

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Dr. Tóth Krisztián

Iktatószám:

MH/233/2024.

Ügyintéző/Témafelelős:

Dr. Tóth Krisztián/Kalmár Csabáné

Tárgy:

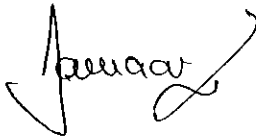
Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Időpont:

Véleményező bizottság:

Ügyrendi Bizottság

Polgármester:



Jegyző:



Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

35/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség
Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

10./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Térségi Gazdaságfejlesztő Kft- valamint a Mórahalmi Városfejlesztő Kft ügyvezetőit, hogy a KIVA adónemre történő áttérés lehetőségét vizsgálják meg.

A Térségi Gazdaságfejlesztő Kft megvizsgálta a KIVA adónemre történő áttérés lehetőségét. A Kft-nek a jelenlegi felépítése, tevékenysége miatt a KIVA adónemre történő áttérés minimális összegű adómegetakarítással járna, így a Térségi Gazdaságfejlesztő Kft egyelőre nem tér át a KIVA adózás hatálya alá.

További jelentést nem kér
Tóthné Klamik Gyöngyi

340/2019. (IX. 26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Visszatérítendő támogatás nyújtása az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület számára a „Kocsimúzeum és kovácsműhely kialakítása” című, VP6-19.2.1-43-1/B-17 1919642084 kódszámú támogatást nyert pályázatának megvalósítása érdekében” tárgyú előterjesztést.

- 1.) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és támogatja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület számára a „Kocsimúzeum és kovácsműhely kialakítása” című VP6-19.2.1-43-1/B-17 1919642084 kódszámú támogatású projekt megvalósuljon.
- 2.) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nyert pályázatának megvalósítása érdekében 2020. június 30-ig nettó 14.050.430,- Ft-ot visszatérítendő támogatást biztosít az egyesület számára az elnyert támogatás megelőlegezéseként.
- 3.) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. december 31-ig visszafizetési határidővel nettó 9.137.144,- Ft visszatérítendő támogatást biztosít az egyesület számára a beruházás támogatásból nem fedezett többletköltségeire.
- 4.) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. december 31-ig visszafizetési határidővel nettó 2.000.000,- Ft visszatérítendő támogatást biztosít az egyesület számára a beruházás támogatásból nem fedezett előre nem látható kivitelezés során felmerülő többletköltségekre.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.
- 6.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a visszatérítendő támogatás finanszírozásával kapcsolatos kiadást az önkormányzat 2019., 2020. és 2021. évi költségvetésébe építse be.

Helyszíni ellenőrzés 2020. szeptember végén sikeresen lezárult. A kifizetési kérelmünket elfogadták. A támogatási összeg megérkezett az egyesület számlájára. A már lejárt 14 050 430,- Ft összegű támogatás visszaütalásáról Mórahalom Városi Önkormányzat felé az egyesület 2021. március 31-ig intézkedett.

A fennmaradó 9 137 144,- Ft és a 2 000 000,- Ft visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje 2021.12.31.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 209/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat értelmében a fennmaradó 9 137 144,- Ft és a 2 000 000,- Ft visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023.12.31-ig meghosszabbítja.

Helyszíni ellenőrzés 2020. szeptember végén sikeresen lezárult. A kifizetési kérelmünket elfogadták. A támogatási összeg megérkezett az egyesület számlájára. A már lejárt 14 050 430,- Ft összegű támogatás visszautalásáról Mórahalom Városi Önkormányzat felé az egyesület 2021. március 31-ig intézkedett.

A fennmaradó 9 137 144,- Ft és a 2 000 000,- Ft visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje 2021.12.31.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 209/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat értelmében a fennmaradó 9 137 144,- Ft és a 2 000 000,- Ft visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023.12.31-ig meghosszabbította.

Az Egy - Másért Egyesület a visszafizetési határidő hosszabbítását kérte 2023. november 30-án megtartott Képviselő-testületi ülésen.

A Képviselő-testület 377/2023. (XI.30.) számú határozatával elfogadta a visszatérítendő támogatás határidőjének módosítását, melynek határideje 2027.december 31.

A visszatérítendő támogatások visszafizetésének határidejét módosító partnerségi szerződés módosítások aláírásra kerültek.

A Képviselő-testület 377/2023. (XI.30.) számú határozatra 2028. január hóban jelentünk.

A Képviselő-testület 209/2021. (XII.16.) számú határozatra további jelentés nem szükséges.

2028. januári Kt.
Sziveri Klára

37/2021. (VII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére, telekvásárláshoz nyújtott visszatérítendő támogatás, partnerségi szerződésének módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület INTERREG IPA Magyarország-Szerbia Határon Átnyúló Együttműködési Program, HUSRB/1601 kódszámú stratégiai pályázat projektjeinek előfinanszírozására vonatkozó támogatási szerződés módosítása tárgyú előterjesztését megismerte és az Egyesület visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének 2021. december 31-re történő módosításával egyetért.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy a támogatás összegét az önkormányzat 2021. évi költségvetésében szerepeltesse.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 209/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat értelmében a fennmaradó 9 600 000 Ft visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2023.12.31-ig meghosszabbítja.

Az Egy - Másért Egyesület a visszafizetési határidő hosszabbítását kérte 2023. november 30-án megtartott Képviselő-testületi ülésen.

A Képviselő-testület 377/2023. (XI.30.) számú határozatával elfogadta a visszatérítendő támogatás határidőjének módosítását, melynek határideje 2027.december 31.

A visszatérítendő támogatások visszafizetésének határidejét módosító partnerségi szerződés módosítások aláírásra kerültek.

A Képviselő-testület 377/2023. (XI.30.) számú határozatra 2028. január hóban jelentünk.

A Képviselő-testület 209/2021. (XII.16.) számú határozatra további jelentés nem szükséges.

2028. januári Kt.
Sziveri Klára

125/2003. (IV. 22.) Képviselő-testületi határozat: Ezen határozatában Mórahalom város Képviselőtestülete a Mórahalom Város Önkormányzata informatikai stratégiáját megtárgyalta, azt elfogadta. Megállapította, hogy az Önkormányzat és intézményeinek működését az informatikai továbbfejlesztés pozitívan befolyásolja, valamint azok működési feltételeit jelentős mértékben javítja. A Képviselő-testület felhívta az önkormányzat és az intézmények informatikában érintett szakemberei figyelmét, hogy a szakterületre jellemző rohamos fejlődés függvényében folyamatosan vizsgálják felül a stratégia célkitűzéseit és tegyenek javaslatot a szükséges módosításokra.

- **Energiatakarékosság növelése:** Ezen a téren folyamatosan fejlesztjük a Városháza gépparkját. Monitorokból már lehetőségekhez képest csak a takarékosabb szemkímélőbb LED monitorokat szerzünk be. Asztali gépekből lehetőség szerint márkás (Fujitsu, DELL márkájú stb.) gépeknek nagyon jó az energiagazdálkodási lehetősége, és még csendesebb működésűek, ami növeli a dolgozók komfortérzetét. A későbbiekben laptopokat használva tovább fog csökkenni a gépenkénti energiafelhasználás.
- **További hordozható számítógép beszerzése a hatósági munkához:** az önkormányzat anyagi kondíciói nem teszik lehetővé, hogy pályázati forrás nélkül sor kerülhessen hordozható számítógép beszerzésére, emiatt a pályázati lehetőségeket folyamatosan figyeljük.
- **Jelenleg a Polgármesteri Hivatalban 5 db nagyteljesítményű fénymásoló üzemel.** Az egyik színes fénymásolásra is használható, A 3 db gép 2019-ben bérleti szerződés keretében kerültek a Városházára, így a fénymásológépek beszerzési ára 0 Ft volt
 - a Városháza tetőtérén található a Ricoh Afficio 2800 színes fénymásoló
 - a Városháza 2. emeletén 2 db Ricoh 2554 -es fénymásoló található (2019-ben került beüzemelésre a régi fénymásoló üzemzavarai miatt)
 - a Városháza 1. emeletén egy 40 lap/perces, nagy teljesítményű, Ricoh AF 4002-es fénymásoló végzi a nyomtatási és másolási feladatokat (2019-ben került beüzemelésre a régi fénymásoló üzemzavarai miatt)
 - a földszinti EFOP irodában egy Ricoh MP2501-as fénymásoló segíti a munkát
- 3 évesnél régebbi számítógépek folyamatos cseréje. Tervezzük a 3 évesnél régebbi számítógépek jövőbeni cseréjét.
- 2017-ben nagyobb teljesítményű szerverre váltottunk. Az adatok tárolása egyre nagyobb problémát okoz: egyre több és nagyobb méretű fájl (pl.: videó, fénykép, építészeti vagy kiviteli tervek) keletkezik, amik jelentős tárhelyet igényelnek.
- Szerverünkről szinkronmásolat kialakítása megtörtént, így a biztonsági mentés megoldott a szerverről. A szinkronmásolat készítése, ellenőrzése folyamatos napi felügyelet alatt áll, ugyanakkor a mentések készítésénél folyamatos tárhelyproblémák lépnek fel, emiatt beszerzésre került 2022-ben egy NAS szerver, mely a napi biztonsági mentések automatizálását tette lehetővé
- Papíralapú dokumentumok elektronikus archiválása
- 2019 év elején a térfigyelő kamerahálózatunk jelentős bővítésen esett át, mely nagy segítséget nyújt, hogy védjük a rongálásoktól közterületeinket, csökkentjük a gépjárműlopások, egyéb bűncselekmények számát. A térfigyelő kamerahálózat bővült az elektromos töltőállomásokon kiépítésre kerülő kamerákkal, valamint ebbe a rendszerbe lett beemelve a buszmegálló kameraképeinek a rögzítése is
- Levelező rendszerünk tárhely-problémáinak megoldását a lecserélésével oldottunk meg 2017-ben, ezzel jelentős gyorsulást, valamin tárhelybővítést értünk el. A tárhely

takarékosság fenntartása miatt a nagyobb méretű e-mail fiókoknál automatikus archiválást vezettünk be, ami a régi levelek helyi gépre való mentését jelenti. Ezzel tehermentesítve a szervert.

