

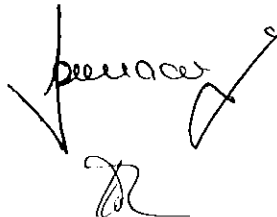
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Dr. Tóth Krisztián
Iktatószám:	MH/611-8/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián/Kalmár Csabáné
Tárgy:	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Időpont:	2023. szeptember 28.
Véleményező bizottság:	Ügyrendi Bizottság

Polgármester:

Jegyző:

The image shows two handwritten signatures. The top signature is in dark ink and appears to be 'Kalmár Csabáné'. The bottom signature is in a lighter ink and appears to be 'Tóth Krisztián'. Both signatures are written in a cursive, flowing style.



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 17/2015. (IV.30.) Kt. sz. rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

### **28/2018. (I. 25.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Interregionális Együttműködési Program keretében a „*Green Transport - Development of Sustainable Mobility in the Twin Towns Jimbolia and Mórahalom*” című pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírása tárgyú előterjesztést.

2. A Mórahalom Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Mórahalom 681 hrsz. Millenniumi sétány 3-7. (Szent Margit Egészség ház mögött parkoló területén) és 893/7 hrsz -ként jelzett ingatlanokon (Gólyás ház mögötti közterületen), a mellékelt térképvázlaton feltüntetett helyszíneken történő nyilvánosan működő elektromos töltőállomás kiépítéséhez kapcsolódó beruházáshoz hozzájárul, melyet a Móra-Tourist Nonprofit Kft a Interregionális Együttműködési Program keretében a „*Green Transport - Development of Sustainable Mobility in the Twin Towns Jimbolia and Mórahalom*” tárgyú pályázattal kíván megvalósítani.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat megvalósításához szükséges nyilatkozatok és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A pályázathoz kapcsolódóan az elektromos kisbusz beszerzése és matricázása megtörtént, a töltőállomás kivitelezés 2020. december 31-vel megvalósult 2 helyszínen: Mórahalom Röskei út/Malom utca, illetve Mórahalom, Szövetkezeti út. A töltőállomások várhatóan 2021. február 1-től fognak üzemelni.

A pályázati tevékenységek között rendezvények szervezése szerepel, melyek a partner által várhatóan 2021. év második félévtől kerülhetnek megvalósításra.

A töltőállomások üzemelnek, a pályázat 2022. október 31-ig meghosszabbításra került.

A pályázati rendezvények közül 2021-ben 7 db rendezvény megvalósult, további 5 db-ot pedig 2022-ben tervezünk megtartani.

2022-ben 4 rendezvény megvalósult, az utolsóra 2022.08.27-én kerül sor. Ezzel a Móra-Tourist Nonprofit Kft eredeti pályázati vállalásai megvalósulnak.

A partner részéről a pályázati indikátorként vállalt közösségi közlekedési rendszer működtetése 2022.07.01-vel indult, 12 hónapig tartó működtetés kötelező. Ennek érdekében a pályázati megvalósítás 2023.08.31-ig történő hosszabbítására Addendumot nyújtottak be, informális tájékoztatás szerint a hosszabbítás elfogadásra került.

A ROHU422- „*Green Transport - Development of Sustainable Mobility in the Twin Towns Jimbolia and Mórahalom*” tárgyú pályázat 2023. augusztus 31-vel lezárult, a Móra-Tourist Nonprofit Kft a pályázatban vállalt feladatait elvégezte. Fenntartási időszak 5 év, azaz 2028. augusztus 31-ig tart a 2db elektromos töltőállomás és a zárt Buba busz, valamint a hozzá kapcsolódó közösségi közlekedési rendszer fenntartási kötelezettsége. A pályázat kapcsán felvett önkormányzati kölcsön 2021.12.31-vel visszafizetésre került.

További jelentést nem kér.  
Balogh-Stampf Mariann

### **192/2019. (V. 30.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott 2019/2020 TAO pályázat (utánpótlás –nevelés, személyi jellegű kiadások, üzemeltetési költségek, Sportcentrum gépjármű-várakozóhelyek, szervízutak kiépítésének II. üteme) önerejének biztosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadja a „Mórahalom Városi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott 2019/2020 TAO pályázat

(utánpótlás –nevelés, személyi jellegű kiadások, üzemeltetési költségek, Sportcentrum gépjármű-várakozóhelyek, szervízutak kiépítésének II. üteme) önerejének biztosítása tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében a Mórahalom Városi Sportegyesület által benyújtott 2019/2020 TAO pályázat önerejének biztosítása céljából 28.687.687,-Ft, azaz Huszonnyolcmillió-hatszáznyolcvanhétezer-hatszáznyolcvanhét forint vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázati program MLSZ általi támogatottsága esetén.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a 2019/2020 TAO pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést és a hozzá kapcsolódó dokumentumokat aláírja Mórahalom Városi Sportegyesület Elnökével.

5./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2020. évi költségvetésébe a 2./ pontban szereplő önerő összegét építse be.

6./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhívja a Sportegyesület Elnökének figyelmét, hogy a Mórahalom Városi Sportegyesület részére nyújtott vissza nem térítendő támogatással a pályázati elszámolás MLSZ általi elfogadása esetén azonnal, legkésőbb 2020. augusztus 31-ig tételesen számoljon el Mórahalom Városi Önkormányzat felé.

Támogatási szerződés az önkormányzat részéről aláírásra került. Az MLSZ az elszámolás határidejét a 116/2020 (IV. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján legkésőbb 2020. december 12-ig hivatalból meghosszabbította. Így a Mórahalom Városi Sportegyesület a 2019/2020 TAO pályázatra adott vissza nem térítendő támogatással 2021. januárjában tud tételesen elszámolni Mórahalom Városi Önkormányzat felé.

A Mórahalom Városi Sportegyesület a Magyar Labdarúgó Szövetség által 2019.09.18. dátummal ki/JH01-29830/2019/MLSZ számú határozattal fogadta el, a 2019/2020 TAO támogatási időszakra vonatkozó be/SFP-29830/2019/MLSZ ügyiratszámú sportfejlesztési programot. A be/ZARO-ELSZAM001/29830/2019/MLSZ iktató számú Záró elszámolást 2020.12.12. napján benyújtotta és a 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 14. § (4) bekezdése alapján 2021.06.30. napjáig kezdeményezte annak meghosszabbítását.

A Magyar Labdarúgó Szövetség által 2019.09.18. dátummal a ki/JH01-29830/2019/MLSZ számú határozattal elfogadta a 2019/2020 évi TAO támogatási időszakra vonatkozó be/SFP-29830/2019/MLSZ ügyiratszámú sportfejlesztési programot. A be/ZARO-ELSZAM002/29830/2019/MLSZ iktató számú Záró elszámolást 2021.07.30. napján benyújtotta, és a 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 14. § (4) bekezdése alapján 2022.06.30. napjáig kezdeményezte annak meghosszabbítását.

A Magyar Labdarúgó Szövetség által 2019.09.18. dátummal a ki/JH01-29830/2019/MLSZ számú határozattal elfogadta a 2019/2020 évi TAO támogatási időszakra vonatkozó be/SFP-29830/2019/MLSZ ügyiratszámú sportfejlesztési program be/VEG-ELSZAM006/29830/2019/MLSZ iktatószámú Végelszámolása 2022.08.11. napján benyújtásra került.

A be/SFP-29830/2019/MLSZ ügyiratszámú sportfejlesztési program be/VEG-ELSZAM006/29830/2019/MLSZ iktatószámú 2022.08.11. napján benyújtott végelszámolás még nem került elbírálásra.

2024. szeptember Kt.  
Piti Gergő

**165/2018. (IV. 26.) Képviselő-testületi határozat:**

Fenti számú határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Követelésvásárláshoz kapcsolódó külön szerződések megkötése (Kertész u 11. számú ingatlan)” tárgyú előterjesztést.

2./ A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy amennyiben a Sberbank Magyarország Zrt.-vel sikerül megegyezni a követelésvásárlással kapcsolatban, akkor az ingatlannal kapcsolatos jogviszonyt az ingatlan jelenlegi tulajdonosaival ifjabb Ábrahám György és Kisillés Máriával (6782 Mórahalom, Kertész u. 11.) – illetve amennyiben szükséges, idősebb Ábrahám György és Ábrahám Györgynével (6772 Deszk, József Attila u. 16.) - külön szerződések (bérleti és adósságszolgálati szerződések) keretei rendezze.

A felhatalmazás nyomán Mórahalom Városi Önkormányzat vételi ajánlatát a Sberbank Magyarország Zrt. összesen 12 millió Ft összegben elfogadta. A szerződés 2018. szeptember 10. napján aláírásra került, azt követően a követelésvásárlás összegét 2018. szeptember 12. napján az Önkormányzat a Bank részére átutalta.

A végrehajtási eljárásban a Szegedi Járásbíróság 2019. április 24-én kelt végzésével a negyedik adóssal szemben is megállapította Mórahalom Városi Önkormányzat jogutódlását, mely döntés 2019. április 16-án emelkedett jogerőre.

A mórachalmi ingatlan vonatkozásában a tulajdonjog bejegyzés Mórahalom Városi Önkormányzat javára megtörtént.

Kisillés Máriával 2019.07.01-től kezdődően bérleti szerződés, továbbá Kisillés Máriával, illetve idősebb Ábrahám György és Ábrahám Györgynével az adósságszolgálat teljesítésére irányuló szerződés aláírása is megtörtént.

Idősebb Ábrahám György és Ábrahám Györgyné előtörlesztése és a korábbi befizetések eredményeként összesen 8.250.000 Ft összeget fizettek meg az Önkormányzatnak (mely a teljes adósságszolgálati összeg 50 %-a).

A fennmaradó adósságszolgálati összeget (8.250.000 Ft) Kisillés Mária rendszeresen, havi részletekben fizeti az Önkormányzat részére. 2023. augusztus 31. napjáig megfizetett adósságszolgálati összeg: 1.684.375,- Ft, a fennmaradó tartozása: 6.565.625,- Ft.

2024. szeptemberi Kt.  
Makráné Hódi Katalin

**38/2018. (II. 22.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete „Az idősgondozás új modellje Mórahalmon” elnevezésű előterjesztésben foglalt tájékoztatást tudomásul veszi, és elfogadja.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Nyugdíjas Apartmanház koncepció megvalósításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, és annak előrehaladásáról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztassa.

A Kossuth park területén épülő Szociális Szolgáltató Központ épületre vonatkozó engedélyes és kiviteli tervek elkészültek, az illetékes hatóság az építési engedélyt kiadta. Az épület kivitelezésére vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárást lefolytattuk, jelenleg az ajánlatok kiértékelése zajlik. A tervezett projekt megvalósítását a TOP Plusz program keretei között kívánjuk megvalósítani. Az erre vonatkozó pályázati kiírás egyelőre még nem jelent meg, 2023. év végén várható. A kiírás megjelenését követően a pályázat benyújtásáról külön előterjesztés készül a Képviselő-testület számára. A koncepcióterven szereplő Apartmanházakat építési vállalkozó fogja kivitelezni és értékesíteni.

2024. májusi Kt.  
Balog László/Poljakné Hoffner Zsóka

**182/2021. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Lakosság számára elérhető, webapplikáción keresztüli hulladékégetés és illegális hulladéklerakás bejelentése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Lakosság számára elérhető, webapplikáción keresztüli hulladékégetés és illegális hulladéklerakás bejelentése” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a lakossági kezdeményezésre készült, webapplikáción keresztüli hulladékégetés és illegális hulladéklerakás bejelentése tekintetében készített tájékoztatást, melyet elfogad és egyetért az abban foglaltakkal, továbbá a lakosság tájékoztatásával a Tükörcép 2021. decemberi számán keresztül.

