

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7922/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Király Ildikó /Szücsné Csóti-Gy. Edit 41

Tárgy: A Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi pénzügyi-
és szakmai beszámolója

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

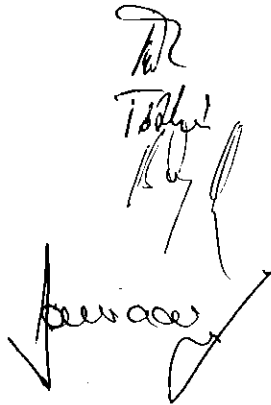
Mellékletek: - 2023. évi egyszerűsített éves beszámoló
- 2023. évi szakmai beszámoló

Jegyző:

Pénzügy:

Kabinet:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Virágátrium Mórahalom Kft-t 2018. évben alapította Mórahalom Városi Önkormányzata és Király Ildikó.

A tulajdonosok tulajdonrésze a megalakulás óta változatlan:

- Mórahalom Városi Önkormányzat: 24 %.
- Király Ildikó: 76 %.

A Virágátrium Mórahalom Kft. legfőbb célja volt, hogy a térség kiemelt és meghatározó kertészeti áruháza legyen. Az áruház létrehozása érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 118.770.000,-Ft és Király Ildikó 40.000.000,- Ft tagi kölcsönt biztosított.

A vállalkozás az új áruházat 2021. március 2-án megnyitotta, azonban a beindítása után rövid időn belül a koronavírus világjárvány miatt kialakult gazdasági helyzet működését kedvezőtlen irányba fordította.

Ezt követően a 2022.-2023. éveket pozitív eredménnyel zárta, a vevőkör növekedésnek indult, szakmai programok szervezése kezdődött. A magas jegybanki alapkamat nagy terhet rótt a vállalkozásra, de 2023. évi tőke- és kamatfizetési kötelezettségeit teljesítette.

A Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi pénzügyi és szakmai beszámolója elkészült, amelyet a jelen előterjesztés mellékleteként a Képviselő-testület elé - mint a résztulajdonos Önkormányzat tulajdonosi jogainak gyakorlója - terjeszt tájékoztatás és elfogadás céljából.

A Virágátrium Mórahalom Kft. tevékenységével kapcsolatban a 2023. évi beszámoló legfontosabb adatai a következők:

A mérlegfőösszeg (E és F egyezően):	181.490 eFt,
A saját tőke:	5.438 eFt,
A mérleg szerinti eredménye:	941 eFt.
A társaság átlagos statisztikai állományi létszáma:	3 fő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi pénzügyi- és szakmai beszámolójáról szóló tájékoztatás elfogadását.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi pénzügyi- és szakmai beszámolója” tárgyú előterjesztést megtárgyalta megismerte és elfogadja, így annak tükrében az alábbiakban részletezett döntéseket hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évről szóló pénzügyi beszámolóját** az eredménykimutatással, kiegészítő melléklettel együttesen, a jelen előterjesztéshez mellékelt tartalom szerint **elfogadásra javasolja a társaság Taggyűlésének**, melyben a **mérleg főösszege 181.490 ezer Ft, a saját tőke összege 5.438 ezer Ft, adózott eredménye 941 ezer Ft (nyereség)**. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város polgármesterét, hogy a javaslatot terjessze a Virágátrium Mórahalom Kft. taggyűlése elé és ott azt képviselje.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az adózott eredmény összegének - 941 ezer Forint nyereségnek - az eredménytartalékba helyezésével egyetért, azt elfogadásra javasolja a társaság Taggyűlésének.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a társaság Taggyűlésének javasolja, hogy az eredmény és az eredménytartalék elkülönítést eszközpótlásra és felújításra ne eszközölje, konkrét beruházás megvalósításkor döntsön ebben a kérdésben.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi szakmai beszámolóját** a melléklet szerinti tartalommal **elfogadásra javasolja a társaság Taggyűlésének**.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az ügyvezető figyelmét, hogy a beszámoló elfogadását követően annak közzétételéről a jogszabályok szerint legkésőbb 2024. május 31-ig gondoskodjon.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Virágátrium Mórahalom Kft. ügyvezetője
2./ pont: Mórahalom város polgármestere

Beszámolásra: 6./ pont: 2024.06 havi Kt. ülésre

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Virágátrium Mórahalom Kft. ügyvezetője,
- 4./ Irattár.

Statisztikai számjel: 26330479-4622-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-024376

Virágátrium Mórahalom Kft. a vállalkozás megnevezése

6782 Mórahalom, Zákányszéki út 27. B. ép. a vállalkozás címe

- a vállalkozás telefonszáma


2023.01.01-2023.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló

2023.12.31

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

Mórahalom, 2024.03.31.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Virágátrium Mórahalom Kft.
6782 Mórahalom, Zákányszéki út 27/B
Adószám: 26330479-2-06
Köz.Adósz.: HU 26330479
Bankszla.: 11735115-23587768

Statisztikai számjel: 26330479-4622-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-024376

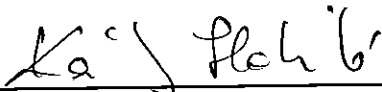
Virágátrium Mórahalom Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2023.12.31

adatok E Ft-ban				
tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	131 454	0	133 912
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	131 454		133 912
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
08.	B. Forgóeszközök (09.-12. sorok)	41 589	0	42 586
09.	I. KÉSZLETEK	35 569		39 467
10.	II. KÖVETELÉSEK	881		327
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	5 139		2 792
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	5 578		4 992
14.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13.sor)	178 621	0	181 490

Mórahalom, 2024.03.31.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

Virágátrium Mórahalom Kft.

