

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11937/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

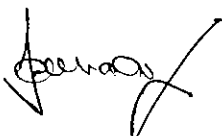
Tárgy: Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9. szám alatti
lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kothencz Jenőné**
részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Kothencz Jenőné a Képviselő testület 14/1998. (I. 27.) számú határozata alapján határozott idejű lakásbérleti szerződést kötött Önkormányzatunkkal a Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú lakás használatára vonatkozóan.

A lakásbérleti jogviszony már több alkalommal meghosszabbításra került, a jelenleg fenn álló bérleti szerződés 2022. december 31-én lejár.

Bérlő levélben fordult hozzám, hogy tegyem lehetővé a bérelt lakás további használatát, tekintettel arra, hogy más lakhatási lehetőségük nincsen.

Bérlő a Mórahalom Városi Önkormányzat közmunka programjában dolgozik, férje Kothencz Jenő a Móra-Kő Betonelemgyártó Szociális Szövetkezet alkalmazásában áll, mint segédmunkás.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2. § (4) bekezdése alapján a bérlő lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérlőnek nincsen lakásbérleti díj tartozása, ezért javaslok 3 év határozott időtartamra a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Mórahalom, István király út 2/a. I. em. 9. szám alatti 56 m² alapterületű komfortos önkormányzati bérlakás bérleti jogát 2025. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kothencz Jenőné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 9. szám alatti, 56 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát **Kothencz Jenőné** (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. emelet 9.) részére **2023. január 1-től 2025. december 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalomi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2023. 01. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kothencz Jenőné (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. em. 9.)
3. Irattár