

## Mórahalom Város Polgármesterétől

---

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/ 7047 /2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Németh Attila ügyvezető

Tárgy: A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződés jóváhagyása

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

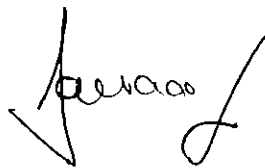
Mellékel: 1 db vállalkozói szerződés

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Móraép Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján a 15 millió forint értékhatárt meghaladó szerződésekhez Képviselő-testületi hozzájárulás, jóváhagyás szükséges.

Társaságunk az elmúlt időszakban egy olyan szerződést kötött, melynek értékhatára alapján kérem a T. Képviselő-testület utólagos jóváhagyását a szerződés aláírásához.

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft., mint megrendelő és Délút Kft., mint vállalkozó között a Mórahalom, Munkácsy Mihály utca szilárd útburkolatának felújítási munkálatainak elvégzése tárgyban kötött vállalkozói szerződés bruttó 21.853.874,- Ft összegben, mely összeg nettó értéke 17.207.775,- Ft és az áfa összege 4.646.099,- Ft. A szerződés időtartama 2023. 04. 03-tól 2023. 09. 30-ig terjedő időszakra szól. Szerződéskötés dátuma 2023.03.23.

A Móraép Kft. javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el és utólagosan hagyja jóvá a vállalkozói szerződés megkötését.

**Határozati javaslat**

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződés jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és gazdasági társaság által megkötött vállalkozói szerződés vonatkozásában az alábbi döntést hozza.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja és elfogadja a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft., mint megrendelő és Délút Kft., mint vállalkozó között a Mórahalom, Munkácsy Mihály utca szilárd útburkolatának felújítási munkálatainak elvégzése tárgyban kötött vállalkozói szerződést bruttó 21.853.875,- Ft összegben, mely összeg nettó értéke 17.207.775,- Ft és az áfa összege 4.646.099,- Ft. A szerződés időtartama 2023. 04. 03-tól 2023. 09. 30-ig terjedő időszakra szól. Szerződéskötés dátuma 2023.03.23.

Határidő:            folyamatos  
Felelős:            Németh Attila ügyvezető  
Beszámolásra: 2023. 11. havi Kt.

**Erről értesítést kap:**

- 1./ Mórahalom Város polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Móraép Kft. ügyvezető,
- 4./ Irattár.

**Nógrádi Zoltán**  
polgármester

**Vállalkozási szerződés**

mely létrejött egyrészről az **MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., mint Megrendelő**

székhelye: 6782 Mórahalom, Röszei út 34.  
cégjegyzékszám: 06-09-013948  
adószám: 18456190-2-06  
számlaszám: 11735115-20003122-00000000  
képviseli: Németh Attila ügyvezető

másrészről **DÉLÚT Kft., mint Vállalkozó**

székhelye: 6750 Algyő, Kastélykert u. 171.  
cégjegyzékszám: 06-09-004133  
adószáma: 11392486-2-06  
számlaszám: 10700062 – 24997500 – 51100005  
képviseli: Juhász Lóránt Gábor ügyvezető

- 1. A szerződés tárgya: Mórahalom, Munkácsy Mihály utca szilárd útburkolatának felújítása** az 1. sz. mellékletben csatolt költségvetés és műszaki tartalom szerint.
- 2. Megrendelő kötelezettsége** – amennyiben szükséges - a kivitelezéshez szükséges kiviteli tervdokumentáció, jogerős építési engedély, és a szükséges hatósági engedélyek biztosítása a kivitelezés megkezdéséig. A teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik azoknak a napoknak a számával, ameddig ezek a dokumentumok Vállalkozónak átadásra nem kerülnek.  
Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

- 3. Felek rögzítik, hogy Vállalkozót a szerződés teljesítésért megillető vállalkozói díj:**

**Nettó: 17 207 775,-Ft**

**ÁFA 27%: 4 646 099,-Ft**

**Bruttó: 21 853 874,-Ft**

**Azaz: bruttó huszonegymillió-nyolcszázötvenháromezer-nyolcszázhetvennégy forint.**

107 571

A vállalkozói díj **egyösszegű elszámolású**. A vállalkozói díj fedezetet nyújt a beruházás anyagköltségére és a munkadíjára teljes egészében, valamint magában foglalja a munkaterületre való felvonulási, minősítési, vizsgálati, és a megvalósításhoz szükséges egyéb költségeket is.

Vállalkozó köteles elvégezni a szerződés alapját képező dokumentációkban nem szereplő külön megrendelt munkatételt (munkatöbbletet), azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható (pótmunka). A vállalkozói díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el. A pótmunkát a műszaki ellenőr javaslatára, a tervező jóváhagyásával a Megrendelő rendeli el. A felmerülő pótmunkákat tételesen kell megadni olyan formában, hogy az alapján Megrendelő az ilyen jellegű munkákkal kapcsolatos igényeit, elrendelésével és elszámolásával kapcsolatos döntését a munkák befejezéséig terjedő időszakban meghozhassa.

#### **Munkaterület átadás-átvételének időpontja:**

Megrendelő kötelezettsége a munkaterület határidőben történő átadása és biztosítása, akadálytalan munkavégzésre alkalmas állapotban, a kivitelezés teljes időtartama alatt.

