

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Mórahalom Város Önkormányzat 6782. Mórahalom, Millenniumi sétány 2. Tel.: (62)281-022** (képviselő: Nógrádi Zoltán polgármester) **Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselőtestületének** részéről, másrészről **Délút Építő és Bányászati Kft. 6750 Algyő, Kastélykert u. 171. Tel.: (62)517-7577** (képviselő: Juhász Loránt, ügyvezető igazgató) **Vállalkozó** között a következő feltételekkel: **2008 NOV 06**

Értékezt.: 20... év ... hó ... nap

9405-44/08 szám	
Előirat:	Előadó: Balog L

I. Előzmények

- 1./ Megrendelő, mint ajánlatkérő 2008. augusztus 7.-én a Kbt. ~~100.~~ **§ (1)** bekezdés szerint nemzeti értékhatárokat elérő értékű gyorsított tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Az eljárásba benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését az elbírálást követően, 2008. szeptember 19.-én kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

Ilyen előzmények után a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 99. §-ának (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapotodnak meg.

II. A szerződés tárgya

- 2./ A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a **Domaszék-Mórahalom között az 55. számú főút melletti kerékpárút építését a 10+874 – 19+395 sz. km szelvények között**, ezen építési szerződés keretében (Ptk. 402. §.) a rendelkezésre bocsátott építési engedélyezési tervdokumentációk szerinti műszaki tartalommal, I. osztályú minőségben.

- 3./ **A teljesítési határidő: 2009. május 31.**

III. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4./ A Megrendelő a kivitelezés megkezdéséhez szükséges teljes munkaterületet jelen szerződés aláírásával egyidejűleg adja át a Vállalkozónak. Munkaterület kivitelezésre való alkalmazását, az átadás-átvétel megtörténtét a felek építési naplóban rögzítik.
- 5./ Megrendelő a 2. pontban meghatározott munkához a szükséges építési engedélyezési tervdokumentációkat 1-1 példányban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 6./ A Megrendelő átadta a Nemzeti Közlekedési Hatóság Dél-alföldi Regionális Igazgatósága által kiadott **06/KV/249/5/2007. és DA/KA/212/24/2007.** számú építési engedélyek 1-1 másolati példányát.
- 7./ Megrendelő a Vállalkozói díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni a Vállalkozónak.

IV.

Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 8./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen megállapodásban meghatározott építési beruházást saját költségén elvégzi.
- 9./ Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.
- 10./ A Vállalkozó vállalja, hogy a generál-kivitelezés során többletköltség igényt nem nyújt be a tervdokumentációk esetleges hiányosságaira való hivatkozással.
- 11./ A beruházás megkezdése előtt a Vállalkozó köteles a Megrendelő kijelölt műszaki ellenőrével a kivitelezési munkák ütemezését leegyeztetni, és az egyeztetés alapján részletes ütemtervet készíteni és azt átadni a Megrendelő részére.
- 12./ A Vállalkozó jogosult a tervekben, illetve a költségvetésben meghatározott anyagokat, szerelvényeket stb. más típusú de azonos minőségű és műszakilag egyenértékű anyagokkal, szerelvényekkel helyettesíteni a Megrendelővel való egyeztetést követően.

V.

Alvállalkozók

- 13./ A Vállalkozó jogosult alvállalkozókat foglalkoztatni egyes részfeladatok elvégzésére.

VI.

A munka ellenőrzése és átvétele

- 14./ A Megrendelő 8 napos időközönként - felelős műszaki ellenőre útján köteles az építkezést ellenőrizni.
- 15./ A Megrendelő műszaki ellenőrének neve: Dankó János
címe: **Dankó János és Társa**
Műszaki tanácsadó és Szolgáltató Bt
6720 Szeged, Dózsa u. 2/A, II. e. 6.
Mobil: 30/491-56-63

Vállalkozó képviselőjének neve: **Székely András**

címe: **Délút Építő és Bányászati Kft.**

6750 Algyő, kastélykert u. 171.

Tel / Fax.: (62) 517 727 Mobil: (20) 389 7891

VII.

Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 16./ Vállalkozó a 4.000.000,- Ft-os ajánlati biztosítékot bankgarancia biztosításával teljesítette. A szerződés megkötésével a bankgarancia mellékkötelezettséggé, garanciális biztosítékká

alakult át. Ezen biztosíték szolgál a garanciális időszak alatt a hiba kijavításának fedezetétül, amennyiben azt a Vállalkozó nem végzi el. A bankgaranciáról történő lemondás akkor történik meg, ha a forgalombahelyezési engedély megszerzését követő 1 évre végrehajtott garanciális bejárás során a résztvevők hiánypótlást nem állapítanak meg, illetve a megállapított hibák kijavításra kerülnek. A garanciális biztosíték összege után a Vállalkozót kamat nem illeti meg.

17./ Vállalkozót a 2./ pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért nettó 198 800 000,- Ft + 20 % ÁFA, azaz bruttó **kettőszázharmincnyolcmillió-ötyszázhatvan ezer forint** összegű Vállalkozói díj illeti meg.

