

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1859/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

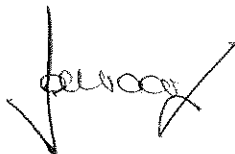
Tárgy: Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti irodák bérleti
jogviszonyának meghosszabbítása az MVM
Ingatlankezelő Kft. részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 363/2017. (X. 26.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti 28 m² alapterületű 2 db iroda helyiséget a Démász Zrt. részére. Az áram ügyfélszolgálat a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház földszinti részén található a gáz ügyfélszolgálattal közös használatban. A bérleti szerződés 2017. október 01-től 2022. szeptember 30-ig szól.

Az elmúlt időszakban több alkalommal változott az áramszolgáltató neve és mára a gáz és az áram szolgáltató egy szervezetben egyesült.

Az ügyfélszolgálati irodákat jelenleg működtető MVM Ingatlankezelő Kft. (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.) kezdeményezte a bérleti jogviszony hosszabbítását.

Bérlőnek nincs bérleti díj tartozása és célszerű, hogy a közszolgáltatónak fennmaradjon az irodája az ügyfelekkel való személyes kapcsolattartás érdekében.

Fentiek szerint javaslom a bérleti jogviszonyt további 5 évvel meghosszabbítani.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti irodák bérleti jogviszonyának meghosszabbítása az MVM Ingatlankezelő Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 2. szám alatti, 28 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát MVM Ingatlankezelő Kft. (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.) részére 2022. október 1-től 2027. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra, áram és földgáz ügyfélszolgálati iroda működtetése céljából.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2022. 10. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. MVM Ingatlankezelő Kft. (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.)
3. Irattár