

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Csányi László alpolgármester

Iktatószám: 1837/2022

Ügyintéző/Témafelelős: Csányi László



Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában lévő Mórahalom 916/4 hrsz.  
„kivett vízmű” ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat  
részére

Véleményező bizottság Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Melléklet: 2 db térkép

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezhető a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása. Mórahalom városban a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Tudományos és Technológiai Parkban több mezőgazdasági jellegű feldolgozó üzem működik. A park területén található a Mórahalom, 916/4 hrsz. 156 m<sup>2</sup> „kivett vízmű” terület, amely konkrétan egy kút. 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdona, a vagyonkezelője a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. A közelben lévő élelmiszeripari üzemek (916/25 hrsz. Tárház, 916/18 hrsz. PH Centrum) környezetében lévő zöldfelületek vízellátásához és tűzvíz használatához van szükség a terület és a rajta lévő építmény ingyenes tulajdonba adására.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

**Csányi László**  
alpolgármester

**Határozati javaslat:**

1. Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az „*A Magyar Állam tulajdonában lévő Mórahalom 916/4 „kivett vízmű” ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat részére*” című előterjesztést.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) vagyonkezelésében lévő Mórahalom 916/4 helyrajzi számon felvett, kivett vízmű megnevezésű, 156 m<sup>2</sup> területű ingatlan és a rajta lévő építmény 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 11.) pontjaiban meghatározott településfejlesztés, településrendezés, helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és azt a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feladatainak ellátása érdekében a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Tudományos és Technológiai Parkban lévő mezőgazdasági jellegű feldolgozó üzemek környezetében a zöldfelületek vízellátásához és tűzvízként kívánja használni.
4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000 védetség alatt és Mórahalom Városi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is beleértve – megtérítését.
5. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a Mórahalom 916/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot tegyen.

6. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a Mórahalom 916/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

7. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Mórahalom város jegyzőjének figyelmét, hogy a tulajdonba vételt követően a kivett vízművet Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonnyilvántartásába vezesse be.

Határidő: azonnal és folyamatos

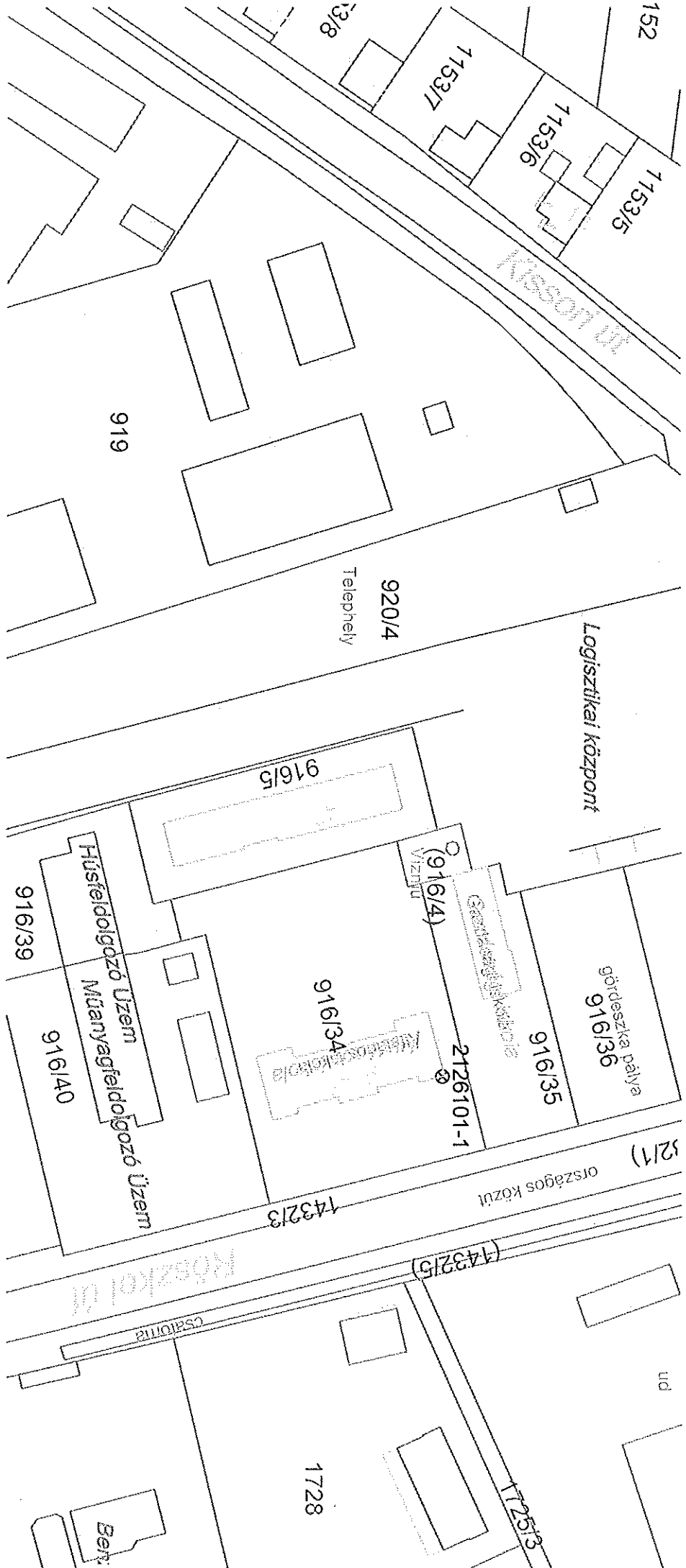
Felelős: 4./, 5./ és 6./ pontra: Mórahalom város polgármestere

