

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/281/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Bástya sor 2/D.** szám alatti **2. számú lakrész** bérleti jogának meghosszabbítása **Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület 166/2017. (IV. 27.) számú bérlőkijelölése alapján Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika 2017. június 1-től bérel a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 78,21 m<sup>2</sup> alapterületű 2. számú lakrészt.

A lakásbérleti szerződés 2023. március 31. napján lejár, ezért Bérlő kérelmet nyújtott be a bérleti szerződés 2023. augusztus 31-ig történő meghosszabbítására.

Bérlő saját tulajdonú családi házának építési munkálatai folyamatban vannak, várhatóan 2023. őszére beköltözhetővé válik.

Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika 39 éves, a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban 15 éve köztisztviselőként dolgozik. Jelenleg 2021. őszén született gyermekét neveli, férje a Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlő lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Fentiek alapján javaslom a lakásbérleti jogviszony meghosszabbítását 2023. augusztus 31. napjáig.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balog László  
kabinetvezető

### **H a t á r o z a t - i j a v a s l a t**

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti 2. számú lakrész bérleti jogának meghosszabbítása Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti **78,21 m<sup>2</sup>** alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika** (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D) részére **2023. április 1-től 2023. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2023. március 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D)
3. Irattár