

Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1465/2021.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **István király út 2. II. emelet 6. szám** alatti
ingatlan bérleti jogának meghosszabbítása **Katona**
Emőke részére

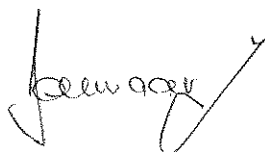
Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 241/2019. (VI. 27.) számú határozatával szociális alapon bérbe adta az önkormányzat tulajdonában lévő Mórahalom, István király út 2. II. em. 6. szám alatti 57 m² önkormányzati tulajdonú lakást Katona Emőke részére.

A bérleti jogviszony 2021. december 31-én lejár, ezért bérelő írásban fordult Önkormányzatunkhoz a bérleti szerződés meghosszabbítása végett.

Bérelő 44 éves, egyedül neveli 19 és 13 éves gyermekeit. 2021. tavaszán kezdett dolgozni a Homokhátságért Élelmiszeripari Szociális Szövetkezetnél, csomagoló munkakörben.

Felnőttkorú fia a Tóth János Mórähalmi Szakképző Iskolában dolgozik adminisztratív munkakörben.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján Katona Emőke lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérelőnek 1 hónap lakásbérleti díj tartozása van, melynek megfizetését 2021. december 31. napjáig vállalta megfizetni.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Bizottságnak a bérleti jogviszony 2022. június 30-ig történő meghosszabbítását azzal a kikötéssel, hogy a lakásbérleti szerződést hosszabbító dokumentum abban az esetben kerül aláírásra, amennyiben a lakbértartozás megfizetésre kerül.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2. II. emelet 6. szám alatti ingatlan bérleti jogának meghosszabbítása Katona Emőke részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2. II. em. 6. szám alatti, 57 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Katona Emőke részére (6782 Mórahalom, István király út 2. II. em. 6.) részére **2022. január 01-től 2022. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérelő Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2021.12. 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

Költségvetési és Adó Osztály-helyben

Katona Emőke (6782 Mórahalom, István király út 2. II. em. 6.)