

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága

*2026. március 26. napján megtartott soros nyílt ülésének
napirendje*

1./Aktuális kérdések

Tartalomjegyzék

<u>75/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Napirend jóváhagyása	2. oldal
<u>76/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról	3. oldal
<u>77/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása	3. oldal
<u>78/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása	4. oldal
<u>79/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása	4. oldal
<u>80/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röskei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére	4. oldal
<u>81/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/6 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 37.	5. oldal
<u>82/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a I. em. 2. számú lakás bérbeadása Kántor László részére	5. oldal
<u>83/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola épületében lévő lakás meglévő bérleti szerződésének módosítása Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes részére	6. oldal
<u>84/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére	6. oldal
<u>85/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röskei út 62. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére	7. oldal
<u>86/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Kuczora Albertné részére	8. oldal
<u>87/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Id. Pálinkó Szilveszter és Pálinkó Szilveszterné részére	9. oldal
<u>88/2026/III. 26./SZB számú határozat</u> A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása	9. oldal

Jegyzőkönyv

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2026. március 26. napján a Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:	Németh István	bizottsági elnök
	Szécsi Imre	bizottsági tag
	Katona László	bizottsági tag
	Rozsnyainé Hódi Mária	bizottsági tag
Igazoltan van távol:	Masa Andrea	bizottsági tag
Meghívottként van jelen:	Dr. Marjanucz Katalin	jogi referens
	Csótiné Ördög Edit	HKTT Int. Szoc. és Gyj-i Kp. vezető
	Makráné Hódi Katalin	jegyzőkönyvvezető

Németh István bizottsági elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat. Külön köszönti Csótiné Ördög Editet a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Vezetőjét. Tájékoztatja a megjelent bizottsági tagokat, hogy Masa Andrea bizottsági tag előzetesen jelezte a bizottság a mai napi üléséről való távolmaradási szándékát. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Németh István bizottsági elnök az SZMSZ rendelkezései alapján tájékoztatja a Szociális Bizottságot a 2026. március 09-i rendkívüli ülésen született döntésekről:

1. Mórahalom, külterület 0373/2 hrsz kivett major ingatlan állami tulajdonrészének megvásárlása
2. Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Bacsó Ildikó részére
3. Mórahalom, VII. körzet 155. szám alatti gondnoki lakás bérbeadása Uri Szűcs Bence és Bürgermaier Nikoletta részére
4. Visszatérítendő támogatás nyújtása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére

Javaslatot tesz a bizottsági ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Aktuális kérdések

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Szociális Bizottság a napirendi pontra tett javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

75/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Napirend jóváhagyása

Határozat

A Szociális Bizottság a 2026. március 26-i soros nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. napirendi pont

Aktuális kérdések

1.

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

76/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Határozat

A Szociális Bizottság a Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2.

A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

77/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

78/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalm Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

4.

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

79/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalm Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

5.

Mórahalm, Röskei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

80/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalm, Röskei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalm, Röskei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

6.

Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/6 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 37.

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

81/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/6 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 37.

Határozat

A Szociális Bizottság a Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/6 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 37. tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

7.

Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a I. em. 2. számú lakás bérbeadása Kántor László részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

82/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a I. em. 2. számú lakás bérbeadása Kántor László részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a I. em. 2. számú lakás bérbeadása Kántor László részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

8.

Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola épületében lévő lakás meglévő bérleti szerződésének módosítása Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

83/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola épületében lévő lakás meglévő bérleti szerződésének módosítása Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola épületében lévő lakás meglévő bérleti szerződésének módosítása Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

9.

Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 193/2022. (IV. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte Széll Adrienn 2022. május 01-től a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének. A bérleti jogviszony egy alkalommal már meghosszabbításra került. A lakás bérleti jogviszonya lejáratának közeledtével bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében. Bérlő egyedül neveli 7 és 1 éves gyermekeit, jelenleg gyesen van. Bérlő lakásbérleti díj tartozással nem rendelkezik, a lakás 2026. évtől költség elvű fizetési kategóriába tartozik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

84/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján költségelvé díjfizetés mellett meghosszabbítja a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti 66,47 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.) részére 2026. május 1-től 2028. április 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.)

10.

Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Város Polgármesterének 156/2022. (IV. 29.) számú határozata alapján 2021. május 15-től bérbeadásra került a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 2382 m² alapterületű kivett ipari terület megjelölésű ingatlanon lévő 24,38 m² alapterületű felépítmény Vass István Béla számára. A bérleti szerződés 2026. április 30-án lejár, ezért Bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását. Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs, a lakás a szociális fizetési kategóriába tartozik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

85/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Határozat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 24,38 m²** alapterületű lakás bérleti jogviszonyát **szociális díjfizetés mellett Vass István Béla** (6782 Mórahalom, Röszei út 62.) részére **2026. május 1-től 2027. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy a tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2026. május 1.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.)
- 3./ Irattár

11.

Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Kuczora Albertné részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Kuczora Albertné 2002. február 11-óta bérlője a Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti bérlakásnak. A lakás bérleti jogviszonya 2026. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében. Kuczora Albertné 73 éves, nyugdíjas más lakhatási lehetősége nincs. Bérlő bérleti díj tartozással nem rendelkezik, a lakás bérleti díja szociális alapú kategóriából 2026. évtől költség elvű fizetési kategóriába került.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

86/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Kuczora Albertné részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Kuczora Albertné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, István király út 2/a II. em. 12. szám alatti 56 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát költségelvű díjfizetés mellett Kuczora Albertné részére 2026. május 1-től 2031. április 30-ig tartó határozott időtartamra.**
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2026. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kuczora Albertné (6782 Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12.)
3. Irattár

12.

Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Id. Pállinkó Szilveszter és Pállinkó Szilveszterné részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 147/2014. (IV.29.) számú határozatában bérbe adta az ingatlanon álló 74,5 m² alapterületű tanya főépületet Pállinkó Szilveszter és családja részére 2014. május 01. napjától. A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását. Bérlők bérleti díj tartozással nem rendelkeznek, a lakás bérleti díja szociális alapú kategóriából 2026. évtől költség elvű fizetési kategóriába került.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Id. Pálinkó Szilveszter és Pálinkó Szilveszterné részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Id. Pálinkó Szilveszter és Pálinkó Szilveszterné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti 74,5 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát költségelvű díjfizetés mellett Pálinkó Szilveszter és Pálinkó Szilveszterné részére 2026. május 1-től 2028. április 30-ig tartó határozott időtartamra *de legfeljebb Mórahalom területén fennálló munkaviszonyuk időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pálinkó Szilveszter (6782 Mórahalom, V. körzet 41.)

Kiosztós anyag:

13.

A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

88/2026/III. 26./SZB számú határozat

Tárgy: A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Németh István bizottsági elnök minden kedves megjelentnek megköszöni a megjelenést, a nyilvános ülést további napirend, illetve bejelentés nem lévén berekeszti és zárt ülést rendel el.

K. m. f.



Németh István
Szociális Bizottság
Elnöke

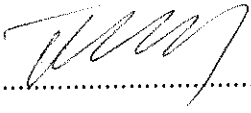
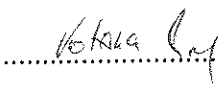
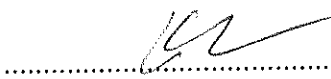
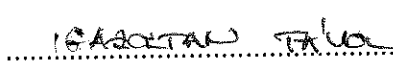


Szécsi Imre
Szociális Bizottság
Tagja

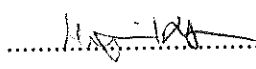
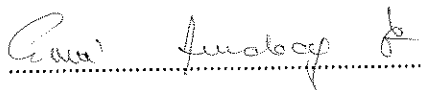
J E L E N L É T I Í V

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2026. március 26. napján a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:

Németh István képviselő, a bizottság elnöke	
Katona László képviselő, bizottsági tag	
Szécsi Imre képviselő, bizottsági tag	
Rozsnyainé Hódi Mária bizottsági tag	
Masa Andrea bizottsági tag	

Meghívottak:

Dr. Marjanucz Katalin jogi referens	
Makráné Hódi Katalin	
Csótiné Ördög Edit HKTT Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Vezető	

Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szociális Bizottság
Elnökétől

M E G H Í V Ó

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága

2026. március 26-án 12:30 perckor
tartja márciusi soros nyílt ülését

Helye: Városháza

N a p i r e n d j e:

1./Aktuális kérdések

Mórahalom, 2026. március 16.

Németh István Imre s.k.
bizottsági elnök

1. k. MELLÉKLET

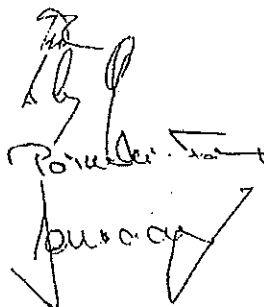
Előterjesztő: Dr. Tóth Krisztián jegyző
Iktatószám: MH/3673/2026
Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián jegyző
Tárgy: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról
Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság
Melléklet: Beszámoló a Mórhalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

The block contains handwritten signatures and stamps. At the top is a signature. Below it is a stamp that reads 'Polgármesteri Hivatal'. At the bottom is another signature.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja értelmében a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 27-i ülésén a 378/2025. (XI.27.) Kt. számú határozatával akként döntött, hogy a Beszámoló a polgármesteri hivatal tevékenységéről" tárgyú előterjesztés a 2026. évben januárban kerüljön megtárgyalásra. Azonban a beszámoló elkészítése több időt vett igénybe, így a januári Képviselő-testületi ülésen munkaterv módosítás keretén belül a 2026. március 26-i ülésre irányozta elő a beszámoló elkészítését.

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal ezt megelőzően a 2025. január havi képviselő-testületi ülésen adott számot a hivatal 2024. január 1. és 2024. december 31. napja közötti tevékenységéről.

A 2025. január 1. és 2025. december 31. napja közötti időszakra vonatkozó beszámolót a Hivatal szervezeti egységeinek vezetőivel együtt elkészítettük, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a hivatal, valamint belső szervezeti egységei 2025. évi munkájáról készített előterjesztést áttekinteni, azt megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beszámoló a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tóth Krisztián jegyző

A határozat végrehajtásáról a képviselő-testület további jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

- Mórahalom város polgármestere,
- Mórahalom város jegyzője,
- irattár

BESZÁMOLÓ
A MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
MUNKÁJÁRÓL

2025.

A Polgármesteri Hivatal jogállása

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivaltal vagy közös önkormányzati hivaltal hoz létre. A hivaltal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

A Polgármesteri Hivatal feladata

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal tevékenységének célja, hogy ügyfeleinek elvárásait a lehető legteljesebb mértékben kielégítse, intézményrendszerét a város és a környék polgárainak elvárásai szerint irányítsa, a képviselő-testület és a különböző bizottságok munkáját segítse, valamint járasszékhely városi pozíciójából adódó többletfeladatokat is maximálisan ellássa.

A beszámolási időszak ügyiratforgalma 2025. december 28. napi zárás alapján:

Év	Főszámok	Alsók
2021.	12279	28892
2022.	13511	30742
2023.	15778	30154
2024.	17137	32172
2025.	13385	28751

A Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszáma 2025. évben átlagosan 25 fő köztisztviselő, amelynek nagyobb szervezeti egységei az osztályok, a kisebbek a csoportok. Az önkormányzati operatív munkát, valamint a pályázatok közbeszerzési- műszaki kezelését a Polgármesteri Kabinet végzi.

A Polgármesteri Hivatal szervezete

Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati számú rendelet 29. §-a tartalmazza a Polgármesteri Hivatalra vonatkozó rendelkezéseket. A Hivatal belső szervezete a feladat ellátásnak megfelelően osztályokra és a Polgármesteri Kabinetre tagolódik. 2015. március 1-jétől a jegyző munkáját aljegyző segíti. Az osztályok munkájáért - a jegyző irányítása mellett - az osztályvezetők felelnek. A kabinetben végzett szakmai tevékenységért a polgármester irányítása mellett a kabinetvezető felel.

A beszámoló további részét a szervezeti egységek vezetői által elkészített, az egyes csoportokra vonatkozóan a saját tevékenységüket, illetve munkájukat bemutató beszámolók képezik.

Ügyiratkezelés, irattározás

A Polgármesteri Hivatalhoz érkező küldemények iktatása, irattározása központi iktatás keretében történik a beérkező küldemények nyilvántartásba vétele és az osztályok részére történő továbbítása, amelyet 1 fő végez.

A Magyar Nemzeti Levéltár Csongrád-Csanád Vármegyei Levéltárának jelzése és felhívása alapján 2025 év folyamán végeztük el a hivatal külső irattárában található 2006-2010 között keletkezett iratok felmérését, rendszerezését, és ezek eredményeként összesen 75 iratfolyóméter mennyiségű iratot selejteztünk le és semmisítettünk meg. A selejtezési eljárást az iratok keletkezésekor hatályos Iratkezelési Szabályzat előírásai alapján folytattuk le. Ugyanezen 2006-2010 közötti időszakra vonatkozó irat felmérés és rendszerezés eredményeként kiválogatásra kerültek az ezen időszakra vonatkozó nem selejtezhető ügyiratok is.

Ezt a feladatot évről-évre évente egy alkalommal a jövőben is tervezzük elvégezni annak érdekében, hogy a levéltári törvény által meghatározott módon a feleslegessé vált iratok megsemmisítése által a hivatal irattárában hely szabaduljon fel a jövőbeli hivatali ügyiratok és pályázati iratanyagok részére.

Évente egy alkalommal a kötelező adatszolgáltatás részét képező ügyiratforgalmi statisztika, valamint az iratkezelési szabályzat elkészítése, felülvizsgálata, illetve módosítása kerül elvégzésre.

A Polgármesteri Hivatal munkája szervezeti bontásban

POLGÁRMESTERI KABINET

A Polgármesteri Kabinet 2000. év márciusától kezdte meg működését, melynek létrehozásával centralizáltan a polgármesteri hatáskörbe tartozó feladatok jelentős része egy szervezeti egység kezébe került. A Kabinet Iroda megalakulását indokolta, hogy az Önkormányzat egyre több önként vállalt feladatot lát el összhangban a dinamikus városfejlesztéssel.

Ezen feladatok jellege azonban erősen eltér az igazgatási jellegű feladatoktól. Az önként vállalt feladatok ellátása olyan menedzsment működését teszi szükségessé, mely rugalmasan tud alkalmazkodni a feladatok jellegéhez. Erre a célra alkalmas a Polgármesteri Kabinet, amelyekben a referensek egyes részfeladatokat látnak el.

A feladatok ellátásában magas fokú a centralizáció, így valamennyi ügyirat a kabinetet irányító vezetőre kerül iktatásra és ő követi az egyes feladatok végrehajtását. A feladatok végrehajtásában a referensek közvetlenül, iránymutatással kapják meg ügyirattal együtt az elvégzendő munkát. Az így kiadott feladatokat részben önállóan, de a kabinetvezető útmutatásai alapján végzik.

A Polgármester elé kerülő döntések a Kabinetvezető ellenjegyzésén keresztül kerülnek a Polgármester által aláírásra. (Szerződések esetén további törvényességi áttekintést igazoló ellenjegyzéssel.) A kabinetnél előforduló növekvő számú ügyek ritkán tekinthetők tipizálhatónak, mindig egyedi szempontokat is figyelembe kell venni. Jellemzően előforduló ügyek a kabinetben: városfejlesztés, infrastruktúra fejlesztés, önkormányzati tulajdonú ingatlanok kezelése, telekalakítással, értékesítéssel kapcsolatos ügyek, stb.

Miután a kabinet jelentős számban polgármesteri hatáskörbe tartozó ügyeket intéz, ugyanakkor ezek sokszor kötelezettségvállaláson alapulnak, amelyet a Polgármester gyakorol az Államháztartási Törvény előírásai alapján, a költségvetési osztály napi bejövő számláira, levelezésére áttekintése van a Kabinetvezetőnek.

A Polgármesteri Kabinetben dolgozók közül 5 fő köztisztviselő besorolású, a többi munkatárs egyéb foglalkoztatású, tekintettel arra, hogy feladatkörük ezt nem teszi szükségessé, másrészt alkalmazásuk így gazdaságosabb.

Egyéb kapcsolatrendszerek:

- A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft., a Móránét Nonprofit Közhasznú Kft., és a Móra Tourist Nonprofit Kft. munkájának ellenőrzése. Ezen Kft-k felügyelőbiztossági elnöki feladatait is ellátja a kabinetvezető. (Minden Képviselő-testület elé kerülő előterjesztés előzetes véleményezése, illetve a negyedéves üzleti terv végrehajtásának nyomon követése. Továbbá ezen cégek esetében operatív tanácsadás is megvalósul.)
- A Móra-Solar Kft., a Móra-Sport Nonprofit Kft., a Móra Group Kft. és a HTV Média Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos önkormányzati feladatok egyeztetése. A kabinetvezető feladatai közé tartozik a tulajdonos megbízottjával való információs kapcsolattartás. A Kft-k feladataival kapcsolatos anyagok előzetes véleményezése.
- A Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő üzemeltetésével kapcsolatos egyeztetéseket, ellenőrzési feladatokat és beszerzések esetén a pénzügyi ellenjegyzést is a Polgármesteri Kabinet látja el.
- A beruházások engedélyeztetése, pályázatok elszámolása egyre bonyolultabbá vált. Ez látszik az egyes ügyek esetén megkeresendő szakhatóságok számában, de a támogatási szerződésekben foglalt kötelezettségek számán is. Az önkormányzati fejlesztések esetében egyre gyakrabban szükséges nem önkormányzati területek igénybevétele, amelyek jellemzően adásvételi szerződés keretében biztosíthatóak, de e mellett telekmegosztással kombinálva.

Az ügyek mennyisége évről évre nő, és jelentős probléma, hogy az iratok több évi folyamatban lévő beruházás anyagát tartalmazzák, és ezért akár több száz alszámmal bírnak, amelyek kezelése nehézkes. A Kabinet iroda 2025. évének ügyiratforgalma az alábbiak szerint alakult:

Év	Főszámok db	Alszámok db
2024.	1480	7131
2025.	1764	7434

2016-tól a Gyógyfürdővel kapcsolatos iratokat Balog László/Fürdő néven iktatják és elkülönülnek a többitől. Iktatás és kabinetvezetői ellenőrzés után az iratanyagok helyileg a fürdőben találhatóak. Ezen iratok száma az alábbi volt 2024-2025. évben:

Év	Főszámok db	Alszámok db
2024.	194	662
2025.	195	654

Ipari Park

Önkormányzatunk az államilag elismert „ipari park” címet 1997-ben nyerte el, az intézmény neve: Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológia Park.

Az ipari park fejlődése töretlen: a betelepült vállalkozások száma 2025. évi adatok szerint 73 db vállalkozás 726 fő munkavállalót foglalkoztatnak. Ezen adatok 2024-ben: 81 db vállalkozás és 750 fő munkavállaló – mely vállalkozásszámban kis mértékű csökkenést mutat.

Az ipari park területe: 100,75 hektár, melyből 83,9 hektár a tényleges ipari befektetés számára (nettó terület). 2025. december 31-i adat szerint a nettó terület 52,34%-a hasznosított, azaz 62,97 hektár van befektetői tulajdonban vagy bérli valamilyen vállalkozás; és e hasznosított területek 63,08 %-a pedig be is van építve.

Az ipari parkban működő vállalkozások által megvalósított beruházások értéke 2024-ben 21,18 milliárd forint (2023-ban 25,91 milliárd forint volt). A 2024-es évről szóló ipari parkos beszámolóhoz szolgáltatott adataik szerint a vállalkozások éves árbevétele pedig 30,44 milliárd forint volt, az előző évi adat 48,43 milliárd forint.

2025. évi adatokkal 2026. júniusát követően fog rendelkezni Önkormányzatunk – a cégek beszámolóit követően.

2025-ben az alábbi zöldmezős ipari parki terület vonatkozásában kötöttünk adásvételi szerződést:

- a Tündéerkert-Trading Kft-vel a Papírgyári út 1/h. szám alatt lévő 1914/22 hrsz jelzésű 3824 m² nagyságú területre,
- a Feed-Tech Kft-vel a Papírgyári út 1/i. szám alatt lévő 1914/21 hrsz jelzésű 2965 m² nagyságú területre,
- az NL Green Kft-vel a Papírgyári út 3. szám alatt lévő 2014/4 hrsz jelzésű 2425 m² nagyságú területre,
- a Móra-Solár 88 Kft-vel az Akácós út alatt lévő 1734/9 hrsz jelzésű 1525 m² nagyságú területre,
- a MAGCEN Kft-vel a Határőr út 2. szám alatt lévő 2213/8 hrsz jelzésű 1732 m² nagyságú területre.

2025-ben az alábbi zöldmezős ipari parki terület vonatkozásában indítottuk értékesítési eljárást, melyre vételi ajánlatot kaptunk. Az adásvételi szerződéseket 2026-ban realizáljuk.

- a FIMAP Kft-vel a Papírgyári út 6. szám alatt lévő, 1979/4 hrsz jelzésű, 10.000 m² nagyságú és a Határőr út 3.sz. alatt lévő, 1979/2 hrsz jelzésű, 13.260 m² nagyságú területekre,
- az IKG Kft-vel a Papírgyári út 2. szám alatt lévő 1914/4 hrsz jelzésű 12291 m² nagyságú területre.

Új beruházások az ipari parkban:

A Kissori út 14. szám alatt (2176/7 hrsz) Németh Gábor egyéni vállalkozó befejezte telephely-beruházását. Munkagépek, kisgépek kölcsönzésével foglalkozik.

A Dél-Alföld Hús Kft. a Kissori út 10. szám alatti húsüzemének építése folytatódott. Az 1373 m² hasznos alapterületű létesítményben helyet kap többek között: üzemrész, bemutató bolt, hűtőkamrák és irodák. Az üzemben prémium minőségű húsok (kacsa, marha) feldolgozása történik majd automatizált gépsorokkal „sous vide” technológiával. Az üzem építése 2024. évben kezdődött és idén készül el.

A MAGCEN Kft. megkezdte csarnoképítési beruházását a Határőr út 2. szám alatt. A kétosztatú csarnokot helyi vállalkozások részére szánja bérbe adni.

A Móra-Solár 88 Kft. az Akácós út alatt lévő 1734/9 hrsz jelzésű ingatlanon megkezdte telephelyének építését. A cég villanyszereeléssel, épületvillamossági beruházások megvalósításával foglalkozik.

A Domamarket Kft. az Akácós út alatt lévő 1734/1 hrsz jelzésű ingatlanon megkezdte telephelyének építését. A cég használtautó-kereskedést tervez nyitni.

A Gázso Generál Kft. építőipari vállalkozás a Határőr út 2. szám alatt telephely megvalósításába kezdett.

A Határmenti Kereskedelmi Központ csarnoképületének üzemeltetését a Perfekt-Consent Kft. vette át. Élelmiszer-nagykereskedelemmel foglalkoznak.

További jelentősebb ügyek 2025. évben:

- Az Alsóvárosi lakóövezetben a kialakított 156 db építési telekből mind értékesítésre került. A lakóövezet rendezetté vált. Befejeződött a Pálffy tér játszóterének kialakítása.
- Balassi Bálint utcai lakóövezetben 43 db építési telek közül mind értékesítésre került. Az ivóvíz és szennyvíz csatornahálózat kiépült a gáz csatlakozások rendelkezésre állnak. Az elektromos hálózat kiépítése 2025. évben befejeződött.
- Zrínyi telekvégekből kialakuló telkek
Kialakításra került 15 db építési telek, amelyből mind értékesítésre került.
- A Kinizsi utcában telekalakítási eljárások történtek, melynek nyomán 7 új építési telek alakult ki. A 7 új telekből 3 telek már értékesítésre került, 3 telek adásvételi szerződése aláírás előtt áll, 1 telek még szabad. A víz szennyvíz közmű kiépítésre került, az áram közmű kiépítése folyamatban, várhatóan 2026. december 31. napjáig elkészül. Gáz közmű nem került kiépítésre.
- A Bercsényi utcától északra 75 db építési telek kialakítására irányuló változási vázrajz készült, mely alapján 49 db telket már lefoglaltak. Az ivóvíz és a szennyvíz kiépítése várhatóan 2026. évben valósul meg, míg az áram közmű kiépítést 2027. június végére vállalta a szolgáltató. A gáz közmű bekötése opcionális.
- A Munkácsy lakóterületen 18 telket alakított ki az Önkormányzat, melyből 16 telket már lefoglaltak. Ezek értékesítése már elkezdődött. Az ivóvíz és a szennyvíz kiépítése engedélyezési tervei 2025. évben elkészültek, a vízjogi engedélyezés és a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes kivitelező 2026. évben végzi el a közművesítést. Az áram közmű kiépítést 2027. június végére vállalta a szolgáltató, a gáz közmű bekötése opcionális.
- A Petőfi utca 131/5 hrsz telek 2025. decemberében került értékesítésre. A telek kiépített ivóvíz, szennyvíz és gáz közművel rendelkezik.
- A Rózsa utca 131/3 hrsz telek 2026. januárjában került értékesítésre. A telek az értékesítéskor gáz közművel rendelkezett, az ivóvíz, szennyvíz közmű kiépítése 2026. februárjában fejeződött be, mivel 2025. évben az időjárási viszonyok és az ünnepek miatt már nem történhetett meg.
- Mórahalom Városi Önkormányzat 2025.12.05. napján szerződést kötött az E.ON Drive Infrastructure Hungary Kft-vel a Mórahalom, belterület 2257 hrsz. ingatlanon lévő 6 db parkolóhelyet érintő E-töltő berendezés elhelyezésére és üzemeltetésére vonatkozóan. A szerződés az E-töltő üzembehelyezésétől számított 15 évig tartó határozott időtartamra szól.

Otthon Mórahalmon és Otthon Mórahalmon Plusz lakás célú támogatások igénybevétele:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. szeptemberi soros ülésén tárgyalta és fogadta el a város új lakás célú támogatásairól szóló rendeleteit. Az új rendeletek megalkotása óta 2025. évben tizenegy család nyújtotta be kérelmét, az alábbiak szerint:

Otthon Mórahalmon lakás célú támogatásra:

- egy család 2 gyermek után 750 000,- Ft,
- egy család 3 gyermek után 1 250 000,- Ft összegű támogatásra.

Otthon Mórahalmon Plusz lakás célú támogatásra:

- hét család 2 gyermek után 750 000,- Ft,
- kettő család 3 gyermek után 1 250 000,- Ft összegű támogatásra.

Támogatási szerződés mind az tizenegy családdal aláírásra került. A támogatások kifizetésére három család tekintetében 2026. évben kerül sor, mert a folyósítás feltételéhez szükséges ingatlan-nyilvántartási teher bejegyzése folyamatban van.

▪ Közvilágítási fejlesztések

Mórahalom Városi Önkormányzat nagy hangsúlyt fektet a közvilágítás fejlesztésére. Új lámpatestek felszerelése esetén az az irányadó elv, hogy a 40 W teljesítmény alatti lámpatestek autonóm fényerőszabályozós lámpatestek legyenek, ami azt jelenti, hogy a gyártás során már előre beprogramozzák a lámpatestbe a megrendelő kérését, például azt, hogy 23.00-04.00 között csak 70% fényerővel világítson az adott lámpa, ezáltal üzemeltetési költséget megspórolva. 40W-nál nagyobb teljesítményű lámpatestek esetén Smartready típusú lámpatestek beszerzése preferált. Ezek olyan kialakítású lámpatestek, amelyek egy vezérlőegység későbbi csatlakoztatásával már egyedileg programozhatóvá válnak. A közvilágítási technológia fejlődésével ezek a típusú lámpatestek kerülhetnek a közeljövőben előtérbe, mivel azok további vezérlőegységgel láthatóak el, így pontosabban programozhatóvá válnak.

Temerin utca, Palics u., Mórakömb krt.

A közvilágítás tervezést a Szel-Terv Kft. készítette el, ezt követően a Móra-Kő Szociális Szövetkezet kivitelezésében a munkálatok befejeződtek 2026.03.06-ig.

Zákányszéki út (Petőfi u – Nyár u. közötti szakasz):

A Hírvill-GM KKT. végezte az érintett szakasz tervezését, mely tartalmazza a meglévő légkábeles közvilágítási hálózat és ingatlan csatlakozási pontok elbontását, földkábeles hálózat kiépítését, csatlakozási pontok kiépítését, új földkábeles közvilágítási hálózat kiépítését. A beruházás összetettsége miatt az előkészületi munkálatok 2025. évben megkezdődtek, hogy 2026. tavaszán a kivitelezés megkezdődhessen.

Bálint Sándor utca

A Bálint Sándor utcai közvilágítás tervezés befejeződött, a kivitelezésre indikatív ajánlatok beérkeztek, megrendelés nem került kiadásra forrás hiány miatt.

Szondi u. – Dobó u. – Bercsényi u.

A közvilágítási hálózat kiépítésére vonatkozó terveket a Hírvill-GM KKT. készítette el. Az érintett szakaszon a közvilágítási hálózat földkábeles hálózat védőcsővezése elkészült a Szondi u. kivételével. Önkormányzati döntést követően a kandeláberek telepítése nyomvonal kialakítás nélkül elvégezhető.

Kinizsi u.

Az újonnan kialakítandó építési telkek közvilágítási tervezése kerül előkészítésre, annak érdekében, hogy a telkek áramellátásával egyidőben a közvilágítási hálózat is kialakításra kerülhessen.

TSZ udvar (Rozsdaövezet):

Sikeres közbeszerzési eljárást követően a Balázs-Balázs Kft. nyerte el a közvilágítási hálózat kivitelezését. A munkálatok 2026. tavaszán kezdődnek. Ennek pályázati forrása a TOP Plusz Barnamezős fejlesztésből valósul meg.

Kissori út – Erzsébet királyné kerékpáros átvezetés

Sikeres közbeszerzési eljárást követően a Móra-Kő Szociális Szövetkezet nyerte el a közvilágítási hálózat kivitelezését. A munkálatok 2026. tavaszán kezdődnek.

Balassi Bálint utca

Közvilágítás tervezés befejeződött, párhuzamosan 2025. I. negyedévében 15 db új telket érintően kerül kivitelezésre a 32A-s vételezési pont, mellyel egy nyomvonalban a közvilágítási hálózat védőcsöve is elhelyezésre került MVM beruházás keretében.

Kölcsey utca és Guzzi sor csomópontja

A Kölcsey utcai közvilágítás korszerűsítése során a szolgáltatói jóváhagyást követően 2025. évben leszállításra kerültek a tervek. A 250 méteres tervezési szakaszon 3 db közvilágítási lámpát érintő fejlesztés kerül előkészítésre, mely kiegészül a Guzzi sori csomópontnál található jelenleg napelennel működő közvilágítási lámpatest megszüntetésével és helyette 1 db vezérelt 3 ágú oszlop kerül majd kialakításra.

Sikeres közbeszerzési eljárást követően a Móra-Kő Szociális Szövetkezet nyerte el a közvilágítási hálózat kivitelezését. A munkálatok 2026. tavaszán kezdődnek.

Kolo és Bauszer Kft. közös parkolója

1 db világítási oszlop került kiépítésre, hogy a kiépített kamerahálózat megfelelően működhessen, mely a Bauszer munkásszállójáról van ellátva.

Pálffy tér játszótér

Napelemes térvilágítás került kialakításra a játszótér és környezetének megvilágítása érdekében.

MVM Lumen Kft. kivitelezésében a település több pontján energiatakarékos közvilágítási LED-es lámpatestek kerültek kicserélésre.

- Az alábbi utcákon lámpatestek cseréje és bővítése történt 32 db lámpatesttel, így ezekben az utcákban minden villanyoszlopra került lámpatest, amely jelentősen javítja az utcák megvilágítását:

- Dózsa György u.
- Remény u.
- Szőlő u.
- Mező u.
- Domb u.
- Gyep sor
- Sarló u.
- Alkotmány u.

-A következő utcák esetében 4 db plusz lámpát helyeztünk el, így itt is minden oszlopon van közvilágítási lámpatest:

- Béke u.
- Dobó u.

-A következő utcákban lámpatestek cseréje történt, összesen 37 db.

- Kissori út:
- Bajcsy-Zsilinszky u.

- Röszei út

József Attila utcánál a játszótérhez egy korábban leszerelt 103 W-os közvilágítási lámpa került felszerelésre.

Móradosb krt. és az 5514-es út kereszteződésében lévő kerékpáros átvezetésnél 2 db közvilágítási lámpatestet cseréltünk, mely intézményi területről kerül megvilágításra.

