

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2011. augusztus 25-én megtartott soros ülésén a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

Jelen vannak:

Nógrádi Zoltán polgármester,
Csányi László alpolgármester, képviselő
Mucsi György alpolgármester Szűcsné Dr. Fehér Éva alpolgármester

Balogh Miklós, , Katona János László, Oltványi Gyula, Tanács József, Volford Imre képviselők

Masa Róbert és Heller Sz. Tibor tanácsosok

Babarczi János, Varga Ferenc tanácsosok

Dr. Szántó Mária címzetes főjegyző

Igazoltan van távol: Vass Antal, Csiszár István képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Koszttyu Gyuláné óvodavezető
- Törökné Kiss Bernadett mb. könyvtárvezető
- Gyuris Péterné iskolaigazgató
- Dr. Fábricz Károlyné Gond. Közp. vezető
- Vastag István Alapfokú Művészeti Iskola Igazgatója
- Papp Renáta Móránét Kft. munkatársa
- Bori András Móraép Kft. ügyvezető igazgatója
- Malatinszki Jánosné dr. Móra-Vital Kft. ügyvezető igazgatója
- Csőke Melinda Móra-Partner Kft. ügyvezető igazgatója
- Baloghné Baranyás Ágnes Huncutka Bölcsőde és Családi Napközi szakm. vez.
- Rozsnyainé Hódi Mária Szoc. És Igazgatási O. vez.
- Balog László Kabinet vezető
- Árva Béláné Költségvetési és Adóoszt. vezető

Nógrádi Zoltán polgármester:

Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja a határozatképességet, a 8 tagú települési képviselő-testület tagjai közül jelen van 6 fő képviselő és Nógrádi Zoltán polgármester, 2 fő képviselő igazoltan van távol.

Tájékoztatásként elmondja, hogy Vass Antal elnök távollétében a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság előterjesztésekkel kapcsolatos észrevételeit, javaslatait Oltványi Gyula bizottsági tag tolmácsolja.

HONOSÍTÁS – 150 fő honosítására került sor ünnepélyes keretek között.

Javaslatot tesz – meghívó szerint - a napirendi pontokra:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi költségvetésnek I. félévi végrehajtásáról

Előadó: dr. Szántó Mária címzetes főjegyző

3./ Aktuális kérdések

Előadó: témakörök szerint

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot.

200/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2011. augusztus 25-ei ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi költségvetésnek I. félévi végrehajtásáról

Előadó: dr. Szántó Mária címzetes főjegyző

3./ Aktuális kérdések

Előadó: témakörök szerint

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

I. napirend

**- Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről,
a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő
fontosabb eseményekről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Javasolja a T. Képviselő-testületnek, hogy az augusztusi beszámolót a szeptemberi beszámolóval együtt vitassa meg.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a polgármesteri javaslatot.

201/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről tárgyú napirend elhalasztása

H a t á r o z a t:

Mórahalom város Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről szóló beszámolót a 2011. szeptemberi munkaterv szerinti soros ülésén tárgyalja az augusztusi események összefoglalójával együtt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- **Jelentés az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti a Szociális Bizottság tájékoztatóját.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: : nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti a saját hatáskörében hozott döntésekről összeállított tájékoztatót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

202/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a Polgármesterre, a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat az SZMSZ 5. § /3/ bekezdése alapján tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

II. napirend

- Mórahalom város Önkormányzat 2011. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a beszámolót.

Oltványi Gyula Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Ismerteti a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatát, mely szerint támogatják a beszámoló elfogadását.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Tanácsadó Testület:

A testület észrevételeit, megállapításait az alábbiak szerint foglalja össze:

- a támogatásértékű felhalmozási célú bevételek sorában Óbecse pályázati támogatása, illetve Versec önkormányzatától átvett pályázati pénzeszköz vonatkozásában merültek fel kérdések, melyekre a választ Csányi László alpolgármester megadta
- a testület tagjai időarányosnak tartják a költségvetés teljesítését
- a turizmussal kapcsolatosan megemlítést nyert, hogy a pénzkivételi automaták hiánya, a meglévők sokszori meghibásodása sok izben okoz/ott/ problémát
- kevésnek tartják a fürdőben rendelkezésre álló vízfelületet, számos esetben a családi medence túlterhelt, amely gátja a zavartalan fürdőzésnek
- kevés a napernyők száma, amely még komfortosabbá tehetné a pihenést
- az ugróvár működtetését feleslegesnek ítélik, helyette a vízfelület növelését szorgalmazzák
- kifogásolják, hogy az uszómedencében nincs leválasztva külön úszósáv a zavartalan úzás, sportolás érdekében
- kevésnek tartják a külterületi utak karbantartására elkülönített pénzeszközt. Felvetésükkel kapcsolatban alpolgármester úr teljeskörű tájékoztatást adott.
- szükségesnek vélik, hogy a vásártér bejáratánál kifüggesztésre kerüljenek a helydíjak.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Az elhangzott észrevételekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- a pénzfelvételi automatákkal kapcsolatos észrevételt továbbítani fogja a mórachalmon kirendeltséggel rendelkező pénzügyintézetek felé. Tudomása szerint az OTP helyi fiókjának vezetője már kezdeményezte a fürdő területére történő automata kihelyezését. A külföldi vendégek érdekében pénzváltó helyiség kialakítását is szorgalmazták már, de annak kialakítási feltételei nagyon szigorúak. A lehetséges helyek között a Thermál Panzió és a Colosseum Hotel **** szerepel.
- A fürdő területén további vízfelület növelést nem terveznek. Az elmúlt időszak kánikulai időjárása valóban maximumon járatta nemcsak a mórachalmi Szent Erzsébet Gyógyfürdőt, de minden strandot. Sajnos anyagi forrás hiányában nem lát esélyt a felvetés teljesítésére.
- További napernyők beszerzésével egyetért a jövő strandszezon vonatkozásában.
- Az ugróvár működtetése vállalkozásban történik. Ugy itéli meg, hogy a vállalkozás nyereséges lehet, hiszen a vállalkozó még nem jelezte, hogy megszüntetné a gyermekek ilyen irányú szórakoztatását.
- Az úszósáv kialakítására már tettek intézkedéseket. A jelzés alapján megállapíthatónak tartja, hogy az úszómesterek nem teljeskörűen végzik munkájukat, s nem érvényesítik a vezetői döntést.
- A külterületi utak javítására előirányzott pénzeszköz valóban nem jelentős. Ennek ellenére ütemszerűen, tervezetten javítják a külterületi utakat, figyelve az időjárási viszonyokra, a külső, egyéb fontossági körülményekre, okokra.
- A vásártéri helydíjak kifüggesztésének nem látja akadályát. Állandó tábla kihelyezését kéri a jelenlévő Móraép Kft. vásárszervezéssel megbízott kollégájától.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a beszámolót.

203/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom város Önkormányzat 2011. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

H a t á r o z a t

1. Mórahalom város Képviselőtestülete Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 79. paragrafusa alapján a **2011. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót** megtárgyalta, és azt

1.939.283 eFt költségvetési pénzforgalmi bevétellel

152.066 eFt finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevételi összeggel

2.310.585 eFt költségvetési pénzforgalmi kiadással

44.438 eFt finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel,

377.163 e Ft I. félévi záró pénzkészlettel elfogadja.

2. Mórahalom város Képviselőtestülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a pályázatok utófinanszírozottsága miatt a gazdálkodási egyensúly megtartására különös gondot fordítson.

3. Felhívja az Önkormányzati intézmények vezetőinek figyelmét a költségvetési rendeletben tervezett és jóváhagyott saját bevételek beszedésére, a kiadási előirányzatok takarékos és körültekintő felhasználására.

Határidő: 2011. december

Felelős: intézményvezetők

Erről értesítést kap:

1. Polgármesteri Hivatal Mórahalom
2. Móra Ferenc Általános Művelődési Központ Mórahalom
3. Napközi-otthonos Óvoda
4. Alapfokú Művészeti Iskola
5. Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház
6. Térségi Vízmű-üzemeltetési Intézmény Mórahalom
7. Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása
7. ECONO RACIO Kft. Szeged

III. napirend:

Aktuális kérdések

- Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. /II. 24./ Ör. rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Oltványi Gyula Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:
Tájékoztatásként elmondja, hogy támogatja a bizottság a rendeletalkotást.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Tanácsadó Testület:
Elmondja, hogy a testület elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja az **Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. /II. 24./ sz. önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:**

- A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **14/2011. (VIII. 25.) Önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. /II. 24./ sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete tartalmazza.

- **A közműves víz- és csatornadíjak megállapításáról szóló 11/1994. /V. 1./ Ör. sz. rendelet módosítása szennyvíz előtisztítási díj bevezetésével**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Oltványi Gyula Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:
Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint támogatják a rendelet-tervezet elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban **kérdést** tesz fel Balogh Miklós képviselő, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester megadja.

