

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

POLGÁRMESTERI HIVATAL MÓRAHALOM	
Érkezett: 20. 09. 06. hé. 12. nap	
3426-26/09 SZÁM	
Előirat	Előadó
Tel.: (62)281-022	Salogyl

amely létrejött egyrészről

Mórahalom Város Önkormányzata, 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 2.
(képviselében: Nógrádi Zoltán elnök), mint **Megrendelő**,

másrészről

K&K Mérnöki Iroda Kft., (6640 Csongrád, Szentháromság tér 33.; Tel.: 06-63-571-087, adószám: 12891603-2-06) képviselében: Dr. Ördögh József ügyvezető igazgató, mint **Vállalkozó** között a következő feltételekkel:

I.

Előzmények

Mórahalom Város Önkormányzata, mint főpályázó és Zákányszék Község Önkormányzata, mint társpályázó pályázatot benyújtott be a KEOP 1.2.0/1F Szennyvízelvezetés és tisztítást célzó kiírásra, melyet a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága támogatásra érdemesnek ítelt.

A projekt címe: Mórahalom és Zákányszék települések szennyvízelvezetése és tisztítása

A projekt azonosító száma: KEOP-7.1.2.0-2008-0208

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2009. március 17-én a Kbt. 252. § szerint nemzeti értékhatárokat elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást indított. Az eljárásba benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését az elbírálást követően, 2009. május 19-én kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

Ennek megfelelően a felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 99. §-ának (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

II.

A szerződés tárgya

- 1) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Mórahalom és Zákányszék települések szennyvízelvezetése és tisztítása tárgyú projekt előkészítési szakaszában felmerülő alábbi szakértői és tervezői feladatokat:

1. Régészeti hatástanulmány készítés
2. Értékbecslés
3. Lösszermentesítés feltáró-előkészítő munkái
4. Talajmechanikai szakvélemény készítése a szükséges talajmintavételekkel
5. Részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítése
6. Költség-haszon elemzés elkészítése
7. Az engedélyezési tervek elkészítése, engedélyeztetése, a szennyvíztisztító tendertervének és a szennyvízelvezetés kivitelezési terveinek elkészítése

A részletes feladatleírásokat a szerződés mellékletét képező tételes költség kiírás, valamint szintén szerződés mellékletét képező feladat teljesítés feltételeit meghatározó leírás tartalmazzák.

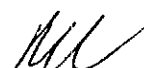
Vállalkozó a fent megjelölt feladatokat azok előkészítési és utógondozási feladataival együtt köteles ellátni.

2) **A teljesítési határidő: 2010. június 15.**

III.

Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 3) A Megrendelő a 1) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez a rendelkezésére álló, III/4. pontban meghatározott információkat és a teljes dokumentációkat jelen szerződés aláírását követően haladéktalanul átadja a Vállalkozónak, mely átadás-átvétel megtörténtét a szerződő felek jegyzőkönyvben rögzítik. Az átadásra kerülő dokumentáció képezi a Vállalkozó által ellátandó feladatok alapját, jelöli ki a szakmai és műszaki tartalom követendő irányvonalát.
- 4) A Megrendelő az alábbi dokumentumok egy-egy másolati példányát adja át Vállalkozónak:
- a.) Zákányszék község gravitációs rendszerű szennyvízelvezetésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentációja
 - b.) Zákányszék község nyomás alatti szennyvízelvezetésének elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentációja
 - c.) Mórahalom város szennyvízelvezetés kapacitás növelés elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentációja
 - d.) Mórahalom városi szennyvízcsatorna rekonstrukció elvi vízjogi engedélyezési tervdokumentációja
 - e.) Mórahalom - Zákányszék közös szennyvíztisztító telep építése elvi vízjogi engedélyezési terv
 - f.) a 314/2005 /XII.25/ Korm. rendelet 4. számú melléklete alapján elkészült Előzetes Környezeti Vizsgálati dokumentáció
 - g.) Mórahalom és Zákányszék települések szennyvízelvezetése és tisztítása KEOP-1.2.0/1F pályázati rendszer szerinti komplett pályázati dokumentáció
- 5) Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges, a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat, felmerülő, tudomására jutó információkat, keletkező dokumentációkat a Vállalkozó részére haladéktalanul átadni, a Vállalkozó Megrendelőhöz intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül. A Megrendelő megbízásából a Vállalkozó végezheti ezen adatok beszerzését. Amennyiben a szerződéskötést követően felmerülő, hiányzó adatok beszerzése olyan időt vesz igénybe, mely Vállalkozó feladatának határidőre elvégzését akadályozza, úgy Felek a szerződést annak megfelelően, közös megegyezéssel módosítják. Megrendelő által jelen szerződés ezen pontja alapján szolgáltatott bárminemű adatokat Felek úgy tekintik, hogy azok a szerződés részét képezik.
- 6) Megrendelő köteles Vállalkozó kezdeményezésére konzultációkon, tervbírálatokon résztvenni és köteles az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbhaladás szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Az állásfoglalást Vállalkozó készíti elő a lehetséges alternatívák feltérképezésével, az alternatívák szakmailag megalapozott kidolgozásával.



