

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/12223/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti kertés
családi ház bérbeadása Szórádi Tamás György és
Konkoly Dalma Bianka részére

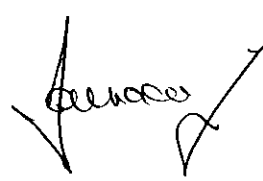
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat képviselő-testülete 281/2023. (VIII. 31.) számú határozatában döntött a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 1423 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan megvásárlásáról Posta Ferencné ingatlantulajdonostól 26.000.000,- Ft összeg ellenében.

Önkormányzatunk aláírta a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést és birtokba vette az ingatlant.

Célszerű mielőbb bérbe adni a kertes családi házat, ezért a lakáspályázók listáját áttekintve Szórádi Tamás György és Konkoly Dalma Bianka pályázatát javasoljuk támogatásra.

Az ingatlanon lévő 61,1 m² alapterületű családi ház beosztása: 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba és 2 db előtér.

A javasolt pályázók a lakást megtekintették és bérlőkijelölés után szívesen beköltöznének az ingatlanba.

Szórádi Tamás György 22 éves, Ásotthalom, III. körzet tanya 304. szám alatti lakos. Pályázó 1,5 éve Gróf Jenő egyéni vállalkozó alkalmazásában áll, mint kőműves segéd.

Konkoly Dalma Bianka 18 éves, Mórahalom, Szántó utca 42. szám alatti lakos, a Profi Biztonsági Szolgálat Kft. alkalmazásában áll, mint vagyonőr.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 61,1 m² alapterületű lakás bérbeadását Szórádi Tamás György és Konkoly Dalma Bianka részére 2 év határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti kertes családi ház bérbeadása Szórádi Tamás György és Konkoly Dalma Bianka részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti ingatlanon lévő 61,1 m² alapterületű bérlakást **Szórádi Tamás György** (6783 Ásotthalom, III. körzet tanya 304.) és **Konkoly Dalma Bianka** (6782 Mórahalom, Szántó utca 42.) részére **2023. november 01-től 2025. október 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az élettársak bármelyike elköltözik a lakásból, akkor a másíknak is el kell hagynia a lakást.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2023. 11. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szórádi Tamás György (6783 Ásotthalom, III. körzet tanya 304.) és Konkoly Dalma Bianka (6782 Mórahalom, Szántó utca 42.)
3. Irattár