

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/42018/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

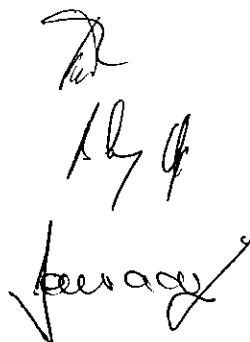
Tárgy: Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti csarnok helyiség  
bérbeadása a **Bell Home Spa. Lakberendezési és  
Kereskedelmi Kft.** részére

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2022. (I. 27.) számon döntött Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti volt TSZ udvar ingatlanának megvásárlásáról.

Az Önkormányzat az ingatlan megvásárlását követően az ingatlan felépítményeinek korábbi bérlőivel bérleti szerződést kötött. A bérlők többsége augusztus végéig kiköltözött a bérleményből, így lehetőség van az üres helyiségek hasznosítására.

Megkereste Önkormányzatunkat a Bell Home Spa. Lakberendezési és Kereskedelmi Kft. ügyvezetője Bukovec Áron, aki hajó tárolására keres nagyobb méretű csarnokot.

Bukovec Áron úr a volt TSZ udvar területén lévő, korábban műszaki vizsgabázisként működő csarnokot megtekintete és annak egy részét, összesen 179,78 m<sup>2</sup>-nyi területét bérbe venné 2022. december 01. napjától 2023. április 30. napjáig.

A csarnoképület hasznosítása érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### **H a t á r o z a t - i j a v a s l a t**

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti csarnok helyiség bérbeadása a Bell Home Spa. Lakberendezési és Kereskedelmi Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, Szegedi út 4. szám alatti 179,78 m<sup>2</sup> alapterületű csarnok egységet a **Bell Home Spa. Lakberendezési és Kereskedelmi Kft.** (6726 Szeged, Jobb fasor 46.) részére **2022. december 1-től 2023. április 30-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2022. december 01.

Beszámolásra: 2023. januári Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Bell Home Spa. Lakberendezési és Kereskedelmi Kft. (6726 Szeged, Jobb fasor 46.)