

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8384/2021.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Komócsin Nóra Kitti és Csordás Ferenc bérlőkijelölése**
a Mórahalom, V. körzet 42/2. szám alatti lakásra

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Márki Zoltán és családja 2019. április 01-től bérlői a Mórahalom, V. körzet 42/2. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő tanyai ingatlannak.

A 4.947 m² alapterületű kivett lakóház, udvar, szántó megjelölésű tanyát 2019. tavaszán vásárolta az Önkormányzat Vas Sándor bordányi lakostól lakott állapotban. Az Önkormányzat az adásvételt követően lakásbérleti szerződést kötött a tanya korábbi bérlőivel, így a Márki család maradhatott az ingatlanban.

Bérlők 2021. október 31-i hatállyal kérelmezték a lakásbérleti jogviszony megszüntetését, ezért 2021. novemberétől új bérlő kijelölése szükséges.

Az ingatlan 80 m² alapterületű főépületének beosztása: 2,5 szoba, 1 konyha, fürdőszoba, kamra, előszoba, külső előtér. A melléképületben 3 helyiség van, mely raktárnak használható.

A nyilvántartott lakásigénylések közül Komócsin Nóra Kitti és Csordás Ferenc röszkei albérletben élő lakosok pályáztat javaslom támogatásra.

Komócsin Nóra Kitti 33 éves, egy éve az M és Társa Kft. (6782 Mórahalom, Röszkei út 48.) alkalmazásában áll raktáros munkakörben.

Élettársa Csordás Ferenc 48 éves, jelenleg ő van otthon a 2 éves gyermekkel. A család Mórahalmon képzei el jövőjét, januártól szeretnék a gyermeket Mórahalmon bölcsődébe íratni és az apa is munkát vállalna.

A Mórahalom, V. körzet 42/2. szám alatti tanyai lakást megtekintették, bérlőkijelölés esetén szívesen beköltöznének.

Fentiek alapján javaslom Komócsin Nóra Kitti és Csordás Ferenc bérlőkijelölését a Mórahalom, V. körzet 42/2. szám alatti tanyai ingatlan tekintetében 2021. november 01-től 2023. október 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Komócsin Nóra Kitti és Csordás Ferenc bérlőkijelölése a Mórahalom, V. körzet 42/2. szám alatti lakásra**” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a **Mórahalom, V. körzet 42/2. szám alatti 80 m² alapterületű lakást** a szolgálati jogviszonya alapján jogosult **Komócsin Kitti Nóra és élettársa Csordás Ferenc** (6758 Röszke, I. körzet 36.) részére **2021. november 01-től 2023. október 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Komócsin Kitti Nóra és élettársa Csordás Ferenc (6758 Röszke, I. körzet 36.)
3. Irattár