

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Ügyrendi Bizottsága

2023. november 30-án

megtartott soros ülésének jegyzőkönyve

Napirendje:

1./Aktuális kérdések

TARTALOMJEGYZÉK

<u>233/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	1. old.
Napirend	
<u>234/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	2. old.
Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	
<u>235/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	2. old.
Javaslat telekadó rendelet módosítására	
<u>236/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Javaslat idegenforgalmi adó rendelet módosítására	
<u>237/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési terve	
<u>238/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	4. old.
Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása	
<u>239/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	5. old.
A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása	
<u>240/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	5. old.
A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására	
<u>241/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	6. old.
Változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, Zákányszéki út 3.-23. közötti ingatlanokra	
<u>242/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	6. old.
A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása	
<u>243/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	7. old.
Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2088 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 13.	
<u>244/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	8. old.
Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2087 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 15.	
<u>245/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	8. old.
I.számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 47.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás megszüntetése	

<u>246/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	9. old.
II.számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 43.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás módosítása	
<u>247/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	9. old.
A MÓRA-GROUP Kft. ügyvezető személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása	
<u>248/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	10. old.
Javaslat a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. nevének módosítására	
<u>249/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	11. old.
Nógrádi Zoltán polgármester idegennyelv- tudási pótlékának megállapítása	
<u>250/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	11. old.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve	
<u>251/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	12. old.
Mórahalom város Köszönete" elismerés adományozása a SOMLAI BAU Kft. részére	
<u>252/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	12. old.
A Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízatásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása	
<u>253/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	13. old.
Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása	
<u>254/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	14. old.
Tájékoztatás a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása	
<u>255/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	14. old.
„Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása	
<u>256/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	15. old.
Téli felkészülés 2023.	
<u>257/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	15. old.
2023. évi közbeszerzési terv módosítása	
<u>258/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	16. old.
Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2024. évi lakásbérleti díjak megállapítása	

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottságának 2023. november 30-án megtartott soros ülésén a Városháza hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:, Balogh Miklós, Árva Béla, dr. Fábricz Károlyné bizottsági tagok

Igazoltan távol: Katona János László bizottsági elnök, Németh István képviselő, Kotroczone dr. Mezőfi Viktória aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Tóth Krisztián jegyző

Balogh Miklós bizottsági tag:

Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a bizottsági ülés határozatképességét.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra.

I. Aktuális kérdések

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a napirendi pontra tett javaslatot.

233/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Napirend

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága a 2023. november 30-i soros bizottsági ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

1./ Ügyrendi Bizottság elnöke

I. NAPIREND

AKTUÁLIS KÉRDÉSEK

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előadó: dr. Tóth Krisztián jegyző

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

234/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

l./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Javaslat telekadó rendelet módosítására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

235/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat telekadó rendelet módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Javaslat telekadó rendelet módosítására” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Javaslat idegenforgalmi adó rendelet módosítására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

236/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat idegenforgalmi adó rendelet módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Javaslat idegenforgalmi adó rendelet módosítására” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési terve

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

237/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési terve

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési terve” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

238/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

239/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

240/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására.” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, Zákányszéki út 3.-23. közötti ingatlanokra

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

241/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, Zákányszéki út 3.-23. közötti ingatlanokra

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, Zákányszéki út 3.-23. közötti ingatlanokra” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

242/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga helyi lakáscélú támogatásának kérelme,
Mórahalom belterület 2088 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca
13.**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

243/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2088 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 13.

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2088 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 13.” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina helyi lakáscélú támogatásának kérelme,
Mórahalom belterület 2087 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca
15.**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

244/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2087 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 15.

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2087 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 15.” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

- I. számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 47.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás megszüntetése
- II. számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 43.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az 1. számú határozati javaslatot.

245/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: I.számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 47.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás megszüntetése

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „I.számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 47.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás megszüntetése” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a 2. számú határozati javaslatot.

246/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: II.számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 43.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „II.számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Röszei út 43.) tárgyában született vagyonkezelési megállapodás módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A MÓRA-GROUP Kft. ügyvezető személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

247/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A MÓRA-GROUP Kft. ügyvezető személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A MÓRA-GROUP Kft. ügyvezető személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Javaslat a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. nevének módosítására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

248/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. nevének módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Javaslat a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. nevének módosítására” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Nógrádi Zoltán polgármester idegennyelv- tudási pótlékának megállapítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

249/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Nógrádi Zoltán polgármester idegennyelv- tudási pótlékának megállapítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Nógrádi Zoltán polgármester idegennyelv- tudási pótlékának megállapítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

250/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Mórahalom város Köszönete" elismerés adományozása a SOMLAI BAU Kft.
részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

251/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Mórahalom város Köszönete" elismerés adományozása a SOMLAI BAU Kft. részére

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Mórahalom város Köszönete" elismerés adományozása a SOMLAI BAU Kft. részére” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízatásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

252/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízatásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízatásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott
visszafizetendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

253/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Tájékoztatás a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási
Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Dr. Tóth Krisztián jegyző:

Elmondja, hogy a kiküldött előterjesztéshez képest apróbb változtatásokat kellett végrehajtani, így kiosztásra került egy új anyag. Kéri a bizottságot, hogy ezt az anyagot tárgyalják.

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

254/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Tájékoztatás a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Tájékoztatás a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**„Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési
jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

255/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: „Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „„Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Téli felkészülés 2023.

Előadó: Csányi László alpolgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

256/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Téli felkészülés 2023.

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Téli felkészülés 2023.” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. évi közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

257/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: 2023. évi közbeszerzési terv módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „2023. évi közbeszerzési terv módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2024. évi lakásbérleti díjak megállapítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Miklós bizottsági tag:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést és a rendelet-tervezetet. A 10%-os emelést támogatja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás:

Árva Béla bizottsági tag:

Ő a 10%-os emelést támogatja.

dr. Fábri Károlyné bizottsági tag:

Elmondja, hogy Ő is a 10%-os emelést támogatja.

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést és a rendelet-tervezetet a 10% -os emelésre vonatkozóan.

258/2023. (XI.30.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2024. évi lakásbérleti díjak megállapítása

H a t á r o z a t

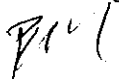
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2024. évi lakásbérleti díjak megállapítása” tárgyú előterjesztést és a rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Balogh Miklós bizottsági tag:

Más bejelentés nem lévén ülést bezárja.


Balogh Miklós
bizottsági tag


K.m.f.


Árvai Béla
bizottsági tag

*Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottságának
Elnökétől*

M E G H Í V Ó

*Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Ügyrendi Bizottsága*

2023. november 30-án 13:00 órakor
tartja novemberi soros ülését

Helye: *Városháza*

N a p i r e n d j e:

1./ Aktuális kérdések

Előadók: *témakörök szerint*

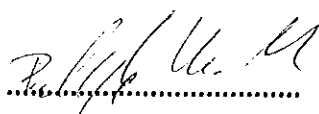
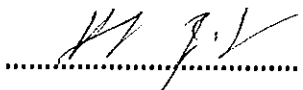
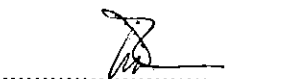
Mórahalom, 2023. november 23.

*Katona János László s.k.
bizottsági elnök*

JELLENLÉTI ÍV

Ügyrendi Bizottsági ülés

2023. november 30-i
soros ülés

Katona János László	elnök	
Balogh Miklós	tag	 
Németh István	tag	
Árva Béla	tag	 
dr. Fábricz Károlyné	tag	 
dr. Tóth Krisztián	jegyző	 
Kotrocsoné dr. Mezőfi Viktória	alfjegyző	

1. melléklet

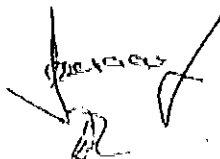
Mórhalom Város Jegyzőjétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórhalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Dr. Tóth Krisztián
Iktatószám:	MIH/611-10/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián/Kalmár Csabáné
Tárgy:	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Időpont:	2023. november 30.
Véleményező bizottság:	Ügyrendi Bizottság

Polgármester:



Jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

492/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Önkormányzati bérlakások felújítási tervai és finanszírozási elszámolása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati bérlakások felújítási tervai és finanszírozási elszámolása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi az Önkormányzat tulajdonában álló lakás céljára használt ingatlanok felújítási terveiről szóló tájékoztatást.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Önkormányzat által javasolt nagyrértékű önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítási beruházások kapcsán alkalmazott bérbeadót és bérlőt érintő költségmegosztási javaslatával.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése értelmében a komplex, zömében esztétikai jellegű, vagy a bérlő kötelezettségei közé tartozó felújításokat is tartalmazó 200.000,- Ft feletti összes költséggel járó felújítási, korszerűsítési tevékenységek során:

- a bérlendő Mórahalom Városi Önkormányzat a költségek 33,33 %-át 100 %-os mértékben fizeti meg,
 - a bérlő a költségek 66,7 %-át 100 %-os mértékben fizeti meg (megelőlegezi),
 - a bérlő a teljes költségek 33,3 %-át 100 %-os mértékben lakbérmérséklés formájában kapja meg.
 - a bérlő a teljes költségek 33,3 %-át nem lakhatja le.
- A lakbérkedvezmény havonta legfeljebb a lakbér 50%-áig terjedhet.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelentkező lakás felújításokkal kapcsolatos jogügyleteket esetenként külön képviselő-testületi felhatalmazás nélkül végezze és azokról évente a képviselő-testület számára számoljon be.

Jelen képviselő-testületi ülésre külön előterjesztés készül ezen határozat végrehajtásának beszámolására.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz Gregus Anita

176/2021. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejárt megbízatásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és egyetért Parkas Gábor (lakcím: 6728 Mórahalom, Szegedi út. 3. I. em. 8., szül. hely, idő: Szeged, 1973.06.09; anyja neve: Tóth Jolán) 2021.12.31.-én lejárt ügyvezetői megbízásának 2022.01.01-től - 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbításával. Az ügyvezetői feladatok ellátásának megbízási díját 2022. január 1-től kezdődően változatlan bruttó 20.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és egyetért Mucsi György Imre (lakcím: 6782 Mórahalom, Zákányzékli út 4., szül. hely, idő: Mórahalom, 1955.09.27; anyja neve: Sepsoi Margit), Oltványi Gyula László (lakcím: 6782 Mórahalom, Szántó u. 22., szül. hely, idő: Mórahalom, 1961.06.03; anyja neve: Vass Rozália) és Balogh Miklós (lakcím: 6782 Mórahalom, Bartók Béla u. 3., szül. hely, idő: Szeged, 1966.01.25; anyja neve: Tanács Irén), 2021.12.31.-én a Felügyelő bizottsági tagok lejáró megbízásának 2022.01.01-től - 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbításával.

Mindhárom Felügyelő Bizottsági tag a korábbiakkal meggyezően díjazás nélkül látja el 2022. január 1-től kezdődően a Felügyelő Bizottsági tagsággal járó feladatait.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ügyvezető megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az ügyvezetői megbízási szerződést írja alá.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 2./ - 3./ pontjaiban foglalt rendelkezések szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbeírási bejegyzéséről intézkedjék.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul és felhatalmazza a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben szükségesnek látja - Polgármesterrel történő előzetes egyeztetés után - a megbízásának időtartama alatt megrendelje a társaság gazdálkodásának és éves beszámolójának független könyvvizsgálóval történő ellenőrzését.

A vezető megbízások 2021.12.31.-el lejártak. Az új megbízásokat a régi vezetők változatlan feltételek mellett, 2022.01.01-2023.12.31-ig elfogadták, melyet a Képviselő-testület jóváhagyott 2021. novemberében. Az ehhez szükséges dokumentumok a cégbeíráshoz benyújtásra kerültek, melyet a cégbeírás elfogadott és nyilvántartásában 06-09-018927/33 határozati számon átvezetett.

A Móra-Solar Energia Kft. ügyvezető igazgatójának és a Felügyelő Bizottsági tagok megbízása 2023.12.31.-vel lejár. Az ügyvezető igazgató és a fb tagok is vállalják plusz egy évi megbízás teljesítését 2024.12.31-ig. Az ehhez szükséges előterjesztés a 2023. novemberi Kt. ülés alkalmával került előterjesztésre a Tisztelt Képviselő-testület elé.

További jelentést nem kér.
Farkas Gábor

247/2018. (VII. 19.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása KEHOP-3.2.1 kódszámú felhívás keretében "A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Mórahalomi és Kisteleki járásban, illetve Domaszék és Szatymaz településeken különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre" megnevezésű pályázatának műszaki tartalmáról és a pályázat támogatási kérelmének előkészítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a tájékoztatást elfogadja.

2./ A Képviselő-testület a pályázat sikeres előkészítése és megvalósítása céljából - utólagos tájékoztatási kötelezettség mellett - felhatalmazza a társulás elnökét a pályázat támogatási kérelmének előkészítéséhez szükséges tárgyalások, egyeztetések és megbeszélések teljes körű lebonyolítására, továbbá a szükséges dokumentumok aláírására és nyilatkozatok megtételére.

3./ A Képviselő-testület - utólagos tájékoztatási kötelezettség mellett - felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a települést érintő kérdésekben a település nevében a pályázat támogatási kérelmének előkészítéséhez szükséges döntéseket meghozza, nyilatkozatokat megtegyen, dokumentumokat, szerződéseket aláírja.

A pályázattal kapcsolatos közbeszerzések, beszerzések adatait az alábbi táblázat tartalmazza:

I. Közbeszerzések, beszerzések és megkötött szerződések:

	MT készítő	Műszak i eszköz specifiká ció készítő	III-V kötet készítő	Műszak i szaktért ő	Műszak i ellenőr	Előny	Jármű	Egyéb gép	Kivitele zés	Jármű II.
Közbeszerzési / beszerzési eljárás státusza	Teljesített szerződés	A szerződés s aláírása megtörtént	A szerződés s aláírása megtörtént	A szerződés s aláírása megtörtént	A szerződés s aláírása megtörtént	A szerződés s aláírása megtörtént	A szerződés s aláírása megtörtént	Eljárás előkészít és alatt	A szerződés s aláírása megtörtént	Eljárás előkészít és alatt
Szerződés aláírásának dátuma	2019.08. 23.	2020.01. 23.	2019.10. 30.	2020.01. 15.	2019.11. 28.	2023.01. 13.	2022.06. 24.		2022.02. 28.	
Szerződés hatálybalépés dátuma	2019.09. 03.	2020.01. 27.	2019.10. 30.	2020.01. 22.	2019.12. 16.	2023.02. 08.	2022. 12. 14.		2022.03. 02.	
Szerződéses összeg (nettó)	14.400.0 00 Ft	11.730.0 00 Ft	10.500.0 00 Ft	12.000.0 00 Ft	7.600.00 0 Ft	84.808.2 00 Ft	501.126. 400 Ft		2.768.49 5.695 Ft	
Teljesítési határidő (év, hó, nap)	2024.05. 01.	2024.05. 01.	2020.07. 19.	2024.05. 01.	2024.03. 02.	2024.02. 08.	2024.02. 14.		2024.03. 02.	

II. A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 azonosítószámú „A hulladékkezelési rendszer fejlesztése a Mórakalmi és Kisteleki járásban, illetve Domaszék és Szatymaz településeken, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű projekt egyes projektiratszei aktuális, 2023. évi státuszáról az alábbi tájékoztatást adom.

1. A szemléletformáló projektrész kapcsán a Nemzeti Kommunikációs Hivatalnál, mint központi beszerző szervnél a közbeszerzési eljárás előkészítése van jelenleg folyamatban. Az Irányító Hatóság EPTK felületen megküldte a 2023. október 18. napon kelt KHVF/183-1/2023-ME iktatószámú „Szemléletformálási tevékenységek beszerzésének felfüggesztése a KEHOP hulladékkezelési projektekben” tárgyú levelét, amely jelen előterjesztés V. számú mellékletét képezi.

A levél tartalma alapján a szemléletformálással kapcsolatos közbeszerzés felfüggesztésre került. Az Irányító Hatóság felszólította a Végző Kedvezményezettet, hogy a szemléletformálással közbeszerzést már ne indítsa el, mivel a szerződés teljesítése objektíve ellehetetlenült az Irányító Hatóság által megállapított következő okok miatt: a szűk időbeli határidők következtében a feladatok teljesítése ellehetetlenültek, azok szerződésszerű végrehajtása nem lehetséges, vagy szerződésszegést eredményezne.

Tájékoztatla továbbá az Irányító Hatóság a Végző Kedvezményezettet, hogy a felfüggesztés addig tart, amíg a projekt esleleges szakaszolásáról nem születik döntés. Szakaszolás esetén a megvalósíthatósági határidő jelentősen kitolódik, az új határidőnek megfelelően kell majd a közbeszerzést elindítani. Amennyiben a felfüggesztetett szemléletformálásra irányuló beszerzéssel/közbeszerzéssel érintett projekt fő tevékenysége nem kerül szakaszolásra, a szemléletformálás tevékenység megvalósítása a projektből elmarad, a költségssoron lévő összeg maradványként kezeleudő.

2. A kötelezően előírt nyilvánossági feladatok ellátása (kommunikációs projektrész) kapcsán elkészült a Nyertes Ajánlattevővel – a Móranel Nonprofit Közhasznú Kft-vel – kötött megbízási szerződés 1. ütemében meghatározott nyomtatott 1000 db lakossági tájékoztató, valamint a projekthez kapcsolódó aloldal. A megbízási szerződés 2. ütemben szereplő B típusú tábla a beruházás fő helyszínére, a C típusú projekt táblák a beruházás fő és további helyszíneire kerültek kihelyezésre. A 2. ütemhez tartozó utolsó részfeladat a sajtónyilvános esemény szervezése, amely időpontja 2023. november 17. 11. óra.

Esedékessé vált továbbá a fenti megbízási szerződés módosítása is, amely alapján a második, harmadik és negyedik ütemhez tartozó feladatokra tűzött határidők módosulnak, tekintettel a arra, hogy az egyes ütemekhez tartozó részfeladatok összhangban álljanak projekt előrehaladásával.

3. Az építési kivitelezés projektrész tekintetében a beruházás fő helyszínén (Mórahalmon) a kivitelezési munkavégzés állapota jelenleg ütem szerint halad. Az 1-9., részszámla szállítói finanszírozása megtörtént, a 10. és 11. részszámla (részben) kifizetési kérelme benyújtásra került a KEHOP Irányító Hatósága részére. Az utolsó 12. számú részszámla jelenleg egyeztetés alatt van. 2023.10.18 és 2023.10.20 között a projekt keretében megtörtént a Mórahalom, valamint a 7 kis telephely vonatkozásában a szerződéses feltételek III. kötet 13. pontja szerint a hulladék nélküli 72 órás üzempróba.

A Mórahalom telephely műszakilag készen áll a hulladékos próbázásra (amely majd a Hulladékkezelési engedély módosítás kiadását követően és egyéb feltételek teljesülése esetén lesz megkezdhető), a 7db kis telephely műszakilag készen áll a műszaki átadás-átvételre.

A projekt pénzügyi előrehaladása és fizikai készletlétségi foka 2023. novemberi állapot szerint 96,86 %.

4. Az edényzet (műanyag és fém) kapcsán a műanyag edényekből 175 db 120 literes négykereskes műanyag, lapos fedeltű hulladékgyűjtő konténer és 35.573 db 120 literes kétkereskes hulladékgyűjtő edény érkezett meg. A Semicon Kft. (a továbbiakban: Szállító) ezzel teljesítette a vállalt mennyiségeket, így a végösszeget kiutalásra került a Szállító részére. A fém edények kapcsán az előleg kifizetésre került, edények leszállítása megkezdődött.

5. A jármű I. kapcsán, a KEHOP 3.2.1-15-2018-0003 I. pályázat keretében a "hulladékgyűjtő- és szállító járművek beszerzése" projektrész kapcsán a Pappas Auto Magyarország Kereskedelmi és Szervíz Kft. részére az előleg összege az ÁFA tartalommal együtt kifizetésre került. Összesen 7 darab tehergépjármű és 1 db pótkocsi került leszállításra.

6. A jármű II. és egyéb gép: A jármű II. és egyéb gép kapcsán a közbeszerzési dokumentáció előkészítés alatt van, az a jelen előterjesztés készítésekor még nem került kiírásra. Az egyéb gép beszerzésre a jármű II. kiírását követően szükséges visszatérni egy esetleges feltételes közbeszerzés megindítása céljából.

2024. májusi Kt.

Koltóczóné dr. Mezőfi Viktória

100/2017. (III.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozattal a Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Járvóbeteg szakellátó szolgáltatások fejlesztése (EFOP-2.2.19.-17)” című pályázat tárgyú előterjesztést és támogatja a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. által megvalósítani kívánt, összesen bruttó 80 millió összköltségvetésű pályázatot, annak benyújtásával egyetért.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges fenntartói hozzájáruló nyilatkozatot tegye meg.

A Támogatási szerződéshez változás bejelentés került benyújtásra, a pályázat lezárása 2020.07.31. napja. Az utolsó elszámolás 2020.08.24-én, míg a záróbeszámoló 2020.08.31. napján beadásra került.

A projekt teljes pályázati összege felhasználásra került 2020.07.31. nappal.

A záró szakmai beszámoló az Irányító Hatóság részéről 2021.02.26. napján elfogadásra került.

A pályázat záró helyszíni ellenőrzése 2021. július 22-én megtörtént. Az ellenőrzés során készült jegyzőkönyv alapján szabálytalansági gyanú merült fel az ellenőrzést végzők részéről, de az Irányító Hatóság a szabálytalansági eljárást ezidáig nem indította el.

A Miniszterelnökség Ügyfélszolgálati és Ellenőrzési Főosztály, Helyszíni Ellenőrzési és Iratkezelési Osztálya által 2022. december 15-én megküldött jegyzőkönyv alapján a szabálytalansági gyanút az Irányító Hatóság visszavonta.

További jelentést nem kér.

Malráné Hódi Katalin/Dr. Pécsy Balázs

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

12. Mórahalom Város Polgármestere az alábbi fejlesztéseket tartja fontosnak megvalósítani, melyek forrásának előteremtése érdekében a szükséges önrész biztosítását vállalja:

- j. Lovarda fejlesztése (egészségügyi, oktatási, kulturális, szabadidős, sport, kézművesség).

A lovardai fejlesztések irányát nagyban befolyásolni fogja a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ létrehozása. Ennek keretén belül számos egészségfejlesztési program fog megvalósulni. Különböző, már eddig is alkalmazott (pl.: lovasterápia, mozgásterápia) és ez után bevezetésre kerülő (diagnosztika, tanácsadás, pszichoterápia, kutyás terápia, kert terápia, művészeti terápia, munkaterápia stb.) terápiás kezelések helyszínei alakulnak ki. A Lovas Terápiás Központ mellett épülni fog egy 20x40m-es fedett karám, egy pihenő és tároló épület, valamint lóállat simogató. A Családi Központ, mint szállásadó hely is felvonul a kínálatok közé. Építkezési engedéllyel rendelkezik a Kézműves falu és a Fogadó épület, illetve ezek kiviteli tervdokumentációjának készítése van folyamatban. Funkcióját tekintve ennek az épületegyüttesnek lesznek egészségügyi-, oktatási-, kulturális-, vendéglátós- és szabadidős vonatkozásai is. Készültek tervet egy újabb istállónak is, mely 13 ló befogadására lesz alkalmas.

2022.06.04. napján megjelent 1281/2022 (VI.4.) Korm. határozat 2. pontja szerint a Kormány „az állami beruházásokat felülvizsgálat céljából - ide nem értve a kivitelezés alatt levőket - felülvizsgálja, amelyek költségvetési hatásaként 2022-ben és 2023-ban összesen 1 150 000 000 000 forint megtakarítás elérendő, illetve érvényesítendő”, ebben változás, új határozat nem született.

Kentiek alapján, az ellenkező utasításig, a közbeszerzési eljárást jelenleg nem lehet megindítani.

A projekt befejezését érintő határidőmódosítást magában foglaló Támogató Okirat módosítást kezdeményeztük, melyre egyelőre még nem kaptunk visszajelzést.

A támogatás összege megérkezett, melyet egyelőre nem kellett visszafizetni, remélhetőleg a beruházás pár éven belül megvalósulhat.

2024. novemberi Kt.
Balog László

522/2022. (XII.15.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A „VP6-7.2.1.1-21 Kültéri helyi közutak fejlesztése című pályázathoz önrész biztosítása, a 19/2021.(VII.01.) Kt határozat módosítása” tárgyú előterjesztést.

1/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a „VP6-7.2.1.1-21 Kültéri helyi közutak fejlesztése című pályázathoz önrész biztosítása, a 19/2021.(VII.01.) Kt határozat módosítása” tárgyú előterjesztésben foglaltakat, azokat elfogadja, valamint a 19/2021.(VII.01.) Kt. határozat 3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

3/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete a projekt költségvetését, mely bruttó 317.393.329,- Ft-ot elfogadja. Mórahalom részére a támogatás összege összesen bruttó 294.607.788,- Ft, az önrész az időközbeni áremelkedések miatt 16.194.154,- Ft.

Ruzsa önkormányzat részére a támogatás összege összesen 5.392.186,- Ft, az önrész 1.199.201,- Ft-ra emelkedett.

2./ A 19/2021.(VII.01.) Kt. határozat többi pontja változatlan marad.

Az önerő összegének módosítására a záró beszámoló elkészítéséhez volt szükség. A pályázat megvalósult, a záró beszámoló és az arra kapott hiánypótlás is beadásra került. A záró helyszíni ellenőrzés és a kifizetés is megtörtént. A pályázat lezárult.

További jelentést nem kér.
Csányi László

75/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom külterület 0262/12 helyrajzi számú „Rozsi- tanya” értékesítése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom külterület 0262/12 helyrajzi számú „Rozsi- tanya” értékesítése” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom külterület 0262/12 helyrajzszámú, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 2877 m² alapterületű, kivett tanya és szántó ingatlant értékesíti Horváth-Király Edina (Szeged, Keones u 14/B) részére 4.400.000,- Ft vételárért. Magánszemély révén a vételárát áfa nem terheli.

3./ A vevőt tájékoztatni kell, hogy az ingatlan – a településkép-rendelet szerint – helyi védelem alatt áll.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezéséről.

Vevővel aláírtuk az adásvételi szerződést 2023. április 13-án. Vevő a vételár szerződés szerinti első részletét, 1.000.000,- Ft-ot április 24-én átutalt önkormányzatunk bankszámlájára.

A tulajdonjog bejegyzési engedély a teljes vételár megérkezésekor adható ki, melynek határideje 2023. október 31.

Vevő a vételár második részletét 2023. augusztus 21-én kifizette. A tulajdonjog átjegyzése megtörtént. Az ingatlant szeptember 5-én birtokba adtuk.

További jelentést nem kér.
Balog László/Pataki Sándor György

216/2021. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „KEHOP-2.1.11-2021 szennyvíz-csatorna idegenvíz-csökkentés pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „KEHOP-2.1.11-2021 szennyvíz-csatorna idegenvíz-csökkentés pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést megismerte, és egyetért a benne foglaltak mórahalmi megvalósításával.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatban dönt arról, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatot nyújtson be a KEHOP-2.1.11-2021 „Felhívás víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” elnevezésű projekt keretében egyes mórahalmi utcák szennyvíz-csatornájának hatékonyságnövelő fejlesztésére, az ott keletkező idegenvíz-csökkentése érdekében.

3./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Által a KEHOP-2.1.11-2021 azonosítószámú projektkiírásra benyújtandó pályázat sorszáma nettó 292.562.599,- Ft és támogatási intenzitása 70%, az igénylendő támogatási összeg 204.793.819,- Ft.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat biztosítsa a költségvetéséből a pályázathoz szükséges 30% önrőt, nettó 87.768.780,- Ft összeget és a visszaigényelhető áfa-tartalmat.

5./ A KEHOP-2.1.11-2021 azonosítószámú projektkiírás keretében az alábbi mórähalmi utcák szennyvíz-csalornájának idegenvíz-csökkentését kell megoldani: Munkás u., Köztársaság u., Kapás u., Munkácsy Mihály u., Kertész u., Délibáb u.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi- és Adó Osztály vezetőjét arra, hogy amennyiben a pályázat kiírója a támogatást megítéli, úgy a támogatás összegét építse be a 2022. év önkormányzati költségvetésébe, illetve biztosítsa a szükséges önrő összegét a költségvetésből.

7./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be.

Pályázatunkat, melynek azonosító száma KEHOP-2.1.11-2021-00004, címe pedig „Idegenvíz csökkentés és hatékonyságnövelő fejlesztés a mórähalmi szennyvízcsatorna hálózatban” lett, 2021. december 30-án benyújtottuk, és a támogatási döntésről szóló értesítőt 2022. március 4-én kaptuk meg. A projektméret (teljes költségvetés) nettó 292.562.599 Ft, a támogatási intenzitás 70%-os, így a támogatási összeg nettó 204.793.819 Ft – a pályázatban igényeltnek megfelelően. A biztosítandó önrő összege nettó 87.768.780 Ft.

A projekt megvalósítása 2022. április 1-én megkezdődött.

Megtartottuk a munkaterület átadást, és a kivitelező RMB-Transz Kft (mely cég közbeszerzési eljáráson szerezte meg a kivitelezés jogát), felvonult a munkaterületen. 2022. április 6-án és 7-én lakossági fórumon tájékoztattuk az érintett utcák szomszédos ingatlan tulajdonosait a projektről, annak menetéről, a szükséges eljárásokról.

A beruházás kivitelezése a tervezett ütemnek megfelelően zajlik.

A projekt tervezett befejezése: 2023.07.31.

A beruházás a tervezet szerint befejeződött. A műszaki átadásokat megtartottuk, megtörtént a 90 napos konszolidációs időszak utáni kamerázás is, mely jó eredményt mutatott.

A projekt során tervezett idegenvíz-mennyiség csökkentés volumenét a lefolytatott vizsgálatok szerint elértük.

A pályázat záró elszámolását és záró beszámolót 2023. augusztus 30-án határidőre beküldtük.

A záró beszámoló és elszámolás hiánypótlási felszólításának október 12-én tettünk eleget.

Pályázatunk helyszíni ellenőrzésére 2023. november 23-án került sor.

2024. márciusi Kt.

Balog László/Pataki Sándor György

118/2021. (IX.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szent János Üdülő tó kialakítása- „Mórähalmi öntöző, csapadék és termál vízkincs elvezetésének szétválasztása” című pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent János Üdülő tó kialakítása- „Mórähalmi öntöző, csapadék és termál vízkincs elvezetésének szétválasztása” című pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, a pályázat benyújtását támogatja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 0406/171 helyrajzi számon lévő tó fejlesztése tárgyú 103,1 millió forint támogatás értékű pályázat

benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye, a pályázati támogatást a projekt céljainak megfelelően felhasználja és a szükséges dokumentumokat aláírja.

3./ A pályázati kiírás önrő biztosítását nem várja el, melyre tekintettel, önrő biztosítása csak abban az esetben szükséges, amennyiben a kapott támogatás nem fedezi a beruházás egészét. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, az esetlegesen szükséges önrő felmerülése esetén, felkéri Mórahalom város polgármesterét, hogy a Képviselő-testületet külön előterjesztésben tájékoztassa és kérje hozzájárulását a szükséges önrő biztosításához.

A 0406/171 helyrajzi számon fűrdőtő kialakításra került.

A jelenleg több folyó használt termálvizek befolyása megszűnt, ennek elvezetésére a termálvizet eldobó vezeték kiépítésre került, amely a Vereskörszt-Madarásztoi csatornába vezet a termálvizet.

Az eldobó vezetékrendszer kivitelezése elkészült, befejezésének időpontja 2023. június 6. volt.

A projekt pénzügyi elszámolása a Magyar Államkincstár felé benyújtásra került 2023. augusztus 7-én. Az Államkincstártól két körben érkezett hiánypótlás, 2023. augusztus 18-án és 2023. október 5-én. A két hiánypótlás teljesítése megtörtént. Jóváhagyás után az Államkincstár további ellenőrzésre küldi az elszámolást a Belügyminisztérium felé. Amennyiben a Belügyminisztérium jóváhagyja az elszámolást, a projekt lezárul.

2024. februári Kt.
Szűcs Anikó/Pintér Katalin

462/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kálmán Katalin helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 80/A/14 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Szegedi út 25. 2. emelet 14. ajtó” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kálmán Katalin helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 80/A/14 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Szegedi út 25. 2. emelet 14. ajtó” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon!” elnevezésű 9/2022. (III.31.) számú rendelet 2. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel, melyre tekintettel, Kálmán Katalin lakcélú támogatását új lakás vásárlása vonatkozásában 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint), összesen 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint) összegben jóváhagyja.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Kálmán Katalin kérelmezővel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ A jegyző tájékoztatja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadás fedezetét Mórahalom Városi Önkormányzata 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján a Támogatási Szerződés a Kérelmező és Mórahalom Városi Önkormányzat között 2023. május 12. napján aláírásra került. A támogatáshoz kapcsolódó jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási terhet az illetékes Földhivatal bejegyezte. A Kérelmező részére 500.000,- Ft támogatás 2023. augusztus 16-án kifizetésre került.

További jelentést nem kér.
dr. Tóth Kriszta/Gárdián Renáta

35/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása" tárgyú előterjesztést.

24./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy az iskolai és az óvodai étkeztetés nyersanyag normájának felülvizsgálatát végeztesse el, és szükség esetén tegyen javaslatot annak módosítására.

Az iskolai és óvodai étkeztetés nyersanyag normájának alakulásáról Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. I. féléves beszámolója tartalmazott adatokat.
A nyersanyag norma alakulását a 2023. 1-10- havi adatok alapján felülvizsgáltuk, a javasolt díjemelésről a novemberi Kt. ülésen előterjesztés kerít a Képviselő-testület elé.

További jelentést nem kér
Tóthné Klára Gyöngyi

19/2021. (VII. 01.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A „VP6-7.2.1.1-21 Külföldi helyi közutak fejlesztése című pályázat és projekt részére önrő biztosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a „VP6-7.2.1.1-21 Külföldi helyi közutak fejlesztése” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és azokat elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Ruzsa Község Önkormányzatával konzorciumban megvalósítsa a Mórahalom, 0240 hrsz. földút javítását stabilizált burkolattal, valamint a 0273 hrsz. 0269/3 hrsz és a Ruzsa 020/2 hrsz út egy része szilárd burkolattal történő ellátását, és felhatalmazza a polgármestert, távollétében az alpolgármestert a pályázat benyújtására.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete a projekt költségvetését, mely várhatóan bruttó 315.789.474,- Ft elfogadja. Mórahalom részére a 95%-os támogatás várható összege bruttó 294.607.810 Ft, az 5%-os önrő 15.505.674,- Ft.
Ruzsa részére a 95 %-os támogatás várható összege bruttó 5 392.190,- Ft, az 5 %-os önrő 283.800,- Ft.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete a Ruzsa Község Önkormányzata és Mórahalom Városi Önkormányzat között létrejött konzorciumi megállapodást a mellékelt tartalommal elfogadja.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az önrész összegét az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A külföldi utak kivitelezése befejeződött. A záró kifizetési igényt benyújtottuk, a záró helyszíni ellenőrzés alkalmával mindent rendben találtuk, a kifizetés megtörtént. A pályázat lezárult.

További jelentést nem kér.
Csányi László

164/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Egy-Másért Ifjúsági és Községfejlesztő Egyesület részére vissza nem térítendő működési támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére vissza nem térítendő működési támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az egyesület kérelmét megismerte, a kérelemben foglaltakkal és az egyesület célkitűzéseivel egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület (székhely: 6782 Mórahalom, Rószkei út 44.; nyilvántartási szám: 06-020001144; adószáma: 18462119-2-06) működésének fenntartása érdekében az egyesület alapító okiratában meghatározott céljai elérése érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 2.150.000,-Ft, azaz kétmillió-egyszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt az egyesület számára.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás folyósításához szükséges szerződést az egyesület elnökével megkötse, ez ügyben teljes jogkörben eljárjon, és a szükséges valamennyi nyilatkozatot megtegye.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy a vissza nem térítendő támogatás összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.05.02. átutalta a 2.150.000 -Ft vissza nem térítendő támogatást az egyesület részére.

A támogatási összegből különböző kulturális programok kerültek megszervezésre. A támogatási megállapodásban foglaltak szerint az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület a kapott támogatásával 2023.10.18-án a Támogató felé (Mórahalom Városi Önkormányzat) teljes körűen elszámolt.

További jelentést nem kér.
Szilveri Klára

235/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli az Ásotthalom, Munkácsy utca 10. (hrsz: 47) szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű, 1439 m² alapterületű ingatlan nettó 3.660.000,- Ft összeg ellenében nyilvános hirdetéses eljárás keretében.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy vevő jelentkezése esetén az adásvételi szerződést aláírja, valamint felhívja a figyelmét arra, hogy gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyontendekészről.

4./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés aláírása után az ingatlan-értékesítés bevételeit a költségvetési rendeletbe építse be.

Szerződés aláírásra került 2023. augusztus 25. napján. A szerződést ellenjegyző Dr. Juhász Péter ügyvéd 2023. szeptember 20. napján nyújtotta be a Földhivatalban. A vételárát Peresné Tóth Ildikó vevőnek 2023. szeptember 30. napjáig kellett megfizetnie, azonban a vevő kérelmezte a 2023. 11. 30. napjáig történő kifizetést.

Teljes vételár kifizetése után lesz lehetőség a tulajdonjog bejegyzésére.

2024. januári Kt.
Balog László/Kotheucz-Gregus Anita

271/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közmeghallgatási napirend meghatározása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 54. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve közmeghallgatást tart az alábbi időpontban és helyen, az alábbi napirendi pontokkal:

A közmeghallgatás

Időpontja: 2023. október 26. (csütörtök) 17.00 óra

Helye: Aranyszöm Rendezvényház - Nagyterem

Napirendje: Beszámoló a Képviselő-testület és a bizottságok munkájáról, a 2023. évi adóbevételek alakulásáról és felhasználásukról, valamint a fejlesztésekről
Közérdekű javaslatok, bejelentések

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a fórum megszervezéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

A közmeghallgatás 2023. október 26. napján megtartásra került. A közmeghallgatásra írásban és helyben szóban feltett kérdésekre polgármester úr választ adott, ezekről a válaszokat írásban is megküldtük a kérdező személyek számára.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

68/2021. (VIII.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város képviselő-testülete megtárgyalta az „Együttműködési megállapodás megkötése az InnoGeo Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel a 2020-3.1.3-ZFR-TEFH-2020-00002 azonosítószámú Dekarbonizált Mórahalom pályázat megvalósítása céljából” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és az InnoGeo Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére 16.000.000,-Ft visszatérítendő támogatást – a mellékelt Együttműködési megállapodásban foglalt feltételek fennállásakor vis maior elszámolási akadály esetén vissza nem térítendő támogatást – nyújt 2023. szeptember 30-ai visszafizetési határidő mellett, továbbá az Együttműködési megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás aláírásra került. A fenti tárgyi határozat 1. pontjában szereplő támogatás visszafizetési határidejét a 306/2023. (IX.28.) számú kt határozat a pályázat lezárásának napjára 2024.09.30-ra módosította. A fentiekre tekintettel a 68/2021. (VIII.26.) Kt határozat „további jelentést nem kér”-rel történt lezárását javasoljuk, azaz, hogy a tárgyi ügy végrehajtásával kapcsolatban a jövőben a 306/2023. (IX.28.) számú kt határozatra fogunk jelenteni.

További jelentést nem kér.
Szűcs Anikó

376/2022. (IX.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2021. évi teljesítéséről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Beszámolót a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2021. évi teljesítéséről, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős

vezetőjénél, valamint a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójánál annak érdekében, hogy a menetrend szerint indított járatok minél jobban igazodjanak a település turisztikai szolgáltatásainak igénybevételéhez, a vajdasági munkavállalók Mórahalom városban létesített munkaviszonyához és Mórahalom járásszékhely szerepéhez.

A tárgyalások során szorgalmazza:

- a jelenleg Szabadka – Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
- a jelenleg Szeged – Szabadka között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
- a Szabadka buszpályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szeged autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését,
- a Szeged autóbusz pályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szabadka autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését.

A Zákányszék felől érkező menetrendszerinti busz Mórahalmi Járási Hivatal székhelye előtti Domb utcai megálló felé történő eltérítését, oly módon, hogy az új menetrend kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a módosítás a reggeli időkből az iskolába bejárást ne zavarja.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjének, a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójának és a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala hivatalvezetőjének a menetrendi egyeztetéseken való konstruktív egyttműködéséért.

Mórahalom Város Önkormányzat továbbra is fenntartja a kérését, hogy a Szeged Szabadka, Szabadka Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalát módosítsák Mórahalom város központi buszpályaudvar érintésével, valamint a Zákányszék felől érkező menetrendszerinti busz Mórahalmi Járási Hivatal székhelye előtti Domb utcai megálló felé történő eltérítését, oly módon, hogy az új menetrend kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a módosítás a reggeli időkből az iskolába bejárást ne zavarja. A Volánbusz következő menetrend módosítását december 05-én fogja közzétenni, amennyiben a kért változtatásokat nem tartalmazzá, a tárgyalásokat ismételtelen kezdeményezni fogjuk.

2024. novemberi Kt.
Csányi László

487/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozattal Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradosi krt. 7-11. című) ingatlan vételi jog meghosszabbítása ingatlannyilvántartáson kívül a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft. javára” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom város Képviselő-testülete megismerte a Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradosi krt. 7-11. című) ingatlan vételi jog meghosszabbítása ingatlannyilvántartáson kívül a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft. javára tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom város Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a vételi jog közös megegyezéssel történő hosszabbítását újabb 1 évvel, azaz 2023. december 31-ig a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft. javára.

3. Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szerződésmódosítás előkészítéséről és aláírásáról intézkedjen.

A szerződés módosítása elkészült.

További jelentést nem kér.
Balog László

12/2023. (I.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a „Barangó Fesztivál és Homokháti Portéka Piac” megrendezéséhez szükséges marketing és kommunikációs tevékenység elkészítése tárgyában benyújtandó OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23. projekti tartalmáról” tárgyú előterjesztést.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Tájékoztatás a „Barangó Fesztivál és Homokháti Portéka Piac” megrendezéséhez szükséges marketing és kommunikációs tevékenység elkészítése tárgyában benyújtandó OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23. projekti tartalmáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetérti és az alábbiak szerint határoz:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt, helyi gazdaság fellendítését szolgáló ösztönözési fesztivál tervezetét, a hozzá tartozó OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázatban beadni kívánt, önrőt nem igénylő, 8.000.000,- Ft értékű költségtervét és 2023.05.01 és 2023.10.31. közötti megvalósítási időszakát támogatja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 1./-es, 2./-es pontokban rögzítettek szerint a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy nyertes pályázat esetén a támogatást az Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe építse be.

OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23. projekt felhívásán Mórahalom Városi Önkormányzat 1. helyezést ért „Fejlődő helyi gazdaság” kategóriában, mellyel a megpályázható, maximális 8.000.000 Ft értékű támogatási díjat nyerte el. A „Barangó Fesztivál és Homokháti Portéka Piac” projekt tárgyában grafikai arculattervezés, jegyértékesítési rendszer fejlesztés feladatkörökre kiváló szakmai partnerekkel kötött szerződést az Önkormányzat, melyek megvalósítása folyamatban van. Az arculat és a jegyrendszer költségét mellett a fesztivál előkészítéséhez szükséges szabályzatok kidolgozása kerül finanszírozásra a támogatásból.

2024. januári Kt.
Szűcs Anikó/Jankó Ádám

35/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatói kötelezettség Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

18./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy a gazdasági társaságok üzleti tervét negyedéves ütemezésben vizsgálja felül, és amennyiben szükséges, az üzleti terv módosítását terjessze be a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok a „Tulajdonosi ellenőrzés rendjéről” szóló szabályzatban foglaltaknak eleget téve, meghatározott időközönként üzleti tervük teljesítését megvizsgálják, a Tisztelt Képviselő-testület elé beterjesztették. Terv módosítására nem került sor.

További jelentést nem kér.
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit

22./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a költségvetési szervek figyelmét az előirányzat gazdálkodás kötelezettségére, és az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok vezetőinek figyelmét, az üzleti terv keretében meghatározott tervszámok betartására,

amelyről az intézmények beszámolási kötelezettsége és a tulajdonosi ellenőrzés keretein belül beszámolni kötelesek.

Az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok a "Tulajdonosi ellenőrzés rendjéről" szóló szabályzatban foglaltaknak eleget téve, meghatározott időközönként üzleti tervük teljesítését megvizsgálták, a Tisztelet Képviselő-testület elé beterjesztették.

További jelentést nem kér.
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit

150/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződés jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződés jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és gazdasági társaság által megkötött vállalkozói szerződés vonatkozásában az alábbi döntést hozza.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja és elfogadja a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft., mint megrendelő és Délút Kft., mint vállalkozó között a Mórahalom, Munkácsy Mihály utca szilárd útburkolatának felújítási munkálatainak elvégzése tárgyban kötött vállalkozói szerződést bruttó 21.853.875,- Ft összegben, mely összeg nettó értéke 17.207.775,- Ft és az áfa összege 4.646.099,- Ft. A szerződés időtartama 2023. 04. 03-tól 2023. 09. 30-ig terjedő időszakra szól. Szerződéskötés dátuma 2023.03.23.

A szerződés aláírása megtörtént.

További jelentést nem kér.
Németi Attila

257/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom város Képviselő-testülete a 2023. évi Munkaterv alapján a 2023. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadja

7./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Mórahalom Városi Önkormányzat Költségvetési és adóosztályának vezetőjének figyelmét, hogy a félévkor veszteséges önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok veszteséget megszüntető intézkedési tervének Önkormányzati költségvetésre gyakorolt hatását vizsgálja meg, az Önkormányzat költségvetését a pénzügyi hatással módosítsa.

Az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok háromnegyedéves adatai alapján a HTV Média NKft., a Móránét NKft., Móraép NKft., Móra-Tourist NKft. és a Móra-Sport NKft. az 1-9 hót veszteséggel zárta. A HTV Média NKft. 4/4 éves bevételei alapján az évvégét pozitív eredménnyel zárja. A Móránét NKft., a Móraép NKft. valamint a Móra-Sport NKft. a szeptemberi Képviselő-testületi ülésre intézkedési tervet nyújtott be a veszteség megszüntetésére. A Móra-Tourist NKft. az évvégére is negatív eredményt prognosztizált. Ez Mórahalom Városi Önkormányzat költségvetésre hatással lehet, a korrekció pontos összege a decemberi Ki-ra kerül beírásra és beépítésre a költségvetésbe.

További jelentést nem kér.
Tóthné Klamik Gyöngyi

258/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2023. I. félévi beszámolóit a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2023. I. félévi beszámolóit a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint” tárgyú előterjesztést, és a

- HTV Média Nonprofit Kft.,
 - MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.,
 - MÓRA-GROUP Kft.,
 - Mórahalmi Városfejlesztő Kft.,
 - MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.,
 - MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.,
 - MÓRA-PROP Kft.,
 - Móra-Solar Kft.,
 - MÓRA-VITÁL Nonprofit Közhasznú Kft.,
 - Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.
2023. I. félévi beszámolóit a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a HTV Média Nonprofit Kft., a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRA-GROUP Kft., a Mórahalmi Városfejlesztő Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRA-PROP Kft., a Móra-Solar Kft., a MÓRA-VITÁL Nonprofit Közhasznú Kft. és a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. ügyvezetőit, hogy a 2023. II. féléves gazdálkodásukat is a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékos gazdálkodásra és eredményességre törekvés jegyében folytassák.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. és a Móra-Sport Nonprofit Kft., ügyvezetőjét, hogy a 2023. szeptember havi képviselő-testületi ülés elé külön előterjesztésben készítsen intézkedési tervet, amely részletes tartalommal pontonként a feladatok és a határidő meghatározásával tartalmazza a gazdasági társaság 2023. I. féléves veszteségének megszüntetése érdekében megtenni tervezett feladatokat.

A MÓRANET elkészítette intézkedési tervét. A szeptemberi Képviselő-testület elfogadta. Az intézkedési tervben foglaltak megvalósítása a tervezettek szerint folyamatosan zajlik.

2024. áprilisi Kt.
Duka Félix

A Móraép Kft. az intézkedési tervet elkészítette, azt a Képviselő testület jóváhagyta, az intézkedési terv végrehajtása folyamatos 2023.12.31-ig.

2024. áprilisi Kt.
Németh Attila

A Móra-Sport Kft. az intézkedési tervet elkészítette, azt a Képviselő testület jóváhagyta, az intézkedési terv végrehajtása folyamatos.

2024. áprilisi Kt.
Piti Gergő

266/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testület megtárgyalta „A Mórahalom, II. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladat-ellátási szerződésének módosítása, tájékoztatás a Mórahalom, II. számú fogorvosi körzet rendelési idejének módosításáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a Mórahalom, II. számú fogorvosi körzet rendelési idejének közfinanszírozó általi módosítását tudomásul veszi, melyre tekintettel a Mórahalom Városi Önkormányzat, mint megbízó és az ÖRDÖG MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6726 Szeged, Hargitai utca 6. II. ép.; cégjegyzékszám: 06-09-025262; adószám: 26733016-1-06; képviselőjében: Ördög András ügyvezető), mint megbízott között a Mórahalom, II. számú fogorvosi körzet fogorvosi feladat ellátásának Dr. Ördög András (szül. hely, idő: Szeged, 1953.02.09., anyja neve: Vigh Magdolna, lakcím: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 11., ÁNTSZ engedély száma: 7686-2/2007., 11806-5/2009., orvosi pecsét száma: 33560), fogorvos személyes közreműködése mellett 2023.09.01. napjától történő biztosítása céljából létrejött feladat-ellátási szerződés 3. számú módosítását a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosítás aláírására.

A feladat ellátási szerződés módosítás aláírásra és a szerződés módosítás megfelelő számú eredeti példánya az ÖRDÖG MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére átadásra került.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

273/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozattal Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom külterület 0185/107 és 0185/28 hrsz. alatt jelölt ingatlanok (Tulip garden) eladásának jóváhagyása Hugyecz Evelin részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és egyetért a „Mórahalom külterület 0185/107 és 0185/28 hrsz. alatt jelölt ingatlanok (Tulip garden) eladásának jóváhagyása Hugyecz Evelin részére” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Mórahalom 0185/107 hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 3030 m² területű ingatlan 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint vételáron, valamint a Mórahalom 0185/28 hrsz.-ú kivett tanya 791 m² és szőlő 2266 m², összesen 3057 m² területű, természetben Mórahalom, VII. körzet tanya 213. sz. alatti ingatlan 3.500.000,- Ft, azaz Hárommillió-ötszázezer forint vételáron történő értékesítésével Hugyecz Evelin 6726 Szeged, Gyergyói u. 26. A ép. 2. sz. alatti lakos részére.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok eladására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos bevételt az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Mórahalom, 0185/107 hrsz. szántó művelési ágú területre az adásvételi szerződés aláírásra és a Földhivatalhoz beadásra került. Az ingatlan vételára az önkormányzat számlájára megérkezett. A tulajdonjog átvezetése még nem történt meg. A 0185/28 hrsz. tanya ingatlan adásvételi szerződése a szántó tulajdonjog bejegyzése után kerül aláírásra, hogy az új tulajdonosnak elővásárlási joga legyen a területre, mivel a szántóval határos ingatlanról van szó.

2024. február 1. Kt.
Csányi László

276/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Szántó utca 46. (hrsz: 205) szám alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadának értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Szántó utca 46. (hrsz: 205) szám alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadának értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a Mórahalom, Szántó utca 46. (205 hrsz) szám alatti 1155 m² alapterületű kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadát Demus Róbert (6782 Mórahalom, Szántó utca 46.) részére. Az ingatlan eladási ára Mórahalom Város Polgármestere 140/2020. (V. 28.) PM határozatában 1.581.600,- Ft Áfa mentes összegben került meghatározásra, melynek megfizetése adósságszolgálat teljesítésével történik.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 2./ pontban meghatározott ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

Az adásvételi szerződés 2023. szeptember 28. napján került aláírásra, Demus Róbert a vételárát megfizette. A szerződés 2023. október 11. napján került benyújtásra a Földhivatal részére. A tulajdonjog bejegyzése várhatóan 60 napon belül megtörténik.

2023. decemberi Kt.
Balog László

295/2023. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat és a többcélú társulás közötti Homokháti Központi Orvosi Ügyeleti feladatellátás megszűntetése és a háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás az Országos Mentőszolgálat részére 2023.10.01-el történő átadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a Magyar Közlöny 211. számában megjelent az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvény által az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény módosítását - mely szerint a települési önkormányzatok - Budapest település kivételével - egészségügyi alapellátási feladatai közül törlésre került az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás, továbbá a törvény kiegészült azzal, hogy ezen ügyeleti ellátásokról a jövőben az állami mentőszolgálat gondoskodik - elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a képviselő-testület az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és gyermekorvosi ügyeleti ellátás biztosítása céljából az önkormányzat tulajdonában álló, a Mórahalom, belterület 827/5. helyrajzi számú ingatlanon felépített, természetben a 6782 Mórahalom, Kölessey u. 2/A. számú épület földszinti helyiségei közül a mellékelt helyiséglistán meghatározott helyiségeket - a felek közötti használatba adási megállapodásban szereplő feltételekkel - 2023. október 1-től az Országos Mentőszolgálat használatába adja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkozza továbbá azt, hogy a feladat ellátásához szükséges - külön leltárjegyzékben / jegyzőkönyvben szereplő - az önkormányzat tulajdonában álló a használatba adási megállapodás mellékletét képező eszközlistán meghatározott ingóságokat - a felek közötti használatba adási megállapodásban szereplő feltételekkel - 2023. október 1-től szintén az Országos Mentőszolgálat használatába adja.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a használatba adási megállapodás tervezetét és annak összes mellékletét megismerte, azok tartalmával egyet ért, a megállapodást és mellékleteit

változtatás nélkül jóváhagyja és felhatalmazza Csányi László alpolgármestert a megállapodás aláírására.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert és Csányi László alpolgármestert, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása közötti feladatellátási megállapodás megszüntetéséről, valamint az egészségügyi alapellátási feladatok átadásához szükséges egyéb feladatokról gondoskodjanak.

A fenti számú határozat elfogadást követően az elfogadott szerződés mellékletében szereplő ingatlan és tartozékal, valamint a feladat ellátáshoz szükséges összes eszköz az Önkormányzat és a többcélú társulás részéről az OMSZ Átvétellel megbízott személye számára 2023.10.01. napján átadásra került. A fentiekre tekintettel az ügyeleti ellátás folyamatossága biztosított volt.

A fenti számú határozat mellékletként elfogadott végleges szerződést, annak összes mellékletét, az Önkormányzat és a többcélú társulás határozatának kivonatát a megyei OMSZ illetékes ügyintézője számára – az OMSZ budapesti ügyintézőinek jóváhagyása céljából – 2023.10.09. napján megküldtük.

A szerződésnek és mellékleteinek az OMSZ budapesti ügyintézői általi jóváhagyására 2023.11.21. napjáig nem került sor. A szerződés jóváhagyása és a jóváhagyás felgyorsítása érdekében folyamatosan egyeztetünk az OMSZ illetékes ügyintézőjével.

2024. januári Kt.
Dr. Tóth Krisztián

300/2023. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. ügyvezető személyének módosulása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. ügyvezető személyének módosulása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. Taggyűlése számára, hogy Pálinkó Szilvesztert (szül.: Szeged, 1988.02.22., anyja neve: Baugó Matild, lakóhelye: 6782 Mórahalom, Rószkei út 9. l.n.) 2023. szeptember 15. napjával az ügyvezetői tisztségből mentse fel, és megbízási jogviszony keretében, 2023. szeptember 16. - 2025. február 28-ig terjedő határozott időre Czellárné Debrecei Mónikát bízta meg (szül. hely, idő: Szolnok, 1977.04.21., lakóhelye 6792 Zsombó, Kossuth Lajos utca 43.) a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával, önálló cégjegyzési jogosultsággal, egyúttal a megbízási díját bruttó 80.000,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Társaság Taggyűlésén a határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje a Képviselő-testület döntését.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a javaslatokat terjessze a Társaság Taggyűlése elé, azok elfogadását követően a változásokat a Társaság cégirataiban, valamint belső szabályzataiban, így különösen a szervezeti és működési szabályzatában is vezesse át; továbbá gondoskodjon a módosítások átvezetéséről, azok cégbeírási bejegyzése iránt a szükséges intézkedéseket tegye meg.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Pálinkó Szilveszternek a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. ügyvezetőjeként végzett munkájáért.

Az ügyvezető személyének átvezetése a cégiratokban megtörtént.

További jelentést nem kér.
Czellárné Debrecei Mónika

310/2023. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szent Erzsébet Mórahalomi Gyógyfürdő épületében lévő fizethelyiség bérbeadása a Zimma Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Szent Erzsébet Mórahalomi Gyógyfürdő épületében lévő fizethelyiség bérbeadása a Zimma Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe a Mórahalom, Szent László park 4. szám. alatti Szent Erzsébet Mórahalomi Gyógyfürdő épületében található 1.61, 1.63, 1.64 alaprajzi számmal jelölt összesen 16,64 m²-es helyiségeket a Zimma Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23.) részére 2023. november 01-től 2025. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra fagyalt, pizza és különféle büfé termékek árusítása céljából.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérletkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

A Képviselő-testület döntése értelmében a bérleti szerződés 2023. október 16. napján aláírásra került, bérlet birtokba vette a helyiséget.

További jelentést nem kér.
Kotlhencz-Gregus Anita

312/2023. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom 0241/7 hrsz. ingatlan megvásárlása a záportároló levelező csatornájának helyszínbiztosításához” tárgyú előterjesztést.

1/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Mórahalom 0241/7 hrsz. ingatlan megvásárlása a záportároló levelező csatornájának helyszínbiztosításához” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat megvásárolja a Mórahalom 0241/7 hrsz. alatt nyilvántartott, szántó művelési ágú, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 609 m² alapterületű ingatlant teljes egészében

- Gárgyán Tiborné (Mórahalom, II. körzet. 129.) 1/6 arányú résztulajdonostól 20.300,- Ft vételárért,
- Szécsi László (Mórahalom, Zákányszéki út 15.) 1/6 arányú résztulajdonostól 20.300,- Ft vételárért,
- Szécsi Erzsébet (Ásotthalom, József A. u. 1.) 1/6 arányú résztulajdonostól 20.300,- Ft vételárért és
- Csányi László (Mórahalom, József A. u. 20.) 3/6 arányú résztulajdonostól 22.500,- Ft vételárért

a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) és l) pontjában foglalt terület-és településrendezés, vízgazdálkodás közérdekű célból történő felhasználásra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonszerzésről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Az ingatlantulajdonosoktól aláírtuk a kisajátítást megelőző adásvételi szerződést. A vételárat kifizették. A földhivatali tulajdonjog-átírás folyamatban van.

További jelentést nem kér.
Csányi László/Pataki Sándor György

314/2023. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megállapította a „Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám alatti kollégium épület szabad szobáinak szálláshelyként történő hasznosításra való átadása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapította a „Mórahalom, Szilágyi u. 2. szám alatti kollégium szabad szobáinak szálláshelyként történő hasznosításra való átadása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete térítésmentesen engedélyezi a 6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. (hrsz: 892/1) szám alatti ingatlanon lévő 3135,48 m² alapterületű Szilágyi Mihály Kollégium szabad szobakapacitásának szálláshelyként történő hasznosítását a Móra-Tourist Nonprofit Kft. (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 3.) részére 2023. szeptember 29-től 2028. június 30-ig tartó határozott időtartamra – a nyári időszak alatt, valamint a szorgalmi időszak huzamosabb időtartamú tanítási szünetei alatt és egyéb rendezvények esetében – szálláshely üzemeltetése céljából.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szegedi Szakképzési Centrummal kötendő Szilágyi Mihály Kollégium vagyongazdálkodási szerződésében szerepeltesse, hogy az Ingatlant a nyári időszak alatt, valamint a szorgalmi időszak huzamosabb időtartamú tanítási szünetei alatt és egyéb rendezvények esetében az Ingatlant használó Önkormányzat jogosult térítésmentesen – az időszakra eső közüzemi-, anyag, személyi és egyéb költségek megtérítése mellett – 3. szomszédnak használatba adni.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért azzal és támogatja azt, hogy a fenti időszakokban az önkormányzattól 3. személyként a Móra-Tourist Nonprofit Kft. vehesse át az ingatlant használatra szálláshelyként történő üzemeltetés céljából.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy az üzemeltetési szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móra-Tourist Nonprofit Kft. között az üzemeltetési szerződés 2023.09.29-vel megkötésre került.

További jelentést nem kér.
Balogh-Stampf Mariann

315/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozat:

Javaslat a 2023. évi Munkaterv módosítására

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester javaslatára - 2023. évi Munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

A 2023. október 26. napjára tervezett: „Helyi adókoncept 2024. évre” tárgyú napirend megvitatását leveszi a 2023. október 26-i ülésének napirendjéről.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét a 2023. évi Munkaterv 1/ pont szerinti módosítására.

A 2023. évi Munkaterv módosításra került.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

Határozati javaslat

I./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 492/2022. (XI.24.), 176/2021. (XI.25.), 100/2017. (III.30.), 522/2022. (XII.15.), 75/2023. (II.23.), 462/2022. (XI.24.), 35/2023. (II.23.) 24. pontja, 19/2021. (VII. 01.), 164/2023. (IV.27.), 271/2023. (VIII.31.), 487/2022. (XI.24.), 35/2023. (II.23.) 18, 22. pontja, 150/2023. (IV.27.), 257/2023. (VIII.31.), 266/2023. (VIII.31.), 300/2023. (IX.28.), 310/2023. (IX.28.), 312/2023. (IX.28.), 314/2023. (IX.28.), 315/2023. (X.26.), 68/2021. (VIII.26.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 276/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2023. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 235/2023. (VI.29.), 12/2023. (I.26.), 295/2023. (IX.28.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 118/2021. (IX.30.), 273/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 216/2021. (XII.16.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. márciusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 258/2023. (VIII.31.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. áprilisi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 247/2018. (VII. 19.), Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 46/2020. (IV. 30.) 12. j. pontja, 376/2022. (IX.29.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ intézményvezetők, gazdasági lársaságok vezetői
- 4./ KÖ. igazgatók

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórhalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 8087-4/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Szűcs Sándorné *szucs sandor*

Tárgy: Javaslat telekadó rendelet módosítására

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság
Szociális Bizottság

Melléklet: 1 pld rendelet tervezet
1 pld indokolás
1 pld hatásvizsgáló lap
1 példány egységes rendelet a *módosítások*
jelölésével

Jegyző: *[Signature]*

Kabinet: *[Signature]*

Pénzügy: *[Signature]*

Polgármester: *[Signature]*

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

1. TELEKADÓ

A Képviselő-testület 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelettel 2023.01.01-től kezdődően módosította a telekadóról szóló 36/2015. (XI.26.) önkormányzati rendeletet.

