

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Ügyrendi Bizottsága

2024. augusztus 29-én

megtartott soros ülésének jegyzőkönyve

Napirendje:

1./Aktuális kérdések

TARTALOMJEGYZÉK

<u>107/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	2. old.
Napirend	
<u>108/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	
<u>109/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója	
<u>110/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	4. old.
Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása	
<u>111/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	5. old.
Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása	
<u>112/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	5. old.
„Móraalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésre készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató és határidő hosszabbítás	
<u>113/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	6. old.
A MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági elnök személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása	
<u>114/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	7. old.
Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére	
<u>115/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	7. old.
A Mórahalom Kissori út, Erzsébet királyné útja és a Bálint Sándor utca által határolt Mórahalom Alsóváros városrész elnevezése	
<u>116/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	8. old.
Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról	

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottságának 2024. augusztus 29-én megtartott soros ülésén a Városháza hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Katona János László bizottsági elnök, Balogh Miklós, Németh István, Árva Béla bizottsági tagok

Igazoltan távol: dr. Fábriecz Károlyné bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Tóth Krisztián jegyző,

Katona János László bizottsági elnök:

Köszönti a megjelenteket.
Megállapítja a bizottsági ülés határozatképességét.

Katona János László bizottsági elnök tájékoztatja a Tisztelt Bizottságot, hogy az SZMSZ rendelkezései alapján a 2024. július 25-i és a 2024. augusztus 09-i rendkívüli üléseken az alábbi döntések születtek:

2024. július 19-i rendkívüli ülés döntései:

1. A közterület-használat szabályairól és díjairól szóló 95/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet és természet védelméről szóló 80/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet fakivágás pótlásával és ahhoz kapcsolódó kompenzációs intézkedésekkel kapcsolatos módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. Megállapodás parkolóhely biztosítására a Mórahalom, belterület 1464/3, 1358, 1357/2 helyrajzi számú ingatlanokon az MPR Ingatlan Kft.-vel
4. A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ 2025.01.01. napjától önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervként történő tovább működése és az ASP rendszer Gazdálkodási szakrendszeréhez történő csatlakozása
5. A Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. vezető tisztségviselőinek felmentése, a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ, valamint Mórahalom Városi Önkormányzat között – az Áht. 11/B. § (2) bekezdése alapján – létrejövő vagyonezerelési szerződés jóváhagyása
6. „Mórahalom város Díszpolgára” cím adományozása Csonka Attiláné és Csonka Attila részére

2024. augusztus 09-i rendkívüli ülés döntései:

1. A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása
2. Ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, Mórahalom, belterület 2195 helyrajzi számú, 2196 helyrajzi számú, 2197 helyrajzi számú ingatlanokra elővásárlási jog alapítása

Katona János László a bizottság elnök javaslatot tesz a napirendi pontokra.

I. Aktuális kérdések

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a napirendi pontra tett javaslatot.

107/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Napirend

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága a 2024. augusztus 29-i soros bizottsági ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

1./ Ügyrendi Bizottság elnöke

I. NAPIREND

AKTUÁLIS KÉRDÉSEK

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előadó: dr. Tóth Krisztián jegyző

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

108/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

109/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

110/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása” tárgyban lefolytatott
belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv
elfogadása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

111/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést és rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

„Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésre készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató és határidő hosszabbítás

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

112/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: „Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésre készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató és határidő hosszabbítás

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésre készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató és határidő hosszabbítás” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági elnök személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

113/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági elnök személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „A MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági elnök személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztés.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

114/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Mórahalom Kissori út, Erzsébet királyné útja és a Bálint Sándor utca által határolt Mórahalom Alsóváros városrész elnevezése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

115/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Mórahalom Kissori út, Erzsébet királyné útja és a Bálint Sándor utca által határolt Mórahalom Alsóváros városrész elnevezése

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Mórahalom Kissori út, Erzsébet királyné útja és a Bálint Sándor utca által határolt Mórahalom Alsóváros városrész elnevezése” tárgyú rendelet-tervezeteket, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

116/2024. (VIII.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.


Erről értesítést kap:


I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Katona János László bizottsági elnök:

Más bejelentés nem lévén ülést bezárja.

K.m.f.


Katona János László
bizottsági elnök


Balogh Miklós
bizottsági tag

Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottságának
Elnökétől

MEGHÍVÓ

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Ügyrendi Bizottsága

2024. augusztus 29-én 13:00 órakor
tartja augusztusi soros ülését

Helye: Városháza

Napirendje:

1./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Mórahalom, 2024. augusztus 17.

Katona János László s.k.
bizottsági elnök

JELLENLÉTI ÍV

Ügyrendi Bizottsági ülés

*2024. augusztus 29-i
soros ülés*

<i>Katona János László</i>	<i>elnök</i>	<i>Katona J</i>
<i>Balogh Miklós</i>	<i>tag</i>	<i>Balogh M</i>
<i>Németh István</i>	<i>tag</i>	<i>Németh I</i>
<i>Árva Béla</i>	<i>tag</i>	<i>Árva B</i>
<i>dr. Fábricz Károlyné</i>	<i>tag</i>
<i>dr. Tóth Krisztián</i>	<i>jegyző</i>	<i>Tóth K</i>
<i>Kotroczone dr. Mezöfi Viktória</i>	<i>aljegyző</i>

A. számú melléklet

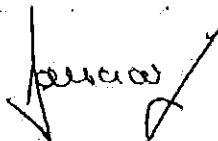
Mórahalom Város Jegyzőjétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Dr. Tóth Krisztián
Iktatószám: MH/233-7/2024.
Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián/Kalmár Csabáné
Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Időpont:
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Melléklet: 1. számú melléklet: Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2024. évre vonatkozó karbantartási terve
2. számú melléklet: Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő tartalékolási, eszközpótlási jelentése

Polgármester:



Jegyző:



Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

321/2022. (VII.11.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Sportegyesület Labdarúgás Utánpótlás Nevelési Program 2022-2025” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a korábban 295/2022. (VI.30.) Képviselő-testületi határozat szám alatt megtárgyalta a módosítási javaslattal kiegészített „Mórahalom Városi Sportegyesület Labdarúgás Utánpótlás Nevelési Program 2022-2025” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az város 2022-2025. évre szóló program tartalmával egyet ért, azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Mórahalom Városi Sportegyesület folyamatosan azon dolgozik, hogy az egészség védelme és a szabadidő hasznos eltöltésén túl, a Női és a Férfi labdarúgást megfelelő infrastrukturális, szervezeti és szakmai feltételek között működtesse a Mórahalom Városi Sportegyesület Labdarúgás Utánpótlás Nevelési Programjában foglaltaknak megfelelően.

Az elmúlt két év során több tehetséges fiatal került be a programba, közülük többen kiemelkedő eredményeket értek el a megyei és regionális bajnokságokon. A program révén számos tehetséges játékost sikerült integrálni a versenykorosztályos csapatainkba, akik ma már a város felnőtt csapataiban is helyet kaptak. Az infrastruktúra folyamatos karbantartása és fejlesztése továbbra is prioritás marad. Az edzők és a szakmai stáb rendszeres képzéseken vettek részt, amely jelentősen hozzájárult a program minőségének növeléséhez. Az alkalmazott módszertanok naprakészsége biztosította, hogy a résztvevők a legkorszerűbb edzés módszerekkel fejlődjenek. Az elmúlt két év során rendszeres időközönként értékeltük a program előrehaladását. A visszajelzések alapján finom hangoltuk a képzési módszereket és fejlesztettük az utánpótlás-nevelés struktúráját. A résztvevők és családjaik elégedettségi szintje magas, ami a program sikerességét és fenntarthatóságát is jelzi. Torveink között szerepel, hogy még több fiatal számára biztosítsunk lehetőséget a programban való részvételre, különösen a helyi iskolákkal és más sportegyesületekkel együttműködve.

2025. június Kt.
Piti Gergő

39/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség.

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

9./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft ügyvezetőjének figyelmét, hogy a kieső bevételek ellensúlyozására keressen új partnert a vállalkozói bevétele növelése érdekében.

Az eddigi vizsgálatok és tárgyalások során néhány kihívás merült fel, például a helyi piac korlátozott lehetőségei és az új partnerek megszerzésének időigényessége. Azonban az Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője elkötelezett amellett, hogy a lehető legjobb megoldásokat találja meg ezekre a kihívásokra, és a bevételkiesés minimalizálása érdekében minden lehetséges eszközt bevet. Így minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy a Móra-Sport Kft. vállalkozói bevételei stabilizálódjanak.

2025. november Kt.
Piti Gergő

59/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Móra-Sport Nonprofit Kft. számára a Móradozbi Sportközpont Konditermének megvalósítása érdekében” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, és a Móradozbi Sportközpont Konditermének megvalósítása és az előterjesztéshez mellékelt tárgyi eszközök beszerzése érdekében a Móra-Sport Nonprofit Kft. részére 38.000.000,-Ft azaz harmincegy millió forint vissza nem térítendő támogatást és 10.165.500,-Ft azaz tízmillió-százhatvanöt ezer-öt száz forint visszatérítendő támogatást hagy jóvá.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom Város Polgármesterét a jelen határozat 1./ pontjában meghatározott visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatási szerződések aláírására.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom Város Jegyzőjét, hogy a jelen határozat 1./ pontjában meghatározott visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatások összegét az önkormányzat 2024. évi költségvetésébe építse be.

Az 59/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat alapján megítélt támogatás teljes mértékben felhasználásra került, és az elszámolási kötelezettségünknek is eleget tettünk. A támogatásnak köszönhetően a Móradozbi Sportközpont új konditerme – Mórahalom Fitness Centrum – megvalósult, és a szükséges tárgyi eszközök beszerzése is megtörtént. A projekt kivitelezése során maximális gondossággal és a terveknek megfelelően jártunk el, biztosítva, hogy a közösség egy modern és jól felszerelt sportlétesítményt vehessen birtokba. Az új fitness terem már most is nagy népszerűségnek örvend a helyi lakosok körében, és jelentős mértékben hozzájárul a közösség egészségének és jólétének növeléséhez.

További jelentést nem kér.
Piti Gergő

68/2021. (VIII.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Együttműködési megállapodás megkötése az InnoGeo Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft-vel a 2020-3.1.3-ZFR-TEFH-2020-00002 azonosítószámú Dekarbonizált Mórahalom pályázat megvalósítása céljából” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és az InnoGeo Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére 16.000.000,-Ft visszatérítendő támogatást – a mellékelt Együttműködési megállapodásban foglalt feltételek fennállásakor vis maior elszámolási akadály esetén vissza nem térítendő támogatást – nyújt 2023. szeptember 30-ai visszafizetési határidő mellett, továbbá az Együttműködési megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás aláírásra, ezt követően a vissza nem térítendő támogatás kiutalására került.

A Mórahalom Városi Önkormányzat és az InnoGeo Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft között létrejött együttműködési megállapodásban foglaltak szerint, a visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje 2023. szeptember 30. A projekt hosszabbítása miatt a megállapodásban foglalt határidő módosításra szükséges, 2024. június 30.-ig, amelyhez a T. Képviselő-testület jóváhagyását fogjuk kérni a 2023.09. havi kt ülésre készülő előterjesztésben. A projekt záró

beszámolója 2024.07.25.-én benyújtásra került, melynek értékelése még jelenleg is zajlik, ezért az InnoGeo Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatással történő elszámolása is kitolódik.

2024. decemberi Kt.
Szűcs Anikó/Kelemen Jolán

178/2022. (IV.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Önkormányzat által biztosított további visszatérítendő támogatás a Kapocs Népfőiskola Alapítvány részére a Kralleri oktatóközpont engedélyezési terveihez kapcsolódó geodéziai munkához szükséges kifizetéshez” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a „Mórahalom Városi Önkormányzat által biztosított további visszatérítendő támogatást a Kapocs Népfőiskola Alapítvány részére a Kralleri oktatóközpont engedélyezési terveihez kapcsolódó geodéziai munkához szükséges kifizetéséhez” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyet ért és elhatározza, hogy a Mórahalom, külterület 0105/40 helyrajzi számú, 4.161 m² kivett beruházási területre tervezett Kralleri oktatóközpont engedélyezési terveit a Kapocs Népfőiskola Alapítvány részére 394.000 Ft összegű jegybanki alapkamat terhelt visszatérítendő támogatást nyújt 2027.12.31-ei visszafizetési véghatáridővel.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a visszatérítendő támogatás nyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumokat írja alá.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy a visszatérítendő támogatás összegét Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetésébe építse be.

A visszatérítendő támogatás átutalása megtörtént, az Alapítvány kifizette az oktatóközpont engedélyezési terveihez szükséges költségeit. A kölcsön kamatának megfizetése meghatározott ütemben történik.

A visszatérítendő, kamattal terhelt kölcsönöket a Képviselő-testület kamatmentes támogatásra módosította a 399/2022. (IX. 29.) KT. határozatával. A szükséges intézkedések meg történtek, a módosított Támogatási szerződések aláírásra kerültek 2022. október 5-én. A kölcsönök törlesztése még nem kezdődött el. A hitelt 2027. dec. 31-ig kell visszafizetni.

2025. augusztusi Kt.
Kovács Tanács Istvánné

49/2022. (II.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetőjének figyelmét, hogy a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő készletezési, tartalékolási, eszközpótlási és karbantartási jelentését készítse el, és ezért felelős vezetőt jelöljön meg.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő éves karbantartási ütemtervvel rendelkezik. A fürdő karbantartási tervének elkészítéséért és maradéktalanul végrehajtásáért Dobó István főmérnök a felelős. A karbantartások ütemezett végrehajtását ellenőrzi Farkas Gábor fővezető. A Gyógyfürdő 2024. évre vonatkozó karbantartási tervét az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő tartalékolási, eszközpótlási jelentését a 2. sz. melléklet tartalmazza. A Gyógyfürdő megfelelő tartalékokkal és eszközökkel rendelkezik, amely biztosítja a vízkörmelés (motorok-szivattyúk-kábelek), hálózati nyomásfokozás, kútvédelem (frekvenciaváltó) területén esetlegesen jelentkező meghibásodások azonnali javításának

lehetőségét. Ezen tartalék eszközök biztosítják a Gyógyfürdő folyamatos üzembiztonságát. 2023. évben az ütemezett karbantartásokon kívül üzembiztonságot érintő rendkívüli leállás, meghibásodás nem történt.

Az 1. és a 2. számú melléklet a 34. és a 35. oldalon olvasható.

2025. augusztusi Kt.
Balog László / Farkas Gábor

77/2022. (II.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP Plusz pályázat keretében Fenntartható Városfejlesztési Stratégia készítése és pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP Plusz pályázat keretében Fenntartható Városfejlesztési Stratégia készítése és pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztést és támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt a stratégiai dokumentumok elkészítését támogató TOP Plusz pályázat benyújtását a TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú és „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatás” megnevezésű felhívásra.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a tervezetten bruttó 19 391 503,- Ft összköltségű pályázat benyújtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumokat írja alá.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, valamint a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv tervezetét a mellékelt tartalommal elfogadja és felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges partnerségi egyeztetéseket folytassa le, a véleményezési eljárást indítsa el és folytassa le, a releváns észrevételeket a fenti stratégiai dokumentumokba építse be, és a pályázatot nyújtsa be.

A TOP Plusz FVS pályázat 2022. március 16-án beadásra került. A pozitív támogatói döntés 2022. október 25-én megszületett. Az elnyert támogatás összege bruttó 19 391 503,- Ft, mely 2023. február 1-jén 100%-os előleg formájában kiutalásra került. Az 1. mérföldkő 2023.05.31-én lezárult. Elkészült a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv felülvizsgálata, melyet a Képviselő-testület 202/2023. (V.25.) számú határozatával elfogadott. Az 1. mérföldkő részeként benyújtott szakmai számolót az Irányító Hatóság 2023. augusztus 8-án elfogadta. 2023. június 15-én időközi kifizetési kérelmet nyújtottunk be, az elszámolni kívánt összeg 13 955 903,- Ft. Várjuk az elszámolás elfogadását. A 2. beszámoló benyújtásának határideje 2024.06.30. Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálata kell, hogy elkészüljön a 2022. évi népszámlálási adatok alapján, továbbá a városi zöld keretrendszer, a digitális akciótervet és a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósulására vonatkozó üzleti modellt kell elkészíteni. Viszont a szükséges dokumentumok még nem készültek el, így a Képviselő-testület 162/2024. (IV.25.) számú határozatával elfogadta a mérföldkő határidejének módosítását 2024. december 31. napjára.

2025. februári Kt.
Balog László/Brindza Ágnes

460/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyi klímastratégia felülvizsgálata (KEHOP-1.2.1-2018-00031)” tárgyú előterjesztést.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Helyi klímastratégia felülvizsgálata (KEHOP-1.2.1-2018-00031)” tárgyú előterjesztést és annak mellékleteit megtárgyalta, azok tartalmával egyetért és a Mórahalom Települési Klímastratégiája 2018-2030 dokumentum felülvizsgálatát elfogadja.

A Klímastratégiában meghatározott mitigációs, adaptációs és szemléletformálási célok továbbra is teljesülnek, bővítésre nincs szükség, jelenleg nincs teendő. Ha a város fejlesztési koncepciójában változás következne be, akkor soron kívül felülvizsgálatra kerül. A Klímastratégia mellett elkészült a SECAP (Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv) is, melynek célrendszere és intézkedései megegyeznek a Klímastratégiában foglaltakkal. A két dokumentáció felülvizsgálata ezért együttesen szükséges, amelyre tervezetten 2024 novemberében kerül sor.

2024. decemberi Kt.
Szűcs Anikó/Keleni Jolán

67/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás keretében történő megelőlegezése a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának megvalósítása alatt álló „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás keretében történő megelőlegezése a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és az alábbi határozatot hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a településére jutó beruházási érték arányában az előterjesztés mellékleteiben meghatározott ütemezés és feltételek szerint saját 2023. évi költségvetésének terhére finanszírozza meg a pályázat során kifizetendő ÁFA összegét kamatmentes, visszatérítendő támogatás útján.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a jelen határozatba foglalt fizetési kötelezettségének az előterjesztés mellékleteiben meghatározott határidőre történő megfizetésére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Társulási Tanács Elnökének tájékoztatását arról, hogy a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázatból eredően a Mórahalom Városi Önkormányzatnak még további ÁFA fizetési kötelezettsége fog keletkezni az egyéb gép beszerzés és jármű II. ütem, valamint szemléletformálás sikeres közbeszerzésének lezárását követően 2023 év II. félévében.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázatban érintett tagönkormányzatként a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása között megkötendő kamatmentes, visszatérítendő támogatásra vonatkozó szerződés tervezetét megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint felhatalmazza Csányi László alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

A fenti 67/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat 5./ pontjában írt feladat végrehajtásra került. Mórahalom Városi Önkormányzat részéről Csányi László alpolgármester, a társulás részéről Nógrádi Zoltán elnök a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás keretében történő megelőlegezése tartalmú szerződést aláírta.

Mórahalom Városi Önkormányzat teljesítette a szerződésben foglalt megelőlegezéseket, majd 2023. 11. 09. napján 4.932.640,- Ft-ot, 2023. 11. 16. napján 15.590.451,- Ft + 11.240.094,- Ft-ot, 2024. január 09. napján 16.606.504,- Ft-ot, 2024. február 08. napján 28.997.468,- Ft-ot, 2024. április 11. napján 89.302.764,- Ft-ot utalt vissza az Önkormányzat részére a Társulás.

A Társulásnak még 16.562.007,- Ft megelőlegezést szükséges visszautalni.

68/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás útján történő finanszírozása Mórahalom Városi Önkormányzat részéről az érintett tagönkormányzatok részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának megvalósítása alatt álló „A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének visszatérítendő támogatás útján történő finanszírozása Mórahalom Városi Önkormányzat részéről az érintett tagönkormányzatok részére” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és az alábbi határozatot hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó és Kistelek települések részére az érintett településre jutó beruházási érték arányában és az előterjesztés mellékleteiben meghatározott ütemezés és feltételek szerint Mórahalom Városi Önkormányzat finanszírozza meg a pályázat során kifizetendő ÁFA összegét visszatérítendő támogatás útján.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a jelen határozatba foglalt fizetési kötelezettségének az előterjesztés mellékleteiben meghatározott határidőre történő megfizetésére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázalomból eredően Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó és Kistelek települések önkormányzatának még további ÁFA fizetési kötelezettsége fog keletkezni az egyéb gép beszerzés és jármű II. ütem, valamint szemléletformálás sikeres közbeszerzésének lezárását követően 2023 év II. félévében, mellyel kapcsolatban Mórahalom Városi Önkormányzat részéről – a tagönkormányzatok ilyen irányú döntése esetén – további támogatás nyújtása válik szükségessé.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázatban érintett tagönkormányzalként Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó, Kistelek települések önkormányzatai és Mórahalom Városi Önkormányzat, valamint a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása között megkötendő visszatérítendő támogatásra vonatkozó szerződés tervezetét megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint felhatalmazza Csányi László alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

A fenti 68/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozat 5./ pontjában írt feladat végrehajtásra került. Mórahalom Városi Önkormányzat részéről Csányi László alpolgármester, a társulás részéről Nógrádi Zoltán elnök, továbbá Öttömös, Pusztamérges, Zákányszék, Zsombó, Kistelek települések önkormányzatai részéről azok polgármesterei a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat ÁFA összegének ezen települések helyett Mórahalom általi megelőlegezéséről szóló szerződést aláírta.

A műanyag edények szállításával kapcsolatban a támogatási szerződés mellékletét képező „Áfa fizetési ütemezésben” feltüntetett eredeti szállítási ütemtől eltérő időpontban került sor az ÁFA megelőlegezésére, tekintettel arra, hogy a szállító késedelembe esett, így Mórahalom 2023.04.14. napján utalta át a műanyag edényekre vonatkozó I. részszámla ÁFA tartalmát összesen 20.523.091,-Ft mértékben a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére. Ezen összegből a Mórahalom Városi Önkormányzat saját része 11.258.271,-Ft, illetve a támogatott települések esetében Kistelek Városi Önkormányzat része 165.507,-Ft, Öttömös Községi Önkormányzat része 1.813.428,-Ft, Pusztamérges Községi Önkormányzat része 2.266.785,-Ft, Zákányszék Községi Önkormányzat része 0,-Ft, Zsombó Nagyközség Önkormányzat része 5.019.100,-Ft.

A hulladékgyűjtő edények fennmaradó ÁFA tartalma a településektől lehívásra került, amely alapján Kistelek Városi Önkormányzatot: 17.811.198,-Ft, Zalkányszék Községi Önkormányzatot: 7.623.690,-Ft terhelte, mely összegeket Mórahalom Városi Önkormányzat visszatérítendő támogatás formájában előlegezett meg a tagönkormányzatok helyett. Mórahalom Városi Önkormányzat ÁFA része 4.687.295,- Ft, így Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.05.18-án összesen 30.122.183,-Ft ÁFA tartalmat utalt át a Társulás részére. Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzatot 8.298.517,-Ft Ruzsa Község Önkormányzatot 439.267,-Ft, Szatymaz Községi Önkormányzatot 1.901.458,-Ft, Újszentiván Községi Önkormányzatot 1.459.081,-Ft Domaszék Nagyközségi Önkormányzatot 10.109.340,-Ft fennmaradó ÁFA tartalom terhelte, melyet megfizettek a Társulás részére. Így a Társuláshoz beérkezett az edényzet kapcsán a szerződésben meghatározott teljes ÁFA tartalom, ezáltal vált lehetségessé a Szállító 2. számú részszámlájának kiegyenlítése, illetve az ezen felül még fennmaradó visszatérítendő összeg a későbbiekben kiállításra kerülő végszámla áfa tartalmát képezi.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.04.27-én átutalta a járművek szállítására vonatkozó, 2023. 04. 24. napján beérkezett előleg számla ÁFA tartalmát összesen 11.717.837,-Ft mértékben a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére. Forráskút Községi Önkormányzat vállalta, hogy saját részén felül Bordány, Zsombó, Üllés településeket terhelő ÁFA tartalmat is megelőlegezi, így Forráskút Községi Önkormányzat összesen 1.812.576,-Ft ÁFA tartalmat utalt át a Társulás részére. A szállítói finanszírozásra vonatkozó kifizetési igény támogató szervezet felé történt benyújtása után a Pappas Autó Kft. részére kifizetésre került az előleg nettó értéke is.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.06.01-én átutalta a járművek szállítására vonatkozó végszámla ÁFA tartalmát összesen 109.538.817,-Ft mértékben a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére, melyből Mórahalom Városi Önkormányzatot: 105.460.518,-Ft, illetve Zsombó Nagyközség Önkormányzatát 4.078.299,-Ft ÁFA összeg terhelte, melyet Mórahalom Városi Önkormányzat visszatérítendő támogatás formájában megelőlegezett.

Üllés Nagyközségi Önkormányzat 4.078.299,-Ft, Bordány Nagyközség Önkormányzat 4.078.299,-Ft, Forráskút Község Önkormányzat 4.078.299,-Ft mértékű ÁFA összeget utalt át a Társulás részére.

Fentiek alapján a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása részére a műanyag edényzet és a járművek beszerzése kapcsán a szerződésekben rögzített áfa tartalom teljes egészében átadásra került a tagönkormányzatok részéről visszatérítendő támogatás formájában. Szállítók részéről folyamatos a teljesítés, a lezárolt tételek áfa tartalma a havonta benyújtandó áfa bevallásokban folyamatosan visszaigénylésre kerül.

A Nemzeti Adó-és Vámhivatal által visszautalt ÁFA összeget a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása a következő ütemben és mértékben utalta vissza a pályázatban résztvevő egyes tagönkormányzatok részére.

	2023. november 09.	2023. november 16.	2024. január 09.	2024. január 15.	2024. február 08.	2024. április 11.
Ásotthalom	3.216.395,- Ft	4.454.792,- Ft	737.668,- Ft			
Bordány	2.216.150,- Ft	3.069.426,- Ft	773.334,- Ft		1.025.219,- Ft	2.788.011,- Ft
Forráskút	3.425.374,- Ft	2.233.767,- Ft	634.959,- Ft		1.025.219,- Ft	2.788.011,- Ft
Mórahalom	31.089.704,- Ft	26.830.545,- Ft	16.606.504,- Ft		28.997.468,- Ft	89.302.764,- Ft
Ruzsa	568.644,- Ft	787.587,- Ft	297.106,- Ft			

Szatymaz	3.032.673,- Ft	4.200.332,- Ft	1.015.453,- Ft			
Üllés	2.232.745,- Ft	3.092.411,- Ft	777.240,- Ft		1.025.219,- Ft	2.787.911,- Ft
Újszentiván	565.163,- Ft	782.726,- Ft		129.611,- Ft		
Domaszék	3866833,- Ft	5.355.665,- Ft	886.842,- Ft			

Mórahalmon kívül minden település visszakapta az általa biztosított megelőlegezést és a Társulás által Mórahalom Városi Önkormányzat részére visszautalandó támogatási összeg visszafizetéséről a 67/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozatra adott jelentésben adunk tájékoztatást, melyre tekintettel a 68/2023. (II.23.) Képviselő-testületi határozatra további jelentés adása nem szükséges.

További jelentést nem kér.
K. dr. Mezőfi Viktória

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségügyi, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

II. Mórahalom Város Polgármestere a város turisztikai, egészségügyi fejlesztésével kapcsolatban az alábbi feladatokat fogalmazza meg:

- Mórahalom Város Polgármestere egyetért a Bivalyrezervátum attrakció fogadóképességének fejlesztésével és felhatalmazza a település turisztikai szereplőit, hogy minden felmerülő lehetőséget használjanak fel a fenti cél megvalósítása érdekében.

A cél megvalósítására 2 db pályázat kerül beadásra.

Az 1. pályázat költségvetése 40 millió Ft, mely előkészítési pályázatot megvalósítottuk, lezártuk, fenntartási kötelezettség nem keletkezett.

A 2. pályázat, vagyis a Bivalyos Fejlesztési Program 1,4 milliárd Ft-ra becsült kivitelezéséhez szükséges pályázati felhívás megjelent, a pályázat beadásra került 2024. aug.6-án. Jogosultsági feltételeknek megfelelt. Jelenleg tartalmi értékelés folyik.

2024. novemberi Kt.
Szűcs Anikó

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségügyi, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

4. Mórahalom Város Polgármestere egyetért azzal, hogy a városunkban felhalmozott értékek, festmények, műtárgyak, fotók szükségessé teszik egy állandó kiállítótér megvalósítását különös tekintettel Tóth Menyhért festményeinek állandó kiállítására. Szükségesnek tartja ennek megvalósítási lehetőségeit megvizsgálni.

Tóth Menyhért festményeinek kiállítótérével kapcsolatban felvette az intézmény a kapcsolatot múzeumi és kiállításszervező szakemberekkel, akikről iránymutatást kapott arra vonatkozóan, hogy milyen minimális paraméterekkel kell rendelkeznie egy ilyen létesítménynek. A továbbiakban felméri az elméleti lehetőségeket, és a lehetséges megoldásokról beszámolót készít.

Újabb lehetőség nyílt egy megfelelő tér kialakítására. A szükséges műtárgyvédelmi körülményekről a város vezetése tájékoztatást kapott Simon Magdolna művészettörténésztől, Berta Gyuláné pedig a helyismereti anyag megosztása végett vette fel a kapcsolatot Simon Magdolnával.

2022 nyarán elkészült egy koncepció a Tóth Menyhért kiállítótér kialakításáról, amely alapján Polgármester Úr ígéretet kapott forrásra 2024 januárjára.

2023. decemberében került beadásra támogatási kérelem az Új Európa Alapítványhoz az Emlékház előkészítési, tervezési munkálatainak forrására. Eredményéről még nem kaptunk értesítést. Továbbá a szakminisztériumhoz beadásra került egy részletes koncepció a Tóth Menyhért Emlékház kialakítására, melynek eredményeképp a koncepció bekerült azon projektek közé, amelyek a továbbiakban támogatást nyerhetnek. A támogatásról a szakminiszter dönt a későbbiekben.

Az Új Európa Alapítvány a támogatási kérelmünket elutasította. Ennek eredményeképpen az önkormányzatnak nincsen forrása a szükséges műszaki terv-dokumentáció elkészítésére, így a szakminisztériumtól sem remélhetünk támogatást. Ezért a kiállítótér megvalósításától elállunk.

További jelentést nem kér.
Berta Gyuláné

418/2023. (XII.21.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában”

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a Nemzeti Földügyi Központ Vagyongazdálkodási Főosztálytól (NFK) érkezett tájékoztatás és hiánypótlás tárgyú levelében foglaltak alapján támogatja az önkormányzati fejlesztésekkel összhangban álló, stratégiai szempontból meghatározó területen található Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok Mórahalom Városi Önkormányzat javára történő ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezését.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a képviselő-testület felhatalmazását adja arra vonatkozóan, hogy a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedést megtegye, ideértve a vonatkozó szerződések aláírását is.

2024. januárban a Nemzeti Földügyi Központnak (NFK) az ingyenes tulajdonba vételi szándék megküldésére került. Március 18-án tájékoztatást kaptunk, hogy a Mórahalom, külterület 055/4 helyrajzi számú ingatlanok jelentősen a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. a tulajdonosi joggyakorlója, ezért az ingyenes tulajdonba vételt meg kell előznie az NFK átkérésének. Emiatt kértük ezen ingatlan külön eljárásban kezelését, hogy a többi ingatlanra vonatkozó folyamatban levő eljárást ne hátráltassa.

Jelenleg az NEK átalakuláson megy keresztül, beleolvad az Agrárminisztériumba, tájékoztatás szerint ősszel várható az új formátum kialakulása. Addig a beadott anyagokkal kapcsolatosan döntés nem születik.

2024. októberi Kt.
Balogh Orsolya

39/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

15/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményének vezetőjét, hogy az időskorúak nappali ellátása és házi segítségnyújtás ellátások normatív finanszírozásának alapjául szolgáló létszámadatairól negyedévente, havi adatbontásban számoljon be.

A Homokháti Szociális Központ időskorúak nappali ellátása és házi segítségnyújtás ellátások normatív finanszírozásának alapjául szolgáló 2024. I. negyedévi létszám adatai havi adatbontásban 2024. április 17. napján, II. negyedévi létszámadatai 2024. augusztus 14. napján leadásra kerültek Polgármester Úr részére.

2024. októberi Kt.
Balog Mónika

17/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a veszélyeztetettség jelzőrendszer jelentését kéthavonta értékelje és tegyen javaslatot szükség esetén rendkívüli települési támogatás folyósítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mórahalom város Polgármestere, veszélyeztetettség jelzőrendszer tag vezetők

Beszámolásra: első alkalommal 2024. áprilisi Kt., majd 2024. júniusi Kt., 2024. augusztusi Kt., 2024. októberi Kt., 2024. decemberi Kt. ülés

A Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményének látókörében lévő veszélyeztetett helyzetben élő személyekről készített jelentés 2024. augusztus 05. napján leadásra került Polgármester Úr részére. A 12 fő közül 4 fő gondnokolt személy, 1 személy közmunka program keretében foglalkoztatott. 1 fő lakhatása az elégtelen lakáskörülménye miatt jelenleg is önkormányzati ingatlanban biztosított, további 1 személy szintén önkormányzati lakásban lakik. 8 személy részesül népkonyhai étkeztetésben. A jelentésben szereplő személyek fokozott odafigyelést igényelnek a Tanyagondnoki Szolgálat által. Az év első felében többször részesültek települési támogatás keretében tűzifa támogatásban, igény esetén pénzübeli támogatásban.