A lakosság tájékoztatása a Tükörcép 2022. októberi számában ismételésre kerül. Javasolt minden fűtési szezon kezdetén ismételni a lakossági tájékoztatást.

A fűtési időszak megkezdésével, a 2023. október havi Tükörcépben megjelentetünk egy cikket a lakosság tájékoztatására, amely tartalmazza a webapplikáción elérhető hulladékégetés és hulladéklerakás bejelentésével kapcsolatos információkat. Javasoljuk minden fűtési szezon kezdetén megismételni a lakossági tájékoztatást.

2024. októberi Kt.  
Szűcs Anikó/Kelemen Jolán

**248/2020. (X. 1.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyi klímastratégia jóváhagyása, avagy helyzetértékelés és feladatlista Mórahalom városvezetése számára (KEHOP-1.2.1-2018-00031)” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a szakmai módszertani útmutató alapján a szakértők által készített helyi klímastratégia elfogadását.

3./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta és úgy dönt, hogy a klímastratégia célrendszerének nyomonkövetése és felülvizsgálata évente, a teljes klímastratégia monitoringja és értékelése 4 év múlva indokolt.

4./ A Képviselő-testület felhívja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a helyi klímastratégiában foglaltak megvalósításáról gondoskodjon.

A klímastratégiában megfogalmazott célkitűzések nem tükrözik a 2022-es energiaválság okozta krízis helyzet által felmerülő problémákat, jelenleg átalakulás alatt lévő új célokat. Javasolt 2023. II. félévben felülvizsgálni, értékelni a Klímastratégiát, hogy jelen energiaválság helyzet mennyire írja át a prioritásokat, fejlesztési igényeket.

A Klímastratégia felülvizsgálatát megkezdjük, a novemberi testületi ülésen kerül megvitatásra.

2023. novemberi Kt.  
Szűcs Anikó/Kelemen Jolán

**46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA**

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt

felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

II. Mórahalom Város Polgármestere a város turisztikai, egészségturisztikai fejlesztéseivel kapcsolatban az alábbi feladatokat fogalmazza meg:

12.

A terv a kialakult zöldfelületek megőrzése mellett a város főútvonalai körül lévő zöldfelületek (Szegedi út, Zákányszéki út, Röszei út, István király út), a Móradozsi körút, Kissori lakópark és Szent János térség területén tervez jelentősebb mértékű fejlesztést. A közterületekből átsorolt zöld-közlekedési különleges területek is a zöldterületek fennmaradását szolgálták.

Lehetővé kell tenni a gyermekek sportolási lehetőségeinek biztosítására sport felszerelésekkel való bővítését az ilyen fásított területnek. A játszótérek ütemezett megújításáról gondoskodni kell. Barmos György tér, Felső város, Bartók Béla utca). Fontos, hogy a Barmos György tér teljes rekonstrukciója megvalósuljon.

A településközpont zöldterületeinek gazdaságos gondozása érdekében automatikus öntözőrendszer működtetését kell biztosítani a frekvenciált területeken.

A település bevezető szakaszán a Trianoni emlékmű áthelyezése az elkészült kertészeti terveknek megfelelően, hogy hangsúlyosabbá tehető a városba érkezőt a fogadó látvány, és a belvárosból kiépítendő sétányon keresztül megfelelő célpontja lehet az ide látogató turistáknak.

A település zöld területei megújítása során újabb műalkotások helyezendők el. Ezek a település lakóinak a magyar történelmi hagyományok iránti tisztletét méltóképpen megmutatnák. E célt szolgálja majd a Csillag táltos szobor elhelyezése. A településen a túra útvonalak és látnivalók tábla rendszerét folyamatosan aktualizálni kell, segítve a túrázókat és a közlekedőket.

#### Középtávú fejlesztések között szerepel:

- Meglévő játszótérek felszerelési tárgyainak korszerűsítése
- Játszóterek számának a növelése
- Mórahalom belvárosában szabványos játszótér kialakítása
- környezet minőség javítása
- belterületi parkok és zöldfelületek további fejlesztése,
- új lakóterületen belül zöldfelületi ellátás biztosítása
- külterületen a dűlőutak védőfásítása
- jóléti erdők létrehozása
- 

A tervek elkészültek, elkészültek az indikatív költségbebecslések összeállításai. TOP Plusz pályázat keretében támogatási kérelem összeállítását is megkezdjük. A beadás tervezett ideje 2023. november.

2024. szeptemberi Kt.  
Szűcs Anikó

**44/2017. (II. 23.) Képviselő-testületi határozat:**

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta „az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

15. Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a fiatalok lakhatási problémájának megoldására vonatkozó program előkészítésére és a képviselő-testület elé történő beterjesztésére.

**Az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú, „Esély Otthon- otthonteremtés és életpályatervezés Mórahalom ifjúságának” elnevezésű projekt 2021. szeptember 30-án fizikailag lezárult, minden vállalt tevékenység a támogatási szerződés szerint megvalósult.**

**A záró szakmai és pénzügyi beszámoló 2021. december 28-án beküldésre került, melyet a Támogató Szervezet 2022. október 11-én elfogadott. A projekt 2023. július 3-án fenntartásba lépett. A fenntartási időszak 5 év, 2027.10.17-én zárul. A fenntartási jelentések benyújtása évente, ütemezetten határidőre megtörténik.**

További jelentést nem kér.  
Poljakné Hoffner Zsóka

**109/2020. (III. 26.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „A-Praxisközösség (Mórahalom-Zákányszék-Ruzsa) című, EFOP-1.8.2-17-2017-00002 azonosítószámú projekt zárásának beszámolója” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta és egyetért az „A-Praxisközösség (Mórahalom-Zákányszék-Ruzsa) című, EFOP-1.8.2-17-2017-00002 azonosítószámú projekt zárásának beszámolója” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért és jóváhagyja a projekt zárásának beszámolóját, valamint a végrehajtott költségátcsoportosítást, a csontsűrűség mérő berendezés beszerzését, valamint a berendezés üzemeltetési szerződés szerinti használatát.

3./ A Képviselő-testület jóváhagyja a 2019. december 18-án kelt üzemeltetési szerződésben foglaltakat, és felhívja a Polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy a projekt megvalósításában részt vevő egészségügyi szakemberek részére a berendezéshez való hozzáférés zavartalanul biztosítva legyen - a szerződésben foglalt feltételek szerint.

**Az EFOP-1.8.2-17-2017-00002 azonosítószámú projekt záró szakmai és pénzügyi beszámolója 2020. február 28-án benyújtásra került az EPTK felületen, melynek elfogadása 2023. július 27-én az Irányító Hatóság részéről. A záró kifizetési igénylésbe benyújtott 38.543.711,- Ft összeget az Irányító Hatóság 2023. augusztus 3-án átutalta az önkormányzat részére. A projekt fenntartásba lépéséről szóló levelet is megkaptuk.**

**A projekt keretében beszerzésre csontsűrűség mérő berendezés az üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint a megvalósításban közreműködő szakemberek számára zavartalanul rendelkezésre áll.**

További jelentést nem kér.  
Csonka Csaba/ Gárdián Renáta

**78/2021. (VIII.26.) Képviselő-testületi határozat:**

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „150 férőhelyes kollégium beruházásának megvalósításához szükséges előleg biztosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „150 férőhelyes kollégium beruházásának megvalósításához szükséges előleg biztosítása” tárgyú előterjesztést, és támogatja a 150 férőhelyes kollégium megépítését a Mórahalom, belterület 892 helyrajzi számú, természetben a Mórahalom, Kölcsey utca 11. szám alatt található ingatlanon, valamint a 2. ideiglenes kollégium



kialakítását a Mórahalom, belterület 916/34 helyrajzi számú, természetben a Mórahalom, Röszei út 43. szám alatti ingatlanon.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a beruházás megvalósításához szükséges intézkedéseket folyamatosan végezze, az ehhez szükséges dokumentumokat aláírja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével kötött vállalkozási szerződésben foglalt nettó ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő, 447.668.818,-Ft összeget biztosítsa az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére, azzal, hogy a Támogató Okirat aláírását követően az Önkormányzat a támogatás terhére elszámol a kiadással.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy az 1.564.492.391,- Ft támogatási összeget az Önkormányzat 2021. évi költségvetésébe építse be.

A Képviselő-testület határozata alapján a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével kötött vállalkozási szerződésben foglalt nettó ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő, 447.668.818, -Ft összegű előleget Mórahalom Városi Önkormányzat 2021. augusztus 30-án banki átutalással a kivitelező részére biztosította. A beruházás megvalósításához szükséges intézkedéseket az önkormányzat folyamatosan végezte, a szükséges dokumentumokat aláírta.

A hazai építőipari árak növekedése bruttó 296.493.297, - Ft összegű többlet terhet idézett elő a kivitelezéshez kapcsolódó kiadásokban. Ezek fedezetére 2021. decemberében önkormányzatunk az Innovációs és Technológiai Minisztériummal együttműködve Kormány-előterjesztés előkészítésén dolgozott az előre nem tervezett kiadások finanszírozása érdekében.

Az eszközbeszerzés műszaki tartalmának átgondolásával, csökkentésével Önkormányzatunk bruttó 71.500.000 Ft összeget tudott megtakarítani az előirányzott keretből. A beszerzési eljárások többségét lebonyolítottuk és a már meglévő szerződések figyelembevételével határoztuk meg ezen összeget. Az építőipari árak növekedése miatt korábban bruttó 296.493.297 Ft-tal benyújtott többlet forrás igényünket ezáltal csökkenteni tudtuk 225.000.000, -Ft összegig.

Dr. György László kultúráért és innovációért felelős államtitkár részére levelet küldtünk, amelyben a kivitelezés és a projekt sikeres befejezése érdekében támogatását kértük a hiányzó 225.000.000, -Ft biztosításához. A forrást a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal GFA-KA-KIM-14/2022 számú támogatói okirat keretében 2022. decemberében folyósította.

A többletforrás igény elbírálásának, valamint a 1613/2021. (VIII. 18.) Kormányhatározat szerinti támogatások folyósításának késedelve miatt a beruházáshoz kapcsolódó műszaki átadás-átvétel 2023. május 2-án zárult.

A kollégium eszközbeszerzések során felmerülő megtakarított összegekből az alábbi, előre nem tervezett tevékenységek valósulhattak meg:

1. 50 kW méretű HMKE napelemes rendszer kiépítése. A telepítés megvalósult, az MVM részéről a bekapcsolás megtörtént, a napelemes rendszer működik.
2. A Kollégium melletti területen térköves út és járda, a kivitelezés befejeződött.

A kollégiumba a diákok augusztus végén beköltözhetettek, ahol többek között központosított légtechnika, mennyezeti fűtés és a konditerem mellett, minden emeleten teljesen felszerelt konyha, minőségi burkolatok, a szobákban ízléses tusolók és motoros redőnyök várták őket.

A Támogatási kérelem 3. számú módosítását megküldtük a Kulturális és Innovációs Minisztérium Szakképzési Fejlesztési és Támogatási Főosztály részére, amely a támogatás fennmaradó, 553.052.031 Ft összegét tartalmazza. Tájékoztatásuk szerint a fennmaradó támogatás folyósítására várhatóan 2023. év végéig kerülhet sor.

