

EKR000166582023

Ajánlattételi felhívás és Dokumentáció

közbeszerzési értékhatár alatti közvetlen
felhívással induló beszerzési eljárásban

Háztartási méretű kiserőmű kivitelezése

Homokhát Eurointegráció Kistérség- és
Gazdaságfejlesztési Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.

6782 Mórahalom, Millennium sétány 16.

2023.

Tisztelt Ajánlattevő!

Ajánlatkérő ajánlattételre hívja fel az alábbi körben és feltételekkel:

I. Ajánlatkérő

1.1. Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése:

**Homokhát Eurointegráció Kistérség- és Gazdaságfejlesztési Szolgáltató Nonprofit
Közhasznú Kft.**

6782 Mórahalom, Millennium sétány 16.
tel.: +36-30/309-4723, e-mail: berika@morahalom.hu

1.2. Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Dr. Nagymihály Tamás ügyvéd, közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00014)
6722 Szeged, Gogol u. 6.
Tel: 62/647-196, 20/964-8886, Fax: 62/ 451-103
e-mail: nagymihaly.tamas@gmail.com

1.3. Felhívjuk az érdekelt gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a beszerzési eljárással kapcsolatos kommunikáció az EKR-ben történik.

www.ekr.gov.hu

II. A beszerzés tárgya

2.1. A beszerzés tárgya:

Építési beruházás

2.2. A szerződés tárgya, meghatározása, a teljesítés főbb feltételei:

Vállalkozási szerződés – háztartási méretű kiserőmű kivitelezése

6782 Mórahalom, Szentháromság tér 3.szám alatt lévő, 634 m²-es Vanilla vendéglátó-gyakorlóhely étterem és kávézó épületére szerelt háztartási méretű kiserőmű kivitelezése a mellékelt tervdokumentáció alapján 36 db napelem telepítésével.

A napelem modulok helye: cserép fedésű tető, inverter elhelyezése: emeleti gépház.

A kivitelezés részletes feltételei a csatolt műszaki specifikációban és szerződéstervezetben.

2.2.2. A teljesítés helye:

A projektvezetés helyszíne az ajánlatkérő székhelye: 6782 Mórahalom, Millennium sétány 16.
telepítés helye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 3. (Hrsz.: 894/7)
HU333

2.2.3. A szerződés időtartama, teljesítési határidő:

A kivitelezést a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül átadott munkaterület átvételének napján kell megkezdeni legkésőbb 2 hónapon belül kell a kivitelezést befejezni és a műszaki átadás átvételt megkezdeni. A műszaki átadás-átvétel legfeljebb 30 napig tarthat.

2.2.4. Az ellenszolgáltatás megfizetésének módja:

Teljesítésigazolás

A műszaki ellenőr javaslatára a megrendelő állítja ki a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel alapján.

Előlegfizetés:

Igény esetén az ajánlatkérő a szerződésben foglalt nettó ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Az előleget az ajánlatkérő az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg visszafizetésére az ajánlatkérő nem kér biztosítékot.

Elszámolás az előleggel: a végszámlában.

Számlázás:

Az ajánlattevő **1 db előlegszámlát (igény esetén), és 1 db végszámlát** jogosult benyújtani.

Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak teljesítése után, a vállalási díj teljes összegéről nyújtható be a végszámla, az igénybe vett előleg elszámolásával.

A teljesítésigazolás alapja a számla mellékleteként a Vállalkozó által benyújtott és a műszaki ellenőr által helyszíni szemle alapján igazolt teljesített műszaki tartalom.

A számla kifizetésének határideje: 30 naptári nap.

A kifizetés az alábbi pályázati forrásból történik, utófinanszírozással:

„ROHU452. azonosító számú Interreg V-A Románia-Magyarország Program 2014-2020 „Joint Employment-Driven Initiative” (JEDI) című projekt

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése az irányadó. Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert és lejárt követelését számíthatja be.

Az eljárásban alkalmazandó az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § előírásai is, továbbá 126/2016. (VI. 7.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alap és az Előcsatlakozási Támogatási Eszköz egyes, határon átnyúló együttműködési programjainak végrehajtásáról

Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme HUF.

III. Alkalmassági feltételek

3.1. Szakmai alkalmasság:

M/1. Mutassa be a teljesítésért felelős műszaki vezető szakemberét, a szakember által aláírt szakmai önéletrajz csatolásával, amely tartalmazza a szakmajogosultsági feltételhez szükséges képesítést és szakmai tapasztalatot év/hó részletezettséggel, továbbá csatolja a végzettséget/képzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát

Amennyiben a szakember hatályos kamarai regisztrációval rendelkezik, úgy adja meg a regisztrációs számát, amelyet az ajánlatkérő ellenőriz a nyilvánosan elérhető kamarai névjegyzékből, ebben az esetben az Önéletrajznak nem szükséges tartalmazni a jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt és ebben az esetben végzettséget/képzettséget igazoló dokumentum benyújtása sem szükséges. Csatolja a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát a jelen Dokumentáció 4. számú melléklete benyújtásával, mely szerint az ajánlattevő nyertessége esetén kész dolgozni és nincs olyan más kötelezettsége, amely ezen vállalását akadályozná.

Ajánlatkérő előírja, hogy az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakembernek a kivitelezés felelős műszaki vezetőjeként kell részt vennie a teljesítésben.

