

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS-1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

**Mórahalom Város Önkormányzata**, 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 2. Tel.: (62) 281-0222  
(képviselőiben: Nógrádi Zoltán polgármester) **Megrendelő**,  
másrészről

**FERROÉP Fővállalkozó és Szerelőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, (6725 Szeged,  
Kálvária sgt. 87/B.) (név, cím) Tel.: 62/553-133 (képviselőiben: Nemesi Pál vezérigazgató)  
**Vállalkozó**,

továbbiakban együtt **Szerződő felek** között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel.

### **I. Előzmények**

1. A Megrendelő feltételes közbeszerzési eljárást folytatott le a „Mórahalmon létesítendő Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben gyermekfürdő és szaunavilág kivitelezése” tárgyban. A Megrendelő és a közbeszerzési eljárásban nyertes Vállalkozó 2009. szeptember 9. napján vállalkozási szerződést kötöttek a Mórahalmon létesítendő Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben gyermekfürdő és szaunavilág kivitelezési munkáinak elvégzésére.
2. A Megrendelő a szerződés tárgyának megvalósítását európai uniós forrásból kívánja finanszírozni. A felek a vállalkozási szerződés hatályának beálltát a támogatás elnyeréséről szóló döntéshez köthették. A DARFÜ Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet 2009. november 9. napján kelt levelében értesítette a Megrendelőt a támogatás elnyeréséről.
3. A támogatói döntés a vállalkozási szerződés megkötése után két hónappal született meg. A támogatói döntés csúsztása, ebből eredően a kivitelezés megkezdésének eltolódása miatt a felek a teljesítési határidőt és a szerződés ütemezését felülvizsgálták.

### **II. A szerződés módosítása**

1. Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a szerződés 3./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A teljesítési határidő:

- próbauzmet megelőző műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezése és a próbauzmet megkezdése: 2010. 09. 30.
- próbauzmet befejezése és a próbauzmet lezáró műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése: 2010. 12. 31.”

2. A Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a szerződés 50./ pontjában meghatározott ütemezési táblázat helyébe az alábbi ütemezési táblázat lép.

tétel	teljesítés időpontja	Építési munkák		
		nettó	ÁFA	Bruttó
1	2010.02.01.	77 809 984	19 452 496	97 262 480
2	2010.04.01.	155 619 967	38 904 992	194 524 959
3	2010.06.01.	194 524 960	48 631 240	243 156 200
4	2010.08.01.	194 524 960	48 631 240	243 156 200
5	2010.09.30.	77 809 984	19 452 496	97 262 480
6	2010.12.31.	77 809 984	19 452 496	97 262 480
<b>Mindösszesen:</b>		<b>778 099 839</b>	<b>194 524 960</b>	<b>972 624 799</b>

3. A Szerződő felek a szerződés 1. számú mellékletét képező kivitelezési és pénzügyi ütemtervet a szerződés módosításra tekintettel aktualizálták. Az aktualizált kivitelezési és pénzügyi ütemterv jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletét képezi.

Jelen szerződés-módosítást a Szerződő felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégseríten aláírták.

Mórahalom, 2009. december 4.

Mórahalom Város Polgármestere  
 PH.  
 NÓGRÁDI ZOLTÁN  
 polgármester

Megrendelő képviselőként

FERROE P  
 Fővállalkozó és Szerelőipari Zrt.  
 6725 Sziget, Kálvária sgt. 87/b  
 Adószám: 15391069-2-06  
 PH.  
 NEMESI PÁL  
 vezető igazgató

Vállalkozó képviselőként

Ellenjegyzés:

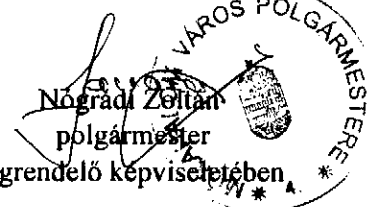
PH.

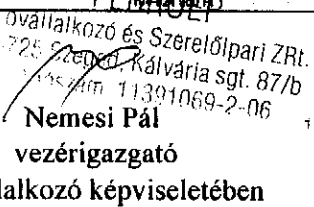
DR. VARGA NAGY SZILVIA  
 Mórahalom Város Polgármestere  
 Megrendelő képviselőként  
 PH.

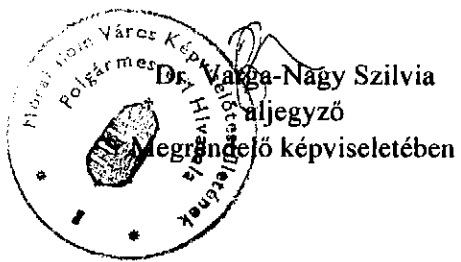
## KIVITELEZÉSI ÉS PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

### MÓRAHALMI GYÓGYFÜRDŐBEN GYERMEKFÜRDŐ ÉS SZAUNAVILÁG KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

Ssz.	Munkanem	2009.		2010.																																																2011.																	
		Nov	Dec	Jan	Febr	Márc	Ápr	Máj	Jun	Jul	Aug	Szept	Ok	Nov	Dec	Jan																																																					
Tervezett kezdés: 2008-12-04		48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5						
0	<b>Szükséges tervezési munkák</b>																																																																				
	<b>Építészeti és statika</b>																																																																				
1	<b>Árnyékosított melléképítmények</b>																																																																				
	Árnyékosított melléképítmények																																																																				
	Zsugorú és állványozás																																																																				
	Írtás, föld és szilánkmunka																																																																				
	Állványozás																																																																				
	Helyszíni beton és vasbeton munka																																																																				
	Ütőegység szerkezetek elhelyezése																																																																				
	Falazás és egyéb kőműves munkák																																																																				
	Acémunka																																																																				
	Vakolás és felületkezelés																																																																				
	Tetőfedés																																																																				
	Burkolás																																																																				
	Hőszigetelés																																																																				
	Arcfelismerkezett elhelyezése																																																																				
	Lakatszerkezeti elhelyezése																																																																				
	Földművelés																																																																				
	Szigetelés																																																																				
2	<b>Épületgépészet</b>																																																																				
	Teknológiai gépészet																																																																				
	Víz, csatorna																																																																				
	Közműves gépészet																																																																				
	Szellőzés																																																																				
	Klimatizálás																																																																				
3	<b>Elektronikus munkák</b>																																																																				
	Erőáram																																																																				
	Gyengeáram																																																																				
	Külső villamos munkák																																																																				
4	<b>Közmű építés, kert, kerítés</b>																																																																				
	Hányópótlás, szaktudományi engedélyk beszerzése, használatbavételi és üzemeltetési vizsgák engedély kérelmek benyújtása																																																																				
	Próbák																																																																				
<b>Számlázási ütemterv</b>																																																																					
		1. részszámla																2. részszámla																3. részszámla																4. részszámla										5. részszámla					Végösszeg				
		2010.02.01																2010.04.01																2010.08.01																2010.09.01										2010.09.30					2010.12.31				
<b>Számla értéke a nettó vállalási ár szorzójában</b>		10,0																20,0																25,0																25,0										10,0					10,0				
<b>Számla nettó értéke</b>		77 809 984 Ft																155 619 967 Ft																194 524 980 Ft																194 524 980 Ft										77 809 984 Ft					77 809 984 Ft				

  
**Nógrádi Zoltán**  
 polgármester  
 Megrendelő képviselőként

  
**Nemesi Pál**  
 vezérigazgató  
 Vállalkozó képviselőként

  
**Varga-Nagy Szilvia**  
 aljegyző  
 Megrendelő képviselőként