2024. októberi Kt.
Balog Mónika

7/2021. (I.28.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Csapadékvíz-csatorna és vízi létesítmények fejlesztése pályázat benyújtása a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkitűzésre

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

1./ Mórahalom város polgármestereként áttekintettem *Csapadékvíz-csalorna és vízi létesítmények fejlesztése pályázat benyújtása a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra* című előterjesztést, és a benne foglaltak megvalósítását fontosnak tartom a település ingatlanvagyonának megóvása érdekében.

2./ Mórahalom város polgármestereként elhatározom, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatot nyújt be a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra Mórahalom egyes közterületin lévő csapadékvíz-árkok kiépítésére, felújítására, csapadékvíz-áttemelő záportározó, illetve tehermentesítő csatorna létesítésére, valamint áttereszek kapacitásbővítésére.

3./ Mórahalom város polgármestereként elhatározom, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat által a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra benyújtandó pályázat sorszáma bruttó 500.000.000,- Ft és támogatási igénye 100%.

4./ Mórahalom város polgármestereként felhívom a Pénzügyi- és Adó Osztály vezetőjét arra, hogy amennyiben a pályázat kiírója a támogatást megítéli, úgy a támogatás összegét építse be a 2021. év önkormányzati költségvetésébe.

A *Mórahalmi 2021-es csapadékvíz elvezetési projekt (TOP-2.1.3-16-CS1-2021-00032)* megvalósításáról a 7/2021. (I.28.) PM számú határozat döntött.

2023. március 30-án zárult a beruházás. Minden tervezett projektilem megvalósult. A pályázatban megítélt bruttó 500 millió forintos költségvetéshez a közbeszerzések szerinti többletköltség támogatására, a 410/2022.(IX.29.) Kt számú határozat alapján benyújtott igényünkre, 74.409.218,- Ft többletforrást kaptunk. A biztosított önerő 870.000,- Ft. A rendelkezésünkre álló teljes összeget felhasználtuk. Rendeztük a megvalósítási helyszínek tulajdoni viszonyait. Megkaptuk a vízjogi üzemelési engedélyt. A pályázat megvalósítási időszakán végé a záró beszámolót benyújtottuk.

Pályázatunkat az EUTAF ellenőrei vizsgálták és szabálytalanságot állapítottak meg, mely eljárás lezárását követően a kirótt, és általunk visszafizetett támogatás összege: 566.634 Ft volt.

Az államkincstári záró elszámolásunk még nem történt meg. Záró helyszíni ellenőrzésünk hiába és hiánymentes jegyzőkönyv felvételével megtörtént 2024. március 12-én. Várjuk a projekt fenntartási időszakba helyezését.

2024. novemberi Kt.
Balog László/Pataki Sándor György

155/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása,” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, az ügyvezető kérelmét elfogadva Duka Félixet (szül. hely, idő: Szeged, 1959.01.30.; anyja neve: Gera Ilona; lakóhelye: 6782 Mórahalom, Béke u. 6.) 2024. április 30. napjával az ügyvezetői tisztség alól felmenti.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízási jogviszony keretében, 2024. május 01. napjától - 2025. április 30. napjáig terjedő határozott időre Vámos Zoltánt (szül. hely, idő: Békés, 1964.01.23.; anyja neve: Kiss Emma; lakóhelye: 5820 Mezőhegyes, Molnár C. Pál Lakótelep 6 ép. B lph. 3 em. 12 a., tartózkodási helye: 6782 Mórahalom, Béke u. 11.) bízta meg a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával, önálló cégjegyzéki jogosultsággal. Vámos Zoltán ügyvezető megbízási díját bruttó 130.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Duka Félixnek a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének, aki 20 éves szakmai munkájával hozzájárult a helyi és térségi média alapítójaként a városunk és a Homokháti Kistérségben élők számára minél szélesebb körben történő információk átadásához. Ügyvezető Igazgató Úr településünk kulturális, közösségi életében kiemelkedő eredményeket ért el, mellyel méltán öregbfti Mórahalom hírnevét.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az új ügyvezető megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az ügyvezetői megbízási szerződést írja alá.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okiratát a melléklet szerint jóváhagyja, és felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a változásokat a Társaság cégirataiban, valamint belső szabályzataiban, így különösen a szervezeti és működési szabályzatában is vezesse át; továbbá a módosítások cégbírósági bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

1./ Duka Félix ügyvezetői megbízási szerződése jelen határozat alapján megszüntetésre került.

2. - 4./ A Képviselő Testület által megválasztott új ügyvezető igazgató, Vámos Zoltán ügyvezetői megbízási szerződése elkészült, és annak aláírása megtörtént.
A fenti pontok további jelentést nem igényelnek.

5./ Az ügyvezető személyének változása a Szervezeti és Működési Szabályzatban átvezetésre került. A Társaság cégirataiban történő változások bejegyzése megtörtént.

További jelentést nem kér.
Papp Éva

51/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás kibővítése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás kibővítése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján az egyeztetési eljárás elindítását elhatározza a településképi rendelet reklámokkal kapcsolatos előírásaira vonatkozóan is.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét az egyeztetési eljárás határidőn belül történő megvalósításához és a 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításához szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, dokumentumok, nyilatkozatok aláírására és az ehhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

Júniusi ülésén a Tisztelt Képviselő-testület döntött az eljárás további módosításáról. A megblzott település tervezőnek a döntés és az alátámasztó anyag megküldésre került. A településképi rendelet módosítása ezzel a kiegészítéssel folytatódik és feltöltésre került az E-TÉR-be 2024. augusztusa folyamán, a rendelet módosítást terveink szerint a 2024.09. havi kt ülés fogja tárgyalni.

2024. októberi Kt.
Balogh Orsolya / Dr. Tóth Krisztián

20/2021. (VII. 01.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2021/2022-es gazdasági évre” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a „Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2021/2022-es gazdasági évre” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az önkormányzati tulajdonban lévő, mezőgazdasági rendeltetésű földterületek bérleti díját a 2021/2022. gazdasági évtől a koronavírus-világjárvány miatt hozott 603/2020.(XII.18.) Korm. rendelet 1. §. (1) bekezdése alapján 2022. január 01-től az alábbiakban határozza meg:

- „szántó” és mg-i hasznosításban lévő „beépítetlen terület” művelési ág esetén az aranykorona értéktől függetlenül: - 45.000 Ft/6000 m²/év
- „gyep (réli)” művelési ág esetén: - 30.000 Ft/6000 m²/év
de minimum 15.000 Ft/év
- beltérletbe vont ingatlan esetén: - 19.500 Ft/6000 m² /év

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja a polgármestert az önkormányzati tulajdonú bérelt területek nagyságára, helyrajzi számára, művelési ágára vonatkozó pontosítások, egyeztetések elvégzésére, valamint a területekre vonatkozó bérleti szerződések jelen határozat 1. pontjában foglaltakra figyelemmel történő megkötésére.

Mórahalom Városi Önkormányzat a 2024-2025 gazdasági évre vonatkozóan az augusztusi Képviselő-testületi ülésen javaslatot tesz a haszonbérleti díjak emelésére.

2026. augusztusi Kt.
Csányi László

148/2023. (IV.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Virágátrium Mórahalom Kft. Széchenyi Kártya folyószámlahitel felvételéhez hozzájárulás kérése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „ Virágátrium Mórahalom Kft. Széchenyi Kártya folyószámlahitel felvételéhez hozzájárulás kérése” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Virágátrium Mórahalom Kft. résztulajdonosa hozzájárulását adja a 9 m Ft összegű Széchenyi kártya folyószámlahitel felvételéhez, mely kedvező kamatozása révén segítséget nyújt a vállalkozás mindennapi működéséhez.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Mórahalom város polgármesterét, hogy a Taggyűlésen a 9 m Ft összegű Széchenyi kártya folyószámlahitel felvétele mellett szavazzon.

Virágátrium Mórahalom Kft. számlavezető bankjától megkapta a 9 m Ft-os Széchenyi kártyahitelt, amelyet a vállalkozás mindennapi működéséhez használ. A hitel 1 éves futamidejű, amely évente felülvizsgálattal meghosszabbítandó 2026.évig. A meghosszabbításhoz szükséges dokumentumokat a hitel lejáratát megelőző 30 napon belül kell a hitelt nyújtó részére megküldeni.

Virágátrium Mórahalom Kft. a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a 2023. 09. havi soros ülésére újabb kérelmet nyújtott be, amelyben kérte a 9 M Ft folyószámlahitel 11 M Ft-ra történő emeléséhez a Testület hozzájárulását. A Képviselő-testület a 307/2023.(IX.28.) sz. határozatával hozzájárulását adta. Így a hitel lejárat, valamint a felülvizsgálattal történő meghosszabbításához szükséges dokumentumok benyújtásának határideje módosult. A 11 M Ft-os hitel szerződés aláírása 2023.10.19.napján megtörtént.

A Széchenyi kártyahitel első meghosszabbításához a dokumentumok legkésőbbi benyújtási határideje 2024. szeptember 18. nap a hitelt nyújtó pénzintézet részére arra tekintettel, hogy a hitel felülvizsgálattal meghosszabbításra kerüljön.

2024. szeptemberi Kt.
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit

216/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szeged-Csanádi Egyházmegye számára oktatási és sport komplexum kialakításához szükséges Mórahalom, 0406/414, 0406/412, 0406/411, 0406/335 és 0406/415 hrsz-ú ingatlanok térítésmentes átruházására szolgáló megállapodás” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szeged-Csanádi Egyházmegye számára oktatási és sport komplexum kialakításához szükséges Mórahalom, 0406/414, 0406/412, 0406/411, 0406/335 és 0406/415 hrsz-ú ingatlanok térítésmentes átruházására szolgáló megállapodás” tárgyú előterjesztést, azzal egyetért az abban foglaltakat az 1. számú melléklet szerinti megállapodás-tervezet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi; hogy a térítésmentes átruházásra vonatkozó szerződés megkötésével kapcsolatban további egyeztetéseket szükséges lefolytatni a Szeged-Csanád Egyházmegyével, ezért felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges tárgyalásokat lefolytassa, intézkedéseket határidőre tegyen, az egyeztetés során felmerült változtatásokat a megállapodáson átvezesse, illetve a végleges térítésmentes átruházásra vonatkozó szerződést aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat tegyen, valamint gondoskodik a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről és a vagyont rendezéséről.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyző figyelmét, a térítésmentesen átadásra kerülő ingatlanokat az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) számú önkormányzati rendeletéből vezesse ki a térítésmentes átruházási szerződés aláírását követően.

A jelen Képviselő-testületi határozatban elfogadott megállapodás megküldésre került a Szeged-Csanád Egyházmegye részére, mely egyeztetés alatt áll, várhatóan szeptember hónapban aláírásra kerülhet.

2024. októberi Kt.
Balog László

275/2019. (VIII. 29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a mórahalmi nevelés, alapfokú oktatás, alapfokú művészeti oktatás, pedagógiai szakszolgálat helyzetéről és fejlesztéséről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a mórahalmi nevelés, alapfokú oktatás, alapfokú művészeti oktatás, pedagógiai szakszolgálat helyzetéről és fejlesztéséről” tárgyú előterjesztést és a

I. Szakmai beszámoló a Huncuthalom Gyerekvilág, ezen belül a Huncutka Bölcsőde és Huncutka Manó Játsszóház működéséről a 2013. január 01. és 2018. december 31. közötti időszakban (készítette: Baloghné Baranyás Ágnes bölcsődevezető), a

II. Szakmai beszámoló a Mórahalmi Napköziotthonos Óvoda működéséről a 2013. és 2019. közötti időszakban (készítette: Kosztyu Gyuláné óvodavezető), a

III. Szakmai beszámoló a Móra Ferenc Mórahalmi Általános Iskola működéséről a 2013. és 2019. közötti időszakban (készítette: Kazi Mária igazgató), a

IV. Beszámoló a Szent László Katolikus Általános Iskola munkájáról a 2013. és 2019. közötti időszakban (készítette: Pipicz Mihályné igazgató), a

V. A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola szakmai beszámolója 2013-2019 közötti időszak (készítette: Vastag István intézményvezető) és a

VI. Szakmai beszámoló a Csongrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mórahalmi Tagintézményének 2013-2019 közötti időszakra vonatkozó működéséről (készítette: Németh Judit tagintézmény-vezető)

című tájékoztatást a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete a mórahalmi alapfokú nevelés és oktatás fejlesztése érdekében az 1./ pontban megjelölt intézmények 2013-2019 között végzett szakmai és intézményfejlesztési munkáját eredményesnek és ezen munka során az intézmények, továbbá az önkormányzat és egyéb szervezetek között kialakult partnerségi együttműködések példaeértékűnek ítéli és azt a jövőben is támogatja.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Polgármester és az 1./ pontban megjelölt intézmények vezetőinek és fenntartóinak figyelmét arra, hogy a mórahalmi alapfokú nevelés és oktatás szakmai színvonalának, eszközellátottságának, infrastrukturális háttérének fenntartása, növelése és fejlesztése, továbbá az intézményük által nyújtott szolgáltatások fejlesztése érdekében minden szükséges intézkedést tegyenek meg, a lehetséges fejlesztési forrásokat kutassák fel és ezen ügyekben egymással egyeztessenek.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda a pályázatokat folyamatosan figyeli; amire lehetőségünk van, azokra pályázatokat nyújtunk be. Ennek eredményeként összességében 2 pályázaton 300.000 Ft-ot nyertünk, melyet a játékeszközök bővítésére, valamint a nyári napvédelemre fordítottunk, fordítottunk. Valamint folyamatosan van még egy nyertes pályázatunk is, melynek összegét a későbbiekben fogjuk megtudni.

Az intézmény állapotára nagy gondot fordítunk, a szükséges javításokat elvégezzük, a karbantartás folyamatos.

A társintézményekkel az együttműködést az utóbbi időben is a jó partnerség jellemzi, az intézményvezetők közötti kapcsolat erősödött.

További jelentést nem kér.

Szabó Mariann

A Huncutka Bölcsődében minden igyekezetünkkel azon vagyunk, hogy a bölcsődei szolgáltatás színvonala kiváló legyen. A Játsszóházat leginkább a bölcsődés gyermekek használják, a napi programjuk színesítése, illetve a nagymozgás fejlesztése céljából. Ezentúl korai fejlesztés és egyéb fejlesztés zajlik beosztás szerint ebben az emeleti helyiségben. A Móra-Partner Kft. ügyvezetőjével figyeljük a pályázati kiírást annak érdekében, hogy eszközkészletünk bővítésre kerüljön. Ezen túl egyéb pályázatokban is szívesen részt veszünk (pl: családbarát pályázat), kutatjuk a lehetőségeket. A bölcsődénk is csatlakozott a BOKE-hoz (Bölcsődék és Óvodák Kistérségi Egyesülete) annak érdekében, hogy a szakmai munkánk még színvonalasabb legyen.

További jelentést nem kér.

Baloghné Baranyás Ágnes

11/2021. (VII. 01.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyi klímastratégia módosulása (KEHOP-1.2.1-2018-00031)” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Helyi klímastratégia módosulása (KEHOP-1.2.1-2018-00031)” tárgyú előterjesztést és annak mellékleteit megtárgyalta, azok tartalmával egyetért és a Mórahalom Települési Klímastratégiája 2018-2030 dokumentum módosítását és mellékleteit elfogadja.

Továbbiakban a 460/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat részeként kerül jelentésre.

További jelentést nem kér.
Szűcs Anikó

257/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az Önkormányzat figyelmét, hogy a TOP Plusz projektek és a Bivalyos Komplex Fejlesztési Program kapcsán az Önkormányzat által megelőlegezett előkészítő költségeket a pályázati elszámolások során a pályázati támogatásokban érvényesítse.

A Pénzügyi Osztályon a TOP Plusz projektek előirányzatai megképzésre kerültek, mivel pályázati forrás még nem érkezett.

2025. márciusi Kt.
Brindza Ágnes/ Szűcs Anikó

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, felhívja Mórahalom Város Polgármesterének figyelmét, hogy a Dekarbonizált Mórahalom pályázati program megvalósulása során felmerült forráshiány pótlása érdekében mindent tegyen meg.

A projekt záró elszámolása beküldésre került 2024.07.30-án, várjuk az elszámolás elfogadását és a fennmaradó támogatás kiutalását.

2025. márciusi Kt.
Szűcs Anikó

381/2023. (XI.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalmi vásártér üzemeltetése”, tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

Az intézkedési tervben szereplő 1., 2., 4. pontok az előírt határidőre végrehajtásra kerültek, a 3. és az 5. pontok vonatkozásában annak végrehajtásához külső alvállalkozó került bevonásra, aki az előírt határidőre nem tudta elkészíteni a dokumentációt. Kérjük az Intézkedési terv 3. és 5. pontjára vonatkozó meghosszabbítást a következő soros Kt. ülésig, melyre ismételt jelentést készítenk.

2024. szeptemberi Kt.
Némethi Attila

33/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft. magánegészségügyi szakrendelések árainak meghatározása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft. magánegészségügyi szakrendelések árainak meghatározása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, a jelen előterjesztés mellékletében megjelölt szolgáltatási díj árakat elfogadja és hozzájárul ahhoz, hogy ezen szolgáltatási díj árakat a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Szent László park 3.; adószám: 28950592-2-06) 2024.02.01. napjától alkalmazza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a mellékletben szereplő árak közzétételéről, azok alkalmazásáról és a szolgáltatásokban bekövetkezett változásról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

A MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft. által nyújtott szolgáltatási díjak közzététele megtörtént, azokat 2024.02.01. napjától alkalmazza.

További jelentést nem kér.
Czellárné Debreceni Mónika

39/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség.

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Móra Solar Energia Kft. ügyvezetőjét a Kft. tevékenységi körének átalakítására.

A Tisztelt Képviselő-Testület a 243/2024 (VI.27.) számú határozatában elfogadta, hogy az eddig a Móra-Solar Energia Kft. által üzemeltetett norvég geotermikus rendszer a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő üzemeltetésébe kerül át 2024.07.01-től.

Az átadás-átvétellehez a teljeskörű leltár elkészült, az üzemeltetési szerződések módosítása megtörtént. A Móra-Solar Energia Kft. működési tevékenységének átalakítása ezzel elindult.

2024. decemberi Kt.
Balog László/Farkas Gábor

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének figyelmét, hogy a Fürdőgyógyászati szakág minden hónap 10. napjáig készítsen jelentést az előző hónap eredményének alakulásáról az üzleti tervben foglaltak alapján.

A Fürdőgyógyászati szakág havi jelentések készítése és megküldése folyamatos.

További jelentést nem kér.
Dr. Pécsy Balázs

7./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének figyelmét, hogy a Kft költségvetési szervvé történő átalakulásának érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, az átalakulásról a testületet folyamatosan tájékoztassa.

A Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Kft. költségvetési szervvé történő átalakulása megtörtént. A gazdasági társaság elkészítette záró beszámolóját 2024.06.01. nappal. Vagyont a jogszabályi előírásoknak megfelelően átadta Mórahalom Városi Önkormányzat valamint a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ részére.

További jelentést nem kér.
Szücsné Csóti-Gy. Edit/Dr. Pécsy Balázs

10./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület felhívja az intézményvezetők figyelmét, hogy a költségvetési rendelet I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló elkészítésekor adjanak jelentést a feladatmutató normatívák alakulásáról és a normatív finanszírozás időarányos helyzetéről.

Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei első féléves beszámolójában a normatív támogatások időarányos alakulásáról részletes beszámoló szerepel.

További jelentést nem kéri.
Tóthné Klamik Gyöngyi

13./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy a gazdasági társaságok üzleti tervét negyedéves ütemezésben vizsgálja felül, és amennyiben szükséges, az üzleti terv módosítását terjessze be a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok üzleti terveiket 2024.06.30. időponttal felülvizsgálták a „Tulajdonosi ellenőrzés rendjéről” szóló szabályzatban foglaltaknak megfelelően. Az I. félévben elért eredményeikről augusztus hónap folyamán Polgármester úr részére beszámoltak/beszámoltak. Üzleti terv módosítására az I. féléves adatok ismeretében került sor.

2024. októberi Kt.
Szücsné Csóti-Gyapjas Edit

16./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a költségvetési szervek figyelmét az előirányzat gazdálkodás kötelezettségére, és az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok vezetőinek figyelmét, az üzleti terv keretében meghatározott tervszámok betartására, amelyről az intézmények beszámolási kötelezettsége és a tulajdonosi ellenőrzés keretein belül beszámolni kötelesek.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok a „Tulajdonosi ellenőrzés rendjéről” szóló szabályzat¹⁹-ban leírtaknak megfelelően - a 25 % feletti önkormányzati tulajdonnal rendelkező gazdasági társaságok - beszámolnak a Képviselő-testület részére az augusztus havi ülésen

A 25 % alatti önkormányzati tulajdonnal működő gazdasági társaságok augusztus/szeptember hónap folyamán a Polgármester úrnak adnak/adtak számot az üzleti tervben meghatározott eredmények időarányos teljesítéséről.

Mórahalom Városi Önkormányzat és költségvetési szervei a havi Képviselő-testületi ülések ütemének megfelelően szakszerűen, adott esetben havonta módosítják a költségvetésüket.

2024. októberi Kt.
Szücsné Csóti-Gyapjas Edit/Tóthné Klamik Gyöngyi

18./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy az iskolai és az óvodai közétkeztetés nyersanyag normájának felülvizsgálatát végeztesse el, és szükség esetén tegyen javaslatot annak módosítására. A Képviselő-testület felkéri továbbá Mórahalom város Polgármesterét és a költségvetési és adóosztály vezetőjét, hogy a diétás konyha működtetésének feltételeit alakítsák ki, annak működését folyamatosan monitorozzák, és a nyersanyag költség és a működés költségeinek alakulását kövessék nyomon.

A költségvetési és adóosztály negyedévente kér kimutatást a Napköziotthonos Konyha vezetőjétől az adott negyedév nyersanyagnormájának alakulásáról, melyről a Polgármester úr részére összesítő kimutatást adunk. A féléves nyersanyag norma alakulásáról a féléves beszámolóban korcsoportonkénti táblázat szerepel. Az Óvoda féléves beszámolója során kerül értékelésre a táblázat a Polgármester úrral.

A diétás konyha működtetésének feltételeit egyelőre nem sikerült megoldani.

2024. novemberi Kt.
Tóthné Klamik Gyöngyi

20./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbra is egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2024-ben a szabad pénzeszközöket az elérhető legjobb feltételek mellett a Befektetési Szabályzatban rögzítetteknek megfelelően kamatoztassa. A betételek állományáról és kamatfeltételeiről a Képviselő-testületet az Önkormányzat negyedévente tájékoztassa.

Mórahalom Városi Önkormányzat a Befektetési Szabályzat előírásainak megfelelően az elérhető legjobb kamatteltételek mellett kamatoztatja. Jelenleg is a heti lekötés gyakoriságát alkalmazzuk, mivel ezzel tudjuk a lehető legnagyobb összeget lekötni és jelenleg a Bankok is minden ilyen időszakra adják a legmagasabb kamatot. A Szabályzatnak megfelelően minden héten legalább két banktól kérünk lekötési ajánlatot, de figyelemmel kísérjük más Bankok lekötési kondícióit is. A 2024-ben mutatkozó folyamatos jegybanki alapkamat csökkenés miatt jelenleg 6,6 %-os kamattal kötjük le az Önkormányzat szabad pénzeszközét, mely a jelentés készítésének időpontjában 2.098 millió forint.

2024. októberi Kt.
Tóthné Klamik Gyöngyi

43/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Átmeneti finanszírozás nyújtása a járóbeteg-szakellátó Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ részére” tárgyú előterjesztést.

1/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Átmeneti finanszírozás nyújtása a járóbeteg-szakellátó Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat tudomásul veszi, valamint a jelen határozati javaslatban foglaltak szerint elfogadja.

2/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért az átmeneti finanszírozás nyújtásával a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ részére és felhatalmazza Mórahalom város jegyzőjét, hogy a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. költségvetési szervként történő átalakulásának időszakában, a felmerülő bér-, és működési költségek átmeneti finanszírozására vonatkozóan a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ között létrejövő támogatási megállapodást készítse elő, és szükség esetén legfeljebb összesen 50.000.000,- Forint kamatmentes, visszatérítendő támogatást az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe önkormányzati önerő terhére építse be.

3/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy a támogatási megállapodásba foglalja bele a támogatás nyújtásának azon feltételét miszerint a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ a megalakulását követő 10 napon belül, 6 hónapos visszafizetési határidővel, kamatmentesen, azt követően pedig a jegybanki alapkammattal számlított mértékben köteles a támogatás összegét visszafizetni.

4/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

A fenti határozattal jóváhagyott átmeneti finanszírozást a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ nem vette igénybe, a szervezeti átalakulást ezen támogatás nélkül is végre tudták hajtani. Az átalakulás megtörtént a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ működése zavartalan, ezért a finanszírozásra a jövőben már nem lesz szükségünk.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

67/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1734/10 és 1734/11 hrsz telekingatlanok értékesítése a Manzana Development Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1734/10 és 1734/11 hrsz telekingatlanok értékesítése a Manzana Development Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1734/10 hrsz alatti 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan 1/1 arányban értékesítse az Manzana Development Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1138 Budapest, Váci út 171. Fsz. 17. ajtó, adószám: 25082393-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-417529) részére.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 1735/10 hrsz kivett 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan értékesítési árát nettó 18.240 euró összegben határozza meg.

4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1734/11 hrsz alatti 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan 1/1 arányban értékesítse az Manzana Development Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1138 Budapest, Váci út 171. Fsz. 17. ajtó, adószám: 25082393-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-417529) részére.

5. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 1734/11 hrsz kivett 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan értékesítési árát nettó 18.240 euró összegben határozza meg.

6. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A befektetők marhavágóhíd-beruházásának kivitelezése megtorpant a pénzügyi finanszírozási nehézségek végett, így a megvalósítás szomszédságában lévő, jelen határozatban szereplő ingatlanok adásvételi szerződésének aláírása is – határozatlan időre – eltolódott.

2024. novemberi KI.
Balog László/Pataki Sándor György

105/2024. (III.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0270/9 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Bercsényi u.)” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0270/9 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Bercsényi u.)” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, külterület 0270/9 hrsz., természetben a Mórahalom, II. k. 95. sz. alatt nyilvántartott kivett tanya, szántó és szőlő művelési ágú összesen 6114 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Mig Imre 6782 Mórahalom, II. k. 95. sz. tart. helye: 6782 Mórahalom, Szegedi út 86. sz. alatti lakos tulajdonostól 6.000.000,- Ft vételárért megvásárolja - a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület- és településrendezés közérdekű célra történő felhasználásra. A szerződés kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában kerül megkötésre.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A fenti ingatlan adásvételi szerződése aláírásra került, a Földhivatal a tulajdonjogot az önkormányzat részére bejegyezte.

További jelentést nem kér
Csányi László

156/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testületet megtárgyalta a „Mórahalom, Millenniumi sétány 12-14. (Mórahalom, belterület 11 hrsz.) szám alatti ingatlanban található 1 db szolgálati lakás és a hozzá tartozó telekingatlanrész értékesítésre történő kijelölése a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Millenniumi sétány 12-14. (Mórahalom, belterület 11 hrsz.) szám alatti ingatlanban található 1 db szolgálati lakás és a hozzá tartozó telekingatlanrész értékesítésre történő kijelölése a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 11 hrsz alatti 1270 m² nagyságú kivett lakóház, szolgálati lakások és udvar megjelölésű ingatlanban található 1 db szolgálati lakást és a hozzá tartozó telekingatlanrész – a mellékelt helyszínrajz alapján – 1/2 arányban bruttó 20.185.000,- Ft összeg vételárért értékesítse a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. (6782 Mórahalom, Szent László park 3., adószám: 21150014-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-013949) részére tekintettel arra, hogy a Mórahalom Köznevelésért Közalapítvány a bejegyzett elővásárlási jogáról lemondott.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét a jelen határozat 2./ pontjában megjelölt ingatlan értékesítésére vonatkozó szerződés és a használati megosztásról szóló megállapodás aláírására, az önkormányzat vagyontásterének és vagyonrendeletének módosítására, valamint a tulajdonjog változás ingatlan nyilvántartási bejegyzése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jogyzó figyelmét, hogy az ingatlan értékesítéséből származó bevételt az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A határozat 2./ pontjában megjelölt ingatlan értékesítésére vonatkozó szerződés és a használati megosztásról szóló megállapodás 2024. május 10. napján mindkét fél részéről aláírásra került. Az önkormányzat vagyontásterében a szükséges átvzetések megtörténtek. A szerződés és a megállapodás aláírása a vagyonrendelet módosítását nem igényelte. A Földhivatalban a tulajdonjog változás ingatlan nyilvántartási bejegyzése van jelenleg folyamatban tekintettel arra, hogy az ingatlant megvásárló Móra-Vitál Kft. 2024.06.01. napjával megszűnt, feladatát ugyanezzel a nappal jogutódlással a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ vette át.

2024. októberi Kt.
Makráné Hódi Katalin

157/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Millenniumi sétány 12-14. (Mórahalom, belterület 11 hrsz.) szám alatti ingatlanban található 1 db szolgálati lakás és a hozzá tartozó telekingatlanrész Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. által történő megvásárlásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Millenniumi sétány 12-14. (Mórahalom, belterület 11 hrsz.) szám alatti ingatlanban található 1 db

szolgálati lakás és a hozzá tartozó telekingatlanrész Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. által történő megvásárlásának jóváhagyása" tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. a Mórahalom, belterület 11 hrsz-ú, természetben a 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 12-14. szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar megjelölésű, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 1270 m² alapterületű ingatlanban található 1 db szolgálati lakást és a hozzá tartozó telekingatlanrészt – a mellékelt helyszínrajz alapján – 1/2 arányban bruttó 20.185.000,- Ft összeg vételárért közérdekű célból történő felhasználásra Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonostól megvásárolja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2./ pontban meghatározott ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést és a használati megosztásról szóló megállapodást írja alá, gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

Az ingatlan adásvételi szerződés aláírásra került, a vételárát a Móra-Vitál NK Kft. elutalt Mórahalom Városi Önkormányzat részére. A Mórahalmi Földhivatalba a dokumentumok beadásra kerültek.

2024. június 01. naptól a Kft. feladatát a jogutód költségvetési szerv vette át, jelenleg folyamatban van a tulajdonos Mórahalom Városi Önkormányzat és a vagyonkezelő Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ bejegyzése.

2024. októberi Kt.
Dr. Pécsy Balázs

167/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 2213/8 hrsz telekingatlan bérbe adása és értékesítése a MAGCEN Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 2213/8 hrsz telekingatlan bérbe adása és értékesítése a MAGCEN Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 2213/8 hrsz alatti 1732 m² nagyságú kivett beépítetlen terület ingatlant bérbe adja a MAGCEN Kft. (6722 Szeged, Kálvária sgt. 19., adószám: 32501995-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-029476) részére 2026. április 30-ig tartó határozott időtartamra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 2213/8 hrsz alatti 1732 m² nagyságú kivett beépítetlen terület értékesítse a MAGCEN Kft. (6722 Szeged, Kálvária sgt. 19., adószám: 32501995-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-029476) részére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 2213/8 hrsz alatti 1732 m² nagyságú kivett beépítetlen terület ingatlan értékesítési árát nettó 20.784 euró összegben határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a bérleti és az adásvételi szerződés aláírására.

A befektetővel aláírtuk a Mórahalom, belterület 2213/8 hrsz alatti ingatlanra (Határőr út 2.) vonatkozó bérleti szerződést 2024. március 27-én. A területet birtokba adtuk. A befektető megkezdte beruházásának építési engedélyezési tervekészítését.

További jelentést nem kér.
Balog László/Pataki Sándor György

174/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, „Termálfalu” területének és a Szent János térségben lévő sportlétesítményeket érintő 0406/257 hrsz, 0406/278 hrsz, 0406/279 hrsz és 0406/280 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom, „Termálfalu” területének és a Szent János térségben lévő sportlétesítményeket érintő 0406/257 hrsz, 0406/278 hrsz, 0406/279 hrsz, és 0406/280 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért és az előterjesztésben foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mórahalom, „Termálfalu” területén a 0406/283, 0406/284, 0406/285, 0406/286, 0406/287, 0406/288, 0406/289, 0406/290, 0406/291, 0406/292, 0406/293, 0406/294, 0406/301, 0406/305, 0406/306, 0406/307, 0406/308, 0406/309, 0406/310, 0406/311, 0406/312, 0406/313, 0406/314, 0406/315, 0406/316, 0406/317, 0406/318, 0406/319, 0406/320, 0406/321, 0406/322, 0406/323, 0406/324, 0406/325, 0406/326, 0406/327, 0406/328, 0406/329, 0406/330, 0406/331, 0406/332, 0406/333, 0406/336, 0406/337, 0406/338, 0406/339, 0406/340, 0406/341, 0406/342, 0406/343, 0406/344, 0406/345, 0406/346, 0406/347, 0406/348, 0406/349, 0406/350, 0406/351, 0406/352, 0406/353, 0406/354, 0406/355, 0406/356, 0406/357, 0406/358, 0406/359 helyrajzi számú és a Szent János térségben lévő 0406/257, 0406/278, 0406/279 és 0406/280 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe csatolását.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterületbe csatolásokhoz szükséges dokumentumokat írja alá, és az eljárást folytassa le.

