

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága

*2025. március 27. napján megtartott soros nyílt ülésének
napirendje*

- 1./Gazdasági program 2024-2029
- 2./Aktuális kérdések

Tartalomjegyzék

<u>74/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Napirend jóváhagyása	2. oldal
<u>75/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2025-2029 évekre	2. oldal
<u>76/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása	3. oldal
<u>77/2025/III.27./SZB számú határozat</u> A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása	3. oldal
<u>78/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27) Önkormányzati rendelet módosítása	4. oldal
<u>79/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása	4. oldal
<u>80/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Tájékoztató az Állami Számvevőszék önkormányzatoknál folytatott ellenőrzésének megállapításairól	5. oldal
<u>81/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Tájékoztatás a Magyar Államkincstárnak a szakágazat besorolás és TEÁOR kód változásokról szóló értesítő leveleiről, valamint az önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása	5. oldal
<u>82/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése és új szerződés kötése	6. oldal
<u>83/2025/III.27./SZB számú határozat</u> A Móraalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Baross György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése	6. oldal
<u>84/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Tájékoztatás Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029. dokumentum elfogadásáról	6. oldal
<u>85/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan főépületének bérbeadása Albeczné Berta Tímea és családja részére	7. oldal
<u>86/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Németh Ibolya részére	7. oldal
<u>87/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén részére	8. oldal
<u>88/2025/III.27./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére	9. oldal

89/2025/III.27./SZB számú határozat

10. oldal

Mórahalom, Rószkei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére

90/2025/III.27./SZB számú határozat

10. oldal

Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 1. számú lakás bérleti jogának meghosszabbítása Nagy Anikó részére

Jegyzőkönyv

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2025. március 27. napján a Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:	Németh István	bizottsági elnök
	Katona László	bizottsági tag
	Szécsi Imre	bizottsági tag
	Rozsnyainé Hódi Mária	bizottsági tag
Igazoltan távol:	Masa Andrea	bizottsági tag
Meghívottként van jelen:	Makráné Hódi Katalin	Hatósági Osztályvezető
	Bíróné Szécsi Léna	jegyzőkönyvvezető

Németh István bizottsági elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat. Tájékoztatja a megjelent bizottsági tagokat, hogy Masa Andrea bizottsági tag előzetesen jelezte a bizottság mai napi üléséről való távolmaradási szándékát. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a bizottsági ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Gazdasági program 2024-2029
2. Aktuális kérdések

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Szociális Bizottság a napirendi pontra tett javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

74/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Napirend jóváhagyása

Határozat

A Szociális Bizottság a 2025. március 27-i soros nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Gazdasági program 2024-2029
2. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. napirendi pont

Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2025-2029 évekre

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

75/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2025-2029 évekre

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2025-2029 évekre tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2. napirendi pont

Aktuális kérdések

1.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

76/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

77/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) Önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

78/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) Önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) Önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

4.

Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

79/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

5.

Tájékoztató az Állami Számvevőszék önkormányzatoknál folytatott ellenőrzésének megállapításairól

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

80/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Tájékoztató az Állami Számvevőszék önkormányzatoknál folytatott ellenőrzésének megállapításairól

Határozat

A Szociális Bizottság a Tájékoztató az Állami Számvevőszék önkormányzatoknál folytatott ellenőrzésének megállapításairól tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

6.

Tájékoztató a Magyar Államkincstárnak a szakágazat besorolás és TEÁOR kód változásokról szóló értesítő leveleiről, valamint az önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

81/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Tájékoztató a Magyar Államkincstárnak a szakágazat besorolás és TEÁOR kód változásokról szóló értesítő leveleiről, valamint az önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság a Tájékoztató a Magyar Államkincstárnak a szakágazat besorolás és TEÁOR kód változásokról szóló értesítő leveleiről, valamint az önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

7.

*Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése és új szerződés kötése
A Móraalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése*

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést és javasolja az előterjesztés két külön határozattal történő elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az 1. számú határozati javaslatot Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése és új szerződés kötése vonatkozásában a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

82/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése és új szerződés kötése

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése és új szerződés kötése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Németh István bizottsági elnök a 2. számú határozati javaslatot A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése vonatkozásában a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

83/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése

Határozat

A Szociális Bizottság A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

8.

Tájékoztatás Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029. dokumentum elfogadásáról

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

84/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Tájékoztatás Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029. dokumentum elfogadásáról

Határozat

A Szociális Bizottság a Tájékoztatás Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029. dokumentum elfogadásáról tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

9.

Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan főépületének bérbeadása Albeczné Berta Tímea és családja részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

85/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan főépületének bérbeadása Albeczné Berta Tímea és családja részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan főépületének bérbeadása Albeczné Berta Tímea és családja részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

10.

Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Németh Ibolya részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

86/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Németh Ibolya részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Németh Ibolya részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

11.

Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén részére

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 107/2010. (IV. 29.) Kt. számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m² alapterületű bérlakást Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére. Bérlő írásban kérelmezte a bérleti jogviszony hosszabbítását, tekintettel arra, hogy nincs más lakhatási lehetősége, lakásbérleti díj tartozása nincsen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (5) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m²** alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát **Földházi Erzsébet Irén** (6782 Mórahalom, Béke u. 11.) és gyermeke részére **2025. május 1-től 2027. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára, vagy nyugaltság folyósításának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Földházi Erzsébet Irén (6782 Mórahalom, Béke utca 11.)
3. Irattár

12.

Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Város Polgármesterének 156/2022. (IV. 29.) számú határozata alapján 2021. május 15-től bérbeadásra került a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 2382 m² alapterületű kivett ipari terület megjelölésű ingatlanon lévő 24,38 m² alapterületű felépítmény Vass István Béla számára. A bérleti szerződés 2025. április 30-án

lejár, ezért Bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását. Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

88/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Határozat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 24,38 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát** a szolgálati jogviszonya alapján jogosult **Vass István Béla** (6782 Mórahalom, Röszei út 62.) részére **2025. május 1-től 2026. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Móraalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2025. május 1.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.)
- 3./ Irattár

13.

***Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása
Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére***

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 67/2019. (II. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Pálinkó Szilvesztert és Szűcs Edinát a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű 1. számú lakás bérlőjének. A lakásbérleti szerződés 2025. április 14. napján lejár. Anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását, ezért kérik a lakás bérleti jogviszonyának hosszabbítását. Bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizetők.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

89/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű **1. számú** lakás bérleti jogviszonyát **Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina** (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.) részére, **2025. április 15-től 2028. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2025. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.)

14.

Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 1. számú lakás bérleti jogának meghosszabbítása Nagy Anikó részére

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 111/2024. (III. 28.) számon bérlőként jelölte Nagy Anikót a Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 57,9 m² alapterületű 1. számú lakrész bérlőjének. Bérleti szerződése 2025. április 14. napján lejár, ezért kérelmet nyújtott be annak hosszabbítására. Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincsen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

90/2025/III.27./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 1. számú lakás bérleti jogának meghosszabbítása Nagy Anikó részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 1. számú lakás bérleti jogának meghosszabbítása Nagy Anikó részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (5) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Tömörkény utca 13/A** szám alatti **57,9 m²** alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát **Nagy Anikó** (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 13/A) részére **2025. április 15-től 2027. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára azzal a kikötéssel, hogy 2027. április 14. után a bérleti jogviszony meghosszabbítására nincs lehetőség.*

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. április 15.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Nagy Anikó (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 13/a)
3. Irrattár

Németh István bizottsági elnök minden kedves megjelentnek megköszöni a megjelenést, a nyilvános ülést további napirend, illetve bejelentés nem lévén berekeszti és zárt ülést rendel el.

K. m. f.


Németh István
Szociális Bizottság
Elnöke


Rozsnyainé Hódi Mária
Szociális Bizottság
Tagja

J E L E N L É T I Í V

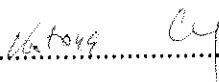
Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2025. március 27. napján a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:

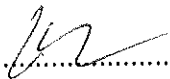
Németh István képviselő, a bizottság elnöke

.....

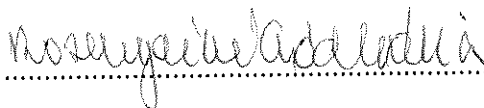
Katona László képviselő, bizottsági tag

.....

Szécsi Imre képviselő, bizottsági tag

.....

Rozsnyainé Hódi Mária bizottsági tag

.....

Masa Andrea bizottsági tag

.....

Meghívottak:

Makráné Hódi Katalin
Hatósági Osztály Vezető

.....

Bíróné Szécsi Léna

.....

*Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szociális Bizottság
Elnökétől*

M E G H Í V Ó

*Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága*

*2025. március 27-én 12:00 órakor
tartja márciusi soros ülését*

Helye: Városháza

Napirendje:

1./ Aktuális kérdések

Mórahalom, 2025. március 18.

*Németh István Imre s.k.
bizottsági elnök*

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. 12. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4691/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági Programja
2025-2029 évekre

Melléklet: 1 pld. Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági
Programja 2025-2029 évekre

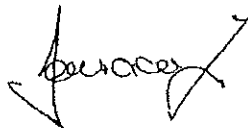
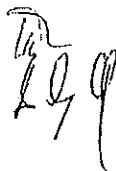
Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság

Jegyző:

Kabinet

Pénzügy:

Polgármester:



H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2025\hiv\KI\an\szuk\09_hu\Gazdasági Program\Gazdasági program előterjesztése 2025-29.docx

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak alapján kerül sor.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szólhat. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az önkormányzat képviselő-testülete egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön és a lehetőségek figyelembe vétele mellett fejlődjön is.

A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten határozza meg mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok figyelembevételével – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – térségi koncepciókhoz illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A Képviselő-testület a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe veszi minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél, különös tekintettel az éves költségvetési rendeletek elkészítése és összeállítása során.

A gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez a Képviselő-testületnek az alábbiakra kell koncentrálnia:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére.

Az anyagi eszközök megteremtéséhez nem elegendő az évről-évre keletkező források (pl. állami támogatás, helyi bevételek) megléte, hanem szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására,
- az önkormányzat sajátosságaira támaszkodva új lehetőségek keresésére,
- a meglévő források nagyobb mértékű kihasználására.

A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el, ha az egy választási ciklus idejére szól. Ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

Korábbi időszakhoz hasonlóan elkészült a Mórahalom város 2025-2029. évekre szóló Gazdasági Programja, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A program a 2020-2024. évekre elkészített korábbi anyag felülvizsgálata és aktualizálása, mely részletesen tartalmazza azokat a legfontosabb feladatokat, melyeket ezen önkormányzati ciklusban szeretnénk megvalósítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati-javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak alapján megtárgyalta az önkormányzat 2025-2029. évi Gazdasági Programját, melyet a melléklet szerinti tartalommal elfogad.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Beszámolásra: A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról jelentést nem kér.

Határozatról értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Mórahalom Város Jegyzője

**Mórahalom Városi
Önkormányzat**

GAZDASÁGI PROGRAM-j a

2025–2029

MUNKA ANYAG



MÓRAHALOM

TARTALOMJEGYZÉK

I.	Településfejlesztési koncepció	2-10. old.
II.	Városrehabilitációs fejlesztések Mórahalmon	10-11. old.
III.	A gazdaság fejlesztés.....	11-23. old.
IV.	Oktatás.....	23-31. old.
V.	Informatika fejlesztése – intelligens település	31-36. old.
VI.	Kultúra – közművelődés	36-41. old.
VII.	Turizmus	42-49. old.
VIII.	Környezetvédelem – Zöldfelület gondozás.....	50-57. old.
IX.	Sport	57-61. old.
X.	Egészségügy	61-65. old.
XI.	Szociálpolitika.....	66-72. old.
XII.	Infrastruktúrafejlesztés – egyéb fejlesztések.....	72-79. old.
XIII.	Külterület	79-81. old.
XIV.	Közbiztonság	82-83. old.
XV.	Lakás- és telekgazdálkodás.....	83-85. old.
Összegzés:		85. old.

I. 1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan

Mórahalom város hosszú távú stratégiai célja 2035-re fenntarthatóan fejlődő, emberléptékű város, ahol jó élni, és amely vonzza a letelepedni szándékozókat, vonzza a gazdasági befektetőket, továbbá vonzza a feltöltődni vágyó turistákat is.

Az átfogó cél röviden:

MÓRAHALOM AZ ÉLHETŐ ÉS FENNTARTHATÓ MÓDON NÖVEKVŐ VÁROS.

A város társadalmát és gazdaságát jellemző tendenciák, illetve járási/kistérségi súlyának változásait, a város jövőre vonatkozó célkitűzéseit egyaránt figyelembe véve Mórahalom jövőképét röviden a következő két szóval foglalhatjuk össze: „jövőtudatos kisváros”.

A „jövőtudatos kisváros” fogalma a helyi társadalomra, a helyi gazdaságra, a természeti és épített környezetre egyaránt vonatkozik.

Az ehhez kapcsolódó főbb részcélok:

- Mórahalom, „az élhető város”
- Mórahalom, „az intelligens város”
- Mórahalom, „a modern innovatív alapú gazdaság városa”
- Mórahalom, „a zöld város”
- Mórahalom, „a turizmus, a rekreáció, az oktatás, a sport és az egészség városa”
- Mórahalom, „a térségközponti város és a Balkán kapuja”

A város élhetőbbé tételével, és a helyi gazdaság folyamatos mértékű növekedésére tekintettel közép- és hosszútávon a lakosság szám mérsékelt növekedésével számolunk, amely 2035-ig megközelítheti a 10.000 főt. A helyi lakosság kor megoszlásában a jelenlegi trendek fognak érvényesülni, azaz, hogy a jelenlegi szintnél magasabb lesz a közép- és időskorúak aránya. A város által megvalósított időskorúak nappali- és állandó jellegű ellátását szolgáló intézményrendszernek köszönhetően a külterületi tanyákról az idősök jelentős számban belterületi ingatlanokba vagy a város belterületén található bentlakásos időotthonokba költöznek.

A fentiekre tekintettel és egyéb okokból elhagyott külterületi tanya ingatlanokat elsősorban a helyi mezőgazdasági termelésből élő fiatal gazdák vásárolják meg termelő mezőgazdasági tevékenység folytatása céljából, valamint a szerényebb anyagi lehetőségekkel rendelkező az ország egyéb területeiről, nagyvárosaiból Mórahalomra bevándorló személyek vásárolják meg elsősorban lakhatás céljából.

2035-re már kialakul és markáns, egyedi jelleget ölt a város jelenleg még kibontakozó félben lévő egyedi építészeti arculata és formavilága. A város jelenlegi báját, és élhetőségének egyik

legfontosabb értékét adó kertvárosi jellege hosszú távon is megmarad, a jelenleg még alakulófélben lévő új városrészek (városközpont és alközpontok) beépítettsége teljessé válik tovább erősítve ezzel a város kertvárosias jellegét. Mórahalom város tudja befogadni szinte Szegeden kívül a térségbe költözőket, mert rendelkezésre fognak állni megfelelő méretű és megfizethető telkek. Tovább Mórahalmon biztosított az ingatlanok értékállósága.

Az ipari parkban tevékenykedő vállalkozások számának növekedésével, a kereskedelmi, a logisztikai, a turisztikai, az egészségügyi, sport és egyéb szolgáltatások gazdagodásával, valamint a K+F+I tevékenységet végző vállalkozások megjelenésével a helyi foglalkoztatási lehetőségek száma növekszik erre tekintettel és a helyi lakókörnyezet fejlődésével nő a város népességmegtartó és népességvonzó képessége.

A helyi lakókörnyezet fejlődése abban nyilvánul meg, hogy a város teljes belterülete – beleértve a közeljövőben kialakításra kerülő új területeket, lakóövezeteket is – pormentesített és szilárd aszfaltburkolattal és járdával ellátott.

A fentiekben felül a jelenleg már kijelölt gazdasági területek hasznosításával a magas hozzáadott értéket teremtő vállalkozások megtelepedésével továbbá a város külterületi részein megvalósított fenntartható energiagazdálkodással kapcsolatos fejlesztések révén tovább erősödik a helyi gazdaság (pl: mezőgazdasági termelés, élelmiszer feldolgozóipari és egyéb vállalkozások, napellenes mezők, biomassza termelés-, feldolgozás-, felhasználás).

Az előzőekben leírt fejlesztéseknek, valamint a K+F+I tevékenységet végző vállalkozások megjelenésének és a technológiai fejlődésnek köszönhetően az elvándorlás és a napi munkába járásból eredő ingázás mértéke csökken, és a város immár a legkülönbözőbb képzettségű munkavállalók számára is tömeges munkalehetőséget tud kínálni.

A város helyi gazdaságának fejlődésére tekintettel a lakosság szociális helyzete és életminősége jelentősen javul. A településen jelenleg csak egy szegregációval veszélyeztetett terület van, nincs és nem is alakul ki szegregátum. Az önkormányzat által segélyezett személyek száma a megyei és régiós átlag alatti mértékű.

A helyi közösségi közlekedésben a jelenleg már meglévő és kiépült a város területén belül működtetett buszos körjáratok rendszer a peremkerületek bekapcsolásával továbbfejlesztésre kerül.

A helyközi közösségi közlekedésben a buszközlekedés járatsűrűsége a változó igényekhez igazított módon megmarad.

A város járási, kistérségi és a térségben betöltött gazdasági, kereskedelmi és szolgáltató központ jellegére tekintettel javul a város keresztirányú megközelíthetősége, amely egyrészt a buszjáratok ellátási igényekhez igazított növekedésével, másrészt a térségi közlekedési infrastrukturális hálózat fejlesztésével és felújításával valósul meg (a Mórahalom-Ruzsával közvetlen módon összekötő út aszfaltozása, kistérségi közúthálózat felújítása, kerékpárutak építése, a kerékpárút hálózat összekapcsolása).

A Magyarország és Szerbia közötti, a Szeged-Röszke-Szabadka vasútvonal Röszkei vasútállomása és Mórahalom között a rendszeres közösségi buszközlekedési kapcsolat biztosítottak kell lenni.

Mórahalom és Szerbia között a közvetlen határátkelés és közúti megközelítés a város közigazgatási területén belül a Horgos-Mórahalom (Csipak) határátkelőhely kiépítése és működése útján biztosított lesz.

A város belterületén a közművesíttetés teljes körű, a külterületi részeken növekvő mértékű. A város szelektív hulladékgyűjtési és helyben történő hulladékválogatási- újrahasznosításra történő előkezelési rendszert működtet.

A műszaki (telekommunikáció, internet, intranet, távközlési hálózatok) és környezetvédelmi infrastruktúra teljeskörűen kiépített.

A város központja a helyi kulturális és társadalmi élet centruma, a központban található gyógyfürdőre tekintettel a helyi turisztikai programok kiindulópontja, egyben a homokháti kistérség és járás információs és igazgatási központja, amely a helybeliek és a városba érkező vendégek számára egyaránt magas szintű és sokszínű szolgáltatásokat képes nyújtani.

A város élhetőbbé válásához, a levegő tisztaságának további javulásához nagyban hozzájárul a rendezett, és a legmodernebb technológiák segítségével rendszeresen karbantartott városi zöldfelületek kiépülése megfelelő funkciókkal való ellátása, továbbá a várost körülölelő területek kiépülésével ezen zöldfelületek mértéke is nagyságrendekkel növekszik.

A vízkészletek védelme a korszerű ivóvíz- és szennyvízelvezető rendszer kiépítésével és üzemeltetésével, a különféle környezetvédelmi korlátozások szigorú betartásával, a szennyezések lehetőségének minimális mértékre csökkentésével, és a terület-felhasználás fenntartható fejlesztésével valósul meg.

A város és a térség vízpótlási problémái a Tisza folyóról történő vízpótló rendszer kiépítésével és mindezeknek a víztározókkal, a belvízelvezető csatornákkal, a víz visszatartására alkalmas természetes területekkel (semlyékek), továbbá a város területén található tavakkal történő összekapcsolásával hosszú távon megoldást nyernek. A város területén a víztározókból, belvízelvezető csatornákból, a semlyékekből és a tavakból az öntözésére szánt víz zárt öntözőcsatornák és rendszerek segítségével jut el a földterületekre.

Az egészségügy területén már jelenleg is helyben működő járóbeteg alap- és szakellátás további, elsősorban a gyógyturizmus igényeit kielégítő ellátásokkal és szolgáltatásokkal bővül (medical wellness, egynapos sebészet). Létrejön a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ, amelynek feladata a köznevelési rendszerben részt vevő, kiemelt figyelmet igénylő gyermekek optimális fejlődéséhez szükséges minőségi szolgáltatások minél korábbi életkortól való biztosítása, ezáltal az iskolai eredményességük segítése, iskolai lemorzsolódásuk csökkentése, valamint az intézmények közti, és a munka világába történő átmenetük támogatása.

A városi alap- és középfokú, valamint felnőttképzést végző oktatási intézmények oktatási szolgáltatásai bővülnek, az oktatási színvonaluk emelkedik, a tanulók létszáma bővül, egyre több tanulni vágyó érkezik a határon túlról is. A város számos elsősorban a turisztikához, vendéglátáshoz, informatikához, sporthoz, pedagógiához és az egészségügyhöz kapcsolódó képzést, oktatást, továbbképzési, és átképzési lehetőséget nyújt az érdeklődők számára.

A Szeged-Csanádi Egyházmegye által Mórahalmon megvalósítandó beruházások jelentős lehetőséget biztosítanak a sport és az oktatás-nevelés területén.

A beruházással Mórahalom nyer egy oktatási intézményt, egy hatalmas sportinfrastruktúrát, egy olyan pozíciót a sportban, amelyik az ifjúságpolitikára is hatással lesz, hiszen egy utánpótlás-nevelési központ jön létre. Mórahalom geopolitikai helyzete azt diktálja, hogy Szegedtől Bajáig, az 55-ös főút mentén egy meghatározó oktatási, nevelési és sportbázis legyen.

A Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola továbbra is kiszolgálja munkaerő-piaci igényeket, folyamatosan képes alkalmazkodni a város és a régió igényeihez, rövid és hosszútávon egyaránt. A régió egészségturizmusa, az itt épülő korai fejlesztőközpont gyógy-pedagógiai asszisztens igénye, a korunk informatikai kihívásai, a városi sportélet fejlesztése, mind olyan területek, amelyek érdekes szakmai életutat, jó elhelyezkedési lehetőségeket kínálnak azoknak, akik e területeken szereznek végzettséget. Fogadnak sajátos nevelési igényű diákokat is, mivel a tehetségnek sok arca van. Kiváló szakembereket nevelnek, olyanokat, akik a Mórahalmon megszerzett tudással jó megélhetést tudnak maguknak és családjuknak teremteni.

I.2. Város esetében a város jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan

Mórahalom a kistérség/járás igazgatási, gazdasági, foglalkoztatási és kereskedelmi-szolgáltatási központja. A város belső fejlődését jellemző folyamatok szükségképpen kihatnak a járás településeinek élők számára nyújtott szolgáltatások minőségére is.

A város a homokháti kistérség székhelyeként szervezi és irányítja a kistérségi szervezeteket, a kistérség fejlesztésének folyamatait. A város érdekérvényesítő képességét felhasználva a településhatárokat átvéelő közös kistérségi célok, és a kistérségben található települések települési céljainak megvalósításához segítséget nyújt és ezen célok megvalósítása érdekében aktív tevékenységet fejt ki.

A városnak a magyar-szerb-román településeket tömörítő BTC-EGTC szerveződésben betöltött vezető-irányító szerepe megerősödik, amely szerepnövekedést a város a szerveződés pontos és jól körül határolt céljainak meghatározása, valamint a szerveződés közös céljainak – elsősorban a térség közös, integrált gazdasági és infrastrukturális fejlesztésének – megvalósítása során kifejtett aktív tevékenysége érdekében használ fel.

Mórahalom határon átnyúló Vajdaságra, Szerbiára tett igazgatási, gazdasági, kultúra-fejlesztési hatása (fejlesztéspolitikai hatás, inkubátorházak, gazdaság és vállalkozás fejlesztés, kultúra fejlesztés, igazgatás fejlesztés, társadalmi kapcsolatok fejlesztése) a Kolo Szerb Kulturális Központ közvetítésével valósul meg.

A Kolo Szerb Kulturális Központ kulturális tekintetben egyfajta hidat képez az egyetemes európai és a balkáni kultúra között, ezzel jelezve a társadalmi integráció kulturális tekintetben vett innovációjának fontosságát. A térségben élő szerb és magyar nemzetiségű diaszpóra csoportok által támasztott identitás és értékátörökítési szándék intézményesített rendszereként, a Kolo Központ figyelemmel és kitekintéssel a határtérségben élő nemzetiségek civil társadalmi szerepvállalására, céljaik elérésében kíván operatív segítséget nyújtani. A kulturális áthallás, mely a régió erős nemzeti, nemzetiségi és nemzetközi kulturális törekvéseit veszi górcső alá, azt indukálja, hogy a központ egy olyan kulturális bázist teremtsen a régióban, ahol a társadalmi jelenlét a kulturális fogyasztás egyéb színterein megjelenve a társadalom egészére kínál minőségi kulturális termékeket. Ezen termékoptimalizálás és befogadói szemlélet-növelés a tehetséggondozástól, a magas minőségű kulturális attrakciók megjelenésén át, a társadalomban lecsapódó kulturális igényfelmérés és kulturális értékek befogadásának fejlődésére irányuló rendszerek megjelenéséig terjed.

A Kolo Központ kulturdiplomáciai feladatvállalása és missziója, miszerint „Belgrád és Budapest között félúton” a Kolo és Mórahalom városa testesíti meg a diplomácia, kultúra, gazdaság, valamint magasabb szinten az állami irányító szervek találkozhelyét. Mindez valós elképzelésként, reális és hiteles kommunikációs és találkozási bázissá tette a Kolo-t. A szerb-magyar relációban vett kapcsolatok nagymértékű – a térség életére pozitív módon ható – kapcsolati és kapcsolódási pontjaként az intézmény egyfajta szerb-magyar, a keleti és nyugati világ egyik találkozási pontjában kialakított, az integrációra és fejlesztésre létrehozott szervezeti egység, mely alkalmazkodva az egyéni, társadalmi, államigazgatási igényekhez kíván jelentős társadalomépítő missziót végezni, valamint Mórahalom városát kiemelt potenciálként bemutatni Szerbiában. Ennek a fajta építkezésnek állomása a gazdaság és kultúra, a kultúra és hitélet, a regionális és állami szintű szerveződések összekapcsolása.

A Kolo Szerb Kulturális Központ a vallási és hitéleti egység jeleként a nyugati és keleti vallás határán, a párbeszéd lehetőségét megteremtve, a társadalom személyes értékorientációira tekintettel próbál a jövő interperszonális kapcsolatait illetően a nagy számú, Szerbiából a térségbe érkező vendégek számára a nyitottság és vallási sokszínűség adta biztonságot közvetíteni.

A jövő feladatai közé tartozik a központ integrálása a szerb-magyar kapcsolatok nem pusztán kulturális és társadalmi szerepvállalásainak előkészítésébe, egy ökológiailag is jelentős pozíció megteremtése a két nemzet jövőbeni lábnyomának az utókor felé történő beágyazására. Ezen lábnyom egy kultúrturisztikai rendszer alappilléreként a jövőben nem pusztán kapcsolati erőként hat a társadalomra, hanem egy tudatos gondolkodás, társadalmi és földrajzi tervezés fókuszaként, a gazdaság, tudomány, fejlesztés, kutatás, integráció rendszereinek aktív beépítésével a térség kimagasló központjává teheti a Kolo Szerb Kulturális Központot.

Mórahalom város súlya a kistérségen/járáson kívül is folyamatosan növekszik. Ennek elsődleges oka a város gazdasági erejének és az elérhető szolgáltatások számának növekedése, de a demográfiai-társadalmi tendenciák is felértékelik a város szerepét.

A város növeli a térségen belüli gazdasági súlyát és részesedését. Tovább építi és mélyíti a kistérségi, megyei, régiós, valamint határon túli kapcsolatait és ezen kapcsolatok, valamint a kedvező földrajzi fekvésének felhasználásával még inkább bekapcsolódik a megyén és a régión belüli, valamint azokon- és a környező határokon áthaladó kereskedelmi, gazdasági áramlásokba.

Távlati cél a helyi járásbíróság, valamint legalább egy állandó helyi közjegyzői és ügyvédi iroda kialakítása.

A város minőségi fejlődése növeli a város vonzerejét, amely kockázatokat is jelent Mórahalom számára – elsősorban a belföldi migráció, illetve a városi infrastruktúra terheltsége területén. A város felkészült a kockázatok kezelésére.

Mórahalom jövőképeinek elemei a térségi szerepére vonatkozóan:

- erősítse tovább a térségi gazdasági szerepét, turisztikai, kereskedelmi-logisztikai, és ipari vállalkozásai révén váljon a térség gazdaságának motorjává,
- váljon a térség turisztikai húzóerejévé, a desztináció nemzetközileg is ismert márkanevévé, ezzel betöltve a gazdasági-, ágazati motor szerepét,
- a humánszolgáltatások térségi ellátásban történő szervezésében magas minőségű intézményekkel és szolgáltatásokkal vegyen részt,
- a város térségi megközelíthetőségének fejlesztésével a közlekedési terhelés csökkentése, környezet és klímabarát közlekedésszervezés eredményeként az élhetőség megőrzése.

I.3. A településfejlesztési elvek rögzítése

Mórahalom jelenlegi arculata az elmúlt évtizedek alatt egy kiértelt, jól átgondolt, tudatos várostervezés alapján, annak következetes megvalósítása eredményeként alakult ki, amelyeknél a város az alábbi elveket követte:

Fenntarthatóság elve

A fejlesztési beavatkozások esetében fenntarthatóságot, biztonságot nem csak általában, globálisan kell értelmezni, hanem az egyes társadalmi, gazdasági, környezeti alrendszerek alkotta területi rendszerek (térségek) összefüggésében is. A fenntarthatóság alapelve minden ágazat irányában a fejlesztéspolitika azon korlátját fogalmazza meg, mely szerint a mai fejlesztések és a fejlesztések alapját adó erőforrás-gazdálkodás nem veszélyeztetheti a jövő generációinak esélyét arra, hogy szükségleteiket biztonságosan kielégítsék. A fenntartható területi rendszerekben a térségi gazdasági folyamatok nem veszélyeztetik a helyi természeti és épített környezetet, nem okozzák az erőforrások kimerülését, az értékhordozó kultúrák eltűnését, ugyanakkor magas szinten biztosítják a társadalom létfeltételeit.

Szubszidiaritás és decentralizáció elve

A szubszidiaritás elve alapján a területpolitikában egy térség fejlesztését azon a legalacsonyabb területi szinten kell kialakítani és végrehajtani, ahol a feladat elvégzéséhez a legtöbb információ áll rendelkezésre, és a legtöbb érdek kapcsolódik a feladat megvalósításához. Mindez akkor lehet hatékony, ha a gazdasági, társadalmi, politikai

döntéshozatal is alacsonyabb területi szinteken jelenik meg, így törekedve a fejlesztési döntések és eszközök területi decentralizálására.

Térségi és táji szemlélet elve

A területfejlesztés nem csak adminisztratív, települési- és területegységeket érint, hanem a földrajzi tájak életét is befolyásolja. A tájak a természeti környezeti elemek által meghatározott és a társadalmi-gazdasági tevékenységek által alakított területi rendszerek, melyekben az egyes tájalkotó elemeket (domborzat, talaj, vízrajz, napsugárzás, növény- és állatvilág, társadalom) érintő beavatkozások kihatással vannak a többi elemre is, valamint a helyi gazdasági és társadalmi tevékenységeket is befolyásolják. Ezért a fejlesztések során a beavatkozás célterületét érintő tájak sajátosságait, változásait, működési mechanizmusát is figyelembe kell venni. A fejlesztési beavatkozásokat a tájak területi rendszereibe integrálni kell, hogy illeszkedjenek a helyi táji adottságokhoz, támaszkodjanak a tájak erőforrásaira, hozzájárulva azok védelméhez és kibontakozásához is.

Rendszerszemlélet, programozás, integrált fejlesztés

A területfejlesztési politikának fokozottan figyelembe kell vennie a globális, európai, nagytérségi vagy nemzeti szintű gazdasági-társadalmi trendeket a különböző szintű, és helyzetű térségekben. A várható hátrányokat megelőzve, az előnyöket kihasználva jövőorientált, proaktív cselekvési terveket kell alkotni, és nem csak a már bekövetkezett változásokra fogalmazni meg válaszingázásokat. A területi tervezés során az egyes célcsoportokat érintő gazdasági-társadalmi célok eléréséhez olyan területfejlesztési tevékenység szükséges, amely a sokszínű partnerségi együttműködések révén több termelőágazat kooperációjából, a szolgáltatások, ill. szociális, egészségügyi, oktatási, sport, kulturális és közigazgatási tevékenységek összekapcsolódásából épül fel. Ezek az elemek területi alapon, a beavatkozás terében integrálódnak egymással, koordináltan, szervesen, lehetőleg szinergikusan összefonódó akciókat alkotnak.

Hatékonyság és koncentráció elve

A településfejlesztési koncepció a koncentráció érvényesítésére törekszik a megfogalmazásban, a legkritikusabb pontokon történő, leghatékonyabb beavatkozás érdekében. A területfejlesztési politika tárgyát képező területi rendszer sok eleme ugyanis nem az absztrakt gazdasági-szociális „terekben” jeleníthető meg a leghatékonyabban, hanem a földrajzi tér egyes vagy típusos egységeiben, tájakban, térségekben.

Nyilvánosság, partnerség elve

A nyilvánosság és a részvétel a területfejlesztési politikában különös hangsúlyt kap. A nyilvánosság területfejlesztési politikai sajátossága, hogy a területi hierarchia legkülönbözőbb szintjein és helyein meg tudja szólítani a közvéleményt. A szubszidiaritást igénylő kezdeményezés esetében a különböző szintű területi szervek vertikális partnersége szükséges.

Területi harmónia elve

A területfejlesztés során arra is figyelemmel kell lenni, hogy a helyi társadalom és a szolgáltatásokat igénybe vevők meghatározó státuszcsoportjai (állandó lakosok, helyi-, és szezonálisan jelen levő, illetve a különböző működési nézeteket valló, eltérő menedzsment-szemléletű vállalkozások, bel-, és külföldi turisták, stb.) közti harmónia is hosszú távon biztosítható legyen. Mivel a harmónia csak olyan térség sajátja, amelyben az egyenlőtlenségek mértéke minimális, ezért törekedni kell a területileg kiegyenlített és társadalmilag is igazságos hosszú távú térségfejlesztésre.

Esélyegyenlőség

A város külterületi tanyáiban, mint sajátos földrajzi szegregátumban élők körülményei, hátrányos helyzetük javítása útján az esélyegyenlőségük biztosítása a szolgáltatások folyamatos fejlesztésével.

Az infrastrukturális ellátottság és a tudáshoz való hozzáférés mellett a hagyományos célcsoportok (nők, gyerekek, romák, idősek, fogyatékkal élők) problémáinak kezelésén túl az esélyegyenlőség biztosítása terén ez a folyamatosan zajló akadálymentesítési beruházások mielőbbi végrehajtása.

Identitás

A társadalmi identitás jellemzője egyrészt a térséghez, településhez kötődés, másrészt a területi identitás a fenntartható térségfejlesztés egyik belső erőforrása is, csakúgy, mint a természeti erőforrások, például az energiahordozók, a nyersanyagvagyon, a megfelelő éghajlat, vagy a humán erőforrások.

Átláthatóság, monitoring és értékelés elve

A területfejlesztési tervezés és annak végrehajtása nem epizodikus tevékenységek együttese, hanem állandó folyamat, mely a térségek társadalmi-gazdasági-környezeti rendszereiben spontán, a beavatkozások vagy a globális trendek eredményeiként jelentkező változásokhoz idomul. E folyamat visszacsatolásokkal ciklusokba rendeződik, a tervezési, a végrehajtási, és azok nyomon követésére irányuló értékelési tevékenységek szünet nélkül, átfedésekkel követik egymást.

A város jövőbeli városfejlesztése esetén is minden esetben előfeltétel a cselekvést megelőző tudatos várostervezés és stratégiakészítés, mert csak így biztosítható megnyugtató módon a helyes városfejlesztési irány megtalálása és a kitűzött cél követése.

A legfőbb településfejlesztési elv, a fenntarthatóság elve mentén a városban élők életminőségének javítása, a város fenntartható növekedése mellett a minőségi fejlődés biztosítása. Ezen elvek mentén egy a lakónépességét megtartó, azt mérsékelt mértékben növelni tudó élhető város alakul ki.

Móráhalom településfejlesztése során a társadalmi, a gazdasági és az ökológiai fenntarthatóság egyensúlyát, és megfelelő arányait kell biztosítani. Azaz a város fejlesztése során törekedni kell az adottságok és lehetőségek optimális kihasználására olyan módon, hogy az ne veszélyeztesse se a környezeti elemek kedvező állapot- és a lakó funkció kedvező

feltételei megőrzésének, javításának lehetőségét; se a települési környezetminőség javításának esélyét; se a helyi társadalom integritásának fenntarthatóságát; ugyanakkor gazdaságilag is biztosítsa a település fenntartható fejlesztésének lehetőségét.

Fontos, hogy a fejlesztés minél szélesebb körű konszenzuson alapuljon, minél szélesebb társadalmi legitimációval rendelkezzen, és elsősorban a város polgárainak továbbá a helyi gazdaságban tevékenykedő vállalkozóknak az érdekeit szolgálja.

A település fejlesztése során fokozottan kell támaszkodni a hét éves, 2021-2027 közötti uniós tervezési ciklusok kapcsolódási pontjaira és pályázati lehetőségeire.



II. 1. Városrehabilitációs fejlesztések Mórahalmon

Az elmúlt időszakban a szociális városrehabilitációs fejlesztések megvalósítását Mórahalmon a TOP-2.1.2-16, a TOP-4.3.1-15, a TOP-5.2.1-15, a TOP-4.3.1-16 valamint a TOP-5.2.1-16 kódszámú pályázati konstrukciók által nyújtott támogatások biztosították.

A fejlesztés célja volt, hogy az új belvárosi léttér létrehozásával, további városi közösségi terek, rendezvények megtartására alkalmas helyszínek és vonzó befektetői környezet alakuljon ki, amely elősegíti és ösztönzi a városban élők és ide érkezők életminőségének javulását. A tömb rehabilitáción belül a projektek kiválasztása során kiemelt szempont volt, hogy a fejlesztések révén új adottságú, funkciójú területek nyíljanak meg, melyek a távlati fejlesztési perspektívák számára tartalék felületeket is biztosítanak. Cél volt az is, hogy a fejlesztés nagymértékben hozzájáruljon a város gazdaságélénkítő hatásának, és népességmegtartó erejének növeléséhez, mely a zöldfelületek növelésével a vállalkozásbarát környezet kialakítását és a gazdasági tevékenységek ösztönzését is támogatja. A projekt keretében új utca nyílt, rekreációs felületek kerültek kialakításra, új rendezvénytérrel és játszótérrel, vendéglátó-, sport és szórakozóhely (Sport- és szórakoztatócentrum) kialakításával. A városfejlesztési súlypont zöldfelületek növelésével történő funkcióbővítő áthelyezése elősegítette a vonzó, élhető és fenntartható városi környezet kialakítását Mórahalmon.

A következő fejlesztési ciklusban szükséges megfogalmazni további belső területekre vonatkozó fejlesztési koncepciót. Így fejlesztések szempontjából nagy lehetőséget rejt a Röskei út – Szövetkezeti utca közötti tömb fejlesztése, a Tömörkény utca – Dózsa György utca közötti belvárosi rész feltárása, a Millenniumi sétány Szabadság utca között már megindult fejlesztések folytatása, a Szabadság és az Egyenlőség utca között megvalósuló intézményfejlesztésekhez kapcsolódó közterület fejlesztési lehetőségek megteremtése, és további lehetőséget jelent a Zákányszéki út és József Attila utca közötti belső tömb feltárása is. Ezen felsorolt területeken az önkormányzat lehetőségeihez képest a területvásárlásokban érdekelt, illetve ezen területeken a későbbiekben intenzív beépítettséggel lehet számolni.

II. 2. Közigazgatás fejlesztése

- Járási Hivatal bővítése, kiemelkedő ügyfélforgalmat bonyolító határmenti településként a Járási Hivatal infrastrukturális feltételcinek megteremtése, 100.000 fő vajdasági magyar kettős állampolgár ellátása, Járási Hivatal, Kormányablak. A Városháza épületének bővítési terve elkészült, amely lehetőséget biztosítana az ügyfél forgalom korszerű elhelyezésére. Az épület elkészültével lehetőség lenne a Millenniumi sétányon az ott lévő oktatási épületekbe integrálásába. A Szegedi út 84. szám alatt létrejött Járási épület a központba tervezett épület fejlesztését elhalasztotta. Azonban ma már látható, hogy a Szegedi úton létrejött intézmény sem tudja biztosítani a megfelelő helyiségeket, azért további feladat, hogy a munkatársak elhelyezése
- Járási Bíróság létrehozása, kiemelkedő ügyfélforgalmat bonyolító határmenti településként az igazságszolgáltatási rendszer elérhetővé tétele, 100 000 vajdasági magyar kettős állampolgár ellátása Járási Bíróság létrehozásával.
- Mórahalmi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának bővítése a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának bővítésével, az új munkatársak munkavégzéséhez kapcsolódó irodai felszerelés beszerzésével.
- Az önkormányzat területén lévő jelentős számú tanyai ingatlan ellátása komoly kihívást jelent, amely földrajzilag egyedi feladatokat jelent település szervezésében is.

III. Gazdaságfejlesztés

III. Gazdaságfejlesztés

Mórahalom Városi Önkormányzat részt vesz az Innovációs és Technológiai Minisztérium által meghirdetett Vitalitás Region koncepció megvalósításában. A minisztérium által létrehozott kiemelt gazdasági régiók fejlesztéséért felelős munkacsoport térségünket, a Dél-alföldi gazdasági övezetet is a fejlesztéssel érintett területek közé sorolta, miáltal kiemelt fejlesztési stratégiát biztosítanak a turizmus, a kreatívipar, kutatás-fejlesztési iparág, az egészségipar, az élelmiszeripar, a mezőgazdaság, az építőipari-alapanyag gyártás, valamint a közlekedés és a logisztika fejlesztésére a régióban, jelentős beruházási források tudnak majd a régiók rendelkezésére állni.

Résztvételünket kell biztosítani a Vitalitás Régiója program keretében megvalósítandó Nyugat-balkáni egységes gazdasági térben, a Szeged – Szabadka – Újvidék pólusú fejlesztési övezet kialakításában. A program keretében a szomszédos országok közötti kapcsolat fejlesztése a cél, az infrastrukturális összekapcsolódás, a klímaváltozás megakadályozása, a környezeti fejlesztés, a népességfogyás megakadályozása, a versenyképesség növelése. Lehetőséget kell biztosítani a tudásipar, az egészségipar és az élelmiszeripar fejlesztése. Környezetspecifikus és népegészség-központú gazdaságfejlesztést

kell megvalósítani. Cél a Nyugat-Balkán határokon átnyúló régió (Dél-alföldi régió, Vajdaság és Temesi Bánság területe) 2030. évre Európa öt legélhetőbb és legjobb népességmegtartó erővel rendelkező régiója közé tartozzon. –

Célkitűzések, feladatok ágazatonként:

Mezőgazdaság – Élelmiszer ipar

A településen foglalkoztatás és a jövedelmek megtermelése érdekében támogatni kell a mezőgazdaságot - A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Park kiépítésén keresztül az alábbi feladatokat kell elvégezni:

III. 1. A Mórakert Szövetkezet beruházásában megvalósult fejlesztések újra indítását támogatni és az Önkormányzatnak továbbra is segítenie kell. Törekedni kell arra, hogy a korábbi beruházások lehetőség szerint egy rendszerben a korábbi funkcióiknak megfelelően működjenek. A megmentésre fordított önkormányzati eszközök megtérülését szem előtt kell tartani. A korábban kiépített infrastruktúra revitalizációját biztosítani kell. A barna mezős területek fejlesztésére kiírt pályázatokon is lehetőség lesz forrást biztosítani.

Szükséges a termelői integrációs szervezet fejlesztés. A cél a kidolgozandó élelmiszer fejlesztési program, és annak végrehajtása. Ehhez elő kell segíteni a mezőgazdasági termelők munkáját, hatékonyságát, csökkenteni a fajlagos költségeket. Szövetkezeti formában több termelő működtetné ugyanazt a gépet (ami csak idényjellegű munkákra alkalmas pl.: mélyszántás, mélylazítás, gallybálázó működtetése révén megújuló energiaként hasznosítható brikett nyerése, stb.) így javulna a kihasználtsága és csökkenne az egységre jutó karbantartási költség.

Az önkormányzat olyan stratégiai vagy pénzügyi befektetőt keres, aki a régió erőforrásaira és eszközeire alapozva - ideértve a zöldségfeldolgozó infrastruktúrát – létrehoz egy termelői integrációt, hogy azt saját tevékenységében hasznosítsa, felhasználva a helyi zöldségellátást előnyeit.

A tranzakció megvalósulhat az említett infrastruktúramegvásárlásával, vagy hosszú távú bérletével. További lehetséges irányt jelenthet az önkormányzattal való együttműködésen infrastruktúra bővítése és a helyi gazdálkodási módszerek fejlesztése.

Az integráció kulcsszereplői az önkormányzat, gazdálkodók, szövetkezetek, valamint az integrációt létrehozó befektető, aki megfelelő kapcsolatokkal rendelkezik ahhoz, hogy a helyi zöldségekből készült termékeket értékesítse.

Egységes növényvédelmi előre jelző rendszer működtetése önkormányzati, vagy kistérségi szinten jelképes tagsági díj ellenében. Ez elősegítené az agrár-környezetgazdálkodási célprogramok végrehajthatóságát, többen lépnének be a programokba, javulnának a jövedelmezőségi viszonyok.

III. 2. Szükséges aktív technológiai és ipari park kiajánló tevékenységet folytatni, hogy a

mezőgazdasági alapanyag termelésre építve élelmiszeripari üzem(ek) telepedjenek le városunkban.

Bio-élelmiszer termelési feltételeinek megteremtése és az ehhez kapcsolódó bio-malom létesítése Mórahalmon. A Dél-Alföldön termelt bio-élelmiszerek egységes jelölésének bevezetése. Dél-alföldi bio-élelmiszer értékesítési lánc kialakítása. Rádiófrekvenciás azonosító rendszer (RFID) bevezetése a bio-élelmiszerek nyomon követésére. A pilot projekt keretében történő regionális élelmiszerbiztonsági, nyomonkövethetőségi és agrárlogisztikai rendszer integrált fejlesztése. A teljes termékpálya folyamatának optimalizálása; termelő és integrátor közötti kommunikáció modern ICT-alapú fejlesztése, ágazati kkv-k számára vállalati info-logisztikai és élelmiszerbiztonsági modell fejlesztése; hozzáadott érték növelése; élelmiszerbiztonsági rendszer kiterjesztése a termelői-beszállítói szektorra is. Fontos, hogy a friss árú kereskedelmekben részt vegyünk, illetve megvalósuljon a rövid ellátási lánc a zöldségkereskedelemben, minél többi helyi konyha ellátásáról a termelői szerveződések gondoskodjanak.

III. 3. A MÓRAŐKOTECH innovációs zászlóshajó projekt a tudásintenzív iparágakat vonzó működési környezet, mesterséges intelligencián, informatikán, digitalizáción alapuló, új technológiákat eurorégiós szinten összefogó, élő határ menti kapcsolatokkal rendelkező bázisra építve, a Mórahalmi Innovációs és Technológiai Központ létrehozását tűzte ki célul; egységben az ITS- el, Mórahalom Településrendezési Tervvel a Szerb - Magyar Euro Regionális stratégiával, az ITM KKV stratégiájával, valamint a BTC EGTC céljaival és a korábban létrehozott határ menti stratégiai intézményekkel és a Szabadkai Inkubátorházzal.

A MÓRAŐKOTECH megvalósításának átfogó célja a térség gazdasági, foglalkoztatási potenciáljának növelése, a helyi gazdaság fejlesztése vajdasági vállalkozások piacra jutási, EU kapcsolatteremtési lehetőségeinek bővítésével, közös kis-és középvállalkozások létrejöttének elősegítésével. Szerbiában már működő, Magyarországon kezdő vállalkozások, azok elindításához szükséges erőforrások és szolgáltatások rendszerbe foglalásával.

A Technológiai Központban alap, emelt és innovációs ökoszisztéma szolgáltatások lesznek elérhetőek. Az üzleti inkubátor kialakítása, átfogó és integrált euroregionális térségi specifikumokkal rendelkező szolgáltatások felállításával lesz ellátva:

- ☐ Fizikai infrastruktúra megteremtése - Inkubációs tér kialakítása
- ☐ Földrajzi és ágazat specifikus szolgáltatási portfólió kialakítása / élelmiszeripar és mezőgazdaság
- ☐ Vertikumszervezés, a vállalkozások közötti együttműködést elősegítő szolgáltatások, mint
- ☐ Személyre szabott partnerkeresés
- ☐ Tudástőke transzfer
- ☐ Klaszteresedés és hálózatosodás lehetőségét elősegítő szolgáltatások
- ☐ Start- up és innovációs ökoszisztéma szolgáltatások
- ☐ Labor – bioinformatika és matematika
- ☐ Labor – mezőgazdaság és élelmiszeripar
- ☐ Kreatív ipar
- ☐ Környezeti információs rendszerek
- ☐ Technológia transzfer
- ☐ Innovációs menedzsment gyakorlati képző hely
- ☐ Spin-off támogatás

Konkrét célként került meghatározásra az innovációs tevékenységek megerősítése, a start-upok fejlődését lehetővé tevő ökoszisztéma kialakítása, a kezdeti inkubációs fázis biztosítása, valamint a diákok, kutatók régiós mobilitásának előmozdítása, az elvándorlás megállítása. A MÓRAÖKOTECH célja, hogy az inkubációs tapasztalattal rendelkező szereplők tudását felhasználva olyan EURO régiós start-up inkubátor központ jöjjön létre, mely lehetőséget biztosít a gazdaság szereplőinek a fejlesztéseik és termelésük újra indítására, valamint új termékek és szereplők piacra hozatalnak megteremtésével a határ mindkét oldalán.

III. 4. A helyi termékek piacra jutási feltételeinek javítása érdekében létrehozásra került a Homokháti Portéka védjegy. Ezen védjegy minél szélesebb körben való elterjesztésére van szükség, minél több termelő csatlakozzon hozzá, illetve biztosítani kell ennek egyre nagyobb ismertségét. Alkalmazni kell a REL – Rövid Élelmiszerláncok eljárásmodot a helyi termékek piacra való jutása érdekében azért, hogy az élelmiszer útja a „földtől az asztalig” a lehető legrövidebb legyen, ennek megfelelően az alap-anyag megtermelése, feldolgozása és a termékek értékesítése is a lehetséges legrövidebb táv, „útvonali” megtételével valósuljon meg. Célunk, hogy a termelőtől közvetlenül a fogyasztóhoz jusson el a termék, ezáltal kiiktatva a különféle viszonteladókat, ezt nevezzük rövid ellátási láncnak (REL).

III. 5. Válogató-csomagoló logisztikai - posztharvest árukezelő központ létesítése Mórahalmon.

A projekt Mórahalom központtal a Bács-Kiskun, Békés, Csongrád megyék alkotta Dél-alföldi Régió – kiegészülve a vajdasági és a bácskai-bánati régióval – gazdasági innovációs rövid és középtávú stratégiai fejlesztését tartalmazza. A régió gazdasági szerkezete sokrétű, melyből kiemelkedik a történelmi hagyományokkal rendelkező mezőgazdaság és élelmiszeripar, melynek alapjait a több generációra visszavezethető családi gazdaságok jelentik. A fejlesztési koncepció célja elsősorban egy olyan versenyképes mezőgazdasági termelési és feldolgozási rendszer felállítása mely a térség gazdasági eltartóképességét garantálja, másodsorban pedig a térségi közép- és kistermelők által termelt zöldségekből és gyümölcsökből olyan késztermékek előállítása, amelyek a hazai piaci kereslet kielégítésére szolgálnak, ezzel csökkentve a hazai piac kiszolgáltatottságát a szezonális import termékek iránt. Ennek alapját a régió magasfokú agrokultúrája és a termelői tudása jelentik, melynek további fejlesztésével biztosítható a termelés és a termelési hatékonyság növelése, az ökológiai rendszer egyensúlyának, illetve agrokultúrájának megőrzésével.

III. 6. Öntözésfejlesztés és szervezetépítés Mórahalmon és a Homokhátság területén

Magyarországon a Dél-Alföldi régióban, a Homokháti Kistérségben a szélsőséges időjárás jellemző. Az ország ezen területe az Európai Unió legaszályosabb területei közé tartozik. A terület legnagyobb részén a felszíni és a felszín alatti vízmennyiség nem elegendő a mezőgazdasági kultúrák vízigényének kielégítésére. Mórahalmon és a környék településein szabadföldi zöldség kultúrák termesztése folyik. Térségünk gazdasági és társadalmi szempontból legerősebb pillére a mezőgazdasági termelésből élő gazdálkodó családok. A zöldségtermesztés és mezőgazdasági termesztés fenntartása, és európai színvonalú fejlesztése érdekében elengedhetetlen olyan nagyléptékű beruházás, amely a Tiszáról a Homokhátság

magasabban fekvő területeire öntözővizet képes juttatni. A beavatkozás a Tisza folyó hasznosítható vízkészletére alapozva kívánja megoldani a Homokháti térség érintett területeinek felszíni vízpótlását. Mórahalom Városi Önkormányzat együttműködve a Belügyminisztériummal és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatósággal évek óta kezdeményez és tesz lépéseket a fent említett beruházás érdekében.

A mezőgazdaság számára jelenleg a felszíni vízelvezető hálózat elemeiben nem áll rendelkezésre megfelelő mennyiségű és minőségi vízkészlet. A termelők jelenleg a térség alatt elhelyezkedő felszín alatti vízkészleteket termelik ki. A felszín alatti vizeket biztosító vízáadó rétegek az évek során jelentősen elszennyeződtek és klimatikus viszonyok következtében mennyiségileg is kockázatosak váltak. A homokháti térség számára elegendő felszíni vízkészlet csak a Tisza folyóból emelhető ki.

A fejlesztés elemei víztározó kapacitás növeléséből és helyreállításából, az öntözendő területek technológia fejlesztéséből, illetve szervezetfejlesztésből állnak. A célok között szerepel 1000 ha földterület öntözése, víztározókapacitás növelése és az öntözést felügyelő, az öntözővíz szétosztását, a műtárgyak karbantartását koordináló szervezet létrehozása.

Mórahalom területén 2 db öntözési közösség alakult meg, melyek jelenleg is tervezési és eszközbeszerzési pályázatokat bonyolítanak. Ezáltal több mint 400 ha terület válik öntözhetővé. Az eszközbeszerzésnél törekedni kell a víztakarékos öntözőrendszerek beszerzésére, pl. konzolos, illetve mikroszóróval történő öntözés. Szem előtt kell tartani, hogy a beszerzett eszközök alkalmasak legyenek a különféle irányítástechnikai rendszerek információval való ellátására és annak fogadására. Az öntözhető területek nagyságát pályázati lehetőségek kihasználásával folyamatosan növelni kell, valamint további öntözési közösségek létrehozása szükséges.

III. 7. Zöldszékközpont kialakítása Mórahalmon, posztharvest technológiák alkalmazásával. A fejlesztés során a termesztési körülmények javítását célzó szakmai támogatás kiépítését valósítjuk meg. A 21. század modern kommunikációs eszközeit felhasználva tudunk szakma segítséget nyújtani a gazdálkodók részére a megfelelő fajtakiválasztásban, az öntözés automatizálásában, a növényvédelmi folyamatok szakszerű ellátásában, a kerten belüli munkák szervezésében. A Szent István Egyetem által fejlesztés alatt álló rendszer segítségével online országos agrometeorológiai támogatás alkalmazása.

III. 8. Fűszer- és gyógynövénytermesztés, feldolgozás elindítása- A kertészeti termékek közül adott területre vetítve a legnagyobb értéket adó termékek a fűszer- és gyógynövények. Projekt célkitűzése a térség természeti adottságait, mezőgazdasági földjeit kihasználva egy új agrártermék portfólió kialakítása az elérhető legjobb technológiák alkalmazásával. A térség gazdaságföldrajzi hagyományai és öröksége leginkább a kertészeti termékek előállítására és a határon átnyúló részeket is figyelembe véve az állattenyésztésre irányul. Ezért egy új szegmens meghonosítása a cél ipari méretekben és egyúttal nagy hozzáadott értékű termékek kialakítása. A térség geotermikus adottságait is hasznosítani kívánjuk projekt által.

Tervek közé tartozik a fűszer- és gyógynövény termesztés elterjesztése érdekében egy pilot projektet indítása, melynek alapja egy precíziós üvegház, geotermikus energiával és ellenőrzött termesztési körülményeket biztosítva.

A BIOHERB projekt jelentős innovációval rendelkező program, mely a térség vállalkozóinak, termelőinek egy új agráriumi szegmenst, piacot hoz létre. Hatása hosszútávú, gazdaság- és térségfejlesztési szinten is jelentős értékeket foglal magába.

A hazai természeti adottságok, potenciál kihasználása a célunk, magas feldolgozási szintű termékek és kozmetikai, gyógyszerész alapanyagok előállítása az élelmiszeripari termékeken kívül.

III. 9. Az ipari park területén önkormányzati finanszírozásában raktárbázis pályázati támogatás melletti megvalósítása indokolt az 1733 hrsz-on (Röszkei út, Akácos út sarok). A fejlesztések szükséges tervezése önerőből valósul meg, a fejlesztésre vonatkozóan pedig pályázati források, elsősorban Európai Unió összegek megpályázása szükséges.

III. 10. Magas hozzáadott értékű félkész- és késztermék előállítás a Homokháti Kistérség meghatározó növényeiből. Kapacitásbővítés és munkahelyteremtés szempontjai érvényesüljenek.

III. 11. A térségben megtermelt paprika és egyéb fűszernövények helyben történő feldolgozásához a szükséges befektetéseket támogatni kell, szükséges tervezéseket meg kell kezdeni, és megfelelő területet biztosítani kell. Fontos feladat a megfelelő szárítókapacitás kiépítése, továbbá a malom és a csomagolás feltételeinek kiépítése. Fontos ezen területen a nemzetközileg ismert cégekkel való együttműködés.

III. 12. A gyógynövények termesztésre és feldolgozásra is jelentős igény mutatkozik, partnerségben gyógyszergyárral fejlesztések megvalósíthatóak.

Vállalkozásfejlesztés

III. 13. A helyi vállalkozások versenyképességének biztosítása. Ennek egyik formája a vállalkozások részére biztosítani kell a pályázatokról történő tájékoztatást. A pályázatíráshoz alkalmas cégeknek a településen történő letelepítésével közvetlenebb és gyorsabb kapcsolat alakulhat ki. Ezért erre szolgáló irodák, illetve telephelyekre terület ajánlandó ki. A források és támogatások megszervezése érdekében elektronikus hírlevél rendszer üzemeltetése, hogy a lehetőségekről folyamatosan biztosítva legyen a tájékoztatás. Az önkormányzat web lapjára a fontos információk letölthető formába kerüljenek fel.

Az ipari parkba betelepülni szándékozók részére vállalkozásbarát környezet- és feltétel rendszert kell biztosítani. A projektmanagement munkát erősíteni kell, biztosítani kell az önkormányzati munkatársak odaadó segítségét. A betelepült vállalkozások életpályájának figyelése, évente konzultációt folytatni valamennyi vállalkozással.

Az ipari parkba jelentkező betelepülők befektetésének ösztönzése keretében biztosítani kell számukra a szükséges szakmai tanácsadást az egyablakos ügyintézés. Törekedni kell a folyamatos kapcsolattartásra. A befektetők részére az igényeknek megfelelő bérleti- és adásvételi konstrukciókat is fel kell ajánlani, annak érdekében, hogy számukra Mórahalom területének választása a legkisebb kockázatú befektetés legyen.

III. 14. Mezőgazdasági gépjavító bázis és gépipari vállalkozás betelepítése az ipari parkba.

III. 15. Zöldgazdasági vállalkozás betelepítése Mórahalomra. Mivel Mórahalom a térség egyik legaktívabb szereplője a megújuló energiák alkalmazásában, meghonosításában, ezért

célszerű lenne egy erre specializálódott vállalkozás betelepítése vagy helyi vállalkozás létrehívása. Feladatai: épületek és üvegházak termál hőközpontjainak szerelése, napkollektorok és hőszivattyús rendszerek, stb. telepítése az általános épületgépészeti szereléseken felül.

III. 16. Településünkön és az ipari parkban fajsúlyos szerepet töltenek be a csomagolóanyag-gyártó, illetve -kereskedő vállalkozások. Ezen iparágban tevékenykedő további vállalkozások letelepítése, illetve az ágazati integráció elősegítése szükséges.

III. 17. Az önkormányzati tulajdonú cégeknek nagy szerepe van a foglalkoztatásban és a hatékony pályázati tevékenységben. Gondoskodni kell arról, hogy folyamatosan megbízásokat tudjanak kapni. A városi fejlesztésekben szerepet kell kapniuk, a bonyolításban (pld. Városfejlesztő Kft), kommunikációban (Móranet Kft, Mórpartner Kft.) vagy a kivitelezésben (Móraép Kft.) is.

III. 18. A telephely fejlesztési pályázatokon induló kisvállalkozások számára a területek számára életképes bérleti konstrukciót kell biztosítani, hogy bátran tudják felvállalni az indulás feltételeinek megteremtését.

III. 19. A betelepülő vállalkozások részére a szükséges közmű ellátása érdekében a szükséges tervezéseket, engedélyezéseket és beruházásokat megfelelő ütemben meg kell valósítani, hogy az üzembe helyezések gazdaságosak és gördülékenyek legyenek.

III. 20. Jelenleg 4 (5. az RNST Trade Feldolgozó Szociális Szövetkezet: a kábelfeldolgozósok telephelyt üzemeltetnek az ipari parkban) szociális szövetkezet működik Mórahalmon. Az élelmiszergazdaság fejlesztésében jelentőn szerepet játszik 3 szociális szövetkezetünk. A TEAM Work Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet húsfeldolgozással, szárítmányok (paprika és zöldlevél) előállításával foglalkozik saját üzemében. A Homokhátságért Élelmiszeripari Szociális Szövetkezet és a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet szintén jelentős fejlesztéseket hajt végre salátagepsor üzembeállításával és burgonya válogatás- és csomagolással. A Móra-Kő Betonelem-gyártó Szociális Szövetkezet az építőipari munkát segíti betonüzemével. Továbbra is szempont a szociális szövetkezetek működéséhez pályázati pénzek bevonása, az élelmiszeripari technológiák továbbfejlesztése. A terület egy részén lehetőség van, arra, hogy nagyforgalmú, modern kiskereskedelmi üzleti tevékenység épüljön ki, a meglévő épületek felhasználásával. Az ingatlanok lehetőséget biztosítanak arra is, hogy vegyes szórakoztató funkciók is valósuljanak meg, mivel a lakófunkciókra vonatkozóan minimális a zavaró hatás, ugyanakkor elhelyezkedése miatt a település központjához közel van.

Ingyatlanfejlesztés

III. 21. Az ipari park területén felépült magántulajdonú, de ki nem használt létesítmények működtetésére befektetők keresése önkormányzati érdek is, így ezen ingatlanok hasznosítását szorgalmazni kell.

III. 22. Az ipari park bővítési tartalék területének infrastrukturális ellátására terveket kell készíteni és pályázati forrásokkal törekedni kell ezek kiépítésére. A pályázat keretében az infrastruktúra-fejlesztést biztosítani szükséges. A nagyközép nyomású gázvezetéknek bővítését segíteni kell azzal, hogy az erre igényt tartó vállalkozások a szükséges mennyiségű vételezésre vállaljanak kötelezettséget.

III. 23. Számítani lehet az ipari parkban jelentősebb befektetői érdeklődésre, ezért az ipari park további területbővítését kezdeményezni kell, a rendezési tervben kijelölt területeken. Vonalas infrastruktúra-fejlesztése révén a zöldmezős területeinek közművesítése szükséges. A rendezési terv megfelelően szolgálja a befektetők elvárásait, biztosítani kell a gazdaságos beépítési lehetőséget, az igényelt építmény magasságot. Elsősorban a város gazdasági beállítottságához illő profilú vállalkozások letelepítését kell szorgalmazni. E mellett a már működő vállalkozások segítése is szükséges.

III. 24. A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Technológiai Park épületeinek minél nagyobb kihasználtságát kell biztosítani. További ilyen jellegű fejlesztések megvalósítását segíteni.

III. 25. II. tsz. telep

A termelőszövetkezeti rendszer megszüntetését követően 1994-ben osztatlan közös tulajdonba került több mórahalmi, korábban tsz-tulajdonú ingatlan. Így alakult a „II-es tsz telep” (mázsza és magtár, 0311/35 hrsz) és „major” (iroda és gépműhely, 0373/2 hrsz) ingatlanok sorsa is. Az ingatlanoknak számos magánszemély lett a tulajdonosa, ám a hasznosításukat nem tudták megoldani az elmúlt három évtizedben.

A két ingatlan gazdasági tevékenység folytatása céljából frekvenciált helyen található, aszfaltozott út mellett helyezkedik el, elektromos áram és földgáz-vezeték csatlakozással ellátott. A szomszédos közterületen ivóvíz-nyomóvezeték húzódik.

A település képviselő-testülete az ingatlan tulajdoni viszonyának rendezését a kistulajdonok megvásárlását határozta el, miután hasznosítatlan volt és folyamatosan romlott az állapota.

Rendezett tulajdoni viszonyok mellett az ingatlanok – építményeik állapotának helyreállításával vagy újak építésével – gazdasági tevékenység folytatására kiválóan alkalmas. A telep külterületi, nagyméretű alapterülete, lakott ingatlanoktól való viszonylagos távolsága miatt alkalmas lehet a település üzemeltetési és tárolási feladatainak biztosítására.

Munkaerő

III. 26. Mórahalom történetének legnagyobb ingatlanfejlesztési projektje indult el 2025. évben. Külső partnerekkel együttműködve a következő öt évben több mint kétszáz társasházi lakás épül fel a város több pontján. Az egykori TSZ- udvar helyén társasházkomplexum épül. A belvárosi terület ad majd otthont a minden igényt kielégítő, a kornak megfelelő modern lakásoknak, garázsoknak, parkolóhelyeknek és üzlethelyiségeknek. A lakásépítési munkálatok munkahelyeket teremtenek és a beköltöző lakók munkaerőt biztosítanak a városnak.

III. 27. A betelepülő vállalkozások számára történő munkaerő-biztosítás érdekében a város aktív népességpolitikát folytat (népesség létszámának bővítése, lakótelek-gazdálkodás, intézményfejlesztés, infrastruktúra- és gazdaságfejlesztés).

III. 28. Törekedni kell, hogy valamennyi rászoruló évente részt tudjon venni a közfoglalkoztatási programban. Az önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok számára is kiemelt feladat, hogy támogatott munkanélkülieket foglalkoztassanak. Biztosítani kell a megfelelő adminisztrációs háttérrel a foglalkoztatási programokhoz. Fontos a napi kapcsolat a Kormányhivatal helyi kirendeltségével. Törekedni kell arra, hogy a rászorulókat elsősorban munkát kapjanak, és ne segélyt.

Fenn kell tartani a Paktum projekt során kidolgozott és jól működő mechanizmusokat, melyek az elmúlt 2-3 évben a munkanélküliség csökkenését és munkakörülmények javulását eredményezték. A projektbe bevonásra kerültek a térség hátrányos helyzetű munkavállalói a konkrét helyi vállalkozói igényekre épülve. Az önkormányzatok, foglalkoztatók és képző intézmények együttműködése segítette a megfelelő képzettségű munkaerő biztosítását. A paktum partnerség eredményeképpen olyan együttműködési mechanizmusok alakultak ki, amelyek hosszú távon, térségi szinten, egyéb fejlesztési területeken is hasznot jelentenek a térségi szereplőknek.

III. 29. A településre jellemző termékek helyi értékesítésére mintaboltok megvalósítását támogatni kell, és szükség szerint látogató központok létrehozását is preferálni kell.

III. 30. Móraép Kft. telephelyfejlesztését biztosítani kell, tekintettel arra, hogy az ipari parknak nyújtandó szolgáltatások eszközigényeire, illetve az erre szolgáló személyzet megfelelő elhelyezésére. Az eszközállomány folyamatos fejlesztésére lehetőséget kell teremteni.

III. 31. Új inkubátorház létrehozásának koncepcióját kidolgoztuk. A Rőszkei út és Kissori út sarkán – településképi szempontból is fontos – jelenleg üresen álló ingatlanra egy patinás, kétszintű épület I. és II. fejlesztési ütemének megtervezése történt, mely élelmiszeripari és egyéb vállalkozások részére biztosíthat a jövőben hathatós inkubációs tevékenységet – többek között informatikai laboratóriumával. Fontos cél a létesítmény III. ütemének megtervezése, illetve e projekt megvalósításának pályázati támogatásból történő forrásbiztosítása.

III. 32. A településen meglévő húsfeldolgozó kapacitások mellett új szereplők letelepítése mind a kis, mind a közepes, de akár a nagyvállalkozások köréből is.

III. 33. Az ipari parkban lévő cégek szakember utánpótlása is megoldandó feladat, amelyben elsősorban a tanulói munkaszerződéses rendszer kiépítését kell megvalósítani a gazdasági szereplők partnerségével. Ezt megfelelően tudja segíteni a létrejött ÁKK.

A helyi sajátosságokhoz, adottságokhoz, igényekhez illeszkedő, egyedi eszközök támogatása révén, hogy a vidéki fiatalok számára reális alternatívává váljon a helyben maradás, illetve az oda költözés, ezáltal a vidék népességmegtartó ereje és versenyképessége javuljon.

Ennek egyik eszköze a képzéseken történő részvétel támogatása. A város a pályázat révén azt kívánja elérni, hogy a megfelelő képzettségű és szükséges kompetenciával rendelkező fiatal, minőségi munkavállalók helyben maradjanak, kiszolgálva a helyi gazdasági szereplőket, és a nonprofit (akár közszolgálati) szektort. Ebből kifolyólag konkrét lépéseket tesz a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, és a helyi lehetőségekre épülő, (ön)foglalkoztatást célzó programok megvalósítása érdekében. A projektbe bevont fiatalok lehetőséget kapnak arra, hogy a helyi foglalkoztatási lehetőségek között versenyképes képzettséget kapjanak és ebből adódóan elhelyezkedhessenek.

Másrészt a város a Mórahalmon élő, a helyi munkaerő-piaci hátrányok kompenzálása céljából, a hiányzó foglalkozásnak számító szakember hiánypótlását szolgáló fiatal részére ösztönző juttatást is ad. Az ösztöndíj és ösztönző juttatások célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló gyermekek, fiatalok közneveléshez és felsőoktatáshoz való hozzáféréseinek biztosítása, tanulmányainak segítése. Továbbá a térség gazdasági fejlődéséhez szükséges, megfelelő szakmai felkészültséggel rendelkező humán erőforrás biztosítása. Hiányszakmának számító szakemberek hiánypótlása, hosszabb távon a helyi fiatalok identitástudatának kialakítása, a térséghez való kötődésének erősítése.

Modell értékű mentorprogramot dolgoztunk ki a fiatalok részére, melynek célja a középfokú szakképzésben részt vevő, vagy onnan kilépő és munkatapasztalatot szerezni kívánó fiatalok bevonása a mentorprogramba, csakúgy, mint a felsőfokú végzettségűek életpálya modelljének és szakmai karrierjének megerősítése. A mentorprogramba helyi vállalkozások meghatározó kulcsszereplőit szeretnénk bevonni mentorként, és ezáltal a vállalkozások alacsony szintű együttműködési és adaptációs készségét kívánjuk javítani, ezzel együtt a fiatalok helyben maradásának ösztönzése a cél, és a fiatalokban olyan készségek és képességek kialakítása a mentorok segítségével, mely segíti a fiatalok munkaerőpiaci elhelyezkedését, illetve erősíti pozíciójukat. A mentor program kiterjed a vállalkozóvá válást fontolgató fiatalokra is. Ezen felül a program erősítene a fiatalok helyben maradását a lakhatási feltételeik támogatásával, illetve ösztöndíj jellegű támogatási programmal. A program megvalósításához pályázati forrást kell találni.

III. 34. Népeségközpontú társadalomfejlesztés- új telepes program

A népeségfogyás, az aktív és kreatív lakosság elvesztése a térséget fenyegető legnagyobb veszély, amely nem csak távoli kockázat, hanem a térség településeinek döntő részén hosszú évek óta a keserű valóság. A Vitalitás Régiója program számos kezdeményezése e tendencia megfordítására irányul, a térség vonzerejének növelésével itt tartani, ide csábítani vagy visszacsábítani a kreatív lakosságot.

E népeség-visszanyerő stratégiának adhat óriási alaplendületet az Új Telepes Program: térség vonzerejének természetesen lassabb felépülése mellett egy azonnali, számottevő, jól látható és ennél fogva szimbolikus népeségbeáramlást hozva magával.

Az Új Telepes Program egy aktív pénzügyi ösztönző program, amely a gazdaságilag aktív népeség be- illetve visszatelepülését ösztönzi komplex módon, az otthonteremtés és a vállalkozásindítás egyidejű támogatásával.

A program ebben a formájában teljesen innovatív, ugyanakkor felhasználja a létező vagy korábbi rész-programok tapasztalatait (pl. fiatal gazda támogatások, CSOK, stb.)

A programban részt vevő magyar állampolgárok – az új telepesek – pénzügyi támogatást kapnak arra, hogy a térség jelenleg is elnéptelenedő, vagy elnéptelenedéssel fenyegetett településein letelepedjenek, otthonot teremtsenek, és a térség adottságait kihasználó, XXI. századi vállalkozásokat indítsanak.

A támogatás fejében az új telepeseknek vállalniuk kell, hogy a támogatással érintett otthonukban lagnak hosszú távon (min. 10 év) életvitelszerűen; hogy vállalkozást indítsanak és vállalkozási tevékenységet folytatnak a térségben hosszú távon. A vállalkozások elsősorban agrár és élelmiszeripari területre kell fókuszálniuk, de más, a térség adottságaihoz illeszkedő termelő, turisztikai vagy szolgáltató profil is elképzelhető. A vállalkozások a legmodernebb technológiákat, digitális megoldásokat, precíziós mezőgazdasági rendszereket kell, hogy beszerezzék és alkalmazzák, ezáltal csúcstechnológiájú modern kisvállalkozások jöhetnek létre a térségben. A lakások és a vállalkozások is energiatakarékos épületekben, környezetbarát technológiákkal kell, hogy működjenek.

A telepesek összefogva, közösen is alapíthatnak vállalkozásokat, gazdasági társaságok, szövetkezetek formájában, így nem csak mikrovállalkozások jöhetnek létre. Emellett hálózatosodás, együttműködés is kialakítható a vállalkozások között, elősegítve, hogy egymást kiegészítő tevékenységek és egymásra épülő beszállítói hálózatok alakuljanak ki. A letelepülést, a vállalkozásfejlesztést és a megfelelő technológiák alkalmazását a Vitalitás Régiója program más projektjeivel (pl. Tehetség Mágnes program, Tradíció&Digitalizáció projekt) együttműködésben kialakított tanácsadás, mentorálás segíti. Ezáltal az új telepes program egy elkötelezett célcsoportot is „szállít” e többi projekt számára.)

A program révén egy olyan új telepes réteg alakul ki a térségben, amely – mivel nem csak vállalkozó, hanem lakos is - elkötelezett a térség fejlődése és gazdasági előrelépése iránt, integrálódik a közösségbe, valamint idővel képes lesz magával húzni és buzdítani a helyben lévő lakosságot és vállalkozásokat is, megteremtve ezzel a fejlődés folyamatos dinamikáját. Mivel helyi társadalmi csoportként való létrejöttüket is a Vitalitás Régiója programnak köszönhetik majd, lojálisak lesznek annak stratégiai célkitűzéseire, elveire.

A program területi fókusza a határon túli térségre is kiterjed, így hozzájárul ahhoz, hogy a magyarajkú lakosság fenntartható módon megmaradhasson, újraéledhessen a határon túli magyar területeken.

III. 35. Az elmúlt időszakban Magyarország Kormánya módosításokat vezetett be az elérhető családtámogatásokat illetően, amelyet követően Mórhalom Városi Önkormányzat a kitűzött célok eléréséhez az alábbi lakásépítési és lakásvásárlási támogatásokkal kívánja támogatni a településre költöző családokat:

□ „Otthon Mórhalom” lakásépítési támogatás:

Támogatás iránti kérelmet nyújthatnak be azok a Mórhalom településen letelepedni szándékozó személyek, akik a Magyarország Kormánya által kiadott 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló rendelkezései és feltételrendszere keretében Mórhalom város közigazgatási területén új lakás építéséhez, 2023. december 31. napjáig legalább 2 600 000,- forint összegű állami lakásépítési támogatásban részesültek, valamint megfelelnek az önkormányzati rendeletben leírt további feltételeknek. Az önkormányzat által nyújtott támogatás összege családi ház építésére 2 gyermek esetén 750 000,- Ft; 3 gyermek esetén 1 250 000,- Ft.

Az önkormányzati támogatás célközönsége a kormányzati CSOK programban 10+10, illetve 10+15 milliós igényt benyújtó kétgyermekes vagy háromgyermekes családok.
A támogatásra kérelmet 2025. december 31. napjáig lehet benyújtani.

□ **„Otthon Mórahalom Plusz” lakásépítési támogatás:**

Magyarország Kormánya 2024. január 1-vel módosította az elérhető családi otthonteremtési kedvezmények rendszerét. Bevezetésre került az 5000 fő feletti lélekszámú települések vonatkozásában a CSOK Plusz hitelkonstrukció, mely kedvező kamatozású hitel formájában támogatja a kisgyermeket vállaló családok otthonhoz jutását.

Magyarország Kormánya 2024. október 1-vel egyszerűsítette a CSOK Plusz hitelkonstrukció igénylését. A speciálisan adózók (KATA és átalányadót választó egyéni vállalkozók) és az őstermelők kedvezőbb feltételek mellett igényelhetik a kedvező kamatozású hitelt. A kedvező feltételek bevezetésével 10, illetve 20 százalék helyett akár a bevételük 50 százalékát vehetik figyelembe jövedelemként a hitelbírálatnál a pénzintézetek, így könnyebben tudnak saját otthonhoz jutni államilag támogatott 15, 30, illetve 50 millió forintos CSOK Plusz-kölcsonnel. Az egyszerűsítés továbbá lehetővé teszi számukra, hogy az igényléshez elegendő legyen egy év - fentebb írt speciális adózási és őstermelői jogviszonyban eltöltött-társadalombiztosítási jogviszony igazolása az eddig elvárt két, illetve három év helyett.

A település fontosnak látja a kormányzat által biztosított és módosított lehetőség helyi szinten történő támogatásával részt venni a programban az alábbiak szerint:

Támogatás iránti kérelmet nyújthatnak be azok a Mórahalom településen letelepedni szándékozó személyek, akik a Magyarország Kormánya által kiadott 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó támogatásról szóló rendelkezései és feltételrendszere keretében Mórahalom város közigazgatási területén lakásépítéshez, új vagy használt lakás vásárláshoz 2024. január 01. napját követően legalább 30.000.000.- forint összegű állami támogatásban részesülnek, valamint megfelelnek az önkormányzati rendeletben foglalt további feltételeknek. Az önkormányzati támogatás keretében lakásépítéshez és használt lakás vásárláshoz 2 gyermek esetén 750 000,- Ft, 3 gyermek esetén 1 250 000,- Ft, illetve új lakás vásárlása esetén 2 gyermek esetén 1 250 000,- Ft, 3 gyermek esetén 1 750 000,- Ft támogatás igényelhető.

A támogatás elsődleges célközönsége a kormányzati CSOK Plusz hitelprogramban hiteligényt benyújtó kétgyermekes vagy háromgyermekes családok.

□ **Lakásfelújítást és lakásvásárlást elősegítő helyi támogatás kiemelt munkakört betöltő személyek részére:**

Mórahalom fontosnak tartja a város fejlődése és élhetőségének fenntartása érdekében a minőségi egészségügyi ellátások biztosítását. Ezért az egészségügy területén jelentkező hiányszakmák (orvos, szakorvos) vonatkozásában a városban letelepedni kívánó szakemberek lakásvásárlását kívánja a város segíteni. A lakásfelújítást és lakásvásárlást elősegítő támogatásra kérelmet nyújthatnak be:

- vissza nem térítendő és kamatmentes kölcsön támogatásra: Mórahalmon élő, helyben kiemelt munkakörben (a háziorvos vagy szakorvos) munkát vállaló családok, valamint
- kamatmentes kölcsön formájában lakásfelújítási, korszerűsítési visszatérítendő

támogatásra (a továbbiakban: lakásfelújítási támogatás): a helyben munkát vállaló családok.



IV. 1. Az óvoda zöld területének bővítésére nyílt rá lehetőség, az Egyenlőség utca 17. szám alatti családi ház, megvásárlásával. Első ütemben 2020-ra elkészült az óvodásoknak egy tornaszobája, amely akadálymentes használata a bölcsőde új szárnyának megépítésével a fizikai összekapcsolása is megtörtént a korábbi főépülettel.

IV. 2. Az Egyenlőség utca 17-19. szám alatti Óvodának a Szabadság utca felől történő megközelítéséhez, megszerzésre került a Szabadság utca 24. számú ingatlan. Ez jelentősen könnyítette az intézmény megközelítését a központi buszállomásból, illetve a parkolási gondokat is. Az Szabadság utcai ingatlan megvásárlásával a zöld terület növelése megvalósult, de lehetőséget biztosít további csoport szobák elhelyezésére is. Megfontolandó, hogy a meglévő oktatási épületeket bővítse a város, vagy az új lakóövezetekben önálló nevelési intézmények kerüljenek megépítésre a megnövekedő lakosság szám igényeinek kielégítésére.

IV. 3. Az Egyenlőség utcai épületek új megközelítését teszi lehetővé a Tácsics utca felől a kertek végében nyíló új 8 méter széles utca.

IV. 4. Támogatni kell az oktatást, mert a helyi iskolában tanuló gyermekek a jövő mórահalmi polgárai és tudásukkal, szellemi tőkéjükkel a várost kell gazdagítaniuk.

IV. 5. Az egyház és az állami iskola párhuzamos működtetésének feltételeit folyamatosan biztosítani kell. A rendelkezésre álló adottságok, területek megfelelő elosztásáról folyamatosan gondoskodni kell. A 2018-ban önállóvá vált Szent László Katolikus Általános Iskola biztosítja helyi szinten az iskola választás lehetőség, 2013-ban elkészült Fészek épületének tetőterének beépítésével 2017-ben új helyiségek kerültek biztosításra az intézménynek. Az egyházmegye által finanszírozott tanterem építése 2019-ben elkészültek. 2025/2026-os tanévben az iskola végleg kiköltözik a Lurkó Világ Óvoda által biztosított két teremből. A folyamatosan növekvő tanulószám miatt szükségessé válik a bővítés, ugyanis az alsó évfolyamokon a 2023/2024-es tanévtől ismét két osztály indult. A 2024/2025-ös tanévben tíz osztály indult, a 2025/2026-os tanévben tizenegy osztály indítása várható. A „Fészek” épületében nyolc tanteremünk működik, az egyház által épített részben négy tanterem került kialakításra. A teremszám tovább növelhető a „Fészek” épületében, amennyiben a tanári szoba megszüntetésre kerül, amely két terem összenyitásából alakul ki. Tehát az óvoda épületének elhagyásával is minden osztály elhelyezése megoldott, a csoportbontós órák számát viszont csökkenteni kell a teremhiány miatt. 2026/2027-es tanévben kettő új belépő osztály elhelyezése megoldott, amennyiben a bővítés nem történik meg a 2027/2028-as tanévben egy első osztály indítása várható.

A fenntartó tisztában van a bővítés szükségességével, ugyanis a mindennapos testnevelés órák megtartásához egy saját tornatermet is biztosítani kell az intézmény számára. Az intézményekben 2023 októberében törvényességi ellenőrzés zajlott, amely feltárta a tornaterem/sportcsarnok hiányát. A fenntartótól még nem kaptunk tájékoztatást az építési munkálatok tervezetéről. A testnevelés órákat a következő tanévben a tömbösített úszással, táncoktatással, illetve a Móradozsi Sportcsarnok bérlésével oldják meg. Tervben van egy nagyméretű gumiszőnyeg vásárlása, amelynek segítségével az aulát tennék alkalmassá mozgásos órák megtartására.

A Szeged-Csanádi Egyházmegye elindította az új sportcsarnok tervezését a Móradozsi Egyházközséggel együttműködve. A tervek szerint a plébánia épület mögött a hátsó kert melletti Karitasz háznál létesülne az új csarnok, melynek termálfűtését az Önkormányzat biztosítaná.

A 2024/2025-ös tanévben elindult a robotika az iskolában, az angol oktatást továbbra is első osztálytól biztosítjuk a tanulóink számára. Amennyiben az infrastruktúra lehetővé teszi, a sporttagozat elindítását tervezzük. Kiemelt cél a környezettudatos szemlélet fejlesztése: Örökös Ökoiskola cím, Teremtésvédő Iskola cím elnyerése, az iskolakert további fejlesztése, természettudományos eszközök beszerzése pályázat keretében. Távolati cél megerősíteni az iskola alapítványának működését, a Szent László Apródjainak Oktatásáért Közhasznú Alapítványt, mely eszközökkel és pályázati lehetőségekkel támogatja iskolát.

IV. 6. A Szegedi Tankerületi Központ által fenntartott Móradozsi Móra Ferenc Általános Iskolában 1997-től napjainkig mind módszertani, mind infrastrukturális téren komoly fejlesztések történtek. A pályázatoknak köszönhetően az iskola infrastruktúrája és eszközellátottsága az átlagnál jobbnak mondható. Az oktatás fejlesztésére irányuló törekvéseket mindig figyelemmel kísérik, melynek köszönhetően módszertani repertoáruk évről-évre gazdagodott. Az iskolában 8 évfolyamos általános iskolai képzés folyik, melynek alapelvei, hogy a diákjai képesek legyenek a változó világot objektíven szemlélni, a változásokra reagálni, a tudásukat alkalmazni. Az innovációs stratégiának köszönhetően a kistérség meghatározó szellemiségű intézménye.

IV. 7. A Móradozsi Gyógyfürdő tanmedencéjének, az Uszoda és annak medencéinek megépítésével lehetővé vált a helyi és valamennyi térségben lakó gyermekek úszásktatása, illetve sportolási igényének kielégítése. Fontos, hogy teljes térség valamennyi gyermeke megtanuljon úszni.

IV. 8. Alapfokú Művészeti Iskola önálló épületének meghatározása, megvalósítása az intézmény fejlődésének egyik fontos lehetősége lenne. Az elmúlt két évben 4,5 millió forintos hangszer csere program zajlott le, ami által modernizálódott az eszközpark, ezt a szintet a jövőben is fenn kell tartani. A néptáncoktatók számára a Rösztkei út 47-ből a Rösztkei út 41-be költözött, tágasabb, megfelelőbb teret biztosítva a javítási, varrási, tisztántartási műhelymunkák számára. A tradicionális fesztiválok, gálák, koncertek, hangszerbemutatók folytatódnak, a rendezvények kínálati palettája viszont egyre szélesedik. A partner szervezetek hálózata is bővülőfélben van. Tervben van a KOLO, a templom és a Szegedi

Tudományegyetem Bartók Béla Művészeti Karával történő még szorosabb együttműködés. A legfontosabb feladat és kihívás továbbra is a beiskolázás szinten tartása.

IV. 9. Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégium, székhelye: Mórahalom, Dosztig köz 3.

Az iskola a 2018/19. tanévben nyitott meg a kapuit, és felmenő rendszerben folyamatosan bővül. Technikumi képzéseiben Szoftverfejlesztő és tesztelő, Sportedző-sportszervező valamint Oktatási szakasszisztens, szakképző iskolai képzéseiben pedig cukrász, szakács, pincér – vendégtéri szakember kinevelését végzi

A Tóth János iskola munkájában fontos feladat, hogy reális célként a lehetséges nappali tagozatos létszámot maximálisan kihasználjuk. Másrészt a felnőttek oktatását kiterjesszük - ehhez szükséges a képzési paletta folyamatos finomhangolása, mely egyszerre veszi figyelembe az intézmény kapacitását és a munkaerőpiac változását. A város fejlesztési terveinek ismeretében a jövőben tervezhető szakképesítés a Sportedző (lovasedző). Az olyan rész szakképesítések is érdeklődésre tarthatnak számot, mint a szakács segéd, számítógépes adatrögzítő.

Kiemelt célként kezelendő a rehabilitációs terapeuta valamennyi szakmairánya. A város létesítményei az egészségturizmusra szakosodva országos szinten kiemelkedően felszereltek, speciális eszközök használatát, különleges eljárások alkalmazását és azok megtanulását a gyakorlati helyek maximálisan lehetővé teszik. Átgondolt stratégiai együttműködéssel elérhető, hogy a mórahalmi masszörképzés országos hírűvé váljon.

A beiskolázásban érintett partnerek köre nagyságrendileg a Vajdaság irányába és országhatáron belül is még bővíthető, az elmúlt években a régió számos általános iskolájával sikerült kapcsolatba lépni, 59 helyről érkezett diák. Fontos biztosítani, hogy vajdaságból ne csak a magyar származású diákok számára legyen nyitott az intézmény, hanem azon diákok számára is, akik tudják vállalni a szükséges feltételeket. Fontos feladat, hogy megfelelő ösztöndíj programokban is részt tudjanak venni a fiatalok, amelyekkel támogatható, hogy a lakóhelyükön tudjanak majd később visszatérni. A beiskolázási létszám növelése érdekében a település körüli nagyobb sugarú körben történő pályaaorientáció lehet még áttörési pont, mert jelenleg az általános iskolák többsége csak a Szegedre történő továbbtanulást tekinti irányynak. Személyes kapcsolatokon keresztül, további rendezvények szervezésével és rendezvényeken való részvétellel van lehetőségünk a tanulókat a szakképzés felé motiválni. Itt is a legfontosabb az információk eljuttatása az érintettek részére. A közösségi oldalak, a tapasztalati alapú tanulás lehetőségeinek minél szélesebb körben történő kihasználása segíthet ebben. Nagymértékben hozzájárulnak ehhez a munkához iskolánk helyi és országos sikerei is. A város gyakorlóhelyek kialakításával segíti a középiskolai szakmák elvégzését: cukrászműhely, diétás konyha, tanhotel segíti az évközi és nyári szakmai gyakorlatok lebonyolítását.

IV. 10. Külön kiemelendő terület a kollégiumi nevelés, mely iskolánk alapkövetelményének második fő lába. A jelenlegi nevelők túlnyomó többsége elkötelezett, hivatásának élő. Ezt az adottságot kihasználva nagyon sok nehézsorsú, támogatásra érdemes gyermek nevelését tudjuk felvállalni. A kollégiumi nevelés ezen kívül továbbra is szerves részét kell képezze az

intézményi nevelési programnak. A Tóth János iskola jelenlegi kollégiuma a Szilágyi Mihály Kollégium, amely 2023-ban épült fel.

A Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégiumban oktatás-földrajzilag olyan térségben foglal helyet, mely választás elé állítja a Szeged-Baja-Kiskunhalas-Szabadka négyszögben élők pályaeorientációját. Az intézmény közel hozta a középiskolai tanulmányok lehetőségét a Homokháton, ez koncepciójában a hely további gyarapodásának indukálója lehet.

Az intézményben folyó szakmai munka a munkaerőpiac folyamatos figyelésén túl három kiemelt, alapvető célkitűzés mentén kell haladjon a település és a járás érdekében:

- megfelelő tájékoztatással, koncentrált pályaeorientációs tevékenységgel igyekszünk bevonítani a fiatalokat és a felnőtteket iskolánkba
- minőségi képzést nyújtunk az iskolarendszerben és az iskolarendszeren kívüli képzésben tanuló diákjainknak, rugalmas, rövid, egymásra épülő képzési programokat kínálva felnőtteknek
- Mórahalom, mint város életének szerves részévé kell váljon.
- Iskolánk képzési palettája egy kisváros kicsi iskolájához mérten széles, a helyi munkaerő-piacnak mindenképpen adekvát. Nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy a helyi viszonyoknak megfeleljünk, értelmét és küldetését iskolánk csak így teljesítheti be. Külön figyelmet érdemlő az SNI és BTMN tanulók jelenléte és növekvő aránya. Fő erősségünknek értékeljük, hogy a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű, rendkívül sok problémával küzdő, a hazai szociális háló védelmét nem élvező vajdasági gyerekek nevelésében, oktatásában sokat tudunk tenni.
- A vármegyei munkaerőpiac és a Csongrád-Csanád vármegye fejlesztési koncepciójában, Mórahalom gazdasági és kulturális fejlesztési céljaiban is megfogalmazva, az innovatív technológiákat alkalmazó szakmák kerülnek előtérbe a régióban, melyek felvonultatják és alkalmazzák a modern infokommunikációs eszközöket, szoftvereket, ennek megfelelően a képzési kínálat fejlesztése is ebbe az irányba kell történjen.
- Komoly munkaerő piaci igény mutatkozik egészségügyi és szociális ágazatokra, emellett a régió egyik legdinamikusabban fejlődő gazdasági ágazata a turizmus. A turizmus magával húzza a klasszikus szakács-pincér-cukrász képzés iránti kereslet növekedését is.
- A vállalkozók visszajelzései alapján elkötelezett, megbízható, fejlődni képes fiatalokra van szükségük valamennyi területen, és az igények kiszolgálásának érdekében üdvözljük, hogy nappali rendszerű képzéseinken túl, munka mellett végezhetően is biztosítunk képzéseket.
- Az új informatikai cégek Szegeden történő megjelenése jelentős változást okozott a gazdasági környezetben: megnőtt a középfokú végzettségű szoftverfejlesztők iránti igény is. Iskolánkban elkezdődött és a fejlesztés további irányának tekintjük a jövőben olyan rövidebb tanulmányi idejű képzések szervezését, amelyek a mobilalkalmazások, a webfejlesztés, a multimédia területét érintik és épülnek a Szoftverfejlesztő és tesztelő végzettségre, vagy az érettségire épülően adnak informatikai képzettséget. A Mórahalom „Okos város” fejlesztési koncepció is szakembereket igényel.

Felnőttek oktatása és képzése terén a szakképző iskola tekintetében a helyi adottságokat kihasználva a sport ágazat irányába is sikerült nyitni. Eddig csak lovasedző képzése történt, azonban a város fejlesztési koncepciójának megfelelően 2025-ben elindult a sportágak bővítése. Először végeznek judo edzők az iskolában. A lovas sportok felé töretlen az érdeklődés, sokan érdeklődnek ide kapcsolódó szakmai képzések iránt.

Az egészségturizmus egyértelmű igénye, hogy gyögmasszőroket és fizioterápiás asszisztenseket képezzünk. Kiemelt cél ezen képzések folyamatos erősítése, a jövőben ezt kell kiegészíteni továbbképzési lehetőségekkel.

A vállalati/vállalkozói szféra képviselői egyre inkább megismerik intézményt. Csongrád-Csanád vármegyében meghatározóak a kis-, és középvállalkozások. Ugyanakkor a vármegye tényleges gazdasági erejét a nemzetközi háttérű, multinacionális cégek jelentik.

Csongrád vármegye (ipari, szolgáltatási) termelési szerkezetéből iskola számára releváns lehetőségek:

- Vendéglátás
- Humán-egészségügyi, szociális ellátás
- Informatika
- Sport

Nagyon nehéz feloldani az ellentmondást, miszerint az átlagos kisvállalkozás nem ismeri/nem tudja használni a felnőttképzés adta lehetőségeket. Szeretné a képzett munkaerőt, de nem mer/tud ebbe érdemben beruházni, mivel az iskolázott munkaerőt elviszi a konkurenciája.

Mivel komolyan kell venni azon elvárást, hogy jó értelemben ki kell szolgálja az intézmény a gazdasági szféra szakmai igényeit, ezért célul tűzhető ki:

- 20-30 órás (akár fizetős) képzések, tanfolyamok indítása
- 20-30 órás általánosan művelő képzések indítása
- egyéni igények megjelenítése
- interdiszciplináris területeken felmerülő képzési igények kialakítása

A fentiekből következően szükséges, megkeresni a potenciális „vevőket” és a meglévő igényeket becsatornázni. Első lépésként vendéglátás, egészségügy és informatika terén vannak lehetőségek. A Centrum támogatására is számítani kell ebben a munkában.

Az idősödő társadalomban felmerülő kérdésekre, érdemes lefektetni egy „senior akadémia” alapjait, melynek lényege a 60+ korosztály számára releváns ismereteket nyújtani. Ebben az iskola profiljára jellemző tudáselemeket lehetne beépíteni, amelyek önköltséges tanfolyamok formájában jelenhetnek meg, bármely nálunk oktatott ágazat terén.

IV. 11. A lovasközponthoz kapcsolódó oktatási lehetőségek kihasználása a Bedő Albert Erdészeti Szakképző Iskola és Kollégiummal közösen. Első sorban gazda (lovász) képzés és lovas túra vezetői képzésekre került megszerzésre a szükséges akkreditáció. Távolatokban lovas terápia képzés intézményi háttérét is biztosítani lehetne az SZTE-vel közösen. A lovasközpontban számos egyéb tartalom is betervezésre kerülhet a turisztika, az oktatás, a tudomány, a sport, a kultúra és a szabadidős programok kínálata terén. A kulturális tevékenységek közül kiemelkedik hagyományos lovas színház nyári kínálata. Az oktatási,

képzési, tudományos téren is megjelenhetnek olyan tartalmak, mint a különböző készségfejlesztő tréningek (stresszkezelés, szakmai csoportépítés, osztályok közötti együttműködés fejlesztése, személyes hatékonyság fejlesztés, érdekérvényesítő kommunikáció, könnyen érthető kommunikáció, fenntartható kommunikáció, életmódvital, krízis management, környezettudatossági fejlesztés stb.), szociális továbbképzések (szülői önszorgító csoport, life coach képzés, szupervízió stb.), felnőttképzés (lovászképzés, lovas-, kutyás terapeuta), rendezvények szervezése (konferenciák, képzések, előadások, szakmai napok, work shopok, családi napok, túrák stb.), kiadványok (szakmai anyagok, tájékoztató anyagok, útmutatók, broszúrák stb.), kutató központ létesítése, (korlátolt képességű)munkaerő közvetítés, népszerűsítés, HR adatbázis.

IV. 12. A Honvédelmi Minisztérium biztosítja a középiskolák számára a honvédelmi oktatást. Az oktatási intézményekben, ahol ezt kérelmezik a tantestületben állandó jelenléttel katonatisztet delegál Minisztérium. Az oktatási intézményben a diákok fegyelmezettségére is jó hatással van az egyenruhás oktató jelenléte.

IV. 13. A Honvédelmi Minisztérium életre hívta azon intézményekben, ahol honvédelmi oktatást folytatnak lovas ismereteket és a huszár hagyományokat oktató ifjú huszár programot. A program célja a középiskolai oktatásban résztvevő fiatalok huszár hagyományokkal történő megismertetése. A megye középiskolaiba járó diákok várhatóan 2025. ősztől fakultatíve járhatnak az órákra, melyhez kapcsolódóan szükséges megteremteni a lovaglás feltételeit a mórabalmi Futó-Dobó Lovasközpontba. A Minisztérium támogatja az oktatási és a diákok lovardába történő kijutásának költségeit.

IV. 14. A korábbi borpince beindításának a feltételei 2020/2021. évben megteremtődtek. A Pince épület adásvétele során kikötésre került, hogy a a vevő feladata a szőlész/borász képzés gyakorlati képzésében való részvétel. Fontos borászati képzés kialakításához megfelelő gyakorló terület kialakítása, a gyakorlati képzéshez a szőlészeti, borászati eszközök beszerzése, szőlőtelepítés, az ültetvényen belül fajtagyűjtemény kialakítása, borászati eszközbeszerzések szükségesek. A szükséges intézményi háttérrel az Agrárminisztériumhoz tartozó Bedő Albert Erdészeti Szakképző Iskola és Kollégiummal tudja majd biztosítani a gazdaképzés keretében.

Ezen célok megvalósításához a SAGITTA – Intelligens agrárinnováció és képzések járulnak hozzá. A projekt célja a térségben működő mezőgazdasági ágazati szakképzés/felnőttképzés tananyagrepertoárjának három új hiányszakkal való kiegészítése tananyagfejlesztés, digitalizáció, akkreditáció és a célcsoportok oktatása által, valamint az új szakképzés gyakorlati oktatásához szükséges eszközök beszerzése, az oktatási infrastruktúra fejlesztése, és az innovatív agrártechnológiák demonstrálása a térségben.

A cél eléréséhez és hosszútávú fenntartásához a tananyagfejlesztés, digitalizáció, akkreditáció és oktatás mellett szükséges egy új borászati képzőközpont kialakítása, berendezése és felszerelése, mely az oktatás és szakmai gyakorlatok helyszínéül funkcionálna. A három új szakképzés gyakorlatorientáltsága (1/3 elmélet - 2/3 gyakorlat) indokolja két, terepre kihelyezhető bemutató központ (digitálisan felszerelt konténer tanterem napelemes betáplálással) és az elérésüket biztosító járművek beszerzését, illetve egy már meglévő épület felújítását és tanteremmé alakítását is. Az infrastrukturális fejlesztések célja, hogy hosszútávon oktatási és gyakorlati helyszínt biztosítsanak a szakképzésben résztvevőknek a határ mindkét oldaláról.

A határon átnyúló oktatási együttműködés jegyében, a három új szakképzési tematika mentén, közös konferenciák, szemináriumok és tréningek is megvalósításra kerülnek majd.

