

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/1077/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog L./ Pataki S.

Tárgy: **Az ipari parki 1919/20 hrsz területből 3824 m² bérbe adása a Tündérkert Trading Kft részére**

Véleményező bizottság Pénzügyi és városfejlesztési bizottság

Melléklet: helyszínrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünk gazdasági életének egyik meghatározó vállalkozása Tündérkert Trading Kft. A cég a Papírgyári úti 1/G számú székhelyén gyümölcsaszalványok, magvak, szemes élelmiszerek nagy- és kiskereskedelmével foglalkozik. Korábbi telephelybővítésük alkalmával megvásárolták a Papírgyári út 1/D számú ingatlant, melyre raktárcsarnokot építettek.

Tevékenységük bővítésére – hosszú időtávú viszonylatban, illetve a későbbiekben megjelenő vállalkozásfejlesztési pályázatok függvényében – újabb ipari parki területet kívánnak fejleszteni, melyre jelenlegi székhelyük melletti terület, a Papírgyári út 1/H (1914/20 hrsz, 6789 m² nagyságú) kivett ipari ingatlan egy része, 3824 m²-es zöldmezős terület megfelelő. A vállalkozás kezdetben bérleti konstrukcióban, majd megvásárlás révén kívánja hasznosítani a területet.

Az ipari park fejlődésének előmozdítása, településünk foglalkoztatottságának javítása érdekében javaslom a terület bérbeadását az alábbi határozati javaslat elfogadása révén!

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1919/20 hrsz területből 3824 m² bérbe adása a Tündérkert Trading Kft részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom 1914/20 hrsz kivett ipari területből a Tündérkert Trading Kft (Mórahalom, Papírgyári úti 1/G, adószám: 22790187-2-06., cégjegyzékszám: 06-09-015815) részére használati megosztás alapján bérbe adjon 3.824 m² területrészt 2024. február 28-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Mórahalom város polgármestere

Határidő: 2022. március 31.

Beszámolásra: 2022. áprilisi kt.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere

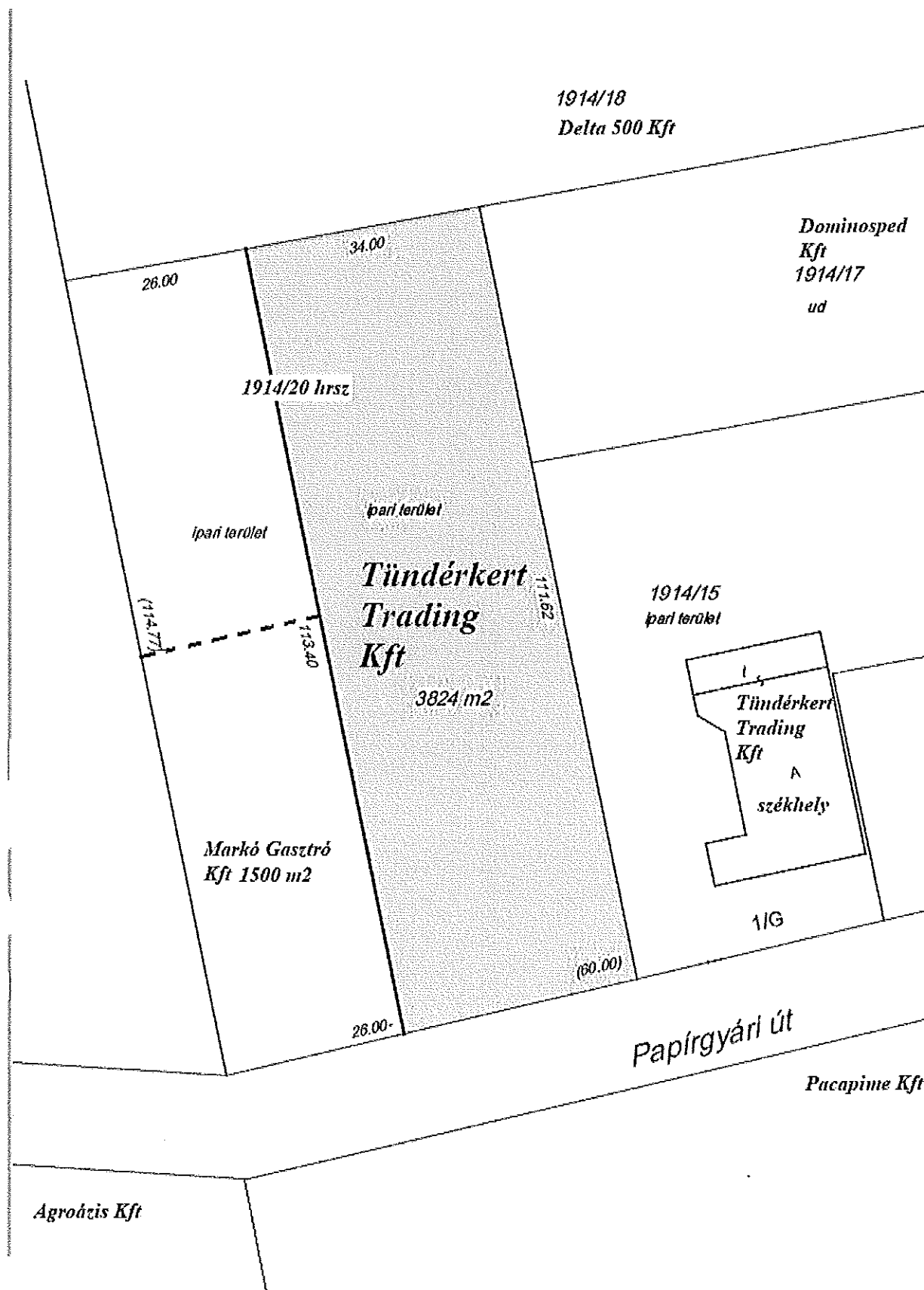
2./ Mórahalom város jegyzője

3./ Tündérkert Trading Kft ügyvezetője (Mórahalom, Papírgyári úti 1/G)

4./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet: helyszínrajz