Alkalmatlanság: Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti legalább 1 fő, **MV- ÉV** **kódszámú** (Építményvillamossági szakterület) hatályos kamarai regisztrációval rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel vagy olyan szakemberrel, aki rendelkezik az MV-ÉV kódszámú vagy azzal egyenértékű szakmajogosultsági feltételnek megfelelő vagy azzal egyenértékű képesítéssel és szakmai tapasztalattal.

Figyelem! Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít.

Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetleg vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül.

3.2. Alvállalkozókra vonatkozó előírások:

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban az alvállalkozót (név, székhely vagy cím és adószámát) és csatolja az ajánlatban az alvállalkozóval olyan szerződéses vagy előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (3. sz. melléklet)

IV. Az ajánlatok értékelési rendje

4.1. Az értékelés szempontja:

Az ajánlatkérő a legalacsonyabb mindösszesen ellenértéket/vállalkozói díjat kérő ajánlattevővel köt szerződést.

Figyelem! A bírálat alapját a nettó mindösszesen vállalkozói díj képezi (HUF).

Az ajánlati ár átalányár, a teljes kivitelezésre kell ajánlatot tenni! A csatolt árazatlan költségvetést kell beárazni a beszerzési műszaki leírásban előírtak szerint, annak minden tétele sorában az elvárt díj és anyagszükséglet összegét megadni, majd ezt összeadni és a Főösszesítőn összeadva kell a bírálat alapjául szolgáló nettó árat megadni. A Felolvasólapra a mindösszesen árat kell feltüntetni, valamint csatolni kell annak alapjául szolgáló árazott költségvetést.

Az árazott költségvetést xls. és a Főösszesítőn aláírt pdf. formátumban is be kell csatolni.

A vállalási ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadás és beüzemelés költségeit, továbbá bármiféle egyéb dokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költségeit, egyéb közreműködők költségeit, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak, biztosítások.), valamint a felvonulási-, állagmegőrzési-, vagyonvédelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit. A vállalkozói díjat semmilyen feltételhez nem lehet kötni.

Az ajánlati árnak minimum 60 hónapra szóló teljes körű jótállást is biztosítania kell.

A jótállás részletes feladatleírását a szerződéstervezet tartalmazza.

A nyertes ajánlattevőnek a leírt műszaki tartalomban elvárt kivitelezést kell a tervek alapján megvalósítani, a költségvetés csak alapul szolgál az ajánlat beárazásához, azonban a kivitelezésnek a megajánlott átalánydíjért tartalmazni kell az elvárt teljes műszaki tartalmat. A Vállalkozó az átalánydíjért elvégzi a műszaki szükségességből esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a tervben szerepel, de a terv költségvetési részéből hiányzik. A többletmunka költsége csak akkor számolható fel, ha az a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható (Ptk. 6: 244-245. §) A Vállalkozónak a tervtől részben eltérő tartalommal való kivitelezés sem ad alapot a tételes elszámolásra. Az átalánydíjból levonásra helyezni csak azon költségtételeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

V. Eljárási szabályok, határidők, határnapok

5.1. Az eljárás száma:

EKR000166582023

5.2. Az eljárás típusa, menete:

A jelen beszerzési eljárás az Ajánlatkérő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott eljárás, amely beszerzés nem közbeszerzés köteles.

Az eljárást annak nyilvánossága biztosítása érdekében az ajánlatkérő az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) bonyolítja le, amelynek a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szabályoz. Alább e Korm. rendelet hivatkozásait úgy kell alkalmazni, hogy közbeszerzés kifejezés helyett beszerzés kifejezés értendő.

5.3. Ajánlattételi (benyújtási) határidő:

2023. február 14. nap 10 óra

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése alapján *az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR - valamint ahol e rendelet lehetővé teszi, az alkalmazott más informatikai rendszer - haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.*

Bontás időpontja: a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése alapján *az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.*

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdése értelmében *Az ajánlattételi vagy részvételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi vagy részvételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy b) üzemzavar folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi vagy részvételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.*

Az ajánlattételi határidő meghosszabbításával kapcsolatban továbbá a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (2)-(3) bekezdései is irányadóak.

5.4. Az összegzés megküldésének ideje:

Az ajánlati kötöttség idején belül.

Az ajánlati kötöttség ideje: az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 nap.

5.5. Szerződéskötés tervezett időpontja:

Az összegzés megküldését követő 5 napos szerződéskötési moratórium lejártát követő és 30. nap között.

5.6. Az ajánlatok benyújtásának és felbontásának helye:

Az ajánlat benyújtásának címe: <https://ekr.gov.hu/>

Az ajánlatok bontása az EKR rendszerben történik a 424/2017. (XII. 19.) Korm rendelet 15. § rendelkezései szerint.

15. § (2) Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

(3) Az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek az ajánlattételi, illetve a részvételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

A bontási eljárásra a Kbt. 68. § (1b)-(1c) is irányadó

5.7. Részekre történő ajánlattétel lehetősége:

Kizárt. Ajánlatkérő egy egységes napelemes rendszer kivitelezését várja el, amely műszakilag nem szakaszolható.

5.8. Alternatív ajánlat lehetősége:

Kizárt, többváltozatú ajánlat esetén az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlattevő valamennyi ajánlatát.

5.9. Hiánypótlás, felvilágosítás kérés:

Az Ajánlatkérő az eljárás során a az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kér.

5.10. A szerződéshez kapcsolt projekt / program megjelölése:

„ROHU452. azonosító számú Interreg V-A Románia-Magyarország Program 2014-2020 „Joint Employment-Driven Initiative” (JEDI) című projekt

5.11. Kiegészítő tájékoztatás:

Az eljárással kapcsolatban további információ, illetve kiegészítő tájékoztatás kérhető.

Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, találkozás 2023. február 7. nap 9 órai kezdettel, a kivitelezés helyszínén

Felhívjuk az érdekelt gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a beszerzési eljárással kapcsolatos kommunikáció az EKR-ben történik.

VI. Nyilatkozatok, becsatolandó dokumentumok, egyéb információk

6.1. Kizáró okokhoz csatolandó igazolások, nyilatkozatok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban Kbt.) 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kizáró okokra vonatkozóan csak a jelen dokumentáció 2. számú melléklete aláírásával szükséges nyilatkozni, mind az ajánlattevők, mind a részükre adott esetben kapacitást nyújtó szervezetek tekintetében.

Ajánlatkérő az eljárásból kizárja azt az ajánlattevőt, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

6.2. További, az érvényes ajánlattételhez kötelezően csatolandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok:

a) Az ajánlattevő csatolja az ajánlatban aláíró személy 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti **aláírási címpéldányát** / aláírás-mintáját (továbbiakban: címpéldány).

A címpéldány kiállítási dátuma nincs határidőhöz kötve. Amennyiben az ajánlatot a képviseltre jogosult személy meghatalmazása alapján más személy látja el kézzel, úgy a meghatalmazásról legalább teljes bizonyító erejű magánokirat szükséges.

Amennyiben az alkalmasság körében előírt szakember alvállalkozóként vesz részt a teljesítésben, úgy az adott szakember köteles gazdasági társaság tagjaként vagy munkavállalójaként való ajánlattétel esetében ennek cégjegyzésre jogosult képviselőjétől aláírási címpéldányt / aláírás-mintát csatolni, amennyiben magánszemélyként vagy egyéni vállalkozóként vesz részt a teljesítésben, úgy legalább 2 tanú előtti nyilatkozatban szükséges az aláírás-mintáját igazolni.

b) Amennyiben több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot (**közös ajánlattevők**), akkor közös nyilatkozatban kötelesek maguk közül egy, a beszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljáró jogosult képviselőt megjelölni cégnév, székhely telefon, telefax és e-mail elérhetőségek megadásával, valamint a közös ajánlattevők nyilatkozzanak, hogy a teljesítésért egyetemleges felelősséget vállalnak. (1. számú melléklet)

c) Az ajánlattevő **nyilatkozzon** az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, a 2. számú melléklet aláírásával.

d) A nyertes ajánlattevőnek a kivitelezés időtartalmára, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, a tárgyi munkára építés-szerelési biztosítást kell kötnie 3 millió forint / kár és 5 millió forint/év limitösszeggel, vagy a fennálló biztosítását erre a munkára kiterjesztenie.

VII. Kötelező alaki kellékek

7.1. Az ajánlatok

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően az eljárás lebonyolítása a Miniszterelnökség által üzemeltetett, közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer (EKR) igénybevételeével történik. Ennek megfelelően az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között, a beszerzési eljárással kapcsolatos írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik.

Azon dokumentumok, amelyek tekintetében az EKR rendszerben nem áll rendelkezésre elektronikus űrlap, ajánlatkérő a papír alapú dokumentum egyszerű elektronikus, pdf. vagy jpg formátumú másolatának csatolását írja elő, a fentiek figyelembevételével.

A Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése alapján *amennyiben az ajánlat részeként csatolt*

7.2. Iratjegyzék:

Az alábbi tartalmi sorrend / iratjegyzék segítséget nyújt az ajánlattevőknek, hogy ellenőrizzék ajánlatuk valamennyi megkövetelt igazolást, nyilatkozatot tartalmazza-e.

1. Felolvasólap (EKR űrlap kitöltésével)
2. Aláírási címpéldány/aláírásminta
3. Közös ajánlattevők megállapodása (adott esetben) (1. számú melléklet)
4. Nyilatkozat a kizáró okokról és a szerződéses feltételekről (2. számú melléklet)
5. Előszerződés vagy más forma (adott esetben) (3. számú melléklet)

6. Az ajánlattevő műszaki és szakmai alkalmassága igazolása:

- Az alkalmasság igazolására bevonni kívánt szakember aláírt önéletrajza, végzettség igazolása (adott esetben) és rendelkezésre állási nyilatkozat (4. számú melléklet)
- 7. Tételes árazott költségvetés xls. és aláírt pdf. formátumban is

VIII. Szerződéstervezet VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

Megrendelő

Név:

Cím, székhely:

Aláírási jogosult hivatalos képviselő:

Cím, székhely:

Adószám:

másrészről a(z) _____ mint vállalkozó- továbbiakban:

Vállalkozó – melynek adatai a következők:

Név:

Cím, székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Aláírási jogosult hivatalos képviselő:

1. A szerződés tárgya:

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja tárgyú
építési munkákat, a melléklet szerinti műszaki tartalommal.
a teljesítés helye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 3. (Hrsz.: 894/7)

A kifizetés az alábbi pályázati forrásból történik, utófinanszírozással:

„ROHU452. azonosító számú Interreg V-A Románia-Magyarország Program 2014-2020 „Joint Employment-Driven Initiative” (JEDI) című projekt

Megrendelő és a Vállalkozó rögzíti, hogy az előző pontban meghatározott munkák terjedelmét, műszaki tartalmát az EKR000166582023 eljárási számú beszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció, a hozzá kapcsolódó tervdokumentáció, adott esetben engedélyek, a hatósági előírások, adott esetben az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlat foglalják magukban.