▪ Víz ellátás és szennyvízelvezetés

Lovarda

A közbeszerzési eljárás során a BAU-TEAM Kft. nyerte el a kivitelezést, 2025. augusztus és december között a vízellátás és szennyvízelvezetés kivitelezése a terveknek megfelelően elvégzésre került.

Kinizsi utca

A közbeszerzési eljárás során a Civil Expert Mérnöki Iroda Kft. nyerte el a kivitelezést, 2025. július és december között a vízellátás és szennyvízelvezetés kivitelezése a terveknek megfelelően elvégzésre került.

Temerin és Palics utca:

A beszerzési eljárás során a Civil Expert Mérnöki Iroda Kft. nyerte el a kivitelezést, 2025. július és december között a vízellátás és szennyvízelvezetés kivitelezése a terveknek megfelelően elvégzésre került.

TSZ udvar közmű átépítés

Az RMB Transz társasház építése miatt közmű nyomvonalának kitérítésére volt szükség, emiatt megbízás került kiadásra Kiss István tervező részére. A közmű átépítést a Civil Expert Mérnöki Iroda Kft. végezte el.

Rózsa u. 24.

A telek vízellátásának és szennyvíz elvezetésének tervezése került megrendelésre, a kivitelezés 2026. I. negyedévében elkészült.

Zákányszéki út Társasházi telektömb

Az Önkormányzat megbízást adott Kiss István tervező részére, hogy a fejlesztésbe bevonandó társasházi telektömbre készítse el a vízjogi létesítési engedélyeket. Ennek kivitelezése 2026. évben várható.

Bercsényi lakópark III. ütem

Az Önkormányzat megbízást adott Kiss István tervező részére, hogy a fejlesztésbe bevonandó társasházi telektömbre készítse el a vízjogi létesítési engedélyeket. Ennek kivitelezése 2026. évben várható.

Munkácsy utca 18 db telek

Az Önkormányzat megbízást adott Kiss István tervező részére, hogy a fejlesztésbe bevonandó társasházi telektömbre készítse el a vízjogi létesítési engedélyeket. Ennek kivitelezése 2026. évben várható.

▪ NAPELEM TELEPÍTÉSEK

Uzoda

TAO program keretén belül a Vízilabda Egyesület a meglévő 92 kW-os naperőmű bővítését végzi el 40 kVA-es naperőmű és 225,4 kWh-as akkumulátoros energiatároló kivitelezésével. A beruházás várhatóan 2026. április végéig lezárul.

Buszváró épület

Buszváró épületére 8 kW inverter teljesítményű napelemes rendszer telepítése történt.

Tüdőgondozó

10 kW inverter teljesítményű napelemes rendszer telepítése történt külön épített féltetőre, amelyben 1 db mozgáskorlátozott parkoló- és további 3 fedett parkoló került kialakításra.

Móra-Group Csarnok

Móra-Group csarnok épületére 12 kW inverter teljesítményű napelemes rendszer telepítése történt.

Farkas Villa

Farkas Villa épület szárnyaira 2x8 kW inverter teljesítményű napelemes rendszerek telepítése történt.

Iskola konyha

Az Iskola konyha meglévő 30 Kw-os napelemes rendszerének bővítése történt 50 kW inverter teljesítményig. A meglévő 150 db 240 Wp napelemes panelekhez további 42 db 490 Wp teljesítményű napelem panel került telepítésre. A meglévő régi inverterek lecserélésre kerültek 1 db 20 és 1 db 30 kW teljesítményű hibrid inverterekre, hogy a későbbiekben akkumulátoros energiatároló kiépítése történhessen.

Móra-Tourist

A Móra-Tourist épületére 9 db 485 Wp teljesítményű napelem panellel bővült a meglévő rendszer.

Fürdő napelem bővítés tervezés

A Fürdő meglévő napelemes rendszerének további bővítése céljából a tervezési és az MVM felé az engedélyezési folyamat megtörtént.

Meglévő inverter teljesítmény: 167,6 kW

Bővíteni kívánt inverter teljesítmény: 128,3 kW

A beruházás megvalósítása esetén összesen 295.9 kW teljesítményű inverter szolgálná a Fürdő áramigényét.

A beruházás várhatóan 2026. II. negyedévében valósulna meg, amely a TOP Plusz Energetikai pályázatból kerül finanszírozásra.

Tárház előkészületek

A Tárház épületére 50 kW inverter teljesítményű napelemes rendszer telepítésére kezdődtek meg az előkészületek, amely a Jedlik Ányos energiatárolós pályázat kis- és középvállalkozások számára című pályázatból valósulna meg. Jelenleg a bírálat eredményét várjuk, melyet a bérlő Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. végez.

Munkásszálló előkészület

A Munkásszálló épületére a meglévő 51 db napelem panelből álló rendszer bővítésére az előkészületek elkezdődtek. A meglévő napelemes rendszer további 20 db 490 Wp napelem panellel kerül kibővítésre. A kivitelezés várhatóan 2026. I. negyedévében történik.

Alföldvíz Zrt. telephelyi ingatlan felújítása (Kölcsey u. 2.)

Az épület külső hőszigetelése, homlokzati nyílászáróinak cseréje, belső burkolatok cseréje, WC helyiségek felújítása történt. A bérlői pótmunka igények miatt januárban fejeződött be a beruházás.

Konténer beszerzések (öltöző, mosdó-WC, tároló)

A TOP Plusz (Sagitta és a Mikrokosmos pályázatok egybeszámításával) pályázat keretében konténer beszerzésére és telepítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítése zajlott le. A pályázatból a lovardában 2 öltöző konténer telepítésére kerül sor.

Színházi fény-hang és vizuáltechnikai eszközök beszerzése a Lovardába

A Versenyképes járáások program keretén belül 2026-os évben tervezzük megvalósítani a Lovardába a színházi fény-hang és vizuáltechnikai eszközök beszerzését, amelynek az előkészületei vannak folyamatban. A közbeszerzési eljárás várhatóan 2026. I. negyedévében valósul meg.

Az I. ütemben nettó 40 m Ft támogatásban részesültünk, a II. ütemben nettó 52,4 m Ft támogatásban részesültünk.

A beruházásból derítőlámpákat, passzív hangfalakat, 1db színpad fedést (9*11 m) illetve 146 m² LED falat kívánunk beszerezni.

9 személyes tanyagondnoki kibusz beszerzése:

Versenyképes járáások program keretén belül sikeres beszerzési eljárást követően a Hovány Kft. 2026. I. negyedévében leszállítja a kiválasztott új 9 személyes Ford Turneo tanyagondnoki kibuszt.

Az elnyert támogatás 13,1 m Ft, melyet további 8 m Ft-tal egészített ki az Önkormányzat, ezáltal összesen 21,1 m Ft összegben került beszerzésre a gépjármű.

2 db tanyagondnoki gépjármű beszerzése (Pick up):

Versenyképes járáások program keretén belül előkészítésre került a beszerzési eljárás, 2 db új Pick up típusú tanyagondnoki gépjármű beszerzésére.

Az elnyert támogatás összege nettó 26 m Ft. A beszerzési eljárás 2026. II. negyedévében kerül megindításra.

▪ **Villamos energia és gáz beszerzési eljárások**

A Kabinet iroda közreműködött a 2024/2025 évi földgáz beszerzési szerződések és a 2025 évi villamos energia szerződések megkötésében a teljes Homokhát csoport önkormányzatai és intézményei részére központosított közbeszerzési eljárásban verseny újra nyitás keretében. Mindkét energiahordozó esetén tőzsdei indexált árázással kerültek a szerződések megkötésre, mindkét energiahordozó esetében az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. lett a verseny nyertese, a szerződések velük kerültek megkötésre.

A Kabinet iroda közreműködött a 2025/2026 évi földgáz beszerzési szerződések és a 2026 évi villamos energia szerződések megkötésében a teljes Homokhát csoport önkormányzatai és intézményei részére központosított közbeszerzési eljárásban verseny újra nyitás keretében. Mindkét energiahordozó esetén tőzsdei indexált árázással kerültek a szerződések megkötésre, mindkét energiahordozó esetében az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. lett a verseny nyertese, a szerződések velük kerültek megkötésre.

▪ **Fásítási munkák**

- TOP Plusz Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése: Zöldfejlesztés Mórahalmon projekt keretében további fásítási munkák kerültek elvégzésre az alábbiak szerint:
- István király út területén és Kenyér váró előtti területen összesen 834 db fa és cserje került telepítésre vegyesen az alábbi fajtákból gömbkőris, platán, juhar, mogyoró, kínai nyár, gyertyán, dísz cseresznye, magnólia és hársfa. Cserjék vonatkozásában pedig babérmeggy, fagyal, korallberkenye, rózsálc, abélia, japán kecskerágó és örökzöld bangita.

- Barmos György tér vonatkozásában összesen 1555 db fa és cserje került kiültetésre az alábbi fajtákból díszkörte, májusfa és szomorú eperfa. Cserjék vonatkozásában pedig az alábbi fajták nyári orgona, aranyvessző, gyöngyvessző, madárbirs, mirtuszlonc, meténg, díszgyertya, törpe orgona, cserjés hanga, árnyék lilium, orbáncfű, széles levelű ezüst fa, kecskerágó, hóbogyó és rózsalonc.
- Farkas Villa csőtörés utáni felújítása
Az István király út 15. szám alatti ingatlan egyik harmadik emeleti fürdőszobájában csőtörés történt, mely az alatta lévő szinteket is eláztatta.
A kár kijavítási költsége bruttó 6.175.883,- Ft volt és a Biztosító bruttó 4.323.118,- Ft összeget fizetett.
- Óvoda tetőcsere
A Villa Inferior Kft. kivitelezésében 2024. évben elindult az óvoda épület tetőcseréje, mely 2025. évben befejeződött. Az Óvodához érkezők esetében a tumultus csökkentése érdekében 6 db új parkolóhely került kialakításra az István király úton.

TOP Plusz program beszámolója:

A TOP Plusz pályázatokra a Támogatási Szerződések megkötésére kerültek, kivéve a Helyi és térségi turizmusfejlesztés pályázat, mivel még nem jelent meg a felhívás.

Az alábbi beruházások valósultak meg:

- Szociális Szolgáltató Központ műszaki átadása 2025.07.16., amely beruházást a Domi 87 Kft. végezte. Humán pályázat keretén belül került berendezésre az egész épület.
- Kerékpárutak műszaki átadásai 2025.05.28-án megtörténtek, amelyek a következők:
Szegedi út Dózsa György-Szőlő utca közötti szakasz, Szent László park - Juhász Gyula utca közötti szakasz és Gyp sor-Munkácsy utca közötti szakaszok felújítása.
Erzsébet királyné útján lévő kerékpárút kiépítése a Kissori úton lévő kerékpárút átvezetéssel együtt.
A Mórakomb körút – Magyar Péter - Táncsics utca közötti kerékpárút kiépítése.
- A Zöld fejlesztés keretein belül elkészült a Barmos György tér felújítása, a József Attila utca 4. szám alatti játszótér és kerítés, és a Kenyérváró épület előtti terület felújítása. Elkészült továbbá az István király út – Szabadság u és Délibáb utca közötti szakasz felújítása, az országzászló áthelyezésre került erre a területre. Növénytelepítések kezdődtek 2025. évben a Zákányszéki úton, a Mórakomb krt-on, a Millenniumi sétányon és a Bástyá soron. A telepítések várható befejezése 2026. II. negyedéve.
- Az Energetikai fejlesztések keretein belül a 11 db Szolgálati lakás korszerűsítése elkészült.
- Fürdő energetikai korszerűsítése:
A pályázat szerinti teljes műszaki tartalom megvalósult, műszaki átadások 2025. decemberében lezárultak. Plusz műszaki tartalom összeállítása folyamatban, közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.
- Humán fejlesztések: eszközbeszerzésekhez kapcsolódó közbeszerzések lefolytatása 90 %-ban lefolytatásra került, a fennmaradó eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárásokat 2026-ban írjuk ki. A Soft tevékenységekre vonatkozó keretközbeszerzés összeállítása folyamatban van, várhatóan 2026. I. negyedévében indítható az eljárás.

- Aktív turisztika: Lovasfejlesztés keretein belül elkészült a 13 boxos lóistálló. Támogatási szerződés várható megkötése 2026. I. negyedévében. A kerékpáros fejlesztés Támogatási szerződés várható megkötése 2026. I. negyedévében.

▪ **Egyéb pályázatok**

Central Europe pályázat

Ezen program az I. világháborús örökség védelemre épül, konzorciumban valósul meg szlovén, szlovák, olasz, belga, lengyel partnerekkel, valamint a Budapesti Hadtörténeti Múzeum és a Meritum Kulturális és Művelődési Közhasznú Egyesület is részt vesz a programban. A projekt Mórahalomra eső költségvetése 150.560 EUR

Digitális tananyagok fejlesztése, történelmi oktatói szemléletformáló tanulmányutak, virtuális kiállítótér valósul meg a pályázat keretén belül. Pályázat zárása 2026. októberében.

Megvalósuló beruházások:

- Kölcsey utcai (Móraépnél) parkoló építésre és útrehabilitációra tervek készültek.
- Zákányszéki út bal oldalán a Dobó u és a Bercsényi utca között egyesített pályaszerkezetű (térköves) új járda és kerékpárút épült.
- Futókör beruházás a Kossuth parkban

EFOP Iroda által kezelt EFOP forrásaiból megvalósuló pályázatok beszámolója:

Az EFOP Iroda a 2025. évben a projektek zárásához kapcsolódó feladatait végezte, az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program keretein belül 2017-től indult projektek kapcsán. Az önkormányzathoz kapcsolódó szervezeteivel és partnereivel együttműködve kísérte végig a projektek szakmai és pénzügyi megvalósulását. Az Operatív Program keretein belül összesen 15 pályázat realizálódott, melyek közül 2025. év végére az EFOP forrásokból létrejött programokat két kategóriába sorolhatjuk, lezárt- és zárás alatt lévő projektekre.

Zárás alatt lévő projekt:

1. EFOP-1.5.3-16-2017-00039 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben a Mórahalmi járásban

A zárás alatt lévő projekt esetében a záró szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtása az adott projektben tervezett mérföldköveknek megfelelően zajlott. A projekt esetében sor került a záró helyszíni ellenőrzésre. További szakmai tevékenység végzésére nem kerül sor. A záráshoz kapcsolódó adminisztratív feladatok ellátása a továbbiakban is biztosított.

SPARrow projekt INTERREG HUSRB/23S/12/020-MVÖ/1 SPARrow

A projekt befejeződött a helyi ökoszisztémák fenntartható helyreállítása használt termálvizek úttörő hasznosításával. A projekt vállalt céljai, vagyis a Bite-szék termálvízzel kevert csapadékvízzel történő feltöltésének műszaki tervezése, a feltöltés hatástanulmánya, és a szikes területre termálvizek kijuttatását lehetővé tevő jogszabálmódosítási javaslat elkészült. Várjuk a záró beszámoló értékelését.

A projekt általános célja: az INTERREG SPARrow projekt keretében új, innovatív megközelítéssel vizsgálják a termálvíz fenntartható, helyben történő elhelyezésének lehetőségeit. A projektben Magyarországról Mórahalom Városi Önkormányzata, Szerbiából pedig az Újvidéki Egyetem Technológiai Kara alkotta a partnerséget. A Mórahalom mellett található Bite-szék szikes területén az

oda kibocsátani kívánt használt termálvíz által okozott ökológiai hatásokat elemezték, míg a szerbiai Rusanda-tó esetében a tó gyógyiszapjának megőrzése érdekében a vegyszerek bemosódásának irányát és összetételét kutatták az Újvidéki Egyetem munkatársai.

A SPARrow projekt a magyar–szerb határmenti együttműködés ékes példája volt. A Mórhalmi Önkormányzat és az Újvidéki Egyetem összefogásával olyan megoldások kidolgozása zajlott, amelyek a természeti erőforrások fenntartható felhasználását segítették elő, miközben hozzájárultak az ökoszisztémák megőrzéséhez mindkét országban.

ROHU00495 - MIKROKOSMOS – Béla Bartók szellemiségének és kulturális örökségének feltárása különböző művészeti ágakon keresztül.

Mórahalom Városi Önkormányzat projektpartnerként vesz részt az INTERREG VI-A Románia–Magyarország Program keretében megvalósuló „MIKROKOSMOS – Bartók Béla ethoszának és kulturális örökségének feltárása különböző művészeti ágakon keresztül” című projektben. A projekt célja Bartók Béla szellemi örökségére építve a művészet, a tudomány és az oktatás kapcsolatának erősítése, valamint a román–magyar határtérség kulturális együttműködésének fejlesztése.

A projekt vezető partnere a Banat-Triplex Confinium Európai Területi Társulás (BTC EGTC), a megvalósításban összesen nyolc magyarországi és romániai projekt partner vesz részt.

Mórahalom Városi Önkormányzat a projekt keretében kisebb léptékű, ugyanakkor a program működését segítő fejlesztéseket valósít meg. A projekt részeként 3 darab szaniterkonténer beszerzésére kerül sor, amelyek a projekt rendezvényeinek és kulturális programjainak infrastrukturális háttérét biztosítják. A konténerek beszerzése közbeszerzési eljárás keretében lezajlott, a szerződéskötés a nyertes ajánlattevő Móra-Kő Betonelem-gyártó Start Szociális Szövetkezettel 2026. március 17. után fog megtörténni.

A projekt keretében továbbá elkészül a „Beyond Bartók” című, több nyelven megjelenő kiadvány, amely Bartók Béla kulturális örökségét és annak kortárs művészeti hatásait mutatja be. A mintegy 100 oldalas terjedelmű kiadvány digitális formában, online elérhető módon kerül publikálásra.

A projekt hozzájárul a román–magyar határtérség kulturális kapcsolatainak erősítéséhez, valamint Bartók Béla szellemi örökségének szélesebb körű megismertetéséhez.

A projekt teljes költségvetése 1.887.646,48 EUR,
Mórahalom Városi Önkormányzat projektrésze: 81.227,79 EUR
Megvalósítás időszaka 2025.05.30. - 2027.05.29.

HUSRB/23L/11/003 - JERICO – határon átnyúló katasztrófavédelmi együttműködési projekt

Mórahalom Városi Önkormányzat vezető partnerként valósítja meg a JERICO – „Együtttes erőfeszítések a katasztrófavédelemben a kockázatmegelőzés és a határon átnyúló koordináció érdekében” című projektet az Interreg VI-A IPA Magyarország–Szerbia Program keretében.

A projekt célja a határtérség katasztrófavédelmi együttműködésének erősítése, a kockázatmegelőzési kapacitások fejlesztése, valamint az önkéntes tűzoltóegységek beavatkozási és gyorsreagálási képességeinek javítása.

A projekt 2025. szeptember 1-jén indult, jelenleg megvalósítási időszakban van. A programban Mórahalom Városi Önkormányzat mellett a Csongrád-Csanád Vármegyei Tűzoltó Szövetség és Magyarkanizsa Község vesz részt projekt partnerként.

A projekt keretében Mórahalmi Határmenti Tűzoltó Központ épül a Röszei úton, továbbá sor kerül korszerű tűzoltójárművek, valamint mentéshez szükséges katasztrófavédelmi eszközök beszerzésére.

A beszerzendő eszközök közül a tűzoltó gépjármű fecskendővel és a magasból mentő tűzoltó jármű közbeszerzési eljárás keretében kerültek beszerzésre; a nyertes ajánlattevő a Tornádó International Kft., a szerződés megkötése megtörtént 2026.02.23-án. A Határmenti Tűzoltó Központ építési munkák beszerzési eljárása közzétételre került az EKR rendszerben 2026.03.06-án, a leendő nyertes ajánlattevővel a szerződés legkorábban 2026. áprilisában köthető.

A további beszerzések előkészítése folyamatosan zajlik, megvalósításuk a beszerzési tervvel összhangban történik.

A program részeként önkéntes tűzoltó alapképzés valósul meg, amelyhez e-learning tananyag készül, valamint a lakosság számára katasztrófa megelőzési tájékoztató anyagok kerülnek kidolgozásra.

A projekt során a partnerek közösen dolgozzák ki a határ menti katasztrófavédelmi beavatkozások legjobb gyakorlatait, valamint egy új együttműködési protokollt. A program keretében Magyar Kanizsa Község vállalkozás felújításra kerül a horgosi tűzoltó központ, továbbá tűzoltójárművet és egyéb, a mentési és beavatkozási feladatok ellátásához szükséges felszereléseket szerez be mintegy 46 önkéntes tűzoltó egyesület számára.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Tűzoltószövetség két garázst létesít a derekegyházi és balástyai önkéntes tűzoltóság számára, valamint 5 használt tűzoltóautót, 1 pick-up járművet és 2 magasból mentő eszközt szerez be.

A projekt keretében beszerzésre kerülő eszközök és a fejlesztések jelentősen hozzájárulnak az önkéntes tűzoltók beavatkozási képességeinek javításához, ezáltal hatékonyabbá és gyorsabbá teszik munkájukat a határ menti térségben.

A projekt teljes költségvetése 4.738.341,5 EUR,

Mórahalom Városi Önkormányzat projektrésze: 1.872.070 EUR

Megvalósítás időszaka 2025.09.01. – 2028.08.31.

HUSRB/23L/21/004 - SAGITTA – határon átnyúló agrár-innovációs és képzési projekt

Mórahalom Városi Önkormányzat projektpartnerként (vezető partner: Fondacija Pro Scientia Naturae Senta – Szerbia) vesz részt a SAGITTA – Smart Agro-Innovation and Training Action című projekt megvalósításában az Interreg VI-A IPA Magyarország–Szerbia Program keretében. A projekt célja, hogy korszerű és gyakorlatorientált szak- és felnőttképzéssel támogassa a fenntartható mezőgazdaság fejlődését a magyar–szerb határ menti térségben, különös tekintettel a természeti erőforrások megőrzésére, az agrár-digitalizációra, valamint a szőlészet és borászat területére.

A program keretében Mórahalmi létrejön egy professzionális Szőlészeti-borászati Képzési Központ és szőlőültetvény, ahol a képzés résztvevői a gyakorlati feladatokat valós környezetben sajátíthatják el. A fejlesztések támogatják a tananyagok adaptálását és az egész életen át tartó, rugalmas tanulást a határ mindkét oldalán. A projekt népszerűsíti az oktatást nagyszabású Mezőgazdasági Hétvégekkel, nyílt napokkal, információs rendezvényekkel és iskolások számára szervezett kirándulásokkal.

A projekt részeként 5 darab szaniterkonténer beszerzésére kerül sor, amelyek infrastrukturális háttérrel biztosítanak a képzési és rendezvényszervezési feladatokhoz. A konténerek beszerzése közbeszerzési eljárás keretében lezajlott, a szerződéskötés a nyertes ajánlattevővel, a Móra-Kő Betonelem-gyártó Start Szociális Szövetkezettel legkorábban 2026. március második felében köthető. Emellett az építési munkák beszerzési eljárása közzétételre került az EKR rendszerben, a beérkezett ajánlatok értékelése folyamatban van, a szerződéskötés előreláthatólag március végén történik.

A SAGITTA projekt előremutató kezdeményezés, amely tudást ad és lehetőséget teremt a zöld és digitális jövő megvalósítására.

A projekt teljes költségvetése: 3.461.821,20 EUR,

Mórahalom Városi Önkormányzat projektrésze: 1.205.415,3 EUR
Megvalósítás időszaka: 2025.09.01 – 2028.08.31.

ROHU00627-Resilience4Health – rugalmas, integrált és hozzáférhető, határokon átnyúló egészségügyi szolgáltatások

A program célja a határ menti egészségügyi infrastruktúra megerősítése, a szolgáltatások összehangolása és a lakosság számára biztosított ellátás minőségének javítása.

A projektpartnerek: Temes Megye Önkormányzata (vezető partner), a temesvári „Pius Brînzeu” Megyei Sürgősségi Kórház, a Szegedi Tudományegyetem, valamint a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ. Az együttműködés célja, hogy a román–magyar határ menti térségben korszerű, integrált és mindenki számára hozzáférhető rehabilitációs szolgáltatások jöjjenek létre.

A fejlesztés egyik kiemelt eleme a Mórahalmon, Millenniumi sétányon megvalósuló Kamillaház. Az új intézmény modern, akadálymentes és energiahatékony épületként szolgálja majd a helyi közösséget. A tervek szerint tágas gyógytorna-terem, korszerű masszáz- és kezelőhelyiségek, valamint a szakemberek munkáját segítő kiszolgálóterek kapnak benne helyet. A projekt részeként a Kamillaház működéséhez szükséges tárgyi feltételek és eszközök is beszerzésre kerülnek, amelyek hozzájárulnak a magas színvonalú rehabilitációs szolgáltatások biztosításához. A fejlesztés célja a rehabilitációs kapacitások bővítése, a várakozási idők csökkentése és a személyre szabott ellátás feltételeinek megteremtése.

A kivitelezés 2026. február 17-én kezdődött. A munkálatok ütemezetten haladnak majd, hogy a létesítmény mielőbb a lakosság rendelkezésére állhasson. A tervek szerint 2027 nyarán már akár meg is kezdődhetnek az első gyógytorna-foglalkozások és masszázskézelések az új épületben.

Projekt teljes költségvetése: 10.937.499,44 EUR
Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ projektrésze: 1.000.000,00 EUR
Megvalósítás időszaka: 2024.12.23. – 2027.12.22.

DIMOP Plusz 2.1.1-24 Energetikai Fejlesztések

Cél az önkormányzati épületek energetikai rendszereinek korszerűsítése az energiafogyasztás csökkentése és a fenntarthatóság növelése érdekében. A projekt modern technológiák és hatékony rendszerek integrációját valósítja meg, beleértve a napelemes és geotermikus megoldásokat, valamint az energiafelhasználás automatizált szabályozását.

A projekt előkészítése megtörtént, a részletes tervezés és technikai specifikációk kidolgozása elkészült, a pályázatot támogatásra érdemesnek ítélték, a támogatási szerződést megkaptuk a projektben meghatározott feladatok kiszervezését végezzük.

A fejlesztések az alábbi épületeket érintik:

1. Városháza
2. Városháza cukrászda
3. Piacsarnok
4. Móradozsi Uszoda
5. Móra-Tourist iroda
6. Bivaly Bowling
7. Szent Benedek munkásszálló

8. Aranyszöm Rendezvényház
9. Cacao Club
10. Huncutka Bölcsőde
11. Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
12. Szent László Katolikus Általános Iskola
13. Molnár Franciska Judo Csarnok
14. Móra-Vital Járóbeteg Szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ
15. Gólyásházi hőközpont
16. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő
17. Móradozsi Kézilabdacsarnok
18. Móradozsi Labdarúgó Centrum
19. Norvég geotermikus termelő és visszasajtoló kút
20. Dekarb termelő és visszasajtoló kút
21. Hunyadi termelő és visszasajtoló kút
22. Fürdő hideg és melegvizes kútja

KEHOP Plusz 2.2.1-25 Zöld-Kék Infrastruktúra

Cél: Az önkormányzat a Zöld-Kék Infrastruktúra pályázat keretében egyrészt a SPARROW projektben elkészített Bite-széki 45,54 ha vízpótlási terv megvalósítását tűzte ki célul, másrészt a Pramonád tér térfelületének felbontásával új városi zöldfelület alakul ki.

Mórahalom Városi Önkormányzat a beruházással, természetalapú, innovatív vízmegtartási megoldásokkal javítja a település vízgazdálkodását a Homokhátság éghajlati sérülékenységeire reagálva. A projekt indokoltságát a csapadékvíz-gazdálkodás hiányosságai, a szélsőséges időjárási hatások, valamint a természetes élőhelyek degradációja adta. A beruházás előkészítését az Interreg SPARROW projekt alapozta meg, amely feltárta a termál- és csapadékvizek szikes élőhelyekre gyakorolt hatásait és kidolgozta a Bite-szék vízmegtartási műszaki megoldásait, amelyek napelemes átemelőt, 1.000 méter földtöltést és fából készült fa betétpallós bukót tartalmaznak. A fejlesztés központi eleme a Vereskereszt-Madarásztói fűcsatornából származó víz Bite-széki talajvízpótló tó kialakítása, amely a helyben tartott vizek hasznosítását szolgálja. A projekt városi szinten is érvényesíti a zöld-kék infrastruktúra szemléletét: a Pramonád tér felületének 415 m²-en történő elbontásával új fákkal és élő növényekkel teli zöldfelületek és természetközeli vízmegtartó elemek jönnek létre. A beruházás komplex módon járul hozzá az ökológiai kapcsolatok erősítéséhez, a klímaadaptációhoz, a vízvisszatartáshoz és a lakossági szemléletformáláshoz. A pályázat 100 % támogatási intenzitású, a projektben elszámolható összköltség 562.876.914 Ft.

Bivalyos fejlesztés

A mórashalmi Nagyszéksós-tó ökoturisztikai fejlesztése

A projekt megvalósítási helyszíne: a Mórahalom és Rőszke között található Bivalyrezervátum és a Nagyszéksós-tó környéke.

A Nagyszéksós-tó köré készülő minta bemutatóhely és a hozzá kapcsolódó terek, szemléletformáló eszközök kialakítása, látogatóközpont belső terének kialakítása, 6 db kilátó, gyalogút, Kulcsosház szálláshely fejlesztésének I. üteme, a tervezési munkálatok 2022-ben befejeződtek.

A fejlesztés II. üteme, a megvalósítás 2024 nyarán megkezdődött. Mórahalom Városi Önkormányzat a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságával konzorciumban jogosult támogatási igényt benyújtani 1.400.000.000,- Ft támogatási keretösszegben.

A projektet érintő közbeszerzési eljárásokat az előkészítési folyamat során már lefolytattuk. A projekt teljes összköltsége a közbeszerzési eljárást nem érintő beszerzésekkel együtt 1.542.982.538,- Ft. Ez az összköltség 2 db kilátó és a gyalogút megépítését sajnos már nem fedezi, így ezen projektelemeket a pályázati költségvetésből töröltük. A támogatási kérelmünket 2024.08.06-án benyújtottuk. A beruházás sikeres megvalósítása érdekében a támogatási kérelemmel egyidejűleg többlettámogatási kérelmet is benyújtottunk a hiányzó összeg, 142.982.538,- Ft fedezése érdekében. A támogatási intenzitás mértéke: 100%

Támogatási kérelmünket a 2024.10.10. napján kelt támogatói döntés alapján 1.400.000.000,- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélték. A támogatási szerződés 2024.12.03-án hatályba lépett és a 814.574.376 Ft-os támogatási előleget az Önkormányzat megkapta.

A felhívás keretében olyan tevékenységek támogathatók, melyek célja a természetvédelmi infrastruktúra fejlesztése, továbbá a védett, illetve közösségi jelentőségű természeti értékek és területek, élővilág bemutatása a helyi lakosság és a területre érkezők számára.

A projekt megvalósítása 2024 őszén elindult és 2025 év végéig befejeződtek az építési beruházások. A konzorciumi tagok a pályázat keretében 800 m²-es gólyamenedékházat és látogatóközpontot építettek interaktív kiállítással, természetfilmekkel és a kapcsolódó eszközbeszerzésekkel együtt. Az épületegyüttes környezetében parkoló, játszótér és gyógynövénykert is kialakításra került. A fedett szín átalakításával interaktív foglalkoztató teret, az állatbeálló felújításával látványkaramot hoztak létre. A Nagyszéksós-tavi szálláshelyek energetikai korszerűsítése is megtörtént az új és a régi iskola, az állomásépület és a monitoring ház tekintetében, valamint a szálláshelyek környezetének kertészeti rendezésére is sor került. A látogatók számára megépítésre került a gyalogosan megközelíthető Belső tanösvény, a Nádírigó, Levelibéka és Bölömbika kilátók, a Bivalyos teraszos kilátó és az Ökológiai kilátó. Ez utóbbi kilátó nemcsak a szárazföldről, hanem a tó közepén található csatornán keresztül, ponton csónak segítségével is megközelíthető lesz. A csónak beszerzése folyamatban van.

A jegyrendszer és a működési koncepció véglegesítése, valamint a megnyitáshoz szükséges előkészületek egyeztetése jelenleg zajlik. A projekt 2026. szeptember végén zárul.

Svájci-Magyar Együttműködési Program

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, a Svájci Hozzájárulás „Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások” tématerületén „SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez” című felhívásra Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatot nyújtott be, melynek keretében 506.921.626 Ft értékű támogatást nyert termál távvezeték, új hőközpontok és meglévő hőközpontok kivitelezésére, korszerűsítésére.

