

Mórahalom város Képviselő-testületének

2018. szeptember 27-én megtartott

soros ülése

N a p i r e n d j e :

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei tekintetében a területi operatív program (TOP), valamint az emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadó: témakörök szerint

RENDELETEK LISTÁJA

21/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

10. oldal

„E”

„NET”

22/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelet az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

10. oldal

„E”

„NET”

TARTALOMJEGYZÉK

<u>283/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Napirend elfogadása	3. oldal
<u>284/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről	4. oldal
<u>285/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	4. oldal
<u>286/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Jelentés az átruházott hatáskörök gyakorlásáról	6. oldal
<u>287/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója	7. oldal
<u>288/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) Ör. rendelet módosítása	9. oldal
<u>289/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Tájékoztató a település idegenforgalmi helyzetéről, a Tourinform Iroda és a Móra-Tourist Nonprofit Kft működéséről	11. oldal
<u>290/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Beszámoló a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásáról és működéséről	14. oldal
<u>291/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Belső ellenőrzés – Mórahalom Városi Önkormányzatnál az Ingatlanvagyon nyilvántartása	15. oldal
<u>292/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Tájékoztatás a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításának előkészítéséről	16. oldal
<u>293/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Belső Kontroll és Integrált Kockázatkezelési Szabályzat	17. oldal
<u>294/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Tájékoztatás az Év Fürdője 2018. megmérettetéséről	18. oldal
<u>295/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u> Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához	20. oldal

<u>296/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	21. oldal
A Szent László Katolikus Általános Iskola bővítése érdekében megállapodás elfogadása Szeged-Csanádi Egyházmegye és Mórahalom Városi Önkormányzat között	
<u>297/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	22. oldal
Mórahalom, Szent László Katolikus Általános Iskola bővítésével kapcsolatos közlekedési változások	
<u>298/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	23. oldal
Munkásszállás üzemeltetési feladatainak ellátása	
<u>299/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	24. oldal
Vidéki menedék biztosítása a mentális zavarban élő fiatalok számára” című pályázat benyújtása a Visegrádi Alap kiírásra reagálva	
<u>300/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	25. oldal
A 62/2018./II.22./ Képviselő-testületi határozat 2./ pontjának módosítása	
<u>301/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	26. oldal
Antal Péter gondnoki kijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti ingatlan tekintetében	
<u>302/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	27. oldal
Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I számú lakás	
<u>303/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	28. oldal
Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. II. számú lakás	
<u>304/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	29. oldal
Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Béke utca 37. számú lakás	
<u>305/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	30. oldal
Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Délibáb u. 32. II számú lakás	
<u>306/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	31. oldal
Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Délibáb u. 32. III. számú lakás	
<u>307/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:</u>	32. oldal
Mórahalom Városi Sportegyesület számára vissza térítendő támogatás nyújtása az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében	

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mórahalom város Képviselő-testületének 2018. szeptember 27-én megtartott soros ülésén a Városháza Dísztermében

Jelen vannak: Nógrádi Zoltán polgármester
Csányi László alpolgármester
Mucsi György alpolgármester

Balogh Miklós, Csiszár István, Katona János László, Tanács József, Vass Antal, képviselők

Igazoltan távol: Oltványi Gyula képviselő
Babarczi János tanácsos

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Dr, Elekes Petra jegyző
- Dr. Tóth Krisztián aljegyző
- Szűcsné Dr. Fehér Éva alpolgármester
- Varga Ferenc, Heller Szabó Tibor, Krisztin István tanácsosok
- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Berta Gyuláné könyvtárvezető
- Jósa Adrienn Gondozási Központ mb. vezetője
- Vastag István Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója
- Duka Félix Móranet Kft. ügyvez. igazgatója
- Márkiné Bóka Zita Homokháti Szabadtéri Játékok Kft. ügyvezetője
- Kazi Mária Móra Ferenc Általános Iskola igazgatója
- Kovács Éva Szent László Katolikus Általános Iskola ig. helyettese
- Németh Attila Móraép Kft. ügyvezetője
- Dr. Pécsy Balázs Móra-Vital Kft. ügyvezető igazgató
- Baloghné Baranyás Ágnes Huncuthalom Gyerekvilág vezetője
- Stampf Mariann Móra-Tourist Kft. ügyvezetője
- Farkas Gábor fürdővezető
- Dr. Tóthné Gróf Ágnes Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
- Dr. Biró Mónika Móra-Prop Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- Berta Zsolt Móra-Art ügyvezető
- Széll Ilona Móra-Sport Kft. ügyvezetője
- Hegedűsné Halmágyi Zsuzsa Paktum Iroda vezetője
- Kovács-Tanács Istvánné Kapocs Népfőiskola szakmai vezetője
- Somogyiné Farsang Szilvia HSZK Család- és Gyermekjóléti Közp. vez.

- Balog László kabinetvezető
- Tóthné Klamik Gyöngyi Költségvetési és Adóoszt. osztályvezetője
- Battancs Erika Rendészeti Csoport vezetője
- Dr. Szántó Mária CSMKH Móraalmi Járási Hivatala hivatalvezetője

Nógrádi Zoltán polgármester:

Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja a határozatképességet, a 8 tagú települési képviselő-testület tagjai közül jelen van 7 fő képviselő és a polgármester.

Nógrádi Zoltán polgármester javaslatot tesz a Képviselő-testület szeptemberi soros ülés kiküldött fő napirendjének módosítására az alábbiak szerint:

II. napirendi pontként szereplő „Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei tekintetében a területi operatív program (TOP), valamint az emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója” tárgyú napirendből kerüljön ki a területi operatív program (TOP forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója, egyúttal felkéri a jegyzőt, hogy ennek megvitatását a 2019. évi munkatervbe építse be.

Javaslatot tesz a módosított napirendi pontokra:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei tekintetében az emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadó: témakörök szerint

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 8 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja a módosított napirendi pontokra tett javaslatot.

283/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2018. szeptember 27-ei soros ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei tekintetében az emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadó: témakörök szerint

I. napirend

- Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester beszámolója a jegyzőkönyv I. sz. mellékletét képezi.

Kérdés:

Varga Ferenc tanácsos:

Érdeklődik, hogy az uszodaépítés kapcsán sikerült-e a befejezéshez szükséges forrást előteremteni.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy az uszoda építése közel 1,5 milliárd Ft költségvetésű beruházás és 800 millió Ft hiányzik még a teljes befejezéshez. Az eddig összegyűjtött TAO

támogatások és a város önereje az I. ütem befejezését teszi lehetővé. Az elkövetkező 3 évben kell a hiányzó forrásokat összegyűjteni, mely komoly feladatot jelent a város számára.

Hozzászólás : nincs

- A Képviselő-testület - 8 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja a beszámolót.

284/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

H a t á r o z a t:

I. Mórahalom város Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

- **Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület – 8 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

285/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 388/2017. /XI. 30./, 325/2017. /IX 28./, 96/2018. /III. 29./, 54/2018. /II. 22./, 407/2017. /XI.30./, 272/2017. /VIII. 22./, 381/2017. /XI. 30./, 47/2016. /II. 12./, 275/2018. /VIII. 30./, 276/2018. /VIII. 30./, 277/2018. /VIII. 30./, 278/2018. /VIII. 30./, 251/2018. /VII. 19./, 252/2018. /VII. 19./, 255/2018. /VII. 19./, 256/2018. /VII. 19./, 237/2018. /VI. 28./, 211/2018. /VI. 28./, 224/2018. /VI. 28./, 201/2018. /V. 31./, 188/2018. /V. 31./, 49/2018. /II. 22./, 273/2016. /IX. 29./, 244/2018. /VII. 19./, 261/2018. /VII. 19./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 46/2018. /II. 22./, 47/2018. /II. 22./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2018. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 283/2017./VIII. 22./, 316/2017./IX. 28./, 220/2010./IX.3./, 296/2017. /VIII. 22./, 44/2017. /II. 23./ 14. pontja, 254/2018. /VII. 19./, 235/2018. /VI. 28./, 223/2018. /VI. 28./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2018. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 305/2017. /IX. 28./, 130/2016. /IV.14./, 326/2017. /IX 28./, 323/2017. /IX 28./, 61/2017. /II. 23./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2018. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 58/2017. /II. 23./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 273/2017. /VIII. 22./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 24/2018. /I. 25./, 100/2017. /III.30./, 221/2018. /VI. 28./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. márciusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 230/2017. /VI. 29./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. áprilisi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 383/2017. /XI. 30./, 44/2017. /II. 23./ 15. pontja, 417/2017. /XII. 20./, 212/2018. /VI. 28./ 2. pontja, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 246/2018. /VII. 19./, 248/2018. /VII. 19./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 79/2016. /III. 04./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 64/2016. /II. 25./, 393/2017. /XI. 30./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 349/2013. /IX. 26./, 101/2014. /III. 27./Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2020. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői

4./ Kft. igazgatók

- **Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja annak tartalmát.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót - 8 igen szavazattal - egyhangúlag tudomásul veszi.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti saját hatáskörében hozott döntéseiről összeállított tájékoztatót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót - 8 igen szavazattal - egyhangúlag tudomásul veszi.

286/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a Polgármesterre, a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat az SZMSZ 5. § /3/ bekezdése alapján tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Szociális Bizottság elnöke

Nógrádi Zoltán polgármester hivatali teendői miatt az ülés vezetését átadja **Csányi László alpolgármesternek**. A Képviselő-testületi ülést a továbbiakban **Csányi László alpolgármester** vezeti.

Csányi László alpolgármester:

Megállapítja, hogy a Polgármester távozásával a Képviselő-testület szavazásra jogosult tagjainak száma 7 főre változik.

II. napirend

- **Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója**

Előadó: **Nógrádi Zoltán polgármester**

Csonka Csaba projektmenedzser:

Prezentációval egybekötött tájékoztatóban ismerteti a pályázatok szakmai beszámolóját.

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatóul elmondja, hogy mindenre kiterjedő összefoglalót kaptak az EFOP pályázatok szakmai anyagának tekintetében, így a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy nagyon színes és sokrétű beszámolót hallhattak. Bizottságuk az előterjesztést egyhangúlag támogatja.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint az előterjesztést megvitatták és elfogadásra javasolják. A bizottság nevében is köszöni a mindenre kiterjedő tájékoztatást.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Testület elnöke:

Elmondja, hogy a Városfejlesztési Konzultatív Testület is megvitatta az előterjesztést. Szépen összeállított anyagból kaptak betekintést az EFOP forrásaiból megvalósuló pályázatokról. Megvalósításukhoz nagyon sikert kívánva támogatják az határozati javaslat elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

287/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta *Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója* tárgyú előterjesztést, és támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat fejlesztéseit.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázati programok megvalósításához szükséges intézkedéseket folyamatosan végezze, az ehhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős:

2./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

Beszámolásra: 2019. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- Nógrádi Zoltán polgármester
- Dr. Elekes Petra jegyző
- Irattár.

III. napirend

- **Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) Ör. rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta, a határozati javaslat elfogadását valamint a rendeletmódosítást támogatja.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint a határozati javaslatot és a rendelet módosítást elfogadásra javasolják.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta, a határozati javaslat elfogadását és a rendelet módosítást támogatja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

288/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) Ör. rendelet módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II. 22.) Önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselőtestülete hozzájárul, hogy az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület számára a Szerb-Magyar Kulturális Központ megvalósításához 633 e Ft támogatást biztosítson.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vissza nem térítendő támogatással kapcsolatos támogatási szerződés aláírására az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesülettel.

4./ Mórahalom város Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a Móra-Tourist Kft. számára a Mini Hungary Park fejlesztése céljából 282 e Ft támogatást biztosítson.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vissza nem térítendő támogatással kapcsolatos támogatási szerződés aláírására a Móra-Tourist Kft.-vel.

6./ Mórahalom város Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. számú törvény 86.§ (5) bekezdése alapján a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő pénzeszköz állományából 90.000 Euro (27.150 e Ft) elvonásáról dönt.

7./ A Képviselő-testület felkéri a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő intézményvezetőjét, hogy a várható pénzmaradvány összegének Mórahalom Városi Önkormányzat 11751353-36951880 számú deviza számlájára a jelen határozat 6./ pontjában megjelöltek szerint legkésőbb 2018. szeptember 30-ig az Önkormányzat számára történő átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2018. októberi Kt.

Felelős: 2, 3, 4, 5/ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester, Dr. Elekes Petra jegyző

2./ pontra: Duka Félix

4./ pontra: Stampf Mariann

6, 7./ pontra: Farkas Gábor

Értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Duka Félix

4./ Stampf Mariann

5./ Farkas Gábor

6./ Irattár

Csányi László alpolgármester:

Szavazásra bocsátja Mórahalom város Képviselő-testületének az **Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) Ör. rendelet módosításának** rendelet-tervezetét:

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal egyhangúlag – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **21/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv **5/a sz. melléklete** tartalmazza

- **Építmény adó rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság a rendelet tervezetét megvitatta és törvényességi szempontból elfogadásra javasolja.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint a rendelet tervezetét elfogadásra javasolják.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és a rendelet tervezetét elfogadásra javasolja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja Mórahalom város Képviselő-testületének **Az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló rendelet-tervezetét.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal egyhangúlag – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **22/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendeletét az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv **6/a sz. melléklete** tartalmazza

- **Tájékoztató a település idegenforgalmi helyzetéről, a Tourinform Iroda és a Móra-Tourist Nonprofit Kft működéséről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy bizottságuk az előterjesztést megvitatta és a Képviselő testület számára elfogadásra javasolja. Elmondja, tolmácsolni szeretné a bizottság köszönetét a Móra-Tourist Nonprofit Kft, a Tourinform Iroda és Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő valamennyi dolgozója számára, hogy az elmúlt 2 évtized alatt ily módon hozzájárultak a város fejlődéséhez. Ahhoz, hogy Gyula és Szeged után Mórahalom a 3. legnagyobb turisztikai kapacitással rendelkező város lehetett, elengedhetetlen volt az ő kitartó és áldozatos munkájuk.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Testület elnöke:

Elmondja, hogy testületük is megvitatta az előterjesztést és úgy ítélik meg, hogy az elmúlt 20 év alatt hihetetlen módon változott meg a város idegenforgalma. Kiemelt szerepet játszik ebben a fürdő fejlődése is. A vendégéjszakák számát figyelembe véve úgy vélik, komoly bevételt tudnak realizálni azon mórahalmi szállásadók is, akik a mezőgazdaságban nem találták meg számításukat.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

289/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztató a település idegenforgalmi helyzetéről, a Tourinform Iroda és a Móra-Tourist Nonprofit Kft működéséről

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta, megvitatta és elfogadta a település idegenforgalmi helyzetéről, a Tourinform Iroda és a Móra-Tourist Nonprofit Kft. tevékenységéről szóló tájékoztatót.

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért a város és a fürdő marketingkommunikációs céljaival és szorgalmazza, hogy a település és a térség ismertségének, látogatottságának további javítása érdekében zajló aktív marketingmunka belföldön és külföldön egyaránt tovább folytatódjon.
2. Az egyre bővülő látogatószám szükségessé teszi a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő pihenőterületének növelését és a csendes wellness részlegek kialakításának megvalósítását. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a beruházáshoz kapcsolódó intézkedések megtételére.

3. Mórahalom Város Képviselő-testülete továbbra is egyetért a jelenleg elbírálás alatt álló turisztikai célú pályázatokban szereplő turisztikai fejlesztési elképzelésekkel.

Jelenleg az alábbi turisztikai témájú pályázatok várnak döntésre:

- o GINOP-7.1.3-15-2016-00003 számú, Gyógyhelyek komplex fejlesztése címmel
- o GINOP-5.1.7-17-2018-00019 számú, Mini Hungary Park látogatóbarát fejlesztése
- o VP6-19.3.1-17 felhívási számú pályázatra LEADER HACS Egyttműködési - TUDOR - "TUDásORientált együttműködés a turizmusfejlesztésben"
- o Green Transport - Development of Sustainable Mobility in the Twin Towns Jimbolia and Mórahalom

A pályázatok kedvező elbírálása esetén felhatalmazza a Polgármestert, illetve a TDM szervezetet, hogy a pályázatban szereplő projektek megvalósítása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

4. A Szent János Térségben tervezett Uszoda kapcsán felmerült az uszoda környezetében külső pihenő- és strand részleg kialakításának igénye is. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ehhez kapcsolódó lehetőségeket vizsgálja meg.

5. Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért a Bivalyrezervátum attrakció fogadóképességének fejlesztésével és felhatalmazza a település turisztikai szereplőit, hogy minden felmerülő lehetőséget használjanak fel a fenti cél megvalósítása érdekében.

6. A kialakított sportlétesítmények körének bővülése megteremtette a feltételeket a sport-turisztikai tevékenységek előmozdítására. Mórahalom város Képviselő-testülete megbízza a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft-t, hogy a településen működő egyesületekkel együttműködve igyekezzen a rendezvények és sport táborok, edzőtáborok iránti igényt minél szélesebb körben előmozdítani.

7. A Képviselő-testület a judo sport városunkban való meghonosítását fontos eszköznek tekinti a turisztikai kereslet növelése érdekében, így felhatalmazza a polgármestert, hogy a judo csarnok felépítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

8. Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a városunkban felhalmozott értékek, festmények, műtárgyak, fotók szükségessé teszik egy állandó kiállítótér megvalósítását különös tekintettel Tóth Menyhért festményeinek állandó kiállítására. Szükségesnek tartja ennek megvalósítási lehetőségeit megvizsgálni.

9. Mórahalom Város Képviselő-testülete úgy véli, hogy a településen tervezett turisztikai célú projektek megteremtik a feltételeket ahhoz, hogy az idelátogató vendégek által eltöltött vendégéjszakák száma és az átlagos tartózkodási idő tovább emelkedjen, valamint a turisztikai költség településünkön magasabb szintet érjen el.

10. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a magánszálláshelyek működésében megjelenő szezonális csökkenés érdekében a Mórahalmi Turisztikai Egyesület és a TDM szervezet tagsági körébe tartozó szálláshelyek számára 700 Ft-os kedvezményes fűdőjegyek továbbra is kerüljenek átadásra a bejelentett IFA köteles vendégéjszakák számának arányában.

11. Mórahalom város Képviselő-testülete fontosnak tartja a szerb-magyar határ átjárhatóságát, a vendégek mindkét irányba történő közlekedésének megkönnyítését. Ennek érdekében javasolja az alábbi lehetőségeket megvizsgálni:

- a. Közösségi közlekedés terén a Szeged-Szabadka közötti buszjárat útvonalának módosítását, Mórahalom érintésének beillesztésével.

b. A kötöttpályás közlekedés kiépítésében a Hódmezővásárhely-Szeged közötti Tram-Train útvonal Mórahalmon keresztül Szabadka irányába történő kiegészítésével.

c. Horgosnál létesítendő új határátkelőhely megnyitását.

12. A Képviselő-testület szorgalmazza, hogy az önkormányzat helyi rendelete alapján évente támogassa és ösztönözze a magánszálláshelyek minőségi szolgáltatásainak fejlesztését.

13. Mórahalom város Képviselő-testülete a település turisztikája szempontjából fontos fejlesztésnek tekinti a KOLO Szerb Kulturális Központ létrehozását és feladatként fogalmazza meg a település turisztikai szereplői részére a szerb kulturális kínálat bevonását Mórahalom turisztikai rendszerébe.

14. A településre érkező és itt tartózkodó vendégek komfortérzetének és esztétikai élményének érdekében a Képviselő-testület nagy hangsúlyt kíván fektetni a főbb útvonalak és a kijelölt gyógyhely terület parkosítására és a településen egységes kertészeti arculat megvalósítására. Ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy az ehhez szükséges intézkedéseket megtegye.

15. Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2019-ben Mórahalmon megrendezésre kerülő Tájfutó Világbajnoksághoz kapcsolódó turisztikai fogadóképesség koordinálása, a szervezőkkel való együttműködés a település érdekeit szolgálja, így megbízza a TDM szervezetet, hogy a rendezvény lebonyolításának turisztikai háttérszolgáltatásainak koordinációját segítse.

16. Mórahalom Városi Önkormányzat képviselőtestülete az alábbi fejlesztéseket tartja fontosnak megvalósítani, melyekhez a megvalósításhoz forrás előteremtése érdekében a szükséges önrész biztosítását vállalja:

- a. Nagy Háború múzeum
- b. Móra-domb rekonstrukció
- c. Móradozsi Termálfalu – Spa Resort Village infrastruktúra fejlesztése
- d. Bivalyrezervátum
- e. KultúrFüldő
- f. Mini Hungary Park fejlesztés hiányzó forrása
- g. Túraútvonalak tájékoztató tábláinak megújítása

17. A Szent János térségben felépülő új uszoda elkészültével a Képviselő-testület az uszoda bevonását javasolja mind a sportturisztikai, mind az egyéb turisztikai szegmenseknek szóló kínálatba.

18. A Móradozsi Termálfalu – Spa Resort Village terület hasznosítása érdekében Mórahalom város Képviselőtestülete fontosnak tartja turisztikai befektetők felkutatását és a befektetési lehetőség kiejánlását. Megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

19. A turisztikai kínálat szezonálisának további csökkentése és a kínált szolgáltatások bővítése érdekében a képviselőtestület egyetért egy négy évszakos korcsolyapálya kialakítási lehetőségeinek felmérésével és felhatalmazza a polgármestert, hogy minden felmerülő lehetőséget használjon fel a fenti cél megvalósítása érdekében.

Határidő: folyamatos

Beszámoló: 2020.szeptemberi Kt. ülés

Felkészítő: Nógrádi Zoltán polgármester

Értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Móra-Tourist Nonprofit Közhasznú Kft.

3. Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Közhasznú Társaság
4. Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft
5. Irattár

- **Beszámoló a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásáról és működéséről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és támogatja annak elfogadását. Úgy ítélik meg, azon társadalmi réteg számára, akik egzisztenciális vagy más okok miatt a társadalom periferiájára szorultak fontos, hogy intézményi szinten segítséget kapjanak. Biztosak abban, hogy a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásával segítő támaszt kapnak majd a rászoruló családok.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy sok ember önszántából nem is fordul segítségért, ezért nagyon fontos, hogy legyen olyan intézményi rendszer aki a szociálisan rászorulókat felkutatja és támogatja. Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint az előterjesztést megvitatták és elfogadásra javasolják.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Testület elnöke:

Elmondja, örömmel állnak olyan ügy mellé és támogatják azt, ahol szociálisan rászoruló családok vagy magányos emberek részére tudnak segítséget nyújtani. Idősek és fiatalok egyaránt kerülhetnek olyan élethelyzetbe, mely emberi méltóságukat sértheti. Úgy vélik a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásával intézményi keretek között tudnak majd segíteni számukra. A Városfejlesztési Konzultatív Testület a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

290/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásáról és működéséről

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a „*Beszámoló a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásáról és működéséről*” szóló beszámolót megvitatta, és az abban foglaltakat elfogadja.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete megállapítja, hogy a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásával hatékonyabban valósulhat meg a jelzőrendszer tagjai közötti együttműködés, mely által a rászoruló, illetve bármely okból veszélyeztetett gyermekek és felnőttek tekintetében személyre szabottan és koncentráltan valósulhat meg a segítségnyújtás, a krízishelyzet elhárítása.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Polgármestert a veszélyeztetettségi kerekasztal munkájának folyamatos figyelemmel kísérésére, illetve amennyiben a krízishelyzet indokolja, annak elhárítása érdekében a szükséges anyagi források biztosítására.

Felelős: 3./ pontra Polgármester

Határidő: folyamatos

Beszámolásra: 2019. májusi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Családsegítő és Gyermekjóléti Központ

4./ Irattár

- Belső ellenőrzés – Mórahalom Városi Önkormányzatnál az Ingatlanvagyon nyilvántartása

Előadó: Dr. Elekes Petra jegyző

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

291/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Belső ellenőrzés – Mórahalom Városi Önkormányzatnál az Ingatlanvagyon nyilvántartása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete „*Mórahalom Városi Önkormányzatnál az Ingatlanvagyon nyilvántartása*” tárgyban végrehajtott belső ellenőrzés

megállapításai tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

Felelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Határidő: azonnal, folyamatos, véghatáridő mindegyik pontra: 2018. december 31.

Beszámolásra: intézkedési terv végrehajtásáról beszámolásra 2019. februári kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Tóthné Klamik Gyöngyi

- **Tájékoztatás a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításának előkészítéséről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Dr. Elekes Petra jegyző:

Tájékoztatást ad a rendelet módosítás előkészítésével kapcsolatos tudnivalókról.

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és támogatja annak elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

292/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztatás a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításának előkészítéséről

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításának előkészítéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításával

kapcsolatos lakossági és szakmai egyeztetést folytassa le és a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítását a beérkezett véleményekről szóló tájékoztatással együtt terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2./ pontra: 2018. októberi kt ülés

Beszámolásra: 2018.11. havi kt.

Értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Elekes Petra jegyző
3. Irattár

- Belső Kontroll és Integrált Kockázatkezelési Szabályzat

Előadó: Dr. Elekes Petra jegyző

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint a határozati javaslatot megvitatták és elfogadásra javasolják.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

293/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Belső Kontroll és Integrált Kockázatkezelési Szabályzat

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „*Belső Kontroll és Integrált Kockázatkezelési rendszer működéséről szóló szabályzat*” tárgyú előterjesztést és a szabályzat elfogadásával egyet ért.

Határidő: azonnal, folyamatos,
Felelős: dr. Elekes Petra jegyző

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Elekes Petra jegyző

- **Tájékoztatás az Év Fürdője 2018. megmérettetéséről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint a határozati javaslattal egyetértenek és támogatják annak elfogadását.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy bizottságuk az előterjesztést megvitatta, a határozati javaslat elfogadását egyhangúlag támogatják.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint a határozati javaslat elfogadását teljes mértékben támogatják.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Testület elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy testületük az előterjesztést megvitatta, a határozati javaslat minden pontjával egyetértenek és támogatják annak elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

294/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztatás az Év Fürdője 2018. megmérettetéséről

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta, az Év Fürdője 2018. megmérettetéséről szóló tájékoztatást elfogadja és ezúton **gratulál**

az Év Fürdője 2018 kategória első helyezettjének a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőnek.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete a fürdő megnyitása óta tartó – ügyféligényeket figyelembe vevő és azokat kielégítő – folyamatos infrastruktúra- és szolgáltatásfejlesztést eredményesnek ítéli, amelyet az Év Fürdője 2018 kategória első helyének elnyerése is igazol. Mórahalom város Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a fürdő fejlesztésén dolgozó szakemberek és vezetők számára.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete az első helyezés elismeréseként külön köszönetét fejezi ki Farkas Gábor fürdővezetőnek, a fürdőmarketing feladatait ellátó Berta Zsolt-nak, továbbá a fürdő valamennyi dolgozójának, az egészségügyi-, szállás- és vendéglátóipari szolgáltatásokat nyújtó személyeknek, akik mindennapi, alázatos munkája és ügyfélbarát hozzáállására nélkül a fürdő ezt az eredményt nem tudta volna elérni.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete külön köszönetét fejezi ki továbbá mindazon fürdővendég számára, aki támogató szavazatával hozzásegítette a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőt az Év Fürdője 2018 kategória első helyezésének elnyeréséhez.

5./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a fürdő vezetését, hogy továbbra is helyezzen kiemelt hangsúlyt a fürdő ügyfélcentrikus igények mentén történő fejlesztésére, a fürdővendégek igényeinek maximális kielégítésére, különféle fürdőprogramok megvalósítására és a fürdő jövőbeli eredményességének fenntartására érdekében a fejlesztési források megtalálására és hatékony kihasználására.

Felelős: 5./ pontra: Farkas Gábor, Nógrádi Zoltán

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Farkas Gábor fürdővezető és általa a fürdő dolgozói

4./ Berta Zsolt marketingvezető

**- Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer
2019. évi fordulójához**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Testület elnöke:

Ismerteti a testület állásfoglalását, mely szerint az határozati javaslatot megvitatták és elfogadásra javasolják.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

295/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához történő csatlakozásra vonatkozó előterjesztést. A Képviselő-testület elismeri a felsőoktatásban tanulni szándékozó hátrányos szociális helyzetű fiatalok támogatásának fontosságát, az esélyegyenlőség biztosítását a felsőoktatás rendszerében. A Képviselő-testület kinyilvánítja csatlakozási szándékát a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

2./ A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező Nyilatkozatot, valamint a Szabályzatot. Felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására és a Csongrád Megyei Önkormányzat, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felé történő továbbításra.

Határidő: 2018. október 3.

Beszámolásra: 2018. januári kt.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Csongrád Megyei Önkormányzat

3./ EEM Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

- **A Szent László Katolikus Általános Iskola bővítése érdekében megállapodás elfogadása Szeged-Csanádi Egyházmegye és Mórahalom Városi Önkormányzat között**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint támogatják a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

296/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Szent László Katolikus Általános Iskola bővítése érdekében megállapodás elfogadása Szeged-Csanádi Egyházmegye és Mórahalom Városi Önkormányzat között

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta „A Szent László Katolikus Általános Iskola bővítése érdekében megállapodás elfogadása Szeged-Csanádi Egyházmegye és Mórahalom Városi Önkormányzat között” tárgyú előterjesztést, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat és Szeged-Csanádi Egyházmegye megállapodást kössön a Szent László Katolikus Általános Iskola bővítésének érdekében.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a fejlesztés megvalósítása érdekében folytasson tárgyalásokat Dr. Kiss-Rigó László megyéspüspök úrral.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Szeged-Csanádi Egyházmegyével a megállapodást megkösse és a hozzá kapcsolódó dokumentumokat aláírja.

Felelős: Nógrádi Zoltán

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

- **Mórahalom, Szent László Katolikus Általános Iskola bővítésével kapcsolatos közlekedési változások**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy bizottságuk az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

297/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Szent László Katolikus Általános Iskola bővítésével kapcsolatos közlekedési változások

H a t á r o z a t

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti közlekedési változtatási javaslatokat.
2. Mórahalom Város Képviselő-testülete elfogadta az alábbi javaslatokat:
A Szent László Katolikus Általános Iskola új szárnyának építése idejére a Dosztig-kőznél/Kálvária sétány kereszteződésében kihelyezett Behajtani Tilos! tábla feljebb kerül a bekerített terület kezdetéhez. A tábla jelenlegi helyére 2 új tábla kerül kihelyezésre: Behajtani Tilos! Kivéve építési forgalom, valamint Zsákutca tábla.
3. Mórahalom Város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a forgalmi rend változásával szükséges teendők elvégzéséről a Móraép Nonprofit Kft útján gondoskodják, továbbá az új közlekedési helyzetről tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: 3. pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. október 10.

Erről értesítést kap:

- 1./Nógrádi Zoltán polgármester és általa a lakosság
- 2./Móraép Kft
- 3./Jegyző

- **Munkásszállás üzemeltetési feladatainak ellátása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta, a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Testület elnöke:

Elmondja, hogy a Városfejlesztési Konzultatív Testület megvitatta az előterjesztést és támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

298/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Munkásszállás üzemeltetési feladatainak ellátása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a „*Munkásszállás üzemeltetési feladatainak ellátása*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, a munkásszálló üzemeltetési feladataival a MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Kft.-t bízta meg, s vele üzemeltetési szerződést köt.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az üzemeltetési szerződés 2018. október 1-i kezdődátummal 5 évre szól (2018. október 01. – 2023. szeptember 30.), mely évente felülvizsgálatra kerül. Az üzemeltetési szerződésben foglaltak végrehajtásáról az üzemeltető évente köteles beszámolni.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye, szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2018. október

Felelős: 4. pontra Nógrádi Zoltán polgármester

A képviselőtestület a KT határozat végrehajtásáról további jelentést a 2./ pontban foglaltak teljesülését követően kér.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

- **”Vidéki menedék biztosítása a mentális zavarban élő fiatalok számára” című pályázat benyújtása a Visegrádi Alap kiírásra reagálva**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

299/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Vidéki menedék biztosítása a mentális zavarban élő fiatalok számára” című pályázat benyújtása a Visegrádi Alap kiírásra reagálva

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta, a Visegrádi Alap pályázati rendszerének keretében megjelent pályázati kiírásra ”Vidéki menedék biztosítása a mentális zavarban élő fiatalok számára”címmel benyújtani tervezettpályázat tartalmával egyet ért és a pályázat benyújtásához hozzájárul.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.

3./ A Képviselő-testület a pályázati kiírásban megjelölt 20% mértékű önerőt természetbeni hozzájárulásként (pl. önkéntes munka vagy a természetbeni hozzájárulás fogalmának megfelelő tartalmú egyéb tevékenység vagy szolgáltatás formájában) biztosítja.

Határidő: 1./, 2./, 3./ pontra: 2018.10.01.

Beszámolásra: 2018. januári Kt.

Felelős: 1./, 2./, 3./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1.) Nógrádi Zoltán polgármester

2.) Dr. Elekes Petra jegyző

3.) Irattár

- A 62/2018./II.22./ Képviselő-testületi határozat 2./ pontjának módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint a határozati javaslat elfogadását támogatják.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

300/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A 62/2018./II.22./ Képviselő-testületi határozat 2./ pontjának módosítása

H a t á r o z a t

1.) Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „62/2018./II.22./ Képviselő-testületi határozat 2./ pontjának módosítása” tárgyú előterjesztést.

2.) Mórahalom Város Képviselőtestülete a 62/2018./II.22./ határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a szövetkezet tagjaként a Team Work Szociális Szövetkezet VP3-4.2.1-15 kódszámú pályázatának megvalósítása érdekében 499.000.000,- Ft tagi kölcsönt nyújtson a szövetkezet számára, melyet a szövetkezet 2018. december 15-ig hívhat le azzal, hogy a tagi kölcsönt és kamatait 2019. március 31. napjáig köteles a Szövetkezet Mórahalom Városi Önkormányzat számára visszafizetni.

3.) A 62/2018./II.22./ KT határozat többi pontja nem változik.

Felelős: 2.) pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2.) pontra: szerződés megkötésére: 2018.10.30., kölcsön visszafizetésére: 2019.03.31.

Beszámolásra: 2019. április 30.

Erről értesítést kap:

1.) Nógrádi Zoltán polgármester

2.) Dr. Elekes Petra jegyző

3.) Tóthné Klamik Gyöngyi Költségvetési és Adóosztály

4.) Team Work Szociális Szövetkezet elnöke

- **Antal Péter gondnoki kijelölése** a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti ingatlan tekintetében

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja hogy a bizottság az előterjeszt megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

301/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Antal Péter gondnoki kijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti ingatlan tekintetében

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta az” *Antal Péter gondnoki kijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti ingatlan tekintetében*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete gondnokként jelöli Antal Péter r. tzls-t a 6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 4. szám alatti 80,03 m² alapterületű lakás tekintetében **2018. október 1-től 2019. február 28-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a gondnoki megállapodás megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. október 1.

Beszámolásra: 2019. márciusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Antal Péter (6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 4.)

- Bérleőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –**Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint az előterjesztést megvitatták és mindhárom határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Csányi László alpolgármester szavazásra bocsátja a 1. számú határozati javaslatot.

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot.

302/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bérleőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –**Mező u. 21. I számú lakás**

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérleőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, **Mező u. 21.** szám alatti, **47,10 m²** alapterületű **I. számú** önkormányzati tulajdonú bérlakást **Szabó László** (6782 Mórahalom, IV. körzet 86.) és **élettársa Varga Rita** (6792 Zsombó, Kossuth u. 66.) részére **2018. november 1-től 2020. október 31-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Szabó László (6782 Mórahalom, IV. körzet 86.)
3. Varga Rita (676792 Zsombó, Kossuth u. 66.)
4. Irattár

Csányi László alpolgármester szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot.

303/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –**Mező u. 21. II. számú lakás**

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Mező u. 21. szám alatti, **32,30 m²** alapterületű **II. számú** önkormányzati tulajdonú bérlakást **Teleki Ferenc** (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. em. 3.) és **élettársa Császár Ildikó** (6783 Ásotthalom, Bartók Béla u. 49.) részére **2018. november 1-től 2020. október 30-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Teleki Ferenc (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. em. 3.)
3. Császár Ildikó (6783 Ásotthalom, Bartók Béla u. 49.)
4. Irattár

Csányi László alpolgármester szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja a 3. sz. határozati javaslatot.

304/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –**Béke utca 37. számú lakás**

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, **Béke u. 37. szám alatti, 61,91 m²** alapterületű önkormányzati tulajdonú bérlakást **Papdi Gábor és Papdi-Lázár Enikő** (6782 Mórahalom, Szegedi út 48.) részére **2018. október 1-től 2020. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon-otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Papdi Gábor és Papdi-Lázár Enikő (6782 Mórahalom, Szegedi út 48.)
3. Irattár

- Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – **Délibáb u. 32. II. és III. számú lakások**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta és mindkét lakás vonatkozásában támogatja a bérlokijelölést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Csányi László alpolgármester szavazásra bocsátja a 1. számú határozati javaslatot.

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot.

305/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – **Délibáb u. 32. II számú lakás**

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Délibáb u. 32. II. és III. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, **Délibáb u. 32.** szám alatti, **66,84 m²** alapterületű **II. számú** önkormányzati tulajdonú bérlakást **Hunyadi Leonóra** és párja **Kovács Roland** (6782 Mórahalom, Mórakomb krt. 7-13.) részére **2018. november 1-től 2020. október 31-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Hunyadi Leonóra és párja Kovács Roland (6782 Mórahalom, Móradozomb krt. 7-13.)
3. Irattár

Csányi László alpolgármester szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot

306/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bérletkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – **Délibáb u. 32. III. számú lakás**

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérletkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Délibáb u. 32. II. és III. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, **Délibáb u. 32.** szám alatti, **84,86 m²** alapterületű **III. számú** önkormányzati tulajdonú bérlakást **Papp Tibor** (6782 Mórahalom, VII. körzet 178.) és **Engi Alexandra** (6781 Domaszék, Maros u. 8.) részére **2018. november 1-től 2020. október 30-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Papp Tibor (6782 Mórahalom, VII. körzet 178.)
3. Engi Alexandra (6781 Domaszék, Maros u. 8.)
4. Irattár

- **Mórahalom Városi Sportegyesület számára vissza térítendő támogatás nyújtása az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatásul elmondja, hogy bizottságuk az előterjesztést megvitatta és elfogadásra javasolja.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület - 7 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

307/2018. /IX. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Sportegyesület számára vissza térítendő támogatás nyújtása az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a „Mórahalom Városi Sportegyesület számára vissza térítendő támogatás nyújtása az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében „ tárgyú előterjesztést megvitatta és elfogadja.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Sportegyesület részére „az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából” keletkezett visszafizetési kötelezettsége teljesítése érdekében a:

- az MLSZ- 53701-9/2016/54 támogatási szerződés lezárása érdekében: 2.525.494,-Ft

- az MLSZ 53701-9/2016/118 támogatási szerződés lezárása érdekében: 648.805,-Ft

mindösszesen: 3.174.299,-Ft-ot, azaz Hárommillió-százhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc forintot biztosít vissza térítendő támogatás formájában a Mórahalom Városi Sportegyesület részére.

3./ A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, aláírására.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe a visszatérítendő támogatás összegét építse be.

5./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhívja a Sportegyesület Elnökének figyelmét, hogy a Mórahalom Városi Sportegyesület részére nyújtott vissza térítendő támogatással 2019. szeptember 30-ig tételesen számoljon el Mórahalom Városi Önkormányzat felé.

Határidő:

3./ pont: azonnal

4./ pont 2018. évi költségvetési rendelet módosítása

5./ pont: 2018. szeptember 30.

Beszámolásra: 2019. októberi kt. ülés

Felelős:

3./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester,

4./ pont: Dr. Elekes Petra jegyző

5./ pont: Mórahalom Városi Sportegyesület elnöke

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Mórahalom Városi Sportegyesület - Elnök

Közérdekű bejelentések:

Tanács József képviselő:

Elmondja, úgy ítélik meg, hogy a Kollár sugárút javítása az ősszel ismét szükségessé válik.

Vass Antal képviselő:

Elmondja, hogy fogadóóráján

- több szülő megkereste azzal, hogy az egyházi iskolában a szakkörök maradnak el, mert nincs rá fedezet. Úgy ítéli meg, hogy ez feszültséget okoz a szülők körében.
- Az 55. sz. főút mellett a Paplógó tanyánál 1 db lámpa nem működik,
- valamint az 55. sz. főút 16. km kőnél, a dűlőút csatlakozást biztosító aszfaltot a szántókról homokkal behordta a szél. Érdeklődik, kinek a feladata az aszfaltot letakarítani?

Csányi László alpolgármester:

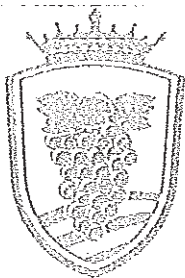
Válaszában elmondja, hogy a felvetett problémákat kivizsgálják és a szükséges intézkedéseket megteszik.

Csányi László alpolgármester: más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.


Csányi László
alpolgármester




Dr. Elekes Petra
jegyző



MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

6782 MÓRAHALOM, SZENTHÁROMSÁG TÉR 1.
TELEFON: 06-62 281-079; FAX: 06-62 281-244
E-MAIL: INFO@MORAHALOM.HU

MÓRAHALOM VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

MEGHÍVÓ

Mórahalom város Képviselő-testülete

2018. szeptember 27-én /csütörtök/ 14:00 órakor

tartja soros ülését

Helyszín: Városháza Díszterem

Napirendje:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei tekintetében a területi operatív program (TOP), valamint az emberi erőforrás fejlesztési operatív program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója

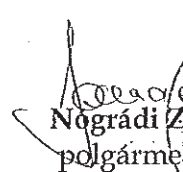
Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadó: témakörök szerint

Mórahalom, 2018. szeptember 20.

Tisztelettel:


Nógrádi Zoltán
polgármester



JELENLÉTI LV
2018. szeptember 27-ei
soros
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS



MÓRAHALOM

Nógrádi Zoltán polgármester

[Handwritten signature]

Balogh Miklós

[Handwritten signature]

Csányi László

[Handwritten signature]

Csiszár István

[Handwritten signature]

Mucsi György

[Handwritten signature]

Katona János László

[Handwritten signature]

Oltványi Gyula

[Handwritten signature]

Tanács József

[Handwritten signature]

Vass Antal

[Handwritten signature]

Dr. Elekes Petra jegyző

[Handwritten signature]

dr. Tóth Krisztián aljegyző

[Handwritten signature]

Szűcsné dr. Fehér Éva alpolgármester

[Handwritten signature]

Varga Ferenc tanácsos

[Handwritten signature]

Babarczi János tanácsos

[Handwritten signature]

Heller Sz. Tibor tanácsos

[Handwritten signature]

Krisztin István tanácsos

[Handwritten signature]

Pénzügyi Bizottság:

Árva Béláné

Tóth Ferencné

Ügyrendi Bizottság:

Árva Béla

Szociális Bizottság:

Masa Andrea

Rozsnyainé Hódi Mária

I n t é z m é n y v e z e t ő k, Kft. igazgatók:

Koszttyu Gyuláné óvodavezető

Berta Gyuláné könyvtárvezető

MASA ANDREA Gondozási Közp. mb. vez.

Vastag István Alapfokú Művészeti Isk. ig.

Duka Félix Móranet Kft. ügyvezető igazgatója

Márkiné Bóka Zita

Homokháti Szabadtéri Játékok Kft. ügyvezető ig.

Kismarczi Zsolt

SzSzC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolája
igazgató

Kazi Mária

Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola
igazgatója

Pipicz Mihályné

Szent László Katolikus Általános Iskola igazgató

Németh Attila

MÓRAÉP Kft. ügyvezető igazgatója

Dr. Pécsy Balázs

MÓRA-VITÁL Kft. ügyvezető igazgatója

Borbás Norbert
Móra-partner Kft. ügyvezető igazgatója

Baloghné Baranyás Ágnes
Huncuthalom Gyerekvilág

Stampf Mariann Móra-Tourist Kft.ügyv.

Farkas Gábor fürdővezető

Dr. Tóthné Gróf Ágnes
Mórahalmi Városfejlesztő Kft. - ügyvezető

Dr. Bíró Mónika
Móra-Prop Szolgáltató Kft. - ügyvezető

Berta Zsolt
Móra-Art – ügyvezető
Elixir Hotel igazgató

Szél Ilona Móra-Sport Kft. - ügyvezető

Piti Gergő Sportigazgató

Kis Aranka
Futó-Dobó Lovasközpont vez.

Hegedűsné Halmágyi Zsuzsa
Paktum Iroda vezetője

Kovács-Tanács Istvánné
Kapocs Népfőiskola szakmai vezetője
SONOGYINÉ FARKAS SZILVIA
HSZK CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT VEZETŐJE

**Mórahalom város Polgármesteri Hivatalának
osztályvezetői:**

Balog László kabinetvezető

Tóthné Klamik Gyöngyi Költségvetési és Adóoszt.
osztályvezetője

Battancs Erika Rendészeti Csoport vezetője

Hoffner Zsóka ifjúsági referens

Meghívott:

CSMKH Mórahalmi Járási Hivatal
Dr. Szántó Mária hivatalvezető

Borbás Norbert

Stampf Mariann

Farkas Gábor

Dr. Tóthné Gróf Ágnes

Dr. Bíró Mónika

Berta Zsolt

Szél Ilona

Hegedűsné Halmágyi Zsuzsa

Kovács-Tanács Istvánné
Kapocs Népfőiskola szakmai vezetője

Balog László

Tóthné Klamik Gyöngyi

Battancs Erika

Hoffner Zsóka

Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közötti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

/2018. szeptember hó/

Gazdaságfejlesztés és városfejlesztés

Az 5514-es út felújításabefejeződött

Mórahalmon, az 5514-es út Szeged felőli körforgalomtól a Honvéd utcáig tartó szakaszának felújítása befejeződött. A forgalombahelyezési eljárást a Kormányhivatalnál a Magyar Közút megindította. Főképpen a gyalogátkelyek zökkenő mentes átközlekedésének kérdését kell még pontosítani.

A Széksósi-csatorna hídjának felújítása miatt útzár lesz Mórahalmon

A beruházás keretében felújításra kerül az 5514-es számú főút alatt áthaladó Széksósi csatorna hídja, amelyre tekintettel 2018. október folyamán a Szeged felé irányuló és onnan érkező közúti közlekedést ezen útszakasról a bajai elkerülő út Zákányszéki körforgalma felé fogják elterelni. Az útlezárás kezdeti időpontja 2018. 10. 03.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel közös projektünket szeptember 11-13-án ellőrizte a Magyar Kincstár. A Mátyás király körúti útéptés, járdaéptés, csapadékvíz-csatorna kiéptése, illetve gyalogátkelőhely létrehozása műszaki tartalmú projektelem helyszíni ellenőrzése rendben lezajlott szeptember 12-én. A bekötőút felújításának projekteleme a Magyar Közút projekteleme, melynek kétnapos ellenőrzése is rendben lezajlott.

Zöld Város Program

A Zöld Város Program keretében elkészült a Röszei út felől a sportcentrum és rendezvénytér. A növények pótlása zajlik a területen, illetve garanciális hibák javítása. A bowling pálya a hatósági engedély megszerzésétől függően október elején fog megnyitni. A helyben szokásos módon fog az üzemeltető erről tájékoztatást adni.

Megújult a Cacao Club

Teljes megújuláson esett át az egykori mozi, majd Club 55-nek helyet adó ifjúsági közösségi ház, mai nevén Cacao Club Mórahalmon.

A Móránét Nonprofit Kft. pályázati forrásból adott új funkciókat az épületnek, melyre közel 20 millió forint támogatást tudott felhasználni. A jövőben a Cacao többfunkciós tanulási térként és közösségi események lebonyolításához alkalmas helyszínként működik. Több intézmény és közösség, például az Egészségfejlesztési Iroda tart majd benne autogén tréninget és gluténmentes főzőtanfolyamot. Az épületet szeptember 14-én adták át a látogatóknak az Arlechino Táncegyület és a „Jövők a család” Nagycsaládosok Mórahalmi Egyesületének rövid műsorával egybekötve.

Szerb kulturális központ építése

A kisvárosban folyamatban van a szerb kulturális központ építése, amely jövő januártól mutatja be a vendégeknek a balkáni és magyar hagyományokat. Látványosan halad az építkezés, a terület előtt a külső közmű bekötési munkálatai a végéhez közelednek mely akadályozta a kerékpárút befejezését. Több hivatalos látogatás is történt. Többek között a Szerb nagykövet is megtekintette szeptemberben az építkezést.

Móradombi uszoda

Az uszoda közbeszerzési eljárása lezajlott. A közbeszerzési eljárás nyertese a Ferróép Zrt.

A Szegedi Vízilabda és Tömegsport klub TAO támogatása révén valósul meg.

Jelenleg az alaksori munkálatok vannak folyamatban, de már a pillérek közül több elkészült. Októberben a tetőszerkezet is az épületre kerül, illetve a könnyűszerkezetes falak is elkészülnek.

Rekortán pálya

Folytatódik a Sportcentrum bővítése Mórahalmon. A Rekortán pálya építése során egy 20*40 m-es műanyag borítású pálya készül. Ez alkalmas kosárlabda, kézilabda, és kispályás futball

mérkőzésekre. A pálya LED villágítással fog rendelkezni, így az esti órákban is lehetőség lesz a sportolásra. A pálya október közepére teljesen elkészül.

Csendes szauna

A Csendes szauna építésének a szerkezetépítése befejeződött a Szaunavilág tetőtéri részében. Egyelőre szerkezeti építkezési munkálatokban állapodott meg az Önkormányzat. Jelenleg a belső tervek elkészültek és a megállapodást követően tudja a kivitelező a munkákat folytatni, amely jó esetben 2019. februárra készülhet el.

Templom felújítása

Április 15. és május 15. között a templom alászigetelési munkálatai megtörténtek. Kisebb hibák keletkeztek a munkálatok során melyeket a száradás után szeptember végére kijavítottak. A tetőszerkezet felújítási munkálatokat jövő májusig befejezik. Az Emberi Erőforrás Minisztériuma 12.960.205 Ft támogatással járult hozzá a felújításhoz.

Egyházi iskola

Előkészületben van az Egyházi iskola bővítése, új tantermek és aula kialakítása. A Fészek déli oldalán történik az épület bővítése. A Püspökség 220 m Ft összegben támogatja a beruházást. Az Egyház tulajdonába kerül a megépítendő épület, amelyre vonatkozóan külön előterjesztés került a Képviselőtestület elé. A beruházás megkezdődött, és szeptember 24-én alapkőletételre került sor Dr Kis-Rigó László püspök jelenlétében., megvalósítási határideje 2019. május 25.

Kollégium építése

Nagyban folynak a munkálatok a kollégium építése kapcsán, október végére várható az épület átadása.

Az energetikai korszerűsítést (napelem, napkollektor, nyílászárók) a KEHOP pályázat keretein belül biztosítja a Szegedi Szakképzési Centrum valamint az Önkormányzat szakképzés fejlesztéséhez a megérkezett támogatás által járul hozzá.

SZSZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolája és Garabonciás Kollégiuma

A Szakközépiskola kivitelezése zajlik november 5-én ünnepélyes keretek között adják át az épületet a diákok részére.

A tanévet a Szakgimnáziumban (informatika és pedagógia ágazat) 18 fő valamint Szakképző évfolyamon (cukrász, szakács, pincér) 14 fő, azaz összesen 32 tanuló kezdte meg.

A kollégiumi ellátást 17 fő veszi igénybe ebből 13-an Vajdaságból érkeztek.

A 17 fős tantestületben több okleveles, kiváló pedagógus képezi a diákokat.

A Szakképző Iskola több alkalommal szakmai főzőversenyeken vett részt ahol a kivételesen tehetséges diákok aranyérmekkel és több kimagasló kupával tértek haza.

Iskola konyha felújítása

Meglévő nyitott hátsó árubeszállító rész kerül beépítésre az I. ütemben mely során az alábbi helyiségek kerülnek kialakításra:

- közlekedő folyosó
- szárazárú raktár
- hűtőkamra komplett gépészettel, kerül kialakításra.

Az átalakítással egyidőben az iskola konyha épületrész még szigetetlen falfelületei 10 cm vastag homlokzati hőszigetelő rendszerrel lesznek ellátva.

Beruházás II. ütemében a meglévő szellőztető rendszer központi gépe lesz nagyobbra kicserélve a megnövekedett légsere és hűtési igény miatt.

Ezen ütemen belül kettő darab elszívóernyő kerül beépítésre, gázszámolyok és ételkiadó fölé.

Munkásszállás

A külső közmű kiépítése akadályozza a létesítmény műszaki átadását.

Várhatóan október közepén rendezik ezt a problémát.

Elindult az Esély Otthon elnevezésű projekt megvalósítása

Mórahalom Városi Önkormányzat támogatást nyert az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program Esély Otthon című pályázati felhívás keretében az „Esély Otthon- otthonteremtés és életpályatervezés Mórahalom ifjúságának” elnevezésű projektjére.

A projekt megvalósítási időszaka 36 hónap tervezett befejezési időpontja 2020. december 31. A pályázati program a Mórahalmi élő fiatalokat célozza, azáltal, hogy javítani kívánja a fiatalok lakhatási körülményeit önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakításával. Összesen 6 db, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (11 db lakás) kerül felújításra, illetve felszerelésre önálló lakhatás céljából, a projektben résztvevő, a célcsoportba (18-35 év közötti) tartozó fiatalok számára. A Lakáspályázat rendeletéről júniusi Képviselő Testület döntött.

A közbeszerzési eljárások befejeződtek. A felújításra szánt ingatlanok közül a Mórahalmi, Nyár utca 23. sz. és az V. körzet 42. alatti ingatlan kivitelezési munkálatai befejeződtek. További beruházási munkálatok folynak a következő ingatlanokban: Béke utca 37, Mező utca 21., Röszei út 27., Délibáb utca 32.. szám alatt.

A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Tudományos és Technológiai Park agrárlogisztikai fejlesztése a gazdaságélénkítés jegyében

A projekt szakmai tartalma révén élénkül a mórahalmi ipari park agrárlogisztikai tevékenysége a mezőgazdasági beállítottságú kistérség vállalkozási számára elérhető új szolgáltatások révén. Jelenleg négy projektelem befejezési munkái folynak.

A Magyar Államkincstár ellenőrzést tartott augusztus 29-én és 30-án. Az eddig elkészült és a kivitelezésükkel folyamatban lévő projektelemeket, beruházásokat tekintették meg műszaki,

pénzügyi szempontból, illetve ellenőrizték a dokumentációt. A kisebb lélegzetvételi hiánypótlásnak eleget tettünk.

Befejeződött a mórachalmi óvoda bővítése

Akkora volt az érdeklődés a mórachalmi óvoda iránt, hogy szeptembertől három, nagy létszámú csoportot is indítanak, valamint bővítésre került az intézmény.

Az új csoportszobák kialakítására pályázaton keresztül kaptak támogatást, és a szomszédos telken egy sportterem épül 2019-re.

Megúj a CBA Áruház Mórachalmon

Bezárt a CBA Cent Áruház az István király úton. A zárva tartás azonban csak átmeneti, jelenleg átépítés zajlik a területen. Novembertől egy új Nova Élelmiszer Áruház fogja megnyitni kapuit a vásárlók előtt, ahol a megszokott termékeken és széles zöldség-gyümölcs kínálaton túl kapható lesz helyben sült pékáru, valamint hentespult, csemegepult és grillpult is üzemel majd.

Gyógyfürdő programok és kedvezmény:

Mórachalmi strandhét a gyógyfürdőben

Mórachalmi Strandhetet tartottak 2018. augusztus 27. - szeptember 2. között. Kedvezménykártyával a mórachalmi lakosoknak egész héten INGYENES volt a belépés.

Szezonzáró strandparty

Szeptember 1-jén, szombaton egy fergeteges szezonzáró strandpartival búcsúztatták a nyarat.

A mórachalmi Gyógyfürdő lett Az Év Fürdője

Az elmúlt hónapokban közel 200 hazai fürdő mérettette meg magát Magyarország legnagyobb fürdőversenyében. Az Év Fürdője közönségzavazásnak immár negyedik éve célja, hogy ráirányítsa a nagyközönség figyelmét hazánk mennyiségében és minőségében világviszonylatban is kiemelkedőnek számító termálvízkincsére, az arra épült nagyszerű fürdőkre és magára a fürdőzésre. Az idei évben Az Év Fürdője a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő lett.

Nyárbúcsúztató hetek a gyógyfürdőben

A nyárbúcsúztató hetek keretében újabb akciót indított a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő. Szeptembertől az első osztályos tanulók részére ingyenes a belépés egészen október 19-ig.

Helló Ősz - Wellness és kultúra kéz a kézben

Az őszi folyamán Mórahalmon a kultúra kerül középpontba. Helló Ősz kampány keretében minden teljes árú fürdőbelépő mellé Mini Hungary Park kupont adunk ajándékba a vendégeknek. A Park új ingyenes szolgáltatással bővült. A történelmi témaút füzetek segítségével még élvezhetőbb a témapark felfedezése.

Móra-Tourist Nonprofit Kft. 2018. szeptember

- A Szép-Kör Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület sikeresen pályázott a 2017. évi Hungarikum pályázaton, melynek keretében a Mórahalmi Települési Értéktár népszerűsítésére szolgáló rendezvények megszervezésére kapott támogatást. A tevékenységekhez kapcsolódóan az értéktár bizottság 2018. augusztus 30-i ülésén döntött a kiírásra kerülő fotópályázat támogatásáról. A fotópályázat keretében december 31-ig várják olyan fényképek beküldését, melyek az értéktárhoz kapcsolódnak. A pályázaton neves szakemberekből álló zsűri dönt, a nyertesek értékes jutalomban részesülnek, a legjobb képek a 2019-ben Mini Hungary Parkban megszervezésre kerülő kiállításon, illetve a jövőre 30 éves város rendezvénysorozathoz kapcsolódóan bemutatásra kerülnek.

- 2018. szeptember 25-én a Móra-Tourist Nonprofit Kft is részt vett a Kolo Szerb Kulturális Központ Partnerségi Konferenciáján, ahol a turizmus és a kultúra lehetséges találkozási pontjairól tartott előadást.
- 2018. szeptember 27-én a Turizmus Világnapja alkalmából a Mini Hungary Parkban új tematikus útvonal kerül bevezetésre „Életrajzi érdekességek” címmel, valamint egész nap 700 ft-os belépővel látogatható a park. Kihelyezésre került a teljes szépségében újraépített Szabadkai Városháza makett.

KULTURÁLIS PROGRAMOK:

SZÍNHÁZI ÉLET

Október 29-én indul az AranySzöm Rendezvényház őszi színházi évada

2018. október 29-én este a Körúti Színház előadásában a “Meseautó” című zenés darabbal elkezdődik az új színházi évad az AranySzöm Rendezvényházban.

Az AranySzöm Rendezvényház összeállította októbertől márciusig tartó legújabb színházi évadának műsorstruktúráját, melyben többek között a Körúti Színház, a Hadart Színház, a Veres1 Színház, a Pesti Művész Színház, valamint a Turay Ida Színház neves színészekből álló társulatának színvonalas előadásait tekinthetik meg a színházkedvelők.

• MÓRAHALMI SZÍNTÁRSULAT ELŐADÁSÁBAN az ARANYSZÖM RENDEZVÉNYHÁZBAN

Robert Thomas: **NYOLC NŐ**

zenés bűnügyi komédia két felvonásban

2018. október 14. (vasárnap) 15.00

• Meseautó zenés vígjáték

Az AranySzöm Rendezvényház színpadán **2018. október 29. (hétfő) 19.00 órakor**

Dr. Vitéz Miklós – Vadnai László: Meseautó - zenés vígjáték lesz megtekinthető a Körúti Színház előadásában.

- **Moravetz Levente: Örületek tornya**

2018. november 12-én (hétfő) 19 órakor a Hadart Színház bemutatja Moravetz

Levente: Örületek tornya című vígjátékot.

EGYÉB PROGRAMOK:

Futó-Dobó Lovasközpontban Mórahalmi lovasversenyeket tartottak:

2018. szeptember 8-9. között.

Díjlovas és szabadidős versennyel, ügyességi és díjugrató versenyszámokkal várták a látogatókat. Egyéb színes programokkal is kedveskedtek a gyerekeknek, póni lovagoltatás, csillámtetoválás, arcfestés és kézműves foglalkozások közül választhattak az érdeklődők.

Regionális díjlovas döntő

2018. szeptember 15-én a Futó-Dobó Lovasközpontban regionális díjlovas döntőt és Békés megyei díjlovas döntőt tartottak nagy sikerrel.

Csongrád Megyei Díjugrató döntő

2018. szeptember 29-30. Csongrád Megyei Díjugrató döntőt tartanak a Futó-Dobó Lovasközpontban.

A belépés díjtalán, a helyszínen büfé üzemel.

2018. szeptember 29-én 9.00 órai kezdettel felkészítő versenyszámok, elődöntő és Mórahalom Város Nagydíja 125 cm-en lesz megtekinthető.

2018. szeptember 30-án 9.00 órai kezdettel kezdő, kezdő lovas, felnőtt, ifjúsági és amatőr kategóriában Döntőt tartanak.

INTÉZMÉNYI MŰKÖDÉS

Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola

- A tanári kar **Gödön, csapatépítő tréninggel** hangolódott az új tanévre.
- A **2018/19-es tanév 17 osztállyal és 363 tanulóval** indult.
A személyi feltételek a tavalyihoz képest annyiban változtak, hogy Masáné Godó Judit már nem kezdte az új tanévet, kisbabát vár.
- A **délutáni tartalmas időtöltését ebben a tanévben is szakkörök színesítik.** Idén robotika, média, sport, humán, angol nyelvi és környezetvédelem szakkörön bontakoztathatják ki tehetségüket a tanulók
- **Szeptember 27-én megemlékeztek a magyar népmese napjáról.** A nagy mesemondó Benedek Elek születésnapjához kötődő jeles napon az iskola média szakkörös tanulói, alsó tagozatos osztályközösségeknek olvastak fel érdekes, tanulságos meséket.
- Szeptember 28-án a **sándorfalvi Pallavichini Sándor Általános Iskola tantestülete érkezik az intézménybe,** hogy a KIP-es (Komplex Instrukciós Program) órákon hospitáljanak.

Szent László Katolikus Általános Iskola

- augusztus 31-én **tanévnyitó szentmisét** tartottak
- az első tanítási napon **tűz- és balesetvédelmi** oktatáson vett részt minden tanuló
- második héten **lezajlottak a tanéveleji szülői értekezletek**
- szintén a második héten **beüzemelték az informatika teremben az új számítógépeket**

- szeptember 12-én zajlott a munkavállalók tűz- és munkavédelmi oktatása, valamint a munkaalkalmassági vizsgálata
- szeptember 13-án közös tanévnyitó szentmisén voltak a pedagógusok a szegedi **DÓM-ban**
- szeptember 18-án megkezdődött a lovaglás pályázati támogatással
- szeptember 19-20. 6-7. évfolyamosok kötelező védoltására került sor
- szeptember 20-án zajlott a tűzriadóterv bejelentett és ellenőrzött éves próbája
- **szeptember 24-én került sor az új iskolaépület ünnepélyes alapkövetételére**
- szeptember 25. a **szülői közösség választmányi ülése zajlott**, elkészült az éves programterv
- szeptember 27. **ősz hulladékgyűjtés tartottak**

Alapfokú Művészeti Iskola

- Intézményünk néptáncsoportja Nagybecskerekén lépett fel augusztus 29 – én.
- A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola a 2018/2019 – es tanévet megkezdte szeptember harmadikán, a **beiratkozott tanulólétszám: 330 fő.**
- Szeptember 22 – én intézményünk fúvószenekara Kissor Napján vendégszerepelt.

Napköziotthonos Óvoda

- Szeptember 1-jén **239 fővel, 12 csoporttal elindult az új nevelési év.** A csoportokban lezajlottak az első szülői értekezletek.
- **Környezeti nevelés keretében őszi szüreti, betakarítási munkákat figyelhettek meg,** illetve gyakorolhattak a középső és nagycsoportosok szülői segítséggel.
- Szeptember 21-én **kerékpáros versenyen vettek részt a nagycsoportosok.**

Huncuthalom Gyerekvilág

- A Huncuthalom Gyerekvilág 78 férőhelyes bölcsődét üzemeltet 2018. szeptember 1-től. A mini bölcsőde ettől a naptól megszűnt.
- Családi délutánnal zárták a nevelési évet az intézményben.
- Szülői értekezleten tájékoztatták az új és régi szülőket a bölcsőde éves munkatervéről.
- A mobilitás napja alkalmából az intézmény minden dolgozója autó nélkül érkezett.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

- A Tóth Menyhért Városi Könyvtár szeptemberben lezárta a "Több mint könyvtár" című pályázat eszközbeszerzéseit, és október elején záró elszámolást és beszámolót ad be a projektben. Valamint zajlik a "Hozd felszínre, illeszd a helyére" című projekt tevékenységeinek szervezése, melyek között tanulmányi kirándulások, szakkörök, vetélkedők vannak.

Móra-Vital Kft.

- Az intézmény felújította a balneoterápiás részlegét, a régi fehér burkolatot új kellemes összhatású csempére cserélték, mely vonzóbbá teszi vendégeik számára az ott lévő kezeléseiket.
- Elkezdődött a 2018-2019 tanév a gyögymasször hallgatók számára. Az első éves hallgatók a klinikán, a másodéves tanulók a Móra-Vital Nonprofit Kft. berkein belül, felügyelet mellett töltik gyakorlataikat.
- A Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. új orvosokkal bővíti a már meglévő szakrendeléseit. A bővítés célja a várakozási idő lerövidítése a következő szakterületeken: Reumatológia, Belgyógyászat, Ortopédia. Az új orvosok

előjegyzései folyamatban vannak, erről a város lakosságát értesíteni fogják a Tükörképben.

Gondozási Központ

- A nappali ellátásban részesülő idős ellátottak **közös névnapozáson vettek részt.**

Biztos Kezdet Napsugár Gyerekház

- A Biztos Kezdet Napsugár Gyerekház **meghívást kapott 2018.augusztus 31.-én a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekvédelmi Központ, Család és Gyermekjóléti Központjának soron következő munkaértekezletére. A találkozó célja a járás településein, kiemelten Ásotthalmon és Zákányszéken élő hátrányos helyzetű családok gyerekházba történő bevonása a tagintézmények együttműködésével.**

Rendezvényház

- Augusztus 19-én többek között a Rendezvényház közreműködésével került megszervezésre az immár hagyományos **Homokháti Búcsú, aminek idei különlegessége a Kormorán együttes koncertje volt.**

Kistérség, Megye, régió, nemzetközi kapcsolatok

A Csongrád Megyei Közgyűlés munkáját folyamatosan segítem.

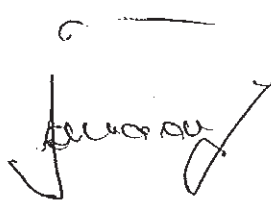
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Dr. Elekes Petra
Iktatószám:	823/2018.
Ügyintéző/Témafelelős:	
Tárgy:	Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról
Időpont:	2018. szeptember 27-ei soros ülés
Véleményező bizottság	Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 17/2015. (IV.30.) Kt. sz. rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

349/2013. /IX. 26./ Képviselő-testületi határozat: (Növelt Önerőről szóló)

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta KEOP-4.10.0/C/2012-2013-0180 „Napelemes kiserőmű építése Mórahalom Városi Önkormányzat beruházásában” című pályázat részére pályázati önerő biztosítása tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

2./ Mórahalom város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Város Önkormányzata, mint főpályázó a Környezet és Energia Operatív Program keretében, KEOP-4.10.0/C/2012-2013-0180 „Napelemes kiserőmű építése Mórahalom Városi Önkormányzat beruházásában” címmel benyújtott pályázat módosított költségvetése alapján megvalósuljon.

A Közreműködő Szervezetként eljáró Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság értesítése nyomán a pályázat 2017. szeptember 20-án fenntartási időszakba lépett.

A fenntartási időszak záró napja 2022.09.19. napja, és ezen időszak alatt minden évben, a tárgynapot követő 15 napon belül fenntartási jelentést kell elkészítenünk a Közreműködő Szervezet felé.

A Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító (MAVIR) Zrt. 2017. decemberében jóváhagyta a kérelmünket, mérlegkör-tagsági szerződés aláírásra került a felek között, így 2018. január 1-től a napelemes kiserőmű által megtermelt villamos energiát már a MAVIR Zrt. felé értékesítjük a kötelező átvételi rendszer keretében nettó 32 Ft/kWh egységen.

2020. szeptemberi Kt. ülés
(Babarczy Norbert / Dr. Bíró M.)

101/2014. /III. 27./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Képviselő testülete megtárgyalta a BM EU Önerőalap pályázat benyújtása a KEOP-4.10.0/C/2012 *Napelemes kiserőmű létesítése Mórahalom Városi Önkormányzat beruházásában* című uniós pályázat saját forrásának kiegészítésére” című előterjesztést, és a következő határozatot hozta.

1. Mórahalom város Képviselő-testülete a Mórahalom Városi Önkormányzat által benyújtott a *KEOP-4.10.0/C/12-2013-0180* kódszámmal „Napelemes kiserőmű építése Mórahalom Városi Önkormányzat beruházásában” című uniós pályázat saját forrásának kiegészítésére BM EU Önerőalap pályázatot nyújt be, ezért a 349/2013 (IX.26.) Kt. számú határozatot az alábbiakkal egészíti ki.
3. A Képviselő-testület BM EU Önerőalap pályázati támogatást igényel a saját forrás 61.703.659,- Ft összegének fedezésére, a fennmaradó 61.703.660,- Ft összeget az Önkormányzat költségvetéséből biztosítja.

A Közreműködő Szervezetként eljáró Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság értesítése nyomán a pályázat 2017. szeptember 20-án fenntartási időszakba lépett.

A fenntartási időszak záró napja 2022.09.19. napja, és ezen időszak alatt minden évben, a tárgynapot követő 15 napon belül fenntartási jelentést kell elkészítenünk a Közreműködő Szervezet felé.

A Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító (MAVIR) Zrt. 2017. decemberében jóváhagyta a kérelmünket, mérlegkör-tagsági szerződés aláírásra került a felek között, így 2018. január 1-től a napelemes kiserőmű által megtermelt villamos energiát már a MAVIR Zrt. felé értékesítjük a két. rendszer keretében nettó 32 Ft/kWh egységen.

2020. szeptemberi Kt. ülés
(Babarczy Norbert / Dr. Bíró M.)

283/2017. /VIII. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Mórahalmom város Képviselő-testülete a „*Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő Belső Kontrollrendszer működése*” tárgyban végrehajtott belső ellenőrzés megállapításai tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A fürdő teljes állományára vonatkozóan elkezdődött a teljesítményértékelési rendszer alkalmazása. 2018. nyári turisztikai főszezonra vonatkozó komplex munkavállalói teljesítmény értékelési rendszer elkészült, annak kiértékelése jelenleg is folyamatban van.

Az etikai értékek és elvárások meghatározása kidolgozás alatt van, 2018. októberében elkészül.

2018. novemberi kt. ülés
(Farkas Gábor/Babarczy Norbert)

316/2017. /IX. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Mórahalmom város Képviselő-testülete a „*A Móra-Solar Energia Kft. gazdasági társaság közfeladat ellátását érintő gazdálkodási tevékenysége*” tárgyban végrehajtott belső ellenőrzés megállapításai tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A bérleti-üzemeltetési szerződések felülvizsgálata és esetleges módosításainak előkészítése, az üzleti tervbe történő beépítésének lehetősége folyamatban van.

2018. novemberi kt. ülés
(Farkas Gábor)

220/2010. /IX. 3./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalmom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „*Mórahalmom, István király út 8. szám alatti raktár helyiség értékesítése a Thermálgyűrű Kft. részére*” tárgyú előterjesztését.

Mórahalmom város Képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a Mórahalmom, István király út 8. szám alatti Fenntartható Fejlődés Háza harmadik emeletén lévő 69,69 m² alapterületű raktár helyiség értékesítésre kerüljön a Thermálgyűrű Kft. részére bruttó 9.000.000,- Ft összegért opciós joggal 2011. május 31-ig történő fizetéssel.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy ezen határozat alapján az adásvételi szerződést aláírja.

Az épületet társasházzá kívánjuk alakítani. Dr. Juhász János ügyvéd megkezdte az alapító okirat elkészítését. Felvettük a kapcsolatot a társasház kezeléssel foglalkozó Balázsffy Kft.-vel (6724 Szeged, Árvíz u. 26.), akik megtekintették az ingatlant és megtették ajánlatukat a társasházi költségekre.

Dr. Juhász János ügyvéd készíti az épület harmadik emeletén lévő 69,69 m² alapterületű raktár helyiség értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződést.

2018. október végére érdemi előrelépés várható az ügyben.

2018. novemberi Kt. ülés
(Balog László)

388/2017. /XI. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalmom város Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta, a Duna Transznacionális Program (SMF) pályázati rendszerének keretében a Seed Money Facility 6. prioritás (A Duna-folyami rendszerek vízminőségének javítása a tápanyagok és foszfátok elvesztése tekintetében) megjelent pályázati kiírára „A vízminőség javítása a tápanyag-gazdálkodás és a biodiverzitás védelme révén” címmel benyújtani tervezett pályázat tartalmával egyet ért és a pályázat benyújtásához hozzájárul.

2./ Mórahalmom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.

A Duna Transznacionális Program Közös Titkárságának értesítésében foglaltak szerint a DTP Monitoring Bizottságának döntése alapján a pályázat nem részesül támogatásban.

További jelentést nem kér

325/2017. /IX 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójához történő csatlakozásra vonatkozó előterjesztést. A Képviselő-testület elismeri a felsőoktatásban tanulni szándékozó hátrányos szociális helyzetű fiatalok támogatásának fontosságát, az esélyegyenlőség biztosítását a felsőoktatás rendszerében. A Képviselő-testület kinyilvánítja csatlakozási szándékát a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

2./ A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező Nyilatkozatot, valamint Szabályzatot. Felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására és a Csongrád Megyei Önkormányzat, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felé történő továbbításra. Mórahalom Városi Önkormányzat csatlakozási szándéknyilatkozata megküldésre került, melynek érvényesként történő befogadásáról az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő elektronikus úton értesítést küldött.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára beérkezett pályázatok közül 2 fő kérelmező részére 5.000,- Ft/fő/hó összeggel állapított meg támogatást (a jogosultsági feltételek fennállása esetén) 10 hónapos időtartamra a kérelmeket bíráló bizottság.

Az ösztöndíjakra megállapított teljes összeg: 100.000,- Ft az Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe beépítésre kerül.

A megítélt ösztöndíjak összegét tanulmányi félvétenként előre egy összegben kell átutalni az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő számlaszámára, melyből az őszi szemeszterre fizetendő 50.000,- Ft összeg átutalására megjelölt határidő: 2018. augusztus 31.

A támogatási összeg 2018.08.14. napján átutalásra került.

További jelentést nem kér.
(Dr. Tóth Krisztián/Makráné Hódi Katalin)

46/2018. /II. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Solar Kft. 2018. évi Üzleti Terve” tárgyú előterjesztést.

2./ A Képviselő-testület egyetért a társaság 2018. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat. A társaság 2018. évre vonatkozóan, a tervezett adózott eredmény célt 113.303,- Ft-tal elfogadja.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja az ügyvezetőt, hogy a társaság 2018. évi gazdálkodása során törekedjen a korábbi évekhez hasonlóan pozitív üzleti eredmény elérésére.

A kft. féléves zárása megtörtént. A félévkor esedékes üzleti terv teljesítésének Polgármester Úr felé történő beszámolására is sor került. Félévkor a cég pozitív, 1.023 eFt adózás előtti eredményt tud felmutatni.

2018. októberi kt. ülés
Farkas Gábor/Babarczy Norbert

47/2018. /II. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Group Kft. 2018. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ A Képviselő-testület egyetért társaság 2018. évi tervezett tevékenységével, azonban az üzleti tervben foglaltakat azzal fogadja el, hogy felhívja az ügyvezető igazgató figyelmét, hogy a társaság tevékenységének propagálásával törekedjék a nagyobb gazdasági eredmény elérésére.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A kft. féléves zárása megtörtént. A félévkor esedékes üzleti terv teljesítésének Polgármester Úr felé történő beszámolására is sor került. Félévkor a cég negatív, 39 eFt adózás előtti eredményt tud felmutatni.

2018. októberi kt. ülés
(Krisztin István)

24/2018. /I. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kimondja a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása elnevezésű önkormányzati társulás 2018. március 31-i hatállyal történő megszűnését.

2./ A Képviselő-testület a Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása (a továbbiakban: Társulás) Megszüntető Megállapodását a jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megszüntető Megállapodás aláírására.

4./ A Képviselő-testület KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0085 azonosítószámú pályázati projekt fenntartásával kapcsolatos feladat megosztásra vonatkozó Konzorciumi Megállapodást a jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi Megállapodás aláírására.

6./ A Képviselő-testület megbízza Mórahalom-Zákányszék Szennyvízelvezetési és Szennyvíztisztítási Társulása elnevezésű önkormányzati társulás elnökét, hogy a jelen határozatban elfogadott Konzorciumi Megállapodást nyújtsa be jóváhagyásra a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0085 azonosítószámú pályázati projekt irányító hatóságához.

7./ A Képviselő-testület megbízza a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezető jegyzőt a képviselő-testületek határozatainak begyűjtésére, a megállapodás aláírására, a Társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlése érdekében szükséges nyomtatványok elkészítésére és összeállítására.

8./ A Képviselő-testület megbízza a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezető jegyzőt, hogy a Társulás megszűnésével összefüggő vagyonegosztási szerződés tervezetét készítse el és egyeztetés céljából a Társulási Tanács soron következő ülésén terjessze elő. Azt követően pedig a vagyonegosztási szerződés tervezetét elfogadás céljából terjessze a tag önkormányzatok képviselő-testületei elé.

9./ A Képviselő-testület megbízza a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezető jegyzőt, hogy a megszűnő Társulás leltárral és záró főkönyvi kivonattal alátámasztott költségvetési beszámolójának elkészítéséről a megszűnés napjával – mint fordulónappal – gondoskodjon, azt követően pedig elfogadás céljából terjessze azt a tag önkormányzatok képviselő-testületei elé.

10./ A Képviselő-testület megbízza a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezető jegyzőt, hogy a megszűnő Társulás irattári anyagát vegye át és gondoskodjon annak további elhelyezéséről, biztonságos megőrzéséről, kezeléséről, használhatóságáról.

11./ A Képviselő-testület megbízza a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezető jegyzőt, hogy a Társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlése céljából a törlési kérelmet és annak mellékleteit a Magyar Államkincstár illetékes igazgatóságához nyújtsa be.

12./ Jelen határozat 6./-11./ pontjai akkor lépnek hatályba, ha az 1./-4./ pontban foglaltakat a Társuláshoz tartozó valamennyi önkormányzat képviselő-testülete elfogadta.

Mórahalom-Zákányszék Szennyvíztársulás záró költségvetési beszámolója nem készült el, mivel az adatszolgáltatásra biztosított KGR-K11 felületen a megfelelő adatszolgáltatás nem érhető el. A Magyar Államkincstár jelenleg nem rendelkezik pontos információval a várható javítást illetően.

Amint elérhetővé válik a zárási felület, megtörténik a záró beszámoló elkészítése és a Képviselő-testület elé kerül elfogadásra.

2019. március kt. ülés
(Császár Ágota)

305/2017. /IX. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom a gyógyvizek városa” - Mórahalom komplex gyógyhelyfejlesztése tárgyú előterjesztést és egyetért az abban foglaltakkal.

