

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6818/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

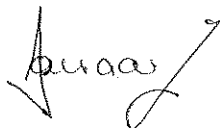
Tárgy: Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 22. szám
alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának
meghosszabbítása Szélpál Mihályné részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 269/2019. (VIII. 23.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 22. szám alatti 69 m² alapterületű önkormányzati bérlakást Szélpál Mihályné részére.

A lakás bérleti jogviszonya 2022. július 31-én lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be a hosszabbítás érdekében.

Bérlő 52 éves, egyedül neveli 11 és 5 éves fiait. 2019. őszétől a Mórahalmi Napköziotthonos Óvoda konyháján dolgozik.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérlőnek jelenleg 174.612,- Ft összegű lakásbérleti díj tartozása van, melyre részletfizetése engedélyezésre került.

Fentiek alapján javaslom Szélpál Mihályné bérleti jogviszonyát szolgálati alapon további 1 évvel meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő mórahalmi munkaviszonnyal rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 22. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására 2023. július 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 22. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szélpál Mihályné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 22. szám alatti, 69 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Szélpál Mihályné (6782 Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 22.) részére 2022. augusztus 01-től 2023. július 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. 07. 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szélpál Mihályné (6782 Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 22.)
3. Irattár