A fejlesztés az alábbi kivitelezési elemeket tartalmazza:

Új távvezeték nyomvonalak:

1. szakasz: Táncsics Mihály utcai meglévő termálvezetékéről leágazás – a Szabadság u. és Egyenlőség u. között elhelyezkedő telkek végében kialakítandó új utca – István király út – Szövetkezeti útig (Gólyás ház) 547 m
2. szakasz: Szövetkezeti úttól (Gólyás háztól) – Szövetkezeti út – Kölcsey utcáig (Garabonciás Kollégiumig és a Vízműig) 412 m
3. szakasz: Szövetkezeti úttól (Gólyás háztól) Szilágyi Mihály Kollégiumon át a Móraépfő utca-ig 411 m

Új hőközpontok:

1. Iparkamara (730 hrsz., István király út 1) 50 kW
2. Munkaügyi központ (729/1 hrsz., István király út 1/a) 50 kW

3. Garabonciás Kollégium (833/1 hrsz., Kölcsey u. 11) 60 kW
4. Vízmű (827/4 hrsz., Kölcsey u. 2) 100 kW
5. Szilágyi Mihály Kollégium (892/1 hrsz., Szilágyi u. 2) 300 kW
6. Móraép Kft. (914 hrsz., Röszei Út 34) 230 kW

A Fürdő hőközpontjaiban 19 db hőcserélő kerül korszerűsítésre.

A projekt kivitelezéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások 2025. év elején lefolytatásra kerültek, megkötöttük a kivitelezővel a vállalkozási szerződéseket.

Az ezt követően induló építési és fejlesztési munkák teljes körű kivitelezése 2026. szeptember hónapra megvalósul.

A távvezetékekhez szükséges épület beállások kialakításra kerültek.

A Munkatügyi központ hőközpontja 80%-os, a Tanuszoda hőközpontja 50%-os, a Jakuzzi gépház hőközpontja 30%-os, a kültéri élmény- és tanmedence hőközpontja 80 %-os, a kültéri pancsoló hőközpontja 80 %-os, a Családi csúszda hőközpontja 80 %-os, valamint a Rendezvénymedence hőközpontja 80%-os gépészeti készeltséggel rendelkezik.

A Fürdő főépület, az összekötő épület, a tanuszoda és a sátor gépház vezérlőszekrénye elkészült és a helyszínen felszerelésre került.

A diszpécser helyiség korszerűsítése is megtörtént.

Móra-Sport Nonprofit Kft. által üzemeltetett sportlétesítmények 2025. évi működése és fejlesztései

A Móra-Sport Nonprofit Kft. 2025-ben is folyamatosan ellátta a mórahalmi sportlétesítmények szakszerű és gazdaságos üzemeltetését. A társaság kiemelt feladata volt a létesítmények működési feltételeinek biztosítása, a karbantartási és fejlesztési igények kezelése, valamint a biztonságos és fenntartható működtetés feltételeinek erősítése.

- A Móradosi Sportközpont Labdarúgó Centrumában 2025-ben megtörtént a tűzivíztároló föliabélésének cseréje és iszaptalanítása, továbbá két ütemben sor került az öntözőrendszerhez és a tűzivíztároló vízbetáplálásához kapcsolódó víziközmű-fejlesztések megrendelésére és kivitelezésének előkészítésére. Ezek a beruházások a pályák fenntarthatóbb üzemeltetését és a létesítmény műszaki biztonságát szolgálták.
- 2024. május 21-én lakossági kezdeményezés nyomán nettó 38 mFt önkormányzati finanszírozás mellett újraindított a Móradosi sportközpontban lévő konditerem. A nyitás előtt az épület kifestésre került és új gépek beszerzése és beléptető rendszer kiépítése történt. A Móradosi Fitness Centrum 2025-ben már teljes üzemi évben működött, és továbbra is fontos szerepet töltött be a lakossági szabadidősport és egészségmegőrzés területén. A 2024-ben megújult, új eszközökkel és beléptetőrendszerrel ellátott létesítmény esetében 2025-ben a stabil, biztonságos és folyamatos működtetés biztosítása volt az elsődleges cél.
- A Móradosi Sportközpont öltözőépületét érintően 2025-ben homlokzati felújítás előkészítése történt meg. A tervezett beruházás az épület állagmegóvását, rendezettebb megjelenését és hosszú távú fenntartható használatát szolgálja.
- A Móradosi Uszoda esetében a 2025. évben jelentős energetikai fejlesztés előkészítése és szerződéses megalapozása történt meg, amely a meglévő napelemes rendszer bővítésére és akkumulátoros energiatárolás kialakítására irányul. A fejlesztés célja az uszoda energiahatékonyságának javítása és a gazdaságosabb üzemeltetés elősegítése.

Összességében megállapítható, hogy 2025-ben a sportlétesítményeket érintő fejlesztések fő iránya a műszaki biztonság növelése, az állagmegóvás, valamint az energiahatékony és fenntartható működés kialakítása volt.

Lakás és helyiséggazdálkodás

Az Önkormányzat a 2025. 01-09. hónapok tekintetében részletes lakás és helyiséggazdálkodási beszámolót készített 2025. októberében, majd a 10-12. hónap beszámolója 2026. február hónapban került a Képviselő-testület elé jóváhagyásra. A témában külön beszámoló nem készül a hivatali beszámoló keretében.

Önkormányzati Rendszert működése

A Mórahalmi Önkormányzati rendszert létszáma, főbb feladatai 2025-ben:

5 fő mezőőr foglalkoztatása alkotta 2025-ben az önkormányzati rendszert egy Agrárminisztériumi egyedi támogatás segítségével.

A fő feladatrendszer, amely az utóbbi években meghatározta irányvonalunkat, a migrációs nyomás változó formában, de tavaly is jelen volt településünkön. Jelenleg migráns bejelentéssel, illetve hulladékos területek feltérképezésével foglalkozunk hangsúlyosan. A migránsok száma enyhén emelkedő tendenciát mutatott, majd év végére jelentősen csökkent.

2025-ben az illegális hulladéklerakók feltérképezésére helyeztük a hangsúlyt, mely alapján önkormányzati pályázat is benyújtásra került a hulladékok elszállítására.

További elvégzett feladatok voltak:

- rendezvénybiztosítások,
- közbiztonsági akciók,
- személy felkutatások,
- több személy előállításában közreműködtünk,
- közlekedésrendészeti feladatok ellátása,
- közterületi intézkedések.

2025. évben 8 alkalommal szerveztünk bűnmegelőzési programokat:

A programok célcsoportja voltak: iskolások, nyugdíjasklubok, lakosság. Több alkalommal police-coffee rendezvényt tartottunk. Részt vettünk a lovasszínházi rendezvénysorozaton.

Több alkalommal bike-safe kerékpáros regisztrációt tartottunk, illetve kivilágítatlan kerékpáros akciókkal hívtuk fel a figyelmet a közlekedési szabályok betartására. Az előző évhez képest nagyban növeltük a bűnmegelőzésre fordított időnket. Újra elővettük a drogrevenenciós tematikákat is.

Odafigyeltünk a közlekedési szabályok fokozott betartatására is, több közlekedésbiztonsági akcióban vettünk részt: pl. kivilágítatlan kerékpárosok felszólítása.

Közös szolgálatok időtartama, akciók a társszervekkel:

A klasszikus rendészeti feladatok mellett a közterületek felügyeletével kapcsolatos teendőket is ellátták a rendészek, ezek főbb területei:

- gázos területek tulajdonosainak felszólítása
- közterület-használati engedélyek kiadása, ennek száma megnőtt, és a kiadás feltételei szigorodtak.

2025-ben megnövekedett a rendezvények biztosítása: lovasszínházi előadások mellett nagyobb részben vettünk részt programok önálló biztosításában is. Több Kolo Centarban tartott rendezvény idején végeztünk parkoltatást.

Általános tendenciaként elmondható, hogy nőttek az ún. szomszédviták mind belterületen, mind külterületen. Heti rendszerességgel érkeztek bejelentések: pl. elszántotta a szomszéd a területét; belterületen átlóg a kerítésen a fa, átjár a kutya stb. Összességében az ilyen ügyek feltérképezése és megoldása sok órai külterületi munkaórát jelentett.

A Rendészet működésének időszaka alatt:

- lakossági panasz munkájukra nem érkezett, sőt pozitívan fogadták a folyamatos közterületi jelenlétet,
- intézkedéseik kifogásolása nem érkezett,
- kényszerítő eszközt nem kellett alkalmazni.

Összességében elmondható, hogy az önkormányzati rendészeti szervezet beváltotta a hozzá fűzött reményeket. Intézkedéseivel hatékonyan válaszokat ad a lakosságot érintő legfontosabb közbiztonsági problémákra. Munkáját a rendőrség szigorú szakmai felügyelete alatt végzi. A rendőrség elfogadta az új szervezet munkáját, sőt számít jelenlétére a közterületi intézkedések során.

Térfigyelő kamerafelvételek visszakeresésével több szabálysértési és bűncselekményi nyomozásban segítettük a rendőrség munkáját. 2025-ben is folytattuk a kamerabővítést, 2 új helyszínen szereltünk fel térfigyelő rendszert. 1 helyszínen okos zebra került kialakításra. Közreműködünk más forgalomcsillapítási eszközök kialakításában. Mórahalom először került kialakításra több Puszi and Pá parkoló, amelyek segítik a parkolási mobilitást. Munkatársaink segítséget nyújtottak helyszínbiztosítási feladatok megoldásával a mórahalmi önkéntes tűzoltóságnak is.

2025. évre a rendőrség nem adott még ki hivatalos bűnügyi statisztikát, így a települési objektív adatok értékelését a júniusban esedékes rendészeti főnapirendi ponti beszámoló fogja tartalmazni.

A sajtóban már megjelent, hogy az Országos Rendőr-főkapitányság 2025-ös adatai alapján a Mórachalmi járás bizonyult Magyarország legbiztonságosabb járásának. A Csongrád-Csanád vármegyei járás kiemelkedően alacsony bűnügyi statisztikával rendelkezik.

2026. évben fenn szeretnénk tartani a megemelt mezőéri létszámot, hogy kül-és belterületen egyaránt migrációs szolgálatokat tudjunk ellátni. A közterület-felügyelet vonatkozásában erősíteni kívánjuk a közlekedésbiztonsági ellenőrzéseket.

2025. év végén összehívásra került a Kistérségi Közbiztonsági Egyeztető Fórum, amely 2026. évi tervként az alábbi határozati javaslatokat fogadta el:

1. A Közbiztonsági Egyeztető Fórum megtárgyalta és egyetért abban, hogy a Fórum keretein belül továbbra is rendszeresen egyeztessük az aktuális közbiztonsági problémákat, mert a közbiztonság közös érdekünk.
2. A Közbiztonsági Egyeztető Fórum megtárgyalta és egyetért abban, hogy az Ásotthalmi határátkelő infrastrukturális fejlesztéséről, annak tervezéséről, jelenlegi jogi helyzetének állásáról újra kezdeményezzünk egyeztetést az ORFK-vezetőségével.
3. A Közbiztonsági Egyeztető Fórum megtárgyalta és egyetért abban, hogy a kistérség települései képviselőjében a fórum forduljon az OPSZ-vezetőségéhez, hogy a Határvédelmi Tagozatban résztvevő polgárőrségek éjszakai migrációs szolgálatok költségtérítésének finanszírozására az OPSZ 2026. évre költségvetéséből különítsen el forrást.
4. A Közbiztonsági Egyeztető Fórum megtárgyalta és egyetért abban, hogy a kistérség települései képviselőjében a fórum forduljon az OPSZ-vezetőségéhez a polgárőrségek technikai felszereltségének javításában, gépjárművek beszerzésében, illetve működési költségek – különös tekintettel üzemanyag kártya - finanszírozásában kiemelt támogatást nyújtson a határvédelmi szolgálatot ellátó települések egyesületei számára.
5. A Közbiztonsági Egyeztető Fórum megtárgyalta és egyetért abban, hogy a kistérség települései képviselőjében a fórum forduljon belügyminiszter úrhoz a térfigyelő

kamerarendszerek bővítése kapcsán, amely egyaránt szükséges bűnmegelőzési célból és bűncselekmények felderítésében is.

6. A Közbiztonsági Egyeztető Fórum megtárgyalta és egyetért abban, hogy a kistérség települései képviselőiben a fórum egyeztetéseket kezdeményezzen a Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőrfőkapitányság vezetésével a települések közlekedésbiztonsági szabályainak betartatása kapcsán. Egyben a rendőrség szakmai irányítása mellett dolgozzon ki közlekedésbiztonsági akcióterveket, amelyek csökkenthetik a súlyos sérüléssel járó közlekedési balesetek számát.

Hivatali irodaautomatizálás

Helyzetelemzés:

Az önkormányzati munkavégzés alapja a jól működő számítástechnikai háttér, mivel egyre több alkalmazás működik Interneten keresztül.

A hivatal jelenlegi Internet szolgáltatója a TARR Kft., mint ahogy a többi önkormányzati intézményé is – új szerződések kötése 2 éves hűségnyilatkozattal 2024. szeptember 1-től, a régi áron, de kedvezőbb sávszélességgel.

A hivatal az új szerződésnek köszönhetően 250/250 Mbit sávszélességű bérlet vonalat használ, ami csak a Városháza Internet forgalmát biztosítja. Ezen kívül egy 250/100 Mbit sávszélességű előfizetés került a Városházára, ami a közterületi kamerarendszer kiépítése miatt vált szükségessé. A Wifi4EU pályázat megvalósításához szintén egy 250/100 Mbit/s. sávszélességű Internet bekötés került a Városházára, ez biztosítja a végpontok közötti Internet elérés lehetőségét.

A hivatalban a nyomtatási feladatokhoz irodánként van egy kisteljesítményű nyomtató a munkatársak munkájának megkönnyítése érdekében.

Nagyobb mennyiségű és A3 méretű nyomtatásokhoz fénymásolót gépeket lehet használni, melyekből 5 db áll rendelkezésre.

Fénymásoló gépeink karbantartását az Irodagép Kft végzi, melyek az alábbiak:

- a Városháza tetőtérén található a Ricoh Afficio 2800 színes fénymásoló,
- a Városháza 2. emeletén 2 db Ricoh 2554 -es fénymásoló található,
- a Városháza 1. emeletén egy 30 lap/perces, nagy teljesítményű, Ricoh AF 3054-es fénymásoló végzi a nyomtatási és másolási feladatokat,
- a földszinti EFOP irodában egy Ricoh MP2501-es fénymásoló segíti a munkát.

- Továbbra is nagy hangsúlyt fektettünk az e-mailek archiválására: a levelező szerver tehermentesítését a régi levelek helyi gépre történő archiválásával tettük meg. A 2017-ben beüzemelésre kerülő szerver cseréje aktuálissá vált, ami 2026. március 31-ig megtörténik. A szerver cseréjével a mail.morahalom.hu weblapon használt Roundcube levelező szoftver is frissítésre került, ami jóval több funkcióval rendelkezik elődjéhez képest, valamint a nagy méretű levelezőládákat is megfelelő sebességgel kezeli.

- OIP és egyéb pályázaton keresztül folyamatosan történik a városháza számítógépeinek cseréje. 2025. év végén nyertes pályázat (TOP Plusz) lehetőséget adott több önkormányzati intézmény számítógép parkjának bővítésére. Összesen 30 laptop, 51 db számítógép és egyéb informatikai eszközök (pl.: nyomtatók, mobil telefonok, switchek, VOIP telefonok, stb.) kerültek beszerzésre, melyből a városházára 29 db számítógép és 4 db laptop került, a többi intézmények részére kerül átadásra.

- 1 fő informatikus került alkalmazásba, aki nem csak a városháza informatikai feladatait végzi, hanem az önkormányzati intézmények informatikai feladatait is elvégzi.

A jövőbeni szükséges fejlesztések:

- A fejlesztéseknél nagy hangsúlyt kell fektetni az energiatakarékos eszközökre, valamint a készenléti állapotok kihasználására.
- A hatékonyabb munkavégzéshez a munkaállomások folyamatos cseréje is szükséges. 5 éves gépeinken már a vírusellenőrző futása is észrevehető lassulást okoz. Egyre több 5 évnél idősebb gépünkön vesszük észre, hogy véletlenszerű kiakadásokat produkál. Már egyre több az olyan alkalmazás, amely központi adatbázisokba dolgozik.
- A kollegák távoli munkavégzésének biztosítása szerver virtualizálásával: ezáltal nem kellene számítógépeket éjszakára, vagy hétvégére bekapcsolva hagyni, ami energia-megtakarítást jelenthetne.
- Mostanra elértük, hogy szinte minden munkaállomáson Windows 11 operációs rendszer fut, csak 1-2 számítógép maradt Windows 7, 10 vagy Windows XP operációs rendszerrel. Ezek megtartása a régebbi programok kompatibilitási problémái miatt vált szükségessé.
- A későbbi számítógépek beszerzésénél figyelni kell arra, hogy Windows 11 kompatibilisek legyenek. A Windows 10 támogatásának megszüntetését 2026. októberre tervezi a Microsoft, tehát addig még biztosan lesz frissítés a jelenlegi számítógépekhez.

KÖLTSÉGVETÉSI CSOPORT, PÉNZÜGY- ÉS SZÁMVITELI CSOPORT
(készítette: Pörneki-Fábián Magdolna Pénzügy-és számviteli csoportvezető)

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Költségvetési- és Adó Osztályának működésében változás történt 2025. évben. Tóthné Klamik Gyöngyi osztályvezető 2025.07.27-én nyugdíjba vonult. Ezt követően az Osztály jelentős szervezeti átalakításon esett át. Három csoport került létrehozásra: Költségvetési Csoport, Pénzügy- és Számviteli Csoport, Adócsoport. A három csoport önállóan is, valamint egymás munkáját hatékonyan segítve működik.

A Költségvetési Csoport, valamint a Pénzügy- és Számviteli Csoport (továbbiakban: Csoportok) látja el Mórahalom Városi Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, az Önkormányzat által fenntartott intézmények költségvetésének gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat, valamint az önkormányzati társulások gazdálkodási-munkaszervezeti feladatait.

A Csoportok feladatkörei ellátásának jogszabályi alapjait az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, ennek végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet határozza meg. A feladat ellátása során naprakész ismeretekkel szükséges rendelkezni minden további gazdasági tárgyú törvénnyel kapcsolatban (pl. költségvetési törvény, számviteli törvény, adó és járulék törvények, nemzeti vagyonnal, foglalkoztatással kapcsolatos jogszabályok, stb.).

A Csoportok feladatai:

- elemi költségvetés és költségvetési beszámoló elkészítése
- a költségvetési előirányzatokkal való gazdálkodás, előirányzat módosítás
- készpénzes és készpénz nélküli pénzforgalom lebonyolítása
- személyi juttatások, támogatások utalása

- szállítói számlák, bizonylatok pénzügyi ellenőrzése, iktatása, utalása, szállítói finanszírozású számlák nyomon követése, könyvelése
 - vevői számlák kiállítása
 - kintlévőségek kezelése
 - előlegek folyósítása, nyilvántartása, elszámolása
 - Nemzeti Adó és Vámhivatal felé történő adóbevallások elkészítése (ÁFA, rehabilitációs hozzájárulás, cégautóadó)
 - kötelező havi, negyedéves, éves adatszolgáltatások a MÁK elektronikus rendszereiben (KGR, ÖNEGM rendszer, EBR-42 rendszer)
 - a pályázati támogatások és azok felhasználásának nyilvántartása és egyeztetése a pályázat kezelőkkel
 - kötelezettségvállalások nyilvántartása
 - gazdasági események számviteli rögzítése
 - önkormányzat pénzügyi befektetéseinek nyilvántartása
 - szabad pénzeszközök átmeneti lekötése
 - bizonylati fegyelem betartása és betartatása
 - az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, Fürdő, Könyvtár, Óvoda és az Önkormányzat által koordinált Társulások főkönyvi könyvelésének előkészítése, elkészítése
 - az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, Fürdő, Könyvtár, Óvoda és a Társulások tárgyi eszközeinek nyilvántartása, selejteзések, vagyonleltár elkészítése
 - a vagyonkataszteri nyilvántartás, az ingatlan-vagyonkataszterhez kapcsolódó analitikus kimutatások vezetése, kötelező egyezőségek biztosítása
 - az Önkormányzat irányítása alatt működő költségvetési szervek gazdasági, pénzügyi tevékenységével járó költségvetési, ellenőrzési feladatok koordinálása
 - a havi, negyedéves és éves statisztikai jelentések elkészítése
 - civil szervezeteknek adott támogatások nyilvántartása, elszámoltatása
 - KIRA program kezelése, a nem rendszeres bérek számfejtése
 - cafetéria nyilvántartás folyamatos vezetése, regisztrálása, dokumentálása
 - normatíva, központi normatíva nyilvántartása, törvény szerinti kezelése
 - gazdálkodási szabályzatok elkészítése, aktualizálása.
- A Polgármesteri Hivatal Költségvetési Csoportja és Pénzügy- és Számviteli Csoportja látja el
- Mórahalom Városi Önkormányzat
 - Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
 - Mórahalomi Tóth Menyhért Városi Könyvtár- és Közösségi Ház
 - Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
 - Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő (2015.03.01-től)
 - Homokháti Kistérség Többcélú Társulás (2017.08.01-től)
 - Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása (2018.01.01-től)

gazdálkodási feladatait.

A Móra-Vital Kft költségvetési intézménnyé történő átalakulásával 2024. június 01-től újabb költségvetési szerv csatlakozott a fentiekhez, létrehozásra került a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ. Bár az intézmény önállóan látja el feladatait, az osztályunk felügyeletet és segítséget nyújt az elvégzendő munkához. Biztosítjuk az új intézmény költségvetésének beépítését az Önkormányzat összesített költségvetésébe.

2025-ben a jogszabályban kiadott határidőnek megfelelően elkészült a 2024. évi költségvetési beszámoló. A 2024. évi költségvetési gazdálkodás lezárásaként a csoportok elkészítették a zárszámadási rendelet-tervezetet, mely tartalmazta az önkormányzati fenntartású intézményi maradványok jóváhagyására vonatkozó javaslatokat is.

Az Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetése január-február hónapban elkészült, mely a Képviselő-testület 1/2025.(II.27). számú Önkormányzati rendeletével elfogadott.

A 2025. évi költségvetési rendelet év közben nyolc alkalommal, valamint a 2026. évben 2025. december 31-i hatállyal került módosításra. Indokoltá vált a költségvetési rendelet módosítása néhány halaszthatatlan, új feladat pénzügyi fedezetének biztosítása, új pályázati források elnyerése miatt.

Az Önkormányzat és intézményeinek költségvetési főösszege az alábbiak szerint alakult 2025-ben.

Megnevezés	Eredeti költségvetés adatok forintban	Módosított költségvetés adatok forintban	Változás mértéke %
Mórahalom Városi Önkormányzat	10.723.099.905	15.395.307.106	143,57
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	228.373.751	250.398.057	109,60
Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	30.710.062	34.416.256	112,07
Napköziotthonos Óvoda	720.315.453	767.897.904	106,61
Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	1.325.313.675	1.418.098.556	107,00
Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ	930.821.714	1.202.931.473	129,23
Önkormányzat és Intézményei összesen	13.958.634.560	19.069.049.352	136,61
Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása	4.285.918.098	7.944.026.420	185,35
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása	8.068.540.232	8.220.641.282	101,89
Társulások összesen:	12.354.459.330	16.164.667.702	130,84
Mindösszesen:	26.313.093.890	35.233.717.054	133,90

A 2025. évi költségvetés előkészítése 2024. év végén elkezdődött. Az előirányzatok tervezésére a Polgármester által megfogalmazott prioritások, célok – stabil pénzügyi egyensúly, a működési kiadások hatékony elosztása és az eddig elért szakmai feladat-ellátási színvonal javítása, pályázati lehetőségek kihasználása, folyamatban lévő pályázatok folytatása, befejezése – figyelembevételével kerül sor. A költségvetési rendelet-tervezet – a jogszabályban előírt határidőig benyújtására került. Az elmúlt évek

kormányzati intézkedései még inkább megfontolt takarékos gazdálkodást igényeltek, melyet az intézményi költségvetések és a társaságok üzleti tervek összeállításánál érvényesíteni kellett.

Az együttműködési megállapodásoknak megfelelően a Csoportok látják el a társulások gazdálkodási feladatait, könyveinek vezetését. Ennek keretében határidőre elkészítették a 2025. évi társulási határozatok alapján az elemi költségvetéseket, illetve a beszámolókat az év végi zárást követően. Szükség szerint módosításra kerültek a társulások költségvetései.

Az év közben jelentkező vagyon-nyilvántartással kapcsolatos feladatok, úgymint az eszközök nyilvántartása, valamint az ahhoz kapcsolódó különféle mozgások az analitikus rendszerben rögzítésre kerültek. A szükséges kapcsolódó egyeztetések, leltárak a zárást megelőzően megtörténtek. 2025. évben megkezdődött a tárgyi eszközök leltári számmal ellátott etikett címkével történő azonosítása. A nyilvántartott vagyonnal kapcsolatban több alkalommal történt belső ellenőrzés (folyamatban lévő beruházások, vagyonkezelésbe adott eszközök nyilvántartása). Az ellenőrzés kapcsán tett megállapítások kezelése folyamatos.

A jóváhagyott előirányzatok terhére vállalt kötelezettségek nyilvántartására az önkormányzat és intézményei, valamint a társulások tekintetében is a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolás, érvényesítés, és utalványozás rendjéről szóló szabályzatnak megfelelően kerül sor.

A beszedett bevételek és teljesített kiadások módosított pénzforgalmi szemléletű kettős könyvviteli rendszerben kerülnek rögzítésre. A főkönyvi könyvelést – jogszabálynak megfelelően – analitikus nyilvántartásnak kell alátámasztania. Ennek biztosítása érdekében negyedéves időszakonként, illetve szükség szerint egyeztetés történt a feladatok keretgazdái, illetve az analitikát vezető munkatársak és a főkönyvi könyvelés között. A főkönyvi könyvelésben rögzített adatokból határidőre és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészült a Képviselő-testület részére a költségvetés végrehajtásáról szóló éves beszámoló.

Az államháztartás alrendszerei, így az önkormányzat és intézményei részére a jogszabály havi és negyedévenkénti zárási feladatokat ír elő, melyről ugyancsak havonta és negyedévenként adatot kell szolgáltatni a Kincstárón keresztül a központi költségvetés részére.

Az első három hónapról egyben kell pénzforgalmi adatszolgáltatást készíteni, ezt követően pedig havi adatszolgáltatási kötelezettségünk van. A mérleg adatokról negyedévenként kell adatot szolgáltatni. A Magyar Államkincstár által 2025-ben új adatszolgáltatás került előírásra. Három alkalommal (október, november, december hónapokban) kalkulált adatot szükséges megadni az Önkormányzat és intézményei év végéig várhatóan realizálódó bevételeiről és kiadásairól. Amennyiben a kalkulált adat megadott értékhatáron túl eltér a tényleges teljesülő adatoktól, abban az esetben az Államkincstár szankcióval sújthatja az adatszolgáltató Önkormányzatot.

A Csoportok munkáján belül egyre növekvő többletfeladatot jelent a megnövekedett európai uniós projektek pénzügyi bonyolítása, az elkülönített számviteli nyilvántartás megvalósítása.

Mórahalom Városi Önkormányzat jelentős pályázati tevékenységet folytat, a pályázati forrásokat minél inkább igyekszik kihasználni. A Csoportok aktívan részt vesznek valamennyi pályázat kezeléséhez, elszámolásokhoz szükséges pénzügyi bizonylatok, számlák, állományba vételi bizonylatok kiállításában, összegyűjtésében. Pályázonként elkülönített könyvelést vezetünk, mely többletmunkát igényel, de nagyban megkönnyíti a pályázati támogatásokkal történő elszámolást és a későbbi ellenőrzések lebonyolítását.

A feladatmutatók szerint járó állami támogatások igénylése az erre szolgáló www.ebr42.otm.gov.hu internetes portálon keresztül megtörtént. Az intézmények felmérő adatlapjai jogcímenként, intézményenként kerültek feldolgozásra és rögzítésre. A feladatmutatók alapján megállapított támogatások évközi módosítására 2 alkalommal, május és október hónapokban volt lehetőség.

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal kiadási előirányzatai az alábbiak szerint alakulnak, mely kiadások biztosítják a szükséges köztisztviselői létszám és a dologi kiadások finanszírozását, melyek a feladatok ellátásához szükségesek.

Megnevezés	Kiadási tételek adatok forintban	Kiadási tételek megoszlása %
Személyi juttatások	204.596.716	81,70
Munkaadót terhelő járulékok	27.810.643	11,11
Dologi kiadások	12.358.501	4,94
Egyéb kiadások	4.106.397	1,64
Felhalmozási kiadások	1.525.800	0,61
Összesen	250.398.057	100,00

A hivatal költségvetési kiadásainak túlnyomó része (92,81 %-a) a foglalkoztatottak személyi juttatásainak és munkaadót terhelő járulékeinak finanszírozására szolgált, mely évről-évre magasabb arányt jelent a Hivatal költségvetésében.

2025.07.01-től az állam jelentős béremelést finanszírozott a köztisztviselők számára, az emelésre nyújtott támogatás a köztisztviselői létszámot figyelembe véve átlagos 14,74 %-os béremelést tett lehetővé.

A 2022-es év új feladatot is hozott a csoport számára. A kialakult világgazdasági környezet hatására a jegybanki alapkamat mértéke jelentősen megemelkedett, ami maga után vonta a befektetett pénzügyi eszközök kamatainak az emelkedését is. Ennek következtében az Önkormányzat több esetben a Képviselő-testület elé terjesztette az Önkormányzat pénzügyi befektetéseinek átvilágítását, hogy minden esetben a legkedvezőbb döntést hozza meg a Képviselő-testület.

Az Önkormányzat és intézményei, a Társulások és intézménye, valamint a gazdasági társaságok 2022. áprilisától a rövidlejáratú betétlekötést alkalmazza a szabad pénzeszközök lekötésére.

A rövidlejáratú betétlekötés folyamata 2025-ben tovább zajlott. A jegybanki alapkamat 2024.09.25 és 2026.02.25. között 6,5 % volt. Ehhez igazodott a betéti kamat mértéke, mely 2025-ben egész évben 6,35%-ban került meghatározásra.

A lekötési kamatláb az alábbiak szerint alakult:

Lekötés kezdete	Lekötési kamatláb költségvetési szervek	Lekötési kamatláb gazdálkodó szervek
2025.01.02.	6,35%	

Az Önkormányzat alatt az OTP Banknál létrehozott cégcsoportot továbbra is működtetjük, és így az önkormányzati tulajdonnal bíró gazdasági társaságok szabad pénzeszközét is le tudjuk kötni, a fentiekben vázolt feltételek mellett. Csoportos lekötést alkalmazunk, mely nagyban megkönnyíti az intézmények, társulások és a cégek betétlekötési tevékenységét.

A Csoportok feladat ellátását terheli, hogy két önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság pénzügyi feladatait látja el a csoport, valamint az ügyvezetés munkáját is segíti. Az alábbiak a gazdasági társaságok, amelyek pénzügyi tevékenységét végezzük:

- Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.
- Móra-Solár Kft.

A Költségvetési Csoport és a Pénzügy- és Számviteli Csoport munkáját jellemző néhány számadat:

Megnevezés	2024	2025
Bejövő számla	8 069	7 172
Kimenő számla	13 881	15 320
Egyéb bizonylat	3 550	2 814
Utalványrendelet száma	37 949	37 924
ebből bevételi jogcímű	19 995	20 626
ebből kiadási jogcímű	17 969	17 298
ebből utalva vagy teljesítve	37 912	37 878
ebből bankkal összevezetve	28 167	28 266
ebből pénztárral összevezetve	1 390	1 287
Pénztári forgalom	1 378	1 318
ebből bejövő	387	339
ebből kimenő	991	979
Kontírozás követel oldalon	198 037	180 753
Kontírozás tartozik oldalon	186 304	169 330
Szerződések	2 134	2 030
ebből bevételi jogcímű	387	403
ebből kiadási jogcímű	1 747	1 600
Főkönyvek száma	20 725	20 757
Partnerek száma	18 611	18 611
Részletezők száma	2 395	2 525

A lekönyvelt bizonylatok havi száma nem tűnik soknak, de egy-egy bizonylat több könyvelési tételből állhat. Egy havi bérlényvelést egy bizonylatnak számolja a könyvelő rendszer, de körülbelül 400 tételben tudjuk a havi béreket lekönyvelni, ha nincs pályázati időszak. Amennyiben a pályázatokban bér is könyvelésre kerül a bérfelosztó hossza akár meg is duplázódhat.