IV. 15. 2019-ben közvetlen hazai forrás került biztosításra a „Csillagtálos” - Komplex Fejlesztő Központ létrehozására, mely szervezetnek a feladata a köznevelési rendszerben részt vevő, kiemelt figyelmet igénylő gyermekek optimális fejlődésének minél korábbi életkortól való biztosítása, ezáltal a tanulás, az iskolai eredményességük segítése, iskolai lemorzsolódásuk csökkentése, valamint az intézmények közötti, és a munka világában történő átmenetük támogatása.

A Központ a köznevelési, az egészségügyi és a szociális ágazatok korszerű szerveződéseként kerül kialakításra.

A projekt három épület infrastrukturális fejlesztését, és a hozzájuk kapcsolódó szakmai-képzési-szolgáltatási fejlesztéseket is magába foglalja.

Három épület kerül kialakításra:

- Vizes terápiás központ. - vizes terápiás és szárazföldi fejlesztési programokkal
- Lovas terápiás központ, - szárazföldi és egyéb állatasszisztált fejlesztési programokkal, valamint egyetemi oktatóközponttal
- Családi központ, – szálláskínálat növelés a terápiákban részt vevők és családjaik számára

A fejlesztés színtere a Szent János térség, jelenleg komplett tervek elkészültek, és a szükséges forrás kiegészítés révén projekt megvalósulhatna.

A kivitelezés és az intézmény működése szakmai feltételeinek megteremtése az elkövetkezendő időszak legfontosabb feladata.

A projektet többek között a következő szervezetekkel együttműködésben valósulhat meg:

- az Eötvös Loránd Tudományegyetem Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kara,
- a Szegedi Tudományegyetem Juhász Gyula Pedagógusképző Kara Gyógypedagógus-képző Intézete,
- Csongrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mórahalmi Tagintézménye,
- Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolája,
- Móra-Vitál Nonprofit Kft. Kistérségi Egészségügyi Központ védőnői szolgálata,
- Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központja.

IV. 16. Csongrád megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mórahalmi Tagintézménye számára biztosítani kell, hogy a bővülő infrastrukturális intézmény üzemeltetéséről gondoskodni tudjon.

A Komplex Fejlesztő Központban a Csongrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mórahalmi Tagintézménye mellett a Móra-Vitál Nonprofit Kft. alkalmazottai és a védőnők is helyet kapnak, hiszen a gyermekekkel – és köztük a fejlesztésre szoruló gyermekekkel – legelőször intézményes kapcsolatba a védőnők kerülnek, a házi gyermekorvoson felül. A különböző fejlődési problémák minél korábbi felismerését és összehangolt kezelését eredményezheti, ha a gyermekkel foglalkozó szakemberek egy intézményben kapnak helyet. A tervek szerint a

részt vevő intézmények fizikai közelsége és egymásra épülő, összehangolt szolgáltatásai végig kísérik a gyermek életútját, a születéstől a munka világáig.

IV. 17. Terápiás Állatképző Központ – a Futó-Dobó Lovascentrum és a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ közös projektje, amely egyrészt saját szükségletekre, másrészt kölcsönzésre, lízingelésre, eladásra is kínálhat kiképzett lovakat és kutyákat.

IV. 18. Ágazati Képző Központ

A kormány arra törekszik, hogy a fiatalok megfelelő tudáshoz és gyakorlathoz jutva sikeresek legyenek a munkaerőpiacon is. Ennek megfelelően támogatja az ágazati képzőközpontok létrehozását. A képzőközpont olyan, több KKV által létrehozott nonprofit gazdálkodó szervezet, amelynek tagja lehet a szakképzési centrum is. Feladata elsősorban a duális képzéssel kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátása (például a tanulószerveződések kezelése, elszámolások), a képzés szervezése és megvalósítása.

A fentiekkel összhangban Mórahalmon is létrejött a Mórahalmi Ágazati Képző Központ. A szakirányú oktatáshoz szükséges eszközöket és felszereléseket a Képzőközpontban résztvevő szervezetek közösen biztosítják. A potenciálisan résztvevő vállalkozásokkal folytatott előkészítő tárgyalások alapján összesen 14 cég lesz a Mórahalmi Ágazati Képző Központ tagjai. A tagok a vendéglátás-, a turisztika-, az egészségügy-, a szociális- és a számítástechnikai szektort képviselik.

IV. 19. Oktatással a határon átvélő gazdaságfejlesztésért a Nyugat-Balkán régióban

A projekt elsődleges célja a gazdasági térség tudásalapú fejlesztése, a déli határvidék, valamint a Szeged-Szabadka-Újvidék tengelyű egységes gazdasági térség kihívásainak és lehetőségeinek fókuszpontjai köré szervezett, oktatási rendszer fejlesztésén keresztül megvalósuló gazdasági hatásmechanizmusok indukálása. A vidéki fiatalok (elsősorban a kisebb településeken élő fiatalok) lehetőségeiket tekintve az élet számos területén hátránnyal indulnak. Mind a számukra rendelkezésre álló – oktatási, egészségügyi, kulturális – szolgáltatások, mind a munkalehetőségek, az infrastrukturális feltételek és közösségi aktivitások tekintetében egy vidéki fiatal eltérő, kedvezőtlenebb helyzetben van.

Ebből adódóan magas az elvándorlás a vidéki fiatalok, és különösen a képzettebb, alkalmazkodó-képesebb rétegek körében, amely a vidéki térségek egy részének elöregedéséhez, szociokulturális közegének romlásához és a szolgáltatások, közszolgáltatások eróziójához vezet, amely egyfajta öngerjesztő folyamatot alkotva még tovább szűkíti a vidéki fiatalok életesélyeit és tovább növeli az elvándorlást. A fiatalok elsősorban a fővárosok, Budapest és Belgrád felé vagy a külföldi munkalehetőségek után érdeklődnek. Ennek köszönhetően a déli határvidéken élő fiatalok önálló életkezdési és a családalapítási tervei nem a térségben realizálódnak, amely jelentős mértékben visszaszorítja a régió gazdasági fejlődésének potenciálját. A projekt keretében a térség adottságaira és hiányszakmára épülő duális szakképzések infrastrukturális és humán erőforrás feltételit kívánjuk megteremteni, amellyel hosszútávú célunk a régióban élő fiatalok helyben maradásához való hozzájárulás, valamint a fiatalok munkavállalásának, otthonteremtésének elősegítése. Mindezek a folyamatok képezik a térség gazdasági növekedésének alapját és a helyi specifikumokra építő gazdaságfejlesztési stratégia megvalósítására adhatnak lehetőséget összhangban a Kormány szakképzés és felnőttképzés megújításának középtávú szakmapolitikai stratégiával.

IV. 20. Katolikus gimnázium

Magyarország kormánya 2018-ban nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította a Szent Gellért fórum második ütemeként megvalósuló katolikus gimnázium létrehozását. A Szeged-Csanádi Egyházmegye Mórahalmon valósítja meg a beruházást, mely előmozdítja a Szent Ágota Gyermekvédelmi Szolgáltatóhoz tartozó közel tízezer gyerek tehetséggondozását, egyetemre való felkészítését.

Az elkövetkezendő évben megépülnek a négy osztályos, két párhuzamos osztállyal működő gimnázium épületek, és a kollégium épületek, valamint belső utak, kerítések és parkosítás is kialakul.



V. Informatika fejlesztése - intelligens település K + F + Innováció

Mórahalom Városi Önkormányzat céljai között szerepel, hogy egy fenntarthatóan fejlődő, emberléptékű, okos és digitális megoldásokkal rendelkező modern kisváros legyen.

A digitális megoldások folyamatos és gyors fejlődése és térnyerése, illetve a külső kihívások és az arra történő reakciók egyre fenntarthatóbbá tehetik Mórahalom működését, ami a közszolgáltatások területén, a gazdasági szereplők modernizációjában és a lakosság nyitottságában is megmutatkozik.

Digitális települési vízióink között szerepel, hogy Mórahalom zöldülő város legyen. A város célja, hogy eredményesen vegye fel a harcot a klímaváltozás elleni küzdelemmel. A természeti értékek megőrzése, a zöldfelületek további megújítása, a hatékony vízgazdálkodás és a precíziós mezőgazdaság továbbfejlesztése egy fő szempont. A megújuló energiaforrások használata és az azzal történő hatékony gazdálkodás a céljaink között szerepel. Ezen energiák előállítása, szállítása és tárolása pedig okos eszközök segítségével történne, mely már átvezetést jelent az okos környezet kialakítása felé. Ezek megvalósítását olyan innovatív megoldások segítik, amelyek speciális mérőeszközök, élő adatszolgáltatás és újrahasznosítás nyomán igyekeznek csökkenteni a felhasználók környezeti lábnyomát.

A digitális technológiák jelentős hatással vannak életmódunkra és üzleti tevékenységünkre is. A fiatal startup vállalkozások támogatása és térhódítása város politikailag egy fontos célunk. Ezzel szintén a város okos gazdaság működési területe fejlődhetne, további befektetők vonzásával, fellendítve ezzel a kereskedelmet és a nemzetközi beágyazottság megteremtését. A robottechnológia alkalmazása is egy lehetséges megoldás, amellyel az emberi munkaerő kiváltható.

Vízióink között szerepel az okos életkörülmények bevezetése és fejlesztése is. Ez a hétköznapi élet olyan területét érintené esetünkben, mind az egészségügy és a turizmus. A fejlesztések elsődleges célja, hogy ezen szolgáltatások fejlettségi szintjét növeljük, és a hagyományos módszereket leváltva innovatív technológiákat alkalmazzunk. Fő céljaink között szerepel az idősellátás digitalizációja okos eszközökkel, hangsúlyt fektetve az idős lakosság felügyeletére és gondozására.

Továbbá terveink között szerepel a fogyatékkal élők digitális eszközökkel történő segítése.

Az okos turizmus továbbfejlesztése is vízióink között szerepel. Városunk fő vonzerője a turizmusban rejlik, így már az elmúlt években is nagy hangsúlyt fektettünk ezek digitalizációjára. Az okos turizmus egyik fontos eleme az okos élmény, ami azt jelenti, hogy folyamatos monitoringgal, személyre szabott kínálattal igyekszünk még inkább növelni a turisták élményeit. Digitális platformokon, online helyfoglalással és jegyvásárlással szolgáljuk ki az ideérkezők igényeit. Továbbá a vizuális megjelenítések, médiatartalmak bővítése, új technológiák használata is jó megoldást jelenthet. A tájékoztató táblák ellátása QR kódokkal szintén a digitális átállás egyik alappillére lehet.

Emellett az interaktív digitális attrakciók létrehozása is a lehetséges vízióink között szerepel, legnagyobb hangsúlyt fektetve az Ezer Év Parkjára.

Ezek továbbfejlesztése, és esetlegesen a mesteréges intelligencia bevonása tartozik a terveink között, amellyel megkönnyítenénk a digitális platformok mögötti fizikai munkaerő munkáját. Az adatmenedzsment és az adatkezelés automatizálása is egy lehetőség, amely nem csak a turizmust, de az önkormányzati munkafolyamatokat is megkönnyíti, ezzel együtt pedig az egész város életére nagy hatást gyakorolna.

V. 1. Digitalizáció

Az önkormányzati, intézményi (belvárosi) optikai hálózat kiépítésének befejezésével gondot kell fordítani annak karbantartására. Törekedni kell a www.morahalom.hu folyamatos aktualizálására, népszerűsítésére és megújítására (intézményi, civil szervezeti és kistérségi hírek). Az egyéb közösségi médiában is folyamatos jelenlétet kell biztosítani, és monitorozni az érdeklődést. Biztosítani kell idegen nyelven is a befektetési lehetőségek és környezet megfelelő bemutatását, illetve az új mobil alkalmazásokra is megfelelő lehetőséget kell biztosítani.

Biztosítani kell az e-ügyintés lehetőségét, akár adóügyek, akár más hivatali ügyintézés esetén. Az államszervezet átalakításának hatására az elektronikus ügyintézés megerősödik. Továbbra is szükséges a szakigazgatási szervek helyi ügyfélfogadásának biztosítása és az ügyfelek segítése. Az ASP rendszer bevezetésével az önkormányzat szakrendszereinek modernizálása megtörtént, mely teljes mértékben jogszabálykövető rendszer állami fenntartásban.

Pályázatok figyelembevételével hatékony pénzügyi controlling rendszer kiépítése szükséges. A rendszer kiépítésénél, a már máshol bevált rendszerek alkalmazása célszerű.

A Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Házban az elnyert eszközök felhasználásával jól működő, nagy adatátviteli sebességgel rendelkező **DJP pontot** kell folyamatosan fenntartani. Célszerű a régi települési dokumentumokat archiválni, digitalizálni (pl. régi fényképek, kiadványok digitalizálása)

A település különböző közösségi tereinek gazdáit arra kell ösztönözni, hogy a vendégeik részére ingyenes, szabadon hozzáférésű nagy sebességű Internetet biztosítsanak (WI –FI), mely a WIFI4EU pályázat keretében valósult meg. Gondoskodni kell róla, hogy a településen folyamatosan kulturált feltételei legyenek e szolgáltatásnak, és a helyszínek a saját szolgáltatásait is megfelelő alkalmazással bemutassák. Lehetőség szerint minél nagyobb területen kell kialakítani a nyilvános internet hozzáférést.

Az egészségügyi intézmények belső informatikai hálózatának folyamatos megújítása és kapcsolódása a központi felhőkhöz, állandó feladat. Az egészségügyben tevékenykedő NEAK támogatott cégeknek kötelező használni, az EESZT által biztosított központi felhőt, melyen a betegek elérhetik saját beteg dokumentációjukat és e-recept segítségével, papír felhasználás nélkül válthatják ki receptjüket bármely patikában. Az egészségügyi cégeknek kötelessége és fontos feladata népszerűsíteni az újdonságokat, mint pld. e-recept, vagy az online időpontfoglalás. Modern szemléletű egészségügyi intézmények számára elengedhetetlen a folyamatos és állandóan frissülő jelenlét az interneten, melyet napra kész honlappal és online elérhetőséggel biztosít. A Móra-Vital Egészségügyi Központnál innovációként bevezetésre került „online orvos” állandó elérhetőséget biztosít a betegek számára, és folyamatosan tudunk szakmai tanácsokat adni részükre. Az online rendszer a betegek fizikális vizsgálatát nem tudja helyettesíteni, viszont lehetőséget ad, hogy a betegek szakorvosokkal konzultáljanak, és adott esetben állapotuk súlyosságát felbecsülhessék.

Az intézményekben folyamatosan megújítandó a számítástechnikai eszközpark. Szükséges hordozható számítógépek beszerzése is. Lehetőséget kell biztosítani a távmunka végzés feltételeinek megteremtésére.

V. 2. Kábeltelevízió stúdió

A helyi kábeltelevíziós rendszeren üzemelő Móránét televízió stúdiójának folyamatos fejlesztését kell biztosítani. Fontos fenntartani, hogy az Internetről az aktuális és a korábbi műsorok letölthetőek legyenek.

V. 3. Intelligens település

Smart City megoldások fejlesztése Mórahalom méretű település számára, amely felöleli a városi szolgáltatásokat az egészségügy, oktatás, közlekedés, energetika és a turisztika területén.

Városhártya rendszer továbbfejlesztése és turisztikai rendszer kiépítése. 2020-ban bevezetésre került a Mórahalomra látogató turisták részére kialakított turisztikai kártya, valamint a mórähalmi lakosok számára a városhártya. A kártya használója különböző kedvezményben részesül, Mórahalommal kapcsolatos információkhoz juthat, ezért fontos fenntartani egyrészt a kedvezmény rendszert, illetve naprakész információkkal ellátni a kártya használóját.

A Városhártya, illetve a turisztikai kártya megvalósításával egyidejűleg létrejött egy turisztikai honlap, valamint a Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő és az Önkormányzat honlapja is megújult, ezzel elérve az egységes megjelenést, egységes online felületet. Az új honlapok fejlesztésének köszönhetően megjelent az on-line értékesítés is, hiszen belépőjegyek, különböző csomagajánlatok, Mórahalomhoz kapcsolódó termékek vásárlása vált elérhetővé a <https://erzsebetfurdo.morahalom.hu/hu/online-vasarlas> webfelületen. Vizsgálandó továbbá, hogy a településen lévő kisvállalkozások és mezőgazdasági termelők hogyan emelhetők be erre a felületre.

A mai kor fejlődési irányainak megfelelően elengedhetetlen a településen Okos város program kialakítása. A probléma, hogy jelenleg IKT megoldások hiányoznak a program kialakításához. Fontos a WIFI hálózat folyamatos fejlesztése, bővítése is és az elektronikus ügyintézés, információ átadás, csere biztosítása a lakosság és a településre érkező turisták

számára. Elkészült egy weblap (<https://ehulladek.morahalom.hu/>) amellyel Önkormányzatunk a lakosság részére kíván segítséget nyújtani. A felhasználók virtuális hulladékhegyet építhetnek, ismereteket gyűjthetnek, naprakész azonnali válaszokat kaphatnak, mely hulladéktípus kerülhet a szelektív kukába. Jellemzője a gyorsaság, állandó jelenlét, inspiráció, tudástár, aminek lakossági használatával a szelektív hulladékgyűjtés elsajátításának alapkészségét szeretnénk támogatni és a lakossági szelektálási kedvet szeretnénk emelni. A weblapon belül számos lehetőség van, többek között statisztikák lekérésére, illegális hulladéklerakók bejelentésére, a különféle típusú hulladékok gyűjtésére vonatkozó információk megismerésére (pl.: elektronikai hulladékgyűjtés), stb.

Célszerű inspirálni a kis- és középvállalkozásokat a digitális technológia alkalmazására, ami számos területen tud a vállalkozás segítségére lenni, pl. megrendelések kezelése, termelés ellenőrzése, a leltározás, az online értékesítés, stb.

V. 4. Kutatás fejlesztés, innováció

Társadalomkutatási feladatokat célszerű felvállalni akár határon átnyúló hatással is. Egyik fontos vizsgálandó téma a tanyák helyzete és szerepe.

Élelmiszeripari innovációkra van szükség beleértve ebbe a területbe a gyógyvíz kutatást is.

A kommunális hulladék brikettálására vonatkozó vállalkozói kezdeményezéseket támogatjuk, hiszen a megtermelt hulladék elszállítása és deponálása egyre nagyobb költséget teremt.

Mórahalom Város Önkormányzata egységben az ITS-el, Mórahalom Településrendezési Tervvel, a Szerb – IPA OP-vel, az ITM KKV stratégiájával, és „A VITALITÁS RÉGIÓJA/ Nyugat Balkán stratégiával”, valamint BTC EGTC céljaival és a korábban létrehozott határmenti stratégiai intézményekkel egy Móraalmi Innovációs és technológiai Központ / MÓRAÖKOTECH /létrehozását tűzte ki célul.

Az egyetemi kiválósági központokra támaszkodó gazdaságfejlesztési ökoszisztéma jobb kihasználása, egyetemi spin-off cégek szerepének erősítése a regionális tudástranszferben, tudásalapú társadalom fejlesztése egyetemek közötti K+F és oktatási programokkal.

Társadalmi kihívások területén összekapcsolja a felsőoktatást, a kutatást és az innovációt, hogy az innovációt elősegítő új megközelítéseket hívjon életre, elősegítse a fenntartható növekedést és a versenyképességet, valamint ösztönözze a vállalkozói kedvet. Ezeknek az innovatív partnerségeknek a Dél- Magyarországi Eurorégiós határmenti övezetben kívánja megvalósítani Mórahalom Város Önkormányzata és Partner szervezetei, mely egyezik a HORIZON Europe céljaival.

A kiválóság terjesztése és a részvétel szélesítése szerint A Móraalmi Technológiai Innovációs Intézet összhangban a korábban elkészített Magyar Szerb Határmenti Nemzetközi Inkubátorház koncepcióval és a HORIZON Europe céljaival az alábbi módon kíván működni: Alapozva a Térség Tudomány Egyetemeire és tudományos egyesületeire összekapcsolja a felsőoktatást, a kutatást és az innovációt, hogy az innovációt elősegítő új megközelítéseket hívjon életre, elősegítse a fenntartható növekedést és a versenyképességet, valamint

ösztönözze a vállalkozói kedvet.

A központ a következő hét évben a működését a következő célok mentén kívánja megvalósítani, Mórahalom központtal. Mindennek a Szegedhez közelsége a Kiváló SZTE és az Újvidéki Egyetemi kapcsolatok, a Homokhát Térségi Agrár- Ipari Tudományos és Technológiai Park, valamint a fejlett és innovatív turisztikai szolgáltatások biztos alapot nyújtanak.

V. 5. Digitális élményközpont

A digitális élményközpont a rendelkezésre álló forrásoktól függően lehet térségi, de akár országos jelentőségű intézmény is. Ez a hely, ahol egy kiállítási térrel, egy alkotóműhellyel és akár szabaduló szobával lehet várni vendégeinket. A diákok korszerű, 21. századi környezetben tanulhatnak robotikáról, mikroszámítógépek segítségével elsajátíthatják a programozás alapjait, készíthetnek 3D-s alkotásokat, és játékos környezetben ismerkedhetnek meg az informatikával.

Azonban nagyságrendivel nagyobb források rendelkezésre állása esetén létre jöhet olyan élményközpont, amely folyamatos befogadó teret biztosít a világban szerte nagy érdeklődést keltő tudományos, ismeretterjesztő, szórakoztató, interaktív kiállításoknak.

Megvalósítható egy olyan centrum is, amely az állandó attrakciók mellett, egymást követik majd a világ legizgalmasabb, változatos élményeket felvonultató kiállításai.

Megfelelő befektetéssel olyan egyedülálló produkció hozható létre, illetve hozható Magyarországra, melyek amellett, hogy komoly értékeket képviselnek, minél szélesebb közönségigényt elégítenek ki

Olyan nagykiállítás hozható létre a legmodernebb technológiákat alkalmazó, lenyűgöző látványvilágot felvonultató, játékos képességtesztekkel és egy színházi produkcióval is tarkított interaktív családi sportélmény-park. A kiállítások lehetséges témái, amelyek már máshol nagy sikert arattak: egyedülálló futball kiállítás, a labdarúgás történetének legátfogóbb bemutatása a kezdetektől, napjainkig, az emberiség történetének talán legizgalmasabb "kalandját", az űrutazást az elejétől napjainkig bemutató kiállítás, vagy őskori állatkert, melyben a látogatók interaktív módon ismerkedhettek meg a fenevadakkal, bővíthették ismereteiket."

V. 6. SZIP projekt

A lakossági Internet felhasználásának elterjesztése érdekében a mikrohullámú rendszer kiépítésében és üzemeltetésében az önkormányzatnak meghatározó szerepet kell vállalnia. A kiépítendő rendszernek a tanyai lakosságnak is tudnia kell szolgáltatni. E rendszer lehetőségeit az IP telefonálásban is kamatoztatni kell. A Polgármesteri Hivatalban és az önkormányzati intézményekben biztosítani kell az Internettel rendelkező ügyfelek részére az IP telefonon, vagy Skype-on történő kapcsolatfelvételt.

A Kormány a Nemzeti Infokommunikációs Stratégia célkitűzéseként, összhangban az Európai Unió Digitális Menetrendjével vállalta, hogy 2024-re minden háztartás számára elérhető

legyen a legalább 30 Mbps sebességű interneteléréshez való hozzáférés lehetősége és hogy a háztartások legalább 50%-ában 100 Mbps-os internet-hozzáférés álljon rendelkezésre. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium szakpolitikai irányításával a célok operatív megvalósítására a Szupergyors Internet Program (SZIP) megalapítására a KTFÜ-ben került sor 2014-ben, a 1486/2015. (VII. 21.) Korm. határozattal.

V. 7. 5G hálózat

Az Internet szolgáltatók igyekeznek minél jobb minőségű Internetet biztosítani, így az elmúlt években kialakításra került a 5G hálózat, ami 100-600 Mbit/s sávszélességű Internet kapcsolatot teszi lehetővé. Ezen szolgáltatás már Mórahalmon is elérhető.

V. 8. A hírközlési hálózat fejlesztéséhez kapcsolódóan 2025-ben elstartol a Gigabit Magyarország Program, melynek célja a fényvezetős, valamint az 5G/FWA vezetékek nélküli technológiai lefedés biztosítása Magyarország teljes területén, minél több lakos, cég és államigazgatási szereplő számára. A program előkészítésének részeként elindult a társadalmi konzultáció, majd várhatóan júliusra nyilvánosságra kerülnek a végponti címek és kiírásra kerülnek a pályázati felhívások.

A távközlési szolgáltatók számára 2025 nyaratól elérhető forrás közel 80 milliárd forintos nagyságrendben irányoz elő támogatási forrást, melynek keretében a fő cél, hogy országosan 80 % -ban üvegszálalás optikai hálózatok működjenek és 20 %-ban az 5G .

A pályázat keretében Magyarország Kormánya európai uniós támogatással olyan korszerű infrastruktúra fejlesztését kívánja támogatni, ami hosszú távon képes biztosítani a településeken jelentkező szélessáv igényeket, mind vezetékes, mind mobil szolgáltatás igénybevétele esetén. A pályázat kifejezett célja, hogy az 5G, illetve a későbbi mobil szabványok területi lefedettsége is jelentősen javulhasson. A programban fontos, hogy Mórahalom városa is szerepet vállaljon, ezért feladat, hogy a város jelezze az Internettel le nem fedett részeket a szolgáltatók irányába.

V. 9. KKV digitális gazdaságfejlesztése

A helyi vállalkozásokat segíteni kell abban, hogy a digitalizáció területén a versenyképességük folyamatosan fent maradjon.



VI. Kultúra és közművelődés

A társadalom minőségi életesélyének fontos, nélkülözhetetlen bázisa a közművelődés, tágabban a kulturális tevékenység. A kultúra alkotói és tudatos fogyasztói résztvevői a jövő formálódásának. A gazdasági szféra is újra felfedezte a kultúra „teremtő erejét”, a rekreáció

pozitív hatását azzal a nem titkolt szándékkal, hogy a munkavállaló akkor terhelhető, ha testileg-lelkileg kipihent.

Mórahalom Városi Önkormányzat a kultúrát a lakosság életminőségét meghatározó tényezőjének tekinti, valamint szükségesnek tartja, hogy a kulturális élet lépést tartson a város fejlődésével. Ennek érdekében Kulturális stratégia 2020. júniusában elkészült, melynek megalkotása indokolt volt, hiszen segíti a szakmai tevékenység hosszú távú és operatív tervezését.

VI. 1. A Röszei út 1. szám alatti Aranyzöm Rendezvényház karbantartása folyamatos. Mórahalmon megépült termálvizes fűtési rendszer, amelynek köszönhetően geotermikus hőenergia-ellátó rendszer történik a fűtés. Fontos az épületben lévő színház technikai eszközök megfelelő szinten tartása, fejlesztése. A megújuló elektromos energia érdekében napelemek kerültek fel a tetőszerkezetére, amely pályázati támogatással valósult meg.

VI. 2. A város kulturális életét a sokszínűség jellemzi. Mórahalom Városi Önkormányzat a kimondottan helyi kulturális és közművelődési közfeladatok ellátásának céljából 2009-ben hozta létre a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft-t, mely 100%-ban helyi önkormányzati tulajdonú és fenntartású. Fő tevékenysége az előadó-művészet, emellett egykamaras befogadó színházként is működik.

Szervezetünk segíti a kulturális és élethosszig tartó tanulással összefüggő szolgáltatás ellátását, színvonalának javítását, a hagyományok őrzését, művészi értékek létrehozását, kapcsolatot tart a városban működő kulturális és élethosszig tartó tanulással összefüggő feladatokat ellátó szervekkel, részt vesz a tevékenységek koordinálásában, segíti a városban működő kulturális szervezetek, egyesületek, művelődési - tanulási céljainak megvalósulását. Koordinatív feladatokat lát el a város művészeti életével kapcsolatban, ellátja az önkormányzat kötelező kulturális feladatainak koordinálását, szervezését, segítséget nyújt a városi művészeti együttesek munkájához, koordinálja a kulturális és képzési szakemberek szervezett képzését, koordinálja és felügyeli a kultúrával és közművelődéssel kapcsolatos szerződések szakmai és pénzügyi megvalósítását.

VI. 3. A Röszei út 2. sz. alatt lévő Könyvtár 2015-ben jelentős felújításon ment keresztül, gazdaságos üzemeltetés feltételei adóttak. Az épület fűtése termálvízzel biztosított, a villamos energia szükségletet napelemekkel lehet biztosítani.

VI. 4. Az önkormányzat minden évben rész vesz az érdekeltségnövelő pályázatokon melyekből gyarapítja a könyvtár állományát, valamint javítja a közművelődési feladatok technikai feltételeit. Célszerű koncentrálni a szabadtéri rendezvények technikai feltételeinek korszerűsítésére a következő években úgy, hogy az minden, a közművelődéssel foglalkozó intézmény, szervezet technikai ellátását is biztosítsa, ez által növelve a kulturális programkínálat bővítésének lehetőségét.

VI. 5. A minden év július első hétvégéjén megrendezendő Homokháti Sokadalom szervezésében jelentős szerepet vállalnak a helyi intézmények, és a közművelődési feladatán túl turisztikai jelentőséggel is bír a rendezvény programjai. További kiemelt fesztiválok:

Pálinkaverseny és Tepertőfesztivál, Forraltbor-főzőverseny és Homokháti Szakajtó.
2025-ben megújult Sokadalommal várjuk a vendégeket, amely a Vásártéren, mint új helyszínen valósul meg. Több ezer látogatóra számítunk, hiszen ez a Homokhátság egyik kiemelt rendezvénye. Hagyományörzés, gasztronómiai különlegességek, gyermekprogramokkal és élő koncertekkel gazdagítjuk a már több, mint két évtizedes Sokadalmat.

VI. 6. A civil szervezetek támogatását biztosítani kell. A civil szervezetek számos társadalmilag fontos tevékenységet látnak el önkéntes alapon. Többek között e civil szervezetek képezik a bázisát a helyi rendezvényeinknek is. Az Aranyaszöm Rendezvényház továbbra is szorosan együttműködik a következő civil szervezetekkel, csoportokkal: Alsótanya Kulturális, Művelődési és Turisztikai Közhasznú Egyesület, Arlechino Tánc-Sport Egyesület Bástyá Nyugdíjas Klub, Mórahalmi Gazdakör, Mórahalmi Színtársulat Egyesület, Victoria Sportegyesület, Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Közhasznú Egyesület, Mórahalmi Önvédelmi Egylet, Mórahalom Közoktatásáért Közalapítvány, Napfény Nyugdíjas Klub, Mórahalmi Parasztkórus, Mozgáskorlátozottak Mórahalmi Csoportja, „Mozdulj” Csoport, Mórahalom Néptánc Egyesület, Mórahalmi Fúvószenéért Egyesület, Rotary Club Mórahalom Egyesület, Hacacaré Egyesület.

VI. 7. A Cacao klub felújítása 2018. decemberében megtörtént. Az épületben helyt kapott az EFI számos sportprogramja, a Mórahalom Néptánc Egyesület, egy amatőr festő galériája, valamint a Nagycsaládos Egyesület. Állandó programként péntekenként gyermek-ifjúsági közösségi programok zajlanak, valamint eseti jelleggel bérlik az épületet külsős vállalkozók.

VI. 8. A volt lőtér területén működő nyugdíjas klub, melyet a Bástyá Nyugdíjas Klub Egyesület működtet, segíti a különböző korosztályok közötti együttműködést, helyszínt biztosít családi és egyéb közösségi programok megvalósításához.

VI. 9. A Tájház (helytörténeti gyűjtemény) átalakítása és új helyre történő költöztetése szükségessé vált. A lovarda területén lévő kocsimúzeum mellett felépítendő parasztházban kapna helyet. További adottság az István király út 16-18. szám alatti külsőleg felújított Utásházak megfelelő funkcióval való ellátása.

VI. 10. Mórahalom elsőként 2015-ben vadonatúj kulturális szórakozási lehetőséggel várta vendégeit. Városunk mindig kiemelt figyelmet fordított arra, hogy a Homokhátságon élőknek és a településen a pihenésüket töltő vendégeknek egyaránt tartalmas és minőségében igényes kulturális szórakozási lehetőségeket biztosítson az egész esztendő során. Nem titkoltnak, a helyi erősségeket és lehetőségeket kihasználva, hagyományteremtő szándékkal - nyári szabadtéri előadásokat szervezett a város a 2012-ben elkészült Futó-Dobó Lovasközpont fedett rendezvényterében. Célul tűzte ki továbbá a lovas kultúra továbbfejlesztését, hagyományainak átadását is az utókor számára. Ezért is törekedtünk arra, hogy egyéb szabadtéri előadásaink mellett hagyományteremtő jelleggel megalapozzuk a **Lovas Színház** értékteremtő és értékmegőrző előadásait. Helyet, technikai háttérrel biztosítunk számukra és országosan hirdetett programként népszerűsítjük. Célunk a művészeti munkában és a gazdasági mutatókban is megteremtteni a stabilitást, kiegyensúlyozottságot. A Patkó Lovas és

Szabadtéri Színház 2020.-tól megújult infrastrukturális rendszerrel, új nézőtérrel és teljes színpadi felszereltséggel, valamint a hozzá tartozó kiszolgáló egységek meglétével kíván a lovas színházi produkciókon kívül egyre jelentősebb hangsúlyt fektetni a szabadtéri színházi produkciókra, illetve showkoncertekre.

A Lovasszínház digitális színházzá alakulása egy izgalmas és innovatív fejlemény jelent a színházi világban. Ez azt jelentheti, hogy a hagyományos élő lovas előadások kiegészülnek nagyméretű digitális díszletekkel. LED-falak egyre nagyobb szerepet kapnak a lovasszínház digitális átalakulásában. Ezek a hatalmas kijelzők lehetővé teszik, hogy dinamikus háttérvetítéseket és látványos vizuális effekteket hozzanak létre.

A 21. századi digitális lovasszínház tehát egyedülálló kulturális élményt nyújt, amely ötvözi a múlt hagyományait a jövő technológiájával, és új távlatokat nyit a színházi műfajban.

A nyári színházi élmények mellett a koncertélmények is helyet kapnak. 2025-ben a megújult Sokadalom keretében szerveződnek meg a koncertek, melyekkel a fiatalabb korosztálytól az idősebb korosztályig minden műfajjal szeretnénk készülni.

VI. 11. 2013-ban a Vásártér burkolásával egy nagyszabású kültéri rendezvényter alakult ki. A helyszín alkalmassá vált nagyszabású civil, vagy céges rendezvények és városi rendezvények lebonyolítására. Ezen rendezvények alkalmasak arra, hogy számos színvonalas programot hozzanak el településünkre. Városunk 2024-ben háromnapos rendezvény sorozatot tartott a megújult Vásártéren, kihasználva, hogy 5 db fedett csarnokkal bővült. A Helyi gazdaságfejlesztés ösztönzése Mórahalmon projekt keretében a Vásártér 4 új csarnokrészszel bővíthetett.

Fontos ennek megfelelő népszerűsítése, és a piacon történő bevezetése. A létesítmény körül több szabad területet az önkormányzat megvásárolt. Ennek köszönhetően lehetőség volt kulturált parkoló létrehozására.

VI. 12. A Kolo Szerb Kulturális Központ 2019. március 23-án történő megnyitását követően, az Interreg-IPA CBC program kötelező projekt lebonyolítási rendszeréhez igazodva végzi kulturális, társadalmi, hitéleti, kulturdipomáciai és gazdaságdiplomáciai feladatait. Az intézmény a szerb és magyar kulturális törekvések közötti hídként, valamint a határtérségben élő közösségek társadalmi kapcsolatát elősegítendő jött léte. A megnyitása óta eltelt egy évben a kötelező programelemek mellett számos társadalmi, gazdasági és diplomáciai feladattal erősítette Mórahalom város szerepét a határtérségben. A jövőbeni kulturális, diplomáciai, közösségi feladatok meghatározása, az eddigi tapasztalatokra épülve, folyamatosan zajlik, hogy a pályázat lejárt utáni fenntartási időben, integrálódva a város és régió kulturális rendszeréhez szilárd kulturális bázist adhasson, mind a szerb, mind a magyar kulturbefogadói közösségeknek.

Az elmúlt 5 évben a kötelező programelemek mellett számos társadalmi, gazdasági és diplomáciai feladattal erősítette Mórahalom város szerepét a határtérségben.

A Balkán Kulcsát Mórahalom Város Képviselő-testülete 2019-ben a Kolo Szerb Kulturális Központ megnyitása alkalmából alapította.

A kulcs birtokosa kulturális, gazdasági, társadalmi és hitéleti értékeinek Mórahalmon történő bemutatásával erősíti a nemzetek közötti kapcsolatot.

A vándorkulcs a közös akarat, a közös gondolkodás jelképe, hiszen a Kolo elhivatott a nemzeti, nemzetiségi törekvések mellett és ezt mi sem bizonyítja jobban, minthogy a központ

2019-es megnyitása óta mintegy 95 nemzetiségi programon több ezer Szerbiából érkezett vendég kereste fel az intézményünket.

A Balkán kulcsa először 2019-ben Nagybecskerek városa kapta meg, majd ezt követően 2021-ben Szabadka városa, illetve 2024-ben az újvidéki Nera Kulturális Egyesület vette át.

A Kolo Szerb Kulturális Központ által az elmúlt évek során számos kulturális, hitéleti, társadalmi és gazdasági esemény került megvalósításra, mely a nemzetek közötti összetartozást, a határtérségben élők kapcsolatát erősíti.

Szoros együttműködés alakult ki a palicsi Magyar Kulturális Központtal, amely ugyanennek a közös szerb-magyar projektnek a része, amelyet a Magyarország-Szerbia határon Átnyúló Interreg-IPA Együttműködési Program Sokszínű együttműködés elnevezésű projektje keretében valósítottunk meg. A központ olyan helyszínt biztosít, amely nemcsak a magyar és a szerb kultúra találkozhelye, hanem híd a balkáni és az európai kultúra között.

VI. 13. Interreg IPA Magyarország-Szerbia pályázata keretén belül az Egy-Másért Ifjúsági- és Közösségfejlesztő Egyesület támogatás nyert a Dance Tour projekt megvalósítására. Projekt megvalósítási időszaka 2024. 06. 01-től – 2025. 09. 30-ig tart. Az Egy-Másért Egyesület és a szabadkai Digitális Régió Egyesület együttműködve közös projektet valósít meg a turizmus fejlesztése érdekében a határvidéket felölelve. A turisztikai desztinációk népszerűsítésén túl a projekt célja az érdekelt felek aktív bevonása, a határokon átnyúló együttműködés előmozdítása és kulturális kapcsolatok ösztönzése. A projekt által kulturális cseretáborok, közös marketingkampány kidolgozása valósul meg, amely tíz egyedi helyszínt fókuszál rövidfilmes kampányon keresztül (Mórahalom, Ópusztaszer, Makó, Deszk, Szeged, Szabadka, Zombor, Topolya, Kanizsa, Palics). A szerb és magyar néptáncok és népviseletek bevonása ezekbe a tevékenységekbe kettős célt szolgál. Egyrészt hozzájárul a kulturális hagyományok megőrzéséhez, bemutatja a régió egyedülálló örökségét, illetve erősíti a nemzetek közötti kulturális együttműködést. A projekt záró rendezvénye egy fesztivál, melyen bemutatásra kerülnek az elkészített kisfilmek a projektben résztvevő néptánc egyesületek bevonásával.

VI. 14. A fiatalok kulturált szórakozási lehetőségeinek megteremtése, figyelemmel a fiatalok eltérő korosztályainak kikapcsolódási igényeire is. A Röskei úton meglévő Cacao Klub mellett szükséges a lakosságot kevésbé zavaró helyen biztosítani megfelelő vendéglátóhelyet, mely zenés rendezvényeknek, disconak is helyet ad.

Romkocsmá – a Mórakert telephelyén kialakított és felújított teret a fiatalok szívesen választják fiatalos bulik helyszínéül.

VI. 15. A Vitalitás Régiója címmel a Covid-19 vírus után gazdaság újra indítását generáló, s majd egy hosszútávú projekttervezési periódussal egybekötött gazdaságfejlesztő program előkészítésében vesz részt Mórahalom városa, mely kiterjed Bács-Kiskun, Békés és Csongrád megyére, valamint a Vajdaságra, illetve a kelet bánági területekre. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium megbízásából készült terv célja, hogy a térség gazdasági potenciáinak növelésével, állam tőke bevonásával jelentős területi és ágazati fejlesztéseket érjen el.

A Vitalitás Régiója gazdaságfejlesztő program egyik eleme a „Szecessziós élményrégió” fejezet, mely a klasszikus értékrendeken alapuló, de attól elszakadni vágyó, modern és

innovatív értékrendszerek megjelenését célzó, dél-alföldi kreatív iparágat erősítő kulturális és gazdasági tengelyt jelent. A kulturális turizmus és a kulturális termékek kapcsolata során létrejött gazdasági növekedés eddig is meghatározó gazdasági tényezőként volt jelen a térségben. A kultúra önmagán túlmutató piaci ágazatokhoz kapcsolódó szerepe jelentős társadalmi lefedettségként, önálló szektorként jelenik meg a gazdasági térképeken. A tudástranszfer integrációja az iparág mozgatórugójaként fontos oktatási és kutatási területek jelenít meg. A kultúra kutatásfejlesztési alapot képez az oktatás számára, mely segíti értékprioritásaink vizsgálatán keresztül jövőképünk és a racionalizálható gazdasági növekedés dinamikus erősödését. Ennek megfelelően a tudástranszfer megteremtését szolgálja a Kolo Szerb Kulturális Központ bővítésével tervezett "Orfeum" fantázianévre hallgató konferencia- és oktatóközpont. A tervezett központ otthont ad a Szegedi Tudományegyetem Gazdaságtudományi Karán folyó turisztikai képzésnek épp úgy, mint a szakképzési erőforrásokat felvonultató - a homokháti térségben kiemelkedő vendéglátóipari és gyógypedagógiai képzésként egyaránt. Ezen túlmenően képes kiszolgálni a régióba érkező hazai és nemzetközi konferenciaturizmust, valamint kulturális és társadalmi eseményeknek ad otthont.

VI. 16. 2017. májusában 8 település (ebből 3 határon túli) megalapította a **Kapocs Népfőiskolát**. A kulturális törvényben is helyet kapó, kulturális intézményi formaként, gazdasági társaság által fenntartott népfőiskola a közösségteremtést és fejlesztést tűzte ki célul helyi és térségi szinten az együttműködő települések bevonásával, az új ismeretek és tudás átadása, illetve az értékek megőrzése és továbbvitele által. Kiemelt fontosságú a keresztény értékek, a fogyatékkal élők, a gazdák és a határon túli magyarság támogatása, velük való együttműködés. Szolgáltatásaiban a népfőiskola alapul veszi az országos, elismert népfőiskolák képzési rendszereit, kiegészítve a helyi sajátosságokkal és értékszemlélettel. 2021-ben a népfőiskola is alapító tagja volt a Kárpát-Medencei Népfőiskolai Hálózatnak, mely munkájában azóta is tevékenyen részt vesz. A továbbiakban cél, új települések bevonása a népfőiskola életébe, bevételeinek növelés, kapcsolatainak és tevékenységének szélesítése.

VI. 16. Mórahalom Városi Önkormányzat támogatja és részt vesz a „**MIKROKOSMOS**” - Bartók Béla ethoszának és kulturális örökségének feltárása különböző művészeti ágakon keresztül című pályázat megvalósításában.

A projekt „**MIKROKOSMOS**” elnevezése Bartók 6 kötetes „Mikrokosmosz” c. zongorára írt művére utal, melyben a teljesen kezdőknek szóló etűdöktől kezdve egész virtuóz darabok is megtalálhatóak, így tisztelve Bartók zenepedagógiai munkásságának is.

A román-magyar határon átnyúló projekt tevékenységeinek művészeti-szakmai része a középiskolás korú fiatalok aktív bevonását célozza különféle művészeti ágak megismerése, gyakorlása, bemutatása céljából, Bartók munkásságához kapcsolódóan. A projekt részét képező művészeti ágak elsősorban a zene, tánc és vizuális művészetekre koncentrálnak.

A projekt meghatározó eleme ugyanakkor egy határon átnyúló, a Banat-Triplex Confinium EGTC romániai és magyarországi településein megvalósuló „*Bartók AllArts*” *művészeti fesztivál*, amely 2025 során, Bartók halálának 80. évfordulóján kerülne megszervezésre.

VII. Turizmus

VII. 1. Az ÁNTSZ Országos Tisztiorvosi Hivatalának KEF-1027-8/2016 számú határozata alapján Mórahalom Város Önkormányzata fenntartásában lévő „Mórahalom a gyógyvizek városa” elnevezésű területet gyógyhellyé nyilvánították.

A gyógyhellyé nyilvánított területhez kapcsolódó fejlesztési tervek megvalósítása érdekében elkészült a település Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája.

A Gyógyhelyfejlesztési Stratégiában nevesített és meghatározott projektek megvalósítására Mórahalom Város Önkormányzata 2016-ban pályázatot nyújtott be. A GINOP-7.1.3-15 kódszámú, „Gyógyhelyek komplex fejlesztése” című pályázati felhívás keretében benyújtott támogatási kérelem megfelelt a támogathatósághoz szükséges követelményeknek. A projekt tartaléklistára került, majd forráshiány miatt elutasították.

A gyógyhelyekkel a „Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030” elnevezésű dokumentum is hangsúlyosan számol. Mórahalom számára hosszú távon úgy biztosítható a Gyógyhelyfejlesztési Stratégiában megfogalmazott projektek megvalósítása, ha Kormány meghatározza a Szeged és térsége turisztikai térség számára tervezett fejlesztési irányokat és a hozzá rendelt forrásokat.

A meglévő Gyógyhelyfejlesztési Stratégiát az időközben bekövetkezett változásokat és elvárásokat figyelembe véve szükség szerint aktualizálni kell. Ennek továbbra is kiemelt projektelemei kell, hogy legyenek: Kamillaház, Dézsaszínház, Fürdő gyógyászatán a mozgásterápiás részleg kialakítása, Sziksós Pihenőpark, Vitalité Boutique Hotel & Bistro, zöldterület fejlesztés és rehabilitáció.

VII. 2. A gyógyfürdő fejlesztési irányait egyértelműen a minőségi szolgáltatások kialakítása határozza meg. A cél elsősorban a magas igényszintű és magas költségi hajlandósággal bíró vendégkör megszólítása, számukra extra szolgáltatások értékesítése (Kamillaház, Dézsaszínház). További, egyedi fejlesztési lehetőség a Csendes Wellness területén jégkamra kialakítása.

A Dézsa Színház megvalósításával egyedi szolgáltatásmix nyújtására nyílik lehetőség, mely a fürdőzéshez kapcsolódó kulturális élmények megvalósításában nyilvánul meg.

A fejlesztésekhez kapcsolódó termékkép a fürdőkultúra rekreációs oldalának erősítése mellett kulturális élmények bevonása, exkluzív és minőségi pihenőterek biztosítása. A kialakítások a négyévszakos kínálatot segítik elő, hiszen a fürdő jelenleg is folyamatosan szélesíti a szezonális koncentráltságát és a téli időszakban a fedett terek nagysága okoz problémát. A pihenni vágyó rétegnek kínált terek fejlesztésével a kisgyermekes családoknak jelenleg is rendelkezésére álló tér zsúfoltsága csökkenthető, illetve a fürdő a családbarát funkciót a szó teljes értelmében, azaz a több generáció együtt pihenésében is magasabb színvonalon tudná szolgálni.

Mindehhez termékfejlesztés és infrastrukturális beruházás szükséges.

VII. 3. A fentiek mellett elengedhetetlen az alapinfrastruktúra fejlesztése, a műszaki-, technológiai rendszerek korszerűsítése (pl. épületfelügyeleti rendszer, vízkezelés,

energiahatékonyság, gázmotorok, naperőmű, stb.)

Kulcskártyás (karórás szekrény vezérlés) beléptető és öltözőrendszer: a pénztárnál váltott karórával lehessen nyitni az öltöző szekrényt, illetve lehetőség szerint fizető eszközként - karórára töltött fedezett - is lehessen használni a karórát.

Épület felügyeleti rendszer: minden műszaki paramétert medencék-épületek-kutak-gépházak szintjén szeretnénk egy táv-felügyeleti rendszeren megjeleníteni. A meglévő rendszer komplex bővítésével a beállított paraméterek alapján a teljes komplexum gépészeti és elektromos berendezése vezérelhető, illetve mérhető. Ennek eredményeképpen az összes medence üzemelésének folyamata megfelelő biztonsággal és pontossággal kontrollálható, és a működés során fellépő meghibásodások észlelése, azok elhárítása hatékony, eredményes módon biztosítható.

Napelemes kiserőmű: 2022-ben a 94,6 kW villamos teljesítményű fotovoltaikus (napelemes) kiserőmű (továbbiakban KE) I. üteme készült el (rendszerelemek tervezése, engedélyeztetése, kivitelezése, üzembe helyezése). A Beruházóval és az MVM Démász Áramhálózati Kft. Csatlakozási Irodával egyeztetett módon, a tervezett KE által termelt villamos energia kizárólag saját fogyasztásra kerül felhasználásra, a közcélú hálózatba nem történik villamos energia visszatáplálás. A napelemes kiserőmű továbbfejlesztése céljából 2024-ben, a II. ütemben további 41,3 kW teljesítményű rendszer telepítése történt meg, illetve hamarosan a III. ütemben újabb termelőkapacitások tervezési folyamata kezdődik el.

Mórahalmon magas szinten kerül bevonásra a megújuló energiák használata, így a fürdőben is több szinten hasznosul a geotermikus energia.

A fenti fejlesztések további felhasználási lehetőséget nyitnak, mely a fürdő működésének hatékonyságát növelik.

A Magyar Turisztikai Ügynökség, Magyarország Kormányának céljai szerint a nemzetközi jelentőséggel bíró fürdők – köztük a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő – alap infrastruktúra fejlesztésének támogatását tervezi. Ezen fejlesztés keretein belül gépészet, gyógyvíz kút, energetikai fejlesztés és irányítási rendszerek automatizálása valósulna meg.

VII. 4. Továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani a településen található, minősített gyógyvizek hatásfokának további kutatására, különös tekintettel a gyógyvíz ivókúraként történő alkalmazására a bizonyítékokon alapuló orvoslás (evidence based medicine) gyakorlatának alkalmazásával. A gyógyvizek közül a Szent László és a Szent Erzsébet vizet minősíteni kell, hogy hivatalosan is ivókúrára is alkalmazható legyen. Meg kell kísérelni, hogy a Szent János üdülőtérsgben lévő kút vize is a gyógyvíz minősítésűvé váljon.

VII. 5. A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő kiemelt időszakokban zsúfolttá vált, ezért továbbra is biztosítani kell a zöld területének növelését, bővítését. A gyógyfürdő bővítésével a pihenő területek növelése célszerű, így alkalmasint további területeket kell szerezni a fürdőhöz.

VII. 6. A fürdőhöz kapcsolódóan újabb kereskedelmi szálláshely megvalósítása kiemelt feladat, figyelembe véve azt, hogy a gyógyfürdő kapacitása több vendég fogadását teszi lehetővé. Emellett a településre megvalósuló rendezvények látogatószáma (pl.: Patkó Lovas Színház) szintén szükségessé teszi a rendelkezésre álló ágyak és a szobák számát.

Az Áruház átalakításával ill. a Vitalité Boutique Hotel & Bistro megépítésével a Móra-Art Kulturális Kft. célja egy kifinomult és elegáns belvárosi, kis szobaszámú boutique hotel és étterem kialakítása Mórahalom legfrekvenciáltabb városközponti területén.

VII. 7. A Szent János fejlesztési térségben meglévő attrakciók (Futó Dobó Lovasközpont, Patkó Lovas és Szabadtéri Színház, Ezer Év Parkja, Móradozók Uszoda, Móradozók Sportközpont, stb.) további fejlesztése mellett kiemelt projektként kezelendő a Spa Resort Village beruházás, amelynek megvalósításához a befektetési lehetőség kiajánlása és turisztikai befektetők felkutatása szükséges.

Ugyanezen a területen szintén kiemelt fejlesztési projektek: Sziksós Pihenőpark, Vízi Terápiás Központ, Kultúr Fürdő (Csillag Fürdő).

VII. 8. Sziksós Pihenőpark

Megvalósítandó a Szent János tó mellett a Sziksós Pihenőpark kialakítása medencével. A Pihenőpark kialakítása előtt a Szent János tavat szabadidős strandként már használhatják az ideérkezők a nyári hónapok alkalmával.

VII. 9. Az 1998-ban megnyitott Turisztikai Irodát folyamatosan fenn kell tartani. A nyári hétvégi nyitvatartást központi támogatás esetén biztosítani kell, lehetőleg úgy, hogy a legnagyobb ügyfélforgalmat tudja bonyolítani, segítve a Mórahalmi Gyógyfürdőt felkereső személyek tájékoztatását. Az irodának elsődleges feladata a vendégek turisztikai tájékoztatása.

Az irodát fenntartó Móra-Tourist Nonprofit Kft.-nek helyi TDM szervezetként segítenie kell az önkormányzatnak a turizmus területén indított törekvéseinek megvalósulását, a helyi egyesületek hatékony működését, a szálláshelyek bővülését. Elsődleges feladata a turisztikai termékfejlesztés, a helyi marketingtevékenység, valamint a helyi és térségi turisztikai szolgáltatók együttműködésének, szakmai szolgáltatásuk színvonalának növelésének elősegítése, képzési lehetőségek szervezése. Feladata továbbá menedzselni a települési turisztikai kínálatának desztinációs szinten való elhelyezését és a nemzeti turizmusfejlesztési stratégiához való alkalmazkodását (Együtt-élő turizmus, Családbarát turizmus, Hozzáférhető turizmus, Érthető turizmus, Digitális turizmus).

Mórahalom, mint turisztikai desztináció, a határmentiség kihasználásával tudja magát megkülönböztetni, ebből lehet úgynevezett USP-t képezni. Ennek érdekében a Balkán Kapuja brand keretében határon átnyúló együttműködések aktivizálása és egyedi turisztikai termékek létrehozása, valamint piacra vitele szükséges a TDM tevékenység keretein belül.

VII. 10. A település idegenforgalmi adót vezetett be. Az adó mértéke a maximum közelében kerül megállapításra. Ezen adó és az ehhez kapcsolódó támogatás biztosít fedezetet arra, hogy a város marketing hatékony legyen, illetve a település a turisták számára vonzó legyen az év minden szakában.

VII. 11. Az elkészített Kistérségi Ökológiai Program célkitűzéseit meg kell valósítani. A program kiemelkedő eredménye az önkormányzati tulajdonban lévő nagyszéksői bivalygulya, amely azzal, hogy könnyen látogatható, fontos turisztikai célponttá válhat

A DÉLI-HOMOKHÁTSÁG (HUKN20008) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 területek bemutatását szolgáló mintaprojektje, a Bivalyos Fejlesztési Program keretében Új interaktív Bivalyos Látogatóközpont kerül kialakítása, mely Csongrád-megyében egyedülálló fejlesztési elképzelés.

A Bivalyos Komplex Fejlesztési Program fő pillérei a meglévő Nagyszéksői épületek infrastrukturális elemeinek funkcióval történő ellátása, bekapcsolása, új épületek infrastrukturális fejlesztése (Gólya menedékház, Vízbe süllyesztett madárles), továbbá a hozzájuk kapcsolódó szakmai- szolgáltatási komplex fejlesztések.

Az infrastrukturális fejlesztések részeként a Gólya menedékház tervei látogatóközponti elemekkel kerülnek kibővítvé a bivalyok körül lévő csárda, istálló, illetve lakás épületek bevonásával funkciót kapnak a fejlesztési programba.

A vízbe süllyesztett madárles a tó északi részén a Nagyszéksős-tóba nyúlik be mintegy 400 m hosszan, 25 fő befogadására alkalmas és az élővilág, madárvilág közvetlen megfigyelésére épül. Az épület egy süllyesztett megfigyelő helységből és egy közlekedőből áll.

A tervezett fejlesztésben az infrastrukturális elemek mellett szerepel interaktív kül- és beltéri elemek kiépítése (mint például a kócsag kukkolda, a réce csalogató asztal, a sárgahasú unka vizes élőhely társas, az óriás pókbangó kirakó, vagy a madárhangok fala,...stb) és a hozzájuk kapcsolódó kiemelkedő szakmai- szolgáltatási fejlesztések kialakítása családbarát funkciókkal feltöltve, melyre példa a szabadtéri vizes foglalkoztató játszótér.

VII. 12. Az önkormányzati tulajdonban lévő Nagyszéksői Kulcsosházat a fenti fejlesztéshez kapcsolódóan a fogadóképesség biztosítására célszerű bevonni, a szálláshely szolgáltatás szempontjából az épületek belső kialakításában a vizesblokkok korszerűsítése és a több, kisebb férőhelyet kínáló szálláshelyiség kialakítása szükséges. A régi Vasútállomás épület, mint vendéglátóhely konyháját gépészetileg és berendezések szempontjából fejleszteni szükséges.

Továbbá az épületegyüttes teljes évben történő hasznosítása, kihasználtságának növelése érdekében is, az épületegyüttes komplex épületenergetikai korszerűsítése (fűtési rendszer, klimatizálás, hőszigetelés, nyílászárócseré, világítási rendszer korszerűsítése, valamint napelemes és napkollektoros rendszerek telepítése).

VII. 13. Az önkormányzatnak zöld felületeivel, virágosításokkal és azok gondozásával megfelelő image-t kell biztosítani ahhoz, hogy a várost vonzó településnek találja minden idelátogató.

VII. 14. Magánvállalkozások bevonásával növelni kell a gasztronómiai szolgáltatásokat, további fejlesztésekre van szükség. Fejleszteni kell a látogatók kiszolgálási színvonalát, meg kell teremteni a feltételeit annak, hogy a vendéglátóhelyek minél hosszabb szezonban tudjanak üzemelni, új szolgáltatásokat kell biztosítani. Lehetséges fejlesztés területek a gasztropajta, mobilkemence park, paprika ház, stb. Fontos még felkutatni olyan helyi termékeket, amelyek egyedi élményt nyújtanak és gazdaságosan értékesíthetőek. A 2018-ban megnyitott Bivaly Bowling központ teraszának további fejlesztése indokolt a gazdaságos üzemmiért biztosításával. Jó lehetőség lehet, ha az épülethez kapcsolódik szálláshely, akár az épület tetőterének beépítésével, vagy a mellette lévő szabad terület beépítésével.

VII. 15. Tovább kell növelni városi rendezvényeink ismertségét (Pálinkaverseny és Tepertőfesztivál, Rétes fesztivál.) A meglévő infrastruktúrát bővíteni kell új sátrakkal, kerítésekkel. A meglévő rendezvényterekre új, lehetőség szerint külső szervezésű rendezvényeket biztosítani.

VII. 16. Magánszálláshelyek ágyainak számának bővítését továbbá minőségi szolgáltatásainak fejlesztését és online térben való jelenlétét elő kell segíteni, szakmai támogatást a TDM szervezeten keresztül biztosítani kell számukra. A Honvéd utcában a fürdőhöz közeli területek szálláshely fejlesztései támogatandóak. A szálláshely típusok minél szélesebb kínálatára kell törekedni, további kemping férőhely kialakítása javasolt.

VII. 17. A város határában a lovas turizmus érdekében komplex objektum pályáinak fenntartását támogatni kell. Illetve támogatandó minden lovas turizmussal kapcsolatos tevékenység, így a megalakult Mórahalmi Lovas Egyesület is. (Biztosítani kell újabb karámok, istállók, mobil boxok, akadálypályák, öntözés, bekerítés, szociális blokkok elhelyezésére lehetőséget.). A helyszín a megye legkulturáltabb díjugrató helyszíne, melyet bizonyít, hogy az utóbbi évek megyei döntői is itt kerülnek megrendezésre.

Biztosítani szükséges a Futó-Dobó Lovasközpont lovasturisztikai szolgáltatásainak bővítésének fenntartását, kocsimúzeum, kovácsmúzeum működtetését. A létesítményhez kapcsolódhat majd állatsimogató, amely tovább népszerűsíti helyszínt. További lehetőség a helyszínen már eddig is megrendezett kutyás bemutatók szervezése. Célszerű a helyszínt rendezvényterré kialakítani, akár állandó színpad megépítésével is.

A TOP Plusz Aktív Turizmus Fejlesztése pályázat keretében, olyan lovasturisztikai megállókat kerülnek kiépítésre, ahol a lovas túrázók meg tudnak pihenni, a lovakat biztonságosan le tudják nyergelni, értékeiket, csomagjaikat biztonságba tudják helyezni. A megállóhelyekről túraútvonalak hálózata kerül kialakításra, amik szervezeten és egyedileg járhatóak be tudásszintjüknek, igényeiknek és érdeklődésüknek megfelelően. A túrahálózat kapcsolódik az EUROHORSE Észak-Magyarországi hálózatához. Megvalósítandó továbbá egy későbbi pályázat keretében a Lovardában lévő Fogadóépület kialakítása és szennyvízhálózat kiépítése.

VII. 18. A kulturális turizmus fejlesztésének egyik meghatározó attrakciója a lovas színházi produkciók, amelynél cél a teljes nyári szezonban előadássorozat, azonban vizsgálandó az év többi évszakában is az előadások megrendezésének lehetősége. Fontos, hogy a digitális technológiák megjelenjenek az online térelrendezés (wifi) során és az okos eszközök használata az események során használhatóak legyenek.

VII. 19. A kulturális élmények biztosítása céljából fontos, hogy a város főterén – Szentháromság téren olyan színpad és vendéglátás alakuljon ki, ahol turisztikai szezonban az ide látogatók hasznosan tudják szabadidejüket eltölteni. E mellett egyéb attrakciók elhelyezése is szükséges, mint szökőkút, szabadtéri mozi, stb.

A kulturális turizmus elemeként szükséges a KOLO Szerb Kulturális Központ turisztikai integrálása, a „Balkán kapuja” brand kialakítása és működtetése.

VII. 20. Regionális tematikus úthálózat fejlesztésben való részvételt minden területen meg kell vizsgálni. Az Eurohorse, az Eurovelo, illetve a Mária út programokra vonatkozóan a projektet szervező partnerekkel kapcsolatban van az Önkormányzat. Fontos, hogy a benyújtandó pályázatok keretében Mórahalmi fejlesztések is kapjanak támogatást.

VII. 21. A sportturizmushoz a lehetőségek adottak. A sportközpont, illetve a városi sportszarnok fejlesztése vegye figyelembe, hogy a létesítmények használata során többletbevétel biztosítható, ha a turizmus keretében a létesítmény hasznosítható. Meglévő kezdeményezések támogatandók, mint pl. a futóversenyek rendezése. A létesítmények kiválóan alkalmasak az utánpótlás nevelésre, és azok edzőtáboroztatására. A sportturizmushoz kapcsolódó turisztikai elvárások a létesítményekhez közel található, nagyobb egyidejű kapacitást kiszolgálni tudó szálláshelyek megléte, ezek fejlesztése, kialakítása lehetőséget teremt a turisztikai kínálat diverzifikálására.

VII. 22. A kerékpáros turizmus infrastrukturális feltételei jelentős mértékben adóttak, ezt a kerékpárosbarát címmel központilag el is ismerték. A fejlesztendő területek még a megfelelő kerékpáros pihenő helyek kialakítása, a szolgáltató egységeknél fedett kerékpártárolók létesítése, kerékpáros kölcsönzések elterjesztése megfelelő szervizeléssel. A meglévő kerékpárutak felújításáról is szükséges gondoskodni, hiszen a legrégebbi szakaszok már több mint 30 éve épültek.

Mórahalom Városi Önkormányzat és a helyi TDM szervezet a TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra vonatkozóan kerékpáros turisztikai fejlesztések tervezésében vesz részt a Csongrád-Csanád Vármegyében együttműködésben megvalósuló aktív turisztikai hálózat kialakítása érdekében.

A pályázatok konzorciumi formában valósulnak meg.

A kerékpáros fejlesztésben Mórahalom részéről megvalósítandó cél: BUROVELO13 útvonalhoz kapcsolódóan kerékpáros alközpont és pihenőhelyek létesítése, Móra-túra útvonalak megújítása, táblázása, turisztikai termékfejlesztés és marketing kommunikáció, kerékpáros túrák szervezéséhez szükséges eszközök beszerzése.

A kerékpáros turizmus feltételeinek biztosítása céljából a belterületen meglévő kerékpárút hálózat bővítésére, a térségi és a regionális kerékpárút hálózat kiépítésében való részvételre, és a kerékpárút hálózat nemzetközi kerékpárút hálózatba való bekapcsolására kell törekedni. Fontos a Királyhalmi határátkelőhöz vezető kerékpárút kiépítése, mely a már jelenleg is szervezett határon átnyúló kerékpáros túrák (pl. Palicsi tóhoz szervezett túra) feltételeit javíthatja.

A kistérségben korábban kialakított Móra-túra útvonalak kerékpáros túraútvonallá alakítása és tájékoztató táblákkal való ellátása további kerékpáros turisztikai vonzerőt jelentene.

A helyi TDM szervezet a turisztikai kínálat menedzselése kapcsán kerékpáros szervezetekkel való együttműködéssel, a szállásadói kínálat kerékpárosbarát fejlesztéseinek szakmai támogatásával, valamint kerékpáros turisztikai termékek további fejlesztésével segíti elő a terület fejlesztését.

A kerékpáros turizmus fejlesztéseként a kerékpár kölcsönzési kapacitás növelése, valamint egyéb kerékpáros szolgáltatások (fedett tárolók, zárható kerékpáros szekrények, pihenőhelyek) kialakítása javasolt.

VII. 23. Az Ezer Év Parkjának folyamatos látogatóbaráttá fejlesztése szükséges, múzeumpedagógiai programok kidolgozásával, zöld felületek kialakításával és a létesítményt ellátandó informatikai hálózattal, internet hálózattal. Teljeskörű elektromos rendszer kiépítése szükséges az éjszakai és téli nyitva tartás biztosítása érdekében. Megoldandó a makettek teljes körű téliesítésének kialakítása. Az attrakció kapcsán legfontosabb feladat a makettek időtállóságának biztosítása. Olyan technológiával kell felújítani, illetve újjáépíteni a maketteket, mely a szélsőséges időjárási körülményeknek ellenáll. A makettekhez kapcsolódó interaktivitás fejlesztés tovább folytatandó.
A családbarát kínálatfejlesztéshez tematikus játszótér kialakítása szükséges.

VII. 24. Új ifjúsági szálláshely kerül kialakítása a lovarda körül. A lovas terápiás központ megvalósulásával növekedni fog az ellátottak és családtagjaik helyben tartózkodási igénye, így 6 db apartman kerül kialakítása 18 fő számára.

VII. 25. Honvédelmi Sportközpont kialakítása érdekében az önkormányzat megvásárolta az elhelyezésére ideális területet, mivel a Mórahalmi-járásban és Szegeden nem található lőtér, amely szükséges a különböző fegyvert használó szakterületek kielégítésére. A fejlesztés a Honvédelmi Minisztérium támogatásával valósulhat meg. Lényeges, hogy mint kiállító tér is megjelenjen és biztosítsa a megemlékezés lehetőségét a történelmi időszakokra, mint pld. az I. világháborúra.

VII. 26. A település turisztikai brandjében a gasztronómia területén jelenleg a rétes meghatározó súlyt képvisel, ennek fenntartása érdekében a Mórahalmi Rétesház fenntartása, a hagyományok továbbvitele szükséges. Fesztiválként a rétes és a pálinka jelenik meg, ezeket a fesztiválokat tovább fejleszteni, tartalmassá és korszerűvé kell tenni úgy, hogy mind a lakosság, mind a turisták számára vonzerővel bírjon. A gasztronómiai kínálat szempontjából a helyi termékeket segíteni szükséges, a Homokháti Portéka védjegyet fenntartani, népszerűsíteni és a turisztikai tevékenységek kapcsán rendszeres jelenlétét kell biztosítani. A helyi pincészet támogatásával a bor és a pálinka bemutatásának lehetőségeit erősíteni kell.

VII. 27. Mórahalmi Családi Élménypark - A MÓRAPARK Családi Élménypark projekt célja, hogy a hazai és nemzetközi filmes mesékből és ifjúsági filmekből válogatva készüljön el egy interaktív, látványos, képesség- és készségfejlesztő Családi Élménypark és Mese Vidámpark, mely a színvonalas beltéri és kültéri parkban, izgalmas high-tech ride-ok és show-k kivitelezésével, magas színvonalú és maradandó élményt és szolgáltatást nyújtva a látogatók számára.

A MÓRAPARK Családi Élménypark elsődleges célja: a gyerekek és a fiatal korosztály tartalmas, továbbá a felnőtt látogató orientált kreatív szórakoztatása, nevelése, a vizuális kultúra növelése és a filmtörténeti ismeretek oktatása, a filmkészítés titkainak bemutatása.

A MÓRAPARK Családi Élménypark projekt Mórahalom Városában történő-megvalósítását követően hazai és közép-európai viszonylatban egyedülálló élményeket és kulturált kikapcsolódási lehetőségeket nyújt látogatóinak a szórakoztatás, továbbá a képzés és oktatás elvét követve.

A fentiekén túl fontos szempont még, hogy a park jelentős számú munkaerőt tud majd foglalkoztatni. A nem aktív időszakban is a foglalkoztatottak száma is meghaladja a 100 főt,

míg aktív időszakban közel 200 fő foglalkoztatásra nyílik majd lehetőség. Ez jelentősen megnöveli a térségben élő, több nyelvet beszélő munkaerő iránti keresletet. E mellett kiváló gyakorlati helyként szolgál a turisztikai vagy rekreációs szakirányon tanuló közép fokú, és egyetemi hallgatók számára.

VII. 28. Interaktív kutató- és tudásbázis kialakítása Mórahalmon a Szegedi Tudományegyetem Tudásközpont fejlesztésével – TUDomány-Oktatás-Konferencia. A projekt keretében a szerb-magyar kapcsolatok bázisának számító KOLO Szerb Kulturális Központ-hoz illeszkedve funkcióbővítéssel oktatás és kutatásfejlesztés, egyetemi gyakorlati oktatási bázis és konferenciaturizmus összehangolt fejlesztésére kerül sor. A beruházás lehetőséget teremt a Szegedi Tudományegyetem induló turizmus szakjának, ezzel összhangban a művészmenedzser képzések kihelyezett, gyakorlat centrikus oktatási helyszíneinek megteremtésére, valamint a Bartók Béla Művészeti Kar által létrehozott Frisay Hangversenyközpont is megjelenési lehetőséget kap.

Az Orfeum fantáziánévű épület a legkorszerűbb digitális felszereltséggel egyben konferencia helyszíneként is hasznosíthatóvá válik, így összekapcsolva az oktatási és a gazdasági tevékenységeket.

A projekt keretében a turisztikai ipar, valamint a felsőfokú oktatás és kutatás tevékenységek összekapcsolásával határon átnyúló érintettséggel megvalósuló nemzetközi tudástranszfer bázis épül ki.

További elemek lehetnek:

- Turisztikai területen folyó különböző szintű oktatásban való részvétel, a szakképzésben és az egyetemi képzésben gyakorlati helyszínek működtetése. Ez egyben a szektor munkaerő igényére is pozitív hatással van, szakképzett munkaerő toborzásban és kiválasztásban előnyös pozíciót teremt.
- 2020-ban kialakításra került a digitális alapon működő Mórahalom-kártya rendszer, melynek Turisztikai kártya és Városkártya tulajdonosai közvetlenül megszólíthatóak. A rendszer továbbfejlesztése további Smart City szolgáltatások bevonását eredményezheti (mobilapplikáció, pontgyűjtő rendszer, AI alkalmazással programtervező).
- A környezeti, társadalmi és gazdasági fenntarthatósági kritériumok szem előtt tartása, az attrakciók és szolgáltatások fejlesztésekor előtérbe helyezése hangsúlyosan jelenjen meg. Az elért eredmények folyamatos kommunikációja, a vendégek bevonása a TDM szervezet feladatkörébe tartozik.

Zöldfelület gondozás

VIII. 1. A településen további zöldfelületek kijelölése szükséges. Kevés a közpark, közkert, melyek a városi lét, a közösségi élet elengedhetetlen elemei. Az István király út mentén részletes tervek készültek a zöldterületek kialakítására, a közterület zöldítésére. A terv a kialakult zöldfelületek megőrzése mellett a város főútvonalai körül lévő zöldfelületek (Szegedi út, Zákányszéki út, Rószkei út, István király út) és a kijelölt gyógyhely területek mentén (pl.: a Móradosi körút, a Szent János térség) tervez jelentősebb mértékű fejlesztést. A Rákóczi tér zöld növény telepítése a 90'-es évek elején megtörtént. Ezek felújítása és lakóbaráttá tétele szükséges a helyi igényeknek megfelelően. Az Ady téren elbontásra került önkormányzati bérlakás helyén a fa pótlások megtörténtek. Egy új sétány kialakítása szükséges, mely az új szociális központ lakóinak és látogatóinak egyaránt öröme szolgálna. TOP projekt keretében belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése valósul meg, melyen belül innovatív zöld park kialakítás, zöld területek rekonstrukciója, új játszóterek kialakítása a cél. A tervezett fejlesztések: Barmos György tér rekonstrukció, Fogadó tér – Kenyérváró előtti terület korszerűsítése, István király út zöldterületi és tér rekonstrukció, Millenniumi sétány növénytelepítés, Zákányszéki út növénytelepítés, Móradosi körút növénytelepítés, József Attila utcában játszótér kialakítása.

A közkertekből átsorolt zöld-közlekedési különleges területek is a zöldterületek fennmaradását szolgálták.

A gazdasági területeknél a zóldsávok létesítése, a játszóterek, parkok folyamatos karbantartása a szomszédos lakóterületek felé alapvető követelmény, ugyanakkor az ipari park irányába bővülő új városközpont esetében figyelni kell a megfelelő puffertérületek kijelölésére.

VIII. 2. Folyamatosan két évente újabb területek intenzív növénytelepítését biztosítani kell, fásítási program készítenő. Lehetővé kell tenni a gyermekek sportolási lehetőségeinek biztosítására sport felszerelésekkel való bővítését az ilyen fásított területnek. A játszóterek ütemezett megújításáról és új létrehozásáról gondoskodni kell. Pálfi tér, Felső város, Bartók Béla utca). Fontos, hogy a Barmos György tér teljes rekonstrukciója megvalósuljon.

VIII. 3. A településközpont zöldterületeinek gazdaságos gondozása érdekében automatikus öntözőrendszer működtetését kell biztosítani a frekvenciált területeken.

VIII. 4. A külterületi utak karbantartására, felületi stabilizálása felújítására fokozott figyelmet kell fordítani és az ehhez szükséges forrást lehetőség szerint pályázati úton kell biztosítani, de ki kell használni a településen folyó beruházásokat, és azokhoz kapcsolódóan is rendezni kell az igénybe vett területeket. Továbbá a kitermelt földet a beruházások esetében megfelelően kell hasznosítani.

Madarászti melletti út felújítása 2019-ben elkészült, annak tapasztalatait figyelembe véve új

útszakaszok megerősítését célszerű tervezni. Fontos a kiskerti utak – infrastrukturális fejlesztése.

VIII. 5. A település bevezető szakaszán a Trianoni emlékmű áthelyezése az elkészült kertészeti terveknek megfelelően, hogy hangsúlyosabbá tehető a városba érkezőt a fogadó látvány, és a belvárosból kiépítendő sétányon keresztül megfelelő célpontja lehet az ide látogató turistáknak.

VIII. 6. A település zöld területei megújítása során újabb műalkotások helyezendők el. Ezek a település lakóinak a magyar történelmi hagyományok iránti tiszteletét méltóképpen megmutatnák. E célt szolgálja majd a Csillag táltos szobor elhelyezése. A településen a kiselemes térkö rendszer preferált, mert jobban biztosítja, a csapadékvíz megtartását. A településen a túra útvonalak és látnivalók tábla rendszerét folyamatosan aktualizálni kell, segítve a túrázókat és a közlekedőket.

VIII. 7. Látványos fejlesztéseken végrehajtása a mórakalmi Szent János-tó és térségében. A Futó-Dobó Lovasközpont melletti területen pihenőparkot, fürdőtavat szükséges kialakítani. Szent János várostérség zöldítésével, tó fürdő fejlesztésével.

Természetvédelem

VIII. 8. A helyi védettség alatt álló Mórakomb (kunhalom) és környékének kulturális és természeti örökségét magában foglaló táji örökség helyreállítása, melyet célzó fejlesztések társadalmilag integrált megvalósítása kapcsán kívánunk elérni.

Fejlesztéseinkkel biztosítani kívánjuk természeti örökségünk széles körű társadalmi hozzáférhetőségét, megismerhetőségét, az eredeti funkció, működés élményszerű bemutatásával.

VIII. 9. Szikes tavak rehabilitációja, funkcióinak kialakítása, a homokháti öntöző rendszer keretében megújulhatnak. Továbbá vizsgálni kell ezen objektumoknak a lefűtött termálvizek tárolásával kapcsolatos igénybevételük lehetőségeit, módjait a Biteszéken és a Nagyszéksóstó és a Madarásztó esetében.

A SPArrow projekt Mórakalom Városi Önkormányzat és az Újvidéki Egyetem Technológiai Karának közös Interreg projektje, amelynek célja a helyi szikes ökoszisztémák termálvízzel történő javításának lehetőségének vizsgálata a Mórakalomtól keletre található Biteszéken és annak környékén, valamint a szerb partner által a Melence település mellett található Rusanda-tónál. A projekt során talaj, talajvíz és felszíni víz mintavételek, azok elemzése, jogi tanulmány és szakmai javaslatok megfogalmazása készül.

VIII. 10. Szükséges megvizsgálni, hogy az önkormányzat -kiemelten a turisztikai útvonalak, tanösvények mentén elhelyezkedő- mely területein lehetséges fásítást megvalósítani.

VIII. 11. A város élhető várossá válásához fontos az, hogy a modern módon formálódó városközpont mellett a város megőrizze kertvárosias jellegét és a város épített környezetét harmonikus módon egymást kiegészítve, egymással hálózatot alkotva városi zöldfelületek, közösségi terek vegyék körbe. A városi zöldfelületek és közösségi terek lehetőséget adnak a

helyi lakosság és a város vendégei számára a szabadidő hasznos eltöltéséhez, kapcsolataik fenntartásához ápolásához és fejlesztéséhez. Mindezek érdekében az új Kissori úti lakópark területén szükséges egy új városi zöldfelület és közösségi tér megtervezése és kialakítása. A Pálfi téren játszótér készül, mely kiegészül egy szabadtéri konditeremmel.

VIII. 12. Városunk minden évben szeptember 22-én megtartja a Nemzetközi Autómentes Napot, amely Európa legnagyobb civil kezdeményezése. Ezen a napon felhívjuk a lakosság figyelmét azokra a közlekedési módokra, amelyek nem szennyezik a környezetet. Az általunk tartott rendezvények célja: a környezetbarát és fenntartható városi közlekedés népszerűsítése: pl. a kerékpározás.

VIII. 13. Mórahalom Városi Önkormányzat beruházása keretében **komplex látogatóközpont** kivitelezése zajlik Mórahalom külterületén a Nagyszéksós-tavi bivalygulya természetvédelmi fejlesztése érdekében.

A település elkötelezett a természetvédelem szolgálatában, melyet több sikeres természetvédelmi fejlesztéssel, de leginkább a 2012-ben Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési Programból megvalósított „Fenntartható szikes és vizes élőhely-rehabilitációs program védett területeken, őshonos, veszélyeztetett haszonállatfajok betelepítésével és hasznosításával” című projektjével tud bizonyítani. A bivalygulya fenntartása során megtapasztaltuk, hogy ezek a nagytestű élőlények, mint a „zászlóshajó” fajok karizmatikus megjelenésük által képesek a nagyközönség figyelmét és szimpátiáját felkelteni. Véleményünk szerint további természetvédelmi beruházásokkal képes lenne a térség esernyő fájává is válni, vagyis figyelemfelhívó erején kívül a közösségek és élőhelyek védelmének céljait is szolgálni.

Úgy gondoljuk, a természetvédelmi fejlesztés eszköze a komplex öko funkciókkal megerősített látogatóközpont, ami bizalmi hidat képez Mórahalom Városi Önkormányzaton keresztül a Kiskunsági Nemzeti Park és a lakosság között. A látogatóközpontba betérő látogatók, családok könnyen megnyílnak, szívesen fogadják az élményeken keresztül a természeti értékekről az információkat, válaszolnak a feléjük érkező kérdésekre, továbbá bátran feltárják problémáikat, aktív kapcsolat tud kialakulni, így hatékonyan megvalósítható a környezeti nevelés és szemléletformálás, mindezzel erősödik a természetvédelmi munka prioritása is.

A Bivalyos Komplex Fejlesztési Program fő pillérei a meglévő Nagyszéksói épületek infrastrukturális elemeinek funkcióval történő ellátása, bekapcsolása, három új épület infrastrukturális fejlesztése (Gólya menedékház, Vízbe süllyesztett madárles, csónakázható csatorna szakasz), továbbá a szolgáltatási részek kerítéssel való lehatárolása, és a hozzájuk kapcsolódó szakmai- szolgáltatási komplex fejlesztések.

Környezetvédelem

VIII. 14. A lakossági szilárdhulladék kezelésének hosszú távon történő megoldása érdekében tovább kell folytatni a hulladékgyűjtés korszerűsítését.

A jelenleg zárás alatt lévő projekt a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és az Építési Közlekedési Minisztérium konzorciumában megvalósuló KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 azonosítószámú „A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a

Mórahalmi és Kisteleki járásban, illetve Domaszék és Kistelek településeken, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre" című pályázat.

A projekt célja az Európai Unió kötelezettségei érdekében elvégzendő feladatok kapcsán, összhangban az Országos Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Terv tartalmával egyrészt a társulások területén az elkülönített csomagolási hulladék gyűjtés teljeskörűvé tétele, a gyűjtés hatékonyság javítása, ezáltal minél több hulladék anyagában történő hasznosítása, másrészt a zöldhulladék-gyűjtés fejlesztésével a lerakóba kerülő biológiai bomló szerves anyag mennyiségének csökkentése és ezekkel összhangban a lerakás háttérbe szorítása, minimalizálása.

A projekt eredményeként egy új elkülönítetten gyűjtött válogatómű került megépítésre, bálátároló szín és átrakóállomás fejlesztéssel, valamint egy újrahasználati központ létesítésével.

A projekt megvalósítása szakaszolásra került. A megvalósítás a KEHOP_PLUSZ-2.3.10-24-2024-00014 azonosítószámú projekt keretében történik. A szakaszolt projekt keretében beszerzésre kerül 9 db külterületi hulladékgyűjtő célgép pótkocsival, 1 db targonca, 3 db rakodógép és 4 db ágaprítógép. A projekt keretében megvalósításra kerül a tudatos hulladékgazdálkodást népszerűsítő szemléletformálási kampány is.

VIII. 15. Az Európai Unió a hulladékgazdálkodási szakterület szabályozását a 2008/98/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvben (Hulladék Keretirányelv) foglalt előírások hatályba léptetésével biztosítja. Ebben az irányelvben írja elő, hogy 2025-ig a települési, valamint a településihez hasonló hulladékokból származó papír-, fém-, műanyag- és üveghulladék esetében az újrahasználatra való előkészítést, illetve az újrafeldolgozást tömegében átlagosan minimum 55 százalékra kell növelni.

A Központi statisztikai Hivatal kimutatásai szerint 2018-ban az elkülönítetten gyűjtött hulladék országos aránya 20-30 % között van. A szelektív hulladékgyűjtés arány emelésének eszköze a lakossági szemléletformálás, mellyel kiemelten szükséges foglalkozni települési szinten is a 2025-re kitűzött 55 %-os célérték eléréséhez.

A szemléletformálásnál fontos szempont, hogy ne legyen nyomtatott szórólap, jegyzet, képzési anyag, minden online legyen, hogy a programok tervezésénél is megjelenjen a főleges hulladékok keletkezésének megelőzése. Készüljenek az iskolásoknak és az óvodásoknak is egyedi, többször használható interaktív szemléletformáló játékok. A nyomtatott termékek visszaszorításával sokkal több online tartalomra, kisfilmre is szükség van, melyek összetétele és hosszúsága alkalmazkodik a társadalom jelenlegi információ befogadási képességéhez, tehát rövid, lényegre törő és színes. Ezek feltölthetők a facebookra, youtube-ra, a honlapokra is és sokszor megoszthatóak. Hatékonyan segítik az alapinformációk eljuttatását a célcsoportokhoz. Az online tananyagok, tesztek, kiadványok, játékok biztosítják a gyors lakossági eléréseket képzéseken, előadások alkalmával, falunapokon, családi eseményeken, fesztiválokon és így biztosítottá válik a 2025-ös Unió kitűzött 55 %-os célérték elérése.

VIII. 16. A hulladékudvar mellett dűgudvar és gyepmesteri telep is megvalósult. Az üzemelési engedélyek birtokában költséghatékonyságra kell törekedni. A régi, bezárt korábbi gyepmesteri telep szabványos megszüntetését, rekultivációját biztosítani kell. Biztosítani kell a helyszín növényállományának folyamatos gondozását.

VIII. 17. A helyben képződő hulladék elszállításának biztosításával lehetővé vált, hogy a meglévő szeméttelep bezárásra került és annak rekultivációja megtörtént. Vizsgálandó ezen domb másodlagos hasznosítására sor kerülhet-e. (pld. szánkódomb)

VIII. 18. A MÓRAÉP Kft. gépparkjának bővítésével, illetve megfelelő kihasználását a MO-HU-val együttműködve kell biztosítani. A géppark bővítésével együtt térségi hulladék logisztikai rendszerbe be kell kapcsolódni, biztosítva a meglévő kapacitások megfelelő kihasználását.

VIII. 19. Vizsgálni kell a több kukás rendszer fejlesztésének lehetőségeit, kihasználva a kor informatikai lehetőségeit alkalmazó megfelelő szolgáltatást, a szelektív hulladékgyűjtés területén.

VIII. 20. A lakossági hatékony komposztálás megvalósítása érdekében a korábban indított program felfrissítendő, amelynek keretében a háztartásokat megfelelő képzéssel kell ellátni.

VIII. 21. Intézményi területen biztosítani kell az elemek ingyenes begyűjtését, és ennek a szolgáltatásnak az ismertetését. A gyógyszerek összegyűjtését is a megfelelő tájékoztatással segíteni kell. A selejtezett háztartási berendezések helyben történő lerakhatóságát biztosítani kell.

VIII. 22. A helyi oktatási intézményekben évek óta folyik a szelektív hulladékgyűjtés az ott felhalmozott tapasztalatok hasznosítandóak, illetve szemléletformálásban jelentős eredményt értek el. Valamennyi intézményben javítani kell a szelektív gyűjtést.

VIII. 23. Az egyik legnagyobb mennyiségű hulladékot képző intézmény – gyógyfürdő – területén a szelektív gyűjtés rendszerét a teljes területre ki kell alakítani.

VIII. 24. Környezetvédelmi Program 2003-ban elkészült az elnyert pályázati támogatással. Annak végrehajtása és felülvizsgálata folyamatos feladat.

Fenntartható városfejlesztési stratégia (Digitális átállás vízió és Zöld átállás):
Mórahalom városa 2021. évben TOP Plusz Fenntartható városfejlesztési eszközben részt vevő városként indult neki az új uniós ciklus tervezési folyamatának. Ehhez kapcsolódva a TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhívásra támogatást nyert el, melynek részeként két dokumentum, Fenntartható Városfejlesztési Stratégia, valamint TOP Plusz Városfejlesztési Programterv készült el. A 2. mérföldkőig el kell készíteni a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát a népszámlálási adatok alapján, továbbá a városi zöld keretrendszert, a digitális akciótervet és a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósulására vonatkozó üzleti modellt.

VIII. 25. A város közterületein keletkező zöld hulladék újrahasznosítása sem megoldott helyben. Ezen jelentős mennyiségű szerves hulladékok újrahasznosítására a lakossági komposztálás nem ad megoldást. Ennek gazdaságos kezelése szükséges.

VIII. 26. A KSH adatai szerint 2016-ban az összes hulladékból csak 12 % a szelektív hulladék.

Az EU elvárása 60 %. Emiatt a következő években folyamatosan nőni fog a begyűjtött szelektív hulladék mennyisége, így nő az újrahasznosító üzemek kapacitása is. Magyarországon jelenleg nincs színes üveg újrahasznosító üzem, ezért indokolt a kialakítása telephely vásárlással, mely nagyobb parkolóval teherautók közlekedésére is alkalmas, könnyűszerkezetes csarnok iroda résszel és az üzem a működéséhez szükséges gép-, berendezés és eszközbeszerzéssel.

VIII. 27. A korábbi személtelep környékén biztosítandó hulladékfeldolgozással kapcsolatos vállalkozások letelepítése.

VIII. 28. Törekedni kell a Móraép Kft. infrastrukturális fejlesztésére.

A tervezett ciklusprogram kiemelten foglalkozik az idegenforgalom fejlesztésével, Mórahalmi városkép szinten tartása, illetve fejlesztése kérdéseivel. A városüzemeltetés tehát meghatározott szerepet kell, hogy kapjon. Ennek feltételei:

- Jó műszaki színvonalú üzembiztos géppark fenntartása, az elhasználódott gépek folyamatos lecserélése, a jelentkező igények kielégítésére új gépek beállítása (pl: seprűgép stb.)
- A napi gépkarbantartás és javítás hatékonysága érdekében a Móraép Kft központi telepén biztosítani szükséges a megfelelő háttérrel.

A fenti feladatok megvalósítása intenzív pályázati tevékenységet igényel, amelyben a Móraép Kft. és a Polgármesteri Hivatal szorosan együtt kell, hogy működjön.

VIII. 29. A volt laktanyából átalakított Zöld Közösségi Ház és Erdei Iskola és a Nagyszéksősi Kulcsosház jelenlegi káros környezeti problémáinak megszüntetése. Az objektumban található kazánház hasznosítása. Mindkét intézmény környezetének parkosítása, igényesen kialakított környezet kialakítása. A területen található szikkasztó telep megszüntetése, talajcseréje, rehabilitációja. A kulcsosház épületeinek felújítása, külső, belső korszerűsítése szükséges.

VIII. 30. A Geotermikus fűtési rendszer kiépülésének bővítését vizsgálni kell, a kutak geológiai adottságainak figyelembevételével, hogy minél több önkormányzati és közszolgáltató intézmény tudjon erre csatlakozni, figyelembe véve a kitermelhető termálvíz és ezáltal a hasznosítható hő mennyiségét. A városi kaszkád rendszer fejlesztését a megfelelő termál energia esetén folytatni kell. A bővítések 2025. évi ütemét az SM06-GEO-PC1 - Svájci alap Partnerség a rugalmasság érdekében: Innovatív geotermia Mórahalmon - Spring Mórahalom" projekt biztosítja.

A "SPRING Mórahalom" projekt keretében 1370 m új távvezeték építés, 19 db Gyógyfürdő hőközpont korszerűsítés és 6 db új hőközpont került kivitelezésre Mórahalmon. A projekt programkomponens partnerei, a Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány és a Magyar Akkumulátor Szövetség a megvalósítás során képzési komponensokat alakít ki termálenergia témában és terjesztik azokat.

VIII. 31. Hőszivattyús fejlesztések végrehajtása. A hőszivattyúk lehetővé teszik az

intézmények számára, hogy csökkentsék szén-dioxid-kibocsátásukat és energiával kapcsolatos kiadásait, valamint a fosszilis tüzelőanyagokra való utaltságukat.

VIII. 32. Energiamenedzsment szoftverek bevezetése szükséges, amely elősegíti a digitális megoldások elterjedését és az adatok felhasználásán keresztül a klímasemleges, körforgásos és reziliensebb gazdaságra való áttérést. Az önkormányzatok energiahatékonyabban és biztonságosabban tudnak működni, csökkenhet az energiaveszteség, ritkábbak és rövidebbek lehetnek az áramkimaradások, az energiahatékonyág javulásával pedig energia-, költség- és szén-dioxid kibocsátás megtakarítás érhető el. Az adatlapú döntéstámogatásnak köszönhetően növekedhet az ellátásbiztonság, a kiadások minimalizálhatók. 25-30 % energiacsökkentést jelent egy energiamenedzsment szoftver kiépítése.

Móráhalom a digitális önkormányzatok élmeczőnyében -Energiamenedzsment szoftverrel az intézmények energiahatékonyabb és biztonságosabb működésért című DIMOP Plusz 2.1.1-24 kódszámú felhívás lehetőséget biztosít Móráhalomnak, hogy a meglévő SCADA rendszerét komplex módon fejlessze. A fejlesztés során kiépülő energia menedzsment rendszer Móráhalom Városi Önkormányzat intézményeinek energiahatékonyabb működését és biztonságosabb üzemeltetését teszi lehetővé. A tervezés során a kiválasztott épületekre elkészítjük az Energiamegtakarítási intézkedési tervet, a megvalósítás során pedig mérő és érzékelő eszközöket, PLC vezérlőket és energia menedzsment szoftvert kívánunk beszerezni.

VIII. 33. Energiamenedzsment munka szervezet felállítása, melynek célja a termelés optimalizálása, energiatárolás. A helyben előállított és tárolt energiával a költségeink megspórolhatóak. Feladata az energia menedzsment szoftverek működésének felügyelete, trendek elemzése, problémák feltárása intézményenként, fejlesztési javaslatok megfogalmazása. Feladatuk a klímák működését, nagyfogyasztókhoz kapcsolódó munkákat a csúcspozasztások idejére szervezni.

VIII. 34. Fontos a meglévő trafóközvet optimalizációjába bekapcsolódni. A napelem és egyéb nagyobb fejlesztéseket az energia kereskedővel egyeztetni szükséges, hogy a rendelkezésre állás és az operatív dolgok is tisztázódjanak.

VIII. 35. Napelemek, napelemparkok továbbfejlesztése akkumulátorokkal, amelyeknél különböző szabályozások, ún. töltési profilok választhatóak, amiket a rendszer beüzemelésénél az intézmények igényeinek megfelelően lehet konfigurálni. Cél az intézmények esetén az önfogyasztás – elsődlegesen akkumulátort töltünk, másodlagosan kitéplálunk. Cél lehet Idő alapú beállítás –időszakhoz kötött programozás, egyértelmű energiahasználati szokásoknál bruttó elszámolással-, illetve csúcs és völgyidőszakú elszámolási rendszerben ajánlatos.

VIII. 36. Szélerőművel kombinált napelempark építése az ipari parkhoz a közvetlen fogyasztókhoz, az igényhelyhez optimalizálva. A fogyasztási helyekhez minél közelebb legyen az energiatermelés a cél és a termelt áram valóban fel is legyen használva.

VIII. 37. Közvilágítás korszerűsítése, okosközvilágítás kialakítása körzetenként, felügyelete energiamedzsment szoftverrel.

VIII. 38. Az elektromos autók elterjedésével számolni kell. Az önkormányzat részéről pályázati lehetőséggel kísérleti programban célszerű kipróbálni a jármű töltések elektromos rendszerre gyakorolt hatását. Fontos, hogy e településen több helyen legyen lehetőség ezen gépjárművek töltésére.

VIII. 39. A Mórahalmon megépített SBR biológiai tisztítási technológiájú szennyvíztisztító telep Mórahalom és Zákányszék szennyvizét kezeli. A hálózat és a szennyvíztisztító kapcsolódik egy gyökérzónás tisztító rendszerhez és az így megtisztult víz a Nagyszéksós-tóba kerül, hogy tárolják és megtartsák a vizet a Homokháton. Továbbra is törekedni szükséges a korábban épült szennyvíz hálózat folyamatos rekonstrukciójára és a szennyvíztisztító telep fejlesztésére a megnövekedett igényeknek megfelelő és a legmodernebb technológiák szerinti szennyvíz tisztítás biztosításával.

VIII. 40. Külterületi csatornahálózat folyamatos rekonstrukciója, a szükséges helyeken új csatornaszakaszok építése. Az öntözési célú vízpótló rendszer kiépítése, vezetéképítések, szervezet építésként öntözőszövetkezet létrehozása. Szikes élőhelyrekonstrukció Biteszéken. Vizes élőhelyek vízgazdálkodása, Madarásztó rehabilitációja oly módon, hogy a természetvédelmi törekvések és az öntözésfejlesztés összhangban legyen.



IX. Sport

IX. 1. A Mórahalom Városi Önkormányzat 2025–2029 közötti időszakra vonatkozó sportkoncepciójának kidolgozása, amely rögzíti a sport területén ellátandó legfontosabb feladatokat, meghatározza a kötelezően és önként vállalt önkormányzati feladatok kereteit, valamint iránymutatást ad az önkormányzat sporttal kapcsolatos szerepvállalásának irányairól és mértékéről. A sportkoncepció elkészítésének határideje: 2025. november 30.

IX. 2. A Móra-Sport Nonprofit Kft. a településen működő sportegyesületekkel szoros együttműködésben törekedjen a sporttáborok és edzőtáborok minél szélesebb körű, rendszeres megszervezésére. E programok célja, hogy elősegítsék a helyi lakosság – különösen a gyermekek és fiatalok – sportolási lehetőségeinek bővítését, a mozgásgazdag életmód kialakítását, valamint a tehetségek felkutatását és fejlesztését. A táborok hozzájárulhatnak továbbá a sportegyesületek utánpótlásbázisának szélesítéséhez, a közösségi sportélet élénkítéséhez, és ezáltal a település sportéletének fellendítéséhez.

A sportturizmus fejlesztéséhez kapcsolódóan létrehozott Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület feladata, hogy a meghatározott kiemelt területeken – különösen az óvodai, iskolai és utánpótlás-sportprogramok szervezése, sportbemutatók lebonyolítása,

sportinfrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmények felújítása, valamint új sportcélú létesítmények tervezése és megvalósítása terén – döntés-előkészítő, javaslattevő és felügyeleti tevékenységet lásson el. A Testület működésével elő kívánja segíteni a település sportéletének és sportturizmusának hosszú távú fejlődését, valamint a helyi lakosság és a térségbe érkező látogatók sportolási lehetőségeinek bővítését.

IX. 3. A Rendezési Tervben kijelölt területen indokolt a sportközpont további infrastrukturális fejlesztése. A tervezési folyamat során figyelembe kell venni a labdarúgással összefüggő valamennyi üzemeltetési igényt. A fejlesztés megvalósítása sikeres pályázat esetén TAO-forrásból és önkormányzati támogatásból történhet.

IX. 4. A településen az új lakóterületek közelében sportolási lehetőségek biztosítására területet kell kijelölni, illetve a szükséges feltételeket biztosítani kell.

A településen kialakításra kerülő új lakóterületek közelében kiemelt figyelmet kell fordítani a sportolási és szabadidős tevékenységek lehetőségeinek biztosítására. Ennek érdekében gondoskodni szükséges a sportcélú területek előzetes kijelöléséről a településrendezési tervekben, továbbá a szükséges infrastrukturális feltételek – például sportpályák, játszóterek, fitnessparkok, futókörök – fokozatos kiépítéséről és fenntartásáról. A fejlesztések célja, hogy a lakosság, különösen a fiatalok és családok számára könnyen elérhető, korszerű sportolási lehetőségek álljanak rendelkezésre, elősegítve az egészséges életmódot és a közösségi élet erősödését.

IX. 5. A Városi Sportegyesület megyei I. osztályban való szerepléséhez a lehetőségekhez képest támogatást biztosít az Önkormányzat, de külső szponzorok támogatására is szükség van. A Mórahalom Városi Sportegyesület terület I. osztályban való stabil szereplésének elősegítése érdekében az Önkormányzat – a költségvetési lehetőségek figyelembevételével – anyagi és infrastrukturális támogatást biztosít. Ugyanakkor a csapat hosszú távú működésének fenntartása és versenyképességének növelése érdekében elengedhetetlen a külső szponzorok és gazdasági partnerek bevonása, valamint a támogatókkal való együttműködés folyamatos bővítése.

IX. 6. A település sportéletének sokszínűségének növelése és a lakosság szélesebb körű bevonása érdekében ösztönözni és támogatni kell új sportágakat képviselő szakosztályok létrejöttét. Az új szakosztályok megalakulása hozzájárulhat a helyi sportolási lehetőségek bővítéséhez, különös tekintettel a gyermekek, fiatalok és szabadidősportot előnyben részesítők igényeire. Az Önkormányzat feladata, hogy lehetőségeihez mérten segítséget nyújtson mind a szakosztályok megalakulásának kezdeti szakaszában, mind pedig azok hosszú távú működésének biztosításában.

IX. 7. A település utánpótlás-nevelési központ szerepkörének megerősítése kiemelt feladat, különösen a kézilabda, judo, futball, vízilabda és úszás sportágak vonatkozásában. Ennek érdekében tovább kell fejleszteni az együttműködést a szakági szövetségekkel – a Magyar Labdarúgó Szövetséggel, a Magyar Kézilabda Szövetséggel, a Magyar Judo Szövetséggel, a Magyar Vízilabda Szövetséggel és a Magyar Úszó Szövetséggel –, valamint a térségi sportszervezetekkel, így kiemelten a Tisza Volán SC-vel. A közös szakmai programok,

edzőtáborok, versenyeztetési lehetőségek, valamint edzőképzési és továbbképzési együttműködések erősítése hozzájárulhat a helyi fiatal sportolók fejlődéséhez, a tehetségek felkarolásához és a település sportéletének további megerősítéséhez.

IX. 8. A motorsport iránti érdeklődésre és a helyi sportélet sokszínűségére tekintettel feladat a Csipakon található versenypályák megfelelő hasznosítása és fenntartása. A pályák a versenyzők felkészítésére is alkalmasak, így hozzájárulhatnak a térség motorsportéletének fellendítéséhez. A versenypályák működtetése és folyamatos karbantartása érdekében célszerű az érintett civil szervezetekkel együttműködési megállapodást kötni, amely biztosítja a létesítmények gondozását.

