

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10779/2021.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Masa Mónika Katalin és Szűcs Adrián bérlőkijelölése a Mórahalom, Röszei út 15. szám alatti ingatlan tekintetében**

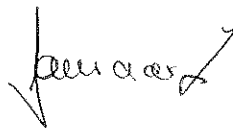
Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 184/2021. (XI. 25.) számú határozatában döntött a Mórahalom belterület 1441/1 hrsz-ú, természetben Mórahalom, Röszei út 15. szám alatti ingatlan megvásárlásáról.

Az ingatlant önkormányzati bérlakásként kívánjuk hasznosítani, melyre célszerű mielőbb bérlőt kijelölni. A lakóépület 68,69 m<sup>2</sup> alapterületű, található benne 2,5 szoba, konyha és fürdőszoba.

A lakáspályázatokat áttekintve támogatásra javasolom Masa Mónika Katalin és Szűcs Adrián Zsolt pályázatát.

Masa Mónika Katalin 42 éves, megfelelő lakhatási körülmények biztosítása után szeretné magához venni 7 éves kislányát. Az élettárs Szűcs Adrián Zsolt 20 éves Mórahalom, Kertész utca 5. szám alatti lakos. Mindketten a Beltaste Kft-nél dolgoznak két műszakos munkarendben.

A pár 2021. májusától bérlő az Ásotthalom, IV. körzet 424. szám alatti tanyát. Ez a bérlemény nagyon messze van a munkahelyüktől, ezért szeretnének Mórahalomra költözni.

Mónika tanyát kíván vásárolni, melynek intézése folyamatban van és annak lakatóvá tételére kb. 1 évet szánnak. Ezen időszakra szeretnék bérbe venni az általuk megtekintett Mórahalom, Röszei út 15. szám alatti bérlakást.

Fentiek alapján javasolom Masa Mónika Katalin és Szűcs Adrián Zsolt bérlőként való kijelölését a Mórahalom, Röszei út 15. szám alatti 68,69 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan tekintetében 2021. december 17-től 2022. november 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb Mórahalom területén működő cégnél fennálló munkaviszonyuk időtartamára.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Masa Mónika Katalin és Szűcs Adrián bérlőkijelölése a Mórahalom, Röszei út 15. szám alatti ingatlan tekintetében*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a **Mórahalom, Röszei út 15. szám alatti 68,69 m<sup>2</sup> alapterületű lakást** a szolgálati alapon **Masa Mónika Katalin** (6782 Mórahalom, Bajcsy-Zsilinszky u. 27.) és **Szűcs Adrián Zsolt** (6782 Mórahalom, Kertész u. 5.) részére **2021. december 17-től 2022. november 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2021. december 17.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Masa Mónika Katalin (6782 Mórahalom, Bajcsy-Zsilinszky u. 27.) és Szűcs Adrián Zsolt (6782 Mórahalom, Kertész u. 5.)

3./ Irattár