

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Dr. Tóth Krisztián

Iktatószám:

MH/611. 11/2023.

Ügyintéző/Témafelelős:

Dr. Tóth Krisztián/Kalmár Csabáné

Tárgy:

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

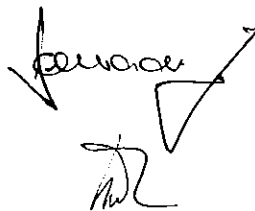
Időpont:

2023. december 21.

Véleményező bizottság:

Ügyrendi Bizottság

Polgármester:



Jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

144/2021. (X.28.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Önkormányzat Középtávú Sportkonceptiója 2020-2025.” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Önkormányzat Középtávú Sportkonceptiója 2020-2025.” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az város 2020-2025. évre szóló középtávú sportkonceptiójának tartalmával egyet ért, azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület a 144/2021. (X.28.) számú határozattal elfogadta a Mórahalom Városi Önkormányzat 2020-tól 2025-ig terjedő időszakra vonatkozó Középtávú Sportkonceptióját, amelynek felülvizsgálatát a 2022.11.24. napján megtartott soros Képviselő-testületi ülésen tárgyalta és az abban foglalt intézkedési tervvel kapcsolatos helyzetértékelést, határidő módosítási javaslatokat a 489/2022. (XI.24.) Kt. számú határozatával elfogadta.

A Sportkonceptió Intézkedési Tervében meghatározott célok és feladatok ismertetését, az egyes feladatok aktuális státuszának helyzetértékelését a már korábban megvalósult feladatok kivételével, az alábbi táblázatban részletezzük.

SPORTKONCEPCIÓ INTÉZKEDÉSI TERV (2020-2025)

Sorsz.	Az intézkedés leírása	Határidő	Felelős	Helyzetértékelés
1.	A sportinfrastruktúra a prioritások mentén való fejlesztése.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	<p>A sportinfrastruktúra területén számos nagyszabású fejlesztés valósult meg, amelyeknek összértéke több tízmillió forint volt. Ezek a fejlesztések fontos előrelépést jelentettek a helyi sportfelhozatal szempontjából. A meglévő sportlétesítmények energetikai korszerűsítése, felújítása, fejlesztése. Például, Móradozsi Sportcsarnok, Labdarúgó Centrum Öltözőépület és Judo Csarnok esetében napelemes rendszerek telepítése történt. Labdarúgó Centrum területén található műfüves labdarúgópálya időszakos felújítása is befejeződött. Rákóczi téri sporttelep világítási rendszerének korszerűsítése is lezajlott. Ezek beruházások nagyban hozzájárult a sportolási lehetőségek javításához és a helyi sportklubok működésének fejlesztéséhez.</p> <p>Az önkormányzat különösen nagy figyelmet fordított a sportterületen működő szervezetek támogatására. Ennek eredményeként a helyi sportrendelethez szabályozza és garantálja, hogy minden sportklub és szervezet megkapja a szükséges anyagi támogatást az életképesség fenntartásához és a fejlődéshez. Emellett az önkormányzat jelentős összeget különített el a költségvetésben, amelyet kifejezetten a</p>

				<p>sport területén működő szervezetek részére biztosítottak. Ez az összeg költségek fedezésére, új berendezések vagy felszerelések beszerzésére, valamint sportrendezvények és versenyek szervezésére használható.</p> <p>Ezek a fejlesztések és támogatások jelentős javulást eredményeztek a helyi sportéletben, növelve a sportolási lehetőségeket és elősegítve a sportklubok és szervezetek fejlődését.</p>
2.	Sportegyesületek adatfelmérések lefolytatása, elemzése, értékelése és sportegyesületi adatbázis frissítése.	Folyamatos, minden évben március 31.-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	<p>A helyi sportegyesületek adatainak felmérése és rögzítése megtörtént. A hivatalos adatok egy részét a megfelelően működő szervezetektől le tudjuk kérni a www.birosag.hu oldalon. A további adatok lekérdezését és frissítését folyamatosan kell végrehajtani, hogy a adatbázis mindig naprakész legyen. Célunk, hogy évente rendszeresen nyomon kövessük és frissítsük a sportegyesületek változásait. Fontos, hogy változás esetén automatikusan értesítést kapjunk.</p>
3.	Iskolai diáksport egyesületek, városi diáksport bizottság, helyzetének felmérése, segítése, diáksport egyesületi adatbázis frissítése	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	<p>Az intézményi szervezetek igényfelmérése folyamatos és rendszeres. Az igényeket folyamatosan figyelembe vesszük, hogy az intézmények szükségleteihez és elvárásaihoz igazodjunk. Így biztosítjuk, hogy az intézményi szervezeteknek megfelelő támogatást és szolgáltatásokat nyújtunk.</p>
4.	Sportkon koncepció felülvizsgálata, intézkedési terv értékelése, javaslat a módosításra.	Folyamatos, minden évben november 30-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	Módosító javaslat nem érkezett be.
5.	Sportegyesületek pályázat útján való támogatása	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	<p>A sportegyesületek pályázatok útján történő támogatása folyamatosan zajlik. Az egyesületek rendszeresen lehetőséget kapnak pályázni különböző támogatási programokban. Az ilyen pályázatok révén az egyesületek anyagi támogatáshoz juthatnak beruházásokra, eszközbeszerzésekre, személyi jellegű költségekre vagy rendezvények szervezésére.</p>
6.	Az „Önkormányzati sportfeladatok részletes meghatározása” tárgyú, 78/2021. (III.29.) számú kt. határozat felülvizsgálata	Folyamatos, minden évben november 30-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	Módosító javaslat nem érkezett be.
7.	A szervezett formában működő felnőtt szabadidősport részére, a sportlétesítmények kedvezményes áron való biztosítása	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	<p>A szabadidő sport iránt érdeklődőknek kedvezményes áron biztosítjuk a szabadidő sportlétesítményeket.</p> <p>Ezzel a kezdeményezéssel szeretnénk bátorítani és támogatni az embereket a rendszeres testmozgásban, illetve a szabadidő sportolásban, mivel elköteleztünk vagyunk az egészség és a jó közérzet elősegítése iránt. A kedvezményes hozzáférés reményeink szerint motivációt nyújt a sportoláshoz és a szabadidő aktív eltöltéséhez, továbbá ösztönzi a helyi</p>

				<p>közösséget a sport iránti érdeklődés növelésére.</p> <p>Az intézkedésünk célja, hogy széles körben elérhetővé tegyük a szabadtéri sportlétesítményeket, valamint ösztönözzük a helyi közösséget a rendszeres testmozgásra és az egészséges életmódra. Reméljük, hogy ez az intézkedés segít a sportolást kedvelőknek, hogy még több időt töltsenek a szabadban és élvezhessék a sportolás előnyeit.</p>
8.	Új sportág, vagy szakosztály a bírósági bejegyzést követő egy naptári év működés után pályázhat önkormányzati támogatásra.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Mórahalom Város Polgármestere	Az elmúlt időszakban nem rögzítettünk új sportágakat vagy szakosztályokat a nyilvántartásban.
9.	A szakosztályok személyi feltételeinek biztosításában az önkormányzat lehetőségei szerint segítséget nyújt (pl.: lakás)	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Mórahalom Város Polgármestere	Az Önkormányzat önálló lakhatási lehetőségeket biztosított az önkormányzati bérlakások által, hogy segítse az embereket az önálló életvitel elérésében és stabil otthon teremtésében.
10.	A Móraalmi Komplex Fejlesztő Centrum kialakítása. Jelenleg az elkészült tervek engedélyeztetése és a kiviteli tervek véglegesítése van folyamatban, a támogatási összeg (1.387.900.000 Ft) átutalását az ITM-től a közbeszerzési, majd a kivitelezési munkálatok megkezdéséhez. Közben a szakmai programok tervezése is folyamatban van.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Mórahalom Város Polgármestere	A kivitelezési munkálatok még nem kezdődtek meg.
11.	Szervezet fejlesztési terv összeállítása. A városban működő sportinfrastruktúra a hatékony és eredményes üzemeltetése, a munka minőségi színvonalának javítása érdekében.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	A szervezet fejlesztési terv összeállításra került, amely jelentősen hozzájárult a sportlétesítmények hatékonyabb és eredményesebb üzemeltetéséhez. A tervünk alapján stratégiai lépéseket tettünk a működés optimalizálása érdekében. Ezáltal sikerült javítani hatékonyságunkat és csökkenteni a költségeket. Az elért eredmények a sportolók és látogatók számára kiválóbb szolgáltatásokat és jobb körülményeket eredményeztek. Bízunk benne, hogy ezek az erőfeszítések hozzájárulnak a sportlétesítményeink még sikeresebb működéséhez, és lehetővé teszik a sportolók és közösség számára a legjobb sporttelményt és lehetőségeket.
12.	Sporttáborok szervezése és kiajánlása a város turisztikai	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	A szolgáltatásunk keretében állandóan dolgozunk azon, hogy sporttáborokat szervezzünk és kínáljunk. Ez lehetővé teszi, hogy gyermekek és fiatalok részt

	attrakcióinak bevonásával.	ig		vehessenek különböző sporteseményeken, tapasztalatokat szerezzenek, új barátságokat kössenek és fejlesszék sportteljesítményüket. Az általunk megszervezett táborok változatos sportágakat kínálnak, és kiváló infrastruktúrával, képzett edzőkkel és biztonságos környezettel rendelkeznek. Így lehetőséget biztosítunk arra, hogy a résztvevők élvezzék a sportélményt és fejlődjenek az adott sportágban.
13.	6782 Mórahalom, Móradosb krt. 12-14. szám alatt található Sportközpontban a 2020/2021 TAO pályázat keretein belül megvalósult 111 férőhelyes a parkoló külső járdájának kiépítése	2022. június 30.	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	Forrás hiányra való tekintettel még nem került kiépítésre. Határidő módosítás javaslat: 2024.12.31.
14.	6782 Mórahalom, Kölcsény utca 11. szám alatt 20x40 (22x42) méteres Rekortán borítású, többfunkciós sportpálya kiépítése.	2022. november 30.	Mórahalom Város Polgármestere	Átadásra került a rekortán borítású új sportpálya, melynek mérete 22x42 méter. Ez a pálya egy többfunkciós, melyet kiváló minőségű rekortán gumiborítás fed. A gumiborítás lehetővé teszi a játékosok számára a biztonságos és kényelmes sportolást, miközben csökkenti a sérülés kockázatát. Ez a sokoldalú sportpálya számos sportág számára ideális, például futball, röplabda, kézilabda és kosárlabda. Így lehetőséget biztosít a sportolóknak, hogy élvezzék a szabadban történő mozgást és versenyzést egy modern és optimális környezetben.
15.	6782 Mórahalom Barmos György tér 2. szám alatt lévő Városi Sportcsarnok visszavétele a Szegedi Tankerületi Központ-tól.	2022. június 30.	Mórahalom Város Polgármestere	Még nem került visszavételre. Határidő módosítás javaslat: 2024.12.31.
16.	6782 Mórahalom, Rákóczi tér hrsz.: 1139/1 szám alatt található Sporttelep 12x22 (14x26) méteres Műfüves pálya felszámolása és áttelepítése.	2022. június 30.	Mórahalom Város Polgármestere	Forrás hiányra való tekintettel a 12x22 (14x26) Műfüves pálya felszámolása és áttelepítése még nem valósult meg. Határidő módosítás javaslat: 2024.12.31.

A mórachalmi sportélet fejlődése és előrehaladása szempontjából kiemelt jelentőséggel bírnak a pozitív tapasztalatok és a résztvevők hozzáállása. Az összefogás és aktivitás elengedhetetlen ahhoz, hogy további fejlődést és fellendülést érjünk el.

Fontos megjegyezni, hogy a gazdasági helyzet nehézségeket okozott, ami miatt sok tervezett támogatás, pályázat, beruházás és fejlesztés hosszú időn keresztül nem valósult meg, vagy még mindig várat magára.

Ahhoz, hogy a mórachalmi sportélet valóban előre tudjon lépni, a résztvevőknek egyetértésre és együttműködésre van szükségük, valamint lehetőség szerint új szemléletre van szükség. Ez elősegítheti, hogy a város sportélete pozitív irányba változzon, ezáltal pedig javíthatja az itt élők életminőségét és megerősítheti a lakosság sport iránti elkötelezettségét.

Az Intézkedési Terv jelenlegi formájában nem látjuk szükségesnek a módosítást, de a folyamatok további figyelemmel kísérése és a fejlesztések előmozdítása elengedhetetlen a sikeres jövő érdekében.

2024. novemberi Kt.
Piti Gergő

274/2022. (V.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vissza nem térítendő támogatás biztosítása Mórahalom Városi Sportegyesület részére az egyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat megvalósítása érdekében” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében - a Mórahalom Városi Sportegyesület által benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére – a mellékelt szerződésben foglalt feltételekkel – **11 038 761,-Ft azaz Tizenegymillió-harmincnolcezer-hétszázhatvanegy Forint** vissza nem térítendő támogatást biztosít Mórahalom Városi Sportegyesület számára.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a Műfüves pálya felújítási pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot tegye meg és a támogatási szerződést írja alá.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a vissza nem térítendő támogatás összegét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe építse be.

