

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2013. augusztus 29-én megtartott soros ülésén a Városháza Dísztermében

Jelen vannak: Nógrádi Zoltán polgármester,

Mucsi György alpolgármester, Szűcsné Dr. Fehér Éva alpolgármester,

Csiszár István, Katona János László, Balogh Miklós, Oltványi Gyula,
Tanács József, Vass Antal és Volford Imre képviselők

Babarczi János, Heller Sz. Tibor, Varga Ferenc, tanácsosok

Dr. Varga- Nagy Szilvia jegyző

Igazoltan van távol: Csányi László alpolgármester, képviselő

Masa Róbert tanácsos

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Dr. Tóth Krisztián osztályvezető
- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Kazi Mária Móra Ferenc ÁMK igazgató
- Pintérné Farkas Ágnes mb. Gond. Közp. tagintézményvezető
- Csőke Melinda Móra-Partner Kft. ügyvezető igazgatója
- Szécsi Helga Mórahalmi Városfejlesztő Kft. munkatársa
- Pancza-Kovács Eszter Móra-Tourist Kft. ügyvezetője
- Pásztor József Móra-Solar Kft. ügyvezetője
- Balog László kabinetvezető
- Árva Béláné Költségvetési és Adóosztály osztályvezetője
- Battancs Erika kuratóriumi elnök - Mórahalmi Önvédelmi Csoport Közalapítvány

Nógrádi Zoltán polgármester úr:

Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja a határozatképességet, a 8 tagú települési képviselő-testület tagjai közül jelen 7 fő és a polgármester, 1 képviselő igazoltan van távol.

Javaslatot tesz – meghívó szerint - a napirendi pontokra:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot.

296/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2013. augusztus 29-ei ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

I. napirend

**- Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről,
a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő
fontosabb eseményekről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester tájékoztatója a jegyzőkönyv I. sz. mellékeltét képezi.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a beszámolót

297/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről tárgyú napirend levétele

H a t á r o z a t

I. Mórahalom város Képviselő-testülete a 2013. június, július, augusztus hónapokban zajló tevékenységekről, a fontosabb tárgyalásokról, az

önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

- **Jelentés a képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

298/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

I. Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 276/2011. /X. 27./, 54/2013. /I. 31./, 39/2013. /I. 31./, 17/2013. /I. 31./, 18/2013. /I. 31./, 19/2013. /I. 31./, 20/2013. /I. 31./, 21/2013. /I. 31./, 22/2013. /I. 31./, 23/2013. /I. 31./, 24/2013. /I. 31./, 113/2013. /III. 28./, 119/2013. /III. 28./, 134/2013. /IV. 25./, 136/2013. /IV. 25./, 140/2013. /IV. 25./, 142/2013. /IV. 25./, 143/2013. /IV. 25./, 166/2013. /IV. 25./, 167/2013. /IV. 25./, 168/2013. /IV. 25./, 173/2013. /IV. 25./, 183/2013. /V. 23./, 193/2013. /V. 30./, 205/2013. /V. 30./, 232/2013. /VI. 6./, 233/2013. /VI. 6./, 237/2013. /VI. 6./, 246/2013. /VI. 27./, 256/2013. /VI. 27./, 257/2013. /VI. 27./, 265/2013. /VI. 27./, 266/2013. /VI. 27./, 271/2013. /VI. 27./, 273/2013. /VII. 11./,

