

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6834/2022

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László / Tóth Szilárd

Tárgy: Mórahalom belterület 2117 helyrajzi számú építési  
telek visszavásárlása

Véleményező bizottság Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet:

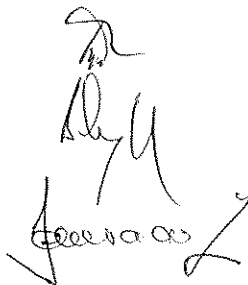
- 2db helyszínrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**Tisztelt Képviselő-Testület!**

A **Mórahalom belterület 2117 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megjelölésű, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint **819 m<sup>2</sup>** alapterületű ingatlan (továbbiakban: **Ingatlan** ) vonatkozásában Mórahalom Városi Önkormányzat, mint eladó, valamint **Bogdán Péter**, mint tulajdonjog vevő és **Bogdánné Csillik Réka Luca**, mint tulajdonjog vevő között 2020. augusztus 3-án adásvételi szerződés jött létre.

Vevők Tanács utca 33. szám alatt lévő, összközműves ingatlant **bruttó 2.457.000,- Ft** összegért vásárolták meg, a teljes összeget 2020. augusztus 18-án Mórahalom Városi Önkormányzat bankszámlájára átutalás formájában kifizették.

Vevőknek az Ingatlan adásvételére indokot adó építkezési terveik a megemelkedett építési költség és a folyamatosan emelkedő árak miatt meghiúsultak, ezért kérik az 2117 helyrajzi számú telek visszavásárlását.

A 2117 helyrajzi számú Ingatlan 2020. 08. 03-án történt értékesítésének paraméterei:

	Hrsz	Terület (m <sup>2</sup> )	Telekár (bruttó Ft/m <sup>2</sup> )	Közműfejlesztési hozzájárulás Bruttó Ft/m <sup>2</sup>	Eladás dátuma	Eladásból befolyt összeg bruttó
1	2117	819	450	2 550	2020.08.03	2.457.000

A telken változtatás nem történt, jelenlegi állapota rendezett, gaztalanított,

Fentiek figyelembevételével kérem a Képviselő-testületet, hogy a jogügyletthez a jóváhagyást megadni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**Határozati javaslat**

1./ Mórahalom város polgármestere a „Mórahalom belterület 2117 helyrajzi számú építési telek visszavásárlása” tárgyú előterjesztést áttekintette és elfogadta.

2./ Mórahalom város polgármestere egyetért a Mórahalom belterület 2117 helyrajzi számú telek visszavásárlásával, a befizetett bruttó **2.457.000,- Ft** visszafizetésével.

Határidő: Azonnal  
Beszámolásra: 2022.augusztusi Kt.  
Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Tóth Krisztián jegyző
3. Költségvetési- és Adó Osztály
4. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

