Mórahalom város Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának

2025. augusztus 28-án megtartott soros nyílt ülésén

Napirendje:

1./ Aktuális kérdések

Tartalomjegyzék

207/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **7. oldal**
Napirendi pontok

208/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **9. oldal**
Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

209/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **11. oldal**
Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint

1. HTV Média Nonprofit Kft.
2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
3. MÓRA-GROUP Kft.
4. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
5. Móra-Solar Kft.
6. MÓRA-PROP Kft.
7. Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
8. MÓRA MEDICAL E.Sz. Nonprofit Kft.
9. Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

210/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **12. oldal**
Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása

211/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **13. oldal**
„Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása

212/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **13. oldal**
A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása.

213/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **14. oldal**
A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása

214/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **15. oldal**
Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése

215/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **15. oldal**
A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve

216/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **16. oldal**
Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására

217/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **17. oldal**
A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása

218/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **17. oldal**
A települési viziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve

219/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **18. oldal**
A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése

220/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **19. oldal**
Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása

221/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **19. oldal**
Visszatérítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához

222/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **20. oldal**
Vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához

223/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **20. oldal**
A Szent Benedek Szálló be nem épített ingatlanrészének bérbeadása a Strabag részére deponónia kialakítása céljából

224/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **21. oldal**
Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról

225/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **22. oldal**
Tájékoztatás „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása

226/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **23. oldal**
Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása

227/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **23. oldal**
A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása

228/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **24. oldal**
2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása, az alapító okirat módosítása

229/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **24. oldal**
Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása

230/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **25. oldal**
Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása

231/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **26. oldal**
Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre

232/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **26. oldal**
A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából

233/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **27. oldal**
A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére

234/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **27. oldal**
Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére

235/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **28. oldal**
Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére

236/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **29. oldal**
Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében

237/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **29. oldal**
A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel

238/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **30. oldal**
Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Zimma Kft. részére

239/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **31. oldal**
Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére

240/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **32. oldal**
Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére

241/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat **33. oldal**
Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című) ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. augusztus 28-án Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának soros nyílt ülésén, a Városházán

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről jelen vannak:

Balogh Miklós	bizottsági tag
Oltványi Gyula	bizottsági tag
Császárné Papp Mária	bizottsági tag
Demus László Andor	bizottsági tag

Igazoltan távol:

Vass Antal	bizottság elnöke

Tanácskozási joggal van jelen:

Csányi László	alpolgármester
Kapás Katalin	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
Farkas Gábor	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő
Szabó Marianna	Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
Borbás Norbert	Móra-Partner Kft
Papp Éva	HTV Média Nonprofit Kft. Móranet Nonprofit Kft.
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit	Mórahalom Városi Önkormányzat
Brindza Ágnes	Mórahalom Városi Önkormányzat Móra-Prop Kft.
Balogh Orsolya	Mórahalom Városi Önkormányzat
Gárdián Renáta	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
Németh Attila	Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.
dr. Tóthné Gróf Ágens	Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
Balogh-Stampf Mariann	Móra- Tourist Nonprofit Kft.
Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória	aljegyző

Balogh Miklós bizottsági tag köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fős bizottságból 4 fő van jelen. Megállapította a határozatképességet. Elmondja, hogy Vass Antal bizottság elnöke távollétében a mai ülést Ő vezeti.

Balogh Miklós bizottsági tag tájékoztatja a Tisztelt Bizottságot, hogy az SZMSZ rendelkezései alapján a 2025. augusztus 04-ei rendkívüli ülésen az alábbi döntés született:

1. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője megbízatásának meghosszabbítása, az alapító okirat módosítása

Balogh Miklós bizottsági tag ismertette az alábbi napirendi pontokat:

1. Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója
2. Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint
   1. HTV Média Nonprofit Kft.
   2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
   3. MÓRA-GROUP Kft.
   4. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
   5. Móra-Solar Kft.
   6. MÓRA-PROP Kft.
   7. Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
   8. MÓRA MEDICAL E.Sz. Nonprofit Kft.
   9. Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.
3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (augusztus)
4. „Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása
5. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása.
6. A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása
7. Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése
8. A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve
9. Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására
10. A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása
11. A települési viziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve
12. A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése
13. Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása
14. Visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához
15. A Szent Benedek Szálló be nem épített ingatlanrészének bérbeadása a Strabag részére deponónia kialakítása céljából
16. Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról
17. Tájékoztatás „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása

18. Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása
19. A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása
20. 2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása, az alapító okirat módosítása
21. Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása
22. Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása
23. Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre
24. A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából
25. A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére
26. Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére
27. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére
28. Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében
29. A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel
30. Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Zimma Kft. részére
31. Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére
32. Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére
33. Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című) ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság napirendi pontjait és az alábbi határozatot hozta.

207/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2025. augusztus 28-ai soros nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója
2. Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint
   1. HTV Média Nonprofit Kft.
   2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
   3. MÓRA-GROUP Kft.
   4. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
   5. Móra-Solar Kft.

6. MÓRA-PROP Kft.
7. Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
8. MÓRA MEDICAL E.Sz. Nonprofit Kft.
9. Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

3. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (augusztus)
4. „Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása
5. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása.
6. A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása
7. Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése
8. A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve
9. Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására
10. A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása
11. A települési viziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve
12. A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése
13. Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása
14. Visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához
15. A Szent Benedek Szálló be nem épített ingatlanrészének bérbeadása a Strabag részére deponónia kialakítása céljából
16. Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról
17. Tájékoztatás „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása
18. Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása
19. A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása
20. 2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása, az alapító okirat módosítása
21. Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása
22. Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása
23. Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre

24. A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából
25. A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére
26. Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére
27. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére
28. Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében
29. A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel
30. Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Zimma Kft. részére
31. Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére
32. Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére
33. Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című) ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

1. Napirendi pont
Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kapás Katalin csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Kapás Katalin csoportvezető részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

208/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

2. Napirendi pont

Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint

1. HTV Média Nonprofit Kft.
2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
3. MÓRA-GROUP Kft.
4. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
5. Móra-Solar Kft.
6. MÓRA-PROP Kft.
7. Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
8. MÓRA MEDICAL E.Sz. Nonprofit Kft.
9. Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri az érintett gazdasági társaságok képviselőit, hogy röviden ismertessék előterjesztésüket.

Papp Éva HTV Média Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója részletesen ismerteti beszámolójukat

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Németh Attila Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója ismereti az általuk készített beszámolót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa Szűcs Anikó Móra-Group Kft. ügyvezető igazgató távollétében ismereti a beszámolót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Papp Éva HTV Média Nonprofit Kft. részéről Molnár András Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója távollétében ismereti a beszámolójukat.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Farkas Gábor Móra-Solar Kft. ügyvezető igazgatója részletesen ismerteti az általuk készített beszámolót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Brindza Ágnes Móra-Prop Kft. ügyvezető igazgatója ismerteti beszámolójukat.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

dr. Tóthné Gróf Ágnes Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatója ismerteti beszámolójukat.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa Czellárné Debreceni Mónika MÓRA MEDICAL E.sz. Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató távollétében ismereti a beszámolót

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Borbás Norbert Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója részletesen ismerteti beszámolójukat.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

209/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

3. Napirendi pont
Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (augusztus)

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kapás Katalin csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Kapás Katalin csoportvezető részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (augusztus) " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

210/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (augusztus)

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (augusztus) " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

4. Napirendi pont
„Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Gárdián Renátát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Gárdián Renáta Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „„Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

211/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: „Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ „Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

5. Napirendi pont
A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása.

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyző ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása. " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

212/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása.

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása. " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

6. Napirendi pont
A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

213/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

7. Napirendi pont
Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyző ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

214/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

8. Napirendi pont
A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Szabó Marianna intézményvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Szabó Marianna Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda intézményvezető részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

215/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

9. Napirendi pont
Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyző ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

216/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

10. Napirendi pont
A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása

Balogh Miklós bizottsági tag ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

217/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

11. Napirendi pont
A települési viziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ A települési viziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

218/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A települési viziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A települési viziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

12. Napirendi pont
A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

219/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

13. Napirendi pont
Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

220/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

14. Napirendi pont
Visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Visszatérítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

221/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Visszatérítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Visszatérítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához" tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

222/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének a "Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területeken" elnevezésű pályázat lebonyolításához" tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

15. Napirendi pont
A Szent Benedek Szálló be nem épített ingatlanrészének bérbeadása a Strabag részére deponónia kialakítása céljából

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ A Szent Benedek Szálló be nem épített ingatlanrészének bérbeadása a Strabag részére deponónia kialakítása céljából" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

223/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A Szent Benedek Szálló be nem épített ingatlanrészének bérbeadása a Strabag részére deponónia kialakítása céljából

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A Szent Benedek Szálló be nem épített ingatlanrészének bérbeadása a Strabag részére deponónia kialakítása céljából " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

16. Napirendi pont
Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyző ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

224/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

17. Napirendi pont
Tájékoztatás „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyző ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tájékoztatás „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

225/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Tájékoztatás „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Tájékoztatás „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

18. Napirendi pont
Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória aljegyző ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

226/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

19. Napirendi pont
A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Brindza Ágnest Móra-Prop Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját az előterjesztés ismertetésére.

Brindza Ágnes Móra-Prop Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

227/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

20. Napirendi pont
2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása, az alapító okirat módosítása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Brindza Ágnest Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Brindza Ágnes Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ 2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása, az alapító okirat módosítása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

228/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: 2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása, az alapító okirat módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása, az alapító okirat módosítása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

21. Napirendi pont
Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

229/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

22. Napirendi pont
Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kapás Katalin csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Kapás Katalin csoportvezető részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

230/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

23. Napirendi pont
Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

231/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

24. Napirendi pont
A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

232/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

25. Napirendi pont
A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

233/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

26. Napirendi pont
Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

234/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

27. Napirendi pont
Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kapás Katalin csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Kapás Katalin csoportvezető ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

235/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

28. Napirendi pont
Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kapás Katalin csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Kapás Katalin csoportvezető ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

236/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

29. Napirendi pont
A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

237/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel

Határozat

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta *„A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel"*

tárgyú előterjesztést, és az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 30. §. (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszkei út 36. szám alatt lévő 1725/3 hrsz (507 m^2) és 0397/81 hrsz (1337 m^2) ingatlanok teljes egészének, illetve a 1725/2 hrsz ingatlan – használati megosztás alapján kijelölt – 8700 m^2 nagyságú részének bérleti jogviszonyát a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft-vel (Mórahalom, Röszkei út 34.) 2030. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

2./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg és a szerződéshosszabbítást írja alá.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2025. augusztus 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Költségvetési és adóosztály vezetője
3. Móraép Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője (Mórahalom, Röszkei út 34.)
4. Irattár

30. Napirendi pont
Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Zimma Kft. részére

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Kapás Katalin csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Kapás Katalin csoportvezető ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Zimma Kft. részére " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

238/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Mórahalom, VII. körzet 216. szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Zimma Kft. részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, **VII. körzet 216.** szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a **Zimma Kft.** részére"* tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, **VII. körzet 216.** (hrsz: 0185/30) szám alatti ingatlan **106,85 m²** alapterületű részének bérletére vonatkozó bérleti szerződést a **Zimma Kft.** (székhely: 6783 Ásotthalom, II. körzet 151.) részére **2025. október 01-től 2026. március 31-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert a helyiégbérleti szerződést hosszabbító dokumentum aláírására.

Határidő: 2025. október 01.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Zimma Kft. (6783 Ásotthalom, II. körzet 151.)
3. Irattár

Kiosztós anyagként kerül megtárgyalásra

31. Napirendi pont
Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

239/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére" tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

32. Napirendi pont
Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „ Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

240/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére " tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

33. Napirendi pont
Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című) ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára

Balogh Miklós bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című) ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára " tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

241/2025. (VIII. 28.) PVB. Sz. határozat
Tárgy: Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című) ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „ Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. (6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című) ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára" tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

Más bejelentés nem lévén Balogh Miklós bizottsági tag az ülést bezárja.

k.m.f.

Balogh Miklós
bizottsági tag

Oltványi Gyula
bizottsági tag

Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnökétől

MEGHÍVÓ

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2025. augusztus 28-án 12:30 órakor
tartja augusztusi soros ülését

Helye: Városháza

Napirendje:

1./ Aktuális kérdések

Mórahalom, 2025. augusztus 6.

Személyes megjelenésére a bizottság szakmai munkájának eredményessége érdekében feltétlenül számítok!

Vass Antal s.k.
bizottsági elnök

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági Ülés
Jelenléti Ív
2025. augusztus 28.

Vass Antal	*elnök*	.....
Balogh Miklós	*bizottsági tag*	.....
Oltványi Gyula	*bizottsági tag*	.....
Császárné Papp Mária	*bizottsági tag*	.....
Demus László Andor	*bizottsági tag*	.....
Csányi László	*alpolgármester*	.....
Kapás Katalin	*csoportvezető*	.....
Farkas Gábor	Szent Erzsébet Mgy	.....
Szabó Marianna	Mórahalmi L. V. Óvoda	.....
BORBÁS NORBERT	Móra Partner Kft	.....
PAPP ÉVA	HTV MÉDIA Kft	.....
H. PAPP ÉVA	MÓRAVET Kft.	.....
DÖMSÖDI CSILLA	MVÖ	.....
BRINDEA ÁGNES	MVÖ és MÓRA-PROP Kft.	.....
BALOGH OLGA	M.V.Ö	.....
GARDIÁN RENÁTA	MVÖ	.....
VÁMOSI ATTILA	Mórahalmi V. Kft.	.....
DR. TÓTHNÉ ORAVEC ÁGNES	Mórahalmi Városfejlesztő Kft.	.....

BALOGH-STAMPF MARIANN	MÓRA-TOURIST	
K. MELLÉKI VIKTÓRIA	MPH ALJEGYZŐ	

1. sz. melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH-9554/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Kapás Katalin / Tóthné Klamik Gyöngyi
Tárgy:	Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Szociális Bizottság Ügyrendi Bizottság

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi Munkaterve meghatározza, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi végrehajtásáról írásban tájékoztatni kell a Képviselő-testületet. A tájékoztatás tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg alakulását."

A 2025. évi költségvetést a 1/2025. (II. 27.) Kt rendeletével fogadta el Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete.

Az elfogadott költségvetés módosítására az I. félévben három alkalommal került sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót vitassa meg az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével, és fogadja azt el.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi Munkaterv alapján a **2025. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót** megtárgyalta, és azt elfogadja

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a pályázatok lebonyolítása, a felhalmozási kiadások kifizetése, a működési kiadások fedezése mellett a gazdálkodási egyensúly megtartására különös gondot fordítson.

Határidő: folyamatos,
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testüle felhívja a Mórahalom Városi Önkormányzati intézmények vezetőinek figyelmét a költségvetési rendeletben tervezett és jóváhagyott saját bevételek beszedésére, a kiadási előirányzatok takarékos és körültekintő felhasználására.

Határidő: folyamatos,
Felelős: intézményvezetők,

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a költségvetési szervek figyelmét az előirányzat gazdálkodás kötelezettségére, az éves költségvetés módosításának szükségességére a terven felüli indokolt kiadások esetében. Az előirányzat módosításokat az Önkormányzati költségvetés módosításokhoz igazodva, de legalább negyedévenként el kell végezni.

Határidő: folyamatos,
Felelős: intézményvezetők,
Költségvetési csoportvezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Mórahalomi Lurkó Világ Óvoda vezetője
4./ Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház vezetője
5./ Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetője
6./ Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ Vezetője
7./ Költségvetési és Adóosztály Költségvetési csoportvezetője

Mórahalom, 2025. augusztus 28.

N ó g r á d i Z o l t á n
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) sz. Önkormányzati rendelet első féléves beszámolójának indokolása

A 2025 első félévében a magyar gazdaság teljesítménye szerénynek bizonyult. A Központi Statisztikai Hivatal (KSH) adatai szerint a bruttó hazai termék (GDP) nyers adatok alapján stagnált az előző év azonos időszakához képest; szezonálisan és naptárhatással kiigazítva a GDP 0,1 %-os csökkenést mutatott éves viszonylatban. A második negyedév hozott némi javulást: a GDP éves szinten 0,2 %-kal nőtt (nyers adat: 0,1 %), negyedév/előző negyedév alapon pedig 0,4 %-os bővülést produkált. Az első félév egészében tehát összességében kis mértékű visszaesés jellemezte a gazdaságot.
A **nagy visszaesés okai** között a KSH az ipar, a mezőgazdaság és – kisebb mértékben – a beruházások gyenge teljesítményét emelte ki, míg a szolgáltatások, különösen az információ és kommunikáció szektor, volt az egyetlen jelentősebb húzóágazat.
Előrejelzések és prognózisok:

- A kormány is visszavágta korábbi növekedési várakozását: a 2025-re várt GDP-növekedést 2,5 %-ról 1 %-ra csökkentették.
- Az Európai Bizottság 2025-ös magyar GDP-növekedésre 0,8 %-ot prognosztizál, amely 2026-ban 2,5 %-ra gyorsulhat.
- A wiiw (bécsi Nemzetközi Gazdaságkutató Intézet) is kifejezetten mérsékelt 0,7 %-os éves növekedést lát idénre, és hasonlóan szerény formában láttatja a kilábalást.
- A OECD-nél és a jegybanknál is 0,8–0,9 % körüli várakozások szerepelnek, ami összhangban van a kormány és az EB előrejelzéseivel.

A **fiskális helyzet** is kihívásokkal terhelt: a kormány a deficit mérséklésére törekszik, amit az inflációt mérsékelt, de még mindig magas, mintegy 4,7 %-os szint, valamint az EU-s források késleltetett kiáramlása nehezít. Ugyancsak kockázatot jelent a magas devizaadósság (a GDP ~74 %-a körül), és a németországi gazdasági visszaesés miatti negatív hitelezési hangulat.
2025 első fele a magyar gazdaság számára stagnálást, vagy minimális visszaesést hozott; a korábban várt gyors újra indulás elmaradt. A második negyedév ugyan mérsékelt növekedést mutatott, de az első féléves teljesítmény összességében elmarad a korábbi várakozásoktól. A növekedés motorjaként a fogyasztás marad leginkább számításban – ám a beruházások és külpiaci kereslet gyengesége, valamint strukturális, fiskális és externális kockázatok visszafogják a kilábalás ütemét. A 2025-ös GDP-növekedés előrejelzések jellemzően 0,7–1 % között mozognak, ami a leggyengébb hároméves periódust vetíti előre a 2010 óta.

Magyar önkormányzatok – 2025 első félévi helyzetkép

Finanszírozás és gazdálkodási keretek
A 2025-ös központi költségvetés szigorított önkormányzati gazdálkodási előírásokat vezetett be, melyek célja a finanszírozás átláthatóbbá tétele. Kiemelt intézkedésként megtiltották az úgynevezett faktorálást, azaz az önkormányzatok nem realizálhatják követeléseiket előre pénzügyi intézményeknél, ezáltal csökkentve a rövidtávú likviditási mozgásteret.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Pénzügyi keretek és források változása

Lokális források zsugorodása: A települési önkormányzatokat megillető bevételek aránya a GDP-hez viszonyítva 2015-ben még 6,5 % volt, 2025-re azonban mindössze 4,6 %-ra süllyedt. Ez komoly forráscsökkenést jelent, miközben az ellátási feladatokhoz való hozzájárulásuk nem csökkent ugyanerre az időszakra.

Iparűzési adó elvonása: A kormány 2025-ben a helyi iparűzési adóbevétel többletéből körülbelül 65 milliárd forintot vont el, átcsoportosítva egy központi alapba. Az ebből származó támogatásokra csak pályázatok útján lehetett jutni, amelyeknél a kétharmados járási együttműködés is előfeltétel volt.

Központi kontroll erősödése és forráskezelési újítások

Új számlavezetési rendszer: 2025. október 1-jétől indul az új központi önkormányzati számlavezetés pilot bevezetése, amely először a fővárosban és megyei jogú városokban lép életbe, majd 2027-től a városok, 2028-tól pedig minden település számára kötelező lesz. A kormány szerint ez nem fogja szűkíteni az önkormányzatok gazdálkodási mozgásterét.

A rendelkezés szerint a „megyei jogú városi önkormányzat, a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzat a belföldi hitelintézetnél vezetett fizetési számlájáról a kincstár részére átutalja az előző évi költségvetési kiadása 5 százalékát meghaladó pénzeszközei vagy a következő munkanap végéig ellátandó feladataihoz, illetve teljesítendő fizetési kötelezettségeihez nem szükséges pénzeszközei közül a magasabb értékű összeget".
A kincstárnál ilyen módon tárolt összeg tehát az úgynevezett Kincstári Egységes Számlán (KESZ) lenne, a szervezet pedig elkülönítetten tartaná nyilván, az egyes önkormányzatoknak és azok költségvetési szerveinek egyenlegét.
Egy másik rendelkezés pedig azt mondja ki, hogy „a kincstár adott munkanapon belül – akár az adott önkormányzat által benyújtott fizetési kérelemmel – biztosítja, hogy az elkülönített nyilvántartás szerinti egyenlegig a megyei jogú városi önkormányzat, a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzat és az azok költségvetési szervei által ellátandó feladatokhoz, illetve teljesítendő fizetési kötelezettségekhez szükséges pénzeszközök az adott önkormányzat és költségvetési szervei belföldi hitelintézetnél vezetett fizetési számláján rendelkezésre álljanak".
A rendelkezés célja, hogy „a közpénzek minél nagyobb része a Magyar Államkincstárnál legyen, optimalizálva az állam finanszírozási tevékenységét, csökkentve az állam egészének finanszírozási költségét".
Az elvileg független önkormányzatok kincstárnál levő pénze hozzájárul a központi költségvetés helyzetének javításához.
A rendelkezés korlátozza az önkormányzatok gazdálkodási szabadságát, másrészt forráskivonást eredményez. A tervezett intézkedés burkolt elvonást jelent, ugyanis az önkormányzatok számláján levő pénzek a napi működést szolgálják, ezt az összeget az önkormányzaztok lekötik, ennek hozamából is vannak bevételeik, melyeket most el fognak veszíteni a települések.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Kötelező pénzügyi felügyelet: Szűkös pénzügyi helyzet esetén – különösen vidéki településeknél – a kormány felügyeleti intézkedéseket tehet, akár „pénzügyi helytartó" kirendelésével is, ami tükrözi a kontroll megerősödését.

Felügyelet, elszámolás és adminisztratív rendszer

- **Állami felügyeleti szigorítás:** A Magyar Államkincstár feladata lett többek között az önkormányzatok nettó finanszírozási adataival való egyeztetés, havi könyvelés-elszámolás koordinációja és a bérszámfejtéssel való összhang biztosítása.
- **Jogcímek és támogatási struktúrák változása:** A 2025-ös költségvetési törvény keretében részletes jogcímek kerültek lehatárolásra (működési, ágazati, szociális, kulturális támogatások stb.), amelyek egyértelműen definiálják a települési önkormányzatokra jutó forrásokat.

2025 első felc önkormányzati szinten átfogó kihívásokat hozott: a központi kormány érezhető kontrollgyakorlást vezetett be a finanszírozás és intézményi működés felett. A főváros és más önkormányzatok pénzügyi autonómiája korlátozottabb lett, átláthatósági és felügyeleti mechanizmusok szigorodtak. Ugyanakkor a lakhatási válság és a politikai erőtér változásai új, helyi kezdeményezéseket és dinamizmust hoztak, főként a fővárosban.
2025 első fele a **vidéki önkormányzatok számára jelentős pénzügyi szűkítés,** átláthatóság- és kontrollnövekedés, valamint **pályázati és fejlesztési lehetőségek** játékát hozta. A helyi források szűkülése mellett központi szerepváltás figyelhető meg: az önkormányzatok kötött támogatási rendszerekbe integrálódtak, miközben új (pl. Otthonfelújítási) programok biztosítottak fejlesztési impulzusokat.

Mórahalom városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételeit és kiadásait befolyásoló, meghatározó tényezők

A mindenkori költségvetéssel szemben elvárt követelmény, hogy az egyrészt illeszkedjék az állami költségvetés politikához, a helyi célkitűzésekhez, illetőleg vegye figyelembe a tárgyév és azt megelőző évek gazdálkodási eredményeit, áthúzódó kötelezettségvállalásait.

Mórahalom Városi Önkormányzat legfontosabb költségvetési célkitűzései:

- pénzügyi, gazdasági stabilitás erősítése,
- bevételi és kiadási egyensúly fenntartása;
- kötelező feladatellátás kiegyensúlyozott biztosítása, a város és intézményei racionális és zavartalan működési feltételeinek a biztosítása;
- a jelenleg biztosított ellátások megtartása a színvonaluk növelése mellett;

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- a feladatfinanszírozással érintett területekhez a lehetőségekhez mérten minél alacsonyabb önkormányzati többletfinanszírozással kelljen hozzájárulni;
- a dolgozók részére a garantált bér biztosítása;
- a város infrastruktúrájának folyamatos fejlesztése;
- előirányzott bevételek teljesítése, kiadások ésszerű tervezése;
- hatékony vagyongazdálkodás, vagyontárgyak nyereséges működtetése;
- a Képviselő-testület gazdasági programjában meghatározott fejlesztései finanszírozásának biztosítása;
- forrást és likviditást kell biztosítani az elnyert pályázatok megvalósítására, önerejére;
- hozzájárulni a városban tevékenykedő vállalkozók, cégek munkahelymegtartó, foglalkoztatást és termelést bővítő fejlesztéseinek a megvalósításához;
- csökkenteni a hátrányos helyzetű családok lemaradását.

A gazdálkodás során továbbra is fontos követelmény, hogy a helyi önkormányzatok számára jogszabályokban előírt kötelező feladatellátás biztosított legyen. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

2025-ben is az Önkormányzatnál kiemelt jelentőségű feladat az unio-s és egyéb külföldi forrásokból finanszírozott pályázati lehetőségek minél teljesebb kihasználása.

A féléves beszámoló táblázatai az 1-6. sz. mellékletben találhatóak.

Bevételek

Az önkormányzat és intézményei bevételi előirányzatát és a teljesítés alakulását az előterjesztés 1.sz. melléklete tartalmazza.

Mórahalom városi Önkormányzat

Mórahalom Városi Önkormányzat a bevételeit a módosított előirányzathoz képest 78,27 %-ban teljesítette. Ezen belül a működési bevételeit 46,52 %-ban, felhalmoztási bevételeit 122,66 %-ban teljesítette.

Önkormányzatok támogatása

Az Önkormányzatot megillető működési célú támogatások tervezett és féléves teljesítés adatatit - a helyi önkormányzatok támogatása részben taglalt támogatási céloknak megfelelően - az alábbi táblázat tartalmazza.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

adatok forintban

	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a módosított előirányzathoz
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	284.157.640	284.157.640	149.116.139	52,48
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	398.161.302	398.161.302	207.043.876	52,00
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	743.085.172	795.359.336	438.678.455	55,15
Települési önkormányzatok gyermekétjeztetési feladatainak támogatása (B1132)	204.511.678	204.511.678	106.346.071	52,00
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	26.856.907	26.856.907	13.965.594	52,00
Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	23.521.076	11.760.538	50,00
Összesen:	1.656.772.699	1.732.567.939	926.910.673	53,50

A fenti táblázatban Mórahalom Városi Önkormányzat által igényelt összes normatív támogatás szerepel, azonban közétkeztetési feladatok és szociális feladatok tekintetében a normatív támogatás egy része a Társulásban ellátott szociális feladatokra, egy kisebb része pedig az ásotthalmi gyermek étkeztetés feladataira szolgál.

Az alábbi táblázat mutatja a mórahalmi feladatellátást szolgáló normatív támogatások összegét:

adatok Ft-ban

	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a módosított előirányzathoz
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	284.157.640	284.157.640	149.116.139	52,48

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	398.161.302	398.161.302	207.043.876	52,00
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	160.752.539	161.763.212	84.601.993	52,30
Települési önkormányzatok gyermekétjeztetési feladatainak támogatása (B1132)	167.395.523	167.395.523	87.045.672	52,00
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	26.856.907	26.856.907	13.965.594	52,00
Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0
Összesen:	1.037.323.911	1.038.334.584	541.773.274	52,18

Mórahalom Városi Önkormányzat normatíva növekedése az előző év módosított előirányzatához képest 99.084.207, - forint. A normatív támogatás növekedést 2025-ben elsősorban a normatív támogatások fajlagos összegének emelkedése okozta. A szociális feladatellátás területén stagnált, vagy csökkent az ellátottak száma. Csak a szociális segítés és a személyes gondoskodás területén nőtt egy-egy fővel az ellátottak száma. A 2024/2025-ös nevelési éveben az óvodai nevelésben résztvevő gyermekek számított létszáma 25 fővel növekedett. A gyermekétkeztetés területén az étkeztetési feladatokat tovább növelte a szakközépiskolai és a kollégiumi diákok számának a növekedése.

A kulturális feladatok támogatásának emelkedését 205.809, - forint összegben okozza a lakosságszám növekedése, 846.036, - forint pedig a kulturális bértámogatás emelkedése miatt van.

Az összesen **180.594.906, - forint** támogatás növekedésből **81.510.699, - forint** támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi beszámolója a Magyar Államkincstár által elfogadásra került, így a beszámolóban jelentkező elszámolási különbözetet a Kincstár kiutalta az Önkormányzat számára, melynek összege **11.760.538, - forint.**
Többletfinanszírozást az alábbi célokra kaptunk:

- -3.079.996,- forintot köznevelési feladatok támogatására
- 13.320.134, - forintot szociális és gyermekjóléti feladatok támogatására
- 1.520.400, - forintot intézményi gyermekétkeztetés támogatására

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az elszámolási különbözetből **13.320.134, - forint** Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg, mely átadásra kerül, ehhez 1.559.596, - **forintot** Mórahalom Város Önkormányzat tartalékából biztosítunk.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC, törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok értelmében az önkormányzat jogosult a 2025. május 21-ig beküldött adatlappal a 2025. évi megalapozó adatok módosítására.

A májusi normatíva felmérés eredményeként **27.636.210, - forint** támogatás növekedést értünk el, az alábbiak szerint:

	2025. májusi normatíva felmérés eredménye
Települési önkormányzatok működésének általános támogatása (B1111)	15.103.063
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	9.584.770
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	1.037.420
Települési önkormányzatok gyermekétjeztetési feladatainak támogatása (B1132)	1.910.407

A települési önkormányzatok működési célú támogatásán belül két jogcímen kaptunk támogatást:

- **12.428.550,- forintot** a 2025 július 01-től végrehajtandó köztisztviselői béremelésre, mely egy fő finanszírozott létszámra 532.500,- forint támogatást jelent az év hátralévő 5 hónapjára.
- **2.675.053,- forint** támogatást pedig a polgármesteri béremelés végrehajtására, mely szintén július 01-től hatályos.

Az óvodai gyermeklétszámban a májusi prognózis szerint a 2025/2026-os tanévre növekedés várható, mely alapján az óvoda üzemeltetés támogatása a 5 fővel emelkedik a megalapozó felméréshez viszonyítva, a pedagógus létszám támogatása pedig 0,5 fővel emelkedik.
A pedagógusok minősítésből eredő béremelésére vonatkozóan a finanszírozott 25,1 főre **2.259.000,- forint** támogatást kapott az óvoda.
A szociális szféra területén a személyes gondoskodás és a szociális étkeztetés Társulás keretében ellátandó tevékenység feladatmutató növekedése kapcsán sikerült normatíva többletet elérni.
A gyermekétkeztetés bértámogatása az étkezésben részvevő gyermekek számának növekedése miatt **2.275.920- forinttal** nőtt, 0,58 fő a finanszírozott létszám emelkedés. A gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása **365.513, - forinttal csökkent.**
A májusi normatíva felmérés eredménye az Önkormányzat és intézményei költségvetés még nincs átvezetve, mivel az eredményt 2025. augusztus hónapjában tette közzé a Magyar Államkincstár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A 2021. évi költségvetési törvényben megszüntették a beszámítás rendszerét, ugyanakkor kiterjesztették a szolidaritási hozzájárulási adó fizetési kötelezettséget. 2021-től azoknak az önkormányzatoknak kell szolidaritási hozzájárulási adót fizetni, amelyek iparűzési-adóerőképessége a 22.001, - forintot meghaladta.
Mórahalom Városi Önkormányzat **szolidaritási hozzájárulási adó** fizetési kötelezettsége 2025-ben **153.493.494, - forint,** melyet a havi normatív támogatás folyósításának keretében vonnak el az Önkormányzattól. Az előző évhez képest az elvonás összege **3.302.668, - forinttal csökkent.** Az első félévi elvonás összege **79.816.617, - forint,** mely **52,00 %**-os teljesítettséget jelent.

Egyéb működési célú támogatás (B16)

Egyéb működési célú támogatásként az első félévben **284.340.235,- forint** bevétellel gazdálkodtunk. Ez az összeg a módosított előirányzat 77,31 %-a.

adatok Ft-ban

KEHOP-Plusz-3.2.1-24-2024 Bivalyos fejlesztési program	12.322.354
JERICO HUSRB/23/11/003 tüzoltó	16.111.186
TOP Plusz-2.1.1-21 energetika Gyógyfürdő	54.856.578
TOP Plusz-1.2.1-21-CS1-2024-00046 kerékpárút	13.396.526
TOP Plusz-1.2.1-21-CS1-2024-00048 zöld fejlesztés	120.788.637
TOP Plusz-1.2.1-21-CS1-2024-00047 barna mezős fejlesztés	4.771.001
TOP Plusz-1.2.3-21 belterületi utak fejlesztése	19.704.194
TOP Plusz-1.1.1-21-CS1-2024 helyi gazd.fejl. vásártér térlefedés	535.500
Közfoglalkoztatási programok támogatása	32.613.201
Mezőőri támogatás	4.140.000
Bivalytelep működtetése	5.071.058

Az első félévben folyósított támogatások közül a pályázati programok támogatását előfinanszírozásként kaptuk. A mezőőri támogatás és a közfoglalkoztatási támogatásokat időarányosan folyósítják a támogató szervezetek.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Közhatalmi bevételek:

A **helyi adóbevételünk** a következőképpen alakult 2025. június 30-ig:

adatok Ft-ban

Adónem	2025. évi előirányzat	2025. I. félévi teljesítés	2025. évi I. félévi teljesítés %-ban
Építményadó	92.500.000	47.503.398	51,35
Telekadó	80.000.000	37.118.566	46,39
Magánszemélyek kommunális adója	30.000.000	13.907.516	46,36
Vagyoni típusú adók összesen:	**202.500.000**	**98.529.480**	**48,66**
Iparűzési adó	550.000.000	295.335.938	53,69
Idegenforgalmi adó	68.000.000	31.451.700	46,25
Termékek és szolgáltatások adói összesen:	**618.000.000**	**317.361.565**	**51,44**
Pótlékok, bírságok és egyéb bevételek	3.625.000	1.664.865	45,93
Egyéb közhatalmi bevételek összesen:	**3.625.000**	**1.664.865**	**45,93**
Közhatalmi bevételek összesen:	**824.125.000**	**426.981.983**	**51,81**

A féléves közhatalmi bevételünk a 426.981.983,- forint, az előirányzathoz viszonyítva **51,81 %-ra teljesült.**

Az adóbevételek tekintetében az Önkormányzat a 2025. évi költségvetés összeállításakor az érvényben lévő adómértékek alapján határozta meg a várható adóbevételeket. 2025-ben egyik adónemben se volt adómérték emelés, így a 2024. évi adómértékek alapján terveztünk. Az

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

idegenforgalmi adó bevétel tekintetében a pandémiás évek alacsony bevételével szemben már az azt megelőző időszak adóbevételével terveztünk, az első féléves teljesítettsége azonban az időarányos alatt volt.

Az iparűzési adó bevételünk a tervezett bevételhez képest 53,69 %-ban teljesült.
A 2025. I. félévi kincstári adatszolgáltatás keretében meghatározásra került az Önkormányzat iparűzési adóerő képessége. 2024-ban csökkent az iparűzési adóerő képességünk, akkor 63.340, - forint/főről 61.956, - forintra. A 2024. évi iparűzésiadó bevallásokból kinyert adatok alapján némi emelkedés mutatkozik, az iparűzési adóerő képességünk 62.912, - forintra növekedett. Az 956,- forint növedékesből 212,- forint az iparűzési adóerő képesség növekedése miatt van, 744,- forint pedig a lakosságszám növekedése miatt. A vállalkozások iparűzési adóalapja egy év alatt 810.983.027, - forinttal nőtt. Az iparűzési adóerő képesség 11.353.762, - forinttal nőtt.

Szolgáltatások ellenértéke (B402)

A szolgáltatások bevétele rovatrenden számoljuk el az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakásokkal kapcsolatban felmerült, bérleti díj részét képező közmű szolgáltatásokat, az egyéb szolgáltatásokból (szponzori díjak, üzemeltetési költség általány) származó bevételeket, valamint az MVM Next Zrt felé kiszámlázott villamosenergia betáplálásból származó bevételeket, melyek első féléves összege **24.751.181,- forint** volt, ez a tervezett bevétel 63,28 %-a.

Közvetített szolgáltatások (B403)

A számviteli törvény előírása értelmében a **továbbszámlázott kiadásokból származó bevételeket és kiadásokat** külön főkönyvi számlán kell nyilvántartani. Ezen a tételen az Önkormányzatnál félévkor **148.940.049,- forint** bevételünk realizálódott, mely többek között az áram, az internet továbbszámlázásából adódik. A félévig befolyt bevétel a tervezett előirányzat **45,65%-a.** A féléves teljesítettség időarányostól való elmaradás oka, hogy a közüzemi számlák esetében nem minden fogyasztási helyen kaptuk meg az időarányos szálákat.

Tulajdonosi bevételek (B404)

A tulajdonosi bevételek között számoljuk el az Önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételeit, melyek az alábbi főbb tételekből jelentenek bevételt az Önkormányzat számára:

- Földterület bérlet **2.738.771,- forint**
- Lakbér bevétel **40.203.840,- forint**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- Nem lakáscélú bérleményből származó bevétel **58.467.759,- forint**
  (üzlethelyiségek, Ipari Parki ingatlanok, közműhálózat, stb bérleti díj bevételei)
- Adósságszolgálat **1.727.796,- forint**
- Közműbérlet **4.256.996,- forint**

Az önkormányzati vagyon hasznosításából származó összes félévi bevételünk **107.395.162,- forint**, mellyel az éves tervünk **44,84 %**-ban teljesült.

Kamatból származó bevételek (B408).

A 2025-es költségvetési évre tervezett és befolyt kamtbevételeink az alábbiak szerint alakulnak félévkor:

	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módodított előirányzat	2025. I. félévi feljesítés	2025. I. félévi teljesítés %-a
Betéti kamat	140.856.120,-	140.856.120,-	110.109.524,-	78,17
Kölcsön kamat	115.543.757,-	115.543.757,-	91.739.378,-	78,40
Egyéb kamat			138.690,-	
Összesen	256.499.877,-	256.499.877,-	201.987.592,-	78,75

Az Önkormányzat 2025-ben már csak rövidlejáratú betétbe köti az aktuálisan szabad pénzeszközét. Az állampapír lekötéseinket 2022-ben a kedvezőtlenebb kamatfeltétlek miatt megszüntettük. A betéti kamatok alakulása az első félévben az alábbi volt:

Az első félév betéti kamati az alábbiak szerint alakultak:

Lekötési időszak kezdet	Lekötés kamata %
2025.01.01-2025.06.30.	6,35

A rövidlejáratú betétlekötéseink kamatának csúcsa 2023. április-májusban volt, azóta folyamatosan csökken a kamatláb mértéke. 2023-ban az MNB által közzétett kamatfolyosó, mely a rövidlejáratú betétekre vonatkozott, folyamatosan nőtt és az alsó határa 18,5 %-nál állt meg március végén. Május végéig két hónapon keresztül tartotta magát az a kamatláb, onnantól kezdve viszont a Központi Bank a kamatlább csökkentését határozta el. Május végétől következetesen havi 1%-kal csökken a kamatfolyosó alsó határa, így az elérhető kamat mértéke is. A jegybank a kamtcsökkenés léptékét 2024-ben már csökkentette, az egy százalékos mérték változó lett 0,25-0,75 % közötti, illetve a kamatcsökkentés időszakai is változóak lettek, igazodtak a világpiaci mozgázhoz.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A jegybank célja, hogy a jegybanki alapkamat és a betéti kamat mértéke közelítsen egymáshoz megvalósult, a jegybanki alapkamat mértéke 2024 09.27-től változatlan 6,5 %. A Bankok által azóta biztosított kamat mértéke 6,35 %.

Az Önkormányzat által biztosított visszatérítendő támogatások kamatát alapvetően a jegybanki alapkamat mértékével számoljuk, kivéve néhány esetet, ahol kedvezményes kamat lett megállapítva.

Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei teljesítése (B409)

Fenti rovaton a devizában történő átutalások kapcsán keletkezett árfolyamnyereség került rögzítésre **31.107.- Ft** összegben.

Biztosítók által fizetett kártérítés teljesítése (B410)

Biztosítók által fizetett kártérítés rovaton 2.263.399.- Ft bevétel teljesült, mely az előirányzathoz képest 96.42%-os teljesülést jelent.

Egyéb működési bevételek (B411)

Az egyéb működési célú bevételeink féléves teljesítés adat **10.587.778,- forint**, mely az előirányzatunkhoz képest **679,29 %-os** teljesítést mutat.A legjelentősebb bevételi elemek az alábbiak:

- 190.000,- forint kötbér megtérítés
- 267.085,- forint perköltség megtérítés
- 7.077.553,- forint előző évek közüzemi díj elszámolásából eredő különbözet megtérülése
- 1.406.978,- napelem meghibásodásából eredő kártérítés
- 1.050.000,- megszerzési alapdíj
- 596.162,- ORFK által közérdekű használat kapcsán érkezett bevétel

Egyéb működési célú átvett pénzeszközök B65

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Lakásfelújítási hozzájárulás	6.499.152	6.499.152	3.591.046
SOSZ – mozgás éjszakája proram	0	0	500.000

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Interreg Central Europe program	0	0	214.992
Összesen:	6.499.152	6.499.152	4.306.038

Felhalmozási bevételek:

Mórahalom városi Önkormányzat 2025. első félévi felhalmozási bevételei az alábbiak szerint alakulnak:

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
B52 Ingatlanok értékesítése	255.263.250	255.263.250	288.028.694
B53 Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	1.000.000	1.000.000	0
B54 Részesedések értékesítése	720.000	720.000	6.363.480
Összesen	**256.983.250**	**256.983.250**	**294.392.174**

A tárgyi eszköz értékesítés bevétele az első félévben **114,56%-ra** teljesült.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. első félévi ingatlanértékesítésből származó bevétele **288.028.694,- forint,** mely az előirányzat **112,84 %-a.**

Az elért bevétel főbb elemei az alábbiak.

- telek értékesítés 122.029.915,- forint
- Ipari Parki ingatlanok értékesítése 7.117.959,- forint
- egyházi területek 140.834.390,- forint
- Röszkei út 13. értékesítés 17.000.000,- forint

Az egyházi területek értékesítéséből származó bevétel nem jelent tényleges forintális bevételt, de az építkezéshez szükséges ingatlanok cseréjét bruttó módon kellett a könyvelésen átvezetni.

Társulásoktól és költségvetési szervétől felhalmozási célú visszatérítendő támogatások visszatérülése (B23)

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023-ban a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési társulásának visszatérítendő támogatást biztosított a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú „A hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Mórahalmi és

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Kisteleki járásban, illetve Domaszék és Szatymaz településen, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre, projekt keretében megvalósuló felhalmozási kiadások ÁFA fizetési kötelezettségének megelőlegzéséhez. A Társulás a visszatérítendő támogatást az ÁFA visszatérülések ütemében tudja visszafizetni. A tervezett **4.355.156, - forint** visszafizetési kötelezettség az első félévben **teljes egészében** teljesült.

Felhalmozási célú önkormányzati támogatások államháztartáson belülről (B25)

A B25-ös rovatrenden számoltuk el azokat a bevételekkel, amelyeket a felhalmozási célú támogatásként a pályázatokhoz kapunk.
2025. év első félévében az alábbi támogatási összegek folytak be:

adatok Ft-ban

Futópálya Mórahalom, Kossuth park	30.000.000,-
KEHOP Plusz-3.2.1-24-2024 bivalyos fejlesztés	238.917.436,-
SM06-GEO-001 svájci pályázat geoterm. energiaforr	192.768.650,-
JERICO HUSRB/23L/003 tűzoltó	79.798.800,-
TOP Plusz-2.1.1-21 energetika gyógyfürdő	636.816.321,-
TOP Plusz-1.2.1-CS1-2024-00046 kerékpárút	389.603.474,-
TOP Plusz-1.2.1-CS1-2024-00048 zöld fejlesztés	266.597.788,-
TOP Plusz-1.2.1-CS1-2024-00047 barna mezős fejlesztés	139.354.943,-
TOP Plusz-3.3.2-21-CS1-2024-00012 szoc. szolg központ	807.375.343,-
TOP Plusz-1.2.3-21 belterületi utak	523.230.712,-
TOP Plusz-1.1.1-21-CS1-2024 helyi gazdaságfejlesztés	149.464.500,-
Összesen:	**3.453.927.967,-**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (B74)

Korábban, illetve tárgyévben nyújtott visszatérítendő támogatásból az első félévben az alábbi összegek kerültek visszafizetésre.

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Móra-Prop Kft	10.000.000	10.000.000	0
Móraép Kft	16.900.000	16.900.000	0
Tűzoltó Egyesület	1.188.973	1.188.973	0
Térségi Gazdaságfejlesztő Kft	6.876.000	6.876.000	0
Mórahalom Városi Sportegyesület	28.185.497	28.185.467	0
Virágátrium Kft	95.392.312	95.392.312	95.392.312
Egy-Másért Egyesület			3.000.000
Team Work Szociális Szövetkezet	650.000.000	650.000.000	0
Összesen:	**808.542.782**	**808.542.782**	**98.392.312**

A felhalmozási célú visszatérítendő támogatások visszatérítési szintje (12,17%).

Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz (B75)

Az egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök befizetése az első félévben **9.544.734, - forintban** realizálódott, melyet közműfejlesztési hozzájárulás címén fizettek be a partnerek. A legnagyobb része lakossági befizetés 6.484.734, - forint, 560.000, - forint a vállalkozói befizetés, 2.500.000, - forint pedig egyéb szervezettől érkezett befizetés. Érintett rovaton **42,42 %**-ban teljesült a tervezett előirányzat.

Maradvány igénybevétel

A 36/2013. (IX. 13.) NGM rendelet szabályozza a maradvány elszámolását.
Az önkormányzat esetén **4.362.783.089 forint volt a 2024. évi pénzmaradvány, mely** maradvány igénybevétel címen lekönyvelésre került.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Az intézmény a **bevételeit 51,86 %-ra** teljesítette.

Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)

	2025. évi eredeti előirányzat	2025. évi módosított előirányzat	2025. I. félévi teljesítés
Munkaszervezeti feladatok ellátása	18.544.760	18.544.760	2.903.750
Összesen:	**18.544.760**	**18.544.760**	**2.903.750**

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el megállapodás kereteiben a mórahalmi székhellyel működő Társulások munkaszervezeti feladatait, melyért a Társulások Tanácsa által elfogadott térítés illeti meg. A feladatellátásért a megállapított támogatást a Megállapodásban megállapított feltételek teljesülése, és az ott megállapított szabályok szerint kapja meg a Hivatal.

Közhatalmi bevételek (B3)

A B3 rovatrenden összesen **23.000,- forintot** számoltunk el, mely **6,57 %-ra** teljesült, az első félévben.

adatok Ft-ban

Egyéb bírság	23.000,-

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden 2,- **forint** bevétel realizálódott az első félévben, mely **0,00 %-ra** teljesült, a módosított előirányzathoz viszonyítva.

adatok Ft-ban

Szolgáltatások értéke	0
Kiszámlázott egyenes adózású értékesített termékek áfája	0
Kamatbevételek	2
Egyéb különféle működési bevételek	0

Intézményfinanszírozást **104.407.627 forint** összegben vettünk igénybe, mely 50,16%-ban teljesült.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal esetén a 2024. évi maradvány összegére **6.558.438 forintot** könyveltünk, előző évi szállítói kötelezettségek és az előző évi jutalmazás áthúzódó tételeinek fedezésére.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A városi könyvtár költségvetését meghatározza a kulturális normatíva, ami a 2024-es évben is 2.213, - Ft/fő, s így több mint 50%-ban fedezi az intézmény éves összes kiadását. A normatíva 10%-át kötelesek vagyunk állománygyarapításra fordítani, további 10%-át pedig közművelődési feladatok ellátására kell felhasználni.

A városi könyvtár 2025 első félévében tartotta magát szakmai stratégiájához, a meghatározott feladatokat elvégezte, szerződéseiben vállalt kötelezettségeinek megfelelt.

- 26 alkalommal tartott tematikus foglalkozást óvodások, általános- és középiskolások számára,
- 38 alkalommal fogadott osztályokat a Könyvfaló olvasóverseny ideje alatt könyvcserére és csillaggyűjtésre, a 2024-2025-ös tanévben 115 kisdiák vett részt az olvasójátékban,
- családi napot tartott februárban, valamint baba-mama klub fogadott bábos előadásra 1 alkalommal,
- gyermektábort tartott 2 héten keresztül alkalmanként 25 fő kisdiák részvételével,
- helyet adott az óvodások angol nyelvi csoportjának, a nyugdíjas csoport társasjáték klubjának, valamint a mozgáskorlátozott csoport összejöveteleinek,
- idén is minden hónapban új kihívással és ajánlóval jelentkezett a felnőttek számára meghirdetett olvasójátékában, melynek 48 fő állandó résztvevője van.
- összességében 84 alkalommal fogadtunk csoportokat vagy tartottunk rendezvényt, amelyen összesen 1883 fő részvételt regisztráltunk. Ez átlagosan 14 esemény havonta, és 3-4 esemény hetente.

Emellett 2025. január 1. és június 30. között 118 nyitva tartási napon összesen 6295 fő betérő látogatót szolgáltunk ki. Ez naponta átlagosan 53 fő.

Az intézménynek jelenleg nem fut olyan nagyobb projektje, amelynek segítségével megtakarításokat tud eredményezni. Azonban ezt ellensúlyozva továbbra is olyan többletfeladatvállalása van, amelyből bevételt tervez. Ide tartozik a Homokhát Eurointegráció Nonprofit Közhasznú Kft. (Kapocs Népfőiskola) számára végzett ismeretterjesztő foglalkozás sorozat, amelynek első féléves teljesítését az intézmény elvégezte. Ide tartoznak a nyári gyermektáborok, amelyek teljes tervezett létszámmal valósultak meg, így a tervezett bevétel realizálódott

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A könyvtár részt vett a minisztérium által meghirdetett Könyvtári Kihívás projektben, amiben heti és havi adatszolgáltatásban számoltunk be a teljesítménymutatóink alakulásáról. Ezt a tavalyi év azonos időszakához mérték, és figyelték a százalékos változást. A Könyvtár a következő eredményt mutatta fel:

	Beiratkozások száma			**Kölcsönzött dokumentumok száma**			**Rendezvényeken résztvevők száma**			**14 év alatti beiratkozások száma**		
	2023 - 2024	*2024 - 2025*	*%-os növ.*	*2023 - 2024*	*2024 - 2025*	*%-os növ.*	*2023 - 2024*	*2024 - 2025*	*%-os növ.*	*2023 - 2024*	*2024 - 2025*	*%-os növ.*
december	28	39	39%	749	894	19%	-	183	-	10	12	20%
január	51	90	76%	1012	1323	31%	137	273	99%	20	30	50%
február	58	89	53%	904	1156	28%	196	201	3%	28	46	64%
március	90	110	22%	988	1391	41%	200	630	215%	56	78	39%
április	54	89	65%	938	1424	52%	305	245	-20%	38	49	29%
május	36	63	75%	756	720	-5%	111	318	186%	6	35	483%
Összesített eredmény	**317**	**480**	**51%**	**5347**	**6908**	**29%**	**949**	**1850**	**95%**	**158**	**250**	**58%**

A Könyvtári Kihívás projekt végén a regisztrált használók száma: 698 fő
2025. január 1-i lakónépesség: 6721 fő.
A könyvtárhasználók aránya a lakónépességhez viszonyítva: 10,4%

Az intézmény a bevételeit 47,52 %-ra teljesítette.

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden **4.050.135, - forint** bevétel realizálódott az első félévben, mely 65,68 %-ra teljesült, az előirányzathoz viszonyítva.

adatok Ft-ban

Szolgáltatások ellenértéke	1.376.761
Kiszámlázott általános forgalmi adó	195.661
Általános forgalmi adó visszatérítése	1.385.175
Kamatbevételek	1
Egyéb működési bevételek	255.204

Finanszírozási Bevételek (B816)

A B816 rovatrenden a központi, irányító szervi támogatás teljesítése **11.508.398, - forint** az ütemtervnek megfelelően **43,31 %-os.**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház esetén a 2024. évi maradvány összegére **837.334,- forintot** könyveltünk, melyet szállítói kötelezettségek teljesítésére, az előző évi jutalmak áthúzódó költségeinek fedezésére használtunk fel.

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda az évet téli szünettel kezdte, mely időszak alatt ügyeletet biztosított. Ügyeleti renddel működött az Óvoda a tavaszi szünet időszaka alatt is.
Az óvodában sok, az egész óvodát érintő projekthetet tartottak, például:

- óvodai családi nap az állatvédelemmel kapcsolatban, illetve márciusban a beporzókkal kapcsolatban
- megemlékeztünk a magyar népmese világnapjáról
- Vitéz László programon vettek részt
- Tök jó! nap
- elűzték a telet
- farsangoltak
- várost díszítettek 2 alkalommal
- megemlékeztek március 15.-ről
- érzékenyítés hete projekt megvalósítása
- Kincses Kultúrovi programsorozatot készítettek, mely 5 napos rendezvény volt
- helyi vers- és mesemondó versenyt szerveztek
- kistérségi Sportnapot tartottak

Óvodai szinten a gyerekek mellett a szülőknek is tartottak családi napot az először az állatvédelem témakörében, illetve a nemszeretem állatok témájában, majd a beporzókkal kapcsolatban is; illetve egyéb közös rendezvények is megvalósultak, melyet mind a szülők, mind a gyerekek nagy örömmel fogadtak.
Alapvető feladat, hogy a gyerekek megismerjék az őket körülvevő világot, illetve abban az eltérő adottságokkal rendelkező embereket is. Emiatt érzékenyítés hét keretében megismerkedtek egy gyengén látó hölggyel és az őt segítő kutyájával, valamint megtapasztalták, hogy milyen is az, mikor valakinek a látása nélkül kell tájékozódnia. Tőlük sok érdekességet tudtak meg a kutyusról és a hölgy mindennapjairól.
Áprilisban megrendezték a helyi vers- és mesemondó verseny, melyről a legjobbak a júniusi kistérségi versenyen vettek részt. A kistérségi versenyen 11 település vett részt 4 kategóriába, melyen nagyon szép eredménnyel zárt Mórahalom:

- 1. helyezett 3 fő
- 2. helyezett 1 fő
- különdíj: 2 fő

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A családok mellett figyelünk az idősekkel foglalkozó intézményekre is. Ebben az évben is műsorral készültünk nekik az idősek napjára, karácsonyra, valamint anyák napja alkalmából is megemlékeztünk róluk.
Májusban Mórahalmon került megrendezésre a Kistérségi Sportnap, melyen a kistérség 11 településének nagycsoportosai, illetve az őket kísérő pedagógusok számára készültünk különböző programokkal. Ezen program megvalósításában városi szinten is nagyon sok segítséget kaptunk, hiszen minden szervezet segített a több, mint 400 fő ellátásában.
Ez követően még májusban sor került a két napos gyermeknapi rendezvényre, melyet az Aranyszöm Rendezvényházzal együtt szerveztünk a gyerekeknek. Ez a programunk is nagyon jól sikerült, nagyon szerették a gyerekek és a szülők is.
A szorgalmi időszak végét a ballagás jelzi, melyre május 30. és 31.-én került sor. 4 nagycsoport készült ballagási műsorral, és közülük 58 gyermektől köszöntünk el, mert ők iskolába mennek.
A nevelési év június végével ért véget, így júniusban még „rendes" működéssel folytatták a napjainkat, de ebben a hónapban nagyon sokat kirándultak a gyerekek, illetve elkezdtek már felkészülni a következő nevelési évre, ami sok újdonságot hordoz magában, valamint ismételtek a csoportok a biztos tudás elmélyülése érdekében.
A gyerekek mellett a pedagógus képzésben is részt vett az intézmény: a főiskolákkal és a Tóth János szakiskolával együttműködve diákokat fogadtak egész évben:

- 12 főiskolai hallgatót mentoráltak, illetve
- 12 szakiskolai tanulónak szolgáltattak segítséget az éves gyakorlatuk elsajátításában.

A sok program mellett szakmai napokat is tartottunk főleg az OviKRÉTA elsajátítása és magabiztos használata miatt, valamint márciusban tanfelügyeleti ellenőrzést kapott az óvoda. A tanfelügyeleti ellenőrzést egy pécsi kirándulással koronáztuk meg, mely nagyon jó csapatépítő programnak bizonyult.
Intézmény az idén több pályázatot is megvalósított, melyek megvalósítása, illetve az elszámolások 2025-ben voltak esedékesek. A két megvalósított pályázatunk:

- Ön választ, mi segítünk Tesco pályázat – folyamatban lévő pályázat
- Kincses KultúrÓvoda pályázat

Óvodánk a több éve tartó folyamatos fenntartás hatására elnyerte az Örökös Zöld Óvoda címet, illetve az Állatbarát címet is. Ezen címek folyamatos megvalósítást igényelnek, melynek lelkes támogatója az intézmény.
A következő nevelési évre készülve áprilisba 72 gyermek iratkozott be, így az óvodába járó gyermekek száma emelkedni fog a 2025/2026-os nevelési évre.
Strukturális változások:

- a csoportok számának letisztázása megtörtént, így a 2024/25-ös nevelési évben 12 csoportban 273 gyermekkel dolgozott az óvoda, közülük 19 SNI-s gyermek.
- dolgozói létszám:
  - 24 óvodapedagógus
  - 13 fő (2 fő 4 órás) dajka
  - 4 pedagógiai asszisztens

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

- 1 fő óvodatitkár
- 1 fő gazdasági ügyintéző

Ezekkel a dolgozói létszámokkal biztosítani tudtuk a gyermekek számára az ideális felnőtti jelenlétet.
Az intézmény nagy kihívás elé nézett a következő tanévvel kapcsolatban már áprilistól, hiszen a várható létszám adatokból látható volt, hogy új, 13. csoport, illetve új, 13. csoportszoba kialakítására lesz szükség. A 13. csoport kialakításához az intézmény, illetve a Fenntartó biztosította a szükséges személyi és tárgyi feltételeket, így a 25/26-os nevelési évet megfelelő feltételekkel tudja biztosítani mind a 292 gyermek számára.

Az intézmény a bevételeit 47,74 %-ra teljesítette.

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden **74.886.284, - forint** bevétel realizálódott az első félévben, mely **53,89 %-ra** teljesült, a módosított előirányzathoz viszonyítva. Az előző év hasonló időszakában a teljesülés mértéke 61,85 % volt.

adatok Ft-ban

Szolgáltatás ellenértéke	249.001
Közvetített szolgáltatás értéke	4.925.825
Ellátási díjak	38.026.757
Kiszámlázott általános forgalmi adó	11.671.993
Általános forgalmi adó visszatérítése	18.627.427
Kamatbevételek	5
Egyéb működési bevételek	385.276

Az ellátási díjak 48,81 %-ban teljesültek.

Finanszírozási Bevételek (B816)

A B816 rovatrenden a központi, irányító szervi támogatás teljesítése **264.810.904, - forint**, a finanszírozási ütemtervnek megfelelően **45, 12 %**-os.

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Lurkó Világ Óvoda esetében a 2024. évi maradvány összegére **13.216.342, - forint**ot könyveltünk. melyet szállítói kötelezettségek teljesítésére, az előző évi jutalmak áthúzódó költségeinek fedezésére, és a fenntartó Önkormányzat által meghatározott elvonás teljesítésére használtunk fel.
A 2024. évi maradványból 1.411.467,- forint elvonásra került.

Az Óvoda költségvetése két nagy részre tagolható, maga az Óvoda és a Napköziotthonos konyha működésére. Mindkét szervezeti egységre normatív támogatás biztosít a központi

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

költségvetés, mellyel kapcsolatban cél, hogy a normatív támogatás és a saját bevételek (konyha esetében ellátási díjak) fedezzék a költségeket.

A normatív támogatások az alábbiak szerint alakultak a két szervezeti egység esetén 2025.06.30-i állapot alapján.

Megnevezés	Óvoda	Konyha	
2025. évi megalapozó felmérés normatív támogatás	398.161.302	167.395.523	
Összes normatív támogatás	**398.161.302**	**167.395.523**	
Időarányos normatív támogatás 2025.06.30	207.043.877	87.045.672	
Finanszírozásnál figyelembe vehető saját bevétel		73.330.665	
Összes időarányos bevétel	**207.043.877**	**160.376.337**	

Mind az Óvoda mind a Konyha esetében félévig a normatív támogatások 52 %-át folyósítja az állami költségvetés. Mind korábban említésre került a Konyhának a térítési díj bevételekben az időarányoshoz képest többlet bevétele van.
Az első féléves adatok alapján a költségeinket a bevételek fedezik, egyenlőre a normatív támogatások és a konyha esetében a saját bevételek fedezik a kiadásokat. Kiadások tekintetében egyenlőre mind a két szervezeti egységnél megtakarítás van, de a második félévben az új tanévre való felkészülés és a közüzemi díjak időbeli felzárkózása megszünteti a megtakarítást.

SZENT ERZSÉBET MÓRAHALMI GYÓGYFÜRDŐ

2025. január 01. és 2025. június 30. közötti időszakban a Gyógyfürdő folyamatos nyitvatartással, a megszokott rendben üzemelt Az I. félévében összességében 3,53%-kal a tervezetthez képest nagyobb volt a vendégforgalom. Sajnos azóta július hónapban már elmaradás történt a tervhez képest, de ez még az első féléves adatokban nem jelenik meg.

Az intézmény a bevételeit 48,46 %-ra teljesítette.

Működési célú támogatások bevételei (B1)

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő az első féléves működése során kereste a támogatási lehetőségeket. Az első félévben összesen 2.545.100 Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást kapott négy személy foglalkoztatásához kapcsolódóan a munkaügyi központ a „GINOP Plusz-3.1.1-23 A munkaerő-kínálat bővítése és fejlesztése" elnevezésű és a „GINOP Plusz-4.1.1-23 Ifjúsági Garancia Plusz" elnevezésű pályázatok keretében.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden **574.006.609, - forint** bevétel realizálódott az első félévben, mely **43,79 %**-ra teljesült az éves módosított előirányzathoz viszonyítva.

adatok Ft-ban

Áru- és készletértékesítés ellenértékének bevételei	510.000
Fürdő szolgáltatásaiból befolyt működési bevételek	407.215.262
Közvetített szolgáltatás	557.380
Tulajdonosi bevételek	1.426.049
Kiszámlázott általános forgalmi adó	100.834.214
ÁFA visszatérítéséből adódó bevétel	60.335.681
Kamatbevételek	2.981.721
Egyéb működési bevételek	126.302
Összesen:	**574.006.609**

A Fürdő szolgáltatási díjból befolyt bevétele a tervezett bevétel **44,28 %**-ban teljesült. Az éves bevétel jelentősebb összege várhatóan júliusban és augusztusban fog realizálódni.

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő esetében a 2024. évi maradvány összegére **114.099.285.- forintot** könyveltünk. A 2025. évi intézmény finanszírozás összege **1.000.000,-** forint volt az első félévben.

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

1. Előzmények

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ költségvetési intézmény 2024.04.01. nappal alakult meg a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. jogutód intézményeként. Az átalakulást az 1997. évi LXXXIII. tv. módosítása indokolta, amely módosítás értelmében 2024. július 01. naptól a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő kizárólag költségvetési intézményekkel köthet finanszírozási szerződést. Az új intézmény a közfeladatot a jogelőd Kft-től 2024.06.01. nappal vette át.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az intézmény a Mórahalmi Járás lakossága részére közfinanszírozású, valamint ebbe a körbe nem tartozó járóbeteg ellátást biztosít 28 járóbeteg szakrendelésen, összesen 386 órában, továbbá otthoni szakápolás működtetését is végzi.
A járóbeteg szakrendelés mellett - kihasználva a hely adottságait - fürdőgyógyászati kezeléseket is végez. A fürdőgyógyászati kezelésekre az ország egész területéről fogadja a vendégeket az intézmény.

2. Feladatellátás, működés

Az intézmény főbb tevékenységi körei az elmúlt évekhez hasonlóan:

1. I. Járóbeteg szakellátás (prevenciós szűrések szervezése)
2. II. Fürdőgyógyászati ellátás

A beszámolóban a naturáliák és a pénzügyi adatok 2025.01.01 – 2025.06.30-ig tartó időszakra vannak bemutatva.

I. Járóbeteg szakellátás

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ a korábbi évekhez hasonlóan 2025. 1. félévben is törekedett a járóbeteg-szakellátások megfelelő színvonalának biztosítására. A forgalom alakulását, a rendelési idők kihasználtságát folyamatosan figyelemmel kísérte, az egyes ellátási formákat mind tárgyi, mind személyi szempontból a jogszabályi előírásoknak megfelelően működtette. Sajnos a szakorvos hiány egyre inkább érezhető, előfordul, hogy egyes szakrendeléseket orvoshiány miatt bizonytalan ideig nem tud működtetni. Ilyen szakrendelés volt a „Rehabilitációs medicina" is, ahova végül sikerült szakorvost találni. Dr. Janka Csaba június 01. napon lépett be intézményünkhöz és kezdte meg a szakrendelésen a munkát.

A Járóbeteg szakellátás esetén 2017. év óta változatlan volt a Teljesítmény Volumen Korlát (TVK) mértéke, melynek mértéke 1,98,- Ft/TVK pont. 2025. áprilisban a finanszírozást a NEAK megemelte 2024. novemberétől visszamenőleg, amely különbözetet 2025. áprilisban utalták el egy összegben.
2025. évben az éves TVK keret 88.287.816 pont.

2025. 1. félévben a szakrendeléseken az ellátott esetek száma 45.133 eset volt, mely összesen 53.845.173 TVK pontot eredményezett.

Ennek megoszlása szakrendelésenként a következő:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Szakrendelés	Ellátott eset	Finanszírozott pont
Belgyógyászat I.	0	0
Belgyógyászat II.	1157	1 717 738
Sebészet	1774	2 725 973
Nőgyógyászat	1037	1 427 440
Gyermekgyógyászat	28	21 000
Fül-orr-gégészet	792	751 852
Szemészet	632	1 113 556
Bőrgyógyászat	1494	2 140 281
Neurológia	145	277 355
Ortopédia	545	476 576
Urulógia	708	1 037 537
Reumatológia I.	1153	1 069 255
Reumatológia II.	844	940 281
Reumatológia III.	1404	1 627 849
Pszichiátria	696	703 308
Tüdőgyógyászat	688	886 959
Rehabilitációs medicina	9	7 332
Laboratórium	4413	687 253
Röntgen diagnosztika	1319	2 224 117
Ultrahang diagnosztika	952	1 951 876
Gyógytorna	10613	16 209 390
Logopédia	56	43 176
Fizioterápia-gyógytorna	359	362 751
Fiziokoterápia	13659	9 663 751
Gondozó, korrekció, egyéb	656	854 599
Összesen	**45 133**	**53 845 173**

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ továbbra is kiemelt figyelmet fordít az **otthoni szakápolás keretében** végzett szakápolási-sebkötözési feladatokra, valamint a betegek otthonában végzett gyógytornáztatásra. Ezen szolgáltatás kapacitása havonta **230 vizit**, mely az ellátást igénybevevők arányához képest nagyon alacsony. Kapacitásbővítésre sajnos továbbra sincs lehetőség. Kiemelt figyelmet fordít az intézmény arra, hogy a frissen műtött betegek (pl: térd protézis, csípő protézis, stb.) illetve a traumás betegek otthonában a gyógytornász segítségével a rehabilitáció minél előbb elkezdődjön. Tekintve, hogy a megyeszékhelyen esetenként hónapokat várnak a betegek a gyógytornászra, elmondható, hogy a Mórahalmi térségben a várakozási minimális.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

II. Fürdőgyógyászati ellátás

A fürdőgyógyászati kezelések orvosi javaslatra történnek, társadalombiztosítási támogatással vehetők igénybe.

A gyógyfürdők nemcsak egészségügyi szerepüknél fogva fontosak, hanem jelentős turisztikai és gazdasági tényezőt is jelentenek. Magyarország termálvízkincse különösen gazdag, így a gyógyturizmus egyre fontosabb szegmense az ország idegenforgalmának. Intézményünk is lehetőségeihez képest egyre inkább bővíti, fejleszti ezen ágazatot. Ennek érdekében a reumatológia szakrendelést bővítette, jelenleg 4 fő szakorvos fogadja a betegeket.

Az intézményben 2025. 1. félévben szolgáltatott fürdőgyógyászati ellátások száma a következő volt:

Kezelés megnevezése	**Kezelések száma (db)**
Gyógyvizes medencefürdő (01)	14 401
Iszapkezelés (03)	3 295
Súlyfürdő (04)	548
Szénsavfürdő (05)	50
Orvosi gyógymasszázs (06)	15 313
Tangentor (víz alatti vízsugár masszázs 07)	3 421
Víz alatti gyógytorna (08)	6 308
Csoportos gyógyúszás (10)	162
Összesen:	**43 498**

Bevételek alakulása:

Működési célú támogatások:

Az intézmény fő bevételét a NEAK járóbeteg finanszírozás és fürdőgyógyászati ártámogatás adta. Az ebből származó bevétel a 2025.01.01 – 2025.06.30-ig tartó időszakban összesen 330.325.988,- Ft. Ezen összeg megoszlása:

- bértámogatás: 194.523.500,- Ft
- járóbeteg finanszírozás: 113.024.070,- Ft
- fürdőgyógyászat ártámogatása: 22.778.418,- Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Működési bevételek:

Az egyéb szolgáltatások bevétele 67.077.020,- Ft, amelyből a fürdőgyógyászati ellátások ún. önrész bevétele és a fizetős wellness szolgáltatások bevétele összesen 47.891.039,- Ft. A járóbeteg szakág egyéb bevétele 19.185.981,- Ft.

Kamatbevétel realizált az intézmény: a szabad pénzeszközök lekötéséből 1.609.252,- Ft kamatbevétel keletkezett.

Felhalmozási bevételek: ezen időszakban nem volt ilyen bevétel.

K i a d á s o k

Az önkormányzati kiadások intézményenkénti bontásban kerülnek ismertetésre részletesen az előterjesztés 2. számú mellékletében.
Mórahalom Városi Önkormányzat és önállóan működő intézményei költségvetésének teljesítése az alábbiakban kerülnek értékelésre.

Mórahalom Városi Önkormányzat

Az Önkormányzat kötelezően ellátott feladataira összesen **3.742.244.221 forintot** fordított 2025. első félévében. A kiadási összegből **1.246.918.226, - forint** a működési kiadások összege, a finanszírozási kiadások összege **440.185.732, - forint**, a felhalmozási kiadásokhoz kapcsolódó kiadásaink összege **2.052.140.263, - forint.**
A kiadási előirányzatainkat összességében **az eredeti előirányzathoz** viszonyítva **34,90 %-ban** teljesítettük, a **módosított előirányzathoz viszonyítva** pedig **27,90 %**-ban. A módosított előirányzathoz viszonyított teljesítés elmarad az időarányos teljesítéshez, melynek az az oka, hogy a felhalmozási kiadásaink az időarányos terv alatt teljesültek.
A beruházási kiadásaink az eredi előirányzat 29,35 %-ban, a módosított előirányzat 29,95 %-ban teljesültek.
A felújítási kiadásaink az eredeti előirányzat 50,78 %-ban, a módosított előirányzat 40,60 %-ban teljesültek.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az első félév főbb kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2025. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	161.520.069	47,04
Munkaadókat terhelő járulékok	20.313.495	49,18
Dologi kiadás	442.237.032	26,24
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2.596.210	18,54
Egyéb működési célú kiadások	620.251.420	15,14
Finanszírozási kiadások	440.185.732	50,07
ebből: Kincstárjegy vásárlás	0	0
Finanszírozási kiadások (intézmények)	383.611.498	46,63
Államháztartáson belüli megelőlegezések	56.574.234	100,00
Beruházási kiadások	1.607.303.349	29,95
Felújítási kiadások	353.524.682	40,62
Egyéb felhalmozási célú kiadások	94.312.232	80,01

Pénzeszközök átadására a 3. számú mellékletben szereplő, elsősorban önkormányzati többségi és nem többségi tulajdonú nonprofit szervezetek, illetve a civil egyesületek részére került sor, melyek az államháztartáson kívüli szervezetek. A teljesítés **65.023.666,- forint**, a módosított előirányzat **47,38 %-a.**
Államháztartáson belülre a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére adjuk át a tagi hozzájárulások összegét, illetve a normatív támogatások társulást megillető részét. a teljesítés foka **55,76%.**

MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal kötelezően ellátott feladataira összesen **111.177.139, - forintot** fordított 2025. első félévében, mely **47,59 %-os** teljesültés jelent.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az első félév főbb kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2025. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	92.853.984	48,66
Munkaadókat terhelő járulékok	13.176.862	50,05
Dologi kiadás	5.146.293	41,64
Beruházási kiadás	0	0,00
Egyéb működési kiadás	0	0,00

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban 2025 első félévében az apparátus létszmában 1 fő munkaviszonyának megszűnése miatt történt változás.

A dologi kiadásokat igyekszünk összességében az előző évek szintjén tartani, azonban belső átcsoportosítás a költségnemek között előfordul.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

Az intézmény személyi jellegű kiadásai a tervek szerint teljesülnek, félévkor 47,52 %-on áll a teljesítés.
Az intézmény a dologi kiadások terén takarékosan tervez és működik: szakmai költsége abszolút minimális (a kötelező kiadásokra, és a szakértői díjakra költ), működési költségeiben pedig szintén a minimálisra szorítkozik.

Állománygyarapításra az első félév végéig a rendelkezésre álló előirányzat 44,56 %-át költöttük el. A folyóiratok előfizetése folyamatos, de a könyvek vásárlására csak elfogadott költségvetés és intézményfinanszírozási terv után kerülhet sor. Könyvtárunk gyarapítása elsősorban az olvasói igényekre épül.

A könyvtár a kötelezően ellátandó feladataira összesen **15.558.533, - forintot** fordított 2025. első félévében, mely **41.63 %-os teljesítést** mutat.

Az intézmény az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

adatok Ft-ban

Költségnemek	2025. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	11.063.754	49,42
Munkaadókat terhelő járulékok	1.599.372	52,51
Dologi kiadás	2.895.407	41,63
Felhalmozási kiadások	0	0

Összességében elmondható, hogy az intézmény az év első felében jól teljesített. A kínálkozó bevételi lehetőségeket megragadja, szolgáltatásait igyekszik mind szélesebb skálán mozgatni.

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda a kötelezően ellátandó feladataira összesen **338.619.118, - forintot** fordított 2025. első félévében, mely **45,93 %-os teljesítést** mutat.

Az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2025. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	196.283.661	47,85
Munkaadókat terhelő járulékok	25.406.144	43,44
Dologi kiadás	115.517.846	43,93
Felhalmozási kiadások	0	0

Az intézmény a személyi jellegű kifizetése az előirányzathoz viszonyítva 47,85 %-os teljesülést jelent, a munkaadót terhelő járulékok pedig 43,44 %-ban teljesültek.

A működési célú dologi kiadásokra fordított összeg az előirányzathoz viszonyítva 43,93 %-os teljesítést jelent, ennek jelentős része a nyersanyag költség.

A napköziotthonos konyha tárgyévi költségvetésének egyik legfőbb tétele a nyersanyagköltség alakulása, mely a térítési díj alapját is jelenti.
Normál működés esetén az Óvoda vezetője az élelmezésvezető javaslatára minden év novemberében tesz javaslatot a Képviselő-testület elé a térítési díjak emelésére. A régebbi évek gyakorlatától eltérően az utóbbi években már nem egységes díjemelésre törekedtünk,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

hanem az egyes korcsoportok igényinek megfelelően eltérő volt a térítési díj emelésének a mértéke.
Az elmúlt évben a 2025-re vonatkozó térítési díjak 5-7 % között emelésének.

A végrehajtott térítési díj emelések után 2025. első félévében az alábbiak szerint alakult az egyes korcsoportoknál a nyersanyag felhasználás:

Korcsoportok	Norma szerinti felhasználás	Tényleges felhasználás	Megtakarítás	Többlet felhasználás
bölcsőde	5.213.670	4.804.694	408.976	
óvoda	15.868.203	16.476.679		608.476
iskola alsó	22.716.104	21.915.193	800.911	
iskola felső	12.237.205	11.331.489	905.715	
középiskola	14.769.414	16.320.416		1.551.002

A táblázat adataiból látható, hogy a bölcsődében és az iskolai korcsoportoknál a nyersanyag normához képest megtakarítás mutatkozik, az óvodánál kisebb, a középiskolánál pedig egy nagyobb nyersanyag norma túllépés mutatkozik. Összességében a nyersanyag normán minimális 43.876, - forint összegű többletfelhasználás van.

A tanév kezdése után az első két hónap adati alapján szükség lesz a nyersanyag norma korcsoportonkénti felülvizsgálatára.

SZENT ERZSÉBET MÓRAHALMI GYÓGYFÜRDŐ

A Gyógyfürdő az állandó dolgozói létszámát megtartotta, a nyári strandszezon nagyobb létszámára (pénztáros, medenceőr, takarító, stb.) való bővítés sikeres volt, elsősorban diák foglalkoztatottak alkalmazásával. Így a biztonságos üzemeléshez szükséges dolgozói létszám rendelkezésre állt.
A Gyógyfürdő karbantartási feladatai ütemezetten lettek ellátva. A fürdőmérnök által előzetesen elkészített karbantartási ütemezés 2025.01-06. időszakra vonatkozó feladatai teljesültek. Így a létesítmény műszaki-technológiai rendszerei biztonságosan-megbízhatóan üzemeltek.
2025. április 22-től fizikailag is elindult a TOP Plusz pályázati program keretén belül a fürdő energetikai korszerűsítése. Ennek keretében vízforgató motorok, fűtési rendszer elektromos berendezései, légkezelőrendszerek korszerűsítése történt, valamint UV szűrők is lettek telepítve vízforgató rendszerben üzemelő medencéknél. A tanuszoda és a benne található két medence április 22-től lezárásra került, illetve a főépület, összekötőépület és a gyermekfürdő épületeiben nyílászáró csere és homlokzati hőszigetelés zajlik. Ezen kivitelezési munkák a fürdő üzemelése mellett kerülnek megvalósításra.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A fürdő által üzemeltetett mélyfúrású termálkutak (B-40, B-45, K-60) mellé telepített gázmotorok folyamatosan termelik a villamos energiát.
A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő által üzemeltetett Móradombi Uszoda ütemezett karbantartása is megtörtént 2025. első félévében, illetve a szintén a fürdő által üzemeltetett Szent János tó nyári-szezonális működése is zavartalan.
A Gyógyfürdő nyári strandszezonra való felkészülése maradéktalanul teljesült.

A fürdő a vállalt feladatainak ellátása érdekében összesen **501.632.190, - forintot** költött 2025. első félévében, mely **35,15 %**-os teljesítést mutat.

Az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Személyi juttatások	127.004.451
Munkaadókat terhelő járulékok	14.036.905
Dologi kiadás	353.373.026
Egyéb működési célú kiadások	0
Felhalmozási kiadások	7.217.808

Az intézmény a személyi jellegű kifizetéseit az előirányzathoz viszonyítva 44,32 %-ban teljesítette, mivel a foglalkoztatás hullámzó, a nyári időszakban van a csúcspontja. A munkaadókat terhelő járulékok 2025. I. félévi teljesítése: 41,74%-os.

A működési célú dologi kiadásokra fordított összeg az előirányzathoz viszonyítva 34,55 %-ot jelent, amely szintén annak köszönhető, hogy a dologi jellegű költségek is a működési sajátosságoknak köszönhetően időszakonként jelentősen eltér.

Az első félév beruházási (felhalmozási) kiadásai **7.217.808.- forint** volt, amely az alábbiak szerint oszlott meg:

adatok Ft-ban

Immateriális javak-szellemi termék	0
Informatikai eszközök	440.000
Kisértékű tárgyi eszköz beszerzése fürdőbe	1.465.987
Kisértékű tárgyi eszköz beszerzése uszodába	466.905
Egyéb gépek, felszerelések és tárgyi eszközök beszerzése fürdőbe	3.310.421

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Egyéb gépek, felszerelések és tárgyi eszközök beszerzése uszodába	0
Beruházáshoz kapcsolódó előzetesen felszámított áfa	1.534.495

Az intézmény beruházási kiadásai az előirányzathoz viszonyítva 51,18 %-ban teljesültek, amelyek a fürdő biztonságos működését és állagának megóvását elősegítő gépek és kisértékű tárgyi eszközök beszerzésére fordítódott.

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

Kiadások alakulása:

Személyi juttatások:

Az intézmény átlagos állományi létszáma összesen 112 fő, amelyből 33 fő szakorvos, 71 fő egészségügyi szakdolgozó, 8 fő egyéb/adminisztrátor dolgozó. 64 fő teles munkaidőben (heti 40 órában), 48 fő részmunkaidőben van foglalkoztatva.

A munkavállalók jogviszonya egészségügyi szolgálati jogviszony. Az orvosok és a szakdolgozók munkabérére bértámogatást igényel az intézmény.

2025. 1. félévben a személyi juttatások összege 314.138.221,- Ft, a járulékok és szochó összesen 32.564.669,- Ft.

Dologi kiadások:

A dologi kiadások összege összesen 63.659.673,- Ft. Ezen összeg megoszlása a következő:

Szakmai anyagok beszerzése	7.362.261,-
Üzemeltetési anyagok beszerzése	2.550.356,-
Informatikai szolgáltatások	2.500.263,-
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	712.783,-
Villamosenergia szolgáltatások	4.429.998,-
Gázenergia, távhő szolgáltatások	3.458.178,-
Víz és csatorna díj	1.274.051,-
Bérleti és lízingdíjak	15.953.466,-

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Karbantartási díjak	2.540.504,-
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1.615.697,-
Egyéb szolgáltatások	9.894.732,-
Kiküldetési kiadások	165.774,-
Reklám kiadások	365.000,-
Működési célú előzetes felszámított ÁFA	6.425.266,-
Fizetendő ÁFA	4.408.167,-
Egyéb dologi kiadások	3.177,-

Egyéb működéi célú kiadások:

4.222.363,- Ft egyéb működési célú kiadás a jogelőd Kft. „Egészségfejlesztés a Homokhátságon" megnevezésű pályázat el nem számolt előleg összege.

Beruházások:

Az intézmény sikeresen pályázott 2024. decemberében a határokon átnyúló román-magyar ROHU000627 Resilience4Health megnevezésű pályázaton, amelyben a Temes-megyei Kórház és a Szegedi Tudományegyetem mellett harmadik nyertes félként szerepel. A projekt keretében 2027. év végére megépül a Kamilla Ház, amely a gyógyászati rehabilitációs részleg bővítéséül szolgál. 2025. 1. félévében már merült fel az ingatlan beruházással kapcsolatos költség: 1.674.000,- Ft, amely a Kamilla Ház kiviteli tervezésének 1. félévre eső díja.