274/2013. /VII. 11./, 275/2013. /VII. 11./, 280/2013. /VII. 11./, 283/2013. /VII. 11./, 291/2013. /VII. 25./, 282/2012. /IX. 27./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 390/2012. /XII. 20./ Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2013. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 56/2013. /I. 31./, 57/2013. /I. 31./, 58/2013. /I. 31./, 46/2013. /I. 31./, 86/2011. /III. 31./, 25/2013. /I. 31./, 174/2013. /IV. 25./, 213/2013. /V. 30./, 247/2013. /VI. 27./, 262/2013. /VI. 27./, Kt sz. határozatok végrehajtásáról a 2013. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 211/2011. /VIII. 25./, 176/2013. /IV. 25./, 182/2013. /V. 23./, 264/2013. /VI. 27./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2013. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 95/2012. /III. 29./, 96/2012. /III. 29./, 24/2012. /I. 26./, 77/2013. /II. 28./, 122/2013. /III. 28./, 282/2013. /VII. 11./, 285/2013. /VII. 25./, 286/2013. /VII. 25./, 290/2013. /VII. 25./, 292/2013. /VII. 25./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2013. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 328/2012. /X. 25./, 203/2012. /VI. 28./ kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2014. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 80/2013. /II. 28./, kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2014. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 41/2013. /I. 31./ kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2014. márciusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 68/2013. /II. 28./, 219/2010. /IX. 3./, kt. sz. határozat határozat végrehajtásáról a 2014. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

II. Mórahalom város Képviselő-testülete a 191/2013. /V. 30./ Kt. sz. határozatra adott jelentést elfogadja.

II. 1. Mórahalom város Képviselő-testülete a Csongrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya törvényességi felhívásának eleget téve, a város új vagyonrendeletét 2013. szeptemberi kt. ülésén alkotja meg.

II. 3. Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az új rendeletet megalkotásra készítse elő.

Felelős: Dr. Varga- Nagy Szilvia jegyző

Határidő: 2013. szeptemberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
- 3./ intézményvezetők
- 4./ Kft. igazgatók

- **Tájékoztató az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti a Szociális Bizottság tájékoztatóját.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti a saját hatáskörében hozott döntésekről összeállított tájékoztatót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

299/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a Polgármesterre, a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat az SZMSZ 5. § /3/ bekezdése alapján tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Szociális Bizottság elnöke

II. Napirend:

Beszámoló az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy Gajdánne Szatmári Mária bejegyzett, költségvetési minősítéssel rendelkező okleveles könyvvizsgáló írásos véleményét is megkapták a képviselők, annak ellenére, hogy az Önkormányzat az új jogszabályi rendelkezés alapján nem kötelezett könyvvizsgálatra.

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a beszámolót.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatóként elmondja, hogy Gajdánne Szatmári Mária könyvvizsgáló asszony is részt vett a bizottság ülésén és segítette munkájukat. Úgy vélik, hogy a költségvetés végrehajtása terv szerint történik, az intézmények vezetői fokozott figyelmet fordítanak az előírások betartására.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

300/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

H a t á r o z a t

1. Mórahalom város Képviselőtestülete Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87 § (1) bekezdése alapján a **2013. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót** megtárgyalta, és azt

*1.727.539 eFt költségvetési pénzforgalmi bevétellel
797 eFt finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevételi összeggel*

*1.702.257 eFt költségvetési pénzforgalmi kiadással
84.459 eFt finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel,
821.474 e Ft I. félévi záró pénzkészlettel elfogadja.*

2. Mórahalom város Képviselőtestülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a pályázatok utófinanszírozottsága miatt a gazdálkodási egyensúly megtartására különös gondot fordítson.

3. Felhívja az Önkormányzati intézmények vezetőinek figyelmét a költségvetési rendeletben tervezett és jóváhagyott saját bevételek beszédésére, a kiadási előirányzatok takarékos és körültekintő felhasználására.

Határidő: 2013. december

Felelős: intézményvezetők

Erről értesítést kap:

1. Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
2. Napközi-otthonos Óvoda
3. Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház
4. ECONO RACIO Kft. Szeged

III. Napirend:

Aktuális kérdések

- Községi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosítása

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megítélése szerint pontosítani szükséges a rendeletmódosítás 1. § /14/ bekezdését a ...járművel... szó helyett „gépjárművel” szóra.

Kérdés:

Mucsi György alpolgármester:

A Barmos György tér - régi piactér - rendszeres parkolási lehetőséget biztosít a fürdőhöz érkező autók számára.