A korábbi számviteli rendszerben és könyvelési programmal havonta a könyvelési tételünk 3500 és 4000 db tételszám között mozgott, ezzel szemben 2014.-től az új számviteli rendnek megfelelően 16.000-20.000 db tételt könyvelünk havonta.

A költségvetési csoport munkáját 2023-2024. évben tovább terhelte, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek ellenőrzésre kijelölésre kerültek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 115/A. § (2) bekezdése, valamint a Pénzügyminisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (I. 31.)

PM utasítás értelmében az államháztartásért felelős miniszter által átruházott hatáskörben eljáró államháztartás szabályozásért, humán és önkormányzati költségvetésért felelős helyettes államtitkár által jóváhagyott az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 68/B. §-a szerinti kincstári ellenőrzés éves ellenőrzési tervében.

Az ellenőrzés időszaka 2023.07.01-től 2024.06.30-ig tartott, melyről a záró jegyzőkönyvet megkaptuk. Az Államkincstár az ellenőrzést az Önkormányzat és valamennyi intézménye tekintetében ellenőrzési megállapítás és hiánypótlási kötelezettség nélkül zárta. Két Társulás esetében az SZMSZ és a szabályzatok közötti összhang megvalósítását írta elő. A feladat végrehajtása a meghatározott határidőnek megfelelően 2025. évben megtörtént.

A 2025. évi szervezeti átalakítás folyamata zökkenőmentesen, gördülékenyen zajlott. A feladatok elvégzése továbbra is határidőben megtörtént. A Költségvetési Csoport és a Pénzügy- és Számviteli Csoport munkájáról összességében megállapítható, hogy a jogszabályi változások okozta többletfeladatok elvégzéséhez alkalmazkodott, a bekövetkezett létszámcsereket, valamint a megnövekedett feladatok ellenére is jelenleg egy ütőképessé, összeszokott, egymással együtt dolgozni tudó és akaró, egymással összetartó, egymásért kiálló munkaszervezet szolgálja az Önkormányzatot és Intézményeit.

ADÓCSOPORT

(készítette: Pintér Attila csoportvezető)

Az adócsoporthoz 3 fő köztisztviselő látja el az adóigazgatási feladatokat. A beszámolási időszak során személyi változás történt a csoportban, azonban a feladatellátás folyamatossága biztosított volt, az ügyintézés színvonala a megszokott szakmai színvonalon zajlott.

Mórahalom Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása alapján valamennyi helyi adónemet bevezette a településen. A Képviselő-testület rendeletet alkotott az építményadóról, a telekadóról, a magánszemélyek kommunális adójáról, az iparüzési adóról, az idegenforgalmi adóról, valamint a talajterhelési díjról.

Mórahalom Város Képviselő-testülete 2026. évtől kezdődően a telekadóról szóló 36/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletében a telekadó mértékét az alábbiak szerint módosította:

- a telekadó mértéke a 10000 m² alatti telek területe után 100 Ft/m² összegben került meghatározásra, kivéve – a nem Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki teleknek minősülő – azon telket, ahol az utcán kiépített közművonalról a csapadékvíz elvezetése zárt csapadékvíz-csatorna hálózat útján megvalósul, melynek esetében 380 Ft/m² összegben került meghatározásra 2026. évtől kezdődően.
- a telekadó mértéke a 10000 m² alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a belterületi kivett beépítetlen terület után 380 Ft/m² összegben került meghatározásra, kivéve a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Parki telket, melynek területe után 100 Ft/m² kerüljön meghatározásra 2026. évtől kezdődően, kivéve a Telekadó rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti telket.
- a telekadó mértéke a 10000 m² és a feletti telek területe után 380 Ft/m² összegben került meghatározásra, kivéve a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Park területén lévő telket, melynek területe után 100 Ft/m² összegben kerüljön meghatározásra 2026. évtől kezdődően.
- a telekadó mértéke a 10000 m² alatti külterületi telkek esetében 5 Ft/m² összegben került meghatározásra 2026. évtől kezdődően, ide nem értve a 2. § (1) bekezdés e) pontja szerinti telket.

- a telekadó mértéke a magánszemély tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban ipari területként feltüntetett, illetve a helyi építési szabályzat szerint egyéb ipari gazdasági területként nyilvántartott telkek esetén 5 Ft/m² összegben került meghatározásra 2026. évtől kezdődően.
- a telekadó mértéke azon telek után, melyen energia termelő létesítmény üzemel, 100 Ft/m² összegben került meghatározásra 2026. évtől kezdődően.
- a telekadó mértéke az ingatlan-nyilvántartásban zártkerti művelés alól kivett telek után 50 Ft/m² összegben került meghatározásra 2026. évtől kezdődően.
- a telekadó mértéke a Helyi Építési Szabályzat szerint Gyógyhely megnevezésű, 3000 m² feletti telkek esetén 15,-Ft/m². összegben, továbbá az adó mértéke a Helyi Építési Szabályzat szerint Gyógyhely megnevezésű, 3000 m² alatti, Mórakomb övezet által határolt építési telkek esetén 100,-Ft/m² összegben került meghatározásra 2026. évtől kezdődően.

A Képviselő-testület módosította az Idegenforgalmi adóról szóló 99/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét is, és döntött az idegenforgalmi adó mértékének 600 Ft/fő/vendégéjszaka összegről 800 Ft/fő/vendégéjszaka mértékre történő emeléséről 2026. évtől kezdődően.

2025 évben a helyi adókkal összefüggésben egyetlen adózó sem élt jogorvoslati jogával, illetve fellebbezési lehetőségével.

Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelete lehetőséget biztosít adókedvezmény igénybevételére azon adóalanyok számára, akik az önkormányzat illetékességi területén csatorna-hozzájárulás vagy útépítéshez történő hozzájárulás jogcímén kommunális beruházást valósítottak meg. A levonási jog a megnyílását követő két naptári évben érvényesíthető. 2025. évben 366 adózó esetében került sor az adókedvezmény érvényesítésére és dokumentálására.

Helyi iparűzési adó

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezései alapján a Mórahalmon székhellyel vagy telephellyel rendelkező, vállalkozási tevékenységet végző adóalanyok május 31-ig kötelesek iparűzési adóbevallás benyújtására.

Az adóbevallások januártól kezdődően folyamatosan, jellemzően július végéig érkeznek be az adóhatósághoz. A bevallások feldolgozása a beérkezést követően részben manuális, részben elektronikus úton, automatikusan történik. A bevallási időszakban összesen 894 db iparűzési adóbevallás érkezett.

A helyi adókról szóló törvény felhatalmazása alapján az állami adó- és vámhatóság a jogszabályban meghatározott adattartalommal naponta, elektronikus úton megküldi az adóhatóság részére a vállalkozásokat érintő változásokat, illetve az adókötelezettség keletkezésére vonatkozó adatokat.

A NAV által megküldött és automatikusan feldolgozott bejelentések száma 2025. évben 1990 db volt.

Kivetéses adónemek

Az építményadó, a telekadó és a kommunális adó esetében az adókötelezettség megállapítása, valamint az adó előírása az adózók adatbejelentése, illetve jogszabályi felhatalmazás alapján – az esetek többségében a közhiteles nyilvántartások adatai alapján – határozat kibocsátásával történik.

A beszámolási időszakban:

- építményadó esetében 135,
- telekadó esetében 368,

- kommunális adó esetében 366 adóügy keletkezett.

Idegenforgalmi adó

Az idegenforgalmi adót a szálláshely-szolgáltató szedi be, és fizeti meg az idegenforgalmi adó beszédési számlára.

Az adócsoport látja el a szálláshely-szolgáltatói tevékenységgel összefüggő engedélyezési eljárások lebonyolítását, valamint a kapcsolódó hatósági nyilvántartások vezetését.

2025 évben:

- 2 új szálláshely került felvételre a közhiteles hatósági nyilvántartásba,
- 18 szálláshely-szolgáltató megszüntette tevékenységét,
- 15 szolgáltató jelentett be változást a szálláshelyével kapcsolatban.

A településen működő szálláshelyek száma 2025. december 31. napján 84 db, a férőhelyek száma 1565.

A beszámolási időszakban 1003 db idegenforgalmi adóbevallás érkezett, valamennyi elektronikus úton.

A szálláshely-szolgáltatók ellenőrzési terve alapján 2025. évben 11 véletlenszerűen kiválasztott szálláshely helyszíni ellenőrzésére került sor.

Az ellenőrzések során megállapításra került, hogy a szálláshely-szolgáltatók a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) felé regisztrációs kötelezettségüknek eleget tettek, az adatszolgáltatási kötelezettséget rendszeresen teljesítik, valamint a vizsgált szálláshelyek megfelelnek a bejelentett szálláshely-üzemeltetési tevékenységnek és a vonatkozó rendeletben foglalt feltételeknek.

A helyszíni ellenőrzésekről jegyzőkönyvek készültek, amelyeket a hatályos jogszabályoknak megfelelően továbbítottunk a Magyar Turisztikai Ügynökség részére.

2025 decemberében valamennyi szálláshely-szolgáltató részére részletes tájékoztatást nyújtottunk a szálláshelyek minősítésével, valamint a 2026. évtől hatályos idegenforgalmi adómérték változásával kapcsolatban.

Adó- és értékbizonyítványok, adóigazolások

Az adócsoport a hagyatéki és egyéb eljárásokhoz kapcsolódóan adó- és értékbizonyítványokat, más hatóság megkeresése alapján vagyoni bizonyítványokat, valamint az ügyfelek kérelmére adóigazolásokat állít ki.

Az elmúlt évben hatóságunk 140 db ingatlanra vonatkozóan készített adó- és értékbizonyítványt hagyatéki, végrehajtási és gyámhatósági eljárásokhoz.

Az általunk kiállított adó- és értékbizonyítványok ellen jogorvoslati eljárás kezdeményezésére nem került sor.

Talajterhelési díj

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 2004. július 1-jei hatállyal kötelezte az önkormányzatot talajterhelési díj beszedésére azon kibocsátók esetében, akik a kiépített közcsontra még nem csatlakoztak.

A díjfizetési kötelezettség megállapításához az Alföldvíz Zrt., mint közszolgáltató, február 28-ig adatot szolgáltatott a kibocsátók köréről, valamint a szolgáltatott és locsolási célra felhasznált víz mennyiségéről.

A talajterhelési díjat a kibocsátó állapítja meg, vallja be és fizeti meg a tárgyévet követő év március 31-ig. A bevallás benyújtásának megkönnyítése érdekében a kibocsátók értesítő levél formájában kapnak tájékoztatást a bevallási kötelezettségről.

A talajterhelési díj bevallás kapcsán 2025. évben 48 adózó postai úton, 25 adózó elektronikus úton kapott értesítést, amely alapján valamennyien eleget tettek adóbevallási kötelezettségüknek.

Jövedéki adó

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXCVII. törvény 2016. január 1-jétől az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalta a magánfőzők desztillálóberendezéseinek bejelentésével kapcsolatos eljárást.

Az adócsoport feladata a desztillálóberendezések nyilvántartásba vétele, törlése, az állami adóhatóság részére történő adatszolgáltatás, valamint a párlatjegyekről szóló értesítések nyilvántartása.

A beszámolási időszakban ezen ügykörben eljárási cselekmény nem történt.

Egyenlegközlők, adószámla-kivonatok

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet alapján az ezer forintot meghaladó tartozást vagy túlfizetést mutató adószámlákról, valamint a felszámított késedelmi pótlékról az adózók részére értesítést kell küldeni.

A magánszemély adózók részére 2025. február végén – az EPDB Nyomtatási Központ Zrt. közreműködésével – 2898 db adószámla-kivonatot és befizetési postautalványt küldtünk ki a kivételes adónemekre, valamint az első félévi helyi iparüzési adóelőleg összegére vonatkozóan.

Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett, illetve azt választó adózók részére az adószámla-kivonatokat – 976 db – adóhatóságunk állította elő és küldte meg az ügyfelek elektronikus tárhelyére.

2025. évben augusztus elején 1762 db értesítő került postázásra a magánszemély adózók részére. A gazdálkodó szervezetek és egyéni vállalkozók 868 db egyenlegértesítőt kaptak elektronikus tárhelyükre.

2025. februárjában és augusztusában egyenlegértesítők, míg áprilisban, júniusban, októberben és novemberben fizetési felhívások kerültek megküldésre az adóelőírással vagy adóhátralékkal rendelkező adózók részére, összesen hat alkalommal.

Az elektronikus kapcsolattartás jogszabályi előírásai alapján a vállalkozásokkal, egyéni vállalkozókkal, valamint az erre vonatkozóan rendelkező magánszemélyekkel az ügyintézés elektronikus úton történik. Az ügyfelek egyre szélesebb körben veszik igénybe az elektronikus ügyintézés lehetőségét. Az Ügyfélkapuval rendelkező felhasználók a <https://e-onkormanyzat.gov.hu> oldalon keresztül nemcsak elektronikus ügyindításra, hanem ügykövetésre, adóegyenleg lekérdezésére és elektronikus fizetésre is jogosultak. Az elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren (EFER) keresztül a beszámolási időszakban az adózók 837 adóelőírást egyenlítették ki, mintegy 26,5 M Ft összegben. A befizetések a befizetők számára banki költséggel nem járnak.

Termőföld bérbeadásából származó jövedelem után 2025. évben – adatbejelentés hiányában – bevétel nem keletkezett.

Egyéb számlák

A helyi adóbeszedési számlákon túl az adócsoporthoz tartozó gépjárműadó-, pótlék-, mulasztási bírság- és illetékbeszedési számlákat, valamint az idegen bevételek elszámolási számláját, a termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó számlát, a talajterhelési díj beszedési számlát, az előrehozott adó beszedési számlát, a jövedéki adó beszedési számlát és az egyéb bevételek beszedési számláit. Az egyes számlákra érkező könyvelési tételek száma az elmúlt évben 19 810 db volt.

Végrehajtás

Az adócsoporthoz tartozó feladatai közé tartozik az adóhátralékok és az adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartása, kezelése és elszámolása, valamint a hátralékok behajtására irányuló végrehajtási cselekmények lefolytatása. A beszámolási időszakban 71 adózó esetében történt átjelentés az állami adóhatósághoz helyi adóhátralék behajtása érdekében. Az adóhátralékok jelentős része az állami adóhatóság intézkedéseinek eredményeként megtérült.

Adókonceptió

Az adócsoporthoz tartozó feladatai közé tartozik a helyi adókonceptió meghatározásával, az adórendeletek éves felülvizsgálatával, valamint azok módosításával kapcsolatos előterjesztések és rendelettervezetek előkészítése.

A Képviselő-testület 2024. októberi ülésén a 365/2024. (XI.31.) számú határozatával döntött a 2025–2029. évekre vonatkozó helyi adókonceptióról.

A konceptió alapján a Képviselő-testület 2025. októberi ülésén 325/2025. (X.30.) önkormányzati rendeletével határozott a telekadó és az idegenforgalmi adó mértékének 2026. január 1-jétől történő emeléséről.

MŰSZAKI CSOPORT

(készítette: Balogh Orsolya csoportvezető)

– Műszaki - hatósági csoport 2024. évi beszámoló

Polgármester úr a jegyzői hatósági feladatok és az Várost érintő műszaki feladatok ellátásának hatékonyabbá tételére 2020. július 1-vel belső átszervezéssel kialakította a műszaki csoportot. 2025-ben a csoport létszáma 2 fő, melyből 1 fő teljes munkaidőben, 1 fő részmunkaidőben lát el. A műszaki csoporthoz delegált feladat és hatáskörök:

- 2024. évben jegyzői hatáskörben intézett műszaki ügyek:
 - a település jegyzői szakhatósági (napelemparkok, energia szolgáltatás) ügyek,
 - szennyvíz kezelő műtárgyak létesítési engedélye, üzemeltetési, fennmaradási engedélyei,
 - víztisztító berendezések létesítési engedélye, üzemeltetési, fennmaradási engedélyei,
 - hatósági igazolás földhivatali ingatlannyilvántartás átvezetéséhez (rendeltetés módosítás),
 - 2025. október 1-től a 2023. évi C. törvény a magyar építészetről rendelkezése értelmében tájékoztatást kell kiadni a Helyi Építési Szabályzat előírásairól tanyák vonatkozásában
 - házszámok, a hatósági igazolások kiadása,
 - közmű beruházásoknál természetvédelmi nyilatkozatok kiadása,
 - más engedélyező hatóságok eljárásához jegyzői szakhatósági hozzájárulásának kiadása,
 - pályázatokhoz jegyzői nyilatkozat kiadása HÉSZ, megfelelőségről,
 - településképi véleményezési eljárás lebonyolítása – Polgármesteri vélemény kiadása,
 - kizárások miatt a jegyzőhöz utalt Kormányhivatal által áttett ügyek intézése,
 - HÉSZ karbantartás, tervezői egyeztetések, módosítási eljárás lebonyolítása,

- kereskedelmi és telephely engedélyekhez - a HÉSZ- el való egyezésről nyilatkozat kiadása,
- településtervezési okokból az ingatlannyilvántartásban elővásárlási, változtatási tilalom, építési és telekalakítási tilalom jog bejegyzése,
- hatósági bizonyítvány rendeltetésének igazolására, módosítására,
- Kormányhivatal részére engedélyezési előzmények megküldése,
- lakossági megkeresésre tájékoztatás építéssel és telekalakítással kapcsolatos ügyekben,

Jegyzői hatáskörben intézett műszaki ügyek mellett a csoportba delegált feladatok:

- az önkormányzati (építésügyi és egyéb szükséges engedélyek beszerzése), az ÉTDR (Építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokat Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszer) keresztül és a szükséges egyéb elektronikus hatósági felületeken, ezen engedélyezési eljárásokban az Építési és eljárásban résztvevő Szakhatóságokkal helyszínelés, adatszolgáltatás és hiánypótlás ügyintézés,
- városi tulajdont érintő közmű csatlakozások esetén tervegyeztetés
- önkormányzati ingatlanokat érintő földhivatali eljárások lebonyolítása és ügyintézés, (telekalakítás, épületfeltüntetés, ingatlannyilvántartási bejegyzések)
- a lakosság és tervezők tájékoztatása ingatlanjaikat érintő Város által tervezett beruházás, illetve a Helyi Építési Szabályzat módosítás miatt lakókörnyezetüket érintő kötelezettségek betartásának érdekében, illetve változtatási tilalmakról,
- tervezett építési beruházások kapcsán tervezői egyeztetéseken való részvétel,
- Önkormányzat által értékesített ingatlanok esetében a FH nyilvántartásban bejegyzett jogok kezelése, nyilatkozatok kiadása.

2021. júliusától a csoport feladatkörébe tartozik az önkormányzat által értékesítésre kijelölt építési telkek ügyintézés – ide tartozik az érdeklődők tájékoztatása, a foglalások és adásvételi szerződések előkészítése, visszavásárlási jog érvényesítése, szerződésmódosítások kezelése.

Kiemelt feladat az új építési telkek kijelölt területeken a HÉSZ alapján a telekalakítás megtervezése, az új telkek kialakításához kapcsolódó engedélyezési feladatok ellátása.

A csoport kiszolgálta a lakosság és tervezők megkeresését hatósági engedélyekkel kapcsolatban, segítette a jogszabályok útvesztőjében az eligazodást, illetve a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és a Településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról (TEKA) rendelkezéseiről egyeztetett mind a magánszemélyekkel, mind a tervezőkkel. Mivel a Kormányhivatal építéshatósági engedélyezési ügyekben nem ad általános tájékoztatást, fontos szolgáltatás a lakosoknak tájékoztatást adni az építéshatósági ügyekben.

A műszaki csoport feladatai továbbra is a műszaki nyilvántartásban Mórahalom város közigazgatási területét érintő építéshatósági iratok kezelése, lakossági, tervezői kérésekre iratbetekintés biztosítása. 10 település tekintetében a korábban ellátott építéshatósági engedélyezési feladatok miatt az ittlévő ügyiratok adatszolgáltatás keretében történő megküldése a Kormányhivatal részére.

Néhány kiemelt feladat, melyet a műszaki csoport tevékenységi körébe tartozott:

- o 2024-től folyamatban lévő HÉSZ módosítási eljárás végig vitele, zárása.
- o 2025-ben új HÉSZ eljárás indítás előkészítése, érintett pontjainak véglegesítése, előzetes véleményeztetése, eljárás indítása.
- o Bercsényi Lakópark III. ütemében új telkek kialakításának, Kinizsi utca folytatása kapcsán új telkek kialakításának telekalakítási engedélyezése az ingatlannyilvántartási átvezetésig.
- o Gördülő Fejlesztési Terv aktualizálása.
- o Állami ingatlanvagyon kigyűjtése alapján a tulajdonjog átvétel az Agrárminisztériumtól ügyintézés.

- 2025. januártól Járási Főépítési feladatok ellátásának keretében a 9 járási település főépítési szakmai konzultációk adminisztrációja.

2025. január 1. és 2025. december 31. közötti műszaki hatósági ügyintézési statisztika az évben iktatásra került ügyek tükrében:

- 34 db lakcímgazolás
- 15 db engedélyezéssel kapcsolatos ügy – önkormányzat nevében meghatalmazottként építésügyi eljárások bonyolítása – építési engedély, használatbavételi engedély, bontás tudomásul vétele, nem engedélyköteles nyilatkozat, jogutódlás)
- 12 db telekalakításban részvétel (önkormányzati ügyek)
- 5 szennyvíztisztító berendezés engedélyezés
- 133 db telekadásvételi szerződés, földhivatali tilalom levételéhez hozzájárulás, szerződésmódosítás
- 14 db településképi eljárás, szakmai konzultáció Mórahalom tekintetében.

POLGÁRMESTERI TITKÁRSÁG

ALPOLGÁRMESTERI TITKÁRSÁG

Létszáma: 2 fő.

Az ügyintézők fő feladata az alpolgármester szakmai munkájának segítése. Ennek keretében telefonok lebonyolítása, e-mailek fogadása és megválaszolása, vendégek és ügyfelek fogadása, az önkormányzati intézményekkel és cégekkel való kapcsolattartás.

Munkakörükbe tartozik:

- Polgármester úrtól kapott feladatok intézése
- ügyiratok, beadványok, közérdekű adatkérések kezelése, intézése, irattározása
- kisajátítási ügyek és az ehhez kapcsolódó földhivatali ügyek intézése
- bivaly nyilvántartás, bivalytelepek üzemeltetése
- haszonbérleti szerződések megkötése, kezelése
- ingatlan adás-vételi szerződések kezelése,
- közös agrárpolitikai pályázatok beadásához dokumentumok előkészítése
- vidékfejlesztési és közös agrárpolitikai pályázatok elszámolása
- öntözési pályázat előkészítése, lebonyolítása, elszámolása
- az üvegház ügyeinek koordinálása
- LEADER-es pályázatok előkészítése, projektötletek megfogalmazása, lebonyolítása
- Szövetkezetek – és egyéb társaságok teljes körű adminisztrációja, ügyintézése, a hozzájuk tartozó üzleti tervek, -beszámolók és kimutatások készítése, közgyűlések megtartása, ha szükséges alapszabály módosításának ügyintézése
 - ❖ Homokhátságért Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet
 - ❖ Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet
 - ❖ TEAM WORK Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet
 - ❖ Mórahalmi Termelői Integrációs Szövetkezet
 - ❖ Homokhátságért Egyesület
 - ❖ Termelői Zöldség Kereskedőház Kft.
 - ❖ Móra-Víz Kft.
 - ❖ Regio-Prop Zrt.

Pályázatok:

I.

Öntözésfejlesztés Mórahalom VII. körzetében

A Termelői Zöltség Kereskedőház Kft. kiemelt hangsúlyt fordít a fenntartható vízgazdálkodás előmozdítása érdekében. Célkitűzése, hogy a térség felszíni vízpótlása és öntözési célú hasznosítása a fenntartható mezőgazdasági termelés biztosítása érdekében megvalósulhasson. A Kft. 2021-ben megalakította az első mórahalmi fenntartható vízgazdálkodási közösséget, melynek 10 aktív gazdálkodó tagja van több, mint 250 ha öntözhető területtel Mórahalom VII. körzetében. A felszíni vízpótlás megvalósítása érdekében a Tisza folyó hasznosítható vízkészletén alapuló vízellátó rendszer kerül kiépítésre. A Kft. 2021-ben támogatási kérelmet nyújtott be a VP5- 16.5.2-21 Öntözési közösségek együttműködésének támogatása című pályázati felhívására, a projekt címe: „A Madarász-tó térségének öntözésfejlesztése” (pályázati azonosító: 3295823053). A projekt megvalósítására 86.839.790 Ft támogatási összeget nyert el 90%-os támogatási intenzitás mellett. A pályázat célja a Madarásztó térségében 250 ha nagyságú mezőgazdasági terület öntözésfejlesztésének előkészítése.

A beruházás eredményeképpen teljeskörűen rendelkezésre állnak a tényleges beruházás megkezdéséhez és kivitelezéséhez kapcsolódó tervek és engedélyek. A fejlesztés célja, hogy mérsékelje a térség elaszályosodásának mértékét azáltal, hogy a felszíni vízkészletet öntözési céllal használják a térség termelői, tehermentesítve a felszín alatti vízkészletet is.

A Madarásztó öntözési közösség üzemi vízjogi létesítési engedélye jogerőre emelkedett.

A pályázat megvalósítása 2025. júniusában zárult.

II.

Öntözéstechnikai fejlesztés Mórahalom VII. körzetében

A Termelői Zöltség Kereskedőház Kft. a Mórahalom VII. körzeti térség felszíni vízpótlásának és öntözési célú hasznosítási célkitűzésének megvalósítása érdekében a Madarásztó környéki öntözési közösség további fejlesztése érdekében 2023-ban a VP2-4.1.4-16 kódszámú „A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése” c. pályázati kiírásra öntözéstechnikai eszközök beszerzésére irányuló pályázatot nyújtott be. A „Madarász tó térségének öntözésfejlesztése” c. pályázat (pályázati azonosító: 3428289945) 463.985.845 Ft támogatási összeget nyert el 70%-os támogatási intenzitás mellett. A pályázat megvalósítása lezárult. A projekt keretében korszerű öntözéstechnikai eszközök kerültek beszerzése úgy, mint körforgó öntözőberendezés, napelemes vezérléssel ellátott öntöződobok, kapcsolódó konzollal, mikroszóró öntözőberendezések. Továbbá talajszenzoros adatgyűjtés és elemzés érdekében talajszondákkal, meteorológiai állomással kiépített központi irányító rendszer került kialakításra.

A pályázat megvalósítása 2025. júliusában zárult. Az eszközök használatához kapcsolódó üzemeltetési engedély kiadásra került.

III.

Öntözésfejlesztés Mórahalom VI. körzetében

A Móra-Víz Kft. 2022. októberében alakult meg azzal a céllal, hogy Mórahalom, VI. körzeti területeinek öntözésfejlesztését szolgálja. Célkitűzése, hogy a térség felszíni vízpótlása és öntözési célú hasznosítása a fenntartható mezőgazdasági termelés biztosítása érdekében megvalósulhasson. A Kft. 2023-ban fenntartható vízgazdálkodási közösségként került elismerésre, melynek 16 aktív gazdálkodó tagja van több, mint 190 ha öntözhető területtel Mórahalom VI. körzetében. Az öntözhető területek vízellátása a felszíni, Tiszai vízkészletre alapul. Az öntözésfejlesztés megvalósítása érdekében a Kft. 2023-ban támogatási kérelmet nyújtott be a VP5- 16.5.2-21 Öntözési közösségek együttműködésének támogatása című pályázati felhívására, a projekt címe: „Mórahalom VI. körzet térségi öntözésfejlesztése” (pályázati azonosító: 3482748666). A projekt megvalósítására 90.833.400 Ft támogatási összeget nyert el 90%-os támogatási intenzitás mellett.

A beruházás eredményeképpen teljeskörűen rendelkezésre állnak a tényleges beruházás megkezdéséhez és kivitelezéséhez kapcsolódó tervek és engedélyek.
A VI. körzeti öntözési közösség üzemi vízjogi létesítési engedélye kiadásra került.
A pályázat megvalósítása 2025. júliusában zárult.

IV.

Öntözéstechnikai fejlesztés Mórahalom VI. körzetében

A Móra-Víz Kft. a Mórahalom VI. körzeti térség felszíni vízpótlásának és öntözési célú hasznosítási célkitűzésének megvalósítása érdekében 2025-ben a KAP-RD12-RD01c-1-24 kódszámú „Öntözésfejlesztési és vízfelhasználás hatékonyságát javító mezőgazdasági üzemben belüli komplex beruházások támogatása” c. pályázati kiírásra öntözéstechnikai eszközök beszerzésére irányuló pályázatot nyújtott be. Az igényelt támogatási összeg 65%-os intenzitás mellett 254 179 485 Ft. A pályázat jelenleg a támogató szerv általi bírálat alatt van. A projekt keretében korszerű öntözéstechnikai eszközök beszerzését tervezzük, mint pl. korszerű lineár öntözőrendszerek, napelemes vezérléssel ellátott öntöződobok, kapcsolódó konzollal, mikroszóró öntözőberendezések, vízszűrők. Továbbá talajszenzoros adatgyűjtés és elemzés érdekében talajszondákkal, meteorológiai állomással kiépített központi irányító rendszer kialakítását tervezzük.

V.

Külterületi helyi közutak fejlesztése

Ruzsa és Mórahalom települési önkormányzatok konzorciumában előkészületek zajlottak a Ruzsa-Mórahalom közötti földút stabilizáció folytatásának megvalósítására.

A pályázat 2025. március 14-én benyújtásra került KAP-RD43-1-25 kódszám alatt.

A támogatás összege: 267.105.064,- Ft,

Ruzsai felhasználásra: 197.081.715,- Ft,

Mórahalmi felhasználásra: 70. 023.348,- Ft.

Mórahalmon a 0269/1 hrsz. és 0340 hrsz. földút egy részén a meglévő út stabilizációja történik meg. A kivitelezés 2026. évben kezdődik.

VI.

LEADER Utász ház fejlesztése

A pályázat 2025. 06. 18. napján került beadásra a KAP-RD57-0458-1-25 Vidéki Községi Környezet fejlesztése a Mórahalmi járás területén pályázati felhívásra.

A projekt teljes költsége: 14.427.556,- Ft

Az igényelt támogatás: 13.706.178,- Ft

A projekt a közösségi terek, helyi értékek, hagyományörzés színtereinek fejlesztését szolgálja. A művelet az Önkormányzat tulajdonában álló, Utász ház elnevezésű helyi védelem alatt álló ingatlanok fejlesztésére irányul. A két ingatlan közötti jelenlegi kerítés elbontásával és az udvarrész térkövezésével egy nyitott közösségi teret tudunk kialakítani. A kerítés az ingatlanok belső határánál kerül kialakításra személybejáró kapuval. A belső felújítással érintett ingatlan (István király út 18.) elektromos felújítása, vizesblokk kialakítása és padló helyreállítása hozzájárul a közösségi helyszín használhatóvá tételéhez.

VII.

LEADER Vér tanya fejlesztése

A pályázat 2025. 05. 30. napján került beadásra a KAP-RD57-0458-1-25 Vidéki Községi Környezet fejlesztése a Mórahalmi járás területén pályázati felhívásra.

A projekt teljes költsége: 9.782.962,-Ft

Az igényelt támogatás: 9.293.814,-Ft

A projekt a közösségi terek, helyi értékek, hagyományörzés színtereinek fejlesztését szolgálja. A fejlesztés keretében Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló Vér-tanya közösségi tér fejlesztése valósul meg. Az épület jelenleg nincs berendezve, a közösségi események biztonságos lebonyolítása érdekében XX. sz. kornak megfelelő új bútorok és sparhelt kerülnek beszerzése, illetve a szomszédos ingatlannal együtt körbekerítésre kerül annak érdekében, hogy a tanya udvarára telepített sportpályát biztonságosan lehessen használni. Emellett felújításra kerül az udvaron található gémeskút, valamint ivóvíz kerül bevezetésre.

VIII.

Munkakörülmények fejlesztése

A Team Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet 2025.09.03-án a GINOP Plusz-3.2.5-24-2024-00001 Munkakörülmények fejlesztése pályázati kiírásra támogatási kérelmet nyújtott be, melynek keretében a mórachalmi szárítóüzemében olyan fejlesztést kíván megvalósítani, amely alapvetően a munkakörnyezet javítását célozza. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a szárítóüzem szárazvég oldalán a levegő por- és szennyezőanyag-tartalma magas, amely egyrészt hátráltatja a dolgozók munkakörülményeit, másrészt a technológiai folyamatok biztonságát és hatékonyságát is rontja. A projekt célja a levegő minőségének jelentős javítása, a keletkező por és szennyezőanyag koncentrációjának csökkentése, valamint egy korszerű, hosszú távon fenntartható légtechnikai rendszer kiépítése. Az elnyert támogatási összeg 100%-os intenzitás mellett nettó 18.992.200 Ft, a projekt jelenleg megvalósítási szakaszban van.