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja a **közműves víz- és csatornadijak megállapításáról szóló 11/1994. /V. 1./ Ör. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:**

- A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **15/2011. (VIII. 25.) Önkormányzati rendeletét a közműves víz- és csatornadijak megállapításáról szóló 11/1994. /V. 1./ Ör. sz. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete tartalmazza.

- **Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola Pedagógiai Programjának módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megvitatta a Programot és elfogadásra javasolja azt a képviselő-testületnek.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

204/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola Pedagógiai Programjának módosítása

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete megvitatta és jóváhagyja az Alapfokú Művészeti Iskola Pedagógiai Programjának módosítását.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a módosításokat építse be a dokumentumba.

Határidő: azonnal

Felelős: Vastag István igazgató

Értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária címzetes főjegyző
3. Vastag István igazgató

- **A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

205/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola Alapító Okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola Alapító Okirat módosítását, valamint egységes szerkezetben foglalt szövegét - a határozat melléklete szerint - elfogadja.

2./ Képviselőtestület utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a változást az intézmény SZMSZ-ben vezesse fel.

Határidő: 2011. szeptemberi Kt.

Felelős: Dr. Szántó Mária címzetes főjegyző

3./ Utasítja a Jegyzőt, hogy intézkedjen a módosított Alapító Okiratok törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezettetéséről

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szántó Mária címzetes főjegyző

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária címzetes főjegyző
3. Vastag István igazgató
4. MÁK Csm-i Igazgatósága Szeged

- **A nevelési - oktatási intézmények maximális csoport/osztálylétszáma túllépésének engedélyezése**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A napirenddel kapcsolatban **kérdés** tesz fel Balogh Miklós képviselő, melyre a választ Nógrádi Zoltán polgármester megadja.

H o z z á s z ó l á s :

Varga Ferenc tanácsos:

Tudomása szerint két kiscsoport indul az óvodában 32 fővel. A szakmai munka eredményessége szempontjából nem tartja jónak ezen magas létszámot.

Kosztu Gyuláné Napköziotthonos Óvoda vezetője:

Válaszában elmondja, hogy sajnos nincs az intézményben több csoportszoba, ahová a gyermekeket elhelyezhetnék. Ezen létszámmal természetesen nem a legideálisabb a munka, de megengedett, s az óvodapedagógusok szakmai felkészültsége kompenzálja ezt.

Heller Sz. Tibor tanácsos:

Megítélése szerint az elmúlt években csökkenő tendenciát mutat a tanulók eredményessége. A jegyek egyre rosszabbak, a tudásszint csökken a szakképző osztályokban.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Az észrevétellel kapcsolatban elmondja, hogy külsős tagokból álló bizottság előtt jó eredménnyel érettségiztek a tanulók ebben az évben is.

Érettségi – szakmai bukás nem volt az intézményben. Számos szakmai versenyen a Móra Ferenc ÁMK tanulói kiváló eredménnyel szerepelnek. Fentiekre tekintettel nem ért egyet a felvetéssel.

Gyuris Péterné Móra Ferenc ÁMK igazgatója:

A gyermekek évközi gyengébb eredménye vitathatatlan. A diákokat folyamatosan ösztönözni kell a jobb teljesítményekre, s ennek egyik eszköze a szigorúbb osztályzás. Megerősíti azon tényt, mely szerint a tanulók független vizsgabizottság előtt nagyon jó eredményekkel vizsgáztak.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.
- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot.

206/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A nevelési - oktatási intézmények maximális csoport/osztálylétszáma túllépésének engedélyezése – Napköziotthonos Óvoda

H a t á r o z a t

1. Mórahalom város Képviselő-testülete a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv. (továbbiakban: törvény) 102. § (2) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a **Napközi Otthonos Óvoda** tekintetében a megnövekedett gyermeklétszámra tekintettel, oktatásszervezési okok miatt indokoltnak tartja és engedélyezi a törvény 3. számú mellékletének I. részében meghatározott maximális létszám 30%-kal történő túllépését a 2011/2012-es nevelési évben a 9 óvodai csoportra vonatkozóan.

2. A Képviselő-testület felhívja az intézmény vezetőjének figyelmét, hogy a nevelési év kezdetét követően adjon tájékoztatást a gyermeklétszám alakulását illetően.

Határidő: 2011. szeptemberi kt.

