

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1364/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László


Tárgy: Mórahalom, **Millenniumi sétány 8/1. szám** alatti  
önkormányzati **lakás** bérleti jogviszonyának  
meghosszabbítása **Korponai Tamás és Korponai-Koza**  
**Judit** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 85/2021. (VIII. 26.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti 66 m<sup>2</sup> alapterületű 1,5 szobás önkormányzati bérlakást Korponai Tamás és Korponai-Koza Judit részére.

A lakás bérleti jogviszonya 2022. augusztus 31-én lejár, ezért bérlők kérelmet nyújtottak be a hosszabbítás érdekében.

Korponai Tamás 35 éves ingatlankezelési szakelőadóként dolgozik a MÁV Zrt-nél. A feleség Korponai-Koza Judit 35 éves, ügyintézőként dolgozik a Nemzeti Adó és Vámhivatalnál, azonban jelenleg otthon van fél éves gyermekével.

A férj állása mellett egyéni vállalkozást is működtet, melyben tervezési tevékenységet végez. A vállalkozás székhelye a mórachalmi bérlakásban van.

A házaspár Mórahalmon a Május 1. utcában építkezik, jelenleg a készültség 70 %-os.

Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása, így javaslom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon további 1 évvel meghosszabbítani.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására 2023. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Korponai Tamás és Korponai-Koza Judit részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti, 66 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Korponai Tamás és Korponai-Koza Judit (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1.) részére 2022. szeptember 01-től 2023. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. 08. 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Korponai Tamás és Korponai-Koza Judit (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1.)
3. Irattár