

## Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8371/2023.

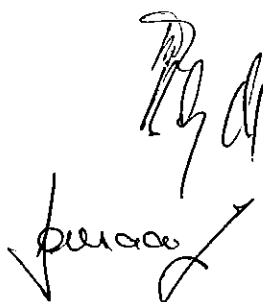
Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Bástya sor 2/D** szám alatti **2. számú** lakás  
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Karakasevic  
Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka** részére

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 238/2023. (IV. 29.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom Bástyá sor 2/D szám alatti 2 lakásos bérház 2. számú, 78,21 m<sup>2</sup> alapterületű lakrészét Karakasevic Igor és családja részére 2023. július 15-től 2024. január 31-ig tartó határozott időtartamra.

A család korábban közel 4 évig a Mórahalom, Délibáb utca 32. 1. szám alatti önkormányzati lakást bérelte, ahol az Esély Otthon pályázati feltételek alapján 4 évnél tovább nem lakhattak.

Bérlők 2023. évben megvásárolták a Mórahalom, Arató utca 7. szám alatti családi házat, ahová a felújítási munkálatok elhúzódása miatt még nem tudnak átköltözni.

Bérlők kérelmezték a lakásbérleti szerződésük 2024. június 30-ig történő meghosszabbítását.

A házaspár két kiskorú gyermeket nevel.

Karakasevic Igor 30 éves, az MVM Démász Áramhálózati Kft. alkalmazásában áll, mint alállomás üzemeltetési csoportvezető.

Karakasevic-Pámer Hajnalka 28 éves, informatika tanárként dolgozik a mórahalmi SZSZC Tóth János Szakképző Iskolájában.

Bérlők lakásbérleti díj tartozással nem rendelkeznek, ezért javaslom a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 2-es számú lakás bérleti szerződésének meghosszabbítását Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére 2024. február 01-től 2024. június 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 2. számú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 78,21 m<sup>2</sup> alapterületű 2. számú lakás bérleti jogviszonyát Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D) részére 2024. február 01-től 2024. június 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Szociális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést meghosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. január 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D)
3. Irattár