

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3615/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám
alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kuczora
Albertné** részére

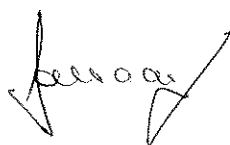
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Kuczora Albertné 2002. február 11-óta bérlője a Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti bérlakásnak. A bérleti jogviszony több alkalommal meghosszabbításra került, legutóbbi alkalommal 2020. áprilisában.

A lakás bérleti jogviszonya 2022. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében.

Kuczora Albertné 70 éves, nyugdíjas más lakhatási lehetősége nincs.
Bérlő bérleti díj tartozással nem rendelkezik, így kettő év hosszabbítást javaslok számára.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Javaslom Kuczora Albertné bérleti jogviszonyát 2024. április 30-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő nyugdíjbiztosítási ellátásban részesül.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kuczora Albertné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, István király út 2/a II. em. 12. szám alatti 56 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Kuczora Albertné részére 2022. május 1-től 2024. április 30-ig tartó határozott időtartamra.**
- 3./ A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2022. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Kuczora Albertné (6782 Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12.)
3. Irattár