
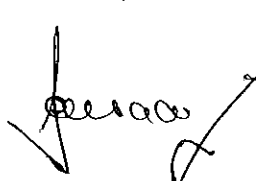


EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

| | |
|------------------------|---|
| Előterjesztő: | Nógrádi Zoltán polgármester |
| Iktatószám: | MH/9148/2024. |
| Ügyintéző/Témafelelős: | Balog László/ Balogh-Stampf Mariann |
| Tárgy: | Tagi kölcsön nyújtása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére |
| Véleményező bizottság: | Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság |
| Melléklet: | 1 pld tagi kölcsönszerződés tervezet |
| Jegyző: |  |
| Kabinet: | |
| Pénzügy: | |
| Polgármester: |  |

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában álló **6782 Mórahalom, Móradomb körút 17-19. (Mórahalom, belterület 0406/267. hrsz.)** szám alatt lévő Ezer Év Parkjában található makettek korszerűsítési, felújítási munkálatainak fedezésére – az önkormányzat és a Móra-Tourist Nonprofit Kft. közötti közfeladat ellátási és üzemeltetési szerződés alapján – a közfeladatot ellátó és az Ezer Év Parkját üzemeltető Móra-Tourist Nonprofit Kft-nek tagi kölcsönre van szüksége.

A felújítással érintett makettek az alábbi táblázatban szerepelnek:

| Megrendelt makett restaurációk | Megrendelési ár (nettó) | Áfa | Megrendelési ár (bruttó) |
|---|-------------------------|-------------------|--------------------------|
| 1. Kecskeméti Színház | 2 823 087 Ft | 0 Ft | 2 823 087 Ft |
| 2. Gyulai vár | 2 600 000 Ft | 702 000 Ft | 3 302 000 Ft |
| 3. Fertődi Eszterházy-kastély | 4 700 000 Ft | 0 Ft | 4 700 000 Ft |
| Összesen - Móra-Tourist Nonprofit Kft. | 10 123 087 Ft | 702 000 Ft | 10 825 087 Ft |

Az igényelt tagi kölcsön összege összesen: 10.100.000 Ft

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H a t á r o z a t-i javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Tagi kölcsön nyújtása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és egyet értve a tagi kölcsön szükségességének indokával – a mellékelt kérelemben foglalt cél megvalósítása érdekében, a jelen határozatban és a mellékelt tagi kölcsön szerződésbe foglalt feltételekkel – jóváhagyja a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére 10.100.000,-Ft tagi kölcsön biztosítását.

Az igénybevétel végső határideje: 2024. június 30.

A kölcsön visszafizetésének végső határideje: 2025. december 31.

A tagi kölcsönt a mindenkor jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatfizetési kötelezettség terheli.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét a tagi kölcsönszerződés aláírására és a tagi kölcsön összegének a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére történő átutalására.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tagi kölcsön összegét 10.100.000 Ft értékben az önkormányzat 2024. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2024. június 30.

Beszámolásra: 2024. szeptember havi KT

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város Polgármestere,

2./ Mórahalom város Jegyzője,

3./ Költségvetési és Adóosztály vezetője,

4./ Móra-Tourist Nonprofit Kft. ügyvezetője,

5./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet:

TAGI KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött **MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT** (székhely: Mórahalom, Szentháromság tér 1.; PIR szám: 726731; adószám: 15726731-2-06) képviselőjében Nógrádi Zoltán polgármester, mint kölcsönadó (továbbiakban Kölcsönadó)

MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Tömörkény u. 3.; cégjegyzékszám: 06-09-014435; adószám: 14897674-2-06) képviselőjében Balogh-Stampf Mariann ügyvezető, mint kölcsönvevő (továbbiakban Kölcsönvevő), között alulírott napon és helyen és alábbi feltételek mellett:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat **10.100.000 Ft** azaz tízmillió-nyolcszázezer forint összegű tagi kölcsönt nyújt a **MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Kft.** -nek a 6782 Mórahalom, Móradszék körút 17-19. (Mórahalom, belterület 0406/267. hrsz.) szám alatt lévő Ezer Év Parkjában található makettek korszerűsítési munkálatainak fedezésére.

2./ Kölcsönadó a tagi kölcsönt **2024. május 30 -tól 2024. június 30 -ig rendelkezésre tartja** a Kölcsönvevő részére. Kölcsönvevő az összeget csak egy összegben hívhatja le.

A Kölcsönvevő a tagi kölcsönt a **11735115-20002303 számlára kéri átutalni.**

3./ A tagi kölcsön visszafizetésére a szerződő felek az alábbiakban állapodnak meg:

- a kölcsön visszafizetése átutalással történik (esetleg több részletben), a Kölcsönadónak az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11735115-15354477 számú folyószámlájára.
- a tagi kölcsön visszafizetésének határideje legkésőbb 2025. december 31.
- a tagi kölcsönt a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatfizetési kötelezettség terheli.

4./ a) Felek megegyeznek abban, hogy Kölcsönvevő a tagi kölcsön visszafizetésének átütemezését kérheti.

b) Az önkormányzat képviselője megvizsgálva a cég pénzügyi helyzetét a kölcsön alacsonyabb összegben történő igénybe vételét írhatja elő.

5./ Kölcsönvevő a tagi kölcsön visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat részére az alábbiakat ajánlja fel:

5.1./ Kölcsönadó jogosult a kölcsöntartozás fennállása alatt a tagi kölcsön rendeltetésszerű felhasználását, a fedezet biztosítását bármikor ellenőrizni. Kölcsönvevő a gazdálkodásáról a Kölcsönadó által kért körben köteles a Kölcsönadónak felvilágosítást adni, és a szükséges okmányokat rendelkezésre bocsátani.

5.2./ Kölcsönvevő vállalja, hogy a tagi kölcsön visszafizetéséig elszámolási számláját az OTP Bank Nyrt.-nél vezeti. (11735115-20002303)

5.3./ Ha a Kölcsönadó a tagi kölcsön visszafizetését veszélyeztetve látja, úgy kezdeményezheti a tagi kölcsön azonnali visszafizetését

5.4./ Az 5.3./ pont megvalósíthatósága érdekében Kölcsönvevő már most hozzájárul ahhoz, hogy a Kölcsönadó az 5.2./ pontban meghatározott számára azonnali fizetési megbízást /inkasszót/ az ő minden külön értesítése nélkül benyújtson, illetve azt a pénzügyintézet teljesítse.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

6./ Amennyiben a Kölcsönvevőnek az 5./ pontban meghatározott számlán lévő pénze a felvett kölcsönösszeg visszafizetését nem fedezi, úgy a kölcsönösszeg fedezetét a Kölcsönvevő vagyona biztosítja.

7./ Kölcsönvevő a tagi kölcsönszerződést azonnali hatállyal, indoklás nélkül bármikor felmondhatja vagy a hitelösszeg csökkentését kérheti. Ebben az esetben a kölcsön fennmaradó összege az 5./ illetve 6./ pont szerint rendeződik.

8./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

9./ Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerült vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Szegedi Törvényszék illetékességét.

10./ A felek jelen szerződést átolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták

Jelen szerződést Mórahalom város Képviselő-testülete Kt. sz. határozatával hagyta jóvá.

Mórahalom, 2024. május

Balogh-Stampf Mariann
ügyvezető
Kölcsönvevő

Nógrádi Zoltán
polgármester
Kölcsönadó

Pénzügyi Ellenjegyző:

Mórahalom, 2024. május

Balog László
kabinetvezető