HATÓSÁGI OSZTÁLY – 2025. július 31-ig

SZOCIÁLIS ÉS HAGYATÉKI CSOPORT – 2025. augusztus 1-től

(készítette: Makráné Hódi Katalin osztályvezető)

IGAZGATÁSI ÜGYEK:

Anyakönyvi ügyintézés

Az anyakönyv teljes körű és közhiteles nyilvántartás, valamennyi magyar állampolgárt érintő illetőleg valamennyi Magyarországon, vagy külföldön történt anyakönyvi eseményét nyilvántartja, az anyakönyvből kiállított okirat közokiratnak minősül.

Az anyakönyvi bejegyzés deklaratív jellegű, jogot, tényt, állapotot bizonyító, igazoló irat, hiszen a már megtörtént eseményeket, a tett jognyilatkozatokat, az azok által létrejött joghatásokat, továbbá a mindezen adatokban bekövetkezett módosulásokat bizonyítja.

2014. július 1. napjától került bevezetésre az elektronikus anyakönyvi rendszer (EAK).

Ebben a rendszerben folyamatosan kerülnek feltöltésre az adott személy korábbi családi eseményei, amelynek megtörténtét követően van lehetőség az aktuális esemény rögzítésére.

Az anyakönyvi bejegyzések, illetve családi események 2021-2025. évek folyamán az alábbiak szerint alakultak:

Új anyakönyvi események	2021	2022	2023	2024	2025
Születés	0	0	1	0	0

Házasság	81	74	70	54	72
Halálozás	38	38	39	21	32
Bejegyzett élettársi kapcsolat	1	0	0	0	0

Mórahalmon történt, új bejegyzési események számának alakulása

Ezen felül jelentős munkaterhet jelent, hogy az EAK rendszer bevezetése miatt nem csak az új anyakönyvi események rögzítése szükséges, hanem akár más anyakönyvvezetők, más hatóságok, illetve az ügyfelek kérelmére a papír alapú korábbi eseményeket is – folyamatában, a bejövő kérelmeknek, megkereséseknek megfelelően – rögzíteni szükséges az elektronikus anyakönyvi rendszerben.

2021 - 2025 évben a következő számú események (utólagos) rögzítése történt meg az EAK rendszerben:

Anyakönyvi esemény utólagos bejegyzése	2021	2022	2023	2024	2025
Születés	90	95	54	52	54
Házasság	44	38	67	35	36
Halálozás	43	39	32	30	2
Bejegyzett élettársi kapcsolat	0	0	0	0	0

Mórahalmon történt, papír alapú rögzítési események számának alakulása

Akár új esemény rögzítéséről van szó, akár utólagos rögzítésről, sajnos az EAK rendszer által megkövetelt adattartalom miatt egy esemény rögzítése átlagosan 25-30 percet vesz igénybe.

A haláleset anyakönyvezése a legidőigényesebb munkafeladat, egy esemény rögzítése átlagosan egy óra munkaráfordítást igényel, mely esemény rögzítését megelőzően – amennyiben az még az EAK rendszerben nem szerepel – az elhunyt személy születési, és – amennyiben releváns – házassági eseményét is rögzíteni szükséges.

A családi eseményeken felül az anyakönyvvezető munkájának része az állampolgársággal kapcsolatos ügyek intézése.

2015. évtől kezdődően az azt megelőző időszakhoz képest visszaesés volt tapasztalható az állampolgársági eskütevők számát tekintve, melynek okai között a magyar állampolgárság megszerzésére vonatkozó jogszabályi lehetőség kihasználásának lecsengése volt feltételezhető, illetve az a tény, hogy mind központilag, mind helyi szinten szigorították az állampolgárság megszerzésének feltételei ellenőrzését (kiváltképp a magyar nyelvtudás meglétének ellenőrzését).

2020. évben a világjárvány okozta szigorítási intézkedések bevezetését követően annak maradéktalan betartása eredményeként a honosított, visszahonosított személyek eskütételének szervezése sem a korábbi gyakorisággal történhetett, továbbá az eskütételeken a létszámkorlátozások betartása is befolyásolta, mely 2021. évben a magyar állampolgársági eskütevők számának további csökkenését eredményezte, mely tendencia minimális mértékben ugyan, de folytatódik. 2025. évben 4 alkalommal szerveztünk honosítási eskütételt.

	Állampolgársági eskütevők létszáma
2021.	58 fő
2022.	45 fő
2023.	41 fő
2024.	32 fő
2025.	53 fő

Mórahalmon állampolgársági eskütevők számának alakulása 2021 - 2025. években

A magyar állampolgárok külföldön történő anyakönyvi eseményei, valamint a külföldi lakcímmel rendelkező, honosított/visszahonosított magyar állampolgárok külföldön történő anyakönyvi eseményeinek rögzítése is az anyakönyvvezető feladatkörébe tartozik, ez az ügynevezett hazai anyakönyvezési eljárás, melynek száma viszont jelentősen emelkedett az elmúlt két évben.

Bár a konkrét esemény rögzítésére a hazai anyakönyvezési feladatokat ellátó hatóság az illetékes (Budapest Főváros Kormányhivatala), a hazai anyakönyvezési esemény alapjául szolgáló jegyzőkönyvet bármely anyakönyvvezető előtt fel lehet venni.

Mórahalmon az alábbiakban meghatározottak szerinti számban indítottak hazai anyakönyvezési eljárást az elmúlt 5 évben:

hazai anyakönyvi eljárások				
	születés	házasság	halálozás	bejegyzett élettársi kapcsolat
2021	20	28	14	0
2022	48	74	35	0
2023	18	34	23	0
2024	29	43	20	0
2025	23	39	16	0

Mórahalmon indított hazai anyakönyvezési eljárások számának alakulása 2021 - 2025. években

Népesség-nyilvántartás, lakcímnnyilvántartás:

Az anyakönyvi munkához szorosan kapcsolódó, összetett, nagy pontosságot igénylő közigazgatási munka a népesség-nyilvántartáshoz kapcsolódó ügyek végzése.

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását törvény szabályozza, amely rögzíti a nyilvántartás feladatát, a települési területi és központi szintű tagozódásnak megfelelően.

A települési önkormányzatok a helyi nyilvántartás vezetői, abból az adatvédelmi követelmények szigorú betartása mellett – adatot szolgáltatnak, okiratot állítanak ki, és vezetik a címnyilvántartást.

A 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet bevezette Magyarországon a Központi Címregiszter (KCR) 2015. január 01. napjától történő létrehozását, mellyel a címkezelés feladatát teljes mértékben jegyzői hatáskörbe utalták.

A KCR rendszer létrehozásának célja, hogy a jelenleg a közigazgatás különböző nyilvántartásaiban párhuzamosan kezelt címadatokat egy ún. „etalon-nyilvántartásban” egyesítse, és ezzel elérje, hogy az adatok naprakészebbek, pontosabbak legyenek, és főként, hogy a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek.

Ez gyakorlatilag három nagy címrendszer egybedolgozását, és annak egy egységes, új formába történő dolgozását jelenti (ez lenne a KCR), vagyis az eddigi központi címnyilvántartás, a postai címnyilvántartás és a földhivatali ingatlan-nyilvántartás egybe dolgozását.

A három alrendszer egymásnak sok esetben ellentmondó adatokat tartalmaz egy ingatlan esetében is, így ezen jogszabályi feladat teljesítésével országos szinten nagyon küzdelmes módon tudunk csak előrébb jutni.

A kormányhivatalok által a jegyzők részére előírt KCR adattisztítási feladatok elvégzése (címkezelés és címképzés) 2021. évben jelentős munkaterhet róttak az önkormányzatokra. Mórahalom vonatkozásában

2020.12.03. napján a KCR program által „felülvizsgálandó”-ként nyilvántartott címelemek száma kb. 1500 db volt. 2023. év végére sikerült az összes felülvizsgálandó címelemet kezelni.

A 2025. augusztus hónapot megelőzően a Rendeletben előírtaknak megfelelően a jegyző által a központi címregiszterben létrehozott, vagy módosított cím automatikusan, zökkenőmentesen továbbítódott, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő szerv által használt SZL, valamint az ingatlanügyi hatóság által kezelt TAKARNET nyilvántartásokba.

A Földhivatali ingatlan-nyilvántartására szolgáló TAKARNET program megszüntetésével egyidejűleg bevezetésre került az „E-ING” (elektronikus ingatlan-nyilvántartás) rendszer.

Az E-ING bevezetése óta a jegyző által a központi címregiszterben létrehozott, vagy módosított címek a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő szerv által használt SZL nyilvántartásba változatlanul automatikusan átvészeltődnek, viszont az ingatlanügyi hatóság által kezelt E-ING nyilvántartásokba nem jelenik meg, ami azt jelenti, hogy az ingatlanok újonnan képzett címe nem kerül rá a tulajdoni lapokra, továbbá nem történik változás a cím kezelése ellenére sem a módosítani kívánt, sem a „felülvizsgálat alatt” lévő címek esetében.

Címkezeléssel, címképzéssel érintett ingatlanok száma	
2021. évben	1356
2022. évben	507
2023. évben	502
2024. évben	224
2025. évben	204

Jegyzői igazolások, hatósági bizonyítványok

Hatósági bizonyítvány tekintetében évente 3-5 db kiállítását kérelmezik a Hivatalnál. A hatósági bizonyítvány tény, adatot, állapotot igazol.

Kiállításának oka a beszámolás időszakában elsősorban az életvitelszerű helyben lakást igazoló hatósági bizonyítványok voltak, ezen belül - a legutóbbi időszakban - a nemzeti földalapba tartozó földrészek árverésén való részvételhez szükséges, a legalább három évi helyben lakást bizonyító hatósági bizonyítványok kiállítása iránti kérelmek száma növekedett meg.

SZOCIÁLIS ÜGYEK

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások rendszere 2015. évben jelentősen átalakult.

2015. március 1-től az állam és az önkormányzat segélyezéssel kapcsolatos feladatai élesen elválasztásra kerültek, és a helyi önkormányzatok felelőssége – és ezzel együtt pénzügyi szerepvállalása – növekedett meg a helyi közösség szociális biztonságának erősítésében, a szociális segélyek biztosításában.

A kötelezően, havi rendszerességgel nyújtandó pénzbeli és természetbeni ellátásokat a járási hivatalok állapítják meg:

- aktív korúak ellátása,
- időskorúak ellátása,
- ápolási díj (alapösszegű, emelt összegű és kiemelt ápolási díj),
- közgyógyellátás (alanyi és normatív),
- egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság.

Minden egyéb támogatási forma megállapításáról a települési önkormányzatok döntenek.

Az önkormányzatok által nyújtható támogatás neve egységesen települési támogatás lett 2015.03.01-től, és a korábbiakban önkormányzati segély néven nyújtott ellátások a továbbiakban rendkívüli települési támogatás néven állapíthatók meg.

A Szociális törvény egyedül csak a rendkívüli települési támogatás szabályozásának kötelezettségét írja elő az önkormányzatok számára, a települési támogatás szabályozása helyi szinten csak opcionális. Az önkormányzatok saját bevételeikből kötelesek finanszírozni az általuk nyújtott ellátásokat, alacsony adóerő-képességű települések számára azonban a központi költségvetés támogatást nyújt.

2018. évtől – az adóerő-képesség emelkedése folytán – városunk nem kap normatív támogatást a szociális ellátások fedezetére, azt önerőből kell megoldanunk.

Mórahalom Városi Önkormányzat a szociális ellátásokra irányuló rendeletében a települési támogatás keretei között szabályozza:

- a.) lakhatási költségek viseléséhez nyújtott lakásfenntartási támogatást
- b.) ápolási támogatást
- c.) gyógyszerkiadásokhoz nyújtott gyógyszer-támogatást
- d.) gyermek részére nyújtott étkeztetési támogatást

Mórahalom városi önkormányzat a rendkívüli települési támogatás keretei között a következő eseteket szabályozza:

- a) létfenntartást veszélyeztető rendkívüli helyzetbe került, valamint időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek kiadásainak mérséklésére nyújtott támogatás,
- b) gyermek rászorultságára tekintettel nyújtott támogatás:
 - szülő, törvényes képviselő kérelmére (eseti jelleggel),
 - jelzőrendszeri tagok javaslatára (havi rendszerességgel),
- c) az elhunyt személy eltemetetésének költségeihez történő hozzájárulás,
- d) szociális rászorultság alapján nyújtott lakáskarbantartási támogatás.

A hatásköri szabályokat figyelembe véve a rendeletben meghatározott települési támogatások és a rendkívüli települési támogatás tekintetében – átruházott hatáskörben – a Szociális Bizottság dönt, kivéve a polgármesterre átruházott ápolási támogatás és a köztemetés iránt benyújtott kérelmeket.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 53/2023.(V.25.) számon alkotta újra a Pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletét.

A rendelet megalkotásakor megfogalmazásra került, hogy a rendelet gyakorlati alkalmazásának megvalósulását folyamatosan vizsgálni szükséges. A megfelelő szabályozás érdekében szükséges a rendszeres időközönként történő felülvizsgálat, esetleges korrekció. Ennek figyelembevételével 2023. évben egy alkalommal a rendelt felülvizsgálata is szükségessé vált. 2024. évben a rendelet felülvizsgálatára nem volt szükség, 2025. évben egy alkalommal - az ápolási díj jogcímen fizetett támogatás összegének emelése okán - került sor.

Köztemetés

2025. évben 4 fő eltemetetésére került sor közkölségen. A köztemetés költsége néhány esetben részben vagy egészben a hagyatéki vagyonból, illetve a családtagok, leszármazók által történő részletfizetéssel megtérül.

Szociális igazgatási tevékenység		2025.
Államigazgatási hatáskörben hozott döntések száma		67
– határozat (15 db)		
– végzés (52 db)		
Önkormányzati hatáskörben hozott döntések száma		127

- határozat	
Összesen	194

Mórahalmi szociális ügyekben hozott döntések számának alakulása 2025. évben

IGAZGATÁSI ÜGYEK

Ingó- és ingatlan vagyonleltározás

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatal Hatósági, Szociális és Gyámügyi Osztálya gondnokrendelés ügyekben 2025. év folyamán ingó- és ingatlan vagyonleltár készítését 7 alkalommal kérte.

Talált tárgyak

Amennyiben a talált dolgot a találó a települési önkormányzatnál adja le, a jegyző a jogszabályban meghatározott eljárási feladatokat látja el: gondoskodik annak nyilvántartásba vételéről, megőrzéséről, valamint a tulajdonos felkutatásáról. Ha a jogosult a meghatározott határidőn belül nem jelentkezik, a jegyző a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően intézkedik a dolog kiadásáról a találó részére vagy annak további kezeléséről. A beszolgáltatott talált tárgyak száma évente 5-10 db.

Jegyzői gyámügy

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet megállapítása

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 19.-20. §., alapján a települési önkormányzat jegyzője állapítja meg a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot.

A megállapítás célja, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult legyen a gyermekétkeztetés normatív kedvezményének, az ingyenes tankönyvnek és természetbeni támogatásnak az igénybevételére. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma az előző évekhez képest jelentős mértékű csökkenést mutat, melynek oka a minimálbér fokozatos emelkedése évente, valamint az, hogy a családi adókedvezmény igénybevételének lehetősége a településen élő családok rendszeres havi jövedelmének emelkedését okozza, ezzel szemben az ellátás megállapíthatóságához - a Gyvt. által - meghatározott jogosultsági jövedelemhatár 2018. január 1. napjától 5 %-kal emelkedett a 2008. január 1. napjától meghatározott jövedelemhatárhoz képest.

Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet ideje alatt a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság jövedelmi feltételeinek egyes szabályaitól való eltérésről alkotott 344/2022. (IX. 9.) Korm. rendelet értelmében az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V.24.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapíthatóságához egy az addigiakhoz képest 22%-kal magasabb összegű egy főre jutó jövedelemhatárt határozott meg, amely még így is igen csekély összeget eredményezett.

Ennek következtében a településen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek száma 2022. évben drasztikusan lecsökkent. 2023-2024 években a kedvezményre jogosult gyermekek száma minimális mértékben, de emelkedett, majd 2025. évben ismét csökkent.

2025. december 31. napján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma: 17 fő, ebből hátrányos helyzetű gyermekek száma: 11 fő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek nincs a településen.

Hozzá tartozók közötti erőszak

A hozzátartozók közötti erőszak a családi vagy közeli személyes kapcsolatokban előforduló bántalmazó magatartások összefoglaló megnevezése. Ide tartozik minden olyan ismétlődő vagy rendszeres cselekmény, amely során az egyik fél a vele hozzátartozói vagy párkapcsolati viszonyban álló személy testi, lelki, szexuális vagy gazdasági sérelmére követ el erőszakos, megalázó vagy fenyegető magatartást. Az ilyen esetek jellemzően házastársak, élettársak, volt partnerek, valamint szülő és gyermek közötti kapcsolatokban fordulnak elő.

A jegyző a hozzátartozók közötti erőszakkal érintett ügyekben elsősorban a jelzőrendszer működésében és az intézmények közötti együttműködés elősegítésében vesz részt. A veszélyeztetettség észlelése vagy jelzése esetén jelzéssel élhet az illetékes hatóságok – különösen a család- és gyermekjóléti szolgálat, valamint a gyámhatóság – felé, és elősegíti a szükséges intézkedések megtételét, meghallgatás lehetőségét biztosítja mind a bántalmazott, mind a bántalmazó részére.

Hozzá tartozók közötti erőszak észleléséről 7 alkalommal érkezett jelzés, meghallgatásra 2 esetben került sor.

HAGYATÉKI ÜGYEK

Hagyatéki-, póthagyatéki ügyek

Hagyatéki leltár felvételére a tárgyévi halálozást követően, illetőleg korábbi időszak haláleseteinél a hagyatéki leltárból kimaradt vagyontárgyak pótlólagos felvétele alkalmával kerülhet sor.

Hagyatéki ügyek	2021	2022	2023	2024	2025
Hagyatéki leltár	126	129	140	118	119
Pót- és kiegészítő hagyatéki leltár	78	216	146	96	44

A Földhivatali adattisztításnak köszönhetően a póthagyatéki eljárások száma 2021. évtől jelentősen megemelkedett az alábbi két eljárás eredményeként:

1.) 2021. január 1. napján lépett hatályba „A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény” (továbbiakban: Foktftv.), melynek III. fejezete rendelkezik a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről (kizárólag termőföld ingatlanokra vonatkozik).

Célja, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás, vagyis az, hogy a 2021. január 1-jén induló „új” osztatlan közös tulajdon megszüntetése iránti eljárásoknál a megosztásra kerülő földtulajdonosok között ne szerepeljenek beazonosítatlan, vagy nem beazonosítható személyek.

a) Amennyiben a földhivatal az adatkiigazítás során a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás adatai alapján tudomást szerez a bejegyzett tulajdonos haláláról, a Foktftv. 23. §-a alapján a rendelkezésre álló adatok megküldésével egyidejűleg értesíti a jegyzőt a hagyatéki/póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Ebben az esetben a hagyatéki/póthagyatéki eljárás a Földhivatal értesítése alapján hivatalból indul.

- b) Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság nyilvántartásában szereplő adatai hiányosak, a Foktftv 21. § alapján az ingatlanügyi hatóság hirdetményt bocsájt ki a rendelkezésére álló természetes személyazonosító adataival és lakcímével. A hirdetmény az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon kerül közzétételre.

2.) „Termelőszövetkezeti földhasználati jog alatt álló földrészek tulajdonjogának rendezéséről és egyes földügyi tárgyú törvények módosításáról” szóló 2020. évi XL. törvény 1. § (1) bekezdése értelmében 2021. január 1. napján a törvény erejénél fogva a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalapba került valamennyi földrészlet, amelyre az ingatlan-nyilvántartás szerint 2021. január 1-jén termelőszövetkezeti földhasználati jog volt bejegyezve. Ezzel egyidejűleg a „részaránytulajdonosok kártalanításának szabályairól” szóló 560/2020. (XII.7.) Kormányrendelet alapján a 2020. évi XL. törvényben meghatározott azon jogosultaknak nyílik lehetőségük kártalanításra, akiknek a nevén a kormányhivatal - mint ingatlanügyi hatóság - az általa vezetett termelőszövetkezeti különlapon aranykorona értékben kifejezett részarány-tulajdont tart nyilván, és amely ellenében sem ingatlan tulajdonhoz, sem kártalanításhoz nem jutott. Ebben az esetben a hagyatéki/póthagyatéki eljárás kérelemre indul, amennyiben az elhunyt nevére és halálakor lakcímére a földhivatal által megküldött tájékoztató levelet a postának sikerül kézbesítenie.

A hagyatéki eljárások kapcsán a 2020.02.01. napjától hatályos eljárásrend miatt megemelkedett adminisztrációs munkavégzést és jelentős többletköltséget tovább emeli (hatványozza) a 2021. és 2022. évben nagy számban indított póthagyatéki eljárások száma, valamint az ügyintézési idő is jelentősen kitolódik – az örökösök felkutatása miatt - azon eljárásokban, ahol a 30-40 évvel ezelőtt történt halálesetek kapcsán indul újra az eljárás. 2023. évben a Földhivatal által indított póthagyatéki eljárások száma valamelyest csökkent az előző évekhez képest, aminek oka lehet például a korábban indított eljárások közjegyző által kiadott hagyatékátadó végzések megküldése, ami a Földhivatalnál jelentkező többlet adminisztrációs feladatot eredményez az örökösök, mint ingatlan tulajdonosok adatainak nyilvántartásban történő fel- illetve átvezetésével.

Ezen kívül valószínűsíthető, hogy az adattisztítás egy új szakaszba lépett. A beazonosítható ingatlantulajdonosok után a hiányos személyi adatokkal rendelkező ingatlan tulajdonosok felkutatása érdekében a Foktftv 21. §-ban foglaltak alapján a 90 napos hirdetmény közzétételével. Ezek a hirdetmények a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzői irodáján dolgozó kollégáknak ad többletfeladatot. 2024-ben ilyen ügyben 29 hirdetmény érkezett, 2025. évben viszont csak 2.

A póthagyatéki eljárások számának csökkenése köszönhető továbbá a Foktftv. 2024. július 7-i módosításának is, melynek eredményeként a Foktftv 28/A. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott esetekben a közjegyző a Hagyatéki eljárásokról szóló 2010. évi XXXVIII. törvényben meghatározottak szerint a hirdetményi kézbesítés szabályai szerint hirdetményt bocsáthat ki. Ha a hirdetményben meghatározott igénybejelentési határidő alatt a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át. Ezekben az esetekben a Földhivatal nem a Polgármesteri Hivatalnál indítja a póthagyatéki eljárást, hanem a közjegyzőnél.

A fentebb leírtaknak köszönhetően a 2025. évben megkezdett, de le nem zárt póthagyatéki ügyek száma 2025. december 31. napján 5 db.

A Polgármesteri Hivatalnál indított póthagyatéki eljárások eredményes lefolytatásához összehangolt munkavégzés szükséges helyben a hagyatéki ügyintéző és a népeségnyilvántartást, anyakönyvezést végző kolléga, továbbá a települések hagyatéki ügyintézői között is az örökösök felkutatása érdekében.

Egyéb feladatok

Az önkormányzat segélyezési gyakorlatában kiemelt szempont munkalehetőségek helyi felkutatásával, közfoglalkoztatás biztosításával visszavezetni a kérelmezőket a munka világába, megalapozva ezzel későbbi sorsuk alakulását, a szolgálati idő alapú nyugellátásra való jogosultságot, valamint a személyes gondoskodást nyújtó intézményi ellátás nyújtotta lehetőségek felhasználásával a családokat, egyéneket sújtó problémák komplex megoldása, amikor a mentális segítség kiegészíti az anyagi támogatással orvosolható gondokat.

Hosszú és következetes munkával haladunk a rászorultság elvének érvényre juttatásával, emellett fokozott figyelmet fordítunk indokolt esetekben a pénzbeli ellátás mellett más hathatós segítségnyújtásra is. Eredményes együttműködés alakult ki adományozó szervezetek (Bonitas Nőegylet, Vöröskereszt, Karitás, Johannita Segítőszolgálat, és a NOE Nagycsaládok Egyesületének Mórahalmi Csoportja) és az önkormányzat között, melynek eredményeként minden év decemberben közös karácsonyi ajándékozási nyílik lehetőség a leginkább nélkülöző mórahalmi kisgyermekes családok és egyedül élő idős emberek részére.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Család – és Gyermekjóléti Szolgálatára észlelő- és jelzőrendszer működését, melynek tagjai a településen működő gyermekekkel foglalkozó intézmények, szervezetek, hatóságok képviselői (azaz többek közt a bölcsőde, óvoda, Biztos Kezdet Gyerekház, iskolák, Védőnői Szolgálat, egészségügyi szolgáltatók, rendőrség, gyámhivatal, stb.).

A törvény rögzíti a jelzőrendszer tagjait, kötelező feladataikat a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítése, a veszélyeztetettség megelőzése és megszüntetése érdekében.

A jelzőrendszer még hatékonyabb és még szorosabb együttműködésének biztosítására a család- és gyermekjóléti szolgálat szervezésében önkormányzati részvétellel működő veszélyeztetettség kerekasztal kezdte meg működését 2018. évtől tekintettel arra, hogy az utóbbi években a gyermekek társadalmi és szociális helyzete romlott, az esetek/ügyek egyre bonyolultabbak, összetettebbek, a gyermekek érdekeinek leginkább megfelelő megoldása egyre nehezebb feladat elé állítja a szakembereket, ezért továbbra is nagyon fontos a jelzőrendszeri tagok közötti szoros és hatékony együttműködés.

2018. május 31. napját követően, az önkormányzat kezdeményezésére, a család- és gyermekjóléti szolgálatoknál megrendezésre kerülő jelzőrendszeri fórumokon kívül, további esetmegbeszélések (kerekasztalok) kerülnek megrendezésre.

Az esetmegbeszéléseken - a veszélyeztetett egyének/családok megoldásra váró nehéz élethelyzeteire, rendszer szinten kerülnek kidolgozásra intézkedési tervek.

Az intézkedések megvalósításában minden kompetens jelzőrendszeri tag kap feladatot. A mórahalmi jelzőrendszer 2022. szeptembertől a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ által kidolgozott települési jelzőrendszeri protokoll és szolgáltatási térképe alapján működik.

Az önkormányzattal folyó szoros együttműködésben az elmúlt időszakban a család- és gyermekjóléti szolgálatnál nyilvántartásban lévő egyének/családok lakhatási-, anyagi-, egészségügyi-, valamint életvezetési problémái megoldásában, összefogásban próbálunk segítséget nyújtani.

A szociális igazgatás hatósági feladatai mellett kistérségi illetékességgel a személyes gondoskodást végző szociális intézmény működésének, valamint az egészségügyi ellátásnak a figyelemmel kísérése, szakmai munkájuk segítése, működésük pénzügyi feltételeinek javítását célzó pályázati lehetőségek felkutatása, aktív pályázati tevékenység és innovatív szakmai programok kidolgozása, a programok menedzselése is szerves része a csoport munkájának.

A feladatellátás feltételezi a Gondozási Központtal, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központtal, Móra-Medical Kft-vel és a Móra-Partner Kft-vel való kapcsolattartást, és az ügyeik intézéséhez való segítségnyújtást.

Ahogy korábban a Hatósági osztályvezetőnek, a Szociális és Hagyatéki Csoport vezetőjének is állandó feladatát képezi a feladatkörébe tartozó helyi rendeletek és azok módosításának előkészítése, felülvizsgálata, aktualizálása, képviselő-testületi előterjesztések készítése, alapítványokkal, gazdasági társaságokkal, önkormányzati intézményekkel kapcsolatos ügyintézés, ellenőrzési feladatok ellátása, polgármester, jegyző munkájának segítése, statisztikai jelentések és egyéb adatszolgáltatások megküldése, továbbá a pályázatok írásában történő közreműködés, koncepciók, programok felülvizsgálatában történő közreműködés.

TITKÁRSÁG

(készítette: Kalmár Csabáné titkárságvezető)

Létszáma: 3 fő. A titkársági ügyintézők fő feladata a polgármester és a jegyző szakmai munkájának segítése. Ennek keretében az ügyiratok kezelése, levelezés, telefonok lebonyolítása, ügyfelek és vendégek fogadása, e-mailek fogadása és továbbítása, az önkormányzati intézményekkel és cégekkel való napi kapcsolattartás.

Munkakörükbe tartozik:

A Képviselő-testület kiszolgálása:

A Képviselő-testület által elfogadott Munkaterv alapján a testületi ülések előkészítése: az előterjesztések listájának összeállításában való közreműködés, az előadók által jóváhagyott előterjesztések összegyűjtése, sokszorosítása. A Képviselőtestületi ülésekről jegyzőkönyv készítés, jegyzőkönyvi kivonatok kiadása, a hivatali elektronikus rendszerbe történő feltöltése, felelősökhöz történő eljuttatása.

Az önkormányzati intézményekkel, gazdasági társaságokkal való kapcsolattartás:

Az önkormányzat által fenntartott intézményektől beszámolók, tájékoztató anyagok kérése, kezelése, az intézményvezetők önkormányzattal kapcsolatos munkájának adminisztratív segítése, az intézményvezetői értekezletekről jegyzőkönyvek vezetése, az elkészült jegyzőkönyvek eljuttatása az érintettekhez, illetve feladatlista nyomon követése.

Képviselő-testület határozatainak nyilvántartása, végrehajtásának figyelemmel kísérése:

A határozatokról és a rendeletekről az alábbi nyilvántartást vezeti:
számozott tárgymutató.

A protokollfeladatok ellátása:

Az Aranyzöm Rendezvényház, a Kolo Szerb Kulturális Központ és a Patkó Lovasszínház munkatársaival szoros munkakapcsolatot ápolnak, mivel részt vesznek, a különböző városi, kulturális, előadóművészi -rendezvények hivatali vonatkozású szervezésében, lebonyolításában.

Médiával való kapcsolattartás:

A város sajtóreferensének közreműködése által a Képviselő-testület döntéseinek publikálásában történő közreműködés, a lakosságot érintő önkormányzati információk elektronikus módon történő eljuttatása.

Fenti feladatokon túlmenően:

A Titkárság egyik ügyintézője látja el a kereskedelmi engedélyezéssel, telepengedélyezéssel, kifüggesztéssel kapcsolatos hatósági feladatokat, valamint az Ügyrendi Bizottság jegyzőkönyveinek elkészítését.

A Titkárság másik munkatársához tartozik még – a jegyző felügyelete mellett - a Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőivel, az Önkormányzat közalkalmazottjaival kapcsolatos személyzeti munka ellátása (képzési tervek összeállítása).

2025. évben a Képviselő-testület 12 alkalommal ülésezett, ezen belül 1 alkalommal rendkívüli ülést, 1 esetben képviselő-testületi ülésel egybekötött közmeghallgatást tartott. Az üléseken 417 határozatot hozott, illetve 38 rendeletet alkotott.

KIFÜGGESZTÉSI, IPARI ÉS KERESKEDELMI RÉSZBESZÁMOLÓ (készítette: Kalmár Csabáné titkárságvezető)

A kifüggesztési, ipari és kereskedelmi hatósági eljárásokat 1 fő munkavállaló látja el a szervezetnél. Az előző évhez képest a kereskedelmi ügyek tekintetében növekedés, valamint a kifüggesztési eljárások esetében csökkenés mutatkozik. A telepengedélyezési ügyek száma növekedett az előző évhez viszonyítva.

Kereskedelmi ügyek, telepengedélyezési eljárás:

Kereskedelmi igazgatással kapcsolatos ügyek:

- Bejelentés köteles kereskedelmi tevékenységek nyilvántartásba vételi eljárásának lefolytatása, változások átvezetése, bejelentés köteles kereskedelmi tevékenységek törlése, mindezekről a vonatkozó jogszabályban előírt hatóságok értesítése;
- Üzletköteles kereskedelmi tevékenységek esetében az üzlet működési engedélyének kiadása, módosítása, visszavonása, mindezekről a vonatkozó jogszabályban előírt hatóságok értesítése;
- Vásárlók könyve hitelesítése;
- Üzletek ellenőrzése;
- Vendéglátó üzletek Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé történő adatszolgáltatási kötelezettségének ellenőrzése;
- Kormányrendeletben meghatározottak szerint a nyilvántartás vezetése.