A rendeletmódosítás erre is vonatkozik?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a tér átalakítását tervezik. Az átalakítást követően kívánja szabályozni az ottani parkolási és közlekedési lehetőségeket.

Hozzászólás: nincs

- Az Ügyrendi Bizottság javaslatát, mely a rendelet-tervezet 1. § /14/ bekezdésének pontosítására irányul, a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja **a községi együttélés alapvető szabályairól szóló 15/2013. /III. 28./ önkormányzati rendelet módosítására** vonatkozó rendelet-tervezetet:

- A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal, a módosítással együtt – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **30/2013. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletét a községi együttélés alapvető szabályairól szóló 15/2013. /III. 28./ önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 5/a. sz. melléklete tartalmazza.

- **Az Önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/1995. /IV. 5./ önkormányzati rendelet 7. sz. függelékét képező Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint támogatják az előterjesztés és határozati javaslat elfogadását.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

301/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/1995. /IV. 5./ önkormányzati rendelet 7. sz. függelékét képező Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/1995. /IV. 5./ önkormányzati rendelet 7. sz. függelékét képező Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Határidő: azonnal, a képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:

1./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

2./ Nógrádi Zoltán polgármester

- **Önkormányzati tulajdonú társaságok 2013. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti az előterjesztést a kiadott beszámolók alapján.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság áttekintette a beszámolókat. Annak reményében, hogy a veszteséges működésű társaságok is javítani fogják üzleti eredményüket elfogadásra javasolják az előterjesztést a határozati javaslattal együtt.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

302/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú társaságok 2013. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom báros Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú társaságok 2013. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés” tárgyú előterjesztést, s a társaságok 2013. évi I. féléves beszámolóját elfogadja.

2./ A képviselő-testület utasítja a Móra-Solar Kft, Móra-Vital Kft, Móránét Kft, Móraép Kft, Városfejlesztő Kft, Móra-Tourist Kft, Móra-Sport Kft, PH Centrum Kft., Móra-partner Kft. ügyvezetőit, hogy a második féléves gazdálkodásukat a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékos gazdálkodás és eredményességre törekvés jegyében folytassák.

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2014. évi zárszámadás

Felelős: önkormányzati társaságok ügyvezető igazgatói

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Társaságok ügyvezetői helyben

3./ Irattár

**-A Móra-Invest Kft. első félévi beszámolója
(2013.01-06.hó)**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

303/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Móra-Invest Kft. első félévi beszámolója (2013.01-06.hó)

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Invest Kft. első félévi beszámolója (2013. 01. – 06. hó)” c. előterjesztést.

2./ A Móra-Invest Kft. 2013. 01-06 hó közötti beszámolója alapján a mérlegfőösszeg 2.447.273 eFt, és az eredmény -35.766 eFt veszteség.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete a Móra-Invest Kft. 2013. 01. – 06. és közötti évközi beszámolójáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester,
- 2./ Társaság ügyvezetője helyben,
- 3./ Irattár.

-A Móra-Prop Kft. első félévi évközi beszámolója (2013.01-06.hó)

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

304/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Móra-Prop Kft. első félévi évközi beszámolója (2013.01-06.hó)

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Prop Kft. első félévi évközi beszámolója – 2013. 01. és 06. hó” c. előterjesztést.

2./ A Móra-Prop Kft. 2013.01-06 hó közötti beszámolója alapján a mérlegfőösszeg 28.667 eFt, és az eredmény 3.570 eFt nyereség.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a Móra-Prop Kft. 2013.01.-06. hó közötti évközi beszámolójáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Társaság ügyvezetője helyben
- 3./ Irattár

-Beszámoló a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház munkájáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Berta Gyuláné mb intézményvezető:

Prezentációs előadás keretében teszi szemléletesebbé az intézményben végzett szakmai munkát.

