

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11465/2021.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Déliab útca 32. II.** számú lakás
bérlelkijelölése **Apatóczki Alexandra és Savanya István**
Péter részére

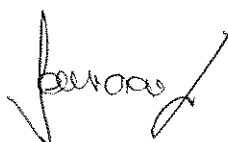
Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására került felhasználásra.

A pályázatból az alábbi ingatlanok kerültek felújításra:

- Mórahalom, Nyár utca 23. I. és II. lakás
- Mórahalom, Mező utca 21. I. és II. lakás
- Mórahalom, Béke utca 37.
- Mórahalom, V. körzet 42.
- Mórahalom, Délibáb utca 32. I., II. és III. lakás
- Mórahalom, Röszei út 27. I. és II. lakás

A pályázat célja a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

Lakások felszereltsége: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

A lakások bérlőivel a pályázati kiírásnak megfelelően 2 éves lakásbérleti szerződés került megkötésre.

A Mórahalom, **Délibáb utca 32. II. szám** alatti **66,84 m²** alapterületű **II-es jelű lakást Apatóczki Alexandra és Savanya István Péter bérel** 2022. január 31. napjáig.

2020. májusában lakáspályázat jelent meg, melyben a 18-35 év közötti célcsoportnak megfelelő jelentkezőket vártunk a folyamatosan lejáró lakásbérletekre tekintettel. A **Délibáb utca 32. szám** alatti II-es jelű lakást egyik jelentkező sem jelölte meg pályázatában.

A lakások jelenlegi bérlői kezdeményezték, hogy szeretnének két évnél tovább lakni a lakásokban.

Önkormányzatunk kérte az Irányító Hatóságtól a bérleti időszak meghosszabbításának lehetőségét és az Emberi Erőforrások Minisztériuma engedélyezte, hogy a lakások jelenlegi bérlői további 2 éves időtartamra bérelhessék a lakásokat. A 2 év hosszabbítás ellenében a pályázat fenntartási időszakát 5 évről 10 évre kellett vállalnia Önkormányzatunknak.

Apatóczki Alexandra 27 éves, a Sole-Mizo Zrt-nél gépkezelőként dolgozik, párja Savanya István Péter 35 éves, östermelőként tevékenykedik.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Bérlők a 2 év alatt vállalt 480 óra közösségi munkából 387 órát teljesítettek. Az elmaradás oka, hogy a koronavírus világjárvány miatt 5 hónapig nem tudtak munkát végezni a gyógyfürdőben. A január 31-ig el nem végzett közösségi munkát pótolni fogják.

Fentiek alapján javaslom további 2 év határozott időtartamra bérbe adni a Mórahalom, Délibáb utca 32. II. szám alatti lakást Apatóczki Alexandra és Savanya István Péter részére.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Mórahalom, Délibáb utca 32. II. számú lakás bérlőkijelölése Apatóczki Alexandra és Savanya István Péter részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 3/C §-a alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, Délibáb utca 32. II. szám alatti 66,84 m² alapterületű önkormányzati bérlakást Apatóczki Alexandra és Savanya István Péter (6782 Mórahalom, Délibáb utca 32. II.) részére 2022. február 01-től 2024. január 31-ig tartó határozott időtartamra az „*Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának*” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. február 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Apatóczki Alexandra és Savanya István Péter (6782 Mórahalom, Délibáb utca 32. II.)
3. Irattár

