

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8371/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

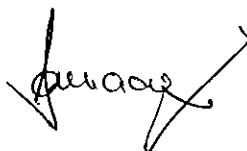
Tárgy: Mórahalom, **Bástya sor 2/D.** szám alatti ingatlanon lévő **garázs** helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka
részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 239/2023. (IV. 29.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom Bástyá sor 2/D szám alatti 2 lakásos bérházhoz tartozó 27 m² alapterületű garázs helyiséget Karakasevic Igor és családja részére 2023. július 15-től 2024. január 31-ig tartó határozott időtartamra.

A család ugyanezen a lakcímen bérel 2,5 szobás lakást.

Bérlők 2023. évben megvásárolták a Mórahalom, Arató utca 7. szám alatti családi házat, ahová a felújítási munkálatok elhúzódása miatt még nem tudnak átköltözni.

Bérlők kérelmezték a lakás és garázs bérleti szerződésük 2024. június 30-ig történő meghosszabbítását. A lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása jelen Szociális Bizottság napirendjén szerepel.

A házaspár két kiskorú gyermeket nevel.

Karakasevic Igor 30 éves, az MVM Démász Áramhálózati Kft. alkalmazásában áll, mint állomás üzemeltetési csoportvezető.

Karakasevic-Pámer Hajnalka 28 éves, informatika tanárként dolgozik a mórahalmi SZSZC Tóth János Szakképző Iskolájában.

Bérlők bérleti díj tartozással nem rendelkeznek, ezért javaslom a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 27 m² alapterületű garázs helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítását Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére 2024. február 01-től 2024. június 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a 6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 27 m² alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.) részére **2024. február 01-től 2024. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést meghosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.)