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja a beszámoló elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

305/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház munkájáról

H a t á r o z a t

- 1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház munkájáról szóló beszámolót, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete megállapítja, hogy az olvasóvá nevelés érdekében továbbra is fontos szerepet tölt be az iskola pedagógusainak, a Bagolyvár vezetőjének és a könyvtár munkatársainak segítő együttműködése.

A testület felhívja az intézményvezető figyelmét, hogy fordítson fokozott figyelmet az olvasási szokások változásaira, így erősítse a könyvtár értékmegőrző szerepét és igyekezzon olvasóprogramok, „Könyvfaló” olvasóversenyek szervezésével megismertetni és a diákokkal felfedeztetni az olvasás örömeit.

Határidő: folyamatos

Felelős: intézményvezető

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy éves Munkaprogramját a 2013 – 2018-as Stratégiai Terv figyelembevételével állítsa össze.

A tervek, fejlesztési elképzelések megvalósításához minden esetben keresse a pályázati lehetőségeket .

Határidő: folyamatos

Felelős: intézményvezető

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a jövőben is törekedjen a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház homokháti kistérségben betöltött vezető, szakmai irányító szerepének megtartására.

Határidő: folyamatos

Felelős: intézményvezető

5./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az intézmény akkreditált felnőttképzési szerepkörének megfelelően szervezze, koordinálja felnőttképzési programjait.

Beszámolásra: folyamatos

Felelős: intézményvezető

6. Mórahalom város Képviselő-testülete köszönetét fejezi a 2008. szeptember 1. és 2013. augusztus 31. között tevékenykedő intézményvezetőknek, akik kiváló és lelkiismeretes szakmai munkájukkal hozzájárultak a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház eredményes működéséhez, kistérségi szerepkörének erősítéséhez.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
- 3./ Berta Gyuláné
- 4./ Zsiros Annamária
- 5./ Törökné Kiss Bernadett

**- Civil szervezetek által nyújtott pályázatok és a részükre nyújtandó támogatások
utólagos jóváhagyása (DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001, „Integrált, komplex városközpont
rehabilitáció Mórahalmon”)**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

306/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Civil szervezetek által nyújtott pályázatok és a részükre nyújtandó támogatások
utólagos jóváhagyása (DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001, „Integrált, komplex városközpont
rehabilitáció Mórahalmon”)

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a „Civil szervezetek által benyújtott pályázatok, és a
részükre nyújtandó támogatások utólagos jóváhagyása (DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001,
„Integrált, komplex városközpont rehabilitáció Mórahalmon”)” elnevezésű előterjesztést
megvitatta, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a Polgármester által a nyertes civil szervezetekkel
kötött támogatási szerződéseket az alábbi résztvevőkenységek megvalósítására az
alábbiakban meghatározott támogatási összegekkel utólagosan jóváhagyja:

Támogatott civil szervezet megnevezése	Mini projekt tartalma	Mini projekt kódszáma	Teljes elnyert összeg (bruttó Ft)	Előleg összeg (bruttó elnyert összeg 90 %-a)	Utófinanszírozással fizetendő összeg (bruttó Ft)
Mórahalmi Gazdakör	Gazdasági tudásbörze, információs nap	DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001/soft_01	1 016 000	914 400	101 600
Homokháti Önkormányzatok Kistérségi Területfejlesztési Egyesülete	Közigazgatási nyílt nap	DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001/soft_02	1 016 000	914 400	101 600
Mórahalom Közoktatásáért Közalapítvány	Kistermelői oktatás	DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001/soft_03	1 016 000	914 400	101 600
Mórahalomért Közbiztonsági és Vagyonvédelmi Egyesület	DVD film készítése Mórahalomról	DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001/soft_04	1 524 000	1 371 600	152 400
Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület	Városmarketing kiadvány készítése Mórahalomról	DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001/soft_05	1 524 000	1 371 600	152 400
SZÉP-KÖR környezetvédelmi és Városszépészeti Közhasznú Egyesület	DVD és Városmarketing kiadványhoz kapcsolódó arculat kialakítása	DAOP-5.1.2/A-09-2f-2010-0001/soft_06	1 524 000	1 371 600	152 400
			7 620 000	6 858 000	762 000

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a támogatási összegeket az Önkormányzat 2013. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős. Nógrádi Zoltán polgármester és Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
- 3./ Irattár

**-A Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetői álláshelyének
betöltése pályázat útján**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a pályázó hozzájárult pályázatának nyilvános ülésen történő megvitatásához.