Felelős: Kosztyu Gyuláné intézményvezető

A határozatot kapják:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Kosztyu Gyuláné óvodavezető

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot.

207/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A nevelési - oktatási intézmények maximális csoport/osztálylétszáma túllépésének engedélyezése – Móra Ferenc Általános Művelődési Központ

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv. 102. § (2) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a **Móra Ferenc Általános Általános Művelődési Központ** intézményben a megnövekedett gyermeklétszámra tekintettel, oktatásszervezési okok miatt indokoltnak tartja és engedélyezi a törvény 3. számú mellékletének I. részében meghatározott maximális létszám 30%-kal történő túllépését a 2011/2012-es tanévben az alábbiak szerint:

Napközis csoportokban:

Az I - VI. napközis csoportokban a csoportonkénti maximális 26 fő helyett 34 fő

A VII. napközis csoportban a csoportonkénti maximális 30 fő helyett 34 fő

Szakiskolai oktatás területén:

- a 9. évfolyam estén a csoportonkénti maximális 12 fő helyett 16 fő.
- a 10. évfolyam estén a csoportonkénti maximális 12 fő helyett 16 fő.
- A 11. évfolyam esetén a csoportonkénti maximális 12 fő helyett 16 fő.

2. A Képviselő-testület felhívja az intézmény vezetőjének figyelmét, hogy a tanév kezdetét követően adjon tájékoztatását a tanuló létszám alakulását illetően.

Határidő: 2011. szeptemberi kt.

Felelős: Gyuris Péterné igazgató

Értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Gyuris Péterné igazgató

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 3. sz. határozati javaslatot.

208/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A nevelési - oktatási intézmények maximális csoport/osztálylétszáma túllépésének engedélyezése – Alapfokú Művészeti Iskola

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv. 102. § (2) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az **Alapfokú Művészeti Iskola** intézményben a megnövekedett gyermeklétszámra tekintettel, oktatásszervezési okok miatt indokoltnak tartja és engedélyezi a törvény 3. számú mellékletének I. részében meghatározott maximális létszám 20%-kal történő túllépését a 2011/2012-es tanévben az alábbiak szerint:

a) más művészeti ágban egy csoport esetén a csoportonkénti maximális 20 fő helyett 24 fő.

2. A Képviselő-testület felhívja az intézmény vezetőjének figyelmét, hogy a tanév kezdetét követően adjon tájékoztatását a tanuló létszám alakulását illetően.

Határidő: 2011. szeptemberi kt.

Felelős: Vastag István igazgató

Értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Vastag István igazgató

- **Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2011/2012-es gazdasági évre**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Tanácsadó Testület:

A testület tagjai reálisnak tartják a díjakat, így elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

209/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2011/2012-es gazdasági évre

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzati tulajdonban lévő, mezőgazdasági rendeltetésű földterületek bérleti díját a 2011/2012. gazdasági évtől az alábbiakban állapítja meg:
 - „szántó” és mg-i hasznosításban lévő „beépítetlen terület” művelési ág esetén az Aranykorona értéktől függetlenül: 6500 Ft/6000 m²/év
 - „gyep (rét)” művelési ág esetén: 3250 Ft/6000 m²/év
De minimum 1200 Ft/év.
2. A Képviselőtestület utasítja a Polgármestert az önkormányzati tulajdonú bérelt területek nagyságára, helyrajzi számára, művelési ágára vonatkozó pontosítások, egyeztetések elvégzésére, valamint a területekre vonatkozó szabályos bérleti szerződések megkötésére

Felelős: 2. pont Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: szerződések megkötésére 2011. október 1.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária címzetes főjegyző

- **2011. évi közbeszerzési terv módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

/

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Oltványi Gyula Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Tanácsadó Testület:
Elmondja, hogy a testület támogatja a közbeszerzési terv módosítására vonatkozó anyagot.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

210/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: 2011. évi közbeszerzési terv módosítása

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta és jóváhagyja Mórahalom Város Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének módosítását (dőlt betűs szövegrészek), mely egységes szerkezetben a határozat mellékletében szerepel.
2. Felhívja a Jegyző figyelmét, hogy gondoskodjon továbbra is a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény esetleges módosításaira figyelemmel a közbeszerzési terv folyamatos aktualizálásáról, valamint a Kbt. törvényi előírásainak megfelelően a terv, továbbá a módosított, egységes szerkezetbe foglalt terv közzétételéről.