Telepengedélyezési igazgatással kapcsolatos ügyek:

- Bejelentés köteles ipari tevékenységek nyilvántartásba vételi eljárásának lefolytatása, változások átvezetése, bejelentés köteles ipari tevékenységek törlése, mindezekről a vonatkozó jogszabályban előírt hatóságok értesítése;
- Telepengedély- köteles ipari tevékenység esetében a telepengedély kiadása, módosítása, visszavonása, és mindezekről a jogszabályban előírt hatóságok értesítése;
- Kormányrendeletben meghatározottak szerint a nyilvántartás vezetése.

Kereskedelmi ügyirátforgalom:

	2025.
Adott évben főszámbra lefolytatott kereskedelmi tevékenységek iratai (db)	76
Adott évben alszámbra lefolytatott kereskedelmi tevékenységek iratai (db)	48
Összesen:	124

	2025.
Kiadott működési engedélyek (db)	19
Megszüntetett működési engedélyek	9
Adott évben lefolytatott ellenőrzések száma	-

Telepengedélyezési ügyiratforgalom:

	2025.
Adott évben főszámbra lefolytatott telepengedélyezési tevékenységek iratai (db)	7
Adott évben alszámbra lefolytatott telepengedélyezési tevékenységek iratai (db)	11
Összesen:	18

	2025.
Kiadott telepengedély (db)	2
Megszüntetett telepengedély	0
Adott évben lefolytatott ellenőrzések száma	-

Fontos megjegyezni, hogy ezeknél az eljárásoknál az Országos Kereskedelmi Nyilvántartó Rendszer, illetve az ASP ipar- és kereskedelmi szakrendszer igénybevételével kerülnek kiállításra a bejelentéshez kapcsolódó igazolások, dokumentumok.

A két rendszer használata - a kétszeres adatregisztráció miatt, valamint valamennyi vendéglátó üzlet kötelező regisztrációs és a jogszabály által meghatározott üzletek Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba történő adatszolgáltatási kötelezettségeinek ellenőrzése jelentős időt vett igénybe.

Kifüggesztéssel kapcsolatos ügyintézkedések:

- Adás-vételi szerződések hirdetményi úton történő közzétevése a jogszabályban előírtak szerint, ezen szerződésekre érkező elővásárlásra jogosultak jognyilatkozatainak bevétele, valamint ezek megtörténtéről a megfelelő hatóságok értesítése;
- Haszonbérleti szerződések hirdetményi úton történő közzétevése a jogszabályban előírtak szerint, valamint e közzétevése megtörténtéről a megfelelő hatóságok értesítése;
- Más hatóságok által megküldött hirdetmények közzétevése a jogszabályban előírtak szerint és értesítés a hatóságok felé a közzétevése megtörténtéről.

A kifüggesztési eljárások ügyiratszám:

	2025.
Adott évben főszámbra lefolytatott kifüggesztések száma:	87
Adott évben alszámbra lefolytatott kifüggesztések száma:	197
Összesen (db):	284

	2025.
Vételi ajánlat (db)	35
Bérleti ajánlat (db)	20
Hatósági (db)	13
összesen (db):	68

Az ilyen jellegű ügyeknél fontos a lakosság pontos tájékoztatása, iránymutatása, általános segítségnyújtás, valamint a különböző kormányrendeletek útvesztőjében való eligazítása. Fontos, hogy a lakosság pozitív véleménnyel és nyugodt szívvel távozzon az ügyintézés végeztével. Mindezekon felül az ügyfélszolgálati teendők ellátása sok időt és munkát igényel a fent említett eljárásoknál, ami számszerűleg nem mutatható ki az ügyiratok számában, azonban jelentős részét teszi ki a munkakörnek.

JEGYZŐ ELŐTT INDÍTOTT BIRTOKVÉDELMI ÜGYEKRŐL TÁJÉKOZTATÁS

Az utóbbi évek során településünkön a birtokvédelmi eljárások száma közel azonos számot mutat.

Elmondható, hogy legtöbbször elegendő a helyszínen a felek meghallgatása, a mediátor szerepének betöltése, így jelentősen kevesebb ügy jut el az eljárási szakaszig. Amennyiben a közterület felügyelet és a mezőőri jelenlét mellett lefolytatott helyszíni szemle sem tudja tisztázni a vitás helyzeteket, többnyire akkor kerül eljárási szakaszba a vitás ügy, ilyenkor keresik fel a felek a polgármesteri hivatalt és kérik a birtokvédelmi eljárás lefolytatását. Fontos megjegyezni, hogy a birtokvédelmi eljárásoknál a jegyzőnek igen kevés a vonatkozó kormányrendeletben meghatározott mozgástéere. Minden esetben, mindig szem előtt tartva a konkrét ügy körülményeit és az érintett ügyfelek érdekeit kerül meghozatalra az eljárás lezárásához szükséges határozat, melyet eddig minden esetben a feleknek sikerült elfogadni így nem kellett bírósághoz fordulniuk.

2021. évben eljárási szakaszig eljutott birtokvédelmi ügyek száma: 5 db
 2022. évben eljárási szakaszig eljutott birtokvédelmi ügyek száma: 4 db
 2023. évben eljárási szakaszig eljutott birtokvédelmi ügyek száma: 2 db
 2024. évben eljárási szakaszig eljutott birtokvédelmi ügyek száma: 0 db
 2025. évben eljárási szakaszig eljutott birtokvédelmi ügyek száma: 7 db

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. K. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3873/2026

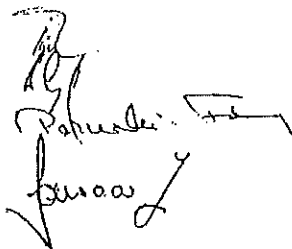
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián / dr. Marjanucz Katalin

Tárgy: A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló
76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Melléklet: 1 db rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

jegyző:
kabinet:
pénzügy:
polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a 76/2023. (VI.29.) számon megalkotta a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet.)

A Rendeletet az alábbiakra tekintettel szükséges módosítani 2026. 05. 01. napjától.

1. Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda gyermekétkeztetés térítési díjának meghatározása

A Gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 147.§ felhatalmazása alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díját a helyi önkormányzat által fenntartott intézmény esetében a Képviselő-testület állapítja meg.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete határozza meg a gyermekétkeztetés térítési díját, mely a 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésének, azaz a kerekítés szabályainak megfelelően módosítást igényel.

A Rendeletnek a módosítást követő, 2026. május 01. napjától érvényes étkezési térítési díjait a jelen előterjesztéshez csatolt módosító rendelet tervezet 1. számú melléklete tartalmazza.

2. A Homokháti Szociális Központ által Ásotthalom Nagyközség közigazgatási területén működtetett napközbeni ellátást biztosító, gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak meghatározása

A Homokháti Szociális Központ Ásotthalom Nagyközség közigazgatási területén működtet napközbeni ellátást biztosító, gyermekétkeztetést. A Homokháti Szociális Központot érintő 8-3/2025 számú belső ellenőrzés ellenőri jegyzőkönyvben tett megállapítás alapján a gyermekétkeztetés térítési díját a fenntartó székhely szerinti önkormányzata gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletében meghatározta, mely a kerekítés szabályainak nem felel meg.

A fenti megállapítások alapján a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása 22/2026. (III.06.) Tkt sz. határozatában kérelmezte Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelete 3. számú mellékletének módosítását a jelen előterjesztéshez csatolt rendeletmódosítás 2. sz. melléklete alapján.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása kimondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat jogosult a rendeletalkotásra, valamint, hogy a Társulási Tanács egyetértő határozata Mórahalom Városi Önkormányzat rendeletalkotásának feltétele, mely Társulási Tanácsi határozat a Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok képviselő-testületei hozzájárulásának megfelel. Erre tekintettel az előterjesztés 1. pontjában foglalt módosítások rendeletbe történő

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

beépítése és a rendelet megalkotása a Társulási Tanács 22/2026. (III.06.) Tkt. határozata alapján lehetséges.

A rendelet módosítást követő, 2026. május 01. napjától érvényes étkezési térítési díjakat az Ásotthalom nagyközség közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító, a rendelet 2. § (4a) pontjában meghatározott intézményben (Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában) gyermekétkeztetésért a jelen előterjesztéshez csatolt módosító rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint az alábbi módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendeletet, melynek célja, hogy meghatározza azokat a természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokat, amelyek alkalmazásával segítséget nyújt a rendelet hatálya alá tartozó gyermekek törvényben foglalt jogainak, érdekeinek érvényesítéséhez, a veszélyeztetettségük megelőzéséhez és megszüntetéséhez, a szülőknek a gyermekükről való gondoskodásához. Jelen módosító rendelet célja a gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendeletbe foglalt térítési díjak módosítása.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésének felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdése és a 29. § (1) – (2) bekezdésére, valamint a 151. § (2f) bekezdésére az önkormányzat által a gyermekek részére nyújtható ellátásokról, illetve az önkormányzat által biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, továbbá a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról – a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatai képviselő-testületeinek hozzájárulásával – az alábbi rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) alkotja:

1. §

(1) A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. május 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete:

1. számú melléklet a 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelethez

2026. május 1-től érvényes díjak Mórahalom közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményekben			
		Nettó ár forint	Bruttó ár forint
	Igénybe vevők köre	2026. 05.01-től	2026. 05.01-től
1.	Bölcsőde: (4x étkezés)	705	895
2.	Óvodáskorú gyermek: (3x étkezés)	661	840
3.	Általános iskolás gyermek:		
	I. korcsoport 7-10 éves		
	napközi	819	1040
	menza	508	645
	tízórai+ebéd	673	855
	ebéd+uzsonna	654	830
	tízórai	165	210
	II. korcsoport 11-14 éves		
	napközi	850	1080
	menza	527	670
	tízórai+ebéd	697	885
	ebéd+uzsonna	680	865
	tízórai	169	215
4.	Középiskolás		
	egész napos	976	1240
	tízórai	201	255
	ebéd	598	760
	tízórai+ebéd	799	1010
	ebéd+uzsonna	775	985
	Kollégium háromszori étkezés	1354	1720
5.	Munkahelyi étkeztetés:	-	-
	Óvodai, bölcsődei dolgozók Ny. a.n. 701+55,7% rezszi	ebéd	1090
			1385

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Iskolai dolgozók Ny.a.n. 701+95% rezsi	ebéd	1366	1735
Vendég Ny.a.n. 701+ 95% rezsi	ebéd	1366	1735

A/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete:

3. számú melléklet a 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelethez

2026. május 1-től érvényes díjak az Ásotthalom nagyközség közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában			
		Nettó ár forint	Bruttó ár forint
	Igénybe vevők köre	2026. 05.01-től	2026. 05.01-től
	Általános iskolás gyermek:		
korcsoport 7-14 éves	napközi	937	1 190
	menza	551	700
	tízórai+ebéd	756	960
	ebéd+uzsonna	732	930
	tízórai	205	260
	uzsonna	181	230

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Végső előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló .../ 2026. (III.26.) önkormányzati rendelethez**

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) sz. önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) határozza meg a gyermekétkeztések térítési díját, melyek a 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésének, azaz a kerekítés szabályainak megfelelően módosítást igényelnek.

Fentiekre tekintettel

- a Mórahalom közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményekben a gyermekétkeztetésnek a Rendelet 1. mellékletében meghatározott, továbbá
- az Ásotthalom nagyközség közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító, a Rendelet 2. § (4a) pontjában meghatározott intézményben (Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában) gyermekétkeztetésnek a Rendelet 3. számú mellékletében meghatározott

térítési díjai a kerekítés szabályainak megfelelően módosításra kerültek.

Mórahalom, 2026. 03. 19.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló .../ 2026. (III.26) önkormányzati rendelethez**

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának emelése az érintett gyermekek/tanulók családjának kiadásait nem növeli, azok módosítását jelenleg csak a 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésében foglalt kerekítés szabályainak történő megfelelés indokolja. Az önkormányzat kiadásai nem növekednek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása elenyésző.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A jogszabályt a 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésében foglalt kerekítés szabályainak történő megfelelés érdekében szükséges módosítani. A jogalkotás elmaradása következtében a térítési díjak meghatározása nem felelne meg a jogszabályban foglalt feltételeknek.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2026. március 19.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3. n. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3839/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián / Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

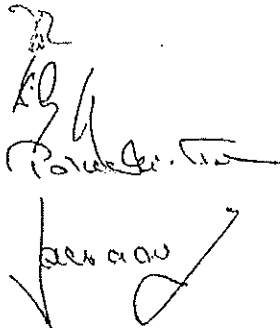
Melléklet: 1 db módosító rendelet tervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap,
1 db 1. számú melléklet a térítési díjak változásáról
1 db 2. számú melléklet az önköltségi adatokról
1 pld kimutatás a térítési díjak változásáról

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint javasoljuk módosítani.

Intézményi térítési díjakat és önköltségi adatokat érintő módosítási javaslat:

A szociális igazgatásokról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 92. §. (1) bek. b) pontja alapján *a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról, ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti vagy az erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.*

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása II./6.6. pontjában foglaltak értelmében: *„A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.”*

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2026. március 06. napján megtartott társulási tanácsülésén hozott 22/2026. (III.06.) Tkt döntése alapján a Rendeletet módosítani szükséges az alábbiak szerint:

A Szocvtv. 115. § -a alapján: Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani. A fenntartó az intézményi térítési díjat a kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

Az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség lehet az intézményi térítési díj felső határa.

Cél, hogy a fenntartók rugalmasabb térítési díj megállapításával éljenek, valamint, hogy még hangsúlyosabbá váljon az öngondoskodás érvényesülése azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek.

Az intézményi térítési díjak tervezetét és az azokhoz kapcsolódó egyéb eljárási rendelkezéseket a Rendelet 1. számú melléklete, az önköltségi adatok meghatározását kimutató számítását a 2. számú melléklete tartalmazza.

Az új intézményi térítési díjak és önköltségi adatok 2026.04.01. napjától kerülnek kihirdetésre és 2026.05.01.-től kerülnek érvényesítésre.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A rendelkezés célja, hogy az ellátást igénybe vevők tájékoztatására kellő idő álljon rendelkezésére az Intézménynek.

Az intézményi térítési díjak településenként egyeztetésre kerültek a polgármesterekkel és telephely-, tagintézmény vezetőikkel.

A fent leírtakra tekintettel a Rendelet 1. és 2. számú mellékleteit (intézményi térítési díj és önköltségi adatok) módosítani javasoljuk a jelen előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntéseinek megfelelően a személyi és dologi kiadások növekedése következtében az intézményi térítési díj módosítása és az önköltség adatainak meghatározása.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (3)-(4) bekezdése, a 62. § (2) bekezdése, a 92. § (1) bekezdésének b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdése és a 29. § (1) – (2) bekezdésére, valamint a 151. § (2f) bekezdésére az önkormányzat által a gyermekek részére nyújtható ellátásokról, illetve az önkormányzat által biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, továbbá a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról – a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatai képviselő-testületeinek hozzájárulásával – az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2026. (III.26.) önkormányzati
rendeletéhez**

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) Társulási Megállapodása II./6.6. pontjában foglaltak értelmében: „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.”

A Homokháti Szociális Központot fenntartó Társulás a társulási tanácsülésén elfogadott határozatában javaslatot tett Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) az intézményi térítési díjakat tartalmazó 1. számú mellékletének, valamint az önköltségi adatok mellékszámítását tartalmazó 2. számú mellékletének módosítására.

Ezen módosítási javaslatot ezt követően rendeletmódosítás útján Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Rendeletébe kell beépítenie.

Az intézményi térítési díjakat tartalmazó 1. számú melléklet és az önköltségi adatok mellékszámítását tartalmazó 2. számú melléklet adattartalmát tekintve a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2026. (III.26.) önkormányzati
rendeletéhez**

1. Társadalmi hatások

A rendelet alapján megvalósul a kistérség szociális ellátásnak magasabb szintű, törvényi előírásoknak megfelelő ellátása.

2. Gazdasági hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági hatása nincs.

3. Költségvetési hatások

Az önkormányzat bevételei nem növekednek, az intézmény költségvetésére van hatással.

4. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

5. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

6. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az intézményre a jelenlegihez képest valamivel – de nem jelentős mértékben – nagyobb adminisztratív terhet ró.

7. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeleti szabályozás törvényi előírás, ezért szükséges a rendelet tartalmának és mellékleteinek felülvizsgálata rendszeres felülvizsgálata és szükség esetén a rendelet megalkotása.

8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.melléklet a .../2026. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

1. sz. melléklet:

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított intézményi térítési díjak és ahhoz kapcsolódó szolgáltatási önköltségi adatok

A	B	C	D
Sor.sz.	Szolgáltatás	2026. évi önköltségi adatok 2026.04.01-től	Intézményi térítési díj a Homokháti Szociális Központ által nyújtott szociális alapellátási és szakosított ellátásoknál 2026.05.01-től
1.	ÉTKEZTETÉS		
2.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 685 Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 510 ,- Ft/háztartás	Nettó 1 025 ,-Ft+ÁFA/ ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj: 250 ,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
3.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 685 Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 510 ,- Ft/háztartás	Nettó 945,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj: 170,-Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
4.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 685 Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 510 ,- Ft/háztartás	Nettó 875,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj:100 ,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
5.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 685 Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 510 ,- Ft/háztartás	Nettó 840 ,-Ft+ ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj: 120,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
6.	Zákányzék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 685 Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 510 ,- Ft/háztartás	Nettó 915 ,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj:135 ,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

7.	Megjegyzés: Az étkeztetés kiszállítási díjtételének megfizetése alól mentesülnek a külterületen, bejelentett lakcímmel rendelkező, ellátást igénylő, szociálisan rászoruló személyek		
8.	Népkonyha	étkeztetés: 1 515,- Ft	Térítésmentes
8.	HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		
9.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 825,-Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óra díja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 750,- Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 750,- Ft/gondozási óra.</u> Személyi gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében egyaránt.
10.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 825,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óra díja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840,- Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 840,- Ft/gondozási óra</u> (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
11.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 825,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 1 000,-Ft/fő/gondozási óra.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

			<u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 1 000,- Ft/gondozási óra. Személyi gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében egyaránt.
12.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 825,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perctől vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 850,- Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 850,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
13.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:		<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perctől vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 3.000,- Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 3.000,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
14.	Üllés település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	3 825,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perctől vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 720,- Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 720,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

15.	Forráskút település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:		Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja : Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perctől vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840,- Ft/fő/gondozási óra. Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 840,-Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
16.	Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Forráskút, Üllés, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területén egységesen a <u>gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek</u> esetében	3 825,-Ft/gondozási óra/fő	3 380,-Ft/gondozási óra, ha az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
17.	TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT		
18.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 735,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 220,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180,-Ft/szállítási km (Tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetén 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
19.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 735,-Ft/ szolgálati óra	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180,- Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység).

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		Szállító szolgáltatás esetén 220,-Ft/szállítási km	Szociálisan nem 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
20.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 735,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 220,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítség. A személyi szállítás 180,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
21.	Ruzsa település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 735,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 220,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítség. A személyi szállítás 180,- Ft/szállítási km (Tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetében 210-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

22.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 735,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 220,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a heti 5 órát vagy az meg nem haladó esetben. Meghaladó esetben 3000 Ft/szolgálati óra. A személyi szállítás 180,- Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetében 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
Megjegyzés: A személyi szállítás térítésmentes: egy családon belül ahol, már az egyik gyermek jogosult a támogató szolgáltatás igénybevételére megállapodás keretében (szociálisan rászorult vagy nem rászorult tekintetében egyaránt) a többi olyan kiskorú testvére részére akik megállapodással nem rendelkeznek , abban az esetben a testvérek jogosultak a térítésmentes szállításra, ha ez érintett gyermek családon belüli biztonságos nevelkedését elősegíti és a szülő más módon nem tudja eljuttatni a testvéreket a kötelező orvosi vizsgálatokhoz, tanácsadó és fejlesztő szolgáltatásokhoz illetve az oktatáshoz kapcsolódó szakértői vizsgálatok igénybevételéhez elszállítani. Továbbá térítésmentes a szolgáltatás abban az esetben, ha szülői kíséret szükséges és indokolt – az Intézményvezető külön engedélyével rendelkező illetékes nagykorú személy esetén – amennyiben a társadalombiztosítás nem támogatja a szülő/gondviselő szállítási költségét és a gyermek biztonságos kíséréséhez elengedhetetlen.			
23.	IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA, DEMENS SZEMÉLYEK NAPPALI ELLÁTÁSA		
24.	Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területén igénybevevő személyek esetében.	2 640,-Ft/ellátási nap	A szolgáltatás ellátási napja térítésmentes a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevő személyek részére. Étkezéssel együtt történő igénybevétel esetén (ebéd) az étkeztetésnél díjak és szabályok szerint kell eljárni az Ásotthalmi, Zákányszéki, Tagintézményeknél, Öttömös- és Pusztamérgesi telephelyeknél és az Őszirozsa Szociális Szolgáltató Központban. Reggeli és vacsora igénybevétele esetén a vendég étkeztetés szabályai szerint kell eljárni az Ásotthalmi és Zákányszék 2.sz.telephelyénél.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

25.	Zákányszék 2. számú Telephely, Ásotthalmi Nappali Szolgáltató Központ, Üllési Tagintézmény, Ószirózsa Szociális Szolgáltató Központ <u>demens</u> nappali ellátásban részesülő személyek esetében	Csak napközbe ni tartózkodást igénybevevők részére:10 310 ,- Ft/ellátási nap Demens nappali ellátás étkeztetés igénybevétele: - Ásotthalmi Nappali Szolgáltató Központ 1 275,-Ft/ellátási nap - Zákányszék 2.sz. Telephely 1 275,- Ft/ ellátási nap - Üllési Tagintézmény 1365,-Ft/ellátási nap -Ószirózsa Szociális Szolgáltató Központ 1 275 Ft/ellátási nap	<u>A csak tartózkodást igénybe vevők esetében:</u> szolgáltatás térítésmentesen biztosítandó. <u>A demens nappali ellátást napközbeni tartózkodást étkeztetéssel igénybevevők esetében:</u> <u>Ásotthalmom Nappali Szolgáltató Központ</u> ellátásban részesülők 1 275,- Ft/ellátási nap <u>Zákányszék Telephely 2. szám</u> alatti igénybe vevők 700,-Ft /ellátási nap <u>Üllési Tagintézményben</u> ellátásban részesülők 700,-Ft/ellátási nap, <u>Ószirózsa Szociális Szolgáltató Központ</u> által ellátásban részesülők 1195,- Ft/ellátási nap megfizetésére kötelezettek. A reggeli és vacsora igénybevétele esetén az aktuális vendégétkeztetés intézményi térítési díjait kell megfizetni.
26.	Forráskút Község közigazgatási területéről igénybevevő személyek esetében	2 640,-Ft/ellátási nap	csak tartózkodás igénybevétele esetén 200,-Ft/fő/ellátási nap

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

27.	IDŐSKORÚAK ELLÁTÁSA-IDŐSEK OTTHONA		
28.	Ásotthalom Tagintézményben	18 190,- Ft/ellátási nap	7 000 ,-Ft/fő/ellátási nap
29.	Zákányszék Tagintézményben	18 190,- Ft/ellátási nap	7 000,-Ft/fő/ellátási nap
30.	Ásotthalom Tagintézményben	Idősek otthona étkeztetési díjai, melyet tartalmaz mindig az aktuális intézményi térítési díj. Az ellátást igénylő kérésének megfelelően, az intézményi térítési díj csökkenthető az étkeztetések költségével. <u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -512,-Ft Tízórai - 319,-Ft Ebéd -1 163,-Ft Uzsonna -266,-Ft Vacsora -532, -Ft <u>Összesen: 2 792,- Ft</u>	<u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -512,-Ft Tízórai - 319,-Ft Ebéd -1 163,-Ft Uzsonna -266,-Ft Vacsora -532, -Ft <u>Összesen: 2 792,- Ft</u>
31.	Zákányszék Tagintézményben	Idősek otthona étkeztetési díjai, melyet tartalmaz mindig az aktuális intézményi térítési díj. Az ellátást igénylő kérésének megfelelően, az intézményi térítési díj csökkenthető az étkeztetések költségével. <u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli - 566,74-Ft Tízórai - 212,83-Ft Ebéd - 1 320,-Ft	<u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli - 567,-Ft Tízórai - 213,-Ft Ebéd - 1 320,-Ft Uzsonna - 299,-Ft Vacsora - 598,-Ft <u>Összesen: 2 997,- Ft</u>

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		Uzsonna – 298,91-Ft Vacsora – 597,83-Ft Összesen: 2 996,- Ft	
A fenntartó döntése alapján az időskorúak ellátása - idősek otthona ellátásának Ásotthalmi Tagintézményben történő igénybevétele esetén az ellátás igénybevételekor 350 000,- Ft egyszeri belépési hozzájárulást fizetni. A fenntartó döntése alapján az időskorúak ellátása - idősek otthona ellátásának Zákányszéki Tagintézményben történő igénybevétele esetén az ellátás igénybevételekor 550 000,- Ft egyszeri belépési hozzájárulást fizetni. Az egyszeri belépési hozzájárulást csak azon személyek tekintetében kell alkalmazni, akik a teljes intézményi térítési díj vállalását követően vagyoni, illetve jövedelmi helyzete annak megfizetése lehetővé teszi. Az egyszeri belépési díj megfizetésére lehetőség van a fentiek kivételével önkéntesen vagy más személy általi befizetése mentén is. A egyszeri belépési hozzájárulás az idősek otthona minden férőhelyére érvényes.			
32.	SZENVEDÉLYBETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA		
33.	Dél-alföldi régió közigazgatási területén élő ellátást igénylők esetében	3 055,-Ft/fő/ellátási nap	Egységesen térítésmentes a szolgáltatás a csak nappali ellátást igénybevevők esetében. A szenvedélybetegek nappali ellátását étkeztetéssel igénybevevők esetében: 700,-Ft/ellátási nap intézményi térítési díjat kell megfizetni.
34.	PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA		
35.	Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Forráskút, Öttömös, Pusztamérges, Ruzsa, Zsombó települések közigazgatási területén ellátást	3205,- Ft/fő/ellátási nap	Egységesen térítésmentes a szolgáltatás a csak nappali ellátást igénybe vevők esetében. A pszichiátriai betegek nappali ellátását étkeztetéssel igénybe vevők esetében: 1 195 ,-Ft/ellátási nap intézményi térítési

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

	igénylők esetében:		díjat kell megfizetni.
36.	JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		
37.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	240,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	120,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 185,-Ft/ellátási nap/készülék
38.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	240,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	80,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
39.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	240,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	65,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 170,-Ft/ellátási nap/készülék
40.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	240,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	65,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 170,-Ft/ellátási nap/készülék
41.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	240,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	120,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
42.	Forráskút település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	240,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	Ha szolgáltatást igénybe vevő rendszeres havi jövedelme nem éri el a 30 000,-Ft-ot, 25,- Ft/ellátási nap/készülék. Ha a szolgáltatás igénybe vevő rendszeres havi jövedelme eléri, vagy meghaladja a 30 000,- Ft-ot, 35,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 110,-Ft/ellátási nap/készülék
43.	Üllés település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	240,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	40,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
44.	Ruzsa település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	nincs kihelyezett készülék	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

45.

Megjegyzés: **EGYSÉGESEN** a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást igénybe vevő, szociálisan rászorult személyek esetén az egy háztartásban élők jövedelemvizsgálatakor a szociálisan rászoruló személy jövedelmét vesszük figyelembe a személyi térítési díj megállapítása során.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2.melléklet a .../2026. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

2. számú melléklet:

**Homokháti Szociális Központ intézményi térítési díj és önköltségi adatok mellékszámítása
Szociális alapellátások és szakosított ellátások és gyermekjóléti alapellátások vonatkozásában
– 2026.év**

Az intézményi térítési díj szabályainak változása: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény intézményi térítési díjszámítással kapcsolatos módosításai 2016. január 1-jétől jelenleg is hatályosak.

Szabály szerint az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség az intézményi térítési díj felső határa. A módosítás a fenntartók számára rugalmasabb térítési díj megállapítást tesz lehetővé, másrészt hangsúlyosabbá teszi az öngondoskodás elvének érvényesülését azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek

Az önköltségszámításnál a 2026. év tervezett adataival számoltunk. Az intézményi térítési díjat a kerekítés szabályait figyelembevételel kell megadni.

2026. évben 249 munkanappal számolunk.

Megjegyzés: A 2025.évi költségvetésről szóló törvény 249 nappal határozza meg az állami támogatások tekintetében figyelembevehető napok számát.

A 2026. évben a naptári napok száma: 365 nap

I. Étkeztetés

Önköltségszámítás:

A 2026. évre a Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Öttömös, Pusztamérges települések közigazgatási területének vonzásában étkeztetés szakfeladatra 2023. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Önköltség

2026. év tervezett adatai alapján

önköltség (kiszállítási költségek nélkül): 118 570 302 Ft

Kiszállítási költség: 17 006 491 ,-Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Étkeztetési napok száma (ktv szerint: 249 nap)

2026. évre tervezett étkezést összesen igénybe vevők létszáma: 283 fő

Ebből kiszállítással igénybevevők létszáma: 136 fő

1. Étkezés intézményi térítési díja kiszállítási költségek nélkül:

Tervezett ellátási nap 2026. évben: ellátást igénybevevők száma x munkanapok száma = 283 fő x 249 munkanap = 70 467 ellátási nap

Egy napra /főre jutó önköltség: 118 570 302,-Ft: 70 467 ellátási nap = 1 682, 63 Ft/ellátási nap/fő

Egy ellátási napra és főre jutó önköltség: 1 683,- Ft

Az étkeztetésért maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével : 1 685,- Ft + ÁFA

Az étkeztetés intézményi térítési díja településenként eltérő mértékben kerülhet meghatározásra.

2. Népkonyhai étkeztetés önköltsége:

2026. év tervezett adatai alapján

önköltség: 8 681 075,-Ft

Étkeztetési napok száma (ktv szerint: 249 nap)

2026. évre tervezett népkonyhai étkezést összesen igénybe vevők tervezett létszáma: 23 fő

Tervezett ellátási nap 2026. évben: ellátást igénybevevők száma x munkanapok száma = 23 fő x 249 munkanap = 5 727 ellátási nap

Egy napra /főre jutó önköltség 8 681 075 : 5 727 ellátási nap = 1 515,8 Ft/ellátási nap/fő

Egy ellátási napra és főre jutó önköltség: 1 515,- Ft

3. Étkeztetéshez kapcsolódó kiszállítási díj meghatározása

A gazdálkodási szervezeti egységünk, a 2026. évre a 2025. évben az ebédszállításban résztvevő személyek munkabérét az étkeztetéshez kapcsolódó, szállításhoz kötődő munkaidő arányában felosztotta. Illetve a szállításban a települések belterületén, nem tanyagondnoki járművekhez kapcsolódó arányos költsége került felosztásra.

A fentiek alapján a 2026.évre, étkeztetéshez kapcsolódó szállítási önköltség: 17 006 491,-Ft

az 17 006 491,-Ft: 249 munkanap = Ft/nap, azaz 68 299,16 Ft/nap

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Egy ellátottra jutó kiszállítási költség:

2026. évben kiszállítást kérők tervezett létszáma belterületen: 136 fő

68 299,- Ft: 136 fő = 502,19,-Ft azaz a kerekítés szabályait figyelembe véve: 502 - Ft

A kiszállítás díja ÁFA mentes szolgáltatás

kiszállítás intézményi térítési díja maximum 500,- Ft/alkalom/háztartás lehet

II. Idősek nappali ellátása demens személyek nappali ellátásával kiegészítve:

A 2026. évre Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Forráskút, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területének vonzásában idősek nappali ellátás szakfeladatára 2026. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Idősek nappali ellátása

Önköltség: 141 336 819,-Ft: 249 nap = 567 617,7 -Ft / ellátási nap

Tervezett ellátotti létszám 2026. évre:

Idősek nappali ellátása: 215 fő

Önköltség:

1. idősek nappali ellátása: 567 618,-Ft/ellátási nap: 215 fő = 2 640- Ft/nap/fő

a kerekítés szabályainak figyelembevételével:

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege idősek nappali ellátása esetén:

2 640,-Ft/nap/fő

Megjegyzés: Az idősek nappali ellátása keretében igénybe vett étkezés intézményi térítési díját az étkeztetésre vonatkozó szabályok szerint, és az étkezésre vonatkozó önköltségi adatok figyelembevételével kell megállapítani.

