

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2015. február 13-án megtartott rendkívüli ülésén a Városháza Dísztermében

Jelen vannak: Nógrádi Zoltán polgármester,
Csányi László alpolgármester,
Mucsi György alpolgármester

Szűcsné dr. Fehér Éva alpolgármester

Balogh Miklós, Oltványi Gyula,
Vass Antal, Tanács József, Volford Imre, Katona László képviselők

Heller Sz. Tibor, Csiszár István, Varga Ferenc, Krisztin István,
Babarczy János tanácsosok

Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- dr. Tóth Krisztián osztályvezető
- Balog László kabinetvezető
- Nagypálné Vidács Anikó Költségvetési és Adó Oszt. mb. osztályvezető
- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Kazi Mária Móra Ferenc Általános Isk. ig.
- Vastag István Alapfokú Művészeti Isk. igazgatója
- Duka Félix Móránét Kft. ügyv. ig.
- Pintérmé Farkas Ágnes Gondozási Központ vezetője
- Németh Attila MÓRAÉP Kft. ügyv. Igazgatója
- Bobár Gabriella Móravitál Kht. ügyv. ig.
- Csőke Melinda Mórpartner Kft. ügyv. ig.
- Farkas Gábor Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

Nógrádi Zoltán polgármester úr:

Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja a határozatképességet, a 8 tagú települési képviselő-testület tagjai közül jelen van minden képviselő és a polgármester.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra:

1./ Mórahalom városi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása (I. forduló vitaanyag)

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Mórahalom városi Önkormányzat szociális rendeletének megalkotásához készített munkaanyag megvitatása

3./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot.

51/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2015. február 13-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Mórahalom városi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása (I. forduló vitaanyag)

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Mórahalom városi Önkormányzat szociális rendeletének megalkotásához készített munkaanyag megvitatása

3./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr.Varga-Nagy Szilvia jegyző

I. napirend:

- **Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet I. fordulójának megvitatása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést

52/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet I. fordulójának megvitatása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet I. fordulójának megvitatása ” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Mórahalom város Képviselőtestülete megállapítja, hogy a költségvetési rendelet I. fordulóban tárgyalt változata nem alkalmas a végleges költségvetési rendelet megalkotására, tekintettel arra, hogy az intézményi egyeztetések további változtatást vonhatnak maga után.
2. Mórahalom város Képviselőtestülete utasítja a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2015. évi végleges költségvetési rendeletét a 2015. februári soros ülésére készítse el és terjessze be.

Felelős: dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Határidő: 2015. februári soros ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

II. napirend:

Mórahalom városi Önkormányzat szociális rendeletének megalkotásához készített munkaanyag megvitatása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti az írásban kiadott munkaanyagot.

Úgy véli a rendeletalkotás nagy felelősséget ró a testületre. Amennyiben a képviselő-testület sűrűre szövi a szociális hálót, úgy a jövőben sok segélyezésre szoruló család maradhat ellátás nélkül. Emellett megjegyzi azt is, hogy eddig is szigorú elvek mentén jártak el a támogatások odaítélése terén.

Tájékoztatásként elmondja azt is, hogy a továbbiakban ápolási díjban az a személy nem részesülhet, aki az ápolttal eltartási szerződéses viszonyban van. Az ápolási díj már nem számít szolgálati viszonyban, illetve egészségügyi szolgáltatásra sem jogosít. Az ápolási díj mellett 4 órát dolgozhat a beteg ápolását végző személy.

A korábbi gyakorlatnak megfelelően egy évre vetítve lehet igénybe venni a támogatási formákat, kivéve az ápolási díjat, melyet évente szükséges felülvizsgálni.

Kéri a testület állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy új méltányossági jogkörként, külön egyedi elbírálás alapján nyújtsanak-e támogatást annak a személynek, akinek az igazolt gyógyszerköltsége a havi jövedelmének a 25 %-át meghaladja.

Eldöntendő azon tény is, hogy a gyógyszerköltségek támogatásának terén a testület csak a háziorvos vagy a háziorvos és szakorvos véleménye alapján összeállított gyógyszerek megvásárlását támogassa. Személy szerint ő csak a háziorvos által felírható gyógyszerek kiváltását támogatná.

Kérdés:

Oltványi Gyula képviselő:

Érdeklődik, hogy segélyezés címén milyen forrás kerül felosztásra?

