

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A BIZOTTSÁG ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/1657/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog L./ Pataki S.

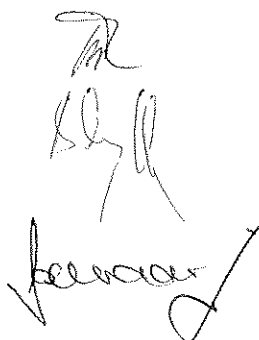
Tárgy: **Az ipari parki 1979/1 hrsz terület kapcsán a Móra-
Group Kft-vel kötött bérleti szerződés
meghosszabbítása**

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A BIZOTTSÁG ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom város Képviselő-testületének 259/2011./IX.29./ Kt határozata értelmében a Móra-Group Kft részére önkormányzatunk bérbe adta a Vállalkozók útja 10. szám alatt lévő, 3.986 m² területű zöldmezős ingatlant. A cég inkubátor üzemcsarnokot létesített az ingatlanon, melyet önálló helyrajzszámra emelt (1979/1/A hrsz számon albetétesített), és igénybe vevők részére az épület csarnok- és irodaegységeit bérbe adja.

A Móra-Group Kft-t önkormányzatunk 100%-ban megvásárolta, így az önkormányzat által az ipari parki vállalkozások részére nyújtott inkubációs szolgáltatások köre bővült.

A cég vezetője jelezte a bérleti szerződés meghosszabbításának igényét 3 év időtartamra.

Javaslom a terület bérbeadási szerződésének meghosszabbítását az alábbi határozati javaslat elfogadása révén!

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az ipari parki 1979/1 hrsz terület kapcsán a Móra-Group Kft-vel kötött bérleti szerződés meghosszabbítása” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom 1979/1 hrsz kivett 3986 m² ipari területre a Móra-Group Kft-vel kötött bérleti szerződés érvényességi idejét meghosszabbítsa 2025. február 28-ig tartó határozott időtartamig.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbításának aláírására.

Felelős: Mórahalom város polgármestere

Határidő: 2022. március 31.

Beszámolásra: A Bizottság a határozat végrehajtásáról beszámolót nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Móra-Group Kft ügyvezetője (Mórahalom, Vállalkozók útja 10.)
- 4./ Irrattár