A módosítás szerint az adó mértéke 2023. évtől kezdődően a 10000 m² alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a belterületi kivett beépítetlen terület után 160 Ft/m²-ről 320 Ft/m²-re emelkedett, kivéve a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki telket, melynek területe után 80 Ft/m².

Az adó mértékének változtatására azért került sor, mert jelentősen nőtt a kereslet a családi házak építésére alkalmas telkek iránt.

A kereslet növekedésének köszönhetően gyakorlatilag elfogytak az önkormányzatunknál vásárolható építési telkek.

A város belterületén közel száz olyan beépítetlen terület található, melyen nem folyik építkezés, ezek kis része több évtizede is üresen álló telkek.

Várospolitikai szempontból, a városkép rendezése céljából ösztönözni szükséges a városban előforduló, lakóház építésére szolgáló, egyre jelentősebb értéket képviselő telkek minél előbbi beépítését.

A rendelet módosítása hátrányosan érintette azon vállalkozói kört, akiket azért terhel telekadó kötelezettség, mert a vállalkozás területigénye miatt szükség van a vállalkozás székhelyének bővítésére pl. egy esetlegesen nagyobb gépjárműparkot érintő gépjármű tárolás céljából.

A telekadó rendelet módosítása a mórahalmi székhelyű főként kis- és középvállalkozásoknak nyújt segítséget az adóterhek csökkentésével, a beruházások ösztönzésével, ezzel is növelve a vállalkozások versenyképességét.

Javaslom, hogy a telekadó mértéke az 1000 m² alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján belterületi kivett, beépítetlen terület megnevezésű, a vállalkozás székhelyével szomszédos, a tevékenység végzéséhez szükséges tehergépjármű tárolására használt telek esetében a jelenlegi 320 Ft/m²-ről 160 Ft/m² összegben kerüljön meghatározásra 2024. évtől kezdődően.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete

a telekadóról szóló 36/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 6. § és a 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a telekadóról szóló 36/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiakban módosítja.

1. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

b) „Az adó mértéke a 10000 m² alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a belterületi kivett beépítetlen terület után 320 Ft/m² kivéve a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki telket, melynek területe után 80 Ft/m², illetve a 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti telket.”

2. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése az alábbi c) ponttal egészül ki:

„c) a telekadó mértéke az 1000 m² alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján belterületi kivett, beépítetlen terület megnevezésű, a vállalkozás székhelyével szomszédos, a tevékenység végzéséhez szükséges tehergépjármű tárolására használt telek esetében 160 Ft/m².”

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a telekadóról szóló 36/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
...../2023. (XI.30.) Önkormányzati rendelethez

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) szabályozza az önkormányzati helyi adórendelet alkotás szabályait, korlátait. Ennek értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra terjed ki, hogy a már bevezetett helyi adónak (telek adó) az adóértékét módosítsa, csökkentse.

Tárgyi vagyoni típusú adók esetében továbbra is van arra mód és lehetőség, hogy differenciálásra kerüljön a telkek adóztatása, mind a mértéküket, mind a helyi adókedvezményeket érintően. A köztelherviselés arányossága elvének megfelelő differenciált adóztatás annak kifejezését is jelenti, hogy az önkormányzat figyelembe veszi az illetékességi területe alá tartozó telkek rendeltetését, azok földrajzi elhelyezkedését és a településre jellemző használat jellegéhez kapcsolódó eltéréseket is.

A rendelet módosítása hátrányosan érintette azon vállalkozói kört, akiket azért terhel telekadó kötelezettség, mert a vállalkozás területigénye miatt szükség van a vállalkozás székhelyének bővítésére pl. egy esetlegesen nagyobb gépjárműparkot érintő gépjármű tárolás céljából. A mórahalmi székhelyű kis- és középvállalkozások beruházásainak ösztönzése, versenyképességének növelése érdekében szükséges az adóterhek csökkentése.

Mórahalom, 2023. november 30.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előzetes hatásvizsgálat
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

a telekadóról szóló 36/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
..../2023. (XI. 30.) Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

Az érintett adózók részére csökkent az adó mértéke, a fizetendő éves adó összege.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nem jelentős, néhány adózót érint csak, a tervezet szerinti adómérték csökkentése kb. 130.000.-Ft adóbevétel kiesést eredményez.

3. Környezeti hatások.

A rendelet módosításának nincsen környezeti hatása.

4. Egészségi következmények

A rendelet módosításának nincsen egészségi következménye.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A tervezett változtatásnak csekély adminisztratív hatása van. Az adómérték változás miatt az adózók hivatalból indított eljárás során, határozat útján értesülnek a telekadó kötelezettségük változásáról.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A mórashalmi székhelyű vállalkozások versenyképességének növelése, adóterheinek csökkentése érdekében szükségessé a telekadó mértékének csökkentése.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mórahalom, 2023. november 30.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom város Képviselő-testületének 36/2015/(XI.26.) önkormányzati rendelete

Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2015. (XI.26.)
önkormányzati rendelete a telekadóról
Hatályos: 2023. 06. 30

Mórahalom Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 6. § és a 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

ADÓKÖTELEZETTSÉG

1.§

(1) Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

ADÓMENTESSÉG, ADÓKEDVEZMÉNY

2. § (1)¹² Az Önkormányzat döntése alapján mentes az adó alól:

a) az építési telek tulajdonosa - kivéve azon nem Homokháti Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki teleknek minősülő telket, ahol az utcán kiépített közművonalról a csapadékvíz elvezetése zárt csapadékvíz-csatorna hálózat útján megvalósul – az alapozási munkálatok befejezése évének január 1-től számított 4 évig. Abban az esetben, ha a telek szerzése és az alapozási munkálatok befejezése is azonos éven belül történik, a mentesség kezdő időpontja az adókötelezettség keletkezésének időpontja. Jelen esetben az adómentesség kizárólag a lakhatás céljára szolgáló főépület alapozási munkálatainak befejezését, valamint az adóhatóság helyszíni ellenőrzését követően, az adózó adatbejelentése alapján biztosítható. Amennyiben az adómentességre való jogosultság évének – ideértve a 2. § (1) bekezdés a) pontja szerinti adómentes időszakot is – első napjától kezdődően az adómentes időszak utolsó napjáig a Htv. 14. § (1) bekezdésében szereplő hatósági bizonyítvány valamelyikét nem szerezi meg, az adót ezen pontban biztosított mentesség lejártát követő év január elsejétől köteles megfizetni. Amennyiben az építési telek tulajdonosa a Htv. 14. § (1) bekezdésében szereplő hatósági bizonyítvány megszerzése előtt a telket elidegeníti, úgy az (1) bekezdés a) pontjában biztosított adómentesség érvényét veszti, és az adót az adómentes időszak első napjától – visszamenőleg – köteles megfizetni.³⁴

b) tárgyévben a telek tulajdonosa, ha telkét az önkormányzat részére értékesíti.

c)³ magánszemély tulajdonában lévő belterületi, valamint zártkerti művelés alól kivett telek 1440 m² területig.

d) az ingatlan-nyilvántartás szerint az önkormányzat illetékességi területén lévő saját használatú út, magánút.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

e) külterületen az a telek melynek egy részén növénytermesztésre, mezőgazdasági termelésre szolgáló épület, a növénytermesztéshez, a mezőgazdasági termékek manipulációjához, raktározásához kapcsolódó tároló, gazdasági épület van és ha az adó alanya ténylegesen is ekként használja 1500 m² területig.

f)⁴ a c) pontban biztosított adómentesség nem vonatkozik arra, aki az (1) bekezdés a) pontja szerint az építkezést nem kezdte meg, illetve a Htv. 14. § (1) bekezdésében szereplő hatósági bizonyítvány valamelyikével nem rendelkezik.⁵

(2) Az adóév egészére 20 %-os adókedvezményben részesülnek azok a telektulajdonosok, akik az adott év január 1-jén még nem töltötték be a 30. életévüket. Az adókedvezmény mindaddig megilleti a telektulajdonosokat, míg a tulajdonosiársak egyike 30 év alatti.

(3) A (2) bekezdés szerinti adókedvezmény érvényesítésekor, amennyiben egy helyrajzi számon több lakás, lakóegység kerül kialakításra, akkor az adott - magánszemély - adóalany lakóegységét, lakását kell figyelembe venni.

(4)⁶ Az (1)-(3) és a (6) bekezdésekben biztosított adómentesség, adókedvezmény nem alkalmazható a vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont) üzleti célt szolgáló telkére

(5)⁷ Amennyiben a 4. § (5) bekezdése szerint adózó tulajdonos a telkét nem magánszemély részére értékesíti vagy telkére jogerős építési engedélyt szerez és a terület a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Park területébe kerül bevonásra, úgy az a 4. § (5) bekezdésben biztosított kedvezőbb adómértékre való jogosultság megszűnését eredményezi és az adó mértéke a 4. § (1)-(2) bekezdése szerint kerül meghatározásra.

(6)⁸ Amennyiben a Rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontjában - az építkezés megkezdése vagy az alapozási munkálatok befejezése miatt - biztosított adómentességre való jogosultság a telek elidegenítése miatt megszűnik, abban az esetben az építési telek új tulajdonosa a 2. § (1) bekezdésben foglaltak szerint további 4 év adómentességre jogosult.

(7)¹⁰

AZ ADÓ ALAPJA

3. §

(1) Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

AZ ADÓ MÉRTÉKE

4. § (1)

a)¹¹ Az adó mértéke a 10000 m² alatti telek területe után 80 Ft/m², kivéve – a nem Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki teleknek minősülő – azon telket, ahol az utcán kiépített közművonalról a csapadékvíz elvezetése zárt csapadékvíz- csatorna hálózat útján megvalósul, 320 Ft/m²

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

b)¹² Az adó mértéke a 10000 m² alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a belterületi kivett beépítetlen terület után 320 Ft/m² kivéve a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki telket, melynek területe után 80 Ft/m², *illetve a 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti telket.*

c) *a telekadó mértéke az 1000 m² alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján belterületi kivett, beépítetlen terület megnevezésű, a vállalkozás székhelyével szomszédos, a tevékenység végzéséhez szükséges tehergépjármű tárolására használt telek esetében 160 Ft/m².*

(2)¹³ Az adó mértéke a 10000 m² és a feletti telek területe után 320 Ft/m², kivéve a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Park területén lévő telket, melynek területe után 80 Ft/m²

(3)¹⁴ Az adó mértéke a használat módjára tekintettel - ide nem értve a 4. § (6) bekezdése szerinti telket -, az épületnek nem minősülő építménnyel lefedett telek területe után 0 - 200 m²-ig 0 Ft/m², 200 m² felett - 2000 m² területig 100 Ft/m², 2000 m² feletti terület után 250 Ft/m².

(4) Az adó mértéke a 10000 m² alatti külterületi telkek esetében 1 Ft/m², ide nem értve a 2. § (1) bekezdés e) pontja szerinti telket.¹⁵

(5) Az adó mértéke a magánszemély tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban ipari területként feltüntetett, illetve a helyi építési szabályzat szerint egyéb ipari gazdasági területként nyilvántartott telkek esetén 1 Ft/m²

(6)^{16/17} Az adó mértéke azon telek után, melyen energia termelő létesítmény üzemel, 80 Ft/m².¹⁸

(7)¹⁹ Az adó mértéke az ingatlan-nyilvántartásban zártkerti művelés alól kivett telek után 25 Ft/m².

(8)²⁰ Az adó mértéke a külterületi, 10000 m² és a feletti, nem Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki teleknek minősülő telkek esetében 15,-Ft/m² kivéve azon telket, amelyen nagy létszámú állattartó telep üzemel.

(9) a) Az adó mértéke a Helyi Építési Szabályzat szerint Gyógyhely megnevezésű, 3000 m² feletti telkek esetén 10,-Ft/m². b) adó mértéke a Helyi Építési Szabályzat szerint Gyógyhely megnevezésű, 3000 m² alatti, Móradozomb övezet által határolt építési telkek esetén 80,-Ft/m².²¹

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5. § (1) A kiépített csapadékvíz-csatorna hálózat Mórahalom Város Önkormányzatának köznyilvántartásában szerepel.²²

(2)²³ Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Park (Mórahalom): az ingatlan nyilvántartási állapot szerint Mórahalom belterület 913/1, 913/2, 914, 915, 916/4, 916/5, 916/6, 916/11, 916/12, 916/15, 916/16, 916/17, 916/18, 916/21, 916/22, 916/23, 916/25, 916/28, 916/29, 916/30, 916/31, 916/34, 916/35, 916/36, 916/37, 916/38, 916/39, 916/40, 918, 919, 920/3, 920/4, 921, 924/3, 924/4, 1432/3, 1432/4, 1432/5, 1723, 1724, 1725/1, 1725/2, 1725/3, 1728, 1729, 1730, 1731/2, 1731/8, 1731/6, 1731/7, 1731/9, 1732, 1733, 1734/1, 1734/2, 1734/3, 1734/4, 1734/5, 1734/6, 1734/7, 1734/8, 1734/9, 1734/10, 1734/11, 1734/12, 1734/13, 1734/14,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1734/15, 1734/16, 1734/17, 1913, 1914/1, 1914/2, 1914/3, 1914/4, 1914/5, 1914/6, 1914/12, 1914/14, 1914/15, 1914/17, 1914/18, 1914/19, 1914/20, 1941/3, 1941/4, 1949, 1955/1, 1955/2, 1970, 1971, 1978, 1979/1, 1979/2, 1979/3, 1979/4, 1982/3, 1983/4, 1982/6, 2001/1, 2001/2, 2004, 2010, 2011, 2014/1, 2014/3, 2014/4, 2014/5, 2014/6, 2014/7, 2014/8, 2014/9, 2014/10, 2015/1, 2015/2, 2015/3, 2015/4, 2018, 2135, 2171/2, 2171/3, 2171/4, 2171/5, 2171/6, 2171/7, 2171/8, 2171/9, 2171/10, 2171/11, 2176/1, 2176/2, 2176/3, 2176/4, 2176/5, 2176/6, 2176/7, 2185, 2213/1, 2213/2, 2213/3, 2213/4, 2213/6, 2213/7, 2213/8, 2215, 2217, 2218, 2220, 2221, 2222, 2223, 2225/2, 2225/7, 2225/8, 2225/9, 2225/10, 2225/11, 2225/12, 2225/13, 2225/14, 2225/15, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2240, 2241.

(3)²⁴

(4)²⁵

(5)^{26,27} Épületnek nem minősülő építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készlettségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre.

(6)²⁸ Az adóhatóság a pénzügyi szabályok betartásával 5000 forintot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést is elfogadhat.

(7)²⁹ E rendelet 2016. január 01-jén lép hatályba.

(8)³⁰ Hatályát veszti a telekadóról szóló 11/1991. (XI.28.) önkormányzati rendelet.

(9) Móradozb övezet: a Helyi Építési Szabályzat szerint Gyógyhely megnevezésű övezet a Mátyás Király körút, Bajcsy-Zsilinszky utca, Magyar Péter utca, Móradozb körút, Palics út, Csíkszentmárton út, 55-ös számú főút által határolt területen belül.

(10)³¹ E rendelet alkalmazásában energia termelő létesítmény: a kőolaj termelő, földgáz termelő kút, illetve a nem saját felhasználási célra termelt és nem kisfeszültségű hálózatra csatlakozó naperőmű, napelempark.

Mórahalom, 2015. november 12.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Elekes Petra sk.
jegyző

31. e. melléklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 8087-5/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Szűcs Sándorné Szűcs Sándor

Tárgy: Javaslát idegenforgalmi adó rendelet módosítására

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság
Szociális Bizottság

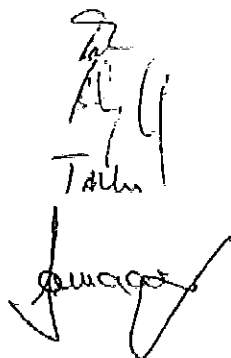
Melléklet: 1 pld rendelet tervezet
1 pld indokolás
1 pld hatásvizsgálati lap

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évtől kezdődően az Idegenforgalmi adó mértékét 400 Ft/fő/vendégéjszaka összegről 500 Ft/fő/vendégéjszaka összegre módosította. Gyakorlatilag kilenc évig nem történt változás az idegenforgalmi adó mértékét illetően. 2021-2022. évekre a helyi idegenforgalmi adó mértéke -törvényi tilalom miatt - nem volt inflációval sem emelhető.

Mórahalmmon 1998. évtől idegenforgalmi adóban adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény meghatározza a helyi adóztatás mozgásterét és így, az önkormányzati döntéshozás kereteit, valamint korlátait. A törvény az idegenforgalom növekedésével együtt járó igények kielégítéséhez szükséges anyagi eszközök biztosítását azzal kívánja elősegíteni, hogy lehetőséget teremtsen idegenforgalmi adó bevezetésére, fenntartására és adómérték emelésre.

Ahhoz, hogy a jövőben megfelelő mértékben támogatni tudjuk városunk turisztikai attrakcióit és fejleszteni tudjuk a város idegenforgalmi szempontból fontos létesítményeit szükséges az adó mértékének emelése.

Javaslom, hogy az idegenforgalmi adó mértéke 2024. évtől kezdődően 600 Ft/fő/vendégéjszaka összegben kerüljön meghatározásra.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

az idegenforgalmi adóról

Mórahalom Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 6. § és a 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

AZ ADÓKÖTELEZETTSÉG, AZ ADÓ ALANYA

1. §

Mórahalom Város Képviselő-testülete az illetékességi területén idegenforgalmi adót vezet be.

2. §

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

AZ ADÓ ALAPJA

3. §

Az adó alapja: a megkezdett vendégéjszakák száma.

AZ ADÓ MÉRTÉKE

4. §

Az idegenforgalmi adó mértéke megkezdett vendégéjszakánként 600 Ft/fő.

A SZÁLLÁSADÓ EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEI

5. §

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az adó beszedésére kötelezett szállásadónak a helyi adókról szóló törvény alapján nyújtott adómentesség fennállásának feltételeit utólag ellenőrizhető hiteles módon igazolnia kell, ennek hiányában az idegenforgalmi adót be kell szednie, illetve meg kell fizetnie.

AZ ADÓ ELLENŐRZÉSE

6. §

(1) A Nyilvántartásba az önkormányzati adóhatóság ellenőrzés céljából betekinthes, a bejelentő lap nyilvántartásba rögzítését ellenőrizheti.

(2) A helyszíni ellenőrzést napközben 8-20 óra között lehet lefolytatni, amelynek során ellenőrizni kell:

- a) a szállásadó az érkezés napján nyilvántartásba vette-e a szálláshelyet igénybe vevő vendéget,
- b) a Nyilvántartás adatainak pontos kitöltését,
- c) az adómentesség jogszerűségének vizsgálatát,
- d) a Nyilvántartás év végi lezárását,

(3) Az adóhatóság ellenőrzése során az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

7. §

Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 38/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.
Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az idegenforgalmi adóról szóló
...../2023. (XI.30.) Önkormányzati rendelethez**

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) szabályozza az önkormányzati helyi adórendelet alkotás szabályait, korlátait. Ennek értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra terjed ki, hogy a már bevezetett helyi adónak (telek adó) az adómértékét módosítsa, csökkentse.

A Htv. 7. § g) pontja újra definiálta a helyi szabályozás korlátait az adóalanyok terhelése tekintetében, aminek a révén az adóalap fajtája, az adó mértéke, a rendeleti adómentesség és adókedvezmény helyben úgy állapítható meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően, az adóalanyok teherviselő képességének.

A város turisztikai attrakcióinak és az idegenforgalom szempontjából fontos létesítmények fejlesztése céljából szükséges az adó mértékének emelése.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A Rendelet 1.§ a rendelkezik az adókötelezettségről, a 2.§-a az adóalanyok köréről.

A 3. §-hoz

A Rendelet 3. §-a rögzíti az adóalapot.

A 4. §-hoz

A Rendelet 4. §-a az adó számszerűsített értékéről rendelkezik, amely értéke a rendelet hatályba lépésével a megkezdett vendégéjszakánként 600 Ft/fő.

Az 5. §-hoz

A Rendelet 5. §-a rögzíti az adó beszedésére kötelezett szállásadón egyéb kötelezettségeit.

A 6. §-hoz

A Rendelet 6. §-a az adó ellenőrzés szabályait rendezi.

A 7. §-hoz

A Rendelet 7. §-a rendelkezik az idegenforgalmi adóról szóló 38/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az Integrált Jogalkotási Rendszer folyamatos kodifikációs hibákra hívja fel a figyelmet és folyamatos hibajelzésekkel lehetetleníti el a hibák javítását, ezáltal a rendeletek feltöltését, publikálását.

Erre tekintettel az idegenforgalmi adóról szóló 38/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása akadályba ütközött, ezért annak hatályon kívül helyezése szükséges, azzal, hogy a jogtechnikai problémák javítása mellett, azonos tartalommal újra megalkotásra kerüljön a.../2023 (XI.30.) számú az idegenforgalmi adóról szóló rendelet.

A 8. §-hoz

A Rendelet 8. §-a a rendelet hatályba léptető rendelkezését tartalmazza.

Mórahalom, 2023.11.30.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**Előzetes hatásvizsgálat
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az idegenforgalmi adóról szóló
..../2023. (XI. 30.) Önkormányzati rendelethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó - részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

Az adókötelezettség azokat a magánszemélyeket érinti, akik nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltenek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Növekszik az önkormányzat idegenforgalmi adó bevétele.

2022. évi idegenforgalmi adóbevétel: 56.146.000.-Ft volt.

2023. évre várhatóan az idegenforgalmi adóbevétele meghaladja majd az 50.000.000.-Ft-ot.

2024. évre az adómérték emelésének hatására 10.000.000.Ft bevételnövekedés várható.

3. Környezeti hatások.

A rendelet módosításának nincsen környezeti hatása.

4. Egészségi következmények

A rendelet módosításának nincsen egészségi következménye.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A tervezett változtatás adminisztratív hatása: az adómérték változást közzé kell tenni a hivatal valamennyi hírcsatorniján, továbbá a nyilvántartásunkban lévő szálláshely-szolgáltatókat értesíteni szükséges elektronikus vagy papír formájában.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

Az az idegenforgalom növekedésével együtt járó igények kielégítéséhez, a meglévő színvonal fenntartásához az újabb fejlesztések és beruházások megvalósításához szükséges az anyagi eszközök biztosítása.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mórahalom, 2023. november 30.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán
Iktatószám: MH/1520/2023
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi
belső ellenőrzési terve
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Melléklet: 1. sz. melléklet: Mórahalom Városi
Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési terve

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (4) bekezdése értelmében a jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartáért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is. Ugyancsen szakasz (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 29. § (1) bekezdése minden költségvetési szerv részére kockázatelemzésen alapuló stratégiai és éves ellenőrzési terv készítését írja elő.

A helyi önkormányzat gondoskodik gazdálkodásának belső ellenőrzéséről jogszabályban meghatározott képesítésű ellenőr útján. Az ellenőrzéseket szakképzett ellenőrnek kell végeznie.

A Bkr. 32. § (3)-(4) bekezdése előírja, hogy a

„(3) Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a jegyző, illetve főjegyző részére a tárgyévvel megelőző év november 30-ig. Társulás esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a létrehozott költségvetési szerv vezetője és a társulási tanács elnöke részére.

(4) Helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévvel megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.”

A belső ellenőrzési vezető feladata a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a költségvetési szerv vezetőjének - helyi önkormányzatok esetén képviselő-testület - jóváhagyása után a tervek végrehajtása, valamint azok megvalósításának nyomon követése.

A belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévvel követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

A Bkr. határozza meg az éves ellenőrzési terv tartalmát. Az éves ellenőrzési tervet úgy kell összeállítani, hogy szükség esetén az abban nem szereplő soron kívüli ellenőrzési feladatok is végrehajthatóak legyenek. A belső ellenőrzési vezető minden egyes ellenőrzés lefolytatásához ellenőrzési programot készít.

A mórahalmi 2024. évi belső ellenőrzési tervben figyelembe lett véve a kockázatelemzés alapján elkészített tervjavaslattal a kockázatelemzéssel érintett szervezeti egységek részéről kockázatosnak nyilvánított folyamatok.

A belső ellenőrzés fontos feladata a potenciális hibák megelőzése érdekében az, hogy az új megjelenő, illetve jelentős mértékben módosuló jogszabályok értelmezéséhez, egységes végrehajtáshoz segítséget nyújtson, együttműködve az ellenőrzött költségvetési, illetve egyéb szervezettel.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az ellenőrzések végrehajtásáról, az ellenőrzés megállapításáról a belső ellenőr összefoglaló jelentést készít, melyet minden esetben a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság teljes részletezettségében megtárgyal. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatára a Tisztelt Képviselő-testület a megállapított hiányosságok megszüntetésére intézkedési ütemtervet hagy jóvá az ellenőrzött intézményekre, társaságokra vonatkozóan.

Fentiek alapján a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának ellenőrével egyeztetve elkészült Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési ütemterve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján elkészített és a határozati javaslatba foglalt 2024. évi belső ellenőrzésre vonatkozó ütemtervet fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 32. § (3)-(4) bekezdései alapján Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei ellenőrzésére vonatkozó 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervet a melléklet szerinti tartalommal az alábbiak szerint elfogadja.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja valamennyi intézmény és gazdasági társaság vezetőjének figyelmét, hogy a 370/2012. (XII.31.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltak alapján készítsenek beszámolót a belső ellenőrzési jelentés megállapításai alapján végrehajtott intézkedésekről, a végre nem hajtott intézkedésekről és azok indokáról a belső ellenőrzési vezető részére.
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a belső ellenőrzési vezető figyelmét a 370/2012. (XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az éves ellenőrzési jelentés elkészítésére és a jegyzőnek a tárgyévet követő év február 15-ig történő megküldésére.
4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét az ellenőrzési ütemtervben foglaltak maradéktalan végrehajtására, valamint az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítésére.

<u>Határidő:</u>	2. pontra: 2024. január 31. 3. pontra: 2024. február 15. 4. pontra: 2024. év, a 2023. évi zárszámadással egy időben
<u>Felelős:</u>	2. pontra: valamennyi intézmény és gazdasági társaság vezetője 3. pontra: belső ellenőrzési vezető 4. pontra: Mórahalom város Jegyzője
<u>Beszámolásra:</u>	A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról jelentést nem kér.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása Bordány
4. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
5. Intézményvezetők
6. Gazdasági társaságok vezetői

[illegible]

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH-7668/2023.

Ügyintéző/Témafelelős:

Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy:

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
7/2023.(II.23.) Öt. rendelet módosítása (november)

Véleményező bizottság:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

[Handwritten signatures and initials]

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 6, 9, sz. mellékleteit, továbbá a 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 2023. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságának a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Tóthné Klamik Gyöngyi
költségvetési és adóosztály vezető

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Egy-Másért Egyesület a határon átnyúló programjainak megvalósítására 500.000,- forint támogatásban részesüljön.

11-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079;
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mórahalmi Judo Egyesület az Ifjúsági Európa Kupán induló versenyzőinek speciális judó ruha vásárlására 350.000,- forint támogatásban részesüljön.

4./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móra-Tourist Kft részére a viharokárt szenvedett Országgház makett biztosító által fizetett 52.560,- forint kártérítés a javítási költségek ellentételezésére kerüljön átadásra.

5./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ 3./ 4./ pont szerinti támogatások összegének a 2023. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2./ 3./ 4./ pont esetében 2023. december 31.

Beszámolásra: 2024. januári Ki.

Feladós: 2./ 3./ 4./ pontra Költségvetési és adóosztály vezetője

5./ pontra Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője

Előterjesztés mellékletei:

1. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 6. 9. sz. mellékletei
3. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XI.30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. számú mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:

- a) Működési bevételek: 7.264.827.680
- b) Működési kiadások: 6.900.652.868
- c) Működési egyenleg: 364.174.812
- d) Felhalmozási bevétel: 5.715.543.340
- e) Felhalmozási kiadás: 6.079.718.152
- f) Felhalmozási egyenleg: - 364.174.812
- g) Tárgyévi költségvetési bevételek: 8.119.635.134
- h) Tárgyévi költségvetési kiadások: 12.322.699.160
- i) Költségvetési egyenleg: -4.203.064.026
- j) **működési egyenleg: 114.005.371
- k) **felhalmozási egyenleg: - 4.317.069.397
- l) Finanszírozási bevételek: 4.860.735.886
- m) **működési célú maradvány: 298.665.529
- n) **felhalmozási célú maradvány: 3.952.894.585
- o) **központi irányítószerzői támogatás (intézményeknél): 609.175.772
- p) Finanszírozási kiadások: 656.611.410
- q) **központi irányítószerzői támogatás (önkormányzatnál): 609.175.772
- r) **államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése: 48.496.088
- s) Többlet/hiány: 0
- t) **működési többlet: 364.174.812
- u) **felhalmozási hiány: - 364.174.812”

(2) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2023. évi költségvetését 8.119.635.134,- forint költségvetési bevétellel, 4.860.735.886,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 12.322.699.160,- forint költségvetési kiadással,

657.671.860,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg. A 12.322.699.160,- forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 848.108.940,- forint, a szociális hozzájárulási adó összege 112.174.571,- forint."

(3) A Rendelet 3. § (9)-(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 980.672.751,-forint összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 304.178.220,- forint, a felhalmozási kiadások összege 4.620.962.821,- forint, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. sz. mellékletben található.

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét a 6. sz. melléklet tartalmazza, melynek összege: 1.427.719.688,- forint."

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2023. évre 835.078.885,- forint összegben képez."

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklet lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklet lép.

(6) A Rendelet 9. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklet lép.

4. §

A Rendelet jelen módosító rendelettel hatályba lépő rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

5. §

Ez a rendelet 2023. december 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

1. 2000 年 1 月 1 日起

[illegible]

GENERAL INFORMATION										FINANCIAL DATA										OPERATIONAL DATA									
Item No.	Description	Unit	Quantity	Unit Price	Total Price	Material Cost	Labor Cost	Overhead Cost	Profit	Revenue	Cost of Sales	Gross Profit	Operating Expenses	Net Income	Assets	Liabilities	Equity	Income Tax	Dividends	Production Volume	Quality Index	Customer Satisfaction	Employee Turnover	Safety Incidents	Environmental Compliance	Regulatory Fines	Market Share	Competitor Analysis	
1	Raw Materials	kg	1000	1.50	1500.00	1500.00	0.00	0.00	0.00	1500.00	1500.00	0.00	0.00	0.00	1500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1000	95	85	10	5	0	0	15	20	
2	Labor	hr	2000	0.75	1500.00	0.00	1500.00	0.00	0.00	1500.00	0.00	1500.00	0.00	0.00	1500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2000	90	75	15	8	2	0	10	15	
3	Overhead	%	100	1.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100	80	60	20	12	3	0	5	10	
4	Profit	%	20	30.00	300.00	0.00	0.00	0.00	300.00	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20	70	50	25	15	4	0	10	20	
5	Total				4300.00	1500.00	1500.00	100.00	300.00	4300.00	1500.00	2800.00	0.00	0.00	4300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4300	90	75	20	35	7	0	40	55	
6	Raw Materials	kg	2000	1.50	3000.00	3000.00	0.00	0.00	0.00	3000.00	3000.00	0.00	0.00	0.00	3000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2000	95	85	10	5	0	0	15	20	
7	Labor	hr	4000	0.75	3000.00	0.00	3000.00	0.00	0.00	3000.00	0.00	3000.00	0.00	0.00	3000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4000	90	75	15	8	2	0	10	15	
8	Overhead	%	200	1.00	200.00	0.00	0.00	200.00	0.00	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200	80	60	20	12	3	0	5	10	
9	Profit	%	40	60.00	600.00	0.00	0.00	0.00	600.00	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40	70	50	25	15	4	0	10	20	
10	Total				8300.00	3000.00	3000.00	200.00	600.00	8300.00	3000.00	5300.00	0.00	0.00	8300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8300	90	75	20	35	7	0	40	55	

2013		2014		2015		2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030		2031		2032		2033		2034		2035		2036		2037		2038		2039		2040		2041		2042		2043		2044		2045		2046		2047		2048		2049		2050		2051		2052		2053		2054		2055		2056		2057		2058		2059		2060		2061		2062		2063		2064		2065		2066		2067		2068		2069		2070		2071		2072		2073		2074		2075		2076		2077		2078		2079		2080		2081		2082		2083		2084		2085		2086		2087		2088		2089		2090		2091		2092		2093		2094		2095		2096		2097		2098		2099		2100		2101		2102		2103		2104		2105		2106		2107		2108		2109		2110		2111		2112		2113		2114		2115		2116		2117		2118		2119		2120		2121		2122		2123		2124		2125		2126		2127		2128		2129		2130		2131		2132		2133		2134		2135		2136		2137		2138		2139		2140		2141		2142		2143		2144		2145		2146		2147		2148		2149		2150		2151		2152		2153		2154		2155		2156		2157		2158		2159		2160		2161		2162		2163		2164		2165		2166		2167		2168		2169		2170		2171		2172		2173		2174		2175		2176		2177		2178		2179		2180		2181		2182		2183		2184		2185		2186		2187		2188		2189		2190		2191		2192		2193		2194		2195		2196		2197		2198		2199		2200		2201		2202		2203		2204		2205		2206		2207		2208		2209		2210		2211		2212		2213		2214		2215		2216		2217		2218		2219		2220		2221		2222		2223		2224		2225		2226		2227		2228		2229		2230		2231		2232		2233		2234		2235		2236		2237		2238		2239		2240		2241		2242		2243		2244		2245		2246		2247		2248		2249		2250		2251		2252		2253		2254		2255		2256		2257		2258		2259		2260		2261		2262		2263		2264		2265		2266		2267		2268		2269		2270		2271		2272		2273		2274		2275		2276		2277		2278		2279		2280		2281		2282		2283		2284		2285		2286		2287		2288		2289		2290		2291		2292		2293		2294		2295		2296		2297		2298		2299		2300		2301		2302		2303		2304		2305		2306		2307		2308		2309		2310		2311		2312		2313		2314		2315		2316		2317		2318		2319		2320		2321		2322		2323		2324		2325		2326	
------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

		Assets		Liabilities		Equity	
		Amount	Percentage	Amount	Percentage	Amount	Percentage
Current Assets	Cash	100,000	10.0%			100,000	10.0%
	Accounts Receivable	200,000	20.0%			200,000	20.0%
Non-Current Assets	Property, Plant, and Equipment	700,000	70.0%			700,000	70.0%
	Intangible Assets	100,000	10.0%			100,000	10.0%
Total Assets		1,000,000	100.0%			1,000,000	100.0%
Current Liabilities	Accounts Payable			150,000	15.0%		
	Short-Term Debt			50,000	5.0%		
Non-Current Liabilities	Long-Term Debt			400,000	40.0%		
	Deferred Tax Liabilities			50,000	5.0%		
Total Liabilities				600,000	60.0%		
Equity						400,000	40.0%
Common Stock	Common Stock, \$10 Par Value	100,000	10.0%			100,000	10.0%
	Retained Earnings	300,000	30.0%			300,000	30.0%
Total Equity		400,000	40.0%			400,000	40.0%
Total Liabilities and Equity				1,000,000	100.0%	1,000,000	100.0%

Statement of Assets, Liabilities and Net Worth

Assets		Liabilities		Net Worth	
Category	Amount	Category	Amount	Category	Amount
1. Cash	1,000.00	1. Current Liabilities	500.00	1. Total Assets	1,000.00
2. Accounts Receivable	2,000.00	2. Long-Term Liabilities	1,000.00	2. Total Liabilities	1,500.00
3. Inventory	3,000.00	3. Capital	2,000.00	3. Total Net Worth	2,000.00
4. Prepaid Expenses	1,000.00	4. Retained Earnings	1,000.00		
5. Property, Plant, and Equipment	10,000.00				
6. Intangible Assets	5,000.00				
7. Other Assets	2,000.00				
8. Total Assets	24,000.00				
		9. Total Liabilities and Net Worth	24,000.00		

[illegible]

Ministry of Social Development 2014-15 (continued)

Program	2014-15			2015-16			2016-17			2017-18			2018-19			2019-20		
	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program	Program
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57
58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76
77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95
96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114
115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133
134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152
153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171
172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190
191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209
210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228
229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247
248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266
267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285
286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304
305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323
324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342
343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361
362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380
381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418
419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437
438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456
457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475
476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494
495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513
514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532
533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551
552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570
571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589
590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608
609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627
628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646
647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665
666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684
685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703
704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722
723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741
742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760
761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779
780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798
799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817
818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836
837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855
856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874
875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893
894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912
913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931
932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950
951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969
970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988
989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026
1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045
1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064
1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083
1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102
1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121
1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140
1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159
1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178
1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197
1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216
1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235
1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254
1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273
1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292
1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311
1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330
1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349
1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368
1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387
1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	140						

Manuscript received at the Editor's Office: 10/23/2013; in final form: 12/10/2013; accepted: 12/10/2013.

[illegible]

**Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
7/2023.(II.23.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (november)**

Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5 6, 9, sz. melléklet.
A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2023. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2024. a 4. oszlop a 2025. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2025. és a 2025-re vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalmi Városi Önkormányzat

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (1113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékok szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékre jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.
A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2023. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKI-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2023. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2022-től legkevesebb 20.000 Ft -ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J17) 246.254 Ft-ra változik. Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. számú mellékletének 2.2.2 pontja 29.241,1 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Honvetháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2023. október	8.196.971,- Ft	148.406,- Ft
2023. november	8.247.061,- Ft	158.201,- Ft
Összesen:	16.444.032,- Ft	306.607,- Ft

Közhatalmi bevételek (B3)

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetési előirányzatát a közhatalmi bevételek tekintetében két adónem esetében szükséges módosítani. Az építményadó mértékét év közben kétszer történt változás, mindkétszer adómérték csökkenés. Az iparűzési adó bevételünk pedig jelentősen emelkedett a városban működő vállalkozások befizetéseinek köszönhetően.

A talajterhelési díj befizetésében van még némi növekedés.

Adónem	Rovatrend	Előirányzat változás Ft
Építmény adó	B34	-65.000.000,-
Iparűzési adó	B35	265.00.000,-
Talajterhelési díj	B36	110.000,-
Összesen:		200.110.000,-

Az adóbevételek többletet tartalékba helyezzük (K513).

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)

Mórahalom Városi Önkormányzat a közvilágítással kapcsolatos kiadást az Önkormányzat által működésre kapott normatív támogatás terhére számolja el. Ezen belül a közvilágítás normatív támogatására a közvilágítás és a közvilágítás karbantartási költségeit lehet elszámolni. A költségvetés tervezésekor az év közben elvégzendő karbantartási feladatok még

nem voltak leszervezve, ezért az ismert normatív támogatásból egyéb városüzemeltetési feladatokat is terveztünk. Az energiaköltségek csökkentése érdekében év közben közvilágítás karbantartási munkákat rendeltünk meg az általános karbantartást elvégző Lumen Kft-től, mely az alábbiak szerint valósul meg:

- 20.137.293,- forint karbantartási kiadás (K334)
- 5.437.069,- forint karbantartási kiadás ÁFA kiadása (K351).

A fenti összesen 25.574.362,- forint kiadást az Önkormányzat tartalékából fedezzük (K513).

Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai valuta, deviza eszközök realizált árfolyamvesztésége (K354)

Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete visszatérítendő támogatás iránti kérelmet nyújtott be Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez a partnerségi együttműködésben elnyert INTERREG V-A Románia-Magyarország Határon Átnyúló Együttműködési Program, ROHU 72 kódszámú pályázat előfinanszírozására, melyet a Képviselő-testület a szeptemberi ülésén hagyott jóvá. A visszatérítendő támogatás és az pályázat önrésze EURO-ban kerül az Egyesület számára átutalásra. Az ügyleten az Önkormányzatnak árfolyamvesztése keletkezett, melyhez előirányzat biztosítása szükséges. Az előirányzatot a költségcímek közötti átcsoportosítással oldjuk meg az alábbiak szerint:

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K355 Egyéb dologi kiadások	2.000.000,- Ft	K354 Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	2.000.000,- Ft

Működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe az alábbi támogatási összegek beéptítése szükséges:

- 52.560,- forint a Móra-Tourist Kft részére. Az Ezer Év Parkjában viharok miatt megsérült Országház makett két tornya, melyek javítási költségét a Móra-Tourist Kft fizette meg 185.000,- forint összegben. A Biztosító 52.560,- forint kártérítést fizetett az Önkormányzatnak, mely átadás szükséges a Kft részére.
- 500.000,- forint az Egy-Másért Egyesület részére határon túli programok lebonyolítására (Merkúr táncgyűltés fellépése, gyermekkönyv bemutató, Szabadkai Gyermekszínház kétszeri fellépése, Adagio Kórus fellépése, Ortodox terítők kiállítása).
- 350.000,- forint a Mórahalmi Judo Egyesület részére speciális judoruha szett megvásárlására. Az Egyesület lehetőséget kapott, hogy négy versenyzőjét indítsa az Ifjúsági Európa Kupán, melyhez szükséges a judó versenyruházat megvásárlása. A szettek 160.000,- forintba kerülnek gyermekenként, melyek támogatására biztosítjuk az összeget.

Az összesen 902.560,- forint támogatást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Ingtatlanok beszerzése, létesítése (K62)

Mórahalmi Városi Önkormányzat TOP-2.1.3-16-CS1-2021-00032 Mórahalom 2021 csapadékvíz elvezetési projekt Települési környezetvédelem projekt kapcsán megrendelte a mórahalmi csapadékvíz esatornák e-közműben való feltüntetéséhez szükséges geodéziai felmérési munkákat. A feladatra a projekt költségvetése nem ad fedezetet, azt önerőből kell biztosítanunk. A megrendelt munka a beruházás értékét növeli.

- 2.000.000,- forint geodéziai felmérés költsége (K62)
- 540.000,- forint geodézini felmérés ÁFA vonzata (K67).

A költségek fedezetét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalom Városi Önkormányzat tárgyalást kezdeményezett a Mórahalom, külterület 0254/203, 0254/207, 0254/222, 0254/225, 0254/232, 0254/235, 0254/236, 0254/238, 0254/307 és 0254/309 hrsz-ú, az 55. sz. főút mórahalmi elkerülő szakaszánál lévő földterületek tulajdonosaival tulajdonszerzés céljából. Az ingatlanok tulajdonosaival történt tárgyalást követően megegyezés született az ingatlanok adásvétele vonatkozásában szántó művelési ágra 180,- Ft/m², rét művelési ágra 100,- Ft/m² összegre. A Képviselő-testület a terület vásárlást 2023. októberi ülésén 340/2023. (X.26.) Kt. határozatával jóváhagyta. A jelzett földterületek vételára összesen 11.573.660,- forint.

Az Önkormányzat 2023. évi eredeti költségvetésében 10.000.000,- forint előirányzat szerepelt földterület vásárlásra. Ennek megfelelően az előirányzat 1.573.660,- forinttal történő kiegészítése szükséges (K62).

A terület vásárlásra a fedezetet az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Ingtatlanok felújítása (K71)

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. októberi ülésén tárgyalta a Testület a Római Katolikus Temető Ravatalozó épületének felújítása tárgyú előterjesztést. A Képviselő-testület a Ravatalozó önkormányzati önerőből történő felújítását 348/2023.(X.26.) Kt. határozatával elfogadta. A költségvetése az alábbiak szerint alakul:

- 22.834.646,- forint felújítási kiadás (K71)
- 6.165.354,- forint felújítási kiadás ÁFA-ja (K74).

A felújítás kiadását az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Egyéb felhalmozási célú visszatérítendő támogatások államháztartáson kívülre (K86)

A Mórahalmi Vízisport Klub az MVLSZ által 2022.04.29. napján kelt ki/JH01-10109/2022/MVLSZ számú határozattal elfogadásra kerülő sportfejlesztési program kapcsán intenzitásemelésre vonatkozó kérelmet (a továbbiakban: Kérelem) nyújtott be az MVLSZ TAO Bizottság irányába. A Mórahalmi Vízisport Klub kérelmét a TAO Bizottság sportszakmai szempontból támogatta és elfogadta. A programot 2022/23 támogatási időszak vonatkozásában a TAO Bizottság intenzitásemelés címen jóváhagyta és módosította.

A közvetlen támogatás összege 20.466.204,- forintról 29.326.032,- forintra nőtt.

A Mórahalmi Vízisport Klub és a Magyar Telekom Nyrt. közösen 2023.05.05. napján a be/SFP-10109/2022/MVLSZ számon nyilvántartott sportfejlesztési programhoz kapcsolódóan be/24A-K002/10109/2022/MVLSZ iktatószámom 8 750 000 Ft értékű támogatási igazolásra vonatkozó kérelmet nyújtott be a MVLSZ TAO Bizottságának.

A 8 750 000 Ft értékű igazolás kiállítására irányuló kérelmét, a TAO Bizottság 144/2023. (V.21) számú határozatának megfelelően, figyelemmel a sportági keretösszegekre, elutasította.

A fentiek tükrében a Mórakalmi Vízisport Klub a Mórakalom Városi Önkormányzattól 8 771 230,- forint visszatérítendő támogatást szeretne igényelni a be/SFP-10109/2022/MVLSZ számon nyilvántartott sportfejlesztési fennmaradó támogatási összegének rendezésig, ami várható Magyar Vízilabda Szövetség Igérete szerint 1 éven belül megtörténik.

A visszatérítendő támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)

Mórakalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. októberi ülésén tárgyalta a 6782 Mórakalom, Zákányszéki út 1. (hrs.: 603) szám alatt található Nosztalgia apartman épületének felújítása során jelentkező többletköltségek és a Nosztalgia kemping kialakítására elnyert pályázat önérejének ellenlételezéséről szóló előterjesztést. A Támogatási igényt a Képviselő-testület 349/2023. (X.26.) Kt. határozatával elfogadta.

A Nosztalgia Apartmanház felújításának többletköltsége 3.667.759,- forint, a Nosztalgia kemping kialakításának önéreje pedig 4.566.500,- forint.

A vissza nem térítendő támogatások összegét az Önkormányzat tartalékából fedezzük (K513).

Központi irányítószervi támogatás (K915)

A intézményfinanszírozás keretében az alábbi tételek biztosítsa szükséges:

- 1.060.450,- forint Lurkó Világ Óvoda klímaberendezés
- Az intézményfinanszírozás emelését az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A Könyvtár költségvetését is szükséges módosítani átcsoportosítással, az internet díj módosulása miatt, mely az alábbiak szerint módosítja a költségvetést:

- 11.837,- forint Internet költség nő (K321)
- 592,- forint Internet ÁFA költség nő (K351)
- 12.429,- forint egyéb különféle dologi kiadások csökken (K355)

Az Könyvtár költségvetésében az Fizetendő ÁFA költség soron módosításra van szükség:

- 300.000,- forint fizetendő ÁFA kiadása (K352)
- -150.000,- forint egyéb dologi kiadás csökken (K355)
- 150.000,- forint ÁFA visszaigénylés nő (B407)

Mórakalmi Lurkó Világ Óvoda

A Mórakalmi Lurkó Világ Óvoda telephelyi két csoport szobába klíma beszerelése lett engedélyezve, amelynek kivitelezés megtörtént, emiatt költségvetés módosításra van szükség az alábbiak szerint:

- 835.000,- forint nagyértékű tárgyi eszköz kiadása (K64)

- 225.450,- forint beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA kiadása (K67)

A klíma kiadásait az Önkormányzat intézményfinanszírozással biztosítja (B816).

Az Óvoda költségvetésében az Fizetendő ÁFA költség soron módosításra van szükség:

- 3.000.000,- forint fizetendő ÁFA kiadása (K352)
- - 3.000.000,- forint működési célú Áfa kiadás csökken (K351)

Az Óvoda kiadási előirányzatában átcsoportosítás végrehajtása szükséges az SNI-s gyermekek gyógypedagógiai fejlesztése miatt, az alábbiak szerint:

- 522.000,- forint megbízási díj költsége emelkedik (K1113)
- 61.074,- forint megbízási díj járulék emelkedik (K2)
- 215.000,- forint szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás csökken (K336)
- 197.000,- forint egyszerűsített foglalkoztatás csökken (K123)
- 171.074,- forint egyszerűsített foglalkoztatás járulék csökken (K2)

A Bölcsőde Konyha előirányzatában átcsoportosítás végrehajtása szükséges cirkulációs szivattyú meghibásodása miatt, az alábbiak szerint:

- 94.800,- forint egyéb karbantartás költsége emelkedik (K334)
- 94.800,- forint egyéb készlet költsége csökken (K311)

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

Kiadások átcsoportosítása

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a kiadások fő előirányzati csoportokon belüli átcsoportosítások váltak szükségessé a következők szerint:

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	8.457.355	K337 Egyéb szolgáltatások kiadásai	9.556.811
K2 Szociális hozzájárulási adó kiadásai	1.099.456		
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	922.029	K1113 Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásainak kiadásai	922.029
K351 Működési célú előzetesen felszámított Áfa kiadásai	9.000.000	K352 Fizetendő általános forgalmi adó kiadásai	9.000.000
K334 Karbantartási szolgáltatások kiadásai	4.000.000	K312 Egyéb üzemeltetési anyagok kiadásai	4.000.000
Összesen	23.478.840	Összesen	23.478.840

A személyi juttatások fő kiadási előirányzatáról átcsoportosítás szükséges 9.556.811,- forint összegben a dologi kiadások előirányzat csoporton belül található K337-es rovatrendre a K1101-es és a K2-es rovatrendről. Az átcsoportosítás oka, hogy az eredeti előirányzat

tervezésekor nagyobb létszámmal saját munkaerővel történő foglalkoztatás keretében kívántuk a fürdő működését biztosítani, viszont a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során az év közben elment, valamint időszakosan foglalkoztatott dolgozók esetében a nehézkes munkaerőpiaci körülmények között sokszor diákmunka közvetítő cégen keresztül foglalkoztatott fiatalokkal sikerült a szükséges munkaerőt biztosítani. Az eredeti költségvetésbe bérként betervezett kiadások ez miatt a dologi kiadásokon belül található egyéb szolgáltatások kiadásai soron jelentkeztek.

A bérjellegű kiadásokon belül átcsoportosítás szükséges 922.029,- forint összegben a K1101-es rovatrendről a K1113-as rovatrendre. Az átcsoportosítás oka a bérek jogcímének megváltozása miatti eltérő rovatrenden történő könyvelés (betegszabadság).

A dologi kiadásokon belül átcsoportosítás szükséges 9.000.000,- forint összegben a K351-es, rovatrendről a K352-es rovatrendre. Az átcsoportosítás oka az eredeti előirányzat tervezésekor az egyes szolgáltatások igénybevételekor nem ismert áfa kulcsban történt változás. Egyenes áfa helyett fordított áfa került elszámolásra, melyet nem a K351-es rovaton, hanem a K352-es rovaton kell könyvelni. Továbbá átcsoportosítás szükséges 4.000.000,- forint összegben a K312-es, rovatrendre a K334-es rovatrendről. Az átcsoportosítás oka a fürdő működéséhez elengedhetetlenül szükséges üzemeltetési anyagok (tisztítószer, papíráruk stb.) árainak megemelkedésből adódó többlet költség, melyekre fedezetet nyújt a karbantartási szolgáltatás költségcsalon lévő megtakarítások összege.

Bevételek-Kiadások

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a működési bevételek és működési kiadások vonatkozásában szükséges plusz előirányzat biztosítása a következők szerint:

Plusz Kiadás	Összeg	Plusz Bevétel	Összeg
K351 Működési célú előzetesen felszámított áfa kiadásai	2.580.339	B407 Általános forgalmi adó visszatérítésének bevételei	2.580.339
Összesen	2.580.339	Összesen	2.580.339

Plusz előirányzat biztosítása szükséges 2.580.339,- forint összegben a K351-es rovatrendre az előző pontban történt bérkiadások dologi kiadásokra történő átcsoportosítása miatt. A fedezetet a B407-es rovatrendre történő plusz bevétel fedezi, mivel a fürdő visszaigényelheti a kiadásai után az áfát.

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel		Kiadás	adatok forintban
Építmény adó csökkenés	-65.000.000,-	Közüvilágítás karbantartás	25.574.362,-
Iparűzési adó	265.000.000,-	Móra-Tourist Kft pée. átadás	52.560,-
Talajterhelési díj	110.000,-	Egy-Másért Egyesület pée. átadás	500.000,-
		Judó egyesület pée átadás	350.000,-
		Csapadékvíz csatorna c-közmű felmérés	2.540.000,-

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
..../2023. (XI.30.) Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közszférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaként közszférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások ütembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Honvédelmi Erőkre élő megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkacsoport veszne igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott – az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2023. november 27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/ 747 /2023

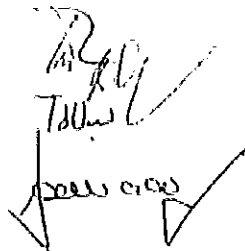
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Makráné Hódi Katalin/Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: A pénzübeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása.

Melléklet: 1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap
1 db. változásokkal jelölt egységes rendelet
1 db. törvényességi felhívás és határidő hosszabbítás

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:
kabinet:
pénzügy:
polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 132. § (4) bek. g.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország alaptörvényének 32. cikk (1) bek. a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 8 a. és 10. pontjában, valamint a Szt. 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontjában és (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a 132. § (4) bek. g.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 2023. május 25. napi soros ülésén 53/2023. (V.25.) Ör. számmal alkotta meg a pénzübeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló új rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

1. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Feltűgyeleti Osztály a törvényességi feltűgyeleti jogkörében eljárva a Miniszterelnökség által megküldött, a szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek 2021. évi munkaterv szerinti ellenőrzésének megállapításairól szóló összefoglaló jelentésben foglaltakra tekintettel megvizsgálta Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének:
 - a 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról,
 - az 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletét a pénzübeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól, és
 - a 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendeletét a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló rendeletét.

A Kormányhivatal a feltárt jogsértések orvoslása érdekében az Mőtv. 134. § (1) bekezdése alapján törvényességi felhívással élt.

Az 53/2023. (V.25.) rendelet kapcsán az alábbiakra hívta fel a figyelmet:

- 1) Ha az önkormányzat a rendeletében meghatározza a települési támogatásra való jogosultsági feltételeket, úgy azok teljesülése esetében nem jogosult, hanem köteles támogatást nyújtani.
- 2) A lakásfenntartási támogatás esetében a Rendelet kizárja azon személyeket a támogatásra való jogosultak köréből, akinek az Önkormányzat fel adó-, vagy más jellegű tartozása van.
- 3) Aggályos a Rendelet azon rendelkezése, amely szerint rendkívüli települési támogatás ugyanazon háztartás részére legfeljebb évente négy alkalommal adható azzal, hogy ezen rendelkezéstől – különös méltánylást érdemlő esetben – el lehet térni.

A törvényességi felhívás kapcsán a Rendelet módosítása indokolt, a változások a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt egységes szerkezetű rendeletben vastag dőlt betűvel jelöltek.

- II. A rendelet megalkotásakor megfogalmazásra került, hogy a rendelet gyakorlati alkalmazásának megvalósulását folyamatosan vizsgálni szükséges. A megfelelő szabályozás érdekében szükséges a rendszeres időközönként történő felülvizsgálat, esetleges korrekció.

Annak érdekében, hogy a rendelet hatékonyan el tudja érni a célját, és az Önkormányzat hathatós és valós segítséget tudjon nyújtani a legalacsonyabb jövedelmű mőrahalmi lakosok részére, az alábbi módosításokra teszünk javaslatot:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1) Települési támogatás – gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatás

A rendelet jelenlegi szabályozása értelmében gyógyszer-támogatásra jogosult az egyedül élő személy, ha a rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 250 %-át (jelenleg 71 250,- Ft); a családban élő személy, ha a családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 200 %-át (57 000,- Ft).

2023. év eleje óta 5 fő veszítette el a jogosultságát azért, mert a jövedelme meghaladja a rendelet által feltételül szabott jogosultsági jövedelemhatárt. A támogatást jellemzően krónikus betegségben szenvedő egyedül élő idős, alacsony nyugdíjból élők veszik igénybe, akik az egészségi állapotuk miatt a rendszeres havi jövedelmüket munkavállalással kiegészíteni nem tudják.

A támogatás megállapíthatóságához egy főre jutó jövedelemhatár mértékének meghatározásához egyedül élő személy esetében a szociális vetítési alap 350 %-át (jelenleg 99 750,- Ft); a családban élő személy esetében a szociális vetítési alap 300 %-át (85 500,- Ft) javasoljuk.

2) Rendkívüli települési támogatás – elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való történő hozzájárulás miatt:

A támogatás megállapíthatóságához meghatározott egy főre jutó jövedelemhatár egyedül élő esetében (jelenleg a szociális vetítési alap 250 %-a, azaz 71.250,- Ft) mértékének a szociális vetítési alap 300 %-ára, azaz 85.500,- Ft összegre történő emelését, családban (jelenleg a szociális vetítési alap 200 %-a, azaz 57.000,- Ft) mértékének a szociális vetítési alap 250 %-ára, azaz 71.250,- Ft összegre történő emelését javasoljuk annak érdekében, hogy az egy nyomtatványon igényelhető támogatásokhoz tartozó jogosultsági jövedelemhatárok egységesen kerüljenek szabályozásra.

Fentiek tükrében kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító rendelet megalkotására!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 132. § (4) bek. g.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország alaptörvényének 32. cikk (1) bek. a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. és 10. pontjában, valamint a Szt. I. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontjában és (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R.1. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Szociális rászorultság esetén a jogosult számára jelen rendelet keretei között a Képviselő-testület települési támogatást nyújt, és / vagy rendkívüli települési támogatást nyújt. A települési támogatás keretében nyújtott támogatások:

- a) a lakhatási költségek viseléséhez nyújtott lakásfenntartási támogatás,
- b) a 18. életévet betöltött, tartósan beteg hozzátartozónak az ápolását, gondozását végző személy részére nyújtott ápolási támogatás,
- c) a havonta rendszeresen felmerülő gyógyszer-kiadások viseléséhez nyújtott gyógyszertámogatás, és a jelen rendelet 10. §-ában meghatározott támogatások, valamint
- d) a gyermekek részére nyújtott étkeztetési támogatás.”

2. §

A R. 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén az a nagykorú közeli hozzátartozó, aki tartósan gondozásra szoruló személy otthoni ápolását ellátja, ápolási támogatásra jogosult. E támogatási jogcím alkalmazásában közeli hozzátartozó a Polgári Törvénykönyv 8:1. § 1. pontban meghatározott közeli hozzátartozó.”

3. §

A R. 9. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

4

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületé részére

„(1) A hatáskör gyakorlója annak a személynek a részére, aki nem felel meg az Szt-ben a közgyógyellátás tekintetében meghatározott törvényi feltételeknek, de szociálisan rászorult és gyógyszerköltsége olyan magas, hogy azt a létfenntartása veszélyeztetése nélkül nem képes viselni, az e rendelet szerinti feltételek fennállása esetén gyógyszerátogatást állapít meg.

(2) A gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatás az alábbi feltételek fennállása esetén állapítható meg:

- a) egyedül élő személy esetén, ha a rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 350 %-át, és a havi rendszeres gyógyító ellátás költsége a szociális vetítési alap összegének 20 %-át.
- b) családban élő személy esetén, ha az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300 %-át, és a havi rendszeres gyógyító ellátás költsége eléri a szociális vetítési alap összegének 20 %-át.”

4. §

A R. 13. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan létfenntartási gonddal küzdő személyek részéről rendkívüli települési támogatás igényelhető:

- a) létfenntartást veszélyeztető rendkívüli helyzetbe került, létfenntartási gondokkal küzdő személyek kiadásainak mérséklésére,
- b) gyermek rászorultságára tekintettel, vagy
- c) az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásra,
- d) lakáskarbantartási támogatásra.

(4) Rendkívüli élethelyzetbe került, tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatási kérelmet ugyanazon háztartás negyedévente jogosult benyújtani. Ettől a rendelkezéstől – különös méltánylást érdemlő esetben – el lehet térni.”

5. §

(1) A R. 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 13. § (1) bekezdésében meghatározottakon túl a 13. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben rendkívüli települési támogatásban részesül az a személy is, akinek ideiglenes lakása, vagy tartózkodási helye van a városban, amennyiben létfenntartása semmilyen más módon nem biztosítható.”

(2) A R. 14. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A létfenntartási gondokkal küzdő személyek részére e jogcímen pénzbeli támogatás helyett természetbeni ellátás is megállapítható: tűzifa, illetve élelmiszervásárlási utalvány formájában.”

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

6. §

A R. 16. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Szociális rászorultság esetén a 13. § (3) bekezdés c) pontjában meghatározott rendkívüli települési támogatásra jogosult, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott – függetlenül attól, hogy az elhalt tartására köteles volt-e, vagy sem – ha a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

(2) Az elhunyt személy eltemettetéseinek költséghez történő hozzájárulás annak adható, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250 %-át, egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének 300 %-át.”

7. §

A R. 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Lakáskarbantartási támogatásban kell részesíteni a kérelmezőt olyan ingatlan tekintetében, amelyben a kérelmező életvitelszerűen él, továbbá amely a kérelmező kizárólagos tulajdonát vagy közös tulajdon esetén házastársával, élettársával közös kizárólagos tulajdonát képezi.”

8. §

Hatályát veszti A pénzügyi és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet 7. § (15) bekezdése.

9. §

Ez a rendelet 2023. december 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végző előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló

53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló

..../2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

2015. március 1-jétől a Szt.-ből a lakásfenntartási támogatásra, adósságkezelési szolgáltatásra, méltányossági közgyógyellátásra, illetve a méltányossági ápolási díjra vonatkozó szabályozás hatályon kívül helyezésre került, ezen ellátások biztosítása (az átmeneti rendelkezésekben foglalt eltérésekkel) a Szt. alapján nem lehetséges.

A korábban helyi (jegyző vagy polgármesteri) hatáskörben lévő ellátások megállapításai közül az aktív korúak ellátása (foglalkoztatást helyettesítő támogatás és az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás) a járási hivatal hatáskörébe került, a lakásfenntartási támogatás eddigi formájában megszűnt, az önkormányzatok által biztosítható ellátások megnevezése egységesen települési támogatás lett, mely bármilyen célra megállapítható.

A települési támogatás jogosultsági feltételei vonatkozásában a Szt. nem tartalmaz korlátozást, a Képviselő-testület mérlegelési jogkörébe tartozik, hogy a támogatás keretében mely feltételek teljesülése esetén, milyen célokra, milyen összegű támogatást nyújt.

