

## Mórahalom Város Polgármesterétől

---

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3832/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

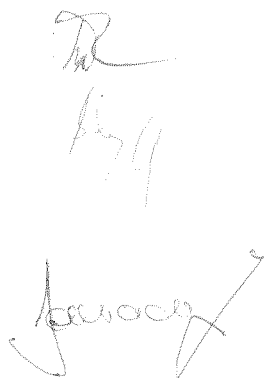
Tárgy: Mórahalom, **Szegedi út 4.** szám alatti helyiség bérleti  
jogviszonyának meghosszabbítása **Miklós Rajmund**  
**E.V.** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



## Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2022. (I. 27.) számon döntött Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti volt TSZ udvar ingatlanának megvásárlásáról.

Az Önkormányzat az ingatlan megvásárlását követően az ingatlan felépítményeinek korábbi bérleiével bérleti szerződést kötött 2022. március 01-től 2022. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

A bérlet többse augusztus végéig kiköltözött a bérleményből, azonban Miklós Rajmund E.V. üveges 1 hónapra szóló hosszabbítási kérelmet nyújtott be. Bérlet arról tájékoztatott, hogy szeptember 30-ig sem tud elköltözni, mivel nem talált másik bérleményt mely megfelelne a számára, így további 3 hónap hosszabbítást kezdeményezett.

Tekintettel arra, hogy a volt TSZ udvar bérleményei még nem kerülnek lebontásra, így a bérleti jogviszony 2022. október 01-től 2022. december 31. napjáig történő meghosszabbítására van lehetőség.

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Bizottságnak a Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti volt TSZ udvar ingatlanán lévő mindösszesen 51,5 m<sup>2</sup> alapterületű műhely bérlemény bérleti jogviszonyát 2022. október 01-től 2022. december 31. napjáig meghosszabbítani Miklós Rajmund E.V. részére.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Miklós Rajmund E.V. részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 30 § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti szám alatti, 51,5 m<sup>2</sup> alapterületű műhely helyiség bérleti jogviszonyát Miklós Rajmund E.V. (6782 Mórahalom, Szegedi út 4/a.) részére **2022. október 01-től 2022. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Miklós Rajmund (6782 Mórahalom, Szegedi út 4/a)
3. Irattár