IX. 9. A készülő sportkoncepció keretében lehetőség nyílik új, hosszú távú sportcéllok meghatározására, amelyek figyelembe veszik a helyi igényeket, a lakosság összetételét, valamint a sportágak népszerűségében mutatkozó országos és nemzetközi trendeket. Ennek megfelelően a város nyitott arra, hogy – a pénzügyi lehetőségek függvényében – új sportberuházásokat valósítson meg, akár olyan, eddig kevésbé megszokott területeken is, mint például a jeges sportok (pl. jégkorong, korcsolya). Az ilyen típusú fejlesztések hozzájárulhatnak a sportolási lehetőségek bővítéséhez, a település vonzerejének növeléséhez, valamint a helyi fiatalok sportolásba történő szélesebb körű bevonásához.

IX. 10. Lovasversenyek rendezése (fogathajtás, díjugratás). A helyi egyesület megyei versenyekbe való bekapcsolódását kell elősegíteni.

A Mórahalmi Lovassport Egyesület jelentős szerepet tölt be a település lovas hagyományainak ápolásában, a lovassport népszerűsítésében, valamint a gyermekek és fiatalok sportolásra nevelésében. Az egyesület célja a díjugratás és egyéb lovas szakágak verseny- és szabadidős szintű gyakorlásának biztosítása, emellett fontos szerepet vállal a lovas utánpótlás képzésében is. A település sport- és turisztikai életének gazdagítása érdekében támogatni szükséges a helyi lovasversenyek, bemutatók megrendezését, továbbá az egyesület tevékenységének hosszú távú fenntartását és fejlesztését. Az önkormányzat feladata, hogy lehetőségeihez mérten hozzájáruljon a szükséges infrastruktúra megőrzéséhez és korszerűsítéséhez, valamint az egyesület programjainak megvalósításához.

IX. 11. A Mórahalmi Judo Sportegyesület meghatározó szerepet tölt be a település judo sportjának életében, kiemelten a gyermek- és utánpótlás-nevelés területén. Az egyesület célja, hogy a fiatalok számára biztosítsa a rendszeres edzési és versenyzési lehetőséget, elősegítve ezzel a sportág népszerűsítését és a helyi sportélet gazdagítását. Az önkormányzat feladata, hogy lehetőségeihez mérten támogassa az egyesület működését, fejlődését, valamint az edzésekhöz és versenyekhez szükséges infrastrukturális feltételek javítását.

IX. 12. Bowling Sport Klub – A bowling sportágszerű üzése egyesületi szinten hozzájárulhat a Bivaly Bowling Klub kapacitásainak jobb kihasználásához, illetve vonzó sport turizmusi kínálatot gazdagíthatja a mórahalmi turisztikai kínálatot. Vizsgálni szükséges, hogy még milyen sport tevékenységek tudnak kapcsolódni a létesítményhez pld. új konditerem, squash, szépségszalon, stb.

IX. 13. A Mórakalmi Vízisport Klub kiemelt szerepet tölt be a település vízilabda- és úszósportjának fejlesztésében, valamint a helyi utánpótlás-nevelés biztosításában. A klub tevékenysége hozzájárul a gyermekek és fiatalok rendszeres sportolásához, az egészséges életmód népszerűsítéséhez, valamint a versenysport és a szabadidősport területén is folyamatos fejlődést biztosít. Fontos, hogy az önkormányzat lehetőségeihez mérten továbbra is támogassa a klub működését, versenyeztetési és edzésfeltételeinek javítását, különösen a Mórakalmi Uszoda infrastruktúrájának fejlesztése révén.

IX. 14. A Lendület Szabadidős és Rekreációs Sportegyesület fontos szerepet játszik a település teniszsportjának fejlesztésében, valamint a szabadidős és rekreációs sporttevékenységek népszerűsítésében. Az egyesület célja, hogy a lakosság számára – kortól függetlenül – biztosítsa a tenisz sportág megismerésének és gyakorlásának lehetőségét, valamint hozzájáruljon a verseny- és szabadidősport fejlődéséhez. Az önkormányzat feladata, hogy lehetőségeihez mérten támogassa a tenispályák karbantartását, fejlesztését, valamint az egyesület működését és programjainak megvalósulását.

IX. 15. A Viktória Sportegyesület Mórakalm meg határozó szerepet tölt be a település ugrókötél sportjának népszerűsítésében és fejlesztésében. Az egyesület kiemelten fontos feladatának tekinti a gyermekek és fiatalok mozgásra ösztönzését, a rendszeres sportolás iránti igény kialakítását, valamint az utánpótlás-nevelést. A versenysport mellett a szabadidősport területén is aktívan hozzájárul a helyi sportélet színesítéséhez. Az önkormányzat célja, hogy lehetőségeihez mérten támogassa az egyesület szakmai munkáját, versenyeztetési tevékenységét, valamint az edzésekhez szükséges feltételek biztosítását.

IX. 16. Az Arlechino Tánc- és Sportegyesület kiemelkedő szerepet játszik a település kulturális és sportéletének gazdagításában, különös tekintettel a majoretta- és jazzballett-sportágak művelésére és népszerűsítésére. Az egyesület tevékenysége nemcsak a versenysport területén jelentős, hanem a helyi közösségi rendezvényeken való rendszeres fellépéseivel is hozzájárul Mórakalm város kulturális arculatának formálásához. Az utánpótlás-nevelés, a gyermekek mozgáskultúrájának fejlesztése, valamint a közösségépítés egyaránt meghatározó céljai között szerepelnek. Az önkormányzat feladata, hogy a lehetőségeihez mérten támogassa az egyesület munkáját, a próbákhoz szükséges infrastrukturális feltételek biztosítását, valamint a versenyeken és bemutatókon való részvétel feltételeinek megteremtését.

IX. 17. Fedett sportlétesítmény-fejlesztés: A település sportinfrastruktúrájának bővítése érdekében egy fedett, acélvázaz, dupla ponyvaborítású, 44x64 méteres műfüves labdarúgópálya megépítését tervezzik. A tervezett fedett sportlétesítmény kiemelten hozzájárulna a Mórakalmi Városi Sportegyesület labdarúgó szakosztályának téli felkészüléséhez, biztosítva az időjárástól független, korszerű edzési körülményeket. A beruházás nemcsak az egyesület versenyzőinek szakmai fejlődését segítené elő, hanem a helyi utánpótlás-nevelés és a szabadidősport számára is új lehetőségeket teremtené.

IX. 18. A Kossuth Park területén egy korszerű, rekortán borítású, 638 méteres futópálya kiépítése indokolt, amely a lakosság számára biztonságos és kényelmes sportolási lehetőséget biztosítana. A beruházás célja, hogy ösztönözze a helyi lakosság – különösen a fiatalok,

családok és idősök – rendszeres testmozgását, elősegítve ezzel az egészséges életmód elterjedését. A futópálya kiépítésével párhuzamosan szükséges a kapcsolódó park-infrastruktúra fejlesztése is (pl. pihenőpadok, ivókutak, világítás, zöldfelületek rendezése), amely hozzájárulna a park rekreációs és közösségi szerepének erősítéséhez, valamint a városi szabadidősport lehetőségeinek bővítéséhez.

IX. 19. Az Egyházi Sportkomplexum építésének első ütemében valósul meg 2029.08.31. napjáig s Szeged-Csanád Grosics Akadémia Igazgatási és Szociális épületei, valamint 5 db sportpálya, melyből 1 db télen is használható, továbbá a hozzájuk tartozó parkolók.



X. Egészségügyi fejlesztések

X. 1. A járóbeteg szakellátás 2001. évtől 2024. 03. 31-ig a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft., 2024. 04. 01. napjától a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Füldőgyógyászati Központ által működik. 2002. január 01-től társadalombiztosítási finanszírozási forrás áll rendelkezésre a működés zökkenőmentes ellátása érdekében.

Alapvető cél a járóbeteg szakellátás meglévő óraszámainak növelése, a szakrendelések körének bővítése TB finanszírozás esetén, a kistérségre jellemző betegségcsoportok és itt jelentkező igények alapján, az optimális betegút elérése, az egészségnyereség biztosítása érdekében.

A szakrendelések közül EFOP forrásból 2020. évben eszközállomány és informatikai eszközök cseréje, illetve bővítése valósult meg: reumatológia és fizioterápia, laboratórium, illetve az ultrahang és röntgen diagnosztika.

A következő szakrendeléseket érintő eszközök cseréje szintén megtörtént: sebészet, belgyógyászat, szemészet, bőrgyógyászat, és fül-orr-gégészet. Az eszközök cseréje és az eszközpark folyamatos bővítése a továbbiakban is indokolt a megfelelő színvonalú egészségügyi ellátás kistérségi szinten történő biztosítása érdekében.

Bevezetésre került az intézményben a JIR (Járóbeteg Irányítási rendszer), amely egy lehetőség a betegek számára a szakrendelésekre történő online digitális időpont foglalásra. Az EBSZT felületen illetve az Egészségablak alkalmazásban történő időpontfoglalás rendszere jelentősen leegyszerűsíti a szakrendelésekre való bejutást.

X. 2. A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Füldőgyógyászati Központ térségi szerepkörének erősítése érdekében a környező települések lakosait jobban be kell vonni az ellátásba. Korlátot jelent a degresszív finanszírozás, az előjegyzéses rendszer, és a több hónapos várakozási idő. Az elkövetkező időszak legmeghatározóbb feladata továbbra is a meglévő szakrendelések ún. teljesítmény volumen korlát – továbbiakban röviden TVK – pontjainak (és rendelési óraszámainak) bővítése, mely által a szakorvosi órák száma bővíthető lenne, és a várakozási idő csökkenésére is számíthatunk. TVK illetve óraszám emelés leginkább a következő szakrendelések esetében szükséges: belgyógyászat (kardiológia), bőrgyógyászat, reumatológia és fizioterápia, általános röntgendiagnosztika, általános

fizioterápia és gyógytorna, neurológia, laboratóriumi diagnosztika, otthoni szakápolás.

X. 3. Továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani szabadidős és kulturális programok biztosításával a kábítószer elleni küzdelemre, a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum -- pályázati forrásokat is igénybe vevő -- működtetésére.

X. 4. Védőnői szolgálat

Az egészségügyi alapellátás és annak részét képező védőnői szolgálat 2023. évben átalakításra került, mely alapján a helyi önkormányzatok 2023. június 30. napjáig biztosították a védőnői ellátást. 2023. 07. 01. napjától az állam – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői alapellátásról az egészségügyi alapellátás körében. A védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv, az irányító vármegyei intézmény útján – ami Csongrád-Csanád vármegye esetében a Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ - felelős azzal, hogy az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja.

A védőnői ellátást 3 körzeti védőnő és 1 iskolavédőnő látja el a városban, és a hozzátartozó kiterjedt tanyavilágban, valamint az iskolákban és az óvodában három körzetet alkotva. A város folyamatos fejlődése és népességének gyarapodása, valamint a két általános iskolában és a középiskolában tanuló diákok számának folyamatos emelkedése miatt négy körzet kialakítása rövid-középtávú cél.

Mórahalom Városi Önkormányzat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázati kiírás keretében a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi alapellátást és egyéb egészségügyi feladatokat ellátó építészeti és kommunikációs akadálymentesítéssel teljes körűen ellátott Szent Margit Egészségház társasházban a területi védőnői alapellátást helyben biztosító védőnői helyiségek épületenergetikai, épületgépészeti fejlesztését és felújítását, továbbá a feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzését valósította meg 2019-2020 években. A beruházás keretében a korábbi építési és épületenergetikai kivitelezési hibák teljes megszüntetésének, a nyílászárók további szigetelésének, a részleges homlokzati hőszigetelésnek, a fűtési rendszer teljeskörű korszerűsítésének és a helyiségek átfogó felújításának, valamint a megújuló energiaforrások hasznosítása érdekében napelem rendszer kialakításának köszönhetően a védőnői helyiségeket magába foglaló épületrész energiamegtakarítása és energetikai jellemzői jelentősen javultak, a területi védőnői szolgáltatást igénybe vevők megelégedettségére. A fejlesztés hosszútávon hozzájárul Mórahalom város népességének megtartásához, az életminőség javításához és fejleszti a város intézményi ellátó rendszerét.

X. 5. A hagyományosnak tekintendő lakossági szűrővizsgálatokra, azok körét lehetőség szerint bővítve pályázati forrást is be kell vonni. 2025-től egy-egy szakmára kiterjedve igyekszünk az eredeti óraszámhoz képest magasabb óraszámban biztosítani szűrési lehetőséget, ezáltal is elősegítve a betegségek minél korábbi stádiumban történő kiszűrését.

A területekre, a környező településekre való kijutás biztosítása érdekében indokolt lehet továbbra is a szűrőbusz beszerzésének vizsgálata. Az ellátások biztosítása érdekében a laboratórium, illetve a szakrendelők eszközbővítéséről – a 2020-ban megvalósult EFOP pályázat mellett - továbbra is folyamatosan gondoskodni kell.

X. 6. A képalkotó diagnosztika terén már 2010. óta működik a digitalizáció, első körben a

röntgen berendezés került átalakításra, majd 2012-ben az új röntgen beszerzésével a távleletezés lehetőségét is megteremtette a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ. A 2019. évben elnyert forrásból és 2020. évben megvalósuló EFOP-2.2.19. konstrukció keretében, új ultrahang gépek kerültek beszerzésre, melyek digitalizált képek készítését-tárolását teszik lehetővé a nőgyógyászat, kardiológia és ultrahang diagnosztika területén. Következő elemként a bőrgyógyászati elváltozásokkal kapcsolatos vizsgálatok keretében készült digitális fotók kerülnek eltárolásra, ezzel is segítve a bőrelváltozások nyomon követését.

Integrált egészségügyi rendszer kialakítása a cél - mórakörmői központtal, valamint a Homokháti Kistérség főbb települései részvételével. Cél: egy informatikai hálózaton belül lehetőség legyen adatkommunikációra (egészségügyi leletek kérése, eredmények biztonságos küldése) a térség minden egyes egészségügyi szolgáltatói között (házi orvosok, szakrendelő intézet).

X. 7. A gyógyfürdő mellett található, és a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ fenntartásában működő egészségház mélyebb integrálása szükséges a gyógy- szolgáltatásokhoz, illetve új szolgáltatásként a komplex fürdőgyógyászati ellátás, nappali kórház üzemeltetése valósítandó meg. Ezzel kapcsolatban a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ számára esetleges szálláshely kialakításában célszerű gondolkodnia, mely a távolról jövő betegek számára is elfogadható és megfizethető szállást biztosít.

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ által használt fürdőgyógyászati eszközök több mint 20 éve garantálják a fürdőgyógyászati részleg működését. Az EFOP-os eszközbeszerzéses pályázat lehetőséget nyújtott 2020. tavaszán a mostanra már elavult, avagy elhasznált eszközpark cseréjére (pl: 4 rekeszes galván kád, iszapkezelő, masszázsgépek, stb), mely által tovább javulhatott az ellátás színvonala.

Az eszközök cseréjét – pályázati programok bevonásával – folyamatosan biztosítani kell, ezen felül törekedni kell a szolgáltatási kínálat bővítésére is.

X. 8. Az egészségügy továbbfejlesztése érdekében vizsgálni kell, hogy a gasztroenterológiai labor kialakítására, valamint megvalósítására milyen feltételekkel kerülhet sor.

X. 9. Magyarországi és Uniós pályázati források és önrő segítségével meg kell teremteni a régióban egyedülállóan működő, termál- és gyógyvízre alapozott mozgásszervi rehabilitációs központ létrehozását.

A központ engedélyes tervei elkészültek, az új épület a Szent Erzsébet Mórakörmői Gyógyfürdő szomszédságában történő „Kamilla Ház” építésével valósulhatna meg.

A központ mozgásszervi betegségek gyógyításának speciális igényeit elégíthetné ki a régióban már működő kakasszéki rehabilitációs intézet alternatívájaként.

Az épületben Hammam-terápiás helyiségek és gyógytorna terem is kialakításra kerülhet a tervek szerint.

X. 10. 2018-ban megkezdődött a házi orvosi együttműködések új formájának, a Praxisközösségeknek a kialakítása EFOP pályázati forrás segítségével. Megalakult az A-

Praxisközösség Mórahalom – Ruzsa – Zákányszék felnőtt- és gyermekorvosi praxisainak részvételével.

Hosszútávú és átfogó cél a háziorvosi együttműködések erősítése révén a lakosság egészségügyi állapotának javulása, a születéskor várható élettartam növelése, az egészségben eltöltött életek száma, és cél az alapellátás prevenciós célú áthangolása és ezáltal az lakosság egészségtudatosságának növelése.

Megvalósítandó célként került meghatározásra a lakóhely közeli egészségügyi szolgáltatások (LESZ) kialakítása, illetve bővítése, a népegészségügyi fókuszú szűrővizsgálatok számának növelése, egyéni egészségfelmérés majd az ezt követő prevenciós rendelések keretében a háziorvosok szűrő- megelőző tevékenységének fokozása.

A megindult pozitív folyamatok és tevékenységek 2020. januárjától „Három generációval az egészségért” elnevezésű programban folytatódtak tovább.

X. 11. 2018. tavasza óta működik EFOP pályázati finanszírozással a Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda (EFI), a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ intézményegységeként.

Az EFI célja a mórahalmi járásban élők testi, lelki és szociális jólétének, egészségének javítása és fejlesztése.

A pályázatnak köszönhetően többek közt a rendszeres testmozgást ösztönző programok, egészségtudatos táplálkozást elősegítő programok, fogyást segítő csoportok, betegklubok szervezése, mentális egészségfejlesztés és stressz-kezelési tanácsadás, dietetikai tanácsadás valósul meg.

Célként került megfogalmazásra az EFOP pályázati forrás 2021. évi lejártát követően a szolgáltatások, programok tovább folytatása, melyhez továbbra is NEAK finanszírozás biztosításának elérése a legmeghatározóbb feladat.

X. 12. Az EFI Iroda szakmai vezetőjének feladata volt a Járási Egészségterv elkészítése 2020-2024 időszakra. Az egészségterv felülvizsgálatára ötévente kerül sor.

A Járási Egészségterv fókuszában az iskolai egészségfejlesztés, a tudatos fogyás elnevezésű program, a dohányzás leszoktatás program, illetve az idősek egészségfejlesztésének járási szintű kiterjesztése áll.

Ez utóbbin belül kielemezt cél az időskori demencia megelőzésére, kezelésére, a család felkészítésére irányuló program kidolgozása.

Az EFI iroda kiemelt feladata a gyermekek vonatkozásában az elhízás kezelése. Az elhízás kedvezőtlenül hat a gyermek testi, lelki és szellemi fejlődésére, iskolai és szabadidős teljesítményére, társas kapcsolataira, valamint megnöveli számos betegség (pl. magasvérnyomás, cukorbetegség, depresszió) gyermekkori, majd felnőttkori kialakulásának kockázatát is. A gyermekkori elhízás hátterében rengeteg tényező áll, amelyek egy bonyolult, összetett, komplex rendszert alkotnak. Kiemelten fontos például az elégtelen fizikai aktivitás, valamint az egészségtelen ételek fogyasztása. Mivel az elhízás egy összetett probléma és közvetve sokan érintettek benne, ezért hosszútávon csak rendszerszintű megközelítéssel lehet eredményesen befolyásolni: azaz komplex, egyidejűleg többszintű és sokféle beavatkozás alkalmazása szükséges az érintettekkel (pl. gyermek, szülők, pedagógusok, politikai döntéshozók, stb.) szoros együttműködésben.

X.13. A MKFC – mint gyógytornász egyetemi képzőhely is működni fog a projektvállalások alapján:

- Fokozatosan kiépíteni a gyógypedagógus képzésben azt a tehetséggondozási bázist az ELTE BGGYK-n, amely a többi gyógypedagógus-képző intézményben is lehetővé teszi a minőségi, egyre bővülő szakirány választékot kínáló képzések indítását.
- Közvetlenül is támogatni a Csongrád-Csanád megyei (mórahalmi) komplex ellátást nyújtó modell-centrum kialakítását, rendszeres szakmai szupervízióval, az autizmus spektrum pedagógiája szakirányú továbbképzés kihelyezett (szegedi) megvalósításával, valamint középtávon, egyetemi szintű oktatásra alkalmas szakemberek képzésével segíteni a helyi képzési programok indítását.
- Ösztöndíjprogram MA szinten az oktatói kapacitások bővítéséért (két képzésre 3-3 fővel) ELTE BGGYK-n.
- Doktori iskola kapacitásának bővítése, fejlesztése, akkreditáció előkészítése az ELTE BGGYK-n
- Autizmus szakirányú képzések expanziója:
 - o Széles képzettségi bemenetet lehetővé tevő moduláris szerkezetű, egyes elemeiben külön is akkreditálható Autizmus specifikus pszicho-edukációs konzulens képzés tantervi hálójának és tematikáinak kidolgozása ELTE BGGYK-n.
 - o Kihelyezett, gyógypedagógia alapszak autizmus spektrum pedagógiája 3 féléves szakirányú továbbképzés megszervezése az SZTE JGYPK-n
 - o Gyakorlatvezetői bázishálózat kialakítása/összesen 20 intézmény bevonásával.
- Szakmai konzultáció és tanácsadás a Csongrád megyei (mórahalmi) komplex ellátást nyújtó modell-centrumnak és az SZTE JGYPK-nak.

X.14. Idős-Demens Nappali Centrum kialakítása tervezett, ahol a súlyosabb ellátási igényvel rendelkező, de még demens szakvéleménnyel nem rendelkező (idős) személyek és már szakvéleménnyel rendelkező demens személyek ellátása együttesen valósulhat meg. A demens ellátás értékeken alapuló személyközpontú gondoskodás. A demens személyek nappali ellátásában alapvető cél, hogy a foglalkozásokkal elősegítsük az ellátottak meglévő képességeinek stabilizálását, a lehetséges mértékig történő fejlesztését, esetleg a már elmaradt képességek újbóli felszínre hozását.

X.15. Magánegészségügyi ellátás működtetését kezdte meg 2024. februárjában a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. Mórahalmon, a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ intézményi háttérével. Jelenleg 7 szakrendelés (ortopédia, sebészet-érsebészet, nőgyógyászat, reumatológia, bőrgyógyászat és ultrahang diagnosztika) fogadja a betegeket, összesen 9 szakorvos részvételével. A térség lakosságának igényeihez igazodva keressük a lehetőséget a szakellátás körének bővítésére. Szükséges további szakrendeléseket indítani, új orvosok bevonásával.

XI. Szociális területet érintő fejlesztések

XI. 1. Törekedni kell az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény rendelkezéseinek érvényesítésére a már megvalósult és megvalósítani kívánt beruházások, programok során is. Ezzel összefüggésben folyamatosan figyelemmel kell kísérni az Esélyegyenlőségi Program megvalósulását és indokolt esetben elő kell készíteni annak módosítását.

XI. 2. A jelzőrendszeres idősgondozás folyamatos fejlesztése, korszerűsítése és fenntartása a szociálisalapszolgáltatás mellett a tanyákon egyedül élők biztonságának megteremtése érdekében is szükséges.

A 2024. évben a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást biztosító készülékek lecserélésre kerültek a jelenlegi kor követelményeinek megfelelő modern gondos órai készülékekre. Ezen készülékek már alkalmasak a kétirányú kommunikációra is, melyek nagymértékben növelik az idős, egyedül élő szociálisan rászoruló idős személyek biztonságérzetét. A gondos órát működtető diszpécser központ már közvetlenül tudja értesíteni a hatóságokat, melyek azonnali beavatkozást biztosítanak az adott helyzetben Homokháti Szociális Központ együttműködési megállapodás keretében a gondosóra programmal együtt a hatékony gondozói jelenlétet tudja biztosítani azon esetekben, ahol segítő családtag nem elérhető azonnal.

XI. 3. Tanyai gyermekszállítás fenntartása szükséges, hiszen ez nagy segítséget nyújt a külterületen élő családok számára. A tanyagondnoki gépjárművek folyamatos cseréje indokolt lenne a biztonságos feladatellátás érdekében, a gépjárművek korát és futásteljesítményét figyelemmel kísérve. A tanyagondnoki autók cseréje tekintetében fontos lenne, hogy ne csak az 5000 fő lakosságszámmal rendelkező településeket támogassák. Mórahalom városa kiterjedt lakott, tanyás térséggel rendelkező, rendelkező település, ahol a szociális, gyermekvédelmi és egészségügyi szolgáltatások közvetítésében vitathatatlan szerepe van a tanyagondnoki szolgálatnak.

XI. 4. A tanyákon lakók szociális helyzetének javítására kistérségi összefogással közös programok lebonyolítása indokolt, különös figyelmet fordítva a gyermekek életesélyeinek javítására. Vizsgálni kell a többcélú kistérségi társulásban történő további feladat-ellátási lehetőségeket, a már társulási keretek között biztosított ellátások színvonalas, kiegyensúlyozott működtetése mellett.

XI. 5. Figyelemmel kell kísérni időskorúak ápolását, gondozását biztosító bentlakásos intézmény kialakításának lehetőségét, hiszen egyre nagyobb az igény a folyamatos 24 órás felügyeletet biztosító ellátási formának.

A Nyugdíjas Apartmanház koncepció a Kossuth parkba tervezett beruházás, melynek kialakításával az idős vagy idősödő célcsoport (55 év vagy e fölötti korosztály vásárolhat lakást) önálló lakásokban, de egy tömbben történő elhelyezése révén lehetőség nyílna

arra, hogy egy helyre lehessen koncentrálni az ellátásukhoz szükséges szolgáltatásokat – szuverén és önálló, de mégis védett környezet kialakításával. A well-ageing szempontjának figyelembevételével a minőségi időskor, az aktív idős élet szempontjait segítő kiegészítő szolgáltatások bevezetését tervezzük az Apartmanházban.

A projekt keretében Mórahalom Városi Önkormányzat a helyi és kistérségben élő időskorú, még aktív életet élő lakosok életkoruknak megfelelő ellátása és napi életvitelük megkönnyítésére Községi Szociális Részleggel ellátott apartmanok létrehozásának projekt-előkészítését folytatja.

A teljes beruházás során egy központi, Szociális Szolgáltató Központ valósul meg, amely köré csillag alakzatba 3 db Társasház épül, összesen 20 db lakással.

A projekt első üteme a központi Szociális Szolgáltató Központ épületének megvalósítása, amelyet Mórahalom Városi Önkormányzat TOP Plusz pályázati forrásból biztosít. A kivitelezés várható befejezése 2025. július vége. A modern kor követelmény rendszerének megfelelő körülmények között biztosítja a településen élő idős személyek komplex ellátását.

A szolgáltatási központban a demens ellátás, mint új szolgáltatási elem kerül kiépítésre, válaszul az egyre nagyobb arányban jelentkező kórképpel rendelkező személyek ellátása okán.

A projekt második üteme a Társasházi lakások építése, melyet a DOMIÉP Ingatlanfejlesztő Kft. saját beruházásaként valósít meg. A lakások átadása ütemezetten fog történni. A teljes kivitelezés várható befejezése 2026. júniusa. A kialakított környezet lehetőséget biztosít arra, hogy az elkészült 20 garzonlakás mellé további 2 db Társasház, összesen 16 db lakással, így összesen 36 darab garzonlakás épülhessen. A további garzonlakások építését a kereslet fogja a későbbiekben meghatározni.

XI. 6. A fogyatékosok nappali intézménye, valamint a Biztos Kezdet Gyerekház fenntartása, optimális működési feltételeinek megteremtése kiemelt feladat.

A fogyatékkal élők nappali ellátását biztosító intézmény célja, hogy a családban hármilyen fogyatékkal élő gyermek/személy, valamint mentális és rehabilitációs támogatásra jogosult személy számára intézményes keretek között biztosíthatóvá váljék integrálása, személyiségfejlődésének optimalizálása. A fogyatékkal élő személyek nappali ellátásának feladata, hogy az intézmény a fogadott sajátos nevelési igényű nevelést igénylő fiatalok számára teljes körű ellátást, egészségi- és személyiség állapotuknak megfelelő gondozást, képességük szerinti fejlesztést, felzárkózást nyújtson, fejlessze önismeretüket, valamint az integrációs folyamathoz segítséget nyújtson.

A Biztos Kezdet Gyerekház fenntartásának célja, hogy a korai intervenció részeként a szocio-kulturális hátrányokkal küzdő, hátrányos helyzetű, illetve a fejlődésbeli lemaradással küzdő gyermekek felzárkózását támogassa, fejlődési lemaradásukat kompenzálja elsősorban a 0-2 éves korosztályra fókuszálva, így a szolgáltatás elő-szocializációs és intervenció hálóként is funkcionál. A különböző képesség kibontakoztató, és mozgásfejlesztő tevékenységeken keresztül, támogatja a gyermekek testi, értelmi, érzelmi, nyelvi és szociális fejlődését, így az esetleges hátrányok és lemaradások könnyen tetten érhetőek és megfelelő szakember segítségével kompenzálhatóak.

XI. 7. A fogyatékos személyek ellátását a jövőben két szinten kívánjuk kezelni. A Móra-Partner Kft. fenntartásában álló Napsugár Fejlesztő Ház Fogyatékkal Élők Nappali

Intézménye által nyújtott szolgáltatás továbbfejlesztésében a jövőben **gyógypedagógus szakember** heti rendszerességgű tevékenysége jelenthet előrelépést. Szakember biztosításával lehetőség nyílik az ellátott fogyatékos személyek létszámának növelésére. Ehhez kapcsolódva tervek között szerepel a József Attila u. 6. szám **tetőterének beépítése**, egyik felének plusz csoportszobává alakítása.

Tervezett továbbá egy **Készségfejlesztő iskola** létrehozása az MKFC területén. A készségfejlesztő iskola a középsúlyos értelmi fogyatékos tanulók részére biztosítja az életkezdéshez való felkészülést, a munkába állást lehetővé tevő egyszerű betanulást igénylő munkafolyamatok elsajátítását, továbbá a szakképzésben, szakiskolai képzésben részt venni nem tudó **enyhe értelmi fogyatékos** tanulók számára nyújt a munkába álláshoz és az életkezdéshez szükséges ismereteket.

Kiemelten fontos feladat a jövőre nézve továbbá a jelenlegi **szakemberhiány kezelése**: tiflo- (látássérült), szomato- (mozgásszervi sérült), szurdopedagógusok (hallássérült) képzése.

A fogyatékos személyek ellátásában hatékonyan működik közre a Homokháti Szociális Központ támogató szolgálata. A támogató szolgálat Mórahalom Járás Közigazgatási területén is részt vesz a lakáson végzett személyi gondozásban, illetve a fogyatékos személyek köznevelési intézményekbe, illetve egészségügyi intézményekbe való rendszeres szállításában. Jelenleg Mórahalomról 5-8 fő gyermek napi szintű Szegedre, illetve Hódmezővásárhelyre történő szállítása valósul meg a szolgáltatás akadálymentesített gépjárműveivel.

A Támogató Szolgálat folyamatosan igyekszik lehetőségeihez mérten fejleszteni gépjárműveit a kiszámítható és stabil szolgáltatásnyújtás okán.

XI. 8. A település folyamatosan növekvő lélekszáma tekintettel, és arra, hogy a betelepülő fiatal házaspárok és családok szívesen választják Mórahalmot lakóhelyül, a gyermekintézmények, úgymint a bölcsőde, az óvoda, és az iskolák folyamatos férőhelybővítése indokolt, a rendelkezésre álló eszközök folyamatos cseréjével és bővítésével.

Huncutka Bölcsőde 2021-re két új csoportszobával tudott bővülni, amely biztonságos kapacitást jelent a településen növekvő gyereklétszámnak

XI. 9. Kiemelt hangsúlyt kell, hogy kapjanak a Homokháti Szociális Központ és annak **Család- és Gyermekjóléti Központjának feladatai**: ez utóbbi esetében a megváltozott életkörülmények, a felgyorsult és digitális világ újabb kihívások elé állítja mind a családokat, mind a területen dolgozó szakembereket.

A Család-és Gyermekjóléti Központ speciális szolgáltatásai a törvény által előírt kötelező feladatok biztosításával a járás településein, a helyi igények és szükségletek figyelembevételével biztosítják a szolgáltatásaikat. Az óvodai és iskolai szociális segítő **tevékenység** kötelező biztosításával a „külsős” szakember bevonása elősegíti a problémás helyzetek mielőbbi felismerését és megoldását, és a jelzések megtételének elősegítését a köznevelési intézményekben.

Az utóbbi évek jellemző szakember hiánya ezen a területen is megjelent. Sajnos az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység keretében az elmúlt években a Család- és Gyermekjóléti Központ nem minden esetben tudta feltölteni a járás 10 településének köznevelési

intézményeit és ez a jelzőrendszer hatékony és eredményes működését is nehezítette, újabb kihívások elé állította a járásban működő gyermekvédelmet.

Kiemelt hangsúlyt kell kapnia a jövőre nézve annak elősegítése, hogy a gyermekvédelem területén szakképzett és elkötelezett szakembereket tudjon a Család- és Gyermekjóléti Központ foglalkoztatni.

Legfontosabb ezen a területen a jelzőrendszer hatékonyságának növelése, a családok problémáinak komplex kezelése – Önkormányzati részvétellel.

Mórahalom Város, mint Mórahalom Járás közigazgatási területén a Család-, és Gyermekjóléti Központot működtető önkormányzat nem tekinthet el, térségi koordináló gyermekvédelmi szerepkörétől.

A gyermekvédelem területén egyre súlyosabb és összetettebb problémák, veszélyeztető tényezők jelennek meg. A rendszer már régóta nem tudja követni a családjából kiemelt gyermekek számának emelkedését. Sokszor a gyermekvédelmi munka falakba ütközik, a veszélyeztetettség egyre csak súlyosodik, a családban már többé nem megoldható a kiskorú biztonságos testi, értelmi és érzelmi fejlődése. A szakemberek úgy döntenek, hogy a gyermeket/gyermeket ki kell emelni családjukból. Sajnos nincs hova. Mind térségi, mind országos szinten problémaként jelenik meg.

Szükséges lenne egy átmeneti elhelyezést nyújtó komplex intézmény létrehozása Mórahalmon, amely a családjukból kiemelt gyermekeknek adna átmeneti megoldást mindaddig, amíg a szakellátás tartósan nem képes őket befogadni. Ezeknek a gyermekeknek az életében minden nap számít, és gyakran előfordul, hogy a kiemelésről szóló döntés után még hónapokat töltenek családjuknál, ezzel visszafordíthatatlan károkat okozva nekik.

Egyre gyakrabban jelennek meg a gyermekvédelem területén bántalmazó kapcsolatból menekülő nők gyermekkel, vagy gyermek nélkül. A térségben kevés férőhellyel, illetékességi hiányból adódó nehézségekkel vannak jelen átmenetileg otthonok bántalmazott nők/családok részére. A Családok Átmeneti Otthona létrehozása megoldás lenne a térség azon családtagjai számára, akik kapcsolati erőszak áldozataivá váltak, ám nem tudnak kilépni kapcsolatukból anyag és lakhatási függés miatt.

XI. 10. Egészségügyi és szociális mentor hálózat - integrált egészségügyi rendszer mórähalmi központtal, valamint a Homokháti Kistérség főbb települései részvételével. Támogató szolgálat fejlesztése.

XI. 11. Szenvedélybeteg ellátó Nappali Intézmény folyamatos működtetése. A Homokháti Szociális Központ működtetésében lévő intézmény, olyan szenvedélybeteg ellátó és rehabilitációs intézmény, amely az ún. Minnesota Modell szerint működve lehetővé teszi az alkoholproblémákkal küzdők felkészítését a tartósan józan életre. Törekedni kell az ellátottak számának növelésére, a kapacitás maximális kihasználására.

A SZOC-18-ALT-ASZ-1-006. azonosító számú pályázat keretében a Homokháti Szociális Központ szolgáltatási palettája 2018. november 01-től bővült, ettől az időponttól kezdte meg működését a Mórähalmi Járás és Balotaszállás közigazgatási területén a Szenvedélybeteglek Alacsonyküszöbű ellátása. A szolgáltatás anonim módon vehető igénybe, nem követelmény

az absztinencia, elősorban a megelőzés, aktív használóknál az ártalomcsökkentés és a kezelésbe juttatás elősegítése a feladat, ugyanakkor a szolgáltatás végső célként a szerhasználat vagy kóros viselkedés végleges abbahagyásának elérését szolgálja. A szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása jól illeszkedik a már meglévő Nappali Intézményi Ellátáshoz, kiegészítve azt olyan elemekkel, amelyre a nappali ellátáson belül nincs lehetőség. Az általános iskolák felsőbb évfolyamaiban, a középiskolákban és kollégiumokban jelentkező addikciók és függőségek megjelenésére és kezelésére is megfelelő beavatkozással tud reagálni a szolgáltatás, melynek fenntartása indokolt.

Közösségi pszichiátriai ellátás szintén a Homokháti Szociális Központ van jelen Mórahalom Város területén. A közösségi pszichiátriai ellátás olyan szociális alapszolgáltatási forma, amely elsősorban a saját otthonukban élő, nem veszélyeztető állapotú pszichiátriai betegek részére nyújt segítséget. Az ellátás célja elsősorban az, hogy a pszichiátriai beteg kliens a segítők közreműködésével a mindennapi életéhez szükséges készségeit megtartsa, fejlessze, továbbá konfliktusait, problémáit a szociális környezetét megtartva legyen képes rendezni. Ide tartoznak azon szolgáltatások, melyek a megkereső munkát, valamint a különböző ellátások igénybevételének ösztönzését segítik elő. Fontos feladat az ellátást igénylő személy minél további megtartása az eddigi életterében. Ebben a speciális ellátási típusban a különböző szociális segítségnyújtáson túl (étkeztetés, segéllyel kapcsolatos ügyintézés), a megkereső programok, az életviteli készségek fejlesztése, a szabadidő hasznos eltöltésének strukturálása, az ellátott egészségügyi ellátással való kapcsolatának követése, kapcsolattartás más szolgáltatási intézménnyel, re-integráció is célunk. Az ellátás céljai közé tartozik továbbá a tartós intézeti tartózkodás megelőzése, melyhez a hozzátartozók is bevonhatóak, amennyiben ehhez írásos nyilatkozatot tesz az ellátott. A közösségi pszichiátriai ellátás eltér mind feladatában (szoros együttműködést kíván az egészségügyi ellátással), mind gondozási módszerében a hagyományos ellátási formák alkalmazásától. A szolgáltatás célcsoportjába nem csak a problémával küzdő személy, hanem közvetlen családja is beletartozik. Az ellátást a kliens saját lakókörnyezetében nyújtjuk, illetve a csoportokkal végzett szociális munka keretében a települések közösségi tereiben nyújtunk szolgáltatást, programokat.

A szolgáltatások tekintetében fontos volna egy pszichiátriai nappali ellátást nyújtó intézmény létrehozása, amely demens ellátottakat is fogadhatna. Az intézményben erre a szakmaterületre specializálódott szakemberek nyújtanának nap szintű mentális, egészségügyi, kulturális és közösségi támogatást. A helyben nyújtott szolgáltatásnak köszönhetően, a pszichiátriai kórképpel rendelkezők izolációját és egészségügyi helyzetük preventív ellátását tudnánk Mórahalmon vagy akár térségi szinten is hatékonyabban biztosítani.

XI. 12. Mórahalom közigazgatási területén élő, egyedülálló, alacsony jövedelemmel rendelkező, rossz lakáskörülmények között élő személyek esetén nagy szükség lenne egy olyan krízisközpontra, amely az anyagi helyzetük, lakáskörülményeik, rendkívüli téli időjárás, vagy más egyéb körülmény miatt krízishelyzetbe került személyeknek, családoknak átmeneti gyors és hatékony megoldást tudna nyújtani.

Ezen felül alapvető feladat a hajléktalan személyek ellátására megfelelő krízis szállás biztosítása - főképpen a téli hónapokban.

A Mórahalom, Zákányszéki út 19. szám alatt tervezett krízis szállás építési engedélyes tervdokumentációja elkészült, korábban építési engedéllyel rendelkezett.

XI. 13. A szociális fejlesztések részeként tervek között szerepel egy olyan **krízisambulancia létrehozása**, mely széles körű kapcsolatrendszerén keresztül, valamint a kapcsolati erőszak témájában jártas professzionális szakemberek biztosításával segíti a kapcsolati erőszak áldozatait, megelőzve ezzel a súlyos krízishelyzetek kialakulását. Tájékoztató és prevenciós szolgáltatásokat nyújt, valamint szerepet vállal a társadalmi szemléletformálásban. Tevékenységéhez tartozik az intézmények és szervezetek közötti párbeszéd erősítése (folyamatossá és kölcsönössé tétele) mindazok számára, akiknek szerepük van a bántalmazás felismerésében és jelzésében. Az ambulancia a kapacitások bővítésére, a kapcsolati erőszak elleni küzdelemben érintett intézményi szereplők bevonása érdekében hálózatfejlesztési feladatokat is végez. A szakmai tevékenység során a krízisintervenció mellett a krízismegelőzésre is fókuszálni kell.

XI. 14. A **Johanita Segítő Szolgálat** beruházásában megvalósított krízis központ megfelelő feltételeket biztosít a külső és belső adományokkal kapcsolatos logisztikai feladatok biztosításához.

A Mórahalom, Vállalkozók útja 2/A számú, 2015/2 helyrajzi számú ingatlanon az „Adományközpont” épülete elkészült, használatbavétele megtörtént.

A Johannita Segítő Szolgálat munkájába a helyi civil szervezetek is be tudnak kapcsolódni, és így hatékonyabbá tud válni minden szereplő munkavégzése.

A Bonitas Nőegylet birtokba vette az épületet, és azóta modern, tágas környezetben végzik az adományok gyűjtésével és kezelésével kapcsolatos feladatokat.

XI. 15. A Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Szakképző Iskolája 2018. szeptemberében kezdte meg a **gyógypedagógiai segítő munkatárs** szakemberek képzését.

A gyógypedagógiai segítő munkatárs részt vesz a közvetlen gyógypedagógiai munka előkészítésében. Közreműködik a tanórai, a tanórán kívüli és intézményen kívüli foglalkozások előkészítésében és lebonyolításában. Közreműködik a sajátos nevelési igényű, fogyatékos személyek körében végzett általános jellegű nevelési, oktatási feladatokban. A gyógypedagógus, konduktor útmutatásai alapján ellátja az egyes sajátos nevelési igény-specifikus, fogyatékos-specifikus, gyógypedagógiai asszisztensi feladatokat. Felügyeli, kíséri a tanulókat vagy csoportokat. Gondozási feladatokat végez, tevékenyen részt vesz a higiénés szokásrendszer kialakításában, valamint a közösen végezhető munkatevékenységekben. Közreműködik a gyermekek, tanulók szabadidős tevékenységének előkészítésében, szervezésében, segít a lebonyolításban. Betartja a titoktartási kötelezettséget. Munkáját a sajátos nevelési igényű, fogyatékos személyekkel, családtagjaikkal, és más szakemberekkel történő kölcsönös tisztelet, tolerancia és hatékony kommunikáció határozza meg. A Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolája a pedagógiai szakszolgálattal, valamint az SNI utazó ellátással való együttműködésben segíti a különleges bánásmódot igénylő tanulók megfelelő, sikeres szakmaválasztását, átvezető programjával, mentorálással támogatja a munkaerőpiacon való elhelyezkedését. Az induló gyógypedagógiai segítő munkatárs képzés (OKJ-képzés, a „gyógypedagógiai asszisztens” új megnevezése) diákjai számára a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központban elhelyezkedő intézmények szolgálnának gyakorló helyül, illetve a képzés maga is a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ, mint helyszínen valósulna meg.

XI. 16. A Humán fejlesztések a közösségi kohézió erősítésének érdekében Mórahalmon témájú TOP projekt egyik célcsoportja a szociális szolgáltatásokat igénybe vevő idősök és fogyatékkal élő személyek, pszichiátriai és szenvedélybetegek. A komplex program másik fontos célcsoportja a gyermekek és ifjúság, harmadik nagy célcsoportja a mórahalmi lakosság egésze.



XII. Infrastruktúrafejlesztés - egyéb fejlesztések (keret infrastruktúra)

ÚT

XII. 1. Szorgalmazni kell az 55-ös főút 2015-ben átadott elkerülő szakaszának ingatlan nyilvántartásban történő rendezését. Törekedni kell, hogy az építés során a kapcsolódó földút hálózat kiváló állapotba maradjon. Fontos, hogy az útépítéssel együtt a belvív élvezések rendszere is megfelelően üzemjen. Az elkerülő út megépítését követően figyelemmel kell lenni, hogy a kamionok és lassú járművek kitiltásának betartására a városközpontból.

XII. 2. Figyelemmel kell kísérni az 55-ös főút rehabilitációja után az önkormányzat részére átadandó útszakasz felújításra kerüljön, 2018-ban elkészült az 5514-es számú útnak a Szeged felől körforgalom és a Honvéd utcai közötti szakasz felújítása. Az önkormányzat kezdeményezte a Honvéd utca és az Ásotthalom felőli körforgalom közötti rész felújítási terveinek elkészítését a Magyar Közút Zrt.-nél. TOP PLUSZ támogatási körben a támogatásáról már döntöttek.

XII. 3. A Magyar Közút Zrt. felújítási tervei között szerepel az 5511. számú út felújítása, amit Kissori útnak nevezünk. A város az Alsóvárosi lakónegyed megépülésével a közlekedésbiztonság javítása érdekében lassító sziget és kerékpáros átvezetés kialakítását tervezi a majd felújított új útszakaszon.

XII. 4. Mórahalom-Ruzsa közötti 10 km-es összekötő út aszfaltburkolattal történő ellátása, biztosítására a két település közötti gyors elérhetőség megvalósítását. 2014-ben az elkészült tervek engedélyezésre kerültek. Fontos a két település összekötése pályázati forrás bevonásával.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó közúthálózat fejlesztési koncepciótervét a város Képviselő-testülete 442/2024. (XII.19.) Kt. számú határozatával fogadta el.

XII. 5. Az ipari park területén több, kisebb volumentű útépités szükségességét tartjuk számon:

- a Határőr úttól déli irányban, a paprikaszárító üzem mellette húzódó Haladás utca és Homokkultúra utcák aszfaltozása,
- a Liget köz aszfaltburkolatának szélesítése,
- az Akácös úttól déli irányba húzódó 1734/5 hrsz utca szilárd burkolattal való ellátása.

XII. 6. A településen a nem portalanított belterületi utcák szilárd burkolattal való ellátása többségében megvalósult. (Elmaradt fejlesztés pl. Rigó utca, ahol a kapcsolódó telekvégek közművesítése után fejezendő be.) A további új utcák kialakítását (pl. Bercsényi utca fölötti lakóterületen) követő 5 éven belül azok ellátást is biztosítani kell.

XII. 7. Külterületi útépitések is, ha folytatódhatnak Vidékfejlesztési pályázatokból a Fürtön sorra vonatkozó útalap elkészült, és további tervek készítenndők a, Kerek iskola körüli területek jobb megközelítése érdekében.

XII. 8. Támogatandó a MOL beruházásában megvalósítandó olaj és gázutakhoz vezető szilárd burkolatú útépitések.

XII. 9. Belterületi útépités szükséges csapadécsatornával 2.100 fm hosszúságban. A belterületi új lakóterületeknél Szondi György utcában hiányzik a pormentes út, amely így nagyobb környezeti ártalmat jelent az ott lakók számára.

XII. 10. Belterületi járdaépítés szükséges 31.200 fm hosszúságban, mivel még vannak olyan területek a település belterületén, ahol a lakóterületen nincs járda, így a közlekedés biztonsága nem megfelelő.

XII. 11. A közeljövőben útépitéshez szükséges alapanyagok gyártása, innovatív fejlesztési lehetőségei miatt javasolt a mórashalmi homokbányák korlátozott használata a közeljövőben megvalósításra kerülő M9-es projekt miatt, mint közeli építkezés. A Belgrád - Budapest Vasút logisztikai lehetősége is jelenthet a településnek kapcsolódási pontokat.

KERÉKPÁRÚT

2020-ben kerékpárforgalmi fejlesztési terv készül, annak véleményezési eljárása során az elfogadott javaslatokat figyelembe kell venni.

XII. 12. Külterületi kerékpárutak kiépítése is szükséges, mivel a Röszei és az Ásotthalomi határátkelőhelyek kerékpárral történő megközelítése nem biztonságos. A Röszei út mellett hiányzik 4 km kerékpárútszakasz, melynek kiépítése szükséges. (EUROVELO hiányzó hálózati elem rész). Az Ásotthalmi határátkelőhelyhez vezető Kissori úthoz 9 km kerékpárutat szükséges kiépíteni. Ebből 4 km-re megépítésére 2020-ban elnyert a TOP-os pályázati forrásból volt lehetőség. A pályázati projekt keretében megépült a Kissori út menti kerékpárút 4 km hosszú szakasza, Mórashalom település belterületi határától egészen Kissori tanyaközpont határáig. Ennek folytatására Ásotthalmi Községi Önkormányzat nyert pályázati forrást.

Célunk az, hogy minden állami kezelésű főút mentén, melyeknek gépjárműforgalma a

legnagyobb, építsünk ki kerékpárutat, ezáltal csökkentve a balesetveszélyt.
A belterületi kerékpárutak folyamatos rekonstrukciója prioritás.

Pályázati projektjeink keretében, melyek során a kerékpárutakat építjük, kerékpáros pihenők kialakítására is sor kerül: a Zákányszéki úton és a Kissori úton, illetve az 55 út mentén Domaszék határában. További pihenők kialakítása célszerű: 55 j. út Ásotthalom felé vezető szakasza,

XII. 13. A regionális kerékpárút hálózat fejlesztése keretében pályázati forrásokból a Kistérségi együttműködés keretében a Domaszék – Mórahalom - Ásotthalom kerékpárút megépítésre került 2010-ig. Feladat: a hiányzó, autópályával érintkező szakasz kiépítése. Terveit a NIF Zrt. elkészítette. Az 55-ös főút rehabilitációjával egy időben sajnos az autópályán átfelőlő szakasz megépítése elmaradt. 2018-tól a kétszámjegyű külterületi kerékpárutak kezelése a Magyar Közút Zrt-hez került.

XII. 14. Barangoló kerékpárút (Mórahalom-Kistelek) kiépítése. Mórahalom-Kistelek közötti 45 km-es kerékpárút építése, biztosítva ezáltal a két település közötti biztonságos kerékpáros közlekedést. Ennek első szakaszára Mórahalom és Zákányszék közötti szakaszra 2010-ben a tervek megrendelésre kerültek, a kivitelezés 2015-ben megvalósult. Ezen szakasz következő lépése Zákányszék és Bordány közötti szakasz kiépítése, amely már részben elkezdődött.

XII. 15. A település központja és a Széksósi iskola közötti kerékpárút tervezése és engedélyezése 2003. évben megtörtént és a meghirdetésre került EU-s támogatásra a pályázatból a forrás biztosított, 2006-ban a kerékpárút elkészült, turisztikai célú hasznosítását folyamatosan szorgalmazni kell. A kerékpárút részleges felújítása indokolt, mert az út melletti fák jelentős kárt tettek benne. Innen Rőszke irányában az autópályáig elkészült 2014. évben. Rőszke Község központjáig célszerű a beruházás folytatása. A Rőszkei út mellett az ipari parktól a Széksósi iskoláig a tervek megrendelésre kerültek, és 2015-ben engedélyezésük is megtörtént. Pályázati forrással e szakaszokon is a kerékpárút megépítendő.

XII. 16. TOP pályázat keretében új kerékpárforgalmi létesítmények építését is tervezzük a Móradoz körút-Magyar Péter utca-Táncsics Mihály utca és Erzsébet királyné útja mentén, valamint felújításokat tervezünk a Szegedi út 3 szakaszán: Gyep sor-Munkácsy Mihály utca között, Dózsa György utca-Szőlő utca között és a Szent László park-Juhász Gyula utca közötti szakaszon.

JÁRDA

XII. 17. Belterületen új járdaszakaszok építése a hiányzó területeken. Fontos feladat lesz a közel jövőben a régi járdaszakaszok felújítása. A Képviselő-testület rendeletben szabályozta a járdaépítésekre vonatkozó hozzájárulások mértékét és módját.

CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS

XII. 18. Belterületen kiemelt feladat a belvízelvezető rendszerek karbantartása. A további problémák elkerülése érdekében folytatni kell a település komplex csapadékvíz-elvezető

rendszerének kiépítését. A Mórahalom alsóvárosi részén létrehozott Kessori út - Erzsébet királyné útja közötti lakóparkban hat új utcában építettünk szilárd burkolatú utat, járdát és csapadékvíz-elvezető csatornát: Tanács utca, Volford utca, Babarcsi utca, Kószó utca, Masa utca és Bálint Sándor utca.

XII. 19. A Mórahalom, Lovaspálya csapadékvíz elvezető gyűjtő csatorna vízjogi létesítési engedélyezési tervei, amely pályázati forrás megszerzése esetén megépítendő.

XII. 20. Mórahalom Város Önkormányzat a területén felmérésre kerültek a legkritikusabb csatorna szakaszok a Szegedi úton 60 éves rendszernek sok hibája van, amely miatt rekonstrukcióra szorul, a településen fokozott a belvízveszély. Szegedi és István király úton: 1.150 m csapadékvíz elvezető csatorna rekonstrukcióra van szükség.

E feladatokat részben pályázati forrásból, részben az éves karbantartás keretében szükséges elvégezni:

ENERGIA

XII. 21. A külterületen szükséges folytatni a tanyai villanyhálózat fejlesztését pályázati támogatással és lakossági hozzájárulással. Vizsgálandó az alternatív energia biztosításának lehetősége is. (pl. napenergia, szélenergia, biomassa) -

XII. 22. Naperőmű létesítése Mórahalom városában. Egy olyan hálózat kiépítése a városban, melynek keretében lehetőség nyílik az összes közintézmény, illetve lakóépület rendszerbe történő bekapcsolásába. A magánérős naperőművek is támogatandóak, akár azzal az opcióval is, hogy a településen lévő 120/20-as alállomás átépítésre került nagyobb kapacitásúvá.

XII. 23. Az önkormányzati épületek tetejére, vagy amennyiben nincs lehetőség a közvetlen közelében háztartási naperőművek kiépítését kell szorgalmazni pályázati forrás felhasználásával.

XII. 24. Meg kell vizsgálni az önkormányzati tulajdonú minden épület, például a kollégiumi épületek, bérházak és bérlakások épületeinek komplex épületenergetikai korszerűsítését (fűtési rendszer, klimatizálás, hőszigetelés, nyílászárócseré, világítási rendszer korszerűsítése, valamint napelemes és napkollektoros rendszerek telepítése).

XII. 25. Meg kell vizsgálni a lefűtött termálvízzel való fűtés lehetőségét is üvegházak esetén.

XII. 26. Meg kell vizsgálni a termálvízzel fűtött Közintézmények fűtési rendszerének korszerűsítésének lehetőségét is, a hatékonyabb termálvíz hasznosítás érdekében, hogy minél alacsonyabb hőfokkal távozzon a lefűtött termálvíz a hőközpontokból (az épületek minél alacsonyabb termálvíz igényének, illetve a további épületek bekötésének érdekében).

XII. 27. A Szent Erzsébet Mórakalmi Gyógyfürdő folyamatos, több évtizedes fejlesztése mellett az épületenergetikai és technológiai korszerűsítésekre csak mérsékeltten került sor, így az épület jelenlegi minősítése jelenleg B(2023) kategóriájú. Az épületek tervezett energetikai korszerűsítése révén az épületek energetikai állapota normalizálható és – mivel az épületek összességében nagy területűek – így a fejlesztés hatása jelentős tehercsökkenést eredményezhet.

Épületenergetikai korszerűsítések:

- homlokzati utólagos hőszigetelés külső falon 15 cm vastagságban,
- nyílászárók cseréje és üvegezés,
- fűtés keringtető szivattyúk cseréje,
- légkezelők korszerűsítés,
- légfüggönyök beépítése,
- tanuszoda medencetér padlófűtés cseréje, technológiai korszerűsítése:
 - vízforgató szivattyúk cseréje,
 - tanmedence vízkezelő rendszer felújítása.
- UV fertőtlenítés telepítése.

Megújuló energia fokozása érdekében napelemes rendszerek telepítése szükséges a fürdő főbejárat, összekötő épület és büfé esetében, ami 41 kWp rendszert jelent.

A beruházást a TOP PLUSZ-2.1.1-21-CS1-2024-00029 azonosítószámú, „Szent Erzsébet Mórakalmi Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése” című pályázati konstrukció keretében valósítjuk meg.

XII. 28. Közvilágítás átalakítása LED-es rendszerre 2015-ben pályázati forrásból megvalósult. A későbbiek során a fejlesztések már ezen meglévő rendszerhez kell, hogy alkalmazkodjanak. A 10 éve elkészült rendszer folyamatos karbantartásáról, ütemezett cseréjéről gondoskodni kell. A rendszer üzemeltetésére vonatkozó legkedvezőbb feltételekkel kell megállapodni a szolgáltatóval. Külsőterületen pályázati forrásból bővíthető a forgalmas helyeken az autonóm lámpák száma.

XII. 29. Mórakalom kedvező adottságokkal rendelkezik a megújuló geotermikus és napenergia hasznosítása terén, mindezzel komoly kiadási költségcsökkentést ér el a város. Az elmúlt időszakban számos energetikai megújítást került végrehajtásra: a közintézmények 90 százaléka hasznosít valamilyen formában megújuló energiát. Ide sorolható a geotermikus kaskádrendszer, a hőszivattyúk, a napelem parkok, a napkollektorok és a LED világítás használata, mely évi 14 441 GJ fosszilis energia-hordozó (földgáz) megtakarítást eredményez. A rendszer működése alatt évi 781 ezer m³ mennyiségű, nettó 64,6 millió Ft összegű földgáz megtakarítást könyvelhet el, ami 70-80 százalékos károsanyag-kibocsátás, összesen évente legalább 1800 t üvegházhatású gáz csökkenést eredményez. A városvezetés alapértékrendjébe tartozik a komplex klímatudatos gondolkodásmód és a környezetbarát építési anyagok, technológiák előnyben részesítése, melyek alappillérei az önkormányzati beruházásoknak. Szükséges további, városi szintű földgázhelyettesítő megoldások megtervezése és kivitelezése, amely egyszerre képes magas szintű ellátásbiztonságot nyújtani fogyasztó- és klímabarát módon, valamint folyamatosan képes innovatív megoldások integrálására. Az ellátásbiztonságot növeli a jórészt egyoldalú, 80 százalékból importból származó földgázellátással szembeni igény csökkentése, és a megújuló energia alapú decentralizált villamosenergia- és hőtermelés előtérbe helyezése. A település energiaellátása terén szükség

van olyan új mintaprojektekre, amelyek a földgáz alapú energiaellátás helyben elérhető, megújuló forrásokból történő teljes vagy részleges kiválthatósága/helyettesíthetősége révén fenntartható finanszírozási alternatívaként szolgálnak és a hazai energiapolitikai célok teljesülését is segítik.

TELEKGAZDÁLKODÁS

XII. 30. A belterületen az újonnan kialakítandó építési telkeknél (Dobó utca- Beresényi utca, Kinizsi utca) az összes közmű kiépítésre került egy ütemben. További területek kijelölésére van szükség.

Kissori úti területen rendelkezésre már nem állnak rendelkezésre értékesíthető építési telkek.

XII. 31. A Szegedi úti egykori TSZ központ intenzív belvárosi hasznosításának folyamata megindult. A tsz-létesítményeket elbontottuk, a területet új funkciójának megfelelően felparcelláztuk. Az első, társasház építésére alkalmas telket építőipari befektető részére értékesítettük. A további telekingatlanok hasznosításáról gondoskodni kell.

XII. 32. A Szt. János területén az infrastruktúra fejlesztés megkezdődött. Lehetséges megfelelő üdülő terület kialakítása. Több alternatív lehetőséggel kell számolni a következő időszakban, befektetőtől függően.

XII. 33. Fontos feladat az Egyházi Sportkomplexum területének közművesítése, melyre megállapodás készült a beruházó Szeged-Csanádi Egyházmegyével.

XII. 34. Az idegenvíz projekt keretében az Arató utca, Kossuth park, Dobó utca, Kapás utca, Nádas utca, Jókai utca szennyvíz hálózat rekonstrukciójára van szükség.

XII. 35. A Kálvária sétány mellett a Barmos György térig a Szabadság utcai telkek hasznosításával egy új beépítési vonal alakítható ki, amely hasznosítása biztosítható.

KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS

XII. 36. A Buszváró bővítése, átalakítása a településközpont megújításával megvalósult 2006-ban. További igényként fogalmazódott meg a büfé melegkonyha átalakítása.

XII. 37. A közösségi közlekedésben résztvevő buszok biztonságosabb elhelyezésére a Gazdák útja melletti volt Mórakert telephelyen lett biztosítva. Vizsgálandó ha telepen gazdasági tevékenység megvalósul, akkor a járművek tárolása hol kerüljön sor.

XII. 38. A Szent János térségének bekapcsolása a helyközi buszközlekedésbe, különös tekintettel az oda látogató sportolókra és vendégekre. A későbbiekben ezen járatok száma folyamatos felülvizsgálatra kerül annak függvényében, ahogy a Szent János térségben a tevékenységi körök bővítésre kerülnek, illetve új beruházások készülnek el.

XII. 39. A járásközponti feladatok hatékony ellátásához szükséges javítani a településnek a

kistérségbeli településekkel való közösségi közlekedésének járatsűrűségét. Fontos, hogy a Szeged Rószke Szabadka vasútvonal fejlesztése után a megfelelő közösségi közlekedési kapcsolatot ezen vonallal meg kell teremteni.

XII. 40. A központi buszparkolás mellett megoldandó feladat a település tehergépjárműveinek a lakóövezeten túli megfelelő parkolásának biztosítása.

XII. 41. Az élénk vendégforgalomra tekintettel egyre gyakoribb az elektromos autó, illetve várható nagyobb elektromos teljesítmény igényű buszok, teherjárművek megjelenése, melynek töltése a településen még nem megoldott, ezért szükségszerű nagy kapacitású elektromos töltőállomás kiépítése.

XII. 42. A település ipari parkjában működő vállalkozások munkaerő mobilitásának biztosítása, továbbá a tanyai és a település vonzáskörzetében elhelyezkedő lakóhelyről a gyermekek iskolába jutásának biztosítása érdekében szükséges a Munkásjárat busz és az Iskolabusz beszerzése.

Amennyiben az új Horgos-Csipak átkelő megépül, akkor annak közösségi közlekedési kapcsolatát is meg kell tervezni, hogy kedvező legyen a kapcsolódása.

XII. 43. Ásotthalom közúti határátkelőhely bővítése - A projekt a Nyugat-Balkán régióban valósul meg, a Szeged-Szabadka-Újvidék tengelyű egységes gazdasági térségben.

A projekt lényegi tartalma az Ásotthalom közúti határátkelőhely nyitva tartásának meghosszabbítása, valamint autóbusz-forgalom számára történő megnyitása. Ezen bővítésnek az indoklottsága az, hogy a határon átnyúló forgalom nagy része közutakon zajlik és a tranzitforgalom folyamatosan növekszik a határátkelőkön, a határátkeléshez szükséges idő pedig viszonylag hosszú.

A határátlépésre jelentkező személyek és járművek ellenőrzésére a határátkelőhelyeken jelenleg irányonként 2-2 személyforgalmi sáv áll rendelkezésre, amelyek az autóbusz-forgalom schengeni követelményeknek megfelelő átléptetését – a hatályos normakörnyezet és a kiépített infrastruktúra miatt – jelenleg nem teszi lehetővé. A nyitva tartási idő tekintetében a 06:00-22:00 óra közötti időszak a támogatott, illetve indokolt esetben a határátkelőhely folyamatos üzemeltetése.

A különböző közlekedési módok határátkelési lehetőségeinek száma növekedni fog és rugalmasan reagál majd a különböző igényekre.

Az infrastrukturális feltételek javulni fognak és hozzájárulnak majd a jobb társadalmi és gazdasági kapcsolatokhoz, növeli a foglalkoztatási lehetőségeket és a munkaerőt a határ mentén.

A határátkelőhelyek kiépítése megkönnyíti a határ másik oldalán található munkahelyükre naponta ingázók napi utazását. A határátkelés jobb feltételeivel párhuzamosan a tömegközlekedési szolgáltatások javulása is jelezheti a munkaerő határon átnyúló mobilitását.

A projekt hozzájárul a térségi közlekedési hálózatok fejlesztéséhez, valamint a határvidék elszigeteltségének csökkentéséhez a határmenti települések elérhetőségének növelése által. A határátkelőhely bővítése elősegíti a mobilitást és a határmenti intézményi, lakossági kapcsolatok élénkítését.

EGYÉB

XII. 44. A városrehabilitáció keretében felújítandó a Röszei út és Remény utcai háztömb járdahálózata. A jelzett szakaszon szükséges a meglévő tömbök feltárása, parkoló és pihenő területek kialakítása. A vendéglátóhelyekhez kapcsolódó mediterrán teraszok kiépítése. A Röszei út páros oldalán a Cacao Klub és a volt TSZ udvar közötti tömbfeltárás biztosítandó.

XII. 45. A vásárok kulturált körülmények között történő megrendezésére hangsúlyt kell fektetni.

XII. 46. Törekedni kell településünk közterületei tisztaságának fenntartására, az elhasználódott járdarészek kijavítására, folyamatos karbantartására.

XII. 47. A Római Katolikus Templom külső homlokzata felújítását követően a folyamatos karbantartásra figyelmet kell fordítani.

XII. 48. A temető környéki területek csapadékvíz elvezetése és a külső környezet, kerítés rendezése. A temető területének megújítására vonatkozó tervek elkészültek. Annak ütemezett megvalósítását biztosítani kell. Jelenleg nincs önkormányzati tulajdonú temető. Szükséges új zöld temető kialakítása. A temetőben lévő ravatalozó átalakítása után, és az árnyékos területek bővítése szükséges és útburkolatok kiépítésére van szükség.

XII. 49. A térségben található használaton kívüli, többségében rossz állapotú tanyai iskolák – felújításra kerültek, hogy funkciót teremtsenek, lehetőséget biztosítva számukra, hogy fontos kulturális, szellemi központként üzemeljenek a jövőben. Az épületek megközelítését szolgáló utak felújításáról gondoskodni kell.



XIII. Külterület

XIII. 1. Az önjáró földgyaluval, vagy önállóan vontatható szerkezettel és a meglévő erőgépekkel a külterületi földutak folyamatos és tervszerű karbantartását biztosítani kell a gazdák segítségével. A földutak stabilizációjára technológia és módszer dolgozandó ki. A már megvalósult zúzott kővel ellátott útstabilizációt a főbb gyűjtőutakon folytatni kell. A Mórahalom és Ruzsával összekötő út portalanítását ütemezetten végezni kell pályázati források bevonásával.

XIII. 2. A külterületen lévő buszmegállók felújítása 2009-ben elkészült, azok karbantartásáról gondoskodni kell, illetve mindegyik megállóban padok, közterületi bútorok megtartása indokolt. 2018-ban kerékpár tárolókkal a külterületi buszmegállók kiegészítésre kerültek. A buszmegállók napelemes megvilágítással történő ellátása részben megtörtént. A közvilágítással el nem látott megállókhoz indokolt további források bevonása. A meglévő napelemes világítótestek folyamatos karbantartását biztosítani kell.

XIII. 3. Külterületi csatornahálózat folyamatos rekonstrukciója, a szükséges helyeken új csatornaszakaszok építése. Az öntözési célú vízpótló rendszer kiépítése, vezetéképítések, szerkezet építésként öntözőszövetkezet létrehozása. Szikes élőhelyrekonstrukció Biteszéken. Vizes élőhelyek vízgazdálkodása, Madarásztó rehabilitációja oly módon, hogy a természetvédelmi törekvések és az öntözésfejlesztés összhangban legyen. Madarásztó – beépítés turisztikai céllal A Madarásztó nyugati partvonalán a rendezési tervben szerepelnie kell beépíthető területeknek, amelyek turisztikai célokat szolgálnak.

XIII. 4. Az éghajlatváltozás következményeire való felkészülés a mezőgazdaságban. Egyéb szárazságtűrő haszonnövények termesztésének elősegítése, tanácsadás, pályázati források keresése, illetve a feldolgozó háttér megszervezése és megteremtése (pl.: földimogyoró, csicsóka stb.).

XIII. 5. Tanyai fűszer program megvalósítása, amely bemutató helyként biztosítja a tapasztalatok átadását. Fajtakísérletek elindítása, szem előtt tartva azokat a növénykultúrákat, amelyek a zöldlevél szárító kapacitásának kielégítésére alkalmasak.

XIII. 6. A vidékfejlesztési tárca költségvetésében megtervezésre kerülő tanyafejlesztési programban való folyamatos részvétel.

XIII. 7. A tanyákon élők egészséges ivóvízzel történő ellátásának biztosítása érdekében az elkészült hálózatra a tanyák csatlakozását támogatni szükséges.

XIII. 8. A tanyás térségek közbiztonságának erősítése. Mezőőri szolgálat működtetése. Együttműködés a mezőőri szolgálattal, a polgárőrséggel, városi rendészettel és a rendőrséggel.

XIII. 9. A tanyás térségek közbiztonságának erősítése kiemelt feladat, hiszen másféle közbiztonság kockázatok jelennek meg, mint belterületen. Fontos, hogy a település lakosság arányának megfelelően 2-4 fő mezőőri szolgálatot tudjunk működtetni. A mezői őrszolgálat folyamatosan járva a külterületeket odafigyel a lakosság által működtetett mezőgazdasági infrastruktúrákra, erdőszakaszok tisztaságára, falopások elkerülésére. Tartja a lakossággal a kapcsolatot, így intézkedési jogkörrel rendelkezik többféle ügycsoportban. Oda tud figyelni a migrációs külterületi mozgásokra is, illetve az időseket kihasználó trükkös lopással próbálkozóakra is.

Nagyon fontos az együttműködés azokkal a munkatársakkal, akik hivatalból egyébként is járják a külterületet, így jelzésadással lehetnek a hatóságok felé: polgárőrség, városi rendészet, tanyagondnokok, védőnők, postások stb.

XIII. 10. A tanyák energiaellátásának javítása, alternatív energiaforrások felhasználásának támogatása. Autonóm rendszerek kiépítése, ha a hálózati csatlakozás nem megoldható.

XIII. 11. A tanyagondnoki szolgálat, ellátórendszerek megerősítése. A gépjárműpark folyamatos megújítása szükséges.

XIII. 12. A külterületi ingatlanok megfelelő nagy sávszélességű Internet ellátását biztosítani kell.

XIII. 13. A külterületen az országhatár közelében gondoskodni kell a mobiltelefonálás biztonságos lehetőségéről.

XIII. 14. Tanyai dűlőutak fásítási programjának elindítása.

E területek megújítását úgy kell elvégezni, hogy a jelen és jövő nemzedéke számára is biztosítsa mindazokat az értékeket, lehetőségeket és szükségleteket, amelyek elvárhatók. Ezen fejlesztések morális, társadalmi és materiális aspektusai egyaránt fontosak és figyelembe veendők.

XIII. 15. Országos védettségű Natura 2000 védettség alatt álló önkormányzati tulajdonú Madarász-tó rehabilitációja szükséges a 100 ha tófelület eliszaposodása miatt. A vízműtárgy létesítmények elavultak, partfalvédelem szükséges. A tómederből az iszap eltávolítása, partfal rekonstrukciója, vízműtárgyak átépítése indokolt.

XIII. 16. Szikes élőhelyrekonstrukciós projekt végrehajtása szükséges a Biteszéken. Talajvízcsökkenés miatt a szikes tómeder kiszáradása veszélyezteti a természetvédelmi terület növénytársulásait, ezáltal csökken a turisztikai vonzereje. Az élőhely vízgazdálkodása nem megoldott. A problémára megoldást jelenthet a fürdőben használt balneológiai víz eljuttatása a kiszáradt szikes élőhelyre (szivattyúk beszerzése, műtárgyak építése, csővezeték építés, töltés építés, látogatóbarát infrastruktúra kiépítése).

Mórahalom területén 2 db öntözési közösség alakult meg, melyek jelenleg is tervezési és eszközbeszerzési pályázatokat bonyolítanak. Ezáltal több mint 400 ha terület válik öntözhetővé. Az eszközbeszerzésnél törekedni kell a víztakarékos öntözőrendszerek beszerzésére, pl. konzolos, illetve mikroszóróval történő öntözés. Szem előtt kell tartani, hogy a beszerzett eszközök alkalmasak legyenek a különféle irányítástechnikai rendszerek információval való ellátására és annak fogadására. Az öntözhető területek nagyságát pályázati lehetőségek kihasználásával folyamatosan növelni kell, valamint további öntözési közösségek létrehozása szükséges.

XIV. Közbiztonság

XIV. 1. A Közbiztonsági Egyeztető Fórumok munkáját biztosítani kell, mert a közbiztonság problémái térségi lépéseket, közös összefogást igényelnek. A fórumok negyedévente kerüljenek összehívásra.

XIV. 2. A Mórahalmi Rendészet munkáját segíteni és ösztönözni szükséges, működtetéséről gondoskodni kell, mindig új közbiztonsági kihívásoknak kell megfelelni: pl. külföldi munkavállalás, migrációs helyzet kezelése, illegális hulladéklerakók feltérképezése.

XIV. 3. A Mórahalmi Önvédelmi Csoport Közalapítvány és a közbiztonsággal foglalkozó civil szervezetek támogatását folyamatosan az önkormányzat lehetőségeihez képest - biztosítani kell, az alapítvány önálló forrásszerzése is indokolt.

XIV. 4. A migrációs nyomás kezelésére a határrendészeti szerveknek új megoldásokat kell bevezetni, növelni kell a humán erőforrást és eszközállományt is.

XIV. 5. Kamera rendszer biztosítása kiépítése a bevezető utak mentén megvalósult. A rendszer bővítése szükséges újabb városi fejlesztési területeket megcélózva.

XIV. 6. Szorgalmazni kell a Mórahalmi rendőrőrsnek a rendőrkapitánysággá történő fejlesztését.

XIV. 7. Jelenleg nincs állandó tűzoltóság a településen és a mikro térségben, ugyanakkor több mint 100 ha ipari park befektetői, a szállodák, a tanyás térség lakóházai az 55. számú főút és a határ közelsége miatt is nagy kockázatot jelent, hogy nincs biztosítva a gyors tűzoltási képesség. A védelem erősítése érdekében indokolt egy katasztrófavédelmi és tűzvédelmi őrs kialakítása a településen a működéshez szükséges gépek, járművek és berendezések beszerzésével együtt. A Mórahalom, Röszei út 36. szám alatti ingatlanon megvalósulhat a „JERICO” – Közös erőfeszítések a kockázatmegelőzésre és határmenti katasztrófavédelem koordinációjára című projekt. A pályázat célja a Csongrád-Csanád vármegyében és a Vajdaságban a védekezőképesség jelentős megerősítése, az itt működő önkéntes tűzoltóegyesületek létesítményeinek fejlesztése, felszereltségük javítása, új önkéntesek kiképzés, valamint a képzettségi szint növelése révén. Ennek eredményeként az önkéntesek a határ mindkét oldalán a hivatásos katasztrófavédelmi szervek tevékenységét kiegészítve hatékonyan részt tudnak majd venni az éghajlatváltozás által okozott katasztrófahelyzetek megelőzésében, illetve a bekövetkező katasztrófahelyzetek esetén a mentési intézkedésekben.

XIV. 8. Az állandóan zsúfolt Röszei határátkelő és a térségben korlátozott nyitva tartású Ásotthalom mellé szükséges egy újabb határátkelőhely tervezése, mely átkelési lehetőséget tud biztosítani Mórahalom/Horgos települések között. A meglévő ásotthalmi átkelőhely infrastrukturális bővítésének kezdeményezése szükséges.

XIV. 9. A szegedi BYD tervezésével kapcsolatosan a térség geopolitikai helyzete megváltozhat, a Vajdasági munkavállalók tömegével települhetnek a határ ezen oldalára. A

BYD tovább fokozhatja a Szeged-Baja közötti gépjármű forgalmat, amely kapcsán külügyi és építésügyi fejlesztések kezdeményezése is szükségessé válik: Szeged-Baja közötti főközlekedési út négysávosításának szükségessége felmerül.

XIV. 10. A települések közlekedésbiztonsági szabályainak betartatása kapcsán a rendőrség szakmai irányítása mellett ki kell dolgozni közlekedésbiztonsági akcióterveket, amelyek csökkenthetik a súlyos sérüléssel járó közlekedési balesetek számát. Továbbá a települések trafiboxok és egyéb forgalomcsillapító berendezések közös telepítését határozták el.



XV. Lakás- és telekgazdálkodás

XV. 1. Az önkormányzatnak optimálisan kell lakásait hasznosítani. Az üresen álló lakás bevétel kiesést, és többlettráfordítást igényel az önkormányzattól.

XV. 2. A lakások felújítására - a belső ellenőrzés megállapítására is figyelemmel-, folyamatosan előkészületeket kell tenni.

A komplex, zömében esztétikai jellegű, vagy a bérlo kötelezettségeihez tartozó felújításokat is tartalmazó 200.000,- Ft feletti összes költséggel járó felújítási, korszerűsítési tevékenységek során az alábbi szabály alkalmazandó:

- a bérbeadó a költségek 33,33 % át 100 %-os mértékben fizeti meg,
- a bérlo a költségek 66,7 % át 100 %-os mértékben fizeti meg (megelőlegezi),
- a bérlo a teljes költségek 33,3 % át 100 %-os mértékben lakbérmérséklés formájában kapja meg.
- a bérlo a teljes költségek 33,3 % át nem lakhatja le.

A lakbérkedvezmény havonta legfeljebb a lakbér 50%-áig terjedhet.

XV. 3. Önkormányzati tulajdonú bérlakások energetikai korszerűsítésére további pályázati források felkutatása szükséges. Törekedni kell a bérlakások energiahatékonyságának javítására felújítására pályázati forrás felhasználásával.

XV. 4. 40 db önkormányzati bérlakás épült 2000-2004-között a Széchenyi terv keretében. (Malmos rét, Szécsi György utca, Bartók Béla utca, Kissori út, István király út 2 és 2/a tetőtér) A lakások lakbére elkülönített számlán összegyűjtésre került, mely összegből a lakások felújítására alap képződött, amelyet elsősorban épületenergetikai felújításokra célszerű felhasználni.

2018-2019. évben 18 db szociális bérlakást alakított ki az Önkormányzat. 11 db lakás az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program Esély Otthon című pályázati program keretében valósult meg, 7 db a lakHAtás éRDekében- Leromlott városi területek rehabilitációja Mórahalmon című projektből.

A településen állandó jelleggel 40-50 család között van a lakás igénylők száma, és a munkaerő biztosításához szükség van a lakás mobilitásra. Ennek hatékony eszköze az

önkormányzati bérlakás állomány növelése, mert folyamatosan 100 %-os az önkormányzati bérlakások kihasználtsága. Újabb bérlakások építésének előkészületeit kell megtenni, hogy a később esetleg kiírandó pályázatokon az önkormányzat indulni tudjon, vagy magáneros befektetésként megvalósuljon.

A Bátya sor és a Mátyás király körút sarkán lévő 1479 hrsz-ú telken 3 db 3 egységes sorház építésére van lehetőség, melyre keresi a város a megvalósítási lehetőségeket.

XV. 5. A település fejlesztése és a városban való letelepedés vonzóvá tétele érdekében újabb építési telkek kialakítása vált szükségessé. Ennek érdekében folytatódik a Bercsényi Lakóterület bővítése, melynek a jelenleg tervezett III. ütemében – Bercsényi utca elejének északi területre – 82 db építési telek kialakítása valósul meg. Ehhez szükséges területvásárlások megtörténtek, jelenleg a talajvédelmi terv és a belterületbe csatolási dokumentáció készül.

XV. 6. Az önkormányzat kezdeményezte a település frekvenciált helyein sajátérs társasházak építését. A társasházak lakóinak szervezésekor más településekről ideletelepülőket is várjuk. A társasházak építésével minimális üzlethelyiség kiépítésére is sor került, ezen létesítmények értékesítését önkormányzatnak segítenie kell. Az üzletek megszerzésénél – a tisztességes piaci magatartás mellett - előnyt kell biztosítani a helyi vállalkozók számára. Ilyen társasházi épületek megvalósítására kialakított terület a Városháza mögötti volt TSZ udvar és a Szilágyi Mihály Kollégium közötti terület a Röszei út és a Kölcsey utca által határolt tömbterület. Jelenleg az első társasházi épület engedélyezési tervdokumentációja készül.

A következő, társasházi épületek megvalósítására kialakítani tervezett terület a Zákányszéki út – Deák Ferenc tér – Teleki Pál utca – Balogh Péter utcákkal határolt telektömb. Ez a beépítetlen városrész 10-12 db társasház építésére alkalmas önkormányzati tulajdonú terület, melyeken 10-20 lakásos épületek építésére megfelelő méretű telkeket kívánunk megvalósítani.

XV. 7. A Röszei út páratlan oldalán lévő zárt sorú, helyi védettségű ingatlanok homlokzatának felújítása önkormányzati érdek. A helyi örökségvédelmi rendelet szerinti támogatást erre biztosítani célszerű.

Javasolt ezen ingatlanoknak lehetőség szerint a megvásárlása és tulajdonosként pályázati forrásokból a meglévő épületek felújítása.

XV. 8. A Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és Szabályozási terv felülvizsgálatát a jogszabályoknak és a fejlesztési igényeknek való megfelelést folyamatosan biztosítani kell. Mórahalom Városi Önkormányzat mind a saját, mind lakossági igény esetén egyszerű eljárásban módosítja a HÉSZ-t.

Azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig

hatályba kell léptetniük. A fenti időpontig tehát a HÉSZ átfogó felülvizsgálatát, egyben a Településképi Rendelet beolvasztását meg kell valósítani.

XV. 9. A belterületen meglévő és magánszemélyek tulajdonában álló beépítetlen telkek forgási sebességére a telekadóztatást fenn kell tartani - tekintettel az önkormányzat tulajdonában álló telkek korlátozott számára, illetve a megelőlegezett közművesítési költségekre.

XV. 10. Az Önkormányzatnak a lakáshitelezéssel gondokkal küzdő családok részére a lehetőségekhez képest segítséget kell nyújtania. Az önkormányzat és hozzá tartozó költségvetési szervek munkatárainak lakásszerzésének támogatására forrást kell biztosítani, amely annak visszatérítendő jellege miatt újra termelődik.

Összegzés

A később benyújtandó pályázatok előkészítéséhez szükséges, hogy a városnak állandóan kész tervei legyenek az önkormányzat rendezési tervével, és a városfejlesztési szándékokkal összhangban. A tervezési feladatokra szükséges, hogy az önkormányzatnak megfelelő összeg álljon rendelkezésre.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. sz. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán
Iktatószám: MH/4734/2025
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián
Tárgy: Az önkormányzati vagyongazdálkodás
szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.)
rendelet módosítása

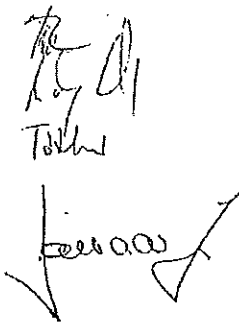
Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság
Melléklet: 1. sz. melléklet: Rendelettervezet,
Indokolás, Hatásvizsgálati lap
2. számú melléklet: Táblázat az
átvezetésre kerülő vagyonelemekről
3. Vagyonszabály módosításokkal érintett
része a módosításokkal egységes
szerkezetben

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. június 29-én alkotta meg az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 68/2023. (VI. 29.) sz. rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), melynek célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítsa a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében.

A Rendelet szabályozza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonának vagyonkezelésbe adásának szabályait is, amely jogviszonyokat az egyes Vagyonkezelőkkel kötött szerződések eltérő módon szabályozzák. Egyes, a jogviszonyok fennállása során felmerülő kérdésekkel kapcsolatosan pedig sem a szerződések, sem az Önkormányzat rendelete nem rendelkezett egységes eljárási szabályokkal, a jogalkotási hierarchiában magasabban elhelyezkedő törvények végrehajtását megkönnyítő értelmező rendelkezésekkel. E szabályozási hézag tartalommal történő megtöltése, továbbá az egyes vagyonkezelési jogviszonyok során alkalmazott eltérő joggyakorlat egységesítése érdekében felülvizsgáltuk a Rendeltünk vagyonkezelésre vonatkozó szabályait, és azt akként módosítottuk, hogy valamennyi jelenleg hatályos és jövőben létrejövő jogviszonyra vonatkozóan egységes alapelveket, konzisztens eljárási szabályokat tartalmazzon.

Jelen rendelet módosítás a fentiekre tekintettel érinti az egyes vagyonkezelési szerződések kötelező tartalmi elemeinek pontosítását, kiegészíti azt a használhatatlanná vált vagyonelemek pótlására vonatkozó kötelezettség meghatározásával és eljárási szabályaival, lefekteti a vagyonkezelte vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó alapelveket, továbbá egyéb, a vagyonkezelés során felmerült egyes tényállásokra is rendelkezéseket tartalmaz. Ez utóbbi érinti az államháztartáson kívül gazdálkodó szervezetek által alkalmazott leírási kulcsra vonatkozó szabály meghatározását, a vagyonkezelte vagyonelemeknek az Önkormányzat egyedi döntése általi visszavételének szabályozását, továbbá annak rögzítését, hogy az Önkormányzat által ideiglenes használt, Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő vagyon esetében, az Önkormányzat csak üzemeltetési hozzájárulás fizetését vállalhatja, míg a vagyonkezelte vagyon karbantartásával összefüggő költségek a Vagyonkezelőt terhelik.

A módosítás a Vagyonkezelőnek a vagyonkezelte vagyonra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettségét is pontosítja, melynek keretében 6. sz. mellékletként beemeli azon formanyomtatványokat, melyeket a Vagyonkezelőnek kötelező az éves elszámolás során kitöltve az Önkormányzat részére megküldeni. A formanyomtatvány tartalmaz minden olyan szempontot, melyek alapján az Önkormányzat a tulajdonában lévő, ám vagyonkezelésbe adott vagyonnal kapcsolatos változásokat nyomon tudja követni.

További módosítás Rendelet 1. és 4. sz. mellékleteit érinti, melyben Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete rendelkezik a tulajdonában álló ingatlanok nemzeti vagyoni körbe történő besorolásáról, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (2) alapján („az önkormányzatok helyi rendeleterének tartalmaznia kell a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon körébe tartozó vagyonelemek, valamint a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek felsorolását”).

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A helyi Rendelet 3. § (6) bekezdése jelenleg így rendelkezik: „(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról e rendelet mellékletének módosítására, kiegészítésére vonatkozó előterjesztéssel és rendelet-tervezettel.”

Fenti bekezdés is módosításra kerül az alábbiak szerint, annak érdekében, hogy a jelenlegi gyakorlatunkhoz legyen igazítva a nemzeti vagyon körébe sorolt vagyonelemek rendeleten történő átvezetése:

„(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról. A 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint besorolt vagyonelemek változásait az Önkormányzat évente legalább egy alkalommal - legkésőbb az éves zárszámadás elfogadásáig - e rendelet mellékletein is átvezeti.”

Jelen előterjesztés az önkormányzati Rendelet legutóbbi módosítása óta történő

- kivett utca 700/2, 701/2, 706/2 hrsz. Szabadság utcai vásárlás,
 - kivett telephely 0311/35 hrsz, kivett major 0373/2 hrsz. TSZ telep résztulajdon vásárlások,
 - kivett üzem 916/15 hrsz. 6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út 8. Mórprizmától vásárlás,
 - kivett beépítetlen terület 11 db értékesítése,
 - további földterület eladásokat, telekmegosztásokat
- tartalmazza. Az átvezetésre kerülő vagyonelemekről a táblázatot jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatoljuk.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet az előterjesztéshez

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályait az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) határozza meg. A szabályozás célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítsa a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében. Jelen rendeletmódosítás célja a Rendeletben - az Önkormányzat vagyonában a legutóbbi rendeletmódosítás óta bekövetkezett változásaira tekintettel - a változással érintett vagyonelemeknek besorolása törzsvagyon vagy üzleti vagyon kategóriába, vagy szükség esetén abból törlése, továbbá a vagyon hasznosítására vonatkozó szabályok körében a vagyonkezelésbe adás szabályainak pontosítása.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A Rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról. A 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint besorolt vagyonelemek változásait az Önkormányzat évente legalább egy alkalommal - legkésőbb az éves zárszámadás elfogadásáig - e rendelet mellékletein is átvezeti.”

2. §

A Rendelet 9. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Azon tulajdonosi jogköröknél, amelyek átruházhatók, az átruházást, azaz a jogkör gyakorlóját e rendelet, illetve az önkormányzat hatályos rendeletei, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletének átruházott hatáskörökről szóló jegyzéke jelölik ki.”

3. §

(1) A Rendelet 22. § (4) bekezdés 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A vagyonkezelői jog átadásáról szóló vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:)

„7. a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját, beleértve Vagyonkezelőnek a vagyonkezelt vagyonról történő éves beszámolási kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket.”

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(2) A Rendelet 22. § (4) bekezdése a következő 7a. ponttal egészül ki:

(A vagyonkezelői jog átadásáról szóló vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:)

„7a. a vagyonkezelő vagyontárgy pótására, a leltározásra, selejtezésre vonatkozó szabályokat jelen rendeletben meghatározottak szerint, továbbá az Önkormányzat selejtezési szabályzatának megismerésére, tudomásulvételére vonatkozó nyilatkozatot, melyben a szervezet a szabályzatot magára kötelező érvényűnek fogadja el és vállalja a benne foglaltak alkalmazását,”

(3) A Rendelet 22. § (4) bekezdés 14. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. a vagyonkezelői szerződés megszűnésének eseteit,”

(4) A Rendelet 22. § (4) bekezdése a következő 15. ponttal egészül ki:

„15. egyéb, a jelen rendeletben előírt, Vagyonkezelő által kötelezően betartandó rendelkezést.”

(5) A Rendelet 22. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A Rendelet és a vagyonkezelési szerződés ellentmondása esetén a Rendeletben foglaltak az irányadók és a szerződő felekre kötelező érvényűek. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen rendelet rendelkezéseivel össze nem egyeztethető, ellentétes tartalmú vagyonkezelési szerződése van hatályban, úgy ezen vagyonkezelési szerződéseket, azok következő esedékes módosításának alkalmával jelen rendelet rendelkezéseinek megfelelően módosítani szükséges.”

4. §

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Pótlási kötelezettségre vonatkozó szabályok

22/A. §

(1) Vagyonkezelő az Mőtv. 109. § (6) bekezdésében meghatározott, az átvett vagyon után elszámolt értékcsökkenés tekintetében előírt visszapótlási kötelezettségén felül, abban az esetben, ha a vagyonkezelésbe átadott vagyonaiba tartozó vagyonelem a rendes gazdálkodással szükségszerűen együttjáró elhasználódás kivételével megrongálódik, tönkremegy, a közfeladat ellátásához alkalmatlanná válik vagy eltűnik, köteles a feladat ellátására alkalmatlanná vált vagyonelem pótlásáról gondoskodni a 22/A.§-ban meghatározottak szerint. Államháztartáson kívül gazdálkodó szervezet a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra céltartalékot képezni.

(2) Vagyonkezelő a 22/B.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint köteles a vagyonkezelésbe adott vagyonnak a 4/2013. (I.11.) Kormány rendelet 22. § (2) a) pont figyelembevételével elvégzett leltározását minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan megküldeni az Önkormányzat részére a leltározást lezáró jegyzőkönyv elkészítését követő 15 napon belül, továbbá köteles a jelen rendelet 23.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerinti formában adatszolgáltatást benyújtani tárgyévet követő március 01-ig.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(3) Amennyiben a fentiek szerint megküldött leltározási jegyzőkönyv, ill. adatszolgáltatásba foglalt Vagyongkezelői tájékoztató alapján leltárhány áll fenn vagy egyes vagyonelemek megrongálódtak, tönkrementek, a közfeladat ellátására alkalmatlanná váltak, Vagyongkezelőnek pótlási kötelezettsége keletkezik, melynek tekintetében Vagyongkezelő és Önkormányzat kötelesek egymással elszámolni. Vagyongkezelő az egyes vagyonelemek megrongálódását, tönkremenetelét, közfeladat ellátására alkalmatlanná válását köteles minden esetben haladéktalanul az Önkormányzat részére jelezni.

(4) Amennyiben a vagyonelem közfeladat ellátására alkalmatlanná vált, azaz megsemmisült, megrongálódott vagy eltűnt, úgy Vagyongkezelő köteles a tönkrement eszközt egy azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel pótolni, a pótlásként beszerzett eszközt pedig az Önkormányzat részére térítésmentesen átadni. A pótlási kötelezettség az újonnan beszerzett eszköz Önkormányzat részére történő térítésmentes átadásával valósul meg.

(5) Leltárhány esetén, illetve a (4) bekezdés szerinti alkalmatlanná válás esetén, amennyiben Vagyongkezelő nem pótolja a (4) bekezdésben meghatározottak szerint a vagyonelemet, úgy Vagyongkezelő köteles az Önkormányzat részére olyan mértékű kártérítést fizetni, melynek összegéből az Önkormányzat gondoskodni tud a hiányzó vagy tönkrement eszköznek az azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel történő pótlásáról.

(6) A (4) és (5) bekezdés szerinti leltárhányról vagy a vagyon megrongálódásáról Vagyongkezelő és az Önkormányzat közös helyszíni szemlén jegyzőkönyvet vesznek fel és abban rögzítik a pótlási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat, melynek minden esetben tartalmaznia kell a pótoltt eszköz, valamint az újonnan beszerzett eszköz számviteli nyilvántartásba vételéhez szükséges adatait.

(7) A pótlásként felajánlott eszköz jóváhagyásáról a Polgármester dönt, a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodik.

(8) Pályázatból beszerzett eszközök tekintetében, az Önkormányzatnak a pályázati eljárásból beszerzett eszközökre vonatkozó fenntartási kötelezettségére tekintettel, Vagyongkezelő a pótlási eljárás során speciális, a támogató szervezet által elfogadott szabályokat is köteles figyelembe venni, melyről a tájékoztatás minden esetben az Önkormányzat részéről az érintett pályázat projektmenedzserének feladata. Valamennyi pályázati támogatással érintett eszköz vonatkozásában a pótlási eljárás során készült pótlási jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a pályázatra vonatkozó legfontosabb adatokat, a tönkrement eszköz típus leírását, gyári számát, leltári számát, bruttó és nettó értékét, valamint a vagyongkezelésbe adás dátumát, továbbá az újonnan beszerzett eszköz pontos típusát, gyári számát, az eszköz bruttó és nettó beszerzési értékét, blokkjának, nyugtájának, számlájának sorsszámát, valamint valamennyi szükséges adatot, melyet a támogató szervezet megkövetel."

5. §

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Vagyongkezelő vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó szabályok

22/B. §

(1) Vagyongkezelő köteles előzetesen - legalább 15 nappal előre - írásban jelezni az Önkormányzat részére, amikor leltározási eljárást kíván lefolytatni, valamint, ha selejtezés válik szükségessé és selejtezési eljárást kíván lefolytatni. Önkormányzat kérése esetén Vagyongkezelő köteles tűni és biztosítani azt, hogy a

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Polgármester által kijelölt önkormányzati munkatárs a leltározás során jelen legyen, a vagyonkezelte vagyont megsemmisíthesse.

(2) Vagyonkezelő a leltározás eredményéről az Önkormányzatot tájékoztatja, melyet a leltározási eljárás lebonyolítását követően az eljárást lezáró jegyzőkönyv Önkormányzat részére - a jegyzőkönyv lezárását követő 15 napon belül - történő megküldésével teljesít.

(3) Vagyonkezelő és az Önkormányzat a selejtezést az Önkormányzat Selejtezési szabályzatában foglaltak szerint közösen hajtják végre, és a selejtezési eljárást lezáró jegyzőkönyvet a közös bizottság tagjai valamennyien aláírják. A selejtezés kizárólag akkor hajtható végre, ha tulajdonos Önkormányzat ahhoz írásban hozzájárul oly módon, hogy a jegyzőkönyvet külön záradékban az Önkormányzat vezetőjeként a polgármester is jóváhagyja. A Vagyonkezelő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről. Vagyonkezelő köteles a lesejteztet vagyonelemet a selejtezés indoklását tartalmazó egyéb dokumentumokkal együttesen az Önkormányzat részére átadni a selejtezési eljárás lezárását követően. Amennyiben a selejtezési eljárás lefolytatását követően a vagyon az Önkormányzat előzetes jóváhagyását követően megsemmisítésre kerül, úgy az annak elvégzéséről készült megsemmisítési jegyzőkönyvet Vagyonkezelő haladéktalanul megküldi az Önkormányzat részére. A vagyonelemek Vagyonkezelő általi hasznosítása, értékesítése az Önkormányzat előzetes engedélyével valósulhat meg, melyet igazoló dokumentumokat Vagyonkezelő köteles az Önkormányzat részére megküldeni.

(4) Az Önkormányzat által kijelölt munkatárs távollétében lefolytatott selejtezési eljárás és az azt lezáró selejtezési jegyzőkönyv semmis.

(5) Pályázatból beszerzett eszközök esetén, az Önkormányzat fenntartási kötelezettségére tekintettel selejtezési eljárás nem folytatható mindaddig, míg az Önkormányzat, mint a támogatás kedvezményezettje a támogatóval le nem egyeztetni az eljárás szabályosságának feltételeit.

Vagyonkezeléssel kapcsolatos egyes, speciális szabályok

22/C. §

(1) Államháztartáson kívüli szervezet részére akkor adható vagyonkezelésbe vagyon, amennyiben az államháztartáson kívüli szervezet vállalja, hogy az Önkormányzat által a gazdálkodási szabályzataiban az államháztartási számvitel szabályai alapján meghatározott leírási kulccsal számolja a vagyonkezelésbe átvett vagyon értékcsökkenését. Jelen rendelkezés alól az államháztartáson kívüli szervezet akkor kaphat felmentést, amennyiben jogszabállyal vagy hivatalos ellenőrző szervezet által kiadott állásfoglalással alátámasztottan megindokolja az Önkormányzat által alkalmazottól eltérő leírási kulcs alkalmazását.

(2) Vagyonkezelési szerződés megkötése esetén Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatába foglalt egyedi döntéssel bármely vagyonkezelésbe adott vagyonelem visszavételéről dönt, úgy Vagyonkezelő köteles a döntés tárgyát képező vagyonelemet a vagyonkezeléséből az Önkormányzat részére visszaadni. Vagyonkezelő köteles tölteni azt, hogy az Önkormányzat a vagyonkezelte vagyonelemre vonatkozóan értéknövelő beruházást hajtson végre. Az Önkormányzat által végrehajtott értéknövelő beruházás esetén, a beruházás Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatába foglalt egyedi döntése alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerül az érintett vagyonelemhez kapcsolódóan.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti Képviselő-testület határozatába foglalt egyedi döntés közmű vagyonkezelésből történő visszavételét érinti, a vagyonkezelési jogviszony megszűnése nem befolyásolja Vagyonkezelőnek a közmű szolgáltatás igénybevétele után fennálló fizetési kötelezettségét.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(4) Amennyiben Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodás külön írásbeli megállapodás alapján ideiglenesen az Önkormányzat ingyenes használatába adja, úgy az Önkormányzat az (5) bekezdésben meghatározottak szerint üzemeltetési hozzájárulást fizet Vagyongazdálkodó részére.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott üzemeltetési hozzájárulás magában foglalja az ingyenes használat időszakára eső, használatból összefüggésben felmerült, igazolt költségek – különösen az adott időszakra eső közüzemi költségek – megfizetését. Az üzemeltetési hozzájárulás nem foglalja magában a Vagyongazdálkodót terhelő karbantartási kötelezettséggel – vagyis a vagyongazdálkodásban lévő vagyongazdálkodó folyamatos, rendeltetésszerű használata érdekében szükséges rendszeres, tervszerű javítási, karbantartási tevékenységekkel – kapcsolatosan felmerülő költségeket. A vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásával járó költségek, a dolgokkal kapcsolatos terhek Vagyongazdálkodót terhelik.

6. §

(1) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A vagyongazdálkodó a kezelt vagyongazdálkodáshoz kapcsolódóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyongazdálkodó a megfelelő formátumú, teljes és hiánytalan tartalmú éves beszámolót a tárgyév utolsó naptári év március 01. napjáig köteles elkészíteni és az Önkormányzat számára megküldeni, amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete az éves beszámoló kézhezvételétől soron következő következő képviselő-testületi ülésén tárgyal meg.”

(2) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 23. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az éves beszámolóban a megelőző üzleti évben, a vagyongazdálkodással kapcsolatos történéseket kell bemutatni, szöveges formában. Be kell mutatni az átvett vagyongazdálkodás leírását, nyitó értékét, értékesítését (tervezett értékesítését), valamint a tárgyévi december 31-i értékét. Be kell mutatni továbbá a vagyongazdálkodás állományváltozásait is, így az értékváltozásokat, egyéb a vagyongazdálkodással érintő gazdasági eseményeket. Az elszámolásnak tartalmaznia kell az Vagyongazdálkodó által kezelt vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó vagyongazdálkodást. Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodás ellenőrzéséhez szükséges adatokat az Önkormányzat által kért formában köteles benyújtani, mely jelen rendelet 6. mellékletét képezi. Vagyongazdálkodó a tárgyévi fordulónapra vonatkozó év végi tételes jelentést a vagyongazdálkodó eszközökről minden esetben excel fájl formátumban köteles megküldeni. Az éves beszámolóban külön jelezni kell, amennyiben eszköz pótlására került sor.”

7. §

(1) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(3) Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

8. §

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az Önkormányzat jelenleg fennálló vagyonezerelési szerződéseit a soron következő esedékes szerződés módosítások alkalmazásával e rendeletnek megfelelően módosítani szükséges. A jelen rendeletben meghatározott szabályok jelen rendelet hatályba lépésének napjától kötelezően alkalmazandók függetlenül attól, hogy az Önkormányzat jelenleg hatályos vagyonezerelési szerződéseiben a jelen rendelettel össze nem egyeztethető, azzal ellentmondásban lévő rendelkezések módosításra kerültek-e. A Rendelet és a vagyonezerelési szerződés ellentmondása esetén a Rendeletben foglaltak az irányadók és a szerződő felekre kötelező érvényűek.