Tanács József képviselő:

Milyen összegű kerettel gazdálkodhat az Önkormányzat?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy az adóemelésből származó bevétel kerül felosztásra segélyezés céljából, összesen 8 millió Ft.

H o z z á s z ó l á s o k:

Mucsi György alpolgármester:

Nem tartja szerencsésnek, hogy az önkormányzatok ilyen szabad kezet kaptak saját segélyezési rendszerük kialakításában, s nincs egy egységes útmutatás. Úgy véli ez elindíthat egyfajta vándorlást a segélyezettek körében a magasabb összegű támogatást biztosító települések irányába.

Egyetért azzal, hogy ne részesülhessen lakhatási támogatásban az, akinek adótartozása van. Úgy véli a polgárok elsőként a közüzemi számlákat fizetik be és az adóbefizetési kötelezettség mindig háttérbe szorul.

Az idős lakosok kötelezettségeinek teljesítése vonatkozásában /pl.: ingatlan előtti közterület, árok rendben tartása/ méltányosságot kér.

Szűcsné dr. Fehér Éva alpolgármester:

Támogatja az új méltányossági kategória bevezetését, tekintettel arra, hogy a képviselő-testület korábbi rendeletében már szabályozta hasonlóképpen a gyógyszer-támogatást.

Meglátása szerint bármikor kerülhetünk olyan élethelyzetbe, amelyek orvoslása egyszeri, azonnali reagálást igényel. Szorgalmazza ezen kategória bevezetését is.

A gyógyszer-támogatás körébe beemelné a gyógyító ellátáshoz szükséges eszközök beszerzésének lehetőségét is pl: pelenka, inzulin beadása, gyógyászati segédeszközök.

A gyógyszer-költségek támogatásának terén a háziorvos és a szakorvos által felírható költségeket támogatná. Javaslatát azzal indokolja, hogy több életmentő gyógyszer csak szakorvos írhat fel.

Balogh Miklós képviselő:

Úgy véli a gyógyászati segédeszközök vonatkozásában elengedhetetlen az egyedi elbírálás, mely az által is biztosított lesz, hogy a kérelmeket a Szociális Bizottság bírálja el.

Tanács József képviselő:

Nem támogatja a segélyezési skála szélesítését. A gyógyszer-kiadások támogatása vonatkozásában jónak tartja, hogy a segélyezett az előző havi gyógyszer-költséggel számoljon el.

Heller Sz. Tibor tanácsos:

Szerinte bármely támogatási forma jogosulatlan felvételét szankcionálni kell.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Az észrevételekre reagálva elmondja, hogy a lakosoknak főként kommunális adótartozásuk halmozódik fel.

A rendelet szabályozza a jogosulatlanul igénybe vett támogatások visszatérítésének szabályait is.

Úgy véli, hogy nem lehet életszerűen szabályozni a kötelezettségek teljesítése alóli felmentés okait, legyenek azok akár az idős korral járó problémák, illetve betegségből adódó nehézségek.

A méltányosságon alapuló ellátás biztosítását nem szorgalmazza. Úgy véli az „ellenőrizhetetlen„ támogatási lehetőségek visszaélésre adhatnak okot.

Tekintettel arra, hogy a továbbiakban az Önkormányzatnak nincs lehetősége az OEP-től szakvéleményt kérni a gyógyszerköltségek tekintetében, így mindenképpen indokolt bevonni a gyógyszerertárat a költségek helyes meghatározása céljából.

Javasolja, hogy az aktuális havi támogatás kifizetésének feltétele az előző havi gyógyszerköltséggel való elszámolás legyen. Ezen felül az önkormányzat és a gyógyszerertárak szakemberei egyeztetéseket tartsanak az e jogcímen támogatásban részesülők havi rendszeres gyógyszerkiváltásának ellenőrzése céljából.

Szűcsné dr. Fehér Éva alpolgármester:

Meglátása szerint nem kell tartani a gyógyszerertámogatásokkal kapcsolatos visszaélésektől, hiszen a háziorvosi zárt boríték csak a közgyógyellátásra felírható gyógyszereket tartalmazza.

Mindenképpen szükségesnek tartja a gyógyszerertárakkal való negyedéves konzultációt.

Oltványi Gyula képviselő:

Úgy véli körütekintően kell meghatározni a támogatási formákat és az igénybevétel jogosultsági kategóriáit.

Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a városban élők több ízben érdeklődnek a Móraép Kft. elérhetősége iránt a célból, hogy azon kötelezettségeik teljesítéséhez kérjenek segítséget, támogatást, melyet önhibájukon kívül nem tudnak maradéktalanul végrehajtani.

Pintérmné Farkas Ágnes Gondozási Központ vezetője:

A gyermekek számára nyújtandó étkeztetési támogatással kapcsolatban elmondja, hogy az étel helyben történő elfogyasztását támogatja, hiszen sok esetben az ebéd elvitelét követően azt nem a gyermek fogyasztja el.

Mucsi György alpolgármester:

Az intézményvezető asszony felvetésével kapcsolatban – a visszaélések kizárására - szorgalmazza, hogy a nyári időszakban is intézményi keretek között legyen elfogyasztható az ebéd. Kéri környezettanulmány összeállítását arra vonatkozóan, hogy mely családok nem tudják megoldani a gyermek/ek/ intézményben történő étkezését.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Megoldásnak tartja, hogy a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat támogató javaslata alapján legyen folyósítható a szociális ellátás. A támogatás az egyedül álló, két gyermeket nevelő szülőt illesse meg.

Nógrádi Zoltán polgármester megszavaztatja a javaslatokat:

- *ápolási díjban az a személy nem részesülhet, aki az ápolttal eltartási szerződéses viszonyban van.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *új méltányossági jogkörként, külön egyedi elbírálás alapján a testület nyújtson támogatást annak a személynek, akinek az igazolt gyógyszerköltsége a havi jövedelmének a 25 %-át meghaladja.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a gyógyszerköltségek támogatásának terén a testület a háziorvos és a szakorvos véleménye alapján összeállított gyógyszerek megvásárlását támogatja.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a jogosulatlanul igénybe vett szociális ellátás megtérítéséről a hatáskör gyakorlója dönt.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a gyermekek részére nyújtható étkeztetési támogatás a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat jelzése alapján folyósítható*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a gyermekétkeztetési támogatás az egyedül álló, két gyermeket nevelő szülőt illeti meg.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a gyógyszerértékpályák felhasználásának ellenőrzése két szinten történjen: 1. szint/ a támogatásban részesülő havonta, számlával igazolja a számára nyújtott támogatási összeg szabályszerű felhasználását, 2. szint/ negyedévente az önkormányzat és a gyógyszerértékpályák szakemberei egyeztetnek*
- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.
- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a munkaanyagot a fenti, elfogadott javaslatokkal együtt.

53/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom városi Önkormányzat szociális rendeletének megalkotásához készített munkaanyag megvitatása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Mórahalom városi Önkormányzat szociális rendeletének megalkotásához készített munkaanyagot.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a képviselő-testület által meghatározott alábbi szempontrendszer figyelembevételével dolgozza ki a szociális rendelet-tervezetet:

- ápolási díjban az a személy nem részesülhet, aki az ápolttal eltartási szerződéses viszonyban van.
- új méltányossági jogkörként, külön egyedi elbírálás alapján a testület nyújtson támogatást annak a személynek, akinek az igazolt gyógyszerköltsége a havi jövedelmének a 25 %-át meghaladja.
- a gyógyszerköltségek támogatásának terén a testület a háziorvos és a szakorvos véleménye alapján összeállított gyógyszerek megvásárlását támogatja.
- a jogosulatlanul igénybe vett szociális ellátás megtérítéséről a hatáskör gyakorlója dönt.
- a gyermekek részére nyújtható étkeztetési támogatás a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat jelzése alapján folyósítható
- a gyermekétkeztetési támogatás az egyedül álló, két gyermeket nevelő szülőt illeti meg.
- a gyógyszerértékpályák felhasználásának ellenőrzése két szinten történjen: 1. szint/ a támogatásban részesülő havonta, számlával igazolja a számára nyújtott támogatási összeg szabályszerű felhasználását, 2. szint/ negyedévente az önkormányzat és a gyógyszerértékpályák szakemberei egyeztetnek

Felelős: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Határidő: 2015. februári kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

III.napirend:

Aktuális kérdések

- Telekadóról szóló rendelet módosítása,
- valamint adóbevallási kötelezettség elektronikus úton történő teljesítésére vonatkozó rendelet megalkotása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja a telek adóról szóló 11/1991. /XI. 28./ önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet:

A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendeletét a telek adóról szóló 11/1991. /XI. 28./ Ör. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete tartalmazza.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló rendelet-tervezetet:

A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete tartalmazza.