1.3. A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

1.4. Az igényelt teljesítés a legjobb minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szabványoknak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatot biztosító terjedelemben és minőségben történik.

2. Vállalkozási díj:

2.1. A teljes vállalási ár:

Vállalkozói átalánydíj nettó:Ft

+ 27% ÁFA :Ft

Bruttó mindösszesen:Ft

2.2. A vállalási ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadás és beüzemelés költségeit, továbbá bármiféle terv és egyéb dokumentáció

készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, egyéb közreműködők költségeit, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak, biztosítások, stb.), valamint a felvonulási-, állagmegőrzési-, vagyonvédelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.

2.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a 2.1. pontban meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában minden, a 1.2. pont szerinti műszaki tartalomnak megfelelő munka költségét magába foglalja.

A Vállalkozónak a leírt műszaki tartalomban elvárt kivitelezést kell a tervek alapján megvalósítani, a költségvetés csak alapul szolgál az ajánlat beárazásához, azonban a kivitelezésnek a megajánlott átalánydíjért tartalmazni kell az elvárt teljes műszaki tartalmat. A Vállalkozó az átalánydíjért elvégzi az esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a tervben szerepel, de a terv költségvetési részéből hiányzik. A többletmunka költsége csak akkor számolható fel, ha az a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható (Ptk. 6:244-245. §). A vállalkozó a szerződésben meghatározott díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a megrendelt mű rendeltetésszerű használatának biztosításához szükségesek. Ha a felvállalt munkaeredményt állítja elő, az ehhez szükséges tevékenység terjedelmétől, mennyiségi összetevőitől függetlenül az előre kikötött díj érvényesíthető. A Vállalkozónak a tervtől részben eltérő tartalommal való kivitelezés sem ad alapot a tételes elszámolásra. Az átalánydíjból levonásra helyezni csak azon költségtételeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

Ha egy megoldás a tervben szerepel, de a költségvetési kiírásban nincs rá utalás, illetve fordított esetben, ha költségvetési kiírásnak nincs tervmelléklete, úgy a terv, vagy a költségvetési kiírás alapján a megoldás költsége (ilyen esetben is) az ajánlati árba beleértendő, így az része a szerződésnek. Helytelen, hibás, vagy hiányos tervezői költségvetés kiírás miatt pótmunka nem számolható el. A vállalkozó az ajánlati dokumentációban részletezetteknek megfelelően az ajánlatát a teljes dokumentáció felülvizsgálatát követően adta meg.

3. Fizetési feltételek:

3.1. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről **(teljesítésigazolás)** vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Teljesítésigazolás

A műszaki ellenőr javaslatára a megrendelő állítja ki a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel alapján.

3.2. A számla kiállítása a hatályos ÁFA törvénynek megfelelően történik, tekintettel a kivitelezés nem engedélyköteles jellegére a 2007. évi CXXVII. törvény alapján az ÁFÁ-t a Vállalkozó fizeti (egyeses ÁFA).

Fizetési ütemezés

A Vállalkozó **1 db előlegszámlát (igény esetén), és 1 db végszámlát** jogosult benyújtani.

Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak teljesítése után, a vállalási díj teljes összegéről nyújtható be a végszámla, az igénybe vett előleg elszámolásával.

A számla kifizetésének határideje: 30 naptári nap.

A teljesítésigazolás alapja a számla mellékleteként a Vállalkozó által benyújtott és a műszaki ellenőr által helyszíni szemle alapján igazolt teljesített műszaki tartalom.

3.3. Előlegfizetés:

Igény esetén az ajánlatkérő a szerződésben foglalt nettó ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Az előleget az ajánlatkérő az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg visszafizetésére az ajánlatkérő nem kér biztosítékot.

Elszámolás az előleggel: a végszámlában.

A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete a pályázati forrásból, utófinanszírozással rendelkezésre áll. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Vállalkozó Banknál vezetett számú számlájára.

A kifizetés pályázati forrásból utófinanszírozással történik.

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése az irányadó. Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert és lejárt követelését számíthatja be.

Az eljárásban alkalmazandó az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § előírásai is, továbbá a 126/2016. (VI. 7.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alap és az Előcsatlakozási Támogatási Eszköz egyes, határon átnyúló együttműködési programjainak végrehajtásáról.

A szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF).

4. A teljesítés ideje, határidők:

4.1. Munkálatok kezdete és befejezése:

A kivitelezést a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül átadott munkaterület **átvételének napján kell megkezdni legkésőbb 2 hónapon belül kell a kivitelezést befejezni és a műszaki átadás átvételt megkezdni. A műszaki átadás-átvétel 30 napig tarthat.**

4.2. Ha a munka megkezdése, illetve a folyamatos munkavégzés a Megrendelő hibájából vagy egyik félnek sem felróhatóan akadályba ütközik, úgy ezen időszakban a teljesítési határidő naptári napja nyugszik, az a teljesítési határidő folyását megakasztja és az akadály megszűnésekor újraindul. Ezen akadályoztatás miatti véghatáridő módosulás nem minősül szerződésmódosításnak, azt a felek az építési naplóban rögzítik.

4.3. A felek a munkaterület átadásakor – amennyiben szükségesnek ítélik - kivitelezési ütemtervet készítenek, melyet szükség szerint aktualizálnak.