6782 Mórahalom, / Ilkányszéki út 27/B

Adószám: 26330479-2-06

Köz.Adósz.: HU 26330479

Bankszla.: 11735115-23587768

Statisztikai számjel: 26330479-4622-113-06

12

Cégjegyzékszám: 06-09-024376

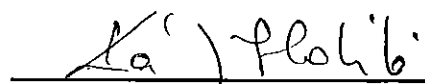
Virágátrium Mórahalom Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források
Mérleg fordulónapja: 2023.12.31

adatok E Ft-ban

létel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	4 497	0	5 438
16.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
18.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 143		-714
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	2 211		2 211
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 429		941
24.	E. Céltartalékok	0		0
25.	F. Kötelezettségek (26.-28. sorok)	174 003	0	175 545
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	163 468		159 059
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	10 535		16 486
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	121		507
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29.sor)	178 621	0	181 490

Mórahalom, 2024.03.31.


a vállalkozás vezetője (képviselője)
Virágátrium Mórahalom Kft.
6782 Mórahalom, Pánszéki út 27/B
Adószám: 26330479-2-06
Köz. Adósz.: HU 26330479
Cégjegyzékszám: 06-09-024376

P.H.

Virágátrium Mórahalom Kft.

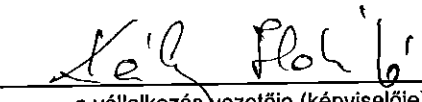
EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" változat

Mérleg fordulónapja: 2023.12.31

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	44 005		42 364
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	808		16 795
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0		0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	26 356		30 760
V.	Személyi jellegű ráfordítások	6 603		7 284
VI.	Értékcsökkenési leírás	3 588		3 584
VII.	Egyéb ráfordítások	1 310		1 813
	VII. sorból: értékvesztés	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	6 956	0	15 718
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	31		6
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	5 355		14 671
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-5 324	0	-14 665
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)	1 632	0	1 053
X.	Adófizetési kötelezettség	203		112
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	1 429	0	941

Mórahalom, 2024.03.31.


a vállalkozás vezetője (képviselője)Virágátrium Mórahalom Kft.
6782 Mórahalom, Zoltányszéki út 27/B
Adószám: 26330479-2-06
Köz.Adósz.: HU 26330479
Bankszála: 11735115-23587768

P.H.

Virágátrium Mórahalom Kft.

Székhely: 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 27. B. ép.

Adószám: 26330479-2-06

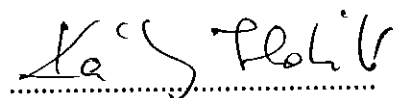
Cégjegyzékszám: 06-09-024376

Beszámolási időszak: 2023.01.01-2023.12.31.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2023. december 31-i egyszerűsített éves beszámolóhoz

Mórahalom, 2024.03.31.



.....
ügyvezető

Virágátrium Mórahalom Kft.
6782 Mórahalom, Zákányszéki út 27/B
Adószám: 26330479-2-06
Köz. Adósz.: HU 26330479
Bankszála.: 11735115-23587768

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

A társaság neve: Virágátrium Mórahalom Kft.
Működési formája: Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 27. B. ép.
Telephelye: 6728 Szeged, Röszei út 177 km
Cégjegyzékszám: 06-09-024376
KSH szám: 26330479-4622-113-06
A társaság törzstőkéje: 3.000.000 Ft
Cégbejegyzés időpontja: 2018.05.09.
Alakulás módja: Új szervezet

A tagok adatai: Király Ildikó
6782 Mórahalom, Kossuth park 26.
Mórahalom Városi Önkormányzat
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

A társaság képviselőjére jogosult személy: Király Ildikó
6782 Mórahalom, Kossuth park 26.

A társaság fő tevékenységi köre: (4622) Dísznövény Nagykereskedelme

Könyvviteli szolgáltatások irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Csóti Anikó
6787 Zákányszék, Tavasz u. 13.
Regisztrációs szám: 185870



1./ A vállalkozás bemutatása :

A Virágátrium Mórahalom Kft. 2018-ban alakult, fő tevékenysége a dísznövény nagykereskedelme. A társaság azzal a céllal jött létre, hogy a térségben egy komplex kertészeti áruházat hozzon létre.

A Virágátrium Mórahalom Kft. bevétele 2023. évben az általa forgalmazott termékek értékesítéséből származott.

Főbb kiadásként az anyagok-, áruk költségei, valamint a bérköltség jelentkeztek.

2./ Az alkalmazott számviteli módszerek

A Társaság a könyvelését és kimutatásait a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásaival és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elvekkel összhangban készíti.

A pénzügyi kimutatások magyar Forintban készültek és ezer Forintban (e Ft) kerültek kimutatásra. A társaság a számviteli törvény előírásai szerint **Egyszerűsített éves beszámolót** készít. A Mérleget a számviteli törvény 1. sz melléklet **"A" változata** szerint készíti el. Az Eredménykimutatást **összköltség** eljárással állapítja meg.

A vállalkozás nem él a Sztv. által biztosított összevonási, részletezési lehetőségekkel, azaz a Mérlegében, Eredménykimutatásában sorokat nem von össze, új sorokat nem szerepeltet. Az éves beszámoló Mérlege és Eredménykimutatása a számviteli törvény mellékletében található sémákból a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeket tartalmazza. A vállalkozás a Kiegészítő mellékletet illetően a Számviteli törvény IV. fejezetében leírtaknak megfelelően jár el. Üzleti jelentés készítésére a vállalkozás nem kötelezett.

Az **Egyszerűsített éves beszámoló** elfogadása **Király Ildikó** ügyvezető feladata.

Könyvvizsgálatra a Társaság a Sztv. és a Ptk. szerint **nem kötelezett**.

A számviteli bizonylatok elszámolását a Számviteli Törvény szabályai szerint végeztük, attól való eltérés nem volt a tárgyévben.

Jelen beszámoló a **2023.01.01-2023.12.31**-ig terjedő időszakot öleli fel.

A **mérleg fordulónapja**: 2023. december 31.