2. Demens személyek nappali ellátása

(Homokháti Szociális Központ Ásotthalmi Nappali Szolgáltató Központjának és Zákányszéki 2. számú telephely és Üllés tagintézmény és a Mórahalmi Őszirozsa Szociális Szolgáltató Központ keretében nyújtott ellátási forma)

Az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre és
- a napközbeni tartózkodást és azon belül étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj

87.1 Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre:

Demens ellátást igénylők tervezett önköltsége étkeztetés nélkül: 41 065 190 ,-Ft

41 065 190 ,-Ft : 249 nap = 164 920,-Ft/nap

2026. évre 16 fő ellátást igénylővel tervezve

164 920 ,- Ft: 16 fő = 10 307,5 -Ft/fő

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege demens személyek nappali ellátása esetén csak tartózkodást igénybe vevők részére kerekítés szabályainak figyelembevételével : 10 310 ,- Ft/nap/fő

2.2 A napközbeni tartózkodás mellett étkezést igénybe vevőkre vonatkoztatva étkeztetési önköltség

Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodás igénybevétele mellett

Étkezést igénybe vevők tervezett száma 2026. évre összesen: 15 fő

Ásotthalom Tagintézmény: 3 fő

Zákányszék Tagintézmény: 3 fő

Üllés Tagintézmény: 7 fő

Őszirózsa Szociális Szolgáltató Központ – Mórahalom : 2 fő

- Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ: 951 378 ,-Ft
- Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Zákányszék Telephely 2. sz: 952 791 ,-Ft
- Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Üllés Tagintézmény: 2 286 000,-Ft
- Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Őszirózsa Szociális Szolgáltató Központ : 636 089 ,-Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- ✓ Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Ásotthalom: 3 fő X 249 munkanappal = 747 ellátási nap
- ✓ Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Zákányszék: 3 fő X 249 munkanappal = 747 ellátási nap
- ✓ Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Üllés: 7 fő X 249 munkanappal = 1 743 ellátási nap
- ✓ Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Ószirozsa Szociális Szolgáltató Központ : 2 fő X 249 munkanappal = 498 ellátási nap

Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Ásotthalom: 951 378 ,-Ft: 747 ellátási nap = 1 273,59 ,-Ft = 1 274 ,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ (önköltség): 10 310 ,-Ft + 1 275 ,-Ft = 11 585 ,-Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében.

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj:

Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ 0,-Ft + 1 275 ,-Ft = 1 275 ,-Ft/ellátási nap

Zákányszék 2. sz. Telephely:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Zákányszék: 952 791 ,-Ft: 747 ellátási nap = 1 275,48 ≈ 1 275 ,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Zákányszék 2. sz. Telephely (önköltség) : 10 310 ,-Ft + 1 275 ,-Ft = 11 585 ,-Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj:

Zákányszék 2. sz. Telephely 0,-Ft + 1 275 ,-Ft = 1 275 ,-Ft/ellátási nap

Üllés Tagintézmény:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Üllés: 2 286 000 ,-Ft: 1 743 ellátási nap = 1 311,53 ,-Ft ≈ 1 310,-Ft

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Üllés Tagintézmény (önköltség):

10 310 - Ft + 1 310 - Ft = 11 620 - Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében.

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj kerekítés szabályaival

:

Üllés Tagintézmény 0,- Ft + 1 310,-Ft = 1 310 -Ft/ellátási nap

Ószirózsa Szociális Szolgáltató Központ :

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Ószirózsa Szociális Szolgáltató Központ : 636 089,-Ft: 498 ellátási nap = 1 277,2,-Ft ≈ 1 277,-Ft ≈ 1 275,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Ószirózsa Szociális Szolgáltató Központ (önköltség):

10 310 - Ft + 1 275 - Ft = 11 585 - Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében.

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj kerekítés szabályaival

:

Ószirózsa Szociális Szolgáltató Központ 0,- Ft + 1 275 -Ft = 1 275 -Ft/ellátási nap

III. Házi segítségnyújtás:

A 2026. évre a Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Forráskút, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területének vonatkozásában házi segítségnyújtás kormányzati funkcióra 2026. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Tervezett szolgáltatási önköltség: 198 011 177,-Ft/év

Tervezett összes gondozási órák száma: 249 munkanap x 8 óra x 26 fő gondozó = 51 792 óra /év/összes gondozási óra

egy gondozási órára jutó önköltség: 198 011,- Ft/év : 51 792 óra/év = 3 823 Ft/gondozási óra,

Egy órára jutó önköltség: 3 823,-Ft/óra/fő

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak figyelembevételével) = 3 825,-Ft/gondozási óra

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Szociális segítség és gondozás tekintetében egységesen kell megállapítani az intézményi térítési díjat a 29/1993.évi. Kormányrendelet 3. §- (1) bekezdése b.) pontja értelmezésében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat házi segítségnyújtás tekintetében egységesen kell gondozási órára megállapítani.

Házi segítségnyújtás gondozás tekintetében figyelembe vehető maximális intézményi térítési díj összeg: 3 825,-Ft/gondozási óra

IV. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

2026. 01.01-től 130 készülék tekintetében rendelkezik szolgáltatói nyilvántartásba vételi engedéllyel a Homokháti Szociális Központ.

Tervezett szolgáltatási önköltség 2026. év: 11 316 835,-Ft/év

1 napra jutó önköltség: 11 316 835,-Ft/év: 365 nap = 31 005,-Ft/nap

1 ellátottra/készülékre jutó önköltség: 31 005,-Ft/nap: 130 készülék = 238,5- Ft $\approx$ 240,- Ft/nap/fő/készülék

Egy ellátási napra jutó önköltség: 240,- Ft/ellátási nap/fő/készülék

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege: 250,- Ft/ellátási nap/készülék

A szolgáltatást intézményi térítési díj tételeit az intézményi térítési díj táblázat tartalmazza településenként.

V. Idősek ápolását – gondozását nyújtó intézményi ellátása demens személyek ellátásával kiegészítve:

A 2026. évre Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által idősek otthona kormányzati funkcióra 2026. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény 115. § és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján) Ásotthalom és Zákányszék tagintézmény idősek otthona intézményi térítési díjaira vonatkoztatva:

29/1993.	Önköltség	345 278 245,-Ft	: 365 nap	945 967,-Ft /nap	(II.17.)
Korm. r.	önköltség	945 967,- Ft	: 52 fő	= 18 191 $\approx$ 18 190 Ft nap/fő	29. § (3)

Kerekítés szabályainak figyelembevételével a maximálisan elkérhető intézményi térítési díj egy napra: 18 190,- Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

bekezdése kimondja, hogy a tartós bentlakásos intézményekben a térítési díjat az ételmezésre fordított költségekkel csökkenteni kell, ha az ellátott az intézményi étkezést nem veszi igénybe. Jelenleg indokolni sem kell, hogy miért nem akarja igénybe venni az étkezést. → a fenntartónak az intézményi térítési díjak mellett meg kell határoznia az ételmezés költségeit étkezésenként külön-külön.

Az étkeztetéseknél figyelembe vehető összegek:

Ásotthalom		
Étkezés	Nyersanyag norma	Önköltség
Reggeli	250	512
Tízórai	156	319
Ebéd	568	1 163
Uzsonna	130	266
Vacsora	260	532
Összesen	1 364	2 793

Zákányszék		
Étkezés	Nyersanyag norma	Önköltség
Reggeli	237	566,74
Tízórai	89	212,83
Ebéd	552	1 320
Uzsonna	125	298,91
Vacsora	250	597,83
Összesen	1 253	2 996

VI. Támogató szolgálat

Támogató szolgálat 2025. évben teljesített feladategységei alapján várható költség 2026-re.

Feladategység megosztása:

személyi segítés: 7 222 feladategység

személyszállítás: 13118,05 feladategység

Összes önköltség: 88 805 988,-Ft

Személyi segítés költsége: 70 311 665,-Ft

Szállítás költsége: 38 185 223,-Ft

Személyi segítés:

70 311 665,-Ft : 7222 feladategységgel = 9 735,76 feladategység

~ 9 735 Ft/óra.

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak

figyelembevételével) = 9 735,-Ft/óra

Személyszállítás:

38 185 223,-Ft : 174 814 km = 218,4 -Ft/km

~ 220,-Ft/Km

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak

figyelembevételével) = 220,-Ft/km

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

VII. Szenvedélybetegek Nappali Intézménye

Szolgáltatási önköltség 2026. évre: 18 254 156,- Ft/év

Tervezett ellátotti létszám 2025. évre: 24 fő

Egy napra jutó önköltség: 18 254 156,- Ft/év: 249 munkanap = 73 309,8,- Ft/nap

Egy ellátottra jutó önköltség: 73 309,8,- Ft/nap: 24 fő ellátotti létszám figyelembevételével = 3 054,5,- Ft/nap/fő

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével: = 3 055,- Ft/nap/fő

Az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni:

- a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre és
- a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj.

Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre

Egy ellátottra jutó önköltség: 73 309,8,- Ft/nap: 24 fő ellátotti létszám figyelembevételével = 3 054,5,- Ft/nap/fő

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével: = 3 055,- Ft/nap/fő

Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj

Itt nincs önköltségi adat, mivel az eddigi években nem vették ebben a formában igénybe. Javasoljuk a Zákányszék 2. számú telephely demens nappali ellátás étkeztetés összegéhez igazítani a mindenkor hatályos intézményi térítési díjat, mivel az étkeztetés biztosítása ugyanazon főzőkonyháról történik.

VIII. Pszichiátriai betegek közösségi ellátása

Szolgáltatási önköltség 2026. évre: 31 381 575,- Ft/év

tervezett ellátást igénybe vevők létszáma 2026. évre: 58 fő

egy napra jutó önköltség: 31 381 575 : 249 = 126 030.42,- Ft/nap ≈ 126 030,- Ft

egy ellátást igénybevevő személyre jutó önköltség: 126 030,- Ft: 58 fő ellátotti létszám = 2 172,- Ft/nap/fő kerekítés szabályainak figyelembevételével 2 170 Ft/nap/fő

Itt nincs intézményi térítési díj, törvényi szabályozás által térítésmentes a szolgáltatás.

IX. Tanyagondnoki szolgáltatás

2026. évre tervezett szolgáltatási önköltség: 33 670 752,- Ft

2026. évben működtetett tanyagondnoki körzetek száma: 3 db

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2026 - tanyán élő lakosság szám Zákányszék közigazgatási területén: 1 020 fő

2026. évben megtett km: 59 216 km

Egy körzetre jutó önköltség:

33 670 752 ,-Ft: 3 körzet =11 223 584 ,-Ft/év

Egy fő tanyai körzetben élő személyre jutó önköltség:

33 670 752 ,-Ft: 1 020 Fő = 33 010,-Ft/fő/év

Egy km-re jutó önköltség:

33 670 752 ,-Ft: 59 216 km = 568 ,-Ft/km

A szolgáltatás törvény erejénél fogva térítésmentesen kell biztosítani.

X. Család és gyermekjóléti szolgáltatások

2026. évre tervezett önköltség: 65 586 595,-Ft

XI. Család- és Gyermekjóléti Központ

2026. évre tervezett önköltség: 96 677 604 ,-Ft

XII. Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása

2026. évre tervezett önköltség:19 930 270,-Ft

XIII. Gyermekek bölcsődében, mini bölcsődében történő ellátása

XIV. Pszichiátriai betegek nappali ellátása

Szolgáltatási önköltség 2026. évre15 958 256 ,-Ft/év

Tervezett ellátotti létszám 2026. évre: 20 fő

Egy napra jutó önköltség: 15 958 256 ,-Ft/év: 249 munkanap =64 089 ,-Ft/nap

Egy ellátottra jutó önköltség: 64 089 ,-Ft/nap: 20 fő ellátotti létszám figyelembevételével = 3 204 ,-Ft/nap/fő

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével: = 3 205 ,- Ft/nap/fő

Az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni:

- a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre és

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj.

Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre

Tervezett ellátotti létszám 2026. évre: 20 fő

Megalapozó felmérés alapján az intézményi térítési díj önköltségi adatainak számításakor 5 fő igénybevevővel került a állami támogatás igénylésre

Egy napra jutó önköltség: 15 958 256 ,-Ft/év: 249 munkanap =64 089 ,-Ft/nap

Egy ellátottra jutó önköltség: 64 089 ,-Ft/nap: 5 fő ellátotti létszám figyelembevételével = 12 818 ,-Ft/nap/fő

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével:
=12 820 ,- Ft/nap/fő

Javasoljuk a szolgáltatás térítésmentes biztosítását a feladatellátás igénybevételeknek minél szélesebb körben történő elérése érdekében

Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj

Javasoljuk az Ószirozsa Szociális Szolgáltató Központ demens nappali ellátás és étkeztetés intézményi térítési díjaival megegyező intézményi térítési díjat alkalmazni, mivel az ellátást igénylők településszintű, egységes intézményi térítési díj kialakítása célszerű szakma politikailag.

XV. Az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde 2026.évre tervezett önköltségi adatai

328/2011.(XII.29.) Kormány rendelet 2. § alapján A Gyvt. 147. §-ában foglaltak szerinti, szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözeteként számított intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat határoz meg.

Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat – a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató alapellátáson túli szolgáltatásai kivételével – napközbeni ellátások esetében ellátási napra kell meghatározni.

Bölcsőde, mini bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Ha a bölcsődében, mini bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét nullában kell meghatározni és írásban dokumentálni.

Ssz.	Megnevezés összeg	Összeg	Me
1.	Mini Bölcsöde működési költsége	24 805 638	Ft
2.	Feladatfinanszírozás	22 434 800	Ft
3.	Különbözet (a-b)	2 370 838	Ft
4.	Ellátotti létszám	7	fő
5.	Ellátott napok száma	230	nap
6.	Önköltség (c/d/e)	1 473	Ft/nap/fő
7.	Önköltség kerekítés szabályainak alkalmazása alapján	1 475	Ft/nap/fő
8.	Megállapított intézményi térítési díj /javaslat	0	Ft/nap/fő

Mórahalom, 2026.02.23.

Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető

Kimutatás a térítési díjak változásáról

Ásotthalom						
Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelés (%)	Megjegyzés	
Ásotthalom						
Település						
1	Érkezési	nettó + ÁFA/ellátási nap szállás nélkül Kiszállási díj bázisonként	930	1 025	10%	Tárgyi adómentes tevékenység.
		Személyi gondozás (Ft/óra/gondozási óra)	200	250	25%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Szociális segítés (Ft/óra/gondozási óra)	750	750	0%	Személyi gondozás vagy szociális segítői tevékenység esetén egyaránt.
2	Házi segítségnyújtás	Turkai-életviteli költségtérítéssel rendelkezők (Ft/gondozási óra) Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtás igénylő személyek esetén	750	750	0%	Az ellátási igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy iránta vállalkozó a szolgáltatási baktólissággal azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Személyi szállás (Ft/szállási óra) (Tárgyi adómentes tevékenység)	180	180	0%	Térítésmentes a személyi segítés.
3	Támogatott szolgálat	Szociálisan nem részesülők esetében (Ft/szállási óra)	210	210	0%	Tárgyi adómentes tevékenység. A szociálisan nem részesült, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetén, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjai nem kádhatják meg a havi személyi térítési díj összegét.
		Idősek nappali ellátása esetében	-	-	0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
4	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás	Demens nappali ellátásban részesülők esetében	Élektérítéssel igénybevevők esetében 800 Ft/ellátási nap.	Élektérítéssel igénybevevők esetében 1 275 Ft/ellátási nap.	55%	
		Idősek otthona ellátási nap (Ft/óra)	6 500	7 000	8%	
		Egyeztetett belépési hozzájárulás	350 000	350 000	0%	Tárgyi adómentes tevékenység.
5	Idősek otthona élektérítési díjai	Idősek otthona élektérítési nap (Ft/óra)	reggeli: 446 tízórát: 303 ebéd: 1 093 utolsó: 254 vacsora: 508 Összesen: 2 694	reggeli: 512 tízórát: 319 ebéd: 1 163 utolsó: 266 vacsora: 572 Összesen: 2 792	7%	
		Jelzőrendezés házi segítségnyújtás napközbeni	80	120	50%	
6	Jelzőrendezés házi segítségnyújtás	Jelzőrendezés házi segítségnyújtás Szociálisan nem részesült (Ft/ellátási nap/éjszaka)	165	185	12%	

Móráhalom		Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelésének (%)	Megjegyzés
Település		MÓRÁHALOM			
1	Értéktérítés	nettó + ÁFA feltételek nap szállítás nélkül	945	4%	Tárgyi adómentes tevékenység.
		Kiszállítási díj háztartásonként	170	3%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
2	Házi segítségnyújtás	Személyi gondozás (Fűtő/gondozási óra)	1 000	0%	
		Szociális segítség (Fűtő/gondozási óra)	1 000	0%	Személyi gondozás vagy szociális segíti tevékenység esetén egyaránt.
		Tartási-ellátási kötelezettséggel rendelkezők (Fűtő/gondozási óra)	1 000	0%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy irántban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	3 380	0%	Térítésmentes a személyi segítség.
3	Támogató szolgáltatás	Személyi szállítás (Fűtőszállítási km) (Tárgyi adómentes tevékenység)	180	0%	
		Szociálisan nem részesülők esetében (Fűtőszállítási km)	210	0%	Tárgyi adómentes tevékenység. A szociálisan nem részesülők, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetén, a Társadalombiztosítási díjat elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
4	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás	Idősek nappali ellátása esetében	-		A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes u csak napközbeni tartózkodás esetében.
		Demens nappali ellátásban részesülők esetében	Értéktérítéssel igénybevevők esetében 1.195 Ft/ellátási nap.	3%	
5	Pszichikiai betegek nappali ellátása	Pszichikiai betegek nappali ellátása	Értéktérítéssel igénybevevők esetében 1.195 Ft/ellátási nap.	0%	
			Értéktérítéssel igénybevevők esetében 1.195 Ft/ellátási nap.	0%	
6	Jelzőrendszerezés házi segítségnyújtás	Fűtőszállítási nap/készülék	80	0%	
		Szociálisan nem részesülők (Fűtőszállítási nap/készülék)	165	0%	

ÖTÖSMÁS					
Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
1	Település	nettó + ÁFA/ellátási nap szállítása nélkül	840	0%	Tárgyi adómentes tevékenység.
	Előzetes	Kiszállítási díj házhozszállításra	120	0%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Személyi gondozás (Ft/óra/gondozási óra)	3 000	0%	Személyi gondozás vagy szociális segítői tevékenység esetén egyaránt.
2	Házi segítségnyújtás	Szociális segítés (Ft/óra/gondozási óra)	3 000	0%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy irántban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Tartási-ellátási kötelezettséggel rendelkezők (Ft/gondozási óra)	3 000	0%	Élteti 5 órát meghaladó tevékenység esetén.
		Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	3 380	0%	Tárgyi adómentes tevékenység.
		Személyi segítés (Ft/szolgálati óra)	3 000	0%	Tárgyi adómentes tevékenység.
		Személyi szállítás (Ft/szállítási km)	180	9%	A szociálisan nem részesült, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesültek esetén, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
3	Támogató szolgálat	Szociálisan nem részesültek esetében (Ft szállítási km)	210	0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
4	Idősek nappali ellátása, délelőtti nappali ellátás	Idősek nappali ellátása esetében	-	0%	
5	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	Ft/ellátási nap/déznél	120	0%	
		Szociálisan nem részesült (Ft/ellátási nap/déznél)	165	0%	

Pusztamérges					
Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelődés (%)	Megjegyzés
PUSZTAMÉRGES					
Település					
1	Értéztetés	Nettó + ÁFA/ellátási nap szállítás nélkül Kiszállítási díj háztartásonként	850 100	3% 0%	Tárgyi adómentes tevékenység
		Személyi gondozás (Ft/fő/gondozási óra)	850	0%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
2	Házi segítségnyújtás	Szociális segítség (Ft/fő/gondozási óra) Tutatósi-ellátási kötelezettséggel rendelkezők (Ft/gondozási óra) Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	850 850 3 380	0% 0% 0%	Személyi gondozás vagy szociális segítői tevékenység esetén egyaránt. Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személyt ismételten vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését. A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
3	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás	Idősek nappali ellátása esetében	-	0%	
4	Jelzőrendezéses házi segítségnyújtás	Ft/ellátási nap/példeszám Szociálisak nem részesült (Ft/ellátási nap/példeszám)	65 170	0% 0%	

RUZSA					
Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emeltetés (%)	Megjegyzés
Település					
1	Támogató szolgálat	Személyi szállítás (Ft/szállítási km) (Tárgyi adómentes tevékenység)	180	0%	Térítésmentes a személyi segítés.
		Szociálisan nem részesültek esetében (Ft/ szállítási km)	210	0%	Tárgyi adómentes tevékenység. A szociálisan nem részesültek, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetén, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
2	Jelezőrendszeres házi segítségnyújtás				Nincs kihelyezett készülék.

Üllés						Megjegyzés
Sorsz	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emeltkedés (%)		
ÜLLÉS						
1	Házi segítségnyújtás	Személyi gondozás (Fűtő/gondozási óra)	720	720	0%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Szociális segítség (Fűtő/gondozási óra)	720	720	0%	Személyi gondozás vagy szociális segíti tevékenység esetén egyaránt.
		Tartási-elhárítási kötelezettséggel rendelkezők (Fűtő/gondozási óra)	720	720	0%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatást önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	3 380	3 380	0%	
		Idősek nappali ellátása esetében	-	-	0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
2	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás	Demens nappali ellátásban részesülők esetében	Élvezetiséssel igénybevételek esetében 700 Ft/ellátási nap.	40	0%	
3	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	Fűtő/ellátási nap/készlet	165	165	0%	
		Szociálisan nem részesült (Fűtő/ellátási nap/készlet)			0%	

ZÁKÁNYSZÉK

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
ZÁKÁNYSZÉK					
Település		890	915	3%	Tárgyi adómentes tevékenység.
1	Érteztetés	130	130	0%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
	Személyi gondozás (Ft/ór/gondozási óra)	840	840	0%	Személyi gondozás vagy szociális segítői tevékenység esetén egyaránt.
2	Házi segítségnyújtás	840	840	0%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy (rábénult) vállalta a szolgáltatási onkológussal azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
	Gondozási szükségletei nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén (Ft/gondozási óra)	3 380	3 380	0%	Térítésmentes a személyi segítés.
3	Támogató szolgálat	180	180	0%	Tárgyi adómentes tevékenység.
	Szociálisan nem részesülők esetében (Ft szállítási km)	210	210	0%	A szociálisan nem részesült, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
4	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás			0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
	Idősek nappali ellátása	7 000	7 000	0%	Tárgyi adómentes tevékenység.
	Demens nappali ellátásban részesülők esetében	550 000	550 000	0%	
5	Idősek otthona étkeztetési díjai	reggeli: 536 tízórai: 201 ebéd: 1244 utazás: 282 vacsora: 564 Összesen: 2 997	reggeli: 567 tízórai: 213 ebéd: 1320 utazás: 299 vacsora: 598 Összesen: 2 997	6%	
6	Idősek otthona házi segítségnyújtás	65	65	0%	
	Felülvizsgálat	170	170	0%	
	Szociálisan nem részesülők (Ft/ellátási nap/készlet)			0%	

Szenvedélybeteg

Soriz	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2026.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emeltedés (%)	Megjegyzés
Település		Dél-alföldi régió közigazgatási területén élők esetében			
1	Szenvedélybetegnek nappali ellátása	Élvezetési és igénybevételek esetében 700 Ft/ellátási nap	Élvezetési és igénybevételek esetében 700 Ft/ellátási nap	0%	Egyediesen térítésmentes a szolgáltatás a csak nappali ellátási igénybevételek esetében.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4. sz. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH- 3811 /2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Kapás Katalin



Tárgy: Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló
4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása (március)

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

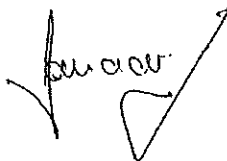
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:



Polgármester:



Előterjesztés mellékletei:

1. 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 8. sz. mellékletei
3. 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került előirányzatok magyarázata a rendeleftervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a 4/2026.(II.26.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 8, sz. mellékleteit, továbbá a 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Kapás Katalin
költségvetési csoportvezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatási kötelezettséget, mely szerint a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő igazgatójának az illetménye 2026. évre 783.000, - forintban lett meghatározva.

Határidő: 2. pont esetében azonnal

Felelős: 2./ pontra Költségvetési csoport vezetője

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetési rendelete módosításának célja az év közbeni gazdálkodás lekövetése, az önkormányzat pénzügyi helyzetének valóságghú bemutatása.

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.26.) Önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Mórahalom Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdés 1–3. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:]

- „1. Működési bevételek: 8.928.270.654
- 2. Működési kiadások: 7.796.333.010
- 3. Működési egyenleg: 1.131.937.644”

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 5–13. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „5. Felhalmozási kiadás: 6.129.111.238
- 6. Felhalmozási egyenleg: - 1.131.937.644
- 7. Tárgyévi költségvetési bevételek: 9.794.189.324
- 8. Tárgyévi költségvetési kiadások: 12.808.393.869
- 9. Költségvetési egyenleg: -3.014.204.545
- 10. **működési egyenleg: 1.044.999.521
- 11. **felhalmozási egyenleg: -4.059.204.066
- 12. Finanszírozási bevételek: 4.131.254.924
- 13. **működési célú maradvány: 91.500.969”

(3) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 15–17. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „15. **központi irányítószervi támogatás (intézményeknél): 1.049.812.128
- 16. Finanszírozási kiadások: 1.117.050.379
- 17. **központi irányítószervi támogatás (Önkormányzatnál): 1.049.812.128”

(4) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 20. és 21. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „20. **működési többlet: 1.131.937.644

21. **felhalmozási hiány: - 1.131.937.644"

(5) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2026. évi költségvetését 9.794.189.324, - forint költségvetési bevétellel, 4.131.254.924, -forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 12.808.393.869, - forint költségvetési kiadással, 1.117.050.379, - forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg. A 13.925.444.248, - forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 2.120.422.170, - forint, a szociális hozzájárulási adó összege 270.413.949, - forint.”

(6) A Rendelet 3. § (9) és (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 1.201.274.093, -forint összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 376.158.204, - forint, a felhalmozási kiadások összege 3.205.513.973, - forint, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. mellékletben található. Az Önkormányzat vagyonának alakulását a rendelet 10. melléklete mutatja.”

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2026. évre 541.500.969, - forint összegben képez (8. melléklet).”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 8. melléklete helyébe a jelen rendelet 5. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2026. március 27-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

**Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló
4/2026.(II.13.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (március)**

Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelethez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5, 8, sz. melléklet.

A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2026. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2027. a 4. oszlop a 2028. évi tervezetet tartalmazza. A 2026. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2026. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2027. és a 2028-ra vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

Mórahalom Városi Önkormányzat

BEVÉTEL

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékok szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékre jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.

A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2026. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKF-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2026. január 1-től vonatkozó bértáblát.

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. számú mellékletének 2.3.2 pontja 32.227,5 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez.

A kiadás az eredeti előirányzatban beállításra került a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ részére Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (K506), Mórahalom Városi Önkormányzatnál bér (K11011) és járulék (K2). Az összegek a tartalék terhére lettek beállítva, így az állami finanszírozásban folyósított összeget visszahelyezzük a tartalékba (K513)

Az Önkormányzatnak folyósított szociális ágazati összevont pótlék támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2026. január	8.923.621, - Ft	167.241, - Ft
2026. február	8.832.822, - Ft	167.240, - Ft
2026. március	9.072.323, - Ft	159.896, - Ft
Összesen:	26.828.766, -Ft	494.377, -Ft

Az Önkormányzatnak folyósított kiegészítő szociális pótlék támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2026. január	5.116.570, - Ft	151.285, - Ft
2026. február	5.239.128, -Ft	142.296, -Ft
Összesen:	10.355.698, -Ft	293.581, -Ft

Működési célú támogatások ÁH-n belülről B16

Otthonteremtési támogatásra plusz igénylésére érkezett, amelynek az összege az önkormányzat számlájára megérkezett 2.560.000, -forint (B16) összegben, amelynek felhasználása az alábbiak szerint történik:

- 1.280.000, -forint intézményfinanszírozás (Móra-Vital) (K915)
- 1.000.000, -forint béren kívüli juttatás (K1107)
- 280.000, -forint béren kívüli juttatás járuléka (K2)

Tulajdonosi bevétel (B404)

Mórahalom Városi Önkormányzat együttműködési megállapodást kötött az Önkormányzati úton történő homokszállításra. A megállapodásban foglalt útkopási/úthasználati hozzájárulás teljesítés igazolás alapján 2026. január 20 – március 10. között az alábbiak szerinti bevételt tartalékba helyezi:

- 140.400, -forint tulajdonosi bevétel (B404)
- 37.908, -forint ÁFA bevétel (B406)
- 37.908, -forint ÁFA befizetés (K352)
- 140.400, -forintot az Önkormányzat tartalékba helyezi (K513)

Egyéb működési bevétel (B411)

Mórahalmi Városi Önkormányzat együttműködési megállapodást kötött a Mórahalmi Ágazati Képző Központ Kft-vel. A megállapodásban foglalt szakirányú oktatás teljesítés igazolás alapján 2025. október hónapban 532.800, -forint és 2026. január hónapban 601.200, -forint (B411). A bevétel összegét 1.134.000, -forintot az Önkormányzat tartalékba helyezi (K513)

KIADÁS

Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

A települési önkormányzatok pályázhattak az általuk 100 %-os tulajdonban lévő cégek esetén kulturális bértámogatásra. Önkormányzatunk a HTV Média és Móra-net tekintetében nyújtott be pályázatot, amely pozitív elbírálásban részesült. A megítélt összeg az állami nettófinanszírozás (normatíva) keretein belül érkezik az önkormányzathoz, amelynek bevétele teljes egészében az eredeti költségvetésbe került be tervezésre. A Magyar Államkincstár állásfoglalása a költségvetés elfogadása után érkezett, hogy milyen módon adhatjuk át az összeget a két cégnek, hogy az elszámolási kötelezettségünknek megfeleljünk. Az összeg a két cég esetében 7.484.779, -forint (K512)

Az összeget a tartalékból biztosítjuk (K513)

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások államháztartáson kívülre (K86)

Mórahalmi Városi Önkormányzat az Ezer Év Parkban lévő Országház makett VI. ütemének felújítására 10.213.000, -forint visszatérítendő támogatást ad a Móra-Tourist Kft részére. A támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)

Mórahalmi Városi Önkormányzat kettő telek tekintetében, amelynek az adásvételi szerződésben rögzítésre került, hogy az Ingatlan víziközmű ellátottságát az utcai gerincvezeték, telkenként bekötővezeték és PP vízóra akna kiépítését foglalja magába. A kiépítésre a két telektulajdonosnak az általuk bekért árajánlatok alapján támogatást adunk a kiépítésre, amelynek összege 361.242, - forint.

A támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Hazánkban 2026. április 12-én bonyolítják le az Országgyűlési választást. A Mórahalmi Városi Önkormányzat kiadásaira a lebonyolítást végző Mórahalmi Polgármesteri Hivatal a központi költségvetéstől 7.779.824, - forint támogatást kap (B16).

A választás költségvetése az alábbiak szerint alakul:

309.575, - forint anyagkiadások (K312)

480.314, - forint szolgáltatási kiadások (K337)

213.270, - forint működési kiadások ÁFA-ja (K351)

2.970.000, - forint helyi választási iroda és jegyzőkönyvvezetők megbízási díja (K11021)

2.910.000, - forint HVB tagok és SZSZB tagok tiszteletdíja (K123)

896.665, - forint járulék kiadások (K2).

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

Bevételek-Kiadások

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a működési bevételek és működési kiadások vonatkozásában szükséges az előirányzat a következők szerint:

Kiadás Növekedés	Összeg	Bevétel Növekedés	Összeg
K335 Közvetített szolgáltatások kiadásai	1.361.174	B813 Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1.361.174
Összesen	1.361.174	Összesen	1.361.174

A 2025. évi szállítói tartozás pénzmaradvány terhére történő elszámolása a 2025. évi költségvetés zárszámadása keretében szokott sor kerülni. Az intézmény beszámolója elkészült, pénzmaradványa meghatározásra került. A szállítói tartozások közül néhány tétel rendezése végett már a zárszámadás előtt előirányzat biztosítása szükséges 1.361.174 Ft összegben a K335-ös közvetített szolgáltatások rovarendre, melyre fedezetet a 2025. évi pénzmaradvány biztosít (B813).

