

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/9845/2021

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/Hoffner Zsóka

Tárgy: Népi Építészeti Program keretében pályázat benyújtása a Mórahalom, V. körzet 60. szám alatti épület felújítására

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

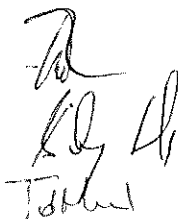
Melléklet:

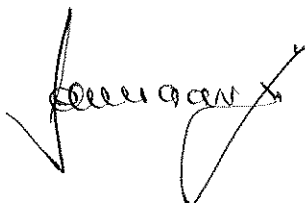
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:





EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya 2021-ban folytatja a Teleki László Alapítvány szakmai vezetésével megvalósuló, 2017. évben életre hívott Népi Építészeti Programot.

A Népi Építészeti Program a műemléki értéket képviselő, védelem alatt álló, épített örökség egyedi elemeinek veszélyelhárításához, megóvásához, részleges vagy teljes helyreállításához biztosít forrást. A forráson keresztül a Megvalósító célja a hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása a hagyományos építési technikák újraélesztésével.

Épületfelújításra azon támogatást igénylő nyújthat be pályázatot, aki rendelkezik az érintett ingatlan esetében a szakmai előkészítési dokumentációkkal (építéstörténeti dokumentáció és értékleltár, faanyagvédelmi és statikai szakvélemény, tervdokumentáció, szondázó falkutatás stb.). Mórahalom Városi Önkormányzat 2021. márciusban nyújtott be támogatási kérelmet a Népi Építészeti Program korábbi kiírására a Mórahalom, V. körzet 60. szám alatti ("Dobó" tanya, Mórahalom, 0242/33 hrsz.) ingatlan szakmai dokumentációinak elkészítésére. A pályázat keretében a komplex szakmai dokumentáció elkészítésére összesen bruttó 1.000.000,- Ft-ot támogatást ítélt meg a város számára. A szakvélemények, tervek elkészítése ütemezetten halad, a feladatok elvégzésének véghatárideje 2021. szeptember 30.

Tekintettel arra, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a pályázat benyújtásáig a szükséges dokumentációk birtokában lesz, így lesz lehetősége a Mórahalom, V. körzet 60. szám alatti helyi védelem alatt álló épület felújítására is pályázatot beadni.

A téglalábazatos, vályogfalú, vízcsondesztős tetejű beépített tornácú, hagyományos kis tanyaépület véghomlokzatán még láthatóak az eredeti homlokzatképzés elemei: a lekerekített belső sarkú, fehér pilaszter-motívumokkal keretezett, okkersárga homlokzati festés és az egyszerű mintázatú deszkaoromzat. A jellegzetes, szegényparaszti tanyaépületből nem túl sok maradt mára épen - az épület fenti értékeit megtartó felújítással fontos, a 20. század elejéről származó népi építészeti értéket tudunk megtartani az utókor számára.

A helyi védelem alatt álló épület felújításra szorul, szükséges annak külső és belső teljeskörű rekonstrukciója. A felújítás részeként a következő munkafolyamatok valósulnak meg: tetőszerkezet felújítása és héjazat cseréje, nyílászárók megtartó felújítása, falazatok talajnedvesség elleni szigetelése, földem kijavítása, megerősítése, szabadkémény és kemence felújítása, padló rétegrend felújítása, belső és külső falfelületek vakolása, felületképzése, elektromos hálózat felújítása, épület körüli tereprendezés, csapadékvíz távoltartása. -

A támogatási kérelmek benyújtási határideje 2021. október 21.

A projekt megvalósítására **2021. november 1. - 2022. szeptember 30. között** van lehetőség.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, előfinanszírozás formájában.

A projekt várható összköltsége bruttó 25 000 000 Ft, a támogatási intenzitás mértéke 80%. Az igényelt támogatás összege 20 000 000 Ft, így az Önkormányzat az összköltség 20%-át, azaz 5 000 000 Ft önerőt vállal.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Fentiek figyelembevételével kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Népi Építészeti Program keretében pályázat benyújtása a Mórahalom, V. körzet 60. szám alatti épület felújítására” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt bruttó 25 000 000 Ft összköltségű a Miniszterelnökség megbízásából a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Program pályázathoz kapcsolódó Mórahalom, V. körzet 60. szám alatti épület felújítására vonatkozó projektet, és felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumokat írja alá.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztésben meghatározott önkormányzati önerőt (bruttó 5 000 000 Ft), és felhívja a pályázat projektmenedzserének figyelmét, hogy nyertes pályázat esetén értesítse a jegyzőt és/vagy a Költségvetési és Adóosztály vezetőjét az előterjesztésben meghatározott önkormányzati önerőről annak érdekében, hogy az önerő összegét a Költségvetési és Adóosztály beépítse az adott év önkormányzati költségvetésébe.

Határidő: 2./ pontra: azonnal
3./ pontra: pályázat nyertességéről szóló értesítést követően azonnal

Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város polgármestere
3./ pontra: Mórahalom város jegyzője, Költségvetési és Adóosztály vezetője

Beszámolásra: 2022. januári Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Költségvetési és Adóosztályának vezetője
- 4./ Irattár