

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/388/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a **Zimma Kft.**
részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat 26/2022. (I. 27.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, 0185/30 hrsz-ú, természetben a VII. körzet 216. szám alatti ingatlan 106,85 m² alapterületű részét a Zimma Kft. (székhely: 6722 Szeged, Bécsi krt. 23.) részére.

A cég hosszabb ideje jelen van Mórahalmon, többek között ők üzemeltetik a Mórahalom, 0407/4 hrsz-ú ingatlanon lévő, 55. számú főút melletti körforgalmi büfét Szeged irányában.

A bérleti szerződés lejáratának közeledtével a bérlő kérelmezte a jogviszony meghosszabbítását.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, 0185/30 hrsz-ú, természetben a VII. körzet 216. szám alatti ingatlan 106,85 m² alapterületű részének további bérbeadását a Zimma Kft. (székhely: 6722 Szeged, Bécsi krt. 23.) részére 2023. február 01. napjától 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Zimma Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, **VII. körzet 216.** (hrsz: 0185/30) szám alatti ingatlan 106,85 m² alapterületű részének bérletére vonatkozó bérleti szerződést a **Zimma Kft.** (székhely: 6722 Szeged, Bécsi krt. 23.) részére **2023. február 01-től 2024. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert a helyiégbérleti szerződést hosszabbító dokumentum aláírására.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Zimma Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23.)
3. Irrattár