A **mérlegkészítés időpontja**: 2024. március 31.

Mivel a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja eltérő, így lehetőség van a közben ismertté vált, tárgyévet érintő gazdasági események figyelembevételére.



3./ Számviteli definíciók, fogalmi magyarázatok

Az értékelési módszereknél alkalmazott, adott mérlegtételre vonatkozó jelentős minősítéseket az egyes mérlegtételek mellett kell rögzíteni.

Tartósság alatt a vállalkozás az egy éven túl jelentkező, állandó, szigorúan csökkenő trendet mutató folyamatokat érti, függetlenül attól, hogy az adott eszköz mióta szerepel a könyveiben.

Az értékelés szempontjából a homogén eszközöket a vállalkozás egy egységnek kezeli, és egy egységre vetítve értelmezi az adott mérlegtételnél rögzített értékelési feltételeket.

A mérlegsor alatt a római betűs sorokat, mérlegtétel alatt az arab számos sorokat kell érteni.

A devizás eszközöket és forrásokat egységes árfolyam-értékelési szempontok szerint értékeljük, számítjuk át forintra. Az értékelés alapja a mérlegsoron történő változás keletkezése (követelés, kötelezettség keletkezése).

A barter ügyleteket az első ügylet választott árfolyamán, az adott és kapott előlegeket a pénzmozgás napján érvényes árfolyamon értékeljük.

Külföldi fizetőeszközben történő gazdasági esemény átszámításának árfolyama:

A Magyar Nemzeti Bank tárgynapi árfolyama, a tárgynapon nem közzétett árfolyam esetén az azt megelőző napi árfolyam.

Év végén az értékelés kiindulópontja az összes eszköz és forrás értékelési különbözetének megképzése a mérleg fordulónapján nyitott tételek után, a fordulónapi árfolyamok szerint történik. Az értékelési különbözetet ki kell számítani, függetlenül attól, hogy az átértékelés veszteség vagy nyereség. Az adott és kapott előlegek is értékelendők. A mérlegkészítésig realizált árfolyam-különbözetek hatása nem jeleníthető meg. A folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódó árfolyamveszteség a beruházás értékében aktiválandó. Az árfolyamnyereség a pénzügyi műveletek bevételeként, az árfolyamveszteség a pénzügyi műveletek ráfordításaként elszámolt.

Az év végi, záró árfolyam-különbözetek elszámolásakor nem kell vizsgálni az árfolyam különbség összegénél, hogy az jelentős vagy sem:

- Amennyiben összevontan veszteség, egyenlegét a pénzügyi műveletek ráfordításai között kell kimutatni árfolyamveszteséggént.
- Amennyiben összevontan nyereség, egyenlegét a pénzügyi műveletek bevételei között árfolyamnyereséggént kell elszámolni.

4./ A számviteli elszámolás és értékelés szempontjából lényeges, jelentős, nem lényeges, nem jelentős információk, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások köre

A Társaság feladataiban bekövetkezett változás **lényeges információnak** minősül, ha:

- a Számviteli Politika kialakítását követő időpontban a vállalkozás tevékenységi köre az alaptevékenység mellett több tevékenységgel bővül,
- a tevékenységi kör olyan funkcióval bővül, amely a gazdálkodó Alapító Okiratában nem szerepel,
- a tevékenységi kör szűkül feladatmegszűnés, vagy szervezet-átalakítás miatt.



A szervezeti felépítésben bekövetkezett alábbi változások lényeges információnak minősülnek:

- o új telephely alapítása,
- o szervezeti egységek létrehozása,
- o szervezeti egység megszűnése.

A Társaság tárgyévi gazdálkodásában **jelentős információnak, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősül:**

- o a 5 millió forint bekerülési értékű összeget meghaladó egyedi felújítású, beruházási munka,
- o a 2 millió forint bekerülési értékű összeget meghaladó egyedi beszerzési értékű gép, műszer, beruházás,
- o a három évet meghaladó tartamú, évenként 5 millió forintot elérő, illetve a mérlegkészítés időpontjában a 5 millió forint összeget meghaladó kötelezettségek összege,
- o beruházásból, rekonstrukcióból egyenként 20 millió forint bekerülési értéket meghaladó teljes kivitelezési költségű, elkülönült ingatlanok belépése.
- o a bevételek, költségek, ráfordítások tekintetében az egyes felsorolt kategóriák tárgy üzleti évi értékének 20 %-át meghaladó mértékűeket.

A Társaság gazdálkodásában, a beszámoló elkészítésében lényeges információként kell kezelni a gazdasági társaságban szerzett 2 millió forint összeget meghaladó részesedés szerzését.

A fentiekén túl a gazdálkodó szervezet tevékenységét és egyéb körülményeket figyelembe véve a vállalkozás vezetése jelentősnek és lényegesnek minősíthet további eseményeket is.

A jelentős összegek meghatározása

Jelentős összegűnek minősül a különbözet az alábbi esetekben:

- o az eszköz értékének utólagos módosítása során akkor kell a különbözet összegét jelentősnek tekinteni, ha az meghaladja az eredetileg elszámolt bekerülési érték 1%-át, de legalább a százezer forintot,
- o az eszközök terven felüli értékcsökkenése és értékvesztésének visszaírása során az eltérést akkor kell jelentősnek tekinteni, ha a piaci érték 10%-kal, de legalább százezer forinttal meghaladja a könyv szerinti értéket.

Jelentős összegű a 2000. évi C. törvény 1. számú melléklete szerinti mérleg- és eredménykimutatás arab számmal jelölt tételei értéke, amennyiben meghaladják az őket összevontan tartalmazó nagybetűvel vagy római számmal jelölt tételek értékének 40%-át és az 5 millió forintot.

Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg-főösszegének 2%-át, vagy eléri az 1 millió forintot.