- **Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő módosított alapító okiratának elfogadása**

Előadó: Dr.Varga-Nagy Szilvia jegyző

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést

54/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő módosított alapító okiratának elfogadása

H a t á r o z a t

- 1.Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést.

2. A Képviselő-testület elfogadja a határozat 1. sz. melléklet képező alapító okiratot.
3. A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az alapító okirat aláírására. A Képviselő–testület utasítja a jegyzőt, hogy az intézmény módosított alapító okiratát haladéktalanul küldje meg a MÁK Csongrád Megyei Igazgatóságának a Törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett.

Felelős: 3. pontra: Nógrádi Zoltán polgármester
Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Határidő: végrehajtásra azonnal
beszámolásra: 2015. március

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző és általa a
MÁK Csongrád Megyei Igazgatósága
- 3./ Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

Aktuális kérdések

Nógrádi Zoltán polgármester:

Az alábbi képviselő-testületi döntést igénylő témákban kéri képviselő-társai előzetes állásfoglalását:

- fürdő igénybevétele, látogatottsága, díjszabás
- járdafelújítási program
- város belvízhelyzete, útjavítások

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő igénybevétele, látogatottsága, díjszabás

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy az utóbbi időben komoly kritikai észrevételek fogalmazódtak meg a fürdőszolgáltatások terén. Több ízben panaszkodtak a vendégek a zsúfoltságra, mely a zavartalan pihenés gátja. Ezen indokkal már több szállodai foglalást is

lemondtak a vendégek. Emellett a tisztaság vonatkozásában is merültek fel kifogások.

Az egyre növekvő szerb vendégforgalom kiszolgálása is problémát okoz.

Kéri a testületi tagok véleményét a problémák feloldására. Úgy véli a vendégek „elküldése” nem lehet járható út. A magasabb jegyárakkal lehetne még visszaszorítani a forgalmat, de emellett arra is ügyelni kell, hogy a vendégkört ne veszítsék el.

Eldöntendő tehát:

- drasztikus emelés történjen-e a hétvégi jegyárak vonatkozásában?
- a hétköznapi jegyár módosuljon-e egyáltalán?
- a csoportok /ide érve a nyugdíjasokat is/ hétvégi fürdőzése visszaszorításra kerüljön-e?

Kérdés:

Oltványi Gyula képviselő:

Van-e lehetőség az év közbeni díjemelésre?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy előre kell tervezni, így év közben nem lehet változtatni a jegyárakat.

Tanács József képviselő:

Érdeklődik, hogy a Farkas Trans utazási iroda által utaztatott fürdőlátogatók számára lehet –e további kedvezményeket biztosítani?

Balog László kabinetvezető:

Válaszában elmondja, hogy Farkas úr által szállított szerb fürdővendégek eddig is külön kedvezményben részesültek. Ez jelenleg 100,-Ft/fő kedvezmény. Ezen kedvezmény április 2-ától 200 Ft/főre módosul. Úgy látja további kedvezmény adása nem indokolt.

H o z z á s z ó l á s o k:

Heller Sz. Tibor tanácsos:

Megítélése szerint is csökkent a mórakalmi fürdőzés „élvezhetősége” a zsúfoltság miatt. Ennek egyetlen egy megoldása van, ha árat emel az önkormányzat. Példaként hozza a szigetvári, a gyulai és a harkányi fürdőket, ahol magas árak mellett minőségi szolgáltatást vehetnek igénybe a vendégek. Úgy véli, hogy a kiskunmajsai fürdővel nem tudnak versenybe szállni.

Balogh Miklós képviselő:

Úgy véli a sándorfalvi bányatóra is kellően figyelniük kell, hiszen látványos fejlődésen ment át az elmúlt időszakban.

Tanács József képviselő:

Megítélése szerint a nyugdíjas korosztály hétvégi fürdőzését kellene úgy szabályozni, hogy főként hétközben vegyék igénybe a fürdő szolgáltatásait, hiszen ők azok a célcsoport, akik hétköznapi is zavartalanul igénybe tudják venni a fürdőszolgáltatást.

Mucsi György alpolgármester:

Elmondja, hogy a város legnagyobb turisztikai vonzerejét a fürdő adja. Megítélése szerint a fürdőbelépő árát mindig az igénybe vehető, vagy vett szolgáltatás színvonala és palettája határozhatja meg.

