

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/9130/2023

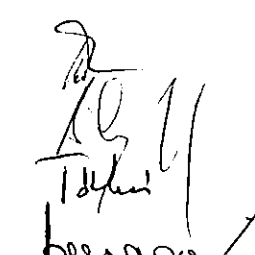
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: A közutak igazgatásáról szóló 13/1999/(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása A közutak igazgatásáról.

Melléklet: 1 db. rendelettervezet a rendelet hatályon kívül helyezéséhez
1 db. rendelettervezet új rendelet alkotáshoz
1. számú melléklet a közút nem közlekedési célú igénybevételének díjairól

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

jegyző:
kabinet:
penzügy:
polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 29. § (1) és (2) bekezdése értelmében, valamint a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-a alapján a jegyző gondoskodik a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által működtetett Integrált Jogalkotási Rendszer igénybevételeivel az önkormányzati rendeletek Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételéről.

Az Integrált Jogalkotási Rendszert a Kormány a minőségi jogalkotás folyamatának magasabb szintű kiszolgálása érdekében vezette be. Célja egy olyan szakértői rendszer kialakítása, amely egységesíti a jogalkotási folyamatot és összekapcsolja a már meglévő publikációs folyamatokat. Az önkormányzatok részére a fenti cél elérése érdekében kötelezően használandó rendszer a LocLex nevet kapta.

A LocLex rendeletfeltöltő felület a normaszöveget a korábbiaktól eltérően más feltételrendszer szerint vizsgálja és annak módosításakor olyan kodifikációs hibákra hívja fel a figyelmet, amelyeket az Integrált Jogalkotási Rendszer nem tekintett hibának. Továbbá a rendszer, a rendeletfeltöltő felületet gyakorlatban alkalmazó önkormányzati felhasználók által küldött visszajelzések okán folyamatosan fejlesztés alatt van.

Ahhoz, hogy egy módosító rendeletet létre tudjunk hozni elengedhetetlen, hogy az alaprendeletben is javításra kerüljenek a meglévő kodifikációs hibák, azonban a rendeletfeltöltő felület folyamatos hibaüzenetekkel lehetetleníti el a hibák javítását, ezáltal a rendeletek feltöltését, publikálását.

Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy ezen rendeletalkotásra kifejezetten jogtechnikai szempontból kerül sor. A hatályon kívül helyezendő rendelet szövege kerül az új rendeletben átültetésre, tehát tartalmilag a két rendelet szövege egyező és csupán abban az esetben kerül sor a szöveg változatlan jelentéstartalommal történő módosítására, ahol a jogtechnika és ésszerűség megkívánja.

A fent leírtak alapján célszerű tehát új rendeletet alkotni a közutak igazgatásáról, ezzel egyidejűleg a jelenleg hatályos rendeletet hatályon kívül helyezni szükséges.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint az alábbi hatályon kívül helyező és új rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

A közutak igazgatásáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bek. a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Hatályát veszti a közutak igazgatásáról szóló Mórahalom város Képviselő-testületének 13/1999/(VII.1.) önkormányzati rendelete.

2. §

Ez a rendelet 2023. május 26-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**A közutak igazgatásáról szóló 13/1999/(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül
helyezéséről szóló .../ 2023. (V.25.) önkormányzati rendelethez**

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a LocLex bevezetése előtt - alkotta közutak igazgatásáról szóló rendeletét.

A LocLex rendeletfeltöltő felület azonban a normaszöveget a korábbiaktól eltérően más feltételrendszer szerint vizsgálja és annak módosításakor olyan kodifikációs hibákra hívja fel a figyelmet, amelyeket az Integrált Jogalkotási Rendszer nem tekintett hibának. Továbbá a rendszer, a rendeletfeltöltő felületet gyakorlatban alkalmazó önkormányzati felhasználók által küldött visszajelzések okán folyamatosan fejlesztés alatt van.

Ahhoz, hogy egy módosító rendeletet létre tudjunk hozni elengedhetetlen, hogy az alaprendeletben is javításra kerüljenek a meglévő kodifikációs hibák, azonban a rendeletfeltöltő felület folyamatos hibaüzenetekkel lehetetleníti el a hibák javítását, ezáltal a rendeletek feltöltését, publikálását.