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet ügyrendi szempontból elfogadásra javasol.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/1995. /IV. 5./ Ör. sz. rendelet 14. § /6/ bekezdése alapján kinevezés esetén a képviselő-testület titkos szavazással dönt. A /7/ bekezdés értelmében a titkos szavazást az ügyrendi bizottság és a jegyző bonyolítja le. Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a szavazás menetét.

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti a szavazás menetét.

T i t k o s s z a v a z á s

Nógrádi Zoltán polgármester:

Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a szavazás eredményét.

Katona László az Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti a szavazás eredményét, amelyről készült jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv sz. mellékeltét képezi.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.
- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot.

307/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Berta Gyuláné intézményvezetői kinevezése

H a t á r o z a t

1. Mórahalom város Képviselőtestülete az 1992. évi XXXIII. törvény, illetve ennek végrehajtása tárgyában kiadott 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 7. § -nak megfelelően **Berta Gyulánét megbízza a mórachalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház vezetői feladatainak ellátásával.**

A vezetői megbízás a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésének megfelelően **2013. szeptember 1-től - 2018. augusztus 31-ig - 5 év időtartamra - szól.**

A Képviselőtestület Berta Gyuláné jelenlegi besorolását változatlanul hagyja. Személyi alapbére 163.200,- Ft szakképesítéssel elismert illetménynövekedés /7 % / 9.972,-Ft.

A Képviselőtestület Berta Gyuláné részére vezetői pótlékot állapít meg, mely a magasabb vezető beosztású közalkalmazott számára megszabott mértéknek megfelelően a pótlékalap 225%-a / 45.000,- Ft.

2. A Képviselőtestület felhívja a polgármestert, hogy az egyéb munkáltatói jogok körében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Ezen határozat ellen a kézhezvételét követő 15 napon belül a Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz felülvizsgálati kérelemmel lehet élni.

Határidő: azonnal, a kt. a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Berta Gyuláné könyvtárvezető

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot.

308/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetője vezetői programját elfogadó és az azt kiegészítő program végrehajtásához feladatmeghatározás

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja az intézményvezetőt, hogy a közösségi ház helységhasználatával kapcsolatos fejlesztési koncepciót állítsa össze.

Határidő: 2014. márciusi kt. ülés

Felelős: intézményvezető

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja az intézményvezetőt, hogy az épület villamosrendszerének, hulladékgazdálkodási rendszerének felülvizsgálatát és fejlesztésének koncepcióját készítse el

Határidő: 2014. márciusi kt. ülés

Felelős: intézményvezető

3. Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy a könyvtáráépület épület energetikai fejlesztésére pályázati forrást keressen.

Határidő: 2014. szeptemberi kt. ülés

Felelős: Polgármester

4. Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja az intézményvezetőt, hogy az intézmény minőségirányítási rendszerdokumentációját készítse el, ezzel összefüggésben az alapító okirat és SZMSZ módosítását végezze el.

Határidő: 2014. márciusi kt. ülés

Felelős: intézményvezető

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Berta Gyuláné intézményvezető

-Mórahalmi Települési Értéktár Bizottság ügyrendje

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

309/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalmi Települési Értéktár Bizottság ügyrendje

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a Mórahalmi Települési Értéktár Bizottság ügyrendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Erről értesülnek:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
- 3./ Bizottság elnöke és tagjai

-Mórahalom gyógyhellyé nyilvánítási eljárásának megindítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

310/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom gyógyhellyé nyilvánítási eljárásának megindítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom gyógyhellyé nyilvánítási eljárásának megindítása” tárgyú előterjesztést.