- 2021-ben Internet átjáróként egy nagyobb sebességű célhardver router került beüzemelésre, ami hatékonyan osztja szét az Internet sávszélességet. Erre több ok miatt is szükség volt:
 - Már egyre több az olyan alkalmazás, amely központi adatbázisokba dolgozik.
 - Már a munkaügyi anyagok küldése és a pénzügyi programok is Interneten keresztül működnek.
 - ez a célhardver rendelkezik a mai kornak megfelelő tűzfallal, ami a kibertámadások ellen nyújthat védelmet
- Mostanra elértük, hogy szinte minden munkaállomáson Windows 10 operációs rendszer fut, csak 1-2 számítógép maradt Windows 7, vagy Windows XP operációs rendszerrel. Ezek megtartása a régebbi programok kompatibilitási problémái miatt vált szükségessé
- A későbbi számítógépek beszerzésénél figyelni kell arra, hogy Windows 11 kompatibilisek legyenek, ugyanis a mostani információk, tesztek szerint a Városházán nem sok számítógép felel meg a Windows 11 követelményeinek (a meglévő számítógépek processzorait tartja gyenge pontnak jelenleg a Windows 11, amit remélhetőleg változtatnak még, ezáltal több processzor is alkalmas lehet rá). A Windows 10 támogatásának megszüntetését 2025-re tervezi a Microsoft, tehát addig még biztosan lesz frissítés a jelenlegi számítógépekhez.
- 2022-ben a város több pontján (egyházi iskolánál, óvodánál, és a Petőfi u. - Csend u. sarkán) levegőszennyezés mérő szenzorok kerültek kialakításra, melyek adata a <https://www.metnet.hu/legszenyezettseg> weblapon nyomon követhető.
- energiatakarékosság:
 - bevezettük, hogy a számítógépek 10 perc használat nélküli idő után hibernáljanak, ezzel csökkentve a gépek áramfogyasztását
 - a városházán a fűtőtestek éjszakára kikapcsolásra kerülnek, folyosókon a fűtőtestek kikapcsolva maradnak
 - tervezés alatt van a Városháza lámpatestek cseréje vagy átalakítása az energiatakarékosabb használat miatt
- a Városháza érintés-, villám- és tűzvédelmi felülvizsgálata 2022-ben megtörtént
- Szükségessé vált a Városháza központi szünetmentesének cseréje tűzeset miatt, az árajánlatokat bekértük, a biztosító az ügyet kivizsgálta, az eszköz megrendelése rövid időszakon belül megtörténik

2025. januári Kt.
Tandari Róbert

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt

felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

- I. Mórahalom Város Polgármestere a Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól szóló előterjesztést megismerte és a város turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól szóló beszámolókat a melléklet szerint elfogadja.

8. Mórahalom Város Polgármestere egyetért azzal, hogy a magánszálláshelyek működésében megjelenő szezonális csökkenése érdekében a Mórahalmi Turisztikai Egyesület és a TDM szervezet tagsági körébe tartozó szálláshelyek számára 2020-ban 1000 Ft-os kedvezményes fürdőjegyek továbbra is kerüljenek átadásra a bejelentett IFA köteles vendégejszakák számának arányában.

A kedvezményes fürdőjegyek rendszere folyamatosan működik, a 2021-es évtől a Mórahalom kártya részeként elektronikus formában kerül bevezetésre. Az ehhez kapcsolódó együttműködési konstrukciót a TDM szervezet kidolgozta és tájékoztatta a mórahalmi szálláshelyeket.

A rendszer 2023-ban is megfelelően szolgálta a hozzá fűződő tevékenységeket, a felhasznált jegyek száma alapján az együttműködő szálláshelyek versenyképessége stabil, szállásadók pozitívan nyilatkoztak róla. 2024-ban is folytatódik, az akció január 15-től érvényes, az éves szerződések megkötése év elejétől folyamatos, a jelentésig 37 szálláshely csatlakozott.

2025. januári Kt.
Balogh-Stampf Mariann

273/2022. (V.31.) Képviselő-testületi határozat:

Móra-Sport Nonprofit Közhasznú Kft. számára visszatérítendő tagi kölcsön nyújtása

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Móra-Sport Nonprofit Kft. számára visszatérítendő tagi kölcsön nyújtása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és megállapítja, hogy a jövőbeni pályázati és településfejlesztési feladatok sikeres megvalósításához elengedhetetlenül szükséges az, hogy a Móra-Sport Nonprofit Kft. a Mórahalmi Városfejlesztő Kft.-ben és a Móra-Prop Kft.-ben tulajdonosi részesedést szerezzen, melyre tekintettel a Móra-Sport Nonprofit Kft. tagikölcsön igénylését – a mellékelt szerződésben foglalt tartalommal – 11 100 000,-Ft összegben jóváhagyja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy a tagi kölcsön összegét 2031.12.31. napjáig bezárólag kell visszafizetni. A tagi kölcsön összege után az ügyleti kamat mértéke a mindenkori hatályos jegybanki alapkamat alapján kerül meghatározásra, annak mértékével megegyezik.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy a Móra-Sport Nonprofit Kft. részére a Mórahalmi Városfejlesztő Kft.-ben és a Móra-Prop Kft.-ben tulajdonosi részesedés megvásárlásához nyújtott visszatérítendő tagi kölcsön 2022. május 31. és 2022. augusztus 31. közötti időszakban használható fel.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy a jelen határozat 2./ pontjában meghatározott törlesztő részletek visszafizetési határidőn belül visszafizetése esetén a tagi kölcsön összege után a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű ügyleti kamatot kell fizetni, a visszafizetési határidőn túl visszafizetett kölcsön összege után a visszafizetés napjáig a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő összegű kamatot számít fel Mórahalom Városi Önkormányzat a Móra-Sport Nonprofit Kft. részére.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, és a társaság ügyvezetőjét, hogy a tagi kölcsönszerződést kösse meg.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom Város Jegyzőjét, hogy a tagi kölcsönszerződés összegének az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe történő beépítéséről gondoskodjon.

A Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móra-Sport Nonprofit Kft. közötti 11 100 000 Ft azaz Tizenegymillió-százezer Forint összegű tagi kölcsönszerződés 2022.05.31. napján mind két Fél által aláírásra került. A kölcsönösszeg a Kft. számlájára átutalásra került, melynek visszafizetése ütemezetten fog történni.

A Móra-Sport Kft. a kölcsön teljes összegét legkésőbb 2031. december 31. napjáig köteles visszafizetni Mórahalom Városi Önkormányzat számára a Tagi Kölcsönszerződésben rögzített ütemezés szerint azzal, hogy a tagi kölcsön összege után az ügyleti kamat mértékét a kölcsönszerződés keltének napján fennálló jegybanki alapkamattal számolták ki a Felek, amelynek változása esetén az ügyleti kamat mértéke is változni fog.

A Móra-Sport Nonprofit Kft. a 11 100 000 Ft azaz Tizenegymillió-százezer Forint összegű tagi kölcsönt a 2022.05.31. napján min két Fél által aláírt Tagi Kölcsönszerződésben rögzített ütemezés szerint törleszti a Mórahalom Városi Önkormányzat számára.

2025. januári Kt.
Piti Gergő

313/2022. (VII.11.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. üzletrészeinek eladása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.-ben fennálló 100 %-nyi üzletrészből 4 %-nyi üzletrészt 120.000.-Ft névértéken értékesítsen az „Esély” Szociális Alapítvány (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., nyilvántartási száma: 06-01-0000596) részére összesen 10 643 480 -Ft – azaz Tízmillió-hatszáznegyvenháromezer-négyszáznyolcvan forint – összegért, azzal, hogy a teljes összeget az üzletrészt vevő „Esély” Szociális Alapítványnak 2023. december 31-ig kell megfizetnie. A Képviselő-testület az üzletrész tulajdonjogának az üzletrész adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg történő átruházásához hozzájárul.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzletrész adásvételi szerződés és az adásvételhez szükséges egyéb okiratok aláírására, továbbá az adásvétel végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

3./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy az üzletrész értékesítéséből származó bevételt az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe építse be.

4./ A Képviselő-testület a jelen határozat pontjaiban foglalt rendelkezéseket és társasági szerződést a melléklet szerint elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy a társaság tulajdonosi körének bővülésére tekintettel a társaság alakuló taggyűlését hívja össze és a társasági szerződés módosításának cégbíróági bejegyzéséről intézkedjék.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól 33/2013. (XI. 28.) Kt. rendeletének 9. § (8) bekezdése alapján, hogy a tulajdonos Mórahalom Városi Önkormányzatot Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. taggyűlésein állandó jelleggel képviselje, és mindenkor a Képviselő-testület határozatban kialakított álláspontja szerint szavazzon.

A Képviselő-testület döntése értelmében a szerződéskötés folyamata megkezdődött. Az Esély Szociális Alapítvány a vételár egy részét, 5.000.000,- Ft-ot 2022.12.05. napon megfizette. A vételárból a fennálló részt 2023.12.31-ig kell megfizetni. A cégbíróság 2022.12.09. napon az Esély Alapítványt, mint tulajdonost bejegyezte.

Az „Esély” Szociális Alapítvány Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez kérelmet nyújtott be a fennmaradó 5.643.480,- Ft vételár 2025.12.31-ig történő megfizetése tárgyában. A Képviselő-testület 2023. december 21. napján tartott soros ülésén 411/2023.(XII.21) Kt. határozatával a kérelemben szereplő határidő módosításhoz hozzájárult.

2026. januári Kt.
Czellárné Debreceni Mónika

445/2022. (X.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. üzletrészeinek eladása tárgyú 313/2022.(VII.11.) Kt határozat 1. pontjának módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. üzletrészeinek eladása tárgyú 313/2022.(VII.11.) Kt határozat 1.pontjának módosítását tartalmazó előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:

Mórahalom Városi Önkormányzatnak, a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.-ben fennálló, a szavazati jog 100 %-át megtestesítő, 3.000.000,-Ft névértékű üzletrészt ossza meg egy 120.000,-Ft és egy 2.880.000,-Ft névértékű üzletrészre, amelyből a 120.000,-Ft névértékű üzletrész kerüljön elidegenítésre, 10.643.480,-Ft — azaz Tízmillió-hatszáznegyvenháromezer-négyszáznyolcvan forint vételárért, az „Esély” Szociális Alapítvány (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., nyilvántartási száma: 06-01-0000596), mint vevő részére azzal, hogy a vevő a teljes vételárat köteles 2023. december 31-ig megfizetni, ugyanakkor az eladó az üzletrész tulajdonjogát, az üzletrész adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg ruházza át a vevőre.”

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 313/2022.(VII.11) Kt határozat 2./, 3./, 4./ és 5./ pontját változatlanul hagyta.

Jelen Képviselő-testületi határozat értelmében a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.-ben fennálló, 3.000.000,-Ft névértékű üzletrészből 120.000,-Ft névértékű üzletrész az „Esély” Szociális Alapítvány, mint vevő részére eladásra került. A 10.643.480,-Ft — azaz Tízmillió-hatszáznegyvenháromezer-négyszáznyolcvan forint vételárat az Esély Szociális Alapítvány 2023. december 31-ig fizeti meg, amely összegből 2022. december 31-ig megfizetett 5.000.000,-Ft, azaz Ötmillió forint vételárat.

Az „Esély” Szociális Alapítvány Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez kérelmet nyújtott be a fennmaradó 5.000.000,- Ft vételár 2025.12.31-ig történő megfizetése tárgyában. A Képviselő-testület a 411/2023.(XII.21) Kt. határozatával a kérelemben szereplő határidő módosításhoz hozzájárult.

2026. januári Kt.
Szücsné Csóti Edit/dr. Tóth Krisztián

78/2020. (II.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A 71/2017./II.23./KT határozatban foglalt és 58/2019/II.28. KT határozatával módosított Tagi Kölcsönszerződés fizetési átütetmezés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a A 71/2017./II.23./KT határozatban foglalt és 58/2019/II.28. KT határozatával módosított Tagi Kölcsönszerződés fizetési átütetmezés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú előterjesztését megtárgyalta és a DAOP

1.1.1/A-2008-0009 pályázathoz kapcsolódóan, a Vállalkozói Inkubátor Központ létrehozására nyújtott kölcsön visszafizetési határidejének módosítása nélkül, 2025. december 31-ig az alábbi tőketörlesztési ütemtervben foglaltak szerint egyetért.