4. **Kezdés:** a munkaterület határidőre történő átadása, és alkalmas időjárás esetén **2023. 04. 03.** Egyéb esetekben a munkaterület akadálytalan munkavégzésre alkalmas állapotban történő átadását követő 3 munkanapon belül.
5. **Teljesítési határidő: 2023. 09. 30.** A teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik a teljesítésre nem a Vállalkozónak felróhatóan alkalmatlan napok számával (pl. munkavégzésre alkalmas munkaterület hiánya, tervek, engedélyek hiánya, időjárási körülmények, stb.). Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az elkészült létesítményt a teljesítési határidőn belül készre jelenti.
6. **Számlázás és fizetés:** Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést követően jogosult végszámla benyújtására.
7. **Fizetés:** átutalással történik, a számla kiállításától számított 30 napos teljesítési határidővel a vállalkozó 10700062 – 24997500 – 51100005 számú számlájára. Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó a PTK. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.
8. **Jótállás:** Vállalkozó az elkészült létesítményre a készre jelentéstől számított 12 hónap jótállást vállal, az általa beépített termékre. Az

77

útalap esetleges hibáira visszavezethető burkolathibák nem tartoznak a jótállási kötelezettség alá.

**9. Késedelmi kötbér:** megrendelő, a vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén, az alábbiakban részletezett kötbér igényét érvényesítheti.

- kötbér mértéke: a nettó vállalkozói díj 0,5%-a naponta,
- kötbér max. mértéke: a nettó vállalkozói díj 20%-a.

**10. Megrendelő megbízottja:**

név: Németh Attila  
cím: 6782 Mórahalom, Röszei út 34.  
telefon: +36 70/3123-096

**11. Vállalkozó megbízottja:**

név: Juhász Lóránt  
cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 171.  
telefon/fax: +36 62/517 727;

név: Tószegi Tamás  
cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 171.  
telefon/fax: +36 70/370-0899

**12.** Vállalkozó vállalja a munkavégzése során keletkező hulladékok típus szerinti gyűjtését, a környezet szennyezését kizáró módon történő tárolását, engedélyezett lerakóhelyre történő elszállítását, vagy ártalmatlanításra történő átadását.

**13.** Vállalkozó jogosult alvállalkozó bevonására, a Megrendelő előzetes tájékoztatásával és jóváhagyásával.

**14.** Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben, valamint annak mellékleteiben a szerződés teljesítéséhez szükséges és azt meg nem haladó mértékben megadott, a felek munkavállalóira, képviselőire vagy meghatalmazottaira vonatkozó személyes adatokat (a továbbiakban: Személyes adatok) csak a jelen szerződés teljesítése céljából kezelnek és azt a jogszabály által előírt megőrzési időszakon kívül törölni kötelesek. A felek rögzítik, hogy a Személyes adatok kezelésének jogalapja az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározottak

101 67

szerint az adatkezelő, vagy egy harmadik fél, illetve a felek jogos érdeke. Erre tekintettel a felek közösen elismerik, hogy a Személyes adatok kezelésének célja és módja előnyt élvez a felek munkavállalóinak, képviselőinek, vagy meghatalmazottjainak Személyes adataihoz fűződő rendelkezési jogához képest.

**15.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályi rendelkezések irányadóak.

**16.** A létesítmény megvalósításával, vagy a szerződéses kötelezettségekkel kapcsolatosan felmerülő vita esetén a szerződő felek a rendezés érdekében 10 napon belül egyeztetést tartanak, annak sikertelensége esetén – a hatáskörtől függően - a Szegedi Járásbíróság vagy a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Melléklet:

1.) Vállalkozó ajánlata

Jelen szerződést a Felek elolvasták, megértették, és azt, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

**Kelt: 2023. 03. 23.**

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)  
6782 Monádatornó-Roszkői út 34.  
Adószám: 19456190-2-06  
Bsz.: 113-05115-20679673  
Tél.: (62) 281-055

**Megrendelő**

Németh Attila ügyvezető

**P.H.**

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.  
6782 Monádatornó-Roszkői út 34.  
Adószám: 19456190-2-06  
Bsz.: 113-05115-20679673  
Tél.: (62) 281-055

**Vállalkozó**

Juhász Lóránt Gábor ügyvezető

**P.H.**

67

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.

6782 Mórahalom, Röszei út 34.

E-mail: [nemethattila@morahalom.hu](mailto:nemethattila@morahalom.hu); [moraep@morahalom.hu](mailto:moraep@morahalom.hu)

Németh Attila Úr részére!

Ikt.sz.: 2023/01334.....

Tárgy: Árajánlat – Mórahalom, Munkácsy Mihály utca útfelújítási munkáira

Tisztelt Címzett!

Megköszönve megkeresésüket, a rendelkezésünkre bocsájtott információk alapján, az alábbiak szerint adjuk meg árajánlatunkat az útfelújítási munkálatok kivitelezésére:

Aszfaltburkolat építése 3,5 cm vtg.-ban, a burkolatban található aknafedlapok szintre emelésével és a – szükséges helyeken – az útalap megerősítésével:

Aszfaltburkolat építése	4 633,65 m <sup>2</sup> x 3 500 Ft/m <sup>2</sup> =	16 217 775 Ft
Aknafedlapok szintre emelése:	18 db x 55 000 Ft/db =	990 000 Ft
<b>Mindösszesen, nettó:</b>		<b>17 207 775 Ft</b>
<b>27 % ÁFA:</b>		<b>4 646 099 Ft</b>
<b>Mindösszesen, bruttó:</b>		<b>21 853 874 Ft</b>

Algyő, 2023. 03. 22.

Tisztelettel:

MÓRAÉP KFT.  
6750 Algyő, Kastélykert u. 171.  
Törzsszám: 6750 Algyő Pf. 4  
Adószám: 11392486-2-06  
.....  
Tószegi Tamás  
műszaki igazgató