Úgy véli a zsúfoltság nem akkora probléma, mint a higiénia hiánya. Erre kéri, hogy fokozott figyelmet fordítson a fürdő vezetője.

Farkas Gábor fürdővezető:

A felvetésre elmondja, hogy emelt jegyáraik / felnőtt, hétvégi ár: 2400,-Ft/ is versenyképesek a makói, gyopárosi, szegedi fürdő jegyáraival, hiszen a mórakalmi fürdő belépői magában foglalják a plusz szolgáltatások igénybevételét is pl. a csúszdahasználat, szauna használat, sókabin.

A kiskunmajsai fürdő belépői 1.900,-Ft ellenében történhet.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Legnagyobb konkurenciájuk a nyári időszakban a kiskunmajsai fürdő. Téli időszakban konkurenciával nem kell számolniuk, hiszen a majsai fürdő csak nyáron üzemel. Makó távolsága miatt, a Szent Borbála fürdő alacsony létszámú befogadóképessége miatt „esélytelen” a mórakalmi fürdővel szemben.

A kiskunmajsai fürdő előnye még a hatalmas zöld terület.

Úgy véli, hogy nincs olyan fürdő, amely annyi kedvezményt adna, mint a mórakalmi, pl: van úszójegy, családi jegy, mórakalmi lakosok kedvezménye, illetve szezonális akciókat is meghirdetnek.

A jövőre vonatkozóan a családi belépők díjtételeiben változtatást nem terveznek.

Oltványi Gyula képviselő:

Elkerülhetetlennek látja, hogy a téli és nyári belépők különböző árkategóriákban kerüljenek meghatározásra. Úgy véli, hogy éves viszonylatban ez majd kiegyenlítődik.

Balog László kabinetvezető:

Elmondja, hogy a téli időszakban kevesebb medence használattal kell számolniuk, főként a fürdő fedett részének a használata jellemző, mely tulajdonképpen a zsúfoltságot okozza.

Csányi László alpolgármester:

Javaslatára szerint 2015. április hónaptól olyan új árképzési struktúra kerüljön bevezetésre, mely a hétvégi és ünnepi időszak jegyárainak változásait tartalmazza. Így 2400 Ft felnőtt belépő és 1900 Ft diák/nyugdíjas belépő, 1800 Ft-os csoportos belépő árral kerüljön kidolgozásra a fürdő 2015. évi költségvetése.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Az elhangzott észrevételek alapján összefoglalja a javaslatokat, a testület állásfoglalását:

- a hétköznapi árak emelését nem támogatja a testület
- a hétvégi és ünnepi időszakra vonatkozóan a 400 Ft-os emelést támogatják
- 2015. évben a családi jegyek árai nem változnak.
- 2015. áprilisától kezdődően – amikor is az új díjtételek bevezetésre kerülnek - hangsúlyozottan ellenőrizni kell a vendégforgalom és a fizető bevétel alakulását. Negatív tendencia esetén azonnali intézkedések meghozatala szükséges, kedvezmények és marketing akciók bevezetésével.

Nógrádi Zoltán polgármester megszavaztatja a javaslatokat:

- *a hétköznapi árak emelését nem támogatja a testület*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a hétvégi és ünnepi időszakra vonatkozóan a 400 Ft-os emelést támogatják*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *2015. évben a családi jegyek árai nem változnak.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *2015. áprilisától kezdődően – amikor is az új díjtételek bevezetésre kerülnek - hangsúlyozottan ellenőrizni kell a vendégforgalom és a fizető bevétel alakulását. Negatív tendencia esetén azonnali intézkedések meghozatala szükséges, kedvezmények és marketing akciók bevezetésével.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

55/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Az Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2015.évi díjtételei

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetőjét, hogy a fürdő 2015. évre vonatkozó díjtételeit az alábbi irányelvek alapján állítsa össze és terjessze jóváhagyásra:

- a hétköznapi jegyárak nem kerülnek módosításra, emelésre
- a hétvégi és ünnepi időszakra vonatkozóan 400 Ft-os díjemelés végrehajtása
- a családi jegyek árai nem kerülnek változtatásra

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetőjét, hogy 2015. áprilisától kezdődően – az új díjtételek bevezetésének időpontjától - fokozottan ellenőrizze a vendégforgalom és a fizető bevétel alakulását.