- 7) Megrendelő a Vállalkozói díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint, a szerződésben szabályozott fizetési határidőben és módon köteles megfizetni a Vállalkozónak, visszatartással a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően élhet.
- 8) Megrendelő a Vállalkozónak utasítást adhat, mely utasítás esetleges szakszerűtlenségére Vállalkozó köteles Megrendelő figyelmét felhívni. Egyéb esetben a Vállalkozó a Megrendelő utasításának teljesítését nem tagadhatja meg.
- 9) Megrendelő köteles a Vállalkozó által a szerződés tárgyát képező feladatok megvalósításával kapcsolatban írásban feltett olyan felvetésekre 3 munkanapon belül írásban válaszolni, melyek Vállalkozó feladatának további ellátását akadályozza.
- 10) Megrendelő jogosult a Vállalkozó megbízottja (alvállalkozója, vagy munkavállalója) helyett más megbízott (alvállalkozó, vagy munkavállaló) igénybe vételét kérni, mely kötelezettségének a Vállalkozó köteles haladéktalanul eleget tenni.
- 11) Megrendelő írásos kérésére – megfelelő indok esetén – Vállalkozó részéről haladéktalanul új szakértő, tervező kerül kinevezésre.
- 12) Megrendelő fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy a megvalósítás időszakában módosítást hajtson végre a szerződés tárgyát képező feladatok részleteit illetően. Ennek szerződéses következményeit közös megegyezéssel állapítják meg. Ezt a Vállalkozó a vállalkozói díjába bekalkulálta, ebből adódó költségtöbbletet nem érvényesíthet.

IV.

Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 13) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen megállapodásban meghatározott terveket és tanulmányokat saját költségén elkészíti a VII/47. pontban rögzített ütemezés szerint.
- 14) Vállalkozó nyilatkozik, hogy ő, vagy az igénybe venni kívánt alvállalkozója az 1. pontban meghatározott feladatok teljeskörű ellátásához megfelelő jogosultsággal rendelkezik.
- 15) Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint eljárni és feladatát teljesíteni.
- 16) Vállalkozó köteles Megrendelőt a feladatvégzéssel kapcsolatban tudomására jutó minden adatról, információról szakszerűen tájékoztatni.
- 17) Vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályok, a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.
- 18) Vállalkozó köteles Megrendelőt figyelmeztetni, amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak alkalmatlan anyagot, célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződést Megrendelő kockázatára teljesíti.

- 19) Vállalkozó a Megrendelő által adott anyag szerint, vagy a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a feladatot, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.
- 20) Vállalkozó a 1) pontban meghatározott feladatokat a KEOP-7.1.2.0. pályázati kiírásban, útmutatókban, a vonatkozó eljárásrendekben foglaltaknak megfelelően köteles elvégezni.
- 21) Vállalkozó köteles az egyes részfeladatok kiegészítő mellékleteinek elkészítésére, tekintet nélkül arra, hogy az mely másik részfeladatot érinti.
- 22) Vállalkozó köteles az elkészített dokumentumok illeszkedési és utógondozási munkáit elvégezni.
- 23) A Vállalkozó vállalja, hogy a megvalósítás során többletköltség igényt nem nyújt be sem a dokumentáció esetleges hiányosságaira, sem az illeszkedési és utógondozási munkák elkészítésére való hivatkozással.
- 24) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az engedélyezési tervek, a tenderterv és a kivitelezési tervek elkészítése az elkészült Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány Közreműködő Szervezet által jóváhagyott változat műszaki tartalmának megfelelően történik.
- 25) A Vállalkozó egyszemélyi felelős vezetője révén köteles a megvalósítás során a folyamatos képviseletét a Megrendelő felé biztosítani. A felelős vezető távollétéből eredő esetleges hibás teljesítéssel összefüggően keletkező károk költségei Vállalkozót terhelik.
- 26) Vállalkozó az ajánlatban megjelölt, rendelkezésre állási nyilatkozattal igazolt, szakfeladatonként megnevezett felelős személyek képviseletét és feladatvégzésük koordinálását egyszemélyi felelős vezetője révén látja el, emellett, hogy szavatolja a feladatellátásra kijelölt szakember munkáját, Megrendelővel való folyamatos kapcsolattartását.
- 27) Vállalkozó jelen szerződés aláírását követően haladéktalanul köteles a munkák előkészítését, majd a munkát megkezdeni.
- 28) A feladatok megkezdése előtt, az előkészítés során, a Vállalkozó köteles a Megrendelő kijelölt projektmenedzserével a munkafolyamatokat és a számlakibocsátások ütemezését leegyeztetni, és az egyeztetés alapján **részletes megvalósítási és pénzügyi** ütemtervet készíteni és azt jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül átadni a Megrendelő részére 4 példányban.
- 29) Vállalkozó köteles a szerződésben vállalt feladatok szerződésben előírt és a törvényes előírásoknak megfelelő elvégzésére, továbbá köteles a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az építési előírások betartatásával szolgáltatni.
- 30) Vállalkozó felelőssége, hogy a szerződésben meghatározott szakértői, tervezői feladatát szakszerűen, kellő körültekintéssel, a feltárt tények, vizsgálati adatok és más bizonyítékok egybevetésével, a törvényes- és a szakmai követelményeknek megfelelően végezze el.
- 31) Vállalkozó szavatolja, hogy az általa szolgáltatott dokumentációk minden tekintetben szakszerűek.