2./ A Képviselő-testület egyetért Mórahalom gyógyhellyé nyilvánítási eljárásának megindításával és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező helyszínrajzon feltüntetett gyógyhely területét. A Képviselő-testület felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert az eljárás megindításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Balog László kabinetvezető
- 3./ Farkas Gábor fürdővezető
- 4./ Berta Zsolt turisztikai menedzser (Móra-Tourist Nonprofit Kft.)
- 5./ Talmácsi István városi főépítész
- 6./ Irattár

- **Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2013/2014-es gazdasági évre**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság áttekintette a díjtételek megállapítására vonatkozó javaslatot, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

311/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2013/2014-es gazdasági évre

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzati tulajdonban lévő, mezőgazdasági rendeltetésű földterületek bérleti díját a 2013/2014. gazdasági évtől az alábbiakban állapítja meg:

- „szántó” és mg-i hasznosításban lévő „beépítetlen terület” művelési ág esetén az Aranykorona értéktől függetlenül: 10.000 Ft/6000 m²/év
- „gyep (rét)” művelési ág esetén: 6500 Ft/6000 m²/év
- De minimum 3250 Ft/év.

Belterületbe vont ingatlan esetén: 6500 Ft / 6000 m² / év

2. A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert az önkormányzati tulajdonú bérelt területek nagyságára, helyrajzi számára, művelési ágára vonatkozó pontosítások, egyeztetések elvégzésére, valamint a területekre vonatkozó szabályos bérleti szerződések megkötésére

Felelős: 2. pont Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: szerződések megkötésére 2013. október 1.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

-Tájékoztatás a Startmunka mintaprogram „Mezőgazdasági programelem” keretei között megtermelt termények értékesítéséről, felhasználásáról és az ezzel kapcsolatos megállapodás elfogadása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

312/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztatás a Startmunka mintaprogram „Mezőgazdasági programelem” keretei között megtermelt termények értékesítéséről, felhasználásáról és az ezzel kapcsolatos megállapodás elfogadása

H a t á r o z a t

1/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a startmunka mintaprogram "Mezőgazdasági programelem" keretei között megtermelt termények értékesítéséről, felhasználásáról szóló előterjesztést megismerte, a

tájékoztatást és a megtermelt termények értékesítésével, felhasználásával kapcsolatban készült megállapodást elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

3./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a "Mezőgazdasági programelem" keretei között megtermelt termények a Társulás tulajdonát képezik, emiatt azok jogszerű felhasználása a Társulás felelőssége.

A Képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy a program elsődleges célja a megtermelt termények hasznosítása a településen, erre tekintettel az önkormányzat vállalja a megvalósítás időbeli lebonyolítását, és a megtermelt termények megállapodás szerinti felhasználásának biztosítását a Támogató szervezet által adott, jelen határozathoz mellékelt állásfoglalásban szereplő számviteli és egyéb jogszabályok valamint a felek közötti megállapodás előírásai alapján.

Határidő: azonnal, a kt a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Varga-Nagy Szilvia jegyző

3./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

- **Mórahalom városi Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda Alapító Okirat módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

313/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom városi Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda Alapító Okirat módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Napközi-otthonos Óvoda Alapító-Okiratának módosítását, valamint egységes szerkezetben foglalt szövegét, melyet - a határozat melléklete szerint – elfogad.

2./ A Képviselő-testület utasítja a Napközi-otthonos Óvoda vezetőjét, hogy a módosítást a Szervezeti és Működési Szabályzatban vezesse át.

Határidő: azonnal, beszámolásra 2013. 09 hó

Felelős: Kosztyu Gyuláné intézményvezető

3./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy intézkedjen a módosított Alapító Okirat törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezettetéséről.

