

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1774/2022

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat által biztosított további visszatérítendő támogatás a Kapocs Népfőiskola Alapítvány részére a Kralleri oktatóközpont engedélyezési terveihez kapcsolódó geodéziai munkához szükséges kifizetéshez

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: Kölcsön kérelem

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

***Tisztelt Képviselő-Testület!***

A Kapocs Népfőiskola Alapítvány civil szervezet célkitűzése megőrizni kulturális nemzeti örökségünket, azt ápolni, továbbfejleszteni és ha kell, oltalmazni.

Az Alapítvány hosszú távú oktatási és hagyományörző célja, hogy borászati gyakorlóhelyet alakítson ki és üzemeltessen az Önkormányzat által üzemeltett borászati bemutató egység és egy borospince szomszédságában. Ezen tervük megvalósításához megvásárolták a Mórahalom, külterület 0105/40 helyrajzi számú, 4.161 m<sup>2</sup> kivett beruházási területet, amelyhez a Tisztelt Képviselő-testület a 148/2021. (X.28.) határozatával hozzájárult. Erre az ingatlanra egy oktatóépület lett tervezve, 647 m<sup>2</sup> hasznos alapterülettel, 3 szinten elhelyezkedve (pinceszint, földszint, tetőtér).

A Kralleri oktatóközpont építészeti engedélyezési tervdokumentációját Talmácsi István okleveles építésmérnök, az épületvillamossági dokumentációját Papp Antal, a tűzvédelmi dokumentációját Miskolczi László, a statikát Tamás Attila, a gépészetet Kismárton Sándor, a talajmechanikát Vitéz Tibor, az akadálymentességet Vollmuth Eszter készítette.

Ezekre a tervezési feladatokra a T. Képviselő-Testület már megítélt 2.621.000 Ft-ot a 79/2022. (II.24.) határozatban.

Azonban az engedélyes tervdokumentációhoz kapcsolódó geodéziai munkára volt még szükség, melyet Micsik Zoltán földmérő mérnök (INFOGEO Bt.) végzett el. Elkészítette a 3D felmérést, illetve a digitális terepmodellt.

Az Alapítvány jelenlegi pénzügyi helyzete alapján nem áll rendelkezésükre ennek a költségének kifizetése, mely összege bruttó 394.000 Ft. Ezért visszatérítendő támogatás iránti kérelemmel fordultak a T. Képviselő-testülethez. A támogatást 5 év alatt, jegybanki alapkamattal növelt összeggel kell visszafizetni.

Balog László  
kabinetvezető

**Határozati javaslat**

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a „*Mórahalom Városi Önkormányzat által biztosított további visszatérítendő támogatást a Kapocs Népfőiskola Alapítvány részére a Kralleri oktatóközpont engedélyezési terveinek kifizetéséhez*” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyet ért és elhatározza, hogy a Mórahalom, külterület 0105/40 helyrajzi számú, 4.161 m<sup>2</sup> kivett beruházási területre tervezett Kralleri oktatóközpont engedélyezési terveit a Kapocs Népfőiskola Alapítvány részére 394.000 Ft összegű jegybanki alapkamat terhelt visszatérítendő támogatást nyújt 2027.12.31-ei visszafizetési véghatáridővel.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a visszatérítendő támogatás nyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumokat írja alá.
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy a visszatérítendő támogatás összegét Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: azonnal

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város polgármestere,  
3./ pontra: Mórahalom város jegyzője

Beszámolásra:

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Kapocs Népfőiskola Alapítvány kuratóriumának elnöke
- 4./ Irattár

KAPOCS NÉPFŐISKOLA ALAPÍTVÁNY

6782 Mórahalom, Móradszék körút 7-13.

Levelezési cím: 6782 Mórahalom, Röszei út 1.

---

Nógrádi Zoltán  
polgármester

Tárgy: kérelem

Mórahalom Városi Önkormányzat  
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kapocs Népfőiskola Alapítvány a Mórahalom 0105/40 4.161 m<sup>2</sup> kivett beruházási területen borászati gyakorlóhely kialakítását kívánja megvalósítani, melyhez pályázati forrásokat keres.

Az épület tervei elkészültek, a tervezés költségeire már kértem 2.620.600 Ft kölcsönt, melyet meg is kapott Alapítványunk.

Időközben felmerült plusz költségként a 3D felmérés, digitális terepmodell elkészítésének kifizetésének szükségessége is, mindösszesen 310.000 + 83.700 Ft összegben.

Alapítványunk jelenleg nem rendelkezik a fenti összeg kifizetéséhez szükséges forrással, így Tisztelettel kérjük Alapítványunk részére a fenti összeg visszatérítendő kölcsön formájában történő biztosítását.

Mórahalom, 2022. 04. 25.

  
Kovács-Tanács Istvánné

Kuratórium elnöke  
Kapocs Népfőiskola Alapítvány  
6782 Mórahalom, Móradszék körút 7-13.  
Lev. cím: 6782 Mórahalom, Röszei út 1.  
Adószám: 19300896-2-06  
Bankszámla szám: 11735115-23588817