További jelentést nem kér.  
Balog László / Csonka Csaba

**123/2022. (III.31.) Képviselő-testületi határozat:**

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, Mátyás király krt. 0406/364 és 0406/369 hrsz. ingatlanok részleges kisajátításának jóváhagyása a Fölsővárosi lakóövezet fejlesztése érdekében” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, Mátyás király krt. 0406/364 és 0406/369 hrsz. ingatlanok részleges kisajátításának jóváhagyása a Fölsővárosi Lakóövezet fejlesztése érdekében” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Mórahalom, 0406/364 és 0406/369 hrsz. ingatlanok tulajdonosai az ingatlanok megosztási vázrajz szerinti részarány tulajdonai vonatkozásában - amennyiben az Önkormányzat vételi ajánlatát nem fogadják el, illetve az önkormányzattal adásvételi szerződéssel az ingatlan egy részének tulajdonszerzése nem valósul meg - az önkormányzat közérdekből (építési telkek kialakítása), településfejlesztés céljából kisajátítási eljárást kezdeményez a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalnál, és a kisajátított ingatlanok belterületbe vonását kezdeményezi a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 15.§-ban rögzítettek szerint. Mórahalom Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggésben az Önkormányzat 7/2020. (II.27.) számú rendeletében, a Helyi Építési Szabályzatban rögzítettek szerint fent nevezett ingatlanok LKe kertvárosias lakóterület besorolásúak.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hivatkozott megosztási vázrajz (kisajátítási tervben) feltüntetett ingatlanrészek vonatkozásában a belterületbe vonás előzetes engedélyeztetésével kapcsolatosan, valamint a kisajátítási eljárásban az önkormányzat képviselőjét lássa el, a szükséges nyilatkozatokat tegye meg, az önkormányzat nevében, képviselőjében eljárjon.

4./ A korábban ugyanezen ügyben hozott 197/2021.(V.27.) sz. PM határozat az időközben történt változások miatt hatályát veszti.

5./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanrészek belterületbe vonásának hatósági engedélyeztetéséhez, az ingatlanvásárlásokhoz, illetve az ingatlanok részleges kisajátításához kapcsolódó költségeket az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A kisajátítási eljárás közben Nyári Zsolt tulajdonossal a 0406/369 hrsz. ingatlan kapcsán megállapodás született az ingatlan megvásárlásával kapcsolatban. A tulajdonjog az önkormányzat részére bejegyzésre került. A 0406/364 hrsz. ingatlan kisajátítási eljárása véget ért, a Kormányhivatal kiadta a kisajátítási határozatot, az önkormányzat tulajdonjoga bejegyzésre került. A tulajdonosok a kisajátítás ellen fellebbezéssel éltek, a bírósági tárgyalás után az ítélethirdetés 03. 07-én történt meg. A bíróság nem hagyta jóvá a kisajátítást. A Földhivatal visszajegyezte az eredeti állapotot. A kisajátítás meghiúsult.

További jelentést nem kér.  
Csányi László

**288/2022. (VI.30.) Képviselő-testületi határozat:**

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom 0272/22 hrsz, 0272/69 hrsz, 0272/70 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom 0272/22 hrsz, 0272/69 hrsz, 0272/70 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztésben foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mórahalom 0272/69 hrsz, 0272/22 hrsz, és 0272/70 hrsz ingatlanok művelés alóli végleges kivonását, valamint annak belterületbe csatolását.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a művelés alóli kivonáshoz, illetve a belterületbe csatoláshoz szükséges dokumentumokat írja alá, és az eljárásokat folytassa le.

4./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanrészek belterületbe vonásának hatósági engedélyeztetéséhez, az ingatlanvásárláshoz, illetve az ingatlanok szükséges kisajátításához kapcsolódó költségeket az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletébe építse be. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

**Mind a 3 ingatlan az önkormányzat tulajdonába került, a termőföld máscélú hasznosítási eljárása befejeződött, a területek kivonásra kerültek, a díja befizetésre került. A belterületbe vonási kérelem beadása folyamatban van.**

2024. januári Kt.  
Csányi László

**19/2021. (VII. 01.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A „VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat és projekt részére önerő biztosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a „VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és azokat elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Ruzsa Község Önkormányzatával konzorciumban megvalósítsa a Mórahalom, 0240 hrsz. földút javítását stabilizált burkolattal, valamint a 0273 hrsz. 0269/3 hrsz és a Ruzsa 020/2 hrsz út egy része szilárd burkolattal történő ellátását, és felhatalmazza a polgármestert, távollétében az alpolgármestert a pályázat benyújtására.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete a projekt költségvetését, mely várhatóan bruttó 315.789.474,- Ft elfogadja. Mórahalom részére a 95%-os támogatás várható összege bruttó 294.607.810 Ft, az 5%-os önerő 15.505.674,- Ft.  
Ruzsa részére a 95 %-os támogatás várható összege bruttó 5 392.190,- Ft, az 5 %-os önerő 283.800,- Ft.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete a Ruzsa Község Önkormányzata és Mórahalom Városi Önkormányzat között létrejött konzorciumi megállapodást a mellékelt tartalommal elfogadja.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az önerő összegét az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletébe építse be.

**A külterületi utak kivitelezése befejeződött. A záró kifizetési igényt benyújtottuk, a záró helyszíni ellenőrzés most van folyamatban, ha mindent rendben találnak várjuk a kifizetést.**

2023. novemberi Kt.  
Csányi László

**46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA**

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

13. Mórahalom Város Polgármestere az alábbi fejlesztéseket tartja fontosnak megvalósítani, melyek forrásának előteremtése érdekében a szükséges önrész biztosítását vállalja:

i. Vízi és lovas terápiás központ kialakítása

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ kivitelezésére a BEÜ (Befektetési Ügynökség) kiírta a közbeszerzést, melynek beadási határideje 2021. április 06-án zárul. Amennyiben sikeres lesz a közbeszerzés, elképzelhető, hogy már nyár elején elindulhatnak a kivitelezési munkálatok. Ebben az esetben a központ 2022 végére teljesen fel is épülhet. Elkészült a tervezett bútorzat, általános- és szakmai eszköztár listája is. Folyamatban van anyagának a közbeszerzésre való előkészítése. Szintén folyamatban van a MKFC üzleti modelljének és tervének a kidolgozása is.

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum kivitelezésének megkezdéséhez kormánydöntés szükséges, tekintettel arra, hogy a kivitelezési költségek vonatkozásában további 2.048.188.974,- Ft többletforrás igénylése történt. Ezt követően megkezdődhet a beruházás megvalósítása.

A projekt befejezését érintő határidőmódosítást magában foglaló Támogató Okirat módosítás folyamatban van.

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum megvalósítására kiírt kivitelezési közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az EB Hungary Invest Kft. volt, a vállalkozási szerződés aláírásának dátuma 2021.10.08.

Beruházási Ügynökség a Szerződés megkötésének időpontjában még nem rendelkezett a Vállalkozói Díj teljesítéséhez szükséges teljes forrással. Erre tekintettel a Szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételét képezte, hogy a Beruházás megvalósítására, illetve a Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei teljesítéséhez a szükséges forrás a költségvetésből vagy egyéb állami forrásból biztosításra kerül a Beruházási Ügynökség számára. Ha a feltétel a Szerződés mindkét Fél által történő aláírását követő száznolcvan (180) napon belül nem teljesül, – a Felek eltérő, előzetes írásbeli megállapodásának hiányában, a Ptk. 6:116. § (1) bekezdésére tekintettel – a Szerződés nem lép hatályba, és automatikusan, külön jogselekmény nélkül megszűnik. Vállalkozó a Beruházási Ügynökséggel, illetve a Magyar Állammal szemben a jelen pont szerinti esetben semmiféle jogcímen nem támaszthat igényt.

Tekintettel arra, hogy a forrás biztosítása az előírt határidőn belül nem történt meg és a vállalkozó az ajánlatát a 180 napon túl nem tartotta fenn, a vállalkozási szerződés megszűnésének időpontja 2022.04.06.

Fentiek alapján új kivitelezési közbeszerzési eljárás lefolytatása vált szükségessé, melynek kiírását a korábbiaknak megfelelően a Beruházási Ügynökség fogja végezni.

2022.06.04. napján megjelent 1281/2022 (VI.4.) Korm. határozat 2. pontja szerint a Kormány „az állami beruházásokat felülvizsgálat céljából - ide nem értve a kivitelezés

alatt levőket - felfüggeszti, amelynek költségvetési hatásaként 2022-ben és 2023-ban összesen 1 150 000 000 000 forint megtakarítás elérendő, illetve érvényesítendő”

Ennek értelmében ellenkező utasításig, a közbeszerzési eljárást jelenleg nem lehet megindítani.

Továbbá 2022.10.17-én Mórahalom Városi Önkormányzat hivatalos értesítést kapott a BMSK Zrt. megszüntetéséről, melynek feladatait 2023.01.01-től az Építési és Beruházási Minisztérium veszi át.

A projekthosszabbítás vonatkozásában a Támogatói Okirat módosítása folyamatban van. Az Önkormányzatnál jelenleg a projektre rendelkezésre álló forrásról a Támogató nem rendelkezett.

Mórahalom Városi Önkormányzat kérelmet nyújtott be a Kulturális és Innovációs Minisztérium részére, melyben a Támogató engedélyét kérte az Önkormányzat projektre elkülönített alszámláján rendelkezésre álló forrás befektetési célú lekötéséhez, azzal, hogy a támogatás banki betéti kamatai a projekttel összefüggésben kerülnek felhasználásra.

Kérelmükre válasz nem érkezett, de a hatékony gazdálkodás érdekében a forrás lekötése folyamatos.

Az MKFC-ben tervezett szolgáltatások egy kisebb része a Móra-Partner Nonprofit Kft. szolgáltatásai között elérhető, népszerűségük indokolja a Centrum létrehozását.

2023. decemberi Kt.  
Balog László/Sziliné Ferenczi Anna

#### **267/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Kissori út 6. szám alatti csarnokrész bérbeadása a Pianosa Invest Kft. részére raktározás céljára” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Kissori út 6. szám alatti csarnokrész bérbeadása a Pianosa Invest Kft. részére raktározás céljára” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, Kissori út 6. (hrsz: 919) szám alatti ingatlanon lévő ~ 1080 m<sup>2</sup> alapterületű volt paprikaszárító épületként beazonosítható csarnoképület 112,24 m<sup>2</sup> alapterületű lehatárolt helyiségét a Pianosa Invest Kft. (székhely: 2200 Monor, külterület 0110/2. hrsz) részére 2022. június 02-től 2023. május 31-ig tartó határozott időtartamra, kizárólagosan raktározási célokra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

A Képviselő-testület döntése értelmében a határozott időtartamra szóló bérleti szerződés aláírásra került a Pianosa Invest Kft-vel.

A bérlő 2022. június 02. napján birtokba vette a Mórahalom, Kissori út 6. szám alatti ingatlanon lévő 112,24 m<sup>2</sup> alapterületű lehatárolt helyiséget.

Tekintettel arra, hogy a Kft. a bérleti szerződés létrejötte óta nem fizetett bérleti díjat az Önkormányzat részére, így Önkormányzatunk a bérleti jogviszonyt 2022. szeptember 30-i hatállyal felmondta. A cég nem reagált a felmondásra. Bevonásra került az Önkormányzat jogi képviselője, aki 2023. január 19-én a Cégbíróság részére benyújtotta a Pianosa Invest Kft. ellen folytatott kénysztörlesztési eljárásban a hitelezői igénybejelentést. A Kft. 4 hónapi bérleti díjjal, összesen bruttó 565.429,- Ft összeggel tartozik. Az eljárás folyamán várható a bérleti díj megtérülése.