5./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetőjét, hogy a mórahalmi gyógyvizekre, valamint a gyógyfürdőre kiadott minősítések, határozatok érvényességi idejét vizsgálja felül és arról tájékoztassa a Képviselő-testületet. Szükség esetén a határozatok hosszabbításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi és Élelmiszer-biztonsági Főosztálya CS/NEF/01202-16/2017. számú határozatában elutasította a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő gyógymedencéinek töltővizére vonatkozó kérelmét. Indoklásában a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság 2017. decemberben kiállított szakvéleményére hivatkozik. A BM OKF szakvéleményét nem tudja elkészíteni, mivel a rendelkezésre álló dokumentumokban szereplő adatok több ponton is ellentmondásosak egymással. A szakvélemény kiadásához összhangba kell hozni a Fürdő Üzemeltetési Szabályzatában, Vízforgató üzemeltetési engedélyében és a vízmérleg számításban szereplő adatokat.

A vízmérleg számításokban szereplő adatok aktualizálása folyamatban van. A Csongrád Megyei Kormányhivatal illetékes Főosztályához 2018. októberében fogjuk megküldeni a fürdő gyógymedencéinek töltővizére vonatkozó kérelmet.

2018. decemberi kt. ülés
(Farkas Gábor)

130/2016. /IV.14./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Futó- Dobó Lovasközponthoz kapcsolódó fedett rendezvényter infrastrukurális háttérének fejlesztése c. pályázat (TOP-1.2.1-15)” tárgyú előterjesztést és támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat és a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. konzorciuma által megvalósítani kívánt 80 millió Ft összköltségű TOP-1.2.1-15 kódszámú, Futó- Dobó Lovasközponthoz kapcsolódó fedett rendezvényter infrastrukurális háttérének fejlesztése tárgyú projektet és a pályázat benyújtásával egyetért. A projekt célja a Futó- Dobó Lovasközponthoz kapcsolódó fedett rendezvényter hang és fénytechnikai fejlesztése, illetve a rendezvényterhez kapcsolódó parkoló kialakítása.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázathoz kötelezően csatolandó MÓRANET Kft.-vel tervezett konzorciumi együttműködési megállapodást, illetve a szükséges szerződéseket és nyilatkozatokat aláírja, valamint a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket megtegye.

Május 23-24-én került sor a pályázat tervezett záró helyszíni ellenőrzésére, melynek tárgya a projekt pénzügyi-fizikai teljesülésének, dokumentáltságának, szakmai-műszaki tartalmának, közbeszerzésének, beszerzéseinek, a projektben vállalt indikátorok és projekt szintű mérőszámok, nyilvánosság vizsgálata. Szabálytalanságot nem állapítottak meg, kisebb adminisztratív hiánypótlásra intézkedési tervet állítottak össze, az ellenőrzés ennek elfogadását követően kerül lezárásra.

2018. december kt. ülés
(Márkiné Bóka Zita)

326/2017. /IX 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „Móra-Group Kft. és a Fűszermalom Kft közötti bérleti szerződés módosítása” c. előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete elfogadja és egyetért a Móra-Group Kft. és a Fűszermalom Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításával a bérlet terület mértékére és a bérleti díj területarányos csökkentésére vonatkozóan.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Móra-Group Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés módosítására, valamint utasítja a felszabadult területre vonatkozóan más bérlet felkutatására. Bérlet jelenleg még nem sikerült találni az üres csarnokrészre, keresése folyamatban, hirdetés feladását tervezzük.

2018. decemberi kt ülés
(Krisztin István)

323/2017. /IX 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozattal Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a „Helyi védelem alatt álló Mórahalom, István király út 16. szám alatti épület felújítása” tárgyú előterjesztést, és támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt 9 000 000 Ft összköltségű a Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont által kiírt Népi Építészeti Program pályázathoz kapcsolódó Helyi védelem alatt álló Mórahalom, István király út 16. szám alatti épület felújítása tárgyú projektet és a pályázat benyújtásával egyetért.

A projekt megvalósítása 2018. május 18-ával lezárult. A záró pénzügyi és szakmai beszámoló 2018. július 4-én benyújtásra került.

A záró beszámolóval kapcsolatban egyelőre még nem érkezett visszajelzés, várjuk annak elfogadását.

2018. decemberi kt. ülés
(Hoffner Zsóka)

383/2017. /XI. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést, és továbbra is támogatja a megvalósítani kívánt pályázatot, a megítélt támogatás elfogadásával egyetért.

A pályázat konzorciumi formában valósul meg, a konzorciumvezetői feladatokat Mórahalom Városi Önkormányzat látja el.

A pályázat összköltségvetése bruttó 499 949 100 Ft, melyből Mórahalom Városi Önkormányzatra eső támogatási összeg bruttó 208 181 377 Ft.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket konzorciumvezetőként tegye meg, és a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szerződéseket megkötse – különös tekintettel a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására.

A konzorciumi megállapodás 2017. november 30-án aláírásra került. A pályázat vonatkozásában a Támogatási szerződés 2018. január 9-én hatályba lépett, melynek mellékletét képezi a konzorciumi partnerek által aláírt és hitelesített konzorciumi megállapodás. A pályázat megvalósítási időszaka 2018.01.01-2020.12.31 közötti időszak (36 hónap). Az EPTK felületen az előleg rögzítésre és elfogadásra került 2018. évre 93 087 751 Ft összegben. Az előleg a Magyar Államkincstárnál nyitott alszámlára utalja a közvetítő szervezet, mely 2018. február 5-én folyósításra került.

A projekt megvalósítása megkezdődött, az informatikai eszközök közbeszerzési eljárása lezárult, a pályázatba beállított tevékenységek elindultak vagy szerződéskötés alatt vannak.

A projektünk megvalósításával hozzájárulunk a humán közszolgáltatásokban dolgozók képzettségének javításához, ezáltal is fejlesztve az általuk ellátott szolgáltatások minőségét és hatékonyságát. Javítjuk az országosan homogén szolgáltatások átalakítását a kisközösségekre - személyre szabott szolgáltatásokon keresztül -, javítjuk a szegregációt, továbbá célunk a helyi közösségek számára folyamatosan elérhető közszolgáltatások minőségének és tartalmának fejlesztése a jelentkező igények figyelembevételével.

Konzorciumi tagok:

- Mórahalom Városi Önkormányzat
- Ruzsa Község Önkormányzata
- Ásotthalom Község Önkormányzata
- Szatymaz Község Önkormányzata
- Üllés Község Önkormányzata
- Bordány Község Önkormányzata
- Domaszék Község Önkormányzata
- Magyar Innováció és Hatékonyság Nonprofit Kft.

A projektről szóló részletes szakmai beszámoló a 2018. szeptemberi Képviselő-testületi ülésen külön előterjesztés keretei között kerül bemutatásra.

2019. májusi Kt. ülés
(Dr. Bíró Mónika/Gárdián Renáta)

79/2016. /III. 04./ Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület ezen határozatának 1. pontjában megtárgyalta a: „*Pályázat benyújtása a Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés című pályázati kiírásra*” tárgyú előterjesztést, és egyetértett azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatot nyújtson be a:

- Széksós „Népház”- HRSZ 0185/30

- Szegedi út 11. „tésztaüzem” - HRSZ 47
- István király út 16. „útkaparó ház” - HRSZ 823/2
- Barmos György tér 2. Iskolai sportcsarnok HRSZ 604

épületek településképet meghatározó felújítására, energetikai korszerűsítésére, közműellátottságának javítására.

A határozat 3./ pontjában felhatalmazta a Polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodást az Esély Móraalmi Szociális Magánalapítvánnyal írja alá.

A Képviselő Testület a 174/2016. /IV. 28./ Képviselő-testületi határozattal módosította fenti határozatának 3. pontját, azzal, hogy a Polgármester a támogatási kérelem benyújtásához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodást: az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Közhasznú Egyesülettel írja alá.

A pályázat kedvező elbírálásban részesült, a támogatói okirat 2018. szeptember első hetében érkezett meg. A megvalósításra az okirat megérkezésétől 24 hónap áll rendelkezésre, a megvalósításra 2019-ben fog sor kerülni.

2019. augusztus Kt. ülés
(Csányi László)

96/2018. /III. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta és egyetért:

„Balogh Csaba és Balogh Renáta helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1645 hrsz. ” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért és jóváhagyja a 5/2016. (II.25.) számú rendelet 2 § 1-4. pontjában foglaltak alapján, Balogh Csaba és Balogh Renáta lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000,- Ft (azaz egymillió forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kétszázötvenezer forint) összegben.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Balogh Csaba és Balogh Renáta kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

4./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadást az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján a Támogatási Szerződés a Kérelmezők és Mórahalom Városi Önkormányzat között 2018. július 26-án létrejött. A támogatáshoz kapcsolódó terheket a Földhivatal bejegyezte az ingatlan-nyilvántartásba, a támogatás folyósítására 2018. július 11-én került sor, összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kétszázötvenezer) a Kérelmezők folyószámlájára kiutalásra került.

További jelentést nem kér.
(Dr. Elekes Petra/ G. Renáta)

54/2018. /II. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom Város Képviselőtestülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. Tv. 67. §-a, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv., és annak végrehajtásáról rendelkező többször módosított 138/1992. /X. 8./ Korm. rendelet, valamint a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet alapján a Móraalmi Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői állása betöltésére a következő pályázatot hirdeti meg.

Mórahalom város Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Móraalmi Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői állása (magasabb vezetői megbízás) betöltésére.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság

- - Főiskola, óvodapedagógus,
- Óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat - Legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,

- Vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatásának vállalása,
- Pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- Cselekvőképesség, büntetlen előélet, ne álljon olyan foglalkozástól, vagy tevékenységtől eltiltás hatálya alatt, amely a közalkalmazotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé,

Az intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás, vagy a megbízással egyidejűleg ilyen alkalmazás vállalása

Előnyben részesül:

- mórachalmi állandó lakóhellyel rendelkező pályázó

A pályázathoz csatolni kell:

- - részletes szakmai önéletrajz, vezetési program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- - nyilatkozat arról, hogy a személyét érintő kérdés tárgyalásakor kéri-e zárt ülés tartását, valamint nyilatkozat a vagyonynyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalásáról,
- - három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- - nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul, valamint nyilatkozat arról, hogy az eljárásban részt vevők megismerhetik a pályázó anyagát,
- - iskolai végzettséget igazoló okiratok másolata, szakmai gyakorlat igazolása,
- - nyilatkozat arról, hogy a Kjt. szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn vele szemben vagy sikeres pályázat esetén megszünteti.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A nemzeti köznevelésről szóló 2010. évi CXCV. törvény 69. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott köznevelési intézményvezetői feladatkör és az intézményben óvodapedagógusi feladatok ellátása. Az intézmény teljes körű pedagógiai szakmai vezetése, az intézmény törvényes működésének biztosítása a hatályos jogszabályi rendelkezések, az intézmény alapító okirata és működési dokumentumai szerint, munkáltatói jog-és feladatkör ellátása az intézmény alkalmazottai tekintetében.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a(z) Kjt. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló rendelete és a nemzeti köznevelésről szóló törvény rendelkezései az irányadók.

A pályázat benyújtásának határideje: a pályázat megjelenésétől számított 30 nap.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 60 nap.

A magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatónál közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

Az állás betölthető: 2018. augusztus 1.

A magasabb vezetői beosztás időtartama: 5 év, 2018. augusztus 01.-től – 2023. július 31.-ig

A pályázatot Mórachalom város polgármesterénél kell benyújtani:

6782 Mórachalom, Szentháromság tér 1.

A pályázati felhívást a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal internetes oldalán (kih.gov.hu), a fenntartó önkormányzat székhelyén a helyben szokásos módon, valamint az Oktatási és Kulturális Közlönyben és a Mórachalmi Tükörkép havi lapban kell megjelentetni.

2. A Képviselőtestület felhívja a jegyző figyelmét, hogy a pályázati felhívásnak a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal internetes oldalán (kih.gov.hu), a fenntartó önkormányzat székhelyén a helyben szokásos módon, valamint az Oktatási és Kulturális Közlönyben és a Mórachalmi Tükörkép havi lapban való megjelentetéséről gondoskodjon.

A pályázati felhívást a 2. pontban foglaltak szerint közzé tettük, a beérkezett álláspályázatokról a T. Képviselő-testület a 2018.06.28-ai rendes kt ülésén döntést hozott, és a 231/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozattal Kosztu Gyulánét bízta meg az intézmény vezetésével. A vezetői megbízással kapcsolatos munkaügyi adminisztratív feladatokat teljes körűen elvégeztük.

További jelentést nem kér.

(Dr. Tóth Krisztián)

61/2017. /II. 23./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Team Work Szociális Szövetkezet GINOP-5.1.3-16 Bivaly szalámi készítő kisüzem létrehozása című pályázat megvalósításához ingatlan rendelkezésre bocsátása tárgyú előterjesztésben foglaltakat és azokat elfogadja.

2./ Mórahalom város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a Mórahalmi Városi Önkormányzat hozzájárul, hogy a tulajdonát képező Mórahalom, külterület 0406/170 hrsz területet a Team Work Szociális Szövetkezet részére az építési munkálatok megkezdésétől számított 5 évig térítésmentesen rendelkezésre bocsássa.

A bivaly szalámi kisüzemet a Csongrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi és Élelmiszerlánc-biztonsági Főosztály Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztálya HU 1432 engedélyezési számmal nyilvántartásba vette.

Az üzeme, minden előírásnak megfelelően ideiglenes működési engedéllyel rendelkezik 2018. október 11. napjáig.

2018. decemberi Kt. ülés

(Gárgyán Erika)

58/2017. /II. 23./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Judo tornacsarnok építésének együttműködési megállapodásával kapcsolatos tárgyalásokat folytassa le az Önkormányzat és a Mórahalmi Judo Sportegyesület között és a fentiek értelmében az együttműködési megállapodást kösse meg.

Jelenleg az egyeztetések még folyamatosak, a Magyar Judo Szövetség előterjesztette támogatásra a mórahalmi judo csarnok megépítését a Sportért Felelős Államtitkársághoz amelyről az értesítést 2018. július 16-án számunkra megküldték.

Mórahalom város Képviselő-testületet a soron kívül 2018. július 19-én megvitatta és elfogadta a „Mórahalom Városi Önkormányzat által biztosított Önerő a Judo Sportcsarnok megvalósításához” tárgyú előterjesztést (248/2018/VII.19./ Kt határozat).

A beruházás tervezett összege 175.100.000 Ft. A Magyar Judo Szövetség 146.000.000 Ft támogatást nyújt Mórahalom Városi Önkormányzat részére. A sportcsarnok megépüléséhez szükséges fennmaradó 29.100.000 Ft önerőt Mórahalom Városi Önkormányzat biztosít.

Mórahalom Város Önkormányzata továbbította a 248/2018/VII.19./ Kt sz. határozatát a Magyar Judo Szövetség elnökének Dr. Tóth László úrnak és a szervezési igazgató részére Simon Csabának valamint Huschek Erika főosztályvezető-helyettes asszonynak az Emberi Erőforrások Minisztériumába.. A támogatás biztosítása kapcsán egyelőre nem kaptunk visszajelzést.

2019. január Kt. ülés

(Balog László)

407/2017. /XI.30./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja „Mórahalom, 0406/261 hrsz-ú ingatlanból 148 m²-nyi terület megvásárlása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat megvásároljon a Mórahalom, 0406/261 hrsz-ú ingatlanból 148 m² területet a Thermálgéyűri Kft. (6782 Mórahalom, Szegedi út 1/B) tulajdonostól 750 Ft/m² azaz 111.000,- Ft vételárért a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület-és településrendezés közérdekű célból történő felhasználásra.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlanrészek megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az ingatlanrész-vásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Mórahalom, 0406/261 hrsz-ú ingatlan 148 m²-nyi területének megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés 2018. január 25-én aláírásra került. Az Önkormányzat a vételárát megfizette, a tulajdonjog átvezetéséhez szükséges dokumentumok benyújtásra kerültek a Földhivatalhoz. A Földhivatal nem tudta elvégezni az átvezetést, tekintettel arra, hogy az adásvételi szerződés alapjául szolgáló változási vázrajz hibás volt. Új változási vázrajz készült, mely alapján az új adásvételi szerződés aláírásra került.

A Földhivatal bejegyezte a tulajdonos változást.

További jelentést nem kér
(Balog László)

100/2017. /III.30./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Járóbeteg szakellátó szolgáltatások fejlesztése (EFOP-2.2.19.-17)” című pályázat tárgyú előterjesztést és támogatja a Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. által megvalósítani kívánt, összesen bruttó 80 millió összköltségvetésű pályázatot, annak benyújtásával egyetért.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges fenntartói hozzájáruló nyilatkozatot tegye meg.

A Móra-Vital Kft. „Járóbeteg szakellátó szolgáltatások fejlesztése (EFOP-2.2.19.-17)” című pályázat benyújtásra került. A beadott végleges költségvetés alapján pályázott összeg összesen 202 910 210 Ft, 100 % támogatási intenzitással. Jelenleg a pályázat szakmai tartalmának újra értékelése zajlik.

2019. márciusi Kt.
(Dr. Bíró Mónika/Dr. Pécsy Balázs)

296/2017. /VIII. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja „Madarász tavi ingatlanok megvásárlása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért az alábbi ingatlanok megvásárlásával

Település	Hrsz	Művelési ág	Vételár	Tulajdonos	Szerződés fajtája
Mórahalom	0129/31	halastó	92.000.000,- Ft	Ivanicsné Dr. Rigler Anikó (6723 Szeged, Kis-Tisza u. 12.)	adásvételi szerződés a vételár 100 % kifizetése mellett
Mórahalom	0129/23	horgászatnyalegelő	8.000.000,- Ft	Varsa Élelmiszeripari és Kereskedelmi Kft. (6782 Mórahalom, VII. körzet 33.)	adásvételi szerződés a vételár 100 % kifizetése mellett
Mórahalom	0138/18	szántó	1.700.000,- Ft	VARSA '98 Kft. (Szeged, Tisza Lajos krt. 20.) jogutódja a Mediterrán Investment Ingatlanbefektetési Zrt. (1115 Budapest, Sárbogárdi út 10.)	adásvételi előszerződés 20 % foglaló megfizetése mellett
Mórahalom	0138/19	szántó	800.000,- Ft	VARSA '98 Kft. (Szeged, Tisza Lajos krt. 20.) jogutódja a Mediterrán Investment Ingatlanbefektetési Zrt. (1115 Budapest, Sárbogárdi út 10.)	adásvételi előszerződés 20 % foglaló megfizetése mellett

Röszke	0175/2	halastó kivett vízállás rét közösség i mintatér	2.000.000,- Ft	Ivanicsné Dr. Rigler Anikó (6723 Szeged, Kis-Tisza u. 12.)	adásvételi előszerződés 20 % foglaló megfizetése mellett
Röszke	0175/4	szántó	500.000,- Ft	Ivanicsné Dr. Rigler Anikó (6723 Szeged, Kis-Tisza u. 12.)	adásvételi előszerződés 20 % foglaló megfizetése mellett
		összesen :	105.000.000,- Ft		

a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület-és településrendezés közérdekű cél és A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Fftv.) 11. § (2) bek. c) pontjában foglalt településfejlesztési célok megvalósítása érdekében.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződéseket és az adásvételi előszerződéseket aláírja, valamint felhívja a figyelmét arra, hogy gondoskodjon a jogügyletek ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az adásvételi szerződések aláírása után az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket a 2017. évi költségvetési rendeletbe építse be.

A Mórahalom közigazgatási területén lévő ingatlanok tekintetében az adásvételi szerződések aláírásra, a vételárak megfizetésre kerültek.

A Földhivatal bejegyezte a tulajdonjog változását.

A Röszke 0175/2 hrsz-ú halastó kivett vízállás, rét közösségi mintatér művelési ágú terület és a Röszke 0175/4 hrsz-ú szántó ingatlan adásvételi szerződése aláírásra, a vételár megfizetésre került. Az ingatlanok művelésből való kivonása megtörtént, jelenleg a művelési ág változás átvezetése van folyamatban. A következő lépésként egy újabb adásvételi szerződés kerül megkötésre lehetőleg 1 hónapon belül.

Az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségek a költségvetési rendeletbe beépítésre kerültek.

2018. novemberi Kt.ülés
(Balog László)

230/2017. /VI. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A TOP-5.3.1-16 kódszámú, „A helyi identitás és kohézió erősítése elnevezésű” pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és az abban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület a megvalósítani kívánt pályázatot támogatja, és annak benyújtásához hozzájárul.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, és a pályázat benyújtásához szükséges szerződéseket megkösse – különös tekintettel a pályázat benyújtásához szükséges, Mórahalom város vezetésével megalakuló konzorcium konzorciumi megállapodásának aláírására.

3./ Amennyiben a pályázat megvalósításával kapcsolatban önerő biztosításának szükségesség merül fel, úgy annak biztosításával a Képviselő-testület egyetért, és ebben az esetben felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges önerő mértékét az Önkormányzat aktuális évi költségvetésébe építse be.

A TOP-5.3.1-17 kódszámú „A helyi identitás és kohézió erősítése” című pályázati kiírásra Mórahalom Városi Önkormányzata 2017. július 28-án nyújtott be támogatási kérelmet konzorciumi formában, melyre 2017. december 21-én érkezett a pozitív támogatási értesítő. A konzorciumot a következő települések alkotják: Mórahalom, Ásotthalom, Öttömös, Ruzsa, Pusztamérges. A támogatás mértéke 52.500.000 Ft, melyből Mórahalom vonatkozásában az igényelt támogatási összeg 12.259.380 Ft.

A pályázat részletes szakmai tartalmáról szóló beszámolót előreláthatólag a 2019. márciusi soros ülésre, fő napirendi pont keretei között terjesztjük a Képviselő-testület elé.

2019. áprilisi Kt. ülés

272/2017. /VIII. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozattal Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Családbarát munkahelyek kialakításának és fejlesztésének támogatása” című pályázat benyújtása tárgyú előterjesztést, és támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat Programban való részvételét.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a Programban való részvételhez szükséges intézkedéseket megtegye, szükséges dokumentumokat aláírja.

A CSP-CSBM-17-0056 azonosítószámú projekt megvalósult és az elszámoláshoz szükséges dokumentációk, illetve a beszámoló beadásra kerültek. Jelenleg ezen dokumentáció elfogadását várjuk.

További jelentést nem kér
(Dr. Bíró Mónika/Szűcs Anikó)

64/2016. /II. 25./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete a „Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés” -TOP-1.3.1-15 kódszámú- pályázati felhívásra konzorciumi megállapodás megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és elfogadta.

Mórahalom Városi Önkormányzata a benyújtása érdekében konzorciumi megállapodást kötött a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel 2016.02.25-én.

A Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatóság Szeged, 2016. augusztus 3-án kelt értesítése alapján a pályázat 951 357 000 Ft támogatásban részesül (projekt több települést érint: Szegvár, Dóc, Sándorfalva, Szatymaz; mindösszesen 10,822 km hosszon kerül mellék úthálózati szakasz felújításra). Mórahalom Városi Önkormányzata a pályázat megvalósítása érdekében újabb konzorciumi megállapodást kötött a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel 2016.08.17-én.

A Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság és a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága között a Támogatási szerződés 2016.09.21-én aláírásra került.

Az önkormányzati útszakasz megépítéséhez Mórahalom Városi Önkormányzat uniós értékhár alatti hirdetmény és tárgyalás nélküli, Kbt. 115.§ szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le.

Az eljárás nyertese: MÓRAÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. A szerződéskötés dátuma 2016. november 22.

Önkormányzatunk projektelemének, a „Mátyás király körúton út és járda építése, gyalogos átkelőhely kijelölése” című beruházáselem kivitelezését a MÓRAÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft 2017.07.27-i határidővel készre jelentette. A sikeres műszaki átadás-átvétel 2017.07.27-én megtörtént. 2017.09.08-án kezdeményeztük a forgalomba helyezést, mely eljárást a szakhatóság megindította.

A konzorciumvezető, a Magyar Közút Nonprofit Zrt benyújtotta a pályázat első kifizetési kérelmét, melyben az önkormányzatunk projektelemének előkészítési költségeit szerepeltettük.

További előlegelehívás történt a támogatástartalom 100%-ig terjedően, ám ennek központi elbírálására még nem került sor.

A Mátyás király körúti útépités projektben szereplő II. ütemű útépitésének járda- és gyalogos átkelőhely építésének forgalomba helyezése megtörtént 2017. november 8-án. A határozat 2017. december 12-én jogerőssé vált. A projekt keretében elkészítettük a második kifizetési kérelmet is, melyet a konzorciumvezető Magyar Közút Nonprofit Zrt – saját projektelemének dokumentációjával együtt – támogatás lehívásra benyújtott. A kérelem elfogadásáról szóló értesítőt is kézhez kaptunk.

A második kifizetési kérelmünkben szereplő támogatáslehívás összege, 11.914.950,- forint 2018.július 24-én érkezett meg bankszámlánkra. 2018. szeptember 12-én a Magyar Államkincstárnak, mint közreműködő hatóságnak helyszíni ellenőrei megtartották a második időközi helyszíni ellenőrzést, és minimális tartalmú hiánypótlási felszólítás mellett a projektelemünket lezártak tekintették.

2019. szeptemberi kt. ülés
(Pataki Sándor)

273/2017. /VIII. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete az alábbi előterjesztést megtárgyalta. A „migránsok” megbélyegzése elleni küzdelem, illetve az interkulturális dialógust és kölcsönös megértést erősítő témák/tevékenységek kidolgozása (Europe for Citizens) elnevezésű pályázat tartalmával egyetért és a pályázat benyújtásához hozzájárul.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.

Mórahalom Város Önkormányzata „Kihívások és válaszok - Az európai helyi közösségek a migráció kihívásaival szemben” címmel pályázatot nyújtott be 2017.09.01. benyújtási határidővel, az Európa a Polgárokért (Europe for Citizens) Városok hálózata alprogram keretében, testvérvárosi találkozók megvalósítására, 80.000 EUR pályázati költségvetéssel, a pályázat nem részesült támogatásban. A Programozás évente két alkalommal teszi lehetővé pályázat benyújtását a Városok hálózata alprogram keretében. A 2017. őszén benyújtott pályázatot a döntésről szóló értesítésben közölt hiányosságokat kiküszöbölve át kívánjuk dolgozni, a pályázatot a 2019. 03. 01-jei határidővel kívánjuk ismételt benyújtani. Az elkészült projektterv jóváhagyás céljából a Képviselő-testület számára előterjesztés formájában kerül majd ismertetésre.

2019. februári Kt. ülés
(Dr. Tóthné Gróf Ágnes)

44/2017. /II. 23./ Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta „az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

15. Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a fiatalok lakhatási problémájának megoldására vonatkozó program előkészítésére és a képviselő-testület elé történő beterjesztésére.

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és életpályatervezés Mórahalom ifjúságának” elnevezésű projekt fizikai megvalósítása 2018. január 1-jén megkezdődött. A támogatási előleg, azaz összesen 96 825 400,- Ft 2018. március 5-én érkezett meg a pályázati alszámlára.

A projektben megvalósuló épület felújítások ütemezés szerint zajlanak. Összesen 6 db ingatlan kerül felújításra, melyben 11 lakás lesz kialakítva. A Mórahalom Nyár utca 23. épület felújítás műszaki átadás-átvétele megtörtént. A projekt eszközbeszerzése révén a lakások alap felszerelése is megtörténik.

A fiatalok számára biztosított képzések lebonyolítása folyamatban, valamint a fiatalok helyben maradását támogató, saját jó gyakorlatok, különféle programok megvalósítása is folyamatos.

A projektről szóló részletes szakmai beszámoló a 2018. szeptemberi Képviselő-testületi ülésen külön előterjesztés keretei között kerül bemutatásra.

2019. májusi Kt. ülés
(Dr. Bíró Mónika/Hoffner Zsóka)

44/2017. /II. 23./ Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta „az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása, költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

14. Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a jelzőrendszeres idősellátási infrastruktúra felülvizsgálatára, és az ezzel kapcsolatos fejlesztési program képviselő-testület elé történő benyújtására.

Az Időügyi Infokommunikációs Program keretében továbbra sem valósult meg a tervezett 15-20 db jelzőkészülék beszerzése.

Jelenleg Mórahalom város közigazgatási területén 63 fő veszi igénybe a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatást, szabad jelzőkészülékek száma: 2 db, jelzőkészülékre várakozók száma: 0 fő.

Az ellátotti igények jelentős növekedése miatt térségi szinten szabad jelzőkészülékek bevonása történt. A jelzőkészülékek átcsoportosítása a többi település feladatellátást nem zavarta.

Továbbra is javasoljuk intézményi szinten legalább 10 db új készülék beszerzését.

Indoklás: A régi készülékek karbantartása egyre költségesebb, továbbá a régi készülékek nem alkalmasak a kétirányú kommunikációra az 1/2000 (I.7.) SZCSM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételeiről 28. § (6) bekezdés alapján. (Az ellátott egy nyomógomb segítségével kizárólag segélyhívást tud kezdeményezni, nem tud a készüléken keresztül kommunikálni.)

2018. novemberi kt. ülés
(Czékus Ella)

393/2017. /XI. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja az „*Ásotthalom, Munkácsy u. 10. szám alatti ingatlan értékesítésre való kijelölése*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 4. sz. melléklete értelmében forgalomképes (üzleti) vagyonnak számító Ásotthalom, Munkácsy u. 10. szám alatti (47 hrsz) 1439 m² alapterületű lakóház, udvar megjelölésű ingatlan értékesítésével egyetért.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a 2./ pontban meghatározott ingatlant értékesítésre jelöli ki bruttó 2.500.000,- Ft hirdetési és 2.300.000,- Ft legalacsonyabb eladási ár ellenében.

Magánszemély részére történő értékesítés esetén az eladási árat nem terheli Általános Forgalmi Adó.

Gazdasági társaság részére történő értékesítés esetén az eladási árat további 27 % Általános Forgalmi Adó terheli.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy vevő jelentkezése esetén az adásvételi szerződést aláírja, valamint felhívja a figyelmét arra, hogy gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

5./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés aláírása után az ingatlan-értékesítés bevételeit a költségvetési rendeletbe építse be.

2017. év novembere óta folyamatosan hirdetjük az ingatlant. Eleinte sok érdeklődő volt az ingatlanra, mind telefonon mind pedig személyesen a lakás megtekintésével is.

Egyelőre konkrét vételi szándék nem érkezett az ingatlanra.

A ház állaga folyamatosan romlik, a kert és az udvar elhanyagolt. A szomszédok kérték az Önkormányzatot a telek rendbetételére.

Felkereste Önkormányzatunkat Peresné Tóth Ildikó 6783 Ásotthalom, VII. körzet 1054/1. szám alatti lakos, hogy az ingatlan megvásárlására 1 éven belül lesz lehetősége, de addig is szeretne a lakásban lakni.

2.300.000,- Ft összegben állapodtunk meg a Vevővel és 2018. augusztus 24-én adásvételi előszerződést kötöttünk vele, mely szerint 2019. augusztus 31-ig végleges adásvételi szerződés kelül megkötésre. Havonta 25.000,- Ft foglaló összeget fizet, mely a végleges szerződés megkötése esetén az Önkormányzatnál marad. Fontos szempont, hogy addig is lakott lesz az ingatlan és a kert rendszeres karbantartására is sor kerül.

2019. szeptemberi Kt. ülés
(Balog László)

417/2017. /XII. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) elnevezésű nyertes pályázat támogatási szerződésének megkötése, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása*” tárgyú előterjesztést, és továbbra is támogatja a megvalósítani kívánt pályázatot, a megítélt támogatás elfogadásával egyetért.

A pályázat konzorciumi formában valósul meg, a konzorciumvezetői feladatokat Mórahalom Városi Önkormányzat látja el.

A pályázat összköltségvetése bruttó 499 587 709 Ft, melyből Mórahalom Városi Önkormányzatra eső támogatási összeg bruttó 288 721 709 Ft.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket konzorciumvezetőként megtegye, és a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges szerződéseket megkösse – különös tekintettel a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges konzorciumi megállapodás aláírására. A fenti 417/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozat alapján a projekt megvalósítása megkezdődött 2018. február 01-el. A projekt céljaihoz illeszkedve a humán közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása valamint a fejlesztési programok megvalósításának támogatása Mórahalom Városi Önkormányzat illetve mind a nyolc Konzorciumi tag részéről folyamatos.

A projektről szóló részletes szakmai beszámoló a 2018. szeptemberi Képviselő-testületi ülésen külön előterjesztés keretei között kerül bemutatásra.

2019. májusi Kt. ülés
(Dr. Bíró Mónika/Kiri Henriett)

381/2017. /XI. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozattal Mórahalom város Képviselő-testülete Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítását a módosító okirat szerinti tartalommal, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan jóvá hagyja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a módosított Alapító Okirat törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetetéséről.

246/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítását a módosító okirat szerinti tartalommal, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan jóvá hagyja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a módosított Alapító Okirat törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetetéséről.

A 2017-ben benyújtott Alapító Okirat módosítási igényt a Magyar Államkincstár elutasította arra hivatkozva, hogy A nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXCV. törvény 84.§ (3) bekezdése szerint a fenntartó nevelési évben -július és augusztus hónapok kivételével – óvoda feladatait nem változtathatja meg. Erre tekintettel hozta meg T. Képviselő testület a fenti, **246/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozatát.**

2018. augusztusában a fentiekre való hivatkozás értelmében a módosított alapító okirat ismételt benyújtásra került a Magyar Államkincstárhoz. A törzskönyvi átvezetés ismét elutasításra került arra hivatkozva, hogy Képviselő-testületnek májusig el kell fogadnia a fenntartó átszervezéssel kapcsolatos döntéseit.

A fentiek értelmében az intézmény 2019. májusban ismételt benyújtja az alapító okirat módosítási igényét.

381/2017./XI.30./számú határozatra további jelentést nem kér
246/2018. /VII. 19./ számú határozatra 2019. júniusi kt. ülés
(Kosztu Gyuláné)

47/2016. /II. 12./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1914/16 hrsz ingatlan bérbe adása és értékesítésre való kijelölése a Tündérkert Trading Kft részére” tárgyú előterjesztést, és a benne foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja az ipari parki kapacitás további bővítése, az ipari park hatékonyabb kihasználása és a helyi munkaerő foglalkoztatás további bővítése miatt.

2. Mórahalom Város Képviselő-testülete a Tündérkert Trading Kft (Mórahalom, Papírgyári út 1/G) számára bérbe adja a Mórahalom 1914/16 helyrajzszámú (Papírgyári út 1/D), 2942 m² méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant.

4. Mórahalom Város Képviselő-testülete a Tündérkert Trading Kft (Mórahalom, Papírgyári út 1/G) számára értékesítésre jelöli ki a Mórahalom 1914/16 helyrajzszámú (Papírgyári út 1/D), 2942 m² méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlant nettó 6.472.400,- Ft összegért.

11. / A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy a 10 éves határozott idejű bérbeadáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg, a bérleti szerződést és a bérleti pályázati konstrukciójához szükséges nyilatkozatokat írja alá.

12. / A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy bérleti, vagy a bérleti üzletkörébe tartozó vállalkozás vásárlási szándéka esetén az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést írja alá.

13. / A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítése esetén a vételárat építse be az adott év költségvetésébe.

A vállalkozás az ingatlan megvásárlásától – pénzügyi helyzete végett – elállt. Az ingatlant az érvényben lévő bérleti szerződés alapján hasznosítja.

Az ingatlan értékesítésére 218. július 20-án adásvételi szerződést kötöttünk, melynek a földhivatalhoz való benyújtását követően a tulajdonjog változást a földhivatal 2018. szeptember 4-i határozatával vezette át. A vállalkozás az ingatlan teljes vételárát a szerződés aláírásának napján átufalta önkormányzatunk bankszámlájára.

További jelentést nem kér.
(Pataki Sándor)

275/2018. /VIII. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti önkormányzati lakás bérletkijelölése Tóth Gábor részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. és 6 §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti, 66 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú bérletet Tóth Gábor részére 2018. szeptember 1-től 2019. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

További jelentést nem kér
(Gregus Anita)

276/2018. /VIII. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérletkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Nyár u. 23. I. – II. lakás, V. körzet 42.*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Nyár utca 23. szám alatti, 55,57 m² alapterületű I. számú önkormányzati tulajdonú bérletet Balogh Árpád (6782 Mórahalom, Röskei út 33.) és élettársa Kovács-Tanács Renáta (6782 Mórahalom, Szántó u. 16.) részére 2018. szeptember 15-től 2020. szeptember 14-ig tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Az ingatlan lakásbérleti szerződése elkészült, bérletkijelölés birtokba vették az ingatlant.

További jelentést nem kér
(Gregus Anita)

277/2018. /VIII. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Nyár u. 23. I. – II. lakás, V. körzet 42.*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Nyár utca 23. szám alatti, 50,14 m² alapterületű II. számú önkormányzati tulajdonú bérlakást Piti Gergő Elek (6772 Deszk, Alkotmány u. 2/C) részére 2018. szeptember 15-től 2020. szeptember 14-ig tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon-otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Az ingatlan lakásbérleti szerződése elkészült, bérlő birtokba vette az ingatlant.

További jelentést nem kér
(Gregus Anita)

278/2018. /VIII. 30./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Nyár u. 23. I. – II. lakás, V. körzet 42.*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, V. körzet 42. szám alatti, 71,04 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú bérlakást Gazsó Balázs (6758 Röske, Dózsa György u. 70.) és élettársa Barna Claudia (6100 Kiskunfélegyháza, Tegez u. 5.) részére 2018. október 1-től 2020. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon-otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Az ingatlan lakásbérleti szerződése elkészült, bérlők birtokba vették az ingatlant annak érdekében, hogy megkezdhessék a berendezkedést. A közművek szeptember 30-ig állnak majd rendelkezésre.

További jelentést nem kér
(Gregus Anita)

248/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a „Mórahalom Városi Önkormányzat által biztosított Önerő a Judo Sportsarnok megvalósításához” tárgyú előterjesztést.

1. A beruházáshoz, mely tervezetten 175.100.000 Ft a Magyar Judo Szövetség 146.000.000 Ft támogatást nyújt Mórahalom Városi Önkormányzat részére. A Sportsarnok megépüléséhez szükséges fennmaradó 29.100.000 Ft, azaz huszonkilencmillió-százezer Ft önerőt Mórahalom Városi Önkormányzat biztosítja.

2. Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a megállapodás létrejöttéhez szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumokat írja alá.

3. Mórahalom város Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztésben meghatározott önkormányzati önerőt (29.100.000 Ft), és kéri Dr. Elekes Petra jegyzőt, hogy építse be a 2018. évi költségvetésbe.

Mórahalom város Képviselő-testületének határozata az önerő biztosításáról megküldésre került a Magyar Judo Szövetség elnökének, Dr. Tóth László úrnak és Simon Csaba igazgató úrnak, valamint Huschek Erika főosztályvezető-helyettes asszonynak az Emberi Erőforrások Minisztériumába.

Az önerő összegének beépítése az Önkormányzat 2018. évi költségvetésbe a 2018. szeptemberi kt. ülés külön előterjesztéseként szerepel.

2019. júniusi kt. ülés
(Szél Iлона)

251/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Juhász Tibor és Juhász Eszter bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 1. szám alatti lakás tekintetében*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3. és 6. §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, Malmos rét 1. szám alatti, 82 m² alapterületű lakást szociális alapon Juhász Tibor és Juhász Eszter (6782 Mórahalom, II. körzet 162.) részére **2018. augusztus 1-től 2023. július 31-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került, bérlők átvették az ingatlant.

További jelentést nem kér
(Gregus Anita)

252/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Millenniumi sétány 15. szám alatti lakás bérlőkijelölése Farkas Zsolt és Hódi Nikolettá részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a Magyar Posta Zrt. tulajdonában álló Mórahalom, Millenniumi sétány 15. szám alatti 65 m² alapterületű 2,5 szobás összkomfortos lakás bérlőjéül Farkas Zsoltot (6782 Mórahalom, István király út 2/A II. em. 10.) és élettársát Hódi Nikolettát (6723 Szeged, Lomnici u. 43.) jelöli **2018. augusztus 1-től 2021. július 31-ig** tartó határozott időtartamra azzal a kitöréssel, hogy amennyiben az élettársak bármelyike elköltözik a bérlakásból a másiknak is el kell hagynia a lakást.

3./ Mórahalom Város Képviselőtestülete Testület utasítja a Polgármestert, hogy a Testület döntéséről 2018. július 31-ig tájékoztassa a Magyar Posta Zrt-t.

A Magyar Posta Zrt., a Testület döntéséről értesítésre került.

További jelentést nem kér.
(Gregus Anita)

254/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Virágátrium Mórahalom Kft-vel kapcsolatos szerződések jóváhagyása 2.*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért a Virágátrium Mórahalom Kft-nek nyújtandó kölcsön szükségességének indokával és jóváhagyja 120.000.000,- Ft tagi kölcsön biztosítását, a mindenkorli jegybanki alapkamat + 1 %-os mértékű ügyleti kamat fizetésével.

A folyósítandó első részlet összege 40.000.000,- Ft, kifizetési határideje 2018. december 31.

A további tagi kölcsön összegek a Mórahalom, 573/31 hrsz-ú ingatlanon építendő kertészeti áruház készülségi foknak megfelelően szakaszosan és arányosan kerül kifizetésre.

Az első részlet visszafizetési határideje a felépítésre kerülő épület használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől számítottan legkésőbb 1 éven belül esedékes. A törlesztő részletek tervezett mértéke 2.400.000,- Ft, melyet a Virágátrium Mórahalom Kft negyedévente köteles megfizetni.

Az igénybevett kölcsönösszeg legvégső visszafizetési határideje 2032. december 31.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a Mórahalom, 573/31 hrsz-ú 2433 m² alapterületű beépítetlen terület megjelölésű ingatlan értékesítésével egyetért bruttó 3.000,- Ft/m² eladási ár alkalmazása mellett. A vevő a Virágátrium Mórahalom Kft. (6782 Mórahalom, Táncsics u. 2.) A vételárat a 2./ pontban meghatározott tagi kölcsön visszafizetését követő 1 éven belül kell megfizetni, de legkésőbb 2033. december 31-ig.

4./ Mórahalom Város Képviselő-testülete bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező Mórahalom, 573/31 hrsz-ú 2433 m² alapterületű beépítetlen terület megjelölésű ingatlant 2018. július 1-től 2033. december 31-ig tartó határozott időtartamra a Virágátrium Mórahalom Kft. (6782 Mórahalom, Táncsics u. 2.) részére.

5./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat és Király Ildikó 6782 Mórahalom, Táncsics u. 2. szám alatti lakos között vételi jogot alapító szerződés kerüljön aláírásra a Virágátrium Mórahalom Kft-ben Önkormányzati tulajdonában lévő 24 %-nyi üzletrész megvásárlására vonatkozóan.
A vételi jogot alapító szerződés az azt követő napon lép hatályba, miután a Virágátrium Mórahalom Kft. beruházásában megépülő virágáruházzal jogerős használatbavételi engedélyt kap és a Kft. a tagi kölcsönt teljes mértékben visszafizette az Önkormányzat számára. A vételi jog megvásárlására a feltételek teljesítését követően 5 évig van lehetősége Király Ildikónak vagy az általa kijelölt személynek.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert:

a) a 2./ pontban meghatározott kölcsönszerződés aláírására, továbbá felhívja a Virágátrium Mórahalom Kft. (6782 Mórahalom, Táncsics u. 2.) részére 120.000.000,- Ft összegű kölcsön összegének szerződésben ütemezett átutalására,

b) a 3./ pontban meghatározott tulajdonjog fenntartással kötendő adásvételi szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzésére,

c) a 4./ pontban meghatározott bérleti szerződés aláírására,

d) az 5./ pontban meghatározott vételi jogot alapító szerződés aláírására.

7./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert:

a) a A meglévő Táncsics utca 2. szám alatti lakóház és virágüzlet (Mórahalom 605 hrsz.) ingatlanának megszerzése biztosítására elővásárlási jogot alapító szerződést kössön.

b) A képviselőtestület az önkormányzat tulajdonában álló Mórahalom 573/28. helyrajzi számú területre elővásárlási jogot engedményez Király Ildikó számára.

8./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a 2./ pontban meghatározott tagi kölcsön összegét a megkötött szerződés ütemezésének megfelelően építse be a Mórahalom Városi Önkormányzat adott évi költségvetésébe.

A Mórahalom, 573/27 hrsz-ú ingatlan megosztása folyamatban van. Az adásvételi szerződés megkötésére a Földhivatali átvezetést követően kerül sor. Az összes korábban jóváhagyott szerződéstípust egyszerre kívánjuk megkötni a telekalakítás lezárultát követően.

2018. novemberi Kt.
(Balog László)

255/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom Városi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott 2017/2018 TAO pályázat – „tárgyi eszköz beruházás, felújítás” felhasználási terület - részelszámolása érdekében 3.200.000,-Ft vissza térítendő támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati

közfeladat megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Sportegyesület részére a 2017/2018 évre beadott TAO pályázat tárgyi eszköz beruházás, felújítás felhasználási terület részelszámolása érdekében 3.200.000,-Ft, azaz Hárommillió-kétszázezer forint vissza térítendő támogatást nyújt.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a vissza térítendő támogatás visszafizetési határidejét: 2018. augusztus 20. napjában határozza meg.

4./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés és a hozzá kapcsolódó dokumentumok aláírására a Mórahalom Városi Sportegyesülettel.
A támogatás folyósításához szükséges dokumentumok aláírásra került. A vissza térítendő támogatás a képviselő-testületi határozatban szereplő határidőig megtörtént.

További jelentés nem kér
(Szél Ilona)

256/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom Városi Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott 2017/2018 TAO pályázat – „utánpótlás nevelés” felhasználási terület - részelszámolása érdekében 17.200.000,-Ft vissza térítendő támogatás nyújtása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Sportegyesület részére a 2017/2018 évre beadott TAO pályázat utánpótlás nevelés felhasználási terület részelszámolása érdekében 17.200.000,-Ft, azaz Tizenhétmillió-kétszázezer forint vissza térítendő támogatást nyújt.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a vissza térítendő támogatás visszafizetési határidejét: 2018. augusztus 20. napjában határozza meg.

4./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés és a hozzá kapcsolódó dokumentumok aláírására a Mórahalom Városi Sportegyesülettel.
A támogatás folyósításához szükséges dokumentumok aláírásra került. A vissza térítendő támogatás a képviselő-testületi határozatban szereplő határidőig megtörtént.

További jelentés nem kér
(Szél Ilona)

235/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Virágátrium Mórahalom Kft-vel kapcsolatos szerződések jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért a Virágátrium Mórahalom Kft-nek nyújtandó kölcsön szükségességének indokával és jóváhagyja 120.000.000,- Ft tagi kölcsön biztosítását, a mindenkori jegybanki alapkamat + 1 %-os mértékű ügyleti kamat fizetésével.
A folyósítandó első részlet összege 40.000.000,- Ft, kifizetési határideje 2018. december 31.
A további tagi kölcsön összegek a Mórahalom, 573/27 hrsz-ú ingatlanon építendő kertészeti áruházzal készülségi foknak megfelelően szakaszosan és arányosan kerül kifizetésre.
Az első részlet visszafizetési határideje a felépítésre kerülő épület használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől számítottan legkésőbb 1 éven belül esedékes. A törlesztő részesítések tervezett mértéke 2.400.000,- Ft, melyet a Virágátrium Mórahalom Kft negyedévente köteles megfizetni.
Az igénybevett kölcsönösszeg legvégső visszafizetési határideje 2032. december 31.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a Mórahalom, 573/27 hrsz-ú 3308 m² alapterületű beépítetlen terület megjelölésű ingatlanból m² alapterületű terület rész értékesítésével egyetért bruttó 3.000,- Ft/m² eladási ár alkalmazása mellett. A vevő a Virágátrium Mórahalom Kft. (6782 Mórahalom, Tancsics u. 2.) A vételárat a 2./ pontban meghatározott tagi kölcsön visszafizetését követő 1 éven belül kell megfizetni, de legkésőbb 2033. december 31-ig.

4./ Mórahalom Város Képviselő-testülete bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező Mórahalom, 573/27 hrsz-ú 3308 m² alapterületű beépítetlen terület megjelölésű ingatlant 2018. július 1-től 2033. december 31-ig tartó határozott időtartamra a Virágátrium Mórahalom Kft. (6782 Mórahalom, Táncsics u. 2.) részére.

5./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat és Király Ildikó 6782 Mórahalom, Táncsics u. 2. szám alatti lakos között vételi jogot alapító szerződés kerüljön aláírásra a Virágátrium Mórahalom Kft-ben Önkormányzati tulajdonában lévő 24 %-nyi üzletrész megvásárlására vonatkozóan.

A vételi jogot alapító szerződés az azt követő napon lép hatályba, miután a Virágátrium Mórahalom Kft. beruházásában megépülő virágáruházzal jogerős használatbavételi engedélyt kap és a Kft. a tagi kölcsönt teljes mértékben visszafizette az Önkormányzat számára. A vételi jog megvásárlására a feltételek teljesítését követően 5 évig van lehetősége Király Ildikónak vagy az általa kijelölt személynek.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert:

a) a 2./ pontban meghatározott kölcsönszerződés aláírására, továbbá felhívja a Virágátrium Mórahalom Kft. (6782 Mórahalom, Táncsics u. 2.) részére 120.000.000,- Ft összegű kölcsön összegének szerződésben ütemezett átutalására,

b) a 3./ pontban meghatározott tulajdonjog fenntartással kötendő adásvételi szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzésére,

c) a 4./ pontban meghatározott bérleti szerződés aláírására,

d) az 5./ pontban meghatározott vételi jogot alapító szerződés aláírására.

7./ Mórahalom város Képviselő-Testülete az előterjesztésben foglaltakkal egyet ért azzal, hogy a következő testületi ülésre kerüljön kidolgozásra egy olyan szerződéses biztosítéki rendszer, mely egyik oldalról az önkormányzat településfejlesztési érdekeit biztosítja, másik oldalról, pedig egyidejűleg Király Ildikó érdekeit is védi. Ezen konstrukció jóváhagyását követően hatalmazza fel Nógrádi Zoltán polgármestert a tervezetek és a szükséges dokumentumok aláírására.

A Mórahalom, 573/27 hrsz-ú ingatlan megosztása folyamatban van. Az adásvételi szerződés megkötésére a Földhivatali átvezetést követően kerül sor. Az összes korábban jóváhagyott szerződéstípust egyszerre kívánjuk megkötni a telekalakítás lezárultát követően.

2018. novemberi Kt.
(Balog László)

237/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Nadas u. 17. szám (1110 hrsz) alatti ingatlan megvásárlásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom belterület 1110 hrsz., természetben a Nadas u. 17. szám alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar megjelölésű, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 1499 m² alapterületű ingatlant 6.500.000 Ft vételárért megvásárolja Radics Ferenc (állandó lakcím: 6782 Mórahalom, Nadas u. 17., ideiglenes lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út 1.) tulajdonostól.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ingatlan-nyilvántartás III/3. pontja alapján Radics Ferenc kizáró gondnokság alá helyezés ténye szerepel a tulajdoni lapon.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet Gyámhivatallal történő egyeztetéséről, és a tulajdonos-változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

4./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Az adásvételi szerződés aláírásra került. A Földhivatal bejegyezte a tulajdonos változást. A Csongrád Megyei Kormányhivatal Jogi és Hatósági Főosztálya Szociális, Igazságügyi és Gyámügyi Osztálya kiadta az ingatlanra korábban bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó engedélyt.

További jelentést nem kér.
(Balog László)

211/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta és egyetért:

„Kákonyi Csaba és Kákonyi Tímea helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2023. hrsz.” tárgyú előterjesztésben foglaltakkal

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetértés jövähagyja a 5/2016. (II.25.) számú rendelet 2 § 1-4. pontjában foglaltak alapján, Kákonyi Csaba és Kákonyi Tímea lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000,-Ft (azaz egymillió forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétfőszázötvenezer forint), összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kétfőszázötvenezer forint) összegben.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Kákonyi Csaba és Kákonyi Tímea kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

4./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadást az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján a Támogatási Szerződés a Kérelmezők és Mórahalom Városi Önkormányzat között 2018. július 26-án létrejött. A támogatáshoz kapcsolódó terheket a Földhivatal bejegyezte az ingatlan-nyilvántartásba, a támogatás folyósítására 2018. szeptember 6-án került sor, összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kétfőszázötvenezer) a Kérelmezők folyószámlájára ki lett utalva.

További jelentést nem kér.
(Dr. Elkes Petra/ G. Renáta)

212/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Mórahalom városi Önkormányzat és a Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. között hatályos közszolgáltatási szerződés 2017. évi teljesítéséről szóló beszámolót, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjénél, valamint a DAKK Zrt. vezérigazgatójánál annak érdekében, hogy a menetrend szerint indított járatok minél jobban igazodjanak a város új szakképző intézményének működéséhez, a település turisztikai szolgáltatásainak igénybevételehez, a vajdasági munkavállalók Mórahalom városban létesített munkaviszonyához és Mórahalom járásszékhely szerepéhez.

Az egyeztetések a DAKK Zrt. és a KTI Kft-vel május és július hónapban megtörténtek.

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatalával közösen kezdeményeztük olyan járat indítását, amely Pusztamérges – Öttömös – Ruzsa településekről reggel 7 órakor érkezik Mórahalomra, és Mórahalomról 16,45 órakor indul vissza a három település érintésével. Egyes járatok menetrendi optimalizálása megtörtént:

Mórahalomról 14:10 órakor indul, Rőszkén át Szegedre közlekedő (korábban 5031/684 sz.) autóbusszjárat hetek utolsó tanítási napján, 686-os járatszámmal Rőszke, határátkelőhely érintésével közlekedik. Mórahalom autóbussz-állomásról a járat változatlanul 14:10 órakor indul, Rőszke határátkelőhelyre 14:30-ra, míg Szeged autóbussz-állomásra 15:05-re érkezik. Ezzel pénteki tanítási napokon Mórahalomról 14:10 és 16:00 órai indulással is elérhetővé válik Rőszke közúti határátkelőhely.

A Szegedről 16:35 órakor induló Röszkén át Mórahalomra közlekedő (korábban 5031/657 sz.) autóbuszjárat hetek első tanítási napját megelőző munkaszüneti napokon 651-es járatszámmal, Röszke, határátkelőhely érintésével közlekedik. Szeged autóbusz-állomásról a járat változatlanul 16:35 órakor, míg Röszke határátkelőhelyről 17:14-kor indul Mórahalomra. A járat az autóbuszállomásra 17:30-ra érkezik, így vasárnap délután biztosítottá válik a kollégiumba való eljutás a vajdasági tanulók számára.

A nemzetközi járással kapcsolatban levélben kerestük meg a Innovációs és Technológia Minisztériumot.

2. ponra 2019. májusi kt. ülés
(Csányi László)

221/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. 2018. év 1-3 hónap eredményeinek tükrében született intézkedési terv ismertetése” tárgyú előterjesztést, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhívja az ügyvezetőt, illetve a Polgármestert a Móra-Vitál Közhasznú Kft. tekintetében a teljesítmény mutatók (illetve bevételi sorok) folyamatos, havi szintű monitorozására.

3./ A Képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt a mellékletben részletezett intézkedési tervben foglalt intézkedések végrehajtására, és felhívja az ügyvezetőt, valamint a Polgármestert a mellékletben részletezett intézkedési tervben foglalt intézkedések bevezetésének folyamatos ellenőrzésére, illetve annak hatásai teljesítmény mutatók alapján történő, havi szintű folyamatos nyomon követésére.

Az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása, azok monitorozása és ellenőrzése folyamatos. Az intézkedések hatásainak felmérésére bevezetett teljesítménymutatók elemzése folyamatosan történik az ügyvezető részéről.

Az ellenőrzések és beszámolók a Polgármester felé rendszeresen történnek, illetve a bevételi sorok alakulását havonta külön is monitorozzuk.

A teljesítménymutatók elemzése révén további csökkenést nem vélünk, sőt bizonyos szegmensek javuló tendenciáit mutatnak.

2019. márciusi Kt.
(Dr. Pécsy Balázs)

223/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom, Röszei út 56-58.sz. (hrsz 1955) ingatlanból 1 ha terület rész bérbe adása SPC Hungary Kft részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete az SPC Hungary Kft (képviseli Magyar András Iván ügyvezető, 3528 Miskolc, Berzsenyi u. 1., adószám: 24083102-2-05,) számára használati megosztás bérbe ad a Mórahalom 1955 helyrajzszámú (Röszei út 56-58. számú), 33.494 m² méretű, kivett ipari terület megnevezésű ingatlanból 1 ha területet 2028. június 27-ig tartó határozott időtartamra.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg, a szerződést írja alá.

A vállalkozással folyamatos kapcsolattartásban vagyunk. Az adásvételi szerződés szövegét véleményezzük, a két oldalról felmerülő javaslatokat – közös lefoglalás után – beépítettük a szövegtervezetbe. Az 1955 hrsz ingatlan megosztása megtörtént, a földhivatali nyilvántartásba átvették a telekmegosztást. Ennek értelmében a bérleti szerződés már a kialakult 1955/1 hrsz 1 ha nagyságú ingatlanra fog megkötötni.

2018. novemberi Kt.
(Pataki Sándor)

224/2018. /VI. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 6782 Mórahalom, Egyenlőség u. 19. szám alatti óvoda konyha felújításának és infrastrukturális fejlesztésének megvalósítása céljából a 350423 azonosító számú támogatói okirat módosítása iránti kérelmet terjesszen a támogató Belügyminisztérium elé.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 6782 Mórahalom, Egyenlőség u. 19. szám alatti óvoda konyha felújításának és infrastrukturális fejlesztésének költségvetését a következők szerint fogadja el.

	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó összeg (Ft)
építési kivitelezési költségek, eszközbeszerzési költségek összesen:	21 262 471	5 740 867	27 003 338
Összesen:	21 262 471	5 740 867	27 003 338

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetésben biztosítja az önrész összegét, amely 6 750 834,-Ft, a kért támogatási összeg: 20 252 504,-Ft.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 350423 azonosító számú támogatói okirat módosítása iránti kérelem benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatok, dokumentumok aláírására és a kérelem benyújtására.

5./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önrész összegét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe építse be.

A határozatban meghatározott kérelmet a támogató elé terjesztettük 2018. július 12. napján. A támogató a kérelemben foglaltakra vonatkozóan 2018.07.17. napján küldött válaszlevelében arról tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a módosítási kérelmet nem tudja elfogadni, tekintettel arra, hogy a nyertes pályázat megvalósítási helyszínének megváltoztatására nincs lehetőség.

Ezt követően az eredeti megvalósítási helyszínre vonatkozóan új műszaki tartalmat dolgoztunk ki, mind az építési kivitelezési munkákra, mind az eszközbeszerzésre vonatkozóan és az alábbiakban ismertetett műszaki tartalommal a támogató okirat módosítása iránti kérelmet terjesztettünk a támogató elé a T. Képviselő-testület 258/2018. (VII.19.) számú kt határozatában foglaltak szerint, amelyet a támogató jóváhagyott és a támogatási okirat módosítása megtörtént.

További jelentést nem kér.

(Dr. Tóth Krisztián)

201/2018. /V. 31./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Röszei út 37. (922/1 hrsz.) alatt jelölt ingatlan megvásárlásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom belterület 922/1 hrsz., természetben Röszei út 37. sz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház, udvar megjelölésű, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint 996 m² alapterületű ingatlan 15.000.000,- Ft, azaz: Tizenötmillió forint vételárért megvásárolja Tóth István (6782 Mórahalom, Röszei út 37.) sz. és Tóth Gábor (6782 Mórahalom, Sarló u. 2.) sz. alatti lakos tulajdonostól a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület-és településrendezés közérdekű célból történő felhasználásra.

Mórahalom Városi Önkormányzat és a tulajdonosok közötti megállapodás alapján a Mórahalom, Sarló u. 2. sz. alatti ingatlan épületét Mórahalom Városi Önkormányzat a vételár összegéből felújítja, majd a megmaradt összeg átutalásra kerül a tulajdonosok részére.

A felújítás ideje alatt a tulajdonosok a Mórahalom, Röszei út 37. sz. ingatlanban laknak.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről és a felújításról.

4./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Tóth István és Tóth Gábor az ingatlan eladási szándékától elállt, a szerződés nem került aláírásra.

További jelentést nem kér
(Csányi László)

188/2018. /V. 31./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete „Felkészülés a GDPR alkalmazására, Adatvédelmi Tisztviselő kinevezése” tárgyú előterjesztést és a tájékoztatást tudomásul véve, az Adatvédelmi Tisztviselő kinevezésével a mellékletben foglaltaknak megfelelően egyet ért.

Az adatvédelmi tisztviselő kinevezésre került, az önkormányzat és a hivatal dolgozói a GDPR alkalmazásához szükséges oktatásban részesültek.

További jelentést nem kér
(Dr. Elekes Petra)

49/2018. /II. 22./ Képviselő-testületi határozat:

Fenti számú határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1./ A Képviselő-testület egyetért a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervében meghatározott tevékenységek ellátásával és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri Dr. Elekes Petra jegyzőt, hogy az üzleti tervben szereplő 8.000.000 Ft összegű önkormányzati támogatást építse be az önkormányzat 2018. évi költségvetésébe annak érdekében, hogy a TDM szervezet a hatáskörébe utalt nonprofit feladatokat akadálytalanul és biztonsággal elláthassa.

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert az üzleti terv teljesítésének negyedéves ütemezésben történő értékelésére, a szükséges esetleges korrekciók végrehajtására.

A Móra-Tourist Nonprofit Kft. elkészítette 2018. I. félévi beszámolóját, a beszámoló a 2018. augusztus 30-i KT ülésen elfogadásra került.

A Móra-Tourist Nonprofit Kft üzleti tervében szereplő önkormányzati támogatás lehívása negyedéves ütemezésben időarányosan megtörtént.

További jelentést nem kér
(Stampf Mariann)

273/2016. /IX. 29./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta, megvitatta és elfogadta a település idegenforgalmi helyzetéről, a Tourinform Iroda és a Móra-Tourist Nonprofit Kft tevékenységéről szóló tájékoztatót.

1. Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a város és a fürdő marketingkommunikációs céljaival és szorgalmazza, hogy a település és a térség ismertségének, látogatottságának további javítása érdekében zajló aktív marketingmunka belföldön és külföldön egyaránt tovább folytatódjon.

2. Az egyre bővülő látogatószám szükségessé teszi a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő bejáratának bővítését, melynek tervei elkészültek, fejlesztést megvalósításának forrását a fürdő bevételei biztosítják. További fejlesztési igényként jelenik meg a pihenőterületek és a csendes

wellness részlegek kialakításának szükségessége. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a beruházáshoz kapcsolódó intézkedések megtételére.

3. A fürdő gyógyturisztikai szolgáltatásainak bővítését tenné lehetővé a gyógyvíz minősítése ivókúra céljára. A minősítési folyamat lebonyolításával a Képviselőtestület megbízza a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Közhasznú Társaságot.

4. Mórahalom Város Képviselő-testülete továbbra is egyetért a jelenleg elbírálás alatt álló turisztikai célú pályázatokban szereplő turisztikai fejlesztési elképzelésekkel.

Jelenleg az alábbi turisztikai témájú pályázatok várnak döntésre:

- GINOP-7.1.3-15-2016-00003 számú, Gyógyhelyek komplex fejlesztése címmel
- GINOP-1.3.4-15-2016-00017 számú, "TDM=Tudatos, dinamikus, megbízható"

Turisztikai szolgáltatások továbbfejlesztése Mórahalmon címmel

○ TOP-1.2.1-15-CS1-2016-00006 számú Futó-Dobó Lovasközpont-hoz kapcsolódó fedett rendezvényter infrastruktuurális háttérének fejlesztése címmel

○ TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00011 számú Energetikai fejlesztés az Erdei Iskola és Zöld Községi Ház épületeiben Mórahalmon címmel

○ TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00003 számú a GREE(N)ment - Zöld város kialakítása Mórahalmon címmel.

A pályázatok kedvező elbírálása esetén felhatalmazza a Polgármestert, illetve a TDM szervezetet, hogy a pályázatban szereplő projektek megvalósítása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

5. A Szent János Térségben tervezett Uszoda kapcsán felmerült az uszoda környezetében külső pihenő- és strand részleg kialakításának igénye is. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ehhez kapcsolódó lehetőségeket vizsgálja meg.

6. Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a Bivalyrezervátum attrakció fogadóképességének fejlesztésével és felhatalmazza a település turisztikai szereplőit, hogy minden felmerülő lehetőséget használjanak fel a fenti cél megvalósítása érdekében.

7. A kialakított sportlétesítmények körének bővülése megteremtette a feltételeket a sport-turisztikai tevékenységek előmozdítására. Mórahalom város Képviselőtestülete megbízza a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft-t, hogy a településen működő egyesületekkel együttműködve igyekezzon a rendezvények és sport táborok, edzőtáborok iránti igényt minél szélesebb körben előmozdítani.

8. Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a városunkban felhalmozott értékek, festmények, műtárgyak, fotók szükségessé teszik egy állandó kiállítótér megvalósítását. Szükségesnek tartja ennek megvalósítási lehetőségeit megvizsgálni.

9. A város külső kapcsolatrendszerének építése és gondozása szükségessé teszi Mórahalom arculati megjelenését hordozó ajándéktárgyak készítésének és beszerzésének szükségességét. Mórahalom város Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges ajándéktárgyak beszerzésére.

10. Mórahalom Város Képviselőtestülete úgy véli, hogy a településen tervezett turisztikai célú projektek megteremtik a feltételeket ahhoz, hogy az idelátogató vendégek által eltöltött vendégéjszakák száma tovább emelkedjen, valamint a turisztikai költség településünkön magasabb szintet érjen el.

11. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a magánszálláshelyek működésében megjelenő szezonális csökkenése érdekében a Mórahalmi Turisztikai Egyesület és a TDM szervezet tagsági körébe tartozó szálláshelyek számára 500 Ft-os kedvezményes fűrdőjegyek továbbra is kerüljenek átadásra a bejelentett IFA köteles vendégéjszakák számának arányában.

A 2016-2018-as időszakra vonatkozó turisztikai beszámoló külön előterjesztésben készül, melynek része lesz a fenti feladatokra vonatkozó beszámoló.

További jelentést nem kér
(Stampf Mariann/Dr. Pécsy Balázs)

244/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselőtestülete az 1992. évi XXXIII. törvény, illetve ennek végrehajtása tárgyában kiadott 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 7. § -nak megfelelően Berta

Gyulánét megbízza a mórachalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház vezetői feladatainak ellátásával.

2./ A vezetői megbízás a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/B. § és 7. §-ának megfelelően 2018. szeptember 1-től - 2023. augusztus 31-ig - 5 év időtartamra - szól.

3./ A Képviselő-testület Berta Gyuláné jelenlegi besorolását változatlanul hagyja.
Személyi alapilletményét: 180.500,-Ft-ban, vezetői pótlékát: 45.000,-Ft-ban, egyéb illetményét és illetménypótlékát: 54.500,-Ft-ban határozza meg. Illetménye összesen: 280.0000,-Ft.

4./ A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az egyéb munkáltatói jogok körében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Ezen határozat ellen a kézhezvételét követő 15 napon belül a Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz felülvizsgálati kérelemmel lehet élni.

A fenti határozatban foglaltak szerint a könyvtár vezetésével megbízott Berta Gyuláné vezetői megbízásával kapcsolatos munkaügyi adminisztratív feladatokat teljes körűen elvégeztük.

További jelentést nem kér.
(Dr. Tóth Krisztián)

261/2018. /VII. 19./ Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórachalom város Képviselő-testülete a Balogh Miklós képviselő által tett személyét érintő „Köztartozás mentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentés” tárgyú előterjesztést megvitatta, a törlés okáról, annak megszüntetése és a köztartozás mentes adózói adatbázisba történő ismételt felvétel érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztatást elfogadja.

A határozatban foglaltak szerint a képviselő a köztartozás mentes adózói adatbázisból történő kikerülésre okot adó körülményt megszüntette és kérelmezte az adatbázisba történő visszakerülését. A képviselő az előterjesztésben foglaltak szerint a hivatal számára leadta azt a dokumentumot, amely hitelt érdemlően tanúsítja azt, hogy neve a köztartozás mentes adózói adatbázisban ismét szerepel.

További jelentést nem kér.
(Dr. Tóth Krisztián)

Határozati javaslat

I./ Mórachalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 388/2017. /XI. 30./, 325/2017. /IX. 28./, 96/2018. /III. 29./, 54/2018. /II. 22./, 407/2017. /XI.30./, 272/2017. /VIII. 22./, 381/2017. /XI. 30./, 47/2016. /II. 12./, 275/2018. /VIII. 30./, 276/2018. /VIII. 30./, 277/2018. /VIII. 30./, 278/2018. /VIII. 30./, 251/2018. /VII. 19./, 252/2018. /VII. 19./, 255/2018. /VII. 19./, 256/2018. /VII. 19./, 237/2018. /VI. 28./, 211/2018. /VI. 28./, 224/2018. /VI. 28./, 201/2018. /V. 31./, 188/2018. /V. 31./, 49/2018. /II. 22./, 273/2016. /IX. 29./, 244/2018. /VII. 19./, 261/2018. /VII. 19./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 46/2018. /II. 22./, 47/2018. /II. 22./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2018. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 283/2017./VIII. 22./, 316/2017./IX. 28./, 220/2010./IX.3./, 296/2017. /VIII. 22./, 44/2017. /II. 23./ 14. pontja, 254/2018. /VII. 19./, 235/2018. /VI. 28./, 223/2018. /VI. 28./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2018. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 305/2017. /IX. 28./, 130/2016. /IV.14./, 326/2017. /IX 28./, 323/2017. /IX 28./, 61/2017. /II. 23./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2018. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 58/2017. /II. 23./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 273/2017. /VIII. 22./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 24/2018. /I. 25./, 100/2017. /III.30./, 221/2018. /VI. 28./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. márciusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 230/2017. /VI. 29./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. áprilisi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 383/2017. /XI. 30./, 44/2017. /II. 23./ 15. pontja, 417/2017. /XII. 20./, 212/2018. /VI. 28./ 2. pontja, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 246/2018. /VII. 19./, 248/2018. /VII. 19./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 79/2016. /III. 04./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 64/2016. /II. 25./, 393/2017. /XI. 30./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2019. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 349/2013. /IX. 26./, 101/2014. /III. 27./, Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2020. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői

4./ Kft. igazgatók

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

3. sz. melléklet

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

608-15/2018

Ügyintéző/Témafelelős:

Dr. Bíró Mónika

Dr. Bíró Mónika

Tárgy:

Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról

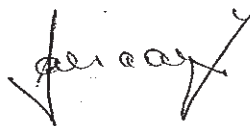
Véleményező bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselő-testület 9/1995. /IV.5./ Kt. számú rendelete 5.§. (3) bekezdése alapján az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a 2018. augusztus 22. – szeptember 18. közötti időben az átruházott hatáskörben hozott döntéseimről:

Ápolási támogatás:

A beszámolási időszakban nem állapítottam meg ápolási támogatásra való jogosultságot.

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörében hozott döntéseiről előterjesztett jelentést tudomásul veszi.

A határozatról értesül:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

Mórahalom, 2018-09-18

Nógrádi Zoltán
polgármester

Előirányzat felhasználás:

Települési támogatás – ápolási támogatás:	
előirányzat	1.500.000 Ft
felhasználás 2018. szeptember 18-ig	770.230 Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Tanács József

Iktatószám: 608-16/2018

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Bíró Mónika

Dr. Bíró Mónika

Tárgy: Jelentés átruházott hatáskörök gyakorlásáról

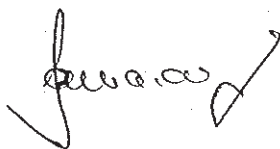
Véleményező bizottság Szociális Bizottság

Jegyző: 

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Képviselőtestülete Szociális Bizottságától

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 9/1995./IV.5./ Kt. számú rendelete 5. §. (3) bekezdése alapján az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet a bizottság 2018. szeptember 18. napján tartott ülésén hozott döntéseiről:

Rendkívüli települési támogatások:

Természetbeni támogatás: 1 fő kérelmező 5 q tűzifát kapott természetbeni ellátásként.

Települési támogatás – lakásfenntartási támogatás

3 fő részére állapított meg a bizottság ellátásra való jogosultságot.

H a t á r o z a t i - j a v a s l a t

Mórahalom Város Képviselő-testülete a Szociális Bizottságnak átruházott hatáskörben hozott döntéseiről előterjesztett jelentését tudomásul veszi.

A határozatról értesül:

1./ Tanács József a bizottság elnöke.

Mórahalom, 2018-09-19

Tanács József sk.
szociális bizottság
e l n ö k e

Rendkívüli települési támogatás - pénzbeli ellátás:	
előirányzat	1.000.000,- Ft
felhasználás 2018. szeptember 19-ig	241.300,- Ft
Települési támogatás – lakásfenntartási támogatás:	
Előirányzat	1.500.000,- Ft
felhasználás 2018. szeptember 19-ig	553.800,- Ft
Települési támogatás – gyógyszerköltség támogatás:	
előirányzat	2.000.000,- Ft
felhasználás 2018. szeptember 19-ig	718.405,- Ft
Gyermekétkeztetési támogatás:	
előirányzat	500.000,- Ft
felhasználás 2018. szeptember 19-ig	144.000,- Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

H. 2. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6807/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Bíró Mónika / Csonka Csaba

u. 2. melléklet

Tárgy: Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója

Melléklet:

Előterjesztést vitató bizottság: Valamennyi bizottság

Városfejlesztő Konzultatív Testület

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

[Handwritten signatures: Jegyző, Kabinet, Pénzügy, and Polgármester]

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) Magyarország és az Európai Bizottság 2014-2020-as időszakra szóló Partnerségi Megállapodásának 4. nemzeti fejlesztési prioritását és annak tematikus céljait megvalósító operatív program. Az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és az Európai Szociális Alapból finanszírozott program célja az egészségügy, a közszolgáltatások és az oktatás fejlesztése, a társadalmi különbségek csökkentése és a humán tőke, a tudásnövekedés, a társadalmi innováció elősegítése.

Nemzetközi elemzések (pl. Bruegel Intézet) esettanulmányokkal, illetve statisztikai adatokkal támasztják alá, hogy a gazdasági növekedés eléréséhez nem elegendőek a klasszikus gazdaságfejlesztési eszközök. Ezen eszközök sikerességét ugyanis nagyban befolyásolják az adott ország vagy régió rendelkezésére álló strukturális tényezők. Magyarország komoly elmaradással küzd a hosszabb távon ható strukturális tényezők terén. A legnagyobb elmaradás (ebben a sorrendben) az általános infrastruktúrában, a humán tőkében és az innovációs környezetben mutatható ki. A Partnerségi Megállapodás fő célkitűzéséhez tehát az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: EFOP, vagy operatív program) a humán tőke növelésével és a társadalmi környezet javításával tud a legeredményesebben hozzájárulni.

Az EFOP a Partnerségi Megállapodás 4. nemzeti prioritásában, azaz a társadalmi felzárkózási és népesedési kihívások kezelése valósítja meg az alábbi hét fő beavatkozási irányon keresztül:

- Társadalmi felzárkózás
- A család társadalmi szerepének megerősítése és a társadalmi összetartás erősítése
- Egészségfejlesztés és betegségmegelőzés, egészségügyi fejlesztések
- A köznevelés minőségének fejlesztése, kiemelt tekintettel a végzettség nélküli iskolaelhagyás csökkentésére
- A munkaerő-piaci változásokhoz alkalmazkodni képes felsőfokú végzettséggel rendelkezők számának növelése

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

- Utánpótlás mennyiségi és minőségi megerősítése a humán intézményekben dolgozók körében és a kutatás-fejlesztésben. Mindezeket kiegészíti a lelki egészség és megújulás horizontális kezdeményezés, melynek célja a lelki egészség fejlesztése, a mentális betegségek megelőzése és ezáltal az életminőség javítása, s így több beavatkozási irányban is megjelenik. Az Eurobarometer 2011. évi adatai szerint a magyar lakosság mentális állapota az európai országok döntő többségével összehasonlítva rosszabbnak minősíthető, s az európai átlaghoz képest kevesebb magyar tapasztalta a „boldogságot”, a „teljes életet”.

E hét beavatkozási irány részint a magyarországi társadalmi kihívások, részint az Európai Unió kapcsolódó stratégiai célkitűzései alapján került rögzítésre. A 2014-2020-as programozási időszakban az EFOP a megítélt Európai Unió fejlesztési források több, mint 11%-ával gazdálkodhat, 2. 612.789.000 euró összegben. Az operatív program keretének túlnyomó része, 65,4%-a az Európai Szociális Alapból, míg 34,6%-a az Európai Regionális Fejlesztési Alapból kerül finanszírozásra, lévén a beavatkozások döntő hányada a humán tőke javítását célozza.

Magyarországon kiugróan nagyok a területi különbségek, legyen szó akár a képzett munkaerő rendelkezésre állásáról, a foglalkoztatottság és munkanélküliség mértékéről, vagy depriváltságot mérő mutatókról. Az egyes területi egységek kumulatív módon tartalmazzák a különféle gazdasági, szociális, infrastrukturális hátrányokat, melyek gyakran ugyanazokban a térségekben összpontosulnak, együttesen korlátozva az ott lakók életesélyeit. A regionális különbségek kedvezőtlen hatása tehát horizontálisan és összetett megmechanizmusok révén érvényesül, így kezelése is csak komplex, ágazatközi megközelítéssel, integrált megoldások keresésével és adaptálásával valósulhat meg sikeresen.

