

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11216/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 12. szám
alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának
meghosszabbítása Szekeres Attila és Szekeresné Budai
Szilvia részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2003. (I. 30.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, István király út 2. IV. em. 12. szám alatti 71 m² alapterületű lakást Szekeres Attila és Szekeresné Budai Szilvia részére.

A bérleti jogviszony lejáratának közeledtével bérlők írásban kérelmezték a szerződés meghosszabbítását.

Szekeres Attila a Móra-Sport Kft. alkalmazásában áll, mint gondnok, felesége a Mórahalom Városi Önkormányzatnál közfoglalkoztatott.

A család lakásbérleti, vagy helyiadó tartozással nem rendelkezik, ezért javaslom a bérleti jogviszony 3 évvel történő meghosszabbítását.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2. § (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a Mórahalom, István király út 2. IV. em. 12. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására 2025. november 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szekeres Attila és Szekeresné Budai Szilvia részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 12. szám alatti, 71 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát **Szekeres Attila és Szekeresné Budai Szilvia (6782 Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 12.) részére 2022. december 1-től 2025. november 30-ig tartó határozott időtartamra.**
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. 12. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szekeres Attila és Szekeresné Budai Szilvia (6782 Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 12.)
3. Irattár