A Magyar Labdarúgó Szövetség és a Mórahalom Városi Önkormányzat közötti a Műfüves pálya időszakos felújítás kapcsán kötendő Együttműködési Megállapodás az érintett Felek által nem került aláírásra, mivel a végleges szerződés tervezeteket megküldésére még nem került sor. A folyamatosan változó gazdasági helyzet miatt viszont a Műfüves pálya felújítási pályázat önértékének mértéke bruttó 11 038 761,-Ft-ról azaz Tizenegymillió-harmincnolcezer-hétszázhatvanegy Forint-ról bruttó 13 778 314,-Ft-ra azaz Tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy Forint-ra emelkedett.

A Magyar Labdarúgó Szövetség és a Mórahalom Városi Önkormányzat közötti Együttműködési Megállapodás a Műfüves pálya időszakos felújítás tárgyában 2022. szeptember 09. napján mind két Fél által aláírásra került. A megállapodásban rögzítetteknek megfelelően az Önkormányzat a beruházás megvalósításához szükséges önerő összegét 13 778 314,-Ft-ot azaz Tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy Forintot a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átutalta. Jelenleg munkaterület átadásra várunk, melynek időpontját a Magyar Labdarúgó Szövetség jogosult meghatározni azzal, hogy arról az Önkormányzatot lekésebb a munkakezdés megelőző 8 (nyolc) nappal korábban értesíti.

A Magyar Labdarúgó Szövetség tájékoztatása alapján, az Országos Pályafelújítási Program lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatokat 2023. január 1-től a Nemzeti Sportügynökség Zrt. (továbbiakban: NSÜ) látja el a BMSK Zrt. jogutódjaként. A műfüves pálya felújítása terveik szerint 2023-ban megvalósul a létrejött együttműködési megállapodás alapján. A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásokat az NSÜ február-márciusban elindította, a kivitelezés várhatóan tavasszal megkezdődik és az év végéig lezárul.

A Nemzeti Sportügynökség Zrt. által lefolytat közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó cég nettó 127.731.914,-Ft-al (azaz százhuszonhétmillió-hétszázharmincegyezer-kilencszáztizennégy forinttal) a Globál Sport Kft. lett. Ahhoz, hogy a mindkét Fél által aláírt Együttműködési megállapodás 1.5. a.) pontja szerint a beruházás 10%-os önrész hányadban kerüljön finanszírozásra, a Mórahalom Városi Önkormányzat által már eddig megfizetett

bruttó 13.778.314,-Ft-on (azaz tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy forinton) felül, további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négy millió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint) önrész rendelkezésre állását volt szükséges biztosítani, amelyet a Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testület 272/2023. (VIII.31.) Kt. számú határozatával elfogadott. A hiányzó önrész átutalására bruttó 4.065.835,-Ft azaz bruttó négy millió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint értékben 2023. augusztus 04. napján került sor a Magyar Labdarúgó Szövetség részére. A Műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatai 2023. október 02. napján kezdődtek meg a kivitelező cég Globál Sport Kft. által. A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor.

2024. januári Kt.
Piti Gergő

42/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Sport Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Sport Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és az üzleti tervben foglaltakkal.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője az augusztusi Kt. ülésen számol be 2023. I. félévi eredményről, a szabályzatban foglalt tartalom szerint.

A Móra-Sport Nonprofit Kft. a 2023. I. félévi gazdálkodási eredményéről Mórahalom város polgármestere részére tájékoztatást adott. Az eredmény 1-6. hónap vonatkozásában veszteséget mutatott. Az Önkormányzat befektetésének védelme érdekében Mórahalom város polgármestere intézkedési terv készítését kérte. Az intézkedési tervben megfogalmazott célokat és a célok elérése érdekében megtett intézkedéseket az ügyvezető Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület elé terjessze be, amit a Képviselő-testület 302/2023. (IX.28.) Kt. számú határozatával elfogadott.

2024. áprilisi Kt.
Piti Gergő

475/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének hosszabbítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatások visszafizetési határidejének hosszabbítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és az alábbiak szerint határoz:

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 18.389.601,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-háromszáznyolcvankilencezer-hatszázegy Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosítási kérelmének helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a **3.174.299,-Ft, azaz Hárommillió-százhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint** visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosítási kérelmének helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét **2023. december 31. napjában határozza meg.**

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a **4.109.802,-Ft, azaz Négy millió-egyszázkilencezer-nyolcszázketten Forint** önkormányzati támogatás visszafizetési határidejét **2023. december 31. napjában határozza meg.**

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE Elnökének kérését - a **2.511.795,-Ft, azaz Kettő millió-ötszáz tizenegyezer-hétszáz kilencvenöt Forint** anyagi támogatás, kölcsön visszafizetési határidejét **2023. december 31. napjában határozza meg.**

6./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2./-es, 3./-as, 4./-es, és az 5./-ös pontokban rögzített támogatások visszafizetési határidejének meghosszabbítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

A Mórahalom Városi Sportegyesület elnöke visszafizetési határidő módosítására vonatkozó kérelmet nyújtott be a mintegy **28.185.497,-Ft** összértékű visszatérítendő önkormányzati támogatás vonatkozásában, melyet a Képviselő-testület a 475/2022. (XI.24.) Kt. sz. határozattal hagyott jóvá. Sportegyesületnek nem sikerült a meghatározott időre visszafizetni az összeget, így Elnök úr **2023. december 12. napján határidő módosítási kérelmet** nyújtott be, amelyben a visszafizetési határidejét **2024. december 31. napjára kéri.**

2024. januári Kt.
Piti Gergő

489/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Önkormányzat Középtávú 2020-2025. Sportkoncepciójának Felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Mórahalom Városi Önkormányzat Középtávú 2020-2025. Sportkoncepciója Felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglalt intézkedési tervvel kapcsolatos helyzetértékelést, határidő módosítási javaslatokat elfogadja.

A 489/2022. (XI.24.) Kt. határozatra a „Mórahalom Városi Önkormányzat Középtávú 2020-2025. Sportkoncepciója Felülvizsgálata” tárgyban a 144/2021. (X.28.) Kt. határozat alatt teszünk jelentést.

További jelentést nem kér.
Piti Gergő

209/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet értve:

- Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 316/2016 (X.27.) számú határozata alapján, az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére, természetben a 6782 Mórahalom, Röskei út 44. szám alatti, Mórahalom, belterület 1731/9 hrsz-ú ingatlan megvásárlására nyújtott **9.600.000,- Ft, azaz kilencmillió-hatszáz ezer forint** visszatérítendő támogatás vonatkozásában 2016. november 02-án aláírásra került Partnerségi szerződés módosítására tett javaslatot elfogadja és a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét **2023. december 31-ig meghosszabbítja.**

- Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019.01. havi 2018. évi önkormányzati költségvetési rendelet módosítása keretében elfogadásra került döntése alapján, az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére, természetben a 6782 Mórahalom, Röszei út 44. szám alatti, Mórahalom, belterület 1731/9 hrsz-ú ingatlanon a Kolo Szerb Kulturális Központ megépítésére nyújtott 11.093.124,- Ft, azaz tizenegymillió-kilencvenháromezer-százhuszonnégy forint visszatérítendő támogatás vonatkozásában 2018. december 10-én aláírásra került Partnerségi szerződés módosítására tett javaslatot elfogadja és a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31-ig meghosszabbítja.

- Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 340/2019 (IX.26.) számú határozata alapján az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére a Mórahalom, külterület 0406/70 hrsz. alatti ingatlanon Kocsimúzeum és kovácsműhely létesítésére nyújtott 25.187.574,- Ft azaz huszonötmillió-száznyolcvanhétezer-ötszázhetvennégy forint visszatérítendő támogatás vonatkozásában 2019. október 15-én aláírásra került Partnerségi szerződés módosítására tett javaslatot elfogadja és a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31-ig meghosszabbítja.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a visszatérítendő támogatások visszafizetésének határidejét módosító partnerségi szerződés módosításokat a melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét a partnerségi szerződés módosítások aláírására.

A Képviselő-testület 377/2023. (XI.30.) számú határozatával elfogadta a visszatérítendő támogatás határidőjének módosítását, melynek határideje 2027. december 31.

A visszatérítendő támogatások visszafizetésének határidejét módosító partnerségi szerződés módosítások aláírásra kerültek.

A Képviselő-testület 377/2023. (XI.30.) számú határozatra 2028. január hóban jelentünk.

További jelentést nem kér.

Sziveri Klára

292/2022. (VI.30.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A „Mórahalmi Polgármesteri Hivatal, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat testületei és bizottságai iratkezelése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztató és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalmi Polgármesteri Hivatal, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat testületei és bizottságai iratkezelése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A T. Képviselő-testület a fenti döntésében intézkedésként „Az önkormányzat konzultatív testületei működési szabályainak meghatározása az Önkormányzati SZMSZ rendeletben” tartalmú feladatot határozta meg. Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiekre tekintettel az szmsz rendelet módosításának tervezete már elkészült, de információink szerint az szmsz rendeletet a cofog kódok változása miatt a 2022. novemberi kt ülésen módosítani szükséges, ezért a fenti két tárgyat tartalmazó szmsz rendelet módosítást egyszerre fogjuk a T. Képviselő-testület elé terjeszteni a 2022. novemberi kt ülés alkalmával.

Az önkormányzat konzultatív testületei működési szabályai meghatározásra és az Önkormányzat SZMSZ rendeletébe beépítésre kerültek.

További jelentést nem kér.

dr. Tóth Krisztián

307/2018. (IX. 27.) Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Sportegyesület számára vissza térítendő támogatás nyújtása az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében „ tárgyú előterjesztést megvitatta és elfogadja.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Sportegyesület részére „az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából” keletkezett visszafizetési kötelezettsége teljesítése érdekében a:

- az MLSZ- 53701-9/2016/54 támogatási szerződés lezárása érdekében: 2.525.494,-Ft
- az MLSZ 53701-9/2016/118 támogatási szerződés lezárása érdekében: 648.805,-Ft

mindösszesen: 3.174.299,-Ft-ot, azaz Hárommillió-százhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc forintot biztosít vissza térítendő támogatás formájában a Mórahalom Városi Sportegyesület részére.

3./ A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, aláírására.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe a visszatérítendő támogatás összegét építse be.

5./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhívja a Sportegyesület Elnökének figyelmét, hogy a Mórahalom Városi Sportegyesület részére nyújtott vissza térítendő támogatással 2019. szeptember 30-ig tételesen számoljon el Mórahalom Városi Önkormányzat felé.

A Mórahalom Városi Sportegyesület elnöke kérelmet nyújtott be a 3.174.299,-Ft, önkormányzati támogatás visszafizetési határidejének módosítása iránt, melyet a Képviselő-testület a 266/2019. /VII. 18./ Kt. sz. határozattal jóváhagyott (2020. szeptember 30.) Sajnálatos módon az egyesületnek nem sikerült határidőre visszafizetni az összeget, így elnök úr ismételten szeretne egy határidő módosítási kérelmet benyújtani a 2020. decemberi soros képviselő-testületi ülésre, melyben a visszafizetési határidőt 2021. december 31. napjára kéri.

A Mórahalom Városi Sportegyesület elnöke visszafizetési határidő módosítására vonatkozó kérelmet nyújtott be a 3.174.299,-Ft összegű visszatérítendő önkormányzati támogatás vonatkozásában, melyet a Képviselő-testület a 213/2020. /XII. 17./ Kt. sz. határozattal jóváhagyott (2021. december 31.) Sportegyesületnek nem sikerült a meghatározott időre visszafizetni az összeget, így Elnök úr ismételten szeretne egy határidő módosítási kérelmet benyújtani a 2021. decemberi soros képviselő-testületi ülésre, melyben a visszafizetési határidejét 2022. december 31. napjára kéri.

A kölcsön meghosszabbítására vonatkozó megállapodás 2021. december 20. napján aláírásra került Mórahalom Városi Önkormányzat és Mórahalom Városi Sportegyesület között. A Mórahalom Városi Sportegyesület Elnöke 2022. november 14. napján a visszafizetési határidő módosítása iránti kérelmet nyújtott be a Mórahalom Városi Önkormányzatnak, amelyben a visszafizetési határidő 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbítását kérvényezte. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 24. napján megtartott novemberi soros ülésén – figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 3.174.299,-Ft visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításának a 475/2022. (XI.24) Kt. sz. határozattal helyt adott, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozta meg.

A Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatások a 475/2022. (XI.24) Kt. számú határozat alatt kerületek összevonásra.

További jelentést nem kér.
Piti Gergő

36/2021. (VII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló Mórahalom Városi Önkormányzat és a Volánbusz Közlekedési Zrt. között hatályos közszolgáltatási szerződés 2020. évi teljesítéséről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Volánbusz Közlekedési Zrt. között hatályos közszolgáltatási szerződés 2020. évi teljesítéséről szóló beszámolót, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjénél, valamint a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójánál annak érdekében, hogy a menetrend szerint indított járatok minél jobban igazodjanak a település turisztikai szolgáltatásainak igénybevételéhez, a vajdasági munkavállalók Mórahalom városban létesített munkaviszonyához és Mórahalom járásszékhely szerepéhez.

A tárgyalások során szorgalmazza:

- a jelenleg Szabadka – Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
- a jelenleg Szeged – Szabadka között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
- a Szabadka buszpályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szeged autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését,
- a Szeged autóbusz pályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szabadka autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjének, a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójának és a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala hivatalvezetőjének a menetrendi egyeztetéseken való konstruktív együttműködéséért.