Magyarország Kormánya a 2017. évben tette közzé az operatív program pályázati felhívásait, amelyekre Mórahalom Városi Önkormányzat, kapcsolódó szervezetei és partnerei az alábbiak szertint készítette el és nyújtotta be sikeresen pályázati dokumentációját:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom város Képviselő-testülete részére

Sorszám	Pályázati kód	Pályázat címe	Pályázó szervezet	Pályázati összköltség	Megvalósítási időszak
1.	EFOP-3.9.2-16-2017-00006	Humán kapacitások fejlesztése térsgégi szemléletben - kedvezményezett térségek	Mórahalmom Városi Önkormányzat	499 949 100,-Ft	2018.01.01- 2020.12.31. (36 hónap)
2.	EFOP-1.5.3-16-2017-00039	Humán szolgáltatások fejlesztése térsgégi szemléletben -kedvezményezett térségek	Mórahalmom Városi Önkormányzat	499 587 521,-Ft	2018.02.01- 2021.01.31. (36 hónap)
3.	EFOP-1.2.11-16-2017-00019	Esély Otthon	Mórahalmom Városi Önkormányzat	163 967 680,-Ft	2018.01.01- 2020.12.31. (36 hónap)
4.	EFOP-1.8.2-17-2017-00002	A - Praxisközösség (Mórahalmom – Zákányszék – Ruzsa)	Mórahalmom Városi Önkormányzat	149 779 589,-Ft	2018.05.01- 2019.12.31. (20 hónap)
5.	EFOP-1.3.5-16-2016-00736	Társadalmi szerepvállalás erősítése a közösségek fejlesztésével	Esély Mórahalmi Szociális Magánalapítvány	24 968 458,-Ft	2017.09.01 - 2021.08.31. (48 hónap)
6.	EFOP-1.8.5-17-2017-00227	Menő menzák az iskolában	Esély Mórahalmi Szociális Magánalapítvány	20 000 000,-Ft	2018.02.01- 2020.01.31. (24 hónap)
7.	EFOP-5.2.2-17-2017-00032	Transznacionális együttműködések	Esély Mórahalmi Szociális Magánalapítvány	50 000 000,-Ft	2017.12.15- 2019.12.19 (24 hónap)
8.	EFOP-4.1.8-16-2017-00138	A könyvtári intézményrendszer tanulást segítő infrastruktúrális fejlesztései	Tóth Menyhért Városi Könyvtár	21 041 210,-Ft	2018.01.01- 2018.09.30 (9 hónap)
9.	EFOP 3.3.2-16-2016-00261	Hozd felszínre, illeszd a helyére! : élményszerző kompetenciafejlesztés Mórahalmom és Ásotthalmon	Tóth Menyhért Városi Könyvtár	22 148 951,-Ft	2018.07.01- 2020.06.30 (24 hónap)
10.	EFOP-4.1.7-16-2017-00060	A közösségi művelődési intézmény- és szervezet rendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései	Móranet Kft.	19 924 970,-Ft	2018.02.01- 2019.02.01 (12 hónap)
11.	EFOP-1.10.2-17-2017-00009	Egészségügyi humán erőforrás- fejlesztése	Móra- Vítál Kft.	49 520 080,-Ft	2018.03.01- 2020.02.31 (24 hónap)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

12.	EFOP-1.8.19-17-2017-00019	Az alapellátás és népegészségügy rendszerének átfogó fejlesztése- népegészségügyi helyi kapacitás fejlesztése (EFI)	Móra- Vítál Kft.	84 750 757,-Ft	2018.03.01-2021.02.28 (36 hónap)
13.	EFOP-2.2.19-17-2017-00089	Járóbeteg szakellátó szolgáltatások fejlesztése- A Mórahalmi Móra-Vítál Kistérségi Egészségügyi Központ Eszközbeszerzési Pályázata	Móra- Vítál Kft.	Elbírálás alatt	Elbírálás alatt
14.	EFOP-1.9.9-17-2017-00005	Még jobb kezekben- bölcsődei szakemberek szakmai fejlesztése	Móra- Partner Kft.	15 000 000,-Ft	2018.02.01.-2019.07.31. (18 hónap)
15.	EFOP-1.3.7-17-2017-00035	A társadalmi kohézió erősítése az egyházak közösségfejlesztő tevékenységének bővítésével	Szent László Király Plébánia Mórahalom	49 990 329,-Ft	2018.02.01-2021.01.31 (36 hónap)
Összesen:				1.670.628.645,- Ft	

Városunk részére több, mint **1,6 millirád forint forrás felhasználását biztosítanak** az EFOP operatív program keretén belül megvalósuló projektek. Mórahalom Városi Önkormányzat kezelésében lévő EFOP projektek az alábbiakra összpontosítanak:

- Humán erőforrásaink fejlesztése, a humán közszolgáltatások hatékonyságának és kapacitásának növelése, hozzáférésük javítására irányuló, a társadalmi felzárkózás folyamatának erősítése
- Lakosság egészségi állapotának javulása, születéskor várható élettartam és az egészségben eltöltött életevek száma, egészségtudatosság növelése, területi egyenlőtlenségek csökkentése
- A fiatalok lakhatási körülményeinek javítása, a helyi lehetőségekre épülő, (ön) foglalkoztatást célzó programok megvalósítása, továbbá helyi sajátosságokhoz, adottságokhoz, igényekhez illeszkedő, egyedi eszközök támogatása (ösztönzők) révén a fiatalok helybentartása.

Projektek szakmai beszámolója

1. Humán kapacitások fejlesztése a térségi szemléletben a Mórahalmi járásban

Kódszám: EFOP-3.9.2-16-2017-00006

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Projekt címe: Humán kapacitások fejlesztése a térségi szemléletben a Mórachalmi járásban

Támogatás összege: 499.949.100 Ft

Projekt megvalósítás kezdete: 2018. január 01.

Projekt fizikai befejezése: 2020. december 31.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a közszolgáltatások minőségi fejlesztését és hozzáférhetőségének javítását. A cél elérését a Kormány a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerint kedvezményezett járásokban érintett települési önkormányzatok, többségi települési önkormányzati befolyással bíró nonprofit szervezetek, a civil szervezetek, a nonprofit szervezetek és a közfinanszírozott egészségügyi és szociális szolgáltatók együttműködésével tervezi. A konzorciumunk ennek az átfogó stratégiai célnak az elérése érdekében alakult meg.

A pályázat benyújtását, valamint megvalósítását tekintve a konzorciumi tagok:

- Mórahalom Városi Önkormányzat
- Ruzsa Község Önkormányzata
- Ásotthalom Községi Önkormányzat
- Szatymaz Községi Önkormányzat
- Üllés Község Önkormányzata
- Bordány Község Önkormányzata
- Domaszék Községi Önkormányzat
- Magyar Innováció és Hatékonyság Nonprofit Kft.

A projekt megvalósításának megyei térsége Csongrád Megye. A projektelemek fizikai megvalósítása a konzorciumot alkotó településeken történnek meg.

Közvetlen célcsoport

- a konzorciumi településen dolgozó közszolgáltatásban dolgozók és a pályaválasztás,
- változtatás előtt álló fiatalok és az aktív korú munkanélküliek, mint potenciális közszolgáltatásban dolgozók
- közép- és általános iskolai tanulók, illetve azon iskoláskorúak, akik nem vesznek részt oktatásban
- óvodások és azon 3 év feletti gyermekek, aki nem járnak óvodába.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Pályázat célja

A projekt legfőbb célja a területi különbségek és különösen a településméretből adódó társadalmi hátrányok komplex megközelítéssel történő, a helyi igényeken alapuló csökkentése a humán közszolgáltatások tekintetében, valamint a minőségi közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása elsősorban a köznevelés, a felsőoktatás, a felnőttoktatás által biztosított informális és nem formális tanulás területén, a helyi tudástőke gyarapítása érdekében.

Az alapszintű humán közszolgáltatásokban dolgozó szakemberek képzése, továbbképzése, tapasztalatcseréje. A gyermekek/tanulók személyiség és kompetenciafejlesztése. A HH gyerekek/tanulók/hallgatók közneveléshez/felsőoktatáshoz való hozzáféréseinek biztosítása, ösztöndíj program kialakítása. Komplex óvodai szolgáltatásfejlesztés, különös tekintettel a HH gyerekek óvodai neveléshez való hozzáféréseinek biztosítása

A projekt keretében ebben az évben képzés keretein belül Mozgáskotta képzés óvodapedagógusok részére, Gyermek- és ifjúságpszichiátriai és addiktológiai konzultáns szakirányú továbbképzés, a Móra-Vitál Kft. 2 fő gyógytornásza részére McKenzie „D” Kurzus Haladó Nyaki és Háti gerinc és Végtag ízületek Felső végtag képzés valamint Könyvtár vezetői ismeretek képzés valósult meg. A 2018. évben továbbá Kisgyermekgondozó – nevelő képzés szervezése valósul meg a pályázatból. A következő évre, valamint 2020. évre szociális asszisztens, szociális gondozó és ápoló, gyógypedagógiai segítő munkatárs, szociális szektorban dolgozók továbbképzése, tervezett szenzomotoros tréning (TSMT) terapeuta képzés indítását tervezzük.

A projekt horizontális tevékenységét a lovas-, valamint a vízi terápia egészíti ki. A konzorcium vonatkozásában a vízhez szoktatás, úszásoktatás, valamint a vízi terápia 7 településen került beállításra, míg a lovaglás, lovas terápia 3 település tekintetében segíti a gyermekek fejlődését. A lovas- és vízi terápián az óvodás, valamint a kisiskolás korosztály fejlesztése történik. A tevékenységek Mórahalmon 2018. május hónaptól folyamatosak. A pályázat tevékenységei között megtalálható továbbá a táboroztatás, az egészséges életre való nevelés ösztönző programok, gyermekek szállítása, illetve játék és mozgásfejlesztés, valamint zenei fejlesztés és az öko tudatos programok népszerűsítése.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

2. Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben a Mórachalmi járásban

Kódszám: EFOP-1.5.3-16-2017-00039-

Projekt címe: Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben a Mórachalmi járásban

Támogatás összege: 499.587.521 Ft

Projekt megvalósítás kezdete: 2018. február 01.

Projekt fizikai befejezése: 2020. január 31.

Konzorciumi tagok:

- Mórahalom Városi Önkormányzat
- Ruzsa Község Önkormányzata
- Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
- Szatymaz Községi Önkormányzat
- Üllés Nagyközségi Önkormányzat
- Bordány Nagyközség Önkormányzata
- Domaszék Községi Önkormányzat
- Esély Mórachalmi Alapítvány
- IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.

Közvetlen célcsoport

A konstrukció kiemelt célcsoportja, a hátrányos helyzetű, aktív korú lakosság, a fiatal korú lakosság, az idősek a helyi közszolgáltatásban dolgozók illetve a potenciális alkalmazottak, továbbá nemzetiségek, etnikumok. A társadalmi együttélés, felzárkózás, közösségfejlesztés tekintetében célcsoportként jelenik meg adott projekt hatóterületén élő teljes lakosság.

Pályázat célja

A projekt kiemelt célja a kulturális- és társadalmi tőke, továbbá az egyéni és közösségi cselekvőképesség fejlesztése, amelynek eredményeként az egyes térségekben, településeken, településrészekben élők fel- és megismerik településük emberi, szellemi, tárgyi, környezeti értékeit, tudatosulnak bennük saját személyes és szűkebb közösségük emberi, tudás- és képességbéli értékei és

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

alkalmassá válnak a környezetükben és önmagunkban rejlő erőforrások fejlesztési, fejlődési célú tudatos alkalmazására. A területileg differenciált, komplex humán közszolgáltatás-fejlesztés révén a beavatkozások hozzájárulnak a szolgáltatáshiányos térségek számának csökkentéséhez, a valós helyi problémákra reagálva, célzott szolgáltatási eszközök bevezetése útján adnak választ a területi kapacitáshiányokból adódó problémákra.

A fent említett célok elérése érdekében összesen 14 szakember foglalkoztatása történik meg a projekt megvalósítási időszaka alatt, mint foglalkoztatási szakember, sportmenedzser, prevenciósnővér, gyógypedagógus, szociális szakember, helytörténeti koordinátor. Mindezen felül a pályázat keretein belül lehetőségünk van a település számára pszichológust és logopédust is biztosítani. A pályázatnak köszönhetően nem csak informatikai, hanem szakmai eszközök beszerzése is megvalósulhatott, mint jó minőségű labdák, ugrókötelek és egyéb sportfelszerelések.

A pályázat rész céljai között szerepel az egészséges életmódra való ösztönzés, melynek alapjául szolgál a már megvalósult programok többsége, mint ugrókötel bajnokság, judo verseny, öregfiúk barátságos mérkőzés és sportág bemutató rendezvények, ahol nem csak a gyermekek hanem a felnőttek is megismerkedhettek a sporttal és az utánpótlás ösztönzéssel.

A jövőben megrendezésre kerülő programok, mint kerékpáros körverseny, gyermekvállalást célzó programok valamint munkaerő piaci képzések szervezése folyamatos, melyekre nem csak a helyi lakosok, hanem a környező településen élők is ellátogathatnak, részt vehetnek.

3. Esély Otthon- otthonteremtés és életpályatervezés Mórahalom ifjúságának

Kódszám: EFOP-1.2.11-16-2017-00019

Projekt címe: Esély Otthon- otthonteremtés és életpályatervezés Mórahalom ifjúságának

Támogatás összege: 167.967.680 Ft

Projekt megvalósítás kezdete: 2018. január 01.

Projekt fizikai befejezése: 2020. december 31.

Közvetlen célcsoport

A településen élő vagy lakóhelyként választani szándékozó **18-35 éves fiatalok** (beleértve az elszármazott, visszaköltöző, valamint a letelepülő fiatalok)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Pályázat célja

Pályázat fő célja hogy olyan feltételek biztosítását tegye lehetővé a vidéki térségekben, hogy a fiatalok számára reális alternatívává váljon a helyben maradás, illetve az oda költözés, ezáltal a vidék népességmegtartó ereje és versenyképessége javuljon. A pályázati program a Mórahalmon élő fiatalokat célozza, azáltal, hogy javítani kívánja a fiatalok lakhatási körülményeit önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakításával. Összesen 6 db, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (11 db lakás) kerül felújításra, illetve felszerelésre önálló lakhatás céljából a célcsoportba (18-35 év közötti) tartozó fiatalok számára.

Érintett ingatlanok		Tervezett állapot szerint				Beköltöztetni kívánt személyek száma (fő)
Természetbeni cím	Hrsz	Nettó- m2		Bruttó- m2		
Nyár utca 23. I. lakás	513 hrsz	55,57	m ²	74,17	m ²	2
Nyár utca 23. II. lakás	513 hrsz	50,14	m ²	67,46	m ²	2
Mező utca 21. I. lakás	1251 hrsz	47,10	m ²	66,97	m ²	2
Mező utca 21. II. lakás	1251 hrsz	32,30	m ²	46,92	m ²	1
Röszkei út 27. I. lakás	1435/1 hrsz	72,89	m ²	97,23	m ²	2
Röszkei út 27. II. lakás	1435/1 hrsz	52,78	m ²	72,66	m ²	2
Béke utca 37.	1373 hrsz	61,91	m ²	85,41	m ²	2
Mórahalom V. körzet 42-1.	2015/1 hrsz	71,04	m ²	93,91	m ²	2
Délibáb u. 32. I. lakás	786 hrsz	70,63	m ²	82,84	m ²	2
Délibáb u. 32. II. lakás	786 hrsz	66,84	m ²	93,18	m ²	2
Délibáb u. 32. III. lakás	786 hrsz	84,86	m ²	98,28	m ²	2
Összesen		666,06	m ²	879,03	m ²	21

A város a pályázat révén azt kívánja elérni, hogy a megfelelő képzettségű és szükséges kompetenciával rendelkező fiatal, minőségi munkavállalók helyben maradjanak. Ebből kifolyólag konkrét lépéseket tesz a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, és a helyi lehetőségekre épülő, (ön)foglalkoztatást célzó programokat megvalósítása érdekében.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

A projektben megvalósuló épület felújítások ütemezés szerint zajlanak. A Mórahalom Nyár utca 23. épület felújítás műszaki átadás-átvétele megtörtént. A projekt eszközbeszerzése révén a lakások alap felszerelése történik meg, ágygal, szekrénnel, íróasztallal, valamint felszerelt konyhával (hűtőszekrény, mosógép, tűzhely, mikrohullámú sütő). Az ingatlanok bérbe adására egyedi lakáspályázat lett közzétéve a Mórahalom honlapon. A lakáspályázat egyediségét az adja, hogy a lakhatásért pénzügyi ellentételezés nem szedhető, ellenben rezsiköltségek fizetésére kötelezhető a beköltöző fiatal. A lakáshoz jutás feltétele egyúttal közösségi célú önkéntes tevékenység végzése a településen.

Az ingatlan felújítás és eszközbeszerzés mellett különféle képzéseken lesz lehetősége részt venni a helyi fiataloknak, melyek közül uszodamester és lovas-edző képzés valósult eddig meg. Emellett a fiatalok helyben maradását támogató, saját jó gyakorlatok, különféle programok megvalósítása is folyamatos. A különféle sütés-főzést előtérbe helyező programok célja egyrészt a generációk közti kapcsolatok erősítése, másrészt a múlt hagyományos ételeinek újra felidézése, elkészítése, a gasztronómiai értékek továbbvitele. A projekt révén lovas versenyek, sportnapok, egyéb kulturális programok (fűvőszcenekari koncert és népszerűsítő napok) valósulhattak meg.

Várható további rendezvények: Önkéntes és segítő munkával lehetőség nyílik a fiatalok számára a tűzoltóság, polgárőrség valamint az idősekkel foglalkozó szakemberekkel együttműködve az önkéntesség kipróbálása. A környezettudatosságot célzó programok keretében közös szemétszedésre, faültetésre kerül sor a helyi fiatalság bevonásával. A Homokhátság megismerésére különféle turisztikai programok, gyalogos és kerékpáros körtúrák által nyílik lehetőség. A fiatalok családi életre való felkészítését a házasság hete köré épülő előadások beszélgetések, családi játszó nap, gyermeknevelési tanácsok szülőknek, család tervezés segítő beszélgetések hivatottak szolgálni.

4. A - Praxisközösség (Mórahalom – Zákányszék – Ruzsa)

Kódszám: EFOP-1.8.2-17-2017-00002

Projekt címe: A - Praxisközösség (Mórahalom – Zákányszék – Ruzsa)

Támogatás összege: 149.779.589,- Ft

Projekt megvalósítás kezdete: 2018. május 01.

Projekt fizikai befejezése: 2019. december 31.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Közvetlen célcsoport

A támogatást elnyert praxisközösségek területi ellátási kötelezettsége alá eső lakosság, valamint a kiterjesztett alapellátásban, a leendő praxisközösségekben dolgozó szakemberek, továbbá az együttműködésben résztvevő járóbeteg szakellátó intézetek, egészségfejlesztési irodák, szociális ellátók, otthonápolási szakápolást végző szolgáltatók és a területen működő közforgalmú gyógyszertárak munkatársai.

Pályázat célja

A projekt átfogó célja, hogy a praxisközösség ellátási területén növekedjen az egészségtudatosság, javuljon a lakosság általános egészségi állapota, több legyen az egészségben eltöltött életévek száma.

A fejlesztés révén egy új szemléletű alapellátás teremthető meg, mely a prevenciós ellátást helyezi előtérbe. A program támogatja a részt vevő személyek aktív közreműködését, az egészségügyi szolgáltatások folytonosságát.

A projekt szakmai megvalósításában 8 praxis vesz részt praxisközösség kialakításával. A praxisközösség orvosi praxisai Mórahalom városában, valamint Zákányszéken és Ruzsán végzik az egészségfejlesztő és betegségmegelőző programok megvalósítását, melyek fő szempontja, hogy maximális mértékben illeszkedjenek a praxisközösség ellátási területén élő lakosság szükségleteihez.

Legelsőként az egészségfelmérés indul el, valamint az erre épülő prevenciós rendelesek, ezt követően válik elérhetővé a többi többletszolgáltatás, melyek a következők:

- Onkológia éberség program
- Diabetes prevenció/ testsúly-kontroll program
- COPD / dohányzás leszokás támogatás program
- Kardiovaszkuláris éberség program (felnőtt/gyermek)
- „Ne törj” OP prevenciós program.

A projekt elsősorban a krónikus, nem fertőző betegségcsoportokra helyez nagyobb hangsúlyt:

- keringési megbetegedések, kiemelten a magasvérnyomás-betegség (felnőtt és gyermek) és stroke
- diabetes mellitus;
- krónikus obstruktív tüdőbetegség (COPD);

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

- osteoporosis;
- mentális megbetegedések, alkoholizmus, depresszió;
- daganatos megbetegedések.

A program sikeres megvalósítását a települések védőnői, a háziorvosi praxisok ápolói, dietetikus, gyógytornászok és pszichológus segítik.

A projekt jelenleg az előkészítő fázisban van. A praxisokban egészségi állapot felmérések folynak, az ápolók szűréseket végeznek. A praxisközösségek működését segítő szabályzatok elkészültek, mint pl. belső működési rend, ellátási rend, többletszolgáltatások nyújtásának szabályozása. A programban lévő 8 praxis egységes, egymással összeköttetésben álló informatikai rendszert alkalmaz, mely azonnali adatátvitelt tesz lehetővé a települések között. Munkájukat segítő informatikai eszközök beszerzésre kerültek, az orvosi eszközök beszerzése folyamatban van. Szeptember hónapban megkezdődött a szakmai munkatársak képzése.

Mórahalom Városi Önkormányzathoz kapcsolódó intézmények és szervezetek, mint kedvezményezettek által megvalósításra kerülő EFOP projektek

Esély Mórahalmi Szociális Magánalapítvány

5. Társadalmi szerepvállalás erősítése a közösségek fejlesztésével – „Önkéntes Esély”

Projekt azonosítószám: EFOP- 1.3.5-16-2016-00736

Megítélt támogatás: 29.968.458,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2017.09.01-2021.08.31

Projekt tartalmának bemutatása

Projektünk kapcsán Mórahalom városában megvalósuló közösségfejlesztő tevékenységek működését kívánjuk önkéntesek toborzásával megerősíteni, ezáltal az önkéntesség fontosságát hangsúlyozni az önkéntesség szépségének megismertetésével, a társadalmi felelősségvállalás fokozásával. A megvalósuló tevékenységek kapcsán növekszik a lakosság aktív részvétele a helyi közösség

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

formálásában, valamint a szemléletmód formálásán keresztül növekszik az önkéntességhez való viszonyulás elfogadottsága. A projektcélok illeszkednek a helyi és a célcsoport igényeihez, a Helyi Esélyegyenlőségi Programhoz elősegítve a területi és társadalmi kiegyenlítődést. A projekt fejleszti az önkéntesség kultúráját, melynek során csökkennek az önkéntességgel kapcsolatos negatív elő-ítéletek és az önkéntesség a közbeszéd részévé válik.

A projekt céljai illeszkednek a szakmapolitikai környezethez, erősítik a társadalmi szerepvállalást, fejlesztik a közösséget a 1068/2012 (III. 20.) Kormányhatározatban megfogalmazott cselekvési terv mentén. A projekt hosszú távú hasznosítását biztosítja az önkéntesek érzékenyítése, önképzése. A célok megvalósítását, a tervezett tevékenységek társadalmi indokoltsága alapján célozzuk meg az önkéntesek aktív részvételével, bevonásával. A célcsoport meghatározása, elérése, bevonása: speciális célcsoportok bevonása, különös tekintettel a fiatalokra, az idősekre és az olyan speciális csoportokra, mint például a kisgyermekes anyukák, fogyatékkal élő emberek.

A projekt megvalósítása során önkéntesek toborzása zajlik a 14-35 éves korosztály és 60 év feletti korosztály körében. A cél az önkéntesség, mint segítő tevékenységen keresztül az önkéntes feladatok megismertetése az Önkéntes koordinátor aktív részvételével.

6. Menő Menzák Mórahalmon

Projekt azonosítószám: EFOP- 1.8.5-17-2017-00227

Megítélt támogatás: 20.000.000,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2018.02.01-2020.01.31

Projekt tartalmának bemutatása

Az elsődleges szempont, hogy az egészséges életvitellel és táplálkozási ismeretekkel kapcsolatban a projekt hatékony ismeretterjesztést, szemléletformálást hajtson végre a különböző megvalósítandó programelemek által. Az ismeretterjesztő és szemléletformáló rendezvények és programelemek olyan sajátos pedagógiai módszertant és működési modellt alkalmaznak, amelyekkel növelhető az egészségtudatossággal és egészségügyi kockázatokkal kapcsolatos tudás, valamint annak tudatosítása, hogy bizonyos betegségek kialakulásáért nagy részben és döntő módon az életmódbeli tényezők tehetők felelőssé.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

A fejlesztés célja ezért elsősorban az, hogy általános iskolás gyerekek táplálkozási ismereteit és szokásait orientálja az egészségtudatosság felé, hiszen az ekkor megtanult, elsajátított és megszokott magatartásformák a felnőttkorban is megmaradnak.

A célok illeszkednek a helyi igényekhez és a célcsoport igényeihez. Előzetes, a célcsoport és családjaik, az intézmény pedagóguskara, valamint a helyi döntéshozók körében végzett felmérésünk alapján a megvalósításra tervezett tevékenységekre van igény. A gyerekek még változatosabb étkezést szeretnének, a szülők azt, hogy az iskola is egészséges táplálkozásra nevelje a gyermekeket, valamint megteremtse a lehetőségét annak, hogy közösen is részt vegyenek egészséges táplálkozást segítő ismeretterjesztő és szemléletformáló programokon; szülők és a tanárok is szeretnék, hogy a gyerekek számára vonzó legyen az egészséges táplálkozás, ehhez közös főzések, programok, és az ezekhez szükséges eszközök beszerzése szükséges. Be kell vonni gyógytornászt és dietetikust, akik szakmai közreműködésükkel segítik a programok megvalósítását, szükség esetén egyéni szinten tervezik meg az egészséges táplálkozáshoz szükséges étrendet. A projekt keretein belül a Cacao Clubban látványkonyha került kialakításra, amely biztosítja az egészséges táplálkozáshoz kapcsolódó programok eszközigényét és a lebonyolításhoz szükséges feltételeket.

7. Az autizmussal élők jól-létének fejlesztése határokon átnyúló együttműködésben

Mórahalmon

Projekt azonosítószám: EFOP- 5.2.2-17-2017-00032

Megítélt támogatás: 50.000.000,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2017.12.15-2019.12.14

Projekt tartalmának bemutatása

A projektünk célja, nemzetközi tapasztalatok és jó gyakorlatok megismerése a fogyatékkal élők (különösen az autista gyermek és felnőtt) körében megvalósítható, életminőség-javító fejlesztések terén, ajánlások kidolgozása a hazai alkalmazásra. A fogyatékkal élők támogatására kialakított civil és professzionális protokollok megismertetése, a problémák hatékonyabb kezelése a nemzetközi /határok átnyúló/ együttműködések szinergiáinak menedzselése. A nemzetközi együttműködések segítik a szakemberek és a tudás cseréjét, disszeminációját, a közös programok /eredmények erősítik a szakmai identitást és a szűkebb-tágabb térségi (európai) összetartozást. A projekt hozzájárul az autizmus

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

spectrum zavarral élőket segítő szakemberek kompetencia fejlesztéséhez és ezáltal közvetett módon a szülői kompetenciák is erősödnek. A tervezett képzések az elméleti alapon túlmenően gyakorlati elemekre épülnek, életvezetési útmutatót nyújtanak a résztvevőknek. A tevékenységek határokon innen és határokon túl is segítik az egyenlő bánásmód érvényesülését és hozzájárulnak az oktatási egyenlőtlenségek mérsékléséhez is a fogyatékkal élők körében. A négy nemzetközi együttműködő partner bevonásával 1 db összehasonlító kutatás 100-100 fős célcsoport körében, legalább 120 000 karaktert tartalmazó kutatási zárójelentés és 1 db legalább 120 000 karakter terjedelemben kiadvány kerül elkészítésre, a projekt fizikai befejezésének napjára. A kutatási kérdőívek feldolgozása jelenleg folyamatban van. A kiértékelés jelenlegi állapota arra világít rá, hogy mind a szakemberek, mind a kutatásban résztvevő szülők szükségesnek tartanak egy komplex fejlesztő centrum létrehozását, a köznevelési rendszerben résztvevő kiemelt figyelmet igénylő gyermekek optimális fejlődéséhez szükséges minőségi szolgáltatások biztosításához. A T. Képviselő-testület 257/2018. /VII. 19./ sz. határozatával döntött a Mórhalmi Komplex Fejlesztő Centrum létrehozására irányuló pályázati dokumentáció elkészítéséről.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár

8. Több mint könyv-tár: multifunkciós terek a mórhalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtárban

Projekt azonosítószám: EFOP- 4.1.8-16-2016-00138

Megítélt támogatás: 21.041.210,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2018.01.01-2018.09.30

Projekt tartalmának bemutatása

Projektünk megvalósításával szeretnénk a meglévő tereinket optimálisan kihasználhatóvá tenni. Ennek érdekében új oktatótermet alakítunk ki, valamint a könyvtár nyilvános terének fogadó és ifi terét rendezzük, alakítjuk át. Mindkét esetben nagy hangsúlyt helyezünk arra, hogy a terek többféle tevékenység tartására is alkalmasak legyenek, így egyfajta multifunkciós tér jön létre. A fejlesztésnél emellett fontos még az esztétikus, egységes környezet kialakítása, a terek használatának biztonságos mivolta, a berendezések, eszközök minőségi megfelelése. Konkrét fejlesztéseink: a villamos- és

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

informatikai hálózat bővítése, felújítása, az ifi térben található galéria-lépcső felújítása (amely nem jelent szerkezeti változtatást), és a felújított terek újrafestése. Tervezzük továbbá IKT eszközök beszerzését, ezek között laptopokat és asztali PC-ket Office alkalmazásokkal együtt, wifi elérési pontjainkra jelerősítőket, projektort változó helyszínekhez, valamint az oktatóterembe egy interaktív kijelzőt, digitális lemezjátszót, és fejhallgatókat. Bútorok tekintetében egyedi tervezésű kölcsönző pultot, mely két munkaállomással szolgálja ki a megnövekedett forgalmat, szintén egyedi kivitelezésű könyvespolcokat a tér maximális kihasználása érdekében, valamint az oktatóterbe asztalokat és székeket, tárolásra alkalmas zárható szekrényeket és foglalkozások tartásához alkalmas műbőr puffokat. Az infrastruktúra fejlesztése természetesen nem önmagáért való, hanem szakmai céljaink megvalósítását szolgálja. Bővítjük kulturális szolgáltatásainkat, szorosabbra fonjuk a kapcsolatot az általános iskolákkal, emeljük a könyvtári órák számát, valamint a tanulási alkalmak tematikáit is bővítjük. Ösztönözni szeretnénk a pedagógusokat a helyismereti anyag elemeinek felhasználására a beilleszthető pontokon, valamint erre felkészíteni őket. Továbbá szeretnénk bővíteni a tanulási alkalmak számát, és tematikájukat bővíteni, főképpen a kismamák és kisgyermekes szülők, az álláskereső, és az 55. év feletti korosztály részére. Arra törekszünk, hogy minőségi szolgáltatással, hatékony eszközökkel álljunk a hozzánk betérő látogatók szolgálatára. Célunk a modern könyvtár-kép kialakítása meglévő és lehetséges látogatóinkban, és elnyerni a fiatal generáció bizalmát. Biztosítani az egyenlő esélyeket a szolgáltatásokhoz való hozzáférésben, és köztudatba hozni ezeket a lehetőségeket.

9. Hozd felszínre, illeszd a helyére! : élményszerző kompetenciafejlesztés Mórahalmon és Ásotthalmon

Projekt azonosítószáma: EFOP 3.3.2-16-2016-00261

Megítélt támogatás: 22 148 951,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2018.07.01. - 2020.06.30.

Projekt tartalmának bemutatása

A Tóth Menyhért Városi Könyvtár Európai Uniós támogatással valósít meg kompetenciafejlesztő programokat két tanéven keresztül két településen hat oktatási-nevelési intézménnyel karöltve. A projekt

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

célja, hogy élményekkel teli, játékos formában fejlessze a gyerekek készségeit, új ismereteket adjon, elmélyítsen ismereteket, és új megvilágításba helyezze a meglévő tudást.

A projektben Ásotthalom és Mórahalom iskoláival, és a mórahalmi óvodával működik együtt a könyvtár. Ásotthalmon a Kis Ferenc Általános iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kapcsán mind az általános iskolai oktatásban, mind az alapfokú művészeti oktatásban részt vevő tanulók érintettek a programban. Mórahalmon a Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola, a Szent László Katolikus Általános Iskola, a Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Mórahalmi Napköziotthonos Óvoda vesz részt a projektben.

A projekt keretein belül 2018. július 1. és 2020. június 30. között vehetnek részt a gyerekek tanulmányi kirándulásokon, szakkörökön, versenyeken, vetélkedőkön, táborokban, és egy-egy téma köré szervezett projektnapokon. A tevékenységek változatosak, mert a pályázó könyvtár úgy állította össze a projektet, hogy figyelembe vette az egyes iskolák és az óvoda igényeit, jellegzetességeit, adottságait. Lesznek ismerős, már hagyománnyal rendelkező programok, mint például a Könyvfaló, amelyen több iskola is részt vesz, de lesznek új kezdeményezések is, mint az óvodai néptánc, vagy a helyismereti órák.

Nyilván egy városi könyvtár sajátos, az iskolánál kötetlenebb, lazább formában szervezi tevékenységeit a gyermekek számára. Rámutat arra, hogy az iskolában megszerzett tudás fontos, és arra is, hogyan tudják hasznosítani az iskolán kívül. Új teret adhat a gyakorlásnak, a tudás elmélyítésének, így segítve a pedagógusok építkező munkáját az oktatásban. Tágítja a világot az óvodás korosztály számára, ismerőssé tesz újabb helyeket és embereket, segíti őket a körülöttük lévő világ megismerésében.

Az első két hónapban a projekt keretein belül megvalósult két olvasótábor (együttműködő intézmények a Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola, és a Szent László Katolikus Általános Iskola), egy népművészeti tábor (együttműködő intézmény a Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola), és két projektnap (együttműködő intézmény a Mórahalmi Napköziotthonos Óvoda).

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Móranet Kft.

10. A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései – CACAO Tanulási tér kialakítása

Projekt azonosítószám: EFOP- 4.1.7-16-2017-00060

Megítélt támogatás: 19.924.970,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2018.02.01-2019.02.01

Projekt tartalmának bemutatása

A projekt célja a városban a társadalom művészeti tudásának fejlesztése. Elsősorban a tanulási kompetenciák, a kulturális tudatosság és kifejezőképesség - táncsoport, színjátszó csoport - valamint az anyanyelven folytatott kommunikáció - színjátszás és kórus, hagyományörzés - kompetenciái fejlődnek. Mindezek mellett a művészeti nevelés a személyiség fejlesztésében az egyik leghatékonyabb eszköz, amely minden más területen (munka, család, társas kapcsolatok, gondolkodás, kommunikáció, erkölcs, stb.) pozitív hatást gyakorol, a személyiség egy magasabb szintjén, komplexen hat.

A projekt keretében fejleszteni kívánt területek hozzájárulnak a funkcionális analfabetizmus csökkentéséhez.

Célunk, hogy a településen és térségben fogyatékkal élők számára is elérhetővé tegyük ezeket a foglalkozásokat. Az épület fejlesztéssel érintett része mozgáskorlátozottak számára is megközelíthető.

A projekt keretében megvalósított fejlesztéssel és célokkal fejlődik a város kulturális élete, ezáltal javul a lakosság hozzáférése egy jobb minőségű, hagyományos kulturális és közművelődési szolgáltatáscsomaghoz a többségi társadalom tagjai és a fogyatékkal élők tagjai számára is. is a gazdasági és munkaerő-piaci lehetőségek, a társadalmi befogadás, illetve a lakosság életszínvonala javul.

Móra- Vítál Kft.

11. Egészségügyi humánerőforrás-fejlesztése

Projekt azonosítószám: EFOP-1.10.2-17-2017-00009

Megítélt támogatás: 49.520.080,- Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Projekt időbeli ütemezése: 2018.03.01.- 2020.02.28.

Projekt tartalmának bemutatása

A projekt célja a Móra-Vital Kistérségi Egészségügyi Központ intézményi létszámbővítése a törvényileg is kimondott hiányszakmák területén. A pályázati támogatás azért szükséges, mivel több hiányszakma területén intézményünk nem rendelkezik a működési engedélyben meghatározott óraszám kitöltéséhez előírt humán erőforrással. Humán erőforrás alatt mind a szakorvosokat, mind az egészségügyi szakdolgozókat értjük. A pályázat beadásakor igazolhatóan nem állt rendelkezésre több szakorvos, illetve szakdolgozó a tüdőgyógyászat, belgyógyászat, radiológia, gyermekgyógyászat és gyógytorna terén, valamint hiányzik az ezek működtetéséhez szükséges szakasszisztensi háttér. A pályázat keretében 4 fő szakorvost, gyermekgyógyászt, tüdőgyógyászt, belgyógyászt és radiológust alkalmazunk az alábbiak szerint:

- gyermekgyógyász heti 4 óra/ 24 hónap
- tüdőgyógyász heti 10 óra/ 24 hónap
- belgyógyász heti 4 óra/ 24 hónap
- radiológus heti 4 óra/ 12 hónap

Az egészségügyi szakdolgozók közül 6 főt (4 fő egészségügyi szakdolgozók és 2 fő gyógytornász) alkalmazunk foglalkoztatási jogviszony keretében. Elsősorban a fizioterápiai ellátásokra alkalmazunk gyógytornászokat, valamint szakasszisztenseket az ellátás folyamatos biztosítására és a működés elősegítésére. A fenntartás szempontjából a pályázati kiírás szerint kötelezően vállaljuk a támogatott ellátások 2021. augusztus végéig történő biztosítását.

12. Az alapellátás és népegészségügy rendszerének átfogó fejlesztése- népegészségügyi helyi kapacitás fejlesztése (EFI)

Projekt azonosítószám: EFOP- 1.8.19-17-2017-00019

Megítélt támogatás: 84.750.757,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2018.03.01-2021.02.28

Projekt tartalmának bemutatása

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

A Móra - Vitál Nonprofit közhasznú Kft. vállalta, hogy befogadja a kialakítandó egészségfejlesztési irodát (EFI).. Az EFI primer prevenciós tevékenysége kiemelkedően fontos, hiánypótló feladatot lát el. A primer prevenció, betegségmegelőzés, egészségmegőrzés meglehetősen időigényes folyamat, melyhez fontos a kommunikáció, interaktív előadásmód, és a személyes tanácsadás. Az EFI-ben dolgozó szakemberek interdiszciplináris területen végzik munkájukat, hiszen a hozzájuk forduló kliensek mind testi, mind lelki egészségének alakulását, fejlesztését, megőrzését ugyanakkora mértékben figyelemmel kísérik és segítik. Ennek köszönhetően a holisztikus szemlélet jellemző a kliensek ellátása kapcsán, amikor is teljes egészésként tekintenek a szakemberek a kliensre, egymással szoros összefüggésben és az egészség dinamikus változását figyelembe véve végzik a feladatukat. Az EFI által felvázolt tervezet szerint sok teher levehető az igencsak megterhelt alapellátásról. Az EFI munkatársai a kliensek számára segítséget nyújtanak olyan élethelyzetekben, amelyek megoldása az egyén számára gyakran óriási kihívás. Mellettünk állnak az életmódváltás, káros szenvedélyek elhagyása idején is.

13. Járóbeteg szakellátó szolgáltatások fejlesztése - A Mórahalmi Móra-Vitál Kistérségi Egészségügyi Központ Eszközbeszerzési Pályázata – *elbírálás alatt*

Projekt azonosítószám: EFOP-2.2.19-17

Megítélt támogatás: -

Projekt időbeli ütemezése: -

Projekt tartalmának bemutatása

A Móra-Vitál Kft. a Mórahalmi Kistérség településeinek számára biztosít járóbeteg szakellátást, valamint gyógyfürdő szolgáltatást. Az egészségügyi rendszerben a hangsúlyok eltolódása a cél, hogy a fekvőbeteg ellátás tehermentesítése történjen meg úgy, hogy a kisebb progresszivitási szinten lévő szereplők felé tolódjon el a betegutak szervezése. Az öregedő lakosság egészségügyi életminősége folyamatosan romlik. A Móra-Vitál Kft.-hez érkező betegek száma növekszik, mely a jelenlegi eszközparkot igen nagy mértékben megterheli, ezáltal nagyon elhasználódnak. A Móra-Vitál Kft. törekszik a folyamatos, magas minőségű munkavégzésre, melynek feltétele, hogy egyes szakmákhoz tartozó eszközparkját megújítsa. Az EFOP-2.2.19.-17 kódszámú, „Járóbeteg szakellátó szolgáltatások

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

fejlesztése” című pályázati felhívás célja elsősorban a kórházi ellátást kiváltó és/vagy lerövidítő szolgáltatások magas színvonalú biztosításra alkalmas járóbeteg szakellátási infrastruktúra megteremtése. A felhívás orvostechikai eszközök beszerzését tette lehetővé, amelyre a Móra-Vital Kft. 2017. május 19-én nyújtotta be pályázatát. A Támogató szervezet 2018. február 08-án forráshiány miatt elutasította a pályázatot. A döntés ellen kifogás került benyújtásra 2018.február 22-én, jelenleg a pályázat újraértékelése zajlik.

Móra- Partner Kft.

14. Még jobb kezekben- bölcsődei szakemberek szakmai fejlesztése

Projekt azonosítószám: EFOP-1.9.9-17-2017-00005

Megítélt támogatás: 15.000.000,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2018.02.01.-2019.07.31.

Projekt tartalmának bemutatása

A projekt konzorciumban valósul meg, melyben Mórahalom vállalta a konzorciumvezetői feladatokat. Konzorcium tagjai: Röske, Ruzsa és Üllés. A projektben résztvevő bölcsődékben, a szakmájuk iránt elhivatott kisgyermeknevelők és bölcsődevezetők dolgoznak, akik szakmailag fejlődni szeretnének.

A négy intézmény közös összefogással, a zenei nevelést és mozgást helyezi előtérbe. A képzéssel olyan innovatív szolgáltatási repertoár kialakítása a cél, mellyel a zenei nevelés területén magabiztos kisgyermeknevelők képződnek. Másik kiemelt tevékenysége ennek a korosztálynak, a mozgás. Ezen pályázati forrásból mozgásfejlesztő, kompetenciafejlesztő képzés is megvalósul. Ezzel a képzéssel szintén fontos cél, hogy a kisgyermeknevelők mozgásfejlesztés terén, kiemelten magas szintű tudásra tegyenek szert, mely beépül a mindennapjaikba, rutinná válik a napi tevékenységek során.

Harmadik kiemelt cél, hogy 3 kisgyermeknevelő nyelvvizsgához jusson. Mórahalom, Röske és Üllés 1-1 dolgozója tanul a pályázat keretein belül. Cél, hogy a jelenleg középfokú végzettséggel rendelkező bölcsődei kisgyermeknevelők felsőfokú végzettséghez jutását elősegítsük a végzettség eléréséhez szükséges követelmények teljesítésével (nyelvvizsga megszerzése).

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

A projekt időtartama alatt, 12 családi délutánt szervez mindegyik bölcsőde. Témájában a népdalok, a hagyományok köré épülnek. A programok is ehhez kapcsolódóan alakulnak, kiegészítve mozgást segítő játékokkal. A pályázatból beszerzett eszközök is felhasználásra kerülnek ezeken a délutánokon.

Szent László Király Plébánia Mórahalom

15. A társadalmi kohézió erősítése az egyházak közösségfejlesztő tevékenységének bővítésével

Projekt azonosítószám: EFOP-1.3.7-17-2017-00035

Megítélt támogatás: 49.990.329,- Ft

Projekt időbeli ütemezése: 2018.02.01.-2021.01.31.

Projekt tartalmának bemutatása

Pályázat fő célja az előítéletesség és a hátrányos megkülönböztetés elleni többszintű fellépés, ezzel párhuzamosan hátránykompenzáció megvalósítása, ezeken keresztül a társadalmi esélyteremtés biztosítása. Az egyházak és egyházi szervezetek jelentős tevékenységet fejtenek ki a hátrányos helyzetű személyek befogadásában, a leszakadó rétegek támogatásában, életük megsegítésében, a mélyszegénységben és a többségi társadalomban élők közötti szociokulturális hátrányok csökkentésében. A hátrányok csökkentése mellett további cél a mélyszegénységben élők – köztük teljes családok és romák – felzárkóztatása, a gyermekek és fiatalok esélyeinek növelése, az egyedülálló idősök veszélyeztetettségének csökkentése, valamint a szegénység, a bűnelkövetés és a fizika-mentális leépülés esélyének a mérséklése. Romákkal való foglalkozások keretében képzések, programok során fejlesztik készségeiket, képességeiket, továbbá szemléletformálással segítik elő a társadalomba való sikeres beilleszkedésüket. Az egyházi szerepvállalás kiemelt jelentőségű a karitatív és önkéntes tevékenység, és a helyi közösségek megtartó erejének elősegítése terén.

Az előbbiekből alapján a projekt közvetlen célcsoportja a veszélyeztetett, hátrányos helyzetű személyek és családok.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

A pályázat keretein belül egy fő szakmai koordinátor illetve egy fő szakmai vezető foglalkoztatása valósul meg a pályázat megvalósítási időszakában. A plébánia eszközfejlesztése is megvalósulhatott a pályázatnak köszönhetően, hiszen a templom gazdagodhatott egy vetítésre alkalmas projektorral valamint a rendezvények fotózására alkalmas fényképezőgéppel továbbá a plébánián megtalálható immáron egy nagyteljesítményű nyomtató illetve egy munkavégzésre alkalmas laptop is. A célok elérése érdekében megvalósult egy vezetésfejlesztés illetve az egyházak közösségi tevékenységének fejlesztése valamint több nyilvános program került megrendezésre, mint Tágas tér és családi nap ahol a család kerülhetett középpontba, esélyegyenlőségi napok, mely során az épek érzékenyítése került górcső alá valamint élménypedagógiai és zöld, természetvédő hittantábor az általános iskolások számára, ahol a hitoktatása, a természetvédelem és a prevenció került előtérbe.

A rendezvények illetve programok szervezése folyamatos, a részvétel ingyenes és önkéntes. Várható további rendezvények: tolerancia fesztivál az épek érzékenyítése céljából, kreatív alkotóműhely az ünnepek közeledtével és egyéb olyan képzések melyek az önkéntességet vagy az ifjúságsegítést helyezik előtérbe.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi az EFOP projektek megvalósítása során rendezett programokon és rendezvényeken készült fotókból álló diásor, amelynek bemutatására a Képviselő –testületi ülés alkalmával kerül sor. A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

H a t á r o z a t-i javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta *Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) forrásaiból megvalósuló pályázatok szakmai beszámolója* tárgyú előterjesztést, és támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat fejlesztéseit.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázati programok megvalósításához szükséges intézkedéseket folyamatosan végezze, az ehhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

2./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

Beszámolásra: 2019. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- Nógrádi Zoltán polgármester
- Dr. Elekes Petra jegyző
- Irattár.

Mórahalom, 2018. szeptember 17.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

5.2. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 3191/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
2/2018.(II.22.) Ör. rendelet módosítása

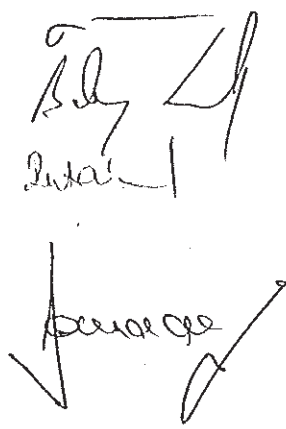
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra,- miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor- szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került **előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indoklásában** szerepelnek.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a **2018. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet** alkossa meg a Képviselő - testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II. 22.) Önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom város Képviselőtestülete hozzájárul, hogy az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület számára a Szerb-Magyar Kulturális Központ megvalósításához 633 e Ft támogatást biztosítson.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vissza nem térítendő támogatással kapcsolatos támogatási szerződés aláírására az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesülettel.

4./ Mórahalom város Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a Móra-Tourist Kft. számára a Mini Hungary Park fejlesztése céljából 282 e Ft támogatást biztosítson.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vissza nem térítendő támogatással kapcsolatos támogatási szerződés aláírására a Móra-Tourist Kft.-vel.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

6./ Mórahalom város Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. számú törvény 86.§ (5) bekezdése alapján a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő pénzeszköz állományából 90.000 Euro (27.150 e Ft) elvonásáról dönt.

7./ A Képviselő-testület felkéri a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő intézményvezetőjét, hogy a várható pénzmaradvány összegének Mórahalom Városi Önkormányzat 11751353-36951880 számú deviza számlájára a jelen határozat 6./ pontjában megjelöltek szerint legkésőbb 2018. szeptember 30-ig az Önkormányzat számára történő átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2018. októberi Kt.

Felelős: 2, 3, 4, 5/ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester, Dr. Elekes Petra jegyző

2./ pontra: Duka Félix

4./ pontra: Stampf Mariann

6, 7./ pontra: Farkas Gábor

Értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Duka Félix

4./ Stampf Mariann

5./ Farkas Gábor

6./ Irattár

Mórahalom, 2018. szeptember 21.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Előterjesztés mellékletei:

1. 2/2018.(II.22.) Ör. módosítás tervezete
2. 2/2018.(II.22.) Ör. módosítás tervezete 1, 2, 3, 5 sz. mellékletei
3. 2/2018.(II.22.) Ör. módosítás tervezet indokolása

**Mórahalom város Képviselőtestületének
/2018. (...) Önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
2/2018. (II. 22.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24 § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom város Képviselőtestülete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 3. §. (1), (2), (7), (8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(1) Mórahalom Város Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2018. évi költségvetése

- működési bevételeit	3.609.355 eFt-ban,
- működési kiadásait	3.214.428 eFt-ban,
- működési célú egyenlegét	394.927 eFt-ban,
- felhalmozási bevételeit	1.459.645 eFt-ban,
- felhalmozási kiadásait	3.464.090 eFt-ban,
- felhalmozási célú egyenlegét	-2.004.445 eFt-ban határozza meg.

A Képviselő testület költségvetési hiánya a fenti egyenlegek figyelembe vételével 1.609.518 eFt, melynek fedezete belső finanszírozással biztosított előző év költségvetési maradvány igénybevételével. Külső forrásból finanszírozott költségvetési hiány nincs.

(2) Mórahalom városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2018. évi költségvetését **4.713.760 eFt** költségvetési bevétellel, **1.964.758 eFt** finanszírozási célú pénzügyi műveletek (előző évek pénzmaradvány, hitelfelvétel) bevétellel és **6.299.073 eFt** költségvetési kiadással, **379.445 Ft** finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg.

A **6.678.518 eFt** költségvetési kiadásból személyi juttatások összege **564.944 eFt**, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összege **107.362 eFt**.

(7) Mórahalom városi Önkormányzat Költségvetésében szereplő pénzeszköz átadások összege **451.437 eFt**, szervezetenkénti részletezését a 3. sz. melléklet tartalmazza.

(8) Az önkormányzati felújítási kiadások összege **285.987 eFt**, a felhalmozási kiadások összege **2.996.267 e Ft**, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. sz. mellékletben található.

2. §

A Rendelet 4. §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.§ Az önkormányzat tartalékot 2018. évre **80.002 e Ft** összegben képez.”

3.§

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

4.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
Rendelkezéseit azonban 2018. január 1. napjától kell alkalmazni.

Mórahalom, 2018. szeptember 21.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Elekes Petra sk.
jegyző

		2018. évi eredeti előirányzat				2018. évi módosított előirányzat				2019. évi				2020. évi			
		Kötelezően ellátott feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Beszedi előirányzat összesen	Kötelezően ellátott feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Beszedi előirányzat összesen	Kötelezően ellátott feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Beszedi előirányzat összesen	Kötelezően ellátott feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Beszedi előirányzat összesen
1. Működés célú támogatások államháztartáson belülről		1 664 895	-	-	1 664 895	2 479 068	-	-	2 479 068	1 414 213	-	-	1 414 213	1 443 889	-	-	1 443 889
2. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről		683 436	-	-	683 436	1 177 666	-	-	1 177 666	675 818	-	-	675 818	656 416	-	-	656 416
3. Önkormányzatok működési támogatásai		656 416	-	-	656 416	727 608	-	-	727 608	656 416	-	-	656 416	656 416	-	-	656 416
4. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	66 072	-	-	66 072	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		27 020	-	-	27 020	383 946	-	-	383 946	19 402	-	-	19 402	2 404	-	-	2 404
7. Készletértékesítések bevételei		390 000	-	-	390 000	574 472	-	-	574 472	367 694	-	-	367 694	403 445	-	-	403 445
8. Vagyoni jellegű adók (Havi adók)		370 000	-	-	370 000	551 462	-	-	551 462	347 694	-	-	347 694	382 445	-	-	382 445
9. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		20 000	-	-	20 000	23 000	-	-	23 000	20 000	-	-	20 000	21 000	-	-	21 000
10. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	10	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Árv- és kiszáraztatási ellátásai		579 929	-	-	579 929	695 688	-	-	695 688	365 743	-	-	365 743	384 038	-	-	384 038
12. Szolgáltatások ellenértéke		2 404	-	-	2 404	2 404	-	-	2 404	2 404	-	-	2 404	2 524	-	-	2 524
13. Környezeti szolgáltatások értéke		30 405	-	-	30 405	30 405	-	-	30 405	12 650	-	-	12 650	13 282	-	-	13 282
14. Tulajdonosi bevételek		97 716	-	-	97 716	97 716	-	-	97 716	85 769	-	-	85 769	90 057	-	-	90 057
15. Ellátási díjak		130 466	-	-	130 466	134 630	-	-	134 630	131 933	-	-	131 933	138 550	-	-	138 550
16. Készletértékesítési bevételek		63 630	-	-	63 630	72 568	-	-	72 568	54 790	-	-	54 790	57 530	-	-	57 530
17. Általános forgalmi adó visszatérítése		247 058	-	-	247 058	247 126	-	-	247 126	25 612	-	-	25 612	26 893	-	-	26 893
18. Kamatbevételek		2 205	-	-	2 205	72 305	-	-	72 305	50 325	-	-	50 325	53 051	-	-	53 051
19. Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		1 245	-	-	1 245	13 083	-	-	13 083	1 245	-	-	1 245	1 307	-	-	1 307
20. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		4 800	-	-	4 800	23 449	-	-	23 449	813	-	-	813	854	-	-	854
21. Működési célú átvett pénzeszközök		11 530	-	-	11 530	31 242	-	-	31 242	4 960	-	-	4 960	-	-	-	-
22. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről		11 530	-	-	11 530	31 242	-	-	31 242	4 960	-	-	4 960	-	-	-	-
24. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25. Finanszírozási bevételek		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26. Hitt és kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27. Belépési díjak		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28. Maradvány igénybevétele		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. Környezeti szolgáltatások értéke		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		2 508 778	-	-	2 508 778	3 035 255	-	-	3 035 255	533 928	-	-	533 928	558 478	-	-	558 478
31. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		25 241	-	-	25 241	74 478	-	-	74 478	28 369	-	-	28 369	29 787	-	-	29 787
32. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		3 500	-	-	3 500	67 041	-	-	67 041	23 723	-	-	23 723	24 909	-	-	24 909
33. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		1 104 969	-	-	1 104 969	1 338 506	-	-	1 338 506	7 845	-	-	7 845	9 600	-	-	9 600
34. Finanszírozási célú támogatások államháztartáson belülről		19 497	-	-	19 497	20 301	-	-	20 301	-	-	-	-	-	-	-	-
35. Finanszírozási célú támogatások államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
58. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
59. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
62. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
63. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
67. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
68. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
69. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
71. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
76. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
77. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
78. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
81. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
82. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
83. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
84. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
85. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
86. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
87. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88. Egyéb működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

B E V É T E L E K

adatok eFt-ban

1.sz. melléklet

adatok eFt-ban

Címjelölés		2018. évi eredeti előirányzat				2018. évi módosított előirányzat				2019. év				2020. év				összesen	
		Költségvetés előirányzat	Önkormányzat előirányzat	Állami előirányzat	Önkormányzat előirányzat	Költségvetés előirányzat	Önkormányzat előirányzat	Állami előirányzat	Önkormányzat előirányzat	Költségvetés előirányzat	Önkormányzat előirányzat	Állami előirányzat	Önkormányzat előirányzat	Költségvetés előirányzat	Önkormányzat előirányzat	Állami előirányzat	Önkormányzat előirányzat		
JOGGIM CSOPORT																			
2. Mórahalom Városi Önkormányzat																			
1. Működési költségvetés																			
1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről																			
1. Önkormányzatok működési támogatásai																			
2. Elvonások és befizetések bevételei																			
3. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről																			
4. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről																			
5. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről																			
6. Eredeti működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről																			
7. Költségek bevételei																			
8. Városi építési adók (Helyi adók)																			
9. Gépjárműadó																			
10. Eredeti köznevelési bevételek (szolgáltatás, szolgáltatási díj, bírság)																			
11. Működési bevételek																			
12. Áru- és készletértékesítés ellenértéke																			
13. Szolgáltatások ellenértéke																			
14. Környezeti szolgáltatások értéke																			
15. Tulajdonosi bevételek																			
16. Eladási díjak																			
17. Készletértékesítés ellenértéke																			
18. Általános forgóeszköz értékesítéséből származó megtérülések																			
19. Kamatbevételek																			
20. Eredeti működési bevételek																			
21. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
22. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről																			
23. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről																			
24. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
25. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
26. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
27. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
28. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
29. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
30. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
31. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
32. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
33. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
34. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
35. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
36. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
37. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
38. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
39. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
40. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
41. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
42. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
43. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
44. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
45. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
46. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
47. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
48. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
49. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
50. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
51. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
52. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
53. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
54. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
55. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
56. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
57. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
58. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
59. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
60. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
61. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
62. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
63. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
64. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
65. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
66. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
67. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
68. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
69. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
70. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
71. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
72. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
73. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
74. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
75. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
76. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
77. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
78. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
79. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
80. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
81. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
82. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
83. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
84. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
85. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
86. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
87. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
88. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
89. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
90. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
91. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
92. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
93. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
94. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
95. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
96. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
97. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
98. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
99. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
100. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
101. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
102. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
103. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
104. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
105. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
106. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
107. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
108. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
109. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
110. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
111. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
112. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
113. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
114. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
115. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
116. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
117. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
118. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
119. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
120. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
121. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
122. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
123. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
124. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
125. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			
126. Eredeti működési célú támogatások bevételei																			

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

1.572 mellekiet

BEVÉTELEK adatok cFt-ban

1

no

2018. év eredeti előirányzat										2018. év módosított előirányzat										2019. év										2020. év									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv									
Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvetési szerv										Költségvet									

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

BEVÉTELEK

09. hó

adatok eft-ban

1.sz. melléklet

adatok eft-ban

Költségvetési szerv neve		2018. év eredeti előirányzat					2018. év módosított előirányzat					2019. év					2020. év				
		Költségvetési cél	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Költségvetési cél	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Költségvetési cél	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Költségvetési cél	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok	Költségvetési cél	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartás) feladatok					
JOGGIM CSOPORT	Finanszírozási bevételek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	1. Hitel és kölcsönfelvétel ÁH-n kívülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	2. Beföldi értékpapírok bevételei	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	3. Maradvány igénybevétele	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	4. Központi, területi szervek támogatás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	2. Felhalmozási költségvetés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	1. Felhalmozási bevételek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	1. Ingatlanok értékesítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	2. Egyéb ásványi erőknek értékesítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1. Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
3. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
4. Egyéb felhalmozási célú támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1. Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
3. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
4. Finanszírozási bevételek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1. Hitel és kölcsönfelvétel ÁH-n kívülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2. Beföldi értékpapírok bevételei	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
3. Maradvány igénybevétele	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
4. Központi, területi szervek támogatás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Összesen:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
6. Mórahalom városi önkormányzat bevételek összesen:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1. Működési költségvetés	2 122 563	656 582	2 779 145	2 959 434	683 819	3 643 253	1 831 535	656 582	3 643 253	1 831 535	656 582	3 643 253	1 831 535	656 582	3 643 253	1 831 535	656 582				
1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	727 711	656 416	727 711	1 221 941	316	1 222 257	677 118	656 416	1 222 257	677 118	656 416	1 222 257	677 118	656 416	1 222 257	677 118	656 416				
1. Vagyoni típusú adók (Helyi adók)	370 000	20 000	370 000	551 462	20 000	551 462	347 694	20 000	551 462	347 694	20 000	551 462	347 694	20 000	551 462	347 694	20 000				
2. Elvonások és befizetések bevételei	20 000	1 314	20 000	23 000	1 314	23 000	1 314	1 304	23 000	1 314	1 304	23 000	1 314	1 304	23 000	1 314	1 304				
3. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	1 304	656 582	1 304	763 819	661 021	1 304	430 884	656 582	1 304	430 884	656 582	1 304	430 884	656 582	1 304	430 884	656 582				
4. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	645 072	2 404	645 072	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	645 072	2 404	2 404	645 072	2 404	2 404	645 072	2 404	2 404				
5. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	71 295	316	71 295	428 261	316	428 577	20 702	316	71 295	316	428 577	20 702	316	71 295	316	428 577	20 702				
6. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	391 304	575 776	391 304	575 776	575 776	575 776	368 998	404 814	391 304	575 776	368 998	404 814	391 304	575 776	368 998	404 814	391 304				
2. Készletértékesítés bevételei	370 000	551 462	370 000	551 462	551 462	551 462	347 694	382 445	370 000	551 462	347 694	382 445	370 000	551 462	347 694	382 445	370 000				
3. Vagyoni típusú adók (Helyi adók)	20 000	23 000	20 000	23 000	23 000	23 000	1 304	21 000	20 000	23 000	1 304	21 000	20 000	23 000	1 304	21 000	20 000				
4. Garanciajuttatás	1 304	1 314	1 304	1 314	1 314	1 314	1 304	1 304	1 304	1 314	1 304	1 304	1 304	1 314	1 304	1 304	1 314				
5. Egyéb működési bevételek (szolgáltatás, szolgáltatás díj, bérlet)	645 072	2 404	645 072	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	645 072	2 404	2 404	2 404	645 072	2 404	2 404	2 404	645 072				
6. Működési bevételek	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404	2 404				
1. Árn- és készletértékesítés ellenértéke	37 581	469 413	37 581	506 994	37 581	506 994	19 826	469 343	37 581	506 994	19 826	469 343	37 581	506 994	19 826	469 343	37 581				
2. Szolgáltatások ellenértéke	101 267	186	101 267	101 433	101 267	101 433	89 320	186	101 267	101 433	89 320	186	101 267	101 433	89 320	186	101 267				
3. Környezeti szolgáltatások értéke	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466	130 466				
4. Tulajdonosi bevételek	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653	28 653				
5. Ellátási díjak	73 029	122 228	73 029	193 357	81 967	122 656	64 189	122 338	73 029	193 357	64 189	122 338	73 029	193 357	64 189	122 338	73 029				
6. Kiszámlázott átlátszó forgalmi adó	262 520	64 725	262 520	327 245	64 725	327 245	41 074	64 725	262 520	327 245	41 074	64 725	262 520	327 245	41 074	64 725	262 520				
7. Általános forgalmi adó visszatérítése	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245	2 245				
8. Kamatbevételek	1 245	1 245	1 245	15 085	1 245	15 085	1 245	1 245	1 245	15 085	1 245	1 245	1 245	15 085	1 245	1 245	15 085				
9. Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	5 652	3 652	5 652	3 652	3 652	3 652	3 652	3 652	5 652	3 652	3 652	3 652	5 652	3 652	3 652	3 652	5 652				
9. Egyéb működési bevételek	11 530	11 530	11 530	31 242	31 242	31 242	4 960	31 242	11 530	11 530	4 960	31 242	11 530	11 530	4 960	31 242	11 530				
4. Működési célú átvett pénzeszközök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	11 530	31 242	11 530	31 242	31 242	31 242	4 960	31 242	11 530	31 242	4 960	31 242	11 530	31 242	4 960	31 242	11 530				
3. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
4. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
5. Finanszírozási bevételek	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946	346 946				
1. Hitel és kölcsönfelvétel ÁH-n kívülről	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	
A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S		T		U		V		W		X		Y		Z	

[illegible]

2018.09.09. 10:00

03.26

adatok eft-ban

MEGNEVEZÉS	2018. Évi eredeti előirányzat			2019. Évi eredeti előirányzat			2019. Évi terv			2020. Évi terv		
	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen
Pérezskálárítás és vízszűrítésről támogatás összesen:	357 484	28 650	384 114	359 985	81 452	451 437	275 534	26 650	302 184	275 534	26 650	302 184
Működési e. p. átadás ÁH-beli	265 590	28 650	292 240	265 590	81 452	347 042	265 590	26 650	292 240	265 590	26 650	292 240
ebből: HUF-beli garanciahitel Tiszula	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Szent István Egyetem Oktatási- és Társadalomtudományi Kara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Borsányi Béla Előzetes Tiszula	1 461	-	1 461	1 461	-	1 461	1 461	-	1 461	1 461	-	1 461
Szent Erzsébet Művelődési Központ (2018. évi kompenzáció)	-	-	-	-	316	316	-	-	-	-	-	-
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (2018. évi kompenzáció)	-	-	-	-	2 663	2 663	-	-	-	-	-	-
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (szociális képzési pályázat)	-	-	-	-	38 128	38 128	-	-	-	-	-	-
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (szociális képzési pályázat)	-	452	452	-	452	452	-	452	-	-	452	452
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (szociális képzési pályázat)	-	875	875	-	875	875	-	875	-	-	875	875
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (szociális képzési pályázat)	-	4 043	4 043	-	4 043	4 043	-	4 043	-	-	4 043	4 043
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (szociális képzési pályázat)	-	12 701	12 701	-	12 701	12 701	-	12 701	-	-	12 701	12 701
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (Közvetítői Orvosi Egység)	-	7 404	7 404	-	7 404	7 404	-	7 404	-	-	7 404	7 404
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula (működési költségvetés)	-	1 175	1 175	-	1 175	1 175	-	1 175	-	-	1 175	1 175
Honvédelmi Képzési Központ Tiszula	264 129	-	264 129	264 129	13 695	277 824	264 129	-	264 129	264 129	-	264 129
Működési e. p. átadás ÁH-beli	91 874	-	91 874	104 395	-	104 395	9 944	-	9 944	9 944	-	9 944
Egyéb Művelődési Szociális Munkatársi Pályázat	270	-	270	270	-	270	270	-	270	270	-	270
Művelődési Központok Készítési Pályázat	100	-	100	983	-	983	100	-	100	100	-	100
Egyéb Művelődési Pályázat	761	-	761	1 394	-	1 394	762	-	762	762	-	762
Városi Egyetem (Szent Miklós Egyetem program)	1 200	-	1 200	1 200	-	1 200	1 200	-	1 200	1 200	-	1 200
Honvédelmi Oktató Központ Tiszula	100	-	100	100	-	100	100	-	100	100	-	100
Művelődési Központok Készítési Pályázat támogatás	40	-	40	40	-	40	40	-	40	40	-	40
Környezetvédelmi Tervezési és Szervezési Szolgálat	18	-	18	18	-	18	18	-	18	18	-	18
Városi Sport- és Művelődési Központ	1 500	-	1 500	1 500	-	1 500	1 500	-	1 500	1 500	-	1 500
Feladatvezetői Döntéshozatali Központ	84	-	84	84	-	84	84	-	84	84	-	84
Törzsszolgálati Pályázat	350	-	350	350	-	350	350	-	350	350	-	350
Köztisztviselői Földrajzi Pályázat	300	-	300	300	-	300	300	-	300	300	-	300
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	280	-	280	280	-	280	280	-	280	280	-	280
Classim Tervezési Pályázat	50	-	50	50	-	50	50	-	50	50	-	50
Helyi Egyeztetési Támogatás	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000
Kapitális Pályázat Klub	100	-	100	100	-	100	100	-	100	100	-	100
Művelődési Központ	250	-	250	250	-	250	250	-	250	250	-	250
Bánya Művelődési Központ	250	-	250	1 709	-	1 709	250	-	250	250	-	250
Archívum Tervezési Pályázat	100	-	100	100	-	100	100	-	100	100	-	100
Városi Sport Egyetem (Szent Miklós Egyetem program)	600	-	600	600	-	600	600	-	600	600	-	600
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000	1 000	-	1 000
Törzsszolgálati Pályázat	80	-	80	80	-	80	80	-	80	80	-	80
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	80	-	80	80	-	80	80	-	80	80	-	80
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	50	-	50	50	-	50	50	-	50	50	-	50
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	50	-	50	50	-	50	50	-	50	50	-	50
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	100	-	100	238	-	238	100	-	100	100	-	100
Alapítvány Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	130	-	130	130	-	130	130	-	130	130	-	130
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	100	-	100	100	-	100	100	-	100	100	-	100
Barna Hungaria program önkormányzati támogatás	140	-	140	140	-	140	140	-	140	140	-	140
Nemzeti Egyetem és Sport Park	4 445	-	4 445	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Önkormányzati Városmarketing	-	-	-	100	-	100	-	-	-	-	-	-
MVSE TAO program	5 204	-	5 204	5 204	-	5 204	-	-	-	-	-	-
Lemmel és Városi Rehabilitációs	537	-	537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
HUF-beli garanciahitel pályázat	323	-	323	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	70 970	-	70 970	70 970	-	70 970	70 970	-	70 970	70 970	-	70 970
Szegedi Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	-	-	-	3 373	-	3 373	-	-	-	-	-	-
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	-	-	-	320	-	320	-	-	-	-	-	-
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	-	-	-	474	-	474	-	-	-	-	-	-
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	-	-	-	500	-	500	-	-	-	-	-	-
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	-	-	-	50	-	50	-	-	-	-	-	-
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	-	-	-	8 678	-	8 678	-	-	-	-	-	-
Városi Sport Egyetem TAO pályázat önkormányzati	-	-	-	1 198	-	1 198	-	-	-	-	-	-
Művelődési Központ Oktatói Kiemelt Képzési Tervezési E.	-	-	-	332	-	332	-	-	-	-	-	-
Családsegítő közszolgálati pályázat	312	-	312	-	-	-	-	-	-	-	-	-

© 2011 Elsevier B.V. All rights reserved.

**Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
2/2018.(II.22.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (szeptember)**

Az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások:

1, 2, 3, 5, 9. sz. melléklet.

A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2018. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2019. a 4. oszlop a 2020. évi tervezetet tartalmazza. A 2018. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2018. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2019. és a 2020-ra vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)

A költségvetési szervek és az egyházi jogi személyek foglalkoztatottjainak **2018. évi kompenzációjáról** szóló 462/2017.(XII.28.) Kormányrendelet határozza meg a kompenzációs támogatás folyósításának rendjét, a kompenzációra jogosultak körét, a figyelembe vehető kereseti elemek körét. Az intézményeinket megillető **377 e Ft (B115)** támogatás összegét az alábbi táblázat részletezi:

Adatok Ft-ban

	Homokháti Kistérség TCT Integrált Szociális és Gyermejjólé- ti Központ	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	Mórahalom Város Önk. Tóth Ményhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda	Mórahalmi Városi Önkormányz- at	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	Összesen:
2018. augusztus	242.057,-	35.251,-	0,-	56.763,-	13.742,-	28.920,-	376.733,-
2018.							
2018.							
2018.							
Összesen:	242.057,- 242 eFt	35.251,- 35 eFt	0,- 0 eFt	56.763,- 57 eFt	13.742,- 14 eFt	28.920,- 29 eFt	376.733,- 377 eFt

2018. januárban a kompenzáció fedezésére az önkormányzatok megelőlegezést kapnak a januári kompenzáció nettó összegének erejéig. A megelőlegezett kompenzációt a novemberben számfejtett kompenzációból korrigálja a Kincstár.

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet **szociális ágazati összevont pótlékként** kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékok szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben

foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékra jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.

A települési önkormányzat a támogatásra akkor jogosult, ha a Kjtvr. 15/A. §-a szerinti szociális ágazati összevont pótlék teljes összege tényleges bérnövekedésként jelenik meg a foglalkoztatott számára. Nem nyújtható támogatás a szociális ágazati összevont pótléknak a Kjtvr. 5. mellékletében meghatározott összegén felül nyújtott összege és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez.

A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017.évi C. törvény 2. számú mellékletének III.1. pontja 16.505,6 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékainak fedezéséhez, mely 2.570,1 millió forinttal több, mint a 2017. évi forrás.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermejjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2018. szeptember (09)	4.267.854,- Ft	80.209,- Ft
2018.		
2018.		
Összesen:	4.267.854,- Ft (4.268 eFt)	80.209,- Ft (80 eFt)

Települési Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)

A kulturális munkakörökben dolgozó közalkalmazottak 2017. január 1-től kulturális illetménypótlékban részesülnek, mely a megemelt minimálbéren és garantált bérminimumon felül jár. Az ehhez szükséges forrás a költségvetésben 3.605 millió Ft erejéig rendelkezésre áll. A kulturális illetménypótlékot az érintett dolgozók havonta kapják meg.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére című 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kjtvr.) 21. §-a szerinti, 2017. január- 2017. november hónapra számfejtésre kerülő kulturális illetménypótlékhoz (a továbbiakban: kulturális illetménypótlék) és annak szociális hozzájárulási adójához kapcsolódóan a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat támogatásra jogosult.

A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat a támogatásra az után a foglalkoztatott után jogosult, aki kulturális illetménypótlékra jogosult, és aki esetében a kulturális illetménypótlék teljes összege tényleges bérnövekedésként jelenik meg.

A támogatás folyósítása 2018-tól a Magyar Államkincstár adatszolgáltatása alapján havonta a nettó finanszírozás keretében történik.

	Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	Mórahalom Városi Önkormányzat
2018. szeptember (09)	59.272,- Ft	104.445,- Ft
2018.		
2018.		
Összesen:	59.272,-Ft (60 eFt)	104.445,- Ft (104 eFt)

Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)

Mórahalom Városi Önkormányzat Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C törvény 3. melléklet I. 6. pontja szerinti önkormányzati adatszolgáltatások minőségének javítása címen **540.000,-Ft (540 eFt)** támogatást nyert „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” jogcímmel. A támogatást a pénzügyi-gazdasági feladatok ellátásában résztvevő munkatársaink jutalmazására lehet felhasználni. Mivel a pénzügyi-gazdasági apparátus a Polgármesteri Hivatalban van foglalkoztatva, ezért a kifizetéshez az összeget – **540 eFt** - át kell adni a Polgármesteri Hivatalnak intézményfinanszírozás jogcímen **(K915)**.

Elvonások és befizetések bevételei (B12)

A Képviselő-testület az Önkormányzat javaslata alapján a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2018. évi EURO-ban befolyt belépőjegy bevételeiből **90.000 EURO (27.150 eFt)** elvonását fogadta el. Az elvont összeget tartalékba helyezi az Önkormányzat **(K513)** és esetleges kedvező árfolyam esetén forintra váltja át.

Egyéb működési támogatások (B16)

Mórahalom Városi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be a Csongrád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatalához nyári diák foglalkoztatás céljából. A megítélt támogatási kérelem alapján július hónapban 36 fő, augusztus hónapban pedig 23 fő 16-25 év közötti nappali tagozatos képzésben résztvevő diák foglalkoztatására nyílt lehetőség. Az egy főre jutó támogatás összege 123.683,- Ft/fő. Ennek alapján Önkormányzatunk összesen **7.286.100,- Ft** támogatásban részesült.

A támogatás felhasználása az alábbi:

- **6.097.139 Ft** munkabér **(K1103)**
- **1.188.961 Ft** munkáltatói járulék **(K2)**

A 70607/26/00385 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2018. július 01. napjától 2018. június 30. napjáig 11 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához **10.291 eFt** vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör 11 fő esetében egyéb máshova nem sorolható irodai, ügyviteli foglalkozású (támogatás alapja 106.555 Ft/fő/hó). A közfoglalkoztatottak bérére **9.377 eFt**, a szociális hozzájárulási adóra **914 eFt** előirányzat biztosítása indokolt.

Mivel 2018-ról 2019-re átnyúló programról van szó, ezért szükséges az előirányzatok megbontása. A támogatás összegéből **6.432 eFt** beépítése szükséges a **2018. évi költségvetésbe**, míg **3.859 eFt** a **2019. évi költségvetésben** fog jelentkezni. A bérekből **5.861 eFt**, a járulékból **571 eFt** terheli a **2018. évi költségvetést**. A **2019-es évre áthúzódó költség**ből **3.516 eFt** bér és **343 eFt** járulék.

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésbe az EFOP-1.5.3-16-2017-00039 kódszámú, Humán szolgáltatás fejlesztése térségi szemléletben a Mórahalmi járásban elnevezésű pályázattal kapcsolatban az igényelt támogatás összegét felhalmozási célú **(B25)** támogatásként irányoztuk elő, mely támogatás egy részének módosítása szükséges működési célú támogatásra **(B16)** a támogató szervezet közlése alapján **99.557.232,- forint**.

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésbe a TP -1-2017/246 kódszámú, Korszerű tanyagondnoki szolgálat elnevezésű pályázattal kapcsolatban az igényelt támogatás összegét felhalmozási célú **(B25)** támogatásként irányoztuk elő, de a program megvalósulása során működési célú kiadások is finanszírozva lettek a támogatásból, így megosztása szükséges a működési és felhalmozási cél között. A felhalmozási célú támogatásról **1.260.738,- forint** támogatás átvezetés szükséges a működési célú támogatásra **(B16)**.

Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)

Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény IX. fejezet Helyi Önkormányzatok támogatásai, 3. cím Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai 3. számú melléklet II. Felhalmozási célú támogatások 4. a) pont Közművelődési érdekeltségnövelő támogatása jogcímen Mórahalom Városi Önkormányzat egyszeri vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás összege 804.000,- forint. A támogatáshoz az önrészt az Önkormányzat a 2018. évi költségvetésében már biztosította. A támogatást az Önkormányzat mobil színpad építésére használja fel. (633 eFt K64, ÁFA 171 eFt K67).

Egyéb felhalmozási célú támogatások (B25)

Mórahalom Városi Önkormányzat a NFA KA/2018_33_MH-SZ01 számú szerződés alapján a Szakképzési Centrum fejlesztésének harmadik ütemének megvalósítására is megkapta a megítélt 416.807.594,- forint támogatást. A fejlesztés 100 %-ban támogatott. A projektet 2018. december 31-ig meg kell valósítani.

A támogatás felhasználás az építkezés költségvetése alapján az alábbiak szerint alakul:

- 218.170.901,- forint (K62) ingatlanok létesítése
- 110.024.055,- forint (K64) berendezések beszerzése
- 29.706.495,- forint (K67) beruházások ÁFA-ja
- 58.906.143,- forint (K352) ÁFA befizetés

Tulajdonosi bevételek (B404)

Mórahalom Városi Önkormányzat az ivóvíz- és szennyvízközmű hálózatának üzemeltetésére az Alföldvíz Zrt-vel kötött üzemeltetési szerződést, mely szerződéssel a közműszolgáltató kötelezettséget vállalt, hogy a kitermelt víz és az elvezetett szennyvíz mennyisége után bérleti díjat fizet az Önkormányzatnak.

A bérleti díjból 2018-ban 4.164 eFt bevételünk származott, melyet tartalékba helyezünk (K513).

A bérleti díj ÁFA-ját 1.125 eFt (B406) befizetjük a NAV-nak (K352).

Valuta és deviza eszközök realizált árfolyam nyeresége (B4092)

Önkormányzatunk a kedvezően alakuló EURO árfolyam miatt a szabad EURO pénzeszközét az Önkormányzatnál csoportosította, és megfelelő árfolyam esetén átváltja forintra. Ebből a számítások szerint 7.000 eFt árfolyamnyereséggel tervezünk, melyet tartalékba helyezünk (K513).

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Vásárolt követelésekhez kapcsolódó kiadások (K355)

Mórahalom városi Önkormányzat Mórahalom Kertész utca 11. (1050 hrsz.) alatt jelölt ingatlant terhelő követelést megvásárolta.

Az ingatlan ifj. Ábrahám György és Ábrahámné Kisillés Mária tulajdonában volt, melyre a Sperbank Magyarország Zrt az ingatlanon lévő kölcsön és kamatai, valamint a felmerült költségek erejéig zálogjogot alapított. Az ingatlanra terhelő követelés összege 21.180 eFt, mely követelést Önkormányzatunk 12.000 eFt-ért vásárolt meg a Sperbanktól. A 12.000 eFt követelés vásárlást a (B411) rovatrenden követelésként előírjuk.

Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Mórahalmi Városi Önkormányzat az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Közhasznú Egyesület számára a HUSRB/1601 számú INTERREG IPA Magyarország-Szerbia Határon Átnyúló Együttműködési Program keretében megvalósuló Szerb-Magyar Kulturális Központ megvalósításához a szükséges önerő és a pályázatban nem elszámolható költségek finanszírozásához támogatást biztosít. Az Önkormányzat 2018. évi eredeti költségvetésében erre a célra 761 eFt volt elkülönítve, melyet a 2018. elő félévi kiadások finanszírozásához 633 eFt-tal szükséges megemlíni.

A támogatás összegét tartalékból fedezzük (K513).

