

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6540/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Röszkei út 62.** szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Vass István Béla** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Város Polgármesterének 156/2022. (IV. 29.) számú határozata alapján 2021. május 15-től bérbeadásra került a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 2382 m<sup>2</sup> alapterületű kivett ipari terület megjelölésű ingatlanon lévő 24,38 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény Vass István Béla számára.

Vass István Béla (született: 1962. 10. 02.) hosszú ideig, jogcím nélkül életvitelszerűen lakott egy VI. körzeti életveszélyes állapotú tanyában.

Vass István Béla évek óta a Gondozási központ látókörében van, tekintettel arra, hogy egyedül él elhanyagoltan és alkalmi munkákból él.

A bérleti szerződés 2023. április 30-án lejár, ezért Bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

A lakásbérleti díj tartozása nincs, 2024. február 28-ig a közmunkaprogram keretében dolgozik, így a bérleti díjának megfizetése biztosítottnak látszik.

Fentiek alapján javaslom Vass István Béla lakásbérleti szerződését 2024. április 30. napjáig meghosszabbítani.

Balog László  
kabinetvezető

### **Határozati javaslat**

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 24,38 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérleti jogviszonyát** a **szolgálati jogviszonya alapján jogosult Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.) részére 2023. május 1-től 2024. április 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.**
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2023. május 1.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.)

3./ Irattár