- 32) Vállalkozó szavatolja, hogy szolgáltatása alkalmas arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa.
- 33) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Vállalkozó –és összes bevonni kívánt alvállalkozója- részéről fennálló szerzői jogokat a jelen szerződésben meghatározott vállalkozási díj tartalmazza. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó részére semmilyen kizárólagosság nem áll fenn az általa elkészítendő engedélyezési terv és kiviteli terv, illetve az összes ezen szerződés keretében elkészített további munkarész, valamint tanulmány vonatkozásában az ellenszolgáltatás kiegyenlítése után. Kivételt képez ez alól a szennyvíztisztító telep tisztítás technológiájának szellemi tulajdonjoga.

V.

Alvállalkozók, foglalkoztatottak

- 34) A Vállalkozó jogosult alvállalkozókat, közreműködőt foglalkoztatni, igénybe venni az egyes részfeladatok elvégzésére, különösen a speciális szakkérdésekben.
A szerződésben meghatározott feladatok szakfeladatonként közvetített szolgáltatást is tartalmazhatnak.
- 35) Vállalkozó vállalja, hogy betartja az alkalmazandó munkajogi, adó- és társadalombiztosítási jogszabályokat és előírásokat, és viseli valamennyi, a munkavállalóinak alkalmazása következtében adódó, ezzel kapcsolatos költséget.
- 36) Vállalkozó teljeskörű felelősséget vállal az alkalmazottaiért, alvállalkozóiért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben.
- 37) A Vállalkozó az alvállalkozóit írásban bejelenteni és a Megrendelő által jóváhagyatni köteles.
- 38) Vállalkozó az alvállalkozója által végzett munkarészekért teljes körű szavatossággal és felelősséggel tartozik. Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget a szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséért. Megrendelővel szemben úgy felel, mintha a feladatot saját maga végezte volna el.

VI.

A munka ellenőrzése és átadás-átvétele

- 39) Az egyes dokumentációk átadás-átvételét Felek jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megtörtént.
- 40) Vállalkozó a Régészeti hatástanulmányt, Lösszermentesítési tanulmány és műszaki dokumentációt, Talajmechanikai szakvéleményt, a tender és a kivitelezési tervdokumentációkat, és a vízjogi létesítési engedélyezési dokumentációkat, illetve egyéb építési engedélyezési dokumentációkat papír formátumban 20-20 példányban köteles a Megrendelőnek átadni. Vállalkozó a Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányt és a Költség-haszon Elemzést, az engedélyezési tervdokumentációkat és minden egyéb, az előzőekben fel nem sorolt teljesítésként átadandó iratot papír formátumban 10-10 példányban köteles átadni a Megrendelőnek.

A Megrendelőnek átadandó fentebb meghatározott példányszámok nem tartalmazzák az engedélyező hatóságokhoz, szakhatóságokhoz, közmű üzemeltetőkhez, közműkezelőkhez és egyéb kezelőkhez engedélyezésre, jóváhagyásra illetve egyéb véleményezésre benyújtandó dokumentációk példányszámát, azok a megadottakon felül teljesítendőek.

A Vállalkozó köteles a papírformátum mellett az összes dokumentációt, tanulmányt illetve egyéb a teljesítésként átadott iratot szerkeszthető formátumban (Microsoft Word és Excel, illetve valamilyen CAD formátumban) 2-2 példányban elektronikus adathordozón (CD, DVD) archiválva köteles a Megrendelőnek átadni.