A Móra-Tourist Kft részére az éves működési támogatásán felül Önkormányzatunk további 282 eFt támogatást biztosít a Mini Hungary Park fejlesztése céljából mozgáskorlátozottak számára elektromos kapu kiépítésére, fényképfal létesítésére és vitrines szekrény vásárlására.

A támogatás összegét a tartalék terhére biztosítjuk. (K513).

Ingatlanok beszerzése, létesítése (K62)

A 157/2016. /IV. 28./ Képviselő-testületi határozattal Mórahalmi város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a „Zöld város kialakítása című pályázat benyújtásának jóváhagyása (TOP-2.1.2.-15)” tárgyú előterjesztést és támogatta a Mórahalmi Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt, összesen bruttó 540 millió Ft összköltségű pályázatot. A projekt 100 %-ban támogatott volt, azonban a megvalósulás folyamán kiadási többletkez önerő biztosítása szükséges 2.541.706,- forint értékben.

A pótelőirányzat az alábbiak szerint oszlik meg:

- 2.220.428,- forint (K62) ingatlanok létesítése
- 55.001,- forint (K67) beruházások ÁFA kiadása
- 55.001,- forint (B407) visszaigényelhető ÁFA
- 321.278,- forint (K352) ÁFA befizetés.

Az önrészt az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Immateriális javak beszerzése (K61)

Mórahalmi Városi Önkormányzat Ruzsa és Zákányszák községek Önkormányzataival az EFOP-1.8.2-17-2017-00002 kódszámú Praxisközösség elnevezésű pályázaton támogatást nyert népegészségügyi szűrések lebonyolítására, tájékoztató előadások tartására. A projektben eredeti költségvetésében 10.629.600,- forint szerepelt számítástechnikai, orvostechnikai eszközök beszerzésére. A programban résztvevő orvosok kérésére a praxisközösséget összekötő alapellátáson felül prevenciók ellátást is biztosító szoftvert vásároltunk 3.866.140,- forint nettó értéken, mely összeg átcsoportosítása szükséges a (K63) rovatrendről a (K61) rovatrendre.

Ingatlanok felújítása (K71)

Mórahalmi Városi Önkormányzat TOP-4.3.1-15 kódszámon támogatást nyert leromlott városi területek rehabilitációjára. A program keretében három mórahalmi ingatlant újítunk fel. A pályázat eredeti költségvetéséhez képest az alábbi módosításokat szükséges végrehajtani:

rovatrend	költségnem	eredeti költségvetés	módosított költségvetés	változás
K11011	bér	484.000,-	484.000,-	0,-
K2	járulék	95.480,-	95.480,-	0,-
K337	egyéb szolgáltatás	3.736.102,-	5.258.818,-	+1.522.716,-
K351	műk.célú ÁFA kiadás	603.748,-	1.014.882,-	+411.134,-
K352	ÁFA befizetés	0,-	12.261.070,-	+12.261.070,-
K355	egyéb dologi kiadás	219.350,-	0,-	-219.350,-

K512	működési célú támogatás	537.030,-	0,-	-537.030,-
K62	ingatlanok létesítése	101.026.028,-	0,-	-101.026.028,-
K67	beruházások ÁFA-ja	27.277.027,-	0,-	-27.277.027,-
K71	ingatlanok felújítása	0,-	99.676.028,-	+99.676.028,-
K74	felújítások ÁFA-ja	0,-	14.651.457,-	+14.651.457,-
	összesen:	133.978.765,-	133.441.735,-	-537.030,-

A pályázat költségvetése 537.030,- forinttal csökken, mivel konzorciumi partnert illető 537.030,- forint az eredeti előirányzatban úgy szerepelt, hogy az Önkormányzat kapja a támogatás részt (B25), és továbbadja a Móra-Partner Kft-nek, azonban ténylegesen a partner kapta meg, így kiadási és bevételi oldalon is szükség volt az előirányzat csökkentésére. Egyéb vonatkozásban a kiadási sorok közötti átcsoportosításra volt szükség. Az ingatlanok felújítása közül egy engedélyköteles volt, így fordított ÁFA-val számlázta a kivitelező, két felújítás pedig nem volt engedélyköteles, így egyenes ÁFA-val számláz a kivitelező.

Egyéb civil, vagy más nonprofit szervezeteknek felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása (K86)

Mórahalmom város Képviselő-testülete 2018. június 28.-i ülésén megtárgyalta és elfogadta a „Móra-Tourist Nonprofit Kft kölcsönkérelme a GINOP-5.1.3–16-2017-00160 azonosító számú „Új munkahelyek létesítése Mórahalmmon a térségi hagyományokra épülő fűszerpaprika örleményt előállító üzem létrehozásával kapcsolatosan” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és egyetértve a tagi kölcsön szükségességének indokával, jóváhagyja a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére 36.223.740 Ft tagi kölcsön biztosítását. Az igénybevétel végső határideje: 2019. április 30. A kölcsön visszafizetésének végső határideje: 2019. december 31. A tagi kölcsönt a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatfizetési kötelezettség terheli. A kölcsön összegét a tartalék terhére biztosítjuk. (K513).

Egyéb civil, vagy más nonprofit szervezet részére felhalmozási célú támogatás nyújtása (K89)

Mórahalmom város Képviselő-testülete 2018. júliusi rendkívüli ülésén megvitatta és 248/2018. (VII.19.) elfogadta a „Mórahalmom Városi Önkormányzat által biztosított Önerő a Judo Sportcsarnok megvalósításához” tárgyú előterjesztést.

A beruházáshoz, mely tervezetten 175.100.000 Ft a Magyar Judo Szövetség 146.000.000 Ft támogatást nyújt Mórahalmom Városi Önkormányzat részére. A Sportcsarnok megépüléséhez szükséges fennmaradó 29.100.000 Ft azaz huszonkilencmillió-százezer Ft önerőt Mórahalmom Városi Önkormányzat biztosítja. A támogatás összegét a tartalék terhére biztosítjuk. (K513).

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a működési kiadások fő előirányzati csoporton belüli átcsoportosítások váltak szükségessé a következők szerint:

adatok eFt-ban			
Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K1101 alapilletmények kiadása	1.220	K122 Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban jutottak kiadásai	1.220
K71 Ingatlanok felújítás kiadásai	21.378	K5023 Egyéb elvonás befizetései	21.378
K74 Felújítási célú előzetes áfa kiadásai	5.772	K5023 Egyéb elvonás befizetései	5.772
K342 Reklám és propaganda kiadásai	600	K312 Üzemeltetési anyagok kiadásai	600
Összesen	28.970	Összesen	28.970

A személyi juttatások fő kiadási előirányzatán belüli átcsoportosítás szükséges 1.220 eFt összegben a K1101-es rovatrendről a K122-es rovatrendekre. Az átcsoportosítás oka az eredeti előirányzat tervezésekor nem ismert, bér jellegű juttatások jogcímének (megbízási díj) megváltozása.

A dologi fő kiadási csoporton belül átcsoportosítás szükséges a K312-es rovatrend esetében 600 eFt összegben a K342-es kiadási rovatrendről. A fürdő területén kihelyezett épület feliratok, medence táblák, stb. beszerzéséhez kapcsolódó kiadás eredetileg a reklám és propaganda kiadások között került megtervezésre, ugyanakkor számviteli szempontból ezek a költségek üzemeltetési anyagok kiadásainak minősülnek.

A Képviselő-testület által elfogadandó 90.000 EURO (27.150 eFt) elvonását az intézmény a felújítási kiadásai terhére (K7) rovat biztosítja.

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

A „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” jogcímen elnyert összeget (540 eFt B816) az Önkormányzat átadja intézményfinanszírozásként a Polgármesteri Hivatal részére, mivel a jutalmazható köztisztviselők ott vannak állományban. A Támogatói Okirat lehetőséget biztosít pénzbeli jutalom és béren kívüli juttatás formájában történő kifizetésre. A jutalmazás formája később kerül eldöntésre, a kedvezőbb feltételek miatt béren kívüli juttatással számolunk.

A felhasználás aza alábbiak szerint alakul:

- 383.769,- forint (K1107) béren kívüli juttatás
- 67.926,- forint (K2) munkáltatói SZJA,
- 88.305,- forint (K2) SZOCHO.

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel		Kiadás	adatok eFt-ban
Fürdő EURO elvonás	27.150	Egy-Másért Egyesület támogatás	633
Közmű bérleti díj	4.164	Móra-Tourist Kft támogatás	282
Árfolyamnyereség	7.000	Zöld-Város önerő	2.542
		Móra-Tourist Kft kölcsön fűszerpaprika üzem	36.224
		Judo Csarnok önerő	29.100
Összesen:	38.314	Összesen:	68.781

A tartalék összege az augusztusi módosításokkal

-30.467 eFt-tal csökkent.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege:	0 eFt
Tartalék összege a 2018. márciusi rendelet módosítással:	2.944 eFt (növekedés)
Tartalék összege a 2018. áprilisi rendelet módosítással:	26.987 eFt (növekedés)
Tartalék összege a 2018. májusi rendelet módosítással:	133.571 eFt (növekedés)
Tartalék összege a 2018. júniusi rendelet módosítással:	-11.378 eFt (csökkenés)
Tartalék összege a 2018. augusztusi rendelet módosítással:	-41.655 eFt (csökkenés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében augusztusi állapot alapján

80.002 eFt-ra változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Norvég pályázat céltartaléka	5.623 eFt
Norvég pályázat céltartalék (időskori ellátásbiztonság növelése)	9.279 eFt
Móranet Kft részére	4.500 eFt
Móra-Tourist Kft	0 eFt
MÓRAÉP Kft	10.000 eFt
Móra-Sport Kft	3.500 eFt
Vállalkozási alap	2.000 eFt
Összesen:	34.902 eFt

A felhalmozási céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Egyéb fejlesztésre	56.836 eFt
Felhalmozásra	125.000 eFt

Összesen: 181.836 e Ft

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

296.740 eFt-ra változott.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom város Képviselőtestületének /2018. (.....) sz. Önkormányzati rendeletéhez az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17.§ (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közszférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közszférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Uniós forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2018. szeptember 21.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

**Mórahalom város Képviselőtestületének
21/2018. (IX. 27.) Önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
2/2018. (II. 22.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24 § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom város Képviselőtestülete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 3. §. (1), (2), (7), (8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(1) Mórahalom Város Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2018. évi költségvetése

- működési bevételeit	3.609.355 eFt-ban,
- működési kiadásait	3.214.428 eFt-ban,
- működési célú egyenlegét	394.927 eFt-ban,
- felhalmozási bevételeit	1.459.645 eFt-ban,
- felhalmozási kiadásait	3.464.090 eFt-ban,
- felhalmozási célú egyenlegét	-2.004.445 eFt-ban határozza meg.

A Képviselő testület költségvetési hiánya a fenti egyenlegek figyelembe vételével 1.609.518 eFt, melynek fedezete belső finanszírozással biztosított előző év költségvetési maradvány igénybevitelével.

Külső forrásból finanszírozott költségvetési hiány nincs.

(2) Mórahalom városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2018. évi költségvetését **4.713.760 eFt** költségvetési bevétellel, **1.964.758 eFt** finanszírozási célú pénzügyi műveletek (előző évek pénzmaradvány, hitelfelvétel) bevétellel és **6.299.073 eFt** költségvetési kiadással, **379.445 Ft** finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg.

A **6.678.518 eFt** költségvetési kiadásból személyi juttatások összege **564.944 eFt**, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összege **107.362 eFt**.

(7) Mórahalom városi Önkormányzat Költségvetésében szereplő pénzeszköz átadások összege **451.437 eFt**, szervezetenkénti részletezését a 3. sz. melléklet tartalmazza.

(8) Az önkormányzati felújítási kiadások összege **285.987 eFt**, a felhalmozási kiadások összege **2.996.267 e Ft**, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. sz. mellékletben található.

2. §

A Rendelet 4. §. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.§ Az önkormányzat tartalékot 2018. évre **80.002 e Ft** összegben képez.”

3.§

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

4.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
Rendelkezéseit azonban 2018. január 1. napjától kell alkalmazni.

Mórahalom, 2018. szeptember 21.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Elekes Petra sk.
jegyző

[illegible]

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

REVÉTELEK "datokcEt-ban

1.sz. melléklet

[illegible]

Q:1201854KTT anyagokhoz hozzákötés vétele módosításként. 2018.02. hó rendelés módosítás KTT elé

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

BEEVÉTELEK addatok eFt-ban

52. malik

94.60

endutok eF(-bun

Működési célú támogatások államháztartáson kívülről		2018. évi eredeti előirányzat				2018. évi módosított előirányzat				2019. évi				2020. évi			
		Költségvetés ellátott feladatai	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartáson kívüli) feladatok	Eredeti előirányzat összesen	Költségvetés ellátott feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartáson kívüli) feladatok	Eredeti előirányzat összesen	Költségvetés ellátott feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartáson kívüli) feladatok	Eredeti előirányzat összesen	Költségvetés ellátott feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami (Államháztartáson kívüli) feladatok	Eredeti előirányzat összesen
JOGSÍM CSOPORT																	
7	101	15 448	20		15 448	15 448	20		15 448	15 448	20		15 448	15 905	42		15 905
8	102																
9	103																
10	104																
11	105																
12	106																
13	107																
14	108																
15	109																
16	110																
17	111																
18	112																
19	113																
20	114																
21	115																
22	116																
23	117																
24	118																
25	119																
26	120																
27	121																
28	122																
29	123																
30	124																
31	125																
32	126																
33	127																
34	128																
35	129																
36	130																
37	131																
38	132																
39	133																
40	134																
41	135																
42	136																
43	137																
44	138																
45	139																
46	140																
47	141																
48	142																
49	143																
50	144																
51	145																
52	146																
53	147																
54	148																
55	149																
56	150																
57	151																
58	152																
59	153																
60	154																
61	155																
62	156																
63	157																
64	158																
65	159																
66	160																
67	161																
68	162																
69	163																
70	164																
71	165																
72	166																
73	167																
74	168																
75	169																
76	170																
77	171																
78	172																
79	173																
80	174																
81	175																
82	176																
83	177																
84	178																
85	179																
86	180																
87	181																
88	182																
89	183																
90	184																
91	185																
92	186																
93	187																
94	188																
95	189																
96	190																
97	191																
98	192																
99	193																
100	194																
101	195																
102	196																
103	197																
104	198																
105	199																
106	200																
107	201																
108	202																
109	203																
110	204																
111	205																
112	206																
113	207																
114	208																
115	209																
116	210																
117	211																
118	212																
119	213																
120	214																
121	215																
122	216																
123	217																
124	218																
125	219																
126	220																
127	221																
128	222																
129	223																
130	224																
131	225																
132	226																
133	227																
134	228																
135	229																
136	230																
137	231																
138	232																
139	233																
140	234																
141	235																
142	236																
143	237																
144	238																
145	239																
146	240																
147	241																
148	242																
149	243																

REVÉTELEK ndutok eFt-bgn

1. sz. melléklet

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

egyéb támogatások 2018. évi költségvetési adatai

02 14

adatok cft-ban

MEGNEVEZÉS	2018. Évi eredeti előirányzat			2018. Évi eredeti előirányzat			2019. Évi ter			2020. Évi ter		
	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rendkívüli előirányzat	előirányzat összesen
Plésserkőtelek és vízműellátás községi önkormányzat	357 464	26 650	384 114	389 995	81 452	471 447	275 634	26 650	302 284	275 634	26 650	302 284
Működési c. bevételek	265 590	26 650	292 240	265 590	81 452	347 042	265 590	26 650	292 240	265 590	26 650	292 240
ebből: Helyi adó- és díjbevételek												
Szociális Ellenőrzési és Társadalomtudományi Kars	1 461		1 461	1 461		1 461	1 461		1 461	1 461		1 461
Borsosnyói Belső Ellenőrzési Terve					316	316						
Szociális Ellenőrzési és Társadalomtudományi Kars (2018. évi költségvetés)					2 663	2 663						
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)					38 128	38 128						
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)					452	452		452			452	452
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		452	452		452	452		452			452	452
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		875	875		875	875		875			875	875
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		4 043	4 043		4 043	4 043		4 043			4 043	4 043
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		12 701	12 701		12 701	12 701		12 701			12 701	12 701
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		7 404	7 404		7 404	7 404		7 404			7 404	7 404
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		1 175	1 175		1 175	1 175		1 175			1 175	1 175
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		264 129	264 129		264 129	264 129		264 129		264 129	264 129	264 129
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		91 674	91 674		104 395	104 395		9 944		9 944		9 944
Működési c. bevételek		270	270		270	270		270		270		270
Felső Munkahelyi Szociális Magisztrátus		100	100		93	93		100		100		100
Munkahelyi Készletkezelési Központ		761	761		1 394	1 394		762		762		762
Egyéb Munkahelyi		1 200	1 200		1 200	1 200		1 200		1 200		1 200
Városi Egység (Szociális Munkahelyi)		100	100		100	100		100		100		100
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		40	40		40	40		40		40		40
Munkahelyi költségvetés (2018. évi költségvetés)		18	18		18	18		18		18		18
Községi Szociális Munkahelyi		1 500	1 500		1 500	1 500		1 500		1 500		1 500
Városi Szociális Munkahelyi		84	84		84	84		84		84		84
Felső Munkahelyi Szociális Magisztrátus		350	350		350	350		350		350		350
Törvényhatósági Hivatal		300	300		300	300		300		300		300
Községi Felső Munkahelyi		260	260		260	260		260		260		260
Munkahelyi Szociális Munkahelyi		50	50		50	50		50		50		50
Classion Törvényhatósági		1 000	1 000		1 000	1 000		1 000		1 000		1 000
Helyi Egység (Szociális M		100	100		100	100		100		100		100
Nyitány Nyugdíjas Klub		250	250		250	250		250		250		250
Munkahelyi Szociális Munkahelyi		250	250		1 709	1 709		250		250		250
Bánya Nyugdíjas Klub		100	100		100	100		100		100		100
Aradkönyv Törvényhatósági		600	600		600	600		600		600		600
Viktória Sport Egyesület költségvetés csoportja (Újváros és Vízványa Egyet, Tűzoltók utcai csoportja)		1 000	1 000		1 000	1 000		1 000		1 000		1 000
Munkahelyi Önkormányzat Egyet Polgármesteri		1 000	1 000		1 000	1 000		1 000		1 000		1 000
Munkahelyi Önkormányzat Egyet Polgármesteri		80	80		80	80		80		80		80
Törvényhatósági		80	80		80	80		80		80		80
Munkahelyi Szociális Munkahelyi		50	50		50	50		50		50		50
Munkahelyi Szociális Munkahelyi		50	50		50	50		50		50		50
Munkahelyi Szociális Munkahelyi		100	100		238	238		100		100		100
Jóváírás a család Nyugdíjasok Munkahelyi Egyesület		130	130		130	130		130		130		130
Alapítvány Kulturális Könyvtár Egyesület		100	100		100	100		100		100		100
Munkahelyi Rotary Klub		140	140		140	140		140		140		140
Borsosnyói Szociális Munkahelyi		4 445	4 445		-	-		-		-		-
Nemzeti Egység és Sport Park					100	100						
Önkormányzat Városi Szociális Munkahelyi		5 204	5 204		5 204	5 204		5 204		5 204		5 204
MVSE TAO program		537	537		-	-		-		-		-
Lereműtől városi rehabilitációja		323	323		-	-		-		-		-
Helyi adó- és díjbevételek (2018. évi költségvetés)		70 970	70 970		70 970	70 970		70 970		70 970		70 970
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					3 373	3 373						
Szegedi Könyvtár Egyesület Kft. Könyvtár és szociális					320	320						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					474	474						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					500	500						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					50	50						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					8 678	8 678						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					1 193	1 193						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					332	332						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)					-	-						
Működési c. bevételek (2018. évi költségvetés)												

[illegible]

**Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
2/2018.(II.22.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (szeptember)**

Az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások:

1, 2, 3, 5, 9. sz. melléklet.

A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2018. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2019. a 4. oszlop a 2020. évi tervezetet tartalmazza. A 2018. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2018. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2019. és a 2020-ra vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)

A költségvetési szervek és az egyházi jogi személyek foglalkoztatottjainak 2018. évi kompenzációjáról szóló 462/2017.(XII.28.) Kormányrendelet határozza meg a kompenzációs támogatás folyósításának rendjét, a kompenzációra jogosultak körét, a figyelembe vehető kereseti elemek körét. Az intézményeinket megillető 377 e Ft (B115) támogatás összegét az alábbi táblázat részletezi:

Adatok Ft-ban

	Homokháti Kistérség TCT Integrált Szociális és Gyermejjólé- ti Központ	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	Mórahalom Város Önk. Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda	Mórahalom Városi Önkormányz- at	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	Összesen:
2018. augusztus	242.057,-	35.251,-	0,-	56.763,-	13.742,-	28.920,-	376.733,-
2018.							
2018.							
2018.							
Összesen:	242.057,- 242 eFt	35.251,- 35 eFt	0,- 0 eFt	56.763,- 57 eFt	13.742,- 14 eFt	28.920,- 29 eFt	376.733,- 377 eFt

2018. januárban a kompenzáció fedezésére az önkormányzatok megelőlegezést kapnak a januári kompenzáció nettó összegének erejéig. A megelőlegezett kompenzációt a novemberben számfejtett kompenzációból korrigálja a Kincstár.

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékek szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben

foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékra jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.

A települési önkormányzat a támogatásra akkor jogosult, ha a Kjtvr. 15/A. §-a szerinti szociális ágazati összevont pótlék teljes összege tényleges bérnövekedésként jelenik meg a foglalkoztatott számára. Nem nyújtható támogatás a szociális ágazati összevont pótléknak a Kjtvr. 5. mellékletében meghatározott összegén felül nyújtott összege és az arra tekintettel fizetendő szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez.

A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 2. számú mellékletének III.1. pontja 16.505,6 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez, mely 2.570,1 millió forinttal több, mint a 2017. évi forrás.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2018. szeptember (09)	4.267.854,- Ft	80.209,- Ft
2018.		
2018.		
Összesen:	4.267.854,- Ft (4.268 eFt)	80.209,- Ft (80 eFt)

Települési Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)

A kulturális munkakörökben dolgozó közalkalmazottak 2017. január 1-től kulturális illetménypótlékban részesülnek, mely a megemelt minimálbéren és garantált bérminimumon felül jár. Az ehhez szükséges forrás a költségvetésben 3.605 millió Ft erejéig rendelkezésre áll. A kulturális illetménypótlékot az érintett dolgozók havonta kapják meg.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére című 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kjtvr.) 21. §-a szerinti, 2017. január- 2017. november hónapra számfejtésre kerülő kulturális illetménypótlékhoz (a továbbiakban: kulturális illetménypótlék) és annak szociális hozzájárulási adójához kapcsolódóan a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat támogatásra jogosult.

A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat a támogatásra az után a foglalkoztatott után jogosult, aki kulturális illetménypótlékra jogosult, és aki esetében a kulturális illetménypótlék teljes összege tényleges bérnövekedésként jelenik meg.

A támogatás folyósítása 2018-tól a Magyar Államkincstár adatszolgáltatása alapján havonta a nettó finanszírozás keretében történik.

	Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	Mórahalom Városi Önkormányzat
2018. szeptember (09)	59.272,- Ft	104.445,- Ft
2018.		
2018.		
Összesen:	59.272,- Ft (60 eFt)	104.445,- Ft (104 eFt)

Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)

Mórahalom Városi Önkormányzat Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C törvény 3. melléklet I. 6. pontja szerinti önkormányzati adatszolgáltatások minőségének javítása címen **540.000,-Ft (540 eFt)** támogatást nyert „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” jogcímmel. A támogatást a pénzügyi-gazdasági feladatok ellátásában résztvevő munkatársaink jutalmazására lehet felhasználni. Mivel a pénzügyi-gazdasági apparátus a Polgármesteri Hivatalban van foglalkoztatva, ezért a kifizetéshez az összeget – **540 eFt** - át kell adni a Polgármesteri Hivatalnak intézményfinanszírozás jogcímen **(K915)**.

Elvonások és befizetések bevételei (B12)

A Képviselő-testület az Önkormányzat javaslata alapján a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2018. évi EURO-ban befolyt belépőjegy bevételeiből **90.000 EURO (27.150 eFt)** elvonását fogadta el. Az elvont összeget tartalékba helyezi az Önkormányzat **(K513)** és esetleges kedvező árfolyam esetén forintra váltja át.

Egyéb működési támogatások (B16)

Mórahalom Városi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be a Csongrád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatalához nyári diák foglalkoztatás céljából. A megítélt támogatási kérelem alapján július hónapban 36 fő, augusztus hónapban pedig 23 fő 16-25 év közötti nappali tagozatos képzésben résztvevő diák foglalkoztatására nyílt lehetőség. Az egy főre jutó támogatás összege 123.683,- Ft/fő. Ennek alapján Önkormányzatunk összesen **7.286.100,- Ft** támogatásban részesült.

A támogatás felhasználása az alábbi:

- **6.097.139 Ft** munkabér **(K1103)**
- **1.188.961 Ft** munkáltatói járulék **(K2)**

A 70607/26/00385 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2018. július 01. napjától 2018. június 30. napjáig 11 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához **10.291 eFt** vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör 11 fő esetében egyéb máshova nem sorolható irodai, ügyviteli foglalkozású (támogatás alapja 106.555 Ft/fő/hó). A közfoglalkoztatottak bérére **9.377 eFt**, a szociális hozzájárulási adóra **914 eFt** előirányzat biztosítása indokolt.

Mivel 2018-ról 2019-re átnyúló programról van szó, ezért szükséges az előirányzatok megbontása. A támogatás összegéből **6.432 eFt** beépítése szükséges a 2018. évi költségvetésbe, míg **3.859 eFt** a 2019. évi költségvetésben fog jelentkezni. A bérekből **5.861 eFt**, a járulékból **571 eFt** terheli a 2018. évi költségvetést. A 2019-es évre áthúzódó költségéből **3.516 eFt** bér és **343 eFt** járulék.

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésbe az EFOP-1.5.3-16-2017-00039 kódszámú, Humán szolgáltatás fejlesztése térségi szemléletben a Mórahalmi járásban elnevezésű pályázattal kapcsolatban az igényelt támogatás összegét felhalmozási célú **(B25)** támogatásként irányoztuk elő, mely támogatás egy részének módosítása szükséges működési célú támogatásra **(B16)** a támogató szervezet közlése alapján **99.557.232,- forint**.

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésbe a TP -1-2017/246 kódszámú, Korszerű tanyagondnoki szolgálat elnevezésű pályázattal kapcsolatban az igényelt támogatás összegét felhalmozási célú **(B25)** támogatásként irányoztuk elő, de a program megvalósulása során működési célú kiadások is finanszírozva lettek a támogatásból, így megosztása szükséges a működési és felhalmozási cél között. A felhalmozási célú támogatásról **1.260.738,- forint** támogatás átvezetés szükséges a működési célú támogatásra **(B16)**.

Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)

Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény IX. fejezet Helyi Önkormányzatok támogatásai, 3. cím Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai 3. számú melléklet II. Felhalmozási célú támogatások 4. a) pont Közművelődési érdekeltségnövelő támogatása jogcímen Mórahalom Városi Önkormányzat egyszeri vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatás összege 804.000,- forint. A támogatáshoz az önrészt az Önkormányzat a 2018. évi költségvetésében már biztosította. A támogatást az Önkormányzat mobil színpad építésére használja fel. (633 eFt K64, ÁFA 171 eFt K67).

Egyéb felhalmozási célú támogatások (B25)

Mórahalom Városi Önkormányzat a NFA KA/2018_33_MH-SZ01 számú szerződés alapján a Szakképzési Centrum fejlesztésének harmadik ütemének megvalósítására is megkapta a megítélt 416.807.594,- forint támogatást. A fejlesztés 100 %-ban támogatott. A projektet 2018. december 31-ig meg kell valósítani. A támogatás felhasználás az építkezés költségvetése alapján az alábbiak szerint alakul:

- 218.170.901,- forint (K62) ingatlanok létesítése
- 110.024.055,- forint (K64) berendezések beszerzése
- 29.706.495,- forint (K67) beruházások ÁFA-ja
- 58.906.143,- forint (K352) ÁFA befizetés

Tulajdonosi bevételek (B404)

Mórahalom Városi Önkormányzat az ivóvíz- és szennyvízközmű hálózatának üzemeltetésére az Alföldvíz Zrt-vel kötött üzemeltetési szerződést, mely szerződéssel a közműszolgáltató kötelezettséget vállalt, hogy a kitermelt víz és az elvezetett szennyvíz mennyisége után bérleti díjat fizet az Önkormányzatnak. A bérleti díjból 2018-ban 4.164 eFt bevételünk származott, melyet tartalékba helyezünk (K513). A bérleti díj ÁFA-ját 1.125 eFt (B406) befizetjük a NAV-nak (K352).

Valuta és deviza eszközök realizált árfolyam nyeresége (B4092)

Önkormányzatunk a kedvezően alakuló EURO árfolyam miatt a szabad EURO pénzeszközét az Önkormányzatnál csoportosította, és megfelelő árfolyam esetén átváltja forintra. Ebből a számítások szerint 7.000 eFt árfolyamnyereséggel tervezünk, melyet tartalékba helyezünk (K513).

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Vásárolt követelésekhez kapcsolódó kiadások (K355)

Mórahalom városi Önkormányzat Mórahalom Kertész utca 11. (1050 hrsz.) alatt jelölt ingatlant terhelő követelést megvásárolta.

Az ingatlan ifj. Ábrahám György és Ábrahámné Kisillés Mária tulajdonában volt, melyre a Sperbank Magyarország Zrt az ingatlanon lévő kölcsön és kamatai, valamint a felmerült költségek erejéig zálogjogot alapított. Az ingatlanra terhelte követelés összege 21.180 eFt, mely követelést Önkormányzatunk 12.000 eFt-ért vásárolt meg a Sperbanktól. A 12.000 eFt követelés vásárlást a (B411) rovatrenden követelésként előírjuk.

Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Mórahalom Városi Önkormányzat az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Közhasznú Egyesület számára a HUSRB/1601 számú INTERREG IPA Magyarország-Szerbia Határon Átnyúló Együttműködési Program keretében megvalósuló Szerb-Magyar Kulturális Központ megvalósításához a szükséges önerő és a pályázatban nem elszámolható költségek finanszírozásához támogatást biztosít. Az Önkormányzat 2018. évi eredeti költségvetésében erre a célra 761 eFt volt elkülönítve, melyet a 2018. elő félévi kiadások finanszírozásához 633 eFt-tal szükséges megemelni.
A támogatás összegét tartalékból fedezzük (K513).

A Móra-Tourist Kft részére az éves működési támogatásán felül Önkormányzatunk további 282 eFt támogatást biztosít a Mini Hungary Park fejlesztése céljából mozgáskorlátozottak számára elektromos kapu kiépítésére, fényképfal létesítésére és vitrines szekrény vásárlására.
A támogatás összegét a tartalék terhére biztosítjuk. (K513).

Ingatlanok beszerzése, létesítése (K62)

A 157/2016. /IV. 28./ Képviselő-testületi határozattal Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a „Zöld város kialakítása című pályázat benyújtásának jóváhagyása (TOP-2.1.2.-15)” tárgyú előterjesztést és támogatta a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt, összesen bruttó 540 millió Ft összköltségű pályázatot. A projekt 100 %-ban támogatott volt, azonban a megvalósulás folyamán kiadási többletkező önerő biztosítása szükséges 2.541.706,- forint értékben.

A pótelőirányzat az alábbiak szerint oszlik meg:

- 2.220.428,- forint (K62) ingatlanok létesítése
 - 55.001,- forint (K67) beruházások ÁFA kiadása
 - 55.001,- forint (B407) visszaigényelhető ÁFA
 - 321.278,- forint (K352) ÁFA befizetés.
- Az önerő az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Inmateriális javak beszerzése (K61)

Mórahalom Városi Önkormányzat Ruzsa és Zákányszák községek Önkormányzataival az EFOP-1.8.2-17-2017-00002 kódszámú Praxisközösség elnevezésű pályázaton támogatást nyert népegészségügyi szűrések lebonyolítására, tájékoztató előadások tartására. A projektben eredeti költségvetésében 10.629.600,- forint szerepelt számítástechnikai, orvostechnikai eszközök beszerzésére. A programban résztvevő orvosok kérésére a praxisközösséget összekötő alapellátáson felül prevenciók ellátását is biztosító szoftvert vásároltunk 3.866.140,- forint nettó értéken, mely összeg átcsoportosítása szükséges a (K63) rovatrendről a (K61) rovatrendre.

Ingatlanok felújítása (K71)

Mórahalom Városi Önkormányzat TOP-4.3.1-15 kódszámon támogatást nyert leromlott városi területek rehabilitációjára. A program keretében három mórahalmi ingatlant újítunk fel. A pályázat eredeti költségvetéséhez képest az alábbi módosításokat szükséges végrehajtani:

rovatrend	költségnem	eredeti költségvetés	módosított költségvetés	változás
K11011	bér	484.000,-	484.000,-	0,-
K2	járulék	95.480,-	95.480,-	0,-
K337	egyéb szolgáltatás	3.736.102,-	5.258.818,-	+1.522.716,-
K351	műk.célú ÁFA kiadás	603.748,-	1.014.882,-	+411.134,-
K352	ÁFA befizetés	0,-	12.261.070,-	+12.261.070,-
K355	egyéb dologi kiadás	219.350,-	0,-	-219.350,-

K512	működési célú támogatás	537.030,-	0,-	-537.030,-
K62	ingatlanok létesítése	101.026.028,-	0,-	-101.026.028,-
K67	beruházások ÁFA-ja	27.277.027,-	0,-	-27.277.027,-
K71	ingatlanok felújítása	0,-	99.676.028,-	+99.676.028,-
K74	felújítások ÁFA-ja	0,-	14.651.457,-	+14.651.457,-
	összesen:	133.978.765,-	133.441.735,-	-537.030,-

A pályázat költségvetése 537.030,- forinttal csökken, mivel konzorciumi partnert illető 537.030,- forint az eredeti előirányzatban úgy szerepelt, hogy az Önkormányzat kapja a támogatás részt (B25), és továbbadja a Móra-Partner Kft-nek, azonban ténylegesen a partner kapta meg, így kiadási és bevételi oldalon is szükség volt az előirányzat csökkentésére. Egyéb vonatkozásban a kiadási sorok közötti átcsoportosításra volt szükség. Az ingatlanok felújítása közül egy engedélyköteles volt, így fordított ÁFA-val számlázta a kivitelező, két felújítás pedig nem volt engedélyköteles, így egyenes ÁFA-val számláz a kivitelező.

Egyéb civil, vagy más nonprofit szervezeteknek felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása (K86)

Mórahalmi város Képviselő-testülete 2018. június 28.-i ülésén megtárgyalta és elfogadta a „Móra-Tourist Nonprofit Kft kölcsönkérelme a GINOP-5.1.3–16-2017-00160 azonosító számú „Új munkahelyek létesítése Mórahalmi a térségi hagyományokra épülő fűszerpaprika örleményt előállító üzem létrehozásával kapcsolatosan” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és egyetértve a tagi kölcsön szükségességének indokával, jóváhagyja a Móra-Tourist Nonprofit Kft., részére 36.223.740 Ft tagi kölcsön biztosítását. Az igénybevétel végső határideje: 2019. április 30. A kölcsön visszafizetésének végső határideje: 2019. december 31. A tagi kölcsönt a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatfizetési kötelezettség terheli. A kölcsön összegét a tartalék terhére biztosítjuk. (K513).

Egyéb civil, vagy más nonprofit szervezet részére felhalmozási célú támogatás nyújtása (K89)

Mórahalmi város Képviselő-testülete 2018. júliusi rendkívüli ülésén megvitatta és 248/2018. (VII.19.) elfogadta a „Mórahalmi Városi Önkormányzat által biztosított Önerő a Judo Sportszarnok megvalósításához” tárgyú előterjesztést. A beruházáshoz, mely tervezetten 175.100.000 Ft a Magyar Judo Szövetség 146.000.000 Ft támogatást nyújt Mórahalmi Városi Önkormányzat részére. A Sportszarnok megépüléséhez szükséges fennmaradó 29.100.000 Ft azaz huszonkilencmillió-százezer Ft önerőt Mórahalmi Városi Önkormányzat biztosítja. A támogatás összegét a tartalék terhére biztosítjuk. (K513).

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a működési kiadások fő előirányzati csoporton belüli átcsoportosítások váltak szükségessé a következők szerint:

adatok eFt-ban

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K1101 alapilletmények kiadása	1.220	K122 Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban jutottak kiadásai	1.220
K71 Ingatlanok felújítás kiadásai	21.378	K5023 Egyéb elvonás befizetései	21.378
K74 Felújítási célú előzetes áfa kiadásai	5.772	K5023 Egyéb elvonás befizetései	5.772
K342 Reklám és propaganda kiadásai	600	K312 Üzemeltetési anyagok kiadásai	600
Összesen	28.970	Összesen	28.970

A személyi juttatások fő kiadási előirányzatán belüli átcsoportosítás szükséges 1.220 eFt összegben a K1101-es rovatrendről a K122-es rovatrendekre. Az átcsoportosítás oka az eredeti előirányzat tervezésekor nem ismert, bér jellegű juttatások jogcímének (megbízási díj) megváltozása.

A dologi fő kiadási csoporton belül átcsoportosítás szükséges a K312-es rovatrend esetében 600 eFt összegben a K342-es kiadási rovatrendről. A fürdő területén kihelyezett épület feliratok, medence táblák, stb. beszerzéséhez kapcsolódó kiadás eredetileg a reklám és propaganda kiadások között került megtervezésre, ugyanakkor számviteli szempontból ezek a költségek üzemeltetési anyagok kiadásainak minősülnek.

A Képviselő-testület által elfogadandó 90.000 EURO (27.150 eFt) elvonását az intézmény a felújítási kiadásai terhére (K7) rovat biztosítja.

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

A „Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása” jogcímen elnyert összeget (540 eFt B816) az Önkormányzat átadja intézményfinanszírozásként a Polgármesteri Hivatal részére, mivel a jutalmazható köztisztviselők ott vannak állományban. A Támogatói Okirat lehetőséget biztosít pénzbeli jutalom és béren kívüli juttatás formájában történő kifizetésre. A jutalmazás formája később kerül eldöntésre, a kedvezőbb feltételek miatt béren kívüli juttatással számolunk.

A felhasználás aza alábbiak szerint alakul:

- 383.769,- forint (K1107) béren kívüli juttatás
- 67.926,- forint (K2) munkáltatói SZJA,
- 88.305,- forint (K2) SZOCHO.

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel		Kiadás	adatok eFt-ban
Fürdő EURO elvonás	27.150	Egy-Másért Egyesület támogatás	633
Közmű bérleti díj	4.164	Móra-Tourist Kft támogatás	282
Árfolyamnyereség	7.000	Zöld-Város önerő	2.542
		Móra-Tourist Kft kölcsön fűszerpaprika üzem	36.224
		Judo Csarnok önerő	29.100
Összesen:	38.314	Összesen:	68.781

A tartalék összege az augusztusi módosításokkal

-30.467 eFt-tal csökkent.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege:	0 eFt
Tartalék összege a 2018. márciusi rendelet módosítással:	2.944 eFt (növekedés)
Tartalék összege a 2018. áprilisi rendelet módosítással:	26.987 eFt (növekedés)
Tartalék összege a 2018. májusi rendelet módosítással:	133.571 eFt (növekedés)
Tartalék összege a 2018. júniusi rendelet módosítással:	-11.378 eFt (csökkenés)
Tartalék összege a 2018. augusztusi rendelet módosítással:	-41.655 eFt (csökkenés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében augusztusi állapot alapján

80.002 eFt-ra változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Norvég pályázat céltartaléka	5.623 eFt
Norvég pályázat céltartalék (időskori ellátásbiztonság növelése)	9.279 eFt
Móranet Kft részére	4.500 eFt
Móra-Tourist Kft	0 eFt
MÓRAÉP Kft	10.000 eFt
Móra-Sport Kft	3.500 eFt
Vállalkozási alap	2.000 eFt
Összesen:	34.902 eFt

A felhalmozási céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Egyéb fejlesztésre	56.836 eFt
Felhalmozásra	125.000 eFt
Összesen:	181.836 eFt

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

296.740 eFt-ra változott.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom város Képviselőtestületének 21/2018. (IX. 27.) sz. Önkormányzati rendelethez az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.22.) sz. Önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17.§ (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közsférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közsférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2018. szeptember 21.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

6.2. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6794/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Szűcs Sándorné

Tárgy: Építmény adó rendelet módosítása

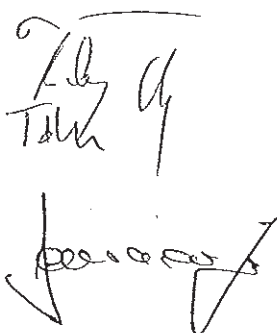
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Mórahalom Város Képviselő-testületének
Helyben

Tisztelt Képviselő Testület!

A Képviselő-testület a 28/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendeletével 2018. 01. 01-től kezdődően módosította az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

1. A módosítás következtében a kiemelt övezet „Szegedi út déli oldalán a 10. házszámtól a Szegedi út 34. házszámig” területi lehatároltsága „Szegedi út déli oldalán a 10. házszámtól kezdődően a Szegedi út 16. házszámig bezárólag” övezetre változott.
2. Új kiemelt övezet került kialakításra a „Zákányszéki úton, a teljes közművesítetttségű ingatlanon lévő építmények esetén”.
3. A város frekvenciált, központi részén új adómérték került bevezetésre
4. 180 m² hasznos alapterületről 100 m²-re módosult az adómérték változással érintett ingatlanok köre.

2018. évtől kezdődően az adó mértéke a Szegedi út Ásotthalom felé vezető szakaszán - ideértve a Szegedi út által érintett építményeket is - a Csend- és a Gyepsor utcáig – kivéve az 5. § (2) bekezdését - , az István király úton, a Fesztivál közben, a Millenniumi sétányon és a Röszei út Rösze felé vezető szakaszán a 12. házszámig bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 800 Ft/m², a Zákányszéki úton, a teljes közművesítetttségű ingatlanon lévő építmények esetén, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1850 Ft/m².

A Rendelet 5. § (2) bekezdése szerint az adó mértéke a Szegedi út déli oldalán a 10. házszámtól kezdődően a Szegedi út 16. házszámig bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1850 Ft/m².

A kiemelt övezet (az adó mértéke 1850 Ft/m²) által érintett adózók mindegyike fellebbezéssel élt Mórahalom Város Jegyzőjének 2018. január 01-től érvényes építményadót megállapító határozata ellen annak törvénysértő jellegére való hivatkozással.

A Csongrád Megyei Kormányhivatal a megtámadott határozatokat helyben hagyta, azzal, hogy az adózó a közigazgatási cselekménnyel okozott jogsérelemre hivatkozással a határozat ellen közigazgatási pert indíthat a Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál.

A Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság az eljárást felfüggesztette és a Kúria Önkormányzati Tanácsánál kezdeményezte Mórahalom Város Képviselő-testületének 28/2017. (XI.30.) számú önkormányzati rendeletével módosított, az építményadóról szóló 35/2015. (IX.26.) önkormányzati rendeletének 5. § (5) bekezdése és a 6. § (4) bekezdése jogszabályba ütközésének vizsgálatát, a jogszabály-ellenesség megállapítását és a jogszabályi rendelkezés megsemmisítését.

A bíróság megállapította, hogy a Képviselő-testület úgy módosította 2018. január 1-jei hatállyal a Rendeletet, hogy szűkítette az általános adó mértéktől eltérő, már addig is magasabb adómértékkel érintett ingatlanok, építmények körét. Továbbá a (2) bekezdés módosításával a magasabb adómérték megfizetésének feltételét, tehát az összes hasznos alapterület alacsonyabb m²-ben, az eddigi 180 m² helyett 100 m²-ben, a korábbinak majdnem a felében határozta meg, és az alapterület után fizetendő adó

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

mértékét lényegesen magasabb összegben, még az általánostól (500 Ft) eltérő, eredetileg magasabb adómértéknek (800 Ft) is több mint a duplájában irányozta elő.

Összességében a Rendelet módosítása 1850 Ft-ra emelte fel bizonyos ingatlanok esetében a hasznos alapterület m^2 -e után fizetendő adó összegét, mely egy ingatlan esetében az addig fizetendő adómértékhez képest közel négyszeresére emelkedett, ugyanakkor a díjövezetet leszűkítette.

A bíróság álláspontja szerint a Rendelet 6. § (4) bekezdése ugyancsak jogszabályba ütközik, ugyanis meghatározza a teljes közművesítettség fogalmát, amely ellentétes az OTÉK 8. § (2) bekezdésében meghatározott teljes közművesített fogalommal.

Az 500 Ft/m^2 -ről 800 Ft/m^2 -re történő emelés 60 %-os mértékben növelte az adózók adófizetési kötelezettségét.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 6. § a) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a MÁSODIK RÉSZBEN meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX tv. 2. § (2) bekezdése szerint a jogszabály a hatálybalépését megelőző időre nem állapíthat meg kötelezettséget, kötelezettséget nem tehet terhesebbé, valamint nem vonhat el vagy korlátozhat jogot, és nem nyilváníthat valamely magatartást jogellenessé.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a kiemelt övezetben szereplő építmények esetén az adó mértékét 1850 Ft/m^2 összegről csökkentse 1280 Ft/m^2 összegre visszamenőlegesen 2018. 01. 01-jei hatállyal, így az adó mérték változás a korábbi 800 Ft/m^2 -hez viszonyítva itt is 60 %-os mértékű lesz.

Javaslom továbbá, hogy a teljes közművesítettség fogalmának meghatározása helyett a Zákányszéki úton azon építmények kerüljenek a kiemelt övezetbe, ahol az utcában kiépített közművonalról a csapadékvíz elvezetése zárt csapadékvíz-csatorna hálózat útján megvalósul.

A zárt csapadékvíz-csatorna hálózat kiépítése Mórahalom Város Önkormányzatának közműnyilvántartásában szereplő adat.

Mórahalom, 2018. szeptember 11.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

TERVEZET

Mórahalom Város Képviselő-testülete
/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló
35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 6.§ és a 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiakban módosítja.

1. §

A Rendelet 5. § (2) (5) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek.

[Az adó mértéke]

„(2) Az adó mértéke a Szegedi út déli oldalán a 10. házszámától kezdődően a Szegedi út 16. házszámig bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1280 Ft/m².”

„(5) Az adó mértéke a Zákányszéki úton, azon építmények esetén, ahol az utcában kiépített közművonatról a csapadékvíz elvezetése zárt csapadékvíz-csatorna hálózat útján megvalósul és az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1280 Ft/m².”

2. §

A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép.

[Záró rendelkezések]

„(4) A zárt csapadékvíz-csatorna hálózat kiépítése Mórahalom Város Önkormányzatának közműnyilvántartásában szereplő adat.”

3. §

Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2018. január 01-jétől kell alkalmazni.

Mórahalom, 2018. szeptember 11.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Elekes Petra sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Mórahalom Város Képviselő-testülete

..../2018. (IX. 27.) sz. önkormányzati rendelet tervezetének indokolása az
építményadóról

Az önkormányzatok alapvető feladata a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatnak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önálló gazdálkodás feltételeinek megteremtését, melynek során nélkülözhetetlen az adózók áldozatvállalása is.

Ennek eszköze a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. felhatalmazása, miszerint az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be, és azt a törvény felhatalmazása alapján többek között módosíthatja is.

2018. évtől kezdődően az adó mértéke a Szegedi út Ásotthalom felé vezető szakaszán - ideértve a Szegedi út által érintett építményeket is - a Csend- és a Gyepsor utcáig – kivéve az 5. § (2) bekezdését - , az István király úton, a Fesztivál közben, a Millenniumi sétányon és a Röszei út Rösze felé vezető szakaszán a 12. házsámg bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 800 Ft/m², a Zákányszéki úton, a teljes közművesítettségű ingatlanon lévő építmények esetén, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1850 Ft/m².

A Rendelet 5. § (2) bekezdése szerint az adó mértéke a Szegedi út déli oldalán a 10. házsámtól kezdődően a Szegedi út 16. házsámg bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1850 Ft/m².

A 800 Ft/m²-re történő adóemelés 60 %-os mértékű adómérték változást eredményezett az előző, 500 Ft/m² adómértékhez képest.

Az 1850 Ft/m²-re történő adóemelés 200 %-ot meghaladó mértékű emelés volt az előző 800 Ft/m² adómértékhez képest.

Az aránytalanul magas adómérték változás megszüntetése miatt az un. kiemelt övezetben is az adóemelés mértéke 60 %-ban kerül meghatározásra a változtatást követően .

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 3. §-a szerint a jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A Rendelet 6. § (4) bekezdése jogszabályba ütközik, ugyanis meghatározza a teljes közművesítettség fogalmát, amely ellentétes az OTÉK 8. § (2) bekezdésében meghatározott teljes közművestett fogalommal.

Ezen jogszabálysértő ellentmondás feloldásaként szükséges a teljes közművesítettség fogalmának hatályon kívül helyezése az idevonatkozó jogszabályi szöveg módosításával.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom város Képviselő-testületének .../2018. (IX. 27.) sz. Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

Nem érinti az adózók széles körét.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Csökken az Önkormányzat adóbevétele.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendelet módosításának nincsen környezeti és egészségi következménye

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A változtatásnak csekély adminisztratív hatása van.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A túlzott adómérték aránytalanul magas terhet ró az adózókra, melyet csökkenteni szükséges.

A Rendelet nem lehet ellentétes magasabb szintű jogszabály rendelkezésével.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

E rendelet 2018. szeptember 28. napján lép hatályba, rendelkezéseit 2018. január 01-től kell alkalmazni.

Kihirdetése 2018. szeptember 27. napján megtörtént.

Dr. Elekes Petra
jegyző

Mórahalom Város Képviselő-testülete
22/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló
35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 6.§ és a 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiakban módosítja.

1. §

A Rendelet 5. § (2) (5) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek.
[Az adó mértéke]

„(2) Az adó mértéke a Szegedi út déli-oldalán a 10. házámtól kezdődően a Szegedi út 16. házáig bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1280 Ft/m².”

„(5) Az adó mértéke a Zákányszéki úton, azon építmények esetén, ahol az utcában kiépített közművonalról a csapadékvíz elvezetése zárt csapadékvíz-csatorna hálózat útján megvalósul és az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m²-t 1280 Ft/m².”

2. §

A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép.
[Záró rendelkezések]

„(4) A zárt csapadékvíz-csatorna hálózat kiépítése Mórahalom Város Önkormányzatának közműnyilvántartásában szereplő adat.”

3. §

Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2018. január 01-jétől kell alkalmazni.

Mórahalom, 2018. szeptember 11.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Elekes Petra sk.
jegyző

Mórahalom Város Képviselő-testülete
22/2018. (IX. 27.) sz. önkormányzati rendelet tervezetének indokolása az
építményadóról

Az önkormányzatok alapvető feladata a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatnak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önálló gazdálkodás feltételeinek megteremtését, melynek során nélkülözhetetlen az adózók áldozatvállalása is.

Ennek eszköze a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. felhatalmazása, miszerint az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be, és azt a törvény felhatalmazása alapján többek között módosíthatja is.

2018. évtől kezdődően az adó mértéke a Szegedi út Ásotthalom felé vezető szakaszán - ideértve a Szegedi út által érintett építményeket is - a Csend- és a Gyepsor utcáig – kivéve az 5. § (2) bekezdését -, az István király úton, a Fesztivál közben, a Millenniumi sétányon és a Röszei út Rösze felé vezető szakaszán a 12. házáig bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m^2 -t 800 Ft/m^2 , a Zákányszéki úton, a teljes közművesítettségű ingatlanon lévő építmények esetén, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m^2 -t 1850 Ft/m^2 . A Rendelet 5. § (2) bekezdése szerint az adó mértéke a Szegedi út déli oldalán a 10. házáig kezdődően a Szegedi út 16. házáig bezárólag, ha az egy helyrajzi számon lévő, építményadó hatálya alá tartozó építmények összes hasznos alapterülete eléri a 100 m^2 -t 1850 Ft/m^2 .

A 800 Ft/m^2 -re történő adóemelés 60 %-os mértékű adómérték változást eredményezett az előző, 500 Ft/m^2 adómértékhez képest.

Az 1850 Ft/m^2 -re történő adóemelés 200 %-ot meghaladó mértékű emelés volt az előző 800 Ft/m^2 adómértékhez képest.

Az aránytalanul magas adómérték változás megszüntetése miatt az un. kiemelt övezetben is az adóemelés mértéke 60 %-ban kerül meghatározásra a változtatást követően.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 3. §-a szerint a jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A Rendelet 6. § (4) bekezdése jogszabályba ütközik, ugyanis meghatározza a teljes közművesítettség fogalmát, amely ellentétes az OTÉK 8. § (2) bekezdésében meghatározott teljes közművestett fogalommal.

Ezen jogszabálysértő ellentmondás feloldásaként szükséges a teljes közművesítettség fogalmának hatályon kívül helyezése az idevonatkozó jogszabályi szöveg módosításával.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom város Képviselő-testületének 22/2018. (IX. 27.) sz. Önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

Nem érinti az adózók széles körét.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Csökken az Önkormányzat adóbevétele.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendelet módosításának nincsen környezeti és egészségi következménye

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A változtatásnak csekély adminisztratív hatása van.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A túlzott adómérték aránytalanul magas terhet ró az adózókra, melyet csökkenteni szükséges.

A Rendelet nem lehet ellentétes magasabb szintű jogszabály rendelkezésével.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

7.2. melléklet

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

6908 /2018.

Ügyintéző/Témafelelős:

Balog László/ Stampf Mariann/Berta Zsolt

Tárgy:

Tájékoztató a település idegenforgalmi helyzetéről, a Tourinform Iroda és a Móra-Tourist Non-profit Kft működéséről

Véleményező bizottság

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Városfejlesztési Konzultációs Testület

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tourinform Iroda működéséről, azon belül a település idegenforgalmi helyzetéről Mórahalom Város Képviselő-testülete legutóbb 2016 novemberében kapott tájékoztatást. Az alábbi tájékoztató a közben eltelt időszakra fókuszál, a statisztikai adatok bemutatásánál a tendenciák bemutatása érdekében a 2010-2017 közötti adatokat mutatja be, illetve elemzi, valamint beszámol a Képviselő-testület a 273/2016. /IX. 29./ kt. számú határozatában meghatározott feladatok végrehajtásáról.

TÁJÉKOZTATÓ A TELEPÜLÉS IDEGENFORGALMI HELYZETÉRŐL 2018

I. Helyzetelemzés

A Mórähalmi Szent Erzsébet Gyógyfürdő a Dél-alföldi régió egyik meghatározó súlypontú fürdőszolgáltatása. Az elmúlt évek alapján kialakult profilja széles szolgáltatási kört mutat fel, mind a fürdő, mind a gyógyászati szolgáltatások terén. A folyamatos fejlesztéseknek köszönhetően mostanra a fürdő a családok minden tagjának kínál szórakozási és kikapcsolódási lehetőséget. Kül- és beltéri medencékkel, élményelemekkel, csúszdákcal és szaunákkal, balneoterápiás és gyógyászati szolgáltatásokkal a korszerű wellness és gyógyászati igényeket tudja kiszolgálni. 2016-ban Mórähalom gyógyhely fokozatot szerzett, ugyanebben az évben a fürdő a gyógyfürdő minősítés rendszerében 5*-os, azaz legmagasabb minősítést ért el. Az egészségturizmus iránti növekvő igényeknek a gyógyhely minősítés és a hozzá kapcsolódó fejlesztések, a Móra-Vitál kínálatában rendelkezésre álló gyógyászati és járóbeteg szakellátás, valamint az alternatív gyógyászati szolgáltatásokat is kínáló Elixír Medical Wellness szálloda településünkön megfelelő alapokat nyújt.

Az egészségturizmus alapját jelentő Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő megléte önmagában még nem elegendő. Szükséges a hozzá kapcsolódó turisztikai ágak – aktív turizmus, kerékpár turizmus; lovas turizmus, borturizmus, ökoturizmus, falusi turizmus, rendezvényturizmus, stb. – fejlesztése, a hozzá kapcsolódó infrastruktúra minőségi fejlesztése, valamint kiegészítő programok, attrakciók működtetése. A település ökoturizmusának legjelentősebb eleme a Nagyszéksői Bivalyrezervátum, a hozzá kapcsolódó gyalogos és kerékpáros túralehetőségek és kiépített fogadóképesség. Gyengesége, hogy jelenleg az attrakció pénz költségére nem csábítja az ideérkező turistákat, valamint hiányosak a kiegészítő attrakciók, időtöltési lehetőségek. Ökoturisztikai kínálatunk feltételeihez pozitívan járulnak hozzá a településről minden irányba vezető, kiépített, védett kerékpárutak.

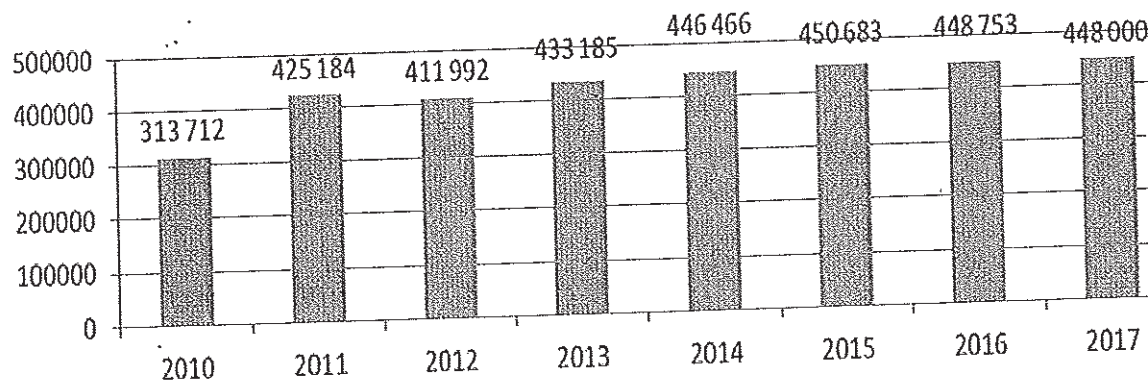
Mórähalom 2009. óta minden évben kiérdemelte a „Kerékpárosbarát Település” címet. Mára a település területén több mint 30 km biztonságos kerékpárút áll a mozogni vágyók rendelkezésére. Mórähalom az összes szomszédos településről elérhető bicikliúton. Mindez azt jelenti, hogy bármerre is induljunk Mórähalomról, vagy éppen bármerről is közelítsük meg: megtehetjük azt kerékpárúton is. A kerékpárutak között van EUROVELO útszakasz, a régi kisvasút vagy az Alföldi Kéktúra nyomvonalát követő szakasz, bel- és külterületi egyaránt. Mindegyikben közös, hogy biztonságos használatukkal nem csak a turisták kedvence, hanem a sűrűn lakott tanyavilágban és a belvárosban élőknek is megkönnyíti a közlekedést. 2018-ban a Csongrád Megyei Természetjáró Szövetség által kialakított túraútvonal átvezet Mórähalmon, így irányítva a túrázókat a település szolgáltatásainak igénybevételére. Az útvonal jelzése/felfestése megtörtént, jövőbeli feladatok közé tartozik a túrázókat tájékoztató kiadvány elkészítése.

A Móra-Tourist Nonprofit Kft. minden évben megjelenteti túranaptárát, melyben szervezett túrákat kínál a turisták, valamint a helyi lakosok számára. Az extrém kalandok kedvelői Segway túrát tehetnek Nagyszéksósra, illetve igény szerint quadot bérelhetnek, vagy quad-túrákon vehetnek részt.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

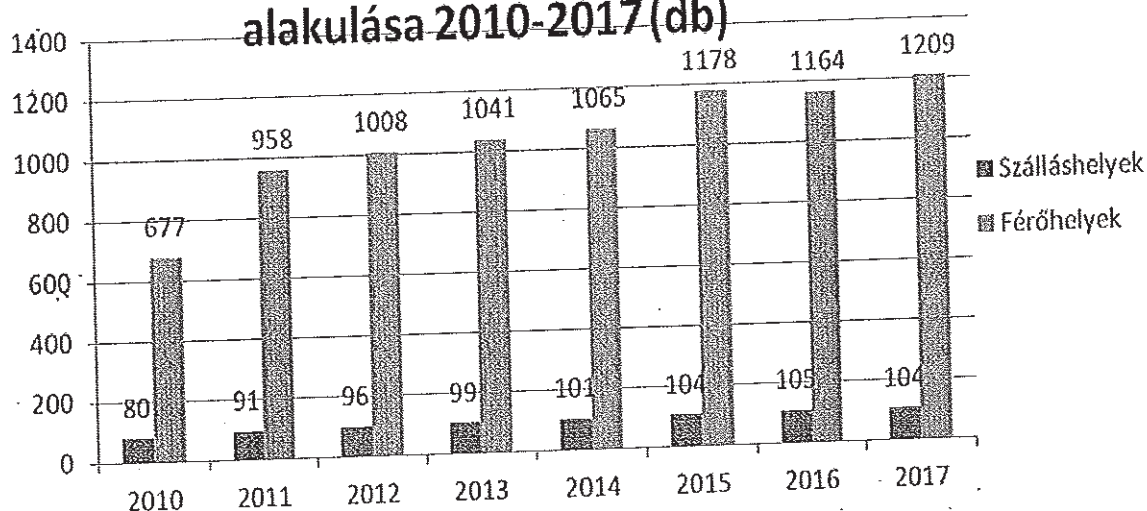
Szent Erzsébet Gyógyfürdő vendégforgalmának alakulása 2010-2017 (fő)



Forrás: Szent Erzsébet Gyógyfürdő adatai alapján saját szerkesztés

A fürdő közvetlen környezetében három kereskedelmi szálláshely működik: a 4* superior minősítésű Colosseum Hotel, a 3* superior Elixir Hotel és a 3*-os Thermál Panzió Mórahalom. A három, különböző árkategóriába eső, és eltérő igényeket kielégítő szálláshelyen kívül a városban található panziók, magán szállások közül is válogathatnak a vendégek. Mindezekon felül elmondható, hogy a szálláshely kapacitás Mórahalmon az elmúlt 7 évben folyamatosan fejlődött, a férőhelyek száma 2010-hez képest csaknem megduplázódott.

Mórahalom szálláshelyek számának alakulása 2010-2017 (db)



Forrás: Mórahalom Városi Önkormányzat adatai alapján saját szerkesztés

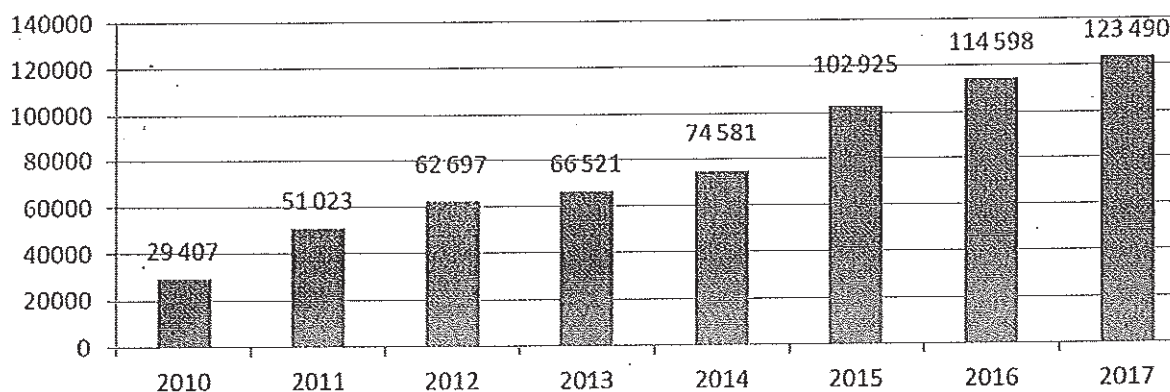
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom város Képviselő-testülete részére

A fenti táblázat jól szemlélteti, hogy a fürdő és Mórahalmom iránt mekkora kereslet van és mennyien kezdtek el szállásadással foglalkozni. Mindez igazolja, hogy ha a megfelelő attrakciók, szálláshelyek és programok biztosítottak, akkor a vendégek továbbra is jelentős számban érkeznek, mely egyre több lakosnak nyújt kiegészítő jövedelme, vagy akár teljes állású munkahelyet.

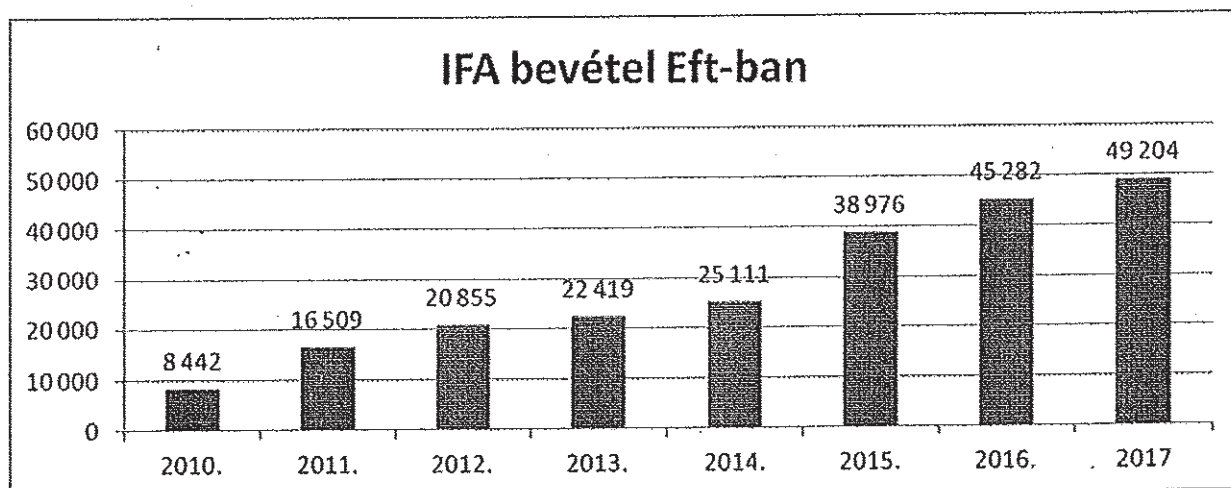
A fürdő vendégforgalma, a szálláshely-kapacitás és a kiegészítő kínálat fejlődése magával hozta az eltöltött vendégéjszakák számának növekedését is. A vizsgált időszakban megnyitott két kereskedelmi szálláshelynek köszönhetően az alább látható táblázat mutatja a legnagyobb mértékű változást, hiszen az eltöltött vendégéjszakák száma több mint négyszeresére nőtt az utóbbi 7 évben. Ugyanakkor a folyamatos vendégéjszaka növekedés jelenti a tartózkodási idő növekedését is, hiszen ugyanannyi fürdőlátogatóra közel 10.000-rel több vendégéjszaka jut, mely a turisztikai költség növekedését is elősegíti.

Mórahalmom vendégéjszakák számának alakulása 2003-2017 (v.éj)



Forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés

A vendégéjszakák számának növekedés jelenleg a legfontosabbnak számító adat az idegenforgalom sikerességének mérésekor. Idegenforgalomból származó helyi adóbevétel az ide látogató vendégektől az eltöltött vendégéjszakák száma alapján kerül kifizetésre. Az alábbi táblázat szemlélteti Mórahalmom Idegenforgalmi adóbevételeinek növekedését:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Az idegenforgalmi adó növekedésének kompenzálásaként, valamint a vendégéjszaka szám növelése és a szezonális csökkentése érdekében a Képviselőtestület 2015-ben döntött arról, hogy 500 Ft-os, majd 2018-tól 700 Ft-os kedvezményes fürdőjegyeket biztosít a szállásadók részére szezonon kívüli időszakokra. 1 kedvezményes jegy 1 fő egyszeri belépésére jogosít 2.290 / 2.600 Ft helyett mindössze 700 Ft megfizetése mellett. A jegyeket minden szálláshely nyilvántartásba véve kapja meg egyedi sorszámmal és vonalkóddal, melyet a vendégeinek az eltöltött vendégéjszaka-szám arányában adhat át. A kedvezményes jegyek mennyisége szálláshelyenként eltérő, melynek számítási alapja a bejelentett IFA köteles vendégéjszakák száma. A felhasználást kimutató statisztikai elemzés szerint a jegy kiadására jogosult magánszálláshelyek között 2017-ben a felhasználásra jogosító elő- és utószezonban 63%-os vendégéjszaka növekedés volt kimutatható 2016 azonos időszakához képest, miközben az így kiadott fürdőjegyek felhasználása a vendégek körében 150%-al nőtt. A jegyek felhasználhatósága tekintetében 2018-ban két változás történt: az előszezon felhasználás április-május-június helyett március-április-május hónapokra tevődött át, egész évet tekintve a kiemelt időszakokban (hosszú hétvégék) a kedvezményes jegyek nem használhatók fel.

Az idegenforgalmi adóbevételek után járó állami kiegészítést a település nem kap, tekintve, hogy az iparűzési adó növekedésével Mórahalom Városi Önkormányzat adóerőképessége eléri a rendeletben meghatározott mértéket.

A város célja a turisztikai szolgáltatások fenntarthatóságának stabilizálása, a korszerű, innovatív fejlesztések, egyedi szolgáltatás és programkínálat révén újabb célcsoportok megnyerése és a meglévő törzsközönség maximális kiszolgálása, a tartózkodási idő és a turisztikai költség növelése.

A versenyképesség érdekében szükséges új elemek létrehozása és a meglévők korszerűsítése, hogy az ide látogatók ragaszkodjanak ehhez a desztinációhoz, ajánlják és visszatérjenek Mórahalomra.

A fejlődés által lehetővé válhat a vendégforgalom további növekedése és a vendégéjszakák további emelkedése.

III. Mórahalom város turizmusfejlesztési stratégiájának alapelvei

- a település turisztikai szolgáltatásainak gyors és minőségi fejlesztése, a fenntartható és versenyképes turizmus feltételrendszerének kialakítása, a vendégek elégedettségének kiváltása és ezáltal a település ismertségének és imázsának erőteljes javítása, a vendégkör bővítése, a vendégforgalom jelentős növelése, a turisztikai bevételek növelése
- új turisztikai termékek bevezetése
- a meglévő, de továbbfejlesztett turisztikai termékek piaci helyzetének javítása, új célcsoportok megnyerése
- az országos és nemzetközi vendégforgalom növelése
- szezonális mérséklése a szezonon kívüli vendégforgalom növelésével, a gyógy-, és wellness turizmus segítségével, időben egyenletes vendégforgalom, folyamatos kapacitáskihasználtság
- a vendégek tartózkodási idejének növelése
- törzsvendégkör kialakítása az egyes termékek szerint
- a turisztikai bevételek növekedése
- a szolgáltatások, a vendégkiszolgálás minőségének javítása
- az idegenforgalmi kínálat további fejlődési irányvonalainak meghatározása
- a turisztikai szereplők együttműködésének fokozása,
- egységes települési arculat kialakítása, formálása, a helyi lakosság turizmus iránti érdeklődésének, vállalkozóképességének erősítése

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

IV. Turisztikai desztinációfejlesztési koncepció intézkedési terve

A jövőbeni fejlesztésekhez kapcsolódnak egyrészt a tervezett beruházások megvalósításával a fogadóképesség javítása és a turisztikai attrakciók számának növelése, mellyel az ideérkező vendégek számára tudunk minél szélesebb körű szolgáltatást kínálni. Ezeket a fejlesztési terveket legfőképpen a GINOP-7.1.3-15-2016-00003 számú, Gyógyhelyek komplex fejlesztése pályázat tartalmazza, melyről szóló beszámolót a 305/2017. /IX. 28./ Képviselő-testületi határozat tartalmazza.

A Mini Hungary Park 2017-ben került Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába, ezzel egy időben a Móra-Tourist Nonprofit Kft. üzemeltetésébe. A Park látogatóbarát attrakciófejlesztése érdekében eddig az alábbi tevékenységek valósultak meg:

- makett felújítások (Kalocsai érseki főszékesegyház, Munkácsi vár, Vajdahunyad vára, Nagycenk Széchenyi Kastély, Nagyenyedi Református Kollégium, Szabadkai Városháza)
- párapuk, makettek elkerítése, napvitorlák felállítása
- szakmai fejlesztési koncepció és komplex fejlesztési terv elkészítése a Kecskeméti Katona József Múzeum munkatársaival
- komplex kertészeti terv elkészítése
- fejlesztési pályázat összeállítása és benyújtása GINOP – 5.1.7-17-2018-00019 kódszámmal, mely tartalmazza a kertészeti fejlesztés egy részét, infokommunikációs rendszer kialakítását, fogadóépület pincésintjének szigetelését és kialakítását, múzeumpedagógiai eszközök beszerzését, valamint humán erőforrás finanszírozást.

A tervezett beruházások, fejlesztések mellett a VP6-19.3.1-17-es kódszámú felhívásra a Homokháti Önkormányzatok Kistérségi Területfejlesztési Közhasznú Egyesülete nyújtott be TUDOR - "TUDásORientált együttműködés a turizmusfejlesztésben" címmel pályázatot, mely a törlésre került GINOP-1.3.4-15-TDM pályázatban megfogalmazott fejlesztési koncepció megvalósítását tartalmazza. A projekt célja a turisztikai desztináció látogatóbarát fejlesztése, turisztikai termék- és szolgáltatásfejlesztés, helyi termék turisztikai célú értékesítése, hatékony tájékoztatás és marketing-kommunikáció, együttműködések fejlesztése és „jó gyakorlatok” átadása a magas szintű turisztikai szakmai igényesség jegyében. A pályázat keretében lehetőség nyílik a vendégek komplex tájékoztatását elősegítő táblarendszer megvalósítására. Ehhez kapcsolódóan további feladat lesz az ökoturisztikai kínálat hatékonyabb megjelenítése érdekében a túraútvonalak tájékoztató tábláinak megújítása, a kerékpáros turizmushoz kapcsolódó szolgáltatások összerendezése és megfelelő kommunikálása.

A tervezett fejlesztések között szerepel városkártya és turisztikai kártyarendszer kialakítása, a mórálami honlapok rendszerszerű megjelenítése, a meglévő erzsebetfurdo.morahalom.hu honlap és a hozzá kapcsolódó szállásfoglaló modul korszerűsítése, új, önálló turisztikai honlap létrehozása is az elérhető legkorszerűbb ismeretek és technikai feltételek felhasználásával.

A település 2016-ban elindította a „Mórahalmi nyár” elnevezésű programsorozatot, melynek célja, hogy a turisztikai idényben az idelátogató vendégek minden hétvégén kulturális és gasztronómiai szórakozási lehetőséget találjanak. A kezdeményezés folytatása továbbra is várható.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

V. Turisztikai pályázatok (2016-2020.)

Mórahalom Város Önkormányzata az elmúlt években is igyekezett hatékonyan kihasználni mind a hazai mind az európai uniós pályázati lehetőségeket. Az előterjesztés 1. sz. melléklete az elmúlt évek megvalósult és folyamatban lévő turisztikai pályázatait mutatja be.

VI. A Képviselő testület által meghatározott feladatok (273/2016. /IX. 29./ kt. számú határozat)

- 1) *Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a város és a fürdő marketingkommunikációs céljaival és szorgalmazza, hogy a település és a térség ismertségének, látogatottságának további javítása érdekében zajló aktív marketingmunka belföldön és külföldön egyaránt tovább folytatódjon.*

Az Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő egy jól működő sikeres komplex marketing tevékenységet vitt véghez az elmúlt esztendőben. Ezt mi sem bizonyítja jobban, mint hogy a Mórähalmi Szent Erzsébet Gyógyfürdő 2018-ban elnyerte Az Év Fürdője 2018 címet. A közönségsvavazásban közel 200 fürdő versenyzett. Az Év Fürdője kategória győztese a cím mellett 2.000.000 Ft értékű média megjelenést nyert a termalfurdo.hu internetes portálon. A kérdőíves felmérések, valamint hozzászólások alapján kitűnik, hogy a vendégek túlnyomó többsége elégedett a fürdő szolgáltatásaival, és szívesen ajánlaná azt ismerőseinek, barátainak. Mindezt úgy, hogy környékünkön több Gyógy- és Wellness fürdő működik sikeresen. Emellett a város és egyben a térség reklámozása is folyamatos; aktív marketingmunka segíti az ismertség fokozását. Marketing akciók, kiállítások, hirdetések, rádiós-, és televíziós megjelenések, stb. biztosítják a városba látogató vendégek számának növekedését. A város nemcsak a megyehatáron túl, hanem a szomszédos országok területén is jelentős marketingtevékenységet folytat. Kiemelten fontos a Szerb piacon való folyamatos jelenlét, különböző marketing akciók, reklámkampányok szervezése és időszakos lebonyolítása. A meglévő kapcsolatrendszeren keresztül (Magyar TDM Szövetség – elnökségi tagság, MTÜ, Fürdőszövetség tagság, Tourinform hálózat, testvérvárosi települések, üzleti kapcsolatok, utazási irodák, egészségbiztosító pénztárak), valamint a kiállításokon való részvétellel tesszük ismertté a térség turisztikai ajánlatait. A turisztikai kínálat ismertségének növelése érdekében az fürdő igyekszik minden évben részt venni a jelentősebb bel- és külföldi kiállításokon, vásárokon. A Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő, valamint a Colosseum Hotel 2018-ban pályázaton elnyerte a Magyar Turisztikai Ügynökség minősítését, így mindkét létesítmény jogosult a Kiemelt Partner elnevezés és logó használatára. Az MTÜ Kiemelt Partner Programjának célja, hogy egységesítse a turisztika B2B szegmensében az Ügynökséggel történő együttműködés feltételeit, valamint, hogy támogassa a Programban részt vevők piaci aktivitását. Emellett hiánypótló minősítési eljárást is biztosít az iparág szereplőinek.

Felmérések: A turisztikai attrakciók szolgáltatási színvonalának javítása, valamint a minél hatékonyabb marketing-kommunikációs tevékenység elősegítése érdekében különböző mérésekkel igyekszünk a látogatók véleményét megismerni. Rendszeres küldőterület mérés folyik a fürdőben, mellyel azokat a területeket tudjuk kimutatni, ahonnan a legtöbb vendég érkezik. 2016 óta folyamatosan minden évben komplex turisztikai elégedettség-mérést is folytattunk, valamint a Patkó Lovas és Szabadtéri Színház vendégeinek véleményét is mértük. A turisztikai elégedettségmérés alapján a vendégek értékelései alapján kialakított turista elégedettségi mutató 2018-ban 4,7-es átlagot ért el az iskolai osztályzáshoz hasonló rendszerrel kialakított értékelésben.

- (a) A turisztikai elégedettségmérés során a szolgáltatások 1-től 5-ig történő értékelésénél a legmagasabb elégedettségi szintet a **parkosított területek nagysága, rendezettség-**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalomi város Képviselő-testülete részére

ge (2018: 4,87; 2017: 4,77; 2016: 4,84), a **környezet tisztasága** (2018: 4,83; 2017: 4,86; 2016: 4,89), a **szolgáltatók vendégbarátsága** (2018: 4,8; 2017: 4,79; 2016: 4,81), a **közbiztonság** (2018: 4,8; 2017: 4,72; 2016: 4,76) és az **akadálymentesítés** (2018: 4,8; 2017: 4,58; 2016: 4,82) érte el.

(b) A „legalacsonyabb” minősítést az **internet/WiFi csatlakozási lehetőségek** (2018: 4,17; 2017: 4,09; 2016: 4,51) a **túraútvonalak kitérője** (2018: 4,53; 2017: 4,2; 2016: 4,67), és az **ár/érték arány** (2018: 4,53; 2017: 4,34; 2016: 4,46) kapta.