A fenti Szeged-Szabadka buszjáratl kapcsolatan a Volánbusz Zrt-vel folytak tárgyalások, a Volánbusz Zrt. is felterjesztette a minisztériumhoz a kérelmet, a minisztériumban támogatják a kérelmünket, de a szerb félnek is jóvá kell hagynia. Polgármester úr levélben kereste meg az illetékes szerb minisztériumot a buszjáratl kapcsolatban, eddig válasz nem érkezett.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatallal közösen kezdeményeztük, hogy bizonyos buszjáratok a térségben közlekedők igényeit figyelembe véve az új Kormányablak közelében lévő buszmegállókban is álljanak meg. Ez legfőképp a Forráskút-Zákányszék járatokat érinti.

A jelen határozat „további jelentést nem kér” megjegyzéssel történő lezárását javasoljuk, tekintettel arra, hogy a tárgyban a fentiekkel megegyező tartalommal hozott 2022. évi és 2023. évi határozatokra fogunk a jövőben jelenteni.

További jelentést nem kér
Csányi László

169/2021. (X.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom VI. körzet öntözési közösség és öntözési mintaprojekt létrehozásához hozzájárulás” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a „Mórahalom VI. körzet öntözési közösség és öntözési mintaprojekt létrehozásához hozzájárulás” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és azokat elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a 0224/35, 0256/8, 0224/36, 0249/17, 0249/7, 0249/22, 0249/9, 0249/8, 0249/12, 0249/15, 0249/18, 0249/14, 0249/21, 0249/16, 0249/23, 0249/13, 256/31, 0249/11, 256/33 és 0249/20 hrsz. ingatlanokon öntözési mintaprojektet alakítson ki, mely ösztönzi a helyi gazdákat az összefogásra, öntözési közösségek létrehozására, víztakarékos öntözési technológiák alkalmazására.

3./ Felhatalmazza a polgármestert, távollétében az alpolgármestert, hogy az öntözési közösség megalakításához szükséges eljárást folytassa le, az öntözési közösség elismerése érdekében az Ögt. Vhr. 302/2020. (VI.29.) Kormányrendeletben foglaltak szerinti dokumentumokat készítse el és írja alá, a Nemzeti Földügyi Központnál az elismerés érdekében eljárjon.

Az öntözési közösség megalakult. Az Agrárminisztérium az öntözési közösséget elismerte. A közösség tervezési pályázatot nyújtott be szeptember hónapban, melynek hiánypótlása megtörtént, az elbírálásra várnak.

2024. decemberi Kt.
Csányi László

50/2020. (II.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség” tárgyú előterjesztést.

6./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő készletezési, tartalékolási, eszközpótlási és karbantartási jelentését készítse el.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő költségvetésének kiegészítését képezi a fürdőre vonatkozó éves karbantartási ütemterv, melyet a fürdőmérnök készít el. Ebben az ütemtervben részletesen (napi szinten) van eltervezve, hogy mely épületek, medencék, vagy más létesítmények javítását, felújítását, vagy átalakítását végezzük. A karbantartásnál felhasznált anyagok, munkadíjak költségei a fürdő költségvetési tervében beépítésre kerültek 2023. évben is.

A fürdőben használt berendezések, eszközök elhasználódása esetén az eszközök selejtezésre kerülnek. 2023. évben 2 alkalommal történt selejtezés (tavasszal/ősszel). A fürdő költségvetésébe beépítésre kerülnek azok az összegek, amelyekkel új berendezéseket tud a fürdő vásárolni, vagy a meghibásodott eszközöket, berendezéseket javítani tudja.

A fürdőben a tisztítószer- vegyszerek, valamint karbantartási anyagok vonatkozásában napi készlet nyilvántartás van vezetve (készletgazdálkodási programon keresztül), ez alapján pontosan megállapítható a napi fogyasztások mértéke, illetve a fürdőben raktározott készlet mennyisége. A szezonális várható vendégforgalom függvényében, ahhoz igazodva kerülnek a készletezési anyagok beszerzésre és raktározásra.

A fürdő működésében stratégiai fontosságú berendezésekből (búvárszivattyúk, kábelek, frekvenciaváltó, biztosítékok), gépekből, kiegészítő termékekből tartalékkállomány lett kialakítva. Ezek a berendezések, eszközök a vízkitermelés, hálózati nyomásfokozás és vízszabályozás, valamint vezérlés területén jelentenek havária helyzetben garanciát, hogy a hibajelenség beállta után rendkívül rövid időn belül biztosítva van a működés és a zavartalan szolgáltatás helyreállítása.

2024. decemberi Kt.
Farkas Gábor

206/2020. (XII. 17.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Mórahalom Város közbiztonsági, bűnmegelőzési, és kábítószer-prevenciós koncepciója 2021-2022.

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

1./ Mórahalom város Polgármestereként áttekintettem a Mórahalom Város közbiztonsági, bűnmegelőzési, és kábítószer-prevenciós koncepcióját 2021-2022. évekre, melyet – a határozat melléklete szerint – elfogadok.

2./ Mórahalom város Polgármestereként intézkedem a koncepció alapján szükséges döntések meghozataláról.

2023. októberében a testület elfogadta a közbiztonsági koncepciót, amely 2024-2026. közötti időszakra készült.

**2026. decemberi Kt.
Battancs Erika**

211/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek „az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából” nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása /Jelentés a 213/2020. /XII. 17/ sz. PM határozat végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 213/2020. /XII. 17/ sz. PM határozat végrehajtásáról adott jelentést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a **3.174.299,-Ft, azaz Hárommillió-százhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint** visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési véghatáridejét: **2022. december 31. napjában határozza meg.**

3./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a kölcsön meghosszabbítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

A kölcsön meghosszabbítására vonatkozó megállapodás 2021. december 20. napján aláírásra került Mórahalom Városi Önkormányzat és Mórahalom Városi Sportegyesület között. A Mórahalom Városi Sportegyesület Elnöke 2022. november 14. napján a visszafizetési határidő módosítása iránti kérelmet nyújtott be a Mórahalom Városi Önkormányzatnak, amelyben a visszafizetési határidő 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbítását kérvényezte. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 24. napján megtartott novemberi soros ülésén – figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 3.174.299,-Ft visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításának a 475/2022. (XI.24) Kt. sz. határozattal helyt adott, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozta meg.

A Mórahalom Városi Sportegyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatások a 475/2022. (XI.24) Kt. számú határozat alatt kerületek összevonásra.

További jelentést nem kér.
Piti Gergő

212/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Sportegyesület által a „Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott 2017/2018 TAO pályázat megvalósítása érdekében” nyújtott önkormányzati támogatás visszafizetési határidejének módosítása. /Jelentés a 444 /2019. /XII. 19./ Kt. sz. határozat végrehajtásáról/” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 444 /2019. /XII. 19./ Kt. sz. határozat végrehajtásáról adott jelentést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 4.109.802,-Ft, azaz **Négymillió-egyszázkilencezer-nyolcszázkettyő Forint** önkormányzati támogatás visszafizetési határidejét: **2022. december 31.** napjában határozza meg.

3./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a kölcsön meghosszabbítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán

Határidő: azonnal

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE Elnökének kérését – Mórahalom Városi Sportegyesület számára a 2017/2018 TAO pályázat sikeres lezárása, a pénzügyi műveletek pályázati ütemezés szerinti, határidőben történő végrehajtása érdekében biztosított **2.511.795,-Ft, azaz Kettőmillió-ötszáztizenegezer-hétszázkilencvenöt Forint** anyagi támogatás, kölcsön visszafizetési határidejét **2022. december 31.** napban határozza meg.

5./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a kölcsön meghosszabbítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

A támogatás meghosszabbítására vonatkozó megállapodás 2021. december 20. napján aláírásra került Mórahalom Városi Önkormányzat és Mórahalom Városi Sportegyesület között. A Mórahalom Városi Sportegyesület Elnöke 2022. november 14. napján a visszafizetési határidő módosítása iránti kérelmet nyújtott be a Mórahalom Városi Önkormányzatnak, amelyben a visszafizetési határidő 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbítását kérvényezte. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 24. napján megtartott novemberi soros ülésén – figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését – a 6.621.597,-Ft visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításának a 475/2022. (XI.24) Kt. sz. határozattal helyt adott, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozta meg.

A Mórahalom Városi Sportegyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatások a 475/2022. (XI.24) Kt. számú határozat szám alatt kerületek összevonásra.

További jelentést nem kér.
Piti Gergő

287/2022. (VI.30.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás, a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és az illetékes hulladékgazdálkodási közszolgáltatók között megkötött együttműködési megállapodás végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás, a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és az illetékes hulladékgazdálkodási közszolgáltatók között megkötött együttműködési megállapodás végrehajtásáról szóló szakmai beszámolót, melyet a melléklet szerint elfogad.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának elnökeként a társulások és a közszolgáltatók közötti együttműködési megállapodás végrehajtása érdekében minden szükséges lépést tegyen meg és annak eredményéről a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának Társulási Tanácsát és a társulás tagönkormányzatainak képviselő-testületeit tájékoztassa.

A fenti határozat elfogadását követően az együttműködési megállapodás végrehajtását a Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás is tárgyalta és elfogadta. Az együttműködési megállapodás további pontjának végrehajtására a Dél-Alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-os pályázatának befejeződését követően lesz lehetőség.

2024. júniusi Kt.
dr. Tóth Krisztián

85/2022. (II.24.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Magyar Állam tulajdonában lévő Mórahalom 916/4 hrsz. „kivett vízmű” ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az „A Magyar Állam tulajdonában lévő Mórahalom 916/4 „kivett vízmű” ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat részére” című előterjesztést.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) vagyonkezelésében lévő Mórahalom 916/4 helyrajzi számon felvett, kivett vízmű megnevezésű, 156 m² területű ingatlan és a rajta lévő építmény 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 11.) pontjaiban meghatározott településfejlesztés, településrendezés, helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és azt a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feladatainak ellátása érdekében a Homokháti Térségi Agrár-Ipari Tudományos és Technológiai Parkban lévő mezőgazdasági jellegű feldolgozó üzemek környezetében a zöldfelületek vízellátásához és tűzivízként kívánja használni.

4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000 védettség alatt és Mórahalom Városi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is beleértve – megtérítését.

5. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a Mórahalom 916/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.

6. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a Mórahalom 916/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

7. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Mórahalom város jegyzőjének figyelmét, hogy a tulajdonba vételt követően a kivett vízművet Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonnyilvántartásába vezesse be.

Az MNV Zrt. képviselőjével a Mórahalom 916/4 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodás 2023. 04. 26. napján aláírásra került. A tulajdonjog bejegyzésre került.

További jelentést nem kér.
Csányi László

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

II. Mórahalom Város Polgármestere a város turisztikai, egészségturisztikai fejlesztéseivel kapcsolatban az alábbi feladatokat fogalmazza meg:

13. Mórahalom Város Polgármestere az alábbi fejlesztéseket tartja fontosnak megvalósítani, melyek forrásának előteremtése érdekében a szükséges önrész biztosítását vállalja

c. Bivalyrezervátum

A Bivalyos Komplex Fejlesztési Programra vonatkozó építési tervek 100 %-os készülttségben vannak, 2. szakasz, megvalósítás tárgyú pályázat beadásának várható ideje 2024. február.

2024. június Kt.
Szűcs Anikó

23./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a veszélyeztetettség jelzőrendszer jelentését kéthavonta értékelje és tegyen javaslatot szükség esetén rendkívüli települési támogatás folyósítására.

A Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményének látókörében lévő veszélyeztetett helyzetben élő személyekről készített jelentés 2023. december 12. napján leadásra került Polgármester Úr részére. A 9 fő közül 2 fő gondnokolt személy, 1 személynek hivatalból elindult a gondnokság alá helyezése, 1 személy közmunka program keretében foglalkoztatott. 1 fő lakhatása az elégtelen lakáskörülménye miatt jelenleg is önkormányzati ingatlanban biztosított. 7 személy részesül népkonyhai étkeztetésben. 1 fő népkonyhai ellátása szűnt meg, halálesete okán. A jelentésben szereplő személyek fokozott odafigyelést igényelnek a Tanyagondnoki Szolgálat által. Idén már többször részesültek települési támogatás keretében tűzifa támogatásban, igény esetén pénzbeli támogatásban.

További jelentést nem kér.
Balog Mónika

9./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft ügyvezetőjének figyelmét, hogy a kieső bevételek ellensúlyozása érdekében keressen új partnert a vállalkozói bevétele növelése érdekében.

A Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjének az elmúlt időszakban sikerült új partnerekkel a Makói Kézilabda Klubbal és a Szegedi Röplabda Sportegyesülettel is leszerződni bevételek növelése érdekében.

A Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője folyamatosan keresi az új partnereket a már meglévő partnerek mellett a bevételek folyamatos növelése érdekében.

2024. márciusi Kt.
Piti Gergő

18./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy a gazdasági társaságok üzleti tervét negyedéves ütemezésben vizsgálja felül, és amennyiben szükséges, az üzleti terv módosítását terjessze be a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A gazdasági társaságok elkészítették az első féléves beszámolóikat, melyeket a Képviselő-testület a 2023. augusztusi soros ülésen fog megtárgyalni.