A fent leírtak alapján célszerű tehát új rendeletet alkotni a közutak igazgatásáról, ezzel egyidejűleg a jelenleg hatályos rendeletet hatályon kívül helyezni szükséges.

Mórahalom, 2023.05.25.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

A közutak igazgatásáról szóló 13/1999/(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló .../ 2023. (V.25.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet hatályon kívül helyezésének mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai kedvezőek.

3. Környezeti hatások

A rendelet rendelet hatályon kívül helyezésének környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet hatályon kívül helyezése pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2023.05.25.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

A közutak igazgatásáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjának figyelembevételével eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Mórahalom közigazgatási területén lévő belterületi közutakra, külterületi közutakra, kerékpárutakra és gyalogutakra, a közforgalom elől el nem zárt magánutakra, továbbá a közutak műtárgyaira és tartozékaira.

Közutak osztályba sorolása

2. §

Mórahalom város belterületi közútjainak osztályba sorolása

- a) Gyűjtőutak:
- aa) Nyár utca, Dobó utca, Bástya sor, Petőfi utca, Tácsics Mihály utca, Kölcsey utca,
 - ab) Béke utca,
 - ac) Csend utca, Szántó utca, Zrínyi utca,
 - ad) Május 1. utca, Munkácsy Mihály utca,
 - ae) Erzsébet királyné útja,
 - af) Bálint Sándor utca,
 - ag) Alkotmány utca, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca,
 - ah) Nagy Imre utca,
 - ai) Mátyás király körút,
 - aj) Batthyány Lajos utca és a Bethlen István utca együttesen,
 - ak) Mórakömb körút,
 - al) Magyar Péter utca,
 - am) Bercsényi utca,
 - an) Határőr út,
 - ao) József Attila utca,
 - ap) Szabadság utca,
 - aq) Bartók Béla utca,
 - ar) Vállalkozók útja,
 - as) Tácsics Mihály utca,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- at) Guczi sor,
- au) Tanács utca,
- av) Volford utca,
- aw) Balassi Bálint utca.
- b) Az a) pontban nem szereplő utak: kiszolgáló és lakó utak.
- c) Külterületi közutak: az ingatlan-nyilvántartás szerint az önkormányzat tulajdonában vannak.
- d) Az a), b) és c) pontokban leírt utak az országos közúti osztályozás szerint mellékutak.

3. §

(1) Mórahalom város gyalogos-kerékpáros újtjai:

- a) Az 5514 j. főközlekedési útvonal déli oldalán központi kereszteződéstől (Közösségi Ház-Könyvtár épületétől) indul és külterületen Domaszék közigazgatási határáig tart,
- b) A Szegedi út (5514. j. fkl. út) déli oldalán (a város nyugati részén) a Röszei úttól Ásotthalom közigazgatási határáig),
- c) Az 5512. j. országos közút nyugati oldalán a központi kereszteződéstől a Liget közig,
- d) Az 5432. j. országos közút nyugati oldalán a körforgalomtól a Nyár utcáig,
- e) Az 5432. j. (Zákányszéki út) országos közút keleti oldalán a Bástya sortól Mórahalom közigazgatási határáig,
- f) A Móradoomb körút melletti kerékpárút,
- g) Az 5512. j. országos közút déli oldalán a Széksóstói főcsatornától Rösze közigazgatási határáig,
- h) A Röszei út 8. szám alatti ingatlantól a Guczi sorig,
- i) Az 5511-es a Kissori úti kereszteződéstől a település határáig.

(2) A Rendelet 3. § (1) bekezdésében felsorolt kerékpárutak közül az alábbiak a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére birtokba adásra kerültek:

- a) Szeged-Mórahalom kerékpárút-2 (55) (5514) – 4037 méter,
- b) Mórahalom Déli kerékpárút (5511) – 487 méter,
- c) Mórahalom-vármegye-határ kerékpárút (55) – 886 méter.