A belterületbe vonás alátámasztó dokumentáció elkészítésére geodéta megbízásra került, földhivatali záradékolás alatt áll.

2024. októberi Kt.
Balogh Orsolya/ Dr. Tóth Krisztlán

175/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, 0406/23, 0245/25, 0245/24, 0245/51, 0245/16 és 17 hrsz-ú ingatlanok művelésből való kivonásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, 0406/23, 0245/25, 0245/24, 0245/51, 0245/16 és 17 hrsz-ú ingatlanok művelésből való kivonásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Mórahalom, 0406/23, 0245/25, 0245/24, 0245/51 és 0245/16 hrsz-ú, Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok művelésből való kivonásának engedélyezési eljárása lefolytatásra kerüljön annak érdekében, hogy a mezőgazdasági művelésből kivételre kerülő ingatlanok cseré jogcímén a Termálfalu Kft. (6782 Mórahalom, Szegedi út 1/b) tulajdonába kerülhessenek.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok tekintetében a művelésből való kivonási eljárást lefolytassa és a szükséges talajvédelmi tervet megrendelje és gondoskodjon az kapcsolódó díjak, földvédelmi járadékok megfizetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok művelésből való kivonásával kapcsolatos költségeit az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Képviselő-testület döntése alapján az ingatlanok művelésből való kivonási kérelme benyújtásra került a Földhivatalba. A kivonás alkalmával ingatlanonként földvédelmi járulékot kell fizetni, mely a 0406/23 és a 0245/17 hrsz-ú ingatlanok esetében összesen 6 mFt lett volna, így egyelőre ezen ingatlanok művelésből való kivonása nem valósul meg. Az eljárásba bevonásra került a Mórahalom, 0406/148 hrsz-ú 5000 m² nagyságú szántó művelési ágú ingatlan.

A Mórahalom, 0245/25, 0245/24, 0245/51, 0245/16 és 0406/148 hrsz-ú ingatlanok művelésből való kivonásának földvédelmi járuléka összesen 10.992.900,- Ft volt, mely 2024. augusztus 13. napján került kifizetésre a Földhivatal részére.

Az eredeti csere szándék megvalósításához a 0245/17 hrsz-ú ingatlanra nincs szükség, míg a 0406/23 hrsz-ú ingatlan esetében keressük a módot, hogy a későbbiekben egy olyan művelésből való kivonási eljárást tudjunk indítani, melynek kiemelt célja a földvédelmi járulék összegének csökkentésével járna.

A művelésből való kivonással kapcsolatos költségek az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe a 2024. augusztusi módosítás alkalmával kerül beépítésre, mivel a költségek augusztusban lettek ismertek.

További jelentést nem kér
Csányi László

189/2024. (V.7.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „ATM automata kihelyezése Piacsarnok épületében” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „ATM automata kihelyezése a Piacsarnok épületében” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és egyet ért annak tartalmával miszerint a 897. helyrajzi számú tornaszobában a Mórahalom, Szentháromság tér 2. szám alatti Piacsarnok épületében az ERSTE BANK Hungary Zrt. 3 m² területet béreljen ATM automata telepítésének céljából, melynek időtartama 2024.06.01-2027.05.31. A bérleti jogviszony a határozott idejű jogviszony lejártaival további 5 évre meghosszabbítható.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Polgármester urat a szerződés megkötéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Az Erste Bank Zrt által megküldött véglegesített bérleti szerződést 2024.05.29. nappal Polgármester úr aláírta.

Az ATM működéséhez szükséges erősáramú csatlakozást a szerződésben rögzített műszaki paraméterekkel kialakítottuk, így az ATM a Piacsarnok épületében 2024.06.06. napján beüzemelésre került.

További jelentést nem kér
Balog László/Tandari Eszter

191/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 2024. évi Munkaterv módosítására” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester javaslatára - 2024. évi Munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

A 2024. május 30. napjára tervezett: „Beszámoló a jelenlegi és jövőben tervezett emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP és EFOP Plusz) mórahalmi pályázatairól” tárgyú napirend megvitatását leveszi a 2024. május 30-i ülésének napirendjéről, és áthelyezi a 2024. augusztusi soros képviselő-testületi ülés napirendjei közé.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét a 2024. évi Munkaterv 1./ pont szerinti módosítására.

Az EFOP projektek végleges zárása folyamatban van, valamint az EFOP Plusz önkormányzatok részére várt pályázati felhívások még nem jelentek meg.

2024. decemberi Kt.
Csonka Csaba

221/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, István király út 1. szám alatti „Széchenyi-ház” ingatlanban irodahelyiség bérbeadása a Turisztikai Egyesület Mórahalom részére” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, István király út 1. szám alatti „Széchenyi-ház” ingatlanban irodahelyiség bérbeadása a Turisztikai Egyesület Mórahalom részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, István király út 1. szám alatti „Széchenyi-ház” épületében található 17,75 m² alapterületű iroda helyiséget a Turisztikai Egyesület Mórahalom (székhely: 6782 Mórahalom, Röszkői út 1.) részére 2024. július 01-től 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a határozott időtartamra szóló bérleti szerződést aláírja.

Bérlő elállt a bérleti jogviszony meghosszabbításától, tekintettel arra, hogy a havonta fizetendő bérleti díj összegével nem értett egyet.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

223/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Varga Zoltán és Tóth Tímea bérlőkijelölése a Mórahalom, Béke utca 11. 2. szám alatti bérlakás tekintetében” tárgyú előterjesztést.

1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Varga Zoltán és Tóth Tímea bérlőkijelölése a Mórahalom, Béke utca 11. 2. szám alatti bérlakás tekintetében” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Béke utca 11. 2. szám alatti 49,1 m² alapterületű lakást Varga Zoltán (6724 Szeged, Körtöltés utca 32.) és Tóth Tímea

(6724 Szeged, Árvíz utca 58.) részére 2024. június 01-től 2025. május 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalom Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonyuk időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A lakásbérleti szerződés minden fél által aláírásra került, bérlők birtokba vették az ingatlant.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothenecz-Gregus Anita

224/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vámos Zoltán bérlőkijelölése a Mórahalom, Egyenlőség utca 18. szám alatti bérlakás tekintetében” tárgyú előterjesztést.

1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vámos Zoltán bérlőkijelölése a Mórahalom, Egyenlőség utca 18. szám alatti bérlakás tekintetében” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Egyenlőség utca 18. szám alatti 89 m² alapterületű lakást Vámos Zoltán (6782 Mórahalom, Béke utca 11.) részére 2024. június 15-től 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Vámos Zoltán Móránét Nonprofit Közhasznú Kft-nél, vagy a Mórahalom Városi Önkormányzat egyéb intézményeinél fennálló munkaviszonya időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A lakásbérleti szerződés mindkét fél által aláírásra került, bérlő birtokba vette az ingatlant. Bérlő a lakást a Mórahalom fennálló munkaviszonya időtartamára kapta, mely szerződéses kötetmei 2024. augusztusában megszűntek.

Vámos Zoltánnal a Móránét Nonprofit Közhasznú Kft. kötött megbízási szerződést ügyvezetői tisztség betöltésére, mely 2024. augusztus 12-én megszűnt és a HTV Média Nonprofit Kft-ben munkaszerződéssel alkalmazták, főszervező munkakörben, mely jogviszonya 2024. augusztus 05. napján szűnt meg.

A lakásbérleti szerződése 2024. augusztus 31. napjával kerül megszüntetésre.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothenecz-Gregus Anita

225/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Délibáb utca 32. 2. számú lakás bérbeadása Demus Cintia és Lele Gábor Viktor részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Mórahalom, Délibáb utca 32. 2. számú lakás bérbeadása Demus Cintia és Lele Gábor Viktor részére” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 3/C §-a alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, Délibáb utca 32.

2. szám alatti 66,84 m² alapterületű önkormányzati bérlakást Demus Cintia (6782 Mórahalom, Szántó utca 46.) és Lele Gábor Viktor (6783 Ásotthalom, IV. körzet 535.) részére 2024. június 01-től 2026. május 31-ig tartó határozott időtartamra az „*Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának*” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése és igazolt mórahalmi munkaviszonyuk mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

A lakásbérleti szerződés minden fél által aláírásra került, bérlők birtokba vették az ingatlant.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

226/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti garázs helyiség bérbe adása Demus Cintia és Lele Gábor Viktor részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti garázs helyiség bérbe adása Demus Cintia és Lele Gábor Viktor részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti, 15 m² alapterületű garázs helyiséget Demus Cintia (6782 Mórahalom, Szántó utca 46.) és Lele Gábor Viktor (6783 Ásotthalom, IV. körzet 535.) részére 2024. június 1-től 2026. május 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalom, Délibáb utca 32. szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk idejére.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés hosszabbításához szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A helyiségbérleti szerződés aláírásra került, bérlők birtokba vették a garázst.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

38/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány alapító okiratának módosulásáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány alapító okiratának módosulásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány kuratóriumának elnökét, hogy a kuratórium alapító okiratának módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány alapító okiratának módosítása érdekében a szükséges dokumentumok megküldésre kerültek, a módosításokat a Szegedi Törvényszék 2024.06.01. napi hatálya a 16.Pk.60.009/1991/65. számú végzésével nyilvántartásba vette.

További jelentést nem kér.
Makrányó Hódi Katalin

249/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Gila Adrienn bérlőkijelölése a Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti lakásra” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Gila Adrienn bérlőkijelölése a Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti lakásra” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti, 56,9 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Gila Adrienn (6900 Makó, Deák Ferenc u. 35/B) részére 2024. augusztus 1-től 2027. július 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskolában fennálló munkaviszonya idejére.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Gila Adrienn a lakásbérleti szerződés aláírása előtt visszalépett, így nem vette át az önkormányzati lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

250/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Cseszák Zsombor és Molnár Krisztina bérlőkijelölése a Mórahalom, Kissori út 37. 4. szám alatti lakásra” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Cseszák Zsombor és Molnár Krisztina bérlőkijelölése a Mórahalom, Kissori út 37. 4. szám alatti lakásra” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Kissori út 37. szám alatti 4. számú 40 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon tekintetben Cseszák Zsombor (21220 Óbecse, Svetozar Miletic u. 118.) és Molnár Krisztina (Nagyvárad, A. Cazaban u. 9.) részére 2024. július 1-től 2026. június 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Cseszák Zsombor Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskolában fennálló munkaviszonya idejére.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

A lakásbérleti szerződés minden fél által aláírásra került, bérlők birtokba vették a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

251/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Mező utca 21. 1. számú lakás bérlőkijelölése Lengyel Zoltán István és Lengyel-Hebők Lili részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Mórahalom, Mező utca 21. 1. számú lakás bérlőkijelölése Lengyel Zoltán István és Lengyel-Hebők Lili részére” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 3/C §-a alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, Mező utca 21. 1. szám alatti 47,10 m² alapterületű önkormányzati bérlakást Lengyel Zoltán István és Lengyel-Hebők Lili (6782 Mórahalom, Mező utca 21. 2.) részére 2024. július 01-től 2026. november 30-ig tartó határozott időtartamra az „*Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának*” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

A lakásbérleti szerződés minden fél által aláírásra került, bérlők birtokba vették a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

253/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testületet megtárgyalta a „Mórahalom, István király út 22. szám alatti lakás bérlőkijelölése Szenté Kitti részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, István király út 22. szám alatti lakás bérlőkijelölése Szenté Kitti részére” tárgyú előterjesztést, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, István király út 22. szám alatti 21 m² alapterületű bérlakást Szenté Kitti (6783 Ásotthalom, Kiss Ferenc körút 76.) részére 2024. július 01-től 2026. június 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztestviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A lakásbérleti szerződés minden aláírásra került, bérlő birtokba vette a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

254/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Veleczki Józsefné bérlőkijelölése a Mórahalom, IV. körzet 65. szám alatti 2. számú lakásra” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Veleczki Józsefné bérlőkijelölése a Mórahalom, IV. körzet 65. szám alatti 2. számú lakásra” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbé adja a Mórahalom, IV. körzet 65. szám alatti, 31,15 m² alapterületű 2. számú lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Veleczki Józsefné (állandó: 6782 Mórahalom, III. körzet 15.) részére 2024. július 1-től 2026. június 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

A lakásbérleti szerződés minden fél által aláírásra került, bérlő birtokba vette a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

56/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Tanács Krisztián és Balogh Natália bérlőkijelölése a Mórahalom, IV. körzet 65. szám alatti 1. számú lakásra

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Tanács Krisztián és Balogh Natália bérlőkijelölése a Mórahalom, IV. körzet 65. szám alatti 1. számú lakásra*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbé adja a Mórahalom, IV. körzet 65. szám alatti, 73,26 m² alapterületű 1. számú lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Tanács Krisztián (6782 Mórahalom, Szegedi út 25.) és Balogh Natália (6786 Ruzsa, Pusztamérgesi út 7.) részére 2024. július 1-től 2026. június 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

A lakásbérleti szerződés minden fél által aláírásra került, bérlők birtokba vették a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

257/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. 2024. június 1. nappal elkészített záró beszámolója és közhasznúsági jelentése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. 2024. június 1. nappal elkészített záró beszámolója és közhasznúsági jelentése” tárgyú előterjesztést.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági társaság 2024. június 1-i beszámolójával kapcsolatban a könyvvizsgáló jelentését megismerte és elfogadja, annak tükrében az alábbiakban részletezett döntést hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. 2024. június 1-i pénzügyi beszámolóját az eredménykimutatással, a közhasznúsági jelentéssel, kiegészítő melléklettel együttesen, a jelen előterjesztéshez mellékelt tartalom szerint – elfogadja, melyben a mérleg főösszege 163.040 ezer Ft, a saját tőke összege 45.676 ezer Ft, adózás előtti eredménye -2.290 ezer Ft (veszteség), adózás utáni eredmény -2.315 ezer Ft (veszteség).

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a záró beszámoló vagyonelemeinek átadásáról és annak vagyonátadási jegyzőkönyvben történő rögzítéséről az Áht. 11.§. (5) és (6) bekezdések alapján, valamint a záró beszámoló közzétételére.

Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője a záró beszámoló közzétételéről gondoskodott. A Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. vezető tisztségviselői a gazdasági társaság 2024.06.01. időpontban meglévő vagyonelemeire vonatkozóan elkészítették a vagyon átadás-átvételi jegyzőkönyvet. A vagyontárgyak átadása megtörtént a Mórahalom Városi Önkormányzat valamint a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó Fürdőgyógyászati Központ részére. A gazdasági társaság vezető tisztségviselői a jegyzőkönyvben nyilatkozatukkal igazolták, hogy a teljes vagyon átadásra került. A Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. megszűnt, helyét a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ. tölti be.

További jelentést nem kér:
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit

Határozati javaslat

1/ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 59/2024. (II.29.), 68/2023. (II.23.), 46/2020. (IV. 30.) 4. pontja, 155/2024. (IV.25.), 275/2019. (VIII. 29.), 11/2021. (VII. 01.), 33/2024. (I.25.), 39/2024. (II.29.) 6,7,10. pontja, 43/2024. (II.29.), 105/2024. (III.28.), 167/2024. (IV.25.), 175/2024. (IV.25.), 189/2024. (V.7.), 221/2024. (V.30.), 223/2024. (V.30.), 224/2024. (V.30.), 225/2024. (V.30.) 226/2024. (V.30.), 38/2024. (VI.27.), 249/2024. (VI.27.), 250/2024. (VI.27.), 251/2024. (VI.27.), 253/2024. (VI.27.), 254/2024. (VI.27.), 56/2024. (VI.27.), 257/2024. (VI.27.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 148/2023. (IV.27.), 381/2023. (XI.30.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 418/2023. (XII.21.), 39/2024. (II.29.) 15, 17. pontja, 51/2024. (II.29.), 216/2024. (V.30.), 39/2024. (II.29.) 13,16,20. pontja, 156/2024. (IV.25.), 157/2024. (IV.25.), 174/2024. (IV.25.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 46/2020. (IV. 30.) II. 5. pontja, 7/2021. (I.28.), 39/2024. (II.29.) 18. pontja, 67/2024. (II.29.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 68/2021. (VIII.26.), 460/2022. (XI.24.), 67/2023. (II.23.), 39/2024. (II.29.) 5. pontja, 191/2024. (V.30.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2024. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 77/2022. (II.24.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2025. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 257/2023. (VIII.31.) 5,6. pontja Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2025. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 321/2022. (VII.11.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2025. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 39/2024. (II.29.) 9. pontja Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2025. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 178/2022. (IV.28.), 49/2022. (II.24.) 4. pontja Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 20/2021. (VII. 01.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2026. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői
- 4./ Kft. igazgatók

Nógrádi Zoltán
polgármester

Móránómbi uszoda Működési időtartam: 01.04.	Kalásd medence felújítására 01.14-15.	Kalásd medence 3. szoborútvány 01.16-19.	Elsővíziv. Jav. A mályiban Karb. - felúj.: 01.22-01.26.	
Elsővíziv. Jav. A mályiban Karb. - felúj.: 01.29-02.02.	Csepdes Víznyelés és Szomszédok sziget Karb.: 02.03-02.08.		Tanuszoda Karb.: 02.19-02.23.	Külső Gyermekparcsok Karb.: 02.26-03.01.
Cécsárdi Elsővízmedence Karb.: 03.04-03.08.	Wellness medence Karb.: 03.11-03.14.	Elsővíz - és Tanuszoda Karb.: 03.18-03.21.		Nyári Ötösök karb. Karb.: 03.25-03.28.
Sárvíz Vízellátó Járatás Karb.: 04.02-04.05.	Külső Üzemeltetés és gépés jav. - karb. Karb.: 04.08-04.13.	Külső Üzemeltetés Sárvíz hálózat Karb.: 04.15-04.19.	Övez. felújítás karb. Karb.: 04.22-04.26.	
	Nyári Bejárás Karb.: 05.06-05.10.	Rudászvári Medence Karb.: 05.13-05.17.	Elővíz területek medence Elővíz szomsz. Karb.: 05.21-05.24.	Gyermekparcsok Karb.: 05.27-06.31.
	Szab. gyógyintézet, Szarvas, Csobánka Karb.: 06.10-06.14.	Szomszédok és Relax és Kiszárad medencék Karb.: 06.17-06.21.	Móránómbi uszoda Karb.: 06.24-06.28.	
		Trafó Karbantartás, Karb.: nincs fix dátum!	Régi Kiszárad hálózatok Hőszigetelés Karb.: 07.15-07.19.	Új Kiszárad hálózatok Hőszigetelés Karb.: 07.22-07.26.
B - 40 termálvíz Karb.: 07.29-08.02.	B - 45 termálvíz Karb.: 08.05-08.09.	B - 45 termálvíz Karb.: 08.12-08.16.		Nyáreg termálvíz Karb.: 08.26-09.30.
Rehócskai m. zárs (09.02.)	Gyermekparcsok Karb.: 09.02-09.06.	Tanuszoda Tanúsod. és Tükrögyintézet Karb.: 09.09-09.13. Cécsárdi Elsővízmedence Külső Gyermek Parcsok zárs (09.15.)	Többjártatású gépészet karb. Hőszigetelés termálvíz áramok lak. Karb.: 09.16-09.20. Wellness medence Karb.: 09.16-09.20.	Szab. Gyógyintézet Párizsi szomsz. és pártánál Működés medence Karb.: 09.23-09.27.
Elsővíz - és Tanuszoda Karb.: 09.30-10.04. Kiszárad hálózatok Prébaút Karb.: 09.30-10.04.	Üzemeltetés és felújítás éghés: 10.07-10.11.	Üzemeltetés Karb.: 10.14-10.18.	Övez. felújítás éghés: 10.21-10.25.	
KOH Gyermekparcsok Külső csatlakozás medence Téleltetés: 10.28-10.31.	Öntözőrendszer Működés: 11.04-11.08. Rudászvári Medence Sárvíz WC Művek Működés: 11.04-11.08.	Szomszédok Karb.: 11.12-11.15.	Elővíz területek medence Elővíz szomsz. Karb.: 11.18-11.22.	
Sárvíz medence Karb.: 11.25-11.29.	Ivcs gyógyintézet Karb.: 12.02-12.06.	Móránómbi uszoda Karb.: 12.09-12.13.		

Szent Erzsébet Mórhalmi Gyógyfürdő tartalékolási, eszközpótlási listája 2024.

Kutak búvárszivattyúinak státusza

Kút	A kútban jelenleg működő szivattyú és motor típusa	Tartalék szivattyú, motor
B-13 termálkút (banzó előt)	LVS 300	Grundfos SP 30-3, MS 4000 motor, 5,5 kW
B-48 termálkút (börökény utca)	Grundfos SP 46-5, 7,5 kW motor	Grundfos SP 30-3, MS 4000 motor, 5,5 kW
B-20 (fürdő hidegvíz)	EMU K64, 5,5 kW motor	Grundfos SP 30-6, MS 4000 motor, 5,5 kW
B-23 (barmos tér hidegvíz)	EMU D14, 5,5 kW motor	EMU K64, 7 kW motor
Úszoda hidegvíz	Grundfos SP 60-5, MS6000 motor, 9,2 kW	Grundfos SP 30-6, MS 4000 motor, 5,5 kW
B-40 (fürdő termálkút)	Grundfos SP 46-3, Grundfos MS6000 állandóirányú motor, 5,5 kW	Grundfos SP 30-3, MS 4000 motor, 5,5 kW
B-45 (turnyadi liget termálkút)	Grundfos SP 77-6, Grundfos MS6000 állandóirányú motor, 26 kW	Grundfos SP 95-4, Franklin Hi-Temp 90C motor, 22 kW
Norvég, K-43 termálkút	Grundfos SP 60-12, Franklin Hi-Temp 90C motor, 22 kW	Grundfos SP 77-5, Franklin Hi-Temp 90C motor, 18,5 kW

Tartalék szivattyú és motor listája:

Grundfos SP 30-3, MS 4000 motor, 5,5 kW	1 db
Grundfos SP 30-6, MS 4000 motor, 5,5 kW	1 db
Grundfos SP 77-5, Franklin Hi-Temp 90C motor, 18,5 kW	1 db
EMU K64, 7 kW motor	1 db
Grundfos 22 kW motor	1 db
Grundfos SP 95-4, Franklin Hi-Temp 90C motor, 22 kW	1 db

Tartaléki helye:

Fürdő főépület emeleti gépház (307)
Fürdő főépület emeleti gépház (307)
Fürdő főépület emeleti gépház (307)
Fürdő főépület emeleti gépház (307)
Fürdő főépület emeleti gépház (307)

Egyéb fürdő berendezések tartalék eszközeinek listája:

szükség esetén a fürdő, csocsóban, emeleti, fürdőgyógyászati álműködésűek biztosítása
 Hálózati áramszelvények esetén a B-45 kút alagsorjában biztosítja

DARI DBS 31-13 kompresszor	1 db
AKSA AD 600 díze/motoros áramfejlesztő	1 db
Cat DE110 GC díze/motoros áramfejlesztő	1 db
NSSHOU-U 0,671KV 4x25 mm ² – gumi szög, sodrott rész nélj, ipartárhelyre kábel (120 fm).	1 db

B-40, B-45 kútakat tartalék tábla

útolari 2-es tálcár
közfürdő fix telepítés - tálcák mellett
mobul közfürdő, hursyadi liget telepítésén tálcák
Fürdő főépület emeleti gépház (307)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH-116/4 /2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi pénzügyi tervének
I. félévi beszámolója

Véleményező bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi Munkaterve meghatározza, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi végrehajtásáról írásban tájékoztatni kell a Képviselő-testületet. A tájékoztatás tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg alakulását."

A 2024. évi költségvetést a 3/2024. (II. 29.) Kt rendeletével fogadta el Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete.

Az elfogadott költségvetés módosítására az I. félévben három alkalommal került sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót vitassa meg az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével, és fogadja azt el.

Határozati javaslat

1. Mórahalom város Képviselő-testülete a 2024. évi Munkaterv alapján a 2024. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadja

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a pályázatok lebonyolítása, a felhalmozási kiadások kifizetése, a működési kiadások fedezése mellett a gazdálkodási egyensúly megtartására különös gondot fordítson.

Határidő: folyamatos,
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

3./ Felhívja az Önkormányzati intézmények vezetőinek figyelmét a költségvetési rendeletben tervezett és jóváhagyott saját bevételek beszédésére, a kiadási előirányzatok takarékos és körültekintő felhasználására.

Határidő: folyamatos,
Felelős: intézményvezetők,

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a költségvetési szervek figyelmét az előirányzat gazdálkodás kötelezettségére, az éves költségvetés módosításának szükségességére a terven felüli indokolt kiadások esetében. Az előirányzat módosításokat az Önkormányzati költségvetés módosításokhoz igazodva, de legalább negyedévenként el kell végezni.

Határidő: folyamatos,
Felelős: intézményvezetők,
Költségvetési és adóosztály vezető

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere
- 2./ Mórahalom város Jegyzője
- 3./ Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda vezetője
- 4./ Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház vezetője
- 5./ Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetője
- 6./ Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ Vezetője
- 7./ Költségvetési és adóosztály vezetője

Mórahalom, 2024. augusztus 23.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024. (II.29.) sz. Önkormányzati rendelet első féléves beszámolójának indokolása

2023-ban a magyar bruttó hazai termék (GDP) volumene kismértékben, 0,7 százalékkal csökkent, ugyanakkor a következő években visszafogott bővülés következhet. Számítások szerint 2024-ben 2,7, 2025-ben 3,4 százalékkal növekedhet a magyar gazdaság teljesítménye. Az ideji és a következő évnél leginkább lassú kilábalási folyamat jellemezheti.

A globális folyamatokat tekintve az olaj világgiazi árának csökkenése, illetve várható további mérséklődése a külső és belső inflációs nyomás enyhülését idézheti elő. A korábbinál kedvezőtlenebb német növekedési kilátások a magyar exportteljesítmény csökkenésében éreztethetik hatásukat a következő időszakban. Aggodalomra adhatnak okot az olyan geopolitikai feszültségek, mint az orosz-ukrán háború vagy a gázai konfliktus.

A pénzromlás üteme 2023-ban 17,1 százalék volt, mely leginkább a magas maginflációnak köszönhető. Az előrejelzési horizonton a pénzromlás üteme folyamatosan mérséklődhet a külső inflációs nyomás csökkenésének, a termelési árak várható mérséklődésének és a 2022-es magas bázisnak köszönhetően. Idén az évközi dinamikákban várható némi megtorpanás, vagy akár emelkedés is (év/év összevetésben), azonban így is a korábbihoz képest alacsonyabb, 4,4 százalékos infláció lehetséges. 2025-ben a fogyasztóiár-index visszatérhet a célsávba: számítások szerint 3,7 százalék lehet a pénzromlás átlagos üteme.

A Magyar Nemzeti Bank – a dezinflációs folyamat erősödésével együtt – 2023 elején az irányadó kamatt csökkentésébe kezdett, amely szeptemberben érte el az alapkamat szintjét. Idén a monetáris politika további lazítására számítunk, az infláció legkorábban 2025-ben térhet vissza a jegybanki 3 ± 1 százalékos célsávba.

Az ideji évre visszafogott, 2,7 százalékos gazdasági növekedésre számítunk, melyet jövőre 4,4 százalékos bővülés követhet. Leginkább a lassan magára találó belső kereslet hajthatja a bővülést 2024-ben és 2025-ben is. Az infláció lassú mérséklődésével és a reálbérek növekedésével párhuzamosan a fogyasztás fokozatos emelkedése várható. A fogyasztás idén 2,6, jövőre 4,0 százalékkal emelkedhet. A beruházásokat főként a lazuló kamatkondíciók, az EU-s források érkezése és az üzleti bizalom erősödése segítheti. 2024-ben (az előző évi – 14,4 százalék után) 9,6 százalékkal emelkedhet a beruházások volumene. 2025-ben 4,8 százalékkal növekedhetnek a beruházások.

A nettó export 2024-ben még nem, de 2025-től kezdődően már segítheti a gazdasági növekedést Magyarországon. A hazai export alakulása erősen függ a német gazdaság teljesítményétől, amellyel kapcsolatos év eleji negatív hírek lefelé mutató kockázatot hordoznak. Az export idén 5,9, jövőre 7,7 százalékkal nőhet. Az import, melyet leginkább a fogyasztás és az exportnövekedés támogat 2024-ben 7,6, majd 2025-ben 7,5 százalékkal emelkedhet.

Az elmúlt év a munkaerőpiacon is változásokat hozott. 2023-ban a korábbi trend folytatásaként tovább bővült a foglalkoztatás, azonban vele párhuzamosan – a korábbi,

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

03302459-PEN2001-VT-teljes Közzététel: 2024. évi PRÉLÉVES BESZÁMOLÓ-2024_1. tétele indokolás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

csökkenő tendenciát felváltva – a munkanélküliség is enyhén emelkedni kezdett. 2023-ban megemelkedtek a háztartások terhei, ami mögött főképp az általános árszínvonal növekedése áll. Ez a folyamat arra sarkalt több korábban inaktív háztartást, hogy ismét belépjenek a munkaerőpiacra. A tavalyi év adatai alapján a belépők közel fele rövid időn belül munkába tudott állni, míg másik felük lassabban talál munkát. Előrejelzésünk szerint az elmúlt évben megfigyelt változások az idei évben is kitartanak, folytatódni fog a foglalkoztatás és a munkanélküliség emelkedése is, becslésünk szerint utóbbi eléri majd a 4,4 százalékot, majd 2025-re visszatér a piac a korábbi állapotához, amikor magas foglalkoztatás mellett ismét csökken a munkanélküliségi ráta 3,2 százalékra.

Számításaink szerint az eredményszemléletű ESA-hiány 2023 végén a GDP 6,3 százalékát érte el, ugyanakkor ezt az értéket még befolyásolhatja az év végén érkezett uniós források elszámolása is. Az elmúlt év végén a kormányzati előrejelzés szerint a GDP-arányos bruttó államadósság 73,4 százalékra csökkent. 2024-ben az államháztartás ESA-hiánya a még hivatalosan nem megjelölt kormányzati terveknek megfelelően, a GDP 4,5 százalékán teljesülhet, de már most is láthatóak érdemi negatív kockázatok a költségvetési hiánycél elérése kapcsán.

	2023	2024	2025
Bruttó hazai termék (volumenindex)	-0,7	2,7	3,4
A háztartások fogyasztási kiadása (volumenindex)	-2,2	2,6	4,0
Bruttó felhalmozás (volumenindex)	-14,4	9,6	4,8
Kiávitel volumenindexe (nemzeti számlák alapján)	-0,1	5,9	7,7
Behozatal volumenindexe (nemzeti számlák alapján)	-5,1	7,6	7,5
A külkereskedelmi áruforgalom egyenlege (milliárd euró)	0,4	2,2	6,9
Fogyasztóiár-index (%)	17,1	4,4	3,7
A jegybanki alapkamat az időszak végén (%)	11,4	6,5	5,7
Munkanélküliségi ráta (%)	4,1	4,4	3,2
A folyó fizetési mérleg egyenlege a GDP százalékában	1,0	1,6	3,2
Külső finanszírozási képesség a GDP százalékában	3,3	3,8	5,2
Az államháztartás ESA-egyenlege a GDP százalékában	-6,3	-4,5	-3,7
GDP-arányos államadósság	73,4	72,4	71,5

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeit és kiadásait befolyásoló, meghatározó tényezők

A mindenkori költségvetéssel szemben elvárt követelmény, hogy az egyrészt illeszkedjék az állami költségvetés politikájához, a helyi célkitűzésekhez, illetőleg vegye figyelembe a tárgyév és azt megelőző évek gazdálkodási eredményeit, átlázódó kötelezettségvállalásait.

Mórahalom Városi Önkormányzat legfontosabb költségvetési célkitűzései:

- pénzügyi, gazdasági stabilitás erősítése,
- bevételi és kiadási egyensúly fenntartása;
- kötelező feladatellátás kiegyensúlyozott biztosítása, a város és intézményei racionális és zavartalan működési feltételeinek a biztosítása;
- a jelenleg biztosított ellátások megtartása a színvonaluk növelése mellett;
- a feladatfinanszírozással érintett területekhez a lehetőségekhez mérten minél alacsonyabb önkormányzati többletfinanszírozással kelljen hozzájárulni;
- a dolgozók részére a garantált bér biztosítása;
- a város infrastruktúrájának folyamatos fejlesztése;
- előirányzott bevételek teljesítése, kiadások ésszerű tervezése;
- hatékony vagyongazdálkodás, vagyontárgyak nyereséges működtetése;
- a Képviselő-testület gazdasági programjában meghatározott fejlesztései finanszírozásának biztosítása;
- forrást és likviditást kell biztosítani az elnyert pályázatok megvalósítására, önerejére;
- hozzájárulni a városban tevékenykedő vállalkozók, cégek munkahelymegtartó, foglalkoztatást és termelést bővítő fejlesztéseinek a megvalósításához;
- csökkenteni a hátrányos helyzetű családok lemaradását.

A gazdálkodás során továbbra is fontos követelmény, hogy a helyi önkormányzatok számára jogszabályokban előírt kötelező feladatellátás biztosított legyen. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

2024-ben az Önkormányzatnál kiemelt jelentőségű feladat az unio-s és egyéb külföldi forrásokból finanszírozott pályázati lehetőségek minél teljesebb kihasználása. 2023-ban már az Önkormányzat Kabinet irodájának munkatársai, valamint a pályázat írók nagy energiát fordítottak a pályázati anyagok előkészítésére, hogy az idén idővesztés nélkül tudjuk az anyagokat a támogató félhez beadni. Az Önkormányzat saját forrásból az előkészítő költségeket finanszírozta.