2023. decemberi Kt.  
Balog László/Kothencz Gregus Anita

**435/2022. (X.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tüsök sor és a Fődi tűzép közötti 0375/1 hrsz. út elnevezése (Vadász út)” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tüsök sor és a Fődi tűzép közötti 0375/1 hrsz. út elnevezése (Vadász út)” tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzat helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével egyetért az alábbi közterület elnevezésével:

**Vadász út      hrsz: 0375/1    (a Tüsök sortól a 0285/1 hrsz-ú régi 55-ös útig)**

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjék a földhivatali átvezetésről, továbbá a változással szükséges táblázási teendők elvégzéséről a Móraép Nonprofit Kft. útján, valamint az új közterületi névről tájékoztassa az érintetteket.

Mórahalom Városi Önkormányzat műszaki csoportja felülvizsgálatot tart a város összes közterületének elnevezése, valamint azok ingatlannyilvántartási megjelenítése érdekében.

A felülvizsgálatot az indokolja, hogy a városi beruházások kapcsán a településen számos közterület érintett telekalakítással, melynek következtében a közterületek új helyrajzi számot kaptak. A közterületek nevei nem vezetődnek át automatikusan a tulajdoni lapokon, ezért több korábban már elnevezett közterület neve hiányzik a tulajdoni lapjáról.

A probléma megoldása érdekében ezeket a közterületeket ismét szükséges volt elnevezni, melyről a Képviselő-testület a 2023. áprilisi soros ülésén 160/2023 (IV.27.) Kt. számú határozatában döntött. A Vadász út ingatlannyilvántartási átvezetését a felülvizsgálattal érintett közterületek ingatlannyilvántartási átvezetési kérelmével egyidejűleg igényeltük meg a Lechner Tudásközponttól.

A kért közterületek ingatlannyilvántartási átvezetése megtörtént, a Vadász út, mint közterület név a Mórahalom külterület 0375/1 helyrajzi számú tulajdoni lapon megjelent.

További jelentést nem kér.  
Makráné Hódi Katalin

**499/2022. (XII.15.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló Mórahalom Városi Önkormányzat, az önkormányzat intézményei és az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok, továbbá a városban közfeladatot ellátó egyéb szervezetek energiamegtakarítási intézkedéseiről, azok várható hatásairól és az intézkedések végrehajtásának aktuális helyzetéről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Beszámoló Mórahalom Városi Önkormányzat, az önkormányzat intézményei és az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok, továbbá a városban közfeladatot ellátó egyéb szervezetek energiamegtakarítási intézkedéseiről, azok várható hatásairól és az intézkedések végrehajtásának aktuális helyzetéről” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit, hogy folyamatosan kísérjék figyelemmel az intézkedések betartását, illetve Mórahalom Város polgármesterét, hogy havonta ellenőrizze az intézmények energiafogyasztást és a felmerülő feladatokat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Móra-Solar Kft. a Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő hőszolgáltatás díjait alkalmazza és biztosítsa a hőellátását a Móradozók Uszodának.

Mórahalom Város polgármestere havi rendszerességgel ellenőrzi az intézmények energiafogyasztást és a felmerülő feladatokat.

Az intézményekben kialakításra kerültek az energiahatékony üzemeltetési menetrendek (pl. nyáron éjszakai átszellőztetés; klíma használata, központi szellőztetés, illetve fűtési, hűtési, menetrend, az üzemszünetben a belső hőmérséklet csökkentése a fűtési szezonban, illetve a használati melegvíz cirkuláció szüneteltetése).

Az intézményekben a légtechnika szakaszos üzemeltetése (csökkentett légszállítású üzemeltetés beiktatására került.

Energiatakarékosság érdekében az intézményekben elvégzésre került a világítási rendszer programozott működtetése, jelenlét-érzékelők felszerelése, az összes fényforrás felülvizsgálata, energiatakarékos világítótestek beszerzése (kül- és beltérben).

Beszerelésre kerültek az árnyékolók (Bölcsöde), amelyek nyáron csökkentik a belső hőmérsékletet és a zavaró erős napsütést, ezáltal a gépi hűtés időtartamát csökkentik.

Az önkormányzati intézmények és önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok esetében az alábbi felmérések megtörténtek, melyeket jövőbeli fejlesztések keretén belül kívánunk megvalósítani:

- épületburok utólagos hőszigetelése
- nyílászárók cseréje
- fűtési, hűtési, légtechnikai rendszerek korszerűsítése
- fűtési-, hűtési, légtechnikai rendszerek új koncepcióval, csőhálózati és hőleadói rekonstrukciók elemzésével, légszűrő hálózatok átalakítási javaslataival, hővisszanyerő beépítésével.
- megújuló energetikai hasznosítás a vizsgált épület környezetében (napkollektor, napelemek, levegő/víz hőszivattyús rendszerek, talajszondás hőszivattyús rendszerek, geotermikus energiahasznosítási lehetőségek)

Elvégzése kerültek azok az beruházási, felújítási feladatok, melyek indokoltak és szükségszerűek voltak.

Ezekkel a beszerzésekkel, beruházásokkal, felújításokkal az épületek komfortosabbá és biztonságosabban üzemeltethetővé váltak, illetve csökkentek a megnövekedett kiadások az energiaárakból kiindulva.

Az intézkedési tervben foglalt feladatok elvégzésre kerültek, havi szinten ellenőrzésre kerül az intézmények energiafogyasztása, illetve havi feladatok betartása.

A jövőbeli fejlesztések és korszerűsítések kapcsán folyamatos az egyeztetés, TOP Plusz pályázat keretén belül kívánjuk megvalósítani az intézmények energetikai megújítását (Fürdő energetikai fejlesztése, napelemek telepítése, fűtésrendszer korszerűsítése stb.)

A Móra Solar Kft. hőszolgáltatási díjai felülvizsgálatra kerültek, az új díjtételek alkalmazása Képviselő-testület 524/2022 (XII.15) döntése alapján jóváhagyásra kerültek.

Az új hőszolgáltatási díjak bevezetésre kerültek.

Egyelőre az új díjtételek nem megegyezők a Szent Erzsébet Gyógyfürdő által alkalmazott díjakkal, szinkronizálásuk a Dekarbonizált pályázattal történő egységes kaszkád rendszer kialakulása után várható.

2024. februári Kt.  
Balog László/Babarczi Norbert

**74/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szegedi út 32. (1359 hrsz) ingatlan értékesítése a Ferroép Zrt részére áruházz építése céljából” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szegedi út 32. (1359 hrsz) ingatlan értékesítése a Ferroép Zrt részére áruházz építése céljából” tárgyú előterjesztést és egyetért a benne foglaltakkal.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, Szegedi út 32. szám alatti, 1359 hrsz jelzésű, 1456 m<sup>2</sup> teleknagyságú kivett lakóház, udvar ingatlant 1/1 arányban értékesítse a Ferroép Fővállalkozó és Szerelőipari Zrt. (6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/B., Cg.: 06-10-000170) részére.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, Szegedi út 32. szám alatti, 1359 hrsz jelzésű, 1456 m<sup>2</sup> teleknagyságú kivett lakóház, udvar ingatlan árát nettó 48.300.000 forint összegben határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete meghatározza: a 2./ és 3./ pontban részletezett ingatlanértékesítés feltétele az, hogy az ingatlan jövőbeli tulajdonosa az ingatlanon meglévő épületeket elbontsa, és a telken kiskereskedelmi tevékenység részére alkalmas áruházat építsen fel, melyet legalább 5 évig üzemeltet. A jövőbeli tulajdonosnak vállalnia kell továbbá, hogy az áruház üzemeltetéséhez szükséges parkolókat kiépíti az ingatlanon vagy egy másik helyszínen az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § bekezdésében foglaltaknak megfelelően, vagy a város személygépkocsi parkolási feltételeinek elősegítéséről szóló 13/2002.(V.30.) Ör rendelet 4.§ szerint megfizeti a parkolónkénti meghatározott díjat.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Az adásvételi szerződés aláírására – az ingatlanon megvalósítandó beruházás feltételrendszerének tisztázási folyamata végett – még nem került sor.**

**Lásd a 237/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozatra adott választ a jelen jelentés 29. és 30. oldalán!**

További jelentést nem kér.  
Balog László / Pataki Sándor György

**149/2022. (IV.28.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. Mórahalmi Ágazati Képző Központ Nonprofit Kft. részére nyújtott tagi kölcsönről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a **Tájékoztatás a MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. Mórahalmi Ágazati Képző Központ Nonprofit Kft. részére nyújtott tagi kölcsönről** tárgyú előterjesztést, a tagi kölcsön nyújtásának indokaival egyetért és a kölcsönszerződést a mellékelt tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Móra-Partner Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a tagi kölcsön visszafizetésének alakulásáról az 2022.-es és 2023-as üzleti terv zárásának beszámolójakor adjon tájékoztatást a Képviselő-testület részére.



A MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. által nyújtott 10.000.000,-Ft összegű tagi kölcsön 2022.12.31-ig 50%-ban megfizetésre került. A Móraalmi Ágazati Képző Központ Nonprofit Kft. 2023-as üzleti tevékenységeit úgy tervezte, hogy a kölcsön fennmaradó részét előre láthatólag 2023.08.31-ig rendezni tudja.

A MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. által nyújtott 10.000.000,-Ft összegű tagi kölcsön 2023.08.10.-ig 100%-ban megfizetésre került.

További jelentést nem kér.  
Borbás Norbert

**511/2022. (XII.15.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Szegedi út 32. ingatlan értékesítésre való meghirdetése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szegedi út 32. ingatlan értékesítésre való meghirdetése” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Mórahalom, Szegedi út 32. szám alatt lévő, 1359 hrsz jelzésű, 1456 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlant értékesíteni kívánja hirdetéses értékesítési eljárási módszerrel.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan minimális értékesítési egységárát 48.300.000,- Ft-ban határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan hirdetéses értékesítési eljárásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg, az érvényes ajánlatot tevők közül a legmagasabb összegű vételárat adó vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Az ingatlant meghirdettük értékesítésre. A Ferroép Zrt-től beérkezett egy érvényes ajánlat alapján a Tisztelt Testület meghozta a 74/2023. (II.23.) Kt számú határozatát, melyben az ajánlattevővel való szerződéskötésre felhatalmazta önkormányzatunkat.

Az adásvételi szerződés aláírására – az ingatlanon megvalósítandó beruházás feltételrendszerének tisztázási folyamata végett – még nem került sor.

Lásd a 237/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozatra adott választ!

További jelentést nem kér.  
Balog László / Pataki Sándor György

**200/2022. (IV.28.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 2014/4 hrsz telek ingatlan értékesítése a Candyfour Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 2014/4 hrsz telek ingatlan értékesítése a Candyfour Kft részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 2014/4 hrsz kivett 2.425 m<sup>2</sup> nagyságú ipari terület ingatlant 1/1 arányban értékesítse a Candyfour Kft (Mórahalom, Papírgyári út 3., adószám: 14415249-2-06., cégjegyzékszám: 06-09-0124245) részére.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 2014/4 hrsz 2.425 m<sup>2</sup> nagyságú kivett ipari terület ingatlan értékesítési árát nettó 8.002.500,- Ft + 27% áfa = bruttó 10.163.175,- Ft összegben határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 2014/4 hrsz ingatlan értékesítéséhez azzal a feltétellel járul hozzá, hogy a Mórahalom 2014/3, 2014/4, 2014/5, 2014/6, 2014/7, 2014/8, 2014/9 és 2014/10 hrsz ingatlanokon található közművek jogi státuszában az érintett felek közötti megállapodás megszületik.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az ingatlanegyüttesen található közművek földhivatali szolgálmi jogának elhúzódnása végett az adásvételi szerződés aláírására még nem került sor. A szolgálmi jogi dokumentációt előkészítettük a földhivatalhoz való benyújtásra: a bejegyzést követően rendeződik a közművek státusza.

