

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/182/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László /Pataki Sándor György

Tárgy: Az ipari parki 1979/2 hrsz telekingatlan 3000 m<sup>2</sup> részére vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Van Mieghem Transport Hungary Kft-vel

Előterjesztést vitató bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:  
Kabinet:  
Pénzügy:  
Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület 406/2016. (XII.15.) Kt. számú határozatával hozzájárult a mórahalmi ipari park 1979/2 hrsz jelzésű, Határőr út 3. házszámú telekingatlanából 3000 m<sup>2</sup> területre szűkített időtartamra történő bérbeadásához a Van Mieghem Transport Hungary Kft (Mórahalom, Papírgyári út 4., ügyvezető: Guy Van Mieghem és Nicolae Pop) részére. A bérleti szerződés érvényességét Mórahalom város polgármesterének 188/2020.(XI.26.) PM határozata 2022. december 31-ig meghosszabbította.

A kft tulajdonosai a cég végelszámolását határozták el, mely folyamatot 2023. január 1-vel indítják meg. A bérleményen lévő telephelyük felszámolására kb. 6 hónapra lesz szükségük, ezért a bérleti szerződés 6 hónapra való meghosszabbítását kezdeményezték.

Bérlőnek bérleti díj- vagy helyi adó tartozása nincsen, ezért javaslom a bérleti jogviszonyuk további 6 hónappal történő meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

#### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az ipari parki 1979/2 hrsz telekingatlan 3000 m<sup>2</sup> részére vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Van Mieghem Transport Hungary Kft-vel” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 30. §. (2) bekezdése alapján meghosszabbítja az ipari parki, Mórahalom 1979/2 hrsz jelzésű, Határőr út 3. házszámú telekingatlanából 3000 m<sup>2</sup> területre szűkített bérbeadását a Van Mieghem Transport Hungary Kft (Mórahalom, Papírgyári út 4.) részére 2023. június 30-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom Városi Önkormányzat adó- és pénzügyi osztályvezetője
3. Van Mieghem Transport Hungary Kft ügyvezetői (Mórahalom, Papírgyári út 4.)

Nógrádi Zoltán  
polgármester