Az eredménykimutatás a vállalkozó tárgyévi adózott eredményének levezetését - az ellenőrzés megállapításai alapján az előző üzleti év(ek) mérleg szerinti eredményét módosító jelentős összegű hibák eredményre gyakorolt hatását elkülönítetten - tartalmazza, az eredmény keletkezésére, módosítására ható főbb tényezőket, a mérleg szerinti eredmény összetevőit, kialakulását mutatja be.

Az értékesítés nettó árbevételeként kell kimutatni az eladott termékek és a nyújtott szolgáltatások általános forgalmi adót nem tartalmazó számlázott, megállapodás, csereszerződés szerinti értékét a szolgáltatás időpontjában. /Sztv. 72. §/

2. számlaosztály – készletek:

Év közben nincs folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartás, a készletnagyság megállapítása leltározással történik.

Valuta- és devizakészletek elszámolásának módja:

A külföldi megrendelőnek küldött euróban számlázott számla könyvviteli elszámolása forintban, az alábbiak szerint történik:

- Kimenő számla könyvelése az MNB által közölt napi árfolyamon történik.
- Pénzügyi teljesítéskor az MNB által közölt árfolyamon történik a könyvelés.
- A számlák pénzügyi rendezését követően az árfolyam-különbözet számlánként könyvelésre kerül: ha árfolyamvesztés, akkor azt a pénzügyi műveletek ráfordításai közé, ha árfolyamnyereség, akkor azt a pénzügyi műveletek bevétele közé kell elszámolni.

A számviteli politika nem szabályozza a Sztv. szerint már részletesen körülírt, választási lehetőséget nem tartalmazó elszámolás, értékelési kérdéseket.

A befektetett eszközök közé csak azok az eszközök kerülnek, amelyek egy éven túl szolgálják a Társaságot.

A kisértékű eszközök azonnal leírásra kerülnek. Kisértékű a – a Sztv. szerint – az általános forgalmi adót nem tartalmazó, vagy bruttó módon elszámolt 100 000 Ft alatti beszerzési értékű befektetett eszköz.

A térítésmentesen átvett eszközöket forgalmi, piaci értéken kell a mérlegben kimutatni.

A maradványérték a rendeltetésszerű használatbavétel, az üzembe helyezés időpontjában – a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében – az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke.

Az alapítás-átszervezés aktivált értékének a vállalkozási tevékenység indításával, jelentős bővítésével, átalakításával, átszervezésével kapcsolatos beszerzési és előállítási költségeket tekinti. Az alapítási-átszervezés költségeit immateriális javak részeként kell aktiválni, amennyiben eléri a jelentős szintet. Az aktivált érték közül terven felüli értékcsökkenésként kell kivezetni azokat a tételeket, amelyeket a Társaság a tárgyévi működése során úgy hasznosított, hogy az már tovább aktivált tételként nem lenne értelmezhető

Az értékcsökkenési leírás elszámolására – mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikában – negyedévente kerül sor. A Társaság az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírását az alábbi kulcsok figyelembevételével tervezi és határozza meg:

Megnevezés	Kulcs
Immateriális javak	
vagyon értékű jogok	14,5%-50%
szellemi termékek	14,5%-50%
Ingatlan	
telek	0 %
épület	2-6 %
egyéb építmény	2-8 %
Műszaki gépek, berendezések	10-14,5 %
Egyéb berendezés, felszerelés, jármű	
szám.tech eszközök	33-50 %
irodai eszközök	14,5 %
személygépkocsi, tehergépjármű	20 %
bérbe adott járművek	30 %
Kisértékű eszközök	
100 000 Ft alatt (azonnal, egy összegben)	100 %

Terven felüli értékcsökkenést a feleslegessé vált, megrongálódott, vagy megsemmisült, illetve rendeltetésének megfelelően már nem használható beruházások, immateriális javak és tárgyi eszközök után lehet elszámolni. A csökkentést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az eszköz használhatóságának megfelelő piaci értéken szerepeljen a mérlegben.

A befektetett eszközöknél jelentős az érték csökkenése és terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni, ha a mérlegsor 20%-kal módosítja.

Az értékhelyesbítés módszerét, a valós értéken történő értékelés módszerét a vállalkozás nem alkalmazza.

Az Sztv. szerint a **követeléseket** a vevőkkel egyeztetett és elfogadott összegben kell kimutatni, ezért azok egyenlegét évente legalább egyszer (fordulónapi értéken) egyeztetni kell. Az egyeztetésen feltárt elszámolási hibákat korrigálni kell a mérlegkészítésig.

Az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

Behajthatatlan a követelés, ha:

- amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság – nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján – vélelmezhető),
- amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
- amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a végrehajtással kapcsolatos költségek (a vállalkozás számítása szerint 100 000 Ft) nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltan” (cégbírósági igazolása az ismeretlen cégről) nem járt eredménnyel,
- amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet (játék, fogadás követelései),
- amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

A Számviteli törvény 29. paragrafusa alapján az egyéb követelések mérlegtételnek kell kimutatni a peresített követelésekből a bíróság által az üzleti év mérlegforduló napjáig jogerősen megítélt követeléseket is.

Az időbeli elhatárolások között a Sztv. előírásain túlmenően kell kimutatni a fordulónapon még nem esedékes, követelésként, kötelezettséggént nem értelmezhető költségek, ráfordítások, adók és járulékok összegét. A Sztv. előírásaival összhangban az időbeli elhatárolásokat a könyvviteli zárlatot követően fel kell oldani. **A vállalkozás a nettó módon való feloldást is alkalmazhatja az elszámolás jellegétől függően.**

5./ Vezető tisztségviselő:

Ügyvezető: Király Ildikó



II. A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az egyszerűsített éves beszámoló adatai az előző évi adatokkal összehasonlíthatóak. A mérlegben, tárgyévben több helyre is besorolható adat nem szerepel.