Időszak	Törlesztő részlet	Visszafizetési határidő
2020.év	3.000.000,-Ft	2020.12.31
2021.év	4.000.000,-Ft	2021.12.31
2022.év	4.000.000,-Ft	2022.12.31
2023.év	4.000.000,-Ft	2023.12.31
2024.év	4.500.000,-Ft	2024.12.31
2025.év	5.016.996,-Ft	2025.12.31.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

3./ A képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy a jelen határozat 1./ pontjában meghatározott kölcsön törlesztő részletek összegét az önkormányzat 2020-2025. évi költségvetéseiben évről-évre szerepeltesse.

4./ A 58/2019/II.28/ /KT határozat módosítja a tőketörlesztési ütemtervet.

Móraép Kft. tagi kölcsön visszafizetésének ismételt átütemezését kérte, melyet 65/2021.(II.25.) számú pm határozattal Mórahalom Város Polgármestere jóváhagyta az alábbi ütemezéssel:

Időszak	Törlesztő részlet	Visszafizetési határidő
2021.év	3.000.000,-Ft	2021.12.31.
2022.év	4.000.000,-Ft	2022.12.31.
2023.év	4.000.000,-Ft	2023.12.31.
2024.év	4.000.000,-Ft	2024.12.31.
2025.év	4.500.000,-Ft	2025.12.31.
2026.év	5.016.996,-Ft	2026.12.31.

A Móraép Kft. a 2021. évben esedékes 3 000 000 Ft törlesztő részletet 2021. december 31-én visszautalta az önkormányzat számlájára.

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. a 2022. évre vonatkozó 4 000 000 Ft törlesztő részletet 2023.02.09-én átutalta Mórahalom Városi Önkormányzat részére.

2023. évi törlesztő részletet a MÓRAÉP Kft. nem tudta kifizetni, ezért a határidő módosítását kezdeményezte.

A 404/2023.(XII.21.) sz. határozatban a Képviselő - testület a Vállalkozói Inkubátor Központ létrehozása céljából nyújtott kölcsön visszafizetési határidejének 2027. december 31-re történő módosításával az alábbi tőketörlesztési ütemtervben foglaltak szerint egyetértett.

Időszak	Törlesztő részlet	Visszafizetési határidő
2024. év	4.000.000,-Ft	2024.12.31.
2025. év	4.000.000,-Ft	2025.12.31.
2026. év	4.500.000,-Ft	2026.12.31.
2027. év	5.016.996,-Ft	2027.12.31.

A szerződésmódosítás elkészült.

2025. januári Kt.
Németh Attila

67/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás keretében történő megelőlegezése a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának megvalósítása alatt álló „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás keretében történő megelőlegezése a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és az alábbi határozatot hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a településére jutó beruházási érték arányában az előterjesztés mellékleteiben meghatározott ütemezés és feltételek szerint saját 2023. évi költségvetésének terhére finanszírozza meg a pályázat során kifizetendő ÁFA összegét kamatmentes, visszatérítendő támogatás útján.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a jelen határozatba foglalt fizetési kötelezettségének az előterjesztés mellékleteiben meghatározott határidőre történő megfizetésére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Társulási Tanács Elnökének tájékoztatását arról, hogy a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázatból eredően a Mórahalom Városi Önkormányzatnak még további ÁFA fizetési kötelezettsége fog keletkezni az egyéb gép beszerzés és jármű II. ütem, valamint szemléletformálás sikeres közbeszerzésének lezárását követően 2023 év II. félévében.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázatban érintett tagönkormányzatként a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása között megkötendő kamatmentes, visszatérítendő támogatásra vonatkozó szerződés tervezetét megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint felhatalmazza Csányi László alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

A fenti 67/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat 5./ pontjában írt feladat végrehajtásra került. Mórahalom Városi Önkormányzat részéről Csányi László alpolgármester, a társulás részéről Nógrádi Zoltán elnök a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás keretében történő megelőlegezése tartalmú szerződést aláírta.

A műanyag edények szállításával kapcsolatban a támogatási szerződés mellékletét képező "Áfa fizetési ütemezésben" feltüntetett eredeti szállítási ütemtől eltérő időpontban volt lehetőség az ÁFA megelőlegezésére, tekintettel arra, hogy a szállító késedelembe esett, így Mórahalom 2023.04.14. napján utalta át a műanyag edényekre vonatkozó I. részszámla Mórahalom településre eső ÁFA tartalmát 11.258.271.- Ft mértékben a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére.

A Pappas Auto Magyarország Kft-től 2023.04.24. napján megérkezett a járművek szállításához kapcsolódó előleg bekérő, melyben foglalt ellenérték ÁFA tartalmát Mórahalom Városi Önkormányzat, mint Támogató összesen 11.717.837.- Ft összegben átutalt a Társulás részére.

A Pappas Autó Magyarország Kft. által kiállításra került a jármű beszerzés kapcsán a végszámla, amely ÁFA tartalmából összesen 105.460.518.- Ft terhelte Mórahalom Városi Önkormányzatot.

A hulladékgyűjtő edények kapcsán Mórahalom Városi Önkormányzatot terhelő, fennmaradt ÁFA tartalma 4.687.295.- Ft összegben átutalásra került a Társulás részére.

A Nemzeti Adó-és Vámhivatal az általános forgalmi adót folyamatosan utalja vissza a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére.

Mórahalom Városi Önkormányzat részére 2023. 11. 09. napján 4.932.640,- Ft-ot, 2023. 11. 16. napján 15.590.451,- Ft + 11.240.094,- Ft-ot, 2024. január 09. napján 16.606.504,- Ft-ot utalt vissza a Társulás.

A fennmaradó, visszatérítendő támogatás mértéke 123.532.239,- Ft, amelyet a Társulás Nemzeti Adó-és Vámhivatal által történő vissza utalásokat követően folyamatos ütemben, arányosan utal vissza a pályázatban résztvevő tagönkormányzatok részére.

2024. augusztusi Kt.
K. dr. Mezőfi Viktória

68/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás útján történő finanszírozása Mórahalom Városi Önkormányzat részéről az érintett tagönkormányzatok részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának megvalósítása alatt álló „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás útján történő finanszírozása Mórahalom Városi Önkormányzat részéről az érintett tagönkormányzatok részére” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és az alábbi határozatot hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó és Kistelek települések részére az érintett településre jutó beruházási érték arányában és az előterjesztés mellékleteiben meghatározott ütemezés és feltételek szerint Mórahalom Városi Önkormányzat finanszírozza meg a pályázat során kifizetendő ÁFA összegét visszatérítendő támogatás útján.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a jelen határozatba foglalt fizetési kötelezettségének az előterjesztés mellékleteiben meghatározott határidőre történő megfizetésére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázatból eredően Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó és Kistelek települések önkormányzatának még további ÁFA fizetési kötelezettsége fog keletkezni az egyéb gép beszerzés és jármű II. ütem, valamint szemléletformálás sikeres közbeszerzésének lezárását követően 2023 év II. félévében, mellyel kapcsolatban Mórahalom Városi Önkormányzat részéről – a tagönkormányzatok ilyen irányú döntése esetén – további támogatás nyújtása válik szükségessé.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázatban érintett tagönkormányzatként Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó, Kistelek települések önkormányzatai és Mórahalom Városi Önkormányzat, valamint a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása között megkötendő visszatérítendő támogatásra vonatkozó szerződés tervezetét megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint felhatalmazza Csányi László alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

A fenti 68/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat 5./ pontjában írt feladat végrehajtásra került. Mórahalom Városi Önkormányzat részéről Csányi László alpolgármester, a társulás részéről Nógrádi Zoltán elnök, továbbá Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó, Kistelek települések önkormányzatai részéről azok polgármesterei a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének ezen települések helyett Mórahalom általi megelőlegezéséről szóló szerződést aláírta.

A műanyag edények szállításával kapcsolatban a támogatási szerződés mellékletét képező "Áfa fizetési ütemezésben" feltüntetett eredeti szállítási ütemtől eltérő időpontban került sor az ÁFA megelőlegezésére, tekintettel arra, hogy a szállító késedelembe esett, így Mórahalom 2023.04.14. napján utalta át a műanyag edényekre vonatkozó I. részszámla ÁFA tartalmát összesen 20.523.091,-Ft mértékben a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére. Ezen összegből a Mórahalom Városi Önkormányzat saját része 11.258.271,-Ft, illetve a támogatott települések esetében Kistelek Városi Önkormányzat része 165.507,-Ft, Öttömös Községi Önkormányzat része 1.813.428,-Ft, Pusztamérges Községi Önkormányzat része 2.266.785,-Ft, Zákányszék Községi Önkormányzat része 0,-Ft, Zsombó Nagyközség Önkormányzat része 5.019.100,-Ft.

A hulladékgyűjtő edények fennmaradó ÁFA tartalma a településektől lehívásra került, amely alapján Kistelek Városi Önkormányzatot: 17.811.198,-Ft, Zákányszék Községi Önkormányzatot: 7.623.690,-Ft terhelte, mely összegeket Mórahalom Városi Önkormányzat visszatérítendő támogatás formájában előlegezett meg a tagönkormányzatok helyett. Mórahalom Városi Önkormányzat ÁFA része 4.687.295,- Ft, így Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.05.18-án összesen 30.122.183,-Ft ÁFA tartalmat utalt át a Társulás részére. Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzatot 8.298.517,-Ft Ruzsa Község Önkormányzatot 439.267,-Ft, Szatymaz Községi Önkormányzatot 1.901.458,-Ft, Újszentiván Községi Önkormányzatot 1.459.081,-Ft Domaszék Nagyközségi Önkormányzatot 10.109.340,-Ft fennmaradó ÁFA tartalom terhelte, melyet megfizettek a Társulás részére. Így a Társuláshoz beérkezett az edényzet kapcsán a szerződésben meghatározott teljes ÁFA tartalom, ezáltal vált lehetségessé a Szállító 2. számú részszámlájának kiegyenlítése, illetve az ezen felül még fennmaradó visszatérítendő összeg a későbbiekben kiállításra kerülő vég számla áfa tartalmát képezi.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.04.27-én átutalta a járművek szállítására vonatkozó, 2023. 04. 24. napján beérkezett előleg számla ÁFA tartalmát összesen 11.717.837,-Ft mértékben a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére. Forráskút Községi Önkormányzat vállalta, hogy saját részén felül Bordány, Zsombó, Üllés településeket terhelő ÁFA tartalmat is megelőlegezi, így Forráskút Községi Önkormányzat összesen 1.812.576,-Ft ÁFA tartalmat utalt át a Társulás részére. A szállítói finanszírozásra vonatkozó kifizetési igény támogató szervezet felé történt benyújtása után a Pappas Autó Kft. részére kifizetésre került az előleg nettó értéke is.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.06.01-én átutalta a járművek szállítására vonatkozó vég számla ÁFA tartalmát összesen 109.538.817,-Ft mértékben a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére, melyből Mórahalom Városi Önkormányzatot: 105.460.518,-Ft, illetve Zsombó Nagyközség Önkormányzatát 4.078.299,-Ft ÁFA összeg terhelte, melyet Mórahalom Városi Önkormányzat visszatérítendő támogatás formájában megelőlegezett.

