

Előterjesztés a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15569/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

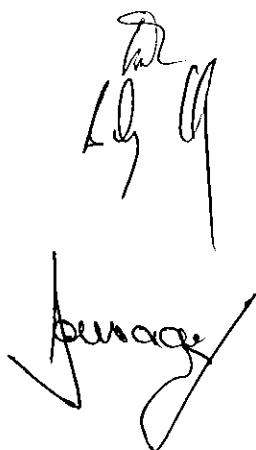
Tárgy: A Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. I. emelet 3. szám**
alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Sárköziné**
Fábián Mária részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés a Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2019. (I. 31.) határozata Sárköziné Fábián Mária 2019. február 01. napjától bérel a Mórahalmom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 3. szám alatti 45,07 m² alapterületű bérlakást.

A lakásbérleti szerződés 2024. január 31. napján lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz az 5 év határozott időtartamra kötött lakásbérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozóan.

A lakás igénybevételi díj megfizetése mellett került bérbeadásra, mely jelen esetben 901.400,- Ft volt.

A lakásbérleti szerződés további 5 évvel történő meghosszabbítása az igénybevételi díj 50 %-ának elvesztését jelenti, melyet bérlő vállal.

Sárköziné Fábián Mária 47 éves, 10 éve a mórahalmi székhelyű Móra Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. alkalmazásában áll, mint gazdasági ügyintéző.

Bérlő 13 éves gyermekével él a lakásban.

A Költségvetési Osztály tájékoztatása alapján bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincsen, ezért javaslom a Tisztelt Bizottságnak a bérleti jogviszony 2024. február 01-től 2029. január 31-ig történő meghosszabbítását.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta az „*A Mórahalmom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Sárköziné Fábián Mária részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalmom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 3. szám alatti, 45,07 m² alapterületű lakás bérleti Sárköziné Fábián Mária (6782 Mórahalmom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 3.) részére **2024. február 1-től 2029. január 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalmom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalmom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 01. 31.

Felelős: Mórahalmom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalmom Város Polgármestere
2. Sárköziné Fábián Mária (6782 Mórahalmom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 3.)
3. Irattár