9. §

Ez a rendelet 2025. március 28-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. melléklet a .../2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

orgalomképtelen vagyon törvény alapján

orszám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
1.	0100/22	kivett saját használatú út	1/1	0.1584	6782 MÓRAHALOM, IV. körzet 233-9.
2.	0100/44	kivett út	1/1	0.0716	nincs címadat
3.	0101/13	kivett saját használatú út	1/1	0.4732	nincs címadat
4.	0104/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0391	6782 Mórahalom, Homokkultúra utca
5.	0105/44	kivett helyi közút	1/1	0.0393	nincs címadat
6.	0106/	kivett saját használatú út	1/1	0.5265	nincs címadat
7.	0108/2	kivett saját használatú út	1/1	0.4465	nincs címadat
8.	0110/2	kivett saját használatú út	1/1	0.5223	nincs címadat
9.	0111/2	kivett út	1/1	0.6599	6782 MÓRAHALOM, Halmi út.
10.	0112/	kivett helyi közút	1/1	0.9122	6782 MÓRAHALOM, Kralleri út.
11.	0113/8	kivett saját használatú út	1/1	0.1368	nincs címadat
12.	0114/	kivett saját használatú út	1/1	0.6577	nincs címadat
13.	0115/15	kivett dögter	1/1	0.2384	nincs címadat
14.	0115/21	kivett közterület	1/1	0.3623	nincs címadat
15.	0115/47	kivett közút	1/1	0.2292	nincs címadat
16.	0116/29	kivett saját használatú út	1/1	0.6419	nincs címadat
17.	0116/43	kivett saját használatú út	1/1	0.0937	nincs címadat
18.	0117/28	kivett saját használatú út	1/1	0.2348	nincs címadat
19.	0117/40	kivett saját használatú út	1/1	0.1780	nincs címadat
20.	012/1	kivett saját használatú út	1/1	0.3512	nincs címadat
21.	012/2	kivett saját használatú út	1/1	2.4511	nincs címadat
22.	012/5	kivett saját használatú út	1/1	0.2352	nincs címadat
23.	012/6	kivett saját használatú út	1/1	0.0829	nincs címadat
24.	0120/	kivett út	1/1	2.5546	nincs címadat
25.	0124/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2614	nincs címadat
26.	0126/	kivett közút	1/1	0.0770	nincs címadat
27.	0128/	kivett saját használatú út	1/1	0.9331	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

28.	0129/2	kivett saját használatú út	1/1	0.8661	nincs címadat
29.	0129/40	kivett saját használatú út	1/1	0.3113	nincs címadat
30.	0129/85	kivett saját használatú út	1/1	0.1120	nincs címadat
31.	0129/94	kivett út	1/1	0.1529	nincs címadat
32.	013/22	kivett saját használatú út	1/1	0.1674	nincs címadat
33.	0137/	kivett saját használatú út	1/1	0.9159	nincs címadat
34.	0138/11	kivett saját használatú út	1/1	0.0430	nincs címadat
35.	0139/3	kivett saját használatú út	1/1	0.0432	nincs címadat
36.	014/1	kivett saját használatú út	1/1	0.4413	nincs címadat
37.	0141/	kivett saját használatú út	1/1	0.2744	nincs címadat
38.	0143/	kivett saját használatú út	1/1	0.0910	nincs címadat
39.	0145/	kivett saját használatú út	1/1	0.4803	nincs címadat
40.	0146/10	kivett saját használatú út	1/1	0.0417	nincs címadat
41.	0147/	kivett közút	1/1	0.1662	nincs címadat
42.	0149/1	kivett saját használatú út	1/1	0.0976	nincs címadat
43.	0154/	kivett saját használatú út	1/1	0.1611	nincs címadat
44.	0156/	kivett saját használatú út	1/1	0.2556	nincs címadat
45.	0161/	kivett saját használatú út	1/1	0.3781	nincs címadat
46.	0165/	kivett saját használatú út	1/1	0.1532	nincs címadat
47.	0167/	kivett saját használatú út	1/1	1.2812	nincs címadat
48.	0171/	kivett saját használatú út	1/1	0.8523	nincs címadat
49.	0177/	kivett út	1/1	1.1695	nincs címadat
50.	0178/1	kivett út	1/1	0.0834	nincs címadat
51.	0179/	kivett saját használatú út	1/1	0.8686	nincs címadat
52.	0180/2	kivett saját használatú út	1/1	0.1749	nincs címadat
53.	0180/28	kivett út	1/1	0.0175	nincs címadat
54.	0180/52	kivett saját használatú út	1/1	0.0275	nincs címadat
55.	0180/69	erdő	1/1	0.0106	nincs címadat
56.	0181/	kivett saját használatú út	1/1	1.3790	nincs címadat
57.	0182/2	kivett közút	1/1	0.3676	nincs címadat
58.	0182/3	kivett saját használatú út	1/1	0.2808	nincs címadat
59.	0184/	kivett saját használatú út	1/1	0.4802	nincs címadat
60.	0185/114	kivett út	1/1	0.1774	nincs címadat
61.	0185/120	kivett saját használatú út	1/1	0.1440	nincs címadat
62.	0185/126	kivett út	1/1	0.2148	nincs címadat
63.	0185/15	kivett közút	1/1	0.3396	nincs címadat
64.	0185/52	kivett saját használatú út	1/1	0.1385	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

65.	0186/8	kivett út	1/1	0.0382	nincs címadat
66.	0187/4	kivett közút	1/1	0.0105	nincs címadat
67.	0187/5	kivett közút	1/1	0.0006	nincs címadat
68.	0188/2	kivett közút	1/1	0.4608	nincs címadat
69.	0189/	kivett közút	1/1	0.3895	nincs címadat
70.	019/1	kivett saját használatú út	1/1	0.1309	nincs címadat
71.	019/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0522	nincs címadat
72.	019/3	kivett saját használatú út	1/1	0.1574	nincs címadat
73.	0190/4	kivett saját használatú út	1/1	0.6483	nincs címadat
74.	0191/17	kivett út	1/1	0.0867	nincs címadat
75.	0192/	kivett saját használatú út	1/1	0.5060	nincs címadat
76.	0193/18	kivett kerékpárút	1/1	0.1412	nincs címadat
77.	0193/7	kivett út	1/1	0.1049	nincs címadat
78.	0195/102	kivett út	1/1	0.3216	nincs címadat
79.	0195/103	kivett kerékpárút	5572/6338	0.6338	nincs címadat
80.	0195/111	kivett út	1/1	0.3272	nincs címadat
81.	0195/114	kivett út	1/1	0.1744	nincs címadat
82.	0195/93	kivett kerékpárút	3411/3905	0.3905	nincs címadat
83.	0195/95	kivett út	1/1	0.2015	nincs címadat
84.	0196/20	kivett út	1/1	0.1045	nincs címadat
85.	0196/24	kivett út	1/1	0.1019	nincs címadat
86.	0198/61	kivett út	1/1	0.1207	nincs címadat
87.	0198/70	kivett út	1/1	0.1368	nincs címadat
88.	0200/	kivett saját használatú út	1/1	0.9094	nincs címadat
89.	0202/	kivett saját használatú út	1/1	2.0736	nincs címadat
90.	0203/	kivett saját használatú út	1/1	0.8195	nincs címadat
91.	0204/25	kivett út	1/1	0.1569	nincs címadat
92.	0206/	kivett saját használatú út	1/1	0.8771	nincs címadat
93.	0207/107	kivett út	1/1	0.0413	nincs címadat
94.	0207/34	kivett út	1/1	0.0711	nincs címadat
95.	0207/36	kivett út	1/1	0.0116	nincs címadat
96.	0207/4	kivett saját használatú út	1/1	0.4851	nincs címadat
97.	0207/74	kivett út	1/1	0.1203	nincs címadat
98.	021/	kivett saját használatú út	1/1	0.4797	nincs címadat
99.	0210/	kivett saját használatú út	1/1	0.7477	nincs címadat
100.	0211/26	kivett út	1/1	0.0479	nincs címadat
101.	0213/4	kivett saját használatú út	1/1	0.4987	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

102.	0215/	kivett saját használatú út	1/1	1.1236	nincs címadat
103.	0217/	kivett saját használatú út	1/1	0.5143	nincs címadat
104.	0218/10	kivett saját használatú út	1/1	0.4514	nincs címadat
105.	0218/13	kivett saját használatú út	1/1	0.0846	nincs címadat
106.	0218/17	kivett saját használatú út	1/1	0.3160	nincs címadat
107.	0218/37	kivett út	1/1	0.0283	nincs címadat
108.	0218/5	kivett saját használatú út	1/1	0.5515	nincs címadat
109.	0222/	kivett saját használatú út	1/1	0.9380	nincs címadat
110.	0224/17	kivett út	1/1	0.4644	nincs címadat
111.	0225/	kivett saját használatú út	1/1	0.2981	nincs címadat
112.	0228/2	kivett saját használatú út	1/1	0.4762	nincs címadat
113.	0228/3	kivett saját használatú út	1/1	0.7160	nincs címadat
114.	0228/4	kivett út	1/1	0.4167	nincs címadat
115.	0228/5	kivett út	1/1	0.0202	nincs címadat
116.	0228/7	kivett út	1/1	0.2460	nincs címadat
117.	0228/8	kivett út	1/1	0.1351	nincs címadat
118.	0228/9	kivett út	1/1	0.0336	nincs címadat
119.	0229/1	kivett saját használatú út	1/1	0.0654	nincs címadat
120.	0229/2	kivett saját használatú út	1/1	1.3209	nincs címadat
121.	0230/10	kivett közút	1/1	0.0040	nincs címadat
122.	0230/11	kivett közút	1/1	0.0418	nincs címadat
123.	0232/2	kivett közút	1/1	0.0921	nincs címadat
124.	0233/19	kivett út	1/1	0.0829	nincs címadat
125.	0233/2	kivett közút	1/1	0.7028	nincs címadat
126.	0233/30	kivett út	1/1	0.1178	nincs címadat
127.	0234/	kivett saját használatú út	1/1	0.2022	nincs címadat
128.	0235/2	kivett közút	1/1	0.5383	nincs címadat
129.	0236	kivett csatorna	1/1	0.1654	nincs címadat
130.	0237/66	kivett út	1/1	0.1857	nincs címadat
131.	0237/93	kivett út	1/1	0.2841	nincs címadat
132.	0238/1	kivett csatorna	1/1	0.7229	nincs címadat
133.	0238/2	kivett csatorna	1/1	0.0701	nincs címadat
134.	0239/2	kivett közút	1/1	0.6776	nincs címadat
135.	024/	kivett saját használatú út	1/1	0.5803	nincs címadat
136.	0240/	kivett saját használatú út	1/1	1.0886	nincs címadat
137.	0241/15	kivett csatorna, rét	1/1	0.1919	nincs címadat
138.	0241/2	kivett közút	1/1	0.2759	nincs címadat

H-6782 Mórahalmom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

139.	0241/3	kivett saját használatú út	1/1	0.2029	nincs címadat
140.	0242/134	kivett út	1/1	0.3505	nincs címadat
141.	0242/147	kivett csatorna	1/1	0.0318	nincs címadat
142.	0242/150	kivett csatorna	1/1	0.4310	nincs címadat
143.	0242/152	kivett csatorna	1/1	0.1448	nincs címadat
144.	0242/154	kivett csatorna	1/1	0.1559	nincs címadat
145.	0242/156	kivett csatorna	1/1	0.3107	nincs címadat
146.	0242/157	kivett út	1/1	0.2179	nincs címadat
147.	0242/166	kivett út	1/1	0.0766	nincs címadat
148.	0242/2	kivett közút	1/1	0.1872	nincs címadat
149.	0242/29	kivett csatorna	1/1	0.8920	nincs címadat
150.	0243/1	kivett saját használatú út	1/1	0.4401	nincs címadat
151.	0243/2	kivett saját használatú út	1/1	0.1015	nincs címadat
152.	0244/	kivett saját használatú út	1/1	1.7427	nincs címadat
153.	0245/46	kivett kerékpárút	1/1	0.1755	nincs címadat
154.	0245/50	kivett út	1/1	0.0715	nincs címadat
155.	0246/2	kivett csatorna	1/1	0.2769	nincs címadat
156.	0247/22	kivett kerékpárút	1/1	0.1030	nincs címadat
157.	0247/23	kivett kerékpárút	1/1	0.0118	nincs címadat
158.	0247/24	kivett saját használatú út	1/1	0.0567	nincs címadat
159.	0248/2	kivett saját használatú út	1/1	0.7353	nincs címadat
160.	0249/19	kivett saját használatú út	1/1	0.0536	nincs címadat
161.	025/1	kivett saját használatú út	1/1	0.2656	nincs címadat
162.	025/2	kivett saját használatú út	1/1	1.4316	nincs címadat
163.	0250/	kivett út	1/1	0.8469	nincs címadat
164.	0253/2	kivett saját használatú út	1/1	0.4810	nincs címadat
165.	0254/116	kivett út	1/1	0.0335	nincs címadat
166.	0254/269	kivett út	1/1	0.1624	nincs címadat
167.	0254/270	kivett út	1/1	0.0051	nincs címadat
168.	0254/271	kivett út	1/1	0.0530	nincs címadat
169.	0254/313	kivett út	1/1	0.0895	nincs címadat
170.	0254/314	kivett út	1/1	0.0074	nincs címadat
171.	0254/316	kivett kerékpárút	1/1	0.0976	nincs címadat
172.	0256/10	kivett út	1/1	1.7512	nincs címadat
173.	0256/26	kivett út	1/1	0.1945	nincs címadat
174.	0258/170	kivett út	1/1	0.0311	nincs címadat
175.	0258/71	kivett út	1/1	0.0807	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

176.	0258/76	kivett saját használatú út	1/1	0.1659	nincs címadat
177.	0259/1	kivett út	1/1	0.6662	nincs címadat
178.	0259/2	kivett út	1/1	0.0177	nincs címadat
179.	0259/3	kivett út	1/1	0.5141	nincs címadat
180.	0260/104	kivett kerékpárút	1/1	0.2767	nincs címadat
181.	0260/135	kivett kerékpárút	1/1	0.1791	nincs címadat
182.	0260/139	kivett kerékpárút	1/1	0.1253	nincs címadat
183.	0262/49	kivett út	1/1	0.0212	nincs címadat
184.	0262/54	kivett út	1/1	0.0890	nincs címadat
185.	0263/1	kivett út	1/1	0.7409	nincs címadat
186.	0263/2	kivett út	1/1	0.0314	nincs címadat
187.	0263/3	kivett út	1/1	0.0281	nincs címadat
188.	0264/51	kivett út	1/1	0.2609	nincs címadat
189.	0265/	kivett saját használatú út	1/1	0.9932	nincs címadat
190.	0266/5	kivett saját használatú út	1/1	0.0432	nincs címadat
191.	0266/59	kivett saját használatú út	1/1	0.2852	nincs címadat
192.	0267/1	kivett saját használatú út	1/1	0.3828	nincs címadat
193.	0267/11	kivett saját használatú út	1/1	0.2595	nincs címadat
194.	0267/12	kivett saját használatú út	1/1	0.1151	nincs címadat
195.	0267/13	kivett saját használatú út	1/1	1.0198	nincs címadat
196.	0269/1	kivett út	1/1	0.8178	nincs címadat
197.	0269/2	kivett út	1/1	0.0489	nincs címadat
198.	0269/3	kivett út	1/1	0.6309	nincs címadat
199.	0270/102	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0736	nincs címadat
200.	0271/1	kivett út	1/1	0.4051	nincs címadat
201.	0271/2	kivett út	1/1	0.0273	nincs címadat
202.	0271/3	kivett út	1/1	1.8041	nincs címadat
203.	0272/26	kivett út	1/1	0.0727	nincs címadat
204.	0273/	kivett saját használatú út	1/1	0.8520	nincs címadat
205.	0275/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0304	nincs címadat
206.	0275/3	kivett út	1/1	0.0494	nincs címadat
207.	0275/4	kivett út	1/1	3.6035	nincs címadat
208.	0276/9	kivett út	1/1	0.0489	nincs címadat
209.	0277/	kivett saját használatú út	1/1	0.5143	nincs címadat
210.	0279/	kivett saját használatú út	1/1	0.3034	nincs címadat
211.	0280/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2491	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

212.	0280/4	kivett saját használatú út	1/1	0.2763	nincs címadat
213.	0281/	kivett saját használatú út	1/1	2.4360	nincs címadat
214.	0283/	kivett saját használatú út	1/1	0.5638	Mórahalom, Rúzsai út
215.	0284/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2054	nincs címadat
216.	0289/	kivett saját használatú út	1/1	0.7616	nincs címadat
217.	029/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0295	nincs címadat
218.	0291/	kivett saját használatú út	1/1	0.3579	nincs címadat
219.	0292/	kivett saját használatú út	1/1	0.1702	Mórahalom, Lengyel István u.
220.	0294/17	kivett saját használatú út	1/1	0.0703	nincs címadat
221.	0295/	kivett saját használatú út	1/1	0.4000	nincs címadat
222.	0297/	kivett saját használatú út	1/1	0.3548	6782 MÓRAHALOM, Nagyatádi Szabó I. út.
223.	0299/46	kivett út	1/1	0.8273	nincs címadat
224.	0299/66	kivett út	1/1	0.0342	nincs címadat
225.	0299/91	kivett út	1/1	0.2168	nincs címadat
226.	03/1	kivett saját használatú út	1/1	1.0496	nincs címadat
227.	030/	kivett saját használatú út	1/1	0.1586	nincs címadat
228.	0300/2	kivett saját használatú út	1/1	0.6001	nincs címadat
229.	0300/5	kivett csatorna	1/1	0.6738	nincs címadat
230.	0300/6	kivett csatorna	1/1	0.6739	nincs címadat
231.	0301/107	kivett út	1/1	0.3715	nincs címadat
232.	0301/8	kivett csatorna	1/1	0.5303	nincs címadat
233.	0303/	kivett saját használatú út	1/1	0.5340	nincs címadat
234.	0305/	kivett saját használatú út	1/1	0.1483	nincs címadat
235.	0307/	kivett saját használatú út	1/1	0.3741	nincs címadat
236.	0309/	kivett saját használatú út	1/1	0.0311	nincs címadat
237.	0311/125	kivett út	1/1	0.0389	nincs címadat
238.	0311/25	kivett út	1/1	0.4916	nincs címadat
239.	0311/27	kivett csatorna	1/1	1.0902	nincs címadat
240.	0311/42	kivett út	1/1	0.6173	nincs címadat
241.	0311/98	kivett saját használatú út	1/1	0.2657	nincs címadat
242.	0312/	kivett út	1/1	2.4605	nincs címadat
243.	0313/	kivett saját használatú út	1/1	0.4650	nincs címadat
244.	0317/	kivett saját használatú út	1/1	0.2855	nincs címadat
245.	0318/114	kivett út	1/1	0.1444	nincs címadat
246.	0318/16	kivett csatorna	1/1	1.4290	nincs címadat
247.	0318/188	kivett út	1/1	0.2037	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

248.	0318/191	kivett kerékpárút	1/1	0.1521	nincs címadat
249.	0318/192	kivett közút	1/1	0.0008	nincs címadat
250.	0318/193	kivett kerékpárút	1/1	0.3068	nincs címadat
251.	0318/194	kivett közút	1/1	0.0009	nincs címadat
252.	0318/195	kivett közút	1/1	0.0010	nincs címadat
253.	0318/196	kivett közút	1/1	0.0008	nincs címadat
254.	0318/197	kivett közút	1/1	0.0005	nincs címadat
255.	0318/198	kivett közút	1/1	0.0018	nincs címadat
256.	0318/199	kivett közút	1/1	0.0001	nincs címadat
257.	0318/52	kivett út	1/1	0.0311	nincs címadat
258.	0318/55	kivett út	1/1	0.0491	nincs címadat
259.	0318/59	kivett út	1/1	0.0612	nincs címadat
260.	0318/64	kivett út	1/1	0.1987	nincs címadat
261.	0318/79	szántó és kivett út	1/1	0.7451	nincs címadat
262.	0319/4	kivett saját használatú út	1/1	0.1519	nincs címadat
263.	0319/49	kivett út	1/1	0.0505	nincs címadat
264.	032/1	kivett közút	1/1	0.1593	nincs címadat
265.	032/2	kivett saját használatú út	1/1	0.9779	nincs címadat
266.	0320/	kivett saját használatú út	1/1	2.3094	nincs címadat
267.	0323/1	kivett út	1/1	1.3542	nincs címadat
268.	0323/2	kivett út	1/1	0.0265	nincs címadat
269.	0323/3	kivett út	1/1	0.0443	nincs címadat
270.	0325/	kivett saját használatú út	1/1	0.2878	nincs címadat
271.	0327/1	kivett saját használatú út	1/1	0.3972	nincs címadat
272.	0327/2	kivett saját használatú út	1/1	0.1413	nincs címadat
273.	0328/12	kivett út	1/1	0.7498	nincs címadat
274.	0328/13	kivett út	1/1	0.1706	nincs címadat
275.	0329/1	kivett út	1/1	0.6936	nincs címadat
276.	0329/2	kivett út	1/1	1.2045	nincs címadat
277.	0330/	kivett saját használatú út	1/1	0.4734	nincs címadat
278.	0332/	kivett saját használatú út	1/1	0.5431	nincs címadat
279.	0333/2	kivett út	1/1	0.1331	nincs címadat
280.	0334/3	kivett saját használatú út	1/1	0.1306	nincs címadat
281.	0335/	kivett saját használatú út	1/1	1.7120	nincs címadat
282.	0337/	kivett saját használatú út	1/1	0.3654	nincs címadat
283.	0340/	kivett saját használatú út	1/1	4.1461	nincs címadat
284.	0341/	kivett saját használatú út	1/1	0.5575	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu · info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

285.	0347/	kivett saját használatú út	1/1	0.8344	nincs címadat
286.	0356/	kivett saját használatú út	1/1	0.8601	nincs címadat
287.	0357/	kivett saját használatú út	1/1	1.1689	nincs címadat
288.	0358/16	kivett út	1/1	0.0569	nincs címadat
289.	0359/1	kivett közút	1/1	0.0971	nincs címadat
290.	0359/2	kivett közút	1/1	0.1169	nincs címadat
291.	0360/4	kivett saját használatú út	1/1	0.0860	nincs címadat
292.	0360/84	kivett út	1/1	0.0569	nincs címadat
293.	0360/85	kivett út	1/1	0.0043	nincs címadat
294.	0360/86	kivett csatorna	1/1	0.5367	nincs címadat
295.	0362/	kivett saját használatú út	1/1	0.0380	nincs címadat
296.	0366/	kivett saját használatú út	1/1	0.3578	nincs címadat
297.	0367/18	kivett közterület	1/1	0.0189	nincs címadat
298.	0367/19	kivett kerékpárút	1/1	0.1192	nincs címadat
299.	0367/21	kivett közterület	1/1	0.0196	nincs címadat
300.	0367/22	kivett kerékpárút	1/1	0.0635	nincs címadat
301.	0367/24	kivett közterület	1/1	0.0048	nincs címadat
302.	0368/	kivett saját használatú út	1/1	0.3621	nincs címadat
303.	0372/	kivett út	1/1	0.1743	nincs címadat
304.	0374/24	kivett kerékpárút	1/1	0.0681	nincs címadat
305.	0375/1	kivett saját használatú út	1/1	1.0018	nincs címadat
306.	0375/3	kivett út	1/1	0.0133	nincs címadat
307.	0376/	kivett közút	1/1	3.4631	6782 MÓRAHALOM, Tűsök sor.
308.	038/	kivett saját használatú út	1/1	0.1189	nincs címadat
309.	0388/	kivett közút	1/1	0.4689	nincs címadat
310.	0389/	kivett közút	1/1	0.1410	nincs címadat
311.	0390/	kivett közút	1/1	0.3607	nincs címadat
312.	0396/3	kivett út	1/1	0.1410	nincs címadat
313.	0397/77	kivett út	1/1	0.0679	nincs címadat
314.	04/27	kivett út	1/1	0.0304	nincs címadat
315.	040/	kivett saját használatú út	1/1	0.1050	nincs címadat
316.	0405/16	kivett saját használatú út	1/1	0.0136	nincs címadat
317.	0405/24	kivett saját használatú út	1/1	0.0077	nincs címadat
318.	0405/33	kivett kerékpárút	1/1	0.0362	nincs címadat
319.	0405/34	kivett kerékpárút	1/1	0.0058	nincs címadat
320.	0405/38	kivett út	1/1	0.3261	nincs címadat
321.	0406/174	kivett út	1/1	0.1586	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

322.	0406/222	kivett út	1/1	0.0570	nincs címadat
323.	0406/223	kivett út	1/1	0.0163	nincs címadat
324.	0406/224	kivett út	1/1	0.0090	nincs címadat
325.	0406/255	kivett út	1/1	0.1476	nincs címadat
326.	0406/262	kivett parkoló, út	1/1	0.3791	6782 MÓRAHALOM, Nyereg sor.
327.	0406/265	kivett szennyvízátemelő	1/1	0.0227	nincs címadat
328.	0406/280	kivett parkoló	1/1	0.3977	nincs címadat
329.	0406/294	kivett közterület	1/1	0.6034	Mórahalom, Csíkszentmárton u.
330.	0406/305	kivett közterület	1/1	0.1852	Mórahalom, Palics u.
331.	0406/313	kivett közterület	1/1	0.0816	Mórahalom, Zenta u.
332.	0406/321	Kivett közterület	1/1	0.1666	Mórahalom, Nagyszalonta tér.
333.	0406/324	kivett helyi közút	1/1	0.0430	Mórahalom, Topolya u.
334.	0406/333	kivett közterület	1/1	0.3892	Mórahalom, Temerin u.
335.	0406/345	kivett közterület	1/1	0.1149	Mórahalom, Zsombolya u.
336.	0406/358	kivett közterület	1/1	0.3892	Mórahalom, Kanizsa u.
337.	0406/359	kivett közterület	1/1	0.2791	Mórahalom, Csíksomlyó u.
338.	0406/362	kivett út	1/1	0.0805	nincs címadat
339.	0406/365	kivett út	1/1	0.3007	nincs címadat
340.	0406/368	kivett út	1/1	0.0736	nincs címadat
341.	0406/4	kivett csatorna	1/1	0.1231	nincs címadat
342.	0406/416	kivett út	1/1	0.4220	nincs címadat
343.	0406/418	kivett út	1/1	0.0271	nincs címadat
344.	0407/3	kivett út	1/1	0.0320	nincs címadat
345.	0407/4	kivett út	1/1	0.2902	nincs címadat
346.	0407/5	kivett út	1/1	0.0458	nincs címadat
347.	0407/6	kivett út	1/1	0.6705	nincs címadat
348.	045/1	kivett saját használatú út	1/1	1.3017	nincs címadat
349.	047/	kivett saját használatú út	1/1	0.1338	nincs címadat
350.	049/	kivett saját használatú út	1/1	0.2884	nincs címadat
351.	05/19	kivett saját használatú út	1/1	0.2042	nincs címadat
352.	05/2	kivett saját használatú út	1/1	1.0517	nincs címadat
353.	05/36	kivett csatorna	1/1	0.3236	nincs címadat
354.	052/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2968	nincs címadat
355.	055/2	kivett saját használatú út	1/1	0.2662	nincs címadat
356.	055/35	kivett út	1/1	0.0639	nincs címadat
357.	058/1	kivett út	1/1	3.8315	6782 MÓRAHALOM, Halmi út.
358.	058/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0233	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

359.	060/	kivett saját használatú út	1/1	0.2839	nincs címadat
360.	061/	kivett saját használatú út	1/1	0.0842	nincs címadat
361.	062/	kivett saját használatú út	1/1	0.2926	nincs címadat
362.	064/	kivett saját használatú út	1/1	0.2638	nincs címadat
363.	066/17	kivett saját használatú út	1/1	0.5541	nincs címadat
364.	067/	kivett saját használatú út	1/1	0.0955	nincs címadat
365.	069/13	kivett saját használatú út	1/1	0.3308	nincs címadat
366.	069/23	kivett saját használatú út	1/1	0.2448	nincs címadat
367.	07/32	kivett út	1/1	0.0555	nincs címadat
368.	070/	kivett út	1/1	1.4274	nincs címadat
369.	072/14	kivett saját használatú út	1/1	0.2507	nincs címadat
370.	072/4	kivett saját használatú út	1/1	0.2363	nincs címadat
371.	074/	kivett saját használatú út	1/1	0.4760	nincs címadat
372.	077/	kivett saját használatú út	1/1	0.1292	nincs címadat
373.	079/7	erdő	1/1	0.1194	nincs címadat
374.	08/1	kivett saját használatú út	1/1	0.6141	nincs címadat
375.	08/3	kivett saját használatú út	1/1	0.4039	nincs címadat
376.	080/	kivett saját használatú út	1/1	0.1369	nincs címadat
377.	081/1	kivett - rekultivált terület	1/1	1.8627	nincs címadat
378.	081/17	kivett átrakó állomás	1/2	1.9396	nincs címadat
379.	082/	kivett saját használatú út	1/1	0.7123	nincs címadat
380.	084/	kivett saját használatú út	1/1	2.7411	nincs címadat
381.	085/16	kivett saját használatú út	1/1	0.5004	nincs címadat
382.	085/22	kivett út	1/1	0.1458	nincs címadat
383.	088/	kivett saját használatú út	1/1	0.4482	nincs címadat
384.	089/202	kivett csatorna	1/1	0.4011	nincs címadat
385.	089/204	kivett út	1/1	0.7033	nincs címadat
386.	089/45	kivett csatorna	1/1	1.3436	nincs címadat
387.	089/58	kivett saját használatú út	1/1	0.3515	nincs címadat
388.	09/	kivett út	1/1	5.4541	nincs címadat
389.	091/	kivett saját használatú út	1/1	0.5902	nincs címadat
390.	092/19	kivett út	1/1	0.0518	nincs címadat
391.	094/	kivett út	1/1	0.7217	nincs címadat
392.	096/	kivett közút	1/1	0.2370	nincs címadat
393.	098/2	kivett közút	1/1	0.2252	nincs címadat
394.	1/	kivett közpark	1/1	0.4445	6782 MÓRAHALOM, Szent László park.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

395.	1002/	kivett közterület	1/1	0.2520	6782 MÓRAHALOM, Kisvasút utca 1002 HRSZ.
396.	1012/	kivett közterület	1/1	1.8521	6782 MÓRAHALOM, Május 1. utca 1012 HRSZ.
397.	1027/	kivett közterület	1/1	0.4349	Mórahalom, Füzes u. 1027 hrsz.
398.	1056/	kivett közterület	1/1	0.4504	Mórahalom, Kertész u. 1056 hrsz
399.	1088/	kivett közterület	1/1	0.4651	Mórahalom, Jókai u. 1088 hrsz.
400.	1119/	kivett közterület	1/1	0.4818	Mórahalom, Nádas u. 1119 hrsz
401.	1138/	kivett közterület	1/1	0.2281	6782 MÓRAHALOM, Rákóczi tér 1138 HRSZ.
402.	1139/1	kivett sporttelep és szociális épület	1/1	0.2714	Mórahalom, Rákóczi tér 1139/1 hsz
403.	1139/4	kivett közterület	1/1	0.9078	nincs címadat
404.	1141/	kivett közterület	1/1	0.5228	6782 MÓRAHALOM, Iskola utca 1141 HRSZ
405.	115/	kivett közterület	1/1	0.5541	Mórahalom, Rózsa Ferec u. 115 hrsz.
406.	1154/	kivett közterület	1/1	0.0426	Mórahalom, Paprika köz 1154 hrsz
407.	1166/	kivett közterület	1/1	0.0360	Mórahalom, Béke köz 1166 hrsz
408.	1167/	kivett közterület	1/1	0.3057	Mórahalom, Rákóczi tér
409.	1183/	kivett közterület	1/1	0.0666	Mórahalom, Béke köz
410.	1190/	kivett közterület	1/1	0.0669	Mórahalom, Iskola u.
411.	1200/	kivett közterület	1/1	1.5825	6782 MÓRAHALOM, Béke utca 1200 HRSZ.
412.	1201/	kivett közterület	1/1	0.3119	Mórahalom, Béke u. 1201 hrsz
413.	1226/	kivett közterület	1/1	0.5057	Mórahalom, Gyep sor
414.	1266/	kivett közterület	1/1	0.5684	6782 MÓRAHALOM, Mező utca 1266 HRSZ.
415.	1295/	kivett közterület	1/1	0.5594	6782 MÓRAHALOM, Domb utca 1295 HRSZ.
416.	1327/	kivett közterület	1/1	0.5564	6782 MÓRAHALOM, Szőlő utca 1327 HRSZ.
417.	1358/	kivett közterület	1/1	0.5554	6782 MÓRAHALOM, Remény utca 1358 HRSZ.
418.	1387/	kivett közterület	1/1	0.5458	Mórahalom, Dózsa György u 1387 hrsz
419.	1417/	kivett közterület	1/1	0.5436	6782 MÓRAHALOM, Tömörkény utca 1417 HRSZ.
420.	1429/	kivett közterület	1/1	0.2690	Mórahalom, Sarló u. 1429 hrsz
421.	1432/3	kivett közterület	1/1	0.4890	6782 MÓRAHALOM, Felszabadulás utca 1432/3 HRSZ.,Röszkei út
422.	1432/4	kivett közterület	1/1	0.5478	Mórahalom, Röszkei út 1432/4 hrsz
423.	1441/3	kivett közterület	1/1	0.0501	6782 MÓRAHALOM, Magyar Körösz utca
424.	1444/5	kivett közterület	1/1	0.1451	6782 MÓRAHALOM, Mikszáth utca.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

425.	1460/3	kivett közút	1/1	0.0583	6782 MÓRAHALOM, Fesztivál köz.
426.	1463/3	kivett közterület	1/1	0.0261	Mórahalom, Szegedi út 12-1.
427.	1464/2	kivett közterület	1/1	0.5483	Mórahalom, Szegedi út 1464/2 hrsz
428.	1464/3	kivett közterület	1/1	0.6120	Mórahalom, Szegedi út 1464/3 hrsz
429.	1464/4	kivett országos közút	1/1	0.0071	nincs címadat
430.	151/	kivett közterület	1/1	0.5396	Mórahalom, Köztársaság u. 151 hrsz.
431.	1520/	kivett közterület	1/1	0.8799	Mórahalom, Bajcsi-Zsilinszky u. 1520 hrsz
432.	1521/10	kivett út	1/1	0.1254	Mórahalom, Malmos rét
433.	1524/3	kivett közút	1/1	0.4306	Mórahalom, Magyar Péter u.
434.	1552/	kivett közterület	1/1	0.8581	Mórahalom, Bartók Béla u. 1552 hrsz.
435.	1588/	kivett közterület	1/1	0.6625	Mórahalom, Erkel Ferenc u. 1588 hrsz
436.	1622/	kivett közterület	1/1	0.4460	Mórahalom, Szegedi út.
437.	1623/1	kivett út	1/1	0.1815	nincs címadat
438.	1625/	kivett közterület	1/1	0.6982	Mórahalom, Munkácsy Mihály u. 1625 hrsz
439.	1626/	kivett közterület	1/1	0.5578	Mórahalom, Béke u.
440.	1639/	kivett közterület	1/1	0.1647	Mórahalom, István király út.
441.	1640/	kivett közterület	1/1	0.8616	6782 MÓRAHALOM, Alkotmány utca 1640 HRSZ.
442.	1652/	kivett út	1/1	0.4946	nincs címadat
443.	1653/	kivett út	1/1	0.1707	nincs címadat
444.	1656/6	kivett közterület	1/1	0.3717	nincs címadat
445.	1672/	kivett közterület	1/1	0.6405	Mórahalom, Bartók Béla u.
446.	17/	kivett közterület	1/1	0.5379	6782 Mórahalom, Honvéd u. 17 hrsz.
447.	1700/	kivett közterület	1/1	1.0384	6782 MÓRAHALOM, Munkácsy Mihály utca.
448.	1701/	kivett közterület	1/1	0.3425	Mórahalom, Május 1 u.
449.	1722/	kivett közterület	1/1	0.4288	nincs címadat
450.	1723/	kivett országos közút	1/1	0.0883	nincs címadat
451.	1724/	kivett csatorna	1/1	0.0435	nincs címadat
452.	1725/1	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0436	nincs címadat
453.	1725/3	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0507	nincs címadat
454.	1727/	kivett út	1/1	0.0802	nincs címadat
455.	1732/	kivett saját használatú út	1/1	0.5242	Mórahalom, Akácok út.
456.	1743/	kivett út	1/1	0.3081	Mórahalom, Balogh Péter u.
457.	1751/	kivett közterület	1/1	0.3375	Mórahalom, Betlehem István u.
458.	1764/	kivett közterület	1/1	0.1615	Mórahalom, Mikes Kelemen köz.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

459.	1765/	kivett közterület	1/1	0.5413	Mórahalom, Teleki Pál u.
460.	1773/5	kivett közterület	1/1	0.0063	nincs címadat
461.	178/	kivett közterület	1/1	0.6692	Mórahalom, Csend u. 178 hrsz.
462.	1789/	kivett közterület	1/1	0.1283	Mórahalom, Nagy Imre u.
463.	1791/	kivett közterület	1/1	0.3641	Mórahalom, Batthány Lajos u.
464.	1805/	kivett közterület	1/1	0.6877	Mórahalom, Nagy Imre u.
465.	1806/	kivett közterület	1/1	0.4558	Mórahalom, Deák Ferenc tér.
466.	182/	kivett közterület	1/1	1.2950	Mórahalom, Petőfi Sándor u. 182 hrsz
467.	1832/	kivett közterület	1/1	0.6562	Mórahalom, Mátyás király krt.
468.	1856/	kivett közterület	1/1	0.2742	Mórahalom, Radnóti Miklós u.
469.	1857/	kivett közterület	1/1	0.1251	nincs címadat
470.	1866/	kivett közterület	1/1	0.1997	Mórahalom, Tóth Menyhért u.
471.	1881/	kivett közterület	1/1	0.7770	Mórahalom, Mátyás király krt.
472.	1896/	kivett közterület	1/1	0.3452	Mórahalom, Nagy Imre u.
473.	1904/	kivett közterület	1/1	0.2065	nincs címadat
474.	1905/	kivett közterület	1/1	0.2883	6782 MÓRAHALOM, Mátyás király körút.
475.	1914/1	kivett út	1/1	0.1280	nincs címadat
476.	1914/2	kivett közterület	1/1	0.2374	nincs címadat
477.	1914/5	kivett közterület	1/1	0.0253	nincs címadat
478.	1914/6	kivett út	1/1	0.5270	Mórahalom, Papírgyári út
479.	1930/	kivett közterület	1/1	0.1216	nincs címadat
480.	1931/	kivett közterület	1/1	0.1788	nincs címadat
481.	1932/1	kivett közterület	1/1	0.2000	nincs címadat
482.	1932/6	kivett közterület	1/1	0.0582	nincs címadat
483.	1936/	kivett közterület	1/1	0.1157	Mórahalom, Szécsi György u.
484.	1937/	kivett közterület	1/1	0.5892	nincs címadat
485.	1941/3	kivett út	1/1	0.2677	nincs címadat
486.	1970/	kivett út	1/1	0.5168	Mórahalom, Akácok út.
487.	1978/	kivett út	1/1	2.1999	6782 MÓRAHALOM, Gucci sor.
488.	1979/3	kivett út	1/1	0.2503	nincs címadat
489.	2/6	kivett közterület	1/1	0.0513	nincs címadat
490.	2002/	kivett közút	1/1	0.0299	nincs címadat
491.	2003/	kivett közút	1/1	0.2673	nincs címadat
492.	2007/	kivett közút	1/1	0.6875	Mórahalom, Mórakomb krt.
493.	2008/	kivett közút	1/1	0.4294	Mórahalom, Mórakomb krt.
494.	2011/	kivett közút	1/1	1.1060	Mórahalom, Határőr út.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

495.	2014/1	kivett út	1/1	0.1365	6782 Mórahalom, Virágzó köz
496.	2014/3	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	1/1	0.3897	6782 Mórahalom Homokkincse utca
497.	2018/	kivett út	1/1	0.0251	nincs címadat
498.	2019/	kivett csatorna	1/1	0.3087	nincs címadat
499.	2021/	kivett út	1/1	1.0981	nincs címadat
500.	2022/	kivett vízmű	1/1	0.0623	nincs címadat
501.	2037/	kivett út	1/1	0.2345	Mórahalom, Kószó utca
502.	2053/	kivett út	1/1	0.2207	Mórahalom, Masa u.
503.	2063/	kivett út	1/1	0.0735	nincs címadat
504.	2065/	kivett út	1/1	0.4467	Mórahalom, Babarczi utca.
505.	207/	kivett közterület	1/1	0.7795	Mórahalom, Szántó u 207 hrsz
506.	2095/	kivett út	1/1	0.5713	Mórahalom, Volford u.
507.	2134/	kivett út	1/1	0.6835	Mórahalom, Tanács u.
508.	2136/	kivett helyi közút	1/1	0.1260	Mórahalom, Torony köz.
509.	2170/	kivett út	1/1	0.3141	nincs címadat
510.	2171/8	kivett út	1/1	0.2139	nincs címadat
511.	2176/2	kivett út	1/1	0.0901	nincs címadat
512.	2178/	kivett út	1/1	0.1726	6782 MÓRAHALOM, Liget köz.
513.	2180/	kivett ipari terület	1/1	0.1596	nincs címadat
514.	2185/	kivett út	1/1	0.0280	nincs címadat
515.	2187/	kivett út	1/1	0.0623	nincs címadat
516.	2193	kivett földút	1/1	0.0792	nincs címadat
517.	2194/	kivett út	1/1	0.0794	nincs címadat
518.	2200/	kivett út	1/1	0.0613	nincs címadat
519.	2206/	kivett út	1/1	0.0375	nincs címadat
520.	2207/	kivett út	1/1	0.0251	nincs címadat
521.	2217/	kivett út	1/1	0.0122	nincs címadat
522.	2218/	kivett út	1/1	0.0205	nincs címadat
523.	2220/	kivett út	1/1	0.0238	nincs címadat
524.	2222/	kivett út	1/1	0.0021	nincs címadat
525.	2223/	kivett út	1/1	0.0103	nincs címadat
526.	2225/2	kivett út	1/1	0.3416	6782 Mórahalom, Homokkultúra utca
527.	2225/8	kivett út	1/1	0.3248	6782 Mórahalom Haladás utca
528.	2230/	kivett út	1/1	0.0902	nincs címadat
529.	2231/	kivett út	1/1	0.0001	nincs címadat
530.	2232/	kivett út	1/1	0.0186	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

531.	2233/	kivett út	1/1	0.0025	nincs címadat
532.	2234/	kivett út	1/1	0.0256	nincs címadat
533.	2235/	kivett út	1/1	0.0370	nincs címadat
534.	2236/	kivett út	1/1	0.0029	nincs címadat
535.	2238/2	kivett közterület	1/1	0.1572	nincs címadat
536.	2244/	kivett saját használatú út	1/1	0.1922	6782 Mórahalom, Homokkultúra utca
537.	2248/18	kivett utca	1/1	0.1412	nincs címadat
538.	2248/35	kivett utca	1/1	0.1135	nincs címadat
539.	2248/47	kivett utca	1/1	0.5762	nincs címadat
540.	2332	kivett közterület	1/1	0.0403	nincs címadat
541.	238/	kivett közterület	1/1	0.6161	Mórahalom, Munkás u. 238 hrsz
542.	272/	kivett közterület	1/1	0.5679	Mórahalom, Arató u. 272 hrsz.
543.	3/2	kivett út	1/1	0.1149	nincs címadat
544.	3/8	kivett közterület	1/1	0.0823	nincs címadat
545.	3015/	kivett közút	1/1	0.3703	nincs címadat
546.	3042/	kivett közút	1/1	0.3809	nincs címadat
547.	3069/	kivett közút	1/1	0.3809	nincs címadat
548.	309/	kivett közterület	1/1	0.5797	Mórahalom, Kapás u. 309 hrsz.
549.	3096/	kivett közút	1/1	0.3809	nincs címadat
550.	345/	kivett közterület	1/1	0.5954	Mórahalom, Dankó u. 345 hrsz.
551.	361/	kivett közterület	1/1	0.2660	Mórahalom, Rigó u. 361 hrsz.
552.	396/	kivett közterület	1/1	1.1667	6782 MÓRAHALOM, Nyár utca 396 HRSZ.
553.	399/a	kivett épület, udvar geotermikus kaszkád	1/1	0.0400	Mórahalom, Hunyadi liget 399 hrsz.
554.	399/b	erdő	1/1	1.2621	Mórahalom, Hunyadi liget 399 hrsz.
555.	400/	kivett közterület	1/1	0.4800	Mórahalom, Hunyadi liget
556.	401/	kivett közterület	1/1	0.6850	„ helyett Nyár utca 5 sz
557.	403/	kivett közterület	1/1	0.3682	Mórahalom, Ady Endre tér 403 hrsz.
558.	425/	kivett közterület	1/1	0.0907	Mórahalom, Gém u.
559.	461/	kivett közterület	1/1	0.5254	Mórahalom, Kossuth park 461 hrsz.
560.	462/10	erdő	1/1	1.4523	nincs címadat
561.	462/3	kivett közterület	1/1	0.0429	Mórahalom, Kossuth park 462/3 hrsz.
562.	462/4	kivett közterület	1/1	0.2370	Mórahalom, Kossuth park 462/4 hrsz.
563.	462/6	kivett közterület	1/1	0.0626	Mórahalom, Kossuth park
564.	462/7	erdő	1/1	1.0767	Mórahalom, Kossuth park
565.	462/8	erdő	1/1	1.1312	nincs címadat
566.	462/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2047	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

567.	465/	kivett közterület	1/1	0.5189	Mórahalom, Kossuth park 465 hrsz
568.	480/	kivett közterület	1/1	0.0678	Mórahalom, Bíbic köz
569.	49/	kivett közterület	1/1	0.5594	Mórahalom, Móra Ferenc u. 49 hrsz.
570.	515/	kivett közterület	1/1	0.5853	Mórahalom, Zrínyi u. 515 hrsz.
571.	530	kivett közterület	1/1	0.0301	6782 MÓRAHALOM, Bíbic köz.
572.	530/	kivett közterület	1/1	0.0354	Mórahalom, Bíbic köz
573.	539/	kivett közterület	1/1	0.7647	6782 MÓRAHALOM, Dobó István utca 539 HRSZ.
574.	540/10	kivett közterület	1/1	0.0333	nincs címadat
575.	540/11	kivett közterület	1/1	0.6232	nincs címadat
576.	540/19	kivett utca	1/1	0.1198	Mórahalom, Pölös utca
577.	540/8	kivett közterület	1/1	0.0289	nincs címadat
578.	540/9	kivett közterület	1/1	0.0206	nincs címadat
579.	564/21	kivett utca	1/1	0.1591	Mórahalom, Nagyszíván u.
580.	564/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3638	6782 MÓRAHALOM, Balassi Bálint utca.
581.	564/8	kivett út	1/1	0.5266	Mórahalom, Balassi Bálint u.
582.	572/2	kivett járda	1/1	0.5991	nincs címadat
583.	572/3	kivett közterület	1/1	0.5724	nincs címadat
584.	572/4	kivett járda	1/1	0.0761	nincs címadat
585.	572/6	kivett közterület	1/1	0.0116	nincs címadat
586.	573/14	kivett közterület	1/1	0.3735	Mórahalom, Balogh Páter u.
587.	573/15	kivett közterület	1/1	0.1724	Mórahalom, Betlehem István u.
588.	573/3	kivett közterület	1/1	0.2623	nincs címadat
589.	573/30	kivett közterület	1/1	0.0874	nincs címadat
590.	573/4	kivett közterület	1/1	0.1152	Mórahalom, Zákányszéki út
591.	589/2	kivett közterület	1/1	0.2224	Mórahalom, Kinizsi Pál u. 589/2 hrsz.
592.	590/	kivett közterület	1/1	1.1285	Mórahalom, Bástya sor 590 hrsz.
593.	591/3	kivett közterület	1/1	0.0024	nincs címadat
594.	591/5	kivett közterület	1/1	0.0019	nincs címadat
595.	592/1	kivett közterület	1/1	0.0157	nincs címadat
596.	594/1	kivett közterület	1/1	0.0365	nincs címadat
597.	595/1	kivett közterület	1/1	0.0149	nincs címadat
598.	596/1	kivett közterület	1/1	0.0148	nincs címadat
599.	598/1	kivett közterület	1/1	0.0148	nincs címadat
600.	599/1	kivett közterület	1/1	0.0147	nincs címadat
601.	600/1	kivett közterület	1/1	0.0148	nincs címadat
602.	602/1	kivett közterület	1/1	0.0149	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

603.	606/2	kivett közterület	1/1	0.0876	nincs címadat
604.	611/1	kivett közterület	1/1	0.0144	nincs címadat
605.	612/1	kivett közterület	1/1	0.0150	nincs címadat
606.	613/1	kivett közterület	1/1	0.0155	nincs címadat
607.	614/1	kivett közterület	1/1	0.0158	nincs címadat
608.	615/1	kivett közterület	1/1	0.0156	nincs címadat
609.	616/1	kivett közterület	1/1	0.0155	nincs címadat
610.	617/1	kivett közterület	1/1	0.0155	nincs címadat
611.	618/1	kivett közterület	1/1	0.0152	nincs címadat
612.	619/1	kivett közterület	1/1	0.0152	nincs címadat
613.	620/1	kivett közterület	1/1	0.0160	nincs címadat
614.	623/	kivett közterület	1/1	0.5423	Mórahalom, József Attila u. 623 hrsz
615.	640/	kivett közterület	1/1	0.7009	Mórahalom, Szél u.
616.	671/	kivett közterület	1/1	0.6789	6782 MÓRAHALOM, Táncsics Mihály utca 671 HRSZ.
617.	674/	Kivett utca	1/1	0.5117	6782 Mórahalom, Kálvária sétány
618.	677/3	kivett utca	1/1	0.1440	6782 Mórahalom, Dosztig köz
619.	678/6	kivett közterület	1/1	0.0281	nincs címadat
620.	681/2	kivett út és parkolórész terület	1/1	0.0468	Szent Margit köz
621.	681/4	kivett út és parkolórész terület	1/1	0.0278	Dézszi köz
622.	684/1	kivett autóbusz-pályaudvar	1/1	0.1274	Mórahalom, Szegedi út 1/A
623.	697/	kivett közterület	1/1	0.5569	Mórahalom, Szabadság u. 697 hrsz.
624.	700/2	kivett utca	1/1	0.0231	Mórahalom Szabadság u. 2.
625.	701/2	kivett utca	1/1	0.0227	Mórahalom Szabadság u. 4.
626.	706/2	kivett utca	1/1	0.0230	Mórahalom Szabadság u. 6.
627.	729/2	kivett saját használatú út	1/1	0.0160	nincs címadat
628.	740/	kivett közterület	1/1	0.1884	Mórahalom, István király út 740hrs.
629.	742/	kivett közterület	1/1	0.6256	Mórahalom, Egyenlőség u 742 hrsz
630.	777/	kivett közterület	1/1	0.5679	Mórahalom, Délibáb u. 777 hrsz
631.	778/	kivett közpark	1/1	0.1997	Mórahalom, István király út
632.	784/	kivett közterület	1/1	0.1139	Mórahalom, Liszt Ferenc u.
633.	81/	kivett közterület	1/1	0.5378	Mórahalom, Juhász Gyula utca 81 hrsz.
634.	821/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3421	nincs címadat
635.	822/2	kivett közterület	1/1	0.4582	Mórahalom, Szegedi út 822/2 hrsz
636.	822/3	kivett közterület	1/1	0.4240	Mórahalom, Szegedi út 822/3 hrsz
637.	824/1	kivett kerékpárút	1/1	0.0074	nincs címadat
638.	825/1	kivett csatorna	1/1	0.0968	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromeág tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

639.	826/	kivett út	1/1	0.0729	nincs címadat
640.	827/6	kivett kerékpárút	1/1	0.0440	nincs címadat
641.	829/	kivett közterület	1/1	0.9147	Mórahalom, Kölcsey u. 829 hrsz.
642.	830/1	kivett közterület	1/1	0.0235	nincs címadat
643.	834/	kivett közterület	1/1	0.2512	6782 MÓRAHALOM, István király út 834 HRSZ.
644.	838/	kivett közterület	1/1	0.6886	6782 MÓRAHALOM, Szövetkezeti utca 838 HRSZ.
645.	850/	kivett közterület	1/1	0.1960	6782 MÓRAHALOM, Kodály Zoltán utca 850 HRSZ
646.	868/	kivett közterület	1/1	0.2712	6782 MÓRAHALOM, Széchenyi utca 868 HRSZ
647.	892/5	kivett közterület	1/1	0.0460	nincs címadat
648.	893/6	kivett közterület	1/1	0.3124	nincs címadat
649.	893/7	kivett közterület	1/1	0.1812	nincs címadat
650.	893/8	kivett közterület és 3db napelemes parkoló	1/1	0.2795	nincs címadat
651.	894/2	kivett helyi közút	1/1	0.1400	nincs címadat
652.	894/9	kivett közterület	1/1	0.1218	nincs címadat
653.	896/	kivett közterület	1/1	0.1484	6782 MÓRAHALOM, Szentháromság tér.
654.	915/	kivett út	1/1	0.8124	6782 MÓRAHALOM, Vállalkozók útja.
655.	916/11	kivett út	1/1	0.3115	6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út.
656.	916/17	kivett út	1/1	0.5559	6782 Mórahalom Egyetértés utca
657.	916/34	kivett - Klebelsberg irodaépület, szolgálati lakás, udvar régi: kivett - Klebelsberg irodaépület, udvar	1/1	0.3683	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 43.
658.	916/6	kivett közterület	1/1	0.3079	6782 MÓRAHALOM, Gazdák útja.
659.	921/	kivett árok	1/1	0.2999	6782 MÓRAHALOM, Kissorj út.
660.	924/2	kivett járda	1/1	0.2236	nincs címadat
661.	924/3	kivett járda	1/1	0.2006	nincs címadat
662.	925/1	kivett út	1/1	0.0784	6782 MÓRAHALOM, Kissorj út.
663.	926/	kivett út	1/1	0.8363	6782 MÓRAHALOM, Bálint Sándor utca.
664.	934/	kivett közterület	1/1	0.3388	Mórahalom, Szegfű u.934 hrsz.
665.	953/	kivett közterület	1/1	0.3159	6782 MÓRAHALOM, Földműves utca 953 HRSZ.
666.	971/	kivett közterület	1/1	0.2840	6782 MÓRAHALOM, Kalász utca 971 HRSZ.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

667.	987/	kivett közterület	1/1	0.2520	6782 MÓRAHALOM, Tavasz utca 987 HRSZ.
------	------	-------------------	-----	--------	--

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. melléklet a .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

melléklet a 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

Izleti vagyon forgalom képes

Sor- szám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingtatlan címe:
1.	0105/33	kivett beruházási terület	1/1	1.2408	nincs címadat
2.	0105/41	kivett udvar, borház és technológiai hőközpont	1/1	0.3648	6782 Mórahalom, IV. körzet Tanya 120 sz
3.	0105/43	kivett beruházási terület	1/1	0.5564	nincs címadat
4.	0129/127	rét, nádas, kivett árok	22259/79677	11.7793	nincs címadat
5.	0129/31	halastó	1/1	80.9823	nincs címadat
6.	013/39	szántó	1/1	3.9741	nincs címadat
7.	0138/18	szántó	1/1	0.2231	nincs címadat
8.	0138/19	szántó	1/1	1.1048	nincs címadat
9.	0138/25	rét	1/1	0.4438	nincs címadat
10.	0172/2	kivett udvar	1/1	0.0360	nincs címadat
11.	018/14	kivett beruházási terület	1/1	2.5088	nincs címadat
12.	018/15	kivett beruházási terület	1/1	2.5762	nincs címadat
13.	018/16	kivett buszforduló	1/1	0.0821	nincs címadat
14.	0185/129	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0203	nincs címadat
15.	0185/130	kivett udvar és képzési, mérési központ	1/1	0.1497	6782 MÓRAHALOM, VII. körzet tanya 250.
16.	0185/145	kivett út, rét	1/1	1.0091	nincs címadat
17.	0185/30	kivett udvar látogató központ-épület és szántó	1/1	0.3165	6782 MÓRAHALOM, VII. körzet tanya 216.
18.	0185/33	kivett látvány- és bemutató konyha	1/1	0.3188	6782 MÓRAHALOM, VII. kerület 249.
19.	0185/39	szántó	1/1	1.1470	nincs címadat
20.	0185/90	szántó és rét	1/1	2.4040	nincs címadat
21.	0186/25	szántó	1/1	0.0923	nincs címadat
22.	0186/27	szőlő	1/1	0.0586	nincs címadat
23.	0186/29	szántó	1/1	0.0618	nincs címadat
24.	0186/31	szántó	1/1	0.0182	nincs címadat
25.	0186/33	szántó	1/1	0.0273	nincs címadat
26.	0186/35	szántó	1/1	0.0138	nincs címadat
27.	0186/37	szántó	1/1	0.0050	nincs címadat
28.	0186/39	szántó	1/1	0.0163	nincs címadat
29.	0186/41	szántó	1/1	0.0123	nincs címadat
30.	0188/18	kivett udvar, gazdasági épület és oktató-bemutató ház, 2 db állatbeálló,	1/1	0.8894	6782 Mórahalom VII. körzet Tanya 188/A

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		állatgondozói szolgálati lakás			
31.	0188/21	szántó	1/1	1.4000	nincs címadat
32.	0188/23	rét	1/1	0.9356	nincs címadat
33.	0191/15	legelő	1/1	1.4583	nincs címadat
34.	0191/23	rét	1/1	0.8536	nincs címadat
35.	0191/3	kivett tanya és szántó	1/16	0.2877	6782 MÓRAHALOM, VII. körzet tanya 185.
36.	0193/20	szántó	1/1	0.3401	nincs címadat
37.	020/29	szőlő, kivett út, szőlő	1/1	0.2745	nincs címadat
38.	020/30	szántó	1/1	1.3087	nincs címadat
39.	020/56	szántó	1/1	16.9572	nincs címadat
40.	0218/39	szőlő	1/1	0.3742	nincs címadat
41.	0218/48	szántó	1/1	0.9155	nincs címadat
42.	0224/35	szántó	1/1	0.9968	nincs címadat
43.	0224/36	szántó, kivett út, rét	1/1	7.8295	nincs címadat
44.	0226/9	kivett melléképület szolgálati lakások és közösségi ház, udvar, szántó	1/1	0.5311	Mórahalom, VI. körzet tanya 120.
45.	0235/30	szántó, rét, legelő	2026/9836	4.1165	nincs címadat
46.	0237/88	rét	1/1	0.7347	nincs címadat
47.	0239/25	legelő és szántó	3/6	2.1604	nincs címadat
48.	0239/28	rét	1/1	0.0808	nincs címadat
49.	0241/19	szántó	1/1	0.0378	nincs címadat
50.	0241/21	szántó	1/1	0.0333	nincs címadat
51.	0241/22	szántó	1/1	0.0595	nincs címadat
52.	0241/25	szántó	1/1	0.0459	nincs címadat
53.	0241/27	szőlő	1/1	0.0175	nincs címadat
54.	0241/28	rét	1/1	0.0230	nincs címadat
55.	0241/29	rét	1/1	0.0308	nincs címadat
56.	0241/30	rét	1/1	0.0025	nincs címadat
57.	0241/7	szántó	1/1	0.0609	nincs címadat
58.	0242/116	kivett ipari terület	1/1	0.1440	nincs címadat
59.	0242/142	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0107	nincs címadat
60.	0242/143	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0315	nincs címadat
61.	0242/146	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0305	nincs címadat
62.	0242/149	szántó, rét	1/1	0.8128	nincs címadat
63.	0242/33	kivett tanya	1/1	0.3776	6782 Mórahalom, V. körzet 60.
64.	0242/4	kivett tanya	1/1	0.2877	nincs címadat
65.	0242/48	szántó	1/1	0.2710	nincs címadat
66.	0242/60	rét	1/1	0.2275	nincs címadat
67.	0242/70	rét	1/1	0.6885	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

58.	0242/71	szántó	1/1	0.3967	nincs címadat
59.	0242/72	szántó	1/1	0.4051	nincs címadat
70.	0242/73	szántó, rét	1/1	0.0572	nincs címadat
71.	0242/97	szántó	1/1	0.4106	nincs címadat
72.	0245/16	legelő	1/1	0.1721	nincs címadat
73.	0245/17	rét	1/1	0.4016	nincs címadat
74.	0245/18	szántó	1/1	0.3460	nincs címadat
75.	0245/19	szántó	1/1	0.3223	nincs címadat
76.	0245/20	szántó	1/1	0.4296	nincs címadat
77.	0245/24	szántó	1/1	1.1490	nincs címadat
78.	0245/25	szántó és rét	1/1	2.3014	nincs címadat
79.	0245/36	szántó, rét	1/1	0.4540	nincs címadat
80.	0245/49	szántó	1/1	0.1611	nincs címadat
81.	0245/5	kivett agyaggödör	1/1	2.7476	nincs címadat
82.	0245/51	szántó	1/1	2.0997	nincs címadat
83.	0248/104	szántó	1/1	1.1365	nincs címadat
84.	0248/121	rét	1/1	0.0777	nincs címadat
85.	0248/25	szántó és legelő	1/1	0.6608	nincs címadat
86.	0248/27	szántó	1/1	0.2148	nincs címadat
87.	0248/82	szántó és rét	1/1	0.7699	nincs címadat
88.	0249/12	szőlő helyett szántó	1/1	2.8368	nincs címadat
89.	0249/18	szőlő	1/1	3.9105	nincs címadat
90.	0249/21	szőlő	1/1	0.3831	nincs címadat
91.	0249/23	kivett saját használatú út és szőlő	1/1	4.2598	nincs címadat
92.	0249/7	szántó	1/1	2.7072	nincs címadat
93.	0249/9	szőlő	1/1	6.6592	nincs címadat
94.	0253/25	kivett víztározó	1/1	9.5673	nincs címadat
95.	0253/29	szántó és rét	2626/25345	2.5346	nincs címadat
96.	0254/203	szántó	1/1	1.1826	nincs címadat
97.	0254/207	szántó	1/1	0.3409	nincs címadat
98.	0254/222	szántó, rét	1/1	2.2489	nincs címadat
99.	0254/225	szántó	1/1	1.0757	nincs címadat
100.	0254/232	szántó	1/1	0.4155	nincs címadat
101.	0254/235	szántó	1/1	0.1984	nincs címadat
102.	0254/236	szántó	1/1	0.2821	nincs címadat
103.	0254/238	szántó	1/1	0.1392	nincs címadat
104.	0254/245	szántó	1/1	0.8329	nincs címadat
105.	0254/247	szántó	1/1	0.2911	nincs címadat
106.	0254/248	szántó	1/1	0.4182	nincs címadat
107.	0254/250	szántó	1/1	0.1567	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

108.	0254/251	szántó	1/1	0.4676	nincs címadat
109.	0254/253	szántó	1/1	0.1659	nincs címadat
110.	0254/260	rét, szántó	1/1	0.6267	nincs címadat
111.	0254/262	szántó	1/1	0.0345	nincs címadat
112.	0254/263	rét, szántó	1/1	0.7052	nincs címadat
113.	0254/265	szántó	1/1	0.0141	nincs címadat
114.	0254/274	szántó	1/1	0.4126	nincs címadat
115.	0254/277	rét	1/1	0.0730	nincs címadat
116.	0254/283	szántó	1/1	0.9459	nincs címadat
117.	0254/287	szántó	1/1	0.0958	nincs címadat
118.	0254/288	szántó	1/1	1.0113	nincs címadat
119.	0254/295	szántó, rét	1/1	0.9203	nincs címadat
120.	0254/304	rét, szántó	1202/1631	1.0610	nincs címadat
121.	0254/305	kivett víztározó	1/1	2.4424	nincs címadat
122.	0254/306	szántó	1/1	0.6330	nincs címadat
123.	0254/307	szántó, rét	1/1	0.6003	nincs címadat
124.	0254/309	szántó, rét	1/1	0.3567	nincs címadat
125.	0254/32	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	1.5735	nincs címadat
126.	0254/69	szántó	1/1	0.3786	nincs címadat
127.	0254/84	szántó	1/1	0.7141	nincs címadat
128.	0254/86	szántó	1/1	0.7054	nincs címadat
129.	0254/95	rét	1/1	0.8127	nincs címadat
130.	0256/13	szántó, rét	610/744	0.5297	nincs címadat
131.	0256/25	szántó, rét	1010/3556	2.0686	nincs címadat
132.	0256/31	szőlő	1/1	4.8281	nincs címadat
133.	0256/33	szőlő, kivett saját használatú út	1/1	5.5547	nincs címadat
134.	0258/12	kivett tanya	1/1	0.1151	Mórahalom, VI. körzet 166.
135.	0258/23	rét	1/1	0.3397	nincs címadat
136.	0260/105	szántó	1/1	0.0717	nincs címadat
137.	0260/110	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0091	nincs címadat
138.	0260/111	szántó	1/1	0.0366	nincs címadat
139.	0260/114	szántó	1/1	0.0379	nincs címadat
140.	0260/115	szántó	1/1	0.0370	nincs címadat
141.	0260/117	szántó	1/1	0.0017	nincs címadat
142.	0260/55	rét	1/1	0.8204	nincs címadat
143.	0262/46	szántó, rét	1/1	2.8700	nincs címadat
144.	027/25	szántó	1/1	0.5610	nincs címadat
145.	0270/100	szántó, rét	1/1	6.3068	nincs címadat
146.	0270/104	kivett beruházási terület	1/1	0.1652	nincs címadat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

47.	0270/105	kivett beruházási terület	1/1	0.1683	nincs címadat
48.	0270/106	kivett beruházási terület	1/1	0.2345	nincs címadat
49.	0270/16	kivett tanya	1/1	0.4784	6782 MÓRAHALOM, II. körzet tanya 85.
50.	0270/20	kivett tanya, szolgálati lakás és szántó	1/1	0.5825	Mórahalom, II. körzet tanya 94.
51.	0270/51	szántó	1/1	0.9947	nincs címadat
52.	0270/53	szántó	1/1	0.3746	nincs címadat
53.	0270/54	szántó	1/1	0.8573	nincs címadat
54.	0270/55	szántó	1/1	0.6878	nincs címadat
55.	0270/56	szántó	1/1	0.3709	nincs címadat
56.	0270/57	szántó	1/1	0.0187	nincs címadat
57.	0270/58	szántó	1/1	1.0151	nincs címadat
58.	0270/59	szántó	6002/6957	0.6957	nincs címadat
59.	0270/60	szántó	1/1	0.3249	nincs címadat
60.	0270/63	szántó, rét	1/1	1.1220	nincs címadat
61.	0270/68	szántó	1/1	0.1544	nincs címadat
62.	0270/9	tanya	1/1	0.6114	nincs címadat
63.	0272/14	Kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.5575	6782 MÓRAHALOM, II. körzet tanya 54.
64.	0272/20	szántó	1/1	1.6670	nincs címadat
65.	0272/22	szántó, legelő, erdő, gyümölcsös	1/1	3.8856	nincs címadat
66.	0272/6	kivett tanya, szolgálati lakás, legelő	1/1	0.2877	Mórahalom, II. körzet tanya 49-1. helyett 49.
67.	0276/22	szántó	1/1	1.6426	nincs címadat
68.	028/8	szántó	1/1	0.5349	nincs címadat
69.	0293/12	szántó	1/1	0.3009	nincs címadat
70.	0294/27	szántó	1/1	1.4815	nincs címadat
71.	0301/67	szántó, rét	1/1	2.7918	nincs címadat
72.	0302/1	kivett tanya, szolgálati lakás	1/1	0.1500	Mórahalom, III. körzet tanya 61.
73.	0302/2	szántó	1/1	0.3137	nincs címadat
74.	031/8	kivett közösségi ház, udvar és erdei iskola	1/1	1.0819	Mórahalom, IV. körzet tanya 65
75.	0311/35	kivett telephely 29263961160/29511052800		0.8712	nincs címadat
76.	0318/153	szántó	1/1	0.0448	nincs címadat
77.	0318/154	szántó	1/1	0.1206	nincs címadat
78.	0318/156	szántó	1/1	0.0062	nincs címadat
79.	0318/157	szántó	1/1	0.0224	nincs címadat
80.	0318/159	rét	1/1	0.0003	nincs címadat
81.	0318/160	rét	1/1	0.0007	nincs címadat
82.	0318/161	szántó	1/1	0.0082	nincs címadat
83.	0318/162	szántó	1/1	0.0250	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

184.	0318/164	szántó	1/1	0.0069	nincs címadat	
185.	0318/165	szántó	1/1	0.0203	nincs címadat	
186.	0318/167	szántó	1/1	0.0059	nincs címadat	
187.	0318/168	szántó	1/1	0.0154	nincs címadat	
188.	0318/173	szántó	1/1	0.0419	nincs címadat	
189.	0318/174	szántó	1/1	0.1180	nincs címadat	
190.	0318/176	szántó	1/1	0.0279	nincs címadat	
191.	0318/177	szántó	1/1	0.0672	nincs címadat	
192.	0318/179	szántó	1/1	0.0270	nincs címadat	
193.	0318/180	szántó	1/1	0.0599	nincs címadat	
194.	0318/182	szántó	1/1	0.0038	nincs címadat	
195.	0318/183	szántó	1/1	0.0315	nincs címadat	
196.	0318/190	szántó	1/1	0.0788	nincs címadat	
197.	0319/38	kivett bányatelek	1/1	4.5701	nincs címadat	
198.	0328/9	szántó	1/1	14.7905	nincs címadat	
199.	0361/11	szántó	1/1	0.0276	nincs címadat	
200.	0361/12	szántó	1/1	0.0843	nincs címadat	
201.	0361/14	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0141	nincs címadat	
202.	0361/15	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0351	nincs címadat	
203.	0361/17	szántó	1/1	0.0175	nincs címadat	
204.	0361/18	szántó	1/1	0.0551	nincs címadat	
205.	0361/20	szántó	1/1	0.0129	nincs címadat	
206.	0361/21	szántó	1/1	0.0753	nincs címadat	
207.	0361/9	szántó	1/1	0.0315	nincs címadat	
208.	0367/25	szántó	1/1	0.0138	nincs címadat	
209.	0367/30	szántó	1/1	0.0066	nincs címadat	
210.	0367/31	szántó	1/1	0.0233	nincs címadat	
211.	0367/33	gyümölcsös	1/1	0.0119	nincs címadat	
212.	0367/34	gyümölcsös	1/1	0.0386	nincs címadat	
213.	0367/36	szántó	1/1	0.0095	nincs címadat	
214.	0367/37	szántó	1/1	0.0273	nincs címadat	
215.	0367/39	szántó	1/1	0.0133	nincs címadat	
216.	0367/40	szántó	1/1	0.0374	nincs címadat	
217.	0367/45	szántó	1/1	0.0321	nincs címadat	
218.	0367/46	szántó	1/1	0.0080	nincs címadat	
219.	0373/2	kivett major	29081686920/29511052800		2.4153	nincs címadat
220.	0374/13	rét	1/1	0.0139	nincs címadat	
221.	0374/14	rét	1/1	0.0455	nincs címadat	
222.	0374/19	szántó	1/1	0.0257	nincs címadat	
223.	0374/20	szántó	1/1	0.1022	nincs címadat	

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

24.	0397/80	legelő	1/1	0.0163	nincs címadat
25.	0397/81	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1337	nincs címadat
26.	04/5	kivett tanya és szántó	1/1	0.5107	Mórahalom, IV.körszet 277.
27.	0405/12	kivett gazdasági épület, udvar, szolgálati lakás és szántó	1/1	0.6577	6782 MÓRAHALOM, István király út 22.
28.	0405/30	rét	1/1	0.3881	nincs címadat
29.	0405/42	kivett udvar	1/1	0.0463	nincs címadat
30.	0406/119	rét	1/1	0.0741	nincs címadat
31.	0406/121	szántó	1/1	0.4012	nincs címadat
32.	0406/170	Kivett vendégház, udvar, kútház, füstölő és kazánház, játszóház	1/1	2.4462	Mórahalom, Mórakomb krt. 7-13.
33.	0406/171	kivett beruházási terület	1/1	2.7236	nincs címadat
34.	0406/179	kivett idősök klubja és udvar	1/1	0.0724	Mórahalom, Mórakomb krt. 40.
35.	0406/181	kivett beruházási terület	1/1	0.1448	nincs címadat
36.	0406/194	szántó	1/1	0.3490	nincs címadat
37.	0406/202	szántó	1/1	0.2310	nincs címadat
38.	0406/208	kivett sportlétesítmény, 12 db boxot és 12 db kifutót magában foglaló ló istálló régi: szántó	1/1	0.5191	6782 Mórahalom Lovas dűlő 8.
39.	0406/221	kivett lóversenypálya	1/1	0.1467	nincs címadat
40.	0406/23	kivett tanya, szőlő, legelő	1/1	0.5754	6782 Mórahalom, VI. körszet tanya 8.
41.	0406/232	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0775	nincs címadat
42.	0406/254	kivett beépítetlen terület, rét	1/1	1.2217	nincs címadat
43.	0406/257	kivett sportpálya	1/1	1.3692	nincs címadat
44.	0406/264	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2762	6782 Mórahalom, Nyereg sor 6 sz
45.	0406/266	Kivett kápolna, udvar	1/1	0.1887	nincs címadat
46.	0406/267	kivett Mini Hungary Park és Fogadó épület	1/1	2.0738	6782 Mórahalom, Mórakomb krt 17-19.
47.	0406/278	kivett sportpálya, Sportcentrum épület	1/1	1.5995	6782 Mórahalom, Mórakomb krt. 14.
48.	0406/279	kivett sportpálya, sport és rendezvény csarnok	1/1	2.1124	6782 Mórahalom, Mórakomb krt. 16-18.
49.	0406/281	szántó	1/1	0.0269	nincs címadat
50.	0406/283	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0462	nincs címadat
51.	0406/284	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0461	nincs címadat
52.	0406/285	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0465	nincs címadat
53.	0406/286	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0469	nincs címadat
54.	0406/287	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0473	nincs címadat
55.	0406/288	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0477	nincs címadat
56.	0406/289	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0481	nincs címadat
57.	0406/290	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0485	nincs címadat
58.	0406/291	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

259.	0406/292	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0541	nincs címadat
260.	0406/293	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0550	nincs címadat
261.	0406/301	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2942	nincs címadat
262.	0406/302	kivett beépítetlen terület helyett kivett üzemi terület	1/1	0.1041	6782 Mórahalmom Palics utca 3.
263.	0406/303	kivett üzemi terület	1/1	0.0021	nincs címadat
264.	0406/304	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0404	6782 Mórahalmom Mórakomb körút 22
265.	0406/306	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0430	nincs címadat
266.	0406/307	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
267.	0406/308	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0415	nincs címadat
268.	0406/309	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0401	nincs címadat
269.	0406/310	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0404	nincs címadat
270.	0406/311	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0484	nincs címadat
271.	0406/312	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
272.	0406/314	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
273.	0406/315	kivett közösségi főépület - udvar	1/1	0.1200	6782 Mórahalmom, Palics u. 13.
274.	0406/316	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
275.	0406/317	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0575	nincs címadat
276.	0406/318	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0401	nincs címadat
277.	0406/319	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0409	nincs címadat
278.	0406/320	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0561	nincs címadat
279.	0406/322	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0532	nincs címadat
280.	0406/323	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0420	nincs címadat
281.	0406/325	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0470	nincs címadat
282.	0406/326	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
283.	0406/327	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0400	nincs címadat
284.	0406/328	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0417	nincs címadat
285.	0406/329	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0517	nincs címadat
286.	0406/330	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0404	nincs címadat
287.	0406/331	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0417	nincs címadat
288.	0406/332	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0682	nincs címadat
289.	0406/335	kivett beépítetlen terület	1/1	1.0695	nincs címadat
290.	0406/336	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0442	nincs címadat
291.	0406/337	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0424	nincs címadat
292.	0406/338	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0430	nincs címadat
293.	0406/339	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0506	nincs címadat
294.	0406/340	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0558	nincs címadat
295.	0406/341	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0430	nincs címadat
296.	0406/342	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0443	nincs címadat
297.	0406/343	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0461	nincs címadat

H-6782 Mórahalmom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

98.	0406/344	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0625	nincs címadat
99.	0406/346	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0474	nincs címadat
100.	0406/347	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0474	nincs címadat
101.	0406/348	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
102.	0406/349	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
103.	0406/350	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0496	nincs címadat
104.	0406/351	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0505	nincs címadat
105.	0406/352	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
106.	0406/353	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0489	nincs címadat
107.	0406/354	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0474	nincs címadat
108.	0406/355	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0407	nincs címadat
109.	0406/356	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0412	nincs címadat
110.	0406/357	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0517	nincs címadat
111.	0406/374	kivett beépítetlen terület régi. kivett rendezvénytér	1/1	0.3971	Mórahalom, Nyereg sor 5.
112.	0406/375	kivett lóversenypálya	1/1	4.1004	Mórahalom, Nyereg sor 1-3.
113.	0406/382	szántó	1/1	0.1533	nincs címadat
114.	0406/383	szántó	1/1	0.1765	nincs címadat
115.	0406/384	szántó	1/1	0.1735	nincs címadat
116.	0406/385	szántó	1/1	0.1670	nincs címadat
117.	0406/386	szántó, rét	1/1	0.1544	nincs címadat
118.	0406/387	szántó, rét	1/1	0.1730	nincs címadat
119.	0406/388	rét, szántó	1/1	0.5783	nincs címadat
120.	0406/389	rét	1/1	0.2083	nincs címadat
121.	0406/390	rét, szántó	1/1	0.1392	nincs adat
122.	0406/391	rét, szántó	1/1	0.3883	nincs adat
123.	0406/392	szántó	1/1	0.1590	nincs címadat
124.	0406/396	szántó	1/1	0.0479	nincs címadat
125.	0406/407	kivett rét	1/1	0.7639	nincs címadat
126.	0406/410	kivett, beépítetlen terület	1/1	0.1304	nincs címadat
127.	0406/411	kivett beépítetlen terület, szántó	1/1	0.3942	nincs címadat
128.	0406/412	kivett kertészet	1/1	0.6747	nincs címadat
129.	0406/413	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3817	nincs címadat
130.	0406/414	szántó, kivett út, beépítetlen terület, szőlő, legelő, kertészet	1/1	3.4968	nincs címadat
131.	0406/415	kivett kertészet	1/1	1.8226	nincs címadat
132.	0406/417	rét, szántó, legelő	1/1	1.1329	nincs címadat
133.	0406/45	rét, szántó	1/1	0.4848	nincs címadat
134.	0406/70	szántó helyett kivett sportlétesítmény	1/1	0.8499	6782 Mórahalom, Nyereg sor 8., Nyereg sor 9.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

335.	0406/77	szántó	1/1	0.7419	nincs címadat
336.	054/6	szántó és rét	1/1	0.9782	nincs címadat
337.	055/33	rét	1/1	0.6836	nincs címadat
338.	072/25	erdő	1/1	1.9893	nincs címadat
339.	081/18	kivett beépítetlen terület	1/1	0.6722	nincs címadat
340.	081/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.8685	Mórahalmom, IV. körzet 116-2
341.	083/2	kivett tanya	1/1	0.6284	6782 MÓRAHALOM, IV. körzet tanya 119.
342.	089/209	rét	1/1	0.1258	nincs címadat
343.	089/26	kivett kutatóház, szolgálati lakás, szántó régi: kivett kutatóház és szántó	1/1	0.4675	Mórahalmom, IV. körzet tanya 224.
344.	090/2	kivett töltés	1/1	0.6949	nincs címadat
345.	093/2	kivett töltés	1/1	0.4503	nincs címadat
346.	095/2	kivett töltés	1/1	0.4564	nincs címadat
347.	10/A/3	lakás	1/1	53 m2	6782 Mórahalmom, Millenniumi sétány 10. földszint 3.
348.	1050/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.14	Kertész u. 11.
349.	1060	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1300	6782 MÓRAHALOM, Kertész utca 8.
350.	107/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1409	Mórahalmom, Rózsa u. 7.
351.	11/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1270	6782 Mórahalmom, Millenniumi sétány 12-14
352.	1110/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1499	6782 MÓRAHALOM, Nádás utca 17.
353.	114/	kivett vendéglátóegység és udvar, gazdasági épület	1/1	0.0683	Mórahalmom, Szegedi út 37.
354.	12/2	kivett lakóház, udvar	1/1	0.0808	6782 Mórahalmom, Honvéd u. 7/A
355.	1227/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0787	6782 Mórahalmom, Szegedi út 74.
356.	1228/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1440	6782 Mórahalmom, Szegedi út 72.
357.	1251/	kivett lakóház, 2db szolgálati lakás együttese, udvar	1/1	0.1764	Mórahalmom, Mező u. 21.
358.	131/3	kivett gazdasági épület, udvar	1/1	0.0550	6782 MÓRAHALOM, Rózsa utca 24.
359.	131/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0550	nincsen címadat
360.	1354/2	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0811	Mórahalmom, Remény u. 3
361.	1373/	kivett udvar, szolgálati lakás, Klebersberg irodaépület	1/1	0.1436	Mórahalmom, Béke u. 37.
362.	1409/2	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0111	nincs címadat
363.	1409/3	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakások	1/1	0.0550	nincs címadat
364.	1409/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1537	nincs címadat
365.	1416/2	kivett irodaház, udvar és termálkút	1/1	0.1484	Mórahalmom, Tömörkény u 3
366.	1422/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0707	Mórahalmom, Béke u. 11,11/A
367.	1430/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1090	6782 Mórahalmom, Béke utca 1.

H-6782 Mórahalmom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

68.	1431/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1584	Mórahalom, Röszei út 31
69.	1433/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0728	Mórahalom, Röszei út 29.
70.	1435/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0724	Mórahalom, Röszei út 27.
71.	1439/	kivett udvar, sport és szórakoztató centrum	1/1	0.3097	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 17-19.
72.	1441/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0202	nincs címadat
73.	1442/1	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	0.0306	6782 Mórahalom, Röszei út 13.
74.	1442/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0214	nincs címadat
75.	1443/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0464	nincs címadat
76.	1446/2	kivett 4 egységes szociális bérlakás, udvar	1/1	0.0406	6782 MÓRAHALOM, Mikszáth utca.6.
77.	1449/2	kivett - önkormányzati rendezvénytér	1/1	0.3270	6782 MÓRAHALOM, Pramonád tér.
78.	1450/	kivett lakóház, udvar, Kézműves Sörök és Helix Termékek Boltja, szolgálati lakások	1/1	0.0690	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 9.
79.	15/4	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1367	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 18.
80.	15/7/A/1	kávézó	1/1	440.47 m2	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16/A
81.	15/7/A/2	egyéb helyiség	1/1	97.77 m2	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16/A
82.	1521/1	kivett szociális épület, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1283	Mórahalom, Bajcsi-Zsilinszky u. 30., még Szécsy György u 3,11,5,1-11,7,9.
83.	1521/11	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1793	Mórahalom, Malmos rét 1-9
84.	1521/9	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1728	Mórahalom, Malmos rét 2-10.
85.	1623/2	kivett vásártér	1/1	0.0720	nincs címadat
86.	1655/	kivett beépített terület vállalkozói Inkubátor Központ	1/1	1.8000	Mórahalom, Szegedi út 69-75.
87.	1656/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2561	nincs címadat
88.	1656/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2685	nincs címadat
89.	1656/7	kivett beépítetlen terület	1/1	0.6359	nincs címadat
90.	1666/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.2797	Mórahalom, Bartók Béla u. 32.
91.	1668/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1261	nincs címadat
92.	1669/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1169	nincs címadat
93.	1670/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1287	nincs címadat
94.	1671/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1479	nincs címadat
95.	1725/2	kivett irodaház, raktár, 3 gazdasági épület, udvar	1/1	1.0257	nincs címadat
96.	1726/	kivett piac, vásártér, rendezvénytér	1/1	6.9295	6782 Mórahalom, Szegedi út 116.
97.	173/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1438	Mórahalom, Csend u.5.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

398.	1734/1	kivett ipari terület	1/1	0.1493	nincs címadat
399.	1734/10	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
400.	1734/11	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
401.	1734/12	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
402.	1734/13	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
403.	1734/14	kivett ipari terület	1/1	0.1520	nincs címadat
404.	1734/15	kivett ipari terület	1/1	0.1482	nincs címadat
405.	1734/16	kivett ipari terület	1/1	2.7903	nincs címadat
406.	1734/17	kivett ipari terület	1/1	4.7980	nincs címadat
407.	1734/2	kivett ipari terület	1/1	0.1493	nincs címadat
408.	1734/3	kivett ipari terület	1/1	0.1633	nincs címadat
409.	1734/4	kivett ipari terület	1/1	0.1615	nincs címadat
410.	1734/5	kivett ipari terület	1/1	0.2798	nincs címadat
411.	1734/6	kivett ipari terület	1/1	0.1648	nincs címadat
412.	1734/7	kivett ipari terület	1/1	0.1625	nincs címadat
413.	1734/8	kivett ipari terület	1/1	0.1674	nincs címadat
414.	1734/9	kivett ipari terület	1/1	0.1525	nincs címadat
415.	1775/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1056	Mórahalom, Munkácsy Mihály u. 49.
416.	1776/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1220	Mórahalom, Munkácsy Mihály u. 55.
417.	1776/8	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0891	nincs címadat
418.	1780/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4554	nincs címadat
419.	18/A/6	lakás	1/1	65 m2	6782 Mórahalom, Szegedi út 3/B földszint 1.
420.	1817/	kivett 3 db szolgálati lakás együttese és udvar	1/1	0.1176	Mórahalom, Nagy Imre u.9
421.	183/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1406	Mórahalom, Szántó u. 2.
422.	1833/A/1	szolgálati lakás	1/1	66.68m2	Mórahalom, Mátyás király krt. 53 1.
423.	1833/A/4	szolgálati lakás	1/1	63.51m2	Mórahalom, Mátyás király krt. 53 4.
424.	1914/21	kivett ipari terület	1/1	0.2965	nincs címadat
425.	1914/22	kivett ipari terület	1/1	0.3824	nincs címadat
426.	1914/4	kivett ipari terület	1/1	1.2291	nincs címadat
427.	1915/	kivett transzformátorház	1/1	0.0012	nincs címadat
428.	1926/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4758	nincs címadat
429.	1927/	kivett - Ifjúsági Foglalkoztató Klub és udvar	1/1	0.6841	nincs címadat
430.	1928/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3630	nincs címadat
431.	1929/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4080	nincs címadat
432.	1932/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1999	nincs címadat
433.	1932/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1792	nincs címadat
434.	1952/	kivett beépítetlen terület	1/1	1.2482	nincs címadat
435.	1953/	kivett munkásszálló, udvar és	1/1	12.1244	6782 MÓRAHALOM, Ruzsai út 1.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu

info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		gazdasági épület szolgálati lakás			
36.	1955/1	kivett beépítetlen terület	1/1	1.0000	nincs címadat
37.	1955/2	Kivett beépítetlen terület	1/1	2.3494	nincs címadat
38.	1979/1	kivett beépített terület	1/1	0.3988	Mórahalom, Vállalkozók útja 10.
39.	1979/2	kivett ipari terület	1/1	1.3260	nincs címadat
40.	1979/4	kivett ipari terület	1/1	1.000	nincs címadat
41.	1982/6	kivett ipari terület	1/1	0.8478	nincs címadat
42.	2/2	kivett csárda	1105/7000	0.0700	6782 Mórahalom, Szegedi út 1/C
43.	2/2/C	egyéb épület	1/1	0.0019	6782 Mórahalom, Szegedi út 1/C c.
44.	2/5	kivett kút (vízkút)	1/1	0.0025	nincs címadat
45.	2/8	kivett gyógyfürdő	1/1	2.2799	6782 Mórahalom, Szent László park 3-4.
46.	2001/1	kivett ipari terület	1/1	0.2382	6782 Mórahalom Rószkel út 62 sz
47.	2004/	kivett beépített terület	1/1	0.4722	nincs címadat
48.	2014/10	kivett ipari terület	1/1	0.1529	nincs címadat
49.	2014/10/A	egyéb épület (csarnok épület és szolgálati lakás)	1/1	0.0419	nincs címadat
50.	2014/4	kivett ipari terület	1/1	0.2425	6782 Mórahalom Papírgyári út 3 sz
51.	2014/7	kivett ipari terület	1/1	0.2955	nincs címadat
52.	2014/8	kivett ipari terület	1/1	0.2730	nincs címadat
53.	2014/9	kivett ipari terület	1/1	0.1433	nincs címadat
54.	2014/9/A	egyéb épület (csarnok)	1/1	0.0420	nincs címadat
55.	2015/1	kivett ipari terület	1/1	0.1486	Vállalkozók útja 2/A
56.	203/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1443	6782 Mórahalom, Szántó utca 42. sz
57.	206/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1154	nincs címadat
58.	2064/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0928	nincs címadat
59.	2066/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1327	nincs címadat
60.	2093/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1292	nincs címadat
61.	211/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar,	1/1	0.0934	Mórahalom, Szántó u. 15/A
62.	2135/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3963	nincs címadat
63.	2137/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
64.	2166/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
65.	2167/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
66.	2168/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
67.	2171/3	kivett ipari terület	1/1	0.9104	Mórahalom, Határőr út. 7
68.	2171/4	kivett ipari terület	1/1	0.2001	Mórahalom, Papírgyári út 10.
69.	2171/5	kivett ipari terület	1/1	0.2327	Mórahalom, Papírgyári út 12.
70.	2171/5/A	egyéb épület (csarnok)	1/1	0.0252	nincs címadat
71.	2176/6	kivett ipari terület, lakóház, gazdasági épület szolgálati lakás	1/1	0.2405	Mórahalom, V.körzet 41.
72.	2203/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0886	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

473.	2204/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0652	nincs címadat
474.	2205/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0674	nincs címadat
475.	2208/1	szántó	1/1	1.7885	nincs címadat
476.	2210/	kivett parkoló	1/1	0.5805	nincs címadat
477.	2211/	szántó, erdő	1/1	2.4063	nincs címadat
478.	2212/	kivett rendezvényter	1/1	0.5755	nincs címadat
479.	2213/1	kivett ipari terület	1/1	0.1731	nincs címadat
480.	2213/2	kivett ipari terület	1/1	0.1732	nincs címadat
481.	2213/3	kivett ipari terület	1/1	0.1731	nincs címadat
482.	2213/7	kivett ipari terület	1/1	0.1731	nincs címadat
483.	2213/8	kivett ipari terület	1/1	0.1732	nincs címadat
484.	2216/	szántó	1/1	1.1892	nincs címadat
485.	2221/	kivett udvar fedett tároló szín	1/1	0.4823	nincs címadat
486.	2225/10	kivett ipari terület	1/1	0.2119	nincs címadat
487.	2225/11	kivett ipari terület	1/1	0.4104	nincs címadat
488.	2225/12	kivett ipari terület	1/1	0.3140	nincs címadat
489.	2225/13	kivett ipari terület	1/1	0.3019	nincs címadat
490.	2225/14	kivett ipari terület	1/1	0.2997	nincs címadat
491.	2225/15	kivett ipari terület	1/1	0.2929	nincs címadat
492.	2225/7	kivett ipari terület, fűszerpaprika és levélzöld feldolgozó üzem	1/1	1.6294	6782 Mórahalmom, Határőr út 32.
493.	2225/9	kivett ipari terület	1/1	0.2108	nincs címadat
494.	2237/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.8500	nincs címadat
495.	2238/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4646	nincs címadat
496.	2240/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0329	nincs címadat
497.	2241/	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.4947	nincs címadat
498.	2243/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1560	nincs címadat
499.	2245/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1464	nincs címadat
500.	2245/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1464	nincs címadat
501.	2248/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0717	nincs címadat
502.	2248/10	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
503.	2248/11	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
504.	2248/12	kivett beépítetlen terület	1/1	0.8772	nincs címadat
505.	2248/13	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0620	nincs címadat
506.	2248/14	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0620	nincs címadat
507.	2248/15	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0620	nincs címadat
508.	2248/16	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0630	nincs címadat
509.	2248/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
510.	2248/20	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat
511.	2248/21	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat

H-6782 Mórahalmom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

12.	2248/22	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat
13.	2248/23	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0600	nincs címadat
14.	2248/25	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0785	nincs címadat
15.	2248/26	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
16.	2248/27	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
17.	2248/29	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
18.	2248/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
19.	2248/31	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
20.	2248/32	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
21.	2248/33	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
22.	2248/36	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
23.	2248/38	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
24.	2248/39	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
25.	2248/4	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
26.	2248/40	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
27.	2248/41	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
28.	2248/42	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
29.	2248/43	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
30.	2248/44	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
31.	2248/45	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
32.	2248/46	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0817	nincs címadat
33.	2248/48	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1785	nincs címadat
34.	2248/5	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0797	nincs címadat
35.	2248/6	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
36.	2248/7	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
37.	2248/8	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
38.	2248/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0796	nincs címadat
39.	2252/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1590	nincs címadat
40.	2325/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1063	nincs címadat
41.	2326/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1090	nincs címadat
42.	2327/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1034	nincs címadat
43.	2328/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
44.	2329/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
45.	2330/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0689	nincs címadat
46.	2331/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0782	nincs címadat
47.	242/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1437	Mórahalom, Nyár u 34.
48.	267/	kivett lakóház, udvar szolgálati lakás, 2 db melléképület	1/1	0.1516	Mórahalom, Arató u.18.
49.	326/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1452	Mórahalom, Petőfi Sándor u. 21.
50.	332/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1453	6782 Mórahalom Dankó u. 4.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

551.	386/	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.1442	Mórahalom, Zákányszéki út 28.
552.	402/	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.1378	Mórahalom, Nyár u. 7.
553.	412/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1396	Mórahalom, Hunyadi liget 4.
554.	464/	kivett áruháza	1/1	0.0776	Mórahalom, Nyár u. 7/B
555.	47/	kivett gazdasági épület, szolgálati lakás, udvar, 7 szobás szálláshely	1/1	0.1418	Mórahalom, Szegedi út 11
556.	476/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1024	6782 MÓRAHALOM, Kossuth park 6.
557.	5/3	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.0963	6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8.
558.	513/	kivett 2 db szolgálati lakás együttese, udvar	1/1	0.1038	Mórahalom, Nyár u. 23.
559.	540/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0785	nincs címadat
560.	540/12	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0312	nincs címadat
561.	540/22	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0551	6782 MÓRAHALOM, Pölös utca 5.
562.	540/28	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0640	6782 MÓRAHALOM, Nagytiván utca 2.
563.	543	kivett lakóház, udvar	1130/18035	0.1365	6782 MÓRAHALOM, Dobó István utca 5.
564.	564/32	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0551	nincs címadat
565.	564/33	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0550	nincs címadat
566.	564/35	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0587	nincs címadat
567.	564/36	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0583	nincs címadat
568.	564/37	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0584	nincs címadat
569.	564/38	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0603	nincs címadat
570.	564/39	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0602	nincs címadat
571.	564/41	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0604	nincs címadat
572.	564/42	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0614	nincs címadat
573.	564/43	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0585	nincs címadat
574.	564/44	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0750	nincs címadat
575.	564/47	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0295	nincs címadat
576.	564/9	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0754	nincs címadat
577.	573/26	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0319	nincs címadat
578.	573/9	kivett 2 db szolgálati lakás együttese, udvar	1/1	0.1842	Mórahalom, Bástyá sor 2/D
579.	594/	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.2019	Mórahalom, Zákányszéki út 19.
580.	594/2	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.1654	nincs címadat
581.	6/2	kivett 2 gazdasági épület, udvar	1/1	0.0727	6782 Mórahalom, Honvéd utca 1. sz
582.	601/	kivett udvar tájház, és réteskészítő műhely	1/1	0.1461	Mórahalom, Zákányszéki út 5.
583.	603/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1451	6782 MÓRAHALOM, Zákányszéki út 1.
584.	605/	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	0.1314	6782 Mórahalom József Attila u. 2.sz

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

85.	606/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1457	Mórahalom, József Attila u. 4.
86.	606/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0581	nincs címadat
87.	607/	kivett udvar, nappali foglalkoztató épület	1/1	0.0734	Mórahalom, József Attila u. 6.
88.	612/2	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1282	6782 Mórahalom József Attila u. 16.sz
89.	621/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0378	6782 Mórahalom, Bástyá sor 1.
90.	644/	kivett 2 db szolgálati lakás együttese, udvar régi; kivett lakóház, udvar	1/1	0.1443	Mórahalom, Szél u.3
91.	677/4	kivett 2 oktatási épület és kormányablak helyett kivett beépített terület	1/1	0.3122	6782 MÓRAHALOM, Millenniumi sétány 17.
92.	678/5	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0573	Mórahalom, Millenniumi sétány 13.
93.	679/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0703	Mórahalom, Millenniumi sétány 11.
94.	687/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0051	nincs címadat
95.	689/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0051	nincs címadat
96.	690/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0053	nincs címadat
97.	691/2	kivett beépítetlen terület helyett kivett udvar, judo tornacsarnok	1/1	0.1084	nincs címadat
98.	692/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0912	6782 Mórahalom, Szabadság utca 3.
99.	699/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0300	nincs címadat
100.	7/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0686	6782 Mórahalom, Honvéd u. 3/A
101.	721/	kivett közösségi épület, udvar, óvoda, bölcsőde családi napközi	1/1	0.9851	6782 Mórahalom, Egyenlőség u. 17.-19.
102.	724	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1423	6782 MÓRAHALOM, Szabadság utca 24.
103.	730/	kivett lakóház, udvar	6/8	0.0701	6782 Mórahalom, István király út 1.
104.	737/	kivett lakóház udvar, melléképület	1/1	0.0791	6782 Mórahalom István király út 15 sz
105.	738/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.0791	6782 Mórahalom István király út 17 sz
106.	750/	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0828	Mórahalom, Egyenlőség u. 18.
107.	786/	kivett 3db szolgálati lakás együttese, 2db melléképület és udvar	1/1	0.0736	6782 MÓRAHALOM, Délibáb utca 32.
108.	8/	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1201	6782 Mórahalom, Honvéd utca 3.sz
109.	823/1	kivett lakóház, udvar	1/1	0.1438	6782 MÓRAHALOM, István király út 18.
110.	823/2	kivett közösségi ház, épület, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1435	Mórahalom, István király út 16.
111.	832/3/F/1	üzlethelyiség	1/1	302,05 m2	6782 Mórahalom, István király út 8 F földszint 1
112.	836/3	kivett udvar	1/1	0.1259	nincs címadat
113.	837/3	kivett udvar	1/1	0.1246	nincs címadat
114.	892/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.5876	nincs címadat
115.	892/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.5603	nincs címadat

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

616.	892/3	kivett beépítetlen terület	1/1	0.2436	nincs címadat
617.	892/4	kivett sport telep	1/1	0.6078	6782 MÓRAHALOM, Kölcsey utca 11.
618.	893/1	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.0312	6782 MÓRAHALOM, István király út 2.
619.	893/5	kivett szolgáltatóház, szolgálati lakások	1/1	0.0667	6782 MÓRAHALOM, István király út 2/A
620.	894/6	kivett telephely	1/1	0.8874	Szegedi út 4.
621.	899/	Kivett közösségi épület, udvar Cacao Club	1/1	0.0958	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 8.
622.	9/2	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.1061	6782 MÓRAHALOM, Honvéd utca 5/B
623.	913/1	legelő, kivett kerékpárút, legelő	1/1	1.1565	nincs címadat
624.	913/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3859	nincs címadat
625.	914/	kivett telephely	1/1	0.7071	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 34.
626.	914/A	egyéb épület	1/1	0.0211	nincs címadat
627.	916/15	kivett üzem	1/1	0.5167	6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út 8.
628.	916/28	kivett árok	1/1	0.0031	nincs címadat
629.	916/29	kivett beépítetlen terület	1/1	0.4348	nincs címadat
630.	916/35	kivett irodaépület udvar	1/1	0.1317	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 41.
631.	916/36	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1314	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 39/C.
632.	916/37	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar, gazdasági épület	1/1	0.1567	6782 MÓRAHALOM, Röszei út 39/B.
633.	922/1	kivett lakóház, szolgálati lakás, udvar	1/1	0.0996	Röszei út 37.
634.	925/3	kivett lakóház, szolgálati lakások, udvar	1/1	0.0949	6782 Mórahalom Kissorí út 37/2 vagy 37

3. melléklet a .../2025. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

6. melléklet a 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

Abstract

[illegible]

1

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2025. (III.27.) önkormányzati rendelet tervezetéhez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai nincsenek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása lehet, figyelemmel arra, hogy a Vagyongazdálkodástól megkövetelt egységes adatszolgáltatásra vonatkozó szabályozások megkönnyítik az Önkormányzat számára a vagyongazdálkodás vonatkozó ellenőrzési kötelezettségének teljesítését.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása lehet, az átláthatóság, hitelesség követelményének való megfelelését szolgálja. A jogalkotás elmaradása esetén a vagyongazdálkodási jogok gyakorlása során kérdéses lenne egyes, a vagyont érintő helyzetekben szükséges eljárási cselekmények megtétele, a szükséges döntések meghozatala több időt venne igénybe.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2025.03.27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

2. sz. melléklet

az előterjesztéshez

A rendelet 1.sz. forgalomképtelen vagyonelemeit felsoroló mellékletében történő változások:

Sorszám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
vagyonrendeletbe új felvétel					
	0270/102	kivett közforgalom elől elzárt magánút	1/1	0.0736	nincs címadat
	2332	kivett közterület	1/1	0.0403	nincs címadat
	700/2	kivett utca	1/1	0.0231	Mórahalom Szabadság u. 2.
	701/2	kivett utca	1/1	0.0227	Mórahalom Szabadság u. 4.
	706/2	kivett utca	1/1	0.0230	Mórahalom Szabadság u. 6.
vagyonrendeletből kivétel					
	2250	kivett út	1/1	0.4748	nincs címadat
	2253	kivett utca	1/1	0.1856	nincs címadat

A rendelet 4.sz. forgalomképes (üzleti) vagyonelemeit felsoroló mellékletében történő változások:

Sorszám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
vagyonrendeletbe új felvétel					
	0270/104	kivett beruházási terület	1/1	0.1652	nincs címadat
	0270/105	kivett beruházási terület	1/1	0.1683	nincs címadat
	0270/106	kivett beruházási terület	1/1	0.2345	nincs címadat
	0270/59	szántó	6002/6957	0.6957	nincs címadat
	0311/35	kivett telephely	29263961160/29511052800	0.8712	nincs címadat
	0373/2	kivett major	29081686920/29511052800	2.4153	nincs címadat
	1734/16	kivett ipari terület	1/1	2.7903	nincs címadat
	2252	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1590	nincs címadat
	2325	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1063	nincs címadat
	2326	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1090	nincs címadat
	2327	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1034	nincs címadat
	2328	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
	2329	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0688	nincs címadat
	2330	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0689	nincs címadat
	2331	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0782	nincs címadat
	540/22	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0551	6782 MÓRAHALOM, Pölös utca 5.
	540/28	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0640	6782 MÓRAHALOM, Nagyistván utca 2.
	594/2	kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás	1/1	0.1654	nincs címadat
	687/1	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0051	nincs címadat
	916/15	kivett üzem	1/1	0.5167	6782 MÓRAHALOM, Gerle Imre út 8.

vagyonrendeletből kivétel					
	1524/8	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0904	nincs címadat
	1528/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.3315	nincs címadat
	2049	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0836	nincs címadat
	2109	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0816	nincs címadat
	2140/	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
	2248/17	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0629	nincs címadat
	2248/19	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0654	nincs címadat
	2248/28	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
	2248/30	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0795	nincs címadat
	2254	kivett beépítetlen terület	1/1	0.1827	nincs címadat
	564/45	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0700	nincs címadat
	564/46	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0749	nincs címadat
	820/7	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0626	nincs címadat

Sorszám	Helyrajz száma	Jellege	Tulajdoni hányad	Terület (ha.m2)	Ingatlan címe:
	933/2	kivett beépítetlen terület	1/1	0.0716	nincs címadat
	933/4	kivott beépítetlen terület	1/1	0.0887	nincs címadat

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati
rendelete**

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rész

A vagyongazdálkodás alapelvei

1. §

E rendelet egészére, illetve a rendelet alapján megkötött megállapodásokra vonatkozó alapelvi jelentőségű rendelkezések a következők:

- a) Az Önkormányzat vagyonával felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- b) Az Önkormányzat vagyonát úgy kell használni, hogy az értékének megőrzése és gyarapítása mellett, a város lakossága egészének érdekét szolgálja.
- c) Az önkormányzati vagyon minden egyes elemének aktívan és hatékonyan szolgálnia kell az önkormányzati feladat vagy konkrét vagyongazdálkodási cél teljesülését. A kihasználatlan vagy alacsony hatékonyságú vagyontárgyakat jogszabályi keretek között az önkormányzati vagyongazdálkodás más területén kell hatékonyan hasznosítani, illetve, ha erre nincs lehetőség, vagy a vagyontárgyra az önkormányzati vagyongazdálkodás más területén sincs szükség, akkor a jogszabály keretei között – a forgalomképtelen törzsvagyon kivételével – főszabályként nyilvánosan, az elérhető legmagasabb áron kell értékesíteni.
- d) A törzsvagyonba tartozó vagyonelemek hasznosítása során az elsődleges cél a vagyonelemek funkcionális megfelelőségének biztosítása, és költségarányosan hatékony működtetése. Az üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek hasznosításának elsődleges célja – a rendeltetésszerű használatra alkalmasság minőségének javítása és a költséghatékony üzemeltetés mellett – a nyereség maximalizálása.
- e) Az Önkormányzatnak alapvető célja, hogy az önkormányzati vagyongazdálkodás összességében legalább önfenntartóan működjön.
- f) Az intézmények és a gazdasági társaságok vezetői kötelesek mindent megtenni a rendelkezésükre bocsátott vagyon fenntartása, állagának megóvása, és a vagyon védelme érdekében.

