

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7089/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Dobó Dávid és Bóka Andrea** bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított **Béke utca 37.** szám alatti lakásra

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „*Esély Otthon- otthonteremtés és életpályatervezés Mórahalom ifjúságának*” című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására került felhasználásra.

Ezen pályázatból került felújításra a Mórahalom, Béke utca 37. szám alatti 61,91 m² alapterületű önkormányzati bérlakás is.

A pályázat célja a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpályatervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

Lakások felszereltsége: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

A lakások bérlőivel a pályázati kiírásnak megfelelően 2 éves lakásbérleti szerződés került megkötésre.

A Mórahalom, Béke utca 37. szám alatti 84 m² alapterületű kertes családi házat Eröss Tímea és Eröss Bálint béreli 2020. július 01-től 2023. április 30. napjáig.

Az Eröss család vásárolt egy családi házat Mórahalmon és annak felújítási munkái befejeződnek a szerződésük lejáratáig.

A 2023. május 01. napjától megüresedő lakás hasznosítására a benyújtott lakáspályázatokat áttekintve a Szekszárdon élő Dobó Dávid és családja pályázatát javaslom támogatásra.

A férj Dobó Dávid 34 éves Szegeden született villamosmérnök végzettségű. A szekszárdi OKTEL Kft. alkalmazásában áll 7 éve. A feleség Bóka Andrea 29 éves Szegeden született, közgazdász végzettségű. A BP BSC Kft. alkalmazásában áll, mint könyvelő, jelenleg gyesen van 3 éves gyermekével.

A család 2021. évben telket vásárolt Mórahalmon a Bástya sor 1. szám alatt és mielőbb szeretnék felépíteni családi házukat. A munkálatok az alapozásnál tartanak. Pályázók szeretnék Mórahalomra költözni, hogy figyelemmel tudják kísérni az építkezést és beilleszkedjenek városunkba.

A gyermeküket már ősztől beíratnák a helyi óvodába.

A férj előreláthatólag távmunkában tovább dolgozik a jelenlegi munkahelyén és egyéni vállalkozást kíván indítani, melynek székhelyét már Mórahalomra kívánja bejelenteni.

A feleség a gyes lejáratát követően nem zárkózik el a mórahalmi munkahely elől.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Béke utca 37. szám alatti bérlakás bérlőkijelölését Dobó Dávid és Bóka Andrea részére 2023. május 01-től 2025. április 30. napjáig.

Balog László
kabinetvezető

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Dobó Dávid és Bóka Andrea bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított Béke utca 37. szám alatti lakásra*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 3/C §-a alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, Béke utca 37. szám alatti 61,91 m² alapterületű önkormányzati bérlakást **Dobó Dávid és Bóka Andrea** (7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 10. 2/2.) részére **2023. május 01-től 2025. április 30-ig** tartó határozott időtartamra az „*Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának*” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2023. május 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Dobó Dávid és Bóka Andrea (7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 10. 2/2.)
3. Irattár