

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/42769/2022.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Zákányszéki út 28. 2.** szám alatti lakás bérlő
kijelölése **Fröhlich Ferenc Lászlóné** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 2 lakásos bérház.

A 2. számú lakrész bérlői Kiss Zoltán és családja 2022. július 01. napjától átköltöztek a Béke utca 1. szám alatti bérlakásba, így azóta üresen áll. Felmerült a lakrész felújítása, azonban ez egyelőre elhalasztásra került.

A lakás helyiségei: 2 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, előszoba.

Meghirdettük a lakást, azonban a lakás műszaki állapota végett egy jelentkező vállalta a bérbevételt.

A pályázó Fröhlich Ferenc Lászlóné 55 éves Ásotthalom, VIII. körzet 1246. szám alatti lakos, aki édesanyjával szeretné bérbe venni a lakást.

Eddig párjánál éltek, aki nemrég elhunyt és annak családja eladja a tanyát és nem tudnak hová menni.

Fröhlichné 5 éve a Bali Aktív Kft. munkavállalója, a mórachalmi Elixír étterem ételkiszállítójaként dolgozik.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 74 m² alapterületű 2. számú lakrész bérbeadását Fröhlich Ferenc Lászlóné részére 2022. december 16-tól 2024. november 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Zákányszéki út 28. 2. szám alatti lakás bérlő kijelölése Fröhlich Ferenc Lászlóné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti ingatlan 74 m² alapterületű **2. számú lakrészét Fröhlich Ferenc Lászlóné (6783 Ásotthalom, VIII. körzet 1246.) részére 2022. december 16-tól 2024. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Bali Aktív Kft.-nél lévő Mórachalmi Elixír Étteremben fennálló munkaviszonyának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2022. 12. 16.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Fröhlich Ferenc Lászlóné (6783 Ásotthalom, VIII. körzet 1246.)
3. Irattár