- 41) Felek rögzítik, hogy Megrendelő a teljesítés, részteljesítés napját az alábbiak szerint fogadja el:
- a dokumentáció Közreműködő Szervezet általi elfogadásához köti Részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének és a Költség-haszon elemzés elkészítésének teljesítését
 - a dokumentáció Megrendelőnek történő átadásához köti Régészeti hatástanulmány készítésének, az Értékbecslésnek, a Lőszermentesítés feltáró-előkészítő munkáinak, a Talajmechanikai szakvélemény készítésének, a kiviteli és a tenderterv készítésének teljesítését
 - a dokumentáció engedélyező hatósághoz való hiánytalan benyújtásához köti az építési és vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációk elkészítésének teljesítését
- 42) Megrendelő a szolgáltatás átvételi napjától számított 15 napon belül köteles az átvett dokumentációt átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányosságokat konkrét kifogásként közölni és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni. Felek jegyzőkönyvben rögzítik a póthatáridőt és az érintett dokumentációrészletek díjösszegét, amelyet a Megrendelő, mint még nem teljesített szolgáltatás díjértékét a meghatározott díjból a teljesítésig visszatartathat.
- 43) A szolgáltatás átvételi napjától számított 15 napon túl is közölheti a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat és hiányosságokat, melyeket a kifogásban megadott póthatáridőre a Vállalkozó szintén köteles javítani illetve pótolni. Ezt a Vállalkozó a vállalkozói díjába bekalkulálta, ebből adódó költségtöbbletet nem érvényesíthet. Ebben az esetben a Megrendelő a pénzügyi ütemterv szerint köteles fizetni.
- 44) Megrendelő a szerződés teljesítése során a feladatok teljesítését projektmenedzsere és kijelölt kapcsolattartója útján folyamatosan figyelemmel kíséri.
- 45) Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik révén messzemenően együttműködnek, a tervek, tanulmányok ismertetése, értelmezése, a feladatok elvégzése tárgyában folyamatosan konzultálnak.
- 46) Megrendelő az alábbi elsődleges kapcsolattartókat jelöli meg:

Megrendelő:

Mórahalom Város Önkormányzata
székhely: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 2.
kapcsolattartó: Balog László kabinetvezető, projektmenedzser

Projektmenedzsment:

MITT Befektetésszervezési Zrt.
székhely: 6723 Szeged, Római krt. 21.

kapcsolattartó: Töröcsik Zoltán vezérigazgató

Vállalkozó:

K&K Mérnöki Iroda Kft.
székhely: 6640 Csongrád, Szentháromság tér 33.
kapcsolattartó: dr. Ördögh József ügyvezető

Alvállalkozók:

Szakfeladat	Alvállalkozó	Képviselő	Beosztás	Jogosultság
Móráhalom és Zákányszék települések szennyvízelvezetésének tervezés	ALFA KOMPLEX Kft.	Kiss István	Ügyvezető	a teljesítendő szakfeladat megvalósításának teljes időtartamára és műszaki tartalmára
Részletes megvalósíthatósági tanulmány	Dr. Halmágyi Tiborné ev.	Dr. Halmágyi Tiborné	Egyéni vállalkozó	A teljesítendő szakfeladat megvalósításának teljes időtartamára és műszaki tartalmára

A képviselők joga kiterjed:

- a megvalósítás teljes időtartamára és műszaki tartalmára

A képviselők joga nem terjed ki:

- a szerződés módosítását érintő kérdésekre, melyekre csak javaslattevési kötelezettségük van.

VII.

Vállalkozási díj és fizetési feltételek

47) Vállalkozót a 1) pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen nettó 52 200 000 Ft + 20 % ÁFA*, azaz **bruttó 62 640 000 forint** összegű Vállalkozói díj illeti meg.

48) Felek az egyes részfeladatok ellátása, teljesítése tekintetében eltérő ütemezésű teljesítést és számla kiállítási lehetőséget határoznak meg:

a.) Egy-egy db számla állítható ki az alábbiak tekintetében:

- Talajmechanikai szakvélemény elkészítése az ahhoz szükséges fúrásokkal a kiviteli tervekhez szükséges mértékben és módon a tervezés részeként, annak különálló részszámlájaként,
- Régészeti hatástanulmány
- Értékbecslés
- Lőszermentesítés feltárási-előkészítő munkái.

b.) Három-három darab számla állítható ki az alábbiak tekintetében:

- Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány és Költség-haszon elemzés: a vállalási díj 60%-a dokumentáció Közreműködő Szervezet 1. véleményezését követően, 25% a végleges dokumentáció elfogadását és korrekcióját követően, 15% a 2. forduló projekt dokumentáció benyújtását követően.
- Az építési és létesítési vízjogi engedélyezési tervek vonatkozásában az ajánlatkérő részére történő szállítást és az engedélyező hatóságokhoz történő hiánytalan benyújtást követően a vállalási díj 60%-a, az engedélyezési eljárás lezárultával, az engedély jogerőre emelkedésekor 25%, a 2. forduló projekt dokumentáció benyújtását követően 15%.
- A kivitelezési, illetve tender tervek vonatkozásában az ajánlatkérő részére történő szállítást követően a vállalási díj 60%-a, a tender és a kivitelezési tervek ellenőrzésének eredményes lezárultával 25%, a 2. forduló projekt dokumentáció benyújtását követően 15%.