Üllés Nagyközségi Önkormányzat 4.078.299,-Ft, Bordány Nagyközség Önkormányzat 4.078.299,-Ft, Forráskút Község Önkormányzat 4.078.299,-Ft mértékű ÁFA összeget utalt át a Társulás részére.

Fentiek alapján a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére a műanyag edényzet és a járművek beszerzése kapcsán a szerződésekben rögzített áfa tartalom teljes egészében átadásra került a tagönkormányzatok részéről visszatérítendő támogatás formájában. Szállítók részéről folyamatos a teljesítés, a kiszámlázott tételek áfa tartalma a havonta benyújtandó áfa bevallásokban folyamatosan visszaigénylésre kerül.

A Nemzeti Adó-és Vámhivatal által visszaautalt ÁFA összeget a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása a következő ütemben és mértékben utalta vissza a pályázatban résztvevő egyes tagönkormányzatok részére.

	2023. november 09.	2023. november 16.	2024. január 09.
Ásotthalom	3.216.395,- Ft	4.454.792,- Ft	737.668,- Ft
Bordány	2.216.150,- Ft	3.069.426,- Ft	773.334,- Ft
Forráskút	3.425.374,- Ft	2.233.767,- Ft	634.959,- Ft
Mórahalom	31.089.704,- Ft	26.830.545,- Ft	16.606.504,- Ft
Ruzsa	568.644,- Ft	787.587,- Ft	297.106,- Ft
Szatymaz	3.032.673,- Ft	4.200.332,- Ft	1.015.453,- Ft
Üllés	2.232.745,- Ft	3.092.411,- Ft	777.240,- Ft
Újszentiván	565.163,- Ft	782.726,- Ft	129.611,- Ft
Domaszék	3866833,- Ft	5.355.665,- Ft	886.842,- Ft

2024. augusztusi Kt.
K. dr. Mezőfi Viktória

80/2022. (II.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Visszatérítendő önkormányzati támogatás nyújtása a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést és a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület kérelmét megismerte, továbbá az Egyesület által Mórahalom Városi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, Mórahalom 603 hrsz. alatti, természetben a Mórahalom, Zákányszéki út 1. címen található ingatlan felújítására vonatkozóan a VP6-19.2.1.-43-1/D-21. kódszámú „Jövedelemtermelő turisztikai fejlesztések a Mórahalmi Járás területén 2021” elnyert pályázat 2022-ben történő megvalósítását támogatja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat sikeres megvalósítása érdekében hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat bruttó 53.248.778 Ft visszatérítendő támogatást biztosítson a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 3.; adószám: 18474354-2-06; képviseli: Kovács Ildikó elnök) részére.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy a támogatás összegét az önkormányzat tárgyévi költségvetésébe építse be.

A Zákányszéki út 1. szám alatti ingatlan felújításához kapcsolódó pályázat megvalósítása meghosszabbítást követően 2023. novemberben zárult, ezt követően a záró elszámolás 2023. decemberében benyújtásra került.

Tekintettel a megvalósítási határidő módosítására, az Egyesület indítványozta a 2023. decemberi Képviselő Testületi ülésen a Támogatási szerződés módosítását. Ebben a bruttó 53.248.778 Ft összegű visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítását kérték az eredetileg 2023. 12. 31-ről legkésőbb 2024. 12. 31-ig történő megfizetéssel. Ezt a T. Képviselő Testület 406/2023. (XII. 21) határozatában jóváhagyta.

Ennek megfelelően a Támogatási Szerződés 2. számú módosítása 2024. januárjában aláírásra került.

2024. júniusi Kt.
Balog László/Kovács Ildikó

35/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség
Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Móra Solar Energia Kft. ügyvezetőjét a Kft. tevékenységi körének átalakítására.

A Móra-Solar Energia Kft. tevékenységi kör átalakításával járó feladatok felmérésre kerültek, végrehajtásuk további egyeztetéseket tett indokolttá, melyek folyamatban vannak, így az átalakítás Polgármester Úrral történő egyeztetésre tekintettel leghamarabb a 2023-2024 fűtési szezon végén valósulhat meg.

2024. decemberi Kt.
Farkas Gábor/Babarczy Norbert

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Móra-Vital Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének figyelmét, hogy a Fürdőgyógyászati szakág minden hónap 10. napjáig készítsen jelentést az előző hónap eredményének alakulásáról az üzleti tervben foglaltak alapján.

Az adatszolgáltatás 2023. folyamán teljesítésre került.

További jelentést nem kér.
dr. Pécsy Balázs

288/2022. (VI.30.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom 0272/22 hrsz, 0272/69 hrsz, 0272/70 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom 0272/22 hrsz, 0272/69 hrsz, 0272/70 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztésben foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mórahalom 0272/69 hrsz, 0272/22 hrsz, és 0272/70 hrsz ingatlanok művelés alóli végleges kivonását, valamint annak belterületbe csatolását.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a művelés alóli kivonáshoz, illetve a belterületbe csatoláshoz szükséges dokumentumokat írja alá, és az eljárásokat folytassa le.

4./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanrészek belterületbe vonásának hatósági engedélyeztetéséhez, az ingatlanvásárláshoz, illetve az ingatlanok szükséges kisajátításához kapcsolódó költségeket az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletébe építse be. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Mind a 3 ingatlan az önkormányzat tulajdonába került, a termőföld más célú hasznosítási eljárása befejeződött, a területek kivonásra kerültek, a díja befizetésre került. A belterületbe vonási kérelem beadása megtörtént, az ingatlanokat a Földhivatal belterületbe vonta.

További jelentést nem kér.
Csányi László

190/2023. (V.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

7./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal 2022. évi szabad pénzmaradványának – **10.042.493,- forint** – elvonásához.

8./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Mórahalomi Napköziotthonos Óvoda 2022. évi szabad pénzmaradványának – **552.101,- forint** – elvonásához.

9./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2022. évi szabad pénzmaradványának – **94.454.120,- forint** – elvonásához. Az elvonás a Fürdő szabad pénzeszközét figyelembe véve a maximális lehetőséget kihasználva EURO-ban történik. Az EURO-ban el nem vonható maradvány elvonás összegét a Fürdő forint átutalással teljesíti.

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal a 2022. évi beszámolóban elfogadott szabad pénzmaradványát a fenti határozatban megjelölt augusztus végi határidővel nem tudta visszafizetni. A hivatal finanszírozása az Önkormányzat által a normatív támogatásból és a saját forrásából biztosított intézményfinanszírozásból és a Társulások munkaszervezeti feladatainak ellátásáért kapott támogatásból biztosított. Az intézményfinanszírozás havonta egyenlő részletekben biztosított, a munkaszervezeti feladatok ellátásáért viszont csak decemberben kapja meg a támogatást a Hivatal. Ebből kifolyólag a zavartalan működés fenntartása miatt az előző évi pénzmaradvány használata volt szükséges.

A Polgármesteri Hivatal a 2022. évi pénzmaradványát 2023. december 20-án az Önkormányzat részére átutalta.

További jelentést nem kér.
Tóthné Klamik Gyöngyi

125/2022. (III.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Területvásárlások jóváhagyása Mórahalom záportározó levezető csatornájának kialakításához (volt kisvasút mellett)” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Területvásárlások jóváhagyása Mórahalom záportározó levezető csatornájának kialakításához (volt kisvasút mellett)” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat megvásárolja:

- a Mórahalom külterület 0241/6 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház udvar, szántó, rét művelési ágú, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 1 ha 1566 m² alapterületű ingatlanból a 25 m² területet, Nógrádi Ferenc (6782 Mórahalom, Sarló u. 14.) alatti lakos tulajdonostól 3.600,- Ft vételárért, valamint Nógrádi Ferencné (6782 Mórahalom, Sarló u. 14.) alatti lakos tulajdonostól 1.400,- Ft vételárért.

- A Mórahalom 0241/10 hrsz. alatt nyilvántartott, szántó, szőlő művelési ágú, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 1 ha 0372 m² alapterületű ingatlanból a 595 m² területet Makra Ignác (6782 Mórahalom, Délibáb u. 10.) alatti lakos tulajdonostól 119.000,- Ft vételárért.

- A Mórahalom 0241/9 hrsz. alatt nyilvántartott, szántó művelési ágú, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 2470 m² alapterületű ingatlanból a 333 m² területet és a Mórahalom 0241/8 hrsz. alatt nyilvántartott, szántó művelési ágú, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 1695 m² alapterületű ingatlanból a 378 m² területet Császár Ferencné (6726 Szeged, Lövölde út 4/E) alatti lakos tulajdonostól összesen 142.200,- Ft vételárért.

- A Mórahalom 0241/7 hrsz. alatt nyilvántartott, szántó művelési ágú, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 609 m² alapterületű ingatlant teljes egészében Gárgyán Tiborné (6782 Mórahalom, II. k. 129.) alatti lakos tulajdonostól 20.300,- Ft vételárért, Szécsi László (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 15.) alatti lakos tulajdonostól 20.300,- Ft vételárért, Szécsi Erzsébet (6783 Ásotthalom, József A. u. 1.) alatti lakos tulajdonostól 20.300,- Ft vételárért, és Szécsi Zoltán (6723 Szeged, Csaba u. 26/B 1/2.) alatti lakos tulajdonostól 60.900,- Ft vételárért a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) és l) pontjában foglalt terület-és településrendezés, vízgazdálkodás közérdekű célból történő felhasználásra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mórahalom, 0241/7 hrsz ingatlan 3 db végrehajtási joggal terhelt.

1. 2.300.000,- Ft és járulécai erejéig, jogosult: Bihari Gábor Zsolt 6724 Szeged, Lengyel u. 12.
2. 3.000.000,- Ft és járulécai erejéig, jogosult: Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 42-46.

3. 2.873.359,- Ft és járulécai erejéig, jogosult: OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. 1066 Budapest, Mozsár u. 8.

Felhívja a figyelmet, hogy a szerződéskötésnél erre fokozottan figyelemmel kell lenni.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodik a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A szerződések aláírásra, a Földhivatalhoz beadásra és az önkormányzat részére bejegyzésre is kerültek. Egyedül a 0241/7 hrsz ingatlan bejegyzése nem történt még meg. Ebben az ingatlanban van egy tulajdonos, aki nem fellelhető, ezért az önkormányzat felvette a kapcsolatot egy bírósági végrehajtóval és árverést kért a tulajdonrészére. Az árverés 2023. május 31. napján megtörtént. A licitáló részére bejegyzésre került a tulajdonjog. A szerződéskötés a 0241/7 hrsz. ingatlanra is megtörtént, a tulajdonjogot bejegyezték az önkormányzat részére.

További jelentést nem kér.

Csányi László

35/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása

21./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményének vezetőjét, hogy az időskorúak nappali ellátása és házi segítségnyújtás ellátások normatív finanszírozásának alapjául szolgáló létszámadatairól negyedévente, havi adatbontásban számoljon be.

