

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/6140/2021

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián

Tárgy: Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013 (XI.28.) rendelet módosítása

Melléklet: 1 db rendelet módosítás, indokolás, hatásvizsgálat tervezet

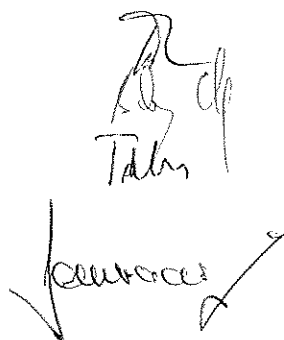
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi Bizottság
Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



The image shows handwritten signatures. Above the 'Pénzügy' label is a signature that appears to be 'Tóth'. Below the 'Polgármester' label is a signature that appears to be 'Zoltán' with a checkmark next to it.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 2/8/B. helyrajzszámú 850 nm alapterületű Egészségcentrum megnevezésű ingatlant és a Mórahalom, belterület 681/1/A. helyrajzszámú 350 nm alapterületű Tüdőgondozó és labor megnevezésű ingatlant Mórahalom Városi Önkormányzat ingyenes vagyonátruházással átadta az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány részére.

A vagyonátadáshoz kapcsolódó ingatlan megosztás és ingatlan vagyonátadás miatt Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonrendeletét módosítani szükséges. A rendelet módosítás tervezetét a jelen előterjesztés melléklete tartalmazza, amelyben a fentiekre tekintettel módosításra kerül a vagyonrendelet 1. számú és 3. számú melléklete.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

1. számú melléklet

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2021. (X.28.) számú rendelete
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
33/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

- (1) A Rendelet 1. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
- (2) A Rendelet 3. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 2. számú melléklete lép.

2. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Mórahalom, 2021.10.18.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

**Mórahalom város Képviselő-testületének
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
33/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2021. (X.28.) önkormányzati rendelet tervezetéhez**

1. §

Vagyonátruházás miatt a rendelet 1. és 3. sz. mellékletének a módosítása.

2. §

A hatályba lépésre és a hatályvesztésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

Mórahalom, 2021.10.18.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap
Mórahalom város Képviselő-testületének
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
33/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2021. (X.28.) önkormányzati rendelet tervezetéhez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai nincsenek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása lehet.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket és az értelmezést könnyítő hatása lehet, az átláthatóság, hitelesség követelményének való megfelelését szolgálja.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2021.10.18.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013 (XI.28.) rendeletének 1. számú melléklet módosítása

Forgalomképtelen vagyon törvény alapján

Helyrajz száma	forgalom képtesség	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
----------------	--------------------	---------	------------------	-----------------	----------------

Vagyონrendeletben lévő adatok módosítása

674	forgalomképtelen tv alapján	kivett utca	1/1	5117	6782 Mórahalom, Kálvária sétány
-----	--------------------------------	-------------	-----	------	---------------------------------

Vagyónrendeletbe új felvétel

681/2	forgalomképtelen tv alapján	kivett út és parkoló rész terület	1/1	468	Szent Margit köz
681/4	forgalomképtelen tv alapján	kivett út és parkoló rész terület	1/1	278	Dézi köz

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013 (XI.28.) rendeletének 3. számú melléklet módosítása

Korlátozottan forgalomképes törvény alapján

Helyrajz száma	forgalom képeség	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
----------------	------------------	---------	------------------	-----------------	----------------

Vagyonrendeletben lévő adatok módosítása

681	korlátozottan forgalom képes	kivett egészségház	1/1	6735	Mórahalom, Millenniumi sétány 3-7.
-----	------------------------------	--------------------	-----	------	------------------------------------

Vagyonrendeletből kivétel

681/1/A	korlátozottan forgalom képes	egyéb épület Tudógondozó	1/1	350	Millenniumi sétány 3-5.
2/8/B	korlátozottan forgalom képes	Egészségcentrum	1/1	850	Szent László park 3.