(c) Fontos megjegyezni, hogy a legalacsonyabb érték sem megy 4-es alá, ami összességében a Mórahalomra látogató turisták megelégedettségét jelenti.

2) *Az egyre bővülő látogatószám szükségessé teszi a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő bejáratának bővítését, melynek tervei elkészültek, fejlesztést megvalósításának forrását a fürdő bevételei biztosítják. További fejlesztési igényként jelenik meg a pihenőterületek és a csendes wellness részlegek kialakításának szükségessége. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a beruházáshoz kapcsolódó intézkedések megtételére.*

a) A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő bejáratának bővítése elkészült, 2017. december 22-én átadásra került.

b) A csendes szauna kialakítása folyamatban van, a kivitelezési tervek elkészültek, a kivitelezés várható időpontja: 2019. február

3) *A fürdő gyógyturisztikai szolgáltatásainak bővítését tenné lehetővé a gyógyvíz minősítése ivókúra céljára. A minősítési folyamat lebonyolításával a Képviselőtestület megbízza a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Közhasznú Társaságot.*

A305/2017. /IX. 28./ Képviselő-testületi határozat 4. pontja kapcsán az alábbi jelentés született a fenti témában: A kutatás célja a gyógyvíz kúraként történő alkalmazás hasznosságának tudományosan elismert és megalapozott bebizonyítása. A kúra alapját adó gyógyvíz többszörös egymástól független szakértői vizsgálatainak megszervezése zajlik. A mintavételi technikák és azok eredményei magas szakmai elvárásoknak kell, hogy megfeleljenek. Protokollok előkészítése megtörtént. A kutatás elindítása a megfelelő minták kézbevétele után lehetséges.

4) *Mórahalom Város Képviselő-testülete továbbra is egyetért a jelenleg elbírálás alatt álló turisztikai célú pályázatokban szereplő turisztikai fejlesztési elképzelésekkel.*

Jelenleg az alábbi turisztikai témájú pályázatok várnak döntésre:

a) GINOP-7.1.3-15-2016-00003 számú, **Gyógyhelyek komplex fejlesztése** címmel

A GINOP-7.1.3-15 Gyógyhelyek komplex fejlesztése című pályázati felhívás keretében 6 pályázatot hirdettek nyertesként. A támogatási kérelem megfelelt a támogathatósághoz szükséges követelményeknek, azonban figyelembe véve a forrás összegét, valamint a tartalmi értékelés során a támogatási kérelmek pontszámaiból adódó sorrendiséget, Mórahalom támogatási kérelme forráshiány miatt elutasításra kerül és kizárólag tartaléklistáról támogatható.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

- b) GINOP-1.3.4-15-2016-00017 számú, **"TDM=Tudatos, dinamikus, megbízható" Turisztikai szolgáltatások továbbfejlesztése Mórahalmon** címmel

A GINOP-1.3.4-15, Turisztikai szervezetek (TDM) fejlesztése című felhívás és a rendelkezésre álló keretösszeg 2017. januárjában törlésre került. A fenti pályázatban szereplő tartalom jelentős része a VP6-19.3.1-17-es számú pályázati felhívásra benyújtásra került, jelenleg elbírálás alatt van.

- c) TOP-1.2.1-15-CS1-2016-00006 számú **Futó-Dobó Lovasközpont**hoz kapcsolódó fedett rendezvénytér infrastrukturális háttérének fejlesztése címmel

A pályázat terv szerint megvalósult, jelenleg lezárása folyamatban van.

- d) TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00011 számú **Energetikai fejlesztés az Erdei Iskola és Zöld Községi Ház épületeiben Mórahalmon** címmel

Az energetikai fejlesztés beruházás 2018. április 30-ával megvalósult

- e) TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00003 számú a **GREE(N)ment - Zöld város kialakítása Mórahalmon** címmel.

A pályázati támogatásról 2017. február 21. napján lépett hatályba a Támogatási szerződés a projekt megvalósítására, összesen bruttó 539.999.893 Ft támogatási összeggel, 100 %-os támogatási intenzitással.

A kivitelezési munkálatok az alábbiak szerint valósultak meg:

- (1) Tér- és közvilágítás fejlesztése – kivitelezése lezárult, 100 % készultség, összege: nettó 41.969.029 Ft, Nyertes ajánlattevő: Móraép Kft.
- (2) Sport- és szórakoztatócentrum kivitelezése – kivitelezése 100 %-os készultségű, teljes kivitelezési szerződés összege: nettó 185.098.754 Ft Nyertes ajánlattevő: Bauszer Kft.
- (3) Térrekonstrukció - kivitelezés 100 %-os készultségű, a teljes kivitelezési szerződés összege: nettó 198.677.179 Ft Nyertes ajánlattevő: Móraép Kft.
- (4) Kézműves Sörök Háza és Helyi Termékek Boltja – kivitelezése 100 %-os készultségű, teljes kivitelezési szerződés összege: nettó 24.800.000 Ft Nyertes ajánlattevő: Bauszer Kft.

A projektmenedzsment, a műszaki ellenőri tevékenység és a kapcsolódó rendezvények lebonyolítása folyamatos, a következő beszámoló és elszámolás Közreműködő Szervezethez történő benyújtása 2018. 12. 31-i határidőig esedékes

- f) A korábbi beszámoló készítését követően került sor a HUNG-2016-3866 számú „Digitális világ - hagyományos értékek” című pályázat kapcsán egy okoseszközökre optimalizált alkalmazást, ún. városjáték kialakítása vált lehetővé. A városjáték elkészült, két útvonal, egy gyalogos és egy kerékpáros vezet végig a felhasználókat Mórahalom értékein, interaktív módon, kvázi digitális idegenvezetőként. Az alkalmazást a turisták használják, feladatunk a minél szélesebb körben való tájékoztatás, az upgrade és a nyelvi mutációk elkészítése.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

- 5) *A Szent János Térségben tervezett Uszoda kapcsán felmerült az uszoda környezetében külső pihenő- és strand részleg kialakításának igénye is. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ehhez kapcsolódó lehetőségeket vizsgálja meg.*

A tervezett strandfürdőhöz elkészült az építési engedélyezési tervdokumentáció első verziója és „KultúrFürdő” néven meghatározásra került a lehetséges üzenet és szolgáltatási kör, mely jól szegmentálhatóvá és megkülönböztethetővé teszi. A tervezet egy új kulturális szórakozási- és élményelemeket innovatív módon felsorakoztató „KultúrFürdő” és a hozzá kapcsolódó „Termál Színház” egész évben működő komplexumának a létrehozását tartalmazza.

- 6) *Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a Bivalyrezervátum attrakció fogadóképességének fejlesztésével és felhatalmazza a település turisztikai szereplőit, hogy minden felmerülő lehetőséget használjanak fel a fenti cél megvalósítása érdekében.*

A Magyar Turisztikai Ügynökség kiemelt térségi program tervezéséhez elkészült és benyújtásra került egy fejlesztési koncepció, mely a Nagyszéksői Bivalyrezervátum attrakciófejlesztését, látogatóbarát és bevételt termelő szolgáltatások kialakításának tervezetét tartalmazza. Sajnos legutolsó információink szerint a Szeged-Makó kiemelt térség (melynek Mórahalom is része lenne) kormányhatározat benyújtása kapcsán továbbra sem történt előrelépés.

- 7) *A kialakított sportlétesítmények körének bővülése megteremtette a feltételeket a sport-turisztikai tevékenységek előmozdítására. Mórahalom város Képviselőtestülete megbízza a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft-t, hogy a településen működő egyesületekkel együttműködve igyekezzen a rendezvények és sport táborok, edzőtáborok iránti igényt minél szélesebb körben előmozdítani.*

A Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. szoros munkakapcsolatban áll a városban működő sportegyesületekkel. A rendelkezésére álló eszközökkel biztosítja számukra a mórahalmi sportlétesítmények zavartalan használatát.

2018. nyarán az alábbi táborok sikeres lebonyolításában vett részt:

- a) Tisza Volán SC által szervezett kézilabda tábor 7 turnusban június 18 és augusztus 30 között valósult meg.
- b) A Victoria Sportegyesület 2018. augusztus 20. - 2018. augusztus 25-ig tartott tábor.
- c) Mórahalom Városi Sportegyesület utánpótlás csapatai az alábbi időpontokban táboroztak:
 - i) 2018. június 18 - 2018. június 22-ig - U9, U13
 - ii) 2018. július 2. - 2018. július 6.-ig - U9, U13
- d) Szeged 2011 Kft. utánpótláskorú játékosai:
2018. július 23. - 2018. július 27-ig táboroztak, vettek részt felkészítő edzéseken a városban.

A táborozók kivétel nélkül igénybe vették a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő szolgáltatásait a sportolók kikapcsolódásának, regenerálódásának érdekében.

Emellett a sport infrastruktúra helyet biztosított a mórahalmi Judó Egyesület és a Victoria Sportegyesület országos szervezésű versenyeknek is.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

- 8) *Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a városunkban felhalmozott értékek, festmények, műtárgyak, fotók szükségessé teszik egy állandó kiállítótér megvalósítását. Szükségesnek tartja ennek megvalósítási lehetőségeit megvizsgálni.*

Jelenleg a Mini Hungary Parkban kialakított fejlesztési koncepció megvalósításához folyamatban van egy kiállítótér eszközrendszer műszaki tartalmának összeállítása.

- 9) *A város külső kapcsolatrendszerének építése és gondozása szükségessé teszi Mórahalom arculati megjelenését hordozó ajándéktárgyak készítésének és beszerzésének szükségességét. Mórahalom város Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges ajándéktárgyak beszerzésére.*

Ajándéktárgyak kapcsán az alábbi beszerzések történtek:

Férfi, női és gyermek póló, logózott törölköző, textillegyező, bevásárlótáska, színesceruza készlet, hűtőmágnes, nyakpánt, napozómatrac.

- 10) *Mórahalom Város Képviselőtestülete úgy véli, hogy a településen tervezett turisztikai célú projektek megteremtik a feltételeket ahhoz, hogy az ide látogató vendégek által eltöltött vendégéjszakák száma tovább emelkedjen, valamint a turisztikai költség településünkön magasabb szintet érjen el.*

- a) A vendégéjszakák száma évente megközelítőleg 10%-os növekedést mutat, 2017-ben a Mórahalmi szálláshelyeken eltöltött vendégéjszaka szám 123.490 vendégéj volt.

- (a) Folyamatosan nő a településen azoknak a szolgáltatásoknak a száma, mely az ide látogató turisták turisztikai költségének hajlandóságát növeli. A turisztikai költség mértékét keresleti oldalról az tudja növelni, ha a vendégkör összetétele a magas költségű hajlandóságú vendégek irányába mozdul. Mórahalom szempontjából a legfontosabb küldő területnek Szerbiát tekinthetjük, innen a vendégek költségű hajlandóságát nagy mértékben befolyásolja, hogy mely területekről érkeztek. Küldő terület felmérések a szerbiai vendégek körében növekedő tendenciát mutatnak az Újvidék-Belgrád távolságból érkező vendégek körében.

- (b) Magas költségű turisták érkezését segíti elő a fogadóképesség (szállás, vendéglátás) magas színvonalú szolgáltatásainak jelenléte. A Hotel Colosseum és az Elixir Medical Wellness szállodák megjelenésével kimutatható a vendégéjszaka számok ugrászerű megnövekedése, mely azt jelenti, hogy nem a meglévő vendégkör pártolt át a szállodákhoz, hanem azt, hogy új típusú vendégkört sikerült Mórahalomra vonzani. A kereskedelmi szálláshelyek kapacitás-kihasználtsága 2017-ben átlagosan 77% volt, ez az országos 59,6 %-hoz képest kimagaslóan jó eredmény.

- (c) A turisztikai elégedettségmérés keretében átlagos költséget is mérünk, melynek eredménye 2018-ban azt mutatta, hogy a vendégek szállásra átlagosan 40.000 Ft-ot, szállásdíjon felül 31.000 Ft-t költenek.

- (d) A költségű hajlandóság növelésének eszköze a tartózkodási idő növelésének elősegítése is. A 2017. évi átlagos tartózkodási idő településünk esetében 2,52 nap, mely megfelel az országos átlagnak, régiókon belül azonban magasabb (Dél-Alföld 2,3, Csongrád megye 2,0).

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

11) *A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a magán szálláshelyek működésében megjelenő szezonális csökkentése érdekében a Mórakalmi Turisztikai Egyesület és a TDM szervezet tagsági körébe tartozó szálláshelyek számára 500 Ft-os kedvezményes fürdőjegyek továbbra is kerüljenek átadásra a bejelentett IFA köteles vendégéjszakák számának arányában.*

A kedvezményes fürdőjegyek akciója jelenleg is működik, 2017-ben 500 Ft-os, 2018-ban 700 Ft-os kedvezményes fürdőjegyek átadásával. A kedvezményes fürdőjegyek az elő- és utószezon forgalmát kívánják növelni, 2016 és 2017 évben április, május, június és szeptember, október, november hónapokban, míg 2018-ban március, április, május és szeptember, október, november hónapokban használhatók, 2018-ban kiemelt időszakok kivételével.

12) *További, a korábbi határozatban nem szereplő, azóta megvalósult fejlesztések:*

- a) A TUKTUK városnéző kisvonat eladásra került, helyette új, korszerű, környezetvédő elektromos kisbusz került beszerzésre, mellyel audio idegenvezetéssel megvalósuló városnéző járat és rendezvényjárat működik hétfői napokon és rendezvények alkalmával.
- b) A Tourinform irodában és a Mini Hungary Parkban lehetővé vált a bankkártyás fizetés.

VII. Tourinform Iroda beszámolója

1998-ban kezdte meg működését a mórakalmi székhelyű Homokhát Tourinform Iroda. Mórahalom város Önkormányzata önként vállalt feladatként, 5 évig üzemeltetette az irodát, mely 2003. szeptemberében áthelyezésre került az Aranyszöm Rendezvényházat üzemeltető Móránét Nonprofit Kft.-hez.

A Tourinform Mórahalom irodát 2012. április 1-től üzemelteti a Móra-Tourist Nonprofit Kft. mely a Tömörkény utca 3. szám alatt várja a vendégeket.

A Tourinform feladatköre:

1. A Tourinform Iroda alapfeladatai:

- Információs szolgáltatás
- Turisztikai marketing tevékenység - kiállításokon, szakvásárokon való megjelenés,
- Vonzerőleltár készítés - adottságok felmérése, turisztikai termékcsomaggá szervezése,
- Programok szervezése
- A helyi és térségi rendezvények megismertetésében való részvétel,

2. A Tourinform Iroda hatáskörébe utalt és vállalt feladatok:

- Színházjegy értékesítés.
- együttműködés, kapcsolattartás a turisztikai szolgáltatókkal, szakmai szervezetekkel

3. Tourinform Iroda pénzforgalmi tevékenységek:

- Helyi termék ajándéktárgyak értékesítése
- Kiadvány és könyv értékesítés

4. Tourinform Iroda egyéb tevékenységei

- Információs szolgáltatás: szálláshelyekről, programokról, rendezvényekről, látnivalókról – helyi, térségi és országos szinten
- Adatgyűjtés, adatfrissítés
- Homokhát Portéka, képeslap, ajándéktárgy árusítás

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

- Belépőjegy, színházjegy árusítás: Patkó Lovas és Szabadtéri Színház, Aranyszöm Rendezvényház
- Webhosting,
- Szállásközvetítés,
- menétrend információ,
- Kerékpárbérlés
- Szakmai tanácsadás
- Szakmai szervezetekkel való kapcsolattartás
- Kiállításokon való részvétel

Munkatársaink:

Irodavezető: Ótött Kovács Erika

Tourinformátor: Kovács Ildikó

Tárgyi feltételek:

Front Office: 2 db számítógép; nyomtató; Telefon. Internet.

Back Office: 3 db számítógép, nyomtató; telefon, Internet. Nyomtató/fax

Nyitva tartás 2016-2018-ban:

Hétfőtől – péntekig: 8 – 16 óráig;

Szezonban: (június 15 – augusztus 20. közt)

Szombat: 10 – 17 óráig,

A helyi és térségi szolgáltatók, valamint megye lakosságának tájékoztatására igénybe vesszük a Móránét és Homokhát TV-ben és a Tükörkép című havi lap hasábjain és a Vásárrádióban való megjelenési lehetőségeket. Figyelemfelkeltő riportokkal értesítjük a szolgáltatókat és a lakosságot az aktualitásokról.

• Média partnereink:

Homokhát TV

Móránét TV

Rádió 88

Délmagyarország Lapkiadó Kft.

Tükörkép

• Testvérvárosi kapcsolatok

Németország Chamerau község

Románia: Csíkszentmárton, Zombolya

Olaszország: Pievepelago, Fiumalbo,

Lengyelország Uniejow

Szerbia: Temerin,

Norvégia: Evje og Hornnes

• Kiadványok, honlap:

Honlap:

www.erzsebetfurdo.morahalom.hu

Tourinform Iroda által rendszeresen kiadott kiadványok:

• Túranaptár 2016-2018.

• Rendezvénynaplár 2016-2018.

• Mórahalmi információs térkép

• 7+1 programajánló

• Fürdő térkép

• Fürdőt bemutató leporelló (magyar-angol-szerb-román)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Mini Hungary kiadvány

VIII. Összegzés

Mórahalom és térsége sikeresen fordítja jelenlegi fejlettségbeli hátrányait előnnyé azáltal, hogy megőrzött természeti és kulturális értékeit, építészeti örökségét és termálvízkinccsét fenntartható módon hasznosítja. A desztináció magas életminőséget kínál lakosainak és az ide látogató turistáknak a tiszta és egészséges környezet biztosításával és a közszolgáltatások – a települések különböző funkciói szerint differenciált – magas szinten történő biztosításával. A lendületesen és fenntartható módon fejlődő kisváros sikeresen dinamizálhatja a Homokháti Kistérség többi települését.

A turizmus belső feltételrendszerében a turisztikai kínálat elmélyülése és szélesítése, mint kettős tendencia egyaránt jellemző. A természeti- és kulturális örökségekhez kapcsolódó vonzerők és attrakciók kiemelkedő értéket képviselnek, melyhez számos másodlagos turisztikai termék és környező település kapcsolódhat. Tovább erősödik Mórahalom termál- és gyógyturizmusa, de emellett jelentős erőket kívánunk fektetni az ökoturisztikai, valamint a kulturális turisztikai termékekbe. A kulturális turisztika területén megjelenő új termék, a Mórahalmi Patkó Lovas és Szabadtéri Színház olyan vonzerőként jelenik meg, mely egyrészt az idelátogató turisták szórakozási lehetőségeit színesíti, másrészt újabb célcsoportokat tud megszólítani és idevonzani.

A régió egyik kiemelt terméke marad az egészségturizmus, melynek bázisa továbbra is a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő lesz. Mindemellett a gyógyhely minősítéshez kapcsolódóan tervezett és pályázott fejlesztések megvalósulása a húzó turisztikai termék vonzerejének további növelését fogja tudni eredményezni.

A MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. szakmai háttérrel biztosít a helyi turisztikai ágazat számára, integrálta a már működő Tourinform Irodát, és folyamatosan bővíti szolgáltatásait. Komplex rendszerbe helyezi a turisztikai termékek kialakításával és piacra vitelével kapcsolatos erőfeszítéseket, a különböző szervezeti szinteket, helyi szereplőket egymással szoros együttműködésben koordinálja. Az összehangolt fejlesztéseknek és marketing akcióknak köszönhetően az eddigi folyamatosan növekedő vendégforgalom tovább bővül, a település idegenforgalomból származó bevételei nőnek, a szolgáltatások bővítésével új munkahelyek jönnek létre.

A vízió megvalósulása esetén a turizmus Mórahalom és térsége karakteres szolgáltató ágazataként szerves része lesz a térség életének, lényegesen hozzájárul a régióról kialakult vonzó képhez, a természeti és kulturális értékek megőrzéséhez.

A fent leírtak ismeretében kérem a tisztelt Képviselő Testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására!

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta, megvitatta és elfogadta a település idegenforgalmi helyzetéről, a Tourinform Iroda és a Móra-Tourist Nonprofit Kft. tevékenységéről szóló tájékoztatót.

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért a város és a fürdő marketingkommunikációs céljaival és szorgalmazza, hogy a település és a térség ismertségének, látogatottságának további javítása érdekében zajló aktív marketingmunka belföldön és külföldön egyaránt tovább folytatódjon.
2. Az egyre bővülő látogatószám szükségessé teszi a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő pihenőterületének növelését és a csendes wellness részlegek kialakításának megvalósítását. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a beruházáshoz kapcsolódó intézkedések megtételére.
3. Mórahalom Város Képviselő-testülete továbbra is egyetért a jelenleg elbírálás alatt álló turisztikai célú pályázatokban szereplő turisztikai fejlesztési elképzelésekkel.

Jelenleg az alábbi turisztikai témájú pályázatok várnak döntésre:

- o GINOP-7.1.3-15-2016-00003 számú, Gyógyhelyek komplex fejlesztése címmel
- o GINOP-5.1.7-17-2018-00019 számú, Mini Hungary Park látogatóbarát fejlesztése
- o VP6-19.3.1-17 felhívási számú pályázatra LEADER HACs Egyttműködési - TUDOR - "TUDásORientált együttműködés a turizmusfejlesztésben"
- o Green Transport - Development of Sustainable Mobility in the Twin Towns Jimbolia and Mórahalom

A pályázatok kedvező elbírálása esetén felhatalmazza a Polgármestert, illetve a TDM szervezetet, hogy a pályázatban szereplő projektek megvalósítása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

4. A Szent János Térségben tervezett Uszoda kapcsán felmerült az uszoda környezetében külső pihenő- és strand részleg kialakításának igénye is. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ehhez kapcsolódó lehetőségeket vizsgálja meg.
5. Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért a Bivalyrezervátum attrakció fogadóképességének fejlesztésével és felhatalmazza a település turisztikai szereplőit, hogy minden felmerülő lehetőséget használjanak fel a fenti cél megvalósítása érdekében.
6. A kialakított sportlétesítmények körének bővülése megteremtette a feltételeket a sport-turisztikai tevékenységek előmozdítására. Mórahalom város Képviselő-testülete megbízza a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft-t, hogy a településen működő egyesületekkel együttműködve igyekezzen a rendezvények és sport táborok, edzőtáborok iránti igényt minél szélesebb körben előmozdítani.
7. A Képviselő-testület a judo sport városunkban való meghonosítását fontos eszköznek tekinti a turisztikai kereslet növelése érdekében, így felhatalmazza a polgármestert, hogy a judo csarnok felépítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.
8. Mórahalom Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a városunkban felhalmozott értékek, festmények, műtárgyak, fotók szükségessé teszik egy állandó kiállítótér megvalósítását különös tekintettel Tóth Menyhért festményeinek állandó kiállítására. Szükségesnek tartja ennek megvalósítási lehetőségeit megvizsgálni.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

9. Mórahalom Város Képviselő-testülete úgy véli, hogy a településen tervezett turisztikai célú projektek megteremtik a feltételeket ahhoz, hogy az idelátogató vendégek által eltöltött vendégéjszakák száma és az átlagos tartózkodási idő tovább emelkedjen, valamint a turisztikai költség településünkön magasabb szintet érjen el.
10. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a magánszálláshelyek működésében megjelenő szezonális csökkentése érdekében a Mórhalmi Turisztikai Egyesület és a TDM szervezet tagsági körébe tartozó szálláshelyek számára 700 Ft-os kedvezményes fürdőjegyek továbbra is kerüljenek átadásra a bejelentett IFA köteles vendégéjszakák számának arányában.
11. Mórahalom város Képviselő-testülete fontosnak tartja a szerb-magyar határ átjárhatóságát, a vendégek mindkét irányba történő közlekedésének megkönnyítését. Ennek érdekében javasolja az alábbi lehetőségeket megvizsgálni:
 - a. Közösségi közlekedés terén a Szeged-Szabadka közötti buszjárat útvonalának módosítását, Mórahalom érintésének beillesztésével.
 - b. A kötöttpályás közlekedés kiépítésében a Hódmezővásárhely-Szeged közötti Tram-Train útvonal Mórhalmon keresztül Szabadka irányába történő kiegészítésével.
 - c. Horgosnál létesítendő új határátkelőhely megnyitását.
12. A Képviselő-testület szorgalmazza, hogy az önkormányzat helyi rendelete alapján évente támogassa és ösztönözze a magánszálláshelyek minőségi szolgáltatásainak fejlesztését.
13. Mórahalom város Képviselő-testülete a település turisztikája szempontjából fontos fejlesztésnek tekinti a KOLO Szerb Kulturális Központ létrehozását és feladatként fogalmazza meg a település turisztikai szereplői részére a szerb kulturális kínálat bevonását Mórahalom turisztikai rendszerébe.
14. A településre érkező és itt tartózkodó vendégek komfortérzetének és esztétikai élményének érdekében a Képviselő-testület nagy hangsúlyt kíván fektetni a főbb útvonalak és a kijelölt gyógyhely terület parkosítására és a településen egységes kertészeti arculat megvalósítására. Ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.
15. Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2019-ben Mórhalmon megrendezésre kerülő Tájfutó Világ bajnoksághoz kapcsolódó turisztikai fogadóképesség koordinálása, a szervezőkkel való együttműködés a település érdekeit szolgálja, így megbízza a TDM szervezetet, hogy a rendezvény lebonyolításának turisztikai háttérszolgáltatásainak koordinációját segítse.
16. Mórahalom Városi Önkormányzat képviselőtestülete az alábbi fejlesztéseket tartja fontosnak megvalósítani, melyekhez a megvalósításhoz forrás előteremtése érdekében a szükséges önrész biztosítását vállalja:
 - a. Nagy Háború múzeum
 - b. Móra-domb rekonstrukció
 - c. Móradozsi Termálfalu – Spa Resort Village infrastruktúra fejlesztése
 - d. Bivalyrezervátum
 - e. KultúrFürdő
 - f. Mini Hungary Park fejlesztés hiányzó forrása
 - g. Túraútvonalak tájékoztató tábláinak megújítása
17. A Szent János térségben felépülő új uszoda elkészültével a Képviselő-testület az uszoda bevonását javasolja mind a sportturisztikai, mind az egyéb turisztikai szegmenseknek szóló kínálatba.
18. A Móradozsi Termálfalu – Spa Resort Village terület hasznosítása érdekében Mórahalom város Képviselőtestülete fontosnak tartja turisztikai befektetők felkutatását és a befektetési lehetőség kijánlását. Megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.
19. A turisztikai kínálat szezonálisának további csökkentése és a kínált szolgáltatások bővítése érdekében a képviselőtestület egyetért egy négy évszakos korcsolyapálya kialakítási lehetőségei-

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

nek felmérésével és felhatalmazza a polgármestert, hogy minden felmerülő lehetőséget használjon fel a fenti cél megvalósítása érdekében.

Határidő: folyamatos

Beszámolásra: 2020.szeptemberi Kt. ülés

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Móra-Tourist Nonprofit Közhasznú Kft.
3. Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Közhasznú Társaság
4. Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft
5. Irattár

Mórahalom, 2018. szeptember 27.

Nógrádi Zoltán
polgármester

1. sz MELLÉKLET - TURISZTIKAI TÉMÁJÚ PROJEKTEK 2016-2020

	Projekt megnevezése:	Projekt kódszáma:	Kedvezményezett neve:	Projekt státusza
1.	Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése	GINOP-7.1.3-15-2016-00003	Mórahalmi Városi Önkormányzat	tartalék lista
2.	Futó-Dobó Lovasközpontokhoz kapcsolódó fedett rendezvényter infrastruktúrális háttérének fejlesztése	TOP-1.2.1-15-CS1-2016-00006	Mórahalmi Városi Önkormányzat	megvalósult
3.	Energetikai fejlesztés az Erdei Iskola és Zöld Községi Ház épületeiben Mórahalmi	TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00011 - ÖNKORMÁNYZATI ÉPÜLETEK ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE	Mórahalmi Városi Önkormányzat	megvalósult
4.	aGREE(N)ment - Zöld város kialakítása Mórahalmi	TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00003	Mórahalmi Városi Önkormányzat	megvalósítás alatt
5.	Digitális világ - hagyományos értékek	HUNG-2016-3866	SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Közhatalmú Egyesület	megvalósult
6.	ÉRTÉKEK GYŰJTÉSE, MEGŐRZÉSE – DIGITÁLIS NEMZEDÉK	HUNG-2016/3866	SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület	Megvalósult, elszámolás beadva
7.	Csak (M) értékek! Települési értéktár-bemutató a IV. Mórahalmi Pálinka- és párlatverseny Tepertőfesztivállal rendezvényen	HUNG-2017/4352	Móra-Tourist Nonprofit Kft	Megvalósult, elszámolás beadva
8.	Értéktárulj! - települési értéktár bemutatása történelmi épületek makettjei között	HUNG-2018/4973	SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület	Nyerles pályázat, megvalósítás alatt
9.	Közös múlt, közös jövő - kapcsolatépítés a "Szent László év" jegyében	TTP-KP-1-2017/1-000229	Mórahalmi Városi Önkormányzat	Lezárult
10.	Régmúlt mesterség - mai örökség: alkotótábor testvér-települési együttműködésben	TTP-KP-1-2018/1-000327	Mórahalmi Városi Önkormányzat	Futó pályázat
11.	„ÚJ MUNKAHELYEK LÉTESÍTÉSE MÓRAHALMON A TÉRSÉGI HAGYOMÁNYOKRA ÉPÜLŐ FÜSZERPAPRIKA ÖRLEMÉNYT ELŐÁLLÍTÓ ÜZEM LÉTREHOZÁSÁVAL”	GINOP-5.1.3-16-2017-160	Móra-Tourist Nonprofit Kft	Futó pályázat
12.	LEADER HACS Együttműködési - TUDOR - "TUDÁSORIENTÁLT együttműködés a turizmusfejlesztésben"	1016024915	Homokháti Önkormányzatok Kistérségi Terülefejlesztési Közhatalmú Egyesülete	Projekt elbírálás alatt
13.	Green Transport - Development of Sustainable Mobility in the Twin Towns Jimbolia and Mórahalmi	422	Móra-Tourist Nonprofit Kft	Projekt elbírálás alatt
14.	NATESS - Natural Selfness	HUSRB/1602....	Móra-Tourist Nonprofit Kft	Nyerles pályázatba belépés folyamatban
15.	Mini Hungary Park fejlesztése	GINOP-5.1.7-17-2018-00019	Móra-Sport Nonprofit Kft	Projekt elbírálás alatt
16.	Colourful Cooperation	HUSRB/1601/31/0005	Egy-Másért Ifjúsági és Közhatalmúfejlesztő Egyesület	megvalósítás alatt
17.	TRADinBORD2 - Promoting and preserving TRADition and identity jointly in the BORDer region	HUSRB61602/32/0140	Egy-Másért Ifjúsági és Közhatalmúfejlesztő Egyesület	megvalósítás alatt
18.	Nem jövedelemtermelő turisztikai attrakciók, szolgáltatások létrehozása, fejlesztése a Mórahalmi járás területén - Kocsimúzeum, kovácsműhely	VP6-19.2.1-43-1/B-17	Egy-Másért Ifjúsági és Közhatalmúfejlesztő Egyesület	hp. után elbírálás alatt

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

8.2. melléklet

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán

Iktatószám:

3507 /2018.

Ügyintéző/Témafelelős:

Somogyiné Farsang Szilvia / Dr. Bíró Mónika

Dr. Bíró Mónika

Tárgy:

Beszámoló a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásáról és működéséről

Véleményező bizottság

Szociális Bizottság

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

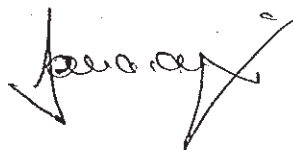
Városfejlesztési Konzultációs Testület

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámmügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) a települési önkormányzat feladatai közé sorolja a gyermekek védelme helyi ellátó rendszerének kiépítését és működtetését, a területén lakó gyermekek ellátásának megszervezését.

Kimondja továbbá, hogy biztosítani köteles a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások keretében a gyermekjóléti szolgáltatást, a gyermekek napközbeni ellátását, a gyermekek átmeneti gondozását, illetve szervezni és közvetítenie kell a máshol igénybe vehető ellátásokhoz való hozzájutást.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központja minden évben a törvényi kötelezettségeknek megfelelő határidőben, azaz minden év soros májusi ülésén a Képviselő-testület elé terjeszti a gyermekvédelmi helyzetről szóló beszámolót.

A 2018. évi májusi soros ülésen a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztett átfogó értékelésben kifejtésre került, hogy 2017. évben a gyermekek leggyakrabban a családban előforduló családi – kapcsolati konfliktusok, az elhanyagolás, illetve a gyermekek magatartászavara, magas számú igazolatlan iskolai mulasztásai miatt voltak veszélyeztetve.

A Gyvt. rendelkezései alapján a Család – és Gyermekjóléti Szolgálat észlelő- és jelzőrendszert működtet, melynek tagjai a településen működő gyermekekkel foglalkozó intézmények, szervezetek, hatóságok képviselői (azaz többek közt a bölcsőde, óvoda, Biztos Kezdet Gyerekház, iskolák, Védőnői Szolgálat, egészségügyi szolgáltatók, rendőrség, gyámhivatal, stb.).

A törvény rögzíti a jelzőrendszer tagjait, kötelező feladataikat a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítése, a veszélyeztetettség megelőzése és megszüntetése érdekében.

A veszélyeztetettség olyan – a gyermek vagy más személy által tanúsított – magatartás, mulasztás vagy körülmény következtében kialakult állapot, amely a gyermek testi, értelmi, érzelmi vagy erkölcsi fejlődését gátolja, vagy akadályozza.

Az észlelő és jelzőrendszer által 2017-ben küldött jelzések száma összesen 55 db jelzés, melyből 48 jelzés érintett gyermekeket, 7 jelzés érkezett felnőtt korúakról. Ez az adat egyébként 28 %-kal magasabb, mint az előző évben volt.

A Képviselő-testület a 2018. május 31-ei ülésén a jelzőrendszer még hatékonyabb és még szorosabb együttműködésének biztosítására a család-és gyermekjóléti szolgálat szervezésében, önkormányzati részvétellel működő veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozását kezdeményezte, és folyamatos határidővel tájékoztatást kér a bármely okból veszélyeztetett gyermekek és felnőttek érdekében megvalósuló rendszeres veszélyeztetettségi kerekasztal megbeszélések és annak nyomán tett intézkedések eredményéről.

A tájékoztatás azért indokolt, mivel a gyermekek társadalmi és szociális helyzete romlott, az esetek/ügyek egyre bonyolultabbak, összetettebbek, a gyermekek érdekeinek leginkább megfelelő megoldása egyre nehezebb feladat elé állítja a szakembereket, ezért továbbra is nagyon fontos a jelzőrendszer tagok közötti szoros és hatékony együttműködés.

2018. május 31 -t követően, az önkormányzat kezdeményezésére, a család-és gyermekjóléti szolgálatoknál megrendezésre kerülő jelzőrendszeri fórumokon kívül, további esetmegbeszélések (kerekasztalok) kerülnek megrendezésre.

Az esetmegbeszéléseken, a veszélyeztetett egyének/családok megoldásra váró nehéz élethelyzeteire, rendszer szinten kerülnek kidolgozásra intézkedési tervek.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Az intézkedések megvalósításában minden kompetens jelzőrendszer tag kap feladatot.

Az önkormányzattal folyó szoros együttműködésben az elmúlt időszakban a család-és gyermekjóléti szolgálatnál nyilvántartásban lévő egyének/családok lakhatási,- anyagi,- egészségügyi,- valamint életvezetési problémái megoldásában, összefogásában nyújtunk segítséget.

Az önkormányzattal való közös összefogás,- és együttműködés eddigi gyakorlati eredményei:

- az esetek megoldása, rendszer szinten valósul meg,
- az egyének szintjén felmerülő igényeket az önkormányzat, saját forrásaiból (önkormányzati és pályázati) biztosítja, mint korábban is, azonban a segítségnyújtás ideje lerövidül a gyors információ csere és a kölcsönös tájékoztatás eredményeként,
- a jelzőrendszer tagok sikeresebb összefogása révén, a jelzőrendszer egyes szereplővel hatékonyabb munkavégzést tudott kialakulni, a jelzőrendszeri tagok egyes képviselői, nagyobb arányban éltek jelzési kötelezettségükkel, mint korábban,
- a rászorulókat adományokhoz történő juttatása a civil szervezetek, önkormányzat, valamint magán személyek gyors és adekvát segítségnyújtása miatt, rövidebb idő alatt tud megvalósulni,
- a kliensek, megtapasztalva a jelzőrendszer tagok közös együttműködését, nagyobb bizalommal fordulnak a szolgálathoz,
- a legnagyobb eredmény, hogy egyes esetek kapcsán már van látható eredménye annak, hogy mekkora segítség, ha össze tudunk fogni közösen a családokért.

Az összefogástól hosszú távon azt várjuk, hogy a veszélyeztetett egyének szintjén a segítségnyújtás olyan formáit és eszközeit tudjuk biztosítani és fenntartani, amely segítségével a kliensek saját erőforrásaikat mozgósítva képesek legyenek egy megfelelően elvárható életkörülmények elérésére, valamint azt időben történő segítségkérésre.

A fentiek tükrében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megvitatására és elfogadására!

H a t á r o z a t – i j a v a s l a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a „Beszámoló a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásáról és működéséről” szóló beszámolót megvitatta, és az abban foglaltakat elfogadja.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete megállapítja, hogy a veszélyeztetettségi kerekasztal létrehozásával hatékonyabban valósulhat meg a jelzőrendszer tagjai közötti együttműködés, mely által a rászoruló, illetve bármely okból veszélyeztetett gyermekek és felnőttek tekintetében személyre szabottan és koncentráltan valósulhat meg a segítségnyújtás, a krízishelyzet elhárítása.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Polgármestert a veszélyeztetettség kerekasztal munkájának folyamatos figyelemmel kísérésére, illetve amennyiben a krízishelyzet indokolja, annak elhárítása érdekében a szükséges anyagi források biztosítására.

Felelős: 3./ pontra Polgármester

Határidő: folyamatos

Beszámolásra: 2019. májusi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Családsegítő és Gyermekjóléti Központ

4./ Irattár

Mórahalom, 2018. szeptember 19.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

9.2. melléklet

Előterjesztő: Dr. Elekes Petra jegyző

Iktatószám: 3101 /2018.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Elekes Petra

Tárgy: **Belső ellenőrzés – Mórahalom Városi
Önkormányzatnál az Ingatlanvagyon nyilvántartása**

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

Melléklet: Intézkedési terv

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom város Képviselő testülete az önkormányzat és intézményei 2018. évi belső ellenőrzési ütemtervét 416/2017. /XII. 20./ Kt. számú határozatával fogadta el, melynek részét képezi a „Vagyonynyilvántartás” tárgyú ellenőrzés.

Az éves ellenőrzési terv ütemezésének megfelelően a belső ellenőr a tevékenység vizsgálatát elvégezte, amelyről a jelentés-tervezetet elkészítette és továbbította Mórahalom város Jegyzője részére.

A belső ellenőr jelentésében az alábbi megállapításokat tette:

A belső ellenőrzés lefolytatására az önkormányzat által elfogadott 2018. évi Éves Ellenőrzési Terv alapján került sor. Az ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényre, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendeletre –, és a Belső Ellenőrzési Társulás Belső Ellenőrzési Kézikönyvének vonatkozó iránymutatásai szerint jártam el.

Cél annak megállapítása volt, hogy az önkormányzat ingatlankataszteri nyilvántartása a (147/1992. (XI. 6.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő, a számviteli adatokkal és a járási hivatal ingatlan-nyilvántartásának azonos tartalmú adataival az egyezőség biztosított e. A helyi ellenőrzés során tételes egyeztetéssel az eltérések megállapítására került sor. Az ellenőrzés lefolytatása a 4-4/2018. számú ellenőrzési ütemterv alapján történt.

Ellenőrzött szervezet:

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Székhelye: Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Adószáma: 15354477-2-06

Törzsszáma: 354479

Főbb megállapítások a következők:

Mórahalom Városi Önkormányzat (továbbiakban: **Önkormányzat**) képviselő-testülete az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 33/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: **Övr.**) meghatározta az Önkormányzat vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, az Önkormányzat tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos feladatokat. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: **Nvtv.**) alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó ingatlanok körét az Övr. 1. számú melléklete tartalmazza. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok körét az Övr. 2. számú melléklete tartalmazza. A Nvtv. alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó ingatlanainak körét az Övr. 3. számú melléklete tartalmazza. Az Övr. mellékleteinek módosítása utolsó alkalommal 2014. január 30-án Mórahalom város Képviselő-testületének 5/2014 (I. 30.) önkormányzati rendelete alapján történt.

Az Önkormányzat tulajdonát képező, az Övr. mellékletében szereplő ingatlanok tételes egyeztetésére került sor a Mórahalmi Járási Hivatal Földhivatala által megküldött ingatlannyilvántartás adataival. Az egyeztetés során megállapításra került, hogy az Övr. mellékleteiben felsorolt ingatlanok a Földhivatal

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

ingatlan-nyilvántartás adataitól eltérnek. Az Mórahalom város közigazgatási területén az Önkormányzat 1282 db ingatlan tulajdonjogával rendelkezik, melyből 10 db olyan ingatlan van, mely nem kizárólagos önkormányzati tulajdon. A hatályos állapot szerint 161 db olyan ingatlan szerepel az Övr. mellékleteiben, melyek már nem az önkormányzat tulajdonát képezik. Az Övr. mellékletei 475 db olyan ingatlant nem tartalmaznak, melyek az ingatlannyilvántartási adatok szerint az Önkormányzat tulajdonát képezik, többségük kivett út és beépítetlen terület. A Törzsvagyont képező ingatlanok esetében 39 db olyan ingatlan van, melynek a területe változott, de a mellékletekben még nem került átvezetésre.

Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendeletben (továbbiakban: **Korm.**) került meghatározásra, hogy az önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanvagyonról az Övr. mellékletei szerinti ingatlanvagyonszámszert (a továbbiakban: **Kataszter**) kell felfektetni és folyamatosan vezetni. A Kataszter ingatlanadatlapjának az adatai meg kell, hogy egyezzenek a járási hivatal ingatlan-nyilvántartásának azonos tartalmú adataival, illetve a közmű üzemeltetőjének nyilvántartásával.

Az Övr. 4. § (2) bekezdésében foglaltak szerint „Az ingatlan vagyon kezelésére, nyilvántartására az Önkormányzat a KATAVIN programot használja”, a Hivatal a Kataszteri adatokat a TITÁN integrált számviteli rendszer Kinga szakrendszerében tartja nyilván.

Az Övr. 4. § (3) bekezdése szerint „Az Önkormányzat a vagyont a BEFESZ programmal tartja nyilván a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000.(XII.24.) Korm. rendelet (Áhsz.) előírásai alapján”, a Hivatal az Önkormányzat vagyont a TITÁN integrált számviteli rendszer KATI szakrendszerben tartja nyilván. A programváltozások rendeleten történő átvezetését az ellenőrzéskor megbeszéltük.

2017. évről az Önkormányzat által a MÁK Csongrád Megyei Igazgatósága részére történő adatszolgáltatása során a vagyonkimutatásban szereplő ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értéke és az ingatlan vagyonszámszert nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon összesített bruttó értéke egyezősége biztosított volt. A helyszíni ellenőrzés során az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok a Mórahalmi Járási Földhivatal által megküldött ingatlannyilvántartás adatai alapján helyszíni ellenőrzés során tételes egyeztetésre került sor az ingatlanvagyonszámszertben nyilvántartott adatokkal. A 2017. december 31-ei állapot szerint 97 db olyan ingatlan szerepel a Kataszteri nyilvántartásban, melyek már nem az önkormányzat tulajdonát képezik, az ingatlanok egy része megosztásra, valamint összevonásra került. A Kataszterben nyilvántartott ingatlanok esetében 60 olyan ingatlan van, melynek a területe változott, de a nyilvántartáson még nem került átvezetésre. A kataszteri nyilvántartás 204 db olyan ingatlant nem tartalmaz, mely az ingatlannyilvántartás szerint az Önkormányzat tulajdonát képezi, melyet a tulajdoni lap igazol.

Az ingatlanok területi adatainak (hektár) egyedileg és összesítve meg kell egyezniük a járási hivatal által az önkormányzat nevében nyilvántartott területtel (Korm. 2. melléklet).

A vagyonkimutatásban szereplő ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értéke (19.725.833.ezer Ft) és a vagyonszámszert nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon bruttó értéke között (34.754.678.ezer Ft) 2017. december 31-ei állapot szerint az egyezés nem biztosított (Áhsz. 30. § (4)).

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Az Önkormányzat a 2017. évi éves költségvetési beszámoló mérlegében a saját tulajdonában és használatában álló vagyona került bemutatásra. A tulajdonában álló eszközre az államháztartáson belüli szervezettel (KLIK) vagyonkezelésre átadott eszközök a mérlegben nem kerültek bemutatásra (Áhsz. 47. § (3)).

A fentiek alapján az alábbi intézkedési terv elfogadását javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Határozati-javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete „*Mórahalom Városi Önkormányzatnál az Ingatlanvagyon nyilvántartása*” tárgyban végrehajtott belső ellenőrzés megállapításai tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

Felelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Határidő: azonnal, folyamatos, véghatáridő mindegyik pontra: 2018. december 31.

Beszámolásra: intézkedési terv végrehajtásáról beszámolásra 2019. februári kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Tóthné Klamik Gyöngyi

Mórahalom, 2018. szeptember 20.

Dr. Elekes Petra
jegyző

INTÉZKEDÉSI TERV
4-4/2018. számú
Ingatlanvagyon nyilvántartása
tárgyú ellenőrzéshez

Sor szám	Megállapítás	Javaslat	Intézkedés	Határidő	Felelős
1./	A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó ingatlanok körét az Övr. 1. számú melléklete, a nemzeti gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok körét az Övr. 2. számú melléklete, a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó ingatlanok körét az Övr. 3. számú melléklete tartalmazza. Az Övr. mellékleteinek módosítására 2014. január 30-án került sor.	Az Övr. mellékleteinek módosítása, a járási hivatal által az önkormányzat nevében nyilvántartott területtel történő egyezőség biztosítása	Az Övr. mellékleteinek módosítása, a járási hivatal által az önkormányzat nevében nyilvántartott területtel történő egyezőség biztosítása	2018. december 31.	Tóthné Kalmik Gyöngyi
2./	Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonról felfektetett kataszter adatai a járási hivatal által az önkormányzat nevében nyilvántartott területtel nem egyeztek meg a tételes egyeztetéssel történő ellenőrzéskor.	A kataszter ingatlan adatlapjának, valamint a földre, az épületre, a közműre és az egyéb építményre vonatkozó betétlapjainak az adatai egyezőségének biztosítása járási hivatal ingatlan-nyilvántartásának azonos tartalmú adataival, illetve a közmű üzemeltetőjének nyilvántartásával. Az ingatlan állapotában, értékében bekövetkezett változást, a kataszteren át kell vezetni. (147/1992.(I.6.)Korm.r.)	A kataszter ingatlan adatlapjának, valamint a földre, az épületre, a közműre és az egyéb építményre vonatkozó betétlapjainak az adatai egyezőségének biztosítása járási hivatal ingatlan-nyilvántartásának azonos tartalmú adataival, illetve a közmű üzemeltetőjének nyilvántartásával. Az ingatlan állapotában, értékében bekövetkezett változást, a kataszteren át kell vezetni. (147/1992.(I.6.)Korm.r.)	2018. december 31.	Tóthné Kalmik Gyöngyi
3./	A kataszterben feltüntetett épület ingatlanrészek, illetőleg egyéb építmény ingatlanrészek bruttó értéke külön-külön nem egyezik meg a számviteli nyilvántartott bruttó értékkel.	A vagyonkimutatásban szereplő ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értéke és az ingatlan vagyonkataszteri nyilvántartásban szereplő bruttó értéke egyezőségének biztosítása (Ábsz. 30. § (4)).	A vagyonkimutatásban szereplő ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értéke és az ingatlan vagyonkataszteri nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon bruttó értéke egyezőségének biztosítása (Ábsz. 30. § (4)).	2018. december 31.	Tóthné Kalmik Gyöngyi

Készítette:		Jóváhagyta:		Véleményezte:	
Dátum:		Dátum:		Dátum:	
<ellenőrzött szerv, ill. szervezeti egység vezetője>		<költségvetési szerv vezető (jegyző)>		<belső ellenőr>	

¹ Az intézkedési tervben az egyes feladatokhoz kapcsolódó határidőket úgy kell meghatározni, hogy azok számon kérhetőek legyenek. Amennyiben a feladat jellege egy éven túl mutat, akkor részfeladatokat, illetve részhatáridőket kell meghatározni, ahol értelmezhető.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

10. sz. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 3672./2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Elekes Petra

Tárgy: Tájékoztatás a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításának előkészítéséről

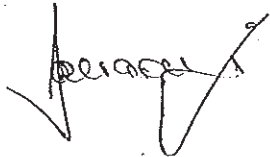
Véleményező bizottság: Ügyrendi bizottság

Mellékletek:

Jegyző: 

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester: 

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület a 2017.12.28-ai rendkívüli képviselő-testületi ülésén tárgyalta és 2018.01.01. napi hatályba lépéssel 38/2017. (XII.28.) számon fogadta el a településképi védelméről és minőségi alakításáról szóló önkormányzati rendeletet. A rendelettel együtt elfogadásra került a településképi arculati kézikönyv is.

Az elfogadást követően mindkét dokumentum esetében elkészítésre kerültek a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet által megkívánt elfogadást alátámasztó dokumentumok is és mindez együtt megküldésre került a kormányrendeletben meghatározott szervek részére.

A településképi arculati kézikönyvvel kapcsolatban érdemi észrevétel nem érkezett, viszont a CSMKH Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítési Iroda a rendelet több pontját és a rendelet elfogadásának eljárásrendjét is kifogásolta és javasolta a rendelet módosítását.

Az egyeztetési folyamat az elmúlt néhány hét folyamán a végéhez érkezett és ennek eredményeként megszületett a jelen előterjesztéshez mellékelte módosító rendelet, valamint egységes rendelet tervezet, amelyet az önkormányzat partnerségi rendeletében foglaltak szerint előzetes lakossági egyeztetésre bocsájtottuk, továbbá a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet által megkívánt szakmai egyeztetést is elindítottuk a rendelet tervezet online felületre történő feltöltésével.

A partnerségi rendeletben meghatározott lakossági egyeztetés nyilvános lakossági tájékoztatóját a 2018.09.27-ei kt ülés keretében a jelen napirendi pont kapcsán fogjuk megtartani, amely során tételesen ismertetjük a jelen előterjesztéshez mellékelte módosító rendelet szakaszait és a módosítások indokait.

A fentiekre tekintettel számításaink szerint az önkormányzat partnerségi rendeletében foglalt előzetes lakossági egyeztetés időtartama és a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet által megkívánt szakmai egyeztetések időtartama a T. Képviselő-testület soron következő kt üléséig el fog telni, melyre tekintettel terveink szerint a jelen rendeletmódosítást megvitatás és elfogadás céljából a T. Képviselő-testület soron következő 2018.10.25. napján esedékes kt ülése elé fogjuk tudni terjeszteni.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozat-i javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és a településképi védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításának előkészítéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településképi védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításával kapcsolatos lakossági és szakmai egyeztetést folytassa le és a településképi védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítását a beérkezett véleményekről szóló tájékoztatással együtt terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Határidő: 2./ pontra: 2018. októberi kt ülés

Beszámolásra: 2018.11. havi kt.

Értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Elekes Petra jegyző
3. Irattár

Nógrádi Zoltán
polgármester

**Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (...) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről és minőségi alakításáról**

Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános Rendelkezések**

1.§

A rendelet célja

(1) A rendelet célja Mórahalom építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében, a település építészeti örökségét és polgárainak önbecsülését, identitását elősegítő épületek, épületrészek, építmények, illetve az azok által létrehozott utcák, terek, szobrok egészben vagy részben történő megőrzése, minőségi fejlesztése a jövő nemzedékek számára, a városépítészeti illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények érvényesítése, összességében az épített környezet esztétikus kialakítása.

2.§

A rendelet hatálya

(1) A rendelet hatálya Mórahalom Város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely a Város közigazgatási területén

- a) jogszabályban meghatározott építési tevékenységet végez, vagy azzal összefüggő építészeti-műszaki terydokumentációt készít,
- b) reklámfeliratot, illetve hirdető-berendezést helyez el vagy tart fenn, valamint ilyen céllal felületet alakít ki,
- c) meglévő építmény rendeltetését – részben vagy egészben – megváltoztatja,
- d) az épület külső megjelenésén a rendeletben meghatározott változtatást végez.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben szabályozott, választásokkal kapcsolatos hirdetési tevékenységre, hirdetési célú berendezésekre.

(4) E rendelet előírásait Mórahalom Város Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

3.§

Értelmező rendelkezések

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) Hirdetési célú berendezés: a reklámhordozó és a reklámhordozót tartó berendezés, az információs célú berendezés, a cégtábla és a cégér gyűjtőfogalma.
 - b) Információs célú berendezés: elsősorban valamely közérdekű információ megjelenítését szolgáló, jogszabályban meghatározott mértékben reklámfelületet is tartalmazó berendezés, mely lehet:
 - 1. hirdetőtábla: változó tartalmú hirdetmények, közlemények elhelyezésére szolgáló, közterületről látható építmény, szerkezet vagy hirdetővitrin,
 - 2. totemoszlop: általában autószalonok, benzinkutak, bevásárlóközpontok bejáratánál elhelyezett oszlop, melynek magassága a 3 métert meghaladja,
 - 3. névtábla, címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla
 - 4. molinó: építményen kifeszített, textil vagy textil-jellegű egyéb anyagból készült hirdetési célú berendezés;
 - 5. felíró tábla: vendéglátó, kiskereskedelmi egység információs táblája, jellemzően a napi kínálat feltüntetésére szolgál
 - 6. ingatlan eladását, bérbeadását hirdető tábla.
 - c) Cégtábla: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség együttes nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla,
 - d) Cégér: valamely mesterség jelvényeként használt, rendszerint műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra. Cégérnek minősül az üzlethelyiségnél nem a falsíkra kihelyezett tábla is, amely csak ugyanazokat az információkat tartalmazza, amely cégtáblán kerülhet elhelyezésre. Cégérnek minősül a kerítés síkjára merőlegesen kihelyezett, a cégér leírásának megfelelő tábla. Nem minősül cégérnek az olyan hirdető berendezés, amely nem közvetlenül az üzlet jellegével, hanem az ott árusított termékkel kapcsolatos,
 - e) Reklámfelület: reklámhordozón, információs célú berendezésen, építmény homlokzatán (felületén) elhelyezett gazdasági reklámnak minősülő hirdetés, felirat, grafika, valamint a reklámhordozó és az információs célú berendezés gazdasági reklámként kialakított része;
 - f) Cégfelirat: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség együttes nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető felirat,
 - g) Hirdetmény: minden olyan közérdekű tájékoztatás, információ, amely kereskedelmi, fogyasztási tevékenységgel sem közvetlenül, sem közvetve nem hozható összefüggésbe, a lakosság részére közérdekű információt közvetít;
 - h) Tűzfalkép: a reklámozás céljait nem szolgáló, bármely építési technológiával készített alapfelületre festéssel vagy rokon technológiával készített felület, grafikai mű;
 - i) Megállító tábla: valamely üzlet, vállalkozás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás környezetében elhelyezett ideiglenes (napi) hirdetési célú berendezés,
 - j) Fényreklám: saját fényforrással rendelkező, világító felületű, vagy külső fényforrással, megvilágított hirdetési célú berendezés, felirat vagy ábra,
 - k) Útbaigazító táblarendszer: elsősorban közérdekű, idegenforgalmi valamint, közművelődési célok elérését segítő egységes felépítésű eszközrendszer.
- (2) Közérdekű helyi információ: hirdetmények azon csoportja, amely épület házszámát, az épületről, vagy az épületben történelekről közérdekű, valamint megemlékezés jellegű tájékoztatást, különösen közterület, középület, településrész, helyi közszolgáltatások és közszolgáltatók, műemlék és egyéb helyi nevezetesség megnevezését, irányát, térbeli elhelyezkedését, ezek térképét, a helyi tömegközlekedés rendszerét, a pontos időt, a légkör fizikai, kémiai állapotát, a közterületen tartózkodó természetes személyek számára megjeleníti.

II. Fejezet Helyi védelem szabályai

4.§

A helyi építészeti és természeti örökség, védettség általános szabályai

(1) A helyi értékvédelem feladatai:

- a) a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, műszaki-ipari-agrár szempontból védelemre érdemes
 - településszerkezetek, (pl: tanyasorok)
 - épületegyüttesek,
 - épületek és épületrészek, építmények,
 - utcaképek és látványok,
 - természeti értékek, pl: fák, fasorok
 - műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek felkutatása,
- b) a védett értékek körének számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése,
- c) a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

(2) A helyi védelem egyedi és területi lehet. A helyi védelmi területnek minősíthető a település vagy a természeti környezet olyan összefüggő része, amely a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságát képviseli, ahol a település és környék arculatát meghatározó építmények, növények együttest alkotnak, illetve a természeti környezetnek az a része, ahol számos védett növény vagy állat él. Ugyancsak védettnek minősíthető a helyileg védett építmény környezete.

(3) A helyi egyedi védelem: építmény, szobor, emlékmű egészére vagy részletére, vagy a hozzátartozó földrészletre is kiterjedhet. Egyedi védelem tárgya lehet egy-egy értékes növény, illetve növények csoportja is.

(4) A helyi védelem irányítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A helyi védelemmel kapcsolatos feladatait a jegyző látja el. A helyi védelmi munkához kérni lehet a helyi társadalmi szervezetek közreműködő segítségét.

(5) A helyi védettségű egyedi érték részét képező építmények korszerűsíthetők, bővíthetők, átépíthetők, rendeltetésük megváltozhat, a teljes felújításuk lehetséges, azonban a helyi védettségre okot adó értékeik nem csökkenhetnek.

5.§

Védetté nyilvánítás, és annak megszüntetése

(1) A védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére, hivatalból, a főépítész javaslatára, lakossági kezdeményezésre vagy társadalmi szervezetek kezdeményezése alapján kerülhet sor.

(2) A védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére vonatkozó javaslatban fel kell tüntetni a védendő értékre, annak helyére vonatkozó legfontosabb adatokat (megnevezés, hely, tulajdonos), valamint ezt részletesen indokolni kell.

(3) A védetté nyilvánításról, illetve annak megszüntetéséről a képviselő-testület rendelettel dönt.

(4) A védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését megelőzően a főépítész szakmai előkészítést végez, melyhez szükség esetén kérni kell szakértők és a területen működő társadalmi szervezetek véleményét.

(5) A védetté nyilvánítást nem befolyásolja, hogy a védetté nyilvánítandó érték kinek a tulajdonát képezi, de a döntést megelőzően tájékoztatni kell a tulajdonost a védetté nyilvánítás hatásáról.

(6) A védett értékekről a Kormányrendelet szabályainak megfelelő nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartást az 1. számú melléklet tartalmazza.

(7) A helyi védettség tényét ill. megszüntetését az érdekeltekkel közölni kell. Érdekeltnek kell tekinteni:

- az ingatlan vagy a természeti érték tulajdonosát, képviselőjét, meghatalmazottját, a tulajdonosi jogok gyakorlóját, az objektum használóját
- a védetté nyilvánításra ill. annak megszüntetésére javaslatot tevőt
- az illetékes építésügyi hatóságot
- helyi területvédelemben részesítés vagy annak megszüntetése esetén az érdekeltek mellett értesíteni kell az érintett utak, közművek fenntartóit is.

(8) A jegyző az ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezi a védelem jogi jellegként való feljegyzését.

(9) A helyi védelem megszüntetésére abban az esetben kerülhet sor, ha:

- a) a helyi védettségű egyedi érték megsemmisült vagy
- b) a helyi védettségű egyedi érték vagy a helyi védettség alatt álló területi érték (a továbbiakban: helyi védettségű területi érték) a védelem alapjául szolgáló értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette.

(10) Amennyiben egy helyi védettség alatt álló értéket műemléki védettség alá helyeznek, a védettség közzétételével egyidejűleg a helyi védettség megszűnik. Ebben az esetben kezdeményezni kell a helyi védelemnek az ingatlan-nyilvántartásból való törlését.

(11) A helyi védelem alatt álló értéket - annak értékeit nem sértő módon - az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni. A tábla szövege: „Helyi védelem alatt álló épület/építmény”. A tulajdonos a tábla elhelyezését tűrni köteles.

6.§

Védettséggel összefüggő korlátozások

(1) Helyi védelem alatt álló építményt, építményrészt csak a helyi védettség megszüntetését követően lehet lebontani.

(2) A helyi védelem alatt álló érték karbantartása, fenntartása a tulajdonos kötelessége.

(3) Helyi védelem alatt álló érték fennmaradását nem veszélyeztetheti, településképi vagy műszaki szempontból károsan nem befolyásolhatja építési tevékenység, használat. (pl: homlokzati klímaegység elhelyezése)

(4) Amennyiben az építmény használata a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, a Polgármester a Képviselő-testület döntése alapján az illetékes hatóság előtti eljárás megindításáról intézkedhet.

7.§

A fenntartás és állagmegóvás tulajdonosi kötelezettségének az ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges mértéket meghaladó költségei megtérítése

(1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos karbantartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.

(2) A támogatás mértékét az önkormányzat évente a költségvetési rendeletében határozza meg. Az érintettek a támogatást pályázat útján nyerhetik el.

- (3) A támogatás ingatlanra eső mértékét - az önkormányzati költségvetés keretei között - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság állapítja meg.
- (4) Nem adható önkormányzati támogatás, ha a védett értékkel összefüggésben engedély nélkül vagy engedélytől eltérően, illetve szabálytalanul végeztek építési munkákat. Ez esetben a támogatást vissza kell fizetni. E rendelkezés a szabálytalan beavatkozástól számított 5 évig érvényesíthető.
- (5) A támogatási szerződés megkötésére, módosítására, felmondására, a támogatás elszámolására, visszafizetésére és a támogatási összeg felhasználásának ellenőrzésére az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott forrás átadásáról és államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló önkormányzati rendelet szabályait kell alkalmazni.

8.§

A védett településszerkezetre, településképre vonatkozó általános építési előírások

- (1) Védett területnek minősül a Röszei út a 34. számig valamint a Zákányszéki út a Bástya sorig.
- (2) A település jellegzetes védett szerkezetének, telekosztásának utcavonal-vezetését meg kell őrizni.
- (3) Az új építményeket a jellegzetes településképp, valamint az épített és természetes környezet egységes megjelenését biztosító módon kell építeni, a meglévőket erre tekintettel kell használni, illetve fenntartani.
- (4) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon csak olyan építési munka, illetve olyan állapot fennmaradása engedélyezhető, amely nem érinti hátrányosan a védett érték megjelenését, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét.
- (5) A védett területen közterületet, azok burkolatát, bútorzatát a kialakult környezeti kép jellegzetességeinek és karakterének megtartásával kell kialakítani.
- (6) Védett területen a meglévő épületek átépítése, felújítása a szomszédos két-két épület paramétereinek figyelembe vételével történhet.
- (7) Védett területen új beépítés, a meglévő épület átalakítása, felújítása, bővítése, cégtábla, cégér, hirdetés elhelyezése csak a kötelező szakmai konzultáció pozitív minősítése alapján lehetséges.

9.§

Településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

- (1) Településképi szempontból meghatározó terület Mórahalom város belterülete.

III. Fejezet

Településképi követelmények

10.§

Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános követelmények

- (1) Az építményeken az adott környezettel nem harmonizáló homlokzati és tetőfedési technika (pl: lapostető) anyagok, színezés nem alkalmazható.
- (2) Hullámpala, műanyag hullámlemez, bitumenes zsindegy, bitumenes hullámlemez, hagyományostól eltérő színű tetőfedés nem alkalmazható.
- (3) Lakó, üdülő és településközpont övezetekben nem alkalmazható:

- a) tetőfedésként cserepeslemez, bitumenes hullámlemez, hullámpala, műanyag hullámlemez,
 - b) a homlokzaton hullámlemez, trapézlemez burkolat,
 - c) díszítő elemként csempe az ablakok körül,
 - d) korábbi építészeti stílus, más éghajlati tájra jellemző, funkció nélküli díszítőelem
 - e) homlokzati ereszcatorna felső támasztékkal történő kivezetése
- (4) Lakó vagy üdülő épületként gerenda- és konténerház nem alkalmazható.
- (5) Belterületen kerítés nem lehet nagytáblás fém- vagy műanyag hullámlemez, trapézlemez.

11.§

A településképi szempontból meghatározó területen a reklámokra, valamint a reklámhordozókra, és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmények

- (1) Településképi szempontból meghatározó területen:
- a) csak a főépítési konzultáció által jóváhagyott típusú szerinti közművelődési hirdetőoszlopon, citylighton, útbaigazító táblarendszeren és reklámhordozón lehet reklámot elhelyezni,
 - b) saját tevékenységet hirdető ideiglenes reklám elhelyezése építési hálón az építési naplóban foglaltaknak megfelelően az építkezés időtartama alatt lehetséges,
 - c) az önkormányzat által szervezett vagy támogatott rendezvényről tájékoztató ideiglenes reklám elhelyezése transzparensen lehetséges,
 - d) buszmegállókban, valamint épület nyílászáró üvegfelületén ragasztott reklám az épületben folytatott tevékenységgel kapcsolatban sem alkalmazható
 - e) Jármű elhelyezése reklám céljára tilos.
- (2) Hirdetési célú berendezés a meglévő épített és természetes környezetbe, a településképhez illeszkedően csak úgy helyezhető el, hogy az ne akadályozza a térfigyelő kamera rendszer látószögét, a közterületek és az ingatlanok rendeltetésszerű használatát, valamint ne sértse a szomszédok jogait és törvényes érdekeit, ne okozzon közlekedési veszélyhelyzetet.
- (3) Hirdetési célú berendezésen nem alkalmazható:
- a) a KRESZ-ben szereplő táblaforma és színösszeállítás, valamint az azokra szabványosított tipográfia és jelrendszer,
 - b) villogó, káprázást okozó fény, futófény, fényvisszaverő felület és olyan világítótest, amely a közlekedés biztonságát, vagy más építmény, telek használatát veszélyezteti.
- (4) A hirdetési célú berendezés méretét a hordozó szerkezettel együtt kell meghatározni, függetlenül a rá helyezett hirdetés, hirdetmény, reklámfelület nagyságától. A szerkezetiileg több elemből álló berendezés egynek minősül.
- (5) Épületek tetőzetén reklámfelület nem alakítható ki.
- (6) Reklámok ragasztással és tűzéssel történő elhelyezése saját ingatlanon sem lehetséges.

12.§

A helyi területi vagy egyedi védelemmel érintett területre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

- (1) A helyi, területi védelem alá tartozó területen a telkek utcai szélességét, épületek, kerítések tagolását - telekalakítás esetén is - meg kell őrizni. Az utcaképet, az épületek tömeg-, tetőzet- és homlokzati ritmusát, jellegét építési tevékenységgel megváltoztatni csak a rögzített értékek megtartásával, védelmének biztosításával lehet.

- (2) A helyi egyedi védelem alatt álló épületek utcai homlokzatán a nyílászárók színének, osztásainak, tok- és profilszélességének megváltoztatása csak a nyílászáró eredeti, építészeti állapot szerinti visszaállítása szerint megengedett. Az eredeti, építészeti állapot ismeretének hiányában az épület korára és stílusára jellemző módon kell helyreállítani. Az épületek felújítása, belső átalakítása, a meglévő homlokzat struktúrája, rekonstrukciója csak az épület eredeti tervei szerint, a rögzített értékek megtartásával, védelmének biztosításával lehet.
- (3) A helyi egyedi védelem alatt álló épületek tetősíkjaiknak a hajlásszöge az eredeti állapotnak megfelelő lehet. Eredeti tervek hiányában a védett építészeti értékek megtartásával, azok védelmének biztosításával lehet.

13.§

Egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

- (1) Belterületen az új közművezetékek létesítése, meglévő közművezetékek más nyomvonalra történő áthelyezése, nyomvonalának meghosszabbítása - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - terepszint alatti elhelyezéssel történhet.
- (2) Közművezetékek felújítása, cseréje során a megszűnő, feleslegessé vált közművezeték, közműépítményeket el kell bontani, felhagyott vezeték, műtárgy közterületen nem maradhat sem föld felett, sem föld alatt, kivéve azon eseteket, ahol azt szakértői vélemény igazolja.
- (3) A díszkivilágítás elosztó szekrénye kivételével az új közműépítmények létesítése, meglévő közműépítmények cseréje, átalakítása esetén az elhelyezést - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában terepszint alatti kialakítással, építmény homlokzatába / kerítésébe integrálva kell biztosítani.
- (4) Egyedi esetekben közműépítmények terepszint feletti takarása történhet:
- a) zöldterületeken, valamint a lakótelepek zöldfelületein növényzet telepítésével, legfeljebb 1,0 méter magasságig tereprendezéssel, takarást biztosító műtárggyal, amennyiben a helyszíni adottságok mindezeket nem teszik lehetővé, akkor festéssel,
 - b) a járda és az úttest közötti berendezési sávban, amennyiben a sáv szélessége lehetővé teszi, növényzet telepítésével, takarást biztosító műtárggyal, a berendezési sáv megfelelő szélessége hiányában festéssel,
 - c) a gyalogos sáv és a telekhatár közötti sávban növényzet telepítésével vagy takarást biztosító műtárggyal.
- (5) Védett területen a közterületeken a közvilágítás elemeit anyaghasználatában és megjelenésében egységes arculat szerint kell kialakítani.
- (6) Aknafedlapok elhelyezésénél a közlekedés biztonságára fokozott figyelemmel kell lenni.

IV. Fejezet

Reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó előírások

14.§

Általános előírások

- (1) E Fejezet alkalmazásában:

a) közterület:

- közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván,
- az egyéb földrészlet és építmény közhasználatra, illetve gyalogos forgalom részére átadott része, valamint
- az ingatlan-nyilvántartási megnevezéstől függetlenül minden más önkormányzati tulajdonú (résztulajdonú) beépítetlen földrészlet, illetve az önkormányzati tulajdonú (résztulajdonú)

ingatlanok beépítetlen része. E tekintetben nem minősül beépítésnek az ingatlanon lévő kerítés.

(2) Reklám-, illetve hirdető berendezés, felület építése, elhelyezése, áthelyezése, átalakítása és bővítése az országos jogszabályok, a helyi építési szabályzat, és e rendelet betartásával végezhető.

(3) Reklám-, illetve hirdető berendezés, felület közterületen, valamint közterületről látható magánterületen a településrész jellegzetes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatához illeszkedő formai kialakítással, színhasználattal létesíthető.

(4) Reklám-, illetve hirdetés elhelyezése közterületen csak utcabútoron - utasváró, kioszk, információs vagy más célú berendezés - lehetséges.

(5) Információs vagy más célú berendezés (a továbbiakban: információs hirdető berendezés) közérdeket szolgáló, 1/3 részben önkormányzati közcélú információt átadó, 2/3 részben adott cégre vagy tevékenységre figyelmet felhívó, tájékoztató, felület vagy berendezés lehet, ezen belül:

- a) hirdető tábla,
- b) egyedi tájékoztató tábla.

(6) Közművelődési célú hirdetőoszlopon, hirdető felületen csak közművelődéssel kapcsolatos tájékoztatás, reklám, plakát helyezhető el.

(7) A közművelődési célú hirdetőoszlopok, információs hirdető berendezések, kioszkok állítása esetén a településképi illeszkedést főépítési véleménnyel kell igazolni.

(8) Építményeken, kerítésen az adott épületben működő szervezettel, céggel, tevékenységgel kapcsolatban a következők hirdető-felületek, - berendezések helyezhetők el:

- a) cégtábla,
- b) cégér,
- c) címtábla,
- d) saját vállalkozást népszerűsítő berendezés, felület.

(9) A (8) bekezdésben felsoroltakon felül reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése magánterületen nem megengedett.

(10) Világító felületű vagy megvilágított hirdető-berendezés csak cégér, cég-, címtábla, kirakat lehet.

(11) Saját vállalkozást népszerűsítő berendezés, felület tulajdonosa köteles gondoskodni annak rendszeres karbantartásáról.

V. Fejezet Szakmai konzultáció

15.§ Általános előírások

(1) Az önkormányzati főépítész a polgármesterhez benyújtott kérelemre, az építéshatóság hivatalos helyiségben megtartott fogadóórája keretében, szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást (a továbbiakban: szakmai konzultáció) biztosít.

(2) A szakmai konzultáció iránti kérelem benyújtható papír alapon vagy elektronikus úton.

(3) A szakmai konzultáció iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét,
- b) a kérelmező elérhetőségét (telefonszám és amennyiben van e-mail cím),
- c) az érintett ingatlan címét, helyrajzi számát és
- d) a tervezett építési tevékenység rövid leírását.

(4) A szakmai konzultáció a településképi követelményeken túl a településrendezési eszközben található követelményekre is kiterjed.

(5) A konzultációról készült emlékeztetőt 15 napon belül postai vagy elektronikus úton el kell juttatni a kérelmezőnek.

16.§

A szakmai konzultáció kötelező esetei

(1) Az építtető vagy az általa megbízott építész tervező köteles szakmai konzultációt kérni, a helyi és területi védelem alatt álló, valamint településképi szempontból meghatározó területek esetében, ha a tervezett építési tevékenység a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

VI. Fejezet

Településképi véleményezési eljárás

17.§

Általános előírások

(1) A 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: KR) 26. § -ban rögzített építési tevékenységek esetében a polgármester településképi véleményezési eljárást folytat le az alábbi területeken, illetve funkciók esetében:

a) minden helyi védelem alatt álló építmény, vagy utcakép védelem alá tartozó terület esetén

b) minden a Szegedi úton, István király úton, Röszei úton, Zákányszéki úton található ingatlanon található közterületet érintő, vagy közterületre néző építménnyel kapcsolatban;

c) a településképileg meghatározó területek esetén.

d) a város egész területén építésügyi hatósági engedélyhez kötött szobor, emlékmű, díszkút, kereszt, emlékjel, emlékfal esetén;

e) a város egész területén önálló reklámhordozót tartó berendezések építésével, felújítása, helyreállítása, átalakítása, megváltoztatásával kapcsolatban,

f) Sportcélú létesítmények esetén,

g) külterületen ipari és idegenforgalmi rendeltetésű építmények esetén,

h) Thermálfalu területén, (lásd 1. számú függelék, a Thermálfalu ingatlanfejlesztési alapidokumentuma)

i) nagyüzemi állattartás létesítményeivel kapcsolatban,

j) Rendszerint fából, deszkából készült, ideiglenes tartózkodási, működési (például: árusítási vagy raktározási) helyül szolgáló házikók (bódék), teraszlétesítmények, színpad, lelátó, sátorszerkezet, építése esetén,

k) településképileg meghatározó területeken napelemes rendszerek, szellőző, klíma, riasztóberendezés, villámhárító, parabola, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó, építményen történő elhelyezése esetén;

l) filmforgatáshoz kapcsolódó építmény létesítése esetén,

m) társasház építése esetén.

(2) A településképi vélemény alapját az önkormányzati főépítész szakmai állásfoglalása képezi.

18.§

A véleményezési eljárás lefolytatása

- (1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, illetve az általa megbízott tervező (a továbbiakban együtt: kérelmező) által a polgármesterhez benyújtott - papíralapú - kérelemre indul. A kérelmező egyúttal a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt az ÉTDR rendszeren feltölti, melyhez a polgármesternek hozzáférést biztosít.
- (2) A hiányosan benyújtott kérelemmel kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlás kiírására.
- (3) A polgármester településképi véleményét a főépítész készíti elő.
- (4) A településképi véleményben a polgármester a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre:
 - javasolja,
 - feltétellel javasolja, illetve
 - nem javasolja.
- (5) A településképi véleményhez - a KR-ben előírtakon túl - minden esetben csatolni kell a főépítési szakmai állásfoglalást, melynek tartalmaznia kell a vélemény részletes indokolását, és a településképi véleményt - a kérelem beérkezésétől számított legfeljebb 15 napon belül - meg kell küldeni a kérelmezőnek, továbbá véleményét elektronikus formában feltölti az elektronikus tárhelyre.
- (6) A településképi vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építéstudományi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható.

19.§

A településképi véleményezés részletes szempontjai

- (1) A településképi véleményezési eljárás során az építészeti-műszaki tervdokumentációt a KR-ben leírt szempontok szerint kell vizsgálni.
- (2) A telepítéssel kapcsolatban különösen is vizsgálni kell, hogy az épület telepítése megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének,
 - i) a földszinti alaprajz - a tervezett rendeltetés, illetve az azzal összefüggő használat sajátosságaiból eredően - illeszkedik - e a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatához,
 - ii) az alaprajzi megoldások nem eredményezik-e az épület tömegének, illetve homlokzatainak településképi szempontból kedvezőtlen megjelenését.
 - iii) homlokzat és tetőzet építészeti megoldásai megfelelően illeszkednek-e a kialakult, illetve a településrendezési eszköz szerint átalakuló épített környezethez,
 - iv) a homlokzat tagolása, a nyílászárók kiosztása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,
 - v) megfelelő-e a rendeltetéssel összefüggő reklám- és információs berendezések elhelyezése és kialakítása,
 - vi) a terv városképileg megfelelő megoldást tartalmaz-e az épület gépészeti és egyéb berendezései, tartozékai elhelyezésére.
 - vii) megfelelően veszi-e figyelembe a kialakult, illetve átalakuló környező beépítés adottságait, rendeltetésszerű használatának és fejlesztésének lehetőségeit,
 - viii) nem korlátozza-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok benapozását, illetve építmények kilátását,
 - ix) több építési ütemben megvalósuló beépítés, illetve meglévő építmények bővítése esetén biztosított lesz-e vagy marad-e az előírásoknak és az illeszkedési követelményeknek megfelelő további fejlesztés, bővítés megvalósíthatósága, és a beépítés javasolt sorrendje megfelel-e a rendezett településképpel kapcsolatos követelményeknek.

(3) A környezetbe illeszkedés követelményének megvalósulása körén belül a határoló közterülettel való kapcsolatot illetően különösen is vizsgálni kell, hogy a közterülethez közvetlenül kapcsolódó szint alaprajzi kialakítása, illetve ebből eredő használata

a) korlátozza-e a közúti közlekedést és annak biztonságát,

b) korlátozza-e, illetve zavarja-e a gyalogos és a kerékpáros közlekedést és annak biztonságát,

c) megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, műtárgyait, valamint növényzetét, illetve ebből eredően

d) a terv megfelelő javaslatokat ad-e az esetleg szükségessé váló - a közterületet érintő - beavatkozásokra,

e) a közterület fölé benyúló építmény-részek, illetve szerkezetek és berendezések milyen módon befolyásolják a közterület használatát, különös tekintettel a meglévő, illetve a telepítendő fákra, fasorokra.

VII. Fejezet

Településképi bejelentési eljárás

20.§

(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a 2. számú mellékletben meghatározott tevékenységek, reklámelhelyezések, továbbá rendeltetésváltoztatás esetében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott – írásbeli – bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt kell mellékelni.