4.5. A költségelszámolást jelentő pótmunkák kivitelezési időtartamával a befejezési határidő meghosszabbodik, külön szerződésmódosítás nélkül, az ennek elvégzéséhez szükséges időt az építési naplóban kell rögzíteni.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

5.1. E szerződés keretében – tekintettel a szerződés átalánydíjas természetére – a Vállalkozó elvégzi mindazon munkákat is, amelyekkel ajánlata elkészítésekor, a helyszín és a dokumentáció műszaki tartalma (az 1.2. pont műszaki iratai) ismeretében, kellő szakmai gondossága mellett számolhatott, az igényelt teljesítéshez szükséges (műszaki szükségesség), még akkor is ha azt a költségvetés tételesen nem tartalmazza.

A felek tartalékkeretetet nem határoztak meg.

5.2. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége a Megrendelő által a beszerzési eljárásban rendelkezésre bocsátott tervek felülvizsgálata. Erre tekintettel, ezekkel összefüggésben a Vállalkozó tervhibára, tervhianyra a szerződéskötést követően nem hivatkozhat és erre alapítottnak a Megrendelővel szemben igényt nem érvényesíthet.

5.3. Vállalkozó a munkavégzés környezetét rendszeresen karban és tisztán tartja, a munkaterületet rendeltetésre alkalmas állapotban adja át.

5.4. A munkaterület őrzéséről, tűz- és vagyonvédelméről a munkaterület átvételét követően, a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig, a Vállalkozó gondoskodik.

5.5. Vállalkozó a munkára biztosítást köt 3 millió forint / kár és 5 millió forint / év limitösszeggel, melyet a munkaterület átadásakor bemutat.

5.6. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.

5.7. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.

5.8. Vállalkozó köteles saját költségén köteles a szolgáltatóval együttműködni és megtenni mindent a teljesítés biztosítására.

5.9. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának melyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészítenie, meg kell felelnie:

- a) Az alkalmazott anyagoknak és az elvégzett munkának a legjobb minőségűeknek, továbbá a Megrendelő utasításaival és a szerződés műszaki tartalmával, valamint annak mellékleteivel összhangban kell lennie.
- b) A minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie.
- c) A műszaki átadás-átvétel feltétele többek között, a szükséges (szakhatósági) engedélyek megléte.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:

6.1. Megrendelő előteljesítést elfogad.

6.2. Megrendelő a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül biztosítja a munkaterületet.

6.3. Megrendelő a víz és az elektromos energiavételezés lehetőségét biztosítja.

6.4. Megrendelő fizetési késedelme esetén késedelmi kamatot tartozik fizetni a Vállalkozónak a Ptk. előírásai alapján.

6.5. Megrendelő utasítási joga nem terjed ki a munka megszervezésére.

6.6. A megrendelő által alkalmazott műszaki ellenőrök a szerződéses feltételek tekintetében jognyilatkozat tételére nem jogosultak. A Megrendelő nevében az építési naplóban jognyilatkozat tételre és kötelezettség vállalásra vagylagosan jogosult személy: Műszaki ellenőr név: elérhetőség: Krisztin István (krisztin@morahalom.hu)

7. Együttműködés:

7.1. A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Egyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni (Építési naplóba történő bejegyzéssel, telefonon és írásban), ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva illetve veszélyeztetve van vagy lehet. A generálkivitelező Vállalkozó, esetlegesen alvállalkozói, valamint a Megrendelő és képviselői, szabályos időközönként - a kiviteli munka haladási ütemét is figyelembe véve – általában hetente, koordinációs helyszíni értekezletet tartanak, hogy áttekintsék a munka előrehaladását, és hogy az azzal kapcsolatban szükséges intézkedéseket megtegyék. Az emlékeztetőket a Vállalkozó 2 munkanapon belül elkészíti, a műszaki ellenőr ellenjegyzzi.

Megrendelő képviselője:

Név:

Beosztás:

Tel.:

Email:

Vállalkozó képviselője

Név:

Beosztás:

Tel.:

Email:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője

Név:

Beosztás:

Tel.:

Email:

7.2. A Vállalkozó köteles építési naplót vezetni, és azt a jogszabályban meghatározottak szerint kezelni. Az építési naplóba bejegyzést tehetnek a 7.1. pontban meghatározott személyek, valamint a 6.6. pontban megnevezettek.

7.3. Vita esetén az építési naplóba tett bejegyzések az irányadók. Felek az építési naplóban írásban rögzítenek minden olyan körülményt, tényt, adatot, amely a megvalósítással kapcsolatos. A felek nyolc napon belül tehetnek egymás bejegyzésére joghatályos nyilatkozatot, a kiemelten fontos esetekben azonnali értesítés kötelező.

7.4. Az eltakarásra kerülő munkarészek előzetes ellenőrzésére a Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás előtt 3 (három) munkanappal köteles felhívni, építési naplón keresztül, valamint telefon és email értesítéssel.

7.5. A felek a szerződés megkötését követően egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik úgy, hogy a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek helyettesítő termék beépítésében egyeztek meg, úgy annak műszaki egyenértékűségéről a műszaki ellenőr és a tervező nyilatkozik, ebben az esetben külön szerződésmódosítás nem szükséges, mivel ezen körülmény minden ajánlattevő számára már a kiírásakor megismerhető és egyértelmű módon rögzíti a szerződésben meghatározott tartalmi elem változásának a feltételeit.

7.6. Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet, irányítást valamint az őrzést a kivitelezés folyamán.