Jelentősnek minősülő mérleg tételek, mérleg sorok (a számviteli politikában meghatározottak szerint):

○ TÁRGYI ESZKÖZÖK:	133.912 e Ft
○ KÉSZLETEK:	39.467 e Ft
○ HOSSZÚ LEJÁRATÓ KÖTELEZETTSÉGEK:	159.059 e Ft
○ RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK:	16.486 e Ft

A Társaságnak kapcsolt vállalkozása nincs.

A Társaság az alábbi 5 évet meghaladó futamidejű kölcsönökkel rendelkezik:

- Mórahalom Városi Önkormányzat tag felé: 102.603.950 Ft
- Király Ildikó tag felé: 56.455.000 Ft

A Társaságnak nincs olyan kötelezettsége, mely zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított, illetve amely a mérlegben nem jelenik meg, de a pénzügyi helyzet értékelésekor jelentős lenne.

A Társaságnak visszavásárolt saját részvénye nincs.

Vezető tisztségviselő számára folyósított előleg és kölcsön nincs, a nevében vállalt garancia nem terheli a Társaságot.

III. AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Jelentősnek minősülő eredménykimutatás tételek, -sorok, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások:

○ Főtevékenység árbevétele:	42.364 e Ft
○ Egyéb bevételek:	16.795 e Ft
○ Anyagjellegű ráfordítások:	30.760 e Ft
ebből Alapanyagok:	8.214 e Ft
ELÁBÉ:	16.896 e Ft
○ Személyi jellegű ráfordítások:	7.284 e Ft
○ Pénzügyi műveletek ráfordításai:	14.671 e Ft
ebből a Kölcsön után fizetendő kamat:	14.448 e Ft

A Virágátrium Mórahalom Kft. 2023. évi adózás előtti eredménye 1.053 e Ft nyereség.

A Társaság a 1.249 e Ft jövedelem-(nyereség-)minimum után fizette meg a 112 e Ft társasági adót.

A 941 e Ft adózott eredmény az eredménytartálékba kerül.



IV. MÉRLEG ÉS EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ MUTATÓK

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(e Ft)	(%)	(e Ft)	(%)	(%)
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>131 454</u> 178 621	73,59	<u>133 912</u> 181 490	73,78	100,26
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszk. + Aktív id.beli elhat.</u> Eszközök összesen	<u>47 167</u> 178 621	26,41	<u>47 578</u> 181 490	26,22	99,28
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u> Összes forrás	<u>4 497</u> 178 621	2,52	<u>5 438</u> 181 490	3,00	119,05
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Összes forrás	<u>174 003</u> 178 621	97,41	<u>175 545</u> 181 490	96,72	99,29
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök össz.</u> Saját tőke	<u>178 621</u> 4 497	3972,00	<u>181 490</u> 5 438	3337,44	84,02
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	<u>44 005</u> 4 497	978,54	<u>42 364</u> 5 438	779,04	79,61
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lej. kötelezettségek	<u>41 589</u> 10 535	394,77	<u>42 586</u> 16 486	258,32	65,44
Likviditási mutató II. (Quick ratio)	<u>Forgóeszközök - Készletek</u> Rövid lej. kötelezettségek	<u>6 020</u> 10 535	57,14	<u>3 119</u> 16 486	18,92	33,11
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök + Értékpapírok</u> Rövid lej. kötelezettségek	<u>5 139</u> 10 535	48,78	<u>2 792</u> 16 486	16,94	34,73
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lej. kötelezettségek	<u>5 139</u> 10 535	48,78	<u>2 792</u> 16 486	16,94	34,73
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	<u>1 429</u> 4 497	31,78	<u>941</u> 5 438	17,30	54,44
Árbevétel arányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Nettó árbevétel	<u>6 956</u> 44 005	15,81	<u>15 718</u> 42 364	37,10	234,66
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Saját tőke	<u>6 956</u> 4 497	154,68	<u>15 718</u> 5 438	289,04	186,86
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Összes eszköz	<u>6 956</u> 178 621	3,89	<u>15 718</u> 181 490	8,66	222,62

V. TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Társaság 2023. évben nem adott vissza nem térítendő támogatást, ingyenesen átadott eszköze, pénzeszköze nem volt.

Tárgyévben foglalkoztatott főállású, **fizikai foglalkozású** munkavállalók átlagos statisztikai létszáma: 3 fő

A Társaság **létszáma 2023-ban 3 fő**, a részükre kifizetett bér 6.389 e Ft.

A Társaságnak többségi vagy jelentős részesedése más vállalkozásban nincs.

Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt, jelentősebb összegű hiba 2023. évben nem volt.

A Társaság tevékenységének végzése folyamán a környezetét nem veszélyezteti.

A beszámoló könyvvizsgálattal nincs alátámasztva.

Az Egyszerűsített éves beszámolót Király Ildikó, a Virágátrium Mórahalom Kft. ügyvezetője jogosult aláírni.

A **beszámolót készítette:** Csóti Anikó, 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 29/1., reg.száma 185870

Mórahalom, 2024.03.31.