7./ pontra: Mórahalom város jegyzője

Beszámolásra: 2022. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Költségvetési- és Adó Osztály
4. MNV Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.
5. Irattár



152

1753/5

1753/6

1753/7

13/8

919

920/4

Telephely

Logisztikai központ

916/5

916/4

Vízny

Gördeszka pálya

gördeszka pálya  
916/36

916/35

916/34

2126101-1

916/39

916/40

Húsfeldolgozó Üzem  
Műanyagfeldolgozó Üzem

1432/3

országos közút

52/1

1432/5

Rószkol ut

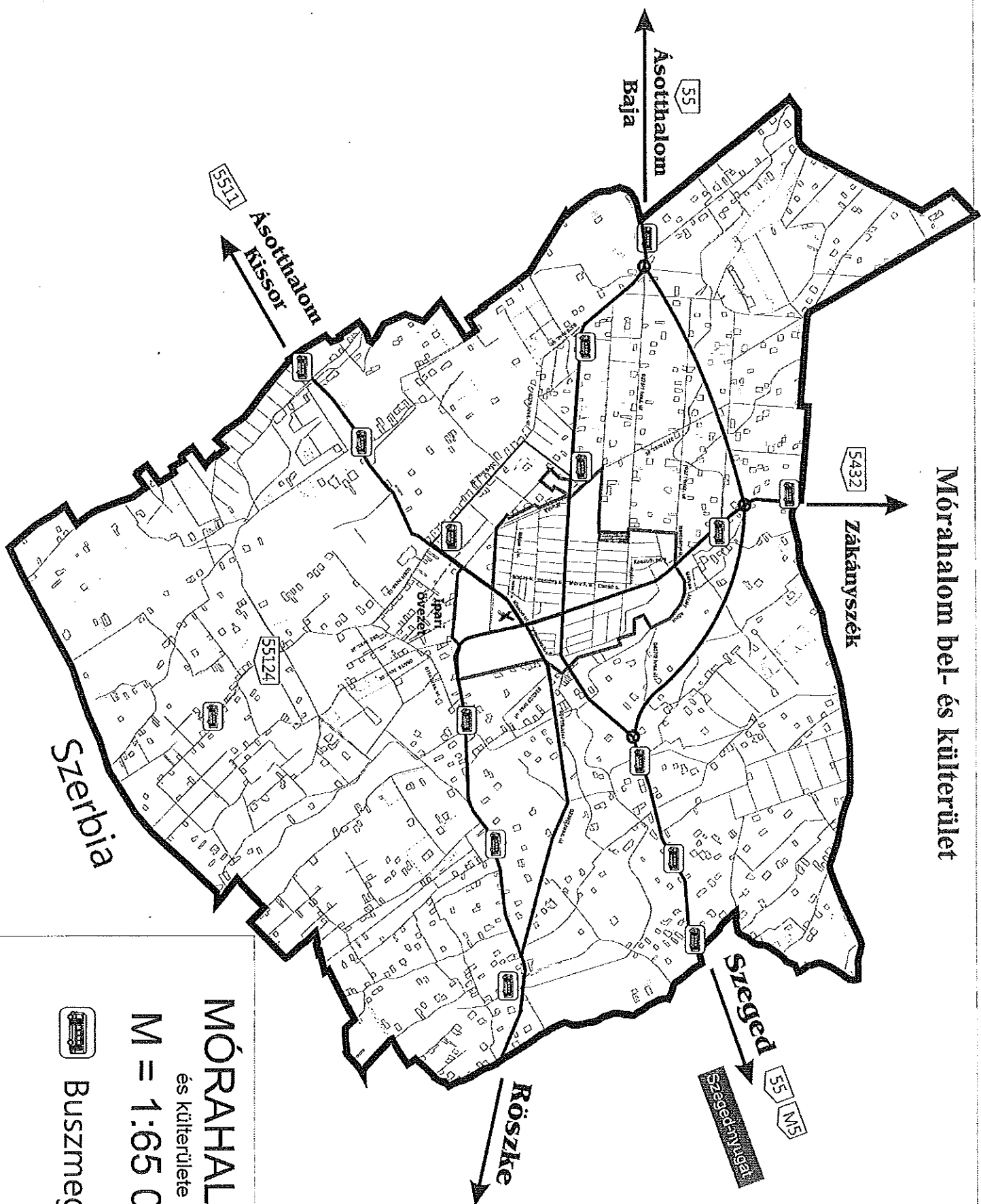
ut

1728

1725/3

Ber

# Mórahalom bel- és külterület



**MÓRAHALOM**

és külterülete

M = 1:65 000



Buszmegálló