A gazdasági társaságok a Tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban foglaltak alapján benyújtották a Tisztelt Képviselő-testület részére a féléves és ¾ éves gazdálkodásukról számot adó beszámolóikat. A szeptember havi Képviselő-testületi ülés elé a Móránét NKft., Móraép NKft. és a Móra-Sport NKft. intézkedési tervet készített az üzleti tervben meghatározott eredmény elérése érdekében.

2024. áprilisi Kt.
Tóthné Klamik Gyöngyi

17./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az Alpolgármestert - a bivalyrezervátum működőképességének fenntartása érdekében - a bivalyállományból a szükséges számú példányok értékesítésre.

2022. évben az önkormányzat a bivalyrezervátum működőképességének fenntartása érdekében 76 db bivalyt értékesített. Jelenleg a bivalyállomány létszáma 98 db. További értékesítés nem szükséges, a működés fenntartható.

További jelentést nem kér
Csányi László

25./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbra is egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2023-ban a szabad pénzeszközeit az elérhető legjobb feltételek mellett a Befektetési Szabályzatban rögzítetteknek megfelelően kamatoztassa. A betétlekötés állományáról és kamatfeltételről a Képviselő-testületet az Önkormányzat havonként tájékoztassa.

Mórahalom városi Önkormányzat szabad pénzeszközét (jelenleg 1.810 millió forint) továbbra is egy hetes periódusban kötjük le a számlavezető OTP Banknál. Az MNB döntése értelmében az irányadó betéti kamat 2023. május 23-tól folyamatosan csökkent (jelenleg 11,75%), így az OTP Bank és a MBH Bank is ilyen arányban csökkentette a betéti kamatát.

A Kormány döntése értelmében 2023. december elejétől a gazdálkodó szervezetekre is kiterjesztette a kamatstoppot, ami jelen állapot szerint 7,75 %.

Ennek megfelelően az utolsó heti lekötés kamata 7,43 % volt.

2024. márciusi Kt.
Tóthné Klamik Gyöngyi

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

9. Mórahalom Város Polgármestere fontosnak tartja a szerb-magyar határ átjárhatóságát, a vendégek mindkét irányba történő közlekedésének megkönnyítését. Ennek érdekében javasolja az alábbi lehetőségeket megvizsgálni:

- d. Az Ásotthalom-Backi Vinogradi közúti határátkelőhely infrastrukturális fejlesztését, a 0-24 órás nyitvatartás és buszforgalom kialakítását.

Az Országos-Rendőr-főkapitányság azt a tájékoztatást adta, hogy jelenleg a határátkelő infrastrukturális fejlesztésének tervezése, illetve a jogi helyzetek tisztázása folyik.

A téli ünnepi hosszabbított nyitva tartás kapcsán a Csongrád-Csanád Megyei Rendőr-főkapitányság egyeztet a szerb féllel.

2024. novemberi Kt.
Battancs Erika

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

IV. Mórahalom Város Polgármestere a város sport fejlesztéseivel kapcsolatban az alábbi feladatokat fogalmazza meg:

4. Mórahalom Város Polgármestere a meglévő sport infrastruktúra fejlesztése érdekében, a minél teljesebb körű szolgáltatások nyújtása céljából támogatja sportfejlesztési pályázatok benyújtását.

A Móra-Sport Kft. ügyvezető igazgatója folyamatosan keresi a fejlesztéshez szükséges pályázati lehetőségeket.

A Mórahalom Városi Sportegyesület a Móradozsi Sportközpont infrastrukturális fejlesztések megvalósítása érdekében a 2022.02.26. napján benyújtott be/SFP-61596/2022/MLSZ ügyiratszámú Sportfejlesztés programjának részeként, Tárgyi eszköz beruházások/felújítások (ingatlan) jogcímen egy 44m x 64m fedett Műfüves edzőpálya építésre, a Sportközpont meglévő labdafogó háló rendszerének komplett cseréjére, valamint az országos pályaépítési program részeként már korábban kiépített 72m x 111m Műfüves labdarúgópálya világításának korszerűsítésére nyújtott be kérelmet az MLSZ Elektronikus Kérelmi Rendszerén keresztül a TAO 2022/23. évadjának keretén belül.

A Móradozsi Sportközpont infrastrukturális fejlesztések megvalósítása érdekében a 2022.02.26. napján benyújtott be/SFP-61596/2022/MLSZ ügyiratszámú Sportfejlesztés programja a Magyar Labdarúgó Szövetség által még nem került jóváhagyásra.

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Magyar Labdarúgó Szövetség között 2022.09.09. napján Együttműködési megállapodás jött létre a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatalnál a Mórahalom külterület 0406/257 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 6782 Mórahalom, Móradozsi körút 12-14. szám alatti ingatlanon történő Műfüves labdarúgópálya időszakos felújítása kapcsán. A kivitelezés munkálatok várhatóan ez év tavaszán kezdődnek el.

A Kormányrendelet 4. § (6) bekezdésének megfelelően a lefolytatott vizsgálat során megállapításra került, hogy a Mórahalom Városi Sportegyesület által 2022.02.26. napján benyújtott be/SFP-61596/2022/MLSZ ügyiratszámú sportfejlesztési program jóváhagyása a sportági keretösszegre figyelemmel nem lehetséges, ezért elutasításra került.

Az Országos Pályafelújítási Program lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatait 2023. január 1-től a Nemzeti Sportügynökség Zrt. (továbbiakban: NSÜ) vette át BMSK Zrt. jogutódjaként. A Mórahalom külterület 0406/257 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 6782 Mórahalom, Móradszék körút 12-14. szám alatti ingatlanon lévő Műfüves labdarúgópálya felújítása a tervek szerint 2023-ban megvalósul az aláírt együttműködési megállapodás alapján. A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásokat az NSÜ február-márciusban elindította, a kivitelezések remélhetőleg a nyár folyamán kezdődnek és az év végéig lezárulnak.

A Nemzeti Sportügynökség Zrt. által lefolytat közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó cég nettó 127.731.914,-Ft-al (azaz százhuszonhétmillió-hétszázharmincegyezer-kilencszáztizennégy forinttal) a Globál Sport Kft. lett. Ahhoz, hogy a mindkét Fél által aláírt Együttműködési megállapodás 1.5. a.) pontja szerint a beruházás 10%-os önrész hányadban kerüljön finanszírozásra, a Mórahalom Városi Önkormányzat által már eddig megfizetett bruttó 13.778.314,-Ft-on (azaz tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy forint) felül, további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négy millió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint) önrész rendelkezésre állását volt szükséges biztosítani, amelyet a Mórashalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testület 272/2023. (VIII.31.) Kt. számú határozatával elfogadott. A hiányzó önrész átutalására bruttó 4.065.835,-Ft azaz bruttó négy millió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint értékben 2023. augusztus 04. napján került sor a Magyar Labdarúgó Szövetség részére. A Műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatai 2023. október 02. napján kezdődtek meg a kivitelező cég Globál Sport Kft. által. A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor.

2024. januári Kt.
Balog László/Piti Gergő

383/2017. (XI. 30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést, és továbbra is támogatja a megvalósítani kívánt pályázatot, a megítélt támogatás elfogadásával egyetért.

A pályázat konzorciumi formában valósul meg, a konzorciumvezetői feladatokat Mórahalom Városi Önkormányzat látja el.

A pályázat összköltségvetése bruttó 499 949 100 Ft, melyből Mórahalom Városi Önkormányzatra eső támogatási összeg bruttó 208 181 377 Ft.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket konzorciumvezetőként tegye meg, és a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szerződéseket megkötse – különös tekintettel a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására.

A projekt fizikai zárása 2021. december 31. megtörtént. A projekt vonatkozásában a záró elszámolása és szakmai beszámolója 2023. május 15-én benyújtásra került az EPTK felületen, elbírálása folyamatba. Az Irányító Hatóság 2023. augusztus 29, illetve 2023. szeptember 20-21. között záró helyszíni ellenőrzést folytatott a projekt megvalósítását illetően. A záró helyszíni ellenőrzésen a jegyzőkönyvbe rögzített hiánypótlást határidőn belül teljesítésre került, a záró helyszíni ellenőrzés sikeresen lezárult.

2024. márciusi Kt.
Csonka Csaba/Gárdián Renáta

417/2017. (XII. 20.) Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és továbbra is támogatja a megvalósítani kívánt pályázatot, a megítélt támogatás elfogadásával egyetért.

A pályázat konzorciumi formában valósul meg, a konzorciumvezetői feladatokat Mórahalom Városi Önkormányzat látja el.

A pályázat összköltségvetése bruttó 499 587 709 Ft, melyből Mórahalom Városi Önkormányzatra eső támogatási összeg bruttó 288 721 709 Ft.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket **konzorciumvezetőként** megtegye, és a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szerződéseket megkösse – különös tekintettel a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására.

Az EFOP-1.5.3 projekt Mórahalom konzorciumi vezetésével további 8 partnerrel, Ásotthalom, Bordány, Domaszék, Ruzsa, Szatymaz, Üllés önkormányzataival, az Esély Alapítvánnyal és az IFKA Iparfejlesztési Kft. konzorciumi partnerségével indult megvalósításnak 2018. februárban. A projekt fizikai zárása 2021. október 31-én megtörtént. A projekt vonatkozásában a záró elszámolás és szakmai beszámoló 2023. május 15-én benyújtásra került az EPTK felületen, elbírálása folyamatba. Az Irányító Hatóság 2023. november 14-15. között, november 21-én, illetve 2023. december 6-án záró helyszíni ellenőrzést folytatott a projekt megvalósítását illetően, mely sikeresen lezajlott.

2024. márciusi Kt.
Csonka Csaba/Jankó Ádám

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

11. Mórahalom Város Polgármestere a település turisztikája szempontjából fontos fejlesztésnek tekinti a KOLO Szerb Kulturális Központ létrehozását és feladatként fogalmazza meg a település turisztikai szereplői részére a szerb kulturális kínálat bevonását Mórahalom turisztikai rendszerébe.

A magyar és szerb kapcsolatok erősítését szorgalmazva, a Kolo minden évben elkészíti diplomáciai tervét, melyben külön a kulturális, külön a gazdasági és társadalmi kapcsolatok tekintetében. A diplomácia ankétok lehetőségeit, tervezett programjait, együttműködési szándékok formáit vázolja. Ezen terv alapján történik a Kolo kulturális és hitéleti programtervének összeállítása, valamint a kapcsolódó rendezvények megszervezése.

A Kolo 2022. évi diplomáciai tervének részeként elkészítésre került 2022-23. évi programterv, melyben a települési együttműködések erősítő rendezvények szerepelnek kiemelt feladatként. Az egyes programok úgy kerültek összeállításra, hogy a kultúra és közművelődés több műfaját lefedjék, minél szerte ágazóbb célcsoportot legyenek képesek megszólítani.

A gazdasági és társadalmi kapcsolatok erősítése érdekében tanulmányutakon vesznek részt a város nemzetközi kapcsolatokkal foglalkozó, kulturális, közművelődési és turisztikai szakemberei.

Az Egy-Másért Egyesület elnöke 2023. februártól Sziveri Klára. A KOLO diplomácia terve újratervezésre került, a szabadkai önkormányzattal, mint a Balkán Kulcsa jelenlegi gazdájával megtörtént a kapcsolatfelvétel.

Mórahalmi Városi Önkormányzat és az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület pályázatot hirdetett Magyarországon és Szerbiában lévő nemzetiségek kulturális, ifjúsági, hagyományörző egyesületeinek, civil szervezeteinek részére, akik a nemzetiségek kulturális értékét, hagyományait ápolják.

A pályázati kiírás célja a nemzetiségek kulturális, ifjúsági, hagyományörző egyesületeinek, civil szervezeteinek támogatása, valamint a magyarországi és szerbiai fiatalok közti kapcsolatok kialakítása, illetve erősítése.

A pályázat által bemutatkozási lehetőséget kívánunk biztosítani Mórahalmi, a „Kolo” Szerb Kulturális Központban.

A pályázat megvalósításának keretében a Szerbiában és Magyarországon élő nemzetiségek által működtetett civil szervezetek kulturális, ifjúsági, társadalmilag hasznos tevékenységének megismeréséhez, társadalmi szerepvállalásuk segítéséhez, növeléséhez, bemutatkozási lehetőségéhez, együttműködéséhez szeretnénk hozzájárulni.

A pályázatra vonatkozó határidők:

- Megvalósítási időszak: 2023. május 1. – 2024. április 30.
- A pályázat benyújtásának kezdő napja: 2023. március 03.

Benyújtási határidő: 2023. március 31.

Támogatás formája: vissza nem térítendő, természetbeni támogatás.

Palicson a Magyar Művelődési Központban mindhárom, Mórahalmi Városi Önkormányzat és Egy-Másért Egyesület által szervezett program nagy sikerrel lezajlott:

2023. április 30-án népművészeti estet tartottak, amelyen:

- énekelt a Mórahalmi Parasztkórus,
- fergeteges táncokat mutattak be a Mórahalmi Néptánc Egyesület tagjai és a
- Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola tanulói.

2023. május 21-én az immár harminc éves, főként fiatalokból álló Mórahalmi Fúvószenekar adott nagysikerű koncertet.

2023. július 30-án a Nemzeti Lovas Színház művészei mutatták be musical – operett válogatás műsorukat. A produkcióra közel három órán belül elkelt az ingyenes, regisztrációhoz kötött férőhelyek, az előadást vastaps követte.

