

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4613/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

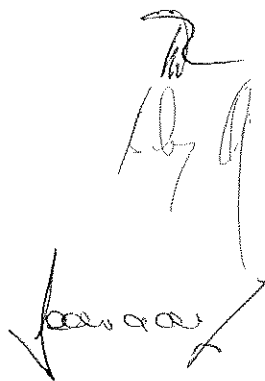
Tárgy: Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám
alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Bálint Nóra**
részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület kijelölése alapján Bálint Nóra és Barta Tamás 2020. június 11-től 2022. május 31. napjáig lakásbérleti szerződést kötött Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám alatti 75 m² alapterületű 1,5 szobás lakás tekintetében.

A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével Bálint Nóra kérelmet nyújtott be a bérleti szerződés meghosszabbítására. Bálint Nóra arról tájékoztatott, hogy párkapcsolata megszűnt és a továbbiakban 7 éves gyermekével egyedül bérленé a lakást.

Bálint Nóra 30 éves a Mórhalmi Napköziotthonos óvodában 2,5 éve dajka munkakörben tevékenykedik.

A bérlakást egyedül is fenn tudja tartani, azonban, ha szükséges gyermeke apja és szülei is támogatják őket.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Fentiek alapján javaslom a lakásbérleti jogviszonyt további 1 év határozott időtartamra meghosszabbítani.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bálint Nóra részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám alatti 75 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Bálint Nóra (6782 Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25.) részére **2022. június 1-től 2023. május 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórhalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya időtartamára.*
- 3./ A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. június 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Bálint Nóra (6782 Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25.)

3. Irattár