A Homokháti Szociális Központ időskorúak nappali ellátása és házi segítségnyújtás ellátások normatív finanszírozásának alapjául szolgáló 2023. III. negyedévi létszám adatai havi adatbontásban 2023. október 16. napján leadásra került Polgármester Úr részére.

A Homokháti Szociális Központ időskorúak nappali ellátása és házi segítségnyújtás ellátások normatív finanszírozásának alapjául szolgáló 2023. IV. negyedévi létszám adatai havi adatbontásban 2024. január 17. napján leadásra került Polgármester Úr részére.

További jelentést nem kér.
Balog Mónika

167/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Tömörkény utca 13/B szám alatti ingatlanból 770 m²-nyi területrészt (Mórahalom, belterület 1409 hrsz.) megvásárlása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Tömörkény utca 13/B szám alatti ingatlanból 770 m²-nyi területrészt (Mórahalom, belterület 1409 hrsz.) megvásárlása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy megvásárol a Mórahalom, belterület 1409 hrsz-ú, természetben a Mórahalom, Tömörkény utca 13/B szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű 1441 m² alapterületű ingatlanból 770 m²-nyi területrészt Lajos László Ferenc tulajdonostól (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 13/B) és Lajos Ferenc Andrásné haszonélvezőtől (6723 Szeged, Szilléri sgt. 34/a III. 8.) 4.000,- Ft/m² egységárat alkalmazva összesen 3.080.000,- Ft vételárért a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § c) és f) pontjaiban foglalt terület- és településrendezés, valamint energiatermelés közérdekű célból történő felhasználásra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 2./ pontban meghatározott ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Az adásvételi szerződés 2023. szeptember 13. napján aláírásra került. Az Önkormányzat a 3.080.000,- Ft összegű vételárát 2023. szeptember 20. napján megfizette. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 5. hivatala a tulajdonjog változást 171048/5/2023.11.07. számon bejegyezte.

Az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe beépítette.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

235/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli az Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1439 m² alapterületű ingatlant nettó 3.660.000,- Ft összeg ellenében nyilvános hirdetési eljárás keretében.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy vevő jelentkezése esetén az adásvételi szerződést aláírja, valamint felhívja a figyelmét arra, hogy gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés aláírása után az ingatlan-értékesítés bevételeit a költségvetési rendeletbe építse be.

A nyilvános eljárás során egyedüli pályázóként Peresné Tóth Ildikó 4.000.000,- Ft összegű vételárát ajánlotta az ingatlanért. Szerződés aláírásra került 2023. augusztus 25. napján. A szerződést ellenjegyző Dr. Juhász Péter ügyvéd 2023. szeptember 20. napján nyújtotta be a Földhivatalba. A 300.000,- Ft bánatpénzen felüli 3.700.000,- Ft összegű maradék vételárát Peresné Tóth Ildikó vevőnek 2023. szeptember 30. napjáig kellett megfizetnie, azonban a vevő kérelmezte a 2023. 11. 30. napjáig történő kifizetést. A vevő 2023. november végéig sem tudta megfizetni a 3.700.000,- Ft összegű maradék vételárát és kérelmezte annak részletekben történő megfizetését. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 379/2023. (XI. 30.) Kt. számú határozatában jóváhagyta a vételár részletekben történő megfizetését. Új egységes szerkezetű adásvételi szerződés készül, mely aláírás alatt van. A továbbiakban a 379/2023. (XI. 30.) Kt. számú határozatra készül jelentés az ügyben.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

12/2023. (I.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a „Barangó Fesztivál és Homokháti Portéka Piac” megrendezéséhez szükséges marketing és kommunikációs tevékenység elkészítése tárgyában benyújtandó OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23. projekt tartalmáról” tárgyú előterjesztést.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Tájékoztatás a „Barangó Fesztivál és Homokháti Portéka Piac” megrendezéséhez szükséges marketing és kommunikációs tevékenység elkészítése tárgyában benyújtandó OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23. projekt tartalmáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és az alábbiak szerint határoz:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt, helyi gazdaság fellendítését szolgáló összművészeti fesztivál tervezetét, a hozzá tartozó OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázatban beadni kívánt, önerőt nem igénylő, 8.000.000,- Ft értékű költségtervét és 2023.05.01 és 2023.10.31. közötti megvalósítási időszakát támogatja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 1./-es, 2./-es pontokban rögzítettek szerint a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy nyertes pályázat esetén a támogatást az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.

OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23. projekt felhívásán Mórahalom Városi Önkormányzat I. helyezést ért „Fejlődő helyi gazdaság” kategóriában, mellyel a megpályázható, maximális 8.000.000 Ft értékű támogatási díjat nyerte el. A „Barangó Fesztivál és Homokháti Portéka Piac” projekt tárgyában a grafikai arculattervezés, a fesztivál weboldala és a jegyértékesítési rendszer fejlesztés elkészült, a projekt záró beszámolója 2023. december 8-án beküldésre került. A 2024-ben megkezdődő szervezési folyamatokat a MÓRA-GROUP Kft. veszi át.

2024. márciusi Kt.
Szűcs Anikó/Jankó Ádám

295/2023. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat és a többcélú társulás közötti Homokháti Központi Orvosi Ügyeleti feladatellátás megszüntetése és a háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás az Országos Mentőszolgálat részére 2023.10.01-el történő átadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a Magyar Közlöny 211. számában megjelent az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvény által az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény módosítását - mely szerint a települési önkormányzatok – Budapest település kivételével – egészségügyi alapellátási feladatai közül törlésre került az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás, továbbá a törvény kiegészült azzal, hogy ezen ügyeleti ellátásokról a jövőben az állami mentőszolgálat gondoskodik - elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a képviselő-testület az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és gyermekorvosi ügyeleti ellátás biztosítása céljából az önkormányzat tulajdonában álló, a Mórahalom, belterület 827/5. helyrajzi számú ingatlanon felépített, természetben a 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2/A. számú épület földszinti helyiségei közül a mellékelt helyiséglistán meghatározott helyiségeket – a felek közötti használatba adási megállapodásban szereplő feltételekkel – 2023. október 1-től az Országos Mentőszolgálat használatába adja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkozza továbbá azt, hogy a feladat ellátásához szükséges – külön leltárjegyzékben / jegyzőkönyvben szereplő – az önkormányzat tulajdonában álló a használatba adási megállapodás mellékletét képező eszközlistában meghatározott ingóságokat – a felek közötti használatba adási megállapodásban szereplő feltételekkel – 2023. október 1-től szintén az Országos Mentőszolgálat használatába adja.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a használatba adási megállapodás tervezetét és annak összes mellékletét megismerte, azok tartalmával egyet ért, a megállapodást és mellékleteit változtatás nélkül jóváhagyja és felhatalmazza Csányi László alpolgármestert a megállapodás aláírására.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert és Csányi László alpolgármestert, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása közötti feladatellátási megállapodás megszüntetéséről, valamint az egészségügyi alapellátási feladatok átadásához szükséges egyéb feladatokról gondoskodjanak.

A fenti számú határozat elfogadást követően az elfogadott szerződés mellékletében szereplő ingatlan és tartozékai, valamint a feladat ellátáshoz szükséges összes eszköz az önkormányzat és a többcélú társulás részéről az OMSZ átvétellel megbízott személye számára 2023.10.01. napján átadásra került. A fentiekre tekintettel az ügyeleti ellátás folyamatossága biztosított volt.

A fenti számú határozat mellékleteként elfogadott végleges szerződést, annak összes mellékletét, az önkormányzat és a többcélú társulás határozatának kivonatát a megyei OMSZ illetékes ügyintézője számára – az OMSZ budapesti ügyintézőinek jóváhagyása céljából - 2023.10.09. napján megküldtük.

A szerződésnek és mellékleteinek az OMSZ budapesti ügyintézői általi jóváhagyására 2023.11.21. napjáig nem került sor.

A szerződés jóváhagyását követően az aláírt szerződést 2023. december közepén kézhez vettük. Jelenleg a szerződésben foglalt közüzemi órák használatba vevő OMSZ részére történő átírása és a szerződésben a használatra átadott épületrész után 2023.10.01-től a havi használati díjak kiszámlázása, valamint a közüzemi díjak, vagyonbiztosítás díj tovább számlázásának ügyintézése zajlik. A közüzemi mérőórák használatba vevő OMSZ nevére történő átírását követően havonta csak a használati díjat, és a vagyonbiztosítás díjának négyzetméter arányos részét kell majd az átvevő OMSZ részére tovább számlázni. Ezen feladatok a kollégák részére kiosztásra és átadásra kerültek.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

274/2022. (V.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vissza nem térítendő támogatás biztosítása Mórahalom Városi Sportegyesület részére az egyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat megvalósítása érdekében” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében - a Mórahalom Városi Sportegyesület által benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére – a mellékelt szerződésben foglalt feltételekkel – **11 038 761,-Ft** azaz **Tizenegymillió-harmincezer-hétszázhatvanegy Forint** vissza nem térítendő támogatást biztosít Mórahalom Városi Sportegyesület számára.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a Műfüves pálya felújítási pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot tegye meg és a támogatási szerződést írja alá.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a vissza nem térítendő támogatás összegét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe építse be.

A Magyar Labdarúgó Szövetség és a Mórahalom Városi Önkormányzat közötti a Műfüves pálya időszakos felújítás kapcsán kötendő Együttműködési Megállapodás az érintett Felek által nem került aláírásra, mivel a végleges szerződés tervezeteket megküldésére még nem került sor. A folyamatosan változó gazdasági helyzet miatt viszont a Műfüves pálya felújítási pályázat önértékének mértéke bruttó 11 038 761,-Ft-ról azaz Tizenegymillió-harmincezer-hétszázhatvanegy Forint-ról bruttó 13 778 314,-Ft-ra azaz Tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy Forint-ra emelkedett.

A Magyar Labdarúgó Szövetség és a Mórahalom Városi Önkormányzat közötti Együttműködési Megállapodás a Műfüves pálya időszakos felújítás tárgyában 2022. szeptember 09. napján mind két Fél által aláírásra került. A megállapodásban rögzítetteknek megfelelően az Önkormányzat a beruházás megvalósításához szükséges önerő összegét 13 778 314,-Ft-ot azaz Tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy Forintot a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átutalta. Jelenleg munkaterület átadásra várunk, melynek időpontját a Magyar Labdarúgó Szövetség jogosult meghatározni azzal, hogy arról az Önkormányzatot lekösebb a munkakezdés megelőző 8 (nyolc) nappal korábban értesíti.

A Magyar Labdarúgó Szövetség tájékoztatása alapján, az Országos Pályafelújítási Program lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatokat 2023. január 1-től a Nemzeti Sportügynökség Zrt. (továbbiakban: NSÜ) látja el a BMSK Zrt. jogutódjaként. A műfüves pálya felújítása terveik szerint 2023-ban megvalósul a létrejött együttműködési megállapodás alapján. A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásokat az NSÜ február-márciusban elindította, a kivitelezés várhatóan tavasszal megkezdődik és az év végéig lezárul.