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek/kellékszavatosság:

8.1. Vállalkozó a kivitelezésért teljes körű **jótállást vállal 60 hónap időtartamra**. A jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat a bejelentést követően a Megrendelő által meghatározott, műszakilag elvárható időn belül kijavítja, Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére. A jótállási időszakban semmilyen költség (pl. kiszállási díj, kilométerdíj, munkadíj, anyagköltség nem számolható fel. A jótállási időszak alatt a Vállalkozó a kivitelezésével kapcsolatban igény esetén technikai tanácsadásra köteles a beépített anyagok kezelésére, karbantartására vonatkozóan, továbbá e körben elérhetőséget biztosít az adott termék gyártója vagy kereskedője felé, külön díj felszámítása nélkül.

A Vállalkozó ezen felül biztosítja a Megrendelő a Ptk. 6:171. § és Ptk. 6:173. §-ban foglalt jogait a szavatossági igényének érvényesítésére.

8.2. Késedelmi kötbér: A szerződésben rögzített bármely kötelezettsége késedelmes teljesítés esetén, ha az olyan okból következett be, amelyért a Vállalkozó felelős, kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Késedelmes teljesítés a határidőt követő teljesítés.

A kötbér akkor is jár, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A késedelmi kötbér a véghatáridő tekintetében a teljes nettó ellenérték naptári napi 0,5 %-a de legfeljebb a teljes nettó ellenérték 20%-a. A kötbérmaximum elérését követően a Megrendelő a szerződést felmondhatja.

Meghiúsulási kötbér: A Vállalkozó, az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős, a teljes nettó ellenérték 20%-a mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

9. A munka átadás-átvétele

9.1. A Szerződésben meghatározott Létesítményt műszaki átadás-átvétellel kell lezárni a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően. A Vállalkozó a munkák befejezéséről és teljesítésre felajánlásáról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 5 nappal készre jelentésével értesíti a Műszaki ellenőrt és Megrendelőt, megjelölve az előzetes bejárás és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.

9.2. Ha a Műszaki ellenőr a műszaki átadás átvétel megkezdésekor megállapítja, hogy a munkák befejeződtek, illetve, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, erről azzal értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásának a Vállalkozó által jelzett időpontban nincs akadálya. Ellenkező esetben az építési naplóban vagy az ahhoz csatolt hiánypótlási jegyzékben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyeket az építmény átvételre alkalmassá tételéhez a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Vállalkozónak még el kell végeznie.

9.3. A jogszabályban megjelölt szervek meghívása a Vállalkozó kötelezettsége.

9.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét és a bejárást. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:

- a) a munka a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak, Változtatásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült,
- b) az átvételt megelőző üzempróbák sikeresen befejeződtek.
- c) Vállalkozónak megfelelőségi nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, áruk, munkarészek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.

9.5.A. A Szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait a legalább 2 példányban készülő jegyzőkönyvben kell rögzítenie, jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a) a Vállalkozó teljesítésének hiány- és hibamentességét vagy,
- b) a Megrendelő szerint még fennálló hibák, hiányok felsorolását és értékét,
- c) a Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy a Megrendelő megállapításait elfogadja-e, ha nem, ennek indokait,
- d) ha a Megrendelő a szolgáltatást a megállapított hibákkal, hiányokkal átveszi,
- e) a Műszaki ellenőrnek a hibák, hiányok értékére, és azok kijavítására, pótlására szükséges határidőre vonatkozó javaslatát, amelyet Felek irányadónak tekintenek,
- f) az átadás-átvételre meghívottak és nyilatkozattételre jogosultak, illetve kötelezettek nyilatkozatait.
- g) a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 32.§ (4) bek-ben foglaltakat.

- 9.5.B. Nem tagadható meg az átvétel a Létesítmény olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Amennyiben a Megrendelő a szolgáltatást a megállapított hibákkal, hiányokkal veszi át, a kijavításukra, pótlásukra tűzött határidőn túl a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a Teljesítési Igazolás kiadására vonatkozó szabályokat.
- 9.6. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítési napja az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának a napja. A műszaki átadás-átvételi eljárást 30 napon belül be kell fejezni. Sikeres műszaki átadás-átvétel esetén a teljesítést késedelmi kötbér nem terheli akkor sem, ha a műszaki átadás-átvétel befejezésének a napja a szerződés szerinti teljesítés napjánál későbbi időpontra esik amennyiben a Vállalkozó a jelen pont szerinti határidőket betartotta.
- 9.7. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni 1 pld. eredeti és 2 pld. másolati átadási dokumentációt, mely tartalmazza (adott esetben):
- a. Felelős Műszaki Vezetői nyilatkozatok.
 - b. Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy az épület, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
 - c. A beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelőségi igazolása.
 - d. A pontos kivitelezést visszatükröző „Megvalósulási tervdokumentáció” 2. pld. nyomtatva (1 eredeti 1 másolati), 2. pld. elektronikus (DVD) adathordozón, tervekkel, műleírásokkal, fotódokumentációval, az eredeti tervekhez képest történt változások egyértelmű feltüntetésével.
 - e. Jegyzőkönyvek a próbaüzemek, az üzemi-és beállítási eljárások eredményéről.
 - f. Vizsgálati jegyzőkönyvek az érintésvédelemről és szabványosságról. Első felülvizsgálati jegyzőkönyv
 - g. Építési hulladék nyilvántartó lap.
 - h. Hulladékot kezelő átvételi igazolása.
 - i. Karbantartási útmutató.
 - j. Építési napló hiánytalan másolat (szabályosan lezárva, minden mellékletével)
 - k. Az átadásra kerülő munka egyedi, illetve speciális volta miatt szükséges dokumentumok.
- 9.8. A sikeres átadás-átvételi eljárásról felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 9.9. E Szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő egyéb igényekről.