Az ingatlancsoportból egy ingatlanra vonatkozó szolgálmi jogi szerződés nincs még aláírva. Aláírása a 2023. június hó végéig megtörténik.

A szolgálmi jog alapítás ivóvíz-vezetékre vonatkozó része realizálódott, a földhivatal bejegyezte a jogokat az érintett ingatlanok tulajdoni lapjára.

A szennyvíz-vezetékkel kapcsolatos szolgálmi jog alapítás ügyében megállapítottuk még egy ingatlan érintettségét, mellyel kapcsolatos jogi szerződés elkészítését megbízott jogtanácsosunk végzi. Aláírását követően fogjuk benyújtani a földhivatalhoz.

2023. decemberi Kt.  
Balog László/Pataki Sándor György

#### **46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA**

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

III. Mórahalom Város Polgármestere a város kulturális fejlesztéseivel kapcsolatban az alábbi feladatokat fogalmazza meg:

1. Mórahalom Város Polgármestere Mórahalom város kulturális stratégiája 2020-2023 dokumentumban foglaltakkal egyetért. Mórahalom Város Polgármestere felkéri az érintett kulturális szervezetek vezetőit a kulturális stratégiában, valamint annak éves felülvizsgálatában meghatározott feladatok és fejlesztések határidőn belüli végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

A 2023-as nyári szabadtéri színház és lovas színházi produkciók, a tavaszi és őszi kőszínházi előadások, valamint a város további rendezvényei tervezése során figyelembe vettük a kulturális startégiában meghatározott célokat.

2023-ban aktuális a kulturális stratégia felülvizsgálata. Az érintett kollégák bevonásával az egyeztetés megtörtént és a felülvizsgált stratégia júniusban került megtárgyalásra a soros testületi ülésen. A Képviselő-testület a 227/2023. (VI.29.) Kt. határozat számmal elfogadta a stratégiát.

További jelentést nem kér.  
Duka Félix

### **336/2022. (IX.01.) Képviselő-testületi határozat:**

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Alapfokú közoktatási feladatok ellátása céljából kötött vagyonkezelési szerződés IV. számú módosítása a közoktatási feladatokat ellátó vagyon- és feladatellátási hely változására tekintettel” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az önkormányzat, valamint a Szegedi Tankerületi Központ között a 2011. évi CXCV. törvény 99/G. §-a alapján 2016. december 15. napján létrejött vagyonkezelési szerződés IV. számú módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés tervezetének a Szegedi Tankerületi Központ részére történő megküldésére a szerződés végleges tartalmának kialakítása céljából, továbbá a szerződés módosítás és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A módosítás tervezet megküldésre került a Szegedi Tankerületi Központnak, jelenleg észrevételeikre, jóváhagyásukra várunk. Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a szerződésmódosítás tartalma pontosításra került a Képviselő-testület 247/2022. (V.26.) sz. határozatának megfelelően, így a többcélú társulás ösztönző, működési támogatás pályázatából nem selejtezett, mórahalmi eszközök jogi sorsának rendezéséről is gondoskodtunk, azaz a Társulás tulajdonából az Önkormányzat tulajdonába kerülő, pedagógiai szakszolgálati eszközök vagyonkezelésbe adása is a szerződés részét képezi.

Jelenleg a szerződésmódosítás 3. számú mellékletének egyeztetése van folyamatban, mely esetében vita alakult ki 160 db selejtezési tétel körül, amely a Tankerületi Központ szerint selejtezésre került, viszont a Mórahalom Városi Önkormányzat ezt vitatja.

Az ügyben továbbra sem született megoldás és megegyezés.

2023. decemberi Kt.  
dr. Tóth Krisztián

### **294/2022. (VI.30.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az euroszkepticizmus kihívásainak platformja” / „Platform for challenging Euroscepticism” című pályázat megvalósítása a „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek” (Citizens, Equality, Rights and Values – CERV) pályázati program támogatásával, a Polgárok városa (Citizens Town) alprogram keretében” tárgyú előterjesztést.

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta, a „Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (Citizens, Equality, Rights and Values – CERV) – Mórahalom Városi Önkormányzat által 2022. július 1-3. között megvalósításra kerülő „Az euroszkepticizmus kihívásainak platformja” / „Platform for Challenging Euroscepticism” című, 101054191 azonosító számú pályázat tartalmával egyetért és a pályázat megvalósításához hozzájárul.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a pályázat megvalósításához szükséges intézkedések megtételére és a megvalósításhoz szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat megvalósításával kapcsolatban felmerülő 25.145,00 EUR pályázati keretösszeg forrását a pályázati (100%-os) utófinanszírozás beérkezéséig Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja, melyre tekintettel felkéri Mórahalom város Jegyzőjét, hogy a pályázati keretösszeget az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe építse be.

„Az euroszkepticizmus kihívásainak platformja” címen, 2022. július 1-3. közötti megvalósítással tervezett pályázati program a projekt ütemtervének megfelelően került megrendezésre. A szakmai program keretében Mórahalom városa fogadta az Uniejów (Lengyelország), Lovosice (Csehország), Csíkszentmárton (Románia), Zombolya (Románia), Temerin (Szerbia) és Nagybecskerek (Szerbia) településekről, valamint a szlovákiai Szőgyénről érkező delegációkat. A

programsorozat első napján nemzetközi konferencia került megrendezésre, melynek délelőtti programja során szakmai előadásokat hallgathattak meg a résztvevők, a délutáni szekción a delegációk képviselői véleményét ismerhették meg a résztvevők a projekt fő témáját illetően, így az euroszeptizmus, brexit, az EU sikerei, jó példák és a határ menti együttműködések eredményeit feldolgozva. A program második és harmadik napján workshopok, kulturális és gasztroprogramok sokaságán vettek részt a delegációk. A disszeminációs tevékenységek – projekt aloldal, kiadvány, kisfilm – megvalósultak. A pályázati tevékenységek lezárultak, a projekt pénzügyi, szakmai beszámolója összeállításra és benyújtásra került. A pályázat záró pénzügyi-szakmai beszámolója jóváhagyására került, az utófinanszírozású pályázati támogatás kiutalása 2023. július 10. napját megtörtént, a pályázat lezártnak tekinthető.

További jelentést nem kér.  
dr. Tóthné Gróf Ágnes

#### **156/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Dobó Dávid és Bóka Andrea helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 621/2 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Bástyá sor 1.” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Dobó Dávid és Bóka Andrea helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 621/2 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Bástyá sor 1. ” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon!” elnevezésű 10/2023. (II.23.) számú rendelet 2. § (1)- (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel, melyre tekintettel, Dobó Dávid és Bóka Andrea lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 750.000,- Ft (azaz hétszázötvenezer forint) összegben jóváhagyja.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Dobó Dávid és Bóka Andrea kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ A jegyző tájékoztatja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő- testületét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadás fedezetét Mórahalom Városi Önkormányzat a 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján a Támogatási Szerződés a Kérelmezők és Mórahalom Városi Önkormányzat között 2023. május 12. napján aláírásra került. A támogatáshoz kapcsolódó jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási terhet az illetékes Földhivatal bejegyezte. A Kérelmezők részére 750.000,- Ft támogatás 2023. augusztus 2-án kiutalásra került

További jelentést nem kér.  
Dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

#### **158/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány kuratóriumi tag személyének változására” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány kuratóriumi tag személyének változására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért Jóna Adriennek a közalapítvány kuratóriumi tagjaként végzett munkáját megköszöni, lemondását tudomásul veszi, továbbá az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány megüresedett kuratóriumi tag pozíciójára Csótiné Ördög Editet (szül: Szeged I, 1970.11.16., anyja neve: Kovács Erzsébet, lakcím: 6787 Zákányszék, Petőfi Sándor utca 15.) a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét jelöli ki kuratóriumi tagnak határozatlan idejű kinevezéssel.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány kuratóriumának elnökét, hogy a kuratóriumi tag személyének változásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány kuratóriumának elnöke a kuratóriumi tag személyi változásához kapcsolódóan a szükséges intézkedéseket megtette, a személyi változás átvezetése megtörtént. A változásról a Szegedi Törvényszék végzése 2023. július 14. dátummal megérkezett.**

**További jelentést nem kér.  
Dr. Pécsy Balázs**

**35/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség, Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. és a Móra-Vital Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. béren kívüli juttatás fizetési lehetőségének felülvizsgálatára.

**A Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. I. féléves eredményének ismeretében a dolgozók béren kívüli juttatásáról nem született döntés. A dolgozók részére béren kívüli juttatás fizetési lehetőségéről a 2023. III. negyedéves adatok ismeretében fog döntés születni.**

**2023.novemberi Kt.  
Dr. Pécsy Balázs**

**A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft részére a béren kívüli juttatás fizetési lehetőségének felülvizsgálata megtörtént, a juttatás az érintett időszakra vonatkozóan kifizetésre került.**

**További jelentést nem kér.  
Borbás Norbert**

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét a Huncutka Bölcsőde terasz felújítás lehetőségének felülvizsgálatára.

**A Huncutka Bölcsőde volt családi napközi szárnyánál, a közel 20 éve épült terasz burkolatának egy része, évek óta javításra szorul. Árajánlatokat kértünk az eső által áztatott rész újra burkolására, melyek döntésre benyújtásra kerültek Polgármester Úrnak.**

**2024. májusi Kt.  
Baloghné Baranyás Ágnes**

8./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetőjét, hogy a hulladékszállításról részletes kimutatást készítsen az üzleti tervben foglaltak teljesítéséről június hónapig, majd ezt követően az új koncesszor váltás szerint.

**A kimutatás elkészült és folyamatosan aktualizálásra kerül.**

**További jelentést nem kér.  
Németh Attila**

19./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a rehabilitációs járulékfizetési kötelezettség felülvizsgálatára önkormányzati és intézményi, valamint gazdasági társaság szinten.

A rehabilitációs járulékfizetési kötelezettség minden évben jelentős terhet róna az intézményekre és gazdasági társaságokra, amennyiben nem foglalkoztatnak rehabilitált munkavállalót. A 25 fő foglalkoztatott feletti munkáltatókat terheli ez a járulékfizetési kötelezettség. A rehabilitált foglalkoztatás hiánya egy fő munkavállaló esetében a mindenkor minimálbér kilencszeresének megfelelő (2023-ban 9\*232.000,- azaz 2.088.000,- forint) összegű költséget jelent. A járulékfizetési kötelezettséget már négy órás foglalkoztatással ki lehet váltani.

Mórahalom Város intézményei közül

- a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál
- a Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Háznál

az átlagos éves statisztikai létszám nem haladja meg a 25 főt, így nem kell rehabilitált munkavállalót foglalkoztatni,

- Mórahalom Városi Önkormányzatnál
- a Mórahalmi Napköziotthonos Óvodánál
- a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőnél

a foglalkoztatottak éves átlagos statisztikai létszáma meghaladja a kötelező foglalkoztatási szintet, így mindhárom helyen szükség van rehabilitált foglalkoztatásra. A szükséges létszám 2023. augusztus 31-i állapot szerint az Önkormányzatnál és az Óvodánál biztosított. A Fürdő esetében 2 fő rehabilitált munkavállaló foglalkoztatására lenne szükség, azonban az első és a második félévben nem volt meg a kötelező foglalkoztatási szint által meghatározott létszám. Hosszas keresgélés után szeptemberben sikerül egy fővel bővíteni a rehabilitáltak létszámát, így a harmadik negyedévben már csökkeni fog a fizetési kötelezettség, a negyedik negyedévben pedig megszűnik.