Király Ildikó
Ügyvezető

Főkönyvi szám	Időszak forgalma	Időszak egyenlege	
Szám Megnevezés	Tartozik Követel	Tartozik Követel	Követel
1. Befektetett eszközök			
1211 Telkek, földterület b :	6 041 686	0	6 041 686 0
121. Telkek, földterület össze :	6 041 686	0	6 041 686 0
1231 Épületek, épületr.bru :	131 501 871	0	131 501 871 0
1239 Épületek, épületr.écs :	0	5 214 814	5 214 814 0
123. Épületek, épületrészek ös :	131 501 871	5 214 814	126 287 057 0
12. Ingatl.és kapcs.vagy.é.j. :	137 543 557	5 214 814	132 328 743 0
1311 Termelo gépek,ber.bru :	200 000	0	200 000 0
1319 Term. gép,ber.szersz. :	0	79 851	79 851 0
131. Termelo gépek,berendezése :	200 000	79 851	120 149 0
1321 Muszaki járm.bruttó é :	4 170 800	0	4 170 800 0
1329 Muszaki jármuvek écs :	0	2 707 968	2 707 968 0
132. Muszaki jármuvek összesen :	4 170 800	2 707 968	1 462 832 0
13. Muszaki berend.,gépek,j. :	4 370 800	2 787 819	1 582 981 0
1431 Irodai berend.és fels. :	687 583	0	687 583 0
1439 Irodai ber.és felsz.é :	0	687 583	687 583 0
143. Irodai berend.és felsz. ö :	687 583	687 583	0 0
1491 Kis ért.egyéb berend. :	225 228	0	225 228 0
1499 Kis ért.egyéb berend. :	0	225 228	225 228 0
149. Kis ért.egyéb berend.,f. :	225 228	225 228	0 0
14. Egyéb berend.,felsz.,járm :	912 811	912 811	0 0
161 Beruházások :	6 041 686	0	6 041 686 0
16. Beruházások összesen :	6 041 686	6 041 686	0 0
1. Befektetett eszközök össz :	148 868 854	14 957 130	133 911 724 0
2. Készletek			
251 Késztermékek :	3 520 000	3 520 000	0 0
25. Késztermékek összesen :	3 520 000	3 520 000	0 0
261 Kereskedelmi áruk :	39 466 970	0	39 466 970 0
26. Kereskedelmi áruk össze :	39 466 970	0	39 466 970 0
2. Készletek összesen :	42 986 970	3 520 000	39 466 970 0
3. Köv.-ek, pü.eszk.,akt.id.			
311 Vevőkövetelések :	3 380 015	3 316 455	63 560 0
31. Köv.áruszáll.és szolg.ból :	3 380 015	3 316 455	63 560 0
353 Készletre adott elole :	22 728	22 728	0 0
354 Egyéb célra adott elo :	15 000	15 000	0 0
35. Ad.elol.,jegy.nemfiz.toke :	37 728	37 728	0 0
365 Különféle egyéb köv. :	455 890	335 023	120 867 0
367 Számla nélküli szállí :	814 994	814 994	0 0
368 Köv. időszaki ÁFA :	350	175	175 0
36. Egyéb követelések össze :	1 271 234	1 150 192	121 042 0
381 Pénztár :	38 083 584	35 424 134	2 659 450 0
3841 OTP Bszla 23587768 :	49 667 336	49 578 574	88 762 0
3842 OTP Bszla 26082891 :	13 913 918	13 913 918	0 0
384. Elszámolási betétszámla ö :	63 581 254	63 492 492	88 762 0
3891 Pénztár-Bank átvez.sz :	5 297 600	5 297 600	0 0
3892 Bankok közötti átveze :	17 050 000	17 050 000	0 0
3893 Bankkártyás átvezetés :	22 466 013	22 422 173	43 840 0
3895 HelloPay technikai sz :	188 150	188 150	0 0
3899 Kompenzációs átvez sz :	9 812 948	9 812 948	0 0
389. Átvezetési számla össze :	54 814 711	54 770 871	43 840 0
38. Pénzeszközök összesen :	156 479 549	153 687 497	2 792 052 0
391 Bevételek aktív i.elh. :	13 961 572	13 961 572	0 0
392 Ktg.ráf. aktív i.elha :	5 415 956	424 318	4 991 638 0
39. Aktív idobeli elhatárolás :	19 377 528	14 385 890	4 991 638 0
3. Köv.-ek, pü.eszk.,akt.id. :	180 546 054	172 577 762	7 968 292 0
4. Források			

