

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1631/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Béke u. 11. 2.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Dobó József** részére

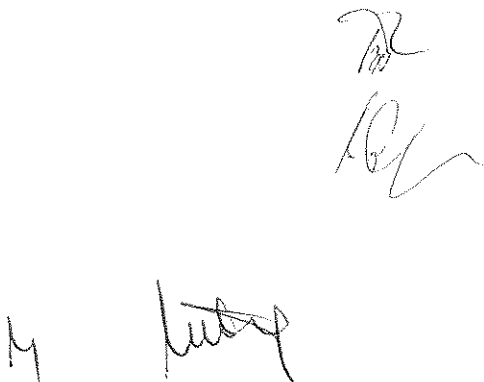
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

The block contains three handwritten signatures. The top signature is for Nógrádi Zoltán, the middle one for Balog László, and the bottom one for the Mayor. There are also some initials to the left of the Mayor's signature.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 158/2014 (IV. 29.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Dobó Józsefet a Mórahalom, Béke u. 11. 2. szám alatti 49,1 m² alapterületű lakás bérlőjének.

A lakásbérleti szerződés 2022. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmezte annak meghosszabbítását.

Dobó József a Tanácsnál 28 évig fűtőként, 16 évig a gyógyfürdőben karbantartóként, majd 5,5 évig az Erdei Iskolában gondnokként tevékenykedett.

Dobó József 82 éves 2002. óta nyugdíjas. A jelenlegi bérlemény a fia ifj. Dobó József kertszomszédságában van, így a családja közelében lakhat, de mégis külön háztartásban.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Javaslom Dobó József bérleti jogviszonyát 2024. április 30-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő nyugdíjbiztosítási ellátásban részesül.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Béke u. 11. 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Dobó József részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, **Béke utca 11. 2. szám alatti 49,1 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Dobó József (6782 Mórahalom, Béke utca 11. 2.) részére, 2022. május 1-től 2024. április 30-ig tartó határozott időtartamra.**
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dobó József (6782 Mórahalom, Béke utca 11. 2.)