Negatív tendencia esetén azonnali intézkedések meghozatalával kedvezmények és marketing akciók bevezetésével növelje a forgalmat.

Felelős: Farkas Gábor fürdővezető

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2015. szeptemberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Farkas Gábor fürdővezető

- Járdafelújítási program

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

A program kidolgozása érdekében, az alábbi főbb szempontok figyelembevételével javasolja kidolgozni a rendelet-tervezetet. Természetesen várja a képviselő-testület állásfoglalását is:

- a korábbi gyakorlatot követve – útfejlesztések – a járda használatában érdekeltek 2/3-ának támogatása esetén legyen az építőközösség megalakítható.

- a járdaépítés költségének megoszlása: fontos meghatározni a városközpontban megtalálható kiemelt területeket és a város egyéb területeit és differenciálni kell a hozzájárulás mértékét a magánszemélyek és a jogi személyek között. Lakossági hozzájárulás esetén javasolt ½ rész: lakossági, ½ rész önkormányzati. /Ehhez kapcsolódóan a lakosok milyen kedvezményekben részesülhessenek pl.: kommunális adóból visszaigényelhető legyen a hozzájárul meghatározott része. Milyen értékhatárig terhelhetőek az ingatlantulajdonosok?
- a járda fajtája: díszburkolat, mosott kavics vagy beton járda legyen. Személy szerint Ő a díszburkolat és beton járda kiépítését támogatja.
- saroktelek esetén mekkora legyen a hozzájárulás mértéke? Javaslat szerint 50 %-os legyen a hozzájárulás mértéke.
- A lakóközösség döntése alapján választható legyen, hogy a járdaépítés az utca mindkét oldalát érintse-e?
- aki saját erőből, az előírt műszaki tartalommal elkészíti, illetve felújítja az ingatlana előtti járdát az mentesüljön-e az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése alól?

Kérdés:

Balog Miklós képviselő:

Érdeklődik, hogy az Önkormányzat végzett-e már igényfelmérést?

Mucsi György alpolgármester:

Tájékoztatás kért arra vonatkozóan, hogy a járdaépítés járulékos költségeit pl.: vízelvezetés melyik fél viseli?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy még nem készült felmérés. A járdaépítési közösség megalakításának lehetőséget a rendelet elfogadása után kívánják meghirdetni.

A járdaépítés járulékos költségeit az önkormányzat viseli. Tájékoztatásként elmondja azt is, hogy a járdaépítés költségkerete utcánként átlagosan 5 millió Ft.

H o z z á s z ó l á s :

Heller Sz.Tibor tanácsos:

Úgy véli, hogy a felújítási munkák megkezdése után az utcák lakói versenyeznek majd egymással a kiépítés lehetőségért.

Oltványi Gyula képviselő:

Megítélése szerint arra kell törekedni, hogy minden utcában legyen kiépített járda. Úgy véli a járdaépítés költségeinek 1/3-át meghaladó összeg a lakosokra már nem terhelhető rá. Mindenképpen figyelni kell a lakosok teherbíró képességére.

Mucsi György alpolgármester:

A lakossági terhek csökkentése érdekében célszerűnek tartja megvizsgálni a Fundamenta Lakáskassza konstrukcióit is.

Katona László képviselő:

Elmondja, hogy egy-két utcában a már meglévő járda igen rossz műszaki állapotban van. Erre tekintettel szorgalmazza, hogy a meglévő járdákat is „tegyék rendbe”.

Vass Antal képviselő:

Katona László felvetéséhez kapcsolódóan elmondja, hogy már korábban is jelezte a József Attila utcában lévő járda helyreállításának szükségességét, hiszen az egyre balesetveszélyesebb.

Tanács József képviselő:

Úgy véli, hogy a Béke, Szőlő és a Szegedi út temető felőli bejáratánál is rekonstrukcióra szorul a járda. A Móra Ferenc utca Szegedi út felőli részénél elsőbbségadás kötelező tábla kihelyezése szükséges a kerékpárosok biztonsága érdekében.

Csányi László alpolgármester:

Megítélése szerint az ár vonatkozásában az útfejlesztés kondíciói legyenek a mérvadóak.

Balog László kabinetvezető:

Tájékoztatása szerint célszerű az utcák mindkét oldalán kiépíteni a járdát.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Értesülései szerint Zákányszéken a szennyvízelvezető rendszer kiépítéséhez a lakossági önrészt sok esetben a Fundamenta Lakáskassza egyik programja által biztosították a polgárok. Ígéretet tesz ennek megvizsgálására és lakossági igény esetén a tájékoztatásra.