A féléves beszámoló táblázatai az 1-6. sz. mellékletben találhatóak.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLASPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Bevételek

Az önkormányzat és intézményei bevételi előirányzatát és a teljesítés alakulását az előterjesztés 1.sz. melléklete tartalmazza.

Mórahalom városi Önkormányzat

Mórahalom Városi Önkormányzat a bevételeit a módosított előirányzathoz képest 79,59 %-ban teljesítette. Ezen belül a működési bevételeit 50,86 %-ban, felhalmozási bevételeit 101,47 %-ban teljesítette.

Önkormányzatok támogatása

Az Önkormányzatot megillető működési célú támogatások tervezett és féléves teljesítés adatait - a helyi önkormányzatok támogatása részben taglalt támogatási céloknak megfelelően - az alábbi táblázat tartalmazza.

adatok forintban

	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a módosított előirányzathoz
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	270.395.310	270.395.310	140.605.562	52,00
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	342.235.614	342.235.614	177.962.519	52,00
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	652.938.883	704.636.113	391.225.451	55,52
Települési önkormányzatok gyermekéjlesztési feladatainak támogatása (B1132)	184.902.924	184.902.924	96.149.521	52,00
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	25.705.062	25.705.062	13.858.572	53,91
Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	15.215.966	15.215.966	100,00
Összesen:	1.476.177.793	1.542.090.989	835.017.592	54,11

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu
C:\302\hiv\PIRÉNZÖGYVT\6hiv\Kiosztó\Gy\2024\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. féléves beszámoló indoklói.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A fenti táblázatban Mórahalom Városi Önkormányzat által igényelt összes normatív támogatás szerepel, azonban köznevelési feladatok és szociális feladatok tekintetében a normatív támogatás egy része a Társulásban ellátott szociális feladatokra, egy kisebb része pedig az ásothalmi gyermek étkeztetés feladataira szolgál.

Az alábbi táblázat mutatja a mórahalmi feladatellátást szolgáló normatív támogatások összegét:

	adatok Ft-ban			
	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a módosított előirányzathoz
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	270.395.310	270.395.310	140.605.562	52,00
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	342.235.614	342.235.614	177.962.519	52,00
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	150.657.188	151.610.357	79.294.907	52,30
Települési önkormányzatok gyermekéjlesztési feladatainak támogatása (B1132)	149.246.530	149.246.530	77.858.572	52,00
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	25.705.062	25.705.062	13.858.572	53,91
Élszámolásból származó bevételek (B116)	0	1.858.716	1.858.756	100,00
Összesen:	938.239.704	939.192.873	491.438.888	52,32

Mórahalom Városi Önkormányzat normatíva növekedése az előző év módosított előirányzatához képest 111.405.600, - forint. A normatív támogatás növekedést 2024-ben elsősorban a normatív támogatások fajlagos összegének emelkedése okozta. A szociális feladatellátás területén stagnált, vagy csökkent az ellátottak száma. Csak a szociális segítés és a személyes gondoskodás területén nőtt egy-egy fővel az ellátottak száma. A 2023/2024-es nevelési évben az óvodai nevelésben résztvevő gyermekek számított létszáma 6 fővel csökkent. A gyermekéjlesztés területén az étkeztetési feladatokat tovább növelte a szakközépiskolai és a kollégiumi diákok számának a növekedése.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0:\2024\B\PEH2024\Tervek\Kisvaski György\2024. ÉVI FELÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi kezdeményezések indoklása.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A kulturális feladatok támogatásának emelkedését 104.011, - forint összegben okozza a lakosság szám növekedése, 1.481.000, - forint pedig a kulturális bértámogatás emelkedése miatt van.

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény a 2023. évi megjelenéskor még nem tartalmazta a minimálbérre és garantált bérminimumra történő kiegészítő támogatást, valamint a pedagógusok életpálya modelljét tartalmazó támogatás összegét. Az idén nem külön kormányrendelet, hanem a költségvetési törvény januári módosítása (20§ (4) bekezdés) tartalmazta a minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének támogatásához szükséges módosításokat. 2024. január 1-jétől történő emeléséhez az alábbi kompenzációra illette meg Mórahalom Városi Önkormányzatot:

	2024. évi minimálbér és garantált bérminimum kiegészítő támogatás	2024. évi pedagógus életpálya modell kiegészítő támogatás
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	14.703.535	
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	23.349.514	61.406.766
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	56.552.881	
Települési önkormányzatok gyermekéjjeztetési feladatainak támogatása (B1132)	15.209.720	
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)		
Összesen:	108.815.650	61.406.766

A fenti támogatási összegek közül Mórahalom Városi Önkormányzatot az alábbiak szerint illette meg a támogatás:

	2024. évi minimálbér és garantált bérminimum kiegészítő támogatás	2024. évi pedagógus életpálya modell kiegészítő támogatás
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	14.703.535	
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	23.349.514	61.406.766
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	14.091.570	
Települési önkormányzatok gyermekéjjeztetési feladatainak támogatása (B1132)	11.875.180	

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\102\Hib\PEENZUGY\Tóthné Kálmán Orsolya\2024. ÉVI FELÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés.Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)		
Összesen:	64.019.799	61.406.766

Az összesen 170.222.416, - forint támogatás növekedésből 42.461.311, - forint támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekejóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt. Mórahalmi Lurkó Világ Óvodának 23.349.514, - forint támogatás járt a minimálbér és a garantált bérminimum kiegészítése miatt, 61.406.766, - forint pedig a pedagógus életpálya modell miatti béremelés fedezésére. A gyermekékeztetés kiegészítő támogatása összesen 15.209.720, - forint, melyből 3.334.540, - forint az ászothalmi gyermekékeztetés támogatása, 11.875.180, - forint pedig a Mórahalmi gyermekékeztetés támogatása.

Az önkormányzati hivatal működésének támogatására 14.703.535, - forint támogatást kaptunk és a mórahalmi tanyagondnoki szolgálat támogatására pedig 1.740.000, - forintot.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi beszámolója a Magyar Államkincstár által elfogadásra került, így a beszámolóban jelentkező elszámolási különbözetet a Kincstár kiutalta az Önkormányzat számára, melynek összege 15.215.966, - forint.

Többletfinanszírozást az alábbi célokra kaptunk:

- 2.273.256, - forintot köznevelési feladatok támogatására
- 13.594.130, - forintot szociális és gyermekejóléti feladatok támogatására
- 651.420, - forintot intézményi gyermekékeztetés támogatására

Az elszámolási különbözetből 13.357.250, - forint Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekejóléti Központját 1.858.716, - forint pedig Mórahalom Város Önkormányzatát illeti meg.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV, törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok értelmében az önkormányzat jogosult a 2024. május 23-ig beküldött adattal a 2024. évi megalapozó adatok módosítására.

A májusi normatíva felmérés eredményeként 23.635.559, - forint támogatás növekedést értünk el, az alábbiak szerint:

	2024. májusi normatíva felmérés eredménye
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	16.175.179
Települési önkormányzatok szociális és gyermekejóléti feladatainak támogatása (B1131)	3.821.642
Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B1132)	3.638.738

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

GA2023hiv.FENNZOGV.Többsz. Kincstár Új Szeged 2024. ÉVI FELÉVES BESZÁMOLÓ 2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az óvodai gyermeklétszámban a májusi prognózis szerint a 2024/2025-ös tanévre növekedés várható, mely alapján az óvoda üzemeltetés támogatása a 7,6 fővel emelkedik a megalapozó felméréshez viszonyítva, a pedagógus létszám támogatása pedig 0,9 fővel emelkedik.

A szociális szféra területén a személyes gondoskodás és a támogató szolgálat teljesítmény támogatásánál jelentkező feladatmutató növekedése kapcsán sikertült normatíva többletet elérni. Az új tevékenységi körként belépő öttömösi bölcsődére 12.673.400, - forint támogatást kaptunk. Az összes szociális szférát érintő többlet támogatás 3.821.642, - forint mely átadásra kerül a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központjához.

A gyermekékeztetés bértámogatása az étkezésben részvevő gyermekek számának növekedése miatt 1.882.400,- forinttal nőtt, 0,52 fő a finanszírozott létszám emelkedés. A gyermekékeztetés üzemeltetési támogatása 1.556.338, - forinttal emelkedett.

A májusi normatíva felmérés eredménye az Önkormányzat és intézményei költségvetés még nincs átvezetve, mivel az eredményt 2024. augusztus hónapjában tette közzé a Magyar Államkincstár

A 2021. évi költségvetési törvényben megszüntették a beszámítás rendszerét, ugyanakkor kiterjesztették a szolidaritási hozzájárulási adó fizetési kötelezettséget. 2021-től azoknak az önkormányzatoknak kell szolidaritási hozzájárulási adót fizetni, amelyek iparüzési-adóerőképesége a 22.001, - forintot meghaladta.

Mórahalom Városi Önkormányzat szolidaritási hozzájárulási adó fizetési kötelezettsége 2024-ben 156.796.162, - forint, melyet a havi normatív támogatás folyósításának keretében vonnak el az Önkormányzattól. Az előző évhez képest az elvonás összege 60.331.723, - forinttal nőtt. Az első félévi elvonás összege 81.534.004, - forint, mely 52,00 %-os teljesítettséget jelent.

Egyéb működési célú támogatás (B16)

Egyéb működési célú támogatásként az első félévben 126.360.833,- forint bevétellel gazdálkodtunk. Ez az összeg a módosított előirányzat 59,14 %-a.

	adatok Ft-ban
Mórahalom és Térsége Ivóvízminőségjavító Önkormányzati Társulás	11.455
2023. évi autómentes nap	1.000.000
KAB-KEF-21-002 Csongrád-Csanád megye KEF-ek szerepvállalási és koordinációs támogatása	500.000
Alacsony küszöbű ellátás SZOC-18-ALT-ASZ-1-006	6.718.500
KJ/83-1/2024 „Tisztítsuk meg az országot”	31.000.000
Közfoglalkoztatási programok támogatása	29.015.560

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2023\hiv\PÉNZÜGY\Tóthné Klamuk Györgyi\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. FÉLÉVI BESZÁMOLÓ indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mezőéri támogatás	2.520.000
EFOP-3.2.9-16-2017-00004 Humán kapacitás fejlesztése a Mórahalmi Járásban	8.304.318
Mezőéri őrszolgálat fenntartása	47.291.000

Az első félévben folyósított támogatások közül a Mezei őrszolgálat fenntartására, a Tisztítsuk meg az országot projektre és a KAB-KEF projektre teljes támogatási összegét megkaptuk előfinanszírozásba. Az autómentes nap és a EFOP-os pályázat korábbi évek pályázati elszámolása alapján folyósított támogatási összeg volt. A mezőéri támogatás és a közfoglalkoztatási támogatásokat időarányosan folyósítják a támogató szervezetek.

Közhatalmi bevételek:

A helyi adóbevételeink a következőképpen alakult 2024. június 30-ig:

adatok Ft-ban

Adónem	2024. évi előirányzat	2024. I. félévi teljesítés	2024. évi I. félévi teljesítés %-ban
Építményadó	79.000.000	38.860.463	49,19
Telekadó	77.000.000	45.697.497	59,35
Magánszemélyek kommunális adója	30.000.000	14.302.640	47,67
Vagyoni típusú adók összesen:	186.000.000	98.860.600	53,15
Iparüzési adó	550.000.000	288.313.565	53,15
Idegenforgalmi adó	67.000.000	29.048.000	43,36
Területek és szolgáltatások adói összesen:	617.000.000	317.361.565	51,44

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu -- info@morahalom.hu

G:\2023\Helyi-Pénzügy\Tárház\Rizsák György\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Pótlékok, bírságok és egyéb bevételek	1.500.000	654.070	43,60
Egyéb közhatalmi bevételek összesen:	1.500.000	654.070	43,6
Talajterhelési díj	60.000	286.200	477,00
Közhatalmi bevételek összesen:	804.560.000	417.162.435	51,85

A féléves közhatalmi bevételünk a 417.162.435,- forint, az előirányzathoz viszonyítva 51,85 %-ra teljesült.

Az adóbevételek tekintetében az Önkormányzat a 2024. évi költségvetés összeállításakor az érvényben lévő adómértékek alapján határozta meg a várható adóbevételeket. 2024-ben egyik adónemben se volt adómérték emelés, így a 2023. évi adómértékek alapján terveztünk. Az idegenforgalmi adó bevétel tekintetében a pandémiás évek alacsony bevételeivel szemben már az azt megelőző időszak adóbevételével terveztünk, az első féléves teljesítménye azonban az időarányos alatt volt.

Az iparüzési adó bevételünk a tervezett bevételhez képest 53,15 %-ban teljesült. A 2024. I. félévi kincstári adatszolgáltatás keretében meghatározásra került az Önkormányzat iparüzési adóerő képessége, 2023-ban jelentőset ugrott az iparüzési adóerő képességünk, akkor 50.651, - forint/töről 63.340, - forintra emelkedett. A 2023. évi iparüzési adó bevallásokból kinyert adatok alapján némi csökkenés mutatkozik, az iparüzési adóerő képességünk 61.956, - forintra csökkent. Az 1.384,- forint csökkenésből 509,- forint az iparüzési adóerő képesség csökkenése miatt van, 875,- forint pedig a lakosság szám növekedése miatt. A vállalkozások iparüzési adóalapja egy év alatt 239.044.957, - forinttal csökkent. Az iparüzési adóerő képesség 3.346.629, - forinttal csökkent.

Szolgáltatások ellenértéke (B402)

A szolgáltatások bevételei rovatrendszen számoljuk el az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások karbantartásával kapcsolatban felmerült továbbszámolt szolgáltatásokat, az egyéb szolgáltatásokból (szponzori díjak, üzemeltetési költség általány) származó bevételeket mely első féléves összege 14.125.471,- forint volt, ez a tervezett bevétel 50,71 %-a.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Közvetített szolgáltatások (B403)

A számviteli törvény előírása értelmében a továbbszámlázott kiadásokból származó bevételeket és kiadásokat külön főkönyvi számlán kell nyilvántartani. Ezen a tételen az Önkormányzatnál félévkor 125.488.263,- forint bevételünk realizálódott, mely többek között az áram, az internet továbbszámlázásából adódik. A félévig befolyt bevétel a tervezett előirányzat 38,27%-a. Az alacsony teljesítménynek az az oka, hogy a tervezéskor az akkor ismert energia árral számoltuk a továbbszámlázás tervünket, valamint, hogy a szolgáltatók nagyon el vannak maradva a számlázással, és vannak fogyasztási helyek, ahol még az első félévi számlákat nem kaptuk meg teljes körűen.

Tulajdonosi bevételek (B404)

A tulajdonosi bevételek között számoljuk el az Önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételeit, melyek az alábbi főbb tételekből jelentenek bevételt az Önkormányzat számára:

- o Földterület bérlet 2.293.736,- forint
- o Lakbér bevétel 35.056.559,- forint
- o Nem lakáscélú bérleményből származó bevétel 67.445.569,- forint
(üzlethelyiségek, Ipari Parki ingatlanok, közműhálózat, stb bérleti díj bevételei)
- o Adósságszolgálat 2.051.072,- forint
- o Közműbérlet 3.791.323,- forint

Az önkormányzati vagyon hasznosításából származó összes félévi bevételünk 110.638.259,- forint, mellyel az éves tervünk 43,350,14 %-ban teljesült.

Kamatból származó bevételek (B408)

A 2024-es költségvetési évre tervezett és befolyt kamtbevételcink az alábbiak szerint alakulnak félévkor:

	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	2024. I. félévi teljesítés	2024. I. félévi teljesítés %-a
Betéli kamat	125.218.628,-	275.218.628,-	208.127.420,-	75,62
Kölcsön kamat	120.000.000,-	120.000.000,-	111.901.096,-	93,25
Összesen	245.218.628,-	395.218.628,-	320.028.516,-	80,97

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az Önkormányzat 2024-ben már csak rövidlejáratú betétbe köti az aktuálisan szabad pénzeszközét. Az állampapír lekötéseinket 2022-ben a kedvezőtlenebb kamatfeltételek miatt megszüntettük. A betéti kamatok alakulása az első félévben az alábbi volt:

Az első félév betéti kamatai az alábbiak szerint alakultak:

Lekötési időszak kezdet	Lekötés kamata %
2024.01.01.	10,40
2024.02.01.	9,65
2024.03.01.	8,65
2024.03.28.	8,10
2024.04.24.	7,60
2024.06.27.	6,85

A rövidlejáratú betétlekötéseink kamatának csúcsa 2023. április-májusban volt, azóta folyamatosan csökken a kamatláb mértéke. 2023-ban az MNB által közzétett kamatfolyósó, mely a rövidlejáratú betétekre vonatkozott, folyamatosan nőtt és az alsó határa 18,5 %-nál állt meg március végén. Május végéig két hónapon keresztül tartotta magát az a kamatláb, onnantól kezdve viszont a Központi Bank a kamatláb csökkentését határozta el. Május végétől következetesen havi 1%-kal csökken a kamatfolyósó alsó határa, így az elérhető kamat mértéke is. A jegybank a kamatosökkenés léptékét 2024-ben már csökkentette, az egy százalékos mérték változó lett 0,25-0,75 % közötti, illetve a kamatosökkenés időszakai is változóak lettek, igazodtak a világgazdasági mozgáshoz.

A jegybank célja, hogy a jegybanki alapkamat és a betéti kamat mértéke közelítsen egymáshoz megvalósult, mert június végén a jegybanki alapkamat mértéke 7 % volt, a rövidlejáratú kamat mértéke pedig 6,85 %.

Az Önkormányzat által biztosított visszatérítendő támogatások kamatát alapvetően a jegybanki alapkamat mértékével számoljuk, kivéve néhány esetet, ahol kedvezményes kamat lett megállapítva.

Egyéb működési bevételek (B411)

Az egyéb működési célú bevételeink féléves teljesítés adat 9.012.767,- forint, mely az előirányzatunkhoz képest 554,39 %-os teljesítést mutat. A legjelentősebb bevételi elemek az alábbiak:

- 2.416.107,- forint Többcéli Társulás 2023. évi maradvány visszafizetés
- 268.961,- forint költség megtérítés
- 5.042.930,- forint 2023. évi közüzem díj elszámolásából eredő különbözet megtérítése.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0:2023.évi PÉNZÜGYVEZETÉSI ÉS KÖLTSÉGTÉRTÉSI JELENTÉS 2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ 2024. I. félév beszámoló tudakolási rész

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Egyéb működési célú átvett pénzeszközök B65

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Lakásfelújítási hozzájárulás	5.316.024	5.316.024	2.595.162
Kulturális Bértámogatás Móránét Kft HTV Média Kft	0	0	887.721
Homokhátságért Élelmiszeripari Szövetkezet	0	0	525.071
Összesen:	5.316.024	5.316.024	4.007.954

Felhalmozási bevételek:

Mórahalom városi Önkormányzat 2024. első félévi felhalmozási bevételei az alábbiak szerint alakulnak:

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
B52 Ingatlanok értékesítése	104.747.441	256.632.441	181.623.870
B53 Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	1.000.000	1.000.000	0
Összesen	105.747.411	257.632.441	181.623.870

A tárgyi eszköz értékesítés bevétele az első félévben 70,50%-ra teljesült.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. első félévi ingatlanértékesítésből származó bevétele 181.623.870,- forint, mely az előirányzat 70,50 %-a.

Az elért bevétel főbb elemei az alábbiak.

- o telek értékesítés 7.178.047,- forint
- o Ipari Parki ingatlanok értékesítése 10.730.000,- forint
- o egyházi területek 131.000.000,- forint
- o Millenniumi sétány 14. értékesítés 21.185.000,- forint

Az egyházi területek értékesítéséből származó bevétel nem jelent tényleges forintális bevételt, de az építkezéshez szükséges ingatlanok cseréjét bruttó módon kellett a könyvelésen átvezetni.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0:\103\hiv\BENZÖNYT\hiv\Klanki Összev\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Társulásoktól és költségvetési szervétől felhalmozási célú visszatérítendő támogatások visszatérülése (B23)

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023-ban a Hömokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési társulásának visszatérítendő támogatást biztosított a KEHÖP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú „A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Mórahalmi és Kisteleki járásban, illetve Domaszék és Szatymaz településen, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre, projekt keretében megvalósuló felhalmozási kiadások ÁFA fizetési kötelezettségének megelőzéséhez. A Társulás a visszatérítendő támogatást az ÁFA visszatérítések ütemében tudja visszafizetni. A tervezett 140.138.743, - forint visszafizetési kötelezettségből az első félévben 123.576.736, - forint teljesült.

Felhalmozási célú önkormányzati támogatások államháztartáson belülről (B25)

A B25-ös rovatrenden számoltuk el azokat a bevételekkel, amelyekkel a felhalmozási célú támogatásként a pályázatokhoz kapunk.

2024. év első félévében az alábbi támogatási összegek folytak be:

	adatok Ft-ban
Mezei őrszolgálat működtetése	8.500.000,-
KJ/83-1/2024 „Tisztítsuk meg az országot”	19.000000,-
Mórahalom és Térsége Ivóvízminőségjavító Önkormányzati Társulás	4.500.000,-
Dekarbonizált Mórahalom	134.865.229,-
Összesen:	32.000.000,-

A mezei őrszolgálat működtetésére kapott támogatásból egy gépjármű beszerzését irányoztuk elő, a „Tisztítsuk meg az országot” projekt keretében kamerarendszer bővítést terveztünk, az ivóvíz társulástól kapott támogatásból pedig ivóvízrendszert építettünk.

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (B74)

Korábban, illetve tárgyévben nyújtott visszatérítendő támogatásból az első félévben az alábbi összegek kerültek visszafizetésre.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2024\hiv\PÉNZÜGY\Tóthai Klára\Ujvegyt\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

adatok Ft-ban

	Bredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Móra-Prop Kft	2.050.000.000	2.050.000.000	2.080.000
Móraép Kft	12.500.000	12.500.000	8.000.000
Tűzoltó Egyesület	100.114.293	100.114.293	100.192.818
Térségi Gazdaságfejlesztő Kft	6.876.000	6.876.000	
Szent László Király Plébánia	750.000	750.000	750.000
Virágátrium Kft	9.600.000	9.600.000	2.220.000
Mórahalmi Vízisport Klub	8.771.230	8.771.230	8.771.230
Városi Sportegyesület	28.185.497	28.185.497	
Móra-Tourist Kft	5.000.000	5.000.000	
Szép-Kör Egyesület	53.248.778	53.248.77	0
Összesen:	2.275.045.798	2.275.045.798	2.199.934.048

A felhalmozási célú visszatérítendő támogatások visszatérítési szintje (96,70%). A tíz szervezetből hat már az első félévben visszafizette a támogatását.

Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz (B75)

Az egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök befizetése az első félévben 25.774.173, - forintban realizálódott, melyet köznevelési hozzájárulás címén fizettek be a partnerek. A legnagyobb része lakossági befizetés 17.559.075, - forint, 4.904.000, - forint a vállalkozói befizetés, 3.311.098, - forint pedig egyéb szervezettől érkezett befizetés.

Maradvány igénybevétele

A 36/2013. (IX. 13.) NGM rendelet szabályozza a maradvány elszámolását.

Az önkormányzat esetén 3.319.028.745 forint volt a 2023. évi pénzmaradvány, mely maradvány igénybevétele címen lckönyvelésre került.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Az intézmény a bevételeit 51,86 %-ra teljesítette.

Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)

	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	2024. I. félévi teljesítés
Munkaszervezeti feladatok ellátása	14.656.760	14.656.760	4.803.380
2024. évi önkormányzati és EU választások		5.995.563	4.939.013
Összesen:	14.656.760	20.652.323	9.742.393

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el megállapodás kereteiben a mórahalmi székhellyel működő Társulások munkaszervezeti feladatait, melyért a Társulások Tanácsa által elfogadott térítés illeti meg. A feladatellátásért a megállapított támogatást a Megállapodásban megállapított feltételek teljesülése, és az ott megállapított szabályok szerint kapja meg a Hivatal.

A 2024. évi önkormányzati és EU parlamenti választások lebonyolítására 5.995.563,- forint támogatás lett megállapítva a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal számára a lebonyolítás költségeinek fedezésére, melyből előlegként 4.939.013,- forintot kaptunk meg.

Közhatalmi bevételek (B3)

A B3 rovatrenden összesen 115.500,- forintot számoltunk el, mely 33,00 %-ra teljesült, az első félévben.

	adatok Ft-ban
Egyéb bírság	94.500,-

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden 7,- forint bevétel realizálódott az első félévben, mely 0,00 %-ra teljesült, a módosított előirányzathoz viszonyítva.

	adatok Ft-ban
Szolgáltatások értéke	0
Kiszámlázott egyenes adózású értékesített termékek áfája	0

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

GA202 B16-PÉNZÜGYVISELŐK Kézelti Országos 2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ 2024. I. FÉLÉVI BESZÁMOLÓ INDEKOLÁSI.DOC

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Kamatbevételek	1
Egyéb különféle működési bevételek	0

Intézményfinanszírozást 76.049.087 forint összegben vettünk igénybe, mely 42,86%-ban teljesült.

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal esetén a 2023. évi maradvány összegére 3.414.256 forintot könyveltünk, előző évi szállítói kötelezettségek és az előző évi jutalmazás áthúzódó tételeinek fedezésére.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A városi könyvtár költségvetését meghatározza a kulturális normatíva, ami a 2023-es évben is 2.213, - Ft/fő, s így több mint 50%-ban fedezi az intézmény éves összes kiadását. A normatíva 10%-át kötelesek vagyunk állománygyarapításra fordítani, további 10%-át pedig közművelődési feladatok ellátására kell felhasználni.

A városi könyvtár 2024 első félévében a létszám csökkenés ellenére is tartotta magát szakmai stratégiájához, a meghatározott feladatokat elvégezte, szerződéseiben vállalt kötelezettségeinek megfelelt.

- 10 alkalommal tartott tematikus foglalkozást, összesen 141 fő részvételével,
- heti rendszerességgel fogadta az osztályokat a Könyvfaló olvasóverseny ideje alatt könyvcsere és csillaggyűjtésre, a 2023-2024-es tanévben 87 fő kisdíák játszott velünk,
- író-olvasó találkozót tartott 2 alkalommal,
- helyet adott időszak kiállításnak 1 alkalommal, előadót fogadott, és csoportot szervezett az Olvasó családok program keretében, valamint civil szervezetekkel valósított meg közös programokat (nagy családosok helyi csoportja, mozgáskorlátozottak helyi csoportja)
- 2 alkalommal tartott családi napot,
- gyermektábort tartott 2 héten keresztül alkalmanként 25 fő kisdíák részvételével, valamint ifjúsági tábor tartott 1 héten át 20 fő fiatal részvételével,

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0:\2023\HUKS-PÉNZÜGY\Tóthné Klomk Györgyi\2024. ÉVI PÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

· EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- a könyvtár jubileumához kapcsolódóan minden hónapban új kihívással és ajánlóval jelentkezett a felnőttek számára meghirdetett olvasójátékában, melynek 61 fő állandó résztvevője van, valamint megtartotta születésnap partiját olvasói számára,
- a Tóth Menyhért jubileumhoz kapcsolódóan helyi rajzpályázatot valósított meg a 8. évfolyam részvételével, a beérkezett pályamunkák év végéig tekinthetők meg a könyvtár termeiben; valamint meghirdettük az alkotó pályázatot középiskolások számára, amelynek záróeseménye szeptemberben lesz.

Emellett 2024. január 1. és június 30. között 124 nyitvatartási napon összesen 5739 betérő látogatót szolgáltunk ki. Ez naponta átlagosan 46 fő.

Az intézménynek jelenleg nem fut olyan nagyobb projektje, amelynek segítségével megtakarításokat tud eredményezni. Azonban ezt ellensúlyozva továbbra is olyan többletfeladatvállalása van, amelyből bevételt tervez. Ide tartozik a Homokhát Eurointegráció Nonprofit Közhasznú Kft. (Kapocs Népfőiskola) számára végzett ismeretterjesztő foglalkozás sorozat, amelynek első féléves teljesítését az intézmény elvégezte. Ide tartoznak a nyári gyermektáborok, amelyek teljes tervezett létszámmal valósultak meg, így a tervezett bevétel realizálódott. Szintén megvalósult a Móra-Tourist Kft. számára biztosított helyismereti szolgáltatás.

NKA által támogatott pályázati program keretében valósult meg az ifjúsági táborunk, melynek szakmai eredményeire támaszkodva szeretnénk a jövőben ezt a tematikát is bevétel formában megvalósítani.

Az intézmény a bevételeit 49,40 %-ra teljesítette.

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden 2.764.382, - forint bevétel realizálódott az első félévben, mely 53,03 %-ra teljesült, az előirányzathoz viszonyítva.

	adatok Ft-ban
Szolgáltatások ellenértéke	2.130.732
Kiszámlázott általános forgalmi adó	366.382
Általános forgalmi adó visszatérítése	186.007
Kamatbevételek	1
Egyéb működési bevételek	81.260

Finanszírozási Bevételek (B816)

A B816 rovatrenden a központi, irányító szervei támogatás teljesítése 12.909.608, - forint az ütemtervnek megfelelően 45,73 %-os.

Maradvány igénybevétel

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2024\KIR-PENZUGY\76\hnt Klapok Gyongor\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház esetén a 2023. évi maradvány összegére 1.678.221,- forintot könyveltünk, melyet szállítói kötelezettségek teljesítésére, az előző évi jutalmak áthúzódó költségeinek fedezésére, és a fenntartó Önkormányzat által meghatározott elvonás teljesítésére használtunk fel.

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda az évet téli szünettel kezdte, mely időszak alatt ügyeletet biztosított. Ügyeleti renddel működött az Óvoda a tavaszi szünet időszaka alatt is.

Az óvodában sok, az egész óvodát érintő projekthez tartottak, például:

- elűzték a telet
- farsangoltak
- megemlékeztek március 15.-ről
- húsvéti díszbe öltöztették a várost és az óvodát
- húsvétoltak
- egészséghetet tartottak

Óvodai szinten a gyerekek mellett a szülőknek is tartottak családi napot az egészségét keretei között, illetve csoportszinten is voltak családi napok.

Alapvető feladat, hogy a gyerekek megismerjék az őket körülvevő világot, illetve abban az eltérő adottságokkal rendelkező embereket is. Emiatt érzékenyítés hét keretében megismerkedtek egy gyengén látó hölgygel és az őt segítő kutyájával. Tőlük sok érdekességet tudtak meg a kutyusról és a hölgy mindennapjairól.

Áprilisban megrendezték a helyi, júniusban pedig a kistérségi vers- és mesemondó versenyt. A versenyen 10 település gyermekei vettek részt 4 kategóriában, amikben mi Óvodánk szép helyezéseket ért el:

- 1. helyezett 2 fő
- 3. helyezett 3 fő
- különdíj: 3 fő

A családok mellett figyelünk az idősekkel foglalkozó intézményekre is: ebben az évben 3 helyszínen 3 időpontban voltunk jelen anyák napja alkalmából; mindezt a csoportok saját anyák napi, évzáró és ballagási műsorai mellett.

Májusban részt vettünk az Ásotthalmon megrendezésre került kistérségi sportnapon a 74 iskolába készülő óvodással, és a pedagógusaikkal.

A szorgalmi időszak végét a ballagás jelzi, melyre május 31.-n és június 01.-n került sor. 4 nagycsoport készült ballagási műsorral, és közülük 74 gyermektől köszöntünk el, mert ők iskolába mennek.

A nevelési év június végével ért véget, így júniusban még „rendes” működéssel folytatták a napjainkat, de ebben a hónapban nagyon sokat kirándultak a gyerekek, illetve elkezdtek már felkészülni a következő nevelési évre, ami sok újdonságot hordoz magában.

A gyerekek mellett a pedagógus képzésben is részt vett az intézmény: a főiskolákkal és a Tóth János szakiskolával együttműködve diákokat fogadtak egész évben:

- 9 főiskolai hallgatót mentoráltak, illetve

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- 11 szakiskolai tanulónak szolgáltattak segítséget az éves gyakorlatuk elsajátításában.

A sok program mellett szakmai napokon (pl.: OviKréta bevezetés), kerekasztal megbeszéléseken is részt vettek, valamint április 20-n, szombaton csapatépítéssel voltak a Pilisben.

Intézmény az idén több pályázatban is részt vett, melyek között volt olyan is, amit pénznyereménnyel járt. Az első félévben az alábbi pályázatokat nyújtották be:

- DM napvédelem – nyert pályázat – nyeremény 100.000 Ft
- Slavmat pályázat – nem nyert (3. helyezés, de a sorsoláson nem minket sorsoltak ki)
- Pukkidó pályázat – nyert pályázat – Pukkidó színező és kreatív csomag
- Ön választ, mi segítünk Tesco pályázat – folyamatban lévő pályázat
- Csongrád-Csanád megye Önkormányzataiért Alapítvány pályázat – nyert pályázat – 200.000 Ft
- Örökös Zöld Óvoda Pályázat – folyamatban
- Állatbarát Óvoda Pályázat – nyert pályázat – nem járt pénznyereménnyel

A következő nevelési évre készülve áprilisba 89 gyermek iratkozott be, így az óvodába járó gyermekek száma emelkedni fog a 2023/2024-es nevelési évhez képest.