A Szt.-ből eredő egyetlen kötelezettség, hogy a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva a Miniszterelnökség által megküldött, a szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek 2021. évi munkaterv szerinti ellenőrzésének megállapításairól szóló összefoglaló jelentésben foglaltakra tekintettel megvizsgálta Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletét a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletét. A Kormányhivatal a feltárt jogsértések orvoslása érdekében az Mőtv. 134. § (1) bekezdése alapján törvényességi felhívással élt.

A rendelet megalkotásakor megfogalmazásra került, hogy a rendelet gyakorlati alkalmazásának megvalósulását folyamatosan vizsgálni szükséges. A megfelelő szabályozás érdekében szükséges a rendszeres időközönként történő felülvizsgálat, esetleges korrekció.

Annak érdekében, hogy a rendelet hatékonyan el tudja érni a célját, és az Önkormányzat hathatós és valódi segítséget tudjon nyújtani a leginkább rászorulóknak részére, szükséges az egy főre jutó jövedelemhatár megemlése az elhunyt személy eltemetetésének költségeihez nyújtott rendkívüli települési támogatás, valamint a települési támogatás keretében nyújtott gyógyszer-támogatás esetében.

Mórahalom, 2023. november 24.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló
53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
..../2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességgel - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A módosítás oka a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály CS/B01/06660-2/2023 iktatószámú felhívása, valamint a lakossági rezsiköltségek és élelmiszerek emelkedései indokolják.

A települési támogatásokat a 2015.02.28-ig hatályos szabályozással összhangban szabályozza a rendelet ezáltal a legrászorulóbb családok nem szenvednek hátrányt az állami forrás kivonását követően sem.

Új támogatási forma nem került szabályozásra.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotása óta a szociális ellátásokra tervezett költségvetés minden évben reálisan - tényadatokra támaszkodva - kerül elfogadásra.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendeletnek nincs környezeti és egészségi következménye.

4. Adminisztratív terheteket befolyásoló hatások

A rendelet a jelenlegihez képest jelentős adminisztratív többlet terheket nem keletkeztet.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény értelmében a helyi rendelet - legkésőbb 2015.02.28-ig történni - megalkotása a települési önkormányzatok tekintetében kötelező volt.

Az ellátási forma bevezetését a helyi igények indokolták, elmaradása élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető élethelyzetek kialakulását eredményezheti.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mórahalom, 2023. november 21.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom város Képviselő-testületének 53/2023 (V.25.) önkormányzati rendelete
A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól
Hatályos: 2023.05.26.

Mórahalom város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 132. § (4) bek. g.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország alaptörvényének 32. cikk (1) bek. a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. és 10. pontjában, valamint a Szt. 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontjában és (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások megállapításának, kiadásának, folyósításának valamint ellenőrzésének szabályait az alábbiak szerint az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések, és hatásköri szabályok

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében szabályozza a pénzbeli és természetbeni juttatások, és szociális ellátások igénylésének és megállapításának helyi feltételeit és szabályait.

(2) A Képviselő-testület a jelen rendeletben szabályozott szociális támogatások biztosítása révén a szociális szempontból rászorult családoknak nyújt segítséget, egyidejűleg ösztönözni kívánja a kérelmezőket arra, hogy maguk is tegyenek meg minden tőlük elvárható annak érdekében, hogy családjuk eltartásáról elsősorban kereső tevékenységből származó jövedelemből tudjanak gondoskodni.

(3) A rendelet hatálya kiterjed a település közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és a településen életvitelszerűen élő:

- a) magyar állampolgárokra,
- b) bevándoroltakra és letelepedettekre,
- c) honfoglalókra,
- d) a magyar hatóság által menekültként, vagy oltalmazottként elismert személyekre,
- e) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény (a továbbiakban: Szmty.) szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyre, amennyiben az ellátás igénylésének időpontjában az Szmty.-ben meghatározottak szerint a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodási jogát Magyarország területén gyakorolja, és a polgárok személyi adat-és lakcímmenyilvántartásáról szóló törvény rendelkezései szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
- f) az Szt. 7. § (1) bekezdésében meghatározott ellátások tekintetében a (3) bek. a-c.) pontjában foglaltakon túl kiterjed az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak Magyarország területén jogszerűen tartózkodó állampolgáraira is.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(4) Az önkormányzat a rendelet hatálya alá tartozó személyeknek a szociális alapellátás keretében a szociális rászorultságtól függően az Szt-ben és e rendeletben foglalt feltételek szerint pénzbeli, és / vagy természetbeni támogatást nyújt. A támogatás lehet egyszeri, vagy havonta ismétlődő – meghatározott időre szóló, legfeljebb egy naptári évig terjedő – folyamatos. A támogatás formáját és gyakoriságát a kérelem elbírálására jogosult – a törvény és e rendelet rendelkezéseit figyelembe véve – határozza meg.

(5) Szociális rászorultság esetén a jogosult számára jelen rendelet keretei között a Képviselő-testület települési támogatást nyújthat, és / vagy rendkívüli települési támogatást nyújt. A települési támogatás keretében nyújtott támogatások:

- a lakhatási költségek viseléséhez nyújtott lakásfenntartási támogatás,
- a 18. életével betöltött, tartósan beteg hozzátartozónak az ápolását, gondozását végző személy részére nyújtott ápolási támogatás,
- a havonta rendszeresen felmerülő gyógyszer-kiadások viseléséhez nyújtott gyógyszer-támogatás, és a jelen rendelet 10. §-ában meghatározott támogatások, valamint
- a gyermekek részére nyújtott étkeztetési támogatás.

2. §

(1) A Képviselő-testület az 1. §. (5) bekezdés a), c) és d) pontja szerinti települési támogatásra, valamint a 13. §. (3) bekezdés a)-c) pontja szerinti rendkívüli települési támogatásra vonatkozó hatáskörének gyakorlását a Szociális Bizottságra ruházza át.

(2) A Képviselő-testület az 1. §. (5) bek. b) pontja szerinti települési támogatásra, valamint a köztemetés elrendelésére vonatkozó hatáskörének gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

(3) A Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlásához általános szempontokat adhat, illetve a hatáskört visszavonhatja. A hatáskör gyakorlója az önkormányzat rendeletében foglaltak szerint a hatáskör gyakorlásáról a Képviselő-testületet tájékoztatni köteles.

A támogatásokra vonatkozó közös szabályok

3. §

(1) Az egyes szociális támogatások megállapítására irányuló kérelmeket a hatáskör gyakorlója által rendelkezésre bocsátott – és jelen rendelet 1. melléklete szerinti – adatlapon kell benyújtani (a továbbiakban kérelem-formanyomtatvány). A kérelem-formanyomtatvány a személyes adatokon felül minden esetben tartalmazza a rászorultság és a jogosultsági feltételek megállapítása érdekében a jövedelem - és vagyonnyilatkozatot is.

(2) Az e rendeletben meghatározott támogatásokra jogosult a jogosultság egyéb feltételeként köteles biztosítani lakókörnyezete rendezettségét az alábbiak szerint:

- az általa életvitelszerűen lakott ingatlan tiszántartani, rendeltetésszerűen használni,
- az ingatlanhoz tartozó udvart, kertet gondozni, tisztántartani, folyamatosan gaz- és gyommentesíteni, a szemetet és lomot elszállíttatni,
- az ingatlan előtti járdát- annak hiányában az ingatlan mentén 1,5 m széles sávot – tisztántartani, szemetétől, gyomtól, télen hótól, síkosságtól folyamatosan mentesíteni,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- d) az ingatlannal érintkező közterületet és gyepes árkot az útpadkáig gondozni, tisztán tartani és kaszálni,
- e) gondoskodni az ingatlan rágcsálóktól, kártevőktől való mentesítéséről,
- f) az ingatlanhoz tartozó kerítésének állapotát megőrizni oly módon, hogy azon keresztül háziállat elkószálni ne tudjon.

(3) A feltételek betartását a jegyző bejelentés vagy hivatalos tudomása alapján a helyszínen a rendészet segítségével ellenőrzi. A lakókörnyezet rendezettségének vizsgálata során jegyzőkönyv és digitális fénykép készül. A jelen rendelet szerinti ellátások iránti kérelemhez csatolni kell a kérelmező lakókörnyezet rendezettségére vonatkozó nyilatkozatát.

(4) A gyermek rászorultsága esetén a Jelzőrendszeri tagok jelzése alapján az e rendeletben meghatározott ellátások hivatalból is megállapíthatók.

(5) Munkanélküli kérelmező, illetve munkanélkülivel közös háztartásban élő kérelmező esetén a támogatás megállapításának feltétele az állami foglalkoztatási szervvel való együttműködés igazolása.

Eljárási rendelkezések

4. §

(1) A 3. § (1) bekezdésében meghatározott kérelem-formanyomtatványokhoz az abban szereplő jövedelmeket és költségeket, kiadásokat igazoló bizonylatokat, számlákat, és a jogosultság megállapításához szükséges egyéb igazolásokat mellékelni kell. A kérelem-formanyomtatvány a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályán igényelhető. A jövedelem, illetve vagyoni viszonyokra vonatkozó nyilatkozatot az együtt élő család, vagy háztartás valamennyi tagjának meg kell tennie és igazolnia kell.

(2) Ha a hatáskör gyakorlója hivatalos tudomása vagy környezettanulmány lefolytatása alapján a kérelmező életkörülményeire tekintettel a jövedelemnyilatkozatban foglaltakat vitatja, felhívhatja a kérelmezőt az általa lakott lakás, illetve saját és a családja tulajdonában álló vagyon fenntartási költségeit igazoló dokumentumok benyújtására. Abban az esetben, ha a fenntartási költségek meghaladják a jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelem 50 %-át, a jövedelem a fenntartási költségek figyelembevételével vélelmezhető.

(3) Környezettanulmány készítése az e rendeletben szabályozott bármely ellátás esetén elrendelhető – akár a támogatás megállapítását megelőzően, akár a támogatás folyósítása alatt -, melynek elkészítése során a helyi család- és gyermekjóléti központ dolgozója, a tanyagondnoki szolgálat tagja, illetve a körzeti szakápoló is jelen lehet.

(4) A jogosult köteles a saját vagy a vele együtt lakó hozzátartozója lakcím és egyéb személyes adataiban, jövedelmi és vagyoni viszonyaiban, valamint a család, vagy háztartás létszámában bekövetkezett változást 15 napon belül a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályán bejelenteni.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(5) A települési támogatásra benyújtott kérelmeket 21 napon belül, a rendkívüli települési támogatásra irányuló kérelmeket 15 napon belül kell elbírálni.

(6) A pénzbeli ellátások kifizetése folyószámlára utalással, illetve készpénzes kifizetés esetén a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal pénztárában történik, a tárgyhónap utolsó keddi napján 10 és 12 óra között.

(7) Az e rendelet szerinti rendszeres ellátásokat a kérelem benyújtása hónapjának első napjától kell megállapítani egy éves határozott időtartamra. A határozott időtartamra megállapított ellátások a határidő lejártával megszűnnek. A jogosultság ismételt megállapítása érdekében új kérelmet kell előterjesztetni, legkorábban a jogosultság lejáratának hónapjában. A települési támogatásra való jogosultságot – amennyiben az e rendeletben meghatározott jogosultsági feltételek továbbra is fennállnak – a korábbi jogosultság megszűnését követő hónap első napjától kell megállapítani.

(8) Ugyanazon személy részére a jelen rendeletben meghatározott ellátásokat egyidejűleg több jogcímen is meg lehet állapítani - kivéve a 14. § (8) bekezdésében szabályozott esetet.

(9) Az e rendeletben meghatározott ellátásokra való jogosultságot meg kell szüntetni az arra okot adó körülmény bekövetkezését követő hónap első napjával, amennyiben

- a) a jogosult a településről elköltözik,
- b) a jogosult meghal,
- c) az ápolott meghal - ápolási támogatás esetén,
- d) az ellátás jogosultja az e rendelet 4. § (4) bekezdésében meghatározott bejelentési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget,
- e) jogosult alanyi vagy normatív közgyógyellátásra szerez jogosultságot - gyógyszer-támogatás esetén,
- f) a jogosult, vagy a vele együtt lakó hozzátartozó(k) jövedelmi és/vagy vagyoni viszonyában olyan változás következik be, amely alapján az ellátásra való jogosultság nem áll fenn,
- g) a jogosult a jogosultság feltételeinek, vagy annak keretében megállapított rendszeres ellátás összegének felülvizsgálatára irányuló eljárást, vagy a környezetanulmány lefolytatását akadályozza,
- h) a jogosult kéri.

Jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítése

5. §

(1) A jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére az Szt. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A jogosulatlanul igénybe vett szociális ellátás megtérítéséről a hatáskör gyakorlója dönt.

(3) A jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítése esetén méltányosságból engedélyezhető - ha a kötelezettnek egyedül élő esetén havi jövedelme vagy családjában az egy főre jutó jövedelem szociális vetítési alap összegének

- a) 150 %-át nem éri el - részletfizetés,
- b) megfelelő - csökkentés,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

c) 50 %-át nem éri el – elengedés.

(4) A csökkentés mértéke a megtérítendő összeg 50 %-át nem haladhatja meg.

Felülvizsgálat szabályai

6. §

(1) A települési támogatásra való jogosultságot a hatáskör gyakorlója – hivatalból vagy kérelemre – felülvizsgálja, ha a megállapított jogosultság időtartama alatt a jogosultsági feltételekben változás következett be.

(2) Az ápolási támogatásra való jogosultság feltételeit a jogosultságot megállapító szerv évente legalább egyszer felülvizsgálja. Ha a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a feltételek továbbra is fennállnak, akkor az ellátást a felülvizsgálatnak megfelelő összegben tovább kell folyósítani. Az ápolási támogatás felülvizsgálata alkalmával környezettanulmányt kell készíteni, mely során az ápolott személyt is meg kell hallgatni. A környezettanulmány kiterjed arra is, hogy az ápolott személy környezete mennyire biztosítja az ápolott személy:

- a) megfelelő lakhatását, mind a személyes, mind a lakókörnyezetre vonatkozó megfelelő higiéniáját,
- b) megfelelő étkezését, felügyeletét, gyógyszerelését, és
- c) egészségi állapotának megfelelő orvosi, és gyógyító ellátásának biztosítását.

(3) A felülvizsgálatot az ellátás megállapítását, illetőleg az előző felülvizsgálatot követő év március 31. napjáig kell végrehajtani.

(4) Ápolási támogatás esetében, amennyiben a központi költségvetési törvényben meghatározott ápolási díj alapösszege változik, az ápolási támogatás összegét a változás időpontjától számított 60 napon belül felül kell vizsgálni. Ha a támogatás összege a felülvizsgálat eredményeként

- a) emelkedett, akkor az új összeget az alapösszeg emelkedésének időpontjára visszamenőlegesen,
- b) csökkent, akkor az új összeget az alapösszeg csökkenésének időpontját követő hónap első napjától kell folyósítani.

(5) A jogosult bejelentése vagy hivatalos tudomásszerzés alapján a havi rendszeres települési támogatás összegét felül kell vizsgálni, ha a megállapításának alapjául szolgáló jövedelemben, avagy vagyoni viszonyokban tartós változás történt, vagy az ellátás megállapításánál figyelembe vett, egy családban, vagy egy háztartásban élő családtagok létszáma megváltozott.

(6) Ha a havi rendszeres pénzbeli ellátás összege az (5) bekezdés szerinti felülvizsgálat eredményeként:

- a) emelkedett, akkor az új összeget az ellátásra való jogosultság feltételeiben bekövetkező változásra vonatkozó bejelentési kötelezettség, illetve a hivatalos tudomásszerzésnek az időpontjától kell folyósítani,
- b) csökkent, az új összeget az ellátásra való jogosultság feltételeiben bekövetkező változásra vonatkozó bejelentési kötelezettség határidejének lejártát, illetve a hivatalos tudomásszerzésnek az időpontját követő hónap első napjától kell folyósítani,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- c) a jogosultság megszűnik, akkor az ellátás folyósítását a határozat meghozatala hónapjának utolsó napjával meg kell szüntetni.

A lakhatási költségek viseléséhez nyújtott lakásfenntartási támogatás

7. §

(1) A lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott hozzájárulás. A hatáskör gyakorlója a 7. § (2) bekezdése alapján villanyáram-, a gázfogyasztás, a víz- és csatornahasználat költségei és díjai viseléséhez lakásfenntartási támogatást nyújt.

(2) A lakásfenntartási támogatást kizárólag természetbeni szociális ellátás formájában – vagyis a támogatási összeg szolgáltató részére történő folyósításával – és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti. Azon személy esetében, akinél előrefizetős gáz- vagy áramfogyasztást mérő készülék működik, a lakásfenntartási támogatást vagy annak meghatározott részét természetben, a készülék működtetését lehetővé tévő formában kell nyújtani.

(3) Lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó rendszeres havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300 %-át. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(4) A lakásfenntartási támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(5) Ha a háztartás

- a) (4) bekezdés a)-c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
- b) (4) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak

a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(6) Ha a háztartásban gyermeket egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámat és a nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(7) A lakásfenntartási támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 1000 Ft.

(8) A lakásfenntartási támogatás esetében elismert lakásnagyság

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,
- b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
- c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
- d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,
- e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm, de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(9) A lakásfenntartási támogatás egy hónapra jutó összege

- a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30 %-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó rendszeres havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 50%-át,
- b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem a (9) bekezdés a) pontja szerinti mértéket meghaladja, mely esetben a támogatás összege nem lehet kevesebb, mint 2500 Ft, de legfeljebb a szociális vetítési alap összegének a 30 %-a azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni,
- c) a lakásfenntartási támogatás havi összege a fűtési időszakban (tárgyév november 01. napjától a következő év április 30. napjáig) havonta egységesen 12.000,- Ft abban a háztartásban, ahol az egy fogyasztási egységre jutó rendszeres havi jövedelem az 50.000,- Ft-ot nem haladja meg.

(10) A (9) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik: $TM = 0,4 - (J - 0,5 \times SZVA) / SZVA \times 0,15$, ahol „J” a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó rendszeres havi jövedelmet, az „SZVA” pedig a szociális vetítési alap összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(11) A lakásfenntartási támogatást egy évre kell megállapítani.

(12) Ha a lakásfenntartási támogatásban részesülő személy lakelne a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik, a változás hónapjára járó támogatást a hatáskör gyakorlója teljes összegben folyósítja, de a támogatás további folyósítását meg kell szüntetni.

(13) Amennyiben a lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet a hatáskör gyakorlója a 3. § (2) bekezdés szerinti okból elutasítja, vagy a megállapított lakásfenntartási támogatást megszünteti, ugyanazon lakásra vonatkozóan a döntés jogerőre emelkedésétől számított hat hónapon belül a háztartás egyik tagja sem nyújthat be lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet.

(14) Lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és család számától. Külön lakásnak kell azonban tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

~~(15) Nem állapítható meg lakásfenntartási támogatás annak a személynek, akinek a helyi önkormányzattal szemben bármilyen jogelmen fennálló tartozása – különösen helyi adótartozása – van mindaddig, amíg a tartozás fennáll.~~

Ápolási támogatás

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

8. §

(1) Az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén annak az a nagykorú közeli hozzátartozónak, aki tartósan gondozásra szoruló személy otthoni ápolását ellátja, ápolási támogatásra jogosult állapítható meg. A támogatási jogcím alkalmazásában a közeli hozzátartozó a Polgári Törvénykönyv 8:1. § 1. pontban meghatározott közeli hozzátartozó.

(2) A 18. életévét betöltött ápolat esetében a hozzátartozó részére ápolási támogatás akkor állapítható meg, ha a fekvőbeteg – szakellátást nyújtó intézmény vagy illetékes szakrendelő intézet arra jogosult szakorvosn által kiállított zárójelentés, igazolás alapján, illetve a háziorvos szakvéleménye szerint előreláthatólag három hónapnál hosszabb időtartamban állandó ápolást, gondozást igényel. Állandó ápolást, gondozást igényel az a személy, aki mások személyes segítségével nélkül nem képes

- a) étkezni, vagy
- b) tisztálkodni, vagy
- c) öltözködni, vagy
- d) illemhelyet használni, vagy
- e) lakáson belül segédeszköz igénybevétele nélkül sem tud közlekedni, feltéve, hogy az a)-c) pontokban foglaltak közül legalább három feltétel együttesen fennáll, vagy
- f) egyébként a háziorvosi igazolás értelmében állandó és tartós felügyeletre szorul.

(3) A tartósan beteg állapot fennállását és az ápolási igény fennállását a kérelmező a jelen rendelet függelékje szerinti igazolás benyújtásával igazolja.

(4) Az ápolási támogatást határozatlan időre kell megállapítani, kérelemre azonban a támogatás határozott időre is megállapítható. Amennyiben az ápolási támogatás határozatlan időre kerül megállapításra, úgy e rendelet 6. §-ban meghatározott szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(5) Az ápolási támogatás megállapítását megelőzően környezettanulmányt kell készíteni. A környezettanulmány elkészítésére a 6. § (2) bekezdésében foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

(6) Az ápolási támogatás havi összege a központi költségvetési törvényben meghatározott ápolási díj alapösszegének 80 %-a.

(7) Nem állapítható meg ápolási támogatás annak a részére, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedül élő esetében a szociális vetítési alap összegének 250 %-át meghaladja.

(8) A jövedelmi viszonyok vizsgálata jelen támogatás esetében kiterjed az ápolat jövedelmi viszonyainak vizsgálatára is. Amennyiben az ápolat rendszeres pénzellátásban részesül, és annak havi összege a szociális vetítési alap összegének 300 %-át meghaladja, úgy e támogatásra való jogosultság nem állapítható meg, vagy a korábban megállapított támogatásra való jogosultságot meg kell szüntetni.

(9) Ápolási támogatás jogcímén, a vagyoni, jövedelmi viszonyokra tekintet nélkül támogatás nyújtható annak a kérelmezőnek is, aki olyan személy ápolásáról gondoskodik, aki a háziorvos igazolása értelmében különösen az életkora, vagy az egészségi állapotából fakadó veszélyeztetettség miatt folyamatos felügyeletet, ápolást, gondozást igényel.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(10) Az ápolási támogatásra való jogosultság nem állapítható meg, illetve a fennálló jogosultságot meg kell szüntetni, amennyiben:

- a) a jogosult részéről nem szükséges az állandó ápolás, gondozás (különösen, ha az ápolat személy intézményi ellátása, vagy a helyi szociális ellátórendszer általi ellátása igénybevétele az ellátása megoldott vagy megoldható (különösen házi szociális gondozás vagy tanyagondnoki szolgáltatás),
- b) a jogosult nem vagy nem megfelelően látja el az ápolási, gondozási kötelezettségét, különösen, az ápolat személyt tartósan, avagy visszatérő jelleggel felügyelet nélkül hagyja, ellátását elmulasztja,
- c) amennyiben rendszeres pénzellátásban részesül, és annak összege az ápolási támogatás összegét meghaladja,
- d) ha napi 4 órát meghaladó időtartamban keresőtevékenységet folytat,
- e) amennyiben az ápoló vagy annak közeli hozzátartozója és az ápolat között a polgári törvénykönyv rendelkezései szerinti tartási, életjáradéki, vagy öröklési szerződés van hatályban.

(11) Az ápolási támogatás havi összege a más rendszeres pénzellátásban részesülő jogosult esetén az ápolási támogatás összegének és a jogosult részére folyósított más rendszeres pénzellátás havi bruttó összegének a különbözete. Ha a különbözet az 1000 forintot nem éri el, a jogosult részére 1000 forint összegű ápolási díjat kell megállapítani.

(12) Az ápolási támogatás szolgálati időre és egészségügyi szolgáltatásra jogosít.

Gyógyszertámogatás

9. §

(1) A hatáskör gyakorlója annak a személynek a részére, aki nem felel meg az Szt-ben a közgyógyellátás tekintetében meghatározott törvényi feltételeknek, de szociálisan rászorult és gyógyszerköltsége olyan magas, hogy azt a létfenntartása veszélyeztetése nélkül nem képes viselni, az e rendelet szerinti feltételek fennállása esetén gyógyszerátogatást állapíthat meg.

(2) A gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatás az alábbi feltételek fennállása esetén állapítható meg:

- a) egyedül élő személy esetén, ha a rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250-350 %-át, és a havi rendszeres gyógyító ellátás költsége a szociális vetítési alap összegének 20 %-át.
- b) családban élő személy esetén, ha az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200-300 %-át, és a havi rendszeres gyógyító ellátás költsége eléri a szociális vetítési alap összegének 20 %-át.

(3) A gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatás csak a kérelmező krónikus betegségére tekintettel a járóbeteg ellátás keretében rendelhető egyes, a biztonságos és gazdaságos gyógyszer és gyógyászati segédeszköz-ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló jogszabályban meghatározott gyógyszerekre vehető igénybe.

(4) A gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatást egy évre kell megállapítani.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(5) A kérelemhez mellékelni kell a járási hivatal alanyi és normatív közgyógyellátás iránti elutasító határozatát, és a házi orvosi zárt borítékot is.

(6) A havi rendszeres gyógyító ellátási szükségletet a háziorvos, illetve – személyes gondoskodást nyújtó átmeneti és bentlakásos szociális intézményben vagy gyermek- és ifjúságvédő intézetben, nevelődőthonban elhelyezett jogosult esetén – az intézmény orvosa a külön jogszabályban meghatározott módon igazolja.

(7) A háziorvosi igazolás alapján a gyógyszerért igazolást állít ki a rendszeres gyógyszer és gyógyászati segédeszközök költségéről.

(8) A gyógyszerköltség megállapítása során legfeljebb havi 6000 forintig vehetők figyelembe a nem csak szakorvos által, illetve nem csak szakorvosi javaslatra rendelhető gyógyszerek. Ha a kérelmező havi gyógyszerköltsége a 6000 forintot meghaladja, a 6000 forint feletti összeg a gyógyszerérti igazolásban a csak szakorvos által, illetve csak szakorvosi javaslat alapján rendelhető gyógyszerek figyelembevételével állapítható meg.

(9) A gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatás összege – a (8) bekezdésben foglaltakat figyelembe véve – a jogosult havi rendszeres gyógyszerköltsége, de legfeljebb havi 12 000 Ft lehet.

(10) Az e jogcímen támogatásban részesülő minden hónap 20. napjáig köteles az előző havi gyógyszer vásárlásáról a gyógyszerérti igazolást kiállított, névre szóló számla bemutatására a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályán. Az aktuális havi támogatás kifizetésének feltétele az előző havi gyógyszer számla bemutatása a támogatás szabályszerű felhasználásának igazolására.

(11) A gyógyszerkiadásokhoz abban az esetben nyújtható támogatás, ha a kérelmező közgyógyellátási-igazolvánnyal nem rendelkezik.

(12) A gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatásra való jogosultság közgyógyellátási-igazolvány igénylésére nem jogosít.

(13) A havi rendszeres gyógyszerigény, valamint azok költségének igazolására irányuló feladat elvégzése érdekében az önkormányzat megállapodást köt a háziorvosokkal és a település közigazgatási területén működő gyógyszerárakkal. A gyógyszerárakkal kötött megállapodás tartalmazza a gyógyszerköltségek megállapítására, a névre szóló számla nyújtására szóló kötelezettségvállalást a gyógyszerárak részéről.

10. §

(1) Különös méltánylást érdemlő esetben a 9 §. (2) bek. a.) és b.) pontokban meghatározott jövedelemhatártól el lehet térni, amennyiben a havi rendszeres gyógyszer költsége az egy főre számított havi jövedelem 25 %-át meghaladja, azzal, hogy az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 300 %-át nem haladhatja meg. Az e jogcímen nyújtott támogatás esetében a 9. § rendelkezését megfelelően alkalmazni kell.

(2) Ezen támogatási jogcímen támogatás nyújtható annak a jogosultnak is, aki az (1) bekezdésben foglalt feltételeknek megfelel, és betegségéből adódóan gyógyászati segédeszköz beszerzése vált szükségessé. A kérelemről a hatáskör gyakorlója a szakmai szempontrendszer figyelembevételével

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

dönt. A gyógyászati segédeszköz beszerzéséhez nyújtott egyszeri támogatás összege legfeljebb a szociális vetítési alap összegével azonos. Ugyanannak a kérelmezőnek e jogcímen évente legfeljebb egy alkalommal nyújtható támogatás.

(3) Ezen támogatási jogcímen támogatás nyújtható annak a jogosultnak is, aki az (1) bekezdésben foglalt feltételeknek megfelel, és akinek kúraszerűen orvosi rehabilitáció céljából rendelt gyógyító ellátásokat kell igénybe vennie. A kérelemről a hatáskör gyakorlója a szakmai szempontrendszer figyelembevételével dönt. A támogatás összege a gyógyító ellátás költsége, de legfeljebb a szociális vetítési alap összege kúráként. Ugyanannak a kérelmezőnek e jogcímen évente legfeljebb két kúra igénybevételéhez nyújtható támogatás. Jelen jogcímen nyújtott támogatás összegét előre közvetlenül a gyógyító ellátást nyújtó szolgáltatónak fizeti meg az önkormányzat. A gyógyító ellátást nyújtó szolgáltató az előírt és a támogatott által ténylegesen igénybe vett kezelésekről – a kúra lejártaát követő 15 napon belül – tájékoztatást nyújt a hatáskör gyakorlója részére.

Gyermek részére nyújtott étkeztetési támogatás

11. §

(1) Jelen támogatásra – a Jelzőrendszeri tagok javaslatával – annak a gyermeknek a szülői felügyeletet gyakorló törvényes képviselője jogosult,

- a) aki a családjában legfeljebb két gyermeket nevel, és
- b) a családjában az egy főre jutó rendszeres havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 350 %-át, és
- c) a gyermekeire való tekintettel rendszeres vagy normatív gyermekvédelmi kedvezményre nem jogosult, és
- d) akinek házastársa, élettársa igazoltan nincs (azaz igazoltan egyedülálló), vagy házastársa, élettársa igazoltan fogyatékkal él, vagy
- e) aki maga is, és a házastársa, élettársa is regisztrált álláskereső, vagy
- f) aki maga, vagy akinek a házastársa, élettársa legalább 30 napja keresőképtelen, vagy
- g) akinek vagy a házastársának, élettársának, vagy a házastársi, élettársi kapcsolatban élő mindkét félnek valamilyen okból (pl. biztosítási jogviszony vagy bírósági ítélet alapján) rendszeres pénzbeli ellátásként a Magyar Államkincstár járadékot (pl. baleseti járadék, életjáradék) folyósít és keresőtevékenységet nem folytat.

(2) A Jelzőrendszeri tagok kezdeményezése alapján az e jogcímen nyújtott támogatás a családjában egy gyermeket nevelő szülői felügyeletet gyakorló törvényes képviselő részére is megállapítható.

(3) A gyermek részére nyújtott étkeztetési támogatás havi összege

- a) egy gyermeket nevelő törvényes képviselő részére a gyermekre tekintettel 9.000,- Ft
- b) két gyermeket nevelő törvényes képviselő esetében gyermekenként 11.000,- Ft.

(4) A térítési díj esetében a támogatásra jogosító időszak (továbbiakban: jogosultsági időszak)

- a) balesődo esetén legfeljebb egy év,
- b) köznevelési intézmény (óvoda, iskola) esetén legfeljebb 12 hónap (szeptember 1-től június 30-ig).

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(5) Az étkeztetési támogatás a jogosultsági időszak alatt havonta az adott hónap ötödik munkanapjáig kerül átutalásra a nevelési-oktatási intézmény részére.

(6) A jogosultsági időszak alatt folyósított étkeztetési támogatásból fel nem használt összeget a (4) bekezdésben szereplő intézmények az időszak lejártát követően 30 napon belül visszautalják az önkormányzat elszámolási számlájára a gyermek nevének és a jogosultságot megállapító határozat számának feltüntetésével.

(7) Az intézmény köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül írásban bejelenteni a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályán, amennyiben:

- a) a kedvezményezett gyermek törvényes képviselője az étkeztetést nem igényli meg, vagy
- b) a normatív étkezési kedvezményben változás történt, vagy
- c) a szülői felügyeletet gyakorló törvényes képviselő az aktuális havi intézményi térítési díj rá eső összegét határidőben nem fizeti meg.

(8) A térítési díj támogatás megszüntetéséről kell rendelkezni, ha

- a) a kedvezményezett gyermek szülői felügyeletet gyakorló törvényes képviselője az étkeztetést nem igényli meg, vagy a gyermek nem veszi igénybe,
- b) a kedvezményezett gyermek szülői felügyeletet gyakorló törvényes képviselője az aktuális havi intézményi térítési díj rá eső összegét határidőben nem fizeti meg,
- c) a gyámhivatal a gyermek nevelésbe vételét rendelte el,
- d) a gyermek Mórahalom közigazgatási területén kívül eső gyermekintézménybe kerül,
- e) a törvényes képviselő vagy a jogosult gyermek mórahalmi lakóca megszűnik,
- f) a kedvezményezett gyermek étkezési kedvezményre szerzett jogosultságot,
- g) a települési gyermekintézmény jelzése szerint a kedvezményezett gyermek bölcsődei, óvodai nevelése vagy tanulói jogviszonya megszűnt,
- h) a jogosult kérelmére.

Közztemetés

12. §

(1) A polgármester különös méltánylást érdemlő esetben az eltemettetésre köteles személyt, a terhére megállapítható köztemetés költségeinek megfizetése alól részben vagy egészben mentesítheti.

(2) Mentесíthető a fizetési kötelezettség alól az az eltemettetésre köteles személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegét, egyedül élő esetén ennek 150 %-át nem haladja meg és vagyona sem neki, sem a családtagjainak nincs, továbbá, ha az elhunyt személy után hagyatéki vagyon nem maradt, illetve az nem olyan mértékű, amely a köztemetés költségeit fedezné.

(3) Részben mentesíthető a fizetési kötelezettség alól az az eltemettetésre köteles személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 150 %-át, egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének 200 %-át nem haladja meg és vagyona sem neki, sem a családtagjainak nincs, továbbá, ha az elhunyt személy után hagyatéki vagyon nem maradt illetve az nem olyan mértékű, amely a köztemetés költségeit fedezné.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(4) A megfizetésre egyetemlegesen kötelezhető hozzátartozók esetén a (2)-(3) bekezdésben meghatározott feltételek meglétét külön-külön kell vizsgálni. Amennyiben az elhunyt hagyatéka a köztemetés költségét részben fedezi, az eltemettetésre köteles személyt csak a köztemetés és a hagyatéki vagyon különbsége közötti összeg tekintetében lehet a (2)-(3) bekezdésben foglalt feltételek megléte esetén részben vagy egészben mentesíteni.

Rendkívüli települési támogatás

13. §

(1) A Képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújt.

(2) A Képviselő-testület az e rendeletben meghatározottak szerint rendkívüli települési támogatást nyújt azoknak a személyeknek, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások - így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatásához, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások - vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak, az Szt. 45. § (4) bekezdésében meghatározott esetben.

(3) Rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan létfenntartási gondokkal küzdő személyek részéről rendkívüli települési támogatás igényelhető:

- a) létfenntartást veszélyeztető rendkívüli helyzetbe került, ~~valamint~~ időszakosan, ~~vagy tartósan~~ létfenntartási gondokkal küzdő személyek kiadásainak mérséklésére,
- b) gyermek rászorultságára tekintettel, vagy
- c) az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásra,
- d) lakáskarbantartási támogatásra.

(4) Rendkívüli élethelyzetbe került, tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek részéről rendkívüli települési támogatási kérelmet ugyanazon háztartás ~~részére legfeljebb évente négy-öt alkalommal~~ adható negyedévente jogosult benyújtani. Ettől a rendelkezéstől - különös méltánylást érdemlő esetben - el lehet térni.

(5) Évente egy alkalommal - a Jelzőrendszeri tagok javaslatára, a család jövedelmi és vagyoni helyzetére tekintet nélkül - a gyermekes családok és egyedül élő idős, vagy rászoruló személyek részére természetbeni támogatás állapítható meg természetbeni ellátás (elsősorban ételmisszer vásárlási utalvány) formájában.

Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli helyzetbe került, valamint időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek kiadásainak mérséklésére nyújtott támogatás

14. §

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- (1) A 13. § (1) bekezdésében meghatározottakon túl a 13. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben rendkívüli települési támogatásban lehet ~~részesíteni azt~~ részesül az a személyt is, akinek ideiglenes lakása, vagy tartózkodási helye van a városban, amennyiben életfenntartása semmilyen más módon nem biztosítható.
- (2) Nem állapítható e jogcímen rendkívüli települési támogatás annak a részére, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap összegének 250 %-át, egyedül élő esetében a szociális vetítési alap összegének 300 %-át meghaladja.
- (3) Támogatásra szorulónak kell tekinteni azokat a személyeket is, akik rendszeres pénzellátásra jogosultak de az ellátás késedelmes folyósítása miatt életfenntartásuk veszélybe került.
- (4) Az egy összegben pénzbeli kifizetésre kerülő támogatás nem lehet több mint a szociális vetítési alap összegének 150 %-a.
- (5) Elemi kár esetén a Képviselő-testület a (4) bekezdésben foglalt összegnél magasabb, legfeljebb 200 000,- Ft támogatást is megállapíthat.
- (6) Az (5) bekezdés alapján megállapított támogatás csak kamatmentes kölcsön formájában nyújtható. A kölcsön nyújtására és annak visszafizetésére vonatkozó megállapodást a kérelmező és a polgármester írja alá. A kölcsön visszafizetésére két évnél hosszabb időtartam nem állapítható meg.
- (7) A életfenntartási gondokkal küzdő személyek részére e jogcímen pénzbeli támogatás helyett természetbeni ellátás is megállapítható: tűzifa, illetve élelmiszervásárlási utalvány formájában.
- (8) A lakhatás feltételeinek biztosítására (pl. fűtés, világítás) csak abban az esetben állapítható meg rendkívüli települési támogatás, ha kérelmező az e rendelet szerinti lakásfenntartási támogatásban nem részesül.
- (9) A település jelentős részét érintő elemi kár esetén a 14. § (2) és (5) bekezdésében foglaltaktól el lehet térni.
- (10) A település jelentős részét érintő elemi kár tényét a Képviselő-testület állapítja meg, és egyidejűleg meghatározza a károk megtérítésére fordítható pénzügyi keretet. A támogatás károsultak részére történő megállapításának hatáskörét a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át, aki köteles a támogatás megállapításánál figyelembe venni a Képviselő-testület által esetenként létrehozott szakértői bizottság javaslatát.
- (11) A település jelentős részét érintő elemi kár enyhítésére rendkívüli települési támogatásban lehet részesíteni azt a tulajdonost, vagy hasznélvezőt is, akinek ideiglenes lakóhelye van a városban, amennyiben életfenntartása semmilyen más módon nem biztosítható.
- (12) Nem részesülhet rendkívüli települési támogatásban a település jelentős részét érintő elemi kár esetén az, akinek a kára valamely biztosítás alapján részben, vagy egészben megtérül.

Gyermek rászorultságára felintettel nyújtott támogatás

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

15. §

(1) A 13. § (3) bekezdés b) pontja szerinti gyermekneveléssel kapcsolatos kiadások támogatására jogosult a gyermek törvényes képviselője, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.

(2) A támogatást elsősorban betegség vagy iskoláztatás miatt anyagi segítségre szorulóknak kell megállapítani, avagy a válsághelyzetben lévő várandós anya részére gyermekének megtartásához, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, vagy a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások - vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítség nyújtásához.

(3) A támogatásra az a gyermek jogosult, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális véltési alap összegének 250 %-át.

(4) A támogatás havi összegének felső határa, ha az egy főre jutó havi jövedelem

a) a szociális véltési alap összegének 150 %-a alatt van: 7000 Ft/gyerek.

b) a szociális véltési alap összegének 150 %-ánál nagyobb, de annak 250 %-át nem haladja meg: 5000 Ft/gyerek.

(5) Rászorultság esetén – a Jelzőrendszeri tagok javaslatára – a gyermek részére természetbeni ellátási formaként a köznevelési intézményben lévő nyári szünet ideje alatt napi egyszeri melegétkezés állapítható meg. Indokolt esetben a napi egyszeri melegétkezés helyben történő elfogyasztása írható elő.

(6) Rászorultság esetén – a Jelzőrendszeri tagok javaslatára – a gyermek, illetőleg a várandós édesanya részére természetbeni ellátási formaként havi rendszerességgel nyújtott rendkívüli települési támogatás is megállapítható.

(7) A (6) bekezdésben foglalt jogcímen nyújtott támogatás keretei között elsősorban élelmiszer, élelmiszer vásárlási utalvány, ruházat, gyógyszer, lápszer, gyógyászati segédeszköz, pelenka nyújtható, legfeljebb havi 10.000,- Ft összegben gyermekenként.

(8) A (6) bekezdésben foglalt jogcímen nyújtott támogatást a rászorultsági időszakra, de legfeljebb egy év határozott időtartamra lehet megállapítani.

(9) Az (6) bekezdésben foglalt ellátásra való jogosultság időtartama alatt a jogosult köteles együttműködni az őt segítő Jelzőrendszeri taggal, illetve civil szervezettel, elsősorban a Jövőnk a család, Nagycsaládok Mórahalom Egyesületével, illetve a Bonitas Nőegylettel. Az együttműködési kötelezettség és annak tartalma a jogosultságot megállapító határozatban előírásra kerül a jogosult részére. Az együttműködésre kijelölt Jelzőrendszeri tag, illetve civil szervezet segítséget nyújt a jogosult és családja részére a rászorultság körülményeinek megszüntetésében, valamint életvezetési tanácsadást nyújt a rászorultsági állapot enyhítésére, megszüntetésére.

Elhunyt személy eltemetetésének költségéhez történő hozzájárulás

16. §

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- (1) Szociális rászorultság esetén a 13. § (3) bekezdés c) pontjában meghatározott rendkívüli települési támogatásra ~~állapítható meg~~ ~~annak~~ jogosult, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott – függetlenül attól, hogy az elhalt tartására köteles volt-e, vagy sem – ha a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti.
- (2) Az elhunyt személy eltemettetésének költségéhez történő hozzájárulás annak adható, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális segélyt kiutaló alap összegének 200-250 %-át, egyedül élő esetén a szociális segélyt kiutaló alap összegének 250-300 %-át.
- (3) Az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez történő hozzájárulás jogcímen kifizetett rendkívüli települési támogatás összege:
 - a) 40.000,- Ft.
 - b) Különös méltánylást érdemlő esetben (amennyiben az elhunyt személy a háztartásában kiskorú gyermekeket nevelt) az a) pontban meghatározott összegtől eltérő lehet, de a szociális segélyt kiutaló alap összegének 400 %-át nem haladhatja meg.
- (4) A kérelemhez mellékelni kell a temetés költségeiről a kérelmező nevére kiállított számlák eredeti példányát és az eredeti halotti anyakönyvi kivonatát. A számlákra és az anyakönyvi kivonatra rá kell vezetni a támogatás összegét, illetve a határozat számát, s azt a kérelmező részére vissza kell adni.

Szociális rászorultság alapján nyújtott lakáskarbantartási támogatás

17. §

- (1) Lakáskarbantartási támogatásban lehet kell részesíteni a kérelmezőt olyan ingatlan tekintetében, amelyben a kérelmező életvitelszerűen él, továbbá amely a kérelmező kizárólagos tulajdonát vagy közös tulajdon esetén házastársával, élettársával közös kizárólagos tulajdonát képezi.
- (2) Nem állapítható meg e jogcímen rendkívüli lakáskarbantartási támogatás annak a részére, akinek:
 - a) a családjában az egy főre jutó jövedelem meghaladja a 14. § (2) bekezdésében meghatározott összegeket,
 - b) a kérelemnek benyújtását megelőző 5 éven belül az „Otthon Mórahalmon” lakásépítési támogatásról szóló 10/2023 (II.23) sz. ÖR rendeletben meghatározott bármilyen jogcímnű támogatásban részesült, továbbá ha az Önkormányzat lakásfelújítás helyi támogatásáról szóló mindenkor hatályos rendelete alapján bármilyen jogcímen visszatérítendő támogatásban részesült, a támogatás visszafizetésétől számított 5 évig,
 - c) a jelen rendelet szerinti lakáskarbantartási támogatást nyújtott az Önkormányzat, a felhasznált támogatás elfogadását követő legalább 5 évig.
- (3) Lakáskarbantartási támogatás esetén legfeljebb 500.000,- Ft támogatás állapítható meg, melynek összege minden esetben a támogatást igénylő körülményeire tekintettel, egyedi méltánylás alapján kerül meghatározásra.
- (4) A kérelemben feltüntetett lakáskarbantartási munkálatok szükségességét az Önkormányzat műszaki ügyintézője helyszíni szemle során vizsgálja meg, mely alapján frásos véleményt készít.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- (5) A támogatás odaítéléséről az Önkormányzat műszaki ügyintéző írásos véleménye alapján a Szociális Bizottság javaslatára a Képviselő-testület dönt. A lakáskarbantartásra fordítható pénzügyi keretet a Képviselő-testület évente a költségvetési rendeletében határozza meg.
- (6) A rendelkezésre álló fedezet kimerülése esetén a kérelmek befogadását fel kell függeszteni. A felfüggesztést követően új kérelem csak a következő évben fogadható be.
- (7) A (1) és (3) bekezdés alapján megállapított lakáskarbantartási támogatás visszatérítendő támogatásnak minősül. A támogatás nyújtására és annak visszafizetésére vonatkozó megállapodást a kérelmező és a polgármester írja alá. A támogatás visszafizetésének határideje legfeljebb 5 év.
- (8) A támogatási megállapodásban a támogatásban részesült személy köteles hozzájárulni ahhoz, hogy az ingatlanra az Önkormányzat javára jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba a támogatás visszafizetésének biztosítékeként, 5 éves időtartamra, amelynek összes költségét az Önkormányzat viseli.
- (9) A lakáskarbantartási támogatás kamatmentes kölcsön formájában, természetbeni támogatásként nyújtható – vagyis a támogatási összeg a felújítási munkálatokat elvégző vállalkozó által, és/vagy a felújítási munkálatok elvégzéséhez szükséges építőanyagokról, a Mórahalom Városi Önkormányzat részére kiállított átutalási számla benyújtását követően közvetlenül a számlát vagy számlákat kiállító részére történő folyósítással finanszírozható. A benyújtott számla teljesítését az Önkormányzat műszaki ügyintézője helyszíni szemlét követően igazolja.
- (10) Amennyiben a támogatásban részesült fél szerződésszegést követ el, akkor a megállapodást az Önkormányzat felmondja és a szerződésszegő félnek a visszatérítendő támogatás teljes összegét, a Ptk. alapján irányadó kamatokkal együttesen, egy összegben, a felmondástól számított 30 napon belül vissza kell fizetnie.
- (11) Különös méltánylást érdemlő esetben a Képviselő-testület a Polgármester javaslatára a lakáskarbantartási munkálatok elvégzése érdekében vissza nem térítendő támogatás formájában történő megállapításáról dönthet. Amennyiben a támogatás vissza nem térítendő formában kerül megállapításra, a Rendelet 17. § (7) – (8) bekezdéseit nem kell alkalmazni.
- (12) A Képviselő-testület a Polgármester javaslatára a 17. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltaktól különös méltánylást érdemlő esetben eltérő döntést hozhat, amennyiben a karbantartási munka elvégzésének hiánya az ingatlan tulajdonos testi épségét és/vagy lakhatását veszélyezteti.

Értelmező rendelkezések

18. §

- (1) E rendeletet az Szt.-vel, és a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27) Kormányrendelettel, a gyermekekkel kapcsolatban nyújtott támogatások tekintetében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. törvénnyel és annak végrehajtási rendeletével, valamint a magasabb szintű ágazati jogszabályokkal együttesen kell alkalmazni.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(2) Jelen rendelet alkalmazása esetén az Szt-ben meghatározott fogalmakat kell figyelembe venni.

(3) Jelen rendelet alkalmazásában:

- a) elemi kár: időjárással összefüggésbe hozható esemény - különösen árvíz, belvíz, szélvihar, hó, jég, felhőszakadás stb. - hatására, valamint tüzeset miatt bekövetkező kár.
- b) A település jelentős részét érintő elemi kár: A legalább 10 lakó-, vagy gazdasági épület, vagy 50 ha mezőgazdasági területet ért elemi kár.
- c) Jelzőrendszeri tagok jelen rendelet alkalmazásában különösen:
 - ca) az egészségügyi szolgáltatást nyújtók, így különösen a védőnői szolgálat, a háziorvos, a házi gyermekorvos,
 - cb) a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatók, így különösen a család- és gyermekjóléti központ,
 - cc) a köznevelési intézmények,
 - cd) a rendőrség,
 - ce) az egyesületek, az alapítványok és az egyházi jogi személyek.
- d) Különös méltánylást érdemlő eset: fogyatékoság, betegség, baleset, haláleset (amennyiben az elhunyt személy a háztartásában kiskorú gyermekeket nevelt), munkanélküliség, tartós jövedelemromlás, elemi kár, egyéb rendkívüli élethelyzet vagy létfenntartást veszélyeztető körülmény megléte, bekövetkezése.
- e) Lakáskarbantartás: A lakás ivóvízhálózatának, kéményeinek felújítása, a lakás beázása következtében a tető- és falszerkezetben bekövetkezett állagromlás, valamint a szigetelési munkák hiányossága miatti vakolatjavítások.

Záró rendelkezések

19. §

Ez a rendelet 2023. május 26-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Nógrádi Zoltán
polgármester úr
úján

Mórahalom Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
részére

Iktatószám: CS/B01/06660-2/2023.

Tárgy: törvényességi felhívás

Ügyintéző: dr. Koréh Zoltán

Tel.: (62) 680-464

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség által megküldött, a szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek 2021. évi munkaterv szerinti ellenőrzésének megállapításairól szóló összefoglaló jelentésben foglaltakra tekintettel a törvényességi felügyeleti jogkörében eljáró Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) megvizsgálta Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének:

- a 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendeletét *a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról* (Ör.1.),
- az 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletét *a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól* (Ör.2.),
- a 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendeletét *a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól* (Ör.3.).

A feltárt jogszértések orvoslása érdekében – az Mőtv.¹ 134. § (1) bekezdése alapján – az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

1.) Az Szt.² 45. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat a rendeletében meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt. Ebből következően, ha az önkormányzat a rendeletében meghatározza a települési támogatásra való jogosultsági feltételeket, úgy azok teljesülése esetében nem jogosult, hanem kötelező támogatást nyújtani. Az Ör.2 ennek ellenére egyes támogatások nyújtását feltételelesen („állapítható meg”, „nyújtható”) szabályozza. Így indokolt az Ör.2. 1. § (5) bekezdését, 8. § (1) bekezdését, 9. § (1) bekezdését, 14. §

¹ 2011. évi CLXXXIX. törvény: Magyarország helyi önkormányzatairól (Mőtv.)

² 1993. évi III. törvény: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról (Szt.)

(1) bekezdését, 16. § (1) bekezdését 17. § (1) bekezdését módosítani, – a Jszt.¹ 3. § (2) bekezdése alapján – kijelentő módon megszövegezni.

2.) Az Ör. 2. 7. § (15) bekezdése szerint „Nem állapítható meg lakásfenntartási támogatás annak a személynek, akinek a helyi önkormányzattal szemben bármilyen jogcímen fennálló tartozása – különösen helyi adótartozása – van mindaddig, amíg a tartozás fennáll.”
Ezen rendelkezés a lakásfenntartási támogatás esetében kizárja azon személyeket a támogatásra való jogosultak köréből, akiknek az Önkormányzat felé adó-, vagy más jellegű tartozásuk van.

A települési támogatás a szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátások közé tartozik. [Szt. 25. § (3) bek. b) pont] Az Szt. alapján az önkormányzati rendeletben a támogatásra való jogosultsági feltételt rászorultsági alapon szükséges meghatározni.

A települési támogatásra való jogosultság szempontjából az Önkormányzat felé fennálló tartozás nem tekinthető rászorultsági tényezőnek és nem köthető össze szorosan a támogatás nyújtásával sem. Azzal, hogy az Ör. 2. fenti rendelkezése az érintett személyeket kizárja a támogatás nyújtásából, a pénztartozás, illetve adótartozás behajtásával járó jogkövetkezményeken túlmenően – törvény megengedő rendelkezése hiányában – további, szankciós jellegű jogkövetkezményt állapít meg.

A fentiekre figyelemmel indokolt az Ör. 2. 7. § (15) bekezdését felülvizsgálni, és hatályon kívül helyezni.

3.) Az Ebtv. 4. § b) pontja értelmében az egyenlő bánásmód követelményét a helyi önkormányzatok és szerveik eljárásuk és intézkedéseik során kötelesek megtartani. Az Ebtv. 7. § (1) bekezdése szerint az egyenlő bánásmód követelményének megsértését jelenti a közvetlen hátrányos megkülönböztetés, amely az Ebtv. 8. § (1) pontja szerint megvalósul, ha egy személy bármilyen helyzete miatt kedvezőtlenebb bánásmódban részesül, mint amelyben más, összehasonlítható helyzetben levő személy részesül, részesült vagy részesülne.

Az Ebtv. fenti előírásaira tekintettel aggályos az Ör. 13. § (4) bekezdésének rendelkezése, amely szerint a rendkívüli települési támogatás ugyanazon háztartás részére legfeljebb évente négy alkalommal adható azzal, hogy ezen rendelkezéstől – különös méltánylást érdemlő esetben – el lehet térni. A létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetét az érintett ugyanis nem tervezheti előre, gyakran pedig megelőzni sincs lehetősége, így nincs alapja az adott évben először rászoruló és a már korábban is rászorult személyek közötti megkülönböztetésnek. Erre tekintettel az Ör. 13. § (4) bekezdését indokolt módosítani.

Mind a szociális, mind pedig a gyermekjóléti tárgyú rendeletek tekintetében fontosnak tartom kiemelni, hogy amennyiben a képviselő-testület térítési díjat kíván emelni, úgy fokozott figyelmet szükséges fordítani a Stabilitási tv.² 32. §-ára, mely szerint „Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhére növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.”

¹ 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet: a jogszabályszerkesztésről (Jszt.)

² 2011. évi CXCV. törvény: Magyarország gazdasági stabilitásáról (Stabilitási tv.)

Mindezekre figyelemmel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat a képviselő-testület elé terjeszteni, megvizsgálni, és az annak napján tett intézkedésekről a Kormányhivatalt legkésőbb 2023. november 7. napjáig – a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás felületén keresztül – tájékoztatni szíveskedjék.

Szeged, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízásából:

dr. Gyüre Izabella
osztályvezető



A dokumentum elektronikus aláírású hitelesítés.
Dátum: 2023.10.03 11:25:06
Előadó: Csankó Vilmosné KH
Küldemény: Gyüre Izabella dr.



A dokumentum elektronikus aláírású hitelesítés.
Dátum: 2023.10.03 11:31:14
Előadó: Csankó Vilmosné KH
Küldemény: 3706 Törv.



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Nógrádi Zoltán
polgármester úr
úlján

Mórahalom Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
részére

Iktatószám: CS/B01/06660-4/2023.
Tárgy: határidő meghosszabbítása
Ügyintéző: dr. Koréh Zoltán
Tel.: (62) 680-464

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Az Mőtv.¹ 134. § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a *szociális és gyermekvédelmi tárgyú önkormányzati rendeleteit* érintően, a CS/B01/06660-2/2023. számon kiadott törvényességi felhívásban megállapított jogszabálysértés megszüntetésére megjelölt határidőt – a Korm. R. 8. § (4) bekezdése alapján – 2023. december 7. napjáig **m e g h o s s z a b b í t o m**.

A határidő meghosszabbítását az alábbiakkal indokolom.

A törvényességi felhívásban a jogszabálysértések megszüntetésére határidőként 2023. november 7. napja napja került megjelölésre.

Jegyző Úr az MH/13690-2/2023. számú levelében kérte a törvényességi felhívásban foglalt határidő meghosszabbítását, mert az érintett önkormányzati rendeletek felülvizsgálata időigényes, a módosító rendeletek előkészítése folyamatban van.

A Korm. R. 8. § (4) bekezdése kimondja, hogy *„Amennyiben jogszabálysértés megszüntetésére biztosított határidő alatt a jogszabálysértés nem szüntethető meg, a határidő az érintett indokolt kérelmére további 30 nappal meghosszabbítható.”*

Mindezekre figyelemmel a Kormányhivatal a CS/B01/06660-2/2023. számú törvényességi felhívásban megállapított jogszabálysértés megszüntetésére tűzött határidőt – az Önkormányzat indokolt kérelmére – 2023. december 7. napjáig meghosszabbította.

¹ Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mőtv.)

Szeged, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel;

dr. Salgó László Péter főispán
névében és megbízásából:

dr. Győre Izabella
osztályvezető



A dokumentum elektronikus aláírásával ellátva.
Dátum: 2023.11.16 11:08:18
Csorgó-Csanád Városi Kft.
Kiadó: Győre Izabella dr.



A dokumentum elektronikus aláírásával ellátva.
Dátum: 2023.11.16 12:23:43
Csorgó-Csanád Városi Kft.
Kiadó: Győre Izabella dr.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/*10504*/2023

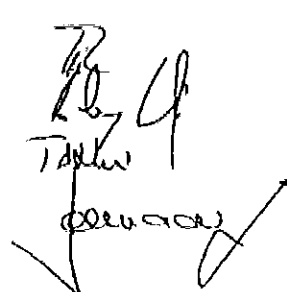
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Szabó Marianna/Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására.

Melléklet: 1 db. rendelettervezet, indoklás, hatásvizsgálati lap
1 db. melléklet a rendelethez
1 db. kimutatás

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:
kabinet:
penztálg:
polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a 76/2023. (VI.29.) számon megalkotta a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet.)

A 2023.07.01. napjától hatályos Rendeletet az alábbiakra tekintettel szükséges módosítani 2024. január 01. napjától.

1. A Gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 147.§ felhatalmazása alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díját, a helyi önkormányzat által fenntartott intézmény esetében, a Képviselő-testület állapítja meg.

A Törvény 151. § bekezdése értelmében, ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon biztosítja a déli meleg főétkeztést és két további étkezést. Ha a gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A 2014. szeptember 1-jétől hatályba lépett az emberi erőforrások minisztere a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014.(IV.30.) EMMI rendelete előírja a napi 3 dl tej, vagy annak megfelelő kalciumtartalmú tejtermék, napi három adag zöldség vagy gyümölcs (ebből egy adag nyers formában) adását. Továbbá előírja az általános iskolások alsó és felső tagozatra bontását nyersanyagnorma szempontjából.

A növekvő nyersanyag árakra való tekintettel térítési díjemelés szükséges a következők miatt:

- Emelkedett a tejtermékek, a kenyér, a péksütemények árai.
- Emelkedik az alapvető élelmiszerek, a tojás, a friss és fagyasztott zöldség - gyümölcsféle, a befőtt, a felvágott, a csirkehús, és a tökehús ára is.
- A minimálbér emeléssel várható minden nyersanyag bizonyos mértékű emelkedése is.

A differenciált emelés havi szinten gyermekekenként 686 – 2.413,- Ft többletfizetést eredményez.

Intézményünk a mellékelt táblázat szerint elkészítette a 2023-re vonatkozó tápanyag szükségletet tartalmazó nyersanyagnorma számítását, mely alapja az étkezési térítési díjnak, melyhez még pluszként járul hozzá 27%-os ÁFA költség.

A mostani árakhoz képest ebből az összegből már nem fedezhető egyik korosztálynak a nyersanyag költsége sem.

Vendég étkeztetés esetén a rezsiköltség általunk meghatározott 95 %-a, is fizetendő.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A tervezett térítési díj emelése *differentiáltan történt* melynek mértéke a mellékelt táblázatban korosztályonként, étkezési fajtánként tételesen kimutatásra került, minden gyermek intézménynél.

A rendelet módosítást követő, 2024. január 01. napjától érvényes étkezési térítési díjakat a rendelet 1. számú melléke tartalmazza.

2. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a CS/B01/06660-2/2023 számú törvényességi felhívásában kiemelte, hogy a gyermekvédelmi rendelet módosítása során figyelemmel kell lenni Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. számú törvényre (a továbbiakban: Stabilitási törvény.)

A Stabilitási törvény 32. § alapján „*Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.*”

A Stabilitási törvény fentebb hivatkozott szakasza alapján Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a 2023. november 30. napjával kihirdetésre kerülő rendeletet 2024. január 01. napjával történő hatálybalépéssel szíveskedjen megalkotni.

3. A Rendelet felülvizsgálata során tapasztaltuk továbbá, hogy a Rendelet 1. § (2) és (3) bekezdései a Rendelet 2. §-ában található rendelkezéseivel ellentmondásosak, pontatlanok, amelyre tekintettel a Rendelet 1. § (2) és (3) bekezdésének és 2. § (3) bekezdésének módosítása szükséges.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása kimondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat jogosult a rendeletalkotásra, valamint, hogy a Társulási Tanács egyetértő határozata Mórahalom Városi Önkormányzat rendeletalkotásának feltétele, mely Társulási Tanácsi határozat a Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok képviselő-testületei hozzájárulásának megfelel. Erre tekintettel az előterjesztés 3. pontjában foglalt módosítások rendeletbe történő beépítése és a rendelet megalkotása a Társulási Tanács 85/2023. (XI.17.) Tkt határozata alapján lehetséges.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint az alábbi módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésének felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdése és a 29. § (1) – (2) bekezdésére, valamint a 151. § (2f) bekezdésére az önkormányzat által a gyermekek részére nyújtható ellátásokról, illetve az önkormányzat által biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, továbbá a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról – a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatai képviselő-testületeinek hozzájárulásával – az alábbi rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) alkotja:

1. §

A Rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Mórahalom település közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és a településen életvitelszerűen élő, a Gyvt. 4. § (1)-(4) bekezdésben meghatározott személyekre, továbbá a rendelet 2. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott intézmény által biztosított gyermekjóléti szolgáltatást a Mórahalmi járás közigazgatási területén található településeken bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és a településeken életvitelszerűen élő, a Gyvt. alapján gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokra jogosult személyekre. A rendelet 4. §-ában meghatározott mini bölcsődei ellátás tekintetében a személyi hatály a Csongrád-Csanád vármegye és a Bács-Kiskun vármegye területén élő mini bölcsődei ellátás igénybevételeire jogosult személyekre terjed ki.