Továbbá 156.142,- Ft összegben történt beruházás, szintén a ROHU000627 pályázathoz került beszerzésre egy személyi számítógép.

Kintlévőségek alakulása

Február hónap végén a magánszemélyeknek postai úton, a vállalkozásoknak elektronikus úton adószámla kivonatot postáztunk az előre kitöltött befizetési postautalványokkal együtt.

Az adóhátralékok behajtása döntően a NAV közreműködésével indított végrehajtási eljárások során bizonyulnak a leghatékonyabbnak.

Az 50 ezer forint feletti adóhátralékkal rendelkező adózók jelentős többsége ellen végrehajtási eljárás van folyamatban, kivéve a részletfizetést vállaló adófizetőket.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Csak I. félévi telekadó hátralékok esetében -az alapozási munkálatok befejezését követő telekadó mentesség igénylése miatt- nem indulnak végrehajtási eljárások.

Adóhátralékok alakulása

Adatok forintban

Adónem	Adóhátralék 2025.06.30.	Felszámolás alatt lévő cégek hátraléka	Értékvesztés 2025.06.30.
Építményadó	613 248,-	49 750,-	243 734,-
Telekadó	2 110 742,-	0	7 423,-
Kommunális adó	2 140 838,-	0	1 210 747,-
Idegenforgalmi adó	293 400,-	0	500,-
Iparűzési adó	30 591 430,-	4 271 145,-	6 400 455,-
Késedelmi pótlék	5 123 775,-	1 535 935,-	2 861 023,-
Bírság	54 566,-	0	23 551,-
Talajterhelési díj	21 600,-	0	0
Összesen:	**40 949 599,-**	**5.856.830,-**	**10 747 433,-**

A hátralékos adózók száma 1971

1000.-Ft feletti öszegű hátralékos adózók száma: 312

10.000.-Ft feletti öszegű hátralékos adózók száma: 159

50.000.-Ft feletti öszegű hátralékos adózók száma: 74

Felszámolás, kényszertörlés alatt lévő cégek száma 20

Az adóhátralék összege az előző év hasonló időszakához képest 24,15 %-kal emelkedett, míg a hátralékos adózók száma 30,65 %-kal csökkent.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Vagyon alakulása

Az Önkormányzat és intézményei összevont **2024. év végi mérleg főösszege 33.100.476.808, -forint** volt, míg **2025. év félév végére ez az összeg 36.233.714.463, - forintra** változott, mely **3.133.237.655, - forintos** növekedést jelent. (6.számú melléklet)

Az Önkormányzat és intézményei vagyoni helyzete az alábbiak szerint alakult:

	2024.12.31.	2025.06.30.	Változás
Mórahalom Városi Önkormányzat	32.411.626.985	35.522.945.623	3.111.318.638
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	6.720.289	2.806.140	-3.914.149
Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	47.257.358	10.541.923	-36.715.435
Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda	244.755.767	232.665.235	-12.090.537
Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	299.304.272	279.724.854	-19.579.418
Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ	160.812.137	185.030.690	24.218.553
Összesen.	33.100.476.808	36.233.714.463	3.133.237.655

A vagyon változás eszközoldalának főbb okai az alábbiak voltak:

- 1.093.915.483, - forinttal nőtt a tárgyi eszközeink értéke
- 13.662.647, - forinttal nőtt a forgóeszközök értéke
- 2.687.690.442, - forinttal nőtt a pénzeszközök értéke
- -662.552.323,- forinttal csökkent a követeléseink értéke
- -2.288.476,- forinttal csökkent egyéb sajátos elszámolások értéke
- -1.767.067,- forinttal csökkent az aktívidőbeli elhatárolások értéke

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az Önkormányzatra és intézményeire jellemző takarékos gazdálkodás korábbi és tárgyévi eredményei biztosítják, hogy az önkormányzat saját és intézményei gazdálkodása biztosságos legyen.
Az önkormányzat és intézmények működését továbbra is jelentősen segíti az intenzív pályázati munka, melyre még inkább figyelni kell, hogy a pályázati lehetőségek kihasználásával tompítani tudjuk a költségek növekedését.
Mindezeken túlmenően elengedhetetlenül fontos az intézmények kellő odafigyelése a mindennapi kötelezettségvállalásaikra és a gazdálkodás folyamatainak figyelemmel kísérése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót vitassa meg az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével, és fogadja azt el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

	4 817 688 539	0	0	4 817 688 539	5 363 895 308	0	0	5 363 895 308	2 495 530 942	0	0	2 495 530 942	46
	1 796 190 066	0	0	1 796 190 066	2 176 069 539	0	0	2 176 069 539	1 212 632 375	0	0	1 212 632 375	5
k államháztartáson belülről	1 656 772 699		0	1 656 772 699	1 732 567 939		0	1 732 567 939	926 910 673		0	926 910 673	5
tok működési támogatásai				0	75 744 944			75 744 944	1 411 467			1 411 467	
befizetések bevételei													
i garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0				0	
on belülről				0									
i visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
i visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
								367 756 656	284 310 235			284 310 235	7
ési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	139 417 367			139 417 367	367 756 656								
	824 125 000	0	0	824 125 000	824 125 000	0	0	824 125 000	426 981 983	0	0	426 981 983	5
ú adók (Helyi adók)	820 500 000			820 500 000	820 500 000			820 500 000	425 319 368			425 319 368	5
	0			0	0			0	0			0	
	3 625 000			3 625 000	3 625 000			3 625 000	1 662 615			1 662 615	4
almi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)	2 132 271 770	0	0	2 132 271 770	2 137 874 512	0	0	2 137 874 512	632 283 441		0	632 283 441	2
	1 000 000			1 000 000	1 000 000			1 000 000	0			0	
ténékesítés ellenértéke	39 116 064			39 116 064	39 116 064			39 116 064	24 751 181			24 751 181	6
: ellenértéke	326 227 149			326 227 149	326 227 149			326 227 149	148 940 049			148 940 049	4
olgáltatások értéke	239 487 790			239 487 790	239 487 790			239 487 790	107 395 162			107 395 162	4
evételek				0				0	0			0	
	180 244 796			180 244 796	180 244 796			180 244 796	113 476 800			113 476 800	6
általános forgalmi adó	1 087 037 455			1 087 037 455	1 091 392 879			1 091 392 879	22 850 373			22 850 373	
almi adó visszatérítése	256 499 877			256 499 877	256 499 877			256 499 877	201 987 592			201 987 592	7
ek	0			0	0			0	31 107			31 107	
yi műveletek bevételei	1 100 000			1 100 000	2 347 318			2 347 318	2 263 399			2 263 399	9
yi műveletek bevételei /Biztosítók által fizetett kártérítés	1 558 639			1 558 639	1 558 639			1 558 639	10 587 778			10 587 778	67
ési bevételek	6 499 152	0	0	6 499 152	6 499 152	0	0	6 499 152	4 306 038	0	0	4 306 038	6
eszközök				0				0	0			0	
i garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések													
on kívülről				0				0	0			0	
i visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0			0	0			0	0			0	
								6 499 152	4 306 038			4 306 038	
ési célú átvett pénzeszközök	6 499 152			6 499 152	6 499 152				0			0	
átvett pénzeszköz civil vagy más nonprofit szervezettől													
	58 602 551	0	0	58 602 551	219 327 105	0	0	219 327 105	219 327 105	0	0	219 327 105	11
onfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
papírok bevételei				0				0	0			0	
énybevétele	58 602 551			58 602 551	219 327 105			219 327 105	219 327 105			219 327 105	1
yítószervi támogatás				0				0	0			0	
	5 905 411 366	0	0	5 905 411 366	8 050 915 028	0	0	8 050 915 028	8 004 068 327	0	0	8 004 068 327	
	256 983 250	0	0	256 983 250	256 983 250	0	0	256 983 250	294 392 174	0	0	294 392 174	1
	255 263 250			255 263 250	255 263 250			255 263 250	288 028 694			288 028 694	1
ékesítése	1 000 000			1 000 000	1 000 000			1 000 000	0			0	
eszközök értékesítése				0				0	6 363 480				
értékesítése	720 000			720 000	720 000			720 000	0				
megszűnéséből származó bevételek	673 929 350	0	0	673 929 350	2 819 433 012	0	0	2 819 433 012	3 458 283 123	0	0	3 458 283 123	1
ások államháztartáson belülről				0				0	0			0	
célú önkormányzati támogatások													
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0			0	
on belülről													
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	4 355 156			4 355 156	4 355 156			4 355 156	4 355 156			4 355 156	
on belülről													
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				0				0	0			0	
on belülről				0				0	0			0	
				669 574 194	2 815 077 856			2 815 077 856	3 453 927 967			3 453 927 967	1
nozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	669 574 194												
	831 042 782	0	0	831 042 782	831 042 782	0	0	831 042 782	107 937 046	0	0	107 937 046	
pénzeszközök				0				0	0			0	
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések													
on kívülről				0				0	0			0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	808 542 782			808 542 782	808 542 782			808 542 782	98 392 312			98 392 312	
on kívülről				0				0	0			0	
				22 500 000	22 500 000			22 500 000	9 544 734			9 544 734	
nozási célú átvett pénzeszközök	22 500 000												
	4 143 455 984	0	0	4 143 455 984	4 143 455 984	0	0	4 143 455 984	4 143 455 984	0	0	4 143 455 984	
				0				0	0			0	
onfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
papírok bevételei				0				0	0			0	
énybevétele	4 143 455 984			4 143 455 984	4 143 455 984			4 143 455 984	4 143 455 984			4 143 455 984	
yítószervi támogatás				0				0	0			0	

	10 723 099 905	0	0	10 723 099 905	15 418 819 556								
	228 373 751	0	0	228 373 751	233 610 148	0	0	233 610 148	113 892 817	0	0	113 892 817	4
k államháztartáson belülről	18 544 760	0	0	18 544 760	18 544 760	0	0	18 544 760	2 903 750	0	0	2 903 750	
atok működési támogatásai				0				0	0			0	
befizetések bevételei				0				0	0			0	
isi célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	18 544 760			18 544 760	18 544 760			18 544 760	2 903 750			2 903 750	1
	350 000	0	0	350 000	350 000	0	0	350 000	23 000	0	0	23 000	
i adók (Helyi adók)				0				0	0			0	
				0				0	0			0	
ámi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)	350 000			350 000	350 000			350 000	23 000			23 000	
	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	
				0				0	0			0	
értékesítés ellenértéke				0				0				0	
ellenértéke	0			0				0	0			0	
lgáltatások értéke				0				0	0			0	
vételek				0				0	0			0	
				0				0	0			0	
				0				0	0			0	
ltalános forgalmi adó				0				0	0			0	
almi adó visszatérítése				0				0	2			2	
k				0				0	0			0	
vi műveletek bevételei				0				0	0			0	
isi bevételek				0				0	0			0	
szközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0			0	
on kívülről													
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0	0			0	
				0				0	0			0	
				0				0	0			0	
isi célú átvett pénzeszközök	209 478 991	0	0	209 478 991	214 715 388	0	0	214 715 388	110 966 065	0	0	110 966 065	5
				0				0	0			0	
nfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
apírok bevételei				0				0	0			0	
nybevétele	2 452 041			2 452 041	6 558 438			6 558 438	6 558 438			6 558 438	1
rítőszervi támogatás	207 026 950			207 026 950	208 156 950			208 156 950	104 407 627			104 407 627	5
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				0				0				0	
kesítése				0				0				0	
szközök értékesítése				0				0	0	0	0	0	
sok államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
élú önkormányzati támogatások				0				0				0	
ozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0	
nyeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				0				0				0	
nfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0	
apírok bevételei				0				0				0	
nybevétele				0				0				0	

ítészervi támogatás	0			0	0			0				0		
	228 373 751	0	0	228 373 751	233 610 148	0	0	233 610 148	113 892 817	0	0	113 892 817	48	
ségi Ház														
	30 710 062	0	0	30 710 062	32 581 818	0	0	32 581 818	17 284 350	0	0	17 284 350	53	
államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tok működési támogatásai				0				0				0		
efizetések bevételei				0				0				0		
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0				0		
n belülről														
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0		
visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson				0				0				0		
				0				0	0			0		
zi célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
adók (Helyi adók)				0				0				0		
				0				0				0		
				0				0				0		
mi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0				0		
	4 136 393	0	0	4 136 393	5 329 565	0	0	5 329 565	3 212 799	0	0	3 212 799	60	
értékesítés ellenértéke				0				0				0		
ellenértéke	3 140 450			3 140 450	3 140 450			3 140 450	1 376 761			1 376 761	43	
igáltatások értéke				0				0	0			0	0	
				0				0	0			0	0	
vételek				0				0	0			0	0	
				397 561	397 561			397 561	195 661			195 661	49	
ltalános forgalmi adó	397 561			538 382	1 731 554			1 731 554	1 385 172			1 385 172	80	
lmi adó visszatérítése	538 382			0				0	0			0	0	
k				0	0			0	0			0	0	
i műveletek bevételei	0			0	0			0	0			0	0	
si bevételek	60 000			60 000	60 000			60 000	255 205			255 205	425	
zközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0				0		
n kívülről														
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0		
				0				0	0			0		
si célú átvett pénzeszközök	0			0	0			0				0		
	26 573 669	0	0	26 573 669	27 252 253	0	0	27 252 253	14 071 551	0	0	14 071 551	51	
nfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0		
apírok bevételei				0				0				0		
nybevétele	0			0	678 584			678 584	678 584			678 584	100	
ítószervi támogatás	26 573 669			26 573 669	26 573 669			26 573 669	13 392 967			13 392 967	50	
	0	0	0	0	158 750	0	0	158 750	158 750	0	0	158 750	100	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
				0				0				0		
esítése				0				0				0		
zközök értékesítése				0				0				0		
sok államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
lú önkormányzati támogatások				0				0				0		
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0				0		
n belülről														
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				0				0				0		
n belülről														
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				0				0				0		
n belülről				0				0				0		
zási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0		
zeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0				0		
n kívülről														
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				0				0				0		
n kívülről														
				0				0				0		
zási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	158 750	0	0	158 750	158 750	0	0	158 750	100	
				0				0				0		
nfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0		
apírok bevételei				0	158 750			158 750	158 750			158 750	100	
nybevétele														

ítószervi támogatás	0			0	0			0					
	30 710 062	0	0	30 710 062	32 740 568	0	0	32 740 568	17 443 100	0	0	17 443 100	53
	720 315 453	0	0	720 315 453	737 190 561	0	0	737 190 561	351 913 530	0	0	351 913 530	47
államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
tok működési támogatásai				0				0				0	
efizetések bevételei				0				0				0	
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések n belülről				0				0				0	
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson				0				0				0	
i célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.
adók (Helyi adók)				0				0				0	
				0				0				0	
mi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0				0	
	137 106 122	0	0	137 106 122	137 106 122	0	0	137 106 122	73 886 284	0	0	73 886 284	53
értékesítés ellenértéke				0				0	0			0	
ellenértéke	284 000			284 000	284 000			284 000	249 001			249 001	87
gáltatások értéke	5 045 403			5 045 403	5 045 403			5 045 403	4 925 825			4 925 825	97
vételek				0				0	0			0	0
	77 912 576			77 912 576	77 912 576			77 912 576	38 026 757			38 026 757	48
talános forgalmi adó	24 532 980			24 532 980	24 532 980			24 532 980	11 671 993			11 671 993	47
lmi adó visszatérítése	29 231 063			29 231 063	29 231 083			29 231 063	18 627 427			18 627 427	63
:	50			50	50			50	5			5	10
i műveletek bevételei				0				0	0			0	0
i bevételek	100 050			100 050	100 050			100 050	385 276			385 276	385
zközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések n kívülről				0				0				0	0
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	0
i célú átvett pénzeszközök				0				0				0	0
	583 209 331	0	0	583 209 331	600 084 439	0	0	600 084 439	278 027 246	0	0	278 027 246	46
felvétel ÁH-n kívülről				0				0				0	
pirok bevételei				0				0				0	
ybevétele	1 795 274			1 795 274	13 216 342			13 216 342	13 216 342			13 216 342	100
ítószervi támogatás	581 414 057			581 414 057	586 868 097			586 868 097	264 810 904			264 810 904	45
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
esítése				0				0				0	
közök értékesítése				0				0				0	
ok államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
lú önkormányzati támogatások				0				0				0	
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések belülről				0				0				0	
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése belülről				0				0				0	
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele belülről				0				0				0	
zási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0	
zeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések kívülről				0				0				0	
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kívülről				0				0				0	
zási célú átvett pénzeszközök				0				0				0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
felvétel ÁH-n kívülről				0				0				0	
pirok bevételei				0				0				0	
ybevétele				0				0				0	

ótószervi támogatás				0				0					
	720 315 453	0	0	720 315 453	-737 190 561	0	0	-737 190 561	351 913 330	0	0	351 913 330	-47
	0	1 325 313 675	0	1 325 313 675	0	1 425 955 950	0	1 425 955 950	0	690 476 295	0	690 476 295	0
Államháztartáson belülről	0	1 223 344	0	1 223 344	0	1 223 344	0	1 223 344	0	2 545 100	0	2 545 100	0
tok működési támogatásai				0				0				0	
efizetések bevételei				0				0				0	
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések n belülről				0				0				0	
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson				0				0				0	
si célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		1 223 344		1 223 344		1 223 344		1 223 344	0	2 545 100		2 545 100	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
adók (Helyi adók)				0				0				0	
				0				0				0	
mi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0				0	
	0	1 310 808 020	0	1 310 808 020	0	1 310 808 020	0	1 310 808 020	0	574 006 609	0	574 006 609	0
értékesítés ellenértéke				0				0		510 000		510 000	
ellenértéke		919 570 777		919 570 777		919 570 777		919 570 777		407 215 262		407 215 262	
gáltatások értéke		1 872 337		1 872 337		1 872 337		1 872 337		557 380		557 380	
vételek		7 102 423		7 102 423		7 102 423		7 102 423		1 426 049		1 426 049	
				0				0		0		0	
talános forgalmi adó		229 980 239		229 980 239		229 980 239		229 980 239		100 834 214		100 834 214	
lmi adó visszatérítése		145 837 090		145 837 090		145 837 090		145 837 090		60 355 681		60 355 681	
		6 445 154		6 445 154		6 445 154		6 445 154		2 981 721		2 981 721	
i műveletek bevételei				0				0		0		0	
i bevételek				0				0		126 302		126 302	
zközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések n kívülről				0				0				0	
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
i célú átvett pénzeszközök		0		0		0		0				0	
	0	13 282 311	0	13 282 311	0	113 924 586	0	113 924 586	0	113 924 586	0	113 924 586	0
felvétel ÁH-n kívülről				0				0		0		0	
pirok bevételei				0				0		0		0	
ybevétele		12 282 311		12 282 311		112 924 586		112 924 586		112 924 586		112 924 586	
itószervi támogatás		1 000 000		1 000 000		1 000 000		1 000 000		1 000 000		1 000 000	
	0	0	0	0	0	1 174 699	0	1 174 699	0	1 174 699	0	1 174 699	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
esítése				0				0				0	
zközök értékesítése				0				0				0	
ok államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
lá önkormányzati támogatások				0				0				0	
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések a belülről				0				0				0	
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése a belülről				0				0				0	
lá visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele a belülről				0				0				0	
zási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0	
eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések a kívülről				0				0				0	
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése a kívülről				0				0				0	
zási célú átvett pénzeszközök				0				0				0	
	0	0	0	0	0	1 174 699	0	1 174 699	0	1 174 699	0	1 174 699	0
felvétel ÁH-n kívülről				0				0				0	
pírok bevételei				0				0				0	
ybevétele		0		0		1 174 699		1 174 699		1 174 699		1 174 699	

vítószervi támogatás				0				0						
	0	1 325 313 675	0	1 325 313 675	0	1 427 130 649	0	1 427 130 649	0	691 650 994	0	691 650 994	0	
igyógyászati Központ														
	923 078 126	0	0	923 078 126	972 509 178	0	0	972 509 178	494 354 264	0	0	494 354 264	5	
államháztartáson belülről	764 510 947	0	0	764 510 947	764 510 947	0	0	764 510 947	368 606 288	0	0	368 606 288	4	
tok működési támogatásai				0				0	0	0	0	0		
efizetések bevételei				0				0	0	0	0	0		
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések														
n belülről				0				0	0	0	0	0		
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson														
				0				0	0	0	0	0		
visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson														
				0				0	0	0	0	0		
si célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	764 510 947			764 510 947	764 510 947			764 510 947	368 606 288	0		368 606 288	4	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
i adók (Helyi adók)				0				0	0	0	0	0		
				0				0	0	0	0	0		
				0				0	0	0	0	0		
lmi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0	0	0	0	0		
	158 567 179	0	0	158 567 179	158 567 179	0	0	158 567 179	76 316 924	0	0	76 316 924	4	
értékesítés ellenértéke				0				0	0	0	0	0		
ellenértéke	135 771 632			135 771 632	135 771 632			135 771 632	65 721 089	0	0	65 721 089	4	
dgáltatások értéke	1 560 000			1 560 000	1 560 000			1 560 000	1 322 976	0	0	1 322 976	8	
vételek				0				0	320 000	0	0	320 000		
				0				0	0	0	0	0		
ltalános forgalmi adó	14 552 170			14 552 170	14 552 170			14 552 170	7 239 296	0	0	7 239 296	4	
almi adó visszatérítése	5 207 377			5 207 377	5 207 377			5 207 377	0	0	0	0		
k	1 476 000			1 476 000	1 476 000			1 476 000	1 609 252	0	0	1 609 252	10	
i műveletek bevételei				0				0	0	0	0	0		
si bevételek				0				0	104 311	0	0	104 311		
zközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0	0	0	0		
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0	0	0	0	0		
				0				0	0	0	0	0		
si célú átvett pénzeszközök				0	49 431 052	0	0	49 431 052	49 431 052	0	0	49 431 052	10	
	0	0	0	0				0	0	0	0	0		
ufelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0		
apírok bevételei				0				0	0	0	0	0		
nybevétele				0	49 431 052			49 431 052	49 431 052	0	0	49 431 052	10	
vítószervi támogatás				0				0	0	0	0	0		
									0	0	0	0		
	7 743 588	0	0	7 743 588	213 518 588	0	0	213 518 588	0	0	0	0		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
kesítése				0				0	0	0	0	0		
zközök értékesítése				0				0	0	0	0	0		
sok államháztartáson belülről	7 743 588	0	0	7 743 588	213 518 588	0	0	213 518 588	0	0	0	0		
élű önkormányzati támogatások				0				0	0	0	0	0		
élű garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések														
n belülről				0				0	0	0	0	0		
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése														
n belülről				0				0	0	0	0	0		
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					205 775 000			205 775 000	0	0	0	0		
n belülről				0										
ozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	7 743 588			7 743 588	7 743 588			7 743 588	0	0	0	0		
nszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
élű garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0	0	0	0		
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése														
n kívülről				0				0	0	0	0	0		
ozási célú átvett pénzeszközök				0				0	0	0	0	0		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ufelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0		
apírok bevételei				0				0	0	0	0	0		
nybevétele				0				0	0	0	0	0		

vitőszervi támogatás				0				0	0	0	0	0	0
	930 821 714	0	0	930 821 714	1 186 027 766	0	0	1 186 027 766	494 354 264	0	0	494 354 264	41
ek összesen:													
	6 720 165 931	1 325 313 675	0	8 045 479 606	7 339 787 013	1 425 956 950	0	8 765 742 963	3 472 975 903	690 476 295	0	4 163 452 198	47
k államháztartáson belülről	2 579 245 773	1 223 344	0	2 580 469 117	2 959 125 246	1 223 344	0	2 960 348 590	1 584 142 413	2 546 100	0	1 586 687 513	53
atok működési támogatásai	1 656 772 699	0	0	1 656 772 699	1 732 567 939	0	0	1 732 567 939	926 910 673	0	0	926 910 673	53
efizetések bevételei	0	0	0	0	75 744 944	0	0	75 744 944	1 411 467	0	0	1 411 467	1
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések on belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
si célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	922 473 074	1 223 344	0	923 696 418	1 150 812 363	1 223 344	0	1 152 035 707	655 820 273	2 545 100	0	658 365 373	56
	824 475 000	0	0	824 475 000	824 475 000	0	0	824 475 000	427 004 983	0	0	427 004 983	51
adók (Helyi adók)	820 500 000	0	0	820 500 000	820 500 000	0	0	820 500 000	425 319 368	0	0	425 319 368	51
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
mi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)	3 975 000	0	0	3 975 000	3 975 000	0	0	3 975 000	1 685 615	0	0	1 685 615	42
	2 432 031 464	1 310 808 020	0	3 742 889 484	2 438 877 378	1 310 808 020	0	3 749 685 398	785 699 450	574 006 609	0	1 359 706 059	37
értékesítés ellenértéke	1 000 000	0	0	1 000 000	1 000 000	0	0	1 000 000	0	510 000	0	510 000	0
ellenértéke	178 312 146	919 570 777	0	1 097 882 923	178 312 146	919 570 777	0	1 097 582 923	92 098 032	407 215 262	0	499 313 294	51
lgáltatások értéke	332 832 552	1 872 337	0	334 704 889	332 832 552	1 872 337	0	334 704 889	155 188 850	557 380	0	155 746 230	46
vételek	239 487 790	7 102 423	0	246 590 213	239 487 790	7 102 423	0	246 590 213	107 716 162	1 426 049	0	109 141 211	44
	77 912 576	0	0	77 912 576	77 912 576	0	0	77 912 576	38 026 757	0	0	38 026 757	48
lalános forgalmi adó	219 727 507	229 980 239	0	449 707 746	219 727 507	229 980 239	0	449 707 746	132 583 750	100 834 214	0	233 417 964	60
lmi adó visszatérítése	1 122 014 277	145 837 090	0	1 267 851 367	1 127 562 873	145 837 090	0	1 273 399 963	43 562 972	60 355 681	0	103 218 653	8
k	257 975 927	6 445 154	0	264 421 081	257 975 927	6 445 154	0	264 421 081	203 596 851	2 981 721	0	206 578 572	78
műveletek bevételei	1 100 000	0	0	1 100 000	2 347 318	0	0	2 347 318	2 294 506	0	0	2 294 506	98
si bevételek	1 718 689	0	0	1 718 689	1 718 689	0	0	1 718 689	11 332 570	126 302	0	11 458 872	655
zközök	6 499 152	0	0	6 499 152	6 499 152	0	0	6 499 152	4 306 038	0	0	4 306 038	66
garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
si célú átvett pénzeszközök	6 499 152	0	0	6 499 152	6 499 152	0	0	6 499 152	4 306 038	0	0	4 306 038	66
átvett pénzeszköz civil vagy más nonprofit szervezettől									0				
	877 864 542	13 282 311	0	891 146 853	1 110 810 237	113 924 586	0	1 224 734 823	671 823 019	113 924 586	0	785 747 605	64
felvétel ÁH-n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
pírok bevételei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ybevétele	62 849 866	12 282 311	0	75 132 177	289 211 521	112 924 586	0	402 136 107	289 211 521	112 924 586	0	402 136 107	100
itőszervi támogatás	815 014 676	1 000 000	0	816 014 676	821 598 716	1 000 000	0	822 598 716	382 611 498	1 000 000	0	383 611 498	46
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5 913 154 954	0	0	5 913 154 954	8 264 592 366	1 174 699	0	8 265 767 065	8 004 227 077	1 174 699	0	8 005 401 776	96
	256 983 250	0	0	256 983 250	256 983 250	0	0	256 983 250	294 392 174	0	0	294 392 174	114
esítése	255 263 250	0	0	255 263 250	255 263 250	0	0	255 263 250	288 028 694	0	0	288 028 694	112
zközök értékesítése	1 000 000	0	0	1 000 000	1 000 000	0	0	1 000 000	0	0	0	0	0
rtékesítése									6 363 480			6 363 480	
egszűnése miatti bevétel	720 000			720 000	720 000			720 000	0	0	0	0	0
sok államháztartáson belülről	681 672 938	0	0	681 672 938	3 032 951 600	0	0	3 032 951 600	3 458 283 123	0	0	3 458 283 123	114
lá önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések n belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése n belülről	4 355 156	0	0	4 355 156	4 355 156	0	0	4 355 156	4 355 156	0	0	4 355 156	100
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele n belülről	0	0	0	0	205 775 000	0	0	205 775 000	0	0	0	0	0
zási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	677 317 782	0	0	677 317 782	2 822 821 444	0	0	2 822 821 444	3 453 927 967	0	0	3 453 927 967	122
zeszközök	831 042 782	0	0	831 042 782	831 042 782	0	0	831 042 782	107 937 046	0	0	107 937 046	13
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése n kívülről	808 542 782	0	0	808 542 782	808 542 782	0	0	808 542 782	98 392 312	0	0	98 392 312	12
zési célú átvett pénzeszközök	22 500 000	0	0	22 500 000	22 500 000	0	0	22 500 000	9 544 734	0	0	9 544 734	42
	4 143 455 984	0	0	4 143 455 984	4 143 614 734	1 174 699	0	4 144 789 433	4 143 614 734	1 174 699	0	4 144 789 433	100
felvétel ÁH-n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
pírok bevételei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	4 420 734 937	0	14 000 000	4 434 734 937	7 045 508 958	0	14 000 000	7 059 508 958	1 687 103 958	0	0	1 687 103 958	2
	285 721 231			285 721 231	343 398 511			343 398 511	161 520 069			161 520 069	4
elő járulékok és szociális hozzájárulási adó	36 583 103			36 583 103	41 308 336			41 308 336	20 313 495			20 313 495	4
	1 563 035 888			1 563 035 888	1 685 670 000			1 685 670 000	442 237 032			442 237 032	2
juttatással	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 000 000	14 000 000	2 596 210		0	2 596 210	
tással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0				0	
kapcsolatos ellátások				0				0				0	
intézményi ellátások			14 000 000	14 000 000	0		14 000 000	14 000 000	2 596 210		0	2 596 210	
lú kiadások	1 662 805 805	0	0	1 662 805 805	4 095 959 101	0	0	4 095 959 101	620 251 420	0	0	620 251 420	1
s befizetések	153 493 494			153 493 494	153 493 494			153 493 494	79 816 620			79 816 620	5
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0			0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0			0	
ódási célú támogatások államháztartáson belülre	788 794 930			788 794 930	865 472 593			865 472 593	475 411 134			475 411 134	5
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0			0	0			0	0			0	
ódási célú támogatások államháztartáson kívülre	130 517 381			130 517 381	136 619 279			136 619 279	65 023 666			65 023 666	4
élű tartalék	590 000 000			590 000 000	2 940 373 735			2 940 373 735	0			0	
ások	872 588 910	0	0	872 588 910	579 172 950	0	0	579 172 950	440 185 732	0	0	440 185 732	5
sönforlesztés ÁH-n kívülre				0				0	0			0	
kupaitok kiadása				0				0	0			0	
ányítószervi támogatás folyósítása	816 014 676			816 014 676	822 598 716			822 598 716	383 611 498			383 611 498	4
táson belüli megelőlegezések	56 574 234			56 574 234	56 574 234			56 574 234	56 574 234			56 574 234	1
	6 288 364 968	0	0	6 288 364 968	6 355 301 378	0	0	6 355 301 378	2 855 140 263	0	0	2 855 140 263	2
	5 475 731 648			5 475 731 648	5 367 129 420			5 367 129 420	1 607 303 349			1 607 303 349	2
	696 204 490			696 204 490	870 295 726			870 295 726	353 524 682			353 524 682	4
célú kiadások	116 428 830	0	0	116 428 830	117 876 232	0	0	117 876 232	94 312 232	0	0	94 312 232	2
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0	0			0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0			0	0			0	0			0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0			0	
mozási célú támogatások államháztartáson belülre	0			0	0			0	0			0	
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0			0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	91 428 830			91 428 830	91 428 830			91 428 830	86 428 830			86 428 830	1
atás				0				0	0			0	
rmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	25 000 000			25 000 000	26 447 402			26 447 402	7 883 402			7 883 402	1
i célú tartalék				0				0	0			0	
ások				0				0	0			0	
sönforlesztés ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
kupaitok kiadásai				0				0	0			0	
nyítószervi támogatás folyósítása				0				0	0			0	
	10 709 099 905	0	14 000 000	10 723 099 905	13 400 810 336	0	14 000 000	13 414 810 336	3 742 244 221	0	0	3 742 244 221	2
sú köztisztviselő				0				0	0			0	
sú közalkalmazott	13			13	13			13	13			13	14
zású közalkalmazott	0			0	0			0	0			0	
zású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	5			5	5			5	5			5	14
sú Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	27			27	53			53	58			58	11
ztségviselő	2			2	2			2	2			2	11
kai létszám				0				0	0			0	
4	47	0	0	47	73	0	0	73	78	0	0	78	10
	9			9	35			35	0			0	
glalkoztatottak létszáma													

	228 373 751	0	0	228 373 751	233 610 148	0	0	233 610 148	111 177 139	0	0	111 177 139	
:	189 816 051			189 816 051	190 816 051			190 816 051	92 853 984			92 853 984	
elő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 199 700			26 199 700	26 329 700			26 329 700	13 176 862			13 176 862	
	12 358 000			12 358 000	12 358 000			12 358 000	5 146 293			5 146 293	
futtatási	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
lással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0				0	
kapcsolatos ellátások				0				0				0	
intézményi ellátások			0	0			0	0				0	
ni kiadások	0	0	0	0	4 106 397	0	0	4 106 397	0	0	0	0	
n befizetések				0	4 106 397			4 106 397	0			0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0				0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0				0	
ődési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0				0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0				0	
ődési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0				0	
élű tartalék				0				0				0	
ások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
csöntörlesztés ÁH-n kívülre				0				0				0	
kpapírok kiadása				0				0				0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0				0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0			0	0			0	0	0	0	0	
				0				0				0	
célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0				0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0				0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0				0	
mozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0				0	
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0				0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0				0	
atás				0				0				0	
mozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0				0	
i célú tartalék				0				0				0	
ások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
csöntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0				0	
kpapírok kiadásai				0				0				0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0				0	
	228 373 751	0	0	228 373 751	233 610 148	0	0	233 610 148	111 177 139	0	0	111 177 139	
ású köztisztviselő	24			24	24			24	24			24	1
zású köztisztviselő	1			1	1			1	1			1	1
zású közalkalmazott				0				0				0	
zású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0	
ású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0	
viszonyban foglalkoztatott				0				0				0	
kezéssel létszám				0				0				0	
éti létszám (álláshely)	25			25	25			25	25			25	1
zlatűek létszáma	0			0	0				0			0	

	30 576 712	0	0	30 576 712	32 448 468	0	0	32 448 468	15 558 533	0	0	15 558 533	
	22 347 000			22 347 000	22 387 754			22 387 754	11 063 754	0	0	11 063 754	4
elő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 962 710			2 962 710	3 105 092			3 105 092	1 599 372	0	0	1 599 372	5
	5 267 002			5 267 002	6 955 622			6 955 622	2 895 407	0	0	2 895 407	6
juttatással	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
intézményi ellátások				0				0	0	0	0	0	
lő kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ás befizetések				0				0	0	0	0	0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
ődési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
ődési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
élű tartalék				0				0	0	0	0	0	
ások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
zsóntördesztés ÁH-n kívülre				0				0	0	0	0	0	
kapcsok kiadása				0				0	0	0	0	0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0	
	133 350	0	0	133 350	292 100	0	0	292 100	0	0	0	0	
	133 350			133 350	292 100			292 100	0	0	0	0	
				0				0	0	0	0	0	
célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
n célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
lmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
atás				0				0	0	0	0	0	
lmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
si célú tartalék				0				0	0	0	0	0	
ások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
söntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0	
kapcsok kiadásai				0				0	0	0	0	0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0	
	30 710 062	0	0	30 710 062	32 740 568	0	0	32 740 568	15 558 533	0	0	15 558 533	
ású köztisztviselő				0				0				0	
ású közalkalmazott	0			0	0			0				0	
zású közalkalmazott				0				0				0	
ású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				4	1
ású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	4			4	4			4	4			0	
iszonyban foglalkoztatott				0				0				0	
isztikai létszám				0				0					
it létszám (álláshely)	4			4	4			4	4	0	0	4	1
rfajúak létszáma				0				0	0	0	0	0	

	720 232 903	0	0	720 232 903	733 007 412	0	0	733 007 412	338 619 116	0	0	196 283 661	4
	410 166 910			410 166 910	410 166 910			410 166 910	196 283 661	0	0	196 283 661	4
lő járulékok és szociális hozzájárulási adó	58 487 513			58 487 513	58 487 513			58 487 513	25 406 144	0	0	25 406 144	4
	251 578 480			251 578 480	262 941 522			262 941 522	115 517 846	0	0	115 517 846	4
juttatásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
ntézményi ellátások				0				0	0	0	0	0	
ő kiadások	0	0	0	0	1 411 467	0	0	1 411 467	1 411 467	0	0	1 411 467	10
s befizetések				0	1 411 467			1 411 467	1 411 467	0	0	1 411 467	10
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
ódési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
ódési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
élű tartalék				0				0	0	0	0	0	
ások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
sbaterlesztés ÁH-n kívülre				0				0	0	0	0	0	
ispapírok kiadása				0				0	0	0	0	0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0	
									0	0	0	0	
	82 550	0	0	82 550	4 183 149	0	0	4 183 149	0	0	0	0	
	82 550			82 550	4 183 149			4 183 149	0	0	0	0	
				0				0	0	0	0	0	
célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0				0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0				0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0				0	
lmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0				0	
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0				0	
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0				0	
atás				0				0				0	
lmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0				0	
si célú tartalék				0				0				0	
ások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
sbaterlesztés ÁH-n kívülről				0				0				0	
ispapírok kiadásai				0				0				0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0				0	
	720 315 453	0	0	720 315 453	737 190 561	0	0	737 190 561	338 619 116	0	0	338 619 116	
				0				0				0	
ási közlekedtviselő				0				0				0	
ási közalkalmazott	62			62	62			62	60			60	
ozási közalkalmazott	2			2	2			2	2			2	1
ozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0	
ási Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0	
viszonyban foglalkoztatott				0				0				0	
iszíllási létszám				0				0				0	
ett létszám (álláshely)	64			64	64			64	62	0	0	62	
ztatottak létszáma				0				0	0	0	0	0	

	0	1 314 406 915	0	1 314 406 915	0	1 413 028 581	0	1 413 028 581	0	494 414 382	0	494 414 382
		286 533 787		286 533 787		286 533 787		286 533 787	0	127 004 451	0	127 004 451
ő járulékok és szociális hozzájárulási adó		33 626 657		33 626 657		33 626 657		33 626 657	0	14 036 905	0	14 036 905
		994 246 471		994 246 471		1 022 641 057		1 022 641 057	0	353 373 026	0	353 373 026
juttatásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0
kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0
ntézményi ellátások				0				0	0	0	0	0
ű kiadások	0	0	0	0	0	70 227 080	0	70 227 080	0	0	0	0
s befizetések				0		70 227 080		70 227 080	0	0	0	0
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
dési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
dési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
élű tartalék				0				0	0	0	0	0
ások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
söntörlesztés ÁH-n kívülre				0				0	0	0	0	0
kpapírok kiadása				0				0	0	0	0	0
nyítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0
									0	0	0	0
	0	10 906 760	0	10 906 760	0	14 102 068	0	14 102 068	0	7 217 808	0	7 217 808
		10 906 760		10 906 760		14 102 068		14 102 068	0	7 217 808	0	7 217 808
		0		0		0		0	0	0	0	0
célű kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
i célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
nozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
i célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
ás				0				0	0	0	0	0
nozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
i célú tartalék				0				0	0	0	0	0
sok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
söntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0
kpapírok kiadásai				0				0	0	0	0	0
nyílószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0
	0	1 325 313 675	0	1 325 313 675	0	1 427 130 649	0	1 427 130 649	0	501 632 190	0	501 632 190
ú köztisztviselő		0		0		0		0		0		0
ú közalkalmazott		1		1		1		1		1		1
ású közalkalmazott		0		0		0		0		0		0
ású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott		3		3		3		3		3		3
ú Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott		40		40		40		40		35		35
szonyban foglalkoztatott		14		14		14		14		14		14
ztikai létszám												
létszám (álláshely)	0	58		58	0	58		58		53		53
tatottak létszáma												

	857 774 744	0	0	857 774 744	869 156 461	0	0	869 156 461	488 387 853	0	0		
	629 091 787			629 091 787	629 091 787			629 091 787	314 138 221	0	0	314 138 221	
elő járulékok és szociális hozzájárulási adó	61 054 082			61 054 082	63 205 803			63 205 803	32 564 669	0	0	32 564 669	
	164 853 054			164 853 054	172 636 508			172 636 508	57 461 800	0	0	57 461 800	
juttatásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
intézményi ellátások				0				0	0	0	0	0	
lú kiadások	2 775 821	0	0	2 775 821	4 222 363	0	0	4 222 363	4 222 363	0	0	4 222 363	1
és befizetések				0				0	0	0	0	0	
élú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
élú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
sdési célú támogatások államháztartáson belülre				0	1 446 542			1 446 543	4 222 363	0	0	4 222 363	2
élú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
ási célú támogatások államháztartáson kívülre	2 775 821			2 775 821	2 775 821			2 775 821		0	0	0	
célú tartalék				0				0	0	0	0	0	
lások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
csöntörlesztés ÁH-n kívülre				0				0	0	0	0	0	
ékpapírok kiadása				0				0	0	0	0	0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0	
	73 046 970	0	0	73 046 970	316 871 305	0	0	316 871 305	2 324 280	0	0	2 324 280	
	73 046 970			73 046 970	111 096 305			111 096 305	2 324 280	0	0	2 324 280	
				0				0	0	0	0	0	
				0				0	0	0	0	0	
célú kiadások	0	0	0	0	205 775 000	0	0	205 775 000	0	0	0	0	
si célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0	0			0	
si célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0			0	
si célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0	205 775 000			205 775 000	0			0	
lmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0			0	
si célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0			0	
si célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0			0	
gtás				0				0	0			0	
lmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0			0	
si célú tartalék				0				0	0	0	0	0	
lások	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
csöntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
ékpapírok kiadásai				0				0	0			0	
ányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0			0	
	930 823 714	0	0	930 823 714	1 186 027 766	0	0	1 186 027 766	410 711 333	0	0	410 711 333	
				0				0				0	
ású köztisztviselő				0				0				0	
ású közalkalmazott				0				0				0	
ozású közalkalmazott				0				0				0	
ozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0	
ású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0	0			0	
viszonyban foglalkoztatott				0				0	64			64	
ású Egészségügyi szolgálati jogviszony	62			62	62			62	48			48	
ozású Egészségügyi szolgálati jogviszony	45			45	45			45				0	
iszikai létszám				0				0				0	
eti létszám (főállású)	107			107	107			107	112	0	0	112	
				0				0	0	0	0	0	
zalottak létszáma													

	6 257 693 047	1 314 406 915	14 000 000	7 586 099 962	8 913 731 447	1 413 028 581	14 000 000	18 340 768 028	2 560 845 801	494 414 382	0	3 055 260 183	2
	1 537 142 979	286 533 787	0	1 823 676 766	1 595 861 013	286 533 787	0	1 882 394 800	775 859 689	127 004 451	0	902 864 140	24
dő járulékok és szociális hozzájárulási adó	185 287 109	33 626 657	0	218 913 765	192 436 444	33 626 657	0	226 063 101	93 060 542	14 036 905	0	107 097 447	24
	1 997 092 424	994 246 471	0	2 991 338 895	2 140 561 712	1 022 641 057	0	3 163 202 769	623 238 378	353 373 026	0	976 611 404	18
juttatásai	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 000 000	14 000 000	2 596 210	0	0	2 596 210	
ással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
kapcsolatos ellátások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ntézményi ellátások	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 000 000	14 000 000	2 596 210	0		2 596 210	
ú kiadások	1 665 581 626	0	0	1 665 581 626	4 105 699 328	70 227 080	0	4 175 926 408	625 885 250	0	0	625 885 250	54
s befizetések	153 493 494	0	0	153 493 494	159 011 358	70 227 080	0	229 238 438	81 228 087	0	0	81 228 087	15
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
dési célú támogatások államháztartáson belülre	788 794 930	0	0	788 794 930	866 919 135	0	0	866 919 135	479 633 497	0	0	479 633 497	34
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
dési célú támogatások államháztartáson kívülre	133 293 202	0	0	133 293 202	139 395 100	0	0	139 395 100	65 023 666	0	0	65 023 666	4
lő tartalék	590 000 000	0	0	590 000 000	2 940 373 735	0	0	2 940 373 735	0	0	0	0	
ások	872 588 910	0	0	872 588 910	879 172 958	0	0	879 172 958	440 185 732	0	0	440 185 732	
söntörlesztés ÁH-n kívülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
kpapírok kiadása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
nyítószervi támogatás folyósítása	816 014 676	0	0	816 014 676	822 598 716	0	0	822 598 716	383 611 498	0	0	383 611 498	
ásón belüli megelőlegezések	56 574 234	0	0	56 574 234	56 574 234	0	0	56 574 234	56 574 234	0	0	56 574 234	10
	6 361 627 838	10 906 760	0	6 372 534 598	6 676 647 932	14 102 068	0	6 690 750 000	2 057 464 543	7 217 808	0	2 064 682 351	19
	5 548 994 518	10 906 760	0	5 559 901 278	5 482 700 974	14 102 068	0	5 496 803 042	1 609 627 629	7 217 808	0	1 616 845 437	3
	696 204 490	0	0	696 204 490	870 295 726	0	0	870 295 726	353 524 682	0	0	353 524 682	4
célú kiadások	116 428 830	0	0	116 428 830	323 651 232	0	0	323 651 232	94 312 232	0	0	94 312 232	12
célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök tőkesítése államháztartáson belülre	0	0	0	0	205 775 000	0	0	205 775 000	0	0	0	0	
nozási célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	91 428 830	0	0	91 428 830	91 428 830	0	0	91 428 830	86 428 830	0	0	86 428 830	9
tás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
nozási célú támogatások államháztartáson kívülre	25 000 000	0	0	25 000 000	26 447 402	0	0	26 447 402	7 883 402	0	0	7 883 402	2
i célú tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
sok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
söntörlesztés ÁH-n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
papírok kiadásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
nyítószervi támogatás folyósítása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	12 619 370 845	1 325 313 675	14 000 000	13 958 684 560	15 598 379 379	1 427 130 649	14 000 000	17 039 510 028	4 618 318 344	501 632 190	0	5 119 950 534	2
ú köztisztviselő	24	0	0	24	24	0	0	24	24	0	0	24	10
gulású köztisztviselő	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	1	10
ú közalkalmazott	75	1	0	76	75	1	0	76	74	1	0	75	25
kású közalkalmazott	2	0	0	2	2	0	0	2	2	0	0	2	10
ású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	5	3	0	8	5	3	0	8	5	3	0	8	10
ú Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	31	40	0	71	57	40	0	97	62	35	0	97	20
szonyban foglalkoztatott	0	14	0	14	0	14	0	14	0	14	0	14	
ségviselő	2	0	0	2	2	0	0	2	2	0	0	2	10
i Egészségügyi szolgálati jogviszony	62	0	0	62	62	0	0	62		0	0	0	
ású Egészségügyi szolgálati jogviszony	45	0	0	45	45	0	0	45		0	0	0	
atikai létszám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i létszám (álláshely)	247	58	0	305	273	58	0	331	281	53	0	334	5
ntottak létszáma	9	0	0	9	35	0	0	35		0	0	0	

EGNEVEZÉS	rendes előirány	rend kívüli előirá	előirányzat össze	rendes előirány	rend kívüli előirá	előirányzat össze	rendes előirány	rend kívüi előirán	előirányzat össze	rendes előirány
támogatás összesen	134 197 381	788 794 930	922 992 311	137 237 488	855 158 597	992 396 085	65 023 666	476 857 676	541 881 342	47,38%
	-	788 794 930	788 794 930	-	855 158 597	855 158 597	-	476 857 676	476 857 676	0,00%
			-			-	-	-	-	
gyűrdő (kompenzáció)			-			-	-	-	-	
zanta (diétás étkezés)		2 000 000	2 000 000		2 333 500	2 333 500		2 333 500	2 333 500	
Társulás (kompenzáció)			-			-	-		-	
Társulás (szociális ágazati pótlék)			-		51 263 491	51 263 491	-	51 263 491	51 263 491	
Társulás (alacsony küszöbű ellátás)		-	-		-	-	-		-	
Társulás anyaggondnoki társ									-	
Társulás min.bér, gar.bérmin									-	
Társulás 2024. évi elszámolás					13 320 134			13 320 134	13 320 134	
Társulás (szenvedélybetegház)			-			-	-		-	
Társulás (támogató szolgálat szakmai vezető)		-	-		-	-			-	
Társulás (informatikus)		790 631	790 631		790 631	790 631		395 315	395 315	
Társulás (gyermekpszichológus)		2 298 025	2 298 025		2 298 025	2 298 025	-	1 149 012	1 149 012	
Társulás (Szociális központ)		9 382 990	9 382 990		9 382 990	9 382 990	-	4 691 495	4 691 495	
Társulás (szociális feladatok)		12 323 357	12 323 357		12 323 357	12 323 357	-	6 161 678	6 161 678	
Társulás (Központi Orvosi ügyelet)		-	-		-	-	-		-	
Társulás (működési költségek)		3 074 951	3 074 951		3 074 951	3 074 951	-	1 537 475	1 537 475	
Társulás (normatív támogatás)	-	754 827 327	754 827 327	-	754 827 327	754 827 327	-	392 510 210	392 510 210	
Társulás (főépítész költége)		1 992 085	1 992 085		1 992 085	1 992 085		996 042	996 042	
istérségfejlesztési Társulása		2 105 564	2 105 564		2 105 564	2 105 564	-	1 052 782	1 052 782	
isszafizetés		-	-		1 446 542	1 446 542	-	1 446 542	1 446 542	
	134 197 381	-	134 197 381	137 237 488	-	137 237 488	65 023 666	-	65 023 666	47,38%
jánalapítvány (Vass-Hajdú Sándor)	877 500		877 500	877 500		877 500			-	0,00%
alapítvány			-			-			-	
lapítvány			-			-			-	
n étkezési program)	-		-	-		-			-	
rszágos Szövetsége	18 000		18 000	18 000		18 000			-	0,00%
let 2020/2021 TAO			-			-			-	
let 2020/2021 TAO			-			-			-	
let	7 500 000		7 500 000	7 500 000		7 500 000	7 500 000		7 500 000	100,00%
ort Klub 2019 TAO önerő			-			-			-	
ort Klub 2020 TAO önerő			-			-			-	
	-		-	-		-			-	
iós Sportegyesület	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
zmaltan Közhasznú Tűzoltó E.	280 000		280 000	280 000		280 000			-	0,00%
	20 000		20 000	20 000		20 000			-	0,00%
	-		-	-		-			-	
	2 000 000		2 000 000	2 000 000		2 000 000			-	0,00%
	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
	-		-	480 000		480 000	480 000		480 000	100,00%
igáló csoportja ntők támogatása)	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000			-	0,00%
bolgárőrség	700 000		700 000	700 000		700 000	700 000		700 000	100,00%
a Vagyonvédelmi egyesület	700 000		700 000	700 000		700 000	700 000		700 000	100,00%
i Közalapítvány	1 500 000		1 500 000	1 500 000		1 500 000	1 500 000		1 500 000	100,00%
	-		-	-		-			-	
ni Egyesülete	-		-	-		-			-	
s	800 000		800 000	800 000		800 000	800 000		800 000	100,00%
let	-		-	-		-			-	
k mórahalmi Egyesülete	100 000		100 000	100 000		100 000			-	0,00%
ü Egyesület	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
mányzati támogatás	-		-	-		-			-	
Egyesület	-		-	-		-			-	
	20 847 492		20 847 492	21 106 792		21 106 792	12 000 000		12 000 000	56,85%
Kft.	45 000 000		45 000 000	45 000 000		45 000 000	22 500 000		22 500 000	50,00%
szű Kft	-		-	-		-			-	
tás)	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000	100,00%
	10 000 000		10 000 000	10 000 000		10 000 000	10 000 000		10 000 000	100,00%
	600 000		600 000	600 000		600 000	600 000		600 000	100,00%
tás)	1 167 402		1 167 402	-		-			-	
	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000	100,00%
támogatás)	-		-	-		-			-	
	1 500 000		1 500 000	1 500 000		1 500 000	1 500 000		1 500 000	100,00%
ajnálásért	400 000		400 000	400 000		400 000			-	0,00%
ezet (bér)	-		-	-		-			-	
ezet (kamat)	-		-	-		-			-	
vetkezet (bér)	-		-	-		-			-	
vetkezet (kamat)	-		-	-		-			-	
ciós Szövetkezet	-		-	-		-			-	
(Kapocs Népfőiskola)	32 392 987		32 392 987	32 392 987		32 392 987			-	0,00%
(Jedy)	-		-	-		-			-	
	250 000		250 000	250 000		250 000			-	0,00%
let	-		-	-		-			-	
C	-		-	618 209		618 209	618 209		618 209	100,00%
atásáért Alapítvány	-		-	50 000		50 000	50 000		50 000	100,00%
Egyesület	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	
pítvány	300 000		300 000	300 000		300 000			-	0,00%
orgalmi menetrendszerű személyszállítás	364 000		364 000	364 000		364 000	195 457		195 457	53,70%
jlesztéséért Alapítvány	-		-	-		-			-	
pont	-		-	-		-			-	
	-		-	-		-			-	

MEGNEVEZÉS	2025 Évi eredeti előirányzat Kötelezően ellátott			vállalt			ellátott			Összes változás					
	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen
városi Önkormányzat								0	0					2 530 733	2 530 733
ikányszék szennyvíz		0	0					169 474 120	169 474 120					0	0
ési Program		2 695 550	2 695 550												
-3.2.1-2"Bivalyos		0	0					0	0					24 647 079	24 647 079
SOSHÁZ(öreg,új															
)231,0185/33,0185/130hrsz								0	0					464 058	464 058
gedi út 37. (Teke sorözö) ingatlan		0	0					20 000 000	20 000 000					0	0
ap		20 000 000	20 000 000					0	0					415 925	415 925
zkei út 34 914/A hrsz. épület vásárlás		0	0					9 110 307	9 110 307					10 634 304	10 634 304
osház költségei homlokzat felújítása		8 890 000	8 890 000					5 790 438	5 790 438					1 737 131	1 737 131
15-17. felújítás		0	0					264 374	264 374					0	0
itás (temető) Mórahalom belt.179. hrsz Csend		264 374	264 374												
		13 595 341	13 595 341					13 595 341	13 595 341					13 593 341	13 593 341
felújítás 182 hrsz		0	0					0	0					2 695 550	2 695 550
ivalyos fejlesztés KIEGÉSZÍTŐ kiadások		5 408 930	5 408 930					5 408 930	5 408 930					763 270	763 270
Millenniumi sétány 16.felújítása		12 700 000	12 700 000					12 700 000	12 700 000					0	0
Bölcsőde, Családi Napközi		5 000 000	5 000 000					6 301 921	6 301 921					0	0
rekonstrukciós festés		0	0					0	0					0	0
sszkei út 17-19. - Zöld város kialakítása		354 152 887	354 152 887					354 152 887	354 152 887					61 777 681	61 777 681
		272 518 247	272 518 247					272 518 247	272 518 247					151 543 318	151 543 318
abatékonyság központú fejlesztése		46 972 760	46 972 760					46 972 760	46 972 760					30 276 040	30 276 040
.1-21 ENERGETIKA Szolgálati lakások I.		170 316 667	170 316 667					170 316 667	170 316 667					101 282 972	101 282 972
M OSZTHATÓ															
.1-21 ENERGETIKA Szolgálati lakások II.		55 228 820	55 228 820					55 228 820	55 228 820					19 984 306	19 984 306
M OSZTHATÓ															
.1-21 ENERGETIKA Szolgálati lakások III.		0	0					0	0					74 627 612	74 627 612
M OSZTHATÓ		0	0					0	0					8 094 680	8 094 680
FEJLESZÉS fel nem osztható		0	0					0	0					0	0
TÉS fel nem osztható		979 161	979 161					979 161	979 161						
4OS RÉT PÁROS OLDALA															
			0						0						0
romfok városi területek rehab.- felújítás		1 243 535	1 243 535					1 243 535	1 243 535						
kás kazáncsere			0					0	0						
klub irányítástechnika															
	0	696 204 490	696 204 490	0	0	0	0	870 295 726	870 295 726	0	0	0	0	270 802 390	270 802 390
en															

MEGNEVEZÉS	2025 évi eredeti előirányzat: Kötelezően ellátott			vállalt			ellátott			Önként vállalt					
	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen
ás		20 000 000	20 000 000					20 000 000	20 000 000					0	0
dás		25 400 000	25 400 000					25 400 000	25 400 000					7 180 000	7 180 000
		3 810 000	3 810 000					3 810 000	3 810 000					2 350 000	2 350 000
ülvizsgálata		2 500 000	2 500 000			0		2 500 000	2 500 000			0		425 441	425 441
zközbeszerzés (kisértékű)		37 445 945	37 445 945					37 445 945	37 445 945					4 725 670	4 725 670
ori út melletti lakópark kialakításához ter.vás		1 939 925	1 939 925					1 939 925	1 939 925					822 650	822 650
9 vásárlás		822 650	822 650			0		822 650	822 650			0		445 455	445 455
da állatállomány bővítés		13 700 000	13 700 000					13 700 000	13 700 000					0	0
járdaépítés		40 000 000	40 000 000			0		40 000 000	40 000 000			0		445 691 906	445 691 906
ési Program FEL NEM OSZTHATÓ		1 433 716 584	1 433 716 584					1 266 938 014	1 266 938 014					0	0
sz fejlesztési vázlatter MÓRAHALOM, 919 HRSZ 919/A/1 HRSZ CSERE		0	0					9 398 000	9 398 000					848 333	848 333
rsz ingatlan		0	0					0	0					0	0
		415 925	415 925					415 925	415 925					879 825	879 825
os tér összekötő utca (József Attila u. terület		600 000	600 000					600 000	600 000					600 000	600 000
y Bertalan utca		1 200 000	1 200 000					1 200 000	1 200 000					0	0
22/1 hrsz ingatlan vásárlás		34 629 090	34 629 090					34 629 090	34 629 090					0	0
bistáló kialakítása 0406/208 hrsz ÚJ 1218032102		0	0					0	0					3 100 000	3 100 000
án kiraly út 15-17. ingatlan		3 100 000	3 100 000					3 100 000	3 100 000					85 000	85 000
tetekalakítás		2 667 000	2 667 000					2 667 000	2 667 000					1 140 400	1 140 400
c II. ütem-Balassi, Szondi, Dobó és Bercsényi ldkábeles közvilágitás és tervezése- Somogyi		741 000	741 000					3 593 000	3 593 000					0	0
k kialakítás III.ütem		7 000 000	7 000 000					7 000 000	7 000 000					469 997	469 997
at gépjármű vásárlás		469 997	469 997			0		469 997	469 997			0		0	0
ci Scross Mezei őrszolgálat fenntartása 2024.		0	0					13 206 472	13 206 472					131 700 000	131 700 000
z országot		131 700 000	131 700 000					131 700 000	131 700 000					2 406 650	2 406 650
el pl.0406/335,411,412,414-41 (1479/2, 2242, atlan csere		31 508 000	31 508 000					31 508 000	31 508 000					1 892 300	1 892 300
ökoszisztémák fenntartható helyreállításának		434 247 917	434 247 917					434 247 917	434 247 917					147 000 000	147 000 000
sváici pályázat geotermikus energiaforrások ütéshez		0	0					0	0					2 000 700	2 000 700
le Irure u. 8. 916/15 hrsz Móra Prizma		0	0			0		1 500 000	1 500 000			0		3 808 000	3 808 000
1/35 és 0373/2 hrsz II. TSZ telep		8 000 000	8 000 000					8 000 000	8 000 000					670 560	670 560
- Óvoda új utca kialakítás		670 560	670 560					670 560	670 560					185 000	185 000
javítás		0	0					0	0					79 248	79 248
bivalyos fejlesztés KIEGÉSZÍTŐ kiadások		44 520 000	44 520 000					44 520 000	44 520 000					0	0
ása								19 341 402	19 341 402					0	0
OS Bartók emlékév		0	0					100 000	100 000					135 000	135 000
Központ		34 858 960,00	34 858 960					34 858 960,00	34 858 960					23 109	23 109
AS		0	0					0	0					198 120	198 120
LY ÚT 2/A.		0	0					0	0					1 209 069	1 209 069
Ó PARK 1.		0	0					0	0					73 508	73 508
I SÉTÁNY 16. Erzsébet Kávézó		0	0					0	0					232 283	232 283
Közösségi ház		0	0					0	0					6 600 000	6 600 000
körz. 95. 0270/9 hrsz ingatlan		0	0					6 600 000	6 600 000					5 077 868	5 077 868
AN ZE1 jármű- Elektromos autó vásárlás		0	0					5 076 868	5 076 868					99 568	99 568
őszkei út 17-19. - Zöld város kialakítása		0	0					0	0					0	0
ranyszőm tömbrehabilitáció közvilágitás		1 397 668 490	1 397 668 490					1 397 668 490	1 397 668 490					7 740 811	7 740 811
Complex Fejlesztő Centrum		0	0					0	0					0	0
ly létesítése a Zákányszéki út és a Dobó utca															
ben-Bercsényi kerékpárút átvezetés		15 481 622	15 481 622					15 481 622	15 481 622						
THATÓ Dekarbonizált Mórahalom 2020-3.1.3-															

MEGNEVEZÉS	2025 Évi eredeti előirányzat Kötelezően ellátott			vállalt			ellátott			önként vállalt					
	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen
infrastrúra fejlesztése-TOP PLUSZ-1.2.1-21- ZÖLD FEJLESZTÉS FEL NEM OSZTHATÓ		383 747 034	383 747 034					383 747 034	383 747 034					66 055 148	66 055 148
.2.1-21-CS1-2024-00047 BARNA MEZŐS EL NEM OSZTHATÓ		53 856 565	53 856 565					53 856 565	53 856 565					2 856 500	2 856 500
uth park -TOP PLUSZ-3.3.2-21-CS1-2024- g.Kp Kossuth park, HRSZ: 462/8 1000567		415 042 718	415 042 718			0		415 042 718	415 042 718			0		331 056 690	331 056 690
rda- Műrép előtt (járda és parkoló)- TOP belterületi utak fejlesztése Bercsényi utca i		31 750 000	31 750 000					31 750 000	31 750 000					20 608 818	20 608 818
		195 526 272	195 526 272					195 526 272	195 526 272					24 379 369	24 379 369
13 boxos tóistálló lovas fejlesztés		129 150 745	129 150 745					129 150 745	129 150 745					0	0
cerékpárút		0	0					0	0					385 299	385 299
AKÁSOK NÉLKÜL		534 700	534 700					534 700	534 700					534 700	534 700
s oldala		0	0					0	0					500 200	500 200
TOS RÉT PÁRATLAN OLDALA		0	0					0	0					66 750	66 750
HOVÁ NEM TARTOZÓ		0	0												0
cal közvilágítás		28 651 185	28 651 185					28 651 185	28 651 185						
(Petőfi u. és Nyár utca közötti szakasz) állása földkábeles kialakításra - Tervezés		5 029 200	5 029 200					5 029 200	5 029 200						0
															0
		619 760	619 760					619 760	619 760						0
uczi sor tervezés-Zarka Zoltán															0
út (Tizenöt év parkja és István király út közötti ezés		29 210 000	29 210 000					29 210 000	29 210 000						0
erűhézás-Kivitelezés		29 856 565	29 856 565					29 856 565	29 856 565						0
n parkoló építés		34 290 000	34 290 000					34 290 000	34 290 000						0
6.		339 090	339 090					339 090	339 090						0
kiegészítése		4 069 080	4 069 080					4 069 080	4 069 080						0
építés kisajátítás után		1 000 000	1 000 000					1 000 000	1 000 000						0
ntőség utca közúti kettős építés		2 000 000	2 000 000					2 000 000	2 000 000						0
esztés		24 000 000	24 000 000					24 000 000	24 000 000						0
idést szolg.felh.ö.:	0	5 475 731 648	5 475 731 648	0	0	0	0	5 367 129 420	5 367 129 420	0	0	0	0	1 607 303 349	1 607 303 349
									0						
			0						0						
	0	0	0			0	0	0	0			0	0	0	0
nység beruházása	0	5 475 731 648	5 475 731 648	0	0	0	0	5 367 129 420	5 367 129 420	0	0	0	0	1 607 303 349	1 607 303 349
kiadások összesen:						0						0			
														0	0
nyújtot visszatérítendő lakásfelújítási támogatás		2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000						
oltság alapján háztartásoknak nyújtott lakásfelújítási támogatás		2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000					0	0
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök K86)	0	5 000 000	5 000 000	0	0	0	0	5 000 000	5 000 000	0	0	0	0	0	0
		11 728 830	11 728 830					11 728 830	11 728 830					11 728 830	11 728 830
Szociális Szövetkezet		3 000 000	3 000 000					3 000 000	3 000 000					3 000 000	3 000 000
ft. Kölcsön		11 700 000	11 700 000					11 700 000	11 700 000					11 700 000	11 700 000
		60 000 000	60 000 000					60 000 000	60 000 000					60 000 000	60 000 000
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök		86 428 830	86 428 830	0	0	0		86 428 830	86 428 830	0	0	0	0	86 428 830	86 428 830
								280 000	280 000					716 000	716 000
ájár visszafiz		0	0					25 000 000	25 000 000			0		6 000 000	6 000 000
tési támogatás		25 000 000	25 000 000			0		1 167 402	1 167 402			0		1 167 402	1 167 402
gép vásárlás)		0	0			0									
élű pe.átad. ÁH-n kívülre (K89)	0	25 000 000	25 000 000	0	0	0	0	26 447 402	26 447 402	0	0	0	0	7 883 402	7 883 402
														0	
s vásárlás		0	0					100 000	100 000					0	
								100 000	100 000						

	2025 Évi eredeti előirányzat Kötelezően ellátott			vállalt			ellátott			önként vállalt					
MEGNEVEZÉS	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen
			0			0			0			0			0
	0	0	0			0	0	0	0			0	0	0	0
			0			0			0			0			0
Városi Könyvtár és Közösségi Ház			0			0			0			0			0
eszközök		133 350	133 350			0		292 100	292 100						
k beszerzése			0						0						
			0						0						0
özök beszerzése			0						0						0
adások összesen:	0	133 350	133 350			0	0	292 100	292 100			0	0	0	0
ő-Világ Óvoda			0			0			0			0			0
eszköz		82 550	82 550			0		82 550	82 550			0		0	0
oba kialakítás			0					4 100 599	4 100 599					0	
köz beszerzése			0						0						
			0			0			0			0			0
adások összesen:	0	82 550	82 550			0	0	4 183 149	4 183 149			0	0	0	0
Mórahalmi Gyógyfürdő			0			0			0			0			0
			0			0			0			0			0
eszközbeszerzés			0		7 706 360	7 706 360			0		7 706 360	7 706 360		1 861 804	1 861 804
eszközbeszerzés uszoda					152 400	152 400					327 819	327 819		592 969	592 969
			0		0	0			0		0	0		0	0
			0		2 286 000	2 286 000			0		5 305 889	5 305 889		4 204 235	4 204 235
ndezés beszerzése					0	0					0	0		0	0
ndezés beszerzése uszoda					635 000	635 000					635 000	635 000		558 800	558 800
esztés					0	0					0	0		0	0
esztés uszoda					127 000	127 000					127 000	127 000		0	0
k beszerzése			0		0	0			0		0	0		0	0
		0	0		10 906 760	10 906 760		0	0		14 102 068	14 102 068		7 217 808	7 217 808
adások összesen:			0			0			0			0			0
			0						0						
			0						0						
Járóbeteg-Szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ			0					110 478 903	110 478 903					2 125 980	2 125 980
zés		73 046 970	73 046 970					617 402	617 402					198 300	198 300
eszközök			0						0						0
ndezés beszerzése			0						0						0
k beszerzése			0						0						0
			0						0						0
közök beszerzése			0											2 324 280	2 324 280
adások összesen:	0	73 046 970	73 046 970				0	111 096 305	111 096 305						
Fejlesztések mindösszesen:			0			0			0			0			0
en	0	696 204 490	696 204 490	0	0	0	0	870 295 726	870 295 726	0	0	0	0	270 802 390	270 802 390
adások összesen:	0	5 548 994 518	5 548 994 518	0	10 906 760	10 906 760	0	5 482 700 974	5 482 700 974	0	14 102 068	14 102 068	0	1 614 521 157	1 614 521 157
lú pe.átad.kölcsön nyújtás	0	116 428 830	116 428 830	0	0	0	0	117 976 232	117 976 232	0	0	0	0	7 883 402	7 883 402
kiadások Összesen:	0	6 361 627 838	6 361 627 838	0	10 906 760	10 906 760	0	6 470 972 932	6 470 972 932	0	14 102 068	14 102 068	0	1 893 206 949	1 893 206 949

felújítás	696 204 490
Felhalmozás	5 676 330 108
ell.:	6 372 534 598

felújítás	870 295 726
Felhalmozás	5 614 779 274
ell.:	6 485 075 000

felújítás	270 802 390
Felhalmozás	1 622 404 559
ell.:	1 893 206 949

Jogcím megnevezése	Mennyiség egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint
3	4	5	6	7
Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelyiség)	forint	6 994 000	23,340	163 239 960
üzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt	hektár	26 000	492,100	12 794 600
üzemeltetés - közvilágítás támogatása - kiegészítés előtt	forint	335 000	210,400	70 484 000
üzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt	forint	245 000	45,459	11 137 455
kormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt	lakos	2 800	6 673,000	18 684 400
akott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	forint	2 550	1 626,000	4 146 300
ster, alpolgármester bértámogatás				3 670 925
ési önkormányzatok működésének általános támogatása				284 157 640
odaműködtetési támogatás				
ködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	fő	172 374	273,000	47 058 102
ködtetés támogatása - energetikai ladások támogatása		0	0,000	0
sok átlagbéralapú támogatása	fő	10 147 000	24,600	249 616 200
alú végzettségű		0	0,000	0
s II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatás	fő	869 000	10,000	8 690 000
dagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	fő	3 241 000	1,000	3 241 000
s szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	5 268 000	17,000	89 556 000
s szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	9 807 780	0,000	0
órát elérő, nyolc órát el nem érő nyitvatartási idővel ő óvodában foglalkoztatott		0	0,000	0
s szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	0	0,000	0
s szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	0	0,000	0
által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása	fő	0	0,000	0
t ellátási pótlék	fő	0	0,000	0
ési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	forint			398 161 302
ési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	forint			
ociális és gyerekjóléti alapszolgáltatás feladatai				
s gyermekjóléti szolgálat	számított létszám	7 140 000	5,000	35 700 000
s gyermekjóléti központ	számított létszám	6 770 000	5,700	38 589 000
étkeztetés - önálló feladatellátás	fő	0	0,000	0
étkeztetés - társulás által történő feladatellátás	fő	97 410	311,000	30 294 510
segítés	fő	25 000	9,000	225 000
gondozás - önálló feladatellátás	fő	378 110	0,000	0
gondozás - társulás által történő feladatellátás	fő	842 600	150,000	126 390 000
inoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás összesen	működési hó	6 343 500	7,000	44 404 500
ak nappali intézményi ellátása - önálló feladatellátás	fő	224 190	0,000	0
ak nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	fő	558 800	211,000	117 906 800
személyek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	fő	1 119 800	12,000	13 437 600
élybetegek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	fő	579 400	24,000	13 905 600
ogatás	működési hó	3 000 000	1,000	3 000 000
ménytámogatás	feladat-egység	4 470	18 415,000	82 315 050
pi ellátások		0	0,000	0
ilai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás		0	0,000	0
ogatás	működési hó	2 000 000	1,000	2 000 000
ménytámogatás	feladat-egység	317 400	58,000	18 409 200
élybeegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátás	működési hó	13 099 000	1,000	13 099 000
s iskolai szociális segítő tevékenység támogatása		5 255	3 187,000	16 747 685
el dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	fő	7 338 000	2,500	18 345 000
el üzemeltetési támogatás		0	0,000	895 800
gatás	fő	7 791 200	14,000	109 076 800
nyüzemeltetési támogatás	forint	0	0,000	58 343 627
lési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	forint			743 085 172
nyi gyermekétkeztetés - bértámogatás	fő	3 924 000	24,110	94 607 640
nyi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint	0	0,000	109 904 038

	elején		végén	elején		végén	elején		végén										
	34 290 175	0	33 854 048	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	452 994	0	46 216	
	130 502 431	0	149 648 144	0	0	0	0	0	0	0	41 966	0	0	0	0	99 424	0	418 534	
I/1+A/I/2+A/I/3)	164 792 606	0	183 502 192	0	0	0	0	0	0	0	41 966	0	0	0	0	552 418	0	464 750	
ötött vagyoni értékű	20 810 288 180	0	21 222 549 663	0	0	0	187 839 795	0	185 003 125	45 064 672	0	8 115 192	23 552 050	0	23 140 771	34 727 259	0	34 328 394	21
, felszerelések,	319 539 830	0	287 649 538	0	0	0	12 857 899	0	11 437 128	391 258	0	290 855	44 802 413	0	41 194 103	68 862 721	0	55 461 837	
	6 187 319	0	6 666 773	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	1 106 752 497	0	2 062 044 835	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 674 000	1
sok	22 242 767 826	0	23 578 904 309	0	0	0	200 697 695	0	196 445 253	45 395 930	0	8 406 057	68 354 463	0	64 334 874	103 589 980	0	91 464 031	22
(1+...+A/II/5)	1 360 203 500	0	1 359 483 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
(=A/III/1a+...+A/III/1f)																			
esedések nem pénzügyi	1 079 882 500	0	1 079 256 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
sedései pénzügyi	24 000	0	24 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
s részesedések (kivéve	280 297 000	0	280 203 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
eszközök	1 360 203 500	0	1 359 483 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
nkezelésbe adott	204 772 271	0	2 125 388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
b+A/IV/1c)																			
özök	204 772 271	0	2 125 388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
nkezelésbe adott	204 772 271	0	2 125 388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
)																			
ARTOZÓ BEFEKTETETT	23 972 536 203	0	25 124 015 389	0	0	0	200 697 695	0	196 445 253	45 437 896	0	8 406 057	68 354 463	0	64 334 874	104 142 398	0	91 882 565	2
I+A/IV)																			
	3 710 629	0	4 170 372	0	0	0	22 323 650	0	16 900 342	86 217	0	0	2 796 014	0	21 492 836	3 811 852	0	2 987 459	
jében átvett készletek	10 581 462	0	10 581 462	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
gyéb állatok	3 160 000	0	4 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
/I/5)	17 452 091	0	18 751 834	0	0	0	22 323 650	0	16 900 342	86 217	0	0	2 796 014	0	21 492 836	3 811 852	0	2 987 459	
ARTOZÓ	17 452 091	0	18 751 834	0	0	0	22 323 650	0	16 900 342	86 217	0	0	2 796 014	0	21 492 836	3 811 852	0	2 987 459	
I/II)																			
	1 112 970	0	806 785	221 880	0	28 285	49 925	0	22 120	59 165	0	30 975	3 690 350	0	1 635 340	625 155	0	514 470	
	285 997	0	285 997	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153 784	0	185 710	0	0	0	
	1 398 967	0	1 092 782	221 880	0	28 285	49 925	0	22 120	59 165	0	30 975	3 844 134	0	1 821 050	625 155	0	514 470	
etétkönyvek																			
rintszámlák	3 369 781 181	0	5 107 297 833	6 336 558	0	2 349 399	10 773 628	0	11 259 930	778 169	0	1 894 751	89 569 426	0	90 591 451	48 165 635	0	81 360 460	
tt forintszámlék	798 424 585	0	1 553 733 103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
I/1+C/III/2)	4 168 205 766	0	6 661 030 936	6 336 558	0	2 349 399	10 773 628	0	11 259 930	778 169	0	1 894 751	89 569 426	0	98 725 892	0	0	0	
vizsszámlák	29 638 738	0	124 073 397	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27 438 310	0	98 725 892	0	0	0	
I/1+C/IV/2)	29 638 738	0	124 073 397	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27 438 310	0	191 138 393	48 790 790	0	81 874 930	
...+C/IV)	4 199 743 471	0	6 786 197 115	6 558 438	0	2 377 684	10 823 553	0	11 287 050	837 334	0	1 925 726	120 851 870	0	191 138 393	48 790 790	0	81 874 930	
esedékes követelések	4 355 156	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tások bevételeire																			
d>=D/I/2a)																			
jót évben esedékes	4 355 156	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú visszatérítendő																			
isszatérülésére																			
esedékes követelések	7 498 070	0	30 368 166	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
I/3a+...+D/I/3f)																			
tési évben esedékes	2 603 552	0	3 402 924	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ú adókra																			
tési évben esedékes	2 964 933	0	24 483 875	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
szolgáltatások adóira																			
tési évben esedékes	1 929 585	0	2 481 367	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
talmi bevételekre																			
n esedékes követelések	64 006 158	0	82 635 773	25 080	0	25 080	916 715	0	4 951 225	192 000	0	39 265	4 935 249	0	8 145 108	2 275 443	0	1 734 871	
I/4a+...+D/I/4l)																			
tési évben esedékes	17 984 286	0	32 994 765	0	0	0	37 200	0	111 000	0	0	0	4 055 962	0	6 213 471	1 551 635	0	1 562 230	
esítés ellenértékére,																			
ére, közvetített																			
ási																			
tési évben esedékes	16 953 843	0	23 776 596	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200 000	320 000	0	0	
bevételekre																			
tési évben esedékes	0	0	0	0	0	0	691 743	0	1 654 458	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ga																			
tési évben esedékes	10 196 040	0	16 007 839	0	0	0	186 772	0	487 748	0	0	8 348	879 287	0	1 731 637	403 838	0	151 370	
általános forgalmi adóra																			
tési évben esedékes	0	0	0	0	0	0	0	0	2 546 000	192 000	0	0	0	0	0	0	0	0	
rgalmi adó visszatérítésére																			
tési évben esedékes	14 559 169	0	6 505 640	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
telekre és más																			
									152 019	0	0	30 917	0	0	0	0	0	1 271	

	elején		végén	elején		végén	elején		végén										
évben esedékes ú visszatérítendő atérülésre	50 000 000	0	124 728 830	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
dékes követelések	138 847 848	0	250 900 115	25 080	0	25 080	916 715	0	4 951 225	192 000	0	39 265	4 935 249	0	8 145 108	2 275 448	0	1 714 871	
etően esedékes ámogatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	133 250	0	0	0	0	0	
etően esedékes itelre	269 173 993	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően ni típusú adókra	68 750	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően ések és szolgáltatások	269 078 015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően közhatalmi	27 228	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
etően esedékes elre	100 187 468	0	7 067 177	0	0	0	2 323 466	0	0	23 910	0	0	18 847 389	0	0	0	0	0	
i évet követően értékesítés ellenértékére,	61 217 610	0	0	0	0	0	1 836 629	0	0	20 740	0	0	17 019 142	0	0	0	0	0	
i évet követően onosi bevételekre	5 793 355	0	997 928	0	0	0	0	0	0	0	0	0	210 299	0	0	0	0	0	
i évet követően ített általános	17 681 583	0	2 429 439	0	0	0	484 837	0	0	3 170	0	0	1 617 958	0	0	0	0	0	
i évet követően bevételekre és más	12 207 107	0	1 360 057	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően működési bevételekre	3 287 813	0	2 279 761	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
etően esedékes vételre	5 643 480	0	8 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően anok értékesítésére	0	0	8 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően edések értékesítésére	5 643 480	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
etően esedékes ített pénzeszközre	31 234 731	0	31 234 731	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően dési célú , kölcsönök ozáson kívülről	31 234 731	0	31 234 731	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
vetően esedékes lő átvett pénzeszközre	3 182 349 730	0	3 091 754 418	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i évet követően mozási célú , kölcsönök	3 175 886 730	0	3 089 194 418	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
etően esedékes II/8)	3 588 583 402	0	3 138 056 326	0	0	0	2 323 466	0	0	23 910	0	0	18 980 649	0	0	0	0	0	
I/3at...+D/III/1f)	305 725 021	0	168 614 790	0	0	337 984	1 320 519	0	1 835 635	0	0	33 841	379 000	0	6 058 281	360 149	0	1 010 000	
s javukra adott	0	0	7 462 790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
kra, felújításokra adott	305 387 600	0	158 779 268	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
adott előlegek	0	0	0	0	0	0	1 300 520	0	709 496	0	0	0	295 000	0	515 000	0	0	0	
t szolgáltatásra adott	0	0	6 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
lottaknak adott	80 000	0	2 197 076	0	0	337 984	19 999	0	975 139	0	0	33 841	0	0	5 543 281	360 000	0	1 010 000	
, téves és visszajáró	257 421	0	169 456	0	0	0	0	0	151 000	0	0	0	84 000	0	0	149	0	0	
bevételek elszámolása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 977 655	0	1 843 904	170 350	0	555 350	
sa	350 000	0	450 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
olt eszközökkel vatelés elszámolása	220 925 236	0	18 703 127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
gezett	92 259	0	0	0	0	0	724 693	0	0	0	0	0	70 189	0	0	169 763	0	262 651	

lódó előzetesen illalános forgalmi adó	6 624 441	0	5 051 761	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ított nem levonható	-6 624 441	0	-5 051 761	0	0	0	0	0	0	0	0	28 405	0	0	0	0	0	177 381	
ltalános forgalmi adó)	125 863 750	0	355 930 403	0	0	0	11 473 893	0	5 484 892	1 619 059	0	695 703	26 967 699	0	11 886 110	2 876 481	0	9 106 644	1
olódó fizetendő	-1 606 770	0	-1 606 770	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
s forgalmi adó	-159 135 822	0	-369 809 118	0	0	0	-6 139 740	0	-4 234 167	-1 074 644	0	-581 311	-17 775 785	0	-25 211 293	-1 810 353	0	-4 389 044	-1
almi adó elszámolása	-160 742 592	0	-371 415 888	0	0	0	-6 139 740	0	-4 234 167	-1 074 644	0	-581 311	-17 775 785	0	-25 211 293	-1 810 353	0	-4 389 044	-1
isi számla	0	0	6 300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
telek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ali elszámolások	25 808	0	6 300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
LÁSOK	-34 853 034	0	-9 185 485	0	0	0	5 334 153	0	1 250 725	544 415	0	114 392	9 191 914	0	-13 325 183	1 066 128	0	4 717 600	-
tív időbeli	2 724 488	0	3 163 702	136 771	0	65 382	291 323	0	0	135 586	0	22 642	1 767 269	0	36 644	25 264	0	25 264	
LÁSOK	2 724 488	0	3 163 702	136 771	0	65 382	291 323	0	0	135 586	0	22 642	1 767 269	0	36 644	25 264	0	25 264	
C+D+E+F)	32 411 626 985	0	35 522 945 623	6 720 289	0	2 806 140	244 755 767	0	232 665 230	47 257 358	0	10 541 923	229 304 272	0	279 724 857	160 812 137	0	185 030 690	33 1
ori értéke	17 807 861 493	0	17 807 861 493	96 402 954	0	96 402 954	577 876 649	0	577 876 649	26 211 000	0	26 211 000	0	0	0	0	0	0	18 5
si	1 379 239 550	0	1 298 648 254	-73 868 893	0	-73 868 893	-104 411 478	0	-104 411 478	4 436 124	0	-32 179 985	0	0	0	0	0	0	1 2
kori értéke és	924 704 337	0	924 704 337	7 402 349	0	7 402 349	4 003 990	0	4 003 990	10 910 368	0	10 910 368	0	0	0	0	0	0	9
	1 821 287 383	0	2 457 033 482	-41 403 797	0	-41 207 070	-268 676 119	0	-280 550 193	-18 340 018	0	-19 237 331	281 354 259	0	150 427 186	0	0	34 036 586	1 7
y	635 746 099	0	3 647 023 800	196 727	0	13 977 905	-11 874 074	0	28 203 091	-897 315	0	2 409 103	-130 927 067	0	106 299 820	34 036 586	0	78 115 241	5
/II]	22 568 838 862	0	26 075 269 366	-11 270 660	0	2 707 245	196 918 968	0	225 122 059	22 320 161	0	-11 885 845	150 427 186	0	256 727 006	34 036 586	0	107 151 827	22 8
dékes okra	55 531 156	0	90 509 024	0	0	98 895	530 159	0	5 868 863	137 504	0	24 337	15 096 054	0	22 588 203	32 296	0	6 197 873	
dékes lási célú kiadásokra	0	0	10 847 492	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 775 821	0	0	
dékes a	1 500 000	0	29 575 935	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 174 689	0	131 672	0	0	0	
dékes	0	0	53 947 465	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ékes kötelezettségek	57 031 196	0	184 279 966	0	0	98 895	530 159	0	5 868 863	137 504	0	24 337	16 270 753	0	22 719 875	2 808 117	0	6 197 873	
tően esedékes ítások	8 034	0	0	5 361	0	0	0	0	0	0	0	0	4 091	0	0	0	0	0	
tően esedékes ra	79 708 788	0	211 498	476 456	0	0	4 398 137	0	0	65 436	0	0	42 339 877	0	0	4 320 756	0	0	1
tően esedékes a	219 768 348	0	578 542	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
tően esedékes	10 072 226	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tően esedékes kiadásokra	56 574 234	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
vat követően mháztartáson belüli ze	56 574 234	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ően esedékes I/II/9)	366 131 630	0	790 040	481 817	0	0	4 398 137	0	0	65 436	0	0	42 343 968	0	0	4 320 756	0	0	4
	90 521 939	0	165 009 664	0	0	0	5 563	0	14 837	0	0	0	98 255	0	0	0	0	0	
ető bevételek	35 382	0	52 788	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
dezetkezelésre kok	42 523 578	0	62 843 025	0	0	0	0	0	0	0	0	75 000	0	0	0	60 000	0	60 000	
tos elszámolások	133 080 899	0	227 905 477	0	0	0	5 563	0	14 837	0	0	75 000	98 255	0	0	60 000	0	60 000	1
/II+H/III)	556 243 725	0	412 975 483	481 817	0	98 895	4 931 859	0	5 883 700	202 940	0	99 337	58 712 576	0	22 719 875	7 188 873	0	6 257 873	8
telek passzív időbeli	382 253 966	0	113 154 378	0	0	0	7 864 125	0	0	400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	3
szív időbeli	29 759 124	0	0	17 509 132	0	0	33 381 344	0	0	2 005 826	0	0	19 836 134	0	0	47 965 688	0	0	2
életű bevételek	8 874 531 308	0	8 921 546 396	0	0	0	1 659 471	0	1 659 471	22 328 431	0	22 328 431	277 976	0	277 976	71 620 990	0	71 620 990	8 9
LÁSOK	9 286 544 398	0	9 034 700 774	17 509 132	0	0	42 904 940	0	1 659 471	24 734 257	0	22 328 431	20 164 110	0	277 976	119 586 678	0	71 620 990	9 9
I+J]	32 411 626 985	0	35 522 945 623	6 720 289	0	2 806 140	244 755 767	0	232 665 230	47 257 358	0	10 541 923	229 304 272	0	279 724 857	160 812 137	0	185 030 690	33 1

2 sz. melléklet

Mórahalom város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/2870-5/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián/Szücsné Csóti-Gy. Edit
Tárgy:	Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint
Véleményező:	Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság
Mellékletek:	1. HTV Média Nonprofit Kft. 2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. 3. MÓRA-GROUP Kft. 4. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. 5. Móra-Solar Kft. 6. MÓRA-PROP Kft. 7. Mórahalmi Városfejlesztő Kft. 8. MÓRA MEDICAL E.Sz. Nonprofit Kft. 9. Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat feladatai hatékony végrehajtása érdekében gazdasági társaságokat alapított. Beszámoltatásuk a legfőbb szerv előtt történik, a „*Tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzat*"-ban meghatározott időpontokban, módon és formában.

A Tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatot a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. évben megalkotta a 159/2019.(IV.25.) Kt. határozatával, majd többször módosította a 231/2022.(V.26.) Kt határozattal, a 10/2023.(I.26.) Kt határozattal és végül a 96/2025.(III.27.) Kt. határozattal a módosításokat egységes szerkezetbe foglalta.

A szabályzatban foglaltak szerint a 25 % feletti önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok **féléves** eredményeikről beszámolási kötelezettséggel tartoznak a Képviselő-testület számára.
A gazdasági társaságok a szabályzatnak megfelelő formában elkészítették a 2025. ½ évre vonatkozóan - a szabályzat 6. számú melléklete szerinti - számszaki beszámolóikat.
A számszaki beszámoló mellett szöveges beszámolót is készítettek, amelyben tájékoztatást adnak az alaptevékenységükről, a folyamatban lévő pályázataikról, a benyújtásra került- vagy kerülő pályázataikról, a beruházásaikról, a nagyösszegű beszerzéseikről, a nagyösszegű kötelezettségvállalásaikról. Amennyiben az I. félévben elért eredményeik jelentősen eltérnek az üzleti tervben meghatározott – időarányos – eredményeiktől, akkor az eltérésre vonatkozóan szöveges beszámolóikban erre külön kitértek.
A gazdasági társaságok 2025. ½ évről szóló beszámolóik (számszaki- szöveges- és könyvvizsgálattal alátámasztott beszámoló) jelen előterjesztés mellékletét képezik gazdasági társaságonként.

Jelen előterjesztéshez mellékletként csatolva a:

1. HTV Média Nonprofit Kft.
2. MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
3. MÓRA-GROUP Kft.
4. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
5. Móra-Solar Kft.
6. MÓRA-PROP Kft.
7. Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
8. MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
9. Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

2025. ½ évi gazdálkodását összefoglaló számszaki- és szöveges beszámoló szíves tájékoztatásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés, valamint a 2025. ½ évi beszámolók megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az *„Önkormányzati többségű tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolói a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint"* tárgyú előterjesztést, és a

- HTV Média Nonprofit Kft.
- MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
- MÓRA-GROUP Kft.
- MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
- Móra-Solar Kft.
- MÓRA-PROP Kft.
- Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
- MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
- Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

2025. I. félévi beszámolóit a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a HTV Média Nonprofit Kft., a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRA-GROUP Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., a Móra-Solar Kft., a MÓRA-PROP Kft., a Mórahalmi Városfejlesztő Kft., a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. és a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., ügyvezetőit, hogy a 2025. II. féléves gazdálkodásukat is a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékosságra és eredményességre törekvés jegyében folytassák.

Felelős: 2./ pont: HTV Média Nonprofit Kft. ügyvezetője,
MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője,
MÓRA-GROUP Kft. ügyvezetője,
MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője,
Móra-Solar Kft. ügyvezetője,
MÓRA-PROP Kft. ügyvezetője,
Mórahalmi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője,
MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője.

Határidő: folyamatos

Beszámolásra: 2./ pont: 2026. 04. havi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Gazdasági társaságok ügyvezetői
4./ Irattár

1.

Statisztikai számjel: 23061477-9001-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-016404

HTV Média Nonprofit Kft a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM, RÖSZKEI ÚT 1. a vállalkozás címe

62/281-219 a vállalkozás telefonszáma

2025.01.01. - 2025.06.30.

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30.

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

HTV Média Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Rösz[illegible]
Adószám: H2306[illegible]
Bankszámlaszám: 11735[illegible]

Statisztikai számjel:	23061477-9001-572-06

Cégjegyzékszám:	06-09-016404

HTV Média Nonprofit Kft

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+04.+06. sor)	19 478	0	16 100
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	19 478		16 100
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		0
09.	**B. Forgóeszközök** (09.-12. sorok)	78 762	0	77 960
10.	I. KÉSZLETEK	0		0
11.	II. KÖVETELÉSEK	6 386		6 416
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	72 376		71 544
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	60 032		62 873
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+08.+13.sor)	158 272	0	156 933

HTV Média Nonprofit ...
6782 Mórahalom, ...
Adószám: ...
Bankszámlaszám: ...

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Statisztikai számjel:	23061477-9001-572-06

Cégjegyzékszám:	06-09-016404

HTV Média Nonprofit Kft

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	**D. Saját tőke** (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	73 305	0	74 984
17.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
18.	17. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
20.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	62 091		62 144
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	8 161		8 161
23.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	53	0	1 679
25.	**E. Céltartalékok**	0		0
26.	**F. Kötelezettségek** (26.-28. sorok)	82 962	0	79 970
27.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
29.	28. sorból: Halasztott adókötelezettség			
30.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	82 962		79 970
31.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	2 005		1 979
32.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (15.+24.+25.+29.sor)	158 272	0	156 933

HTV Média Nonprofit Kft
6782 Mórahalom, [illegible]
Adószám: 23061477-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20[illegible]

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Statisztikai számjel: 23061477-9001-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-016404

HTV Média Nonprofit Kft

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" változat)

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	35 851		20 295
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	31 876		7 071
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	34 082		14 145
V.	Személyi jellegű ráfordítások	27 474		9 824
VI.	Értékcsökkenési leírás	8 887		3 564
VII.	Egyéb ráfordítások	937		523
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)**	**-3 653**	**0**	**-690**
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	4 475		2 369
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	2		0
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)**	**4 473**	**0**	**2 369**
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)**	**820**	**0**	**1 679**
X.	Adófizetési kötelezettség	767		0
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0		0
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)**	**53**	**0**	**1 679**

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

HTV Média Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Röszke út 1.
Adószám: 23061477-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20091113

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A HTV Média Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a HTV Média Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6782 Mórahalom, Röszkei út 1. Cégjegyzékszám: 06-09-016404) („a Társaság") 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbeeső mérlegének könyvvizsgálatát melyben az eszközök és források egyező végösszege 156.933 E Ft, az adózott eredmény 1.679 E Ft nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő mellékletet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31.-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a HTV Média Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.
Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a HTV Média Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó közbeeső mérleg elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 14.

Horváth Ildikó
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sírkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

HORVÁTH ILDIKÓ * BEJEGYZETT KÖNYVVIZSGÁLÓ * Kamarai tg. sz.: 000516.

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	42 570 707	26 470 797	16 099 910	0
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	42 384 888	26 284 978	16 099 910	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	38 422 439	0	38 422 439	0
1411	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések - Egyéb	2 035 824	0	2 035 824	0
1412	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések - KMUSZ2021	6 950 000	0	6 950 000	0
1413	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések -	6 000 000	0	6 000 000	0
1414	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések -	10 678 215	0	10 678 215	0
1415	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések -	12 758 400	0	12 758 400	0
142	Egyéb járművek	593 982	0	593 982	0
1431	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések - Egyéb	3 362 569	0	3 362 569	0
145	Kisértékű üzemi (üzleti) gépek terv szerinti értékcsökkenése	5 898	0	5 898	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	26 284 978	0	26 284 978
1491	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	24 845 818	0	24 845 818
14911	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	4 115 304	0	4 115 304
14912	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	6 950 000	0	6 950 000
14913	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések terv szerinti	0	3 629 589	0	3 629 589
14914	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések terv szerinti	0	5 857 986	0	5 857 986
14915	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések terv szerinti	0	4 292 939	0	4 292 939
1492	Egyéb járművek terv szerinti értékcsökkenése	0	103 499	0	103 499
14931	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések terv szerinti	0	1 329 763	0	1 329 763
1495	Kisértékű üzemi (üzleti) gépek terv szerinti értékcsökkenése	0	5 898	0	5 898
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	185 819	185 819	0	0
161	Befejezetlen beruházások	185 819	185 819	0	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	4 120 105 330	3 979 678 159	140 427 171	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	36 844 247	30 834 543	6 009 704	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	36 844 247	30 834 543	6 009 704	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	562 610	562 610	0	0
354	Szolgáltatásra adott előlegek	562 610	562 610	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	39 946	39 946	0	0
368	Különféle egyéb követelések	28 804	28 804	0	0
3681	Eltérő időszaki áfa	11 142	11 142	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	4 017 000 793	3 945 456 778	71 544 015	0
381	Pénztár	707 270	611 590	95 680	0
384	Bankszámlák	1 990 622 531	1 987 174 196	3 448 335	0
3841	Bankszámla - OTP Bank - 1113	1 987 497 569	1 984 190 914	3 306 655	0
3842	Bankszámla - OTP Bank - 8769	3 121 483	2 983 282	138 201	0
3843	Bankszámla - Raiffeisen Bank	3 479	0	3 479	0
385	Elkülönített betétszámlák	2 017 000 000	1 949 000 000	68 000 000	0
3851	Elk.belét számla	2 017 000 000	1 949 000 000	68 000 000	0
389	Átvezetési számla	8 670 992	8 670 992	0	0
3891	Átvezetési számla	3 050 000	3 050 000	0	0
3894	Pontozás számla	5 620 992	5 620 992	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	65 657 734	2 784 282	62 873 452	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	65 657 734	2 784 282	62 873 452	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	65 657 734	2 784 282	62 873 452	0
4	FORRÁSOK	233 153 945	388 002 519	0	154 848 574
41	SAJÁT TŐKE	52 954	73 358 240	0	73 305 286

Ügyviteli szoftverek
6782 Mórahalom, Rőszkei út 1.
Adószám: 23061477-2-06
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
411	Jegyzett tőke	0	3 000 000	0	3 000 000
413	Eredménytartalék	0	62 143 982	0	62 143 982
414	Lekötött tartalék	0	8 161 304	0	8 161 304
41422	Fejlesztési tartalék 2021.	0	8 161 304	0	8 161 304
419	Adózott eredmény	52 954	52 954	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	17 600 206	95 186 553	0	77 586 347
453	Kapott előlegek	4 342 698	80 915 815	0	76 573 117
4531	Vevőktől kapott előlegek	1 687 133	5 060 250	0	3 373 117
453511	Előleg - EMT-TE-A-C-21-0015	0	10 000 000	0	10 000 000
453512	Előleg - EMT-TE-A-I-21-0043	0	5 000 000	0	5 000 000
453517	Előleg - EMT-TE-A-B-21-0409	0	7 200 000	0	7 200 000
453518	Előleg - EMT-TE-A-A-22-0056	0	30 000 000	0	30 000 000
453519	Előleg - EMT-TE-A-B-22-0189	0	10 000 000	0	10 000 000
453521	Előleg - EMT-TE-A-A-21-0131	0	10 000 000	0	10 000 000
453522	Előleg - KBFT-E-22-2100	2 655 565	2 655 565	0	0
453523	Előleg - MVÖ támogatás	0	1 000 000	0	1 000 000
454	Szállítók	13 257 508	14 270 738	0	1 013 230
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	13 257 508	14 270 738	0	1 013 230
46	Költségvetési kapcsolatok	19 880 802	20 692 426	0	811 624
461	Társasági adó elszámolása	767 000	767 000	0	0
4611	Társasági adó befizetése	767 000	767 000	0	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	2 504 188	2 695 188	0	191 000
4621	SZJA előírás	1 170 219	1 170 219	0	0
4622	Kifizető SZJA előírás	24 375	24 375	0	0
4629	SZJA befizetés	1 309 594	1 500 594	0	191 000
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	129 567	129 567	0	0
46311	Cégautóadó	102 372	102 372	0	0
46312	Gépjárműadó	27 195	27 195	0	0
464	Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése	154 278	177 567	0	23 289
46411	Cégautóadó teljesítése	99 888	150 372	0	50 484
46412	Gépjárműadó teljesítése	54 390	27 195	27 195	0
466	Előzetesen felszámított ÁFA	1 595 701	1 595 701	0	0
4661	Előzetesen felsz.ÁFA	1 595 701	1 595 701	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	6 152 028	6 152 028	0	0
4671	Fizetendő általános forgalmi adó	6 152 028	6 152 028	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	7 878 068	8 782 068	0	904 000
4681	Általános forgalmi adó elszámolási számla	7 878 068	8 782 068	0	904 000
469	Helyi adók elszámolási számla	699 972	393 307	306 665	0
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	699 972	393 307	306 665	0
47	Rövid lejáratú egyéb kötelezettégek	12 412 037	13 577 903	0	1 165 866
471	Jövedelemadó elszámolási számla	9 239 919	10 110 837	0	870 918
4711	Jövedelem elszámolás	8 418 871	9 249 789	0	830 918
4719	Jövedelem elszámolás - EFO	821 048	861 048	0	40 000
4733	Társadalombiztosítási járulék	1 430 385	1 633 385	0	203 000
4736	Szociális hj.adó	922 191	1 051 191	0	129 000
4737	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	323 800	359 000	0	35 200
474	Elkülönített alapokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségek	19 840	19 840	0	0

ügyviteli szoftverek
HTV Média ...
6582 Mórahalom, Rőszkei ...
Adószám: 230...
Bankszám...
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

FŐKÖNYVI KIVONAT

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
4742	Szakképzési hozzájárulás	19 840	19 840	0	0
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	475 902	403 650	72 252	0
4795	Eltérő időszaki áfa	475 902	403 650	72 252	0
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	2 005 323	3 984 774	0	1 979 451
481	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	405 323	405 323	0	0
481111	KMUSZ2021-04	405 323	405 323	0	0
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 600 000	3 579 451	0	1 979 451
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	1 600 000	3 579 451	0	1 979 451
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	181 202 623	181 202 623	0	0
491	Nyitómérleg számla	181 202 623	181 202 623	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	27 650 527	117 758	27 532 769	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	629 718	0	629 718	0
511	Vásárolt anyagok költségei	85 724	0	85 724	0
5111	Irodaszer, nyomtatvány	11 586	0	11 586	0
5119	Egyéb anyagok	74 138	0	74 138	0
512	Egy éven belül elhasználódó eszközök költségei	338 008	0	338 008	0
5122	Digitális adathordozók	338 008	0	338 008	0
514	Üzemanyag költség	205 986	0	205 986	0
5141	Szgk üzemanyag költség	205 986	0	205 986	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	12 927 296	3 500	12 923 796	0
522	Bérleti díjak	1 450 000	0	1 450 000	0
5221	Épület bérleti díja	1 450 000	0	1 450 000	0
52211	Épületek bérleti díja - Egyéb	1 450 000	0	1 450 000	0
523	Karbantartási költségek	62 330	0	62 330	0
5231	Gépjármű karbantartás	62 330	0	62 330	0
524	Hirdetés, reklám, propaganda költségei	6 359 848	3 500	6 356 348	0
5241	Hirdetés, reklám	3 869 458	3 500	3 865 958	0
5242	Szórólapok, plakátok	608 240	0	608 240	0
5243	Tükörkép	1 627 950	0	1 627 950	0
5244	Havi szórólapok, plakátok	254 200	0	254 200	0
527	Könyviteli szolgáltatás költségei	452 640	0	452 640	0
5271	Könyviteli szolgáltatás költségei	332 640	0	332 640	0
5272	Könyvvizsgáló szolgáltatás	120 000	0	120 000	0
528	Alvállalkozói teljesítmények	4 015 000	0	4 015 000	0
5281	Vállalkozói díjak	4 015 000	0	4 015 000	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	587 478	0	587 478	0
5292	Irodai szolgáltatások	195 022	0	195 022	0
52923	Postaköltség	36 205	0	36 205	0
52924	Web-es szolgáltatás	158 817	0	158 817	0
5293	Más, egyéb jellegű szolgáltatások	27 290	0	27 290	0
52932	Parkolási és autópályadíj	27 290	0	27 290	0
52941	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	365 166	0	365 166	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	705 585	114 258	591 327	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	361 952	0	361 952	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	221 293	0	221 293	0
533	Biztosítási díj	122 340	114 258	8 082	0
54	BÉRKÖLTSÉG	8 328 059	0	8 328 059	0

Ügyviteli szoftverek

6782 Mórahalom, Rókakei út 1.
Adószám: 23061477-2-06
Bankszámlaszám: 1[illegible]

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

FŐKÖNYVI KIVONAT

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
541	Bérköltség	7 180 459	0	7 180 459	0
5417	Bérköltség - REZSI2025	2 520 000	0	2 520 000	0
5419	Bérköltség - Egyéb	4 660 459	0	4 660 459	0
542	Egyszerűsített foglalkoztatás	357 600	0	357 600	0
5429	Egyszerűsített foglalkoztatás - Egyéb	357 600	0	357 600	0
543	Megbízási díj	790 000	0	790 000	0
5439	Megbízási díj - Egyéb	790 000	0	790 000	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	567 315	0	567 315	0
5511	SZÉP kártya	162 500	0	162 500	0
55117	SZÉP kártya - REZSI2025	75 000	0	75 000	0
55119	SZÉP kártya - Egyéb	87 500	0	87 500	0
557	Táppénz hozzájárulás	240 560	0	240 560	0
559	Egyéb személyi jellegű kifizetések	164 255	0	164 255	0
5591	Utazási költségtérítés	164 255	0	164 255	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	928 166	0	928 166	0
563	Természetbeli juttatás SZJA	24 375	0	24 375	0
5631	Természetbeli juttatás SZJA	24 375	0	24 375	0
56317	Természetbeli juttatás SZJA - REZSI2025	11 250	0	11 250	0
56319	Természetbeli juttatás SZJA - Egyéb	13 125	0	13 125	0
566	Fizetendő szociális hozzájárulási adó	799 066	0	799 066	0
5667	Fizetendő szociális hozzájárulási adó - REZSI2025	327 600	0	327 600	0
5669	Fizetendő szociális hozzájárulási adó - Egyéb	471 466	0	471 466	0
567	Kifizetőt terhelő szociális hozzájárulási adó	21 125	0	21 125	0
5677	Kifizetőt terhelő szociális hozzájárulási adó - REZSI2025	9 750	0	9 750	0
5679	Kifizetőt terhelő szociális hozzájárulási adó - Egyéb	11 375	0	11 375	0
568	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	83 600	0	83 600	0
5689	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe - Egyéb	83 600	0	83 600	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 564 388	0	3 564 388	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	3 564 388	0	3 564 388	0
5711	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	428 721	0	428 721	0
5712	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - KMUSZ2021	638 243	0	638 243	0
5713	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-TE-A-I-21-0043	595 068	0	595 068	0
5714	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-TE-A-C-21-0015	984 975	0	984 975	0
5715	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-TE-A-A-22-0056	917 381	0	917 381	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	522 874	0	522 874	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	522 874	0	522 874	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	522 874	0	522 874	0
8671	Állami Költségvetésnek fizetett adók	129 567	0	129 567	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	393 307	0	393 307	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	1 804 948	31 539 098	0	29 734 150
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	1 804 948	22 100 037	0	20 295 089
911	Alaptevékenység árbevétele	35 748	550 314	0	514 566
913	Hirdetés árbevétel	6 600	24 539	0	17 939
9131	Hirdetés árbevétele - nem TV jogdíj köteles	0	11 339	0	11 339
9132	Hirdetés árbevétele - TV jogdíj köteles	6 600	13 200	0	6 600
916	PR, kommunikáció, nyilv. bizt. árbevétele	0	6 929 921	0	6 929 921
917	Szolg. árbev váll. tev.	1 762 600	14 595 263	0	12 832 663

6782 Mórahalom
Bankszámlaszám: 11735
ügyviteli szoftverek
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	7 070 543	0	7 070 543
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	7 069 101	0	7 069 101
9672	Önkormányzattól kapott támogatás, juttatás	0	500 000	0	500 000
967212	MVÖ Tükörkép támogatás	0	500 000	0	500 000
9673	Elkülönített alapoktól kapott támogatás, juttatás	0	6 569 101	0	6 569 101
9673114	KMUSZ2021-04	0	405 323	0	405 323
9673117	KBFT-E-22-2100	0	3 872	0	3 872
9673118	EMT-TE-A-I-21-0043	0	495 890	0	495 890
9673122	EMT-TE-A-C-21-0015	0	984 975	0	984 975
9673124	EMT-TE-A-A-22-0056	0	719 041	0	719 041
9673129	MTVA REZSI2025	0	3 960 000	0	3 960 000
969	Különféle egyéb bevételek	0	1 442	0	1 442
9691	Kerekítési különbözet	0	1 442	0	1 442
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	2 368 518	0	2 368 518
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	2 368 518	0	2 368 518
9741	Kamatjóváírás	0	2 368 518	0	2 368 518
	1-4 számlaosztály összesen	4 395 829 982	4 394 151 475	1 678 507	
	5-9 számlaosztály összesen	29 978 349	31 656 856		1 678 507
	Mindösszesen	4 425 808 331	4 425 808 331		

HTV Média Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 23061477-2-06
Bankszámlaszám: [illegible]

ügyviteli szoftverek
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

HTV Média Kft.

Korosított lista - Vevők

2025.06.30.

Követelések összesen:		Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma
	6 009 704 Ft	6 001 322 Ft	8 382 Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft		
	114 300 Ft	114 300 Ft						rendezetlen	
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	114 300 Ft	114 300 Ft						rendezett	2025.07.03
Domaszék Nagyközségi Önkormányzat	1 396 323 Ft	1 396 323 Ft						rendezett	2025.07.29
Egy-Másért Egyesület	1 900 000 Ft	1 900 000 Ft						rendezett	2025.07.10
Homokhát Eurointegráció és Kapocs Népfőiskola Közhasznú Nonpr	500 000 Ft	500 000 Ft						rendezett	2025.07.10
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása	8 382 Ft		8 382 Ft						
Jankovics Tamás	76 200 Ft	76 200 Ft						rendezett	2025.07.07
Pusztamérges Községi Önkormányzat	133 350 Ft	133 350 Ft						rendezett	2025.07.02
Röszke Község Önkormányzata	228 600 Ft	228 600 Ft						rendezett	2025.07.10
Ruzsa Község Önkormányzata	1 138 199 Ft	1 138 199 Ft						rendezetlen	
Sándorfalva Városi Önkormányzat	133 350 Ft	133 350 Ft						rendezetlen	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	133 350 Ft	133 350 Ft						rendezett	2025.07.03
Zákányszék Község Önkormányzata	133 350 Ft	133 350 Ft						rendezett	2025.07.08
Zsombó Nagyközség Önkormányzatat									

HTV Média Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 23061477-2-06
Bankszámlaszám: [illegible]

HTV Média Nonprofit Kft.

Korosított lista - Szállítók

2025.06.30.

Kötelezettségek összesen:		Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma
	1 013 230 Ft	1 013 230 Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft		
Euro Team Kft.	43 775 Ft	43 775 Ft						rendezett	2025.07.01.
Jacob Péter	40 000 Ft	40 000 Ft						rendezett	2025.07.01.
Még Valami Kft.	101 600 Ft	101 600 Ft						rendezett	2025.07.09.
Rádió 88 Kft.	482 600 Ft	482 600 Ft						rendezett	2025.07.01.
RENSZ Magyarország Kft.	345 255 Ft	345 255 Ft						rendezett	2025.07.01

HTV Média Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 23061477-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20001113

Cégnév:

HTV Média Nonprofit Kft

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról

Pénzügyi és szakmai beszámoló

2025. év

I-II. negyedév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:

adatok e Ft

a. tárgyieszközök összesen	előző évi záróállomány:	19 478	negyedéves záróállomány:	16 100

b. tárgynegyedévi beruházások értéke:	186
c. tárnegyedévi karbantartási költségek értéke:	63
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:	-

2. Készletek összesen	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	5 951	negyedéves záróállomány:	6 010
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	435	negyedéves záróállomány:	406

5. pénzeszközök

készpénz készlet	előző évi záróállomány:	109	negyedéves záróállomány:	96
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	72 267	negyedéves záróállomány:	71 448

6. szállítói tartozások összesen	előző évi záróállomány:	1 456	negyedéves záróállomány:	1 013
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	81 506	negyedéves záróállomány:	78 957

8. árbevételek	előző év:	35 851	tárgyévi terv:	9 177	tárgyévi tény:	20 295
9. egyéb bevételek	előző év:	31 876	tárgyévi terv:	20 518	tárgyévi tény:	9 439
10. létszám	előző év:	3	tárgyévi terv:	3	tárgyévi tény:	2

11. bérköltség	előző év:	23 574	tárgyévi terv:	10 448	tárgyévi tény:	9 824
12. adózás előtti eredmény:	előző év:	850	tárgyévi terv:	1 704	tárgyévi tény:	1 679

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt: Mórahalom, 2025.08.19.

HTV Média Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Rózsa u. 1.
Adószám: 23861477-2-06
Bankszámlaszám: 11705115-20011112

ügyvezető

FB elnök vagy Önkormányzat által kijelölt személy

HTV MÉDIA NONPROFIT KFT.

2025. 01. 01 – 2025. 06. 30.

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

Készítette: Papp Éva ügyvezető igazgató

1. Adatok

A vállalkozás neve:	HTV Média Nonprofit Kft.
Székhely:	6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Cégjegyzék szám:	06-09-01-6404
Adószám:	20361477-2-06
Képviseletre jogosult:	Papp Éva ügyvezető
Tulajdonos:	Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 251/2020. (X.1.) határozatában foglaltakkal összhangban a cég neve HTV Média Nonprofit Kft-re változott, fő tevékenységi köre pedig Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása tevékenységre módosult (TEÁOR 6020'25). Feladata a továbbiakban is a kulturális és közművelődési struktúrában a helyi médiák (pl. Móra-Net TV) üzemeltetése és a közművelődési feladatellátás. Mindemellett színházi előadások megvalósításában is részt vesz a HTV Média Nonprofit Kft., mely tevékenységet 2023. év áprilisában a Kft. főtevékenységeként (TEÁOR 9001'25) az Előadó-művészet tevékenységet jelölte meg, Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2023. (IV.27) számú határozatában foglaltak szerint. A fentebb felsorolt feladatokat a Kft. továbbra is ellátja, de immáron fő tevékenységének az előadó-művészetet tekinti, és ennek érdekében a 2025. I. félévben 4 pályázatot nyújtott be koncert, színházi előadás megvalósítására, valamint színpadtechnika és egyéb működéshez szükséges eszközök korszerűsítése tárgyában, a Kulturális és Innovációs Minisztériumhoz.

2. A székhelyen és telephely(ek)en ellátott feladatok

A társaság székhelye: 6782 Mórahalom, Röszkei út 1.

Központi ügyintézés helye: 6782 Mórahalom, Röszkei út 1.

A társaság telephelye: 6782 Mórahalom, Nyereg sor 4.

6782, Mórahalom, Zákányszéki út 5. (Tájház)

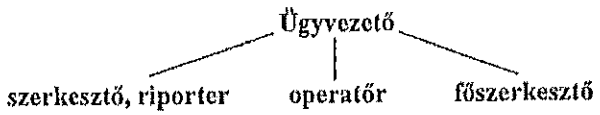
A Társaság feladatait a szakmai feladatellátáshoz szükséges irodai eszközökkel felszerelt irodában, valamint a stúdiómunkákhoz szükséges helyiségekben látja el.

A Társaság tevékenysége során olyan közfeladatokat/közszolgáltatást lát el, amelyekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. 73-78. §-ai értelmében az államnak és a helyi önkormányzatoknak kell gondoskodnia.

3. Személyi feltételek

A Társaság az ügyvezető felelős vezetésével működik, aki megbízás keretében látja el feladatot. A Társaság ügyvezetőjét az Önkormányzat döntése nyomán az Önkormányzat polgármestere bízza meg az ügyvezetői feladatok ellátásával.
A Társaság a nyilatkozatait képviselője útján teszi meg. Cégjegyzésre a Társaság ügyvezetője jogosult, aki egyben a Társaság képviselője.

A Társaság általános irányítását az egyszemélyi, kizárólagos tulajdonos Önkormányzat, operatív irányítását az ügyvezető látja el.
A Társaság az üzleti tevékenysége által megkövetelt, a feladatok ellátására alkalmas szervezetét az ügyvezető alakítja ki.
A Társaság alkalmazottai feladataik ellátása során függőségi kapcsolatokban, továbbá együttműködési és szakmai kapcsolatokban végzik munkájukat.
Az ügyvezető közvetlenül irányítja a Társaság munkáját, valamint irányítja és felügyeli az alkalmazottak tevékenységét.
Az együttműködési kapcsolatokat a Társaság tevékenysége határozza meg.
Az alkalmazottak feladatkörét az ügyvezető határozza meg. A munkavállalók feladatait és hatáskörét a munkaköri leírások, valamint a Társaság szabályzatai tartalmazzák.
A munkavállalók a számukra biztosított hatáskörben kötelesek eljárni, a feladat és hatáskörből adódó tevékenységet, irányítást, ellenőrzést ellátni.



4. Feladatellátás, működés (Közszolgáltatási szerződés alapján)

1.3 A Társaság által ellátott tevékenységek az alábbiak:
a) kulturális tevékenység
- előadó-művészet, alkotó-művészet működtetése
- egyéb előadó-művészet működtetése
- kulturális turizmus

b) kulturális örökség megóvása
- közművelődési színtér, intézmény működtetése

c) nevelés, oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
- programtámogatás

d) hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése.

A Társaság alapító okirat szerint meghatározott célja megvalósítása érdekében végzett tevékenységei:
- televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- helyi Móra-Net Televízió, mint közműsorszolgáltató üzemeltetése
- produkciók létrehozása, színházi csoportok, előadások, menedzsmentje (előadó- művészeti szolgáltatás),
- az elkészült produkciók magyarországi és külföldi előadásának, hazai és külföldi fesztiválokon való részvételének előkészítése, hátterének biztosítása
- Tükörkép c. havi lap szerkesztése és elkészíttetése
- Egyéb közművelődési feladatok: Mórahalmi Parasztkórus tevékenységének támogatása

5. Vállalkozói tevékenység

A Társaság piaci szereplőként saját gazdasági tevékenységéből is bevételeket szerezhet, melyet a működéshez és fejlesztéseihez használ fel, a keletkező nyereséget visszaforgatja saját működésébe és fejlesztéseibe.

Tárgyévben a cég a következő vállalkozói tevékenységeket végezte: külső szervezetek pályázati programjainak kommunikációs feladatai, rendezvényszervezés, hangosítás és esküvők lebonyolítása.

6. Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források

Sor szám	Pályázat címe	Pályázati azonosító	Pályázat célja	Pályázat induló dátuma	Pályázat záró dátuma	Szerződés összege Nettó
01	REZSI2025	MA-REZSI2025-53-9/2025	MóraNet TV működési költségeinek támogatása	2025.01.01	2025.12.31	7.920.000,- Ft
02	TVALLANDO2025	MA-TVALLANDO2025-13/2025	MóraNet TV televízióműsorok készítésének támogatása (Döntés 2025.05.27.)	2025.08.01	2026.07.31	3.180.000,- Ft
03	MVÖ támogatása	MEI/*5426/2025	Tükörkép o. havilap kiadásának támogatása	2025.01.01	2025.12.31	1.000.000,- Ft
ÖSSZESEN:						12.100.000,- Ft

A gazdasági társaság az időarányos üzleti tervet teljesíteni tudta. A tervezett éves eredmény tartható, a bevételek és kiadások terv szerinti teljesülésére számítunk.

Mórahalom, 2025. 08. 19.

HTV Média Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 23061477-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20001113

Papp Éva ügyvezető igazgató

2.

Statisztikai számjel: 18456190-3811-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013948

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. a vállalkozás megnevezése

6782 Mórahalom, Röszkei út 34. a vállalkozás címe

62/281-055 a vállalkozás telefonszáma

2025.01.01. - 2025.06.30.

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30

2025.08.19

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Röszkei út 34.
Adószám: 18456190-2-06
Bsz.: 11735115-20079673
Tel.: (62)281-055

Statisztikai számjel: 18456190-3811-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013948

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+04.+06. sor)	395 347		381 152
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK	122		88
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	382 800		368 640
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	12 425		12 424
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		0
09.	**B. Forgóeszközök** (09.-12. sorok)	219 308		234 852
10.	I. KÉSZLETEK	44 678		45 682
11.	II. KÖVETELÉSEK	138 158		148 102
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	36 472		41 068
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	66 577		69 410
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+08.+13.sor)	681 232		685 414

2025.08.19

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Röszkei út 34.
Adószám: 18456190-2-06
Bsz.: 11735115-20679673
Tel.: (62)281-055

Statisztikai számjel: 18456190-3811-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013948

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	**D. Saját tőke** (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	342 597		367 351
17.	I. JEGYZETT TŐKE	180 000		180 000
18.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
20.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	124 075		126 409
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	36 188		36 188
23.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	2 334		24 754
25.	**E. Céltartalékok**	0		0
26.	**F. Kötelezettségek** (26.-28. sorok)	172 562		132 492
27.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	32 459		32 459
29.	28. sorból: halasztott adókötelezettség			
30.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	140 103		100 033
31.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	166 073		185 571
32.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (15.+24.+25.+29.sor)	681 232		685 414

2025.08.19

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Röszkei út 34.
Adószám: 18456190-2-06
Bsz.: 11735115-20679673
Tel.: (62)281-055

Statisztikai számjel: 18456190-3811-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013948

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" v

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	582 170		345 714
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	76 250		49 031
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	493 576		266 705
V.	Személyi jellegű ráfordítások	113 842		78 659
VI.	Értékcsökkenési leírás	30 678		14 723
VII.	Egyéb ráfordítások	6 262		3 351
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)**	14 062		31 307
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	3 047		891
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	4 901		1 503
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)**	-1 854		-612
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)**	12 208		30 695
X.	Adófizetési kötelezettség	9 874		5 941
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0		0
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)**	2 334		24 754

2025.08.19

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Rőszkei út 34.
Adószám: 18456190-2-06
Bsz.: 11735015-20679673
Tel.: (62)281-055

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRAÉP NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRAÉP NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT (6782 Mórahalom, Röszkei út 34. Cégjegyzékszám: 06-09-013948) („a Társaság") 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbeeső mérlegének könyvvizsgálatát melyben az eszközök és források egyező végösszege 685.414 E Ft, az adózott eredmény 24.754 E Ft, nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő melléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31.-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a MÓRAÉP NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.
Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a MÓRAÉP NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a közbenső mérlegnek a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbenső mérleg elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 19.

Horváth Ildikó
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sírkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

HORVÁTH ILDIKÓ * BEJEGYZETT KÖNYVVIZSGÁLÓ * Kamarai tg. sz.: 000516

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	713 395 289	332 243 344	381 151 945	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	3 822 840	3 734 600	88 240	0
114	Szellemi termékek	3 822 840	0	3 822 840	0
11411	Szoftverek	752 840	0	752 840	0
11413	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Szoftverek	3 070 000	0	3 070 000	0
119	Immaterialis javak terv szerinti értékcsökkenése	0	3 734 600	0	3 734 600
119411	Szoftverek terv sz. écs.	0	664 600	0	664 600
119413	DAOP-1.1.1/AC-2012-005 Szoftverek terv sz. écs.	0	3 070 000	0	3 070 000
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	515 412 032	179 463 065	335 948 967	0
122	Telek, telkesítés	2 742 000	0	2 742 000	0
122111	Bányatelek - Mórahalom 0319/38 hrsz	2 742 000	0	2 742 000	0
123	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	451 600 596	0	451 600 596	0
123111	Vásártér mosdóhelyiség	593 320	0	593 320	0
12312	DAOP-1.1.1/A-2008-0009 Vállalkozói Inkubátor Központ	303 181 484	0	303 181 484	0
12313	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Szerelőcsarnok	105 217 547	0	105 217 547	0
12316	VP6-7.2.1.1-20 Piaccsarnok	42 608 245	0	42 608 245	0
124	Egyéb építmények	61 069 436	0	61 069 436	0
124111	Víztározó áramszolgáltató létesítmény	5 771 416	0	5 771 416	0
124112	Üzemanyagtöltő állomás	3 190 200	0	3 190 200	0
124119	Egyéb építmények	13 689 192	0	13 689 192	0
124131	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Papírgyári út	18 782 913	0	18 782 913	0
124132	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Telefonközpont	980 000	0	980 000	0
124133	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Belső út	18 655 715	0	18 655 715	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	179 463 065	0	179 463 065
1292	Telek, telkesítés terv szerinti értékcsökkenése	0	2 234 179	0	2 234 179
1292111	Bányatelek - Mórahalom 0319/38 hrsz terv sz. écs.	0	2 234 179	0	2 234 179
1293	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok terv szerinti	0	158 689 070	0	158 689 070
1293111	Vásártér mosdóhelyiség terv sz. écs.	0	533 905	0	533 905
129312	DAOP-1.1.1/A-2008-0009 Vállalkozói Inkubátor Központ terv sz. écs.	0	133 926 173	0	133 926 173
129313	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Szerelőcsarnok terv sz. écs.	0	22 127 764	0	22 127 764
129316	VP6-7.2.1.1-20 Piaccsarnok terv sz. écs.	0	2 101 228	0	2 101 228
1294	Egyéb építmények terv szerinti értékcsökkenése	0	18 539 816	0	18 539 816
1294111	Víztározó áramszolgáltató létesítmény terv sz. écs.	0	4 577 917	0	4 577 917
1294112	Üzemanyagtöltő állomás terv sz. écs.	0	1 874 781	0	1 874 781
1294119	Egyéb építmények terv sz. écs.	0	2 872 567	0	2 872 567
1294131	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Papírgyári út terv sz. écs.	0	4 318 387	0	4 318 387
1294132	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Telefonközpont terv sz. écs.	0	980 000	0	980 000
1294133	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Belső út terv sz. écs.	0	3 916 164	0	3 916 164
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	112 442 179	95 883 980	16 558 199	0
131	Műszaki gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	40 448 769	0	40 448 769	0
131111	Munkagépek	31 646 471	0	31 646 471	0
131119	Egyéb termelő eszközök	8 802 298	0	8 802 298	0
132	Termelésben közvetlenül résztvevő járművek	71 993 410	0	71 993 410	0
132111	Járművek	65 195 910	0	65 195 910	0
132112	Járművek - Hulladékgazdálkodás	6 797 500	0	6 797 500	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	95 883 980	0	95 883 980
1391	Műszaki gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök terv	0	39 429 463	0	39 429 463

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1391111	Munkagépek terv sz. écs.	0	30 730 563	0	30 730 563
1391119	Egyéb termelő eszközök terv sz. écs.	0	8 698 900	0	8 698 900
1392	Termelésben közvetlenül részt vevő járművek terv szerinti	0	56 454 517	0	56 454 517
1392111	Járművek terv sz. écs.	0	54 111 709	0	54 111 709
1392112	Járművek - Hulladékgazdálkodás terv sz. écs.	0	2 342 808	0	2 342 808
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	68 766 425	52 634 343	16 132 082	0
141	Egyéb gépek, berendezések, felszerelések	26 655 452	0	26 655 452	0
141111	Hulladékgazdálkodás egyéb berendezési tárgyak	8 297 452	0	8 297 452	0
141119	Egyéb berendezések	11 291 870	0	11 291 870	0
14113	DAOP-1.1.1/AC-2012-005 Szerelőcsarnok eszközök	3 350 000	0	3 350 000	0
14116	VP6-7.2.1.1-20 Piaccsarnok eszközök	3 716 130	0	3 716 130	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	42 110 973	0	42 110 973	0
143111	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	409 699	0	409 699	0
143119	Egyéb felszerelési tárgyak	29 523 814	0	29 523 814	0
14313	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Irodai eszközök	12 177 460	0	12 177 460	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	52 634 343	0	52 634 343
1491	Egyéb gépek, berendezések, felszerelések terv szerinti	0	16 569 559	0	16 569 559
1491111	Hulladékgazdálkodás egyéb berendezési tárgyak terv sz. écs.	0	3 625 582	0	3 625 582
1491119	Egyéb berendezések terv sz. écs.	0	7 385 459	0	7 385 459
149113	DAOP-1.1.1/AC-2012-005 Szerelőcsarnok eszközök terv sz. écs.	0	3 350 000	0	3 350 000
149116	VP6-7.2.1.1-20 Piaccsarnok eszközök terv sz. écs.	0	2 208 518	0	2 208 518
1493	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések terv szerinti	0	36 064 784	0	36 064 784
1493111	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések terv sz. écs.	0	409 699	0	409 699
1493119	Egyéb felszerelési tárgyak terv sz. écs.	0	23 477 625	0	23 477 625
149313	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Irodai eszközök terv sz. écs.	0	12 177 460	0	12 177 460
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	527 356	527 356	0	0
161	Befejezetlen beruházások	527 356	527 356	0	0
1611	Befejezetlen beruházások - általános	527 356	527 356	0	0
17	TULAJDONI RÉSZESEDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	1 800 000	0	1 800 000	0
171	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	1 800 000	0	1 800 000	0
1711	Tartós részesedés - Mórahalmi Vagyonkezelő Kft.	1 800 000	0	1 800 000	0
19	TARTÓSAN ADOTT KÖLCSÖNÖK	10 624 457	0	10 624 457	0
191	Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásban	10 624 457	0	10 624 457	0
1911	Tartósan adott kölcsön - Mórahalmi Vagyonkezelő Kft.	10 624 457	0	10 624 457	0
2	KÉSZLETEK	99 929 433	54 247 605	45 681 828	0
211	Nyers- és alapanyagok	99 180 334	53 647 989	45 532 345	0
2111	Raktári anyagok	60 179 617	15 277 076	44 902 541	0
2112	Gázolaj	39 000 717	38 370 913	629 804	0
28	BETÉTDÍJAS GÖNGYÖLEGEK	749 099	599 616	149 483	0
281	Betétdíjas göngyölegek	749 099	599 616	149 483	0
2811	Betétdíjas göngyölegek	749 099	599 616	149 483	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	2 073 998 937	1 816 775 607	257 223 330	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	540 824 808	408 528 945	132 295 863	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	540 824 808	408 495 631	132 329 177	0
315	Belföldi követelések értékvesztése és annak visszaírása	0	33 314	0	33 314
35	ADOTT ELŐLEGEK	57 946 633	56 949 679	996 954	0
353	Készletekre adott előlegek	53 400 084	52 742 270	657 814	0

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
354	Szolgáltatásokra adott előlegek	4 546 549	4 207 409	339 140	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	29 993 761	16 540 347	13 453 414	0
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	8 707 730	8 172 730	535 000	0
3611	Munkavállalóknak folyósított fizetési előlegek	1 075 000	565 000	510 000	0
3612	Munkavállalónak adott anyagvásárlási előlegek	7 632 730	7 607 730	25 000	0
364	Rövid lejáratú kölcsönadott pénzeszközök	4 340 000	1 317 704	3 022 296	0
3642	Tartósan adott kölcsönökből átsorolt követelések	4 340 000	1 317 704	3 022 296	0
364211	Tartósan adott kölcsön - Mórahalmi Vagyonkezelő Kft.	4 340 000	1 317 704	3 022 296	0
368	Különféle egyéb követelések	16 850 552	7 049 913	9 800 639	0
3681	Garanciális / teljesítési biztosítékok	4 498 557	94 219	4 404 338	0
368111	Garanciális biztosíték - Kollégium	94 219	94 219	0	0
368112	Garanciális visszatartás - Hulladékgazdálkodási rendszer	1 918 399	0	1 918 399	0
368119	Egyéb garanciális / teljesítési biztosítékok	2 485 939	0	2 485 939	0
3688	Eltérő időszaki áfa	12 351 995	6 955 694	5 396 301	0
3699	Egyéb követelések	95 479	0	95 479	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	1 327 018 957	1 285 951 369	41 067 588	0
381	Pénztár	20 835 731	19 277 741	1 557 990	0
3811	Főpénztár	20 835 731	19 277 741	1 557 990	0
384	Bankszámlák	875 088 634	865 679 107	9 409 527	0
38411	Elszámolási betétszámla (főszámla)	201 991 227	198 424 310	3 566 917	0
38412	Elszámolási betétszámla (alszámla)	622 688 169	616 845 559	5 842 610	0
38413	Elszámolási betétszámla (euró)	5 790	5 790	0	0
38491	Technikai csekkelszámolás (főszámla)	1 029 364	1 029 364	0	0
38492	Technikai csekkelszámolás (alszámla)	22 161 186	22 161 186	0	0
38499	Kompenzálás	27 212 898	27 212 898	0	0
385	Elkülönített betétszámlák	311 100 071	281 000 000	30 100 071	0
3851	Kamatozó betétszámlák	311 100 071	281 000 000	30 100 071	0
38511	Lekötött betét - 11735115-20003122 - Szennyvízszippantás	100 071	0	100 071	0
38519	Lekötött betét - 11735115-20679673	311 000 000	281 000 000	30 000 000	0
389	Átvezetési számlák	119 994 521	119 994 521	0	0
3891	Átvezetési számla	50 005 757	50 005 757	0	0
3892	Csekkelszámolás átvezetési számla	23 190 550	23 190 550	0	0
38921	Csekkelszámolás (főszámla)	1 029 364	1 029 364	0	0
38922	Csekkelszámolás (alszámla)	22 161 186	22 161 186	0	0
3899	Technikai átvezetési számla	46 798 214	46 798 214	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	118 214 778	48 805 267	69 409 511	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	114 985 699	46 962 822	68 022 877	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	114 985 699	46 962 822	68 022 877	0
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	3 229 079	1 842 445	1 386 634	0
3923	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	3 229 079	1 842 445	1 386 634	0
4	FORRÁSOK	1 750 911 944	2 410 215 415	0	659 303 471
41	SAJÁT TŐKE	2 333 874	344 930 766	0	342 596 892
411	Jegyzett tőke	0	180 000 000	0	180 000 000
413	Eredménytartalék	0	126 408 577	0	126 408 577
414	Lekötött tartalék	0	36 188 315	0	36 188 315
4141	Lekötött tartalék tőkefartalékból	0	36 188 315	0	36 188 315
41411	VP6-7.2.1.1-20 Piaccsarnok fejlesztés	0	36 188 315	0	36 188 315

NAV ügyviteli szoftverek

2025.08.19 13:13:39
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
419	Adózott eredmény	2 333 874	2 333 874	0	0
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	32 458 996	0	32 458 996
441	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	29 716 996	0	29 716 996
4411	MVÖ - Vállalkozói Inkubátor Központra kapott kölcsön	0	9 516 996	0	9 516 996
4412	MVÖ - Új gázdasági társaság likviditási helyzetének javítására kapott	0	11 500 000	0	11 500 000
4413	MVÖ - Gépjárműparkra és hulladékgyűjtő edényekre kapott kölcsön	0	8 700 000	0	8 700 000
449	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	2 742 000	0	2 742 000
4492	Alapítókkal szembeni hosszú lejáratú kötelezettségek	0	2 742 000	0	2 742 000
44921	Bányatelek - Mórahalom 0319/38 hrsz	0	2 742 000	0	2 742 000
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	488 844 882	547 573 056	0	58 728 174
451	Rövid lejáratú kölcsön	0	16 900 000	0	16 900 000
4511	MVÖ - Vállalkozói Inkubátor Központra kapott kölcsön	0	4 000 000	0	4 000 000
4512	MVÖ - Új gázdasági társaság likviditási helyzetének javítására kapott	0	10 000 000	0	10 000 000
4513	MVÖ - Gépjárműparkra és hulladékgyűjtő edényekre kapott kölcsön	0	2 900 000	0	2 900 000
453	Kapott előlegek	15 000 000	15 008 846	0	8 846
4531	Vevőktől kapott előlegek	15 000 000	15 000 000	0	0
453213	Előleg - DAOP-1.1.1/AC-2012-0005	0	8 846	0	8 846
454	Szállítók	473 844 882	515 664 210	0	41 819 328
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	473 844 882	515 664 210	0	41 819 328
461	Eredményt terhelő adók	5 395 000	8 556 000	0	3 161 000
4612	Kisvállalati adó elszámolása	5 395 000	8 556 000	0	3 161 000
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	10 480 067	12 637 067	0	2 157 000
4621	SZJA - Magánszemélytől levont	10 061 901	11 853 901	0	1 792 000
4622	SZJA - Kifizetőt terhelő	418 166	783 166	0	365 000
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	16 376 512	18 062 322	0	1 685 810
46311	Táppénz hármad	56 355	56 355	0	0
46312	Késedelmi pótlék	13 000	13 000	0	0
46313	EFO közteher	866 500	1 156 900	0	290 400
46314	Társadalombiztosítási járulék	13 207 177	15 561 177	0	2 354 000
46315	Gépjárműadó	2 011 480	1 052 890	958 590	0
46316	Rehabilitációs hozzájárulás	222 000	222 000	0	0
468	Általános forgalmi adó kötelezettség	110 615 794	114 757 535	0	4 141 741
4686	Előzetesen felszámított ÁFA	77 538 721	17 006 482	60 532 239	0
4687	Fizetendő ÁFA	1 348 720	78 006 053	0	76 657 333
4688	ÁFA elszámolás	31 728 353	19 745 000	11 983 353	0
469	Helyi adók elszámolási számla	2 457 098	2 059 341	397 757	0
4691	Építményadó elszámolási számla	851 769	851 769	0	0
46951	Helyi iparűzési adó elszámolási számla - Mórahalom	1 605 329	1 207 572	397 757	0
471	Jövedelemadó elszámolási számla	72 343 169	82 246 271	0	9 903 102
4711	Keresetelszámolási számla	68 305 329	77 375 931	0	9 070 602
4712	Cafeteria elszámolási számla	4 037 840	4 870 340	0	832 500
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	15 120 209	34 417 792	0	19 297 583
4793	Kapott kaució / óvadék	501 238	4 317 239	0	3 816 001
47931	Kaució / óvadék - Vállalkozói Inkubátor Központ	351 238	1 867 239	0	1 516 001
47932	Kaució / óvadék - Munkásszálló	150 000	2 450 000	0	2 300 000
4794	Garanciális / teljesítési biztosítékok	0	300 000	0	300 000
479499	Egyéb vállalkozói munkák biztosítéka	0	300 000	0	300 000

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
4798	Eltérő időszaki áfa	14 618 971	29 800 553	0	15 181 582
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	14 120 105	199 691 035	0	185 570 930
481	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	7 482 816	23 204 328	0	15 721 512
4811	Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	7 482 816	23 204 328	0	15 721 512
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 185 240	11 768 616	0	10 583 376
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	1 185 240	11 768 616	0	10 583 376
483	Halasztott bevételek	5 452 049	164 718 091	0	159 266 042
48312	Halasztott bevétel - DAOP-1.1.1/A-2008-0009	2 171 238	83 534 689	0	81 363 451
48313	Halasztott bevétel - DAOP-1.1.1/AC-2012-0005	842 514	67 710 874	0	66 868 360
48314	Halasztott bevétel - IFKA 2021/TMOP/0149	752 276	5 005 098	0	4 252 822
48315	Halasztott bevétel - NAE-732	1 686 021	8 467 430	0	6 781 409
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	1 012 825 234	1 012 825 234	0	0
491	Nyitómérleg számla	1 012 825 234	1 012 825 234	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	392 219 024	392 219 024	0	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	106 945 821	954 354	105 991 467	0
5111	Irodaszerek, nyomtatványok	678 948	0	678 948	0
5112	Parkosítási anyagok	11 053 737	570 479	10 483 258	0
5113	Alkatrészek	7 234 640	95 144	7 139 496	0
5114	Építőanyagok	39 640 512	24 251	39 616 261	0
5115	Tisztítószerek	290 901	0	290 901	0
51181	Benzin	1 576 152	0	1 576 152	0
51182	Gázolaj	35 447 692	0	35 447 692	0
51183	Olaj, kenőanyag	644 600	0	644 600	0
51191	Áramdíj	3 152 445	11 827	3 140 618	0
51192	Gázdíj	1 736 273	0	1 736 273	0
51193	Víz és csatorna díj	2 435 014	252 653	2 182 361	0
5199	Egyéb anyagok	3 054 907	0	3 054 907	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	168 787 898	17 622 106	151 165 792	0
5211	Szállítás-rakodás, raktározás költsége	40 000	0	40 000	0
5221	Bérleti díjak költsége	64 535 508	2 400 000	62 135 508	0
5231	Karbantartási költségek	13 584 117	102 350	13 481 767	0
5232	Műszaki vizsgáztatás költsége	836 174	0	836 174	0
5241	Hirdetés, reklám, propaganda költsége	372 000	0	372 000	0
5251	Oktatás és továbbképzés költségei	149 000	0	149 000	0
5261	Postaköltség	471 180	0	471 180	0
5262	Telefonköltség	305 034	0	305 034	0
5263	Internetköltség	319 096	0	319 096	0
5271	Számviteli szolgáltatások költségei	2 051 135	0	2 051 135	0
5281	Szennyvíz ártalmatlanítás	767 718	0	767 718	0
5282	Építőipari tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	53 378 629	14 078 596	39 300 033	0
5283	Útdíj költsége	3 121 208	0	3 121 208	0
5299	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	28 857 099	1 041 160	27 815 939	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	4 423 545	65 260	4 358 285	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	176 263	0	176 263	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	2 493 726	0	2 493 726	0
5321	Bankköltség	2 493 726	0	2 493 726	0
533	Biztosítási díj	1 753 556	65 260	1 688 296	0

FŐKÖNYVI KIVONAT

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
54	BÉRKÖLTSÉG	70 204 764	0	70 204 764	0
541	Alkalmazottak munkabére	70 204 764	0	70 204 764	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	6 653 642	18 480	6 635 162	0
551	Munkavállalóknak, tagoknak fizetett személyi jellegű kifizetések	6 653 642	18 480	6 635 162	0
5511	Munkába járás költségtérítése	910 080	18 480	891 600	0
5512	Betegszabadság költsége	1 069 829	0	1 069 829	0
5513	Táppénz hármad	19 293	0	19 293	0
5514	Cafetéria juttatás	4 654 440	0	4 654 440	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	1 819 966	0	1 819 966	0
562	EFO közteher	1 121 800	0	1 121 800	0
563	Béren kívüli juttatás SZJA	698 166	0	698 166	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	14 723 188	0	14 723 188	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	14 723 188	0	14 723 188	0
57111	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - általános	8 220 792	0	8 220 792	0
57112	Terv szerinti écs. - DAOP-1.1.1/A-2008-0009	4 496 249	0	4 496 249	0
57113	Terv szerinti écs. - DAOP-1.1.1/AC-2012-0005	1 414 836	0	1 414 836	0
57116	Terv szerinti écs. - VP6-7.2.1.1-20	591 311	0	591 311	0
59	KÖLTSÉGNEM ÁTVEZETÉSI SZÁMLA	18 660 200	373 558 824	0	354 898 624
591	Költségnem átvezetési számla	18 660 200	373 558 824	0	354 898 624
6	KÖLTSÉGHELYEK, ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK	45 691 121	603 109	45 088 012	0
611	Központi telephely költségei	2 236 427	0	2 236 427	0
612	Közterületek, parkok és csapadékelvezetés karbantartási költségei	20 886 056	603 109	20 282 947	0
6132	Egyéb önkormányzati ingatlanok költségei	2 610 473	0	2 610 473	0
6133	Sportcentrum költségei	3 194 796	0	3 194 796	0
6134	Játszóterek költségei	292 567	0	292 567	0
6135	Belterületi kiskukák költségei	15 190	0	15 190	0
614	Közlekedtetési feladatok költségei	231 345	0	231 345	0
615	Kül- és belterületi utak költsége	3 603 842	0	3 603 842	0
616	Járási Startmunka Mintaprogram	40 826	0	40 826	0
621	DAOP-1.1.1/AC-2012-0005 Ipari Park	1 414 836	0	1 414 836	0
622	Víztározó 0256/13 hrsz költségei	228 959	0	228 959	0
661	Központi telephely költségei	10 935 804	0	10 935 804	0
7	TEVÉKENYSÉGEK KÖLTSÉGEI	327 867 703	18 057 091	309 810 612	0
7101	Piaccsarnok üzemeltetés költségei	3 296 641	0	3 296 641	0
7102	Vásár és rendezvénytér üzemeltetés költségei	17 161 954	0	17 161 954	0
7103	Vállalkozói Inkubátor Központ költségei	8 509 615	22 253	8 487 362	0
7104	Hulladékszállítás költségei	114 352 382	2 871 004	111 481 378	0
7107	Szennyvízátemelő üzem költségei	175 400	0	175 400	0
7108	Települési szennyvízszippantás költségei	13 253 132	115 108	13 138 024	0
7110	Munkásszálló üzemeltetés költségei	10 065 381	242 227	9 823 154	0
7111	Homokbánya költségei	99 260	0	99 260	0
7112	Gépszerelő műhely költségei	2 765 974	75 460	2 690 514	0
721	Egyéb szolgáltatások költségei	158 187 964	14 731 039	143 456 925	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	15 983 396	0	15 983 396	0
81	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	5 188 850	0	5 188 850	0
8141	Eladott áruk beszerzési értéke	5 188 850	0	5 188 850	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	3 351 099	0	3 351 099	0

Ügyviteli szoftverek

2025.08.19 13:13:39
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	45 440	0	45 440	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	45 440	0	45 440	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	3 017 668	0	3 017 668	0
8671	Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, hozzájárulások	958 590	0	958 590	0
86712	Gépjárműadó	958 590	0	958 590	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	2 059 078	0	2 059 078	0
86721	Építményadó	851 769	0	851 769	0
867251	Helyi iparűzési adó - Mórahalom	1 207 309	0	1 207 309	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	287 991	0	287 991	0
8691	Kerekítési különbözet	540	0	540	0
8699	Előző évek ráfordítása	287 451	0	287 451	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	1 502 641	0	1 502 641	0
872	Fizetendő kamatok és kamat jellegű ráfordítások	1 502 600	0	1 502 600	0
8721	Kölcsönök, hitelek kapcsolt vállalkozásnak fizetendő kamata	1 502 600	0	1 502 600	0
876	Átváltáskori, értékeléskori árfolyamveszteség	41	0	41	0
8762	Külföldi pénzértékre szóló eszk. és kötelezettségek pénzügyileg	41	0	41	0
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK	5 940 806	0	5 940 806	0
892	Kisvállalati adó	5 940 806	0	5 940 806	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	30 756 742	426 392 394	0	395 635 652
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	20 258 479	365 970 199	0	345 713 720
9101	Placcsarnok bevétele	0	3 231 406	0	3 231 406
9102	Vásár és rendezvénytér bevétele	14 408 845	34 460 918	0	20 052 073
9103	Vállalkozói Inkubátor Központ bevétele	373 908	14 670 294	0	14 296 386
9104	Hulladékgazdálkodás bevétele	0	141 781 985	0	141 781 985
9105	Mezőgazdasági munkák bevétele	0	187 124	0	187 124
9106	Szállítás, rakodás bevétele	0	258 367	0	258 367
9107	Szennyvízátemelő üzem bevétele	0	709 674	0	709 674
9108	Települési szennyvízszippantás bevétele	75 367	2 587 747	0	2 512 380
9110	Munkásszálló üzemeltetés bevétele	350 089	10 349 583	0	9 999 494
9111	Homokbánya bevétele	0	17 545 200	0	17 545 200
9112	Gépszerelő műhely bevétele	0	58 268	0	58 268
9121	Egyéb szolgáltatások bevétele	5 032 384	101 097 463	0	96 065 079
912211	Ásotthalom, Varga Pékség bővítése	0	29 685 394	0	29 685 394
9123	Továbbszámlázás bevétele	15 886	664 751	0	648 865
9124	Anyagértékesítés bevétele	0	8 682 025	0	8 682 025
96	EGYÉB BEVÉTELEK	10 500 263	59 531 436	0	49 031 173
9632	Kártérítés, bírság	0	30 000	0	30 000
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	10 500 000	59 414 861	0	48 914 861
967211	Önkormányzattól kapott támogatás, juttatás	0	22 500 000	0	22 500 000
967312	Támogatás - DAOP-1.1.1/A-2008-0009	0	2 171 238	0	2 171 238
967313	Támogatás - DAOP-1.1.1/AC-2012-0005	0	842 514	0	842 514
967314	Támogatás - IFKA 2021/TMOP/0149	0	752 276	0	752 276
967315	Támogatás - NAE-732	0	1 686 021	0	1 686 021
967411	Szennyvízszippantás többletköltség támogatása	0	8 859 726	0	8 859 726
967511	CSCSVKH bértámogatás	0	5 353 086	0	5 353 086
96799	Egyéb intézménytől kapott támogatás	10 500 000	17 250 000	0	6 750 000
969	Különféle egyéb bevételek	263	86 575	0	86 312

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
9691	Kerekítési különbözet	263	8 555	0	8 292
9698	Egyéb bevételek	0	26 238	0	26 238
9699	Előző évek bevétele	0	51 782	0	51 782
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	890 759	0	890 759
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	890 759	0	890 759
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	0	890 759	0	890 759
	1-4 számlaosztály összesen	4 638 235 603	4 613 481 971	24 753 632	
	5-9 számlaosztály összesen	812 517 986	837 271 618		24 753 632
	Mindösszesen	5 450 753 589	5 450 753 589		

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Röszkei út 34.
Adószám: 18456190-2-06
Bsz.: 11735115-20679673
Tel.: (62)281-055

ILB Ügyviteli szoftverek

2025.08.19 13:13:39
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.
Korosított vevő kimutatás
2025.06.30

Sorszám	Vevő/Szállí	Partner neve	Nem lejárt	-30	31-60	61-90	91-180	181-360	361-	Összesen
1	Vevők	Agrofogker Kft.	20 376	45 991						66 367
2	Vevők	Bali Aktív Kft.	18 641							18 641
3	Vevők	Bauszer Kft.	3 175 000							3 175 000
4	Vevők	Berill Házépítő Kft.						-53 426		-53 426
5	Vevők	Berkó Imréné	3 440							3 440
6	Vevők	Bezdány Zoltán					-7 041			-7 041
7	Vevők	Biró István	35 290							35 290
8	Vevők	Bonus Kft.	143 053	189 992	359 867					692 912
9	Vevők	Bőrcsők Kornélia		4 340						4 340
10	Vevők	China-EU Kft.	8 784	101 884	101 634					212 302
11	Vevők	COOP Szeged Zrt.	19 050							19 050
12	Vevők	Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal	19 050							19 050
13	Vevők	Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság	2 631 060							2 631 060
14	Vevők	Csontos Katalin		4 340						4 340
15	Vevők	Daróczi-Krausz Helga	16 533							16 533
16	Vevők	Délút Kft.		22 282 404						22 282 404
17	Vevők	Demeter Ferenc	4 340							4 340
18	Vevők	Dr. Hegedüs Zoltánné		5 240						5 240
19	Vevők	DTKH Nonprofit Kft.	58 430 858							58 430 858
20	Vevők	Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület	9 525							9 525
21	Vevők	Fehér Ildikó		4 835						4 835
22	Vevők	Ferroép Zrt.	63 500							63 500
23	Vevők	Gazsó Balázs				182 880				182 880
24	Vevők	Hegedüs Emese	2 160							2 160
25	Vevők	Hunt-Prosper Kft.	751 462	103 690						855 152
26	Vevők	IKG Kft.	21 439							21 439
27	Vevők	KAP Processing Kft.	38 770							38 770
28	Vevők	Király Zöldség Kft.	556 341	571 500	571 500	2 150 234	1 064 920			4 914 495
29	Vevők	Kiss Antalné		242 002						242 002
30	Vevők	Kiss Bence		242 002						242 002
31	Vevők	Kiss László	158 753							158 753
32	Vevők	Kókai László	3 600							3 600
33	Vevők	Kokos Mária			4 340					4 340
34	Vevők	KONTI-X Kft.	13 462 233	2 704 671			12 221 633			28 388 537
35	Vevők	Kopasz Klaudia Katalin	25 728							25 728
36	Vevők	Laniakea Kft.							83 287	83 287
37	Vevők	Lass-Print Kft.	19 124							19 124
38	Vevők	Lázár Antal		3 440						3 440
39	Vevők	LC Packaging TPI Kft.	28 575							28 575

40	Vevők	Magosi Tibor	39 253							39 253
41	Vevők	Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejl. Kamara	456 373							456 373
42	Vevők	Masáné Keszti Anna						-3 200		-3 200
43	Vevők	MÁV Személyszállítási	1 905							1 905
44	Vevők	Miksi Bau Kft.					3 088 640			3 088 640
45	Vevők	Móra Vanilla Kft.							-3 175	-3 175
46	Vevők	Móra-Art Kft.	28 956							28 956
47	Vevők	Móra-Invest Kft.	28 194							28 194
48	Vevők	Móra-Sport Nonprofit Kft.	9 525	45 517						55 042
49	Vevők	Móra-Szaki Bt.		146 252						146 252
50	Vevők	Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Kö	19 050							19 050
51	Vevők	Mórahalom Városi Önkormányzat	255 180							255 180
52	Vevők	Mórahalom Városi Sportegyesület	9 525			9 525	9 525			28 575
53	Vevők	Móranet Nonprofit Közhasznú Kft.	68 048							68 048
54	Vevők	Móraprizma Szövetkezet	119 688	153 390	138 517	192 199	423 215	101 067		1 128 076
55	Vevők	Mull Union Trade Kft.		450 663						450 663
56	Vevők	Műszaki Bázis Kft.	524 434							524 434
57	Vevők	NL Green Kft.	29 901							29 901
58	Vevők	Pakai Csaba Zoltán	14 903							14 903
59	Vevők	Pakai István	14 903							14 903
60	Vevők	Pannon Paprika Kft.	5 736							5 736
61	Vevők	Papdi-Vincze Tímea				4 340				4 340
62	Vevők	PET-TEAM 2019 Kft.					27 305			27 305
63	Vevők	ProMech Kft.	9 525							9 525
64	Vevők	Rácz Gábor	9 525							9 525
65	Vevők	Rambala Róbert	1 440							1 440
66	Vevők	Répás Gabriella		5 240						5 240
67	Vevők	Reseterics Agnes	4 340							4 340
68	Vevők	Reseterics Gusztávné	4 340							4 340
69	Vevők	Rot-Wolf Kft.	9 525							9 525
70	Vevők	Simon Jánosné			20 676					20 676
71	Vevők	Szabó Zsolt		181 373						181 373
72	Vevők	Szegedi Szakképzési Centrum	19 050							19 050
73	Vevők	Szent Agoston Katolikus Ált. Iskola, Óvoda-Bölcsőde	10 480							10 480
74	Vevők	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	72 434							72 434
75	Vevők	Szent László Katolikus Általános Iskola	9 525							9 525
76	Vevők	Szűcs József	7 200							7 200
77	Vevők	T-Food Kft.	25 362							25 362
78	Vevők	Tabacco Classic Bt.	15 104							15 104
79	Vevők	Thermálgyűrű Kft.	70 230							70 230
80	Vevők	Tihanyi Brigitta	5 240							5 240
81	Vevők	Tóth Olivér	5 578							5 578
82	Vevők	Tóth-Vass Nóra	53 018							53 018
83	Vevők	Tündérkert Trading Kft.	11 196	105 347						116 543
84	Vevők	Varga Lajos		63 500			63 500			127 000

85	Vevők	Varga Pékség 95 Kft.	2 279 891							2 279 891
86	Vevők	Veres Róbert	4 340							4 340
87										
88			83 919 602	27 657 613	1 196 534	2 539 178	16 891 697	44 441	80 112	132 329 177

Mórahalom, 2025.08.19

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Röszkei út 34.
Adószám: [illegible]190-2-06
Bsz.: [illegible]-20679673
[illegible]1-055

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.
Korosított szállító kimutatás
2025.06.30

Sorszám	Vevő/Szállító	Partner neve	Nem lejárt	-30	31-60	61-90	91-180	181-360	361-	Összesen
1	Szállítók	Alföldvíz Zrt.	549 252					-10 817		538 435
2	Szállítók	ATEV Zrt.	15 113							15 113
3	Szállítók	Axiál Kft.		163 413						163 413
4	Szállítók	Bán Tamás	63 500							63 500
5	Szállítók	Bence-Rol Kft.	6 739 890	3 810 000						10 549 890
6	Szállítók	Bencsik 1 Kft.	316 469							316 469
7	Szállítók	Dr. Kovács Tibor	120 000							120 000
8	Szállítók	Driver-Hood Kft.	120 000							120 000
9	Szállítók	Eler Team Kft.	197 866							197 866
10	Szállítók	Euro-Team Kft.	25 659							25 659
11	Szállítók	Födi Tüzép Kft.	870 241							870 241
12	Szállítók	Generali Zrt.					-65 260	-15 551		-80 811
13	Szállítók	Havancsák Kft.	253 300							253 300
14	Szállítók	Homok Kincse Start Szociális Szövetkezet	1 303 338							1 303 338
15	Szállítók	Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása	10 035 886							10 035 886
16	Szállítók	Judyn Bt.	95 250							95 250
17	Szállítók	Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.	20 574							20 574
18	Szállítók	Liftcontrol Szeged Kft.	65 151							65 151
19	Szállítók	Martos Gázérzékelők Kft.	524 434							524 434
20	Szállítók	MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.	8 321							8 321
21	Szállítók	Móra-Gumi Kft.	660 365							660 365
22	Szállítók	Móra-Input Kft.	55 298							55 298
23	Szállítók	Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet	523 875			260 350				784 225
24	Szállítók	Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ	17 500							17 500
25	Szállítók	Móraagrárium Kft.	273 980							273 980
26	Szállítók	Mórahalmi Vagyonkezelő Kft.	3 048 000		-590 000					2 458 000
27	Szállítók	Mórahalom Városi Önkormányzat	2 458 993							2 458 993
28	Szállítók	Móranet Nonprofit Közhasznú Kft.	952 500							952 500
29	Szállítók	Móravill Bt.	700 000							700 000
30	Szállítók	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	79 050							79 050
31	Szállítók	Pappas Auto Magyarország Kft.		980 555						980 555
32	Szállítók	Pusztamérges Községi Önkormányzat	92 705							92 705
33	Szállítók	Rolf Papir Center Kft.	121 998							121 998
34	Szállítók	Szekeres Gábor	13 000							13 000
35	Szállítók	Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.	4 826 000							4 826 000
36	Szállítók	Víz-Légtechnika Kft.	2 127 740							2 127 740
37	Szállítók	Yettel Magyarország Zrt.	11 390							11 390
38										
39			37 286 538	4 953 968	-590 000	260 350	-65 260	-26 368	0	41 819 328

Mórahalom, 2025.08.19

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Röszkei út 34.
Adószám: 13.56190-2-06
Bsz.: 11735115-20579673
Tel.: (62)281-055

Cégnév: Mórakép Nonprofit Közhasznú Kft

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról
Pénzügyi és szakmai beszámoló
2025. év
I. félév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:
adatok e Ft

a. tárgyieszközök összesen	előző évi záróállomány:	382 800	féléves záróállomány:	368 640
b. tárgyfélévi beruházások értéke:				527
c. tárgyfélévi karbantartási költségek értéke:				13 482
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:				0
2. Készletek összesen	előző évi záróállomány:	44 678	féléves záróállomány:	45 682
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	127 502	féléves záróállomány:	132 296
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	24 444	féléves záróállomány:	17 016
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	10 656	féléves záróállomány:	15 806
5. pénzeszközök				
készpénz készlet	előző évi záróállomány:	1 689	féléves záróállomány:	1 558
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	34 783	féléves záróállomány:	39 510
6. szállítói tartozások összesen	előző évi záróállomány:	92 569	féléves záróállomány:	41 819
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	14 257	féléves záróállomány:	0
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	79 993	féléves záróállomány:	90 573

8. árbevételek	előző év:	582 170	tárgyévi terv:	786 772	félévi tény:	345 714
9. egyéb bevételek	előző év:	76 250	tárgyévi terv:	74 828	félévi tény:	49 922
10. létszám	előző év:	25	tárgyévi terv:	28	félévi tény:	27
11. bérköltség	előző év:	113 842	tárgyévi terv:	190 775	félévi tény:	78 659
12. adózás előtti eredmény:	előző év:	12 208	tárgyévi terv:	32 514	félévi tény:	30 695

Mellékletek:
1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)
a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt: Mórahalom, 2025. augusztus 19.

ügyvezető

FB elnök vagy Önkormányzat által kijelölt személy

Mórakép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Rókakő út 34.
Adószám: 18456190-2-06
Bsz.: 11735119-20679673
Tel.: (62) [illegible]055

MÓRAÉP KFT.
Városüzemeltetés, építőipari kivitelezés

Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 34. • Tel./Fax: 06-62 281-055
Mobil: +36-70 312-3097 • E-mail: moraep@morahalom.hu
Nyilvántartó cégbíróság: Szegedi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 06-09-013948

Szakmai beszámoló

a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. működéséről a 2025. január 01. és 2025. június 30. közötti időszakban

Készítette: Németh Attila ügyvezető

Tartalomjegyzék

1. Előzmények 3
2. Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttere 3
3. A székhelyen és telephely(ek)en ellátott feladatok 4
4. Épületek, berendezések, felszerelések 4
5. Személyi feltételek 5
6. Kapcsolatok, kommunikáció 5
7. Szabályozottság, munka-, tűzvédelem, biztosítások 6
8. Feladatellátás, működés 7
9. Vállalkozói tevékenység 9
10. Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források 10
11. A közel jövőbeli (1-3 éven belüli) kötelmek, feladatok, vállalások 10
12. Célkitűzések, észrevételek, javaslatok 10

1. Előzmények

A Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Kft-t (továbbiakban Móraép NKft.) Mórahalom Város Önkormányzata alapította.

Alapítás éve: 1996.01.01
Jogelődje: MÓRAÉP Kht
Jogállása: közhasznú fokozatú nonprofit korlátolt felelősségű társaság
Működésének időtartama: határozatlan idejű
Törzstőkéje: 180 000 000,- Ft

A Móraép NKft tevékenységei:

- Cél és- közhasznúsági tevékenységet Mórahalom Város Önkormányzatával mint felelős szervvel kötött Közszolgáltatási (feladat átadási) szerződés alapján végez, mely során a közterületekhez kapcsolódó közfeladatokat, vásár- és piacüzemeltetési feladatokat, az önkormányzati ingatlanok karbantartási és kezelési valamint a település szilárd és folyékony hulladék kezelésével összefüggő feladatokat lát el
- Egyéb (vállalkozási) tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez

A 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 50. § (2) bekezdése alapján a kötelezett – a számviteli politika részeként – olyan számviteli szétválasztási szabályzatot dolgoz ki, és az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást vezet, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keresztfinanszírozást. Ez a rendszer biztosítja a tevékenységeink, így az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához kapcsolódó, koncesszori résztevékenységek, tevékenységek költségeinek, ráfordításainak, bevételeinek elkülönítését.

2. Közfeladat-, egyéb feladatellátás-, végzett tevékenységek jogszabályi háttere

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.

13.§ (1) bekezdés alábbi pontjaiban rögzített feladatok:
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

23.§ (4) bekezdés alábbi pontjaiban rögzített feladatok:
3. településtisztaság (közutak locsolása, síkosság-mentesítés);
11. távhőszolgáltatás, ivóvíz-ellátás, szennyvízelvezetés, -kezelés és -ártalmatlanítás (csatornaszolgáltatás), hulladékgazdálkodás
12. környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
19. a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása.

- 1991. évi XX. törvény a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről
- 1996. évi LIII. tv. 64.§ (1) bekezdés természetvédelem, állatvédelem
- Helyi környezet és természet védelméről szóló 80/2023. (VI.29.) Ör.
- Vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V.25.) Ör.
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról

3. A székhelyen és telephely(ek)en ellátott feladatok

Mórahalom Város Önkormányzata 1999. február 15.-én kelt, valamint jelenleg érvényben lévő 2012. január 31-én kelt 3. számú módosított használati szerződés értelmében a Móraép NKft. részére székhely és telephely kialakítása céljára bérbe adta a 914 hrsz-ú Mórahalom, Röszkei út 34. alatti 6467 m2 nagyságú ingatlanon lévő irodaház, műhely és helyiségcsoportot.

A székhelyen elvégzett feladatok:

- vezetési-, irányítási-, adminisztratív-, gazdálkodási-, pénzügyi feladatok
- eszközök, gépek javítási-, karbantartási feladatok
- eszközök, gépek tárolása
- a társaság tulajdonát képező alapanyagok, építőanyagok tárolása
- vállalkozói szolgáltatások biztosítása

A telephely szolgálja a Móraép NKft bázis épület együttesét. A vezetésirányításhoz és adminisztratív feladatok ellátásához szükséges irodák és a hozzájuk tartozó szociális helyiségek rendelkezésre állnak, 2021-ben új irodaépület részbe költöztünk át, azok állapota kifogástalan, a munkatársak feladat ellátásához szükséges technikai és tárgyi feltételek biztosítottak. Az irodai és vezetés irányítási feladatokat a Móraép Kft állományába tartozó 8 fő munkaviszony keretében alkalmazott munkatárs végezte.
A feladat ellátáshoz további 19 fő munkaviszonyban lévő fizikai munkatárs van állományban, és egyes eseti feladat ellátásokhoz megbízási szerződéses jogviszony keretében veszünk igénybe szakembereket, munkavállalókat. A telephelyen lévő épületekben önálló részlegek kialakítására került sor, így külön van gépszerelő műhely, lakatos műhely és asztalos műhely is, valamint alkatrész-, alapanyag-, kisgép- és szerszámraktár helyiségek, fűthető zárt agrárszolgáltató csarnok és nyitott géptároló szín. A társaság tevékenységének ellátásához jelentős gép és eszközállománnyal rendelkezik, amelyek a Móraép NKft saját illetve önkormányzati tulajdonába, de a Móraép NKft üzemeltetésében, használatában vannak. Tekintettel arra, hogy a jelenlegi alkalmazásban lévő állomány feladat végrehajtó képessége is véges, így a folyamatosan növekedő feladatmennyiség megfelelő színvonalú és határidőre történő végrehajtásához külsős alvállalkozók, szakemberek bevonására is szükség van. A 2018-ban épült új agrárszolgáltató csarnok és géptároló csarnok a feladatellátást jelentősen segítik, és a következő időszakban további vállalkozási lehetőségeket és jobb tárolási feltételeket is biztosítanak. Az agrárszolgáltató csarnok a vállalkozási ágazat bővítésére ad lehetőséget, mivel ebben került kialakításra egy gépjármű mosó fertőtlenítő és szárító részleg is, amelyet egyaránt igénybe vehetnek az ipari parki vállalkozások és a város más vállalkozásai, magán személyei egyaránt. Az új géptároló csarnok a Kft használatában lévő járműpark egy részének biztosít megfelelő tárolási körülményeket, ez különösen fontos a téli síkosság mentesítési időszakban, hiszen most már a gépjárművezetők beérkezés után azonnal tudnak indulni a hó eltakarításra, nincsenek lefagyva a járművek, melyek fagymentesítése indítása sok esetben órákba is telhet. Ezen túlmenően a nagy értékű géppark állag megóvásában is jelentős szerepe van annak, hogy nem a szabad ég alatt az időjárási viszonyoknak kitéve állna, hanem megfelelő fedett helyen.

4. Épületek, berendezések, felszerelések

A telephelyen lévő épületek fejlesztése bővítése az elmúlt években a pályázati lehetőségek függvényében szinte folyamatosan megvalósultak.
A bővítések eredményeként lehetőséget biztosítottak arra, hogy a különböző szakipari munkák elkülönítetten és a tevékenység végzéséhez szükséges specializált célgépekkel és eszközökkel felszerelve tudjanak működni, így külön van gépszerelő műhely, lakatos műhely és asztalos műhely.
A 2018-ban épült új agrárszolgáltató csarnok és géptároló csarnok további vállalkozási lehetőségeket és jobb tárolási feltételeket biztosítanak.
A telephelyen lévő épületek állapota alapvetően jónak és megfelelőnek mondható, a korábbi irodaépület tetőszerkezetének, nyílászáróinak cseréje és fűtés korszerűsítése szükséges a következő időszakban a gazdaságosabb üzemeltetési feltételek biztosítása érdekében.
Az épületek felszereltsége átlagosnak mondható, a működési feltételek biztosítottak.