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

I. Átcsoportosítás

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ működése során a működési kiadások vonatkozásában szükséges az előirányzat átcsoportosítása a következők szerint:

ssz:	Átcsoportosítás	Összeg	Átcsoportosítás	Összeg
	Honnan		Hova	
1.	K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	7.112.000, -	K1113 Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	7.112.000, -
2.	K355 Egyéb dologi kiadások	1.050.000, -	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	1.050.000, -
3.	K355 Egyéb dologi kiadások	283.500, -	K67 Beruházási célú ÁFA	283.500, -
	Összesen:	8.445.500, -	Összesen:	8.445.500, -

- A K1113 Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai rovatra szükséges átcsoportosítani 7.112.000, - Ft-ot. Erre a rovatra könyveljük a betegszabadság és a munkaszüneti, fizetett ünnepnapra fizetett bérpótlék összegét. Az összeg a 2025. évi betegszabadság és pótlék összegek alapján lett kikalkulálva. Az átcsoportosítandó összegre fedezetet a K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabér rovat biztosít.

2-3. A nőgyógyászati szakrendelőben lévő Philips Ultrahang készülékhez beszerzésre került egy új UH fej, amellyel a készülék alkalmassá vált minden típusú vizsgálat elvégzésére. Az Ultrahang diagnosztika szakrendelés kiegészült Dr. Fekete Márta radiológus szakorvossal, aki heti 8 órában végez UH vizsgálatokat, így már 2 fő szakorvossal működik az UH diagnosztika rendelés. Emellett a magán ellátásban Dr. Deák Sára végez UH vizsgálatokat. A vizsgálófej beszerzésre került nettó 1.050.000, - Ft + ÁFA összegért. A K64 Tárgyi eszköz beszerzés rovatra szükséges átcsoportosítani 1.050.000, - Ft összeget és a K67 Beruházási célú ÁFA rovatra szükséges átcsoportosítani 283.500, - Ft-ot. Erre fedezetet a K355 Egyéb dologi kiadás rovaton lévő összeg biztosít. (Erre a rovatra tettük a 2026. évi pénzmaradvány azon részét, amely nem a Kamilla Ház építését fedezi.

II. Kiadás-bevétel módosítás

2. Kiadás növekedés	Összeg	Bevétel csökkentés	Összeg
K1107 Béren kívüli juttatások	1.000.000, -	B816 Intézmény finanszírozás	1.280.000, -
K2 Munkaadókat terhelő járulékok	280.000, -		
Összesen	1.280.000, -	Összesen	1.280.000, -

A K1107 Béren kívüli juttatások rovatot szükséges emelni 1.000.000, - Ft-tal, és a K2 Munkaadói járulékok rovatot szükséges emelni 280.000, - Ft-tal. Ez az összeg az Otthontámogatás program keretében utólagosan befogadott kérelem összege, amely bruttó összeg a B816 Intézmény finanszírozás rovat emelését teszi szükségessé 1.280.000, - Ft-tal.

Tartalékok (K513)

Mórahalmom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel

Kiadás adatok forintban

Szociális ágazati pótlék	27.323.143,-	Kulturális bérpótlék HTV Média, Móránét	7.484.779, -
Kiegészítő szociális pótlék	10.649.279,-	PP vízóra akna kiépítés 2 telekre	361.242, -
ÁKK oktatás	1.134.000,-	Móra-Tourist Kft visszatérítendő támogatás	10.213.000, -
GN-Bau homokszállítás útköpi díj	140.400,-		
Összesen:	39.246.822,-	Összesen:	18.059.021, -

A tartalék összege a márciusi módosításokkal 21.187.801, - forinttal változott.
Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében márciusi állapot alapján

21.187.801, - forinttal változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Működési tartalék	70.313.168, - forint
Felhalmozási tartalék	450.000.000, - forint
Összesen:	520.313.168, - forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

541.500.969, - forintra változott.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a Mórahalom Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II.13.)
önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
.../2026. (III.26.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közszférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közszférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

ÖRÖKHATOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

BEVERLY L. K. ADAMS, Esq.

[illegible]

NÓRAHALON VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

Lásd melléklet az 1000/2023. (XII. 27.) önkormányzati rendelethez.

BEVÉTELEK adatai elő-beszámoló

Lásd melléklet

Költségvetési szerv		Költségvetési cél	2024. évi eredeti előirányzat					2024. évi módosított előirányzat					2027. évi					2028. évi				
száma	név		Költségvetési célhoz tartozó kiadások	Költségvetési célhoz tartozó bevételek	Általános költségvetési célhoz tartozó kiadások	Általános költségvetési célhoz tartozó bevételek	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	Egyéb költségvetési célhoz tartozó bevételek	Költségvetési célhoz tartozó kiadások	Költségvetési célhoz tartozó bevételek	Általános költségvetési célhoz tartozó kiadások	Általános költségvetési célhoz tartozó bevételek	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	Egyéb költségvetési célhoz tartozó bevételek	Költségvetési célhoz tartozó kiadások	Költségvetési célhoz tartozó bevételek	Általános költségvetési célhoz tartozó kiadások	Általános költségvetési célhoz tartozó bevételek	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	Egyéb költségvetési célhoz tartozó bevételek		
2. Művelődési, kulturális és szabadidő-kezelési feladatok																						
2.1. Művelődési feladatok																						
2.1.1. Művelődési feladatok																						
1	Pharmaxia által szervezett programok	Pharmaxia által szervezett programok és keresztpártiságok számára megrendelt	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
3	B15	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
4	B16	Egyéb költségvetési célhoz tartozó kiadások	12 000 000	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0		
1	B11	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0		
2	B14	Pharmaxia által szervezett programok	64 261 594	0	0	64 261 594	0	0	0	0	64 261 594	0	0	0	0							

NORRAHLON VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT ÉRTEKELÉSE

1. táblázat: 2024. évi költségvetési kiadások

1. táblázat

2024. évi költségvetés										2025. évi költségvetés										2026. évi költségvetés										2027. évi költségvetés										2028. évi költségvetés									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások									
Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások										Költségvetési kiadások																			

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE
K I A D Á S Ö K e d e l e k e P i - b o n

[illegible]

	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480	2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487	2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494	2495	2496	2497	2498	2499	2500
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5. K. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3902/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére

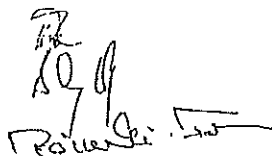
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

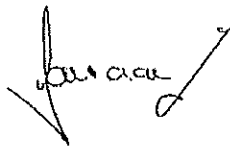
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:





Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 76/2026. (III. 09.) számon bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 5. számú lakrészt Bacsó Ildikó részére 2026. március 16. napjától.

A kijelölt bérlő nem vette át a lakást és a Mórahalmon lévő munkája is március végével megszűnik.

Az üres lakrész három helyiségből áll, közösségi tér, hálószoza és fürdőszoba. A közösségi teret egyben lehet használni előszoba, konyha, nappali helyiségként.

A 73,41 m² alapterületű 5. számú lakrészt Horváth Enikő részére javasoljuk bérbe adni.

Horváth Enikő 28 éves, Mélykút, Munkácsy u. 25. szám alatti lakos és 2026. április 01. napjától a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központja alkalmazásába kerül, mint esetmenedzser.

A napi ingázás nehezen megoldható, ezért kérelmezte önkormányzati bérlakás biztosítását.

A felajánlott Röszei út 47. szám alatti 5. számú lakrészt Horváth Enikő elfogadta.

A Röszei út 47. szám alatti 5. számú lakrész bérleti díja piaci alapon 2025. évben 54.177,- Ft/hó összeg volt.

A lakásnak 2026. évtől az alábbi bérleti díjai kerültek meghatározásra:

szociális díj: 59.609,- Ft/hó

költség elvű díj: 65.041,- Ft/hó

A lakás esetében piaci árkatgória nem került meghatározásra.

Horváth Enikő jövedelmi viszonyait megvizsgálva költség elvű bérleti díj megfizetését javasoljuk számára.

Pentiek alapján javaslom a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 5. számú lakrészt Horváth Enikő részére bérbe adni 2026. április 01. napjától 2028. március 31-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja és a 6. § (3) b) pontja alapján költségelvű díjfizetés mellett bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 73,41 m² alapterületű 5. számú lakrészt Horváth Enikő (6449 Mélykút, Munkácsy u. 25.) részére 2026. április 01-től 2028. március 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központjával fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. 04. 01.

Beszámolásra: 2026. áprilisi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Horváth Enikő (6449 Mélykút, Munkácsy u. 25.)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

6. a MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3770/2026

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

Tárgy: Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/6 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 37.

Véleményező bizottság Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom komplex otthonteremtő kedvezményrendszerrel és lakásépítéshez nyújtott készpénztámogatással várja azokat a családokat, akik a kormány által biztosított Családok Otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódva (CSOK Plusz) szeretnének új otthonra találni.

A Tisztelt Képviselő – testület a 5/2026. (II.26.) számú rendeletével döntött az „Otthon Mórahalmon Plusz” lakásépítési támogatásról. A rendelet alapján 3 gyermek esetén egyszeri 1.250.000, - Ft (azaz egymillió-kettőszázötvenezer) forint, 2 gyermek esetén egyszeri 1.000.000, - Ft (azaz egymillió) forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható lakásépítéshez (3 gyerek esetén maximum 130 négyzetméter, hasznos alapterületű családi ház építéshez, azzal, hogy a 3. gyermek után gyermekenként további 20 m² vehető figyelembe).

Szekeres Attila (született: Szeged, 1990. 08. 04., anyja neve: Pipicz Katalin, lakcím: 6782 Mórahalom, Petőfi Sándor utca 2.) és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes (születési név: Balogh Nóra Ágnes, született: Szeged, 1996. 10. 24., anyja neve: Baranyás Ágnes, lakcím: 6782 Mórahalom, Petőfi Sándor utca 2.) 2026. március 10-én nyújtották be kérelmüket az „Otthon Mórahalmon Plusz” helyi lakáscélu támogatásra.

Nóra születése óta Mórahalmon él. Móra Ferenc Általános Iskolában dolgozik testnevelő tanérként, mellette a Victoria Sportegyesület ugrókötel-szakosztályának edzője.

Attila 20 éve él Mórahalmon. Hét éve dolgozik a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben műszakvezetői munkakörben.

A család jelenleg első gyermekét 2026. március 27-re várja

A kérelmezők megvásárolták Mórahalom belterület 2248/6 hrsz-ú, természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 37. szám alatt található telket, melyre építkezést megkezdtek.

A kérelmezők a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó hitelen kívül további lakásépítési kedvezményt is igénybe vesznek, de a pénzügyi intézet engedi az ingatlan-nyilvántartási teher bejegyzését, így a támogatás biztosítására Mórahalom Városi Önkormányzat javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba 10 éves időtartamra.

OTP Bank Nyrt. és a kérelmezők között a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogram keretében családi ház építése céljára 2026. január 28. napján Kölcsönszerződés jött létre, mely szerződés keretében a kérelmezők kettő vállalt gyermek után 30.000.000, - Ft hitelt igényeltek.

A kérelmezők tájékoztatása szerint a Pénzügyi intézet által elfogadott költségvetés a 130 m² hasznos alapterületű ingatlan építéséhez bruttó 74.400.000, - Ft. A támogatást igénylő család 14.400.000, - Ft összegű önerő biztosítását vállalja. A Támogatást igénylők elmondása alapján az építkezési munkálatok zökkenőmentes lefutása miatt, mind a Magyar Kormány, mind az Önkormányzat által nyújtott lakásépítési támogatás jelentős segítséget jelentene számukra.

A fent leírtak alapján a benyújtott kérelmet megvizsgáltuk, nyilvántartásba vettük és megállapítjuk, hogy támogatást igénylők a vonatkozó előírások mindegyikének megfelelnek. Kérjük a Mórahalom Városi Önkormányzat Tisztelt Képviselő-testületét, hogy Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint) összegben jóváhagyni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdián Renáta

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1H a t á r o z a t i – javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/6 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 37.*” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon Plusz” elnevezésű 5/2026. (II.26.) számú rendelet 3. § (1)- (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel és hiánytalanul került benyújtásra, melyre tekintettel, Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint) összegben jóváhagyja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét, hogy Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a támogatás kifizetésére a képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosított keretösszeget.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórahalom város Polgármester
Beszámolásra: 2026. június Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Szekeres Attila és Szekeresné Balogh Nóra Ágnes 6782 Mórahalom, Petőfi Sándor utca 2. szám alatti lakos kérelmezők
4. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A. n. KELLEKET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/821/2026.

Témafelelős / Ügyintéző: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a I. em. 2. számú lakás
bérbeadása Kántor László részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a szám alatti ingatlanban lévő I. emelet 2. szám alatti 52,39 m² alapterületű bérlakás bérlőkijelölési jogával a Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság rendelkezik határozatlan időtartamra.

Tekintettel arra, hogy BM alkalmazott 2024. év végén nem jelentkezett a lakásra, így Önkormányzatunk kérelmezte a bérleti jogviszony átengedését a Rendőr-főkapitányságtól.

A Rendőr-főkapitányság 2024. december 20-tól 2026. december 31. napjáig átadta a lakás bérlőkijelölési jogát az Önkormányzat részére.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adta a Móra Ferenc utca 2/a szám alatti ingatlanban lévő I. emelet 2. szám alatti lakást és a hozzá tartozó garázst Tuska-Tompa Szabina és férje számára 2024. december 20-tól 2026. december 31.-tartó időtartamra.

Bérlők kezdeményezték a bérleti szerződések megszüntetését, tekintettel arra, hogy a feleség munkaviszonya 2026. március 31-i hatállyal megszűnik a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központjában és visszaköltöznék Orosházára.

A lakás 2026. április 08. napján kerül visszaadásra a bérlők részéről, ezért a további bérbeadásáról szükséges döntést hozni.

A bérlőkijelölési jog 2026. december 31-ig van az Önkormányzatnál, így olyan lakáskérelmezőt lehetséges kijelölni, aki ezen időpontig kiköltözik és csak egy rövidebb időtartamra van szüksége bérlakásra.

A megüresedett lakás 52,39 m² alapterületű, melynek beosztása: 2 db szoba, konyha-étkező, kamra, WC, fürdőszoba, előtér.

A beérkezett lakáskérelmezők közül Kántor László Mórahalom, Tanács utca 28. szám alatti lakos igénylését javasoljuk támogatásra.

Kérelmező 49 éves, családi háza építési munkálatai előrehaladott állapotban vannak Mórahalmon a Bercsényi utcában. Kántor László válása folyamatban van, szükséges mielőbb elköltöznie a jelenlegi feleségével közös ingatlanból. Kérelmező szeretne Mórahalmon maradni, hogy a háza építési munkálatait felügyelje. Kántor László 2025. január 06. napjától a Maurer Motorpark Kft. (6781 Domaszék, Tanya 266/N) alkalmazásában áll kereskedelmi ügyintézőként.

A bérleti időszak rövidségére tekintettel javasoljuk a Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a szám alatti ingatlanban lévő I. emelet 2. szám alatti lakás Kántor László részére bérbe adni 2026. április 08-tól 2026. december 31. napjáig.

A lakás 2025. évi bérleti díja szociális alapon 40.917,- Ft/hó összeg volt.

A lakás 2026. évtől költség elvű fizetési kategóriába került, melyet továbbra is javasunk.

szociális díj:	50.609,- Ft/hó
költség elvű díj:	55.219,- Ft/hó
piaci díj:	101.217,- Ft/hó

Bérlő jövedelmi viszonyait megvizsgálva nem jogosult szociális alapon bérbe venni a lakást, ezért költség elvű bérbeadást javasunk számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H a t á r o z a t-i javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a I. em. 2. számú lakás bérbeadása Kántor László részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 4. § (3) bekezdése alapján költségelvi díjfizetés mellett bérbe adja a Mórahalom, Móra Ferenc utca 2/a I. em. 2. szám alatti, 52,39 m² alapterületű lakást Kántor László (6782 Mórahalom, Tanács utca 28.) részére 2026. április 08-tól 2026. december 31-ig tartó határozott időtartamára.
- 3./ A Testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. április 08.

Beszámolásra: 2026. májusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kántor László (6782 Mórahalom, Tanács utca 28.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

S. K. KELLERLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1418/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola épületében lévő lakás meglévő bérleti szerződésének módosítása Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

72.
14. 9.

Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk tulajdonában áll a Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola, melyben található egy 83 m² alapterületű szolgálati lakás, melyet 2022. február 01-től Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes bérelnék.

A jelenlegi bérleti szerződés 2029. január 31. napjáig szól.

Bérlők kérelmezték, hogy az iskolaépület többi részét is bérelni kívánják, mivel holmijukat nem tudják megfelelően elhelyezni a lakrészben. A fennmaradó kérelmezett ingatlanrész mindösszesen 74,03 m² alapterületű és tanterem, előtér és vizesblokk helyiségekből áll.

Bérlők több alkalommal vásároltak kisebb sátrat, melyet az udvaron állítottak fel, de az időjárás azt mindig megrongálta és az alatta tárolt dolgok is károsodtak.

A Királyhalmi Iskola épületének más célú hasznosítása jelenleg nem szerepel a városfejlesztési tervek között, így a bérbeadásnak akadálya nincs.

Horváth Csabáné 58 éves, 2019. júliusa óta varrónőként dolgozik a Mórahalom, Szőlő utca 2. szám alatt lévő Pötyke Rövidárú és Ruhajavító üzletben.

Horváth Ágnes 33 éves szintén a Pötyke Rövidárú és Ruhajavító üzletben dolgozik 2022. január 14. óta pénztáros eladó munkakörben.

A teljes Királyhalmi Iskolaépületet lakásként kívánjuk bérbe adni az eddig használt m² áron.

A 83 m² alapterületű lakás bérleti díja 2025. évben piaci alapon 370,- Ft/m² áron 30.170,- Ft/hó összeg volt.

2026. évben a lakás bérleti díjai:

szociális alapon: 407,- Ft/ m² áron számolva 33.781,- Ft/hó

költség elven: 444,- Ft/ m² áron számolva 36.852,- Ft/hó

piaci ár nem került meghatározásra.

Bérlők nem jogosultak szociális alapon bérbe venni a lakást, ezért 2026. évben költségelvű bérleti díjat fizetnek.

Javasoljuk az igényelt 74,03 m² alapterületű ingatlanrészt a jelenleg bérelt 83 m² alapterületű lakrészsel együttesen kezelni és egy bérleményként egy bérleti szerződésben bérbe adni.

Az iskolaépület teljes alapterülete 157 m², melyet 444,- Ft/m² azaz 69.708,- Ft/hó költségelvű bérleti díjon kívánunk bérbe adni.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola épületében lévő 157 m² alapterületű épület lakásként történő bérbeadását Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes részére 2026. április 01. napjától 2029. január 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb Mórahalom területén működő cégnél fennálló munkaviszonyuk időtartamára.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti Királyhalmi Iskola épületében lévő lakás meglévő bérleti szerződésének módosítása Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes részére” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, III. körzet 61. szám alatti 157 m² alapterületű Királyhalmi Iskola épületét lakás céljára Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes (6782 Mórahalom, III. körzet 61.) részére költségelvi díjfizetés mellett 2026. április 01-től 2029. január 31-ig tartó határozott időtartamra *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 2./ pontban meghatározott lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2026. április 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2026. májusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Horváth Csabáné és leánya Horváth Ágnes (6782 Mórahalom, III. körzet 61.)

3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

9. K. KELLEKLET

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/3462/2026.

Ügyintéző/Témafelelős:

Balog László

Tárgy:

Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére

Véleményező bizottság:

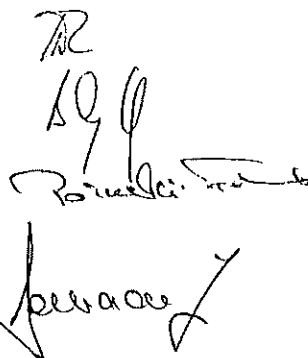
Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 193/2022. (IV. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte Széll Adrienn 2022. május 01-től a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének. A bérleti jogviszony egy alkalommal már meghosszabbításra került, 2024. május 01-től 2026. április 30-ig.

A lakás bérleti jogviszonya lejáratának közeledtével bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében.

Széll Adrienn 30 éves, 2023. februárjában egyéni vállalkozást indított, melynek keretében adminisztratív szolgáltatást nyújt, mint virtuális asszisztens. Bérlő egyedül neveli 7 és 1 éves gyermekeit, jelenleg gyeseen van.

Bérlő lakásbérleti díj tartozással nem rendelkezik, így további kettő év hosszabbítást javaslok számára.

A lakás bérleti díja 2025. évben piaci alapon 24.594,- Ft/hó összeg volt.

A lakás 2026. évtől költség elvű fizetési kategóriába került, melyet továbbra is javaslunk.

szociális díj: 27.053,- Ft/hó

költség elvű díj: 29.513,- Ft/hó

A lakásnak piaci bérleti díja nem került megállapításra.

Bérlő jövedelmi viszonyait megvizsgálva nem jogosult szociális alapon bérebe venni a lakást, ezért 2026. évre költség elvű hosszabbítást javaslunk, melynek átsorolása a 2025. évi novemberi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

Javaslom Széll Adrienn bérleti jogviszonyát szolgálati alapon meghosszabbítani további kettő évvel 2028. április 30. napjáig.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján költségelvű díjfizetés mellett meghosszabbítja a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti 66,47 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.) részére 2026. május 1-től 2028. április 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.)

10. k. MELLELET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3522/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Város Polgármesterének 156/2022. (IV. 29.) számú határozata alapján 2021. május 15-től bérbeadásra került a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 2382 m² alapterületű kivett ipari terület megjelölésű ingatlanon lévő 24,38 m² alapterületű felépítmény Vass István Béla számára. Vass István Béla (született: 1962. 10. 02.) hosszú ideig, jogcím nélkül életvitelszerűen lakott egy VI. körzeti életveszélyes állapotú tanyában.

Vass István Béla évek óta a Gondozási központ látókörében van, tekintettel arra, hogy egyedül, elhanyagoltan és alkalmi munkákból élt.

A bérleti szerződés 2026. április 30-án lejár, ezért Bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs, a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásában a közmunkaprogram keretében dolgozik, így a bérleti díjának megfizetése biztosított.

A lakás bérleti díja 2025. évben szociális alapon 7.387,- Ft/hó összeg volt.

A lakás 2026. évtől maradt a szociális fizetési kategóriában, mivel a bérlő közmunkás és megfelel a szociális követelményeknek.

szociális díj: 8.119,- Ft/hó
költés elvű díj: 8.874,- Ft/hó

A lakásnak piaci bérleti díja nem került megállapításra.

Fentiek alapján javaslom Vass István Béla lakásbérleti szerződését 2027. április 30. napjáig meghosszabbítani.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 24,38 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szociális díjfizetés mellett Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.) részére 2026. május 1-től 2027. április 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy a tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2026. május 1.

Felclős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.)
- 3./ Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

11. k. MELLELET

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/3661/2026.

Ügyintéző/Témafelelős:

Balog László

Tárgy:

Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám
alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása
Kuczora Albertné részére

Véleményező bizottság:

Szociális Bizottság

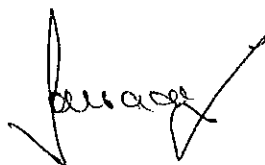
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

12
10/4
Pénzügyi



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Kuczora Albertné 2002. február 11-óta bérlője a Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti bérlakásnak. A bérleti jogviszony több alkalommal meghosszabbításra került, legutóbbi alkalommal 2024. áprilisában.

A lakás bérleti jogviszonya 2026. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében.

Kuczora Albertné 73 éves, nyugdíjas más lakhatási lehetősége nincs.

Bérlővel együtt él 36 éves fia Kuczora Albert Roland, aki nemzetközi kamionsofőr és csak ritkán van itthon.

Bérlő bérleti díj tartozással nem rendelkezik, így további öt év hosszabbítást javaslok számára.

A lakás bérleti díja 2025. évben szociális alapon 38.696,- Ft/hó összeg volt.

A lakás 2026. évtől költség elvű fizetési kategóriába került, melyet továbbra is javasunk.

szociális díj: 42.896,- Ft/hó
költség elvű díj: 46.760,- Ft/hó

A lakásnak piaci bérleti díja nem került megállapításra.

Bérlő jövedelmi viszonyait megvizsgálva nem jogosult szociális alapon bérbé venni a lakást, ezért 2026. évre költség elvű bérbeadást javasunk, melynek átsorolása a 2025. évi novemberi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

Javaslom Kuczora Albertné bérleti jogviszonyát 2031. április 30-ig meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Kuczora Albertné részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/a II. em. 12. szám alatti 56 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát költségelví díjfizetés mellett Kuczora Albertné részére 2026. május 1-től 2031. április 30-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kuczora Albertné (6782 Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

12. n. MELLEKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3624/2026.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Id. Pálinkó Szilveszter és Pálinkó Szilveszterné részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat 2014. februárjában megvásárolta a Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti ingatlant. A Képviselő-testület 147/2014. (IV.29.) számú határozatában bérbe adta az ingatlanon álló 74,5 m² alapterületű tanya főépületet Pálinkó Szilveszter és családja részére 2014. május 01. napjától.

A bérleti szerződés 7 alkalommal már meghosszabbításra került, legutóbb 2024. május 01-től 2026. április 30-ig. A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását újabb kettő év időtartamra.

A család 2011. év nyarán költözött Mórahalomra a jobb megélhetés és munkalehetőség reményében.

A feleség 62 éves, jelenleg nyugdíj előtti segélyben részesül, mellette alkalmi munkákat vállal.

A Férj 63 éves, mórahalmi gazdáknál alkalmi munkát végez.

A lakásban velük él még Pálinkó Szilveszter édesanyja, aki 82 éves, nyugdíjas.

Bérlők bérleti díj tartozással nem rendelkeznek, így kettő év hosszabbítást javaslok a család számára.

A lakás bérleti díja 2025. évben szociális alapon 44.179,- Ft/hó összeg volt.

A lakás 2026. évtől költség elvű fizetési kategóriába került, melyet továbbra is javaslunk.

szociális díj: 48.574,- Ft/hó

költség elvű díj: 53.044,- Ft/hó

A lakásnak piaci bérleti díja nem került megállapításra.

Bérlők jövedelmi viszonyait megvizsgálva nem jogosultak szociális alapon bérbe venni a lakást, ezért 2026. évre költség elvű bérbeadást javaslunk, melynek átsorolása a 2025. évi novemberi Képviselő-testületi ülésen megtörtént.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása Id. Pálinkó Szilveszter és Pálinkó Szilveszterné részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 3. § (2) bekezdése a) pontja alapján meghosszabbítja a Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti 74,5 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát költségelví díjfizetés mellett Pálinkó Szilveszter és Pálinkó Szilveszterné részére 2026. május 1-től 2028. április 30-ig tartó határozott időtartamra *de legfeljebb Mórahalom területén fennálló munkaviszonyuk időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2026. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pálinkó Szilveszter (6782 Mórahalom, V. körzet 41.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

13. k. HELLER LÉT

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
MH/3873/2026

Iktatószám:

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László / dr. Marjanucz Katalin

Tárgy: A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.)
önkormányzati rendelet módosítása

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

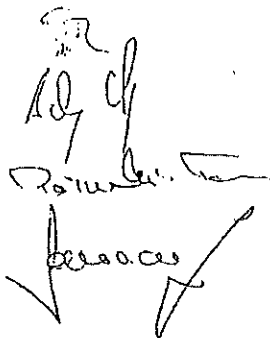
Melléklet: 1 db rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

jegyző:

kabinet:

pénzügy:

polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 25. napján megalkotta a közutak igazgatásáról szóló önkormányzati rendeletet.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat és az Egyházmegye „Ingatlanok közművesítésének részletszabályaira vonatkozó” együttműködési megállapodást kötöttek 2024.09.19. napján, tekintettel arra, hogy az Egyházmegye által felépíteni vállalt Sportkomplexum közvetlen kiszolgálásához szükséges közművek a beruházással érintett ingatlanok közvetlen szomszédjában, az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló közterületeken helyezkednek el. A két szerződő fél a szerződésben rögzítette, hogy az Egyházmegye által felépítendő létesítményeket a Móradozb körúthoz érdemes csatlakoztatni 6 m szélességű úttal, továbbá, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdése értelmében a Mórahalom illetékességi területén megvalósítandó közút építéséhez elsősorban az érintett ingatlan tulajdonosa, másodsorban a jogszerű használó (bérlet, használó, vagyongazdálkodó) első ízben történő pénzbeli befizetéssel hozzájárul. Az Egyházmegye vállalta, hogy a rendeletben meghatározott fejlesztési hozzájárulást megfizeti. Tekintettel arra, hogy a helyi rendeletben korábban nem szerepelt olyan jellegű útépités, ami alapvetően egy létesítmény megközelítését szolgálja, ezért szükséges erre szabályt alkotni.

A jelenleg hatályos rendelet 12. § (8) bekezdésében a homokbánya esetén egy tételes 5 millió forint összegű érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség van meghatározva. A homokbányára vonatkozóan a gyakorlatban nem érvényesült eddig a rendeletben foglalt hozzájárulás fizetése. A homokbánya megnevezéstől eltekintve általános feltételként szükséges meghatározni az érdekeltségi hozzájárulás fizetésének szabályait minden nagyobb fejlesztésre vonatkozóan. Az útépitések magas költsége és adott esetben egy-egy beruházási cél megvalósításához a közteherviselés biztosítása érdekében javasoljuk azt, hogy a beruházási költségek minimum 50%-át viselje/viseljék az úttal érintett 1 hektárnál nagyobb fejlesztési területek tulajdonosa/tulajdonosai vagy üzemeltetője/üzemeltetői.

Fentiekre tekintettel elkészítettük a Rendelet 12. § (8) bekezdésének módosítási javaslatát annak érdekében, hogy az önkormányzati rendelet alapján az útépités teljes beruházási költsége minimum 50 %-ának megfelelő összegű érdekeltségi hozzájárulás megfizethető legyen. A rendelet-módosítás a fentiekben felül egyéb javaslatot nem tartalmaz.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, az alábbi módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja Mórahalom közlekedési infrastruktúrájának megóvása, valamint a fokozott igénybevétellel járó beruházások (különösen az 1 hektárnál nagyobb területen folyó fejlesztések) által generált többletterhelés ellentételezése, a fenntartható városüzemeltetés és az úthálózat biztonságos fejlesztésének finanszírozása érdekében.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjának figyelembevételével eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet 12. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Amennyiben az útépités 1 hektárnál nagyobb fejlesztési terület megközelítését szolgálja, abban az esetben az ingatlan tulajdonosa/tulajdonosai és/vagy üzemeltetője/üzemeltetői az önkormányzat kivételével – tulajdoni hányaduk arányában, a jelen rendeletben elvárt építőközösségi szerződésben meghatározott konkrét tartalommal és feltételek szerint – az útépités teljes beruházási költsége minimum 50 %-ának megfelelő összegű érdekeltiségi hozzájárulás megfizetésére köteles/kötelesek.”

2. §

Ez a rendelet 2026. március 27-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végző előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../
2026. (III.26.) önkormányzati rendelethez

A jelenleg hatályos rendeletben a homokbánya esetén egy tételes 5 millió forint összegű érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség van meghatározva. A homokbányára vonatkozóan a gyakorlatban nem érvényesült eddig a rendeletben foglalt hozzájárulás fizetése. A homokbánya megnevezéstől eltekintve általános feltételként szükséges meghatározni az érdekeltségi hozzájárulás fizetésének szabályait minden nagyobb fejlesztésre vonatkozóan.

Az útépitések magas költsége és adott esetben egy-egy beruházási cél megvalósításához a közherviselés biztosítása érdekében az a javaslat, hogy a beruházási költségek 50%-át viselje/viseljék az úttal érintett 1 hektárnál nagyobb fejlesztési területek tulajdonosa/tulajdonosai vagy üzemeltetője/üzemeltetői.

Fentiekre tekintettel elkészítettük a Rendelet 12. § (8) bekezdésének módosítási javaslatát, hogy az önkormányzati rendelet alapján az útépités teljes beruházási költsége minimum 50 %-ának megfelelő összegű érdekeltségi hozzájárulás megfizethető legyen.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**A közutak igazgatásáról szóló 55/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2026. (III.26.) önkormányzati rendelethez**

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának eredményeként megvalósuló útépitések a fejlesztési területek tulajdonosai számára közép- és hosszútávon pozitív gazdasági hatással bírnak. Az önkormányzat mérlegfőösszege az útépités eredményeként növekszik.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása elenyésző.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A jogalkotás elmaradása következtében az útépitések a fejlesztési területeken elmaradnának vagy időben jelentősen elhúzódnának, amely a fejlesztési területek hatékony működését akadályozná, hátráltatná.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár, sőt biztosítja azt, hogy az Önkormányzat a szükséges forráshoz hozzájusson.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző