

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4523/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 49. szám alatti ingatlan és a rajta  
lévő tárház bérleti szerződésének meghosszabbítása a  
Mórahalmi Termelői Integrációs Szövetkezet részére

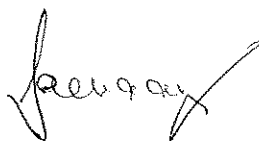
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 368/2018 (XI. 29.) számon bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 49. (hrszt: 916/25) szám alatti ingatlan és a rajta található zöldség tárházat a Mórhalmi Termelői Integrációs Szövetkezet részére 2015. október 1-től kezdődően. A bérleti jogviszony több alkalommal meghosszabbításra került, jelenleg 2022. április 30. napjáig szól a bérleti szerződés.

A Mórhalmi Termelői Integrációs Szövetkezetet 2015. évben alapították a mórhalmi gazdák 17 fővel. Azzal a céllal hozták létre, hogy a térségben megtermelt minőségi mezőgazdasági termékek piacra jutását segítsék. A helyi és a környékbeli termelőket összefogják, koordinálják, illetve a vevőket teljes körűen kiszolgálják. Az elmúlt évek alatt a tárházban a megtermelt mezőgazdasági termékeket raktározták.

A Szövetkezet elnöke Csányi László ismételten kezdeményezte a bérleti szerződés 2022. december 31-ig tartó meghosszabbítását.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Röszei út 49. szám alatti 20.074 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan és a rajta lévő 5900 m<sup>2</sup> területű zöldség tárház bérleti szerződésének meghosszabbítását a Mórhalmi Termelői Integrációs Szövetkezet részére 2022. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László  
kabinetvezető

## Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 49. szám alatti ingatlan és a rajta lévő tárház bérleti szerződésének meghosszabbítása a Mórhalmi Termelői Integrációs Szövetkezet részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 49. szám alatti ingatlan és a rajta lévő tárház bérleti szerződését a Mórhalmi Termelői Integrációs Szövetkezet (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) részére **2022. május 01-től 2022. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést meghosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2022. május 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Mórhalmi Termelői Integrációs Szövetkezet (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)

3./ Irattár

# Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

**Mórahalom, Röskei út 49. szám alatti 915/25 hrsz-ú ingatlan 5900 m<sup>2</sup> területű része, mely a Mórahalmi Termelői Integrációs Szövetkezet használatában van**