5. Személyi feltételek

A Móraép NKft -nél jelenleg **27 fő** munkaszerződéses alkalmazott dolgozik, az alábbi foglalkoztatásban:

Munkaköri csoport	*Létszám*	*Átlagos bruttó bér*
Irodai adminisztrátor	5	430 980 Ft
Számviteli ügyintéző	1	440 000 Ft
Ügyvezető	1	600 000 Ft
Műszaki előkészítő	1	450 000 Ft
Gépszerelő	2	400 800 Ft
Nehézgépkezelő	1	400 000 Ft
Raktáros	1	400 000 Ft
Traktoros	1	322 300 Ft
Tehergépkocsivezető	8	443 300 Ft
Városüzem-segédmunkás	5	302 500 Ft
Gondnok	1	293 480 Ft
Összesen:	27	

Továbbá **11** fő közfoglalkoztatási munkaviszony keretében van foglalkoztatva. Ezen állomány a program kertében megfogalmazott feladatokat látja el, azonban a munkaszervezésüket, irányításukat a Móraép NKft végzi. A NKft munkavállalóinak képzettsége az általa ellátott feladathoz megfelelő. Azonban még vannak olyan területek, ahol lehetne a megfelelő szakmai képesítéssel rendelkező munkatársakat alkalmazni, de a jelenlegi vállalkozói szektorban lévő bérkategóriák nehezen értelmezhetőek a városüzemeltetési feladatok ellátása során, így kénytelenek vagyunk bizonyos kompromisszumos megoldásokat elfogadni. Az egyre növekvő feladatokhoz a technikai eszköz és géppark fejlesztések folyamatosak, a személyi állomány létszáma és képesítettsége az, ami további bővítést, fejlesztést igényel a következő időszakban.

6. Kapcsolatok, kommunikáció

A Móraép NKft a közérdekű adatokat http://www.moraepkft.hu honlapján teszi közzé.

A honlap tartalmazza a

- szervezeti adatokat,
- tevékenységre, működésre szolgáló adatokat
- gazdálkodási adatokat.

A 6782 Mórahalom, Röszkei út 34. szám alatti telephelyünkön hivatali munkarendben ügyfélszolgálatot is üzemeltetünk, ahol személyesen, vezetékes (Tel.:62/281-055) és mobil (Tel::06/70-3123-097) telefonos elérhetőségen, valamint a moraep@morahalom.hu email címen keresztül is biztosítjuk az ügyfeleknek a kapcsolat felvételt.

Ezen felül a feladatellátással összefüggő aktuális eseményekről a helyi médiában is tájékoztatást adunk, illetve lakossági szórólapozás útján az érintett ingatlan tulajdonosok is tájékoztatást kapnak.

7. Szabályozottság, munka-, tűzvédelem, biztosítások

A Móraép NKft érvényes szerződéssel rendelkezik munkavédelmi és tűzvédelmi, valamint kockázatelemzési szakemberrel. Munkatársaink részére a kötelező munka és tűzvédelmi oktatásokat rendszeresen megtartjuk. A NKft munkavállalói által megválasztott munkavédelmi felelős van kinevezve, akinek a rendszeres továbbképzését biztosítjuk. Ezen túlmenően valamennyi gépjárműre érvényes kötelező felelősségbiztosítással rendelkezünk, a feladat ellátáshoz kapcsolódó tevékenységhez külön felelősség biztosításunk van. A hulladékszállítási tevékenységhez szintén rendelkezünk külön e feladathoz kapcsolódó környezetvédelmi felelősség biztosítással, mely a tevékenység ellátásához szükséges engedély meglétének feltétele is. Az építőipari kivitelezési munkákhoz a szerződéses összeg illetve a megrendelői igények figyelembevételével az egyes kivitelezésekhez annak időtartamára eseti külön felelősség biztosítás kerül megkötésre. gépeink, eszközeink éves karbantartását és felülvizsgálatát rendszeresen elvégeztetjük. Dolgozóink rendszeresen részt vesznek az időszakos üzemorvosi vizsgálatokon.

A Móraép NKft-nél alkalmazott szabályzatok:

- Szervezeti és működési szabályzat
- Számviteli politika
- Bizonylati rend
- Értékelési szabályzat
- Pénzkezelési szabályzat
- Leltározási szabályzat
- Eszköz hasznosítási-, selejtezési szabályzat
- Önköltségszámítási szabályzat
- Közzétételi szabályzat
- Gépjármű igénybevételének, használatának szabályzata
- Kulcskezelési szabályzat
- Közbeszerzési szabályzat
- Vagyongazdálkodói és vagyonnyilvántartási szabályzat
- Térfigyelő rendszer adatkezelési szabályzat
- Javadalmazási szabályzat
- Adatvédelmi szabályzat
- Munkaügyi szabályzat
- Ajándék és egyéb előnyök elfogadásának szabályzata
- Beszerzési szabályzat

- Etikai kódex
- Összeférhetetlenségi szabályzat
- Közérdekű bejelentések, panaszok kezelésének szabályzata
- Cafeteria Szabályzat
- Befektetési szabályzat
- Számviteli szétválasztási szabályzat

A feladat ellátást heti ütemterv alapján végezzük, azonban a folyamatos önkormányzati és külsős megrendelések igénylések figyelembevételével ezt napi szinten kell átértékelni és meghatározni a következő nap feladatait. A napi feladat egyeztetés ügyvezető és a művezetők közös megbeszélésén kerül meghatározásra, majd a művezetők a hozzájuk tartozó végrehajtói állománynak munkakezdéskor szóban és írásban (napi munkalap) határozzák meg az az napi munkákat. A feladat végrehajtását a művezetők napközben több alkalommal is ellenőrzik, aminek előrehaladásáról a napi feladat meghatározás tervezésekor vagy szükség szerinti probléma felmerüléskor ügyvezetőt tájékoztatják. Ügyvezető az egyes munkaterületeket alkalomszerűen, de rendszeresen személyesen is ellenőrzi.

8. Feladatellátás, működés

Mórahalom Város Önkormányzata és a Móraép Nkft között 2015 január 29.-én kelt Közszolgáltatási (feladat átadási) szerződés alapján az alábbi feladatok látjuk el:

- településüzemeltetési feladatok (helyi közutak kialakítását és fenntartását; közparkok és egyéb közterületek kialakítását)
- köztisztasági feladatokat
- lakás- és helyiséggazdálkodási feladatokat
- helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodási feladatokat
- hulladékgazdálkodási feladatokat
- vásár és piac üzemeltetési feladatokat
- egyéb városüzemeltetési feladatokat (játszóterek üzemeltetése; karácsonyi díszvilágítás kihelyezése, pótlása és cseréje; önkormányzati intézmények karbantartása)

A tárgyévben az önkormányzati tulajdonban lévő közterületek gondozása és ápolása történt. Ezen feladatkörön belül végeztük a rendszeres kaszálásokat, parlagfű irtásokat, fűnyírásokat. A város jelentős belterületi részén már kiépített öntözőrendszer üzemel ezek karbantartása, javítása, fejlesztése is a nyári időszakban folyamatos. A növények megfelelő kondíciója és esztétikai megjelenése érdekében tápanyag pótlásokat és növényvédelmi feladatokat is elvégeztük. A közterületi telepített növények pótlása, metszése, egynyári virágok szezonális kiültetése, különböző köztéri virágtartók karbantartása, növényültetése, kihelyezése. Az időjárási viszonyok függvényében a fák, bokrok és virágágyások rendszeres öntözése, locsolása azon részeken ahol még nincs kiépített öntözőrendszer. A kihelyezett köztéri bútorok és játszóterek karbantartását és javítását is folyamatosan végeztük.

A belterületi utak, kerékpárutak karbantartása során kiemelt figyelmet fordítottunk az utak állagmegóvására is a csapadék vízelvezető árkokat rendszeresen tisztítottuk, átereszeket csatornatisztítóval átmosattuk ezáltal biztosítottuk a csapadékvíz elvezetését. Az esetlegesen kialakult kátyúk javítását rendszeresen végeztük ahol a repedéseket és kisebb méretűeket egy speciális aszfalt javító berendezéssel, a nagyobbakat külsős vállalkozó bevonásával. Járdák és kerékpárutak javítását, karbantartását is rendszeresen végeztük, ahol a különböző burkolati hibákat javítottuk, szükség esetén

a térburkoló köveket cseréltük. A kerékpárút karbantartási feladatok az elkészült új Kissori kerékpárút szakasszal tovább nőttek. A jelentős kiterjedésű homokos külterületi utakat gréderezéssel javítottuk. A hatékonyság és a jobb minőségű útjavítás érdekében valamint a vállalkozói ágazat gépiszolgáltatási tevékenység bővítéséhez 2019-ben egy önjáró grédert vásároltunk, mely jelentősen megkönnyítette a külterületi útjavítási feladatok elvégzését. Az út menti fás, sumaras és parlagfüves részeket rendszeresen kaszáltuk és gémes zúzóval karbantartottuk. A téli időjárási viszonyok függvényében kül- és belterületen egyaránt végeztük az utak, járdák és kerékpárutak síkosság mentesítését valamint hó eltakarítását. A városban folyamatosan ellátjuk a köztisztasági feladatokat, melynek kertében a belterületen elhelyezett köztéri hulladékgyűjtő edényeket heti kettő alkalommal a nyári turisztikai időszakban heti három alkalommal ürítjük, a külterületi buszmegállóknál kihelyezett hulladékgyűjtőket heti egy alkalommal ürítjük, és kettő fővel ütemezett rendszerben folyamatosan járjuk a város közterületeit, külterületi bevezető utakat és kerékpárutakat az eldobált csikkek és szemetek összegyűjtése érdekében.

A hulladékszállítási közszolgáltatást Mórahalom területén a továbbiakban is a Móraép NKft végzi, csak már alvállalkozói minőségben, mivel a hulladékrendszer átalakítása után önálló közszolgáltatóként már nem végezhettünk volna ilyen tevékenységet. A hulladékszállításhoz kapcsolódó alvállalkozói tevékenységet a közszolgáltatóval kötött szerződés alapján 2021-től már Öttömös, Ruzsa, Pusztamérges, Domaszék, Zákányszék, Ásotthalom, 2024. augusztustól Kisszállás, Balotaszállás, 2025. januártól pedig Bordány, Zsombó, Üllés, Forráskút településeken is végezzük. Az önkormányzat által ellátandó kötelező feladat ellátás közül a Móraép NKft végzi a nem közművel összegyűjtött települési szippantott szennyvíz szállítását közszolgáltatási szerződés alapján Mórahalom, Zákányszék és Ásotthalom közigazgatási területén, valamint a Katasztrófavédelem kijelölő határozata alapján Öttömös, Tompa, Pusztamérges és Üllés község közigazgatási területén. A kijelölésből adódóan a megnövekedett szolgáltatási igény heti rendszerességű feladat ellátást jelent szintén.

A város életének egyik fontos és meghatározó esemény sorozatához kapcsolódó feladatokat is mi végezzük a piac és vásár üzemeltetés keretében. Elmondhatjuk, hogy a térség egyik legnagyobb kirakódó és állatvásárt szervezzük és bonyolítjuk, amelyet a folyamatos korszerűsítésnek is köszönhetően töretlen érdeklődés vesz körül eladó és vevő részéről egyaránt. Az elmúlt évek fejlesztései meghozták a hozzájuk fűzött elvárást, rendezett körülmények között tudunk minden ide érkezőnek árusítási feltételeket biztosítani, a beléptető rendszer átalakításának köszönhetően pedig a helyfoglalások körüli problémák anomáliák is minimalizálódottak, valamint a szükséges informatikai és kamerarendszer fejlesztéseket is elvégeztük. A 2022-ben és a 2024-ben további fedett árusító helyek kerültek kialakításra, ezzel is javítva a szolgáltatási feltételeket és színvonalat. Természetesen tisztában vagyunk vele, hogy sohasem lehet teljesen tökéletesen, mindenki számára megfelelő elégedettséggel megrendezni egy-egy vásárt, hisz az üzemeltetői vásári bevétel ellentétes az árusítók általi minél kisebb helydíj megfizetési igénnyel szemben. Szerencsére ezen érdekellentét csak kevés egyébként is folyamatosan trükköző árusokkal szemben mutatkozik, amelyet igyekezünk legjobb tudásunk szerint kiszűrni és minimalizálni.

Összességében a 2025. 1. félévre vonatkozó eredmény 24 754 ezer Ft pozitív eredménnyel zárult.

Ingatlankezelés

Mórahalom Város Önkormányzata kizárólagos 1/1 tulajdonát képezi a Mórahalom külterület 0319/38 hrsz alatti ingatlan. Az ingatlan tulajdonos a Móraép Nonprofit Kft az ingatlan a 323/2012.(X.25.) Kt döntés alapján vagyongazdálkodásba, a 361/2012.(XI.29) Kt határozatban foglaltak alapján ingatlankezelésébe adta. A vagyongazdálkodásba vett ingatlan homokbányaként szerepel az ingatlan nyilvántartásban. A homokbányából kitermelést a Móraép Kft nem tud gazdaságosan végezni a

rendelkezésre álló géppark állománnyal, ezért a bányászati jogot megállapodás keretében határozott időre átadta a DÉLÚT Építő és Bányászati Kft-nek. A tárgyévben sikerült a kitermelést ismét növelni, melyek további fenntartási és működési költségek megtérülését eredményezte. Az ingatlant a 2025. 1. félévben is folyamatosan felügyeltük és karbantartottuk.

9. Vállalkozói tevékenység

Móraép NKft vállalkozói tevékenység keretében az alábbi feladatokat, szolgáltatásokat végezte 2025. 1. félévben:

Gépi szolgáltatások
Lakossági és vállalkozói igények szerint a NKft üzemeltetésében lévő mezőgazdasági, építőipari és zöldfelület karbantartási eszközökkel, gépekkel végeztünk bérmunkát eseti megrendelések és vállalkozói szerződések alapján.

Építőipari tevékenység
A 2025. 1. félévben több kisebb kivitelezési munkában vettünk részt. Jelentősebb munka a Varga Pékség bővítése, valamint a lovardához kapcsolódó kerítések építése.
Ezen felül az év során alvállalkozói tevékenység és szolgáltatási tevékenység keretében szinte egész évben végeztünk feladatokat a rendelkezésre álló kapacitásaink és lehetőségek figyelembevételével mind az Önkormányzat és intézményrendszer részére, illetve külsős cégek, magánszemélyek részére.

Vállalkozói inkubátor csarnok bérbeadás
Szegedi út mentén lévő inkubátor csarnokok bérbeadását folyamatosan végezzük, a csarnokok jelentős része egész évben bérbe van adva.

Munkásszálló üzemeltetés
A munkásszállót a Móraép NKft üzemelteti, pályázati előírások szerint, a létesítménybe kizárólag a munkáltatókkal kötött bérleti szerződés alapján lakhatnak az általuk foglalkoztatott munkavállalók.

Ipari parki szennyvíz előtisztító üzemeltetés
Az üzemeltetésünkben működik a város ipari parkjában lévő szennyvíz előkezelő létesítmény is, amely szintén rendszeres ellenőrzést és karbantartást igényel a folyamatos üzemelés biztosítása érdekében. Az előtisztító feladata az ipari park területén lévő vállalkozások által előállított technológiai szennyvíz elő tisztítása.

Gépszerelő műhely
Elsősorban a saját jármű parkunk folyamatos karbantartását és kapacitások függvényében külsős személyek vállalkozások, intézmények járműveinek javítását végezzük.

Hulladékszállítás
A hulladékszállítási tevékenységet alvállalkozóként már több éve végezzük az DTKH Kft. és a KONTIX Kft. részére a térségi hulladékszállítási közszolgáltatási feladatok ellátásának érdekében immár a térség 13 településén.

Szippantott szennyvíz gyűjtés, szállítás

Mórahalom, Zákányszék és Ásotthalom közigazgatási területén közszolgáltatás keretében, valamint a Katasztrófavédelem kijelölő határozata alapján Öttömös, Tompa, Pusztamérges és Üllés község közigazgatási területén végeztük a tevékenységet.

Vízgazdálkodás, vízkárelhárítás

A Város belterületén kiépített csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetője az Önkormányzat, azonban a karbantartási feladatokat a Móraép NKft végezte az év során. A karbantartási tevékenység keretében a kiépített vízelvezető rendszereknél kaszálási, meder takarítási feladatokat, átereszek és zárt szakaszoknál szükség szerint magasnyomású mosóval átmosatást végeztünk. A szélsőséges időjárási körülmények 2025. 1. félévben is okoztak kisebb lokális problémákat, de a párperces esőzést követően a csapadékvíz elvezető rendszer a folyamatos vízelvezetést biztosította. Belvízi védekezésre, szivattyúzásra nem volt szükség .

10. Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források

Mórahalom Város Önkormányzata Képviselőtestületének 1/2025. (II.27.) számú határozata alapján Támogatási megállapodás keretében a Móraép NKft. részére Mórahalom területén közparkok és egyéb közterületek kialakítása céljából 45 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyújtott, melyből első félévben ennek időarányos részét, azaz 22 500 e forintot kapott meg a társaság.

A ráfordítások az éves üzletiterv szerint időarányosan voltak az önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, parkok gondozása és ápolása során.

A Móraép NKft-nek 2025. 1. félévben sem volt sok lehetősége plusz pályázati forráshoz jutni, mivel 100%-os önkormányzati tulajdonú társaság, így a kkv pályázatokon nem tudunk indulni.

11. A közel jövőbeli (1-3 éven belüli) kötelmek, feladatok, vállalások

Az elektronikus ügyintézéshez igazodva próbáljuk felkészíteni a munkavállalóinkat az Adatvédelmi Rendelethez való megfeleléshez, mely elengedhetetlen az adatkezeléssel összefüggő döntések meghozatalában.

Fő tevékenységünk a következő időszakban a Közhasznú feladatellátásra alapul, melynek minél magasabb színvonalú teljesítését kell biztosítanunk. Emellett folyamatosan keressük azon vállalkozási lehetőségeket, melyek megvalósításával tovább tudjuk a Társaság piaci pozícióját erősíteni és minél magasabb nyereségtartalmat elérni, ezáltal is csökkenteni az önkormányzat terheit a városüzemeltetés finanszírozása terén.

12. Célkitűzések, észrevételek, javaslatok

A Móraép NKft fennállása óta folyamatosan a hatékonyság és gazdaságosság maximális szem előtt tartása mellett igyekezett feladatait végezni, de ezen területen mindig új kihívások, feladatok is jelentkeznek, így továbbiakban is törekedni kell a megfelelő színvonalú munkavégzésre.

A megfelelő színvonalú munkavégzés érdekében a géppark állományunkat még lehet tovább fejleszteni és fiatalítani, melyet elsősorban pályázati forrásból tudunk csak megvalósítani. Mindezek mellett nagyon fontos a személyi állomány összetételének és létszámának optimális szinten tartása, hiszen hiába van sok jó és korszerű eszközünk, ha nincs hozzá megfelelő képzettségű és mennyiségű

munkaerő. A városüzemeltetés is azon tevékenységek közé tartozik, ahol a kézi munkaerő igény folyamatos, mivel sok munkafolyamat nem gépesíthető. A NKft vállalkozói tevékenysége jelenleg jelentősen korlátozott, mivel a jelenlegi létszámmal a városüzemeltetési feladatok és a nyári rendezvény sorozatokhoz szükséges technikai és logisztikai háttér biztosítása érdekében a létszám jelentős része lekötött, így nem sok ember marad, aki jelentősebb vállalkozói tevékenységet tud végezni. A következő időszak célkitűzései között szerepel a létszám állomány esetleges növelése és vállalkozási tevékenység további erősítése.

Mórahalom, 2025.08.13.

Németh Attila
ügyvezető

Mórép Nonprofit Közhasznú Kft. (2)
6782 Mórahalom, Röszkei út 34.
Adószám: 18456190-2-06
Bsz.: 11735115-20679673
Tel.: (62)281-055

3.

Statisztikai számjel: 14862586-6820-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-014324

MÓRA-GROUP Kft. a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM, Vállalkozók útja 10. a vállalkozás címe

0 a vállalkozás telefonszáma

2025. 01. 01. - 2026.06.30.

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30.

2025.08.11.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014324
Adószám: 14862586-2-06

P.H.

Statisztikai számjel:	14862586-6820-113-06

Cégjegyzékszám:	06-09-014324

MÓRA-GROUP Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+04.+06. sor)	117 774	0	115 156
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	117 774		115 156
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
09.	**B. Forgóeszközök** (09.-12. sorok)	20 061	0	22 585
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK	995		1 275
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	19 066		21 310
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	33		500
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+08.+13.sor)	137 868	0	138 241

2025.08.11.

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014324 Vállalkozás vezetője (képviselője)
Adószám: 14862586-2-06

P.H.

Statisztikai számjel:	14862586-6820-113-06

Cégjegyzékszám:	06-09-014324

MÓRA-GROUP Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	**D. Saját tőke** (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	62 542	0	65 123
17.	I. JEGYZETT TŐKE	50 500		50 500
18.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
20.	III. TŐKETARTALÉK			
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 196		4 924
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	7 119		7 119
23.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	7 119	0	2 580
25.	**E. Céltartalékok**			
26.	**F. Kötelezettségek** (26.-28. sorok)	2 330	0	1 433
27	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
29.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 330		1 433
30.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	72 996		71 685
31.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29.sor)	137 868	0	138 241

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014324
Adószám: 14862586-2-06

2025.08.11.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Statisztikai számjel: 14862586-6820-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-014324

MÓRA-GROUP Kft.

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" változat

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	14 225		5 511
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	3 582		1 575
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0		0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	4 986		1 684
V.	Személyi jellegű ráfordítások	262		389
VI.	Értékcsökkenési leírás	5 279		2 618
VII.	Egyéb ráfordítások	1 028		417
	VII. sorból: értékvesztés	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	6 252	0	1 978
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	867		602
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	867	0	602
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)	7 119	0	2 580
X.	Adófizetési kötelezettség			
X/1.	Halasztott adókülönbözet			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	7 119	0	2 580

2025.08.11.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014324
Adószám: 14862586-2-06

FŐKÖNYVI KIVONAT

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	191 988 446	76 832 369	115 156 077	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	4 770 000	4 770 000	0	0
1111	ISO rendszDAOP-1.1.1/C-09-2010-0016	2 270 000	0	2 270 000	0
1131	Honlap DAOP-1.1.1/C-09-2010-0016	2 500 000	0	2 500 000	0
119	Immateriálls javak terv szerinti értékcsökkenése	0	4 770 000	0	4 770 000
1191	Imm.ÉCS DAOP-1.1.1/C-09-2010-0016	0	4 770 000	0	4 770 000
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	168 978 446	54 094 601	114 883 845	0
1231	Ingatlan DAOP-1.1.1/C-09-2010-0016	165 724 983	0	165 724 983	0
1232	Ingatlan -egyéb	3 253 463	0	3 253 463	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	54 094 601	0	54 094 601
1291	Ingatlan ÉCS DAOP-1.1.1/C-09	0	53 821 843	0	53 821 843
12932	Ingatlanok tervszerinti értékcsökkenése-egyéb-	0	272 758	0	272 758
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	1 445 000	1 172 768	272 232	0
1311	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök-egyéb	1 445 000	0	1 445 000	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	1 172 768	0	1 172 768
13911	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	0	1 172 768	0	1 172 768
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	16 795 000	16 795 000	0	0
1431	Irodai ber. DAOP-1.1.1/09-2010-0016	16 630 000	0	16 630 000	0
1432	Irodai igazgatási berendezések és felszerelések-egyéb	165 000	0	165 000	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	16 795 000	0	16 795 000
14931	Irodai berend. ÉCS DAOP-1.1.1/09	0	16 630 000	0	16 630 000
14932	Irodai igazgatási berendezések és felszerelések ÉCS-egyéb	0	165 000	0	165 000
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	1 029 449 041	1 006 559 535	22 889 506	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	8 425 509	7 637 021	788 488	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	8 425 509	6 378 721	2 046 788	0
315	Belföldi követelések értékvesztése és annak visszaírása	0	1 258 300	0	1 258 300
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	407 238	115 730	291 508	0
368	Különféle egyéb követelések	115 730	115 730	0	0
36811	Pianosa 2026.05.04. áfa csökkentés	58 269	0	58 269	0
36812	Különféle egyéb követelések	233 239	0	233 239	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	1 020 083 041	998 773 381	21 309 660	0
381	Pénztár	6 375	0	6 375	0
3811	Pénztár-számla	6 375	0	6 375	0
384	Bankszámlák	505 076 666	503 773 381	1 303 285	0
3842	Elszámolási számla MBH Bank Zrt.	36 877	32 880	3 997	0
3843	Elszámolási betétszámla OTP Bank 8017	505 039 789	503 740 501	1 299 288	0
385	Elkülönített betétszámlák	515 000 000	495 000 000	20 000 000	0
3851	Kamatozó betétszámlák	515 000 000	495 000 000	20 000 000	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	533 253	33 403	499 850	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	533 253	33 403	499 850	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	533 253	33 403	499 850	0
4	FORRÁSOK	233 551 027	369 016 705	0	135 465 678
41	SAJÁT TŐKE	9 314 996	71 857 690	0	62 542 694
411	Jegyzett tőke	0	50 500 000	0	50 500 000
413	Eredménytartalék	2 195 651	7 119 345	0	4 923 694
414	Lekötött tartalék	0	7 119 000	0	7 119 000
4142	Lekötött tartalék eredménytatalékból	0	7 119 000	0	7 119 000

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014334
Adószám: 14862586-2-06

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
41424	Fejlesztési tartalék (2024.évi)	0	7 119 000	0	7 119 000
419	Adózott eredmény	7 119 345	7 119 345	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 266 341	3 378 121	0	1 111 780
453	Vevőktől kapott előlegek	0	1 023 000	0	1 023 000
4531	Kaució	0	1 023 000	0	1 023 000
454	Szállítók	2 266 341	2 355 121	0	88 780
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	2 266 341	2 355 121	0	88 780
461	Társasági adó elszámolása	183 000	0	183 000	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	36 130	56 130	0	20 000
4621	Személyi jövedelemadó elszámolása	36 130	56 130	0	20 000
466	Előzetesen felszámított ÁFA	368 270	368 270	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	1 469 710	1 469 710	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	1 900 710	2 055 710	0	155 000
469	Helyi adók elszámolási számla	467 727	454 491	13 236	0
4691	Építményadó elszámolási számla	324 423	324 423	0	0
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	143 304	130 068	13 236	0
471	Jövedelemadó elszámolási számla	254 580	382 075	0	127 495
4711	Keresetelszámolási számla	254 580	382 075	0	127 495
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	32 000	47 000	0	15 000
4735	Szociális Hozzájárulási Adó	32 000	47 000	0	15 000
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	146 562	150 947	0	4 385
4798	Eltérő időszaki áfa	112 867	112 867	0	0
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	33 695	38 080	0	4 385
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 573 525	73 259 085	0	71 685 560
481	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 573 525	72 996 067	0	71 422 542
4811	Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	1 573 525	72 996 067	0	71 422 542
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	263 018	0	263 018
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	0	263 018	0	263 018
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	215 537 476	215 537 476	0	0
491	Nyitómérleg számla	215 537 476	215 537 476	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	4 433 261	491 715	3 941 546	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	710 914	491 715	219 199	0
511	Vásárolt anyagok költségei	688 615	491 715	196 900	0
513	Egyéb anyagköltségek	22 299	0	22 299	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	564 660	0	564 660	0
522	Bérleti díjak	360 000	0	360 000	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	204 660	0	204 660	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	150 601	0	150 601	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	28 000	0	28 000	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	122 601	0	122 601	0
5321	Banki szolláltatások díj	122 601	0	122 601	0
54	BÉRKÖLTSÉG	348 000	0	348 000	0
541	Bérköltség	348 000	0	348 000	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	41 340	0	41 340	0
563	Szociális hozzájárulás adó	41 340	0	41 340	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	2 617 746	0	2 617 746	0
5711	Terv szerinti értékcsökkenési leírás daop-1.1.1/c-09-2010-0016	2 465 443	0	2 465 443	0

Ügyviteli szoftverek

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014334
Adószám: 14862586-2-06

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
5712	Terv szerinti értékcsökkenési leírás-egyéb	152 303	0	152 303	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	1 166 636	0	1 166 636	0
815	Közvetített szolgáltatások	749 706	0	749 706	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	416 930	0	416 930	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	1 000	0	1 000	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	1 000	0	1 000	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	415 270	0	415 270	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	415 270	0	415 270	0
869	Különféle egyéb ráforditások	660	0	660	0
8691	Kerekítési különbözet	660	0	660	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	33 403	7 721 490	0	7 688 087
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	0	5 511 258	0	5 511 258
911	Alaptevékenység árbevétele	0	4 761 552	0	4 761 552
912	Tovább értékesítés árbevétele	0	749 706	0	749 706
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	1 574 708	0	1 574 708
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	1 573 525	0	1 573 525
9671	Költségvetésből kapott támogatás, juttatás	0	1 573 525	0	1 573 525
969	Különféle egyéb bevételek	0	1 183	0	1 183
9691	kerekítés	0	1 183	0	1 183
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	33 403	635 524	0	602 121
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	33 403	635 524	0	602 121
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	33 403	635 524	0	602 121
	1-4 számlaosztály összesen	1 454 988 514	1 452 408 609	2 579 905	
	5-9 számlaosztály összesen	5 633 300	8 213 205		2 579 905
	Mindösszesen	1 460 621 814	1 460 621 814		

Ügyviteli szolgáltatások

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014334
Adószám: 14862586-2-06

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Követelések összesen:		Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma
	2 046 788 Ft	788 488 Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	1 258 300 Ft		
DOBÓ SZILVESZTER	209 474 Ft	209 474 Ft						rendezve	2025.07.05
Genebrands Kft.	794 400 Ft						794 400 Ft	rendezetlen	EV. MEGYER
HAJBEL ATTILA	209 474 Ft	209 474 Ft						rendezve	2025.07.03
Hungarian Network Solution Kft.	463 900 Ft						463 900 Ft	rendezetlen	EV. MEGYER
LAKESZ 2001 IPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI	369 540 Ft	369 540 Ft						rendezve	2025.07.01

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cégj : 06-09-014324
... 14862586-2-06

Szűcs Anikó

Kelt: Mórahalom, 2025.08.11.

Kötelezettségek összesen:		Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma
	88 780 Ft	- Ft	- Ft	88 780 Ft	- Ft	- Ft	- Ft		
Alföldvíz Zrt	48 508 Ft			48 508 Ft				rendezve	2025.08.11
Mórahalmi Városfejlesztő Kft	40 272 Ft			40 272 Ft				rendezve	2025.08.11

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cg.: 06-09-014334
Adószám: 14862586-2-06

Kelt: Mórahalom, 2025.08.11.

Szűcs Anikó

Cégnév: Móra-Group Kft.

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról
Pénzügyi és szakmai beszámoló
2025. I.félév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:
adatok e Ft

a. tárgyieszközök összen	előző évi záróállomány:	123053	negyedéves záróállomány:	115 156

b. tárgynegyedévi beruházások értéke:	
c. tárnegyedévi karbantartási költségek értéke:	
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:	

2. Készletek összen	előző évi záróállomány:	0	negyedéves záróállomány:	0
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	785	negyedéves záróállomány:	2 045
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	0	negyedéves záróállomány:	1258
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	210	negyedéves záróállomány:	488

5. pénzeszközök

készpénz készlet	előző évi záróállomány:	6	negyedéves záróállomány:	6
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	19060	negyedéves záróállomány:	21304

6. szállítói tartozások összen	előző évi záróállomány:	486	negyedéves záróállomány:	89
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:		negyedéves záróállomány:	0
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	1844	negyedéves záróállomány:	1433

8. árbevételek	előző év:	14225	tárgyévi terv:	10912	tárgyévi tény:	5511
9. egyéb bevételek	előző év:	4449	tárgyévi terv:	3974	tárgyévi tény:	2177
10. létszám	előző év:	0	tárgyévi terv:	0	tárgyévi tény:	0
11. bérköltség	előző év:	262	tárgyévi terv:	541	tárgyévi tény:	389

12. adózás előtti eredmény:	előző év:	7119	tárgyévi terv:	4410	tárgyévi tény:	2580

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

MÓRA-GROUP KFT
6782 Mórahalom
Vállalkozók útja 10.
Cgj.: 06-09-014374
Adószám: 14862586-2-06

ügyvezető

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt. Mórahalom, 2025. év 08. hónap 21. nap

FB elnök vagy Önkormányzat által kijelölt személy

Statisztikai számjel: 20360193-9103-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013978

MÓRANET Nonprofit Közhasznú KFT a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM, RÖSZKEI ÚT 1. a vállalkozás címe

62/281-219 a vállalkozás telefonszáma

2025.01.01. - 2025.06.30.

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30.

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Rőszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Banksz.: 11735115-20003809

P.H.

Statisztikai számjel: 20360193-9103-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013978

MÓRANET Nonprofit Közhasznú KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+04.+06. sor)	73 498	0	66 152
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	73 438		66 092
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	60		60
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		0
09.	**B. Forgóeszközök** (09.-12. sorok)	163 006	0	195 861
10.	I. KÉSZLETEK	0		0
11.	II. KÖVETELÉSEK	10 032		22 974
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	152 974		172 887
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	160 431		167 053
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+08.+13.sor)	396 935	0	429 066

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszámla: 11705053-20095869

P.H.

Statisztikai számjel: 20360193-9103-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013978

MÓRANET Nonprofit Közhasznú KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	**D. Saját tőke** (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	122 656	0	119 515
17.	I. JEGYZETT TŐKE	57 000		57 000
18.	17. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
20.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	54 546		65 655
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
23.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	11 110	0	-3 140
25.	**E. Céltartalékok**	0		0
26.	**F. Kötelezettségek** (26.-28. sorok)	210 234	0	221 162
27.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
29.	28. sorból: Halasztott adókötelezettség			
30.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	210 234		221 162
31.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	64 045		88 389
32.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (15.+24.+25.+29.sor)	396 935	0	429 066

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszl.: 11735[illegible]20003809

Statisztikai számjel: 20360193-9103-572-06

Cégjegyzékszám: 06-09-013978

MÓRANET Nonprofit Közhasznú KFT

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" változat

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	166 124		39 336
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	65 767		16 622
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	162 855		34 501
V.	Személyi jellegű ráfordítások	40 447		15 464
VI.	Értékcsökkenési leírás	22 899		10 611
VII.	Egyéb ráfordítások	677		2 650
	VII. sorból; értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	5 013	0	-7 268
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	8 008		4 893
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		27
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	8 008	0	4 866
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)	13 021	0	-2 402
X.	Adófizetési kötelezettség	1 911		738
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	11 110	0	-3 140

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Rőszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszámla: 11735115-20[illegible]

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRANET NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRANET NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT (6782 Mórahalom, Röszkei út 1. Cégjegyzékszám: 06-09-013978) („a Társaság") 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbecső mérlegének könyvvizsgálatát melyben az eszközök és források egyező végösszege 429.066 E Ft, az adózott eredmény – 3.140 E Ft (veszteség).

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő mellékletet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a MÓRANET NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.
Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a MÓRANET NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT tulajdonosainak tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó közbecső mérleg elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 19.

Horváth Ildikó
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sírkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

HORVÁTH ILDIKÓ * BEJEGYZETT KÖNYVVIZSGÁLÓ * Kamarai ig. sz.: 000516

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	244 701 045	178 549 064	66 151 981	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	705 653	705 653	0	0
114	Szellemi termékek	705 653	0	705 653	0
1141	Szellemi termékek	505 653	0	505 653	0
1142	Szellemi termékek - TÁMOP-3.2.3-09/1-2009-0039	200 000	0	200 000	0
119	Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése	0	705 653	0	705 653
11941	Szellemi termékek terv szerinti écs	0	505 653	0	505 653
11942	Szellemi termékek terv szerinti écs - TÁMOP-3.2.3-09/1-2009-0039	0	200 000	0	200 000
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	53 615 843	15 299 604	38 316 239	0
124	Egyéb építmények	2 284 282	0	2 284 282	0
125	Idegen ingatlanon végzett beruházás	51 331 561	0	51 331 561	0
1251	Id. ing. v. b. - Tanuló tér - EFOP-4.1.7-16-2017-00060	8 255 233	0	8 255 233	0
1252	Id. ing. v. b. - Futó-Dobó - EMT-SZM-FESZT-19-0002	12 143 739	0	12 143 739	0
1253	Id. ing. v. b. - Aranyszöm - EMT-SZM-FESZT-19-0002	12 856 261	0	12 856 261	0
1254	Id. ing. v. b. - Aranyszöm - Nem támogatott	3 455 912	0	3 455 912	0
1255	Id. ing. v. b. - Aranyszöm	3 695 349	0	3 695 349	0
12585	Id. ing. v. b. - Futó-Dobó - EMT-TE-A-G-21-0013	2 252 011	0	2 252 011	0
12586	Id. ing. v. b. - Futó-Dobó - Nem támogatott	8 673 056	0	8 673 056	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	15 299 604	0	15 299 604
1294	Egyéb építmények tervszerinti écs	0	1 474 984	0	1 474 984
12951	Id. ing. v. b. terv szerinti écs - Tanuló tér - EFOP-4.1.7-16-2017-00060	0	3 507 904	0	3 507 904
12952	Id. ing. v. b. terv szerinti écs - Futó-Dobó - EMT-SZM-FESZT-19-0002	0	4 006 434	0	4 006 434
12953	Id. ing. v. b. terv szerinti écs - Aranyszöm - EMT-SZM-FESZT-19-0002	0	4 241 511	0	4 241 511
12954	Id. ing. v. b. terv szerinti écs - Aranyszöm - Nem támogatott	0	472 253	0	472 253
12955	Id. ing. v. b. terv szerinti écs - Aranyszöm	0	180 495	0	180 495
129585	Id. ing. v. b. terv szerinti écs - Futó-Dobó - EMT-TE-A-G-21-0013	0	411 287	0	411 287
129586	Id. ing. v. b. terv szerinti écs - Futó-Dobó - Nem támogatott	0	1 004 736	0	1 004 736
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	175 518 571	150 157 415	25 361 156	0
131	Termelő gépek, berendezések	175 518 571	0	175 518 571	0
1311	Termelő gépek, ber.	17 215 154	0	17 215 154	0
1312	Termelő gépek, ber. - HURO	5 456 200	0	5 456 200	0
1313	Termelő gépek, ber. - ORTT	5 751 868	0	5 751 868	0
1314	Termelő gépek, ber. - KMUSZ2013	3 715 000	0	3 715 000	0
1315	Termelő gépek, ber. - TOP-1.2.1-15-CS1-2016-00006	61 226 770	0	61 226 770	0
1316	Termelő gépek, ber. - EFOP-4.1.7-16-2017-00060	9 814 997	0	9 814 997	0
1317	Termelő gépek, ber. - EFOP-3.7.3-16-2017-00091	3 027 672	0	3 027 672	0
13181	Termelő gépek, ber. - EMT-TE-19-0648	10 000 000	0	10 000 000	0
13182	Termelő gépek, ber. - TOP-1.2.1-16-CS1-2019-00013	40 534 000	0	40 534 000	0
13183	Termelő gépek, ber. - EMT-TE-A-B-20-1280	1 288 921	0	1 288 921	0
13185	Termelő gépek, ber. - EMT-TE-A-G-21-0013	9 747 989	0	9 747 989	0
13186	Termelő gépek, ber. - EMT-TE-A-E-21-0082	7 740 000	0	7 740 000	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti écs	0	3 279 396	0	3 279 396
1391	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - HURO	0	5 456 200	0	5 456 200
13911	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs	0	9 184 336	0	9 184 336
13914	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - KMUSZ2013	0	3 715 000	0	3 715 000
13915	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - TOP-1.2.1-15-CS1-2016-00006	0	61 226 770	0	61 226 770
13916	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - EFOP-4.1.7-16-2017-00060	0	9 638 605	0	9 638 605

ügyviteli szoftverek

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Rőszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszá: 11735115-20002809

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
139181	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - EMT-TE-19-0648	0	7 184 608	0	7 184 608
139182	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - TOP-1.2.1-16-CS1-2019-00013	0	28 399 477	0	28 399 477
139183	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - EMT-TE-A-B-20-1280	0	873 663	0	873 663
139184	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - NKA 205107/03565	0	138 149	0	138 149
139185	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - EMT-TE-A-G-21-0013	0	4 901 161	0	4 901 161
139186	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - EMT-TE-A-E-21-0082	0	7 235 734	0	7 235 734
1392	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs - ORTT	0	5 751 868	0	5 751 868
13991	Termelő gépek, ber. terv szerinti écs	0	3 172 448	0	3 172 448
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	11 285 896	8 871 310	2 414 586	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, ber.	4 264 001	0	4 264 001	0
143	Irodai, igazgatási be.	2 382 996	0	2 382 996	0
1431	Üzemi gépek, ber. - TÁMOP-3.2.3-09/1-2009-0039	800 000	0	800 000	0
1432	Üzemi gépek, ber.	3 166 105	0	3 166 105	0
145	Kisértékű ber.	672 794	0	672 794	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	8 871 310	0	8 871 310
1491	Üzemi (üzleti) gépek, ber. terv szerinti écs	0	2 383 689	0	2 383 689
1493	Irodai, igazgatási ber. terv szerinti écs	0	1 863 643	0	1 863 643
14931	Üzemi gépek, ber. terv szerinti écs - TÁMOP-3.2.3-09/1-2009-0039	0	800 000	0	800 000
14932	Üzemi gépek, ber. terv szerinti écs	0	3 151 185	0	3 151 185
1495	Kisértékű ber. terv szerinti écs	0	672 793	0	672 793
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	3 515 082	3 515 082	0	0
161	Befejezetlen beruházások	3 515 082	3 515 082	0	0
1611	Befejezetlen beruházások - Általános	2 170 673	2 170 673	0	0
1612	Befejezetlen beruházások - Aranyszöm Rendezvényház	1 344 409	1 344 409	0	0
17	TULAJDONI RÉSZESEDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	60 000	0	60 000	0
172	Egyéb tartós részesedés	60 000	0	60 000	0
1721	Egyéb tartós részesedés - Móra-Tourist Nonprofit Kft. (5%)	60 000	0	60 000	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	8 684 956 495	8 323 629 512	361 326 983	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	90 438 241	82 535 719	7 902 522	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	90 438 241	82 535 719	7 902 522	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	13 736 918	306 422	13 430 496	0
352	Beruházásokra adott előlegek	228 422	228 422	0	0
354	Szállítónak kifizetett előlegek	13 508 496	78 000	13 430 496	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	365 267	311 592	53 675	0
368	Különféle egyéb követelések	365 267	311 592	53 675	0
3681	Következő időszakban visszaigényelt ÁFA	311 592	311 592	0	0
3682	Egyéb követelések	53 675	0	53 675	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	8 404 662 500	8 231 775 090	172 887 410	0
381	Pénztár	7 349 879	6 546 044	803 835	0
3811	Pénztár-számla	7 349 879	6 546 044	803 835	0
384	Bankszámlák	4 137 348 536	4 129 277 432	8 071 104	0
3841	OTP Főszámla	4 137 330 315	4 129 277 432	8 052 883	0
3842	Raiffeisen bankszámla	18 221	0	18 221	0
385	Elkülönített betétszámlák	4 163 064 529	3 999 052 058	164 012 471	0
3851	Kamatozó betétszámlák	4 163 000 000	3 999 000 000	164 000 000	0
38513	OTP Kamatozó betétszámla	4 163 000 000	3 999 000 000	164 000 000	0
3852	OTP Elkülönített folyószámla - TÁMOP	64 529	52 058	12 471	0

Ügyviteli szoftverek
MORANET Nonprofit Közhasznú Kft. 6782 Mórahalom, Bástya u. 1. Adószám: 20360193-2-06 Bankszám: 11734[illegible]
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
3871	Technikai bank - SimplePay terminál	36 588 400	36 588 400	0	0
3872	Technikai bank - OTP SZÉP terminál	8 556 000	8 556 000	0	0
3874	Technikai bank - MBH SZÉP terminál	29 700	29 700	0	0
3875	Technikai bank - OTP POS terminál	2 793 500	2 793 500	0	0
389	Átvezetési számla	48 931 956	48 931 956	0	0
3891	Technikai átvezetési számla - Adriana	46 867 428	46 867 428	0	0
3892	Átvezetési számla	2 064 528	2 064 528	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	175 753 569	8 700 689	167 052 880	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	175 370 855	8 700 689	166 670 166	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	175 370 855	8 700 689	166 670 166	0
39131	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	34 064 051	8 700 689	25 363 362	0
391311	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	34 064 051	8 700 689	25 363 362	0
391323	EMT-TE-A-B-20-0212	20 000 000	0	20 000 000	0
391328	EMT-TE-A-G-21-0013	4 514 448	0	4 514 448	0
391331	EMT-TE-A-B-21-0439	45 000 000	0	45 000 000	0
391333	EMT-TE-A-B-20-0192	10 000 000	0	10 000 000	0
391334	EMT-TE-A-A-21-0117	20 000 000	0	20 000 000	0
391335	EMT-TE-A-A-22-0033	30 000 000	0	30 000 000	0
391336	EMT-TE-A-E-21-0082	4 674 246	0	4 674 246	0
391337	EMT-TE-KIEMELT-24-0120	118 110	0	118 110	0
391338	EMT-TE-NEMZ-24-0032	4 000 000	0	4 000 000	0
391339	EMT-TE-SZAKMAI-24-0118	3 000 000	0	3 000 000	0
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	382 714	0	382 714	0
3923	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	382 714	0	382 714	0
4	FORRÁSOK	738 480 550	1 169 099 821	0	430 619 271
41	SAJÁT TŐKE	11 109 608	133 764 907	0	122 655 299
411	Jegyzett tőke	0	57 000 000	0	57 000 000
413	Eredménytartalék	0	65 655 299	0	65 655 299
419	Adózott eredmény	11 109 608	11 109 608	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	62 926 968	280 967 168	0	218 040 200
452	Rövid lejáratú hitelek	0	509 420	0	509 420
4522	Kaució	0	509 420	0	509 420
453	Kapott előlegek	10 366 518	214 066 518	0	203 700 000
4531	EMT támogatásokra kapott előlegek	0	171 000 000	0	171 000 000
453113	EMT-TE-A-B-20-0212	0	20 000 000	0	20 000 000
453117	EMT-TE-A-B-20-0192	0	10 000 000	0	10 000 000
453122	EMT-TE-A-A-21-0117	0	20 000 000	0	20 000 000
453123	EMT-TE-A-B-21-0439	0	45 000 000	0	45 000 000
453124	EMT-TE-A-E-21-0082	0	5 000 000	0	5 000 000
453125	EMT-TE-A-G-21-0013	0	10 000 000	0	10 000 000
453126	EMT-TE-A-A-22-0033	0	30 000 000	0	30 000 000
453127	EMT-TE-FESZT-24-0067	0	10 000 000	0	10 000 000
453128	EMT-TE-KIEMELT-24-0120	0	8 000 000	0	8 000 000
453129	EMT-TE-NEMZ-24-0032	0	4 000 000	0	4 000 000
453130	EMT-TE-SZAKMAI-24-0118	0	3 000 000	0	3 000 000
453131	EMT-TE-IFJ-24-0087	0	6 000 000	0	6 000 000
4534	NKA támogatásokra kapott előlegek	700 000	1 500 000	0	800 000

Ügyviteli szoftverek
MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, [illegible]
Adószám: [illegible]
Bankszl.: [illegible]
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
453417	NKA 106107/02640 Néptánc találkozó	700 000	700 000	0	0
453419	NKA 205132/05602 Sokszínű kultúra	0	500 000	0	500 000
453420	NKA 105116/02230 Hám 2025.	0	300 000	0	300 000
4535	**Egyéb kulturális támogatásokra kapott előlegek**	**5 000 000**	**25 900 000**	**0**	**20 900 000**
453512	HUNG-2021/7457	0	2 000 000	0	2 000 000
453515	HUNG-2022/9555	0	1 500 000	0	1 500 000
453516	IV/2519-3/23	0	15 000 000	0	15 000 000
453518	KIM-MUNK-24-SZABADTER-0008	5 000 000	5 000 000	0	0
453519	CSSP-NEPZENE-2024-0109	0	400 000	0	400 000
453520	KIM-MUK-25-SZABADTER-0011	0	2 000 000	0	2 000 000
4536	**Önkormányzati támogatásra kapott előlegek**	**2 082 600**	**13 082 600**	**0**	**11 000 000**
453615	MVÖ támogatás (működés)	2 082 600	13 082 600	0	11 000 000
4539	**Egyéb támogatásokra kapott előlegek**	**2 583 918**	**2 583 918**	**0**	**0**
453911	KBFT-E-22-2738	2 583 918	2 583 918	0	0
454	**Szállítók**	**52 560 450**	**66 391 230**	**0**	**13 830 780**
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	52 560 450	66 391 230	0	13 830 780
46	**Költségvetési kapcsolatok**	**56 974 970**	**56 222 288**	**752 682**	**0**
4612	Kisvállalati adó	878 000	1 263 000	0	385 000
462	**Személyi jövedelemadó elszámolása**	**1 786 453**	**1 961 453**	**0**	**175 000**
4621	Magánszemélytől levont SZJA	755 873	755 873	0	0
4622	Kifizetőt terhelő SZJA	30 005	30 005	0	0
4624	Telefon, reprezentáció után fizetendő SZJA	8 575	8 575	0	0
4629	SZJA befizetése	992 000	1 167 000	0	175 000
466	**Előzetesen felszámított ÁFA**	**11 861 838**	**11 861 838**	**0**	**0**
4661	Beszerzések ÁFA-ja	11 861 838	11 861 838	0	0
467	**Fizetendő általános forgalmi adó**	**17 621 694**	**17 621 694**	**0**	**0**
4671	Fizetendő általános forgalmi adó	17 621 694	17 621 694	0	0
468	**Általános forgalmi adó elszámolási számla**	**22 971 936**	**21 940 936**	**1 031 000**	**0**
4681	Fizetendő általános forgalmi adó	22 971 936	21 940 936	1 031 000	0
469	**Helyi adók elszámolási számla**	**1 855 049**	**1 573 367**	**281 682**	**0**
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	1 855 049	1 573 367	281 682	0
47	**Rövid lejáratú egyéb kötelezettségek**	**17 540 262**	**19 827 522**	**0**	**2 287 260**
471	**Jövedelemadó elszámolási számla**	**12 819 986**	**14 796 446**	**0**	**1 976 460**
4711	Jövedelem elszámolás - Általános	8 659 468	10 451 025	0	1 791 557
4712	Jövedelem elszámolás - Cafeteria	200 000	200 000	0	0
4719	Jövedelem elszámolás - Egyszerűsített foglalkoztatott munkavállalók	3 960 518	4 145 421	0	184 903
473	**Társadalombiztosítási kötelezettség**	**4 265 658**	**4 576 458**	**0**	**310 800**
4733	**Társadalombiztosítási járulék**	**3 140 458**	**3 519 458**	**0**	**379 000**
47331	Társadalombiztosítási járulék	1 567 229	1 567 229	0	0
47339	Társadalombiztosítási járulék teljesítése	1 573 229	1 952 229	0	379 000
4735	**Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe**	**850 200**	**1 057 000**	**0**	**206 800**
47351	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	850 200	1 057 000	0	206 800
4737	**Szociális hozzájárulási adó**	**275 000**	**0**	**275 000**	**0**
47379	Szociális hozzájárulási adó teljesítése	275 000	0	275 000	0
479	**Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek**	**454 618**	**454 618**	**0**	**0**
4798	Eltérő időszaki áfa	231 876	231 876	0	0
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	222 742	222 742	0	0

ügyviteli szoftverek

MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. 6782 Mórahalom, Részlei út [illegible]

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	27 990 378	116 379 572	0	88 389 194
481	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	27 183 709	112 749 209	0	85 565 500
4811	Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	27 183 709	112 749 209	0	85 565 500
48111	Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	900 000	900 000	0	0
48112	Befolyt, elszámolt színházjegy bevételek elhatárolása	19 447 779	67 190 866	0	47 743 087
48113	Támogatott értékcsökkenés	6 835 930	44 658 343	0	37 822 413
4811312	Támogatott értékcsökkenés - TOP-1.2.1-16-CS1-2019-00013	2 914 559	15 049 082	0	12 134 523
4811313	Támogatott értékcsökkenés - EFOP-4.1.7-16-2017-00060	951 298	5 873 833	0	4 922 535
4811314	Támogatott értékcsökkenés - EMT-SZM-FESZT-19-0002	743 836	17 495 891	0	16 752 055
4811315	Támogatott értékcsökkenés - EMT-TE-19-0648	719 042	3 534 434	0	2 815 392
4811317	Támogatott értékcsökkenés - EMT-TE-A-B-20-1280	92 680	507 938	0	415 258
4811318	Támogatott értékcsökkenés - NKA 205107/03565	16 589	110 735	0	94 146
4811319	Támogatott értékcsökkenés - EFOP-3.7.3-16-2017-00091	217 702	319 028	0	101 326
4811321	Támogatott értékcsökkenés - MVÖ eszközbeszerzés	1 167 402	1 167 402	0	0
4811322	Támogatott értékcsökkenés - MVÖ tetőtéri ablak	12 822	600 000	0	587 178
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	806 669	3 630 363	0	2 823 694
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	806 669	3 630 363	0	2 823 694
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	561 938 364	561 938 364	0	0
491	Nyitómérleg számla	561 938 364	561 938 364	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	62 316 826	1 739 850	60 576 976	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	3 907 461	721 850	3 185 611	0
511	Vásárolt anyagok költségei	2 049 139	389 854	1 659 285	0
5111	Irodaszer, nyomtalvány	59 356	0	59 356	0
5113	Karbantartási anyagok	184 479	7 140	177 339	0
5114	Tisztítószerek	487 304	0	487 304	0
5119	Egyéb anyagok	1 318 000	382 714	935 286	0
513	Energia költség	1 858 322	331 996	1 526 326	0
5131	Áramdíj	865 426	0	865 426	0
5132	Gázdíj	30 310	0	30 310	0
5133	Víz és csatornadíj	962 586	331 996	630 590	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	30 658 267	1 018 000	29 640 267	0
521	Szállítás, rakodás, raktározás költségei	174 110	0	174 110	0
5211	Szállítási költségek	174 110	0	174 110	0
522	Bérleti díjak	1 692 440	1 008 000	684 440	0
5221	Bérleti díj - Egyéb	1 692 440	1 008 000	684 440	0
523	Javítási, karbantartási díj	1 681 501	0	1 681 501	0
5234	Épült karbantartás	286 200	0	286 200	0
5239	Egyéb karbantartások	1 395 301	0	1 395 301	0
524	Hirdetés, reklám, propaganda költségei	1 366 900	0	1 366 900	0
5242	Szórólapok, plakátok	166 900	0	166 900	0
5249	Egyéb PR és marketing szolgáltatás	1 200 000	0	1 200 000	0
525	Oktatás és továbbképzés költségei	168 005	0	168 005	0
5251	Oktatás és továbbképzés	127 900	0	127 900	0
5252	Könyvek	40 105	0	40 105	0
527	Számviteli szolgáltatások költségei	1 880 900	0	1 880 900	0
5271	Könyvelés költsége	1 530 900	0	1 530 900	0
5272	Könyvvizsgálat költsége	350 000	0	350 000	0

Ügyviteli szoftverek
MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. 6782 Mórahalom, Rózsa u. Adószám: 20360193-2-05
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
528	Alvállalkozói teljesítmények	3 187 996	0	3 187 996	0
5281	Technikai szolgáltatások	1 207 996	0	1 207 996	0
5289	Egyéb vállalkozói díjak	1 980 000	0	1 980 000	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	20 506 415	10 000	20 496 415	0
5292	Irodai szolgáltatások	2 663 654	10 000	2 653 654	0
52921	Telefonköltség	326 050	0	326 050	0
52922	Internetköltség	128 758	10 000	118 758	0
52923	Postaköltség	41 520	0	41 520	0
52924	Web-es szolgáltatások költsége	128 558	0	128 558	0
52925	Termálhő költsége	2 032 500	0	2 032 500	0
52929	Egyéb irodai szolgáltatások költsége	6 268	0	6 268	0
5293	Más, egyéb jellegű szolgáltatások	969 660	0	969 660	0
52931	Egészségügyi szolgáltatások költsége	121 200	0	121 200	0
52932	Tűz és munkavédelemi szolgáltatások költsége	96 000	0	96 000	0
52933	Szemét és hulladék szállítás költsége	26 260	0	26 260	0
52934	Őrzésvédelem költsége	116 000	0	116 000	0
52935	Riasztás, biztonsági szolgáltatások költsége	288 254	0	288 254	0
52936	Mosatás	114 794	0	114 794	0
52937	Jegyértékesítők jutaléka	207 152	0	207 152	0
5295	Igénybevett előadóművészeti szolgáltatások	16 095 678	0	16 095 678	0
52951	Lovasszínház előadóművészeti szolgáltatási költsége	7 760 000	0	7 760 000	0
52953	Kőszínház előadóművészeti szolgáltatási költsége	6 605 720	0	6 605 720	0
52955	Egyéb rendezvények előadóművészeti szolgáltatási költsége	1 699 958	0	1 699 958	0
52959	Egyéb előadóművészeti szolgáltatási költségek	30 000	0	30 000	0
5299	Máshova nem sorolható szolgáltatások költségei	777 423	0	777 423	0
52991	Máshova nem sorolható szolgáltatások költségei	777 423	0	777 423	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	1 675 466	0	1 675 466	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	369 015	0	369 015	0
5312	Előadások jogdíja	224 055	0	224 055	0
5319	Egyéb hatósági díjak, illetékek	144 960	0	144 960	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak, bankköltség	1 306 451	0	1 306 451	0
5321	Banki költség	482 005	0	482 005	0
53211	Bankköltség	482 005	0	482 005	0
5322	Bankkártya jutalék	824 446	0	824 446	0
54	BÉRKÖLTSÉG	13 607 455	0	13 607 455	0
541	Bérköltség	8 043 984	0	8 043 984	0
5411	Bérköltség - Általános	8 043 984	0	8 043 984	0
542	Megbízási díj	1 418 050	0	1 418 050	0
5421	Megbízási díj - Általános	1 418 050	0	1 418 050	0
543	Egyszerűsített foglalkoztatás	4 145 421	0	4 145 421	0
5431	Egyszerűsített foglalkoztatás - Általános	4 145 421	0	4 145 421	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	823 918	0	823 918	0
551	Béren kívüli juttatások	200 000	0	200 000	0
5511	SZÉP kártya	200 000	0	200 000	0
55111	SZÉP kártya - Általános	200 000	0	200 000	0
552	Betegszabadság díjazása	155 527	0	155 527	0
5521	Betegszabadság - Általános	155 527	0	155 527	0

Ügyviteli szoftverek

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszámlaszám: [illegible]

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
559	Egyéb személyi jellegű kifiz.	468 391	0	468 391	0
5591	Útiköltség elszámolás kiküldetési rendelvényre	468 391	0	468 391	0
55911	Táppénz harmad	110 506	0	110 506	0
55912	Útiköltség elszámolás kiküldetési rendelvényre	357 885	0	357 885	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	1 033 480	0	1 033 480	0
565	Természetbeni juttatás közterhei	38 580	0	38 580	0
5651	Természetbeni juttatás SZJA	30 005	0	30 005	0
56511	Természetbeni juttatás SZJA - Általános	30 005	0	30 005	0
5653	Cégtelefon, reprezentáció SZJA	8 575	0	8 575	0
56531	Cégtelefon, reprezentáció SZJA - Általános	8 575	0	8 575	0
566	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	994 900	0	994 900	0
5661	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe - Általános	994 900	0	994 900	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	10 610 779	0	10 610 779	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	10 610 779	0	10 610 779	0
5711	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - Általános	2 919 943	0	2 919 943	0
5712	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EFOP-4.1.7-16-2017-00060	951 360	0	951 360	0
5713	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EFOP-3.7.3-16-2017-00091	217 702	0	217 702	0
5716	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-SZM-FESZT-19-0002	743 836	0	743 836	0
57181	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-TE-19-0648	719 042	0	719 042	0
57182	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - TOP-1.2.1-16-CS1-2019-00013	2 914 559	0	2 914 559	0
57183	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-TE-A-B-20-1280	92 680	0	92 680	0
57184	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - NKA205107/03565	17 127	0	17 127	0
57185	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-TE-A-G-21-0013 - 83,33%	767 926	0	767 926	0
57186	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - EMT-TE-A-E-21-0082	1 266 604	0	1 266 604	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	3 413 996	0	3 413 996	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 649 574	0	2 649 574	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	2 421 645	0	2 421 645	0
8636	Pénztárhiány	2 421 645	0	2 421 645	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	177 060	0	177 060	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	177 060	0	177 060	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	50 869	0	50 869	0
8691	Kerekítési különbözet	14 781	0	14 781	0
8699	Előző évek ráfordításai	36 088	0	36 088	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	26 668	0	26 668	0
876	Átváltáskori, értékeléskori árfolyamveszteség	26 668	0	26 668	0
8761	Deviza- és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamvesztesége	26 668	0	26 668	0
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK	737 754	0	737 754	0
892	KIVA	737 754	0	737 754	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	50 864 157	111 714 822	0	60 850 665
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	641 142	20 581 855	0	19 940 713
914	Jegyértékesítés jutaléka	26 457	152 284	0	125 827
915	Bérleti díj árbevétele	169 685	11 384 647	0	11 214 962
916	PR, Komm.ktsg.,nyilv.bizt. árbevétele-KH	445 000	735 000	0	290 000
917	Szolg. árbevétele-V.T.	0	7 317 742	0	7 317 742
918	Áramdíj továbbszámlázás	0	992 182	0	992 182
92	Színházjogy értékesítés bevétele	50 223 015	69 617 667	0	19 394 652
921	Kőszínházi előadások	88 187	7 334 380	0	7 246 193

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
92176	2025.01.20. - Bazi nagy magyar lagzi	0	1 483 446	0	1 483 446
92177	2025.02.10. - MADE IN HUNGÁRIA - musical	28 346	1 598 007	0	1 569 661
92178	2025.01.27. - A bajnokok bajnoka	790	46 994	0	46 204
92179	2025.03.06. - Ó, jössz-e már...? Szécsi Pál-emlékest	0	1 091 879	0	1 091 879
92180	2025.03.05. - Ráadás - Szécsi Pál-emlékest	0	581 056	0	581 056
92181	2025.03.17. - MIRANDOLINA - zenés vígjáték	30 708	1 546 437	0	1 515 729
92182	2025.04.13. - Gyermekek a gyermekekért jótékonysági koncert a	0	67 724	0	67 724
92183	2025.04.28. - Végállomás - Krimi egy felvonásban	0	365 334	0	365 334
92184	2025.04.26. - "Soul-Sámáink útján" kortárs táncelőadás	0	525 160	0	525 160
92185	2025.11.30. - Mindennapi protokoll - Görög lbolya	28 343	28 343	0	0
923	**Lovas színházi előadások**	**49 896 242**	**62 044 701**	**0**	**12 148 459**
92377	2025.06.28. - Honfoglalás	333 149	6 574 843	0	6 241 694
92378	2025.06.29. - Sissi	105 197	6 011 962	0	5 906 765
92379	2025.07.10. - Szépség és a szörnyeteg	5 205 473	5 205 473	0	0
92380	2025.07.11. - Szabadság vándorai - Demjén musical	5 546 749	5 546 749	0	0
92381	2025.07.17. - Szilaj musical	3 553 988	3 553 988	0	0
92382	2025.07.18. - Zabolátlanok - Szilaj II.	3 456 460	3 456 460	0	0
92383	2025.07.31. - Csárdáskirálynő operett	5 880 833	5 880 833	0	0
92384	2025.08.01. - Aladdin családi musical	4 429 719	4 429 719	0	0
92385	2025.08.14. - Kincsem, családi musical	3 216 116	3 216 116	0	0
92386	2025.08.15. - Lúdas Matyi népi zenés játék	3 643 132	3 643 132	0	0
92387	2025.08.20. - István, a mi urunk	3 509 765	3 509 765	0	0
92388	2025.08.22. - Hófehérke és a hét törpe	2 770 942	2 770 942	0	0
92389	2025.08.23. - János vitéz rockopera	2 561 652	2 561 652	0	0
92390	2025.08.24. - Lovas gálaelőadás	5 683 067	5 683 067	0	0
925	**Megújult Homokháti Sokadalom jegybevétel**	**238 586**	**238 586**	**0**	**0**
92511	Megújult Homokháti Sokadalom - 1. koncertnap	56 690	56 690	0	0
92512	Megújult Homokháti Sokadalom - 2. koncertnap	43 309	43 309	0	0
92513	Megújult Homokháti Sokadalom - Két napos koncertbérlet	138 587	138 587	0	0
96	**EGYÉB BEVÉTELEK**	**0**	**16 621 838**	**0**	**16 621 838**
967	**Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás**	**0**	**16 621 302**	**0**	**16 621 302**
9671	Költségvetésből kapott támogatás, juttatás	0	275 000	0	275 000
967111	CSCSVKH bértámogatás	0	134 104	0	134 104
9672	**Önkormányzattól kapott támogatás, juttatás**	**0**	**1 680 224**	**0**	**1 680 224**
967217	MVÖ támogatás	0	1 680 224	0	1 680 224
9675	**Visszatérítés nélkül kapott támogatás**	**0**	**14 531 974**	**0**	**14 531 974**
96752	**EFOP pályázatok**	**0**	**1 169 000**	**0**	**1 169 000**
9675211	EFOP-4.1.7-16-2017-00060	0	951 298	0	951 298
9675212	EFOP-3.7.3-16-2017-00091	0	217 702	0	217 702
96753	**TOP pályázatok**	**0**	**2 914 559**	**0**	**2 914 559**
9675312	TOP-1.2.1-16-CS1-2019-00013	0	2 914 559	0	2 914 559
96754	**NKA pályázatok**	**0**	**16 589**	**0**	**16 589**
9675411	NKA 205107/03565 - Installációs eszközök beszerzése	0	16 589	0	16 589
96756	**EMT pályázatok**	**0**	**2 269 880**	**0**	**2 269 880**
9675613	EMT-TE-19-0648	0	719 042	0	719 042
9675623	EMT-TE-A-B-20-1280	0	92 680	0	92 680
9675624	EMT-TE-A-G-21-0013	0	639 938	0	639 938

ügyviteli szoftverek
MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Rösz[illegible]
Adósz[illegible]
Bank[illegible]
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
9675629	EMT-TE-A-E-21-0082	0	818 220	0	818 220
96759	Egyéb pályázatok	0	8 161 946	0	8 161 946
9675911	EMT-SZM-FESZT-19-0002	0	743 836	0	743 836
9675912	NKA 105116/02230 HÁM 2025.	0	300 000	0	300 000
9675913	EMT-TE-KIEMELT-24-0120 Madách kiadvány	0	118 110	0	118 110
9675914	EMT-TE-NEMZ-24-0032 Karc	0	4 000 000	0	4 000 000
9675915	EMT-TE-SZAKMAI-24-0118 Esélyegyenlőség	0	3 000 000	0	3 000 000
969	Különféle egyéb bevételek	0	536	0	536
9691	Kerekítési különbözet	0	536	0	536
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	4 893 462	0	4 893 462
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	4 893 462	0	4 893 462
9741	Egyéb kapott kamatok, kamat jell.	0	4 893 462	0	4 893 462
	1-4 számlaosztály összesen	9 668 138 090	9 671 278 397		3 140 307
	5-9 számlaosztály összesen	116 594 979	113 454 672	3 140 307	
	Mindösszesen	9 784 733 069	9 784 733 069		

Ügyviteli szoftverek

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Kossuth tér 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszámlaszám: 11784009-20000000-00000000

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Partner	Követelés	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma	Megjegyzés
Követelések	7 902 522 Ft	4 644 370 Ft	2 076 400 Ft	1 047 752 Ft	176 600 Ft	-42 600 Ft	0 Ft			
"TARR" Kft.	84 712 Ft			84 712 Ft					rendezetlen	
Anita Viktoria Kalmár	19 800 Ft		19 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Babai József	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Bábity Szimonetta	19 800 Ft		19 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Balázs Ida	59 400 Ft		59 400 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Balogh Renáta	29 700 Ft	29 700 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Bartos József	19 800 Ft	19 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Bereczki Szilvia	7 400 Ft		7 400 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Bial Péter	16 800 Ft		16 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Bíró Gáborné	47 000 Ft		47 000 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Borbély Zoltán	19 300 Ft		19 300 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Brigitta Antalicz	17 700 Ft	17 700 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03
Budai Ákos	67 200 Ft		67 200 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Burg Kornél	19 800 Ft		19 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Buzgán E. Katalin	7 400 Ft		7 400 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Cékus Noémi	22 200 Ft		22 200 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Czakó Zsolt	18 800 Ft	18 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Czene Fruzsina	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02
Csaba Kiri	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Császár Miklós	39 600 Ft	39 600 Ft							rendezett	OTP Szép kártya elszámolás: 2025.07.02.
Csatordainé Puskás Gabriella	-19 800 Ft					-19 800 Ft			rendezetlen	
Dancsi György	33 600 Ft		33 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Dr. Lénárt Zsuzsanna	79 200 Ft	79 200 Ft							rendezett	2025.07.01
Dr. Szűcs Péter	87 600 Ft		87 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Dúzs Annamária	11 800 Ft	11 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Energrid Trade Kft.	15 000 Ft			15 000 Ft					rendezetlen	
Erős János	16 800 Ft	16 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Erzsébet Juhászné	16 800 Ft		16 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Evelin Majevszki-Bernát	49 500 Ft		49 500 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Feczák-Szilágyi Krisztina	39 600 Ft		39 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Fekete Tibor	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Fenyvesi Krisztina	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Ferencszállási Nyugdíjas Klub Egyesület	236 000 Ft		236 000 Ft						rendezetlen	
Fritzné Gelencsér Gitta	29 500 Ft		29 500 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Galamosne Baka Andrea	33 600 Ft		33 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Gémesiné Asztalos Valériad	7 400 Ft		7 400 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Gillcze Bence Zoltán	16 800 Ft		16 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Gombkötő Péter	37 600 Ft		37 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Gulyás Erika	19 800 Ft		19 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Hajnalka Vörös	-1 000 Ft			-1 000 Ft					rendezett	2025.07.25
Hanák Piroska	18 800 Ft	18 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Hegedűs Angéla	22 200 Ft		22 200 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Hegedűs Istvánné	19 800 Ft	19 800 Ft							rendezetlen	
Hegedűs Tibor	37 600 Ft		37 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Hevesi Ferenc	39 600 Ft		39 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Hle Julianna	-200 Ft			-200 Ft					rendezetlen	

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Rőszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszá: 11735115-20003809

Partner	Követelés	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma	Megjegyzés
Hódi Gyula	56 400 Ft	56 400 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Homokhát Eurointegráció és Kapocs Népfőiskola Közhasznú Nonprofit Kft.	2 000 000 Ft	2 000 000 Ft							rendezett	2025.07.09
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált	76 200 Ft	76 200 Ft							rendezett	2025.07.17
Ibolya Balogné Petrik	48 300 Ft	48 300 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Ifj. Fekete László	45 000 Ft			45 000 Ft					rendezetlen	
Isaszegi Zsolt	14 800 Ft		14 800 Ft						rendezett	OTP Szép kártya elszámolás: 2025.07.02
János Kolluti	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Jenei Erzsébet	19 800 Ft		19 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Jókay Gabriella	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Kallai Gyongyi	17 700 Ft		17 700 Ft						rendezett	OTP Szép kártya elszámolás: 2025.07.02.
Kinga Kosztolanyi	16 800 Ft	16 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Kiri Istvánné	19 800 Ft	19 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Kiri József	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Kiss Gáborné	29 700 Ft		29 700 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Klein Lászlóné	16 800 Ft		16 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Korin József	29 700 Ft			29 700 Ft					rendezetlen	
Körmöczi Judit	23 600 Ft		23 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Kothencz Timea	59 400 Ft		59 400 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Kovács Eszter	29 700 Ft		29 700 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Kovács Mária	29 700 Ft		29 700 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Kovács Napsugár	18 800 Ft	18 800 Ft							rendezett	OTP Szép kártya elszámolás: 2025.07.02.
Kovacs Zsuzsanna	14 800 Ft	14 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Kovács-Valkai Lilla	14 800 Ft	14 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Kozma-Óvári Enikő	7 400 Ft		7 400 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Ladányi Zsuzsanna	29 700 Ft		29 700 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Lajkó Flórián	13 800 Ft		13 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Lass-Print Kft	-3 000 Ft					-3 000 Ft			rendezetlen	
László Durdon	19 800 Ft		19 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Lendvai Sándor	14 800 Ft		14 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Léval Köteles Klára	25 200 Ft		25 200 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02
Magyar Agrár,- Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara	57 150 Ft	57 150 Ft							rendezetlen	
Marton Pálné	16 800 Ft		16 800 Ft						rendezetlen	
Mikó Endre	27 600 Ft		27 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Molna	28 600 Ft		28 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Molnár	19 300 Ft		19 300 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.	952 500 Ft	952 500 Ft							rendezett	2025.07.28
Mórahalmi Fúvószenéért Egyesület	4 300 Ft			4 300 Ft					rendezett	2025.07.07
MVM Ügyfélkapcsolati Kft.	9 400 Ft	9 400 Ft							rendezett	2025.07.01
Nagy Zita	16 800 Ft		16 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Néveri Ottília	30 600 Ft		30 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6754 Mórahalom, Rózsakert út 1.
Cégjegyzék: 20360193-2-06
Bankszámla: 11735186-20003809

Partner	Követelés	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma	Megjegyzés
Nyugdíjasegyesület Bácskossuthfalva	216 200 Ft				216 200 Ft				rendezetlen	
Ördögh Tamás	18 800 Ft	18 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Pallagi-Bene Katalin	11 800 Ft		11 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Pap Szilvia Éva	33 600 Ft		33 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Pappné Cserni Katalin	8 000 Ft	8 000 Ft							rendezett	OTP terminál elszámolás: 2025.07.02
Pappné Sörös Julianna	12 900 Ft		12 900 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Pick Szeged Zrt.	254 000 Ft	254 000 Ft							rendezetlen	
Pintér Angéla	19 300 Ft		19 300 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Puskásné Rita	29 600 Ft		29 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Queil-Mézes Anikó	47 000 Ft	47 000 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Rácz Krisztina	19 800 Ft		19 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Ritecz Gabriella	14 800 Ft		14 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
ROZÁLIA GY. PELYVA	-39 600 Ft				-39 600 Ft				rendezett	Visszautalva: 2025.07.01.
Sándor Darinka	11 800 Ft	11 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Sándor Klepe	18 800 Ft	18 800 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Sellerné Bozóki Marietta	17 700 Ft		17 700 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Stengerné Nyikom Dóra	29 600 Ft		29 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Szabó Erzsébet	13 800 Ft		13 800 Ft						rendezetlen	
Szakné Nagy Ilona	18 800 Ft		18 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Szanka Éva	11 800 Ft		11 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Székács Noémi	14 800 Ft		14 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Szent Erzsébet Mh. Gy. Fürdő	899 160 Ft	299 720 Ft		599 440 Ft					rendezetlen	
Szentpáli Szilárd	-28 200 Ft		-28 200 Ft						rendezetlen	
Szenyics Ibolya	27 600 Ft		27 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Szilvia Bereczki	7 400 Ft		7 400 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Tanácsné Ördög Erika	9 900 Ft		9 900 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Thermágyűrű Kft.	188 300 Ft	188 300 Ft							rendezett	2025.07.02
Török Ilona	16 800 Ft		16 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Tóth Anikó	33 600 Ft		33 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Tóthné Fejes Hajnalka	53 100 Ft	53 100 Ft							rendezett	2025.07.08
Türei Árpád Márk	270 800 Ft			270 800 Ft					rendezetlen	
Ungvölgi János	-19 800 Ft					-19 800 Ft			rendezetlen	
Varga Lili	56 400 Ft	56 400 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Varga Sára	44 400 Ft	44 400 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Vas Boglárka	37 600 Ft	37 600 Ft							rendezett	SimplePay: 2025.07.03.
Veres Gáborné	49 500 Ft	49 500 Ft							rendezett	2025.07.01
Viziné Ördögh Rita	33 600 Ft		33 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Zoltánné Dóme	14 800 Ft		14 800 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.
Zsuzsanna Barátné Szentpéteri	27 600 Ft		27 600 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.01.
Zsuzsanna Feketené Horváth	29 700 Ft		29 700 Ft						rendezett	SimplePay: 2025.07.02.

Nonprofit Közhasznú Kft.
Adószám: 28360193-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20003809

Partner	Kötelezettség	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360-00 nap	állapot	megjegyzés
Kötelezettség összesen:	13 830 780 Ft	13 942 028 Ft	154 297 Ft	- Ft	- 42 302 Ft	- 16 937 Ft	- 206 306 Ft		
Ajándéktárgy.eu Kft.	453 746 Ft	453 746 Ft						rendezett	2025.07.02
Coop Szeged Zrt.	231 936 Ft	231 936 Ft						rendezett	2025.07.08
Equus Produkcio Nonprofit Közhasznú Kft.	9 855 200 Ft	9 855 200 Ft						rendezett	2025.07.03
Gazsó Generál Kft.	254 000 Ft	254 000 Ft						rendezett	2025.07.01
Katona László E.V.	46 000 Ft	46 000 Ft						rendezett	2025.07.08
Kiss Antalné	461 470 Ft	461 470 Ft						rendezett	2025.07.02
Lass-Print Kft.	178 549 Ft	178 549 Ft						rendezett	2025.07.08
Mangotech Solutions Kft	970 280 Ft	970 280 Ft						rendezett	2025.07.01
Móra-Invest Kft.	7 200 Ft	7 200 Ft						rendezett	2025.07.08
Móra-Tourist Nonprofit Kft.	327 000 Ft	327 000 Ft						rendezett	2025.07.08
MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.	2 223 Ft	2 223 Ft						rendezett	2025.07.08
Mórahalom Városi Önkormányzat	- 143 999 Ft	17 587 Ft	87 022 Ft		- 42 302 Ft		- 206 306 Ft	részben rendezve	
MÓRATRADE-KER Kft.	57 600 Ft	57 600 Ft						rendezett	2025.07.08
NÉMETH ATTILA	750 000 Ft	750 000 Ft						rendezett	2025.07.08
NEMZETI KULTURÁLIS TÁMOGATÁSKEZELŐ	- 16 937 Ft					- 16 937 Ft		rendezetlen	
ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT	121 200 Ft	121 200 Ft						rendezett	2025.07.08
Preduzece za profesionalnu rehabilitaciju i zaposljavanje os	67 275 Ft		67 275 Ft					rendezetlen	
ROLF PAPÍR CENTER Kft.	8 910 Ft	8 910 Ft						rendezett	2025.07.08
s-Paw Bt.	150 000 Ft	150 000 Ft						rendezett	2025.07.08
SimplePay Zrt.	49 127 Ft	49 127 Ft						rendezett	2025.07.03

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 28300193-2-06
Bankszámla: 11735115-20003809

Cégnév: **MÓRANET Nonprofit Közhasznú KFT**

Féléves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról
Pénzügyi és szakmai beszámoló
2025. év
I-II.negyedév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:
adatok e Ft

a. tárgyieszközök összen	előző évi záróállomány:	73 438	negyedéves záróállomány:	66 092

b. tárgynegyedévi beruházások értéke:	0	3 515
c. tárgynegyedévi karbantartási költségek értéke:	0	1 682
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:	0	0

2. Készletek összen	előző évi záróállomány:	0	negyedéves záróállomány:	0
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	8 158	negyedéves záróállomány:	7 903
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	0	negyedéves záróállomány:	134
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	1 874	negyedéves záróállomány:	15 071

5. pénzeszközök

készpénz készlet	előző évi záróállomány:	2 141	negyedéves záróállomány:	804
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	150 833	negyedéves záróállomány:	172 083
6. szállítói tartozások összen	előző évi záróállomány:	2 945	negyedéves záróállomány:	13 831
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	0	negyedéves záróállomány:	0
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	207 289	negyedéves záróállomány:	207 331

8. árbevételek	előző év:	166 124	tárgyévi terv:	45 380	tárgyévi tény:	39 336
9. egyéb bevételek	előző év:	73 775	tárgyévi terv:	55 581	tárgyévi tény:	21 515

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Rászkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Banksz.: 11735115-20002806

10. létszám	előző év:	4	tárgyévi terv:	3	tárgyévi tény:	3
11. bérköltség	előző év:	36 241	tárgyévi terv:	13 396	tárgyévi tény:	15 465
12. adózás előtti eredmény:	előző év:	13 021	tárgyévi terv:	2 681	tárgyévi tény:	-2 402

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt: Mórahalom, 2025.08.19.

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszámlaszám: 11735311-20003855

ügyvezető

FB elnök vagy Önkormányzat által kijelölt személy

MÓRANET
NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT.

2025.01. 01. – 2025. 06. 30.

SZAKMAI BESZÁMOLÓ

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Banksz.: 11735115-20003809

Jóváhagyta: Molnár András ügyvezető igazgató

1. A Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. megalakulásával kapcsolatos főbb adatok:

A vállalkozás neve:	Móranet Nonprofit Közhasznú Kft.
Székhely:	6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Cégjegyzék szám:	06-09-01-3978
Adószám:	20360193-2-06
Képviseletre jogosult:	Molnár András, ügyvezető
Tulajdonos:	Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom város Képviselő-testülete 1999. június 1-jén hozta létre a „MÓRANET Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Közhasznú Társaság"-ot, mely 2009-ben - a törvényi előírásoknak megfelelően - MÓRANET Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-vé alakult át. 2015. április 17. napjától regisztrált előadó-művészeti szervezetként működik, nyilvántartási száma ESZ/432.

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Mórahalom város kulturális stratégiája 2020-2025" tárgyú, 198/2020. (VIII.27.) sz. Képviselő-testületi határozatában részletezett kulturális feladatellátásban érintett cégátalakítás révén a cég fő tevékenységi köre előadó-művészet (TEÁOR 9001' 25) maradt. Az Önkormányzat a Társaság tevékenysége által tudja biztosítani és érvényre juttatni a magas színvonalú művészi teljesítmény nyújtásához, valamint a település előadó-művészeti életben betöltendő jelentős szerepéhez – különös tekintettel a mórahalmi kulturális identitás és hagyományok őrzése, fejlesztése, valamint a kulturális érték és mintaközvetítés során kifejtett tevékenységére – fűződő közérdeket.

2. A társaság célja:

Minden olyan – az alapító okirat II. pont hatálya alá tartozó – tevékenység ellátása, illetve az abban való közreműködés, amely a Mórahalom Város Képviselő – testületének a közművelődésről szóló 66/2022 (VI.29.) rendelete alapján az alapító kötelezően ellátandó oktatási vagy kulturális feladata, így különösen:

a) az iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőségek megteremtése;
b) a települési környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása
c) az egyetemes, a nemzeti, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása;
d) az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása;
e) a helyi társadalom kapcsolatszerzésének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése;
f) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése
g) a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása;
h) egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása
i) kulturális tevékenység (1991. évi XX. tv. a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről 121. § a) – b) pontok, 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) bek.)
j) kulturális örökség megóvása (2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarországi helyi önkormányzatairól 23. § (5) 17., 23. § (4) 13, 2001. évi LXIV. tv. a kulturális örökség védelméről 5 § (1))

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszá[illegible]

3. **Közfeladatok, egyéb feladatok:**

a) nevelés, oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
   - programtámogatás
b) kulturális tevékenység
   - színházművészet működtetése
   - zeneművészet működtetése
   - táncművészet működtetése
   - előadó-művészet, alkotó-művészet működtetése
   - egyéb előadó – művészet működtetése
   - kulturális turizmus
c) hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése

A Társaság alapító okirat szerint meghatározott célja megvalósítása érdekében végzett tevékenységei:
- produkciók létrehozása, színházi csoportok, előadások, menedzsmentje (előadó-művészeti szolgáltatás)
- az elkészült produkciók magyarországi és külföldi előadásainak, hazai és külföldi fesztiválokon való részvételének előkészítése, hátterének biztosítása

A fenti tevékenységek keretein belül a Társaság közreműködik az Önkormányzat és a mórahalmi járáshoz tartozó települések helyi fejlesztéseikkel kapcsolatos célkitűzéseinek megvalósításában.