Határidő: azonnal, beszámolásra 2013. 09.hó

Felelős: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Varga Nagy Szilvia jegyző
3. MÁK Csm-i Igazgatósága Szeged
4. Kosztyu Gyuláné intézményvezető

- Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti helyiség bérbeadása a Megtaki 2012 Kft. részére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

314/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti helyiség bérbeadása a Megtaki 2012 Kft. részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta „*Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti helyiség bérbeadása a Megtaki 2012. Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete a lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló, többször módosított 29/1993. (XII. 30.) számú rendelet 25 § (1) bekezdés c) pontja alapján, pályázati eljárás lefolytatása nélkül bérlőként **Megtaki 2012. Kft-t** (6795 Bordány, Dudás u. 51.), a **Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti Szent Margit Egészségház** épületében lévő összességében 75 m² alapterületű (korábbi mosoda) helyiségcsoport bérlőjéül **2013. szeptember 1-től 2014. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra **ingatlanközvetítés, biztosítás közvetítés** folytatása céljából.

3./ A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert, hogy a bérbeadáshoz szükséges intézkedést az alábbi határidőre tegye meg.

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2013. szeptemberi Kt.

Felelős: 3. pontra Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Megtaki 2012. Kft. (6795 Bordány, Dudás u. 51.)

- **Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölése
Mészárosné Rózsa Marianna és családja részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

A későbbi esetleges viták elkerülése érdekében javasolja pontosítani a bérlőkijelölés tárgyát, a bérbevevők személyét az alábbiak szerint:

**„Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölése
Mészáros János és Mészárosné Rózsa Marianna részére**

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést a polgármesteri pontosítással együtt.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, mely a bérlőkijelölés személyének pontosítására irányult, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést a polgármesteri javaslattal együtt.

315/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölése Mészáros János és Mészárosné Rózsa Marianna részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló többször módosított 29/1993. /XII.31./ KT. számú rendelet 3. és 6. §-ai alapján a Millenniumi sétány 12. szám alatti, 65 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú bérlakás **piaci alapú igénybevételére, 2013. szeptember 1-től 2018.**

augusztus 31-ig 5 év határozott időtartamra, Mészáros János és Mészárosné Rózsa Marianna Mórahalom, Millenniumi sétány 11. szám alatti lakosokat.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert, az önkormányzati lakás bérleti szerződését kösse meg.

Határidő: 2013. augusztus 30.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Mészárosné Rózsa Marianna és családja Mórahalom, Millenniumi sétány 11.

2./ Nógrádi Zoltán polgármester

- **Mórahalom, Millenniumi sétány 11. szám alatti önkormányzati lakás és a hozzá tartozó garázs bérlőkijelölése Szentpéteri Csaba és családja részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést mindkét határozati javaslattal együtt.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot.

316/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Millenniumi sétány 11. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölése Szentpéteri Csaba és családja részére

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló többször módosított 29/1993. /XII.31./ KT. számú rendelet 3. és 6. §-ai alapján a Millenniumi sétány 11. szám alatti, 85 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú bérlakás **piaci alapú igénybevételére, 2013. október 1-től 2018. szeptember 30-ig 5 év határozott időtartamra, Szentpéteri Csaba és családja Mórahalom, Bartók Béla u.32. I.12.szám alatti lakosokat.**

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert, az önkormányzati lakás bérleti szerződését kösse meg.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Szentpéteri Csaba és családja Mórahalom, Bartók Béla u.32. I.12.

2./ Nógrádi Zoltán polgármester

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot.

317/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Millenniumi sétány 11. szám alatti garázs bérlőkijelölése Szentpéteri Csaba és családja részére

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló többször módosított 29/1993. /XII.31./ ör. számú rendelet 25. § (1) c) pontja alapján a Millenniumi sétány 11. szám alatti, 18 m² alapterületű garázs bérlőjéül, **2013. október 1-től 2018. szeptember 30-ig 5 év határozott időtartamra, Szentpéteri Csaba és családja Mórahalom, Bartók Béla u.32. I.12.szám alatti lakosokat.**

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert, a garázs bérleti szerződését kösse meg.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Szentpéteri Csaba és családja Mórahalom, Bartók Béla u.32. I.12.

