

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/636/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 3. számú lakrész bérlőkijelölése Toroczkai Mihaela részére

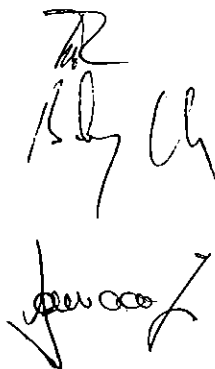
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg.

A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m² alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett.

Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyta a lakás kialakítást azzal a kikötéssel, hogy ezen lakásokba a szakképzési feladatellátásban közreműködő személyek költözhetnek.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek közül 2023. évben már kettő lakás kiadásra került.

A lakáspályázók listáját áttekintve Toroczkai Mihaela és gyermekei számára kívánjuk bérbe adni az objektumban lévő 3. számú lakrészt 2023. március 01. napjától 2025. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra.

Pályázó a lakrészt megtekintette, és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltözne az ingatlanba.

Toroczkai Mihaela 37 éves, egyedül neveli három kiskorú gyermekét, akik 16, 11, 9 évesek. A család jelenleg Ásotthalom külterületén él és a térség migrációs problémái miatt kérte mórahalmi bérlakás biztosítását.

Pályázó a Szegedi SZC Tóth János Szakképző Iskolájában 2. éves cukrász hallgató. Az Önkormányzat megbízási jogviszony keretében foglalkoztatni kívánja Toroczkai Mihaelát, aki fényképész szolgáltatást végez majd.

Pályázó körülményeit megvizsgálva indokolt a szolgálati lakás biztosítása, ezért fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 3. számú lakrész bérlőkijelölése Toroczkai Mihaela részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, **82,97 m²** alapterületű **3. számú lakrészt** szolgálati alapon **Toroczkai Mihaela** (6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya 574.) részére **2024. március 01-től 2025. február 28-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlő Szegedi SZC Tóth János Szakképző Iskolájában fennálló jogviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 03.01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Toroczkai Mihaela (6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya 574.)