

Előterjesztés az I. napirendi ponthoz

Tárgy: Tájékoztatás a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és a MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Kft., valamint Négyforrás nonprofit Kft. között 2023. július 01. napjától megkötésre kerülő bérleti szerződésről – Nógrádi Zoltán

Tisztelt Társulási Tanács!

A Dél-Alföldi Hulladékgazdálkodási Társulás és az Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása 2020. november 4. napján Együtműködési megállapodást kötöttek a térség hulladékfejlesztése és üzemeltetése kapcsán történő összehangolt működtetésre és fejlesztésre. A Megállapodás 6.1. pontjában foglaltak alapján a Felek megállapodtak abban, hogy a KEOP 1.1.1/C/1-2013-0004 azonosítószámú pályázat keretein belül beszerzett vagyonelemek tulajdonjogának megváltoztatására a projektek fenntartási időszakának lejártát (2021. április 15.) követően kerülhet sor. A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás a fenntartási időszak lejárta után átadta a vagyonelemeket Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére. Ezt követően a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása a vagyonelemeket bérbe adta a térség közszolgáltatójának, az FBH-NP Nonprofit Kft-nek 2023.június 30-ig., aki a feladat ellátásba bevont alvállalkozóknak (Móraép Nonprofit Kft és Négyforrás Kft) adta tovább üzemeltetésre használatra.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer átalakításával 2023. június 30. napjával megszűnnek a jelenleg érvényben lévő közszolgáltatási szerződések.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat az állam kiszervezte az egész ország területén kizárólagos jogosultsággal rendelkező MOHU Zrt., (mint koncesszor) részére, aki a feladat ellátást Régió Koordinátorok és Régió Koordinátori Közreműködőkkel (alvállalkozókkal) végzi 2023. július 1-től.

A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása településein a továbbiakban is a jelenlegi alvállalkozók fogják a hulladék gyűjtést és szállítást végezni (Móraép Nonprofit Kft és Négyforrás Kft), mint Régió Koordinátori Közreműködők.

Tekintettel arra, hogy a vagyontárgyak jelenleg is a két társaság használatában, üzemeltetésében van, célszerű közvetlenül ezen két Régió Koordinátori Közreműködőnek bérbe adni a vagyonelemeket.

A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása 2023. július 1-től 2023. december 31-ig bérbe adja a tulajdonát képező NKB-086, NLG-405 és WAY-704 forgalmi rendszámú gépjárműveket, valamint hulladékgyűjtő edényeket, konténereket, edényazonosító rendszert és járatoptimalizációs rendszert a Régió Koordinátori Közreműködő Móraép Nonprofit Kft-nek, valamint NLG-435forgalmi rendszámú gépjárművet, Régió Koordinátori Közreműködő Négyforrás Kft-nek.

A bérleti szerződések határozott időre, bármely fél által kezdeményezett 30 napos felmondási határidő kikötésével készülnek.

A bérleti szerződés megszűnik jogszabályi változás, törvényi erejénél fogva, illetve Régió Koordinátori Közreműködő szerződés megszűnésével.

A Móraép Nonprofit Kft-nek átadásra kerülő vagyonelemek bérleti díját összegeben javasoljuk megállapítani.

A Négyforrás Kft.-nek átadásra kerülő vagyonelemek bérleti díját összegeben javasoljuk megállapítani

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

.../2023. (VI.30.) Tt. határozat:

Tájékoztatás a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és a MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Kft., valamint Négyforrás nonprofit Kft. között 2023. július 01. napjától megkötésre kerülő bérleti szerződésről

Határozati javaslat:

1./ A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Társulási Tanácsa megvitatta az „Bérleti szerződések jóváhagyása Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és a Móraépi Nonprofit Kft. között, valamint Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és Négyforrás Kft. között” tárgyú előterjesztést.

2./ A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Társulási Tanácsa a számviteli nyilvántartásában 0,- Ft, azaz nulla Ft értéken nyilvántartott vagyonelemek bérbeadásával egyet ért.

3./ A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Társulási Tanácsa felkéri az Társulás elnökét, hogy készítse elő az előterjesztés alapján a bérleti szerződéseket.

4./ A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Társulási Tanácsa a 2./ pontban meghatározott vagyonelemek közül a Móraépi Nonprofit Kft. részére bérbeadásra kerülők bérleti díját,- Ft + áfa / év összegben határozza meg.

5./ A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Társulási Tanácsa a 2./ pontban meghatározott vagyonelemek közül a Négyforrás Kft. részére bérbeadásra kerülők bérleti díját,- Ft + áfa / év összegben határozza meg.

6./ A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Társulási Tanácsa felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a 3./, 4./, 5./ pontjában foglaltak végrehajtására és a bérleti szerződések aláírására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: 6./ pontra Nógrádi Zoltán elnök

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán elnök

2./ MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Kft

3./ Négyforrás nonprofit Kft.