

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7979/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

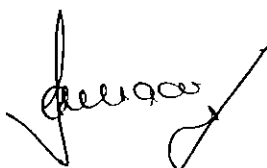
Tárgy: Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám  
alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Bálint Nóra**  
részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Bálint Nóra 2020. június 11-től béreli a Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám alatti 75 m<sup>2</sup> alapterületű 1,5 szobás önkormányzati bérlakást.

A lakásbérleti szerződés 2023. május 31-én lejár, ezért bérlő kérelmezte a jogviszony hosszabbítását.

Bálint Nóra 31 éves 8 éves kislánnyal él a lakásban és a Mórhalmi Napköziotthonos Óvodában 3,5 éve dajka munkakörben tevékenykedik.

A bérlakást egyedül tartja fenn, azonban, ha szükséges gyermeke apja és szülei is támogatják őket.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlő lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bálint Nóra bérleti díj tartozással nem rendelkezik, így fentiek alapján javaslom a lakásbérleti jogviszonyt további 2 év határozott időtartamra meghosszabbítani.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balog László  
kabinetvezető

### **H a t á r o z a t - i j a v a s l a t**

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bálint Nóra részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25. szám alatti 75 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Bálint Nóra (6782 Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25.) részére **2023. június 1-től 2025. május 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórhalmi Napköziotthonos Óvodában, vagy a Mórhalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél fennálló munkavállalói jogviszonya időtartamára.*
- 3./ A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2023. június 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Bálint Nóra (6782 Mórahalom, István király út 2/A IV. emelet 25.)
3. Irattár