Magánutak

4. §

Mórahalom közigazgatási területén közforgalom céljára megnyitott magánutak:

- a) benzinkutak területén kialakított utak,
- b) külterületen telekkönyvi nyilvántartás szerinti közforgalom céljára megnyitott magánutak.

A közút használata

5. §

(1) Azt, aki a közutat, annak műtárgyát vagy tartozékait beszennyezi, közúti jelzést - a közút kezelőjének hozzájárulása nélkül - elhelyez, eltávolít, megváltoztat vagy a közúti forgalom biztonságát bármilyen módon sérti vagy veszélyezteti az eredeti állapot helyreállítására, a veszély megszüntetésére és az azt előidéző magatartástól való tartózkodásra a közút kezelője felszólíthatja.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés nem érinti a kezelőt terhelő, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 34. § (4) bekezdésében megjelölt kötelezettséget.

A közút nem közlekedési célú igénybevétele

6. §

(1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A kérelmet a közút kezelőjénél kell előterjeszteni.

(2) A kérelmet két példányban kell a közút kezelőjéhez benyújtani.

(3) A kérelemhez 3 példányban mellékelni kell:

- a) az igénybevételt feltüntető tervet (helyszínrajzot, vázlatot, műszaki leírást),
- b) a közút érintett szakaszának hossz-, illetve keresztszelvényét, feltüntetve azokon a vízelvezetés megoldását,
- c) az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomterelés) tervét.

7. §

(1) A közút mellett fekvő ingatlan tulajdonosa köteles

- a) gondoskodni arról, hogy az ingatlanáról a közútra föld, iszap, kő vagy egyéb anyag ne kerülhessen,
- b) saját költségén elvégezni az ingatlanán lévő fákon és növényzeten az út állagának védelme és a közúti forgalom biztonsága érdekében szükséges gondozási munkákat,
- c) a közút karbantartási munkálatában, a karbantartási feladatok elvégzésében közreműködni.

(2) A (1) bekezdésben előírt kötelezettségek elmulasztása esetén az ingatlan tulajdonosát a közút kezelője a közlekedés biztonsága, illetőleg a közút állagának védelme érdekében szükséges intézkedések megtételére felszólíthatja, a felszólítás eredménytelensége esetében a közlekedési hatóság – a közút kezelőjének kérelmére – kötelezheti.

8. §

(1) A közút igénybevételeért fizetendő díj összegét jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott díjat – az igénybevételt megelőzően – a hozzájárulásban meghatározott mértékben, módon és időben a közút kezelőjéhez kell befizetni.

(3) Az igénybevett közút nagyságának meghatározásánál minden megkezdett nap, m² egésznek számít.

(4) Ha közutat hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően vették igénybe, a közút kezelőjének a közlekedési hatóság az igénybevevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére, továbbá pótdíj megfizetésére kötelezheti.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(5) A fizetendő pótdíj összege a díj tízszerese.

(6) A pótdíjat – a kötelezést tartalmazó határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül – a közút kezelőjéhez kell befizetni.

Útcsatlakozás létesítése

9. §

(1) Az útcsatlakozás létesítéséhez szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelemnek jelen rendelet 6. § (1) bekezdésén túlmenően tartalmaznia kell:

- a) a vízelvezetés megoldását az útcsatlakozás térségében,
- b) csatlakozó út várható forgalmi adatait,
- c) az érintett ingatlan azonosításához szükséges ingatlan-nyilvántartás adatait,
- d) az építménynek, tevékenységnek, fának a közút tengelyétől, illetve területének határától mért távolságát,
- e) az útcsatlakozást létesítő nevét és címét,
- f) az útcsatlakozás helyét az út km szelvényének pontos megjelölésével,
- g) az útcsatlakozás kialakításának helyszínrajzát, hossz-szelvényét, minta kereszt-szelvényét, kereszt-szelvényeit, várható forgalmi adatait,
- h) a meglevő út kereszt-szelvényét,
- i) az egyéb műszaki adatokat tartalmazó műszaki leírást,
- j) a közút területéből ideiglenesen igénybe vett terület nagyságát,
- k) a közút tervezett igénybevétele kezdetének és befejezésének időpontját,
- l) a forgalomkorlátozás tervét,
- m) a kivitelezésért felelős személy nevét és címét.

