

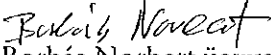
## Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester


Iktatószám: MH/1659/2024.


Ügyintéző/Témafelelős:   
Borbás Norbert ügyvezető


Tárgy: A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján javaslat kölcsönszerződés jóváhagyására

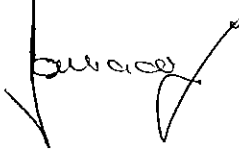
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Mellékel: 1 db vállalkozói szerződés tervezet

Jegyző: 

Kabinet: 

Pénzügy: 

Polgármester: 

### EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján a 15 millió forint értékhatárt meghaladó szerződésekhez Képviselő-testületi hozzájárulás, jóváhagyás szükséges.

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. egy olyan szerződés megkötését tervezi, melynek értékhatára a fenti értéket meghaladja, erre tekintettel szeretnénk a T. Képviselő-testület jóváhagyását kérni a szerződés aláírásához.

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., a 2024-es évben a korai fejlesztés és iskola előkészítő fejlesztési szolgáltatások bevezetésével nyújt segítséget a bölcsődei és óvodás korosztály fejlődési zavarainak kiküszöbölése érdekében. Ahhoz, hogy a tevékenység hosszútávon is rentábilis legyen, a kft. a cég székhelyén található tetőtér kialakítását tűzte ki célul, amely szakszerű kialakítás és berendezés kivitelezése mellett megfelelő helyszínt biztosíthat az érintett gyermekek és családjaik részére.

Az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány megismerte a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ezirányú szándékait, amelyekkel teljes mértékben egyetért, ezért az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány 24.000.000,-Ft kölcsönt biztosít a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. részére a mellékelt szerződés tervezet szerint.

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. kéri a Képviselő-testületet, hogy javasolja a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlése számára a vállalkozói szerződés megkötésének jóváhagyását.

Nógrádi Zoltán  
polgármester

#### Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján javaslat kölcsönszerződés jóváhagyására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a szerződés tervezet tartalmával egyet ért, azt a melléklet szerint elfogadja és javasolja a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlése számára a vállalkozói szerződés megkötésének jóváhagyását és erre tekintettel felkéri a polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén a határozatban foglaltaknak megfelelően a Képviselő-testület döntését képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Beszámolásra: 2024. 05. havi Kt.

#### Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője,
- 4./ Irattár.

# KÖLCÖNSZERZŐDÉS TERVEZET

Mely létrejött egyrészről

Név: **Egészséges Mórahalomért Közalapítvány**  
Székhely: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16.  
Adószám: 19082899-1-06  
Képviseli: Dr. Pécsy Balázs kuratóriumi elnök

a továbbiakban: **Egészséges Mórahalomért Közalapítvány**

másrészről

Név: **MÓRA-Partner Foglalkoztatási és Szociális  
Nonprofit Közhasznú Kft.**  
Székhely: 6782 Mórahalom, József Attila utca 6.  
Adószám: 21947647-2-06  
Képviseli: Borbás Norbert ügyvezető

a továbbiakban: **MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.**

között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

## 1) A szerződés előzményei, a kölcsön kérelmének körülményei

A **MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.** kölcsön iránti kérelmet nyújtott be az **Egészséges Mórahalomért Közalapítvány** felé a kft. székhelyének tetőterében található üres helyiség beépítésének zökkenőmentes munkálatainak kivitelezése érdekében.

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. a 2024-as évben a korai fejlesztés és iskola előkészítő fejlesztési szolgáltatások bevezetésével nyújt segítséget a bölcsődei és óvodás korosztály fejlődési zavarainak kiküszöbölése érdekében. Ahhoz, hogy a tevékenység hosszútávon is rentábilis legyen, a kft. a cég székhelyén található tetőtér kialakítását tűzte ki célul, amely szakszerű kialakítás és berendezés kivitelezése mellett megfelelő helyszint biztosíthat az érintett gyermekek és családjaik részére. Az **Egészséges Mórahalomért Közalapítvány megismerte a MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.** ezen irányú szándékait, amelyekkel teljes mértékben egyetért és a kölcsön biztosításával szeretné segíteni a kft. sikeres munkáját.

## 2) A szerződés tárgya

**Egészséges Mórahalomért Közalapítvány 24.000.000,-Ft (Huszonnégymillió forint) kölcsönt nyújt a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. részére a 6782 Mórahalom, József Attila utca 6. szám alatti székhelyének tetőterében található helyiség kialakítása érdekében.**

## 3) A szerződés időtartama

A kölcsön szerződés a szerződő felek aláírásának napjától érvénybe lép, és hatályban marad, míg a szerződésben foglaltaknak megfelelően a kölcsön visszafizetésre nem kerül. A kölcsön visszafizetésének végső határideje 2026. február 28.

#### 4) A szerződés költségeinek finanszírozáshoz kapcsolódó szabályok

A kölcsön szerződés aláírásával az **Egészséges Mórahalomért Közalapítvány** kötelezettséget vállal arra, hogy 30 napon belül a **MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.** által vezetett 11735115-23588219 számú bankszámlájára **bruttó 24.000.000,- Ft** összegű kölcsönt folyósít, amelyet a **MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.** az előzményekben taglalt céljaira fordíthat. A kölcsön visszafizetésének időpontjáig a **MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.** **6,5 %** kamatot köteles fizetni, amelyet az adott üzleti év december 31-éig köteles megfizetni, de legkésőbb a kölcsön visszafizetésének végső időpontjában.

#### 5) Szerződés hatálya

Jelen szerződés hatálya az aláírás napjától a kölcsön visszafizetésének napjáig érvényes.

#### 6) Záró rendelkezések

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződésteljesítést befolyásoló külső tények és körülményekről egymást haladéktalanul kötelesek tájékoztatni.

A felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton próbálják rendezni, és csak végső soron vesznek igénybe jogi lépéseket.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Magyarország Polgári Törvénykönyvéről szóló, többször módosított 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.

Alulírottak nyilatkoznak, hogy jelen szerződésben foglaltakat elfogadják és azt akaratukkal megegyezően jóváhagyólag két példányban aláírják.

Kelt: Mórahalom, 2024. február 29.

.....  
Borbás Norbert  
ügyvezető  
Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.  
P.H.

.....  
Dr. Pécsy Balázs  
kuratóriumi elnök  
Egészséges Mórahalomért Közalapítvány  
P.H.