Az Egy-Másért Egyesület Magyarországon és Szerbiában lévő nemzetiségek kulturális, ifjúsági, hagyományörző egyesületeinek, civil szervezeteinek részére kiírt pályázatára közel 20 jelentkező adta be programját, a kapcsolatfelvétel mindenkivel megtörtént, számos program a nyáron sikeresen lebonyolításra került, köztük a Tánc összehoz című fergeteges táncgála a Patkó Lovas és Szabadtéri Színházban 2023. 06. 30-án, ahol

- a Horvát Kulturális Központ „BUNJEVAČKO KOLO” Szabadka
- az Üllési Fonó Néptáncgyűttes
- Mórahalmi Néptánc Együttes fergeteges műsorral szórakoztatták az egybegyűlteket.

Mindemelett volt még családi piknik a KOLO Kulturális Központban, ahol a szegedi Nikola Tesla szerb tanítási nyelvű iskola diákjait, tanárait és a szülőket látta vendégül Mórahalmi, sor került villanyautós találkozóra, lélekemelő műsort adott a szabadkai Pro Musica Kamarakórus.

Vajdaságból az Egy-Másért Egyesület felhívására jelentkező szervezetek közül néhány programja, „kihelyezett” helyszínen valósul meg. Így a szabadkai Életjel könyvkiadó gyermekkönyv bemutatója október 25-én a könyvtárban került megrendezésre, illetve a szabadkai Gyermekszínház előadása november 8-án került megrendezésre az Aranyszöm Rendezvényházban.

November 16-án kulturális programsorozat került megszervezésre a Szerb Kulturális Központban „Kolo”.

Zengő Tájház Egyesület szervezésében népművészeti kiállítás nyílt többek között a vajdasági Velebit és Kanizsa településekről érkezett ortodox oltárterítőkből.

A közönséget a Szabadkai Nyugdíjas Egyesület "Adagio" kórusa és vendégszereplői, a MON MIRAGE táncstúdió, valamint az EL GUSTO DEL FLAMENCO szórakoztatta Đivanović Róbert gitáros és Piuković Antonija énekes kíséretében.

A civil szervezetekkel az együttműködés folytatódik, már jövő tavaszi naptárunkban is számos program szerepel, melynek a Szerb Kulturális Központ „Kolo” biztosít teret, továbbá a helyi hitéleti programokat is szeretnénk feléleszteni.

További jelentést nem kér.
Balog László/Duka Félix

50/2021. (VIII.26.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok 2021. évi szakmai beszámolója” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok 2021. évi szakmai beszámolója” tárgyú előterjesztést, azt elfogadja és támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat fejlesztéseit.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázati programok megvalósításához szükséges intézkedéseket folyamatosan végezze, az ehhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok megvalósítása folyamatos. Az összesen 15 projektből 12 esetében a projekt fizikailag lezárult vagy fenntartási időszakba lépett. A fennmaradó 3 projekt várhatóan 2024. év I. negyedévében lezárul.

2024. áprilisi Kt.
Csonka Csaba

7/2021. (I.28.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Csapadékvíz-csatorna és vízi létesítmények fejlesztése pályázat benyújtása a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

1./ Mórahalom város polgármestereként áttekintettem Csapadékvíz-csatorna és vízi létesítmények fejlesztése pályázat benyújtása a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra című előterjesztést, és a benne foglaltak megvalósítását fontosnak tartom a település ingatlanvagyonának megóvása érdekében.

2./ Mórahalom város polgármestereként elhatározom, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatot nyújt be a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra Mórahalom egyes közterületin lévő csapadékvíz-árkok kiépítésére, felújítására, csapadékvíz-átemelő záportározó, illetve tehermentesítő csatorna létesítésére, valamint átereszek kapacitásbővítésére.

3./ Mórahalom város polgármestereként elhatározom, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat által a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra benyújtandó pályázat sarokszáma bruttó 500.000.000,- Ft és támogatási igénye 100%.

4./ Mórahalom város polgármestereként felhívom a Pénzügyi- és Adó Osztály vezetőjét arra, hogy amennyiben a pályázat kiírója a támogatást megítéli, úgy a támogatás összegét építse be a 2021. év önkormányzati költségvetésébe.

Pályázatunk címe: „Mórahalmi 2021-es csapadékvíz elvezetési projekt”, azonosítószáma TOP-2.1.3-16-CS1-2021-00032. Megvalósításáról a 7/2021. (I.28.) PM számú határozat döntött.

2023. március 30-án zárult a beruházás. Minden tervezett projektem megvalósult:

- rekonstrukciós jellegű beruházás a Kölcsény, Szövetkezeti, Kodály, Széchenyi, Egyenlőség, Remény utcában,
- a Bástyá sori II. ütemű főgyűjtő projektem (Munkás, Arató, Dankó, Kapás, Nyár utcák),
- a záportározó és leürítő csatornájának kivitelezése, átereszek bővítése,
- a Kissori úti lakónegyed utcának új csatornaépítése (Masa, Babarczi, Volford, Tanács utcák és a Kissori út egy szakasza),
- a Szegedi úton csatorna átépítése, részben zárttá tétele és átemelő műtárgy építése-

A kivitelező a MóraKő Betonelemgyártó Start Szociális Szövetkezet volt.

A vízkárelhárítási terv felülvizsgálata is megtörtént.

A pályázatban megítélt bruttó 500 millió forintos költségvetés – a lefolytatott közbeszerzési eljárásokon kapott kivitelezési költséghez képest – kevésnek bizonyult a teljes beruházás megvalósítására, ezért a beruházás tervezetthez képesti többletköltségeinek támogatására, a 410/2022.(IX.29.) Kt számú határozat alapján benyújtott igényünkre, 74.409.218,- Ft többletforrást kaptunk. A biztosított önerő 870.000,- Ft. A rendelkezésünkre álló teljes összeget felhasználtuk.

Projektünk fizikai megvalósítása befejeződött. Rendeztük a megvalósítási helyszínek tulajdoni viszonyait: az állami tulajdonú két megvalósítási helyszínen kívül, a korábban magántulajdonban lévő megvalósítási helyszínek önkormányzati tulajdonba kerültek. 2023.11.24-én megkaptuk a vízjogi üzemelési engedélyt. A pályázat megvalósítási időszaka 2023.11.30-án zárult. A záró beszámolót 2023.12.30-ig kell benyújtatunk.

A pályázat EUTAF-ellenőrzésén megírt jegyzőkönyv előzetes, véleményezésére megküldött változata szerinti szabálytalansági, illetve hiba észrevételeket megfellebbeztük. Észrevételeink elfogadásáról vagy elutasításáról szóló, végleges helyszíni ellenőrzési jegyzőkönyvet várjuk.

2024. áprilisi Kt.

Balog László/Pataki Sándor György

396/2022. (IX.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, döntés tárgyalásos településrendezési eljárás megindításáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, döntés tárgyalásos településrendezési eljárás megindításáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal és a mellékelt tervezési programmal egyet ért, továbbá a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX. 8.) Kormányrendelet alapján a tárgyalásos településrendezési eljárás elindítását elhatározza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. szám alatt mellékelt Hész módosítási javaslat 1-es és 2-es pontjaiban található, a 96/2021. (III. 25.) PM határozattal, és az azt módosító 52/2021. (VIII.26.) Képviselő-testületi határozattal korábban már kiemelt fejlesztési területté nyilvánított Bercsényi utca környezetében lévő

Mórahalom, külterület 0270/11 hrsz., 0270/12 hrsz., 0270/13 hrsz., 0270/14 hrsz., 0270/15 hrsz., 0270/16 hrsz., 0270/17 hrsz., 0270/18 hrsz., 0270/19 hrsz., 0270/40 hrsz., 0270/41 hrsz., 0270/42 hrsz., 0270/43 hrsz., 0270/44 hrsz., 0270/46 hrsz., 0270/47 hrsz., 0270/48 hrsz., 0270/49 hrsz., 0270/50 hrsz., 0270/51 hrsz., 0270/61 hrsz., 0270/62 hrsz., 0270/63 hrsz., 0270/69 hrsz., 0270/70 hrsz., 0270/71 hrsz., 0270/72 hrsz. és 0270/74 hrsz.

ingatlanokra vonatkozóan elhatározza a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás útján történő ismételt felülvizsgálatát.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az 1. szám alatt mellékelt Hész módosítási javaslat 3-tól – 20-ig terjedő pontjaiban található:

- a) Mórahalom, külterület 0301/13 hrsz. és 0301/58 hrsz.,
- b) Mórahalom, belterület 521 hrsz. és 564/3 hrsz.,
- c) Mórahalom, külterület 0294/23 hrsz., 0294/24 hrsz., 0294/25 hrsz., 0294/26 hrsz. és Mórahalom, belterület 3110 hrsz-tól - 3141 hrsz-ig terjedő,
- d) Mórahalom, belterület 718 hrsz., 719 hrsz., 720 hrsz. és 721 hrsz.,
- e) Mórahalom, külterület 0245/24 hrsz. és 0245/25 hrsz.,
- f) Mórahalom, belterület 1654 hrsz.,
- g) Mórahalom, belterület 1463/1 hrsz.,
- h) Mórahalom, belterület 372 hrsz-tól - 380 hrsz-ig terjedő

ingatlanokat és ezen ingatlanokra, valamint a 1. szám alatt mellékelt Hész módosítási javaslat konkrétan megjelölt ingatlanokat nem tartalmazó egyéb pontjaira vonatkozóan elhatározza a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás útján történő felülvizsgálatát.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat (HÉSZ) módosítási eljáráshoz szükséges szakági tervek elkészítése érdekében több településtervezőtől kérjen árajánlatot, a nyertes ajánlattevőt a tárgyi munka elvégzésével bízva meg és vele a tervezési szerződést kösse meg.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét a tárgyalásos településrendezési eljárás határidőn belül történő megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, dokumentumok, nyilatkozatok aláírására és az ehhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

A fenti HÉSZ módosítási eljárás lezárult, 2023. június 30-án hatályba lépett.

Az eljárás részét képező feladatok végrehajtása megtörtént. A HÉSZ eljárás lefolytatásáig, hatályba lépéséig változtatási tilalomra lehetőséget adó rendelet hatályon kívül helyezése megtörtént.

Városfejlesztési indokból az eljárásban 24 ingatlan tekintetében elővásárlási jog alapítására került sor, mely az ingatlan nyilvántartásban bejegyzésre került.

További jelentést nem kér.
dr. Tóth Krisztián/ Balogh Orsolya

36/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta A Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Móra-Vital Kft. az első féléves beszámolóját elkészítette melyet a 2023. augusztusi soros Képviselő-testületi ülésen ismertet.

A 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját a 2023. novemberi Kt. ülésre készíti elő.

A Móra-Vital Kft. a 3. negyedéves üzleti beszámolóját elkészítette, amelyet a 2023. novemberi KT ülésen ismertetett.

2024. májusi Kt.
Dr. Pécsy Balázs

37/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Fürdőgyógyászati Kft. az első féléves beszámolóját elkészítette melyet a 2023. augusztusi soros Képviselő-testületi ülésen ismertet.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. a 3. negyedéves üzleti beszámolóját elkészítette, amelyet a 2023. novemberi KT ülésen ismertetett.

2024. májusi Kt.
Czellárné Debreceni Mónika

38/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve”

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Móraép Kft. az első féléves beszámolóját elkészítette és a 2023. augusztusi soros Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

A 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját a 2023. novemberi Kt. ülésre készíti elő.

III. negyedévi beszámolót a Képviselő-testület részére benyújtottuk, mely elfogadásra került.

**2024. májusi Kt.
Németh Attila**

39/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Kft. első féléves beszámolója a 2023. augusztusi Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.
A 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját a 2023. novemberi Kt. ülésre készítette elő.

A Képviselő-testület 2023. novemberi Kt. ülésén elfogadta a Kft. 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját.

**2024. májusi Kt.
Duka Félix**

40/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „HTV Média Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „HTV Média Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Kft. első féléves beszámolója a 2023. augusztusi Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

A 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját a 2023. novemberi Kt. ülésre készítette elő.

A Képviselő-testület 2023. novemberi Kt. ülésén elfogadta a Kft. 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját.

**2024. májusi Kt.
Papp Éva**

43/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA-PROP Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA-PROP Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Móra-Prop Kft. ügyvezetőjét az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Társaság 2023. I. féléves gazdálkodási eredményeiről szóló beszámolója a 2023. augusztusi Képviselő-testületi ülésen előterjesztésként kerül ismertetésre. A Társaság a 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját a 2023. novemberi Kt. ülésre készíti elő.

A Társaság a novemberi Képviselő-testületi ülésre benyújtotta a beszámolóját, melyet a Képviselő-testület elfogadott. A Társaság az előre meghatározott pozitív eredménnyel fogja zárni az évet.

További jelentést nem kér.
Brindza Ágnes

44/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Móra-Partner Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Kft. első féléves beszámolója a 2023. augusztusi Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre. A 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját a 2023. novemberi soros Képviselő-testületi ülésre készíti elő.

A Kft. első féléves és háromnegyedéves beszámolója megtörtént. Korrekciók végrehajtására nem volt szükség.

További jelentést nem kér.
Borbás Norbert

45/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és előzetesen elfogadja az üzleti tervben foglaltakat azzal a kikötéssel, hogy a 2022. évi végleges adatok ismeretében új üzleti tervet nyújt be.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A 2022. évi üzleti tervét az új adatok ismeretében benyújtotta a Képviselő-testület elé, melyet a 146/2023. (IV. 27.) Kt. számú határozattal elfogadott.

