

## Mórahalom Város Polgármesterétől

---

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH / ~~1818~~ / 2022.

Ügyintéző/Témafelelős:   
Babarczy Norbert

Tárgy: **A Móra-Group Kft. 2022. évi üzleti terve**

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság


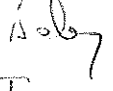
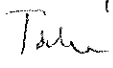


Melléklet: 1 példány üzleti terv

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Móra-Group Kft-t Mórahalom Városi Önkormányzat 2016-ban vásárolta meg. A társaság azóta is 100 %-ban az Önkormányzat tulajdona, így erre tekintettel terjesztem Ön elé a társaság 2022. évi üzleti tervét.

A társaság bevételeinek jelentős része a tulajdonában lévő üzemcsarnok és eszközeinek bérbeadásából származik. Tárgyévben nettó 3.546.400 Ft bérleti díj bevételt tervezünk. A bevételi oldal másik jelentős tétele a pályázati támogatás elhatárolásának tárgyévi feloldása, mely részben fedezi az épület tárgyévi értékcsökkenésének költségét.

Elsősorban a társaság működése során előforduló fix kiadásokkal számolunk, úgy mint: ügyvezető személyi költsége, területbérleti díj, könyvelői díj, bankköltség, helyi adók és karbantartások költsége. Az üzleti eredményt nagyban befolyásolja a tárgyévben elszámolandó értékcsökkenés, amire a passzív időbeli elhatárolásban lévő támogatás csak részben nyújt fedezetet. Az értékcsökkenésből adódó költségeket a társaság a bérleti díj bevételeivel kívánja fedezni.

A társaság részletes, 2022. évre vonatkozó költség és bevételi tervét a jelen előterjesztés melléklete tartalmazza.

Fentiek figyelembevételével kérném Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttekinteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Babarczy Norbert  
ügyvezető

## Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Móra-Group Kft. 2022. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2022. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

Határidő: 2022. évi költségvetés elfogadása, illetve folyamatos

Felelős: ügyvezető és polgármester

Beszámolásra: 1-3 hó vonatkozásában legkésőbb 2022. júniusi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Móra-Group Kft. ügyvezetője,
- 4./ Irattár.