Mórahalom Városi Önkormányzat gazdasági társasági és szövetkezetei közül

- a Móra-Vital Kft
- és a Móraép Kft

rendelkezik a kötelező foglalkoztatási szint feletti éves átlagos statisztikai létszámmal. A Móra-Vital Kft rendelkezik a kötelező foglalkoztatási szintnek megfelelő rehabilitált munkavállalóval. A Móraép Kft 2023. január-február hónapban még nem lépte túl a kötelező foglalkoztatási szintet, azonban a működéshez szükséges munkaerő feltöltésével márciusban már 29,4 fő volt a statisztikai létszám, onnantól kezdve pedig folyamatosan meghaladta a 25 főt a Társaság létszáma. A rehabilitált létszám egy fő, melyet nem sikerült bővíteni. Augusztusban volt egy jelölt, azonban a szerződés kötés előtt visszamondta a foglalkoztatást.

További jelentést nem kér.  
Tóthné Klamik Gyöngyi

#### **41/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervében meghatározott tevékenységek ellátásával és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Tóth Krisztián jegyzőt, hogy az üzleti tervben szereplő 18.100.000,- Ft összegű önkormányzati támogatást építse be az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe annak érdekében, hogy a TDM szervezet a hatáskörébe utalt nonprofit feladatokat akadálytalanul és biztonságosan elláthassa.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy az Ügyvezetővel együtt értékelje az üzleti terv teljesítését, valamint szükség esetén kezdeményezze korrekciók végrehajtását.

A Móra-Tourist Nonprofit Kft I. féléves üzleti tevékenységét Horváth Ildikó könyvvizsgáló asszony megvizsgálta, üzleti terv értékelésére Polgármester úrral 2023.09.18-án kerül sor. Az üzleti tervről tájékoztatás a szeptemberi KT-ra kerül benyújtásra.

További jelentést nem kér.  
Balogh-Stampf Mariann

**117/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 2023. évi Munkaterv módosítására” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester javaslatára - 2023. évi Munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

A 2023. április 27. napjára tervezett: „Beszámoló a jelenlegi és jövőben tervezett emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP) mórähalmi pályázatairól” tárgyú napirend megvitatását leveszi a 2023. április 27-i ülésének napirendjéről és megvitatja a 2023. szeptember havi képviselő-testületi ülésén.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét a 2023. évi Munkaterv 1./ pont szerinti módosítására.

A határozat végrehajtása megtörtént.

További jelentést nem kér.  
Dr. Tóth Krisztián

**162/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „A lengyel-magyar kulturális és történelmi örökség megőrzése-WOJTYLA KUPA” című pályázat megvalósítása a Wacław Felczak Alapítvány támogatásával” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta, a Wacław Felczak Alapítvány által támogatott– Sasfiókák – Mórahalom Városi Önkormányzat által 2023. május 18-21. között megvalósításra kerülő „A lengyel-magyar kulturális és történelmi örökség megőrzése - WOJTYLA KUPA” című, WFA/8/13/3/VV/2023 azonosító számú pályázat tartalmával egyetért és a pályázat megvalósításához hozzájárul.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a pályázat megvalósításához szükséges intézkedések megtételére és a megvalósításhoz szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Jegyzőjét, hogy a pályázati keretösszeget, 1.500.000,- forintot az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.

„A lengyel-magyar kulturális és történelmi örökség megőrzése-WOJTYLA KUPA” címen, 2023. május 18-21. napokon került megvalósításra a tervezett pályázati program. A pályázati támogatásnak köszönhetően a lengyelországi Uniejówból és Baligródból 9-9 fős delegáció érkezett Mórahalomra, a lengyel-magyar barátság tiszteletére rendezett programsorozatra. A szakmai program kiemelt napján, péntek délelőtt a Szent László Katolikus Általános Iskolában a Wojtyla Kupa sakkversenyen mérhették össze tudásukat az egyházmegye iskoláinak diákjai, valamint a lengyel partneriskolák tanulói. A délutáni program a Szent László király-templomban kétnyelvű szentmisével indult, amelynek keretében megszentelték és visszahelyezték a címerpajzsot, a Mórahalomra internált lengyelek egykori hálaajándékát. A misét celebrálta: Serfőző Levente püspöki helynök, Artúr Prenkiewicz Atya és Kopasz István Atya. A misét követően a Mórähalmi Fúvószenekar adott műsort, majd vezetésükkel a résztvevők átvonultak az egykori laktanyához, és megkoszorúzták az épület kétnyelvű emléktábláját, amely emléket állít a második világháborúban Mórahalomra érkezett lengyel katonáknak és az őket segítő helyi közösségnek. A programsorozaton részt vevő lengyelországi

vendégek a Mórahalmon töltött napjaik során ellátogattak a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőbe is, hogy kipihenhessék a hosszú utazást, meglátogatták a mórahalmi közoktatási intézményeket egy városnéző séta alkalmával, látogatást tettek az Ezer Év Parkjában, ahol Fodor István történész történelmi tárlatvezetést is tartott a fiatalok számára. Nem maradhatott ki a szegedi városlátogatás sem, ahol a szakmai kíséző, Mikó Valér mutatta be a város főbb nevezetességeit.

A pályázati támogatás a program megvalósítását megelőzően előfinanszírozás formájában, egy összegben került kiutalásra. A pályázati tevékenységek sikeresen lezárultak, a pénzügyi-szakmai beszámoló 2023. augusztus 28-i értesítés értelmében jóváhagyására került, így a pályázat lezártnak tekinthető.

További jelentést nem kér.  
dr. Tóthné Gróf Ágnes

#### **164/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére vissza nem térítendő működési támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére vissza nem térítendő működési támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az egyesület kérelmét megismerte, a kérelemben foglaltakkal és az egyesület célkitűzéseivel egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület (székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 44.; nyilvántartási szám: 06-020001144; adószám: 18462119-2-06) működésének fenntartása érdekében az egyesület alapító okiratában meghatározott céljai elérése érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 2.150.000,-Ft, azaz kétfélmillió-egyszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt az egyesület számára.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás folyósításához szükséges szerződést az egyesület elnökével megkösse, ez ügyben teljes jogkörben eljárjon, és a szükséges valamennyi nyilatkozatot megtegye.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy a vissza nem térítendő támogatás összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.05.02. áttutalta a 2.150.000 -Ft vissza nem térítendő támogatást az egyesület részére.

A támogatási összegből különböző kulturális programok kerültek megszervezésre.

A támogatási megállapodásban foglaltak szerint az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület a kapott támogatással legkésőbb 2023.10.31-ig Támogató felé (Mórahalom Városi Önkormányzat) elszámol, mely folyamatban van .

2023. novemberi Kt.  
Sziveri Klára

#### **190/2023. (V.25.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.



7./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal 2022. évi szabad pénzmaradványának – 10.042.493,- forint – elvonásához.

8./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Mórahalomi Napköziotthonos Óvoda 2022. évi szabad pénzmaradványának – 552.101,- forint – elvonásához.

9./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2022. évi szabad pénzmaradványának – 94.454.120,- forint – elvonásához. Az elvonás a Fürdő szabad pénzeszközét figyelembe véve a maximális lehetőséget kihasználva EURO-ban történik. Az EURO-ban el nem vonható maradvány elvonás összegét a Fürdő forint átutalással teljesíti.

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal a 2022. évi beszámolóban elfogadott szabad pénzmaradványát a fenti határozatban megjelölt augusztus végi határidővel nem tudta visszafizetni. A hivatal finanszírozása aza Önkormányzat által a normatív támogatásból és a saját forrásából biztosított intézményfinanszírozásból és a Társulások munkaszervezeti feladatainak ellátásáért kapott támogatásból biztosított. Az intézményfinanszírozás havonta egyenlő részletekben biztosított, a munkaszervezeti feladatok ellátásáért viszont csak decemberben kapja meg a támogatást a Hivatal. Ebből kifolyólag a zavartalan működés fenntartása miatt az előző évi pénzmaradvány használata szükséges. Fentiek miatt a Polgármesteri Hivatal csak 2023. decemberében tudja a 2022. évi maradványát visszafizetni.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda a 2022. évi 552.101,- forint szabad pénzmaradványát 2023. 06.28-n átutalta az Önkormányzatnak.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő a 2022. évi szabad maradványát két részletben utalta át az Önkormányzatnak. A fenti határozat 9./ pontja szerint a Fürdő 86.271.948,- forint elvonást 2023.06.15-én EURO átutalással teljesítette, a fennmaradó 8.182.172,- forintot pedig 2023.06.29-én forint átutalással teljesített.

Határozat 8,9./ pontjára további jelentést nem kér.  
a 7./ pontjára 2024. januári Kt.  
Tóthné Klamik Gyöngyi  
Farkas Gábor

#### **220/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Homokháti Szociális Központ Mórahalmi tagintézménye pénzmaradványának visszakérése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Homokháti Szociális Központ Mórahalmi tagintézménye pénzmaradványának visszakérése” tárgyú előterjesztést megvitatta és akként határoz, hogy a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Mórahalmi tagintézményénél lévő a Mórahalmi tagintézmény és Tanyai Idősek Klubjánál képződött 1.315.263,- forint összegű 2022. évi szabad pénzmaradványt visszakéri.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pénzmaradvány visszafizetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

A pénzmaradvány visszakérése megtörtént, azt a Homokháti Szociális Központ az önkormányzat számára visszafizette.

További jelentést nem kér.  
Dr. Tóth Krisztián

### **221/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A geotermikus termál hőenergia szolgáltatási díj árának módosítása a Képviselő-testület geotermikus hőszolgáltatás biztosításáról szóló önkormányzati rendelete szerint” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „A geotermikus termál hőenergia szolgáltatási díj árának módosítása a Képviselő-testület geotermikus hőszolgáltatás biztosításáról szóló önkormányzati rendelete szerint” tárgyú előterjesztést, és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete mérlegelési jogkörében eljárva a geotermikus hőszolgáltatás biztosításáról szóló rendeletének 3 § (3) bekezdése értelmében a termál hőenergia szolgáltatási árat 2023.07.01-től nettó 6.632 Ft/GJ (6,632 Ft/MJ) határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a geotermikus hőszolgáltatás biztosításáról szóló rendeletének 3 § (4) bekezdése értelmében a termál hőenergia szolgáltatási árat nettó 56,282 Ft/kWh áramdíj és nettó 9,389 Ft/MJ gázár mellett határozta meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a korábban a geotermikus hőenergia szolgáltatás áráról hozott 359/2022. (IX.01.) számú és annak módosítását tartalmazó 72/2023. (II.23.) számú önkormányzati határozatait.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetőjét, hogy az új szolgáltatási díj bevezetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg, az érintett fogyasztókat értesítse és az esetlegesen szükséges szerződés módosításokat készítse elő.

**A fogyasztók kiértesítése megtörtént az új szolgáltatási díjak vonatkozásában. A szerződés módosítások elkészültek.**

**További jelentést nem kér.  
Farkas Gábor**

### **223/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Classicon Kulturális Tánc és Sport Egyesület részére a Szlovéniai Mariborban megrendezésre kerülő XVIII. MWF Európa Bajnokságon történő egy fő mórahalmi gyermek részvételét az Önkormányzat 50.000,- forinttal támogassa.

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Szent László Király Apródjainak Alapítvány részére az Önkormányzat 100.000,- forint támogatást biztosítson az Egyházi Iskola 2023. évi ballagási ünnepségének támogatására

4./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mozgáskorlátozottak Mórahalmi Egyesülete számára a 2023. évi támogatásuk 120.000,- forinttal kerüljön kiegészítésre a 2023. évi és a 2022-ről elmaradt programjaik megvalósítására.

