

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/26/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti ingatlan
bérbeadása Szórádi Tamás György részére

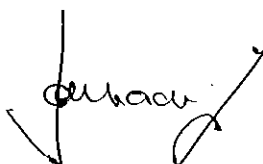
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat képviselő-testülete 281/2023. (VIII. 31.) számú határozatában döntött a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 1423 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan megvásárlásáról Posta Ferencné ingatlantulajdonostól 26.000.000,- Ft összeg ellenében.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 341/2023. (X. 26.) Kt. számú határozatában Szórádi Tamás György és Konkoly Dalma Bianka részére adta bérbe az ingatlanon lévő 61,1 m² alapterületű családi házat 2023. november 01-től 2025. október 31-ig tartó határozott időtartamra. A lakás beosztása: 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba és 2 db előtér.

A kijelölt bérlők az élettársi kapcsolatuk megszűnésre hivatkozva kérték a közös lakásbérleti szerződés 2024. január 31-i hatállyal történő megszüntetését.

Szórádi Tamás György kérelmet nyújtott be, hogy a továbbiakban egyedül bérelné a lakást és elvégezné a lakáson szükséges felújítási munkákat.

Szórádi Tamás György 23 éves, 1,5 éve Gróf Jenő egyéni vállalkozó alkalmazásában áll, mint kőműves segéd.

Fentiek alapján javasoljuk, hogy 2024. február 01. napjától Szórádi Tamás György egyedüli bérlőként kerüljön kijelölésre a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti családi ház bérlőjéül.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 61,1 m² alapterületű lakás bérbeadását Szórádi Tamás György részére 2024. február 01-től 2025. április 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti ingatlan bérbeadása Szórádi Tamás György részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti ingatlanon lévő 61,1 m² alapterületű bérlakást **Szórádi Tamás György** (6782 Mórahalom, Szabadság utca 24.) részére **2024. február 01-től 2025. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 02. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szórádi Tamás György (6782 Mórahalom, Szabadság utca 24.)
3. Irattár