2./ Nógrádi Zoltán polgármester

- **Mórahalom, Szécsi György u. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölése**
Matuszka Imola és Ótott-Kovács Dániel részére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy a határozati javaslatban rögzítésre kerüljön, hogy a lakás bérbeadása 2013. október 1-től 2018. szeptember 30-ig terjedő, határozott időtartamra szóljon, de legfeljebb az élettársi kapcsolat fennállásáig legyen fenntartható.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést a polgármesteri javaslattal együtt.

Kérdés:

Mucsi György alpolgármester:

Érdeklődik hogy az igénybevételi díjat mikor, milyen részletben kell megfizetnie a bérlőnek?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy az igénybevételi díjat egy alkalommal a szerződéskötéskor kell megfizetnie a bérlőnek. Ezen lakások vonatkozásában 20.000,-Ft/m² áron került kiszámításra.

Tanács József képviselő:

A szóban forgó összeget a bérlők esetlegesen visszaigényelhetik-e?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a igénybevételi díjat a bérlők visszaigényelhetik a hatályos önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti ütemezésben:

- a lakásbérleti szerződést követő 5 éven belül a befizetett igénybevételi díj teljes összege
- a lakásbérleti szerződést követő 5-10 év között az igénybevételi díj 50 %-a
- a lakásbérleti szerződést követő 10-15 között az igénybevételi díj 25 %-a
- a lakásbérleti szerződést követő 15 év után pénzbeli térítés nem illeti meg.

Hozzászólás: nincs

- Nógrádi Zoltán polgármester javaslatát, mely a határozati javaslat kiegészítésére irányult, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést a kiegészített határozati javaslattal együtt.

318/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Szécsi György u. 1. szám alatti önkormányzati lakás bérlőkijelölése Matuszka Imola és Ótott-Kovács Dániel részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló többször módosított 29/1993. /XII.31./ KT. számú rendelet 5. és 6. §-ai alapján a Mórahalom, Szécsi György u.1.szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szociális alapú igénybevételére 2013. október 1-től 2018. szeptember 30-ig terjedő határozott időtartamra, de legfeljebb élettársi kapcsolatuk fennállásáig bérlőként jelöli Matuszka Imola és Ótott-Kovács Dániel Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti lakosokat.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert, az önkormányzati lakás bérleti szerződését – az 1.370.800 Ft igénybevételi díj megfizetését követően - kösse meg.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős. Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Matuszka Imola és Ótött-Kovács Dániel Mórahalom, Zákányszéki út 28.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Tisztelettel és nagyrabecsüléssel köszönti:

Nacsa Jánosné nyugalmazott köztisztviselőt 65.,

Mulati Jenő – nyugalmazott cipésmestert 85. születésnapja alkalmából

Elmondja, hogy Dobó Lajos városunk egyik tiszteletbeli polgára elhunyt. Kéri, hogy a jelenlévők egy perces néma felállással adóztak emléke előtt.

Közérdekű bejelentések:

Mucsi György alpolgármester:

Érdeklődik, hogy a Nyár utcán végzett vízvezetési csőcsere melyik utcáig terjed ?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a csőcsere a Dankó utcáig történik meg.

Egyéb közérdekű bejelentések nem lévén javaslatot tesz a zárt ülés napirendjére:

-Az önkormányzat Móra-Invest Kft-ben fennálló tulajdonrészének értékesítése

Ezen napirend zárt ülésen történő megvitatását az önkormányzat gazdasági érdekeinek védelme érdekében látja indokoltnak.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a zárt ülés napirendjére tett javaslatot

319/2013. /VIII. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Zárt ülés napirendjének elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2013. augusztus 29-ei ülésének zárt ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

I./ Az önkormányzat Móra-Invest Kft-ben fennálló tulajdonrészének értékesítése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Nógrádi Zoltán polgármester:

Más bejelentés nem lévén zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Varga-Nagy Szilvia
jegyző