(3) A rendelet területi hatálya a rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja tekintetében Mórahalom Város közigazgatási területére terjed ki, a 2. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Telephely 2. Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított gyermekjóléti szolgáltatások Mórahalom közigazgatási területére, míg a Homokháti Szociális Központ Család- és Gyermekjóléti Központ által biztosított gyermekjóléti szolgáltatások a Mórahalmi járás területén található Ásotthalom, Bordány, Forráskút, Mórahalom, Öttömös, Pusztamérges, Ruzsa, Üllés, Zákányszék, Zsomhó települések közigazgatási területére terjed ki. A rendelet 4. §-ában meghatározott mini bölcsődei ellátás tekintetében a területi hatály Csongrád-Csanád vármegye és Bács-Kiskun vármegye közigazgatási területére terjed ki.”

2. §

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A gyermekjóléti szolgáltatást

- a) Homokháti Szociális Központ Család-és Gyermekjóléti Központ, és
- b) a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Telephely 2. Család- és Gyermekjóléti Szolgálat biztosítja.”

3. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete:

Melléklet

A gyermekintézmények új térítési díjai differenciált tervezéssel: ovi.bülszi 5%,
középisk.kollégium 7%,dolg, vendég,erdel isk. 5%

2024. január 1-től érvényes díjak				
		Nettó ár forint	Bruttó ár forint	
	Igénybe vevők köre	2024. 01.01-től	2024. 01.01-től	
1.	Bölcsőde: (4x étkezés)	640	812,80	
2.	Óvodáskorú gyermek:			
	napközi	562	713,74	
	étzórai+ebéd	459	582,93	
	deles	111	140,97	
3.	Általános iskolás gyermek:			
	I. korcsoport 7-10 éves	napközi	729	925,83
		menza	452	574,04
		étzórai+ebéd	598	759,46
		ebéd+uzsonna	583	740,41
		étzórai	146	185,42
	II. korcsoport 11-14 éves	napközi	755	958,85
		menza	468	594,36
		étzórai+ebéd	618	784,86
		ebéd+uzsonna	605	768,35
		étzórai	150	190,5
4.	Középiskolás			
		egész napos	819	1040,13
		étzórai	165	209,55
		ebéd	507	643,89
		étzórai+ebéd	672	853,44
		ebéd+uzsonna	654	830,58
	Diákotthon ütszöri étkezése	1444,5	1835,15	
	Diákotthon háromszori étkezés	1133	1438,91	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5.	Munkahelyi étkeztetés:			
	óvoda, bölcsőde dolgozók Ny. a.n. 636+486 % rezsi	ebéd	945	4200,15
	Iskolai Dolgozó Ny.a.n. 636+95% rezsi	ebéd	1240	1574,80
	Vendég Ny.a.n. 636+ 95% rezsi	ebéd	1240	1574,80
	Erdei iskola (512+650+546) + 60% Rezsi	3 x étkezés	2733	3470,91
	Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1486 Ft + 0% rezsi	ebéd	1486	1887,22
	Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1415 Ft+ 95% rezsi	ebéd	2898	3680,46

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végző előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályáról szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../ 2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

Az 1-2. §-hoz

A Rendelet 1. §-a és 2.§- azon módosításokat tartalmazza, ami a 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) és (3) bekezdéseiben és a rendelet 2. §-ában található rendelkezések közötti ellentmondást hivatott feloldani.

A 3. §-hoz

A Rendelet 3. §-a a Rendelet 1. számú mellékletére vonatkozó módosítását tartalmazza. Az Rendelet 1. számú mellékletében a növekvő nyersanyag árakra való tekintettel térítési díjemelés szükséges a következők miatt:

- Emelkedett a tejtermékek, a kenyér, a péksütemények árai.
- Emelkedik az alapvető élelmiszerek, a tojás, a friss és fagyasztott zöldség - gyümölcsféle, a befőtt, a felvágott, a csirkehús, és a tökhús ára is.
- A minimálbér emeléssel várható minden nyersanyag bizonyos mértékű emelkedése is.

A differenciált emelés havi szinten gyermekenként 686 – 2.413- Ft többletfizetést eredményez.

A 4. §-hoz

A Rendelet 4. §-a a hatályba lépésre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Mórahalom, 2023.11.30.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületé részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló .../ 2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának emelése az érintett gyermekek/tanulók családjának kiadásait növeli. Az önkormányzat kiadásai nem növekednek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1)-(2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 18/1997. (XI.12.) önkormányzati rendeletben intézmény fenntartó állapítja meg, és a kötelezettségének a Gyvt. 147. § (1) bekezdése szerint évente két alkalommal tehet eleget.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2023. 11. 30.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Kimutatás

A gyermekintézmények új térítési díjai differenciált tervezéssel: ovi.hőliesi 5%, középisk.
Kollégium 7%, dolog, vendég,erdei isk. 5%

		Nettó ár forint		Bruttó ár forint		
Igénybe vevők köre		2022. 09.01-től	2024. 01.01-től	2022. 09.01-től	2024. 01.01-től	
1.	Bőlesőde: (4x étkezés)	610	640	774,70	812,80	
2.	Óvodáskorú gyermek:					
	napközi	535	562	679,45	713,74	
	tízórai+ebéd	437	459	554,99	582,93	
	deles	106	111	134,62	140,97	
3.	Általános iskolás gyermek:					
	I. korcsoport 7-10 éves	napközi	694	729	881,38	925,83
		menza	430	452	546,10	574,04
		tízórai+ebéd	569	598	722,63	759,46
		ebéd+uzsonna	555	583	704,85	740,41
		tízórai	139	146	176,53	185,42
	II. korcsoport 11-14 éves	napközi	719	755	913,13	958,85
		menza	446	468	566,42	594,36
		tízórai+ebéd	589	618	748,03	784,86
		ebéd+uzsonna	576	605	731,52	768,35
		tízórai	143	150	181,61	190,5
4.	Középiskolás					
	egész napos	765	819	971,55	1040,13	
	tízórai	154	165	195,58	209,55	
	ebéd	474	507	601,56	643,89	
	tízórai+ebéd	628	672	797,56	853,44	
	ebéd+uzsonna	611	654	775,97	830,58	
	Diákotthon ötszöri étkezése	1350	1444,5	1714,5	1835,15	
	Diákotthon háromszori étkezés	1059	1133	1344,93	1438,91	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5.	Munkahelyi étkeztetés:					
	óvoda, bölcsőde dolgozók Ny. a.n. 636+30% rezsi	ebéd	787	827	999,49	1050,29
	Iskolai Dolgozó Ny.a.n. 636+95% rezsi	ebéd	1181	1240	1499,87	1574,80
	Vendég Ny.a.n. 636+ 95% rezsi	ebéd	1181	1240	1499,87	1574,80
	Erdei Iskola (512+650+546) + 60% Rezsi	3 x étkezés	2603	2733	3305,81	3470,91
	Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1486 Ft + 0% rezsi	ebéd	1415	1486	1797,05	1887,22
	Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1415 Ft+ 95% rezsi	ebéd	2759	2898	3503,93	3680,46

8. sz. melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/13614/2023
Ügyintéző/Témafelelős: Balog László / Balogh Orsolya
Tárgy: Változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, Zákányszéki út 3. – 23. szám közötti ingatlanokra

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság

Melléklet: 1 pld. rendelet tervezet, indokolással, hatásvizsgálattal
1 pld. jelölt helyszínrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzata, a 7/2020 (II.27.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) állapítja meg az egyes építési évezetekben az építési engedélyezés során betartandó paramétereket, illetve kijelöli az egyes fejlesztési területeket.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 17. §. biztosítja az önkormányzatok számára tilalmak elrendelését, a 20. §. ad felhatalmazást településrendezési feladatok megvalósítása érdekében az érintett területre a HÉSZ eljárás készítésének időszakára, annak hatályba lépéséig változtatási tilalom elrendelésére.

A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, és azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn. A tilalom felülvizsgálatát a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával együtt is kell végezni.

A helyi építési szabályzat készítésére vonatkozó írásos megállapodás megléte esetén a helyi építési szabályzat készítésének időszakára azok hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig az érintett területre a települési önkormányzat rendelettel változtatási tilalmat írhat elő. A változtatási tilalom – ha az azt elrendelő önkormányzati rendelet rövidebb időről nem rendelkezik – három év eltelte után külön rendelkezés nélkül megszűnik.

A változtatási tilalom alá eső területen – a 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével – telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

Az építési tilalom alá eső területen

a) a jövőbeni rendeltetésnek megfelelő terület-előkészítő építési munkák,

b) a bontási munkák,

c) az építészeti örökség védelme, a régészet, illetőleg a környezet- vagy a természetvédelem érdekében szükséges építési munkák,

d) a meglévő építménynek állagmegóvási, valamint a terület jövőbeni rendeltetésének megfelelő átalakításával, korszerűsítésével, bővítésével kapcsolatos építési munkák, továbbá

e) a meglévő lakóépület új, önálló lakást nem eredményező átalakítása, legfeljebb egy alkalommal 25 m²-rel történő bővítése és felújítása,

f) összehangolt védelmi tevékenység, illetve tömeges bevándorlás okozta válsághelyzet esetén a nemzetbiztonsági célú építmények, építési tevékenységeinek végzése kivételével más építési munkát végezni nem szabad.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 278/2023. (VIII.31.) határozatában elfogadta a településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás elindítása tárgyú előterjesztést, egyben kiemelt önkormányzati fejlesztési területté minősítette a módosítással érintett területeket.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 278/2023. (VIII.31.) határozatában fejlesztési területté minősítette a József Attila utca – Zákányszéki úttal határos telektömböt a

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

tömbbelsőben kialakítandó új utca forgalomtechnológiájának megtervezése, illetve a tömbre vonatkozó meghatározó minimális telekméretek felülvizsgálata érdekében.

A fentiek értelmében Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉSZ eljárás készítésének időszakára, a HÉSZ Rendelet módosításának hatályba lépéséig változtatási tilalmat rendel el a következő ingatlanokra:

Mórahalom, belterület 592/2 hrsz., 595/2 hrsz., 596/2 hrsz., 597/2 hrsz., 598/2 hrsz., 599/2 hrsz., 600/2 hrsz., 602/2 hrsz. ingatlanok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet ismerje meg, véleményezése után fogadja azt el, és ezzel a fent nevesített ingatlanokra vonatkozó változtatási tilalmat rendelje el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete**

változtatási tilalom elrendeléséről

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti származtatott jogalkotói hatáskörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 20. § (2a), valamint az Étv. 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk a pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13. § 1. meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a 2. §-ban meghatározott területeken biztosítsa Mórahalom településfejlesztési érdekeinek érvényesülését.

(2) Jelen rendeletben foglalt változtatási tilalom miatti építési és telekalakítási tilalom hatálya Mórahalom közigazgatási területén a 2. §-ban meghatározott területekre terjed ki.

2. §

Változtatási tilalom alatt álló ingatlanok: Mórahalom, belterület 592/2 hrsz., 595/2 hrsz., 596/2 hrsz., 597/2 hrsz., 598/2 hrsz., 599/2 hrsz., 600/2 hrsz., 602/2 hrsz. ingatlanok.

3. §

A változtatási tilalom alá eső területen – az Étv. 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével – telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

4. §

Ez a rendelet 2023. december 1-jén lép hatályba, és 2026. november 30-án hatályát veszti.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének változtatási tilalom elrendeléséről szóló/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzata, a 7/2020 (II.27.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) állapítja meg az egyes építési övezetekben az építési engedélyezés során betartandó paramétereket, illetve kijelöli az egyes fejlesztési területeket.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 17. §. biztosítja az önkormányzatok számára a tilalmak elrendelését, a 20. §. ad felhatalmazást településrendezési feladatok megvalósítása érdekében az érintett területre a HÉSZ eljárás készítésének időszakára, annak hatályba lépéséig változtatási tilalom elrendelésére.

A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, és azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn. A tilalom felülvizsgálatát a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával együtt el kell végezni.

A helyi építési szabályzat készítésére vonatkozó írásos megállapodás megléte esetén a helyi építési szabályzat készítésének időszakára azok hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig az érintett területre a települési önkormányzat rendelettel változtatási tilalmat írhat elő. A változtatási tilalom – ha az azt elrendelő önkormányzati rendelet rövidebb időről nem rendelkezik – három év eltelte után külön rendelkezés nélkül megszűnik.

A változtatási tilalom alá eső területen – a 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével – telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más, építészeti hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

Az építési tilalom alá eső területen

- a) a jövőbeni rendeltetésnek megfelelő terület-előkészítő építési munkák,
 - b) a bontási munkák,
 - c) az építészeti örökség védelme, a régészeti, illetőleg a környezet- vagy a természetvédelem érdekében szükséges építési munkák,
 - d) a meglévő építménynek állagmegóvási, valamint a terület jövőbeni rendeltetésének megfelelő átalakításával, korszerűsítésével, hővítésével kapcsolatos építési munkák, továbbá
 - e) a meglévő lakóépület új, önálló lakást nem eredményező átalakítása, legfeljebb egy alkalommal 25 m²-rel történő bővítése és felújítása,
 - f) összehangolt védelmi tevékenység, illetve tömeges bevándorlás okozta válsághelyzet esetén a nemzetbiztonsági célú építmények, építési tevékenységek végzése
- kivételével más építési munkát végezni nem szabad.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 278/2023. (VIII.31.) határozatában elfogadta a településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás elindítása tárgyú előterjesztést, egyben kiemelt önkormányzati fejlesztési területté minősítette a módosítással érintett területeket.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022;
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 278/2023. (VII.31.) határozatában fejlesztési területté minősítette a József Attila utca – Zákányszéki úttal határos telektömbből a tömbbelsőben kialakítandó új utca forgalomtechnológiájának megtervezése, illetve a tömbre vonatkozó meghatározó minimális telekméretek felülvizsgálata érdekében.

A fentiek értelmében Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉSZ eljárás készítésének időszakán, a HÉSZ Rendelet módosításának hatályba lépéséig változtatási tilalmat rendel el a következő ingatlanokra:

Mórahalom, belterület 592/2 hrsz., 595/2 hrsz., 596/2 hrsz., 597/2 hrsz., 598/2 hrsz., 599/2 hrsz., 600/2 hrsz., 602/2 hrsz. ingatlanok.

Mórahalom, 2023. november 30.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása, a város településszerkezetének átgondolásával élhetőbb környezetet biztosít.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nem jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeleti szabályozás a környezet állapotának javulását eredményezi, a település élhetőbb, egységesebb, lakossága környezettudatosabbá válik.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának az idősebb korosztály vonatkozásában jár preventív egészségi következményekkel.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nem számottevőek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeleti szabályozás Mórahalom közlekedésének, egészség és környezettudatosságának javulásához vezet, elmaradása hátráltatja a város fejlődését.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mórahalom, 2023. november 30.

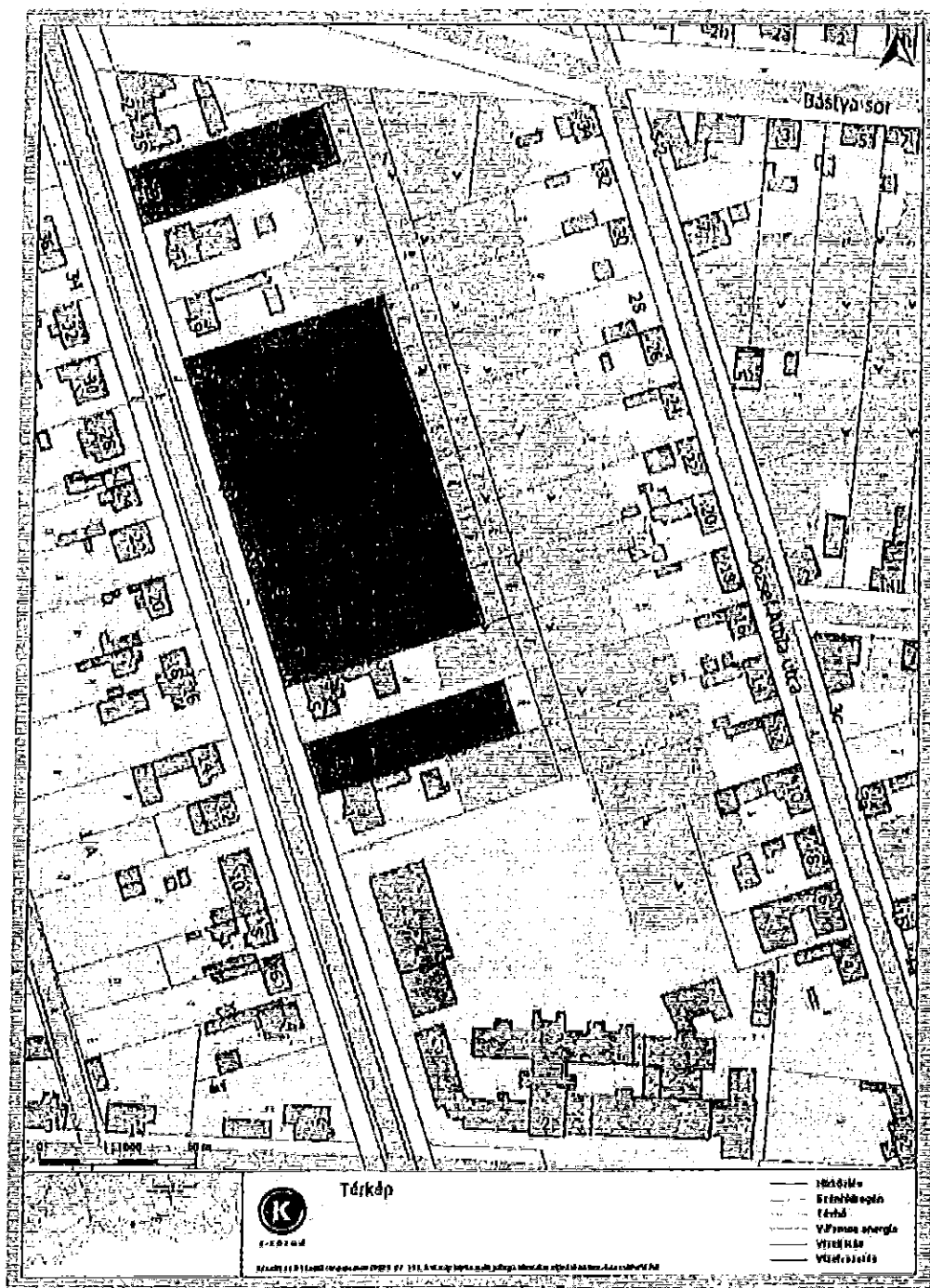
Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére



H-6782 Mórahalom, Szentháronság tér 1., Tel.: 62 / 281 022;
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

9 a melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/15202/2023

Ügyintéző/Témafelelős:

Dr. Tóth Krisztián

Tárgy:

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Véleményező bizottság:

Ügyrendi Bizottság

Melléklet:

1. sz. melléklet: XXVII. sz. társulási megállapodás módosítás tervezete
2. sz. melléklet: szervezeti és működési szabályzat módosítás tervezete

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának, továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása vált szükségessé.

A társulási megállapodás alább ismertetett módosítását:

- a központi orvosi ügyeleti feladat állam által kijelölt Országos Mentőszolgálat által 2023.10.01. napjával történő átvétele és
- a Homokháti Szociális Központ által működtetett Pusztamérgesi Mini Bölcsőde feladatának megszűnése és helyette 2024.04.01. napjától az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde feladatának átvétele, valamint
- az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde átvételére tekintettel a gyermekétkeztetési feladat Öttömös településre történő kiterjesztése is indokolja, melyre tekintettel ezen 2024.04.01.-ei időponttal szükséges hatályba lépnie a társulási megállapodást módosító rendelkezéseknek.

A társulási megállapodás XXVII. számú módosításának főbb pontjait az alábbiakban ismertetjük:

- A központi orvosi ügyeleti feladat állam által kijelölt Országos Mentőszolgálat által 2023.10.01. napjával történő átvételére tekintettel szükséges a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodásából az erre a feladatra utaló részek törlése a 4., 5., 6., 8., és 9. oldalon, módosítása a 16. oldalon, továbbá a társulási megállapodás 2. számú függelékéből való törlés a 28. oldalon.
- A Homokháti Szociális Központ által működtetett Pusztamérgesi Mini Bölcsőde feladatának megszűnésére és helyette 2024.04.01. napjától az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde feladatának átvételére tekintettel szükséges a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodásában az erre a feladatra utaló részek módosítása a 9. oldalon, továbbá a társulási megállapodás 2. számú függelékének módosítása a 34. oldalon.
- A Homokháti Szociális Központ által az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde átvételére tekintettel a gyermekétkeztetési feladat Öttömös településre történő kiterjesztésére tekintettel szükséges a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodásában az erre a feladatra utaló részek módosítása a társulási megállapodás 2. számú függelékében a 34. oldalon.

A társulási megállapodás 3. számú függelékét képező szervezeti és működési szabályzat módosításának főbb pontjait az alábbiakban ismertetjük:

- A központi orvosi ügyeleti feladat állam által kijelölt Országos Mentőszolgálat által 2023.10.01. napjával történő átvételére tekintettel szükséges a „072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás” megnevezésű COFOG kód törlése a 4. oldalon, továbbá egyéb szöveges részek törlése a 4. és a 10. oldalon.

A társulási megállapodás XXVII. számú módosításait piros kiemeléssel, vastag, dőlt és aláhúzott betűkkel tartalmazó társulási megállapodást 1. szám alatt a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A társulási megállapodás 3. sz. függelékét képező szervezeti és működési szabályzat módosításait piros kiemeléssel, vastag, dőlt és aláhúzott betűkkel tartalmazó szmsz-t 2. szám alatt a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Felhívom a T. Képviselő-testület figyelmét, hogy a társulási megállapodás XXVII. számú módosítása 2024.04.01. napján lép hatályba.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a társulási megállapodások és szmsz-ek módosításait a többcélú társulás társulási tanácsa a 2023. november 17. napján megtartott társulási tanácsülésén tárgyalta és a társulási megállapodás-, valamint az szmsz módosítását a mellékletek szerint elfogadta.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a társulási megállapodás, valamint az szmsz módosítását fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának XXVII. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását, továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítását a melléklet szerint elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felolós: 2./ pontra: Csányi László alpolgármester
Határidő: azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Csányi László alpolgármester
- 3./ dr. Tóth Krisztián jegyző
- 4./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
- 5./ Irattár



1. SZ. MELLÉKLET:

HOMOKHÁTI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

(~~XXVI.~~ XXVII. számú módosításokkal egységes szerkezetben)

A települési önkormányzatok képviselő-testületei attól a szándéktól vezérelve, hogy a feladat körükbe tartozó közszolgáltatásokat magasabb szakmai színvonalon, hatékonyabban és gazdaságosabban biztosítsák a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /a továbbiakban Mőtv./ 146. § (1) bekezdésében biztosított jogkörükben, az Mőtv. 87.-95. §§-ában foglaltak figyelembe vételével, a települési önkormányzatok többcéltű kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény alapján létrehozott társulási megállapodást felülvizsgálják és az alábbi egységes szerkezetbe foglalt megállapodást fogadják el.²

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A jelen megállapodás 1. sz. mellékletében felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei önálló jogi személyiséggel rendelkező többcéltű társulást hoznak létre.³
2. ⁴
3. ⁵
4. ⁶
5. A Többcéltű Társulás neve: Homokháti Kistérség Többcéltű Társulása (továbbiakban: Többcéltű Társulás)
6. A Többcéltű Társulás székhelye (továbbiakban: térségközpont):
Mórahalom város
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.⁷
7. A Többcéltű Társulás telephelye:
Mórahalom város
6782 Mórahalom, Milleniumi sétány 16.

Az alapítás időpontja: 2004. április 30.⁸

¹ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

² Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁴ Törölte: 37/2009. (III. 13.) Tkt. határozat

⁵ Törölte: 37/2009. (III. 13.) Tkt. határozat

⁶ Törölte: 37/2009. (III. 13.) Tkt. határozat

⁷ Módosította: 90/2012. (XI. 30.) Tkt. határozat

⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

8. A Többcélú Társulás működési területe: A társulást alkotó - az 1. számú mellékletben feltüntetett - települési önkormányzatok közigazgatási területe.
A Többcélú Társulás tagjainak névsorát, székhelyét, az 1. számú melléklet tartalmazza.⁹
A Többcélú Társulás tagjainak mindenkor lakosságát az 1. sz. függelék tartalmazza. A mindenkor lakosság szám-meghatározás a költségvetési törvény szerint meghatározott lakosság számnak megfelelően történik.¹⁰
- A társulási megállapodás határozatlan időre szól.¹¹
9. A Többcélú Társulás bélyegzője kör alakú közepén Magyarország címerével, szegélyén „Homokháti Kistérség Többcélú Társulása” körkörös felirattal.¹²
10. A Többcélú Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
11. ¹³
12. A Többcélú Társulás alapító és irányító szerve a hozzátartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei.¹⁴
13. ¹⁵
A Társulás munkaszervezeti feladatait a Mórabalmi Polgármesteri Hivatal látja el.^{16,17}
14. A Többcélú Társulás képviselőt a Társulási Tanács elnöke, akadályoztatása vagy a tisztség betöltetlensége esetén a Társulási Tanács alelnöke, mindkettőjük akadályoztatása vagy a tisztségek betöltetlensége esetén a társulási tanács által megbízott társulási tanács tag látja el.^{18, 19}
15. A megállapodásban meghatározott önkormányzati közszolgálati feladatok ellátásáról a társulás gondoskodik a 2. sz. függelék szerint.²⁰
16. ²¹
17. A Többcélú Társulás által fenntartott intézmény megnevezése:
Intézmény neve: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Intézmény rövidített neve: Homokháti Szociális Központ
Székhelye: 6782 Mórabalom Millenniumi sétány 16-18.^{22,23}

II. A TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS CÉLJA,

⁹ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

¹⁰ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

¹¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹² Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹³ Törölte: 37/2009. (III. 13.) Tkt. határozat

¹⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵ Törölte: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

¹⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁷ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

¹⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹ Módosította: 57/2020. (VIII. 27.) Tkt. határozat

²⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²¹ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²² Módosította: 57/2020. (VIII. 27.) Tkt. határozat

²³ Módosította: 10/2022. (II. 04.) Tkt. határozat

FUNKCIÓJA ÉS FELADATRENDSZERE

1. A Többcélú Társulás célja, hogy

- 1.1. szervezeti keretet biztosítson a települési önkormányzatok kapcsolat- és együttműködési rendszerének,
- 1.2. az önkormányzati feladat- és közszolgáltatási rendszer közös, ill. térségi rendszerének kialakítása, szervezése, összehangolása, működtetése, fejlesztése, (térségi feladatellátás)
- 1.3. egyes ágazati feladatok közös szervezése, összehangolása, ellátása (ágazati feladatellátás),
- 1.4. a térség intézményrendszerének integrálása, feladatellátásának összehangolása, intézményfenntartás,
- 1.5. a feladatellátás feltétel- és forrásrendszerének koordinációja, fejlesztése, a térség területének összehangolt fejlesztése,
- 1.6. közigazgatási (államigazgatási) feladat- és hatáskörök ellátása,
- 1.7. ²⁴

2. A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás keretében szabályozott eljárási rendben és módon szervezik meg, hangolják össze és látják el közösen a társulási megállapodásban, valamint külön megállapodásokban rögzített feladatellátást, közszolgáltatást, közigazgatási szolgáltatást, fejlesztési tevékenységet.

3. Többcélú Társulás funkciói:

3.1. A Többcélú Társulás önkéntes alapon az alábbi funkciókat látja el:²⁵

- önkormányzati feladat- és hatáskör ellátás, térségi közszolgáltatások (ellátási- és szolgáltatási rendszerek, intézményrendszerek szervezése, összehangolása, integrálása, intézmények közös fenntartása, működtetése, fejlesztése) szervezése, összehangolása, biztosítása, fejlesztése,
- államigazgatási feladat- és hatáskör ellátása,
- ²⁶

3.2. ²⁷

3.3. ²⁸

3.4. ²⁹

3.5. ³⁰

4. A Többcélú Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei a közös céloknak megfelelő hatékony és eredményes feladatellátás érdekében jelen megállapodásban rögzített eljárásban és módon szervezik és oldják meg, hangolják össze a települési önkormányzatok alábbi feladatait (hatásköreit)³¹

²⁴ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁵ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁶ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁷ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁸ Törölte: 37/2009. (III. 13.) Tkt. határozat

²⁹ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³⁰ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

- a. ³²
- b. szociális és gyermekjóléti ellátás
- c. ~~egészségügyi ellátás – szolgálatok~~^{33,34}
- d. ³⁵
- e. ³⁶
- f. főzőkonyha működtetése³⁷
- g. bölcsődei ellátás – mini bölcsőde³⁸

5. A Többcélú Társulás a 4. pontban meghatározott feladatellátása során szakmai komplex program előkészítő, javaslattevő, programmenedzselő, koordináló, döntést hozó, a döntések végrehajtását figyelemmel kísérő és végrehajtó, valamint intézményfenntartó tevékenységet folytat.³⁹

6. A Többcélú Társulás feladat- és hatáskör ellátása:

- 6.1. A Többcélú Társuláshoz tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei egyes feladataikat a társulás útján látják el, egyes hatásköreiket a társulásra ruházzák, a társulás által ellátott feladatok megvalósításához hozzájárulnak.
- 6.2. A feladattelepítés elve: a szakmai színvonal, a minőség, az eredményesség, a hatékonyság, az, hogy kiegyenlített, azonos szolgáltatásokhoz juttassa, és szolgálja ki a térség lakosságát.
- 6.3. A Többcélú Társulás ellátja jelen társulási megállapodásban rögzített feladat- és hatásköröket. (térségi feladatok, térségi feladatellátás).
- 6.4. A Többcélú Társulás ellátja a hozzá tartozó települési önkormányzat képviselő-testülete által átruházott feladat- és hatásköröket. (ágazati, fakultatív feladatok, átruházott feladatellátás)
- 6.5. A települési önkormányzat képviselő-testülete egyes ágazati feladatainak ellátására külön megállapodást köt a Többcélú Társulással, valamint az érintett települési önkormányzat képviselő-testületével. A megállapodásban meg kell jelölni, hogy a társulás feladatát mely intézmény látja el.⁴⁰
- 6.6. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.^{41,42}
- 6.7. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény 29. § (3) bekezdése alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot a Társulás által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételeéről, térítési díjairól a feladatellátásban részt vevő önkormányzatokra, igénybevevőkre vonatkozóan, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.^{43,44}

³¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³² Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³³ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

³⁴ ~~Törölve: .../2022. (XI.17.) Tkt. határozat~~

³⁵ Törölve: 90/2012. (XI.30.) Tkt. határozat

³⁶ Törölve: 102/2012. (XII.20.) Tkt. határozat

³⁷ Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

³⁸ Beiktatta: 50/2022. (VIII.18.) Tkt. határozat

³⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁴⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁴¹ Beiktatta: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

⁴² Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

⁴³ Beiktatta: 10/2022. (II.04.) Tkt. határozat

⁴⁴ Módosította: 50/2022. (VIII.18.) Tkt. határozat

~~6.8. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXIX. törvény 5. § (5) bekezdése alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot az egészségügyi alapellátások körzeteinek kialakítására vonatkozóan, tekintettel arra, hogy a rendeletalkotást felhatalmazó törvény a helyközi és helyi orvosi ügyelet működtetése a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatáskör.^{45, 46}~~

7. A Többcélú Társulás feladat- és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőit.

7.1. A kinevezési jogkört a Társulási Tanács, az egyéb munkáltatói jogkört a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.⁴⁷

7.2. A kinevezési és egyéb munkáltatói jogkör tartalmára a Mőtv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.⁴⁸

8.⁴⁹

8.1.⁵⁰

9. A feladatellátás módja:

9.1. A Többcélú Társulás feladatait többféle módon láthatja el:

- a. ⁵¹
- b. saját intézmény útján,
- c. települési intézmény útján,
- d. ⁵²
- e. feladat ellátási szerződés,
- f. közszolgáltatási szerződés,
- g. vállalkozási szerződés,
- h. települési polgármesteri hivatala útján,
- i. valamint egyéb módon.

III. FELADAT- ÉS HATÁSKÖR ELLÁTÁS

I. Feladatellátás rendszere

1. A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei határozatba foglalják, hogy mely feladat- és hatáskör ellátására társulnak, adnak megbízást, amely pénzügyi hozzájárulással jár, melyet megállapodásban rögzítenek.

- Térségi feladatellátás (Jelen társulási megállapodás keretében a térség egészére kiterjedően ellátandó feladatellátás.)

⁴⁵ Beiktatta: 10/2022. (II.04.) Tkt. határozat

⁴⁶ Törölve: .../2023. (XI.17.) Tkt. határozat

⁴⁷ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁴⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁴⁹ Törölve: 37/2009. (III.13.) Tkt. határozat

⁵⁰ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁵¹ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁵² Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

- Ágazati feladatellátás (Jelen társulási, valamint külön megállapodás keretében egyes települési önkormányzatok képviselő-testületei által átruházott feladatellátás.)

Térségi feladatellátás: (Többcéltű Társulási megállapodás keretében meghatározott feladat ellátása térséghez tartozó valamennyi települési önkormányzatra kiterjedően.)

- A Többcéltű Társuláshoz tartozó települési önkormányzat képviselő-testülete jelen társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket, közszolgáltatásokat a Többcéltű Társulás útján látja el.
- A Többcéltű Társulás a társulási megállapodásban rögzített térségi feladatokat a térség egészére kiterjedően, térségi szinten látja el.

Ágazati feladatellátás: (A Többcéltű Társuláshoz tartozó egyes települési önkormányzat képviselő-testülete által jelen megállapodás, valamint külön megállapodás keretében meghatározott feladat ellátására.)

- A Többcéltű Társuláshoz tartozó települési önkormányzat képviselő-testülete egyes önkormányzati feladat- és hatáskört, egyes közszolgáltatásokkal kapcsolatos feladat- és hatáskört átruházhatja a Többcéltű Társulásra.
- Egyes ágazati feladat ellátására a társult települési önkormányzat képviselő-testülete a Többcéltű Társulással, valamint az érintett települési önkormányzat képviselő-testületeivel külön megállapodást köt.

2.

A feladatellátás rendszerébe tartozó feladatkörök

1. Humánszolgáltatások köre:

- 33
- szociális ellátás, család-, gyermek- és ifjúságvédelem
- ~~egészségügyi ellátás, szociális~~ 34
- 35

2. 56

3. 57

4. a szociális ellátáshoz, ~~egészségügyi ellátáshoz~~ család, gyermek és ifjúság védelemhez kapcsolódóan: közigazgatás- és szolgáltatás – szervezési feladatkörök³⁷ 38

5. 60

6. Természet és környezetvédelmi feladatok⁶¹

7. 62

8. a Nemzetközi és térségi kapcsolatok fenntartása⁶³

9. Értékelési és ellenőrzési rendszerek működtetése

10. A Többcéltű Társulás a térség egészére kiterjedően gondoskodik a jelen megállapodásban meghatározott térségi feladatellátásról.

11. A Többcéltű Társulás a térség nagyobb részére, egyes települési önkormányzatokra vagy a térség egészére kiterjedően gondoskodik az alábbiakban felsorolt feladatok ellátásáról.⁶⁴

³³ Törölte: 90/2012. (XI.30.) Tkt. határozat

³⁴ Törölte: .../2023. (XI.17.) Tkt. határozat

³⁵ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³⁶ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³⁷ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

³⁹ Módosította: .../2023. (XI.17.) Tkt. határozat

⁶⁰ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁶¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁶² Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁶³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁶⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

Szociális és gyermekjóléti feladatok⁶⁵

Térségi feladat:

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszervezése, összehangolása, működtetése.⁶⁶

Családsegítő szolgáltatások és gyermekjóléti szolgálatok közös koordinációja, működtetése a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁶⁹

Család- és Gyermekjóléti Központ fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷⁰

Fogyatékkal élő gyermekek nappali ellátása

Az esélyegyenlőség érdekében a foglalkoztatás javítása, a munkanélküliség mérséklése, valamint a munkaerőpiacra való visszatérés elősegítése céljából képzések, felkészítő programok, tájékoztatók megvalósítása, egyéb támogató és speciális támogató programok megvalósítása különösen a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok számára való esélyegyenlőség biztosítása érdekében

szenvedélybetegek nappali ellátása, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében, támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷¹

szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷²

pszichiatrai betegek közösségi alapellátása, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷³

házi segítségnyújtás, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében

jelzőrendszeres házi segítségnyújtás közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében
szociális ékeztetés (népkonyhán, szociális konyhán) közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷⁴

idősek, demens betegek nappali ellátása közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷⁵

időskoriak, demens betegek tartós bentlakása közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷⁶

Fakultatív feladat:

Intézményi ellátások, szolgáltatások, fejlesztések összehangolása,

Intézményrendszer integrálásának összehangolása, közös intézményfenntartás és működtetés.

Szenvedélybetegek ellátása

Tanyagondnoki szolgálat kialakítása, működtetése

Térségi adatbázis, információ rendszer működtetése.

Szociális alap és szakképzés koordinációja, megvalósítása

Térségi szakmai munkaközösség létrehozása és működtetése

Átmeneti intézményi szolgáltatások összehangolása. Családok átmeneti otthona működtetése

Átmeneti intézményi szolgáltatások összehangolása. Gyermekek átmeneti otthona működtetése

Gyermekevédelmi ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz való hozzájutás szervezése, összehangolása.

Térségi konferenciák, rendezvények szervezése, szakmai módszertani anyagok készítése, kiadása.

Térségi adatbázis, információ rendszer működtetése.

Idősellátás szervezése, lakóotthonok kialakítása, működtetése.

Tanyai lakosság esélyegyenlőségének megteremtése.

Hátrányos helyzetű társadalmi csoportok számára való esélyegyenlőség biztosítása.

Foglalkoztatási és munkaerő piaci tevékenységek (pld: képzések, felkészítő programok, tájékoztatók)

⁶⁵ Törölve: 90/2012. (XI.30.) Tkt. határozat

⁶⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁶⁷ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

⁶⁸ Módosította: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

⁶⁹ Módosította: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

⁷⁰ Módosította: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

⁷¹ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

⁷² Beiktatta: 50/2018. (V.18.) Tkt. határozat

⁷³ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

⁷⁴ Módosította: 103/2018. (XII.13.) Tkt. határozat

⁷⁵ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

⁷⁶ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

szervezése, működtetése.

Bölcsődei ellátás:⁷⁷

Ágazati feladat:

Bölcsődei ellátás – minibölcsőde biztosítása a Társulás által működtetett Intézmény keretében Csongrád-Csanád vármegye és Bács-Kiskun vármegye közigazgatási területén élő igénybevevői körre kiterjedő személyi hatállyal

Égésvesztés elleni védekezés:⁷⁸

Térségi feladat:¹¹

~~Helyi- és térségi szintű tűzvédelmi rendszer összehangolása, közös működtetése.¹²~~

8)

Pályázat figyelés, pályázat előkészítés, pályázati forrásgyűjtés.

34

35

36

37

38

Környezetvédelmi, természetvédelmi feladatok:¹³

Térségi feladat:

Térségi környezetvédelmi program készítése, felülvizsgálata

Települési környezetvédelmi programok összehangolása.

Közös hulladékgazdálkodási terv készítése.

Pályázatfigyelés, közös pályázat, pályázati forrásgyűjtés.

39

Nemzetközi és térségi kapcsolatok

Térségi feladat:

Határon átnyúló kapcsolatok, határ menti együttműködések.

Külföldi – elsősorban Európai Unió országaiba irányuló - térségi kapcsolatok kialakítása, működtetése.

Értékelési, ellenőrzési rendszerek működtetése:¹⁴

Térségi feladat:

Szociális (fenntartói, intézményi) mérési és értékelési rendszerek megszervezése, összehangolása, közös működtetése.

⁷⁷ Beiktatta: 50/2022. (VIII.18.) Tkt. határozat

⁷⁸ Módosította: 38/2023. (V. 19.) Tkt. határozat

⁷⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁰ Törölve:/2021. (XI.17.) Tkt. határozat

¹¹ Törölve:/2023. (XI.17.) Tkt. határozat

¹² Törölve:/2023. (XI.17.) Tkt. határozat

¹³ Törölve: 39/2023. (V. 19.) Tkt. határozat

¹⁴ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁶ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁷ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁸ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

Internet és elektronikus média működtetése:⁹²

Fakultatív feladat:

Internetes portál működtetése.

Főzőkonyha működtetése:⁹³

Társégi feladat:

Közétkeztetés biztosítása a Társulás által működtetett Intézmény keretében.

Gyermekeztetés biztosítása a Társulás által működtetett Intézmény keretében Ásotthalom és Öttömös közigazgatási területén.⁹⁴

A Többcélú Társulás az általa fenntartott intézményekben az alábbi konkrét feladatokat látja el:⁹⁵

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény /továbbiakban Szr./ 57. § (1) - (2) bekezdésben szereplő feladatok közül az általa fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján látja el a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt egyes konkrét szociális feladatokat, és azokat a függelékben az egyes feladatoknál feltüntetett társult tagönkormányzatok számára biztosítja.

A család-, gyermek és ifjúságvédelem keretében a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (2) bekezdésében meghatározott gyermekjóléti alapellátások közül a gyermekjóléti szolgálat feladatellátását a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján látja el és az ellátást a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt társult tagönkormányzatok számára biztosítja.^{96,97}

A család-, gyermek és ifjúságvédelem keretében a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40/A. §-a alapján Család- és Gyermekjóléti Központot működtet, a központ feladatainak ellátását a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján látja el és az ellátást a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt társult tagönkormányzatok számára biztosítja.⁹⁸

99 100

A Többcélú Társulás főzőkonyhát üzemeltet Ásotthalom és Zákányzék közigazgatási területén és a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján a főzőkonyha szolgáltatásait első sorban a 2. számú függelékben feltüntetett társult tagönkormányzatok számára biztosítja.^{101,102}

A gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény értelmében a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

⁹² Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁹³ Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

⁹⁴ ~~Módosította: .../2023. (XI.12.) Tkt. határozat~~

⁹⁵ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

⁹⁶ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt. határozat

⁹⁷ Módosította: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

⁹⁸ Beiktatta: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

⁹⁹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt. határozat

¹⁰⁰ Törölte: 39/2023. (V. 19.) Tkt. határozat

¹⁰¹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt. határozat

¹⁰² Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

(továbbiakban: Hímnokházi Szociális Központ) útján intézményi gyermekétkeztetést lát el és az ellátást a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt társult tagönkormányzatok számára biztosítja.¹⁰³

~~Az egészségügyi ellátás keretében az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok közül a központi orvosi ügyelet feladatának ellátását biztosítja a 2. számú függelékben a központi orvosi ügyeleti feladatellátásról feltüntetett társult tagönkormányzatok számára.¹⁰⁴~~

A gyermekjóléti alapellátások közé tartozó bölcsődei ellátás keretében a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43/A.§-ában meghatározott mini bölcsődei ellátást biztosítja a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló a 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletnek megfelelően a 2. számú függelékben bölcsődei ellátásról feltüntetett társult tagönkormányzat számára.¹⁰⁵

IV. A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI

1. A tagsági jogviszony keletkezése:
 - 1.1. A társuláshoz tartozó települési önkormányzat képviselő-testületei – kizárólagos jogkörükben minősített többséggel hozott – határozatba foglalt nyilatkozatban mondják ki a Többcélú Társulásban való részvételüket, csatlakozásukat. (belépés, csatlakozás)¹⁰⁷
 - 1.2. A határozatban meg kell jelölni, hogy mely feladat- és hatáskört, közszolgáltatást látja el térségi szinten, valamint mely intézmény útján.
2. A Többcélú Társulás akkor tekintendő megalakultnak ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodást jóváhagyják.¹⁰⁸
3. A Társulási Tanács elnöke a megalakulást követő 15 napon belül megküldi a társulási megállapodást a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnak. ^{109 110 111 112}
4. A társulási megállapodást a társulás tagjai szükség szerint módosíthatják. A társulási megállapodás módosítás akkor tekintendő elfogadottnak, ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás módosítását minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozatukkal jóváhagyják.¹¹³
5. A Többcélú Társulás tagjai
 - a társulás megállapodásában meghatározott térségi feladatra,
 - külön megállapodásban ágazati / fakultatív feladatra társulhatnak.
6. A Többcélú Társuláshoz csatlakozni bármikor lehet. A minősített többséggel hozott csatlakozási határozatban nyilatkozni kell arról, hogy a csatlakozni szándékozó önkormányzat képviselő-testülete a társulás alapidokumentumait (társulási megállapodás, SZMSZ), valamint a Társulási Tanács csatlakozás

¹⁰³ Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

¹⁰⁴ Módosította: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

¹⁰⁵ ~~Törölve: 103/2023. (XI.17.) Tkt. határozat~~

¹⁰⁶ Módosította: 50/2022. (VIII.18.) Tkt. határozat

¹⁰⁷ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁰⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁰⁹ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

¹¹⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹¹¹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

¹¹² Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt. határozat

¹¹³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

előtt hozott hatályos döntéseit magára nézve kötelezőnek fogadja el, a társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését vállalja. A csatlakozási határozatban meg kell továbbá jelölni, hogy a csatlakozni szándékozó önkormányzat mely feladat- és hatáskört, közszolgáltatást látja el térségi szinten, valamint mely intézmény útján.¹¹⁴

6.1. A csatlakozásról a Többcélú Társuláshoz csatlakozni kívánó települési önkormányzat képviselő-testületének a csatlakozás tervezett időpontja előtt hat hónappal korábban döntenie kell, és a csatlakozásról szóló nyilatkozatát tartalmazó határozatát a Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületeinek, valamint a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának értesítés céljából meg kell küldenie.¹¹⁵

6.2. ¹¹⁶

6.3. A csatlakozás jóváhagyásáról a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel, a Társulási Tanács a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásában meghatározott szavazatáránnyal dönt.¹¹⁷

A tagsági jogviszony megszűnése:¹¹⁸

7. A társulás tagja a társulási megállapodást a naptári év utolsó napjával - december hó 31-i hatállyal mondhatja fel (kiválás). ^{119 120}

7.1. A felmondásról szóló - minősített szavazatáránnyal meghozott - határozati döntést legalább 6 hónappal korábban köteles meghozni és a társulás tagjaival, valamint a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásával közölni.

8. A Társulási Tanács az MÖtv. 89. § (3) bekezdés alapján hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja azt a települési önkormányzati képviselő-testületet, amely a megállapodásban foglalt kötelezettségeinek ismételt felhívásra a megadott határidőben nem tesz eleget.¹²¹

8.1. Fontos oknak minősül:

- a képviselő-testület a pénzügyi hozzájárulást nem vagy nem határidőben - több alkalommal, de legalább 2 alkalommal - utalja át,
- a képviselő-testület a társulás működéséhez szükséges döntési kötelezettségének, valamint az előzetes egyeztetésnek nem tesz eleget.

9. ¹²²

10. A társulás megszűnik: a MÖtv. 91 §-ában szabályozott esetekben.¹²³

11. A társulás tagjai a társulási megállapodás módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról a kezdeményezés megküldésétől számított 60 napon belül döntenek.

12. A társulás tagjai a kiváláskor, kizáráskor és a társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni.¹²⁴

¹¹⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹¹⁵ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹¹⁶ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹¹⁷ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹¹⁸ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹¹⁹ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt. határozat

¹²⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹²¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹²² Törölte: 65/2008. (IX.12.) Tkt. határozat

¹²³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

V.
A TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS SZERVEZETI RENDSZERE

1. A Többcélú Társulás szervezetének, működésének, döntés-előkészítési és döntéshozatali eljárási rendjének főbb szabályait jelen megállapodás, további, részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzatban a Társulási Tanács állapítja meg.
2. A társulás szervezeti és működési szabályzatát a Társulási Tanács fogadja el a megalakulását követő 3 hónapon belül.

1. A társulás szervei

1. A Társulási Tanács, a Tanács elnöke, alelnöke, a Tanács bizottságai.¹²⁵

2. Társulási Tanács

1. A Többcélú Társulás legfőbb, döntéshozó szerve a Társulási Tanács.
2. A társulási tanács gyakorolja a jelen társulási megállapodásban meghatározott, valamint a települési önkormányzatok képviselő-testületei által külön megállapodásban átruházott önkormányzati feladat- és hatásköröket.¹²⁶
3. A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. A tag akadályoztatása esetén történő helyettesítéséről az érintett önkormányzat képviselő-testülete dönt.¹²⁷
4. A társulási tanács tagjának az akadályoztatása, ill. távolléte esetére helyettesítésének a rendjét a települési önkormányzat képviselő-testülete határozza meg.¹²⁸
 - 4.1. A települési önkormányzat képviselő-testülete által helyettesítési, képviseleti joggal felhatalmazott képviselője a delegált tagot megillető jogkörrel (teljes jogkörrel) rendelkezik, jogai és kötelességei azonosak a delegált tag jogaival és kötelességeivel.¹²⁹
 - 4.2. A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó írat (szabályzat, határozat, kijelölő írat) bemutatását, átadását követően járhat el.¹³⁰

3. Társulási Tanács Elnöke¹³²

1. ¹³³
2. A társulási tanács ütkös szavazással tagjai sorából elnököt választ a képviselő-testület tagként történő delegálásának időtartamára, meghatározza a helyettesítés rendjét. Az elnök személyére a társulási tanács bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelen lévő tagok legalább egynegyedének szavazata szükséges. Az elnök megválasztásához minősített többség szükséges.¹³⁴

¹²⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹²⁵ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹²⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹²⁷ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹²⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹²⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹³⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹³¹ Törölte: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

¹³² Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹³³ Törölte: 37/2009. (III. 13.) Tkt. határozat

¹³⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

3. A Tanács elnöke képviseli a Többszélű Társulást. Távolléte és akadályoztatása, valamint a tisztség betöltetlensége esetén a társulás képviselőt az elnök általános helyettesítésére kijelölt alelnök látja el. A társulási tanács elnöke feladatainak egy részét az alelnökre ruházhatja.^{135 136}

4. Társulási Tanács Alelnöke¹³⁷

1. A Többszélű Társulás az elnök mellett 1 alelnöki tisztséget létesít.¹³⁸
2. A Társulási Tanács az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai sorából a képviselő-testület tagként történő delegálásának időtartamára alelnököt választ.¹³⁹
3. Az alelnök személyére a társulási tanács elnöke tesz javaslatot.¹⁴⁰
4. Az alelnököt akadályoztatása és távolléte, valamint a tisztség betöltetlensége esetén az alelnök helyettesíti, mindkettőjük akadályoztatása vagy a tisztségek betöltetlensége esetén a Társulási Tanács által megbízott társulási tanács tag helyettesíti.^{141 142}
5. Az alelnök megválasztásához minősített többség szükséges.^{143 144}

5. Bizottságok

1. A Társulási Tanács egyes feladatainak ellátására, döntéscinek előkészítésére, végrehajtásának szervezésére eseti jelleggel hoz létre és működtet munkabizottságot.^{145 146 147}
2. Az eseti munkabizottság feladatát, tagjainak számát, összetételét a létrehozó határozatban a Társulási Tanács határozza meg.¹⁴⁸
3. A bizottság működésének, eljárásának rendjére vonatkozó főbb szabályokat a Tanács a Szervezeti és Működési Szabályzatban határozza meg, részletszabályokat a bizottság maga határozza meg.
4. A bizottság tagjait a Társulási Tanács választja meg. A bizottság tagjaira a Tanács tagjai tehetnek javaslatot. A bizottság elnöke a Tanács tagjai sorából a feladatra választott tag lehet.
5. Az elnök a bizottság véleményéről, javaslatáról a Tanács elnökét írásban tájékoztatja.
6. A bizottság tagjainak megválasztásához minősített többség szükséges.¹⁴⁹

¹³⁵ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹³⁶ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

¹³⁷ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹³⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹³⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁴⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁴¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁴² Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

¹⁴³ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

¹⁴⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁴⁵ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt. határozat

¹⁴⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁴⁷ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

¹⁴⁸ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

¹⁴⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

7. A társulási tanács döntéseinek előkészítését, feladatainak végrehajtását, a feladatkörbe tartozó, valamint bizonyos, a III. részben meghatározott közszolgáltatás biztosítását a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el.^{150/151}

6. ¹⁵²

7. ¹⁵³

VI. A TÁRSULÁSI SZERVEK MŰKÖDÉSI SZABÁLYAI

1. A Társulási Tanács működési szabályai¹⁵⁴

1. ¹⁵⁵

2. ¹⁵⁶

3. ¹⁵⁷

4. A társulás tagjai a tagönkormányzatok képviselő testületei. ¹⁵⁸ A Társulási Tanács minden tagja – a jelen megállapodás 2. számú melléklete szerint – egy szavazattal rendelkezik.¹⁵⁹

5. Szavazni személyesen vagy a helyettesítés rendje szerint helyettes, ill. felhatalmazott képviselő útján lehet.

6. A Társulási Tanács döntését ülésén, nyílt szavazással, határozati formában hozza meg.¹⁶⁰

7. A Társulási Tanács ülését az elnök, annak akadályoztatása, illetve távolléte vagy a tisztség betöltetlensége esetén az alelnök hívja össze és vezeti.^{161 162}

8. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni:¹⁶³

- szükség szerint,^{164/165}
- a társulási megállapodásban vagy a Tanács által meghatározott időpontban,
- a társulási tagok egynegyedének – napirendet tartalmazó – indítványára,
- a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal¹⁶⁶ vezetőjének kezdeményezésére.^{167 168}

9. A Társulási Tanács ülése nyilvános.¹⁶⁹

¹⁵⁰ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵¹ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

¹⁵² Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵³ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵⁵ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵⁶ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵⁷ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁵⁸ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

¹⁵⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁶⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁶¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁶² Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

¹⁶³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁶⁴ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

¹⁶⁵ Módosította: 82/2016. (XII. 02.) Tkt. határozat

¹⁶⁶ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

¹⁶⁷ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

¹⁶⁸ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt. határozat

10. A Társulási Tanács zárt ülésére és a titkos szavazásra az Mőtv. 46. §, 48. §, 50. §, és az 52. § vonatkozó szabályai az irányadók.¹⁷⁰

11. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az Mőtv.-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A jegyzőkönyvet az elnök és a Többcélú Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórakalmi Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző írja alá.¹⁷¹

- 11.1. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatát ellátó Mórakalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül megküldi a társulás tagjainak és a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül a Csongrád-Csanád Vármegyei Körmányhivatalnak.^{172 173 174 175 176}

12. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén – ¹⁷⁷ – legalább a szavazatok több mint felével rendelkező tag jelen van és a jelenlévő tagok által képviselt települések lakosságszáma meghaladja a Többcélú Társulást alkotó települések lakosságszámának egyharmadát.¹⁷⁸

13. A Társulási Tanács döntéseit általában egyszerű többséggel hozza. Egyszerű többség esetén a javaslat elfogadásához legalább – ¹⁷⁹ – annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét, és a javaslat mellett szavazó tagok által képviselt települések lakosságszáma meghaladja a Többcélú Társulást alkotó települések összlakosságszámának egyharmadát.¹⁸⁰

14. Minősített többséghez a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.¹⁸¹
Minősített többség szükséges.¹⁸²

- ¹⁸³
- zárt ülés elrendeléséhez, ha a vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene,
- a társult tagok hozzájárulásának megállapításához,
- a kistérség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízatás adásához, illetőleg visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához
- társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséhez,
- a társulás, és a társulás által fenntartott intézmény költségvetésének jóváhagyásához, a zárszámadásának elfogadásához,
- a társulás által fenntartott intézmény alapító okiratának, működési engedélyének elfogadásához, módosításához,
- a társulás által fenntartott intézmény vezetőjének kinevezéséhez,
- intézmény alapításához, átszervezéséhez, megszüntetéséhez,

¹⁶⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁷⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁷¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat, 105/2013. (X. 31.) Tkt. határozat

¹⁷² Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

¹⁷³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁷⁴ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

¹⁷⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

¹⁷⁶ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt. határozat

¹⁷⁷ Törölte: 65/2008. (IX.12.) Tkt. határozat

¹⁷⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁷⁹ Törölte: 65/2008. (IX.12.) Tkt. határozat

¹⁸⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁸¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁸² Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁸³ Törölte: 65/2008. (IX.12.) Tkt. határozat

- a társuláshoz való csatlakozás, kiválás, kizárás, társulás megszüntetésének eldöntéséhez,
- továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

15. Amennyiben a döntést igénylő kérdésben nem születik döntés, úgy a tárgyalandó ügy ismét napirendre tűzhető, ill. a döntési javaslat újratárgyalható.
16. Amennyiben az ismételt tárgyalás során sem születik döntés (kisebbségi, vagy többségi blokkolás) úgy a cél, a feladat megvalósítására a döntést támogató társult tagok, települési önkormányzatok képviselő-testületei külön megállapodást köthetnek.
17. A rendeletalkotási eljárásra Mórahalom Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának rendelkezéseit kell értelmszerűen alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jelen megállapodás II/6.6., és 6.7. ~~6.8.~~ pontjaiban meghatározott rendeletet és módosítását a Homokháti Kistérség Többcélú Társulási Tanácsának és a tag önkormányzatoknak elfogadása előtt meg kell küldeni. Mórahalom Városi Önkormányzat a rendeletet a Társulási Tanács határozatba foglalt egyetértése esetében fogadhatja el, módosíthatja. A Társulási Tanács határozata kifejezi a Jat. 5. § (5) bekezdés szerinti társulásban részt vevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulását. A tag önkormányzatok a rendeletet, módosítását véleményezhetik, a véleményezés nem feltétele a rendeletalkotásnak, rendeletmódosításnak.¹⁸⁴ ~~185~~

2. A társulás egyéb szerveinek működési szabályai

Egyéb szervek

1. A bizottságok határozatképesek, ha tagjainak többsége jelen van.¹⁸⁶
2. Uléseit a bizottságok elnöke¹⁸⁷ hívja össze. Összehívásukat tagjai a tárgyalandó napirend témájának megjelölésével kezdeményezhetik.¹⁸⁸
3. Döntési formájuk: határozat, amelyet a jelen lévő tagok egyszerű többségi szavazatával hoznak meg.¹⁸⁹
4. A társulási megállapodásba foglalt főbb működési szabályokat és a további szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza, valamint az egyes szervek maguk szabályozzák működésüket.

3. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések¹⁹⁰

1. A társulás által alapított intézmény tekintetében az irányító szervet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a alapján megillető jogok és kötelezettségek a társulási tanácsot illetik meg illetve tethetik.
2. A VI/14. pontban nevesített intézményre vonatkozó esetekben a fenntartói jogokat a társulási tanács gyakorolja.
3. A VI./14. pontban nem szereplő felügyeleti, irányítási és egyéb munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja, amelyről szükség esetén, előzetesen az érintett település önkormányzatával egyeztet, és az általa meghozni kívánt főbb döntésekről a társulást előzetesen, illetve a meghozott főbb döntésekről a társulást utólag tájékoztatja.

¹⁸⁴ Beiktatta: 10/2022. (II.04.) Tkt. határozat

¹⁸⁵ ~~Módosította: 10/2021. (XI.17.) Tkt. határozat~~

¹⁸⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁸⁷ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

¹⁸⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁸⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹⁰ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

VII. A TÁRSULÁS TAGJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

1. A társulás tagjának jogai

1. A társulás tagja részt vehet a társulás tevékenységében, céljainak, feladatainak meghatározásában, a szervezeti és működési szabályzat megalkotásában, a társulás szervezétének kialakításában.
2. A társulás tagja választhat és választható a társulás egyes szerveibe, tisztségeire.
3. Teljes joggal képviseli a települési önkormányzat érdekeit.
4. Igényelheti a társulás szolgáltatásait, amely szolgáltatásokra megállapodást kötött.
5. Javaslatot tehet a – tagsági jogosultságának megfelelően – társulást érintő bármely kérdésben.
6. Kérdéseket, javaslatokat, indítványokat intézhet, indítványozhat a társulás tisztségviselőihez, szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a társulás tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül írásban kötelesek választ adni. Betekinthet a társulás dokumentumaiba, irataiba.
7. Joga van a kisebbségi véleményének fenntartására, kérésére a véleményt jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
8. Részesülhet a hazai és nemzetközi kapcsolatokból származó előnyökből.

2. A társulás tagjának kötelességei¹⁹¹

1. A társulási megállapodásban és a társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak betartása.
2. Részt venni a társulás szerveinek ülésén, azok munkájában, a társulási célok és feladatok közös megvalósításában.
3. Az önként vállalt feladatok maradéktalan teljesítése.¹⁹²
4. A társulás határozatainak végrehajtása.
5. A társulás működéséhez, feladatellátáshoz szükséges adat- és információszolgáltatás.
6. Befizetési kötelezettségek teljesítése.
7. A törvényes működés folytatása, a Társulási vagyon megővése.
8. A Társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatok és információk továbbítása a Társuláshoz.¹⁹³

VIII. A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI, VAGYONI ALAPJA

1. A Társulás pénzügyi alapjai

¹⁹¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹² Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹³ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

1. A társulás pénzügyi forrása:¹⁹⁴

A Többcélú Társulás működésének és feladatai ellátásának fedezetét

- a. települési önkormányzatok által a társulásnak átadott normatív állami hozzájárulások és egyéb támogatások,
- b. saját bevétel (települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulásai)
- c. központi költségvetési pénzeszköz:
 - állami támogatás
- d. állami költségvetési hozzájárulás
- e. pályázati pénzeszközök
- f. átvett pénzeszközök
- g. a társulás vagyonának hasznosításából származó bevételek
- h. kamatbevételek
- i. egyéb bevételek

biztosítják.

2. A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a Többcélú Társulás működési költségeihez, valamint a megállapodásban meghatározott feladat ellátásának költségeihez lakosságszámuk, illetve a feladatellátásban történő részvétel arányában járulnak hozzá. (pénzügyi hozzájárulás)
3. A működés és a feladat ellátás költségeit, a pénzügyi hozzájárulás összegét a Tanács állapítja meg költségvetési évenként.
4. A pénzügyi hozzájárulás befizetésének teljesítése költségvetési évenként havi részletekben történik, illetve a feladatellátáshoz illeszkedve, mely a költségvetés elfogadásakor rögzítésre kerül.¹⁹⁵
A feladatellátáshoz, főként az intézmények fenntartásához az önkormányzatok az állami normatíván felül az éves költségvetésben elfogadott többlettámogatást a társulás által kiállított számlában szereplő fizetési határidőn belül kötelesek biztosítani.¹⁹⁶
5. A befizetés átutalással történik a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása bankszámlájára.
6. A tagönkormányzatok vállalt pénzügyi hozzájárulásának nem teljesítése esetén, a társulás egy alkalommal térítvévényes fizetési felszólítást bocsáthat ki, amelyben 8 napos határidőt jelöl meg fizetési határidőként. A fizetési felszólításban megjelölt fizetési határidő eredménytelen elteltétől, vagy a pénzügyi hozzájárulás teljesítésére meghatározott eredeti fizetési határidő lejártától számított 15 naptól irányadó eljárás az inkasszó-azonnali beszedési megbízási alkalmazása. Amennyiben az inkasszó nem behajtható, akkor a tartozásra a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot számol fel a Társulás.¹⁹⁷
7. ¹⁹⁸
8. Forrásgyűjtés, forráskoordináció:

8.1. A társulás, és a társult önkormányzatok működési és fejlesztési szükségleteihez, programjai, tervai megvalósításához helyi, térségi, központi, nemzetközi forrásokat tárhathat fel, forrásokat gyűjthet.¹⁹⁹

¹⁹⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹⁵ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

¹⁹⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹⁷ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

¹⁹⁸ Törölte: 105/2013. (X. 31.) Tkt. határozat

¹⁹⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

8.2. A forráskoordináció kiterjed: a pályázati célokat szolgáló források számbavételére, a pályázatok összegyűjtésére, a pályázatok adatairól nyilvántartást vezet.