A rendelet célja, hatálya

2. §

- (1) A rendelet célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat

tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítja a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed:

- a) a rendelet alapján tulajdonosi jogokat gyakorló, vagy az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodási feladatokat ellátó személyekre, szervekre, szervezetekre, gazdasági társaságokra és
- b) a rendeletben foglaltak szerint az a) pontban meghatározott személyekkel, szervezetekkel, gazdasági társaságokkal jogviszonyban, vagy jogviszonynak nem minősülő egyéb kapcsolatba kerülő személyekre, szervekre, szervezetekre, gazdasági társaságokra.

(3) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő – tulajdoni hányad nagyságától, illetve a részesedés mértékétől függetlenül – nemzeti vagyonra, különösen az alábbi vagyontárgyakra, vagyon elemekre:

- a) ingatlanokra,
- b) ingó vagyontárgyakra,
- c) vagyoni értékű jogokra és az ezekre vonatkozó önkormányzati kötelezettségvállalásokra, opciókra (vételi jog), garanciákra, immateriális javakra,
- d) értékpapírokra, pénzügyi eszközökre,
- e) társasági részesedésekre,
- f) az Önkormányzatot jogszabály vagy szerződés alapján megillető vagyonra és követelésre.

(4) A (5) bekezdésben foglaltak kivételével az e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni bármely, az Önkormányzatot, mint tulajdonost megillető jog gyakorlása és terhelő kötelezettség teljesítése során, különös tekintettel az Önkormányzat vagyonának hasznosítására, és a vagyon tulajdonjogának átruházására.

(5) A rendeletben foglaltakat az Önkormányzat tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására, azok tulajdonjogának átruházására csak abban az esetben és annyiban kell alkalmazni, amennyiben az Önkormányzatnak a tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelete másképp nem rendelkezik.

(6) A közterület-használat engedélyezésére és a közterületek használatba adására, valamint a közutak és azok tartozékait szolgáló területek használatára, valamint a közterületeken a hirdető berendezések elhelyezésére külön önkormányzati rendeleteket kell alkalmazni.

(7) A rendelet hatálya nem terjed ki az Önkormányzat tulajdonában és az állam vagyonkezelésében levő vagyontárgyakra. E vagyontárgyakra a rájuk vonatkozó külön törvényi előírásokat kell alkalmazni.

(8) Az Önkormányzat készpénzállományára, a készpénzforgalom korlátozására vonatkozó aktuális, általános szabályokat az Önkormányzat adott évi költségvetési rendelete tartalmazza. A készpénzállományra vonatkozó részletes szabályok az Önkormányzat Pénzkezelési Szabályzatában találhatóak.

(9) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó, vagy azt érintő, az (5) - (6) bekezdésben felsorolt önkormányzati rendeletekben nem szabályozott esetekben is – eltérő rendelkezés hiányában – e rendelet szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(10) Az önkormányzati vagyon hasznosítása esetén a hasznosításba adott vagyontárgy vagyonbiztosításával kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről a szerződő felek a közöttük létrejövő vagyonhasznosítási szerződésben, vagy külön ebből a célból kötött megállapodásban rendelkeznek.

II. Fejezet

Az Önkormányzat vagyona, a vagyon nyilvántartása, a vagyongazdálkodás tervezése, a tulajdonosi jogok gyakorlásának általános szabályai

Az önkormányzati vagyon részei

3. §

(1) Az önkormányzati vagyon az Önkormányzat tulajdonából, az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. Az önkormányzati vagyon törzsvagyontól és a törzsvagyon körébe nem tartozó forgalomképesnek minősülő üzleti vagyonból áll.

(3) Az Önkormányzat törzsvagyona az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon azon része, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

- a) a nemzeti vagyonról szóló törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgynak minősít,
- b) más törvény vagy e rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít [az a) és b) pont továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon],
- c) törvény, vagy e rendelet korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

(4) A törvényben meghatározottakon túl kizárólag a Képviselő-testület dönthet a vagyontárgy

- a) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonná minősítéséről vagy korlátozottan forgalomképes törzsvagyonná, illetve üzleti vagyonná történő nyilvánításáról,
- b) forgalomképességének megváltoztatásáról.

(5) A (4) bekezdés szerinti, forgalomképes kategóriába történő átminősítésre továbbá azzal a feltétellel kerülhet sor, ha az adott önkormányzati vagyontárgy közszolgáltatási jellege, illetve közcélú funkciója már megszűnt, vagy az a jövőben önkormányzati közszolgáltatási, illetve közcélú feladatellátást nem szolgál, továbbá ingatlan vagyon esetén az átminősítés összhangban áll az adott ingatlanra vonatkozó érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.

(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról. ~~[e rendelet mellékletének módosítására, kiegészítésére vonatkozó előterjesztéssel és rendelet-tervezettel] A 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint besorolt vagyonelemek változásait az Önkormányzat évente legálább egy alkalommal - legkésőbb az éves zárszámadás elfogadásáig - e rendelet mellékletein is átvezeti.~~

(7) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott kivétellel nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékJog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatom, továbbá a

helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítéku nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

(8) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körét a törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, valamint a törvény vagy az e rendelet által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősített vagyon képezi. A törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó ingatlanok körét e rendelet 1. melléklete tartalmazza. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok körét e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(9) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik az Nvtv.-ben ekként meghatározott vagyonelemek. A törvény alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó ingatlanainak, és vagyonelemeinek körét e rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(10) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyont elidegeníteni, gazdasági társaságba apportálni csak a Képviselő-testület által meghatározott feltételek biztosítása mellett lehet.

(11) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlan az adott ingatlannal kapcsolatos pályázati támogatás támogatási szerződésben megkívánt biztosítására jelzálogjoggal megterhelhető.

(12) A törvény erejénél fogva korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegenítésére, megterhelésére, hasznosítására törvény, és törvényben meghatározott keretek között a rendelet rendelkezései irányadóak.

(13) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát elidegeníteni és megterhelni csak a Képviselő-testület döntésével lehet.

(14) Az Önkormányzat üzleti vagyona mindazon vagyonelem, vagyontárgy, amely nem tartozik az e rendeletben, és mellékleteiben meghatározott törzsvagyon körébe. A 4. melléklet szerinti forgalomképes üzleti vagyon a vonatkozó törvények és a jelen rendeletben foglalt szabályok szerint elidegeníthetők.

(15) Az üzleti vagyon elidegeníthető, hasznosítható, koncesszióba adható, gazdasági társaságba, non-profit gazdasági társaságba apportként bevihető, megterhelhető, biztosítéku adható.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása, értékének meghatározása

4. §

(1) Az Önkormányzat a törzsvagyonát az üzleti vagyonától elkülönítetten, a helyi önkormányzatok vagyonának nyilvántartására vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott módon tartja nyilván, és készíti el a vagyonáról a jogszabályok által meghatározott kimutatásokat. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyonelem értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

(2) Az ingatlan vagyon kezelésére, nyilvántartására az Önkormányzat az ASPIVK ingatlanvagyon kataszter programot használja, az ezzel kapcsolatos, az önkormányzatok tulajdonában lévő

ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. Rendelet szabályainak megtartásával.

(3) Az Önkormányzat a vagyontárgyat az ASP keretrendszer KATI alkalmazásával tartja nyilván a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.), valamint az államháztartás szervezetei beszámolósi és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (Áhsz.) előírásai alapján.

5. §

(1) A vagyon elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékkal adására és megterhelésére irányuló tulajdonosi döntést megelőzően az adott vagyontárgy értékét nettó értéken, az alábbiak szerint kell meghatározni:

- a) ingó vagyontárgy esetében könyv szerinti nyilvántartási érték alapján, ingatlan vagyontárgy esetén
 - aa) építési telek esetében 15 millió forint értékhatár alatt adó-érték bizonyítvány, 15 millió forint értékhatár felett 1 évnél nem régebbi, a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján;
 - ab) épülettel is rendelkező ingatlan esetében 50 millió forint értékhatár alatt adó-érték bizonyítvány, 50 millió forint értékhatár felett 1 évnél nem régebbi, a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján;
- b) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén:
 - ba) ha a tőkepiaci törvény hatálya alá tartozó, a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett kategóriában szereplő nyilvános értékpapír, s arra a Tőkepiaci törvény egyéb szabályai nem vonatkoznak, úgy a tőzsdei kereskedésben 30 naptári napon belül, az egyes tőzsdei kereskedési napok záróárfolyama alapján számított átlagérték figyelembevételével;
 - bb) a tőkepiaci törvényben megjelölt ajánlattételi szabályok figyelembevételével, a Tőkepiaci törvényben megjelölt értékpapírok vonatkozásában a törvényben meghatározott átlagárfolyam alapján;
 - bc) az egyéb, nem a tőkepiaci törvény hatálya alá tartozó, de nyilvános ajánlattétel alá eső értékpapír esetén a nyilvános ajánlatban foglaltak alapján;
 - bd) egyéb társasági részesedés esetén 6 hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján;
- c) a vagyoni értékű jog értékét, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az illetéktörvény a haszonélvezeti jog értékére vonatkozó szabályai alapján, kivéve a koncessziós jog esetében;
- d) követelések esetében a követelések minősítése alapján.

(1a) Az (1) bekezdés alapján megállapított nettó érték a vagyontárgy minimum értékétől szolgál, azonban attól a Képviselő-testület saját számításai alapján (önköltségi ár, településpolitikai haszon figyelembevételével) a vagyon elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékkal adására vagy megterhelésére irányuló döntésében eltérhet.

(2) Az (1) bekezdés a)–d) pontjába be nem sorolható vagyontárgyak elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékkal adására és megterhelésére irányuló tulajdonosi döntések esetében az érték meghatározás alapja a vagyontárgy könyv szerinti értéke, figyelembe véve a 4. § szerinti nyilvántartásban szereplő beszerzési értéket.

(3) Vagyontárgyak egyéb hasznosítása esetén a vagyontárgy hasznosítási értékén a helyben szokásos, egyedileg meghatározott értéket kell bérleti, használati díjként érteni.

(4) A vagyon hasznosítása esetén a jog értékének megállapításakor az éves bérleti, használati díj ÁFA nélküli összegét kell figyelembe venni. A vagyonérték meghatározásánál az ÁFA nélküli összeget kell figyelembe venni.

Vagyonleltár, vagyonkimutatás

6. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő eszközöket a vagyonvédelem biztosítása érdekében minden évben leltározni kell.

(2) Az eszközök – kivéve az immateriális javak, a követelések (ideértve a kölcsönöket, a beruházási előleget, a bankszámlákat és az aktív pénzügyi elszámolásokat) – leltározását mennyiségi felvétellel, a csak értékben kimutatott eszközök (immateriális javak, a követelések, az idegen helyen tárolt, letétbe helyezett, vagyongazdálkodásban lévő értékpapírok, dematerializált értékpapírok és bankszámlák) és a források leltározását egyeztetéssel kell végrehajtani.

(3) A költségvetési évről, december 31-i fordulónappal készített könyvviteli mérlegben kimutatott eszközöket és forrásokat – ideértve az aktív és passzív pénzügyi elszámolásokat is – minden évben leltározni kell a leltározási és leltárkészítési szabályzat szerint. Az Önkormányzat vagyonának kezelésével, üzemeltetésével megbízott cégek a Képviselő-testület által elfogadott leltározási, selejtezési ütemterv alapján rájuk vonatkozó határidőket kötelesek betartani és a leltározás, selejtezés teljesítéséről évente kötelesek tájékoztatni a Képviselő-testületet.

7. §

Az Önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonnyilvántartás (vagyonkataszter) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős.

8. §

(1) A vagyonkimutatás az Önkormányzat tulajdonában – a költségvetési év zárónapján – meglévő vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben. Az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról vagyonkimutatást kell készíteni.

(2) A Képviselő-testület részére a zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás az Önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és forrásait) mutatja be.

(3) A vagyonkimutatás eszköz-, illetve forráscsoportonkénti tagolásban tartalmazza az Önkormányzat vagyonát törzsvagyon [a forgalomképtelen (a kizárólagos, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű) és korlátozottan forgalomképes], illetve üzleti vagyon bontásban.

(4) A vagyonkimutatás a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökön és kötelezettségeken kívül tartalmazza:

- a) a „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állományát,
- b) az Önkormányzat tulajdonában lévő, a jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát,
- c) a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségeket, ideértve a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket.

(5) A vagyonkimutatás elkészítésénél és vezetésénél a számviteli törvény, az ingatlanok tekintetében az ingatlanvagyon-kataszter készítésére vonatkozó szabályok rendelkezései az irányadóak.

III. Fejezet

Gazdálkodás és rendelkezés a vagyonnal

Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

9. §

(1) Az Önkormányzatot, mint tulajdonost – a Polgári Törvénykönyv szerinti – jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik.

(2) Tulajdonosi jog gyakorlása különösen:

1. az elidegenítés, csere,
2. a vagyon gazdasági társaságokba, alapítványokba, közalapítványokba történő bevitel,
3. a vagyonhasznosítás, ideértve a vagyon használatba, bérbe, haszonbérletbe adását, lízingszerződéssel való hasznosítását, koncesszióba, kezelésbe, üzemeltetésbe adását, illetve onnan való kivonását, osztott tulajdon létesítését, megszüntetését,
4. a vagyon megterhelése, ideértve a vagyon biztosítékkul adását, zálog- és jelzálogjog, illetve szolgalmi és egyéb használati jog alapítását, használat jogának biztosítását, jelzálog ranghelyéről történő rendelkezést, elidegenítési és terhelési tilalom, valamint kezesség vállalását, az Önkormányzat tulajdonán fennálló vagyoni értékű jog gazdasági társaság rendelkezésre bocsátáshoz való hozzájárulást,
5. az Önkormányzatot megillető elővásárlási-, vételi- és visszavásárlási jog gyakorlása,
6. üzletrésszel, részvénnyel való rendelkezés, gazdasági és közhasznú társaságokban üzletrész, részvény alapján az Önkormányzatot megillető jog gyakorlása,
7. a c) és d) pontokban meghatározott, az Önkormányzat javára más személy tulajdonában lévő vagyonon fennálló jogokkal, illetve azok alapján való rendelkezés,
8. értékpapírral, pénzeszközökkel a költségvetési, államháztartási törvény és önkormányzati rendelet alapján való gazdálkodás,
9. önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban az Önkormányzatot megillető jogok gyakorlása
10. közérdekű célra kötelezettségvállalásként vagyon felajánlása,
11. vagyonszerzés,
12. hitelfelvétel,
13. öröklés, lemondás esetén vagyon elfogadása, ingatlan tulajdonjogának jogszabályon alapuló, vagy önkéntesen felajánlott, térítés nélküli átadás, átvétele,
14. önkormányzati követelés érvényesítése, behajthatatlan követelés törlése, bevételről való lemondás.

(3) A (2) bekezdés l) pontjában meghatározott hitelfelvételre kizárólag a szükséges mértékig és abban az esetben kerülhet sor, ha azt, az önkormányzati vagyon állagának megóvása, fejlesztése, felújítása megkívánja, illetve, ha új beruházás esetén indokolt. A hitelfelvétel során figyelemmel kell lenni a 2011. évi CXCV. törvény (Stabilitási tv.) rendelkezéseire.

(4) Hitelfelvétel, hitelnyújtás, kölcsönbeadás esetén minden esetben, előzetesen kockázat-elemzést kell végezni.

(5) Az Önkormányzat vagyonának bővülése, növekedése esetén minden esetben, előzetesen költség-haszon elemzést kell készíteni.

(6) A Képviselő-testület gyakorolja az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat azon tulajdonosi jogkörökben, amelyeknek a gyakorlását magasabb szintű jogszabály a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe utal.

(7) Azon tulajdonosi jogköröknél, amelyek átruházhatók, az átruházást, azaz a jogkör gyakorlóját e rendelet, illetve az önkormányzat hatályos rendeletei, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló mindenkor hatályos ~~Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete~~ önkormányzati rendeletének átruházott hatáskörökről szóló jegyzéke jelölik ki.

(8) A gazdasági társaságokban a tulajdonos képviselőjeként a polgármestert állandó jelleggel a Képviselő-testület kijelöli. A polgármester akadályoztatása esetén megbízhat eseti jelleggel tulajdonosi képviselőt. Nem jelölhető ki az a személy, akinek az adott társaságban érdekeltsége van. A Képviselő-testület 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok esetén a taggyűlési jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

(9) Költségvetési szerv értékpapírt csak közszolgáltatási feladatai ellátásának sérelme nélkül vásárolhat.

(10) Az Önkormányzat közvetlen rendelkezési körébe tartozó költségvetési feladatoknál jelentkező, átmenetileg szabad pénzeszközök időleges lekötésére betétként, vagy kincstárjegyben történő elhelyezése által - Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján - a polgármester jogosult.

10. §

(1) A 100 %-os önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaság esetében A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a 3:188. §-ában foglaltakon felül Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt:

- a) olyan szerződés megkötésének jóváhagyásáról, melynek értéke a 15.000.000,-Ft értékhatárt meghaladja
- b) a társaság SZMSZ-ének elfogadásáról
- c) hitel felvételéről
- d) 15.000.000,-Ft egyedi piaci értéket meghaladó ingóság értékesítéséről
- e) ingatlan elidegenítéséről, megterheléséről
- f) a társaság üzleti tervének elfogadásáról
- g) 15.000.000,-Ft-ot meghaladó beruházás jóváhagyásáról.

(2) A cégértékelés során, és annak elkészítésénél a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) rendelkezései és annak szempontjai alkalmazandók.

Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása

11. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátás céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon tulajdonának ingyenes átruházása esetén az Nvtv. rendelkezései szerint kell eljárni.

Felajánlott vagyon elfogadása

12. §

(1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.

(2) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a vagyon értékét, illetve az Önkormányzat vagyonnal kapcsolatos kötelezettségvállalási lehetőségét.

Önkormányzati követelésekről való lemondás, követelések elengedése

13. §

(1) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

1. csődegyezségi megállapodásban,
2. bírói egyezség keretében,
3. felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által frásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
4. ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,
5. ha a követelés érvényesítése a kötelezett életvitelét bizonyítottan és számottevően ellehetetlenítené, mely során különösen kiskorú gyermekei fedél, lakás nélkül maradnának, s a kötelezett tartási kötelezettsége körébe tartozó hozzátartozói tartását nem tudná biztosítani,
6. a kötelezett bizonyíthatóan nem lelhető fel,
7. az Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályban meghatározott közérdekű cél esetén, ha a lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja,
8. ha a kötelezett kötelezettségének teljesítése a város foglalkoztatási helyzetét oly módon befolyásolná, hogy várhatóan munkahelyek szűnnének meg.

(2) Az Önkormányzat és intézményei követeléseiről - mint az önkormányzati vagyon részéről - lemondani csak az alábbi módon és esetben lehet:

- a) követelésről csak akkor lehet lemondani, ha az nem veszélyezteti az Önkormányzat likviditását,
- b) az Önkormányzat követelésről lemondás joga:
 - ba) a Képviselő-testület joga, az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában - a munkavállalók kivételével - 500 eFt-tól,
 - bb) a polgármester joga az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 500 eFt alatt, valamint értékhatártól függetlenül a munkavállalókkal szembeni követelésről való lemondás, továbbá a behajthatatlan követelések nyilvántartásokból való kivezetésének engedélyezése. A polgármester az 1000 Ft felett hozott döntéseiről az éves költségvetési beszámolóban tételesen, az ezen értékhatár alattiakról összevontan tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(3) A követelésről való lemondásra jogosult a követelésről részben vagy egészben mondhat le. Minden követelésről való lemondás elbírálására és döntésére jogosult megállapodhat a kötelezettel a követelés behajtása és beszedhetősége érdekében értéket képező és az Önkormányzat számára

hasznosuló szolgáltatás teljesítésében. Köthető részletfizetési vagy a követelés beszédését, teljesülését biztosító más polgári jogi szerződés is (így különösen beszámítási megállapodás, tartozásátvállalás, kezesi szerződés, zálogjogi szerződés stb.).

Rendelkezés az önkormányzati vagyonnal

14. §

(1) Önkormányzati vagyon elidegenítésére vagy hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy – az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott – átlátható szervezettel köthető.

(2) Az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan tulajdonjogának értékesítése esetén az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot, az ott meghatározottak szerint elővásárlási jog illeti meg.

(3) Önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett önkormányzati vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

A vagyonnal való gazdálkodásra és rendelkezésre jogosultak

15. §

(1) Az Önkormányzat vagyonával való gazdálkodással és rendelkezéssel kapcsolatos jogokat a Képviselő-testület, illetve átruházott hatáskörben a polgármester és a Képviselő-testület bizottságai gyakorolják.

(2) A Képviselő-testület az e rendeletben szabályozott módon ruházza át a vagyont, valamint a tulajdonosi jogokkal, a kötelezettségekkel kapcsolatos feladat és hatásköreit. E feladat- és hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört rendeletének módosításával bármikor visszavonhatja. Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.

(3) Az e rendelet felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben meghozott döntésről a Képviselő-testületet negyedévente a tárgy negyedévet követő első rendes testületi ülésen tájékoztatni kell.

(4) A tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület, illetve jogszabályban meghatározott hatáskörben a polgármester, a Képviselő-testület bizottságai, és a költségvetési szervek vezetői gyakorolják. A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyontárgyait vagyonkezelési szerződéssel e rendelet keretei között bízhatja másra.

Vagyongazdálkodási terv

16. §

(1) A Képviselő-testület a tulajdonában lévő nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő biztosítása céljából, az Önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet készít.

(2) A vagyongazdálkodási terveknek tartalmazniuk kell az Önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására vonatkozó aktuális célkitűzéseket, és az önkormányzati feladatellátás érdekében felesleges vagyontárgyak értékesítésére, hasznosítására vonatkozó javaslatot.

(3) A Képviselő-testület a költségvetési koncepció részeként állást foglal vagyongazdálkodási terv költségvetési évre vonatkozó megvalósításáról.

IV. Fejezet

Gazdálkodási és rendelkezési jogok gyakorlásának általános szabályai

A forgalomképtelen vagyon feletti jogok gyakorlása

17. §

(1) E rendelet 3. §-ában meghatározott forgalomképtelen törzsvagyon nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

(2) A forgalomképtelen törzsvagyon bérbe-, vagy használatba adás útján hasznosítható.

(3) A törzsvagyon (2) bekezdés szerinti hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti jogok gyakorlása

18. §

(1) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tulajdonjogának átruházására csak abban az esetben kerülhet sor, ha a vagyon már nem szolgálja közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, vagy hatáskör gyakorlását.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakról a kötelező önkormányzati feladat ellátója vagy hatáskör gyakorlója nyilatkozik, a vagyon értékétől függően a Polgármester, vagy a Képviselő-testület számára a vagyon tulajdonjogának átruházására tett javaslatában, illetve előterjesztésében.

(3) A törzsvagyon korlátozottan forgalomképes vagyontárgyaitól való rendelkezés feltételei:

- a) ingatlant elidegeníteni, megterhelni csak a Képviselő-testület döntése alapján lehet, az ebből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.
- b) 25 millió Ft-os értékhatár alatti ingatlant – az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló Móraközségi Városi Önkormányzat mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében az Önkormányzati tulajdonú helyiségek vételára alcím alatti nem bérbeadására vonatkozó eset kivételével – egyedi értékesítés útján, illetve 25 millió Ft-os értékhatár feletti ingatlant csak nyilvános versenytárgyalás útján lehet értékesíteni. A Képviselő-testület döntése alapján a 25 millió Ft értékhatár alatti ingatlan értékesítése esetében is írható ki versenytárgyalás.
- c) Az ingó vagyontárgyak 1.000 eFt felett a Képviselő-testület engedélyével idegeníthetők el.

- d) A 100 eFt és 1.000 eFt értékhatár között ingó vagyontárgyak elidegenítéséről a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága dönt.
- e) 100 ezer forint egyedi értékhatár alatt az elidegenítésről a polgármester – a vagyonkezelő szerv vezetőjének előzetes javaslata alapján – dönt.
- f) Selejtezésnél is a b), c), d) pontokban meghatározott értékhatárt kell figyelembe venni. Az értékhatárnál a beszerzés kori nyilvántartott bruttó értékkel kell figyelembe venni. A b), c), d), pontokban meghatározott értékesítésből származó bevétellel a döntéshozó rendelkezik.
- g) Az ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog bérbeadásáról és egyéb módon történő hasznosításáról, egy éves időtartamig a vagyonkezelő szerv vezetője, egy éven túl a Képviselő-testület jogosult dönteni. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti. A bérbeadásból, illetőleg az egyéb módon történő hasznosításból származó bevétel a vagyonkezelő szervet illeti meg.

(4) A (3) bekezdés szerinti megállapodáshoz szükség van a polgármester jóváhagyására, ha a költségvetési szerv vezetője által kötött megállapodáson alapuló hasznosítás a 6 hónapot, vagy a hasznosításból származó nettó bevétel az évi egymillió forint összeget meghaladja.

Az üzleti vagyon feletti jogok gyakorlása

19. §

(1) E rendelet 3. §-ában meghatározott üzleti vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítékkal adásáról, az üzleti vagyon hasznosításával való rendelkezés feltételei:

- a) ingatlant elidegeníteni, megterhelni csak a Képviselő-testület döntése alapján lehet, az ebből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.
- b) az ingó vagyontárgyak 3 millió Ft felett a Képviselő-testület engedélyével idegeníthetők el, az ebből származó bevétel a vagyonkezelő szervet illeti meg.
- c) 3 millió Ft egyedi értékhatár alatti ingó vagyontárgyak elidegenítéséről a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága dönt.
- d) 100 ezer forint egyedi értékhatár alatt az elidegenítésről a polgármester – a vagyonkezelő szerv vezetőjének előzetes javaslata alapján – dönt.
- e) az ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog bérbeadásáról és egyéb módon történő hasznosításáról a vagyonkezelő szerv vezetője jogosult dönteni. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti.
- f) a b), c), d) és e) pontok szerinti hasznosításból származó bevétel az Önkormányzat vagyonkezelő szervét illeti meg.
- g) Selejtezésnél is a b), c), d) pontokban meghatározott beszerzés kori nyilvántartott bruttó értékhatárt kell figyelembe venni.
- h) A törzsvagyon körébe nem tartozó vagyontárgyakat a vagyonkezelő szerv vezetője a 17. §-ban és 18. §-ban foglaltak alapján elkészített selejtezési és hasznosítási szabályzata szerint értékesítheti, illetve selejtezheti. Az értékesítésről és a selejtezésről a tárgyévét követően a zárszámadáshoz kapcsolódóan a költségvetési beszámolóban tételesen számot kell adni.

(2) A rendelet 18. § (3) bek. és 19. § (1) bekezdésében meghatározott vagyontárgyakat 25 millió forint értékhatár felett csak versenytárgyalás (árverés) útján lehet elidegeníteni, illetve a használat vagy a hasznosítás jogát átengedni. Kivételt csak törvény engedélyezhet. A versenytárgyalás részletes szabályait a Képviselő-testület külön Szabályzatban állapítja meg.

(3) A 18. § és 19. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak nem érintik a Képviselő-testületet azon jogát, hogy bármely, az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jog gyakorlására vonatkozó hatáskört egyedi határozatával magához vonjon, és azt egyedi határozatával gyakorolja.

Döntés pályázaton való részvételről

20. §

- (1) Fenntartói támogatáshoz kötött pályázatok esetén a részvételről a Képviselő-testület dönt.
- (2) Pályázati önrészt igénylő pályázatok esetén az önrész mértékére tekintet nélkül a Képviselő-testület döntése szükséges a pályázaton való részvételhez.

V. Fejezet

Gazdálkodási és rendelkezési jogok gyakorlásának különös szabályai

Vagyongkezelés

21. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona az Nvtv. rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyongkezelői jogot létesíthet. A Képviselő-testület kizárólag az Nvtv.-ben meghatározott személyekkel köthet vagyongkezelési szerződést.

Vagyongkezelői jog gyakorlásának szabályai

22. §

- (1) A vagyongkezelőt megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyongkezelői jogot nem ruházhatja át.
- (2) A vagyongkezelő köteles a kezelésbe átvett vagyont fokozott gondossággal kezelni, állagát megóvni, és a vagyon védelmét biztosítani.
- (3) A vagyongkezelő, a felek eltérő megállapodása hiányában, köteles a kezelésbe átvett vagyon
 1. biztosítására,
 2. közterheinek, üzemeltetési költségeinek viselésére,
 3. rendeltetésszerű használatára, jó gazda módjára történő megőrzésére,
 4. az általában elvárható gondossággal történő gazdálkodás szabályai szerinti használatára és gyarapítására,
 5. állagmegóvásával, fenntartásával, üzemeltetésével, felújításával, karbantartásával, amortizálódásukat követően pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására,
 6. visszaadására a szerződés megszűnésekor.
- (4) A vagyongkezelői jog átadásáról szóló vagyongkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:
 1. a vagyongkezelésbe adó és a vagyongkezelő nevét, székhelyét, statisztikai azonosítóját, a képviselőre jogosult nevét és beosztását,
 2. a vagyongkezelésbe adott ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait,
 3. a közfeladat ellátása érdekében a vagyongkezelésbe adott eszközöknek az Önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelöléssel,

4. a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és ellátható egyéb tevékenységeket, valamint
5. a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,
6. a vagyonkezelő részére átadandó közfeladat ellátásának vállalását a vagyonkezelő részéről,
7. a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját, beleértve Vagyonkezelőnek a vagyonkezelte vagyonról történő éves beszámolási kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket,
- 7a. a vagyonkezelte vagyon pótlására, a leltározásra, selejtezésre vonatkozó szabályokat jelen rendeletben meghatározottak szerint, továbbá az Önkormányzat selejtezési szabályzatának megismerésére, tudomásulvételére vonatkozó nyilatkozatot, melyben a szervezet a szabályzatot magára kötelező érvényűnek fogadja el és vállalja a benne foglaltak alkalmazását,
8. az Önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
9. a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
10. a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
11. a vagyonkezelési szerződés időtartamát,
12. a közfeladat ellátásának határozott vagy határozatlan időtartamát,
13. a tulajdonos ellenőrzési jogosultságát, az ellenőrzés gyakoriságát,
14. a vagyonkezelői szerződés megszűnésének eseteit[.]
15. egyéb, a jelen rendeletben előírt, Vagyonkezelő által kötelezően betartandó rendelkezést.

(5) A Rendelet és a vagyonkezelési szerződés ellentmondása esetén a Rendeletben foglaltak az irányadók és a szerződő felekre kötelező érvényűek. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen rendelet rendelkezéseivel össze nem egyeztethető, ellentétes tartalmú vagyonkezelési szerződése van hatályban, úgy ezen vagyonkezelési szerződéseket, azok következő esedékes módosításának alkalmával jelen rendelet rendelkezéseinek megfelelően módosítani szükséges.

Pótlási kötelezettségre vonatkozó szabályok

22/A. §

(1) Vagyonkezelő az Mtv. 109. § (6) bekezdésében meghatározott, az átvett vagyon után elszámolt értékcsökkenés tekintetében előírt visszapótlási kötelezettségén felül, abban az esetben, ha a vagyonkezelésbe átadott vagyonába tartozó vagyonelem a rendes gazdálkodással szükségszerűen együttjáró elhasználódás kivételével megrongálódik, tönkremegy, a közfeladat ellátásához alkalmatlanná válik vagy eltűnik, köteles a feladat ellátására alkalmatlanná vált vagyonelem pótlásáról gondoskodni a 22/A§-ban meghatározottak szerint. Államháztartáson kívül gazdálkodó szervezet a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra céltartalékot képezni.

(2) Vagyonkezelő a 22/B. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint köteles a vagyonkezelésbe adott vagyonnak a 4/2013. (I.11.) Kormány rendelet 22. § (2) a) pont figyelembevételével elvégzett leltározását minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan megküldeni az Önkormányzat részére a leltározást lezáró jegyzőkönyv elkészítését követő 15 napon belül, továbbá köteles a jelen rendelet 23. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti formában adatszolgáltatást benyújtani tárgyévet követő március 01-ig.

(3) Amennyiben a fentiek szerint megküldött leltározási jegyzőkönyv, ill. adatszolgáltatásba foglalt Vagyongkezelői tájékoztató alapján leltárhány áll fenn vagy egyes vagyonelemek megrongálódtak, tönkrementek, a közfeladat ellátására alkalmatlanná váltak, Vagyongkezelőnek pótlási kötelezettsége keletkezik, melynek tekintetében Vagyongkezelő és Önkormányzat kötelesek egymással elszámolni. Vagyongkezelő az egyes vagyonelemek megrongálódását, tönkremenetelét, közfeladat ellátására alkalmatlanná válását köteles minden esetben haladéktalanul az Önkormányzat részére jelezni.

(4) Amennyiben a vagyonelem közfeladat ellátására alkalmatlanná vált, azaz megsemmisült, megrongálódott vagy eltűnt, úgy Vagyongkezelő köteles a tönkrement eszközt egy azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel pótolni, a pótlásként beszerezett eszközt pedig az Önkormányzat részére térítésmentesen átadni. A pótlási kötelezettség az újonnan beszerezett eszköz Önkormányzat részére történő térítésmentes átadásával valósul meg.

(5) Leltárhány esetén, illetve a (4) bekezdés szerinti alkalmatlanná válás esetén, amennyiben Vagyongkezelő nem pótolja a (4) bekezdésben meghatározottak szerint a vagyonelemet, úgy Vagyongkezelő köteles az Önkormányzat részére olyan mértékű kártérítést fizetni, melynek összegéből az Önkormányzat gondoskodni tud a hiányzó vagy tönkrement eszköznek az azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel történő pótlásáról.

(6) A (4) és (5) bekezdés szerinti leltárhányról vagy a vagyon megrongálódásáról Vagyongkezelő és az Önkormányzat közös helyszíni szemlén jegyzőkönyvet vesznek fel és abban rögzítik a pótlási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat, melynek minden esetben tartalmaznia kell a pótolni kívánt eszköz, valamint az újonnan beszerezett eszköz számviteli nyilvántartásba vételéhez szükséges adatait.

(7) A pótlásként felajánlott eszköz jóváhagyásáról a Polgármester dönt, a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodik.

(8) Pályázatból beszerezett eszközök tekintetében, az Önkormányzatnak a pályázati eljárásból beszerezett eszközökre vonatkozó fenntartási kötelezettségére tekintettel, Vagyongkezelő a pótlási eljárás során speciális, a támogató szervezet által elfogadott szabályokat is köteles figyelembe venni, melyről a tájékoztatás minden esetben az Önkormányzat részéről az érintett pályázat projektmenedzserének feladata. Valamennyi pályázati támogatással érintett eszköz vonatkozásában a pótlási eljárás során készült pótlási jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a pályázatra vonatkozó legfontosabb adatokat, a tönkrement eszköz típus leírását, gyári számát, leltári számát, bruttó és netto értékét, valamint a vagyongkezelőbe adás dátumát, továbbá az újonnan beszerezett eszköz pontos típusát, gyári számát, az eszköz bruttó és netto beszerzési értékét, blokkjának, nyugtájának, számlájának sorsszámát, valamint valamennyi szükséges adatot, melyet a támogató szervezet megkövetel.

Vagyongkezelő vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó szabályok

22/B. §

(1) Vagyongkezelő köteles előzetesen - legalább 15 nappal előre - írásban jelezni az Önkormányzat részére, amikor leltározási eljárást kíván lefolytatni, valamint, ha selejtezés válik szükségessé és selejtezési eljárást kíván lefolytatni. Önkormányzat kérésére Vagyongkezelő köteles tölteni és biztosítani azt, hogy a Polgármester által kijelölt önkormányzati munkatárs a leltározás során jelen legyen, a vagyongkezelő vagyont megismerhesse.

(2) Vagyonkezelő a leltározás eredményéről az Önkormányzatot tájékoztatja, melyet a leltározási eljárás lebonyolítását követően az eljárást lezáró jegyzőkönyv Önkormányzat részére - a jegyzőkönyv lezárását követő 15 napon belül - történő megküldésével teljesít.

(3) Vagyonkezelő és az Önkormányzat a selejtezést az Önkormányzat Selejtezési szabályzatában foglaltak szerint közösen hajtják végre, és a selejtezési eljárást lezáró jegyzőkönyvet a közös bizottság tagjai valamennyien aláírják. A selejtezés kizárólag akkor hajtható végre, ha tulajdonos Önkormányzat ahhoz írásban hozzájárul oly módon, hogy a jegyzőkönyvet külön záradékban az Önkormányzat vezetőjeként a polgármester is jóváhagyja. A Vagyonkezelő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről. Vagyonkezelő köteles a lesceltezett vagyonelemet a selejtezés indoklását tartalmazó egyéb dokumentumokkal együttesen az Önkormányzat részére átadni a selejtezési eljárás lezárását követően. Amennyiben a selejtezési eljárás lefolytatását követően a vagyon az Önkormányzat előzetes jóváhagyását követően megsemmisítésre kerül, úgy az annak elvégzéséről készült megsemmisítési jegyzőkönyvet Vagyonkezelő haladéktalanul megküldi az Önkormányzat részére. A vagyonelemek Vagyonkezelő általi hasznosítása, értékesítése az Önkormányzat előzetes engedélyével valósulhat meg, melyet igazoló dokumentumokat Vagyonkezelő köteles az Önkormányzat részére megküldeni.

(4) Az Önkormányzat által kijelölt munkatárs távollétében lefolytatott selejtezési eljárás és az azt lezáró selejtezési jegyzőkönyv semmis.

(5) Pályázatból beszerzett eszközök esetén, az Önkormányzat fenntartási kötelezettségére tekintettel selejtezési eljárás nem folytatható mindaddig, míg az Önkormányzat mint a támogatás kedvezményezettje a támogatóval le nem egyeztetti az eljárás szabályosságának feltételeit.

Vagyonkezeléssel kapcsolatos egyes, speciális szabályok

22/C. §

(1) Államháztartáson kívüli szervezet részére akkor adható vagyonkezelésbe vagyon, amennyiben az államháztartáson kívüli szervezet vállalja, hogy az Önkormányzat által a gazdálkodási szabályzataiban az államháztartási számvitel szabályai alapján meghatározott leírási kulccsal számolja a vagyonkezelésbe átvett vagyon értékcsökkenését. Jelen rendelkezés alól az államháztartáson kívüli szervezet akkor kaphat felmentést, amennyiben jogszabállyal vagy hivatalos ellenőrző szervezet által kiadott állásfoglalással alátámasztottan megindokolja az Önkormányzat által alkalmazottól eltérő leírási kulcs alkalmazását.

(2) Vagyonkezelési szerződés megkötése esetén Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatába foglalt egyedi döntéssel bármely vagyonkezelésbe adott vagyonelem visszavételéről dönt, úgy Vagyonkezelő köteles a döntés tárgyát képező vagyonelemet a vagyonkezelésből az Önkormányzat részére visszaadni. Vagyonkezelő köteles tölteni azt, hogy az Önkormányzat a vagyonkezelt vagyonelemre vonatkozóan értéknövelő beruházást hajtson végre. Az Önkormányzat által végrehajtott értéknövelő beruházás esetén, a beruházás Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatába foglalt egyedi döntése alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerül az érintett vagyonelemhez kapcsolódóan.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti Képviselő-testület határozatába foglalt egyedi döntés közmű vagyonkezelésből történő visszavételét érinti, a vagyonkezelési jogviszony megszűnése nem

befolyásolja. Vagyongazdálkodó a közmű szolgáltatás igénybevétele után fennálló fizetési kötelezettségét.

(4) Amennyiben Vagyongazdálkodó a vagyongazdaltatott vagyongazdaltatott külön írásbeli megállapodás alapján ideiglenesen az Önkormányzat ingyenes használatába adja, úgy az Önkormányzat az (5) bekezdésben meghatározottak szerint üzemeltetési hozzájárulást fizethet Vagyongazdálkodó részére.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott üzemeltetési hozzájárulás magában foglalja az ingyenes használat időszakára eső, használatával összefüggésben felmerült igazolt költségek – különösen az adott időszakra eső közüzemi költségek – megfizetését. Az üzemeltetési hozzájárulás nem foglalja magában a Vagyongazdálkodót terhelő karbantartási kötelezettséggel – vagyis a vagyongazdaltatottban lévő vagyongazdaltatott folyamatos, rendeltetésszerű használatára érdekében szükséges rendszeres, tervszerű javítási, karbantartási tevékenységekkel – kapcsolatosan felmerülő költségeket. A vagyongazdaltatott vagyongazdaltatott karbantartásával járó költségek a dolgokkal kapcsolatos terhek Vagyongazdálkodót terhelik.

Vagyongazdaltatott ellenőrzése

23. §

(1) A vagyongazdaltatott szerződés teljesítésének ellenőrzésére a Képviselő-testület jogosult.

(2) A vagyongazdaltatott a kezelt vagyongazdaltatott vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyongazdaltatott a megfelelő formátumú, teljes és hiánytalan tartalmú éves beszámolót a tárgyévet követő naptári év március 01. napjáig köteles elkészíteni és az Önkormányzat számára megküldeni, amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete az éves beszámoló kézhezvételétől soron következő következő Képviselő-testületi ülésén tárgyal meg.

(2a) Az éves beszámolóban a megelőző üzleti évben a vagyongazdaltatottal kapcsolatos történéseket kell bemutatni szöveges formában. Be kell mutatni az átvett vagyongazdaltatott leírását, nyitó értékét, értékcsökkenését (terven felüli értékcsökkenését), valamint a tárgyévi december 31-i értékét. Be kell mutatni továbbá a vagyongazdaltatott állományváltozásait is, így az értékváltozásokat, egyéb a vagyongazdaltatott vagyongazdaltatott érintő gazdasági eseményeket. Az elszámolásnak tartalmaznia kell az Vagyongazdaltatott által kezelt vagyongazdaltatott vonatkozó vagyongazdaltatott mutatókat. Vagyongazdaltatott a vagyongazdaltatott ellenőrzéséhez szükséges adatokat az Önkormányzat által kért formában köteles benyújtani, mely jelen rendelet 6. mellékletét képezi. Vagyongazdaltatott a tárgyévi fordulónapra vonatkozó év végi tételről jelentést a vagyongazdaltatott eszközökről minden esetben excel fájl formátumban köteles megküldeni. Az éves beszámolóban külön jelezni kell, amennyiben eszköz pótlására került sor.

(3) A vagyongazdaltatottal érintett társaságok éves üzleti tervét ki kell egészíteni a vagyongazdaltatottba átadott önkormányzati vagyongazdaltatott kezeléséről adott tájékoztatással, valamint a vagyongazdaltatottból eredő várható bevételekkel és kiadásokkal.

(4) A vagyongazdaltatott köteles a tulajdonos felhívására a vagyongazdaltatottal kapcsolatos adatokat szolgáltatni, az ellenőrzéshez szükséges iratokba betekintést adni az ellenőrzésre jogosultak részére.

Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyongazdaltatott kezelése vagyongazdaltatott szerződés és vagyongazdaltatott szerződés alapján

24. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyona vagyongazdálkodási szerződés az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-ag) alpontjában, valamint ab) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető, a vagyongazdálkodási jog kizárólag általuk gyakorolható.

(2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a vagyongazdálkodót - a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló készítés kötelezettségét is beleértve - a (3) bekezdésben meghatározott kivételekkel megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a kötelezettségei.

(3) A vagyongazdálkodó az általa kezelt önkormányzati tulajdonú vagyont

- a) nem idegenítheti el,
- b) használati joggal, szolgálommal, vagy más dologi joggal nem terhelheti meg,
- c) biztosítéknak nem adhatja,
- d) a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.

(4) Az Önkormányzat a vagyonával való gazdálkodás körében a vagyongazdálkodási szerződésen kívül egyéb olyan közszolgáltatási, megbízási, továbbá vállalkozási jellegű szerződéseket köthet (továbbiakban együttesen: vagyongazdálkodási szerződés), amelyek célja az önkormányzati vagyonelemek érték-, és állagmegővését szolgáló műszaki karbantartással, őrzéssel, üzemeltetéssel, az önkormányzati zöldterületek és zöldfelületek gondozásával, továbbá a közterületek köztisztasági és települési környezet tisztaságának biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása.

(5) Vagyongazdálkodási szerződés közbeszerzési eljárás mellőzésével kizárólag e rendelet szerinti kizárólagos joggal rendelkező szervezettel, az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos közszolgáltatás vagy közfeladat ellátása, illetve megszervezése érdekében köthető.

(6) Az (5) bekezdésben foglalt kizárólagos jog alapján kötendő vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről a Képviselő-testület dönt.

Önkormányzati költségvetési szerv használatába adott vagyon

25. §

(1) Az Önkormányzat a működéséhez szükséges önkormányzati vagyont biztosítja az Önkormányzat költségvetési szervei részére.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzati költségvetési szervek alapító okirataiban határozza meg a vagyongazdálkodásukba, használatukba adott vagyon körét, melynek igénybevitelére, használatára vonatkozó szabályokat törvény állapítja meg. A hasznosításon túlmenően a költségvetési szervek vezetőinek jognyilatkozat kibocsátására felhatalmazása nincs. E szervek vezetői hasznosításra vonatkozó jognyilatkozataik kibocsátása során e rendelet rendelkezéseit kötelesek figyelembe venni.

(3) Az önkormányzati költségvetési szervet a kezelésébe adott vagyon tekintetében megilleti az ingyenes használat joga, és a tárgyévi költségvetésről szóló rendelet figyelembe vételével köteles teljesíteni a tulajdonost terhelő kötelezettségeket is. Az önkormányzati költségvetési szervek a használatukba adott vagyonnal – az Önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvények és e rendelet keretei között gazdálkodnak.

(4) Amennyiben a vagyontárgynak nincs alapító okiratban, vagy vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott vagyongazdálkodója a vagyongazdálkodási, üzemeltetési, működtetési feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.

Közszolgáltatási szerződés

26. §

Az Önkormányzat a vagyonával való gazdálkodás körében a vagyonkezelési szerződésen kívül egyéb olyan közszolgáltatási, megbízási szerződéseket köthet, amelynek célja az önkormányzati vagyon érték-, és állagmegóvását szolgáló üzemeltetéséről, karbantartásáról való gondoskodás; a vagyon értékét növelő beruházás, felújítás megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a vagyon hasznosítása.

Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyon hasznosítása hasznosítási szerződés alapján

27. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyon hasznosítására hasznosítási szerződés csak természetes személlyel, vagy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezettel köthető.

(2) A vagyonhasznosítási szerződésben a vagyonhasznosító személynek vagy szervezetnek kötelezettséget kell vállalnia a következőkre:

- a) teljesíti a hasznosítási szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét;
- b) a hasznosításra átengedett vagyon hasznosítási célnak, a hasznosítási szerződésben foglalt előírásoknak és a hasznosításra vonatkozó tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelő használatára;
- c) arra, hogy a hasznosításra átengedett vagyon hasznosításában harmadik személyként kizárólag természetes személyek, vagy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezetek vesznek részt.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak mellett a vagyonhasznosítási szerződésben - rendkívüli felmondási okként - rögzíteni kell, hogy a vagyonhasznosítási szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a hasznosításra átengedett, vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló - szervezet a hasznosítási szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezetnek.

A koncesszióba adás

28. §

A koncessziós pályázat kiírásáról és a pályázat elbírálásáról a Képviselő-testület dönt.

A vagyon térítésmentes vagy kedvezményes átruházása

29. §

(1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát kedvezményesen átruházni vagy a vagyont egyéb módon kedvezményesen hasznosítani - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - csak az Önkormányzat kötelező feladatellátását nem veszélyeztető, és érdekeit egyébként nem sértő módon, az állami támogatásokról szóló jogszabályokban és a vonatkozó uniós előírásokban foglaltaknak megfelelően lehet.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet. A vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról, átadásáról – minősített többséggel elfogadott határozatával – a Képviselő-testület dönt.

(3) Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző fél – az állam kivételével:

- a) az ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni;
- b) az átruházott vagyon hasznosításáról köteles évente beszámolni a vagyont átadó szervezet felé.

(4) Az ingyenesen átruházott ingatlanon – az állam által történő tulajdonszerzést kivéve – 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a vagyont átruházó szerv kérelmezi. Az elidegenítési tilalmat a (3) bekezdés a) pontja szerinti határidő leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból.

(5) Amennyiben megállapítást nyer, hogy a (3) bekezdés szerinti tulajdonjogot megszerző fél a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles az átadási megállapodásban rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkoros jegybanki alapkamattal növelt összegét felszólításra, az abban meghatározott határidőig az Önkormányzat részére megfizetni, és a jogsértő állapotot megszüntetni. Ennek elmulasztása esetén az Önkormányzat a szerződéstől azonnali hatállyal eláll.

Vagyoni értékű jog biztosítása

30. §

(1) Az Önkormányzat vagyonán vagyoni értékű jog biztosításáról a Képviselő-testület dönt.

(2) Elővásárlási jog illeti meg a Rendelet 5. mellékletében megjelölt jogi személyeket ugyanezen mellékletekben megjelölt ingatlanokra vonatkozóan.

(3) A (2) bekezdés szerinti elővásárlási jog biztosítására a 5. mellékletben felsorolt ingatlanokra az elővásárlási jog fennállásának időtartalmára elidegenítési és terhelési tilalom terheli a mellékletben meghatározott jogosultak javára.

Az Önkormányzat részvétele gazdasági társaságban

31. §

(1) Az Önkormányzat az Nvtv. és egyéb vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint alapíthat gazdasági társaságot, végezhet vállalkozási tevékenységet és vehet részt gazdálkodó szervezetben.

(2) Az egyszemélyes – kizárólagos önkormányzati tulajdonú – gazdasági társaság legfőbb szervében a tulajdonos jogait a Képviselő-testület gyakorolja.

(3) A többszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervében a tulajdonosi képviseleti jogot a polgármester gyakorolja, akadályoztatása esetén a 9. § (5) bekezdése irányadó.

Az Önkormányzat javára fennálló jogokkal való rendelkezés

32. §

- (1) A más személy tulajdonában lévő ingatlanon – az Önkormányzat javára – fennálló jogról a polgármester mondhat le, vagy járulhat hozzá a jog gyakorlására vonatkozó feltételek módosításához.
- (2) Kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megterhelését a Képviselő-testület engedélyezheti.

A vagyon térítésmentes vagy kedvezményes átruházása

33. §

- (1) Az Önkormányzat tulajdonszerzéséről akkor lehet dönteni, ha az Önkormányzat által teljesítendő ellenérték fedezete biztosított.
- (2) Az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlása a tárgyévi költségvetési rendeletben e célra biztosított előirányzat terhére történhet. Az elővásárlási jog gyakorlására a Képviselő-testület jogosult.
- (3) A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben szabályozott lakóingatlan árverésen, valamint árverésen kívüli értékesítése során megillető elővásárlási jogát az Önkormányzat az adós kérelmére és a Képviselő-testület döntése után gyakorolhatja.
- (4) Az Önkormányzat vagy a Polgármesteri Hivatal költségvetési eszközeiből vagy az Önkormányzat vagyonának felhasználásával megszerzett ingatlanvagyon tulajdonjoga minden esetben az Önkormányzatot illeti meg.
- (5) A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 139. § (2) bekezdésének a) pontjában szabályozott esetekben az öröklés, illetve az Önkormányzat javára vagyontól történő lemondás elfogadásáról és a vagyon átvételéről a polgármester dönt.

34. §

Az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

35. §

Csereszerződés alapján történő ingó, ingatlan vagyontárgy és vagyoni értékű jog megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

36. §

Közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megállapodás megkötéséről – ha ennek alapján az ingatlan társasházzá alakítják, vagy az Önkormányzat további tulajdoni hányadot szerez – a Képviselő-testület dönt.

37. §

Az Önkormányzat tulajdonát terhelő vagyoni értékű jog (pl. haszonélvezeti jog, szolgalmi jog) megváltásáról és a más tulajdonán ilyen jog megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

A közbeszerzések

38. §

Az Önkormányzat által kötendő szerződés alapján a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben meghatározott tárgyú és értékű beszerzések esetében lefolytatandó közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályokat Mórahalom Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata határozza meg.

Vagyonnal kapcsolatos közigazgatási, peres és nem peres eljárások

39. §

(1) E rendelet alkalmazásában a tulajdonosi jogok gyakorlása a közigazgatási, illetve bírói eljárás megindításának jogát, valamint a tulajdonosi hozzájárulást tartalmazó jognyilatkozat megtételét is magában foglalja.

(2) Az Önkormányzatot megillető lejárt pénzkövetelésre, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az adós kérelmére a követelés legfeljebb 36 havi részletekben történő megfizetésének engedélyezésére jogosult:

- a) egymillió forintot el nem érő értékhatárig a polgármester,
- b) ötmillió forint összegű értékhatárig a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
- c) ötmillió forint összegű értékhatár felett a Képviselő-testület.

(3) A részletfizetés időtartamára a Ptk. szerinti késedelmi kamatot kell felszámítani és közölni a kedvezményben részesülővel.

(4) A részletfizetés engedélyezése esetén fel kell hívni az adós figyelmét arra, hogy ha az esedékes részletek befizetésével nyolc napot meghaladó késedelembe esik, a fizetési kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

40. §

(1) E rendelet alkalmazása során értékpapír: a kötvény, a letéti jegy, a részvény, a kincstárjegy.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon gazdálkodás szabályairól szóló 33/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelete.

(3) Rendelkezéseit a hatályba lépés után indult ügyekben kell alkalmazni.

41. §

Ez a rendelet 2023. június 30-án lép hatályba.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3. K. KELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4696/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián / Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

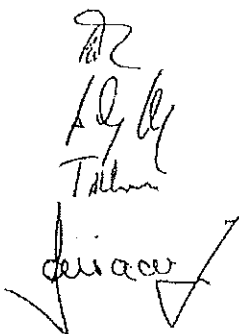
Melléklet: 1 db módosító rendelet tervezet, indoklás, hatásvizsgálati lap,
1 db 1. számú melléklet a térítési díjak változásáról
1 db 2. számú melléklet az önköltségi adatokról
1 db 5. számú melléklet Tanyagondnoki Szakmai Program
1 pld kimutatás a térítési díjak változásáról

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint javasoljuk módosítani.

I. Intézményi térítési díjakat és önköltségi adatokat érintő módosítási javaslat:

A szociális igazgatásokról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 92. §. (1) bek. b) pontja alapján *a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról, ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti vagy az erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.*

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása II./6.6. pontjában foglaltak értelmében: *„A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.”*

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2025. március 06. napján megtartott társulási tanácsülésén hozott döntése alapján a Rendeletet módosítani szükséges az alábbiak szerint:

A Szocvtv. 115. § -a alapján: Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani. A fenntartó az intézményi térítési díjat a kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

Az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség lehet az intézményi térítési díj felső határa.

Cél, hogy a fenntartók rugalmasabb térítési díj megállapításával éljenek, másként még hangsúlyosabbá váljon az öngondoskodás érvényesülése azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek.

Az intézményi térítési díjak tervezetét és az azokhoz kapcsolódó egyéb eljárási rendelkezéseket az 1. számú melléklet, az önköltségi adatok meghatározását kimutató számítását az 2. számú melléklet tartalmazza.

Az új intézményi térítési díjak és önköltségi adatok 2025.04.01. napjától kerülnek kihirdetésre és 2025.05.01-től kerülnek érvényesítésre.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A rendelkezés célja, hogy az ellátást igénybe vevők tájékoztatására kellő idő álljon rendelkezésére az Intézménynek.

Az intézményi térítési díjak településenként egyeztetésre kerültek a polgármesterekkel és telephely-, tagintézmény vezetőikkel.

A fent leírtakra tekintettel a Rendelet 1. és 2. számú mellékleteit (intézményi térítési díj és önköltségi adatok) módosítani javasoljuk a jelen előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.

II. Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai Programjának módosítása:

A Rendelet 5. számú melléklete tartalmazza Mórahalom Városi Önkormányzat tanyagondnoki szolgálat Szakmai Programját, amelyben fel vannak tüntetve a helyettes gépjárművek adatai.

A Szakmai Program felülvizsgálatakor megállapításra került, hogy a duplikálás és esetleges hibák elkerülése végett elegendő az önkormányzat gépjármű üzemeltetési szabályzatában szerepeltetni a helyettes gépjárművek adatait, azzal, hogy a Szakmai Programban utalás történik arra, hogy ezen adatok a gépjármű üzemeltetési szabályzatban szerepelnek.

Erre tekintettel a Rendelet 5. számú mellékletét a fentiek szerint javasoljuk módosítani.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntéseinek megfelelően a személyi és dologi kiadások növekedése következtében az intézményi térítési díj módosítása és az önköltség adatainak meghatározása, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 07.) SzCsM rendeletben foglalt, Szakmai Programmal kapcsolatos előírásoknak történő megfelelés a közérthetőség alapelveinek figyelembe vételével.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (3)-(4) bekezdése, a 62. § (2) bekezdése, a 92. § (1) bekezdésének b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gytv.) 18. § (2) bekezdése és a 29. § (1) – (2) bekezdésére, valamint a 151. § (2f) bekezdésére az önkormányzat által a gyermekek részére nyújtható ellátásokról, illetve az önkormányzat által biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, továbbá a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról – a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatai képviselő-testületeinek hozzájárulásával – az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. április 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (III.27.) önkormányzati
rendeletéhez**

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) Társulási Megállapodása II./6.6. pontjában foglaltak értelmében: „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.”

A Homokháti Szociális Központot fenntartó Társulás a társulási tanácsülésén elfogadott határozatában javaslatot tett Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) az intézményi térítési díjakat tartalmazó 1. számú mellékletének, valamint az önköltségi adatok mellékszámítását tartalmazó 2. számú mellékletének módosítására.

Ezen módosítási javaslatot ezt követően rendeletmódosítás útján Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Rendeletébe kell beépítenie.

Az intézményi térítési díjakat tartalmazó 1. számú melléklet és az önköltségi adatok mellékszámítását tartalmazó 2. számú melléklet adattartalmát tekintve a jogszabályi előírásoknak megfelel.

A rendelet-módosítás a fentiekben megjelölt részeken felül a Rendelet 5. számú mellékletét (Mórahalom Városi Önkormányzat tanyagondnoki szolgálat Szakmai Programja) érinti.

A Szakmai Program felülvizsgálatakor megállapításra került, hogy a duplikálás és esetleges hibák elkerülése végett elegendő az önkormányzat gépjármű üzemeltetési szabályzatában szerepeltetni a helyettes gépjárművek adatait, azzal, hogy a Szakmai Programban utalás történik arra, hogy ezen adatok gépjármű üzemeltetési szabályzatban szerepelnek.

Erre tekintettel a Rendelet 5. számú mellékletét is módosítani szükséges.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (III.27.) önkormányzati
rendeletéhez**

1. Társadalmi hatások

A rendelet alapján megvalósul a kistérség szociális ellátásnak magasabb szintű, törvényi előírásoknak megfelelő ellátása.

2. Gazdasági hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági hatása nincs.

3. Költségvetési hatások

Az önkormányzat bevételei nem növekednek, az intézmény költségvetésére van hatással.

4. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

5. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

6. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az intézményre a jelenlegihez képest valamivel – de nem jelentős mértékben – nagyobb adminisztratív terhet ró.

7. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeleti szabályozás törvényi előírás, ezért szükséges a rendelet tartalmának és mellékleteinek felülvizsgálata rendszeres felülvizsgálata és szükség esetén a rendelet megalkotása.

8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.melléklet a .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

1.sz. melléklet:

A	B	C	D
Sor.sz.	Szolgáltatás	2025. évi önköltségi adatok 2025.04.01-től	Intézményi térítési díj a Homokháti Szociális Központ által nyújtott szociális alapellátási és szakosított ellátásoknál 2025.05.01. től
ÉTELKÉZTETÉS			
2.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 460 Ft/fő/ellátási nap	Nettó 930,-Ft+ÁFA/ ellátási nap - szállítás nélkül
		kiszállítási díj: 585 ,- Ft/háztartás	kiszállítási díj: 200 ,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
3.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 460 Ft/fő/ellátási nap	Nettó 910 ,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül
		kiszállítási díj: 585 ,- Ft/háztartás	kiszállítási díj: 165 ,-Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
4.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 460 Ft/fő/ellátási nap	Nettó 850,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül
		kiszállítási díj: 585 ,- Ft/háztartás	kiszállítási díj:100 ,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
5.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 460 Ft/fő/ellátási nap	Nettó 840 ,-Ft+ ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül
		kiszállítási díj: 585 ,- Ft/háztartás	kiszállítási díj: 120,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
6.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 460 Ft/fő/ellátási nap	Nettó 890 ,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül
		kiszállítási díj: 585 ,- Ft/háztartás	kiszállítási díj:130 ,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

7.	Megjegyzés: Az étkeztetés kiszállítási díjtételének megfizetése alól mentesülnek a külterületen, bejelentett lakcímmel rendelkező, ellátást igénylő, szociálisan rászoruló személyek		
8.	HAZISEGÍTÉSEGNYÚJTÁS		
9.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 380,-Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óra díja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 750,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 750,-Ft/gondozási óra.</u> Személyi gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében egyaránt.
10.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 380,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óra díja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 840,-Ft/gondozási óra</u> (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
11.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 380 ,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 1 000,-Ft/fő/gondozási óra.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

			<u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 1 000,- Ft/gondozási óra. Személyi gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében egyaránt.
12.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 380,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perctől vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 850,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 850,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
13.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:		<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja :</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perctől vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben:3.000,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 3.000,-Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
14.	Üllés település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	3 380,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perctől vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 720,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 720,-Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

15.	Forráskút település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:		<u>Személyi gondozás és szociális segítő tevékenység gondozási óradíja:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 840,-Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
16.	Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Forráskút, Üllés, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területén egységesen a <u>gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetében</u>	3 380,-Ft/gondozási óra/fő	3 380,-Ft/gondozási óra, ha az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
17.	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS		
18.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 8 160 ,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 230 ,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180 ,-Ft/szállítási km (Tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetén 210 ,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
19.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 8 160 ,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180 ,- Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem 210,-Ft/szállítási km (tárgyi

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		esetén 230,-Ft/szállítási km	adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
20.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 8 160,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 230,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítés . A személyi szállítás 180,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
21.	Ruzsa település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 8 160,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 230,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180,- Ft/szállítási km (Tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetében 210-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
22.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 8 160,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 230,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a heti 5 órát vagy az meg nem haladó esetben. Meghaladó esetben 3000 Ft/szolgálati óra. A személyi szállítás 165,- Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetében 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Megjegyzés: A személyi szállítás térítésmentes: egy családon belül ahol, már az egyik gyermek jogosult a támogató szolgáltatás igénybevételére megállapodás keretében (szociálisan rászorult vagy nem rászorult tekintetében egyaránt) a többi olyan kiskorú testvére részére akik megállapodással nem rendelkeznek , abban az esetben a testvérek jogosultak a térítésmentes szállításra, ha ez érintett gyermek családon belüli biztonságos nevelkedését elősegíti és a szülő más módon nem tudja eljuttatni a testvéreket a kötelező orvosi vizsgálatokhoz, tanácsadó és fejlesztő szolgáltatásokhoz illetve az oktatáshoz kapcsolódó szakértői vizsgálatok igénybevételéhez elszállítani. Továbbá térítésmentes a szolgáltatás abban az esetben, ha szülői kíséret szükséges és indokolt – az Intézményvezető külön engedélyével rendelkező illetékes nagykorú személy esetén – amennyiben a társadalombiztosítás nem támogatja a szülő/gondviselő szállítási költségét és a gyermek biztonságos kíséréséhez elengedhetetlen.

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA, DEMENS SZEMÉLYEK NAPPALI ELLÁTÁSA			
24.	Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területén igénybevevő személyek esetében.	2 500,-Ft/ellátási nap	A szolgáltatás ellátási napja térítésmentes a csak napközbeni tartózkodást igénybevevő személyek részére. Étkezéssel együtt történő igénybevétel esetén (ebéd) az étkeztetésnél díjak és szabályok szerint kell eljárni az Ásotthalmi, Zákányszéki és Móraalmi, Tagintézményeknél, Öttömös- és Pusztamérgesi telephelyeknél és a Móraalmi Tanyai Idősek Klubjában. Reggeli és vacsora igénybevétele esetén a vendég étkeztetés szabályai szerint kell eljárni az Ásotthalmi és Zákányszék 2.sz.telephelyénél.
25.	Zákányszék 2. számú Telephely és Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ Üllés tagintézmény demens nappali ellátásban részesülő személyek esetében	Csak napközbe ni tartózkodást igénybevevők részére:10 300 ,- Ft/ellátási nap Demens nappali ellátás étkeztetés igénybevétele: - Ásotthalmi Nappali Szolgáltató Központ 1 205,-	<u>A csak tartózkodást igénybevevők esetében:</u> szolgáltatás térítésmentesen biztosítandó. <u>A demens nappali ellátást napközbeni tartózkodást étkeztetéssel igénybevevők esetében:</u> <u>Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ</u> ellátásban részesülők 800,-Ft/ellátási nap a <u>Zákányszék Telephely 2. szám</u> alatti igénybe vevők pedig 700,-Ft /ellátási nap <u>Üllés Tagintézmény</u> 700,-Ft/ellátási nap megfizetésére kötelezettek.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		Ft/ellátási nap - Zákányszék 2.sz. Telephely 1 195 Ft/ ellátási na - Üllési Tagintézmény 1 365,- Ft/ellátási nap	A reggeli és vacsora igénybevétele esetén az aktuális vendégétkeztetés intézményi térítési díjait kell megtéríteni.
26.	Forráskút Község közigazgatási területéről igénybevevő személyek esetében	2 500,-Ft/ellátási nap	csak tartózkodás igénybevétele esetén 200,- Ft/fő/ellátási nap
IDŐSKORÚAK ÉLLELTATÁSA IDŐSEK OTTHONA			
28.	Ásotthalom Tagintézményben	16 345 Ft/ellátási nap	6 500,-Ft/fő/ellátási nap
29.	Zákányszék Tagintézményben	16 345 ,- Ft/ellátási nap	7 000 ,-Ft/fő/ellátási nap
30.	Ásotthalom Tagintézményben	Idősek otthona étkeztetési díjai, melyet tartalmaz mindig az aktuális intézményi térítési díj. Az ellátást igénylő kérésének megfelelően, az intézményi térítési díj csökkenthető az étkeztetések költségével. <u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -446,-Ft	<u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -446,-Ft Tízórai - 303,-Ft Ebéd -1 093,-Ft Uzsonna -254,-Ft Vacsora -508 , -Ft <u>Összesen: 2 604,-, Ft</u>

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		Tízórai – 303,-Ft Ebéd – 1 093,-Ft Uzsonna – 254,-Ft Vacsora – 508,-Ft Összesen: 2 604,- Ft	
31.	Zákányszék Tagintézményben	Idősek otthona étkeztetési díjai, melyet tartalmaz mindig az aktuális intézményi térítési díj. Az ellátást igénylő kérsének megfelelően, az intézményi térítési díj csökkenthető az étkeztetések költségével. <u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli – 536,-Ft Tízórai – 201,-Ft Ebéd – 1 243,-Ft Uzsonna – 282,-Ft Vacsora – 564,-Ft Összesen: 2 827Ft	<u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli – 536,-Ft Tízórai – 201,-Ft Ebéd – 1 244,-Ft Uzsonna – 282,-Ft Vacsora – 564,-Ft Összesen: 2 827Ft

A fenntartó döntése alapján az időskorúak ellátása - idősek otthona ellátásának Ásotthalmi Tagintézményben történő igénybevétele esetén az ellátás igénybevételekor 350 000,- Ft egyszeri belépési hozzájárulást fizetni.

A fenntartó döntése alapján az időskorúak ellátása - idősek otthona ellátásának Zákányszéki Tagintézményben történő igénybevétele esetén az ellátás igénybevételekor 550 000,- Ft egyszeri belépési hozzájárulást fizetni.

Az egyszeri belépési hozzájárulást csak azon személyek tekintetében kell alkalmazni, akik a teljes intézményi térítési díj vállalását követően vagyoni, illetve jövedelmi helyzete annak megfizetése lehetővé teszi.

Az egyszeri belépési díj megfizetésére lehetőség van a fentiek kivételével önkéntesen vagy más személy általi befizetése mentén is. A egyszeri belépési hozzájárulás az idősek otthona minden férőhelyére érvényes

32.	SZENVEDÉLYBETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA		
-----	---------------------------------------	--	--

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

33.	Dél-alföldi régió közigazgatási területén élő ellátást igénylők esetében	2 680,-Ft/fő/ellátási nap	Egységesen térítésmentes a szolgáltatás a csak nappali ellátást igénybevevők esetében. A szenvedélybetegek nappali ellátását étkeztetéssel igénybevevők esetében: 700,- Ft/ellátási nap intézményi térítési díjat kell megfizetni.
HELYZORENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGENYÜJTÁS			
35.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	250,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	80,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
36.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	250,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	80,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
37.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	250,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	65,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 170,-Ft/ellátási nap/készülék
38.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	250,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	65,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 170,-Ft/ellátási nap/készülék
39.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	250,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	120 ,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165 ,-Ft/ellátási nap/készülék
40.	Forráskút település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	250,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	Ha szolgáltatást igénybevevő rendszeres havi jövedelme nem éri el a 30 000,-Ft-ot, 25,- Ft/ellátási nap/készülék. Ha a szolgáltatás igénybe vevő rendszeres havi jövedelme eléri, vagy meghaladja a 30 000,- Ft-ot, 35,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 110,-Ft/ellátási nap/készülék
41.	Üllés település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	250,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	40,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult:165,-Ft/ellátási nap/készülék

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

42.	Ruzsa település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	nincs kihelyezett készülék
43.	Megjegyzés: EGYSÉGESEN a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást igénybevevő, szociálisan rászorult személyek esetén az egy háztartásban élők jövedelemvizsgálatakor a szociálisan rászoruló személy jövedelmét vesszük figyelembe a személyi térítési díj megállapítása során.	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2.melléklet a .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

2. számú melléklet:

**Homokháti Szociális Központ intézményi térítési díj és önköltségi adatok mellékszámítása
Szociális alapellátások és szakosított ellátások és gyermekjóléti alapellátások vonatkozásában
– 2025.év**

Az intézményi térítési díj szabályainak változása: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény intézményi térítési díjszámítással kapcsolatos módosításai 2016. január 1-jétől jelenleg is hatályosak.

Szabály szerint az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség az intézményi térítési díj felső határa. A módosítás a fenntartók számára rugalmasabb térítési díj megállapítást tesz lehetővé, másrészt hangsúlyosabbá teszi az öngondoskodás elvének érvényesülését azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek

Az önköltségszámításnál a 2025. év tervezett adataival számoltunk. Az intézményi térítési díjat a kerekítés szabályait figyelembevételel kell megadni.

2025. évben 249 munkanappal számolunk.

Megjegyzés: A 2025.évi költségvetésről szóló törvény 249 nappal határozza meg az állami támogatások tekintetében figyelembevehető napok számát.

A 2025. évben a naptári napok száma: 365 nap

I. Étkeztetés

Önköltségszámítás:

A 2025. évre a Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Öttömös, Pusztamérges települések közigazgatási területének vonzásában étkeztetés szakfeladatra 2023. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Önköltség

2025. év tervezett adatai alapján

önköltség (kiszállítási költségek nélkül): 103 628 178 Ft

Kiszállítási költség: 11 057 079 ,-Ft

Étkeztetési napok száma (ktv szerint: 249 nap)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2025. évre tervezett étkeztést összesen igénybe vevők létszáma: 285 fő

Ebből kiszállítással igénybevevők létszáma: 76 fő

1. Étkezés intézményi térítési díja kiszállítási költségek nélkül:

Tervezett ellátási nap 2025. évben: ellátást igénybevevők száma x munkanapok száma = 285 fő x 249 munkanap = 70 965 ellátási nap

Egy napra /főre jutó önköltség: 103 628 178,-Ft:70 965 ellátási nap = 1460 , 27 Ft/ellátási nap/fő

Egy ellátási napra és főre jutó önköltség: 1 460 ,- Ft

Az étkeztetésért maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerékítés szabályainak figyelembevételével : 1 460 ,- Ft + ÁFA

Az étkeztetés intézményi térítési díja településenként eltérő mértékben kerülhet meghatározásra.

2. Népkonyhai étkeztetés önköltsége:

2025. év tervezett adatai alapján

önköltség:8 220 878 ,-Ft

Étkeztetési napok száma (ktv szerint: 249 nap)

2025. évre tervezett népkonyhai étkeztést összesen igénybe vevők tervezett létszáma: 26 fő

Tervezett ellátási nap 2025. évben: ellátást igénybevevők száma x munkanapok száma = 26 fő x 249 munkanap = 6 474 ellátási nap

Egy napra /főre jutó önköltség 8 220 878 : 6 474 ellátási nap = 1 269,8 Ft/ellátási nap/fő

Egy ellátási napra és főre jutó önköltség: 1 270,- Ft

3. Étkeztetéshez kapcsolódó kiszállítási díj meghatározása

A gazdálkodási szervezeti egységünk, a 2025. évre a 2024. évben az ebédszállításban résztvevő személyek munkabérét az étkeztetéshez kapcsolódó, szállításhoz kötődő munkaidő arányában felosztotta. Illetve a szállításban a települések belterületén, nem tanyagondnoki járművekhez kapcsolódó arányos költsége került felosztásra.

A fentiek alapján a 2025.évre, étkeztetéshez kapcsolódó szállítási önköltség: 11 057 079,-Ft

az 11 057 079,-Ft: 249 munkanap = Ft/nap, azaz 44 405,9 Ft/nap

Egy ellátottra jutó kiszállítási költség:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2025. évben kiszállítást kérők tervezett létszáma belterületen: 76 fő

44 406 ,- Ft: 76 fő= 584,28 Ft azaz a kerekítés szabályait figyelembe véve: 585 - Ft

A kiszállítás díja ÁFA mentes szolgáltatás

kiszállítás intézményi térítési díja maximum 585 Ft/alkalom/háztartás lehet

II. Idősek nappali ellátása demens személyek nappali ellátásával kiegészítve:

A 2025. évre Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Forráskút, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területének vonzásában idősek nappali ellátás szakfeladatra 2025. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Idősek nappali ellátása

Önköltség: 131 459 490,-Ft: 249 nap = 527 949 ,-Ft / ellátási nap

Tervezett ellátotti létszám 2025. évre:

Idősek nappali ellátása: 211 fő

Önköltség:

1. idősek nappali ellátása: 527 949 ,-Ft/ellátási nap: 211 fő = 2 502,12 - Ft/nap/fő

a kerekítés szabályainak figyelembevételével:

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege idősek nappali ellátása esetén:

2 500 ,-Ft/nap/fő

Megjegyzés: Az idősek nappali ellátása keretében igénybe vett étkezés intézményi térítési díját az étkeztetésre vonatkozó szabályok szerint, és az étkezésre vonatkozó önköltségi adatok figyelembevételével kell megállapítani.

2. Demens személyek nappali ellátása

(Homokháti Szociális Központ Ásotthalmi Nappali Szolgáltató Központjának és Zákányszéki 2. számú telephely és Üllés tagintézmény keretében nyújtott ellátási forma)

Az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni:

- a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre és

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- a napközbeni tartózkodást és azon belül étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj

87.1 Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre:

Demens ellátást igénylők tervezett önköltsége étkeztetés nélkül: 25 643 114,-Ft

25 643 114,-Ft : 249 nap = 102 984,39 $\approx$ 102 985 -Ft/nap

2025. évre 10 fő ellátást igénylővel tervezve

102 985 ,- Ft: 10 fő = 10 298,5-Ft/fő

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege demens személyek nappali ellátása esetén csak tartózkodást igénybe vevők részére kerekítés szabályainak figyelembevételével : 10 300 ,- Ft/nap/fő

2.2 A napközbeni tartózkodás mellett étkezést igénybe vevőkre vonatkoztatva étkeztetési önköltség

Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodás igénybevétele mellett

Étkezést igénybe vevők tervezett száma 2025. évre összesen: 8.9 fő

Ásotthalom Tagintézmény: 2 fő

Zákányszék Tagintézmény: 2.9 fő

Üllés Tagintézmény: 4 fő

Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ: 599 257 ,-Ft

Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Zákányszék Telephely 2. sz: 863 915 ,- Ft

Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Üllés Tagintézmény: 1 360 170,-Ft

Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Ásotthalom: 2 fő X 249 munkanappal = 498 ellátási nap

Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Zákányszék: 2.9 fő X 249 munkanappal = 722.1 azaz 722 ellátási nap

Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Üllés: 4 fő X 249 munkanappal = 996 ellátási nap

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Ásotthalom: 599 257 ,-Ft: 498 ellátási nap
=1 203,3 ,-Ft = 1 205 ,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ (önköltség): 10 300,-Ft +1 205 ,-Ft = 11 505 ,-Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében.

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj:

Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ 0,-Ft +1 205,-Ft =1 205 ,-Ft/ellátási nap

Zákányszék 2. sz. Telephely:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Zákányszék: 863 915,-Ft: 722 ellátási nap =
1 196,55 -Ft ≈ 1 195 ,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Zákányszék 2. sz. Telephely (önköltség) :10 300 ,-Ft + 1 195 ,-Ft = 11 495 ,-Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj:

Zákányszék 2. sz. Telephely 0,-Ft + 1 195 ,-Ft =1 195 ,-Ft/ellátási nap

Üllés Tagintézmény:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Üllés: 1 360 170 ,-Ft: 996 ellátási nap =1 365,6
,-Ft ≈ 1 365 ,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Üllés Tagintézmény (önköltség):

10 300 - Ft +1 365 ,- Ft = 11 665 ,- Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében.

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj kerekítés szabályaival

:

Üllés Tagintézmény 0,- Ft + 1 365 ,-Ft = 1 365 ,-Ft/ellátási nap

III. Házi segítségnyújtás:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A 2025. évre a Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Forráskút, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területének vonatkozásában házi segítségnyújtás kormányzati funkcióra 2025. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Tervezett szolgáltatási önköltség: 166 706 853 ,-Ft/év

Tervezett összes gondozási órák száma: 249 munkanap x 8 óra x 24,75 fő gondozónő = 49 302 óra /év/összes gondozási óra

egy gondozási órára jutó önköltség: 166 706 853 ,- Ft/év : 49 302 óra/év = 3 381,31 Ft/gondozási óra,

Egy órára jutó önköltség: 3 382 ,-Ft/óra/fő

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak figyelembevételével) = 3 380 ,-Ft/gondozási óra

Szociális segítség és gondozás tekintetében egységesen kell megállapítani az intézményi térítési díjat a 29/1993.évi. Kormányrendelet 3. §. (1) bekezdése b.) pontja értelmezésében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat házi segítségnyújtás tekintetében egységesen kell gondozási órára megállapítani.

Házi segítségnyújtás gondozás tekintetében figyelembe vehető maximális intézményi térítési díj összeg: 3 380,-Ft/gondozási óra

IV. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

2025. 03.01-től majd 120 készülék tekintetében rendelkezik szolgáltatói nyilvántartásba vételi engedéllyel a Homokháti Szociális Központ.

Tervezett szolgáltatási önköltség 2025. év: 11 011 255,-Ft/év

1 napra jutó önköltség: 11 011 255 ,-Ft/év: 365 nap = 30 167,8 ,-Ft/nap

1 ellátottra/készülékre jutó önköltség: 30 168,-Ft/nap: 120 készülék = 251,4- Ft ≈ 250,- Ft/nap/fő/készülék

Egy ellátási napra jutó önköltség: 250 ,- Ft/ellátási nap/fő/készülék

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege: 250 ,- Ft/ellátási nap/készülék

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A szolgáltatást intézményi térítési díj tételeit az intézményi térítési díj táblázat tartalmazza településként.

V. Idősek ápolását – gondozását nyújtó intézményi ellátása demens személyek ellátásával kiegészítve:

A 2025. évre Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Mórahalom Járás Közigazgatási területének vonzásában idősek otthona kormányzati funkcióra 2025. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény 115. § és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján) Ásotthalom és Zákányszék tagintézmény idősek otthona intézményi térítési díjaira vonatkoztatva:

29/1993. Önköltség 310 267 204,-Ft : 365 nap = 850 047,-Ft /nap (II.17.)
Korm. r. önköltség 850 047,- Ft : 52 fő = 16 347 ≈ 16 345 Ft nap/fő 29. § (3)

Kerekítés szabályainak figyelembevételével a maximálisan elkérhető intézményi térítési díj egy napra: 16 345,- Ft

bekezdése kimondja, hogy a tartós bentlakásos intézményekben a térítési díjat az ételmezésre fordított költségekkel csökkenteni kell, ha az ellátott az intézményi étkezést nem veszi igénybe. Jelenleg indokolni sem kell, hogy miért nem akarja igénybe venni az étkezést. → a fenntartónak az intézményi térítési díjak mellett meg kell határoznia az ételmezés költségeit étkezésenként külön-külön.

Az étkeztetéseknél figyelembe vehető összegek:

Ásotthalom		
Étkezés	Nyersanyag norma	Önköltség
Reggeli	218	446
Tízórai	148	303
Ebéd	534	1 093
Uzsonna	124	254
Vacsora	248	508
Összesen	1 272	2 604

Zákányszék		
Étkezés	Nyersanyag norma	Önköltség
Reggeli	224	536
Tízórai	84	201
Ebéd	520	1 243
Uzsonna	118	282
Vacsora	236	564
Összesen	1 182	2 827

VI. Támogató szolgálat

Támogató szolgálat 2024. évben teljesített feladategységei alapján várható költség 2025-re.

Feladategység megosztása:

személyi segítség: 6355,04 feladategység

személyszállítás: 13118,05 feladategység

Összes önköltség: 88 805 988,-Ft

Személyi segítség költsége: 51 848 452,-Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Szállítás költség: 36 957 536 ,-Ft

Személyi segítés:

51 848 452,-Ft : 6355,04 feladategységgel = 8158,63 feladategység
~ 8160 Ft/óra.

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak figyelembevételével) = 8 160 ,-Ft/óra

Személyszállítás:

36 957 536,-Ft : 161 628 km = 228,65 -Ft/km

~ 230 ,-Ft/Km

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak figyelembevételével) = 230,-Ft/km

VII. Szenvedélybetegek Nappali Intézménye

Szolgáltatási önköltség 2025. évre 16 017 435 ,-Ft/év

Tervezett ellátotti létszám 2025. évre: 24 fő

Egy napra jutó önköltség: 16 017 435 ,-Ft/év: 249 munkanap = 64 327 ,-Ft/nap

Egy ellátottra jutó önköltség: 64 327 ,-Ft/nap: 24 fő ellátotti létszám figyelembevételével = 2 680, 29,-Ft/nap/fő

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével: = 2 680 ,- Ft/nap/fő

Szenvedélybetegek Nappali Intézménye

Az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni:

- a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre és
- a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj.

Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre

Egy napra jutó önköltség: 16 017 435 ,-Ft/év: 249 munkanap = 64 327 ,-Ft/nap

Egy ellátottra jutó önköltség: 64 327 ,-Ft/nap: 24 fő ellátotti létszám figyelembevételével = 2 680, 29,-Ft/nap/fő

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével: =
2 680,- Ft/nap/fő

Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési
díj összege lesz az intézményi térítési díj

Itt nincs önköltségi adat, mivel az eddigi években nem vették ebben a formában igénybe.
Javasoljuk a Zákányszék 2. számú telephely demens nappali ellátás étkeztetés összegéhez igazítani
a mindenkor hatályos intézményi térítési díjat, mivel az étkeztetés biztosítása ugyanazon
főzőkonyháról történik.

VIII. Pszichiátriai betegek közösségi ellátása

Szolgáltatási önköltség 2025. évre: 26 215 753,- Ft/év
tervezett ellátást igénybe vevők létszáma 2025. évre: 58 fő
egy napra jutó önköltség: 26 215 753: 249 = 105 284,- Ft/nap
egy ellátást igénybevevő személyre jutó önköltség: 105 284,- Ft: 58 fő ellátotti létszám = 1 815,2
-Ft/nap/fő kerekítés szabályainak figyelembevételével 1 815 Ft/nap/fő
Itt nincs intézményi térítési díj, törvényi szabályozás által térítésmentes a szolgáltatás.

IX. Tanyagondnoki szolgáltatás

2025. évre tervezett szolgáltatási önköltség: 26 717 427,- Ft
2025. évben működtetett tanyagondnoki körzetek száma: 3 db
2025 - tanyán élő lakosság szám Zákányszék közigazgatási területén: 1 031 fő
2025. évben megtett km: 68 296 km

Egy körzetre jutó önköltség:

26 717 427,- Ft: 3 körzet = 8 905 809,- Ft/év

Egy fő tanyai körzetben élő személyre jutó önköltség:

26 717 427,- Ft: 1 031 Fő = 25 914,- Ft/fő/év

Egy km-re jutó önköltség:

26 717 427,- Ft: 68 296 km = 391,- Ft/km

A szolgáltatás törvény erejénél fogva térítésmentesen kell biztosítani.

X. Család és gyermekjóléti szolgáltatások

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2025. évre tervezett önköltség: 59 532 120,-Ft

XI. Család- és Gyermekjóléti Központ

2025. évre tervezett önköltség: 88 308 926,-Ft

XII. Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása

2025. évre tervezett önköltség: 18 186 761,-Ft

XIII. Gyermekek bölcsődében, mini bölcsődében történő ellátása

Az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde 2025.évre tervezett önköltségi adatai

328/2011.(XII.29.) Kormány rendelet 2. § alapján A Gyvt. 147. §-ában foglaltak szerinti, szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözeteként számított intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat határoz meg.

Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat – a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató alapellátáson túli szolgáltatásai kivételével – napközbeni ellátások esetében ellátási napra kell meghatározni.

Bölcsőde, mini bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az ételmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözte. Az ételmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

Ha a bölcsődében, mini bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét nullában kell meghatározni és írásban dokumentálni.

Ssz.	Megnevezés összeg	Összeg	Me
a	Mini Bölcsőde működési költsége	21 266 810	Ft
b	Feladatfinanszírozás	19 240 800	Ft
c	Különbözet (a-b)	2 026 010	Ft
d	Ellátotti létszám	6	fő
e	Ellátott napok száma	168	nap

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

f	Önköltség (c/d/e)	2 010	Ft/nap/fő
g	Megállapított intézményi térítési díj /javaslat	0	Ft/nap/fő

Mórahalom, 2025.02.27

Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3.melléklet a .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

5. számú melléklet:

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
TANYAGONDNOKI SZOLGÁLATA

SZAKMAI PROGRAM
AZ I., II., III., IV. SZÁMÚ TANYAGONDNOKI SZOLGÁLAT
részére

I. rész

A települési, lakossági szükségletek bemutatása

A Szegedtől 20 km-re fekvő Mórahalom kistérségi központ, a rendszerváltás évében lett város, mára 6000 fő körüli a lakosság száma, melynek kb. egyharmada tanyán él.

A településen meghatározó a mezőgazdasági termelés magángazdálkodás keretében, az utóbbi időben több külföldi befektető létesített itt ipari üzemet, és a Gyógyfürdőre épülő Gyógyászati centrum az idegenforgalmat is fellendítette.

A turizmus fejlődése nem csak pozitívumokkal jár: azzal, hogy több ezer ismeretlen ember fordul meg a településen, a havi vásárok alkalmával egy napon tíz ezer feletti a számuk, a nem tiszta szándékú emberek feltűnése, elvegyülése potenciális veszélyt rejt a külterületi, idős lakosok számára is. A tanyagondnoki szolgálat a rendszeres napi jelenlétével a közbiztonságot, a bűnmegelőzést, a megtörtént eseményről a gyors jelzésével a felderítést és a tettes kézre kerítését is segíti, mondhatni szolgálja.

A közeli nagyvárosból, Szegedről, az ellehetetlenült anyagi helyzetükből folyamatosan vannak kimenekülők, kiköltözők, szerencsét próbálók, és városi összkomfortos lakásukat lelakott tanyákra cserélve nem számolnak az új helyzetből adódó nehézségekkel, azzal, hogy a kis város nehezebben tudja kezelni szűkös keretéből az ideköltözők szociális és anyagi problémáit. A település Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat folyamatosan küzd a beköltöző családok életkörülményeinek javításáért, mely szolgáltatás nyújtásában elengedhetetlenül feladatok hárulnak a tanyagondnokokra: helyismeret, információk nyújtása, és – szerencsére kevés alkalommal – a családgondozók biztonságának megőrzése.

A tanyai családok, terhes anyák és kisgyermekek védőnői, gyermekorvosi ellátását is a tanyagondnoki szolgálat segíti a védőnők külterületre juttatásával, valamint szükség esetén a gyermekek orvoshoz való szállításával.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A téli időszakban igény merül fel a gyermekek oktatási intézménybe juttatására is, melyet a rosszabb közlekedési és időjárási viszonyok időszakában a tanyagondnokok segítik gépjárműveikkel.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendeletre, 4 tanyagondnoki szolgálatot működtet.

A tanyagondnoki szolgálat működésére vonatkozó szabályokat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 14/A. §-a, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 39. §-a tartalmazza. A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény hatálya kiterjed a helyi önkormányzat feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyára is.

A tanyagondnoki szolgálat szervezetileg az Önkormányzathoz, munkavégzés szempontjából a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermejjóléti Központ Mórahalmi Tagintézményéhez tartozik.

Települési közszolgáltatások:

- A városban önálló polgármesteri hivatal és önkormányzat működik.
- Járasszékhely településként a kormányhivatal kormányablakot, foglalkoztatási osztályt, gyámhivatalt és földhivatalt működtet.
- Gázszolgáltató, áramszolgáltató, és az adóhivatal ügyfélszolgálatot tart a településen.
- Postahivatal napi 8 órában működik.
- Három körzeti orvos és egy gyermekorvos gondozza az itt lakókat. Járóbeteg-szakellátás több szakterületen működik, fogorvosi rendelőt két fogorvos tart. Két gyógyszertár elégíti ki az igényeket. Védőnői szolgálat iskolavédőnővel is működik.
- A gyermekes szülők bölcsődét, óvodát, állami vagy egyházi fenntartású általános iskolát, szakiskolát és szakközépiskolát vehetnek igénybe gyermekeik számára.
- Fogytékosok nappali ellátása 3-6 éves kor között, valamint 18 éves kor felett vehető igénybe. Iskolai szünetekben az ellátottak korosztályi korlátok nélkül vehetik igénybe a szolgáltatást, mely egész évben térítésmentes.
- Család- és Gyermejjóléti Szolgálat működik a településen.
- A település kistérségi társulásban látja el a szociális alapellátásokat, nevezetesen étkeztetést, házi segítségnyújtást, idősek nappali ellátását, jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, támogató és közösségi szolgáltatást.
- A kulturális élet színtere az Aranyszöm Rendezvényház, kiállításokkal és 300 főt befogadó színháztermével.
- A településen kábeltévé, helyi újság segíti a közéleti tájékoztatást.
- Több élelmiszerüzlet, áruház, vendéglátó egység, iparcikkbolt, táp- és terményboltok,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

fodrász, kozmetika-pedikúr, tisztítószalon segíti a lakosok mindennapi szükségleteinek kielégítését.

- A vallást a településen a helyi templomban gyakorolhatják az itt lakók.

Fentiek alapján összegezhető, hogy Mórahalom rendelkezik minden olyan közszolgáltatással, lakossági szolgáltatással, mely egy élhető város alapkövetelménye.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működtetésükről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelete alapján – a település tanyagondnoki szolgáltatásának szakmai programját az alábbiak szerint határozza meg:

II. rész

A tanyagondnoki szolgáltatás célja, feladata

A szolgáltatás célja a külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, a közlekedési nehézségekből fakadó hátrányok leküzdése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz, egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Az ellátottak köre: a településen életvitelszerűen tartózkodó személyek.

A tanyagondnoki szolgálat az önkormányzati rendelet, az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 39. § (1)-(2)-(3) bekezdései, valamint a helyi szükségletek alapján:

- közvetlen, személyes szolgáltatásokat (ezen belül alap- és kiegészítő feladatokat), valamint
- az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásokat végez.

III. rész

A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó feladatai

A./ A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli alappadatai

1. Közreműködés az étkeztetésben

A feladatellátás tartalma, módja:

A tanyagondnok kiemelt közvetlen alappadata az igénybe vevők részére a napi egyszeri meleg étel éthordóban történő házhoz szállítása. A tanyagondnok ezt a feladatot szóban vagy írásban jelzett igények alapján látja el. Kapcsolódó feladata a szolgáltatást igénybe vevőkkel való beszélgetés során a további alapellátási igények felmérése és továbbítása a szolgáltató felé.

Az ellátottak köre:

Azok, akik koruk vagy egészségi állapotuk miatt nem képesek gondoskodni a legalább napi egyszeri meleg étkezésről, valamint az alapvető élelmiszerek beszerzéséről.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A tanyagondnok szállítja az iskola konyhájáról az elkészített ételmezt az óvoda részére.
Az I., II., és IV. számú tanyagondnoki szolgálat a fentiekben felül részt vesz az Erdei Iskola étellemezési ellátásában is.

2. Közreműködés a házi segítségnyújtás biztosításában

A feladatellátás tartalma, módja:

A házi segítségnyújtás keretében a tanyagondnok azon feladatokat látja el, amelyek kívül esnek a képezett gondozók által végezhető feladatok (pl.: etetés, gyógyszerelés, személyi higiénia biztosítása, egészségügyi ellátások, stb.) körén.

A tanyagondnok segítséget nyújthat a rászorultak fizikai erejét és/vagy mozgásképesességét meghaladó feladatok megoldásában:

- ház körüli, szakképesítést nem igénylő feladatok (villanykörte, gázipalack, zár stb. cseréje),
- kisebb, speciális szakértelmet nem igénylő javítások,
- nehezebb tárgyak mozgatása, fűnyírás, hó eltakarítás
- gyógyszerkiváltás, a napi életvitel fenntartásához szükséges alapvető élelmiszerek, vegyi áruk, fogyasztási cikkek stb. beszerzése, kiszállítása. A tanyagondnok a bevásárlási kérelmeket írásban rögzíti, a vásárlás igénylőjétől előleget vesz át, a beszerzett áru átadásával egyidejűleg a visszajáró összeg átadásával számol el.

Az ellátottak köre:

Koruk és/vagy egészségi állapotuk miatt rászoruló személyek, akik problémájuk megoldására saját erőből nem képesek és mások róluk nem gondoskodnak.

3. Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában

A feladatellátás tartalma:

A szociális biztonság megteremtéséhez és a helyi közösségi életbe való bekapcsolódáshoz szükséges információk eljuttatása a település lakói számára. A tanyagondnok feladata: a helyben elérhető szolgáltatások igénybevételeire vonatkozó információforrások és információk felkutatása és a lakosság tájékoztatása.

A feladatellátás rendszeressége:

Folyamatos.

Az ellátottak köre:

A közösségi és szociális ellátásokra vonatkozó információkat igénylők.

4. Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben

A feladatellátás tartalma, módja:

A tanyagondnok fontos feladata a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott szociális alapszolgáltatások, valamint a családsegítő szolgáltatás és gyermekjóléti szolgálat igénybevételehez nyújtott segítség, az ezen intézményekkel, szakemberekkel való folyamatos kapcsolattartás, személyiségi jogot nem sértő információáramlás

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

biztosítása, veszélyhelyzetek észlelése, lehetőség szerinti elhárítása, igény esetén a szakemberek szállítása,

Az ellátottak köre:

A tanyagondnoki körzetben élő szociális, egészségügyi és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, illetve krízishelyzetbe került személyek, családok.

5. Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése

A feladatellátás tartalma, módja:

A feladat három fő területet érint: a betegek háziorvoshoz és egyéb egészségügyi intézménybe szállítását valamint a gyógyszerek kiváltását, illetve a gyógyászati segédeszközök beszerzését.

A tanyagondnoki szolgálat alapfeladata, hogy a településen élő betegek minél gyorsabban jussanak a megfelelő orvosi ellátáshoz, szükséges gyógyszereikhez.

A szállítási feladatot igény szerint kell ellátni, szükség szerint, településen belül. A tanyagondnok a betegszállítás tekintetében a sürgősségi betegszállítást nem helyettesítheti, kizárólag járóbetegszállítást végezhet, kivéve, ha a mentő kihívására – vagy megérkezésére nincs lehetőség.

A védőnők területre jutása kiemelt feladat.

Az ellátottak köre:

Betegek, mozgáskorlátozottak, kismamák, kisgyermekes családok, idősek, akik számára a közlekedés elsősorban egészségi állapotuk, életkoruk, egyéni élethelyzetük és szociális helyzetük miatt nehézséget okoz.

6. Gyermekszállítás, óvodások, iskolások, fiatalok szállítása

A feladatellátás tartalma:

A gyermekek biztonságos közlekedése érdekében a tanyagondnoki gépjármű részt vesz a gyermekek szállításában a téli időszakban, az előre megállapított idő és létszámkeretek között. A gyermekszállítási feladatok egyik része a mindennapi óvodásba, iskolába járás segítése, másik része pedig tanyákon élő gyermekek esélyegyenlőségét biztosító szolgáltatásokhoz való hozzájutás segítése (logopédiai és egyéb fejlesztő foglalkozások, úszásoktatás, zenetanulás, néptánc, sportolási lehetőségek, színház, bábszínház, mozi). Ide tartozik a gyermekek iskolai rendezvényekre, versenyekre, ünnepségekre való szállítása is.

A III. számú tanyagondnoki szolgálat a fentiekben felül részt vesz az Erdei Iskola programjainak lebonyolításában, közreműködik az ezzel kapcsolatos gyermekszállításban, segíti a rendezvények megvalósítását, továbbá általános kiemelt feladata a gyermek-sporttevékenység segítése.