Főkönyvi szám		Időszak forgalma		Időszak egyenlege	
Szám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
4111	Jegyzett toke Király :	0	2 280 000	0	2 280 000
4112	Jegyzett toke Mh. Önk :	0	720 000	0	720 000
411.	Jegyzett toke összesen :	0	3 000 000	0	3 000 000
413	Eredménytartalék :	2 143 163	1 429 339	713 824	0
4141	Lekötött tartalék 202 :	0	2 211 000	0	2 211 000
414.	Lekötött tartalék összese :	0	2 211 000	0	2 211 000
419	Mérleg szerinti eredm :	1 429 339	1 429 339	0	0
41.	Saját toke összesen :	3 572 502	8 069 678	0	4 497 176
4411	Kölcsön Király Ildikó :	0	56 455 000	0	56 455 000
4412	Kölcsön Mh. Önkormány :	15 557 425	113 169 737	0	97 612 312
4413	Kölcsön kamat részlet :	221 850	5 213 488	0	4 991 638
441.	Hosszú lejáratra kapott k :	15 779 275	174 838 225	0	159 058 950
446	Pü-i lízing miatti kö :	875 158	875 158	0	0
44.	Hosszú lejáratú köt. össz :	16 654 433	175 713 383	0	159 058 950
45121	Tagi kölcsön Király I :	12 745 000	12 745 000	0	0
45122	Tagi kölcsön Mh. Önkö :	9 060 000	9 060 000	0	0
4512	Tagi kölcsön összesen :	21 805 000	21 805 000	0	0
451.	Rövid lejáratú kölcsönök :	21 805 000	21 805 000	0	0
4521	Banki fszla hitel :	0	10 533 918	0	10 533 918
452.	Rövid lejáratú hitelek ös :	0	10 533 918	0	10 533 918
4541	Belföldi szállítók :	40 788 058	44 745 053	0	3 956 995
4542	Külföldi szállítók :	488 928	488 928	0	0
454.	Belföldi szállítók összes :	41 276 986	45 233 981	0	3 956 995
45.	Rövid l. egyéb kötelezett. :	63 081 986	77 572 899	0	14 490 913
4611	Társasági adó tárgyév :	240 000	301 000	0	61 000
461.	Eredményt terhelő adók ös :	240 000	301 000	0	61 000
4621	Munkáltatói SzJA :	368 000	396 000	0	28 000
462.	SzJA összesen :	368 000	396 000	0	28 000
46302	Szoc.hj. adó előírás :	864 342	911 342	0	47 000
46304	Egysz.fogl.közteher :	174 800	180 200	0	5 400
463.	Ktgvetési bef.kötelezett. :	1 039 142	1 091 542	0	52 400
46402	Szoc.hj. adó köt. tel :	928 000	928 000	0	0
46404	Egysz.fogl.közteher b :	178 800	178 800	0	0
464.	Ktgvet.bef.köt.teljesítés :	1 106 800	1 106 800	0	0
466	Levonható ÁFA :	9 828 943	9 828 943	0	0
467	Fizetendő ÁFA :	11 530 422	11 530 422	0	0
468	ÁFA p.ü. elszámolása :	12 521 652	13 732 652	0	1 211 000
4691	Építményadó elszám.sz :	244 552	244 552	0	0
4692	Telekadó elszám.szla :	65 039	65 040	0	1
4694	Iparűzési adó elszám. :	538 069	395 850	142 219	0
4695	Gépjárműadó elszám.sz :	28 014	28 014	0	0
4698	Helyi adók kés.pótlék :	7 903	7 903	0	0
469.	Helyi adók elsz.számla ös :	883 577	741 359	142 218	0
46.	Egyéb rövid lej.kötelez. :	37 518 536	38 728 718	0	1 210 182
471	Jövedelemelszámolás :	6 268 424	6 629 125	0	360 701
4733	Tb. járulék :	922 044	982 044	0	60 000
473.	Társadalombizt. köt. össz :	922 044	982 044	0	60 000
4741	Körny.véd. termékdíjf :	4 000	4 000	0	0
474.	Elkül.alap.kapcs.fiz.köt. :	4 000	4 000	0	0
4761	NAV bírság, önell.fiz :	7 841	7 841	0	0
4762	NAV kés.pótlék :	81 000	81 000	0	0
4763	NAV illeték fiz.köt :	431 805	431 805	0	0
4764	NAV ÁFA részletfizetése :	1 030 000	1 191 000	0	161 000
476.	Egyéb,adóhat.szemben.köt. :	1 550 646	1 711 646	0	161 000
479	Különféle egyéb rövid :	128 178	189 578	0	61 400
47.	Egyéb rövid lej.kötelez. ös :	8 873 292	9 516 393	0	643 101
482	Ktg, ráf. passzív elh :	180 526	687 301	0	506 775
48.	Passzív idobeli elhatárol :	180 526	687 301	0	506 775
491	Nyitó mérleg :	179 675 471	179 675 471	0	0
49.	Évi mérlegszámlák összese :	179 675 471	179 675 471	0	0

Főkönyvi szám Szám Megnevezés	Időszak Tartozik	forgalma Követel	Időszak egyenlege Tartozik	Követel
4. Források összesen	309 556 746	489 963 843	0	180 407 097
5. Költségnevek				
5111 Alapanyagok költségei	8 270 179	55 794	8 214 385	0
5112 Nyomtatvány, irodasze	27 447	0	27 447	0
5113 Tisztítószer	26 036	0	26 036	0
5115 Áramdíj	1 543 989	0	1 543 989	0
5116 Gázdíj	417 085	0	417 085	0
5117 Vízdíj	45 209	335	44 874	0
511. Alapanyagok költségei össz	10 329 945	56 129	10 273 816	0
5171 Gázolaj	528 375	0	528 375	0
517. Üzemanyagok összesen	528 375	0	528 375	0
51. Anyagjellegű ráfordítások	10 858 320	56 129	10 802 191	0
5201 Postaköltség	3 010	0	3 010	0
5202 Telefon, internet díj	241 373	0	241 373	0
5203 Autópályadíj, parkoló	36 300	0	36 300	0
5204 Könyvelési díj	960 000	0	960 000	0
5207 Takarítás, szemétszáll	26 208	0	26 208	0
521 Szállítás-rakodás ktg	62 331	0	62 331	0
5221 Üzlethelyiség bérleti	50 000	0	50 000	0
5222 Egyéb bérleti díj	208 000	100 000	108 000	0
522. Bérleti díjak összesen	258 000	100 000	158 000	0
523 Karbantartási költség	68 213	0	68 213	0
524 Hirdetés, reklám költs	15 000	0	15 000	0
5291 Csatornadíj	42 045	312	41 733	0
5299 Egyéb iq.bevett szolg	388 073	10 000	378 073	0
529. Igénybe vett egyéb szolg.	430 118	10 312	419 806	0
52. Igénybevett szolg. ktg ös	2 100 553	110 312	1 990 241	0
531 Hatósági iq.díjak, il	77 340	0	77 340	0
532 Pü-i szolgáltatási díj	788 336	0	788 336	0
53302 Egyéb biztosítások	202 468	0	202 468	0
533. Biztosítási díjak össze	202 468	0	202 468	0
539 Egyéb szolgáltatások	3 446	0	3 446	0
53. Egyéb szolgáltatások ktge	1 071 590	0	1 071 590	0
5411 Alapbér, törzsbér	2 802 201	0	2 802 201	0
541. Bérköltség összesen	2 802 201	0	2 802 201	0
543 Tag szem.közreműk.díj	3 586 400	0	3 586 400	0
54. Bérköltség összesen	6 388 601	0	6 388 601	0
564 Szociális hj. adó	715 342	0	715 342	0
565 Közteherjegy	180 200	0	180 200	0
56. Bérjárulékok összesen	895 542	0	895 542	0
571 Terv szerinti écs	3 583 711	0	3 583 711	0
57. Értékcsökkenési leírás ös	3 583 711	0	3 583 711	0
5. Költségnevek összesen	24 898 317	166 441	24 731 876	0
8. Érték elsz.önktg-e és ráf				
8141 Belföldi ELÁBÉ	20 347 949	3 940 505	16 407 444	0
8142 Külföldi ELÁBÉ	488 928	0	488 928	0
814. Eladott áru beszerzési é.	20 836 877	3 940 505	16 896 372	0
81. Anyagjellegű ráfordítások	20 836 877	3 940 505	16 896 372	0
863 Behajth.köv.leírt ös	14 941	0	14 941	0
865 Utólag adott engedmén	811 022	0	811 022	0
8661 Közp.ktg.v.adók,illeté	4 000	0	4 000	0
8662 Helyi önk.adók,illeté	610 799	0	610 799	0
8666 Egyéb adók, illetékek	167 739	0	167 739	0
866. Adók, illetékek,hozzájár.	782 538	0	782 538	0
8691 Egyéb bírság, kés.kam	4 596	0	4 596	0
8693 NAV késedelmi pótlék	70 000	0	70 000	0
8695 Behajtási ktgátalány	70 665	0	70 665	0
8699 Egyéb adóalapot növ.r	58 983	0	58 983	0
869. Különféle egyéb ráford. ö	204 244	0	204 244	0