5./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Szép-Kör Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület számára Nosztalgia Vendégház felújítása alatt felmerült közüzemi költségének a támogatására az Önkormányzat 500.000,- forint támogatást biztosítson.

6./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a deszki Bánát Szerb Kulturális Közhasznú Egyesület 75 éves jubileuma alkalmából Mórahalmon megrendezésre kerülő tánc tábor megrendezésére az Önkormányzat 200.000,- forint támogatást biztosítson.

7./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pont szerinti támogatások összegének a 2023. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

A fenti határozat 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pontjaiban A Képviselő-testület által elfogadott támogatási összegek Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe a 2023. június havi költségvetés módosítás alkalmával beépítésre kerültek.

A Classicon Tánc- és Sportegyesülettel a támogatási szerződés 2023. július 08-án aláírásra került, a támogatás összegét 2023. augusztus 23-án utaltuk.

A Szent László Király Apródjainak Alapítvánnyal a támogatási szerződés 2023. június 12-én aláírásra került, a támogatás összegét 2023. június 12-én utaltuk.

A Mozgáskorlátozottak Mórahalmi Egyesületével a támogatási szerződés 2023. július 31-én aláírásra került, a támogatás összegét 2023. augusztus 10-én utaltuk.

A Szép-Kör Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesülettel a támogatási szerződés 2023. június 30-án aláírásra került, a támogatás összegét 2023. július 21-én utaltuk.

A Bánát Szerb Kulturális Közhasznú Egyesülettel a támogatási szerződés 2023. július 08-án aláírásra került, a támogatás összegét 2023. július 13-án utaltuk.

További jelentést nem kér.  
Tóthné Klamik Gyöngyi

#### **225/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő és általa felajánlott Mórahalom, külterület 093/21 hrsz-ú ingatlanról és a felajánlásra adott önkormányzati válasz tartalmáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő és általa felajánlott Mórahalom, külterület 093/21 hrsz-ú ingatlanról és a felajánlásra adott önkormányzati válasz tartalmáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az MVH Zrt. megkeresésére megküldött nyilatkozat tartalmával egyet ért, melyre tekintettel nem támogatja a felajánlott Mórahalom, külterület 093/21 hrsz-ú ingatlan Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába adását és támogatja a nyilatkozat mellékleteként megküldött összesen 18 db Magyar Állam tulajdonában álló mórahalmi ingatlan Mórahalom Városi Önkormányzat javára történő ingyenes tulajdonba adását.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy az MVH Zrt. válaszárol a Képviselő-testületet tájékoztassa.

A T. Képviselő-testület döntését követően az MVH Zrt. részére a feni jegyzőkönyvi kivonatot megküldtük. Az MVH Zrt. elektronikus levelében arról tájékoztatott bennünket, hogy a kivonatot kézhez vette, tudomásul veszi azt, hogy az általa felajánlott Mórahalom, külterület 093/21 hrsz-ú ingatlanra Mórahalom Városi Önkormányzat nem tart igényt. Leírta továbbá azt, hogy a fenti határozat 1./ pontjában önkormányzati tulajdonba adásra kért összesen 18 db Magyar Állam tulajdonában álló mórahalmi ingatlan Mórahalom Városi Önkormányzat javára történő ingyenes tulajdonba adását nem tudja segíteni tekintettel arra, hogy ezen ingatlanokat a tulajdonosi joggyakorló MNV Zrt. előzetesen nem ajánlotta fel Mórahalom Városi Önkormányzat számára.

A válaszlevelünkben leírtuk azt, hogy az MVH Zrt. a 2023.04.17. napján kelt levelében foglalt segítségnyújtást és együttműködést - saját szervezetén belül és az MNV. Zrt felé is - felajánló kijelentésére tekintettel írtuk meg a 18 db ingatlan önkormányzati tulajdonba adása iránti kérésünket, amelyet továbbra is fenntartunk, és kértük ez ügyben a T. MVH Zrt-től az igényeink teljesítése érdekében történő szíves közbenjárását.

A fenti levelünkre válasz a mai napig nem érkezett.

2023.novemberi Kt.  
Dr. Tóth Krisztián

**226/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv (SECAP) tervezetéről és a terv vezetői egyeztetésre bocsájítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Tájékoztatás a Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv (SECAP) tervezetéről és a terv vezetői egyeztetésre bocsájítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a SECAP tervezetét 2023.06.30-2023.08.15. között - a Város választott döntéshozói, az Önkormányzat vezetői, valamint a közfeladatot ellátó szervezetek vezetői részére történő megküldésével - vezetői egyeztetésre bocsájítja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom Város Polgármesterét, hogy az 1./ pontra beérkezett véleményeket, javaslatokat összegezze, a releváns javaslatok beépítésével a dokumentációt véglegesítse és azt megvitatás céljából terjessze a 2023. szeptemberi Képviselő-testületi ülés elé.

A SECAP (Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv) dokumentáció véglegesítése zajlik, a vezetői egyeztetést követően beérkezett vélemények és javaslatok beépítése, a monitoring terv véglegesítése a feladat.

2023. novemberi Kt.  
Szűcs Anikó/Kelemen Jolán

**228/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat befektetési tevékenysége” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Az Önkormányzat befektetési tevékenysége” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A T. Képviselő-testület által a fenti ellenőrzés kapcsán elfogadott intézkedés tartalma: „A tartós részesedésekről vezetett részletező nyilvántartás az Áhsz. 14. melléklet VIII/2. a)-i) pontjaiban előírt adatokkal történő kiegészítése”.

Ezen intézkedés végrehajtása érdekében az érintetteket 2023. augusztusa folyamán megkerestük, az érintettek által megküldött adatokat összegyűjtöttük és azokkal a nyilvántartást kiegészítettük. A belső ellenőr az intézkedés maradéktalan végrehajtását 2023.09.04. napján igazolta vissza.

További jelentést nem kér.  
Dr. Tóth Krisztián

**230/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Fábián Balázs és Fábián Teréz helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2129 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Tanács utca 9.” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Fábián Balázs és Fábián Teréz helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2129 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Tanács utca 9. ” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon!” elnevezésű 10/2023. (II.23.) számú rendelet 2. § (1)- (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel, melyre tekintettel, Fábián Balázs és Fábián Teréz lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint), tervezési költségek

vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kettőszázötvenezer forint), összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kettőszázötvenezer forint) összegben jóváhagyja.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Fábíán Balázs és Fábíán Teréz kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ A jegyző tájékoztatja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő- testületét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadás fedezetét Mórahalom Városi Önkormányzata 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

**A Képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján a Támogatási Szerződés a Kérelmezők és Mórahalom Városi Önkormányzat között 2023. július 17. napján aláírásra került. A támogatáshoz kapcsolódó jelzálogjog bejegyzése folyamatban van az illetékes Földhivatalnál.**

2023. decemberi Kt.  
Dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

**234/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 920/4 hrsz Logisztikai Központ épületből 1200 m<sup>2</sup> csarnokrész bérbe adása a HFI Mezőgazdasági Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 920/4 hrsz Logisztikai Központ épületből 1200 m<sup>2</sup> csarnokrész bérbe adása a HFI Mezőgazdasági Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom 920/4 hrsz-en lévő Logisztikai Központ épületből 1200 m<sup>2</sup> csarnokrészt bérbe adjon a HFI Mezőgazdasági Termeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (1026 Budapest, Pázsit u. 4. 2/1., adószám: 12130544-2-41) részére 2023. június 12-től 2025. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**A HFI Kft. és az önkormányzat között a szerződés aláírásra került 2025. december 31-ig tartó határozott időre.**

2025. decemberi Kt.  
Csányi László

**235/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli az Ásotthalom, Munkácsy utca 5. (hrsz: 47) szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1439 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant nettó 3.660.000,- Ft összeg ellenében nyilvános hirdetéses eljárás keretében.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy vevő jelentkezése esetén az adásvételi szerződést aláírja, valamint felhívja a figyelmét arra, hogy gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés aláírása után az ingatlan-értékesítés bevétele a költségvetési rendeletbe építse be.

**Szerződés aláírásra került, a vételár kifizetése 2023.09.30. kell, hogy utalásra kerüljön. Teljes vételár kifizetése után lesz lehetőség a tulajdonjog bejegyzésére.**

**2023. novemberi Kt.  
Balog László/Kothencz-Gregus Anita**

**236/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Dobó utca 5. (hrszt: 543) szám alatti ingatlan 16905/18035-öd tulajdoni hányadának értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Dobó utca 5. (hrszt: 543) szám alatti ingatlan 16905/18035-öd tulajdoni hányadának értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a Mórahalom, Dobó utca 5. (hrszt: 131/2) szám alatti kivett lakóház, udvar, szolgálati lakások megjelölésű, 1365 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 16905/18035-öd tulajdoni hányadát Dobó Gyula (6782 Mórahalom, Dobó utca 21.) részére 16.905.000,- Ft Áfa mentes összeg ellenében. Az ingatlan 1130/18035-öd tulajdoni hányada a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában marad.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 2./ pontban meghatározott ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

A Mórahalom Városi Önkormányzat és Dobó Gyula között 2023. július 20. napján adásvételi szerződés jött létre a Mórahalom, belterület 543 hrszt. alatt felvett, 6782 Mórahalom, Dobó István u. 5. szám alatti 1365 m<sup>2</sup> terület nagyságú kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 16905/18035-öd tulajdoni hányadára vonatkozóan. A szerződés értelmében Dobó Gyula tulajdonába kerül az ingatlan 16905/18035-öd tulajdoni hányada és az Önkormányzat tulajdonában marad 1130/18035-öd tulajdoni hányad.

Dobó Gyula a vételárát kifizette, az ingatlant birtokbaadtuk részére, a földhivatalban 169547/4/2023.07.21. bejegyzésre került.

**További jelentést nem kér.  
Balog László/Kothencz-Gregus Anita**

**237/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szegedi út 32. (1359 hrszt) ingatlan értékesítése az MPR Ingatlan Kft részére áruházzépítése céljából” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szegedi út 32. (1359 hrszt) ingatlan értékesítése az MPR Ingatlan Kft részére áruházzépítése céljából” tárgyú előterjesztést és egyetért a benne foglaltakkal.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 74/2023. (II.23.) Kt. számú határozat 2./ pontját – azzal a feltétellel, hogy a jelenleg „bejegyzés alatt” álló MPR Ingatlan Kft-t (6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/B, ügyvezető: Nemesi Pál Gábor) az eljáró cégbíróság bejegyzi, a bejegyzés napjával – az alábbiak szerint módosítja.

„2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, Szegedi út 32. szám alatti, 1359 hrsz jelzésű, 1456 m<sup>2</sup> teleknagyságú kivett lakóház, udvar ingatlan 1/1 arányban értékesítse a MPR Ingatlan Kft. (6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/B.) részére.”

Vevő által alapított MPR Ingatlan Kft cégjegyzéki bejegyzése megtörtént.

A kft még kivár az adásvételi szerződés aláírásával. A tárgyi ingatlan kapcsán a jövőbeni bérlőkkel a bérleti szerződéseket egyeztetették, melyekben konkrét dátumok szerepelnek a tervezett építési beruházás befejezést illetően. E szerződéstervezeteket a vevő kft részéről jóváhagyták. Az aláírása folyamatban van,

A kft a telekvásárlási szerződést a bérleti szerződések aláírását követően írná alá, vagy amennyiben ez nem megoldás, akkor azzal a feltétellel írja alá, hogy hatálybalépése a bérleti szerződések megkötésének időpontjában történhet.