10. Szerződés megszűnésének esetei:

- 10.1. A szerződés megszűnik a felek szerződés szerinti teljesítésével.
- 10.2. A Vállalkozó a munkaterület átadását követő 10 napon belül köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.
- 10.3. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból 2 hetet meghaladó késedelembe esik az ütemezésben előírtakhoz képest (amennyiben a felek készítenek ütemezést), úgy Megrendelő jogosult a szerződést felmondani. Ebben az esetben jogosult a Megrendelő arra, hogy a fennmaradó, vagy hiányzó munkákat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztessen és befejeztesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni.
- 10.4. A Megrendelő a szerződést akkor is felmondhatja, ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte, illetve ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja.

11. Egyéb megállapodások:

11.1. A szerződő felek a jelen szerződés teljesítése során egymás jogos gazdasági érdekeinek szem előtt tartásával, a szerződésszerű teljesítés elsődleges figyelembevételével járnak el. E szerződés értelmezésével, hatályosulásával, alkalmazásával, módosításával kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitákat szerződő felek elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a szerződő felek a vitás kérdések eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

11.2. A szerződést a felek írásban módosíthatják.

11.3. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően, illetve a pályázati körben illetékes Közreműködő Szervezet vagy az EU erre jogosított szervezetei a beszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

11.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. hatályos rendelkezései az irányadók.

11.5. A Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, módosíthatja átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. A vagyoni jogok ellenértékét a felek a jelen szerződésben rögzített díj megfizetésével kiegyenlítettnek tekintenek.

11.6. Bármelyik Fél jogosult a Szerződést azonnali határidővel a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén felmondani. Felek különösen az alábbi szerződésszegéseket tekintik súlyosnak:

- A Vállalkozó az összeférhetetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
- Bármelyik fél teljesen vagy lényeges mértékben megszűnteti tevékenységét;
- Vállalkozó a jelentési, információszolgáltatási kötelezettségét Megrendelő ismételt kérésére sem teljesíti az igényelt határidőre.
- Bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha vis major körülmény miatt a szerződés teljesítése 30 napot meghaladóan szünetel.

12. Záró rendelkezések:

12.1. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

12.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

12.3. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az

adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalók, közreműködők, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. E szerződés 4 eredeti példányból és számozott oldalból áll.

Mellékletek:

Dátum:

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

IX. Beszerzési műszaki leírás

A csatolt költségvetés, műszaki leírás és tervek alapján

Figyelem! Az ajánlatkérő elvárásait a mellékletben meghatározott műszaki leírás, árazatlan költségvetés és a tervek tartalmazzák. A mellékletben megadott részletes értékeknek megfelelő, illetve azzal egyenértékű paraméterekkel rendelkező építőanyagokat tartalmazó ajánlatot fogadjuk el érvényes ajánlatnak (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3)), amennyiben az eltérés nem jelent változtatást az anyagok használatában, ill. használhatóságában. Az egyenértékűség megállapítása az ajánlatkérő kompetenciája.

Az ajánlatkérő a teljesítés során köteles figyelemmel lenni és betartani az összes magyar és Uniós szabványt, előírást és vonatkozó jogszabályt!

2. A beszerzési műszaki leíráshoz kapcsolódó előírások

Ha ajánlattevő nem a dokumentációban megadott típust kívánja beépíteni, úgy részletes áruleírást köteles csatolni, az egyenértékűség megállapításához. Eltérő kikötés hiányában a tervezői kiírásban szereplő konkrét típust tekinti az Ajánlatkérő megajánlottnak! Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a nem egyenértékű ajánlatot érvénytelennek nyilvánítsa. Amennyiben nem csatol az előírt típustól eltérő áruleírást, úgy a kiírás szerinti műszaki tartalom teljesítésére köteles, a kivitelezés időszakában ettől eltérni nem lehet, kivéve a szerződésben rögzítettek szerint, ha a felek később egyenértékű termék beépítésében állapodnak meg. Ajánlatkérő csak a kötelező és hatályos szabványok, valamint a rendeletek szerinti minősítéssel rendelkező anyagok, szerkezetek és technológiákat fogadja el, amit előzetesen az ajánlattevő igazol és szavatol.

Ajánlattevő köteles az ajánlatában csatolt, az eltérő műszaki tartalomra vonatkozó áruleírásban az egyenértékűséget objektív tartalmú dokumentumokkal igazolni.

Műszaki egyenértékűség: a megajánlott anyagnak, szerkezetnek, stb. ki kell elégítenie a dokumentációban megfogalmazott műszaki és minőségi követelményeket, a szabványelőírásokat, legalább ugyanakkora mértékben biztosítania kell a gazdaságos üzemeltetést, meg kell felelnie a tervezett helyre történő és a tervezett beépítési körülmények közötti beépíthetőségnek.

Az egyenértékűségnek ki kell elégítenie az alábbiakat:

- Műszaki paraméterek szempontjából:

Az adott terméknek a megadott műszaki jellemzők vonatkozásában azonos vagy jobb hatásfoka, azonos vagy alacsonyabb a villamos energia felhasználása, azonos vagy nagyobb a kopásállósága, azonos vagy jobb a tervezett funkció szerinti teljesítménye, a tervezett beépítési helyre beépíthető, rendelkezik a szükséges minőségi dokumentációkkal, azonos vagy jobb a környezeti hatása (környezetszennyezés, környezetkímélés, zaj. stb.), látszó szerkezet esetén méretei és színei azonosak, azonos vagy jobb a kopásállósága, stb.

