

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8911 /2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Balogh Brigitta és Varga Csaba Dávid** bérlőkijelölése a
Mórahalom Nyár utca 23. I. számú Esély Otthon
pályázatból felújított lakrész tekintetében

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására került felhasználásra.

A pályázatból az alábbi ingatlanok kerültek felújításra:

- Mórahalom, Nyár utca 23. I. és II. lakás
- Mórahalom, Mező utca 21. I. és II. lakás
- Mórahalom, Béke utca 37.
- Mórahalom, V. körzet 42.
- Mórahalom, Délibáb utca 32. I., II. és III. lakás
- Mórahalom, Röszei út 27. I. és II. lakás

A pályázat célja cél a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

Lakások felszereltsége: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

A Mórahalom, Nyár utca 23. I. szám alatti 55,57 m² alapterületű lakás jelenlegi bérlőinek Balogh Árpádnak és Kovács-Tanács Renátának 2022. szeptember 14-ig szól a szerződése és el kívánnak költözni.

A lakásba a pályázatnak megfelelően 18-35 év közötti célcsoportból származó lakó költözhet.

A nyilvántartott lakáspályázatok közül javaslom Balogh Brigitta és párja Varga Csaba Dávid bérlőkijelölését.

Balogh Brigitta 26 éves 2 éve a Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. alkalmazásában áll védőnői munkakörben. Állandó lakcíme: 5900 Orosháza, Horváth-Pap utca 47A, tartózkodási helye: Szeged, Pentelei sor 4/46.

Varga Csaba Dávid 28 éves, Orosháza, Vereczkei u. 5. szám alatti lakos.

Pályázó 3 éve a szegedi CRITERION Készpénzlogisztikai Kft. alkalmazásában áll, mint értéktáros.

A fiatal pár megtekintette a lakást és bérlőkijelölés esetén vállalják a lakáshoz kapcsolódó kiadásokat és a havi 20 óra közösségi célú önkéntes tevékenység teljesítését.

Pályázók Mórahalmon képzelik el a jövőjüket, ezért szeretnének kezdetben albérletben élni itt, majd pedig saját lakáshoz jutni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Balogh Brigitta és Varga Csaba Dávid bérlőkijelölése a Mórahalom Nyár utca 23. I. számú Esély Otthon pályázatból felújított lakrész tekintetében”* tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, **Nyár utca 23.** szám alatti, 55,57 m2 alapterületű **I. számú** önkormányzati tulajdonú **bérlakást Balogh Brigitta** (állandó lakcíme: 5900 Orosháza, Horváth-Pap utca 47A, tartózkodási helye: 6723 Szeged, Pentelei sor 4/46.) és **Varga Csaba Dávid** (5900 Orosháza, Vereczkei u. 5.) részére **2022. szeptember 15-től 2024. szeptember 14-ig** tartó határozott időtartamra az *„Esély Otthon-otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának”* című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett, de legfeljebb *Balogh Brigitta Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft-nél fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. szeptember 15.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Balogh Brigitta (tartózkodási helye: 6723 Szeged, Pentelei sor 4/46)
3. Varga Csaba Dávid (5900 Orosháza, Vereczkei u. 5.)
4. Irattár