(2) A kérelmet két példányban kell a közút kezelőjéhez benyújtani.

(3) A kérelemhez 3 példányban mellékelni kell a jelen rendelet 6. § (3) bekezdésében meghatározott mellékleteken túl:

- a) a csatlakozó út hossz-szelvényét és minta kereszt-szelvényét,
- b) a csatlakozó út közúti jelzéseinek felsorolását.

(4) A közútkezelő 30 napon belül köteles a hozzájárulás kérdésében nyilatkozni. E határidő – indokolt esetben - egy ízben további 30 nappal meghosszabbítható.

Kijelölt várakozóhely díja

10. §

(1) Ha a közút területén kijelölt várakozóhelyen díjat szednek, a közút kezelőjének - a várakozóhelyen kihelyezett tájékoztatót adó táblán, az alatta elhelyezett kiegészítő táblán (KRESZ 110-114. sz. ábra), illetve külön szöveges tájékoztató táblán - fel kell tüntetnie

- a) az adott helyen várakozók díjfizetési kötelezettségét,
- b) a díjfizetési kötelezettség időbeli hatályát,
- c) a várakozási díj és a pótdíj összegét járműfajtánként,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- d) a várakozási díj megfizetésének módját,
- e) a várakozás rendjét,
- f) a közútkezelő vagy a díj szedésére feljogosított szerv, illetőleg személy nevét és címét.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott díjat és a pótdíjat a közút kezelőjének kell befizetni.

Nyilvántartás

11. §

A közút kezelője által vezetett nyilvántartásnak a külön jogszabályban meghatározottakon túlmenően tartalmaznia kell:

- a) a közút osztályba sorolását,
- b) a közút azonosítását,
- c) a közút hosszát, szélességét, burkolattípusát,
- d) a közút műtárgyainak adatait,
- e) a közút vízelvezetésének módját.

Útépítési érdekeltségi hozzájárulás díjtétele

12. §

(1) A Mórahalom illetékességi területén megvalósítandó közút építéséhez elsősorban az érintett ingatlan tulajdonosa, másodsorban – amennyiben a tulajdonos érvényes megbízási vagy bérleti szerződéssel, illetve a földhasználati nyilvántartásba történt bejegyzéssel igazolni tudja, hogy az ingatlan jogszerű használatára más személy jogosult – a jogszerű használó (bérlő, használó, vagyonkezelő) első ízben történő pénzbeli befizetéssel hozzájárul.

(2) A hozzájárulás mértéke belterületi ingatlanonként 180.000,-Ft.

(3) A hozzájárulás mértéke külterületen ingatlanonként a 11. § (3) és (5) – (9) bekezdésében meghatározott összeg, amelyet a közút zúzottkő/törtbeton alap és mart aszfalt/zúzottkő záróréteggel történő ellátása esetén egyszer és ezzel kapcsolatos kiékelte alaprétet melegen hengerelt aszfaltburkolattal történő ellátása esetén még egyszer meg kell fizetni.

(4) A hozzájárulás mértéke külterületen ingatlanonként az alábbiak szerint alakul:

- a) tanya termőföld nélkül vagy 3000 m² földterülettel 6.000 m² és 1 ha közötti termőföld: 60.000,-Ft,
- b) tanya 3.000 m² 10.000 m² területnagyság között földterülettel, valamint termőföld 1 ha és 2 ha között: 80.000,-Ft,
- c) termőföld 6000 m² területnagyság alatt 50.000,-Ft,
- d) tanya 1 ha és 2 ha közötti földterülettel 150.000,-Ft,
- e) tanya 2 ha és 3 ha közötti földterülettel 250.000,-Ft,
- f) tanya 3 ha feletti földterülettel 400.000,-Ft,
- g) termőföld 2 ha és 3 ha területnagyság között 150.000,-Ft,
- h) termőföld 3 ha és 10 ha területnagyság között 250.000,-Ft,
- i) termőföld 10 ha és 15 ha területnagyság között 300.000,-Ft,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

j) termőföld 15 ha területnagyság felett 900.000,-Ft.

