

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/218/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

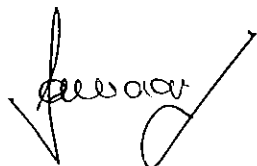
Tárgy: Mórahalom, **Szegedi út 3.** szám alatti ingatlanon lévő  
**garázs** helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása  
**Míg Krisztián József** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a Mórahalom, Szegedi út 3. szám alatti 11,27 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiség.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 184/2022. (IV. 28.) Kt. számú határozatában bérbe adta a garázst Míg Krisztián József Mórahalom, Szegedi út 3. II. em. 4. szám alatti lakos számára.

A helyiségbérleti szerződés 2024. február 29. napján lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be a hosszabbítás érdekében.

A garázs az ugyanezen a címen lévő önkormányzati tulajdonú lakáshoz tartozott korábban, de a lakást 2018. évben bérlő személy nem kérte azt, így lehetőség volt a bérbeadásra.

Az önkormányzati lakás jelenlegi bérlője sem tart igényt a garázs helyiségre, így a jelenlegi helyiségbérleti szerződés meghosszabbításának nincsen akadálya.

Bérlő helyiségbérleti díj tartozással nem rendelkezik, ezért javaslom a Mórahalom, Szegedi út 3. szám alatti 11,27 m<sup>2</sup> alapterületű garázs bérleti szerződésének meghosszabbítását Míg Krisztián József részére 2024. március 01-től 2026. február 28-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Szegedi út 3. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Míg Krisztián József részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a 6782 Mórahalom, Szegedi út 3. szám alatti 11,27 m<sup>2</sup> alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Míg Krisztián József (6782 Mórahalom, Szegedi út 3. II. em. 4.) részére 2024. március 01-től 2026. február 28-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést meghosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2024. március 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Míg Krisztián József (6782 Mórahalom, Szegedi út 3. II. em. 4.)