

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/105/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

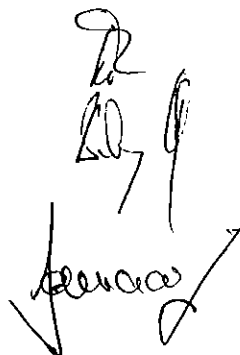
Tárgy: Mórahalom, József Attila utca 4. szám alatti családi ház
bérlet kijelölése Márkiné Bogár Loretta részére

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, József Attila utca 4. szám alatti (hrs: 606), kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1457 m² alapterületű ingatlan bérlői Szőke Attila és családja 2023. december 15-i hatállyal kiköltöztek a bérlakásból saját ingatlanukba.

A megüresedett ingatlan 67,27 m² alapterületű főépületében 2 szoba, étkező, konyha, fürdőszoba, wc, folyosó, a melléképületben nyári konyha található. Az ingatlanon megtalálható még pince, hambár, és tároló helyiség. A felépítmények közül a főépület után történik a bérleti díj fizetése, a gazdasági építmények után nem.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. decemberi ülésén a nyilvántartott lakáspályázók közül Kovács Jácintot és Otott Dominika Virágot jelölte bérlőként a lakásra.

A kijelölt bérlők január elején jelezték, hogy nem kívánnak beköltözni az ingatlanba, ezért szükséges újabb bérlőt meghatározni.

A nyilvántartott lakásigénylők közül Márkiné Bogár Loretta pályázatát javasoljuk támogatásra.

2024. január 08. napján nyújtott be lakáspályázatot Márkiné Bogár Loretta, aki 6 éves gyermekével keres sürgősen lakhatási lehetőséget. Jelenleg a Mórahalom, Munkás utca 15. szám alatt élnek, de január végén el kell hagyniuk az albérletet, mivel a tulajdonos gyermeke hazaköltözik külföldről és szükség van az általa használt lakrésze. Pályázó szeretné, ha gyermeke iskoláztatása idejére Mórahalmon tudnának élni, ezért kíván önkormányzati bérlakást bérelni.

Márkiné Bogár Loretta 30 éves, 1,5 éve mezőgazdasági segédmunkásként dolgozik a Pannon Paprika Kft.-nél.

A Mórahalom, József Attila utca 4. szám alatti önkormányzati ingatlant megtekintette és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltözne a bérlakásba.

Fentiek alapján javaslom Márkiné Bogár Loretta bérlőkijelölését a Mórahalom, József Attila utca 4. szám alatti családi ház bérlőjéül 2024. február 01-től 2026. január 31-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, József Attila utca 4. szám alatti családi ház bérlő kijelölése Márkiné Bogár Loretta részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 5. §-a alapján piaci alapon bérbe adja a Mórahalom, József Attila utca 4. szám alatti ingatlan 67,27 m² alapterületű lakást Márkiné Bogár Loretta (áll. lakcím: 6782 Mórahalom, V. körzet 42/2.) részére **2024. február 01-től 2026. január 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2023. januári Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere

2. Márkiné Bogár Loretta (áll. lakcím: 6782 Mórahalom, V. körzet 42/2.)

3. Irattár