Felelős: Dr. Szántó Mária jegyző

Határidő: végrehajtásra azonnal

Beszámolásra: a Képviselőtestület külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Településrendezési Terv felülvizsgálata

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:
Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

211/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Településrendezési Terv felülvizsgálata

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete Mórahalom város helyi építési szabályzatáról szóló, módosított 11/1999. (VII.1.) Önkormányzati rendeletének felülvizsgálatát tartja szükségesnek, településrendezési céljai megvalósítása, jogszerű fejlesztési tevékenysége, a hosszú távú város- és területfejlesztés érdekében.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a felülvizsgálat átfogó elemzésének megalapozásáról, jelölje ki az előkészítésbe bevonni kívánt szervezeteket, szakembereket, koordinálja a rendezési terv és a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatát.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. március 31., beszámolásra: 2012. augusztusi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park területének bővítése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

212/2011. /VIII. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park területének bővítése

Határozat

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park területének bővítése” című előterjesztést, és egyetért a benne foglaltakkal.
2. Mórahalom Város Önkormányzata a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park jelenlegi 795.957 m² területét a saját tulajdonát képező 2001, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2018 helyrajzszámú, valamint a korábbi 2000 hrsz, azóta az 1734 hrsz ingatlanba vont 6920 m² ingatlannal, továbbá az RMB Transz Kft (Mórahalom, Röszei út 44. sz.) tulajdonát képező 1731/4 hrsz ingatlanokkal, összesen 56.388 m² területtel bővíti. A megnövelt terület **852.345 m²**. A bővítéssel érintett ingatlanok művelési ága, illetve területmérete az alábbi.

<i>hrsz</i>	<i>művelési ág</i>	<i>terület (m²)</i>
korábbi 2000	ipari terület (1734 hrsz része)	6920
2001	lakóház, udvar, gazd. ép.	3481
2010	ipari terület	4871
2011	út	9954
2012	ipari terület	1241
2013	ipari terület	6439
2014	ipari terület	9101
2015	lakóház, udvar, gazd. ép.	3057
2016	ipari terület	7253
2018	út, közműsáv	251
1731/ 4	gazdasági épület és udvar, RMB Transz Kft telephelye	3820
összesen		56.388

3. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az ipari parki bővítéssel kapcsolatos szerződésmódosítást készítse elő, s a dokumentumot írja alá.

Felelős: 2. és 3. pont Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Szántó Mária címzetes főjegyző
3. Promei Kft, Budapest, Szép u. 2.
4. Bali Máté, RMB Trans Kft, Mórahalom, Röszei út 44.

Közérdekű bejelentések:

Nógrádi Zoltán polgármester:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a szociális rendelet módosítása elkészült. Jelenleg a vitaanyagot a szakértői bizottság véleményezi, javítja. A rendeletmódosítás rövidesen, rendkívüli ülésen kerül a T. Képviselők elé.

Mucsi György képviselő:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy megkereste, egy, a szegedi úton üzlethelyiséggel rendelkező vállalkozó azzal a problémával, hogy a fürdővendégek az üzlete előtti parkolásukkal akadályozzák vásárlói megállását, ezzel csökkentve forgalmát.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Megítélése szerint ami most hátrány az máskor előnyként jelentkezik.

Ellenőrizhetetlen, hogy ki milyen célból áll meg, várakozik a Szegedi úton.

Tájékoztatásként elmondja azt is, hogy nem Mórahalom város Önkormányzatának kompetenciájába tartozik a parkolás engedélyezése az 55-ös főközlekedési úton, hanem a Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Katona László képviselő:

Elmondja, hogy az utcák névadásával kapcsolatos megkeresésre az alábbi javaslatok érkeztek:

- az Ipari park Déli részén található belterület 2011 hrsz-ú határút elnevezésére: „Határőr út”
- a Szent János térségében a körutak elnevezésére: „Szent János körút”

Varga Ferenc tanácsos:

A Városfejlesztési Konzultatív Testület tagjai által hozzá érkezett javaslatokat az alábbiak szerint ismerteti:

„Szécsi György, Tóth Menyhért, dr. Papp Károly, Dr. Rózsa József, Kószó Dezső, Balogh Lajos, Huszta Géza, Löszök úr és Kalleri út, valamint Tüsök sor”.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Köszöni a javaslatokat.

A Határőr út elnevezést jónak tartja. A Szent János körút elnevezés véleménye szerint nem szerencsés, hiszen azt a városrészt „Szent János”-ról kívánja elneveztetni.

Más bejelentés nem lévén a nyilvános ülést bezárja és zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Szántó Mária
címzetes főjegyző