(3) A bejelentésnek tartalmaznia kell:

a) bejelentő nevét,

b) a bejelentő lakcímét (jogi személy, illetve jogi személyiséggel rendelkező szervezet esetén székhelyének a címét), a bejelentő aláírását,

c) a folytatni kívánt építési tevékenység, reklám elhelyezés, vagy rendeltetésváltoztatás megjelölését,

d) a tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy rendeltetésváltoztatás helyét, a telek helyrajzi számát,

e) az építési tevékenység elvégzésének, a rendeltetésváltozás megvalósításának vagy a reklámozásnak a tervezett időtartamát,

f) a konkrét munka megfelelő dokumentációját, amelynek – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia: a bejelentő vagy tervező által készített méretarányos tervet, mely helyszínrajzot, nézetrajzot tartalmaz

g) a reklámtábla méretét, anyagát, továbbá a reklámtábla kialakításának és elhelyezésének módját tartalmazó leírást, valamint a reklámtábláról készített látványtervet, vagy grafikai tervet.

h) rendeltetésváltozás esetén a településképi követelmények megvalósulását igazoló

1) műszaki leírást, mely ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület) használat, illetve technológia jellemzőit, a rendeltetés-módosítás következtében – a szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat,

2) helyszínrajzot,

3) a változtatással érintett helyiség, vagy helyiségcsoport alaprajzát a csatlakozó szomszédos helyiségek rendeltetésének megjelölésével, a megértéshez szükséges léptékben, de legalább 1:200 léptékarányban;

(4) Amennyiben a bejelenteni kívánt munka több vonatkozásban is bejelentés köteles akkor a

bejelentés egy ügyiratban is kérhető, azonban az érintett pontok szerinti mellékleteket csatolni kell, de értelemszerűen a hasonló tervfajta nem kell megismételni, hanem a részletesebbet kell benyújtani.

(5) Az eljárás alapjául szolgáló tevékenység a bejelentés alapján, a kiadott igazolás igazolás birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.

(6) A polgármester a tervezett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetésváltoztatást – kikötéssel vagy anélkül – tudomásul veszi és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével értesíti, ha a bejelentés

a) megfelel a KR-ben meghatározott, továbbá – a csatolandó dokumentációt illetően – a (3) bekezdésében előírt követelményeknek,

b) a tervezett építési tevékenység, illetve reklám illeszkedik a településképhez, és a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló rendelet szerint létesíthető az eszköz, az elhelyezés módja mérete a rendelkezésnek megfelel.

c) a tervezett rendeltetésváltozás illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, azok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza, és megfelel a helyi építési szabályzatnak.

(7) A tervezett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetés-módosítás tudomásul vételéről szóló igazolás érvényességi ideje, ha az igazolás másképpen nem rendelkezik:

a) állandó építmény esetén végleges,

b) legfeljebb 180 napig fennálló építmény esetén 180 nap,

c) reklámcélú hirdetmény és hirdető-berendezése, cégér, valamint cégjelző- és címjelző hirdetmények és hirdető-berendezései, valamint útbaigazító hirdetmény esetén végleges, de legfeljebb aktualitása időpontjáig.

(8) A polgármester megtiltja a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire, ha a bejelentés nem felel meg a meghatározott feltételeknek.

(9) A településképi bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolást, illetve a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó határozatot a polgármester a bejelentés megérkezésétől számított 8 napon belül adja ki. A tudomásulvétel megtagadása önkormányzati hatósági ügy, melynek során a mindenkori közigazgatási eljárásról szóló törvény szabályait kell alkalmazni.

(10) A polgármesternek a településképi bejelentéssel kapcsolatos döntését a főépítész készíti elő. A településképi bejelentés igazolása az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.

(11) Amennyiben a polgármester által kiállított igazolás érvényességi ideje lejár, az igazolást ismételtén meg kell kérni.

(12) A kérelmező ügyfél a polgármester döntésével szemben a közlést követő 15 napon belül fellebbezhet Mórahalom Város Képviselő-testületéhez.

VIII. Fejezet

Településképi kötelezés, településképi bírság

21.§

Településképi kötelezettség megszegése

(1) Településképi kötelezettség megszegésének minősül:

- a) a településképi bejelentési eljárásban hozott döntésben foglaltak ellenére,
 - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérően,
 - c) a településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban foglaltaktól eltérően,
 - d) településképi véleményezésben nem javasolt tevékenységek esetén,
 - e) a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén a szakmai konzultáción rögzítettektől eltérő,
 - f) a településképi követelmények megszegésével végzett tevékenység.
- (2) Településképi kötelezettség megszegése esetén - az (5) bekezdésben foglalt kivétellel - a polgármester az ingatlan tulajdonosával, önkormányzati tulajdon esetén a bérlővel szemben településképi kötelezési eljárást folytat le.
- (3) Amennyiben a földrészlet és a felépítmény tulajdonosa nem azonos, a településképi kötelezési eljárást a felépítmény tulajdonosával szemben kell lefolytatni, kivéve, ha a felépítmény tulajdonosának személye nem állapítható meg.
- (4) A településképi követelmények megsértésével elhelyezett reklám, reklámhordozó esetén a polgármester értesíti az illetékes kormányhivatalt.
- (5) Befejezetlen tevékenység esetén a polgármester a felhívás közlésétől számított 15 napos határidővel a továbbépítési munkák tekintetében településképi bejelentés benyújtására hívhatja fel az ingatlan tulajdonosát.
- (6) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a felhívásra a településképi bejelentést benyújtja, a polgármester a bírság kiszabását mellőzi.
- (7) Amennyiben az ingatlan tulajdonos a felhívásra az előírt határidőn belül a településképi bejelentést nem nyújtja be, a polgármester a településképi kötelezési eljárást bírság kiszabása mellett folytatja le.

22.§

Településképi bírság megállapítása

- (1) A településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben településképi bírság szabható ki.
- (2) Az e rendeletben meghatározott településképi bírság megállapításával és végrehajtásával kapcsolatos hatósági ügyekben a hatáskört Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza át.
- (3) A településképi bírság megállapítása szempontjából a településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása tekintetében e magatartás elkövetője:
- a) a bejelentési dokumentációban és a településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban foglaltaktól eltérően, valamint a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén a településképi bejelentésen Bejelentőként megnevezett személy,
 - b) a településképi bejelentés nélkül végzett tevékenység esetén az építtető,
 - c) a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a kötelezett.
- (4) A polgármester az építtető személyét az ingatlan tulajdonosának, önkormányzati tulajdon esetén a vagyongazdálkodójának (a továbbiakban együtt: az ingatlan tulajdonosa) nyilatkozata alapján állapítja meg. Amennyiben az ingatlan tulajdonosa az építtetőt a polgármester felhívása ellenére nem nevezi meg, a településképi bejelentés nélkül végzett tevékenység esetén a településképi bírságot az ingatlan tulajdonosával szemben kell kiszabni.
- (5) A településképi bírság összege:
- a) e rendeletben foglaltak megsértése esetén legfeljebb 1.000.000 forint
 - b) tevékenység bejelentési eljárás során kiadott igazolás érvényességi idejét meghaladó időn túl történő folytatása esetén 20.000 forint,

- c) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén legfeljebb 1.000.000 forint,
 - d) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén az eltérés mértékétől függően legfeljebb 500.000 forint,
 - e) bejelentési eljárás során kiadott igazolásban előírt kikötések végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 500.000 forint,
 - f) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 1.000.000 forint,
 - g) egyéb esetben (különösen a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén a szakmai konzultáción rögzítettektől eltérően vagy anélkül [mint a) ponthoz] végzett építési tevékenység esetén és a településképi követelmények megszegésével végzett építési tevékenység esetén) legfeljebb 1.000.000 forint.
- (6) A településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban előírt kikötések, valamint a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a településképi bírság ismételten kiszabható.
- (7) A településképi bírságot - a 21. § (7) bekezdésben foglaltak kivételével - az építmény, építményrész felújításának, átalakításának, elbontásának elrendelése esetén is ki kell szabni.

23.§

Településképi kötelezési eljárás

- (1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból is indulhat.
- (2) A polgármester a településképi kötelezési eljárást a mindenkorai közigazgatási eljárásról szóló törvény szabályai szerint folytatja le.
- (3) A településképi kötelezésről a polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz településképi kötelezettségről szóló határozat formájában.
- (4) A településképi kötelezés keretében a településképet rontó cégek megszüntetése, átalakítása, az építmény, építményrész felújítása, átalakítása, helyreállítása vagy elbontása, növényzettelepítés vagy az elpusztult növényzet pótlása rendelhető el.

IX. Fejezet

Önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer

24.§

Településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

- (1) A támogatás célja a magántulajdonban lévő helyi védettségű egyedi érték részét képező épület közterületéről észlelhető vizuális megjelenését befolyásoló, a helyi védettségét megalapozó értékei tulajdonos általi felújításának, jó karbantartásának támogatása, valamint a helyi építészeti örökség védelmével kapcsolatos egyéb teendők – kutatás, tervek archiválása, a védelem népszerűsítése – elvégzése.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott feladatok ellátására az önkormányzat évente meghatározott keretösszeg erejéig pályázati úton támogatást adhat.

X. Fejezet

Záró rendelkezések

25.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az épített környezet helyi védelméről szóló 11/2014. (IV. 30.) önkormányzati rendelet, a településképi véleményezési eljárásról szóló 10/2013. (II.25.) önkormányzati rendelet, a településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről szóló 9/2013. (II.25.) önkormányzati rendelet, valamint a Helyi Építési Szabályzat 3. § (2) és (3) bekezdés, 19. § (5) bekezdés, 27. §, 30. § (3), (4), (5) bekezdések, 32. § c) bekezdésből az "az esztétikus utcakép biztosítása érdekében" szöveg, rendelkezései 11/1999. (VII.1.) továbbá a 38/2017. (XII. 28.) önk. rendelet.

1. melléklet: Védett értékek nyilvántartása

2. melléklet: Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek

1. sz. függelék: Thermálfalu ingatlanfejlesztési alapidokumentuma

Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről és minőségi alakításáról
TERVEZET
módosításokkal egységes szerkezetben

Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános Rendelkezők

1.§

A rendelet célja

(1) A rendelet célja Mórahalom építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében, a település építészeti örökségét és polgárainak önbecsülését, identitását elősegítő épületek, épületrészek, építmények, illetve az azok által létrehozott utcák, terek, szobrok egészben vagy részben történő megőrzése, minőségi fejlesztése a jövő nemzedékek számára, a városépítészeti illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények érvényesítése, összességében az épített környezet esztétikus kialakítása.

2.§

A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya Mórahalom Város közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely a Város közigazgatási területén
- a) jogszabályban meghatározott építési tevékenységet végez, vagy azzal összefüggő építészeti-műszaki tervdokumentációt készít,
 - b) reklámfeliratot, illetve hirdető-berendezést helyez el vagy tart fenn, valamint ilyen céllal felületet alakít ki,
 - c) meglévő építmény rendeltetését – részben vagy egészben – megváltoztatja,
 - d) az épület külső megjelenésén a rendeletben meghatározott változtatást végez.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben szabályozott, választásokkal kapcsolatos hirdetési tevékenységre, hirdetési célú berendezésekre.
- (4) E rendelet előírásait Mórahalom Város Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

3.§

Értelmező rendelkezések

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) Hirdetési célú berendezés: a reklámhordozó és a reklámhordozót tartó berendezés, az információs célú berendezés, a cégtábla és a cégér gyűjtőfogalma.
 - b) Információs célú berendezés: elsősorban valamely közérdekű információ megjelenítését szolgáló, jogszabályban meghatározott mértékben reklámfelületet is tartalmazó berendezés, mely lehet:
 - 1. hirdetőtábla: változó tartalmú hirdetésmények, közlemények elhelyezésére szolgáló, közterületről látható építmény, szerkezet vagy hirdetővitrin,
 - 2. totemoszlop: általában autósalonok, benzinkutak, bevásárlóközpontok bejáratánál elhelyezett oszlop, melynek magassága a 3 métert meghaladja,
 - 3. névtábla, címtábla: intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla
 - 4. molinó: építményen kifeszített, textil vagy textil-jellegű egyéb anyagból készült hirdetési célú berendezés;
 - 5. felíró tábla: vendéglátó, kiskereskedelmi egység információs táblája, jellemzően a napi kínálat feltüntetésére szolgál
 - 6. ingatlan eladását, bérbeadását hirdető tábla.
 - c) Cégtábla: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség együttes nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla,
 - d) Cégér: valamely mesterség jelvényeként használt, rendszerint műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra. Cégérnek minősül az üzlethelyiségnél nem a falsíkra kihelyezett tábla is, amely csak ugyanazokat az információkat tartalmazza, amely cégtáblán kerülhet elhelyezésre. Cégérnek minősül a kerítés síkjára merőlegesen kihelyezett, a cégér leírásának megfelelő tábla. Nem minősül cégérnek az olyan hirdető berendezés, amely nem közvetlenül az üzlet jellegével, hanem az ott árusított termékkel kapcsolatos,
 - e) Reklámfelület: reklámhordozón, információs célú berendezésen, építmény homlokzatán (felületén) elhelyezett gazdasági reklámnak minősülő hirdetés, felirat, grafika, valamint a reklámhordozó és az információs célú berendezés gazdasági reklámként kialakított része;
 - f) Cégfelirat: kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség együttes nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető felirat,
 - g) Hirdetmény: minden olyan közérdekű tájékoztatás, információ, amely kereskedelmi, fogyasztási tevékenységgel sem közvetlenül, sem közvetve nem hozható összefüggésbe, a lakosság részére közérdekű információt közvetít;
 - h) Tűzfalkép: a reklámozás céljait nem szolgáló, bármely építési technológiával készített alapfelületre festéssel vagy rokon technológiával készített felület, grafikai mű;
 - i) Megállító tábla: valamely üzlet, vállalkozás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás környezetében elhelyezett ideiglenes (napi) hirdetési célú berendezés,
 - j) Fényreklám: saját fényforrással rendelkező, világító felületű, vagy külső fényforrással, megvilágított hirdetési célú berendezés, felirat vagy ábra,
 - k) Útbaigazító táblarendszer: elsősorban közérdekű, idegenforgalmi valamint, közművelődési célok elérését segítő egységes felépítésű eszközrendszer.
- (2) Közérdekű helyi információ: hirdetésmények azon csoportja, amely épület házszámát, az épületről, vagy az épületben történekről közérdekű, valamint megemlékezés jellegű tájékoztatást, különösen közterület, középület, településrész, helyi közszolgáltatások és közszolgáltatók, műemlék és egyéb helyi nevezetesség megnevezését, irányát, térbeli elhelyezkedését, ezek térképét, a helyi tömegközlekedés rendszerét, a pontos időt, a légkör

fizikai, kémiai állapotát, a közterületen tartózkodó természetes személyek számára megjeleníti.

II. Fejezet

Helyi védelem szabályai

4.§

A helyi építészeti és természeti örökség, védettség általános szabályai

(1) A helyi értékvédelem feladatai:

- a) a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, műszaki-ipari-agrár szempontból védelemre érdemes
 - településszerkezetek, (pl: tanyasorok)
 - épületegyüttesek,
 - épületek és épületrészek, építmények,
 - utcaképek és látványok,
 - természeti értékek, pl: fák, fasorok
 - műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek felkutatása,
- b) a védett értékek körének számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése,
- c) a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

(2) A helyi védelem egyedi és területi lehet. A helyi védelmi területnek minősíthető a település vagy a természeti környezet olyan összefüggő része, amely a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságát képviseli, ahol a település és környék arculatát meghatározó építmények, növények együttest alkotnak, illetve a természeti környezetnek az a része, ahol számos védett növény vagy állat él. Ugyancsak védettnek minősíthető a helyileg védett építmény környezete.

(3) A helyi egyedi védelem: építmény, szobor, emlékmű egészére vagy részletére, vagy a hozzátartozó földrészletre is kiterjedhet. Egyedi védelem tárgya lehet egy-egy értékes növény, illetve növények csoportja is.

(4) A helyi védelem irányítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A helyi védelemmel kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el. A helyi védelmi munkához kérni lehet a helyi társadalmi szervezetek közreműködő segítségét.

(5) A helyi védettségű egyedi érték részét képező építmények korszerűsíthetők, bővíthetők, átépíthetők, rendeltetésük megváltozhat, a teljes felújításuk lehetséges, azonban a helyi védettségre okot adó értékeik nem csökkenhetnek.

5.§

Védetté nyilvánítás, és annak megszüntetése

(1) A védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére, hivatalból, a főépítész javaslatára, lakossági kezdeményezésre vagy társadalmi szervezetek kezdeményezése alapján kerülhet sor.

(2) A védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére vonatkozó javaslatban fel kell tüntetni a védendő értékre, annak helyére vonatkozó legfontosabb adatokat (megnevezés, hely, tulajdonos), valamint ezt részletesen indokolni kell.

(3) A védetté nyilvánításról, illetve annak megszüntetéséről a képviselő-testület rendelettel dönt.

(4) A védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését megelőzően a főépítész szakmai előkészítést végez, melyhez szükség esetén kérni kell szakértők és a területen működő társadalmi szervezetek véleményét.

(5) A védetté nyilvánítást nem befolyásolja, hogy a védetté nyilvánítandó érték kinek a tulajdonát képezi, de a döntést megelőzően tájékoztatni kell a tulajdonost a védetté nyilvánítás hatásáról.

(6) A védett értékekről a Kormányrendelet szabályainak megfelelő nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartást az 1. számú melléklet tartalmazza.

(7) A helyi védettség tényét ill. megszüntetését az érdekeltekkel közölni kell. Érdekeltnek kell tekinteni:

- az ingatlan vagy a természeti érték tulajdonosát, képviselőjét, meghatalmazottját, a tulajdonosi jogok gyakorlóját, az objektum használóját
- a védetté nyilvánításra ill. annak megszüntetésére javaslatot tevőt
- az illetékes építésügyi hatóságot
- helyi területvédelemben részesítés vagy annak megszüntetése esetén az érdekeltek mellett értesíteni kell az érintett utak, közművek fenntartóit is.

(8) A jegyző az ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezi a védelem jogi jellegként való feljegyzését.

(9) A helyi védelem megszüntetésére abban az esetben kerülhet sor, ha:

- a) a helyi védettségű egyedi érték megsemmisült vagy
- b) a helyi védettségű egyedi érték vagy a helyi védettség alatt álló területi érték (a továbbiakban: helyi védettségű területi érték) a védelem alapjául szolgáló értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette.

(10) Amennyiben egy helyi védettség alatt álló értéket műemléki védettség alá helyeznek, a védettség közzétételével egyidejűleg a helyi védettség megszűnik. Ebben az esetben kezdeményezni kell a helyi védelemnek az ingatlan-nyilvántartásból való törlését.

(11) A helyi védelem alatt álló értéket - annak értékeit nem sértő módon - az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni. A tábla szövege: „Helyi védelem alatt álló épület/építmény”. A tulajdonos a tábla elhelyezését tűrni köteles.

6.§

Védettséggel összefüggő korlátozások

(1) Helyi védelem alatt álló építményt, építményrészt csak a helyi védettség megszüntetését követően lehet lebontani.

(2) A helyi védelem alatt álló érték karbantartása, fenntartása a tulajdonos kötelessége.

(3) Helyi védelem alatt álló érték fennmaradását nem veszélyeztetheti, településképi vagy műszaki szempontból károsan nem befolyásolhatja építési tevékenység, használat. (pl: homlokzati klímaegység elhelyezése)

(4) Amennyiben az építmény használata a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, a Polgármester a Képviselő-testület döntése alapján az illetékes hatóság előtti eljárás megindításáról intézkedhet.

7.§

A fenntartás és állagmegóvás tulajdonosi kötelezettségének az ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges mértéket meghaladó költségei megtérítése

- (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos karbantartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
- (2) A támogatás mértékét az önkormányzat évente a költségvetési rendeletében határozza meg. Az érintettek a támogatást pályázat útján nyerhetik el.
- (3) A támogatás ingatlanra eső mértékét - az önkormányzati költségvetés keretei között - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság állapítja meg.
- (4) Nem adható önkormányzati támogatás, ha a védett értékkel összefüggésben engedély nélkül vagy engedélytől eltérően, illetve szabálytalanul végeztek építési munkákat. Ez esetben a támogatást vissza kell fizetni. E rendelkezés a szabálytalan beavatkozástól számított 5 évig érvényesíthető.
- (5) A támogatási szerződés megkötésére, módosítására, felmondására, a támogatás elszámolására, visszafizetésére és a támogatási összeg felhasználásának ellenőrzésére az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott forrás átadásáról és államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló önkormányzati rendelet szabályait kell alkalmazni.

8.§

A védett településszerkezetre, településképre vonatkozó általános építési előírások

- (1) Védett területnek minősül a Röskei út a 34. számig valamint a Zákányszéki út a Bástya sorig.
- (2) A település jellegzetes védett szerkezetének, telekosztásának utcavonal-vezetését meg kell őrizni.
- (3) Az új építményeket a jellegzetes településképp, valamint az épített és természetes környezet egységes megjelenését biztosító módon kell építeni, a meglévőket erre tekintettel kell használni, illetve fenntartani.
- (4) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon csak olyan építési munka, illetve olyan állapot fennmaradása engedélyezhető, amely nem érinti hátrányosan a védett érték megjelenését, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét.
- (5) A védett területen közterületet, azok burkolatát, bútorzatát a kialakult környezeti kép jellegzetességeinek és karakterének megtartásával kell kialakítani.
- (6) Védett területen a meglévő épületek átépítése, felújítása a szomszédos két-két épület paramétereinek figyelembe vételével történhet.
- (7) Védett területen új beépítés, a meglévő épület átalakítása, felújítása, bővítése, cégtábla, cégér, hirdetés elhelyezése csak a kötelező szakmai konzultáció pozitív minősítése alapján lehetséges.

9.§

Településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

- (1) Településképi szempontból meghatározó terület Mórahalom város belterülete.

III. Fejezet

Településképi követelmények

10.§

Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános követelmények

- (1) Az építményeken az adott környezettel nem harmonizáló homlokzati és tetőfedési technika (pl: lapostető) anyagok, színezés nem alkalmazható.
- (2) Hullámpala, műanyag hullámlemez, bitumenes zsindely, bitumenes hullámlemez, hagyományostól eltérő színű tetőfedés nem alkalmazható.
- (3) Lakó, üdülő és településközpont övezetekben nem alkalmazható:
 - a) tetőfedésként cserepeslemez, bitumenes hullámlemez, hullámpala, műanyag hullámlemez,
 - b) a homlokzaton hullámlemez, trapézlemez burkolat,
 - c) díszítő elemként csempe az ablakok körül,
 - d) korábbi építészeti stílus, más éghajlati tájra jellemző, funkció nélküli díszítőelem
 - e) homlokzati ereszcsonatorna felső támasztékkal történő kivezetése
- (4) Lakó vagy üdülő épületként gerenda- és konténerház nem alkalmazható.
- (5) Belterületen kerítés nem lehet nagytáblás fém- vagy műanyag hullámlemez, trapézlemez.

11.§

A településképi szempontból meghatározó területen a reklámokra, valamint a reklámhordozókra, és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmények

- (1) Településképi szempontból meghatározó területen:
 - a) csak a főépítési konzultáció által jóváhagyott típusú szerinti közművelődési hirdetőoszlopon, citylighton, útbaigazító táblarendszeren és reklámhordozón lehet reklámot elhelyezni,
 - b) saját tevékenységet hirdető ideiglenes reklám elhelyezése építési hálón az építési naplóban foglaltaknak megfelelően az építkezés időtartama alatt lehetséges,
 - c) az önkormányzat által szervezett vagy támogatott rendezvényről tájékoztató ideiglenes reklám elhelyezése transzparensen lehetséges,
 - d) buszmegállóban, valamint épület nyílászáró üvegfelületén ragasztott reklám az épületben folytatott tevékenységgel kapcsolatban sem alkalmazható
 - e) Jármű elhelyezése reklám céljára tilos.
- (2) Hirdetési célú berendezés a meglévő épített és természetes környezetbe, a településképhez illeszkedően csak úgy helyezhető el, hogy az ne akadályozza a térfigyelő kamera rendszer látószögét, a közterületek és az ingatlanok rendeltetésszerű használatát, valamint ne sértse a szomszédok jogait és törvényes érdekeit, ne okozzon közlekedési veszélyhelyzetet.
- (3) Hirdetési célú berendezésen nem alkalmazható:
 - a) a KRESZ-ben szereplő táblaforma és színösszeállítás, valamint az azokra szabványosított tipográfia és jelrendszer,
 - b) villogó, káprázást okozó fény, futófény, fényvisszaverő felület és olyan világítótest, amely a közlekedés biztonságát, vagy más építmény, telek használatát veszélyezteti.
- (4) A hirdetési célú berendezés méretét a hordozó szerkezettel együtt kell meghatározni, függetlenül a rá helyezett hirdetés, hirdetmény, reklámfelület nagyságától. A szerkezetiileg több elemből álló berendezés egynek minősül.
- (5) Épületek tetőzetén reklámfelület nem alakítható ki.
- (6) Reklámok ragasztással és tűzéssel történő elhelyezése saját ingatlanon sem lehetséges.

12.§

A helyi területi vagy egyedi védelemmel érintett területre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

(1) A helyi, területi védelem alá tartozó területen a telkek utcai szélességét, épületek, kerítések tagolását - telekalakítás esetén is - meg kell őrizni. Az utcaképet, az épületek tömeg-, tetőzet- és homlokzati ritmusát, jellegét építési tevékenységgel megváltoztatni csak a rögzített értékek megtartásával, védelmének biztosításával lehet.

(2) A helyi egyedi védelem alatt álló épületek utcai homlokzatán a nyílászárók színének, osztásainak, tok- és profilszélességének megváltoztatása csak a nyílászáró eredeti, építéskori állapot szerinti visszaállítása szerint megengedett. Az eredeti, építéskori állapot ismeretének hiányában az épület korára és stílusára jellemző módon kell helyreállítani. Az épületek felújítása, belső átalakítása, a meglévő homlokzat struktúrája, rekonstrukciója csak az épület eredeti tervei szerint, a rögzített értékek megtartásával, védelmének biztosításával lehet.

(3) A helyi egyedi védelem alatt álló épületek tetősíkjaiknak a hajlásszöge az eredeti állapotnak megfelelő lehet. Eredeti tervek hiányában a védett építészeti értékek megtartásával, azok védelmének biztosításával lehet.

13.§

Egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

(1) Belterületen az új közművezetékek létesítése, meglévő közművezetékek más nyomvonalra történő áthelyezése, nyomvonalának meghosszabbítása - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - terepszint alatti elhelyezéssel történhet.

(2) Közművezetékek felújítása, cseréje során a megszűnő, feleslegessé vált közművezeték, közműépítményeket el kell bontani, felhagyott vezeték, műtárgy közterületen nem maradhat sem föld felett, sem föld alatt, kivéve azon eseteket, ahol azt szakértői vélemény igazolja.

(3) A díszkivilágítás elosztó szekrénye kivételével az új közműépítmények létesítése, meglévő közműépítmények cseréje, átalakítása esetén az elhelyezést - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában terepszint alatti kialakítással, építmény homlokzatába / kerítésébe integrálva kell biztosítani.

(4) Egyedi esetekben közműépítmények terepszint feletti takarása történhet:

- a) zöldterületeken, valamint a lakótelepek zöldfelületein növényzet telepítésével, legfeljebb 1,0 méter magasságig tereprendezéssel, takarást biztosító műtárggyal, amennyiben a helyszíni adottságok mindezeket nem teszik lehetővé, akkor festéssel,
- b) a járda és az úttest közötti berendezési sávban, amennyiben a sáv szélessége lehetővé teszi, növényzet telepítésével, takarást biztosító műtárggyal, a berendezési sáv megfelelő szélessége hiányában festéssel,
- c) a gyalogos sáv és a telekhatár közötti sávban növényzet telepítésével vagy takarást biztosító műtárggyal.

(5) Védett területen a közterületeken a közvilágítás elemeit anyaghasználatában és megjelenésében egységes arculat szerint kell kialakítani.

(6) Aknafedlapok elhelyezésénél a közlekedés biztonságára fokozott figyelemmel kell lenni.

IV. Fejezet

Reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó előírások

14.§

Általános előírások

(1) E Fejezet alkalmazásában:

a) közterület:

- közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván,

- az egyéb földrészlet és építmény közhasználatra, illetve gyalogos forgalom részére átadott része, valamint
- az ingatlan-nyilvántartási megnevezéstől függetlenül minden más önkormányzati tulajdonú (résztulajdonú) beépítetlen földrészlet, illetve az önkormányzati tulajdonú (résztulajdonú) ingatlanok beépítetlen része. E tekintetben nem minősül beépítésnek az ingatlanon lévő kerítés.
- (2) Reklám-, illetve hirdető berendezés, felület építése, elhelyezése, áthelyezése, átalakítása és bővítése az országos jogszabályok, a helyi építési szabályzat, és e rendelet betartásával végezhető.
- (3) Reklám-, illetve hirdető berendezés, felület közterületen, valamint közterületről látható magánterületen a településrész jellegzetes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatához illeszkedő formai kialakítással, színhasználattal létesíthető.
- (4) Reklám-, illetve hirdetés elhelyezése közterületen csak utcabútoron - utasváró, kiosk, információs vagy más célú berendezés - lehetséges.
- (5) Információs vagy más célú berendezés (a továbbiakban: információs hirdető berendezés) közérdeket szolgáló, 1/3 részben önkormányzati közcélú információt átadó, 2/3 részben adott cégre vagy tevékenységre figyelmet felhívó, tájékoztató, felület vagy berendezés lehet, ezen belül:
 - a) hirdető tábla,
 - b) egyedi tájékoztató tábla.
- (6) Közművelődési célú hirdetőoszlopon, hirdető felületen csak közművelődéssel kapcsolatos tájékoztatás, reklám, plakát helyezhető el.
- (7) A közművelődési célú hirdetőoszlopok, információs hirdető berendezések, kioszkok állítása esetén a településképi illeszkedést főépítési véleménynyel kell igazolni.
- (8) Építményeken, kerítésen az adott épületben működő szervezettel, céggel, tevékenységgel kapcsolatban a következők hirdető-felületek, - berendezések helyezhetők el:
 - a) cégtábla,
 - b) cégér,
 - c) címtábla,
 - d) saját vállalkozást népszerűsítő berendezés, felület.
- (9) A (8) bekezdésben felsoroltakon felül reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése magánterületen nem megengedett.
- (10) Világító felületű vagy megvilágított hirdető-berendezés csak cégér, cég-, címtábla, kirakat lehet.
- (11) Saját vállalkozást népszerűsítő berendezés, felület tulajdonosa köteles gondoskodni annak rendszeres karbantartásáról.

V. Fejezet Szakmai konzultáció

15.§ Általános előírások

- (1) Az önkormányzati főépítész a polgármesterhez benyújtott kérelemre, az építéshatóság hivatalos helyiségben megtartott fogadóórája keretében, szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást (a továbbiakban: szakmai konzultáció) biztosít.
- (2) A szakmai konzultáció iránti kérelem benyújtható papír alapon vagy elektronikus úton.
- (3) A szakmai konzultáció iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) a kérelmező nevét,

- b) a kérelmező elérhetőségét (telefonszám és amennyiben van e-mail cím),
 - c) az érintett ingatlan címét, helyrajzi számát és
 - d) a tervezett építési tevékenység rövid leírását.
- (4) A szakmai konzultáció a településképi követelményeken túl a településrendezési eszközben található követelményekre is kiterjed.
- (5) A konzultációról készült emlékeztetőt 15 napon belül postai vagy elektronikus úton el kell juttatni a kérelmezőnek.

16.§

A szakmai konzultáció kötelező esetei

- (1) Az építtető vagy az általa megbízott építész tervező köteles szakmai konzultációt kérni, a helyi és területi védelem alatt álló, valamint településképi szempontból meghatározó területek esetében, ha a tervezett építési tevékenység a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

VI. Fejezet

Településképi véleményezési eljárás

17.§

Általános előírások

- (1) A 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: KR) 26. § -ban rögzített építési tevékenységek esetében a polgármester településképi véleményezési eljárást folytat le az alábbi területeken, illetve funkciók esetében:

- a) minden helyi védelem alatt álló építmény, vagy utcakép védelem alá tartozó terület esetén;
- b) minden a Szegedi úton, István király úton, Röszei úton, Zákányszéki úton található ingatlanon található közterületet érintő, vagy közterületre néző építménnyel kapcsolatban;
- c) a településképileg meghatározó területek esetén;
- d) a város egész területén építésügyi hatósági engedélyhez kötött szobor, emlékmű, díszkút, kereszt, emlékjel, emlékfal esetén;
- e) a város egész területén önálló reklámhordozót tartó berendezések építésével, felújítása, helyreállítása, átalakítása, megváltoztatásával kapcsolatban;
- f) sportcélú létesítmények esetén;
- g) külterületen ipari és idegenforgalmi rendeltetésű építmények esetén;
- h) Thermálfalu területén, (lásd 1. számú függelék, a Thermálfalu ingatlanfejlesztési alapidokumentuma);
- i) nagyüzemi állattartás létesítményeivel kapcsolatban;
- j) rendszerint fából, deszkából készült, ideiglenes tartózkodási, működési (például: árusítási vagy raktározási) helyül szolgáló házikók (bódék), teraszlétesítmények, színpad, lelátó, sátor szerkezet, építése esetén;
- k) településképileg meghatározó területeken napelemes rendszerek, szellőző, klíma, riasztóberendezés, villámhárító, parabola, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó, építményen történő elhelyezése esetén;
- l) filmforgatáshoz kapcsolódó építmény létesítése esetén;
- m) társasház építése esetén.

- (2) A településképi vélemény alapját az önkormányzati főépítész szakmai állásfoglalása képezi.

18.§ A véleményezési eljárás lefolytatása

- (1) A településképi véleményezési eljárás az építető, illetve az általa megbízott tervező (a továbbiakban együtt: kérelmező) által a polgármesterhez benyújtott - papíralapú - kérelemre indul. A kérelmező egyúttal a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt az ÉTDR rendszeren feltölti, melyhez a polgármesternek hozzáférést biztosít.
- (2) A hiányosan benyújtott kérelemmel kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlás kiírására.
- (3) A polgármester településképi véleményét a főépítész készíti elő.
- (4) A településképi véleményben a polgármester a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre:
 - javasolja,
 - feltétellel javasolja, illetve
 - nem javasolja.
- (5) A településképi véleményhez - a KR-ben előírtakon túl - minden esetben csatolni kell a főépítési szakmai állásfoglalást, melynek tartalmaznia kell a vélemény részletes indokolását, és a településképi véleményt – a kérelem beérkezésétől számított legfeljebb 15 napon belül – meg kell küldeni a kérelmezőnek, továbbá véleményét elektronikus formában fel kell tölteni az elektronikus tárhelyre.
- (6) A településképi vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építésügyi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható.

19.§ A településképi véleményezés részletes szempontjai

- (1) A településképi véleményezési eljárás során az építészeti-műszaki tervdokumentációt a KR-ben leírt szempontok szerint kell vizsgálni.
- (2) A telepítéssel kapcsolatban különösen is vizsgálni kell, hogy az épület telepítése megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének,
 - a) a földszinti alaprajz - a tervezett rendeltetés, illetve az azzal összefüggő használat sajátosságaiból eredően - illeszkedik – e a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatához,
 - b) az alaprajzi megoldások nem eredményezik-e az épület tömegének, illetve homlokzatainak településképi szempontból kedvezőtlen megjelenését,
 - c) homlokzat és tetőzet építészeti megoldásai megfelelően illeszkednek-e a kialakult, illetve a településrendezési eszköz szerint átalakuló épített környezethez,
 - d) a homlokzat tagolása, a nyílászárók kiosztása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,
 - e) megfelelő-e a rendeltetéssel összefüggő reklám- és információs berendezések elhelyezése és kialakítása,
 - f) a terv városképileg megfelelő megoldást tartalmaz-e az épület gépészeti és egyéb berendezései, tartozékai elhelyezésére,
 - g) megfelelően veszi-e figyelembe a kialakult, illetve átalakuló környező beépítés adottságait, rendeltetésszerű használatának és fejlesztésének lehetőségeit,
 - h) nem korlátozza-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok benapoását, illetve építmények kilátását,
 - i) több építési ütemben megvalósuló beépítés, illetve meglévő építmények bővítése esetén biztosított lesz-e vagy marad-e az előírásoknak és az illeszkedési követelményeknek megfelelő

további fejlesztés, bővítés megvalósíthatósága, és a beépítés javasolt sorrendje megfelel-e a rendezett településképpel kapcsolatos követelményeknek.

(3) A környezetbe illeszkedés követelményének megvalósulása körén belül a határoló közterülettel való kapcsolatot illetően különösen is vizsgálni kell, hogy a közterülethez közvetlenül kapcsolódó szint alaprajzi kialakítása, illetve ebből eredő használata

a) korlátozza-e a közúti közlekedést és annak biztonságát; korlátozza-e, illetve zavarja-e a gyalogos és a kerékpáros közlekedést és annak biztonságát,

b) megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, műtárgyait, valamint növényzetét, illetve ebből eredően

c) a terv megfelelő javaslatokat ad-e az esetleg szükségessé váló - a közterületet érintő - beavatkozásokra,

d) a közterület fölé benyúló építmény-részek, illetve szerkezetek és berendezések milyen módon befolyásolják a közterület használatát, különös tekintettel a meglévő, illetve a telepítendő fákra, fasorokra.

VII. Fejezet

Településképi bejelentési eljárás

20.§

(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a 2. számú mellékletben meghatározott tevékenységek, reklámelhelyezések, továbbá rendeltetésváltoztatás esetében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott – írásbeli – bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt kell mellékelni.

(3) A bejelentésnek tartalmaznia kell:

a) bejelentő nevét,

b) a bejelentő lakcímét (jogi személy, illetve jogi személyiséggel rendelkező szervezet esetén székhelyének a címét), a bejelentő aláírását,

c) a folytatni kívánt építési tevékenység, reklám elhelyezés, vagy rendeltetésváltoztatás megjelölését,

d) a tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy rendeltetésváltoztatás helyét, a telek helyrajzi számát,

e) az építési tevékenység elvégzésének, a rendeltetésváltozás megvalósításának vagy a reklámozásnak a tervezett időtartamát,

f) a konkrét munka megfelelő dokumentációját, amelynek – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia: a bejelentő vagy tervező által készített méretarányos tervet, mely helyszínrajzot, nézetrajzot tartalmaz,

g) a reklámtábla méretét, anyagát, továbbá a reklámtábla kialakításának és elhelyezésének módját tartalmazó leírást, valamint a reklámtábláról készített látványtervet, vagy grafikai tervet,

h) rendeltetésváltozás esetén a településképi követelmények megvalósulását igazoló:

1) műszaki leírást, mely ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület) használat, illetve technológia jellemzőit, a rendeltetés-módosítás következtében – a szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat,

2) helyszínrajzot,

3) a változtatással érintett helyiség, vagy helyiségcsoport alaprajzát a csatlakozó szomszédos helyiségek rendeltetésének megjelölésével, a

megértéshez szükséges léptékben, de legalább 1:200 léptékarányban.

(4) Amennyiben a bejelenteni kívánt munka több vonatkozásban is bejelentés köteles akkor a bejelentés egy ügyiratban is kérhető, azonban az érintett pontok szerinti mellékleteket csatolni kell, de értelemszerűen a hasonló tervfajta nem kell megismételni, hanem a részletesebbet kell benyújtani.

(5) Az eljárás alapjául szolgáló tevékenység a bejelentés alapján, a kiadott igazolás igazolás birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.

(6) A polgármester a tervezett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetésváltoztatást – kikötéssel vagy anélkül – tudomásul veszi és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével értesíti, ha a bejelentés

a) megfelel a KR-ben meghatározott, továbbá – a csatolandó dokumentációt illetően – a (3) bekezdésében előírt követelményeknek,

b) a tervezett építési tevékenység, illetve reklám illeszkedik a településképhez, és a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló rendelet szerint létesíthető az eszköz, az elhelyezés módja mérete a rendelkezésnek megfelel,

c) a tervezett rendeltetésváltozás illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, azok, valamint a határoló közterületek rendeltetészerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza, és megfelel a helyi építési szabályzatnak.

(7) A tervezett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetés-módosítás tudomásul vételéről szóló igazolás érvényességi ideje, ha az igazolás másképpen nem rendelkezik:

a) állandó építmény esetén végleges,

b) legfeljebb 180 napig fennálló építmény esetén 180 nap,

c) reklámcélú hirdetmény és hirdető-berendezése, cégér, valamint cégjelző- és címjelző hirdetmények és hirdető-berendezései, valamint útbaigazító hirdetmény esetén végleges, de legfeljebb aktualitása időpontjáig.

(8) A polgármester megtiltja a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás megkezdését és – a megtiltás indokainak ismertetése mellett – figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire, ha a bejelentés nem felel meg a meghatározott feltételeknek.

(9) A településképi bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolást, illetve a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó határozatot a polgármester a bejelentés megérkezésétől számított 8 napon belül adja ki. A tudomásulvétel megtagadása önkormányzati hatósági ügy, melynek során a mindenkor közigazgatási eljárásról szóló törvény szabályait kell alkalmazni.

(10) A polgármesternek a településképi bejelentéssel kapcsolatos döntését a főépítész készíti elő. A településképi bejelentés igazolása az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.

(11) Amennyiben a polgármester által kiállított igazolás érvényességi ideje lejár, az igazolást ismételtén meg kell kérni.

(12) A kérelmező ügyfél a polgármester döntésével szemben a közlést követő 15 napon belül fellebbezhet Mórahalom Város Képviselő-testületéhez.

VIII. Fejezet

Településképi kötelezés, településképi bírság

21.§

Településképi kötelezettség megszegése

- (1) Településképi kötelezettség megszegésének minősül:
 - a) a településképi bejelentési eljárásban hozott döntésben foglaltak ellenére,
 - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérően,
 - c) a településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban foglaltaktól eltérően,
 - d) településképi véleményezésben nem javasolt tevékenységek esetén,
 - e) a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén a szakmai konzultáción rögzítettektől eltérő,
 - f) a településképi követelmények megszegésével végzett tevékenység.
- (2) Településképi kötelezettség megszegése esetén - az (5) bekezdésben foglalt kivétellel - a polgármester az ingatlan tulajdonosával, önkormányzati tulajdon esetén a bérlővel szemben településképi kötelezési eljárást folytat le.
- (3) Amennyiben a földrészlet és a felépítmény tulajdonosa nem azonos, a településképi kötelezési eljárást a felépítmény tulajdonosával szemben kell lefolytatni, kivéve, ha a felépítmény tulajdonosának személye nem állapítható meg.
- (4) A településképi követelmények megsértésével elhelyezett reklám, reklámhordozó esetén a polgármester értesíti az illetékes kormányhivatalt.
- (5) Befejezetlen tevékenység esetén a polgármester a felhívás közlésétől számított 15 napos határidővel a továbbépítési munkák tekintetében településképi bejelentés benyújtására hívhatja fel az ingatlan tulajdonosát.
- (6) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a felhívásra a településképi bejelentést benyújtja, a polgármester a bírság kiszabását mellőzi.
- (7) Amennyiben az ingatlantulajdonos a felhívásra az előírt határidőn belül a településképi bejelentést nem nyújtja be, a polgármester a településképi kötelezési eljárást bírság kiszabása mellett folytatja le.

22.§

Településképi bírság megállapítása

- (1) A településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben településképi bírság szabható ki.
- (2) Az e rendeletben meghatározott településképi bírság megállapításával és végrehajtásával kapcsolatos hatósági ügyekben a hatáskört Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza át.
- (3) A településképi bírság megállapítása szempontjából a településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása tekintetében e magatartás elkövetője:
 - a) a bejelentési dokumentációban és a településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban foglaltaktól eltérően, valamint a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén a településképi bejelentésen Bejelentőként megnevezett személy,
 - b) a településképi bejelentés nélkül végzett tevékenység esetén az építtető,
 - c) a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a kötelezett.
- (4) A polgármester az építtető személyét az ingatlan tulajdonosának, önkormányzati tulajdon esetén a vagyonkezelőjének (a továbbiakban együtt: az ingatlan tulajdonosa) nyilatkozata alapján állapítja meg. Amennyiben az ingatlan tulajdonosa az építtetőt a polgármester felhívása ellenére nem nevezi meg, a településképi bejelentés nélkül végzett tevékenység esetén a településképi bírságot az ingatlan tulajdonosával szemben kell kiszabni.
- (5) A településképi bírság összege:
 - a) e rendeletben foglaltak megsértése esetén legfeljebb 1.000.000 forint,

- b) tevékenység bejelentési eljárás során kiadott igazolás érvényességi idejét meghaladó időn túl történő folytatása esetén 20.000 forint,
 - c) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén legfeljebb 1.000.000 forint,
 - d) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén az eltérés mértékétől függően legfeljebb 500.000 forint,
 - e) bejelentési eljárás során kiadott igazolásban előírt kikötések végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 500.000 forint,
 - f) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 1.000.000 forint,
 - g) egyéb esetben (különösen a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén a szakmai konzultáción rögzítettektől eltérően vagy anélkül végzett építési tevékenység esetén és a településképi követelmények megszegésével végzett építési tevékenység esetén) legfeljebb 1.000.000 forint.
- (6) A településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban előírt kikötések, valamint a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén a településképi bírság ismételten kiszabható.
- (7) A településképi bírságot - a 21. § (7) bekezdésben foglaltak kivételével - az építmény, építményrész felújításának, átalakításának, elbontásának elrendelése esetén is ki kell szabni.

23.§

Településképi kötelezési eljárás

- (1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból is indulhat.
- (2) A polgármester a településképi kötelezési eljárást a mindenkorı közıgazgatási eljárásról szóló törvény szabályai szerint folytatja le.
- (3) A településképi kötelezésrıl a polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz településképi kötelezettségrıl szóló határozat formájában.
- (4) A településképi kötelezés keretében a településképet rontó cégek megszüntetése, átalakítása, az építmény, építményrész felújítása, átalakítása, helyreállítása vagy elbontása, növényzettelépítés vagy az elpusztult növényzet pótlása rendelhető el.

IX. Fejezet

Önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer

24.§

Településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

- (1) A támogatás célja a magántulajdonban lévő helyi védettségű egyedi érték részét képező épület közterületről észlelhető vizuális megjelenését befolyásoló, a helyi védettségét megalapozó értékei tulajdonos általi felújításának, jó karbantartásának támogatása, valamint a helyi építészeti örökség védelmével kapcsolatos egyéb teendők – kutatás, tervek archiválása, a védelem népszerűsítése – elvégzése.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott feladatok ellátására az önkormányzat évente meghatározott keretösszeg erejéig pályázati úton támogatást adhat.

X. Fejezet

Záró rendelkezések

25.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/1999. (VII.1.) önkormányzati rendeletének 3. § (2) és (3) bekezdése; 19. § (5) bekezdése; 27. §-a; 30. § (3), (4), (5) bekezdése; 32. § c) bekezdésből "az esztétikus utcakép biztosítása érdekében" szöveg."

Mórahalom, 2017. december 28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Elekes Petra sk.
jegyző

1. melléklet: Védett értékek nyilvántartása

2. melléklet: Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek

Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek

I. Építési tevékenységek

1. Településképileg meghatározó területeken, építmény homlokzatának megváltoztatása, továbbá az építési tevékenység mely során az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit

- a) megváltoztatni,
- b) átalakítani,
- c) elbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) változatlan formában újjáépíteni szükséges.

2. Minden meglévő közterületet érintő, vagy közterületre néző épület homlokzatfelületének színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.

3. Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell

- a) megváltoztatni,
- b) átalakítani,
- c) megbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) újjáépíteni.

4. Kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20,0 m² alapterületet, kivéve műemléki jelentőségű területen a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 50 méterre álló új épület építését, vagy meglévő épület építésügyi hatósági engedélyhez kötött bővítését vagy átalakítását.

5. Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg

- a) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m magasságot,
- b) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot.

6. Temető területén:

- a) sírbolt, urnasírbolt építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 50 m² alapterületet, vagy a 3,0 m magasságot,
- b) urnafülke építése, elhelyezése.

7. Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.

8. Utcai kerítés építése átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

II. Építmények rendeltetésének megváltoztatása

A rendeltetés megváltoztatások, abban az esetben, ha:

- a) az új rendeltetés miatt a parkoló-igény növekszik,
- b) a lakó rendeltetés más rendeltetésre változik, vagy lakó rendeltetés alakul ki,
- c) a meglévő rendeltetés ipari, gazdasági, vendéglátó, egészségügyi rendeltetésre változik.

III. Egyéb

- a) Park, játszótér, sportpálya műtárgyainak építése
- b) Növénytermesztésre szolgáló üvegház építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása
- c) Növénytermesztésre szolgáló fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása
- d) A telek természetes terepszintjének építési tevékenységgel összefüggő, 1,0 m-nél nem nagyobb mértékű, végleges jellegű megváltoztatása
- e) Zászlótartó oszlop (zászlórúd) építése
- f) Magasles, vadetető, erdei építmény, kilátó építése.

1. sz. függelék: Thermálfalu ingatlanfejlesztési alapidokumentuma
(a Móradozbi Thermálfalu egyedi, sajátos szabályokkal rendelkezik; az ingatlanfejlesztéshez elkészült alapidokumentumban meghatározásra kerültek az építés részletszabályai, a részterület lehatárolása)

A Thermálfalu ingatlanfejlesztési alapidokumentuma itt található:

<http://bit.do/moradombi-thermalfalu-alapidokumentum>

1. melléklet: Védett értékek nyilvántartása

sor-szám	hírsz	cím (utca)	ház-szám	rövid leírás	leírás	rendeleti védelmi kategória	védelem jellege	az épület (objektum) típusa	tulajdoni viszonyok	állapot
001	1462/1	Rösztkei út	1.	gazdakör volt épülete	Jelenleg: az Aranyászom Rendezvényház épülete. A gazdakör korábbi épületéből az északi oldalszárnny az 1960-as években már elbontásra került. Az Aranyászom Rendezvényház 2002-2003-as rekonstrukciója során a gazdakör épület megmaradt részei (főépületszárnny és a déli oldalszárnny) az eredeti állapotnak megfelelően kerültek újjáépítésre. Az épület a tömbbelső irányában egy színházteremmel, rendezvényteremmel és előcsarnokkal került bővítésre, Palánkai Tibor, Ybl-díjas építész tervén alapján. Az új épületszékek és az új bejárat karakteresen új formálással, de a korábbi épületszékek építészeti karakteréhez illeszkedő módon kerültek kialakításra. Az épület megtartotta a Rösztkei út utcaképi jellegét.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	közepület	önkormányzat tulajdona	főújírtva
002	1454/1	Rösztkei út	5.	lakóépület, ingatlan	Egyszerű, utcafronti lakóépület. Építési ideje: a XX. század eleje, de az 1950-60-as években átalakításon esett át (ablakcsere). A helyi értékvédelem oka az egységes utcaképi megtartása. Az épület rekonstrukciója az épület egyszerű építészeti karakterének és tömegalakításának megtartásával, főépítész egyeztetés mellett készült tervek.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	főújírtandó
003	1451/1	Rösztkei út	7.	egykori patika és gyógyszerész háza	A középrizalitos, szimmetrikus utcai homlokzatú, polgári lakóházon téglatagozatos díszítések (ablakkeretezések és párkánytagozatok) találhatók. Az utcai homlokzat ablakosztással és az épület fő tömegalakítása is megőrzendő érték. A rekonstrukcióra a fentiek figyelembe vételével, főépítész egyeztetés mellett készült tervek.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	főújírtandó
004	1450	Rösztkei út	9.	lakóépület ingatlan	Egyszerű, utcafronti lakóépület. Építési ideje: a XX. század eleje, de az 1950-60-as években átalakításon esett át (ablakcsere). A helyi értékvédelem oka az egységes utcaképi megtartása. Az épület rekonstrukciója az épület egyszerű építészeti karakterének és tömegalakításának megtartásával, főépítész egyeztetés mellett készült tervek.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	főújírtandó
005	900	Rösztkei út	10.	volt főmérnöki lakás épülete	A XX. század elején épült, karakteres, tagolt épülettömegű épület valószínűleg a 1970-80-as években jelentős átépítésen esett át. Az épület fő tömege és az építészeti tagozatok egy része megmaradt, de a díszítések és a nyílászárók a jelen formájukban nem illeszkednek a korábbi építészeti karakterhez. Az épület rekonstrukciója során a fő tömeg és a meglévő tagozatok megtartása mellett teljesen újratervezendő a homlokzati megjelenés.	kiemelkedő helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	jogi személy tulajdona	jó műszaki állapotban, de főújírtandó
006	1443/1	Rösztkei út	11.	lakóépület, ingatlan	Egyszerű, utcafronti lakóépület. Építési ideje: a XX. század eleje, de az 1950-60-as években átalakításon esett át (ablakcsere). A helyi értékvédelem oka az egységes utcaképi megtartása.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	főújírtandó
007	1442/1	Rösztkei út	13.	lakóépület, ingatlan	Zártorú beépítésű, szárazkapus, egyszerű lakóépület. Az egy épület képét mutató ház ingatlannyilvántartás szerint 2 ingatlanból áll: Rösztkei út 13. (hírsz.: 1442) és a Rösztkei út 15. (hírsz.: 1441). A XX. század elején épült épület hagyományos hosszúka ablaknyílással nagyjából eredetiek (a bal oldali 3 nyílás valószínűleg szűkítésre került), de az ablakkeretek már nem. A kapu mellett még felfedezhető a téglakeretezés. A homlokzaton eredetileg minden valószínűség szerint eklektikus tagozatok is voltak, de ezeknek már nem lehet felnyoma. Az épület szigorú zártorú beépítése, az épület tömegarányai és a nyílászárók arányrendszere mindenképp megőrzendő érték, de a főújírtás során az egyszerű eklektikus homlokzati díszítések újratervezendők.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	főújírtandó
008	1441	Rösztkei út	15.	lakóépület, ingatlan	A leírást lásd a Rösztkei út 13. (hírsz.: 1441) ingatlanról leírtaknál	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	főújírtandó
009	1439	Rösztkei út	17.	lakóépület, ingatlan	Zártorú, szárazkapus lakóépület. Eredetileg a XX. század elején épült, de kb. az 1960-as években jelentős átépítésen esett át (a homlokzati tagozatok elbontásra kerültek, és új arányú nyílászárók kerültek kialakításra). A folyamatban lévő (a Rösztkei út 19-el közös) rekonstrukció során megtartandó értékek: a külső épületként való megjelenés, a fő épülettömeg (homlokzatmagasság), a zártorú beépítés, a szárazkapu. Tehát a homlokzati nyílások arányai nem megtartandó értékek. A nyílások körül egyszerű, eklektikus tagozatok alakítandók ki. A rekonstrukció tervei a fentiek figyelembe vételével készültek.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	főújírtás, rekonstrukció alatt
010	1439	Rösztkei út	19.	lakóépület, ingatlan	Zártorú, szárazkapus lakóépület. Eredetileg a XX. század elején épült, de itt az eredeti épülettömegek, vakolatdíszek (falpillérek, lizénák, ablakkeretezések, párkányok) is megmaradtak. Illetve az ablakok is eredetiek. A romantizáló eklektikus épületkarakter (tagozatok) és az ablakosztások mindenképp megtartandó értékek. A folyamatban lévő (a Rösztkei út 17-el közös) rekonstrukció tervei a fentiek figyelembe vételével készültek.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	főújírtás, rekonstrukció alatt
011	1438	Rösztkei út	21.	lakóépület, ingatlan	Zártorú beépítésű, szárazkapus, kb. a XX. század elején épült egyszerű lakóépület. Az egy épület képét mutató ház az ingatlannyilvántartás szerint 2 ingatlanon áll: Rösztkei út 21. (hírsz.: 1438) és a Rösztkei út 23. (hírsz.: 1437). A XX. század elején épült épület hagyományos meglévő ablaknyílással majdnem bizonyosan nem eredetiek (kb. az 1960-70-es években átépítésre kerültek). A korábbi épületszékek közül csak nyomokban meradt meg valami: a főpárkány fogazati díszítése és a szárazkapu fölötti díszítés és oromzatos tetődísz. Az épület szigorú zártorú beépítése, az épület tömegarányai és a meglévő díszítések mindenképp megőrzendő értékek, de a főújírtás során az egyszerű eklektikus homlokzati díszítések újratervezendők.	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	főújírtandó
012	1437	Rösztkei út	23.	lakóépület, ingatlan	A leírást lásd a Rösztkei út 21. (hírsz.: 1438) ingatlanról leírtaknál	jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	főújírtandó

013	1436	Röszkei út	25.	lakóépület, ingatlan	Oldalkertes beépítésű lakóépület. Az eredetileg a XX. század elején épült épület kb. az 1980-as évek tájékán, a korszakhoz képest meglepően érzékeny fölüljúttáson esett át, ami során az épület építészeti karaktere javarészt teljesen megmaradt. Megmaradtak az ablakok, azok osztása, és a fő építészeti tagozatok (falpillérek, ablakkeretezések, és az ablakok fölötti architráv-mezők) is. A megmaradt díszítőelemek alapján valószínűsíthető, hogy az épület eredetileg art-deco-ba hajló eklektikus díszítésekkel bírt. Az épület jó általános állapotban van. De egy esetleges felújítás során finom kiegészítésekkel az utca legelegánsabb épületévé volna alakítható. Szerencsés lenne a külső dobozos műanyag redőnyszerkezet rejtett dobozolásúra alakítása.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	fölújítva
014	1435/1	Röszkei út	27.	lakóépület, ingatlan	Oldalkertes beépítésű lakóépület. A XX. század elején épült, visszafogott díszítésű, eklektikus épület nagyjából eredeti állapotában áll. Középrizalítja fölött oromzatos tetőpálmány található; ablakai eredeti arányúak és osztásaik is megfelelnek az eredeti épületkarakternek. Értékel: az épület fő tömege, építészeti részletei, homlokzatképzése, ablakosztásai. Fölújítás során mindezek megtartandók. Színezése során a tagozatok a főszíntől eltérő színezést kaphatnak. A külső dobozos, előregedett műanyag redőnyszerkezet cseréje esetén rejtett dobozolású megoldás alkalmazandó.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
015	1433	Röszkei út	29.	lakóépület, ingatlan	Az 1910-es években épült eklektikus épület egyszerű, de komplett homlokzati tagozati rendszerral maradt meg. A nyílások kialakítása és az ablakok osztása is eredeti, megtartandó. A részben befalazott, boltíves szárazkapu-bejárat visszaépítendő, de a boltíves kialakítás elhagyható, viszont mindenképp művesen kialakított, faszervezetű kapuzat alakítandó ki.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	fölújítás, rekonstrukció alatt
016	898	Röszkei út	4-6.	malom, főmolnári lakás	Az ingatlanon található 2 db, utcai főépület tartozik a helyi értékvédelem hatálya alá. Az épületeket 1920-as években építette Gerle Imre, eredetileg is malomnak. Az északi oldalon álló, korábban főmolnári lakás funkciójú épület ma a funkcionáló malomüzem Irodája. Az épület fő tömege, tetőkialakítása eredeti, a saroklőzések és a párkányzatnál található tégladíszítések is eredetiek. Az utcai ablakok (mérete, osztása és keretezése) viszont bizonyosan egy későbbi (kb. az 1960-as évekbe tehető) átalakítás eredménye. Egy rekonstrukció esetén a jelenleg lemeszelt tégladíszítések letisztítandók, az eredeti, álló arányú ablakok visszaállítandók (tégla keretezéssel). Az üzemépület nagyjából mindenben az eredeti állapotnak megfelelő: nyerstégla homlokzat, az ipari épületeken a 19. szd. végén szokásos egyszerű díszítésekkel (fogrovatos osztópárkány, ablakkeretezés). Az esetleges rekonstrukció esetén a téglahomlokzat és az ablakosztás megtartandó (a lemeszelt téglafelületek esetleges letisztításával) az új ablakok osztásainál célszerű volna a meglévő rácsos ablakosztás megtartása, a kapuk teljesen újratervezendők, a hullámpala fedés helyett cserépfedés alkalmazandó.	Kiemelkedő helyi építészeti érték	hatályos	egyéb épület	jogi személy tulajdona	jó műszaki állapotban, de fölújítandó
017	916/34	Röszkei út	39-45.	volt gazdasági iskola főépülete	Klebsberg-kori (eredetileg tőpusterv) iskolaépület, szép arányú formálással, finom sarokrizáltos tömegalakítással, tégladíszítéssel ablakkeretezésekkel, látszó kötőgerendás fedésszel. Jelenlegi állapota nagyjából megfelel az eredeti állapotának (mind részleteképzéseiben, mind színezésében).	Kiemelkedő helyi építészeti érték	hatályos	középület, Klebsberg-iskola	önkormányzat tulajdona	fölújítva
018	604	Barmos György tér	2.	volt népiskola (Barmos Iskola)	Klebsberg-kori, egyedi iskolaépület, mely formáltságában, részleteképzéseiben idézi a korszak tőpusterv épületeit.	Kiemelkedő helyi építészeti érték	hatályos	középület, tanyasi-iskola	önkormányzat tulajdona	fölújítva
019	376	Zákányszéki út	6.	lakóépület, ingatlan	Gazdag vakolatdíszítésű lakóház. Építési ideje a XX. század eleje. A szecessziósba hajló eklektikus díszítések jelenleg kissé harsány, túlzottan kontrasztos színezésűek. Az esedékes következő újrafestésükkor kevésbé leltett alapszín és ahhoz képest kevésbé kontrasztos díszítő színezés alkalmazása javasolt. Az épület helyi értéke az egyszerű, nyeregvetésű kialakítás és a tömegalakítás is.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	jó műszaki állapotban, de fölújítandó
020	386	Zákányszéki út	28.	lakóépület, ingatlan	Oldalkertes beépítésű lakóépület. Az eredetileg a XX. század elején épült épület díszítésű art-deco jellegűek, tehát az építés ideje az 1920-as évekbe tehető. Megmaradtak az ablakok, azok osztásai és a fő építészeti tagozatok (falpillérek, ablakkeretezések) is. Külön kiemelendők a falpillérek fejezeti domborművei. Az épület jó általános állapotban van, eredetileg elképzelhető, hogy a díszítések színezettek voltak - egy őrölt rekonstrukcióval ez visszaállítható volna. A homlokzati megjelenés és a nyílászárók mindenképp megtartandó értékek.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
021	11	Millenniumi sétány	12-14.	lakóépület, ingatlan	Szabadonálló eklektikus lakóépület, egységes és komplett vakolatdíszítéssel. Építési ideje a XIX. század végére, a XX. század elejére tehető. A teljes homlokzati megjelenés védendő érték. A külső oldali redőnyök lehetősége szerint megszüntetendő.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
022	15/8	Millenniumi sétány	16.	volt népiskola ("Köiskola")	Az 1907 tájékán épült iskolaépület az első téglából épült iskola a településen. Az épület egyfajta tőpustervként épült, még a klebsbergi tanyai népiskola fejlesztési program előtt (a környéken tucatnyi hasonló iskolaépület áll még ma is). A belső oldalon egy stílusidegen bővítés épült az 1970-es évek tájékán. Az épület az ingatlannyilvántartás szerint 2 címen és 2 helyrajzi számon áll, de a valóságban egy épület képet mutatja és szerkezetileg is egyetlen épület.	Kiemelkedő helyi építészeti érték	hatályos	középület, tanyasi-iskola	jogi személy tulajdona	megfelelő állapotban
023	15/4	Millenniumi sétány	18.	volt népiskola ("Köiskola")	A leírást lásd a Millenniumi sétány 15/8 (hrrsz.: 16) ingatlannál leírtaknál.	Kiemelkedő helyi építészeti érték	hatályos	középület, tanyasi-iskola	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban

024	684/2	Szent László park	1.	templom, plébániájával és kálvária együttesével	A templom alapkövét 1903-ban tették le és még abban az évben föl is szentelték. A plébániaépület és a harang szentelése 1921-ben történt. 1928-ban készültek és kerültek felszentelésre a kálvária keresztút stádói és a Golgota szoborcsoport. Az egyhajós, egytornyos, szép arányú, egyszerű formálású templomépület klasszicizáló eklektikus stílusban épült. Eredetileg kváderes homlokzati díszítései voltak (mint az ugyanezen tervek alapján épült balástyai templomnál még látható); de ezen díszítések az évek során eltűntek, apró egyediséget kölcsönözve ezáltal a templomnak. Egyebekben gyakorlatilag teljes épségben vészelte át a 20. századot. A plébánia épülete szintén egyszerű, építészeti díszítések nélküli, hagyományos, jó arányú, nyeregtetős épület. Az ablakok körül korábban valószínűleg volt valamiféle díszítő keretezés, de jelenleg csak egy egyszerű világos sáv keretezi az ablakokat. A következő felújítás során célszerű volna valami egyszerű, eklektikus karakterű díszítést tervezni az ablakok köré.	kiemelkedő helyi építészeti érték és táji érték	hatályos	középkor, szobrok, táji elemek	katolikus egyház tulajdona	megfelelő állapotban
025	1731/7	Röszkei út	44.	volt Gerle birtok központi épületegyüttese	A Gerle kúria a Gerle Antal által Szegeden épített, de az 1879-es árvíz során elpusztult ház anyagából épült - ugyanolyan stílusban, mint szegedi eredetije. Az udvari részben álló valamikori cselédházban született Tóth Menyhért, akinek szülei is itt dolgoztak a Gerle családnál. A XIX. század végi eklektikus (neobarokk) épület építészeti szempontból emlékt. Mórhalmon. A 2010-es évek közepén színvonalas felújításon esett át és a szomszédjába épülő Szerb Kulturális Központ méltó környezetet ad az egyébként ipari jellegű városrészben.	kiemelkedő helyi építészeti érték	hatályos	egyéb épület	jogi személy tulajdona	megfelelő állapotban
026	020/8	IV. körzet, tanya		hajdani Csipáki bolt	Jelenlegi állapotát többszöri átépítés után nyerte el. A korszakban színvonalas, modernista kialakítása körülbelül az 1960-as években történt. Az ilyen üzletépületek meghatározó, karakteres elemei voltak a külterületi utaknak. Mára már nem maradt belőlük, ezen kívül gyakorlatilag egy sem. Hasznos lenne, ha valami közösségi funkció tudna helyet találni az épületben. Egy felújítás során mindenképp megtartandó az épület fő tömege és a bolt-jellegű megjelenés (akár a modernista, akár a korábbi építészeti karakter visszaállításával).	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	egyéb épület	természetes személy tulajdona	felújítandó
027	031/8	IV. körzet, tanya	65.	Zöld Községi Ház és Erdei Iskola	Az épületegyüttes korábban határőr-laktanya volt. Ebben a funkciójában meghatározó történelmi jelentőségű épület volt a település életében. Bár a hidegháborús időszak emlékei nem feltétlenül felelnek meg, de a település mindenképp fontosnak tartotta, hogy az épületek olyan közösségi funkciókat kapjanak, ami meg tudja őrizni az épületeket.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	középkor	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
028	107	Rózsa u.	7.	lakóépület, ingatlan	Első ránézésre egy hagyományos sátrötetős, ún. Kádár-kocka épületnek tűnik; de egyrészt nem kétszintes (mint a településen lévő többi Kádár-kocka), hanem 4 homlokzati ablaka van. Másrészt homlokzati részleteiben és megjelenésében olyan finom részletek fedezhetők föl, amik a modernizmusba hajló art-deco-s, 1940-es évekbeli építészeti megoldásokat idézik (az eltérő színű homlokzati sávok közti, finom tagozatú elválasztások). Ezáltal egyfajta előképe is az 1960-as évek 1980-as évekig tartó időszak Kádár-kockáinak. Az esedékes felújítás során a fenti építészeti részletek és a homlokzati színezés mindenképp megőrzendő értékek és itt még a 3-as osztású ablakok is megtartandók.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	felújítandó
029	1463/1	Szegedi út	12.	presszó épülete	Egyszerű, díszítés nélküli, nagy kirakatos épület. Oromzatán hagyományos téglalacchitektúrás díszítések. Funkciója és nagy kirakatos megjelenése megőrzendő.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	középkor	jogi személy tulajdona	felújítandó
030	0254/32	VI. körzet, tanya	9.	lakóépület, ingatlan	Tornác nélküli tanyaépület. A vályogfalú ház meglehetősen leromlott műszaki állapotban van, de a legfontosabb karakterjegyei még láthatók: a tornác nélküli, egytraktusos tömeg, a pallótokos ablakok, faazott, vörös színű oromzat, fehér meszelt falak).	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	kritikus
031	16	Honvéd utca	9.	lakóépület, ingatlan	Jellegzetes, zárt tornácok, kéttraktusos parasztház. eredetileg pallótokos ablakú épület. Jelen állapotában kicsit átgondolatlan felújítások készültek rajta (osztás nélküli műanyag ablakok, túlzó ereszkinyúlás az oromfalnál, oda nem illő anyagú és megjelenésű díszítések).	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	problémák a felújítással
032	9/2	Honvéd utca	5/b.	lakóépület, ingatlan	Jellegzetes középgazda lakóház. Eredetileg valószínűleg homlokzati díszei is voltak, jelenleg csak egy egyszerű keretezés látható az ablakok körül. Az ablakok osztása nagyjából az eredeti, részleteiben is fellelhetőek régi elemek.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	felújítandó
033	8	Honvéd utca	3/b.	lakóépület, ingatlan	Eredetileg egy kifejezetten elegáns középgazda lakóház lehetett. A főbb homlokzati díszek megtalálhatóak, de eredetileg valószínűleg a jelenleginél részletgazdagabbak voltak. Az ablakok is eredetiek, jól karbantartott állapotban. Mindenképp fontos lenne az összes homlokzati elem megtartása. Ezen felül további a homlokzati díszítések értő módon történő újratervezése (esetleg színezések és további részletek alkalmazásával).	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	jó műszaki állapotban, de felújítandó
034	24	Honvéd utca	4/b.	lakóépület, ingatlan	Kifejezetten polgári megjelenésű épület lehetett eredetileg. Jelen állapotában még felfedezhetőek az eredeti homlokzati díszek maradványai; egy félbemaradt felújítás (ablakcsere) eredménye látható. A felújítás befejezéséhez a meglévő díszítések alapján az egész homlokzat újratervezendő, az eredeti karakter megtartásával.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	felújítandó
035	21/2	Honvéd utca	2/a.	lakóépület, ingatlan	Eklektizáló, kisvárosias karakterű épület, harmonikus összképpel.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	felújítva
036	0185/33	VII. körzet, tanya	249.	volt kisvasút állomásépülete	Hagyományos "vasúti építészeti" jegyeket (téglakeretek és sarkokon és a nyílások körül) fölmutató állomásépület. A 2010-es években értő felújításon esett át, az összes építészeti karakterjegyet megtartva.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	egyéb épület	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
037	601	Zákányzékai út	5.	tájház	Középgazda háza. Fő tömegében, tartószerkezetében és nyílászorosaiban őrizi az eredeti állapotot; de a kétszárnyú ablakok stílusidegenek. Illetve hiányzik az eklektizáló ablakkeretezés díszítés is (a jelenlegi egyszerű festett keretezés helyett).	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	egyéb épület	önkormányzat tulajdona	jó műszaki állapotban, de felújítandó
038	6/1	Szegedi út	1.	szociális otthon, idősok otthona + hévíz kút	Eredetileg határőr kaszárnyának épült 1928-29-ben. Majd levente-otthonként és kórházként is funkcionált. Jelenlegi funkciójában működik évtizedek óta. Viszonylag kevés hozzáfűzés készült az évek során. Felújítása során a fellelhető dokumentumok alapján komplett rekonstrukció tervezhető. A rekonstrukció során az épületek fő tömegét és építészeti karakterét mindenképp megtartandók.	Jelentős helyi építészeti érték	hatályos	középkor	Magyar Állam tulajdona	jó műszaki állapotban, de felújítandó

039	0405/114	külterület		Móra-domb	A település névadó dombja. Ex-lege kunhalom; de eredete nem tisztázott (valószínűleg természetes). Az 1990-es évek előtt nem volt semmiféle védelem alatt, így építványoknak elhordták a dombocskát jelentős részét. Sumaras akácos telepedett meg rajta. Tervek készültek a rekonstrukciójára (az elhordott domb visszaépítése, a cserjék, sumarak irtása).	helyi táji érték	hatályos	táji elem	önkormányzat tulajdona	főújítandó
040	408	István király út		Nepomuki Szt. János oszlop és szoborfülke	1917-ben emelték, alsótanyai hívek. Egyszerű, téglalapítményben kialakított, üvegezett fülkében található a szent szobra. Nepomuki Szt. János a folyók, hídak védőszentje, de általánosan ismert, "népszerű" szent.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	építmény, szobor	Magyar Állam tulajdona	főújítandó
041	915	Kissori út-Vállalkozók útja		fehér kereszt	Útmenti kereszt. Egyszerű műkő kereszt, terméskő lábazaton. A szobor anyaga: római cementes műkő. Az ízléses, szépen formált szobor közepes műszaki állapotban van: jelentős hiánya nincs, de tisztítás, kőkonzerváló beavatkozás mindenképp időszzerű lenne.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	szobor	önkormányzat tulajdona	főújítandó
042	0242/13	V. körzet, tanya	61.	tőgyfa a röskei út mentén	A terebélyes tőgyfa korát akár 300 évesre is becsülik. Erről hivatalos szakvélemény nem áll rendelkezésre, de a második világháború idejéből származó történetekben már koros, terebélyes faként szerepel. Szép, nagyjából szabályos koronával rendelkezik.	helyi természeti érték, értékes fa, facsoport	hatályos	táji elem	természetes személy tulajdona	megfelelő állapotban
043	0299/2	III. körzet, tanya	16.	tanya eperfákkal	Hagyományos tanyaépület terebélyes eperfával.	helyi táji érték	hatályos	táji elem	természetes személy tulajdona	főújítandó
044	1	Szent László park		tőgyfák	A város központi parkjának meghatározó fái a féltucatnyi koros, helyi védett tőgyfa.	helyi természeti érték, értékes fa, facsoport	hatályos	táji elem	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
045	1	Szent László park		szobrok, emlékművek	1848-as honvédszobor emlékműve; 1914-18-as háború áldozatainak emlékműve; szentek kútja, női szoborok (a 2. világháború és az '56-os forradalom áldozatainak emlékműve) és a férfifejet ábrázoló faszobor. A térhez tartozik a Milleniumi sétány túloldalán található további 3 alkotás: a templom bejárata előtt álló feszület, a Szent László király melliszobor (a templom védőszentje), és a Recski áldozatok emlékköve. A park másik oldalán, a fürdő új bejárati épülete előtt található Kligi Sándor által készített szoborcsoport-csobogó (Erzsébet).	kiemelkedő helyi építészeti érték és táji érték	hatályos	szobrok, táji elemek	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
046	179	temető, Csend u.	2.	Czöndör család síremléke	A síremlék díszes, egyszerű formájú feje-kövön álló női alak szobor. A szobor anyaga: római cementes műkő. Az ízléses, szépen formált szobor és a síremlék közepes műszaki állapotban van: jelentős hiánya nincs, de tisztítás, kőkonzerváló beavatkozás mindenképp időszzerű lenne. Hasonlóképp látnánk a környező növényzetre is a rendbetétel.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	építmény, szobor	katolikus egyház tulajdona	főújítandó
047	681	Millenniumi sétány	3-7.	plátánfa	Gyönyörű, terebélyes plátánfa. Törzsének átmérője: ~150 cm. A fa az egész belváros meghatározó táji eleme; a templomtorony mellett a 2 szomszédos plátánfa a legmesszebről látható elem a város központjában.	helyi természeti érték, értékes fa, facsoport	hatályos	táji elem	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
048	678/6	Millenniumi sétány	13.	plátánfa	Gyönyörű, terebélyes plátánfa. Törzsének átmérője: ~150 cm. A fa az egész belváros meghatározó táji eleme; a templomtorony mellett a 2 szomszédos plátánfa a legmesszebről látható elem a város központjában.	helyi természeti érték, értékes fa, facsoport	hatályos	táji elem	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
049	026	IV. körzet, tanya	77.	Csipáki iskola, feszület, harangláb	Az alsóközponti tanyasi iskolákat az 1850-es években alapították (jellemzően meglévő tanácsokban), majd az 1870-es években (bár Eötvös József kultuszminiszersége idején) jelentős fejlesztések, iskolaépítések és főújtások történtek. A XIX. században épült iskolaépület mára jelentős átépítések esett át, de az épület fő karaktere, tömegalakítása megmaradt. Az iskolaépület mellé a klebelsbergi iskolafejlesztések során épült tanári lakás; ezen épület kicsit jobb állapotban maradt meg. Az épületcsoport megérdemelne egy értékes rekonstrukciót, mely során az eredeti állapot megközelítése volna a cél.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	tanyasi-iskola, szobor, kőépület	jogi személy tulajdona	jó műszaki állapotban, de főújítandó
050	0226/9	VI. körzet, tanya	120.	Felső-mórahalmi iskola, kőkereszt, haranglábbal	Az ún. "Kerek iskola". Az alsóközponti tanyasi iskolákat az 1850-es években alapították (jellemzően meglévő tanácsokban), majd az 1870-es években (bár Eötvös József kultuszminiszersége idején) jelentős fejlesztések, iskolaépítések és főújtások történtek. Ez az iskolaépület is ebben az időszakban nyerte el jelenlegi állapotát. Az évek során a feltételezhetően korábban meglévő egyszerű homlokzati díszítések leegyszerűsödtek, de az épület javarészt megtartotta eredeti tömegformáját és a főbb nyílászáró-osztásait. A 2000-es évek elején egy átfogó főújtás történt (megállítva az épület rohamos romlását), de ennek során csak részben sikerült visszaállítani az épület eredeti megjelenését. Az épület fő tömegalakítása a védendő érték.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	tanyasi-iskola, szobor, kőépület	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
051	0138/7	VII. körzet, tanya	60.	Szőlőhegyi iskola és feszület	Az épület 1907-ben épült. Bár megjelenése mindenben az 1920-as években épült Klebelsberg-iskolaépületeket idézi. Az épület általános állapota jó, gyakorlatilag csak a homlokzati tégladíszítések kerültek lemeszelésre; láthatók a látszó kötőgerendák az eresznél és az ablakok is jó részben eredetiek tűnnek. Az épület főújtása során ezek mindenképp megtartandók, lehetőség szerint főújítandók, rekonstruálndók.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	tanyasi-iskola, építmény, kőépület	természetes személy tulajdona	jó műszaki állapotban, de főújítandó
052	0302/1	III. körzet, tanya	65-1.	Királyhalmi iskola és az udvaron álló Turul szobor	Az alsóközponti tanyasi iskolákat az 1850-es években alapították (jellemzően meglévő tanácsokban), majd az 1870-es években (bár Eötvös József kultuszminiszersége idején) jelentős fejlesztések, iskolaépítések és főújtások történtek. Ez az iskolaépület is ebben az időszakban nyerte el jelenlegi állapotát. Az évek során a feltételezhetően korábban meglévő egyszerű homlokzati díszítések leegyszerűsödtek, de az épület javarészt megtartotta eredeti tömegformáját és a főbb nyílászáró-osztásait, valamint az ablakok jelentős részét is. Az épület főújtása során ezek mindenképp megtartandók, lehetőség szerint főújítandók, rekonstruálndók.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	tanyasi-iskola, szobor, kőépület	önkormányzat tulajdona	jó műszaki állapotban, de főújítandó

053	0231	Vil. körzet, tanya	155.	Nagyszéksői iskolaépületek	Az alsóközponti tanyasi iskolákat az 1850-es években alapították (jellemzően meglévő tanyákban), majd az 1870-es években (báró Eötvös József kultuszminisztersége idején) jelentős fejlesztések, iskolaépítések és felújítások történtek. Ez az iskolaépület is ebben az időszakban nyerte el jelenlegi állapotát. Az évek során a feltehetően korábban meglévő egyszerű homlokzati díszítések leegyszerűsödtek, de az épület javarészt megtartotta eredeti tömegformáját és a főbb nyílászáró-osztásait; de az 1960-as években jelentős átalakításokon esett át. Amint a 2000-es évek elején egy átfogó felújítás követett, de ennek során csak részben sikerült visszaállítani az épület eredeti megjelenését. A fenn leírt régi iskola (a keleti) mellett attól nyugatra (a város felőli oldalra) a Klebelsbergi Iskolafejlesztések során egy újabb épület épült; jellegzetes, tégladíszítéssel homlokzatdíszítéssel, látszó kötőgerendákkal az eresznél. Ez a Klebelsberg kori épület viszont gyakorlatilag eredeti állapotában maradt meg (tégladíszítések, ablakok, az eredeti osztásokkal) - ezen értékek mindenképp megtartandók a továbbiakban is.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	hatályos	Klebelsberg-iskola, tanyasi-iskola, köreépület	önkormányzat tulajdona	megfelelő állapotban
054	823/2	István király út	16.	"Útász" ("útkaparó") ház	Az egymás mellett álló 2 egyforma épület (István király út 16. és 18, hrsz.: 823/2 és -/1) az 1890-es úttörvény következtében kialakításra került állami útmesteri kar és útkarbantartó hálózat részeként épültek, minden valószínűség szerint az 1910-es évek után, tőpustervek alapján. A népnévelv "útász-" (v. útmesteri- v. útkaparó-) házzakként ismeri őket. Az épületek önmagukban abszolút értelemben nem képviselnek magas építészeti minőséget, de kedves, hangulatos (a vasúti építészethez hasonló) téglakeretes díszítésekkel bírnak. Fontos technikatörténeti emlékek, de pont a nem kiemelkedő építészeti minőségük miatt egyre kevesebb maradt meg épségben belőlük az országban. Értéket a tömegalakításuk és a homlokzati díszítések képviselnek.	helyi táji érték	hatályos	egyéb épület	önkormányzat tulajdona	földújítva
055	823/1	István király út	18.	"Útász" ("útkaparó") ház	Az egymás mellett álló 2 egyforma épület (István király út 16. és 18, hrsz.: 823/2 és -/1) az 1890-es úttörvény következtében kialakításra került állami útmesteri kar és útkarbantartó hálózat részeként épültek, minden valószínűség szerint az 1910-es évek után, tőpustervek alapján. A népnévelv "útász-" (v. útmesteri- v. útkaparó-) házzakként ismeri őket. Az épületek önmagukban abszolút értelemben nem képviselnek magas építészeti minőséget, de kedves, hangulatos (a vasúti építészethez hasonló) téglakeretes díszítésekkel bírnak. Fontos technikatörténeti emlékek, de pont a nem kiemelkedő építészeti minőségük miatt egyre kevesebb maradt meg épségben belőlük az országban. Értéket a tömegalakításuk és a homlokzati díszítések képviselnek.	helyi táji érték	hatályos	egyéb épület	önkormányzat tulajdona	földújítandó
056	2001/1	Röszkei út	62.	tanya	Egyszerű tanyaépület, a főépülettel szemben álló melléképülettel. A főépület jellegzetes téglatornácsos kialakítású. A véghomlokzaton jelenleg 3-as osztású, fekvő arányú és egy négyzetes ablak van, ami helyett célszerű lenne álló arányú ablakokat kialakítani. Megőrzendő értékek: az épületek telepítése, a nyeregtetős tetőformák és a látszó téglatornács.	helyi táji érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	földújítandó
057	2219	Határőr út		tanya	Hagyományos, l-alakú telepítésű tanyaépület, tornácsos kialakítással; az udvar közepén nyitott-fedett nyárkonyhával (kültéri kemencével). A megőrzendő értékek: a sárga-bordó meszelés, zöld nyílászárók, az épületek telepítése, tömegarányai, és tetőformái, a tégladíszítések. Az új ablakok kialakításánál álló arányú, hagyományos osztású ablakok alkalmazandók.	helyi táji érték	hatályos	lakóház	természetes személy tulajdona	földújítandó
058	242	Nyár utca	34.	"ONCSA" ház	Az Országos Népi- és Családvédelmi Alap (rövidítve ONCSA) finanszírozásában 1942-1944 között a nagycsaládos falusi nincstelenek támogatására több tucatnyi házat építettek Alsóközponon. Ezeket a házakat nevezik "Oncsa-házaknak". A házak mind megjelenésükben, mind szerkezetükben meglehetősen egyszerűek; bár a megjelenésükben igyekeztek a tájegység építészeti karakteréhez igazodni. A nem túl jó minőségű építőanyagok és a meglehetősen szűkös alaprajzi kialakítás miatt mára nagyon kevés maradt meg belőlük az eredetükhöz közeli állapotban, sokat elbontottak, sokat kibővítettek. Megőrzendő történelmi érték volna az eredetükhöz közeli állapotban történő megtartásuk: a tornácsos kialakítás, az ablakok. Az esetleg szükségessé váló bővítéseket toldalék-épület(ek)ben lenne célszerű kialakítani, ez egyébként is jellemző volt ezekre a házakra.	helyi táji érték	hatályos	lakóház	önkormányzat tulajdona	földújítandó

**Mórahalom város Képviselőtestületének
..../2018. (.....) Önkormányzati rendelete
a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló
38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
TERVEZET**

Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) A helyi védelem irányítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A helyi védelemmel kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el. A helyi védelmi munkához kérni lehet a helyi társadalmi szervezetek közreműködő segítségét.”