- Üzemeltetési költségek szempontjából:

Azonos vagy kedvezőbb az azonos időszakra eső karbantartási költség, azonos vagy hosszabb a várható élettartama, a szerviz ellátottsága azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása azonosan vagy jobban megoldott, az alkatrész utánpótlása nem költségesebb.

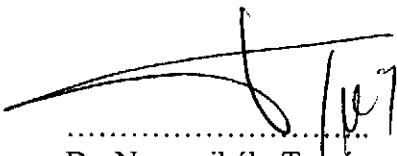
Amennyiben a beszerzési műszaki dokumentumok bármelyikében (műszaki leírás, tervek, költségvetés) valamely műszaki adat eltérően szerepel (pl. a költségvetésben és a terveken

eltérő mennyiségek vagy méretek kerültek feltüntetésre vagy pl. a terveken szerepel valamely elem, amely a költségvetésben nem), úgy az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásban megadja, hogy melyik adat a helyes és melyik adat semmis, illetve a felvetett adatnak a műszaki dokumentációban való koherenciáját biztosítja, adott esetben a terveken vagy a műszaki leírásban szereplő műszaki adatnak megadja a költségvetési sorát. Amennyiben az eltérő adatok között a helyes adat is feltüntetésre került, úgy ezt ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásként pontosítja, ajánlatkérő ezt nem tekinti a beszerzési dokumentum módosításának, hiszen a helyes adat az ajánlattevők rendelkezésére áll, csak az nem egyértelmű.

Keltezés:

Szeged, 2023. 02. 03.

Az ajánlatkérő megbízásából ellenjegyzem:


.....
Dr. Nagymihály Tamás
ügyvéd, közbeszerzési szaktanácsadó

NAGYMIHÁLY ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Nagymihály Tamás ügyvéd
6722 Szeged, Gogol u. 6.
Tel.: 20/9648-886
Adószám: 18466254-2-06
Bsz: ERSTE 11606002-23385900-06000004

1. sz. melléklet

NYILATKOZAT
a közös ajánlattételről

Alulírott közös ajánlattevők cégjegyzésre jogosult képviselői ezennel nyilatkozunk, hogy a tárgyú beszerzési eljárásban közösen teszünk ajánlatot az alábbiak szerint:

A közös ajánlattevők (cégnév, székhely és az egyes ajánlattevők által végzett tevékenységek, valamint a részesedés arányának megadása):

.....
.....
.....

A közös ajánlattevők közül képviseletre jogosult:

Cégnév:

Székhely:

Telefon:

Telefax:

E-mail:

A közös ajánlattevők közül a képviseletre jogosult részére a másik közös ajánlattevő a jelen dokumentum aláírásával meghatalmazást ad arra is, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárjon.

Nyilatkozunk, hogy a teljesítésért egyetemleges felelősséget vállalunk.

.....

.....

Cégszerű aláírás

.....

Cégszerű aláírás

2. számú melléklet

NYILATKOZAT**kizáró okokról és a feltételek elfogadásáról**

Alulírott, mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a szervezet nem áll az eljárást megindító felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívásban és a beszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően az eljárást megindító felhívásban és a beszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat fenntartások és korlátozások nélkül jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Kijelentem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk, a tárgyi beszerzési eljárás szerinti munkára vonatkozó szerződést megkötjük és a szerződést az eljárást megindító felhívásban és a beszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelően, az ajánlatban megjelölt ellenszolgáltatásért teljesítjük.

Kelt:.....

.....

Cégszerű aláírás

3. sz. melléklet

ELŐSZERZŐDÉS (minta)

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevételéhez

Eljárás tárgya:

Eljárási szám:

Szerződő felek: (Ajánlattevő)

..... (Kapacitást nyújtó szervezet)

cg. szám:, adószám:

Alulírottak, mint a fenti tárgyú és eljárási számú beszerzési eljárás ajánlattevője, illetve az ajánlattevő kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezete (továbbiakban: Felek), jelen előszerződéssel kötelezettséget vállalunk, hogy amennyiben az eljárásban az ajánlattevő kerül nyertesként kihirdetésre, úgy a beszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítéséhez a Felek szerződést kötnek, aminek a lényeges feltételeiben, különösen a díjában megegyeztek, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő az eljárásban előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettséget vállal, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kapacitást nyújtó szervezet teljesítés során az alábbi módon, az alábbi munkákat elvégezve vesz részt:

.....

A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet jelen előszerződés az ajánlattevő részére meghatalmazást ad arra vonatkozóan, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor képviselőjében eljárjon.

Kelt:.....

.....

Cégszerű aláírás
(Ajánlattevő)

.....

Cégszerű aláírás
(Kapacitást nyújtó szervezet)

4. sz. melléklet

NYILATKOZAT**Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata**

Alulírott, nyilatkozom, hogy amennyiben (cégnév) ajánlattevő a jelen EKR000166582023 számú beszerzési eljárásban nyertesként kerül kihirdetésre, akkor a szerződés teljes időszakában **kész vagyok dolgozni és nincs olyan más kötelezettségem, amely ezen vállalást akadályozná.**

Kelt.....

.....

Szakember aláírása