Tanács István felvetésével kapcsolatban elmondja, hogy a Béke utcai járdát az önkormányzat teljesen saját forrásból építi meg. A temető felújítása során kerül

helyreállításra a képviselő úr által említett szakasz. A Móra Ferenc utcát érintő problémát a Móraép Kft. munkatársai helyszíni szemle során mérik fel.

Nógrádi Zoltán polgármester megszavaztatja a javaslatokat:

- *a korábbi gyakorlatot követve – útfejlesztések – a járda használatában érdekeltek 2/3-ának támogatása esetén legyen az építőközösség megalakítható.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a járdaépítés költségének megoszlása vonatkozásában meg kell határozni a városközpontban megtalálható kiemelt területeket és a város egyéb területeit.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *Differenciálni kell a hozzájárulás mértékét a magánszemélyek és a jogi személyek között. Lakossági hozzájárulás esetén 1/3 rész: lakossági, 2/3 rész önkormányzati rész meghatározása.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *A lakosok számára biztosítható kedvezmény: kommunális adóból visszaigényelhető legyen a hozzájárulás meghatározott része.*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *a járda fajtája: díszburkolat, beton járda legyen.*
- *saroktelek esetén a lakossági hozzájárulás mértéke: 50 %*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *A lakóközösség döntése alapján választható legyen, hogy a járdaépítés az utca mindkét oldalát érintse-e?*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *aki saját erőből, az előírt műszaki tartalommal elkészíti, illetve felújítja az ingatlana előtti járdát az mentesül az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése alól*

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

- *A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a rendelet-tervezet összeállítására vonatkozó javaslatokat.*

56/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Járdafelújítási program elfogadása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete Nógrádi Zoltán polgármester szóbeli tájékoztatása szerint egyetért a járdafelújítási program kidolgozásával.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a képviselő-testület által meghatározott alábbi szempontrendszer figyelembevételével dolgozza ki a helyi érdeket szolgáló járda építésének és felújításának szervezéséről és önkormányzati támogatásáról szóló rendelet-tervezetet:

- a korábbi gyakorlatot követve – útfejlesztések – a járda használatában érdekeltek 2/3-ának támogatása esetén legyen az építőközösség megalakítható.
- a járdaépítés költségének megoszlása vonatkozásában meg kell határozni a városközpontban megtalálható kiemelt területeket és a város egyéb területeit.
- Differenciálni kell a hozzájárulás mértékét a magánszemélyek és a jogi személyek között. Lakossági hozzájárulás esetén 1/3 rész: lakossági, 2/3 rész önkormányzati rész meghatározása.
- A lakosok számára biztosítható kedvezmény: kommunális adóból visszaigényelhető legyen a hozzájárulás meghatározott része.
- a járda fajtája: díszburkolat, beton járda
- saroktelek esetén a lakossági hozzájárulás mértéke: 50 %
- A lakóközösség döntése alapján választható legyen, hogy a járdaépítés az utca mindkét oldalát érintse-e?
- aki saját erőből, az előírt műszaki tartalommal elkészíti, illetve felújítja az ingatlana előtti járdát az mentesüljön az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése alól

Felelős: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Határidő: 2015. februári kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

- **Város belvízhelyzete, útfeljavítások**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy Mórahalmon a belvízvédelmi készültség II. fokú. Jelenleg a település külterületén védekezési munkálatok folynak, mely magában foglalja az átereszek cseréjét és a külterületi utak járhatóvá tételét. Elmondja, hogy a hibák pontszerűen, szigetszerűen jelentkeznek. Ennek nagyság függ az elöntött területek nagyságától, illetve a talajszerkezet minőségétől. A tapasztalatok azt mutatják, hogy a homokfeltöltés nem vezet eredményre, így a kőzúzalékos feltöltésről született döntés.

Az utak feltöltését még megnehezíti a kőolaj kutatást végző /MOL Magyar Olaj – és Gázipari Nyrt./ erőgépek nyomvájúja is. Ezen utak végleges rendbetételére csak a kutatómunkák befejezése után nyílik lehetőség. A külterületi lakosok érdekében, addig is biztosítani kell a tanyákból történő biztonságos kijutás lehetőségét.