2.§

A Rendelet 5. § (8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(8) A jegyző az ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezi a védelem jogi jellegként való feljegyzését.”

A Rendelet 5. § (11) bekezdése törlésre kerül és helyébe az 5. § (12) bekezdése lép az alábbiak szerint:

„(11) A helyi védelem alatt álló értéket - annak értékeit nem sértő módon - az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni. A tábla szövege: „Helyi védelem alatt álló épület/építmény”. A tulajdonos a tábla elhelyezését tűrni köteles.”

3.§

A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben az építmény használata a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, a Polgármester a Képviselő-testület döntése alapján az illetékes hatóság előtti eljárás megindításáról intézkedhet.”

4.§

A Rendelet 8. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Védett területnek minősül a Röszei út a 34. számig valamint a Zákányszéki út a Bástyá sorig.

(2) A település jellegzetes védett szerkezetének, telekosztásának utcavonal-vezetését meg kell őrizni.

(3) Az új építményeket a jellegzetes településkép, valamint az épített és természetes környezet egységes megjelenését biztosító módon kell építeni, a meglévőket erre tekintettel kell használni, illetve fenntartani.

(4) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon csak olyan építési munka, illetve olyan állapot fennmaradása engedélyezhető, amely nem érinti hátrányosan a védett érték megjelenését, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét.

(5) A védett területen közterületet, azok burkolatát, bútorzatát a kialakult környezeti kép jellegzetességeinek és karakterének megtartásával kell kialakítani.

(6) Védett területen a meglévő épületek átépítése, felújítása a szomszédos két-két épület paramétereinek figyelembe vételével történhet.

(7) Védett területen új beépítés, a meglévő épület átalakítása, felújítása, bővítése, cégtábla, cégér, hirdetés elhelyezése csak a kötelező szakmai konzultáció pozitív minősítése alapján lehetséges.”

5.§

A Rendelet 9. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Településképi szempontból meghatározó terület Mórahalom város belterülete.”

6.§

A Rendelet 10. § (2), (3) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Hullámpala, műanyag hullámlemez, bitumenes zsindely, bitumenes hullámlemez, hagyományostól eltérő színű tetőfedés nem alkalmazható.

(3) Lakó, üdülő és településközpont övezetekben nem alkalmazható:

- a) tetőfedésként cserepeslemez, bitumenes hullámlemez, hullámpala, műanyag hullámlemez,
- b) a homlokzaton hullámlemez, trapézlemez burkolat,
- c) díszítő elemként csempe az ablakok körül,
- d) korábbi építészeti stílus, más éghajlati tájra jellemző, funkció nélküli díszítőelem,
- e) homlokzati ereszcsonalra felső támasztékkal történő kivezetése.”

7.§

A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati főépítész a polgármesterhez benyújtott kérelemre, az építéshatóság hivatalos helyiségben megtartott fogadóórája keretében, szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást (a továbbiakban: szakmai konzultáció) biztosít.”

8.§

A Rendelet 17. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: KR) 26. § -ban rögzített építési tevékenységek esetében a polgármester településképi véleményezési eljárást folytat le az alábbi területeken, illetve funkciók esetében:

- a) minden helyi védelem alatt álló építmény, vagy utcakép védelem alá tartozó terület esetén;
- b) minden a Szegedi úton, István király úton, Röszei úton, Zákányszéki úton található ingatlanon található közterületet érintő, vagy közterületre néző építménnyel kapcsolatban;
- c) a településképileg meghatározó területek esetén;
- d) a város egész területén építéstügyi hatósági engedélyhez kötött szobor, emlékmű, díszkút, kereszt, emlékjel, emlékfal esetén;
- e) a város egész területén önálló reklámhordozót tartó berendezések építésével, felújítása, helyreállítása, átalakítása, megváltoztatásával kapcsolatban;
- f) sportcélú létesítmények esetén;
- g) külterületen ipari és idegenforgalmi rendeltetésű építmények esetén;
- h) Thermálfalu területén, (lásd 1. számú függelék, a Thermálfalu ingatlanfejlesztési alapidokumentuma);
- i) nagyüzemi állattartás létesítményeivel kapcsolatban;
- j) rendszerint fából, deszkából készült, ideiglenes tartózkodási, működési (például: árusítási vagy raktározási) helyül szolgáló házikók (bódék), teraszlétesítmények, színpad, lelátó, sátorszerkezet, építése esetén;

k) településképileg meghatározó területeken napelemes rendszerek, szellőző, klíma, riasztóberendezés, villámhárító, parabola, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó, építményen történő elhelyezése esetén;

l) filmforgatáshoz kapcsolódó építmény létesítése esetén;

m) társasház építése esetén.

(2) A településképi vélemény alapját az önkormányzati főépítész szakmai állásfoglalása képezi.

9.§

A Rendelet 18. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, illetve az általa megbízott tervező (a továbbiakban együtt: kérelmező) által a polgármesterhez benyújtott - papíralapú - kérelemre indul. A kérelmező egyúttal a véleményezendő építészeti-műszaki tervdokumentációt az ÉTDR rendszeren feltölti, melyhez a polgármesternek hozzáférést biztosít.

(2) A hiányosan benyújtott kérelemmel kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlás kiírására.

(3) A polgármester településképi véleményét a főépítész készíti elő.

(4) A településképi véleményben a polgármester a tervezett építési tevékenységet engedélyezésre:

- javasolja,

- feltétellel javasolja, illetve

- nem javasolja.

(5) A településképi véleményhez - a KR-ben előírtakon túl - minden esetben csatolni kell a főépítési szakmai állásfoglalást, melynek tartalmaznia kell a vélemény részletes indokolását, és a településképi véleményt – a kérelem beérkezésétől számított legfeljebb 15 napon belül – meg kell küldeni a kérelmezőnek, továbbá véleményét elektronikus formában fel kell tölteni az elektronikus tárhelyre.

(6) A településképi vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építésügyi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható.”

10.§

A Rendelet 19. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A településképi véleményezési eljárás során az építészeti-műszaki tervdokumentációt a KR-ben leírt szempontok szerint kell vizsgálni.

(2) A telepítéssel kapcsolatban különösen is vizsgálni kell, hogy az épület telepítése megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének:

a) a földszinti alaprajz - a tervezett rendeltetés, illetve az azzal összefüggő használat sajátosságaiból eredően - illeszkedik – e a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatához,

b) az alaprajzi megoldások nem eredményezik-e az épület tömegének, illetve homlokzatainak településképi szempontból kedvezőtlen megjelenését,

c) homlokzat és tetőzet építészeti megoldásai megfelelően illeszkednek-e a kialakult, illetve a településrendezési eszköz szerint átalakuló épített környezethez,

d) a homlokzat tagolása, a nyílászárók kiosztása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival,

e) megfelelő-e a rendeltetéssel összefüggő reklám- és információs berendezések elhelyezése és kialakítása,

f) a terv városképileg megfelelő megoldást tartalmaz-e az épület gépészeti és egyéb berendezései, tartozékai elhelyezésére,

g) megfelelően veszi-e figyelembe a kialakult, illetve átalakuló környező beépítés adottságait, rendeltetésszerű használatának és fejlesztésének lehetőségeit,

h) nem korlátozza-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok benapozását, illetve építmények kilátását,

i) több építési ütemben megvalósuló beépítés, illetve meglévő építmények bővítése esetén biztosított

lesz-e vagy marad-e az előírásoknak és az illeszkedési követelményeknek megfelelő további fejlesztés, bővítés megvalósíthatósága, és a beépítés javasolt sorrendje megfelel-e a rendezett településképpel kapcsolatos követelményeknek.

(3) A környezetbe illeszkedés követelményének megvalósulása körén belül a határoló közterülettel való kapcsolatot illetően különösen is vizsgálni kell, hogy a közterülethez közvetlenül kapcsolódó szint alaprajzi kialakítása, illetve ebből eredő használata

a) korlátozza-e a közúti közlekedést és annak biztonságát; korlátozza-e, illetve zavarja-e a gyalogos és a kerékpáros közlekedést és annak biztonságát,

b) megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, műtárgyait, valamint növényzetét, illetve ebből eredően

c) a terv megfelelő javaslatokat ad-e az esetleg szükségessé váló - a közterületet érintő - beavatkozásokra,

d) a közterület fölé benyúló építmény-részek, illetve szerkezetek és berendezések milyen módon befolyásolják a közterület használatát, különös tekintettel a meglévő, illetve a telepítendő fákra, fasorokra.”

11.§

A Rendelet 20. § (1), (2), (3) és (6) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a 2. számú mellékletben meghatározott tevékenységek, reklámelhelyezések, továbbá rendeltetésváltoztatás esetében.

(2) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott – írásbeli – bejelentésre indul. A bejelentéshez papíralapú dokumentációt kell mellékelni.

(3) A bejelentésnek tartalmaznia kell:

a) bejelentő nevét,

b) a bejelentő lakcímét (jogi személy, illetve jogi személyiséggel rendelkező szervezet esetén székhelyének a címét), a bejelentő aláírását,

c) a folytatni kívánt építési tevékenység, reklám elhelyezés, vagy rendeltetésváltoztatás megjelölését,

d) a tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy rendeltetésváltoztatás helyét, a telek helyrajzi számát,

e) az építési tevékenység elvégzésének, a rendeltetésváltozás megvalósításának vagy a reklámozásnak a tervezett időtartamát,

f) a konkrét munka megfelelő dokumentációját, amelynek – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia: a bejelentő vagy tervező által készített méretarányos tervet, mely helyszínrajzot, nézetrajzot tartalmaz,

g) a reklámtábla méretét, anyagát, továbbá a reklámtábla kialakításának és elhelyezésének módját tartalmazó leírást, valamint a reklámtábláról készített látványtervet, vagy grafikai tervet,

h) rendeltetésváltozás esetén a településképi követelmények megvalósulását igazoló:

1) műszaki leírást, mely ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület) használat, illetve technológia jellemzőit, a rendeltetés-módosítás következtében – a szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat,

2) helyszínrajzot,

3) a változtatással érintett helyiség, vagy helyiségcsoport alaprajzát a csatlakozó szomszédos helyiségek rendeltetésének megjelölésével, a megértéshez szükséges léptékben, de legalább 1:200 léptékarányban.”

....

....

„(6) A polgármester a tervezett építési tevékenységet, reklámelhelyezést vagy rendeltetésváltoztatást – kikötéssel vagy anélkül – tudomásul veszi és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével

értesíti, ha a bejelentés

- a) megfelel a KR-ben meghatározott, továbbá – a csatolandó dokumentációt illetően – a (3) bekezdésében előírt követelményeknek,
- b) a tervezett építési tevékenység, illetve reklám illeszkedik a településképhez, és a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló rendelet szerint létesíthető az eszköz, az elhelyezés módja mérete a rendelkezésnek megfelel,
- c) a tervezett rendeltetésváltozás illeszkedik a szomszédos és a környező beépítés sajátosságaihoz, azok, valamint a határoló közterületek rendeltetésszerű és biztonságos használatát indokolatlan mértékben nem zavarja, illetve nem korlátozza, és megfelel a helyi építési szabályzatnak.”

12.§

A Rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Településképi kötelezettség megszegésének minősül:

- a) a településképi bejelentési eljárásban hozott döntésben foglaltak ellenére,
- b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérően,
- c) a településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozatban foglaltaktól eltérően,
- d) településképi véleményezésben nem javasolt tevékenységek esetén,
- e) a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén a szakmai konzultáción rögzítettektől eltérő,
- f) a településképi követelmények megszegésével végzett tevékenység.”

13.§

A Rendelet 22. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) A településképi bírság összege:

- a) e rendeletben foglaltak megsértése esetén legfeljebb 1.000.000 forint,
- b) tevékenység bejelentési eljárás során kiadott igazolás érvényességi idejét meghaladó időn túl történő folytatása esetén 20.000 forint,
- c) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén legfeljebb 1.000.000 forint,
- d) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén az eltérés mértékétől függően legfeljebb 500.000 forint,
- e) bejelentési eljárás során kiadott igazolásban előírt kikötések végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 500.000 forint,
- f) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legfeljebb 1.000.000 forint,
- g) egyéb esetben (különösen a lakóépítmény egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén a szakmai konzultáción rögzítettektől eltérően vagy anélkül végzett építési tevékenység esetén és a településképi követelmények megszegésével végzett építési tevékenység esetén) legfeljebb 1.000.000 forint.”

14.§

A Rendelet 23. § (1), és (4) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból is indulhat.”

...

...

„(4) A településképi kötelezés keretében a településképet rontó cégek megszüntetése, átalakítása, az építmény, építményrész felújítása, átalakítása, helyreállítása vagy elbontása, növényzettelépítés vagy az elpusztult növényzet pótlása rendelhető el.”

15.§

A Rendelet 25. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Hatályát veszti a Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/1999. (VII.1.) önkormányzati rendeletének 3. § (2) és (3) bekezdése; 19. § (5) bekezdése; 27. §-a; 30. § (3), (4), (5) bekezdése; 32. § c) bekezdésből "az esztétikus utcakép biztosítása érdekében" szöveg.”

16.§

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

17.§

A Rendelet 2. melléklete törlésre kerül és helyébe a korábbi 3. melléklet: Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek lép az alábbi tartalommal:

2. melléklet: Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek

Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek

I. Építési tevékenységek

1. Településképileg meghatározó területeken, építmény homlokzatának megváltoztatása, továbbá az építési tevékenység mely során az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit

- a) megváltoztatni,
- b) átalakítani,
- c) elbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) változatlan formában újjáépíteni szükséges.

2. Minden meglévő közterületet érintő, vagy közterületre néző épület homlokzatfelületének színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.

3. Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell

- a) megváltoztatni,
- b) átalakítani,
- c) megbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) újjáépíteni.

4. Kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20,0 m² alapterületet, kivéve műemléki jelentőségű területen a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 50 méterre álló új épület építését, vagy meglévő épület építésügyi hatósági engedélyhez kötött bővítését vagy átalakítását.

5. Önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg

a) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m magasságot,

b) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot.

6. Temető területén:

a) sírbolt, urnasírbolt építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 50 m² alapterületet, vagy a 3,0 m magasságot,

b) urnafülke építése, elhelyezése.

7. Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjele építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.

8. Utcai kerítés építése átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

II. Építmények rendeltetésének megváltoztatása

A rendeltetés megváltoztatások, abban az esetben, ha:

a) az új rendeltetés miatt a parkoló-igény növekszik,

b) a lakó rendeltetés más rendeltetésre változik, vagy lakó rendeltetés alakul ki,

c) a meglévő rendeltetés ipari, gazdasági, vendéglátó, egészségügyi rendeltetésre változik.

III. Egyéb

a) Park, játszótér, sportpálya műtárgyainak építése

b) Növénytermesztésre szolgáló üvegház építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása

c) Növénytermesztésre szolgáló fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása

d) A telek természetes terepszintjének építési tevékenységgel összefüggő, 1,0 m-nél nem nagyobb mértékű, végleges jellegű megváltoztatása

e) Zászlótartó oszlop (zászlórúd) építése

f) Magasles, vadetető, erdei építmény, kilátó építése.

18.§

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mórahalom, 2018. augusztus 27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Elekes Petra sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

11.2. melléklet

Előterjesztő:

Dr. Elekes Petra



Iktatószám:

6309/2018

Ügyintéző/Témafelelős:

Tárgy:

Belső Kontroll és Integrált Kockázatkezelési Szabályzat

Véleményező bizottság

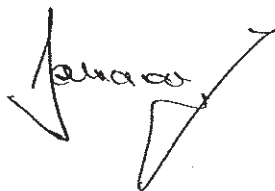
valamennyi bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt években több olyan jogszabály és arra épülő módszertani útmutató készült, amely érintette mind a belső ellenőrzés munkáját, mind a belső kontrollrendszert. Ezen feladatok érintik az önkormányzatokat is, mivel a **belső ellenőrzés megszervezéséért, a belső kontrollrendszer kiépítéséért a polgármester, illetve a jegyző a felelős.**

Az első mérföldkő az államigazgatási szervek integritásirányítási rendszeréről és az érdekérvényesítők fogadásának rendjéről szóló 50/2013. (II. 25.) Korm. rendelet (Integritás-rendelet) volt, amely intézményesítette az **integritás tanácsadó** személyét, illetve az **integritás és korrupciós kockázatok** felmérésének éves kötelezettségét. Az Integritás rendelet mellett a fenti területhez kapcsolódóan a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) viszont a **szabálytalansági felelős** személyt intézményesítette, illetve kötelezővé tette a **kockázatkezelési rendszer** működtetését a költségvetési szervek számára. A két egyidejűleg hatályban lévő szabályzat sajnálatos módon **párhuzamos szabályozást** eredményezett, mivel a kockázatkezelésbe betartozik az integritás és korrupciós kockázatok felmérése is. Ez utóbbit a nemzetközi standardok „csalás” gyűjtőnév alá rendelték, bonyolítva a közérthetőséget, és alkalmazhatóságot.

A következő mérföldkő a *Nemzeti Korrupcióellenes Program és az azzal összefüggő intézkedések 2015-2016. évre vonatkozó terve elfogadásáról* szóló 1336/2015. (V. 27.) Korm. határozat, amelynek 4. pontja nevesíti, hogy az államigazgatási szervek körében:

- a. fel kell térképezni azokat a **munkaköröket és munkakörcsaládokat, amelyeket a korrupciós kockázatok fokozottan érintenek,**
- b. az ÁSZ tapasztalatainak figyelembevételével az ellenőrzési tevékenységek ellátása során **érvényesíteni kell a korrupciómegelőzési kontrollokat, és az ellenőrzések eredményéről készített éves beszámolókból külön értékelni kell a kontrollok érvényesülésének tapasztalatait,**
- c. a belső szabályzatokat a korrupciós kockázatok szempontjából felül kell vizsgálni,
- d. meg kell teremteni a belső kontrollrendszer és a korrupciómegelőzést szolgáló belső intézkedések összhangját a szervezeti működés egészére vonatkozóan – beleértve a reál és gazdálkodási folyamatokat –, továbbá az ehhez szükséges jogszabályokat ki kell dolgozni.

A párhuzamos szabályozás feloldását biztosította az egyes kormányrendeleteknek a **belső kontrollrendszer és az integritásirányítási rendszer fejlesztésével összefüggő módosításáról** szóló 187/2016. (VII. 13.) Korm. rendelet. Így többek között az integritás tanácsadót teszi felelőssé az **integrált kockázatkezelési rendszer** koordinálásáért. Bevezetésre került a folyamatgazdák kijelölésének kötelezettsége, illetve a szabálytalansági felelős és az integritás tanácsadó személye egy lett. A korábbi kockázatkezelési rendszer egységes szempontok alapján újraszabályozásra került.

Ennek érdekében került kialakításra a mellékletben található új Belső Kontroll és Integrált Kockázatkezelési Rendszer működéséről szóló szabályzat.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

H a t á r o z a t-i javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „*Belső Kontroll és Integrált Kockázatkezelési rendszer működéséről szóló szabályzat*” tárgyú előterjesztést és a szabályzat elfogadásával egyet ért.

Határidő: azonnal, folyamatos,
Felelős: dr. Elekes Petra jegyző

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző

Mórahalom, 2018. 09. 22.

Dr. Elekes Petra
jegyző

SZABÁLYZAT

Mórahalom Város Önkormányzata és
Mórahalom Város Polgármesteri Hivatala

Belső kontrollrendszerének és Integrált kockázatkezelési
rendszerének működéséről



2018.

I. A SZABÁLYOZÁS CÉLJA, ALKALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK

A szabályozás célja

A szabályozás célja, hogy a belső kontrollrendszer és az azzal szorosan összefüggő integrált kockázatkezelési rendszer kialakításának szabályozása által lehetővé tegye Mórahalom Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) tevékenységének, munkafolyamatainak, belső és külső kapcsolatrendszerének átláthatóságát.

A szabályzat rendelkezései az egyes szervezeti egységek koordinációs tevékenysége által biztosítják a szervezeti egységek bevonását a munkafolyamatok átláthatóságának dokumentálásába, és támogatják a szervezet vezetőjét (a továbbiakban: Jegyző) a belső kontrollrendszer megfelelő kialakításában és működtetésében.

A belső kontrollrendszer mint folyamatrendszer a szervezet céljainak elérésében segíti a vezetést, mely kialakítása, működtetése és fejlesztése a szervezet vezetőjének a felelőssége. A belső kontrollrendszer elemei a kontrollkörnyezet, a kockázatkezelési rendszer, a kontrolltevékenységek, az információs és kommunikációs rendszer, valamint a nyomon követési (monitoring) rendszer, melynek folyamatos működtetése és fejlesztése a Jegyző feladata

Alkalmazandó jogszabályok

Pkbt.	2013. évi CLXV. törvény a panaszokról és a közérdekű bejelentésekről
Btk.	2012. évi C. törvény a Büntető Törvénykönyvről
Szabs. tv.	2012. évi II. törvény a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről
Infotv.	2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
Ajbt.	2011. évi CXI. törvény az alapvető jogok biztosáról
Áht.	2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
Kttv.	2011. évi CXCV. törvény a közszolgálati tisztviselőkről

2009. évi CLIX. törvény az Európai Unióról szóló szerződés K.3. cikke alapján létrejött, az Európai Községek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló Egyezmény és az azt kiegészítő jegyzőkönyvek, valamint az Európai Unióról szóló Szerződés 35. Cikkének (2) bekezdése alapján meg tett nyilatkozat kihirdetéséről

2004. évi XXIX. törvény az európai uniós csatlakozással összefüggő egyes törvénymódosításokról, törvényi rendelkezések hatályon kívül helyezéséről, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról

Ákr. 2016. évi CL. törvény, az általános közigazgatási rendtartásról

Kjt. 1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról

187/2016. (VII. 13.) Korm. rendelet egyes kormányrendeleteknek a belső kontrollrendszer és az integritásirányítási rendszer fejlesztésével összefüggő módosításáról

272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

Intr. 50/2013. (II. 25.) Korm. rendelet az államigazgatási szervek integritásirányítási rendszeréről és az érdekérvényesítők fogadásának rendjéről

Ahsz. 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet az államháztartás számviteléről

Stratr. 38/2012. (III. 12.) Korm. rendelet a kormányzati stratégiai irányításról

Bkr. 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről

Ávr. 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról törvény végrehajtásáról

II. ALAPFOGALMAK

E szabályzatban használt fogalmakat az alábbiak szerint kell értelmezni:

Belső kontroll koordinátor: a Bkr. 7. § (4) bekezdése alapján az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálására kijelölt szervezeti felelős. Amelyik szervezetben van integritás tanácsadó, ott azonos az integritás tanácsadóval.

Belső kontrollrendszer: a szervezeti célok megvalósítását segítő eszközök összessége. Egymásra épülő és egymást kiegészítő elemei a kontrollkörnyezet, az integrált kockázatkezelési rendszer, a kontrolltevékenységek, az információs- és kommunikációs rendszer

Ellenőrzési nyomvonal: a költségvetési szerv működési folyamatainak szöveges, táblázatokkal vagy folyamatábrákkal szemléltetett leírása, amely tartalmazza különösen a felelősségi és információs szinteket és kapcsolatokat, irányítási és ellenőrzési folyamatokat, lehetővé téve azok nyomon követését és utólagos ellenőrzését.

Etikai vétség: valamely etikai kódex - például a Magyar Kormánytisztviselői Kar Hivatásetikai Kódexe vagy a Magyar Rendvédelmi Kar Hivatásetikai Kódexe — által szankcionált cselekmény.

Fegyelmi vétség: foglalkoztatási jogviszonyt szabályozó törvény (pl: Kttv., Attv., Hszt, Hjt.) által szankcionált cselekmény.

Folyamat: a szervezet által végrehajtott tevékenységsor. Általában technikai változásokat létrehozó folyamatokat értünk alatta, de vannak transz formatív változásokat létrehozó folyamatok is.

Folyamatgazda: az adott folyamatleírás létrehozásáért felelős személy, aki általában is felel a folyamat kialakításáért, dokumentálásáért és fejlesztéséért.

Folyamatleírás: a folyamattal kapcsolatos összes lényeges információ, valamint a folyamatba tartozó tevékenységek lépésenkénti leírása.

Folyamattérkép: a szervezeti célok, valamint a szervezeti fő- és részfolyamatok egymás közötti kapcsolatrendszerének leírása és szemléltetése.

Folyamatábra: szimbólumsorozat, amely leírja hogyan, milyen logikai sorrendben és lépésekben kell egy adott tevékenységet, feladatot elvégezni.

Főfolyamat: a szervezet által végzett tevékenységek legnagyobb csoportjai, általában szervezeti — külső és belső — funkciókkal azonosítható. Folyamatábrában általában nem lehetséges megjeleníteni.

Hatósági eljárás: Ákr. szerinti eljárás.

Hiányosság: valamely követelménynek vagy elvárásnak való meg nem felelés.

Információs és kommunikációs rendszer: a szervezeten belüli vertikális és horizontális, valamint formális és informális, információs (egyirányú) és kommunikációs (kétirányú) információtovábbítási csatornák rendszere.

Integrált kockázatkezelési folyamat: az integrált kockázatkezelési rendszer működése.

Integrált kockázatkezelési intézkedési terv: az integrált kockázatkezelési folyamat eredményeként létrejövő kockázatkezelési intézkedési terv, amely a szervezet céljaival kapcsolatos

valamennyi olyan kockázat kezelését magában foglalja, amelyek kezelése a szervezet kockázati tűréshatárára tekintettel indokolt.

Integrált kockázatkezelési rendszer: folyamatalapú kockázatkezelési rendszer, amely a szervezet minden tevékenységére kiterjed, egységes módszertan és eljárások alkalmazásával, a szervezet célkitűzéseinek és értékeinek figyelembevételével biztosítja a szervezet kockázatainak teljes körű azonosítását, azok meghatározott kritériumok szerinti értékelését, valamint a kockázatok kezelésére vonatkozó intézkedési terv elkészítését és az abban foglaltak nyomán követését.

Integritás: személyes vagy szervezeti integritás. Általában szervezeti integritást értünk alatta.

Integritás tanácsadó: a hivatali szervezet vezetője által az integritási és korrupciós kockázatok kezelésében való támogatásra és az integritásirányítási rendszer és a belső kontrollrendszer egyes elemei működtetésének koordinálására kijelölt, az államigazgatási szervnél foglalkoztatott személy.

Kockázat: a jövőben valamilyen valószínűséggel bekövetkező esemény, ami bizonyos mértékben, negatív vagy pozitív irányban befolyásolja a szervezeti célok elérését.

Kockázati tényező: kockázat okaként azonosítható körülmény.

Kockázati univerzum: a szervezeti kockázatkezelés szempontjából jelentőséggel bíró dolgok összessége. Gyakorlatilag a folyamattérképpel azonos.

Kockázatkezelési intézkedési terv: az azonosított, és a kockázati tűréshatárt meghaladó kockázatokkal szembeni válaszingtézkedések összessége. Általában az integrált kockázatkezelési rendszer keretében elkészített integrált kockázatkezelési terv.

Kockázatkezelési rendszer: mechanizmusok rendszere, amelyek lehetővé teszik a szervezet tevékenysége alapján kialakított célokra ható negatív hatások vagy lehetőségek felismerését, elemzését és kezelését. Általában integrált kockázatkezelési rendszert értünk alatta.

Kockázatkezelési stratégia: egyes kockázatokkal kapcsolatos, tudatosan választott magatartás.

Kockázati tűréshatár: a kockázati kitettségnek az a szintje, amely felett a hivatali szervezet vezetője mindenképpen válaszingtézkedést kíván tenni a felmerülő kockázatokra.

Kontrollkörnyezet: a vezetők és alkalmazottak belső kontrollokhoz való viszonyának, tudatosságának külső szemlélő számára megfigyelhető jelei. A kontrollkörnyezet magában foglalja az egyéni és szervezeti integritás fejlesztését, az etikai értékeket, az érintettek szakmai kompetenciáját, a szervezet vezetésének filozófiáját és stílusát, a felelősségi körök kijelölésének, a beszámoltatásnak, valamint teljesítményértékelésnek a módszereit, továbbá a vezetők vezetési tevékenységének minőségét. Beletartoznak ugyanakkor a szervezet tevékenységét szabályozó intézkedések, a szabályozók rendszere és a szervezetet leíró dokumentumok is.

Kontrolltevékenység: mindazok az eljárások, amelyek biztosítják, hogy a vezetés által megfogalmazott célok és elvárások végrehajtásra kerüljenek, és az azokat veszélyeztető kockázatok a tevékenység során a szervezet kezelje. A kontrolltevékenységek a kockázatok kezelésének eszközei.

Korrupció: az integritás hiánya.

Korrupciós cselekmény: olyan szervezeti integritást sértő cselekmény, amelyet a Btk. is szankcionál.

Korrupciós kockázat: olyan integritási kockázat, amely korrupciós cselekmény bekövetkezésének a lehetőségét jelenti.

Közérdekű bejelentés: olyan körülményre irányuló figyelemfelhívás, amely körülmény orvoslása vagy megszüntetése a közösség vagy az egész társadalom érdekét szolgálja. A közérdekű bejelentés javaslatot is tartalmazhat.

Monitoring: nyomon követési mechanizmusok rendszere, amely lehetővé teszi, hogy a folyamatok és a belső kontrollrendszer folyamatos megfigyelés és értékelés alatt álljon, így a szervezet kontrollrendszere rugalmasan tud reagálni a változó külső és belső körülményekhez.

Panasz: olyan kérelem, amely egyéni jog- vagy érdeksérelem megszüntetésére irányul, és elintézése nem tartozik más — így különösen bírósági, közigazgatási — eljárás hatálya alá. A panasz javaslatot is tartalmazhat.

Probléma: a szervezeti célok elérését már jelenleg is akadályozó körülmény.

Részfolyamat: egy főfolyamatba tartozó, elkülönülő eredménnyel járó, egymáshoz kapcsolódó tevékenységek láncolata. Minden esetben lehetséges folyamatábrával ábrázolni.

Szabálytalanság: a szervezeti integritást sértő esemény korábbi elnevezése.

Szándékosság: olyan magatartás, melynek következményeit tanúsítója kívánja, vagy e következményekbe belenyugszik.

Személyes integritás: egy személynek az általa vallott értékeknek megfelelő viselkedése.

Szervezeti integritás: az államigazgatási szerv szabályszerű, a hivatali szervezet vezetője és az irányító szerv által meghatározott célkitűzéseknek, értékeknek és elveknek megfelelő működése.

Szervezeti integritást sértő esemény: minden olyan esemény, amely a szervezetre vonatkozó szabályoktól, valamint a jogszabályi keretek között a költségvetési szerv vezetője és az irányító szerv által meghatározott szervezeti célkitűzéseknek, értékeknek és elveknek megfelelő működéstől eltér.

Szervezeti integritást sértő eseményre vonatkozó bejelentés: olyan közérdekű bejelentés, amely az adott szervezet integritását sértő eseményre vonatkozik.

Szervezeti kultúra: a szervezetben megjelenő értékek, attitűdök, szokások, vélekedések, hiedelmek összefüggő rendszere, amelynek közvetve és közvetetten tapasztalható részei (nyilvánvaló és rejtett, nehezen felismerhető elemei) is vannak.

III. A BELSŐ KONTROLLRENDSZER

A belső kontrollrendszer fogalma

1. A belső kontrollrendszer a kockázatok kezelése és tárgyilagos megítélése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely a következő célok megvalósulását szolgálja:
 - a) a szervezet alkalmazottai (a továbbiakban alkalmazott/alkalmazottak) tevékenységük, és ezen belül is kiemelten a gazdálkodás során az egyes tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtásáig végre;
 - b) az elszámolási kötelezettségeket teljesítsék, és
 - c) megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használatától.
2. A belső kontrollrendszer létrehozásáért, működtetéséért és fejlesztéséért a Jegyző - az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók figyelembevételével - felelős.

A belső kontrollrendszer tartalma

3. A rendszer tartalmazza mindazon elveket, eljárásokat és belső szabályzatokat, melyek biztosítják, hogy:
 - a) a Hivatal valamennyi tevékenysége és célja összhangban legyen a szabályszerűséggel, szabályozottsággal, valamint a gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség követelményeivel;
 - b) az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásban ne kerüljön sor pazarlásra, visszaélésre, rendeltetésellenes felhasználásra;
 - c) megfelelő, pontos és naprakész információk álljanak rendelkezésre az Hivatal működésével kapcsolatosan, és
 - d) a belső kontrollrendszer harmonizációjára és összehangolására vonatkozó jogszabályok végrehajtásra kerüljenek a módszertani útmutatók figyelembevételével.
4. A belső kontrollrendszer főbb elemei:
 - a) a céloknak és követelményeknek megfelelő kontrollkörnyezet kialakítása;
 - b) kockázatkezelési rendszer;
 - c) kontrolltevékenységek;
 - d) információs és kommunikációs rendszer;
 - e) nyomon követési rendszer (monitoring).

IV. KONTROLLKÖRNYEZET

A kontrollkörnyezettel szemben támasztott követelmények

1. Követelmény, olyan belső szabályozási rendszer kialakítása és működtetése, amelyben:
 - a) világos a szervezeti struktúra;
 - b) egyértelműek a felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok;
 - c) meghatározottak az etikai elvárások a szervezet minden szintjén;
 - d) átlátható a humán erőforrás-kezelés;

e) a belső szabályzatok és alkalmazások biztosítják a rendelkezésre álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

2. Szükséges az egyes folyamatokra vonatkozó ellenőrzési nyomvonal kialakítása, a Hivatal működési folyamatainak leírása, amely tartalmazza a felelősségi és információs szinteket és kapcsolatokat, irányítási és ellenőrzési folyamatokat, lehetővé téve azok nyomon követését és utólagos ellenőrzését.
3. Elengedhetetlen a szabálytalanságok kezelésének, eljárásrendjének szabályozása.
4. További követelmény, hogy a Hivatal működésében érvényre juttatni a szakmai felkészültség, a pártatlanság és elfogulatlanság, az erkölcsi fedhetetlenség értékeit, valamint biztosítani szükséges a közérdekek előtérbe helyezését az egyéni érdekekkel szemben.
5. A feladatmegosztást, mely Kontrollkörnyezet kialakításában való felelősség rendjét szabályozza, az 1. melléklet tartalmazza.

V. A FOLYAMATOK AZONOSÍTÁSÁNAK MÓDSZERTANA

A folyamatok feltérképezése és leírása

1. Az egyes munkafolyamatokat pontosan meghatározott funkcióval, céllal és eredménnyelvárással rendelkező, egymáshoz is kapcsolódó folyamatok rendszereként kell felfogni, modellezni, leírni és irányítani.
2. A folyamatok feltérképezésének és leírásának lépései:
 - a) a szervezeti stratégia és célrendszer ismeretében szervezeti egységenként össze kell állítani a szervezeti tevékenységek halmazából azok célja és funkciója alapján meghatározható folyamatok listáját;
 - b) a szervezeti funkciókat alá kell bontani a főfolyamatokkal és részfolyamatokkal, összekapcsolva a szervezeti célokkal (folyamattérkép);
 - c) kulcsfolyamatok azonosítása — azon folyamatok, amelyek eredményessége jelentősen befolyásolja a szervezeti célok elérését;
 - d) a folyamatban résztvevő szervezeti egységek beazonosítása, a folyamatok alapos tanulmányozása alapján a folyamatgazdák kijelölése;
 - e) részletes folyamatleírások és ellenőrzési nyomvonalak elkészítése.
3. A folyamatgazdák kijelölése a Jegyző feladata
4. Tekintettel arra, hogy az egyes szervezeti folyamatokban több szervezeti egység is részt vesz, a folyamatstruktúra jelentősen eltérhet a szervezeti struktúrától.
5. A Hivatal folyamattérképet, a folyamatok leírását és az ellenőrzési nyomvonalakat, erre a feladatra kijelölt munkacsoport végzi a szervezeti koordinátor irányításával.
6. A belső kontrollrendszer vonatkozásában a kontrollkörnyezet kialakításának és az integrált kockázatkezelésnek a koordinációjáról, integritás tanácsadó gondoskodik.

A folyamattérkép

7. A folyamattérkép egy áttekinthető ábrában tartalmazza a szervezet összes tevékenységét az azokhoz kapcsolódó szervezeti célokkal együtt.
8. A folyamattérkép tartalmi követelményeit a 2. melléklet tartalmazza.

A Folyamatleírás készítése

9. A legfontosabb folyamatokból kiindulva, felülről lefelé haladva kell írásba foglalni a Hivatalon belül végzett folyamatokat. A szervezeti kulcsfolyamatok rész funkcióinak nagyobb léptékű leírásától kell a végrehajtási szintek felé haladni úgy, hogy az adott főfolyamatba foglalható részfunkciókat ellátó „tevékenységcsoportokat” logikai sorrendben le kell írni.
10. A logikai sorrendet az egymásnak átadott-átvett input/output-ot; a funkcionális megelőzés-követés relációkat, a párhuzamosságokat meg kell határozni. A több tevékenységből álló, önálló funkcióval felruházható összes lényeges „részfolyamatot” azonosítani kell, és a folyamatleírás következő szintjén ezt is ki kell fejteni
11. A folyamatleírásnak tartalmaznia kell:
 - a) a főfolyamat megnevezését;
 - b) a főfolyamat célját, inputjait és elvárt outputjait;
 - c) a főfolyamatnak és a részfolyamatoknak a szervezeti célkitűzésekkel való kapcsolatát;
 - d) a folyamatgazda megnevezését (folyamatgazdákat a részfolyamatokhoz is ki lehet jelölni, különösen abban az esetben ha a főfolyamat nagyon összetett — ez esetben kvázi „folyamatgazda-helyettesek”-ként segítik a folyamatgazda munkáját);
 - e) a folyamatban résztvevő szervezeti egységeket;
 - f) a folyamatot szabályozó jogszabályokat és belső szabályzatokat;
 - g) a folyamatot támogató informatikai rendszereket;
 - h) a főfolyamathoz tartozó részfolyamatokat;
 - i) a részfolyamatok lépéseit és kapcsolódási pontjait folyamatábrával szemléltetett módon.

A folyamatábra készítése

12. A folyamatábra egy olyan szimbólum sorozat (térkép), amely leírja hogyan, milyen logikai sorrendben és lépésekben kell egy adott tevékenységet, feladatot elvégezni. A folyamatábra segíti a folyamatok megértését és elemzését. A folyamatábra fontos eszköze a szabályozásnak, a racionalizálásnak és az automatizálásnak. A folyamatábra elkészítése mindig segítséget ad a folyamatok megértéséhez és továbbfejlesztéséhez.
13. A folyamatábra a folyamatot felépítő tevékenységeket, a folyamat kapcsolatait (bemeneteit és kimeneteit) és az egyes tevékenységek végrehajtásáért felelős szereplőket (egyének, szervezeti egységek) tartalmazza. A folyamatábra tartalmazhatja, hogy az egyes tevékenységekhez milyen adathordozó (dokumentum, információforrás, információtároló eszköz) kapcsolódik. A folyamatábráknak több típusa megjelenítési módja is elterjedt a gyakorlatban, a költségvetési szerv saját döntési körébe tartozik, hogy melyiket alkalmazza.
14. A folyamatábra készítés lépései:
 - a) határozzuk meg a folyamat bemeneteit és kimeneteit (inputjait és outputjait);
 - b) határozzuk meg, hogy milyen lépések szükségesek, illetve milyen lépésekben történik a folyamat kimeneteinek az előállítása;
 - c) az egyes lépéseket kapcsoljuk össze egymással (kössük össze nyilakkal);
 - d) az egyes lépésekhez (tevékenységekhez) határozzuk meg, hogy ki a felelőse.
15. A folyamatábra lehetséges megjelenési formáját a 3. melléklet tartalmazza.

VI. ELLENŐRZÉSI NYOMVONAL

Az ellenőrzési nyomvonal fogalma és jelentősége az Hivatal működésében

1. Az ellenőrzési nyomvonal a Hivatal jellemző tevékenységeinek végrehajtási, pénzügyi lebonyolítási és ellenőrzési folyamatainak szöveges vagy táblázatba foglalt, illetve folyamatábrákkal szemléltetett leírása.
2. Az ellenőrzési nyomvonal a folyamatokra vonatkozó egyes tevékenységeket, a tevékenységek jogi alapját, felelősét, ellenőrzését, nyomon követését, a kapcsolódó dokumentumokat öleli fel:
 - a) Hivatal működésének, egyes tevékenységeinek egymásra épülő eljárásrendjeit egységes folyamatként mutatja, teljes egészében tartalmazza az ellenőrzési pontok (típusok) összességét;
 - b) kialakításával az Hivatalra jellemző tevékenységek, funkciók együttes koordinálására kerül sor;
 - c) valamennyi alkalmazott számára írott és átlátható formában válik (követendő eljárásként) feladattá az eljárások és módszerek betartása, miközben a referenciák, dokumentumtípusok és maguk az eljárások is standardizáltakká válnak;
 - d) az ellenőrzési nyomvonal megmutatja a Hivatal folyamatba épített ellenőrzési rendszerének hiányosságait, így felgyorsítja a pénzügyi irányítás folyamatainak megfelelő átalakítását, és a működtetés színvonalának, a nyújtott szolgáltatások értéknövekedését segíti elő.
3. Az ellenőrzési nyomvonal jelentősége a felelősségi szintek terén:
 - a) az ellenőrzési nyomvonal egy standardot jelent, eljárások együttesét, amelyek alapján meghatározhatók valamennyi folyamatban a felelősök, ellenőrzési pontok,
 - b) az ellenőrzési nyomvonal segítségével könnyen és gyorsan azonosítható a hibás működés, a hozzá tartozó felelős,
 - c) az ellenőrzési nyomvonal megmutatja, hogy a teljes folyamat minősége az egyes résztvékenységekért felelős közreműködőkön is múlik.
4. Az ellenőrzési nyomvonal jelentősége a Hivatalon belüli együttműködés erősítése terén: a különböző Hivatali egységek kapcsolatában nagyobb rugalmasság, jobb együttműködés, koordináció várható az ellenőrzési nyomvonal kialakításától.
5. Az ellenőrzési nyomvonal jelentősége a Hivatali működés terén:
 - a) a megbízható ellenőrzési nyomvonal kialakításának jelentősége abban áll, hogy segítségével feltérképezhetők a Hivatal folyamataiban rejlő működési kockázatok;
 - b) a hibásan kialakított ellenőrzési nyomvonal gátolhatja a Hivatal folyamatainak pontos ismeretét, így a működtetését; az ellenőrzési pontok elégtelensége vagy az átfedések kialakulása a működési zavarokhoz vezethet.

Felelősségi körök

6. A pénzügyi-gazdálkodási folyamatok pontos és teljes körű meghatározása, a szabályzatokban való rögzítése, az ellenőrzési nyomvonal elkészíttetése a Pénzügyi Osztályvezető felelőssége és kötelezettsége.
7. A szakmai működési folyamatok szabályozása a hatáskörileg érintett szervezeti egységet irányító Osztályvezető feladata.

Az ellenőrzési nyomvonal elkészítése

8. A Hivatal működési folyamatai a Hivatal célkitűzéseinek elérése érdekében kerülnek kialakításra és ennek (a működési folyamatoknak) megfelelően kell a Hivatalt működtetni. Az ellenőrzési nyomvonalat ezekhez a működési folyamatokhoz kell hozzárendelni.
9. Az ellenőrzési nyomvonal készítésének kötelezettsége felöleli az Hivatal tevékenységét jellemző összes folyamatot. A megfelelő irányítási szinteken folyó szabályozott tevékenységek részletes információkat nyújtanak az egyes, az Hivatal tevékenységére vonatkozó eseményekről, műveletekről, a műveletekben résztvevőkről, a felelősségükről, a pénzügyi tranzakciókról, a folyamatot kísérő dokumentumokról. A szabályszerűen vezetett és dokumentált folyamatok megmutatják a művelettel kapcsolatos információkat, a művelet időpontját, a feladat ellátásának módját, az alátámasztó (beérkező és kimenő) dokumentumokat.
10. Az ellenőrzési nyomvonal kialakítása a Hivatal teljes tevékenységére vonatkozik, a Hivatal struktúráját jellemző működési folyamatokkal, illetve a folyamatokat működtető felelősökkel együtt, vagyis azon személyekkel, akik a Hivatalon belül elsődlegesen felelősek az adott folyamat végrehajtásáért.
11. Az ellenőrzési nyomvonal kialakításának első lépése a folyamatok és a folyamatok felelőseinek azonosítása.
12. A Hivatal működési folyamatait a főfolyamatok mentén kell csoportosítani, majd a főfolyamatokat megfelelő módon, oszthatóságuk alapján részfolyamatokká kell bontani.
13. A működési folyamatok szabályozottságára lehet alapozni az ellenőrzési pontok, nyomvonalak elkészítését.
14. Az ellenőrzési nyomvonal formáját tekintve lehet: szöveges leírás vagy táblázatba foglalás, illetve folyamatábra.
15. Az ellenőrzési nyomvonalakat az Hivatal működési sajátosságainak figyelembe vételével kell kialakítani, ezt követően pedig célszerű rendszeres időközönként felülvizsgálni, aktualizálni.

Az ellenőrzési nyomvonal kialakításánál alkalmazott tevékenységcsoportok meghatározása

16. Az ellenőrzési nyomvonal kialakításánál, modelljének felépítésénél alapkövetelmény olyan tevékenységcsoportok kialakítása, melyek több elemi tevékenységet összefoglalóan leírhatók.
17. Figyelembe kell venni a Hivatal szervezeti egységeinek működését, az egyes szervezeti egységek feladat- és funkcióbeli sajátosságait, a döntési szintek hierarchiájában végbemenő pénz-, illetve dokumentumáramlást. A gazdasági események ellenőrzési nyomvonalát legcélszerűbb táblázatos formában, míg a többi szakmai folyamatot szöveges leírás vagy folyamatábra segítségével megjeleníteni.

Az ellenőrzési nyomvonal kialakításánál alkalmazott táblarendszer

18. A gazdasági eseményekre vonatkozó táblarendszer elsősorban a folyamatban érintettek érintett felelősségi és az információs szintjeit tartalmazza, valamint a kapcsolódásokat, az irányítási és ellenőrzési folyamatot.
19. A gazdasági eseménycsoportok, mint alapfolyamatok esetében az egyes „állomásokhoz”, szakaszokhoz hozzárendelhető az adott tevékenység (szakasz) felelőse (ellenőrzési pont) a beérkező dokumentum típusa, valamint a tevékenység következtében előálló és már a következő feladat inputját képező dokumentum jellege.
20. Az ellenőrzési pontok lehetnek:
 - a) vezetői ellenőrzési pontok;
 - b) jóváhagyási ellenőrzési pontok;
 - c) működési ellenőrzési pontok;
 - d) hozzáférési ellenőrzési pontok;
 - e) megszakítási ellenőrzési pontok.
21. A táblarendszerben az Hivatalt érintő belső szabályzatokra, SZMSZ-re való hivatkozást, speciális jogszabályokat fontos feljegyezni, emellett az Aht-ra és az Amr-re is szükséges hivatkozni. Az ellenőrzési nyomvonal kialakításának feladatát támogatják az Hivatal rendelkezésére álló belső szabályzatok, dokumentációk, egyéb információk, a lezárt ellenőrzésekkel kapcsolatos jelentésekben tett megállapítások, javaslatok, illetve az elkészített intézkedési tervek.
22. A táblarendszer ajánlott fejléce, amelyet valamennyi esemény leírásánál egységesen lehet használni:
 - a) főfolyamat megnevezése/vonatkozó jogszabály
 - b) részfolyamat megnevezése
 - c) munkafolyamat lépései
 - d) Input (adat, dokumentum)
 - e) végrehajtó (munkakör, szervezeti egység)
 - f) Output (adat, dokumentum)
 - g) kötelezettségvállaló/utalványozó
 - h) ellenőrzést végző (munkakör, szervezeti egység)
 - i) a kontroll leírása (típusa, szempontjai)
 - j) határidő
 - k) jóváhagyó (munkakör, szervezeti egység)
23. Nem minden esemény, folyamat esetében értelmezhető a fejléc valamennyi rovata, ezért adott folyamat esetében a folyamatra vonatkozó rovatokat kell kitölteni, a nem jellemző rovat üresen marad.

Az Hivatal ellenőrzési nyomvonal rendszere

24. Az Hivatal feladatainak ellenőrzési nyomvonala táblarendszerben, és folyamatábrán kerül bemutatásra.
25. A gazdasági feladatok tevékenység-csoportjainak kialakításánál az alábbi tagolást kell alkalmazni
 - a) Költségvetés tervezése, előirányzatok kezelése
 - b) Finanszírozás, pénzkezelés
 - c) Humán erőforrás-gazdálkodás, személyi juttatások
 - d) Szolgáltatások igénybevétele
 - e) Vagyongazdálkodás
 - f) Intézményi beszámolás

g) Számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás

26. Az ellenőrzési nyomvonal mintáját a 4. melléklet tartalmazza.
27. A hatályos jogszabályok felsorolását, melyeket jelen szabályzat alkalmazásakor (az ellenőrzési nyomvonalak táblázataiban) figyelembe kell venni, e szabályzat I. fejezete tartalmazza.
28. A Hivatal ügyrendje az ellenőrzési nyomvonallal együtt elvárt részletességgel tartalmazza a Hivatali szervezeti egységei, valamint a pénzügyi gazdasági feladatok ellátásáért felelős személyek által ellátandó feladatokat, a vezetők, alkalmazottak feladat-, hatás- és jogkörét.

VII. A SZABÁLYTALANSÁGOK KEZELÉSE, ELJÁRÁSRENDJÉNEK SZABÁLYAI

A szabályozás célja és hatálya

1. A szabálytalanságokkal kapcsolatos intézkedések általános célja, hogy:
 - a) járuljon hozzá a különböző jogszabályokban és szabályzatokban meghatározott előírások megsértésének, szabálytalanságok kialakulásának megelőzéséhez, megakadályozásához;
 - b) keretet biztosítson a szabályok megsértése esetén a megfelelő állapot helyreállításához;
 - c) lehetőséget teremtsen a hibák, hiányosságok, tévedések korrigálására;
 - d) lehetővé tegye a felelősség megállapítását;
 - e) az intézkedések foganatosítása megtörténjen.
2. A szabálytalanságok kezelése a Jegyző feladata, amely feladatot az Hivatali SZMSZ-ben meghatározandó munkaköri, hatásköri, felelősségi és elszámoltathatósági rendnek megfelelően az egyes Hivatali egységek vezetőire átruházhatja.
3. A szabálytalanság alapesetei lehetnek:
 - a) szándékosan okozott szabálytalanságok, nevezetesen: — félrevezetés, — csalás, — sikkasztás, — megvesztegetés, — szándékosan okozott szabálytalan kifizetés, — egyéb szándékos eltérések a szabályozás rendjétől.
 - b) nem szándékosan okozott szabálytalanságok esetei: — figyelmetlenségből származó, — hanyag magatartásból következő, — helytelenül vezetett nyilvántartásból, — egyéb nem szándékos eltérésből származó szabálytalanságok.

A szabálytalanságok megelőzése

4. A szabályozottság biztosítása, valamint a szabálytalanságok megakadályozása -hatáskörének megfelelően- a Jegyző, és a szervezeti egységek vezetőinek felelőssége.
5. A Jegyző, és a szervezeti egységek vezetőinek kötelezettsége az Hivatal struktúrájában meghatározott egységek vezetői hatáskörének, felelősségének és beszámoltathatóságának szabályozásán keresztül valósul meg.
6. A szabálytalanságok megelőzése érdekében az Hivatal alkalmazottainak konkrét feladatát, hatáskörét, felelősségét, beszámoltathatóságát az alkalmazottak munkaköri leírásaiban kell szabályozni. A munkaköri leírásban rögzíteni kell azokat a szabályzatokat, amelyek a dolgozó munkavégzését szabályozzák.

7. A Hivatal alkalmazottainak munkaviszonyából származó kötelezettségeket a hatályos jogszabályok, valamint a Hivatali szabályzatoknak megfelelően kell teljesíteniük. A szabálytalanságok megelőzése érdekében az alkalmazottaknak tevékenységük során alkalmazandó szabályzatokat és azok változását folyamatosan meg kell ismerniük.

A szabálytalanságok észlelése

8. A szabálytalanságok észlelése elsősorban a folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés (továbbiakban: FEUVE) rendszerében történik, illetve az ellenőrzési nyomvonalak mentén, a munkavállaló és munkáltató részéről egyaránt.
9. Amennyiben a szabálytalanságot a Hivatal munkatársa észleli, köteles értesíteni a szervezeti egység vezetőjét.
10. Amennyiben a szervezeti egység vezetője az adott ügyben érintett, az alkalmazottnak a vezető felettségét, vagy a Jegyzőt, a Jegyző illetve a Polgármester érintettsége esetén a Csongrád Megyei Kormányhivatalt kell értesítenie.
11. A jelentést tevő személlyel szemben nem alkalmazható semmiféle hátrányos elbánás, jelentéséért felelősségre nem vonható.
12. Az észlelt szabálytalanság bejelentése történhet szóban, vagy írásban.
13. Ha a megfelelően értesített vezető megalapozottnak találja a szabálytalanságot, erről értesíti — hatáskörének megfelelően — a Jegyzőt. Ha a Jegyző a hatáskört átruházta, az átruházott hatáskört gyakorló vezetőt.
14. A hatáskör gyakorlójának kötelessége gondoskodni a megfelelő intézkedések meghozataláról, illetve indokolt esetben a szükséges eljárások megindításáról.
15. Amennyiben a szabálytalanságot a Jegyző, vagy a Polgármester észleli, a feladat, hatáskör, és felelősségi rendnek megfelelően intézkedik a szabálytalanság korrigálására, megszüntetésére.
16. Amennyiben a belső ellenőrzés ellenőrzési tevékenysége során szabálytalanságot tapasztal, a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben foglaltaknak megfelelően kell eljárnia. A belső ellenőrzés megállapításai alapján a érintett szervezeti egység vezetőjének intézkedési tervet kell kidolgoztatnia, és az intézkedési tervet végre kell hajtania.
17.) Ha a szabálytalanságot külső ellenőrző szerv észleli, erre vonatkozó megállapításait ellenőrzési jelentésbe foglalja.
 - a) A büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás, vagy hiányosság esetén az ellenőrző szerv saját működésének rendje alapján jár el.
 - b) A szabálytalanságokra vonatkozó megállapítások alapján az Hivatalnak intézkedési tervet kell kidolgoznia.

A szabálytalanságok kezelésével kapcsolatos intézkedések, eljárások

18. A szükséges intézkedések végrehajtásáért — hatáskörének megfelelően — a Jegyző, vagy az átruházott hatáskört gyakorló a felelős.

19. A szükséges intézkedések meghozatala büntető vagy szabálysértési ügyekben az arra illetékes szervek értesítését is jelenti annak érdekében, hogy megalapozottság esetén az illetékes szerv a megfelelő eljárásokat megindítsa.
20. A Hivatali tevékenységekben feltárt szabálytalanságok esetén — hatáskörének megfelelően — a Jegyző vizsgálatot rendelhet el a tényállás tisztázására.
21. A vizsgálatban való részvételre munkatársakat, indokolt esetben külső szakértőt is felkérhet a munkajogi szabályok tiszteletben tartásával.
22. A vizsgálat eredménye lehet további vizsgálat elrendelése is. Erre akkor kerül sor, ha a szabálytalanság megállapításait követően a felelősség eldöntéséhez, illetve hasonló esetek megelőzése érdekében szükséges intézkedések meghatározásához nem elég a rendelkezésre álló információ.

A szabálytalansággal kapcsolatos eljárás nyomon követése

23. Hatáskörének megfelelően a Jegyző illetve az átruházott hatásköröket gyakorló vezetők feladata a szabálytalansággal kapcsolatos intézkedés nyomon követése során:
 - a) az elrendelt vizsgálatok, meghozott döntések, illetve a megindított eljárások lefolytatásának nyomon követése,
 - b) a vizsgálatok során elrendelt intézkedések végrehajtásának figyelemmel kísérése,
 - c) a feltárt szabálytalanság típusa alapján a további szabálytalanság-lehetőségek feltárása,
 - d) a hasonló esetek megelőzésére intézkedések megtétele, szabályzatok módosítása.
24. A szabálytalansággal kapcsolatos eljárásról információt kell szolgáltatni a belső ellenőrzési vezető számára, elősegítve a folyamatban lévő ellenőrzéseit, illetve lehetővé téve számára az ellenőrzési környezetre és a vezetési folyamatokat érintő eseményekre történő nagyobb rálátást.

A szabálytalansággal kapcsolatos intézkedés nyilvántartása

25. Hatáskörének megfelelően a Jegyző, illetve az átruházott hatásköröket gyakorló vezetők feladata a szabálytalansággal kapcsolatos intézkedés során, hogy:
 - a) gondoskodjon a szabálytalanságokkal kapcsolatban keletkezett iratanyagok nyilvántartásának naprakész és gondos kezeléséről,
 - b) rendelje el a kapcsolódó írásos dokumentumok elkülönített nyilvántartásban történő iktatását,
 - c) nyilvántartást vezet a megtett intézkedésekről és az ahhoz kapcsolódó határidőkről,
 - d) a pályázati úton felhasználásra kerülő források, költségvetési előirányzatok tekintetében vegye figyelembe az a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.) Korm. rendelet XXI. Szabálytalanságkezelés című fejezetében meghatározottakat.
26. A Jegyző éves ellenőrzési jelentést készít, melyben számot ad:
 - a) a belső ellenőrzés által tett ajánlások, megállapítások és javaslatok hasznosításáról, hasznosulásának tapasztalatairól,
 - b) az intézkedési tervek megvalósításáról,
 - c) az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatokról.

Az eljárásrenddel kapcsolatos gyakorlati megvalósítási formák

27. Hatáskörének megfelelően a Jegyző — az Hivatal teljes tevékenységével kapcsolatos — szabálytalanságok kezeléséről szóló eljárásrend kiadmányozása mellett egyes esetekben a szabálytalanságok kezeléséhez más gyakorlati megvalósítási formát is választhat.

28. Az általános — az Hivatal egészére érvényes — elveket, kötelezettségeket tartalmazó eljárásrend mellett, az egyes Hivatali egységek vezetői kötelesek szabályozni a saját Hivatali egységük tevékenysége során érvényesítendő sajátos szakmaspecifikus eljárási szabályokat, az ehhez képesti eltérések és szabálytalanságok következményeit, a nyilvántartást és jelentés folyamatait.

VIII. KOCKÁZATKEZELÉS

Általános rendelkezések

1. A Hivatal tevékenysége és gazdálkodása során jelentkező kockázatok megfelelő kezelése érdekében kockázatmenedzsment rendszert kell működtetni.
2. A szabályzat személyi hatálya kiterjed a Hivatal valamennyi szervezeti egységére és valamennyi alkalmazottjára.
3. A szabályzat tárgyi hatálya kiterjed minden olyan vezetői döntésre, gazdasági eseményre, létszámmal való gazdálkodásra, amely a Hivatal eszközeiben, forrásaiban, valamint emberi erőforrásában változást eredményez, illetve a bekövetkezett változásokat rögzítő dokumentumokra és információkra és valamennyi munkafolyamatra.
4. A kockázat-felmérési és kezelési rendszer (a továbbiakban: Rendszer) a belső kontrollrendszer része.
5. A Hivatal valamennyi szervezeti egységének felelőssége a tevékenységéhez kapcsolódó kockázatok azonosítása, értékelése és az értékelés eredménye alapján annak hatékony kezelése.
6. Az alábbi kockázati típusokra célszerű a kockázat felmérést és kockázatkezelést végezni:
 - a) stratégiai,
 - b) pénzügyi, finanszírozási
 - c) működési, folyamat,
 - d) projekt,
 - e) korrupciós
7. A Rendszer működtetését lehetőleg informatikai támogatással kell biztosítani.

A kockázat felmérési és kezelési rendszer működtetése és felügyelete

1. A Rendszer működését és koordinálását a Jegyző irányítja. A feladatmegosztást az 5. melléklet tartalmazza
2. A Jegyző biztosítja a kockázatfelmérés és kezelés működtetését a következő módon:
 - a) gondoskodik a kockázat-felmérési és kezelési szabályzat folyamatos aktualizálásáról;
 - b) minden év február 28-ig gondoskodik az adott évre vonatkozó kockázatfelmérés és elemzés elkészítéséről,
 - c) a szabályzatban foglaltaknak megfelelően a kockázatok feltárása és értékelése, valamint csökkentése érdekében csapatot hoz létre,
 - d) figyelemmel kíséri, kockázatok azonosítását, felmérését, és elemzését, valamint megfelelő informatikai háttértámogatás biztosítását,

- f) ellenőrzi az azonosított kockázatok kezelésére tett intézkedéseket és azok eredményeiről évente tájékoztatja a közgyűlést.

Kockázatkezelési Munkacsoport

3. A Kockázatkezelési Munkacsoport (a továbbiakban: Munkacsoport) tagjai a szervezeti egységek vezetői (folyamatgazdák). A Munkacsoport tevékenységét a jegyző hangolja össze.
4. A Munkacsoport feladata:
- a) az éves kockázat-felmérési és kezelési feladatok összegyűjtése,
 - b) az egyes szervezeti egységek által összeállított ellenőrzési nyomvonalaknak a Hivatal egészére történő összerendezése,
 - c) a kockázati tényezőt tartalmazó munka- és pénzügyi folyamatok kiválasztása,
 - d) a kockázati szintek meghatározása, és elemzése,
 - e) a kockázati térkép elkészítése.
 - f) az adott kockázat csökkentésére vonatkozó módszerek kidolgozása,
 - g) a Jegyző tájékoztatása a megtett intézkedésekről és az elért eredményekről.

A kockázatok összegyűjtése és értékelése a 6. melléklet, a kockázati térkép elkészítése a 7. melléklet, kockázati univerzum elkészítése a 8. mellékletnek megfelelő formában történik.

Kockázatfeltáró teamek

5. A Rendszerben a kockázatok feltárását és értékelését az egyes szervezeti egységek vezetői által kijelölt dolgozók végzik, a szervezeti egység vezetőjének irányításával.

6. A szervezeti egység vezetője a szervezeti egység kijelölt dolgozóival együtt részt vesz:
- a) a kockázatok feltárásában és értékelésében;
 - b) a kritikus kockázati tényezők kiválasztásában;
 - c) a kritikus tényezők kezelésére szolgáló intézkedések meghatározásában;
 - d) a kockázatkezelési intézkedések végrehajtásának nyomon követésében;

16.7. A szervezeti egység vezetője felelősséget vállal a kockázatok feltárását és értékelését alátámasztó információk hitelességéért.

16.8. A kockázatfelmérést folyamatszínten kell elvégezni. Mivel a egy főfolyamatokhoz több folyamat is tartozhat, ezért egy-egy teamnek az adott főfolyamathoz tartozó minden egyes folyamatra el kell végezni a kockázatok felmérését a hatástényezők, valamint a jellemző kockázati tényezők alapján.

16.9. A működési kockázatfelmérés célja az adott folyamat végrehajtásával kapcsolatos kockázatok feltárása, rangsorolása, és ennek eredménye alapján a hatékony kockázatkezelés megvalósítása.

16.10. Az Hivatal stratégiai céljainak megvalósítása érdekében projekteket is megvalósít. Itt a kockázatelemzésnek és kockázatkezelésnek a célja az egyes projekteknek a kívánt határidőre és kívánt költségkereten belül történő megvalósítása.

16.11. A projektek esetében a kockázatfelmérést a 100 millió forintot meghaladó és egy éven túl tartó projektek esetében kell elvégezni.

16.12. A stratégiai és működési-folyamati kockázatfelméréstől eltérően a projektek kockázatfelmérése és kezelése ad-hoc jelleggel valósulhat meg. Ezért erre a teameket — amennyiben az adott projekt a megfogalmazott küszöbértékeket eléri, minden esetben csak a projekt megvalósításának kezdetén kell létrehozni.

16.13. A Rendszerben a kockázatok feltárása és értékelése legalább éves gyakorisággal végrehajtandó tevékenység (a projektek kockázatfelmérésének kivételével). Ha a külső vagy belső környezetben a két időtartam között olyan jelentős változás következik be, amely indokoltá teszi a korábbi kockázatelemzés eredményének frissítését, abban az esetben a kockázatfelmérés bármely időpontban elvégezhető.

16.14. A kapott eredményeket egy szöveges beszámoló jelentés formájában eljuttatják a Jegyző részére. Az elvégzett munka eredményeként minden egyes felmérés esetében rendelkezésre kell, hogy álljon a kritikus tényezők listája, és a kezelésükre megfogalmazott kockázatcsökkentő cselekvési program a végrehajtásért felelős az érintett szervezeti egység megnevezésével és a végrehajtás becsült költségével, amelyek ezzel összhangban a szöveges beszámoló jelentésben is szerepelnek.

Kockázat-kontrolling tevékenység

15. A folyamat következő fázisa a kockázat-kontrolling tevékenység, mely a következőket foglalja magában:

- a) az elemzések befejezését követően a kapott eredmények összegzése: Ennek keretében meg kell határozni, hogy az egyes csapatok munkájuk során összesen hány kritikus tényezőt neveztek meg, ezek közül mely tényezők esetében vannak átfedések (azaz, mely tényezők fordultak elő több felmérés, illetve egy felmérés során több hatástényező esetében is), összegezni kell továbbá a kritikus tényezők kezelésére megfogalmazott kockázatcsökkentő cselekvési program elemeit, ismét kiszűrve a meglévő átfedéseket.
- b) az így véglegesített listában szereplő akciók megvalósításához költségkalkuláció készítése, mely alapján meghatározható, hogy az egyes akciók megvalósításának összköltsége mekkora ráfordítást igényel a Hivatal részéről. A fenti információk alapján összefoglaló tájékoztatót kell készíteni a Jegyző részére.

16. A tájékoztatás alapján a Jegyző tájékozódik a legfontosabb kockázati tényezőkről, az azok kezelésére megfogalmazott akciókról, a végrehajtásért felelős nevről, valamint az egyes akciók és a teljes program végrehajtásának tervezett költségéről. Ennek alapján javaslatot tesz az egyes akciók végrehajtására és a javaslatot megküldi a Polgármesternek.

17. A döntés eredményéről a Jegyző tájékoztatja az érintett vezetőket, akik saját hatáskörükben gondoskodnak a tervezett akciók végrehajtásáról, illetve a végrehajtás nyomon követéséről.

18. A tevékenység ciklikusan ismétlődik, mindig az előző elemzések eredményeit felhasználva folytatódik tovább a feltárást, értékelést, kockázatkezelési akciók megfogalmazását, végrehajtását, az elért eredmények kiértékelését tartalmazó ciklus.

IX. KONTROLLTEVÉKENYSÉGEK

Folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés

1. A kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan biztosítani kell a folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzést (FEUVE), különösen az alábbiak vonatkozásában:

- a) a pénzügyi döntések dokumentumainak elkészítése (ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések, a támogatásokkal való elszámolás, a szabálytalanság miatti visszafizettetések dokumentumait is);

b) a pénzügyi kihatású döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága;

- c) a költségvetési gazdálkodás során az előzetes és utólagos pénzügyi ellenőrzés, a pénzügyi döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése;
 - d) a gazdasági események elszámolása (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvizetés és beszámolás) kontrollja.
2. A kontrolltevékenységeket hozzá kell rendelni az ellenőrzési nyomvonalakban meghatározott kontrollpontokhoz.

A végrehajtási és ellenőrzési tevékenységek feladatköri elkülönítése

3. Az 1. pont a), c), d) pontjában felsorolt tevékenységek feladatköri elkülönítését biztosítani kell a szabályzatokban, ügyrendben, munkaköri leírásokban, belső utasításokban, folyamat- és rendszerleírásokban.
- a) Az egyes folyamatokkal kapcsolatos végrehajtási, ellenőrzési, illetve pénzügyi teljesítési tevékenységeket külön Hivatali egységekhez, illetve személyekhez kell delegálni.
 - b) Az egyes (szakmailag) elkülönülő tevékenységek végrehajtását végző Hivatali egységek és személyek függetlenek legyenek egymástól, illetve ne legyenek egymással alá-fölérendeltségi viszonyban.
 - c) A pénzügyi kötelezettségvállalást és teljesítést magában foglaló tevékenységek esetében a „négy szem” elvét (a tevékenység elvégzésének az azt elvégzőktől független másik személy által történő felülvizsgálata) biztosítani kell.

A felelősségi körök meghatározása

4. A belső szabályzatokban, ügyrendekben, munkaköri leírásokban részletesen szabályozni kell a felelősségi körök meghatározásával:
- a) az engedélyezési, jóváhagyási és kontrolllejárásokat;
 - b) a dokumentumokhoz és információkhoz való hozzáférést;
 - c) a beszámolási eljárások feladatait
5. Biztosítani kell, hogy a Hivatalból távozó (kilépő) alkalmazottak írásban rögzítsék és átadják az általuk ellátott feladatokkal kapcsolatos mindazon információkat, amelyek nélkülözhetetlenek a feladat további zökkenőmentes ellátása szempontjából.
6. A munkakör átadási dokumentációból megállapítható kell, hogy legyen az, hogy a feladatokból mit végzett el a kilépésig a kilépő munkatárs

X. INFORMÁCIÓS ÉS KOMMUNIKÁCIÓS RENDSZER

Az információs és a kommunikációs rendszer iránt támasztott követelmények

1. A Jegyző köteles olyan rendszereket kialakítani és működtetni, melyek biztosítják, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljuttatnak a Hivatal szervezeti egységeihez, illetve az alkalmazottakhoz.
- a) Az információs szabályozás magában foglalja a Hivatalon belüli, illetve a külső partnerekkel folytatott horizontális és vertikális kommunikáció alapvető szabályait.
 - b) A szabályok terjedjenek ki az információátadás különböző formáinak meghatározására, az információ tartalmának hitelesítésére, a bizalmas információk kezelésének módjára.
 - c) Olyan vezetői információs rendszert szükséges működtetni, amely rendelkezésre tudja bocsátani mindazon információkat, illetve jelentéseket, amelyek az egyes vezetői döntések meghozatalához elengedhetetlenek.

- d) Az információs rendszerek keretében a beszámolási rendszereket úgy kell működtetni, hogy azok hatékonyak, megbízhatóak és pontosak legyenek, a beszámolási szintek, határidők és módok világosan meg legyenek határozva.

XI. NYOMONKÖVETÉSI RENDSZER

A Hivatali célok megvalósításának nyomon követése

1. Hatáskörének megfelelően a Jegyző köteles kialakítani a Hivatal tevékenységének; a célok megvalósításának nyomon követését biztosító rendszert, mely az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követésből, valamint az operatív tevékenységektől függetlenül működő belső ellenőrzésből áll.
2. A függetlenül működő belső ellenőrzés részletes feladatait a Belső Ellenőrzési Kézikönyv tartalmazza, a feladatot a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társuláson keresztül látja el a Hivatal.
3. A Jegyző monitoring stratégia kidolgozásáról dönthet, mely tartalmazza a Hivatali célkitűzések megvalósulásának folyamatos figyelemmel kísérését, tematikus értékelését, a feladatellátás módszereit és felelőseit.
4. A Jegyző felelős az Hivatal belső kontrollrendszerének legalább kétévenkénti felülvizsgálatáért és értékeléséért.
5. A Jegyző gondoskodni köteles a belső kontrollrendszert érintő, a belső ellenőrzés, illetve egyéb belső vagy külső vizsgálat által feltárt hibák kijavításáról, a szükséges intézkedések megtételéről.
6. Az ellenőrzési nyomvonalak időközi felülvizsgálata, módosítása jóváhagyása a Jegyző hatáskörébe tartozik.

XII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. E szabályzat 2018. október 01. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépését követően bekövetkezett események, vagy változások kezelése során kell alkalmazni.
2. Hatályba lépésével egyidejűleg jelen szabályzatba olvad a Hivatal Belső Kontroll szabályzata, annak mellékleteivel.
3. A szabályzatot a Hivatal valamennyi alkalmazottja rendelkezésére kell bocsátani.

Mórahalom, 2018. szeptember 22.

