

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/908/2021.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 43. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Pál Szilamér - Pál Ildikó és gyermekeik** részére

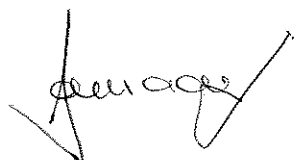
Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 295/2010. (X. 28.) Kt. számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 43. szám alatti 93 m² alapterületű, szociális bérlakást Pál Szilamér és családja részére.

Bérlők lakásbérleti szerződése 2021. november 30-án lejár, ezért kérelmezték a bérleti jogviszony meghosszabbítását.

A férj a Pacapime Kft. mórähalmi üzemében operátorként tevékenykedik a feleség a Mórähalmi Napköziotthonos Óvoda alkalmazásában áll.

A házaspárnak 7 gyermeke van, akik közül 4 fő lakik még velük az önkormányzati lakásban 3 fő kiskorú és 1 fő felnőtt korú.

Terveik között szerepel mórähalmi ingatlan vásárlása, azonban addig szükséges számukra a bérleti jogviszony fenntartása.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a család lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincs, ezért kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a lakásbérleti szerződés meghosszabbítására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 43. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pál Szilamér - Pál Ildikó és gyermekeik részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 43. szám alatti, 93 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Pál Szilamér és Pál Ildikó (6782 Mórahalom, Röszei út 43.) részére 2021. december 1-től 2024. november 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb Pál Ildikó Mórähalmi Napköziotthonos Óvodánál fennálló munkaviszonya időtartamára.**
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Pál Szilamér és Pál Ildikó (6782 Mórahalom, Röszei út 43.)

3./ Irattár