A Nemzeti Sportügynökség Zrt. által lefolytat közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó cég nettó 127.731.914,-Ft-al (azaz százhuszonhétmillió-hétszázharmincezer-kilencszáztizennégy forinttal) a Globál Sport Kft. lett. Ahhoz, hogy a mindkét Fél által aláírt Együttműködési megállapodás 1.5. a.) pontja szerint a beruházás 10%-os önrész hányadban kerüljön finanszírozásra, a Mórahalom Városi Önkormányzat által már eddig megfizetett bruttó 13.778.314,-Ft-on (azaz tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy forint) felül, további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négy millió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint) önrész rendelkezésre állását volt szükséges biztosítani, amelyet a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület 272/2023. (VIII.31.) Kt. számú határozatával elfogadott. A hiányzó önrész átutalására bruttó 4.065.835,-Ft azaz bruttó négy millió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint értékben 2023. augusztus 04. napján került sor a Magyar Labdarúgó Szövetség részére. A Műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatai 2023. október 02. napján kezdődtek meg a kivitelező cég Globál Sport Kft. által. A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor.

A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor. A kivitelező cég Globál Sport Kft. a műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatait a műszaki leírásban és a tervben foglaltaknak megfelelően elvégezte. A külső tereprendezési munkálatokra megfelelő időjárási körülmények és terepviszonyok között kerül majd sor a kivitelező cég által.

2024. februári Kt.
Piti Gergő

475/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének hosszabbítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatások visszafizetési határidejének hosszabbítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és az alábbiak szerint határoz:

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 18.389.601,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-háromszáznyolcvankilencezer-hatszázegy Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosítási kérelmének helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 3.174.299,-Ft, azaz Hárommillió-százhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosítási kérelmének helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 4.109.802,-Ft, azaz Négymillió-egyszázkilencezer-nyolcszázkettszáz Forint önkormányzati támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE Elnökének kérését - a 2.511.795,-Ft, azaz Kettőmillió-ötszáztizenegezer-hétszázkilencvenöt Forint anyagi támogatás, kölcsön visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

6./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2./-es, 3./-as, 4./-es, és az 5./-ös pontokban rögzített támogatások visszafizetési határidejének meghosszabbítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

A Mórahalom Városi Sportegyesület elnöke visszafizetési határidő módosítására vonatkozó kérelmet nyújtott be a mintegy 28.185.497,-Ft összértékű visszatérítendő önkormányzati támogatás vonatkozásában, melyet a Képviselő-testület a 475/2022. (XI.24.) Kt. sz. határozattal hagyott jóvá. Sportegyesületnek nem sikerült a meghatározott időre visszafizetni az összeget, így Elnök úr 2023. december 12. napján határidő módosítási kérelmet nyújtott be, amelyben a visszafizetési határidejét 2024. december 31. napjára kéri.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. december 21. napján megtartott decemberi soros ülésén – figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 28.185.497,-Ft összértékű visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításának a 405/2023. (XII.21.) Kt. sz. határozattal helyt adott, a támogatás visszafizetési határidejét 2024. december 31. napjában határozta meg.

2024. decemberi Kt.
Piti Gergő

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztató Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

IV. Mórahalom Város Polgármestere a város sport fejlesztéseivel kapcsolatban az alábbi feladatokat fogalmazza meg:

4. Mórahalom Város Polgármestere a meglévő sport infrastruktúra fejlesztése érdekében, a minél teljesebb körű szolgáltatások nyújtása céljából támogatja sportfejlesztési pályázatok benyújtását.

A Móra-Sport Kft. ügyvezető igazatója folyamatosan keresi a fejlesztéshez szükséges pályázati lehetőségeket.

A Mórahalom Városi Sportegyesület a Móradozsi Sportközpont infrastrukturális fejlesztések megvalósítása érdekében a 2022.02.26. napján benyújtott be/SFP-61596/2022/MLSZ ügyiratszámú Sportfejlesztés programjának részeként, Tárgyi eszköz beruházások/felújítások (ingatlan) jogcímen egy 44m x 64m fedett Műfüves edzőpálya építésre, a Sportközpont meglévő labdafogó háló rendszerének komplett cseréjére, valamint az országos pályaépítési program részeként már korábban kiépített 72m x 111m Műfüves labdarúgópálya világításának korszerűsítésére nyújtott be kérelmet az MLSZ Elektronikus Kérelmi Rendszerén keresztül a TAO 2022/23. évadjának keretén belül.

A Móradozsi Sportközpont infrastrukturális fejlesztések megvalósítása érdekében a 2022.02.26. napján benyújtott be/SFP-61596/2022/MLSZ ügyiratszámú Sportfejlesztés programja a Magyar Labdarúgó Szövetség által még nem került jóváhagyásra.

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Magyar Labdarúgó Szövetség között 2022.09.09. napján Együttműködési megállapodás jött létre a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatalnál a Mórahalom külterület 0406/257 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 6782 Mórahalom, Móradozsi körút 12-14. szám alatti ingatlanon történő Műfüves labdarúgópálya időszakos felújítása kapcsán. A kivitelezés munkálatok várhatóan ez év tavaszán kezdődnek el.

A Kormányrendelet 4. § (6) bekezdésének megfelelően a lefolytatott vizsgálat során megállapításra került, hogy a Mórahalom Városi Sportegyesület által 2022.02.26. napján benyújtott be/SFP-61596/2022/MLSZ ügyiratszámú sportfejlesztési program jóváhagyása a sportági keretösszegre figyelemmel nem lehetséges, ezért elutasításra került.

Az Országos Pályafelújítási Program lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatait 2023. január 1-től a Nemzeti Sportügynökség Zrt. (továbbiakban: NSÜ) vette át BMSK Zrt. jogutódjaként. A Mórahalom külterület 0406/257 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 6782 Mórahalom, Móradozsi körút 12-14. szám alatti ingatlanon lévő Műfüves labdarúgópálya felújítása a tervek szerint 2023-ban megvalósul az aláírt együttműködési megállapodás alapján. A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásokat az NSÜ február-márciusban elindította, a kivitelezések remélhetőleg a nyár folyamán kezdődnek és az év végéig lezárulnak.

A Nemzeti Sportügynökség Zrt. által lefolytat közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó cég nettó 127.731.914,-Ft-al (azaz százhuszonhétmillió-hétszázharmincegyezer-kilencszáztizennégy forinttal) a Globál Sport Kft. lett. Ahhoz,

hogy a mindkét Fél által aláírt Együttműködési megállapodás 1.5. a.) pontja szerint a beruházás 10%-os önrész hányadban kerüljön finanszírozásra, a Mórahalom Városi Önkormányzat által már eddig megfizetett bruttó 13.778.314,-Ft-on (azaz tizenhárommillió-hétszázhetvennyolcezer-háromszáztizennégy forint) felül, további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négymillió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint) önrész rendelkezésre állását volt szükséges biztosítani, amelyet a Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testület 272/2023. (VIII.31.) Kt. számú határozatával elfogadott. A hiányzó önrész átutalására bruttó 4.065.835,-Ft azaz bruttó négymillió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint értékben 2023. augusztus 04. napján került sor a Magyar Labdarúgó Szövetség részére. A Műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatai 2023. október 02. napján kezdődtek meg a kivitelező cég Globál Sport Kft. által. A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor.

A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor. A kivitelező cég Globál Sport Kft. a műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatait a műszaki leírásban és a tervben foglaltaknak megfelelően elvégezte. A külső tereprendezési munkálatokra megfelelő időjárási körülmények és terepviszonyok között kerül majd sor a kivitelező cég által.

2024. februári Kt.
Balog László/Piti Gergő

272/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A műfüves labdarúgó pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében további 4.065.835,-Ft-os önerő biztosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében – a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Mórahalom, 0406/257 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 6782 Mórahalom, Móradoomb krt. 12-14. ingatlanon lévő Sportközpont területén található 72m x 111m Műfüves labdarúgópálya felújítására benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négymillió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint) összértékű önerőt biztosít a pályázati beruházás sikeres megvalósítása érdekében.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az önerő kiegészítés összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.

Sportközpont területén található 72m x 111m Műfüves labdarúgópálya felújítására benyújtott Műfüves pálya felújítási pályázat sikeres megvalósítása érdekében a Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére további bruttó 4.065.835,-Ft (azaz négymillió-hatvanötezer-nyolcszázharmincöt forint) összértékű önerő a Magyar Labdarúgó Szövetség részére 2023. augusztus 04. napján átutalásra került. A munkaterült átadása a kivitelező Globál Sport Kft. részére megtörtént. A rekonstrukciós munkálatok várhatóan még ebben az évben befejeződnek.

A Műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatai 2023. október 02. napján kezdődtek meg a kivitelező cég Globál Sport Kft. által. A Magyar Labdarúgó Szövetség által összehívott műszaki átadás-átvételi eljárásra 2023. december 11. (hétfő) napján 14:00 órakor került sor.

A jövőben a jelen határozatban szereplő Műfüves labdarúgópálya rekonstrukciós munkálatai kapcsán a 274/2022. (V.31.) Kt. számú határozatban fogunk jelenteni, melyre tekintettel a jelen határozatra további jelentést nem kér tartalommal történő lezárását javasoljuk.

378/2023. (XI.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, VII. körzet, Tanya 140. (Mórahalom külterület 0196/4 hrsz.) ingatlant terhelő követelések megvásárlása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, VII. körzet Tanya 140. szám alatti ingatlant terhelő követelések megvásárlása” tárgyú előterjesztést, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Polgármester a Mórahalom, VII. körzet Tanya 140. (Mórahalom, külterület 0196/4 hrsz-ú) szám alatti ingatlant terhelő, az alábbi hitelezők

*PannonHitel Pénzügyi Zrt. (1037 Budapest, Bokor utca 9/11.),
MediCredit Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kis u. 1. Tetőtér 92.),
OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. (címe: 1066 Budapest, Mozsár utca 8.),
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (címe: 1138 Budapest, Tomori utca 34.) és
Erinum Capital Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (címe: 1095 Budapest, Soroksári út 3/a 6. Lph.4.Em.I-6. Ajtó)*

felé fennálló teljes követelés megvásárlására vonatkozóan tárgyalásokat folytasson, a vételárban a hitelezőkkel kiegyezzen.

3./A képviselő-testület jóváhagyja a PannonHitel Pénzügyi Zrt.-vel a 40.000,- Ft-os vételárban, az MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.-vel a 3.000.000,- Ft-os vételárban való megegyezést. Egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a többi három hitelezővel folytasson tárgyalásokat.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vételárban való megállapodást követően a követelések vásárlásával kapcsolatos szerződéseket aláírja.

5./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a követelések vásárlását követően a követelés adós általi megfizetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a tartozás rendezését az adóssal külön megállapodás keretében rendezze.

6./A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a követelések megvásárlását követően folyamatosan figyelemmel kísérje az adós törlesztését, és fizetés elmaradása esetén a szükséges intézkedéseket az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében tegye meg.

7./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a vételi megállapodások alapján a követelések vásárlásának összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.

A PannonHitel Pénzügyi Zrt.-vel a szerződés 2023.12.07-én megkötésre került.

A MediCredit Pénzügyi Szolgáltató Zrt.-vel cégkapun keresztül, elektronikusan aláírva megindításra került a szerződéskötés, ezzel párhuzamosan az eredeti példányok postai úton is megküldésre kerültek.