Úgy véli a MOL Nyrt. által okozott útkárokat folyamatosan rögzíteni, dokumentálni kell, annak érdekében, hogy a végleges elszámolás hiteles és korrekt lehessen. Fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslattal él:

„2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az Alpolgármestert, hogy MOL Magyar Olaj – és Gázipari Nyrt. által megrongált, illetve használhatatlanná vált külterületi utakról készítsen kimutatást.

A MOL Magyar Olaj – és Gázipari Nyrt. irányába történő hiteles és korrekt elszámolás érdekében az útkárokat folyamatosan rögzítse és dokumentálja.

Felelős: 2./ Csányi László alpolgármester

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2015. szeptemberi kt. ülés”

Elmondja továbbá azt is, hogy belterületen a Csiszár csatorna kotrása folyamatban van. A Földműves utcai elvezető rendszer átvizsgálásra került. A Remény utca átvágása helyett az úttest alatti átfúrás mellett döntöttek, melyre a vízszint csökkenése után kerülhet sor.

A Szövetkezet, Kodály és Széchenyi utcák belvízi elvezető rendszerét át kell vizsgálni és felújításukról komplex módon kell gondoskodni.

A Futó Dobó Lovasközpont belvízelvezetése megkezdődött. Az ottani belvizet a jelenleg épülő Széksóstói főcsatornába vezetik el.

Kérdés:

Oltványi Gyula képviselő:

Érdeklődik, hogy a Jámorka csatorna tisztítása mely csatornakezelő feladata?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy az ATIVIZIG kezelésébe tartozik a Jámborka csatorna tisztítása.

H o z z á s z ó l á s:

Babarczi János tanácsos:

Kifogásolja, hogy a víztározó környékén továbbra is összegyűlik a belvíz. Korábbi jelzése ellenére eddig még nem történt intézkedés.

Csányi László alpolgármester:

Megtörtént a felmérése a lehetséges műszaki megoldásnak, amely becsült költsége 270 e Ft. Polgármester úr döntése alapján a munkálatok néhány napon belül megkezdődnek.

- A Képviselő-testület egyhangúlag tudomásul veszi a polgármesteri tájékoztatót.
- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a polgármesteri határozati javaslatot.

57/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztató a város belvízhelyzetéről, útjavításáról

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete tudomásul veszi a város belvíz helyzetéről, illetve útjavítási programjáról szóló polgármesteri tájékoztatót.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az Alpolgármestert, hogy MOL Magyar Olaj – és Gázipari Nyrt. által megrongált, illetve használhatatlanná vált külterületi utakról készítsen kimutatást.

A MOL Magyar Olaj – és Gázipari Nyrt. irányába történő hiteles és korrekt elszámolás érdekében az útkárokat folyamatosan rögzítse és dokumentálja.

Felelős: 2./ Csányi László alpolgármester

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2015. szeptemberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Csányi László alpolgármester

Közérdekű bejelentés:**Mucsi György** alpolgármester:

Lakossági megkeresés alapján érdeklődik, hogy az Önkormányzat megvásárolná-e a Madarász tavat és a hozzá tartozó létesítményeket. Úgy vélik kiváló horgász helyet lehetne kialakítani a területen, mely egy újabb turisztikai fejlesztés megvalósítását jelentené.

Heller Sz. Tibor tanácsos:

Tájékoztatóként elmondja, hogy a Madarásztó vízellátása nem biztosított. Úgy véli hosszú távú befektetésre nem alkalmas a terület. Emellett megítélése szerint a terület megvásárlására – annak magas árára tekintettel - az Önkormányzatnak jelenleg nincs forrása.

Egyéb közérdekű bejelentés nem lévén javaslatot tesz a zárt ülés napirendjére:

- Aktuális kérdések

Az „Aktuális kérdések” napirend alatt szereplő előterjesztések zárt ülésen történő megvitatását az önkormányzat gazdasági érdekeinek védelme érdekében és az érintettek kérelmére figyelemmel látja indokoltnak.

Kérdés: nincs**Hozzászólás:** nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a zárt ülés napirendjére tett javaslatot

58/2015. /II. 13./ Képviselő-testületi határozat:**Tárgy:** Zárt ülés napirendjének elfogadása**H a t á r o z a t**

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2015. február 13-ai ülésének zárt ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

I./ Aktuális kérdések

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Nógrádi Zoltán polgármester:

Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.

Km.f.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Varga-Nagy Szilvia
jegyző