(5) A hozzájárulást a sarki ingatlanok esetében egy alkalommal kell megfizetni.

(6) Kül- és belterületen egyaránt a telephelyként funkcionáló ingatlanok esetében a hozzájárulás mértéke 400.000,-Ft/telephely

(7) Külterületen a termeléssel és szolgáltatással kapcsolatban művelés alól kivett területek esetében a hozzájárulás mértéke 400.000,-Ft/kivett terület.

(8) Amennyiben az útépités homokbánya megközelítését szolgálja abban az esetben a bányatelek tulajdonosa 5.000.000,- Ft/ingatlan érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére köteles.

(9) Amennyiben egy ingatlantulajdonos több ingatlana, vagy egy ingatlantulajdonos és házastársa több ingatlana is érintett ugyanazon útépitésben, akkor a tulajdonosok által maximálisan fizetendő érdekeltségi hozzájárulás összege:

- a) tanya és termőföld 3 ha és 10 ha területnagyság között 500.000,- Ft,
- b) tanya és termőföld 10 ha és 15 ha területnagyság között 600.000,- Ft,
- c) tanya és termőföld 15 ha területnagyság felett 2.500.000,- Ft.

(10) A hozzájárulás mértéke zártkerti ingatlanonként a közút zúzottkő/törtbeton alap és mart aszfalt záróréteggel történő ellátása esetén 60.000,- Ft.

(11) A hozzájárulás mértéke zártkerti ingatlanonként a h.) pont szerinti alapozás meleg aszfaltburkolattal történő ellátása esetén a h.) pontban meghatározott összegben felül további 120.000,-Ft.

(12) A hozzájárulás befizetése a Mórahalom városi Önkormányzat OTP Mórahalmi Fiókjánál kezelt, folyószámlára történik.

(13) Az Önkormányzat az érintett ingatlanok tulajdonosaival építőközösségi megállapodást köt.

(14) Ha az építőközösségi megállapodást az érdekeltek több mint kétharmada aláírta, akkor az abban érdekeltek, de a megállapodást alá nem írók számára is kötelező.

(15) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére való kötelezés módja: Amennyiben az útépitési együttműködésben, az érdekeltek több mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságot – Mórahalom város Képviselő-testülete határozattal kötelezi a hozzájárulás megfizetésére az útépitési hozzájárulásban résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig. A Képviselő-testület ezen hatáskörét a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságára ruházza át.

A jóváallás

13. §

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A közúti beruházások vállalkozó kivitelezőjét a kivitelezési szerződésen alapuló jótállási kötelezettség terheli.

Értelmező rendelkezések

14. §

A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) Városközpont:
 - aa) a Honvéd utca, Petőfi utca, Millenniumi sétány és Szegedi út által határolt terület,
 - ab) a Millenniumi sétány keleti oldalán lévő ingatlanok a Táncsics Mihály utcától a templomig (a mögötte lévő játszótérrel együtt),
 - ac) az István király út 2/a. (Gólyás ház) előtti átkötő út, Szövetkezeti utca, és Kölcsey utca által határolt terület,
 - ad) a Rendezvényház déli telekhatára, Tömörkény utca 2. sz. telek északi határa, Tömörkény utca 5. sz. telek északi határa, Dózsa György utca 4. sz. telek északi határa, a Dózsa György utca és a Szegedi út által határolt terület.
- b) Az út területe: az út határai közötti terület.
- c) Az út határa: az útnak - a kiemelt szegélyt, az útpadkát, rézsűt az út víztelenítését szolgáló árkot csatornát, más vízelvezető létesítményt is magában foglaló - külső széle.
- d) Az út műtárgya: a híd, a pontonhíd, a hajóhíd, a felüljáró, az átereszt, az alagút, az aluljáró, a támfal, a bélésfal, az út víztelenítését szolgáló burkolt árok, a csatorna vagy más vízelvezető létesítmény. A két méternél nagyobb nyílású áthidaló műtárgy: híd, a két méternél kisebb nyílású áthidaló műtárgy: átereszt.
- e) Útcsatlakozás: útnak, járműforgalmat szolgáló létesítmény (pl: üzemanyag-töltő-állomás) területének, illetőleg a járművek közút melletti ingatlanról közútra való ráhajtását szolgáló területeknek a közúthoz csatlakozása.
- f) Termőföld: az a földrészlet, amelyet a település külterületén az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, erdő, fásított terület művelési ágban vagy halastóként tartanak nyilván.
- g) Telephely: az ingatlan-nyilvántartásban telephelyként nyilvántartott ingatlan, illetve a társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. tv. 4. § 33. pontja szerinti telephely.
- h) Kivett terület: az ingatlan-nyilvántartásról szóló 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 50. § (3) bekezdése szerinti termeléssel és szolgáltatással kapcsolatos művelés alól kivett területek.
- i) A Rendelet közúti útépítésnek határozza meg a stabilizált útalap létrehozásával készült beruházást.

