

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4133/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Mező utca 21. 2.** számú lakás bérlőkijelölése  
**Hebők Lili és Lengyel Zoltán István** részére

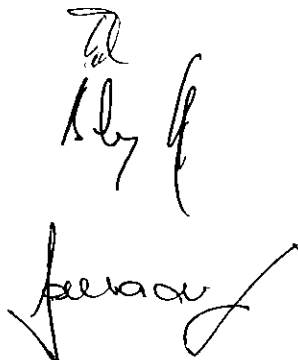
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

The block contains three handwritten signatures. The top signature is for the Mayor (Nógrádi Zoltán), the middle one for the Committee (Balog László), and the bottom one for the Clerk (Jegyző).

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására került felhasználásra.

A pályázat célja a 35 év alatti fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

A lakások bútorozottan kerülnek átadásra, mely az alábbi felszereltséget jelenti: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

Ezen pályázatból valósult meg a Mórahalom, Mező utca 21. szám alatti lakás felújítása is, ahol két lakrész kialakítására került sor.

A 32,30 m<sup>2</sup> alapterületű 2. számú lakrész bérlői Teleki Ferenc és Császár Mónika 4 évig laktak a lakásban és a pályázat előírásai szerint ennél több időt egy bérlő nem tölthet a lakásban.

A lakás beosztása: szoba, nappali és konyha egyben, fürdőszoba és közlekedő.

A célcsoportba tartozó lakásigénylők pályázatait áttekintve javaslom Hebők Lili és Lengyel Zoltán István bérlőkijelölését a Mező utca 21. szám alatti 32,30 m<sup>2</sup> alapterületű 2. számú lakrész bérlőinek.

A fiatal pár megtekintette az ingatlant és bérlőkijelölés esetén szívesen vállalná a lakással kapcsolatos kötelezettségeket és költségeket.

Hebők Lili 23 éves, 2020. szeptemberétől a Fogászati és Szájsebészeti Klinikán asszisztens munka munkakörben tevékenykedik.

Lengyel Zoltán István 28 éves, 7 éve Mórahalmon a Tündérkert Trading Kft-nél raktáros munkakörben dolgozik.

Pályázók jelenleg szülőknél élnek, de szeretnének külön lakást bérleni és megkezdeni önálló életüket.

Fentiek alapján javaslom Hebők Lili és Lengyel Zoltán István bérlőkijelölését a Mórahalom, Mező utca 21. 2. szám alatti lakás tekintetében 2 év határozott időtartamra.

**Balog László**  
kabinetvezető

**H a t á r o z a t i   j a v a s l a t**

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Mórahalom, Mező utca 21. 2. számú lakás bérlőkijelölése Hebők Lili és Lengyel Zoltán István részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 3/C §-a alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, Mező utca 21. 2. szám alatti 32,30 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakást **Hebők Lili** (6782 Mórahalom, Bajcsy-Zsilinszky u. 16.) és **Lengyel Zoltán István** (6782 Mórahalom, VII. körzet 164.) részére **2022. december 01-től 2024. november 30-ig** tartó határozott időtartamra az „*Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának*” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Hebők Lili (6782 Mórahalom, Bajcsy-Zsilinszky u. 16.)
3. Lengyel Zoltán István (6782 Mórahalom, VII. körzet 164.)
4. Irattár