Az ellátottak köre:

A településen élő tankötelezettségi korba tartozó óvodás, iskolás gyermekek, fiatalok, igény szerint.

B./ A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli kiegészítő feladatai

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. A közösségi, művelődési, sport- és szabadidős rendezvények szervezése, segítése

A feladatellátás tartalma:

A tanyagondnoki szolgálat egyik fő célja a tanyagondnoki körzetben élők életminőségének javítása. Ez jelenti a helyi társadalom demokratikus működéséből fakadó élénk közéletet, civil szervezetek létét és működését, amit a szolgálat fenntartója támogathat. A feladat elvégzésében nagy szerepe van a tanyagondnoknak, aki ismeri a körzet lakóit és szükségleteit, élvezi bizalmukat és könnyen aktivizálható kapcsolatrendszerrel rendelkezik. E feltételek megléte esetén lehet a helyi közélet motorja, illetve a közéleti események szervezője. Feladatainak egy része a gépjárművel történő szállítás megoldása. Pl.: nyugdíjasok, sportolók szállítás, a rendezvényekre más települések közösségeinek szállítás, valamint a rendezvényekkel kapcsolatos beszerzések, helyszín biztosítása, berendezése, stb. A feladatok más része a rendezvények szervezésével, népszerűsítésével kapcsolatos. A tanyagondnok tevékenysége más települések közösségi, kulturális eseményeire is kiterjedhet: színházlátogatás, nyugdíjasok kirándulása, egyéb eseményekre történő szállítás.

A fentiekben felül a III. számú tanyagondnoki szolgálat kiemelt feladata a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős rendezvények szervezése, segítése információval és szállítással.

Az ellátottak köre:

A település lakosai, közösségei.

2. Egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása

A feladatellátás tartalma:

Segítségnyújtás a település lakosságának hivatalos ügyeinek intézésében, amely történhet a szolgáltatást igénylők adott hivatalokba, intézményekbe történő szállításával, illetve az ügyek tanyagondnokok által történő elintézésével. Ide tartozik a különféle ügyek elintézéséről (milyen ügyben hova kell fordulni, hol, milyen dokumentumokat kell beszerezni illetve benyújtani) való tájékozódás és tájékoztatás is.

A tanyagondnok a körzet lakosságát érintő gondokat a fenntartó útján az önkormányzati képviselő felé közvetíti, a visszajelzéseket szükség esetén továbbítja.

Az ellátottak köre:

A település lakosai, közösségei.

3. Egyéb lakossági szolgáltatások biztosításában való közreműködés

A feladatellátás tartalma:

Olyan feladatok tartoznak ide, amelyek közvetlenül egyik korábban felsorolt feladathoz sem tartoznak:

- Napi beszerzések: a mindennapi életvitelhez szükséges árúk beszerzése és házhoz szállítása.
- A saját fogyasztás céljára háziállatot tartó lakosok számára táp, állatgyógyszerek és az állattartáshoz szükséges egyéb eszközök, gépek beszerzése és házhoz szállítása.
- Tartós fogyasztási cikkek, háztartási és mezőgazdasági kisgépek szervizbe szállítása.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- Téli tüzelő beszerzésének segítése, gázpalack cseréje háztartásokban.
- A lakóépület környezetének rendben tartásának segítése: hó eltakarítás, gyomtalanítás stb. megoldásában ügyintézési segítség.
- Családi kapcsolatok szinten tartása, elősegítése.
- Egyéni szükségletek kielégítése: hozzátartozó sírjához eljutás stb.
- Közreműködés a tömegközlekedéshez való eljutásban.

A tanyagondnoki szolgálat egyik legfontosabb célcsoportja az időskorúak köre, a számukra nyújtott szolgáltatások elsőbbséget élveznek. Cél, hogy megkapják azon segítő szolgáltatásokat, amelyek révén minél hosszabb ideig otthonukban, megszokott lakókörnyezetükben élhessenek, és – egészségi állapotuk függvényében – legyen lehetőségük a helyi köz- és kulturális életben, programokban is aktívan részt venni.

Az ellátottak köre:

Azok a településen lakó rászorultak, akik a fenti szolgáltatásokat igénylik, s azok teljesítéséről más módon nem tudnak gondoskodni, illetve az számukra aránytalan terhet jelentene.

C./ A tanyagondnoki szolgálat által nyújtott közvetett – az önkormányzati feladatok megoldását segítő – szolgáltatások

A tanyagondnok közreműködhet azon önkormányzati feladatok megoldásában is, amelyeknek ugyancsak célja szintén a tanyagondnoki körzet lakosságának minél jobb ellátása, tájékoztatása

- ételszállítás önkormányzati intézménybe (idősek nappali intézménye, az önkormányzat egyéb intézményei: óvoda, iskola),
- önkormányzati, intézményi információk közvetítése a lakosság részére

A szolgáltatást igénybe vevők köre:

A települési önkormányzat és intézményei.

A feladatellátás módja:

Összhangolva a tanyagondnoki szolgáltatás személyes szolgáltatást jelentő alapfeladataival.

D./ A tanyagondnoki szolgálat által nyújtott egyéb szolgáltatások

1. A tanyagondnoki szolgálat a tanyagondnoki gépjárművel a személyes szociális segítségnyújtást végezve egyúttal részét képezi annak a közlekedési rendszernek, amelynek révén a körzetben lakók általános szükségleteinek kielégítését az emberek szállításával segíti, így a tanyagondnoki szolgálat közreműködik a tanyagondnoki körzetben élők tömegközlekedéshez való hozzájutásában.

A szolgáltatást igénybe vevő:

A település szociálisan rászoruló lakosai, akik számára a közlekedés más módon történő megoldása

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

elérhetetlen, aránytalanul nagy terhet jelentene.

A feladatellátás módja:

Igény szerint, összehangolva az alapellátási feladatokkal.

2. A tanyagondnoki szolgálat segíti a lakosok más szolgáltató intézményekbe való eljutását (szenvedélybetegek, fogyatékosok nappali ellátása, stb.)

A szolgáltatást igénybe vevők köre:

A település fenti szolgáltatásokat igénylő lakosai, akik nehezített közlekedési körülmények között élnek.

A feladatellátás módja:

Igény szerint, összehangolva az alapellátási feladatokkal.

E./ Várható eredmények

A tanyai lakosok esélyegyenlőségének növelése, a szolgáltatásokhoz való magasabb szintű hozzáférés lehetősége. Az alapszolgáltatások közötti szorosabb szakmaközi együttműködés kialakítása, ezáltal az ellátás hatékonyságának növelése, az ellátottak szolgáltatásokhoz való jutásának rugalmasabbá tétele.

F./ Szolgáltatási elemek

A Tanyagondnoki Szolgálatok

- a.) szállítás
- b.) megkeresés
- c.) közösségi fejlesztés szolgáltatás elemeket biztosítanak.

IV. rész

A feladatellátás szakmai tartalma, módja, a biztosított szolgáltatások formái, köre, rendszeressége

Mórahalom Városi Önkormányzat 4 tanyagondnoki szolgálatot működtet az ellátás biztosítása érdekében, a következő területi bontásban és gépjármű beosztással:

A tanyagondnokok által ellátandó körzetek határai:

- 1. számú tanyagondnoki szolgálat: (Dacia Duster MXC-898) Mórahalom III., VI. körzet
- 2. számú tanyagondnoki szolgálat: (Renault JL Trafic SKV-815) Mórahalom II. körzet
- 3. számú tanyagondnoki szolgálat: (Volkswagen Transporter NGP-411) Mórahalom IV. körzet
- 4. számú tanyagondnoki szolgálat: (Skoda Yeti NGP-412) Mórahalom V., VII. körzet

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A tanyagondnoki szolgáltatást 4 fő tanyagondnok látja el a szakmai vezetővel (Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézmény-vezető) egyeztetett munkaterv szerint, adott tanyagondnoki körzetben.

A tanyagondnoki gépjárművek helyettesítési rendje:

A szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében, a tanyagondnoki gépjárművek akadályoztatása esetén a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő helyettes gépjárművek látják el a feladatot. ~~LNZ-133 forgalmi rendszámú Ford Transit és a KKK-770 forgalmi rendszámú Ford Fusion. Akadályoztatásnak minősül a tanyagondnoki gépjárművek meghibásodása, javíttatása, kötelező felülvizsgálat miatt történő leállás, továbbá egyéb halaszthatatlan, tanyagondnoki munkakört érintő, a tanyagondnoki gépjárműve tartós/huzamos távollétét okozó esemény. A helyettesítésre kijelölt gépjárművek adatait Mórahalom Városi Önkormányzat Gépjármű üzemeltetési szabályzata tartalmazza.~~

Munkatevékenységgel összefüggő dokumentáció, melyet a tanyagondnoknak kötelezően vezetni kell: jelenléti ív, menetlevél, tanyagondnoki tevékenységnapló.

A tanyagondnoki szolgálatok által nyújtott szolgáltatás valamennyi eleme térítésmentes.

V. rész

Tájékoztatás, kapcsolattartás, igénybevétel, ellátott- és munkajogi kérdések

A tanyagondnoki szolgáltatások közzétételének módja:

A tanyagondnoki szolgáltatásról szóló tájékoztatást a helyben szokásos módon kell közzétenni:

- hirdetményben a szokásos helyeken
- helyi rendezvényeken, közmeghallgatás,
- helyi médiák: kábel tv, újság, hírlevelek
- személyesen, élőszóban: a tanyagondnok, Mórahalmi Tagintézményben

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség:

A szolgáltatásokkal és a felmerülő problémákkal kapcsolatban tájékoztatást munkaidejében a tanyagondnok, a polgármesteri hivatal erre felhatalmazott dolgozói, valamint a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézménye dolgozói tudnak adni. A tájékoztatás alapja a helyi önkormányzat tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelete, illetve ezen szakmai program.

A kapcsolattartás lehetséges módjai:

Az ellátást egyénre szabva, illetve az intézményi lehetőségeket figyelembe véve kell nyújtani. Az ellátást igénybe vevővel, hozzátartozójával vagy törvényes képviselőjével a tanyagondnokok, továbbá a Mórahalmi Tagintézmény munkatársai tartanak kapcsolatot.

- Személyes kapcsolattartás munkanapokon: a Mórahalmi Tagintézmény irodahelyiségében 8.00-16.00-ig

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- A kliens lakásán
- Telefon igénybevételeivel, az intézmény vonalas telefonján, illetve a tanyagondnokoknál lévő mobiltelefonokon
- Személyesen: a tanyagondnoki szolgálattal való kapcsolattartásra az esetek többségében az igénybevételekor kerül sor.
- Telefonon: a tanyagondnok illetve a Mórahalmi Tagintézmény 62/280-643 telefonszámán
- Írásban: rendszeres ellátási igényt, észrevételeit és esetleges panaszait az ellátottak írásban is jelezhetik a szolgáltatás telephelyén, Mórahalom, Zákányszéki u. 21.

A szolgáltatás igénylése történhet közvetlenül a tanyagondnokokkal egyeztetve, illetve a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményénél személyesen, írásban, telefonon vagy a 62/280-643 számú telefonon.

Elérhetőségek:

Nyitva tartás munkanapokon: 8.00-16.00-ig

Fogadóóra: munkanapokon: 8.00-16.00-ig

Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézmény

Cím: 6782 Mórahalom, Zákányszéki u. 21.

Tel: 62/280-643

Azon szolgáltatási, szállítási igényeket, amelyek eltérnek rendszeres tevékenységektől, a fenntartóval kell egyeztetni.

A tanyagondnoki szolgáltatás során az igények teljesítésének mérlegelésekor ügyelni kell arra, hogy az időben is rendszeres, közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapellátási feladatok nem sérülhetnek, valamint a gazdaságosság figyelembe vételével kell dönteni.

Az ellátottak jogainak biztosítása a tanyagondnoki szolgáltatás ellátása során:

Az ellátásban részesülő számára az igénybe vett ellátáshoz kapcsolódó a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott általános és/vagy speciális jogokat is biztosítani kell.

A szociális szolgáltatások biztosítása során az egyenlő bánásmód követelményét be kell tartani, tilos a hátrányos megkülönböztetés bármilyen formája bármilyen okból, így különösen az ellátott neme, vallása, nemzeti, etnikai hovatartozása, politikai vagy más véleménye, kora, cselekvőképességének hiánya vagy korlátozottsága, fogyatékosága, születési vagy egyéb helyzete miatt. Az ellátást igénybe vevő jövedelmi helyzetét csak a törvényben meghatározott esetekben és feltételek mellett kell vizsgálni.

A tanyagondnok a szolgálat által végzett biztosítást olyan módon végzi, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybe vevőket megillető alkotmányos alapjogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez valamint a testi-lelki egészséghez való jogra.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A tanyagondnoki szolgáltatás adott időpontban történő igénybevételének indokoltságát a tanyagondnok ill. a fenntartó az igénylő adott élethelyzete, rászorultsága alapján állapítja meg, függetlenül az igénybe vevő egyéb, az akut élethelyzetet nem feltétlenül befolyásoló körülményeitől (családi körülmények, jövedelmi helyzet). A tanyagondnoki szolgálat az ellátottak élethelyzetéből adódó szükségleteit köteles kielégíteni.

Az ellátást igénybe vevőnek joga van a szolgáltatás működésével kapcsolatos legfontosabb adatok megismeréséhez.

Az ellátást igénybe vevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem, különös tekintettel, az egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival, szociális helyzetével kapcsolatos információkra.

Panasztételi eljárás: panasszal a fenntartó felé írásban beadott kérelemmel lehet fordulni. A panaszt a fenntartó/munkáltató vagy megbízottja 8 munkanapon belül köteles elbírálni és írásban megválaszolni. Amennyiben a szolgáltatás igénylője a választ nem tartja kielégítőnek, az ellátottjogi képviselő útján érvényesítheti jogait.

A területileg illetékes ellátottjogi képviselő nevét, elérhetőségét -- Ladányi Mónika, e-mail: monika.ladanyi@iisz.bm.gov.hu; tel.: 20/489-96-05, levelezési cím: 6726 Szeged, Bal fasor 17.-21.- a szolgálat gépkocsijában jól látható helyen, jól olvasható nyomtatásban ki kell függeszteni. Az ellátottjogi képviselő segíti az intézmény által ellátottak érdekeinek védelmét.

A tanyagondnoki szolgáltatást végző jogai

A tanyagondnoki szolgáltatást végző – Mórahalom Városi Önkormányzat által közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott – munkavállaló számára biztosítani kell, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapja, tiszteletben tartsák emberi méltóságát és személyiségi jogait, munkáját elismerjék, továbbképzési lehetőségét-, valamint a megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítsák számára.

A tanyagondnok munkavállalói jogainak érvényesítésére a Munka Törvénykönyve és a Közalkalmazotti Törvény alapján történik.

A tanyagondnok helyettesítése: a munkaköri leírás tartalma szerint.

VI. rész

Egyéb – a szolgáltatás fenntartásával kapcsolatos – előírások

Személyi feltételek:

A tanyagondnok köteles elvégezni a fenntartó által finanszírozott, munkakör betöltéséhez szükséges tanyagondnoki képzést.

A tanyagondnok köteles a munkáltató által támogatott kötelező továbbképzéseken részt venni, és a közalkalmazottak számára előírt kreditpontokat megszerezni.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A tanyagondók számára lehetőséget kell biztosítani – a feladatellátáshoz szükséges – közösségi összejöveteleken való részvételre, szakmai szervezetekkel (megyei vagy regionális falugondnoki egyesületek, Magyar Tanya- és Falugondnoki Szövetség, Falugondnoki Hálózat Országos Módszertani Osztálya) történő kapcsolattartásra.

A tanyagondók köteles a szociális szolgáltatást végző munkatársakra vonatkozó etikai szabályokat betartani.

A tanyagondók köteles minden munkanapon, illetve a munkaidőn túli munkába rendelés esetén az előírt időben munkára jelentkezni munkavégzésre alkalmas állapotban.

A tanyagondók esetleges egészségügyi, fiziológiai állapotváltozását köteles munkaadójának mielőbb jelenteni, hogy helyettesítése megoldható legyen. Ez különösen vonatkozik a gépjárművezetés alóli felmentésére, amennyiben esetleg más feladatok ellátásában az említett problémák miatt nem akadályozott.

Tárgyi feltételek:

A tanyagondnoki gépjárművet zárt helyen kell tárolni, a tanyagondók köteles használat után mindennap a kijelölt helyen leállítani.

A tanyagondnok köteles a gépkocsit rendben, tisztán tartani, a szervizigényt figyelemmel kísérni (km állás).

A tanyagondók jogosult a szolgáltatással kapcsolatos iratokba betekinteni és a tanyagondnoki gépjármű mellett a feladatellátáshoz szükséges egyéb, a szolgáltatást fenntartó rendelkezésére álló eszközöket is használni. (számítógép, internet, telefon stb.).

A fenntartó saját költségén – az ellátottakkal való kapcsolattartás, a megoldandó feladatokról való gyors értesítés és a hasonló gyors problémamegoldás érdekében – mobiltelefon használatát biztosítja a tanyagondnok számára.

A tanyagondnok tevékenységének a szolgáltatások igénybevételének dokumentálására az aktuális jogszabályi előírásoknak megfelelő formanyomtatványokat használja.

A szakmai program Mórahalom város közigazgatási területén működő I., II., III. és IV. számú tanyagondnoki szolgálatára terjed ki. A szakmai programot a helyi önkormányzat rendeletében foglaltak szerint kell megvalósítani.

Mórahalom, 2025.03.27.

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft/ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft/ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
Település					
Ásotthalom					
1	Értéktartás	nettó + ÁFA/ellátási nap szállítás nélkül	870	7%	Tűzvédelmi tevékenység.
		Kiszállási díj háztartásokért	130	33%	Tűzvédelmi tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Személyi gondozás (Ft/6/gondozási óra)	750	0%	Személyi gondozás vagy szociális segítségi tevékenység esetén egyenlő.
2	Házi segítségnyújtás	Személyi gondozás (Ft/6/gondozási óra)	750	0%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személyi gondozás vállalja a szolgáltatásti tevékenységgel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Gondozási szükségletekkel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	3 110	9%	Tűzvédelmi tevékenység.
		Személyi szállítás (Ft/szállítási km)	180	0%	Tűzvédelmi tevékenység.
3	Tűzvédelmi szolgáltatás	Személyi gondozás (Ft/6/gondozási óra)	210	0%	Tűzvédelmi tevékenység.
		Személyi gondozás (Ft/6/gondozási óra)	210	0%	Tűzvédelmi tevékenység.
4	Idősek napközi ellátása, demens napközi ellátás	Idősek napközi ellátása	6 000	8%	Tűzvédelmi tevékenység.
		Demens napközi ellátás	300 000	17%	Tűzvédelmi tevékenység.
5	Idősek otthona ellátása	Idősek otthona ellátása	300 000	5%	Tűzvédelmi tevékenység.
		Idősek otthona ellátása	300 000	5%	Tűzvédelmi tevékenység.
6	Idősek otthona ellátása	Idősek otthona ellátása	300 000	0%	Tűzvédelmi tevékenység.
		Idősek otthona ellátása	300 000	0%	Tűzvédelmi tevékenység.

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
FORRÁSKÚT					
Település					
1	Házi segítségnyújtás	Személyi gondozás (Ft/ő/gondozási óra)	840	0%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Szociális segítség (Ft/ő/gondozási óra)	840	0%	Személyi gondozás vagy szociális segítségi tevékenység esetén egyaránt.
		Tartási-ellátási költségvetéssel rendelkezők (Ft/gondozási óra)	3 110	9%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy iránta vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Gondozási szükségleteket nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén			
2	Idősek napközi ellátása, demens napközi ellátás	Ft/ő/ellátási nap	200	0%	Csak tartózkodás igénybevétele esetén.
3	Jelzőrendezés házi segítségnyújtás	Ft/ellátási nap/készlet	20	25%	Há a szolgáltatást igénybevevő rendszeres jövedelme nem éri el a 30.000 Ft-ot.
			30	17%	Há a szolgáltatást igénybevevő rendszeres jövedelme eléri vagy meghaladja a 30.000 Ft-ot.
		Szociálisan nem rászorult (Ft/ellátási nap/készlet)	100	10%	

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
MÓRABALOM					
Település		Nettó r. ÁFA/ellátási nap szállítás nélkül	910	7%	Tárgyi adómentes tevékenység.
1	Érteztetés	Kiszállítási díj házartikonként	150	10%	Térítésmentes a tevékenység napj 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Személyi gondozás (Ft/óra/gondozási óra)	1 000	0%	
		Szociális segítség (Ft/óra/gondozási óra)	1 000	0%	Személyi gondozás vagy szociális segítői tevékenység esetén egyaránt.
2	Házi segítségnyújtás	Történelmi-ellátási kötelezettséggel rendelkezők (Ft/gondozási óra)	1 000	0%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy irántban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtás igénylő személyek esetén	3 110	9%	Térítésmentes a személyi segítség.
3	Támogatás szolgáltat	Személyi szállítás (Ft/szállítási km) (Tárgyi adómentes tevékenység)	180	0%	Tárgyi adómentes tevékenység. A szociálisan nem részesült, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetén, a Társadalombiztosítás Alapj elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
		Szociálisan nem részesülők esetében (Ft szállítási km)	210	0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
4	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás	Idősek nappali ellátása esetében	-	0%	
5	Időskorondozásos házi segítségnyújtás	Fűtési díj nap/észak	80	0%	
		Szociálisan nem részesült (Fűtési díj nap/észak)	163	0%	

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
ÖTTÖMÖS					
1	Értéktétel	nettó + ÁFA/ellátási nap szállítás nélkül Kiszámlázási díj háztartásonként	770	9%	Tárgyi adómentes tevékenység.
		Személyi gondozás (Ft/Elgondozási óra)	100	20%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
2	Élési segítségnyújtás	Szociális segítés (Ft/Elgondozási óra) Tartási-eljárás költségtérítéssel rendelkezők (Ft/gondozási óra) Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	2 000	50%	Személyi gondozás vagy szociális segítői tevékenység esetén egyaránt.
		Személyi segítés (Ft/Elgondozási óra)	2 000	50%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy irántban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
3	Támogató szolgáltatás	Személyi szállítás (Ft/Elgondozási óra) Szállítási díj (Ft/Elgondozási óra) (Tárgyi adómentes tevékenység)	3 000	0%	Ha 5 óra meghaladó tevékenység esetén.
		Szállítási díj (Ft/Elgondozási óra)	165	0%	
		Szociálisan nem részesülők esetében (Ft/Elgondozási óra)	210	0%	Tárgyi adómentes tevékenység. A szociálisan nem részesülők de speciális körnevelési intézményi ellátásban részesülők esetén, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
4	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás	Idősek nappali ellátása esetében	-	0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
5	Jelző- és riasztó rendszer	Ft/Elgondozási nap/készlet	120	0%	
		Szociálisan nem részesülők (Ft/Elgondozási nap/készlet)	165	0%	

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetés követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetés követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
FUSZTAMÉRNYES					
1	Élveztetés	nettó + ÁFA/ellátási nap szállás nélkül Kiszámlázási díj háztartásonként	800 80	6% 25%	Tárgyi adómentes tevékenység.
2	Hétközi segítségnyújtás	Személyi gondozás (Ft/óra/gondozási óra)	800	6%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Szociális segítség (Ft/óra/gondozási óra)	800	6%	Személyi gondozás vagy szociális segítség tevékenység esetén egyaránt.
3	Idősek nappali ellátása, demencia nappali ellátás	Tartási-ellátási kötelezettséggel rendelkezők (Ft/gondozási óra)	800	6%	Ár ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy irántban vállalja a szociális ellátást azonos mértékű személyi térítési díj megfizetésével.
		Gondozási szolgáltatást igénylő személyek esetén	3 110	9%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközben tartózkodás esetében.
4	Hétközi segítségnyújtás	Idősek nappali ellátása, demencia nappali ellátás	60	8%	
		Ft/ellátási nap/készlet	165	3%	

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével kötött egyeztetést követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével kötött egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
Település					
RUZSA					
1	Támogató szolgáltat	Személyi szállítás (Ft/szállítási km)	180	0%	Térítésmentes a személyi segítés.
		Szociálisan nem rászorultak esetében (Ft/ szállítási km)	210	0%	Tárgyi adómentes tevékenység. A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetén, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
2	Jelzőrendszerezés házi segítségnyújtás				Nincs kifizetett készpénz.

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetés követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetés követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emeltetés (%)	Megjegyzés
ÜLLÉS					
1	Házi segítségnyújtás	Személyi gondozás (Ft/ő/gondozási óra)	720	0%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet mag nem haladó esetekben.
		Szociális segítség (Ft/ő/gondozási óra)	720	0%	Személyi gondozás vagy szociális segíti tevékenység esetén egyaránt.
		Tartási-ellátási költségekkel rendelkezők (Ft/gondozási óra)	720	0%	Az ellátási igényű vagy tartási díjat megfizető más személy irántban vállalta a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
		Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	3 110	9%	
2	Külső nappali ellátás, demens nappali ellátás	Külső nappali ellátás esetén	-	0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
		Demens nappali ellátásban részesülők esetében	Értékesítésel igénybevételek esetében 700 Ft/ellátási nap.	0%	
3	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	Ft/ellátási nap/készlet	40	0%	
		Szociálisan nem részesült (Ft/ellátási nap/készlet)	165	0%	

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2024.05.01-t hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetést követően elfogadott javaslat 2025.05.01-t hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emelkedés (%)	Megjegyzés
TÉTELEK					
1	Élveztetés	nettó + ÁFA/ellátási nap szállítás nélkül Kiszállási díj háztartásonként	830	7%	Tárgyi adómentes tevékenység.
		Személyi gondozás (Ft/60 gondozási óra)	120	8%	
2	Házi segítségnyújtás	Szociális segítés (Ft/60 gondozási óra)	840	0%	Térítésmentes a tevékenység napi 60 percet meg nem haladó esetekben.
		Tartási-ellátási költségtérítéssel rendelkezők (Ft/gondozási óra)	840	0%	Személyi gondozás vagy szociális segítői tevékenység esetén egyaránt.
		Gondozási szükséglettel nem rendelkező házi segítségnyújtást igénylő személyek esetén	3 380	9%	Az ellátást igénylő vagy térítési díjat megfizető más személy irántban vállalja a szolgáltatási onkológiai azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
3	Támogatás szolgálat	Személyi szállítás (Ft/szállítási km) (Tárgyi adómentes tevékenység)	180	0%	Térítésmentes a személyi segítés.
		Szociálisan nem részesülők esetében (Ft szállítási km)	210	0%	Tárgyi adómentes tevékenység. A szociálisan nem részesült, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetén, a Társadalombiztosítás Állami Ellátást Szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
4	Idősek nappali ellátása, demens nappali ellátás	Idősek nappali ellátása	-	0%	A szolgáltatás igénybevétele térítésmentes a csak napközbeni tartózkodás esetében.
		Demens nappali ellátásban részesülők esetében	Élveztetéssel igénybevevők esetében 700 Ft/ellátási nap.	0%	
	Időskorúak ellátása	Ellátási nap (Ft/60)	6 500	8%	Tárgyi adómentes tevékenység.
		Egyesületi belépési hozzájárulás	500 000	10%	
5	Idősek otthona élveztetési díjai	Élveztetés onkológiai (Ft)	reggeli: 312 tízórai: 191 ebéd: 1 181 utazás: 268 vacsora: 536 Összesen: 2 688	5%	
6	Teljeskörű házi segítségnyújtás	Ft/ellátási nap/készlet	60	8%	
		Szociálisan nem részesült (Ft/ellátási nap/készlet)	165	3%	

Sorsz.	Szolgáltatás	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetett követően elfogadott javaslat 2024.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Érintett település polgármesterével illetve jegyzőjével történt egyeztetett követően elfogadott javaslat 2025.05.01-hatálybalépéssel (Nettó Ft ÁFA nélkül)	Intézményi térítési díj emeltedés (%)	Megjegyzés
		Dél-alföldi régió közszolgáltatási területén élők esetében			
1.	Szanvedélybetegek nappali ellátása	Élkezelteti is igénybevevők esetében 700 Ft/ellátási nap	Élkezelteti is igénybevevők esetében 700 Ft/ellátási nap	0%	Egyégesen térítésmentes a szolgáltatás a csak nappali ellátást igénybevevők esetében.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H. a. KELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH-4360/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (március)

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

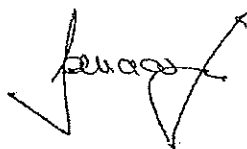
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:





EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 6, 8, sz. mellékleteit, továbbá a 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Tóthné Klamik Gyöngyi
költségvetési és adóosztály vezető

Előterjesztés mellékletei:

1. 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 6, 8. sz. mellékletei
3. 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetési rendelet módosításának célja az év közbeni gazdálkodás lekötése, az önkormányzat pénzügyi helyzetének valósághű bemutatása.

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 1–14. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:]

- „1. Működési bevételek: 8.134.105.391
2. Működési kiadások: 7.283.278.345
3. **Működési egyenleg: 850.827.046**
4. Felhalmozási bevétel: 5.913.154.954
5. Felhalmozási kiadás: 6.763.982.000
6. **Felhalmozási egyenleg: - 850.827.046**
7. Tárgyévi költségvetési bevételek: 9.009.857.508
8. Tárgyévi költségvetési kiadások: 13.174.671.435
9. **Költségvetési egyenleg: -4.164.813.927**
10. ****működési egyenleg: 829.469.103**
11. ****felhalmozási egyenleg: - 4.994.283.030**
12. **Finanszírozási bevételek: 5.037.402.837**
13. ****működési célú maradvány: 77.932.177**
14. ****felhalmozási célú maradvány: 816.014.676”**

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 20. és 21. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:]

- „20. ****működési többlet: 850.827.046**
21. ****felhalmozási hiány: - 850.827.046”**

(3) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2025. évi költségvetését 9.009.857.508,- forint költségvetési bevétellel, 5.037.402.837,-forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 13.174.671.635,- forint költségvetési kiadással, 872.588.910,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg. A 13.174.671.635,- forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 1.872.405.282,- forint, a szociális hozzájárulási adó összege 223.164.377,- forint.”

(4) A Rendelet 3. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az önkormányzat 2025. évi engedélyezett létszámkerete: 331 fő.”

(5) A Rendelet 3. § (9)–(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 950.148.968,-forint összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 696.204.490,- forint, a felhalmozási kiadások összege 5.559.901.278,- forint, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. mellékletben található. Az önkormányzat vagyonának alakulását a rendelet 10. melléklete mutatja.

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét a 6. melléklet tartalmazza, melynek összege: 1.682.557.042,- forint.”

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2025. évre 589.296.889,- forint összegben képez (8. melléklet).”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe a jelen rendelet 5. melléklete lép.

(6) A Rendelet 8. melléklete helyébe a jelen rendelet 6. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. március 28-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

**Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
1/2025.(II.27.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (március)**

Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5, 6, 8, sz. melléklet. A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2025. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2026. a 4. oszlop a 2027. évi tervezet tartalmazza. A 2025. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2025. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2026. és a 2027-re vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékok szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékre jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.

A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2025. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKF-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2025. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A 365/2023. (VII.3.) Korm.rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2025-től legkevesebb 20.000 Ft -ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J51) 307.058,- Ft-ra változik.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. számú mellékletének 2.3.2 pontja 32.227,5 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez, mely 2.796 millió forinttal több az előző évi keretösszegeknél.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2025. január	8.319.352,- Ft	170.953,- Ft
2025. február	8.486.330,- Ft	150.498,- Ft
2025. március	8.459.077,- Ft	198.133,- Ft
Összesen:	25.264.759,- Ft	519.584,- Ft

Működési célú támogatások ÁH-n belülről B16

Mórahalom Városi Önkormányzat az év elején a lezárult és egy folyamatban lévő közfoglalkoztatási programok helyett három közhasznú foglalkoztatási programban nyert támogatást. A Csongrád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltségével a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Kormányrendeletben megfogalmazott célok és feladatok értelmében hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására kötött szerződést az alábbiak szerint:

A 70607/26/00531 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2025. március 01. napjától 2025. október 31. napjáig 13 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához 16.104.504,- forint vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör 10 fő esetében egyéb máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású (támogatás alapja 145.400 Ft/fő/hó), 3 fő esetében egyéb személygondozási foglalkozású (támogatás alapja 145.400,- Ft/fő/hó). A közfoglalkoztatottak bérére 15.121.600,- forint, a szociális hozzájárulási adóra 982.904,- forint előirányzat biztosítása indokolt.

A 70607/30/00170 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2025. március 01. napjától 2026. február 28. napjáig 20 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához 37.757.748,- forint vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör 19 fő esetében egyéb máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási célú munkavállaló (támogatás alapja 145.400 Ft/fő/hó), egy fő esetében munka és termelés-szervező munkavállaló (támogatás

alapja 191.840,- Ft/fő/hó A közfoglalkoztatottak bérére 35.453.280,- forint, a szociális hozzájárulási adóra 2.304.468,- forint előirányzat biztosítása indokolt.
Mivel 2025-ről 2026-ra átnyúló programról van szó, ezért szükséges az előirányzatok megbontása. A támogatás összegéből 28.318.312,- forint beépítése szükséges a 2025. évi költségvetésbe, míg 9.439.436,- forint a 2026. évi költségvetésben fog jelentkezni. A bérekből 26.589.960,- forint, a járulékból 1.728.352,- forint terheli a 2025. évi költségvetést. A 2026-os évre áthúzódó költségből 8.863.320,- forint a bér és 576.116,- forint a járulék kiadás.

A program keretében, a programhoz kapcsolódóan támogatást kapunk a szükséges eszközök beszerzésére és dologi kiadások finanszírozására 6.388.726,- forint összegben, mely teljes egészében működési támogatás (B16).

Az összeg felhasználása az alábbiak szerint alakul:

Megnevezés	Rovatrend	Nettó kiadás	Rovatrend	ÁFA kiadás
munkaruha, védőruha	K312	1.367.710,-	K351	369.282,-
üzemanyag	K312	674.218,-	K351	182.038,-
szerszámok	K312	460.400,-	K351	124.308,-
szakmai anyag (vegyszer)	K311	43.230,-	K351	11.672,-
egyéb anyag (sóder)	K312	929.200,-	K351	250.884,-
alkatrész	K312	1.146.720,-	K351	309.615,-
védőital	K332	538.000,-	K351	145.260,-
Összesen:		5.159.478,-		1.393.059,-

Az eszközbeszerzés lebonyolításához az Önkormányzatnak 163.811,- forint önerőt kell biztosítania (K513), melyet az Önkormányzat működési tartalékából biztosítunk.

A 70607/30/00174 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2025. március 01. napjától 2026. február 28. napjáig 5 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához 9.291.060,- forint vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör mind az 5 fő esetében egyéb máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású munkavállaló (támogatás alapja 145.400 Ft/fő/hó). A közfoglalkoztatottak bérére 8.724.000,- forint, a szociális hozzájárulási adóra 567.060,- forint előirányzat biztosítása indokolt.

Mivel 2025-ről 2026-ra átnyúló programról van szó, ezért szükséges az előirányzatok megbontása. A támogatás összegéből 6.968.295,- forint beépítése szükséges a 2025. évi költségvetésbe, míg 2.322.765,- forint a 2026. évi költségvetésben fog jelentkezni. A bérekből 6.543.000,- forint, a járulékból 425.295,- forint terheli a 2025. évi költségvetést. A 2026-os évre áthúzódó költségből 2.181.000,- forint a bér és 141.765,- forint a járulék kiadás.

A program keretében, a programhoz kapcsolódóan támogatást kapunk a szükséges eszközök beszerzésére és dologi kiadások finanszírozására 1.068.433,- forint összegben, mely teljes egészében működési célú támogatás (B16). A programhoz önrész biztosítása nem szükséges.

Az összeg felhasználása az alábbiak szerint alakul:

Megnevezés	Rovatrend	Nettó kiadás Ft	Rovatrend	ÁFA kiadás Ft
munkaruha, védőruha	K312	408.350,-	K351	110.254,-
védőital	K332	154.000,-	K351	41.580,-
szerszám	K312	90.000,-	K351	24.300,-
vegyszer	K312	21.615,-	K351	5.837,-
alkatrészek	K312	55.611,-	K351	15.016,-
üzemanyag	K312	111.709,-	K351	30.161,-
Összesen:		841.285,-		227.148,-

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Mórahalom Városi Önkormányzat az idén második alkalommal rendezte meg a Pedagógusgálát, melyből hagyományt szeretne teremteni. A Gála megrendezéseinek költségeinek fedezésére az Önkormányzat 259.300,- forint támogatást biztosít a Móra-Tourist Kft részére. A támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalom Városi Önkormányzat évről-évre támogatja a város sportéletének szereplőit. A Mórahalmi Vízisport Klub működéséhez 2025-ben 4.800.000,- forint támogatásra van szüksége, melyből az Önkormányzat eredeti költségvetésébe 2.000.000,- forint került beépítésre. Ezen összeg kiegészítése szükséges 2.800.000,- forinttal, melyet az Önkormányzat 2024. évi maradványából biztosítunk (B8131).

Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi eredeti költségvetésébe 1.167.402,- forint támogatást biztosítottunk számítógépek beszerzésére. A támogatás összegét a működési támogatások között szerepetettük az eredeti költségvetésbe, azonban célját tekintve felhalmozási támogatás. Ennek megfelelően az összeg átcsoportosítása szükséges a felhalmozási támogatások rovatrendre (K89).

Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)

Mórahalom Városi Önkormányzat azon telek tulajdonosoktól, akik a megváltozott körülmények miatt az általuk megvásárolt telken mégsem kívánnak építkezni, a telekvételi szerződésben kikötött elővásárlási jogával élve a telket visszavásárolja. Erre a költségvetésben

biztosítottunk előirányzatot. Februárban egy olyan telket vásároltunk vissza, melyre a telektulajdonos már közműfejlesztési hozzájárulást is fizetett, így ennek visszafizetése is szükséges, melyre 280.000,- forint előirányzat y
Az előirányzatot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A Könyvtár 2024-ben éves ÁFA bevallásra volt kötelezett, így 2025. februárjában készítettük el a 2024- évi ÁFA bevallást. A bevallás adataira nem készítettünk előirányzatot a 2025. évi költségvetésben, ezért az alábbi költségvetés módosításra van szükség:

- 1.193.172,- forint 2024. évi ÁFA visszatérülés (B407)
- 693.568,- forint 2024. évi ÁFA befizetés (K352).
- 499.604,- forint 2024. évi ÁFA befizetés és a visszaigényelhető ÁFA különbözete (K355)

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ működése során a működési kiadások vonatkozásában szükséges az előirányzat átcsoportosítása a következők szerint:

ssz:	Átcsoportosítás	Összeg	Átcsoportosítás	Összeg
	Honnan		Hova	
1.	K62 Ingatlanok beszerzése, létesítése	486.142,-	K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	486.142,-
8.	Összesen	486.142,-	Összesen	486.142,-

1. Az Egyéb tárgyi eszköz beszerzése (K64) rovatra szükséges átcsoportosítani 486.142,- Ft-ot. Ez az összeg a ROHU pályázat kapcsán beszerzésre kerülő
 - nettó 156.142,- Ft értékű asztali számítógép
 - nettó 280.000,- Ft értékű multifunkciós nyomtató és
 - nettó 50.000,- Ft értékű szünetmentes táp akkumulátor összege. Erre fedezetet a K62 Ingatlanok beszerzése, létesítése (K62) rovatrenden lévő összeg biztosít.

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel	Kiadás	adatok forintban
	közfoglalkoztatási program önrész	163.811,-
	Móra-Tourist Kft támogatás	259.300,-
	közműfejl. hozzájár. visszafizetés	280.000,-
Összesen:	Összesen:	703.111,-

A tartalék összege a márciusi módosításokkal -703.111,- forinttal változott.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege: 0,- forint

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében márciusi állapot alapján

-703.111,- forinttal változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Működési tartalék 200.000.000,- forint

Felhalmozási tartalék 390.000.000,- forint

Összesen: 590.000.000,- forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

589.296.889,- forintra változott.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) Önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
..../2025. (III.27.) Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közsférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közsférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2025. március 25.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

MEV:ŽTPEK edetak eře-baa

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/2023.07.20.552924>; this version posted July 20, 2023. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

Indikator format

[illegible]

BEVETZLEK mdatokcft-bao

[illegible]

REVUE LÉK. adlok eFobas

[illegible]

[illegible]

KÖRMAJLONAI VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2015. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE
A LA D A S O K

2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény										2026. évi										2027. évi									
2025. évi költségvetési törvény																													

KLADÁSO KÖZLEKÉSI-
MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

[illegible]

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE
KIA D Á S Ö K e d m e k e f i - b e n

КЛАДЪ СЪКРАЩАВАЩЕ

[illegible]

Carroll, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678

2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																2025-й полугодие																2026-й полугодие																2027-й полугодие															
2025-й квартал																																																															

Mórahalom városi Önkormányzat költségvetésében szereplő pénzeszköztáradások, egyéb támogatások 2025. évi költségvetési adatai

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2025. évi normatív támogatások alakulása

6. számú melléklet az 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendelethez

március

5. számú melléklet az

/2025. (II.27.) önkormányzati rendelethez

Jogi cím		Jogi cím megnevezése		2025. évi normatíva összesen eredeti előirányzat			2025. évi normatíva összesen módosított előirányzat		
1	2	3	4	Fajlagos összeg	Mutató	Forrás	Fajlagos összeg	Mutató	Forrás
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	1.1.1.1.	1.1.1.1. Önkormányzatok hivatás művelődési központjainak támogatása (székhelyi)	forrás	6 994 000	23,340	163 239 960	6 994 000	23,340	163 239 960
5	1.1.1.2. Info	Településközművelődési - zöldséget-gazdálkodás támogatása - kiegészítés elő	forrás	26 000	492,100	12 794 600	26 000	492,100	12 794 600
7	1.1.1.3. Info	Településközművelődési - kiegészítés támogatása - kiegészítés elő	forrás	335 000	210,400	70 484 000	335 000	210,400	70 484 000
11	1.1.1.5. Info	Településközművelődési - kiegészítés támogatása - kiegészítés elő	forrás	245 000	45,459	11 137 455	245 000	45,459	11 137 455
13	1.1.1.6. Info	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés elő	forrás	2 800	6 673,000	18 684 400	2 800	6 673,000	18 684 400
16	1.1.1.7.	1.1.1.7. Lakott községekkel kapcsolatos feladatok támogatása	forrás	2 550	1 626,000	4 146 300	2 550	1 626,000	4 146 300
17		Polgármester, alpolgármester bérletmegtérítése	forrás			3 670 925			3 670 925
19	1.2.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása -				284 167 640			284 167 640
20	1.2.1.1.	1.2.1.1. Önkormányzatok támogatása							
21	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	172 374	273,000	47 058 102	172 374	273,000	47 058 102
21	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
22	1.2.1.1.3.	1.2.1.1.3. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	10 147 000	24,600	249 616 200	10 147 000	24,600	249 616 200
24	1.2.1.1.1.1.	1.2.1.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	869 000	10,000	8 690 000	869 000	10,000	8 690 000
25	1.2.1.1.1.2.	1.2.1.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	3 241 000	1,000	3 241 000	3 241 000	1,000	3 241 000
40	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	5 269 000	17,000	89 556 000	5 269 000	17,000	89 556 000
47	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	9 807 780	0,000	0	9 807 780	0,000	0
48	1.2.1.2.1.	1.2.1.2.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
49	1.2.1.2.2.	1.2.1.2.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
50	1.2.1.3.	1.2.1.3. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
50a	1.2.7.	1.2.7. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
51	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás			398 161 302			398 161 302
52	1.2.1.1.	1.2.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás						
53	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás						
53	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	7 140 000	5,000	35 700 000	7 140 000	5,000	35 700 000
54	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	6 770 000	6,700	38 589 000	6 770 000	6,700	38 589 000
55	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
56	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	97 410	311,000	30 294 510	97 410	311,000	30 294 510
57	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	25 000	9,000	225 000	25 000	9,000	225 000
58	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	378 110	0,000	0	378 110	0,000	0
59	1.2.1.1.3.	1.2.1.1.3. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	842 600	150,000	126 390 000	842 600	150,000	126 390 000
60	1.2.1.1.4.	1.2.1.1.4. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	6 343 500	7,000	44 404 500	6 343 500	7,000	44 404 500
61	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	224 190	0,000	0	224 190	0,000	0
62	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	558 800	211,000	117 906 800	558 800	211,000	117 906 800
70	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	1 119 800	12,000	13 437 600	1 119 800	12,000	13 437 600
78	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	579 400	24,000	13 905 600	579 400	24,000	13 905 600
96	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	3 000 000	1,000	3 000 000	3 000 000	1,000	3 000 000
97	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	4 470	18 415,000	82 315 050	4 470	18 415,000	82 315 050
107	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
108	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	0	0	0,000	0
109	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	2 000 000	1,000	2 000 000	2 000 000	1,000	2 000 000
109	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	317 400	58,000	18 409 200	317 400	58,000	18 409 200
110	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	13 099 000	1,000	13 099 000	13 099 000	1,000	13 099 000
100		Önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	5 255	3 187,000	16 747 685	5 255	3 187,000	16 747 685
107	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	7 338 000	2,500	18 345 000	7 338 000	2,500	18 345 000
108	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	895 800	0	0,000	895 800
109	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	7 791 200	14,000	109 076 800	7 791 200	14,000	109 076 800
109	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	58 343 627	0	0,000	58 343 627
107	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás			743 085 172			743 085 172
108	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	3 924 000	24,110	94 607 640	3 924 000	24,110	94 607 640
109	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	0	0,000	109 904 038	0	0,000	109 904 038
110	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	285	0,000	0	285	0,000	0
111	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás			204 511 678			204 511 678
113	1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás	2 213	6 673,000	14 767 349	2 213	6 673,000	14 767 349
117	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás			12 089 558			12 089 558
118	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás			26 856 907			26 856 907
118	1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Önkormányzatok támogatása - önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás			153 493 494			153 493 494
		Önkéntes nap/nyitvatartási idője elői a nyolc órá	forrás			25 784 343			25 784 343
						1 656 772 699			1 656 772 699

Tartalomjegyzék

Dr. Stephen J. Lieberman, MD, PhD, is a professor of medicine and director of the Center for Experimental Research in the Department of Medicine at the University of California, San Francisco.

6. vadovčí imobilizáci na JZP24 (VII.27.) bezbarvosýzantit respektive

[illegible]

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5. sz. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/1801/2025

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/Farkas Gábor

Tárgy: Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása

Melléklet:

- 1 pld előterjesztés és kapcsolódó segéd tábla
- 1 pld rendelet módosítás tervezet és ahhoz kapcsolódó melléklet, indokolás, hatásvizsgálat

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. április 27-én újra alkotta az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő és az üzemeltetésében álló Móradombi Uszoda szolgáltatási díjszabását a Rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2025. évi működését meghatározóan befolyásoló külső szabályozók (pl.: 510/2023 Korm. Rendelet előírásai, közüzemi díjak emelkedése) változása miatt szükségessé vált jegyár emelés bevezetése és a jegyár struktúra felülvizsgálata.

A jegyáremelés bevezetését elsősorban a személyzeti bérek fenntartásához szükséges bérfedezet előteremtése, valamint a megemelkedő üzemeltetési költségek és a 2024-2025. év inflációs hatása miatti beszállítói költség növekedések indokolják.

A fentiekre tekintettel szükséges a belépődíjak emelése Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben, hogy ezzel kompenzálni tudjuk a megnövekedő költségeket.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő továbbra is alkalmazza a hétköznapi (nem kiemelt) és a kiemelt időszakos (hétvége, ünnepnap, és nyári időszak) elkülönített árait, valamint szeretné bevezetni a nyári időszakban (június-július-augusztus) a kiemelt időszak hétvégi és ünnepnapokra vonatkozó extra kiemelt árképzési gyakorlatát.

A jegyárak mind a kiemelt, mind a nem kiemelt időszakban kb. bruttó 300-500 Ft-tal emelkednének a csatolt táblázat szerint.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőt érintő, a Rendelet 1. számú mellékletét 2025.05.01.-ei hatállyal szeretnénk módosítani.

Javasoljuk továbbá, hogy a helyi termékek keresletének megerősödése érdekében a helyi termelők számára kedvezményes árusítás lehetőségét biztosítsa a Rendeletben T. Képviselő-testület a helyi gazdaság fejlesztése, a helyi szereplők segítése és támogatása, valamint környezetileg, társadalmilag is a fenntartható gazdálkodás érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni és az alábbi rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést és azt elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert kedvezményes szolgáltatások biztosításáról való döntések meghozatalára és felkéri, hogy ezen döntésekről évente egy alkalommal a lejárt határidejű határozatok között jelentsen a Képviselő-testület részére.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2025. májusi Kt, majd azt követően évente

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom Város Polgármestere

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntésének megfelelően a rendelet célja a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő stabil gazdasági működése szempontjából szükséges szolgáltatási díjak emelése.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat egyes térítéses lakossági szolgáltatások kedvezményes igénybevételét, egyes belépőjegyek kedvezményes vásárlását, valamint a helyi termékek kedvezményes árusítását biztosítja az alábbi feltételek szerint.”

(2) A Rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 2. § (1) bekezdésében foglalt kedvezményes szolgáltatások igénybevételére a 2.§ (2) bekezdése alapján jogosultak különösen Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és Bizottságainak tagjai, az Önkormányzat szervezetrendszeréhez kapcsolódó társszervezetek és munkatársai, valamint Mórahalom város közigazgatási területén tevékenységet folytató, helyi terméket előállító természetes és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek (a továbbiakban: helyi termelők), továbbá polgármesteri mérlegelést követően bármely természetes személy vagy jogi személy.

(3) A Rendelet 2. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A helyi termelők számára az Önkormányzat egyedi írásbeli kérelem alapján az általuk előállított helyi termékek – amelyek nem kerülnek be a kereskedői láncba, értékesítésük a gyártás helyén, közvetlenül a termelőtől történik – népszerűsítése, értékesítése érdekében biztosítja a kedvezményes

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

árusítást azzal, hogy kedvezményesen biztosítja a belépődíjat és a helyhasználati díjat a helyi közfeladatot ellátó szervezetek kulturális rendezvényein.”

(4) A Rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kedvezményes szolgáltatások biztosításáról való döntés meghozatalára ezen rendelet 2. § (2) bekezdésében foglaltak alapján fennálló kategóriák esetén. A polgármester a kedvezményes szolgáltatás biztosításáról szóló döntéseiről évente egy alkalommal a lejárt határidejű határozatok között jelent a Képviselő-testület részére.”

2. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. melléklet a .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

JEGYTÍPUSOK	2025. május 01- től Érvényes nem kiemelt időszaki* Bruttó árak	2025. május 01- től Érvényes kiemelt időszaki* Bruttó árak	2025. május 01-től Érvényes Nyári időszak (június- július-augusztus) hétvégi/ünnepnapi extra kiemelt időszaki Bruttó árak
BELEPŐK			
Felnőtt napi jegy szauna használatlalt	4 900 Ft	5 500 Ft	5 800 Ft
3 órás jegy (+2.000 Ft kaució) szauna használatlalt	3 700 Ft	3 900 Ft	4 000 Ft
Esti jegy (minden nap a nyitvatartási idő utolsó 4 órájában vásárolható) szauna használatlalt	3 700 Ft	3 900 Ft	4 000 Ft
Diák – és karkedvezményes jegy szauna használatlalt	4 500 Ft	4 800 Ft	5 000 Ft
Kölyökjegy 3-5 éves korig	1 900 Ft	2 000 Ft	2 000 Ft
3 éves korig	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Csendes Wellness Premium Spa Area szauna használatlalt	2 600 Ft	2 600 Ft	2 600 Ft
Családi jegy 1 felnőtt+2 gyermek szauna használatlalt (további gyermek esetén gyermekenként kölyökjegy)	11 000 Ft	12 000 Ft	12 600 Ft
Családi jegy 2 felnőtt+1 gyermek szauna használatlalt	12 400 Ft	13 000 Ft	13 600 Ft
Családi jegy 2 felnőtt+2 gyermek szauna használatlalt (további gyermek esetén gyermekenként kölyökjegy)	14 000 Ft	15 000 Ft	15 600 Ft
Szauna szeánsz	1 300 Ft	1 300 Ft	1 300 Ft
KEDVEZMÉNYES CSOPORT BELEPŐK			
Csoportjegy min.10 fő (felnőtt és diák/karkedvezményes egységesen) szauna használatlalt	4 500 Ft	4 800 Ft	5 000 Ft
Felnőtt bérlet 20 alkalomra szauna használatlalt	79 000 Ft	79 000 Ft	79 000 Ft

II-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Felnőtt bérlet 10 alkalomra szauna használatával	46 000 Ft	46 000 Ft	46 000 Ft
Diák - karkedvezményes bérlet 20 alkalomra szauna használatával	70 000 Ft	70 000 Ft	70 000 Ft
Diák - karkedvezményes bérlet 10 alkalomra szauna használatával	39 000 Ft	39 000 Ft	39 000 Ft
Mozgáskorlátozott bérlet 10 alkalomra szauna használatával	37 000 Ft	37 000 Ft	37 000 Ft
Felnőtt éves bérlet szauna használatával	199 000 Ft	199 000 Ft	199 000 Ft
Diák - karkedvezményes éves bérlet szauna használatával	165 000 Ft	165 000 Ft	165 000 Ft
Szaunaszeánsz 10 alkalmas bérlet	11 500 Ft	11 500 Ft	11 500 Ft
Szállásadói jegy szauna használatával	2 500 Ft	2 500 Ft	2 500 Ft
Promóciós jegy szauna használatával	2 500 Ft	2 500 Ft	2 500 Ft
MÓRAHALMI KEDVEZMÉNYES BÉRETEK			
Mórahalmi jegy hétfőtől péntekig szauna használatával	2 500 Ft	2 500 Ft	2 500 Ft
Mórahalmi bérlet 10 alkalomra szauna használatával	23 000 Ft	23 000 Ft	23 000 Ft
EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK			
Kilépőjegy	700 Ft	700 Ft	700 Ft
Vizes élménypálya használati díja	1 500 Ft	1 500 Ft	1 500 Ft
Nyári táborhoz kapcsolódó úszásoktatás	2 500 Ft	2 500 Ft	2 500 Ft
Testnevelési óra keretein belüli úszás	2 500 Ft	2 500 Ft	2 500 Ft
Értékmegőrzés	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Törölköző	2 500 Ft	2 500 Ft	2 500 Ft
Letéti díj (szekrénykulcs vagy karóra)	2 000 Ft	2 000 Ft	2 000 Ft
Kalászfutás díjak			
Röplabda, vízilabda	500 Ft	500 Ft	500 Ft
Zuhanysapka	200 Ft	200 Ft	200 Ft

*Az extra kiemelt, kiemelt és nem kiemelt időszakok alkalmazásáról a fürdővezető javaslatára a polgármester dönt.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Móradombi Uszoda

Jegytípusok	2025. január 01-től Érvényes Bruttó árak
BELÉPŐK	Ár
Felnőtt napi jegy	3 100 Ft
Mórahalmi napi jegy	2 500 Ft
Diák - karkedvezményes jegy (18 év alatt és 60 év felett)	2 500 Ft
Bérletek	
12 alkalmas bérlet	29 000 Ft
12 alkalmas Mórahalmi bérlet	23 000 Ft
Éves bérlet	140 000 Ft
EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK	
Szauna használat / óra	1 500 Ft
Törölköző vásárlás	2 500 Ft
Kiegészítő díjak	
Vízilabda	500 Ft
Zuhanysapka	200 Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló
24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez**

1. §

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő stabil gazdasági működése szempontjából szükséges egyrészt a személyzeti bérek fenntartásához, valamint a megemelkedő üzemeltetési költségek és a 2024-2025. év inflációs hatása miatti beszállítói költség növekedések miatt a szolgáltatási díjak emelése.

A helyi termékek keresletének megerősödése szempontjából ajánlott a helyi termelők számára kedvezményes árusítási lehetőséget biztosítani. A helyi termékek megvásárlása mellett szól, hogy a kistermelők által termelt termékek, mint például az élelmiszerek egészségesebbek, illetve beltartalmi értékeik is kedvezőbbek, mint a nagyüzemi termékeké. A helyi termék előállítás a környezetterhelés csökkentésére is lehetőséget az, mérsékelve ezzel a napjainkban tapasztalható környezet- és természetkárosítási folyamatok kedvezőtlen hatásait.

Összességében tehát, a helyi termékek keresletének megerősödése a helyi gazdaságot fejleszti, a helyi szereplőket segíti, őket támogatja, és környezetileg, társadalmilag is a fenntartható gazdálkodáshoz vezet.

2. §

A hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

Mórahalom, 2025.03.27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló
24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2025. (III.27.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása minimális.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai kedvezőek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása minimális.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2025.03.27.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Belépőjegy Jegyáremelési javaslat 2025 május 1.-től				
Extra kiemelt időszakos emelés 2025 május 1.-től (június- augusztus hétvégi/ünnepnapai időszak)				
Belépőjegyek				
Jegytípus	Jelenlegi Jegyár	Emelés mértéke %-ban	Emelt jegyár	Emelés Mértéke Ft-ban
Felnőtt napi jegy szauna használatlalt	5 000 Ft	16,00%	5 800 Ft	800 Ft
3 órás jegy szauna használatlalt	3 700 Ft	8,11%	4 000 Ft	300 Ft
Esti jegy szauna használatlalt	3 700 Ft	8,11%	4 000 Ft	300 Ft
Diák- és kórkedvezményes jegy szauna használatlalt	4 500 Ft	11,11%	5 000 Ft	500 Ft
Csoportjegy (minimum 10 fő) szauna használatlalt	4 500 Ft	11,11%	5 000 Ft	500 Ft
Kölyökjegy	1 900 Ft	5,26%	2 000 Ft	100 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (1 felnőtt és 2 gyerek)	10 400 Ft	21,15%	12 600 Ft	2 200 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (2 felnőtt és 1 gyerek)	11 800 Ft	15,25%	13 600 Ft	1 800 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (2 felnőtt és 2 gyerek)	13 000 Ft	20,00%	15 600 Ft	2 600 Ft
Kiemelt időszakos emelés 2025 május 1.-től				
Belépőjegyek				
Jegytípus	Jelenlegi Jegyár	Emelés mértéke %-ban	Emelt jegyár	Emelés Mértéke Ft-ban
Felnőtt napi jegy szauna használatlalt	5 000 Ft	10,00%	5 500 Ft	500 Ft
3 órás jegy szauna használatlalt	3 700 Ft	5,41%	3 900 Ft	200 Ft
Esti jegy szauna használatlalt	3 700 Ft	5,41%	3 900 Ft	200 Ft
Diák- és kórkedvezményes jegy szauna használatlalt	4 500 Ft	6,67%	4 800 Ft	300 Ft
Csoportjegy (minimum 10 fő) szauna használatlalt	4 500 Ft	6,67%	4 800 Ft	300 Ft
Kölyökjegy	1 900 Ft	5,26%	2 000 Ft	100 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (1 felnőtt és 2 gyerek)	10 400 Ft	15,38%	12 000 Ft	1 600 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (2 felnőtt és 1 gyerek)	11 800 Ft	10,17%	13 000 Ft	1 200 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (2 felnőtt és 2 gyerek)	13 000 Ft	15,38%	15 000 Ft	2 000 Ft
Nem kiemelt időszakos emelés 2025 május 1.-től				
Belépőjegyek				
Jegytípus	Jelenlegi jegyár	Emelés mértéke %-ban	Emelt jegyár	Emelés Mértéke Ft-ban
Felnőtt napi jegy szauna használatlalt	4 700 Ft	4,26%	4 900 Ft	200 Ft
3 órás jegy szauna használatlalt	3 500 Ft	5,71%	3 700 Ft	200 Ft
Esti jegy szauna használatlalt	3 500 Ft	5,71%	3 700 Ft	200 Ft
Diák- és kórkedvezményes jegy szauna használatlalt	4 300 Ft	4,65%	4 500 Ft	200 Ft
Csoportjegy (minimum 10 fő) szauna használatlalt	4 300 Ft	4,65%	4 500 Ft	200 Ft
Kölyökjegy	1 700 Ft	11,76%	1 900 Ft	200 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (1 felnőtt és 2 gyerek)	9 900 Ft	11,11%	11 000 Ft	1 100 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (2 felnőtt és 1 gyerek)	11 200 Ft	10,71%	12 400 Ft	1 200 Ft
Családi jegy szauna használatlalt (2 felnőtt és 2 gyerek)	12 400 Ft	12,90%	14 000 Ft	1 600 Ft
Kilépőjegy	700 Ft	0,00%	700 Ft	- Ft
Csendes Wellness Premium Spa Area szauna használatlalt	2 500 Ft	4,00%	2 600 Ft	100 Ft
Szaunaszeánsz	1 200 Ft	8,33%	1 300 Ft	100 Ft
Promóciós Jegy	2 500 Ft	0,00%	2 500 Ft	- Ft
Bérlet Jegyáremelési javaslat 2025 május 1.-től				
Bérletek és csoportbelépők				
Jegytípus	Jelenlegi ár	Emelés mértéke %-ban	Emelt ár	Emelés mértéke Ft-ban
Felnőtt bérlet 20 alkalomra szauna használatlalt	76 000 Ft	3,95%	79 000 Ft	3 000 Ft
Felnőtt bérlet 10 alkalomra szauna használatlalt	44 000 Ft	4,55%	46 000 Ft	2 000 Ft
Diák-, kórkedvezményes bérlet 20 alkalomra szauna használatlalt	66 000 Ft	6,06%	70 000 Ft	4 000 Ft
Diák-, kórkedvezményes bérlet 10 alkalomra szauna használatlalt	37 000 Ft	5,41%	39 000 Ft	2 000 Ft
Mozgáskorlátozott bérlet 10 alkalomra szauna használatlalt	35 000 Ft	5,71%	37 000 Ft	2 000 Ft
Felnőtt éves bérlet szauna használatlalt	195 000 Ft	2,05%	199 000 Ft	4 000 Ft
Diák-, kórkedvezményes éves bérlet szauna használatlalt	160 000 Ft	3,13%	165 000 Ft	5 000 Ft
Szaunaszeánsz 10 alkalmas bérlet szauna használatlalt	11 000 Ft	4,55%	11 500 Ft	500 Ft

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

G. R. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1170/2025

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Tájékoztató az Állami Számvevőszék
önkormányzatoknál folytatott ellenőrzésének
megállapításairól

Véleményező Bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság
Szociális bizottság

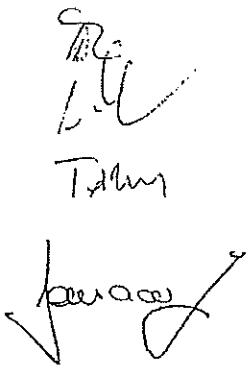
Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarországon 2024 június 9-én került sor a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választására, a 2019. év őszén megválasztott polgármesterek, önkormányzati képviselők megbízatása azonban 2024 októberéig tartott.

Az elemzés célja az, hogy az új képviselők és polgármesterek megbízatásának kezdetére vonatkozóan egyszerűen, lényegre törően bemutassa az önkormányzatok pénzügyi helyzetét jellemző főbb adatokat, mutatókat, ezáltal támogatást nyújtson a településeken élőknek önkormányzatuk 2024. III. negyedév végi pénzügyi helyzetének áttekintéséhez.

Az elemzés első része az önkormányzatok főbb adatai, mutatói értelmezéséhez nyújt támpontot. A költségvetési bevételek és kiadások időarányos teljesítése, a megtakarítások és a pénzkészlet nagysága, az adósságállomány, a hitelek, kölcsönök alakulása alapján felmérhetők az önkormányzatok rövidtávú pénzügyi lehetőségei, problémái. Egy települési önkormányzat pénzügyi helyzete saját csoportján belüli elhelyezkedésének megítélését segíti elő az adatok, mutatók átlagának, szélsőértékének bemutatása.

Az elemzés második részében a települési önkormányzatok csoportjainak pénzügyi elemzésére kerül sor, amely bemutatja a főváros, a fővárosi kerületek, a megyei jogú városok, az egyéb városok, a nagyközségek és községek nagyságrendjét, jellemzőit, pénzügyi helyzetének 2024. III. negyedévi alakulását a települési önkormányzatok viszonylatában.

Az elemzésben szereplő önkormányzati adatok, mutatók általánosságban jellemzik egy település pénzügyi helyzetét. Lehetnek azonban olyan helyi specialitások, egyedi körülmények, amelyek tovább árnyalják a települési önkormányzat pénzügyi helyzetének megítélését. Ezekre az elemzés egyedi jellegük miatt nem tér ki.

Az elemzés a települési önkormányzatok 2024. év III. negyedévi pénzügyi helyzetének áttekintéséhez ad iránymutatást a jellemző adatok, mutatószámok és azok jelentésének bemutatásával. Betekintést nyújt továbbá a települési önkormányzatok csoportjainak 2024. III. negyedév végi pénzügyi helyzetébe az elemzés alapját jelentő adatok, mutatószámok alapján.

1.1. Az önkormányzatok 2024. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítése

Az elemzés során bemutatásra kerülő paraméterek:

- Költségvetési bevételek teljesítése (Ft)
- Költségvetési kiadások teljesítése (Ft)
- Maradvány igénybevétel (Ft)
- Költségvetési bevételek teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva (%)
- Költségvetési kiadások teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva (%)
- Működési bevételek teljesítése módosított előirányzathoz képest (%)
- Működési kiadások teljesítése módosított előirányzathoz képest (%)
- Felhalmozási bevételek teljesítése módosított előirányzathoz képest (%)

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
- Felhalmozási kiadások teljesítése módosított előirányzathoz képest (%)

A helyi önkormányzatok éves költségvetés alapján gazdálkodnak. Az önkormányzati gazdálkodás elsődleges célja a közfeladatok teljes körű, előírtaknak megfelelő, magas színvonalú ellátása. A költségvetési bevételek és a költségvetési kiadások összegét a képviselő-testület által elfogadott költségvetési rendeletben kell meghatározni. A költségvetési bevételek és a költségvetési kiadások összegének összhangban kell lennie egymással, azaz a kiadási előirányzatokat úgy kell megtervezni, hogy azokra a bevételi előirányzatok fedezetet nyújtsanak, és teljesíthetőségük reális legyen. A költségvetési rendelet év közben módosulhat. A tervezett előirányzatok módosítása során, a képviselő-testület felé benyújtott előterjesztésben szerepeltetni kell a módosítás okát, indokát, szükségszerűségét, továbbá minden lényeges szempontot, ami az előirányzat módosítását indokolta.

A központi költségvetés az önkormányzatok részére a közfeladatok ellátásához különféle jogcímenek költségvetési támogatásokat biztosít. Az önkormányzatok a költségvetési támogatásokon felül közhatalmi bevételekből (helyi adók), továbbá egyéb bevételekből (pl. tárgyi eszközök értékesítéséből, hasznosításával származó bevételek, kamatbevételek stb.) is gazdálkodhatnak. Az önkormányzatok bevétele az államháztartáson belülről származó működési és felhalmozási támogatásokból, közhatalmi bevételekből, működési és felhalmozási bevételekből, működési és felhalmozási célú átvett pénzeszközökből, valamint finanszírozási bevételekből (hitelek, előző évi maradvány igénybevétele, államháztartási megelőlegezések stb.) tevődik össze.

A költségvetési kiadások az önkormányzatok által a feladataik ellátásához kapcsolódó kiadásokat tartalmazzák. Az önkormányzatok kiadása személyi juttatásokból, munkaadókat terhelő járulékokból és a szociális hozzájárulási adóból, dologi kiadásokból, ellátottak pénzbeli juttatásából, beruházási és felújítási kiadásokból, egyéb működési és felhalmozási célú kiadásokból, valamint a finanszírozási kiadásokból (értékpapírok vásárlása, kötvények visszafizetése, pénzügyi lízing kiadásai, hitelek, kölcsönök törlesztése stb.) áll.

A maradvány az előző évben keletkezett bevételek és kiadások különbözetéből tevődik össze, a finanszírozási bevételek egyik összetevője.

A költségvetési bevételeken és a kiadásokon belül megkülönböztetjük a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat. A működési bevételek az önkormányzati közfeladatellátás napi működési kiadásainak (bérek és járulékaik, dologi jellegű kiadások, energijellegű kiadások, szakmai jellegű kiadások, karbantartási, egyéb kiadások stb.), a felhalmozási bevételek a felhalmozási kiadásoknak a forrását (fejlesztések, beruházások, felújítások) biztosítják.

A felhalmozási bevételekből megvalósított fejlesztések, továbbá felhalmozásra fordított működési bevétel növeli az önkormányzatok vagyონát.

A költségvetési bevételek és kiadások teljesítési mutatóinak a költségvetési év III. negyedév végi szintje a gazdálkodás sajátosságai miatt eltérhet az időarányos (75%) szinttől. Azoknál az önkormányzatoknál, ahol meghatározó a helyi adókból (pl. iparűzési adóból) származó bevétel, figyelemmel kell lenni az adó és adóelőleg megfizetésének tárgyévi befizetési időpontjaira (március 15-e, május 31-e és szeptember 15-e). A saját bevételek jelentős

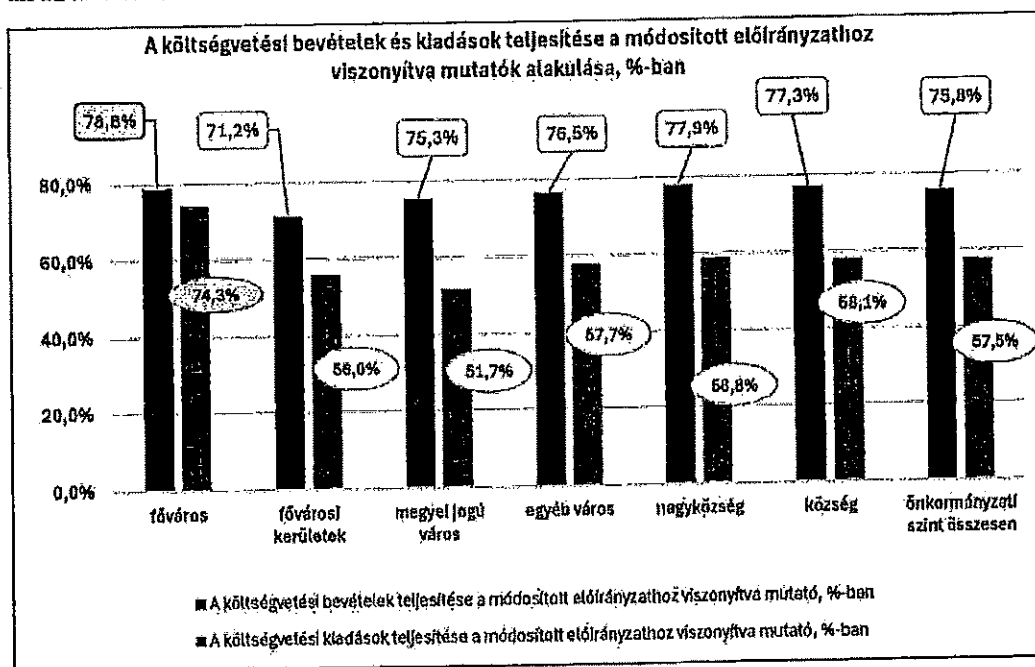
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére, részét kitevő adóbevételek nagy része az év I-IX. hónapjában már befolyik, ezért a költségvetési bevételek III. negyedévi teljesülése esetében a mutató jóval meghaladhatja az időarányos szintet (75%).

A költségvetési kiadások teljesülése is eltérhet az időarányos szinttől, azonban az eltérést itt is vizsgálni kell. Általában kedvezőtlen, ha a kiadások szintje túlhaladja az időarányos szintet (III. negyedév esetében a 75%-ot). Azonban pl. egy jelentős beruházási kiadás, amelyet a II. negyedévben végeznek el, megalapozottan növelheti a teljesítés időarányos szintjét. Emellett a teljesítésnek az időarányostól való, felfelé vagy lefelé történő kiugró eltérése tervezési hiányosságra is visszavezethető.

A „Költségvetési bevételek és kiadások teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva” mutatók alakulását az összes települési önkormányzatra és csoportonként 2024. szeptember 30-án az alábbi ábra szemlélteti:



A 2024. III. negyedév végén a költségvetési bevételek a maradvány igénybevételével együtt fedezetet nyújtottak a költségvetési kiadásokra a települési önkormányzatok egésze és az egyes csoportok esetében is. Mint azt már korábban is bemutattuk, az önkormányzatok legjelentősebb bevételi forrása, az iparűzési adó a III. negyedév végéig csaknem teljes egészében befolyik az önkormányzatokhoz, a III. negyedévi negatív egyenleg az önkormányzat pénzügyi gazdálkodásának súlyos kockázatát jelezte.

Bevételek beszedésének számottevő elmaradása vagy a kiadások jelentős túlteljesítése kockázatot jelenthet az önkormányzatok fizetőképességére. Ebben az esetben előfordulhat, hogy az önkormányzat nem tudja végrehajtani beruházásait, felújításait, a közfeladatellátás biztosításához likviditási célú hitelekre lehet szüksége.

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.2. Az önkormányzat megtakarításainak állománya

Az elemzés során bemutatásra kerülő paraméter:

- Az önkormányzat megtakarításainak állománya (=lekötött betétek állománya összesen + hosszú lejáratú értékpapírok állománya összesen + rövid lejáratú értékpapírok állománya összesen).

Az önkormányzatok a gazdálkodásuk során az ideiglenesen keletkező, azonnal fel nem használt pénzügyi forrásaikat, megtakarításaikat lekötött betétbe helyezhetik, illetve befektetésekbe, hosszú és rövid lejáratú, értékpapírokba fektethetik. A megtakarítások, befektetések során ügyelni kell arra, hogy a közfeladatok ellátásához, a kiadások finanszírozásához a szükséges pénzeszközt (likviditás) biztosítani kell.

Ideiglenesen keletkező önkormányzati megtakarítás lehet például az iparüzési adó bevétel azonnal fel nem használt összege, továbbá az előfinanszírozásként rendelkezésre bocsátott pályázati forrás még fel nem használt része is lehet betétilekötés forrása.

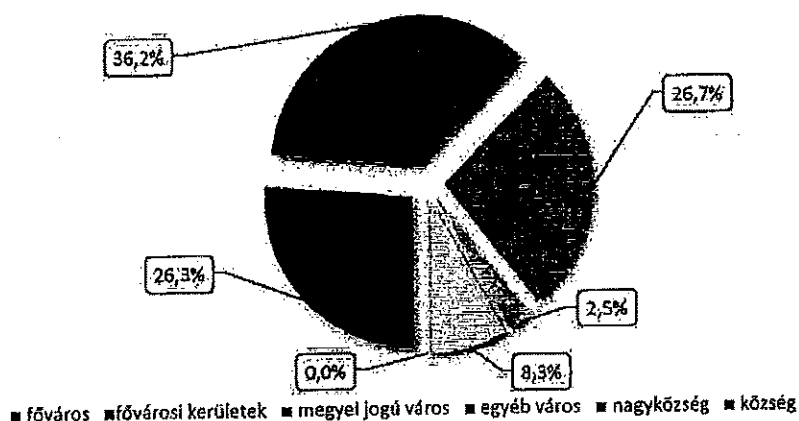
Az önkormányzatok megtakarítása kamatbevételt, hozamot eredményezhet, amely kedvező hatással lehet a pénzügyi helyzetre.

Az önkormányzatok a befektetéseikkel nem veszélyeztethetik vagyonukat, a közfeladatellátáshoz szükséges forrás nem kockáztatható, azaz biztonságos befektetési formákat kell választaniuk.

A települési önkormányzatok megtakarításainak (573,3 Mrd Ft) megoszlását (%) 2024. szeptember 30-án az alábbi ábra szemlélteti:

Az önkormányzatok megtakarításainak megoszlása

1. ábra



Az önkormányzati megtakarítások meghatározó része a megyei jogú városokban realizálódott (36,2%). Hasonló arányú megtakarítással rendelkeznek a fővárosi kerületek (26,3%) és az

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére egyéb városok (26,7%). A megtakarítások kisebb hányada keletkezett a községeknél (8,3%), illetve a nagyközségeknél (2,5%). A főváros nem rendelkezett sem bankbetétben elhelyezett, sem értékpapírba fektetett megtakarítással.

Az önkormányzatok csoportonkénti és összesített megtakarítását 2024. szeptember 30-án az alábbi táblázat mutatja:

2. táblázat

Megnevezés	Lekötött bankbetétek állománya, Mrd Ft	Hosszú lejáratú értékpapírok állománya, Mrd Ft	Rövid lejáratú értékpapírok állománya, Mrd Ft	Összesen, Mrd Ft
főváros	0	0	0	0
fővárosi kerületek	150,8	0	0,1	150,9
megyei jogú városok	151,9	5,4	50,2	207,5
egyéb városok	138	5,1	9,9	153
nagyközségek	13,5	0,3	0,3	14,1
községek	40,6	3,1	4,1	47,8
Összesen:	494,8	13,9	64,6	573,3

Az önkormányzatok megtakarítása 2024. szeptember 30-án 573,3 Mrd Ft volt, melynek 86,3%-át bankbetétben helyezték el, 2,4%-át hosszú lejáratú értékpapírba, 11,3%-át rövid lejáratú értékpapírba fektették az önkormányzatok.

Az adatok alapján az önkormányzatok ideiglenesen szabad pénzeszközeik nagyrésztét lekötött bankbetétben helyezték el. Azon önkormányzatszervezetek esetében, amelyek rendelkeztek értékpapír befektetésekkel, a rövid lejáratú értékpapírok irányába tolódott el az arány. A bankbetétek, valamint rövid lejáratú értékpapírok után alacsonyabb kamat és hozam várható, de a kedvezőbb mobilizálhatóság miatt — ellentétben a hosszú lejáratú értékpapírokkal — szükség esetén könnyebben igénybe lehet őket venni. A hosszú lejáratú értékpapírok éven túli lekötésűek, azonban magasabb hozamot adnak.

1.3. Az önkormányzat pénzkészlete

Az önkormányzat pénzkészletét a házi pénztárban/pénztáraiban és a bankszámláján/bankszámláin lévő pénzmennyiség alkotja. A pénzeszközök közé tartoznak a készpénzek, az elektronikus pénzek, a csekkek és a lekötött betétek. Jelen elemzésben a lekötött betéteket a megtakarítások között mutatjuk be.

A Számv. tv., valamint az Áhsz. előírja az önkormányzatok részére a pénzkezelési szabályzat elkészítését, aminek ki kell terjedni valamennyi pénzeszköz kezelésére.

A helyi önkormányzatok pénzforgalmuk jelentős részét bankszámlákon keresztül intézik, azonban bizonyos gazdasági tranzakciók esetében a készpénzes teljesítés sem szűnt meg teljesen. A pénzeszközök leglikvidebb csoportjai:

- Készpénzállomány: az önkormányzat házipénztárában lévő készpénzállomány, amely lehet hazai fizetőeszközben (forintpénztárban) és/vagy külföldi fizetőeszközben (valutapénztárban) lévő készpénzállomány.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- Bankszámlapénz: a hitelintézeteknél vagy a Kincstárnál vezetett betétszámlán tartósan le nem kötött pénzeszközök, amelyek lehetnek hazai fizetőeszközben (forint betétszámlák) és/vagy külföldi fizetőeszközben (deviza betétszámlák) lévő pénzeszközök.¹

Az önkormányzat fizetési számláját választása alapján egy belföldi hitelintézetnél vagy a Kincstárnál vezetheti. Az önkormányzatoknak az Ávr. előírásainak megfelelően a Kincstárnál elkülönített számlákat kell vezetni a helyi önkormányzatok döntése vagy jogszabály alapján meghatározott célú pénzeszközök elkülönítésére (európai uniós vagy más nemzetközi forrásból finanszírozott támogatási programokhoz pl.: TOP; TOP Plusz pályázatok Európai Regionális Fejlesztési Alap és az Európai Szociális Alap finanszírozásával) vagy más lebonyolítási, fejezeti elszámolási, technikai feladatokhoz (pl.: helyi adók és települési adók befizetésére adónemenkénti külön adóbeszedési alszámla, bírság beszedési alszámla, talajterhelési díj befizetési/beszedési alszámla stb.), illetve finanszírozási kiadások és bevételek (pl.: szabad pénzeszközök betétként történő elhelyezése és visszavonása) teljesítéséhez.

A költségvetési gazdálkodással és a pénzellátással kapcsolatos minden pénzforgalmat a fizetési számlán — ideértve a fizetési számla alszámláit is — kell lebonyolítani.

3.táblázat

	Főváros	Fővárosi kerületek	Megyei Jogú városok	Egyéb városok	Nagyközségek	Községek	Összesen
Pénzeszközök (Mrd Ft)	110,1	79,8	196,3	321,0	44,4	256,4	1 008,0
Önkormányzatok száma (db)	1	23	25	322	134	2 673	3 178
Átlag (Mrd Ft/db)	110,1	3,5	7,9	1,0	0,3	0,1	0,3
Minimum (Mrd Ft)	-	1,2	1,0	0,0	0,0	0,0	-
Maximum (Mrd Ft)	-	6,6	50,1	11,4	2,2	1,8	-

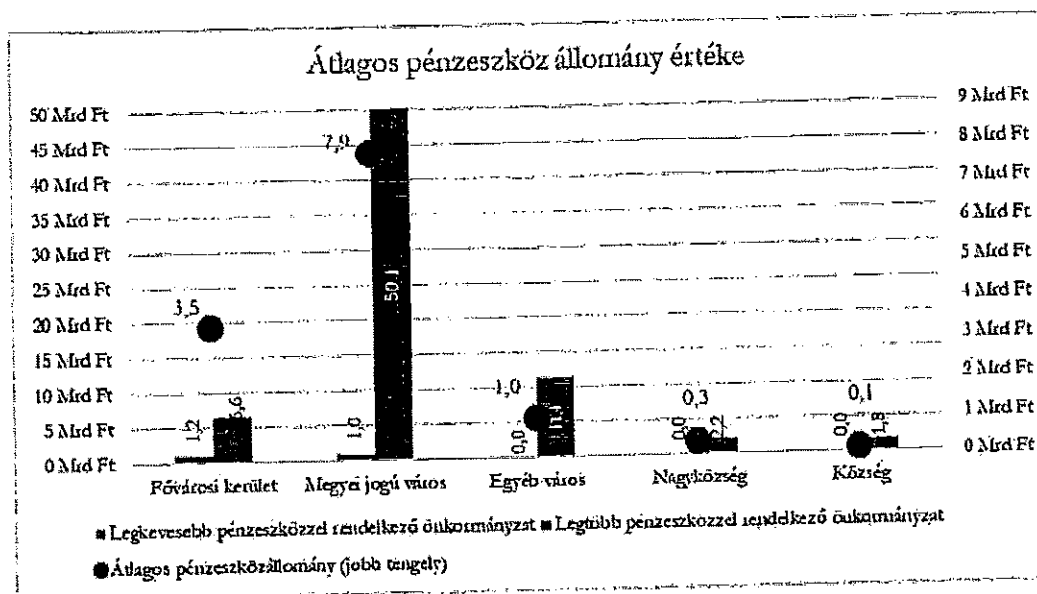
Az átlag pénzeszközállomány mutató számítása során információt kapunk arról, hogy az egyes csoportokon belül egy településre átlagosan mennyi pénzeszköz jut. A legmagasabb átlagos pénzeszköz állománnyal a főváros után a megyei jogú városok rendelkeznek. Az átlagos pénzkészlet (95 917 732 Ft) a községeknél volt a legalacsonyabb 2024. szeptember 30-án.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az átlagos pénzeszköz állomány értékét szemlélteti a következő ábra:

2. ábra



Az átlagos pénzmennyiség a teljes önkormányzati szinten 0,3 Mrd Ft körül mozog, ehhez viszonyítottan átlag alatti a községek csoportja, ahol az egy településre jutó pénzmennyiség 0,1 Mrd Ft-ra tehető.

1.4. Az önkormányzatok követeléseinek állománya

Elemzés során bemutatásra kerülő paraméterek:

- Az önkormányzat követeléseinek állománya
- A lejárt követelések állománya
- A 90 napon túl lejárt követelések állománya

Az önkormányzati követelések azok a kintlévőségek, amelyek megfizetését várja az önkormányzat a vevőitől, adósaitól.

A követelések csoportosítása többféleképpen történhet. Az összköveteléseken belül esedékességük szerint megkülönböztethetünk költségvetési évben és költségvetési évet követően esedékes követeléseket. A követelés címzettje szerint beszélhetünk például vevőktől (pl. önkormányzati telekértékesítés kiszámlázott, a vevő által elismert, de még ki nem egyenlített összege), adósoktól (a településen működő vállalkozásnak előírt, de általa még ki nem egyenlített iparüzési adóbevétele), vagy az önkormányzat dolgozójától (pl. munkáltatói kölcsön esetében) várt kiegyenlítésről. A fizetési határidő szerint pedig határidőn belüli, illetve fizetési határidőn túli követeléseket különböztethetünk meg.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A legkedvezőbb az a helyzet, mikor az önkormányzatnak nincs lejárt követelése, mivel azokat a partnerei határidőben megfizették neki. Határidőben ki nem egyenlített, lejárt a követelés akkor, ha a teljesítés a „rendelkezésre álló határidőn belül vagy megadott hatánapig nem történt meg”² az önkormányzat részére. A határidőn túli, azaz lejárt követelések nagyságrendje a partnerek fizetési fegyelmezettségét, gazdasági helyzetét, valamint az önkormányzat behajtási gyakorlatát is minősítheti. Az önkormányzatok legjelentősebb saját bevételei a helyi adókból származnak, melyek behajtására az önkormányzatoknak intézkednie kell.

2024. szeptember 30-án a települési önkormányzatok követeléseinek (1 060,7 Mrd Ft) 12,7%-a volt lejárt követelés (135,0 Mrd Ft).

A lejárt követelések csoportonkénti arányát az alábbi ábra szemlélteti:

Az össz állományon belül a legmagasabb az egyéb városoknál, míg a legalacsonyabb a nagyközségeknél a lejárt követelések összege.

A lejárt követelések állományát, illetve a lejárt követeléseken belül a 90 napon túl lejárt követelések arányát az alábbi táblázat mutatja be:

4. táblázat

Megnevezés	Lejárt követelés állománya, Mrd Ft	90 napon túl lejárt követelések/ Lejárt követelések (%)
főváros (1 db)	16,7	35,2%
fővárosi kerületek (23 db)	24,1	64,7%
megyei jogú városok (25 db)	22,2	50,6%
egyéb városok (322 db)	42,7	58,7%
nagyközségek (134 db)	4,8	66,7%
községek (2673 db)	24,5	68,8%

Minél régebbi egy lejárt követelés, annál nehezebb a beszedése, behajtása. Ennek következtében minél magasabb a 90 napon túl lejárt követelés és a lejárt követelés hányadosa, annál kedvezőtlenebb a helyzet, mivel azt mutatja, hogy az önkormányzat kintlévőségei jelentős része már több mint 90 napja lejárt és annak beszedésére az önkormányzat nem intézkedett, vagy -például a partner anyagi helyzete miatt - az intézkedése sikertelen volt. Ebben a tekintetben az községek vannak a legkedvezőtlenebb, míg a főváros önkormányzata van a legkedvezőbb helyzetben.

1.5. Az önkormányzat hiteleinek, kölcsöneinek alakulása

Elemzés során bemutatásra kerülő paraméterek:

- A hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök állománya
- A rövid lejáratú hitelek, kölcsönök állománya
- Likviditási célú hitelek, kölcsönök állománya
- Eladósodottsági mutató (hosszú lejáratú hitelek + rövid lejáratú hitelek + likviditási célú hitelek / mérlegfőösszeg)

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
A finanszírozási bevételek egyik csoportját jelentik a hitelek, kölcsönök. A hitelek, kölcsönök likviditási hiány finanszírozására szolgálnak. Ez lehet működéshez kapcsolódó hiány, vagy éppen egy beruházáshoz, felújításhoz is szükség lehet hitel, vagy kölcsön felvételére.

A lejáratú idejük alapján megkülönböztetünk hosszú-, illetve rövid lejáratú hiteleket, kölcsönöket. A hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök közé tartoznak azok a hitelek, kölcsönök, amelyek esetében egy évnél hosszabb időtartam áll rendelkezésre a visszafizetéshez. Hosszú lejáratú hiteleket általában az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatainak ellátásához szükséges befektetett eszközök bővítéséhez, elsősorban a tárgyeszköz-állomány fejlesztéséhez, illetve a meglévő tárgyi eszközök pótlásához, cseréjéhez (beruházások, felújítások), esetleg az azokhoz szükséges önerő biztosításához veszik fel, amikor a beruházást, felújítást az önkormányzat megtakarításai nem fedezik.

Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök azok, melyeknek a futamideje az egy évet nem haladja meg, ugyanakkor visszafizetésük nem történik meg a naptári éven belül. Ilyen hiteleket akkor vesznek igénybe az önkormányzatok, ha pl. egy kisebb összegű beruházást, felújítást szeretnének megvalósítani, aminek forrása a helyi adóbevétel, de annak beérkezéséig az önkormányzat a beruházást, felújítást el akarja végezni. Vagy ha egy esetleges lekötött betét felbontásával nagyobb összegű lenne a kamat-veszteség, mint a rövid lejáratú hitel visszafizetéséhez kapcsolódó hitelkamat összege.

A likvid hiteleket (folyószámlahitelek) az átmenetileg fellépő finanszírozási problémák esetén veszik igénybe az önkormányzatok. Ezek a hitelek a jelenben keletkező kiadásokat fedezik (munkabérek, dologi kiadások stb.), amelyek forrása a később befolyó bevétel (pl. adóbevétel, vagy állami támogatás). A hitel lényegében a később képződő bevételek elköltését teszi lehetővé, azt előlegezi meg. Ezzel tudják a költségvetésben megtervezett működési hiányt finanszírozni, amelyet viszont év végéig vissza is kell fizetni.

„A hitelek törlesztési forrása lehet az önkormányzatok saját bevételeihez tartozó adóbevétel, vagy a megvalósított beruházás működtetéséből származó bevétel. Európai uniós támogatásból vagy társfinanszírozás keretében megvalósuló beruházásoknál a törlesztés forrása a jellemzően utófinanszírozás formájában nyújtott támogatás összege.”³

Az állam kontrollt gyakorol az önkormányzatok hitel, kölcsönfelvétele felett, ugyanis a hitelek, kölcsönök felvételét kormányzati engedélyhez köti. A szabályozás alól csak néhány, a jogalkotó által fontosnak tartott hitelcél jelent kivételt, melyeknél nem szükséges a kormányzat hozzájárulása a hitel, kölcsön felvételéhez. Ilyenek például az Európai Unió, vagy más nemzetközi szervezettől megnyert pályázat önrészehez felvett hitelek, a különböző önkormányzati kategóriák esetén eltérő összegű (fővárosi önkormányzat és megyei jogú városok esetében a 100 millió, községek, nagyközségek, városok esetében az adott évi saját bevétel 20%-át, de legfeljebb 10 millió forintot el nem érő) fejlesztési célú hitelek, valamint a likviditási hitelek. Működési célra az önkormányzat csak likvid hitelt vehet fel.

A hitelek, kölcsönök állományát (Mrd Ft) a csoportok esetében a következő táblázat tartalmazza:

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
 Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5. táblázat

	Hosszú lejáratú hitelek, kölesönök állománya összesen	Rövid lejáratú hitelek, kölesönök állománya összesen	Likviditási célú hitelek, kölesönök állománya összesen	Hitelek, kölesönök állománya összesen
Főváros (1 db)	149,5	-	2,1	151,6
Fővárosi kerületek (23 db)	6,7	-	-	6,7
Megyei jogú városok (25 db)	54,3			54,3
Egyéb városok (322 db)	34,5	0,0	1,1	35,6
Nagyközségek	1,1	0,0	0,1	1,2
Községek (2673 db)	2,2	0,5	0,9	3,6
Összesen (3178)	248,3	0,5	4,2	253,0

A táblázat alapján látható, hogy míg hosszú lejáratú hitel valamennyi településtípusban (települési csoportban) előfordult, addig a rövid lejáratú hitelek jóval kisebb összegben a községeknél keletkeztek, az egyéb városok és nagyközségek esetében a rövid lejáratú hitelek összege együttesen az 1,0 Mrd Ft-ot sem érte el. A fővárosi önkormányzat jelentős, az összes likviditási célú hitel, kölcsön 50,0%-ával rendelkezett. Ez a fajta, naptári éven belül visszafizetendő hitel a fővárosi kerületeknél és a megyei jogú városoknál nem is fordult elő.

Az eladósodottsági mutató a finanszírozási szerkezetet elemzi. Az összes hitel (hitelek, kölcsönök együttes állománya) értékét vizsgálja az összes forráson belül. Értéke akkor tekinthető kedvezőnek, ha minél alacsonyabb, illetve több időszak összehasonlításában az érték csökkenő tendenciát mutat. Valamennyi települési önkormányzat adatát tekintve ez az érték 1,6%, ami azt jelenti, hogy az önkormányzatok összes vagyonának mindössze 1,6%-át teszik ki hitel és kölcsöntartozások, ami kedvezőnek mondható. A 3178 önkormányzat közül 319 (az önkormányzatok mintegy 10%-a) rendelkezik valamilyen hitellel, kölcsönrel. Az eladósodottsági mutató 0,01% és 10,74% között szóródik, 150 önkormányzatnak 1,0% alatt van az eladósodottsági mutatója. Az eladósodottsági mutató 15 önkormányzat — köztük a Fővárosi Önkormányzat és egy megyei jogú város — esetében meghaladja az 5%-ot, ami a fizetőképesség szempontjából kockázatot jelezhet.

1.6. A határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek alakulása

Elemzés során bemutatásra kerülő paraméterek:

- Kötelezettségek
- A határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek
- 90 napon túl lejárt kötelezettségek
- A határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek aránya

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- A 90 napon túl lejárt kötelezettségek aránya a határidőben ki nem egyenlített kötelezettségekhez képest

A kötelezettségek olyan tartozások, amelyek esetében a partner teljesítette a szerződésben vállaltakat, az önkormányzat elismerte a partner teljesítését, a számlát befogadta, de ki még nem fizette azt. A kötelezettségek kapcsolódhatnak például áruszállításhoz, szolgáltatásnyújtáshoz, pénznyújtáshoz (hitel, kölcsön), állami költségvetést megillető tartozásokhoz (adó, illeték, járulék), munkavállalókkal szembeni tartozásokhoz. Az áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból származó kötelezettségeket szállítói tartozásnak nevezzük.

Határidőben ki nem egyenlített, lejárt a kötelezettség, tartozás akkor, ha a pénzügyi teljesítés „a rendelkezésre álló határidőn belül vagy megadott hatánapig nem történt meg”⁴ az önkormányzat részéről. Ennek oka általában az önkormányzat pénzügyi, likviditási problémáiban keresendő.

A határidőben ki nem egyenlített, lejárt kötelezettségeket csoportosíthatjuk a meg nem fizetett időtartam alapján, így például 30 napon belüli, 31 és 60 nap közötti, 61 és 90 nap közötti, 91 és 365 nap közötti és éven túli lejárt szállítói tartozásokat különböztethetünk meg. Továbbá csoportosíthatjuk a határidőben ki nem egyenlített, lejárt kötelezettségeket bizonyos mérlegcsoportokból kiemelve, a tartalmuk alapján is, így személyi juttatásokra, a munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra, a dologi kiadásokra, az ellátottak pénzbeli juttatásaira, a beruházásokra, felújításokra vonatkozó lejárt kötelezettségekről, illetve a hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök, likviditási célú és rövid lejáratú hitelek, kölcsönök, kölcsönökből, külföldről származó hitelek, kölcsönökből és egyéb kötelezettségekből származó lejárt kötelezettségekről beszélhetünk.

Az önkormányzatoknak naptári negyedévente be kell számolniuk az eszközeik és a forrásaik évközi alakulásáról. Ennek a tájékoztatásnak része a lejárt kötelezettségeikről való beszámolás is. Továbbá számot kell adniuk a lejárt kötelezettségek egy szűkebb köréről, a 90 napon túl lejárt tételek összegéről, valamint a faktorált szállítói tartozásairól is.

Amennyiben az önkormányzat rendelkezik határidőben ki nem egyenlített kötelezettségállománnyal, az fizetési nehézséget mutat, és kockázatot jelent az önkormányzat gazdálkodására, a közfeladatok ellátására, az eladósodására. Továbbá a lejárt tartozás az adósságrendezési eljárás elindításának veszélyét is rejtheti, mivel adósságrendezési eljárást kezdeményezhet a helyi önkormányzat hitelezője, illetve 2024-ben — az 1996. évi XXV. törvény alapján —, az a helyi önkormányzat, akinek a lejárt tartozásának összege az előző évi zárszámadási rendelet szerinti kiadási főösszeg 1%-a, de legalább

- a) a 2000 fő és az alatti település esetén 1 millió forint,
- b) a 2001—5000 fő közötti település esetében 3 millió forint,
- c) az 5001—10000 fő közötti település esetében 5 millió forint,
- d) a 10.000 fő feletti település esetén 10 millió forint,
- e) a megyei jogú város, fővárosi kerület és a fővárosi önkormányzat esetében 50 millió forint.

A pénztartozás miatt — a késedelembe eséstől számítva — késedelmi kamat fizetési kötelezettség terhe is sújthatja az önkormányzatokat, melynek törlesztése is gazdálkodási gondokat, finanszírozási zavarokat eredményezhet náluk, és a pénzügyi rendezés lehetőségét még inkább kétségessé teszi.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
A legkedvezőbb az a helyzet, mikor az önkormányzatnak nincs lejárt tartozása a partnerei felé, mivel azokat határidőben tudta teljesíteni. Minél magasabb a határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek összege, az annál kedvezőtlenebb az önkormányzatra nézve.

2024. szeptember 30-án a települési önkormányzatok kötelezettségeinek (667,2 Mrd Ft) 5,4%-a volt határidőben ki nem egyenlített, azaz lejárt kötelezettség (36,3 Mrd Ft). Az összállományon belül a legmagasabb a megyei jogú városoknál, míg a legalacsonyabb a nagyközségekben a határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek összege.

A határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek állományát, illetve az egyes mutatók értékét csoportonként az alábbi táblázat mutatja be:

6. táblázat

Megnevezése	Határidőben ki nem egyenlített kötelezettség, Mrd Ft	Határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek/Mérleg főösszeg (%)	90 napon túl lejárt kötelezettségek/Határidőben ki nem egyenlített kötelezettségek (%)
főváros (1 db)	2,4	0,1	0,6
fővárosi kerületek (23 db)	1,4	0,1	19,7
megyei jogú városok (25 db)	11,2	0,3	68,2
egyéb városok (322 db)	9,7	0,2	46,2
nagyközségek (134 db)	1,3	0,2	54,7
községek (2673 db)	10,4	0,4	57,6

A határidőben ki nem egyenlített kötelezettség/mérlegfőösszeg arányszám azt mutatja meg, hogy az önkormányzati vagyonhoz képest mekkora a ki nem fizetett, határidőn túli tartozás. Ennél a mutatónál az alacsonyabb százalékos összeg a kedvező az önkormányzatra nézve. Ebben a tekintetben a főváros és a fővárosi kerületek helyzete a legkedvezőbb, mivel a vagyonukhoz képest arányaiban náluk a legkevesebb a határidőben ki nem fizetett tartozás. Ellenben a községek vagyonához képest a legkedvezőtlenebb a lejárt tartozás aránya.

A 90 napon túl lejárt kötelezettség/Határidőben ki nem egyenlített kötelezettség mutató magas százalékos összege az önkormányzati gazdálkodás súlyos helyzetére figyelmeztet, mivel azt mutatja, hogy a lejárt tartozásait már több mint 3 hónapja nem egyenlíti ki az önkormányzat. Ezen mutatószám alapján a főváros, illetve a fővárosi kerületek vannak a legkedvezőbb, míg a megyei jogú városok a legkedvezőtlenebb helyzetben. Amennyiben van az önkormányzatnak lejárt, ki nem fizetett tartozása és 0% ez a mutató, az azt mutatja, hogy a ki nem fizetett tartozásai 90 napon belüliek.

A települési önkormányzatok határidőben ki nem egyenlített kötelezettségei szélső- és átlagértékeit az alábbi táblázat mutatja be.

7. táblázat

Megnevezés	Lejárt kötelezettségek legmagasabb összege (Millió Ft)	Átlag (Millió Ft) (Lejárt kötelezettség/db-szám)
főváros (1 db)	2 421,3	2 421,3
fővárosi kerületek (23 db)	405,4	60,8
megyei jogú városok (25 db)	3 507,2	446,2
egyéb városok (322 db)	1 413,9	30,0
nagyközségek (134 db)	107,0	9,5
községek (2673 db)	300,3	3,9

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLASPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.7. Az önkormányzat vagyonának változása a 2024. évben

Az önkormányzat feladatainak és céljainak ellátását szolgáló vagyon körébe tartoznak különösen az önkormányzat tulajdonában (résztulajdonában) lévő ingatlanok, közművek és azok létesítményei, immateriális javak, ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok, a gépek, berendezések, felszerelések, járművek (ezekhez kapcsolódó befejezetlen beruházások, felújítások értékei, adott előlegei), amelyek a vagyon jelentős részét képezik. További önkormányzati vagyonelem a készletek, követelések (szállítási, szolgáltatási szerződésekből eredő, pénzügyi értékekben kifejezett fizetési igények), pénzeszközök (készpénz és bankszámlapénz), tagsági jogot megtestesítő gazdasági társasági részesedések (többségi tulajdonos, résztulajdonos), hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, adott kölcsönök, valamint az önkormányzat koncesszióba, vagyonelembe adott eszközei, továbbá egyéb sajátos elszámolások, valamint aktív időbeli elhatárolások.