4. Személyi feltételek

A Társaság az ügyvezető felelős vezetésével működik, aki megbízás keretében látja el feladatot. A Társaság ügyvezetőjét az Önkormányzat döntése nyomán az Önkormányzat polgármestere bízza meg az ügyvezetői feladatok ellátásával.
A Társaság a nyilatkozatait képviselője útján teszi meg. Cégjegyzésre a Társaság ügyvezetője jogosult, aki egyben a Társaság képviselője.
A Társaság általános irányítását az egyszemélyi, kizárólagos tulajdonos Önkormányzat, operatív irányítását az ügyvezető látja el.
A Társaság az üzleti tevékenysége által megkövetelt, a feladatok ellátására alkalmas szervezetét az ügyvezető alakítja ki.
A Társaság alkalmazottai feladataik ellátása során függőségi kapcsolatokban, továbbá együttműködési és szakmai kapcsolatokban végzik munkájukat.
Az ügyvezető közvetlenül irányítja a Társaság munkáját, valamint irányítja és felügyeli az alkalmazottak tevékenységet.
Az együttműködési kapcsolatokat a Társaság tevékenysége határozza meg.
Az alkalmazottak feladatkörét az ügyvezető határozza meg. A munkavállalók feladatait és hatáskörét a munkaköri leírások, valamint a Társaság szabályzatai tartalmazzák.
A munkavállalók a számukra biztosított hatáskörben kötelesek eljárni, a feladat és hatáskörből adódó tevékenységet, irányítást, ellenőrzést ellátni.

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adósz[illegible]
Bankszá[illegible]

5. Feladatellátás, működés

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom város kulturális stratégiája 2020-2025" tárgyú, 198/2020. (VIII.27.) sz. Képviselő-testületi határozatában megállapította, hogy a kulturális stratégia végrehajtásához az abban érintett önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok átalakítása szükséges.

A kulturális stratégiában foglalt cégátalakítás révén a cég fő tevékenységi köre előadó-művészet (TEÁOR 9001' 25) maradt, a továbbiakban a kulturális és közművelődési struktúrában a helyi médiák (pl. Móra-Net TV) üzemeltetése és a közművelődési feladatellátás a HTV Média Nonprofit Kft. feladata. Ezen megfontolásból vált szükségesé, hogy az Önkormányzat új közszolgáltatási szerződést kössön a Társasággal előadó-művészeti szolgáltatások tartós biztosítására, mely hatályon kívül helyez minden korábbi közszolgáltatási feladatellátásra vonatkozó megállapodást felek között.

Ezen megállapodást abból az általános célból kötötték meg egymással, hogy az Önkormányzat a Társaság tevékenysége által biztosítsa és érvényre juttassa a magas színvonalú művészi teljesítmény nyújtásához, valamint a település előadó-művészeti életben betöltendő jelentős szerepéhez – különös tekintettel a mórahalmi kulturális identitás és hagyományok őrzése, fejlesztése, valamint a kulturális érték és mintaközvetítés során kifejtett tevékenységére – fűződő közérdeket, továbbá a 6782 Mórahalom, Nyereg sor 4. alatt található Futó-Dobó Lovasközpont területén található fedett lovardában és környezetében működő Patkó Lovas és Szabadtéri Színház elnevezésű színház, valamint a 6782 Mórahalom, Röszkei út 1. szám alatt található Aranyszöm Rendezvényházban működő egy tagozatos prózai befogadó színház működtetése érdekében.

6. A Társaság által vállalt előadó-művészeti szolgáltatások

A Társaság vállalja, hogy:
- tevékenysége során megfelel a szakmai minőség követelményeinek,
- működése során közreműködik prózai, zenei és táncos előadások színpadi bemutatásában
- programja kialakítása során kiemelten kezeli a kortárs, innovatív hazai, határon túli magyar, illetve nemzetközi (elsősorban a dél- és kelet-európai) független színházi, táncszínházi produkciók, valamint a pályakezdő hazai alkotók bemutatását,
- együttműködik és szakmai kapcsolatot tart fenn a határon túli magyar előadó- művészeti szervezetekkel,
- gondoskodik a közönségkapcsolatok folyamatos erősítéséről, a kommunikációról, új közönségrétegek kineveléséről.

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 29360193-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20003809

Aranyszöm Rendezvényház – befogadó színház

Társulat neve	Előadás időpontja	
	Címe	
Pódium Színház	Bazi nagy magyar lagzi	2025. 01. 20.
Déryné Program	Bajnokok bajnoka	2025. 01. 27.
Magyarock Dalszínház	Made In Hungarya	2025. 02. 10.
Orosz és Borka	Szécsi Pál emlékkoncert	2025. 03. 05.
Orosz és Borka	Ráadás - Szécsi Pál emlékkoncert	2025. 03. 06.
Art Színtér	Mirandolina	2025.03. 17.
Diverz Táncműhely	Soul – Sémáink útján	2025. 04. 26.
Csillagfény Produkció	Végállomás	2025. 04. 28.

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszá: 11735115-20002[illegible]

Szabadtéri színházi – Lovas színházi produkciók

Társulat neve	Az előadott mű		Előadás időpontja
	Szerzője	Címe	
Lovas Nemzeti Színház	Pintér Tibor	Honfoglalás	2025. 06. 28.
Lovas Nemzeti Színház	Pintér Tibor	Sissi	2025. 06. 29.

A lovas előadások jelentős része (11 előadás) a harmadik negyedévben valósul meg, melyhez kapcsolódó jegybevétel, valamint a hozzájuk kapcsolódó támogatási források számottevően javítják a vállalkozás eredményességét. Mindezek mellett az előadások jegyértékesítéséhez, közönségszervezéséhez kapcsolódó marketing költségek és az infrastrukturális feltételek biztosításához, valamint a Homokháti Sokadalom megvalósításához kötődően első félévben keletkeztek költségek.

A legnépszerűbb „Csináljuk a Fesztivált" című előadásból augusztus 29-én ráadás előadást tartunk, amely eredményességünket várhatóan növeli.

A Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. év végéig az üzleti tervében foglalt eredményét eléri.

7. Egyéb közművelődési feladatok: közösségek működésének támogatása

- Napfény Nyugdíjas Klub összejövetelei
- Bástya Nyugdíjas Klub összejövetelei
- Gazdakör összejövetelei
- "Mozdulj!" közösségi csoport összejövetelei
- Újévi koncert
- Petőfi Kulturális Program
- Kapocs Népfőiskola programjai

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20360193-2-06
Bankszl.: 11735115-20003809

8. Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források

2025. évben elszámolás alatt lévő pályázatok

Sor szám	Pályázat címe	Pályázati azonosító	Pályázat célja	Pályázat induló dátuma	Pályázat záró dátuma	Szerződés összege Nettó
1.	Kezdtem, végeztem Madách előadás Mórahalmon	EMT-TE-KIEM-24-0120	Az ember tragédiája előadás bemutatása	2024.09.01.	2025.10.29.	8 000 000
2.	Színpadi varázslatok Mórahalmon	EMT-TE-IFJ-24-0087	Diákszínjátszó tábor megszervezése	2024. 09.01.	2025.10.29.	6 000 000
3.	Egy test és egy lélek	EMT-TE-24-0032	Irodalmi megemlékezés március 15-én	2024. 09.01.	2025. 10.29.	4 000 000
4.	Lovas Fesztivál	EMT-TE-FESZT-24-0067	Lovas Színház fesztivál	2024. 09. 01.	2025.10.29.	10 000 000
5.	Tetőablakcsere	MH/2778/2025	Tetőablakcsere	2025 01.01.	2025.04.30.	600 000
6.	Szabadtéri működési költségek	KIM-MUK-25-Szabadtéri	Szabadtéri működési költségek	2025.01.01.	2025.12.31.	2 000 000
7.	Működési költség	MH/5427/2025	Működési költség	2025.01.01.	2025.12.31.	1 000 000
8.	Sokadalom támogatás	MH/5428/2025	Sokadalmas költségek támogatása	2025.01.01.	2025.12.31.	10 000 000
9.	Számítógépállomány fejlesztésének támogatása	MH/2874/2025	Számítógépállomány fejlesztésének támogatása	2025 01.01.	2025.04.30.	1 167 402

9. Célkitűzések, észrevételek, javaslatok

A Móranet Kft. továbbra is keresi a lehetőségeket bevételeinek növelésére pályázatok figyelésével, plusz források megszerzésével.

Erősíti a már meglévő szakmai kapcsolatokat, újakat épít ki, pl. határon túli szervezetekkel, településekkel. Törekszik a térségi feladatok megtartására, bővítésére.

A 2025. év első félévében kiemelt hangsúlyt fektettünk az esélyegyenlőség és a digitalizáció kérdésének (Akadálymentesítés a kultúrában konferencia 2025.05.30.), amelyeket meghatározó szempontoknak tartunk a jövőbeni fejlesztések során.

A dolgozók továbbképzéseken vesznek részt, folyamatosan fejlesztve szakmai tudásukat, ismereteiket.

Fejlesztjük az elektronikus ügyintézést (jegyvásárlás) és kiemelt figyelmet fordítunk az ügyfélelégedettség fenntartására.

Mórahalom, 2025. 08. 19.

MÓRANET
Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 20160193-2-06
Bankszá: 117[illegible]

Molnár András
ügyvezető
Móranet Nonprofit Közhasznú Kft.

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Móra-Solar Energia Kft. a vállalkozás megnevezése

6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. a vállalkozás címe

62/281-022 a vállalkozás telefonszáma

2025.01.01-2025.06.30

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11736115-20679192 (1.)

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Móra-Solar Energia Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+04.+06. sor)	0	0	0
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		0
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		0
09.	**B. Forgóeszközök** (09.-12. sorok)	18 659	0	16 400
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK	4 396		306
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	14 263		16 094
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	27		1 651
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+08.+13.sor)	18 686	0	18 051

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11736115-20679192 (1.)

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Móra-Solar Energia Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	**D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)**	16 484	0	16 512
17.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
18.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
20.	III. TŐKETARTALÉK			
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	6 082		6 624
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	6 860		6 860
23.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	542		28
25.	**E. Céltartalékok**			
26.	**F. Kötelezettségek (26.-28. sorok)**	2 202	0	1 539
27	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
29.	28. sorból: Halasztott adókötelezettség			
30.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 202		1 539
31.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	0		0
32.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29.sor)**	18 686	0	18 051

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11736116-20[illegible] (1)

Statisztikai számjel: 23947935-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-018927

Móra-Solar Energia Kft.

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" változat

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	27 980		1 640
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	501		1
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	12 135		240
V.	Személyi jellegű ráfordítások	15 181		1 817
VI.	Értékcsökkenési leírás	161		0
VII.	Egyéb ráfordítások	1 586		33
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-582	0	-449
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1 178		477
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	1 178	0	477
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-D.)	596	0	28
X.	Adófizetési kötelezettség	54		0
X/1.	Halasztott adókülönbözet			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	542	0	28

2025.08.14

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11736116-20678102 (11)

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRA-SOLAR KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRA-SOLAR KFT (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Cégjegyzékszám: 06-09-018927) („a Társaság") 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbeeső mérlegének könyvvizsgálatát melyben az eszközök és források egyező végösszege 18.051 E Ft, az adózott eredmény 28 E Ft nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő mellékletet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a MÓRA-SOLAR KFT 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.
Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a MÓRA-SOLAR KFT tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó közbeeső mérleg elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 19.

Horváth Ildikó
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sírkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

HORVÁTH ILDIKÓ * BEJEGYZETT KÖNYVVIZSGÁLÓ * Kamarai tg. sz.: 000516

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	813 732 815	795 988 126	17 744 689	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	2 588 586	2 588 586	0	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	2 588 586	2 588 586	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	238	238	0	0
368	Különféle egyéb követelések	238	238	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	809 466 026	793 372 162	16 093 864	0
381	Pénztár	27 475	0	27 475	0
3811	Pénztár-számla	27 475	0	27 475	0
384	Bankszámlák	400 438 551	400 372 162	66 389	0
3841	Elszámolási betétszámla	400 438 551	400 372 162	66 389	0
385	Elkülönített betétszámlák	409 000 000	393 000 000	16 000 000	0
3851	Kamatozó betétszámlák	409 000 000	393 000 000	16 000 000	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 677 965	27 140	1 650 825	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	1 677 965	27 140	1 650 825	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	1 677 965	27 140	1 650 825	0
4	FORRÁSOK	25 242 198	42 959 372	0	17 717 174
41	SAJÁT TŐKE	541 755	17 025 307	0	16 483 552
411	Jegyzett tőke	0	3 000 000	0	3 000 000
413	Eredménytartalék	0	6 623 552	0	6 623 552
414	Lekötött tartalék	0	6 860 000	0	6 860 000
4142	Lekötött tartalék eredménytartalékból	0	6 860 000	0	6 860 000
41423	Fejlesztési tartalék 2023	0	6 860 000	0	6 860 000
419	Adózott eredmény	541 755	541 755	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	922 808	2 089 788	0	1 166 980
454	Szállítók	922 808	2 089 788	0	1 166 980
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	802 808	802 808	0	0
4549	Nem számlázott szállítások, szolgáltatások	120 000	1 286 980	0	1 166 980
461	Társasági adó elszámolása	91 000	0	91 000	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	521 310	566 310	0	45 000
4621	SZJA előírás	219 655	219 655	0	0
4629	SZJA befizetés	301 655	346 655	0	45 000
466	Előzetesen felszámított ÁFA	78 547	78 547	0	0
4661	Előzetesen felsz.ÁFA	78 547	78 547	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	1 899 547	1 821 547	78 000	0
469	Helyi adók elszámolási számla	168 713	32 800	135 913	0
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	168 713	32 800	135 913	0
471	Jövedelemadó elszámolási számla	1 833 091	2 120 646	0	287 555
4711	Keresetelszámolási számla	1 833 091	2 120 646	0	287 555
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	407 363	446 363	0	39 000
4734	Szociális hj.adó	259 363	298 363	0	39 000
4736	Társadalombiztosítási járulék	148 000	148 000	0	0
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	18 778 064	18 778 064	0	0
491	Nyitómérleg számla	18 778 064	18 778 064	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	2 177 058	120 000	2 057 058	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	292 923	120 000	172 923	0
527	Könyvviteli szolgáltatás	286 320	120 000	166 320	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	6 603	0	6 603	0

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
5291	Internet	3 535	0	3 535	0
5299	Egyéb nem részletezett ig. vett szolg.	3 068	0	3 068	0
53	**EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI**	**66 742**	**0**	**66 742**	**0**
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	5 000	0	5 000	0
535	Bankköltség	61 742	0	61 742	0
54	**BÉRKÖLTSÉG**	**1 627 030**	**0**	**1 627 030**	**0**
542	**Megbízási díj**	**1 627 030**	**0**	**1 627 030**	**0**
5421	Megbízási díj	1 627 030	0	1 627 030	0
56	**BÉRJÁRULÉKOK**	**190 363**	**0**	**190 363**	**0**
565	**Szociális hozzájárulási adó**	**190 363**	**0**	**190 363**	**0**
5651	Szociális hj.adó	190 363	0	190 363	0
8	**ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK**	**33 347**	**0**	**33 347**	**0**
86	**EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK**	**33 347**	**0**	**33 347**	**0**
867	**Adók, illetékek, hozzájárulások**	**32 800**	**0**	**32 800**	**0**
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	32 800	0	32 800	0
869	**Különféle egyéb ráfordítások**	**547**	**0**	**547**	**0**
8698	Kerekítés	547	0	547	0
9	**ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK**	**0**	**2 117 920**	**0**	**2 117 920**
91	**BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE**	**0**	**1 640 000**	**0**	**1 640 000**
911	Energia szolgáltatás árbevétele	0	1 640 000	0	1 640 000
96	**EGYÉB BEVÉTELEK**	**0**	**1 018**	**0**	**1 018**
969	**Különféle egyéb bevételek**	**0**	**1 018**	**0**	**1 018**
9698	Kerekítés	0	1 018	0	1 018
97	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI**	**0**	**476 902**	**0**	**476 902**
974	**Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek**	**0**	**476 902**	**0**	**476 902**
9741	Kamatjóváírás	0	476 902	0	476 902
	1-4 számlaosztály összesen	**838 975 013**	**838 947 498**	**27 515**	
	5-9 számlaosztály összesen	**2 210 405**	**2 237 920**		**27 515**
	Mindösszesen	**841 185 418**	**841 185 418**		

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11736116-20679192 (1.)

Követelések összesen:		Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap
összesen	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
	- Ft						
	- Ft						

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér.1.
Cg.: 06-06-015927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11735115-20679192 (1.)

Mórahalom, 2025.08.14.

PH.

Farkas Gábor

Kötelezettségek összesen:	összesen	Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap
	- Ft						

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 28947933-2-06
Számlaszám: 11736115-20679192 (1.)

Mórahalom, 2025.08.14.

PH.

Farkas Gábor

Cégnév: Móra-Solar Kft.

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról
Pénzügyi és szakmai beszámoló
2025. Év
2.negyedév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:
adatok e Ft

a. tárgyieszközök összen	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-

b. tárgynegyedévi beruházások értéke:	-
c. tárgynegyedévi karbantartási költségek értéke:	-
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:	-

2. Készletek összen	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	2 357	negyedéves záróállomány:	-
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	2 357	negyedéves záróállomány:	-
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	2 039	negyedéves záróállomány:	306

5. pénzeszközök

készpénz készlet	előző évi záróállomány:	28	negyedéves záróállomány:	28
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	14 235	negyedéves záróállomány:	16 066

6. szállítói tartozások összen	előző évi záróállomány:	38	negyedéves záróállomány:	-
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	426	negyedéves záróállomány:	-
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	2 164	negyedéves záróállomány:	1 539

8. árbevételek	előző év:	27 980	tárgyévi terv:	4 250	tárgyévi tény:	1 640
9. egyéb bevételek	előző év:	1 679	tárgyévi terv:	650	tárgyévi tény:	478
10. létszám	előző év:	2	tárgyévi terv:	-	tárgyévi tény:	-
11. bérköltség	előző év:	13 051	tárgyévi terv:	3 697	tárgyévi tény:	1 627

12. adózás előtti eredmény:	előző év:	596	tárgyévi terv:	42	tárgyévi tény:	28

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásáokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt: 2025.08.14.

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Cg.: 06-09-018927
Adószám: 23947935-2-06
Számlaszám: 11735115-20679192 (1.)

ügyvezető

~~FB elnök~~ vagy Önkormányzat által kijelölt személy

Vezetői beszámoló 2025.06.30.

Móra-Solar Energia Kft.

Móra-Solar Energia Kft. alapadatok:

Az társaság neve:	**Móra-Solar Energia Korlátolt Felelősségű Társaság**
Alapítás dátuma:	**2012.05.09.**
Székhely:	**6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.**
Telephelyek:	**6782 Mórahalom, külterület 0406/171. hrsz.**
	6782 Mórahalom, külterület 0406/302. hrsz.
Cégjegyzékszám:	**06-09-018927**
Adószám:	**23947935-2-06**
Jegyzett Tőke:	**3.000.000 Ft**
Alaptevékenység:	**7022'08, Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás**
Gazdálkodási forma:	**korlátolt felelősségű társaság**
Képviseletre jogosult:	**Farkas Gábor**
Tulajdonos:	**Mórahalom Városi Önkormányzat**

Előzmények:

A Móra-Solar Energia Kft. 2012. évben jött létre, a Képviselő-testület 75/2012. /III. 29./ sz. határozata alapján, mely társaság 100 %-ban önkormányzati tulajdonban van.

A székhelyen és telephelyeken ellátott negyedéves tevékenység:

A társaság az első félévben vállalkozási tevékenységet folytatott (karbantartási, javítási, ellenőrzési szolgáltatás) vállalkozási szerződés szerint. A szerződéses feladatainak ellátása érdekében 3 fő műszaki munkatársat foglalkoztat megbízási jogviszony keretében. Az adminisztratív feladatok ellátására további 1 fő foglalkoztatottja van a társaságnak szintén megbízási jogviszonnyal. A társaságnak nem volt folyamatban lévő, vagy újonnan benyújtott pályázata az érintett időszakban. 2025. első félévében nem szerzett be tárgyi eszközt, valamint nagyobb értékű kötelezettségvállalásra sem került sor. A társaság eredménye jelentős mértékben nem tér el a 2025. évi tervtől, mely eredményt a jelenlegi információnk alapján az év végére is meg tudja majd tartani a társaság.

Mórahalom, 2025. augusztus 14.

Tisztelettel:

MÓRA-SOLAR ENERGIA KFT.
6782 Mórahalom, Szenthároms ág tér 1.
Cg. [illegible] 018927
Adószám: [illegible] 7935-2-06
Számlaszám: [illegible] 20079192 (1.)

Farkas Gábor
ügyvezető

6.

Statisztikai számjel: 23052754-6020-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-016372

MÓRA-PROP SZOLGÁLTATÓ KFT a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM, Szentháromság tér 1. a vállalkozás címe

0 a vállalkozás telefonszáma

2025. 01. 01. - 2025.06.30

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30.

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-PROP KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 23052754-2-06
Cgj.:06-09-016372

P.H.

Statisztikai számjel:	23052754-6020-113-06

Cégjegyzékszám:	06-09-016372

MÓRA-PROP SZOLGÁLTATÓ KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+04.+06. sor)	240 812	0	32 709
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK			
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	240 412		32 309
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	400		400
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
09.	**B. Forgóeszközök** (09.-12. sorok)	2 141 533	0	2 244 854
10.	I. KÉSZLETEK	0		
11.	II. KÖVETELÉSEK	32 034		101 314
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 109 499		2 143 540
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	4 859		4 637
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+08.+13.sor)	2 387 204	0	2 282 200

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-PROP Kft.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1
Adószám: 23052754-2-06
Cég.:06-09-016372

P.H.

Statisztikai számjel:	23052754-6020-113-06

Cégjegyzékszám:	06-09-016372

MÓRA-PROP SZOLGÁLTATÓ KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	**D. Saját tőke** (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	44 253	0	73 241
16.	I. JEGYZETT TŐKE	23 350		23 350
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
18.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
19.	III. TŐKETARTALÉK			
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	13 802		13 993
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	6 910		6 910
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	191	0	28 988
24.	**E. Céltartalékok**			
25.	**F. Kötelezettségek** (26.-28. sorok)	2 313 364	0	2 145 463
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 268 183		2 050 000
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	45 181		95 463
29.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	29 587		63 496
30.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (15.+24.+25.+29.sor)	2 387 204	0	2 282 200

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-PROP KFT
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1
Adószám: 23052754-2-06
Cégj: 06-09-016372

P.H.

Statisztikai számjel: 23052754-6020-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-016372

MÓRA-PROP SZOLGÁLTATÓ KFT

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" v

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	5 520		34 288
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	0		0
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	1 641		875
V.	Személyi jellegű ráfordítások	401		168
VI.	Értékcsökkenési leírás	3 714		559
VII.	Egyéb ráfordítások	1 190		6 535
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)**	-1 426	0	26 151
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	95 360		68 844
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	93 724		66 007
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)**	1 636	0	2 837
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)**	210	0	28 988
X.	Adófizetési kötelezettség	19		0
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0		
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)**	191	0	28 988

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA-PROP KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér
Adószám: 23052754-2-06

P.H.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRA-PROP KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRA-PROP KFT (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Cégjegyzékszám: 06-09-016372) („a Társaság") 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbeeső mérlegének könyvvizsgálatát melyben az eszközök és források egyező végösszege 2.282.200 E Ft, az adózott eredmény 28.988 E Ft nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő melléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31.-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a MÓRA-PROP KFT 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.
Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a MÓRA-PROP KFT tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó közbeeső mérleg elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 14.

Horváth Ildikó
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sírkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

HORVÁTH ILDIKÓ * BEJEGYZETT KÖNYVVIZSGÁLÓ * Kamarai ig. sz.: 000516

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	342 807 277	310 098 637	32 708 640	0
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	323 891 222	294 229 892	29 661 330	0
121	Földterület	92 186 300	92 186 300	0	0
1212	Földterület - Vagyonátruházásból származó eszközök	92 186 300	92 186 300	0	0
122	Telek, telkesítés	29 661 330	0	29 661 330	0
1221	Telek, telkesítés	29 661 330	0	29 661 330	0
124	Egyéb építmények	156 039 700	156 039 700	0	0
1242	Egyéb építmények - Vagyonkezelt eszközök	156 039 700	156 039 700	0	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	46 003 892	46 003 892	0	0
1294	Egyéb építmények terv szerinti értékcsökkenése	46 003 892	46 003 892	0	0
12942	Egyéb építmények terv szerinti értékcsökkenése - Vagyonkezelt	46 003 892	46 003 892	0	0
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	18 360 195	15 712 885	2 647 310	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	11 225 195	7 135 000	4 090 195	0
1311	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	4 090 195	0	4 090 195	0
1312	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök -	7 135 000	7 135 000	0	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	7 135 000	8 577 885	0	1 442 885
1391	Termelő gépek, berendezések terv szerinti értékcsökkenése	7 135 000	8 577 885	0	1 442 885
13911	Termelő gépek, berendezések terv szerinti értékcsökkenése	0	1 442 885	0	1 442 885
13912	Termelő gépek, berendezések terv szerinti értékcsökkenése -	7 135 000	7 135 000	0	0
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	155 860	155 860	0	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	155 860	0	155 860	0
1411	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	155 860	0	155 860	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	155 860	0	155 860
1491	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések terv szerinti	0	155 860	0	155 860
14911	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések terv szerinti	0	155 860	0	155 860
17	TULAJDONI RÉSZESEDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	400 000	0	400 000	0
172	Egyéb tartós részesedés	400 000	0	400 000	0
1721	Termelői Zöldség Kereskedőház Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	400 000	0	400 000	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	112 552 615 942	110 303 136 492	2 249 479 450	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	43 705 780	32 402 780	11 303 000	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	43 705 780	32 402 780	11 303 000	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	120 194 400	30 194 400	90 000 000	0
364	Rövid lejáratú kölcsönadott pénzeszközök	120 000 000	30 000 000	90 000 000	0
3641	Rövid lejáratú kölcsönök	30 000 000	30 000 000	0	0
36411	Rövid lejáratú kölcsönök - Termelői Zöldségház Kft.	30 000 000	0	30 000 000	0
36412	Rövid lejáratú kölcsönök - Móra- Víz Kft.	60 000 000	0	60 000 000	0
368	Különféle egyéb követelések	194 400	194 400	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	112 379 220 040	110 235 680 304	2 143 539 736	0
381	Pénztár	8 455	0	8 455	0
3811	Pénztár-számla	8 455	0	8 455	0
384	Bankszámlák	55 200 657 520	55 200 246 213	411 307	0
3841	Elszámolási betétszámla - OTP Bank	50 744 091 956	50 743 678 250	413 706	0
3842	Elszámolási betétszámla - Raiffeisen Bank	400	0	400	0
3843	Elszámolási betétszámla - OTP Bank - alszámla	4 456 565 164	4 456 567 963	0	2 799
385	Elkülönített betétszámlák	56 946 561 143	54 803 441 169	2 143 119 974	0
3851	Kamatozó betétszámla - OTP Bank	52 490 007 078	50 584 007 078	1 906 000 000	0
385211	Kamatozó betét számla OTP 2	4 456 554 065	4 219 434 091	237 119 974	0

Ügyviteli szoftverek

MÓRA-PROP KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 23052754-2-06
Cégj.: 06-09-016372

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
389	Átvezetési számla	231 992 922	231 992 922	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	9 495 722	4 859 008	4 636 714	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	9 495 722	4 859 008	4 636 714	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	9 495 722	4 859 008	4 636 714	0
4	FORRÁSOK	2 904 155 422	5 157 355 200	0	2 253 199 778
41	SAJÁT TŐKE	191 316	44 444 771	0	44 253 455
411	Jegyzett tőke	0	23 350 000	0	23 350 000
413	Eredménytartalék	0	13 993 455	0	13 993 455
41311	Eredménytartalék	0	13 993 455	0	13 993 455
414	Lekötött tartalék	0	6 910 000	0	6 910 000
4142	Lekötött tartalék eredménytartalékból (fejlesztési tartalék 2023)	0	6 910 000	0	6 910 000
419	Adózott eredmény	191 316	191 316	0	0
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	218 183 236	2 268 183 236	0	2 050 000 000
441	Hosszúlejáratra kapott kölcsönök	0	2 050 000 000	0	2 050 000 000
4411	Hosszúlejáratra kapott kölcsön-MVÖ-	0	2 050 000 000	0	2 050 000 000
449	Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek	218 183 236	218 183 236	0	0
4491	Kincstári vagyon részét képező eszközök kezelésébe vételéhez	218 183 236	218 183 236	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	34 313 063	104 313 063	0	70 000 000
451	Rövid lejáratú kölcsön	0	70 000 000	0	70 000 000
45121	Egyéb rövid lejáratú kölcsön - MVÖ	0	10 000 000	0	10 000 000
45122	Tagi kölcsön - MVÖ	0	60 000 000	0	60 000 000
454	Szállítók	34 313 063	34 313 063	0	0
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	34 313 063	34 313 063	0	0
46	Kötelezettségek-adók	11 578 412	21 043 409	0	9 464 997
461	Társasági adó elszámolása	11 000	0	11 000	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	41 500	44 500	0	3 000
4621	Személyi jövedelemadó levonás	20 250	20 250	0	0
4629	Személyi jövedelemadó elszámolás	21 250	24 250	0	3 000
464	Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése	0	646	0	646
46411	Külön fel nem sorolt befizetési kötelezettség teljesítése	0	646	0	646
466	Előzetesen felszámított ÁFA	294 160	294 160	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	9 291 780	9 291 780	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	1 366 160	10 203 160	0	8 837 000
469	Helyi adók elszámolási számla	573 812	1 209 163	0	635 351
4692	Telekadó elszámolási számla	540 769	540 769	0	0
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	33 043	668 394	0	635 351
471	Jövedelemadó elszámolási számla	150 000	171 625	0	21 625
4711	Keresetelszámolási számla	150 000	171 625	0	21 625
4734	Szocho	18 000	21 000	0	3 000
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	203 560 908	219 522 036	0	15 961 128
4795	Eltérő időszaki áfa	388 800	388 800	0	0
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	203 172 108	219 133 236	0	15 961 128
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	100 000	63 595 573	0	63 495 573
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	100 000	34 108 973	0	34 008 973
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	100 000	34 108 973	0	34 008 973
483	Halasztott bevételek	0	29 486 600	0	29 486 600
4832	Fejlesztési célra kapott támogatás elhatárolása	0	29 486 600	0	29 486 600

Ügyviteli szoftverek

MÓRA-PROP Kft.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1
Adószám: 23052754-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-012872

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	2 436 060 487	2 436 060 487	0	0
491	Nyitómérleg számla	2 436 060 487	2 436 060 487	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	1 601 361	0	1 601 361	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	689 480	0	689 480	0
522	Bérleti díjak	360 000	0	360 000	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	329 480	0	329 480	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	185 176	0	185 176	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	42 400	0	42 400	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	142 776	0	142 776	0
54	BÉRKÖLTSÉG	150 000	0	150 000	0
541	Bérköltség	150 000	0	150 000	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	17 550	0	17 550	0
561	Szociális hozzájárulás adó	17 550	0	17 550	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	559 155	0	559 155	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	559 155	0	559 155	0
5711	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	294 101	0	294 101	0
5712	Terv szerinti értékcsökkenési leírás - Vagyonátruházás eszközei	265 054	0	265 054	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	327 903 493	255 361 000	72 542 493	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	261 896 027	255 361 000	6 535 027	0
861	Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök könyvszerinti értéke	255 361 000	255 361 000	0	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	11 500	0	11 500	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	11 500	0	11 500	0
866	Értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	5 322 448	0	5 322 448	0
8664	Tárgyi eszközök elszámolt terven felüli értékcsökkenése	5 322 448	0	5 322 448	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	1 200 249	0	1 200 249	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	1 200 249	0	1 200 249	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	830	0	830	0
8691	Behajthatatlan követelés leírt összege	830	0	830	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	66 007 466	0	66 007 466	0
872	Fizetendő kamatok és kamat jellegű ráfordítások	66 007 466	0	66 007 466	0
8721	Kölcsönök, hitelek kapcsolt vállalkozásnak fizetendő kamata	66 007 466	0	66 007 466	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	0	103 132 166	0	103 132 166
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	0	34 288 000	0	34 288 000
911	Alaptevékenység árbevétele	0	34 288 000	0	34 288 000
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	250	0	250
969	Különféle egyéb bevételek	0	250	0	250
9693	Kerekítési különbözet	0	250	0	250
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	68 843 916	0	68 843 916
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	68 843 916	0	68 843 916
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	0	68 843 916	0	68 843 916
	1-4 számlaosztály összesen	115 799 578 641	115 770 590 329	28 988 312	
	5-9 számlaosztály összesen	329 504 854	358 493 166		28 988 312
	Mindösszesen	116 129 083 495	116 129 083 495		

DB Kft. Ügyviteli szoftverek

MÓRA-PROP KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 23052754-2-06
Cégj.: 06-09-016372

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Követelések összesen:		Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma
	11 303 000 Ft	11 303 000 Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft		
Water-Line BAU Kft.	11 303 000 Ft	11 303 000 Ft						rendezett	2025.07.21

MÓRA-PROP KFT
6782 Mórahalom, Szentháromság tér
Adószám: 23052754-2-06
Cégj.: 06-09-016372

Brindza Ágnes
Ügyvezető

Kelt: Mórahalom, 2025.08.11.

Kötelezettségek összesen:		Nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	állapot	rendezés dátuma
	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft		
	- Ft								
	- Ft								
	- Ft								
	- Ft								
	- Ft								

A Móra-Prop Kft-nek 2025.06.30. napján nincs szállító tartozása.

MÓRA-PROP KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér
Adószám: 23052754-2-06
Cégj.: 06-09-016372

Brindza Ágnes
Ügyvezető

Kelt: Mórahalom, 2025.08.11.

Cégnév: Móra-Prop Kft.

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról
Pénzügyi és szakmai beszámoló
2025. év
2.negyedév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:
adatok e Ft

a. tárgyieszközök összen	előző évi záróállomány:	240 412	negyedéves záróállomány:	32 309

b. tárgynegyedévi beruházások értéke:		-	
c. tárnegyedévi karbantartási költségek értéke:		-	523
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:		-	961

2. Készletek összen	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	1 829	negyedéves záróállomány:	11 303
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	30 205	negyedéves záróállomány:	90 011

5. pénzeszközök

készpénz készlet	előző évi záróállomány:	8	negyedéves záróállomány:	8
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	2 109 498	negyedéves záróállomány:	2 143 539
6. szállítói tartozások összen	előző évi záróállomány:	33 844	negyedéves záróállomány:	-
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	-	negyedéves záróállomány:	-
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	11 337	negyedéves záróállomány:	95 463

8. árbevételek	előző év:	5 520	tárgyévi terv:	7 629	tárgyévi tény:	34 288
9. egyéb bevételek	előző év:	95 360	tárgyévi terv:	87 167	tárgyévi tény:	68 844

10. létszám	előző év:	-	tárgyévi terv:	-	tárgyévi tény:	-
11. bérköltség	előző év:	355	tárgyévi terv:	150	tárgyévi tény:	150
12. adózás előtti eredmény:	előző év:	210	tárgyévi terv:	849	tárgyévi tény:	28 988

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásaokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

MÓRA-PRUF KFT.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1
Adószám: 23052754-2-06

ügyvezető

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt. Mórahalom, 2025. év 08.hónap 14. nap

FB elnök ~~vagy Önkormányzat által kijelölt személy~~

MÓRA-PROP Kft.

6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Adószám: 23052754-2-06

Szakmai beszámoló

a Móra-Prop Szolgáltató Kft. működéséről a

2025. január 01. és 2025. június 30. közötti időszakban

Készítette: Brindza Ágnes ügyvezető

A Móra-Prop Kft. 2010. évben jött létre, a Képviselő-testület 318/2010. /XI.25./ sz. határozata alapján. A cégben Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrésze 99%, a Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. tulajdonrésze 1%.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móra-Prop Kft.-t gazdaságfejlesztési célokra, alapvetően vagyongazdálkodási feladatok ellátására hozta létre.

A Móra-Prop Kft. főtevékenysége nem változott: 68.20' 25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.

A Móra-Prop Kft. székhelye a Mórahalom, Szentháromság tér 1. alatti épület, telephelye a 6782 Mórahalom, Tömörkény utca 3.

A Móra-Prop Kft. a vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó feladatok ellátása körében felszámolási eljárás keretei között benyújtott pályázat révén megszerezte a Mórahalom 916/18 hrsz alatt felvett ingatlant. A cég az alaptevékenységei között a tulajdonában álló 916/18 hrsz-ú ingatlan hasznosítását végzi, a felépítmények tulajdonjogával rendelkező Homokhát Eurointegráció Nonprofit Közhasznú Kft. részére, bérleti szerződés keretei között.

A Móra-Prop Kft. 2021. évben részesedést szerzett a Termelői Zöldség Kereskedőház Kft.-ben, a két cég szoros együttműködésben áll a „A Madarász-tó térségének öntözésfejlesztése" című pályázat megvalósításában.

A pályázat megvalósítása céljából a Móra-Prop Kft. a Képviselő-testület 97/2021.(IX.30.) számú határozata alapján 2021. november 1-jén határozatlan időre vagyonkezelésbe vette Mórahalom Városi Önkormányzattól a Madarász-tavat és víztározókat, valamint az azokon található létesítményeket. A Móra-Prop Kft. a vagyonkezelésbe vett ingatlanokat a pályázat céljaival összhangban kezeli.
A Termelői Zöldség Kereskedőház Kft. Dél-Alföldi állóvizek vízkészleteinek megőrzése, pótlása és minőségük javítása, tavak gazdasági hasznosítása című pályázat nem valósult meg. Ennek következtében a vagyongazdálkodás szerződés megszűnt 2025.01.31. napjával a 25/2025. (I.30.) Képviselő-testületi határozattal. A visszapótlási kötelezettség teljesítéséről legkésőbb 2025. december 31. napig szükséges gondoskodni.

A Móra-Prop Kft. heti rendszerességgel köt le rövid lejáratú betétként az adott hónapban rendelkezésre álló szabad pénzeszközt. Az ebből származó kamatjóváírás is megjelenik a bevételek között.

A Móra-Prop Kft. 2022. év végén napelemes rendszer beszerzését valósította meg a Móra-Tourist Kft-től bérelt TDM irodaépületre. A napelem szolgáltató általi beüzemelésének napja 2023.01.24. A napelemes rendszer bérletének tárgyában szerződést kötöttünk a Móra-Turist Nonprofit Kft.-vel, így a napelem bérleti díja is megjelenik a bevételek között.

A Társaság az alapító Önkormányzattól fennállása óta működési jellegű támogatást nem igényelt.

A 2025. évben tanulmányok készítésében jelentős árbevétel keletkezett, de ezzel szemben jelentős kiadások is keletkezni fognak.

A kiadások között havi rendszerességgel az ügyvezető megbízási díja, valamint a könyvelői díj, könyvvizsgáló éves díja, a vagyonkezelésbe vett Madarász-tóhoz, valamint a napelemhez tartozó értékcsökkenés, a tagi kölcsön összegét terhelő, fizetendő kamat összege, és egyéb költségek kerültek beállításra.
A kiadások között megjelenik a TDM irodahelyiségek használatából eredő bérleti díj és arányos rezsiköltség.
A Móra-Prop Kft. tulajdonában lévő Mórahalom 916/18 hrsz-ú ingatlan (PH Centrum Kft. felépítményeihez tartozó altalaj) után telekadó-fizetési kötelezettséggel, valamint a cég tevékenysége után fizetendő helyi iparűzési adó fizetési kötelezettséggel is számoltunk.

Az adózott eredményünk 2025. 1-6 hónap vonatkozásában 28.988 E Ft. A nyereséget a jelentős árbevételek eredményezték. 2025. II. félévében ezekhez az árbevételekhez jelentős kiadás is fog kapcsolódni, de a 2025. évi tervezett eredmény biztosított.

Mórahalom, 2025. augusztus 14.

Brindza Ágnes
ügyvezető

MÓRA-PROP Kft.
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1
Adószám: 23052754-2-06
Cégj.:06-09-016372

Statisztikai számjel: 11709356-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-014882

Mórahalmi Városfejlesztő Kft. a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM, Röszkei út 1. a vállalkozás címe

0 a vállalkozás telefonszáma

2025. 01. 01. - 2025.06.30.

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30.

2025.08.04.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 11709356-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20[illegible]

P.H.

Statisztikai számjel:	11709356-7022-113-06

Cégjegyzékszám:	06-09-014882

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök** (02.+04.+06. sor)	83 507	0	80 399
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK			
03.	02. sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	37 907		34 799
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	45 600		45 600
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
09.	**B. Forgóeszközök** (09.-12. sorok)	1 209 792	0	1 240 322
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK	51 097		2 550
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	1 158 695		1 237 772
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	2 614		2 832
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN** (01.+08.+13.sor)	1 295 913	0	1 323 553

2025.08.04.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 11709356-2-06
Bankszámlaszám: 11738115-20...
P.H.

Statisztikai számjel:	11709356-7022-113-06

Cégjegyzékszám:	06-09-014882

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
16.	**D. Saját tőke** (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	1 289 314	0	1 318 941
17.	I. JEGYZETT TŐKE	130 000		130 000
18.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
19.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
20.	III. TŐKETARTALÉK	873 200		873 200
21.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	204 379		259 461
22.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	27 236		26 654
23.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
24.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	54 499	0	29 626
25.	**E. Céltartalékok**			
26.	**F. Kötelezettségek** (26.-28. sorok)	6 596	0	4 336
27	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
29.	28. sorból: Halasztott adókötelezettség			
30.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	6 596		4 336
31.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	3		276
32.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (15.+24.+25.+29.sor)	1 295 913	0	1 323 553

2025.08.04.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 11709356-2-06
Bankszámlaszám: 11738115-20[illegible]
P.H.

Statisztikai számjel: 11709356-7022-113-06

Cégjegyzékszám: 06-09-014882

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" változat)

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	34 227		24 623
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	2 579		95
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	24 431		12 777
V.	Személyi jellegű ráfordítások	25 095		14 276
VI.	Értékcsökkenési leírás	7 863		3 691
VII.	Egyéb ráfordítások	387		275
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)**	-20 970	0	-6 301
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	77 040		37 074
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)**	77 040	0	37 074
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)**	56 070	0	30 773
X.	Adófizetési kötelezettség	1 571		1 147
X/1.	Halasztott adókülönbözet			
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)**	54 499	0	29 626

2025.08.04.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6783 Mórahalom, Röszkei út 1.
Cégszám: 11709356-2-06
Bankszámlaszám: 11738115-20[illegible]
P.H.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRAHALMI VÁROSFEJLESZTŐ KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRAHALMI VÁROSFEJLESZTŐ KFT (6782 Mórahalom, Röszkei út 1, Cégjegyzékszám: 06-09-014882) („a Társaság") 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbeeső mérlegének könyvvizsgálatát melyben az eszközök és források egyező végösszege 1.323.553 E Ft, az adózott eredmény 29.626 E Ft nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő mellléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31.-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a MÓRAHALMI VÁROSFEJLESZTŐ KFT 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.
Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a MÓRAHALMI VÁROSFEJLESZTŐ KFT tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó közbeeső mérleg elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 14.

Horváth Ildikó
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sirkért u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

HORVÁTH ILDIKÓ • OKTATÁSÜGYI • BEJEGYZETT KÖNYVVIZSGÁLÓ
Kamarai lg. sz.: 000516

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	101 713 954	21 315 004	80 398 950	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	65 000	65 000	0	0
114	Szellemi termékek	65 000	0	65 000	0
1142	Szellemi termékek (100.000 Ft alatti)	65 000	0	65 000	0
119	Immateriálls javak terv szerinti értékcsökkenése	0	65 000	0	65 000
11942	Szellemi termékek (100.000 Ft alatti) terv szerinti értékcsökkenése	0	65 000	0	65 000
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	28 469 781	8 663 393	19 806 388	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	28 469 781	0	28 469 781	0
1311	Termelö gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	28 469 781	0	28 469 781	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	8 663 393	0	8 663 393
1391	Termelö gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	0	8 663 393	0	8 663 393
13911	Termelö gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök écs	0	8 663 393	0	8 663 393
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	26 996 598	12 004 036	14 992 562	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	4 734 160	0	4 734 160	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	22 262 438	0	22 262 438	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	12 004 036	0	12 004 036
1491	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések tervszerinti	0	4 734 160	0	4 734 160
1493	Irodai eszközök tervszerinti értékcsökkenése	0	7 269 876	0	7 269 876
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	582 575	582 575	0	0
161	Befejezetlen beruházások	582 575	582 575	0	0
17	TULAJDONI RÉSZESEDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	45 600 000	0	45 600 000	0
171	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	45 600 000	0	45 600 000	0
1711	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban-Lovas Turisztikai Kft-	45 600 000	0	45 600 000	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	60 634 008 732	59 390 854 590	1 243 154 142	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	32 294 841	29 744 388	2 550 453	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	32 294 841	29 744 388	2 550 453	0
3111	Belföldi vevő követelések forintban	32 294 841	29 744 388	2 550 453	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	216 496	216 496	0	0
352	Beruházásokra adott előlegek	3 921	3 921	0	0
353	Készletekre adott előlegek	212 575	212 575	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	50 000 000	50 000 000	0	0
364	Rövid lejáratú kölcsönadott pénzeszközök	50 000 000	50 000 000	0	0
3641	Rövid lejáratú kölcsönök	50 000 000	50 000 000	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	60 546 051 837	59 308 279 851	1 237 771 986	0
381	Pénztár	133 515	84 115	49 400	0
3811	Pénztár-számla	133 515	84 115	49 400	0
384	Bankszámlák	29 715 340 701	29 712 146 140	3 194 561	0
3841	Elszámolási betétszámla	581 206 335	578 059 511	3 146 824	0
3842	Raiffeisen Bank 01851522 szla	47 737	0	47 737	0
3843	Magyar Bankholding szla	29 134 086 629	29 134 086 629	0	0
385	Elkülönített betétszámlák	30 811 375 781	29 576 847 756	1 234 528 025	0
3852	OTP Kamatozó betétszámla	540 000 000	481 000 000	59 000 000	0
3854	Magyar Bankholdong Kamatozó betétszámla	30 271 375 781	29 095 847 756	1 175 528 025	0
3891	Átvezetési számla-bank-	19 150 000	19 150 000	0	0
3892	eltérő időszaki áfa	51 840	51 840	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	5 445 558	2 613 855	2 831 703	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	5 445 558	2 613 855	2 831 703	0

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	5 445 558	2 613 855	2 831 703	0
4	FORRÁSOK	1 423 594 943	2 717 522 283	0	1 293 927 340
41	SAJÁT TŐKE	55 081 744	1 344 396 240	0	1 289 314 496
411	Jegyzett tőke	0	130 000 000	0	130 000 000
412	Tőketartalék	0	873 200 000	0	873 200 000
4121	Tőketartalék-ázsiós tőke emelés 2022.-	0	873 200 000	0	873 200 000
413	Eredménytartalék	0	259 460 746	0	259 460 746
41350	Eredmény tartalék 2023.01.31.-ig társasági adó szerint.	0	59 483 379	0	59 483 379
41351	Eredmény tartalék 2023.02.01.-től KIVA szerint	0	199 977 367	0	199 977 367
414	Lekötött tartalék	582 574	27 236 324	0	26 653 750
4142	Lekötött tartalék eredménytartalékból	582 574	27 236 324	0	26 653 750
414222	Fejlesztési tartalék 2022. évi	582 574	27 236 324	0	26 653 750
419	Adózott eredmény	54 499 170	54 499 170	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	20 228 940	20 228 940	0	0
454	Szállítók	20 228 940	20 228 940	0	0
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	20 228 940	20 228 940	0	0
46	KÖLTSÉGVETÉSI KAPCSOLATOK	18 052 138	20 599 068	0	2 546 930
4612	Kisvállalati adó	1 165 000	1 660 000	0	495 000
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	2 291 108	2 437 108	0	146 000
4621	Személyi jövedelemadó levonás	1 101 454	1 101 454	0	0
4622	Kifizetőtt terhelő SZJA	30 600	30 600	0	0
4629	Személyi jövedelemadó befizetés	1 159 054	1 305 054	0	146 000
466	Előzetesen felszámított ÁFA	3 520 805	3 520 805	0	0
4661	Előzetesen felszámított ÁFA	3 520 805	3 520 805	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	6 514 085	6 514 085	0	0
4671	Fizetendő általános forgalmi adó	6 514 085	6 514 085	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	4 417 410	6 193 410	0	1 776 000
4681	Általános forgalmi adó elszámolási számla	4 417 410	6 193 410	0	1 776 000
469	Helyi adók elszámolási számla	143 730	273 660	0	129 930
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	143 730	273 660	0	129 930
47	Rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	17 124 187	18 913 781	0	1 789 594
471	Jövedelemadó elszámolási számla	14 380 537	15 825 131	0	1 444 594
4711	Keresetelszámolási számla	14 380 537	15 825 131	0	1 444 594
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	2 743 650	3 088 650	0	345 000
4734	Egyszerűsített foglalkoztatás járuléka számla	63 200	63 200	0	0
4735	Társadalombiztosítási járulék	2 680 450	3 025 450	0	345 000
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	3 334	279 654	0	276 320
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 334	279 654	0	276 320
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	3 334	279 654	0	276 320
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	1 313 104 600	1 313 104 600	0	0
491	Nyitómérleg számla	1 313 104 600	1 313 104 600	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	30 744 104	0	30 744 104	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	95 678	0	95 678	0
512	Egy éven belül elhasználódó eszközök költségei	3 921	0	3 921	0
514	Irodaszer, nyomtatvány	91 757	0	91 757	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	12 359 422	0	12 359 422	0
522	Bérleti díjak	198 000	0	198 000	0

Ügyviteli szoftverek

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
527	Könyvviteli szolgáltatások	120 000	0	120 000	0
528	Postai szolgáltatások	11 115	0	11 115	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	12 030 307	0	12 030 307	0
5291	Egyéb nem részletezett szolgáltatások	11 999 890	0	11 999 890	0
5293	Telefon, internet	30 417	0	30 417	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	322 070	0	322 070	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	5 000	0	5 000	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	209 425	0	209 425	0
5321	Banki szolgáltatások díjai	209 425	0	209 425	0
533	Biztosítási díj	107 645	0	107 645	0
54	BÉRKÖLTSÉG	13 478 491	0	13 478 491	0
541	Bérköltség	13 478 491	0	13 478 491	0
5411	Bérköltség	13 016 491	0	13 016 491	0
5414	Megbízási díj	240 000	0	240 000	0
5415	Egyszerűsített foglalkoztatás bérköltsége	222 000	0	222 000	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	657 232	0	657 232	0
551	Munkavállalóknak, tagoknak fizetett személyi jellegű kifizetések	657 232	0	657 232	0
5512	Munkába járás költsége	235 035	0	235 035	0
5515	Cafetéria	204 000	0	204 000	0
5519	Betegszabadság díjazása	218 197	0	218 197	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	140 504	0	140 504	0
563	Munkaadói járulék	49 700	0	49 700	0
5632	Egyszerűsített foglalkoztatás járuléka	49 700	0	49 700	0
565	Egyéb személyi jellegű kifiz. járulékai	30 600	0	30 600	0
5651	Egyéb személyi jellegű kifiz. járulékai SZJA	30 600	0	30 600	0
569	Egyéb bérjárulékok	60 204	0	60 204	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 690 707	0	3 690 707	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	3 690 707	0	3 690 707	0
5711	Terv szerinti értékcsökkenési leírás -egyéb-	1 456 234	0	1 456 234	0
5712	Terv szerinti értékcsökkenési leírás napelem	2 047 094	0	2 047 094	0
5713	Terv szerinti értékcsökkenési leírás számítógép	187 379	0	187 379	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	1 422 218	0	1 422 218	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	274 850	0	274 850	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	273 660	0	273 660	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	273 660	0	273 660	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	1 190	0	1 190	0
8691	Kerekítési különbözet	1 190	0	1 190	0
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK	1 147 368	0	1 147 368	0
892	KIVA	1 147 368	0	1 147 368	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	3 803 155	65 595 229	0	61 792 074
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	1 189 300	25 812 200	0	24 622 900
911	Alaptevékenység árbevétele	1 189 300	25 812 200	0	24 622 900
9111	Alaptevékenység árbevétele	1 189 300	25 812 200	0	24 622 900
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	95 508	0	95 508
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	95 000	0	95 000
9674	Bértámogatás - Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal	0	95 000	0	95 000
969	Különféle egyéb bevételek	0	508	0	508

Ügyviteli szoftverek
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
9691	Kerekítési különbözet	0	508	0	508
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	2 613 855	39 687 521	0	37 073 666
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	2 613 855	39 687 521	0	37 073 666
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés,	2 613 855	39 687 521	0	37 073 666
97411	Forgóeszközök után kapott kamat	0	4	0	4
97412	Forgóeszközök után kapott kamat -MV	58 774	872 579	0	813 805
97413	Forgóeszközök után kapott kamat-MVÖ	2 555 081	38 814 938	0	36 259 857
	1-4 számlaosztály összesen	62 159 317 629	62 129 691 877	29 625 752	
	5-9 számlaosztály összesen	35 969 477	65 595 229		29 625 752
	Mindösszesen	62 195 287 106	62 195 287 106		

Ügyviteli szoftverek

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Mórahalmi Városfejlesztő Kft. Korosított lista - Vevők 2025.06.30.

Partner	Összesen:	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	Rendezve
Követelés összesen:	**2 550 453 Ft**	**774 167 Ft**	**530 860 Ft**	**459 804 Ft**	**785 622 Ft**	**- Ft**	**- Ft**	
Alapítvány a Mórahalmi Szakképzésért (	18 288 Ft	18 288 Ft						2025.07.01
Egészséges Mórahalomért Közalapítvány	36 576 Ft	18 288 Ft		18 288 Ft				2025.07.02
Haréna Kft.	48 006 Ft	48 006 Ft						2025.07.08
Lovas Turisztikai Kft.	48 006 Ft	48 006 Ft						2025.07.03
Móra-Group Kft.	40 272 Ft			40 272 Ft				2025.08.11
Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet	65 075 Ft	65 075 Ft						2025.07.02
Móra-Sport Kft.	508 000 Ft	127 000 Ft	127 000 Ft	127 000 Ft	127 000 Ft			2025.07.17
Mórahalmi Ágazati Képző Központ Kft.	425 450 Ft				425 450 Ft			2025.07.04
Mórahalmi Önvédelmi Csoprt Közalapítvány	16 764 Ft	16 764 Ft						2025.07.02
Mórahalmi Vagyonkezelő Kft.	316 840 Ft	158 420 Ft		158 420 Ft				2025.07.29
Mórahalmi Vízisport Klub	502 920 Ft	83 820 Ft	83 820 Ft	83 820 Ft	251 460 Ft			2025.07.15
Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület	18 288 Ft	18 288 Ft						
Mórahalomért Közbiztonsági és Vagyonvédelmi Egyesület	83 820 Ft	83 820 Ft						
Szent László Apródjainak Oktatásért Alapítvány	- 18 288 Ft				- 18 288 Ft			Túlfizetés!
Szép-Kör Egyesület	38 100 Ft	38 100 Ft						2025.07.03
Thermálgyűrű Kft.	320 040 Ft		320 040 Ft					2025.07.18
Traditio Confinium Közhasznú Nonprofit Kft.	64 008 Ft	32 004 Ft		32 004 Ft				
Turisztikai Egyesület Mórahalom	18 288 Ft	18 288 Ft						2025.07.04

Mórahalom, 2025.08.04.

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6782 Mórahalom, Rőszkei út 1.
Adószáma: 11709356-2-06
Bankszámlaszám: 11735115-20[illegible]

Dr. Tóthné Gróf Ágnes

Partner	Összesen:	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360- nap	Rendezve
Kötelezettségek	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	

A Mórahami Városfejlesztő Kft.-nek 2025.06.30-ra vonatkozóan nincs rendezetlen szállítói tartozása.

Mórahalom, 2025.08.04.

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 11709354-2-06
Cégjegyzékszám: 11-09-0[illegible]

Dr. Tóthné Gróf Ágnes

Cégnév: Mórahalmi Városfejlesztő Kft

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról
Pénzügyi és szakmai beszámoló
2025. Év
I. félév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:
adatok e Ft

a. tárgyieszközök összesen	előző évi záróállomány:	37907	negyedéves záróállomány:	34 799

b. tárgynegyedévi beruházások értéke:	
c. tárnegyedévi karbantartási költségek értéke:	
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:	

2. Készletek összesen	előző évi záróállomány:	0	negyedéves záróállomány:	0
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	618	negyedéves záróállomány:	2 550
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	30	negyedéves záróállomány:	786
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	50479	negyedéves záróállomány:	

5. pénzeszközök

készpénz készlet	előző évi záróállomány:	115	negyedéves záróállomány:	49
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	1158580	negyedéves záróállomány:	1237723

6. szállítói tartozások összesen	előző évi záróállomány:	3555	negyedéves záróállomány:	0
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	0	negyedéves záróállomány:	0
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	3041	negyedéves záróállomány:	4336

8. árbevételek	előző év:	34227	tárgyévi terv:	45388	tárgyévi tény:	24623
9. egyéb bevételek	előző év:	2579	tárgyévi terv:	0	tárgyévi tény:	37169

10. létszám	előző év:	4	tárgyévi terv:	4	tárgyévi tény:	4
11. bérköltség	előző év:	25095	tárgyévi terv:	27896	tárgyévi tény:	14276
12. adózás előtti eredmény:	előző év:	56070	tárgyévi terv:	45323	tárgyévi tény:	30773

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásáokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt. Mórahalom, 2025. év 08. hónap 14. nap

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 11789356[illegible]
Számlaszám: 11735[illegible]

ügyvezető

FB elnök vagy Önkormányzat által kijelölt személy

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.

6782 Mórahalom, Röszkei út 1.

Szakmai beszámoló

a Mórahalmi Városfejlesztő Kft.

működéséről a

2025. január 01. és 2025. június 30. közötti időszakban

Készítette: dr. Tóthné Gróf Ágnes
ügyvezető

1. Előzmények

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. főbb adatai

A vállalkozás neve:	**Mórahalmi Városfejlesztő Kft.**
Székhely:	**6782 Mórahalom, Röszkei út 1.**
Cégjegyzék szám:	**06-09-014882**
Adószám:	**11709356-2-06**
Képviseletre jogosult:	**dr. Tóthné Gróf Ágnes ügyvezető**
Tulajdonosok:	**Mórahalom Városi Önkormányzat (99%), Móra-Sport Rekreációs és Sportszervező Nonprofit Kft. (1%)**

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. a Mórahalom Városi Önkormányzat által jóváhagyott integrált városfejlesztési és akcióterületi tervben megtervezett városfejlesztési akciókat, a nyertes pályázatok projektjeit, az Önkormányzat saját forrásaiból megvalósuló fejlesztéseinek előkészítésében és megvalósításában vállal szerepet.
A könyvelőiroda működtetése révén a megbízásként vállalt számviteli szolgáltatás célja, hogy a Társaság szerződő partnerei naprakész pénzügyi, gazdálkodási információk birtokában tudjanak döntéseket hozni.

A cég jegyzett tőkéje 2024. december 31-i állapot szerint 130.000.000,- Ft.

A Társaság operatív irányítását az ügyvezető látja el; az üzleti tevékenysége által megkövetelt, a feladatok ellátására alkalmas szervezetét az ügyvezető alakítja ki.

Szakértői feladatok biztosításával járul hozzá a Társaság Mórahalom és térsége fejlődéséhez; közreműködik meghatározó jelentőségű beruházást megvalósító projektek végrehajtásában. A TOP2.1.1 felhívásra a „Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése" projektelőkészítő tanulmány a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. megbízásából készült el.

A Társaság piaci szereplőként saját gazdasági tevékenységéből is bevételeket szerezhet, melyet a működéshez és fejlesztéseihez használ fel, a keletkező nyereséget visszaforgatja saját működésébe és fejlesztéseibe.

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. a 2020. és 2022. évben fejlesztési tartalékba helyezett nyeresége napelemes beruházások megvalósítását segítette, amellyel – a Tulajdonosi fejlesztési tervekkel összhangban – energiahatékonysági fejlesztések kerültek végrehajtásra az alábbi helyszíneken: 6782 Mórahalom, Röszkei út 19. (Bivaly Bowling), 6782 Mórahalom, Ruzsai út 1. (Szent Benedek szálló), 6782 Mórahalom, Szegedi út 11. (Rozmaring Apartmanház), 6782 Mórahalom, Zákányszéki út I. (Nosztalgia Apartman). Az energetikai korszerűsítés keretében beszerzett napelemrendszerek hosszútávú bérbeadása útján realizálja a beruházás bevételi oldalát a Mórahalmi Városfejlesztő Kft.

Könyvelési, számviteli szolgáltatási tevékenység ellátását, koordinálását a Társaság alkalmazásában álló 1 fő mérlegképes könyvelő teljesíti, feladatellátását 1 fő számviteli ügyintéző és 2 fő pénzügyi/szakmai adminisztrátor segíti. A Társaság 2025. I. félév során 38 gazdálkodó szervezet könyvelési feladatait látta el.

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. 17,65% tulajdoni arányban vesz részt a Lovas Turisztikai Kft.-ben a települési turisztikai fejlesztések eredményessége érdekében.

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft. a 2025. 1-6. hónapban az Alapító Önkormányzattól működési jellegű támogatást nem igényelt, az éves bevételei az éves kiadásai erejéig fedezetet nyújtanak.

A Mórahalmi Városfejlesztő Kft.-nél 2025. 1-6. hónapban nagy összegű beszerzés, beruházás, illetve nagyösszegű kötelezettségvállalás nem volt.

A cég a bevételeit vállalkozási tevékenységek ellátásából biztosítja, mely egyrészt a könyvelési tevékenység ellátásából származó bevételekből, másrészt a projekt szakmai feladatok ellátásából származó bevételekből tevődik össze.

A Társaság 2025. 1-6. havi eredményének alakulását tekintve a tervhez képest többlet bevételként jelentkezik a pénzügyi műveletek bevételeinek eredménye.

A kiadások főbb sorai: bér- és bérjellegű kiadások, általános működési kiadások, pályázati kiadások illetve a településfejlesztést szolgáló TOP2.1.1 felhívásra a „Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése" projektelőkészítő tanulmány elkészítésének díja.

Fentiek figyelembevételével a Mórahalmi Városfejlesztő Kft. 2025. évi üzleti tervében foglaltak mentén haladva a Társaság pénzügyi terve tartható, az év végi tervezett eredmény teljesíthető.

Mórahalom, 2025. augusztus 14.

Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
Adószám: 11709356-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-[illegible]

dr. Tóthné Gróf Ágnes
ügyvezető

8.

Statisztikai számjel: 28950592 8690 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprof a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM SZENT LÁSZLÓ PARK 3 a vállalkozás címe

0 a vállalkozás telefonszáma

2025. 01. 01. - 2025.06.30.

Egyszerűsített éves beszámoló

2025.06.30.

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735115-23588714

Statisztikai számjel: 28950592 8690 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Eszközök

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	**A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)**	880	0	2 975
02.	I. IMMATRIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02. sorból: Immaterialis javak értékhelyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	520		2 715
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	360		260
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
08.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
09.	**B. Forgóeszközök (09.-12. sorok)**	374 918	0	393 867
10.	I. KÉSZLETEK	0		0
11.	II. KÖVETELÉSEK	684		5 888
12.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
13.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	374 234		387 979
14.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	841		261
15.	**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13.sor)**	376 639	0	397 103

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735115-23583714

Statisztikai számjel:	28950592 8690 572 06

Cégjegyzékszám:	06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit KFT

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat Források

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	**D. Saját tőke** (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	373 770	0	390 351
16.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
18.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
19.	III. TŐKETARTALÉK			
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	208 877		244 454
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	128 635		126 315
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	33 258	0	16 582
24.	**E. Céltartalékok**			
25.	**F. Kötelezettségek** (26.-28. sorok)	2 689	0	5 524
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 689		5 524
29.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	180		1 228
30.	**FORRÁSOK ÖSSZESEN** (15.+24.+25.+29.sor)	376 639	0	397 103

2025.08.14.

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735115-23580014

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Statisztikai számjel: 28950592 8690 572 06

Cégjegyzékszám: 06-09-026471

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kf

EREDMÉNYKIMUTATÁSA (Összköltség eljárással, "A" v

Mérleg fordulónapja: 2025.06.30.

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	33 165		18 732
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	2		0
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	20 875		12 634
V.	Személyi jellegű ráfordítások	1 296		737
VI.	Értékcsökkenési leírás	298		125
VII.	Egyéb ráfordítások	1 520		585
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)**	9 178	0	4 651
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	24 096		11 931
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)**	24 096	0	11 931
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)**	33 274	0	16 582
X.	Adófizetési kötelezettség	16		0
X/1.	Halasztott adókülönbözet	0		0
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)**	33 258	0	16 582

2025.08.14.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735115-23588714

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT (6782 Mórahalom, Szent László park 3. Cégjegyzékszám: 06-09-026471) („a Társaság") 2025. július 30-i fordulónapra elkészített közbenső mérlegének könyvvizsgálatát, melyben az eszközök és források egyező végösszege 397.103 E Ft, az adózott eredmény 16.582 E Ft nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem *„A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfeleltek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő melléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31.-i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.
Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a MÓRA MEDICAL NONPROFIT KFT tulajdonosainak tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a közbenső mérlegnek a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbenső mérleg elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig felfedi az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megfigyelést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyletekinek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha vannak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 14.

Horváth Ildikó
Bejegyzett Könyvvizsgáló
6900 Makó, Sirkert u. 51.
Kamarai tagsági szám: 000516

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Főkszám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	29 336 706	26 361 245	2 975 461	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	243 879	243 879	0	0
114	Szellemi termékek	243 879	0	243 879	0
119	Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése	0	243 879	0	243 879
1194	Szellemi termékek terv szerinti értékcsökkenése és annak visszaírása	0	243 879	0	243 879
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	1 327 473	1 327 473	0	0
124	Egyéb építmények	1 327 473	0	1 327 473	0
1241	Egyéb építmények	1 327 473	0	1 327 473	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	1 327 473	0	1 327 473
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	8 379 297	8 379 297	0	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	8 379 297	0	8 379 297	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	8 379 297	0	8 379 297
1391	Műszaki gépek, berendezések, szerszámok,gyártóeszközök terv	0	8 379 297	0	8 379 297
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	16 706 057	13 990 596	2 715 461	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	3 527 472	0	3 527 472	0
142	Egyéb járművek	4 504 129	0	4 504 129	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	8 674 456	0	8 674 456	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	13 990 596	0	13 990 596
1491	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések és felsz. terv szerinti értékcsökk	0	3 472 568	0	3 472 568
1492	Egyéb járművek terv szerinti értékcsökk	0	4 504 129	0	4 504 129
1493	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések terv szerinti értékcs	0	6 013 899	0	6 013 899
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	2 320 000	2 320 000	0	0
161	Befejezetlen beruházások	2 320 000	2 320 000	0	0
17	TULAJDONI RÉSZESEDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	360 000	100 000	260 000	0
172	Egyéb tartós részesedés	360 000	100 000	260 000	0
1721	Egyéb tartós részesedés - Móra Touristi Kft.	60 000	0	60 000	0
1722	Egyéb tartós részesedés - Mórahalmi Ágazati Képző Központ Kft.	300 000	100 000	200 000	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	20 996 498 601	20 603 013 758	393 484 843	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	18 834 580	13 689 790	5 144 790	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	18 834 580	13 689 790	5 144 790	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	100 000	0	100 000	0
366	Részesedésekkel, értékpapírokkal kapcsolatos követelések	100 000	0	100 000	0
3661	Részesedésekkel, értékpapírokkal kapcsolatos követelések	100 000	0	100 000	0
37	ÉRTÉKPAPÍROK	100 000	100 000	0	0
3791	Értékpapír átvezetési számla	100 000	100 000	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	20 876 361 695	20 488 382 767	387 978 928	0
3811	Pénztár-számla	5 880 900	5 201 620	679 280	0
384	Bankszámlák	10 253 280 795	10 251 981 147	1 299 648	0
38491	OTP betétszámla: 23588714	10 253 280 795	10 251 981 147	1 299 648	0
385	Lekötött betétek	10 612 000 000	10 226 000 000	386 000 000	0
3851	Lekötött betétek	10 612 000 000	10 226 000 000	386 000 000	0
389	Átvezetési számla	5 200 000	5 200 000	0	0
3892	Bankszámlák közötti átvezetések	5 200 000	5 200 000	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 102 326	841 201	261 125	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	1 039 826	778 701	261 125	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	1 039 826	778 701	261 125	0
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	62 500	62 500	0	0

Ügyviteli szoftverek
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
3921	Költségek, ráf. aktív időbeli elhatárolása	62 500	62 500	0	0
4	FORRÁSOK	451 340 995	831 225 066	0	379 878 071
41	SAJÁT TŐKE	35 577 503	409 346 586	0	373 769 083
411	Jegyzett tőke	0	3 000 000	0	3 000 000
413	Eredménytartalék	0	244 454 083	0	244 454 083
414	Lekötött tartalék	2 320 000	128 635 000	0	126 315 000
41422021	Fejlesztési tartalék 2021	2 320 000	25 250 000	0	22 930 000
41422022	Fejlesztési tartalék 2022	0	21 000 000	0	21 000 000
41422023	Fejlesztési tartalék 2023	0	49 112 000	0	49 112 000
41422024	Fejlesztési tartalék 2024	0	33 273 000	0	33 273 000
419	Adózott eredmény	33 257 503	33 257 503	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	11 764 603	17 092 203	0	5 327 600
454	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatáshól (szállítók)	11 764 603	17 092 203	0	5 327 600
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	11 764 603	17 092 203	0	5 327 600
461	Társasági adó elszámolása	11 000	6 000	5 000	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	88 100	103 100	0	15 000
4621	SZJA elszámolása (NAV-290)	88 100	103 100	0	15 000
466	Előzetesen felszámított ÁFA	937 444	0	937 444	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	637 400	937 444	0	300 044
469	Helyi adók elszámolási számla	858 699	931 552	0	72 853
4695	Helyi iparűzési adó - Mórahalom	858 699	931 552	0	72 853
471	Jövedelemadó elszámolási számla	653 015	729 850	0	76 835
4711	Kereseletszámolási számla	653 015	729 850	0	76 835
4733	Társadalombiztosítási járulék	109 000	127 000	0	18 000
4734	Szociális hozzájárulási adó (NAV-258)	75 220	88 220	0	13 000
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	180 000	1 408 100	0	1 228 100
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	180 000	1 408 100	0	1 228 100
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	400 455 011	400 455 011	0	0
491	Nyitómérleg számla	400 455 011	400 455 011	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	7 340 644	0	7 340 644	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	5 605 120	0	5 605 120	0
522	Bérleti díjak	4 413 925	0	4 413 925	0
527	Számviteli szolgáltatások költségei	498 000	0	498 000	0
5271	Könyvelési szolgáltatás költségei	378 000	0	378 000	0
5272	Könyvvizsgálat költségei	120 000	0	120 000	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	693 195	0	693 195	0
5291	Posta	1 620	0	1 620	0
5293	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	679 575	0	679 575	0
5294	Munkavédelem	12 000	0	12 000	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	873 537	0	873 537	0
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	18 000	0	18 000	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	186 828	0	186 828	0
533	Biztosítási díj	668 709	0	668 709	0
54	BÉRKÖLTSÉG	660 000	0	660 000	0
541	Bérköltség	660 000	0	660 000	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	77 220	0	77 220	0
561	Szociális hozzájárulási adó	77 220	0	77 220	0

Ügyviteli szoftverek

a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	124 767	0	124 767	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	124 767	0	124 767	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	7 366 648	626 400	6 740 248	0
81	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	6 155 000	0	6 155 000	0
8151	Közvetített szolgáltatás	6 155 000	0	6 155 000	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 211 648	626 400	585 248	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	1 211 538	626 400	585 138	0
8671	Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, hozzájárulások	937 444	626 400	311 044	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	274 094	0	274 094	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	110	0	110	0
8691	Kerekítési különbözet	110	0	110	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	68 000	30 731 125	0	30 663 125
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	68 000	18 799 580	0	18 731 580
9122	Egészségügyi szolgáltatás (szakrendelő)	68 000	8 510 000	0	8 442 000
914	Bérleti díj	0	10 289 580	0	10 289 580
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	684	0	684
969	Különféle egyéb bevételek	0	684	0	684
9691	Kerekítési különbözet	0	684	0	684
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	11 930 861	0	11 930 861
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	11 930 861	0	11 930 861
9741	Forgóeszközök közölt kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	0	11 930 861	0	11 930 861
	1-4 számlaosztály összesen	21 377 182 302	21 360 600 069	16 582 233	
	5-9 számlaosztály összesen	14 775 292	31 357 525		16 582 233
	Mindösszesen	21 391 957 594	21 391 957 594		

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735115-23588714

Ügyvitelt szoftverek
a program jogos felhasználója: Mórahalmi Városfejlesztő

Partner	Összesen:	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360-00 nap	Kiegyenlítés dátuma
Követelés összesen:	**5 144 790 Ft**	**5 144 790 Ft**	**- Ft**	**- Ft**	**- Ft**	**- Ft**	**- Ft**	**45 846 Ft**
Móra-Vitál Járóbeteg-Szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ	5 144 790 Ft	5 144 790 Ft	- Ft		- Ft	- Ft	- Ft	45 846 Ft

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735115-23583714

Mórahalom, 2025.08.11. PH Czellárné Debreceni Mónika

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft | Korosított lista - Szállítók | 2025.06.30.

Partner	Összesen:	nem lejárt	0-30 nap	30-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360-00 nap	Kiegyenlítés dátuma
Kötelezettségek összesen:	**5 327 600 Ft**	**5 297 600 Ft**	**30 000 Ft**	**- Ft**	**- Ft**	**- Ft**	**- Ft**	
Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal	9 500 Ft	9 500 Ft						2025.08.08
Egészséges Mórahalomért Közalapítvány	2 000 000 Ft	2 000 000 Ft						2025.07.10
Honorép Kft.	2 946 400 Ft	2 946 400 Ft						2025.07.08
Móra-Vitál Járóbeteg-Szakellátó és Fürdőgyóg	210 000 Ft	210 000 Ft						2025.07.08
Okyanus Kft	45 900 Ft	45 900 Ft						2025.07.11
PI-KO MED Kft.	115 800 Ft	85 800 Ft	30 000 Ft					2025.07.01
	- Ft							

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735115-23538714

Mórahalom, 2025.08.11. | PH | Czellárné Debreceni Mónika

Cégnév: Móra Medical N.Kft.

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról

Pénzügyi és szakmai beszámoló

2025. 1. félév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:

adatok e Ft

a. tárgyieszközök összes	előző évi záróállomány:	520	féléves záróállomány:	2 715
b. tárgynegyedévi beruházások értéke:				2 320
c. tárgynegyedévi karbantartási költségek értéke:				0
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:				
2. Készletek összes	előző évi záróállomány:	0	féléves záróállomány:	0
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	15	féléves záróállomány:	5 145
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	0	féléves záróállomány:	0
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	669	féléves záróállomány:	743
5. pénzeszközök				
készpénz készlet	előző évi záróállomány:	189	féléves záróállomány:	679
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	374 045	féléves záróállomány:	387 300
6. szállítói tartozások összes	előző évi záróállomány:	2 572	féléves záróállomány:	5 328
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	0	féléves záróállomány:	33
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	117	féléves záróállomány:	196

8. árbevételek	előző év:	33 165	tárgyévi terv:	35 144	tárgyévi tény:	18 732
9. egyéb bevételek	előző év:	24 096	tárgyévi terv:	7 800	tárgyévi tény:	11 931
10. létszám	előző év:	0	tárgyévi terv:	-	tárgyévi tény:	0
11. bérköltség	előző év:	1 269	tárgyévi terv:	1 492	tárgyévi tény:	660
12. adózás előtti eredmény:	előző év:	33 274	tárgyévi terv:	27 428	tárgyévi tény:	16 582

Mellékletek:

1. főkönyvi kivonat
2. konszolidált vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt. Móraháalom, 2025.08.18.

MÓRA-MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. 6782 Mórahalom, Szent László park 3. Cg: 06-09-026471 Adószám: 25715-2358714 FB elnök vagy Cégben önálló aláírási joggal rendelkező személy 1 Bankszámlaszám

MÓRA-MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Tel:(62) 280-123
E-mail: moramedical@morahalom.hu

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. 1. félévi szakmai beszámolója

Előzmények:

MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. jelenleg 96 %-os önkormányzati tulajdonú és 4 %-os Esély Alapítvány tulajdonában lévő gazdasági társaság. 2021.01.01. napjával, a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft-ből szétválás/kiválás útján jött létre, korábbi nevén: Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.
Tulajdonosi döntés alapján a fürdőgyógyászati tevékenységet a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. 2022. szeptember hónaptól megszüntette, azt a Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. vette át.
2023.12.28. napon a cégbíróságon bejegyzésre került a Kft új neve: MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft., 2024. februártól megkezdődött a magánegészségügyi ellátás a Kft. tevékenységében.

Vállalkozói tevékenység:

A Kft. jelenleg a következő szakorvosi magánegészségügyi szolgáltatásokat végzi:

- bőrgyógyászat
- nőgyógyászat
- ortopédia
- ultrahang diagnosztika
- sebészet
- reumatológia
- kardiológia

A szakrendelésekből származó bevétel folyamatosan növekszik. 2024. évtől a közösségi média felületén ismertetjük a térség lakosságával az ellátások lehetőségeit. A felmerülő igényeknek megfelelően kívánjuk a jövőben bővíteni a magánegészségügyi szakrendelések óraszámait és új szakrendeléseket bevonni.

Egyéb tevékenység:

Az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány 2023. április 01. naptól üzemeltetési szerződés alapján átadta a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft-nek az Egészségcentrum (Szent László park 3.) és a Tüdőgondozó (Millenniumi sétány 7.) épületek üzemeltetését, amely ingatlanokat a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ bérel. Az ebből eredő bérleti díj képezi a Kft. bevételének második alappillérét.
A bevétel harmadik pillére a betétlekötésekből eredő kamat.

Eredmény:

A Kft. 2025. június 30-i mérlegforduló napján:

Adózott eredmény: **16.582 e Ft.**
Eszközök összesen: **397.103 e Ft**
Források összesen: **397.103 e Ft**

Kötelezettségek: **5.524 e Ft**

ezer Forint

Megnevezés	Összege
Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatás nyújtásból	5.328
melyből nem lejárt tartozások	*5.328*
0-30 napja lejárt	
31-60 napja lejárt	
61-90 napja lejárt	
91-180 napja lejárt	
180 napon túli	
Egyéb kötelezettségek – adó jellegű	196
Különféle egyéb kötelezettség	0
Összesen:	**5.524**

Követelések: **5.888 e Ft**

ezer Forint

Megnevezés	Összege
Követelések áruszállításból, szolgáltatás nyújtásból	5.145
melyből nem lejárt követelések	*5.145*
0-30 napja lejárt	
31-60 napja lejárt	
61-90 napja lejárt	
91-180 napja lejárt	
180 napon túli	
Egyéb követelések – adó jellegű	743
Összesen:	**5.888**

Pénzeszközök: **387.979 e Ft**
ebből: 679 e Ft pénztári pénzkészlet
387.300 e Ft bankszámla egyenleg.

Az intézmény likviditási gondokkal továbbra sem küzd.

4. Összegzés

A magánegészségügyi tevékenységből származó bevétel növekedésével számol a Kft. a 2025. évben is. A páciensek egyre inkább tudomást szereznek a lehetőségekről, illetve további szakrendelések bevonásával kívánjuk bővíteni a tevékenységet.

Mórahalom, 2025. augusztus 18.

Tisztelettel:

MÓRA MEDICAL
Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, Szent László park 3.
Adószám: 28950592-2-06 Cg: 06-09-026471
Bankszámlaszám: 11735116-23588714

Czellárné Debreceni Mónika
ügyvezető

2	1	9	4	7	6	4	7	8	8	9	9	5	7	2	0	6

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	1	3	9	5	0

Cégjegyzék száma

Móra-Partner Foglalkoztatási és Szociális Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság a vállalkozás megnevezése

6782 MÓRAHALOM, József Attila utca 6. a vállalkozás címe

2025.I. fév.

Egyszerűsített éves beszámoló

Keltezés: Mórahalom, 2025. augusztus 12

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: murap.urtner@murahalom.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.:11735115-23588219

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 21947647-8899-572-06
Cégjegyzék szám: 06-09-013950

Móra-Partner Foglalkoztatási és Szociális Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
A mérleg fordulónapja: 2025. június 30.

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" MÉRLEGE

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	**A. Befektetett eszközök** (2+3+4 sor)	3 196	0	2 983
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	2 796		2 583
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	400		400
5.	**B. Forgóeszközök** (6-9 sorok)	79 304	0	97 891
6.	I. KÉSZLETEK			
7.	II. KÖVETELÉSEK	525		7 418
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK			
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	78 779		90 473
10.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	4 392		8 181
11.	**ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN** (1+5+10 sor)	86 892	0	109 055

Források (passzívák)

12.	**D. Saját tőke** (13+15+16+17+18+19+20 sor)	48 597	0	52 933
13.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
16.	III. TŐKETARTALÉK			
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	45 225		45 596
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
20.	VII.ADÓZOTT EREDMÉNY	372		4 337
21.	**E. Céltartalékok**	0		
22.	**F. Kötelezettségek** (23-25 sorok)	37 990	0	55 822
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	24 000		30 000
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	13 990		25 822
26.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	305		300
27.	**FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN** (12+21+22+26 sor)	86 892	0	109 055

Mórahalom, 2025. augusztus 12.

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: morapartner@morahalom.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.:11735115-23588219

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 21947647-8899-572-06
Cégjegyzék szám: 06-09-013950

Móra-Partner Foglalkoztatási és Szociális Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
A mérleg fordulónapja:2025. június 30.

Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	11 835		6 985
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	215 330		119 171
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	16 337		8 372
V.	Személyi jellegű ráfordítások	196 956		105 506
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 087		629
VII.	Egyéb ráfordítások	217		103
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	12 568	0	11 546
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	5 474		2 667
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 481		927
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	3 993	0	1 740
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	16 561	0	13 286
X.	Adófizetési kötelezettség	16 189		8 949
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	372	0	4 337

Mórahalom, 2025. augusztus 12.

MÓRA-PARTNER Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 2.
e-mail: morapartner@morahalom.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.:11735115-23588219

vállalkozás vezetője
(képviselője)

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MÓRA-PARTNER NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MÓRA-PARTNER NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 5. Cégjegyzékszám: 06-09-013950) („a Társaság") 2025. június 30-i fordulónapra elkészített közbeeső mérlegének könyvvizsgálatát melyben az eszközök és források egyező végösszege 109.055 E Ft, az adózott eredmény 4.337 E Ft nyereség.