Tevékenység	Ütemezés		Vállalási díj			
	Kezdés dátuma	Befejezés dátuma	arány	Nettó	Áfa (20%)	Bruttó
Régészeti hatástanulmány	2009.06.01	2009.11.30	100%	1 250 000	250 000	1 500 000
Értékbecslés	2009.06.01	2009.11.30	100%	125 000	25 000	150 000
Löszermentesítés feltáró-előkészítő munkái	2009.06.01	2009.11.30	100%	1 000 000	200 000	1 200 000
Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány			100%	6 000 000	1 200 000	7 200 000
Közreműködő Szervezet véleményezése	2009.08.03	2009.08.31	60%	3 600 000	720 000	4 320 000
Közreműködő Szervezet jóváhagyása	2009.10.01	2009.10.15	25%	1 500 000	300 000	1 800 000
2. forduló projekt dokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	900 000	180 000	1 080 000
Költség-haszon elemzés			100%	4 000 000	800 000	4 800 000
Közreműködő Szervezet véleményezése	2009.08.03	2009.08.31	60%	2 400 000	480 000	2 880 000
Közreműködő Szervezet jóváhagyása	2009.10.01	2009.10.15	25%	1 000 000	200 000	1 200 000
2. forduló projekt dokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	600 000	120 000	720 000
Tervezői adatszolgáltatás a Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányhoz és a Költség-haszon elemzéshez			100%	2 000 000	400 000	2 400 000
Közreműködő Szervezet véleményezése	2009.08.03	2009.08.31	60%	1 200 000	240 000	1 440 000
Közreműködő Szervezet jóváhagyása	2009.10.01	2009.10.15	25%	500 000	100 000	600 000
2. forduló projekt dokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	300 000	60 000	360 000
Talajmechanikai szakvélemény készítése talajmintavételi fúrásokkal			100%	1 100 000	220 000	1 320 000
Részletes megvalósíthatósági Tanulmányhoz	2009.06.01	2009.06.30	0%	0	0	0
Szakvélemény kiegészítése kivitelezési tervhez és kivitelezéshez	2009.10.01	2009.12.15	100%	1 100 000	220 000	1 320 000
Építési tervek			100%	1 015 000	203 000	1 218 000
tervkészítés, szállítás, engedélyezési eljárás megindítása	2009.09.01	2009.10.30	60%	609 000	121 800	730 800
engedélyezési eljárás lezárulta, engedélyek jogerőre emelkedése	2009.11.02	2010.01.04	25%	253 750	50 750	304 500
2. forduló projekt dokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	152 250	30 450	182 700

Vízjogi létesítési engedélyes tervek			100%	11 560 000	2 312 000	13 872 000
tervkészítés, szállítás, engedélyezési eljárás megindítása	2009.09.01	2009.10.30	60%	6 936 000	1 387 200	8 323 200
engedélyezési eljárás lezárulta, engedélyek jogerőre emelkedése	2009.11.02	2010.01.04	25%	2 890 000	578 000	3 468 000
2. forduló projekt dokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	1 734 000	346 800	2 080 800
Kiviteli terv			100%	17 750 000	3 550 000	21 300 000
tervkészítés, szállítás	2009.11.02	2010.02.15	60%	10 650 000	2 130 000	12 780 000
ellenőrzés, jóváhagyás	2010.02.15	2010.04.15	25%	4 437 500	887 500	5 325 000
2. forduló projekt dokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	2 662 500	532 500	3 195 000
Tender terv			100%	6 400 000	1 280 000	7 680 000
tervkészítés, szállítás	2009.11.02	2010.02.15	60%	3 840 000	768 000	4 608 000
ellenőrzés, jóváhagyás	2010.02.15	2010.04.15	25%	1 600 000	320 000	1 920 000
2. forduló projekt dokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	960 000	192 000	1 152 000
Mindösszesen	2009.06.01	2010.05.31	100%	52 200 000	10 440 000	62 640 000

49) Az egyes részszámlák teljesítése átutalással, Vállalkozó Szegvár és Vidéke Takarékszövetkezet Banknál vezetett 57200048-10030606 számú bankszámlájára az alábbiak szerint valósul meg:

- A Megrendelő teljesíti a benyújtott bruttó részszámla 20 % Áfa követelést, valamint a projekt során elszámolható költség nettó összegének 15 %-át (A projekt támogatottsága 85 %-os.) a számla benyújtásától számított 15 napon belül. A Vállalkozó a részteljesítések számláit a Megrendelő 15 napos ellenőrzési határidejét követően nyújthatja be.
- A Megrendelő a kifizetés igazolásával kifizetési kérelmet nyújt be a Közreműködő Szervezethez, mely legfeljebb 60 napos határidővel közvetlenül a számla kibocsátó megbízott (szállító) bankszámlájára utalja a fennmaradó nettó 85 %-os összeget. A 60 napos eljárási idő magában foglalja a 30 nap ügyintézés és a 30 nap hiánypótlásra vonatkozó időt.