9. Pályázati forrás:

9.1. A társulás pályázatot nyújthat be a működéséhez és fejlesztéséhez kapcsolódó források igényléséhez. A társulás fejlesztési igényeit elsősorban pályázati források megszerzésével biztosítja, ehhez saját erőként felhasználhatja a saját szabad pénzeszközzeit, illetve a pályázat által kedvezményezett tagok hozzájárulását.

A társulás a rendelkezésre bocsátott, vagy működése során megszerzett vagyon átmeneti hasznosításából is szerezhetsz forrásokat, ezek azonban feladatai ellátását nem veszélyeztethetik.

A társulás a számláján lévő átmenetileg szabad pénzeszközöket, pénzügyi befektetés útján kamatoztathatja. A szabad pénzeszközöket egy évnél nem hosszabb lekötési idejű bankbetétbe vagy államilag garantált állam- vagy értékpapírba lehet befektetni. Utóbbiról a társulási tanács elnöke jogosult dönteni.

A társulás az állami céltámogatásokra pályázhat.²⁰⁰

10. Költségvetési pénzeszköz:

10.1. A Többcélú Társulás működéséhez és a társulási programok, tervek megvalósításához, a feladatellátásához költségvetési / kormányzati hozzájárulást igényel.²⁰¹

10.2. A társulás keretében ellátandó egyes feladatok ellátásához költségvetési kiegészítő normatív támogatást igényel.

11. A Többcélú Társulás költségvetése:

11.1. A Tanács önállóan állapítja meg éves költségvetését, költségvetési határozatban és gondoskodik annak végrehajtásáról, figyelemmel kíséri a források hatékony felhasználását, évente beszámol a költségvetés végrehajtásáról, gazdálkodásáról.

2. Vagyoni viszonyok

1. A Többcélú Társulás vagyonának köre:²⁰²

- a feladatellátáshoz átadott vagyon,
- a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a társulás közös tulajdonát képezi,
- pályázati úton megszerzett vagyon,
- vagyoni értékű jogok (ingyenes használat),
- befektetett érték- és állampapírok,
- készpénzvagyon,
- nem önkormányzati szervezetek (gazdálkodó szervezetek, alapítványok) által a társulásnak ajándékozott vagyon,
- egyéb.

2. ²⁰³

²⁰⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰¹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰² Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰³ Törölve: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

3. A társulás vagyonának részét képezi a társulás döntésével szerzett, valamint a társulás tevékenysége révén keletkezett vagyon.

4. A tulajdonosi rendelkezési jogok gyakorlása:

4.1. A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.²⁰⁴

5. A társulási működésének ellenőrzési rendje, a pénzügyi felügyeleti, ellenőrzési rendszer:²⁰⁵

5.1. A Többcélű Társulás működésének ellenőrzésére vonatkozó rendelkezéseket, az ellenőrzésre kötelezettek körét, az általuk ellátandó ellenőrzési feladatokat, azok szabályait a Többcélű Társulás Szmsz-e, továbbá a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal szabályzati rendszere tartalmazza.^{206/207}

5.2. A gazdálkodás célszerűségéért, biztonságáért, szabályszerűségéért a Társulási Tanács felelős.²⁰⁸

5.3.^{209/210}

5.4. A gazdálkodás ellenőrzését és a költségvetési felügyeletet a társulás által megbízott belső ellenőr látja el az adott évi belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint.^{211 212/13}

5.5. A társulás gazdálkodását (ideértve az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatások, valamint az ehhez kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználását) az Állami Számvevőszék illetve a vonatkozó jogszabályokban kijelölt szervek ellenőrzik. A Többcélű Társulás működése szabályszerűségének biztosítása érdekében együttműködik a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatallal és a Magyar Államkincstárral.^{214 215 216}

6. A társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a többcélű társulást illeti meg.²¹⁷

7. A társulás megszűnése esetén a vagyonát - eltérő megállapodás hiányában - a társulás tagjai között kell felosztani. A társulás megszűnése esetén a társulás tagjai a közös vagyont vagyonfelosztási szerződés szerint osztják fel.

Ha a társulás megszűnését a tagok a társulási megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítése után mondják ki, a vagyonfelosztás során a bevitt vagyon és vagyonértékű jog a tagoknak természetben visszajár, ezen felül a tagokat megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés-arányos része, amely vagyon tényleges elosztására, vagy egymás közötti megváltására a tagok megállapodást kötnek, tekintettel arra is, hogy a feladatokat miként kívánják a jövőben ellátni.²¹⁸

Ha a Társulás a Társulási Megállapodásban vállalt tagi kötelezettségek nem teljesítése következtében

²⁰⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰⁵ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰⁶ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰⁷ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

²⁰⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁰⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²¹⁰ Törölte: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

²¹¹ Módosította: 102/2012. (XII. 20.) Tkt. határozat

²¹² Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²¹³ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

²¹⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²¹⁵ Módosította: 57/2020. (VIII. 27.) Tkt. határozat

²¹⁶ Módosította: 38/2023. (V. 19.) Tkt. határozat

²¹⁷ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²¹⁸ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

szűnik meg /amennyiben a tagok többsége nem teljesíti a kötelezettségét/, a tagok által bevitt vagyon és vagyonértékű jogok visszajárnak. A társulás működése alatt megszerzett vagyonból először rendezni kell a vállalások nem teljesítéséből adódó visszafizetési kötelezettségeket. Amennyiben a visszafizetésre az e pontban megjelölt vagyon nem elég, a tagok a különbözetet lakosságarányosan fizetik be. Ennek teljesítéséig a bevitt vagyon biztosítékul szolgál. A követelések kiegyenlítésének teljesítése után fennmaradó vagyont tagi befizetés arányosan kell felosztani.²¹⁹

Amennyiben a társulás működése egy vagy egynéhány tag(ok) kötelezettség teljesítésének elmulasztása miatt lehetetlenül el és megszűnését ezért kell kimondani, a felelős tag vagy tagok a visszafizetési kötelezettségeikért teljes vagyonrészükkel kötelesek helyt állni. Ha a visszafizetés a felelősök vagyonából nem rendezhető, a különbözetet a többi tag vagyonából vagyonarányosan kell rendezni.²²⁰

8. A társulás vagyonának felosztása az alábbi elvek szerint történik:

- Vizsgálni kell a társulás tagjai saját vagyoni hozzájárulásának mértékét a vagyonszáponulat létrejöttéhez. (Saját vagyon, állami források, egyéb támogatások).

- a társulás tagja által a társulásba bevitt vagyon és vagyonértékű jog neki visszajár, ezen felül megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés arányos része²²¹

²²²

9. A Társulás megszűnéskor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztessék. A létrejött vagyon célvagyon.

10. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során, ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, cseré stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja.

11. A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

12. A társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás tagja által a többcélú társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. Amennyiben a társulás tagja a társulási megállapodásban vállalt kötelezettsége teljesítése mellett kíván kiválni, az általa bevitt vagyon és vagyonértékű jog neki visszajár, ezen felül megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés arányos része.
A társulásból történő kiválás esetén a bevitt vagyon kiadására a társulás tagja csak abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a többcélú társulás feladatának ellátását, ellenkező esetben a társulás a vagyontárgy kiadását legfeljebb öt évre elhalaszthatja ebben az esetben azonban a társulás volt tagját a többcélú társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.²²³

13. A Társulás nyertes pályázat esetén partnerségi szerződést köt a projektmegvalósításban érintett települési önkormányzatokkal, illetve azok intézményeivel. A szerződő felek a megállapodásban részletezik többek között a projekt finanszírozásához kapcsolódó szabályokat, az adott projekt keretében megvalósításra kerülő beruházást, az információszolgáltatás és kapcsolattartás szabályait, a projekt eredményeinek felhasználását, a projekt nyilvánosságának biztosítását, a projekt utókövetését, fenntartását, és a projektből való kilépés esetét.²²⁴

²¹⁹ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²⁰ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²¹ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²² Törölle: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²⁴ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

IX. KAPCSOLATI ÉS EGYÜTTMŰKÖDÉSI RENDSZER

1. A Tanács feladatellátása körében kapcsolatot tart és együttműködik a települési önkormányzatok képviselő-testületével, az önkormányzatok területfejlesztési társulásaival, egyéb társulásaival.
2. A Tanács kapcsolatot tart és együttműködik a társulást alkotó önkormányzatok közigazgatási területén belül működő, és ezen önkormányzatok által alkotott térség fejlesztésében érdekelt gazdasági, társadalmi, és szakmai érdekvédelmi, érdekképviselői szervezetekkel, a lakosság önszerveződő közösségeivel.²²⁵
3. Polymatosan kapcsolatot tart a társulást alkotó önkormányzatok közigazgatási területén belül működő közigazgatási szervezetekkel, intézményekkel.²²⁶
4. Tájékoztatási kötelezettség:
 - 4.1. A Tanács tagjai a társulás térségi feladatellátásáról, a Tanács munkájáról, a tanácsban képviselt álláspontjáról a települési önkormányzat képviselő-testületének évente legalább egy alkalommal tájékoztatást adnak.²²⁷
 - 4.2. A Tanács Elnöke a tagtelepülések képviselő-testületei részére önkormányzati ciklusonként egyszer beszámol a társulási cél megvalósulásáról, a társulási megállapodásban foglaltak végrehajtásáról.

X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései az irányadók.²²⁸
2. A jelen Társulási Megállapodás a Többcélú Társulást alkotó valamennyi települési önkormányzat képviselő-testületének jóváhagyó határozatával, annak időpontjával válik hatályossá.
3. A Társulási Megállapodás mellékleteit képezik:
 - A Többcélú Társulás tagjainak jegyzéke (1. sz. melléklet)²²⁹
 - A tagok szavazati arányáról szóló melléklet (2. sz. melléklet)²³⁰
4. A Társulási Megállapodás függelékét képezik:
 - A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatainak lakosságszáma (1. sz. függelék)
 - A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása vállalt feladatainak, a feladat ellátás módjának meghatározása (2. sz. függelék)²³¹
 - a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szervezeti és Működési Szabályzata (3. sz. függelék)²³²

²²⁵ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²⁷ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

²²⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²²⁹ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²³⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²³¹ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²³² Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²³³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

5. A Tanács elnöke a Társulási Megállapodás mellékletét és függelékét képező dokumentumokat megküldi a társulás tagjainak.
6. Jelen társulási megállapodás alkalmazása során a költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett a tárgyévvel megelőző év január 1-i lakosságszám az irányadó.
7. ²³⁴
8. A Többcélú Társulás tagjai egyhangúán kijelentik, hogy a megállapodásból eredő, a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás közötti, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.
9. A bírói út igénybevételevel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.
10. A jogvita eldöntésére a Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.^{235 236}
11. A társulási megállapodás az Möt. szerinti rendelkezéseinek megfelelő módosítása 2013. június 30-án lép hatályba, a társulás a módosított szabályok szerint 2013. július 1-től kezd meg működését.²³⁷

Mórághalom, 2023.05.19.

Z á r a d é k:

A Társulási Megállapodást a Társulási Tanács alakuló ülésén 2004. április 30-án hagyta jóvá, melyet az alábbi határozatok módosítottak: 7/2004. (X.06.) TKT határozat, 35/2005. (I.27.) TKT határozat, 59/2005. (IV.28.) TKT határozat, 45/2007. (VII.04.) TKT határozat, 8/2008. (II.20.) TKT határozat, 65/2008. (IX. 12.) TKT, 37/2009. (III. 13.), 35/2011. (II.25.) TKT, 90/2012. (XI.30.) TKT, 102/2012. (XII.20.) TKT határozat, 61/2013. (V.31.) TKT határozat, 105/2013. (X.31.) TKT határozat, 7/2014. (I.31.) TKT határozat, 17/2015. (II.06.) TKT határozat, 66/2015. (VI.19.) TKT határozat, 103/2015. (XI. 27.) TKT határozat, 82/2016. (XII.02.) TKT határozat, 50/2018. (V.18.) TKT határozat, 103/2018. (XII.13.) TKT határozat, 78/2019. (XI.15.), 20/2020. (II.07.) TKT határozat, 57/2020. (VIII.27.) TKT határozat, 10/2022. (II.04.) TKT határozat, 50/2022. (VIII.18.) TKT határozat, 38/2023. (V.19.) TKT határozat, 39/2023. (V.19.) TKT határozat.

Az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást a Társulási Tanács ~~39/2023. (V.19.) TKT határozatával~~/2023. (XI.17.) TKT határozatával 2023.05.19. 2023.11.17. napjával jóváhagyta. Jelen társulási megállapodás módosítás 2023.07.01. 2024.04.01. napján lép hatályba.

.....
Nógrádi Zoltán
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása elnök

A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási Megállapodás ~~XXVI, XXVII~~ számú módosítását határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.²³⁸

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete:

A ~~XXVI, XXVII~~ számú módosítást
jóváhagyó határozat száma

²³⁴ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat
²³⁵ Módosította: 102/2012. (XII.20.) Tkt. határozat
²³⁶ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat
²³⁷ Beiktatta: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat
²³⁸ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ²³⁹	/2023. (.....)	KT határozat
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁴⁰	/2023. (.....)	KT határozat
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁴¹	/2023. (.....)	KT határozat
Móráhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	/2023. (.....)	KT határozat
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	/2023. (.....)	KT határozat
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	/2023. (.....)	KT határozat
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	/2023. (.....)	KT határozat
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	/2023. (.....)	KT határozat
Zákányzék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	/2023. (.....)	KT határozat
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁴²	/2023. (.....)	KT határozat

A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei nevében a Társulási Megállapodás ~~XXVI~~ XXVII számú módosítását aláírásával látta el:

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete nevében:

Polgármester

Ásotthalom Nagyközségi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Papp Róbert

Bordány Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Tandor Gábor

Forráskút Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Fodor Imre

Móráhalom Városi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Nágyárdi Zoltán

Öttömös Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Dr. Dobó István

Pusztamérges Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Dr. Papp Sándor

Ruzsa Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Sánta Gizella

Üllés Nagyközségi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Nagy Attila Gyula

Zákányzék Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Matuszka Antal István

²³⁹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt. határozat

²⁴⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁴¹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁴² Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

Zsombó Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete

Gyuri Zsolt

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagjainak jegyzéke

Név:	Székhely:
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete ²⁴⁶	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁴⁷	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő- testülete ²⁴⁸	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. ²⁴⁹
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ²⁵⁰
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2. ²⁵¹
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő- testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete ²⁵²	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.

²⁴³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁴⁴ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

²⁴⁵ Módosította: 57/2020. (VIII. 27.) Tkt. határozat

²⁴⁶ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁴⁷ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat,

²⁴⁸ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

²⁴⁹ Módosította: 90/2012. (XI. 30.) Tkt. határozat

²⁵⁰ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

²⁵¹ Módosította: 35/2011. (II. 25.) Tkt. határozat

²⁵² Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

2. számú melléklet:²⁵³

A tagok szavazati aránya

	Szavazatok száma
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ²⁵⁴	1
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁵⁵	1
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁵⁶	1
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	1
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	1
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁵⁷	1
Összesen:²⁵⁸	10

1. sz. függelék ^{259,260,261}

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
tagönkormányzatainak lakosságszáma

Tagönkormányzat neve:

Lakosságszám (fő)
(adatforrás: KSH 2023);^{262,263,264,265}
^{266,267,268}

Ásotthalom Nagyközség ²⁶⁹	4016
Bordány Nagyközség ²⁷⁰	3338
Forráskút Község	2072
Mórahalom Város	6580
Öttömös Község	676
Pusztamérges Község	1090
Ruzsa Község	2499
Üllés Nagyközség	3162
Zákányszék Község	2916
Zsombó Nagyközség ²⁷¹	3574
Összesen:	29923

²⁵³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁵⁴ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁵⁵ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁵⁶ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁵⁷ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

²⁵⁸ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

²⁵⁹ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt. határozat

²⁶⁰ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁶¹ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

²⁶² Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁶³ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

²⁶⁴ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

²⁶⁵ Módosította: 50/2018. (V.18.) Tkt. határozat

²⁶⁶ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

²⁶⁷ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt. határozat

²⁶⁸ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt. határozat

²⁶⁹ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁷⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁷¹ Módosította: 66/2015. (VI. 19.) Tkt. határozat

2. sz. függelék^{272 273}

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása vállalt feladatainak, a feladat ellátás módjának meghatározása^{274 275}

A központi szervek ügyeinek ellátására társult tagok²⁷⁶

<u>Név</u>	<u>Székhely</u>
<u>Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat</u>	<u>6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.</u>
<u>Képviselő-testülete²⁷⁷</u>	
<u>Mórhalom Városi Önkormányzat</u>	<u>6782 Mórhalom, Szentháromság tér 1.</u>
<u>Képviselő-testülete</u>	
<u>Ötödös Községi Önkormányzat</u>	<u>6784 Ötödös, Fő utca 12.²⁷⁸</u>
<u>Képviselő-testülete</u>	
<u>Pusztamérges Községi Önkormányzat</u>	<u>6785 Pusztamérges, Móra tér 2.</u>
<u>Képviselő-testülete</u>	
<u>Ruzsa Községi Önkormányzatának</u>	<u>6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.</u>
<u>Képviselő-testülete</u>	
<u>Üllés Nagyközségi Önkormányzat</u>	<u>6794 Üllés, Dorozsmai út 40.</u>
<u>Képviselő-testülete</u>	
<u>Zákányszék Községi Önkormányzatának</u>	<u>6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.</u>
<u>Képviselő-testülete</u>	

Szociális és gyermekjóléti alapellátásra társult tagok
családsegítő szolgáltatás és a gyermekjóléti szolgáltatói tevékenység tekintetében^{279 280}

<u>Név</u>	<u>Székhely</u>
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete ²⁸¹	
Forráskút Községi Önkormányzatának	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Képviselő-testülete ²⁸²	
Mórhalom Városi Önkormányzat	6782 Mórhalom, Szentháromság tér 1.
Képviselő-testülete	
^{283 284 285 286}	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testülete	
Zákányszék Községi Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testülete	

²⁷² Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt. határozat

²⁷³ Módosította: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁷⁴ Törölte: 61/2013. (V. 31.) Tkt. határozat

²⁷⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

²⁷⁶ Törölte: .../2023. (XI. 17.) Tkt. határozat

²⁷⁷ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁷⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁷⁹ Módosította: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

²⁸⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

²⁸¹ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁸² Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁸³ Törölte: 20/2020. (II.07.) Tkt. határozat

²⁸⁴ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁸⁵ Törölte: 20/2020. (II.07.) Tkt. határozat

²⁸⁶ Törölte: 20/2020. (II.07.) Tkt. határozat

Család- és Gyermekjóléti Központ tevékenységének tekintetében^{287 288}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete	
Bordány Nagyközség Önkormányzatának	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Képviselő-testülete	
Forráskút Község Önkormányzatának	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Képviselő-testülete	
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Képviselő-testülete	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-	6784 Öttömös, Fő utca 12.
testülete	
Pusztamérgeres Községi Önkormányzat	6785 Pusztamérgeres, Móra tér 2.
Képviselő-testülete	
Ruzsa Község Önkormányzatának	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Képviselő-testülete	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testülete	
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testülete	
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.
Képviselő-testülete	

szenvélybetegek nappali ellátása tevékenység tekintetében²⁸⁹

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete ²⁹⁰	
Bordány Nagyközség Önkormányzatának	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Képviselő-testülete ²⁹¹	
Forráskút Község Önkormányzatának	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Képviselő-testülete ²⁹²	
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Képviselő-testülete	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-	6784 Öttömös, Fő utca 12. ²⁹³
testülete	
Pusztamérgeres Községi Önkormányzat	6785 Pusztamérgeres, Móra tér 2.
Képviselő-testülete	
Ruzsa Község Önkormányzatának	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Képviselő-testülete	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testülete	
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testülete	

²⁸⁷ Beiktotta: 103/2015. (XI. 27.) Tkt. határozat

²⁸⁸ Módosította: 57/2020. (VIII. 27.) Tkt. határozat

²⁸⁹ Módosította: 57/2020. (VIII. 27.) Tkt. határozat

²⁹⁰ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁹¹ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

²⁹² Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

²⁹³ Módosította: 7/2014. (I. 31.) Tkt. határozat

házi segítségnyújtás tevékenység tekintetében²⁹⁴

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ²⁹⁵	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁹⁶	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ²⁹⁷
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

jelzőrendszeres házi segítségnyújtás tevékenység tekintetében²⁹⁸

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ²⁹⁹	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³⁰⁰	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³⁰¹
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Szociális étkeztetés (népkonyhán, szociális konyhán) tevékenység tekintetében^{302, 303}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.

²⁹⁴ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

²⁹⁵ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

²⁹⁶ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁹⁷ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

²⁹⁸ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

²⁹⁹ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

³⁰⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³⁰¹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³⁰² Módosította: 103/2018. (XII.13.) Tkt. határozat

³⁰³ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

Képviselő-testület ³⁰⁴	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Mórahalom Városi Önkormányzat	
Képviselő-testület	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³⁰⁵
testülete	
Pusztamérges Községi Önkormányzat	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Képviselő-testület	
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testület	

Idősek nappali ellátása tekintetében³⁰⁶

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testület	
Forráskút Község Önkormányzatának	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Képviselő-testület ³⁰⁷	
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Képviselő-testület	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³⁰⁸
testülete	
Pusztamérges Községi Önkormányzat	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Képviselő-testület	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testület	
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testület	

Idősek, demens betegek nappali ellátása tekintetében^{309 310}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testület ³¹¹	
Forráskút Község Önkormányzatának	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Képviselő-testület ³¹²	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testület ³¹³	
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testület	

Időskorúak tartós bentlakásos ellátása tekintetében^{314 315}

³⁰⁴ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat
³⁰⁵ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat
³⁰⁶ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat
³⁰⁷ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat
³⁰⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat
³⁰⁹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat
³¹⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat
³¹¹ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat
³¹² Beiktatta: 88/2018. (XI. 23.) Tkt. határozat
³¹³ Beiktatta: 88/2018. (XI. 23.) Tkt. határozat
³¹⁴ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat
³¹⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³¹⁶	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ³¹⁷	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³¹⁸	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³¹⁹
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Időskoriúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása a Zákányszéki tagintézmény keretében
320311 322 323

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³²⁴	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Időskoriúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása az Ásotthalmi tagintézmény keretében³²⁴³²⁶

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére feladatainak ellátása tekintetében^{327 328}

³¹⁶ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

³¹⁷ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³¹⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³¹⁹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³²⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³²¹ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

³²² Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

³²³ Módosította: 50/2022. (VIII.18.) Tkt. határozat

³²⁴ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

³²⁵ Módosította: 78/2019. (XI. 15.) Tkt. határozat

³²⁶ Módosította: 50/2022. (VIII.18.) Tkt. határozat

³²⁷ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³²⁸ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete ³²⁹	
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Képviselő-testülete	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³³⁰
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Szenvedélybetegek alacsony-küszöbű ellátása tevékenység tekintetében^{331 332}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete	
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.

Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása feladatainak ellátása tekintetében^{333 334 335}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete ³³⁶	
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³³⁷	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

³²⁹ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

³³⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³³¹ Beépítette: 50/2018. (V.18.) Tkt. határozat

³³² Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

³³³ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³³⁴ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

³³⁵ Módosította: 32/2022. (V.19.) Tkt. határozat

³³⁶ Módosította: 17/2015. (II. 06.) Tkt. határozat

³³⁷ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

Képviselő-testülete	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³³⁸
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

339

Tanyagondnoki szolgálat tevékenységének ellátása tekintetében

név	Székhely
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Közétképzés tevékenységének ellátása tekintetében³⁴⁰

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³⁴¹	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Gyermekétkeztetés tevékenységének ellátása tekintetében^{342 343}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
<u>Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete</u>	<u>6784 Öttömös, Fő utca 12.</u>

Békaerdei ellátás – mini bölcsőde tekintetében^{344 345}

név	Székhely
<u>Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete</u>	<u>6785 Pusztamérges, Móra tér 2.</u>
<u>Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete</u>	<u>6784 Öttömös, Fő utca 12.</u>

³³⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt. határozat

³³⁹ Törlte: 39/2023. (V.19.) Tkt. határozat

³⁴⁰ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

³⁴¹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt. határozat

³⁴² Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt. határozat

³⁴³ Módosította: .../2023. (XI.17.) Tkt. határozat

³⁴⁴ Beiktatta: 50/2022. (VIII.18.) Tkt. határozat

³⁴⁵ Módosította: .../2023. (XI.17.) Tkt. határozat

3. sz. függelék

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szervezeti és Működési Szabályzata

2 számú melléklet:

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

Szervezeti és működési szabályzata

I. Általános rendelkezések

A Társulás neve: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

A Társulás székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Létrehozásának dátuma: 2004. április 30.

A társulás munkaszervezeti feladatait ellátó szervezet neve (székhelye, adószáma):

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal (székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., adószáma: 15354477-2-06)

A Társulás képviselője:

A Társulás Elnöke, a társulás tanács tagjai közül a jelen SZMSZ X. pontjában meghatározottak szerint választott személy. A Társulás képviselőt a Társulási Tanács elnöke, akadályoztatása vagy a tisztség betöltetlensége esetén a Társulási Tanács alelnöke, mindkettőjük akadályoztatása vagy a tisztségek betöltetlensége esetén a társulási tanács által megbízott társulási tanács tag látja el.¹

Működési területe:

A társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki.

Döntéshozó szerve: A Társulási Tanács

A társulás alapító és irányító szerve a hozzátartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei.

Társulás jogállása: önálló jogi személy

A Társulásban résztvevők neve, székhelye, szavazatok száma, lakosság száma:²

¹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

² Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

Név:	Székhely: ³	Szavazatok száma	Lakosság-szám (fő) (adatforrás: KSH 2023): ^{4,5,6}
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.	1	4016
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.	1	3338
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6793 Forráskút, Fő utca 74.	1	2072
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.	1	6580
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.	1	676
Pusztamérgeres Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérgeres, Móra tér 2.	1	1090
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.	1	2499
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.	1	3162
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.	1	2916
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.	1	3574

A Társulásra átruházott önkormányzati feladat- és hatáskörök:

³ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

⁴ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

⁵ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt. határozat

⁶ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt. határozat

A Társulás tagjai a Mőtv.-ben meghatározott kötelezően ellátandó közfeladataik közül a Társulásra ruházták át a társulási megállapodás 2. számú függelékében megjelölt alábbi konkrét feladatokat, úgy mint:

központi orvosi ügyeleti ellátás

- családsegítő szolgáltatás és a gyermekjóléti szolgáltatói tevékenység ellátása
- Család- és Gyermekjóléti Központ tevékenységének ellátása
- szenvedélybetegek nappali ellátása tevékenység ellátása
- házi segítségnyújtás tevékenység ellátása
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás tevékenység ellátása
- Szociális étkeztetés (népkonyhán, szociális konyhán) tevékenység ellátása
- Idősek nappali ellátása
- Idősek, demens betegek nappali ellátása
- Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
- Időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása
- Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére feladatainak ellátása
- Szendélybetegek alacsony költségű ellátása
- Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása
- Tanyagondnoki szolgálat tevékenységének ellátása
- Közétkeztetés tevékenységének ellátása
- Gyermekétkeztetés tevékenységének ellátása
- Főzőkonyha munkahelyi gyors és önkiszolgáló étterem, Rendezvényi étkeztetés, Szervezetek és lakosság étkeztetését végző központi főzőkonyha működtetése
- Bölcsődei ellátás – mini bölcsőde tevékenységének ellátása

, melyeket a Társulás a társulási megállapodás 2. sz. függelékében az egyes feladatoknál feltüntetett társult tagönkormányzatok számára biztosítja.^{7 8}

A Társulás által fenntartott intézmény megnevezése: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (az intézmény rövidített neve: Homokháti Szociális Központ; székhelye: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)^{9,10}

Alapvető szakágazat száma, megnevezése: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció kódja, megnevezése:^{11 12 13 14}

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

⁷ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt. határozat

⁸ **Módosította: .../2023. (XI.17.) Tkt. határozat**

⁹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt. határozat

¹⁰ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt. határozat

¹¹ Módosította: 20/2020. (II.07.) Tkt. határozat

¹² Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt. határozat

¹³ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt. határozat

¹⁴ **Módosította: .../2023. (XI.17.) Tkt. határozat**

062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk ¹⁵
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
101142	Szenvedélybetegek nappali ellátása
101143	Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása
101145	Szenvedélybetegek alacsonykülszobú ellátása
101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
104043	Család és gyermekjóléti központ
107050	Szociális étkeztetés népkonyhán
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Pénzügyi-gazdálkodási feladatellátás: a munkaszervezet feladatait a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el

Vállalkozási tevékenysége: nincs

A Társulás bélyegzője: A társulás bélyegzője kör alakú közepén Magyarország címerével, szegélyén „Homokháti Kistérség Többcélú Társulása” körkörös felirattal.

II. A Társulás működése

A Társulási Tanács ülését szükség szerint kell tartani.¹⁶ A Társulási Tanács határozatképességéhez a tagok többségének jelenléte szükséges. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

A Társulási Tanács döntéseit ülésén, határozattal, a Mötv. 94. § (5) bekezdésében foglaltak alapján – a minősített többséget igénylő döntés kivételével – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza.

Minősített többséghez a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

Minősített többség szükséges:

- zárt ülés elrendeléséhez, ha a vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt vagy benyújtandó pályázat tárgyalásakor a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene,
- a társult tagok hozzájárulásának megállapításához,

¹⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

¹⁶ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

- a térség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízatás adásához, illetőleg visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához
- társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséhez,
- a társulás és a társulás által fenntartott intézmény költségvetésének jóváhagyásához, a zárszámadásának elfogadásához,
- a társulás által fenntartott intézmény alapító okiratának, működési engedélyének elfogadásához, módosításához,
- a társulás által fenntartott intézmény vezetőjének kinevezéséhez,
- intézmény alapításához, átszervezéséhez, megszüntetéséhez,
- a társuláshoz való csatlakozás, kiválás, kizárás, társulás megszüntetésének eldöntéséhez,
- továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a megállapodás jóváhagyásához,
- a megállapodás módosításához,
- a megállapodás megszüntetéséhez,
- a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz,
- a társulási megállapodás év közbeni felmondásához.

A megállapodást a társulás tagjai szükség szerint módosítják. A megállapodás módosítás akkor tekintendő elfogadottnak, ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás módosítását minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozatukkal jóváhagyják.

A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása vagy a tisztség betöltetlensége esetén az alelnök hívja össze és vezeti.¹⁷

Az elnök és az alelnök együttes akadályoztatása esetén a társulási tanácsülést a Társulási Tanács által megbízott társulási tanácstag hívja össze és vezeti.¹⁸

A Társulási Tanács ülésén valamennyi társult önkormányzat képviselőjének egy és egyenlő szavazata van.

A Társulási Tanács üléseit általában Mórhalmon a Városháza Tanácskozó Termében tartja.

III. Meghívó

A Társulási Tanács ülésére szóló meghívót olyan időpontban kell megküldeni, hogy azt az ülés időpontját megelőző 5 nappal megkapják, kivéve rendkívüli esetekben.¹⁹

A Társulási Tanács ülésére a meghívó és az előterjesztési anyagok e-mail-ben kerülnek megküldésre.

A Társulási Tanács ülése rendkívüli esetben, kivételesen rövid úton (telefon, telefax, távirat, sms, e-mail, stb.) is összehívható.

A Társulási Tanács ülésére meg kell hívni:

¹⁷ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

¹⁸ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

¹⁹ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

- a Társulási Tanács tagjait
- A társult önkormányzatok jegyzőit

A Társulási Tanács ülésére szóló meghívónak tartalmazni kell:

- az ülés helyét és időpontját,
- a javasolt napirendi pontokat,
- az előterjesztők nevét.

A meghívóhoz mellékelni kell az előterjesztéseket, írásbeli tárgyalási anyagokat kivéve azokat, amelyek minősített adatot tartalmazó iratnak minősülnek.

Amennyiben az elnök a Társulás Mötv-ben, társulási megállapodásban meghatározott számú tagjának - napirendet tartalmazó - indítványára az Mötv-ben meghatározott határidőn belül nem hívja össze a Társulási Tanács ülését, akkor a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének eljárása kezdeményezhető.^{20 21}

Meghívotként az e szervezeteket (személyeket) érintő napirendek tárgyalásán tanácskozási joggal vesznek részt mindazon gazdasági, társadalmi és egyéb szervezetek képviselői, amelyeket a Társulási Tanács döntése közvetlenül érint, vagy amelyeket (akit) az ülésen való részvételre felkérnek.

IV. A munkaterv

A Társulási Tanács működésének alapja munkaterv.

A Társulási Tanács éves munkatervének tervezetét az elnök terjeszti jóváhagyásra a Társulási Tanács elé.

Az elnök a munkaterv tervezetének elkészítésekor javaslatot kér a Társulási Tanács tagjaitól és a tag önkormányzatok jegyzőitől.

A munkaterv első része tartalmazza:

- a) az ülések tervezett időpontját és napirendjét, az előterjesztő megjelölésével,
- b) az előterjesztések készítésébe bevonandó szervezet és személyeket,
- c) meghatározza azokat a témákat, amelyhez a társult önkormányzatok képviselő-testületei előzetes állásfoglalását kell beszerezni,
- d) az ülésre a napirendre külön meghívandó szervezet és személyeket.

A munkatervi javaslat társulási tanácsi jóváhagyásra történő előterjesztésekor tájékoztatást kell adni a munkatervbe fel nem vett javaslatokról is.

A munkatervet tárgyév február 28 napjáig állapítja meg a Társulási Tanács.

A munkatervet meg kell küldeni

- a) a Társulási Tanács tagjainak,
- b) a Társulási Tanács ülése állandó meghívottjainak,
- c) a munkatervben érintett előterjesztőknek.

V. Az előterjesztések

A Társulási Tanács elé előterjesztési joggal rendelkezik

- a) az elnök,

²⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²¹ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat

- b) a társulási tanács tagja,
- c) az állandó meghívott,
- d) akit az elnök erre felhatalmaz, illetve felkér.

Kötelezően írásos előterjesztés készül az alábbi ügyekben:

- a) a szervezeti és működési rend kialakítása, megváltoztatása,
- b) költségvetés meghatározása és végrehajtásáról való beszámoló,
- c) társaságok létrehozása, vásárlása (csatlakozás, kilépés és szerződésmódosítás),
- d) intézményalapítás, megszüntetés, átszervezés,
- e) közfeladat önkéntes felvállalása, illetve megszüntetése,
- f) a tag önkormányzat képviselő-testületének kötelezettségvállalásával járó ügyekben,
- g) fejlesztési koncepciók tárgyában,
- h) a társulás hatáskörébe tartozó személyi ügyekben.

Az - előadójának és készítőjének nevét minden esetben tartalmazó - írásbeli tárgyalási anyag lehet

- a) határozati javaslatot tartalmazó előterjesztés, vagy
- b) határozati javaslatot nem tartalmazó tájékoztató, illetve beszámoló.

Az előterjesztésben - a döntés szempontjából irreleváns részletkérdések mellőzésével - be kell mutatni a megalapozott döntéshez szükséges információkat, különösen a döntési hatáskör jogalapját, a javasolt intézkedés indokait, lényegét, főbb tartalmi jellemzőit, költségkihatását a költséghely megnevezésével, valamint a döntés várható társadalmi, gazdasági, igazgatási és egyéb hatásait. Az előterjesztésnek konkrétan megfogalmazott, a többféle értelmezés lehetőségét kizáró és végrehajtás szempontjából ellenőrizhető határozati javaslatot kell tartalmaznia. Azokat a vitás kérdéseket, amelyekben nem alakul ki egyetértés, az előterjesztésben döntéshozatalra alkalmas módon be kell mutatni. Ha a megalapozott állásfoglalás ezt szükségessé teszi, két vagy több azonos részletességgel kidolgozott változatot kell ismertetni.

A tájékoztató, illetve a beszámoló célja döntést nem igénylő ügyben a Társulási Tanács informálása.

VI. Sürgősségi indítvány

A Társulási Tanács tagja az ülés megkezdése előtt kérheti a javaslat sürgős megtárgyalását. Az előterjesztett sürgősségi javaslat megtárgyalásához minősített többség szükséges.

VII. A Társulási Tanács tanácskozási rendje

Az elnök a társulási tanácsülés vezetése során

- megállapítja, hogy a Társulási Tanács ülésének összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt,
- megállapítja az ülés határozatképességét,
- előterjeszti az ülés napirendjét,
- beszámol a lejárt határidejű döntések végrehajtásának állásáról,
- beszámol az előző társulási tanácsülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről.

Az elnök előterjeszti a napirendi tervezetet, amelyről a Társulási Tanács minősített többséggel határoz.

A Társulási Tanács az elnök beszámolója alapján dönt

- a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
- az előző társulási tanácsülés óta eltelt időszakban végzett munkáról,
- az előző ülést követő fontosabb intézkedésekről, eseményekről adott tájékoztatás elfogadásáról.
- Az elnök az egyes előterjesztések felett külön-külön vitát nyit, javasolhatja egyes napirendek összevont tárgyalását. Az előterjesztőhöz a Társulási Tanács tagjai, a tanácskozási joggal meghívottak kérdést intézhetnek, amelyre a vita előtt választ kell adni.
- Az írásbeli előterjesztést az előterjesztő szóban, vagy írásban kiegészítheti, ha azt az anyag leadása és az ülés közötti időszakban bekövetkezett változások indokolják.

A Társulási Tanács tanácskozásának rendje:

- a) Az elnök határozza meg a hozzászólások sorrendjét,
- b) Az előterjesztő a határozathozatal előtt bármikor felszólalhat,
- c) Az előterjesztő a határozathozatal előtt a beérkezett módosító indítványokról véleményt mond,
- d) A tárgyalt napirendet érintő ügyrendi kérdésben bármelyik tag, bármikor szót kérhet.

Ügyrendi kérdés:

- napirendi pont tárgyalásának elhalasztására, elnapolására vonatkozó javaslat,
- javaslat a hozzászólók listájának lezárására,
- vita lezárására vonatkozó javaslat,
- szavazás módjára vonatkozó javaslat.

A Társulási Tanács ülésein a tanácskozási joggal meghívottak a tevékenységi körüket érintő előterjesztések kapcsán felszólalhatnak. A felszólalás időtartamát az elnök korlátozhatja.

A hozzászólásokat követően az elnök a vitát lezárja, összefoglalja a vita lényegét, kitér az előterjesztéstől eltérő véleményekre, a határozati javaslatot érintő valamennyi módosításra. Intézkedik a tanácskozás során elhangzott egyéb javaslatok, észrevételek érdemi megválaszolásáról.

A vita lezárását követően, a szavazás elrendelésétől annak befejezéséig sem érdemi, sem ügyrendi hozzászólásnak helye nincs, kivéve a személyes érintettség bejelentését.

A jegyzőnek a társulási tanácsülés folyamán, jelzése esetén azonnal, de legkésőbb az egyes napirendi pontok szavazásra bocsátása előtt felszólalási jogot kell biztosítani, amennyiben a törvényességet érintően észrevételt kíván tenni vagy ha a döntéssel kapcsolatban jogszabálysértést kíván jelezni.

A társulási tanácsülést levezető elnök köteles gondoskodni a társulási tanácsülés rendjének fenntartásáról.

A rend fenntartása érdekében a levezető elnök a Társulási Tanács tagja általi rendzavarás esetén figyelmezteti, majd ismétlődő esetben megvonja a szót attól a társulási tanácstagtól, aki a Társulási Tanács tekintélyéhez méltatlan kifejezést vagy másokat sértő fogalmazást használ vagy olyan magatartást tanúsít, amellyel zavarja a Társulási Tanács munkáját.

Egyéb rendzavarás esetén a levezető elnök a társulási tanácsülésen jelenlévő meghívottakat vagy más megjelenteket a tanácskozás rendjének bármilyen módon történő megzavarása esetén rendreutasíthatja. Amennyiben a rendzavarás folytatódik vagy újra megismétlődik, a rendbontókat az ülésterem elhagyására kötelezheti.

VIII. Határozathozatal

A Társulási Tanács döntéseinek elfogadásához – a társulási megállapodásban és a jelen szervezeti és működési megállapodásban meghatározott esetekben – egyszerű többségi vagy

minősített többségi szavazat szükséges. A Tanács a döntéseit általában nyílt szavazással hozza. A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik.

A Társulási Tanács:

- zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kintutetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a társulás vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

A szavazás rendje:

- a) az elnök az előterjesztésben szereplő és a vita során elhangzott határozati javaslatokat egyenként megszavaztatja;
- b) előbb a módosító és kiegészítő, majd az eredeti javaslatok felett kell dönten;
- c) kézfelemeléssel történő szavazásnál szavazni először igent, majd nemet végül tartózkodást tartalmazó elnöki kérdésre adandóan kell;
- d) a szavazás eredményének megállapítása után az elnök kihirdeti a határozatot.

Ha a szavazás eredménye felől kétség merülne fel, bármely tag kérésére az elnök köteles megismételtetni a szavazást. A szavazás módjának megváltoztatását adott napirend során a vita lezárásáig bármely tag javasolhatja. A Társulási Tanács a javaslatról vita nélkül határoz.

A döntéshozatalból kizárható az, akit vagy akinek a hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A tag köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett tag kezdeményezésére vagy bármely tag javaslatára a Társulási Tanács dönt. A kizárt képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

A határozatokat a Társulási Tanács ülését követő 15 napon belül meg kell küldeni a végrehajtásért felelős személyeknek, szervezeteknek.

A határozatok jelölése az év elejétől folyamatos sorszámmal, zárójelben az ülés időpontjával, törve az évszámmal, és a Tkt határozat feltüntetésével történik (.../év (hó.nap.) Tkt határozat).

IX. Jegyzőkönyv

A Társulási Tanács üléséről az Mőtv. 52. § (1) bekezdése szerinti tartalommal jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az Mőtv.-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A jegyzőkönyvet az elnök és a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mőrahalmi Polgármesteri Hivatal vezető jegyző írja alá. A társulási tanácsülés megnyitását követően a jelen levők közül az elnök által felkért személy vezeti a jegyzőkönyvet.

A nyilvános és zárt ülésekről a jegyzőkönyvet egy példányban kell elkészíteni.

A jegyzőkönyvet a Társulási Tanács ülését követő 15 napon belül:

- valamennyi társult önkormányzatnak meg kell küldeni és
- a törvényességi felügyelettel összefüggő kapcsolattartás céljából elektronikus úton fel kell tölteni a nemzeti jogszabálytárba.²²

A jegyzőkönyvhöz csatolni kell a meghívót és annak mellékleteit (előterjesztések, azok mellékletei stb...), valamint a jelenléti ívet.

²² Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

X. A társulás szerveinek feladatai:

A Társulás elnöke

Az elnököt a Társulási Tanács tagjai sorából zárt ülésen, titkos szavazással a képviselő-testület tagként történő delegálásának időtartamára választja.

Feladatai:

- a. képviseli a Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b. összehívja és vezeti a Társulási Tanács ülését, összeállítja az ülés napirendjét, a társulási tanács ülésére előkészíti, előkészítetteti az előterjesztéseket,
- c. gyakorolja az utalványozási jogot a Társulási Tanácstól kapott felhatalmazás alapján,
- d. gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonskimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
- e. a Társulás mérlegét a Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- f. évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
- g. ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előírt,
- h. a szerződéseket, támogatási szerződéseket, valamint azok módosításait a Tagok nevében aláírja,
- i. bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet.
- j. a Támogatási Szerződést és az egyéb szerződéseket, valamint azok módosításait a Tagok nevében aláírja,
- k. képviseli a Társulást a közbeszerzési eljárás folyamatában a KSz és a Közbeszerzések Tanácsa előtt. Aláírja a projektek keretében a közbeszerzési pályázatokon nyertes szervezetekkel kötendő szerződéseket.
- l. észrevételt, jelzést tesz a jogszabályba, a jelen szerződésbe ütköző, vagy a tagok érdekeit sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén, valamint intézkedik az érdeksérelem megszüntetése iránt
- m. gondoskodik a társulási projektek ütemezett kivitelezésének és a társulás pénzfelhasználásának ellenőrzéséről,
- n. előzetesen véleményezi és jóváhagyja a tagok elé terjesztendő jelentéseket, beszámolókat, tájékoztatásokat,
- o. tájékoztatást, felvilágosítást kér a társulási projektek bármely résztvevőjétől.
- p. figyelemmel kíséri a társulás és intézményei költségvetésének végrehajtását
- q. gondoskodik a társulás és költségvetési szervei belső ellenőrzési rendszerének működtetéséről,
- r. ellátja a társulás és intézményei gazdálkodásának ellenőrzését különös tekintettel a pénzfelhasználás ellenőrzésére,
- s. felügyeli a Többszélű Társulás vállalt szociális-, gyermekjóléti-, ~~egészségügyi~~ feladatainak végrehajtását,²³
- t. figyelemmel kíséri ~~az egészségügyi és a~~ szociális ellátást érintő feladat-ellátási és feladatátvállalási szerződések hatályosulását.^{24 25}

²³ Módosította: .../2021. (XI.17.) Tkt. határozat

²⁴ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt. határozat

²⁵ Módosította: .../2021. (XI.17.) Tkt. határozat

A Társulás alelnöke

A Társulási Tanács a képviselő-testület tagként történő delegálásának időtartamára saját tagjai sorából egy alelnököt választ. Az alelnök személyére a társulási tanács elnöke tesz javaslatot. A Társulás alelnökének megválasztása zárt ülésen, titkos szavazással történik, megválasztásához a Társulási Tanács – társulási megállapodásban meghatározott – minősített többséggel hozott igen szavazata szükséges. Az alelnök az elnök távolléte, akadályoztatása, a tisztség betöltöttségére esetén ellátja mindazon feladatokat, amelyeket a Társulási Tanács az elnök hatáskörébe utalt.²⁶

A Társulási Tanács tagja

A Társulási Tanács tagja a társulási megállapodásban meghatározott jogokkal és kötelezettségekkel rendelkezik, részt vehet a Társulási Tanács döntéseinek előkészítésében, végrehajtásuk szervezésében és ellenőrzésében. A Társulási Tanács ülésén valamennyi társult önkormányzat képviselőjének egy és egyenlő szavazata van.

A társulási tanács tagjának az akadályoztatása, ill. távolléte esetére helyettesítésének rendjét a települési önkormányzat képviselő-testülete határozza meg. A települési önkormányzat képviselő-testülete által helyettesítési, képviseleti joggal felhatalmazott képviselője a delegált tagot megillető jogkörrel (teljes jogkörrel) rendelkezik, jogai és kötelességei azonosak a delegált tag jogaival és kötelességeivel.

A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó irat (szabályzat, határozat, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.

A társult önkormányzatok polgármesterei, a társulási tanács tagjai kötelesek megfelelő információkkal segíteni a Társulást feladatai ellátásában.

A társulási tanácsba delegált tag vagy – felkérésre – az általa kijelölt személy évente legalább egyszer a képviselő-testületének beszámol a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról. A társulási tanács tagjai képviselő-testületeiknek beszámolnak a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.

A Társulási Tanács

A Társulásban részt vevő helyi önkormányzatokat a Társulási Tanácsban az általuk delegált tagok képviselik.

A Társulási Tanács feladatai:

- a Társulási Tanács elnökének, alelnökének a megválasztása, visszahívása,
- meghatározza a tagdíj, tagi hozzájárulás mértékét,
- meghatározza a tagokat terhelő egyéb kötelezettségeket,
- Tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- a hatáskörbe utalt pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
- Tag kizárásának, új tag felvételének elhatározása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges,
- jelen társulási megállapodás módosítása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges,

²⁶ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

- Társulás megszűnésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntésével lép hatályba,
- Társulás éves munkatervének, költségvetésének elfogadása. A költségvetés első félévi és éves végrehajtásáról szóló beszámoló; éves mérlegének elfogadása,
- az érintett szervezetekkel a támogatási szerződések megkötése, módosítása
- a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- a projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a vitás kérdésekben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
- a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása,
- a közös beruházások, térségfejlesztési tervek, koncepciók, projektek megvalósításával, pályázati kérelmek benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala,
- az átruházott önkormányzati feladatokkal kapcsolatos, illetve az átruházott hatáskörbe tartozó döntések meghozatala,
- dönt a társulás pénzeszközeinek felhasználásáról a társulási megállapodás által külön előírt esetekben.
- alapítói/tulajdonosi jogok gyakorlása, a projektek eredményeként létrejövő vagyon üzemeltetését és hasznosítását biztosító szerződések megkötése és a szerződések teljesítésének ellenőrzése.²⁷

A Társulási Tanács bizottságai

A Társulási Tanács egyes feladatainak ellátására, döntéseinek előkészítésére, végrehajtásának szervezésére cseti jelleggel hoz létre és működtet munkabizottságot, ideiglenes bizottságot.²⁸ A bizottság feladatát, tagjainak számát, összetételét a létrehozó határozatban a Társulási Tanács határozza meg.

A bizottság tagjait a Társulási Tanács zárt ülésen, titkos szavazással választja. A tagok megválasztásához a Társulási Tanács – társulási megállapodásban meghatározott – minősített többséggel hozott igen szavazata szükséges.

A bizottság tagjaira a Társulási Tanács tagjai tehetnek javaslatot. A bizottság elnöke a Társulási Tanács tagjai sorából a feladatra választott tag lehet.

A bizottság elnökét és tagjait a Társulási Tanács tagjai közül kell választani. Egy tag több bizottság tagjának is megválasztható, elnöki tisztséget azonban csak egy bizottságban tölthet be.

A bizottságok feladatkörükben ellenőrzik a Társulási Tanács döntéseinek előkészítésére illetőleg végrehajtására irányuló munkát. Ha a bizottságok az előkészítő, végrehajtó tevékenységben a Társulási Tanács álláspontjától, céljaitól való eltérést, az önkormányzati érdek sérelmét, vagy a szükséges intézkedés elmulasztását észlelik, az elnök intézkedését kezdeményezhetik.

²⁷ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

²⁸ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

A bizottsági döntéshozatalból kizárható az, akit vagy akinek hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A személyes érintettségét az érdekelt köteles bejelenteni. A bizottság elnökének, tagjának kizárásáról a bizottság dönt. A bizottság elnöke, tagja ha az adott ügyben személyes érintettségét, elfogultságát bejelentette, akkor a döntéshozatalban nem vehet részt, de a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

A bizottságok maguk állapítják meg működésük részletes szabályait. A bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok több, mint a fele jelen van. Határozathozatalhoz a jelenlévő tagok több, mint a felének igen szavazata szükséges.

A bizottság évente szükség szerint ülészik.²⁹ A bizottság ülését az elnök az ülés napját legalább 7 nappal megelőzően írásban hívja össze. A bizottság ülését a bizottság bármely két tagja írásban összehívhatja az ok és a cél egyidejű megjelölésével, ha a bizottság összehívására irányuló kérelmüket az elnök 15 napon belül nem teljesíti.

Az ülés összehívására vonatkozó határidőtől rendkívül indokolt, halaszthatatlan esetekben el lehet térni. Ez esetben az ülés telefonon, illetve egyéb más úton (e-mail, stb.) történő összehívása is megengedhető.

A bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok 2/3-a jelen van. Határozatképtelenség esetén 15 napon belül újabb ülést kell összehívni. A megismételt ülés a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes.

A bizottság a döntéseit egyszerű többséggel hozza meg.

Amennyiben a bizottság által tárgyalta ügy más bizottság feladatkörét is érinti, úgy a bizottság elnöke összehívott tárgyalást kezdeményezhet.

A bizottság elnökét tartós akadályoztatása vagy a tisztség betöltöttsége esetén a bizottság tagjai közül a korban legidősebb tag helyettesíti.³⁰ A bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye.

A bizottság - feladatkörében - előkészíti a Társulási Tanács döntéseit, szervezi, ellenőrzi és felügyeli a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnak a Társulási Tanács döntései előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos munkáját. A bizottság jogszabályba, szerződésbe ütköző, vagy a tagok érdekeit sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén észrevételt tehet, illetve jelzéssel élhet és kezdeményezheti a Társulási Tanács elnökének, illetve a munkaszervezeti feladatot ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezetőjének intézkedését.

A bizottságok tagjai a feladatkörükhöz kötődő, a döntés előkészítésével összefüggő ügyekben bármikor betekinhetnek, azzal kapcsolatban tájékoztatást kérhetnek, továbbá részt vehetnek más bizottság ülésén is.

³¹

³²

A bizottságot a Társulási Tanács, valamint a Társulási Tanács elnökének indítványára össze kell hívni. A Társulási Tanács elnökének javaslatára együttes bizottsági ülés is összehívható. Az együttes bizottsági ülést a bizottságok által egyszerű szótöbbséggel megválasztott bizottsági elnök vezeti.

³³

A bizottságok, ideiglenes bizottságok ügyviteli teendőinek ellátásáról a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

²⁹ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³¹ Törölte: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³² Törölte: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³³ Törölte: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

A bizottságok működésére /határozatképesség, határozathozatal, jegyzőkönyv, stb/ a Társulási Tanácsra vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

A bizottságok ülésein a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezetője vagy az általa erre felhatalmazott személy tanácskozási joggal részt vehet.

A bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet a bizottság elnöke, valamint valamely az ülésen résztvevő, aláírásra felhatalmazott bizottsági tag ír alá. A bizottsági tagok megbízatása visszavonásig tart.

Beszámoló, döntés előkészítő egyeztető rendszer³⁴

A Társulás a Homokháti Szociális Központ intézmény útján minden egyes társulási tanácsülés (különös tekintettel a költségvetés tervezésére és módosításaira, valamint a féléves és éves beszámoló előkészítésére) előtt első sorban az intézmény által megvalósított szakmai feladatok ellátásáról és végrehajtásáról rendszeresen beszámol a Tagönkormányzat képviselőjének. Ezen egyeztetés során kerül sor a Tagönkormányzatot érintő feladatellátás személyi-, tárgyi és pénzügyi feltételeinek meghatározására is, ezen ügyekben a szükséges döntések meghozatalra kerülnek.

Az egyeztetésekre Tagönkormányzatunként készített kimutatások alapos részletezettséggel tartalmazzák az adott települési tagintézmények költségvetését, egyéb adatait és azok változásait. A Homokháti Szociális Központ intézmény kimutatást készít a tervezett és teljesített, mutatószámokkal alátámasztott központi költségvetési támogatásokról, a saját bevételekről, és kiszámolja a szociális feladatellátáshoz szükséges települési hozzájárulások összegét is, továbbá a fenntartó Társulás részére is kimutatásokat készít.

Homokháti Szociális Központ települési egyeztetési feladata:³⁵

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanács ülése előtt a Homokháti Szociális Központ az egyeztetés témáiról előzetes feljegyzést készít (1. számú melléklet) a szociális feladatellátásban érintett Önkormányzatok részére és személyesen egyeztet (intézményvezető, gazdasági vezető, tagintézmény/telephely-vezető, illetve a helyettesítésükkel megbízott munkavállaló) a polgármesterekkel a településeket érintő kérdésekről, illetve látékoztatást nyújt a tagintézményen/telephelyen végzett tevékenységről. Amennyiben valamilyen okból személyes egyeztetésre nincs lehetőség, akkor e-mail-ban megküldött feljegyzés alapján a polgármester által megjelölt személyek számára kerül kiküldésre véleményezés céljából az egyeztetés munkaanyaga. Ezt követően az elfogadott feljegyzést, munkaanyagot, legkésőbb a társulási ülés anyának összeállításáig megküldik.

A Homokháti Szociális Központ pénzügyi és szakmai települési szintű egyeztetési anyagát a polgármester aláírásával látja el.

A munkaterv szerinti társulási tanácsülés előtt minden esetben történik egyeztetés.

Rendkívüli társulási tanácsülés esetén csak abban az esetben van személyes egyeztetés, amikor ezt a döntés jellege megkívánja.

A települési egyeztetések az alábbi témákat érintik:

- társulási tanács Intézményt érintő várható napirendi pontjai, azon belül is a települést érintő döntések,
- normatív felmérések adatai,

³⁴ Beépítette: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³⁵ Beépítette: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

- tagintézmény/telephely pénzügyi adatai (költségvetés, előirányzat módosítás tételei, beszámoló, maradvány, időszakos pénzforgalmi adatok),
- tájékoztatás a személyi változásokról,
- tájékoztatás a karbantartási tevékenységekről, beszerzésekről, illetve azok igényéről,
- tájékoztatás tagintézmény/telephely rendezvényeiről,
- tájékoztatás az Intézményt érintő ellenőrzésekről,
- tájékoztatás minden egyéb olyan témakörrel, ami a fenntartó Önkormányzat döntési hatáskörébe tartozik,
- tájékoztatás a települési feladatellátást érintő jogszabályi változásokról.

Költségvetés egyeztetéshez előkészített táblázatok tartalma:

- Összesítő tábla a tagintézményi/telephelyi tárgyévi tervezett költségvetési bevételek és kiadások kiemelt előirányzatonkénti bontásban, önkormányzati hozzájárulás összege, viszonyítva az előző évi tervezett és ténylegesen teljesített bevételekhez és kiadásokhoz. Változás bemutatása %-os arányban és Ft összegben is;
- Tárgyévi normatíva bevételek bemutatása jogcímek szerint, viszonyítva az előző évben igényelt összeghez;
- Önkormányzati hozzájárulás megbontása kormányzati funkciók szerint;
- Tagintézmény/telephely bevételi és kiadásai kormányzati funkció/rovat részletezettséggel;
- Munkavállalók személyi juttatásainak bemutatása kormányzati funkció szerinti bontásban;
- Tervezett karbantartási munkák, tárgyi eszköz beszerzési igények;
- Változások levezetése a bevételeket és kiadásokat érintően kiemelt előirányzat szerinti alábontásban.

Főközi költségvetés módosítás:

- bevételi többlet bemutatása bevételei jogcímek szerint tételesen;
- kiadás előirányzat módosítási igény, tételesenként részletes indoklással;
- a módosított tételek együttes hatásnak bemutatása, illetve
- a változások hatása az Önkormányzati hozzájárulásra.

Költségvetési beszámoló tartalma:

- Összesítő tábla a tagintézményi/telephelyi költségvetési bevételek és kiadások kiemelt előirányzatonkénti teljesített összegéről, önkormányzati hozzájárulás összegéről, viszonyítva a jóváhagyott bevételi és kiadási előirányzathoz. Teljesítés bemutatása %-os arányban és maradvány levezetése Ft összegben.;
- Kötelezettséggel terhelt maradvány részletezése;
- Normatíva év végi elszámolás eredménye;
- Tagintézmény/telephely bevételeinek és kiadásainak teljesítése rovatrend szerint.

Az egyeztetéseket követően a települések döntései beépítésre kerülnek az Intézmény által előkészített társulási tanács ülés előterjesztéseibe.

A költségvetést és beszámolót érintő döntések összesítve jelennek meg az előterjesztésekben és határozati javaslatokban, a döntés előkészítés az összesített adatok alapján történik, míg az ellátásokkal kapcsolatos döntések egyedileg jelennek meg telephelyenként a döntés előkészítésben.

XI. A Társulás munkaszervezete

A Társulási Tanács feladatainak végrehajtását és döntéseinek előkészítését a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el.

A Társulás munkaszervezetének feladata különösen:

- a Társulási Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítése és a döntések végrehajtása;
- a Társulás működésével kapcsolatos adminisztratív és szervezési feladatok ellátása;
- a Társulás pénzügyi-gazdasági feladatainak ellátása;
- a fejlesztéssel kapcsolatos döntései esetén kapcsolatfelvétel és fenntartás a társulás működési területén működő közigazgatási szervezetekkel, intézményekkel a fejlesztési szükségletek és a bevonható helyi források feltárása érdekében;
- a társulás működési területén lévő egyes önkormányzatoktól, önkormányzati társulásoktól és vállalkozásoktól a pályázatok kidolgozásához, a fejlesztések lebonyolításához megbízást vállalhat;
- rendszeresen beszámol illetve szükség szerint tájékoztatást nyújt a feladatellátással kapcsolatban a Társulási Tanácsnak illetve a társulás tagjainak.

A Társulás munkájához a szükséges adatokat és információkat a tagönkormányzatok a Társulás rendelkezésére bocsátják. Ezen túl a Társulás részére a munkavégzéshez szükséges, s helyben felmerülő feltételeket /szemlék, tárgyalások, irodatechnika, stb./ megteremtik.

A Társulás a tagönkormányzatok részére térítés nélkül szolgáltatja a feladatkörébe rendelkezésre álló adatokat, tényeket és térítés nélkül végző szolgáltató-tanácsadó tevékenységet.

XII. A Társulási Tanács gazdálkodása

A Társulás éves költségvetésből gazdálkodik, amelyet a Társulási Tanács hagy jóvá.

A Társulás és az általa fenntartott intézmény a tagok által, befizetett éves tagdíjakból gazdálkodik, amely pénzügyi nagyságát a Társulási Tanács hagyja jóvá.

A célfeladatok megvalósításához a társult önkormányzatok a Társulási Tanács külön döntése szerint járulnak hozzá.

A társulás munkaszervezeti feladatait ellátó polgármesteri hivatal vezető jegyző által előkészített költségvetési határozat tervezetét a társulási tanács elnöke tárgyévi február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Társulási Tanácsnak.

A zárszámadási határozat tervezetét, az éves pénzforgalmi jelentést, könyvviteli mérleget, pénzmaradvány kimutatást és eredmény kimutatást a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó polgármesteri hivatal vezető jegyző készíti elő és a társulási tanács elnöke terjeszti azt a Társulási Tanács elé úgy, hogy az a Társulási Tanács elé terjesztést követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig elfogadásra kerüljön. A Társulási Tanács a költségvetésről és a zárszámadásról határozatot hoz.

A Társulás a pénzeszközait pénzügyintézmény nyitott saját bankszámláin tartja.

XIII. A Társulási Tanács beszámolási és adatszolgáltatási feladatai

A munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el:

- A társulás előirányzatai tekintetében a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat,

- A társulás működtetésével, üzemeltetésével, a beruházásokkal, a vagyon használatával, hasznosításával, védelmével kapcsolatos gazdálkodási feladatokat.