Az Erinum Capital Zrt. számára vételi ajánlat került megküldésre 300.000,-Ft összegben meghatározva 2023. 12.04-én, egyelőre válasz nem érkezett.

Az MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.-vel a szerződéskötés 2023.12.13-ára lett leegyeztetve.

Az OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt.-vel a szerződéskötés körülményeinek egyeztetése folyamatban van.

Az engedményezési szerződések megkötésre kerültek a MediCredit Pénzügyi Szolgáltató Zrt.-vel, MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.-vel és az OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt.-vel.

Az Erinum Capital Zrt.-vel 400.000,- Ft összegben sikerült megállapodni. Részükre 2024.01.17. napján megküldésre került a Nógrádi Zoltán polgármester úr által aláírt engedményezési szerződés.

A fentiekre tekintettel az önkormányzat és az adós között az adósságszolgálati megállapodást készítjük elő, amelyet a véglegesítését követően a T. Képviselő-testület elé fogunk terjeszteni.

Tekintettel arra, hogy az összes követeléskezelő céggel sikerült megegyezni további jelentést nem igényel jelen határozat.

További jelentést nem kér.
dr. Kotroczone Mezői Viktória

176/2021. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása”

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és egyetért Farkas Gábor (lakcím: 6728 Mórahalom, Szegedi út. 3. I. em. 8., szül. hely, idő.: Szeged, 1973.06.09; anyja neve.: Tóth Jolán) 2021.12.31.-én lejáró ügyvezetői megbízásának 2022.01.01-től - 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbításával. Az ügyvezetői feladatok ellátásának megbízási díját 2022. január 1-től kezdődően változatlan bruttó 20.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és egyetért Mucsi György Imre (lakcím: 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 4., szül. hely, idő.: Mórahalom, 1955.09.27; anyja neve.: Sepsei Margit), Oltványi Gyula László (lakcím: 6782 Mórahalom, Szántó u. 22., szül. hely, idő.: Mórahalom, 1961.06.03; anyja neve.: Vass Rozália) és Balogh Miklós (lakcím: 6782 Mórahalom, Bartók Béla u. 3., szül. hely, idő.: Szeged, 1966.01.25; anyja neve.: Tanács Irén), 2021.12.31.-én a Felügyelő bizottsági tagok lejáró megbízásának 2022.01.01-től - 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbításával.

Mindhárom Felügyelő Bizottsági tag a korábbiakkal megegyezően díjazás nélkül látja el 2022. január 1-től kezdődően a Felügyelő Bizottsági tagsággal járó feladatait.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ügyvezető megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az ügyvezetői megbízási szerződést írja alá.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 2./ - 3./ pontjaiban foglalt rendelkezések szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbírósági bejegyzéséről intézkedjék.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul és felhatalmazza a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben szükségesnek látja - Polgármesterrel történő előzetes egyeztetés után - a megbízásának időtartama alatt megrendelje a társaság gazdálkodásának és éves beszámolójának független könyvvizsgálóval történő ellenőrzését.

A 2023.12.31.-én lejárt ügyvezetői és a felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2026.12.31-ig meghosszabbításra került. A szükséges dokumentációk aláírásra kerültek, cégbíróságra benyújtásra kerültek, a bejegyzésük folyamatban van.

2024. márciusi Kt.
Farkas Gábor/Babarczi Norbert

472/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési feltételeinek módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési feltételeinek módosítása” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és a 80/2022. (II.24.) Kt határozat alapján a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 3.; adószám: 18474354-2-06; képviseli: Kovács Ildikó elnök) részére nyújtott bruttó 53.248.778,-Ft visszatérítendő önkormányzati támogatás ügyleti kamatát a jegybanki alapkamat összegéről a teljes futamidő alatt 2,4 % kamat mértékre módosítja, továbbá a támogatás folyósításától 2022.12.31. napjáig számított ügyleti kamat összegének fizetési véghatáridejét 2023.12.31. napjában határozza meg.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1./ pontjában foglaltakra tekintettel a támogatási szerződés 1. számú módosítását a melléklet szerint jóváhagyja és felkéri a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület elnökét és Mórahalom város Polgármesterét a támogatási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

A Zákányszéki út 1. szám alatti ingatlan felújításához kapcsolódó pályázat megvalósítása meghosszabbítást követően 2023. novemberben zárult, ezt követően a záró elszámolás 2023. decemberében benyújtásra került.

Tekintettel a megvalósítási határidő módosítására, az Egyesület indítványozta a 2023. decemberi Képviselő Testületi ülésen a Támogatási szerződés módosítását. Ebben a bruttó 53.248.778 Ft összegű visszatérítendő támogatás és annak kamatának visszafizetési határidejének módosítását kérték az eredetileg 2023. 12. 31-ről legkésőbb 2024. 12. 31-ig történő megfizetéssel. Ezt a T. Képviselő Testület 406/2023. (XII. 21) határozatában jóváhagyta.

Ennek megfelelően a Támogatási Szerződés 2. számú módosítása 2024. januárjában aláírásra került.

Az Egyesület a visszatérítendő támogatáshoz kapcsolódó kamat összegét folyamatosan fizette és fizeti továbbra is: a 2022-es évben kiállított számlák alapján bruttó 105.038 Ft összegben, a 2023-ban eddig kiállított számlák alapján bruttó 955.852 Ft-ot fizetett ki a támogatási szerződés megkötése óta.

2024. júniusi Kt.
Kovács Ildikó/Balog László

264/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzati vagyon hasznosítása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati vagyon hasznosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A belső ellenőrzési jelentés és a T. Képviselő-testület által a fenti határozattal elfogadott 4-3/2023. számú intézkedési terv aláírásra került.

Az intézkedési tervben:

1./ Az ASPIVK és KATI rendszer adatai egyezőségének biztosítása feladat került meghatározásra, 2024.02.15-ei határidővel, felelőse: Tóthné Klamik Gyöngyi,

2./ A zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás bruttó értéke és az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartásban szereplő bruttó érték egyezőségének biztosítása feladat került meghatározásra, 2024.05.15-ei határidővel, felelőse: Tóthné Klamik Gyöngyi.

2024. májusi Kt.
Dr. Tóth Krisztián/Tóthné Klamik Gyöngyi

269/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom külterület 0406/408 ingatlan belterületbe vonása – Kinizsi Pál utca folytatása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom külterület 0406/408 hrsz ingatlan belterületbe vonása – Kinizsi Pál utca folytatása” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztésben foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja.

2./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mórahalom külterület 0406/408 hrsz ingatlan művelés alóli végleges kivonását, valamint ezen ingatlan belterületbe csatolását.

3./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy művelés alóli kivonásokhoz, illetve a belterületbe csatolásokhoz szükséges dokumentumokat írja alá, és az eljárásokat folytassa le.

A Kinizsi Pál utca folytatására érdekében több telekalakításra volt szükség. Azon külterületi részek leválasztása megtörtént, melyek nem érintik az új utca kialakítását. A 0406/408 hrsz. ingatlan belterületbe vonásához a talajvédelmi tervfejezet és a geodéziai munkafejezetek elkészültek, a Földhivatal általi záradékolása megtörtént. A belterületbe vonása és a Kinizsi utca folytatása, ehhez kapcsolódóan új építési telkek kialakításának vázrajza elkészült, záradékolása következik.

2024. áprilisi Kt.
Balog László/Balogh Orsolya

325/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Önkormányzat óvoda intézményének működése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Önkormányzat óvoda intézményének működése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A belső ellenőrzési jelentés és a T. Képviselő-testület által a fenti határozattal elfogadott 4-4/2023. számú intézkedési terv aláírásra került.

Az intézkedési tervben:

1./ Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda köznevelési Intézmény Alapító okiratának felülvizsgálata feladat került meghatározásra, 2023.12.31-ei határidővel, felelős: Szabó Marianna intézményvezető – Az intézkedés teljesítéseként az óvoda státusztörvény által elvárt módosításokkal kiegészített alapító okiratát a T. Kt. a 2023.12.21-ei ülésén elfogadta, és azt a Magyar Államkincstár idő közben már be is jegyezte. Az intézkedés végrehajtását a belső ellenőr jóváhagyta.

2./1. fenntartó által az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása feladat került meghatározásra, 2024.06.30-ai határidővel, felelős: Szabó Marianna intézményvezető,

2./2. Az Intézmény ötéves továbbképzési programjának jóváhagyása feladat került meghatározásra, 2024.02.28-ai határidővel, felelős: Szabó Marianna intézményvezető.

3./ Gazdálkodási szabályzatban az érvényesítési feladatok helyettesítésével megbízott dolgozó kijelölése és a Munkamegosztási megállapodásban foglaltak összhangjának megvizsgálása és a szükséges dokumentum módosítása feladat került meghatározásra, 2023.12.31-ei határidővel, felelős: Tóthné Klamik Gyöngyi osztályvezető. Az intézkedésben elvárt feladat a T. Képviselő-testület által a 65/2023. (II.23.) kt számú határozattal elfogadott munkamegosztási megállapodás módosításban már teljesítésre került. Az intézkedés végrehajtását a belső ellenőr jóváhagyta.

2024. júniusi Kt.
Dr. Tóth Krisztián/Szabó Marianna

329/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Népi Építészeti Program keretében pályázat benyújtása a Mórahalom, VI. körzet tanya 8. szám alatti épület megújulását támogató szakmai előkészítésre” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Népi Építészeti Program keretében pályázat benyújtása a Mórahalom, VI. körzet tanya 8. (0406/23 hrsz.) szám alatti épület megújulását támogató szakmai előkészítésre” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt bruttó 2.500.000 Ft összköltségű a Miniszterelnökség megbízásából a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Program pályázathoz kapcsolódó Mórahalom, Mórahalom, VI. körzet tanya 8. szám alatti épület megújulását támogató szakmai előkészítésre vonatkozó projektet, és felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumokat írja alá.

3./ Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztésben meghatározott önkormányzati önerőt (bruttó 500.000 Ft), és felhívja a pályázat projektmenedzserének figyelmét, hogy nyertes pályázat esetén értesítse a jegyzőt és a Költségvetési és Adóosztály vezetőjét az előterjesztésben meghatározott önkormányzati önerőről annak érdekében, hogy az önerő összegét a Költségvetési és Adóosztály beépítse az adott év önkormányzati költségvetésébe.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. november 15-én támogatási kérelmet nyújtott be a Mórahalom, VI. körzet tanya 8. szám alatti épület megújulását támogató szakmai előkészítésre a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programra. 2023. november 30-án érkezett értesítő levél alapján a támogatási kérelem elutasításra került azzal az indokkal, hogy a településképvédelmi rendelet nem tartalmazta az érintett ingatlant, mint jelentős helyi építészeti érték, helyi egyedi védelem alatt nem állt az ingatlan. A támogatási döntéssel szemben kifogást nem lehetett benyújtani, jogorvoslatra nem volt lehetőség.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 401/2023(XII.21.) Képviselő-testületi határozatával kezdeményezte a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítását annak érdekében, hogy a Mórahalom, VI. körzet tanya 8. sz. alatti épület egyedi értéként szerepelhessen. Az eljárás lefolytatását követően, amennyiben a Népi Építészeti Program keretében újabb pályázati felhívás kerül kiírásra, egy új támogatási kérelmet szeretnénk benyújtani az épület megújulása érdekében.