VIII.

A felek együttműködése

50) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, a jelen szerződésben foglaltak teljesítésén felül minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

51) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg a szerződés tárgyában foglalkoztatott alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

IX.

Elállás a szerződéstől

52) A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó addigi igazolt teljesítését, illetve kárát megtéríteni.

Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.

Ha a munka végzése során a körülmények arra engednék következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

X.

Nyilatkozatok

53) Mindkét fél kijelenti, hogy

- a) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- b) a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- c) a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- d) nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési kötelezettségére.

XI.

Késedelmes teljesítés, meghíúsulás

54) A Vállalkozó jogosult fenti határidő előtt is teljesíteni.

55) Vállalkozó a 1.000.000,- Ft-os jóteljesítési biztosítékot készpénz befizetéssel/bankgaranciával/biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvénnyel teljesítette, mely a szerződés megkötésével mellékkötelezettséggé, jóteljesítési garanciává alakul át. Az itt meghatározott összeg a jelen szerződésben meghatározott kötbérek fedezetül szolgál.

56) Vállalkozó köteles a tevékenységére vonatkozó eredeti teljes felelősség biztosítási kötvényét Megrendelő részére bemutatni, és egy példány másolatot átadni. A Vállalkozó köteles a felelősség biztosítását a végteljesítés időpontjáig fenntartani, az abban bekövetkező esetleges változásokat a vonatkozó irat másolatának megküldésével bejelenteni. A felelősség biztosítás a tevékenységével okozatosságban keletkező káresemények személyi- és dologi kárainak megtérítésére terjed ki.

57) Amennyiben vállalkozó elmulasztja a szerződésben foglalt kötelezettségeinek határidőre történő teljesítését, úgy a Megrendelő a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó

igényein túl késedelmi kötbérre jogosult. Mértéke napi 200.000,- Ft (Kétszázezer forint) a teljes vállalási összeg erejéig.

- 58) A teljesítés Vállalkozó hibájából történő meghiúsulása esetére Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke: jelen szerződés tárgyának alapját képező Támogatási Szerződés megszegése miatt esetlegesen visszatérítendő támogatás és késedelmes kamat összege feltéve, ha az a Vállalkozó szerződésszegéséből vagy neki felróható egyéb okból következett be.
- 59) A Megrendelő köteles 14 napot meghaladó fizetési késedelme esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamatot megfizetni.

XII.

Titoktartás

- 60) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

XIII.

Jogviták rendezése

- 61) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- 62) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő perben alávetik magukat a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

XIV.

Alkalmazandó jogszabályok

- 63) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 64) E szerződés módosítása csak írásbeli formában, mindkét fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.
- 65) Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Mórahalom, 2009. május 29.

K&K MÉRNÖKI IRODA

Kultúrmérnöki és Környezetvédelmi
Szolgáltató és Kivitelező Kft.
6640 Csongrád, Szentháromság tér 33.
Adószám: 02591803-2-06
Számlaszám: 57200048-10030608
Tel./fax: 63/571-087 * Mobil: 06-30/258-2000

pH.



Nógrádi Zoltán
polgármester

Megrendelő képvisletében

Ellenjegyzés:

pH.

Dr. Szántó Mária
jegyző

Megrendelő képvisletében



pH.

Vállalkozó képvisletében

Vállalkozó képvisletében

Handwritten signature or mark.

