

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7936/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

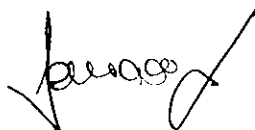
Tárgy: Mórahalom, **Egyenlőség utca 18. szám** alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Solyomvári Judit Krisztina** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Solyomvári Judit Krisztina 2011. május 16-tól bérel az Egyenlőség utca 18. szám alatti 89 m<sup>2</sup> alapterületű családi házat.

A lakásbérleti szerződés 2023. május 31-én lejár, ezért bérlő kérelmezte a jogviszony hosszabbítását.

A lakásban jelenleg 85 éves édesanyjával és 20 éves fiával élnek.

Jelenleg a mórachalmi Homokhátságért Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet alkalmazásában áll csomagoló munkakörben.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlő lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

A Költségvetési és Adó Osztály tájékoztatása alapján bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincsen.

Fentiek alapján javaslom Solyomvári Judit Krisztina lakásbérleti jogviszonyát 2023. június 01-től 2026. május 31-ig meghosszabbítani.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balog László  
kabinetvezető

### **H a t á r o z a t - i j a v a s l a t**

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „**Mórahalom, Egyenlőség utca 18. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Solyomvári Judit Krisztina részére**” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, **Egyenlőség utca 18. szám alatti 89 m<sup>2</sup>** alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Solyomvári Judit Krisztina** (6782 Mórahalom, Egyenlőség utca 18.) részére **2023. június 1-től 2026. május 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2023. június 1.

Erről értesítést kap: 1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Solyomvári Judit Krisztina (6782 Mórahalom, Egyenlőség utca 18.)

3. Irattár