Véleményem szerint a mellékelt közbenső mérleget minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény") összhangban készítették el.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége" szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatu"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe"-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb kérdések: a közbenső mérleg készítésének alapja és célja, felhasználás korlátozása

A mellékelt közbenső mérleg kizárólag a tulajdonosok évközi tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény 21. §-ának előírásai szerint. A közbenső mérleghez nem készült kiegészítő melléklet a számviteli törvényben előírt közzétételekkel, ami megfelel a számviteli törvény közbenső mérlegre vonatkozó előírásainak. Emiatt a közbenső mérleg áttekintése nem helyettesíti a Társaság 2024 december 31 -i éves beszámolójának elolvasását és annak kiegészítő mellékletében bemutatott, és a közbenső mérleg elkészítése során is alkalmazott, számviteli politika ismeretét. A közbenső mérleg az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a MÓRA-PARTNER NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT 2025 június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.

Jelen könyvvizsgálói jelentésem kizárólag a MÓRA-PARTNER NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó közbecső mérleg elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A közbenső mérleg elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló közbenső mérleg könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

Azonosítom és felmérem a közbenső mérleg akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.

Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.

Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság

áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet vagy minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

Értékelem a közbenső mérleg átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékelem azt is, hogy a közbenső mérlegben teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Makó, 2025. augusztus 12.

Horváth Ildikó

Bejegyzett Könyvvizsgáló

6900 Makó, Sírkert u. 51.

Kamarai tagsági szám: 000516

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	17 058 330	14 075 514	2 982 816	0
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	4 225 000	1 908 542	2 316 458	0
124	Egyéb építmények	4 225 000	0	4 225 000	0
1241	Egyéb építmények	4 225 000	0	4 225 000	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	1 908 542	0	1 908 542
12941	Egyéb építmények terv szerinti értékcsökkenése	0	1 908 542	0	1 908 542
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	2 417 923	2 417 923	0	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	2 417 923	0	2 417 923	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti értékcsökkenése	0	2 417 923	0	2 417 923
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	9 599 319	9 332 961	266 358	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	4 457 572	0	4 457 572	0
1411	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	4 101 582	0	4 101 582	0
1418	FOF 2017 Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	355 990	0	355 990	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	3 677 896	0	3 677 896	0
1431	Irodai, igazgatási ber. és felsz. MP Ált.	2 404 852	0	2 404 852	0
1432	Paktum Irodai, ig. ber. és felsz. TAMOP-1.4.5-12/1-2012-0011	30 000	0	30 000	0
1433	BK uló Irodai, ig. ber. és felsz GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	281 513	0	281 513	0
1434	BK "Eszköz" pály Irodai, ig. ber. és felsz GYE-15-FEJL-JSZ-1-0076	312 498	0	312 498	0
1435	FOF 2021 Irodai, ig. ber. és felsz.	376 888	0	376 888	0
1436	Irodai, igazgatási ber. és felsz. BCS	272 145	0	272 145	0
1451	Egy összegben leírt kis ért. FHáz	673 708	0	673 708	0
1452	Egy összegben leírt kis ért. BCS	790 143	0	790 143	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	9 332 961	0	9 332 961
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	416 088	416 088	0	0
161	Befejezetlen beruházások	416 088	416 088	0	0
1612	Befejezetlen beruházások FH	331 598	331 598	0	0
1613	Befejezetlen beruházás BCs	84 490	84 490	0	0
17	TULAJDONI RÉSZESEDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	400 000	0	400 000	0
172	ÁKK Egyéb tartós részesedés	400 000	0	400 000	0
2	KÉSZLETEK	1 469 200	1 473 200	0	4 000
227	Egyéb anyagok	1 469 200	1 473 200	0	4 000
2272	Szépkártya	1 469 200	1 473 200	0	4 000
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	4 481 458 742	4 375 564 910	105 893 832	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	4 896 000	4 428 000	468 000	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	4 896 000	4 428 000	468 000	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	117 560	117 560	0	0
353	Készletekre adott előlegek	117 560	117 560	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	7 078 805	306 082	6 772 723	0
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	6 750 000	0	6 750 000	0
3611	Munkavállalóknak folyósított előlegek	1 750 000	0	1 750 000	0
3612	Előírt tartozások (tagi kölcsön)	5 000 000	0	5 000 000	0
368	Különféle egyéb követelések	328 805	306 082	22 723	0
3681	Egyéb követelések	328 805	306 082	22 723	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	4 460 206 074	4 369 733 549	90 472 525	0
381	Pénztár	6 939 826	6 068 601	871 225	0
3811	Pénztár-számla	6 939 826	6 068 601	871 225	0
384	Bankszámlák	2 245 766 248	2 243 164 948	2 601 300	0

Ügyviteli szoftverek

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: morapartner@morahalom.hu
Adószám: 21047647-2-06
Bsz.: 11735115-23508214
2.

2025.08.12 13:29:45
a program jogos felhasználója: Horváthné Lázár Brigitta

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
3840	Elszámolási betétsz. OTP 8219	2 239 588 815	2 237 131 738	2 457 077	0
3844	BK betétsz. OTP 8226	6 120 054	6 016 605	103 449	0
3849	betétsz. OTP 8257	67 379	16 605	40 774	0
385	Elkülönített betétszámlák	2 198 000 000	2 111 000 000	87 000 000	0
3851	Kamatozó betétszámlák	2 198 000 000	2 111 000 000	87 000 000	0
389	Átvezetési számla	9 500 000	9 500 000	0	0
3891	Átvezetési számla	9 500 000	9 500 000	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	9 160 303	979 719	8 180 584	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	9 121 723	945 430	8 176 293	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	9 121 723	945 430	8 176 293	0
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	38 580	34 289	4 291	0
3923	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	38 580	34 289	4 291	0
4	FORRÁSOK	236 878 476	341 413 638	0	104 535 162
41	SAJÁT TŐKE	0	48 596 229	0	48 596 229
411	Jegyzett tőke	0	3 000 000	0	3 000 000
413	Eredménytartalék	0	45 596 229	0	45 596 229
4131	Eredménytartalék TAO időszak 2020-ig	0	30 574 676	0	30 574 676
4132	Eredménytartalék KIVA időszak 2021-től	0	15 021 553	0	15 021 553
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	30 000 000	0	30 000 000
445	Egyéb hosszú lejáratú kölcsön	0	30 000 000	0	30 000 000
4451	Egyéb hosszúlejáratú kölcsön forintban	0	30 000 000	0	30 000 000
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 164 662	10 579 697	0	3 415 035
453	Vevőktől kapott előlegek	0	3 411 920	0	3 411 920
45398	Előleg FOF 2022	0	1 500 000	0	1 500 000
45399	Előleg FOF 2023	0	1 911 920	0	1 911 920
454	Szállítók	7 164 662	7 167 777	0	3 115
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	7 164 662	7 167 777	0	3 115
461	Nyereségadók elszámolása	8 787 000	13 205 971	0	4 418 971
4612	Kisvállalati adó elszámolása	8 787 000	13 205 971	0	4 418 971
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	13 377 000	15 722 690	0	2 345 690
4621	Szja levonás	0	13 194 690	0	13 194 690
4629	Szja rendezés	13 377 000	2 528 000	10 849 000	0
469	Helyi adók elszámolási számla	301 182	122 496	178 686	0
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	301 182	122 496	178 686	0
471	Jövedelemadó elszámolási számla	89 134 891	101 234 148	0	12 099 257
4711	Keresetelszámolási számla	88 841 881	100 941 140	0	12 099 259
4714	Egysz.fogl.keresel.elszám.	293 010	293 008	2	0
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	16 936 000	19 545 853	0	2 609 853
4734	TB járulék biztosítottól levont	16 820 000	19 429 853	0	2 609 853
4738	Egyszerűsített fogl. közterhe	116 000	116 000	0	0
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	550 532	1 479 345	0	928 813
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	550 532	1 479 345	0	928 813
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	304 799	604 799	0	300 000
481	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	38 018	38 018	0	0
4812	Bevételek ellentételezésére kapott támogatás elhatárolása	38 018	38 018	0	0
48122	Támogatás elhat FOF2021	38 018	38 018	0	0
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	266 781	566 781	0	300 000

Ügyviteli szoftverek

2025.08.12 13:29:45
a program jogos felhasználója: Horváthné Lázár Brigitta

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	266 781	566 781	0	300 000
49	EVI MÉRLEGSZÁMLÁK	100 322 410	100 322 410	0	0
491	Nyitómérleg számla	99 950 892	99 950 892	0	0
493	Adózott eredmény elszámolása	371 518	371 518	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	114 282 071	94 500	114 187 571	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	2 000 734	0	2 000 734	0
51112	Tisztítószer BCS	202 442	0	202 442	0
51113	Tisztítószer Fejl. ház	44 404	0	44 404	0
51115	Tisztítószer Bk utó GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	34 353	0	34 353	0
51122	Könyv, szakkönyv, folyóirat BCS	4 000	0	4 000	0
511311	Irodaszer, nyomtatvány MP ált	96 799	0	96 799	0
511312	Irodaszer, nyomtatvány BCS	36 360	0	36 360	0
511317	Irodaszer, nyomt. Fház	3 840	0	3 840	0
512	Egy éven belül elhasználódó eszközök költségei	108 279	0	108 279	0
5121	Egy éven belül elhaszn. eszk. MP	10 160	0	10 160	0
5122	Egy éven belül elhaszn. eszk. BCS	61 769	0	61 769	0
5123	Egy éven belül elhaszn. eszk. Fejl. ház	36 350	0	36 350	0
513	Egyéb anyagköltségek	701 697	0	701 697	0
5131	Egyéb anyag MP ált	27 098	0	27 098	0
5132	Egyéb anyag BCS	507 004	0	507 004	0
5133	Egyéb anyag Fejlesztőház	35 495	0	35 495	0
5134	Egyéb anyag BK UTÓ GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	132 100	0	132 100	0
514	Közüzemi ktg-ek	768 560	0	768 560	0
5141	Vízdíj	767 790	0	767 790	0
51412	Vízdíj FH	383 894	0	383 894	0
51413	Vízdíj BK	383 896	0	383 896	0
5143	Villamos energia ktg	770	0	770	0
51432	Villamos energia ktg FH	385	0	385	0
51433	Villamos energia ktg BK	385	0	385	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	5 445 590	94 500	5 351 090	0
523	Karbantartási költségek	470 294	0	470 294	0
5232	Karbantartási ktg. BCS	425 294	0	425 294	0
5233	Karbantartási ktg. Fejl.Ház.	45 000	0	45 000	0
525	Oktatás és továbbképzés költségei	1 450 000	0	1 450 000	0
5251	Oktatás és továbbképzés MP ált	1 410 000	0	1 410 000	0
5252	Oktatás és továbbképzés BCS	40 000	0	40 000	0
527	Könyvvitell szolg. ktg-ei	1 428 750	0	1 428 750	0
5271	Könyvelési díj	1 123 950	0	1 123 950	0
52711	Könyvelési díj MP	749 299	0	749 299	0
52712	Könyvelési díj BCS	374 651	0	374 651	0
5272	Könyvvizsgálati díj	304 800	0	304 800	0
52721	Könyvvizsgálati díj	152 400	0	152 400	0
52722	Könyvvizsgálati díj BCS	152 400	0	152 400	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	2 096 846	94 500	2 002 046	0
52911	posta ktg MP ált.	4 055	0	4 055	0
52921	Internet MP ált.	137 500	94 500	43 000	0
52922	Internet BCS	31 500	0	31 500	0

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
52923	Internet FH	26 250	0	26 250	0
52927	Internet BK UTÓ GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	26 250	0	26 250	0
52952	Csatornadíj BK	9 015	0	9 015	0
52956	Csatornadíj FH	9 016	0	9 016	0
5296	Telefon ktg	48 290	0	48 290	0
52961	Telefon ktg MP ált	16 093	0	16 093	0
52962	Telefon ktg BCS	16 098	0	16 098	0
52963	Telefon ktg BK UTÓ GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	16 099	0	16 099	0
529811	Egyéb ig. szolg. MP ált.	780 160	0	780 160	0
529812	Egyéb ig. szolg. BCS	452 818	0	452 818	0
529813	Egyéb ig. szolg. Fejl. ház	113 716	0	113 716	0
529817	Egyéb ig. szolg. BK Utó GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	457 976	0	457 976	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	701 040	0	701 040	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	637 583	0	637 583	0
5320	Pénzügyi, bef. szolg díjak	604 373	0	604 373	0
5324	B4 pénzügyi, bef. szolg díjak	16 605	0	16 605	0
5329	B9 pénzügyi, bef. szolg díjak	16 605	0	16 605	0
533	Biztosítási díj	63 457	0	63 457	0
5332	Biztosítási díj BCS	37 080	0	37 080	0
5333	Biztosítási díj FH	13 189	0	13 189	0
5334	Biztosítási díj BK	13 188	0	13 188	0
54	BÉRKÖLTSÉG	99 730 516	0	99 730 516	0
541	Bérköltség	95 199 108	0	95 199 108	0
5411	Bérktg. MP ált.	750 000	0	750 000	0
5412	Bérktg. Fejl. ház	8 027 100	0	8 027 100	0
5413	Bérktg. BCS	80 706 408	0	80 706 408	0
5415	Bérktg. BK utófin. GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	5 715 600	0	5 715 600	0
542	Megbízási díjak	4 238 400	0	4 238 400	0
5421	Megbízási díjak MP ált.	528 000	0	528 000	0
5423	Megbízási díjak BCS	3 710 400	0	3 710 400	0
543	EFO bérköltség	293 008	0	293 008	0
5432	EFO Fejlesztőház	112 000	0	112 000	0
5433	EFO BCS	91 008	0	91 008	0
5434	EFO BK	90 000	0	90 000	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	5 479 779	0	5 479 779	0
5515	Táppénz hozzájárulás	163 821	0	163 821	0
552	Jóléti és kulturális költségek	1 473 200	0	1 473 200	0
5522	Béren k. és egyes meghat jut. Fejl. ház	156 000	0	156 000	0
5523	Béren k.és egyes meghat jut. BCS	1 221 200	0	1 221 200	0
55251	Béren k. és egyes meghat jut. BK utófin. GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	96 000	0	96 000	0
553	Betegszabadság	1 503 632	0	1 503 632	0
5533	Betegszabadság BCS	1 503 632	0	1 503 632	0
5542	munkábajárás utiköltsége	362 568	0	362 568	0
55422	Munkábajárás utiktg. BCS	254 868	0	254 868	0
55423	Munkábajárás utiktg. FH	54 000	0	54 000	0
55424	Munkábaj. utiktg. BK GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	53 700	0	53 700	0
556	Elismert ktg térítése	1 976 558	0	1 976 558	0

Ügyviteli szoftverek

2025.08.12 13:29:45
a program jogos felhasználója: Horváthné Lázár Brigitta

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
5562	Elismert ktg térítése BCS	1 308 186	0	1 308 186	0
5563	Elismert ktg térítése FH	211 645	0	211 645	0
5566	Elismert ktg térítése BK	456 527	0	456 527	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	295 034	0	295 034	0
566	Béren k. és egyes meghat jut. Szja	222 234	0	222 234	0
5661	B. k. és egyes meghat jut. Szja MP áll.	1 254	0	1 254	0
5662	B. k. és egyes meghat jut. Szja Fejl. ház	23 400	0	23 400	0
5663	B. k. és egyes meghat jut. Szja BCS	183 180	0	183 180	0
56651	B. k. és egyes meghat jut. Szja BK utófin. GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	14 400	0	14 400	0
567	EFO járulék	72 800	0	72 800	0
5672	EFO járulék Fejlesztőház	23 200	0	23 200	0
5673	EFO járulék BCS	23 200	0	23 200	0
5674	EFO járulék BK	8 800	0	8 800	0
5675	EFO járulék Biztos Kezdet	17 600	0	17 600	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	629 378	0	629 378	0
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	174 777	0	174 777	0
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési	331 598	0	331 598	0
5726	Fejl.házhaszn.vételkor egy ö.ben elsz.	331 598	0	331 598	0
5735	ÉCS FOF 2021 Irodai, ig. ber. és felsz.	38 513	0	38 513	0
5739	Használatbavételkor egy összegben leírt BCS	84 490	0	84 490	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	10 327 216	29 198	10 298 018	0
815	Közvetített szolgáltatások	319 200	0	319 200	0
8153	Továbbszámlázott étkeztetés FH	319 200	0	319 200	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	131 771	29 198	102 573	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	9 240	0	9 240	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	9 240	0	9 240	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	122 496	29 198	93 298	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	122 496	29 198	93 298	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	35	0	35	0
8699	Egyéb nem részletezett ráf.	35	0	35	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	927 274	0	927 274	0
874	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	927 274	0	927 274	0
8741	Fizetett kölcsön kamat	927 274	0	927 274	0
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK	8 948 971	0	8 948 971	0
892	Kisvállalati adó	8 948 971	0	8 948 971	0
8921	Kisvállalati adó MP	123 226	0	123 226	0
8922	Kisvállalati adó BCs	7 685 323	0	7 685 323	0
8923	Kisvállalati adó FH	559 260	0	559 260	0
8924	Kisvállalati adó BK	581 160	0	581 160	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	747 412	129 570 487	0	128 823 075
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	270 000	7 254 850	0	6 984 850
9114	BCS, CSANA értékesítés árbev.	0	3 096 850	0	3 096 850
91141	BCS étkezés díj	0	87 150	0	87 150
91142	BCS gondozási díj	0	2 777 650	0	2 777 650
91145	FH étkezés díj	0	232 050	0	232 050
9121	Vállalkozási tev. árbev. (ÁFA MENTES)	270 000	4 158 000	0	3 888 000
96	EGYÉB BEVÉTELEK	477 412	119 648 183	0	119 170 771

ügyviteli szoftverek

2025.08.12 13:29:45

a program jogos felhasználója: Horváthné Lázár Brigitta

Időszak: 2025.01.01-2025.06.30

Fők,szám	Megnevezés	Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	477 412	119 648 137	0	119 170 725
9671	Költségvetésből kapott támogatás, juttatás	0	108 583 119	0	108 583 119
96711	Költségvetésből kapott t. Normatíva	0	105 938 169	0	105 938 169
967111	Normatíva Fejlesztőház	0	6 046 173	0	6 046 173
967112	Normatíva Bölcsőde	0	99 891 996	0	99 891 996
96712	Szociális ágazati bérpótlék FH	0	1 093 950	0	1 093 950
96713	Szociális ágazati bérpótlék BK	0	1 551 000	0	1 551 000
9674	BK utó kapott tám. GYE-13-ALT-JSZ-1-0039	477 412	6 027 000	0	5 549 588
967721	Támogatás FOF 2021	0	38 018	0	38 018
9679	Egyéb kapott támogatás	0	5 000 000	0	5 000 000
969	Különféle egyéb bevételek	0	46	0	46
9699	Egyéb nem részletezett bevétel	0	46	0	46
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	2 667 454	0	2 667 454
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	2 667 454	0	2 667 454
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	0	2 667 454	0	2 667 454
	1-4 számlaosztály összesen	4 736 864 748	4 732 527 262	4 337 486	
	5-9 számlaosztály összesen	125 356 699	129 694 185		4 337 486
	Mindösszesen	4 862 221 447	4 862 221 447		

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: morapartner@mor.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.: 11735115-23584219

Ügyviteli szoftverek

2025.08.12 13:29:45
a program jogos felhasználója: Horváthné Lázár Brigitta

Móra-Partner Kft VÉVO kimutatás 2025.06.30-ig

PÉNZÜGYI NYILVÁNTARTÁS

Időszak (telj.): 2025.01.01-2025.06.30

Naplósorsz.	Biz.szám	Kelt.	Telj.	Áfa esed.	Fiz.hat.	Rend.	Fiz.mód	Megjegyzés	Nettó	Áfa	Bruttó	Rendezve
MÓRAHALMI LURKÓ VILÁG ÓVODA (728)												
határidőn belüli												
K25/000005	MP-2025-46	2025.07.01	2025.06.30	2025.06.30	2025.07.31	. .	átutalás	Fejlesztő foglalkozás SNI-s gyermekek 20	468 000	0	468 000	0
								Összesen:	468 000	0	468 000	0
								Rendezetlen:				468 000
								Partner összesen:	468 000	0	468 000	0
								Partner rendezetlen:				468 000
								MINDÖSSZESEN:	468 000	0	468 000	0
								RENDEZETLEN:				468 000

ügyviteli szoftverek

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: morapartnerge@morahalom.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.:11735115-23588219
2.

2025.08.19 09:34:54
a program jogos felhasználója: Horváthné Lázár Brigitta

Móra - Kertver Kft. SZÁLLÍTÓ számlatörzs 2025. 06 30-ig

PÉNZÜGYI NYILVÁNTARTÁS

Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. (21947647-2-06) - 2025

Időszak (telj.): 2025.01.01-2025.06.30

Naplósorsz.	Biz.szám	Kelt.	Telj.	Áfa esed.	Fiz.hat.	Rend.	Fiz.mód	Megjegyzés	Nettó	Áfa	Bruttó	Rendezve
MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (663)												
180 nap és 1 év között lejárt												
S24/000142	KS-100-2024/2175	2024.08.27	2024.04.29	2024.04.29	2024.09.06	. .	átutalás	közüzemi díj -áram 2024.01-02.	-15 038	0	-15 038	0
S24/000205	KS-100-2024/2980	2024.11.21	2024.03.31	2024.03.31	2024.07.06	. .	átutalás	közüzemi díj -gáz 2024.01	-7 101	0	-7 101	0
								Összesen:	-22 139	0	-22 139	0
								Rendezetlen:				-22 139
								Partner összesen:	-22 139	0	-22 139	0
								Partner rendezetlen:				-22 139
Móratrade-Ker Kft. (353)												
határidőn belüli												
S25/000108	MT646/25	2025.07.01	2025.06.30	2025.06.30	2025.07.15	. .	átutalás	egyéb anyagktg.	26 170	0	26 170	0
								Összesen:	26 170	0	26 170	0
								Rendezetlen:				26 170
								Partner összesen:	26 170	0	26 170	0
								Partner rendezetlen:				26 170
MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (589)												
1 éven túl lejárt												
S24/000244	101124371073	2024.06.18	2024.04.22	2024.04.22	2024.04.22	. .	átutalás	gázdíj eredeti számlaszám: 101124308677	-7 101	0	-7 101	0
								Összesen:	-7 101	0	-7 101	0
								Rendezetlen:				-7 101
								Partner összesen:	-7 101	0	-7 101	0
								Partner rendezetlen:				-7 101
PROMAX LINE Kft. (512)												
határidőn belüli												
S25/000109	P2025/00866	2025.07.01	2025.06.24	2025.06.24	2025.07.09	. .	átutalás	egyéb anyagktg.	6 185	0	6 185	0
								Összesen:	6 185	0	6 185	0
								Rendezetlen:				6 185
								Partner összesen:	6 185	0	6 185	0
								Partner rendezetlen:				6 185

e-mail: morapartner@morahalom.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.:11735115-23568219

2.

2025.08.19 09:35:24
a program jogos felhasználója: Horváthné Lázér Brigitta

Időszak (telj.): 2025.01.01-2025.06.30

Naplósorsz.	Biz.szám	Kelt.	Telj.	Áfa esed.	Fiz.hat.	Rend.	Fiz.mód	Megjegyzés		Nettó	Áfa	Bruttó	Rendezve
									MINDOSSZESEN:	3 115	0	3 115	0
									RENDEZETLEN:				3 115

ügyviteli szoftverek

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: morapartner@morahalom.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.:11735115-23588219
2.

2025.08.19 09:35:24
a program jogos felhasználója: Horváthné Lázár Brigitta

Cégnév: Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

Negyedéves tájékoztató az Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásáról
Pénzügyi és szakmai beszámoló
2025. I. félév

1. Tárgyi eszközökkel kapcsolatos információk:
adatok e Ft

a. tárgyieszközök összen	előző évi záróállomány:	2 796	féléves záróállomány:	2 583

b. beruházások értéke:	416
c. karbantartási költségek értéke:	470
d. tárgyieszköz értékesítés értéke:	0

2. Készletek összen	előző évi záróállomány:	0	féléves záróállomány:	0
3. vevői követelések	előző évi záróállomány:	0	féléves záróállomány:	468
90 napon túli vevői követelések	előző évi záróállomány:	0	féléves záróállomány:	0
4. egyéb követelések	előző évi záróállomány:	525	féléves záróállomány:	6 950

5. pénzeszközök

készpénz készlet	előző évi záróállomány:	1 160	féléves záróállomány:	871
bankbetétek összege	előző évi záróállomány:	77 619	féléves záróállomány:	89 602
6. szállítói tartozások összen	előző évi záróállomány:	123	féléves záróállomány:	~~3 115~~ 3
90 napon túli szállítói tartozások	előző évi záróállomány:	-29	féléves záróállomány:	-29
7. egyéb kötelezettségek	előző évi záróállomány:	13 867	féléves záróállomány:	22 707

8. árbevételek	előző év:	11 895	tárgyévi terv:	11 500	tárgyévi tény:	6 985
9. egyéb bevételek	előző év:	215 330	tárgyévi terv:	117 094	tárgyévi tény:	~~115 171~~ 121 858 c71
10. létszám	előző év:	32	tárgyévi terv:	33	tárgyévi tény:	33
11. bérköltség	előző év:	198 956	tárgyévi terv:	120 778	tárgyévi tény:	105 506
12. adózás előtti eredmény:	előző év:	16 561	tárgyévi terv:	185	tárgyévi tény:	13 286

jav.

Mellékletek:
1. főkönyvi kivonat
2. korosított vevő és szállító kimutatás
3. vezetői beszámoló a negyedéves tevékenységről az alábbiak szerint (rövid tényközlés)

a. alaptevékenységről a negyedévben
b. folyamatban lévő pályázatokról
c. benyújtott pályázatokról
d. beruházásokról
e. nagyösszegű beszerzésekről
f. eredmény eltérése a tervtől
g. várható éves eredményről
h. nagyösszegű kötelezettség vállalásról

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: morapartner@morahalom.hu
Adószám: 21947647-2-06
Bsz.:11735115-23588219

Ügyvezető

A fentiek a valóságnak megfelelnek, eltérést nem tapasztaltam.

Kelt: Mórahalom, 2025.08.19.

dr. Pásztné dr. Bíró Ildikó
FB elnök vagy Önkormányzat által kijelölt személy

MÓRA-PARTNER FOGLALKOZTATÁSI ÉS SZOCIÁLIS
NONPROFIT KÖZHASZNÚ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
6782 Mórahalom Millenniumi sétány 5.
Tel: 70/3747-222 **e-mail:** morapartner@morahalom.hu

MÓRA-PARTNER FOGLALKOZTATÁSI ÉS SZOCIÁLIS NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT.

2025. I. FÉLÉV BESZÁMOLÓ

1. Előzmények:

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. 2004-es megalakulása óta működik és legfőbb tevékenységei az alábbiakban foglalhatóak össze:

A Felmérések, készítése a településen élők helyzetéről, adottságaikról informálódás:

- Naprakész információk szerzése helyi és egyéb pályázatokról, pályázati lehetőségekről, kiírásokról.
- A kiírásra került és kerülő pályázatok által érintett és bevonható rétegek meghatározása
- Európai Uniós jogszabályok, előírások hazai alkalmazása, azok megismerésének elősegítése

Helyi és regionális kapcsolatok kiépítése, foglalkoztatási program:

- Képzéseken, konferenciákon, szakmai fórumokon való részvétel és azok szervezése
- Pályázatoknál partnerként, konzultánsként részvétel
- Tapasztalat szerzés és meglévő tapasztalatok átadása
- Szociális, egészségügyi és foglalkoztatási pályázatok lebonyolításában részvétel
- Külföldi partnerekkel, szervezetekkel való kapcsolatfelvétel és kapcsolattartás

Szociális program:

- Településünk és a térség hátrányos helyzetű lakóinak felkutatásában, támogatásában közreműködés
- Perifériára került, halmozottan hátrányos helyzetben élők esélyegyenlőségének elősegítése
- Humán, egészségügyi, mentálhigiénés, higiénés, szociális, rehabilitációs szolgáltatások szervezésében részvétel
- Munkanélküliek, megváltozott munkaképességűek, pályaválasztás előtt állók segítése, tanácsadás, pályázati lehetőségek
- Helyi szociális tendenciák nyomon követése, fórumok, konferenciák szervezése
- A helyi önkormányzattal, önkormányzati intézményekkel, civil és egyéb szervezetekkel való hatékony együttműködés.

2. Feladat ellátás, működés:

Közhasznú intézményi tevékenységek:

- Huncutka Bölcsőde (106 férőhely) üzemeltetése
  A családban nevelkedő 0-3 éven aluli gyermekek napközben ellátását, szakszerű gondozását és nevelését biztosító intézmény. Ha a gyermek betöltötte a 3. életévet, de testi szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett óvodai nevelésre, a 4. életévének betöltését követő augusztus 31-ig nevelhető és gondozható bölcsődében. A bölcsőde végezheti a fogyatékos gyermekek nevelését és gondozását is. (Gyvt. 42§ és 42/A§). **2025. január 01. és 2025. június 30. közötti időszakban a Huncutka Bölcsőde 100%-os kapacitással működött, azaz átlagosan 106 fő/ gondozási napi ellátást biztosítottunk, többek között étkezés, szabadidős programok, zenés és mozgásos foglalkozások kapcsán.**

- Napsugár Fejlesztő Ház Fogyatékkal Élők Nappali Intézményének üzemeltetése (16 férőhely)
  A harmadik életévüket betöltött önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezheti az ellátottak napközbeni étkeztetését is.
  2025. január 01. és 2025. június 30. közötti időszakban a Napsugár Fejlesztő Házban átlagosan 9,7 fő/ gondozási napi ellátást biztosítottunk, mindösszesen 1310 gondozási alkalom, amelyek nagyrésze személyi segítségnyújtás, ügyintézés, közösségi vagy szabadidős programokon való részvétel kapcsán realizálódott.

- Biztos Kezdet Napsugár Gyerekház üzemeltetése (10 férőhely)
  Célja a szociokulturális hátrányokkal küzdő, elsősorban a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményekben részesülő gyermekek egészséges fejlődésének biztosítását támogató szülői kompetenciákat erősítő, a szülő és az óvodába még nem járó gyermek számára együttesen nyújtott társadalmi felzárkózást segítő prevenciós szolgáltatás biztosítása. (Gyvt. 38/A§ /1/). A Biztos Kezdet Napsugár Gyerekházban **2025. január 01. és 2025. június 30. közötti időszakban havi átlagban 10 fő gyermek** és azok szülei részesültek képesség és szociális felzárkóztató foglalkozásokban.

3. Támogatások, pályázati aktivitás és elnyert pályázati források

Az érintett időszakban olyan pályázat, amely kapcsán a cég tevékenyen részt tudott volna venni a megvalósításban.

4. Eredmény:

Tervezett eredmény 2025 I. félévben: 79 e,-Ft
A cég főkönyv szerinti eredménye: **4.337 e,-Ft**
Eltérés a 2024 üzleti tervhez képest: **4.258 e,-Ft**

A 2025. I. félév eredménye 4.337 e,-Ft nyereség, ami elsősorban bér és járulék megtakarításnak, a dologi kiadások takarékos költésének, és a pénzeszközök befektetésének időarányos terven felüli teljesítésének köszönhető.

Mórahalom, 2025. augusztus 19.

Tisztelettel:

MÓRA-PARTNER Nonprofit Közhasznú Kft.
6782 Mórahalom, József Attila u. 6.
e-mail: mora-partner@morahalom.hu
Adószám: 21942947-2-06
Bsz.:11735115-1150821

Borbás Norbert
ügyvezető

3. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/4869/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Kapás Katalin/Tóthné Klamik Gyöngyi
Tárgy:	Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítása (augusztus)
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Szociális Bizottság Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.
(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.
(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását."

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került **előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában** szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a **1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 6, 8, sz. mellékleteit,** továbbá a 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy **a 2025. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg** a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Kapás Katalin
költségvetési csoportvezető

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 27.) Ör. rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést.

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Móra-Sport Kft részére az üzleti tervében előreláthatóan nem tervezett kiadásainak a rendezésére 1.150.000, - forint támogatást biztosítson az Önkormányzat.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Homokhátságért Szociális Szövetkezet részére a az általa foglalkoztatottak bértámogatására 18.796.764,- forint támogatást biztosítson.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ 3./ pont szerinti támogatások összegének a 2025. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2./ 3./ pont esetében 2025. szeptember 30.
Beszámolásra: 2025. októberi Kt.
Felelős: 2./ 3./ pontra Költségvetési csoport vezetője
4./ pontra Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője

Előterjesztés mellékletei:

1. 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 6, 8. sz. mellékletei
3. 1/2025.(II.27.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Végső előterjesztői indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelethez (augusztus)

Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5, 6, 8, sz. melléklet.
A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2025. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2026. a 4. oszlop a 2027. évi tervezetet tartalmazza. A 2025. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2025. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2026. és a 2027-re vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet **szociális ágazati összevont pótlékként** kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékok szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékra jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.
A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2025. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKF-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált

bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2025. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A 365/2023. (VII.3.) Korm.rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2025-től legkevesebb 20.000 Ft -ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J51) 307.058,- Ft-ra változik.
Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. számú mellékletének 2.3.2 pontja 32.227,5 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékainak fedezéséhez, mely 2.796 millió forinttal több az előző évi keretösszegnél.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2025. július	8.716.665, - Ft	167.240, - Ft
2025. augusztus	8.953.689, - Ft	167.240, - Ft
Összesen:	**17.670.354, - Ft**	**334.480, - Ft**

Elszámolásból származó bevételek (B116)

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC, törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok 2. b) pontja értelmében az önkormányzatnak 2025. május 15-ig beküldött felméréssel van lehetősége a 2025. évi megalapozó adatok módosítására, az egymás közötti, illetve az önkormányzati körön kívüli szervezeteknek történő feladat,- illetve intézmény átadás-átvétellel kapcsolatos mutatószám módosításra. A felmérés adatait a Belügyminisztérium elfogadta és az önkormányzat 2025. évi normatív támogatási előirányzatait az alábbiak szerint módosította:

JOGCÍM	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS
1.1.1.1 Önkormányzati hivatal működésének támogatása	12.428.550, -	
Polgármester, alpolgármester bértámogatása	2.675.063.-	
1.2.1.1. Óvodaműködtetés támogatása (B112)	861.870, -	
1.2.2.1. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása B112	5.073.500, -	
1.2.2.2. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása minősítés támogatás	2.259.000, -	
1.2.3.1.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)	869.000, -	
1.2.3.2.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)		
1.2.5.1.2.Pedagógus végzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása		
1.2.7. Diabétesz ellátási pótlék	521.400, -	

1.3.2.3.2.Szociális étkeztetés – társulásban (B1131)		-292.230,-
1.3.2.4.1.Szociális segítés (B1131)		-25.000,-
1.3.2.4.3. Személyi gondoskodás (B1131)	5.898.200, -	
1.3.2.6.2. Időskorúak nappali intézményi ellátása (B1131)	2.235.200, -	
1.3.2.8.2. Demens személyek nappali intézményi ellátása (B1131)	1.119.800, -	
1.3.2.1.4.2. Támogató szolgálat – teljesítménytámogatás (B1131)	1.720.950, -	
1.3.2.1.5.1.2. Pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás teljesítménytámogatás		-317.400,-
1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértámogatása		
1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás (B1131)	1.383.460, -	
1.3.4.2.Intézményüzemeltetési támogatás (B1131)		-417.587,-
1.4.1.1. Gyermekétkeztetés bértámogatása (B1132)	2.275.920, -	
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása (B1132)		-365.513,-
ÖSSZESEN:	**39.321.913, -**	**1.417.730, -**

Az összesen **37.904.183, - forint** támogatás növekedésből **11.305.393, - forint** támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt, amely mutatószámok emelkedésének és csökkenésének köszönhető, mely összeggel a pénzeszköz átadást korrigáljuk (K506).

Mórahalmi Lurkó Világ Óvodának **9.584.770, - forinttal több** támogatás jár, ami a gyermeklétszám második féléves várható növekedése miatt a létszámhoz kötött támogatások emelkedése okán jelentkezik, mellyel az óvoda intézményfinanszírozását növeljük (K915).

A gyermekétkeztetés bértámogatása összesen **2.275.920, - forinttal nőtt, amely teljes összegben a Mórahalmi** napközíotthonos konyha támogatása (K915). A Mórahalmi napközíotthonos konyha üzemeltetési támogatására csökkent **365.513, - forinttal (K915).**

Az Önkormányzat a hivatal működési támogatására, amelyet a hivatali dolgozók 2025. július 01-től történő béremelésére fordítható **12.428.550, -forint** támogatást kapott, melyet a kötelezően végrehajtandó béremelés finanszírozására a Polgármesteri Hivatalnak intézményfinanszírozásként átadunk (K915).

Az Önkormányzat a polgármesterek bértámogatásra **2.675.063, -forint** támogatást kapott, melyet az Önkormányzatban használunk fel.

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B25)

Mórahalom Városi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be az INTERREG VI-A Románia-Magyarország Program felhívására „MIKROKOSMOS" - Bartók Béla ethoszának és kulturális örökségének feltárása különböző művészeti ágakon keresztül címmel.
A projekt megelőlegzési támogatói okirata a központi költségvetési forrásból, visszatérítendő támogatás formájában 16.713.021 forint összegben megelőlegzést nyújt. A 16.713.021 forintot visszafizetési kötelezettség terheli,

- **16.713.021, - forint** felhalmozási támogatás csökken **(B24)**
- **16.713.021, - forint** felhalmozási célú visszt.tám. törlesztése áh-belül **K83)**

Mórahalom Városi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be az INTERREG VI-A IPA Magyarország – Szerbia Program „JERICO" Határmenti tűzoltó állomás építése.
A projekt megelőlegzési támogatói okirata a központi költségvetési forrásból, visszatérítendő támogatás formájában 308.150.210 forint összegben megelőlegzést nyújt. A 308.150.210 forintot visszafizetési kötelezettség terheli.

- **308.150.210, - forint** felhalmozási támogatás csökken **(B24)**
- **308.150.210, - forint** felhalmozási célú visszt.tám. törlesztése áh-belül **K83)**

A pályázathoz kapcsolódóan érkezett támogatás az 1-2 periódusra (2025.09.01-2026.04.31) 95.909.986, -forint, a következő bontásban, kiadással

- **16.111.186,** -forint működési támogatás bevétele növekszik **(B16)**
- **79.798.800,** -forint felhalmozási támogatások bevétele növekszik **(B25)**
- **11.504.424,** - forint személyi költségek, bér **(K1101)**
- **1.495.576,** -forint járulék **(K2)**
- **2.449.756,** -forint egyéb szolgáltatás **(K337)**
- **661.430,** -forint egyéb szolgálatás ÁFA **(K351)**
- **19.306.400,** -forint szellemi termék **(K61)**
- **5.213.600,** -Forint szellemi termék ÁFA **(K67)**
- **43.526.400,** -forint egyéb tárgyi eszköz beszerzés **(K64)**
- **11.752.400,** -forint tárgyi eszköz ÁFA **(K67)**

Egyéb kamatok kamatjellegű bevételek (B408)

Az Önkormányzat költségvetésének év eleji összeállításakor a Jegybank jelzése alapján a jegybanki alapkamat 4%-ra történő csökkenésére számítottunk , illetve az Önkormányzat beruházási miatt a leköthető pénzeszköz összegének csökkenésével számoltuk. A jegybanki alapkamat mértéke nem csökkent, illetve a TOP-os támogatási összegek érkezésével az önkormányzati önerő felhasználására sem volt szükség.
Fentiek alapján a kamatbevételek emelése szükséges **100.000.000,- forinttal,** melyet az Önkormányzat tartalékába helyezünk **(513).**

Egyéb működési bevétel (B411)

Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ a 2024. évi zárszámadása keretében számolt el a 2024. évi maradványával, ahol a maradvány felhasználását valamennyi tag önkormányzat Polgármesterével egyezteti. Az előző évi

maradvány felhasználás elszámolásakor összesen 17.573.747,- forint maradvány felhasználást hagytak jóvá a társult Önkormányzatok polgármesterei, melyből **977.970,- forint** érinti Mórahalom Városi Önkormányzatot. Az összeg pénzforgalom nélkül kerül rendezésre, mely összeggel az egyéb bevételeket (B411) megemeljük, és pénzeszköz átadásként az Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központnak átadjuk (K506).

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Választott tisztségviselők juttatásai (K121)

A polgármesteri illetmény meghatározását a jogszabályok a KSH által közölt, teljes munkaidőben alkalmazásban állók havi bruttó átlagkeresetéhez kötik, amelyet az adott év június 1-jei bruttó átlagkeresete alapján határoznak meg, és száz forintra kerekítik. A KSH júliusba közzétette a bruttó átlagkeresetet, amely 667.365, - forint. Ez alapján kerül meghatározásra a polgármesterek és alpolgármesterek fizetése és költségtérítése 2025. július 01 és 2026. június 30-a között. Támogatást a 2025. július 01. és 2025. november 30-i időszakra kapunk, melynek összege a normatív támogatásnál említettek szerint **2.675.063, - forint.**
A béremelés az alábbi költségekkel jár:

- **978.060, - forint** polgármesteri béremelés (K121)
- **127.148, - forint** polgármesteri béremelés járuléka (K2)
- **146.735, - forint** polgármesteri költségtérítés emelése (K121)
- **743.500, - forint** alpolgármesteri béremelés (K121)
- **93.655, - forint** alpolgármesteri béremelés járuléka (K2)
- **111.530, - forint** alpolgármesteri költségtérítés emelése (K121)

A támogatás csak a polgármesteri bér, járulék és költségtérítés összegét támogatja, Mórahalom esetében az iparűzési adóerőképesség miatt 59,1 %-ban. Ennek megfelelően a 2025. július 01-től érvényes béremelésből **739.898, - forint** támogatott. A támogatásból fennmaradó **1.935.165, - forint** polgármesteri béremelés 2024. október 01-től végrehajtott emelésének a hatása, amelyet az Önkormányzat az eredeti költségvetésében önerőből finanszírozott, így a támogatás ezen része tartalékba kerül (K513).
A polgármesteri béremelés önerejét (**512.045, forint**) és az alpolgármesteri béremelést (**948.685, - forint**) az Önkormányzat tartalékaiból fedezzük (K513).

Egyéb külső személyi juttatások (K123)

A Polgármester úr döntése értelmében minden költségvetési intézménynél és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknál az iskolakezdés előtt az iskolás diákok részére csekély összegű ajándékutalvány formájában támogatást biztosítottunk az iskola kezdés költségeihez. Az Önkormányzatnál a személyenként 29.000, - forint juttatás az alábbi kiadással járt:

- **522.000, - forint** ajándékutalvány (K123)
- **172.476, - forint** járulék kiadás (K2).

Az összesen **694.476, - forint** kiadást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Egyéb dologi kiadások (K355)

Az Önkormányzat költségvetésében az az alábbi kiadások átcsoportosítására van szükség az egyéb dologi kiadások terhére:

Honnan	Mennyit	Hova	Mennyit
K355 Egyéb dologi kiadások	40.000.000,-	K334 Karbantartási kiadások	40.000.000,-
K355 Egyéb dologi kiadások	1.000.000,-	K123 Egyéb külső személyi juttatások	1.000.000,-

Az önkormányzati költségvetés összeállításakor még nem volt tisztázott, hogy a normatív támogatások elköltését az Önkormányzat hogy tudja megoldani. A megfelelő szerződések megkötésével az eredeti költségvetésben tartalékolt összeget átcsoportosítjuk a karbantartási kiadásokra.

Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre (K512)

A Móra-Sport nonprofit Kft a 2025. évi előre nem látott és tervezett kiadásaira nem tud forrást biztosítani, ezéért az Önkormányzattól vissza nem térítendő támogatást igényel **1.150.000,- forint** összegben,
A támogatást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

A Homokhátságért Szociális Szövetkezet az általa foglalkoztatott önkormányzati munkavállalókra minden évben az Önkormányzattól bértámogatást igényel. Mivel a 2025. évi üzleti terve később került elfogadásra, mint az Önkormányzat költségvetése, ezért az igényelt támogatás összegét most kívánjuk az Önkormányzat költségvetésébe beépíteni.
Az igényelt támogatás összege **18.796.764,- forint.**
A támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltóegyesület partnerségi együttműködésben a „Tűzoltók intenzív földi kiképzése am határokon átnyúló területen" tárgyú projekt keretében támogatást nyert. A projekt célja a román-magyar határtérség lakosságának biztonságának és védelmének növelése a hivatásos és önkéntes katasztrófavédelmi szolgáltatások beavatkozási kapacitásának javításával és bővítésével. Ezt képzési modulok és a beavatkozáshoz szükséges speciális felszerelések beszerzésével, és vészhelyzetekre vonatkozó közös gyakorlatok lebonyolításával éri el. A projekt sikeres lebonyolításához 5% önerő biztosítása szükséges, melyet az Egyesület nehezen tud biztosítani, így **3.000.000,- forint** vissza nem térítendő működési célú támogatást igényel az Önkormányzattól.
A támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Immateriális javak beszerzése, létesítése (K61)

A Top Plusz Projektek és a bivalyos fejlesztés kapcsán szükség van előirányzat átcsoportosításra az eddigi pályázati költségvetésben az immateriális javak beszerzések tekintetében a beruházási kiadásokról az alábbiak szerint::

- 25.000.000,- forint tervezés költsége (K61)
- -25,000.000,- forint tervezés költségének ÁFA kiadása (K62)

Ingatlanok beszerzése, létesítése (K62)

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete május havi ülésén tárgyalta az *„Az ipari parki 1971 hrsz telek megvásárlása az Unilever Magyarország Kft-től"* tárgyú előterjesztést, melyben hozzájárult ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, 1971 hrsz jelzésű, 142.327 m^2 nagyságú, kivett ipari területet nettó 1.423.270,- EURO + 27% áfa, azaz bruttó 1.807.552 EURO és 90 EUROCENT összegért megvásárolja az Unilever Magyarország Kft -től.
Időközben az eladóval egyezség született, hogy a vételárat forintban fizeti ki az Önkormányzat. Így telek visszavásárlás költsége az alábbiak szerint alakul:

- 568.838.321,- forint telekvételár (K62)
- 153.586.347,- forint telekvételár ÁFA kiadása (K67)
- 153.586.347,- forint telekvételár ÁFA visszaigénylés (B407).

A telek vételárát az Önkormányzat tartalékából fedezzük (K513).

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre előirányzata (K86)

Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltóegyesület partnerségi együttműködésben a „Tűzoltók intenzív földi kiképzése am határokon átnyúló területen" tárgyú projekt keretében támogatást nyert. A projekt célja a román-magyar határtérség lakosságának biztonságának és védelmének növelése a hivatásos és önkéntes katasztrófavédelmi szolgáltatások beavatkozási kapacitásának javításával és bővítésével. Ezt képzési modulok és a beavatkozáshoz szükséges speciális felszerelések beszerzésével, és vészhelyzetekre vonatkozó közös gyakorlatok lebonyolításával éri el. A projekt az EFRA támogatást utófinanszírozás keretében kapja meg, az igényelhető előleg pedig nem fedezi a projektben szükséges eszközbeszerzéseket, ezért szükséges megelőlegezni a felmerülő költségeket. Így 7.000.000,- forint visszatérítendő felhalmozási célú támogatást igényel az Önkormányzattól az Egyesület.
A támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Központi, irányító szervi támogatások folyósítása (K915)

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal részére ez intézményfinanszírozás biztosítása:

- 733.058, - forint az iskolakezdési támogatás és járulékainak kifizetéséhez.
- 1.222.464, - forint számítástechnikai eszközbeszerzéshez.

Az intézményfinanszírozást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)

A Kormány 1155/2025. (V. 21.) Korm. határozata a helyi önkormányzatoknál foglalkoztatott köztisztviselők átlagos 15%-os illetményemeléséhez biztosítja a szükséges forrást. Mórahalom Városi Önkormányzat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára a béremeléshez, melyet a normatív támogatások emelése kapcsán már előirányoztunk az Önkormányzatnál, mint támogatást igénybe vevőnél (12.428.550, - forint).
Az Önkormányzat a béremeléshez szükséges támogatást intézményfinanszírozásként biztosítja a Polgármesteri Hivatal részére (B816).
A támogatás felhasználása az alábbi:
- 10.998.717, - forint bérkiadás (K1101)
- 1.429.833, - forint járulék kiadás (K2)

Egyéb külső személyi juttatások (K123)

A Polgármesteri Hivatalban is biztosítottuk az ajándék utalványt a Hivatali dolgozók iskoláskorú gyermekei számára az alábbiak szerint:
- 551.000, - forint ajándékutalvány (K123)
- 182.058, - forint járulék kiadás (K2).

Az ajándékutalványok költségét (733.058, - forint) az Önkormányzat intézményfinanszírozás keretében biztosítja (B816).

Számítástechnikai eszközbeszerzés (K63)

A Mórahalmi Polgármesteri pályázatot nyújtott be az „Informatika a köz szolgálatában" pályázaton felújított számítógépek beszerzésére. A sikeres pályázat keretében nyolc darab számítógép beszerzésére kerülhetett sor, az alábbi költséggel :
- 1.222.464,- forint számítástechnikai eszközbeszerzés (K63)
- 303.336,- forint számítástechnikai eszközbeszerzés ÁFA kiadása (K67)
- 303.336,- forint ÁFA visszaigénylés (B407).

Az eszközbeszerzéshez a forrást (1.222.464,- forint) az Önkormányzat intézményfinanszírozás keretében biztosítja (B816).

A Polgármesteri Hivatalban az alábbi módosításra van szükség továbbszámlázott szolgáltatás miatt:
- 325,- forint továbbszámlázott szolgáltatás bevétele (B403)
- 88,- forint továbbszámlázott szolgáltatás ÁFA bevétele (B406)
- 88,- forint ÁFA visszaigénylés (B407)
- 325,- forint továbbszámlázott szolgáltatás (K335)
- 88,- forint továbbszámlázott szolgáltatás ÁFÁ-ja (K351)
- 88,- forint ÁFA befizetés (K352)

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

Egyéb külső személyi juttatások (K123)

A Könyvtár munkatársainak gyermeki részére is biztosítottuk az ajándék utalványt az iskola kezdéshez az alábbiak szerint:

- **116.000, - forint** ajándékutalvány költsége (K123)
- **38.328, - forint** járulék kiadás költsége (K2)
- **-154.328,- forint** egyéb dologi kiadás költsége csökken (K355).

Az ajándékutalványok kiadásait az Intézmény az egyéb dologi kiadások sorról költség átcsoportosítással tudja megoldani.

A Könyvtár költségvetésében az alábbi átvezetésekre van szükség:

Honnan	Mennyit	Hova	Mennyit
B411 Egyéb működési bevétel	213.000,-	K321 Informatikai szolgáltatás	14.000,-
B406 ÁFA bevétel	57.688,-	K3311 Villamosenergia kiadás	100.000,-
		K3334 Karbantartási kiadás	30.000,-
		K355 Egyéb dologi kiadás	90.888,-
		K351 Működési kiadások ÁFÁ-ja	35.800,-

A Könyvtár a napelemek áram betermelésével 213.000,- forint plusz ÁFA többlet bevételt ér el, melyből az előre nem látott kiadásait fedezi a táblázat szerint.

Mórahalmi Lurkó világ Óvoda

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda munkatársainak gyermekei részére az idén is biztosítunk az iskolakezdéshez ajándékutalványokat (Óvoda 24 gyermek után 696.000, - forint, Konyha 8 gyermek után 232.000, - forint) az alábbiak szerint:

- **928.000, - forint** ajándékutalványok kiadása nő (K123)
- **928.000, - forint** munkabér kifizetés csökken (K1101)

Az ajándékutalványok kiadásait az Intézmény a betegszabadságokból eredő bérmegtakarításból tudja finanszírozni.

Az május havi normatíva felmérésben közöltek alapján az intézmény plusz normatívára jogosult az alábbi tételekkel:

- **7.719.381, - forint** pedagógus alapilletmény kiadás nő (K1101)
- **1.003.519, - forint** járulék kiadás nő (K2)
- **2.014.088, - forint** konyhai dolgozók alapilletmény kiadás nő (K1101)
- **261.832, - forint** járulék kiadás nő (K2).

A kiadásokat (**10.998.820, - forint**) a májusi normatíva felmérés normatíva többletéből fedezzük (B816).

Óvoda üzemeltetésre is kaptunk plusz normatívát 861.870.-forint összegben (B816), amellyel szemben a következő kiadásokat szeretnénk elszámolni:

- 100.000, -forint egyéb dologi kiadás – közbeszerzési díj (K355)
- 27.000, -forint egyéb dologi kiadás ÁFA (K351)
- 734.870, -forint egyéb dologi kiadás (K355)

Konyha üzemeltetésre visszavontak normatívát 365.513.-forint összegben (B816), amellyel szemben a következő kiadásokat szeretnénk csökkenteni:

- 266.825, -forint élelmiszer beszerzés kiadás csökken (K312)
- 98.688, -forint élelmiszer beszerzés ÁFA kiadás csökken (K351)

Az Óvoda 2024. évben „Kincse Kultúra Óvoda" pályázatot nyert, az eredeti költségvetésbe a bevétele és a kiadásai betervezésre kerültek, de a költségek között átcsoportosítást szeretnénk kérni az alábbiak szerint:

- 97.520, - forint szolgáltatás – bábelőadás – kiadás nő (K337)
- 46.852, - forint szakmai anyag kiadás csökken (K311)
- 50.668, - forint ÁFA kiadás csökken (K351)

Polgármester Úr engedélyt adott a konyhának húsdaraboló gép vásárlásra, a konyhai dolgozók munkájának segítésére a megemelkedett főzési adagszámok miatt, amelyet a nyári táborok többlet bevételéből szeretnénk finanszírozni az alábbiak alapján:

- 1.490.000, -forint tárgyi eszköz beszerzés növekszik (húsdaraboló gép) (K64)
- 402.300, -forint tárgyi eszköz ÁFA növekszik (K67)
- 402.300, -Ft Áfa befizetés nő (K352)
- 1.490.000, -forint egyéb bevétel nő (B411)
- 402.300, -forint kiszámlázott ÁFA nő (B406)
- 402.300, -Ft ÁFA visszaigénylés nő (B407)

A 2025/2026 évi nevelési évben a növekvő gyermeklétszám miatt új csoportszoba kerül kialakításra, ezért ebédlő áthelyezésre is sor kerül, ahol nagyobb létszámban tudnak a gyermekek étkezni. A nagyobb étkező kialakítása miatt szükség van 3 db asztal és 40 db szék beszerzésére, amelyre Polgármester Úr engedélyt adott, amelyet szintét a nyári táborok többlett bevételéből szeretnénk finanszírozni az alábbiak alapján:

- 453.640, -forint tárgyi eszköz beszerzés (asztal, szék) (K64)
- 122.483, -forint tárgyi eszköz ÁFA (K67)
- 122.483, -forint ÁFA befizetés nő (K352)
- 453.640, -forint egyéb bevétel (B411)
- 122.483, -Ft kiszámlázott ÁFA nő (B406)
- 122.483, -forint ÁFA visszaigénylés (B407)

2025. június 30.-val megszűntetésre került Zákányszékkel a diétás étkeztetésre kötött szerződés. 2025. július 01.-től a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Központi Konyha főz a diétás gyermekekre, viszont van olyan diéta, amelynek a főzésére a konyha nem alkalmas, ezért ezeket vásárolt élelmezéssel oldjuk meg a Spéko Kft.-vel kötött szerződés szerint 2025.07.01-2025.08.31.-ig. Az eredeti költségvetésben ezzel a kiadási tétellel nem terveztünk. A vásárolt

élelmezés kiadását, a nyári táborok többletbevételével szemben az alábbiak szerint szeretnénk finanszírozni:

- 110.236, -Ft vásárolt élelmezés – diétás étkezés - nő (K332)
- 29.764, -Ft előzetesen felszám. ÁFA nő (K351)
- 29.764, -Ft Áfa befizetés nő (K352)
- 110.236, -Ft egyéb bevétel nő (B411)
- 29.764, -Ft kiszámlázott ÁFA nő (B406)
- 29.765, -Ft ÁFA visszaigénylés nő (B407)

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

Az augusztusi költségvetés módosítás tételei az alábbiak szerint alakulnak:

I. Átcsoportosítás

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ működése során a működési kiadások vonatkozásában szükséges az előirányzat átcsoportosítása a következők szerint:

ssz:	Átcsoportosítás Honnan	Összeg	Átcsoportosítás Hova	Összeg
1.	K62 Ingatlanok beszerzése, létesítése	108.000, -	K123 Egyéb külső személyi juttatások	108.000, -
	Összesen	**108.000, -**	**Összesen**	**108.000, -**

1. A **K123 Egyéb külső személyi juttatások** rovatra szükséges átcsoportosítani **108.000, - Ft-ot.** Iskolakezdési támogatásra 1.400.000, - Ft összeg lett tervezve, azonban a tényleges összeg 1.508.000, - Ft lesz.

II. Kiadás-bevétel módosítás

2. Kiadás csökkentés	Összeg	Bevétel csökkentés	Összeg
K83 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	20.000, -	B24 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	20.000, -
Összesen	**20.000, -**	**Összesen**	**20.000, -**

A ROHU00627 pályázat kapcsán megérkezett a MÁK-nál megnyitott, elkülönített bankszámlára az előleg, 205.755.000, - Ft, azonban a júniusi Képviselőtestület elé vitt

előterjesztésben számcsavar hiba miatt 205.775.000, - Ft összeg került. Ezért szükséges csökkenteni mind a K62, mind a K123 rovatot 20.000, - Ft-tal.

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel		Kiadás	adatok forintban
Kamatbevétel	100.000.000,-	Polgármesteri béremelés önerő	512.045,-
Polgármesteri bértámogatás 9 hónap	1.935.165,-	Alpolgármesteri béremelés	948.685,-
		Önkormányzat iskolakezdési tám	694.476,-
		Móra-Sport Kft támogatás	1.150.000,-
		Homokhátságért Szövetkezet bértám.	18.796.764,-
		Tűzoltó Egyesület vissza nem tér tám.	3.000.000,-
		Tűzoltó Egyesület visszatér tám.	7.000.000,-
		Unilever telek vételár	568.838.321,-
		Polgármesteri Hivatal iskolakezdési t	733.058,-
		Polgármesteri Hivatal szgép beszerzés	1.222.464,-
Összesen:	101.935.165,-	Összesen:	602.895.813,-

A tartalék összege a augusztusi módosításokkal - 500.960.648 ,- forinttal csökkent.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege: **0,- forint**
Tartalék összege a márciusi módosítással: **-703.111,- forint** (csökkenés)
Tartalék összege a májusi módosítással: **1.570.782.834,- forint** (növekedés)
Tartalék összege a júniusi módosítással **779.674.803,- forint** (növekedés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében augusztusi állapot alapján

1.848.793.878,- forinttal változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Működési tartalék 200.000.000,- forint
Felhalmozási tartalék 390.000.000,- forint
Összesen: 590.000.000,- forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

2.438.793.878,- forintra változott.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetési rendelete módosításának célja az év közbeni gazdálkodás lekövetése, az önkormányzat pénzügyi helyzetének valósághű bemutatása.

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 1–12. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:]

„*1.* Működési bevételek: 9.110.183.689
2. Működési kiadások: 8.011.424.924
3. **Működési egyenleg: 1.098.758.765**
4. Felhalmozási bevétel: 8.670.409.096
5. Felhalmozási kiadás: 9.769.167.861
6. **Felhalmozási egyenleg: - 1.098.758.765**
7. Tárgyévi költségvetési bevételek: 12.385.189.280
8. Tárgyévi költségvetési kiadások: 16.875.540.586
9. **Költségvetési egyenleg: -5.395.403.505**
10. **működési egyenleg: 753.196.892
11. **felhalmozási egyenleg: - 5.243.548.198
12. **Finanszírozási bevételek: 5.395.403.505"**

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 15–17. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„*15.* **központi irányítószervi támogatás (intézményeknél): 848.477.965
16. **Finanszírozási kiadások: 905.052.199**
17. **központi irányítószervi támogatás (önkormányzatnál): 848.477.965"

(3) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 20. és 21. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„*20.* **működési többlet: 1.098.758.765
21. **felhalmozási hiány: - 1.098.758.765"

(4) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2025. évi költségvetését **12.385.189.280, - forint költségvetési bevétellel, 5.395.403.505, -forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 17.780.592.785, - forint költségvetési kiadással, 905.052.199, - forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg.** A 17.780.592.785, - forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 1.919.204.235, - forint, a szociális hozzájárulási adó összege 231.974.439, - forint."

(5) A Rendelet 3. § (9)-(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá **1.045.296.566, -forint** összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege **860,295.726, - forint**, a **felhalmozási** kiadások összege **6.313.053.733, - forint**, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. mellékletben található. Az önkormányzat vagyonának alakulását a rendelet 10. melléklete mutatja.

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét a 6. melléklet tartalmazza, melynek összege: **1.776.716.418**, - forint."

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2025. évre **2.438.793.878, - forint** összegben képez (8. melléklet)."

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe a jelen rendelet 5. melléklete lép.

(6) A Rendelet 8. melléklete helyébe a jelen rendelet 6. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló …./2025. (VIII.28.) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. **Társadalmi hatások**
   Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közszférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közszférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

   Európai Uniós forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

   Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

   A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. **Gazdasági, költségvetési hatások:**

   A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.
   A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. **Környezeti hatások**
   A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. **Egészségi következmények**
   A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
   A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

KK.

6. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EK-

	4 817 688 539	0	0	4 817 688 539	5 678 719 290	0	0	5 678 719 290	4 742 317 039	0	0	4 742 317 039	4 370 548
ok államháztartáson belülről	1 796 190 066	0	0	1 796 190 066	2 236 329 204	0	0	2 236 329 204	1 908 563 751	0	0	1 908 563 751	2 003 991
ezetek működési támogatásai	1 656 772 699		0	1 656 772 699	1 776 716 418		0	1 776 716 418	1 739 611 334		0	1 739 611 334	1 826 591
s befizetések bevételei				0	75 744 944			75 744 944				0	
élű garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0				0	
áson belülről													
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
idési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	139 417 367			139 417 367	383 867 842			383 867 842	168 952 417			168 952 417	177 400
	824 125 000	0	0	824 125 000	824 125 000	0	0	824 125 000	865 331 250	0	0	865 331 250	908 597
ási adók (Helyi adók)	820 500 000			820 500 000	820 500 000			820 500 000	861 525 000			861 525 000	904 601
ó	0			0	0			0	0			0	
atalmi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)	3 625 000			3 625 000	3 625 000			3 625 000	3 806 250			3 806 250	3 996
	2 132 271 770	0	0	2 132 271 770	2 392 438 829	0	0	2 392 438 829	1 900 065 250	0	0	1 900 065 250	1 386 184
	1 000 000			1 000 000	1 000 000			1 000 000	1 050 000			1 050 000	1 102
Jelértékesítés ellenértéke	39 116 064			39 116 064	39 116 064			39 116 064	41 071 867			41 071 867	43 125
ok ellenértéke	326 227 149			326 227 149	326 227 149			326 227 149	342 538 506			342 538 506	359 665
szolgáltatások értéke	239 487 790			239 487 790	239 487 790			239 487 790	251 462 180			251 462 180	264 035
bevételek				0				0	0			0	
k													
t általános forgalmi adó	180 244 796			180 244 796	180 244 796			180 244 796	189 257 036			189 257 036	198 719
rgalmi adó visszatérítése	1 087 037 455			1 087 037 455	1 244 979 226			1 244 979 226	1 002 569 219			1 002 569 219	443 812
elek	256 499 877			256 499 877	356 499 877			356 499 877	69 324 871			69 324 871	72 791
ügyi műveletek bevételei /Biztosítók által fizetett kártérítés	1 100 000			1 100 000	2 347 318			2 347 318	1 155 000			1 155 000	1 212
idési bevételek	1 558 639			1 558 639	2 536 609			2 536 609	1 636 571			1 636 571	1 718
zeszközök	6 499 152	0	0	6 499 152	6 499 152	0	0	6 499 152	6 824 110	0	0	6 824 110	7 165
élű garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0			0	
áson kívülről													
élű visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0			0	0			0	0			0	
								6 499 152	6 824 110			6 824 110	7 165
idési célú átvett pénzeszközök	6 499 152			6 499 152	6 499 152				0				
élű átvett pénzeszköz civil vagy más nonprofit szervezettől													
	58 602 551	0	0	58 602 551	219 327 105	0	0	219 327 105	61 532 679	0	0	61 532 679	64 608
csönfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
ékpapírok bevételei				0				0	0			0	
igénybevétele	58 602 551			58 602 551	219 327 105			219 327 105	61 532 679			61 532 679	64 608
ányítószervi támogatás				0				0	0			0	
	5 905 411 366	0	0	5 905 411 366	8 455 577 059	0	0	8 455 577 059	302 274 326	0	0	302 274 326	317 138
	256 983 250	0	0	256 983 250	256 983 250	0	0	256 983 250	269 076 413	0	0	269 076 413	282 530
értékesítése	255 263 250			255 263 250	255 263 250			255 263 250	268 026 413			268 026 413	281 427
i eszközök értékesítése	1 000 000			1 000 000	1 000 000			1 000 000	1 050 000			1 050 000	1 102
k megszűnéséből származó bevételek	720 000			720 000	720 000			720 000	756 000				794
atások államháztartáson belülről	673 929 350	0	0	673 929 350	3 224 095 043	0	0	3 224 095 043	4 572 914	0	0	4 572 914	4 801
si célú önkormányzati támogatások				0				0	0			0	
si célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0			0	
áson belülről													
si célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	4 355 156			4 355 156	4 355 156			4 355 156	4 572 914			4 572 914	4 80
áson belülről													
si célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				0	324 863 231			324 863 231	0			0	
áson belülről								2 894 876 656	0			0	
lmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	669 574 194			669 574 194	2 894 876 656								
	831 042 782	0	0	831 042 782	831 042 782	0	0	831 042 782	28 625 000	0	0	28 625 000	29 806
pénzeszközök				0				0	0			0	
si célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0			0	
ásón kívülről													
si célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	808 542 782			808 542 782	808 542 782			808 542 782	5 000 000			5 000 000	5 00
ásón kívülről				22 500 000	22 500 000			22 500 000	23 625 000			23 625 000	24 80
lmozási célú átvett pénzeszközök	22 500 000			4 143 455 984	4 143 455 984	0	0	4 143 455 984	0	0	0	0	
	4 143 455 984	0	0	0				0	0			0	
csönfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
ékpapírok bevételei				4 143 455 984	4 143 455 984			4 143 455 984	0			0	
igénybevétele	4 143 455 984			0				0	0			0	
ányítószervi támogatás													
	10 723 099 905	0	0	10 723 099 905	14 134 296 349	0	0	14 134 296 349	5 044 591 366	0	0	5 044 591 366	4 687 686

				összesen									
	228 373 751	0	0	228 373 751	248 298 057	0	0	248 298 057	239 792 439	0	0	239 792 439	251 732
ok államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
zatok működési támogatásai				0				0	0			0	
befizetések bevételei				0				0	0			0	
dési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0			0	0			0	0			0	
	350 000	0	0	350 000	350 000	0	0	350 000	367 500	0	0	367 500	385
sú adók (Helyi adók)				0				0	0			0	
ó				0				0	0			0	
talmi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)	350 000			350 000	350 000			350 000	367 500			367 500	385
	18 544 760	0	0	18 544 760	18 848 597	0	0	18 848 597	19 471 998	0	0	19 471 998	20 445
letértékesítés ellenértéke				0				0	0			0	
k ellenértéke	18 544 760			18 544 760	18 544 760			18 544 760	19 471 998			19 471 998	20 445
szolgáltatások értéke				0	325			325	0			0	
bevételek				0				0	0			0	
				0				0	0			0	
általános forgalmi adó				0	88			88	0			0	
galmi adó visszatérítése				0	303 424			303 424	0			0	
lek				0				0	0			0	
gyi műveletek bevételei				0				0	0			0	
dési bevételek				0				0	0			0	
zeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
lő garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0			0	
áson kívülről				0									
lő visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0	0			0	
				0				0	0			0	
dési célú átvett pénzeszközök				0				0	0			0	
	209 478 991	0	0	209 478 991	229 099 460	0	0	229 099 460	219 952 941	0	0	219 952 941	230 950
sönfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
kpapírok bevételei				0				0	0			0	
génybevétele	2 452 041			2 452 041	6 558 438			6 558 438	2 574 643			2 574 643	2 703
nyitószervi támogatás	207 026 950			207 026 950	222 541 022			222 541 022	217 378 298			217 378 298	228 247
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
rtékesítése				0				0				0	
eszközök értékesítése				0				0				0	
ások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
i célú önkormányzati támogatások				0				0				0	
mozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0	
pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
sönfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0	
kpapírok bevételei				0				0				0	
génybevétele				0				0				0	
nyitószervi támogatás	0			0	0			0				0	
	228 373 751	0	0	228 373 751	248 298 057	0	0	248 298 057	239 792 439	0	0	239 792 439	251 732

tösségi Ház														
	30 710 062	0	0	30 710 062	32 852 506	0	0	32 852 506	32 245 565	0	0	32 245 565	33 857 6	
ok államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
zatok működési támogatásai				0				0				0		
befizetések bevételei				0				0				0		
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ison belülről				0				0				0		
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0		
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson				0				0				0		
dési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0	0			0		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
sú adók (Helyi adók)				0				0				0		
				0				0				0		
talmi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0				0		
	4 136 393	0	0	4 136 393	5 600 253	0	0	5 600 253	4 343 213	0	0	4 343 213	4 560 2	
értékesítés ellenértéke				0				0				0		
k ellenértéke	3 140 450			3 140 450	3 140 450			3 140 450	3 297 473			3 297 473	3 462 3	
zolgáltatások értéke				0				0	0			0		
evételek				0				0	0			0		
				0				0	0			0		
általános forgalmi adó	397 561			397 561	455 249			455 249	417 439			417 439	438 3	
galmi adó visszatérítése	538 382			538 382	1 731 554			1 731 554	565 301			565 301	593 2	
lek				0				0	0			0		
gyi műveletek bevételei	0			0	0			0	0			0		
dési bevételek	60 000			60 000	273 000			273 000	63 000			63 000	66	
eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések son kívülről				0				0				0		
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0		
dési célú átvett pénzeszközök	0			0	0			0	0			0		
	26 573 669	0	0	26 573 669	27 252 253	0	0	27 252 253	27 902 352	0	0	27 902 352	29 297 4	
önfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0		
papírok bevételei				0				0				0		
énybevétele	0			0	678 584			678 584	0			0		
yítószervi támogatás	26 573 669			26 573 669	26 573 669			26 573 669	27 902 352			27 902 352	29 297 4	
	0	0	0	0	158 750	0	0	158 750	0	0	0	0		
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ékesítése				0				0				0		
szközök értékesítése				0				0				0		
ások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
célú önkormányzati támogatások				0				0				0		
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések on belülről				0				0				0		
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése on belülről				0				0				0		
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele on belülről				0				0				0		
ozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0		
inveszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések on kívülről				0				0				0		
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése on kívülről				0				0				0		
ozási célú átvett pénzeszközök				0				0				0		
	0	0	0	0	158 750	0	0	158 750	0	0	0	0		
nfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0		
apírok bevételei				0				0				0		
ingybevétele				0	158 750			158 750				0		
yítószervi támogatás	0			0	0			0	0			0		
	30 710 062	0	0	30 710 062	33 011 256	0	0	33 011 256	32 245 565	0	0	32 245 565	33 857 6	

	720 315 453	0	0	720 315 453	751 848 708	0	0	751 848 708	756 331 226	0	0	756 331 226	794 147
sok államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
yzatok működési támogatásai				0				0				0	
s befizetések bevételei				0				0				0	
élü garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ásón belülről				0				0				0	
élü visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
élü visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson				0				0				0	
				0				0				0	
dési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ású adók (Helyi adók)				0				0				0	
ő				0				0				0	
utalmi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0				0	
	137 106 122	0	0	137 106 122	140 269 092	0	0	140 269 092	143 961 428	0	0	143 961 428	151 159
letértékesítés ellenértéke				0				0	0			0	
ok ellenértéke	284 000			284 000	284 000			284 000	298 200			298 200	313
szolgáltatások értéke	4 845 403			4 845 403	4 845 403			4 845 403	5 087 673			5 087 673	5 342
bevételek				0				0	0			0	
	77 912 576			77 912 576	77 912 576			77 912 576	81 808 205			81 808 205	85 898
általános forgalmi adó	24 532 980			24 532 980	25 087 527			25 087 527	25 759 629			25 759 629	27 047
rgalmi adó visszatérítése	29 231 063			29 231 063	29 785 610			29 785 610	30 692 616			30 692 616	32 227
elek	50			50	50			50	53			53	
igyi műveletek bevételei				0				0	0			0	
dési bevételek	300 050			300 050	2 353 926			2 353 926	315 053			315 053	330
zeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
élü garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ásón kívülről				0				0				0	
élü visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0	
				0				0				0	
dési célú átvett pénzeszközök				0				0				0	
	583 209 331	0	0	583 209 331	611 579 616	0	0	611 579 616	612 369 798	0	0	612 369 798	642 988
sönfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0			0	
kpapírok bevételei				0				0	0			0	
igénybevétele	1 795 274			1 795 274	13 216 342			13 216 342	1 885 038			1 885 038	1 979
igénybevétele	581 414 057			581 414 057	598 363 274			598 363 274	610 484 760			610 484 760	641 008
nyítószervi támogatás													
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
tékesítése				0				0				0	
eszközök értékesítése				0				0				0	
ások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú önkormányzati támogatások				0				0				0	
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ison belülről				0				0				0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ison belülről				0				0				0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ison belülről				0				0				0	
				0				0				0	
nozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0	
énzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ison kívülről				0				0				0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ison kívülről				0				0				0	
nozási célú átvett pénzeszközök				0				0				0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
önfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0	
papírok bevételei				0				0				0	
igénybevétele				0				0				0	
nyítószervi támogatás				0				0				0	
	720 315 453	0	0	720 315 453	751 848 708	0	0	751 848 708	756 331 226	0	0	756 331 226	794 147

	0	1 325 313 675	0	1 325 313 675	0	1 425 955 950	0	1 425 955 950	0	1 391 579 359	0	1 391 579 359
ok államháztartáson belülről	0	1 223 344	0	1 223 344	0	1 223 344	0	1 223 344	0	0	0	0
zatok működési támogatásai				0				0				0
befizetések bevételei				0				0				0
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések son belülről				0				0				0
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson				0				0				0
lési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		1 223 344		1 223 344		1 223 344		1 223 344				0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ú adók (Helyi adók)				0				0				0
				0				0				0
almi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0				0
	0	1 310 808 020	0	1 310 808 020	0	1 310 808 020	0	1 310 808 020	0	1 377 632 932	0	1 377 632 932
etértékesítés ellenértéke				0				0		0		0
k ellenértéke		919 570 777		919 570 777		919 570 777		919 570 777		966 560 742		966 560 742
olgáltatások értéke		1 872 337		1 872 337		1 872 337		1 872 337		1 965 954		1 965 954
evételek		7 102 423		7 102 423		7 102 423		7 102 423		7 457 544		7 457 544
				0				0		0		0
általános forgalmi adó		229 980 239		229 980 239		229 980 239		229 980 239		241 752 336		241 752 336
galmi adó visszatérítése		145 837 090		145 837 090		145 837 090		145 837 090		153 128 945		153 128 945
ek		6 445 154		6 445 154		6 445 154		6 445 154		6 767 412		6 767 412
gyi műveletek bevételei				0				0		0		0
ési bevételek				0				0		0		0
eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
á garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések son kívülről				0				0				0
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0				0
ési célú átvett pénzeszközök		0		0		0		0				0
	0	13 282 311	0	13 282 311	0	113 924 586	0	113 924 586	0	13 946 427	0	13 946 427
önfelvétel ÁH-n kívülről				0				0		0		0
napírok bevételei				0				0		0		0
énybevétele		12 282 311		12 282 311		112 924 586		112 924 586		12 896 427		12 896 427
yítószervi támogatás		1 000 000		1 000 000		1 000 000		1 000 000		1 050 000		1 050 000
	0	0	0	0	0	1 174 699	0	1 174 699	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ékesítése				0				0				0
szközök értékesítése				0				0				0
ások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
célú önkormányzati támogatások				0				0				0
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések on belülről				0				0				0
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése on belülről				0				0				0
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele on belülről				0				0				0
ozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				0				0				0
nzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések on kívülről				0				0				0
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése on kívülről				0				0				0
ozási célú átvett pénzeszközök				0				0				0
	0	0	0	0	0	1 174 699	0	1 174 699	0	0	0	0
nfelvétel ÁH-n kívülről				0				0				0
apírok bevételei				0				0				0
nybevétele		0		0		1 174 699		1 174 699		0		0
yítószervi támogatás				0				0				0
	0	1 325 313 675	0	1 325 313 675	0	1 427 130 649	0	1 427 130 649	0	1 391 579 359	0	1 391 579 359

dőgyógyászati Központ													
	923 078 126	0	0	923 078 126	972 509 178	0	0	972 509 178	969 232 032	0	0	969 232 032	1 017 693 6
ok államháztartáson belülről	764 510 947	0	0	764 510 947	764 510 947	0	0	764 510 947	802 736 494	0	0	802 736 494	842 873 3
zatok működési támogatásai				0				0	0	0	0	0	
befizetések bevételei				0				0	0	0	0	0	
ú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0	0	0	0	
gon belülről													
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0	0	0	0	0	
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson				0				0	0	0	0	0	
lási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	764 510 947			764 510 947	764 510 947			764 510 947	802 736 494	0		802 736 494	842 873 3
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ű adók (Helyi adók)				0				0	0	0	0	0	
				0				0	0	0	0	0	
almi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)				0				0	0	0	0	0	
	158 567 179	0	0	158 567 179	158 567 179	0	0	158 567 179	166 495 538	0	0	166 495 538	174 820 3
értékesítés ellenértéke				0				0	0	0	0	0	
k ellenértéke	135 771 632			135 771 632	135 771 632			135 771 632	142 560 214	0	0	142 560 214	149 688 2
olgáltatások értéke	1 560 000			1 560 000	1 560 000			1 560 000	1 638 000	0	0	1 638 000	1 719 9
evételek				0				0	0	0	0	0	
				0				0	0	0	0	0	
általános forgalmi adó	14 552 170			14 552 170	14 552 170			14 552 170	15 279 779	0	0	15 279 779	16 043 7
galmi adó visszatérítése	5 207 377			5 207 377	5 207 377			5 207 377	5 467 746	0	0	5 467 746	5 741 1
lek	1 476 000			1 476 000	1 476 000			1 476 000	1 549 800	0	0	1 549 800	1 627 2
gyi műveletek bevételei				0				0	0	0	0	0	
ési bevételek				0				0	0	0	0	0	
eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0	0	0	0	
ú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0				0	0	0	0	0	
ési célú átvett pénzeszközök				0				0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	49 431 052	0	0	49 431 052	0	0	0	0	
ünfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0	
papírok bevételei				0				0	0	0	0	0	
énybevétele				0	49 431 052			49 431 052	0	0	0	0	
yitószervi támogatás				0				0	0	0	0	0	
									0	0	0	0	
	7 743 588	0	0	7 743 588	213 498 588	0	0	213 498 588	8 130 767	0	0	8 130 767	8 537 3
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ékesítése				0				0	0	0	0	0	
szközök értékesítése				0				0	0	0	0	0	
ások államháztartáson belülről	7 743 588	0	0	7 743 588	213 498 588	0	0	213 498 588	8 130 767	0	0	8 130 767	8 537 3
célú önkormányzati támogatások				0				0	0	0	0	0	
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0	0	0	0	
on belülről													
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				0				0	0	0	0	0	
on belülről													
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				0	205 755 000			205 755 000	0	0	0	0	
on belülről													
ozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	7 743 588			7 743 588	7 743 588			7 743 588	8 130 767	0	0	8 130 767	8 537 3
inveszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0				0	0	0	0	0	
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				0				0	0	0	0	0	
on kívülről													
ozási célú átvett pénzeszközök				0				0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ünfelvétel ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0	
papírok bevételei				0				0	0	0	0	0	
énybevétele				0				0	0	0	0	0	
yitószervi támogatás				0				0	0	0	0	0	
	930 821 714	0	70	930 821 714	1 186 007 766	0	0	1 186 007 766	977 362 800	0	0	977 362 800	1 026 230 9

telek összesen:														
	6 720 165 931	1 325 313 675	0	8 045 479 606	7 684 227 739	1 425 955 950	0	9 110 183 689	6 739 918 391	1 391 579 359	0	8 131 497 659	6 468 929 9
ok államháztartáson belülről	2 560 701 013	1 223 344	0	2 561 924 357	3 000 840 151	1 223 344	0	3 002 063 495	2 711 300 246	0	0	2 711 300 246	2 846 866 2
zatok működési támogatásai	1 656 772 699	0	0	1 656 772 699	1 776 716 418	0	0	1 776 716 418	1 739 611 334	0	0	1 739 611 334	1 826 591 9
befizetések bevételei	0	0	0	0	75 744 944	0	0	75 744 944	0	0	0	0	
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ison belülről													
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
lési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	903 928 314	1 223 344	0	905 151 658	1 148 378 789	1 223 344	0	1 149 602 133	971 688 912	0	0	971 688 912	1 020 273
	824 475 000	0	0	824 475 000	824 475 000	0	0	824 475 000	865 698 750	0	0	865 698 750	908 983
sú adók (Helyi adók)	820 500 000	0	0	820 500 000	820 500 000	0	0	820 500 000	861 525 000	0	0	861 525 000	904 601
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
talmi bevételek (igazgatási, szolgáltatási díj, bírság)	3 975 000	0	0	3 975 000	3 975 000	0	0	3 975 000	4 173 750	0	0	4 173 750	4 382
	2 450 626 224	1 310 808 020	0	3 761 434 244	2 715 723 950	1 310 805 020	0	4 026 531 970	2 234 337 426	1 377 632 932	0	3 611 970 358	1 737 170
etértékesítés ellenértéke	1 000 000	0	0	1 000 000	1 000 000	0	0	1 000 000	1 050 000	0	0	1 050 000	1 102
k ellenértéke	196 856 906	919 570 777	0	1 116 427 683	196 856 906	919 570 777	0	1 116 427 683	206 699 751	966 560 742	0	1 173 260 493	217 034
zolgáltatások értéke	332 632 552	1 872 337	0	334 504 889	332 632 877	1 872 337	0	334 505 214	349 264 180	1 965 954	0	351 230 133	366 727
bevételek	239 487 790	7 102 423	0	246 590 213	239 487 790	7 102 423	0	246 590 213	251 462 180	7 457 544	0	258 919 724	264 035
	77 912 576	0	0	77 912 576	77 912 576	0	0	77 912 576	81 808 205	0	0	81 808 205	85 898
általános forgalmi adó	219 727 507	229 980 239	0	449 707 746	220 339 830	229 980 239	0	450 320 069	230 713 882	241 752 336	0	472 466 218	242 249
galmi adó visszatérítése	1 122 014 277	145 837 090	0	1 267 851 367	1 282 007 191	145 837 090	0	1 427 844 281	1 039 294 882	153 128 945	0	1 192 423 827	482 375
lek	257 975 927	6 445 154	0	264 421 081	357 975 927	6 445 154	0	364 421 081	70 874 723	6 767 412	0	77 642 135	74 418
gyi műveletek bevételei	1 100 000	0	0	1 100 000	2 347 318	0	0	2 347 318	1 155 000	0	0	1 155 000	1 212
lési bevételek	1 918 689	0	0	1 918 689	5 163 535	0	0	5 163 535	2 014 623	0	0	2 014 623	2 115
eszközök	6 499 152	0	0	6 499 152	6 499 152	0	0	6 499 152	6 824 110	0	0	6 824 110	7 165
lú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
son kívülről													
lú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
lési célú átvett pénzeszközök	6 499 152	0	0	6 499 152	6 499 152	0	0	6 499 152	6 824 110	0	0	6 824 110	7 165
ú átvett pénzeszköz civil vagy más nonprofit szervezettől									0				
	877 864 542	13 282 311	0	891 146 853	1 136 689 486	113 924 586	0	1 250 614 072	921 757 769	13 946 427	0	935 704 196	967 845
önfelvétel ÁH-n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
papírok bevételei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
énybevétele	62 849 866	12 282 311	0	75 132 177	289 211 521	112 924 586	0	402 136 107	65 992 359	12 896 427	0	78 888 786	69 291
nyítószervi támogatás	815 014 676	1 000 000	0	816 014 676	847 477 965	1 000 000	0	848 477 965	855 765 410	1 050 000	0	856 815 410	898 553
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	5 913 154 954	0	0	5 913 154 954	8 669 234 397	1 174 699	0	8 670 409 096	310 405 094	0	0	310 405 094	325 675
	256 983 250	0	0	256 983 250	256 983 250	0	0	256 983 250	269 076 413	0	0	269 076 413	282 530
ékesítése	255 263 250	0	0	255 263 250	255 263 250	0	0	255 263 250	268 026 413	0	0	268 026 413	281 427
eszközök értékesítése	1 000 000	0	0	1 000 000	1 000 000	0	0	1 000 000	1 050 000	0	0	1 050 000	1 102
megszűnése miatti bevétel	720 000			720 000	720 000			720 000	756 000	0	0		793
tások államháztartáson belülről	681 672 938	0	0	681 672 938	3 437 593 631	0	0	3 437 593 631	12 703 681	0	0	12 703 681	13 338
célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
son belülről													
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	4 355 156	0	0	4 355 156	4 355 156	0	0	4 355 156	4 572 914	0	0	4 572 914	4 801
son belülről													
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	0	0	0	530 618 231	0	0	530 618 231	0	0	0	0	
son belülről													
nozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	677 317 782	0	0	677 317 782	2 902 620 244	0	0	2 902 620 244	8 130 767	0	0	8 130 767	8 537
	831 042 782	0	0	831 042 782	831 042 782	0	0	831 042 782	28 625 000	0	0	28 625 000	29 806
pénzeszközök													
célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
son kívülről													
célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	808 542 782	0	0	808 542 782	808 542 782	0	0	808 542 782	5 000 000	0	0	5 000 000	5 000
son kívülről													
nozási célú átvett pénzeszközök	22 500 000	0	0	22 500 000	22 500 000	0	0	22 500 000	23 625 000	0	0	23 625 000	24 806
	4 143 455 984	0	0	4 143 455 984	4 143 614 734	1 174 699	0	4 144 789 433	0	0	0	0	
önfelvétel ÁH-n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
papírok bevételei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
énybevétele	4 143 455 984	0	0	4 143 455 984	4 143 614 734	1 174 699	0	4 144 789 433	0	0	0	0	
nyítószervi támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	12 633 320 885	1 325 313 675	0	13 958 634 560	16 353 462 136	1 427 130 649	0	17 780 592 785	7 050 323 395	1 391 579 359	0	8 441 902 753	6 793 705

