

# Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6636/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

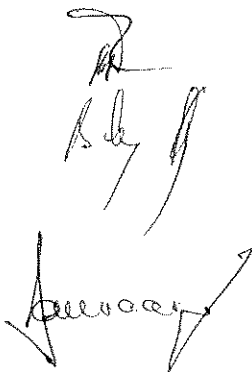
Tárgy: Mórahalom, **Szántó utca 2.** szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Gergelyfi Márta** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



## Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 253/2018. (VII. 19.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Szántó utca 2. szám alatti 47 m<sup>2</sup> alapterületű 1,5 szobás önkormányzati bérlakást Gergelyfi Márta részére.

A lakás bérleti jogviszonya 2022. július 31-én lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be a hosszabbítás érdekében.

Bérlő 43 éves, Magosi Tibor helyi vállalkozó alkalmazásában áll, a Sziki Pizzériában dolgozik.

A lakásban fiával élnek, aki Szegeden a Szegedi SZC Csonka János Technikum első éves tanulója rendészet és közszolgálat szakirányon.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérlőnek nincs lakásbérleti díj tartozása, így javaslom a bérleti jogviszonyát szolgálati alapon további 2 évvel meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő mórähalmi munkaviszonnyal rendelkezik.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot a Mórahalom, Szántó utca 2. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására 2024. július 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Szántó utca 2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Gergelyfi Márta részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Szántó utca 2. szám alatti, 47 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Gergelyfi Márta (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.) részére 2022. augusztus 01-től 2024. július 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. 07. 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Gergelyfi Márta (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.)
3. Irattár