Vagyonrendeletbe új felvétele

681/1	korlátozottan forgalom képes	kivett beépített terület és parkoló rész terület	1/1	1032	Millenniumi sétány 7.
681/3	korlátozottan forgalom képes	kivett beépített terület	1/1	2872	Millenniumi sétány 3-5.
681/A/6	korlátozottan forgalom képes	orvosi rendelő és fogászat fogorvosi rendelő, öltöző, WC+zuhanyszó	1/1	30	Millenniumi sétány 3-5.
681/A/7	korlátozottan forgalom képes	orvosi rendelő közlekedő, 2 db mosdó, 2 db WC, beteg váró	1/3	47	Millenniumi sétány 3-5.
681/A/11	korlátozottan forgalom képes	egyéb helyiség védőnői tanácsadó, munkaszoba, váró, 2 db közlekedő, 3 db mosdó, 1 db férfi, 2 db női WC, védőnői öltöző, zuhanyszó	1/1	195	Millenniumi sétány 3-5.
681/A/12	korlátozottan forgalom képes	üzlet optikus eladótér, mosdó, WC	1/1	19	Millenniumi sétány 3-5.

Stagioni Politiche

MORAHALOM

Adatkezelő adatai: 2_1429_2020

bellerbier

M: 1:1000

СІМКООРДИНАТА:

Valószínűségi eloszlás						Valószínűségi eloszlás					
Helyezés	Ajánlat	Térlet	Ak	Helyezés	Ajánlat	Térlet	Ak	Jegyzet			
sorszám	m ² /kg	ha m ²		sorszám	m ² /kg	ha m ²					
1	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	Mín.o.										
2/8	Kivétel gyógyszeres és élelmiszeri céllal	2.2799	0.00	2/8	kivétel gyógyszeres és élelmiszeri céllal	2.2799	0.00				
				2/8/B	Egyszerűsített m ² /kg	0.0850	0.00				
Dátum:	2.2799	0.00	Csatlakoztatás	2.2799	0.00	-					

Idemnités lg.számra: 6317/2013

Minőségirányítási: Micsik Zoltán

[illegible]

Address: 7134527 Ave 1-5

Erdőzölessen történő szelvényezés.

Az általam alapított tartalom az általam ingatlantulajdonosi jogokkal adózó személyek számára készült. Ez a tartalom a kifizetésért számlázott egy évi havi díjért érhető el.

91 JUN 07 1962
RECEIVED

Morehampton, 1900.