	4 030 734 937	0	14 000 000	4 044 734 937	4 690 583 333	0	14 000 000	4 704 583 333	4 144 835 866	0	14 700 000	4 159 535 866	4 347 077
atások	285 721 231			285 721 231	358 700 760			358 700 760	321 194 313			321 194 313	337 254
terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	36 583 103			36 583 103	44 304 104			44 304 104	39 789 420			39 789 420	41 738
ok	1 563 035 888			1 563 035 888	1 685 712 813			1 686 712 813	1 641 187 682			1 641 187 682	1 723 247
nzbeli juttatással	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 000 000	14 000 000			14 700 000	14 700 000	
lkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0				0	
ulással kapcsolatos ellátások				0				0				0	
nem intézményi ellátások			14 000 000	14 000 000			14 000 000	14 000 000			14 700 000	14 700 000	
lési célú kiadások	1 272 805 805	0	0	1 272 805 805	1 695 813 457	0	0	1 695 813 457	1 226 446 095	0	0	1 226 446 095	1 282 761
sok és befizetések	153 493 494			153 493 494	153 493 494			153 493 494	161 168 169			161 168 169	169 228
ódési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0				0	
ódési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0				0	
működési célú támogatások államháztartáson belülre	788 794 930			788 794 930	883 665 772			883 665 772	828 234 677			828 234 677	869 646
működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0			0	0			0	0			0	
ódési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	130 517 381			130 517 381	160 184 252			160 184 252	137 043 250			137 043 250	143 893
működési célú támogatások államháztartáson kívülre	200 000 000			200 000 000	498 469 939			498 469 939	100 000 000			100 000 000	100 000
ödési célú tartalék	872 588 910	0	0	872 588 910	905 052 199	0	0	905 052 199	916 218 356	0	0	916 218 356	962 022
si kiadások				0				0				0	
és kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülre				0				0				0	
ldi értékpapírok kiadása	816 014 676			816 014 676	848 477 965			848 477 965	856 815 410			856 815 410	899 656
ponti, irányítószervi támogatás folyósítása	56 574 234			56 574 234	56 574 234			56 574 234	59 402 946			59 402 946	62 373
kháztartáson belüli megelőlegezések	6 678 364 968	0	0	6 678 364 968	9 429 713 016	0	0	9 429 713 016	885 855 500	0	0	885 855 500	325 171
vetés	5 475 731 648			5 475 731 648	6 179 353 888			6 179 353 888	597 555 500			597 555 500	26 899
	696 204 490			696 204 490	860 295 726			860 295 726	130 300 000			130 300 000	137 020
	506 428 830	0	0	506 428 830	2 390 063 402	0	0	2 390 063 402	157 000 000	0	0	157 000 000	161 250
mozási célú kiadások				0				0	0			0	
lmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0				0	
lmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0			0	0			0				0	
lmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0	324 863 231			324 863 231	0			0	
b felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	0			0	0			0				0	
lmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0			0	
lmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	91 428 830			91 428 830	98 428 830			98 428 830	32 000 000			32 000 000	35 000
stámogatás				0				0	0			0	
b felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	25 000 000			25 000 000	26 447 402			26 447 402	25 000 000			25 000 000	26 250
lmozási célú tartalék	390 000 000			390 000 000	1 940 323 939			1 940 323 939	100 000 000			100 000 000	100 000
si kiadások				0	0			0	0	0	0	0	
és kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0				0	
ldi értékpapírok kiadásai				0				0				0	
ponti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0				0	
ésben	10 709 099 905	0	14 000 000	10 723 099 905	14 120 296 349	0	14 000 000	14 134 296 349	5 029 891 366	0	14 700 000	5 044 591 366	4 672 250
glalkozású köztisztviselő	13			13	13			13	13			13	
glalkozású közalkalmazott	0			0	0			0	0			0	
foglalkozású közalkalmazott	5			5	5			5	5			5	
foglalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	27			27	53			53	55			55	
glalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	2			2	2			2	2			2	
sztott tisztségviselő				0				0				0	
gos statisztikai létszám	47	0	0	47	73	0	0	73	75	0	0	75	
	9			9	35			35	37			37	
ól: Közfoglalkoztatottak létszáma													

	228 373 751	0	0	228 373 751	246 772 257	0	0	246 772 257	239 792 439	0	0	239 792 439		
tások	189 816 051			189 816 051	202 365 768			202 365 768	199 306 854			199 306 854	209 272 1	
terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 199 700			26 199 700	27 941 591			27 941 591	27 509 685			27 509 685	28 885 1	
k	12 358 000			12 358 000	12 358 501			12 358 501	12 975 900			12 975 900	13 624 6	
ebeli juttatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
rztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0				0		
ással kapcsolatos ellátások				0				0				0		
nem intézményi ellátások			0	0			0	0				0		
si célú kiadások	0	0	0	0	4 106 397	0	0	4 106 397	0	0	0	0		
ok és befizetések				0	4 106 397			4 106 397				0		
ási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0				0		
ási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0				0		
működési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0				0		
ási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0				0		
működési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0				0		
lési célú tartalék				0				0				0		
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülre				0				0				0		
értékpapírok kiadása				0				0				0		
ti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0				0		
lés	0	0	0	0	1 525 800	0	0	1 525 800	0	0	0	0		
	0			0	1 525 800			1 525 800	0	0	0	0		
				0				0				0		
zási célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0				0		
ozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0				0		
ozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0				0		
elhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0				0		
ozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0				0		
ozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0				0		
mogatás				0				0				0		
elhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0				0		
ozási célú tartalék				0				0				0		
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0				0		
értékpapírok kiadásai				0				0				0		
ti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0				0		
ok	228 373 751	0	0	228 373 751	248 298 057	0	0	248 298 057	239 792 439	0	0	239 792 439	251 782 0	
kozású köztisztviselő	24			24	24			24	24			24		
lalkozású köztisztviselő	1			1	1			1	1			1		
lalkozású közalkalmazott				0				0				0		
lalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0		
kozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0		
jogviszonyban foglalkoztatott				0				0				0		
statisztikai létszám				0				0				0		
vezeti létszám (álláshely)	25			25	25			25	25			25		
alkoztatottak létszáma	0			0	0			0	0			0		

	30 576 712	0	0	30 576 712	32 719 156	0	0	32 719 156	32 105 648	0	0	23 464 350	24 837
ások	22 347 000			22 347 000	22 503 754			22 503 754	25 464 350	0	0	3 110 846	2 266
terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 962 710			2 962 710	3 143 420			3 143 420	3 110 846	0	0	5 530 352	5 806
ok	5 267 002			5 267 002	7 071 982			7 071 982	5 530 352	0	0	0	
abeli juttatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
koztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
ással kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0	
nem intézményi ellátások				0				0	0	0	0	0	
ési célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ások és befizetések				0				0	0	0	0	0	
dési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
dési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
működési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
dési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
működési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
dési célú tartalék				0				0	0	0	0	0	
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
s kölcsönökre				0				0	0	0	0	0	
di értékpapírok kiadása				0				0	0	0	0	0	
nti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0	
etés	133 350	0	0	133 350	292 100	0	0	292 100	140 018	0	0	140 018	147
	133 350			133 350	292 100			292 100	140 018	0	0	140 018	147
				0				0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
mozási célú kiadások				0				0	0	0	0	0	
mozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
mozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
mozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0	
mozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
mozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
támogatás				0				0	0	0	0	0	
felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0	
mozási célú tartalék				0				0	0	0	0	0	
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
s kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0	
di értékpapírok kiadásai				0				0	0	0	0	0	
nti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0	
	30 710 062	0	0	30 710 062	33 011 256	0	0	33 011 256	32 245 565	0	0	32 245 565	93 852
alkozású köztisztviselő				0				0				0	
alkozású közalkalmazott	0			0	0			0				0	
oglalkozású közalkalmazott				0				0				0	
oglalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0	
alkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	4			4	4			4	4			4	
bi jogviszonyban foglalkoztatott				0				0				0	
s statisztikai létszám				0				0				0	
ényezett létszám (álláshely)	4			4	4			4	4	0	0	4	
glalkoztatottak létszáma				0				0	0	0	0	0	

	720 232 903	0	0	720 232 903	745 657 136	0	0	745 657 136	756 331 236	0	0	756 331 236	784 147 2		
tások	410 166 910			410 166 910	419 900 379			419 900 379	430 675 256	0	0	430 675 256	452 209 0		
terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	58 487 513			58 487 513	59 752 864			59 752 864	61 411 889	0	0	61 411 889	64 482 4		
k	251 578 480			251 578 480	263 992 426			263 992 426	264 157 404	0	0	264 157 404	277 365 2		
beli juttatással	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
oztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0			
ással kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0			
nem intézményi ellátások				0				0	0	0	0	0			
si célú kiadások	0	0	0	0	1 411 467	0	0	1 411 467	0	0	0	0			
sok és befizetések				0	1 411 467			1 411 467	0	0	0	0			
ési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0			
ési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0			
működési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0			
ési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0			
működési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0			
lési célú tartalék				0				0	0	0	0	0			
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
kölcsöntörlesztés ÁFT-n kívülre				0				0	0	0	0	0			
értékpapírok kiadása				0				0	0	0	0	0			
ti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0			
									0	0	0				
lés	82 550	0	0	82 550	6 791 572	0	0	6 791 572	86 678	0	0	86 678	91 0		
	82 550			82 550	6 791 572			6 791 572	86 678	0	0	86 678	91 1		
				0				0	0	0	0	0			
rási célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
orási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0				0			
orási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0				0			
orási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0				0			
felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0				0			
orási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0				0			
orási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0				0			
mogatás				0				0				0			
felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0				0			
lési célú tartalék				0				0				0			
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
kölcsöntörlesztés ÁFT-n kívülről				0				0				0			
értékpapírok kiadással				0				0				0			
ti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0				0			
	720 315 453	0	0	720 315 453	751 848 708	0	0	751 848 708	756 331 236	0	0	756 331 236	784 147 2		
lkozású közfoglalkoztatott				0				0				0			
lkozású közalkalmazott	62			62	62			62	62			62			
lalkozású közalkalmazott	2			2	2			2	2			2			
lalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0			
lkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0			
jogviszonyban foglalkoztatott				0				0				0			
statisztikai létszám				0				0				0			
lyezeti létszám (álláshely)	64			64	64			64	64	0	0	64			
lalkoztatottak létszáma				0				0	0	0	0	0			
				0				0	0	0	0	0			

s	0	1 314 406 915	0	1 314 406 915	0	1 313 626 581	0	1 313 626 581	0	1 [illegible]	0	1 [illegible]
ítások		286 533 787		286 533 787		286 533 787		286 533 787	0	300 860 476	0	300 860 476
terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		33 626 657		33 626 657		33 626 657		33 626 657	0	35 307 990	0	35 307 990
ok		994 246 471		994 246 471		1 022 641 057		1 022 641 057	0	1 043 958 795	0	1 043 958 795
zbeli juttatásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
kártalással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0
tással kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0
nem intézményi ellátások				0				0	0	0	0	0
ési célú kiadások	0	0	0	0	0	70 227 080	0	70 227 080	0	0	0	0
sok és befizetések				0		70 227 080		70 227 080	0	0	0	0
lési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
lési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
működési célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
lési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
működési célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
dési célú tartalék				0				0	0	0	0	0
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
s kölcsönnyújtás ÁH-n kívülre				0				0	0	0	0	0
i értékpapírok kiadása				0				0	0	0	0	0
mi, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0
									0	0	0	
etés	0	10 906 760	0	10 906 760	0	14 102 068	0	14 102 068	0	11 452 098	0	11 452 098
		10 906 760		10 906 760		14 102 068		14 102 068	0	11 452 098	0	11 452 098
		0		0		0		0	0	0	0	0
ozási célú kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
nozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
nozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
nozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0
nozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
nozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
támogatás				0				0	0	0	0	0
felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0
nozási célú tartalék				0				0	0	0	0	0
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
s kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0	0	0	0	0
i értékpapírok kiadásai				0				0	0	0	0	0
mi, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0
ési	0	1 325 313 675	0	1 325 313 675	0	1 427 138 649	0	1 427 138 649	0	1 391 579 359	0	1 391 579 359
		0		0		0		0		0		0
lkozású köztisztviselő		1		1		1		1		1		1
lkozású közalkalmazott		0		0		0		0		0		0
glalkozású közalkalmazott		3		3		3		3		3		3
glalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott		40		40		40		40		40		40
lkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott		14		14		14		14		14		14
s jogviszonyban foglalkoztatott												
s statisztikai létszám												
lyzeti létszám (álláshely)	0	58		58	0	58		58		58		58
lkoztatottak létszáma												

	857 774 744	0	0	857 774 744	869 284 981	0	0	629 199 787	660 546 376	0	0	660 546 376	693 573	
ások	629 091 787			629 091 787	629 199 787			63 205 803	64 106 786	0	0	64 106 786	67 312	
: terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	61 054 082			61 054 082	63 205 803			172 636 508	173 095 707	0	0	173 095 707	181 750	
sk	164 853 054			164 853 054	172 636 508			0	0	0	0	0		
zbeli juttatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
koztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0		
tással kapcsolatos ellátások				0				0	0	0	0	0		
nem intézményi ellátások				0				0	0	0	0	0		
ési célú kiadások	2 775 821	0	0	2 775 821	4 222 363	0	0	4 222 363	2 914 612	0	0	2 914 612	3 060	
sok és befizetések				0				0	0	0	0	0		
lési célű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0		
lési célű visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0				0	0	0	0	0		
működési célú támogatások államháztartáson belülre				0	1 446 542			1 446 542	0	0	0	0		
lési célű visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0	0	0	0		
működési célú támogatások államháztartáson kívülre	2 775 821			2 775 821	2 775 821			2 775 821	2 914 612	0	0	2 914 612	3 060	
dési célú tartalék				0				0	0	0	0	0		
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
s kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülre				0				0	0	0	0	0		
li értékpapírok kiadása				0				0	0	0	0	0		
nti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0	0	0	0		
									0	0	0			
ztés	73 046 970	0	0	73 046 970	316 743 305	0	0	316 743 305	76 699 319	0	0	76 699 319	80 534	
	73 046 970			73 046 970	110 988 305			110 988 305	76 699 319	0	0	76 699 319	80 534	
				0				0	0	0	0	0		
ozási célú kiadások	0	0	0	0	205 755 000	0	0	205 755 000	0	0	0	0		
nozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre				0				0	0			0		
nozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre				0				0	0			0		
nozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre				0	205 755 000			205 755 000	0			0		
felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre				0				0	0			0		
nozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre				0				0	0			0		
nozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre				0				0	0			0		
támogatás				0				0	0			0		
felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre				0				0	0			0		
mozási célú tartalék				0				0	0	0	0	0		
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0		
s kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülről				0				0	0			0		
li értékpapírok kiadásai				0				0	0			0		
nti, irányítószervi támogatás folyósítása				0				0	0			0		
ezés	930 821 714	0	0	930 821 714	1 186 007 768	0	0	1 186 007 766	977 362 500	0	0	977 362 500	1 026 230	
lkozású köztisztviselő				0				0				0		
lkozású közalkalmazott				0				0				0		
glalkozású közalkalmazott				0				0				0		
glalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0				0		
lkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott				0				0	0			0		
i jogviszonyban foglalkoztatott				0				0						
lkozású Egészségügyi szolgálati jogviszony	62			62	62			62	62					
glalkozású Egészségügyi szolgálati jogviszony	45			45	45			45	45					
s statisztikai létszám				0				0				0		
lyzett létszám (főállású)	107			107	107			107	107	0	0	107		
lalkoztatottak létszáma				0				0	0	0	0	0		

	5 867 693 047	1 314 406 915	14 000 000	7 196 099 962	6 584 396 343	1 413 028 581	14 000 000	8 011 424 924	6 073 841 580	1 350 127 261	14 700 000	7 438 669 841	6 278 210 2
tások	1 537 142 979	286 533 787	0	1 823 676 766	1 632 670 445	286 533 787	0	1 919 204 235	1 635 187 148	300 860 476	0	1 936 047 624	1 716 946 5
terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	185 287 108	33 626 657	0	218 913 765	198 347 782	33 626 657	0	231 974 439	195 928 625	35 307 990	0	231 236 615	205 725 0
ok	1 997 092 424	994 246 471	0	2 991 338 895	2 142 722 230	1 022 641 057	0	3 165 413 287	2 096 947 045	1 043 958 795	0	3 140 905 840	2 201 794 3
zbeli juttatásni	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 700 000	14 700 000	
oztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ással kapcsolatos ellátások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
nem intézményi ellátások	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 000 000	14 000 000	0	0	14 700 000	14 700 000	
si célú kiadások	1 275 581 626	0	0	1 275 581 626	1 705 553 684	70 227 080	0	1 775 780 764	1 229 360 707	0	0	1 229 360 707	1 285 528 7
sok és befizetések	153 493 494	0	0	153 493 494	159 011 358	70 227 080	0	229 238 438	161 165 169	0	0	161 165 169	169 226 5
lási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
lási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
működési célú támogatások államháztartáson belülre	788 794 930	0	0	788 794 930	885 112 314	0	0	885 112 314	828 234 677	0	0	828 234 677	869 646 4
lési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
nyöködési célú támogatások államháztartáson kívülre	133 293 202	0	0	133 293 202	162 960 073	0	0	162 960 073	139 957 862	0	0	139 957 862	146 955 7
lési célú tartalék	200 000 000	0	0	200 000 000	498 469 939	0	0	498 469 939	100 000 000	0	0	100 000 000	100 000 0
kiadások	872 588 910	0	0	872 588 910	985 052 199	0	0	985 052 199	916 218 355	0	0	916 218 355	962 029 2
kölcsönökezés ÁH-n kívülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
értékpapírok kiadása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ti, irányítószervi támogatás folyósítása	816 014 676	0	0	816 014 676	848 477 965	0	0	848 477 965	856 815 409	0	0	856 815 409	899 656 1
ztartáson belüli megelőlegezések	56 574 234	0	0	56 574 234	56 574 234	0	0	56 574 234	59 402 946	0	0	59 402 946	62 373 C
és	6 751 627 838	10 906 760	0	6 762 534 598	9 755 065 793	14 102 068	0	9 769 167 861	961 981 514	11 452 098	0	973 433 612	405 946 3
	5 548 994 518	10 906 760	0	5 559 901 278	6 298 951 665	14 102 068	0	6 313 053 733	674 481 514	11 452 098	0	685 933 612	107 671 3
	696 204 490	0	0	696 204 490	860 295 726	0	0	860 295 726	130 500 000	0	0	130 500 000	107 025 C
zási célú kiadások	506 428 830	0	0	506 428 830	2 595 818 402	0	0	2 595 818 402	157 000 000	0	0	157 000 000	161 250 C
ozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	0	0	0	0	530 618 231	0	0	530 618 231	0	0	0	0	
elhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	91 428 830	0	0	91 428 830	98 428 830	0	0	95 428 830	32 000 000	0	0	32 000 000	35 000 C
mogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
elhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	25 000 000	0	0	25 000 000	26 447 402	0	0	26 447 402	25 000 000	0	0	25 000 000	26 250 C
ozási célú tartalék	390 000 000	0	0	390 000 000	1 940 323 939	0	0	1 940 323 939	100 000 000	0	0	100 000 000	100 000 C
kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
kölcsöntörlesztés ÁH-n kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
értékpapírok kiadási	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ti, irányítószervi támogatás folyósítása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
si	12 619 328 385	1 325 313 675	14 000 000	13 958 634 568	16 339 462 126	1 427 130 649	14 000 000	17 780 592 785	7 035 623 391	1 394 579 359	14 700 000	8 441 902 753	6 278 210 2
kozású köztisztviselő	24	0	0	24	24	0	0	24	24	0	0	24	
lalkoztatású köztisztviselő	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	1	
kozású közalkalmazott	75	1	0	76	75	1	0	76	76	1	0	77	
lalkozású közalkalmazott	2	0	0	2	2	0	0	2	2	0	0	2	
lalkozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	5	3	0	8	5	3	0	8	5	3	0	8	
kozású Munka Törvénykönyve szerinti foglalkoztatott	31	40	0	71	57	40	0	97	59	40	0	99	
jogviszonyban foglalkoztatott	0	14	0	14	0	14	0	14	0	14	0	14	
t tisztségviselő	2	0	0	2	2	0	0	2	2	0	0	2	
kozású Egészségügyi szolgálati jogviszony	62	0	0	62	62	0	0	62	62	0	0	62	
lalkozású Egészségügyi szolgálati jogviszony	45	0	0	45	45	0	0	45	45	0	0	45	
statisztikai létszám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
yzeti létszám (álláshely)	247	58	0	305	273	58	0	331	275	58	0	333	
lkoztatottak létszáma	9	0	0	9	35	0	0	35	37	0	0	37	

NEVEZÉS	rendes előirányz	rend kívüli előirán	előirányzat összes	rendes előirányz	rend kívüli előirány	előirányzat összes	rendes előirányz	rend kívüli előirány	előirányzat összes	rendes előirányz
támogatás összesen:	134 197 381	788 794 930	922 992 311	160 184 252	885 112 314	1 045 296 566	140 907 250	826 234 677	969 141 927	147 952 613
	-	788 794 930	788 794 930	-	885 112 314	885 112 314	-	826 234 677	826 234 677	-
			-			-	-	-	-	-
yfürdő (kompenzáció)			-			-	-	-	-	-
zola (diétás étkezés)		2 000 000	2 000 000		2 333 500	2 333 500		2 100 000	2 100 000	
Társulás (kompenzáció)			-			-	-	-	-	-
Társulás (szociális ágazati pótlék)			-		68 933 845	68 933 845	-	-	-	-
Társulás (alacsony küszöbű ellátás)		-	-		-	-	-	-	-	-
Társulás tanyagondnoki tám								-	-	
Társulás min.bér, gar.bérmin								-	-	
Társulás 2024. évi elszámolás					13 320 134			-	-	
Társulás (szenvedélybetegház)			-			-	-	-	-	-
Társulás (támogató szolgálat szakmai vezető)		-	-		-	-		-	-	
Társulás (informatikus)		790 631	790 631		790 631	790 631		830 163	830 163	
Társulás (gyermekpszichológus)		2 298 025	2 298 025		2 298 025	2 298 025	-	2 412 926	2 412 926	-
Társulás (Szociális központ)		9 382 990	9 382 990		9 382 990	9 382 990	-	9 852 140	9 852 140	-
Társulás (szociális feladatok)		12 323 357	12 323 357		12 323 357	12 323 357	-	12 939 525	12 939 525	-
Társulás (Központi Orvosi ügyelet)		-	-		-	-	-	-	-	-
Társulás (működési költségek)		3 074 951	3 074 951		4 052 921	4 052 921	-	3 226 699	3 226 699	-
Társulás (normatív támogatás)	-	754 827 327	754 827 327	-	766 132 720	766 132 720	-	792 568 693	792 568 693	-
Társulás (főépítész költége)		1 992 085	1 992 085		1 992 085	1 992 085		2 091 689	2 091 689	
stérségfejlesztési Társulása		2 105 564	2 105 564		2 105 564	2 105 564	-	2 210 842	2 210 842	-
isszafizetés		-	-		1 446 542	1 446 542	-	-	-	-
	134 197 381	-	134 197 381	160 184 252	-	160 184 252	140 907 250	-	140 907 250	147 952 613
ánalapítvány (Vass-Hajdú Sándor)	877 500		877 500	877 500		877 500	921 375		921 375	967 444
alapítvány			-			-	-		-	-
lapítvány			-			-	-		-	-
étkezési program)	-		-	-		-	-		-	-
országos Szövetsége	18 000		18 000	18 000		18 000	18 900		18 900	19 845
let 2020/2021 TAO			-			-	-		-	-
let 2020/2021 TAO			-			-	-		-	-
let	7 500 000		7 500 000	7 500 000		7 500 000	7 875 000		7 875 000	8 268 750
ort Klub 2019 TAO önerő			-			-	-		-	-
ort Klub 2020 TAO önerő			-			-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
dós Sportegyesület	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
emelten Közhasznú Tűzoltó E.	280 000		280 000	3 280 000		3 280 000	294 000		294 000	308 700
	20 000		20 000	20 000		20 000	21 000		21 000	22 050
	-		-	-		-	-		-	-
	2 000 000		2 000 000	2 000 000		2 000 000	2 100 000		2 100 000	2 205 000
	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	480 000		480 000	-		-	-
agró csoportja futók támogatása)	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000	1 050 000		1 050 000	1 102 500
Polgárőrsége	700 000		700 000	700 000		700 000	735 000		735 000	771 750
a Vagyonvédelmi egyesület	700 000		700 000	700 000		700 000	735 000		735 000	771 750
t Közalapítvány	1 500 000		1 500 000	1 500 000		1 500 000	1 575 000		1 575 000	1 653 750
	-		-	-		-	-		-	-
mi Egyesülete	-		-	-		-	-		-	-
t	800 000		800 000	800 000		800 000	840 000		840 000	882 000
let	-		-	-		-	-		-	-
ok mórahalmi Egyesülete	100 000		100 000	100 000		100 000	105 000		105 000	110 250
ő Egyesület	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
rmányzati támogatás	-		-	-		-	-		-	-
Egyesület	-		-	-		-	-		-	-
	20 847 492		20 847 492	21 106 792		21 106 792	21 889 867		21 889 867	22 984 360
Kft.	45 000 000		45 000 000	45 000 000		45 000 000	47 250 000		47 250 000	49 612 500
ásznó Kft	-		-	-		-	-		-	-
tás)	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000	1 050 000		1 050 000	1 102 500
	10 000 000		10 000 000	10 000 000		10 000 000	10 500 000		10 500 000	11 025 000
	600 000		600 000	600 000		600 000	630 000		630 000	661 500
tás)	1 167 402		1 167 402	-		-	1 225 772		1 225 772	1 287 061
	1 000 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000	1 050 000		1 050 000	1 102 500
rtámogatás)	-		-	-		-	-		-	-
	1 500 000		1 500 000	1 500 000		1 500 000	1 575 000		1 575 000	1 653 750
épzéséért	400 000		400 000	400 000		400 000	420 000		420 000	441 000
ezet (bér)	-		-	-		-	-		-	-
ezet (kamat)	-		-	-		-	-		-	-
vetkezet (bér)	-		-	18 796 764		18 796 764	-		-	-
vetkezet (kamat)	-		-	-		-	-		-	-
ciás Szövetkezet	-		-	-		-	-		-	-
(Kapos Népfőiskola)	32 392 987		32 392 987	32 392 987		32 392 987	34 012 636		34 012 636	35 713 268
(Jedy)	-		-	-		-	-		-	-
	250 000		250 000	250 000		250 000	262 500		262 500	275 625
let	-		-	-		-	-		-	-
TC	-		-	618 209		618 209	-		-	-
tatásáért Alapítvány	-		-	50 000		50 000	-		-	-
ri Egyesület	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-
apítvány	300 000		300 000	300 000		300 000	315 000		315 000	330 750
forgalmi menetrendszerű személyszállítás	364 000		364 000	364 000		364 000	382 200		382 200	401 310
fejlesztéséért Alapítvány	-		-	-		-	-		-	-
zpont	-		-	-		-	-		-	-
	-		-	-		-	-		-	-

MEGNEVEZÉS	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen
városi Önkormányzat		20 000 000	20 000 000					20 000 000	20 000 000					115 500 000	115 500 000
			0						0						0
lott városi területek rehab. - felújítás		5 000 000	5 000 000					6 301 921	6 301 921						0
onstrukciós festés		5 408 930	5 408 930					5 408 930	5 408 930						0
újítása		8 890 000	8 890 000					9 110 307	9 110 307						0
zat felújítása		1 243 535	1 243 535					1 243 535	1 243 535						0
kazáncsere		13 595 341	13 595 341					13 595 341	13 595 341						0
újítás 182 hrsz		12 700 000	12 700 000					12 700 000	12 700 000					15 000 000	15 000 000
lcsőde, Családi Napközi		272 518 247	272 518 247					272 518 247	272 518 247						0
ékonyság központú fejlesztése								5 790 438	5 790 438						
. felújítás								0	0						
b irányítástechnika		354 152 887	354 152 887					354 152 887	354 152 887						0
		2 695 550	2 695 550					169 474 120	169 474 120						0
Program		696 204 490	696 204 490			0	0	870 295 726	870 295 726				0	130 500 000	130 500 000
	0	20 000 000	20 000 000					20 000 000	20 000 000					21 000 000	21 000 000
		25 400 000	25 400 000					25 400 000	25 400 000					26 670 000	26 670 000
s		3 810 000	3 810 000					3 810 000	3 810 000					4 000 500	4 000 500
lvizsgálata		2 500 000	2 500 000			0		2 500 000	2 500 000				0	2 625 000	2 625 000
özbeszerzés (kisértékű)		4 725 670	4 725 670					4 725 670	4 725 670					0	0
ri út melletti lakópark kialakításához		1 939 925	1 939 925					1 939 925	1 939 925					0	0
vásárlás		822 650	822 650			0		822 650	822 650				0		0
		40 000 000	40 000 000			0		40 000 000	40 000 000				0	42 000 000	42 000 000
		6 000 000	6 000 000					6 000 000	6 000 000						0
let vásárlás		415 925	415 925					415 925	415 925						0
tér összekötő utca (József Attila u.		600 000	600 000					600 000	600 000						0
		1 200 000	1 200 000					1 200 000	1 200 000					1 260 000	1 260 000
I hrsz ingatlan vásárlás		3 100 000	3 100 000					3 100 000	3 100 000						0
kialakítás		741 000	741 000					3 593 000	3 593 000						0
ialakítás III.ütem		469 997	469 997			0		469 997	469 997				0		0
Scross Mezei őrszolgálat fenntartása		131 700 000	131 700 000					131 700 000	131 700 000						0
pl:0406/335,411,412,414-41 (1479/2,		670 560	670 560					670 560	670 560						0
ingatlan csere		28 651 185	28 651 185					28 651 185	28 651 185						0
ítás		2 667 000	2 667 000					2 667 000	2 667 000						0
közvilágitás		5 029 200	5 029 200					5 029 200	5 029 200						0
Dobó és Bercsényi utcai új telek		619 760	619 760					619 760	619 760						0
gítás és tervezése- Somogyi János		29 210 000	29 210 000					29 210 000	29 210 000						0
etőfi u. és Nyár utca közötti szakasz)		29 856 565	29 856 565					29 856 565	29 856 565						0
sa földkábeles kialakitásra- Tervezés		31 750 000	31 750 000					31 750 000	31 750 000						0
		12 700 000	12 700 000					12 700 000	12 700 000						0
zi sor tervezés Zarka Zoltán		34 290 000	34 290 000					34 290 000	34 290 000						0
Ezer év parkja és István király út közötti		44 520 000	44 520 000					44 520 000	44 520 000						0
s		339 090	339 090					339 090	339 090						0
házás-Kivitelezés		4 069 080	4 069 080					4 069 080	4 069 080						0
Móraép előtt (járda és parkoló)		7 740 811	7 740 811					7 740 811	7 740 811						0
dsaépités		1 000 000	1 000 000					1 000 000	1 000 000						0
arkoló épités		2 000 000	2 000 000					2 000 000	2 000 000						0
egészitése															
út átvezetés															
ítés kisajátitás után															

kpárút		129 150 745	129 150 745					129 150 745	129 150 745							0
artók emlékév								19 341 402	19 341 402							
ejlesztési vázlatter								9 398 000	9 398 000							
irányítástechnika								5 077 868	5 077 868							
ici pályázat geotermikus s településfűtéshez		434 247 917	434 247 917					434 247 917	434 247 917							0
Program		1 433 716 584	1 433 716 584					1 266 938 014	1 266 938 014						0	0
űzoltó állomás pályázat interreg								79 798 800	79 798 800							
vásárlás								722 424 668	722 424 668							
fenntartható helyreállításának		31 508 000	31 508 000					31 508 000	31 508 000							0
szolg.felh.ö.:	0	5 475 731 648	5 475 731 648	0	0	0	0	6 169 253 888	6 169 253 888	0	0	0	0	597 555 500	597 555 500	
			0						0							
			0						0							
g beruházása	0	0	0			0	0	0	0			0	0	0	0	
ok összesen:	0	5 475 731 648	5 475 731 648	0	0	0	0	6 169 253 888	6 169 253 888	0	0	0	0	597 555 500	597 555 500	
						0						0				
ot visszatérítendő lakásfelújítási támogatás		2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000	
alapján háztartásoknak nyújtott felújítási támogatás		2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000					2 500 000	2 500 000	
isszatérítendő támogatások, kölcsönök	0	5 000 000	5 000 000	0	0	0	0	5 000 000	5 000 000	0	0	0	0	5 000 000	5 000 000	
		11 728 830	11 728 830					11 728 830	11 728 830					14 000 000	14 000 000	
		3 000 000	3 000 000					3 000 000	3 000 000						0	
ális Szövetkezet		11 700 000	11 700 000					11 700 000	11 700 000					13 000 000	13 000 000	
lcsön		60 000 000	60 000 000					60 000 000	60 000 000						0	
			0						0						0	
isszatérítendő (támogatások, kölcsönök (K86)		86 428 830	86 428 830	0	0	0		86 428 830	86 428 830	0	0	0	0	27 000 000	27 000 000	
isszafiz								280 000	280 000							
mogatás		25 000 000	25 000 000			0		25 000 000	25 000 000			0		25 000 000	25 000 000	
vásárlás)			0			0		1 167 402	1 167 402			0			0	
e.átnd. ÁH-n kívülre (K89)	0	25 000 000	25 000 000	0	0	0	0	26 447 402	26 447 402	0	0	0	0	25 000 000	25 000 000	
rlás		0	0					100 000	100 000							
lása (K65)		0	0					100 000	100 000							
ok összesen:	0	5 592 160 478	5 592 160 478	0	0	0	0	6 287 230 120	6 287 230 120	0	0	0	0	627 555 500	627 555 500	
mozások összesen:	0	6 288 364 968	6 288 364 968	0	0	0	0	7 157 525 846	7 157 525 846	0	0	0	0	758 055 500	758 055 500	
			0			0			0			0			0	
al			0			0			0			0			0	
eszerzés		0	0			0		1 525 800	1 525 800			0		0	0	
			0			0			0			0			0	
			0			0			0			0			0	
	0	0	0			0	0	1 525 800	1 525 800			0	0	0	0	
			0			0			0			0			0	
			0			0			0			0			0	
Közösségi Ház			0			0										
zök		133 350	133 350			0		292 100	292 100			0		140 018	140 018	
szerzése			0						0							
			0						0						0	
beszerzése			0						0			0	0	140 018	140 018	
ok összesen:	0	133 350	133 350			0	0	292 100	292 100							
ház Óvoda			0			0			0			0			0	
ız		82 550	82 550			0		2 690 973	2 690 973			0		86 678	86 678	
ialakítás			0					4 100 599	4 100 599					0	0	
eszerzése			0						0					0		
			0			0			0			0			0	
ok összesen:	0	82 550	82 550			0	0	6 791 572	6 791 572			0	0	86 678	86 678	
almi Gyógyfürdő			0			0			0			0			0	

s uszoda					0	0				0	0		0	0	
szerzése					127 000	127 000				127 000	127 000		133 350	133 350	
			0		0	0		0		0	0		0	0	
ok összesen:		0	0		10 906 760	10 906 760		0	0	14 102 068	14 102 068		11 452 098	11 452 098	
			0			0			0		0			0	
			0						0						
Béteg-Szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ			0						0						
		73 046 970	73 046 970					110 478 903	110 478 903						
ızók			0						0						
és beszerzése			0						0						
szerzése			0						0						
			0						0						
c beszerzése			0					486 142	486 142						
ok összesen:	0	73 046 970	73 046 970				0	110 965 045	110 965 045						
esztések mindösszesen:			0			0			0		0			0	
	0	696 204 490	696 204 490	0	0	0	0	870 295 726	870 295 726	0	0	0	0	130 500 000	130 500 000
ok összesen:	0	5 548 994 518	5 548 994 518	0	10 906 760	10 906 760	0	6 288 828 405	6 288 828 405	0	14 102 068	14 102 068	0	614 234 293	614 234 293
-átud.kölcsön nyújtás	0	116 428 830	116 428 830	0	0	0	0	117 976 232	117 976 232	0	0	0	0	25 000 000	25 000 000
adások Összesen:	0	6 361 627 838	6 361 627 838	0	10 906 760	10 906 760	0	7 277 100 363	7 277 100 363	0	14 102 068	14 102 068	0	769 734 293	769 734 293

felújítás	696 204 490	felújítás	870 295 726	felújítás	130 500 000
Felhalmozás	5 676 330 108	Felhalmozás	6 420 906 705	Felhalmozás	639 234 293
ell.:	6 372 534 598	ell.:	7 291 202 431	ell.:	769 734 293

Jogcím megnevezése	i egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	Fajlagos összeg	M
3	4	8	9	10	8	
kormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél)	forint	6 994 000	23,340	163 239 960	7 526 500	
zemelletés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt	hektár	25 000	492,100	12 794 600	26 000	
zemelletés - közvilágítás támogatása - kiegészítés előtt	forint	335 000	210,400	70 484 000	335 000	
zemelletés - közutak támogatása - kiegészítés előtt	forint	245 000	45,459	11 137 455	245 000	
rmányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt	lakos	2 800	6 673,000	18 684 400	2 800	6
ölt külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	forint	2 550	1 626,000	4 146 300	2 550	1
er, alpolgármester bértámogatás				3 670 925		
l önkormányzatok működésének általános támogatása				284 157 640		
működtetési támogatás						
idtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	fő	172 374	273,000	47 058 102	172 374	
idtetés támogatása - energetikai ladások támogatása		0	0,000	0	0	
k átlagbéralapú támogatása	fő	10 147 000	24,600	249 616 200	10 147 000	
k átlagbéralapú támogatása minősítés támogatása	fő				90 000	
ú végzettségű		0	0,000	0	0	
II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatá	fő	869 000	10,000	8 690 000	869 000	
gógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	fő	3 241 000	1,000	3 241 000	3 241 000	
szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	5 268 000	17,000	89 556 000	5 268 000	
szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	9 807 780	0,000	0	9 807 780	
t elérő, nyolc órát el nem érő nyitvatartási idővel óvodában foglalkoztatott		0	0,000	0	0	
szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	0	0,000	0	0	
szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	0	0,000	0	0	
al fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása	fő	0	0,000	0	0	
llátási pótlók	fő	0	0,000	0	869 000	
l önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	forint			398 161 302		
önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	forint					
iális és gyermekjóléti alapszolgáltatás feladatai						
gyermekjóléti szolgálat	számított létszám	7 140 000	5,000	35 700 000	7 140 000	
gyermekjóléti központ	számított létszám	6 770 000	5,700	38 589 000	6 770 000	
kezteles - önálló feladatellátás	fő	0	0,000	0	0	
kezteles - társulás által történő feladatellátás	fő	97 410	311,000	30 294 510	97 410	
gítés	fő	25 000	9,000	225 000	25 000	
ndozás - önálló feladatellátás	fő	378 110	0,000	0	378 110	
ndozás - társulás által történő feladatellátás	fő	842 600	150,000	126 390 000	842 600	
ki vagy tanyagondnoki szolgáltatás összesen	működési hó	6 343 500	7,000	44 404 500	6 343 500	
nappali intézményi ellátása - önálló feladatellátás	fő	224 190	0,000	0	224 190	
nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	fő	558 800	211,000	117 906 800	558 800	
omélyek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	fő	1 119 800	12,000	13 437 600	1 119 800	
betegek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	fő	579 400	24,000	13 905 600	579 400	
tás	működési hó	3 000 000	1,000	3 000 000	3 000 000	
nytámogatás	feladat-egység	4 470	18 415,000	82 315 050	4 470	18
ellátások		0	0,000	0	0	
l betegek részére nyújtott közösségi alapellátás		0	0,000	0	0	
tás	működési hó	2 000 000	1,000	2 000 000	2 000 000	
nytámogatás	feladat-egység	317 400	58,000	18 409 200	317 400	
ybetegek részére nyújtott alacsonyküszöbű ellátás	működési hó	13 099 000	1,000	13 099 000	13 099 000	
iskolai szociális segítő tevékenység támogatása		5 255	3 187,000	16 747 685	5 255	3
dajók, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	fő	7 338 000	2,500	18 345 000	7 338 000	
üzemeltetési támogatás		0	0,000	895 800	0	
tás	fő	7 791 200	14,000	109 076 800	7 791 200	
üzemeltetési támogatás	forint	0	0,000	58 343 627	0	
si önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	forint			743 085 172		
gyermekétkeztetés - bértámogatás	fő	3 924 000	24,110	94 607 640	3 924 000	
gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint	0	0,000	109 904 038	0	
ktetés támogatása	étkezési adag	285	0,000	0	285	
si önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				204 511 678		
önkormányzatok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak támogatása	forint	2 213	6 673,000	14 767 349	2 213	6
önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	forint			12 089 558		

Tartalékok előirányzata

6. számú melléklet az /2025.(VIII.28.) Polgármesteri rendelethez

8. számú melléklet

augusztus

adatok Ft-ban

MEGNEVEZÉS	2025. évi eredeti előirányzat			2025. évi módosított előirányzat			2026. évi terv			2027. évi terv		
	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen	rendes előirányzat	rend kívüli előirányzat	előirányzat összesen
Tartalékok mindösszesen	590 000 000	0	590 000 000	2 438 793 878	0	2 438 793 878	200 000 000	0	200 000 000	200 000 000	0	200 000 000
Működési tartalékok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
egyéb tartalék			0			0			0			0
Céltartalékok	200 000 000	0	200 000 000	423 592 266	0	423 592 266	100 000 000	0	100 000 000	100 000 000	0	100 000 000
			0			0			0			0
			0			0			0			0
Működési célú tartalék	200 000 000		200 000 000	423 592 266		423 592 266	100 000 000		100 000 000	100 000 000		100 000 000
			0			0	0		0	0		0
	0		0	0		0	0		0	0		0
Felhalmozási céltartalék	390 000 000	0	390 000 000	2 015 201 612	0	2 015 201 612	100 000 000	0	100 000 000	100 000 000	0	100 000 000
Felhalmozási tartalék	390 000 000		390 000 000	2 015 201 612		2 015 201 612	100 000 000		100 000 000	100 000 000		100 000 000
pályázatok tartaléka	0		0	0		0	0		0	0		0
			0						0			0

4. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9442/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	dr. Tóth Krisztián / Gárdián Renáta
Tárgy:	„Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása
Véleményező bizottság:	Valamennyi Bizottság
Melléklet:	1 db módosító rendelet tervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a „Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint javasoljuk módosítani.

I. **Támogatásban részesíthetők körét érintő módosítási javaslat:**

Az Otthon Mórahalom Plusz önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében meghatározott, támogatásban részesíthető személyek körének pontosítása vált szükségessé. A hatályos rendelkezés a jogosultság feltételeként rögzítette, hogy a kérelmező család két gyermekre vonatkozóan rendelkezzen a Kormány által nyújtott CSOK Plusz hitelre kötött szerződéssel, továbbá, hogy ennek összege érje el a 30 millió forintot.

A rendelet megalkotása óta eltelt időszak tapasztalatai rámutattak arra, hogy a 30 millió forintos minimális hitelösszeg előírása a gyakorlatban indokolatlanul kizárhat olyan kérelmezőket is, akik egyébként megfelelnek a támogatás szabályozási céljának.

A módosítás célja ezért a 30 millió forintos összeghatár törlése, miközben a két gyermekre vonatkozó CSOK Plusz hitelszerződés megléte változatlanul a jogosultság alapfeltétele marad.

Ez a változtatás biztosítja, hogy a támogatás célzottan azokhoz a családokhoz jusson el, akikre tekintettel a rendelet létrejött, ugyanakkor szélesebb kör számára váljon elérhetővé a program.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI!

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete

az „Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/ 2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében módosítja az "Otthon Mórahalom Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX.26.) rendeletét, hogy az "Otthon Mórahalom Plusz" támogatás célzottan azokhoz a családokhoz jusson el, akikre tekintettel a rendelet létrejött, ugyanakkor szélesebb kör számára váljon elérhetővé a jogosultsági kör bővítése révén.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva - a fiatalok lakáshoz jutása, a település lakosságszámának növelése és a településen letelepedni szándékozó állampolgárok támogatása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Az „Otthon Mórahalmon Plusz" lakásépítési támogatásról szóló 29/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Támogatásra jogosultak azon személyek, akik a hitelintézet által kiállított, jogosultságot igazoló dokumentummal (a továbbiakban: hitelintézeti igazolás) igazolják, hogy a 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendeletben meghatározott, a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogram feltételeinek megfelelnek, és CSOK Plusz hitelprogram keretében legalább két gyermek után járó támogatásra (továbbiakban: CSOK Plusz hitel - ami a legalább két gyermeket nevelő családok új lakás építésének / vásárlásának támogatását jelenti) jogosultak, új lakás építése vagy vásárlása céljából."

2. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület
29/ 2024. (IX.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
..../2025. (VIII.28.) önkormányzati rendeletéhez

A rendelet megalkotása óta eltelt időszak tapasztalatai rámutattak arra, hogy a 30 millió forintos minimális hitelösszeg előírása a gyakorlatban indokolatlanul kizárhat olyan kérelmezőket is, akik egyébként megfelelnek a támogatás szabályozási céljának.

A jogosultsági feltételek közül kikerül a legalább 30 millió forint összegű CSOK Plusz hitelszerződésre vonatkozó előírás. A két gyermekre kötött, a Kormány által nyújtott CSOK Plusz hitelszerződés megléte azonban továbbra is kötelező feltétel marad.

A módosítás célja a feltételrendszer életszerűbbé tétele, a jogosultsági kör bővítése, valamint annak biztosítása, hogy a támogatás a jogalkotói szándéknak megfelelően érje el a célcsoportot.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület
29/ 2024. (IX.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
..../2025. (VIII.28.) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A települési lakosságszáma nőhet, a családok lakóingatlanhoz jutása könnyebbé válhat.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A támogatás összegére elkülönített keretösszeg az önkormányzat költségvetésébe beépítésre került.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendeletnek nincs környezeti és egészségi következménye.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet jelentős adminisztratív többlet terheket nem keletkeztet, az eljárásrend alapját a hitelintézeti bírálat képezi.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogalkotás az önkormányzat önként vállalt teljesítése.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

5. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesteretol

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/ 9428 /2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Makráné Hódi Katalin / dr. Tóth Krisztián
Tárgy:	A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása.
Melléklet:	1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap
Véleményező bizottság:	Valamennyi Bizottság

jegyző:
kabinet:
pénzügy:
polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 25. napi soros ülésén 53/2023. (V.25.) Ör. számmal alkotta meg a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló új rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

A rendelet megalkotásakor megfogalmazásra került, hogy a rendelet gyakorlati alkalmazásának megvalósulását folyamatosan vizsgálni szükséges. A megfelelő szabályozás érdekében szükséges a rendszeres időközönként történő felülvizsgálat, esetleges korrekció.
Annak érdekében, hogy a rendelet hatékonyan el tudja érni a célját, és az Önkormányzat hathatós és valós segítséget tudjon nyújtani a legalacsonyabb jövedelmű mórahalmi lakosok részére, az alábbi módosításokra teszünk javaslatot:

Települési támogatás – ápolási támogatás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról alkotott 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 45. § értelmében:
A képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen
a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
b) a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,
c) a gyógyszerkiadások viseléséhez,
d) a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére.

A 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának ápolását, gondozását végző személy részére megállapított települési támogatás a társadalombiztosítási tárgyú jogszabályok alkalmazásában ápolási díjnak minősül, ha az ellátás önkormányzati rendeletben szabályozott havi összege eléri az ápolási díj központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott alapösszegének a 80%-át.

A települési önkormányzat rendeletében a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának ápolását, gondozását végző személy részére megállapított, havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás havi összegét úgy kell szabályozni, hogy az nem haladhatja meg az ápolási díjnak a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott alapösszegét.

A Rendelet megalkotásakor az Sztv. rendelkezéseit figyelembe véve az ápolási támogatás havi összege a központi költségvetési törvényben meghatározott ápolási díj alapösszegének 80 %-ában került meghatározásra annak érdekében, hogy a támogatás, a folyósítása időtartama alatt szolgálati időre és egészségügyi szolgáltatásra jogosítson.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről alkotott 2024. évi XC. Törvény 71. § (3) bek. c) pontja alapján az Szt. 44. § (1) bekezdése szerinti ápolási díj havi alapösszege 2025. évben 49.960,- Ft.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Fentiek alapján a Rendeletben szabályozott ápolási támogatás összege 2025.01.01. napjától (a költségvetési tv-ben meghatározott - 49.960,- Ft - összeg 80 %-a) 39.970,- Ft, melyből (a 10 % levonását követően) a jogosult részére nettó 35.975,- Ft kerül kifizetésre havonta.

Tekintettel arra, hogy a Rendeletben szabályozott ápolási támogatás havi összege igen alacsony, az Sztv. rendelkezéseit figyelembe véve javasoljuk a költségvetési törvényben meghatározott ápolási díj alapösszegének 80%-áról az alapösszeg 100 %-ára történő emelését, melynek összege 2025. december 31. napjáig 49 960 forint.

Fentiek tükrében kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító rendelet megalkotására!

Nógrádi Zoltán
polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete

a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében módosítja a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), hogy az hatékonyan el tudja érni a célját, és az Önkormányzat hathatós és valós segítséget tudjon nyújtani a legalacsonyabb jövedelmű mórahalmi lakosok részére.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 132. § (4) bek. g.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország alaptörvényének 32. cikk (1) bek. a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8 a. és 10. pontjában, valamint a Szt. 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) b.) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b.) pontjában és (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendeletet 8. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az ápolási támogatás havi összege a központi költségvetési törvényben meghatározott ápolási díj alapösszege."

2. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületnek a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló ..../2025. (VIII.28.) önkormányzati rendeletéhez

2015. március 1-jétől a Szt.-ből a lakásfenntartási támogatásra, adósságkezelési szolgáltatásra, méltányossági közgyógyellátásra, illetve a méltányossági ápolási díjra vonatkozó szabályozás hatályon kívül helyezésre került, ezen ellátások biztosítása (az átmeneti rendelkezésekben foglalt eltérésekkel) a Szt. alapján nem lehetséges.

A korábban helyi (jegyző vagy polgármesteri) hatáskörben lévő ellátások megállapításai közül az aktív korúak ellátása (foglalkoztatást helyettesítő támogatás és az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás) a járási hivatal hatáskörébe került, a lakásfenntartási támogatás eddigi formájában megszűnt, az önkormányzatok által biztosítható ellátások megnevezése egységesen települési támogatás lett, mely bármilyen célra megállapítható.

A települési támogatás jogosultsági feltételei vonatkozásában a Szt. nem tartalmaz korlátozást, a Képviselő-testület mérlegelési jogkörébe tartozik, hogy e támogatás keretében mely feltételek teljesülése esetén, milyen célokra, milyen összegű támogatást nyújt.
A Szt.-ből eredő egyetlen kötelezettség, hogy a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

A rendelet megalkotásakor megfogalmazásra került, hogy a rendelet gyakorlati alkalmazásának megvalósulását folyamatosan vizsgálni szükséges. A megfelelő szabályozás érdekében szükséges a rendszeres időközönként történő felülvizsgálat, esetleges korrekció.
Annak érdekében, hogy a rendelet hatékonyan el tudja érni a célját, és az Önkormányzat hathatós és valós segítséget tudjon nyújtani a leginkább rászorulók részére, az ápolási támogatásként folyósított települési támogatás havi összegének emelése vált szükségessé.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületnek a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 53/2023. (V.25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló ..../2025. (VIII.28.) önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások
A módosítás oka a lakossági rezsiköltségek és élelmiszerárak emelkedései indokolják.
A települési támogatásokat a 2015.02.28-ig hatályos szabályozással összhangban szabályozza a rendelet ezáltal a legrászorulóbb családok nem szenvednek hátrányt az állami forrás kivonását követően sem.
Új támogatási forma nem került szabályozásra.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
A rendelet megalkotása óta a szociális ellátásokra tervezett költségvetés minden évben reálisan - tényadatokra támaszkodva – kerül elfogadásra.

3. Környezeti és egészségi következmények
A rendeletnek nincs környezeti és egészségi következménye.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendelet a jelenlegihez képest jelentős adminisztratív többlet terheket nem keletkeztet.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény értelmében a helyi rendelet – legkésőbb 2015.02.28-ig történő - megalkotása a települési önkormányzatok tekintetében kötelező volt.
Az ellátási forma bevezetését a helyi igények indokolták, elmaradása élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető élethelyzetek kialakulását eredményezheti.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

6. sürgősségi melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/5826/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián / Balogh Orsolya
Tárgy:	A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítása
Véleményező bizottság:	Valamennyi bizottság

Mellékletek:

1. rendelet módosítás tervezet, indokolás, hatásvizsgálat
2. partnerségi egyeztetés során érkezett vélemények
3. főépítészi vélemény helyi védettség felülvizsgálatához
4. jegyzőkönyv a partnerségi egyeztetés lezárásáról

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület 2017.12.29. napi hatályba lépéssel 38/2017. (XII.28.) számon fogadta el az eltelt időszakban többször módosított településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet).

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény közelmúltban történt módosulása kapcsán szükségessé vált a helyi védett értékek áttekintése, és felülvizsgálata. Ennek érdekében a Rendelet módosítási eljárásának megindítása vált szükségessé.

A felülvizsgálat Berkecz Balázs főépítész, településtervező és a Polgármesteri Hivatal munkatársainak együttműködéseként került előkészítésre, és az elkészült rendelet-tervezet került a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) előírásainak megfelelően partnerségi egyeztetésre.

A partnerségi egyeztetést a Kormányrendelet, valamint Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mórahalom Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 82/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Partnerségi rendelet) előírásai szerint, továbbá a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően folytattuk le.

A partnerségi véleményezés során érkezett véleményeket a 2. melléklet tartalmazza. A partnerségi egyeztetés során a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda (a továbbiakban: AFI) CS/B01/4365-5/2025. iktatószámú véleményében észrevételt tett, de a rendelet jóváhagyása ellen kifogást nem emelt. Határidőn kívül érkezett vélemény Szél Imre mórahalmi lakos részéről.

A Rendelet - és az AFI észrevételének - megfelelően elkészült az önkormányzati főépítészi vélemény helyi védettség felülvizsgálatához, amely a 3. mellékletben szerepel.

A Rendelet 5.§ (1) bekezdése alapján a védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére, hivatalból, a főépítész javaslatára, lakossági kezdeményezésre vagy társadalmi szervezetek kezdeményezése alapján kerülhet sor, és a Rendelet 5.§ (3) bekezdése alapján a védetté nyilvánításról, illetve annak megszüntetéséről a képviselő-testület dönt.

A beérkezett észrevételek és javaslatok alapján azt javaslom, hogy az önkormányzati főépítész véleményét részlegesen figyelembe véve, a partnerségi egyeztetésre közzétett változatnak megfelelően alkossa meg a Tisztelt Képviselő-testület a Rendeletet.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat, valamint a rendelet módosítás tervezet elfogadására.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozat-i javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosításával kapcsolatban a tájékoztatást elfogadja, a partnerségi egyeztetést a határidőben beérkezett észrevételek és javaslatok figyelembevételével, valamint az önkormányzati főépítész javaslatának részleges figyelembevételével zárja le azzal, hogy a partnerségi egyeztetésre közzétett változatban szerepelő szakmai tartalmat támogatja.

2./ A Képviselő-testület a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítás elfogadását követően felhatalmazza a polgármestert a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendeletben foglaltak szerinti további eljárási cselekmények és intézkedések megtételére.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2025.09.15.
Beszámolásra: 2025.09. havi kt.

Értesítést kap:
1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Mórahalom főépítésze
4. Irattár

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jelen rendelete azt a célt szolgálja, hogy megerősítse a település egyedi városi karakterét, és olyan módon őrizze meg a helyi értékeket, hogy az új fejlesztések és a meglévő épített környezet harmonikus egységet, értékes kisvárosi szövetet alkothasson.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

1. melléklet a .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelethez

HELYI VÉDELEM NYILVÁNTARTÁSA

sor-	hrsz	cím (utca)	házszám	rövid leírás	leírás	rendeleti védelmi	Helyi védelem típusa	az épület	állapot
003	1451/1	Röszkei út	7.	egykori patika és gyógyszerész háza	A középrizalitos, szimmetrikus utcai homlokzatú, polgári lakóházon téglatagozatos díszítések (ablakkeretezések és párkánytagozatok) találhatóak. Az utcai homlokzat ablakosztásai és az épület fő tömegalakítása is megőrzendő érték. A rekonstrukcióra a fentiek figyelembevételével, főépítészi egyeztetés mellett készülnek tervek.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	lakóház	felújítandó
019	376	Zákányszéki út	6.	lakóépület, ingatlan	Gazdag vakolatdíszítésű lakóház. Építési ideje a XX. század eleje. A szecessziósba hajló eklektikus díszítések jelenleg kissé harsány, túlzottan kontrasztos színezésűek. Az esedékes következő újrafestésükkor kevésbé telített alapszín és ahhoz képest kevésbé kontrasztos díszítő színezés alkalmazása javasolt. Az épület helyi értéke az egyszerű, nyeregtetős kialakítás és a tömegalakítás is.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	lakóház	jó műszaki állapotban, de felújítandó
020	386	Zákányszéki út	28.	lakóépület, ingatlan	Oldalkertes beépítésű lakóépület. Az eredetileg a XX. század elején épült épület díszítései art-deco jellegűek, tehát az építés ideje az 1920-as évekre tehető. Megmaradtak az ablakok, azok osztásai és a fő építészeti tagozatok (falpillérek, ablakkeretezések) is. Külön kiemelendők a falpillérek fejezeti dombornművei. Az épület jó általános állapotban van, eredetileg elképzelhető, hogy a díszítések színezettek voltak - egy érő rekonstrukcióval ez visszaállítható volna. A homlokzati megjelenés és a nyílászárók mindenképp megtartandó értékek.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	lakóház	megfelelő állapotban
021	11	Millenniumi sétány	12-14.	lakóépület, ingatlan	Szabadonálló eklektikus lakóépület, egységes és komplett vakolatdíszekkel. Építési ideje a XIX. Század végére, a XX. század elejére tehető. A teljes homlokzati megjelenés védendő érték. A külső oldali redőnytok lehetőség szerint megszüntetendő.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	lakóház	megfelelő állapotban
022	15/8	Millenniumi sétány	16.	volt népiskola ("Kőiskola")	Az 1907 tájékán épült iskolaépület az első téglából épült iskola a településen. Az épület egyfajta típustervként épült, még a klebelsbergi tanyai népiskola fejlesztési program előtt (a környéken tucatnyi hasonló iskolaépület áll még ma is). A belső oldalon egy stílusidegen bővítés épült az 1970-es évek tájékán. Az épület az ingatlannyilvántartás szerint 2 címen és 2 helyrajzi számon áll, de a valóságban egy épület képét mutatja és szerkezetileg is egyetlen épület.	kiemelkedő helyi építészeti érték	egyedi	középület, tanyasi-iskola	megfelelő állapotban
023	15/4	Millenniumi sétány	18.	volt népiskola ("Kőiskola")	A leírást lásd a Millenniumi sétány 15/8 (hrsz.: 16) ingatlannál leírtaknál.	kiemelkedő helyi építészeti érték	egyedi	középület, tanyasi-iskola	megfelelő állapotban
024	684/2	Szent László park	1.	templom, plébániájával és kálvária együttesével	A templom alapkövét 1903-ban tették le és még abban az évben föl is szentelték. A plébániaépület és a harang szentelése 1921-ben történt. 1928-ban készültek és kerültek fölszentelésre a kálvária keresztút stációi és a Golgota szoborcsoport. Az egyhajós, egytornyos, szép arányú, egyszerű formálású templomépület klasszicizáló eklektikus stílusban épült. Eredetileg kváderes homlokzati díszítései voltak (mint az ugyanazon tervek alapján épült balástyai templomon még látható); de ezen díszítések az évek során eltűntek, apró egyediséget kölcsönözve ezáltal a templomnak. Egyebekben gyakorlatilag teljes épségben vészelte át a 20. századot. A plébánia épülete szintén egyszerű, építészeti díszítések nélkül,	kiemelkedő helyi építészeti érték és tájl érték	területi	középület, szobrok, tájl elemek	megfelelő állapotban

					hagyományos, jó arányú, nyereglető épület. Az ablakok körül korábban valószínűleg volt valamiféle díszítő keretezés, de jelenleg csak egy egyszerű világos sáv keretezi az ablakokat. A következő felújítás során célszerű volna valami egyszerű, eklektikus karakterű díszítést tervezni az ablakok köré.				
025	1731/7	Röszkei út	44.	volt Gerle birtok központi épületegyüttese	A Gerle kúria a Gerle Antal által Szegeden épített, de az 1879-es árvíz során elpusztult ház anyagából épült - ugyanolyan stílusban, mint szegedi eredetije. Az udvari részben álló valamikori cselédházban született Tóth Menyhért, akinek szülei is itt dolgoztak a Gerle családnál. A XIX. század végi eklektikus (neobarokk) épület építészetileg is fontos emlék Mórahalmon. A 2010-es évek közepén színvonalas felújításon esett át és a szomszédjába épülő Szerb Kulturális Központ méltó környezetet ad az egyébként ipari jellegű városrészben.	kiemelkedő helyi építészeti érték	egyedi	egyéb épület	megfelelő állapotban
029	1463/1	Szegedi út	12.	presszó épülete	Egyszerű, díszítés nélküli, nagy kirakatos épület. Oromzatán hagyományos téglaarchitekturális díszítések. Funkciója és nagy kirakatos megjelenése megőrzendő.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	középület	felújítandó
032	9/2	Honvéd utca	5/b.	lakóépület, ingatlan	Jellegzetes középgazda lakóház. Eredetileg valószínűleg homlokzati díszei is voltak, jelenleg csak egy egyszerű keretezés látható az ablakok körül. Az ablakok osztása nagyjából az eredeti, részleteiben is felfedezhetőek régi elemek.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	lakóház	felújítandó
036	0185/33	VII. körzet, tanya	249.	volt kisvasút állomásépülete	Hagyományos "vasúti építészeti" jegyeket (téglakeretezések a sarkokon és a nyílások körül) felmutató állomásépület. A 2010-es években ért felújításon esett át, az összes építészeti karakterjegyet megtartva.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	egyéb épület	megfelelő állapotban
038	6/1	Szegedi út	1.	szociális otthon, idősek otthona + hévíz kút	Eredetileg határőr kaszárnyának épült 1928-29-ben. Majd levente- otthonként és kórházként is funkcionált. Jelenlegi funkciójában működik évtizedek óta. Viszonylag kevés hozzáépítés készült az évek során. Felújítása során a feltárható dokumentumok alapján komplett rekonstrukció tervezhető. A rekonstrukció során az épületek fő tömegei és építészeti karaktere mindenképp megtartandók.	jelentős helyi építészeti érték	egyedi	középület	jó műszaki állapotban, de felújítandó
039	0406/114	külterület		Móra-domb	A település névadó dombja. Ex-lege kunhalom; de eredete nem tisztázott (valószínűleg természetes). Az 1990-es évek előtt nem volt semmiféle védelem alatt, így építőanyagnak elhordták a dombocska jelentős részét. Sumaras akácos telepedett meg rajta. Tervek készülnek a rekonstrukciójára (az elhordott domb visszaépítése, a cserjék, sumarak irtása). A helyi táji érték védelme magában foglalja a Mórahalom, külterület 0406/23 hrsz., 0406/77 hrsz., 0406/115 hrsz., 0406/118 hrsz., 0406/124 hrsz., 0406/147 hrsz., 0406/148 hrsz. és 0406/334 hrsz. ingatlanok helyi védelmét.	helyi táji érték	területi	táji elem	felújítandó
040	0408	István király út		Nepomuki Szt. János oszlop és szoborfülke	1917-ben emelték, alsótanyai hívek. Egyszerű, téglaépítményben kialakított, üvegezett fülkében található a szent szobra. Nepomuki Szt. János a folyók, hidak védőszentje, de általánosan ismert, "népszerű" szent.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	egyedi	építmény, szobor	felújítandó
041	915	Kissori út- Vállalkozók útja		fehér kereszt	Útmenti kereszt. Egyszerű műkő kereszt, terméskő lábazaton. A szobor anyaga: római cementes műkő. Az ízléses, szépen formált szobor közepes műszaki állapotban van: jelentős hiánya nincs, de tisztítás, kőkonzerváló beavatkozás mindenképp időszerű lenne.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	egyedi	szobor	felújítandó
042	0242/13	V. körzet, tanya	61.	tölgyfa a röszkei út mentén	A terebélyes tölgyfa korát akár 300 évesre is becsülik. Erről hivatalos szakvélemény nem állt rendelkezésre, de a második világháború idejéből származó történetekben már koros, terebélyes faként szerepel. Szép, nagyjából szabályos koronával rendelkezik.	értékes fa, facsoport	egyedi	táji elem	megfelelő állapotban

043	1	Szent László park		tölgyfák	A város központi parkjának meghatározó fái a féltucatnyi koros, helyi védett tölgyfa.	értékes fa, facsoport	területi	tájí elem	megfelelő állapotban
044	1	Szent László park		szobrok, emlékművek	1848-as honvédtisztek emlékműve; 1914-18-as háború áldozatainak emlékműve; szentek kútja, női szoboralak (a 2. világháború és az '56-os forradalom áldozatainak emlékműve) és a férfifejet ábrázoló faszobor. A térhez tartozik a Millenium sétány túlokdalán található további 3 alkotás: a templom bejárata előtt álló feszület, a Szent László király mellszobor (a templom védőszentje), és a Recski áldozatok emlékköve. A park másik oldalán, a fürdő új bejárati épülete előtt található Kligl Sándor által készített szoborcsoport-csobogó (Erzsébet).	kiemelkedő helyi építészet érték és tájí érték	területi	szobrok, tájí elemek	megfelelő állapotban
045	179	temető, Csend u.	2.	Czöndör család síremléke	A síremlék dísze az egyszerű formálású fejfakövön álló női alak szobor. A szobor anyaga: római cementes műkő. Az ízléses, szépen formált szobor és a síremlék közepes műszaki állapotban van: jelentős hiánya nincs, de tisztítás, kökonzerváló beavatkozás mindenképp időszerű lenne. Hasonlóképp ráférne a környező növényzetre is a rendbetétel.	helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	területi	építmény, szobor	fölújítandó
046	681	Millenniumi sétány	3-7.	platánfa	Gyönyörű, terebélyes platánfa. Törzsének átmérője: ~150 cm. A fa az egész belváros meghatározó tájí eleme; a templomtorony mellett a 2 szomszédos platánfa a legmesszebbről látható elem a város központjában.	értékes fa, facsoport	területi	tájí elem	megfelelő állapotban
047	678/6	Millenniumi sétány	13.	platánfa	Gyönyörű, terebélyes platánfa. Törzsének átmérője: ~150 cm. A fa az egész belváros meghatározó tájí eleme; a templomtorony mellett a 2 szomszédos platánfa a legmesszebbről látható elem a város központjában.	értékes fa, facsoport	területi	tájí elem	megfelelő állapotban
052	0231	VII. körzet, tanya	155.	Nagyszéksósi iskolaépületek	Az alsóközponti tanyasi iskolákat az 1850-es években alapították (jellemzően meglévő tanyákban), majd az 1870-es években (báró Eötvös József kultuszminiszlersége idején) jelentős fejlesztések, iskolaépítések és fölújítások történtek. Ez az iskolaépület is ebben az időszakban nyerte el jelenlegi állapotát. Az évek során a feltételezhetően korábban meglévő egyszerű homlokzati díszítések leegyszerűsödtek, de az épület javarészt megtartotta eredeti tömegformáját és a több nyílászáró-osztásait; de az 1960-as években jelentős átalakításokon esett át. Amit a 2000-es évek elején egy átfogó fölújítás követett, de ennek során csak részben sikerült visszaállítani az épület eredeti megjelenését. A fent leírt régi iskola (a keleti) mellett attól nyugatra (a város felőli oldalra) a klebelsbergi iskolafejlesztések során egy újabb épület épült; jellegzetes, tégladíszítéses homlokzatdíszekkel, látszó kötőgerendákkal az eresznél. Ez a Klebelsberg kori épület viszont gyakorlatilag eredeti állapotában maradt meg (tégladíszítések, ablakok, az eredeti osztásaikkal) – ezen értékek mindenképp megtartandóak a továbbiakban is.	helyi építészeti érték és helyi művi érték: műalkotás, emlékmű	egyedi	Klebelsberg iskola, tanyasi iskola, középület	megfelelő állapotban
053	823/2	István király út	16.	"Útász" ("útkaparó") ház	Az egymás mellett álló 2 egyforma épület (István király út 16. és 18, hrsz.: 823/2 és :/1) az 1890-es úttörvény következtében kialakításra került állami útmesteri kar és útkarbantartó hálózat részeként épültek, minden valószínűség szerint az 1910-es évek után, típustervek alapján. A népnyelv "útász-" (v. útmesteri- v. útkaparó-) házakként ismeri őket. Az épületek önmagukban abszolút értelemben nem képviselnek magas építészeti minőséget, de kedves, hangulatos (a vasúti építészethez hasonló) téglakeretes díszítésekkel bírnak. Fontos technikatörténeti emlékek, de pont a nem kiemelkedő építészeti minőségük miatt egyre kevesebb maradt meg épségben belőlük az országban. Értéket a	helyi tájí érték	egyedi	egyéb épület	fölújítva

					tömegalakításuk és a homlokzati díszítéseik képviselnek.				
054	823/1	István király út	18.	"Útász" ("útkaparó") ház	Az egymás mellett álló 2 egyforma épület (István király út 16. és 18. hrsz.: 823/2 és :/1) az 1890-es úttörvény következtében kialakításra került állami útmesteri kar és útkarbantartó hálózat részeként épültek, minden valószínűség szerint az 1910-es évek után, típustervek alapján. A népnyelv "útász-" (v. útmesteri- v. útkaparó-) házakként ismeri őket. Az épületek önmagukban abszolút értelemben nem képviselnek magas építészeti minőséget, de kedves, hangulatos (a vasúti építészethez hasonló) téglakeretes díszítésekkel bírnak. Fontos technikatörténeti emlékek, de pont a nem kiemelkedő építészeti minőségük miatt egyre kevesebb maradt meg épségben belőlük az országban. Értéket a tömegalakításuk és a homlokzati díszítéseik képviselnek.	helyi táji érték	egyedi	egyéb épület	fölújítandó
057	242	Nyár utca	34.	"ONCSA" ház	Az Országos Nép- és Családvédelmi Alap (rövidítve ONCSA) finanszírozásában 19421944 között a nagycsaládos falusi nincstelenek támogatására több tucatnyi házat építettek Alsóközponton. Ezeket a házakat nevezik "Oncsa-házaknak". A házak mind megjelenésükben, mind szerkezetükben meglehetősen egyszerűek; bár a megjelenésükben igyekeztek a tájegység építészeti karakteréhez igazodni. A nem túl jó minőségű építőanyagok és a meglehetősen szűkös alaprajzi kialakítás miatt mára nagyon kevés maradt meg belőlük az eredetihez közeli állapotban, sokat elbontottak, sokat kibővítettek. Megőrzendő történeti érték volna az eredetihez közeli állapotban történő megtartásuk: a tornácos kialakítás, az ablakok. Az esetleg szükségessé váló bővítéseket toldalék-épület(ek)ben lenne célszerű kialakítani, ez egyébként is jellemző volt ezekre a házakra.	helyi táji érték	egyedi	lakóház	fölújítandó
059	0256/20			Nyárfasor	Mórahalom VI. körzet tanyavilágban 235 m hosszú jegenyenyár fasor.	helyi táji érték	egyedi	nyárfasor	megfelelő állapotban
060	0242/33	V. körzet	60.	"Dobó" tanya	A téglalábazatos, vályogfalú, vizcsendesítős tetejű beépített tornácú, hagyományos kis tanyaépület véghomlokzatán még láthatóak az eredeti homlokzatképzés elemei: a tekerekített belső sarkú, fehér pilaszter-motívumokkal keretezett, okkersárga homlokzati festés és az egyszerű mintázatú deszkaoromzat. A jellegzetes,szegényparaszti tanyaépületből nem túl sok maradt mára épen - az épület fenti értékeit megtartó fölújítással fontos, a 20. század elejéről származó népi építészeti értéket tudunk megtartani az utókor számára.	helyi tájí érték	egyedi	lakóház	fölújítandó

Végső előterjesztői indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletéhez

A helyi védett ingatlanok áttekintése vált indokolttá azok állagában bekövetkezett változások miatt, amelyek okán a TKR módosítási eljárásának megindítása vált szükségessé.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletéhez

1. Társadalmi hatások
A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai nincsenek.

3. Környezetei hatások
A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtása az önkormányzatra a jelenlegihez képest nagyobb adminisztratív terhet nem ró.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei
Magasabb rendű jogszabályban foglalt kötelezettség a rendelet megalkotása, a jogrendszer átláthatóságának biztosítása.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

Nógrádi Zoltán
polgármester úr
részére

Mórahalom

„Kizárólag elektronikus úton megküldve."

Iktatószám: CS/B01/4365-5/2025.
Tárgy: Mórahalom Város településkép védelmi rendelet helyi értékvédelmet érintő módosításának véleményezése.
Ügyintéző: Sándor Gabriella

Tisztelt Polgármester Úr!

Mórahalom Város Képviselő-testületének a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: TKR) módosítására vonatkozó, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban:Vrh.) 70. § szerinti véleményezési szakaszban az alábbi észrevételt teszem.

A helyi védelemmel érintett építészeti értékek körének szűkítésével kapcsolatban felhívom a figyelmet a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló önkormányzati rendeletük 5. § -ára, mely szerint a védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését megelőzően a főépítész szakmai előkészítést végez, a megszüntetést is indokolni kell. A helyi védelem megszüntetésére abban az esetben kerülhet sor, ha az érték megsemmisült, vagy a védelem alapjául szolgáló értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette. Az előírás figyelembe vétele szükséges.

Tájékoztatom, hogy a Vrh. 73. § (1) bekezdése értelmében amennyiben az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől – feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől – számított 3 hónapon belül a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez.

Szeged – *dátum a digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízásából

Sári Zsolt
állami főépítész

6722 Szeged, Rákóczi tér 1. Telefon: (06-62) 680-122 E-mail: eoh@csongrad.gov.hu
KRID azonosító: 608941118

Tárgy:Kérelem benyújtása.
Dátum: Thu, 24 Jul 2025 16:03:19 +0200
Feladó: Imre Szél <imre.szel@gmail.com>
Címzett:balogh.orsolya@morahalom.hu

Tisztelt Balogh Orsolya!

A Polgármesteri Hivatalban Önnel és Berkecz Balázs Főépítész Úrral a tegnapi nap folyamán történt személyes megbeszélésünk alapján kérem a Mórahalom, Röszkei út 7 számú ház helyi védettség besorolás alóli törlését.
Megromlott egészségi állapotom és anyagi helyzetem miatt már egy éve kértem az Önkormányzattól támogatást a városképi jelentőségű épület homlokzati felújításához. Akkor Polgármester Úr a nehéz gazdasági helyzetre utalva elutasította kérésemet.
Azóta sem történt semmi. A felújítás műszakilag indokolt, egyéb, a homlokzatot nem érintő kisebb változtatásokkal együtt. Ezek dokumentációját hamarosan benyújtom.
A törlés költségcsökkentő hatásában bízva várom pozitív válaszukat!

Tisztelettel: Szél Imre.

MÓRAHALOM

Mórahalom város főépítészétől
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
62/281-022
Internet: http://www.morahalom.hu
E-mail: info@morahalom.hu

Iktatószám: MH/5899-4/2025.
Ügyintéző: Balogh Orsolya

Tárgy: főépítészi vélemény helyi védettség felülvizsgálatához

FŐÉPÍTÉSZI VÉLEMÉNY

Mórahalom Város Képviselő-testületének a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ (4) bekezdése alapján az alábbi ingatlanok vonatkozásában - a hivatalból indult – helyi védettség megszüntetését támogatom, viszont a Rendelet 5.§ (3) bekezdése alapján a védetté nyilvánításról, illetve annak megszüntetéséről a képviselő-testület rendelettel dönt.

sorszám	hrsz	cím (utca)	házszám	rövid leírás
002	1454/1	Röszkei út	5.	lakóépület, ingatlan
004	1450	Röszkei út	9.	lakóépület ingatlan
005	900	Röszkei út	10.	volt főmérnöki lakás épülete
006	1443/1	Röszkei út	11.	lakóépület, ingatlan
007	1442/1	Röszkei út	13.	lakóépület, ingatlan
008	1441	Röszkei út	15	lakóépület, ingatlan
011	1438	Röszkei út	21.	lakóépület, ingatlan
012	1437	Röszkei út	23.	lakóépület, ingatlan
013	1436	Röszkei út	25	lakóépület, ingatlan
014	1435/1	Röszkei út	27.	lakóépület, ingatlan
015	1433	Röszkei út	29.	lakóépület, ingatlan
016	898	Röszkei út	4-6.	malom, főmolnári lakás
026	020/8	IV. körzet, tanya		hajdani Csipaki bolt
028	107	Rózsa u.	7.	lakóépület, ingatlan
030	0254/32	VI. körzet, tanya	9.	lakóépület, ingatlan
034	24	Honvéd utca	4/b.	lakóépület, ingatlan
037	601	Zákányszéki út	5.	tájház
055	2001/1	Röszkei út	62	tanya
058	0223/7	VI. kerület	108	Pintér-tanya

A Rendelet 42/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendeletével történt módosításakor egy technikai hiba folytán kikerült egy értékes épület a helyi védettek sorából, melyet javaslok visszaemelni a helyi emlékek sorába:

060	0242/33	V. körzet	60.	"Dobó" tanya	A téglalábazatos, vályogfalú, vízesendesítős tetejű beépített tornácú, hagyományos kis tanyaépület véghomlokzatán még láthatóak az eredeti homlokzatképzés elemei: a lekerekített belső sarkú, fehér pilaszter-motívumokkal keretezett, okkersárga homlokzati festés és az egyszerű mintázatú deszkaoromzat. A jellegzetes,szegényparaszti tanyaépületből nem túl sok maradt mára épen - az épület fenti értékeit megtartó felújítással fontos, a 20. század elejéről származó népi építészeti értéket tudunk megtartani az utókor számára.	helyi táji érték	egyedi	lakóház	felújítandó

Lakossági részről érkezett megkeresés a Röszkei út 7. szám, 1451/1. hrsz. alatti egykori patika és gyógyszerész ház helyi védettségének megszüntetése ügyében, de ennek megszüntetését az épület továbbra is meglévő értékeinek megőrzése érdekében szakmailag nem támogatom.

Mórahalom, 2025. augusztus 19.

Berkecz Balázs
főépítész

Mórahalom Város
Polgármesterétől
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
62/281-022
Internet: http://www.morahalom.hu
E-mail: info@morahalom.hu

Ügyiratszám: MH/5826...../2025.
Ügyintéző: Balogh Orsolya

Tárgy: partnerségi egyeztetés lezárásához jegyzőkönyv
Melléklet: beérkezett vélemények

JEGYZŐKÖNYV

MÓRAHALOM VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMÉRŐL ÉS MINŐSÉGI ALAKÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 38/2017. (XII. 28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE FELÜLVIZSGÁLATÁHOZ A PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SORÁN BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEKRŐL

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Mórahalom Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 82/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelete alapján a partnerségi egyeztetés keretében beérkezett észrevételeket a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége nyilvántartásba veszi és megőrzi, azokat a polgármester és a felelős tervező kiértékeli, jegyzőkönyvben rögzíti és közzéteszi, továbbá a polgármester gondoskodik az elfogadott javaslatok tervezetekbe történő beépítéséről.

A partnerségi egyeztetés során a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda CS/B01/4365-5/2025. iktatószámú véleményében észrevételt tett, de a rendelet jóváhagyása ellen kifogást nem emelt. A helyi védelemmel érintett építészeti értékek körének szűkítésével kapcsolatban felhívta a figyelmet a településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló önkormányzati rendelet 5. §-ára, amely előírja, hogy a védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését megelőzően a főépítész szakmai előkészítést végez, továbbá a megszüntetést indokolni kell. Helyi védettség megszüntetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha az érték megsemmisült, vagy a védelem alapjául szolgáló értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette. Az előírás figyelembevétele szükséges.