További jelentést nem kér.
Balog László/ Palotás Flóra

340/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0254/203, 0254/207, 0254/222, 0254/225, 0254/232, 0254/235, 0254/236, 0254/238, 0254/307 és 0254/309 hrsz. ingatlanok megvásárlásához (55. sz. elkerülő útnál)” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0254/203, 0254/207, 0254/222, 0254/225, 0254/232, 0254/235, 0254/236, 0254/238,

0254/307 és 0254/309 hrsz. ingatlanok megvásárlásához (55. sz. elkerülő útnál)” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, külterület **0254/203 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 1 ha 1826 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 1.064.340,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Kertészné Babarczi Anikó Katalin (6782 Mórahalom, Remény u. 12.) sz. alatti lakostól 1.064.340,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/207 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 3409 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 306.810,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Kertészné Babarczi Anikó Katalin (6782 Mórahalom, Remény u. 12.) sz. alatti lakostól 306.810,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/222 hrsz. 1 ha 4404 m² szántó művelési ágú, és 8085 m² rét művelési ágú, összesen 2 ha 2489 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 1.700.610,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Kertészné Babarczi Anikó Katalin (6782 Mórahalom, Remény u. 12.) sz. alatti lakostól 1.700.610,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/225 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 1 ha 0757 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 968.130,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Kertészné Babarczi Anikó Katalin (6782 Mórahalom, Remény u. 12.) sz. alatti lakostól 968.130,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/232 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 4155 m²** területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 747.900,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/235 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 1984 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 178.560,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsolt (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 178.560,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/236 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 2821 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 253.890,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsolt (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 253.890,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/238 hrsz. szántó művelési ágú, összesen 1392 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 125.280,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsolt (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 125.280,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/307 hrsz. 5272 m² szántó művelési ágú, és 731 m² rét művelési ágú, összesen 6003 m²** területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 1.022.060,- Ft vételárért, a

Mórahalom, külterület **0254/309 hrsz. 3147 m² szántó művelési ágú, és 420 m² rét művelési ágú, összesen 3567 m²** területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsoltné (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 304.230,- Ft vételárért,

1/2 tulajdoni hányadát Szabó Zsolt (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 14.) sz. alatti lakostól 304.230,- Ft vételárért megvásárolja - a mező-és erdőgazdálkodási ingatlanok forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. 11. §. (2) c./ pontja alapján településfejlesztési célra történő felhasználásra.

A szerződés kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában kerül megkötésre.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A szerződéskötés 2023. 11. 27-én megtörtént, a vételár 2023. 12. 01. napján kifizetésre került és a Földhivatalhoz bejegyzésre beadtuk. A tulajdonjog átvezetése még nem történt meg.

2024. márciusi Kt.
Csányi László

348/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, Csend utca 2. szám alatt található Római Katolikus Temető Ravatalozó épületének felújítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Mórahalom, Csend utca 2. szám alatt található Római Katolikus Temető Ravatalozó épületének felújítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a Ravatalozó épület felújításával egyet ért, a felújítást és annak költségvetését a melléklet szerint – a műszaki szakértő díjának összegével kiegészítve – összesen bruttó 29.000.000,- Forint összeggel elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Ravatalozó épület felújítása kapcsán elfogadja azt, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Szent László Király Plébánia kizárólagos tulajdonában álló 6782 Mórahalom, Csend utca 2. szám alatt a Mórahalom, belterület 179. helyrajzi számon található ingatlanon végez értéknövelő beruházást, amelyet a Ravatalozó épület felújításának átvételét követően idegen ingatlanon végzett értéknövelő beruházásként fog az önkormányzat a könyveiben aktiválni és szerepeltetni.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a jelen határozatba foglalt döntések maradéktalan végrehajtása érdekében a szükséges egyeztetéseket és tárgyalásokat folytassa le, nyilatkozatokat tegye meg, a Szent László Király Plébánia és az önkormányzat között - a finanszírozás és a fejlesztés megvalósításának rendelkezéseit tartalmazó - partnerségi megállapodást-, az építési kivitelezési szerződést-, továbbá minden más esetlegesen szükséges megállapodást készítse elő és írja alá.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város jegyzőjét, hogy a 6782 Mórahalom, Csend utca 2. szám alatt a Mórahalom, belterület 179. helyrajzi számon található ingatlanon megvalósításra kerülő felújítás partnerségi megállapodásban és/vagy az építési kivitelezési szerződésben szereplő és a jelen határozat 1./ pontjában meghatározott összesen bruttó 29.000.000,-Forint kivitelezési költséget az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe önkormányzati önerő terhére építse be, valamint a Szent László Király Plébánia hozzájárulását, összesen 9.000.000 Ft-ot az éves vállalás összegének megfelelően kerüljön beépítésre az Önkormányzat 2024-2025-2026. évi költségvetésébe.

A végleges tervek 2024. január 22-én készülnek el. A végleges tervek alapján adnak majd árajánlatot.

2024. februári Kt.
Balog László/Krisztin István

351/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatt felépített új épületszárny és a meglévő általános iskolát és az új épületszárnyat összekötő fedett átjáró önálló ingatlanként történő kiemelése érdekében szükséges döntések meghozatala” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti ingatlanon a Szegedi Tankerületi Központ által az EFOP-4.1.2-17-2017-00080 kódszámú pályázati

támogatás felhasználásával felépített új iskolai épületszárny és a meglévő általános iskolát és az új épületszárnyat összekötő fedett átjáró önálló ingatlanként – várhatóan Mórahalom belterület 604/B helyrajzi számra – történő ingatlan-nyilvántartási kiemelésével, és ezen kiemelt épületnek illetve az épület mindenkori tulajdonosát megillető földhasználati jognak a Magyar Állam tulajdonába és a Szegedi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerülésével egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1./ pontjában foglaltakra tekintettel akként nyilatkozik, hogy a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatt található, Mórahalom, belterület 604 hrsz-ú ingatlan nem forgalomképtelen vagyonelem, az nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1./ pontjában foglaltakra tekintettel akként dönt, hogy az önálló ingatlanként történő kiemeléssel érintett 711 m² területű ingatlanrész tekintetében a földhasználati jog alapítása és biztosítása ellenérték kikötése nélkül, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 2. § (1) bekezdésében meghatározott, állam által biztosított alapfokú oktatás és nevelés közfeladat-ellátás elősegítése érdekében történik. A Mötv. 108. §-a alapján az új iskolai épületszárny és a meglévő általános iskolát továbbá az új épületszárnyat összekötő fedett átjáró önálló épületként történő ingatlan-nyilvántartási kiemelése és ahhoz kapcsolódóan a földhasználati jog biztosítása kötelező önkormányzati feladat ellátásához nem szükséges, az az önkormányzati feladat ellátását nem veszélyezteti.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a jelen határozatba foglalt döntések maradéktalan végrehajtása érdekében a szükséges egyeztetéseket és tárgyalásokat folytassa le, nyilatkozatokat tegye meg, továbbá a szükséges megállapodásokat írja alá.

A fenti döntés megszületését követően a határozat kivonatát a Szegedi Tankerületi Központ és az MNV Zrt. részére megküldtük. Ezután a határozatban foglalt felhatalmazásra tekintettel az önkormányzat és a Szegedi Tankerületi Központ között 2019-ben létrejött földhasználati megállapodás – az érintett területe mértékének pontosítását és az ezt tartalmazó változási vázrajz számának feltüntetését tartalmazó – módosítását készítette el a tankerület, amelynek jóváhagyását követően polgármester úr a megállapodás módosítást 2023.11.30. napján a tankerület pedig 2023.12.04. napján aláírta. Ezen dokumentumok alapján a Szegedi Tankerületi Központ 2023. decemberében az új iskola épület Mórahalom, 604/B hrsz-el történő kiemelése érdekében a földhivatal számára a kérelmet beadta. Az ingatlan jelenleg hatályos tulajdoni lapja szerint az épület kiemelés még nem történt meg. A tankerulettől és a földhivataltól várjuk a tájékoztatást ez ügyben.

2024. februári Kt.
Dr. Tóth Krisztián

417/2023. (XII.21.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, István király út 2. II. em. 6. szám alatti lakás bérlőkijelölése Demus Lídia és Németh Arnold részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2. II. em. 6. szám alatti lakás bérlőkijelölése Demus Lídia és Németh Arnold részére*” tárgyú előterjesztést, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, István király út 2. II. em. 6. szám alatti 57 m² alapterületű bérlakást Demus Lídia (6421 Kisszállás, Zöldfa utca 7.) és Németh Arnold (6782 Mórahalom, III. körzet 5.) részére 2023. december 22-től 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati

gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk és élettársi kapcsolatuk fennállásának időtartamára.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került, bérlők birtokba vették a lakást.

**További jelentést nem kér.
Kothencz-Gregus Anita/Balog László**

419/2023. (XII.21.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móra-Tourist Kft részére a 2023. évi működési többlet költségeinek fedezéséhez 4.663.814,- forint kerüljön átadásra.

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móránét Kft részére a 2023. évi Lovasszínház helyszínének előkészítő költségei fedezésére 2.500.000,- forint kerüljön átadásra.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ és 3./ pont szerinti támogatás összegének a 2023. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

**A határozat 2./, 3./ pontjában jelölt támogatási összegek az Önkormányzat 2023. évi könyvelésébe a 2023. december havi költségvetés módosítás alkalmával beépítésre került.
A két szervezettel a támogatási szerződés 2023. december 21. én aláírásra került és a támogatások összege ugyanezen napon kiutalásra került.**

**További jelentést nem kér.
Tóthné Klamik Gyöngyi**

Határozati javaslat

I./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 35/2023. (II.23.) 5., 10. 21., pontja, 288/2022. (VI.30.), 190/2023. (V.25.), 125/2022. (III.31.), 167/2023. (IV.27.), 235/2023. (VI.29.), 295/2023. (IX.28.), 272/2023. (VIII.31.), 378/2023. (XI.30.), 329/2023. (X.26.), 417/2023. (XII.21.), 419/2023. (XII.21.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 274/2022. (V.31.), 46/2020. (IV. 30.) IV. 4. pontja, 348/2023. (X.26.), 351/2023. (X.26.), Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 12/2023. (I.26.), 176/2021. (XI.25.), 340/2023. (X.26.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. márciusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 269/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. áprilisi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 264/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 80/2022. (II.24.), 472/2022. (XI.24.), 325/2023. (X.26.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 67/2023. (II.23.), 68/2023. (II.23.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 35/2023. (II.23.) 4. pontja, 475/2022. (XI.24.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 125/2003. (IV. 22.), 46/2020. (IV. 30.) I. 8. pontja, 273/2022. (V.31.), 78/2020. (II.27.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2025. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 313/2022. (VII.11.), 445/2022. (X.27.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2026. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 340/2019. (IX. 26.), 37/2021. (VII.29.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2028. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői
- 4./ Kft. igazgatók

Nógrádi Zoltán
polgármester