Az önkormányzatok vagyonát ilyen részletezettséggel minden évben az éves beszámolás keretében, a december 31-i állapotnak megfelelően a számviteli törvény és egyéb államháztartást szabályozó jogszabályok alapján be kell mutatniuk, leltárral alá kell támasztaniuk. A jogszabályok alapján ezeket az adatokat nyilvánossá kell tenni (honlapjaikon, Nemzeti Jogszabálytárban), és adatot kell szolgáltatni a Magyar Államkincstár felé, a nemzeti vagyon kimutatás céljából. Ugyanakkor az önkormányzati vagyon évközi alakulásáról negyedévenként az időközi mérlegjelentés készítése kötelezettség keretében is adatot kell szolgáltatni az önkormányzatoknak, amely adatszolgáltatás képezi jelen elemzés alapját is. Az időközi mérlegjelentés a tárgyév nyitó állományát, a negyedévenkénti (halmozott) forgalmat és a tárgyidőszak napjára vonatkozó záró állományt tartalmazza.

Az önkormányzatok mérlegfőösszegének változását az alábbi táblázat mutatja be.

Megnevezés	Adatok (Mrd Ft)	átlag Mrd Ft / önkormányzat	legkisebb érték millió Ft	8. táblázat
				legnagyobb érték Mrd Ft
A mérlegfőösszeg 2024. január 1-én	16 652,6	5,2	35,6	2 755,9
A mérlegfőösszeg 2024. szeptember 30-án	16 924,5	5,3	50,6	2 893,8
Befektetett eszközök 2024. szeptember 30-án	14 211,3	4,4	29,2	2 587,2
Tárgyi eszközök 2024. szeptember 30-án	13 235,2	4,1	27,9	2 206,3
Immateriális javak 2024. szeptember 30-án	14,3	0,004	0,0	0,964

Az önkormányzatok vagyona 2024. január 1-jétől 2024. szeptember 30-ig 1,6%-kal növekedett. A legnagyobb vagyonnal a Fővárosi Önkormányzat rendelkezett, a legkisebb értékű vagyon pedig a községeknél volt.

Az önkormányzati vagyon legnagyobb hányadát, 84,0%-ot tették ki a befektetett eszközök, azon belül 93,1%-os arányt képviseltek a tárgyi eszközök. Az immateriális javak kimutatás szerinti értéke nem jelentős nagyságrendű, azonban az önkormányzatok működéséhez indokolt ezen beszerzések, vagyonelemek léte.

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.8. Az önkormányzatnál folyamatban lévő beruházások, felújítások

Az elemzés során bemutatásra kerülő paraméterek az önkormányzatokra és az önkormányzati költségvetési szervekre:

- A folyamatban lévő beruházások, felújítások tervezett összes bekerülési értéke
- A folyamatban lévő beruházások, felújítások uniós forrásai
- A folyamatban lévő beruházások, felújítások hazai forrása
- A folyamatban lévő beruházások, felújítások készültsége (forrásfelhasználás hányada)

Az önkormányzatok vagyonának megőrzését, állagának védelmét, a vagyonnal való felelős gazdálkodást szolgálják a beruházások és felújítások, amelyek az önkormányzatok felhalmozási célú kiadásai közé tartoznak. Ezeket a kiadásokat az éves költségvetésben beruházásként, felújításként kell megtervezni. Az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatainak megfelelő színvonalon történő ellátását szolgáló beruházások tipikusan valamely ingatlan vásárlása, építése, vagy tárgyi eszközök, más, tartósan használt eszközök (például gépjárművek, számítógépek) beszerzése, illetve gazdasági társasági részesedés megszerzése, vagy növelése során kifizetett vételárat jelentik. A felújítások valamely tartósan használt ingatlan vagy ingó eszköz felújítása során felmerült kiadásokat takarják (például épületek, utak, járdák, vízhálózat felújítása).

A beruházások, felújítások korrigált összes költségébe tartozik az eszköz (ingatlan, ingó tárgyi eszköz) beszerzése, előállítása során a használatba vételig kifizetett költség időközi változtatásokkal korrigált értéke.

Beruházások, felújítások forrását az önkormányzat biztosíthatja saját költségvetéséből (például helyi adókból származó bevételeiből, vagy hitelfelvételből), állami támogatásból, vagy uniós pályázatból.

A beruházások, felújítások készültsége (a forrásfelhasználás hányada) a kiegyenlített számlák összegének a korrigált tervezett összköltséghez viszonyított arányát mutatja. Megmutatja, hogy a folyamatban lévő beruházásoknak mennyi lesz még a későbbiekben a forrásszükséglete.

Az önkormányzat költségvetési szerveinek (óvoda, szociális otthon, kultúrház) beruházásai, felújításai saját forrását a fenntartó önkormányzat támogatása jelenti. Ilyen beruházások, felújítások lehetnek az óvoda, vagy szociális otthon épületének felújítása, energetikai korszerűsítése, vagy a számítástechnikai eszközök beszerzése.

A települési önkormányzatok közül 2024. szeptember 30-i állapot szerint 2034 önkormányzatnak vagy intézményének volt folyamatban beruházása, felújítása. Ezen beruházások, felújítások összes tervezett bekerülési értéke közel 1300 Mrd Ft volt. A beruházásokat, felújításokat 47,3%-ban uniós forrásból, 33,8%-ban hazai forrásból (állami támogatás), valamint 18,9%-ban saját forrásból valósítják meg az önkormányzatok.

Az önkormányzatok és költségvetési szerveik /intézményeik/ 2024. szeptember 30-án folyamatban lévő beruházásainak, felújításainak összes tervezett bekerülési értéke és az ehhez kapcsolódó források a különböző településtípusok esetében (Mrd Ft).

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

9. táblázat

	tervezett összes bekerülési érték	uniós forrás	hazai forrás	saját forrás
Főváros	23,9	2,2	0,4	21,3
Fővárosi kerületek	84,8	1,4	7,8	75,6
Megyei jogú városok	332,1	24,6	268,2	39,3
Egyéb városok	458,0	277,6	113,1	67,3
Nagyközségek	56,6	43,6	5,0	8,0
Községek	331,4	259,5	40,8	31,1
Összesen	1 286,8	608,9	435,3	242,6

A tervezett összes bekerülési érték átlaga a — főváros kivételével — a megyei jogú városok esetében volt a legmagasabb (13,3 Mrd Ft), míg a legalacsonyabb (0,1 Mrd Ft) a községek esetében volt köszönhetően annak, hogy országos adatokat tekintve a 20 legmagasabb tervezett bekerülési értékű beruházással, felújítással rendelkező önkormányzat között nyolc megyei jogú városi önkormányzat van.

Az egyéb városok önkormányzatainak pénzügyi helyzete 2024. III. negyedév végén

Az egyéb városok önkormányzatainak 2024. III. negyedév végi pénzügyi helyzete összességében megfelelő volt. Az egyéb városoknak azonban csak közel fele rendelkezett megtakarítással, likviditási célú hitele négy százalékuknak volt. A költségvetési bevételek az időarányos szintnél magasabban, míg a kiadások alacsonyabban teljesültek a felhalmozási kiadások elmaradása miatt. Beruházási, felújítási kiadásaik azonban így is meghaladták a települési önkormányzatok összes beruházásának, felújításának egyharmadát.

A településeken belül a városok kategóriájába 2024. szeptember 30-án 347 város tartozott, melyek közül 25 város megyei jogú városnak, 322 egyéb városnak minősült. Az egyéb városok lakosságának száma 3 169 725 fő volt.

Az egyéb városok között a legkisebb lakosságszámú Pálháza (1059 lakos), a legmagasabb lakosságszámmal rendelkező város pedig Dunakeszi (42 983 lakos) volt.

Az egyéb városok költségvetési bevételei 905,8Mrd Ft-ra, a költségvetési kiadásai 990,3 Mrd Ft-ra teljesültek 2024. szeptember 30-áig. A finanszírozási bevételek között maradvány igénybevételeire is sor került, melynek összege 515,1Mrd Ft volt 2024. szeptember 30-án, amely a települési önkormányzatok összes maradvány igénybevételeinek 36,4%-át tette ki. A költségvetési bevételek és a maradvány együttesen fedezetet nyújtottak a költségvetési kiadásokra.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A működési bevételek teljesített összege 846,3 Mrd Ft volt, ami a módosított előirányzat 84,0%-a volt, az időarányos szint felett teljesült az iparüzési adóbevételek következtében. A felhalmozási bevételek teljesített összege 59,5 Mrd Ft volt, ami a módosított előirányzat 33,7%-a volt, az időarányos szint alatt teljesült 41,3 százalékponttal.

Az egyéb városok tekintetében a „Költségvetési bevételek teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva” mutató 2024. szeptember 30-án 76,5%-ra teljesült, amely 1,5 százalékponttal haladta meg az időarányos szintet (75,0%). A „Költségvetési kiadások teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva” mutató 2024. szeptember 30-án 57,7%-ra teljesült, amely 17,3 százalékponttal volt alacsonyabb az időarányos szinttől.

Az egyéb városok működési kiadásainak teljesített összege 742,3 Mrd Ft volt, ami a módosított előirányzat 62,8%-át tette ki, a felhalmozási kiadások teljesített összege 247,9 Mrd Ft volt, ez a módosított előirányzat 46,5 %-át jelentette, az időarányos szint alatt teljesültek.

A 322 egyéb város közül 167 nem rendelkezett, 155 rendelkezett megtakarítással, melyek közül a legkisebb összegű megtakarítás 2,1 ezer Ft, míg a legmagasabb összegű megtakarítás 14,5 Mrd Ft volt. A 155 egyéb város megtakarítása 2024. szeptember 30-án 153,0 Mrd Ft volt, amely a települési önkormányzatok megtakarításainak 26,7%-át tette ki. A megtakarítások nagyrésze bankbetétben került lekötésre (90,2%), a kisebb része hosszú lejáratú (3,3%) és rövid lejáratú (6,5%) értékpapírba került befektetésre.

Az egyéb városok pénzkészlete 321,0 Mrd Ft volt, amely a települési önkormányzatok pénzkészletének a 31,8%-át tette ki. Az önkormányzatok pénzkészletük közel 100,0%-át bankszámlán helyezték el, a házipénztárban tartott pénzkészletük állományának aránya nem érte el a pénzkészlet 1,0%-át.

2024. szeptember 30-án a települési önkormányzatok kötelezettségállományának 15,1%-a az egyéb városokhoz kapcsolódott. Az egyéb városok kötelezettségállománya a települési önkormányzatok mérlegfőösszegének 2,3%-át tette ki.

Az egyéb városok hiteleinek állománya hosszú, rövid lejáratú és likviditási célú hitelekkel állt, melynek összege 35,6 Mrd Ft volt 2024. szeptember 30-án, ez a települési önkormányzatok hiteleinek 14,1%-át alkotta.

A hitelállományon belül a meghatározó a hosszú lejáratú hitel volt. A 2024. szeptember 30-án fennálló hitelek állományából a hosszú lejáratú hitelek aránya 96,9%, a rövid lejáratú hiteleké 0,1%, a likvid célú hiteleké 3,0% volt. A hosszú lejáratú hitelek felhasználási jellegüket tekintve, általában felhalmozási célokhoz kapcsolódtak.

Az egyéb városok önkormányzatainak hosszú lejáratú kötelezettségállománya 34,5 Mrd Ft volt, amely a települési önkormányzatok hosszú lejáratú kötelezettségállományának 13,9%-át jelentette. A hosszú lejáratú hitelek állománya az összes kötelezettségállomány közel egyharmadát tette ki (34,2%).

Az egyéb városok rövid lejáratú kötelezettségállománya 0,03 Mrd Ft volt, amely csupán négy településhez kapcsolódott. Ez a települési önkormányzatok hitelállományának 0,1%-át tette ki. Likviditási célú hitellel 13 önkormányzat rendelkezett, melynek összege 1,1 millió Ft és 215,9 millió Ft között mozgott.

Az egyéb városok követeléseinek állománya 267,0 Mrd Ft volt 2024. szeptember 30-án, amely a települési önkormányzatok követelés állományának 25,2%-a volt. A lejárt, az önkormányzatok felé határidőben ki nem egyenlített követelések aránya a követelésállomány közel egyhatodát (16,0%) jelentette, amelyből a 90 napon túl lejárt követelések aránya közel 60,0%-ot tett ki (58,7%). A lejárt követelések arányának alakulása az önkormányzatok behajtási tevékenységének nehézségeire utalhat.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az egyéb városok vagyona 2024. január 1 -jéről 2024. szeptember 30-ára kismértékben, 0,4%-kal emelkedett, 0,1 százalékponttal meghaladta az összes települési önkormányzat vagyonnövekedését (0,3%). A vagyon változását a beruházások, felújítások aktívált értéke, illetve az egyéb jogcímenen történő csökkenések (értékesítés, értékcsökkenés elszámolása, egyéb csökkenések) befolyásolták. Kedvező, hogy az egyéb városok vagyonának meghatározó részét (82,8%-át) a befektetett eszközök tették ki.

A 322 egyéb városi önkormányzat vagyona a települési önkormányzatok összvagyonának a 26,1%-át, tette ki.

Az egyéb városok önkormányzatai esetében a folyamatban lévő beruházások, felújítások értéke 458,0 Mrd Ft volt, amely meghaladta a települési önkormányzatok beruházásainak egyharmadát. A folyamatban lévő beruházások, felújítások kiadásainak 60,8%-át uniós forrásból, 24,7%-át hazai forrásból, továbbá 14,5%-át egyéb forrásból (saját forrás, maradvány, hitel) finanszírozták.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató az Állami Számvevőszék önkormányzatoknál folytatott ellenőrzésének megállapításairól” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a jelentés tartalmát tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom város polgármestere

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H. L. KELLERER

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4604/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián / Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: Tájékoztatás a Magyar Államkincstárnak a szakágazat besorolás és TEÁOR kód változásokról szóló értesítő leveleiről, valamint az önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Mellékletek: 1 db rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálat
1 pld. Magyar Államkincstár értesítő levelei Mórahalom Városi Önkormányzat és a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vonatkozásában

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy Magyar Államkincstár megküldte a 2025.01.07. napján kelt „Értesítés TEÁOR változásokról”, valamint a 2025.02.11. napján kelt „Értesítés szakágazat változásról” szóló leveleit a Mórahalom Városi Önkormányzatnak az Önkormányzat, a Hivatal és Intézményei tekintetében.

Jelen előterjesztésben a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Mórachalmi Polgármesteri Hivatal (az Önkormányzat és Hivatal a továbbiakban együttesen: törzskönyvi jogi személyek) vonatkozásában tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet a levél tartalmáról, valamint az azzal kapcsolatban megtett intézkedésekről.

A magyar közhiteles nyilvántartások a TEÁOR-t használják a fő-és egyéb tevékenységek besorolására. 2024. december 31. napjáig a TEÁOR' 08 kódokat, 2025. január 01. napától a TEÁOR' 25 kódokat kell használni. A TEÁOR módosítására uniós jogszabályi változások miatt volt szükség. A módosított osztályozást a tagországok statisztikai regisztereiben 2025. január 01. napjától kell alkalmazni.

Az „Értesítés TEÁOR változásokról” tárgyú levelében a Magyar Államkincstár arról tájékoztatta a Mórahalom Városi Önkormányzatot, hogy az törzskönyvi jogi személyeknek a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban 2025. január 01. alkalmazási dátummal a TEÁOR változásait átvezette.

Az „Értesítés szakágazat változásról” tárgyú levelében a Magyar Államkincstár arról tájékoztatta a Mórahalom Városi Önkormányzatot, hogy a törzskönyvi jogi személyeknek a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban 2025. január 01. alkalmazási dátummal az szakágazati besorolások változásait átvezette, amelyre tekintettel felhívta a törzskönyvi jogi személyeket arra, hogy az alapító okiratban a szakágazati besorolás változását a soron következő módosításkor, de legkésőbb 2025.04.01. napjáig vezesse át.

A szakágazati besorolásokat, valamint a TEÁOR kódokat érintő változások miatt felülvizsgáltuk az Önkormányzat és Hivatal alapidokumentumait, amely során megállapítottuk, hogy:

- a szakágazati besorolás változás a törzskönyvi jogi személyek alapító okiratát nem érinti, így erre tekintettel azokat módosítani nem szükséges;
- a TEÁOR kódok változása tekintetében a törzskönyvi jogi személyek szervezeti és működési szabályzatai nem tartalmazzák a TEÁOR kódokat, így a szervezeti és működési szabályzatok módosítása nem szükséges.

Megállapítottuk azonban, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Intézményei vonatkozásában a szakági besorolások változása miatt Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ) módosítani szükséges.

Az SZMSZ rendelet 2. számú melléklete tartalmazza az Önkormányzat, valamint intézményeinek kötelező és önként vállalt feladatait, bankszámlaszámain.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A szakágazati besorolás módosulás az intézményeket is érintette, amelyre tekintettel az SZMSZ 2. számú mellékletében módosítani szükséges:

- a II.2. pont alatti Mórahalmi Tóth Menyterti Városi Könyvtár és Községi ház államháztartási szakágazati besorolását, valamint
- a II.3. pont alatti Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő államháztartási szakágazati besorolását.

Az SZMSZ felülvizsgálta során a további módosításokat javasoljuk átvezetni a rendeleten.

Az SZMSZ 6. számú melléklete tartalmazza a Képviselő-testület tagok, bizottsági tagok és az önkormányzat, valamint a hivatali vezetők névsorát, így többek között a tanácsnokok névsorát. Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika a Mórahalom Városi Önkormányzathoz címzett 2025. január 15. napján kelt levelében lemondott tanácsnoki tisztségéről, így a melléklet 2.6/ pontja alól törölni javasoljuk az önkormányzati humán közszolgáltatások felügyelete a gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás, a kulturális igazgatás, a szociális igazgatás, a médiaigazgatás és a sportigazgatás területet átfedő tanácsnoki pozíciót.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a fenti tájékoztatást elfogadni és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (III. 27.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet mellékletiben a kívánt szabályozás naprakész tartalommal szerepeljen.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 6. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. március 28-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Részletes indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../2025. (III.27.) számú önkormányzat rendeletéhez**

1. §

Mórahalom Városi Önkormányzat intézményeinél módosult a szakágazati besorolás, amelyre tekintettel az SZMSZ 2. számú mellékletében módosítani szükséges a Mórahalmi Tóth Menytért Városi Könyvtár és Közösségi ház, valamint a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő államháztartási szakágazati besorolását.

2. §

A rendelet 2.§-a a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. számú melléklet a .../2025.(III.27.) önkormányzati rendelethez

2. SZ. MELLÉKLET

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT, VALAMINT INTÉZMÉNYEINEK KÖTELEZŐ
ÉS ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAI, BANKSZÁMLASZÁMAI

I. Mórahalom Városi Önkormányzat
alaptevékenységeihez kapcsolódó kormányzati funkciók

Megnevezés: Mórahalom Városi Önkormányzat

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Szakmai alaptevékenység:

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

A szakmai alaptevékenységek kormányzati funkciószám és megnevezés szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
016040	Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása
032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
036020	Jogi segítségnyújtás, áldozatsegítés, kárenyhítés, kárpótlás
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
042140	Génmegőrzés, fajtavédelem
042180	Állat-egészségügy
	Állat-egészségügy (kivéve: kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok)
045110	Közüti közlekedés igazgatása és támogatása
045120	Út, autópálya építése
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047120	Piac üzemeltetése
047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
061020	Lakóépület építése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közüvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074031	Család és névelési egészségügyi gondozás
074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
076010	Egészségügy igazgatása
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)
082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
096015	Gyermekeképzetés köznevelési intézményben
101142	Szenvedélybetegek nappali ellátása
104030	Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
104037	Intézményen kívüli gyermeképzetés
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
105020	Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Vállalkozási tevékenysége: Nincs

Mórahalom Városi Önkormányzat, valamint intézményei költségvetésének végrehajtására szolgáló számlaszámok:

Mórahalom Városi Önkormányzat bankszámlái

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Sz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-00000000	HU71 11735115 15354477 00000000	Mórahalom városi Önkormányzat pénzforgalmi számla
2.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-00930000	HU 73 11735115-15354477-00930000	Társ. Össz. Megv. Közmfejl.
3.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-02440000	HU 46 11735115-15354477-02440000	Építményadó számla
4.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-02510000	HU 91 11735115-15354477-02510000	Telekadó
5.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-02820000	HU 27 11735115-15354477-02820000	Magánszemélyek kommunális adója
6.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03090000	HU 62 11735115-15354477-03090000	Tart. idő utáni idegenforg.
7.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03470000	HU43 11735115-15354477-03470000	Önkorm. Hatósági elj. II.
8.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03540000	HU 88 11735115-15354477-03540000	Iparüzési adó
9.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03610000	HU 36 11735115-15354477-03610000	Bírság számla
10.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03780000	HU 76 11735115-15354477-03780000	Késedelem pótlék számla
11.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03920000	HU 69 11735115-15354477-03920000	Mórahalom Talajterh. Díj
12.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-04400000	HU 45 11735115-15354477-04400000	Mórahalom Idegen bevétel
13.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-05120000	HU09 11735115 15354477 05120000	Állami hozzájárulások
14.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-06080000	HU 58 11735115-15354477-06080000	Bérlak ért. Lebony. Szla
15.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-06530000	HU84 11735115-15354477-06530000	Letéti számla
16.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-08660000	HU 26 11735115-15354477-08660000	Termőföld bérbeadás
17.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-08800000	HU 19 11735115-15354477-08800000	Egyéb bevételek beszedése
18.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-08970000	HU 59 11735115-15354477-08970000	Gépjármű beszedési sz.
19.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10010000	HU07 11735115-15354477-10010000	Mórahalom Ofa ált. tám
20.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10020009	HU06 11735115 15354477 10020009	Mórahalom áll. T. bérl. Ép
21.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10030008	HU81 11735115 15354477 10030008	Mórahalom áll. t. bérl. Pr.
22.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10040007	HU59 11735115 15354477 10040007	Mórahalom áll. T. bérl. Pr.
23.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10080003	HU68 11735115 15354477 10080003	6 db szociális bérlakás
24.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10140004	HU38 11735115 15354477 10140004	20 db szociális bérlakás
25.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10430006	HU18 11735115 15354477 10430006	Norvég minta projekt
26.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10580008	HU 05 11735115-15354477-10580008	KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP
27.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-36951880-00000000	HU78 1175 1353 3695 1880 0000 0000	Mórahalom V. Képv. Polgár
28.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10900004	HU97 1173 5115 1535 4477 1090 0004	KÖZFOGLALKOZTATÁSI ALSZÁMLA
29.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11000004	HU92 11735 115 1535 4477 1100 0004	Helyi jövedéki adó beszedési számla
30.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10990005	HU17 1173 5115 1535 4477 1099 0005	Mórahalom Városi Önkorm.kártya alsz.
31.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-54470888-00000000	HU31 1175 1353 5447 0888 0000 0000	HU11-0016-A1-2013 NORVÉG ALAP,KAP,FE
32.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-01100000	HU16 1173 5115 1535 4477 0110 0000	Előrehozott adó számla

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

33.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11040000	HU04 1173 5115 1535 4477 1104 0000	LAKÁS FELÚJÍTÁSI ALAP
34.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11060008	HU78 1173 5115 1535 4477 1106 0008	Csillag Tálto
35.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11070007	HU56 1173 5115 1535 4477 1106 0008	150 férőhelyes kollégium beruházása
36.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11080006	HU34 1173 5115 1535 4477 1106 0008	Csillag Tálto egyéb bevétel
37.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-71861881-00000000	HU17 1175 1353 7186 1881 0000 0000	Mórahalom Ö. SPARROW HUSRB/235/12/020.
38.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000017	HU76 1002 8007 0034 1259 0000 0017	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla – SPARROW HUSRB-235-12-020
39.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000024	HU81 1002 8007 0034 1259 0000 0024	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla – EFOP-3.9.2.
40.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000031	HU81 1002 8007 0034 1259 0000 0031	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla – EFOP-1.5.3.
41.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000048	HU15 1002 8007 0034 1259 0000 0048	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla – EFOP-1.2.11.
42.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000055	HU20 1002 8007 0034 1259 0000 0055	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla – EFOP – 1.8.2-17.
43.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000062	HU25 1002 8007 0034 1259 0000 0062	Eu forr.fin.prog.leb.szla-Nagyszéksós-tó öko.fej
44.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000079	HU51 1002 8007 0034 1259 0000 0079	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-5.3.1-16
45.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000086	HU56 1002 8007 0034 1259 0000 0086	Eu forr.fin.prog.leb.szla-TOP-2.1.2-15
46.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000093	HU81 1002 8007 0034 1259 0000 0093	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-5.1.2-15.
47.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000103	HU82 1002 8007 0034 1259 0000 0103	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-5.2.1-15.
48.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000110	HU87 1002 8007 0034 1259 0000 0110	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-1.4.1-19.
49.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000127	HU16 1002 8007 0034 1259 0000 0127	EU forr.fin.prog.leb.szla-KEHOP-1.2.1-18.
50.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000134	HU21 1002 8007 0034 1259 0000 0134	EU forr.fin.prog.leb.szla TOP-3.1.1
51.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000141	HU26 1002 8007 0034 1259 0000 0141	EU pénzforgalmi lebonyolítási számla TOP-2.1.3.
52.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-02020152	HU16 1002 8007 0034 1259 0202 0152	EU program lebonyolítási számla KEHOP-2.1.11

Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház bankszámlái

Ssz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358426-11040000	HU03 1173 5115 1535 8426 0000 0000	Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház pénzforgalmi számla
2.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358426-10040007	HU88 1173 5115 1535 8426 1004 0007	EFOP 4.1.8.-16 Tóth M. Könyv
3.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358426-10050006	HU66 1173 5115 1535 8426 1005 0006	EFOP 3.3.2-16 Tóth M. Könyv

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda bankszámlái

Ssz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
------	-----------	------------------	----------------	-----------	--

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358024	HU 66 11735115-15358024 0000 0000	Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda pénzforgalmi számla
----	-----------	----------------	-------------------	--------------------------------------	--

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő bankszámlái

Ssz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15831189	HU22 1173 5115 1583 1189 0000 0000	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő pénzforgalmi számla
2.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15831189- 02130000	HU61 1173 5115 1583 1189 0213 0000	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő Kártya Számla
3.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-52210884	HU84 1175 1353 5221 0884 0000 0000	Szent Erzsébet Mórahalmi gyógyfürdő EUR

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ bankszámlái

Ssz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735005-15849540	HU72 1173 5005 1584 9540 0000 0000	Móra-Vitál Járóbeteg- szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ pénzforgalmi számla

II. Mórahalom Városi Önkormányzat, valamint intézményei alapfeladatai

II.1. Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

Jogszámban
meghatározott köznevelési
feladata:

358026 Alapfokú nevelés, oktatás,

Tevékenységei:
Államháztartási szakágazati
besorolása:

851020 Óvodai nevelés

Szakmai alaptevékenységek
kormányzati funkciói
szerinti megjelölése

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással
kapcsolatos feladatok
013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási,
üzemeltetési, egyéb szolgáltatások

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
- 084070 A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
- 091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
- 091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
- 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
- 096015 Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
- 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
- 104030 Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
- 104035 Gyermekekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
- 104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

Vállalkozási tevékenysége: Vállalkozási tevékenységet nem folytat.

II. 2. Mórähalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

Tevékenységei:

Államháztartási szakágazati besorolása:

- 910100 Könyvtári, levéltári tevékenység
- 911100 Könyvtári tevékenység

A könyvtár gyűjteményének használókhoz való eljuttatása helyben használat, kölcsönzés és könyvtárközi kölcsönzés útján történő rendelkezésre bocsátás, könyvtári tájékoztatás (a használóknak szóló információszolgáltatás, amelynek speciális feladata az adott könyvtár és a könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól való tájékoztatás).

A megrendelhető könyvtári szolgáltatások, a könyvtár közönségkapcsolati és egyéb tevékenységei (pl. kiállítás rendezése, ismeretterjesztő előadás, tanfolyamszervezés, vetélkedő, író-olvasó találkozó, pr- és marketing tevékenység, kiadványok megjelentetése)

Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkció szerint megjelölése:

- 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
- 082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 082043 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
- 082044 Könyvtári szolgáltatások
- 082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- 082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
- 082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Vállalkozási tevékenysége: Nincs

II. 3. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás szabadidős tevékenység M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
3	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
4	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
5	066010	Zöldterület-kezelés
6	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
7	072460	Terápiás célú gyógyfürdő- és kapcsolódó szolgáltatások
8	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
9	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
10	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
11	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Mórahalom Város közigazgatási területe

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa:

Vállalkozási tevékenysége felső határa a módosított kiadási előirányzatok arányában: 30 %

II.4. Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

szakágazat száma	szakágazat megnevezése
862200	Szakorvosi Járóbeteg-ellátás

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
071210	Egyéb gyógyászati termék kiskereskedelme
072220	Járóbeteg rehabilitációs szakellátása
072230	Járóbeteg gyógyító gondozása
072240	Járóbeteg egynapos ellátása
072410	Otthoni (egészségügyi) szakápolás
072420	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
072430	Képképző diagnosztikai szolgáltatások
072440	Mentés
072450	Fizioterápiás szolgáltatás
072460	Terápiás célú gyógyfürdő- és kapcsolódó szolgáltatások
072470	Természetgyógyászat
072480	Egyéb paramedikális szolgáltatások
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
074012	Foglalkozás-egészségügyi szakellátás
074013	Pálya- és munkaalkalmassági vizsgálatok
074020	Sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
074051	Nem fertőző megbetegedések megelőzése
074052	Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei
074053	Szenvedélybetegségek (kivéve: kábítószer) megelőzésének programjai, tevékenységei
074054	Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
081061	Szabadidő park, fürdő és strandszolgáltatás
092270	Szakképző iskolai tanulók szakmai gyakorlati oktatásával összefüggő

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

	<i>működtetési feladatok</i>
093010	<i>Felsőfokú végzettségi szintet nem biztosító képzések</i>
094130	<i>Egészségügyi szakmai képzés</i>
095020	<i>Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés</i>
101110	<i>Bentlakásos, nem kórházi ellátás, ápolás</i>

A költségvetési szerv működési területe: Mórahalom város és a térség települései: Ásotthalom, Üllés, Zákányszék, Forráskút, Bordány, Ruzsa, Pusztamérges, Öttömös, Zsombó.

(A területen kívüli betegek ellátása a mindenkor hatályos jogszabályok, illetve szerződések alapján történik.)

A vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a tervezett költségvetési összkiadásainak 25 %-áig terjedhet.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. száma melléklet a .../2025.(III.27.) önkormányzati rendelethez

6. SZ. MELLÉKLET
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI TAGOK, BIZOTTSÁGI TAGOK ÉS AZ ÖNKORMÁNYZATI,
VALAMINT A HIVATALI VEZETŐK NÉVSORA

1./ képviselő-testületi tagok névsora:

1. Balogh Miklós
2. Csányi László
3. Katona János László
4. Mucsi György Imre
5. Németh István Imre
6. Oltványi Gyula László
7. Szécsi Imre
8. Vass Antal László

2./ bizottsági tagok névsora:

2.1./ Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Vass Antal László képviselő, a bizottság elnöke
Balogh Miklós képviselő, bizottsági tag
Oltványi Gyula László képviselő, bizottsági tag
Császárné Papp Mária bizottsági tag
Demus László Andor bizottsági tag

2.2./ Ügyrendi Bizottság
Katona János László képviselő, a bizottság elnöke
Balogh Miklós képviselő, bizottsági tag
Németh István Imre képviselő, bizottsági tag
Dobó Zoltán bizottsági tag
Dr. Fábricz Károlyné bizottsági tag

2.3./ Szociális bizottság
Németh István Imre képviselő, a bizottság elnöke
Katona János László képviselő, bizottsági tag
Szécsi Imre képviselő, bizottsági tag
Masa Andrea bizottsági tag
Rozsnyainé Hódi Mária bizottsági tag

2.4./ Közbiztonsági Konzultatív Testület
Csányi László alpolgármester, a testület elnöke
Árva Béla ny. határőr alezredes
Mórahalmi Rendőrőrs mindenkori vezetője, testületi tag
Mórahalmi körzeti megbízottak, testületi tagok

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság Szeged Határrendészeti Kirendeltség
mindenkori vezetője, testületi tag
Mórahalmi Önvédelmi Csoport Közalapítvány mindenkori kuratóriumi elnöke, testületi tag
Mórahalmi Polgárőrség mindenkori vezetője, testületi tag
Mórahalmi Közbiztonsági Vagyónvédelmi Egyesület mindenkori elnöke, testületi tag

2.5./ Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület

Balog Miklós képviselő, a testület elnöke

Bubori Róbert testületi tag

Csiszár Dániel testületi tag

Füge Ildikó testületi tag

Tanács Zoltán testületi tag

Dr. Csernus Zoltán testületi tag

Miklós Gábor testületi tag

Szögi Barbara testületi tag

Bakos Barnabás testületi tag

Balog Ádám testületi tag

Martyin Lászlóné testületi tag

2.6./Tanácsnokok névsora:

Demus László Andor – a közszolgáltatások, energiagazdálkodás, klíma-és környezetvédelem és
műszaki ügyek felügyelete, koordinálása

~~Dr. Pécsyné dr. Bíró Mónika – az önkormányzati humán közszolgáltatások felügyelete a
gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás, a kulturális igazgatás, a szociális igazgatás, a
médiaigazgatás és a sportigazgatás területén~~

Szentpéteri András Imre – a helyi vállalkozások és a helyi civil szervezetek működésének
segítése, tevékenységük összehangolása, érdekérvényesítés

Szűcsné dr. Fehér Éva – az egészségügyi, és szociális ügyek felügyelete, koordinálása

2.8./ Önkormányzati és hivatali vezetők névsora:

Nógrádi Zoltán – polgármester

Csányi László – alpolgármester

Mucsi György – társadalmi megbízatású alpolgármester

Dr. Tóth Krisztián – jegyző

Kotrocóné dr. Mezőfi Viktória – aljegyző

Balog László – kabinetvezető

Tóthné Klamik Gyöngyi – Költségvetési és Adóosztály vezetője

Makráné Hódi Katalin – Hatósági Osztály vezetője

Battancs Erika – rendészeti csoportvezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../2025. (III.27.) számú önkormányzat rendeletéhez**

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása minimális.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletmódosítás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. rendelkezéseinek történő megfelelés miatt szükséges.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

Ügyintézés helye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 9
Ügyintéző: Balogh Zsuzsanna Vanda
Telefonszám: 62/568-105

Iktatószám: 06-TNY-163-2/2025-726731
Tárgy: Értesítés TEÁOR változásról

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT vezetője részére
Elektronikus elérhetősége: 450202775
Mórahalom
Szentháromság tér 1
6782

ÉRTESÍTÉS

Az Európai Bizottság (EU) 2023/137 felhatalmazáson alapuló rendelete a gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása a NACE Rev. 2. osztályozási rendszerének létrehozásáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendeletet módosította. Ennek következtében az eddigi NACE Rev. 2 helyett NACE Rev. 2.1 lép életbe, amelynek magyar nyelvű megnevezése a TEÁOR'25. A módosított osztályozást a tagországok statisztikai regisztereiben 2025. január 1-jétől kell alkalmazni.

A magyar közhiteles nyilvántartások a TEÁOR-t használják a fő- és egyéb tevékenységek besorolására, így a módosítás nem csak statisztikai célt szolgál, cserélni szükséges a régi, TEÁOR'08 kódokat az új, TEÁOR'25 kódokra.

A Központi Statisztikai Hivatal az új TEÁOR'25 nomenklátúra szerint a megfeleltetést elvégezte, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/B. § (2) bekezdése alapján a Kincstár a MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (törzskönyvi azonosító: 726731) törzskönyvi jogi személynek a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban 2025. január 01. alkalmazási dátummal az alábbi változásokat vezette át:

Törölt TEÁOR'08 kódok (törölés hatálya: 2024.12.31)

TEÁOR típusa	TEÁOR	Megnevezés
fő tevékenység	8411	Általános közigazgatás
egyéb tevékenység	0141	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
egyéb tevékenység	1073	Túszfőlélek gyártása
egyéb tevékenység	3700	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
egyéb tevékenység	3811	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
egyéb tevékenység	4211	Út, autópálya építése
egyéb tevékenység	6810	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
egyéb tevékenység	6820	Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
egyéb tevékenység	6832	Ingatlankezelés
egyéb tevékenység	7500	Állat-egészségügyi ellátás
egyéb tevékenység	8130	Zöldterület-kezelés
egyéb tevékenység	8412	Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
egyéb tevékenység	8891	Gyermekek napközbeni ellátása
egyéb tevékenység	8899	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

egyéb tevékenység	9001	Előadó-művészet
egyéb tevékenység	9002	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
egyéb tevékenység	9003	Alkotóművészet
egyéb tevékenység	9004	Művészeti létesítmények működtetése
egyéb tevékenység	9311	Sportlétesítmény működtetése
egyéb tevékenység	9329	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
egyéb tevékenység	9604	Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

Új TEÁOR '25 (telek) bejegyzés hatály: 2025.01.01)

TEÁOR típusa	TEÁOR	Megnevezés
fő tevékenység	8411	Általános közigazgatás
egyéb tevékenység	0141	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
egyéb tevékenység	1073	Tésztafélék gyártása
egyéb tevékenység	3700	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
egyéb tevékenység	3811	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
egyéb tevékenység	4211	Út, autópálya építése
egyéb tevékenység	6811	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
egyéb tevékenység	6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
egyéb tevékenység	6832	Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
egyéb tevékenység	7500	Állategészségügyi ellátás
egyéb tevékenység	8130	Zöldterület-kezelés
egyéb tevékenység	8412	Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás igazgatása
egyéb tevékenység	8891	Gyermekek napközbeni ellátása
egyéb tevékenység	8899	M.n.s. egyéb szociális ellátás, bentlakás nélkül
egyéb tevékenység	9011	Irodalmi, zenei alkotótevékenység
egyéb tevékenység	9020	Előadó-művészet
egyéb tevékenység	9031	Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
egyéb tevékenység	9039	Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
egyéb tevékenység	9311	Sportlétesítmény működtetése
egyéb tevékenység	9329	M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
egyéb tevékenység	9623	Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás

Amennyiben a Központi Statisztikai Hivatal által megfelleltett új TEÁOR kódokat a törzskönyvi jogi személy módosítani szeretné, az irányító szerve a „B205 - Változásbejelentési kérelem - Adóalanyisággal összefüggő adatok bejelentése változásbejelentése, törlése” ÁNYK űrlapon kérheti a TEÁOR kódok megváltoztatását.

Az eljárás során ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 97. § (3) bekezdése szerint a hatósági nyilvántartásba történő hivatalbóli, mérlegelés nélküli bejegyzésre a határozatra vonatkozó, a 80-82. §-ban és a 86. §-ban foglaltakat nem kell alkalmazni, és a döntés a nyilvántartásba való bejegyzés napján véglegessé válik.

A Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

Szeged, 2025. január 07.

Móricz Ilona a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....
Böröcz Zsuzsanna
irodavezető

Kapják:

1. MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 450202775
2. Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság (6720 Szeged, Széchenyi tér 9)

Ügyintézés helye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 9
Ügyintéző: Bologh Zsuzsanna Vanda
Telefonszám: 62/568-105

Iktatószám: 06-TNY-576-2/2025-726731
Tárgy: Értesítés szakágazat változásról

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT vezetője részére
Elektronikus elérhetősége: 450202775
Mórahalom
Szentháromság tér 1
6782

ÉRTESÍTÉS

A kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendelet (a továbbiakban PM rendelet) 3. számú melléklete tartalmazza az államháztartás szakágazati rendjének besorolási megnevezését és az azokhoz tartozó szakágazatszámokat.

A Kincstár az új szakágazatszámok alapján a megfeleltetést elvégezte, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/B. § (2) bekezdése alapján a Kincstár a MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (törzskönyvi azonosító: 726731) törzskönyvi jogi személynek a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban 2025. január 01. alkalmazási dátummal az alábbi változásokat vezette át:

Törölt szakágazati besorolás (törölés hatálya: 2024.12.31)

Szakágazatszám	Név
841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Új szakágazati besorolás (bejegyzés hatálya: 2025.01.01)

Szakágazatszám	Név
841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Amennyiben a megfeleltetett új szakágazati besorolás érinti a létesítő/alapító okiratot vagy módosítani kíván azon, a törzskönyvi jogi személy irányító szervének a soron következő okirat módosításakor, de legkésőbb 2025. április 1. napjáig a PM rendelet szabályainak megfelelően módosítania kell azt a törzskönyvi bejegyzés napjával.

Kérjük ezzel egyidőben a főtevékenység szerinti TEÁOR'25 kód felülvizsgálatát is.

Amennyiben a szakágazati besorolásnál sem a szakágazatszám, sem a megnevezés nem változik, úgy módosítás sem szükséges, az irányító szervnek további teendője nincs.

Az eljárás során ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 97. § (3) bekezdése szerint a hatósági nyilvántartásba történő hivatalbóli, mérlegelés nélküli bejegyzésre a határozatra vonatkozó, a 80-82. §-ban és a 86. §-ban foglaltakat nem kell alkalmazni, és a döntés a nyilvántartásba való bejegyzés napján véglegessé válik.

A Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

Szeged, 2025. február 11.

Móricz Ilona a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....
Böröcz Zsuzsanna
irodavezető

Kapják:

1. MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (6782 Mórahalom, Szent háromság tér 1)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 450202775
2. Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság (6720 Szeged, Széchenyi tér 9)

Ügyintézés helye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 9
Ügyintéző: Balogh Zsuzsanna Vanda
Telefonszám: 62/568-105

Iktatószám: 06-TNY-15-2/2025-354479
Tárgy: Értesítés TEÁOR változásról

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT vezetője részére
Elektronikus elérhetőség: 450202775
Mórahalom
Szentháromság tér 1
6782

ÉRTESÍTÉS

Az Európai Bizottság (EU) 2023/137 felhatalmazáson alapuló rendelete a gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása a NACE Rev. 2. osztályozási rendszerének létrehozásáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendeletet módosította. Ennek következtében az eddigi NACE Rev. 2 helyett NACE Rev. 2.1 lép életbe, amelynek magyar nyelvű megfelelője a TEÁOR'25. A módosított osztályozást a tagországok statisztikai regisztereiben 2025. január 1-jétől kell alkalmazni.

A magyar közhiteles nyilvántartások a TEÁOR-t használják a fő- és egyéb tevékenységek besorolására, így a módosítás nem csak statisztikai célt szolgál, cserélni szükséges a régi, TEÁOR'08 kódokat az új, TEÁOR'25 kódokra.

A Központi Statisztikai Hivatal az új TEÁOR'25 nomenklátúra szerint a megfeleltetést elvégezte, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/B. § (2) bekezdése alapján a Kincstár a MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL (törzskönyvi azonosító: 354479) törzskönyvi jogi személynek a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban 2025. január 01. alkalmazási dátummal az alábbi változásokat vezette át:

Törölt TEÁOR'08 tételek (törlés hatálya: 2024.12.31)

TEÁOR típusa	TEÁOR	Megnevezés
fő tevékenység	8411	Általános közigazgatás
egyéb tevékenység	6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
egyéb tevékenység	8130	Zöldterület-kezelés

Új TEÁOR'25 tételek (bejegyzés hatálya: 2025.01.01)

TEÁOR típusa	TEÁOR	Megnevezés
fő tevékenység	8411	Általános közigazgatás
egyéb tevékenység	6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
egyéb tevékenység	8130	Zöldterület-kezelés

Amennyiben a Központi Statisztikai Hivatal által megfeleltetett új TEÁOR kódokat a törzskönyvi jogi személy módosítani szeretné, az irányító szerve a „B205 - Változásbejelentési kérelem - Adóalanyisággal összefüggő adatok bejelentése változásbejelentése, törlése” ÁNYK űrlapon kérheti a TEÁOR kódok megváltoztatását.

Az eljárás során ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 97. § (3) bekezdése szerint a hatósági nyilvántartásba történő hivatalbóli, mérlegelés nélküli bejegyzésre a határozatra vonatkozó, a 80-82. §-ban és a 86. §-ban foglaltakat nem kell alkalmazni, és a döntés a nyilvántartásba való bejegyzés napján véglegessé válik.

A Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstártól szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

Szeged, 2025. január 07.

Móricz Ilona a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....
Böröcz Zsuzsanna
irodavezető

Kapják:

1. MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 450202775
2. Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság (6720 Szeged, Széchenyi tér 9)
3. MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 409031170

Ügyintézés helye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 9
Ügyintéző: Bologh Zsuzsanna Vanda
Telefonszám: 62/568-105

Iktatószám: 06-TNY-428-2/2025-354479
Tárgy: Értesítés szakágazat változásról

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT vezetője részére
Elektronikus elérhetősége: 450202775
Mórmhalom
Szentháromság tér 1
6782

ÉRTESÍTÉS

A kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendelet (a továbbiakban PM rendelet) 3. számú melléklete tartalmazza az államháztartás szakágazati rendjének besorolási megnevezését és az azokhoz tartozó szakágazatszámokat.

A Kincstár az új szakágazatszámok alapján a megfeleltetést elvégezte, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávt.) 167/B. § (2) bekezdése alapján a Kincstár a MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL (törzskönyvi azonosító: 354479) törzskönyvi jogi személynek a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban 2025. január 01. alkalmazási dátummal az alábbi változásokat vezette át:

Törölt szakágazati besorolás (törölés hatálya: 2024.12.31)

Szakágazatszám	Név
841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Új szakágazati besorolás (bejegyzés hatálya: 2025.01.01)

Szakágazatszám	Név
841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Amennyiben a megfeleltetett új szakágazati besorolás érinti a létesítő/alapító okiratot vagy módosítani kíván azon, a törzskönyvi jogi személy irányító szervének a soron következő okirat módosításakor, de legkésőbb 2025. április 1. napjáig a PM rendelet szabályainak megfelelően módosítania kell azt a törzskönyvi bejegyzés napjával.

Kérjük ezzel egyidőben a főtevékenység szerinti TEÁOR'25 kód felülvizsgálatát is.

Amennyiben a szakágazati besorolásnál sem a szakágazatszám, sem a megnevezés nem változik, úgy módosítás sem szükséges, az irányító szervnek további teendője nincs.

Az eljárás során ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 97. § (3) bekezdése szerint a hatósági nyilvántartásba történő hivatalbóli, mérlegelés nélküli bejegyzésre a határozatra vonatkozó, a 80-82. §-ban és a 86. §-ban foglaltakat nem kell alkalmazni, és a döntés a nyilvántartásba való bejegyzés napján véglegessé válik.

A Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az Áht. 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

Szeged, 2025. február 11.

Móricz Ilona a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....
Böröcz Zsuzsanna
irodavezető

Kapják:

1. MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 450202775
2. Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság (6720 Szeged, Széchenyi tér 9)
3. MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 409031170

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

J. R. KELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4.732/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Martyinné Pálföldi Anett/ Szabó Marianna/
Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekékeztetés biztosítása tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése és új szerződés kötése

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barnos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése

Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság

Melléklet:

- Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság főigazgatójának hozzájáruló nyilatkozata
- 3 pld megállapodás-tervezet
- 1 pld helyszínrajz és tulajdoni lap

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Zoltán
Idő
Tám
Polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy felülvizsgáltuk a Mórahalom Városi Önkormányzat és az általa fenntartott intézmény, a Mórakalmi Lurkó Világ Óvoda vonatkozásában a Szeged-Csanádi Egyházmegyével, valamint az általa fenntartott intézménnyel, a Szent László Katolikus Általános Iskolával kötött megállapodásokat.

Mórahalom Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Szeged-Csanádi Egyházmegye (a továbbiakban: Egyházmegye) között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában 2015. január 02. napján létrejött megállapodás kapcsán az alábbi tájékoztatást adjuk.

A megállapodás alapján az Egyházmegye által fenntartott Szent Imre Katolikus Általános Iskola mórakalmi telephelye részére biztosítja Mórahalom Városi Önkormányzat a gyermekétkeztetést. 2017-ben azonban megalapult a Szent László Katolikus Általános Iskola, így ezt követően a Mórahalom Városi Önkormányzat ezen intézmény vonatkozásában biztosítja a gyermekétkeztetést.

A fent leírtakra tekintettel a 2015-ben létrejött megállapodást meg kell szüntetni és új megállapodást kell kötni a korábbival azonos tartalom szerint a Szent László Katolikus Általános Iskola vonatkozásában.

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy jelen megállapodás megszüntetés és új megállapodás kötés technikai jellegű, tekintettel arra, hogy:

- 2017-től a Szent Imre Katolikus Általános Iskola mórakalmi telephelyének címen működik Szent László Katolikus Általános Iskola, valamint
- az állami normatíva igénylés nem konkrét intézményre, hanem gyerekszámra történik, amely kapcsán a Szeged-Csanádi Egyházmegye az elmúlt évek során is folyamatosan biztosította az általa fenntartott intézmények vonatkozásában az állami normatíva igénylési jogát az Önkormányzatnak.

A megszüntető és új megállapodásokat jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A Mórakalmi Lurkó Világ Óvoda (a továbbiakban: Óvoda) és a Szent László Katolikus Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) között a Mórahalom, Barnos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás kapcsán az alábbi tájékoztatást adjuk.

A megállapodásban foglaltak szerint felek között 1/3-ad (Iskola) és 2/3-ad (Óvoda) arányban oszlanak meg a rezsiköltségek.

Az Óvoda gyermeklétszám növekedése, valamint a fejlesztőszobák hiánya miatt az épület földszinti részének használatára is igénye keletkezett.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy dr. Lipcsei Imre, a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság főigazgatója – mint a fenntartói jogokat gyakorló szerv képviselője – 2024. november 14. napján kelt nyilatkozatával hozzájárult ahhoz, hogy az óvoda épület földszintjét az Óvoda a 2025/2026-os nevelési évtől visszavegye.

Ezzel teljes mértékben az Óvoda fogja használni a 2025/2026-os nevelési évtől az épületet és az Óvoda lesz köteles a teljes rezsiköltség megfizetésére.

A fent leírtakra tekintettel az Iskola és Óvoda között fennálló rezsiköltség-megosztásról szóló megállapodás megszüntetése indokolt.

Felek a megállapodást 2025. június 30-ai hatállyal szüntetik meg tekintettel arra, hogy az óvoda épület földszinti részén a nyári időszak alatt fejlesztőszoba kialakítása céljából munkálatok kezdődnek meg.

A megszüntető megállapodás-tervezetet jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést áttekinteni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

1. számú határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a Szeged-Csanádi Egyházmegye továbbá a Mórahalom Városi Önkormányzat között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában 2015. január 02. napján létrejött megállapodás megszüntetésével, valamint új megállapodás megkötésével egyetért és a szerződéseket a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szeged-Csanádi Egyházmegye között a gyermekétkeztetés biztosítása tárgyában 2015. január 02. napján létrejött megállapodás megszüntető, valamint új megállapodást megkötse és felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye és a végleges megállapodásokat a melléklet szerinti tartalommal aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2025. májusi Kt.

Erről értesítést kap:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Szeged-Csanádi Egyházmegye
- 3./ Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság
- 4./ Szent László Katolikus Általános Iskola

2. számú határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a Szent László Katolikus Általános Iskola továbbá a Mórhalmi Lurkó Világ Óvoda között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti, 604/D helyrajzi számú óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetésével egyetért, azt a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórhalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatóját, hogy a Mórhalmi Lurkó Világ Óvoda és a Szent László Katolikus Általános Iskola között a Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti óvoda épületével kapcsolatos rezsiköltség-megosztás tárgyában létrejött megállapodás megszüntetése érdekében eljárjon és felkéri az Igazgatót, hogy a szerződés megszüntetésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg és a melléklet szerinti végleges tartalmú megszüntető megállapodást írja alá, valamint hogy a megszüntető megállapodásban foglaltak szerint a közüzemi díjak elszámolása érdekében eljárjon.

Felelős: Mórhalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatója
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2025. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Szeged-Csanádi Egyházmegye
- 3./ Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság
- 4./ Szent László Katolikus Általános Iskola
- 5./ Mórhalmi Lurkó Világ Óvoda



SZEGEKIF

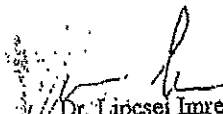
Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság

Iktatószám: 292/2024.

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott Dr. Lipcsei Imre, mint a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság (6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2.) főigazgatója, mint a Szent László Katolikus Általános Iskola köznevelési intézmény fenntartója hozzájárulok ahhoz, hogy Mórahalom, belterület 604. hrsz. alatt felvett, természetben Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatt fellelhető Óvoda épület elnevezésű ingatlan földszintjét az épületben működő óvoda a 2025/2026-os nevelési évtől visszavegye.

Szeged, 2024. november 14.


Dr. Lipcsei Imre
SzeGeKIF főigazgató

2. számú melléklet

MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

(gyermekétkeztetés biztosítása)

Amely létrejött egyrészről

Mórahalom Városi Önkormányzat (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.; törzskönyvi nyilvántartási szám: 726731; adószám: 15726731-2-06; KSH szám: 15726731-8411-321-06; képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester) – a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

Szeged-Csanádi Egyházmegye (székhely: 6720 Szeged, Aradi Vértanúk tere 2.; cégjegyzékszám: 11-02-0000007; nyilvántartási szám: 00001/2012-020; adószám: 19983068-2-06, KSH szám: 19983068 9491 555 06; képviseli: Dr. Kiss-Rigó László megyés püspök) – a továbbiakban: Egyházmegye

(az Önkormányzat és az Egyházmegye továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

Előzmények

Szerződő Felek 2015. január 02. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek arra, hogy az Önkormányzat a gyermekétkeztetést a fenntartásában üzemelő konyha szolgáltatásával biztosítja az Egyházmegye által fenntartott Szent Imre Katolikus Általános Iskola mórahalmi telephelye részére. A megállapodást Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2015 (II.26.) Kt. határozatával hagyta jóvá.

A Szent László Katolikus Általános Iskola 2017-es alapítását követően az Önkormányzat a gyermekétkeztetést ezen intézmény részére biztosítja, amelyre tekintettel a Megállapodást meg kell szüntetni és új megállapodást kell kötni a korábbival azonos tartalommal a Szent László Katolikus Általános Iskola vonatkozásában.

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2015. január 02. napján létrejött megállapodást 2025. április 01. napi hatállyal közös és egybehangzó akarattal megszüntetik.

2./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy a gyermekétkeztetés folyamatos biztosítása érdekében a jelen megállapodás megszüntetésével új megállapodást kötnek arra, hogy az Önkormányzat – fenntartásában üzemelő konyha szolgáltatásával – a Szeged-Csanád Egyházmegye által fenntartott mórahalmi Szent László Katolikus Általános Iskola részére a gyermekétkeztetést biztosítja és az azzal kapcsolatos működési és személyi juttatások állami normatíva igénylésének jogát a jelen megállapodás 2025. április 01. hatállyal történő megszűnését követően is az Önkormányzat számára engedélyezi.

3./ Jelen szerződést Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a .../2025. (III.27.) Kt. sz. határozatával elfogadta.

4./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján

rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5./ Szerződő Felek a jelen szerződést együttesen elolvasták és közös értelmezést követően azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban aláírják.

Kelt: Mórahalom, 2025.

Kelt: Mórahalom, 2025.

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat

Dr. Kiss-Rigó László
megyéspüspök
Szeged-Csanád Egyházmegye

Kelt: Mórahalom, 2025.

Kelt: Mórahalom, 2025.

Tóthné Klamik Gyöngyi
pénzügyi ellenjegyző

.....
pénzügyi ellenjegyző

3. számú melléklet

MEGÁLLAPODÁS

gyermekétkeztetés biztosítására

Amely létrejött egyrészről

Mórahalom Városi Önkormányzat (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.; törzskönyvi nyilvántartási szám: 726731; adószám: 15726731-2-06; KSH szám: 15726731-8411-321-06; képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester) – a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

Szeged-Csanádi Egyházmegye (székhely: 6720 Szeged, Aradi Vértanúk tere 2.; cégjegyzékszám: 11-02-0000007; nyilvántartási szám: 00001/2012-020; adószám: 19983068-2-06, KSH szám: 19983068 9491 555 06; képviseli: Dr. Kiss-Rigó László megyés püspök) – a továbbiakban: Egyházmegye

Érintett intézmény: Szent László Katolikus Általános Iskola (6782 Mórahalom, Kálvária sétány 22.; képviseli: Martyinné Pálföldi Anett igazgató)

(az Önkormányzat és az Egyházmegye továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között az alulírt helyen és időben a következő feltételekkel:

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás előzményének tekintik a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2015 (II.26.) számú Kt. határozatával jóváhagyott és 2015. január 02. napján létrejött megállapodást. Felek a jelen pontban hivatkozott megállapodást – az Egyházmegye által fenntartott intézmény nevének változására tekintettel – a jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg megszüntetik és az abban foglaltakkal azonos tartalommal, az Önkormányzat részére biztosított gyermekétkeztetéssel kapcsolatos működési és személyi juttatásokra vonatkozó normatíva igénylés jogának folytonossága biztosítása érdekében új megállapodást kötnek az alábbiak szerint.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a Szeged-Csanád Egyházmegye által fenntartott mórahalmi Szent László Katolikus Általános Iskola részére a gyermekétkeztetést az Önkormányzat fenntartásában üzemelő konyha szolgáltatásával biztosítja, mind a működés és mind a személyi juttatások terén.

3./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy a gyermekek étkezésével kapcsolatos – működési és személyi juttatások – állami normatívát mindezek tekintetében jelen szerződés hatályba lépésétől kezdve továbbra is az Önkormányzat veszi igénybe, amelyet megigényel a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóságától.

4./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzatnak és az Egyházmegyének egymással szemben a gyermekétkeztetés tekintetében kötelezettsége nem áll fenn.

5./ Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás valamennyi Fél általi aláírásától függetlenül, 2025. április 01. napján lép hatályba.

6./ Jelen szerződést Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a .../2025. (III.27.) Kt. sz. határozatával elfogadta.

7./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján

rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

8./ Szerződő Felek a jelen szerződést együttesen elolvasták és közös értelmezést követően azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban aláírják.

Kelt: Mórahalom, 2025.

Kelt:, 2025.

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat

Dr. Kiss-Rigó László
megyéspüspök
Szeged-Csanád Egyházmegye

Fenntartó jogokat gyakorló képviselőjében:

Kelt:, 2025.

Dr. Lipesel Imre
főigazgató
Szent Gellért Katolikus Iskolai
Főhatóság

Kelt: Mórahalom, 2025.

Kelt:, 2025.

Tóthné Klamik Gyöngyi
pénzügyi ellenjegyző

.....
pénzügyi ellenjegyző

4. számú melléklet

MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

a Mórhalom, Barmos György tér 2. (604/D hrsz.) sz. alatti ingatlan rezsiköltségek
megosztásával kapcsolatos költségek viselése kapcsán

Amely létrejött egyrészről a
Mórhalomi Lurkó Világ Óvoda
székhelye: 6782 Mórhalom Egyenlőség utca 17-19
képviseli: Szabó Marianna igazgató
törzsszáma: 358026
adóigazgatási azonosító száma: 15358024-2-06
KSH statisztikai számjele: 15358024-8510-322-06
bankszámlaszáma: 11735115-15358024
mint Szolgáltató (a továbbiakban: Óvoda), valamint a

Szent László Katolikus Általános Iskola
székhelye: 6782 Mórhalom, Kálvária sétány 22.
képviseli: Martyinné Pálföldi Anett igazgató
OM azonosító: 203250
adóigazgatási azonosító száma: 18911534-1-06
bankszámlaszáma: 11735005-26038926
(a továbbiakban: Iskola)

(az Óvoda és Iskola a továbbiakban együttesen: **Felek**) között alulírott napon és helyen az
alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük 2020. január 23. napján megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre a Mórhalom, Barmos György tér 2. (korábban: 604 hrsz.) sz. alatti, 604/D helyrajzi számú ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) a Mórhalom Városi Önkormányzat által fenntartott Mórhalmi Napköziotthonos Óvoda – későbbi nevén Mórhalmi Lurkó Világ Óvoda – köznevelési intézmény működtetésével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó közüzemi költségek megosztásáról.

2./ Felek a Megállapodást 2021. január 04., majd 2022. november 02. napján közös megegyezéssel módosították.

3./ Felek a Megállapodásban rögzítették, hogy közösen használják az Ingatlanon található Óvoda épületet (a továbbiakban: épület), azaz, hogy az Óvoda az épület második szintjét (épület 1/3 része), az Iskola az épület földszintjét és harmadik szintjét (épület 2/3 része) használja.

4./ Felek rögzítik továbbá, hogy a tárgyi Ingatlanon található Sportcsarnok épületet közösen használták a Szegedi Tankerületi Központtal. A 2022. november 01. napjától – a módosító megállapodásban foglaltak alapján – az Óvoda és a Szegedi Tankerületi Központ használja a Sportcsarnok épületet közösen.

5./ Felek rögzítik, hogy az Óvoda gyermeklétszámának növekedése, valamint a fejlesztőszobák hiánya miatt az Óvodának az épület földszinti részének használatára is igénye keletkezett.

6./ Az Iskolát fenntartó képviselője 2024. november 14. napján hozzájáruló nyilatkozatát megküldte, amely alapján hozzájárul ahhoz, hogy az Óvoda épület földszintjét az Óvoda a 2025/2026-os nevelési évtől visszavegye.

II. Megszüntetés

1./ Felek a köztük létrejött és több alkalommal módosított Megállapodást 2025. június 30-ai hatállyal közös megegyezéssel megszüntetik, tekintettel arra, hogy az Óvoda jelen megállapodás I./6. pontja alapján visszaveszi a földszinti épületet, így az épület használója 100%-ban az Óvoda lesz, amelyre tekintettel rezszi költségek megosztásáról megállapodni nem szükséges.

2./ Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás megszűnéséig a közüzemi díjak a Megállapodásban foglaltak szerint terheli a Feleket.

3./ Felek megegyeznek, hogy jelen megállapodás II./4. pontjában foglalt átadással egyidejűleg a közüzemi fogyasztások mérésére szolgáló óraállásokat a Felek leolvassák, rögzítik és egymással a rögzített óraállásig elszámolnak, amelyet követően egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak a jövőben és a jogügyletet végérvényesen és visszavonhatatlanul lezártak tekintik.

4./ Felek rögzítik, hogy az Iskola köteles a saját tulajdonú berendezési tárgyait és eszközeit elszállíttatni és az épület földszinti részét rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, eredeti berendezési eszközeivel együtt a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban, de legkésőbb 2025. június 30. napjáig átadni az Óvodának.

III. Egyéb rendelkezések

1./ Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

2./ Szerződő felek a jelen szerződést együttesen elolvasták és közös értelmezést követően azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban aláírják.

Kelt: Mórahalom, 2025.

Kelt:, 2025.

.....
Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
Szabó Marianna
igazgató

.....
Szent László Katolikus Általános Iskola
Martyinné Pálföldi Anett
igazgató

Fenntartó jogokat gyakorló képviselőjében:

Kelt:, 2025.

.....
Szent Gellért Katolikus Iskolai
Főhatóság
Dr. Lipcsei Imre
főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Mórahalom, 2025.

.....
Tóthné Klamik Gyöngyi
pénzügyi ellenjegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt:, 2025.

.....
pénzügyi ellenjegyző

* 804 meggyújtott szalmát roszkosságotól és szélvesztéstől
 megvédte. Szélvédője szalmából készült.

[illegible][illegible]



Csongrád-Csanád Vármegyei Közműhivatal
6732 Mórahalom Szegedi út 84.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/4260/2025

2025.03.19

MÓRAHALOM

Belterület 604/D helyrajzi szám

"címkézés alatt"

1 RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület tulajdoni forma
m2

Óvoda

355 önkormányzati

Bejegyző határozat: 165729/2/2025/2024.12.18

2. bejegyző határozat: 165729/2/2025/2024.12.18
illeti a MÓRAHALOM Belterület 604 HRSZ-t terhelő a földhasználati jog gyakorlásának
szerződéses szabályozása
355 m2 területre.

II RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 165729/2/2025/2024.12.18
jogcím: - eredeti tulajdonjogszerzés
jogállás: tulajdonos
név: MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
cím: 6782 MÓRAHALOM Szentháromság tér 1.
törzsszám: 15726731

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 165729/2/2025/2024.12.18

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés az E-94/2024. sz. változási vázrajz alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

9. KELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/ 4656 /2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián / Bendc Anna
Tárgy:	Tájékoztatás Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029. dokumentum elfogadásáról
Véleményező bizottság:	Valamennyi Bizottság
Melléklet:	1 db Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A járási egészségterv kidolgozásának kötelezettségét az egészségügyről szóló, 1997. évi CLIV törvény 152/B. § írja elő: „ a járásra, illetve a fővárosban a fővárosi kerületre vonatkozóan – azon járáásokban, ahol működik egészségfejlesztési iroda, az egészségfejlesztési irodák bevonásával – a járásszékhely város önkormányzata a területileg érintett települési önkormányzatokkal vagy azok társulásaival egészségtervet [a továbbiakban: járási (fővárosi kerületi) egészségterv] dolgoz ki, illetve gondoskodik az abban foglaltak megvalósításáról, amelynek során együttműködik a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalával, az alapellátást és a szakellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatókkal, valamint az egyéb érintett ágazatok szereplőivel.”

A törvény által előírt kötelezettségnek eleget téve a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása 2020. július 03. napi ülésén 43/2020. (VII.03.) Tkt. határozatával fogadta el Mórahalom Járás Egészségtervét, melyet az EFI iroda 5 éves időszakra (2020 – 2024. évek) készített el. A Társulási Tanács a határozata alapján Mórahalom Járás Egészségtervének teljes felülvizsgálatát a 2024. 11. havi társulási tanácsülésre irányozta elő.

A felülvizsgálatot Csongrád-Csanád Vármegye lakosságának egészségi állapotáról, az egészség romlását kiváltó vélelmezett okokról és a szükséges tennivalókról 2024. évben kiadott dokumentumát figyelembe véve a Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda munkatársai készítették el, a munkában segítségükre voltak a mórahalmi, a ruzsai és az ásothalmi háziorvosok, valamint a Móra-Vitál intézmény szakorvosai és munkatársai.

Megállapításra került, hogy a jelenleg elérhető legfrissebb haláloki adatok alapján Csongrád-Csanád vármegyében hasonlóan az országos adatokhoz, régóta tapasztalható módon, az összes halálozás közel felét (49%) a keringési rendszer betegségei teszik ki és kicsivel kevesebb, mint negyedrészt a daganatos betegségek okozták. Így az első két vezető halálok együttesen a halálesetek közel háromnegyedét fedte le.

A statisztikai adatok alapján megállapítható, hogy a daganatos betegségek okozta halálozások között első helyen, mindkét nemnél a légcső, hörgő, tüdő rosszindulatú daganata okozta halálozás szerepel. Ez az elsőség hosszú évek óta fennáll mindkét nemnél és megegyezik az országos sorrenddel. Második a sorrendben a férfiaknál a prosztata rosszindulatú daganata, a nőknél az emlő rosszindulatú daganata okozta halálozás. A vármegyei listában a vastagbél rosszindulatú daganata okozta halálozás mindkét nemnél évek óta jelentős arányt képvisel, mindkét nemnél a harmadik helyet foglalta el.

Vármegyénkben – és országosan is – a korábbi (2018-ig) évektől eltérően a Covid-19 megbetegedés a haláloki struktúrában a harmadik helyet foglalta el 2019-2024. éves időszakban.

Az időskori életszakasz aránya régóta növekszik a populáció életfőén belül, ezért is egyre nagyobb hangsúlyt kell helyezni népegészségügyi szempontból és az egyén tekintetében is az egészség megőrzésére, a krónikus betegségektől még mentes, egészségben eltöltött életevek hosszának, arányának növelésére. A csökkenő népességszám miatt pedig még nagyobb figyelmet kell, hogy kapjon a korai halálozásból adódó elvesztett életevek minimalizálása.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az elmúlt években számos kihívás és nehézség érte nemcsak a hazai lakosságot, hanem az egész világot. A pandémia miatti bezártság és a hosszú ideig tartó, megváltozott élethelyzet, emellett az utóbbi időszak jelentősen kiugró energia- és élelmiszerárai vélhetően mind nyomot hagytak a hazai lakosok táplálkozási szokásain és fizikai aktivitásán is, nem beszélve a lelki tényezőkről. Van miben fejlődünk egyénileg, a családok szintjén és az ország egészét illetően, ami egy összetett, több szereplős feladat.

A statisztikai adatok igazolják, hogy a 2020-ban elfogadott egészségtervben meghatározott tervek, célok helyesen kerültek meghatározásra, így számos célt és javaslatot továbbra is szükséges folytatni.

Az egészséget fejleszteni mindenhol, minden közösség számára, minden korcsoportban lehet és szükséges is, de annak érdekében, hogy a különböző színtereken zajló fejlesztések egymás hatását erősítsék, érdemes az egészségtervet, mint módszert kidolgozni, alkalmazni és azt a korábbiakban meghatározott, továbbá kidolgozott tervekkel koncepciókkal összhangba hozni.

A népegészségügyi célok elérését segíti az összehangolt, országosan egységes iránymutatás, ezért az EFI-k által végzett tevékenységek eredményességének növelése érdekében minden EFI-re vonatkozóan egységes feladat lista került megalkotásra a Belügyminisztérium által.

A fentiekre tekintettel a járási egészségtervben írt Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda programjai is összhangban vannak a Belügyminisztérium által megalkotott egységes feladatlistával.

A felülvizsgálat eredményeként a meghatározott és beazonosított problémák, valamint a Belügyminisztérium által egységesített feladatlista alapján a mórahalmi járásra vonatkozóan elkészült a jelen előterjesztéshez mellékelt 2025-2029 évekre vonatkozó járási egészségterv, mint koncepció és egészségfejlesztési iránytű a feladatok meghatározásához, melyet a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása a 2025. március 06. napi ülésén a 23/2025. (III.06.) Tkt. határozatával elfogadott.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megismerni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029. dokumentum elfogadásáról” tárgyú előterjesztést megismerte, megtárgyalta és a Mórahalom Járás Egészségterve 2025-2029. dokumentumot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda vezetőjének az egészségterv felülvizsgálatának

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

clkészítéséért, a terv kidolgozásához az adatok, információk összegyűjtéséért, a munka koordinálásáért és az egészségterv következő öt évre történő összeállításáért.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete külön köszönetét fejezi ki a felülvizsgálat folyamán a tervet véleményező és azzal kapcsolatban javaslatot megfogalmazó háziorvosok és szakorvosok segítő közreműködéséért.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórähalmi Egészségfejlesztési Iroda vezetőjét, hogy folyamatosan gondoskodjon a Mórähalom Járás Egészségtervében foglaltak folyamatos és maradéktalan végrehajtásáról, illetve szükség esetén annak soron kívüli felülvizsgálatáról.

Határidő: a terv végrehajtására: azonnal és folyamatos
Felelős: Mórähalmi Egészségfejlesztési Iroda vezetője
Beszámolásra: 2029. novemberi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere
- 2./ Mórahalom város Jegyzője
- 3./ Mórähalmi Egészségfejlesztési Iroda vezetője



ÜLLÉS



FORRÁSKÚT

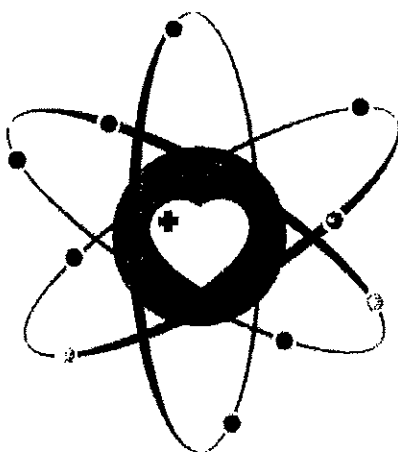


ZSOMBÓ

„Összefogásban Egészségünkért”



RUZSA



BORDÁNY



PUSZTAMÉRGES

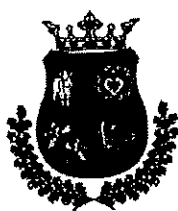


ZÁKÁNSZÉK

**MÓRAHALOM JÁRÁS
EGÉSZSÉGTERVE**



ÖTTÖMÖS



ÁSOTTHALOM



MÓRAHALOM

2025-2029

Tartalomjegyzék

Preambulum/bevezető.....	5
Egészségterv részei.....	7
1. Egészségháttér	8
1.1. Egészség definíciója.....	8
1.2. Egészséget befolyásoló tényezők	8
1.3. Egészség-kockázati tényezők.....	8
1.4. A 2018-as és 2024-es kormányhivatali dokumentum fontosabb adatai	8
1.5. Tájékoztatók egyes betegségek megelőzése vagy kezelése céljából.....	12
1.5.1. Hogyan éljünk egészséges életmódot?.....	12
1.6. Táplálkozásra irányuló eredmények és javaslatok	15
1.6.1. Táplálkozás, mint rizikófaktor	15
1.6.2. OTÁP 2019	15
1.6.3. Gyermekkori elhízás	17
1.7. Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ feladatellátása, tevékenységei, mint megalapozott háttéranyag	21
1.7.1. Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttére	21
1.7.2. Intézmény székhelyén végzett tevékenységek	21
1.7.3. A közel jövőbeli feladatok, vállalások	24
1.8. Az egészségügyi és háziorvosi (alap)ellátás meghatározása, a háziorvos és az ápoló(nő) feladatai, mint megalapozott háttéranyag	25
1.8.1. Az egészségügyi alapellátás meghatározása	25
1.8.2. Az egészségügyi alapellátás és háziorvosi ellátás	25
1.8.3. A háziorvos feladatai.....	26
1.8.4. Az ápoló(nő) feladatai a háziorvos megbízása alapján.....	26
2. Járás helyi sajátosságai	27
2.6. Egészségkép	27
2.6.1. A járás demográfiai jellemzését.....	27
2.6.2. Születésekre, halálozásokra, el- és beköltözésre vonatkozó adatokat, és ezek egyenlegei	27
2.6.3. A járás helyzetét a kommunális szolgáltatásokat jellemző adatokon keresztül szemlélve	27
2.6.4. A járás lakosságának egészségi helyzetének jellemzését	27
2.6.5. A járás lakosságának életmódjának jellemzését.	28
2.6.6. A járás mentálhigiénés helyzet jellemzését.....	28
2.6.7. A járási életkörülmények jellemzését.	28
2.6.8. A járás szociális, gazdasági feltételek, körülmények jellemzését.....	29

2.6.9.	A járás természetes és épített környezet állapotának jellemzését.....	29
2.6.10.	A járás lakosságának társadalmi egyenlőtlenségek jellemzését.....	29
2.6.11.	A járás infrastruktúra jellemzését.....	29
2.6.12.	A járás egészségügyi ellátás intézményeinek jellemzését.....	29
2.6.13.	A járás helyi segítő hálózat feltérképezése és jellemzését.....	29
2.6.14.	A lakosság egészségi helyzetének jellemzését.....	29
2.7.	Szükségletek és igények.....	34
2.8.	Szereplők.....	34
3.	Járási stratégia.....	35
3.6.	Rövid és középtávú célok.....	35
3.7.	Hosszútávon elérhető célok.....	36
3.8.	Járási stratégia kiemelt céljai.....	36
3.8.1.	A 2025-2029 évekre meghatározott és javasolt célok.....	36
4.	Intézkedési feladatok/Egészségfejlesztési Programtervek.....	37
4.1.	A Mórakalmi Egészségfejlesztési Iroda teljes Egészségfejlesztési Programterve:.....	39
4.1.1.	Közösségi egészségfejlesztési szolgáltatások.....	39
a)	Gyermeket tervező, illetve gyermekes családokra irányuló közösségi egészségfejlesztési tevékenységek, illetve szülői készségek fejlesztésére irányuló tevékenységek.....	39
b)	Idősebb (különösen a 65 éves és afeletti) korosztályra irányuló közösségi egészségfejlesztési tevékenységek.....	39
c)	Krónikus betegekre irányuló betegklubok megvalósítása vagy megvalósításban részvétel, kapcsolattartás betegklubokkal.....	39
d)	Egészségkockázatok csökkentésére irányuló 18 év feletti korosztály számára célcsoport (aktív korúak, a családok, idősek, krónikus betegek, szociálisan hátrányos helyzetű) specifikusan közösségi egészségfejlesztési tevékenységek partnerségben történő megvalósítása.....	39
e)	Mentális egészségfejlesztés (kivétel Depresszió és öngyilkosság megelőzési programok megvalósítása).....	40
4.1.2.	Egyéni egészségfejlesztés.....	40
a)	Egyéni kockázatelemzés, annak eredménye alapján rövid intervenció, közösségi egészségfejlesztési programokba történő bevonás; szükség esetén alap- vagy szakellátásba történő irányítás.....	40
4.1.3.	Egészségkommunikáció.....	41
a)	Egészséges életmódot ösztönző kommunikáció. Az egészség, mint érték és élmény szemlélet képviselése helyi szinten.....	41
b)	Folyamatos kommunikáció az EFI tevékenységéről.....	41
4.1.4.	Kiemelt feladat.....	42
4.2.	A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ által javasolt feladatok, egészségtervek:.....	43
4.2.1.	Egyes betegségek megelőzésére vagy kezelésére irányuló program javaslatok.....	43

a) Kardiiovaszkuláris betegségek megelőzése.....	43
b) Daganatok megelőzése.....	43
c) Cukorbetegségek megelőzése.....	43
4.2.2. Egyéb célkitűzések, észrevételek, javaslatok	43
4.3. Háziorvosi praxis rendelői által javasolt intézkedési feladatok, egészségterv:	44
4.3.1. A különböző betegségek megelőzése, prevenciós programok	44
a) Kardiiovaszkuláris betegségek megelőzése.....	45
Számos lipid (zsírszerű anyag) található meg normál esetben az egészséges szervezetben. Ezek közül rutinszerűen kettőt szokás a vérvételek során ellenőrizni: a koleszterinszinteket és a trigliceridet. Az alábbi összefoglalóban ezen vérzsírokról és azok egészségügyi hatásairól, szintjeiknek csökkentéséről szeretnénk tájékoztatást adni.....	
c) Cukorbetegség prevenció	49
d) Krónikus obstruktív tüdőbetegség (COPD) prevenció és szűrés.....	50
e) Mozgásszervi betegségek prevenciója	51
4.3.2. Átfogó célok a járás praxisközösségeiben, praxisaiban:	52
4.3.2. Prevenciós és egyes betegségek megelőzésére vagy kezelésére irányuló program javaslatok: 52	
5. Jóváhagyott intézkedési feladatok	53
5.1. Járási kiemelt feladatok	54
6. Javasolt intézkedési feladatok.....	54
6.1. 2025-2029 évi járási kiemelt feladatok.....	54
7. Ellenőrzés és nyomon követés.....	55
7.1. Ellenőrzés	55
7.2. Nyomon követés	55

Mórahalom Járás Egészségterve

2025-2029

Preambulum/bevezető

Magyarország Alaptörvénye (XX. cikk (1) bekezdés) deklarálja, hogy „Mindenkinek joga van a testi és lelki egészséghez”. Az egészség elvesztése esetén tekintünk rá, mint értékre és megőrzésére nem törekszünk kellő mértékben. Hazánkban ezek is lehetnek az okai annak, hogy a várható élettartam öt évvel alacsonyabb az uniós átlagnál és a magyar férfiak hét évvel rövidebb ideig élnek, mint a nők. A képet tovább súlyosbítja, hogy Magyarországon három évvel alacsonyabb az egészségben eltöltött évek száma az uniós átlaghoz viszonyítva és a magyaroknak nem sokkal több, mint a fele tartja magát egészségesnek.

A lakosság egészségi állapotának javítása az egészség megőrzésével és a betegség megelőzésével is elérhetőek, és ezek társadalmi tevékenységeknek kellene, hogy legyenek, ezt nevezünk népegészségügynek. A népegészségügy feladata, hogy meghatározza a célokat és azok eléréséhez stratégiai tervezés alapján módszeres megvalósítási programot hozzon létre. Fontos megjegyezni és hangsúlyozni, hogy az egészségi állapotot nem csak egészségügyi tényezők befolyásolják.

A járási szintű koherens népegészségügyi gondolkodásnak alapfeltétele egy mindenki számára érthető, egységes egészségfogalom használata. Az Egészség, mint fogalom definiálása érdekében az Egészségügyi Világszervezet 1948-as egészség meghatározásait javasolt használni, miszerint „Az egészség a teljes testi, szellemi és szociális jólét állapota, nem pusztán a betegség vagy fogyatékosság hiánya.” A feladatok felállítása és megvalósítása során a testi (fizikális), a lelki (szellemi) és a szociális (társadalmi-környezeti) aspektusokat egyaránt figyelembe kell venni.

Jogszabályi háttér. A járási egészségterv kidolgozásának kötelezettségét az egészségügyről szóló, 1997. évi CLIV törvény 2016. január első napján hatályba lépett módosítása írja elő (152/B. §): „a járásra, illetve a fővárosban a fővárosi kerületre vonatkozóan – azon járásokban, ahol működik egészségfejlesztési iroda, az egészségfejlesztési irodák bevonásával – a járásszékhely város önkormányzata a területileg érintett települési önkormányzatokkal vagy azok társulásaival egészségtervet [a továbbiakban: járási (fővárosi kerületi) egészségterv] dolgoz ki, illetve gondoskodik az abban foglaltak megvalósításáról, amelynek során együttműködik a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalával, az

alapellátást és a szakellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatókkal, valamint az egyéb érintett ágazatok szereplőivel”.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulását jelenleg tíz település alkotja: Ásotthalom, Bordány, Forráskút, Mórahalom, Öttömös, Pusztamérges, Ruzsa, Üllés, Zákányszék. A járás egyetlen városa Mórahalom, amely központi fekvésénél fogva a kistérségi együttműködés központja is. Zsombó 2013-ben csatlakozott a Mórahalmi Kistérséghez, amikor is teljessé vált a Mórahalmi Járás településközössége közel 30.000 fős lakosságával.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (továbbá Társulás) a népegészségügyi szemlélet megerősítésének fontosságát szem előtt tartva megbízta a Mórahalmi Egészségfejlesztési Irodát (továbbá EFI) egy járási szintű egészségterv kidolgozására, hogy „Összefogásban Egészségünkért”, nevű Mórahalmi Járási Egészségterv elkötelezetten javítsa a járás lakosainak egészségét.

2018. tavaszán indult el a Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda (EFI), „Egészségfejlesztés a Homokhátságon” című EFOP-1.8.19-17-2017-00019 azonosító számú projekt finanszírozásában, melynek célja a Mórahalmi Járásban élők testi-, lelki- és szociális jólétének, egészségének javítása, valamint fejlesztése. A pályázati programterv szerinti tevékenységek megvalósítását és a rendszeres EFI feladatok teljesítését végzi. Pszichológusból, dietetikusból, rekreációs szervező és egészségfejlesztő szakemberből, gyógytornászokból és szociális munkásból álló szakmai EFI csapat célkitűzése, hogy tudást adjon át, készségeket alakítson ki és programlehetőségeket biztosítson, amelyek célja, hogy a járásban élők megőrizhessék és fejleszthessék egészségüket.

A járási egészségterv közös népegészségügyi feladatokat határoz meg, melyek egyik elsődleges feladata az egészséges életmód kialakításának ösztönzése.

A népegészségügyi célok elérését segíti az összehangolt, országosan egységes iránymutatás, ezért az EFI-k által végzett tevékenységek eredményességének növelése érdekében minden EFI-re vonatkozóan egységes feladat lista kerül megalkotásra évente, a Belügyminisztérium által. A Belügyminisztérium az EFI-k működésért, irányításáért és támogatásáért felelős minisztérium.

Az EFI pályázat 2021 júniusától, az EFOP-1.8.19-17-2017-00019 azonosító számú projekt lezárásával, fenntartási időszakába lépett, melyet az EMMI (Emberi Erőforrások Minisztériuma) támogatott, jelenleg pedig a Belügyminisztérium.

A Belügyminisztérium által megalkotott egységes feladatlista alapján az EFI elkészítette Egészségfejlesztési Programtervét, melyet az elmúlt évek feladattervei alapján állított össze.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (továbbiakban Társulás) a Mórahalom Járásra vonatkozó járási egészségterv elkészítésével a Mórahalmi Egészségfejlesztési Irodát (továbbiakban EFI) bízta meg.

A Társulási Tanács Mórahalom Járás Egészségtervét 5 évente megtárgyalja, az abban foglaltakat egyetértés esetén elfogadja és jóváhagyja.

A Társulási Tanács az egészségtervben meghatározott feladatok végrehajtásáról 5 évente beszámolási kötelezettséget írt elő.

Az EFI 2025 évi és az azt követő évek feladatait a 2024 Egészségfejlesztési Programterv, illetve a Belügyminisztérium által évente küldött feladatterv alapján, – a helyi sajátosságokat figyelembe véve – a Mórahalom Járás Egészségtervével összehangolva kell megvalósítani.

Az Egészségfejlesztési Programterv és a Mórahalmi Járás Egészségterv feladatait egységben kell kezelni és egymásba kell integrálni, mivel a feladatok az EFI Egészségfejlesztési Programtervében kerültek meghatározásra a járás helyi sajátosságai alapján, amelyek a Mórahalom Járás Egészségtervében kerülnek meghatározásra.

Az operatív feladatokat javasolt járási kiemelt feladatoknak nevezni, mivel ezeket a járási stratégia kiemelt céljai határozzák meg.

Egészségterv részei

Az egészségterv megalkotása komplex folyamat, mely állandóan változik, megújul, és részei egymásra hatást gyakorolnak. A terv kialakítása érdekében ismerni kell a járás helyi sajátosságait. A megismert tudás alapján kell kialakítani a **stratégiát**, hogy megfelelő **intézkedési feladatokat** lehessen összeállítani. Az összeállított intézkedési feladatokat **ellenőrizni** kell és a járásra gyakorolt hatásait **nyomon** kell követni.

Terv főbb részei:

1. Egészségháttér
2. Járás helyi sajátosságai
3. Járás stratégia
4. Intézkedési feladatok és az Egészségfejlesztési Programterv
5. Jóváhagyott intézkedési feladatok
6. Javasolt intézkedési feladatok
7. Ellenőrzés és nyomon követés

1. Egészségháttér

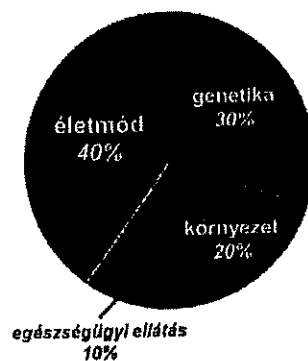
A következőkben olyan az egészséggel kapcsolatos háttér információk kerülnek bemutatásra melyek alapján meghatározásra kerültek az egészségterv elérendő céljai.

1.1. Egészség definiálása

A járási szintű koherens népegészségügyi gondolkodásnak alapfeltétele egy mindenki számára érthető egységes egészségfogalom használata. Az Egészségügyi Világszervezet 1948-as egészség meghatározása javasolt, miszerint „Az egészség a teljes testi, szellemi és szociális jólét állapota, nem pusztán a betegség vagy fogyatékosság hiánya.” A célok felállítása és megvalósítása során tehát a testi (fizikális), a lelki (szellemi) és a szociális (társadalmi-környezeti) aspektusokat egyaránt figyelembe kell venni.

1.2. Egészséget befolyásoló tényezők

A lakosok egészségi állapotát leginkább befolyásoló tényező az életmód, majd a genetika (öröklött tulajdonságok), a környezet és legvégül az egészségügyi ellátó rendszer. Ebből adódóan az egészséges életmód és az egészséges környezet kialakításának támogatásával jelentősen javítható a lakosok egészségügyi állapota. Az életmód az emberek tevékenységi-magatartási rendszere, amelyek a mindennapi életünkben rendszeresen megnyilvánulnak.



1.3. Egészség-kockázati tényezők

A betegségek kialakulásában szerepet játszó tényezők legnagyobb része életmódhoz köthető. A leggyakoribb befolyásolható rizikófaktorok:

- egészségtelen táplálkozás (rendszeretelenség; nem kellő gyakoriság; túlzott energia bevitel; kevés zöldség-gyümölcs fogyasztása; zsírban és koleszterinben gazdag ételek fogyasztása, stb.)
- dohányzás
- túlzott mértékű alkoholfogyasztás
- rendszeres testmozgás hiánya
- elhízás
- állandósult tartós stressz
- kezeletlen magas vérnyomás
- szűrővizsgálatokon való részvétel hiánya
- rendszeres orvos-beteg találkozás hiánya

A hátrányos szociális helyzet növeli a rizikófaktoroknak való kitettséget.

1.4. A 2018-as és 2024-es kormányhivatali dokumentum fontosabb adatai

Járási helyzetkép a leggyakoribb halálokról

A Központi Statisztikai Hivatal 2024-es adatai alapján Magyarországon a vezető halálokok a következők voltak 2022-ben:

1. szív- és érrendszeri megbetegedések
2. rosszindulatú daganatos betegségek
3. Covid-19

A „Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály - Tájékoztató Csongrád-Csanád Vármegye lakosságának egészségi állapotáról, az egészség romlását kiváltó vélelmezett okokról és a szükséges tennivalókról” dokumentum alapján:

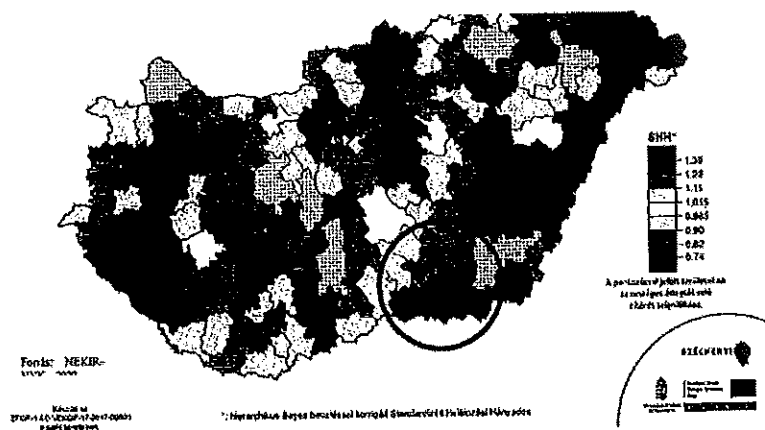
A jelenleg elérhető legfrissebb haláloki adatok alapján Csongrád-Csanád vármegyében 2022-ben összesen 5 522 halálozás történt. Hasonlóan az országos adatokhoz, régóta tapasztalható módon, az összes halálozás közel felét (49%) 2022-ben is a keringési rendszer betegségei tették ki és kicsivel kevesebb, mint negyedrészt (22,8%) pedig a daganatos betegségek okozták. Így 2022-ben is az első két vezető halálokok együttesen a halálesetek közel háromnegyedét fedte le.

Szív- és érrendszeri megbetegedések a Csongrád-Csanád vármegyei szintet vizsgálva

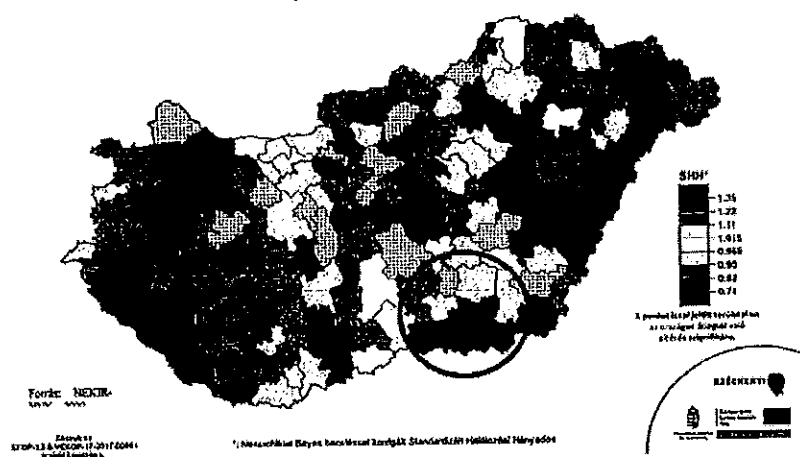
„Csongrád-Csanád megye 7 járásában egymástól eltérően alakult a magas vérnyomás és az agyérbetegségek okozta halálozás az országos átlaghoz képest a vizsgált időszakban.

A NEKIR térképen jól látható, hogy a magas vérnyomás és az agyérbetegségek miatti halálozás az országos színhez képest többlethalálozást mutat a vizsgált 2014-2018-as időszakban a 0-x éves férfiaknál és nőknél egyaránt a Csongrádi járásban, a Szentesi járásban, még nagyobb mértékben a Hódmezővásárhelyi járásban és a Makói járásban. „

(2024-es dokumentum, 63. oldal).



Magyarország női lakosságának a magas vérnyomás (I10-I15) és az agyérbetegségek (I60-I69) okozta halálozása, járási szinten, 2014-2018.



A Mórhalmi járásban a férfiak standardizált halálozási hányadosa (SHH) 0,76, vagyis a 2014-2018-as időszakban a 0-x éves férfiak körében a vérnyomás és az agyérbetegségek okozta halálozás 24%-al alacsonyabb volt az országos szintnél. Hasonló tendencia figyelhető meg a nők esetében is, ahol a standardizált halálozási hányados 0,75, vagyis a 2014-2018-as időszakban a magas vérnyomás és az agyérbetegségek okozta halálozás a 0-x éves nők körében is alacsonyabb volt az országos szintnél, mintegy 25%-al. Mindkét nemnél az említettek szignifikáns adatnak minősülnek.

Mórhalmi járás (férfiak)

SHH	95 %-os megbízhatósági tartomány
	Alsó határ
	Felső határ

0,76	0,63	0,92
------	------	------

Mórahalmi járás (nők)

SHH	95 %-os megbízhatósági tartomány	
	Alsó határ	Felső határ
0,75	0,63	0,88

Daganatos betegségek a Csongrád-Csanád vármegyei szintet vizsgálva

A statisztikai adatok alapján megállapítható, hogy „a daganatos betegségek okozta halálozások között 2022-ben is első helyen, mindkét nemnél a légcső, hörgő, tüdő rosszindulatú daganata okozta halálozás szerepel. Ez az elsőség hosszú évek óta fennáll mindkét nemnél és megegyezik az országos sorrenddel. Ebben az évben második a sorrendben a férfiaknál a prosztata rosszindulatú daganata, a nőknél az emlő rosszindulatú daganata okozta halálozás. A vármegyei listában a vastagbél rosszindulatú daganata okozta halálozás mindkét nemnél évek óta jelentős arányt képvisel, 2022-ben mindkét nemnél a harmadik helyet foglalta el.

(2024-es dokumentum, 16. oldal).”

Covid-19 a Csongrád-Csanád vármegyei szintet vizsgálva

Vármegyénkben 2022-ben 304 halálesetet okozott a Covid-19 megbetegedés (5,5%) és ezzel a vármegye haláloki struktúrájában a harmadik helyet foglalta el (országosan is harmadik). (2024-es dokumentum, 3. oldal).

Egyéb demográfiai mutatók

„Vármegyénk lakónépessége tovább csökkent. 2022-ben és 2023-ban is kevesebb gyermek született, mint a megelőző évben. Lecsökkent a szülőképes korú nők létszáma. 2023-ban viszont rendkívül alacsony volt a csecsemőhalandóság és növekedett a házasságban született gyermekek aránya. Újra emelkedett a születéskor várható átlagos élettartam. A népesség korösszetétele tovább idősödött.” - (2024-es dokumentum, 3. oldal).

„Az időskori életszakasz aránya régóta növekszik a populáció életfűen belül, ezért is egyre nagyobb hangsúlyt kell helyezni népegészségügyi szempontból és az egyén tekintetében is az egészség megőrzésére, a krónikus betegségektől még mentes, egészségben eltöltött életevek hosszának, arányának növelésére. A csökkenő népességszám miatt pedig még nagyobb figyelmet kell, hogy kapjon a korai halálozástól adódó elveszített életevek minimalizálása.” – (2024-es dokumentum, 3. oldal).

Az elmúlt években számos kihívás és nehézség érte nemcsak a hazai lakosságot, hanem az egész világot. A pandémia miatti bezártság és a hosszú ideig tartó, megváltozott élethelyzet, emellett az utóbbi időszak jelentősen kiugró energia- és ételmszerárai vélhetően mind nyomot hagytak a hazai lakosok táplálkozási szokásain és fizikai aktivitásán is, nem beszélve a lelki

tényezőkről. Van miben fejlődöttünk egyénileg, családok és az egész ország egészét illetően, ami egy összetett, több szereplős feladat.

1.5. Tájékoztatók egyes betegségek megelőzése vagy kezelése céljából

1.5.1. Hogyan élünk egészséges életmódot?

Manapság minden kommunikációs csatornán azt lehet hallani, hogy nem élünk eléggé egészséges életmódot és lassan tönkretesszük testünket. Sok betegség esetén az első dolog, hogy váltsunk életmódot. De mit is jelent az, hogy egészséges életmód és hogyan élhetjük a sajátunkat ennek megfelelően?

Miért érdemes egészséges életmódot élni?

Számos kutatás bebizonyította, hogy az egészséges életmód rengeteg betegség megelőzésében, kezelésében és kordában tartásában játszik szerepet. Míg egy-egy gyógyszerrel egy adott betegséget tudunk kezelni, az egészséges életmód rengeteg betegség gyógyszere. Ez az a „csodagyógyszer”, amelynek megannyi előnyös hatása van. Akkor miért nem él egyszerűen mindenki egészségesen? Miért kell annyi gyógyszert szedni? Mivel a mai világban rendkívül nehéz egészségesen élni. A munka és az élelmiszerek előállítás módja miatt az étkezés és a rendszeres testmozgás igen sok erőfeszítést igényel.

Lássuk az egészséges életmód összetevőit:

Egészséges táplálkozás:

Az egészséges táplálkozás alapja az, hogy megfelelő mennyiségű és minőségű tápanyagokat biztosítsunk a szervezetünknek. Fontos az egészséges étrend összeállítása, amely kiegyensúlyozott mennyiségű fehérjét, szénhidrátot, zsírt, vitaminokat, rostokat és ásványi anyagokat tartalmaz.

Nincs tiltott táplálék, csupán mértéktelenség!

Az egészséges táplálkozásnak nem csak fizikai, hanem mentális és érzelmi előnyei is vannak. Fontos azonban megjegyezni, hogy minden ember más és egyéni táplálkozási igényekkel rendelkezik, ezért célszerű tanácsot kérni egy táplálkozási szakembertől az egyéni étrend összeállításához.

Napi energiabevitel

Testünk a tápanyagokból energiát használ fel. Ez az energiaforrás szükséges ahhoz, hogy egészségesen éljünk és megfelelően működjön a testünk.

A szükséges napi energiabevitel függ a nemtől, az életkortól, a testsúlytól és a fizikai aktivitástól. Általánosságban elmondható, hogy a férfiaknak több energiára van szükségük,

mint a nőknek, mivel általában nagyobb az izomtömegük és gyakran nagyobb fizikai aktivitást végeznek.

A nők átlagos napi energiaszükséglete körülbelül 1800-2200 kalória, míg a férfiaké átlagosan 2200-2800 kalória. Fontos megjegyezni, hogy ezek csak becslések, és az egyén pontos energiaszükséglete eltérhet ezektől az átlagoktól. Ha pontosabb becslést szeretnénk a személyes energiaszükségletéről, akkor érdemes lehet szakemberhez fordulni, például dietetikushoz vagy táplálkozási szakemberhez.

Testmozgás:

Az Egészségügyi Világszervezet (WHO) ajánlása szerint a felnőtteknek hetente legalább 150 perc közepes intenzitású vagy legalább 75 perc magas intenzitású aerob testmozgást kell végezniük.

Mit jelent a közepes intenzitású mozgás?

Talán a legkönnyebben úgy jegyezhető meg, hogy közepes intenzitású mozgást végez valaki, ha megállás után nem tud egy 6-7 szóból álló mondatot elmondani levegővétel nélkül. Magas intenzitásúnál ez 3-4 szavas mondatokat jelent.

Emellett fontos a heti legalább kétszeri erősítő gyakorlatok végzése is, amelyek segítenek erősíteni az izmokat és az csontokat. Ide tartoznak a súlyzós edzések, a testtömeg elleni gyakorlatok, vagy akár a jóga és a pilates is.

Az egészséges életmód részeként fontos az is, hogy csökkentjük az ülő életmód hatásait. Próbáljunk meg több mozgást beiktatni a mindennapjainkba, például séta közbeni telefonálás, lift helyett lépcső használata vagy a munkahelyen rövid átmozgató szünetek beiktatása.

A testmozgásnak nemcsak testi, hanem mentális egészségre is pozitív hatása van. Segít csökkenteni a stresszt, javítja a hangulatot és a szellemi teljesítőképességet.

Pihentető alvás

Az alvás nem csak az ágyban eltöltött időről szól. Valójában ez az időszak alatt a test és az elme pihen és regenerálódik, ami elengedhetetlen az egészséges életvitelhez és a jó közérzethez. A megfelelő minőségű alvásnak számos jótékony hatása van az egészségre:

1. **Testi regeneráció:** Alvás közben a szervezetünk javítja és helyreállítja a sejteket, így segíti a sebgyógyulást és erősíti az immunrendszert.
2. **Szív- és érrendszeri egészség:** Rendszeres, elegendő alvás csökkenti a szívbetegségek, magas vérnyomás és más érrendszeri problémák kialakulásának kockázatát.
3. **Kognitív teljesítmény:** A megfelelő alvás javítja a memóriát, a koncentrációt és a döntéshozatalt, valamint segíti az agy működését és a tanulási képességeket.
4. **Hangulat és mentális egészség:** Az alváshiány hajlamosíthat depresszióra és szorongásra. Rendszeres, jó minőségű alvás segíthet fenntartani a pozitív hangulatot és csökkenti a stresszt.