2024. februári Kt.  
Balog László / Pataki Sándor György

**246/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Geri Anna Virág részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Geri Anna Virág részére” tárgyú előterjesztést, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 49 m<sup>2</sup> alapterületű 2. számú lakrészét Geri Anna Virág (6300 Kalocsa, Vigadó sor 12.) részére **2023. augusztus 01-től 2024. július 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Mórahalom Város Képviselő-testülete a 246/2023. (VI.29) számú határozat alapján kiértékelte a lakrészeire jelentkezőt. A kijelölt bérlő, Geri Anna Virág 2023. július 21. napján írásban jelezte, hogy lemond a bérlés lehetőségéről. Erre tekintettel a bérlakásokra jelentkezők közül előterjesztésre került Fürtön Mónika (állandó lakcíme: 6421 Kisszállás, Virág utca 6.), melyet a Képviselő-testület a 284/2023. (VIII.31.) számú határozatával elfogadott és a lakás átadásra került.

További jelentést nem kér.  
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

**247/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Kölcsey utca 11. szám alatti kollégium épület üzemeltetésre való átadása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Kölcsey utca 11. szám alatti kollégium épület üzemeltetésre való átadása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete térítésmentesen próbaüzem alatti üzemeltetésre átadja a 6782 Mórahalom, Kölcsey utca 11. (hrsz: 892/1) szám alatti ingatlanon lévő 3135,48 m<sup>2</sup> alapterületű Szilágyi Mihály Kollégiumot a Móra-Tourist Nonprofit Kft. (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 3.) részére 2023. július 1-től 2023. augusztus 28-ig tartó határozott időtartamra szálláshely üzemeltetése céljából.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szegedi Szakképzési Centrummal kötendő Szilágyi Mihály Kollégium vagyonkezelési szerződésében szerepeltesse, hogy iskolai szünetek idejére a Szegedi Szakképzési Centrum köteles bérbe adni a kollégiumot a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére szálláshelyként történő üzemeltetésre.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy az üzemeltetési szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

**A határozatban szereplő Szilágyi Mihály Kollégium és a Móra-Tourist Nonprofit Kft. közötti próbaüzem alatti üzemeltetési szerződés megkötésre került, augusztus 31-i időponttal lejárt.**

További jelentést nem kér.  
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

**248/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom belterület 2097 helyrajzi számú építési telek árának megállapítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom belterület 2097 helyrajzi számú építési telek árának megállapítása ” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértve a Mórahalom belterület 2097 helyrajzi számú telek árának megállapításával, az ingatlan eladási árát **bruttó 5080,- Ft/m<sup>2</sup>** összegben határozza meg az alábbi paraméterekkel:

HELYRAJZI SZÁM	Terület (m <sup>2</sup> )	Nettó telekár (Ft/m <sup>2</sup> )	Nettó közműfejlesztési érdekelttség (Ft/m <sup>2</sup> )	Nettó egységár (Ft/m <sup>2</sup> )	Nettó telekár összesen	Bruttó telekár (Ft/m <sup>2</sup> )	Bruttó közműfejlesztési érdekelttség (Ft/m <sup>2</sup> )	Bruttó egységár (Ft/m <sup>2</sup> )	Bruttó telekár összesen
2097	764	1350	2 650	4 000	3 056 000	1 715	3 365	5 080	3 881 120

3./ A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a telkek értékesítésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg és felhatalmazza a szükséges dokumentumok aláírására.

Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom belterület 2097 hrsz. ingatlant visszavásárolta bruttó 3.056.000,-Ft értékben Karakasevic Igor, Karakasevic-Pámer Hajnalka tulajdonosoktól.

Az ingatlannal kapcsolatos adásvételi szerződés felbontása 2023.06.15. napján került aláírásra, majd 2023.07.05. napjával a telek tulajdonjogát ismét Mórahalom Városi Önkormányzat nevére jegyezte be a Földhivatal.

Az ingatlan értékesítése folyamatban van, több érdeklődőnek is bemutatásra került, végül nem erre a telekre esett a választásuk.

2024. júniusi Kt.  
Balog László/Tóth Szilárd



#### **249/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Mórahalom Városi Önkormányzat feladatkörében a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. által működtetett Mórahalmi Védőnői Szolgálatának 2023.07.01. napjával az állami egészségügyi alapellátás körébe történő átadásáról, valamint az ahhoz kapcsolódó ingatlan és leltári eszközök átadásáról és átvételéről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés Mórahalom Városi Önkormányzat feladatkörében a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. által működtetett Mórahalmi Védőnői Szolgálatának 2023.07.01. napjával az állami egészségügyi alapellátás körébe történő átadásáról, valamint az ahhoz kapcsolódó ingatlan és leltári eszközök átadásáról és átvételéről.” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat tudomásul veszi, valamint a jelen határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom Városi Önkormányzat képviselőjében eljáró Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy az 1. számú melléklet szerinti és Mórahalom Városi Önkormányzat, valamint a Klinikai Központ között a területi iskola-egészségügyi feladatokat ellátó védőnői, valamint a kizárólag iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnői tevékenységgel kapcsolatos további szükséges egyeztetéseket folytassa le és a feladatellátási megállapodás-tervezet tartalmának véglegesítéséről, valamint annak aláírásáról gondoskodjon.

3./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat által a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft.-vel a védőnői ellátás biztosítása érdekében 2023. július 1- jét megelőzően kötött feladatellátási szerződés 2023. június 30-ai záró nappal hatályát veszti és erre tekintettel felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a 2023. július 1- jét megelőzően kötött használatba adási, feladatátadási, valamint egyéb kapcsolódó szerződések megszüntetése érdekében eljárjon és egyúttal felhatalmazza a megszüntető megállapodások aláírására.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a Mórahalmi Védőnői Szolgálat tekintetében a szükséges egyeztetéseket a Klinikai Központtal folytassa le és 2023. július 1. napjával biztosítsa az állam számára a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom Városi Önkormányzat polgármesterét és az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány kuratóriumi elnökét, valamint a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak állami egészségügyi alapellátás körébe történő átadásáról, valamint az ahhoz kapcsolódóan a 2. számú melléklet szerinti kétoldalú, továbbá a 3. számú melléklet alapján a négyoldalú megállapodás elkészítéséről és ehhez szükséges további egyeztetésekről és a végleges tartalmú megállapodás aláírásáról gondoskodjanak.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét a működési engedély módosításával, az alapító okirat és szervezeti és működési szabályzat módosításával, valamint a kapcsolódó belső szabályzatok módosításával kapcsolatos eljárások lefolytatására.

A fenti határozat elfogadását követően a szerződések és mellékleteik tervezeteit 2023. júniusa folyamán az átvevő Szegedi Tudományegyetem Megyei Irányításért Felelős Koordinációs Csoportja 2023.07.09. napján küldött levelében véleményezte.

A véleményük alapján tartott egyeztetést követően a szerződések és mellékleteik tervezeteit 2023. júniusa folyamán az átvevő Szegedi Tudományegyetem Megyei Irányításért Felelős Koordinációs Csoportja számára visszaküldtük azzal, hogy a szerződések aláírása előtt mindenképpen szeretnénk azt, hogy az aláírók az átvételre kerülő helyszínt egy személyes bejárásos ismerjék meg. Az egyetem részéről a helyszíni bejárásra a mai napig nem került sor. Az egyetem a megküldött szerződések és mellékleteik kapcsán 2023. augusztus második felében kért a Móra-Vitál N Kft-től a részükről igényelt havi működési költségek összegére vonatkozóan egy kimutatást, amit a Móra-Vitál N. Kft augusztus végéig meg is küldött az egyetemnek. Erre választ a mai napig nem kaptunk az egyetemről, a tárgybán személyes egyeztetést

kezdeményeztünk szeptember utolsó hetében, amelyen, ha a felek között a megállapodás megszületik, akkor az ingatlan és eszközhasználati megállapodás aláírásra kerülhet. Tájékoztatom továbbá a T. Képviselő-testületet, hogy az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladatellátási szerződést a felek 2023.09.04. napján aláírták.

2023.novemberi Kt.  
Dr. Tóth Krisztián

**260/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, Házi rendjének, továbbá Pedagógiai Programjának napjával 2023.08.01. napjával történő módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, Házi rendjének, továbbá Pedagógiai Programjának 2023.08.01. napjával történő módosítása” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, Házi rendjét, valamint Pedagógiai Programját a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, Házi rendjének, továbbá Pedagógiai Programjának változásait 2023.08.01-vel az intézmény munkavállalói megismerték.

További jelentést nem kér.  
Szabó Marianna

**261/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, Házi rendjének, továbbá Pedagógiai Programjának napjával 2023.09.01. napjával történő módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, Házi rendjének, továbbá Pedagógiai Programjának 2023.09.01. napjával történő módosítása” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, Házi rendjét, valamint Pedagógiai Programját a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának, Házi rendjének, továbbá Pedagógiai Programjának változásait 2023.09.01-vel az intézmény munkavállalói megismerték, az előírt helyeken Oktatási Hivatal, honlapon feltöltésre kerültek.

További jelentést nem kér.  
Szabó Marianna

**277/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:**

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön igénylés” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön igénylés” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön igénylését – a mellékelt szerződésben foglalt tartalommal – 14.500.000,-Ft összegben jóváhagyja azzal, hogy a tagi kölcsönt a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. legkésőbb 2028.12.31. napjáig bezárólag köteles teljes mértékben visszafizetni.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert és a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a tagi kölcsön szerződést aláírásra készítsék elő, felkéri

továbbá a Móraalmi Polgármesteri Hivatal Költségvetési- és adóosztályának vezetőjét, hogy a kölcsön összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

**A tagi kölcsön szerződés 2023. szeptember 30. napjáig aláírásra kerül.**

**2025. januári Kt.  
Németh Attila**

## Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 28/2018. (I. 25.), 44/2017. (II. 23.), 109/2020. (III. 26.), 78/2021. (VIII.26.), 123/2022. (III.31.), 435/2022. (X.27.), 74/2023. (II.23.), 149/2022. (IV.28.), 511/2022. (XII.15.), 46/2020. (IV. 30.) III. 1. pontja, 294/2022. (VI.30.), 156/2023. (IV.27.), 158/2023. (IV.27.), 35/2023. (II.23.) 8., 19. pontja, 41/2023. (II.23.), 117/2023. (IV.27.), 162/2023. (IV.27.), 190/2023. (V.25.) 8.,9. pontja, 220/2023. (VI.29.), 221/2023. (VI.29.), 223/2023. (VI.29.), 228/2023. (VI.29.), 236/2023. (VI.29.), 246/2023. (VI.29.), 247/2023. (VI.29.), 260/2023. (VIII.31.), 261/2023. (VIII.31.), Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 248/2020. (X. 1.), 19/2021. (VII. 01.), 35/2023. (II.23.) 1. pontja, 164/2023. (IV.27.), 225/2023. (VI.29.), 226/2023. (VI.29.), 235/2023. (VI.29.), 249/2023. (VI.29.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2023. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 46/2020. (IV. 30.) 13. i pontja, 267/2022. (V.26.), 200/2022. (IV.28.), 336/2022. (IX.01.), 230/2023. (VI.29.), Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2023. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 288/2022. (VI.30.), 190/2023. (V.25.) 7. pontja, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 499/2022. (XII.15.), 237/2023. (VI.29.), Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 38/2018. (II. 22.), 35/2023. (II.23.) 2. pontja, Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 248/2023. (VI.29.), Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 192/2019. (V. 30.), 165/2018. (IV. 26.), 46/2020. (IV. 30.) II.12. pontja, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 182/2021. (XI.25.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 277/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 234/2023. (VI.29.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

### Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői
- 4./ Kft. igazgatók

Nógrádi Zoltán  
polgármester