XIV. Gazdálkodási jogkörök

Kötelezettségvállalás

- A Társulási Tanács elnöke (alelnöke) a Társulás fenntartásához és működtetéséhez, kapcsolódó kiadásokra vállalhat kötelezettséget a jóváhagyott előirányzat mértékéig. A kötelezettségvállaló az áruvásárlásra, vagy szolgáltatás nyújtására irányuló megrendeléseit, személyi juttatás kifizetésére irányuló kötelezettségvállalásait és a közüzemi szolgáltatások szerződéseit pénzügyi ellenjegyzés céljából megküldi a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatalnak (kötelezettség vállalás pénzügyi ellenjegyzése).
- A kötelezettségvállalás nyilvántartás a munkaszervezet feladatát-ellátó Polgármesteri Hivatalban történik a Társulásra vonatkozóan. A nyilvántartás naprakészen mutatja a folyamatban lévő kötelezettségvállalásokat, illetve ezek időszak végi állományát.
- Amennyiben a kötelezettség-vállalásra a nyilvántartás szerint nincs fedezet, a pénzügyi ellenjegyző „nem teljesíthető fedezethiány miatt” megjegyzéssel visszaküldi az intézmény vezetőjének.
- Ha a kötelezettségvállalásnak van fedezete, akkor azt pénzügyileg ellenjegyzí a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatal jegyzője által pénzügyi ellenjegyzésre kijelölt dolgozó.
- A teljesült kötelezettségvállalásról az utalványozás útján tájékoztatja a Társulás a hivatalt.

Utalványozás

- A Társulást érintő kiadásokat és bevételeket a Társulási Tanács elnöke (alelnöke) utalványozza.
- Az utalványozás minden esetben írásban, utalványrendelet felhasználásával történik.
- A Társuláshoz beérkezett számla bizonylat kötelezettségvállalás nyilvántartásával történő összevetés után kerül érvényesítésre, a Társulás elnöke általi utalványozásra.

Érvényesítés

- A szakmailag igazolt és a kötelezettségvállalási nyilvántartásban is nyilvántartott integrált informatikai rendszerből kinyomtatott utalványrendelettel felszerelt számlát, bizonylatot a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatal jegyzője által érvényesítésre meghatalmazott köztisztviselője érvényesíti.
- Amennyiben az érvényesítést végző dolgozó kifogásolja a jogosultságot, az-összegezerőséget, a fedezet meglétét, az alakí, formai követelmények betartását (csak teljesen felszerelt számlát, utalványrendeletet fogadhat el), vagy a szakmai teljesítést, a minőségimennyiségi átvételt akkor az utalványrendelet érvényesítés nélkül hiánypótlás céljára, a kifogásolt hiányosság megjelölésével visszaküldi az intézménynek.

Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a jegyző által kijelölt dolgozó jogosult.

- A pénzügyi ellenjegyzési jogkör gyakorlója a kötelezettségvállalás előtt meggyőződik arról, hogy a szükséges fedezet rendelkezésre áll-e. Minden kötelezettségvállalást, amelynek összege meghaladja a 100 000 Ft-ot írásba kell foglalni és pénzügyi ellenjegyzés végett a pénzügyi ellenjegyzőnek el kell juttatni. A 100 000 Ft-alatti kötelezettségvállalást nem kell írásba foglalni, de nyilvántartásba kell venni kötelezettségvállalási bizonylaton és azt pénzügyi ellenjegyzéssel kell ellátni.

- A pénzügyi ellenjegyzési jogkör gyakorlója, amennyiben valamilyen szabálytalanságot tapasztal, megtagadja a pénzügyi ellenjegyzést és ennek tényét, valamint indokait írásban közli a Társulási Tanács elnökével.

Szakmai teljesítés igazolása

Szakmai teljesítés igazolását a Társulási Tanács elnöke által kijelölt dolgozók végzik.

XV. A Társulási Tanács vagyongazdálkodása

A társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a társulást illeti meg.

A társulás vagyona:

- a feladatellátáshoz átadott vagyon, a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a társulás közös tulajdonát képezi,
- pályázati úton megszerzett vagyon, vagyoni értékű jogok (ingyenes használat), befektetett érték- és állampapírok, készpénzvagyon,
- nem önkormányzati szervek (gazdálkodó szervezetek, alapítványok) által a társulásnak ajándékozott vagyon.

A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.

Vagyonhasználati jog: A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlását átengedése feltételeiben állapodnak meg.

A Társulás nyertes pályázat esetén partnerségi szerződést köt a projektmegvalósításban érintett települési önkormányzatokkal, illetve azok intézményeivel. A szerződő felek a megállapodásban részletezik többek között a projekt finanszírozásához kapcsolódó szabályokat, az adott projekt keretében megvalósításra kerülő beruházást, az információszolgáltatás és kapcsolattartás szabályait, a projekt eredményeinek felhasználását, a projekt nyilvánosságának biztosítását, a projekt utókövetését, fenntartását, és a projektből való kilépés eseteit.

A vagyonnyilvántartás vezetése a munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője által kijelölt dolgozó feladata.

XVI. A Társulási Tanács ügyiratkezelése

A Társulás iratkezelését a munkaszervezeti feladatokat ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője által kijelölt köztisztviselő látja el a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása iratkezelési szabályzatában foglaltak szerint.^{36,37} A beérkező iratok felbontására, az iratok szignálására a Társulás elnöke vagy az általa erre felhatalmazott személy jogosult.

A Társulás iratkezelésére az önkormányzati ASP iratkezelő szakrendszerét használják.³⁸

XVII. A Társulási Tanács belső ellenőrzése

³⁶ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³⁷ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

³⁸ Beépítette: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

A gazdálkodás ellenőrzését és a költségvetési felügyeletet a társulás által megbízott vagy a székhelytelepülés önkormányzatának belső ellenőrzési feladatait ellátó belső ellenőr megállapodás alapján látja el az adott évi belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint.³⁹

XVIII. Szabályzatok^{40,41}

Az SZMSZ -hez kapcsolódó, a Társulás által elkészített önálló szabályzatok:

- Közbeszerzési szabályzat,
- Gazdálkodási szabályzat,
- Pénzkezelési szabályzat,
- Számlarend,
- Bizonylati rend,
- Belső kontrollrendszer szabályozása,
- a gépjárművek igénybevétele és használatának rendje,
- a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend,
- az anyag- és eszközgazdálkodás számviteli politikában nem szabályozott kérdéseinek szabályozása.
- Számviteli politika,
- Eszközök és források értékelési szabályzata,
- Leltárkészítési és leltározási szabályzat,
- Felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata,
- Iratkezelési szabályzat
- Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat
- Vezetékes- és mobiltelefonok használatának szabályzata

A Társulás működésére, gazdálkodására vonatkozóan a munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal által elkészített szabályzatok, melyek kiterjesztésre kerülnek a Társulásra.

- a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közvételeendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendje,

XIX. Záró rendelkezések

A Társulási Tanács hatásköreit és határozatait tartalmazó nyilvántartás vezetéséért a munkaszervezeti feladatokat ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal a felelős.

A társuló önkormányzatok kötelezettségét vállalnak arra, hogy a Társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket egymás között kísérik meg rendezni és Bírósághoz csak abban az esetben fordulnak, ha ezen törekvésük nem jár eredménnyel.

Ez a szervezeti és működési szabályzat a Társulási Tanács minősített többségi határozatával lép hatályba.

A Társulási Tanács Társulási Megállapodása, SZMSZ-e, határozatai megtekinthetők a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban.

Ezen Szervezeti és Működési Szabályzat ~~2023.07.01.~~ 2024.04.01. napján lép hatályba, és a hatályba lépéssel egyidejűleg a korábban ~~(2023.06.07-től 2023.07.01-ig)~~ érvényben volt Szervezeti és Működési Szabályzat hatályát veszti.⁴²

³⁹ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

⁴⁰ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

⁴¹ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

⁴² Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

Mórahalom, ~~2023.05.19.~~ 2023.11.17.

.....
Nógrádi Zoltán
Elnök

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Záradék:

.....
Dr. Tóth Krisztián
Jegyző

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Ezen Szervezeti és Működési Szabályzatot a Társulási Tanács a ~~39/2023. (V.19.) Tkt~~ .../2023.
(XI.17.) Tkt számú határozatával jóváhagyta.

.....
Dr. Tóth Krisztián
Jegyző

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

1. számú melléklet:⁴⁾

Feljegyzés (minta)

Készült:

Helyszín:

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről

..... polgármester

.....

Intézmény részéről

..... intézményvezető

..... gazdasági vezető

..... tagintézmény/telephely vezető

Tárgy:

A tárgyban megjelölt témák részletes kifejtése.....

Döntés igénylő kérdésekben

Fenntartó által jóváhagyott döntés:

Tagintézmény/telephelyet érintő költségvetési tételek:

Tagintézmény/telephely bevételei:

.....

.....

Jóváhagyott kiadások:

.....

.....

Önkormányzati hozzájárulás változás :

⁴⁾ Beépítette: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

Megjegyzés: *(feljegyzés témájával kapcsolatos egyéb döntés)*

.....
.....

kmf

.....
.....

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15012/2023

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

Tárgy: Hodovány Szaboles és Hodovány Olga helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2088 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 13.

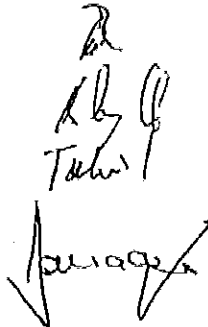
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



BEJÁRÓ ÉLŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ALAPPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom komplex otthon- és munkahelyteremtő kedvezményrendszerrel és lakásépítéshez nyújtott készpénztámogatással várja azokat a családokat, akik a kormány által biztosított Családi Otthonteremtési Kedvezményét (CSOK) igényelve szeretnék új otthonra találni.

A Tisztelt Képviselő – testület az 10/2023. (II.23.) számú rendeletével döntött az „Otthon Mórahalmon” lakásépítési támogatásról. A rendelet alapján 3 gyermek esetén egyszeri 1.000.000, - Ft (azaz egymillió) forint, 2 gyermek esetén egyszeri 500.000,- Ft (azaz ötszázezer) forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható lakásépítéshez (3 gyerek esetén maximum 130 négyzetméter, hasznos alapterületű lakás, társas-, családi ház építéshez, azzal, hogy a 3. gyermek után gyermekenként további 20 m² vehető figyelembe), új lakás vásárláshoz, valamint olyan használt lakás vásárlásához, melyet tulajdonosa a mórahalmi idősek garzonházába költözése okán értékesít. A támogatásban részesíthető személyek részére a fentiekben felül az építendő ingatlan tervezési költségeihez egyszeri tervezési, illetve művezetési támogatás nyújtható 250.000, - Ft (azaz kétszázötvenezer) forint értékben.

Hodovány Szabolcs (születési név: Hodovány Szabolcs, született: Zombor (Jugoszlávia), 1992. 04. 13., anyja neve: Kovács Éva, lakcím: 6724 Szeged, Vér-Tói út 1. 9/48.) és Hodovány Olga (születési név: Koleszár Olga, született: Zombor (Jugoszlávia), 1995. 06. 28., anyja neve: Antalovics Mária, lakcím: 6724 Szeged, Vér-Tói út 1. 9/48.) 2023. november 8-án nyújtották be kérelmüket az „Otthon Mórahalmon” helyi lakáscélú támogatásra.

Szabolcs és Olga 2012-ben ismerkedtek meg és 2021. májusban kötötték házasságot.

Szabolcs és Olga általános és középiskolai tanulmányaikat Szerbián fejezték be, majd mind ketten úgy döntöttek, hogy az egyetemi tanulmányaikat Magyarországon szeretnék megkezdni, és utána letelepedni és munkát vállalni. Szabolcs jelenleg a Szegedi Tudományegyetem Fizikai tanszékén dolgozik, azon belül az Optika és Kvantumelektronika tanszéken részmunkaidőben, mint tudományos segédmunkás, mellette pedig PhD hallgató a Környezetfizikai tanszéken.

Olga a DHL Freight Magyarország Kft.-nél dolgozik nemzetközi fuvarszervező pozícióba, de jelenleg 14 hónapos Csongor kisfiúkkal van otthon GYES-en.

A kérelmezők 2021. nyarán vásárolták meg a Mórahalom belterület 2088 hrsz-ú, természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 13. szám alatt található telket, melyre az építkezést megkezdték.

A kérelmezők a Családok Otthonteremtési Kedvezményen felül és hozzá kapcsolódó hitelen kívül más lakásvásárlási kedvezményt nem vettek igénybe, így a támogatás biztosítására Mórahalom Városi Önkormányzat javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba 10 éves időtartamra.

Az OTP Bank Nyrt. és a kérelmezők között a Családok Otthonteremtési Kedvezmény nyújtására új lakás vásárlása céljára 2022. június 29. napján Támogatási Szerződés jött létre, mely szerződés keretében a kérelmezők egy meglévő gyermek után 600.000, - Ft, valamint egy vállalt gyermek után 2.000.000, - Ft támogatást igényeltek.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Figyelembe véve azt a körülményt, hogy a kedvezményezett család az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásokról szóló 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet 9.§ c) pontja szerinti családi otthonteremtési kedvezményt vesz igénybe, CSOK keretében 2.600.000, - Ft, továbbá 31.000.000, -Ft kölcsönt nyújt a Pénzügyi Intézet a Támogatást Igénylők számára.

A kérelmezők tájékoztatása szerint a Pénzügyi Intézet által elfogadott költségvetés a 96,89 m² hasznos alapterületű ingatlan építéséhez bruttó 44.600.000, - Ft. A támogatást igénylő család 11.000.000, - Ft összegű önerő felhasználását vállalja. A Támogatást igénylők elmondása alapján az építkezési munkálatok zökkenőmentes lefutása miatt, mind a Magyar Kormány, mind az Önkormányzat által nyújtott lakásépítési támogatás jelentős segítséget jelentene számukra.

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzői munkatársa helyszíni szemlét tartott a lakóépület építésével kapcsolatban. A 2023. november 16. napján megtartott helyszíni szemle alapján igazolom, hogy a Mórahalom, Volford utca 13. szám 2088 helyrajzi számú ingatlanon, a lakóépület 90 %-os készülségi.

A tájékoztatás szerint az építkezés nem ellentétes a Tisztelt Képviselő-testület által jóváhagyott 7/2020. (II.27.) számú helyi építési szabályzatával, valamint a 14/1999. (IX. 16.) Ör.sz. helyi környezet és természet védelméről szóló rendelet előírásaival. Továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) követelményeinek is megfelel.

Tekintettel arra, hogy támogatást igénylők a vonatkozó előírások mindegyikének megfelelnek, kérem a Mórahalom Városi Önkormányzat Tisztelt Képviselő-testületét, hogy Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 500.000, - Ft (azaz ötszázezer forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 750.000,- Ft (azaz hétszázötvenezer forint) összegben jóváhagyni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdlán Renáta

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati-javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2088 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 13. "* tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon!” elnevezésű 10/2023. (II.23.) számú rendelet 2. § (1)- (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel, melyre tekintettel, Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 750.000,- Ft (azaz hétszázötvenezer forint) összegben jóváhagyja.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Hodovány Szabolcs és Hodovány Olga kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ A jegyző tájékoztatja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő- testületét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadás fedezetét Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2024. február Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSFOVATAT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15012/2023

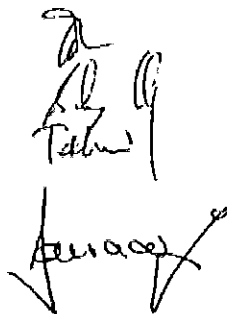
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

Tárgy: Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina helyi lakáscélú támogatásának
kérelme, Mórahalom belterület 2087 hrsz., természetben 6782
Mórahalom, Volford utca 15.

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:



ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom komplex otthon- és munkahelyteremtő kedvezményrendszerrel és lakásépítéshez nyújtott készpénztámogatással várja azokat a családokat, akik a kormány által biztosított Családi Otthonteremtési Kedvezményét (CSOK) igényelve szeretnék új otthonra találni.

A Tisztelt Képviselő – testület az 10/2023. (II.23.) számú rendeletével döntött az „Otthon Mórahalmon” lakásépítési támogatásról. A rendelet alapján 3 gyermek esetén egyszeri 1.000.000,- Ft (azaz egymillió) forint, 2 gyermek esetén egyszeri 500.000,- Ft (azaz ötszázezer) forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható lakásépítéshez (3 gyerek esetén maximum 130 négyzetméter, hasznos alapterületű lakás, társas-, családi ház építéshez, azaz, hogy a 3. gyermek után gyermekenként további 20 m² vehető figyelembe), új lakás vásárláshoz, valamint olyan használt lakás vásárlásához, melyet tulajdonosa a mórahalmi időszak garzonházába költözése okán értékesít. A támogatásban részesíthető személyek részére a fentiek felül az építendő ingatlan tervezési költségeihez egyszeri tervezési, illetve művezetési támogatás nyújtható 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer) forint értékben.

Rózsa Imre (születési név: Rózsa Imre, született: Békéscsaba, 1980. 07. 03., anyja neve: Győri Etelka, lakcím: 6782 Mórahalom, Volford utca 15.) és Rózsa-Dankó Dorina (születési név: Dankó Dorina, született: Hódmezővásárhely, 1989. 09. 24., anyja neve: Kőteles Mária, lakcím: 6782 Mórahalom, Volford utca 15.) 2023. november 11-én nyújtották be kérelmüket az „Otthon Mórahalmon” helyi lakáscélú támogatásra.

Imre és Dorina 2012-ben ismerkedtek meg és 2017-ben kötötték házasságot.

Imre az Alföldvíz Zrt.-nél dolgozik Szegeden geodéziai felmérőként, Dorina Hódmezővásárhelyen a Polgármesteri Hivatalban az adóosztályon dolgozott, jelenleg kislányával GYÉSe-en van otthon.

A család kettő gyermeket nevel Gréta 1 éves, ő jövőre fogja kezdeni a bölcsődét. Nagyobb gyermek Imre Gergő 3 éves és az idén kezdte az óvodát Mórahalmon.

A kérelmezők 2023. nyarán vásárolták meg a Mórahalom belterület 2087 hrsz-ú, természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 15. szám alatt található ingatlant, melynek tervezésébe a család is közreműködött.

A kérelmezők a Családok Otthonteremtési Kedvezményen felül és hozzá kapcsolódó hitelen kívül más lakásvásárlási kedvezményt nem vettek igénybe, így a támogatás biztosítására Mórahalom Városi Önkormányzat javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba 10 éves időtartamra.

Raiffeisen Bank Zrt. és a kérelmezők között a Családok Otthonteremtési Kedvezmény nyújtására új lakás vásárlása céljára 2023. augusztus 21. napján Támogatási Szerződés jött létre, mely szerződés keretében a kérelmezők kettő meglévő gyermek után 2.600.000,- Ft támogatást igényeltek. Figyelembe véve azt a körülményt, hogy a kedvezményezett család az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásokról szóló 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet 9.§ c) pontja szerinti családi otthonteremtési kedvezményt vesz igénybe, CSOK keretében 2.600.000,- Ft, továbbá 3.500.000,- Ft kölcsönt nyújt a Pénzüntézet a Támogatást Igénylők számára.

ÉRTELMEZŐ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A kérelmezők tájékoztatása szerint a Pénzügyi Intézet által elfogadott költségvetés a 92 m² hasznos alapterületű ingatlan építéséhez bruttó 58.000.000,- Ft. A támogatást igénylő család 51.900.000,- Ft összegű önerő felhasználását vállalja. A Támogatást igénylők elmondása alapján az építkezési munkálatok zökkenőmentes lefutása miatt, mind a Magyar Kormány, mind az Önkormányzat által nyújtott lakásépítési támogatás jelentős segítséget jelentene számukra.

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzői munkatársa helyszíni szemlét tartott a lakóépület építésével kapcsolatban. A 2023. november 15. napján megtartott helyszíni szemle alapján igazolom, hogy a Mórahalom, Volford utca 15. szám 2087 helyrajzi számú ingatlanon, a lakóépület elkészült.

A tájékoztatás szerint az építkezés nem ellentétes a Tisztelt Képviselő-testület által jóváhagyott 7/2020. (II.27.) számú helyi építési szabályzatával, valamint a 14/1999. (IX. 16.) Ör.sz. helyi környezet és természet védelméről szóló rendelet előírásaival. Továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) követelményeinek is megfelel.

Tekintettel arra, hogy támogatást igénylők a vonatkozó előírások mindegyikének megfelelnek, kérem a Mórahalom Városi Önkormányzat Tisztelt Képviselő-testületét, hogy Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 750.000,- Ft (azaz hétszázötvenezer forint) összegben jóváhagyni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdián Renáta

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati-javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2087 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Volford utca 15.* ” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „*Otthon Mórahalmon!*” elnevezésű 10/2023. (II.23.) számú rendelet 2. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel, melyre tekintettel, Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 750.000,- Ft (azaz hétszázötvenezer forint) összegben jóváhagyja.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Rózsa Imre és Rózsa-Dankó Dorina kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ A jegyző tájékoztatja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő- testületét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadás fedezetét Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2024. február Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Irattár

EZ AZ FLÖTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1922/2023

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián

Tárgy: I. számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Rószkei út 47.) tárgyában született vagyongazdálkodási megállapodás megszüntetése

II. számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Rószkei út 43.) tárgyában született vagyongazdálkodási megállapodás módosítása

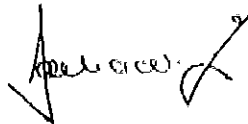
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Melléklet: 1. számú melléklet: VI/1922-4/2023/SZFTE levél
2. számú melléklet: szerződés tervezet, 2023. október 24. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyv
3. számú melléklet: eszközlista

jegyző: 

kabinet:

pénzügy:

polgármester: 

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között szoros partnerség és kiváló együttműködés alakult ki a helyi, a járási és a környező települések képzési igényeinek magas színvonalon történő ellátása érdekében.

A Szegedi Szakképzési Centrum szervezetén belül működő mórachalmi szakképzési tagintézmény létrehozását a Nemzetgazdasági Minisztérium és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium is támogatja.

Igy Mórahalom településen szakképzési tanműhelyek létrehozására is sor került, amely szükségessé tette a képzésekben résztvevő diákok kollégiumi elhelyezését.

Mórahalom Városi Önkormányzat a 2020-as évben megkezdte egy 150 férőhelyes, új kollégium épületének tervezését, amely megépüléséig Mórahalom Városi Önkormányzat vállalta, hogy ideiglenes kollégiumokat alakít ki a diákok elhelyezése céljából.

Mórahalom Városi Önkormányzat, mint tulajdonos és vagyonnevelésbe adó, valamint a Szegedi Szakképzési Centrum, mint vagyonnevelésbe vevő között 2020. 05. 11. napján vagyonnevelési szerződés jött létre a Mórahalom belterület 916/5. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 6782 Mórahalom, Röskei út 47. szám alatt található ingatlan, I. számú Ideiglenes Kollégium tárgyában.

A Szilágyi Mihály Kollégium névre hallgató új kollégium 2023. második felére épült meg.

A jelen előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt Kulturális és Innovációs Minisztérium Szakképzésért felelős helyettes államtitkár VI/1922-4/2023/SZFTF iktatószámú levelében foglaltak alapján a Röskei út 47. szám alatt található Ideiglenes Kollégium fenntartási időszaka 2026. február 15-ig tart. A Szilágyi Mihály Kollégium átadására tekintettel azonban a Szegedi Szakképzési Centrum 2023. október 11. napján kelt nyilatkozata alapján – amely szerint a Szegedi Szakképzési Centrum támogatja, hogy az I. számú Ideiglenes Kollégium a korábbiaktól eltérő funkcióval működjön tovább – a Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyja, hogy az I. számú Ideiglenes Kollégium helyi középiskolai oktatás, szakképzés szolgáltatásban a szakképzési feladatellátásban közreműködők részére szolgálati lakásokként hasznosuljon.

A fent leírtakra tekintettel a felek között 2020. 05. 11. napján kelt vagyonnevelési szerződést meg kell szüntetni, melynek tervezetét és a 2023. október 24. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyvet a jelen előterjesztés 2. számú melléklete tartalmaz.

Mórahalom Városi Önkormányzat, mint tulajdonos és vagyonnevelésbe adó, valamint a Szegedi Szakképzési Centrum, mint vagyonnevelésbe vevő között 2021. 10. 13. napján vagyonnevelési szerződés jött létre a Mórahalom belterület 916/34. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 6782 Mórahalom, Röskei út 43. szám alatt található ingatlan, II. számú Ideiglenes Kollégium tárgyában.

A Szegedi Szakképzési Centrum az I. számú Ideiglenes Kollégium 2023. október 24. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyvében – melyben Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonnevelésére

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

kerülnek vissza az eszközök, tekintettel arra, hogy az I. számú Ideiglenes Kollégium eltérő funkcióban működik tovább – felsorolt tételek közül a jelen előterjesztéshez 3. számon csatolt kimutatás szerinti eszközökre továbbra is igényt tart azzal, hogy azokat a II. számú Ideiglenes Kollégiumban kívánja tovább használni.

A fentiekre tekintettel a felek között a II. számú Ideiglenes kollégium tárgyában létrejött vagyonezerelési megállapodás módosítása is szükségessé válik azzal, hogy a szerződés kiegészül az I. számú Ideiglenes Kollégiumból átvett 3. számon csatolt kimutatás szerinti eszközökkel.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint az I. számú Ideiglenes Kollégium vagyonezerelési szerződésének megszüntetéséről szóló és a II. számú Ideiglenes Kollégium vagyonezerelési szerződésének módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

1. számú határozati-javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „I. számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Rószkei út 47.) tárgyában született vagyonezerelési megállapodás megszüntetése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a vagyonezerelési szerződés megszüntetésével egyet ért a 2023. október 24. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a mellékletek szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között 2020. 05. 11. napján kelt vagyonezerelési szerződés megszüntetéséről gondoskodjon, valamint a tulajdoni lapon bejegyzett vagyonezerelési jog földhivatali nyilvántartásból való törlésével és a Szegedi Szakképzési Centrum alapító okiratába felvett Rószkei út 47. telephely törlésével kapcsolatos egyeztetéseket Szegedi Szakképzési Centrummal folytassa le, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. december 31.
Beszámolásra: 2024. januári Képviselő-testületi ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Szegedi Szakképzési Centrum

2. számú határozati-javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „a II. számú Ideiglenes Kollégium (Mórahalom, Rószkei út 43.) tárgyában született vagyonezerelési megállapodás módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a vagyonezerelési szerződés módosításával egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

között 2021. 10. 13. napján kelt vagyonkezelési szerződés módosítását készítse elő, felhatalmazza továbbá a vagyonkezelési szerződés módosításával kapcsolatos szükséges tárgyalások lefolytatására, intézkedések megtételére és a szerződés módosítás aláírására.

Feladós: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. december 31.
Beszámolásra: 2024. januári Képviselő-testületi ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Szegedi Szakképzési Centrum



KULTURÁLIS ÉS INNOVÁCIÓS MINISZTERIUM
SZAKKÉPZÉSÉRT FELELŐS HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

aktapéldány

Iktatósám: VI/1922-4/2023/SZFTF

Ügyintéző: Bányné Gyula

E-mail: gyula.banyai@km.gov.hu

Tel.: +36 1 795-4349

Melléklet: -

Tárgy: Tájékoztatás az 1. ideiglenes kollégium fenntartási kötelezettségével összefüggésben

Nógrádi Zoltán Polgármester Úr
részére

Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom
Szentháromság tér 1.
6782

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium (melynek jogutódja a feladat vonatkozásában a Kulturális és Innovációs Minisztérium) támogatásából (iktatósám: SZ/ASZIF/1823-4/2019-ITM_SZERZ) kialakított, 6782 Mórahalom, Röskei u. 47. szám alatt található 1. ideiglenes kollégium fenntartási kötelezettségét érintő megkeresésével összefüggésben az alábbiakat jelezzük.

A Támogatói okirat 9.2. pontjában előírtak alapján Mórahalom Városi Önkormányzat, mint „Kedvezményezett a támogatás összegéből beszerzett vagyont (...) a beszámoló benyújtására a jelen támogatási okirattal rögzített határidőtől számított 5 évig a támogatás céljának megfelelően köteles használni”, melyről csak a Támogató, a Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyásával lehet eltérni. A fenntartási időszak – figyelemmel a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvényre – 2026. február 15-ig tart.

Figyelemmel a Szegedi Szakképzési Centrum 2023. október 11-én kelt nyilatkozatára, mely szerint támogatják az 1. ideiglenes kollégium korábbiaktól eltérő funkciójú működtetését, továbbá tekintettel arra, hogy az 1. ideiglenes kollégium kialakításakor – a Támogatási kérelemben jelzettek szerint – már megkezdődött az új, 150 férőhelyes kollégium építésének előkészítése, mely azóta átadásra is került, a Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyja, hogy a jelzett ingatlan a helyi középfokú oktatás, szakképzés szolgálatában, a szakképzési feladatellátásban közreműködők részére szolgálati lakásokként hasznosuljon.

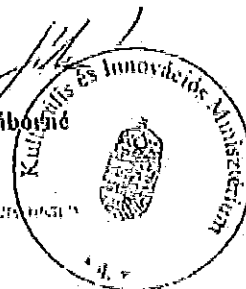
Budapest, 2023. „ 10. „ „ K.”

Üdvözléssel:

Pölöskei Gáborné

Készítette: Bányné Gyula szakképzési referens
Látta: Békefiné Drevenku Judit főosztályvezető

Kulturális és Innovációs Minisztérium, 1051 Budapest, Szombat utca 1.
Posta-cím: 1051 Budapest, 1051. Tel.: +36 1 795 4349
E-mail: info@km.gov.hu



2. számú melléklet:

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

Amely létrejött egyrészről

Mórahalmi Városi Önkormányzat, mint tulajdonos és vagyonkezelésbe adó

(továbbiakban: Önkormányzat)

Képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Nyilvántartási szám: 726731

Adószám: 15726731-2-06

másrészről a

SZEGEDI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM, mint vagyonkezelésbe vevő

(továbbiakban: Szegedi SZC)

Képviseli: Erdőlyi Margit főigazgató és Avramucz Mihály kancellár

Székhely: 6725 Szeged, Kálvária sugárút 84-86.

PIR szám: 832144

Adószám: 15832142-2-06

Érintett tagintézmény: SZSZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolája és Garabonciás Kollégiuma (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 17., képviseli: Angyalné Kovács Anikó)

(továbbiakban együttesen: Felek/Szerződő felek)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük működő kiváló partnerség eredménye a Szegedi SZC szervezésén belül működő mórahalmi szakképzési tagintézmény és a szakképzési tanműhelyek létrejötte. Az együttműködés következő szintje a 150 férőhelyes új kollégium megtervezése, és a kivitelezési munkálatok megkezdése a Mórahalom belterület 892. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám (a továbbiakban: Szilágyi Mihály Kollégium) alatt található telken.

1.2. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat vállalta, hogy az új kollégium megépüléséig egy ideiglenes kollégiumot alakít ki az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, Mórahalom belterület 916/5. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett irodaház, udvar, inkubátorház megnevezésű, 1477 m² területű, természetben a 6782 Mórahalmi, Röskei út 47. szám (továbbiakban 1. Ideiglenes Kollégium) alatt található ingatlanban.

1.3. Szerződő felek megállapodása szerint az Önkormányzat a 1.2. pontban részletesen körülírt ingatlant annak összes helyiségével és a feladat ellátásához szükséges, feltár szerinti összes szakmai eszközeivel és felszerelésével együtt 2020. május 11. napjával a Szegedi SZC vagyonkezelésébe adta, a Szegedi SZC pedig ugyanazon naptól számított határozott időtartamra vagyonkezelésbe vette.

1.4. Szerződő felek már a vagyonkezelési szerződés megkötésekor megállapodtak abban, hogy a szerződést a mórahalmi diákok végleges kollégiumi elhelyezésére szolgáló ingatlan a Szegedi SZC részére történő átadásával egyidejűleg közös megegyezéssel megszüntetik, egymással elszámolnak.

2. A szerződés tárgya

2.1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi az 1. Ideiglenes Kollégium. Az ingatlan funkciója, hogy a Szegedi SZC Tóth János Mórabalmi Szakképző Iskola az új kollégium átadásáig tanulóit elszállásolja.

2.2. Szerződő felek rögzítik, hogy az új kollégiumi épület átadásával megszűnik a Szegedi SZC vagyonkezelői jogosultsága az Önkormányzat a 2.1. pontban részletesen körülírt 1. Ideiglenes Kollégium, annak összes helyisége és a leltár szerinti összes szakmai eszköz és felszerelés vonatkozásában.

2.3. Az Önkormányzat 2021. második felében megkezdte a 150 férőhelyes új kollégium kivitelezését, amely a Szilágyi Mihály Kollégium nevet viseli és 2023.06.27. napján megszerezte a CS/D01/02679-23/2023 számon kiadott véglegessé vált használatba vételi engedélyt.

2.4. Felek a Szilágyi Mihály Kollégium üzembe vételének időpontját 2023. november 16. napján jelölik meg, amelynek megtörténtéről majd átadás-átvételi jegyzőkönyv is készül.

3. Felek kötelezettségei

3.1. A Szilágyi Mihály Kollégium üzembe vételével a vagyonkezelési szerződésben megállapodottak szerint megszűnik a Szegedi SZC vagyonkezelői joga az 1. Ideiglenes Kollégium tekintetében. A Szegedi SZC a megszűnés napjától számított 30 napon belül köteles az 1. Ideiglenes Kollégiumból a tulajdonát képező eszközöket elvinni és az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére, eredeti berendezési eszközökkel együtt, tételés leltárral alátámasztva visszaadni.

3.2. Amennyiben a Szegedi SZC az ingóságait az írásbeli felszólítást követő 8 napon belül nem szállítja el, az Önkormányzat jogosult a Szegedi SZC-nek az 1. Ideiglenes Kollégiumban lévő vagyontárgyait a Szegedi SZC költségén elszállíttatni.

3.3. A vagyonkezelési szerződés megszüntetésével a Szegedi SZC köteles az 1. Ideiglenes Kollégium tulajdoni lapján bejegyzett vagyonkezelői jog földhivatali nyilvántartásból való törlését kezdeményezni. A törlés érdekében a Szegedi Tankerületi Központ jár el.

3.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a törlési eljárásról a Szegedi SZC nem gondoskodik, akkor az Önkormányzat – a Szegedi SZC írásbeli felszólítását követő 10 nap lejárta után – jogosult a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törlését kezdeményezni.

4. Egyéb rendelkezések

4.1. Felek kijelentik, hogy a visszaadás-visszavételhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve, jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét költik ki.

4.3. Önkormányzat közli, hogy a megszüntető szerződést Mórahalom Városi Önkormányzat képviselő-testülete adöntésével hagyta jóvá.

Kelt: Mórahalom, 2023. 10.

.....
Mórahalom Városi Önkormányzat
képv.: Nógrádi Zoltán polgármester
Tulajdonos, vagyonkezelésbe adó

.....
Szegedi Szakképzési Centrum
képv.: Erdélyi Margit főigazgató
Vagyonkezelésbe vevő

.....
Szegedi Szakképzési Centrum
képv.: Avramucz Mihály kancellár
Vagyonkezelésbe vevő

pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Mórahalom Városi Önkormányzat
Balog László kabinetvezető

.....
Szegedi Szakképzési Centrum
Lencséné Urbán Nóra gazdasági vezető

Jogi ellenjegyzés:

.....
Mórahalom Város Jegyző
Dr. Tóth Krisztián

[illegible]

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ALKALMAZÓIÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15241/2023.

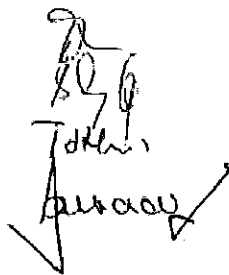
Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/ Szűcs Anikó

Tárgy: „A MÓRA-GROUP Kft. ügyvezető személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása”

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet: - 1 pld alapító okirat

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom város Képviselő-testülete a 123/2016. (III.31.) sz. határozatával döntött a MÓRA-GROUP Kft. megvásárlásáról.

Az azóta 100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság ügyvezetését a 19/2019. (I.31.) Kt. határozat értelmében egy személyben Babarczi Norbert (sz.: Szeged 1990.08.26.; an.: Varga Zsuzsanna) látta el 2019.02.01-től 2023.12.31-ig. Babarczi Norbert kérelmezte az ügyvezetői tisztsége alóli felmentését.

Annak érdekében, hogy a cég működésében a változás a lehető legkisebb fennakadást okozza, célszerű a cég ügyvezetését olyan személyre bízni, aki jól ismeri a cég működését és megfelelő helyi ismeretekkel rendelkezik.

Fentiekre tekintettel javaslom a cég ügyvezetői feladatainak ellátására megbízni Szűcs Anikót (szül: Szeged, 1983.02.04., lakóhelye: 6794 Üllés, Fehérvári u. 28.) 2024.01.01. napjától a Felügyelő Bizottsági tagok megbízatásával összhangban 2025.06.30-ig terjedő határozott időre, aki 2007. óta erdei iskola vezetőként, majd vezető projektmenedzserként 16 éve dolgozik a városvezetés szolgálatában, feladatait felelősségteljesen, a cég eredményességére törekedve látja el.

A Kt. határozatban az ügyvezető megbízási díját bruttó 5.000,-Ft/hó összegben javaslom megállapítani.

A cég főtevékenysége továbbra is a saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, de további tevékenységekkel kívánja bővíteni 2024-től a portfólióját, szolgáltatási köreit.

A fent részletezett módosítások miatt szükségessé vált az Alapító Okirat módosításának az elfogadása, amely dokumentum tervezetét a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetője megbízási díjának módosítására tett javaslatot, valamint az új ügyvezető személyére és megbízási díjazására tett javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetői személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért, hogy Babarczy Norbert (lakcím: 6783 Ásotthalom, Sirály utca 6., szül. hely, idő.: Szeged, 1990.08.26.; anyja neve: Varga Zsuzsanna) 2023.12.31. napjával ügyvezetői tisztségéből felmentésre kerüljön és megbízási jogviszony keretében 2024.01.01.-2025.06.30-ig terjedő határozott időre Szűcs Anikót bízza meg (szül: Szeged, 1983.02.04., lakóhelye: 6794 Üllés, Fehérvári u. 28.) a MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával, a cég portfóliójának bővítésével, önálló cégjegyzési jogosultsággal. Az ügyvezetői feladatok ellátásának megbízási díját 2024. január 01.-től kezdődően bruttó 5.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a leköszönő ügyvezető eredményes munkáját megköszönje, továbbá az új ügyvezető megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az ügyvezetői megbízási szerződést úja alá.

4./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 2./ pontjában foglalt rendelkezések szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbejegyzési bejegyzéséről intézkedjék.

Határidő: 2-3./ pont: 2024. január 01.

Felelős: 2,4./ pont: MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetője

3./ pont: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2.-3./ pont 2023. március

KT.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Mórahalom Város Jegyzője
3. MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetője
4. MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági tagjai
5. Irattár

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT

MÓRA-GROUP Kft. alapító okiratának 2023. november 30. napjától hatályos szövege

Alapító okirat

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: MÓRA-GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: ¹ MÓRA-GROUP Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: ²

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: ²

1.3. A társaság székhelye: 6782 Mórahalom, Vállalkozók útja 10.

A társaság székhelye ²

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével: ³

1.4. A társaság telephelye(i): ⁴

1.5. A társaság fióktelepe(i): ⁵

2. A társaság alapítója

Név: ⁵

Lakcím:

Cégnév (név): ⁶ Mórahalom Városi Önkormányzat

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): ⁷

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Képviselőre jogosult neve: Nógrádi Zoltán polgármester

Lakcím: 6782 Mórahalom, Bástya u. 2/E.

3. A társaság tevékenységi köre(i) ⁸

3.1. Főtevékenység: 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök): ⁹

9329 '08 M.n.a. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

¹ Szükség esetén kitöltendő.

² Aláhúzással jelölendő.

³ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁴ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁵ Természetes személy esetén kell kitölteni

⁶ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁷ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

⁸ A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

⁹ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

9319 '08	Egyéb sporttevékenység
9499 '08	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
7022 '08	Üzleti, egyéb vezetési tanácsadás
6399 '08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
9321 '08	Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
4763 '08	Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
5914 '08	Filmvetítés
5920 '08	Hangfelvétel készítése, kiadása
8230 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
7312 '08	Médiareklám
7320 '08	Piac-, közvélemény-kutatás
7740 '08	Immateriális javak kölcsönzése
9004 '08	Művészeti létesítmények működtetése
7311 '08	Reklámügynöki tevékenység
6311 '08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6312 '08	Világháló-portál szolgáltatás
7021 '08	PR, kommunikáció
4791 '08	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: ¹⁰ a) határozatlan, -ig.
b) határozott ¹¹,

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 50.500.000 Ft,

azaz Ötvenmillió-ötszázezer forint, amely

a) 50.500.000 Ft, azaz Ötvenmillió-ötszázezer forint készpénzből,

b) ¹² Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a törzsbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig holtján áll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Mórhalom Városi Önkormányzat

A törzsbetét összege: 50.500.000 Ft

A törzsbetét összetétele:

¹⁰ Aláhúzással jelölendő.

¹¹ Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!

¹² Szükség esetén kitölthető.

a) Készpénz: 50.500.000 Ft.

Cégbjegyzési szolgáltatandó összeg: 50.500.000 Ft, mértéke a tag pénzbeli jének 100%-a¹³, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/ a társaság házipénztárába¹⁴.

A fennmaradó összeget :.....-ig¹⁵ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

¹⁶b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerozheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészöl ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyra figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyeshitt saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érne el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult¹⁷ osztalékélelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselő

11.1.¹⁸ A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név:¹⁹ Szűcs Anikó

Lakcím: 6794 Üllés, Fehérvári u. 28.

Cégnév (név):²⁰

Cégbjegyzésszám (nyilvántartási szám):²¹

¹³50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül.

¹⁴Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

¹⁵Napiári nap szerinti meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül.

¹⁶Szükség esetén bővíthető.

¹⁷Aláhúzással jelölendő.

¹⁸Szükség esetén bővíthető.

¹⁹Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

²⁰Szervezet esetén kell kitölteni.

²¹Cégbjegyzésszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízatás²²

a) határozott időre²³

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.01.01.

A megbízatás lejáratá: ²⁴2025.06.30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban²⁵ látja el.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére²⁶

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2. ²⁷Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)²⁸:

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1. ²⁹Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Szűcs Anikó

Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:³⁰

a) Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b) ³¹Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

²² Aláhúzással jelölendő.

²³ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

²⁴ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

²⁵ Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.

²⁶ Aláhúzással jelölendő.

²⁷ Kizárólag a 12.1 a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

²⁸ Szükség esetén bővíthető.

²⁹ Szükség esetén bővíthető.

³⁰ Szükség szerint kitöltendő.

³¹ Szükség szerint bővíthető.

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására³²

- a) sor kerül.
b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. ³³A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Krisztin István János

Lakcím: 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc utca 9.

A megbízatás³⁴

a) határozott időre³⁵

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.07.01.

A megbízatás lejártá: ³⁶2025.06.30.

Név: Pakai István

Lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 29.

A megbízatás³⁷

a) határozott időre³⁸

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.07.01.

A megbízatás lejártá: ³⁹2025.06.30.

⁴⁰Név: Pakai Csaba Zoltán

Lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 29.

A megbízatás⁴¹

a) határozott időre⁴²

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.07.01.

A megbízatás lejártá: ⁴³2025.06.30.

15. Könyvvizsgáló⁴⁴

³² Aláhúzással jelölendő.

³³ A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³⁴ Aláhúzással jelölendő.

³⁵ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁶ Az a) pont választása esetén kitölteni.

³⁷ Aláhúzással jelölendő.

³⁸ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁹ Az a) pont választása esetén kitölteni.

⁴⁰ Többszörös. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmís.

⁴¹ Aláhúzással jelölendő.

⁴² Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴³ Az a) pont választása esetén kitölteni.

⁴⁴ A Ptk. 3:38. § és 3:129-131 § esetén.

A társaság könyvvizsgálója:

Név:⁴⁵

Lakcím:

Kamara nyilvántartási száma:

Cégnév:⁴⁶

Cégjegyzékszám:

Székhely:

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Kamara nyilvántartási száma:

Lakcím:

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízás kezdő időpontja:

A megbízás lejártá:

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének⁴⁷
 a) a Cégbizálatban
 b) a társaság honlapján⁴⁸
 tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Mórahalom, 2023. november 30.

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére a következő rendelkezések módosítása adott okot: 3.2., 11.1., 13.1

Az alapító aláírása:

Név: Mórahalom Városi Önkormányzat képv.: Nógrádi Zoltán polgármester

Ellenjegyezte/közzokiratba foglalta:⁴⁹

⁴⁵ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁴⁶ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁴⁷ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁸ Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

⁴⁹ Ügyvédi ellenjegyzés vagy közjegyző által történő közokiratba foglalás.

Mórahalom Város Polgármesteréről

14. melléklet

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/ 602 /2023

Ügyintéző/Témafelelős: Makráné Hódi Katalin / Czellárné Debreceni Mónika

Tárgy: Javaslat a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati
Nonprofit Kft. nevének módosítására

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

[Handwritten signatures and initials]

Mórahalom Város Polgármesteréről

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2020. évben született döntései tükrében a MÓRA-VITÁL Nonprofit Közhasznú Kft.-ből szétválás (azon belül is kiválás) útján alakult meg a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Szent László park 3., c/sz: 06-09-026471, adószám: 28950592-2-06), a MÓRA-VITÁL Nonprofit Közhasznú Kft. fennmaradása mellett, (a 2013. évi V. tv. 3:45. § (1)-(2) bek. és a 2013. évi CLXXVI. tv. 18-21. §-ai alapján).

A szétválást követően a fürdőgyógyászati tevékenység a kiválás útján létrejött Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft., míg az egészségügyi szakellátás továbbra is a MÓRA-VITÁL Nonprofit Közhasznú Kft. feladatát képezte.

A fürdőgyógyászati kezeléseket ellátó személyzetet a Móra-Vitál Nonprofit Kft. 2022. szeptember 1. napjával foglalkoztatásra átvette a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.-ől, ezzel a fürdőgyógyászati tevékenységet ismét a Móra-Vitál Kft. látja el.

A tevékenység módosítás okán javaslom a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. nevének MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft.-re történő módosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. nevének módosítására tett javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. nevének módosítására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. Taggyűlés számára, hogy a gazdasági társaság nevét MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft. névre módosítsa.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Társaság Taggyűlésén a határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje a Képviselő-testület döntését.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a névmódosításra tett javaslatot terjessze a Társaság Taggyűlése elé, annak elfogadását követően a névváltozást a Társaság cégirataiban, valamint belső szabályzataiban, így különösen a szervezeti és működési szabályzatában is vezesse át; továbbá gondoskodjon a módosítás átvezetéséről és annak cégbejegyzési bejegyzése iránt a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felcélós: 3./ pontra: Mórahalom város polgármestere
4./ pontra: Fürdőgyógyászati Kft. ügyvezetője

Határidő: 3./ pontra: 2023.12.31.
4./ pontra: folyamatos, cégbejegyzésre: 2024.01.31.

Beszámolásra: 2024. márciusi Kt.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Kft. ügyvezetője,
- 4./ Irattár

Mórahalom Város Polgármesteréről

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

6. számú melléklet a 21/2006. (V.18.) IM rendelethez

A KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG SZERZŐDÉSMINTÁJA

Társasági szerződés

A hullott tagok, szerződésminta¹ alkalmazásával, a következők szerint állapítják meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság társasági szerződését:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Szent-Erzsébet-Mórahalmi-Fürdőgyógyászati-Nonprofit Korlátolt-Felelősségű-Társaság
MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve:² Szent-Erzsébet-Mórahalmi-Fürdőgyógyászati-Nonprofit-Kft. **MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:³

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:⁴

1.3. A társaság székhelye: 6782 Mórahalom, Szent László park 3.

A társaság székhelye⁵

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b)⁶ nem azonos a központi ügyintézés helyével:

1.4. A társaság telephelye(i):⁷ 6782 Mórahalom, Szent László park 4.

6782 Mórahalom, Dosztig köz 1.

1.5. A társaság fióktelepe(i):⁸

2. A társaság tagjai

2.1. Név:⁹

Lakcím:

Cégnév (név):¹⁰ Mórahalom Városi Önkormányzat

¹ A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség esetén kiöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Szükség esetén kiöltendő.

³ Szükség esetén kiöltendő.

⁴ Szükség esetén kiöltendő.

⁵ Alföldrésszel jelölendő.

⁶ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁷ Szükség esetén kiöltendő, bővíthető.

⁸ Szükség esetén kiöltendő, bővíthető.

⁹ Terméktulajdonos személy tag esetén kell kitölteni

H-6782 Mórahalom, Szentbármóság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

ÍZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):¹³ 726731 (PIR)

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Képviselőre jogosult neve: Nógrádi Zoltán

Lakcím: 6782 Mórahalom, Bástya sor 2/B.

2.2.¹² Név: ¹³

Lakcím:

Cégnév (név):¹⁴ „Bacly” Szociális Alapítvány

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):¹⁵ 06-01-0000596

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1

Képviselőre jogosult neve: Makráné Hódi Katalin

Lakcím: 6782 Mórahalom, Május 1. utca 67.

3. A társaság tevékenységi köre(i)¹⁶

3.1. Főtevékenység: 8690 '08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):¹⁷

5629'08 Egyéb vendéglátás

8532'08 Szakmai középfokú oktatás

8542'08 Egyetemi oktatás, felsőfokú mesterképzés

8551'08 Sport, szabadidős tevékenység

8559'08 Másra nem sorolt egyéb oktatás

9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

9604'08 Fizikai közérzet javító szolgáltatás

9609'08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

4774'08 Gyógyászati termék kiskereskedelme

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7320'08 Pinceszám, közvélemény kutatás

7729'08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése

7739'08 Egyéb gép, tárgy eszköz kölcsönzése

8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

8552'08 Kulturális képzés

8810'08 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

8899'08 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

9001'08 Előadó művészet

9313'08 Testedzés szolgáltatás

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:¹⁸ a) halálozatlan.

¹³ Szervezet esetén kell kitölteni.

¹⁴ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

¹⁵ További tag esetén bővíthető.

¹⁶ Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

¹⁷ Szervezet esetén kell kitölteni.

¹⁸ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

¹⁹ A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

²⁰ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

Mórahalom Város Polgármesteréről

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
b) határozott¹⁹-ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint, amely

a) 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből,

²⁰b) 0 Ft, azaz nulla forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás a
törzstőke 0 százaléka.²¹

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbeli befizetés felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgálhassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagoknak, amíg a ki nem fizetett és a tagok törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tagok által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tagok a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk összegének erejéig helytállnak a társaság tartozásáért.

5.3. A törzsbetétek teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbírósnak bejelenteni.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): Mórahalom Városi Önkormányzat

Törzsbetét összege: 2.880.000,- Ft.

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 2.880.000,- Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 2.880.000,- Ft²², a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/ a társaság lízépénztárába²³.

A fennmaradó összeget :-ig²⁴ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

²⁵b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft,

amelyet ²⁶alapításkor/cégbejegyzést követően-ig²⁷ a társaság rendelkezésére bocsát.

6.2. ²⁸Név (Cégnév): „Esély” Szociális Alapítvány

Törzsbetét összege: 120.000,- Ft.

Törzsbetét összetétele:

a) Készpénz 120.000,- Ft.

¹⁹ Aláhúzással jelölendő.

²⁰ Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező.

²¹ Szükség esetén kitöltenő.

²² Ptk. 3:163. § (1) bekezdés: Ha alapításkor a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értéke eléri vagy meghaladja a törzstőke felét, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

²³ Ha a teljes pénzbeli betét nem kerül befizetésre, akkor az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül.

²⁴ Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

²⁵ Napról nap szerint meghatározandó úgy, hogy ne legyen későbbi, mint az 5.2. pontban meghatározott határidő.

²⁶ Szükség esetén bővíthető.

²⁷ Aláhúzással jelölendő.

²⁸ Napról nap szerint meghatározandó, azonban az időpont nem lehet a cégbejegyzéstől számított három évet meghaladó.

II-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 120.000,- Ft²⁹, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi
számlájára / a társaság házipénztárába³⁰.

A fennmaradó összegetig³¹ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

³²b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft,

amelyet ³³alapításkor/cégbejegyzést követőenig³⁴ a társaság rendelkezésére bocsát.

7. Pótbefizetés

7.1. A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára³⁵

a) pótbefizetést előírhat.

b) pótbefizetést nem írhat elő.

7.2.³⁶ A pótbefizetés legmagasabb összege: - Ft.

7.3.³⁷ A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetétek arányában terheli.

7.4.³⁸ A pótbefizetés legfeljebb³⁹

a) üzleti évenként egy alkalommal, a számviteli törvény szerinti beszámolóút jóváhagyó taggyűlésen

b) üzleti évenként⁴⁰ alkalommal

írható elő (pótbefizetés gyakorisága).

8. Üzletrész

8.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az Üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy Üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

8.2. Az Üzletrész⁴¹

a) a tagok törzsbetétjéhez igazodik,

b) a tagok törzsbetétjétől eltér.

Eznek megfelelően az Üzletrészek megoszlása:

1. Üzletrész%

Név (Cégnév):

²⁹ További tag esetén bővíthető.

³⁰ Ha a teljes pénzbeli betét nem kerül befizetésre, akkor az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül.

³¹ Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

³² Naplóról nap szerinti meghatározandó ügy, hogy ne legyen későbbi, mint az 5.2. pontban meghatározott határidő.

³³ Szükség esetén bővíthető.

³⁴ Aláhúzással jelölendő.

³⁵ Naplóról nap szerinti meghatározandó, azonban az időpont nem lehet a cégbejegyzéstől számított három évet meghaladó.

³⁶ Aláhúzással jelölendő.

³⁷ A 7.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³⁸ A 7.1. a) pont választása esetén kell alkalmazni.

³⁹ A 7.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

⁴⁰ Aláhúzással jelölendő.

⁴¹ Számmal jelölendő.

⁴² Aláhúzással jelölendő.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2.⁴² Üzletrész%

Név (Cégnév):

3.⁴³ Üzletrész%

Név (Cégnév):

⁴⁴Név (Cégnév):

Közös képviselő:

Lakóhely:

9. Az üzletrészek átruházása, felosztása

9.1. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

9.2. Az üzletrészt kivülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzskönyvét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére⁴⁵

a) jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.

b) jogosultság nem illeti meg.

9.3. Az üzletrész kivülálló személyre történő átruházásához⁴⁶

a) a taggyűlés (a társaság) belecgyezése szükséges.

b) a taggyűlés (a társaság) belecgyezése nem szükséges.

9.4. Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen⁴⁷

a) az üzletrész átruházható.

b) az üzletrész nem ruházható át.

9.5. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

10. A nyereség felosztása

10.1. A társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből meghatározott összeg illeti meg.

10.2. Az eredmény a tagok között⁴⁸

a) a törzstőkétek arányában oszlik meg.

b) az alábbi arányban oszlik meg:

Név (Cégnév):

⁴² További tag esetén bővíthető.

⁴³ További közös üzletrész esetén bővíthető.

⁴⁴ Közös üzletrész további jogosultja esetén bővíthető.

⁴⁵ Átruházással jelölendő.

⁴⁶ Átruházással jelölendő.

⁴⁷ Átruházással jelölendő.

⁴⁸ Átruházással jelölendő.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Arány:%

*Név (Cégnév):

Arány:%

10.3. Osztalékra az a tag jogosult, aki⁵⁰

- a) az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult,
b) a tárgyév hónap⁵¹ napjáig a társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult volt.

10.4. Az ügyvezető – ha a társaságnál felügyelőbizottság működik, a felügyelőbizottság jóváhagyása mellett – jogosult / nem jogosult⁵² osztalékfelőleg fizetéséről határozni.

11. A társaság taggyűlése

11.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve.

11.2. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben⁵³

- a) taggyűlés tartásával
b) írásbeli döntéshozatallal is határozhat.

Az alábbi tárgyakban a taggyűlés döntést csak valamennyi szavazati joggal rendelkező tag egyhangú szavazatával hozhat:

- A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó olyan szerződés (beleértve ebbe különösen, de nem kizárólagosan a tagi kölcsön szerződés) megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt.
- A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó, a Társaság tőzsdétőkéjének felemelése, illetve leszállítása tárgyában hozott döntések.
- A nyereség felosztása tárgyában hozott döntések.
- A Társaság megalkarításairól való rendelkezés tárgyában hozott határozatok, különösen, de nem kizárólagosan a megalkarítások, vagy annak részeinek lekdítése, illetve egyéb módon történő befektetés céljából történő felhasználása tárgyában hozott döntések.

11.3. A taggyűlést évente⁵⁴

a) legalább egyszer

b)⁵⁵ hónapi gyakorisággal

össze kell hívni a társaság⁵⁶

a) székhelyére vagy telephelyére.

b)⁵⁷ címre.

11.4. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név (Cégnév): Mórahalom Városi Önkormányzat

szavazatszám: 288 arány: 96 %

⁵⁰ További tag esetén bővíthető.

⁵¹ Aláhúzással jelölendő.

⁵² Kihártható.

⁵³ Aláhúzással jelölendő.

⁵⁴ Aláhúzással jelölendő.

⁵⁵ Aláhúzással jelölendő.

⁵⁶ Számmal jelölendő.

⁵⁷ Aláhúzással jelölendő.

⁵⁸ Pontozással jelölendő. Csak helyi cím adható meg.

Mórahalom Város Polgármesteréről

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

³⁹Név (Cégnév): „Eszély” Szociális Alapítvány

szavazatszám: 12 arány: 4 %

11.5. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt többségi szavazati joggal rendelkezők jelenlétével határozatképes. A taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb (izenőti napnál).

11.6. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

11.7. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

12. Az ügyvezetés és képviselet

12.1.³⁹ A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: ⁴⁰ Cziflárné Debreceni Mónika

Lakcím: 6792 Zsombó, Kossuth Lajos utca 43.

Cégnév (név): ⁴¹

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): ⁴²

Székhely:

Képviseletre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbíztatás⁴³

a) határozott időre⁴⁴

b) határozatlan időre

szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2023.09.16.

A megbíztatás lejáratja:⁴⁵ 2025.02.28.

A vezető tisztviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban⁴⁶ látja el.

13. Cégvezető

13.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére⁴⁷

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

13.2.⁴⁸ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

³⁹ További tag esetén bővíthető.

⁴⁰ Több ügyvezető esetén bővíthető.

⁴¹ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁴² Szervezet esetén kell kitölteni.

⁴³ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

⁴⁴ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁵ Legfeljebb 5 évig (Ptk. 3:114.§).

⁴⁶ Az a) pont választására esetén kitölendő.

⁴⁷ Aláhúzással jelölendő. Költése nem kötelező.

⁴⁸ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁹ Kizárólag a 13.1 a) pont aláhúzása esetén töltendő ki.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13.3. Az ügyvezetés a cégvezető számára általános képviseleti jog?⁷⁰

a) biztosíthat.

b) nem biztosíthat.

14. Cégjegyzés

14.1. Az öndílló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Czellárné Debreceni Mónika

⁷¹Név:

14.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:⁷²

a) Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)⁷³ Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

15. Felügyelőbizottság

15.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására?⁷⁴

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

15.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

15.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: ⁷⁵ Párkas Gábor

Lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 3. II. emelet 8. ajtó

A megbízatás⁷⁶

a) határozott időre⁷⁷

⁷⁰ Több cégvezető esetén bővíthető.

⁷¹ A 13.1. a) pont aláhúzással esetén kitöltendő.

⁷² Szükség esetén bővíthető.

⁷³ Szükség esetén kitöltendő.

⁷⁴ Szükség szerint bővíthető.

⁷⁵ Aláhúzással jelölendő.

⁷⁶ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁷⁷ Aláhúzással jelölendő.

⁷⁸ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121 §)

Mórahalom Város Polgármesteréről

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.03.01.

A megbízatás lejártá: ⁷⁸ 2025.02.28.

Név: ⁷⁹ Szűcsné Dr. Fehér Éva

Lakcím: 6782 Mórahalom, Béke utca 58.

A megbízatás⁸⁰

a) határozott időre⁸¹

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.03.01.

A megbízatás lejártá: ⁸² 2025.02.28.

⁸³ Név: ⁸⁴ Dr. Vághy Imre Richárd

Lakcím: 6782 Mórahalom, Nagy Imre utca 10.

A megbízatás⁸⁵

a) határozott időre⁸⁶

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.03.01.

A megbízatás lejártá: ⁸⁷ 2025.02.28.

16. Könyvvizsgáló⁸⁸

A társaság könyvvizsgálója:

Név: ⁸⁹ Horváth Ildikó Erzsébet

Lakcím: 6723 Szeged, Hővölgy utca 2. C. ház. 4. em 14.

Kamarai nyilvántartási száma: 005016

Cégnév: ⁹⁰

Cégjegyzékszáma:

Székhely:

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős tennésszel személy neve:

⁸⁸ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁸⁹ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁹⁰ Alkalmazással jelölendő.

⁹¹ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁹² Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁹³ Időváltó. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, lakonutál keresébe tagú felügyelőbizottság felállításra nem kerül.

⁹⁴ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁹⁵ Alkalmazással jelölendő.

⁹⁶ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁹⁷ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁹⁸ A Ptk. 3:38. § és 3:129-131 § esetén.

⁹⁹ Természetes személy esetén kell kitölteni.

¹⁰⁰ Szervezet esetén kell kitölteni.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Kamarai nyilvántartási száma:

Lakcím:

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízás kezdő időpontja: 2022.03.01.

A megbízás lejárt: 2025.02.28.

17. A társaság megszűnése

A társaság jogtúd nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

18. Egyéb rendelkezések

18.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének²¹

a) a Cégközlönyben

b) a társaság honlapján²²

tesz eleget.

18.2. Egyszemélyes társaság jön létre, ha egy többszemélyes korlátolt felelősségű társaság valamennyi üzletrészt ugyanaz a tag szerzi meg. A társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válásától számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

18.3. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

A társasági szerződés módosítására a következő pontok módosulása adott okni: 12., 14.1. A módosítások *dőlt* betűvel kerültek jelölésre.

Kelt: Mórahalom, 2023. szeptember 16.

Tugok aláírása:

.....
Név: Mórahalom Városi Önkormányzat
Alapító (képv.: Nógrádi Zoltán polgármester)

.....
²³Név: „Esdly” Szociális Alapítvány
Alapító (képv.: Makráné Hódi Katalin)

Okirati ellenjegyzés/közjegyzői okirat elemi²⁴

²¹ Aláírással jelölendő.

²² Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának címét.

²³ Hővöhele

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Dr. Juhász Péter egyéni ügyvéd (székhely: 6722 Szeged, Kálvária sugárút 19., kamarai azonosító szám: 36062351)
készítettem és ellenjegyzem Mórahalmon, 2023. szeptember

"Ügyvédi, kamarai jogtanácsosi ellenjegyzéshez vagy közjegyző által történő közokiratba foglaláshoz szükséges tartalmi és alakí elemek teljesítése
Erdékben a szerződésükre követhető, változtatható"

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

15 p. melléklet

Előterjesztő: dr. Tóth Krisztián

Iktatószám: MH/13935/2023

Ügyintéző/Irámafelelős: Szécsi Helga

Tárgy: Nógrádi Zoltán polgármester idegennyelv- tudási
pótlékának megállapítása

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 65. § (7) bekezdésből adódóan szükségessé vált a 366/2019. (X. 23.) számú Kt. határozatban elfogadott, Mórahalom város polgármesterének idegennyelv-tudási pótlékának felülvizsgálata.

A közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 141. § (6) bekezdése szerint angol, francia, német, arab, kínai és orosz nyelvek tekintetében a pótlék alanyi jogon jár, amelynek mértéke nyelvvizsgánként:

- a) komplex felsőfokú (C1) nyelvvizsga esetében az illetményalap 100%-a,
- b) komplex középfokú (B2) nyelvvizsga esetében az illetményalap 60%-a,
- c) komplex alacsonyfokú (B1) nyelvvizsga esetében az illetményalap 15%-a.

A Kvtv. 65. (1) bekezdés szerint illetményalap 2023. évben 38 650 Ft. Az illetményalapot a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot, viszont a Kvtv. 65. (7) bekezdés alapján a polgármesteri foglalkoztatási jogviszony esetében az (1) bekezdés szerinti illetményalapot kell alkalmazni.

A fentiekre tekintettel Mórahalom város polgármesterét havonta 23 190,-Ft idegennyelv-tudási pótlék illeti meg.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

dr. Tóth Krisztián
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nógrádi Zoltán polgármester idegennyelv- tudási pótlékának megállapítása” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Nógrádi Zoltán polgármester idegennyelv- tudási pótlékát 2023.12.01. napjától: 23. 190,-Ft-ban állapítja meg.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Jegyzőt, hogy az 2./ pont végrehajtása érdekében a MÁK Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága felé a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: 1-2./ pontra: Mórahalom város jegyzője

Határidő: azonnal.

A határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere

2./Mórahalom város jegyzője

3./Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nőgrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/1539/2023.
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián jegyző
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. évi munkaterv
Véleményező bizottság: valamennyi bizottság
Melléklet: Munkaterv-tervezet

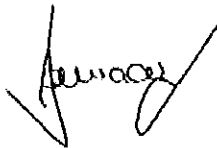
Jegyző:



Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés alapján a Képviselő-testület éves Munkaterv szerint működik.

A Munkaterv összeállítása során figyelembe vettem a hatályos jogszabályok által, a Képviselő-testület hatáskörébe utalt, ciklusonként, illetve évente visszatérő témák tárgyalásának szükségességét is, ennek megfelelően terveztem a beszámolókat, tájékoztatókat.

Az aktuális kérdések című napirend lehetőséget ad arra, hogy bármilyen önkormányzati hatáskörbe tartozó kérdést akár bizottsági, akár képviselői javaslat alapján megtárgyaljon a testület. E napirend keretében kerül sor a központi jogszabályok által előírt feladatok megtárgyalására is.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban SzMSz) 10. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervét.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a munkaterv közzétételéről az SzMSz-ben foglaltak szerint gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom város Polgármestere

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról további jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Melléklet:

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE **2024. évi munkaterv-tervezet**

Képviselő-testületi ülések tervezett időpontjai és napirendjei

A Polgármester minden ülésen 1./ napirendi pontként beszámol a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. január 25. (csütörtök)

2./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Tóth Krisztián jegyző

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya, intézmények-, gazdasági társaságok vezetői

4./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. január 16.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. február 29. (csütörtök)

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya, intézmények-, gazdasági társaságok vezetői

3./ Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2024. évi üzleti tervei

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya, gazdasági társaságok ügyvezetői

4./ Aktuális kérdések

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. február 20.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. március 28. (csütörtök)

2./ Beszámoló az önkormányzati intézmények 2023. évi szakmai munkájáról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: az intézmények vezetői

3./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. március 19.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. április 25. (csütörtök)

2./ Beszámoló az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2023. évi munkájáról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Önkormányzat portfólió menedzsere, gazdasági társaságok ügyvezetői

3./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. április 16.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. május 30. (csütörtök)

2. / Beszámoló:

- a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi munkájáról
- a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi ellátásáról
- a Napsugár Fejlesztő Ház, a Biztos Kezdet Napsugár Gyerekház és a Hunekutka Búcsóde 2023. évi munkájáról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: intézményvezetők, Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztálya, Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ, Móra-Partner Kft. ügyvezetője

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

**3./ Beszámoló Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról
Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi zárszámadási rendeletének megalkotása**

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

4./ Beszámoló a közvilágítási fejlesztésekről, valamint a helyi ügyfélszolgálat 2023. évi működéséről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

5./ Beszámoló a területi operatív program (TOP és TOP Plusz) forrásalból megvalósuló mórahalmi pályázatokról és fejlesztésekről, valamint a város közlekedési infrastruktúra fejlesztéseiről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

6./ Beszámoló a jelenlegi és jövőben tervezett emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP és EFOP Plusz) mórahalmi pályázatairól

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

7./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. május 21.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. június 27. (csütörtök)

2./ Képviselő-testület bizottságainak megválasztása, bizottsági tagok eskütétele

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

3./ Beszámoló a helyi migrációról és Mórahalom város közrendjéről, továbbá közbiztonságának helyzetéről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Battancs Erika

4./ Az önkormányzati részvétellel működő társulások beszámolója

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: jegyző

5./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. június 18.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. augusztus 29. (csütörtök)

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

3./ Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2024. I. félévi beszámolója

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Önkormányzat portfólió menedzsere, gazdasági társaságok ügyvezetői

4./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. augusztus 21.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. szeptember 26. (csütörtök)

2./ Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2023. évi teljesítéséről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

3./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. szeptember 17.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. október 31. (csütörtök)

2./ KÖZMEGHALLGATÁS

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya

Beszámoló a képviselő-testület és a bizottságok munkájáról, a 2024. évi adóbevételek alakulásáról és felhasználásukról, valamint a fejlesztésekről

3./ Helyi adókonceptió 2025. évre

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

4./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. október 22.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. november 28. (csütörtök)

2./ A helyi adórendeletek módosítása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

3./ Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2024. I-III. negyedévi beszámolója

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Önkormányzat portfólió menedzsere, gazdasági társaságok ügyvezetői

4./ 2025. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: dr. Tóth Krisztián jegyző

Az előkészítésért felelős: jegyző

5./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. november 19.

Az ülés tervezett időpontja: 2024. december 19. (csütörtök)

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

II-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

3./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2024. december 10.

17.12.2023.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15129/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Szécsi Helga

Tárgy: „Mórahalom város Köszönete” elismerés
adományozása a SOMLAI BAU Kft. részére

Véleményező Bizottság: Valamennyi Bizottság

Melléklet: -

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete immár hagyományosan minden évben – ünnepélyes keretek között - köszöni meg azon szervezetek munkáját, akik a város közéletének fejlesztése, anyagi, gazdasági, infrastrukturális értékeinek gyarapítása érdekében kiemelkedő tevékenységet végeztek, gyarapították a város anyagi, gazdasági értékeit, segítették a város társadalmi- gazdasági életének fellendítését.

Ezen elismerés, kitüntetés átadására ad lehetőséget Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete. A hivatkozott rendelet 1. §, valamint 3. § /2/ bekezdése alapján – javaslattevői lehetőséggemmel élve - javaslom, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete SOMLAI BAU Kft. részére a város termál rendszerének fejlesztése érdekében tett igyekezetekért „Mórahalom város Köszönete” elismerést adományozzon.

Mórahalom jövőjét az energetikai viszonyok fogják meghatározni, ebből a szempontból igen nagyot lépett előre a város, hiszen elkészült a legújabb termál hő rendszerünk. Ezeknek a rendszereknek a legfontosabb küldetése a gázfűtéstől való függetlenítés. A közintézményekben nem kell gázzal fűteni, tehát költségmegtakarításokat értünk el. Szolgáltatni is tudunk termál energiát intézményeknek, turisztikának, tehát bevételt is termelünk a városnak és stabilizálni tudtuk a város jövőjét. Mórahalom az ország kisvárosi mintatelepülésévé vált a geotermiában.

A kivitelezések szakszerű lebonyolításában partnerünk a SOMLAI BAU Kft. volt.

A Somlai Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. 2010-ben alakult.

Alapítása óta az építőipar számos területén jelen van, harmonikusan működő családi vállalkozásként folyamatosan fejlődik.

A színvonalas szolgáltatásaik kulcsa a folyamatosan fejlesztés. A legnagyobb erősségük a megoldásorientált gondolkodás, kitartás és rendszerszemlélet. Az általuk végzett munkák igényesek, minőségét minőségirányítási rendszer is biztosítja. A kecskeméti telephely lehetővé teszi cégük számára, hogy az ország bármely pontján megvalósuló projektekből részt vegyenek.

Alapvető világlátásunkat, hozzáállásunkat másokhoz az határozza meg, ahogy a munkánk végezzük. Amikor a munkánkat kreatívnak és alkotó jellegűnek érezzük sokkal jobb eredmények születnek a kezünk alatt. Ebben találtuk meg leginkább a partnerséget a Somlai Bau Kft-vel. A fejlesztés megvalósítása során együtt tudtak gondolkodni a várossal. Az ilyen munka eredményei a körülöttünk lévőket is inspirálják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján:

SOMLAI BAU Kft.
részére

"Mórahalom város köszönete"

elismerést adományoz.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a tárgyjutalmat a 2024. évi Újévi koncert ünnepélyes keretei között a Képviselő-testület nevében adja át.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az elismerés – tárgyjutalom - adományozásáról a lakosságot - a rendelet 8. § szerint helyben szokásos módon - tájékoztassa.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyzőt, hogy az elismerés megvásárlásához szükséges anyagi forrást az önkormányzat 2023. évi költségvetésében különítse el.

Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város polgármestere
3-4./ pontra: Mórahalom város jegyzője

Határidő: 2024. január

A határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere és általa a kitüntetett,
- 2./Mórahalom város jegyzője
- 3./Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/15151/2023.

Ügyintéző/Témafelelős:

Balog László

Tárgy:

„a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízatásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása”

Véleményező bizottság

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet:

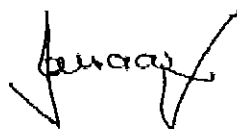
- 1 pld. alapító okirat tervezet

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 75/2012. /III. 29./ számú Képviselő-testületi határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (továbbiakban: Gt) 3. § (1) bekezdése alapján úgy határozott, hogy megalapítja a Móra-Solar Korlátolt Felelősségű Társaságot. Továbbá a Képviselő-testület 221/2012. /VII. 20./ sz. határozata alapján a Móra-Solar Kft-t bízta meg a Szent János térségi Norvég termál kutak üzemeltetési feladataival.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Móra-Solar Energia Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója a Móra-Solar Energia Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségének betöltésével Farkas Gábort (sz.: Szeged, 1973.06.09; an.: Tóth Jolán) 6728 Mórahalom, Szegedi út. 3. B lépcsőház I. emelet 3. ajtó alatti lakost bízta meg a 176/2021. (XI.25.) számú Képviselő-testületi határozatával. A határozatban az ügyvezetői megbízás időtartamát 2022. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig határozták meg. Az ügyvezető megbízási díját bruttó 20.000,-Ft/hó összegben állapította meg a Tisztelt Képviselő-testület.

Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület Farkas Gábor lejáró megbízását az ügyvezetői feladatok további zökkenőmentes ellátása érdekében három évvel 2024.01.01-től - 2026. december 31. napjáig hosszabbítsa meg, változatlan megbízási díj mellett.

A társaság Felügyelő bizottsági feladatait Mucsi György Imre (sz.: Mórahalom, 1955.09.27 an.: Sepsei Margit) 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 4. szám alatti lakos, Oltványi Gyula László (sz.: Mórahalom, 1961.06.03 an.: Vass Rozália) 6782 Mórahalom, Szántó u. 22. szám alatti lakos és Balogh Miklós (sz.: Szeged, 1966.01.25 an.: Tanács Irén) 6782 Mórahalom, Bartók Béla u. 3. szám alatti lakosok látják el. Mindhármuk megbízatásának időtartama az ügyvezetői megbízatással azonosan 2023.12.31-ig szól. Mindhárom érintett tag előzetesen nyilatkozott arról, hogy továbbra is vállalja a Móra-Solar Energia Kft. felügyelő bizottsági tagsággal járó feladatainak elvégzését, valamint nyilatkozatot tettek, hogy nem áll fenn velük szemben a jogszabályokban meghatározott összeférhetetlenség.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület mindhárom felügyelő bizottsági tag lejáró megbízását - az ügyvezetői megbízatással azonosan időtartamban - további három évvel 2024.01.01-től - 2026. december 31. napjáig hosszabbítsa meg.

A társaság ügyvezető igazgatójának és Felügyelő Bizottsági tagjainak megbízásának meghosszabbítása miatt szükségessé vált az Alapító Okirat módosítása, amely dokumentum tervezete a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A társaság méretéből adódóan könyvvizsgálatra nem kötelezett. Ugyanakkor a társaság szabályozott és transzparens működésének érdekében eseti jelleggel szükségserű lehet független könyvvizsgálóval ellenőriztetni a társaság gazdálkodását. Erre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet járuljon hozzá és engedélyezze az ügyvezető számára, hogy amennyiben szükségesnek látja eseti megrendeléssel vizsgálta meg független könyvvizsgálóval a társaság gazdálkodását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szakbizottságok véleményének figyelembevételével az alábbi határozati javaslatokat szíveskedjék elfogadni:

Balog László
kabinetvezető

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének és felügyelő bizottsági tagjainak lejáró megbízásának meghosszabbítása, és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és egyetért Farkas Gábor (lakcíme: 6728 Mórahalom, Szegedi út. 3. B lépcsőház I. emelet 3. ajtó., szül. hely, idő.: Szeged, 1973.06.09; anyja neve.: Tóth Jolán) 2023.12.31.-én lejáró ügyvezetői megbízásának 2024.01.01-től - 2026. december 31. napjáig történő meghosszabbításával. Az ügyvezetői feladatok ellátásának megbízási díját 2024. január 1-től kezdődően változatlan bruttó 20.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és egyetért Muesi György Imre (lakcím: 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 4., szül. hely, idő.: Mórahalom, 1955.09.27; anyja neve.: Sepsei Margit), Oltványi Gyula László (lakcím: 6782 Mórahalom, Szántó u. 22., szül. hely, idő.: Mórahalom, 1961.06.03; anyja neve.: Vass Rozália) és Balogh Miklós (lakcím: 6782 Mórahalom, Bartók Béla u. 3., szül. hely, idő.: Szeged, 1966.01.25; anyja neve.: Tanács Irén), 2023.12.31.-én a Felügyelő bizottsági tagok lejáró megbízásának 2024.01.01-től - 2026. december 31. napjáig történő meghosszabbításával.

Mindhárom Felügyelő Bizottsági tag a korábbiakkal megegyezően díjazás nélkül látja el 2024. január 1-től kezdődően a Felügyelő Bizottsági tagsággal járó feladatokat.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ügyvezető megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az ügyvezetői megbízási szerződést írja alá.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 2./ - 3./ pontjaiban foglalt rendelkezések szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbírósági bejegyzéséről intézkedjék.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul és felhatalmazza a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben szükségesnek látja - Polgármesterrel történő előzetes egyeztetés után - a megbízásának időtartama alatt megrendelje a társaság gazdálkodásának és éves beszámolójának független könyvvizsgálóval történő ellenőrzését.

Határidő: 2-5./ pont: 2023. december 31.

6./ pont: 2024.12.31.

Felelős: 2,3,5,6./ pont: Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetője
4,6./ pont: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2.-5./ pont 2024. januári KT.

6./ pont 2025 januári KT.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Erről értesítést kap:

- 1. Mórahalom Város Polgármestere**
- 2. Mórahalom Város Jegyzője**
- 3. Móra-Solar Energia Kft. ügyvezető**
- 4. Irattár**

„7. számú melléklet a 21/2006. (V. 18.) IM rendelethez

Alapító okirat

Alulírott alapító, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Móra-Solar Energia Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Móra-Solar Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: ¹

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: ²

1.3. A társaság székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

A társaság székhelye ¹

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével? ²

1.4. A társaság telephelye(i): ³

- Mórahalom külterület 0406/171 hrsz.

- Mórahalom külterület 0406/302 hrsz.

1.5. A társaság fióktelepe(i): ⁵

2. A társaság alapítója

Név: ⁴

Lakcím:

Cégnév (név): ⁵ Mórahalom Városi Önkormányzat

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): ⁶

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Képviselőre jogosult neve: Nógrádi Zoltán polgármester

Lakcím: 6782 Mórahalom, Bástya sor 2/B.

3. A társaság tevékenységi köre(i) ⁷

3.1. Főtevékenység: 70.22 *08 Üzletvitel, egyéb vezetési tanácsadás

¹ Aláhúzással jelölendő.

² Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

³ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁴ Természetes személy esetén kell kitölteni

⁵ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁶ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

⁷ A statisztikai nomenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni.

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):⁸

- 35.11 '08 Villamosenergia-termelés
- 35.12 '08 Villamosenergia-szállítás
- 35.13 '08 Villamosenergia-elosztás
- 35.14 '08 Villamosenergia-kereskedelem
- 36.00 '08 Víziermelés, -kezelés, -ellátás
- 37.00 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 41.10 '08 Építélepitési projekt szervezése
- 42.99 '08 Egyéb m.n.s. építés
- 43.12 '08 Építési terület előkészítése
- 43.99 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 68.20 '08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 '08 Ingatlankezelés
- 70.21 '08 PR, kommunikációs
- 71.12 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 73.20 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
- 74.90 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 81.10 '08 Építményüzemeltetés
- 84.12 '08 Egészségügyi, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
- 93.29 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:⁹ a) határozatlan
b) határozott¹⁰
-ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft,

azaz Hárommillió forint, amely

a) 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből,

b) ¹¹ Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbeli betétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbejegyzésnek bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Mórahalom Városi Önkormányzat

A törzsbetét összege: 3.000.000,- Ft

A törzsbetét összetétele:

⁸ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

⁹ Aláhúzással jelölendő.

¹⁰ Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!

¹¹ Szükség esetén kitölthető.

a) Készpénz: 3.000.000,- Ft.

Cégbefizetésig szolgáltatandó összeg: Ft, mértéke a tag pénzbeli jének ... %-a¹², a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába¹³.

A fennmaradó összeget :-ig¹⁴ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

¹⁵b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke:Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult¹⁶ osztalékkelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselő

11.1.¹⁷ A társaság ügyvezetésére és képviselőjére jogosult ügyvezetője:

Név: ¹⁸ Farkas Gábor

Lakcím: 6782 Mórhalom, Szegedi út 3 B lépcsőház I. emelet 3. ajtó

¹² 50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül

¹³ Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

¹⁴ Naptári nap szerint meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül

¹⁵ Szükség esetén bővíthető.

¹⁶ Aláhúzással jelölendő.

¹⁷ Szükség esetén bővíthető.

¹⁸ Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

Cégnév (név):¹⁹

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):²⁰

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízátság²¹

a) határozott időre²²

b) határozatlan időre

szól.

A megbízátság kezdő időpontja: 2024.01.01.

A megbízátság lejártá:²³ 2026.12.31.

A vezető (tisztviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban²⁴ látja el.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére²⁵

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2.²⁶ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)²⁷:

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1.²⁸ Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Parkas Gábor

Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:²⁹

a) Név:

és

¹⁹ Szervezeti csatán kell kitölteni.

²⁰ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

²¹ Aláhúzással jelölendő.

²² Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

²³ Az a) pont választása esetén kitölthető.

²⁴ Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.

²⁵ Aláhúzással jelölendő.

²⁶ Kizárólag a 12.1. a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

²⁷ Szükség esetén bővíthető.

²⁸ Szükség esetén bővíthető.

²⁹ Szükség esetén kitölthető.

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b)³⁰ Név:

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására³¹

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. ³²A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Balogh Miklós

Lakcím: 6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 3.

A megbízatás³³

a) határozott időre³⁴

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.01.01.

A megbízatás lejártá: ³⁵ 2026.12.31.

Név: Oltványi Gyula László

Lakcím: 6782 Mórahalom, Szántó utca 22.

A megbízatás³⁶

a) határozott időre³⁷

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.01.01.

A megbízatás lejártá: ³⁸ 2026.12.31.

³⁹Név: Mucsi György Imre

Lakcím: 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 4.

³⁰ Szükség szerint bővíthető.

³¹ Aláhúzással jelölendő.

³² A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³³ Aláhúzással jelölendő.

³⁴ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁵ Az a) pont választása esetén kitölteni.

³⁶ Aláhúzással jelölendő.

³⁷ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁸ Az a) pont választása esetén kitölteni.

³⁹ Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmibe.

A megbízatás⁴⁰

a) határozott időre⁴¹

b) határozatlan időre
szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.01.01.

A megbízatás lejárta: ⁴² 2026.12.31.

15. Könyvvizsgáló⁴³

A társaság könyvvizsgálója:

Név:⁴⁴

Lakcím:

Kamara nyilvántartási száma:

Cégnév:⁴⁵

Cégjegyzékszám:

Székhely:

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

.....

Kamara nyilvántartási száma:

Lakcím:

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízatás kezdő időpontja:

A megbízatás lejárta:

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének⁴⁶

a) a Céglapján

b) a társaság honlapján⁴⁷

tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

⁴⁰ Aláhúzással jelölendő.

⁴¹ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴² Az a) pont választása esetén kitölteni.

⁴³ A Ptk. 3:18. § és 3:129-131 § esetén.

⁴⁴ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁴⁵ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁴⁶ Aláhúzással jelölendő.

⁴⁷ Amennyiben a társaság a közvelem közlési kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

Jelen módosításra a következő pontok módosulása adott okot: 11.1., 14.3. A módosítások *dőlt* betűvel kerülnek jelölésre.

Kelt: Mórahalom, 2023.

Az alapító aláírása:

.....
Név: Mórahalom Városi Önkormányzat
képv.: Nógrádi Zoltán polgármester

Okirati ellenjegyzés/közjegyzői okirat elemei⁴⁸

⁴⁸ Ügyvédi, kamarai jogtanácsosi ellenjegyzéshez vagy közjegyző által tettendő közokiratba foglaláshoz szükséges tartalmi és alakí elemek teljesítése érdekében a szerződésminta bővíthető, változtatható.

19. sz. melléklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15201/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/ Sziveri Klára

Tárgy: Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület
részére nyújtott visszafizetendő támogatások
visszafizetési határidejének módosítása

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

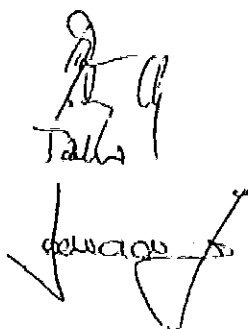
Melléklet: Partnerségi szerződés módosítások tervezete (3 db)

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 316/2016 (X.27.) Kt. számú határozata alapján 2016. november 02-án Partnerségi szerződés került aláírásra, mely alapján az Önkormányzat 9.600.000,- Ft, azaz kilencmillió-hatszázezer forint visszatérítendő támogatást nyújtott az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére természetben a 6782 Mórahalom, Röszkői út 44. szám alatti, 1731/9 hrsz-ú ingatlan megvásárlására. A visszatérítendő támogatás visszafizetésének határideje: 2023. december 31-e.

II. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019.01. havi 2018. évi önkormányzati költségvetési rendelet módosítása keretében elfogadta azt, hogy az Önkormányzat Partnerségi szerződés keretében 11.093.124,- Ft, azaz tizenegymillió-kilencvenháromezer-százhuszonnégy forint visszatérítendő támogatást nyújtott az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére a természetben 6782 Mórahalom, Röszkői út 44. szám alatt található, Mórahalom, helterület 1731/9 hrsz-ú ingatlanon a Kolo Szerb Kulturális Központ megépítéséhez. A visszatérítendő támogatás visszafizetésének határideje: 2023. december 31-e.

III. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 340/2019 (IX.26) Kt. számú határozata alapján 2019. október 15-én Partnerségi szerződés került aláírásra, mely alapján az Önkormányzat 25.187.574,- Ft azaz huszonötmillió-száznyolcvanhétezer-ötszázhetvennégy forint visszatérítendő támogatást nyújtott az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére a Mórahalom, külterület 0406/70 hrsz alatti ingatlanon Kocsimúzeum és kovácsműhely létesítésére. Az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület által 14.050.430,- Ft, azaz tizenháromezer-ötvenezer-négyszázharminc forint 2021.03.31-án megtérítésre került. A fennálló visszatérítendő támogatás összege: 11 137 144 Ft visszafizetésének határideje: 2023. december 31-e.

A partnerségi szerződések 3. pontja szerint, amennyiben a projekt megvalósítás érdekei azt kívánják, hogy a visszatérítendő támogatás feltételeiben változás történjen, a felek megállapodnak abban, hogy a szükséges változásról szerződésmódosítás formájában rendelkeznek. Erre tekintettel a fentebb felsorolt visszafizetendő támogatások összegére az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület egységesen a visszafizetési határidő meghosszabbítását kéri 2027. december 31-ig.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Mórahalom, 2023. november 22.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet értve:
 - Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 316/2016 (X.27.) számú határozata alapján, az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére, természetben a 6782 Mórahalom, Rószkei út 44. szám alatti, Mórahalom, belterület 1731/9 hrsz-ú ingatlan megvásárlására nyújtott 9.600.000,- Ft, azaz kilencmillió-hatszázezer forint visszatérítendő támogatás vonatkozásában 2016. november 02-án aláírásra került Partnerségi szerződés módosítására tett javaslatot elfogadja és a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2027. december 31-ig meghosszabbítja.
 - Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019.01. havi 2018. évi önkormányzati költségvetési rendelet módosítása keretében elfogadásra került döntése alapján, az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére, természetben a 6782 Mórahalom, Rószkei út 44. szám alatti, Mórahalom, belterület 1731/9 hrsz-ú ingatlanon a Kolo Szerb Kulturális Központ megépítésére nyújtott 11.093.124,- Ft, azaz tizenegymillió-kilenevenháromezer-százhuszonnégy forint visszatérítendő támogatás vonatkozásában 2018. december 10-én aláírásra került Partnerségi szerződés módosítására tett javaslatot elfogadja és a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2027. december 31-ig meghosszabbítja.
 - Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 340/2019 (IX.26.) számú határozata alapján az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére a Mórahalom, külterület 0406/70 hrsz. alatti ingatlanon Kocsimúzeum és kovácsműhely létesítésére nyújtott jelenleg fennálló 11 137 144,- Ft azaz tizenegymillió-százharminchétezer-száznegyvennégy forint visszatérítendő támogatás vonatkozásában 2019. október 15-én aláírásra került Partnerségi szerződés módosítására tett javaslatot elfogadja és a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2027. december 31-ig meghosszabbítja.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a visszatérítendő támogatások visszafizetésének határidejét módosító partnerségi szerződés módosításokat a melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét a partnerségi szerződés módosítások aláírására.

Felelős: 2./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2./ pontra: azonnal
Beszámolóra: 2028. január havi KT

Erről értesített kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Mórahalom Város jegyzője
- 3./ Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület elnöke
- 4./ Irattár

PARTNERSÉGI SZERZŐDÉS

III. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről

Név: Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület
Cím: 6782 Mórahalom, Röskei út 44.
Adószám: 18462119-2-06
Képviseli: Szíverei Klára elnök
a továbbiakban: Egyesület

másrészről

Név: Mórahalom Városi Önkormányzat
Cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 15726731-2-06
Képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester
a továbbiakban: Önkormányzat, (továbbiakban együtt: Szerződő felek)
között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1) Szerződő felek a közöttük 2016. 11. 02. napján létrejött Partnerségi szerződést - mely alapján az Önkormányzat 9.600.000,- Ft, azaz kilencmillió-hatszáz ezer forint visszatérítendő támogatást nyújtott (6782 Mórahalom, Röskei út 44. (Mórahalom, belterület 1731/9 hrsz) szám alatti ingatlan megvásárlására) az Egyesület részére - a Szerződő felek együttes akaratából, kizárólag a szerződés 3) pontját érintően az alábbiak szerint módosítják:

3) A projekt költségvetése, és a finanszírozáshoz kapcsolódó szabályok:

Az Önkormányzat a projekt továbbhaladásához szükséges, a pályázat megvalósítása során felmerülő, a projekttel szorosan összefüggő költségek fedezetét az Egyesület részére az alábbiak szerint biztosítja:

Visszatérítendő támogatás összege:	9.600.000,- Ft
------------------------------------	----------------

A fentiekre tekintettel az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával vállalja, hogy 2016.11.08. napjáig az Egyesület az 3A Takarékszövetkezetnél vezetett, 56900044-10001978 számlaszámú Ft számlájára, 9.600.000,- Ft, azaz Kilencmillió-hatszáz ezer forint összegű visszatérítendő támogatást folyósít.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a visszatérítendő támogatás összegét a jegybanksi alapkamattal egyező mértékű kamatfizetési kötelezettség terheli.

Az Egyesület vállalja, hogy a támogatási összeget, legkésőbb 2027. év december 31. napjáig az Önkormányzat részére visszafizeti.

2) Amennyiben a projekt megvalósítás érdekei azt kívánják, hogy a visszatérítendő támogatás feltételeiben változás történjen, a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szükséges változásról szerződésmódosítás formájában rendelkeznek.

3) Egyebekben a Szerződő felek között 2016.11.02. napján létrejött Partnerségi szerződés nem módosul, a módosítás a szerződés más pontjait nem érinti.

Kelt: Mórahalom, 2023. december 1.

.....
Szíveri Klára

elnök

Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület

P.H.

.....
Nógrádi Zoltán

polgármester

Mórahalom Városi Önkormányzat

P.H.

Mórahalom, 2023. december

Jogi ellenjegyző:

.....
Dr. Tóth Krisztián

Jegyző

Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom, 2023. december

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Balog László

Kabinetvezető

Mórahalom Városi Önkormányzat

PARTNERSÉGI SZERZŐDÉS

II. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről

Név: Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület
Cím: 6782 Mórahalom, Rösztel út 44.
Adószám: 18462119-2-06
Képviseli: Sziveri Klára elnök
a továbbiakban: Egyesület

másrészről

Név: Mórahalom Városi Önkormányzat
Cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 15726731-2-06
Képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester
a továbbiakban: Önkormányzat, (továbbiakban együtt: Szerződő felek)
között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1) Szerződő felek a közöttük 2018.12.10. napján létrejött Partnerségi szerződést – mely alapján az Önkormányzat 11.093.124,- Ft, azaz tizenegymillió-kilencvenháromezer-egyszázhuszonnégy forint visszatérítendő támogatást nyújtott (a 6782 Mórahalom, Rösztel út 44. (Mórahalom, belterület 1731/9 hrsz.) szám alatti ingatlanon a Kolo Szerb Kulturális Központ megépítésére) az Egyesület részére – a Szerződő felek együttes akaratából, kizárólag a szerződés 3) pontját érintően alábbiak szerint módosítják:

3) A projekt költségvetése, és a finanszírozáshoz kapcsolódó szabályok:

Az Önkormányzat a projekt továbbhaladásához szükséges, a pályázat megvalósítása során felmerülő, a projekttel szorosan összefüggő költségek fedezetét az Egyesület részére az alábbiak szerint biztosítja:

Visszatérítendő támogatás összege:	11.093.124,- Ft
------------------------------------	-----------------

A fentiekre tekintettel az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával vállalja, hogy 2018.12.20. napjáig az Egyesület az ÁA Takarékszövetkezetnél vezetett, 56900044-10001978 számlaszámú Ft számlájára,

11.093.124,- Ft, azaz Tizenegymillió-kilencvenháromezer-egyszázhuszonnégy forint összegű visszatérítendő támogatást folyósít.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a visszatérítendő támogatás összegét a Jegybanki alapkamattal egyező mértékű kamatfizetési kötelezettség terheli.

Az Egyesület vállalja, hogy a támogatási összeget, legkésőbb 2027. év december 31. napjáig az Önkormányzat részére visszafizeti.

2) Amennyiben a projekt megvalósítás érdekei azt kívánják, hogy a visszatérítendő támogatás feltételeiben változás történjen, a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szükséges változásról szerződésmódosítás formájában rendelkeznek.

3) Egyebekben a Szerződő felek között 2018.12.10. napján létrejött Partnerségi szerződés nem módosul, a módosítás a szerződés más pontjait nem érinti.

Kelt: Mórahalom, 2023. december 1.

.....
Sziveri Klára

elnök

Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület

P.H.

.....
Nógrádi Zoltán

polgármester

Mórahalom Városi Önkormányzat

P.H.

Mórahalom, 2023. december

Jogi ellenjegyző:

.....
Dr. Tóth Krisztlán

Jegyző

Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom, 2023. december

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Balog László

Kabinetvezető

Mórahalom Városi Önkormányzat

PARTNERSÉGI SZERZŐDÉS

II. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről

Név: Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület
Cím: 6782 Mórahalom, Röskei út 44.
Adószám: 18462119-2-06
Képviseli: Szilveri Klára elnök

a továbbiakban: Egyesület

másrészről

Név: Mórahalom Városi Önkormányzat
Cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 15726731-2-06
Képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat, (továbbiakban együtt: Szerződő felek)

között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1) Szerződő felek a közöttük 2019.10.15. napján létrejött Partnerségi szerződést – mely alapján az Önkormányzat 25.187.574,- Ft, azaz huszonötmillió-egyszáznyolcvanhétezer-ötszázhetvennégy forint visszatérítendő támogatást nyújtott a (6782 Mórahalom, 0406/70 hrsz. alatti Ingatlanon Kocsimúzeum és kovácsműhely létesítésére) az Egyesület részére – a Szerződő felek együttes akaratából, kizárólag a szerződés 3) pontját érintően az alábbiak szerint módosítják:

3) A projekt költségvetése, és a finanszírozáshoz kapcsolódó szabályok:

Az Önkormányzat a projekt továbbhaladásához szükséges, a pályázat megvalósítása során felmerülő, a projekttel szorosan összefüggő költségek fedezetét az Egyesület részére az alábbiak szerint biztosítja:

Visszatérítendő támogatás összege:	25.187.574,- Ft
------------------------------------	-----------------

A fentiekre tekintettel az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával vállalja, hogy 2019.10.31. napjáig az Egyesület az 3A Takarékszövetkezetnél vezetett, 56900044-10001978-00000000 számlaszámú Forint számlájára, 25.187.574,- Ft, azaz huszonötmillió-száznyolcvanhétezer-ötszázhetvennégy forint összegű visszatérítendő támogatást folyósít.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a visszatérítendő támogatás összegét a jegybanki alapkamattal egyező mértékű kamatfizetési kötelezettség terheli.

A támogatás megtérítése a partnerségi szerződésben meghatározottak alapján az alábbi ütemezés szerint történik:

- a beruházási támogatásból nem fedezett kiadások fedezésére 9.137.144,- Ft, 2027. december 31-i határidővel,

- a támogatásokból nem fedezett, várható kivitelezési többletköltségek fedezésére 2.000.000- Ft-, 2027. december 31 -i határidővel visszafizetésre kerül.

A fennmaradt támogatás összege: 11.137.144, Ft fizetési határideje 2027. december 31.

- 2) Amennyiben a projekt megvalósítás érdekei azt kívánják, hogy a visszatérítendő támogatás feltételeiben változás történjen, a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szükséges változásról szerződésmódosítás formájában rendelkeznek.
- 3) Egyebekben a Szerződő felek között 2019.10.15. napján létrejött Partnerségi szerződés nem módosul, a módosítás a szerződés más pontjait nem érinti.

Kelt: Mórahalom, 2023. december 1.

Sziveri Klára

elnök

Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő

Egyesület

P.H.

Nógrádi Zoltán

polgármester

Mórahalom Városi Önkormányzat

P.H.

Mórahalom, 2023. december

Ellenjegyző:

Dr. Tóth Krisztián

Jegyző

Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom, 2023. december

Pénzügyi ellenjegyző:

Balog László

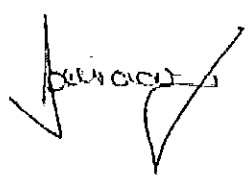
Kabinetvezető

Mórahalom Városi Önkormányzat

don. melléklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/M/324/2023
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián
Tárgy: Tájékoztatás a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság
Melléklet:
jegyző: 
kabinet:
pénzügy:
polgármester: 

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 306. § (2) bekezdése szerint a helyi választási iroda vezetője az általános választást megelőző évben október 31-ig határozatban állapítja meg a képviselő-testület megválasztandó tagjainak számát.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 4. § d) pontja szerint, a 10.000 vagy ennél kevesebb lakosú település – egyéni listás választási rendszerben – egy választókerületet alkot, amelyben a képviselők száma 10.000 lakosig 8 fő.

A Nemzeti Választási Iroda adatközlése szerint Mórahalom város lakosainak száma 2023. szeptember 01. napján: 6574 fő, így a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény értelmében a képviselő-testület tagjainak száma 8 fő.

A fent leírtakra tekintettel tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy Mórahalom város Helyi Választási Iroda vezetője a 1/2023. (X.27.) számú HVI határozatával megállapította, hogy Mórahalom városban a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők választásán a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 4. § d) pontja alapján a megválasztható képviselők száma 8 fő.

Tájékoztatom továbbá a T. Képviselő-testületet, hogy a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 77. § (1) bekezdése által megállapított feladat- és hatáskörben eljárva a Helyi Választási Iroda vezetője a 2/2023. (X.27.) számú HVI határozatával a szavazóköröket felülvizsgálata és megállapította, hogy Mórahalom város közigazgatási területén működő szavazókörök száma 9.

Az 5. szavazókör vonatkozásában a szavazóhelyiség címét 6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. számra módosította azzal, hogy a szavazóköri helyiség elhelyezésére szolgáló ingatlan a továbbiakban a Szilágyi Mihály Kollégium. Megállapította továbbá, hogy a szavazókör sorszáma változatlan, továbbá a szavazóköri helyiség normál, akadálymentes.

A HVI vezetője határozatában továbbá az 5. számú szavazókör területi beosztását – Béke köz, Béke utca, Erzsébet királyné útja, Földműves utca, Fűzes utca, Iskola utca, Jókai utca, Kalász utca, Kertész utca, Kissori út, Kisvasút utca, Május 1. utca, Nádas utca, Nagyatádi Szabó István út, Rákóczi tér, Röszei út 33-tól folyamatos, Szegfű utca, Tavasz utca, V. körzet 4-től 85-ig – az alábbi közterületekkel egészítette ki: Babarci utca, Bálint Sándor utca, Masa utca, Szilágyi Mihály utca.

A HVI vezetője határozatában az 1. számú szavazókör területi beosztását – Ady Endre tér, Batthyány Lajos utca, Bercsényi utca, Bethlen István utca, Deák Ferenc tér, Dobó István utca, Hunyadi liget, II. körzet 46-tól 54-ig, II. körzet 74., II. körzet 76-tól 120-ig, Kossuth park, Mátyás király körút, Mikes Kelemen köz, Nagy Imre utca, Nyár utca, Radnóti Miklós utca, Teleki Pál utca, Tóth Menyhért utca, VI. körzet 2-től 5-ig, VI. körzet 151-től 161-ig, VI. körzet 170-től 183-ig, Zrínyi utca – az alábbi közterületekkel egészítette ki: Nagyistván utca, Pölös utca.

A HVI vezetője határozatában a 9. számú szavazókör területi beosztását – VI. körzet 7-től 148-ig, 162-től 167-ig – az alábbi közterületekkel egészítette ki: Lovas dűlő.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Vc. 304. § d) pontja és a 311. § d) pontja értelmében a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán helyi választási bizottság működik.

A Vc. 23. §-a értelmében a helyi választási bizottság (továbbiakban: HVB) három – az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A HVB-nek csak a településen lakóval rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet választott tagja.

A HVB tagjainak személyére a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt, melyről a képviselő-testület egy szavazással dönt. A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be; az indítványhoz a képviselő-testület kötve van.

A HVB tagjának/póttagjának esküt kell tennie a polgármester előtt, a megválasztását/megbízatását követő 5 napon belül. Ha az eskü/fogadalom letételére ezen határidőig nem kerül sor, a polgármester helyett a közgyűlés elnöke előtt kell eskü/fogadalmat tenni.

A HVB a megválasztását és az eskütételét követően alakuló ülést tart, ahol a választott tagok közül a bizottság tagjainak javaslatára megválasztja elnökét és elnökhelyettesét. A választási bizottságot az elnök képviseli. Ha a választási bizottságnak nincs elnöke vagy az elnök tevékenységében akadályozott, az elnök hatáskörét a helyettese gyakorolja.

A választási bizottságnak a választott tagokon felül további egy-egy tagját a választókerületben jelöltet, illetve listát állító jelölt szervezeti, valamint a választókerületben induló független jelölt bízta meg.

A választott és megbízott tagok jogai és kötelezettségei azonosak, azzal az eltéréssel, hogy a megbízott tagok részére nem jár tiszteletdíj.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Választási Bizottság megválasztásáról szóló határozata alapján a Helyi Választási Iroda a Helyi Választási Bizottság megalakulása tárgyában határozatot hoz.

A HVB feladatai:

A választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei. A választási bizottságok elsődleges feladata a választások tisztaságának, törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.

Feladata továbbá:

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

-a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán:

- nyilvántartásba veszi az egyéni választókerületi jelöltet, valamint a polgármester jelöltet,
- megállapítja a választás eredményét,
- dönt a szavazóhelyiségben elkövetett cselekménnyel kapcsolatos kifogásról és minden olyan kifogásról, amely az egyéni választókerületi, kompenzációs listás, vagy a polgármester-választáshoz kapcsolódik

-a települési nemzetiségi önkormányzati választáson:

- nyilvántartásba veszi a települési önkormányzati jelöltet,
- dönt a szavazóhelyiségben elkövetett cselekménnyel kapcsolatos kifogásról és minden olyan kifogásról, amely kifejezetten a települési önkormányzati választáshoz kapcsolódik,
- megállapítja a települési nemzetiségi önkormányzati választás eredményét

A választási bizottság tagjaira vonatkozóan a Ve. 18. § (1)-(2) bekezdése tartalmazza az összeférhetlenségi szabályokat. A javasolt személyek nyilatkoztak, hogy velük szemben összeférhetlenség nem áll fenn, illetve választójoggal rendelkeznek. A jelöltek nem kérték a napirend zárt ülésen történő tárgyalását.

A Ve. 33. § (3) bekezdés alapján a 2024. évi helyi önkormányzati általános választásokon létrehozott helyi választási bizottság választott tagjainak a megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart.

A fenti hivatkozott és idézett jogszabályhelyi rendelkezésekre figyelemmel az alábbi személyi indítványt teszem meg a HVB tagokra vonatkozóan.

Tagok:

Mócsán Mária Zita 6782 Mórahalom, Rószkei út 21.

Rozsnyainé Hódi Mária Rozália 6782 Mórahalom, Rószkei út 35.

Dr. Fábricz Károlyné 6782 Mórahalom, Mező u. 20. szám alatti lakosok.

Póttagok:

Balogh Lajosné 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 21.

Gőgh Edit 6782 Mórahalom, Mátyás király körút 11. szám alatti lakosok.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

Határozati-javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és tudomásul veszi azt, hogy Mórahalom városban a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők választásán a

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Mórahalom város Helyi Választási Iroda vezetőjének 1/2023. (X.27.) számú HVI határozatában foglaltak szerint a megválasztható képviselők száma: 8 fő.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők választására vonatkozóan Mórahalom város Helyi Választási Iroda vezetőjének 2/2023. (X.27.) számú HVI határozatában foglaltak szerint a szavazóköri számát és a szavazóköri adatainak módosítását megtárgyalta és azt tudomásul veszi.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában foglalt hatáskörében eljárva, a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványa alapján

a Helyi Választási Bizottság tagjának:

- Mócsán Mária Zita 6782 Mórahalom, Röszei út 21.
- Rozsnyainé Hódi Mária Rozália 6782 Mórahalom, Röszei út 35.
- Dr. Fábricz Károlyné 6782 Mórahalom, Mező u. 20.

a Helyi Választási Bizottság póttagjának:

- Balogh Lajosné 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 21.
- Gögh Edit 6782 Mórahalom, Mátyás király körút 11.

szám alatti lakosokat választja meg.

4./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a tagok eskütételéről gondoskodjon.

Felcélós: 4./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal, a 4./ pontra a HVB tagjának/póttagjának a megválasztását/megbízatását követő 5 napon belül.

Erről értesítési kap:

1./ Helyi Választási Bizottság tagjai

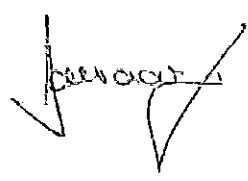
2./ Helyi Választási Iroda Vezetője

kiemelt, bizottság által elfogadott!

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/47324/2023
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián
Tárgy: Tájékoztatás a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és pótagjainak megválasztása
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság
Melléklet:
jegyző: 
kabinet:
pénzügy:
polgármester: 

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 306. § (2) bekezdése szerint a helyi választási iroda vezetője az általános választást megelőző évben október 31-ig határozatban állapítja meg a képviselő-testület megválasztandó tagjainak számát.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 4. § d) pontja szerint, a 10.000 vagy ennél kevesebb lakosú település – egyéni listás választási rendszerben – egy választókerületet alkot, amelyben a képviselők száma 10.000 lakosig 8. fő.

A Nemzeti Választási Iroda adatközlése szerint Mórahalom város lakosainak száma 2023. szeptember 01. napján: 6574 fő, így a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény értelmében a képviselő-testület tagjainak száma 8 fő.

A fent leírtakra tekintettel tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy Mórahalom város Helyi Választási Iroda vezetője a 1/2023. (X.27.) számú HVI határozatával megállapította, hogy Mórahalom városban a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők választásán a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 4. § d) pontja alapján a megválasztható képviselők száma 8 fő.

Tájékoztatom továbbá a T. Képviselő-testületet, hogy a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 77. § (1) bekezdése által megállapított feladat- és hatáskörben eljárva a Helyi Választási Iroda vezetője a 2/2023. (X.27.) számú HVI határozatával a szavazóköröket felülvizsgálata és megállapította, hogy Mórahalom város közigazgatási területén működő szavazókörök száma 9.

A HVI vezetője a 2/2023. (X.27.) számú HVI határozatában a:

- 001. sorszámú szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:
Teljes közterület: Ady Endre tér, Balassi Bálint utca, Batthyány Lajos utca, Bercsényi utca, Bethlen István utca, Deák Ferenc tér, Dobó István utca, Hunyadi liget, Kossuth park, Mátyás király körút, Mikes Kelemen köz, Nagy Imre utca, Nagyistván utca, Pölös utca, Radnóti Miklós utca, Teleki Pál utca, Tóth Menyhért utca, Zrínyi utca,
Folyamatos házszámok: II. körzet tanyá 45, II. körzet tanyá 46-tól 54-ig, II. körzet tanyá 74, II. körzet tanyá 76-tól 120-ig, VI. körzet tanyá 2-től 4-ig, VI. körzet tanyá 152-től 161-ig, VI. körzet tanyá 172.,

Páratlan házszámok: Nyár utca.

Szavazóhelyiség címe és több adatai: 6782 Mórahalom, 6782 Mórahalom, Zákányszéki út 21. (Gondozási Központ). Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség akadálymentesített.
Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 728 fő.

- 002. sorszámú szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:
Teljes közterület: Arató utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Balogh páter utca, Baross György tér, Bátya sor, Cinke dűlő, Dankó utca, Fácán dűlő, Fürj dűlő, József Attila utca, Kapás utca, Magyar Péter utca, Malmos rét, Mórakomb körút, Munkás utca, Pacsirta dűlő, Rigó utca, Szántó utca, Szécsy György utca, Szél utca, Zákányszéki út,

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Páros házszámok: Nyár utca, Tánics Mihály utca,

Páratlan házszámok: Petőfi Sándor utca.

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, Barnos György tér 2. (Barnos Iskola).

Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség akadálymentesített.

Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: választópolgárok száma: 785 fő.

- 003. sorszámú szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:

Teljes közterület: Alkotmány utca, Csend utca, Délibáb utca, Dosztig köz, Egyenlőség utca, Honvéd utca, István király út, Juhász Gyula utca, Kálvária sétány, Kinizsi Pál utca, Köztársaság utca, Liszt Ferenc utca, Millenniumi sétány, Móra Ferenc utca, Rózsa utca, Szabadság utca, Szent László park,

Páros házszámok: Petőfi Sándor utca,

Páratlan házszámok: Szegedi út, Tánics Mihály utca.

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 14. (Köiskola). Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség nem akadálymentesített.

Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 912 fő.

- 004. sorszámú szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:

Teljes közterület: Bartók Béla utca, Domb utca, Dózsa György utca, Erkel Ferenc utca, Gyep sor, Kodály Zoltán utca, Kölcsey utca, Lengyel István utca, Mező utca, Mikszáth utca, Munkácsy Mihály utca, Remény utca, Sarló utca, Széchenyi utca, Szentháromság tér, Szőlő utca, Szövetkezeti utca, Tömörkény utca

Páratlan házszámok: Béke utca,

Folyamatos házszámok: Röszei út 1-től 32-ig,

Páros házszámok: Szegedi út.

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, Röszei út 1. (Rendezvényház). Települési szintű szavazókör (Normál+Telre.bejel.+Átjel). A szavazóköri helyiség akadálymentesített.

Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 834 fő.

- 005. sorszámú szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:

Teljes közterület: Babarózi utca, Bálint Sándor utca, Béke köz, Erzsébet királyné útja, Földműves utca, Fűzes utca, Határőr út, Iskola utca, Jókai utca, Kalász utca, Kertész utca, Kissori út, Kisvasút utca, Kószó utca, Liget köz, Május 1. utca, Masa utca, Nádas utca, Nagyatádi Szabó István út, Papírgyári út, Rákóczi tér, Szegfű utca, Szilágyi Mihály utca, Tanács utca, Tavasz utca, Vállalkozók útja, Volford utca.

Páros házszámok: Béke utca,

Folyamatos házszámok: Röszei út 33-tól, V. körzet tanya 4-től 85/A-ig, V. körzet tanya 85/D.,

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. (Szilágyi Mihály Kollégium). Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség akadálymentesített.

Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 952 fő.

- 006. sorszámú szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:

Teljes közterület: III. körzet tanya, Ruzsai út,

Folyamatos házszámok: II. körzet tanya 2-től 40-ig, II. körzet tanya 55-től 73-ig, II. körzet tanya 75., II. körzet tanya 123-tól, V. körzet tanya 1.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, II. körzet 4/a., Szegedi út (Pátkerék Csárda). Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség nem akadálymentesített.
Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 326 fő.

- 007. sorszámu szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:

Teljes közterület: IV. körzet tanya.

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, 6782 Mórahalom, IV. körzet 120. (Kralleri Borház). Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség nem akadálymentesített.
Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 291 fő.

- 008. sorszámu szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:

Teljes közterület: VII. körzet tanya,

Folyamatos házszámok: V. körzet tanya 86-tól.

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, VII. körzet 155. (Széksósi Iskola). Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség nem akadálymentesített.
Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 315 fő.

- 009. sorszámu szavazókör – területi beosztását és adatait az alábbiak szerint módosította:

Teljes közterület: Lovas dűlő, Nyereg sor, Palics utca,

Folyamatos házszámok: VI. körzet tanya 7-től 149-ig, VI. körzet tanya 162., VI. körzet tanya 163-tól 167-ig,

Szavazóhelyiség címe és főbb adatai: 6782 Mórahalom, VI. körzet 120. (Kerek Iskola). Normál szavazókör. A szavazóköri helyiség akadálymentesített.
Választásra jogosultak száma a központi névjegyzék 2023.09.01-ei adatai alapján: 174 fő.

A HVI vezetője határozatában Mórahalom városban a településszintű lakóhellyel rendelkező választópolgárok szavazására, valamint az átjelentkezéssel szavazásra kijelölt szavazókörnek a 004. sorszámu, 6782 Mórahalom, Röszei út 1. szám alatt, az Aranyszöm Rendezvényház épületében kialakított szavazókört jelölte ki.

A Ve. 304. § d) pontja és a 311. § d) pontja értelmében a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők választásán helyi választási bizottság működik.

A Ve. 23. §-a értelmében a helyi választási bizottság (továbbiakban: HVB) három – az egy szavazókörrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A HVB-nek csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet választott tagja.

A HVB tagjainak személyére a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt, melyről a képviselő-testület egy szavazással dönt. A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be, az indítványhoz a képviselő-testület kötve van.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A HVB tagjának/póttagjának esküt kell tennie a polgármester előtt, a megválasztását/megbízatását követő 5 napon belül. Ha az eskü/fogadalom letételére ezen határidőig nem kerül sor, a polgármester helyett a közgyűlés elnöke előtt kell esküt/fogadalmat tenni.

A HVB a megválasztását és az eskütételt követően alakuló ülést tart, ahol a választott tagok közül a bizottság tagjainak javaslatára megválasztja elnökét és elnökhelyettesét. A választási bizottságot az elnök képviseli. Ha a választási bizottságnak nincs elnöke vagy az elnök tevékenységében akadályozott, az elnök hatáskörét a helyettese gyakorolja.

A választási bizottságnak a választott tagokon felül további egy-egy tagját a választókerületben jelöltet, illetve listát állító jelölő szervezet, valamint a választókerületben induló független jelölt bízza meg.

A választott és megbízott tagok jogai és kötelezettségei azonosak, azzal az eltéréssel, hogy a megbízott tagok részére nem jár tiszteletdíj.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Választási Bizottság megválasztásáról szóló határozata alapján a Helyi Választási Iroda a Helyi Választási Bizottság megalakulása tárgyában határozatot hoz.

A HVB feladatai:

A választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei.

A választási bizottságok elsődleges feladata a választások tisztaságának, törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.

Feladata továbbá:

-a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán:

- nyilvántartásba veszi az egyéni választókerületi jelöltet, valamint a polgármester jelöltet,
- megállapítja a választás eredményét,
- dönt a szavazóhelyiségben elkövetett cselekménnyel kapcsolatos kifogásról és minden olyan kifogásról, amely az egyéni választókerületi, kompenzációs listás, vagy a polgármester-választáshoz kapcsolódik

-a települési nemzetiségi önkormányzati választáson:

- nyilvántartásba veszi a települési önkormányzati jelöltet,
- dönt a szavazóhelyiségben elkövetett cselekménnyel kapcsolatos kifogásról és minden olyan kifogásról, amely kifejezetten a települési önkormányzati választáshoz kapcsolódik,
- megállapítja a települési nemzetiségi önkormányzati választás eredményét

A választási bizottság tagjaira vonatkozóan a Vc. 18. § (1)-(2) bekezdése tartalmazza az összeférhetlenségi szabályokat. A javasolt személyek nyilatkoztak, hogy velük szemben összeférhetlenség nem áll fenn, illetve választójoggal rendelkeznek. A jelöltek nem kérték a napirend zárt ülésen történő tárgyalását.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Ve. 33. § (3) bekezdés alapján a 2024. évi helyi önkormányzati általános választásokon létrehozott helyi választási bizottság választott tagjainak a megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart.

A fenti hivatkozott és idézett jogszabályhelyi rendelkezésekre figyelemmel az alábbi személyi indítványt teszem meg a HVB tagokra vonatkozóan.

Tagok:

Mócsán Mária Zita 6782 Mórahalom, Röszei út 21.

Rozsnyainé Hódi Mária Rozália 6782 Mórahalom, Röszei út 35.

Dr. Fábricz Károlyné 6782 Mórahalom, Mező u. 20. szám alatti lakosok.

Póttagok:

Balogh Lajosné 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 21.

Gőgh Edit 6782 Mórahalom, Mátyás király körút 11. szám alatti lakosok.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

Határozati-javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a 2024. évi helyi önkormányzati választásokról, a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és tudomásul veszi azt, hogy Mórahalom városban a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők választásán a Mórahalom város Helyi Választási Iroda vezetőjének 1/2023. (X.27.) számú HVI határozatában foglaltak szerint a megválasztható képviselők száma: 8 fő.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők választására vonatkozóan Mórahalom város Helyi Választási Iroda vezetőjének 2/2023. (X.27.) számú HVI határozatában foglaltak szerint a szavazókörök számát és a szavazókörök adatainak módosítását megtárgyalta és azt tudomásul veszi.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában foglalt hatáskörében eljárva, a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványa alapján

a Helyi Választási Bizottság tagjainak:

- Mócsán Mária Zita 6782 Mórahalom, Röszei út 21.
- Rozsnyainé Hódi Mária Rozália 6782 Mórahalom, Röszei út 35.
- Dr. Fábricz Károlyné 6782 Mórahalom, Mező u. 20.

a Helyi Választási Bizottság póttagjainak:

- Balogh Lajosné 6782 Mórahalom, Dózsa György u. 21.
- Gőgh Edit 6782 Mórahalom, Mátyás király körút 11.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

szám alatti lakosokat választja meg.

4./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a tagok esküdtételéről gondoskodjon.

Felolós: 4./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal, a 4./ pontra a HVB tagjának/pótagjának a megválasztását/megbízatását követő 5 napon belül.

Erről értesítést kap:

1./ Helyi Választási Bizottság tagjai

2./ Helyi Választási Iroda Vezetője

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/5773-19/2023
Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián
Tárgy: „Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban
lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló
tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Melléklet: 1 pld intézkedési terv

Jegyző:

Kabinet:

Pénzülgő:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2023. évi belső ellenőrzési ütemtervét a 456/2022. (XI.24.) számú Kt. határozatával az alábbi tartalommal fogadta el:

[illegible]

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a fenti ellenőrzések közül a jelen előterjesztés tárgya az 5. sorszámú belső ellenőrzési jelentés. A hivatkozott belső ellenőrzési jelentés tartalmának ismertetése és a megállapításai alapján javasolt intézkedésekről az intézkedési terv elfogadása képezi jelen előterjesztés tárgyát.

A belső ellenőr az ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet – és a Belső Ellenőrzési Társulás Belső Ellenőrzési Kézikönyvének vonatkozó iránymutatásai szerint járt el.

„Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyú 4-5/2023. számú belső ellenőrzési jelentéstervezetet a belső ellenőr elkészítette és továbbította Mórahalom város Polgármestere és Jegyzője részére. A belső ellenőrzési jelentés véglegesítése megtörtént, amelynek tartalmáról az alábbiakban tájékoztatjuk a T. Képviselő-testületet:

Az ellenőrzési jelentés főbb megállapításai a következők:

Mórahalmi Városi Önkormányzat tulajdonában álló Országos Állat- és Kirakodó Vásárt és a Városi Piacot a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. üzemelteti az. Az Önkormányzat a piac és

vásár tartására vonatkozó szabályokat rendeletben határozta meg, a piac és a vásárter üzemeltetési feladatainak ellátásában hiányosságot tapasztaltam.

A vásár üzemeltetési engedélyében a vásár rendezője adataiban (elnevezés, cím) történt változás bejelentésére nem került még sor, az Országos Állat- és Kirakodó Vásár biztonsági tervvel nem rendelkezik. Az üzemeltető a vásár és a piac rendjét a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően nem határozta meg, a helyszínen a megfelelő tájékoztatás elmaradt, a vásár és a piac bejáratánál a vásár és a piac térképét, helyszínrajzát tartalmazó tábla elhelyezésére nem került sor.

A helyi termelői piac üzemeltetője a piacon árusító kistermelőkről nyilvántartást nem vezet, a vásáron kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletokról vezetett nyilvántartás nem teljeskörű, a jogszabályban meghatározott tartalomtól eltér, a vezetett nyilvántartás a bérleti díjakra vonatkozó adatokat tartalmazza.

FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK

Mórahalmi vásártér üzemeltetése című vizsgálatához

Sorsz.	Megállapítás	Rangsor	Kockázat / Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen / nem)
1./	Az Önkormányzat a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében határozta meg a vásár tartására vonatkozó szabályokat, a vásár és a piac nyitvatartási idejét. A vásár nyitvatartása eltérően került meghatározásra az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdésében foglaltaktól, továbbá a rendeletben és a Községi Szolgáltatási szerződésben a Társaság elnevezése nem pontos.	átlagos jelentőségű	közepes	Az Önkormányzat a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében a vásár nyitvatartása idejének felülvizsgálata, a dokumentumokban a Társaság elnevezésének pontosítása.	igen
2./	A Vásár üzemeltetési engedélye a Móraépi Kht., mint a vásár rendezője nevére és címére került kiadásra 2000. július 30-án. A Társaság adataiban (elnevezés, cím) történt változás bejelentésére nem került még sor.	kiemelt jelentőségű	magas	A Vásár üzemeltetési engedélyében történt adatváltozás bejelentése.	igen
3./	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásáron az egyidejűleg résztvevők létszáma az 1000 főt meghaladja. A vásár üzemeltetője az emberek életét, egészségét és környezetét, anyagi értékeit súlyosan veszélyeztető vagy károsító esemény bekövetkeztére vonatkozó nem rendelkezik. (55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 2.	átlagos jelentőségű	magas	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásár biztonsági tervének elkészítése	igen

Mórahalom Város Polgármesterétől

	§ (3))				
4./	Az üzemeltető a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről vezetett nyilvántartás nem teljeskörű, az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott tartalomtól eltér. A vezetett nyilvántartásban a bérleti díjak nyilvántartása történik. A helyi termelői piac üzemeltetője a piacon árusító kistermelőkről nyilvántartást nem vezet az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 6. § (4) bekezdése szerint.	átlagos jelentőségű	magas	Az üzemeltető által a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott nyilvántartás vezetése	igen
5./	A vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat nem készült, (Ör. 4. § (2) és arról jól látható helyen nem tájékoztatta a kereskedőket. A vásár és piac rendjének közzététele a hatályon kívül helyezett rendelet alapján, attól eltérően történt. A vásár és a piac esetében az üzemeltető a vásár és a piac bejáratánál a vásár és a piac térképét, helyszínrajzát tartalmazó táblát nem helyezte el. (55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (2))	átlagos jelentőségű	közepes	A vásár és piac rendjének üzemeltető általi meghatározása, a vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat elkészítése, és a rendeletben foglaltaknak megfelelő közzététele.	igen

Az elkészült ellenőrzési jelentés tartalmazza a főbb megállapításokat és a fentiekben ismertetett intézkedési javaslatokat, amelyek alapján a jelen előterjesztéshez mellékelt tartalommal intézkedési tervet készítettünk a tervben megjelölt felelős és határidő tüzésével.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az elkészült belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatást és az intézkedési tervet áttekinteni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalmi vásártér üzemeltetése„ tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tüzésével határozza meg.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Határidő: az ellenőrzési jelentés aláírására azonnal, intézkedési terv pontjaira az intézkedési tervben megjelölt határidők szerint
Felelős: az intézkedési tervben feltüntetett személyek
Beszámolás: az intézkedési terv minden pontjára 2024. augusztusi kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irattár

Ellenőrzési jelentés iktatószáma:		BET/30/2023.			
Ellenőrzés azonosító száma és címe:		4-5/2023. Mórahalmi vásártér üzemeltetése			
Ellenőrzési jelentés keltje:		2023. október 27.			
Intézkedési terv iktatószáma:		MHU/..../2023			
Megállapítás		Javaslat	Intézkedés	Határidő ¹	Felelős
1. Az Önkormányzat a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelemben határozta meg a vásár tartására vonatkozó szabályokat, a vásár és a piac nyitvatartási idejét. A vásár nyitvatartása eltérően került meghatározásra az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdésében foglaltakról, továbbá a rendelemben és a Közfoglalkoztatási szerződésben a Társaság elnevezése nem pontos.	Az Önkormányzat a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelemben a vásár nyitvatartása idejének felülvizsgálata, a dokumentumokban a Társaság elnevezésének pontosítása.	Az Önkormányzat a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelemben a vásár nyitvatartása idejének felülvizsgálata, a dokumentumokban a Társaság elnevezésének pontosítása.		2024. február 28.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmú Kft. ügyvezetője
2. A Vásár üzemeltetési engedélyre a Móraép Kft., mint a vásár rendezője nevére és címére került kiadásra 2000. július 30-án. A Társaság adataiban (elnevezés, cím) történt változás bejelentésére nem került még sor.	A Vásár üzemeltetési engedélyében történt adarváltozás bejelentése.	A Vásár üzemeltetési engedélyében történt adarváltozás bejelentése.		2024. február 28.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmú Kft. ügyvezetője
3. Az Országos Állat- és Kirakodó Vásáron az egyidejűleg résztvevők létszáma az 1000 főt meghaladja. A vásár üzemeltetője az emberek életét, egészségét és környezetét, anyagi értékeit súlyosan veszélyeztető vagy károsító esemény bekövetkezéire vonatkozó nem rendelkezik. (55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 2. § (3))	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásár biztonsági tervének elkészítése.	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásár biztonsági tervének elkészítése.		2024. április 30.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmú Kft. ügyvezetője
4. Az üzemeltető a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletről vezetett nyilvántartás nem teljeskörű, az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott tartalomtól eltér. A vezetett nyilvántartásban a bérleti díjak nyilvántartása történik. A helyi termelői piac üzemeltetője a piacon árusító kistermelőkről nyilvántartást nem vezet az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 6. § (4) bekezdése szerint.	Az üzemeltető által a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletről az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott nyilvántartás vezetése.	Az üzemeltető által a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletről az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott nyilvántartás vezetése.		2024. február 28.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmú Kft. ügyvezetője

1. Az intézkedési tervben az egyes feladatokhoz kapcsolódó határidőket úgy kell meghatározni, hogy azok számon kérhetők legyenek. Amennyiben a feladat jellege egy éven

Megállapítás		Javaslat	Intézkedés	Határidő ²	Felelős
5.	A vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat nem készült, (Ör. 4. § (2) és arról jól látható helyen nem tájékoztatja a kereskedőket. A vásár és piac rendjének közzététele a hatályon kívül helyezett rendelet alapján, arról eltérően történt. A vásár és a piac esetében az üzemeltető a vásár és a piac bejáratánál a vásár és a piac térképét, helyszínrajzát tartalmazó táblát nem helyezte el. (55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (2))	A vásár és piac rendjének üzemeltető általi meghatározása, a vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat elkészítése, és a rendeletben foglaltaknak megfelelő közzététele.	A vásár és piac rendjének meghatározása, az üzemeltetésére vonatkozó szabályzat elkészítése, és a rendeletben foglaltaknak megfelelő közzététele.	2024. 06. 30.	Németh Anita Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Készítette:		Jóváhagyta:		Véleményezte:	
Dátum:		Dátum:		Dátum:	
Németh Anita ügyvezető Móraép Nonprofit Közhasznú Kft		Nógrádi Zoltán polgármester Mórahalom Városi Önkormányzat		Kálmán Lászlóné belső ellenőr Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása	

² Az intézkedési tervben az egyes feladatokhoz kapcsolódó határidőket úgy kell meghatározni, hogy azok számon kérhetők legyenek. Amennyiben a feladat jellege egy éven túl mutat, akkor részfeladatokat, illetve részhatáridőket kell meghatározni, ahol értelmezhető.

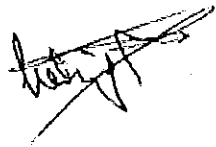
22. sz. melléklet
Mórahalom Város Alpolgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Csányi László alpolgármester

Iktatószám: MH/15084...../2023

Ügyintéző/Témafelelős: Csányi László 

Tárgy: Téli felkészülés 2023.

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

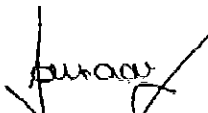
Melléklet: 2023. évi hóügylet

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Alpolgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat mindig nagy gondot fordított a téli felkészülésre, valamint az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására.

Téli felkészülésünk a következő területekre terjed ki:

- az önkormányzati utak bel- és külterületen történő tisztántartása

(a feladatot a Móraép Kft. látja el)

- együttlétműködés a katasztrófavédelmi igazgatósággal és a helyi katasztrófavédelmi megbízáttal.

Vármegyénk veszélyeztetettsége röviden, a téli időjárási jelenségek tükrében.

Hazánk éghajlata változékony. Ennek oka, hogy a Kárpát-medence éghajlata a csapadékos óceáni-, a szélsőséges hőmérsékletű, kevés csapadéku kontinentális-, illetve a nyáron száraz, télen csapadékos mediterrán éghajlat együttes hatásai alatt áll, melyek közül hosszabb-rövidebb időre bármelyik uralkodóvá válhat. Csongrád-Csanád Vármegyében az éghajlati elemek az elmúlt időszakban lokálisan jelentkező szélsőséges értékeket, ennek következményeként szélsőséges időjárási viszonyokat produkáltak, gyakran konkrét veszélyhelyzetek kialakulásával.

A megyénkire jellemző földrajzi és meteorológiai adottságok következtében a rendkívüli téli időjárási viszonyok (szokatlan hideg, több napon keresztül hulló hó, hóátfúvások, stb.) számottevő veszélyeket okoznak, okozhatnak. Ez jelentkezhet komoly veszélyként a települések belterületén, a létfontosságú rendszeres üzemeltetésben vagy a külterületen, tanyákon élő lakosság vonatkozásában, megfosztva őket az alapvető élelmiszerek beszerzésének lehetőségétől, az orvosi ellátás igénybevételeitől.

Az éves csapadékösszeg térségi eloszlása és mennyisége a sokévtől nagymértékben eltérhet, a legcsapadékosabb években akár háromszor annyi is eshet, mint a legszárazabb években, és bármelyik hónapban előfordulhat teljes csapadékhány Csongrád-Csanád Vármegye területén.

A hóviharak, hóátfúvások jelentős fennakadást okozhatnak a közlekedésben – kiemelve a megyénkben áthaladó a szomszédos országokba irányuló teherforgalmat-, a járhatatlanná váló utak megnehezítik a közlekedést, a termelést. Az olvadás utáni belvizek, áradások miatti közlekedési problémák következményeként veszélybe kerülhet a településeken a lakosság életfeltételeinek biztosítása.

A városüzemeltetés részéről a feladatok ellátására megfelelő gépi erő, eszköz és humán erőforrás áll rendelkezésre.

Az elmúlt tél hóeltakarítással kapcsolatos tapasztalatai elemzésre kerültek. Az időjárási viszonyokat és az előrejelzést folyamatosan figyelemmel kísérjük és amint várható, hogy szükséges lesz, hóeltakarításra vagy síkosság mentesítésre éjszakai figyelő szolgálatot szervezünk. Az útviszonyok várható romlásától kezdve 1 fő mezőgazdasági erőgéppel szintén készenléti ügyeletben van munkaidőn kívül is, aki az erőgéppel lakásról már közvetlenül a mentés helyszínére tud indulni. A hóeltakarításban összesen egy időben 20 db tolólapos gépjármű tud részt venni, melyek közül 3 db rendelkezik síkosság mentesítő anyag kijuttatására is alkalmas szóró berendezéssel, és 1 db nagy teljesítményű hómaró berendezés is rendelkezésre áll. A 20 db bevetendő gépjárműből 18 db a Móraép Kft. üzemeltetésében van, 2 db pedig külsős lakossági segítő közreműködésével vonható be. Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület részéről beszerzés alatt van egy új gépjármű, mely alkalmas lesz sósószórási és tolólapozási feladatokra is. A rendelkezésre álló gépjárműparkkal kül- és belterületen párhuzamosan tudjuk a munkákat elkezdeni, minden gépjárműnek kijelölésre került a településrész és az ellátandó feladat. Az éjszakai munkavégzésekhez kijelölésre került egy műszaki és irányítási ügyelet is, akik egyrészt bármilyen műszaki meghibásodás esetén azonnal segítséget tudnak nyújtani, másrészt a hóeltakarításban résztvevők részére meleg teát visznek. A gépek hajnali indulásának megkönnyítése érdekében a Móraép Kft. telephelyére elsőként érkező gépkezelőknek kötelező az összes bevetendő járműnek a beindítása.

Az erőgépekbe és a gépkocsikba is GPS került beépítésre, így a mentésvezetők figyelemmel tudják kísérni, hogy a hó eltakarítást a kijelölt területen végezte a gépkezelő.

A Móraép Kft. jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként szereplő hőngyelet megszervezésére vonatkozó ügyvezetői utasításában részletesen szabályozásra és kidolgozásra kerültek a különböző időjárási viszonyokra történő egyes intézkedések és feladatok.

II-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Alpolgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Összességében elmondható, hogy a külterületi lakosok ellátásában nagy segítséget nyújt az intézményekkel, alapítványokkal, civil szervezetekkel és magánszemélyekkel való együttműködés.

A tanyagondnokok négy ellátási körzetben figyelnek oda a rászorulókra.

A hóeltakarításban, az utak járhatóvá tételében prioritást élveznek a tanyagondnoki járművek útvonalai, a mentők, valamint a rendészeti szervek útvonalának biztosítása.

Szeretném felhívni az intézményvezetők figyelmét, hogy a rendelkezésükre álló karbantartó állománnyal az intézményüket érintő terület eltakarítását időben kezdjék el, ezzel is segítve a Móraép Kft. munkáját.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelemnek, valamint a helyi katasztrófavédelmi megbízottnak meg fogjuk küldeni a bevethető erőknél és eszközöknél a létszámát.

Pontosításra kerültek az elérhetőségek, a melegedőhelyek cínei és azok befogadóképessége.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a katasztrófavédelmi kirendeltség az alábbiakat tartja fontosnak a felkészülés időszakában:

- kezdeményezik a téli időszaki felkészítés feladatainak napirendre tűzését a helyi védelmi bizottságok (a továbbiakban: HVB) ülésein, tájékoztatást adnak a rendkívüli téli időjárás felkészülési feladatairól
- gondoskodnak a téli időjárás kezelésébe bevonható járási önkéntes mentőszervezetek és a települési polgári védelmi szervezetek, valamint a lebiztosított technikai eszközök adatbázisainak, határozatainak aktualizálásáról, pontosítják a lakosságvédelmi adattárat
- tájékoztatják a polgármestereket a téli időjárásra való felkészülés feladatairól, részükre a helyi sajátosságok, lehetőségek figyelembevételével javaslatot készítenek a téli időjárás során végrehajtandó feladatokról
- felkészülnek a helyi szükségellátás megszervezésében való közreműködésre, és a melegedő helyek aktivizálására, felméri az alapvető élelmiszerek biztosítási lehetőségét
- felhívják a polgármestereket erő-eszköz bázis létrehozására a településre vezető utak bevezető szakaszának – és a belterület járhatóvá tétele, a tisztítási munkálatok támogatás érdekében
- felkészülnek a hó fogságában, gépjárművekben rekedt állampolgárok mentésére
- kezdeményezik a polgármestereknél a települési polgári védelmi szervezeteknek, illetve a technikai eszközöknek az igénybevételre való felkészítését, ügyeleti szolgálat bevezetését
- illetékességi területükön részt vesznek a kiemelten veszélyes helyek megelőző szemrevételezésében, az MK Zrt. Üzemeltetőkéségei, illetve a városüzemeltetési társaságok gépszemléin.

A katasztrófavédelmi kirendeltség az alábbiakat tartja fontosnak a végrehajtás időszakában:

- közreműködnek a települések alapvető ellátásának megszervezésében, az alapvető élelmiszerek településekre történő kiszállításában, a felajánlások, segélye átvételének, kiosztásának megszervezésében és végrehajtásában
- közreműködnek a hó fogságában, gépjárművekben rekedt állampolgárok mentésében
- kezdeményezik a települések polgármesteri hivatalaiban a 24 órás ügyeleti szolgálat felállítását. Az ügyelet útján folyamatosan kapcsolatban tartanak fenn a védekezésben érintett társzervek ügyeleti szolgálataival a védekezést szolgáló feladatok ellátása érdekében
- a közbiztonsági referensek közreműködésével lakossági tájékoztató anyagokat készítenek a követendő lakossági magatartási szabályokról, majd ezek helyen kiadását, meghirdetését kezdeményezik
- elrendelt szakmai döntés alapján végrehajtják a hivatásos műzoltóságok eltérő szolgálati rendre történő átállítását
- közreműködnek a rendszeres ellátást igénylő betegek és a szülés előtt álló kismamák rendelőintézetekbe, kórházakba történő szállításának megszervezésében és végrehajtásában
- javaslatot tesznek a települési polgári védelmi szervezetek alkalmazására, erők, eszközök átcsoportosítására
- kezdeményezik közcélú munkások foglalkoztatását, illetve ideiglenes polgári védelmi szolgálat elrendeléséről

Mórahalom Város Alpolgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Katasztrófavédelem rendelkezésére álló erők-eszközök, kapacitások

Hívatásos tűzoltó parancsokszagok:

- gépjárműfecskendő: 10 db + 3 db tartalék
- vízszállító: 5 db
- magasból mentő: 5 db
- bevethető létszám: 361 fő
- riasztási idő: 2 perc

Regionális műszaki mentő bázis:

- konténer szállító: 2 db
- műszaki konténer: 1 db
- vegyi konténer: 1 db
- hab/por konténer: 1 db
- speciális (szállító) konténer: 1 db
- daru (60t): 1 db

Önkéntes tűzoltó egyesületek:

- gépjárművek-fecskendő: 17 db
- bevethető létszám: 310 fő
- riasztási idő: együttműködés megállapodás szerint

Köteles polgári védelmi szervezetek:

- területi rendeltetésű polgári védelmi szervezetek:
 - o bevethető létszám: 99 fő
 - o riasztási idő: 12 óra
- települési rendeltetésű polgári védelmi szervezetek:
 - o bevethető létszám: 3844 fő
 - o riasztási idő: 12-24 óra

Önkéntes mentőcsoporthok:

- Maros mentőcsapat
 - o bevethető létszám: 82 fő
 - o terepjáró: 7 db
 - o riasztási idő: 3 óra
- járási mentőcsoporthok:
 - o bevethető létszám: 220 fő
 - o riasztási idő: 3-12 óra

Mindösszesen:

- 54 db különböző típusú gépjármű
- 4817 fő bevethető létszám

Mórahalom Város Alpolgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A tél beállta előtt idén is megszervezzük a téli gépszemlét 2023. november 28-án 16,00 órakor. A szemlén minden jármű felsorakozik, indításpróbát tartunk, valamint a felszerelt technikai eszközök működését, a járművek világítóberendezéseinek, munkagéplámpáinak működését, valamint a sárga figyelmeztető villogók működését ellenőrizzük.

Csányi László
alpolgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a „Téli felkészülés 2023” tárgyú előterjesztésben foglalt tájékoztatást.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja az intézményvezetőket, hogy intézményeik takarító, illetve karbantartó állománya az intézményeiket érintő területek síkosítás mentesítésében és a hóeltakarításában vegyenek részt.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Csányi László alpolgármester figyelmét, hogy a téli időszak végén számoljon be a téli felkészülés keretében elvégzett feladatokról.

Határidő : azonnal

Felelős : Mórahalom város alpolgármestere

Beszámolásra: 2024. áprilisi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város alpolgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Irattár

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 5917/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László / Csonka Csaba

Tárgy: 2023. évi közbeszerzési terv módosítása

Melléklet: -1 pld. módosított 2023. évi közbeszerzési terv

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése értelmében „42. § (1) Az 5. § (1) bekezdésben meghatározott ajánlatkérők – a központi beszerző szervek kivételével – a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítik az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános. (2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.”

Mórahalom Városi Önkormányzat a törvényi előírásnak megfelelően a pályázatkezelőkkel történt előzetes egyeztetést követően, figyelemmel Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepciójára, elkészítette a 2023. évi közbeszerzési tervét, amelyet a Képviselő-testület 71/2023. (II.23.) számú határozatában elfogadott, majd többször módosított. Figyelembe véve a közben felmerülő beruházásokat és pályázati konstrukciókat, a korábban elfogadott 2023. évi közbeszerzési terv ismételt módosítása szükséges.

A jelenleg ismert változások felmerülésével összhangban a közbeszerzési terv az alábbiakkal módosul.

Új közbeszerzési eljárások:
Építés beruházás

- Ballasi Bálint utca melletti terület új telekosztáshoz vízellátás és szennyvízelvezetés fejlesztése

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt dokumentum alapján a 2023.februárjában készített közbeszerzési terv módosításáról szóló alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Csonka Csaba
témafelelős

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta és jóváhagyja Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének 8. számú módosítását.
2. Fellívja a Jegyző figyelmét, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény esetleges módosításaira figyelemmel, továbbra is gondoskodjon a terv folyamatos aktualizálásáról.

Mórahalom Város Polgármesterétől

HA AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Felcélós: jegyző

Határidő: végrehajtásra azonnal

Beszámolásra: a Képviselő-testület külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere

2./ Mórahalom város jegyzője

3./ Irattár

Mórahalom, 2023. november 27.

Nógrádi Zoltán
polgármester

5/27/83 PERH/2/5

Projekt neve, leírása, célja	Beépítendő terület (m ²)	Eljárás típusa	Eljárás leírása	Eljárás kezdési időpontja (év, hó, nap)	Eljárás befejezési időpontja (év, hó, nap)	Eljárás státusza	Eljárás elnevezése	Eljárás kezdési időpontja (év, hó, nap)	Eljárás befejezési időpontja (év, hó, nap)	Eljárás státusza
TOP Plusz-1.2.1-21 Belterületi közlekedési fejlesztések	286 624 664,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
TOP Plusz-1.2.3-21 Belterületi önkormányzati üzemeltetési	399 540 000,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
TOP Plusz-2.1.1-21 Önkormányzat tulajdonú szociális lakások energetikai korszerűsítése Arató u. 18., Szőlő u. 3.	109 928 786,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
TOP Plusz-3.3.2-21 Szociális Szolgáltató Központ kádálása	623 845 839,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
150 fős wellness iktatás 3x, Jászai	43 626 740,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
Fogadó épület építése	278 815 629,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
Szent János és Károly utcák infrastrukturális fejlesztése	500 000 000,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
Szent István utca rekonstrukció és pályaudvar építése	66 141 732,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
Belterületi közlekedési infrastrukturális fejlesztések	220 000 000,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
Bentlakásos fejlesztés villany, szennyvíz, és csepvíz vezetékek fejlesztése	145 163 535,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. II. n.év	2023. II. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. II. n.év	2023. II. n.év	2023. II. n.év
Vásártér fedett nyitott területi épület építése	140 000 000,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. III. n.év	2023. III. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. III. n.év	2023. III. n.év	2023. III. n.év
Önkormányzat tulajdonú lakások felújítása munkái	180 000 000,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. III. n.év	2023. III. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. III. n.év	2023. III. n.év	2023. III. n.év
Szent Erzsébet Művelődési Központ felújítása	600 000 000,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. III. n.év	2023. III. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. III. n.év	2023. III. n.év	2023. III. n.év
Területi és városi közlekedési infrastrukturális fejlesztések	206 889 100,-Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112 § (1) b bekerülés szerinti nyílt eljárás	2023. III. n.év	2023. III. n.év	Nem	Vállalkozási szerződés	2023. III. n.év	2023. III. n.év	2023. III. n.év

24. d. melleklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15049/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2024. évi lakásbérleti díjak megállapítása

Melléklet: 1 példány rendelettervezet
2 példány indoklás
2 példány hatásvizsgálati lap
2 db táblázat a lakásbérleti díjak alakulásáról
1 példány szolgálati lakások táblázata

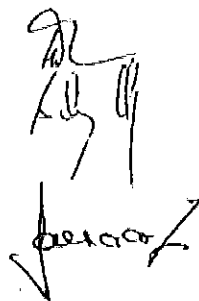
Véleményező Bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Önkormányzat Városi Önkormányzat Városi Önkormányzat Városi Önkormányzat Városi Önkormányzat

Mórahalom Város Polgármesterétől
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselőtestület évente módosítja a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) - elsősorban a bérleti díjak változása miatt.

E rendelet 36. §. /1/ bekezdése rendelkezik arról, hogy a Képviselőtestület a Rendelet mellékletében megállapított lakás alapterületi - és külön szolgáltatás díjait évente módosíthatja. A következő évre vonatkozó új bérleti díj összegét az Önkormányzat minden év január 1-ig köteles a bérlővel frásban közölni.

Mórahalom Város Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította a Rendeletet, mely alapjaiban változtatta meg a lakások besorolását. Eddig a lakásokat piaci alapú és szociális alapú lakásokra osztottuk, mely besorolás 2021. május 01. napjától szolgálati és szociális alapú jogcímre változott.

Fenti módosítás eredményeként az önkormányzati lakások, elsősorban az önkormányzattal és intézményeivel, illetve önkormányzati tulajdonú céggel munkaviszonyban vagy köztisztviselői/közalkalmazotti jogviszonyban álló személyek, valamint a Város szempontjából kiemelt jelentőséggel bíró - elsősorban, de nem kizárólag az ipari park területére összpontosuló -- cégek munkavállalóinak kerülnek bérbeadásra. A szociálisan rászorulóknak részére továbbra is biztosítva maradtak a szolgálati lakásra nem jogosultak részére az üresen maradó szolgálati lakások határozott időtartamra.

A Rendelet módosítás után minden lakáskijelölés kizárólag a Szociális Bizottság előzetes javaslata alapján kerül a Képviselő-testület elé, a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottságnak már nincs döntéskészítő szerepe, mivel a piaci jogcím megszüntetésre került.

A Rendelet értelmében szolgálati lakásbérleti jogviszonyt létesíthet, aki a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyban áll alkalmazásban a munkaviszony fennállásának időtartamára. Szolgálati lakásbérleti jogviszony létesítésére jogosultak továbbá a Mórahalom területén működő cégek munkavállalói a munkaviszony fennállásának időtartamára.

A lakások jogcímének változtatása nem érintette a bérlők által fizetendő bérleti díjak összegét. A lakásbérleti szerződések a hosszabbítások szövegezése esetében kerülnek átirásra szolgálati alapú igénybevételi jogcímre. Az új lakásbérleti szerződések megkötésekor eleve szolgálati alapon kerülnek kiadásra a lakások a jogcím előírásainak megfelelő bérlők számára.

A Képviselő-testület 10/2021. (IX. 30) önkormányzati rendeletében kiegészítette az április hónapban bevezetett új rendelkezéseket. A gyakorlati tapasztalatok alapján szolgálati lakásbérleti jogviszony létesítésére azok a személyek is jogosultak, akik a társadalombiztosításról szóló törvény 5. § (1) bekezdés szerinti egészségbiztosítási vagy nyugdíjbiztosítási ellátásban részesülnek és kérelmüket megelőzően legalább 3 hónapot Mórahalmon éltek.

Jelenleg 168 db bérlakás van az Önkormányzat tulajdonában.

Az elmúlt egy évben 2 lakással növekedett és 2 lakással csökkent az önkormányzati tulajdonú lakások száma.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Lakásszám növekedések:

- Az Önkormányzat megvásárolta a Szabadság utca 24. szám alatti lakást, melyet 2023. november 01. napjától bérbeadott.
- Csere útján került az Önkormányzat birtokába a Mórahalom, II. körzet 85. szám alatti tanyához, melyet 2023. november 01. napjától bérbeadott.

Lakásszám csökkenések:

- A Mórahalom, Szántó utca 46. szám alatti családi ház 1/2 tulajdonrészét adósságszolgálat keretében visszavásárolta a korábbi tulajdonos Demus Róbert.
- Az Ásotthalom, Munkácsy utca 10. szám alatti önkormányzati bérlakás megvásárlására adásvételi szerződést kötött az Önkormányzat a bérleti Peresné Tóth Ildikóval.

A lakásigénylők számának folyamatos növekedése és várospolitikai célok is indokolják a bérlakás állomány számának folyamatos növelését.

A Rendelet a bérleti díjak meghatározásánál jelenleg az alábbi besorolási kategóriákat tartalmazza figyelembe véve azt, hogy a szociális helyzetüknél fogva piaci árazás helyett kedvezményes alapon (szociális) vagy piaci árazás alapján történik a bérleti díjak megállapítása.

1. Belterületi, újonnan épült összkomfortos lakások

Malmos rét, Szécsy György utcai lakások

- 1.1. piaci alapon bérbe adott lakások
- 1.2. szociális alapon bérbe adott lakások

1/A Belterületi, 2010. év után épült, felújított lakások

Móra Ferenc utca 2/A, Tömörkény u. 13/A, Röszei út 9., Röszei út 29., Mikszáth utca 6. szám alatti lakások

- 1/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások
- 1/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások

1/B István király út 2. és 2/A. sz. alatti tetőtéri új lakások

- 1/B 1. szociális alapon bérbe adott lakások

1/C Bartók Béla utca, Mátyás király körút 53., Nagy Imre u. 9. és Kissori út 37. szám alatti lakások

- 1/C 1. piaci alapon bérbe adott lakások
- 1/C 2. szociális alapon bérbe adott lakások

2. Belterületi, városközpontban elhelyezkedő, jó műszaki állapotú, összkomfortos lakások

Millenniumi sétány 8/1., 8/2., 11., 12., 13., 14., Bástya sor 2/D, Nádas utca 17., Kertész utca 11., Röszei út 37.

- 2.1. piaci alapon bérbe adott lakások
- 2.2. szociális alapon bérbe adott lakások

3. Belterületi részlegesen komfortosított

Millenniumi sétány 10/A/3, Röszei út 13.

- 3.1. piaci alapon bérbe adott lakások
- 3.2. szociális alapon bérbe adott lakások

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 070;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 070;

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4. Belterületi komfortos lakások

Az 1.-3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások

4/A István király út 2. és 2/A. szám alatti lakások a tetőtérlek kivételével, Szegedi út 3.

4/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások

4/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások

4/B1. Zákányszéki út 28. 1. és 2. lakás, Remény utca 3., Rózsa utca 7., Szántó utca 15/A, Hunyéd utca 5/B, Csend utca 5., József Attila u. 2., Hunyéd utca 3/A szám alatti lakások

4/B 2. Szegedi út 11. szám alatti lakás

4/C 1. Szél utca 3/A, Szél utca 3/B, József Attila utca 4. szám alatti lakások

4/C2. Rösztkei út 43., Egyenlőség utca 18., Petőfi utca 21., Rösztkei út 39/B 1., Rösztkei út 39/B 2., Béke utca 11., Késsori út 12., Dankó utca 4., Szegedi út 74., Szántó utca 42., Szahadság utca 3., Kossuth park 6. Béke utca 1. szám alatti lakások

5. Belterületi félkomfortos, valamint komfort nélküli lakások

Az 1.-3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások

István király út 16., Szántó utca 2., Hunyadi liget 4., Szegedi út 72.

5.1. piaci alapon bérbe adott lakások

5.2. szociális alapon bérbe adott lakások

6. Kültérületi lakások

6.1. piaci alapon bérbe adott lakások

6.2. szociális alapon bérbe adott lakások

6.3. víz vagy elektromos áram nélküli lakások

Rösztkei út 62., II. körzet 54.

7. Szükséglakások

Nyár utca 7., Zákányszéki út 19.

8. Esély Otthon lakások

- Mórahalom, Nyár utca 23. (2 lakás)

- Mórahalom, Mező utca 21. (2 lakás)

- Mórahalom, Rösztkei út 27. (2 lakás)

- Mórahalom, Béke utca 37.

- Mórahalom, Vállalkozók útja 2/a (V. körzet 42.)

- Mórahalom, Délibáb utca 32. (3 lakás)

Ezen fő kategória csoportoknál a szükséglakások az Esély Otthon pályázat és a SZOC HARD pályázat keretében kialakított lakások kivételével meghatározásra kerültek piaci és szociális alapú bérleti díjak is, így összesen 24 féle díjat alkalmazunk jelenleg a lakásállomány esetében.

2020. évben a lakások bérleti díjai 5 - 8. és 10 %-kal emelkedtek, melyek a bérlők lakásbérlettel kapcsolatos kiadásait kiegyenlítették.

2021. és 2022. években a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében a Kormány díjemelési moratóriumot hirdetett, ezért a lakásbérlők 3 éven keresztül (2020-2021-2022.) fizették ugyanazon bérleti díj összegüket.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

02/2023. évi 1. sz. melléklet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséhez

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2023. évre már lehetőség volt a bérleti díjak emelésére, így Önkormányzatunk a lakásbérleti díjakat áttekintve a meglévő egyenlőtlenségek kiegyenlítése érdekében többféle növekedési mértéket határozott meg.

Az azonos felszereltségű lakások bérleti díjai közel azonos négyzetméter árral kerültek meghatározásra és a korábbi m² szerinti ár csoportosítást megszüntetve csökkentettük a díjkategóriák számát. A bérleti díjak meghatározásánál az egyszerűsítést és egységesítést tartottuk szem előtt, valamint figyelembe vettük a lakás telepítésein belüli elhelyezkedését, a komfortfokozatát. 2023. évre vonatkozóan az azonos díjkategóriák alkalmazása miatt az egyes bérlok négyzetméter árai nagyon változó mértékben kerültek meghatározásra. Összességében 25 féle emelési százalékot alkalmaztunk a bérlok esetében a 10 - 44,9 % között.

Az elmúlt években az építőanyagok árai és a hozzájuk kapcsolódó szolgáltatók díjazása jelentős mértékben emelkedett. 2022. évben rendkívüli módon megemelt rczsidíjak 2023. évben is éreztették hatásukat, ezáltal az Önkormányzat terheit is jelentős mértékben növelte.

A lakások állagmegóvása, karbantartása és a rendszeresen felmerülő javítási munkálatokkal összefüggő 50 %-os lakbérkiesés miatt szükséges az évenkénti bérleti díj emelkedés meghatározása. Az elmúlt egy évben kettő lakásban kazánt kellett cserélni, melyek költségei meghaladták az 2 millió forint költséget is, mely az Önkormányzat bevételeit jelentősen csökkenti. A magán szférában lévő albérletek árait megvizsgálva az Önkormányzat által alkalmazott bérleti díjak még mindig jelentős mértékben alul maradnak ezektől. Önkormányzati lakásban lakni sokkal kedvezőbb, mint magán tulajdonú albérletben, ahol a piaci árat kell megfizetni, ami az Önkormányzati díjaknak közel a duplája.

Önkormányzatunk 2024. évre vonatkozóan 2 féle díjemelési kalkulációt kíván beterjeszteni a Képviselő-testület felé.

Az „A” verzió szerint minden bérleti díj kategória esetében 10 % emelési mérték kerülne alkalmazásra, a „B” verzió szerint minden bérleti díj kategória esetében 15 % emelési mérték kerülne bevezetésre.

A díjnövekedés után:

„A” verzió szerint:

Az Önkormányzat bevétele 6.333.264,- Ft/hó összeg lenne, mely éves szinten 75.999.162,- Ft összegnek felel meg. Éves szinten 7.090.303,- Ft bérleti díj bevétel növekedés érhető el 10 % díjnövekedés esetén.

1 lakásra vetítve az átlag díjnövekedés havonta 3.517,- Ft/lakás. Az előző évhez képest a legnagyobb összegű díjnövekedés a Bástya sor 2/D 2. számú lakása esetében lenne, ahol a lakók plusz kiadása 10.735,- Ft/hó, míg a többség esetében 8.000,- Ft/hó alatti a havonta jelentkező növekedés összege.

„B” verzió szerint:

Az Önkormányzat bevétele 6.620.233,- Ft/hó összeg lenne, mely éves szinten 79.442.793,- Ft összegnek felel meg. Éves szinten 10.553.934,- Ft bérleti díj bevétel növekedés érhető el 15 % díjnövekedés esetén.

1 lakásra vetítve az átlag díjnövekedés havonta 5.225,- Ft/lakás. Az előző évhez képest a legnagyobb összegű díjnövekedés a Bástya sor 2/D 2. számú lakása esetében lenne, ahol a lakók plusz kiadása 13.159,- Ft/hó, míg a többség esetében 10.000,- Ft/hó alatti a havonta jelentkező növekedés összege.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A lakásbérleti díjak 2024. évi emelését indokolja:

- a lakások esetében felmerülő javítási, felújítási munkálatok finanszírozása,
- az Önkormányzati lakások bérleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

Az emelés meghatározásánál minden esetben arra törekszik az Önkormányzat, hogy a bérleti díj növekedések ne okozzanak vállalhatatlan terheket a bérletiek számára.

A Rendelet 34. § (4a) bekezdését, mely a dolgozói bérleti díj kedvezményeikről szól a 17/2021. (XI. 25.) számú önkormányzati rendelet 1. §-a iktatta be.

Ezen bekezdés az alábbiakat mondja ki:

(4a) A Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál és a Mórahalom Városi Önkormányzatnál alkalmazásban álló szolgálati lakásban élő lakásbérletiek minden év január 1. napjáig kérelmet nyújthatnak be az 1. sz. melléklet 9. pontja szerinti szolgálati kedvezmény igénybevételére a Rendelet 34. § (5) bekezdésében meghatározott tartalommal. A munkavállalók által benyújtott kérelmek elbírálásáról a Polgármester jogosult dönteni. A megítélt kedvezményadott év december 31. napjáig érvényes és évente szükséges kérelmezni.

A szolgálati kedvezmény mértékét a Rendelet 1. számú melléklet 9. pontja tartalmazza az alábbiak szerint:

„ 9. Szolgálati lakások kedvezmény meghatározása
A Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál munkaviszonyban állók esetében:

- 20.000,- Ft/hó - 34.000,- Ft/hó összegű lakbér esetében 20 % kedvezmény, de minimum 20.000,- Ft/hó bérleti díj fizetendő
- 34.001,- Ft/hó - 60.000,- Ft/hó összegű lakbér esetében 25 % kedvezmény „

A szolgálati kedvezményt igénylő dolgozók száma jelentősen lecsökkent, ezért javasoljuk kivéetni a Rendeletből.

2023. évben ez a kedvezmény forma 2 dolgozót érintett.

A Rendelethez készült egy 2. számú melléklet a 11/2021. (IV. 29.) PM rendelet alapján, mely bevezette a szolgálati lakás fogalmát. Ez a melléklet az Önkormányzat tulajdonában lévő szolgálati lakásokat sorolja fel természetbeni címükkel és helyrajzszámukkal. A melléklet felülvizsgálatra került és megállapítást nyert, hogy az elmúlt közel 1 év alatti változások miatt aktualizálása szükséges. Kérjük, hogy az aktualizált 2. számú mellékletet elfogadni szíveskedjenek.

Az „A” és „B” verzió szerinti bérleti díjak áttanulmányozását követően kérjük a 2024. évi bérleti díjak emelési mértékét meghatározni szíveskedjenek.

Balog László
kabinetvezető

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a törvény helyi végrehajtásáról alkotott 29/1993. (XII. 31.) Ör-t /a továbbiakban: "Rendelet"/ az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. §

Hatályát veszti a Rendelet 34. § (4a) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
Polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

„A” VERZIÓ

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló
helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló
29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet

1. sz. melléklete

A LAKÁSOK BÉRÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

(1.) A LAKBÉR MÉRTEKE:

1. Belterületi, újonnan épült összkomfortos lakások bére
Malmos rét, Szécsy György utcai lakások
- | | |
|---|-------------------------|
| 1.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 798,- Ft/m ² |
| 1.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 710,- Ft/m ² |
- 1/A Belterületi, 2010. év után épült, felújított lakások bére
Móra Ferenc utca 2/A, Tömörkény u. 13/A, Rószkei út 9., Rószkei út 29., Mikszáth utca 6. szám
alatti lakások
- | | |
|---|-------------------------|
| 1/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 798,- Ft/m ² |
| 1/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 710,- Ft/m ² |
- 1/B István király út 2. és 2/A. sz. alatti tetőtéri új lakások bére
1/B 1. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 628,- Ft/m²
- 1/C Bartók Béla utca, Mátyás király körút 53., Nagy Imre u. 9. és Kissori út 37. szám alatti lakások
- | | |
|---|-------------------------|
| 1/C 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 798,- Ft/m ² |
| 1/C 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 671,- Ft/m ² |
2. Belterületi, városközpontban elhelyezkedő, jó műszaki állapotú, összkomfortos lakások bére
Millenniumi sétány 8/1., 8/2., 11., 12., 13., 14., Bátsya sor 2/D, Nádas utca 17., Kertész utca 11.,
Rószkei út 37., Rószkei út 47.
- | | |
|---|-------------------------|
| 2.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 671,- Ft/m ² |
| 2.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 539,- Ft/m ² |
3. Belterületi részlegesen komfortosított
Millenniumi sétány 10/A/3, Rószkei út 13.
- | | |
|---|-------------------------|
| 3.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 545,- Ft/m ² |
| 3.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 539,- Ft/m ² |
4. Belterületi komfortos lakások bére
Az 1.-3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások
- 4/A István király út 2. és 2/A. szám alatti lakások a tetőtérlek kivételével, Szegedi út 3.
- | | |
|---|-------------------------|
| 4/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 633,- Ft/m ² |
| 4/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 628,- Ft/m ² |
- 4/B 1. Zákányszéki út 28. 1. és 2. lakás, Romény utca 3., Rózsa utca 7., Szántó utca 15/A, Honvéd
utca 5/B, Csend utca 5., József Attila u. 2., Honvéd utca 3/A szám alatti lakások esetében
- | | |
|--|-------------------------|
| | 589,- Ft/m ² |
|--|-------------------------|
- 4/B 2. Szegedi út 11. szám alatti lakás esetében
- | | |
|--|-------------------------|
| | 583,- Ft/m ² |
|--|-------------------------|

Mórahalom Város Polgármesterétől
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4/C 1. Szél utca 3/A, Szél utca 3/B, József Attila utca 4. szám alatti lakások esetében: 545,- Ft/m²

4/C 2. Rószkei út 43., Egyenlőség utca 18., Petőfi utca 21., Rószkei út 39/B 1., Rószkei út 39/B 2., Béke utca 11., Kissori út 12., Dankó utca 4., Szegedi út 74., Szántó utca 42., Szabadság utca 3., Szabadság utca 24., Kossuth park 6. Béke utca 1. szám alatti lakás esetében 539,- Ft/m²

5. Belterületi félkomfortos, valamint komfort nélküli lakások bére
Az 1. –3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások
István király út 16., Szántó utca 2., Hunyadi liget 4., Szegedi út 72.
5.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 539,- Ft/m²
5.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 330,- Ft/m²

6. Kültérületi lakások bére
6.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 336,- Ft/m²
6.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 330,- Ft/m²
6.3. víz vagy elektromos áram nélküli lakások esetében 275,- Ft/m²
Rószkei út 62., II. körzet 54.

7. Szükséglakások lakbére 154,- Ft/m²
Nyár utca 7., Zoltányszéki út 19.

8. Esély Otthon lakások bére 0,- Ft/m²
- Mórahalom, Nyár utca 23. (2 lakás)
- Mórahalom, Mező utca 21. (2 lakás)
- Mórahalom, Rószkei út 27. (2 lakás)
- Mórahalom, Béke utca 37.
- Mórahalom, Vállalkozók útja 2/a (korábban V. körzet 42.)
- Mórahalom, Délibáb utca 32. (3 lakás)

(II.) A KÜLÖNSZOLGÁLTATÁS DÍJA:

a) a 37.§./2/ bekezdés a)-d) pontjaiban foglaltak mértéke a mindenkori lakbér 10 %-a, amely az (I) bekezdésben foglaltan a lakbérbe került beépítésre.

(III.) A KERTHASZNÁLAT KÜLÖN DÍJA:

6 Ft/m²/év, amely azonban az évi 6000,- Ft-ot nem haladhatja meg.

(IV.) A KAZÁNCSERE UTÁNI BÉRLETI DÍJ NÖVEKEDÉSE

a) A Szegedi út 11. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2024. július 31-ig.
A Bartók Béla utca 32. fszt. 1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2025. november 30-ig.
A Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2026. október 31-ig.
A Mórahalom, Béke utca 1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2027. november 30-ig.
A Mórahalom, István király út 2/a II. em. 10. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2027. november 30-ig.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti 1. számú lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2028. 01. 31-ig.

A Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2028. 10. 31-ig.

- b) a mindenkori lakásbérleti díj összege plusz 10 %-kal megemelésre kerül az új kazán beüzemelését követő hónap első napjától 5 éven keresztül.

Mórahalom Város Polgármesterétől
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosításáról szóló
.../2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) Ör. sz. rendelet 36. § (1) alapján a rendelet mellékletében megállapított lakás alapterületi- és külön szolgáltatás díjait évente módosíthatja.

A rendelet hatálya kiterjed Mórahalom város területén az Önkormányzat tulajdonában lévő új és megüresedett lakásokra, szükségslakásokra, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre.

Az Önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

A mindenkori lakbérek megállapításánál a lakás alapterületén kívül meghatározó szempont annak komfortfokozata, alapterülete, minősége, állapota és a településen belüli fekvése.

A lakások állagmegóvása, karbantartása és a rendszeresen felmerülő javítási munkálatokkal összefüggő 50 %-os lakbérkiesés miatt szükséges az évenkénti bérleti díj emelkedés meghatározása.

A lakásbérleti díjak 2024. évi emelését indokolja:

- a lakások esetében felmerülő javítási, felújítási munkálatok finanszírozása,
- az Önkormányzati lakások bérleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

Az emelés meghatározásánál minden esetben arra törekszük az Önkormányzat, hogy a bérleti díj növekedések ne okozzanak vállalhatatlan terheket a bérlők számára.

Önkormányzatunk 2024. évre vonatkozóan 10 % bérleti díj növekedést irányoz elő a bérlő számára.

A dolgozói bérleti díj kedvezményeiről szóló 34. § (4a) bekezdését indokolt kivezetni a Rendeletből, mivel a kedvezményt igénylő dolgozók száma jelentősen csökkent.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosításáról szóló
..../2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

Önkormányzat számára szükséges bevétel növelés céljából.
Piaci hatásokat figyelembe véve a bérlakásokra folyamatosan van igény, emellett ösztönözi a saját ingatlanhoz való jutást. A bérlakások a település összes belterületi lakásainak kb. 5 %-át teszik ki.

Gazdasági, költségvetési hatások
Az Önkormányzat bevétele 6.333.264,- Ft/hó összeg lenne, mely éves szinten 75.999.162,- Ft összegnek felel meg. Éves szinten 7.090.303,- Ft bérleti díj bevétel növekedés érhető el 10 % díjnövekedés esetén. 1 lakásra vetítve az átlag díjnövekedés havonta 3.517,- Ft/lakás. Az előző évhez képest a legnagyobb összegű díjnövekedés a Bátya sor 2/D 2. számú lakása esetében lenne, ahol a lakók plusz kiadása 10.735,- Ft/hó, míg a többség esetében 8.000,- Ft/hó alatti a havonta jelentkező növekedés összege.

Környezeti hatások
A bérleti díj növekedés szempontjából jelentős hatások nincsenek, közvetett hatása lehet, hogy a bevételeket környezetvédelmi és egészség megőrző célokra is fel tudja használni az Önkormányzat a lakók és a lakosság érdekében.

Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
168 db levél feladási költsége, amennyiben postán kerül feladásra a tájékoztató levél a bérlőknek.
8 munkóra a bérlők részére készített tájékoztató levelek elkészítésére, borítékolására.
A Költségvetési osztály számlázó programjába szükséges feltölteni az új díjakat.
Ügyfeleknek átállási költség. (Átutalások esetén a beszédési megbízás összegének módosítása a számlavezető pénzintézetnél).

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei
Célszerű folyamatosan értéken tartani a bérleti díjakat az Önkormányzati tulajdonú lakások esetén. Az évenkénti emelések nyomán az alkalmazott díjtételekkel a bérlők is tisztában vannak, nagyobb összegű díjváltozások így realizálódnak.
A bevétel növekedése elmaradna a kiadások növekedése mellett.

- A meglévő személyi kapacitás elegendő.
- A díjmódosítás nem igényel szervezeti változást.
- A tárgyi feltételek adottak, díjmódosítás kiküldetéséhez szükséges papír, boríték, térítvény megléte.
- Pénzügyi tekintetben újabb beszerzést nem igényel, tekintettel arra, hogy évente történik díjmódosítás, így az alkalmazás feltételei adottak, év elején beéptítésre kerül az Önkormányzat költségvetésébe.

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

"B" VERZIÓ

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló
helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló
29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet

1. sz. melléklete

A LAKÁSOK BÉRÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

(I.) A LAKBÉR MÉRTÉKE:

1. Belterületi, újonnan épült összkomfortos lakások bére

Malinos rét, Szécsy György utcai lakások

- | | |
|---|-------------------------|
| 1.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 834,- Ft/m ² |
| 1.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 742,- Ft/m ² |

1/A Belterületi, 2010. év után épült, felújított lakások bére

Móra Ferenc utca 2/A, Tömörkény u. 13/A, Rószkei út 9., Rószkei út 29., Mikszáth utca 6. szám
alatti lakások

- | | |
|---|-------------------------|
| 1/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 834,- Ft/m ² |
| 1/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 742,- Ft/m ² |

1/B István király út 2. és 2/A. sz. alatti tetőtéri új lakások bére

- | | |
|---|-------------------------|
| 1/B 1. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 657,- Ft/m ² |
|---|-------------------------|

1/C Bartók Béla utca, Mátyás király körút 53., Nagy Imre u. 9. és Kissorai út 37. szám alatti lakások

- | | |
|---|-------------------------|
| 1/C 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 834,- Ft/m ² |
| 1/C 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 702,- Ft/m ² |

2. Belterületi, városközpontban elhelyezkedő, jó műszaki állapotú, összkomfortos lakások bére

Milenniumi sétány 8/1., 8/2., 11., 12., 13., 14., Bástya sor 2/D, Nádas utca 17., Kertész utca 11.,
Rószkei út 37., Rószkei út 47.

- | | |
|---|-------------------------|
| 2.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 702,- Ft/m ² |
| 2.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 564,- Ft/m ² |

3. Belterületi részlegesen komfortosított

Milenniumi sétány 10/A/3, Rószkei út 13.

- | | |
|---|-------------------------|
| 3.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 569,- Ft/m ² |
| 3.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 564,- Ft/m ² |

4. Belterületi komfortos lakások bére

Az 1.-3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások

4/A István király út 2. és 2/A. szám alatti lakások a tetőtériek kivételével, Szegedi út 3.

- | | |
|---|-------------------------|
| 4/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: | 661,- Ft/m ² |
| 4/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: | 657,- Ft/m ² |

**4/B 1. Zákányi utca 28. 1. és 2. lakás, Remény utca 3., Rózsa utca 7., Szántó utca 15/A, Honvéd
utca 5/B, Csend utca 5., József Attila u. 2., Honvéd utca 3/A szám alatti lakások esetében**

615,- Ft/m²

4/B 2. Szegedi út 11. szám alatti lakás esetében

610,- Ft/m²

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4/C 1. Szél utca 3/A, Szél utca 3/B, József Attila utca 4. szám alatti lakások esetében: 569,- Ft/m²

4/C 2. Rószkei út 43., Egyenlőség utca 18., Petőfi utca 21., Rószkei út 39/B 1., Rószkei út 39/B 2., Béke utca 11., Kissorl út 12., Dankó utca 4., Szegedi út 74., Szántó utca 42., Szabadság utca 3., Szabadság utca 24., Kossuth park 6. Béke utca 1. szám alatti lakás esetében 564,- Ft/m²

5. Belterületi félkomfortos, valamint komfort nélküli lakások bére

Az 1. -3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások

István király út 16., Szántó utca 2., Hunyadi liget 4., Szegedi út 72.

5.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 564,- Ft/m²

5.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 345,- Ft/m²

6. Kültérületi lakások bére

6.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 351,- Ft/m²

6.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 345,- Ft/m²

6.3. víz vagy elektromos áram nélküli lakások esetében 288,- Ft/m²
Rószkei út 62., II. körzet 54.

7. Szükség-lakások lakbére

Nyár utca 7., Zákányszéki út 19. 161,- Ft/m²

0,- Ft/m²

8. Esély Otthon lakások bére

- Mórahalom, Nyár utca 23. (2 lakás)

- Mórahalom, Mező utca 21. (2 lakás)

- Mórahalom, Rószkei út 27. (2 lakás)

- Mórahalom, Béke utca 37.

- Mórahalom, Vállalkozók útja 2/a (korábban V. körzet 42.)

- Mórahalom, Délibáb utca 32. (3 lakás)

(II.) A KÜLÖNSZOLGÁLTATÁS DÍJA:

a) a 37.§./2/ bekezdés a)-d) pontjaiban foglaltak mértéke a mindenkori lakbér 10 %-a, amely az (1) bekezdésben foglaltan a lakbérbe került beépítésre.

(III.) A KERTHASZNÁLAT KÜLÖN DÍJA:

6 Ft/m²/év, amely azonban az évi 6000,- Ft-ot nem haladhatja meg.

(IV.) A KAZÁNCSERE UTÁNI BÉRLETI DÍJ NÖVEKEDÉSE

a) A Szegedi út 11. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2024. július 31-ig.
A Bartók Béla utca 32. fszt. 1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2025. november 30-ig.
A Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2026. október 31-ig.
A Mórahalom, Béke utca 1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2027. november 30-ig.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

-
- A Mórahalom, István király út 2/a II. em. 10. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2027. november 30-ig.
- A Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti 1. számú lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2028. 01. 31-ig.
- A Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2028. 10. 31-ig.
- b) a mindenkori lakásbérleti díj összege plusz 10 %-kal megemelésre kerül az új kazán beüzemelését követő hónap első napjától 5 éven keresztül.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosításáról szóló
..../2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) Ör. sz. rendelet 36. § (1) alapján a rendelet mellékletében megállapított lakás alapbérleti- és külön szolgáltatás díjait évente módosíthatja.

A rendelet hatálya kiterjed Mórahalom város területén az Önkormányzat tulajdonában lévő új és megüresedett lakásokra, szükséglakásokra, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre.

Az Önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

A mindenkor lakbérek megállapításánál a lakás alapterületén kívül meghatározó szempont annak komfortfokozata, alapterülete, minősége, állapota és a településen belüli fekvése.

A lakások állagmegóvása, karbantartása és a rendszeresen felmerülő javítási munkálatokkal összefüggő 50 %-os lakbérkiesés miatt szükséges az évenkénti bérleti díj emelkedés meghatározása.

A lakásbérleti díjak 2024. évi emelését indokolja:

- a lakások esetében felmerülő javítási, felújítási munkálatok finanszírozása,
- az Önkormányzati lakások bérleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

Az emelés meghatározásánál minden esetben arra törekszik az Önkormányzat, hogy a bérleti díj növekedések ne okozzanak vállalhatatlan terheket a bérlők számára.

Önkormányzatunk 2024. évre vonatkozóan 15 % bérleti díj növekedést irányoz elő a bérlő számára.

A dolgozói bérleti díj kedvezményeiről szóló 34. § (4a) bekezdését indokolt kivezetni a Rendeletből, mivel a kedvezményt igénylő dolgozók száma jelentősen csökkent.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosításáról szóló
..../2023. (XI.30.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

Önkormányzat számára szükséges bevétel növelés céljából,

Piaci hatásokat figyelembe véve a bérlakásokra folyamatosan van igény, emellett ösztönözi a saját ingatlanhoz való jutást. A bérlakások a település összes belterületi lakásainak kb. 5 %-át teszik ki.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Az Önkormányzat bevétele 6.620.233,- Ft/hó összeg lenne, mely éves szinten 79.442.793,- Ft összegnek felel meg. Éves szinten 10.553.934,- Ft bérleti díj bevétel növekedés érhető el 15 % díjnövekedés esetén. 1 lakásra vetítve az átlag díjnövekedés havonta 5.225,- Ft/lakás. Az előző évhez képest a legnagyobb összegű díjnövekedés a Bástyá sor 2/D 2. számú lakása esetében lenne, ahol a lakók plusz kiadása 13.159,- Ft/hó, míg a többség esetében 10.000,- Ft/hó alatti a havonta jelentkező növekedés összege.

3. Környezeti hatások

A bérleti díj növekedés szempontjából jelentős hatások nincsenek, közvetett hatása lehet, hogy a bevételeket környezetvédelmi és egészség megőrző célokra is fel tudja használni az Önkormányzat a lakók és a lakosság érdekében.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív (terhek) befolyásoló hatások

168 db levél feladási költség, amennyiben postán kerül feladásra a tájékoztató levél a bérlőknek.

8 munkára a bérlők részére készített tájékoztató levellek elkészítésére, borítékolására.

A Költségvetési osztály számlázó programjába szükséges feltölteni az új díjakat.

Ügyfeleknek átállási költség. (Áttulások esetén a beszédési megbízás összegének módosítása a számlavezető pénzintézettől).

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

Célszerű folyamatosan értéken tartani a bérleti díjakat az Önkormányzati tulajdonú lakások esetén. Az évenkénti emelések nyomán az alkalmazott díjtételekkel a bérlők is tisztában vannak, nagyobb összegű díjváltozások így realizálódnak.

A bevétel növekedése elmaradna a kiadások növekedése mellett.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

- A meglévő személyi kapacitás elegendő.

- A díjmódosítás nem igényel szervezeti változást.

- A tárgyi feltételek adottak, díjmódosítás kiküldéséhez szükséges papír, boríték, tértivevény megléte.

- Pénzügyi tekintetben újabb beszerzést nem igényel, tekintettel arra, hogy évente történik díjmódosítás, így az alkalmazás feltételei adottak, év elején beépítésre kerül az Önkormányzat költségvetésébe.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

		2023, év
--	--	----------

ISTVÁN KIRÁLY ÚT 2. - 2/A. LAKÁSOK

2023. év

2024. év A vezrlő
10 %

2024. év B vezrlő
15 %

Sor szám	Birtokosok / Juttat	Árny jelölés n	Dátum jelölés	Tulajdon jelölés	Képzett jelölés		Képzett jelölés		Képzett jelölés		Képzett jelölés		Képzett jelölés		Képzett jelölés		Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	Képzett jelölés	K
-------------	---------------------	----------------------	------------------	---------------------	--------------------	--	--------------------	--	--------------------	--	--------------------	--	--------------------	--	--------------------	--	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	---

[illegible]

[illegible]

2. sz. melléklet Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993.(XII.31.) rendelet módosításáról szóló/2023. (XI.30.) sz. rendelethez

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakások:

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
1	István király út 2/A. fszt. 1.	893/5
2	István király út 2/A. fszt. 2.	
3	István király út 2/A. fszt. 3.	
4	István király út 2/A. I. em. 4.	
5	István király út 2/A. I. em. 5.	
6	István király út 2/A. I. em. 6.	
7	István király út 2/A. I. em. 7.	
8	István király út 2/A. I. em. 8.	
9	István király út 2/A. I. em. 9.	
10	István király út 2/A. II. em. 10.	
11	István király út 2/A. II. em. 11.	
12	István király út 2/A. II. em. 12.	
13	István király út 2/A. II. em. 13.	
14	István király út 2/A. II. em. 14.	
15	István király út 2/A. II. em. 15.	
16	István király út 2/A. III. em. 16.	
17	István király út 2/A. III. em. 17.	
18	István király út 2/A. III. em. 18.	
19	István király út 2/A. III. em. 19.	
20	István király út 2/A. III. em. 20.	
21	István király út 2/A. III. em. 21.	
22	István király út 2/a IV. em. 22.	
23	István király út 2/a IV. em. 23.	
24	István király út 2/a IV. em. 24.	
25	István király út 2/a IV. em. 25.	
26	István király út 2. fszt. 1.	893/1
27	István király út 2. fszt. 2.	
28	István király út 2. I. em. 3.	
29	István király út 2. I. em. 4.	
30	István király út 2. I. em. 5.	
31	István király út 2. II. em. 6.	
32	István király út 2. II. em. 7.	
33	István király út 2. II. em. 8.	
34	István király út 2. III. em. 9.	
35	István király út 2. III. em. 10.	
36	István király út 2. III. em. 11.	
37	István király út 2. IV. em. 12.	
38	István király út 2. IV. em. 13.	
39	Malmos rét 2.	

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
40	Malmos rét 4.	1521/9
41	Malmos rét 6.	
42	Malmos rét 8.	
43	Malmos rét 10.	
44	Malmos rét 1.	1521/11
45	Malmos rét 3.	
46	Malmos rét 5.	
47	Malmos rét 7.	
48	Malmos rét 9.	
49	Kissori út 37. 1. sz. ajtó	925/3
50	Kissori út 37. 2. sz. ajtó	
51	Kissori út 37. 3. sz. ajtó	
52	Kissori út 37. 4. sz. ajtó	
53	Mátyás király körút 53. 1.	1833/A/1
54	Mátyás király körút 53. 4.	1833/A/4
55	Bartók Béla u. 32. fszt. 1.	1666
56	Bartók Béla u. 32. fszt. 2.	
57	Bartók Béla u. 32. fszt. 3.	
58	Bartók Béla u. 32. fszt. 5.	
59	Bartók Béla u. 32. fszt. 6.	
60	Bartók Béla u. 32. fszt. 7.	
61	Bartók Béla u. 32. fszt. 9.	
62	Bartók Béla u. 32. fszt. 10.	
63	Bartók Béla u. 32. I. em. 3.	
64	Bartók Béla u. 32. I. em. 4.	
65	Bartók Béla u. 32. Fsz. 4.	
66	Bartók Béla u. 32. Fsz. 8.	
67	Bartók Béla u. 32. I. em. 11.	
68	Bartók Béla u. 32. I. em. 12.	
69	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 1.)	1521/1
70	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 3.)	
71	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 5.)	
72	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 7.)	
73	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 11.)	
74	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 9.)	
75	Arató utca 18.	267
76	Bástya sor 2/D 1. sz. lakás	573/9
77	Bástya sor 2/D 2. sz. lakás	
78	Béke utca 11. 1. sz. lakás	1422
79	Béke utca 11. 2. sz. lakás	

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
80	Egyenlőség u. 18.	750
81	Csend utca 5.	173
82	Dankó utca 4.	332
83	Honvéd utca 3.	8
84	Honvéd utca 3/a	7
85	Honvéd utca 5/b	9/2
86	Hunyadi liget 4.	412
87	István király út 16.	823/2
88	István király út 20.	0405/12
89	József Attila utca 2.	605
90	József Attila utca 4.	606
91	Kertész u. 11.	1050
92	Millenniumi sétány 8/1	5/3
93	Millenniumi sétány 8/2	5/3
94	Millenniumi sétány 10./A/3	10/A/3
95	Millenniumi sétány 11.	679
96	Millenniumi sétány 12.	11
97	Millenniumi sétány 14.	
98	Millenniumi sétány 13.	678/5
99	Móra Ferenc u. 2/A fszt. 1.	51
100	Móra Ferenc u. 2/A fszt. 2.	
101	Móra Ferenc u. 2/A I. em. 1.	
102	Móra Ferenc u. 2/A I. em. 2.	
103	Nagy Imre u. 9. 1. sz. lakás	1817
104	Nagy Imre u. 9. 2. sz. lakás	
105	Nagy Imre u. 9. 3. sz. lakás	
106	Nádas u. 17.	1110
107	Nyár u. 7.	402
108	Petőfi u. 21.	326
109	Remény u. 3.	1354/2
110	Rózsa u. 7. 1 sz. lakás	107
111	Rózsa u. 7. 2. sz. lakás	
112	Röszkei út 37.	922/1
113	Röszkei út 39/B 1. sz.lakás	916/37
114	Röszkei út 39/B 2. sz. lakás	
115	Röszkei út 43.	916 /34
116	Szabadság utca 3.	692/1
117	Szabadság utca 24.	724
118	Szántó u. 2.	183
119	Szántó u. 15/a.	211
120	Szántó utca 42.	203
121	Szegedi út 3.	18/A/6
122	Szegedi út 11.	47
123	Szegedi út 72.	1228
124	Szegedi út 74.	1227/1
125	Szél utca 3. A	6AA

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
126	Szél utca 3. B.	011
127	Zákányszéki út 19.	594
128	Zákányszéki út 28.1. sz. lakás	386
129	Zákányszéki út 28. 2. sz. lakás	386
130	Tömörkény u. 13/A I. lakás	1410
131	Tömörkény u. 13/A II. lakás	
132	Röszkei út 29. I. lakás	1433
133	Röszkei út 29. II. lakás	
134	Röszkei út 9. I. lakás	1450
135	Röszkei út 9. II. lakás	
136	Röszkei út 9. III. lakás	
137	Nyár u. 23. I. lakás	513
138	Nyár u. 23. II. lakás	
139	Mező u. 21. I. lakás	1251
140	Mező u. 21. II. lakás	
141	Béke u. 37.	1373
142	Déliab u. 32. I. lakás	786
143	Déliab u. 32. II. lakás	
144	Déliab u. 32. II. lakás	
145	Röszkei út 27. I. lakás	1435/1
146	Röszkei út 27. II. lakás	
147	Mikszáth utca 6. I. lakás	1446/2
148	Mikszáth utca 6. II. lakás	
149	Mikszáth utca 6. III. lakás	
150	Mikszáth utca 6. IV. lakás	
151	Kossuth park 6.	476
152	Röszkei út 13.	1442/1
153	Béke utca 1.	1430
154	Palics utca 13. 1. lakás	0406/315
155	Palics utca 13. 2. lakás	
156	Vállalkozók útja 2/a	2015/1
157	II. körzet 2/a	1953
158	II. körzet 49.	0272/6
159	II. körzet 54.	0272/14
160	II. körzet 85.	0270/16
161	II. körzet 94.	0270/20
162	III. körzet 61.	0302/1
163	IV. körzet 224.	089/26
164	V. körzet 41.	2176/6
165	V. körzet 42/2.	2241
166	VI. körzet 120. 1. sz. lakás	0226/9
167	VI. körzet 120. 2. sz. lakás	
168	VII. körzet 188/A	0188/18