Stresszkezelés

A stressz része az életnek, de ha túlzottan és hosszú távon fennáll, káros hatással lehet az egészségünkre. A stresszkezelés fontos része az egészséges életvitelnek, és számos módszer létezik a stressz csökkentésére és kezelésére, melyeknek jótékony hatása lehet az egészségre, beleértve a szív- és érrendszeri egészség javulását, a jobb alvást, a mentális egészség fenntartását és a jobb hangulatot.

Érdemes kipróbálni különböző módszereket, és megtalálni azt, ami a legjobban működik számunkra a stressz kezelésére. Ha a stressz és a szorongás tartósan fennáll, érdemes lehet szakember segítségét kérni.

Káros szenvedélyek

Dohányzás:

A dohányzás káros hatásai számos területen érezhetők a szervezetben. A dohányfüstben található káros anyagok, mint például a korom és a kátrány, jelentős egészségügyi kockázatot jelentenek, beleértve:

1. Szív- és érrendszeri problémák: A dohányzás növeli a szívbetegségek, a magas vérnyomás és az érelmeszesedés kialakulásának kockázatát.
2. Rák kockázata: A dohányzás fokozza a tüdőrák, a szájüregi rák, a garatrák és más daganatos megbetegedések kialakulásának esélyét.
3. Légzőszervi problémák: A dohányzás krónikus légzőszervi betegségekhez vezethet, mint például a krónikus obstruktív tüdőbetegség (COPD) és az asztma súlyosbodása.

A dohányzásról való leszokás kulcsfontosságú az egészség javítása és a betegségek kockázatának csökkentése érdekében. A leszokás lehetséges módjai közé tartoznak a nikotinpótló terápiák (pl. tapaszok, ráógumi), a gyógyszerek (pl. bupropion, vareniklin) és a pszichológiai támogatás (pl. terápia, csoportos támogatás). Fontos, hogy ne hagyj abba a dohányzást hirtelen, mivel az súlyos következményekkel járhat! A cél a fokozatos leszokás. Érdemes szakember segítségét kérni ebben.

Túlzott alkoholfogyasztás:

Az alkohol fogyasztása mérsékelten általában nem okoz problémát, de túlzott mennyiségben rendszeresen fogyasztva komoly egészségügyi kockázatokkal járhat:

1. Májbetegségek: Az alkohol májkárosodást okozhat, beleértve a zsíros májat, a májgyulladást és a májsugorodást.
2. Szív- és érrendszeri problémák: Túlzott alkoholfogyasztás növeli a magas vérnyomás, a szívritmuszavarok és más szív- és érrendszeri problémák kialakulásának kockázatát.
3. Mentális egészség: Az alkohol depressziót, szorongást és más mentális egészségügyi problémákat okozhat.

A túlzott alkoholfogyasztásról való leszokás életmódbeli változásokat, támogató közeg kialakítását és szükség esetén szakmai segítséget igényelhet. Fontos az alkoholfogyasztás mérséklése vagy teljes elhagyása az egészség megőrzése érdekében. Szintén javasolt ehhez szakember segítségét kérni.

Összegzésül fontos kiemelni, hogy az életmódváltás nem működik egyik napról a másikra, fokozatosan kell bevezetni. A hirtelen abbahagyás gyakori visszaesésekhez vezet, amelyből nehéz kiszakadni. A cél a fokozatos és minden esetben személyre szabott életmódváltás!

Forrás: Tóth-Szeles Roland - Hogyan élünk egészséges életmódot?

1.6. Táplálkozásra irányuló eredmények és javaslatok

1.6.1. Táplálkozás, mint rizikófaktor

Tudományos bizonyítékok sora igazolja, hogy az életmódnak – különösen a táplálkozásnak – meghatározó szerepe van az egészségi állapot alakulásában. A WHO becslései szerint a szív- és érrendszeri betegségek 80%-át, a daganatos betegségek 40%-át meg lehetne előzni egészséges életmóddal. Az egészséget veszélyeztető elhízás az egész világon, így hazánkban is egyre komolyabb problémát jelent, ezért a magyarországi trendek nyomán követésére, célzott beavatkozások tervezéséhez nélkülözhetetlenek az azonos módszertannal, rendszeres időközönként végzett felmérések.

1.6.2. OTÁP 2019

Az OTÁP (Országos Táplálkozási és Tápláltsági Állapot Vizsgálatok) átfogó célja, hogy megbízható, időben összehasonlítható adatok álljanak rendelkezésre a magyar felnőtt lakosság táplálkozási kockázati tényezőiről, tápláltsági állapotáról, táplálkozási szokásairól, energia- és tápanyagfelvételéről, fizikai aktivitásáról, és az egyéni, valamint a társadalmi-gazdasági meghatározó tényezőkkel való összefüggésekről. Ezek az adatok hasznos támpontot adhatnak a táplálkozástudományi szakemberek, a politikai döntéshozók és a különböző, egyéb szakmai szervezetek számára, hogy az aktuális helyzetre szabott intézkedéseket, programokat, kampányokat tervezhessenek és indíthassanak.

Hazánkban 2009-ben, 2014-ben és 2019-ben került sor országos reprezentatív mintán a magyar felnőttek táplálkozásának és tápláltsági állapotának felmérésére az OTÁP-ok során. A legutóbbi, 2019-es reprezentatív vizsgálat eredményei felhívják a figyelmet arra, hogy a felnőttek táplálkozása több szempontból sem felel meg az egészséges táplálkozásra vonatkozó ajánlásoknak: a javasoltnál több, és főleg állati eredetű zsírt, kevés halat, teljes kiőrlésű gabonafélét fogyasztanak, gyümölcs- és zöldségfogyasztásuk ugyanakkor nem éri el az ajánlottat. Az egyéni, a szűkebb és tágabb környezeti kockázatok együttes hatását tükrözi, hogy a felnőttek több mint kétharmada túlsúlyos vagy elhízott volt 2019-ben.

A 2019-es OTÁP vizsgálat főbb eredményei:

A túlsúly és az elhízás mértéke

- A 2014-es stagnálást követően az OTÁP2019 a túlsúlyosak és elhízottak arányában jelentős növekedést mutatott: a felnőtt férfiak 40%-a volt túlsúlyos és 37%-a volt elhízott. A felnőtt nők 29%-a volt túlsúlyos és 31%-a volt elhízott.
- Megállapítható, hogy a krónikus betegséggel élők körében magasabb volt a túlsúly és elhízás előfordulási aránya.
- Aggodalom keltő adat, hogy a hasra lokalizálódó elhízás (amire a nők esetében 88, a férfiaknál 102 cm-nél nagyobb derékkörfogat utal) – mely elsősorban szív- és érrendszeri – egészségkockázatnak tekintendő- 2019-ben már minden második felnőttet érintett.

Az energia- és makrotápanyag-bevitel szempontjából az alábbiakat célszerű kiemelni a 2014-es és 2019-es adatokat összevetve:

- A szénhidrátok beviteli aránya csökkent a férfiak és nők esetében egyaránt (nők: 48 → 45 energia %), (férfiak: 45→43 energia%)
- A zsírok beviteli aránya viszont nőtt mindkét nem esetében (nők: 36 → 38, energia%), (férfiak 38 → 39 energia%), ami jelentősen meghaladja a WHO által javasolt 30 energia%-ot.
- A nők élelmi rost fogyasztásában (21.1 g→21.6 g) növekedés, míg a férfiakéban (24.7→24.4) csökkenés volt megfigyelhető. Az élelmi rost bevitel továbbra sem érte el a WHO által meghatározott 25 g/nap mennyiséget sem a vizsgálatba bevont nők, sem pedig a férfiak esetében.
- A sóbevitel mindkét nem esetében nőtt (nők: 11.2 g→12.3 g), (férfiak: 15.9 g→16.1 g), ami megközelítőleg a háromszorosa a WHO által javasolt napi 5 g mennyiségnek.

A különböző nyersanyagcsoportok fogyasztásának alakulása:

2. Az átlagos zöldség- és gyümölcsfogyasztás továbbra sem érte el a javasolt napi 400-500 grammot. A napi fogyasztás nagyobb arányát a zöldségek képviselték. A nők napi zöldség-, és gyümölcsfogyasztása átlagosan napi 350.2 g volt, míg a férfiaké még ennél is kevesebb, napi 325.4 g volt. A cél a mennyiség növelése lenne, hiszen tudjuk, hogy a bőséges zöldség-, gyümölcsfogyasztás számos, táplálkozással összefüggő betegség esetében kockázatsökkentő tényezőnek számít.
3. A napi tej- és tejtermékfogyasztás némileg visszaesett a korábbi eredményekhez viszonyítva (nők: 248 g→240 g), (férfiak: 243 g→236 g). Ebben szerepet játszhat az is, hogy egyre több a tejfehérje-allergiával, laktózintoleranciával élő egyén, valamint számos, megalapozatlan tévhit kering a tej-, tejtermékfogyasztással kapcsolatban.
4. A teljes kiőrlésű gabonafélék napi fogyasztása jelentősen visszaesett a korábbi vizsgálati eredményekhez viszonyítva (nők: 14.1 g→6 g), (férfiak: 15.6 g→ 7.2 g). A mért mennyiség igen csekélynek mondható, mivel a finomított és a teljes kiőrlésű (rostban dús) gabonafélék ideális aránya 50-50% körül tekinthető megfelelőnek.
5. A diófélékből, olajos magvakból a magyar lakosság női tagjai átlagosan napi 10.2 grammnyit, míg a férfi tagjai napi 9 g grammnyit fogyasztanak a 2019-es adatok szerint. Az egyszerű fogyasztásra javasolt adag kb. 30 grammnak felel meg, és hetente 3-4 alkalommal lenne ajánlott a fogyasztásuk az értékes vitamin-, ásványianyag-, valamint zsírsavtartalmuk miatt.

6. A húsek és húskészítmények napi összefogyasztása mindkét nem esetében növekedést mutatott az elmúlt vizsgálat eredményeihez viszonyítva. A húsek domináltak mindkét nem táplálkozásában. Az átlagos húsfogyasztás a nőket tekintve: 98 g/nap, férfiak esetében pedig: 128 g/nap volt.
7. A zsiradékokból 49 gramm volt a napi összefogyasztás (nők: 41 g, férfiak: 57 g), közülük a növényi eredetűek domináltak, a fogyasztás kb. 70%-át adták.
8. Az átlagos halfogyasztás mindössze napi 8 gramm (nők: 7.2 g, férfiak: 8.8 g) volt, ami hetente kb. 60 grammot jelentene. Ez mindössze a fele egy felnőtt egyszeri adagjának, s hetente két adag hal elfogyasztása lenne kívánatos.

Sürgető intézkedések:

- Az alacsony élelmiszerbevitel táplálkozás kockázati tényezőként azonosítható a magyar lakosság körében. A zöldség, gyümölcs, teljes kiőrlésű gabonafélék étrendi növelését elősegítő intézkedésekre, azok fogyasztását népszerűsítő programokra lenne szükség.
- Továbbra is sok feladatunk van a tej- és tejtermékekkel kapcsolatos tévhitek eloszlatásában és a csökkenő tendenciák megállításában.
- A túlzott zsírbevitel, és azon belül is telített zsírok nagy mértékben történő fogyasztása egészségkockázatot hordoz magában, törekedni kell a lakosság edukálására, ami kiterjed a zsírszegény konyhatechnológiai eljárások előnyben részesítésének, a tengeri halak, olajos magvak, hüvelyes zöldségek fogyasztásának népszerűsítésére is.
- A magas sóbevitel étrendi csökkentését elősegítő intézkedések bevezetése is szükséges, felhívni a lakosság figyelmét az ultrafeldolgozott ételek magas sótartalmára, továbbá az utósózás mellőzésére.

Forrás: Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ - OTÁP 2019.

1.6.3. Gyermekkori elhízás

A gyermekkori túlsúly és elhízás aláássa a fizikai, szociális és pszichológiai jóllétet, és ismert kockázati tényezője a felnőttkori elhízásnak, valamint számos krónikus, nem fertőző megbetegedésnek. Emellett gyakoribbak az ortopédiai problémák, a szorongás és a depresszió, valamint a túlsúlyos gyerekek fele, a túlsúlyos serdülők 80%-a felnőttkorban is elhízott marad. Fontos tudni azonban, hogy amennyiben a túlsúlyos gyermek testsúlya rendeződik, a jövőben akkor is nagyobb esélye lesz a felnőttkori szív- és érrendszeri betegségekre, mint egy normál súlyú gyermeknek.

Ahhoz, hogy célzott beavatkozásokat tervezhessünk, illetve, hogy monitorozni tudjuk az egyes intervenciók hatékonyságát, jó minőségű, összehasonlítható adatokra van szükségünk.

WHO Gyermekkori Tápláltsági Állapot Felmérés (COSI)

A WHO Európai Regionális Irodája egy standardizált, az európai régióra kiterjedő gyermekkori elhízás surveillance rendszert hozott létre (Childhood Obesity Surveillance Initiative, COSI),

melynek célja, hogy a gyermekkori elhízás trendjét az egyes országok összehasonlítható adatainak segítségével követni lehessen, illetve időszerű, valid és megbízható adatok álljanak rendelkezésre a magyar 7 éves gyermekek tápláltsági állapotáról.

A vizsgálat 2007 óta gyűjt adatokat és ma már több mint negyven ország részvételével zajlik. Az adatokat egy adott tanévben egyszer gyűjtik és a vizsgálatot 2-3 évente ismétlik. A résztvevő országok azonos protokoll alapján, mérőműszerekkel és egységes számítási módszerekkel határozzák meg a túlsúly és elhízás előfordulását a 6-9 éves gyermekek körében. Hazánk 2010-ben, 2016-ban és 2019-ben és 2022-ben vett részt a nemzetközi felmérésben.

A hazánkban 2022-ben lezajlott kutatás a COSI hatodik adatgyűjtési köre volt. A felmérés lehetővé teszi, hogy a Magyarországon élő első és második osztályos tanulók körében - országos reprezentatív mintán, mérésre alapozva - határozzuk meg a túlsúly és az elhízás, valamint az alultápláltság prevalenciáját. Ezen kívül lehetővé teszi az érintett korosztály életmódtényezőinek, táplálkozási szokásainak és fizikai aktivitásának felmérését; az iskolák táplálkozás-egészségügyi környezetének felmérését. Ezenfelül a WHO módszertanát egy szűkebb almintán kiegészítettük egy táplálkozási naplós adatfelvétellel és testösszetétel vizsgálattal. Az így nyerhető adatok segítenek a táplálkozási rizikófaktorok pontosabb beazonosításában, ezáltal további szakpolitikai intézkedések alapjául szolgálhatnak. A vizsgálatból származó adatok hozzájárulnak az európai régióban jellemző trendek meghatározásához és az egyes országok eredményeinek összehasonlításához.

A vizsgálat eredménye (2022):

A vizsgálatban szereplő 7 éves iskolások körében az alultápláltság 13%, a túlsúly 13,6% és az elhízás prevalenciája 9,4% volt.

A gyermekek tápláltsági állapotának a túlsúly és elhízás irányába történő elmozdulása megtorpan. 2022-ben hasonló prevalenciák figyelhetők meg, mint 2010-ben és 2016-ban. Az alultápláltság kategóriájában viszont kismértékű emelkedés figyelhető meg.

Forrás: Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ: <https://ogyei.gov.hu/cosi>

Kockázati tényezők:

Az elhízás kialakulásának háttérében kockázati tényezők bonyolult hálózata áll. Le kell szögezni, hogy a gyermekkori elhízás nem csupán a túlzott kalóriabevitel eredménye. A túlzott kalóriabevitel mindenképpen jelentős szerepet játszik, de ez egy rendkívül komplex, többtényezős betegség. A kockázati tényezők középpontjában az energia-egyensúly felbomlása áll, melyben legtöbbször kulcsszerepet játszik az inaktív életmód (túl sok tévézés, számítógépes játékok) és az elégtelen fizikai aktivitás. Emellett azonban a túl rövid ideig tartó kizárólagos szoptatás (legalább hat hónap lenne az ideális), a hamar bevezetett csecsemőtápszerek, a magas születési súly (4 kg és e felett), a megváltozott anyagcsere és a genetikai hajlam is megjelenik.

Fontos kockázati tényező még a hátrányos társadalmi-gazdasági helyzet. Számos tanulmány támasztja alá, hogy az alacsonyabb iskolázottságúak körében magasabb a gyermekkori elhízás előfordulási aránya. Emellett a rosszabb gazdasági helyzetben lévő régióknál is magasabb az

előfordulás. Magyarországon a Közép-magyarországi (6%) és a Dél-dunántúli (12%) régiók

között kétszeres a különbség az elhízás előfordulásában.

A megelőzésnél fontos, hogy minél korábbi életkorban kezdődjön el, hiszen az étkezési és aktivitási szokások többsége az élet első pár évében alakul ki. Ezért a szülők, bölcsődék és óvodák szerepe kiemelkedő. Sajnos az élelmiszergyártók jelenlegi, gyermekeket célzó marketingstratégiája nem segíti a prevenciót. Emellett az urbanizáció, motorizáció és a mostanában kialakult új kulturális szokások is egyre kevésbé támogatják az egészséges életmódot.

Az OGYÉI gyermekkori elhízás visszaszorítását célzó tevékenységei

Az elmúlt tíz évben az Országos Gyógyszerészeti és Élelmezés-egészségügyi Intézet (OGYÉI) számos programot dolgozott ki az egyes kockázati tényezők előfordulásának csökkentésére. A HAPPY-hét 2010 óta rendszeresen meghirdetésre kerül. A program fő célja, hogy felhívja a vízfogyasztás fontosságára a figyelmet, a vízfogyasztás növelése, ezzel párhuzamosan a cukros, szénsavas üdítők fogyasztásának csökkentése által. Számos nemzetközi vizsgálat igazolta az elhízás és a cukros, szénsavas üdítők mértéktelen fogyasztása közötti összefüggést (Katzmarzyk et al., 2016). A programhoz csatlakozó iskolák/óvodák az eddigi évekhez hasonlóan az OGYÉI által rendelkezésükre bocsátott szakmai anyagok, programjavaslatok felhasználásával önállóan szervezik meg a HAPPY-hetet, maguk döntenek el, hogy milyen foglalkozásokkal, játékokkal hívják fel a gyerekek figyelmét a vízfogyasztás fontosságára, illetve a cukros üdítők káros hatásaira.

2015. január 1-jén lépett hatályba az OGYÉI munkatársainak többéves előkészítő munkáját követően a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet, mely 2015. szeptember 1-től alkalmazandó. Mivel a gyermekek idejük jelentős részét az óvodában, iskolában töltik, és a napi energiabevitelük 35–65%-át itt fogyasztják, így a köznevelési intézmények kiemelt jelentőséggel bírnak az egészséges táplálkozás feltételeinek biztosításában és az egészséges életmód kialakításában. Ezen intézmények táplálkozás-egészségügyi környezetének javítása és egészségessé tétele ezért kulcsfontosságú az elhízás megelőzésében.

Forrás: Magyar Tudomány 2019/5 - Gyermekkori elhízás előfordulása Magyarországon (COSI) - MeRSZ

A gyermekkori elhízás visszaszorítását célzó egyéb tevékenységek a jövőre nézve:

Közösségi szintű beavatkozások:

- gyümölcs- és zöldségfogyasztás növelése;
- magas cukortartalmú italok fogyasztásának csökkentése;
- magas zsír, telített zsírsav, só és cukor tartalmú élelmiszerek fogyasztásának csökkentése;
- televíziózás és a képernyő előtt töltött idő csökkentése;
- verseny és egyéb sport részvételének növelése;

- az iskolába történő aktív közlekedés (például kerékpárral vagy gyalog stb.) növelése.

Gyermekek körében történő beavatkozások:

- tanulmányok a szülői részvétel fontosságát hangsúlyozzák;
- a szülőket be kell vonni, hogy az otthoni környezetben is megvalósuljon a fizikai aktivitás és az egészséges táplálkozás népszerűsítése;
- az egészséges táplálkozással, fizikai aktivitással és testképpel kapcsolatos ismereteket a tantervbe be kell illeszteni;
- fizikai aktivitásnak az oktatási hetek során meg kell valósulniuk;
- a gyermekétkeztetést az egészséges táplálkozás alapelveinek megfelelően kell kialakítani;
- a pedagógusokat és más szakterületek munkatársait támogatni kell az egészségfejlesztés megvalósításában.

A gyermekkori elhízás kezelése

- Gyorséttermi ételek fogyasztásának csökkentése;
- Hozzáadott cukor és cukros üdítőitalok fogyasztásának csökkentése;
- Magas energiasűrűségű ételek fogyasztásának csökkentése;
- Rendszeres reggelizés elősegítése;
- Étkezések kihagyásának megelőzése;
- Magas kukoricaszirup tartalmú élelmiszerek fogyasztásának csökkentése és a magas kukoricaszirup tartalmú élelmiszerek címkézési módszerének javítása;
- Magas zsír-, és sótartalmú élelmiszerek és feldolgozott élelmiszerek fogyasztásának csökkentése;
- Legalább napi öt adag zöldség és gyümölcs fogyasztása;
- Gyümölcslevek helyett friss gyümölcs fogyasztása;
- Adagnagyságok csökkentésével kapcsolatos oktatás;
- A telített zsírsav bevitelének csökkentése;
- Rendszeres étkezés az egész napos nassolás helyett;
- Fel kell ismerni a túlevésre hajlamosító tényezőket (például stressz, magány, képernyő előtt töltött idő);
- Javítani kell az élelmiszerek címkézésén a fogyasztók hatékonyabb tájékoztatása érdekében;
- Legalább 20 perc közepes vagy nagy erőfeszítéssel járó fizikai aktivitás javasolt, ameddig el nem éri a napi 60 perc javasolt fizikai aktivitást;
- A képernyő előtt töltött időt 1-2 órára kell csökkenteni;
- Biztosítani kell az életkornak megfelelő alvásidőt (10-13 óra az óvodások és 8-10 óra a középiskolások esetében).

Erdei Gergő: A gyermekkori túlsúly és elhízás prevalenciája, regionális különbségei és ezek összefüggései egyes szociodemográfiai tényezőkkel (DOI:10.14753/SE.2019.2255)

1.7. Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ feladatellátása, tevékenységei, mint megalapozott háttéranyag

1.7.1. Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttere

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ alapító okiratában a következő alaptevékenységi feladatokat határozta meg az alapító szervezet: járóbetegek szakorvosi ellátása, járóbetegek szakorvosi gondozó ellátása (gondozás)

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölései:

- Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
- Egyéb gyógyászati termék kiskereskedelme
- Járóbetegek rehabilitációs szakellátása
- Járóbetegek gyógyító gondozása
- Járóbetegek egynapos ellátása
- Otthoni (egészségügyi) szakápolás
- Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
- Képző diagnosztikai szolgáltatások
- Fizioterápiás szolgáltatás
- Terápiás célú gyógyfürdő- és kapcsolódó szolgáltatások
- Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
- Foglalkozás-egészségügyi szakellátás
- Pálya- és munkaalkalmassági vizsgálatok
- Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
- Nem fertőző megbetegedések megelőzése
- Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei
- Szenvedélybetegségek (kivéve: kábítószer) megelőzésének programjai, tevékenységei
- Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
- Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
- Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
- Szakképző iskolai tanulók szakmai gyakorlati oktatásával összefüggő működtetési feladatok
- Felsőfokú végzettségi szintet nem biztosító képzések
- Egészségügyi szakmai képzés
- Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
- Bontlakásos, nem kórházi ellátás, ápolás

1.7.2. Intézmény székhelyén végzett tevékenységek

Az intézmény jogelődje, a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. (továbbiakban: Móra-Vitál Kft) 2001. október 30-án alakult meg a Mórahalmi Járás lakosságának járóbeteg szakellátása céljából. Az intézmény 2024.06.01.

nappal vette át a feladatot a jogelődtől. Jelenleg a legtöbb szakrendelés esetén a Járás 10 településéből kilencet lát el, Zombó kivételével, összesen 28 járóbeteg szakrendelésen 386 órában lát el betegeket, továbbá otthoni szakápolás működtetését is végzi.

A 2024-ben, szakrendelésenként ellátott eset- és beavatkozás számot az alábbi táblázat tartalmazza:

Szakrendelés	szakorvosi óra	nem szakorvosi óra	esetszám	beavatkozás szám
Belgyógyászat I.	4	-	519	1 435
Belgyógyászat II.	20	-	1 745	3 488
Sebészet	20	-	3 662	11 586
Szülész-nőgyógyászat	20	-	2 227	5 853
Csecsemő és gyermekgyógyászat	9	-	62	62
Fül-orr-gégégyógyászat	8	-	1 292	4 943
Szemészet	8	-	1 103	6 621
Bőrgyógyászat	14	-	2 664	16 794
Neurológia	4	-	287	1 853
Ortopédia	4	-	724	853
Urológia	4	-	1 364	2 645
Reumatológia és fizioter. I.	5	-	779	1 293
Reumatológia és fizioter. III.	10	-	2 520	7 406

Reumatológia és fizioter.	19	-	1 879	6 555
Pszichiátria I.	8	-	1 324	2 119
Pszichiátria II.	4	-	95	399
Tüdőgyógyászat	15	-	1 117	2 294
Rehabilitációs medicina alaptev.	10	-	27	4 871
Kisegítő laboratórium	15	-	396	25 233
Röntgendiagnosztika	15	-	2 367	6 609
Ultraszhang diagnosztika	10	-	4 846	43 359
Tüdőgondozás	20	-	150	244
Gyógytorna	-	70	14 606	170 175
Logopédia	-	15	160	1 028
Általános fizioterápia-gyógytorna	-	15	3 958	13 989
Általános fizioterápia-gyógytorna	-	40	30 132	122 447
Összesen:	246	140	80 005	464 154

Székhelye: 6782 Mórahalom, Szent László park 3.

Az itt ellátott feladatok:

Igazgatási helye, a betegirányításért felelős egysége, illetve a betegellátást végző egysége is itt található. Betegellátásban szakrendelések, gyógytorna és fizioterápiai ellátások végzése történik.

Személyi háttere:

2023. január 01. napon saját apparátussal 13 fő gyógytornász, 5 fő fizioterápiás asszisztens, 28 fő munkaszerződéses orvos, 9 fő egészségügyi dokumentátor, 9 fő egészségügyi asszisztens, 1 fő ügyvezető orvos megbízási szerződés keretében, 1 fő gazdasági vezető, 3 fő gazdálkodási ügyintéző, 1 fő humán-erőforrás ügyintéző, 1 fő kézbesítő/anyagbeszerző. Vállalkozás keretében 1 fő személyes közreműködő orvos.

2024. évben ellátott fürdőgyógyászati kezelések száma:



1.7.3. A közel jövőbeli feladatok, vállalások

Az intézmény fontos feladatának tűzte ki célul, hogy a világjárvány okozta kiadás növekedést minimalizálja, továbbá gondoskodik az intézmény biztonságos

működtetéséről. Ugyanakkor a COVID járvány előtti időszak forgalmának elérése, és annak túlszárnyalása a legfőbb célunk. Ehhez a TVK pontok emelkedése miatt bővített szakrendelés és az új szakmaként indított neurológia szakrendelés is hozzájárul. A fürdőgyógyászat területén is próbáljuk a lehetőségeinkhez képest maximálni a forgalmunkat.

Az intézmény a működése során a továbbiakban is törekszik az integritás, illetve átláthatóság szabályainak való megfelelésre, és egyúttal a működése során folyamatosan figyelembe veszi a fenntarthatóságra vonatkozó szabályoknak való megfelelést.

1.8. Az egészségügyi és háziorvosi (alap)ellátás meghatározása, a háziorvos és az ápoló(nő) feladatai, mint megalapozott háttéranyag

1.8.1. Az egészségügyi alapellátás meghatározása

Az egészségügyi ellátórendszer első vonala, elsődleges, folyamatos és személyes ellátást nyújt személyek, családok, közösségek számára, akikkel és amelyekkel a helyzetéből adódóan szoros kapcsolatot tart. Ez teszi lehetővé az egészségmegőrzés, az egészségvédelem a betegségmegelőzés, az egészségfejlesztés feladatainak ellátását, a szűrővizsgálatok végzését, rizikóállapotok és krónikus betegségek gondozásának, a szükséges rehabilitációnak a folytatását, valamint az ezek megvalósítását segítő egészségnevelés és tanácsadás végzését is. Az alapellátás e tevékenységével segíti a népegészségügyi célkitűzések megvalósítását. Az egészségügyi alapellátás és a népegészségügy együttműködése az alapellátás egészségmegőrző, primer és szekunder prevenciós tevékenységének, továbbá a nem fertőző krónikus betegségek gondozásának stratégiai keretet biztosít, emellett hozzájárul a prevenció egyéni és populációs megközelítésének összekapcsolásához is.

1.8.2. Az egészségügyi alapellátás és háziorvosi ellátás

Az egészségügyi alapellátás fontosabb intézményei:

A háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, a fogorvosi alapellátás, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás, a védőnői ellátás, az iskola-egészségügyi ellátás.

A háziorvosi ellátás feltételeinek megteremtése, az ellátandó terület meghatározása (utcajegyzék) az önkormányzat feladata.

A háziorvos az önkormányzattal kötött megállapodás alapján látja el a feladatait, de a háziorvosi tevékenység szakmai-, tartalmi előírásait, személyi-, tárgyi feltételeket jogszabályok határozzák meg. A háziorvosi tevékenység a megyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró hivatala által kiadott működési engedély alapján végezhető.

A háziiorvosi szolgálat működését a Nemzeti Egészségbiztosítási Alap -- szerződés alapján -- az Egészségbiztosítási Alapból finanszírozza.

1.8.3. A háziorvos feladatai

- egészséges ember számára tanácsadás,
- szűrővizsgálatok elvégzése (közreműködés a népegészségügyi célú, célzott szűrővizsgálatokban),
- a beteg ember vizsgálata, gyógykezelése,
- a beteg ember egészségi állapotának ellenőrzése,
- rehabilitáció,
- gondozás,
- ha szükséges, beutalás az ellátórendszer magasabb szintjére (szakrendelések, gondozóintézetek, kórházak, klinikák),
- a beteg keresőképtelenségének igazolása,
- védőoltással kapcsolatos teendők,
- fertőző betegségek bejelentése és gyógykezelése,
- kórokozó hordozókkal, ételmérgezéssel kapcsolatos teendők,
- egészségnevelés, egészségügyi felvilágosításban való részvétel,
- közreműködés terhesgondozásban. stb.

1.8.4. Az ápoló(nő) feladatai a háziorvos megbízása alapján

- az orvos feladataihoz kapcsolt ápolási munka,
- megelőzésben, szűrésben, gondozásban való részvétel,
- a vizsgálathoz, gyógykezeléshez szükséges eszközök, anyagok előkészítése, fertőtlenítés, sterilizálás, tárolásról gondoskodás,
- a beteg testi higiéniájának biztosítása vagy ennek megszervezése, abban segítségnyújtás,
- sürgős orvosi ellátást igénylő esetben az ellátás megszervezése (háziorvos, ügyelet, mentő),
- szükség szerint elsősegély nyújtása,
- otthonápolással, szakápolással kapcsolatos együttműködés
- egészségnevelés.

2. Járás helyi sajátosságai

A helyi sajátosságok megismerése érdekében tájékozódni kell az aktuális egészségképről, fel kell mérni a helyi szükségleteket és igényeket, be kell azonosítani a szereplőket.

- 1 Egészségkép
- 2 Szükségletek és igények.
- 3 Szereplők

2.6. Egészségkép

A feladatok felállítása és megvalósítása során a testi (fizikális), a lelki (szellemi) és a szociális (társadalmi-környezeti) aspektusokat egyaránt figyelembe kell venni. Az egészségkép a járásban élőknek nem csak egészségi (testi) helyzetéről adhat felvilágosítást tájékoztatást, hanem bemutathatja többek között a járásban élők, szociális helyzetét, az egészségügyi és környezeti viszonyait is.

A lakosok egészségi állapotát leginkább befolyásoló tényezők az életmód, majd a genetika (öröklött tulajdonságok), a környezet és legvégül az egészségügyi ellátó rendszer. Ebből adódóan az egészséges életmód és az egészséges környezet kialakításának támogatásával jelentősen javítható a lakosság egészsége.

Mit tartalmaz egy mindenre kiterjedő Egészségkép?

2.6.1. A járás demográfiai jellemzését

Ide tartozik például a lakosság száma, kor, nem, életkori korcsoportok szerinti összetétele.

2.6.2. Születésekre, halálozásokra, el- és beköltözésre vonatkozó adatokat, és ezek egyenlegei

2.6.3. A járás helyzetét a kommunális szolgáltatásokat jellemző adatokon keresztül szemlélve

Ide tartozik például a lakóházak száma, esetleg építése évenként, a vezetékes vízellátásba, gázellátásba bekötött lakások száma, illetve aránya, a szennyvízcsatornával ellátott lakások aránya, a hulladékgyűjtés helyzete, stb

2.6.4. A járás lakosságának egészségi helyzetének jellemzését.

Ide tartoznak például a megbetegedésre, a halálozásra, az orvoshoz fordulásra vonatkozó adatok, azok jellegzetességei.

2.6.5. A járás lakosságának életmódjának jellemzését.

Ide tartoznak például a káros szenvedélyek elterjedtségére (dohányzás, alkohol, esetleg kábítószer-fogyasztás) utaló adatok, illetve az egészséges életmódot támogató szokásokra vonatkozó megállapítások (szabadidős sportok, a táplálkozási szokásokra vonatkozó ismeretek stb.).

Életmód alatt az emberek olyan tevékenységi magatartási rendszerét értjük, amelyek a mindennapi életükben rendszeresen megnyilvánulnak. A betegségek kialakulásában szerepet játszó tényezők legnagyobb része életmódhoz köthető. A leggyakoribb befolyásolható rizikófaktorok:

- egészségtelen táplálkozás (rendszertelenség; nem kellő gyakoriság; túlzott energiabevitel; zsírban és koleszterinben gazdag ételek fogyasztása; kevés zöldség és gyümölcs fogyasztása stb.)
- dohányzás
- túlzott mértékű alkoholfogyasztás
- rendszeres testmozgás hiánya
- túlsúly, elhízás
- állandósult stressz
- kezeletlen magas vérnyomás
- szűrővizsgálatokon való részvétel hiánya
- rendszeres orvos-beteg találkozás hiánya - egészségértés hiánya

2.6.6. A járás mentálhigiénés helyzet jellemzését.

Ide tartoznak például az idős korosztály problémái (magány, kiszolgáltatottságból adódó depresszió, önérvényesítési képesség csökkenése), a hátrányos helyzetű gyerekek (szociális nehézségek, született idegrendszeri károsodások, pszichés zavarok), a szociálisan nehéz helyzetben lévő családok (betegség, gyerekeiket egyedül nevelő szülők), öngyilkosság, alkoholfogyasztás problémái stb.

2.6.7. A járási életkörülmények jellemzését.

Ide tartoznak például a lakásviszonyokat jellemző adatok (pl. laksűrűség, szobaszám, komfortfokozat stb.), az ellátásra vonatkozó adatok (pl. boltok száma, jellege, mozi stb.).

2.6.8. A járás szociális, gazdasági feltételek, körülmények jellemzését.

Ide tartoznak például a közoktatás, a foglalkoztatás, a jövedelem, a bűnözés, a kulturális szolgáltatások témái, de ide tartoznak a munkalehetőségekre, az ingázás sajátosságaira vonatkozó adatok is stb.

A hátrányos szociális helyzet növeli a rizikófaktoroknak való kitettséget.

2.6.9. A járás természetes és épített környezet állapotának jellemzését.

Ide tartoznak például a természetes környezet állapotát jellemző adatok (levegő- és vízminőség, környezeti zaj, ezek forrásainak jellemzése stb.). Az épített környezet állapotát jellemzik például a település egyes részei közötti különbségek, a "lerobbant" területek leírása stb.

2.6.10. A járás lakosságának társadalmi egyenlőtlenségek jellemzését.

Ide tartoznak például az etnikai kisebbségekre vonatkozó adatok, a szociális segélyezésben, közgyógyellátásban, munkanélküli ellátásban stb. részesülők.

2.6.11. A járás infrastruktúra jellemzését.

Ide tartoznak például a település megközelíthetőségét (szilárd burkolatú úttest, vasúti összeköttetés, rendszeres buszjáratok), a telefonellátottságát, a helyi kommunikációs lehetőségeket (pl. rendszeresen megjelenő nyomtatott kiadvány, települési kábeltelevízió) leíró adatok stb.

2.6.12. A járás egészségügyi ellátás intézményeinek jellemzését.

Ide tartoznak például az ellátást nyújtó szolgáltatók és a kapacitás leírása (orvosok, védőnők száma, rendelők jellemzése, a szakellátás hozzáférhetősége stb.)

2.6.13. A járás helyi segítő hálózat feltérképezése és jellemzését.

Ide tartoznak a problémák és feladatok megoldásában résztvevő professzionális segítők (házi orvos, védőnő, óvónő, pedagógus stb.), a civil segítők (a sport, a kultúra, a hitélet területéről, stb.), támogatási szándékot mutató egyéb személyek, alapítványok, vállalkozók, illetve a település által elérhető külső erőforrások (támogatást adni tudó szakmai csoportok, intézmények, stb.).

Jelen egészségkép egyik fő része a lakosság egészségi helyzetének jellemzése.

2.6.14. A lakosság egészségi helyzetének jellemzését

A járás lakosságának egészségi helyzetét a központi adatbázisokból lehet megismerni, amelyet fentebb a „Járási helyzetkép a leggyakoribb halálokokról” pontnál már tárgyaltunk.

Mórahalom járásban a halálloki struktúra azonos, azonban a Csongrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi és Élelmiszerlánc-biztonsági Főosztályának 2018-as Tájékoztatója szerint az országos szinthez képest mindhárom ok esetén a halálozási arány alacsonyabb járásunkban. Kiemelendő, hogy a rosszindulatú daganatos megbetegedések okozta halálozás aránya az országos adatokhoz képest a megyén belül a mórachalmi járásban a legalacsonyabb. Járási szintet vizsgálva 2018 óta nem készült külön elemzés.

Csongrád-Csanád vármegye halálloki struktúrája, halálloki adatok nemek szerinti bontása 2022. év adatai

Halálok, tételszám	Résarány %	Összes eset	Férfi	Nő
ÖSSZES HALÁLOK	100	5522	2740	2782
I. A KÖZVEGETÉSI KÖZLEKEDÉSI BIZTONSÁG	0,1	47	17	30
II. DAGANATOK (C00-D48)	22,8	1261	667	594
III. A VER ÉS A VÉRKÉPZŐ SZERVEK BETEGSÉGEI ÉS AZ IMMUNRENDSZERT ÉRINTŐ BIZ. RENDELLENESSEGEK (D50-D85)	0,1	7	5	2
IV. A VER ÉS A VÉRKÉPZŐ SZERVEK BETEGSÉGEI ÉS AZ IMMUNRENDSZERT ÉRINTŐ BIZ. RENDELLENESSEGEK (D50-D85)	0,1	5	1	4
V. A BŐR ÉS A BŐRALÁTTI SZÖVET BETEGSÉGEI (L00- L98)	0,1	5	2	3
VI. A BŐR ÉS A BŐRALÁTTI SZÖVET BETEGSÉGEI (L00- L98)	0,1	5	2	3
VII. MASHOVA NEM OSZTALYOZOTT PANASZOK, TÜNETEK (R00-R99)	0,2	10	8	2
VIII. MASHOVA NEM OSZTALYOZOTT PANASZOK, TÜNETEK (R00-R99)	0,2	13	5	8
IX. A CSONT-IZOMRENDSZER ÉS KÖTŐSZÖVET BETEGSÉGEI (M00-M99)	0,3	18	8	10
X. LÉGZŐRENDSZER BETEGSÉGEI (J00-J99)	4,3	236	117	119
XI. A MÓRBIÓTÁS ÉS A MORTALITÁS KÜLSŐ OKAI (V01-Y98)	4,4	243	164	79
XII. A MÓRBIÓTÁS ÉS A MORTALITÁS KÜLSŐ OKAI (V01-Y98)	4,5	249	171	78
XIII. A CSONT-IZOMRENDSZER ÉS KÖTŐSZÖVET BETEGSÉGEI (M00-M99)	0,3	16	7	9
XIV. A HÍJGY- ÉS IVARRENDSZER BETEGSÉGEI (N00- N99)	1	57	30	27
XV. A HÍJGY- ÉS IVARRENDSZER BETEGSÉGEI (N00- N99)	1,9	106	54	52
XVI. A HÍJGY- ÉS IVARRENDSZER BETEGSÉGEI (N00- N99)	1,6	91	41	50
XVII. VELESZÜLETETT RENDELLENESSEGEK (Q00-Q99)	0,2	13	5	8
XVIII. MASHOVA NEM OSZTALYOZOTT PANASZOK, TÜNETEK (R00-R99)	0,2	10	8	2
XIX. A BŐR ÉS A BŐRALÁTTI SZÖVET BETEGSÉGEI (L00- L98)	0,1	5	2	3
EGYÉB = VII.; VIII.; XV.; speciális célú kódok; együtt	0	0	0	0

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis adatai alapján saját szerkesztés 2024. 9. számú táblázat

Csongrád-Csanád vármegye haláloki struktúrája korcsoportos bontásban 2022. évi adatok

[illegible]

Forrás: KSH Tájékoztatási adatbázis adatai alapján saját szerkesztés 2024.

„Csongrád-Csanád vármegye 2022. évi halálloki struktúrájának vezető halálloki:

- 1.) a keringési rendszer betegségei okozta halálozás,
- 2.) a rosszindulatú daganatos betegségek okozta halálozás,
- 3.) a Covid-19 megbetegedés okozta halálozás,
- 4.) az emésztőrendszer betegségei okozta halálozás,
- 5.) a morbiditás és a mortalitás külső okai * által bekövetkezett halálozás,
- 6.) a légzőrendszer betegségei okozta halálozás.”

(Forrás: KSH 2024. Tájékoztatósi adatbázis adatai alapján, 10. oldal).

„A korcsoportos bontású adatokat vizsgálva láthatjuk, hogy minden betegségfőcsoportban a halálozások nagyobb számban - először a 40 év fölötti, majd még nagyobb számban a 65 éves és annál idősebb korcsoportokban fordulnak elő. (Kivételt képez ez alól a veleszületett rendellenességek okozta halálozás és a perinatális szakban keletkező bizonyos állapotok csoportja). Így, mint minden évben, a 2022-es adatok vonatkozásában is megállapítható, hogy a vármegyei halálloki struktúra sorrendjét meghatározó mértékben befolyásolja a 65 éves és annál idősebb korosztályok halálloki adatsora.

A 40. életév alatt természetes módon nagyságrenddel kisebb a halálozások előfordulása. A 0- 39 éves korcsoportot tekintve a vezető halállokok sorrendje megváltozik. Figyelmet érdemel, hogy a 0-39 éveseknél az első helyen a XX. főcsoport, a morbiditás és mortalitás külső okai szerepelnek a 25-39 éves korcsoport adatai okán.”

(Forrás: KSH 2024. Tájékoztatósi adatbázis adatai alapján, 11-12. oldal)

Az egészségkép fontossága

Az egészségkép pontjaiban felsorolt állapotok elemzése és az ott feltárt és fejlesztendő, javítható hiányosságok mindig is egy adott járás vagy épen település, fejlesztési stratégiájának a részét kell, hogy képezzék, mely stratégiába az adott járás vagy épen település jövőjét és fejlődését gyarapodását szolgálja,

Feladat még a jövőben, a mindenkor felelős vezetőknek (kiemelt fókuszcsoport 1.3.), az egészségképében szereplő pontok járásra vonatkozó relevanciájának, és kiemelésének eldöntése. A pontos, értékes és hasznos elemzés érdekében javasolt és elvárt, hogy a járási települési lehetőségeikhez mérten segítsék a feladat megvalósítását.

2.7. Szükségletek és igények.

A helyi szükségletek és igények felmérése alapján lehet képet kapni a járásban élők érdekeltségi rendszeréről, cselekvési hajlandóságáról. A szükségletek és igények szorosan nem választhatóak el a szereplőktől, mivel a szükségleteket és igényeket a szereplők határozzák meg.

Az egészségfejlesztéssel kapcsolatos lakossági szükségletek és igények felmérése alapvető EFI feladat.

Az EFI alapfeladatok sikeressége függ a szükségletek és igények ismeretétől.

A reprezentatív felmérés jelentős humán és pénzübeli erőforrást igényel (pl. kérdőívek kidolgozása, reprezentativitás érdekében megfelelő szereplői csoport lista felállítása, szereplők értesítése és felkeresése, kikérdezők kiképzése, kérdőívek felvétele, adatelemzése, interpretálása).

Az egész járásra kiterjedő reprezentatív felmérés nem megvalósítható célkitűzés, de irányított szelektált, kisebb szereplői csoportok kikérdezése már megvalósítható.

A szereplők különböző csoportjainak szükségletei és igényei eltérőek lehetnek, sőt egy csoporton belül is lehetnek különbségek.

2.8. Szereplők

A szereplőkön nem csak kizárólagosan a lakosságot értjük. Fontos fókuszcsoporthok kialakítása. Fókuszcsoporthokba olyan szereplőket kell kiválasztani, akiknek fontos szerepük és befolyásuk van, a járás településein élők életére és így egészségére. Például politikusok, polgármesterek, pedagógusok, háziorvosok, egyházi képviselők, vállalkozók. Szereplőket lehet kor, nem, iskolai végzettség szerint is szétválasztani.

Kiemelt fókuszcsoporth, a Társulási Tanács vezetőjéből és tagjaiból áll össze. Kiemelik az egészségképben felsoroltak közül, a járásra fontos állapotokat. Meghatározzák a járási stratégia kiemelt céljait.

Járási fókuszcsoporth, a járás életét befolyásoló csoport, mely szükség esetén tovább szűkíthető, például csak pedagógusok.

3. Járási stratégia

A járási egészségterv szűkebb értelemben olyan népegészségügyi stratégiai tervezést megalapozó dokumentum, amely rögzíti a lakosság egészségének megőrzéséhez, fejlesztéséhez és a betegségek megelőzéséhez szükséges elérendő célokat.

A járási stratégia tágabb értelemben a járási helyi sajátosságában fellelhető összes problémára megoldást keres és javasol.

Általános cél a járásban élők egészségének megőrzése, fejlesztése, az egészséges életmód kialakításának ösztönzése és a betegségek megelőzése interszektorális együttműködés, társadalmi és egyéni szerepvállalás által.

A célok lehetnek rövid, közép és hosszú távúak.

A Mórahalmi Járás helyi sajátosságait figyelembe véve a járási stratégia rövid, közép és hosszú távú általános céljai a következők:

3.6. Rövid és középtávú célok:

- több legyen az egészségesebben táplálkozók száma
- csökkenjen a dohányzók száma
- csökkenjen a túlsúlyos és elhízott gyermekek száma
- mérséklődjön az elszívott dohánytermékek száma
- kevesebb legyen az elhízott személyek száma
- csökkenjen az alkoholbetegek száma
- mérséklődjön az alkoholfogyasztás
- javuljon a járási testtömeg-index
- mérséklődjön a megélt stressz mértéke
- kevesebb legyen az állandósult stresszben élők száma
- növekedjen a rendszeres testmozgást végzők száma
- kevesebb legyen a kezeletlen magasvérnyomással élők száma
- emelkedjen a népegészségügyi szűrővizsgálatokon (különös tekintettel a mammográfián, méhnyakrák és vastagbélrák szűrésén) megjelentek száma
- erősítsük a prevenció fontosságát az emberekben (különös tekintettel a mozgásszervi állapotfelmérés és a csontsűrűségvizsgálat esetében)
- nőjön azon személyek száma, akiknek egyéni egészségtervük van

3.7. Hosszútávon elérhető célok:

- többen egészségesebbnek érezzék magukat
- nőjön az egészségben eltöltött életevek száma
- csökkenjen az elkerülhető halálozások száma
- csökkenjen a dohányzással összefüggésbe hozható halálozások száma
- csökkenjen az alkoholfogyasztással összefüggésbe hozható halálozások száma
- csökkenjen a fogantatási nehézségekkel küzdők száma
- csökkenjen az elmagányosodás kockázata az idősek körében

A Mórahalmi Járás helyi sajátosságait figyelembe véve a járási stratégia kiemelt céljai a következők.

3.8. Járás stratégia kiemelt céljai

3.8.1. A 2025-2029 évekre meghatározott és javasolt célok

- a már eddig kialakult partneri együttműködések folytatása
- bevonáson alapuló problémalista folyamatos fenntartása
- járás szintű egységes egészségkommunikációhoz szükséges hálózat működtetése
- járás szintű egészségügyi adatgyűjtés helyzetkép meghatározáshoz (Egységkép)
- járás minden általános iskolájában és szakképző iskolájában működő teljeskörű iskolai egészségfejlesztés
- járás minden településén elérhető életmódváltó program
- járás minden településén elérhető egészségfejlesztési program időseknek
- dohányzás, alkohol, mobil/számítógép/internet, kábítószer, szerencsejáték okozta szenvedélybetegségek kialakulásának megelőzése, betegek számának mérséklése
- demencia megelőzését, korai stádiumban történő felismerését és kezelését támogató stratégia kidolgozása
- öngyilkosságok számának csökkentése
- egészséges életmód kialakításának és fenntartásának támogatása
- dohányzás, alkohol, mobil/számítógép/internet, kábítószer, szerencsejáték okozta szenvedélybetegségek kialakulásának megelőzése, betegek számának mérséklése
- működő partneri együttműködés
- bevonáson alapuló problémalista felállítása
- járás szintű egységes egészségkommunikációhoz szükséges hálózat működtetése

- járás minden általános iskolájában és szakképző iskolájában működő teljeskörű iskolai egészségfejlesztés
- demencia okozta egészségügyi és társadalmi teher csökkentésére irányuló feladatok ellátása
- szociálisan hátrányos helyzetűekre irányuló közösségi egészségfejlesztési tevékenységek szakmai támogatása
- mindenki számára elérhető testmozgás programok
- krónikus betegekre irányuló közösségi egészségfejlesztési tevékenységek (diabétesz és szívbeteg klub)
- szorosabb együtt működés Szenvedélybetegek Alacsonyküszöbű Ellátásával a Kábítószer egyeztető fórummal KEF.
- gyermekkori Obesitas elleni küzdelem
- mentális vagy egészségügyi problémákkal küzdő gyermekek egészségfejlesztésének támogatása
- a 2020-2024-ben meghatározott és javasolt célok folytatása
- Az egészségképében szereplő pontok járásra vonatkozó relevanciájának, és kiemelésének eldöntése,
- Az EFI teljes Egészségfejlesztési Programterve alapján az évről évre meghatározott feladatok támogatása
- A Belügyminisztérium által küldött feladattervek

4. Intézkedési feladatok/Egészségfejlesztési Programtervek

A népegészségügyi célok elérését segíti az összehangolt, országosan egységes iránymutatás, ezért az EFI-k által végzett tevékenységek eredményességének növelése érdekében minden EFI-re vonatkozóan egységes feladat lista került megalkotásra 2024 márciusában a Belügyminisztérium által.

A Belügyminisztérium által megalkotott egységes feladatlista alapján az EFI elkészítette az Egészségfejlesztési Programtervét, amelyet a Belügyminisztérium által küldött 2025 és az aktuális évi feladatterve alapján készített el.

Az EFI Egészségfejlesztési Programtervében felsorolt feladatokat – a helyi sajátosságokat figyelembe véve – a Móraalmi Járási Egészségtervvel összehangolva valósítottuk meg.

Az EFI Egészségfejlesztési Programtervben megfogalmazott feladatok a helyi sajátosságokat figyelembe vevő stratégia és összehangolt, országosan egységes iránymutatás alapján kialakított intézkedési feladatokat foglalja magában.

Az EFI rendelkezik lelki egészségközponttal (LEK funkció/program)

A Belügyminisztérium iránymutatása alapján 4 fő tématerület került kialakításra

- 1 Községi egészségfejlesztési szolgáltatások
- 2 Egyéni egészségfejlesztési szolgáltatások
- 3 Egészségkommunikáció
- 4 Kiemelt feladat

4.1. A Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda teljes Egészségfejlesztési Programterve:

4.1.1. Közösségi egészségfejlesztési szolgáltatások

- a) Gyermekek tervező, illetve gyermekes családokra irányuló közösségi egészségfejlesztési tevékenységek, illetve szülői készségek fejlesztésére irányuló tevékenységek
- Kismamák „TEA” délutánja
 - Gyermekkel a családban orvosi szemmel előadás
- b) Idősebb (különösen a 65 éves és afeletti) korosztályra irányuló közösségi egészségfejlesztési tevékenységek
- Egészségfejlesztési Program Időseknek - Senior torna
 - Egészséges idősödés előadássorozat
 - Senior jóga
 - Étrendi tanácsok időseknek a Gondozási Központokban
- c) Krónikus betegekre irányuló betegklubok megvalósítása vagy megvalósításban részvétel, kapcsolattartás betegklubokkal
- Pszichológiai előadás a Mórahalmi Mozgáskorlátozottak Egyesületének
 - Torna a Mórahalmi Mozgáskorlátozottak Egyesületének
 - Együttműködés a Fenyőerdei Otthonnal, a Fejlesztőházzal, valamint az Értelmi Fogyatékosok Csongrád megyei Érdekvédelmi Szervezetének csoportjával - Kapocs Népfőiskolával közösen - Októberben: Őszi kreatív foglalkozás és kutyaterápia, Decemberben: Fogyatékosággal Élők Világnapja – Ünnepi hangolódás
 - Cukorbeteg-és szív-érrendszeri betegek klubja
 - Táplálékallergia-és intolerancia klub
- d) Egészségkockázatok csökkentésére irányuló 18 év feletti korosztály számára célcsoport (aktív korúak, a családok, idősek, krónikus betegek, szociálisan hátrányos helyzetű) specifikusan közösségi egészségfejlesztési tevékenységek partnerségben történő megvalósítása
- „Egy kis mozgás mindenkinek kell”- Dinamikus Alakformáló Aerobik
 - „Egy kis mozgás mindenkinek kell”- Retrobic
 - „Egy kis mozgás mindenkinek kell”- Hatha-jóga
 - „Egy kis mozgás mindenkinek kell”- Pilates
 - „Egy kis mozgás mindenkinek kell”- Zumba

- „Egy kis mozgás mindenkinek kell”- Gerincgimnasztika
- „Egy kis mozgás mindenkinek kell”- Bölcsődei dolgozóknak torna
- Dohányzással kapcsolatos ismeretterjesztés és a dohányzás leszokást támogató programunk népszerűsítése
- Gyógynövényekkel kapcsolatos előadássorozat
- Global Wellness Day-hez való csatlakozás
- Egészségtábor
- Egészség felmérés, fejlesztő játékok kicsiknek-Mórahalom a 35 éves a város
- Olvasással a lelki egészségért - előadás
- Világ Gyalogló Hónaphoz való csatlakozás
- Európai Szövetség a Depresszió Ellen és az iFightDepression eszköz – Együttműködés a Végeken Egészségéleti Alapítvánnyal
- „Fedezzük fel városunkat!” – Mórahalmi séta program
- Rajzpályázat és eredményhirdetés – Kapocs Népfőiskolával közösen
- Életmód program: Hogyan együnk, hogy jól legyünk?
- Kardioprotektív étrend népszerűsítése a járás településein
- A teljes értékű szénhidrátok fogyasztásának népszerűsítése a járás településein
- Emésztőrendszeri problémákra irányuló étrendi tanácsok a járás településein
- e) Mentális egészségfejlesztés (kivételesen Depresszió és öngyilkosság megelőzési programok megvalósítása)**
- Szupervíziós csoport a településen dolgozó pszichológusok számára
- Stresszkezelési Tréning

4.1.2. Egyéni egészségfejlesztés

- a) Egyéni kockázatfelmérés, annak eredménye alapján rövid intervenció, közösségi egészségfejlesztési programokba történő bevonás; szükség esetén alap- vagy szakellátásba történő irányítás**
- Szív-érrendszeri szűrés
 - Egyéni életvezetési tanácsadás
 - Egyéni étrendi tanácsadás
 - Demencia előzetes szűrése

4.1.3. Egészségkommunikáció

- a) **Egészséges életmódot ösztönző kommunikáció. Az egészség, mint érték és élmény szemlélet képviselése helyi szinten.**
- Havi aktuálisok, cikkek honlapon történő megosztása
 - Szűrővizsgálatokra felhívás, Világnapokhoz történő csatlakozás
 - Fürdőgyógyászati kezelések – Népszerűsítő videók
 - Tükörképben megjelenő cikkek
 - Figyelemfelhívó plakátok készítése
- b) **Folyamatos kommunikáció az EFI tevékenységéről**
1. Az EFI által végzett tevékenységek, szolgáltatások, feladatok átfogó megismertetése a helyi média felületein, adott helyszínen rendszeresen használt hirdető felületeken valamint ennek népszerűsítését szolgáló eseményeken.
A Mórakalmi Egészségfejlesztési Iroda által szervezett programok népszerűsítési online felületen (saját Facebook oldal és más helyi oldalakon), plakátokon, illetve a helyi újságban. A rendezvények, programok alkalmával az EFI tevékenységeiről történő tájékoztatás.
 2. Helyi programokon való megjelenés (helyi szintű lakossági programokon az EFI képviselése, programok szervezése)
Helyi Falunapokhoz, iskolai/óvodai egészségnapokhoz történő csatlakozás (pl.: Global Wellness Day, Üllési Falunap, Mórakalom a 35 éves város)
 3. Interneten való megjelenés, folyamatos frissítés (pl. saját honlap működtetése, aloldal frissítése, közösségi média aloldal létrehozása és frissítése, EFI által helyi szinten megvalósított programok népszerűsítése)
Saját Facebook oldal működtetése, folyamatos frissítése. Saját plakátok, posztok készítése. Programok népszerűsítése. A kapcsolódó helyi intézmények, szervezetek Facebook oldalain szintén a programok népszerűsítése)
 4. Együttműködések kialakítása és működtetése a járásban
A járás településeinek intézményeivel, civil szervezetekkel történő kapcsolattartás, például Gondozási Központokkal, Művelődési Házakkal, Mozgáskorlátozottak Mórakalmi Egyesületével, Napsugár Fejlesztő Házzal történő kapcsolattartás.
 5. Környező és vármegyén belüli EFI-kel való kapcsolattartás, programegyeztetés, brainstorming
A környező EFI-kkel történő kapcsolattartás, ötletelés (pl.: Tiszakécskei EFI-vel, Kisteleki EFI-vel személyesen és telefonon történő brainstorming)

4.1.4. Kiemelt feladat

A mozgásprogramokat mindig kiemelten kezeljük. A testmozgás a fizikai állapot javítása/szinten tartása mellett a mentális egészség megőrzésében is fontos szerepet játszik.

A fiatalabb korosztály számára szervezett programokon túl az idősek aktivitásának hatékonyabb előre mozdítása is célként fogalmazódik meg.

A rendszeres mozgásprogramjaink mellett terveztünk egyéb mozgásos eseményeket is, mint például Zumba a helyi iskola/iskolák sportnapján, Világ Gyalogló Hónap alkalmával és decemberben is közös séta és egyéni/csoportos kerékpáros programok hirdetése. Az Egészségtáborban is nagy hangsúlyt fektettünk a fizikai aktivitásra, különböző játékos mozgásformákkal. Az időseknek gyógytornászunk rendszeresen tartott tornát.

4.2. A Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ által javasolt feladatok, egészségtervek:

4.2.1. Egyes betegségek megelőzésére vagy kezelésére irányuló program javaslatok

- a) **Kardiovaszkuláris betegségek megelőzése**
- b) **Daganatok megelőzése**
- c) **Cukorbetegségek megelőzése**
- d) **Mozgásszervi betegségek megelőzése**

a) Kardiovaszkuláris betegségek megelőzése

- Még szorosabb együttműködés a kardiológussal és érsebészettel
- Vizsgálatokra és szűrésekre történő figyelemfelhívás (például: érszűkület vizsgálat)

b) Daganatok megelőzése

- Még szorosabb együttműködés a gastroenterológussal és bőrgyógyással, valamint tüdőgyógyászokkal
- Vizsgálatokra és szűrésekre történő figyelemfelhívás
 - Vastagbél-daganatok - vér- és székletvizsgálatok fontossága
 - Tüdő-daganatok - dohányzás leszoktatás program
 - Bőrdaganatok – rendszeres szűrővizsgálatok

c) Cukorbetegségek megelőzése

- Egyéni étrendi tanácsadás
- Még szorosabb együttműködés a belgyógyász szakorvosokkal

d) Mozgásszervi betegségek megelőzése

- Még szorosabb együttműködés a reumatológus szakorvosokkal:
- Vizsgálatokra és szűrésekre történő figyelemfelhívás - prevenciós céllal a még egészséges egyéneket is ösztönözni a reumatológiai állapotfelmérésekre, hogy ezzel is csökkentjük a betegségek kialakulásának kockázat

Ezen kívül a háziorvosokkal még szorosabb együttműködés szükséges!

4.2.2. Egyéb célkitűzések, észrevételek, javaslatok

Az intézmény a változó gazdasági és jogszabályi körülményekhez folyamatosan alkalmazkodik, a lehető legnagyobb mértékben igyekszik az országos és térségi pályázatok adta lehetőségeket kihasználni, biztosítva ezzel a település, valamint a térség színvonalas egészségügyi szakellátását.

4.3. Háziiorvosi praxis rendelői által javasolt intézkedési feladatok, egészségterv:

4.3.1. A különböző betegségek megelőzése, prevenciós programok

Az utóbbi években tartósan megnövekedett betegforgalomnak jellemző mutatója, egy átlagos 1500 fős körzet esetében a napi 70-80 fős páciens-forgalom, melynek több oka van:

- csökken és hiányos a lakosság egészségügyi ismerete, egészségkultúrája
- alacsony szintű az emberek saját egészségi állapotukért érzett felelősségtudata
- az egészségtudatos, megelőző szemléletű életmódnak kevés követője van
- számtalan adminisztratív jellegű feladatot rendeltek a háziiorvosi praxisokhoz, melyek távol állnak a tényleges orvosi munkától
- sok idős, magányos embernek szinte „heti többszöri program” a rendelő látogatása
- társadalmi, gazdasági, munkahelyi, egzisztenciális és magánéleti problémák „csapódnak le” a rendeléseken
- elterjedt a hagyománykövető, helytelenül rögzült egészségtelen táplálkozás, a káros szenvedélyek élvezete, a stresszel terhelt mindennapok, a rendszeres testmozgás hiánya, mely számtalan panaszhoz, krónikus betegséghez vezet.
- Az egészségügyi ellátórendszer magasabb szintjein (járóbeteg-szakellátás, fekvőbeteg-ellátás) jellemző várólisták megléte, növekedése miatt nagyobb teher hárul az alapellátásra, melynek viselése mind humán-erőforrás, mind finanszírozási szempontból is egyre nehezebb és aggályos.
- COVID-19 „utóhatásai”

A járás területén korábban részletesen bemutatott főbb egészségügyi morbiditási és mortalitási adatok miatt az alapellátásban az alábbi főbb népegészségügyi betegségek prevenciója kezelése, gondozása a prioritás. Ehhez szükséges humán és tárgyi infrastruktúra megteremtése az alapellátás a kormány és a járás érintett intézményeinek közös feladata.

- a) Kardiovaszkuláris betegségek megelőzése
- b) Daganat prevenciós program
- c) Cukorbetegség prevenció
- d) Krónikus obstruktív tüdőbetegség (COPD) prevenció és szűrés
- e) Mozgásszervi betegségek prevenciója

a) Kardiiovaszkuláris betegségek megelőzése

Hazánkban a születéskor várható élettartam férfiaknál nyolc, nőknél hat évvel marad el az európai értéktől, és az évi kb. 130.000 haláleset felét okozzák a keringési rendszer zavarai, a halálozás mintegy 45%-kal nagyobb, mint az EU-25 átlaga. Hazánk vezető népbetegsége. A szív és érrendszeri betegségek a szívben (koszorúér-betegség, szívinfarktus, szívelégtelenség), az agyban (átmeneti agyi keringési zavar, szélütés, stroke), a perifériás érrendszerben (érszűkületek a végtagokban, zsigeri szervek ereinek falában), a vesében (krónikus vesebetegség, veseelégtelenség), és a szemfenék ereiben okoznak elsősorban károsodást.

A betegség rizikófaktorai az alábbiak:

1. Életkor és nem: A kardiiovaszkuláris betegségek kockázata az életkor előrehaladtával nő. A nők mutatói a változókor végén zárkóznak fel a férfiakéhoz, a női hormonok védőhatásának csökkenése miatt.
2. Pozitív családi háttér: A koszorúérbetegségek fiatal áldozatainak családjában gyakran fordul elő szív eredetű hirtelen halál és jóval gyakoribb a korai magasvérnyomás-betegség kialakulása.
3. Dohányzás: A kockázat egyenes arányban nő a napi cigarettafogyasztás mértékével. Kockázati tényező a passzív dohányzás és a környezetszennyezés is.
4. Mozgásszegény életmód. A rendszeres fizikai aktivitás kb. 50%-kal csökkenti a kardiiovaszkuláris betegségek kialakulásának kockázatát.
5. Alkoholfogyasztás: mind az érelmeszesedés, mind a hypertonia rizikófaktor.
6. Helytelen táplálkozás. Magas kalória bevitel, magas telített zsírsav-tartalom, transzzsírsav-tartalom, szegényes ételmirost-fogyasztás, hiányos zöldség- és gyümölcsfogyasztás növeli a kardiiovaszkuláris kockázatot.
7. Szociális és pszichés faktorok: Egészségtelen társadalmi-gazdasági környezet, az iskolázottság hiánya, bizonyos pszichiátriai kórképek sorolandók ide.
8. Diszlipidémia. A rendellenes koleszterin- és zsírsavanyagcsere, különösen az LDL koleszterin szint növekedése szoros kapcsolatban van az érelmeszesedés kialakulásával.
9. Cukorbetegség és prediabetes: Súlyos kardiiovaszkuláris rizikófaktor. Közel kétszer olyan gyakori a kardiiovaszkuláris halálozás, mint a nem cukorbetegek között.
10. Kövérség és túlsúly. A súlytöbblet emeli a vérnyomást, a vér koleszterinszintet és a cukorbetegség, valamint a kardiiovaszkuláris betegségek kockázatát.
11. Egyéb rizikófaktorok: Emelkedett húgysavszint, homocystein emelkedés, alvási apnoe szindróma, bizonyos véralvadási zavarok.

A program célja, hogy a meglévő szervezeti struktúrák hatékonyabb felhasználása és új szakemberek bevonása hatékonyabbá tegye a területen

mindhárom prevenció szintet: a betegcsoport által kockázatnak kitett, illetve már érintett egyének kerüljenek hamarabb kiszűrésre, legyen elérhető egészség tanácsadás, a páciensek szükség esetén gondozásba vételre kerüljenek, illetve a számukra testreszabott életmódváltáshoz segítséget kaphassanak, kezdjen kialakulni a lakosság egészségtudatos gondolkodása.

Szükséges infrastruktúra:

1 plusz fő preventív nővér (APN) alkalmazása,
ABPM, EKG, HOLTER EKG, Pácienseknek kiadható vérnyomásmérők
beszerzése.

Tudnivalók a vérsírokról

- A vérsírok típusai

Számos lipid (zsírszerű anyag) található meg normál esetben az egészséges szervezetben. Ezek közül rutinszerűen kettőt szokás a vérvételek során ellenőrizni: a koleszterinszinteket és a trigliceridet. Az alábbi összefoglalóban ezen vérsírokról és azok egészségügyi hatásairól, szintjeiknek csökkentéséről szeretnénk tájékoztatást adni.

- Koleszterin és annak típusai

A koleszterin egy zsírszerű anyag, amely létfontosságú szerepet játszik a szervezetünk működésében. A sejthártyák egyik alapvető összetevője, és szükséges bizonyos hormonok, valamint a D-vitamin előállításához. Két fő típusú koleszterint szokás mérni a vérben: az LDL (angol rövidítés: low-density lipoprotein) és a HDL (angol rövidítés: high-density lipoprotein) koleszterint.

LDL-koleszterin (a "rossz" koleszterin)

Az LDL-koleszterint gyakran nevezik "rossz" koleszterinnek, mivel magas szintje hozzájárulhat az artériák falának megvastagodásához, elmeszesedéséhez és beszűküléséhez, ami növeli a szív- és érrendszeri betegségek, például a szívroham és a stroke kockázatát. Az LDL a májból a test különböző részeibe szállítja a koleszterint, de ha túl sok van belőle, az a vérerek falában lerakódhat, és meszes plakkokat képezhet.

HDL-koleszterin (a "jó" koleszterin)

A HDL-koleszterint "jó" koleszterinnek hívják, mert segít eltávolítani a felesleges koleszterint a vérerek falából, visszaszállítva azt a májba, ahol lebomlik és kiválasztódik. A magas HDL-szint védő hatású, mert csökkenti az érrelmeszesedés és a szív- és érrendszeri betegségek kialakulásának kockázatát.

- Miért fontos a koleszterinszint mérése?

A koleszterinszint mérése segít az orvosoknak felmérni a páciens szív- és érrendszeri betegségeinek kockázatát. Az alábbiakban bemutatjuk, hogyan értékelhetők a koleszterinszint értékek:

- **Összkoleszterin:** a felső határértékek a laborok mérési módszerei alapján változhatnak, azonban általánosan javasolt, hogy az összkoleszterin értéke 5,2 mmol/l alatt legyen. Minél alacsonyabb az érték, annál védettebbek az erek. Túlságosan alacsony érték nincs.
- **LDL-koleszterin:** Az ideális szint kevesebb mint 2,5 mmol/l. A 2,6-3,3 mmol/l közötti értékek elfogadhatók egészséges embereknél, de magasabb kockázatú egyéneknél (cukorbeteg, dohányos, szív- vagy agyi infarktuson átesettek) kezelést igényelhetnek. A 3,4 mmol/l feletti értékek magasnak számítanak, és növelhetik a szív- és érrendszeri betegségek kockázatát.
- **HDL-koleszterin:** Az 1,3 mmol/l feletti értékek védő hatásúak, míg az 1,0 mmol/l alatti értékek növelhetik a szív- és érbetegségek kockázatát.

- **Hogyan befolyásolhatjuk a koleszterinszintünket?**

A cél az LDL-koleszterin csökkentése és a HDL-koleszterin növelése. Két fő módon érhetjük el ezt:

- életmódbeli változtatásokkal
- gyógyszeres kezeléssel

1. Életmódbeliváltoztatások:

Az életmódbeli változások jelentős hatással lehetnek a koleszterinszintre. Íme néhány javaslat:

Egészséges étrend: Fogyasszunk kevesebb telített zsírt és transzzsírt. Ezek az ételek emelhetik az LDL-koleszterinszintet. Inkább együnk több gyümölcsöt, zöldséget, teljes kiőrlésű gabonát és halat, amelyek jótékony hatással vannak a koleszterinszintre.

Rendszeres testmozgás: Heti legalább 150 perc mérsékelt intenzitású aerob tevékenység, például gyaloglás vagy kerékpározás, segíthet növelni a HDL-koleszterinszintet és csökkenteni az LDL-koleszterinszintet.

Testsúlykontroll: Az egészséges testsúly fenntartása csökkentheti az LDL-koleszterinszintet és növelheti a HDL-koleszterinszintet.

Dohányzásról való leszokás: A dohányzás csökkenti a HDL-koleszterinszintet és károsítja az érfalakat. A leszokás javíthatja a HDL-koleszterinszintet és csökkentheti a szívbetegségek kockázatát.

Az egészséges életmód részletei felől érdeklődjön másik tájékoztatónkban.

2. Gyógyszeres kezelés

Amennyiben az életmódbeli változtatások sikertelenek a koleszterinszintek helyreállításában javasolt gyógyszeres kezelést indítani. A kezelés napi gyógyszereszedést jelent, melyet folyamatosan kell szedni. Tehát ha a gyógyszer szedés mellett helyreáll a koleszterinszint, attól a gyógyszert folyamatosan szedni kell, különben kóros állapot visszaáll.

Első lépésként az ún. sztatínokat alkalmazzuk. Sajnos a sztatínokról az interneten rengeteg rossz, bemocskoló információ olvasható. Ezen információk viszont mind alaptalanok. Ezen gyógyszereket rengeteget vizsgálták és számos pozitív hatásukat tárták fel, nem csak a zsírok csökkentése terén, de egyéb fontos, jótékony hatásuk is ismertté vált. Mellékhatásait azonban érdemes tudni:

- leggyakrabban izom- és ízületi fájdalmat okozhatnak, mintha influenzás lenne a páciens
- ritkábban nagyon enyhe májkárosító hatásúak, mely 1-2 hét után normalizálódni szokott

A mellékhatások azonban könnyen elkerülhetőek, amennyiben a gyógyszert kis dózisban kezdik el szedni és fokozatosan érik el a kívánt dózist.

Amennyiben a sztatínoknak nem elég a hatásuk, leggyakrabban ezetimíbbel szokás kiegészíteni, mely szintén egy nagyon biztonságos szer.

Összefoglalás

Az LDL és HDL koleszterin szintje fontos mutatók a szív- és érrendszeri egészség felmérésében. A magas LDL-koleszterinszint növeli az érelmeszesedés és a szívbetegségek kockázatát, míg a magas HDL-koleszterinszint védelmet nyújt ezen betegségek ellen. Az egészséges életmód, beleértve az étrendet, a testmozgást, a testsúlykontrollt és a dohányzásról való leszokást, kulcsfontosságú a koleszterinszint megfelelő szinten tartásához és az egészség megőrzéséhez.

Forrás: Tóth-Szeles Roland - Tudnivalók a vérzsírokról

b) Daganat prevenciós program

Napjaink egyik legsúlyosabb egészségügyi problémája a krónikus, nem fertőző betegségek előfordulásának növekedése, beleértve a daganatos megbetegedések gyakoriságának emelkedését is. A daganatos betegségek, a keringési rendszer megbetegedéseit követően a leggyakoribb halálokok. Korai stádiumban gyakran tünetmentesek, míg a diagnózis pillanatában a kezelési lehetőségek már korlátozottak. Pedig megfelelő életmóddal jelentős részük megelőzhető, míg korai diagnózis esetén a terápiás lehetőségek jóval bővebbek. Ezek alapján kijelenthető, hogy hatékony népegészségügyi, prevenciós szemléletű ellátással a daganatos betegségek okozta halálozás csökkenthető.

Célcsoport: a járás ellátási területéhez tartozó valamennyi páciens, kiemelten a halmozott onkológiai családi anamnézissel, illetve rizikófaktorral rendelkezőket.

Célcsoport elérése: járási weboldal, közösségi média felület, rendelői információs táblák. Lehetőség szerint a települési nyomtatott médiában való megjelenés, tájékoztató anyagok eljuttatása a háztartásokba.

Konkrét teendők:

- anamnézisben daganatos megbetegedés: szakellátással együttműködve további követés

- mammográfiára beutalás 45-65 év között 2 évente, 18 éves kortól rendszeres önvizsgálat, EFI Emlő Önvizsgálati Programhoz információ adása, familiáris előfordulás esetén 39 éves kortól mammográfia, addig 2 évente UH, genetikai vizsgálatra utalás (emlő rosszindulatú daganata éberség)

- méhnyakrák éberség nőgyógyászati szűrésre utalás: 18 év felett vagy nemi élet megkezdését követően évente, HPV vakcináció elvégzése

- 45-70 éves férfiak évente történő RDV és PSA vizsgálata HO/urológus által (prostata rák éberség)

- colorectalis daganatok szűrése:

- a.) 40 év felett familiáris előfordulás esetén colonoscopya

- b.) kétlépcsős szűrés 50-70 év között (2 évente: széklet vér vizsg. →nem negatív →: colonoscopya

- életmódi rizikótényezők csökkentése: életmód váltó programba (dohányzás leszokás támogatás, alkohol leszokás támogatás, testsúlykontroll program) való bevonás

- daganatos betegségekre hajlamosító alapteregség: szakmai protokolloknak megfelelő gondozás a szakellátással együttműködve

Nem negatív szűrési eredmények esetén szakellátással együttműködve célzott diagnosztikus vizsgálatok és ellátás megszervezése

Szükséges infrastruktúra:

1 plusz fő preventív nővér (APN) alkalmazása,

c) Cukorbetegség prevenció

A diabetes mellitus a XXI. század elejének egyik legjelentősebb népegészségügyi problémája, olyan anyagcsere-betegség, melynek központjában a szénhidrát anyagcsere zavara áll. Kihatással van az egész kardiovaszkuláris rendszerre, számos szövödmény érint további szervrendszereket is (pl. szemészeti, bőrgyógyászati, neurológiai, nephrológiai betegségek), micro- és macroangiopathia formájában. A hajlamosító tényezők feltárása és befolyásolása nemcsak a diabetes, hanem a diabetest megelőző állapotok (prediabetes: IFG, IGT) megelőzését is segíti. Fontos a nem befolyásolható rizikófaktorok (pl. genetikai háttér, életkor, terhesség) által veszélyeztetett és érintett egyének szorosabb követése, a befolyásolható rizikófaktorok (pl. testsúlytöbblet, testmozgás hiánya, helytelen

táplálkozás, hormonrendszert érintő betegségek) visszaszorítása, a már állandósult diabetes és a súlyosbító kísérő betegségek adekvát kezelése.

A járás területén a szakellátásba kerülő betegek gondozása jelenleg megfelelően megoldott, ám az alapellátó praxisok kompetencia körébe tartozó szűrő-, illetve kockázateszkentő tevékenység forráshiány és szervezeti széttagoltság miatt nem kellően hatékony. Sajnos a háziorvosi gondozás keretében ellátandó diabeteses paciensek számára nem megfelelően megoldott a hatékony szűrés és gondozás, hiszen anyagi- és humán erőforrásbeli hiány miatt nem biztosítható elfogadható módon és óraszámban a rizikócsökkentéshez elengedhetetlen dietetikai tanácsadás, pszichológiai tanácsadás, valamint gyógytorna foglalkozás vagy - szükség esetén - az egyéni- és csoportos életmód tanácsadás, személyre szabott nevelés. Ezekre a szakellátás körülményei között is limitáltabb a hozzáférés a kívánatosnál.

Célunk az, hogy a diabétesz és megelőző állapotok hatékonyabb, minél korábbi stádiumban történő felismerése megtörténjen és utána a gondozásba vétel révén a kliens egészségi állapota javuljon. A praxisközösség ezért dietetikai- és gyógytorna szolgáltatásának létrehozását tervezi, illetve az érintettek széles köreinek bevonását vállalja a hamarosan elinduló Egészségfejlesztési Iroda életmód- és mozgásprogramjaiba. A cselekvési terv fókuszában kifejezetten a kezeletlen, illetve a még fel nem ismert páciensek bevonása áll.

Konkrét cselekvési terv:

- 4 havonta friss labor: VC, HGBA1C, lipid profil, vesefunkció, ionok, májfunkció
- évente microalbuminuria bemérés
- neuropáthiás szövődmények feltérképezése
- micro/macroangiopáthiás szövődmények feltérképezése (alaphelyzetben szemfenék vizsgálat és EKG évente, szükség szerint kiegészítő vizsgálatok, szakkonzíliumok)
- testsúlykontroll program EFI által szervezeten
- dietetikai tanácsadás: egyéni/csoportos tanácsadásra előjegyzés
- dohányzás leszokás támogatás (EFI)
- alkohol fogyasztás mérséklése (EFI)
- fokozott testmozgás, egyéni/csoportos gyógytorna biztosítása
- szakvizsgálatok: évente szemészet, 2 évente HasiUH
- RR és VC napló vezetése
- korszerű antidiabetikus terápia biztosítása (ha kell szakrendelő bevonásával)

d) Krónikus obstruktív tüdőbetegség (COPD) prevenció és szűrés

- A COPD elsősorban a dohányosok betegsége, hazánkban kb. 5-6000 új esetet regisztrálnak évente, de a prevalencia és a mortalitási mutatók folyamatos növekedést mutatnak. Hazánkban kb. minden ötödik dohányos küzd COPD-vel, mely kb. 500 000 embert jelent. Pontos adatok nem állnak rendelkezésre, mert a betegek nagy része csak későbbi, súlyosabb stádiumban kerül orvoshoz, így a diagnózis is késik. Továbbá az is jelentős késést eredményez, hogy a diagnózis felállításához szükséges a spirometria elvégzésére, mely a szakrendelések túlterheltsége révén sokszor több hét, akár több hónap késéssel kerül elvégzésre. Napjainkban a krónikus obstruktív tüdőbetegség a negyedik vezető halál oka a fejlett országokban. A prevenció terén további fontos lépés a dohányzásról való leszoktatás. Noha számos tüdőgondozóban fellelhetők ilyen programok, sajnos ezek a programok túlterheltek.
- Praxisközösség keretein belül lehetőség nyílt az egészségfelmérés utáni spirometriás szűrésre és a dohányzás leszoktató programok népszerűsítésére is. Spirometer (mobil) segítségével az egészségfelmérés COPD-re vonatkozó részéből kiszűrt kliensek légzésfunkciós vizsgálatát a háziorvosi vagy tüdőgondozó rendelésben el lehet végezni. Ezen hordozható kis készülékek képesek többek között a FEV₁, FVC, PEF mérésére, (közvetve a Tiffineau-index megadására), melyek segítségével könnyedén felállítható a COPD diagnózisa, sőt csúcsáramlás mérő rendszeres használatával az exacerbációk megjósolhatók, ezáltal kivédhetők.
- Célunk az, hogy lehetővé váljon a krónikus légzőszervi megbetegedések és megelőző állapotok hatékonyabb, minél korábbi stádiumban történő felismerése és gondozásba vétele. A cselekvési terv fókuszában kifejezetten a kezeletlen, illetve a még fel nem ismert páciensek minél hatékonyabb kiemelése, továbbá az erre hajlamosító tényezők elhagyását, elkerülését segítő programok beindítása (dohányosok leszokását segítő csoport) áll. Ezáltal hosszú távon a dohányzás által érintettek számának, az általa közvetített betegségek morbiditás és mortalitás csökkenését, illetve az egészségtudatos életmódra nevelést célozza meg a team.

Konkrét Cselekvési Terv:

- COPD gyógytorna biztosítása
- pulmonológiai gondozás és szakellátással együttműködve követés
- dohányzás esetén minimál intervenció és az egészségfejlesztési iroda leszokás támogató programjába irányítás
- egyéb életmódi rizikótényezők csökkentése életmód váltó programba (alkohol leszokás támogatás, testsúlykontroll) való bevonás

COPD vagy asthma noxa (allergén, poros munkahely) fennállása esetén tanácsadás

e) Mozgásszervi betegségek prevenciója

- A krónikus mozgásszervi betegségek a fejlett országok egyik leggyakoribb, legnagyobb számú és legtöbbbe kerülő betegségcsoportját jelentik. Jelentős mértékben rontják az egészségi állapotot, meghatározzák az életminőséget, sőt halálozási rátájuk is jelentős, bár ez a halálozási statisztikában sokszor rejtve marad. A mozgásszervi betegségek sokszor elkerülhetetlen károsodást, és fogyatékosságot okoznak, mely a társadalmi részvételt nagymértékben gátolja, vagyis a leggyakoribb okai a fogyatékosságnak, illetve az egészségi állapothoz köthető életminőség csökkenésnek.
- A praxisközösség ellátási területén elsősorban a 60 év feletti páciensek, illetve krónikus mozgásszervi betegséggel gondozott páciensek tartoznak ebben a célcsoportba.

Konkrét teendők a célcsoportban:

- Induláskor T-Score majd 2 évente új T-Score+FRAX
- kalcium 1000-1500 mg/nap és D₃ vitamin 2000 NE/nap pótlás
- reumatológiai konzultáció
- labor: CRP, Ca, albumin, vérkép, TSH, májfunkció, kreatinin, foszfát
- dietetikai tanácsadás: egyéni/csoportos tanácsadásra előjegyzés
- dohányzás leszokás támogatás (EFI)
- alkohol fogyasztás mérséklése (EFI)
- fokozott testmozgás, egyéni/csoportos gyógytorna biztosítása

4.3.2. Átfogó célok a járás praxisközösségeiben, praxisaiban:

1. az adott lakossági szükségletekhez kell szervezni az alapellátást végző szakembereket, illetve feladataik hatáskörét
2. meg kell határozni az alapellátás minimum-feltételeit (szakemberek, eszközök, anyagok szintjén), szükség esetén bővíteni az eszközparkot, régieket újra cserélni
3. Szoros együttműködés a területi járóbeteg szakellátással a népegészségügyi célok érdekében
4. Egészségi állapotfelmérés a lakosság körében, megelőző szemlélet erősítése
5. Egészségügyi ismeretek oktatásának bevezetése
6. Praxisközösségek működésének ösztönzése
7. Egységes közös informatikai háttér biztosítása
8. Gazdálkodás könnyítés, adminisztráció csökkentés

4.3.2. Prevenációs és egyes betegségek megelőzésére vagy kezelésére irányuló program javaslatok:

1. Életmódorvoslással kapcsolatos, háziorvosok által tartott, kifejezetten laikusoknak szóló, beszélgetéssel egybekötött előadások:
Ásotthalmon újra működnek a Művelődési Ház szervezésében, népszerűek. Egyéb közösségi alkalmakkal is egybeköthetők - pl. nyugdíjas klub. A lakosoknak lehetőségük nyílik az adott témákkal kapcsolatos kérdések megbeszélésére, amiknek kifejtésére háziorvosi rendeléseken az idő hiánya miatt nincs lehetőség. Azért is tartjuk fontosnak hogy a lakosság részére a prevenációs előadások egy részét a települések

házi orvosai tartsák, hiszen napjaink információáradatában a hitelesség, a bizalom fontos a lakosságnak, illetve, hogy tudjanak kérdezni is az előadások kapcsán, és nagyobb bizalommal kérdeznek pedig olyan szakembertől, akit ismernek. Fontos, hogy az előadások a lakosság számára laikusoknak szánt módon, érthető nyelven történjenek, a háziorvosok gyakorlati szakemberként (a napi munkájuk, prevenciós beszélgetéseik során) nagyobb eséllyel tanultak meg már ezekről a témákról érthető módon, hatékonyan kommunikálni, mintha pusztán elméleti előadók lennének.

A következő, beszélgetéssel egybekötött tematikus előadások lehetnek:

- Az egészséges táplálkozásról: okostányér
- A rendszeres testmozgásról
- A vérzsírokról, vérzsírsökkentő gyógyszerekről - koleszterin, triglicerid, statinok
- A hypertóniáról
- A cukorbetegségről
- Mindennapos tevékenységeink egészségre gyakorolt hatásairól - a kertszkezdéstől a horgoláson át a rejtvényfejtésig

2. Egészséggel kapcsolatos közösségi programok, testmozgás támogatása:

- Nordic walking: Az idősek számára is megfelelő társasági mozgáskultúra fejlesztésére megfelelő, alacsony költségvetésből kivitelezhető, természetben végezhető sport, egészségre gyakorolt pozitív hatása kiemelkedő. (Ásotthalmon már működik!)
- Futóverseny: Az egészséges testmozgás szeretetére buzdítani a lakosságot legkönnyebben közösségi sportrendezvények szervezésével lehetne sikeresen (akár egyéb közösségi programokkal, egészségnappal egybekötve, akár jótekonysági célokkal ötvözve). Erre jó példa a Tiszaszigeten tartott 24 órás futás, évek óta sikeres, egyre nagyobb tömegeket mozgat.
- Fogykúra kihívás: ennek keretében előadások a mindennapos testmozgás lehetőségeiről, kalóriabevitelről, közös futások, BMI napló vezetése, pontgyűjtés, verseny, inspiráló nyerevényekkel akár a környékbeli vállalkozások lehetőség szerinti bevonásával (erre volt jó példa pl. Székkutason)

5. Jóvánhagyott intézkedési feladatok

A Társulási Tanács által korábban már jóvánhagyott feladatok (korábban operatív)

5.1. Járási kiemelt feladatok

Az eddigi években a következő feladatok kerültek meghatározásra az egészségtervben szereplő stratégiai célok elérésének érdekében:

1. Járási partneri együttműködés létrehozása egészségünkért
2. Járási egészség-problémalista felállítása aktualizálása a lakosok bevonásával
3. Járási egészségkommunikáció elindítása és működése
4. Járási egészségügyi helyzetfelmérés és értékelés
5. Teljeskörű iskolai egészségfejlesztés támogatása
6. Tudatos Fogyás Program járás-szintű kiterjesztése
7. Idősek egészségfejlesztésnek járás-szintű kiterjesztése
8. Szenvedélybetegségek megelőzésére és kezelésére irányuló programok megvalósítása
9. Demencia megelőzését, korai stádiumban történő felismerését és kezelését támogató stratégia kidolgozása
10. Öngyilkosság megelőzésére irányuló feladatok ellátása
11. Egészséges életmódot támogató programok megvalósítása
12. Szenvedélybetegségek megelőzésére és kezelésére irányuló feladatok megvalósítása

6. Javasolt intézkedési feladatok

Az EFI 2025-ös programjait az EFI teljes Egészségfejlesztési Programtervében felsorolt feladatai alapján – a helyi sajátosságokat figyelembe véve – a Mórahalmi Járási Egészségtervvel összehangolva kell megvalósítani.

6.1. 2025-2029 évi járási kiemelt feladatok

1. Mindenki számára elérhető testmozgás programok
2. Szociálisan hátrányos helyzetűekre és krónikus betegekre irányuló közösségi egészségfejlesztési tevékenységek szakmai támogatása, együttműködések
(pl.: Mozgáskorlátozottak Egyesületének Mórahalmi Csoportjával, Napsugár Fejlesztő Házzal)

3. Az EFI teljes Egészségfejlesztési Programtervében felsorolt feladatok alapján 2025-ben, illetve a további években is a feladatok, programok tervezése és végzése a helyi sajátosságok figyelembevételével.

A Mórahalmi Egészségfejlesztési Irodának a Belügyminisztérium által küldött 2025. évi és a további évek feladatterveivel összehangolva szükséges tervezni és megvalósítani a programjaikat.

7. Ellenőrzés és nyomon követés

7.1. Ellenőrzés

A Társulás a Mórahalom Járásra vonatkozó járási egészségterv elkészítésével, ezt követően az éves operatív feladatok meghatározásával, továbbá a feladatok megvalósításával az EFI-t bízta meg.

A Társulási Tanács Mórahalom Járás Egészségtervét 5 évente megtárgyalja, az abban foglaltakat egyetértés esetén elfogadja és jóváhagyja.

A Társulási Tanács az egészségtervben meghatározott feladatok végrehajtásáról 5 évente beszámolási kötelezettséget írt elő.

7.2. Nyomon követés

A Társulási Tanács által jóváhagyott feladatok felügyelete, nyomon követése az EFI feladata.

Nyomon követés a jóváhagyott feladatok:

- dokumentálása és sikerességének meghatározása.
- járásra gyakorolt hatásának meghatározása.

A nyomon követés fontossága a mért vagy meghatározott eredmények alapján, szükséges változtatások vagy új javaslatok megalkotásában rejlik.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

12. a. KELLERKÉRT

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/3937/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

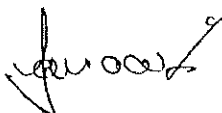
Tárgy: Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan
főépületének bérbeadása Albeczné Berta Tímea és
családja részére

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Albeczné Berta Tímea négy kiskorú gyermekével jelenleg a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti önkormányzati bérlakásban lakik.

Sajnos Bérlő sokat van táppénzen, mivel a gyerekek gyakran betegek és így a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.-nél közfoglalkoztatott anya kevés fizetésből gazdálkodhat, ami megélhetési problémákhoz vezetett.

Albeczné Berta Tímea szülei tanyán élnek albérletben, így nem tudnak segíteni neki a gyermekek felügyeletében. A férj magatartása miatt évek óta külön él családjától, a feleség kezdeményezi a válást és a távollattási végzés ügyintézése is folyamatban van.

Önkormányzatunk segíteni kíván a családnak, ezért felmerült, hogy egy nagyobb ingatlanba átköltöztetésre kerüljön az anya a négy gyermekkel és a nagyszülők is odaköltözzenek.

Az Önkormányzati ingatlanok felülvizsgálata során a Remény utca 5. szám alatti ingatlan kerül felajánlásra a családnak, melyet elfogadtak.

A Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan főépülete korábban kollégiumként is működött, az utóbbi időben pedig szoba kiadással került hasznosításra.

Jelenleg 2 szobabérlő lakik az épületben, akiknek mórahalmi munkahely hiányában önkormányzati bérlakást nem tudunk ajánlani, viszont a Szent Benedek Szállón lenne számukra alkalmas apartman.

A Szobabérlők ezen lehetőséggel nem kívántak élni, így a szobabérlői szerződésük 2025. március 31-i hatállyal felmondásra került. Az egyik bérlő már 2025. március 11-i hatállyal kiköltözött, mivel talált más lakhatási lehetőséget és a másik is kiköltözik a megadott határidőig.

A Remény utca 5. szám alatti ingatlan főépülete 160,71 m² alapterületű, 6 szoba található benne, így a Albeczné Berta Tímea gyerekeivel és a szülők is kényelmesen elférnek benne.

Albeczné Berta Tímea szülei Berta Sándor és Berta Sándorné nyugdíjasok, jelenleg a Mórahalom, IV. körzet 78. szám alatti tanyában élnek albérletben. Az apa egészségügyi problémái miatt áprilisban amputálni fogják az egyik lábujját.

Albeczné Berta Tímea jelenlegi Mórahalom, Millenniumi sétány 8. szám alatti bérlakása várhatóan idén nyáron lebontásra kerül, ugyanis a „Kamilla ház” létrehozása révén a Móra-Vitál Egészségcentrum Hammam kezeléssel történő szolgáltatásbővítését tervez az ingatlan helyén. Bérlőnek így mindenképpen más lakhatási lehetőséget szükséges biztosítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti ingatlan főépületének bérbeadása Albeczné Berta Tímea és családja részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Remény utca 5. szám alatti

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

ingatlan főépületében lévő 160,71 m² alapterületű lakást szolgálati alapon Albeczné Berta Tímea (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1.) részére 2025. április 01-től 2027. március 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. április 01.

Beszámolásra: 2025. áprilisi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Albeczné Berta Tímea (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1.)
3. Berta Sándor és Berta Sándorné (6782 Mórahalom, IV. körzet 78.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

11. a. KELEKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4751/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Németh Ibolya részére

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg.

A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m² alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett. Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyta a lakás kialakítást, így 2023. novemberétől megkezdődtek a lakás kiadások.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek lakottak, azonban 2025. március 01. napjától az 1. számú lakás megüresedett, mivel bérlője Farkas Henrietta kérelmezte a bérleti jogviszonya megszüntetését.

Az épület maximális kihasználtsága érdekében Önkormányzatunk mielőbb bérbe kívánja adni a Röszei út 47. szám alatti ingatlanban az 1. számú, 55,62 m² alapterületű lakrészt.

Felmerült, hogy a Mórahalom, Millenniumi sétány 8. szám alatti 2 lakásos bérház várhatóan idén nyáron lebontásra kerül, ugyanis a „Kamilla ház” létrehozása révén a Móra-Vital Egészségcentrum Hammam kezeléssel történő szolgáltatásbővítését tervez az ingatlan helyén. Ezen 2 lakás bérlőinek szükséges másik bérlakást biztosítani.

A Millenniumi sétány 8/2. szám alatti lakás bérlője Németh Ibolya és gyermeke, akinek nincs más lakhatási lehetősége, ezért felajánlásra került számukra a Röszei út 47. szám alatti ingatlanban lévő 1. számú lakrész.

Bérlő megtekintette a Röszei út 47. szám alatti ingatlant és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltözne a lakásba.

Németh Ibolya 38 éves, 12 éves gyermekét egyedül neveli és a mórahalmi 4-es Vendéglőben konyhai kisegítőként dolgozik évek óta. Bérlőnek nincs lakásbérleti díj tartozása a jelenlegi lakhelyén és pontos fizető.

A Vendéglő a Mórahalmi Ágazati Képző Központ partnere és tulajdonosa.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Németh Ibolya részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 55,62 m² alapterületű 1. számú lakrészt szolgálati alapon Németh Ibolya (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2.) részére 2025. május 01-től 2027. április 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalom, Szegedi út 18. szám alatti Platán Panzió és 4-es Vendéglőben fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. május 01.

Beszámolásra: 2025. májusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Németh Ibolya (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

12. R. MEHÉKKE

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MII/2708/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén részére

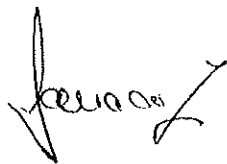
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 107/2010. (IV. 29.) Kt. számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m² alapterületű bérlakást Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére. A bérleti szerződés már több alkalommal meghosszabbításra került, legutóbb 2024. márciusában.

Bérlő írásban kérelmezte a bérleti jogviszony hosszabbítását, tekintettel arra, hogy nincs más lakhatási lehetősége.

Földházi Erzsébet Irén 61 éves, 17 éves leányát egyedül neveli.

Bérlő előnyugdíjas, emellett jelentkezett a Móraép Kft-hez, ahol várhatóan 1-2 hónapon belül munkába áll. Jelenleg TOP Plusz pályázat keretében folyik a bérlakás felújítása, mely szükségessé teszi a bérlő napközbeni jelenlétét.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincsen, ezért javaslom a lakásbérleti jogviszonyt további kettő évvel meghosszabbítani.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Fentiek alapján javaslom a bérleti szerződés meghosszabbítását Földházi Erzsébet Irén részére 2025. május 1-től 2027. április 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (5) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Földházi Erzsébet Irén (6782 Mórahalom, Béke u. 11.) és gyermeke részére 2025. május 1-től 2027. április 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára, vagy nyugellátás folyósításának időtartamára.**
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Földházi Erzsébet Irén (6782 Mórahalom, Béke utca 11.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

13. sz. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4516/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

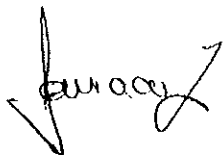
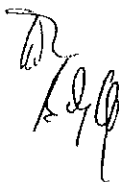
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Város Polgármesterének 156/2022. (IV. 29.) számú határozata alapján 2021. május 15-től bérbeadásra került a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 2382 m² alapterületű kivett ipari terület megjelölésű ingatlanon lévő 24,38 m² alapterületű felépítmény Vass István Béla számára.

Vass István Béla (született: 1962. 10. 02.) hosszú ideig, jogcím nélkül életvitelszerűen lakott egy VI. körzeti életveszélyes állapotú tanyában.

Vass István Béla évek óta a Gondozási központ látókörében van, tekintettel arra, hogy egyedül, elhanyagoltan és alkalmi munkákból élt.

A bérleti szerződés 2025. április 30-án lejár, ezért Bérő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Bérőnek lakásbérleti díj tartozása nincs, a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásában a közmunkaprogram keretében dolgozik, így a bérleti díjának megfizetése biztosított.

Fentiek alapján javaslom Vass István Béla lakásbérleti szerződését 2026. április 30. napjáig meghosszabbítani.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 24,38 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát** a **szolgálati jogviszonya alapján jogosult Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.) részére 2025. május 1-től 2026. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2025. május 1.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.)
- 3./ Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

1h. k. KELLER

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4515/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

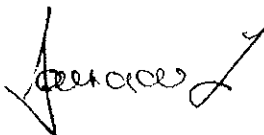
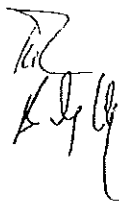
Tárgy: Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 67/2019. (II. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Pálinkó Szilvesztert és Szűcs Edinát a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű 1. számú lakás bérlőjének.

A lakásbérleti szerződés 2025. április 14. napján lejár, ezért bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását.

Pálinkó Szilveszter 37 éves 2023. október 20-tól az SZTE Neurológiai Klinikán dolgozik szervezeti egység koordinátor munkakörben.

Szűcs Edina 34 éves, a Móra-Vital Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ alkalmazásában áll, mint gyógymasszőr.

Bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizetők.

Anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását, ezért kérik a lakás bérleti jogviszonyának hosszabbítását.

Javaslom Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina bérleti jogviszonyát 2028. április 14-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel Szűcs Edina mórahalmi munkahelyére.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére”* tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű 1. számú lakás bérleti jogviszonyát **Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.) részére, 2025. április 15-től 2028. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2025. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

15. k. KELLERLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4514/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 1. számú lakás bérleti jogának meghosszabbítása Nagy Anikó részére

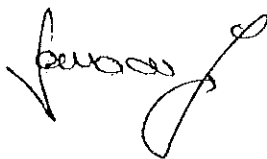
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 111/2024. (III. 28.) számon bérlőként jelölte Nagy Anikót a Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 57,9 m² alapterületű 1. számú lakrész bérlőjének.

Nagy Anikó korábban párjával Laki Zsolttal bérelte a lakást 2019. május 3-tól 2024. április 14. napjáig. Bérlők kapcsolata megromlott, ezért Nagy Anikó kérelmezte, hogy gyermekével ketten tovább bérelhessék a lakást.

Nagy Anikó bérleti szerződése 2025. április 14. napján lejár, ezért kérelmet nyújtott be annak hosszabbítására.

Nagy Anikó 45 éves, 2024 októberétől 2025. március 14-ig Mórahalmon a Priváthús Kft.-nél csomagoló munkakörben dolgozott, majd 2025. március 15-től a Zimma Kft. által üzemeltetett fürdő főbejáratánál lévő fagyizójában eladóként dolgozik.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincsen, ezért javaslom a lakásbérleti jogviszonyt további kettő évvel meghosszabbítani 2025. április 15-től 2027. április 14-ig tartó határozott időtartamra.

A lakásmobilitás megvalósulása érdekében rögzíteni kívánjuk, hogy 2027. április 14. után a bérleti jogviszony meghosszabbítására nincs lehetőség.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 1. számú lakás bérleti jogának meghosszabbítása Nagy Anikó részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (5) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Tömörkény utca 13/A szám alatti 57,9 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Nagy Anikó (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 13/A) részére 2025. április 15-től 2027. április 14-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára azzal a kikötéssel, hogy 2027. április 14. után a bérleti jogviszony meghosszabbítására nincs lehetőség.**
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2025. április 15.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Nagy Anikó (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 13/a)
3. Irattár