A Kft. első féléves beszámolója a 2023. augusztusi Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

A 2023. évi háromnegyedéves beszámolóját a 2023. novemberi soros Képviselő-testületi ülésre készíti elő.

A Virágátrium Mórahalom Kft. üzleti tervének alakulását a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztette az augusztusi illetve a novemberi Képviselő-testületi ülésekre. A Kft. szempontjából legrelevánsabb feladata az Önkormányzat felé az adósságszolgálat teljesítése. A gazdálkodó szervezet 2023.évben a 1-3 negyedéves fizetési kötelezettségeinek eleget tett.

2024.áprilisi Kt.
Szücsné Csóti-Gyapjas Edit

46/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. első féléves beszámolója a 2023. augusztusi Képviselő-testületi ülésen került ismertetésre. A Társaság 2023. háromnegyedéves gazdálkodási eredményeiről szóló beszámoló a 2023. novemberi Képviselő-testületi ülésen előterjesztésként került ismertetésre, ezt követően a 2023. évre vonatkozó éves beszámoló a Képviselő-testület 2024. áprilisi soros ülésére kerül előkészítésre.

2024. májusi Kt.
dr. Tóthné Gróf Ágnes

47/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Solar Energia Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Móra-Solar Energia Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Móra-Solar Energia Kft. az háromnegyedéves eredményéről a 2023. novemberi Képviselő-testületi ülésen számolt be.

További jelentést nem kér.
Farkas Gábor

48/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Group Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Móra-Group Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a társaság 2023. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Móra-Group Kft. az háromnegyedéves eredményéről a 2023. novemberi Képviselő-testületi ülésen számolt be.

További jelentést nem kér.
Babarczy Norbert

163/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, döntés egyszerűsített településrendezési eljárás megindításáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, döntés egyszerűsített településrendezési eljárás megindításáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet, valamint a 396/2022. (IX.29.) Képviselő-testületi határozat alapján megindított egyszerűsített településrendezési eljárást a 2./ pontban kijelölt kiemelt fejlesztési területek vonatkozásában, továbbá a Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020.(II.27.) önkormányzati rendelet egyszerűsített eljáráshoz illeszkedő általános felülvizsgálata, valamint a biológiai aktivitásérték szükségessé váló pótlása vonatkozásában is kiterjeszti.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az alább felsorolt területekkel kiegészíti a kiemelt fejlesztési területek körét:

- a) Mórahalom, külterület 0270/100 hrsz. ingatlan
- b) Mórahalom, belterület 591/4 hrsz., 591/6 hrsz., 592/2 hrsz., 593 hrsz. és 594 hrsz. alatti ingatlanok,
- c) Mórahalom, külterület 0201/17 hrsz., 0201/18 hrsz. és 0201/19 hrsz. alatti ingatlanok,
- d) Mórahalom, belterület 892/2 hrsz. alatti ingatlant magába foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb,
- e) Mórahalom, belterület 1359 hrsz. alatti ingatlant magába foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb,
- f) Mórahalom, belterület 699 hrsz., 700 hrsz., 701 hrsz., 706 hrsz., 707 hrsz., 710 hrsz., 711 hrsz., 715 hrsz., 716 hrsz., 717 hrsz., 718 hrsz., 719 hrsz., 720 hrsz., 721 hrsz., 723 hrsz. és 724 ingatlanok,
- g) A hatályos HÉSZ alapján a KSZ és a KSZ* jelölésű övezetek által jelölt ingatlanok,
- h) Mórahalom, belterület 898 hrsz. alatti ingatlant magába foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb,
- i) Mórahalom, belterület 1355 hrsz., 1357 hrsz. és 1359 hrsz alatti ingatlanok,

j) A hatályos HÉSZ alapján előkert létesítésének kötelezettségével érintett ingatlanok.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét az egyszerűsített településrendezési eljárás határidőn belül történő megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, dokumentumok, nyilatkozatok aláírására és az ehhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

A fenti HÉSZ módosítási eljárás lezárult, 2023. június 30-án hatályba lépett.

Az eljárás részét képező feladatok végrehajtása megtörtént. A HÉSZ eljárás lefolytatásáig, hatályba lépéséig változtatási tilalomra lehetőséget adó rendelet hatályon kívül helyezése megtörtént.

Városfejlesztési indokból az eljárásban 24 ingatlan tekintetében elővásárlási jog alapítására került sor, mely az ingatlan nyilvántartásban bejegyzésre került.

További jelentést nem kér.
dr. Tóth Krisztián/ Balogh Orsolya

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

13. Mórahalom Város Polgármestere az alábbi fejlesztéseket tartja fontosnak megvalósítani, melyek forrásának előteremtése érdekében a szükséges önrész biztosítását vállalja:

i. Vízi és lovas terápiás központ kialakítása

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ kivitelezésére a BEŰ (Befektetési Ügynökség) kiírta a közbeszerzést, melynek beadási határideje 2021. április 06-án zárul. Amennyiben sikeres lesz a közbeszerzés, elképzelhető, hogy már nyár elején elindulhatnak a kivitelezési munkálatok. Ebben az esetben a központ 2022 végére teljesen fel is épülhet. Elkészült a tervezett bútorzat, általános- és szakmai eszköztár listája is. Folyamatban van anyagának a közbeszerzésre való előkészítése. Szintén folyamatban van a MKFC üzleti modelljének és tervének a kidolgozása is.

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum kivitelezésének megkezdéséhez kormánydöntés szükséges, tekintettel arra, hogy a kivitelezési költségek vonatkozásában további 2.048.188.974,- Ft többletforrás igénylése történt. Ezt követően megkezdődhet a beruházás megvalósítása.

A projekt befejezését érintő határidőmódosítást magában foglaló Támogató Okirat módosítás folyamatban van.

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum megvalósítására kiírt kivitelezési közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az EB Hungary Invest Kft. volt, a vállalkozási szerződés aláírásának dátuma 2021.10.08.

Beruházási Ügynökség a Szerződés megkötésének időpontjában még nem rendelkezett a Vállalkozói Díj teljesítéséhez szükséges teljes forrással. Erre tekintettel a Szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételét képezte, hogy a Beruházás megvalósítására,

illetve a Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei teljesítéséhez a szükséges forrás a költségvetésből vagy egyéb állami forrásból biztosításra kerül a Beruházási Ügynökség számára. Ha a feltétel a Szerződés mindkét Fél által történő aláírását követő száznyolcvan (180) napon belül nem teljesül, – a Felek eltérő, előzetes írásbeli megállapodásának hiányában, a Ptk. 6:116. § (1) bekezdésére tekintettel – a Szerződés nem lép hatályba, és automatikusan, külön jogcselekmény nélkül megszűnik. Vállalkozó a Beruházási Ügynökséggel, illetve a Magyar Állammal szemben a jelen pont szerinti esetben semmiféle jogcímen nem támaszthat igényt.

Tekintettel arra, hogy a forrás biztosítása az előírt határidőn belül nem történt meg és a vállalkozó az ajánlatát a 180 napon túl nem tartotta fenn, a vállalkozási szerződés megszűnésének időpontja 2022.04.06.

Fentiek alapján új kivitelezési közbeszerzési eljárás lefolytatása vált szükségessé, melynek kiírását a korábbiaknak megfelelően a Beruházási Ügynökség fogja végezni.

2022.06.04. napján megjelent 1281/2022 (VI.4.) Korm. határozat 2. pontja szerint a Kormány „az állami beruházásokat felülvizsgálat céljából - ide nem értve a kivitelezés alatt levőket - felfüggeszti, amelynek költségvetési hatásaként 2022-ben és 2023-ban összesen 1 150 000 000 000 forint megtakarítás elérendő, illetve érvényesítendő”

Ennek értelmében ellenkező utasításig, a közbeszerzési eljárást jelenleg nem lehet megindítani.

Továbbá 2022.10.17-én Mórahalom Városi Önkormányzat hivatalos értesítést kapott a BMSK Zrt. megszüntetéséről, melynek feladatait 2023.01.01-től az Építési és Beruházási Minisztérium veszi át.

A projekthosszabbítás vonatkozásában a Támogatói Okirat módosítása folyamatban van. Az Önkormányzatnál jelenleg a projektre rendelkezésre álló forrásról a Támogató nem rendelkezett.

Mórahalom Városi Önkormányzat kérelmet nyújtott be a Kulturális és Innovációs Minisztérium részére, melyben a Támogató engedélyét kérte az Önkormányzat projektre elkülönített alszámláján rendelkezésre álló forrás befektetési célú lekötéséhez, azzal, hogy a támogatás banki betéti kamatai a projekttel összefüggésben kerülnek felhasználásra.

Kérelmükre válasz nem érkezett, de a hatékony gazdálkodás érdekében a forrás lekötése folyamatos.

Kérelmükre válasz nem érkezett. A forrás lekötése továbbra is folyamatos.

Az MKFC-ben tervezett szolgáltatások egy kisebb része a Móra-Partner Nonprofit Kft. szolgáltatásai között elérhető, népszerűségük indokolja a Centrum létrehozását.

2024. márciusi Kt.
Balog László/Trupac Siflis Ágota

267/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Kissori út 6. szám alatti csarnokrész bérbeadása a Pianosa Invest Kft. részére raktározás céljára” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Kissori út 6. szám alatti csarnokrész bérbeadása a Pianosa Invest Kft. részére raktározás céljára*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, Kissori út 6. (hrsz: 919) szám alatti ingatlanon lévő ~ 1080 m² alapterületű volt paprikaszárító épületként beazonosítható csarnoképület 112,24 m² alapterületű lehatárolt helyiségét a Pianosa Invest Kft. (székhely: 2200 Monor, külterület 0110/2. hrsz) részére 2022. június 02-től 2023. május 31-ig tartó határozott időtartamra, kizárólagosan raktározási célokra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

A Képviselő-testület döntése értelmében a határozott időtartamra szóló bérleti szerződés aláírásra került a Pianosa Invest Kft-vel.

Tekintettel arra, hogy a Kft. nem fizetett bérleti díjat az Önkormányzat részére, így Önkormányzatunk a bérleti jogviszonyt 2022. szeptember 30-i hatállyal felmondta. A cég nem reagált a felmondásra. Bevonásra került az Önkormányzat jogi képviselője, aki a Cégbíróság részére benyújtotta a Pianosa Invest Kft. ellen folytatott kénysztörlési eljárásban a hitelezői igénybejelentést. A Kft. 4 hónapi bérleti díjjal, összesen bruttó 565.429,- Ft összeggel tartozik. Az eljárás folyamatban van, egyelőre nem lehet megbecsülni, hogy mikorra várható a bérleti díj megtérülése.

2024. márciusi Kt.
Balog László/Kothencz Gregus Anita

200/2022. (IV.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 2014/4 hrsz telek ingatlan értékesítése a Candyfour Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 2014/4 hrsz telek ingatlan értékesítése a Candyfour Kft részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 2014/4 hrsz kivett 2.425 m² nagyságú ipari terület ingatlant 1/1 arányban értékesítse a Candyfour Kft (Mórahalom, Papírgyári út 3., adószám: 14415249-2-06., cégjegyzékszám: 06-09-0124245) részére.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 2014/4 hrsz 2.425 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan értékesítési árát nettó 8.002.500,- Ft + 27% áfa = bruttó 10.163.175,- Ft összegben határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 2014/4 hrsz ingatlan értékesítéséhez azzal a feltétellel járul hozzá, hogy a Mórahalom 2014/3, 2014/4, 2014/5, 2014/6, 2014/7, 2014/8, 2014/9 és 2014/10 hrsz ingatlanokon található közművek jogi státuszában az érintett felek közötti megállapodás megszűnik.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az ingatlanegyüttesen lévő víziközmű-rendszerrel kapcsolatos szolgalmi jogokat a földhivatal bejegyezte az egyes ingatlanok tulajdoni lapjára.

A Tisztelt Testület 387/2023.(XI.30.) Kt. számú határozatával döntött az ingatlanegyüttesen lévő víziközmű-rendszer térítésmentes vagyonátvételéről. Az átadóval közösen aláírandó vagyonátadási megállapodás előkészítse folyamatban van.

A Candyfour Kft tulajdonosai az ingatlan megvételének, illetve az ott megvalósítandó üzemesarnok építési beruházás forrásösszetétel kapcsán tárgyalásokat folytatnak hitelező pénzintézetükkel, illetve befektetőpartneraival. A forrásallokáció kikristályosodása esetén jelentkezni fognak az adásvételi szerződés aláírása végett.

2024. májusi Kt.

Balog László/Pataki Sándor György

336/2022. (IX.01.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Alapfokú közoktatási feladatok ellátása céljából kötött vagyonkezelési szerződés IV. számú módosítása a közoktatási feladatokat ellátó vagyon- és feladatellátási hely változására tekintettel” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az önkormányzat, valamint a Szegedi Tankerületi Központ között a 2011. évi CXCV. törvény 99/G. §-a alapján 2016. december 15. napján létrejött vagyonkezelési szerződés IV. számú módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés tervezetének a Szegedi Tankerületi Központ részére történő megküldésére a szerződés végleges tartalmának kialakítása céljából, továbbá a szerződés módosítás és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A módosítás tervezet megküldésre került a Szegedi Tankerületi Központnak, jelenleg észrevételeikre, jóváhagyásukra várunk. Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a szerződésmódosítás tartalma pontosításra került a Képviselő-testület 247/2022. (V.26.) sz. határozatának megfelelően, így a többcélú társulás ösztönző, működési támogatás pályázatából nem selejtezett, mórahalmi eszközök jogi sorsának rendezéséről is gondoskodtunk, azaz a Társulás tulajdonából az Önkormányzat tulajdonába kerülő, pedagógiai szakszolgálati eszközök vagyonkezelésbe adása is a szerződés részét képezi.