Strukturális változások:

- a csoportok számának letisztázása: a következő nevelési évben 12 csoportunk lesz.
- dolgozói létszám: a következő évet egy letisztult létszámmal fogjuk megkezdeni, így:
 - o 24 óvodapedagógus
 - o 13 fő (2 fő 4 órás) dajka
 - o 4 pedagógiai asszisztens
 - o 1 fő óvodatitkár
 - o 1 fő gazdasági ügyintéző

Az intézmény a bevételeit 47,05 %-ra teljesítette.

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden 70.638.008,- forint bevétel realizálódott az első félévben, mely 61,85 %-ra teljesült, a módosított előirányzathoz viszonyítva. Az előző év hasonló időszakában a teljesülés mértéke 51,13 % volt.

	adatok Ft-ban
Szolgáltatás ellenértéke	249.324
Közvetített szolgáltatás értéke	4.093.985
Ellátási díjak	35.294.341
Kiszámlázott általános forgalmi adó	11.349.579
Általános forgalmi adó visszatérítése	16.964.283
Kamatbevételek	7
Egyéb működési bevételek	2.686.489

Az ellátási díjak 55,51 %-ban teljesültek.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Finanszírozási Bevételek (B816)

A B816 rovatrenden a központi, irányító szervei támogatás teljesítése 229.931.732, - forint, a finanszírozási titemtervnek megfelelően 42,77 %-os.

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Lurkó Világ Óvoda esetében a 2023. évi maradvány összegére 11.552.068, - forintot könyveltünk, melyet szállítói kötelezettségek teljesítésére, az előző évi jutalmak áthúzódó költségeinek fedezésére, és a fenntartó Önkormányzat által meghatározott elvonás teljesítésére használtunk fel. A 2023. évi maradványból 2.435.715,- forint elvonásra került.

Az Óvoda költségvetése két nagy részre tagolható, maga az Óvoda és a Napköziotthonos konyha működésére. Mindkét szervezeti egységre normatív támogatás biztosít a központi költségvetés, mellyel kapcsolatban cél, hogy a normatív támogatás és a saját bevételek (konyha esetében ellátási díjak) fedezzék a költségeket.

A normatív támogatások az alábbiak szerint alakultak a két szervezeti egység esetén 2024.06.30-i állapot alapján.

Megnevezés	Óvoda	Konyha
2024. évi megalapozó felmérés normatív támogatás	258.479.334	137.371.350
2024. évi kiegészítő támogatás	83.756.280	11.875.180
Összes normatív támogatás	342.235.614	149.246.530
Időarányos normatív támogatás 2024.06.30	177.962.519	77.858.572
Finanszírozásnál figyelembe vehető saját bevétel		58.800.517
Összes időarányos bevétel	177.962.519	136.659.089

Mind az Óvoda mind a Konyha esetében félévig a normatív támogatások 52 %-át folyóztatja az állami költségvetés. Mind korábban említésre került a Konyhának a térítési díj bevételekben az időarányoshoz képest többlet bevétele van.

Az első féléves adatok alapján a költségeinket a bevételek fedezik, egyenlőre a normatív támogatások és a konyha esetében a saját bevételek fedezik a kiadásokat. Kiadások tekintetében egyenlőre mind a két szervezeti egységnél megtakarítás van, de a második félévben az új tanévre való felkészülés és a közüzemi díjak időbeli felzárkózása megszünteti a megtakarítást.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2023\hiv\FENNTARTAS\Kisbát Klauzál György\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. FÉLÉVI BESZÁMOLÓ Indokolatlan.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

SZENT ERZSÉBET MÓRAHALMI GYÓGYFÜRDŐ

2024. január 01. és 2024. június 30. közötti időszakban a Gyógyfürdő folyamatos nyitvatartással, a megszokott rendben üzemelt. Az I. félévében összességben 6,52%-kal a tervezetthez képest nagyobb volt a vendégforgalom, amely az I. negyedévben keletkezett jobb adatoknak tudható be, mivel a II. negyedévben már kisebb elmaradás volt tapasztalható.

Az intézmény a bevételeit 54,43 %-ra teljesítette.

Működési célú támogatások bevételei (B1)

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő az első féléves működése során kereste a támogatási lehetőségeket. Az első félévben összesen 243.843 Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást kapott egy személy foglalkoztatásához kapcsolódóan a munkaügyi központ TOP-Plusz programjának keretében, valamint sikeresen pályázott még egy munkavállaló foglalkoztatásának támogatására a GINOP-Plusz program keretében. A második pályázathoz kapcsolódóan, az utólagos támogatás elszámolás miatt bevétel még nem kapcsolódott az első félév során, ennek pénzügyi realizálása a második félévben fog megtörténni.

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden 564.911.078, - forint bevétel realizálódott az első félévben, mely 45,73 %-ra teljesült az éves módosított előirányzathoz viszonyítva.

	adatok Ft-ban
Áru- és készletértékesítés ellenértékének bevételei	663.000
Fürdő szolgáltatásaiból befolyt működési bevételek	388.794.709
Közvetített szolgáltatás	651.413
Tulajdonosi bevételek	349.048
Kiszámlázott általános forgalmi adó	96.822.533
ÁFA visszatérítéséből adódó bevétel	71.926.845
Kamatbevételek	5.406.702
Egyéb működési bevételek	296.828

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 070; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2023\hiv\PÉNZÜGY\Törvényhatóság Gyűjtemény\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Összesen:	564.911.078
-----------	-------------

A Fürdő szolgáltatási díjból befolyt bevétele a tervezett bevétel 45,34 %-ban teljesült. Az éves bevétel jelentősebb összege várhatóan júliusban és augusztusban fog realizálódni.

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő esetében a 2023. évi maradvány összegére 234.305.536,- forintot könyveltünk. A 2024. évi intézmény finanszírozás összege 1.000.000,- forint volt az első félévben.

Kiadások

Az önkormányzati kiadások intézményenkénti bontásban kerülnek ismertetésre részletesen az előterjesztés 2. számú mellékletében.

Mórahalom Városi Önkormányzat és önállóan működő intézményei költségvetésének teljesítése az alábbiakban kerülnek értékelésre.

Mórahalom Városi Önkormányzat

Az Önkormányzat kötelezően ellátott feladataira összesen 4.277.096.353 forintot fordított 2024. első félévében. A kiadási összegből 1.484.554.374, - forint a működési kiadások összege, a finanszírozási kiadások összege 387.157.221, - forint, a felhalmozási kiadásokhoz kapcsolódó kiadásaink összege 2.792.542.479, - forint.

A kiadási előirányzatainkat összességében az eredeti előirányzathoz viszonyítva 61,92 %-ban teljesítettük, a módosított előirányzathoz viszonyítva pedig 40,95 %-ban. A módosított előirányzathoz viszonyított teljesítés elmarad az időarányos teljesítéshez, melynek az az oka, hogy a felhalmozási kiadásaink az időarányos terv alatt teljesültek.

A beruházási kiadásaink az eredeti előirányzat 30,74 %-ban, a módosított előirányzat 16,36 %-ban teljesültek. A tervezett fejlesztések megvalósítását a nyár folyamán részlegesen megkezdjük, de az UNIO-s források hiánya miatt lassan haladnak.

A felújítási kiadásaink az eredeti előirányzat 58,38 %-ban, a módosított előirányzat 74,34 %-ban teljesültek.

Az első félév főbb kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2024. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	126.411.732	44,15

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Q:\2024\KÖLTSÉGVETÉS\Költségek Összege\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. 1. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Munkaadókat terhelő járulékok	16.104.486	47,91
Dologi kiadás	396.031.510	30,62
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2.482.187	17,73
Egyéb működési célú kiadások	556.367.238	32,49
Finanszírozási kiadások	387.157.221	48,63
ebből: Kincstárjegy vásárlás	0	0
Finanszírozási kiadások (intézmények)	335.364.747	45,06
Államháztartáson belüli megelőlegezések	51.792.474	100,00
Beruházási kiadások	638.097.675	16,34
Felújítási kiadások	53.355.417	70,70
Egyéb felhalmozási célú kiadások	1.101.089.387	89,84

Pénzeszközök átadására a 3. számú mellékletben szereplő, elsősorban önkormányzati többségi és nem többségi tulajdonú nonprofit szervezetek, illetve a civil egyesületek részére került sor, melyek az államháztartáson kívüli szervezetek. A teljesítés 42.338.495,- forint, a módosított előirányzat 27,09 %-a.

Államháztartáson belülről a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére adjuk át a tagi hozzájárulások összegét, illetve a normatív támogatások társulást megillető részét. a teljesítés foka 56,28%.

MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal kötelezően ellátott feladataira összesen 98.130.721,- forintot fordított 2024. első félévében, mely 48,61 %-os teljesítést jelent.

Az első félév főbb kiadásai az alábbiak voltak:

Költségnemek	- adatok Ft-ban	
	2024. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	80.956.605	49,46
Munkaadókat terhelő járulékok	11.268.689	49,35
Dologi kiadás	5.905.427	42,19
Beruházási kiadás	0	0,00

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0:\2024\2024-PENZUGY\Tobbié Kiszik Ugygy\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklók.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Egyéb működési kiadás	0	0,00
-----------------------	---	------

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban az apparátus létszámában az év első félévében nem történt változás, a költségvetésben elfogadott létszámmal működünk. Az állami költségvetésből finanszírozott létszámunk biztosított.

A dologi kiadásokat igyekszünk összeségében az előző évek szintjén tartani, azonban belső átcsoportosítás a költségnemek között előfordul.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

Az intézmény személyi jellegű kiadásai a tervek szerint teljesülnek, félévkor 44,52 %-on áll a teljesítés.

Az intézmény a dologi kiadások terén takarékosan tervez és működik; szakmai költsége abszolút minimális (a kötelező kiadásokra, és a szakértői díjakra költ), működési költségeiben pedig szintén a minimálisra szorítkozik.

Állománygyarapításra az első félév végéig a rendelkezésre álló előirányzat 44,56 %-át költöttük el. A folyóiratok előfizetése folyamatos, de a könyvek vásárlására csak elfogadott költségvetés és intézményfinanszírozási terv után kerülhet sor. Könyvtárunk gyarapítása elsősorban az olvasói igényekre épül.

A könyvtár a kötelezően ellátandó feladataira összesen 15.596.379,- forintot fordított 2024. első félévében, mely 44,40 %-os teljesítést mutat.

Az intézmény az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

Költségnemek	2024. első félévi teljesítés	adatok Ft-ban
		Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	10.445.179	43,47
Munkaadókat terhelő járulékok	1.724.046	52,12
Dologi kiadás	3.322.774	50,43
Felhalmozási kiadások	104.380	54,07

A könyvtár 2024. I. félévében vásárolt 1 db Főnöki szék 63.740.-Ft értékben és szünetmentes tápegységet 40.640,-Ft értékben.

Össességében elmondható, hogy az intézmény az év első felében jól teljesített. A kínálózó bevételi lehetőségeket megragadja, szolgáltatásait igyekeznek mind szélesebb skálán mozgatni.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0_2024.ki.01.FINZOGYNTARHUJ Iktatók Gyógy 2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ 2024. 1. félévi beszámoló indokolás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületé részére

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda a kötelezően ellátandó feladataira összesen 300.295.763, - forintot fordított 2024. első félévében, mely 45,27 %-os teljesítést mutat.

Az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

Költségnemek	2024. első félévi teljesítés	adatok Ft-ban
		Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	173.402.902	46,75
Munkaadókat terhelő járulékok	23.201.206	44,96
Dologi kiadás	101.065.777	42,43
Felhalmozási kiadások	190.163	70,50

Az intézmény a személyi jellegű kifizetése az előirányzathoz viszonyítva 46,75 %-os teljesülést jelent, a munkaadót terhelő járulékok pedig 44,96 %-ban teljesültek.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda pedagógus végzettségű munkatársainál két lépcsőben január 1-i hatállyal végrehajtottuk a kormány által elvárt kötelező béremelést. A központilag meghatározott ütemű béremelés újra népszerűvé tette a pedagógus pályát, így óvodánkban is sikerült valamennyi pedagógus állás helyet a megfelelő végzettségű munkavállalóval betölteni.

A működési célú dologi kiadásokra fordított összeg az előirányzathoz viszonyítva 42,43 %-os teljesítést jelent, ennek jelentős része a nyersanyag költség.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvodában videó megfigyelő rendszert szereztünk be 187.173, -Ft értékben, valamint a Bölcsőde konyhára 2.990, -Ft összegben digitális mérleg került beszerzésre.

A napköziotthonos konyha tárgyevi költségvetésének egyik legfőbb tétele a nyersanyagköltség alakulása, mely a térítési díj alapját is jelenti.

Normál működés esetén az Óvoda vezetője az élmezőnyvezető javaslatára minden év novemberében tesz javaslatot a Képviselő-testület elé a térítési díjak emelésére. A régebbi évek gyakorlatától eltérően az utóbbi években már nem egységes díjemelésre törekedtünk, hanem az egyes korcsoportok igényeinek megfelelően eltérő volt a térítési díj emelésének a mértéke.

A covid utáni díjemelési moratórium feloldása után Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testület az Intézmény javaslatára 2022. szeptember 01-től egységesen 10 %-kal

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

CI-2021/bv-VPÁNYZÓVÁNYTÁRHAT KÖZMŰSÉGI 2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ 2024. I. félévi beszámoló Indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

emelte a térítési díjakat, majd miután ez nem fedezte a megemelkedett nyersanyag költségeket 2022. december 01-től újabb térítési díj emelés lett végrehajtva, mely már differenciált mértékű volt 10-20% között. Az elmúlt évben a 2024-re vonatkozó térítési díjak 5-7 % között emelésének.

A végrehajtott térítési díj emelések után 2024. első félévében az alábbiak szerint alakult az egyes korcsoportoknál a nyersanyag felhasználás:

Korcsoportok	Norma szerinti felhasználás	Tényleges felhasználás	Megtakarítás	Többlet felhasználás
bölcsőde	5.969.920	5.304.554	665.366	
óvoda	14.809.824	15.272.938		463.114
iskola alsó	21.273.926	20.384.654	889.272	
iskola felső	11.446.019	10.689.035	756.984	
középiskola	11.301.761	13.027.677		1.725.916

A táblázat adataiból látható, hogy a bölcsődében és az iskolai korcsoportoknál a nyersanyag normához képest megtakarítás mutatkozik, az óvodánál egy minimális, a középiskolánál pedig egy nagyobb nyersanyag norma túllépés mutatkozik. Összességében a nyersanyag normán minimális 112.592,- forint összegű megtakarítás van.

A tanév kezdése után az első két hónap adatai alapján szükség lesz a nyersanyag norma korcsoportonkénti felülvizsgálatára.

SZENT ERZSÉBET MÓRAHALMI GYÓGYFÜRDŐ

A Gyógyfürdő az állandó dolgozói létszámát megtartotta, a nyári strandszezon nagyobb létszámára (pénztáros, medenceőr, takarító, stb.) való bővítés sikeres volt, elsősorban diák foglalkoztatottak alkalmazásával. Így a biztonságos üzemeléshez szükséges dolgozói létszám rendelkezésre állt.

A Gyógyfürdő karbantartási feladatai ütemezetten lettek ellátva. A fürdőmérnök által előzetesen elkészített karbantartási ütemezés 2024.01-06. időszakra vonatkozó feladatai maradéktalanul teljesültek. Így a létesítmény műszaki-technológiai rendszerei biztonságosan-megbízhatóan üzemeltek.

A fürdő által üzemeltetett mélyfűrésű termálkutak (B-40, B-45) mellé telepített gázmotorok folyamatosan termelik a villamos energiát. Ezen kívül 2022. május hónapban kb. 100 kW teljesítményű napeleni került telepítésre a fürdő tetőszerkezetére.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő által üzemeltetett Móradozsi Uszoda ütemezett karbantartása is megtörtént 2024. első félévében, illetve a szintén a fürdő által üzemeltetett Szent János tó nyári működése is zavartalan.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

GA/2023.01.01/PÉNZÜGYVISELŐK Részlet Gyógyfürdő 2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ 2024. I. féléves beszámoló leadokolat.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A dekarbonizált Mórahalom projekt keretében megvalósult termelő és visszasajtoló kútpár, valamint távvezetékrendszer is kiépült és betüzemelésre került. Ezen városi geotermikus rendszerek működtetését és karbantartását is a fürdő végzi.

A Gyógyfürdő nyári strandszezonra való felkészülése maradéktalanul teljesült, 2024. június hónaptól a létesítmény valamennyi szolgáltatása zavartalanul szolgálja a vendégeket.

A fürdő a vállalt feladatainak ellátása érdekében összesen 667.529.361, - forintot költött 2024. első félévében, mely 45,39 %-os teljesítést mutat.

Az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

	adatok Ft-ban
Személyi juttatások	105.468.463
Munkaadókat terhelő járulékok	11.986.093
Dologi kiadás	406.643.106
Egyéb működési célú kiadások	124.609.753
Felhalmozási kiadások	18.821.946

Az intézmény a személyi jellegű kifizetéseit az előirányzathoz viszonyítva 43,32 %-ban teljesítette, mivel a foglalkoztatás hullámzó, a nyári időszakban van a csúcspontja. A munkaadókat terhelő járulékok 2024. I. félévi teljesítése: 41,31%-os.

A működési célú dologi kiadásokra fordított összeg az előirányzathoz viszonyítva 42,20 %-ot jelent, amely szintén annak köszönhető, hogy a dologi jellegű költségek is a működési sajátosságoknak köszönhetően időszakonként jelentősen eltér.

Az első félév beruházási (felhalmozási) kiadásai 18.821.946.- forint volt, amely az alábbiak szerint oszlott meg:

	adatok Ft-ban
Immateriális javak-szellemi termék	0
Informatikai eszközök	0
Kisértékű tárgyi eszköz beszerzése fürdőbe	3.641.773
Kisértékű tárgyi eszköz beszerzése uszodába	140.000
Egyéb gépek, felszerelések és tárgyi eszközök beszerzése fürdőbe	10.464.088
Egyéb gépek, felszerelések és tárgyi eszközök	592.000

H-6782 Mórahalom, Szentháronság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2024\BIV\PÉNZÜGY\Tárház Idamák Györgyi\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

beszerzése uszodába	
Beruházáshoz kapcsolódó előzetesen felszámított áfa	3.984.085

Az intézmény beruházási kiadásai az előirányzathoz viszonyítva 82,34 %-ban teljesültek, amelyek a fürdő biztonságos működését és állagának megóvását elősegítő gépek és kisértékű tárgyi eszközök beszerzésére fordítódott.

Kintlévőségek alakulása

Február hónap végén a magánszemélyeknek postai úton, a vállalkozásoknak elektronikus úton adószámla kivonatát postáztunk az előre kitöltött befizetési postautalványokkal együtt.

Az adóhátralékok behajtása döntően a NAV közreműködésével indított végrehajtási eljárások során bizonyulnak a leghatékonyabbnak.

Az 50 ezer forint feletti adóhátralékkal rendelkező adózók jelentős többsége ellen végrehajtási eljárás van folyamatban, kivéve a részletfizetést vállaló adófizetőket.

Csak I. félévi telekadó hátralékok esetében -az alapozási munkálatok befejezését követő telekadó mentesség igénylése miatt- nem indulnak végrehajtási eljárások.

Adóhátralékok alakulása

Adatok forintban

Adónem	Adóhátralék 2024.06.30.	Felszámolás alatt lévő cégek hátraléka	Értékvesztés 2024.06.30.
Építményadó	309.567,-	0	136.495,-
Telekadó	3.344.356,-	0	76.265,-
Közműhelyi adó	2.074.478,-	0	1.387.241,-
Idegenforgalmi adó	320.000,-	0	6.500,-
Iparüzési adó	22.733.748,-	2.140.304,-	4.899.606,-
Késedelmi pótlék	4.148.232,-	692.626,-	2.229.934,-
Bírság	50.200,-	0	39.413,-
Talajterhelési díj	3.600,-	0	0,-
Összesen:	32.984.181,-	2.832.930,-	8.775.454,-

A hátralékos adózók száma 2842 fő

1000.-Ft feletti összegű hátralékos adózók száma: 605 fő

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\309\16\KÖZPÉNZÜGYVÁLLALÓI RÖSZÁGOK\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. félévi beszámoló indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

10.000.-Ft feletti összegű hátralékos adózók száma: 348 fő

50.000.-Ft feletti összegű hátralékos adózók száma: 169 fő

Felszámolás, kényszerertörítés alatt lévő cégek száma 7

Az adóhátralék összege az előző év hasonló időszakához képest 25,3 %-kal, míg a hátralékos adózók száma 0,2 %-kal nőtt.

Vagyron alakulása

Az Önkormányzat és intézményei összevont 2023. év végi mérleg főösszege 31.150.595.756,- forint volt, míg 2024. év félév végére ez az összeg 31.565.661.746,- forintra változott, mely 413.065.390,- forintos növekedést jelent. (6.számú melléklet)

Az Önkormányzat és intézményei vagyoni helyzete az alábbiak szerint alakult:

	2023.12.31.	2024.06.30.	Változás
Mórahalom Városi Önkormányzat	30.500.680.363	30.858.941.285	398.260.922
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	3.693.841	6.702.561	3.008.690
Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	49.186.568	48.711.103	-475.465
Napköziotthonos Óvoda	248.955.216	230.676.350	-18.278.866
Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	348.079.808	222.195.135	-125.884.673
Móra-Vitál Járóbeteg- szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ	0	156.435.342	156.435.342
Összesen.	31.150.595.796	31.565.668.746	413.065.390

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2024\kv\PÉNZÜGYNÉVÉK Kiszik G\2024. ÉVI FÉLÉVES BESZÁMOLÓ\2024. I. FÉLÉVI BESZÁMOLÓ indoklás.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A vagyon változás eszközoldalának főbb okai az alábbiak voltak:

- 452.941.173,- forinttal nőtt a tárgyi eszközeink értéke
- 2.281.644,- forinttal nőtt a forgóeszközök értéke
- 403.424.041,- forinttal nőtt a pénzeszközök értéke
- -425.304.551,- forinttal csökkent a követeléseink értéke
- -15.651.268,- forinttal csökkent egyéb sajátos elszámolások értéke
- -4.625.089,- forinttal csökkent az aktív időbeli elhatárolások értéke

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ 2024. június 01-én kezdte meg működését. A Móra-Vitál Fürdőgyógyászati Kft vagyona ekkor került át a Központhoz 156.435.342,- forint értékben.

Az átvett vagyomból

- 112.260.915,- forint a tárgyi eszközök értéke
- 4.382.880,- forint a forgóeszközök értéke
- 38.250.274,- forint a pénzeszközök értéke
- 1.962.958,- forint a követelések értéke

Az Önkormányzatra és intézményeire jellemző takarékos gazdálkodás korábbi és tárgyévi eredményei biztosítják, hogy az önkormányzat saját és intézményei gazdálkodása biztoságos legyen.

Az önkormányzat és intézmények működését továbbra is jelentősen segíti az intenzív pályázati munka, melyre még inkább figyelni kell, hogy a pályázati lehetőségek kihasználásával tompítani tudjuk a költségek növekedését.

Míndezeken túlmenően elengedhetetlenül fontos az intézmények kellő odafigyelése a mindennapi kötelezettségvállalásaikra és a gazdálkodás folyamatainak figyelemmel kísérése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót vitassa meg az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével, és fogadja azt el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՄԻՋՅՈՒՂԱՆԵՐԻ ԿԱՌԱՐԱՅՈՒՄԻ ԱՊՏԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԱԳԱՆ ԿՈՒՆԿԵՐԱԿՐԻՎԵ

Main data table with columns for years 2024 and 2023, and various financial indicators. Includes detailed descriptions of expenses in Armenian and English.

ALCOBÁLISÁGI KÖZVETLEN ÉRTELMEZÉSI ADATOK ÉRTELMEZÉSÉRE A 2023. ÉVI ADÓTÖRvény szerinti módosításokkal egyetemesen megújított 2017. évi Adó törvény alapján

Table with columns: 2023. évi adótervezési adatok, 2024. évi adótervezési adatok, 2024. évi módosított adótervezési adatok, 2024. I. félévi adótervezési adatok, 2024. év módosított adótervezési adatok. Rows include various tax categories like 'Közvetlen adótervezési adatok' and 'Munkaadókat terhelő járulékok'.

Adótervezési adatok: a) Adótervezési adatok: a) Adótervezési adatok: a) Adótervezési adatok: a) Adótervezési adatok: a)

Mérleg és bevétel/költségvetési adatok a 2024. évi költségvetéséről

10. oldal

Table with columns for '2024. évi tervezett elvárások', '2024. évi mérleg/szállás kiadás', '2024. évi költségvetés', and '2024. évi mérleg/szállás bevételek'. Rows list various organizational units and their financial data.

2024. évi normatív támogatások alakulása

5. számú melléklet

Jelöltszáma	Jelöltnév	Támogatás célja	2024. évi normatív támogatás eredeti előirányzat				2024. évi normatív támogatás módosított előirányzat				2024. évi előirányzat teljesítés %-a	2024. évi előirányzat teljesítés %-a	
			Előirányzat típusa	Működési	Felhalmozási	Egyéb	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási	Egyéb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1.1.1.	1.1.1.1. Csomagban, bruttó indoklaton és jogszabályon (közvetlen)	Előirányzat típusa	6 603 000	23 210	152 903 533	6 633 000	23 210	153 083 533	80 041 038	52,00%		
7	1.1.1.1.1.	Támogatás célja: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	30 000	480 000	12 069 400	28 000	480 000	12 069 400	3 352 888	52,00%		
5	1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	335 000	209 300	70 115 500	335 000	209 300	70 115 500	30 460 980	52,00%		
11	1.1.1.1.1.1.1.	Támogatás célja: - Munkaadókat megillető szociális hozzájárulási adó megfizetése	Előirányzat típusa	245 000	45 345	11 109 324	245 000	45 345	11 109 324	8 776 853	52,00%		
13	1.1.1.1.1.1.1.1.	Szállás díj megfizetése - Jóléti célú	Előirányzat típusa	2 800	0 590 000	10 424 000	2 800	0 590 000	10 424 000	0 980 480	52,00%		
10	1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	2 950	1 617 000	4 123 350	2 950	1 617 000	4 123 350	2 144 143	52,00%		
20	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	172 374	340 700	42 869 414	172 374	340 700	42 869 414	22 292 095	52,00%		
21	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	0	0 000	0	0	0 000	0	0	52,00%		
32	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	8 372 000	22 600	180 207 200	8 372 000	22 600	180 207 200	68 307 744	52,00%		
24	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	717 000	9 500	5 430 000	717 000	9 500	5 430 000	3 355 580	52,00%		
25	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	2 674 000	1 500	2 674 000	2 674 000	1 500	2 674 000	1 390 480	52,00%		
40	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	5 308 000	10 000	64 288 000	5 308 000	10 000	64 288 000	40 869 760	52,00%		
47	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	8 372 000	2 000	10 744 000	8 372 000	2 000	10 744 000	8 728 880	52,00%		
61	1.2.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa			342 235 614			342 235 614	177 965 619	52,00%		
26	1.2.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa										
23	1.2.2.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	0 843 100	5 000	33 215 500	0 843 100	5 000	33 215 500	17 272 080	52,00%		
84	1.2.2.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	6 610 000	6 700	37 108 710	6 610 000	6 700	37 108 710	18 206 506	52,00%		
25	1.2.2.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	0	0 000	0	0	0 000	0	0	52,00%		
26	1.2.2.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	93 345	317 000	28 590 305	93 345	317 000	28 590 305	15 946 800	52,00%		
37	1.2.2.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	25 000	22 000	390 000	25 000	22 000	390 000	286 000	52,00%		
58	1.2.2.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	378 110	0 000	0	378 110	0 000	0	0	52,00%		
59	1.2.2.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	763 310	131 000	102 613 610	763 310	131 000	102 613 610	53 359 077	52,00%		
65	1.2.2.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	6 047 200	7 000	42 330 400	6 047 200	7 000	42 330 400	22 011 506	52,00%		
81	1.2.2.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	224 180	0 000	0	224 180	0 000	0	0	52,00%		
82	1.2.2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	524 740	212 000	111 244 830	524 740	212 000	111 244 830	67 647 938	52,00%		
70	1.2.2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	1 069 000	10 000	10 800 500	1 069 000	10 000	10 800 500	5 959 880	52,00%		
78	1.2.2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	561 424	24 000	13 974 178	561 424	24 000	13 974 178	7 008 372	52,00%		
90	1.2.2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	3 000 000	1 000	3 000 000	3 000 000	1 000	3 000 000	1 660 000	52,00%		
87	1.2.2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	Előirányzat típusa: - Szociális szolgáltatás fejlesztés - Jóléti célú	Előirányzat típusa	4 220	17 684 000	74 542 080	4 220	17 684 000	74 542 080	38 761 882	52,00%		
			Előirányzat típusa	0	0 000	0	0	0 000	0	0	52,00%		
			Előirányzat típusa	2 000 000	1 000	2 000 000	2 000 000	1 000	2 000 000	1 040 000	52,00%		
			Előirányzat típusa	290 850	59 000	17 691 740	290 850	59 000	17 691 740	9 189 705	52,00%		
			Előirányzat típusa	4 854	3 132 000	15 234 048	4 854	3 132 000	15 234 048	7 971 705	52,00%		
			Előirányzat típusa	0	0 000	0	0	0 000	0	0	52,00%		
			Előirányzat típusa	0	0 000	0	0	0 000	0	0	52,00%		
			Előirányzat típusa	7 248 000	14 500	101 484 630	7 248 000	14 500	101 484 630	52 771 882	52,00%		
			Előirányzat típusa	0	0 000	68 168 374	0	0 000	68 168 374	30 247 304	52,00%		
			Előirányzat típusa			662 148 883			662 148 883	339 638 913	52,00%		

Table with multiple columns and rows, containing numerical data and text descriptions. The table is oriented vertically on the page.

Table 1.1. (continued)

Source: U.S. Census Bureau, Current Population Reports, Series P20-550, 1990.

Item No.	Description	Unit	Quantity	Unit Price	Total Price	Remarks
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH-7720/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása (augusztus)

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beéplítésre került előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 6, 8, sz. mellékleteit, továbbá a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 2024. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Tóthné Klamik Gyöngyi
költségvetési és adóosztály vezető

Előterjesztés mellékletei:

1. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 6, 8. sz. mellékletei
3. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, klemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közzgazdasági tagolásban a 7. mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:

1. Működési bevételek: 7.596.276.690
2. Működési kiadások: 7.196.971.017
3. Működési egyenleg: 399.305.673
4. Felhalmozási bevétel: 5.947.819.216
5. Felhalmozási kiadás: 6.347.124.889
6. Felhalmozási egyenleg: - 399.305.673
7. Tárgyévi költségvetési bevételek: 9.274.380.499
8. Tárgyévi költségvetési kiadások: 12.739.314.807
9. Költségvetési egyenleg: -3.464.934.308
10. **működési egyenleg: 149.246.530
11. **felhalmozási egyenleg: - 3.611.263.917
12. Finanszírozási bevételek: 4.269.715.407
13. **működési célú maradvány: 304.768.548
14. **felhalmozási célú maradvány: 3.211.958.234
15. **központi irányítószervi támogatás (intézményeknél): 752.988.625
16. Finanszírozási kiadások: 804.781.099
17. **központi irányítószervi támogatás (önkormányzatnál): 752.988.625
18. **államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése: 51.792.474
19. Többlet/hiány: 0
20. **működési többlet: 399.305.673
21. **felhalmozási hiány: - 399.305.673”

(2) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2024. évi költségvetését 9.274.380.499,- forint költségvetési bevétellel, 4.269.715.407,-forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 12.739.314,807,- forint költségvetési kiadással, 804.781,099,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg. A

12.739.314.807,- forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 1.504.467.608,- forint, a szociális hozzájárulási adó összege 192.181.079,- forint.”

(3) A Rendelet 3. § (9)-(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 958.246.752,-forint összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 360.309.036,- forint, a felhalmozási kiadások összege 3.618.212.715,- forint, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. mellékletben található. Az önkormányzat vagyonának alakulását a rendelet 12. melléklete mutatja.

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét a 6. melléklet tartalmazza, melynek összege: 1.584.512.818,- forint.”

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céllartalékot 2024. évre 844.416.120,- forint összegben képez (8. melléklet).”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe a jelen rendelet 5. melléklete lép.