Handwritten signature

Főkönyvi szám		Időszak	forgalma	Követel	Időszak egyenlege		Követel
Szám	Megnevezés				Tartozik		
86.	Egyéb ráfordítások összes :	1 812 745		0	1 812 745		0
873	Hitelint.fizetett kam :	213 961		0	213 961		0
8742	Kölcsön utáni kamat :	14 447 577		0	14 447 577		0
874.	Nem hitelint.fizetett kam :	14 447 577		0	14 447 577		0
8761	Deviza, valuta árfvesz :	4 942		0	4 942		0
876.	Külf.pénzért.eszk.árfvesz :	4 942		0	4 942		0
8791	Kerekítési veszteség :	4 993		0	4 993		0
879.	Egyéb pénzügyi ráford.-ok :	4 993		0	4 993		0
87.	Pénzügyi muveletek ráford :	14 671 473		0	14 671 473		0
891	Társasági adó fiz. kö :	112 000		0	112 000		0
89.	Nyereséget terhelő adók ö :	112 000		0	112 000		0
8.	Érték elsz.önktg-e és ráf :	37 433 095	3 940 505		33 492 590		0
9. Értékesítés árbev.és bev.							
911	Főtevékenység árbevét :	72 173	4 229 216		0	4 157 043	
913	Belföldinek nyújt.szo :	0	20 000		0	20 000	
914	Napi árbevétel :	0	38 186 721		0	38 186 721	
91.	Belföldi ért.árbevétele ö :	72 173	42 435 937		0	42 363 764	
962	Telefondíj megtérítés :	0	107 205		0	107 205	
9650	Utólag kapott engedmé :	0	1 961 188		0	1 961 188	
9651	Pur-Globár kötbér :	0	13 799 425		0	13 799 425	
965.	Utólag kapott engedmény ö :	0	15 760 613		0	15 760 613	
9661	Kp-i ktgvetésbol kapo :	0	989 572		0	989 572	
966.	Működési célra k.támogatá :	0	989 572		0	989 572	
9691	Kerekítési nyereség :	74 470	11 990		62 480	0	
969.	Különféle egyéb bevételek :	74 470	11 990		62 480	0	
96.	Egyéb bevételek összesen :	74 470	16 869 380		0	16 794 910	
973	Hitelint.kapott kamat :	0	1		0	1	
979	Egyéb pénzügyi bevéte :	0	5 680		0	5 680	
97.	Pénzügyi muvelet bevétele :	0	5 681		0	5 681	
9.	Értékesítés árbev.és bev. :	146 643	59 310 998		0	59 164 355	

Szűrések:

Hónaptól - hónapig
Hányadikától - hányadikáig
Lekérdezés kimenete
Betűméret
Havi részletezettség
Számlasszámok hossza
Lista nyelvezet

0 - 12
0 - 0
PDF fájl
Normál méret
Nem
Mind
Magyar

af.

Szakmai beszámoló

2023-as év szakmailag megmutatta, hogy joggal van helyünk a díszkertészek táborában.

Szakmai partnereink nem ellenfélként kezelnek, hanem teljes válszélességgel elismernek, s támogatnak bennünket.

Jó szakmai kapcsolataink révén számtalan iránymutatást be tudtunk építeni a mindennapjainkba, ezzel a gördülékeny üzletműködést segítve.

Vásárlókörünk szerte ágazóbbá vált, s nőtt a távolsági, visszatérő vendégek száma.

Visszajelzéseik alapján elmondhatjuk, hogy növényeink minősége kiváló, szakmai tanácsadással ellátott.

Időjárást tekintve, egyre nehezebbek a nyarak, de növényállományunk összetételének változtatásával eredményesen tudtunk igazodni.

Gazdasági terheinket, s itt legfőként a jegybanki alapkamat alakulását értjük, vártuk, hogy 2023 második félévében enyhüljenek, de ez nem történt meg, csak elenyésző mértékben az év utolsó részében.

Ez a tény nagy hatással volt a tervezésben, előrehaladásban.

Amennyiben egy mondatban kívánjuk összegezni a 2023-as évet, azt mondhatjuk, hogy mérhetetlen kitartás jellemezte, amire csak igazi szakmai elhivatottság képes.

Tisztelettel: Király Ildikó



Virágátrium Mórahalom Kft.
6782 Mórahalom, Zalkányszéki út 27/B
Adószám: 26330479-2-06
Köz.Adósz.: HU 26330479
Bankszla.: 11735115-23587768