

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6693/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

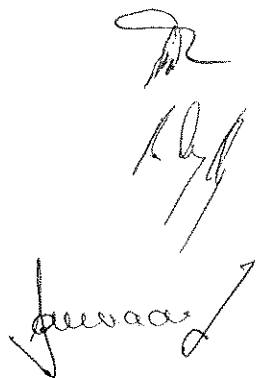
Tárgy: Mórahalom, **Malmos rét 3. szám** alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Dulicsek Anita Tünde** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 250/2018. (VII. 19.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Malmos rét 3. szám alatti 47 m² alapterületű 1,5 szobás önkormányzati bérlakást Dulicsek Anita Tünde részére.

A lakás bérleti jogviszonya 2022. július 31-én lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be a hosszabbítás érdekében.

Bérlő 36 éves, 6 éve Magosi Tibor helyi vállalkozó alkalmazásában áll. A lakásban 9 éves kislányával élnek.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2. § (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérlőnek nincs lakásbérleti díj tartozása, így javaslom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon további 2 évvel meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő mórachalmi munkaviszonnyal rendelkezik.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot a Mórahalom, Malmos rét 3. szám alatti szociális alapú bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására 2024. július 31-ig.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Malmos rét 3. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Dulicsek Anita Tünde részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, Malmos rét 3. szám alatti, 47 m² alapterületű bérlakás bérleti jogviszonyát **Dulicsek Anita Tünde** (6782 Mórahalom, Malmos rét 3.) részére **2022. augusztus 1-től 2024. július 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. 08. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Dulicsek Anita Tünde (6782 Mórahalom, Malmos rét 3.)
3. Irattár