18./ A felek kivitelezési ütemenként a munka egészére egyösszegű elszámolásban állapodnak meg, melyet az alábbi ütemezésben valósítanak meg:

ütem	időpont	Domaszék-Mórahalom között az 55. számú főút melletti kerékpárút építése a 10+874 – 19+395 sz. km szelvények között eFt		
		nettó	ÁFA	bruttó
I.	2008.10.31.	19 880 000,- Ft	3 976 000,- Ft	23 856 000,- Ft
II.	2008.11.30.	39 760 000,- Ft	7 952 000,- Ft	47 712 000,- Ft
III.	2009.03.31.	49 700 000,- Ft	9 940 000,- Ft	59 640 000,- Ft
IV.	2009.04.30.	39 760 000,- Ft	7 952 000,- Ft	47 712 000,- Ft
V.	2009.05.31.	49 700 000,- Ft	9 940 000,- Ft	59 640 000,- Ft
Összesen:		198 800 000,- Ft	39 760 000,- Ft	238 560 000,- Ft

Az egyes ütemek műszaki tartalmát ezen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

19./ A Vállalkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével jogosult a teljesítéssel arányosan rész-számlákat érvényesíteni. Havonta 1 db részszámla és a sikeres műszaki átadást követően 1 db végszámla nyújtható be, amelynek összege a megajánlott vállalkozási díj 20 %-ánál kevesebb nem lehet. A teljesítési jegyzőkönyv minta ezen szerződés 2. sz. melléklete. A sikeres műszaki átadás alatt értendő az is, hogy a szakhatóságok és a közmtulajdonosok is hozzájárulnak a forgalombahelyezési engedély kiadásához. Vállalkozó feladata a műszaki átadás-átvételi eljárásig a geodéziai bemérési dokumentáció elkészítése, amely földhivatali benyújtásra is alkalmas.

20./ Részszámla kifizetésének feltétele a fenti táblázatokban felsorolt ütemezés teljesítése. A fizetési ütemezés szerinti ellenértékre Vállalkozó akkor jogosult, ha az ütemezés szerinti munkákat a Megrendelő műszaki ellenőre által igazoltan, általa elfogadottan elvégezte, a műszaki ellenőr a teljesítési jegyzőkönyvet aláírta.

21./ Megrendelő a számlát, illetve rész-számlákat, annak kézhezvételétől számított 8 napon belül ellenőrzi és az átvételtől számított 30 napon belül annak ellenértékét a Vállalkozó Erste Bank-nál vezetett 11600006-00000000-07552405 számú számlájára átutalja.

22./ A kivitelezés során megrendelt pótmunka, valamint a termódosítással érintett munkarészek tételes elszámolás alapján kerülnek kifizetésre.

23./ Vállalkozó a szerződés szerinti munkára az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 11/1985.(VI.22). ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben előírt szavatossági időt vállalja.

VIII.

A felek együttműködése

24./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.
Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változása, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

IX.

Elállás a szerződéstől

25./ A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.

Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.

Vállalkozó I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hiba kijavításáig minőségi kötbérre jogosult. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető.
Mértéke: 715 680,- Ft naponta.

X.

Nyilatkozatok

26./ Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;

- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési kötelezettségére.

XI.

Késedelmes teljesítés, meghíúsulás

- 27./ A Vállalkozó jogosult fenti határidő előtt is teljesíteni.
A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a saját érdekkörében keletkezett késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbéréként 715 680,- Ft/nap jogosult a Vállalkozó számlájából visszatartani korlátlan mértékben.
- 28./ A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

XII.

Titoktartás

- 29./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

XIII.

Jogviták rendezése

- 30./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalások rendezés nem vezetett eredményre.
- 31./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő valamennyi perben alávetik magukat a Szeged Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.

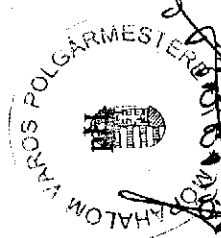
XIV.

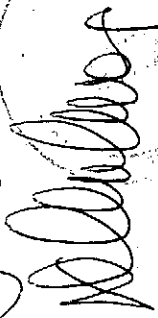
Alkalmazandó jogszabályok

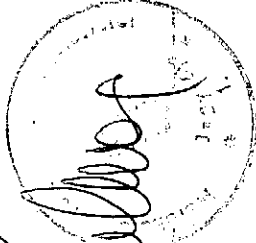
- 32./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 33./ E szerződés módosítása csak írásbeli formában, mindkét fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.

34./ Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Mórahalom, 2008. szeptember 30.


Mórahalom Város Polgármestere
Nógrádi Zoltán
Megrendelő képviseletében


Ellenjegyzés:



DEÚT KFT.
Algyó, Kasztyókert u.171.
Postacím: 6750 Algyó, Pf. 4.
Adószám: 11392486-2-06
Bankszámla szám: ERSTE Bank
1160006-00000000-07552405

Juhász Loránt

Vállalkozó képviseletében