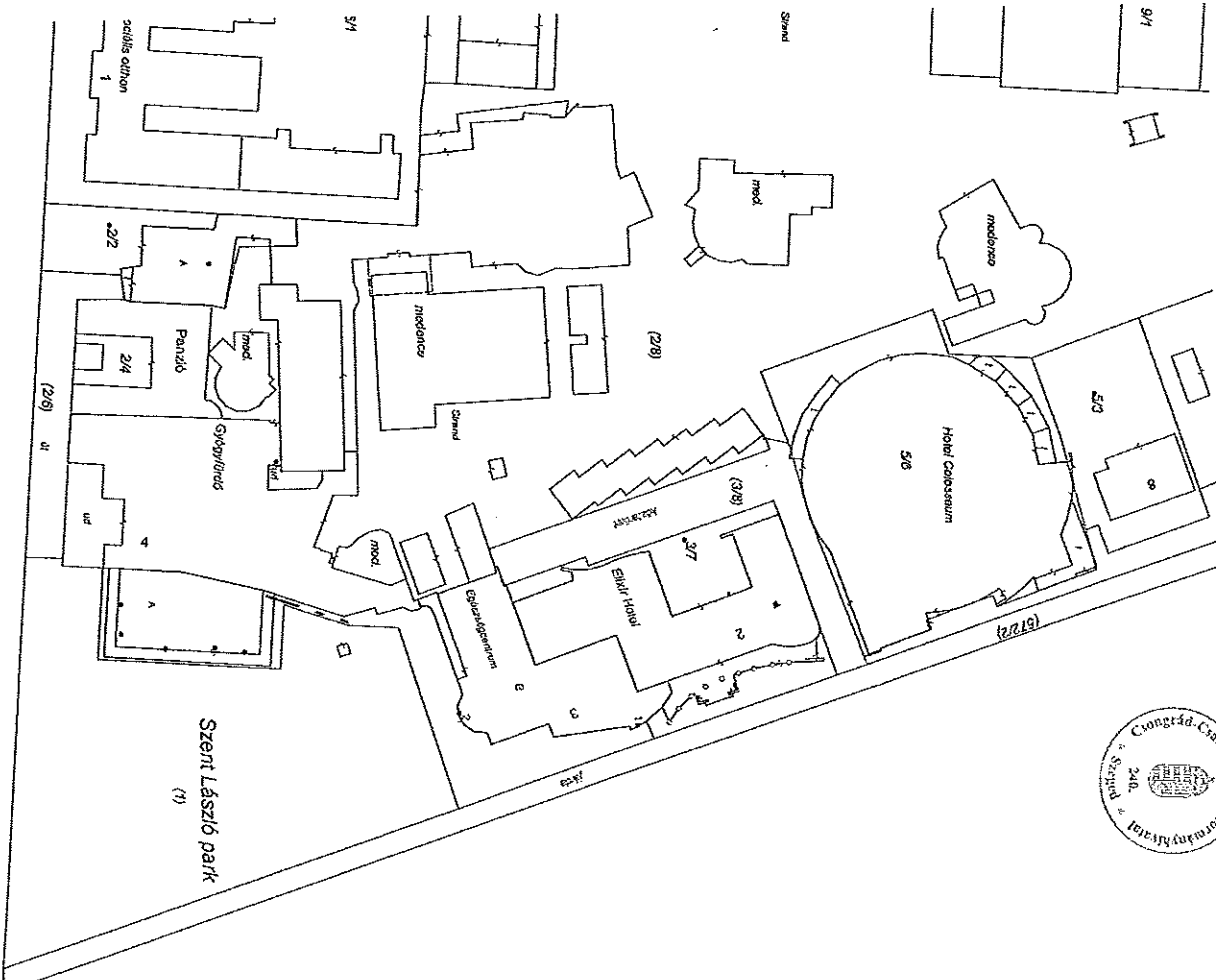
ingrdnd.mln.szóma; 525/1990

CSO
22
10

10

Abstract

Στάθμηση είναι η διαδικασία με την οποία ο καθένας από τους μαθητές επιλέγει το θέμα που θέλει να παρουσιάσει στην τάξη.



INFOGEO Bt.

Szeged, Pál u. 8/a

Munka száma: 007-21-11

MÓRAHALOM

Belterület

Adatszolgáltatás iratalszáma: 2_1523_2020

MÉRÉSI VÁZLAT

a 681 helyrajzi számú földrészelek megosztásáról.

Méretarány: 1 : 1000

A vízrajzi mérések kedvéért nem alkalmas.

A megosztott földrészelek határpontjait fakardával jelöltem meg.