Feladatmegpíztás a Hívatálon belül - felelősség rendje a kontrollkörnyezet kialakításában

Kontrollkörnyezet	Jegyző	A szervezeti egységek vezetői	Munkatársak	Belső Kontroll Kijelölt feladós	Integritás tanácsadó
A vezetés filozófiája és stílusa	Megfelelő vezetési stílus kialakítása; példamutatás; következetesség; eredmények elismerése; a nem teljesítés szankcionálása; szervezeti kultúra kialakítása.	Megfelelő vezetési stílus kialakítása; példamutatás; következetesség; eredmények elismerése; a nem teljesítés szankcionálása.	Azonosítás a szervezeti kultúrával;	Visszajelzések a vezetés számára; Javaslatok a szervezeti kultúra fejlesztésére vonatkozóan a szervezeti és az egyéni integritás erősítése érdekében;	Visszajelzések a vezetés számára; Javaslatok a szervezeti kultúra fejlesztésére vonatkozóan a szervezeti és az egyéni integritás erősítése érdekében;
A célok kitűzése, beszámlatás, teljesítmény-értékelés	Stratégia szintű célok meghatározása; A célkitűzések ismertetése; Motiválás; Elszámlatás; megteremtése;	Operatív célok meghatározása; célok lebontása a munkatársak részére; Célok ismertetése; Teljesítményértékelés;	Célkitűzések megismerése, elfogadása és végrehajtása;	A meghatározott célok megismerése és figyelembe vétele a feladatai ellátása során;	A meghatározott célok megismerése és figyelembe vétele a feladatai ellátása során;
Integritás és etikai értékek	Integritási irányítási rendszer kialakítása és működtetése; Etikai kódex kialakítása; Etikai elvárások ismertetése; Az etikai kódex betartása és betartatása; Az etikai kódex megértésének jelzése; Személyes integritás fejlesztése;	Közreműködés az etikai kódex kialakításában; Az etikai kódex megismerése és betartása és betartatása; Az etikai kódex megértésének jelzése; Személyes integritás fejlesztése;	Közreműködés az etikai kódex kialakításában; Az etikai kódex megismerése és betartása; Az etikai kódex megértésének jelzése; Személyes integritás fejlesztése;	Együttműködés az integritás tanácsadóval;	Vezetők és munkatársak támogatása az integritási irányítási rendszer kialakításában és működtetésében; Tanácsadás; Munkatársak tájékoztatása; Integritás képzés szervezése; Integritási intézkedési tervek és beszámoló előkészítése; Munkacsoport működtetése;

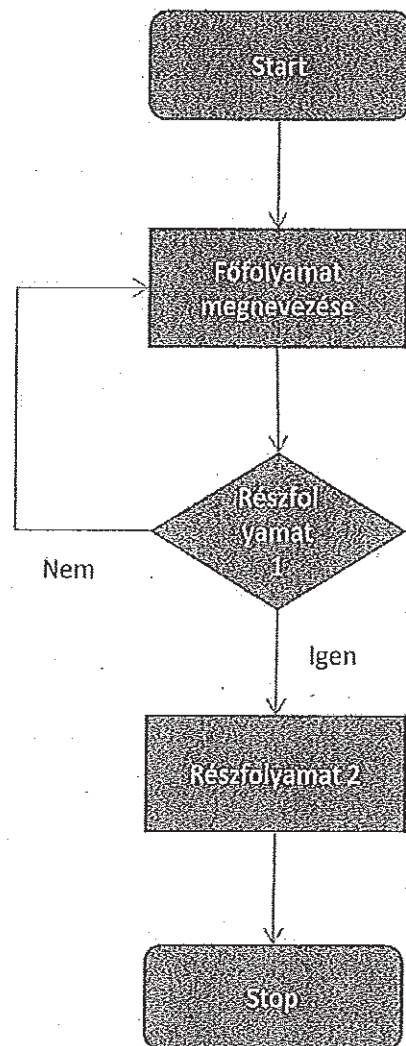
Kontrollkörnyezet	Jegyző	A szervezeti egységek vezetői	Munkatársak	Belső Kontroll Kijelölt felelős	Integritás tanácsadó
Elkötelezettség a szakértelm mellett	Hatékony humánpolitika kialakítása; Humáncsőforrás szükséglet meghatározása és biztosítása; Munkakörök kialakítása; Az egyes munkakörök betöltéséhez szükséges szakértelm és kompetenciák meghatározása; Gondoskodás a munkatársak folyamatos képzéséről;	Közreműködés a munkakörök kialakításában és a munkakörökhöz rendelt szakmai követelmények meghatározásában;	Önképzés; Egyéni képzési célok elérése;	Alapvető feladat a humánpolitikai folyamatokba;	Új belépők tájékoztatása az integritásirányítási rendszerről;
A tevékenységhez illeszkedő szervezeti struktúra	Adatható szervezeti struktúra kialakítása; Folyamatisméltér érvényesítése; Az információk áramlását elősegítő szervezeti struktúra kialakítása;	Közreműködés a szervezeti struktúra kialakításában, javaslatok tétele azok fejlesztésére;	Közreműködés a szervezeti struktúra kialakításában, javaslatok tétele azok fejlesztésére;	Közreműködés a szervezeti struktúra kialakításában, javaslatok tétele azok fejlesztésére;	A szervezeti struktúra átfogó ismerete;
Belső szabályzatok kialakítása, a felelősségi és feladatörök meghatározás és a	A jogszabályban előírt belső szabályzatok kiadása, azok rendszeres felülvizsgálatának és frissítésének biztosítása; A belső szabályzatok ismertetésének biztosítása; A felelősségi- és feladatörök meghatározása;	Ügyrendek, munkaköri leírások elkészítése a munkatársak részére; Jogszabályban előírt belső szabályzatok előkészítése; Belső szabályzatok ismertetése a munkatársakkal;	A szervezetben betöltött szerepének, felelősségi és feladatörének megértése; Belső szabályzatok ismerete;	Koordináció; Javaslatok tétele a fejlesztésre; Kockázatkezelési szabályzat előkészítése;	Integritást sértő események kezelésére vonatkozó eljárásrend előkészítése;
Kontrollkörnyezet	Jegyző	A szervezeti egységek vezetői	Munkatársak	Belső Kontroll Kijelölt felelős	Integritás tanácsadó
Hatékony szervezet irányítás kialakítása	Folyamatok kialakítása és működtetése; Folyamatok azonosítása, folyamatirányítások és ellenőrzési nyomvonalak elkészítése, rendszeres felülvizsgálata és frissítése; Munkacsoport felállítása a folyamatok feltérképezésére, a	Folyamatirányítás az adott folyamat leírásának és ellenőrzési nyomvonalának elkészítése, karbantartása; Minden esetben részt vesz azon folyamatok alakításában, amelyekben a szervezeti egysége részt vesz	Közreműködés a folyamatirányítások és ellenőrzési nyomvonalak elkészítésében; Javaslatok a folyamatok fejlesztésére;	Közreműködés a folyamatok feltérképezésének koordinációjában; Munkacsoport kialakítása;	Folyamatok feltérképezésének koordinációjában; Munkacsoport kialakítása;

		folyamatírások és ellenőrzési nyomvonalak elkészítése; Az egyes folyamatokban résztvevő szervezeti egységek és a folyamatgazdák kijelölése; Folyamatok rendszeres felülvizsgálata és fejlesztése;	Vesz; Folyamatok rendszeres értékelése; Javaslattevél a folyamatok fejlesztésére;				
Kockázati tűréshatár meghatározása	Kockázati tűréshatár meghatározása és folyamatos nyomon követése;	Delegált tűréshatár kezelése; Vezető tájékoztatása olyan kockázatok felmerüléséről, amelynek kezelése meghaladja a kompetenciáját;	Vezető tájékoztatása olyan kockázatok felmerüléséről, amelynek kezelése meghaladja a kompetenciáját;	Kockázati tűréshatár figyelemmel kísérése; Szükség esetén javaslattevél azok módosítására;	Kockázati tűréshatár figyelemmel kísérése; Szükség esetén javaslattevél azok módosítására;		

A folyamatérték tartalmi követelményei									
Szervezeti egység:		Kérem válasszon							
Megfelelőségi térkép / Folyamat neve:		Folyamat megnevezése							
Részfolyamat megnevezése	Szervezeti eliktűzés	Kockázati tényezők (típusok)	Első szintű kontrolllok		Második szintű kontrolllok	Belső ellenőrzés		Külső ellenőrzés	
			Szükséges-e további intézkedés? (I/N) Ha igen, milyen:	Szükséges-e további intézkedés? (I/N) Ha igen, milyen:		Legutóbbi vizsgálat mikor volt?	Milyen megállapítást tett?	Legutóbbi vizsgálat mikor volt?	Milyen megállapítást tett?
Részfolyamat 1	Kérem válasszon	Kérem válasszon							
Részfolyamat 2	Kérem válasszon	Kérem válasszon							
Részfolyamat 3	Kérem válasszon	Kérem válasszon							
Részfolyamat 4	Kérem válasszon	Kérem válasszon							
Részfolyamat 5	Kérem válasszon	Kérem válasszon							
Részfolyamat 6	Kérem válasszon	Kérem válasszon							

Év/dátum

Folyamatábra lehetséges formája



Ellenőrzési nyomvonal

Főfolyamat	Részfolyamat	Munkafolyamat lépései	Input (adat, dokumentum)	Végrehajtó (munkakör, szervezeti egység)	Output (adat, dokumentum)	Ellenőrzést végző (munkakör, szervezeti egység)	Kontroll leírása (típusa, szempontja)	Határidő	Jövőhagyó (munkakör, szervezeti egység)
Főfolyamat megnevezése:									
Főfolyamat megnevezése									
Részfolyamat 1									
		lépés 1	kézzel kitöltött	kézzel kitöltött	kézzel kitöltött	kézzel kitöltött	kézzel kitöltött	kézzel kitöltött	kézzel kitöltött
		lépés 2							
		lépés 3							
		lépés 4							
Részfolyamat 2									
		lépés 1							
		lépés 2							
		lépés 3							
		lépés 4							
Részfolyamat 3									
		lépés 1							
		lépés 2							
		lépés 3							
		lépés 4							

Az ellenőrzési nyomvonal egy-egy sorának a folyamatábra egy-egy szimbólumával kell azonosnak lennie. A folyamatleírásokat és az ellenőrzési nyomvonalakat egy dokumentumban, szövegesen folyamatábrával és táblázatban bemutatva kell készíteni!

Feladatmegosztás a Hivatalon belül – a felelősség rendje kockázatkezelési rendszer kialakításában és működtetésében

Integrált kockázatkezelés	Jegyző	Folyamatgazdák (szervezeti egységek vezetői)	Munkatársak (Kockázat feltáró teamek)	Kockázatkezelési Munkacsoport	Az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálására kijelölt szervezeti felelős (Integrált tanácsadó/ Belső Kontroll Koordinátor)	
					A Bkr. 7. § (4) bekezdése alapján a költségvetési szerv vezetője az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálására szervezeti feladatot jelöl ki. Ha a költségvetési szerv integritás tanácsadót foglalkoztat, akkor az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálásával kapcsolatos feladatokat az integritás tanácsadó látja el. Ha van integritás tanácsadó és ettől függetlenül belső	Kockázatkezelési Bizottság / Munkacsoport koordinálása;
Kockázatkezelési rendszer kialakítása és működtetése	Kockázatkezelési Szabályzat kiadása; Kockázatkezelési Bizottság/Munkacsoport felállítása	Kockázatkezelési szabályzat véleményezése;	Kockázatkezelési szabályzat véleményezése;	Kockázatkezelési Szabályzat előkészítése; Kockázati univerzum meghatározása;		
Kockázatok azonosítása	Közreműködik a szervezeti szintű kockázatok azonosításában;	Felelős a szervezeti és a folyamat szintű kockázatok azonosításában;	Közreműködik a szervezeti és a folyamat szintű kockázatok azonosításában;	Az azonosított kockázatok csoportosítás, átfedések kiszűrése; Integrált Kockázati Leltár (Risk Inventory) készítése;		A kockázatok kis csoportokban történő azonosításának megszervezése, lebonyolítása;
Kockázatok értékelése	Jóváhagyás;	A Kockázati Kritérium Matriks alkalmazásával értékeli a kockázatokot; A kockázatok értékelésével meghatározza a folyamat kockázatosságát;	Közreműködik a kockázatok értékelésében;	Kockázati Kritérium Matriks kialakítása; Kockázatok értékelésének összegzése; Kockázati Térkép elkészítése;		Kockázatkezelési Bizottság / Munkacsoport koordinálása;

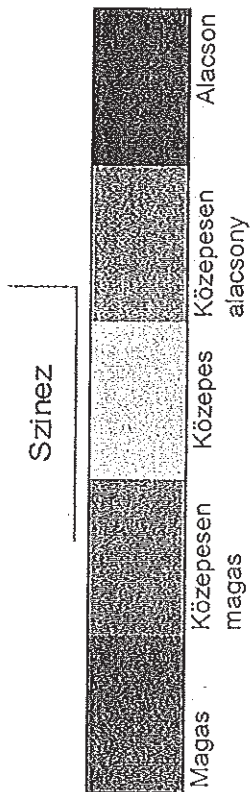
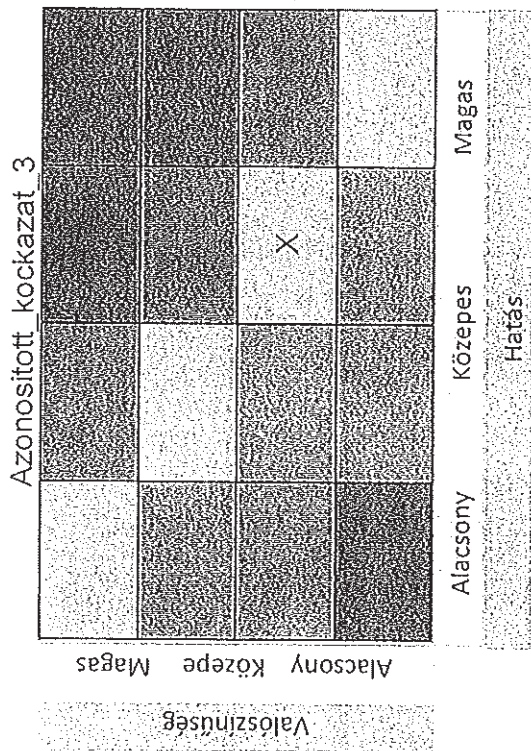
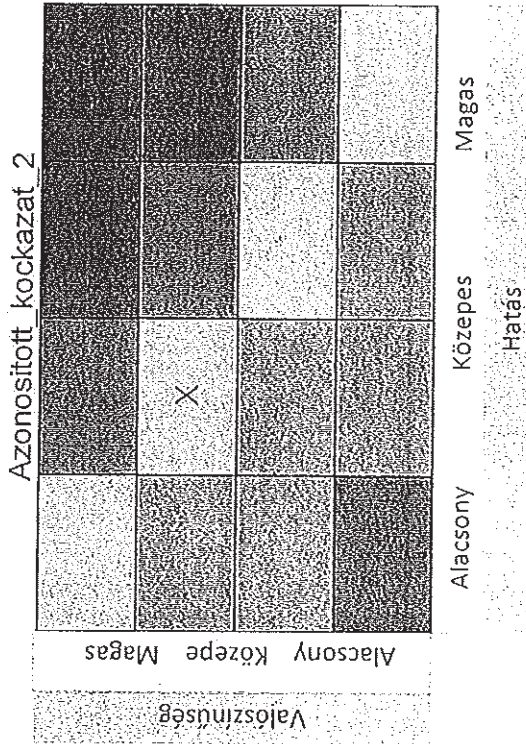
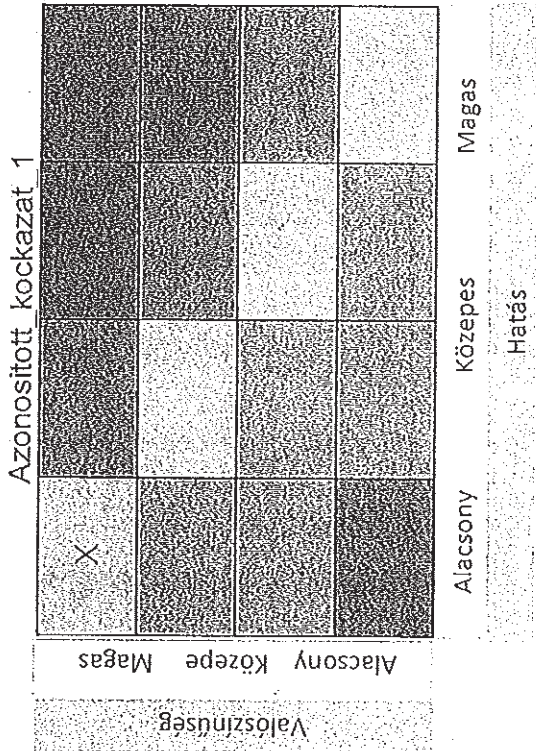
Integrált Kockázatkezelési intézkedési terv készítése	Kockázati tűrőhatár meghatározása; Jóváhagyás; Munkatársak tájékoztatásának biztosítása az azonosított kockázatokról;	Javaslatot tesz a kockázatok csökkentésére vonatkozó stratégia és a szükséges intézkedések megtételére;	Megismeri a szervezet azonosított kockázatait és közreműködik a kockázatok csökkentésére kialakított válaszlépések végrehajtásába	Integrált Kockázatkezelési Intézkedési terv előkészítése;	kontroll felelős és/vagy kockázat menedzser is kijelölésre került, akkor együttműködnek a feladataik ellátásában.	Kockázatkezelési Munkacsoport koordinálása;	vonatkozó intézkedések
Az Integrált Kockázatkezelési Intézkedési terv nyomon követése	Éves beszámoló előkészítése	Beszámoló az Integrált Kockázatkezelési Intézkedési terv végrehajtásáról;	Visszacsatolást ad a bevezetett intézkedések hatásosságáról;	Az Integrált Kockázatkezelési Intézkedési terv nyomon követéséről szóló beszámoló		Kockázatkezelési Munkacsoport koordinálása;	

Kockázatok értékelése

Főfolyamat megnevezése	Azonosított kockázatok	Valószínűség (1-4)	Folyamatra vetített valószínűség	Hatás					Kockázati érték (1-5)	
				Lényegesség*	Sértülékenység*	Reputációs érzékenység*	Folyamat: jelentősége a szervezeti célok elérésében*	Hatás össz- érték		Folyamatra vetített hatás összérték
Főfolyamat megnevezése	Azonosított kockázat 1	4	3	2	1	1	1	1,25	2,416666667	5
	Azonosított kockázat 2	3		3	3	1	2,5	7,5		
	Azonosított kockázat 3			4	4	1	5	3,5		7

* A Kockázatalértékelési Kritérium Mátrixban meghatározott értékelési kritériumok.

Kockázati térkép



Kockázati univerzum

Folyamatlista/Kockázati univerzum		Kapcsolódó szervezeti célkitűzés
Főfolyamat	Részfolyamat	
Főfolyamat megnevezése	Részfolyamat 1	Kérem válasszon
Főfolyamat megnevezése	Részfolyamat 2	Kérem válasszon
Főfolyamat megnevezése	Részfolyamat 3	Kérem válasszon
Főfolyamat megnevezése	Részfolyamat 4	Kérem válasszon
Főfolyamat megnevezése	Részfolyamat 5	Kérem válasszon
Főfolyamat megnevezése	Részfolyamat 6	Kérem válasszon

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

12. sz. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6882/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Tájékoztatás az Év Fürdője 2018. megmérettetésről

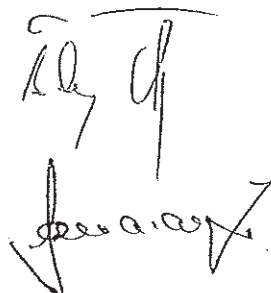
Véleményező bizottság: valamennyi bizottság
Városfejlesztő Konzultatív Testület

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt hónapokban közel 200 hazai fürdő mérettette meg magát Magyarország legnagyobb fürdőversenyében. Az Év Fürdője közönségsválasztásnak immár negyedik éve célja, hogy ráirányítsa a nagyközönség figyelmét hazánk mennyiségében és minőségében világviszonylatban is kiemelkedőnek számító termálfürdőkre, az arra épült nagyszerű fürdőkre és magára a fürdőzésre. Az idei évben Az Év Fürdője a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő lett.

A versenyben azok a magyarországi fürdők vettek részt, amelyekben legalább egy medence van, ami nem úszó- vagy tanmedence.

Az év fürdője megmérettetésen induló fürdők három kategóriában nevezhettek. A kategóriák kialakítása azért volt szükséges, mert hazánk több mint kétszáz fürdője rendkívül eltérő adottságokkal és lehetőségekkel rendelkezik. A kisebb fürdőknek nem lenne esélye a nagy, országos vagy akár nemzetközi hírű, illetve nagyvárosokban található fürdőkkel szemben, így azonban a hozzájuk hasonló fürdőkkel mérhetik össze magukat. A besorolásnál a szervezők a medencék számát, a település méretét és a fürdő ismertségét vették figyelembe. A versenyről minden érintett fürdő tájékoztatást kapott és jelezhette, ha nem kíván indulni a szavazásban, vagy az előzetes besorolástól eltérő kategóriában szeretne indulni.

A fentiekre tekintettel a három kategória az alábbiak szerint alakult:

- Az Év Fürdője 2018 kategóriában – 35 fürdő – jellemzően az országosan, vagy nemzetközileg ismert, illetve nagyvárosokban, jelentős turistaforgalommal rendelkező fürdővárosokban található fürdők indulnak ebben a kategóriában.
- Az Év Feltörekvő Fürdője 2018 kategóriában – 71 fürdő – leginkább a regionális jelentőségű fürdők találhatóak ebben a kategóriában.
- A Helyiek Kedvenc Fürdője 2018 kategóriában – 86 fürdő – a helyi jelentőségű, kis településeken található, néhány medencével rendelkező fürdők indulnak ebben a kategóriában.

A szavazás 2018 június 1-től – 2018. augusztus 31-ig tartott. Egy felhasználó mindhárom kategóriában voksolhatott, azonban egy kategóriában csak egy szavazatot adhatott le.

Az Év Fürdője 2018 kategóriát megnyerő Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben négyféle gyógyvíz és 21 medence áll a vendégek rendelkezésére. A létesítmény fedett és szabadtéri gyógymedencéiben valóban megmártózhatnak az egészségben a vendégek. Az Erzsébet gyógyvíz és az Árpád gyógyvíz egyaránt alkalmasak kopásos és gyulladásos ízületi, illetve gerincbetegségek, izomreuma, valamint nőgyógyászati megbetegedések kezelésére. Nemrégiben további két gyógyvízzel gyarapodott Mórahalom. A Szent László gyógyvíz és a Hunyadi Mátyás gyógyvíz egyaránt jelentős mennyiségű ásványi anyag tartalommal rendelkeznek.

A gyógyfürdőben több mint harmincféle kezelés áll a betegek rendelkezésére. Érvényes betegbiztosítási kártyával rendelkező magyar állampolgárnak háziiorvosi, szakorvosi beutaló ellenében ingyenesen biztosítják a fürdőben található gyógykezelések közül a reumatológus szakorvosi vizsgálatot, a fizikoterápiát és a szárazföldi gyógytorna-kezeléseket.

A gyógyfürdő 2017 karácsonyára elkészült új épületszárnyában több pénztár és beléptető kapu teszi gördülékenyebbé a vendégforgalom irányítását. Nőtt az öltözőkabinok száma, a pihenőterek mérete és a büfék kapacitása is.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Az Év Fürdője 2018 kategória első öt helyezettje:

1. Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő, Mórähalom
2. Zalakarosi Fürdő, Zalakaros
3. Gyulai Várfürdő, Gyula
4. Sárvári Gyógy- és Wellnessfürdő, Sárvár
5. Saliris Resort Gyógy és Wellness Fürdő, Egerszalók

A megmérettetésre a gyógyfürdő tudatosan készült, minden lehetséges fórumon felhívta a versenyre a polgárok figyelmét és kérte a fürdőt látogatókat, hogy amennyiben elégedettek a fürdő szolgáltatásaival szavazatukkal támogassák a Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdőt.

Természetesen ez önmagában nem lett volna elegendő a verseny megnyeréséhez. Ehhez szükség volt a fürdő megnyitása óta tartó – ügyféligenyeket figyelembe vevő és azokat kielégítő – folyamatos infrastruktúra- és szolgáltatásfejlesztésre és természetesen a fürdőben dolgozók, az egészségügyi-, szállás- és vendéglátóipari szolgáltatásokat nyújtó személyek mindennapi alázatos munkájára és ügyfélbarát hozzáállására egyaránt. Javaslom, hogy az alábbi határozati javaslatban fejezzük ki köszönetünket ezen személyek számára.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t:

1./ Mórähalom város Képviselő-testülete a tárgybéli előterjesztést megtárgyalta, az Év Fürdője 2018. megmérettetésről szóló tájékoztatást elfogadja és ezúton **gratulál az Év Fürdője 2018 kategória első helyezettjének a Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdőnek.**

2./ Mórähalom város Képviselő-testülete a fürdő megnyitása óta tartó – ügyféligenyeket figyelembe vevő és azokat kielégítő – folyamatos infrastruktúra- és szolgáltatásfejlesztést eredményesnek ítéli, amelyet az Év Fürdője 2018 kategória első helyének elnyerése is igazol. Mórähalom város Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a fürdő fejlesztésén dolgozó szakemberek és vezetők számára.

3./ Mórähalom város Képviselő-testülete az első helyezés elismeréseként külön köszönetét fejezi ki Farkas Gábor fürdővezetőnek, a fürdőmarketing feladatait ellátó Berta Zsoltnak, továbbá a fürdő valamennyi dolgozójának, az egészségügyi-, szállás- és vendéglátóipari szolgáltatásokat nyújtó személyeknek, akik mindennapi, alázatos munkája és ügyfélbarát hozzáállására nélkül a fürdő ezt az eredményt nem tudta volna elérni.

4./ Mórähalom város. Képviselő-testülete külön köszönetét fejezi ki továbbá mindazon fürdővendég számára, aki támogató szavazatával hozzásegítette a Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdőt az Év Fürdője 2018 kategória első helyezésének elnyeréséhez.

5./ Mórähalom város Képviselő-testülete felkéri a fürdő vezetését, hogy továbbra is helyezzen kiemelt hangsúlyt a fürdő ügyfélcentrikus igények mentén történő fejlesztésére, a fürdővendégek igényeinek maximális kielégítésére, különféle fürdőprogramok megvalósítására

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

és a fürdő jövőbeli eredményességének fenntartása érdekében a fejlesztési források megtalálására és hatékony kihasználására.

Felelős: 5./ pontra: Farkas Gábor, Nógrádi Zoltán

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Elekes Petra jegyző
- 3./ Farkas Gábor fürdővezető és általa a fürdő dolgozói
- 4./ Berta Zsolt marketingvezető

Mórahalom, 2018.09.18.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

13. sz. melléklet

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

108-7/2018

Ügyintéző/Témafelelős:


Dr. Tóth Krisztián

Tárgy:

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához

Véleményező bizottság

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Városfejlesztési Konzultatív Testület

Melléklet:

Csatlakozási szándéknyilatkozat

Szabályzat – a Bursa Hungarica Felsőoktatási

Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Jegyző:

Kabinet:

POLGÁRMESTER:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselőtestület!

Önkormányzatunk 2018. évben csatlakozott az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat rendszeréhez.

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánta tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében központi költségvetési és önkormányzati források mobilizálására került sor.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójában a települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az elektronikus pályázati rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, az elektronikus pályázati rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az elektronikus rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz a pályázatot nem írhatják ki, az elektronikus rendszerben általuk nem rögzített pályázatot nem bírálhatnak el.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás kizárólag az Általános Szerződés Feltételek 1. sz. mellékletét képező "Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" eredeti, aláírt, lepecsételt példányának 2018. október 3-ig az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére történő megküldésével történhet.

Ebben az évben a pályázati kiírást az önkormányzatoknak 2018. október 8.-ig kell megjelentetniük hirdetőtáblájukon és a helyben szokásos módon.

Az önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel a továbbiakban is önkéntes. A nyilatkozat visszaküldése nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönthet a támogatási összegek odaítéléséről.

A településen minden évben érdeklődést vált ki ez a támogatási lehetőség, ezért a pályázati rendszer sikerére tekintettel javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Határozat-i javaslat

- 1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához történő csatlakozásra vonatkozó előterjesztést. A Képviselő-testület elismeri a felsőoktatásban tanulni szándékozó hátrányos szociális helyzetű fiatalok támogatásának fontosságát, az esélyegyenlőség biztosítását a felsőoktatás rendszerében. A Képviselő-testület kinyilvánítja csatlakozási szándékát a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.
- 2./ A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező Nyilatkozatot, valamint a Szabályzatot. Felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására és a Csongrád Megyei Önkormányzat, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felé történő továbbításra.

Határidő: 2018. október 3.

Beszámolásra: 2018. januári kt.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Csongrád Megyei Önkormányzat
- 3./ EEM Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

Mórahalom, 2018. szeptember 14.

Nógrádi Zoltán
polgármester



TEST-TENDER-A-0004

TEST-TENDER-A-0004

Támogatáskezelő tölti ki!

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2018. október 3-ig

Érkeztetőszám:

Iktatószám:

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

Nyilatkozat

a csatlakozásról, valamint
az elektronikus adatbázis használatáról

*Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére
2018. október 3-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt
példányban.*

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén teljes jogkörrel eljáró helyettese) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójának keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Pénzügyi adatok:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatkiosztást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, és a jóváhagyáshoz – a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül – új nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott Önkormányzati döntéshozó – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt:

.....
aláírás

.....
aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

Szabályzat

*a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről*

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről az alábbi Szabályzatot alkotja:

I. A Szabályzat hatálya

A Szabályzat hatálya kiterjed Mórahalom Város közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező, szociálisan hátrányos helyzetű, felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókra, akik (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos), alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat. („A” típusú pályázat)

II. Értelmező rendelkezések

(1) E szabályzat alkalmazásában az tekinthető szociálisan hátrányos helyzetűnek, akinek családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át.

(2) A szabályzat alkalmazásában a jövedelem, a család és az egyedülálló fogalmát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kell értelmezni.

III. A pályázat benyújtásának rendje

(1) Az önkormányzat ösztöndíja pályázat útján nyerhető el.

(2) A pályázatot az önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételében meghatározott határidőben írja ki és teszi közzé a helyben szokásos hirdetési felületeken.

(3) A támogatás feltételeit a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet és a mindenkori pályázati kiírás tartalmazza.

(4) A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Jogi, Igazgatási és Hatósági osztályánál kell benyújtani.

(5) Mórahalom Város Önkormányzata köteles gondoskodni arról, hogy a pályázati kiírások megjelenésétől a pályázat benyújtásának határidejéig a pályázati űrlapok és a kötelezően csatolandó mellékletek Mórahalom Város Honlapján (www.morahalom.hu) elektronikus formában elérhetőek, továbbá a kötelezően csatolandó mellékletek ügyfélfogadási időben a Polgármesteri Hivatal Jogi és Hatósági Osztályán a pályázók rendelkezésére álljanak.

(6) A pályázati űrlap csak a csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. Bármely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

IV. Az ösztöndíj időtartama

(1) „A” típusú pályázat esetén: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév.

V. Az ösztöndíj elbírálásának szempontjai

(1) Mórahalom Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága (továbbiakban: Bíráló Bizottság) átruházott hatáskörben bírálja el a pályázatokat.

(2) A Bíráló Bizottság az egy főre eső jövedelem, valamint szociális rászorultság alapján rangsorolja a pályázókat, és a rendelkezésre álló költségvetési keretösszeget figyelembe véve dönt az ösztöndíjban részesülőkről. A rangsor a meghatározott pontszámok összegzésével állítható fel melyből a pályázó összpontszámai alapján összesítő táblázat készül. Nem részesíthető támogatásban az a hallgató, akinek családjában az egy főre jutó rendszeres havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíjminimum kétszeresét (jelenleg: 57.000,- Ft).

(3) A pályázatok elbírálása a mindenkor pályázati kiírásban foglaltak, valamint az alábbi pontrendszer alapján történik:

A kérelmek rangsorolásakor és elbírálásakor,

1. A pályázó családjában az 1 főre jutó nettó átlagjövedelem:
 - nem haladja meg a nyugdíjminimum összegét: 15 pont
 - nem haladja meg a nyugdíjminimum 150 %-át: 10 pont
 - nem haladja meg a nyugdíjminimum 200 %-át: 5 pont
2. A pályázó:
 - árva: 20 pont
 - félárva: 10 pont
3. A pályázó:
 - tartósan beteg vagy fogyatékossgal élő: 10 pont
 - családtagja tartósan beteg vagy rokkant: 10 pont
4. A pályázó gyermeket nevel, gyermekenként: 5 pont
5. A pályázó a gyámhatóság által nevelésbe vett vagy gyámság alatt állt: 10 pont
6. A pályázó
 - önfenntartó: 10 pont
 - házas: 5 pont
 - eltartott: 3 pont
7. A pályázó törvényes képviselője háztartásában az
 - eltartott gyermekek száma 1: 5 pont
 - eltartott gyermekek száma 2: 10 pont
 - eltartott gyermekek száma 3: 15 pont
8. A pályázó törvényes képviselője elvált/különvált, a szülő egyedül neveli gyermekét: 10 pont
9. A pályázó törvényes képviselője regisztrált álláskereső: 5 pont
10. A hallgató:
 - kollégiumi ellátásban részesül: 8 pont
 - kollégiumi ellátásra jogosult, de helyhiány miatt nem részesül kollégiumi elhelyezésben (50 km-en kívüli városban): 20 pont
 - ingázó: 5 pont
 - albérletben lakik, 50 km-en belül: 3 pont
 - albérletben lakik, 50 km-en kívül: 10 pont
11. A pályázó rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül: 10 pont
12. A pályázó hátrányos/halmozottan hátrányos helyzetű: 5 pont
13. Több testvér egyidejűleg felsőoktatásban vesz részt (nappali tagozaton), testvérenként: 10 pont
14. Amennyiben a hallgató költségtérítéssel képzésben vesz részt: 10 pont

(4) A Bíráló Bizottság a fentiekén túl előnyben részesítheti azt a szociálisan hátrányos helyzetű pályázót, aki a tanulmányaihoz kapcsolódó szakmai gyakorlatát Mórahalmon teljesíti, vagy duális képzésben vesz részt, vagy mórahalmi munkáltatóval kötött szerződés alapján ösztöndíjban részesül, maximum 10 pont erejéig.

(5) A pályázat csak az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

- jövedelmi adatok valódiságát bizonyító okiratok
- „A” típusú pályázó esetén a felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti jogviszony igazolás,
- halotti anyakönyvi kivonat másolata az árvaság igazolására,
- születési anyakönyvi kivonat másolata, vagy iskolalátogatási igazolás az eltartott kiskorúakról,
- tartósan beteg/fogyatékossgal élő pályázó esetén a szakorvosi vélemény másolata,
- hallgatói jogviszony igazolás/vagy másolata a felsőoktatási jogviszonnyal rendelkező testvérről,
- gyámhatóság vagy bíróság jogerős döntésének másolata az szülői felügyeleti jog gyakorlásáról egyedülálló szülő esetén,
- felsőoktatási intézmény igazolása a kollégiumi igény elutasításáról,
- albérleti szerződés albérletben lakás esetén

(6) A döntés előkészítés során a Bíráló Bizottság a pályázók szociális helyzetét elsősorban környezettanulmány lefolytatása útján ellenőrizheti.

VI. Az ösztöndíj elbírálásának rendje

- (1) A pályázatokat a Bíráló Bizottság a pályázati felhívásban meghatározott határidőre bírálja el. A Bizottsági munka előkészítését a Polgármesteri Hivatal Jogi, Igazgatási és Hatósági Osztály munkatársa végzi (alaki, tartalmi követelményeknek való megfelelés, szociális szempontú javaslat).
- (2) Az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik.
- (3) A határidőn túl benyújtott, valamint formailag nem megfelelő pályázatokat a Bíráló Bizottság kizárja a bírálatból. A Bíráló Bizottság az elutasító döntését írásban köteles indokolni.
- (4) A Bíráló Bizottság az adatok valódiságtartalmának tisztázása érdekében fenntartja a környezettanulmány készítésének jogát. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek nem felel meg, támogatásban nem részesülhet, még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.
- (5) A Bíráló Bizottság köteles döntéséről írásban értesíteni a pályázókat, illetve lehetővé tenni, hogy a személyükre vonatkozó döntést a Polgármesteri Hivatal Jogi, Igazgatási és Hatósági Osztályán megtekinthessék.
- (6) A Bíráló Bizottság az általa megítélt támogatás összesített adatait a pályázati kiírásban szereplő határnapig a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a város honlapján hozza nyilvánosságra.
- (7) A pályázó a Bíráló Bizottság döntése ellen fellebbezéssel nem élhet.

VII. Finanszírozási szabályok

- (1) A Bíráló Bizottság pályázonként eltérő összegű ösztöndíjat is megállapíthat.
- (2) Az ösztöndíjak folyósítása a vonatkozó jogszabályoknak és a mindenkor pályázati kiírásnak megfelelően történik.
- (3) Az ösztöndíj folyósítása szünetel azokra a tanulmányi félévekre, amelyekre az ösztöndíjas pályázó hallgatói jogviszonya szünetel.
- (4) A megállapított ösztöndíj megvonásra kerül, ha a hallgató az ösztöndíj folyósításának időtartama alatt nem iratkozik be a felsőoktatási intézménybe.
- (5) A Bíráló Bizottság határozatban rendelkezhet a támogatás visszavonásáról akkor is, ha az ösztöndíjas szociális rászorultsága már nem áll fenn, illetve a támogatásban részesített az önkormányzat illetékességi területéről elköltözik. Az utóbbi esetben a határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.
- (6) Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőt.

VIII. Záró rendelkezések

- (1) Ez a szabályzat 2018. október 01. napján lép hatályba.
- (2) Rendelkezéseit az ösztöndíj megítélése során alkalmazni kell minden olyan alkalommal, amikor Mórahalom Városi Önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.
- (3) Jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet rendelkezései és az Általános Szerződés Feltételekben leírtak az irányadók.

Mórahalom, 2018. szeptember 14.

Nógrádi Zoltán
polgármester

dr. Elekes Petra
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

14. sz. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6724/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Szél Ilona



Tárgy: A Szent László Katolikus Általános Iskola bővítése
érdekében megállapodás elfogadása Szeged-Csanádi
Egyházmegye és Mórahalom Városi Önkormányzat
között

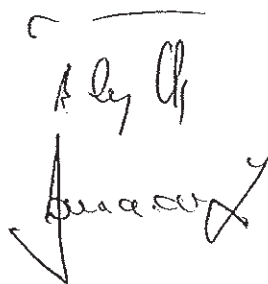
Véleményező bizottság: valamennyi bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom város Képviselő-testülete 35/2013. /I. 31./ Kt. sz. határozatával egyetértett azzal, hogy Szeged-Csanádi Egyházmegye fenntartásában általános iskolai nappali rendszerű nevelés - oktatás vegye kezdetét Mórahalmon.

Fenti cél megvalósítása érdekében Önkormányzatunk egyeztetéseket kezdeményezett az Egyházmegyénnél az iskolaotthonos oktatás megvalósításáról.

Dr. Kiss-Rigó László megyéspüspök úr támogatta az iskolaalapítás tervét, így a 2013/2014-es tanévtől az megkezdhetette működését 38 tanulóval és négy tanítóval.

A lelkiismeretes szakmai munkának köszönhetően tanévről-tanévre egyre bővült a tanulók és a tantestület létszáma.

Így a rendelkezésre álló épület egyre szűkösebbé vált a tanórák, a délutáni foglalkozások megtartásához.

Az iskolabővítés gondolata és kivitelezése Szeged-Csanádi Egyházmegye és Mórahalom Városi Önkormányzat együttműködése révén valósulhat meg a Mórahalom belterület 604 hrsz. alatt felvett, összesen 1 ha 5862 m² területű, kivett általános iskola és játszótér integrált közösségi tér megnevezésű ingatlanon.

A hozzáépítés az új trapéz nyaktagot és a 4 termes földszinti épületet foglalja magában.

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala építettként: Szeged-Csanádi Egyházmegyét jelölte meg.

A tervezett megállapodás szerint az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a megjelölt ingatlanon a beruházás megvalósulhasson és a megvalósított felépítmény vonatkozásában Szeged-Csanádi Egyházmegye tulajdonjogot szerezzen. Emellett saját nevére és önálló helyrajzi számra helyezze a felépítményt az ingatlan-nyilvántartásban. Önkormányzatunk hozzájárul ahhoz is, hogy Szeged-Csanádi Egyházmegye a felülépítmény tulajdonjogához igazodóan földhasználati jog illesse meg az épület alapterületének mértékéig, azaz 651,49 m² általaj tekintetében.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t:

- 1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta „A Szent László Katolikus Általános Iskola bővítése érdekében megállapodás elfogadása Szeged-Csanádi Egyházmegye és Mórahalom Városi Önkormányzat között” tárgyú előterjesztést, melyet elfogad.
- 2./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat és Szeged-Csanádi Egyházmegye megállapodást kössön a Szent László Katolikus Általános Iskola bővítésének érdekében.
- 3./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a fejlesztés megvalósítása érdekében folytasson tárgyalásokat Dr. Kiss-Rigó László megyéspüspök úrral.
- 4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Szeged-Csanádi Egyházmegyével a megállapodást megkösse és a hozzá kapcsolódó dokumentumokat aláírja.

Felelős: Nógrádi Zoltán

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

Mórahalom, 2018. szeptember 20.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

15. sz. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: 6921/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Battancs Erika

Tárgy: Mórahalom, Szent László Katolikus Általános Iskola
bővítésével kapcsolatos közlekedési változások

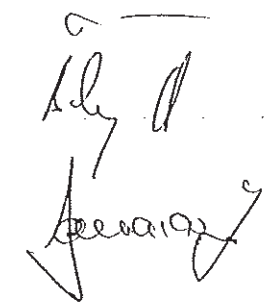
Véleményező bizottság Pénzügyi és Városfejlesztési B.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2017. szeptemberi KT-ülésén felülvizsgálta a Szent László Katolikus Általános Iskola körüli közlekedési helyzetet és az alábbi határozatot hozta:

Szent László Katolikus Általános Iskola/Táncsics utca forgalmi felülvizsgálata:

A Táncsics utca felől a szakasz egyirányúvá vált a szakértői egyeztetést követően.

Továbbá a Táncsics utca (József A. utca-Kálvária sétány) szakaszán jobb oldalon **Megállni Tilos!** szakasz kerül kijelölésre. A bal oldalon szintén szükséges volt az intézkedés bevezetése. Új táblaként a **Megállni Tilos!** (2 db) kerül kihelyezésre.

2018. szeptember 24-én megtörtént a Szent László Katolikus Általános Iskola új épületszárny alapkövetétele, és az építkezés is elindul.

Ennek zavartalan és balesetmentes lebonyolításához további intézkedések szükségesek:

- A Dosztig-köz felől a **Behajtani Tilos!** tábla a Kálvária sétányon feljebb kerül a kerítéssel körbezárt építési terület kezdetéig. A tábla mostani helyére **Behajtani Tilos!** kivéve építési forgalom tábla, illetve **Zsákutca** táblák kerülnek.

A települési önkormányzat a helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az utak forgalomszabályozásáról és közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az **utak forgalmának szabályozása** - a 3. §-ban foglalt kivételekkel -, valamint a közúti jelzések elhelyezése, fenntartása, üzemeltetése és eltávolítása a (2)-(10) bekezdésben meghatározott kiegészítésekkel és kivételekkel az **út kezelőjének a feladata.**

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdése szerint a közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki. A forgalmi rendet - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább öt évenként - a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges, módosítania kell. A közlekedési hatóság - a közlekedés biztonságát sértő vagy veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében - kezdeményezheti a forgalomszabályozás módosítását, vagy a közút kezelőjét a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti.

Fentiek alapján javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá az alábbi közlekedési változtatásokhoz:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

1. A Szent László Katolikus Általános Iskola új szárnyának építése idejére a Dosztig-köznél/Kálvária sétány kereszteződésében kihelyezett Behajtani Tilos! tábla feljebb kerül a bekerített terület kezdetéhez. A tábla jelenlegi helyére 2 új tábla kerül kihelyezésre: Behajtani Tilos! Kivéve építési forgalom, valamint Zsákutca tábla.

Határozati javaslat:

1. Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti közlekedési változtatási javaslatokat.
2. Mórahalom Város Képviselő-testülete elfogadta az alábbi javaslatokat:
A Szent László Katolikus Általános Iskola új szárnyának építése idejére a Dosztig-köznél/Kálvária sétány kereszteződésében kihelyezett Behajtani Tilos! tábla feljebb kerül a bekerített terület kezdetéhez. A tábla jelenlegi helyére 2 új tábla kerül kihelyezésre: Behajtani Tilos! Kivéve építési forgalom, valamint Zsákutca tábla.
3. Mórahalom Város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a forgalmi rend változásával szükséges teendők elvégzéséről a Móraép Nonprofit Kft útján gondoskodják, továbbá az új közlekedési helyzetről tájékoztassa a lakosságot.

Felelős: 3. pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

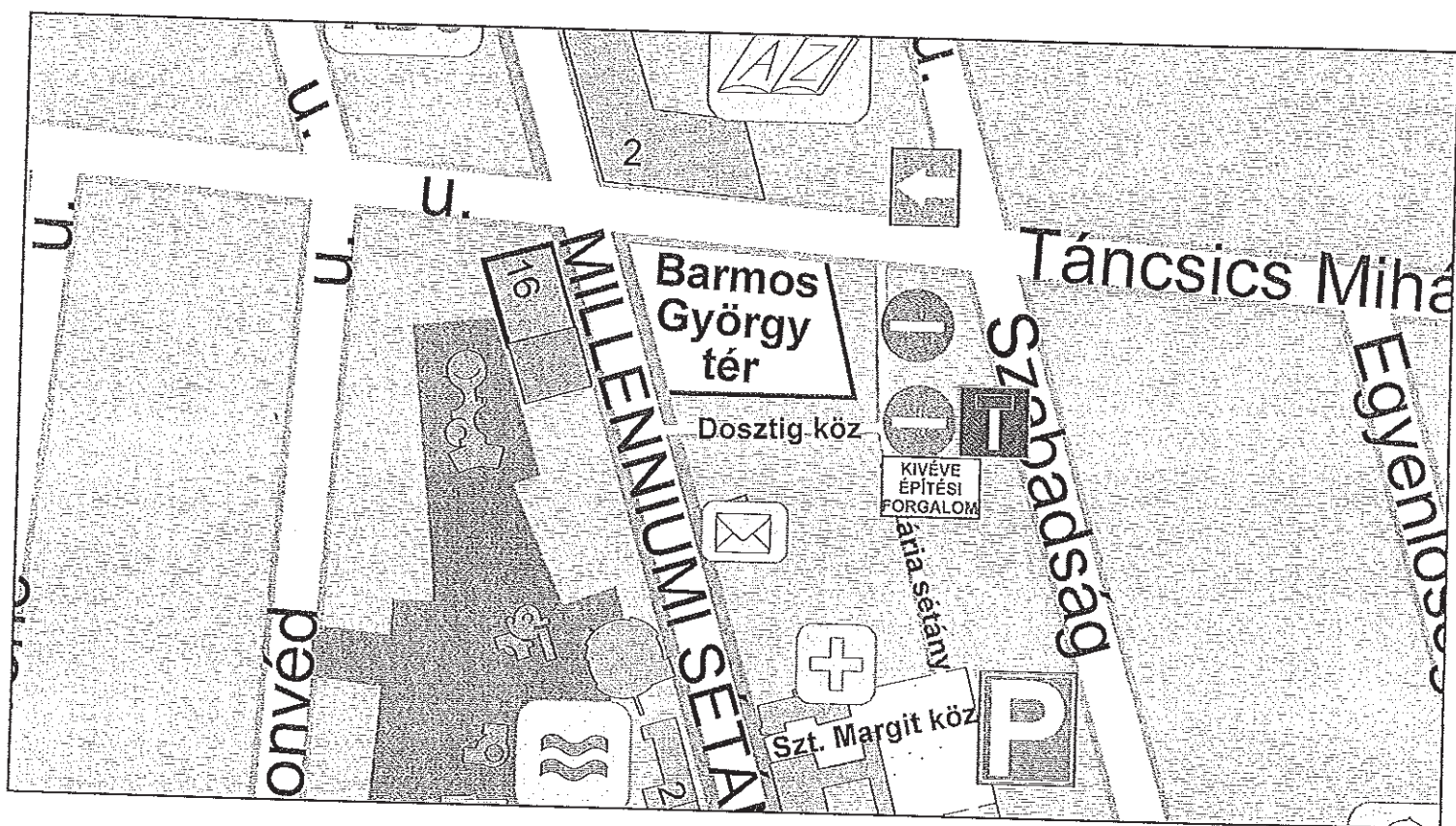
Határidő: 2018. október 10.

Erről értesítést kap:

- 1./Nógrádi Zoltán polgármester és általa a lakosság
- 2./ Móraép Kft
- 3./ Jegyző

Mórahalom, 2018. szeptember 25.

Nógrádi Zoltán
polgármester



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

16. z. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6435/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Munkásszállás üzemeltetési feladatainak
ellátása

Véleményező bizottság Pénzügyi Bizottság
Városfejlesztési Kormánytató Testület

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az országban elsőként kialakítandó újkori Munkásszálló felépülése érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 16/2017. /I. 26./ Kt. határozatában jóváhagyta és támogatta a Munkásszálló építésére vonatkozó támogatási kérelem benyújtását és az önerő rendelkezésre bocsátását.

A 2017. március 7-én benyújtott pályázatunkat a nemzetgazdasági miniszter 2017.07.19-én meghozott 15/2017. NFA FA számú miniszteri döntésével Önkormányzatunk számára kedvezően bírálta el, s 263.200.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosított a Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprészének központi keretéből.

Ezt követően 2017. szeptember 5-én ünnepélyes keretek között megtörtént a Támogatási Szerződés aláírása, illetve – a közbeszerzési eljárás lefolytatása után – 2017. decemberben megkezdődnek a munkálatok. A kivitelezés zárásaként 2018. szeptember 30.-ig kívánjuk a megvalósítási részt lezárni, ezt követően kezdi meg üzemelését a munkásszálló.

A projekt Program Útmutatójában foglaltak alapján a támogatásban részesülő önkormányzat a beruházás befejezésétől (üzembe helyezés időpontjától) számított legalább 10 évig köteles működtetni a Munkásszállót.

A munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdése szerint az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet. Az üzemeltetési feladatokat a kedvezményezett önkormányzat, illetve az ilyen profillal rendelkező vagy ilyen céllal alapított, 100%-os tulajdonában lévő nonprofit gazdasági társaság láthatja el.

A fentiek értelmében az üzemeltetési feladatok ellátására a MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságot javasoljuk.

A MÓRAÉP Kft. alapítója Mórahalom Város Önkormányzata, tulajdoni aránya 100%. Fő tevékenységük az önkormányzati vagyon eredményes működtetése, a város tulajdonában, vagy kezelésében lévő területekkel, az ingatlanokkal kapcsolatos városgazdálkodási feladatok ellátása. Ilyen a köztisztaság biztosítása, a közparkok, az utak és játszóterek fenntartása és üzemeltetése, a városrendezési feladatok ellátása, szemét szállítás.

Kérem a Tisztelt Testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a „Munkásszállás üzemeltetési feladatainak ellátása” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom város Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, a munkásszálló üzemeltetési feladataival a MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Kft.-t bízva meg, s vele üzemeltetési szerződést köt.
- 3./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az üzemeltetési szerződés 2018. október 1-i kezdődátummal 5 évre szól (2018. október 01. – 2023. szeptember 30.), mely évente felülvizsgálatra kerül. Az üzemeltetési szerződésben foglaltak végrehajtásáról az üzemeltető évente köteles beszámolni.
- 4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye, szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2018. október

Felelős: 4. pontra Nógrádi Zoltán polgármester

A képviselőtestület a KT határozat végrehajtásáról további jelentést a 2./ pontban foglaltak teljesülését követően kér.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

Mórahalom, 2018. szeptember 4.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

17.2. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6799/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóthné Gróf Ágnes

Tárgy: "Vidéki menedék biztosítása a mentális zavarban élő fiatalok számára" című pályázat benyújtása a Visegrádi Alap kiírásra reagálva

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

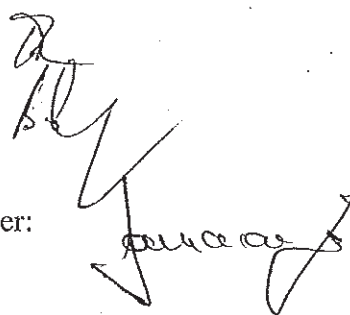
Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom városa az elmúlt időszakban a tudatos városfejlesztő politikának köszönhetően - a 2007-2013 EU-s költségvetési ciklus pályázati lehetőségeit kihasználva - jelentős fejlődésen ment keresztül. A 2014-2020 uniós költségvetési periódusban is számos pályázati lehetőség és forrás áll rendelkezésre a fejlesztések folytatására.

A Visegrádi Alap pályázati felhívása számos területen (többek között: kultúra és közös identitás, környezetvédelmi és turisztikai fejlesztések, oktatás és kapacitásfejlesztés, társadalmi fejlődés) nyújt lehetőséget a települések tekintetében együttműködésre a V4 országok települései között. A célkitűzések kiválasztásán keresztül a Visegrádi Alap esetében prioritást élvez a fiatalokat segítő tevékenységek meghatározása.

Mindezeknek megfelelően, a Visegrádi Alap aktuális pályázati felhívására az alábbiakban részletezett támogatási kérelmet kívánjuk benyújtani, 2018. október 1-jei beadási határidővel:

Pályázat címe: "Vidéki menedék biztosítása a mentális zavarban élő fiatalok számára"

Vezető partner: Mórahalom Városi Önkormányzat

Projekt partnerek: Lovosice Városi Önkormányzat, Csehország
Uniejów Városi Önkormányzat, Lengyelország
Muzsla Városi Önkormányzat, Szlovákia

Koncepció:

A projekt ötlete azon a koncepción alapul, hogy a vidéki térségek sokkal jobb feltételeket nyújtanak a fogyatékkal élő személyek - különösen az autista vagy más mentális rendellenességek - életminőségének javítása érdekében. Ezért a vidéki területek kis településeinek társadalmi elfogadottságát érdemes erősíteni. Összehasonlítva a nagyvárosok helyzetét, a kisvárosok és falvak esetében a társadalmi kohézió sokkal erősebb, az emberek közötti kapcsolatok sokkal inkább személyesek és közvetlen együttműködést mutatnak a helyi közösséggel. Ráadásul a szolgáltatások és intézmények jellege is személyesebb. Például, az otthoni ellátás megfelelő körülményeket biztosítana az állandó és súlyos egészségügyi problémákkal küzdő emberek önállóságának és önellátásának kialakításához a mindennapi tevékenységekhez. Habár, a fogyatékkal élők száma és az előfordulási aránya alacsonyabb, mint Nyugat-Európában vagy az Egyesült Államokban, ettől függetlenül a mentális zavarban szenvedők száma növekszik a visegrádi országokban.

Projektterv:

A pályázó és a projektpartnerek úgy döntöttek, hogy együtt bővítik/gazdagítják az érintett problémákkal a „visegrádi tudás”-t. A 4 együttműködő önkormányzat (Mórahalom (HU), Lovosice (CZ), Uniejów (PL) és Muzsla (SK)) által összegyűjtött szociálpolitikai, közegészségügyi, oktatási és egyéb szakértelem alapján a projekt elsődleges célja, hogy a programokat, a projekteket, a tervezett vagy a már megvalósított tapasztalatokat kívánja megosztani egymással.

A fő cél a részt vevő önkormányzatok közötti hosszú távú és gyakorlati együttműködés kialakítása a szociális és egészségügyi politika területén. A szakértők két műhelymunkán vesznek részt egy közös munkamódszer meghatározásában, ahol az adott település és ország helyi és nemzeti kihívásait és eredményeit ismerhetik meg. Ezt követően elkészítik és közzéteszik a projekt kulcsfontosságú eredményeit összefoglaló brossúrát (legjobb gyakorlatok, jó ötletek, helyi és országos politikai ajánlások, "Visegrádi jellemzők"), elektronikus és nyomtatott formában. Végül egy nyilvános

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

konferencia kerül megrendezésre, ahol a projekt legfontosabb eredményeit megosztják a szakmai közönséggel, a nemzeti döntéshozókkal és a nagyközönséggel.

A projekt megvalósításának Lovosice, Uniejów és Mórahalom városa adnak otthont. A projekt időtartama: 2019. február 01. – 2019. október 31.

Pályázat megvalósításában Mórahalom Városi Önkormányzat támogatása a kiírásnak megfelelően, maximálisan 20.000 euró, amely összeg maximum 80% támogatottságú, minimálisan 20% önerőt igényel (amely természetbeni hozzájárulásként pl. önkéntes munka formájában külön költség nélkül is biztosítható).

A pályázat benyújtási határideje 2018. október 01.

A pályázat tekintetében Mórahalom Városi Önkormányzat a projekt vezető partneri feladatait látja el.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta, a Visegrádi Alap pályázati rendszerének keretében megjelent pályázati kiírásra "Vidéki menedék biztosítása a mentális zavarban élő fiatalok számára" címmel benyújtani tervezett pályázat tartalmával egyet ért és a pályázat benyújtásához hozzájárul.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a szükséges dokumentumok, szerződések aláírására.

3./ A Képviselő-testület a pályázati kiírásban megjelölt 20% mértékű önerőt természetbeni hozzájárulásként (pl. önkéntes munka vagy a természetbeni hozzájárulás fogalmának megfelelő tartalmú egyéb tevékenység vagy szolgáltatás formájában) biztosítja.

Határidő: 1./, 2./, 3./ pontra: 2018.10.01.

Beszámolásra: 2018. januári Kt.

Felelős: 1./, 2./, 3./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1.) Nógrádi Zoltán polgármester

2.) Dr. Elekes Petra jegyző

3.) Irattár

Mórahalom, 2018. szeptember 17.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

18. z. melléklet

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

2236/2018

Ügyintéző/Témafelelős:

TANÁCS EÖR

Tárgy:

A 62/2018./II.22./ Képviselő-testületi határozat 2./
pontjának módosítása

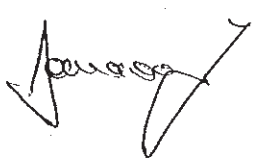
Véleményező bizottság:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Város Képviselő-testülete 2018. február 22-én tartott ülésén hozzájárult ahhoz, hogy a Team Work Szociális Szövetkezet VP3-4.2.1-15 kódszámú „A Team Work Szociális Szövetkezet fűszerpaprika, zöldség és levélzöld feldolgozó-szártó üzemének kialakítása Mórahalmon” elnevezésű pályázatának sikeres megvalósítása érdekében 499.000.000,- Ft tagi kölcsönt 2018. szeptember 30-ig lehívjon, a tagi kölcsönt és kamatait 2018. december 31. napjáig vállalt határidővel visszafizesse az Önkormányzat részére.

A pályázat megvalósítása folyamatos, azonban a gépbeszerzések novemberben fognak elkezdődni, ezért a kölcsönt november 30-ig kívánja lehívni a Team Work Szociális Szövetkezet.

A szövetkezet nyertes pályázatának sikeres megvalósíthatósága érdekében kérem a T. Képviselő-testületet a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

1.) Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „62/2018./II.22./ Képviselő-testületi határozat 2./ pontjának módosítása” tárgyú előterjesztést.

2.) Mórahalom Város Képviselőtestülete a 62/2018./II.22./ határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a szövetkezet tagjaként a Team Work Szociális Szövetkezet VP3-4.2.1-15 kódszámú pályázatának megvalósítása érdekében 499.000.000,- Ft tagi kölcsönt nyújtson a szövetkezet számára, melyet a szövetkezet 2018. december 15-ig hívhat le azzal, hogy a tagi kölcsönt és kamatait 2019. március 31. napjáig köteles a Szövetkezet Mórahalom Városi Önkormányzat számára visszafizetni.

3.) A 62/2018./II.22./ KT határozat többi pontja nem változik.

Felelős: 2.) pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2.) pontra: szerződés megkötésére: 2018.10.30., kölcsön visszafizetésére: 2019.03.31.

Beszámolásra: 2019. április 30.

Erről értesítést kap:

1.) Nógrádi Zoltán polgármester

2.) Dr. Elekes Petra jegyző

3.) Tóthné Klamik Gyöngyi Költségvetési és Adóosztály

4.) Team Work Szociális Szövetkezet elnöke

Mórahalom, 2018. szeptember 20.

Nógrádi Zoltán
polgármester

19.2. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 2579/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

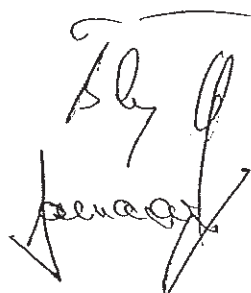
Tárgy: Antal Péter gondnoki kijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti ingatlan tekintetében

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Város Képviselőtestülete 381/2004. (XI. 25.) Kt. határozatában 5 lakás esetében bérlőkijelölési jogot biztosított a Magyar Köztársaság Belügyminisztériuma részére határrendészeti feladatokat ellátó munkavállalók elhelyezésére, határőrség lakhatási gondjainak enyhítése érdekében.

A határozatnak megfelelően megállapodás készült Mórahalom város Önkormányzata és a Magyar Köztársaság Belügyminisztériuma és a Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság között.

4 db lakás bérlőkijelölési joga került át BM-hez a Bartók Béla u. 32. szám alatti ingatlanban és 1 db lakás bérlőkijelölési joga a Szécsi György utca 9. szám alatti bérházban.

Ez elmúlt 14 évben a Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság Gazdasági Igazgatóhelyettesi Szerv Ellátási és Fenntartási Osztály, majd pedig jogutódja a Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság bérlőkijelölésében folyamatosan BM dolgozók lakják ezeket az ingatlanokat.

A Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 4. szám alatti 80,03 m² alapterületű lakás bérlője 2010. október 1-től Antal Péter r. tzls.

A jelenleg főhatárrendészként dolgozó 44 éves Antal Péter 24 éve a CSMRFK munkatársa. Felesége Antalné Tóth Viktória 37 éves, könyvelő egyéni vállalkozó. A házaspár két kiskorú gyermeket nevel.

Antal Péter BM általi bérlőkijelölése 2018. szeptember 30-án lejár. a rendőrség belső szabályzata értelmében 8 év után nem hosszabbítható meg a lakásbérleti szerződés.

Antal Péter az Önkormányzat közbenjárását kérte, tekintettel arra, hogy változatlan feltételekkel látja el munkáját továbbra is Mórahalmon. Más lakhatási lehetőségük nincs, Tét településről költöztek Mórahalomra 2010-ben, amikor ide helyezték.

Felvettük a kapcsolatot a Csongrád Megyei Rendőr-főkapitánysággal, akik úgy tájékoztattak, hogy miután 2018. szeptember 30-án lejár a dolgozójuk bérleti szerződése, a lakást meghirdetik a rendőri állomány körében. Erre a felhívásra benyújthatja a pályázatát Antal Péter is, és lehetősége nyílik egy új bérlőkijelölésre a jelenleg bérelt lakás tekintetében.

A Rendőrségi eljárás átfutási határideje 4-5 hónap is lehet, ezért azt javasoljuk, hogy Antal Péter és családja 2018. október 1-től gondnokként legyen kijelölve a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 4. szám alatti 80,03 m² alapterületű lakás tekintetében az eddigi bérleti díj összegének megfizetése mellett. A Rendőrségi pályázat után kiderül, hogy a család megkapja-e a bérlőkijelölést, de addig is zavartalanul élhetnek a lakásban.

Fentiek alapján javaslom Antal Péter r. tzls. gondnokként való kijelölését a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 4. szám alatti 80,03 m² alapterületű ingatlan tekintetében 2018. október 1-től 2019. február 28-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta az " *Antal Péter gondnoki kijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. fszt. 4. szám alatti ingatlan tekintetében*" tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete gondnokként jelöli Antal Péter r. tzls-t a 6782 Mórahalom, Béla utca 32. fszt. 4. szám alatti 80,03 m² alapterületű lakás tekintetében **2018. október 1-től 2019. február 28-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a gondnoki megállapodás megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. október 1.

Beszámolásra: 2019. márciusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Antal Péter (6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 4.)

Nógrádi Zoltán

Mórahalom, 2018. szeptember 19.

polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

20. sz. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6974/2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

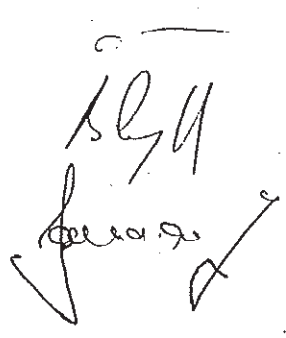
Tárgy: Bérlokijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására kerül felhasználásra.

A cél a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

A felújításra kerülő ingatlanok a következők:

- **Mórahalom, Nyár utca 23.** (2 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 55,57 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 50,14 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, Mező utca 21.** (2 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 47,10 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 32,30 m², beköltözők tervezett száma 1 fő
- **Mórahalom, Röszei út 27.** (2 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 72,89 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 52,78 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, Béke utca 37.** nagysága: 61,91 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, V. körzet 42.** nagysága: 71,04 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, Délbáb utca 32.** (3 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 70,63 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 66,84 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - III. lakás nagysága: 84,86 m², beköltözők tervezett száma 2 fő

Lakások felszereltsége: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

A fenti ingatlanok közül a Nyár utca 23. I. és II. számú lakás, valamint az V. körzet 42. szám alatti ingatlanok felújítása megtörtént, a Testület augusztusi ülésén döntött a bérlőkijelölésről.

2018. október hónapban további lakások készülnek el, így azok bérlőkijelölésére sor kerülhet 2018. november 1-től kezdődően.

Ezen ingatlanok az alábbiak:

- Mórahalom, Mező u. 21.
 - I. lakás nagysága: 47,10 m²
- Mórahalom, Mező u. 21.
 - II. lakás nagysága: 32,30 m²
- Mórahalom, Béke utca 37., nagysága: 61,91 m²

A pályázat részletesen meghatározza a leendő bérlők kiválasztásainak kritériumait, és a bérleti szerződések tartalmát, mely szükségessé tette a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) módosítását. A Rendelet módosítása a pályázattal összhangban 2018. júniusi testületi ülés alkalmával megtörtént.

A pályázati felhívás megjelent a város weboldalán, a Facebook-on és a Rádió 88-ban interjú hangzott el a témában.

A felhívásra 16 pályázat érkezett.

Az EFOP pályázat keretében bérbe adott ingatlanokra vonatkozó speciális szabályok az alábbiak:

- a beköltözők 18-35 év közöttiek lehetnek,
- a lakhatásért pénzügyi ellentételezés nem szedhető, ellenben igazolt rezsi költségek (áram, gáz, víz, Internet, hulladékszállítás) fizetésére kötelezhetőek,
- a beköltöző családoknak a bérleti időszak alatt bérleményenként 20.000,- Ft/hó igazolt lakás előtakarékosági befizetést kell eszközölniük,
- a beköltöző fiatalnak (vagy a család, pár legalább egyik tagja) foglalkoztatási jogviszonnyal kell rendelkeznie vagy résztvevőnek kell lennie a „helyi ösztönző rendszer kialakítása” programnak,
- a kötelező havonta 20 óra közösségi célú önkéntes tevékenység végzése a településen, melynek igazolását a Polgármester végzi,
- a beköltözők legfeljebb 2 éven keresztül lehetnek lakói a projekt keretében felújított ingatlandnak.

A beérkezett pályázatok értékelésre kerültek és a három elkészülő ingatlan bérlőjeként az alábbi személyek kijelölését javaslom:

A 47,10 m² alapterületű Mező u. 21. szám alatti I. lakás bérlőjének Szabó László és élettársa Varga Rita kijelölését támogatom.

Szabó László 28 éves, Mórahalom, IV. körzet 86. szám alatti lakos, mezőgazdasági egyéni vállalkozóként tevékenykedik. Varga Rita 25 éves, Zombó, Kossuth u. 66. szám alatti lakos, adminisztrátorként dolgozik a Prémium Audit Kft.-nél. Közös életüket Mórahalmon kívánják elkezdni, melyhez az otthonteremtési pályázat keretében biztosított lakhatási lehetőség segítséget jelentene.

Az 32,30 m² alapterületű Mórahalom, Mező u. 21. szám alatti II. lakás bérlőjének Teleki Ferenc és párja Császár Mónika kijelölését támogatom.

Teleki Ferenc 24 éves Mórahalom, István király út 2/a I. em. 3. szám alatti lakos. A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben 4 éve dolgozik uszodamesterként.

Császár Mónika 23 éves, Ásotthalom Bartók Béla u. 49. szám alatti lakos. A Mórahalmi Napköziotthonos Óvodában óvodapedagógusként dolgozik. Egy Mórahalmi közös lakás nagy segítség lenne a fiatal pár számára, ahol el tudnák kezdeni közös önálló életüket, továbbá Mónika munkába járása is könnyebb lenne.

A 61,91 m² alapterületű Mórahalom, Béke utca 37. szám alatti lakás bérlőjének **Papdi Gábor és Papdi-Lázár Enikő** kijelölését támogatom.

Papdi Gábor 32 éves, Mórahalom, Szegedi út 48. szám alatti lakos. A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő alkalmazásában áll 10 éve.

Felesége Papdi-Lázár Enikő 28 éves, a CSMKH Környezetvédelmi Hatóságán dolgozik környezetvédelmi szakértőként. Első gyermeküket 2018. novemberére várják.

Szeretnének szülőként külön, önálló ingatlanba költözni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

1. számú H a t á r o z a t - i javaslat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Mező u. 21. szám alatti, 47,10 m² alapterületű **I. számú önkormányzati tulajdonú bérlakást Szabó László** (6782 Mórahalom, IV. körzet 86.) és **élettársa Varga Rita** (676792 Zsombó, Kossuth u. 66.) részére **2018. november 1-től 2020. október 31-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Szabó László (6782 Mórahalom, IV. körzet 86.)
3. Varga Rita (676792 Zsombó, Kossuth u. 66.)
4. Irattár

2. számú H a t á r o z a t - i javaslat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Mező u. 21. szám alatti, **32,30 m²** alapterületű **II. számú** önkormányzati tulajdonú bérlakást **Teleki Ferenc** (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. em. 3.) és élettársa **Császár Ildikó** (6783 Ásotthalom, Bartók Béla u. 49.) részére **2018. november 1-től 2020. október 30-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon-otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Teleki Ferenc (6782 Mórahalom, István király út 2/a I. em. 3.)
3. Császár Ildikó (6783 Ásotthalom, Bartók Béla u. 49.)
4. Irattár

3. számú H a t á r o z a t - i javaslat

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra –Mező u. 21. I. II. és Béke utca 37. számú lakások”* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Béke u. 37. szám alatti, **61,91 m²** alapterületű önkormányzati tulajdonú bérlakást **Papdi Gábor és Papdi-Lázár Enikő** (6782 Mórahalom, Szegedi út 48.) részére **2018. október 1-től 2020. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Papdi Gábor és Papdi-Lázár Enikő (6782 Mórahalom, Szegedi út 48.)
3. Irattár

Mórahalom, 2018. szeptember 26.

Nógrádi Zoltán
polgármester

21. k. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 6973 /2018.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

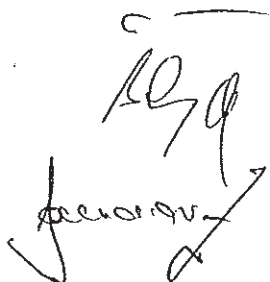
Tárgy: Bérletkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Délibáb u. 32. II. és III. számú lakások

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására kerül felhasználásra.

A cél a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

A felújításra kerülő ingatlanok a következők:

- **Mórahalom, Nyár utca 23.** (2 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 55,57 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 50,14 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, Mező utca 21.** (2 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 47,10 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 32,30 m², beköltözők tervezett száma 1 fő
- **Mórahalom, Röskei út 27.** (2 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 72,89 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 52,78 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, Béke utca 37.** nagysága: 61,91 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, V. körzet 42.** nagysága: 71,04 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
- **Mórahalom, Délibáb utca 32.** (3 lakás lesz kialakítva)
 - I. lakás nagysága: 70,63 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - II. lakás nagysága: 66,84 m², beköltözők tervezett száma 2 fő
 - III. lakás nagysága: 84,86 m², beköltözők tervezett száma 2 fő

Lakások felszereltsége: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

A fenti ingatlanok közül a Nyár utca 23. I. és II. számú lakás, valamint az V. körzet 42. szám alatti ingatlanok felújítása megtörtént, a Testület augusztusi ülésén döntött a bérlőkijelölésről.

2018. október hónapban további lakások készülnek el, így azok bérlőkijelölésére sor kerülhet 2018. november 1-től kezdődően.

Ezen ingatlanok az alábbiak:

- Mórahalom, Délibáb u. 32.
II. lakás nagysága: 66,84 m²
- Mórahalom, Délibáb u. 32.
II. lakás nagysága: 84,86 m².

A pályázat részletesen meghatározza a leendő bérlők kiválasztásainak kritériumait, és a bérleti szerződések tartalmát, mely szükségessé tette a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek

bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) módosítását. A Rendelet módosítása a pályázattal összhangban 2018. júniusi testületi ülés alkalmával megtörtént.

A pályázati felhívás megjelent a város weboldalán, a Facebook-on és a Rádió 88-ban interjú hangzott el a témában.

A felhívásra 16 pályázat érkezett.

Az EFOP pályázat keretében bérbe adott ingatlanokra vonatkozó speciális szabályok az alábbiak:

- a beköltözők 18-35 év közöttiek lehetnek,
- a lakhatásért pénzügyi ellentételezés nem szedhető, ellenben igazolt rezsi költségek (áram, gáz, víz, Internet, hulladékszállítás) fizetésére kötelezhetőek,
- a beköltöző családoknak a bérleti időszak alatt bérleményenként 20.000,- Ft/hó igazolt lakás előtakarékosági befizetést kell eszközölniük,
- a beköltöző fiatalnak (vagy a család, pár legalább egyik tagja) foglalkoztatási jogviszonnyal kell rendelkeznie vagy résztvevőnek kell lennie a „helyi ösztönző rendszer kialakítása” programnak,
- a kötelező havonta 20 óra közösségi célú önkéntes tevékenység végzése a településen, melynek igazolását a Polgármester végzi,
- a beköltözők legfeljebb 2 éven keresztül lehetnek lakói a projekt keretében felújított ingatlandnak.

A beérkezett pályázatok értékelésre kerültek és a három elkészülő ingatlan bérlőjeként az alábbi személyek kijelölését javaslom:

A 66,84 m² alapterületű Mórahalom, Délibáb u. 32. szám alatti II. lakás bérlőjének **Hunyadi Leonóra és párja Kovács Roland** kijelölését támogatom.

A Hunyadi Leonóra 33 éves Topolyán született, párja Kovács Roland 32 éves, Nagybecskereki születésű. A fiatalok Angliában próbáltak érvényesülni, de még idén szeretnének Magyarországra költözni és itt munkát vállalni. A pár négy évig egy autógyárban dolgozott. Magyarországi címük: 6782 Mórahalom, Mórakomb krt. 7-13. Leonóra várhatóan a Colosseum Hotelben dolgozik majd recepciósként, párja pedig vámtisztviselőnek jelentkezett.

A 84,86 m² alapterületű Mórahalom, Délibáb u. 32. szám alatti III. lakás bérlőjének **Papp Tibor és Engi Alexandra** kijelölését támogatom.

Papp Tibor 29 éves, Mórahalom, VII. körzet 178. szám alatti lakos, östermelőként tevékenykedik. Engi Alexandra 28 éves, a Csongrád Megyei Kormányhivatal alkalmazásában áll, mint projekt munkatárs.

Szeretnének összeköltözni és megkezdni közös életüket.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

1. számú H a t á r o z a t - i javaslat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Délibáb u. 32. II. és III. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, **Délibáb u. 32.** szám alatti, **66,84 m²** alapterületű **II. számú** önkormányzati tulajdonú bérlakást **Hunyadi Leonóra** és párja **Kovács Roland** (6782 Mórahalom, Móradozomb krt. 7-13.) részére **2018. november 1-től 2020. október 31-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Hunyadi Leonóra és párja Kovács Roland (6782 Mórahalom, Móradozomb krt. 7-13.)
3. Irattár

2. számú H a t á r o z a t - i javaslat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Bérlőkijelölés az Esély Otthon pályázatból felújított lakásokra – Délibáb u. 32. II. és III. számú lakások*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/C §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, **Délibáb u. 32.** szám alatti, **84,86 m²** alapterületű **III. számú** önkormányzati tulajdonú bérlakást **Papp Tibor** (6782 Mórahalom, VII. körzet 178.) és **Engi Alexandra** (6781 Domaszék, Maros u. 8.) részére **2018. november 1-től 2020. október 30-ig** tartó határozott időtartamra az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2018. november 1.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Papp Tibor (6782 Mórahalom, VII. körzet 178.)
3. Engi Alexandra (6781 Domaszék, Maros u. 8.)
4. Irattár

Mórahalom, 2018. szeptember 26.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testület részére

22.2. melléklet

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 7130 /2018

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/ Szél Ilona

Tárgy: Mórahalom Városi Sportegyesület számára vissza –
térítendő támogatás nyújtása az NB III versenyrendszer
fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából
keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése
érdekében

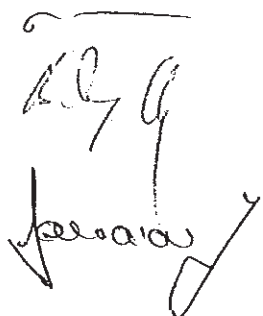
Véleményező bizottság Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület !

Mórahalom Városi Sportegyesület felnőtt csapata kiváló szereplése által a 2016. évi őszi szezont márt a Magyar Labdarúgó Bajnokság III. osztályában kezdhetette meg.

A Magyar Labdarúgó Szövetség a csapat teljeskörű felkészüléséhez, edzőmérkőzéseken, bajnoki fordulókön való szerepléséhez, tárgyi eszköz igényéhez pénzügyi támogatást nyújtott az alábbiak szerint:

- 2016. július 1-től – 2017. június 30-ig: (NB III. 2016/2017) 30.000.000,-Ft-ot
- 2017. július 1-től – 2017. november 30-ig: (NB III. 2017/2018 I. félév) 9.300.000,-Ft-ot

Mórahalom Városi Sportegyesület az MLSZ által nyújtott támogatásokat felhasználta és a Szerződésben foglaltak szerint igyekezett elszámolni azokkal.

Az elszámolás viszont az MLSZ részéről nem minden tétel vonatkozásában került elfogadásra, így Mórahalom Városi Sportegyesületnek visszafizetési kötelezettsége keletkezett:

- az MLSZ- 53701-9/2016/54 támogatási szerződés lezárását követően: 2.525.494,-Ft (NB III. 2016/2017)
- az MLSZ 53701-9/2016/118 támogatási szerződés lezárását követően: 648.805,-Ft (NB III. 2017/2018 I. félév)

Mórahalom Városi Sportegyesület Elnöke kéreáll fordult Önkormányzatunkhoz, mely szerint vissza térítendő támogatás formájában 3.174.299,-Ft-ot biztosítson a Mórahalom VSE részre visszafizetési kötelezettsége teljesítése érdekében, 2019. szeptember 30-ig történő visszafizetési határidővel.

Elnök úr tájékoztatása szerint a vissza térítendő támogatást szponzorációs befizetésekből kívánják törleszteni.

Javasloom a T. Képviselő-testületnek, hogy Elnök úr kérését elfogadva a szükséges forrást vissza térítendő támogatás formájában a VSE részére biztosítsa.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a „Mórahalom Városi Sportegyesület számára vissza térítendő támogatás nyújtása az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából keletkezett visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében „ tárgyú előterjesztést megvitatta és elfogadja.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt „sport, ifjúsági ügyek” önkormányzati közfeladat megvalósítása érdekében Mórahalom Városi Sportegyesület részére „az NB III versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából” keletkezett visszafizetési kötelezettsége teljesítése érdekében a:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

- az MLSZ- 53701-9/2016/54 támogatási szerződés lezárása érdekében: 2.525.494,-Ft
- az MLSZ 53701-9/2016/118 támogatási szerződés lezárása érdekében: 648.805,-Ft

mindösszesen: 3.174.299,-Ft-ot, azaz Hárommillió-százhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc forintot biztosít vissza térítendő támogatás formájában a Mórahalom Városi Sportegyesület részére.

3./ A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, aláírására.

4./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe a vissza térítendő támogatás összegét építse be.

5./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felhívja a Sportegyesület Elnökének figyelmét, hogy a Mórahalom Városi Sportegyesület részére nyújtott vissza térítendő támogatással 2019. szeptember 30-ig tételiesen számoljon el Mórahalom Városi Önkormányzat felé.

Határidő:

3./ pont: azonnal

4./ pont 2018. évi költségvetési rendelet módosítása

5./ pont: 2018. szeptember 30.

Beszámolásra: 2019. októberi kt. ülés

Felelős:

3./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester,

4./ pont: Dr. Elekes Petra jegyző

5./ pont: Mórahalom Városi Sportegyesület elnöke

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Elekes Petra jegyző

3./ Mórahalom Városi Sportegyesület - Elnök

Mórahalom, 2018. október 10.

Nógrádi Zoltán
polgármester