

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/9217/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati
Központ bérlőkijelölése a Mórahalom, Szent László
park 4. szám alatti helyiségek kapcsán**

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 361/2022. (IX. 01.) Kt. számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő 164,02 m² alapterületű helyiségcsoportot és a benne lévő berendezési és felszerelési tárgyakat a Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. részére.

A bérlő a fürdőgyógyászat keretében hasznosítja a helyiségeket 2025. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

A használt helyiségek az alábbiak:

Szent László park 4. földszint	Helyiség megnevezése	Alapterület m2
140.	Iszapkezelő	60,31
141.		
142.		
143.		
144.		
145.	Tangentoros kezelő	
148.		
149.		
150.		
153.		
154.	Szénsavkezelő	
151.		
152.		
Összesen		60,31
Szent László park 4. I. emelet	Helyiség	Alapterület
221.	Gyógytorna	103,71
253.		
236.	Kezelő	
237.		
Összesen		103,71
Mindösszesen		164,02

Képviselő-testület a 2024. január 25. napján megtartott ülésen döntött arról, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 244/K. § (1) bekezdésére tekintettel a Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságot megszüntetik és létrehozzák az önállóan működő és gazdálkodó Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ elnevezésű költségvetési szervet.

Az Önkormányzat és a Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. közötti bérleti szerződés 2024. május 31-i hatállyal megszüntetésre kerül és 2024. június 01-től a helyiségcsoport a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ számára kerül bérbeadásra.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Ezúton javaslom a Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő épületében lévő 164,02 m² alapterületű helyiségcsoportot és a benne lévő berendezési és felszerelési tárgyak bérbeadását a gyógyászati kezelések zavartalan biztosítása érdekében a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ részére 2024. június 01-től 2029. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

A fentiek alapján kérem ezen előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ bérlelkijelölése a Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti helyiségek kapcsán*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 25 § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, **Szent László park 4. szám alatti gyógyfürdő épületében lévő 164,02 m² alapterületű helyiségcsoportot a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ (6782 Mórahalom, Szent László park 3.) részére 2024. június 01-től 2029. május 31-ig tartó határozott időtartamra.**
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ
(6782 Mórahalom, Szent László park 3.)
3. Irattár