Szeged, 2020.12.18

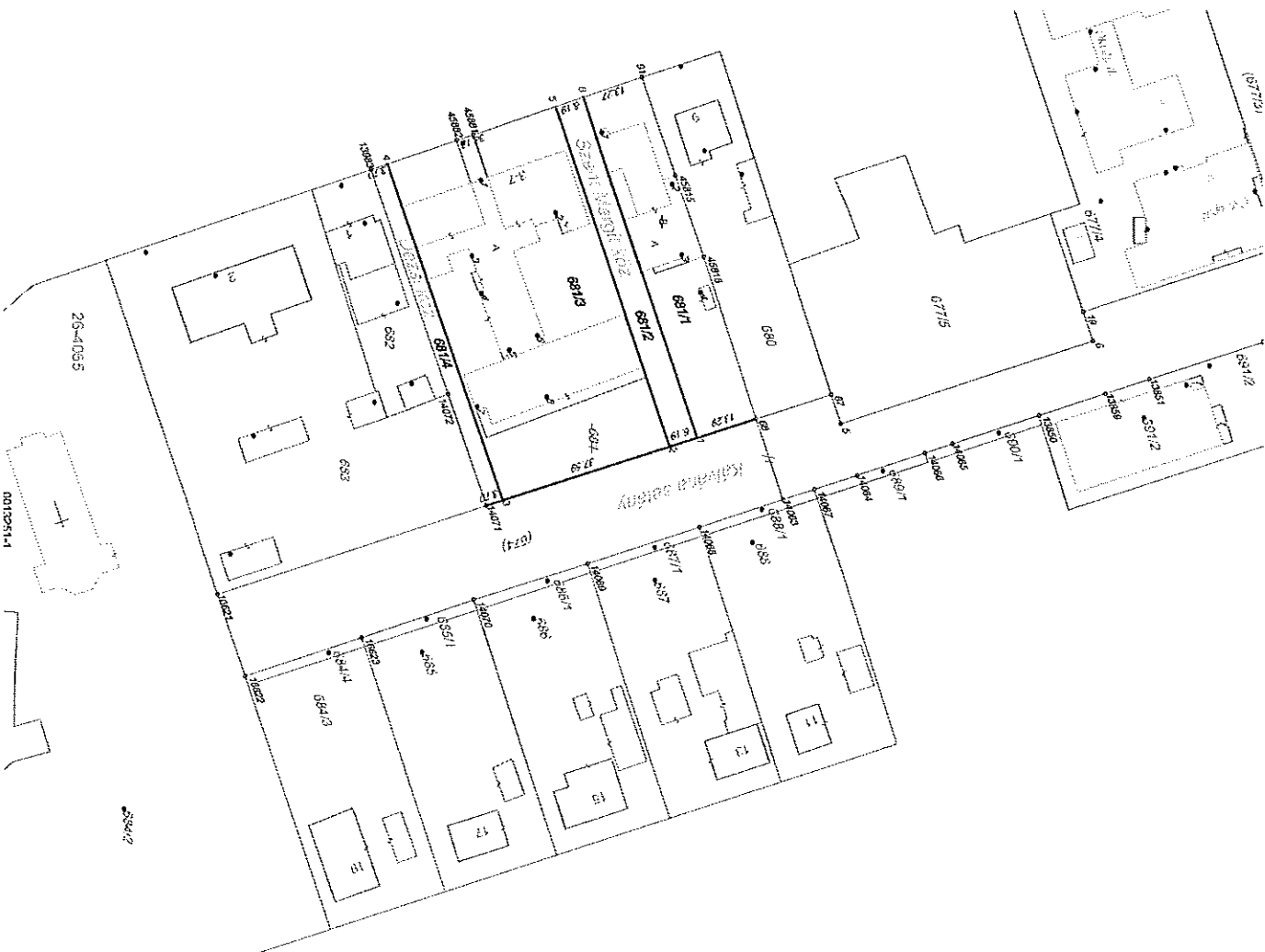
Készítők: Mészik Zoltán

Földmérő ú. szám: 6317/2013

Művelőgép tanúsító: Mészik Zoltán

Ing. rend. n. szám: 0051990

Geod. tan. n. szám: GD-T/080416/H-210710



VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ
a 681 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról.
M: 1:1000

Címkoordináták 681/1 hrsz	Címkoordináták 681/3 hrsz
Psz Y X	Psz Y X
1 714937 97368	1 714947 97342
2 714948 97383	2 714954 97358
3 714963 97385	3 714963 97340
4 714971 97389	4 714971 97342
	5 714983 97348
	6 714980 97354
	7 714995 97347
	8 714993 97356

A vázrajz méretek levetéleire nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot					
Helyrajzi szám	Általános miv.ág	Térület ha m ²	Ak	Helyrajzi szám	Általános miv.ág	Térület ha m ²	Ak	Szolgáltatás és egyéb jogok	13	14	Megjegyzés
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
674	kivett, utca	0.3032	0.00	674	kivett, utca	0.5177	0.00	vezetékjog NKM ARANYHÁLOZATI KFT 222 m ² E-462012			
681	kivett, Egéscsögölár	0.6735	0.00	681/1	kivett, Beépített terület	0.1032	0.00	vezetékjog NKM ARANYHÁLOZATI KFT m ² E-462012	9		
681/A	kivett, Tűrsas épület	0.1327	0.00	681/1/A	kivett, Tűrdöngöröző	0.0350	0.00				
681/B	kivett, Tűrdöngöröző	0.0350	0.00	681/2	kivett, út	0.0468	0.00	vezetékjog NKM ARANYHÁLOZATI KFT 115 m ² E-462012			
				681/3	kivett, Beépített terület	0.2872	0.00	vezetékjog NKM ARANYHÁLOZATI KFT 120 m ² E-462012			
				681/3/A	kivett, Tűrsas épület	0.1327	0.00				
				681/4	kivett, út	0.0278	0.00	vezetékjog NKM ARANYHÁLOZATI KFT m ² E-462012	64		
Összesen						0.9767	0.00	Összesen			

A változás adatainak megfelelően történt.

A helyrajzi számok és a területi címszámok helyes. Ez a záradék a helyrajzi számok egy évi hatályos.

Szeged, 2020. 12. 18.
Készítette: Mészáros Zoltán
Jelműködés: 6317

Móráhalom, 2021.01. 18.
P.H.
Záradék: nap
ing. rend. miv. szám: 522/1990