(6) A Rendelet 8. melléklete helyébe a jelen rendelet 6. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2024. augusztus 30-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

NOUMAILAN VAHOKOT ONNENMÄNTYKÄT 2014: ETV MÖLTYKÖYDÖTTSÖ

160 sivua

2014 A: otollonotonta otollonotonta

2014 A: otollonotonta otollonotonta

2014 A: otollonotonta otollonotonta

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35			
Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	Alue	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
JOCCIN CSOVIOT		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus			
1	1.1	1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1.1	1.1.1.1.2	1.1.1.1.3	1.1.1.1.4	1.1.1.1.5	1.1.1.1.6	1.1.1.1.7	1.1.1.1.8	1.1.1.1.9	1.1.1.1.10	1.1.1.1.11	1.1.1.1.12	1.1.1.1.13	1.1.1.1.14	1.1.1.1.15	1.1.1.1.16	1.1.1.1.17	1.1.1.1.18	1.1.1.1.19	1.1.1.1.20	1.1.1.1.21	1.1.1.1.22	1.1.1.1.23	1.1.1.1.24	1.1.1.1.25	1.1.1.1.26	1.1.1.1.27	1.1.1.1.28	1.1.1.1.29	1.1.1.1.30	1.1.1.1.31	1.1.1.1.32		
JOCCIN CSOVIOT		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus			
1	1.1	1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1.1	1.1.1.1.2	1.1.1.1.3	1.1.1.1.4	1.1.1.1.5	1.1.1.1.6	1.1.1.1.7	1.1.1.1.8	1.1.1.1.9	1.1.1.1.10	1.1.1.1.11	1.1.1.1.12	1.1.1.1.13	1.1.1.1.14	1.1.1.1.15	1.1.1.1.16	1.1.1.1.17	1.1.1.1.18	1.1.1.1.19	1.1.1.1.20	1.1.1.1.21	1.1.1.1.22	1.1.1.1.23	1.1.1.1.24	1.1.1.1.25	1.1.1.1.26	1.1.1.1.27	1.1.1.1.28	1.1.1.1.29	1.1.1.1.30	1.1.1.1.31	1.1.1.1.32		
JOCCIN CSOVIOT		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus		Opetuskeskus		Koulutuskeskus			

PER KETERANGAN

No	Uraian	2024 (Kumulatif sejak 1/1/2024)										2024 (Kumulatif sejak 1/1/2024)					2024 (Kumulatif sejak 1/1/2024)				
		2024 (Kumulatif sejak 1/1/2024)					2024 (Kumulatif sejak 1/1/2024)					2024 (Kumulatif sejak 1/1/2024)					2024 (Kumulatif sejak 1/1/2024)				
		Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir	Saldo Awal	Saldo Akhir		
1	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
7	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
11	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
12	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
14	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
15	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
16	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
17	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
18	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
19	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
20	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
21	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
22	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
23	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
24	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
25	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
26	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
27	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
28	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
29	Saldo Awal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
30	Saldo Akhir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

ADÓSZÁMLASZÁMOLÓ ÓRÁK MUNKÁJÁNAK ELŐZMÉNYEI

1996. évi

1997. évi

1998. évi

1999. évi

2000. évi

2001. évi

2002. évi

2003. évi

2004. évi

2005. évi

2006. évi

2007. évi

2008. évi

2009. évi

2010. évi

2011. évi

2012. évi

2013. évi

2014. évi

2015. évi

2016. évi

2017. évi

2018. évi

2019. évi

2020. évi

2021. évi

2022. évi

2023. évi

2024. évi

2025. évi

2026. évi

2027. évi

2028. évi

2029. évi

2030. évi

2031. évi

2032. évi

2033. évi

2034. évi

2035. évi

2036. évi

2037. évi

2038. évi

2039. évi

2040. évi

2041. évi

2042. évi

2043. évi

2044. évi

2045. évi

2046. évi

2047. évi

2048. évi

2049. évi

2050. évi

2051. évi

2052. évi

2053. évi

2054. évi

2055. évi

2056. évi

2057. évi

2058. évi

2059. évi

2060. évi

2061. évi

2062. évi

2063. évi

2064. évi

2065. évi

2066. évi

2067. évi

2068. évi

2069. évi

2070. évi

2071. évi

2072. évi

2073. évi

2074. évi

2075. évi

2076. évi

2077. évi

2078. évi

2079. évi

2080. évi

2081. évi

2082. évi

2083. évi

2084. évi

2085. évi

2086. évi

2087. évi

2088. évi

2089. évi

2090. évi

2091. évi

2092. évi

2093. évi

2094. évi

2095. évi

2096. évi

2097. évi

2098. évi

2099. évi

2100. évi

Költségkód	A költségvetés leírása	2023-24 évi költségvetési előirányzat					2024-25 évi költségvetési előirányzat					Összesen	
		Működési költségvetés	Ellátottak pénzbeli előirányzata	Állami vállalatok működési költségvetése	Állami vállalatok pénzügyi működési költségvetése	Pénzügyi vállalatok működési költségvetése	Működési költségvetés	Ellátottak pénzbeli előirányzata	Állami vállalatok működési költségvetése	Állami vállalatok pénzügyi működési költségvetése	Pénzügyi vállalatok működési költségvetése		
1	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000	10000000
2	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001	10000001

MÓRICHALON VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

Table with columns for 2024 and 2025 financial data, including budget items, planned amounts, and actual results. The table is organized into sections for different types of expenditures and income.

MOBILITÁTIÓN VÁROSOS ÖNKORMÉNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE
A 1. FŐ ÉRŐK MELLÉKLETÉNEK

Záróokmány

Tervezési év	Tervezési ciklus	Tervezési feladat	Tervezési cél	2024. évi eredeti előirányzat				2024. évi módosított előirányzat				2025. évi				Egyéb feladatok	Egyéb feladatok	Egyéb feladatok	Egyéb feladatok
				Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat	Előirányzat				
1	1	1	1	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	
2	2	2	2	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	
3	3	3	3	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	
4	4	4	4	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	
5	5	5	5	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	
6	6	6	6	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	
7	7	7	7	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	
8	8	8	8	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	
9	9	9	9	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	
10	10	10	10	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	1000 000	

Mérlegképes mérési Önkormányzat költségvetésében szereplő pénzeszközök és kötelezettségek 2024. évi költségvetési adatai

2024. évi mérleg

Table with columns for 'MÉRLEK' (Balance Sheet) and '2024. évi mérleg' (2024 Annual Balance Sheet). It lists various assets and liabilities with their respective values in HUF. The table is organized into sections for 'MÉRLEK' and '2024. évi mérleg', with sub-sections for 'Aktív mérleg' and 'Passzív mérleg'.

**Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024.(II.29.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (augusztus)**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5, 6, 8, sz. melléklet.
A rendelet mellékeiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2024. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2025. a 4. oszlop a 2026. évi tervezetet tartalmazza. A 2024. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2024. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2025. és a 2026-ra vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéltetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótléket egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékek szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet, A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékre jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótléket nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.

A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2024. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKF-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2024. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A 365/2023. (VII.3.) Korm.rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2024-től legkevesebb 20.000 Ft -ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J51) 281.712 Ft-ra változik.

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. számú mellékletének 2.2.2 pontja 29.431,1 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez, mely 190 millió forinttal több az előző évi keretösszegeknél.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Honokihűti Kistérség Töbfcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórálnonai Városi Önkormányzat
2024. július	8.799.356,- Ft	159.330,- Ft
2024. augusztus	8.671.703,- Ft	155.881,- Ft
Összesen:	17.471.059,- Ft	315.211,- Ft

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok 2. b) pontja értelmében az önkormányzatnak 2024. május 15-ig beklüdtött felméréssel van lehetősége a 2024. évi megalapozó adatok módosítására, az egymás közötti, illetve az önkormányzati körön kívüli szervezeteknek történő feladat,- illetve intézmény átadás-átvétellel kapcsolatos mutatószám módosításra. A felmérés adatait a Belügyminisztérium elfogadja és az önkormányzat 2024. évi normatív támogatási előirányzatait az alábbiak szerint módosította:

JOGCÍM	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS
1.2.1.1. Óvodaműködtetés támogatása (B112)	1.310.042,-	
1.2.2.1. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása B112	5.860.400,-	
1.2.3.1.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)		
1.2.3.2.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)		
1.2.5.1.2. Pedagógus végzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása		-3.348.800,-
1.3.2.3.2. Szociális ötképzetés – társulásban (B1131)		-466.725,-
1.3.2.4.1. Szociális segítség (B1131)		-175.000,-
1.3.2.4.3. Személyi gondoskodás (B1131)	3.916.550,-	
1.3.2.6.2. Időskorúak nappali intézményi ellátása (B1131)		-1.049.480
1.3.2.8.2. Demens személyek nappali intézményi ellátása (B1131)		

1.3.2.1.4.2. Támogató szolgálat – teljesítménytámogatás (B1131)	1.899.000,-	
1.3.2.1.5.1.2. Pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás teljesítménytámogatás		-599.720,-
1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértámogatása	11.624.600,-	
1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás (B1131)	1.048.800,-	
1.3.4.2. Intézményüzemeltetési támogatás (B1131)		-22.846,-
1.4.1.1. Gyermekétkeztetés bértámogatása (B1132)	1.882.400,-	
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása (B1132)	1.756.338,-	
ÖSSZESEN:	29.298.130,-	5.662.571,-

Az összesen 23.635.559,- forint támogatás növekedésből 3.501.779,- forint támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt, mely összeggel a pénzeszköz átadást korigáljuk (K506). Az új tevékenységi körként belépő öttömösi bölcsődére 12.673.400,- forint támogatást kaptunk, mely szintén átadásra kerül Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központjának (K506). Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvodájának 3.821.642,- forinttal több támogatás jár, ami a gyermeklétszám második féléves várható növekedése miatt a létszámhoz költött támogatások emelkedése okán jelentkezik, mellyel az óvoda intézményfinanszírozását növeljük (K915). A gyermekétkeztetés bértámogatása összesen 1.882.400,- forinttal nőtt. 181.000,- forinttal az Ásotthalmi gyermekétkeztetés támogatása kevesebb lett, mellyel a pénzeszköz átadás összegét csökkentjük (-K506), 2.063.400,- forinttal pedig a Mórahalmi napköziotthonos konyha támogatása nőtt (K915). A konyha üzemeltetési támogatására 1.756.338,- forint támogatást kapott, mely Mórahalomot illeti (K915).

Működési célú támogatások ÁH-n belülről B16

Mórahalom Városi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatalához nyári diák foglalkoztatás céljából. A megítélt támogatási kérelem alapján július és augusztus hónapban 40, illetve 25 fő 16-25 év közötti nappali tagozatos képzésben résztvevő diák foglalkoztatására nyílt lehetőség. Az egy főre jutó támogatás összege július hónapban 130.500,- Ft/fő/hó, augusztus hónapban pedig 136.432,- Ft/fő/hó. A Kormányhivatal csak mindkét hónapban 15 napra támogatja a foglalkoztatást. Ennek alapján Önkormányzatunk összesen 8.630.800,- forint támogatásban részesült. A Kormányhivatal támogatása mellett az Önkormányzatnak 1.122.004,- forint önrót kell biztosítani a program lebonyolításához. (K513).

A támogatás felhasználása az alábbi:

- 8.630.800,- forint munkabér (K1101)
- 1.122.004,- forint munkáltatói járulék (K2)

Mórahalom Városi Önkormányzat a SPARROW HUSRB/235/12/020 kódszámú „A helyi ökoszisztémák fenntartható helyreállításának kidolgozása használt termálvizek úttörő felhasználásával” projekt című pályázaton 102.274,20 Euro támogatást nyert, mely 390 Forint/Euro árfolyamot figyelembe véve 39.684.138,- forint. A pályázat költségvetése a júniusi módosítás alkalmával beépítésre került az Önkormányzat költségvetésébe, amely azonban módosítása szükséges.

A projekt költségvetése az alábbiak szerint módosul:

- -685.260,- forinttal csökken a bérköltség (K1101)
- -241.029,- forinttal csökken bérék járulék kiadása (K2)
- 729.361,- forinttal nő az egyéb anyag beszerzés kiadása (K312)
- 196.928,- forinttal nő a működési célú ÁFA kiadás (K351)

Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei (B4092)

Mórahalom Városi Önkormányzat a kedvező EURO árfolyamot figyelembe véve 2024-ben két alkalommal váltotta át a szabad EURO-ját forintra. Az átváltás eredményeként 13.500.000,- forint árfolyam nyeresége lett, melyet az Önkormányzat tartalékába helyezünk (K513).

Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B75)

Mórahalom Városi Önkormányzat a település több utcájában közműfejlesztést vége, melyhez az ide vonatkozó Önkormányzati rendelet alapján közműfejlesztési hozzájárulást szed. A befizetett hozzájárulásból az Önkormányzatnak az eredeti költségvetési előirányzathoz képest 18.000.000,- forint többlet bevétele lett. A befizetett többlet hozzájárulást tartalékba helyezük (K513).

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Egyéb külső személyi juttatások (K123)

A Polgármester úr döntése értelmében minden költségvetési intézménynél és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknál az iskolakezdés előtt az iskolás diákok részére csekély összegű ajándékutalvány formájában támogatást biztosítottunk az iskola kezdés költségeihez. Az Önkormányzatnál a személyenként 26.600,- forint juttatás az alábbi kiadással járt:

- 558.600,- forint ajándékutalvány (K123)
- 184.562,- forint járulék kiadás (K2).

Az összesen 743.162,- forint kiadást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)

Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. óta előfizet az Opten Informatikai Kft-nél egy Céginformációs csomagra, melyben a partner cégekről előzetesen információt tudunk legyűjteni a cég tulajdonosi szerkezetéről, kapcsolati rendszeréről, gazdasági helyzetéről stb. Az előfizetési díj a 2024. évi költségvetésbe nem került beépítésre, melynek a pótlása szükséges. Az előirányzatot költségnemek közötti átcsoportosítással biztosíthatjuk.

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K355 Egyéb dologi kiadások	600.000,-	K321 Informatikai kiadások	600.000,-

Egyéb dologi kiadások (K355)

Mórahalom Városi Önkormányzat a 0245/16, 0245/24, 0245/25, 0245/51, 0406/148 hrsz számú ingatlanok végleges más célú hasznosításának eljárását kezdeményezte a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalnál, melyhez a Képviselő-testület 175/2024.(IV.25.) Kt. határozatával jóváhagyott. A határozat elfogadásakor a fizetendő földvédelmi járulék összege nem volt ismert, azt a Kormányhivatal az augusztus 06-án érkezett határozatában állapította meg, mely 10.992.900,- forint járulék kifizetését jelentette az Önkormányzat számára. Az összeget az Önkormányzat tartaléka terhére fizetjük ki (K513).

Egyéb működési célú visszatérítendő támogatások nyújtása államháztartáson kívülrre (K508)

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elé 2024 augusztus havi ülésén került a „Visszatérítendő támogatás nyújtása a Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére a ROHU 72 kódszámú pályázat előfinanszírozása céljából” tárgyú előterjesztés, melyben a Tűzoltó Egyesület 5.944.866,- forint visszatérítendő támogatást kér az Önkormányzattól a „Határon átnyúló hálózat kialakítása a katasztrófákkal szembeni ellenálló képesség és a veszélyhelyzetek kockázatkezelésének növelése érdekében” projekt kapcsán felmerülő kamatfizetési kötelezettség teljesítéséhez.

A visszatérítendő támogatás visszafizetésének végső határideje: 2029. december 31

A visszatérítendő támogatást kamatmentesen biztosítjuk.

A visszafizetendő támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Ingatlanok felújítása (K71)

Mórahalom Városi Önkormányzat a TOP PLUSZ-2.1.1-21 projekt kapcsán energetikai korszerűsítések végrehajtását kezdte meg egyes önkormányzati lakásokon. A májusi költségvetés módosításkor az ehhez szükséges 2024. évi előirányzat beruházási kiadásként lett biztosítva, melynek felújítási kiadásra történő módosítása szükséges.

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K62 Ingatlanok beszerzése létesítése	226.646.831,-	K71 Ingatlanok felújítása	226.646.831,-
K67 Beruházások ÁFA kiadása	61.194.644,-	K74 Felújítások ÁFA kiadása	61.194.644,-

Mórahalom Városi Önkormányzat a Rószkei út 17-19 alatt található Bivaly Bowling Klub konyháján átalakítási munkákat rendelt meg. A felújítás kapcsán az alábbi módosító tételek átvezetése szükséges a költségvetésen:

- 822.000,- forint felújítási kiadás (K71)
- 221.940,- forint felújítási kiadás ÁFA kiadása (K74)
- 221.940,- forint ÁFA visszaigénylés (B407).

A felújítási kiadásokat az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülrre (K86)

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elé 2024 augusztus havi ülésén kerül a „Visszatérítendő támogatás nyújtása a Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére a ROHU 72 kódszámú pályázat előfinanszírozása céljából” tárgyú előterjesztés, melyben a Tűzoltó Egyesület 5.800 EURO (2.262.000,- forint) visszatérítendő támogatást kér az Önkormányzattól a „Határon átnyúló hálózat kialakítása a katasztrófákkal szembeni ellenálló képesség és a vészhelyzetek kockázatkezelésének növelése érdekében” projekt kapcsán az EUTAF ellenőrzés alapján, az EUTAF által előírt visszafizetési kötelezettség teljesítéséhez.

A kölcsön visszafizetésének végső határideje: 2029. december 31

A visszatérítendő támogatást kamatmentesen biztosítjuk.

A visszafizetendő támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Központi irányítószervi támogatások folyósítása (K915)

A intézményfinanszírozás keretében az alábbi tételek biztosítsa szükséges:

- 743.162,- forint Polgármesteri Hivatal ajándékutalvány
- 288.800,- forint Óvoda hűtőszekrény

Az intézményfinanszírozás emelését az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

A Polgármesteri Hivatalban is biztosítottuk az ajándék utalványt a Hivatali dolgozók iskoláskorú gyermekei számára az alábbiak szerint:

- 558.600,- forint ajándékutalvány (K123)
- 184.562,- forint járulék kiadás (K2).

Az ajándékutalványok költségét (743.162,- forint) az Önkormányzat intézményfinanszírozás keretében biztosítja (B816).

A 2024. évi Önkormányzati és Európai Uniós választások kapcsán, a lebonyolításért felelős Polgármesteri Hivatal delegált tagok ellátását számlázta tovább, mellyel kapcsolatban az alábbi tételek átvezetése szükséges a Polgármesteri Hivatal költségvetésén:

- 8.426,- forint továbbszámlázott szolgáltatás (K335)
- 2.275,- forint működési célú ÁFA kiadás (K351)
- 2.275,- forint ÁFA befizetés (K352)
- 8.426,- forint közvetített szolgáltatások bevétele (B403)
- 2.275,- forint működési célú ÁFA bevétel (K406)
- 2.275,- forint ÁFA visszaigénylés (B407).

Mórahalmi Lurkó világ Óvoda

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda munkatársainak gyermeki részére is biztosítottuk az ajándékutalványokat (Óvoda 23 gyermek után 611.800,- forint, Konyha 7 gyermek után 186.200,- forint) az iskola kezdéshez az alábbiak szerint:

- 798.000,- forint ajándékutalványok kiadása (K123)
- - 798.000,- forint munkabér kifizetés csökken (K1101)

Az ajándékutalványok kiadásait az Intézmény a betegszabadságokból eredő bérmegettarításból tudja finanszírozni.

Az Óvodának tönkrement az a hűtőszekrénye, amelyben a gyermekek részére a konyha által átszállított ízóriai és uzsonna hűtést igénylő élelmiszereit tárolják (pl.: joghurt, felvágottak, zöldségféle). Nyáron a konyhától kölcsönbe kapott hűtőszekrényvel oldották meg a hűtést, de az iskolai év kezdetével a konyhának is szüksége van a teljes hűtőkapacitására, így szükségessé vált egy új hűtő beszerzése. Az elromlott hűtő már régi volt, és szerelő véleménye szerint már gazdaságosan nem volt javítható.

Polgármester úr engedélye alapján egy 300 literes hűtőszekrény kerül beszerzésre az alábbi kiadási tétellel:

- 288.800,- forint hűtőszekrény költsége (K64)
- 77.976,- forint hűtőszekrény ÁFA költsége (K67)
- 77.976,- forint hűtőszekrény ÁFA visszaigénylés (B407)
- 288.800,- forint intézményfinanszírozás (B816).

Az Óvoda és a Konyha költségvetésében a tervezett víz és csatorna költség korrigálása szükséges. Az idei év költségvetési is a 2023-as év fogyasztási adatai és díjtételei alapján készültek el. A közületek esetében azonban jelentős díjemelésre került sor az év elején, az alapdíjak és a fogyasztási díjak esetében is. Az alapdíjaknál minél nagyobb a vízára átmérője, annál nagyobb mértékben nőtt az alapdíj. Az Óvoda esetében a 30-as vízmérő alapdíja több mint ötszörösére, a Konyha esetében pedig a 40-es vízára alapdíja több mint hétszörösére emelkedett. A fogyasztási díj emelkedése két és félszeres volt.

Mindezek alapján az Óvoda és a Konyha víz és csatornadíjának emelése szükséges az alábbiak szerint:

- 1.161.973,- forint víz és csatornadíj Óvoda (K33141)
- 313.733,- forint víz és csatornadíj ÁFA Óvoda (K351)
- 1.983.223,- forint víz és csatornadíj Konyha (K33141)
- 535.470,- forint víz és csatornadíj ÁFA Konyha (K351)
- 535.470,- forint víz és csatornadíj ÁFA visszaigénylés konyha (B407)

A kiadásokat (3.458.929,- forint) a májusi normatíva felmérés normatíva többletéből fedezzük (B816).

A víz és csatornadíj többletköltsége után fennmaradó normatíva többletet az Óvoda (2.345.936,- forint) és a Konyha (1.836.515,- forint) a dologi kiadások fedezetére használjuk fel (K355).

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A Könyvtár munkatársainak gyermeki részére is biztosítottuk az ajándék utalványt az iskola kezdéshez az alábbiak szerint:

- 106.400,- forint ajándékutalvány költsége (K123)
- -106.400,- forint munkabér kifizetés csökken (K1101)

Az ajándékutalványok kiadásait az Intézmény a létszám csökkenésből eredő bérmegetakarításból tudja finanszírozni.

Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő

Bevételek-Kiadások

A Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő működése során a működési bevételek és működési kiadások vonatkozásában szükséges az előirányzat növelése és átcsoportosítása a következők szerint:

Kiadás Növekedés	Összeg	Bevétel Növekedés	Összeg
K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése kiadásai	150.000	B404 Tulajdonosi bevételek	150.000
K67 Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	40.500	B406 Kiszámlázott általános forgalmi adó bevételei	40.500
K352 Fizetendő általános forgalmi adó kiadásai	40.500	B407 Általános forgalmi adó visszatérítésének bevételei	40.500
Összesen	231.000	Összesen	231.000

Átcsoportosítás Honnan	Összeg	Átcsoportosítás Hova	Összeg
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek kiadásai	750.000	K1104 Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat kiadásai	750.000
K355 Egyéb dologi kiadások	1.929.472	K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése kiadásai	1.919.472
K351 Működési célú előzetesen felszámított áfa kiadásai	520.957	K67 Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	520.957
Összesen	3.200.429	Összesen	3.200.429

A bérjellegű kiadásokon belüli átcsoportosítás szükséges 750.000 Ft összegben a K1101-es rovatrendről a K1104-es rovatrendre. Az átcsoportosítások oka, hogy egy fő karbantartó tartós távolléte, betegsége miatt a többi karbantartó túlmunkájával sikerült a helyettesítést megoldani, ezért a bér jogcímének megváltozása (túlóra) miatt eltérő rovatrenden jelentkezik ez a költség.

Előirányzat biztosítása szükséges a K64-es rovatrenden összesen 2.079.472 Ft összegben a következő tárgyi eszközök beszerzésére:

- Mórardombi Uszoda hidegvizes kút frekvencia váltó beszerzésére 592.000 Ft értékben
- Szent János tóra vízibicikli és 2 db SUP és hozzá 2 db evező beszerzése 1.192.803 Ft értékben
- TV és gyerek szoba kialakításához eszközbeszerzésekre (TV, babzsákok, gyerekasztalok, gyerekszékek, szőnyegek stb. összesen 294.669 Ft összegben

A tárgyi eszközök beszerzésére fedezetet biztosít a dologi kiadásokon belüli megtakarítás, így átcsoportosítás szükséges 1.929.472 Ft összegben a K355-ös rovatrendről a K64-es rovatrendre, valamint a vízibicikli és a SUP bérbeadásából származó plusz bevétel 150.000 Ft összegben a B404-es rovatrenden.

Előirányzat biztosítása szükséges a tárgyi eszköz beszerzésekhez kapcsolódó Áfákra is a K67-es rovatrenden melyre fedezetet a plusz bevételekhez kapcsolódó Áfa bevétel és a működési célú áfa kiadásokról történő átcsoportosítás (K351).

Tartalékok (K513)

Móralhalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel		Kiadás	adatok forintban
Árfolyanmyeroség	13.500.000	Állományba kerül	1.122.004
közműfejlesztési hozzájárulás	18.000.000	Önkormányzat Iskolakezdési támogatás	743.162
		Érldvédelmi járuléé	10.992.900
		ÖTE működési támogatás	5.944.866
		ÖTE felhalmozási támogatás	2.262.000
		Bowling klub könyha felújítás	822.000
		Iskolakezdési tám. Polgármesteri H.	743.162
		Óvoda hűtőszekrény	288.800
Összesen:	31.500.000	Összesen:	22.918.894

A tartalék összege a júniusi módosításokkal 8.581.106,- forinttal változott.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege:	0,- forint
Márciusi költségvetés módosítás	0,- forint
Májusi költségvetés módosítás	285.123.177,- forint (növekedés)
Júniusi költségvetés módosítás	174.850.331,- forint (növekedés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében májusi állapot nlapján

468.55.614,- forintra változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Norvég pályázat céltartalék (megújuló és alternatív energiaforrás)	46.406.000,- forint
Norvég pályázat céltartalék (időskori ellátásbiztonság növelése)	24.612.304,- forint
Működési tartalék	99.843.202,- forint
Felhalmozási tartalék	205.000.000,- forint
Összesen:	374.861.506,- forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

843.416.120,- forintra változott.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) Önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
.../2024. (VIII.29.) Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közsférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaként közsférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2024. augusztus 27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11612 /2024

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián

Tárgy: „Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása” tárgyban tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

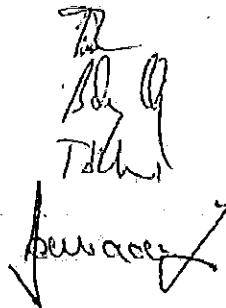
Melléklet: 1 pld intézkedési terv

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervét a 359/2023. (XI.30.) számú Kt. határozatával az alábbi tartalommal fogadta el:

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, indoklása, ellenőrzendő tételek	Átvesztett közhatalú tiszviselő	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzést szervező szervezet	Az ellenőrzés tervezett időpontja	Az ellenőrzés fordulója a költségvetési évről (1 évről évente)	Az ellenőrzés fordulója a költségvetési évről (1 évről évente)
1.	Óvodai, gyermekétkeztetési és tananyagok kiadásait központi költségvetési támogatásbólak elszámolása	Az önkormányzatot az óvodák, tananyagok kiadásait központi költségvetési támogatásbólak elszámolása 2023. évi költségvetési évről az elszámolási megállapított eljárási tiszviselő	Óvodai gyermekétkeztetési megkezdés, óvodapedagógus munkái megkezdés, gyermekétkeztetésben részvétel, óvodák megkezdés, szülői gyermekétkeztetésben részvétel megkezdés, tananyagok kiadásait központi támogatásbólak elszámolása	penzügyi szabálytervezési ellenőrzés	Mórahalom Városi Önkormányzat, Aldorahalmi Lurkó Világ Óvoda	Január	6	24
2.	A járóbeteg-szakellátás költségvetési szerződés lejárata	Az önkormányzat költségvetésében átlós Aldorahalmi Nonprofit Közhatalú Kft. által ellátott egészségügyi járóbeteg-szakellátás költségvetési támogatás formájában történő átutalása	Az egészségügyi járóbeteg-szakellátás az Ért. 114/A. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően költségvetési szerződés keretében történő átutalása. Az egészségügyi járóbeteg-szakellátás költségvetési támogatás formájában történő átutalása, jogszabályi megfeleltetése	rendszerellenőrzés	Mórahalom Városi Önkormányzat	Április	5	20
3.	Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság és az intézmény költségvetésének elszámolása	A gazdasági társaság és az intézmény költségvetésének elszámolása a belső szabályzatok megkezdésénél, a beszámoló készítésére kerülő anyagok, tájékoztatók és beszámoló elkészítésére és felhasználására vonatkozóan	A költségvetésről szóló belső szabályzatok aktualizálása, a beszámoló készítésére kerülő anyagok, tájékoztatók elkészítésére és felhasználására vonatkozóan	ellenőrzés	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő, Aldorahalmi Nonprofit Közhatalú Kft.	június	5	20
4.	A köznevelési feladatok elszámolása	Az intézmény által ellátott köznevelési feladatok elszámolása, köznevelési feladatok elszámolása a költségvetésben	Az intézmény által ellátott köznevelési feladatok elszámolása, köznevelési feladatok elszámolása a költségvetésben	ellenőrzés	Aldorahalmi Lurkó Világ Óvoda	augusztus	4	16
5.	Aldorahalmi Nonprofit Kft. gazdasági társaság működésének és gyermekjóléti feladatainak elszámolása	Aldorahalmi Nonprofit Kft. által ellátott köznevelési feladatok elszámolása a költségvetésben	Aldorahalmi Nonprofit Kft. által ellátott köznevelési feladatok elszámolása a költségvetésben	rendszerellenőrzés	Aldorahalmi Nonprofit Kft.	zeptember	5	20
6.	Köznevelési költségvetési elszámolása	Az önkormányzatot az óvodák, tananyagok kiadásait központi költségvetési támogatásbólak elszámolása 2023. évi költségvetési évről az elszámolási megállapított eljárási tiszviselő	Az önkormányzatot az óvodák, tananyagok kiadásait központi költségvetési támogatásbólak elszámolása 2023. évi költségvetési évről az elszámolási megállapított eljárási tiszviselő	szabálytervezési ellenőrzés	Mórahalom Városi Önkormányzat, Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	október	5	20

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a fenti ellenőrzések közül a jelen előterjesztés tárgya az 3. sorszámú, két szervezet ellenőrzését magában foglaló ellenőrzés közül a Móraépi Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodásának ellenőrzésére vonatkozó belső ellenőrzési jelentés. A hivatkozott belső ellenőrzési jelentés tartalmának ismertetése és a megállapításai alapján javasolt intézkedésekről az intézkedési terv elfogadása képezi jelen előterjesztés tárgyát.

A belső ellenőr az ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet – és a Belső Ellenőrzési Társulás Belső Ellenőrzési Kézikönyvének vonatkozó iránymutatásai szerint járt el.

„Móraépi Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása” tárgyú 4-2/1/2024. számú belső ellenőrzési jelentés-tervezetet a belső ellenőr elkészítette és továbbította Mórahalom város Polgármesterre és Jegyzője részére. A belső ellenőrzési jelentés véglegesítése megtörtént, amelynek tartalmáról az alábbiakban tájékoztatjuk a T. Képviselő-testületet:

Az ellenőrzési jelentés főbb megállapításai a következők:

A Móraépi Nonprofit Közhasznú Kft. Mórahalom Városi Önkormányzat 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságánál (továbbiakban: Társaság) helyszíni ellenőrzés során került vizsgálatra a készletnyilvántartás belső szabályzatnak való megfelelése, a beszerzésre került anyagok nyilvántartásának és felhasználásának dokumentálása.

A Társaságnál a készletek költségelszámolását meghatározó szabályzatok elkészültek, az anyag és eszközgazdálkodási szabályzatában foglaltaknak megfelelő aktualizálásukra még nem került sor. A készleteket év végén leltározással állapítja meg. A Társaság Vagyongazdálkodási és vagyonyilvántartási szabályzata szerint a Társaság vagyonát a Servantés Integrált Vállalatirányítási Rendszerben tartja nyilván.

A Társaság által alkalmazott programban a készleteket mennyiségben és értékben nem teljeskörűen tartják nyilván, a göngyölegekről, az üzemanyagról Excel nyilvántartást vezetnek. A számlarend szerint kialakított főkönyvi számlákon nyilvántartott készletek nincsenek összhangban az analitikai nyilvántartás szerinti csoportosítással. Az alkalmazott programból a főkönyv szerinti csoportosításban a raktári anyagok adatai nem kérdezhetőek le.

A vizsgált időszakban az anyagok beszerzését a programban nyilvántartásba vették – az azonnali felhasználásra kerülő anyagok kivételével -, melyről Bejövő szállítólevél bizonylatot készítettek a számlával/szállítólevéllel megegyező tartalommal, melyet a számlához csatoltak. A raktárból történő készletfelhasználásról Raktári kiadás bizonylatot készítettek és archiváltak. A bizonylaton a megjegyzés rovatba, nem került feltüntetésre, hogy a raktárból kiadott anyag milyen költséghelyre került felhasználásra.

A helyszíni ellenőrzéskor a nyilvántartásból aktuális adatok lekérdezésére nem volt lehetőség, a program ismerete még nem teljeskörű a felhasználók részéről. A 2024. I. negyedévből beszerzésre került készlet és a felhasználásra kiadott készlet még teljeskörűen nem került feldolgozásra, a programból az ellenőrzés időpontjában meglévő raktári készlet nem volt lekérdezhető.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Társaság az anyagok számítógépes programban történő nyilvántartása mellett Excel táblázatban továbbra is vezeti az anyagok felhasználását munkaszámok szerinti, mivel a programból a költségelszámoláshoz szükséges információ nem kérdezhető le.

A 2023. december 31-i fordulónapi leltározásra, a készletek mennyiségi leltárfelvételével történő leltározásra nyilvántartás alapján került sor. A készletekről a főkönyvi számláknak megfelelő leltárfelvételt készítettek. A leltárfelvétel szereplő készletek értéke a főkönyvi kivonatban szereplő készletértékkel megegyezett.

FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK

*Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása
című vizsgálathoz*

Srsz.	Megállapítás	Rangsor	Kockázat / Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen / nem)
1./	A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaságnál a készletnyilvántartásra vonatkozó belső szabályzatok összhangja – Számviteli politika, Vagyongazdálkodási és vagyonyilvántartási szabályzat, számlarend, bizonylati rend az anyag és eszközgazdálkodási szabályzatban foglaltakkal - nem biztosított, a számítógépes program bevezetését követően a szabályzatok nem kerültek aktualizálásra.	átlagos jelentőségű	közepes	A készletnyilvántartásra vonatkozó belső szabályzatokban – Számviteli politika, Vagyongazdálkodási és vagyonyilvántartási szabályzat, számlarend, bizonylati rend – aktualizálása az anyag és eszközgazdálkodási szabályzatban foglaltaknak megfelelően.	igen
2./	A Társaság az anyagokat számítógépes programban történő nyilvántartás mellett Excel táblázatban továbbra is vezeti. Az anyagkészletek mennyiségében és értékében bekövetkezett változása készletnyilvántartási programban nem kerül naprakészen vezetésre, a nyilvántartásvezetőnek a program kezelését még nem teljeskörűen sikerült elsajátítania, a nyilvántartásból az adatok lekérdezése az ellenőrzéskor sikertelen volt, mely nem segíti a vezetés számára a raktári anyagkészletekről a naprakész információ biztosítását.	átlagos jelentőségű	magas	A készletnyilvántartás naprakész vezetése, a programkezelés teljes körű elsajátítása	igen

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az elkészült ellenőrzési jelentés tartalmazza a főbb megállapításokat és a fentiekben ismertetett intézkedési javaslatokat, amelyek alapján a jelen előterjesztéshez mellékelt tartalommal intézkedési tervet készítettünk a tervben megjelölt felelős és határidő tűzésével.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az elkészült belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatást és az intézkedési tervet áttekinteni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása*” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

Határidő: az ellenőrzési jelentés aláírására azonnal, intézkedési terv pontjaira az intézkedési tervben megjelölt határidők szerint

Felelős: az intézkedési tervben feltüntetett személyek

Beszámolás: az intézkedési terv minden pontjára 2025. január kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irattár

INTÉZKEDÉSI TERV

Ellenőrzési jelentés iktatószáma:	BEY/14/1/2024.
Ellenőrzés azonosító száma és címe:	4-2/1/2024. Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. készletgazdálkodása
Ellenőrzési jelentés kelte:	2024. július 25.
Intézkedési terv iktatószáma:	

Megállapítás	Javaslat	Intézkedés	Határidő ¹	Felelős
A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaságnál a készletnyilvántartásra vonatkozó belső szabályzatok összhangja - Számviteli politika, vagyongazdálkodási és vagyonyilvántartási szabályzat, számlarend, bizonylati rend az anyag és eszközgazdálkodási szabályzatban foglaltakkal - nem biztosított, a számtőképes program bevezetését követően a szabályzatok nem kerültek aktualizálásra.	A készletnyilvántartásra vonatkozó belső szabályzatokban - Számviteli politika, és vagyongazdálkodási vagyonyilvántartási szabályzat, számlarend, bizonylati rend - aktualizálása az anyag és eszközgazdálkodási szabályzatban foglaltaknak megfelelően.	A készletnyilvántartásra vonatkozó belső szabályzatokban - Számviteli politika, és vagyonyilvántartási szabályzat, számlarend, bizonylati rend - aktualizálása az anyag és eszközgazdálkodási szabályzatban foglaltaknak megfelelően.	2024.09.30.	Németh Attila Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője
A Társaság az anyagokat számtőképes programban történő nyilvántartás mellett Excel táblázatban továbbra is vezeti. Az anyagkészletek mennyiségében és értékében bekövetkezett változása készletnyilvántartási programban nem kerül naprakészen vezetésre, a nyilvántartásvezetőnek a program kezelését még nem teljeskörűen sikerült elsajátítania, a nyilvántartásból az adatok lekérdézése az ellenőrzéskor sikertelen volt, mely nem segíti a vezetés számára a raktári anyagkészletekről a naprakész információ biztosítását.	A készletnyilvántartás naprakész vezetésre, a programkezelés teljes körű elsajátítása.	A készletnyilvántartás naprakész vezetésre, a programkezelés teljes körű elsajátítása.	2024.12.31.	Németh Attila Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Készítette:	Jóváhagyta:	Véleményezte:
Dátum:	Dátum:	Dátum:
Németh Attila Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető	Nógrádi Zoltán Mórahalom Városi Önkormányzat polgármester	Kálmán Lászlóné Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása belső ellenőr

¹ Az intézkedési tervben az egyes feladatokhoz kapcsolódó határidőket úgy kell meghatározni, hogy azok számon kérhetőek legyenek. Amennyiben a feladat jellege egy éven túl mutat, akkor részfeladatokat, illetve részhatáridőket kell meghatározni, ahol értelmezhető.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

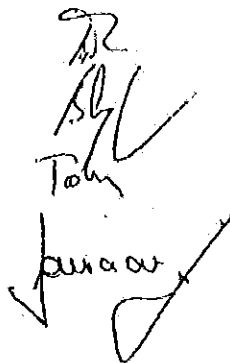
Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/11602/2024
Ügyintéző/Témafelelős: Németh Attila
Tárgy: „Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésre készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató és határidő hosszabbítás
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Melléklet: 1 pld intézkedési terv

Jegyző:

Kabinet:

Pénztig:

Polgármester:


Zoltán
Attila
Németh

Mórahalmom Város Polgármesterétől

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2023. évi belső ellenőrzési ütemtervében foglaltak alapján a Mórahalmi Vásártér üzemeltetését is ellenőrzésre jelölte ki. A 4-5/2023. Mórahalmi vásártér üzemeltetése tárgyú intézkedési tervben kerültek meghatározásra az ellenőrzés eredményeként előírt feladatok.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a lentebb található intézkedési terv 3. és 5. pontja ez idáig nem teljesült, mivel a 3. pontban írt biztonsági terv elkészítését külsős alvállalkozóval tudjuk elvégeztetni, aki egyéb okokra hivatkozva nem tudta a tervet teljes egészében leadni, ebből adódóan az intézkedési terv 5. pontjában foglalt üzemeltetésre vonatkozó szabályzatot sem tudtuk véglegesíteni, mivel ennek összhangban kell lennie a biztonsági tervvel.

INTÉZKEDÉSI TERV

Mórahalmi vásártér üzemeltetése
című vizsgálathoz

Szsz.	Megállapítás	Rangsor	Kockázat / Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen/nem)
1./	Az Önkormányzat a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében határozta meg a vásár tartására vonatkozó szabályokat, a vásár és a piac nyitvatartási idejét. A vásár nyitvatartása eltérően került meghatározásra az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdésében foglaltaktól, továbbá a rendeletben és a Közzolgáltatási szerződésben a Társaság elnevezése nem pontos.	átlagos jelentőségű	közepes	Az Önkormányzat a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében a vásár nyitvatartása idejének felülvizsgálata, a dokumentumokban a Társaság elnevezésének pontosítása.	igen
2./	A Vásár üzemeltetési engedélye a Móraép Kft., mint a vásár rendezője nevére és címére került kiadásra 2000. július 30-án. A Társaság adataiban (elnevezés, cím) történt változás bejelentésére nem került még sor.	kiemelt jelentőségű	magas	A Vásár üzemeltetési engedélyében történt adatváltozás bejelentése.	igen
3./	Az Országos Állat- és Kérkedő Vásáron az egyidejűleg résztvevők száma az 1000-tól meghaladja. A vásár üzemeltetője az emberek életét, egészségét és környezetét, anyag-értékeit súlyosan veszélyeztető, vagy károsító esemény bekövetkezése vonatkozásában nem rendelkezik	átlagos jelentőségű	magas	Az Országos Állat- és Kérkedő Vásár biztonsági tervének elkészítése	igen

Mórahalom Város Polgármesterétől

	(55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 2. § (3))				
4./	Az üzemeltető a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről vezetett nyilvántartás nem teljeskörű, az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott tartalomtól eltér. A vezetett nyilvántartásban a bérleti díjak nyilvántartása történik. A helyi termelői piac üzemeltetője a piacon árusító kistermelőkről nyilvántartást nem vezet az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 6. § (4) bekezdése szerint.	átlagos jelentőségű	magas	Az üzemeltető által a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérlőkről az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott nyilvántartás vezetése	igen
5./	A vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat nem készült; (Or. 4. § (2) és arról jól látható helyen nem tájékoztatta a kereskedőket. A vásár és piac rendjének közzététele a hatályon kívül helyezett rendelet alapján, attól eltérően történt. A vásár és a piac esetében az üzemeltető a vásár és a piac bejáratánál a vásár és a piac térképét, helyszínrajzát tartalmazó táblát nem helyezte el. (55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (2))	átlagos jelentőségű	közepes	A vásár és piac rendjének üzemeltető általi meghatározása, a vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat elkészítése, és a rendeletben foglaltaknak megfelelő közzététele	igen

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az intézkedési tervben még végre nem hajtott feladatok teljesítési határidejét 2024. szeptember 30-i dátumra módosítani szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalmi vásártér üzemeltetése” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentésre készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató és határidő hosszabbítás,, tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakkal egyezően az intézkedési terv 3. és 5. pontjára vonatkozó végrehajtási határidőt 2024. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: az intézkedési tervben feltüntetett személyek

Mórahalom Város Polgármesterétől

Beszámolásra: az intézkedési terv minden pontjára 2024. októberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irattár

INTÉZKEDÉSI TERV

Ellenőrzési jelentés iktatószáma: BET/30/2023.		4-5/2023. Mórahalmi vásártér üzemeltetése		2023. október 27.		MEH/373-101/2023			
Ellenőrzés azonosító száma és címe:		Ellenőrzési jelentés keltje:		Intézkedési terv iktatószáma:		Felkészülés			
Meggállapítás		Javaslat		Intézkedés		Határidő		Felelős	
1.	Az Önkormányzat a vásártérrel, piaccsokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében határozta meg a vásár tartására vonatkozó szabályokat, a vásár és a piac nyitvatartási idejét. A vásár nyitvatartása elterjedt kerületi meghatározásra az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdésében foglaltaktól, továbbá a rendeletben és a Községüzemeltetési szerződésben a Társaság elnevezése nem pontos.	Az Önkormányzat a vásártérrel, piaccsokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében a vásár nyitvatartási idejének felülvizsgálata, a dokumentumokban a Társaság elnevezésének pontosítása.	Az Önkormányzat a vásártérrel, piaccsokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében a vásár nyitvatartási idejének felülvizsgálata, a dokumentumokban a Társaság elnevezésének pontosítása.	Az Önkormányzat a vásártérrel, piaccsokról szóló 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletében a vásár nyitvatartási idejének felülvizsgálata, a dokumentumokban a Társaság elnevezésének pontosítása.	2024. február 28.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmi Kft. ügyvezetője			
2.	A Vásár üzemeltetési engedélye a Móraép Kht., mint a vásár rendezője nevére és címére került kiadásra 2000. július 30-án. A Társaság adataiban (elnevezés, cím) történt változás bejelentésére nem került még sor.	A Vásár üzemeltetési engedélyében történt adatváltozás bejelentése.	A Vásár üzemeltetési engedélyében történt adatváltozás bejelentése.	A Vásár üzemeltetési engedélyében történt adatváltozás bejelentése.	2024. február 28.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmi Kft. ügyvezetője			
3.	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásáron az egyidejűleg résztvevők létszáma az 1000 főt meghaladja. A vásár üzemeltetője az emberek életét, egészségét és környezetét, anyagi értékeit súlyosan veszélyeztető vagy károsító esemény bekövetkezése, vonatkozó nem rendelkezik. (55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 2. § (3))	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásár biztonsági tervének elkészítése.	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásár biztonsági tervének elkészítése.	Az Országos Állat- és Kirakodó Vásár biztonsági tervének elkészítése.	2024. április 30.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmi Kft. ügyvezetője			
4.	Az üzemeltető a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletokról, bérletokról, az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott tartalomtól eltér. A vezetett nyilvántartásban a bérleti díjak nyilvántartása történik. A helyi termelői piac üzemeltetője a piacon árusító kisüzemekről nyilvántartást nem vezet az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 6. § (4) bekezdése szerint.	Az üzemeltető által a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletokról, bérletokról az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott nyilvántartás vezetése.	Az üzemeltető által a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletokról, bérletokról az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott nyilvántartás vezetése.	Az üzemeltető által a vásáron, piacon kereskedelmi tevékenységet végzőkről, bérletokról, bérletokról az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott nyilvántartás vezetése.	2024. február 28.	Németh Móraép Nonprofit Közhatalmi Kft. ügyvezetője			

1. Az intézkedési tervben az egyes feladatokhoz kapcsolódó határidőket úgy kell meghatározni, hogy azok számon kérhetőek legyenek. Amennyiben a feladat jellege egy éven túli munka, akkor részfeladatokat, illetve részhatáridőket kell meghatározni, ahol értelmezhető.

Megállapítás	Javaslat	Intézkedés	Határidő ²	Felelős
5. A vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat nem készült, (Or. 4. § (2) és arról jól látható helyen nem tájékoztatta a kereskedőket. A vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat elkészítése, és a rendeletben foglaltaknak megfelelő közzététele.	A vásár és a piac üzemeltető általi meghatározása, a vásár és a piac üzemeltetésére vonatkozó szabályzat elkészítése, és a rendeletben foglaltaknak megfelelő közzététele.	A vásár és a piac rendjének meghatározása, az üzemeltetésére vonatkozó szabályzat elkészítése, és a rendeletben foglaltaknak megfelelő közzététele.	2024. 06. 30.	Németh Attila Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Készítette	Javaslattevő	Véleményező
Dátum: 2023. 12. 01. Németh Attila Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. 6782 Mórhalom, Rózsatelei út 2. Adószám: 18456190-2-06 Bsz: 11735115-20679673 Tel: (62)281-055	Dátum: 2023. 12. 01. Nógrádi Zoltán polgármester Mórahalom Városi Önkormányzat	Dátum: 2023. 12. 01. Kálmán Lászlóné belső ellenőr Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása

² Az intézkedési tervben az egyes feladatokhoz kapcsolódó határidőket úgy kell meghatározni, hogy azok számon kérhetők legyenek. Amennyiben a feladat jellege egy éven túli mutat, akkor részfeladatokat, illetve részhatáridőket kell meghatározni, ahol értelmezhető.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZTI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11572/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: *B. Balog László*
Balog László/ Szűcs Anikó

Tárgy: „A MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági elnök személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása”

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet: - 1 pld alapító okirat

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:

Balog László
Szűcs Anikó

Melléklet:

1. alapító határozat
2. alapító okirat
3. SZMSZ

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom város Képviselő-testülete a 123/2016. (III.31.) sz. határozatával döntött a MÓRA-GROUP Kft. megvásárlásáról.

Az azóta 100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság felügyelő bizottsági tagi feladatait a 19/2019. (I.31.) Kt. határozat értelmében Krisztin István János (Lakcím: 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc u. 9.; szül. hely, idő: 1979.05.29.; anyja neve: Bába Gizella) látta el 2019.02.01-től 2024.08.22-ig. Krisztin István János személye tekintetében összeférhetetlenség alakult ki, ezért kérelmezte felügyelő bizottsági tag tisztsége alól a felmentését.

Annak érdekében, hogy a cég működésében a változás a lehető legkisebb fennakadást okozza, célszerű a cég felügyelőbizottsági tagsági tisztségét olyan személyre bízni, aki jól ismeri a cég működését és megfelelő helyi ismeretekkel rendelkezik.

Fentiekre tekintettel javaslom a cég felügyelő bizottsági tagsági feladatainak ellátására megbízni Kiss Norbertet (Szül: Szeged, 1982.04.27., Lakcím: 6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya 458.) 2024.08.22. napjától a Felügyelő Bizottsági tagok megbízásával összhangban 2025.06.30-ig terjedő határozott időre.

A Kt. határozatban a felügyelő bizottsági megbízási díját bruttó 35.000,-Ft/hó összegben javaslom megállapítani.

A fent részletezett módosítások miatt szükségessé vált az Alapító Okirat, Alapító határozat és SZMSZ módosításának az elfogadása, amely dokumentum tervezetét a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági tag megbízási díjának módosítására tett javaslatot, valamint az új felügyelőbizottsági tag személyére és megbízási díjazására tett javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA-GROUP Kft. a felügyelőbizottsági tag személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Kisztin István János (lakcím: 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc u. 9.; szül. hely, idő: 1979.05.29.; anyja neve: Bába Gizella) 2024.08.22. napjával felügyelőbizottsági tag tisztségéből felmentésre kerüljön és megbízási jogviszony keretében 2024.08.22-2025.06.30-ig terjedő határozott időre Kiss Norbertet bízta meg (Szül: Szeged, 1982.04.27., Lakcím: 6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya 458.) a MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági tag teendőinek ellátásával. Az felügyelőbizottsági tag feladatok ellátásának megbízási díját 2024. augusztus 22-től kezdődően bruttó 35.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a leköszönő felügyelőbizottsági tag eredményes munkáját megköszönje, továbbá az új felügyelőbizottsági tag megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az felügyelőbizottsági tag megbízási szerződését írja alá.

4./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 2./ pontjában foglalt rendelkezések szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot és SZMSZ-t az előterjesztés melléklete szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbírósági bejegyzéséről intézkedjék.

Határidő: 2-3./ pont: 2024. szeptember 01.

4./ pont: 2024. szeptember 30.

Felelős: 2./, 4./ pont: MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetője

3./ pont: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2./, 3./, 4./ pont: 2024. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Mórahalom Város Jegyzője
3. MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetője
4. MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági tagjai
5. Irattár

Alapítói határozat

A Mórahalom Városi Önkormányzat (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., képvis.: Nógrádi Zoltán polgármester) mint a MÓRA-GROUP Kft. (6782 Mórahalom, Vállalkozók útja 10.) alapítója a mai napon meghozta az alábbi alapítói határozatokat:

1/2024.08.21. számú alapítói határozat

Az Alapító rögzíti, hogy a Társaság felügyelőbizottsági tagjával, Krisztin István Jánossal (anyja neve: Bába Gizella, lakcíme: 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc utca 9.) szemben összeférhetlenségi ok merült fel, így Krisztin István János a felügyelőbizottsági tagságáról 2024. augusztus 22. napi hatállyal lemond. Krisztin István János a tisztségről történő lemondásáról külön okiratban nyilatkozik.

2/2024.08.21. számú alapítói határozat

Az Alapító rögzíti, hogy a Társaság új felügyelőbizottsági tagja Kiss Norbert (anyja neve: Miklós Irén, lakcíme: 6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya, 458.) 2024. augusztus 22. napi hatállyal. Kiss Norbert a tisztség elfogadásáról külön okiratban nyilatkozik.

3/2024.08.21. számú alapítói határozat

Az Alapító az alapító okiratot a mai napon elfogadott határozatra tekintettel módosítja az írásban előterjesztettnek megfelelően, a módosításokat dőlt betűvel jeleze:

1. Az alapító okirat 11. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

14.3. ¹A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Kiss Norbert

Lakcím: 6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya, 458.

A megbízatás²

a) határozott időre³

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2024.08.22.

A megbízatás lejártá:⁴ 2025.06.30.

2. Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

¹A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

²Aláhúzással jelölendő.

³Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴Az a) pont választása esetén kitöltenendő

Az alapító egyébről nem határozott.

Mórahalom, 2024. augusztus 28.

.....
Mórahalom Városi Önkormányzat
Képv.: Nógrádi Zoltán polgármester
alapító

Dr. Juhász Péter Egyéni Ügyvéd (székhely: 6722 Szeged, Kálvária sugárút 19., kamarai azonosító: 36062351) készítettem és ellenjegyzem Mórahalmon, 2024. augusztus 28. napján:

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRATA

MÓRA-GROUP Kft. alapító okiratának 2024.08.28. napjától hatályos szövege

Alapító okirat

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: MÓRA-GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: ¹ MÓRA-GROUP Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:²

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:²

1.3. A társaság székhelye: 6782 Mórahalom, Vállalkozók útja 10.

A társaság székhelye²

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:³

1.4. A társaság telephelye(i):⁴

1.5. A társaság fióktelepe(i):⁵

2. A társaság alapítója

Név:⁵

Lakcím:

Cégnév (név):⁶ Mórahalom Városi Önkormányzat

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):⁷

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Képviselőre jogosult neve: Nógrádi Zoltán polgármester

Lakcím: 6782 Mórahalom, Bástya u. 2/E.

3. A társaság tevékenységi köre(i)⁸

3.1. Főtevékenység: 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):⁹

4763 '08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme

4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem

¹ Szükség esetén kitöltendő.

² Aláhúzással jelölendő.

³ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁴ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁵ Természetes személy esetén kell kitölteni

⁶ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁷ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alaplítvány, egyház stb. esetén).

⁸ A statisztikai némenklatúrát a tevékenységi kör(ök) vonatkozásában nem kell feltüntetni

⁹ Szükség esetén kitölthető, bővíthető.

- 5914 '08 Filmvetítés
- 5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
- 6312 '08 Világháló-portál szolgáltatás
- 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 7021 '08 PR, kommunikáció
- 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
- 7312 '08 Média reklám
- 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
- 7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése
- 9319 '08 Egyéb sporttevékenység
- 9321 '08 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
- 9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9499 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: ¹⁰ a) határozatlan,
 b) határozott¹¹,-ig.

5. A társaság tőzrstőkéje

5.1. A társaság tőzrstőkéje 50.500.000 Ft,

azaz Ötvenmillió-ötszázezer forint, amely

a) 50.500.000 Ft, azaz Ötvenmillió-ötszázezer forint készpénzből,

b)¹² Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetéjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetéjére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a tőzrstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásairól.

5.3. A tőzrstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

¹⁰ Aláhúzással jelölendő.

¹¹ Amennyiben a társaság működésének időtartama határozott, kitöltése kötelező!

¹² Szükség esetén kitöltendő.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Mórahalom Városi Önkormányzat

A törzsbetét összege: 50.500.000 Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 50.500.000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 50.500.000 Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 100%-a¹³, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára/ a társaság házipénztárába¹⁴.

A fennmaradó összeget :-ig¹⁵ a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

¹⁶b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft.

A bejegyzési kérelem cégbíróshoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult¹⁷ osztalékcélcéleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képvislet

11.1.¹⁸ A társaság ügyvezetésére és képvisletére jogosult ügyvezetője:

Név:¹⁹ Szűcs Anikó

¹³50%-nál kisebb arány esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁴Aláhúzással jelölendő, szükség esetén mindkettő aláhúzható.

¹⁵Naptári nap szerint meghatározandó. 1 évnél hosszabb határidő esetén az 5.2. pont szerinti előírás érvényesül!

¹⁶Szükség esetén bővíthető.

¹⁷Aláhúzással jelölendő.

¹⁸Szükség esetén bővíthető.

¹⁹Természetes személy tag esetén kell kitölteni.

Minden oldal aláírandó

Lakcím: 6794 Üllés, Fehérvári utca 28.

Cégnév (név):²⁰

Céggjegyzékszám (nyilvántartási szám):²¹

Székhely:

Képviselőre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízás²²

a) határozott időre²³

b) határozatlan időre
szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2024.01.01.

A megbízás lejárt: ²⁴ 2025.06.30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését mecebzási jogviszonyban / munkaviszonyban²⁵ látja el.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére²⁶

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2.²⁷ Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)²⁸:

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Céggjegyzés

13.1.²⁹ Az önálló céggjegyzésre jogosultak:

Név: Szűcs Anikó

Név:

13.2. Az együttes céggjegyzési joggal rendelkezők:³⁰

a) Név:

és

Név:

együttesen jogosultak céggjegyzésre.

b)³¹ Név:

²⁰Szervezet esetén kell kitölteni.

²¹Céggjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám.

²²Aláhúzással jelölendő.

²³Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:114. §).

²⁴Az a) pont választása esetén kitöltendő.

²⁵Aláhúzással jelölendő. Kitöltése nem kötelező.

²⁶Aláhúzással jelölendő.

²⁷Kizárólag a 12.1 a) pont aláhúzása esetén tölthető ki.

²⁸Szükség esetén bővíthető.

²⁹Szükség esetén bővíthető.

³⁰Szükség szerint kitöltendő.

³¹Szükség szerint bővíthető.

és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására³²

- a) sor kerül.
b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3.³³ A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Kiss Norbert

Lakcím: 6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya 458.

A megbíztatás³⁴

- a) határozott időre³⁵
b) határozatlan időre
szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2024.08.22.

A megbíztatás lejártá:³⁶ 2025.06.30.

Név: Pakai István

Lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 29.

A megbíztatás³⁷

- a) határozott időre³⁸
b) határozatlan időre
szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2022.07.01.

A megbíztatás lejártá:³⁹ 2025.06.30.

⁴⁰Név: Pakai Csaba Zoltán

Lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 29.

A megbíztatás⁴¹

- a) határozott időre⁴²
b) határozatlan időre
szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: 2022.07.01.

A megbíztatás lejártá:⁴³ 2025.06.30.

³² Aláhúzással jelölendő.

³³ A 14.1. a) pont választása esetén kell kitölteni.

³⁴ Aláhúzással jelölendő.

³⁵ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁶ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

³⁷ Aláhúzással jelölendő.

³⁸ Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

³⁹ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

⁴⁰ Bővíthető. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása, háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítása semmis.

⁴¹ Aláhúzással jelölendő.

⁴² Legfeljebb 5 évre (Ptk. 3:121. §).

⁴³ Az a) pont választása esetén kitöltendő.

15. Könyvvizsgáló⁴⁴

A társaság könyvvizsgálója:

Név:⁴⁵

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma:

Cégnév:⁴⁶

Céggjegyzékszám:

Székhely:

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

.....

Kamarai nyilvántartási száma:

Lakcím:

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízás kezdő időpontja:

A megbízás lejártja:

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetiében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyoni az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének⁴⁷

a) a Cégközlönyben

b) a társaság honlapján⁴⁸

tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Mórahalom, 2024. augusztus 28.

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére a következő rendelkezések módosítása adott okot: 14.3. A módosítások dőlt betűvel kerültek jelölésre.

Az alapító aláírása:

.....
Név: Mórahalom Városi Önkormányzat
képv.: Nógrádi Zoltán polgármester

Dr. Juhász Péter ügyvéd (székhely: 6722 Szeged, Kálvária sugárút 19., kamarai azonosító szám: 36062351) készítettem és ellenjegyzem Mórahalmon, 2024. augusztus 28. napján:

⁴⁴A Ptk. 3:38. § és 3:129-131 § esetén.

⁴⁵Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁴⁶Szervezet esetén kell kitölteni.

⁴⁷Aláhúzással jelölendő.

⁴⁸Amennyiben a társaság a közvetlen közzétételi kötelezettségének honlapján tesz eleget, a cégjegyzéknek tartalmaznia kell a társaság honlapjának a címét.

Minden oldal aláírandó

MÓRA-GROUP Kft.
Szervezeti és Működési Szabályzata
(SZMSZ)

módosításokkal egységes szerkezetben

Hatályos: 2017. június 29-től

Felülvizsgálva: 2024.08.28.

Tartalomjegyzék:

Bevezetés.....	3
I. Általános rész.....	3
1.1. A Társaság (cég)neve és alapadatai.....	3
1.2. A Társaság célja.....	4
1.3. A Társaság tevékenységi köre.....	4
1.4. A Társaság jogállása.....	4
1.5. Képviselőt és cégjegyzés.....	4
II. A Társaság belső viszonyai.....	4
III. A Társaság szervezete és irányítási rendszere.....	5
3.1. Munkaszervezet.....	5
3.2. A hatáskör és felelősség általános szabályai.....	5
IV. A Társaság ügyvezetőjének jogállása.....	5
V. A Felügyelő Bizottság.....	7
VI. A működés rendje.....	7
6.1. A Társaság képviselője.....	7
6.2. A bankszámla feletti rendelkezés és az utalványozási jogkörök.....	7
6.3. Munkáltatói jogok gyakorlása.....	7
6.4. A Társaság valamennyi dolgozójának joga és kötelezettsége.....	8
6.5. Helyettesítés.....	8
6.6. Bélyegzők használata.....	9
6.7. Iratkezelés.....	9
6.8. Szakmai és munkakapcsolatok, operatív irányítás.....	9
6.9. Az ellenőrzés rendje.....	9
6.10. Munkavédelmi előírások.....	10
VII. Vegyes és záró rendelkezések.....	10

MÓRA-GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

Bevezetés

Jelen Szervezeti és Működési Szabályzat (továbbiakban: SZMSZ) a 2013. évi V. törvény, valamint a Társaság alapító okirata alapján készült. Figyelembe veszi a számviteli törvény rendelkezéseit, valamint a munkajoggal kapcsolatos törvényi rendelkezéseket.

Az SZMSZ a MÓRA-GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) munkaszervezete szervezeti és működési viszonyainak szabályozásával foglalkozik, így tartalmazza:

- a Társaság működésére jellemző, nagyrészt hosszabb időre érvényes adatokat, alapvető elveket és előírásokat, a társaság tevékenységi körét;
- a Társaság irányítási rendszerét, szervezeti felépítését, általános működési rendelkezéseit, belső szabályozásait;
- a Társaság vezető és ellenőrző szerveit, azok feladatait és jogkörét, a dolgozók jogait és kötelezettségeit.

Az SZMSZ nem tartalmazza azon témakörök szabályozását, amelyeket a Társaság alapító okirata az ügyvezető döntési hatáskörébe sorol. Az SZMSZ betartása (betartatása) a Társaság tulajdonosának, vezetőinek és alkalmazottainak elsőrendű kötelessége.

I. Általános rész

1.1. A Társaság (cég) neve és alapadatai: MÓRA-GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített neve: MÓRA-GROUP Kft.

Székhelye: 6782 Mórahalom, Vállalkozók útja 10.

Postacím: 6782 Mórahalom, Vállalkozók útja 10.

Telefonszáma: 30/384-7772

Telefax száma: -

A Társaság tagjának/alapítójának adatai: A Társaság egyszemélyi, kizárólagos tulajdonosa Mórahalom Városi Önkormányzat (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., adószám: 15726731-2-06, képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester, továbbiakban: Önkormányzat) 2016. június 9. óta

Az alapító okirat kelte: 2009. július 30.

A Társaság működésének kezdő időpontja: 2009. július 30.

Céjegyzék száma: 06-09-014324

Adószám: 14862586-2-06

Törvényességi felügyeleti szerve: Szegedi Törvényszék Cégbírósága

A Társaság időtartama: határozatlan időre alakult

Számlavezető pénzügyintézet neve: MKB Bank Zrt.

Bankszámlaszáma: 10300002-10651186-49020018

A Társaság felügyelő bizottságának tagjai:

- Kiss Norbert (lakcím: 6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya 458.; szül. hely, idő: Szeged, 1982.04.27.; anyja neve: Miklós Irén),

- Pakai István (lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 29.; anyja neve: Szűcs Piroska; szül. hely, idő: Szeged, 1976.03.20.),
- Pakai Csaba Zoltán (lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 29.; anyja neve: Szűcs Piroska; szül. hely, idő: Szeged, 1981.03.03.).

1.2. A Társaság célja

A Társaság az egyszemélyi, kizárólagos tulajdonos Mórahalom Városi Önkormányzat által jóváhagyott saját tulajdonú ingatlanának és ingó vagyonának bérbe adását, hasznosítását és az ezzel összefüggő feladatokat valósítja meg.

A Társaság működési területe: Mórahalom város közigazgatási területe és egyéb megbízások alapján az ország egész területe.

1.3. A Társaság tevékenységi köre

A Társaságot az alapító okiratában foglalt tevékenységek végzésére alapították. Elsődleges tevékenysége a tulajdonos Önkormányzat által jóváhagyott saját tulajdonú ingatlanának és ingó vagyonának bérbe adása, hasznosítása és az ezzel összefüggő feladatok megvalósítása.

Fő tevékenysége: 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

1.4. A Társaság jogállása

A Társaság mint jogi személy, saját cégneve alatt jogképes, jogokat szerezhetséget vállalhat, perképes.

A Társaság feletti törvényességi felügyeletet a Társaság székhelye szerint illetékes cégbíróság látja el a Ctv. szabályai szerint.

Gazdasági tevékenységéről köteles nyilvántartást vezetni, mérleget és eredmény-kimutatást készíteni.

Vagyonával a jogszabályokban biztosított keretek között gazdálkodik és kötelezettségeiért a rábízott vagyonnal felel.

A Társaság az ügyvezető felelős vezetésével működik.

1.5. Képviselés és cégjegyzés

A Társaság a nyilatkozatait képviselője útján teszi meg.

Cégjegyzésre a Társaság ügyvezetője jogosult, aki egyben a Társaság képviselője.

Ügyvezetésre és képviselőre jogosult ügyvezető: Szűcs Anikó (lakcím: 6794 Üllés, Fehérvári u. 28.; szül. hely, idő: 1983.02.04.; anyja neve: Pálfi Katalin)

A képviselőre jogosult személy köteles névaláírását ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott aláírás mintán vagy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányon a cégbíróságnál bejelenteni.

Képviselési jogait esetenként vagy az ügyek meghatározott csoportjára nézve átruházhatja, az átruházó okiratban meghatározva a képviselendő álláspont tartalmát.

II. A Társaság belső viszonyai

A társaságnál taggyűlés nem működik, a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az egyedüli tag (alapító) írásban határoz.

Az Önkormányzat gondoskodik a Társaság törvényes működéséről.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete elé a Társasággal kapcsolatos ügyekben az ügyvezető készíti el az előterjesztéseket és a Mórhalmi Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző útján gondoskodik az előterjesztések Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Az alapítói határozatokról nyilvántartást kell vezetni.

Az ellenőrzési jogot az Önkormányzat a Felügyelő Bizottság útján gyakorolja.

