

Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/5463/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

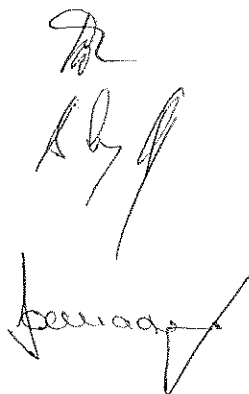
Tárgy: Mórahalom, **Millenniumi sétány 14.** szám alatti lakás
bérleti jogának meghosszabbítása **Bakos Balázs** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Bakos Balázs pedagógus a mórahalmi Móra Ferenc Általános Művelődési Központ nyugalmazott tanára 1987. szeptember 9-én kötött lakásbérleti szerződést közérdekű jogcímen önkormányzati bérlakásra vonatkozóan.

Bérlő kérelemmel fordult felém az évtizedek óta általa bérelt Millenniumi sétány 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti jogának meghosszabbítása ügyében.

A pedagógus házaspár évtizedekig fáradozott a település ifjúságának nevelésével, ezáltal kivívták a mórahalmi lakosság tiszteletét és megbecsülését.

Tekintettel Bérlő munkásságára, kérem a Bizottságot a bérleti szerződés további kettő évvel történő meghosszabbítására.

Jelenleg a lakás más célú hasznosítására még nem kerül sor, de gyógyfürdő folyamatos bővítése kapcsán a fejlesztési tervek között szerepelhet majd, hogy a lakás turisztikai szempontból felhasználásra kerüljön.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Javaslom Bakos Balázs bérleti jogviszonyát 2024. június 30-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő nyugdíjbiztosítási ellátásban részesül.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot jelen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Millenniumi sétány 14. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bakos Balázs részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Millenniumi sétány 14. szám alatti, 64 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Bakos Balázs részére** (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 14.) részére **2022. július 01-től 2024. június 30-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2022. 06. 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

Mórahalom Város Polgármestere

Bakos Balázs (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 14.)

Irattár