1. számú melléklet

Tevékenység	Ütemezés		Vállalási díj			
	Kezds dátuma	Befejezés dátuma	arány	Nettó	Áfa (20%)	Bruttó
Régészeti hatástanulmány	2009.06.01	2009.11.30	100%	1 250 000	250 000	1 500 000
Értékbecslés	2009.06.01	2009.11.30	100%	125 000	25 000	150 000
Löszermentesítés feltáró-előkészítő munkái	2009.06.01	2009.11.30	100%	1 000 000	200 000	1 200 000
Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány			100%	6 000 000	1 200 000	7 200 000
Közreműködő Szervezet véleményezése	2009.08.03	2009.08.31	60%	3 600 000	720 000	4 320 000
Közreműködő Szervezet jóváhagyása	2009.10.01	2009.10.15	25%	1 500 000	300 000	1 800 000
2. fordulós projektdokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	900 000	180 000	1 080 000
Költség-haszon elemzés			100%	4 000 000	800 000	4 800 000
Közreműködő Szervezet véleményezése	2009.08.03	2009.08.31	60%	2 400 000	480 000	2 880 000
Közreműködő Szervezet jóváhagyása	2009.10.01	2009.10.15	25%	1 000 000	200 000	1 200 000
2. fordulós projektdokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	600 000	120 000	720 000
Tervezői adatszolgáltatás a Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányhoz és a Költség-haszon elemzéshez			100%	2 000 000	400 000	2 400 000
Közreműködő Szervezet véleményezése	2009.08.03	2009.08.31	60%	1 200 000	240 000	1 440 000
Közreműködő Szervezet jóváhagyása	2009.10.01	2009.10.15	25%	500 000	100 000	600 000
2. fordulós projektdokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	300 000	60 000	360 000
Talajmechanikai szakvélemény készítése talajmintavételi fúrásokkal			100%	1 100 000	220 000	1 320 000
Részletes megvalósíthatósági Tanulmányhoz	2009.06.01	2009.06.30	0%	0	0	0
Szakvélemény kiegészítése kivitelezési tervhez és kivitelezéshez	2009.10.01	2009.12.15	100%	1 100 000	220 000	1 320 000
Építési tervek			100%	1 015 000	203 000	1 218 000
tervkészítés, szállítás, engedélyezési eljárás megindítása	2009.09.01	2009.10.30	60%	609 000	121 800	730 800
engedélyezési eljárás lezárulta, engedélyek jogerőre emelkedése	2009.11.02	2010.01.04	25%	253 750	50 750	304 500
2. fordulós projektdokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	152 250	30 450	182 700
Vízjogi létesítési engedélyes tervek			100%	11 560 000	2 312 000	13 872 000
tervkészítés, szállítás, engedélyezési eljárás megindítása	2009.09.01	2009.10.30	60%	6 936 000	1 387 200	8 323 200
engedélyezési eljárás lezárulta, engedélyek jogerőre emelkedése	2009.11.02	2010.01.04	25%	2 890 000	578 000	3 468 000
2. fordulós projektdokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	1 734 000	346 800	2 080 800
Kiviteli terv			100%	17 750 000	3 550 000	21 300 000
tervkészítés, szállítás	2009.11.02	2010.02.15	60%	10 650 000	2 130 000	12 780 000
ellenőrzés, jóváhagyás	2010.02.15	2010.04.15	25%	4 437 500	887 500	5 325 000
2. fordulós projektdokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	2 662 500	532 500	3 195 000
Tender terv			100%	6 400 000	1 280 000	7 680 000
tervkészítés, szállítás	2009.11.02	2010.02.15	60%	3 840 000	768 000	4 608 000
ellenőrzés, jóváhagyás	2010.02.15	2010.04.15	25%	1 600 000	320 000	1 920 000
2. fordulós projektdokumentáció benyújtás	2010.02.01	2010.05.31	15%	960 000	192 000	1 152 000
Mindösszesen	2009.06.01	2010.05.31	100%	52 200 000	10 440 000	62 640 000

TELJESÍTÉSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: (dátum)**Jelen vannak:**

Megrendelő: Mórahalom Város Önkormányzata képviselőjében: (név, beosztás)

Vállalkozó: (cégnév), képviselőjében: (név, beosztás)

Tárgy:

„Mórahalom és Zákányszék települések szennyvízelvezetése és tisztítása - előkészítés” c. vállalkozási szerződés szerinti tevékenység teljesítése.

Mórahalom Város Önkormányzata képviselőjében megállapítom, hogy (Vállalkozó) a tárgyban megjelölt tevékenységet a felek közötti szerződésnek megfelelően elvégezte, mely alapján számlázásra jogosult.

A számlázható összeg a munkarészre vonatkozó vállalási díj %-a, azaz:

nettó összege:	,- Ft
Áfa %	,- Ft
Összesen:	,- Ft

Azaz: 00/100 Ft.

A fent megjelöltekre hivatkozva, az azoknak megfelelően kiállított számla ellenében a díjazás kifizetésre jogosult.