Jelenleg a szerződésmódosítás 3. számú mellékletének egyeztetése van folyamatban, mely esetében vita alakult ki 160 db selejtezési tétel körül, amely a Tankerületi Központ szerint selejtezésre került, viszont a Mórahalom Városi Önkormányzat ezt vitatja.

Az ügyben továbbra sem született megoldás és megegyezés.

2024. júniusi Kt.

dr. Tóth Krisztián

230/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Fábián Balázs és Fábián Teréz helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2129 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Tanács utca 9.” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Fábián Balázs és Fábián Teréz helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2129 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Tanács utca 9. ” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon!” elnevezésű 10/2023. (II.23.) számú rendelet 2. § (1)- (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel, melyre tekintettel, Fábián Balázs és Fábián Teréz lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint), tervezési költségek

vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kettőszázötvenezer forint), összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kettőszázötvenezer forint) összegben jóváhagyja.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Fábíán Balázs és Fábíán Teréz kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ A jegyző tájékoztatja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő- testületét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadás fedezetét Mórahalom Városi Önkormányzata 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján a Támogatási Szerződés a Kérelmezők és Mórahalom Városi Önkormányzat között 2023. július 17. napján aláírásra került. A támogatáshoz kapcsolódó jelzálogjog az illetékes földhivatal bejegyezte, így a Kérelmezők részére 2023. október 12-én 1.250.000 Ft támogatási összeg kiutalásra került.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

209/2023. (V.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, II. körzet tanya 16. (0367/5 hrsz.) alatt jelölt ingatlan megvásárlásának jóváhagyása a Mórahalom, II. körzet tanya 85. sz. (0270/16 hrsz.) ingatlanért cserébe” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, II. körzet tanya 16. (0367/5 hrsz.) alatt jelölt ingatlan megvásárlásának jóváhagyása a Mórahalom, II. körzet tanya 85. sz. (0270/16 hrsz.) ingatlanért cserébe” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Mórahalom külterület 0367/5 hrsz., természetben a II. körzet 16. sz. alatt nyilvántartott, kivett tanya, gyümölcsös, szőlő megjelölésű, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 7710 m² alapterületű ingatlant 11.500.000,- Ft, azaz: Tizenegymillió-ötszázezer forint vételárért megvásárolja Kiss Ferenc (1945.03.21.) 6782 Mórahalom, Béke u. 55/A sz. alatti, és Kiss Ferencné Vucseta Anna (1946.03.22.) 6782 Mórahalom, Béke u. 55/A sz. alatti lakos tulajdonosoktól - és felajánlja a Mórahalom, külterület 0270/16 hrsz., természetben a II. körzet 85. sz. alatt nyilvántartott, kivett tanya megjelölésű, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 4784 m² alapterületű ingatlanért cserébe, melynek tulajdonosa Rákos Réka Emese (1990.01.29.) 6800 Hódmezővásárhely, Pető Ferenc u. 3/A 3/8. sz. alatti lakos, - a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület-és településrendezés közérdekű célból történő felhasználásra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására, és a cserére vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Mórahalom II. k. 16. sz. ingatlan megvásárlásra került Kiss Ferenc és Kiss Ferencné tulajdonosoktól, a Földhivatal tulajdonjogot átjegyezte az önkormányzat részére. Rákos Rékával a csereszerződés október 04-én került aláírásra, a földhivatalhoz beadtuk, a tulajdonjog bejegyzése megtörtént.

További jelentést nem kér
Csányi László

251/2023. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat:

Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0270/58 és 0270/60 hrsz. ingatlanok megvásárlásához (Bercsényi u.)

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0270/58 és 0270/60 hrsz. ingatlanok megvásárlásához (Bercsényi u.)” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, külterület 0270/58 hrsz. szántó művelési ágú összesen 1 ha 0151 m² területű, és a Mórahalom, külterület 0270/60 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 3249 m² területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Németh Ilona 6782 Mórahalom, Dobó I. u. 15. sz. alatti lakos tulajdonostól 1.750.000,- Ft vételárért, és

1/2 tulajdoni hányadát Németh Zsuzsanna 6795 Bordány, Kossuth u. 138. sz. alatti lakos tulajdonostól 1.750.000,- Ft vételárért megvásárolja - a mező-és erdőgazdálkodási ingatlanok forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. 11. §. (2) c./ pontja alapján településfejlesztési célra történő felhasználásra. A szerződés kisajátítást megelőző adásvételi szerződés formájában kerül megkötésre.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Az adásvételi szerződések október 04-én aláírásra kerültek, de a tulajdoni lapokon széljegyen szerepelt, hogy az ingatlanokon végrehajtási jog teher állt fenn. A széljegy törlése után a vételár kifizetésre került, a Földhivatal a tulajdonjogot még nem vezette át.

2024. februári Kt.
Csányi László

259/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Ör. rendelet módosítása

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mária Rádió a megnövekedett energia költségek miatt veszélybe került működésének biztosításához 50.000,- forint támogatásban részesüljön.

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft részére a tevékenységi körébe tartozó közparkok és közterületek kialakítása, gondozása, turisztikai útvonalak karbantartása többlet költségeinek fedezésére 2.000.000,- forint támogatásban részesüljön.

4./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Bástyá Nyugdíjasklub részére, a 2023. évi programjaik lebonyolításának támogatására 150.000,- forint támogatás kerüljön folyósításra.

5./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móra-Tourist Kft részére a Nosztalgia Apartman felújítása kapcsán a belső dekoráció és

a szúnyogháló beszerzésre 572.000,- forint támogatásban részesüljön.

6./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Napsugárotthon Lakóiért Alapítvány részére a Mórahalmi Intézményükben nyújtson az Önkormányzat 200.000,- forint támogatást klímaberendezés beszereléséhez.

7./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pont szerinti támogatások összegének a 2023. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

A Móraép Kft-vel a támogatási szerződés 2023. október 29-én aláírásra került, a támogatás összegét a Móraép Kft részére 2023. október 31-én átutaltuk.

További jelentést nem kér.
Tóthné Klamik Gyöngyi

272/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A műfüves labdarúgó pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében további 4.065.835,-Ft-os önerő biztosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében – a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Mórahalom, 0406/257 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 6782 Mórahalom, Móradszék krt. 12-14. ingatlanon lévő Sportközpont területén található 72m x 111m Műfüves labdarúgópálya felújítására benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négy-**hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint**) összértékű önerőt biztosít a pályázati beruházás sikeres megvalósítása érdekében.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az önerő kiegészítés összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.

Sportközpont területén található 72m x 111m Műfüves labdarúgópálya felújítására benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében a Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négy-**hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint**) összértékű önerő a Magyar Labdarúgó Szövetség részére 2023. augusztus 04. napján átutalásra került. A munkaterült átadása a kivitelező Globál Sport Kft. részére megtörtént. A rekonstrukciós munkálatok várhatóan még ebben az évben befejeződnek.

A Műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatai 2023. október 02. napján kezdődtek meg a kivitelező cég Globál Sport Kft. által. A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor.

2024. januári Kt.
Piti Gergő

251/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás Mórahalom, belterület 699. hrsz. Táncsics u. 7. sz. ingatlan megvásárlásához és telekalakítás után egy részének eladásához” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás Mórahalom, belterület 699. hrsz. Táncsics u. 7. sz. ingatlan megvásárlásához és telekalakítás után egy részének eladásához” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, belterület 699. hrsz-ú 1592 m² kivett lakóház, udvar művelési ágú, természetben Mórahalom, Táncsics u. 7. sz. alatti ingatlant megvásárolja Biczók Dezső és felesége

6726 Szeged, Derkovits fasor 70. sz. alatti lakos tulajdonosoktól 25.000.000,- Ft vételárért - a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület-és településrendezési célból történő felhasználásra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat az ingatlan telekalakítása után fennmaradó 1272 m² területű ingatlant 24.000.000,- Ft vételárért eladja Makra Tibor és felesége 6782 Mórahalom, V. körzet tanya 75. sz. alatti lakosok részére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására és eladására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügyletek ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletébe építse be.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozatban foglaltakra tekintettel a tárgyban korábban hozott 179/2022.(IV.28.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

A bejegyzéshez szükséges HÉSZ módosítást a Képviselő Testület a júniusi ülésen megtárgyalta. A kérelem szeptemberben ismét beadásra került, a tulajdonjog bejegyzése megtörtént.

További jelentést nem kér.
Csányi László

276/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Szántó utca 46. (hrsz: 205) szám alatti ingatlan ½-ed tulajdoni hányadának értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Szántó utca 46. (hrsz: 205) szám alatti ingatlan ½-ed tulajdoni hányadának értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a Mórahalom, Szántó utca 46. (205 hrsz) szám alatti 1155 m² alapterületű kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan ½-ed tulajdoni hányadát Demus Róbert (6782 Mórahalom, Szántó utca 46.) részére.
Az ingatlan eladási ára Mórahalom Város Polgármestere 140/2020. (V. 28.) PM határozatában 1.581.600,- Ft Áfa mentes összegben került meghatározásra, melynek megfizetése adósságszolgálat teljesítésével történik.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 2./ pontban meghatározott ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

**Az adásvételi szerződés 2023. szeptember 28. napján került aláírásra, Demus Róbert a vételárát megfizette. A szerződés 2023. október 11. napján került benyújtásra a Földhivatal részére.
A tulajdonjog átvezetés még nem történt meg.**

2024. februári Kt.
Balog László

233/2022. (V.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testületet megtárgyalta a „Móra-Prop Szolgáltató Kft. tagi kölcsön igénylése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. „A Madarász-tó térségének öntözésfejlesztése” c. pályázatában részletezett célokkal, azok

megvalósítását támogatja, a Móra-Prop Szolgáltató Kft. tagi kölcsön igényét elfogadja. A Mórahalom Városi Önkormányzat 40.000.000 Ft, azaz negyvenmillió forint kölcsönt biztosít a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező kamatteher mellett a Móra-Prop Szolgáltató Kft. részére.

2./ A tagi kölcsönt a Móra-Prop Szolgáltató Kft. köteles visszafizetni legkésőbb 2023. december 31.-ig.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a tagi kölcsön nyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg és a kapcsolódó dokumentumokat írja alá.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy a tagi kölcsön összegét Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szerepeltesse.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 375/2023. (XI.30.) Képviselő-testületi határozatban elfogadta, hogy a tagi kölcsön visszafizetési határideje 2025. december 31-re módosul.

2026. januári Kt.
Brindza Ágnes

376/2022. (IX.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2021. évi teljesítéséről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a **Beszámolót a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2021. évi teljesítéséről**, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjénél, valamint a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójánál annak érdekében, hogy a menetrend szerint indított járatok minél jobban igazodjanak a település turisztikai szolgáltatásainak igénybevételéhez, a vajdasági munkavállalók Mórahalom városban létesített munkaviszonyához és Mórahalom járásszékhely szerepéhez.

A tárgyalások során szorgalmazza:

- a jelenleg Szabadka – Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
- a jelenleg Szeged – Szabadka között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
- a Szabadka buszpályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szeged autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését,
- a Szeged autóbusz pályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szabadka autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését.
- A Zákányszék felől érkező menetrendszerinti busz Mórahalmi Járási Hivatal székhelye előtti Domb utcai megálló felé történő eltérítését, oly módon, hogy az új menetrend kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a módosítás a reggeli időkben az iskolába bejárást ne zavarja.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjének, a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójának és a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala hivatalvezetőjének a menetrendi egyeztetéseken való konstruktív együttműködéséért.

A fenti Szeged-Szabadka buszjárárral kapcsolatban a Volánbusz Zrt.-vel folytak tárgyalások, a Volánbusz Zrt. is felterjesztette a minisztériumhoz a kérelmet, a minisztériumban támogatják a

kérelmünket, de a szerb félnek is jóvá kell hagynia. Polgármester úr levélben kereste meg az illetékes szerb minisztériumot a buszjáratokkal kapcsolatban, eddig válasz nem érkezett.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatallal közösen kezdeményeztük, hogy bizonyos buszjáratok a térségben közlekedők igényeit figyelembe véve az új Kormányablak közelében lévő buszmegállókban is álljanak meg. Ez legfőképp a Forráskút-Zákányszék járatokat érinti.

A jelen határozat „további jelentést nem kér” megjegyzéssel történő lezárását javasoljuk, tekintettel arra, hogy a tárgyban a fentiekkel megegyező tartalommal hozott 2023. évi határozatokra fogunk a jövőben jelenteni.