III. A Társaság szervezete és irányítási rendszere

A Gazdasági társaság általános irányítását a Gazdasági társaság alapítója, az operatív irányítását az ügyvezető látja el.

A nettó 2 millió Ft értékhatár alatti jogügyletek esetében az alapító a jogügyletekhez való hozzájárulás jogát az ügyvezető útján gyakorolja.

A nettó 2 millió és a nettó 15 millió Ft közötti értékhatár jogügyletek esetében az alapító a jogügyletekhez való hozzájárulás jogát a polgármester útján gyakorolja.

A nettó 15 millió Ft értékhatár feletti jogügyletek esetében az alapító a jogügyletekhez való hozzájárulás jogát Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete útján gyakorolja.

A Gazdasági társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja.

A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz, és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

3.1. Munkaszervezet

A Társaság az üzleti tevékenysége által megkövetelt, a feladatok ellátására alkalmas szervezetét az ügyvezető alakítja ki.

A Társaság alkalmazottai feladataik ellátása során függőségi kapcsolatokban, továbbá együttműködési és szakmai kapcsolatokban végzik munkájukat.

Az ügyvezető közvetlenül irányítja a Társaság munkáját, valamint irányítja és felügyeli az alkalmazottak tevékenységét.

Az együttműködési kapcsolatokat a Társaság tevékenysége határozza meg.

3.2. A hatáskör és felelősség általános szabályai

Az alkalmazottak feladatkörét az ügyvezető határozza meg. A munkavállalók feladatait és hatáskörét a munkaköri leírások, valamint a Társaság szabályzatai tartalmazzák.

A munkavállalók a számukra biztosított hatáskörben kötelesek eljárni, a feladat és hatáskörből adódó tevékenységet, irányítást, ellenőrzést ellátni.

IV. A Társaság ügyvezetőjének jogállása

A Társaság ügyvezetőjét az Önkormányzat döntése nyomán az Önkormányzat polgármestere bízza meg az ügyvezetői feladatok ellátásával.

Az ügyvezető a Társaság egyszemélyi felelős vezetője, melynek körében – a Társaság szervezeti és működési felépítése, valamint az általa végzett tevékenységek jellege alapján és azok által megkívánt esetekben – szükség szerint az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- Irányítja a Társaság szakmai és gazdasági tevékenységét, gondoskodik a működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételekről;
- Elkészíti a Társaság mérlegét, vagyonkimutatását és ezeket a II. pontban foglaltak szerint az Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszti;
- Gondoskodik a Társaság könyveinek szabályszerű vezetéséről;
- Kapcsolatot tart a tulajdonos Önkormányzat polgármesterével, alpolgármestereivel, valamint az önkormányzati képviselőkkel;
- Köteles az Önkormányzat kérésére a Társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést az Önkormányzat részére lehetővé tenni;
- Az Önkormányzat Képviselő-testületének döntését kéri az egyébként a taggyűlés hatáskörébe tartozó esetekben;
- Az Önkormányzat Képviselő-testületének Társaságra vonatkozó határozatait nyilvántartja;
- A Társaság leggazdaságosabb működéséhez szükséges állapotot kialakítja, a Társaság működési rendjét meghatározza;
- A gazdaságosság és hatékonyság fokozására vonatkozóan intézkedéseket dolgoz ki, az intézkedések végrehajtását ellenőrzi és értékeli;
- A Társaság érdekeltségi rendszerét kialakítja;
- Az ügyvezető a biztonságos és a dolgozó egészségét óvó munkafeltételeket biztosítja;
- A munkakörü leírásokat jóváhagyja és az alkalmazottak részére kiadja;
- A mindenkor érvényes Munka Törvénykönyve szerinti munkáltatói jogokat gyakorolja, a kötelezettségeket teljesíti;
- Szabályozza a dolgozók éves szabadságának kiadási rendjét;
- A tevékenységi körben felsorolt feladatokban megfelelő szervezetet alakít ki, működtet és irányít;
- A Társaság eredményes és gazdaságos működését, eszközei hatékony felhasználását, továbbá az ehhez szükséges feltételek megteremtését biztosítja;
- A Társaság alkalmazottai részére a feladatokat kiadja, azok végrehajtását rendszeresen ellenőrzi, gondoskodik a munkahelyi fegyelem betartásáról;
- A Társaság számviteli információs rendszerét kialakítja, a bizonylati fegyelem betartását felügyeli;
- Az éves beszámolót elkészíti, az üzleti jelentést összeállítja és azokat határidőn belül az Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszti;
- Gondoskodik a Társaság pénzügyi egyensúlyának folyamatos biztosításáról, ennek érdekében likviditási tervet készít, a megvalósítást figyelemmel kíséri és értékeli;
- A Társaság pénzforgalmát megszervezi, ellenőrzi, a bank- és hitelügyeket intézi;
- A költségvetéssel szembeni kötelezettségek teljesítését felügyeli, az adóbevallási, adó befizetési és a visszaigénylési ügymenetet irányítja;
- A költséggazdálkodást irányítja, a költség elszámolási rendszert kidolgozza;
- Gondoskodik a házipénztár működéséről és ellenőrzéséről;
- Gondoskodik a vevői tartozások behajtásáról és a szállítói követelések teljesítéséről;
- Gondoskodik a Társaság statisztikai adatszolgáltatásáról;
- Gondoskodik a társadalombiztosítási feladatok elvégzéséről;
- A költségelemzést irányítja;

- Díjkalkulációt készít;
- A számviteli politikát kidolgozza, karban tartja;
- A számlarendet elkészíti, alkalmazza, karban tartja;
- A leltározást előkészíti, irányítja, a leltár kiértékelését elvégzi;
- A selejtezést elrendeli és végrehajtását felügyeli (jegyzőkönyvezés, könyvelés, tárgyi eszköz kivezetés);
- A bizonylati fegyelem megtartását folyamatosan ellenőrzi;
- A bér, a munkügyi és a társadalombiztosítási jelentések, statisztikák, értékelések elkészítését felügyeli;
- Az SZJA nyilvántartásokat ellenőrzi;
- Jóváhagyja a munkaszerződéseket, a munkabéreket, a béren kívüli juttatásokat és az ösztönzési rendszert, ellenőrzi a bér és bér jellegű kifizetéseket és azok elszámolását;
- Intézkedik a munkajogi és a bérügyi panaszok kivizsgálásáról;

Az ügyvezető az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása nélkül:

- a Társaság tevékenységi körébe tartozó üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében nem folytathat,
- nem lehet korlátlanul felelős tagja a Társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak,
- nem lehet egyéni vállalkozó a Társasághoz hasonló vagy azonos tevékenységi körben,
- nem lehet vezető tisztségviselő a Társasághoz hasonló tevékenységet folytató más gazdasági társaságban.

V. A Felügyelő Bizottság

Az Alapító a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából, három tagból álló Felügyelő Bizottságot hozott létre.

A Felügyelő Bizottság az ügyrendje szerint működik. A Felügyelő Bizottság testületként működik, de az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésére bármely tagját megbízhatja és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között. A Felügyelő Bizottsági tagok személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek a felügyelő-bizottsági tevékenységben helye nincs. A Felügyelő Bizottság tagjai nem utasíthatók.

VI. A működés rendje

6.1. A Társaság képviselete

A Társaság általános képviseletére egy személyben az ügyvezető jogosult. Az ügyvezető általános képviseleti jogosultságából adódóan jogosult minden ügyiratot egy személyben aláírni.

Az ügyvezetővel kötendő ügyleteknél, továbbá az ellene indított perekben a Társaságot az Önkormányzat Képviselő-testülete által kijelölt tag képviseli.

Ha az Önkormányzat által hozott jogsértő döntés bírósági felülvizsgálatát az ügyvezető kéri, akkor a Társaságot a petben az Önkormányzat Képviselő-testülete vagy a felügyelő bizottság által kijelölt tag képviseli.

A Társaság jogi képviseletét megbízásos jogviszony keretében működő ügyvéd látja el.

6.2. A bankszámla feletti rendelkezés és az utalványozási jogkörök

A bankszámla feletti rendelkezés, illetve pénzüintézetekkel kapcsolatos érdemi levelezés, csak a bankszámla feletti rendelkezésre feljogosított személyek aláírásával folytatható.

Az utalványozók azok a személyek, akik a kiadások kifizetését, a bevételek beszedését vagy elszámolását elrendelhetik.

Az ügyvezető korlátozás nélkül, önállóan utalványozó, ha az Önkormányzat Képviselő-testületének határozata ezt másképp nem szabályozza.

A szabad pénzeszközök kezeléséről az ügyvezető önállóan rendelkezik. Az ügyvezető tartós távolléte esetén a Felügyelő Bizottság elnöke jogosult az utalványozásra.

6.3. Munkáltatói jogok gyakorlása

A munkáltatói jogok gyakorlása a dolgozók munkaviszonyával kapcsolatos valamennyi kérdésben való döntés jogát jelenti.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja. A Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogot az ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető felelősséget vállal az Önkormányzat Képviselő-testülete előtt a munkáltatói jogok gyakorlásának jogszerűsége és célszerűsége tekintetében.

6.4. A Társaság valamennyi dolgozójának joga és kötelezettsége

A Társaság dolgozójának elidegeníthetetlen és állandóan érvényes joga, hogy:

- Magyarország Alkotmányában megfogalmazott jogait gyakorolhassa;
- szabadon nyilváníthassa véleményét a munkahelyi tanácskozásokon;
- a végzett munkájáért megkapja azt a bért, keresetet, jutalmat, juttatást, kedvezményt, amely a Munka Törvénykönyve, a munkaszerződés valamint a Társaság belső szabályai alapján őt megilleti;
- számára biztosítva legyenek a munkavégzés feltételei és eszközei.

A Társaság valamennyi dolgozójának kötelessége saját munkaterületén:

- elősegíteni a Társaság célkitűzéseinek maradéktalan és eredményes teljesítését;
- a jogszabályokban, belső szabályzatokban és utasításokban előírt feladatokat előírás szerint végrehajtani, azok végrehajtását elősegíteni és ellenőrizni;
- az Önkormányzat és az ügyvezető határozatait késedelem nélkül végrehajtani akkor is, ha annak tárgyában külön végrehajtási utasítás nem került kiadásra;
- munkaterületén a törvényességet betartani;
- munkakörével járó (funkcionális) ellenőrzési feladatokat folyamatosan és következetesen ellátni;
- a Társaság vagyonának és eszközeinek a megóvását előmozdítani;
- a baleset vagy anyagi kár megelőzése (megszüntetése) érdekében intézkedni vagy az erre illetékesek figyelmét felhívni;
- munkahelyen az előírt időpontban munkára képes állapotban megjelenni;
- munkaidejét beosztásának megfelelő, hatékony munkavégzéssel tölteni;
- a felettese által kiadott munkát haladéktalanul megkezdeni, a vonatkozó jogszabályoknak és utasításoknak megfelelően határidőre végrehajtani és tevékenységéről felettesének beszámolni;
- a Társaság ügyfeleivel és dolgozótársaival szemben udvarias, előzékeny és figyelmes magatartást tanúsítani, öltözködésében és viselkedésében a Társaság követelményeinek megfelelni, az előírt szakmai oktatáson, továbbképzéseken rendszeresen részt venni, munkája ellátásához szükséges és előírt képesítést megszerzeni;
- a rendelkezésére bocsátott munkaeszközöket, felszereléseket gondosan megőrizni, az anyagokat pedig takarékosan kezelni;
- a Társaság gazdálkodásához szükséges eszközöket és anyagokat csak a Társaság érdekében használhatja illetve hasznosíthatja;

- A jogtalan használatnál a Társaságnak okozott kárt a munkajog szabályai szerint meg kell térítenie.

6.5. Helyettesítés

- Ha az ügyvezető feladatainak ellátásában akadályoztatva van, akkor az Önkormányzat gondoskodik a feladatok megoldásának módjáról.
- Az ügyvezetőt távolléte, esetén az általa megbízott vezető (vagy vezetők) helyettesít(ik). A helyettesítésre vonatkozó feladatokat, hatáskört és felelősséget a megbízásnak tartalmaznia kell.

6.6. Bélyegzők használata

- Cégbélyegzők mindazon bélyegzők, amelyek a cég hivatalos elnevezését tüntetik fel.
- A Társaság által küldött hivatalos iratok hitelességéhez minden esetben az ügyvezető aláírása szükséges.
- Az a dolgozó, aki a Társaság nevében jogosultság nélkül vagy a jogosultságát túllépve ír alá, az ebből ért minden kárért felelősséggel tartozik.
- Cégbélyegzőt azokon az iratokon kell használni, amelyeket cégjegyzésre jogosult írt alá és az aláírása alatt a nevét feltüntették.
- Személyre vagy munkakörre vonatkozó bélyegzőhasználatot az ügyvezető engedélyezhet.
- A cégbélyegzők tárolásáról oly módon kell gondoskodni, hogy ahhoz illetéktelen személy ne férjen hozzá. A cégbélyegző jogos használója felelősséggel tartozik a jogosulatlan használatot lehetővé tevő mulasztásért, a cégbélyegző gondatlan őrzéséért.
- A cégbélyegzőkről (lenyomatuk mintája, használatra jogosult személy megnevezése és aláírása, a kiadás dátuma feltüntetésével) az ügyvezető vagy az általa megbízott személy hitelesített nyilvántartó könyvben nyilvántartást vezet. A nyilvántartásban rögzíteni kell, ha a bélyegző használója személyében változás történik vagy a bélyegző elvész.
- Bélyegzőt az ügyvezetőtől lehet írásban igényelni.
- A bélyegző elvesztése esetén arról jegyzőkönyvet kell felvenni és a bélyegzőt hivatalos lapban érvényteleníteni kell.

6.7. Iratkézelés

A Társasághoz érkezett, valamint a Társaság nevében küldött iratok iktatása soros iktatókönyvben történik. Iktatás céljára évente megnyitott, hitelesített papír alapú iktatókönyvet kell használni.

A Küldeményeket és beadványokat a Társaság ügyvezetője (illetve az ügyvezető által meghatalmazott munkavállalója) veheti át. A küldeményeket az ügyvezető igazgató bonthatja fel. A papír alapú iratok esetében a kézbesítő okmányon olvasható aláírásával, az átvétel dátumának rögzítésével ismeri el az átvételt. Rögzíteni kell: - küldemény sorszámát, - küldőjét, - érkezés dátumát, - postai küldemény esetén postai azonosítószámát.

Az iratok őrzésének helye: Mórahalom, Vállalkozók útja 10.

Az iratok megőrzésére és selejtezésére a selejtezési szabályzatban foglaltak az irányadóak.

6.8. Szakmai- és munkakapcsolatok, operatív irányítás

Az ügyvezetőt a beosztottakkal szemben utasítási jog illeti meg. A vezetői utasításokat a dolgozók kötelesek végrehajtani.

A beosztottaknak joguk van – a szolgálati út betartásával – a Munka Törvénykönyve vonatkozó előírásai szerint eljárni.

Az ügyvezetőnek a szervezet teljes területére utasítási és ellenőrzési joga van. Ezt a jogát meghatározott területen – feltételekkel és időben – átruházhatja.

6.9. Az ellenőrzés rendje

A Társaság tevékenységének és működésének belső ellenőrzéséért a vezetői ellenőrzés körében az ügyvezető felelős.

A belső ellenőrzés körébe tartozik a Társaság működésének, gazdálkodásának, pénzügyi kezelésének, ügyvitelének, a Társasági vagyon védelmének rendszeres felmérése, a jogszabályok, a Polgári Törvénykönyv, az alapító okirat és a belső szabályzatok betartása, helyes alkalmazásuk megkövetelése.

A vezetői ellenőrzés körében az ügyvezető jogosult a dolgozókat a végzett munkájukról és feladataik teljesítéséről szükség szerinti gyakorisággal beszámoltatni és egyébként meggyőződni a kitűzött feladatok teljesítéséről.

A feltárt hiányosságok, esetleges szabálytalanságok megszüntetése érdekében haladéktalanul intézkedni kell.

6.10. Munkavédelmi előírások

A Társaság munkavédelmi helyzetének alakulásáért, a munkavédelmi előírások és követelmények érvényesítéséért az ügyvezető a felelős.

A Társaságnál egészséges és biztonságos munkafeltételeket kell kialakítani.

Gondoskodni kell a munkahely rendjéről és tisztaságáról. A Társaság tevékenységére alapvetően jellemző munkatevékenységre figyelemmel a dolgozót a biztonságos munkavégzés szabályairól ki kell oktatni és el kell látni egyáltalán szükséges védő óvó eszközökkel.

VII. Vegyes és záró rendelkezések

Ezen szervezeti és működési szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a számviteli törvény és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény, valamint Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületnek az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletében foglalt rendelkezések az irányadók.

Mórahalom, 2020.....

Szűcs Anikó
ügyvezető
MÓRA-GROUP Kft.

A MÓRA-GROUP Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát a tulajdonos Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a/2020. (.....) számú határozatával napján elfogadta.

Mórahalom,

dr. Tóth Krisztián
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán
Iktatószám: MH/11615/2024
Ügyintéző/Témafelelős: Farkas Gábor/Babarczy Norbert
Tárgy: Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére
Véleményező bizottság: Ügyrendi bizottság
Pénzügyi és városfejlesztési bizottság

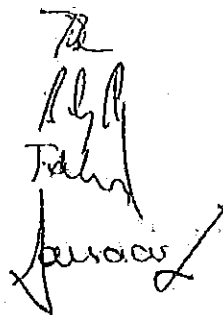
Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 221/2012. /VII. 20./ számú határozata alapján a Móra-Solar Kft-t bízta meg a Szent János térségi Norvég termálkútak üzemeltetési feladataival. Az Önkormányzat az átadásra az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) sz. rendeletének 21. §-a alapján jogosult, míg a berendezések, gépészet és egyéb eszközök használatba adása a vagyonrendelet 25. §-a alapján történt.

A dekarbonizált Mórahalom infrastruktúra elkészültével a korábban két különállóan működtetett kaszkárendszer, a „városi kaszkárendszer” és a „norvég kaszkárendszer” már egy egységes geotermikus hálózatot képez. Az egységessé váló hálózat üzemeltetését a fentiekre tekintettel Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 243/2024. (VI.27.) számú határozatával a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő üzemeltetésére bízta, ezzel egyidejűleg a határozatában a Móra-Solar Energia Kft. „norvég kaszkárendszer” üzemeltetésének feladatát megszüntette.

A Móra-Solar Energia Kft. által üzemeltetett több mint 10 éves időszakban a társaság a rendszer működésének hatékonyabbá tétele, valamint az állagmegóvásának érdekében több alkalommal is szerzett be eszközöket, melyek jelenleg is a Móra-Solar Energia Kft. számviteli nyilvántartásában szerepelnek, valamint tulajdonjoguk is a társaságé. A társaság részére az eszközök feleslegessé váltak arra való tekintettel, hogy azok szorosan kapcsolódnak a kaszkárendszer működéséhez.

A fentiekre tekintettel a társaság az eszközök Mórahalom Városi Önkormányzat részére történő értékesítését javasolja, mivel azok továbbra is a kaszkárendszer működéséhez elengedhetetlenül szükségesek és a kaszkárendszer vagyonelemei Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában vannak.

Az értékesíteni kívánt eszközök listája:

Eszköz megnevezés	Üzembe helyezés dátuma	Beszerzési érték	Leltárszám
Termelőgépházi 1.sz szekunderkör frekvenciaváltós szivattyúvezérlés – 5,5 kW teljesítményű Schneider frekvenciaváltó	2017.01.05	350 000 Ft	2017001
Visszasajtoló gépházi hőközpont üvegház gépészet vezérlés, 2db szelep és vezeték kapcsolatok, 2db relé, 2db szelepmozgató motor	2017.01.05	602 630 Ft	2017002
Légbeszívó-légtelenítő DN50 ms	2017.08.30	125 000 Ft	2017003
Szinusz szűrő	2020.04.01	635 000 Ft	2020001
Vízmérő forró Powogaz DN100 MWN jeladós	2023.02.01	347 070 Ft	2023001
Vízmérő forró Powogaz DN150 jeladós	2023.01.25	250 482 Ft	2023002
hőmennyiségmérő	2023.09.13	331 918 Ft	2023003
SPS PRO 600I Születmentes tápegység	2023.11.22	19 000 Ft	2023004

A fenti eszközök együttes, mindösszesen vételárát nettó 500.000 Ft +Áfa összegben határoztuk meg.

A fenti eszközök eladási/piaci árának meghatározásakor figyelembe vettük az eszközök jelenlegi könyv szerinti értékét, élettartamát, fizikai állapotát, elhasználódottsági fokát, valamint azt a tényt, hogy egyes

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

eszközök más rendszerbe történő integrálása korlátozott, ezáltal más célra történő értékesítése nem gazdaságos.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő, az egységes kaszkárendszer üzemeltetéséhez szükséges eszközeit értékesítse Mórahalom Városi Önkormányzat részére.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az eszközök eladási árát nettó 500.000,- forint + Áfa összegben határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az eszközök vásárlással kapcsolatos költséget az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Felelős: 3./ pont: Mórahalom Város polgármestere
4./ pont: Mórahalom Város jegyzője

Határidő: 2024.09.30.

Beszámolásra: 2024. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adó Osztálya,
- 4./ Móra-Solar Energia Kft.
- 5./ Irattár.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11545/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: A Mórahalom Kissori út, Erzsébet királyné útja és a Bálint Sándor utca által határolt Mórahalom Alsóváros városrész elnevezése

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 1 pld. térképmásolat

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § /2/ bekezdése szerint a helyi önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik a településen lévő földrajzi nevek megállapítása, megváltoztatása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § /8/ bekezdése szerint a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása.

A szegedi városrendezési hagyományokhoz hasonlóan már településünkön is elnevezésre került a Mórahalom Felsőváros és a Szent János térség városrészei a köznyelvben is elterjedt megnevezések hivatalossá tételével.

Tájékozódás szempontjából nagy előny jelent, ha városrészek meghatározásával kisebb egységekre tagoljuk a nagyobb területű településeket.

Mórahalom déli részén szintén kialakult egy új modern városrész, mely Mórahalom vonzerejének köszönhetően egyre nagyobb kihasználtságnak örvend.

A városrészben található utcák többsége a Mórahalmon gyakran előforduló, ősi családnevek után kapták nevüket (pl. Kószó, Masa, Babarczi, Volford, Tanács). A városrész egyik utcája pedig Bálint Sándor néprajzkutató után került elnevezésre, aki Szeged-Alsóvárosban született és fő kutatási területei közé tartozott szülővárosának néprajza.

A település déli részén elhelyezkedő Mórahalom Felsőváros városrészsel ellenétes északi oldalon fekvő,

- a Kissori út (2170. hrsz), Erzsébet királyné útja és Bálint Sándor utca közötti szakaszának páros és páratlan oldala,
- az Erzsébet királyné útja (2021. hrsz.) páros és páratlan oldala, valamint
- a Bálint Sándor utca (2019. hrsz.) páros és páratlan oldala által határolt városrész neve legyen

Mórahalom Alsóváros.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom Kissori út, Erzsébet királyné útja és a Bálint Sándor utca által határolt Mórahalom Alsóváros városrész elnevezése” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik; a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § /2/ bekezdése értelmében a

- Kissori út (2170. hrsz) Erzsébet királyné útja és Bálint Sándor utca közötti szakaszának páros és páratlan oldala,
- az Erzsébet királyné útja (2021. hrsz.) páros és páratlan oldala, valamint
- a Bálint Sándor utca (2019. hrsz.) páros és páratlan oldala által határolt városrésznek a Mórahalom Alsóváros nevet adja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti helyrajzi számú utca és városrész nevesítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: 3./ pont: Mórahalom város jegyzője

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2024. októberi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere

2./ Mórahalom város jegyzője

Nógrádi Zoltán
polgármester



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

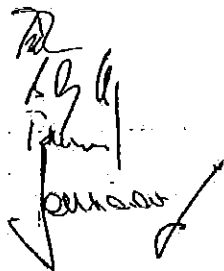
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/11684/2024
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/ Gárdai Renáta

Tárgy: Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról

Véleményező bizottság Valamennyi Bizottság

jegyző:
kabinet:
gazdálkodás:
polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom az elmúlt évtizedekben látványos fejlődésen ment keresztül. Országos jelentőségű fürdőjével, ipari parkjával, bővülő infrastruktúrájával és egészségügyi szolgáltató rendszerével mára olyan életteret ígér az itt élőknek és az ide költözni szándékozókknak, amellyel kevés Csongrád-Csanád Vármegyei település büszkélkedhet.

I. „Otthon Mórahalom” lakáscélú támogatás rendelet újra alkotása:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – kapcsolódva a kormányzati családi otthonteremtési kedvezményhez – 2016-ban megalkotta, majd több alkalommal módosította és 2023-ban újra alkotta a komplex „Otthon Mórahalom” elnevezésű és 10/2023. (II.23.) számú önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

A rendelet elsődleges célközönsége a kormányzati CSOK programban 10+10, illetve 10+15 milliós igényt benyújtó kétgyermekes vagy háromgyermekes családok voltak.

A Tisztelt Képviselő-testület Magyarország Kormánya által hozott módosított rendelkezésekre való tekintettel 2023. december 31-én hatályon kívül helyezte a Rendeletet.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. decemberi soros ülésén tárgyalta és 399/2023 (XII.21.) számú határozatával elfogadta a „Tájékoztató a Mórhalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről” tárgyú előterjesztést, melyben részletesen bemutatásra került a korábbi támogatás 2017-2023 közötti időszakban való igénybevétele.

2017-2023. közötti időszakban 1 család 500.000,- Ft, 15 család 750.000,- Ft, és 46 család 1.250.000,- Ft összegű, azaz összesen 62 család mindösszesen 69.250.000,- Ft összegű támogatásban részesült.

1. „Otthon Mórahalom” lakáscélú támogatás rendelet az alábbi feltételekkel:

- Új ház építésének támogatása,
- Kérelem benyújtása azon családoknak lenne lehetséges, akik rendelkeznek 2 vagy 3 gyerek támogatására szóló a 16/2016 (II.10.) Korm. rendelet az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról hatálya alá tartozó pénzügyi intézménnyel kötött támogatási szerződéssel 2023. december 31. előtti dátummal,
- Vissza nem térítendő támogatás mértéke: 2 gyerek esetében: 750.000,- Ft, valamint 3 gyerek esetében: 1.250.000,- Ft,
- Támogatás biztosítására az önkormányzat javára 10 éves időtartamra a támogatás összege erejéig jelzálogjog, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési tilalom kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba,
- Támogatás biztosítására a készfizetőkezesesség lehetőségét is szeretnénk biztosítani, ha a pénzügyi intézmény nem engedné jelzálogjog, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

Az „Otthon Mórahalom” lakáscélú támogatás újra alkotását az indokolja, hogy 2023. december 31-ig volt elérhető ezen fajta támogatás a településen. A rendelet 2025. december 31. javasoljuk hatályban hagyni, hogy azon családoknak lehetőséget biztosítsunk támogatás hozzáféréséhez, akik 2023. december 31-ig kötöttek támogatási szerződést a pénzügyi intézménnyel.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

II. CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó lakáscélú támogatás rendelet feltételei:

Magyarország Kormánya 2024. január 1-vel módosította az elérhető családi otthonteremtési kedvezmények rendszerét. Bevezetésre került az 5000 fő feletti lélekszámú települések vonatkozásában a CSOK Plusz hitelkonstrukció, mely kedvező kamatozású hitel formájában támogatja a kisgyermeket vállaló családok otthonhoz jutását. A település fontosnak látja a kormányzat által biztosított és módosított lehetőség helyi szinten történő támogatásával részt venni a programban az alábbiak szerint:

1. Új ház építésének támogatása:

- Új ház építésének támogatása,
- Kérelem benyújtása azon családoknak lenne lehetősége, akik rendelkeznek 2 vagy 3 gyerek támogatására szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó pénzügyi intézménnyel kötött támogatási szerződéssel,
- Vissza nem térítendő támogatás mértéke: 2 gyerek esetében: 750.000,- Ft, valamint 3 gyerek esetében: 1.250.000,- Ft,
- Támogatás biztosítására az önkormányzat javára 10 éves időtartamra a támogatás összege erejéig jelzálogjog, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési tilalom kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba,
- Támogatás biztosítására a készfizetőkezesesség lehetőségét is szeretnénk biztosítani, ha a pénzügyi intézmény nem engedné jelzálogjog, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

2. Új lakás vásárlásra (volt TSZ udvar helyén tervezett társasházra vonatkozóan):

- Új lakás vásárlása támogatott
- Kérelem benyújtása azon családoknak lenne lehetősége, akik rendelkeznek 2 vagy 3 gyerek támogatására 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó pénzügyi intézménnyel kötött támogatási szerződéssel,
- Vissza nem térítendő támogatás mértéke: 2 gyerek esetében: 1.250.000,- Ft, valamint 3 gyerek esetében: 1.750.000,- Ft,
- Támogatás biztosítására az önkormányzat javára 10 éves időtartamra a támogatás összege erejéig jelzálogjog, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési tilalom kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba,
- Támogatás biztosítására a készfizetőkezesesség lehetőségét is szeretnénk biztosítani, ha a pénzügyi intézmény nem engedné jelzálogjog, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

III. Kiemelt munkaköröket betöltő személyek Mórahalmon való lakásvásárlásának támogatása:

Mórahalom fontosnak tartja a város fejlődése és élhetőségének fenntartása érdekében az minőségi egészségügyi ellátások biztosítását. Ezért az egészségügy területén jelentkező hiányszakmák vonatkozásában a városban letelepedni kívánó szakemberek használt családi ház vagy lakás vásárlását kívánja a város segíteni az alábbi szempontok szerint:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Kiemelt munkaköröket betöltő személyek Mórahalmon való lakásvásárlásának támogatása:

- Kérelem benyújtásánál a CSOK Plusz hitel megléte nem előfeltétel és használt ingatlan vásárlásnál is igényelhető
- Kiemelt munkakörök: háziorvos, szakorvos
- Kérelmet az ingatlanvásárlást követő 1 évig lehetne benyújtani és arról a Képviselő-testület egyedi elbírálás alapján döntene.
- Támogatás összege: maximum 2.000.000,- Ft vissza nem térítendő, valamint maximum 3.000.000,- Ft kamatmentes visszatérítendő támogatás, melyet legfeljebb 10 éven belül kellene visszafizetni,
- Kérelem benyújtásának feltételei:
 - Háziorvos esetében: 10 éven belül háziorvosi praxis vásárlás, ami egyedi esetben egyszer hosszabbítható,
 - Praxis vásárláshoz további támogatás igényelhető egyedi kérelem alapján,
 - Szakorvosok esetében: 10 éven keresztül állami finanszírozás keretein belül rendelés vagy magánrendelés biztosítása a településen,
 - Amennyiben a feltételek nem teljesülnek az a támogatás visszafizetését vonja maga után.
- Kiemelt munkaköröket betöltő személyek Mórahalmon való lakásvásárlásának támogatása a jelen előterjesztés I. és II. pontjában ismertetett másik két támogatással nem összevonható.

A fent leírtak tekintetében szeretnénk a Tisztelt Képviselő -testületet tájékoztatni, hogy a fent részletezett rendeletek újra alkotását és megalkotását indokolja, hogy a korábbi „Otthon Mórahalom” tárgyú rendelet hatályon kívül helyezése után 15 család érdeklődött elérhető támogatás után. A 15 családból jelenleg 10 család szeretne új ház építésére támogatási kérelmet benyújtani.

Megvizsgálásra került, hogy családok támogatása mekkora költségbe kerülne az önkormányzatnak. A 10 érdeklődő családból 6 család 2 gyermekre igényelte vagy fogja igényelni a CSOK Plusz hitelet új ház építésére, mely 750.000,- támogatási összeggel számolva 4.500.000,- Ft, a fennmaradó 4 család pedig 3 gyermekre új ház építésére kívánja igénybe venni a támogatást, mely 1.250.000,- Ft összeggel számolva 5.000.000,- Ft. Az az összesen a 10 család támogatása 9.500.000,- Ft költséggel jár.

Ezen irányvonalak mentén, következő lépésben a részletszabályokat tartalmazó rendelet(ek) megalkotásával kívánja a település a program megvalósulását segíteni.

Mindezek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdián Renáta

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati-javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért, a tájékoztatást elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztésben foglaltak alapján felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy:

- az „Otthon Mórahalom” lakáscélú támogatás, és
- a CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó lakáscélú támogatása, valamint
- a kiemelt munkaköröket betöltő személyek mórahalmi lakáscélú támogatása kapcsán a részleteket és feltételeket tartalmazó rendeleti szabályozást készítse elő.

Határidő: 2./ pontban foglalt „Otthon Mórahalom” lakáscélú támogatás rendelet alkotására: 2024. szeptemberi Kt.

2./ pontban foglalt CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó lakáscélú támogatás részleteit és feltételeit tartalmazó rendeleti szabályozás előkészítése: 2024. októberi Kt.

2./ pontban foglalt kiemelt munkaköröket betöltő személyek mórahalmi lakáscélú támogatása kapcsán a részleteket és feltételeket tartalmazó rendeleti szabályozás előkészítése: 2024. októberi Kt.

Felelős: 2./ Mórahalom város jegyzője

Beszámolásra: 2024. november Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./Mórahalom város polgármestere
- 2./Mórahalom város jegyzője
- 3./Iráttár