K. m. f.

.....
Megrendelő képviselőjében.....
Vállalkozó képviselőjében

h

Mórahalom és Zákányszék települések szennyvízelvezetés és tisztítás tárgyú projekt előkészítő tervezés és szakértés tételes költség kiírás

Projekttevékenység	Tevékenység leírása	Ajánlati ár (nettó Ft)
2. fordulóhoz szükséges projektdokumentáció előkészítése	Részletes megvalósíthatósági tanulmány készítése, a költség-haszon elemzés bedolgozásával, a vonatkozó előírások, sablonok és útmutatók figyelembe vételével	6 000 000 Ft
	Költség-haszon elemzés elkészítése és a részletes megvalósíthatósági tanulmányba való illesztése, a vonatkozó előírások, sablonok és útmutatók figyelembe vételével	4 000 000 Ft
Műszaki tervezés	Közreműködés a szennyvíztisztító telep elvi vízjogi engedélyes terveinek átdolgozásával és a szükséges műszaki és gazdasági adatok megadásával a részletes megvalósíthatósági tanulmány és a költség-haszon elemzés elkészítésében a szerzői jogok megváltásával	600 000 Ft
	Közreműködés a Zákányszék szennyvíz csatornázás elvi vízjogi engedélyes terveinek átdolgozásával és a szükséges műszaki és gazdasági adatok megadásával a részletes megvalósíthatósági tanulmány és a költség-haszon elemzés elkészítésében a szerzői jogok megváltásával	1 000 000 Ft
	Közreműködés a Mórahalom szennyvízcsatorna kapacitás növelés illetve rekonstrukció elvi vízjogi engedélyes terveinek átdolgozásával és a szükséges műszaki és gazdasági adatok megadásával a részletes megvalósíthatósági tanulmány és a költség-haszon elemzés elkészítésében a szerzői jogok megváltásával	400 000 Ft
	Szennyvíztisztító telep, a tisztított szennyvíz kivezető csatorna és a befogadó csatorna medervédelem vízjogi létesítési engedélyezési tervezése és az engedélyeztetés lebonyolítása a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott RMT szerint továbbtervezésre kiválasztott változatra	4 200 000 Ft

KV

Projekttevékenység	Tevékenység leírása	Ajánlati ár (nettó Ft)
Műszaki tervezés	Szennyvíztisztító telep építési engedélyezési tervezése és az engedélyeztetés lebonyolítása a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott RMT szerint továbbtervezésre kiválasztott változatra	600 000 Ft
	Szennyvíztisztító telep, a tisztított szennyvíz kivezető csatorna és a befogadó csatorna medervédelem tender tervének elkészítése a létesítési vízjogi engedélyezett változatra	6 400 000 Ft
	Szennyvíztisztító telep kapcsolódó külső művek (vízellátás, szennyvíztelepi bejáró út) vízjogi létesítési illetve építési engedélyezési tervezése és az engedélyeztetés lebonyolítása a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott RMT szerint továbbtervezésre kiválasztott változatra	245 000 Ft
	Szennyvíztisztító telep kapcsolódó külső művek (vízellátás, szennyvíztelepi bejáró út) kivitelezési tervek elkészítése az engedélyezett változatra	400 000 Ft
	Zákányszék szennyvízelvezetés valamint a szennyvízátemelő gépház ivó- és tűzvíz ellátás vízjogi létesítési engedélyezési tervezése és az engedélyeztetés lebonyolítása a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott RMT szerint továbbtervezésre kiválasztott változatra	4 300 000 Ft
	Zákányszék szennyvízelvezetés valamint a szennyvízátemelő gépház ivó- és tűzvíz ellátás kivitelezési tervezése az engedélyezett változatra	12 900 000 Ft
	Zákányszék szennyvízátemelő gépház építési engedélyezési tervezése és az engedélyeztetés lebonyolítása a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott RMT szerint továbbtervezésre kiválasztott változatra	170 000 Ft
	Zákányszék szennyvízátemelő gépház kivitelezési tervezése beleértve az épületgépészeti terveket is az engedélyezett változatra	250 000 Ft
	Mórahalom szennyvízelvezetés kapacitás növelés valamint rekonstrukció vízjogi létesítési engedélyezési tervezése és az engedélyeztetés lebonyolítása a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott RMT szerint továbbtervezésre kiválasztott változatra	1 500 000 Ft

Projekttevékenység	Tevékenység leírása	Ajánlati ár (nettó Ft)
Műszaki tervezés	Móráhalom szennyvízelvezetés kapacitás növelés valamint rekonstrukció kivitelezési tervezése az engedélyezett változatra	4 200 000 Ft
	Talajmechanikai szakvélemény készítése az ahhoz szükséges talajmintavételi fúrásokkal és vizsgálatokkal	1 100 000 Ft
Terület előkészítő munkálatok	Régészeti hatástanulmány elkészítése	1 250 000 Ft
	Értékbecslés	125 000 Ft
	Lőszementesítés feltáró-előkészítő munkái	1 000 000 Ft
Engedélyezés hatósági díja	Engedélyezések eljárási díjai	1 560 000 Ft
Mindösszesen:		52 200 000 Ft