További jelentést nem kér
Csányi László

378/2023. (XI.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, VII. körzet, Tanya 140. (Mórahalom külterület 0196/4 hrsz.) ingatlant terhelő követelések megvásárlása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, VII. körzet Tanya 140. szám alatti ingatlant terhelő követelések megvásárlása” tárgyú előterjesztést, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Polgármester a Mórahalom, VII. körzet Tanya 140. (Mórahalom, külterület 0196/4 hrsz-ú) szám alatti ingatlant terhelő, az alábbi hitelezők

*PannonHitel Pénzügyi Zrt. (1037 Budapest, Bokor utca 9/11.),
MediCredit Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kis u. 1. Tetőtér 92.),
OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. (címe: 1066 Budapest, Mozsár utca 8.),
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (címe: 1138 Budapest, Tomori utca 34.) és
Erinum Capital Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (címe: 1095 Budapest, Soroksári út 3/a 6. Lph.4.Em.I-6. Ajtó)*

felé fennálló teljes követelés megvásárlására vonatkozóan tárgyalásokat folytasson, a vételárban a hitelezőkkel kiegyezzen.

3./A képviselő-testület jóváhagyja a PannonHitel Pénzügyi Zrt.-vel a 40.000,- Ft-os vételárban, az MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.-vel a 3.000.000,- Ft-os vételárban való megegyezést. Egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a többi három hitelezővel folytasson tárgyalásokat.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vételárban való megállapodást követően a követelések vásárlásával kapcsolatos szerződéseket aláírja.

5./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a követelések vásárlását követően a követelés adós általi megfizetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a tartozás rendezését az adóssal külön megállapodás keretében rendezze.

6./A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a követelések megvásárlását követően folyamatosan figyelemmel kísérje az adós törlesztését, és fizetés elmaradása esetén a szükséges intézkedéseket az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében tegye meg.

7./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a vételi megállapodások alapján a követelések vásárlásának összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.

A PannonHitel Pénzügyi Zrt.-vel a szerződés 2023.12.07-én megkötésre került.

A MediCredit Pénzügyi Szolgáltató Zrt.-vel cégkapun keresztül, elektronikusan aláírva megindításra került a szerződéskötés, ezzel párhuzamosan az eredeti példányok postai úton is megküldésre kerültek.

Az Erinum Capital Zrt. számára vételi ajánlat került megküldésre 300.000,-Ft összegben meghatározva 2023. 12.04-én, egyelőre válasz nem érkezett.

Az MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.-vel a szerződéskötés 2023.12.13-ára lett leegyeztetve.

Az OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt.-vel a szerződéskötés körülményeinek egyeztetése folyamatban van.

2024. januári Kt.
dr. Kotrocóné Mezőfi Viktória

322/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő tárgyi eszközök térítésmentes átadása az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő eszközök térítésmentes átadása az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és Mórahalom város polgármestere kérelmét elfogadva hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a jelen előterjesztés mellékletében tételesen megjelölt eszközöket térítésmentesen támogatásként átadja az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány (székhely: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16.; adószám: 19082899 - 1 - 06) részére.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az eszközök átadásához szükséges támogatói szerződést készítse elő, valamint gondoskodjon a szerződés aláírásáról és ezt követően az eszközöknek az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány részére történő átadásáról.

Mórahalom Városi Önkormányzat és az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány között az eszközök átadásához szükséges Támogatói szerződés 2023. november 10. napján mindkét fél részéről aláírásra került. Az eszközök átadás-átvétele megtörtént, ezzel egyidejűleg az Önkormányzat leltárából azok kivezetésre kerültek.

További jelentést nem kér.
Makráné Hódi Katalin

327/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonkezelési szerződés kötése a Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatt található Szilágyi Mihály Kollégium tárgyában a Szegedi Szakképzési Centrummal”

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, azzal egyetért és hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégium diákjainak elhelyezése céljából a Szilágyi Mihály Kollégiumnak helyet adó Mórahalom, belterület 892/1. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 5876 m² területű, természetben a 6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlant a mellékelt szerződésben foglalt feltételekkel a Szegedi Szakképzési Centrum térítésmentes vagyonkezelésébe adja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonkezelési szerződést a melléklet szerint elfogadja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A vagyonkezelési szerződés 2023.11.16. napjáig aláírásra és a felek részére átadásra került. A vagyonkezelési szerződésben írt feladatok teljesítésre kerültek.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

307/2023. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Virágátrium Mórahalom Kft. Széchenyi Kártya folyószámlahitel összegének módosításához hozzájárulás kérése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Virágátrium Mórahalom Kft. Széchenyi Kártya folyószámlahitel összegének módosításához hozzájárulás kérése*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Virágátrium Mórahalom Kft. résztulajdonosa hozzájárulását adja a Széchenyi kártya folyószámlahitel összegének módosításához, mely kedvező kamatozása révén segítséget nyújt a vállalkozás mindennapi működéséhez.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Mórahalom város polgármesterét, hogy a Taggyűlésen a 11 M Ft összegű Széchenyi kártya folyószámlahitel felvétele mellett szavazzon.

A Kft. a 11 M Ft összegű Széchenyi kártya folyószámlahitelt az OTP Nyrt-vel aláírta.

További jelentést nem kér.
Szücsé Csóti-Gyapjas Edit

257/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

1. Mórahalom város Képviselő-testülete a 2023. évi Munkaterv alapján a **2023. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót** megtárgyalta, és azt elfogadja

8./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda vezetőjének, valamint a Napköziotthonos Konyha élelmezésvezetőjének a figyelmét, hogy a nyersanyagnorma alakulását októberben vizsgálják felül, és szükség esetén a Képviselő-testület november ülésére készítsenek javaslatot a térítési díjak módosítására.

A nyersanyagnorma felülvizsgálata és az infláció figyelembevétele mellett egyeztetve az élelmezésvezetővel döntés született a térítési díjak módosításáról. A módosításról szóló előterjesztést a Képviselő-testület a novemberi ülésen véleményezte, és a következő változásokkal elfogadta:

A gyermekintézmények új térítési díjai

2024. január 1-től érvényes díjak			
		Nettó ár forint	Bruttó ár forint

	Igénybe vevők köre		2024. 12.01-től	2024. 12.01-től
1.	Bölcsőde: (4x étkezés)		640	812,80
2.	Óvodáskorú gyermek:			
		napközi	562	713,74
		tízórai+ebéd	459	582,93
		deles	111	140,97
3.	Általános iskolás gyermek:			
	I. korcsoport 7-10 éves	napközi	729	925,83
		menza	452	574,04
		tízórai+ebéd	598	759,46
		ebéd+uzsonna	583	740,41
		tízórai	146	185,42
	II. korcsoport 11-14 éves	napközi	755	958,85
		menza	468	594,36
		tízórai+ebéd	618	784,86
		ebéd+uzsonna	605	768,35
		tízórai	150	190,5
4.	Középiskolás			
		egész napos	804	1021,08
		tízórai	162	205,74
		ebéd	498	632,46
		tízórai+ebéd	660	838,2
		ebéd+uzsonna	642	815,34
	Diákotthon ötszöri étkezése		1418	1800,86
	Diákotthon háromszori étkezés		1112	1412,24
5.	Munkahelyi étkeztetés:			
	óvoda, bölcsőde dolgozók Ny. a.n. 636+48,6% rezsi	ebéd	945	1200,15
	Iskolai Dolgozó Ny.a.n. 636+95% rezsi	ebéd	1240	1574,80
	Vendég Ny.a.n. 636+ 95% rezsi	ebéd	1240	1574,80
	Erdei iskola (512+650+546) + 60% Rezsi	3 x étkezés	2733	3470,91
	Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1486 Ft	ebéd	1486	1887,22

	+ 0% rezsi			
	Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1415 Ft+ 95% rezsi	ebéd	2898	3680,46

További jelentést nem kér.
Szabó Marianna

280/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városháza épületére elhelyezendő harangjáték kivitelezéséhez hozzájáruló megállapodás megkötéséhez utólagos jóváhagyás kérése” tárgyú előterjesztést.

1.Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Mórahalom Városháza épületére elhelyezendő harangjáték kivitelezéséhez hozzájáruló megállapodás megkötéséhez utólagos jóváhagyás kérése” tárgyú előterjesztést, egyetért az abban foglaltakkal. A Képviselő-testület támogatja a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. és kivitelező cég, a Toronymester Kft. között létrejött megállapodást.

2.Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. és a Toronymester Kft. között létrejött „Mórahalom Városháza épületére elhelyezendő harangjáték” tárgyú adásvételi szerződés rendelkezéseinek megfelelően az összesen 18 harangból álló harangjáték 2023.11.30. napjáig leszállításra és beüzemelésre került. Az üzembe helyezést 3 hónapos próbaidőszak követi, melynek lezárultakor, 2024. február 29. napjával jogosult a Toronymester Kft. végszámla kiállítására; mindemellett a harangokra 10 éves, a vezérlésre 5 éves garanciát biztosított.

2024. márciusi Kt.
dr. Tóthné Gróf Ágnes

281/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Szabadság u. 24. (724 hrsz.) alatt jelölt ingatlan megvásárlásának jóváhagyása (Posta Ferencné)” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Szabadság u. 24. (724 hrsz.) alatt jelölt ingatlan megvásárlásának jóváhagyása (Posta Ferencné)” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Mórahalom belterület 724 hrsz., természetben a Mórahalom, Szabadság u. 24. sz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar megjelölésű, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 1423 m² alapterületű ingatlant 26.000.000,- Ft, azaz: Huszonhatmillió forint vételárért megvásárolja Posta Ferencné Paplógó Ilona Zsuzsanna (1957. 05. 28.) 6724 Szeged, Siha köz 1/A 2/7. sz. alatti lakostól - a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület-és településrendezés közérdekű célból történő felhasználásra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A szerződés aláírásra került, a Földhivatal az önkormányzat tulajdonjogát 2023. 10. 18. napján bejegyezte.

További jelentést nem kér.
Csányi László

232/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati ingatlanok energiahatékonyságát növelő napeleemes rendszerek kivitelezéséhez kapcsolódó megállapodások megkötéséhez utólagos jóváhagyás kérése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati ingatlanok energiahatékonyságát növelő napeleemes rendszerek kivitelezéséhez kapcsolódó megállapodások megkötéséhez utólagos jóváhagyás kérése” tárgyú előterjesztést, egyetért az abban foglaltakkal. A Képviselő-testület támogatja a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. és Mórahalom Városi Önkormányzat között létrejött megállapodást, mely alapján a

- Bivaly Bowling 6782 Mórahalom, Röszei út 19.
- Szent Benedek szálló 6782 Mórahalom, Ruzsai út 1.
- Rozmaring Apartmanház 6782 Mórahalom, Szegedi út 11.
- Nostalgia Apartman 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 1.

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok tetőfelületét a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. hosszú távon bérbe veszi az energetikai korszerűsítések végrehajtása és a napeleemes kiserőmű hasznosítása érdekében.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. bérleti szerződést kötött Mórahalom Városi Önkormányzattal, melynek értelmében 2023. március 01. napjától 2030. május 31. napjáig annak érdekében, hogy a Bivaly Bowling, a Szent Benedek szálló, a Rozmaring Apartmanház és a Nostalgia Apartman épületére napeleemes beruházások formájában energetikai korszerűsítéseket hajtson végre. A napeleemes beruházások 2023. május hónapban teljesültek, így a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. a négy ingatlan üzemeltetőjével 2023. június 1. napjától 2030. május 31-ig tartó időszakra bérleti szerződést kötött a napeleemes rendszerek bérlésére irányulóan, melynek eredményeként a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. általi beruházások a bérleti szerződésekben foglalt bérleti díjak teljesülése révén megtérül.

További jelentést nem kér.
dr. Tóthné Gróf Ágnes

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 489/2022. (XI.24.), 209/2021. (XII.16.), 292/2022. (VI.30.), 307/2018. (IX. 27.), 36/2021. (VII.29.), 211/2021. (XII.16.), 212/2021. (XII.16.), 85/2022. (II.24.), 46/2020. (IV. 30.) 11 .23., 17. pontja, 396/2022. (IX.29.), 43/2023. (II.23.), 44/2023. (II.23.), 47/2023. (II.23.), 48/2023. (II.23.), 163/2023. (IV.27.), 230/2023. (VI.29.), 209/2023. (V.25.), 251/2022. (V.26.), 376/2022. (IX.29.), 322/2023. (X.26.), 327/2023. (X.26.), 307/2023. (IX.28.), 257/2023. (VIII.31.), 281/2023. (VIII.31.), 232/2023. (VI.29.), 259/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 274/2022. (V.31.), 46/2020. (IV. 30.) IV. 4. pontja, 272/2023. (VIII.31.), 378/2023. (XI.30.) 475/2022. (XI.24.), Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 251/2023. (VII.17.), 276/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 46/2020. (IV.30.) 9. 25. 13. i pontja, 383/2017. (XI. 30.), 417/2017. (XII. 20.), 267/2022. (V.26.), 280/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. márciusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 42/2023. (II.23.), 46/2020. (IV.30.) 18. pontja, 50/2021. (VIII.26.), 7/2021. (I.28.), 45/2023. (II.23.), 46/2020. (IV. 30.) 18. pontja Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. áprilisi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 36/2023. (II.23.), 37/2023. (II.23.), 39/2023. (II.23.), 40/2023. (II.23.), 46/2023. (II.23.), 38/2023. (II.23.), 200/2022. (IV.28.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 287/2022. (VI.30.), 46/2020. (IV. 30.) II.13. c pontja, 336/2022. (IX.01.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 144/2021. (X.28.), 46/2020. (IV. 30.) 9. d. pontja, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 169/2021. (X.28.), 50/2020. (II.27.) 6. pontja, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 233/2022. (V.26.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2026. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 206/2020. (XII. 17.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2026. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői
- 4./ Kft. igazgatók

Nógrádi Zoltán
polgármester