

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10760/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Nagy Imre u. 9. 2. szám alatti
önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának
meghosszabbítása Komárominé Márki Kinga és
Komáromi Dávid részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 377/2019. (X. 23.) Kt. számú határozatában bérlőként jelölte Márki Kingát és párját Komáromi Dávidot a Mórahalom, Nagy Imre u. 9. 2. szám alatti 49 m² alapterületű lakrész tekintetében.

A 2. számú lakrész 49 m² alapterületű, félszoba, nappali, kamra, konyha, közlekedő, fürdőszoba, folyosó, előtér helyiségekből áll.

A lakás bérleti jogviszony 2022. október 31-én lejár, ezért bérlők írásban kezdeményezték a jogviszony 2023. május 31-ig történő meghosszabbítását.

Komáromi Dávid 32 éves, a Pannon Paprika Kft-nél dolgozik, párja Márki Kinga 28 éves, a Gondozási Központ alkalmazásában áll 2021. március 1-től ápoló munkakörben. Bérlők 2022. augusztusában házasságot kötöttek. Mórahalmon a Szántó utcában egy nagyszülői ház udvarán újítanak fel egy melléképületet, ahová a munkálatokat követően át kívánnak költözni.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül a meglévő mórachalmi munkaviszonyukra tekintettel. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérlőknek nincs lakásbérleti tartozása, ezért kérem a Tisztelt Bizottságot a bérleti jogviszony 2023. május 31-ig történő meghosszabbítására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Nagy Imre u. 9. 2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Márki Kinga és Komáromi Dávid részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Nagy Imre utca 9. 2. szám alatti, 49 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát** a szolgálati jogviszonya alapján jogosult **Komárominé Márki Kinga és Komáromi Dávid** (6782 Mórahalom, Nagy Imre u. 9. 2.) részére **2022. november 1-től 2023. május 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Komárominé Márki Kinga és Komáromi Dávid (6782 Mórahalom, Nagy Imre u. 9. 2.)

3./ Irattár