Vegyes rendelkezések

15. §

A közutak igazgatásának engedélyezésével kapcsolatos ügyekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

16. §

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Ez a rendelet 2023. május 26-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

1. számú melléklet a .../2023. (V. 25.) önkormányzati rendelethez

A közút nem közlekedési célú igénybevételének díjai

Közutak kategóriái		Igénybevétel jellege		
Országos közutak	Helyi közutak	Sport-, kulturális rendezvény	Vásár, egyéb	Építési munkaterület
Összekötő út	Belterületi másodrendű út	-	-	50 Ft/m ² /nap
Bekötőutak, állomáshoz vezető utak, gyorsforgalmi utak csomópont ágai és pihenőhely útjai, egyéb országos közutak parkolóhelyi útjai	Belterületi mellékutak, lakó- és kiszolgáló utak, külterületi közutak, kerékpárutak, gyalogutak és járdák	5 Ft/m ² /nap	10 Ft/m ² /nap	25 Ft/m ² /nap

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

A a közutak igazgatásáról szóló .../ 2023. (V.25.) önkormányzati rendelethez

Az 1. §-hoz

A Rendelet 1. §-a a rendelet hatályát határozza meg.

A 2. §-hoz

A Rendelet 2. §-a a közutak gyűjtő utak, kiszolgáló utak, külterületi közutak, valamint mellékutak osztályába sorolását rendezi.

A 3. §-hoz

A Rendelet 3. §-a a gyalogos-és kerékpárutakat tartalmazza.

A 4. §-hoz

A Rendelet 4.§-a a magánutakról rendelkezik.

Az 5. §-hoz

A rendelet 5.§-a a közút használatát tartalmazza.

A 6. §-hoz

A Rendelet 6.§-a a közút nem közlekedési célú igénybeviteléről rendelkezik.

A 7.§-hoz

A Rendelet 7§-a a közút mellett fekvő ingatlan tulajdonosának kötelezettségéről rendelkezik.

A 8. §-hoz

A Rendelet 8.§-a a közút igénybeviteléhez kapcsolódó rendelkezéseket tartalmazza.

A 9. §-hoz

A Rendelet 9.§-a az útsatlakozás létesítésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 10. §-hoz

A Rendelet 10.§-a a kijelölt várakozóhely díjáról rendelkezik.

A 11. §-hoz

A Rendelet 11.§-a a közút kezelője által vezetett nyilvántartásról rendelkezik.

A 12. §-hoz

A Rendelet 12.§-a az útépitési érdekeltségi hozzájárulás díjtételre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 13. §-hoz

A Rendelet 13.§-a a jóállásra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A 14. §-hoz

A Rendelet 14.§-a az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

A 15. §-hoz

A Rendelet 15.§-a a vegyes rendelkezéseket tartalmazza.

A 16. §-hoz

A Rendelet 16.§-a a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Mórahalom, 2023.05.25.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

A közutak igazgatásáról szóló .../ 2023. (V.25.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendeletnek társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egyéb jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A rendelet pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2023. május 25.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző