

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/135/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Mikszáth utca 6. földszint 1. szám** alatti lakás bérbeadása **Dömötör Pál és Lénárt Angéla** részére

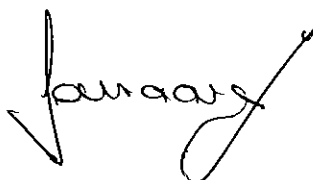
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-4.3.1-16-CS1-2019-00001 azonosító számú „*A lakHAtás érDekében - Leromlott városi területek rehabilitációja Mórahalmon*” című projekt II. üteméből a Mórahalom Városi Önkormányzat 4 db szociális lakást épített a Mórahalom, 1446/2 hrsz-ú, természetben a Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlanon.

A bérház földszintjén lévő 1. számú lakás bérlői Szabó-Hangya Levente és Németh Alexandra 2023. október 31-i hatállyal kérelmezték a bérleti jogviszony megszüntetését.

A megüresedett lakás 38,78 m² alapterületű, beosztása: konyha, szoba, fürdőszoba, előtér.

A lakásigényléseket áttekintve Dömötör Pál és Lénárt Angéla 6782 Mórahalom, Szántó utca 2. szám alatti lakosok pályázatát javasolom támogatásra.

Dömötör Pál 34 éves, jelenleg egy kecskeméti Kft-nél gumiszerelőként dolgozik, azonban 2024. február 01. napjától a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásába kerül mezőőri státuszba.

Lénárt Angéla 36 éves, 2013. novemberétől a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztályán dolgozik kormánytisztviselő munkakörben.

Pályázók a Mórahalom, Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlant megtekintették és bérlőkijelölés esetén szívesen bérbe vennék a lakást.

Fentiek alapján javasolom a Mórahalom, Mikszáth utca 6. fszt. 1. szám alatti 38,78 m² alapterületű lakás bérbeadását Dömötör Pál és Lénárt Angéla részére 2 év határozott időtartamra a fennálló munkaviszonya időtartamára.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Mikszáth utca 6. földszint 1. szám alatti lakás bérbeadása Dömötör Pál és Lénárt Angéla részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Mikszáth utca 6. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú 38,78 m² alapterületű bérlakást Dömötör Pál és Lénárt Angéla (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.) részére **2024. február 01-től 2026. január 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Dömötör Pál Mórahalom Városi Önkormányzatnál fennálló munkaviszonya és élettársi kapcsolatuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 02. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Dömötör Pál és Lénárt Angéla (6782 Mórahalom, Szántó utca 2.)
3. Irattár