Lakossági részről egyedül Szél Imre mórahalmi lakos részéről érkezett megkeresés a Röszkei út 7. szám, 1451/1. hrsz. alatti egykori patika és gyógyszerész ház helyi védettségének megszüntetése ügyében, de ez a vélemény határidőn túl érkezett (a felhívás alapján 2025. július 22. napjáig volt lehetőség véleményt benyújtani postai úton, vagy az info@morahalom.hu e-mail címre, de a lakossági vélemény 2025. július 24-én érkezett, és nem a megadott e-mail címre). Mindemellett Berkecz Balázs önkormányzati főépítész szakmai véleményében nem támogatta a helyi védettség megszüntetését.

Mórahalom, 2025. augusztus 21.

Tisztelettel:

Mórahalom Városi Önkormányzat

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat

T. bizottsági ülésére

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/1804/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória
Tárgy:	Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése
Véleményező bizottság:	Valamennyi Bizottság
Melléklet:	1 pld rendelet, indokolás, hatásvizsgálat

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. április 27-én megalkotta az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet hatálya kiterjed a Mórahalom Városi Önkormányzat fenntartásában működő Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőre és a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központra, valamint a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft által működtetett Aranyszöm Rendezvényházra és a Patkó Lovas Szabadtéri Színházra.

A Rendelet hatálya alá tartozó intézmények és szervezetek által nyújtott belépőjegyek és kezelések teljes értékű, valamint kedvezményes árainak közzététele folyamatosan biztosított, továbbá az egyes jegyáremelésekről a Képviselő-testület minden alkalommal részletes tájékoztatást kap függetlenül a Rendeletben foglaltakról, így a Rendelet fenntartása a továbbiakban indokolatlan.

Azonban a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2025. május 01-től új jegyárakat kívánt bevezetni tekintettel arra, hogy 2025. április 22.-től TOP Plusz pályázati forrásból elkezdődött a Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése. A tervezett jegyáremelést Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március havi soros ülésén hagyta jóvá. Később az elhúzódó munkálatok miatt döntött a Képviselő-testület a júliusi soros ülésén arról, hogy a Gyógyfürdőben 2025. május 1-től tervezett jegyáremelés 2025. szeptember 1.-től kerüljön bevezetésre, azzal, hogy 2025. szeptember 1-ig a korábban 2025.január 1-től érvényben lévő jegyárak kerüljenek alkalmazásra.

Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy a Gyógyfürdőben a munkálatokat a mai napig nem sikerült lezárni, valamint a kiemelt időszak is 2025. augusztus 31. napjával zárul, így az idei évben a tervezett jegyáremelést a Gyógyfürdőben nem célszerű érvényesíteni.

A fent leírtakra tekintettel azzal a javaslattal élünk, hogy szeptember 01-től ne lépjenek érvénybe a Gyógyfürdő új jegyárai, azok a 2026-os évben kerüljenek ismételten a Képviselő-testület elé.

Javasoljuk továbbá a Rendelet hatályon kívül helyezését a 14/2025. (VI. 26.) számú módosító rendelet hatálybalépésének napjával, azaz 2025. 09. 01. napjával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni, a hatályon kívül helyező rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet hatályon kívül helyezése" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő-, a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ-, valamint a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. vezetőit, továbbá a településen közszolgáltatást nyújtó Mórahalom Városi Önkormányzat fenntartása alatt álló intézmények és az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok vezetőit, hogy a szolgáltatási díjakban történő (például: a díj fajtáiban-; a díjak összegében-; a díjfizetésre kötelezettek körében bekövetkező; a kedvezményt vagy mentességet bevezető) változásokat, azok alkalmazását megelőző legalább 30 nappal korábban terjesszék a Képviselő-testület és a szervezet legfőbb döntéshozó szerve elé és jóváhagyást követően a honlapjukon és/vagy a megfelelő közzétételi fórumon tegyék azokat közzé.

Felelős: 2./ pontra: Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő igazgatója, Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ vezetője, MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője, Mórahalom Városi Önkormányzat fenntartása alatt álló intézmények, valamint az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok vezetői

Határidő: azonnal és folyamatos

Beszámolásra: Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő
4. Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ
5. MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
6. Mórahalom Városi Önkormányzat fenntartása alatt álló intézmények, valamint az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok vezetői

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről

[1] Az Önkormányzat és a gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) számú rendelet hatályon kívül helyezésének célja a feleslegessé vált rendeleti szintű szabályozás jövőre nézve történő megszüntetése.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Hatályát veszti az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről szóló .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelethez

A Rendelet hatálya alá tartozó intézmények és szervezetek által nyújtott belépőjegyek és kezelések teljes értékű és kedvezményes árainak közzététele folyamatosan biztosított, továbbá az egyes jegyáremelésekről a Képviselő-testület minden alkalommal részletes tájékoztatást kap függetlenül a Rendeletben foglaltakról, így a Rendelet fenntartása a továbbiakban indokolatlan és a feleslegessé vált rendeleti szabályozás megszüntetése, a Rendelet hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről szóló .../2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások
A rendelet hatályon kívül helyezésének mérhető társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai kedvezőtlen, de indokolt.

3. Környezeti hatások
A rendelet hatályon kívül helyezésének környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása minimális.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei
A rendeletben foglaltak végrehajtásának jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet hatályon kívül helyezése pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

5. sz. mellékletet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/ 3610 /2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Szabó Marianna
Tárgy:	A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Mellékletek:	2024/2025-es nevelési év szakmai beszámolója és a 2025/2026-os nevelési év munkaterve

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9.§ i) pontja alapján a Mórahalom Városi Önkormányzat, mint a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda költségvetési szerv alapítója, a költségvetési szerv irányítási hatáskörének gyakorlása keretében beszámoló benyújtására kérte fel az Óvodát, mint irányított szervet. Fentiekre tekintettel, a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda elkészítette az Önkormányzat részére a 2024/2025. nevelési év működéséről szóló szakmai beszámolót, valamint a következő, azaz a 2025/2026-os nevelési év munkatervét, amelyek jelen előterjesztés mellékletét képzik.

Fentiek figyelembevételével kérem T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megismerni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozat javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megismerte, az előterjesztésben és a mellékletekben foglaltakkal egyet ért, a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2024/2025. nevelési év működéséről szóló szakmai beszámolóját és a 2025/2026-os nevelési év munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja az Óvoda igazgatóját, hogy a 2025/2026. nevelési év működéséről szóló szakmai beszámolójának és a 2026/2027-es nevelési év munkatervének elkészítéséről gondoskodjon, és határidőn belül terjessze azokat a Képviselő-testület elé.

Határidő:	2./ pontból: - a 2025/2026. nevelési év működéséről szóló szakmai beszámoló elkészítésére: 2026. augusztusi Kt ülés, - a 2025/2026-os nevelési év munkatervének elkészítésére: 2026. augusztusi kt ülés
Felelős:	Szabó Marianna igazgató
Beszámolásra:	A képviselő-testület a jelen határozatról beszámolást nem kér.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom Város Polgármestere
2./ Mórahalom Város Jegyzője
3./ Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda vezetője

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

Szakmai munka értékelése

Igazgatói beszámoló

2024/2025. nevelési év

Tartalomjegyzék

1. Általános ismertető ... 3
1.1. Az alapító okirat szerinti feladatellátás ... 3
2. Az intézmény szervezeti felépítése ... 5
2.1. Az intézmény szervezeti egységei ... 5
2.2. Az intézményben alkalmazottak munkaköre ... 6
3. Gyermeklétszámunk alakulása a 2024.-2025.-os nevelési év során ... 8
3.1. Tanköteles korú gyermekek száma: 58 fő ... 8
3.2. Óvodáztatási mutatók ... 8
3.3. Szakmai gyakorlóhely ... 8
4. Az óvoda tárgyi feltételei ... 9
4.1. A főző- és tálalókonyha tárgyi feltételei ... 9
5. Nevelési feladatok, nevelési év ... 10
5.1. Ünnepek, ünnepélyek, egyéb események alakulása ... 10
5.3. Továbbképzések ... 12
5.4. Gyermek- és családvédelmi munka ... 12
5.5. Baleset- és egészségvédelem ... 12
5.6. Rendszeres egészségügyi felügyelet ellátása ... 13
5.7. Külön szolgáltatások biztosítása ... 13
6. Belső ellenőrzési terv ... 14

1. Általános ismertető

Az intézmény neve:	**Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda**
Székhely:	6782. Mórahalom, Egyenlőség u. 17-19.
Telephely:	6782 Mórahalom, Barmos György tér 2.
Telefon:	06/62-281-023
Mobiltelefon:	06/70-312-3088
E-mail:	ovoda@morahalom.hu
Web:	https://www.morahalom-ovoda.hu
Az óvoda igazgatója:	Szabó Marianna

A beszámoló készült: az intézmény 2024-25. évi éves munkaterve, a 20/2012 (VIII. 31.) EMMI rendelet 3§ (1) értelmében, a fenntartói javaslat, vezetői pályázat stratégiai tervei, Pedagógiai Program cél és feladatai alapján.

A fenti dokumentumok határozzák meg a nevelés céljait és a cél eléréséhez szükséges feladatokat.

A 2024-25. évi értékelés e szempontok figyelembevételével készült, ill. az Önértékelési Kézikönyv (/https://www.oktatas.hu/pub_bin/dload/psze/Onertekelesi_kezikonyv_2025.pdf) ékelési területeinek figyelembevételével.

1.1. Az alapító okirat szerinti feladatellátás

Az óvoda alaptevékenysége:

- Az óvodai nevelőmunka az Óvodai Nevelés Országos Alapprogramjára épülő, jóváhagyott **pedagógiai program** szerint folyik.
- Az óvodai nevelés a gyermek három éves korától a tankötelezettség kezdetéig (Nkt.45§ (2) meghatározottak szerinti nevelőintézmény.
- **Sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása:**
  - a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése,
  - „Sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók: az a különleges bánásmódot igénylő

gyermek, tanuló, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszédfogyatékos, több fogyatékosság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem-vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd."

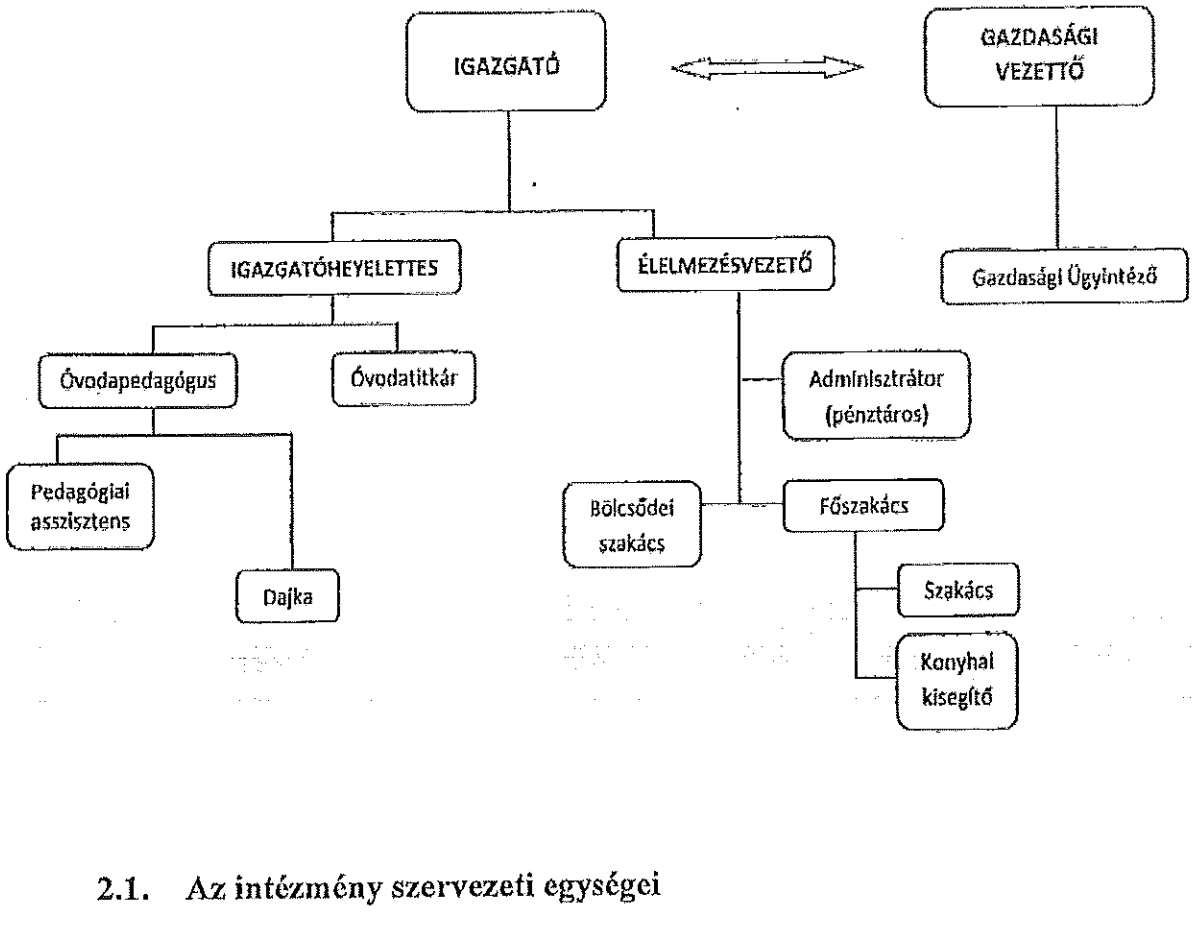
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel (BTMN) küzdő gyermekek, tanuló: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, tanuló, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján az életkorához viszonyítottan jelentősen alul teljesít, társas kapcsolati problémákkal, tanulási, magatartásszabályozási hiányosságokkal küzd, közösségbe való beilleszkedése, továbbá személyiségfejlődése nehezített vagy sajátos tendenciákat mutat, de nem minősül sajátos nevelési igényűnek,
- **kiemelt figyelmet igénylő gyermek, tanuló:**
  A.) különleges bánásmódot igénylő gyermek, tanuló:
    AA.) sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló,
    AB.) beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermek, tanuló,
    AC.) kiemelten tehetséges gyermek, tanuló,
  B.) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerint hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű, gyermek, tanuló.

- Bejáró gyermekek ellátása.
- Szervezett intézményi étkezés.

Az óvoda alaptevékenységet kiegészítő, végezhető tevékenysége:

- Óvodarendszeren kívüli oktatás,
- Helyiségek, eszközök bérbeadása,
- Munkahelyi étkeztetés,
- Tanfolyamok szervezése.

2. Az intézmény szervezeti felépítése



2.1. Az intézmény szervezeti egységei

Az intézmény belső szervezeti egységeiben a dolgozók szakmai felkészültségüknek megfelelően - a feladataikat zavartalanul és eredményesen látták el.

Az intézmény szervezeti egységei

- Az intézmény több szervezeti egységből áll, melyek összhangban dolgoztak a nevelési év során a munkaköri leírásokban rögzítetteknek megfelelően (konyha, telephely).
- A Barmos György tér 2. telephelyen a konyha dolgozóit az élelmezésvezető koordinálta, az épület fenntartási feladatokat szervezte.
- A telephelyi óvoda (Barmos György tér 2.) dolgozóinak koordinálását az igazgató és az igazgatóhelyettesek végezték el.

2.2. Az intézményben alkalmazottak munkaköre

Az alkalmazotti közösség tagjai a jogszabálynak, szakmai előírásoknak megfelelően az intézményen belül elkülönült feladatuknak megfelelően részleges önállósággal, ill. sajátos feladatokkal és jogosítványokkal rendelkeznek, amit a munkaköri leírások tartalmaznak részletesen.

Személyi feltételek alakulása

Mind a tizenkét csoportban az egész nevelési évben 2-2 fő óvodapedagógus látta el a gyerekek nevelését. Az ő munkájukat segítette, támogatta egész évben négy pedagógiai asszisztens, akik leginkább az eltérő bánásmódú gyermekek mindennapjait segítették, illetve a differenciálást támogatták. A gyakornok státuszú óvodapedagógusunk júniusban minősült, így 2025.09.01.-től PED I. szintű dolgozóként támogatja a gyermekek fejlődését; mindemellett 2 fő pedagógus még minősülése is megtörtént a nevelési év során, így ők 2025.09.01.-től PED II. szintű pedagógusként kezdik meg munkájukat.

A dajka nénikre és a pedagógiai asszisztensekre is nagy nyomás nehezedett, hiszen a betegségek miatt sokszor egymást kellett segíteniük az év során a saját csoportjaik ellátása mellett. Az önkormányzattól két fő közfoglalkoztatott technikai dolgozót igényeltünk és kaptunk, akik a dajkai munka elvégzésében segítették a működésünket a teljes nevelési évben.

Óvodapedagógusaink rendkívül összetett feladatot láttak el. Feladatuk a rájuk bízott gyermekek nevelése, személyiségük sokrétű fejlesztése, képességeik kibontakoztatása, ill. a pedagógus életpálya bevezetésével a plusz feladatok teljesítése (pl. tanfelügyelet, intézményi önértékelés, minősítő eljárásra jelentkeztetés, portfólióírás).

Az óvodai élet tevékenységformáit változatosan, színesen tevékenységorientáltan alkalmazzák, hogy óvodáskor végére valamennyi gyermek iskolaéretté váljon.

Irányítják, megfigyelik, elemzik, és értékelik a gyermekek tevékenységét, megfigyeléseiket gyermeki fejlődést nyomon követő naplóban rögzítik, amelyről évente 2x is tájékoztatják a szülőket.

Az adminisztrációs kötelezettségüknek eleget téve folyamatosan, naprakészen vezették az online térben az OviKrétát, mely mellett ugyancsak vezették a csoportnaplót, a jelenléti- és mulasztási naplót, valamint a gyermekek anamnézisét is a megadott időközönként, folyamatosan vezették. Az OviKrétában mindezek online vezetése is megtörtént, hiszen a 2024/2025-ös nevelési évtől az online felületen kötelező vezetni mindent, amit eddig papír alapon vezettünk. Kötött munkaidejükön kívül, a 32 órán felül további 4 órában szülői értekezleteket szerveznek, fogadóórákat tartanak, egyéb összejöveteleken vesznek részt, hospitálnak, különböző rendezvények, óvodai és városi, községi ünnepségek aktív részt vevői (októberi családi nap, adventi gyertyagyújtás, jeles napok, március 15-i ünnepség, Sokadalom, csoportszintű családi napok, rendezvények szervezése és megtartása), hiányzások alkalmával helyettesítést biztosítanak. Kapcsolatot tartanak külső partnerekkel (Gyermekjóléti szolgálat,

Pedagógiai szakszolgálat, Egészségügyi szolgáltató, Általános Iskolák, helyi média, Kistérségi Óvodák stb.).

Ezek a feladatok a kötött munkaidejüket, és a kötetlen munkaidejüket maradéktalanul ki is töltik.

A fejlesztő és a gyógypedagógus a rászoruló gyerekek számára folyamatosan biztosítják a szükséges fejlesztéseket. Az óraadások folyamatosak voltak a nevelési év időszakában.

A szakszolgálat által elvégzett mérésben valamennyi tankőteles korú gyermekünk részt vett. A mérés célja, hogy segítse az eredményes iskolakezdést, illetve feltárja az esetlegesen várható nehézségeket. Az eredmények értékeléséről, az érintett óvó nénik és a szülők tájékoztatást kaptak a fejlesztő pedagógustól.

A dajka nénik szintén tevékeny partnerek a nevelőmunkában, lehetőség szerint segítik az óvónők munkáját.

Óvodapedagógusaink a dajka nénikkel és a pedagógiai asszisztenssel együtt szeretetteljes, családias, bizalomra épülő légkörben nevelik a rájuk bízott gyermekeket.

Az óvoda adminisztratív munkát az óvodában óvodatitkár látja el, aki megfelelő szakmai tudással rendelkezik, és akire a 24/25-ös nevelési évben nagyon sok plusz feladat hárult a státusztörvény életbelépésével, a pedagógusok bérének rendezésével, valamint az új online felületek elindításával kapcsolatban.

Az étkezési térítési díjak beszedését, étlaptervezését, és a főzőkonyha irányítását az élelmezésvezető látta el. Ügyviteli alkalmazott segíti az adminisztratív munkát, és az étkezési díjak beszedését. Ebben a nevelési évben is folyamatosan tudtuk biztosítani a diétás étkezést az arra rászoruló gyermekeknek a zákányszéki diétás konyhával együttműködve.

3. Gyermeklétszámunk alakulása a 2024.-2025.-os nevelési év során

Óvodásgyermekek létszám mutatói			
A feladat ellátási hely megnevezése - székhely: - telephely	Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 6782 Mórahalom, Egyenlőség u. 19.		
Felvehető maximális gyermeklétszám	297 fő		
Óvodai csoportok száma	12 csoport		
	01.okt	31. dec.	31. máj
Óvodás gyermekek létszáma	272 fő	273 fő	275 fő
Tényleges gyermeklétszám alapján meghatározott csoport átlaglétszám fő/csoport	22,7 fő	22,8 fő	22,9 fő
Étkező gyermekek létszáma	272 fő	271 fő	273 fő
SNI	14 fő	14 fő	19 fő
A tényleges összlétszám %	5,15 %	5,13 %	6,91 %
Hátrányos helyzetű gyermekek létszáma	3 fő	3 fő	3 fő
A tényleges összlétszám %	1,10 %	1,10 %	1,1 %

3.1. Tanköteles korú gyermekek száma: 58 fő

Minden gyermek, aki augusztus 31.-ig betölti a 6. életévét tanköteles. Ettől eltérni csak a szakértői vélemény alapján vagy az OH felé benyújtott és elfogadott szülői igény és indoklás esetén lehetséges. Az alapszabálytól eltérő szülői igényt a szülők 2025. 01.18.-ig jelezhették az Oktatási Hivatal számára. Ezen igények figyelembevételével intézményünkből 58 gyermek fogja megkezdeni szeptemberben az iskolát.

3.2. Óvodáztatási mutatók

Az intézmény jelenlegi létszáma 273 fő, melyből 19 fő SNI-s, így a statisztikai létszámunk 292 fő, mely 98, 32 %-os kihasználtságot jelent. Ez az országos átlagot meghaladó kihasználtságot jelenti (országos átlag: 83,3%)

Minden jelentkező felvételt nyert, elutasításra nem került sort a következő nevelési évre.

3.3. Szakmai gyakorlóhely

A 2023-14-es nevelési évtől 12 fő főiskolai hallgatónk volt.

A főiskolák hallgatói számára biztosítottuk a gyakorlati képzést az óvodában nappalis és levelezősöknek egyaránt.

4. Az óvoda tárgyi feltételei

A tárgyi felszereltségünk kielégítő. Mindkét épületben a csoportok megfelelő mennyiségű és minőségű játékkészlettel rendelkeznek, mindenféle játéktevékenységhez megtalálhatók a játékeszközök. Az óvó nénik nagyon sok saját készítésű eszközzel is bővítik a játékkészletet.

A nevelési évre ki lett alakítva új fejlesztő helyiség, hogy a gyermekek nyugodt környezetbe tudják elsajátítani az egyéni fejlődésüknek megfelelő foglalkozásokat.

Az udvari játékaink állagmegóvása folyamatos, de a nagy fa játszótéri játékaink állapotának megőrzése egyre nagyobb feladatot és költséget jelent. Az udvar fedett terasza továbbra is biztosítja a szabadtéri foglalkozások, óvodai rendezvények megtartását, továbbá esős időszakban levegőztetés is biztosítható ezen a területen.

4.1. A főző- és tálalókonyha tárgyi feltételei

A megfelelő tárgyi feltételeket igyekszünk folyamatosan biztosítani, szükség esetén pótoltuk az eltört, elhasznált eszközöket.

Az óvoda konyháján HACCP rendszert működtetünk, melynek felülvizsgálatát a HACCP Tanácsoadó Kft-n keresztül folyamatosan aktualizálunk a jogszabályoknak megfelelően. A konyhai dolgozók és a dajkák folyamatos továbbképzését is ők biztosítják, melynek a következő alkalma 2026. nyara lesz.

Az étlap összeállításában figyelembe vette az élelmezésvezető az élettani energia- és tápanyagigények megfelelő összetételű és jellegű táplálék biztosítását is, folyamatosan nyomon követjük az étkezésekre vonatkozó jogszabályokat. Az EMMI rendelet mellett az étlap kialakításánál figyelt a változatosságra is, valamint új ízek kipróbálását is eszközölte.

5. Nevelési feladatok, nevelési év

Kiemelt nevelési feladatink teljesülése

- Egészségfejlesztés,
- Környezettudatos nevelés
- Boldog óvoda
- Zöld óvoda

„Zöld óvoda"

Óvodánk 3. alkalommal is jelentkezett Zöld Óvoda cím elnyerésére még a 2023/2024-es nevelési évben. Ezt a címet sikeresen meg is nyertük, így a 2024/2025-ös nevelési évben Örökös Zöld Óvoda lettünk. A címtől függetlenül is nagy hangsúlyt fektetünk a környezettudatos és egészséges életmód kialakítására; a gyermekekben a környezettudatos értékrend kialakítására. Mindemellett az állatvédelmet is nagyon fontosnak tartjuk, így arra is nagy hangsúlyt fektettünk már ebben a nevelési évben is.

5.1. Ünnepek, ünnepélyek, egyéb események alakulása

Dátum		Program megnevezése	Célcsoport
hó	nap		
Augusztus	13.	Nevelési évnyitó	Minden dolgozó
Szeptember	07.	óvodai (városi) családi nap szülőkkel	családok
Október	11.	óvodai családi nap	családok
Október	17.	városdíszítés	családok
November	19.	Egészségnap	családok
December	01.	1. adventi gyertyagyújtás	Méhecske csoport és családjuk, illetve a városi lakosok
December	11.-20.	Karácsony	Gyerekek, szülők
Január	egész hónap	Intézményi önértékelés	Dolgozók
Február	08.	Óvoda-bál	Szülők
Február	12.-26.	farsangi időszak	gyerekek
Február	25.-26.	farsangi mulatság az Aranyszőm Rendezvényházzal	családok
Március	04.	Tanfelügyeleti ellenőrzés	szülők, óvónő, intézmény
Március	10.	óvodai családi nap	családok
Április	04.	Érzékenyítés	gyerekek
Április	09.	városdíszítés	családok

Április	10.-15.	Kincses Kultúrovi program megvalósítása	gyerekek+családok
Április	22.	Dolgozói szakmainap	óvodai dolgozók
Április	24.	Népviselet világnapja	gyerekek, óvónők
Április	29.	Helyi vers- és mesemondó verseny	gyerekek
Április-május	28.-15.	Anyák napja	Szülők + idősek látogatása
Május	9.	Kistérségi óvodai sport nap	nagycsoportos gyerekek, óvónők
Május	26.-27.	gyermeknap	Gyerekek, szülők, óvónők
Május	30.-31.	ballagás	Gyerekek, szülők, óvónők
Június	5.	Kistérségi vers-és mesemondó verseny	Gyerekek, szülők, óvónők
Június	18.	Nevelési évzáró	Minden dolgozó
Havi rendszerességgel		Aktuális jeles napok, környezetvédelmi napok megünneplése	Gyermekek, szülők, óvónők

A kötelező programokon kívül még több alkalommal bábelőadáson, színházi előadáson, kirándulásokon, projektnapokon vettek részt a gyerekeket az óvodapedagógusok vezetésével.

A csoportok a szülőkkel egyeztetve és hozzájárulásukkal a kora őszi és tavaszi időszakban kirándulásokat szerveztek (Szegedre, Ásotthalomra, Hódmezővásárhelyre, Ópusztaszerre, Bordányba...stb.).

5.2. Szakmai élet, hivatásbeli kompetenciák, tudásmegosztás

Dolgozóink nagyon komolyan veszik hivatásukat. Motiváltak az új módszerek és eszközök kipróbálására, bevezetésére, a minél szélesebb körű tudás átadására gyermekeinknek. Egyre nagyobb hangsúlyt fektetünk a tudatosságra, a környezetvédelemre, valamint a megfelelő IKT eszközhasználatra is.

Nyitottak vagyunk a többi óvoda felé, szívesen veszünk át más csoportoktól ötleteket, apasztalatokat, és adunk is. Dolgozóink folyamatosan kapcsolatot tartanak más-más intézményekkel akár határon innen, akár határon túl.

5.3. Továbbképzések

Dátum	Megnevezése Tartalma	Résztvevő
2025.03.11.	Az állatvédelem-pedagógia alapjai	Farkas-Tóth Noémi
2025. 05. 12.-13.	Diabétesz képzés	Bakos-Németh Krisztina Szalma Attiláné Lázárné László Zsanett Bálintné F. Ágnes Somodi Melinda Veszelka Lászlóné Vincze Judit Farkas-Tóth Noémi Szabó Marianna

Az elmúlt nevelési évben belső továbbképzést is tartottunk melyre előadókat hívtunk a pedagógiai szakszolgálattól, a gyermek- és családvédelemtől; valamint az OviKréta megismerésére, annak megfelelő használatára helyeztünk nagy fókuszt, hiszen ettől a nevelési évtől kötelező annak vezetése. Ennek elsajátítása miatt több alkalommal is tartottunk képzéseket.

5.4. Gyermek- és családvédelmi munka

Gyermekvédelmi felelősünk 2x is felmérést készített a hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű, veszélyeztetett, sajátos nevelési igényű gyerekek számáról. Számukra és természetesen az év közben felmerülő problémák esetén is lehetőség szerint hosszú távú segítséget nyújtunk.

Az óvodapedagógusok jelzése alapján segítette a megoldáskeresést. Rendszeresen részt vett az érintett óvodapedagógusokkal és az igazgatóval a Gyermekjóléti és Családsegítő szolgálat megbeszélésein, ahol a felmerült problémás helyzetek nyomon követésében, átmeneti vagy végleges megoldásában eredményesen tevékenykedtek.

A Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálattal nagyon szoros kapcsolatot tartunk az érintett gyermekek védelme érdekében; így a jelenlétünkre is folyamatosan számíthatnak a szükséges megbeszélések alatt.

5.5. Baleset- és egészségvédelem

Ebben a nevelési évben 3 gyermek balesett történt, amiről jegyzőkönyvet is készítettünk. 8 napon belüli gyógyulásuk volt. Ezek a balesetek a gyermekek figyelmetlenségéből történtek.

Minden gyermek alapbiztosítással rendelkezik.

5.6. Rendszeres egészségügyi felügyelet ellátása

Óvodánk a védőnői hálózattal szoros kapcsolatot tartott. Rendszeresen végeztek fejtetűszűrést csoportjainkban.

5.7. Külön szolgáltatások biztosítása

Lehetőség volt

- hittan
- bibliaismeret
- zene-óvoda
- terápiás lovaglás
- gyermekjóga
- jazz-balett
- ovifoci
- iskolai előkészítés
- tehetséggondozásra

6. Belső ellenőrzési terv

A Munkatervben meghatározottaknak megfelelően az intézményvezetői belső ellenőrzés az alábbiak szerint teljesült:

Ellenőrzés tárgya	Módszer	Határidő	Felelős
Adminisztráció ellenőrzése: csoportnapló, felvételi és mulasztási napló, egyéni fejlődési napló, nevelési terv, napirend, hetirend, fejlesztés tartalma	• dokumentumok vizsgálata (OviKrétában rögzítés)	2024. szeptember 30. 2025. január 30. 2025. május 30.	igazgató
Tájékozódó látogatás: beszoktatás, csoportindítás, életszervezés	• megfigyelés, • vezetői feljegyzés, • OviKrétában rögzítés	2024. november 30. 2025. április 30.	igazgató
Tematikus látogatás: A kiemelt pedagógiai feladatok megvalósulása	• megfigyelés, • rögzítés csoportnaplóban	2024. november 30. 2025. április 30.	igazgató, helyettesek
Dajkai munka, technikai dolgozók munkavégzése	• megfigyelés	2024. november 30. 2025. május és folyamatos, alkalomszerű	igazgató, helyettesek
Takarékos gazdálkodás, beszerzések	• dokumentum ellenőrzés	2024. december 20. 2025. május 30.	igazgató
Működés feltételei	• bejárás: munkavédelmi szemle	havonta	igazgató

Mórahalom, 2025. augusztus 11.

Szabó Marianna
igazgató

Ikt. sz.: .....

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
6782 Mórahalom, Egyenlőség u. 17-19.
Telefon: +3662/281-023
Mobiltelefon: +36/70-3123-088
E-mail: ovoda@morahalom.hu

A MÓRAHALMI LURKÓ VILÁG ÓVODA 2025./2026. NEVELÉSI ÉVRE SZÓLÓ MUNKATERVE

Összeállította:
Szabó Marianna
Igazgató

Tartalom

1. A munkaterv célja és jogszabályi háttere ... 4
1.1. A munkaterv célja ... 4
1.2. Jogszabályi háttér ... 4
1.3. GDPR és adatvédelem az óvodai gyakorlatban ... 5
2. Intézményi helyzetelemzés ... 5
2.1. Tárgyi és személyi feltételek, létszámadatok ... 5
2.2. Vezetői és munkarendi struktúra ... 6
2.3. Csoportstruktúra – csoportok beosztása - 2025. szeptemberi állapot ... 6
3. Szakmai prioritások – 2025/2026 ... 10
3.1. Tevékenységközpontú nevelés értékei ... 10
3.2. Zöld Óvoda – fenntarthatóság és környezeti nevelés ... 10
3.3. Állatbarát Óvoda – felelős állattartás ... 10
3.4. Biztonságos Óvoda – egészség és gyermekvédelem ... 10
3.5. Boldog Óvoda program – érzelmi nevelés ... 11
3.6. „Fogadj örökbe egy nagypapát/nagymamát" program ... 11
3.7. Vallásos nevelés az óvodai gyakorlatban ... 11
3.8. Minőségbiztosítás és fejlődés ... 12
4. A nevelési év kiemelt feladatai – 2025/2026 ... 12
5. A pedagógiai munka tervezése – 2025/2026 ... 13
6. Személyiség- és közösségfejlesztés – 2025/2026 ... 14
7. A nevelőtestület és munkacsoportok feladatai – 2025/2026 ... 15
7.1. Felelősi rendszer kiemelt céljai ... 15
7.2. Munkacsoportok feladatai és koordinátorai ... 15
7.3. Kiemelt szerepkörök – pedagógiai asszisztensek, dajkák, technikai dolgozók ... 16
8. Programok, rendezvények, együttműködések – 2025/2026 ... 16
8.1. Partnerkapcsolatok – Együttműködések ... 17
8.2. Környezeti feltételek és együttműködés ... 17
9. Ünnepek, hagyományok, rendezvények – 2025/2026 ... 18
10. A nevelési év szervezése – 2025/2026 – időkeretek, nyitva tartás, munkarend ... 19
11. Gyermekvédelmi tevékenység – 2025/2026 ... 20
ÉVES GYERMEKVÉDELMI MUNKATERV – 2025/2026. nevelési év (mellékletben) ... 21
12. Kiemelt céljaink és feladataink – 2025/2026 ... 21
12.1. Intézményi kiemelt cél ... 21
12.2. Általános célkitűzések ... 21
12.3. Kiemelt feladatok – felelősökkel, határidőkkel ... 22

13. Mérési-értékelési területek – 2025/2026 22
13.1. Gyermekek fejlődésének nyomon követése 22
13.2. Szakszolgálattal való együttműködés jogszabályi háttere 22
13.3. Intézményi önértékelés és belső pedagógiai értékelés 23
13.4. Pedagógusminősítés és tanfelügyelet 23
14. Értékelés, beszámolók, korrekció – 2025/2026 23
15. Szakmai fejlődés, továbbképzések, műhelymunkák, mentorálás – 2025/2026 24
16.A felelősi rendszer működtetése 26
17. Az igazgató ellenőrző tevékenysége – 2025/2026 30
18. A gyermekek fejlődésének nyomon követése – 2025/2026 31
19. Belső kapcsolatok, együttműködés, kommunikáció – 2025/2026 32
20. Helyi tapasztalatgyűjtési lehetőségek – hospitálási rend 33
21. Önértékelés – 2025/2026. nevelési év 33
22. Alkalmazotti értekezletek és megbeszélések – 2025/2026 34
23. A szakmai munkacsoportok működése – 2025/2026 35
24. Az intézmény külső kapcsolatai és partnerkapcsolatok rendszere – 2025/2026 36
24.1. Kapcsolattartás a szülőkkel 36
24.2. Kapcsolattartás az intézmény partnereivel 36
24.3. Egyéb kapcsolatok és programok 37
25. A pedagógiai működés feltételei – 2025/2026 37
25.1. Tárgyi, infrastrukturális feltételek 37
25.2. Személyi feltételek 38
26. Minősítés, pedagógiai-szakmai ellenőrzés – 2025/2026 38
27. Óvodapedagógus-továbbképzések – 2025/2026 39
28. Nem óvodapedagógus munkavállalók továbbképzése – 2025/2026 40
29. Ellenőrzési terv – 2025/2026. nevelési év 40
30. Jogszabályi megfelelés – Nevelési irányelvek érvényesítése 41
31. A munkaterv legitimitása 43
BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV – 2025/2026. nevelési év 44
STATISZTIKA TÁBLÁZAT 46
ÉVES GYERMEKVÉDELMI MUNKATERV – 2025/2026. nevelési év 47
MEGISMERÉSI NYILATKOZAT 49

1. A munkaterv célja és jogszabályi háttere

1.1.A munkaterv célja

Ez a dokumentum iránytűként szolgál az óvodai élet szervezéséhez a 2025/2026-os évben. Fő céljai:

- **Megmutatja, merre tartunk:** leírja az intézmény szakmai célkitűzéseit és főbb feladatait.
- **Gyakorlatban segít:** támogatja az óvodapedagógusokat a mindennapi munkájukban.
- **Működésünk alapja:** segíti a gördülékeny, jogszerű és átlátható intézményi működést.
- **Minőséget garantál:** szolgálja a nevelőmunka fejlesztését és az együttműködést.

A munkaterv szorosan kapcsolódik az óvoda **tevékenységközpontú pedagógiai programjához,** és beépíti azokat a jó gyakorlatokat, értékeket, amiket eddig is sikerrel alkalmaztunk.

Kiemelt figyelmet fordítunk az elnyert címekhez kötődő feladatokra:

- Zöld Óvoda
- Állatbarát Óvoda
- Biztonságos Óvoda
- Boldog Óvoda
- valamint az új közösségi kezdeményezésünkre: **„Fogadj örökbe egy nagypapát/nagymamát!"**

1.2.Jogszabályi háttér

A dokumentum összeállítása során az alábbi jogszabályokra támaszkodtunk:

- 2011. évi CXC. törvény – a nemzeti köznevelésről
- 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet – végrehajtási szabályok
- 363/2012. (XII. 17.) Korm. rendelet – az óvodai nevelés alapprogramja
- 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet – működés és névhasználat
- 2023. évi LII. törvény és 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet – a pedagógus életpályáról
- 1997. évi XXXI. törvény és 149/1997. Korm. rendelet – gyermekvédelem
- 1993. évi XCIII. törvény – munkavédelem
- (EU) 2016/679 – GDPR
- 2011. évi CLXXIX. törvény – nemzetiségi nevelés

Figyelembe vett intézményi dokumentumok:

- Pedagógiai Program
- Szervezeti és Működési Szabályzat
- Házirend
- Vezetői program és továbbképzési terv
- Oktatási Hivatal kézikönyvei (minősítés, önértékelés)

1.3.GDPR és adatvédelem az óvodai gyakorlatban

Az intézmény biztosítja az Európai Unió 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendelete (GDPR) szerinti adatkezelési elvek gyakorlati érvényesítését. Az adatkezelés az alábbi alapelvek mentén történik:

- **Jogalap**: az adatkezelés a köznevelési törvény és az intézményi feladatellátás alapján történik
- **Célhoz kötöttség**: a szülői, gyermek- és dolgozói adatok kizárólag az óvodai működéshez szükséges mértékben kerülnek felhasználásra
- **Adattakarékosság és biztonság**: az adatok digitális és fizikai védelme szabályozott, hozzáférést csak az illetékes munkatársak kapnak

Az intézmény az **oviKRÉTA rendszer** használatával biztosítja a gyermekek nevelésével és fejlődésével kapcsolatos adatok naprakész, biztonságos és szabályos kezelését.

A szülők az adatkezelésről részletes, célorientált tájékoztatást kapnak.

2. Intézményi helyzetelemzés

2.1. Tárgyi és személyi feltételek, létszámadatok

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda a 2025/2026-os nevelési évben egy 13 csoporttal működő, korszerű intézmény – **székhelyen és telephelyen egyaránt.** Az épületek és udvarok **gyermekbarátok, biztonságosak,** esztétikus környezetet biztosítanak.

Főbb jellemzők:

- A nevelőmunka tárgyi feltételei megfelelnek a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet előírásainak.
- Folyamatos fejlesztés pályázati forrásokból, szülői támogatásokkal és költségvetésből.

Jelenlegi és tervezett fejlesztések:

- Új bútorok beszerzése csoportigények alapján
- Udvari játékok karbantartása, homokcsere, növénygondozás
- Fejlesztőszobák eszközeinek bővítése (logopédia, mozgás, SNI)
- Nyilvántartások vezetése az aktuális előírások szerint

Cél: Minden gyermek számára legyen elérhető egy **biztonságos, inspiráló környezet,** ami segíti az önálló játékot, az egyéni fejlődést és a tapasztalati tanulást.

Személyi feltételek, létszámadatok

Az óvoda csapata **stabil, felkészült és elhivatott** – minden dolgozó együttműködő, kreatív szemlélettel végzi munkáját.

Létszámadatok:

Munkakör	Létszám
Óvodapedagógusok	26 fő
Pedagógiai asszisztensek	4 fő
Dajkák	14 fő *(ebből 2 fő 4 órás munkarendben)*
Igazgató	1 fő
Igazgató-helyettesek	2 fő
Óvodatitkár	1 fő

A tartós távolléteket előre kialakított helyettesítési rend segíti – ez biztosítja a folytonosságot és a működés stabilitását.

2.2. Vezetői és munkarendi struktúra

A vezetés gondoskodik a **biztonságos, zavartalan működésről** a gyermekek teljes benntartózkodási ideje alatt.

Vezetői felállás:

- Igazgató: Szabó Marianna
- Igazgató-helyettesek: Szalma Attiláné és Bálintné Fülöp Ágnes

Munkarend:

- 2 heti váltásos rendszerben működő délelőttös/délutános műszak
- Igazodik a gyermeklétszámhoz és nyitvatartási rendhez
- Munkaidő: heti 40 óra
- Kötött/kötelező időarány: jogszabály szerint

A munkaköri leírásokat évente aktualizáljuk, a szerepkörök és feladatok pontos rögzítése érdekében.

Cél: Kiegyensúlyozott terhelés, biztonságos gyermekfelügyelet, hatékony szervezés.

2.3. Csoportstruktúra – csoportok beosztása - 2025. szeptemberi állapot

Az óvoda 13 homogén életkorú csoporttal működik – ez lehetővé teszi az **életkori sajátosságokhoz illeszkedő nevelést és a személyre szabott fejlesztést.**

Csoportok száma:

Csoport típusa	Létszám
Kis csoportos	4
Középső csoportos	4
Nagy csoportos	5

Fejlesztési szempontok:

- Differenciált nevelés
- Tehetséggondozás
- SNI/BTMN gyermekek ellátása
- Hátránykompenzálás

Nyári időszakban, illetve az iskolai szünetek időtartama alatt összevont csoportok működnek, az **ügyeleti terv** alapján.

A gyermeklétszám és csoportok beosztása – 2025/2026

Az óvodai csoportbeosztás a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 91. § (3) bekezdés b) pontja szerint történt. A cél, hogy minden gyermek biztonságos, fejlesztő környezetben, megfelelő szakmai háttérrel nevelkedjen.

Ssz.	Csoport neve	Korosztály	Létszám	Óvodapedagógusok	Pedagógiai asszisztensek	Dajkák
1.	Süni	Kis	17	Pintér Anikó (40/32) Tóth Márta (40/32)	---	Németh Attiláné (40)
2.	Méhecske	Kis	18	Bálintné Fülöp Ágnes (40/22) Somodi Melinda (40/32)	---	Gyuris Mónika (40)
3.	Csiga	Kis	18	Vassné Börcsök Olga (40/32) Szécsi Tímea Krisztina (40/32)	---	Árpási Mihályné (40)
4.	Mókuska	Kis	19	Bakos-Németh Krisztina (40/32) Juhász-Bocskai Ágnes (40/32)	---	Takács István (40)
5.	Margaréta	Középső	25	Demus Lászlóné (40/32) Masír Hajnalka (40/26)	---	Erdődiné Czékus Eleonóra (40)
6.	Ficánka	Középső	23	Makráné Balog Zsófia (40/32) Császár Mónika (40/32)	---	Bozsák Erzsébet (20) (rehab.) / Ábrahám Lajosné (20) (rehab.)
7.	Katica	Középső	21	Veszelka Lászlóné (40/32) Péter Istvánné (40/32)	Jenák Ottília (40)	Börcsök Szilvia (40) (rehab.)
8.	Micimackó	Középső	25	Szalma Attiláné (40/22) Szabó Marianna (40/8)	Lázárné László Zsanett (40)	Bálint Nóra (40)
9.	Manócska	Nagy	25	Vincze Judit (40/32) Szabó-Regényi Ági (40/32)	Temesvári Nóra (40)	Horváth-Nagy Orsolya Tünde (40)
10.	Tulipán	Nagy	26	Farkas-Tóth Noémi (40/26) Vadai Emese (40/32)	---	Ádám Vivien (40)

11.	Napsugár	Nagy	27	Bakai Lászlóné (40/32) Méhészkei Kiss Barbara (40/32)	---	Kissné Vince Ildikó (40)
12.	Csupafül	Nagy	25	Takácsné K. S. Edit (40/32) Somogyi Andrea (40/32)	—	Szalma Luca (40)
13.	Csillag	Nagy	23	Kálmán Mária (40/32) Sprokkné Farkas Marianna (40/32)	Geráné Ilia Mónika (40)	Fábián Józsefné (40)
	13			26	4	14

Amennyiben változás lép fel a dolgozók személyében, az új belépő munkatárs veszi át a kieső személy munkakörét.

Összesítés:

- Székhely: 10 csoport, 20 óvodapedagógus, 3 asszisztens, 11 dajka
- Telephely: 3 csoport, 6 óvodapedagógus, 1 asszisztens, 3 dajka
- Intézményi szinten: **13 csoport, 26 óvodapedagógus, 4 asszisztens, 14 dajka**

A fenti gyermeklétszám- és csoportbeosztás a 2025/2026-os nevelési évre vonatkozóan **tervezett adatok alapján készült**. Az intézmény a fenntartóval történő egyeztetés alapján fenntartja a jogot a csoportstruktúra, gyermeklétszám és beosztás **módosítására**, amennyiben azt jogszabályi előírás, fenntartói döntés, szakmai szempont, vagy a gyermekek fejlődési szükségletei indokolják.

A változtatás joga különösen vonatkozhat:

- új gyermekek felvételére vagy lemorzsolódására,
- sajátos nevelési igényű gyermekek elhelyezésére,
- csoportösszetétel pedagógiai vagy szervezési okból történő átalakítására.

3. Szakmai prioritások – 2025/2026

Az új nevelési évben kiemelt célunk a tevékenységközpontú pedagógiai program értékeinek megtartása és tovább gondolása. A gyermekközpontúság, játékközpontúság és élménypedagógia mellett **a címekhez kapcsolódó nevelési területek** tudatos, gyakorlati fejlesztése is kiemelt szerepet kap. A közösségi szemlélet erősítése érdekében elindítottuk a **„Fogadj örökbe egy nagypapát/nagymamát!"** programot, amely új színt hoz az érzelmi nevelésbe, a generációk közti kapcsolatok gazdagításába.

3.1. Tevékenységközpontú nevelés értékei

A tevékenységeken keresztüli tanulás továbbra is alapelveink közé tartozik:

- Tapasztalati tanulás: kirándulás, felfedezés, megfigyelés
- Szabad tevékenységválasztás és döntési helyzetek biztosítása
- Fejlődés testi-lelki-szociális téren, természetes közegben

Pedagógiai alapelvünk: „A gyermeket a cselekvés tanítja."

3.2. Zöld Óvoda – fenntarthatóság és környezeti nevelés

Célok:

- Környezettudatos szokások kialakítása
- Természet közeli élmények biztosítása
- Udvari élet fejlesztése (madárbarát udvar, komposztálás, zöld sarkok)

Tevékenységek:

- Zöld jeles napok (Föld napja, Víz világnapja stb.)
- Magas ágyásos kertművelés, komposztálás
- Rovarhotel és madármegfigyelő pont kialakítása

3.3. Állatbarát Óvoda – felelős állattartás

Cél: Gondoskodás és felelősségtudat kialakítása az állatok iránt

Kiemelt elemek:

- Állatok megfigyelése, gondozása az óvodában
- Együttműködés gazdákkal, állatvédőkkel

3.4. Biztonságos Óvoda – egészség és gyermekvédelem

Célok:

- Egészséges életmód szokásainak megalapozása
- Baleset megelőzés, veszélyhelyzetek felismerése
- Gyermekvédelmi együttműködés szakemberekkel

Programok:

- Egészséghét, gyümölcsnap, sportnap
- Közlekedési projektek, elsősegély játékosan

3.5. Boldog Óvoda program – érzelmi nevelés
Cél: Lelki biztonság, érzelmi intelligencia fejlesztése

Módszerek:
- Érzelemkártyák, beszélgető körök
- Mesék, dramatikus játékok, pozitív megerősítés

3.6. „Fogadj örökbe egy nagypapát/nagymamát" program
Célja: a gyermekek és idősek közti kapcsolat erősítése, kölcsönös odafigyelés és együtt töltött minőségi idő.

Tervezett elemek:
- Közös kézműveskedés, mesemondás, kertészkedés
- Nagyszülők meghívása óvodai eseményekre
- Generációk közti érzékenyítő játékok
- Közös fotóprojekt és emléklap készítés

A kezdeményezés az érzelmi nevelés, közösségépítés és identitásformálás egyedi, gyakorlatias kiegészítése.

3.7. Vallásos nevelés az óvodai gyakorlatban

Az intézmény a 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendeletben meghatározott országos alapprogram alapján biztosítja a gyermeki személyiség *teljes kibontakozásának lehetőségét*, ideértve a vallásos nevelés iránti nyitottságot is. Ez a szemlélet illeszkedik a keresztény értékrend ember- és közösségközpontú megközelítéséhez, amely:
- **támogatja az erkölcsi és érzelmi nevelést,**
- **erősíti a közösségi élményeket,**
- **segíti a családi értékekhez való kapcsolódást.**

Az intézményben a vallásos nevelés *nem kötelező, hanem lehetőségalapú*, amelyet az alábbi formákban kínálunk fel:
- **Kapcsolattartás egyházi szervezetekkel** (pl. helyi templom, karitatív programok)
- **Hitbéli ünnepek megemlítése a pedagógiai tervekben** (pl. húsvéti készülődés, karácsonyvárás)
- **Hittanórák vagy bibliai mesék választható formában,** igény szerint

A nevelőtestület célja, hogy *tiszteletteljes és értékorientált légkörben* biztosítsa minden gyermek számára a saját kulturális, vallási identitás megtartását és mélyítését – legyen szó aktív vallásgyakorlásról vagy csupán nyitott érzékenyítésről.

3.8. Minőségbiztosítás és fejlődés

Fókuszban:

- Digitális kompetenciák fejlesztése (padlórobot, AR-eszközök, oviKRÉTA)
- Belső értékelési rendszer: önértékelés, partnervisszajelzés
- Felkészülés a pedagógusminősítésre és tanfelügyeleti eljárásokra

Tervezett fejlesztések:

- Belső szakmai műhelyek
- Hospitálások, jógyakorlat-megosztás
- TÉR rendszer működtetése, visszacsatolások

A minőségbiztosítás célja: a szakmai irányok folyamatos fejlesztése és az óvodai célok gyakorlati megvalósulásának támogatása.

4. A nevelési év kiemelt feladatai – 2025/2026

Ebben a nevelési évben a fókuszban a gyermekek sokoldalú fejlesztése, érzelmi biztonságuk megteremtése, valamint a négy kiemelt cím (Zöld, Állatbarát, Boldog, Biztonságos Óvoda) gyakorlati megvalósítása áll. Az új **„Fogadj örökbe egy nagypapát/nagymamát!"** program révén tovább erősítjük a közösségi szemléletet, generációk közötti kapcsolatokat.

Intézményi szintű célkitűzések

- A tevékenységközpontú nevelés differenciált, tudatos alkalmazása
- A digitális pedagógiai kultúra mélyítése – praktikus eszközökkel (pl. padlórobot, oviKRÉTA)
- A kiemelt értékek (környezettudatosság, gondoskodás, biztonság) beépítése a napi gyakorlatba
- Az intézményi minőségirányítás és önreflexió erősítése – mérési-értékelési rendszer alkalmazásával
- A szülői kapcsolat új formái: közös programok, nyílt napok, partneri visszajelzések
- A „Fogadj örökbe egy nagypapát/nagymamát!" program elindítása, amely érzelmi nevelésen és közösségépítésen alapul

Kiemelt szakmai feladataink

Feladat	Tartalom / cél	Felelős	Időkeret
Zöld Óvoda fejlesztése	Természetes anyagok, udvarhasználat, zöld napok	Zöld munkacsoport	Folyamatos
Állatbarát Óvoda megvalósítása	Állatgondozás, érzékenyítés, együttműködés gazdákkal	Vincze Judit, Farkas-Tóth Noémi	Folyamatos
Biztonságos Óvoda elemei	Egészség- és közlekedésnevelés,	Vezetőség, koordinátorok	Folyamatos

	gyermekvédelem		
Boldog Óvoda program	Érzelemszabályozás, pozitív visszajelzés, mesék	Óvodapedagógusok	Hetente
Digitális eszközök bevezetése	Padlórobot, AR-eszközök, oviKRÉTA	Digitális team, vezetőség	Folyamatos
TÉR-rendszer működtetése	Önértékelés, partneri visszajelzés, fejlődéskövetés	Igazgató, vezetőség	Éves
Pedagógusminősítés, tanfelügyelet	Mentorálás, dokumentáció, hospitálás	Mentorok, vezetőség	Ütemezetten
„Fogadj örökbe egy nagypapát/nagymamát"	Generációk közti kapcsolatépítés, közös élmények	Boldog Óvoda team, rendezvényszervezők	Projekt alapon, tanévben

Módszertani fókuszpontok

- **Projektalapú tanulás:** témahetek, programok összekapcsolása
- **Differenciálás:** egyéni fejlesztés, fejlődési naplók
- **Tapasztalati tanulás:** kirándulás, külső helyszínek
- **Élménypedagógia:** drámajáték, zene, színház, meseprojektek
- **Digitális pedagógia:** interaktív eszközök, hang- és képalapú alkalmazások
- **Közös tevékenységek nagyszülőkkel:** kézműves foglalkozás, mesélés, kertészkedés – az új program részeként

Szervezeti fejlesztés és csapatmunka

- A belső kommunikációs formák egyszerűsítése és hatékonyságának növelése
- Szakmai munkacsoportok erősítése: digitális, zöld, érzelmi nevelési, dokumentumfrissítő és kommunikációs team
- Tapasztalatmegosztó team-találkozók: havonta, gyakorlati fókuszú műhelymunkákkal
- Külső kapcsolatok bővítése: POK, Szakszolgálat, környezeti és szociális szervezetek
- Az intézményi identitás gazdagítása közös értékek mentén

5. A pedagógiai munka tervezése – 2025/2026

A tervezési munka **célja**, hogy:

- támogassa a **gyermekek teljes személyiségfejlődését,**
- biztosítsa a **témák közötti összhangot és komplexitást,**
- beépítse a **mérési-értékelési tapasztalatokat,**
- és határidőre, átláthatóan valósuljon meg.

Elvárt eredmények

- Tudatosabb tervezés, reflektív pedagógiai gyakorlat
- A gyermekek igényeihez igazodó, fejlesztő nevelési környezet
- Témahetek élményalapú, komplex megvalósítása

6. Személyiség- és közösségfejlesztés – 2025/2026

Személyiségfejlesztés

Cél

Tudatos, egyénre szabott pedagógiai támogatás, amely figyelembe veszi:

- a gyermek **fejlettségi szintjét,**
- **szükségleteit** és egyéni jellemzőit,
- valamint a **mérési-értékelési eredményekre** épül.

Feladatok

- **Megfigyelés és dokumentáció:** A gyermekek egyéni fejlődésének nyomon követése; szintmegállapítás a Fejlődési naplóban.
- **Célzott fejlesztés:** Személyre szabott módszerek, eszközök beépítése a napi pedagógiai folyamatokba.
- **Fejlesztési tervek készítése:** Egyéni fejlesztési tervek elkészítése, félévente történő felülvizsgálata (pl. szülői konzultációkkal összehangoltan).

Elvárt eredmények

Eredmény	Megvalósulás módja
Tudatos, célzott fejlesztés	Dokumentált terv szerint, napló szinten nyomon követve
Fejlődésre épülő differenciálás	Fejlettségi szinthez illesztett módszertan

Közösségfejlesztés

Cél

Pozitív, érzelmileg biztonságos, elfogadó légkör megteremtése, ahol:

- a gyermekek társas kapcsolatai fejlődnek,
- az óvodapedagógusok és az alkalmazotti közösség együttműködése erősödik,
- az érzelmekre épülő kapcsolati kompetenciák tudatosan fejlesztésre kerülnek.

Feladatok

- **Családias légkör kialakítása:** Napirend, térszervezés, rituálék, szabályok segítik a biztonságérzetet.
- **Nevelőtestületi kohézió:** Értékelő, támogató attitűd, rendszeres szakmai párbeszéd.
- **Szociális készségek fejlesztése:** Játékos, dramatikus, művészeti vagy együttműködést igénylő tevékenységekkel (pl. páros játékok, szerepjáték, közös projektek).

Elvárt eredmények

Eredmény	Megvalósulás módja
Empatikus, segítőkész gyermekközösség	Szociális készségek játékos fejlesztése révén
Szeretetteljes óvodai légkör	Felnőttek közti példamutató kapcsolatokkal és biztonságos térrel

7. A nevelőtestület és munkacsoportok feladatai – 2025/2026

7.1. Felelősi rendszer kiemelt céljai

- Kiemelt programok fenntartása és működtetése (Zöld, Állatbarát, Biztonságos Óvoda, Boldog Óvoda).
- Kompetenciákra, érdeklődésre és tapasztalatra épülő feladatmegosztás.
- A szakmai fejlődés támogatása egyéni és csoportos szinten.
- Csapatmunka és szervezeti kultúra erősítése.

7.2. Munkacsoportok feladatai és koordinátorai

Munkacsoport	Feladatkör	Felelős / koordinátor
Zöld munkacsoport	Zöld jeles napok, udvari élet, komposztálás, kiskert	Bálintné Fülöp Ágnes Somodi Melinda
Állatbarát csoport	Felelős állattartás, gondozás, állatvédelmi programok	Farkas-Tóth Noém Vincze Judit
Biztonságos Óvoda team	Közlekedési nevelés, elsősegély, gyermekvédelem	Somogyi Andrea Masír Hajnalka
Boldog Óvoda team	Érzelmi nevelés, érzékenyítés, módszertani eszközök	Pintér Anikó
Digitális team	Padlórobot, AR-eszközök, oviKRÉTA, digitális innovációk	Szalma Attiláné
Dokumentumfrissítő csoport	PP, SZMSZ, Házirend, TÉR aktualizálása	Szabó Marianna Szalma Attiláné Bálintné Fülöp Ágnes
Pedagógusminősítés és mentorálás team	Portfóliók támogatása, hospitálások, mentorálás	Szalma Attiláné és kijelölt mentorok
Rendezvényszervező team	Városi ünnepségek, óvodai események, családi napok	Makráné Balog Zsófia Takácsné Kocsis S. Edit
Kommunikációs team	Intézményi honlap, közösségi média, szülőkapcsolat	Bakos-Németh Krisztina Méhészkei Kiss Barbara
Gyermekvédelmi team	Hátránykompenzáció, veszélyeztetettség, szakmai kapcsolattartás	Sprokkné Farkas Marianna Veszelka Lászlóné

7.3. Kiemelt szerepkörök – pedagógiai asszisztensek, dajkák, technikai dolgozók

Pedagógiai asszisztensek

- Dekorációk, séták lebonyolítása
- Fejlesztő tevékenységek támogatása
- Digitális eszközhasználat segítése
- Óvodai és csoportszintű események megvalósításának és kivitelezésének támogatása

Dajkák

- Higiénés feltételek biztosítása
- Tér és eszközrendszer karbantartása
- Csoportmunkát támogató háttérfeladatok

Technikai dolgozók

- Adminisztratív, leltározási és karbantartási tevékenységek
- Rendezvények és témanapok logisztikai támogatása
- Az óvodai működés biztonságos háttere

8. Programok, rendezvények, együttműködések – 2025/2026

Célkitűzés

A tervezett programok célja:

- Élményekben gazdag óvodai mindennapok megteremtése
- Közösségépítés, hagyományápolás
- A Zöld, Állatbarát, Biztonságos, Boldog Óvoda programok szellemiségének jelenléte
- Partneri együttműködés erősítése

Eseménynaptár – válogatás

Időszak	Program / esemény	Kapcsolódás
Szeptember	Ismerkedés, Őszi zöldség-gyümölcs nap	Évkezdés, élménypedagógia
Október	Állatok világnapja, Tök jó hét,	Állatbarát, hagyományőrzés
November	Márton-nap, Lámpás felvonulás	Néphagyomány, Biztonságos Óvoda
December	Adventi készülődés, Karácsonyi ünnepség	Érzelmi nevelés, közösségi élmény
Január	Mesemondó nap, Madárbarát program	Zöld és Boldog Óvoda
Február	Farsang, Bábszínház, Jég- és Hó-nap	Hagyomány, játékos tanulás
Március	Víz világnapja, Húsvét	Környezeti nevelés, keresztény hagyomány
Április	Föld napja, Családi nap	Közösségi program, szülői bevonás
Május	Anyák napja, Madarak és fák napja	Kapcsolatépítés, érzelem
Június	Évzáró, Gyermeknap, Ballagás	Évlezárás, ünneplés

Részletes bontás: az éves naptárban és csoporttervekben.

Hagyományőrző programok

- Márton-napi lámpás felvonulás
- Adventi udvar, Betlehem
- Mesemondó délelőtt
- Tavaszi Zöld Hetek
- Nagycsoportos ballagás

Ezek erősítik az óvoda identitását, biztonságot és ünnepi élményeket nyújtanak a gyermekeknek.

8.1. Partnerkapcsolatok – Együttműködések

Szülők

- Szülői értekezletek, fogadóórák
- Közös programok: kézműves délután, sütés-főzés
- Partneri elégedettségmérés

Helyi intézmények, közösségek

- Kulturális Központ: bábszínház, ünnepségek
- Könyvtár: látogatások, könyvkölcsönzés
- Városi szervezetek: rendőrség, tűzoltóság, önkormányzat, Aranyszöm Rendezvényház
- Szent Erzsébet Fürdő: városi rendezvények helyszíne

Szakmai partnerek

- Szegedi Tankerületi Központ
- POK, Szakszolgálat
- Általános iskolák – átmenet biztosítása

Kiemelt pedagógiai cél

A programok túlmutatnak a szórakozáson – céljuk:

- Érzelmi biztonság növelése
- Közösségi együttműködés fejlesztése
- Családi kapcsolatok mélyítése
- Társadalmi beágyazottság erősítése

8.2. Környezeti feltételek és együttműködés

Terület	Feladatok
Balesetvédelem	Eszközök ellenőrzése, oktatás gyermekeknek és dolgozóknak
Egészséges életmód	Védőnő, orvosi kapcsolattartás, szabadtéri lehetőségek
Csoportok együttműködése	Közös udvari játék, jeles napi események
Intézmények közti együttműködés	Látogatások, közös programok
Dolgozói együttműködés	Értekezletek, tudásmegosztás, jó-gyakorlatok
Családokkal való kapcsolat	Meghívás ünnepekre, koncertekre, közös ünneplés

POK és szakszolgálat	Továbbképzések, szakértői vélemények
Testvérkapcsolatok	Kapcsolattartás határon túli intézményekkel

9. Ünnepek, hagyományok, rendezvények – 2025/2026
Célkitűzések:

- A **gyermekek értékrendjének alakítása** hagyományőrző és közösségi élményeken keresztül
- A **népi kultúra, környezeti tudatosság és nemzeti identitás** megalapozása
- A gyermekek és családok számára **biztonságot és összetartozást nyújtó óvodai miliő** kialakítása

Feladatok:

Terület	Megvalósítás
Hagyományápolás a nevelőmunkában	Mindennapi pedagógiai gyakorlat részévé válik
Jeles napok tervezése	Tudatos integráció heti és tematikus tervekbe
Közösségi élmények hangsúlyozása	Gyermekek aktív bevonása, élménypedagógiai megközelítés

Elvárt eredmények:

- A gyermekek **ismerik és átérzik az ünnepek jelentőségét**
- A közösségi részvétel révén **szociális kapcsolataik fejlődnek**
- Az intézményi kultúra **összetartó és identitásépítő** lesz

Jeles és kiemelt napok – Tervezett rend

Időpont	Esemény	Felelős
Szeptember	Takarítás világnapja Autómentes világnap	Óvodapedagógusok
Október 4.	Állatok világnapja	Óvodapedagógusok
Október 23.	Nemzeti ünnep	Óvodapedagógusok
November	Márton-nap, lámpás felvonulás	Óvodapedagógusok
December 6.	Mikulás-várás	Óvodapedagógusok
December	Karácsonyi családi napok	Igazgató, Óvodapedagógusok
Január	Madárbarát program	Zöld munkacsoport
Február	Farsang, Óvodabál	Igazgató, Óvodapedagógusok
Március 8.	Nőnap	Óvodapedagógusok
Március 15.	Nemzeti ünnep	Óvodapedagógusok
Március 22.	Víz világnapja	Óvodapedagógusok
Március – Április	Húsvéti készülődés	Óvodapedagógusok
Április 22.	Föld napja	Óvodapedagógusok
Május	Anyák napja, Madarak és fák napja	Óvodapedagógusok

Május 8.	Sportnap	Igazgató, Óvodapedagógusok
Június	Gyermeknap, Apák napja, Ballagás	Igazgató, Óvodapedagógusok
Folyamatos	Születésnapok, névnapok ünneplése	Óvodapedagógusok

10. A nevelési év szervezése – 2025/2026 – időkeretek, nyitva tartás, munkarend
Általános célok:

- Jogszabályi és fenntartói előírásoknak megfelelő működés
- Élményalapú, biztonságos gyermekellátás
- Munkatársak hatékony, összehangolt munkavégzésének támogatása
- Az intézményi hagyományok követése a mindennapokban

Feladatok – év elején és folyamatosan

Feladat	Felelős	Határidő / Időszak	Megjegyzés
oviKRÉTA működtetése, adatbevitel	Igazgató, Óvodapedagógusok	Folyamatos, 2 hetente	Jelenléti ív, csoportnapló, SNI/BTMN dokumentáció
TÉR rendszer működtetése	Igazgató, helyettesek, pedagógusok	Folyamatos	Értékelések, beszámolók
Kötelező óvodalátogatás nyomon követése	Igazgató, pedagógusok	Folyamatos	Felvételi és mulasztási napló
Gyermekvédelmi feladatok	Gyermekvédelmi koordinátorok, pedagógusok	2025.09.30.	Jelzőlap, fejlesztési terv, egyeztetések
Intézményi kapcsolatépítés	Igazgató, kapcsolattartók, pedagógusok	Folyamatos	Oktatási, művészeti, közösségi partnerek
Októberi statisztika	Igazgató, pedagógusok	2025.09.15.	Mellékletben található táblázat alapján

Időkeretek

Időszak	Megjegyzés
Nevelési év	2025.09.01. – 2026.08.31.
Nevelési napok	2025.09.02. – 2026.06.15. (hétfőtől péntekig)
Nyári élet	2026.06.16. – 08.31. (összevont csoportok)
Nyári csökkentett ügyeleti nyitva tartás	3 hét – fenntartói döntés szerint
Szülők tájékoztatása	2026.02.15-ig hirdetmény formájában

Nyitva tartás, munkarend

- Nyitva tartás: **7:00 – 17:00**
- Csoportösszevonás:
  - Reggel: 7:00 – 7:30
  - Délután: 13:00 – 17:00
- Munkarend: 5 napos hét, napi 10 óra
- Felügyelet: Óvodapedagógus, asszisztens, dajka

Szünetek, csoportösszevonások

Szünet	Megvalósítás
Nyári időszak	2026.07.01–08.31.: ügyelet összevont csoportban
Csoportösszevonások	az iskolai szünetek időtartamához igazodva, szülői igény alapján

Fontos időpontok

- Első nevelőtestületi értekezlet: **2025.08.26.**
- Szülői értekezletek: **augusztus, szeptember, január, május**
- Év végi záró értekezlet: **2026. június hó**
- Tanévindító értekezlet (2026/27): **2026. augusztus hó**

Egyéb szervezési feladatok

- Fejlesztő- és logopédiai foglalkozások szervezése
- Külső programok engedélyezése, gyermekbiztonsági szempontokkal
- Eszközleltár és játékállomány karbantartása
- Nyári ügyeleti rend kialakítása

Ügyelet biztosítható szülői igény alapján.

11. Gyermekvédelmi tevékenység – 2025/2026

Jogszabályi háttér

A gyermekvédelmi munka szakmai és jogi megalapozását az alábbi dokumentumok biztosítják:

- **1997. évi XXXI. törvény** – gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról
- **149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet** – gyámhatóságokról
- **2011. évi CXC. törvény** – a nemzeti köznevelésről
- Intézményi **Pedagógiai Program (PP)**

Gyermekvédelmi célkitűzések

- **Prevenció** erősítése – hátrányos helyzet csökkentése, veszélyeztetettség megelőzése
- **Támogató együttműködés** – a gyermekvédelmi hálózat szereplőivel
- **Családi nevelés támogatása** – különös tekintettel a rászorulókra
- **Bizalomra épülő kapcsolatok** – segítséget kérő családokkal, nyíltan vagy látensen

Érzékeny figyelem és inklúzió
Kiemelt figyelem irányul:

- Az **etnikai kisebbségek** kultúrájának tiszteletére
- A **SNI-s gyermekek** jogainak és szükségleteinek következetes érvényesítésére
- A **hátrányos helyzetű gyermekek** egyéni fejlesztési lehetőségeire és eszközrendszerére

Szervezeti keretek

Feladatkör	Felelős
Gyermekvédelmi koordinátorok	**Sprokkné Farkas Marianna, Veszelka Lászlóné**
Konkrét feladatok és eljárások	**ÉVES GYERMEKVÉDELMI MUNKATERV – 2025/2026. nevelési év (mellékletben)**

Az éves gyermekvédelmi munkaterv részletesen tartalmazza az intézményi feladatokat, időkereteket, kapcsolati struktúrát és dokumentációs előírásokat.

12. Kiemelt céljaink és feladataink – 2025/2026

12.1. Intézményi kiemelt cél

Az intézmény középpontba állítja a **fenntarthatóságra nevelést**, kiemelten a **Zöld Óvoda szemlélet** gyakorlati és mélyebb beépítését minden szinten. Ez magában foglalja:

- A gyermekek **környezettudatos gondolkodásának és viselkedésének alapozását**
- A dolgozói és szülői kör **zöld szemléletformálását**
- A helyi közösségi értékek és kultúra **megtartását és továbbadását**

Felelősök: Igazgató, óvodapedagógusok
Határidő: Folyamatos

12.2. Általános célkitűzések

- A gyermekek érdekeinek elsődlegessége
- Stabil, kiegyensúlyozott óvodai légkör biztosítása
- **Törvényi megfelelés** és magas színvonalú működés
- **Partneri elégedettség** növelése (kiemelten szülők felé)
- **Optimális feltételrendszer**: személyi és tárgyi oldalon
- **Szervezetfejlesztés és csapatépítés** ösztönzése
- Belső **információáramlás fejlesztése**
- **GDPR-alapú szabályozás** működtetése
- Örökös Zöld Óvoda cím megszerzése
- A szabályozó dokumentumok **egységes értelmezése és alkalmazása**
- Felkészülés a **pedagógusminősítési eljárásokra**
- Az oviKRÉTA és TÉR rendszer megbízható működtetése

12.3. Kiemelt feladatok – felelősökkel, határidőkkel

Feladat	Felelős	Határidő
Jogszabályi előírások figyelemmel kísérése, kommunikálása	Igazgató	Folyamatos
Minősítési eljárások támogatása, mentorálás	Igazgató, Igazgató-helyettesek, Mentorok	Folyamatos
Óvodalátogatási kötelezettség nyomon követése	Óvodapedagógusok, Igazgató-helyettesek és Gyermekvédelmi koordinátorok	Nevelési év végéig
Szabályozó dokumentumok felülvizsgálata, módosítása	Igazgató és Igazgató-helyettesek	Folyamatos

13. Mérési-értékelési területek – 2025/2026

Az értékelés célja: a fejlődés szolgálata – nem kontroll, hanem minőségbiztosított építkezés. Minden folyamat dokumentált, jogszabályi és szakmai keretek mentén zajlik.

13.1. Gyermekek fejlődésének nyomon követése

Eszköz	Cél	Gyakoriság
Fejlődési napló, megfigyelések	Egyéni haladás rögzítése	Folyamatos
Csoportösszesítők	Közösségi fejlődési kép	Évente 2×
Szakértői vizsgálat	Egyéni beavatkozások megalapozása	Szükség szerint
Egyéni terv (SNI/BTMN)	Célzott fejlesztés	Folyamatos
Együttműködés szakszolgálattal	Holisztikus támogatás	Rendszeres

Kiemelt szempontok: szociális kompetenciák, érzelmi biztonság, mozgásfejlődés, iskolai alkalmasság.

13.2. Szakszolgálattal való együttműködés jogszabályi háttere

Az intézmény a **pedagógiai szakszolgálattal** való együttműködését a **15/2013. (II. 26.) EMMI rendelet** alapján végzi, amely meghatározza a szakszolgálati ellátások rendjét, típusait és szakmai követelményeit. Ez magában foglalja:

- **Korai fejlesztés, logopédia, gyógytestnevelés, fejlesztőpedagógia, SNI/BTM ellátás** biztosítását
- **Diagnosztikai vizsgálatok és szakértői javaslatok** igénylését az intézményi fejlesztési tervekhez
- **Esetmegbeszélések és dokumentált konzultációk** szervezését a gyermekek fejlődésének nyomon követésére

A szakszolgálati szakemberek bevonása hozzájárul a gyermekek *személyre szabott, inkluzív és hatékony fejlesztéséhez*, valamint megerősíti az intézmény szakmai tevékenységének minőségét.

13.3. Intézményi önértékelés és belső pedagógiai értékelés

Módszer	Cél	Gyakoriság
Hospitálás	Tapasztalat megosztás, tanulás	Éves terv szerint
Önértékelő interjú/kérdőív	Személyes reflexió, fejlődés	Évente
Műhelyek, team értekezletek	Szakmai dialógus	Folyamatos
TÉR rendszer	Objektív értékelés	Éves ciklusban

13.4. Pedagógusminősítés és tanfelügyelet

Támogatás	Eszköz
Portfólióírás segítése	Időtervek, mintaanyagok
Mentorálás	Támogató csoport működtetése
Hospitálás	Tapasztalat megosztás
Dokumentáció	Naprakész önértékelés

14. Értékelés, beszámolók, korrekció – 2025/2026

Értékelés

Cél:

- Hatékony pedagógiai folyamatok megerősítése
- Építő visszajelzések biztosítása
- Minősítő vizsgák, tanfelügyeleti eljárások előkészítése

Feladatok:

- Belső ellenőrzések nyomán: objektív, fejlesztő visszajelzések
- Pozitívumok kiemelése, megerősítése
- Hiányosságok feltárása és fejlesztési javaslatok kidolgozása

Elvárt eredmény:

- Erősségek tudatosítása és bátorítása
- Fejlesztendő területeken célzott előrelépés, intézményi támogatással

Beszámolók készítésének rendje

Kötelezettek	Határidő	Átadás – Feldolgozás
Minden óvodapedagógus	2026. június 30.	Igazgatónak leadás
Igazgatóhelyettesek, munkaközösség-vezetők, megbízottak	2026. június 30.	Igazgatónak leadás
Jóváhagyás	—	Nevelőtestületi záró értekezleten

A beszámolók egyúttal döntési alapot képeznek a további megbízások elbírálásánál is.

Korrekciós mechanizmus

Cél:

- A jól működő elemek megtartása
- A feltárt hiányosságok célzott fejlesztése

Feladatok:

- Dokumentált eredmények feldolgozása
- Visszacsatolás az érintettek felé
- Fejlesztési irányok kijelölése, elindítása

Elvárt eredmény:

- Tervezés és megvalósítás egyéni és csoportszintű fejlődéshez igazodik
- A mérési eredmények alapján pontosabb célmeghatározás történik

15. Szakmai fejlődés, továbbképzések, műhelymunkák, mentorálás – 2025/2026

Az intézmény minőségfejlesztési rendszerének kulcsa a pedagógusok naprakész tudása és önreflexiós szemlélete. A cél: *folyamatos megújulás és módszertani gazdagodás.*

Fejlesztési fókuszok

Terület	Kiemelt tartalom
Digitális pedagógia	Padlórobot, AR-eszközök, oviKRÉTA
Életpályamodell	TÉR rendszer gyakorlati működtetése
Érzelmi nevelés	Boldog Óvoda módszertan, élménypedagógia
Környezeti nevelés	Állatvédelem, fenntarthatóság, Zöld óvoda módszertan
Hospitálás és reflexió	Belső visszacsatolási kultúra
Tapasztalati tanulás	Saját élményű módszerek

Továbbképzések és műhelymunkák

Téma	Típus	Időpont
Digitális eszközhasználat	Belső műhely	Október
Differenciálás	Belső továbbképzés	Január
Érzelmi intelligencia	Belső műhely	Március
Biztonságos Óvoda	Külső szakmai nap	Folyamatos
TÉR és önértékelés	Szakmai nap	Április
Mesepedagógia, drámajáték	Belső képzés	Igény szerint

Az időpontokat az óvodavezetés rugalmasan, fenntartói egyeztetéssel alakítja ki.

Mentorálás – új kollégák támogatása, önfejlesztés, tudásmegosztás

- Minden új munkatárs mellé **mentor kerül kijelölésre**
- **Portfólió készítés,** dokumentáció és önértékelés támogatása
- **Hospitálási lehetőségek** a tanuló beilleszkedéshez

Cél: Szakmai biztonság, közös szemlélet, értékközvetítés

Önfejlesztés és tudásmegosztás

- **Szakirodalmi hozzáférés** (digitális és nyomtatott formában)
- **Belső tudásmegosztó alkalmak** – „jó gyakorlatok" bemutatása
- **Konferencia részvétel,** pályázatok figyelése
- **Hallgatók, pályakezdők fogadása,** tudásátadás

Tanuló szervezetként működő óvoda

Az intézmény hosszú távú küldetése, hogy a pedagógusok:

- Tudatosan reflektáljanak munkájukra
- Nyitottak legyenek a változásokra
- Formálják az intézmény kultúráját
- Támogassák egymást a mindennapokban

16.A felelősi rendszer működtetése

A felelősi rendszer egy **összetartó, kompetencia-alapú működési struktúrát** rajzol ki, ahol minden kolléga értékes és személyre szabott szerepkörben tevékenykedik.

Ssz.	Név	Feladat-ellátási hely	Feladatkör
			Óvodapedagógusok
1.	Bakai Lászlóné	székhely	hallgatói mentor; néptáncos ruhák felelőse; udvari pakolás rendjének koordinálása, udvar rendezettségének felügyelete; karácsonyi vásár koordinálása
2.	Bakos-Németh Krisztina	székhely	Kincses Kultúróvoda pályázat (Márton nap) programjainak szervezése; intézményi honlap aktualizálása, közösségi oldalak kezelése,
3.	Bálintné Fülöp Ágnes	székhely	Igazgató-helyettes; intézményi dokumentumok aktualizálása; szabadságolási terv elkészítése; Zöld óvoda pályázat megvalósításának támogatója; hallgatói mentor
4.	Császár Mónika	székhely	külső intézmények számára (idősek otthona, ÖNO) anyák napi műsor szervezése; pedagógia asszisztensek munkájának koordinálása a dekorációkészítések során; fotó igények felmérése, fotózások szervezése; szabadon választott témanap megszervezése
5.	Demus Lászlóné	telephely	a testvéróvodai kapcsolatok ápolása csapatépítő programokkal egybefűzve; a nemzeti összetartozás napi (06.04.) program szervezése; telephelyi koordinátor, farsangi rendezvények koordinálása, levezénylése az Aranyszöm Rendezvényházzal
6.	Farkas-Tóth Noémi Vanessza	székhely	állatvédelem, felelős állattartás projekt szervezője, kivitelezője, magyar népmese családi nap leszervezése, koordinálása; külső intézmények számára (idősek otthona, ÖNO) idősek napi műsor szervezésének támogatása
7.	Juhász-Bocskai Ágnes	székhely	szabadon választott témanap megszervezése, Kincses Kultúróvoda pályázat (Márton nap) programjainak lebonyolítása,
8.	Kálmán Mária	telephely	húsvéti téma lebonyolítása az Aranyszöm Rendezvényházzal, felvidéki testvéróvodával való kapcsolatfelvétel, kapcsolattartás; szabadon választott témanap megszervezése,
9.	Makráné Balog Zsófia	székhely	hallgatói mentor, Kincses Kultúróvoda pályázat programjainak lebonyolítása, külső intézmények

			számára (idősek otthona, ÖNO) anyák napi műsor szervezése; lebonyolítása; hallgatói mentor; papírgyűjtés szervezése;
10.	Masír Hajnalka	telephely	intézményi honlap aktualizálása, közösségi oldal kezelése; szabadon választott témanap megszervezése, farsangi rendezvények koordinálása, levezénylése az Aranyszöm Rendezvényházzal
11.	Méhészkei-Kiss Barbara	székhely	karácsonyi vásár koordinálása; városi díszítések koordinálása, foci igény felmérése 09.14.-ig, sportlehetőségek felmérése, kapcsolattartás társintézményekkel, egyesületekkel; szabadon választott témanap megszervezése
12.	Péter Istvánné	székhely	szabadon választott témanap megszervezése
13.	Pintér Anikó	székhely	hallgatói mentor; helyi és kistérségi mesemondó verseny szervezése; könyv- és újságakciók szervezése; tűzjelző kezelése; bábszínház szervezése;
14.	Regényi Ágnes	székhely	Közlekedési hét szervezésének segítése, városi karácsonyi ünnepségre műsor összeállítása, lebonyolítása
15.	Somodi Melinda	székhely	médiamegjelenés és újságcikk-írás koordinálása; magaságyások rendezettségének követése; Zöld óvoda pályázat felelőse; báli támogatók felkeresése, megkeresések koordinálása, egyéb pályázatok kezelése
16.	Somogyi Andrea	telephely	külső intézmények számára (idősek otthona, ÖNO) idősek napi műsor szervezésének támogatása; intézményi honlap aktualizálása, közösségi oldal kezelése, szabadon választott témanap megszervezése
17.	Sprokkné Farkas Marianna	telephely	gyermekvédelmi koordinátor; magyar népmese családi nap leszervezése, koordinálása; húsvéti témanap támogatása; szabadon választott témanap megszervezése, tornaterem beosztásának lebonyolítása
18.	Szabó Marianna	székhely	Igazgató, pályázatok nyomon követése, segítése, igazgatói feladatok tervezése, ellátása, ellenőrzése, városi és külső programok, családi napok koordinálása az Aranyszöm Rendezvényházzal és a többi társintézménnyel
19.	Szalma Attiláné	székhely	Igazgató-helyettes; intézményi dokumentumok aktualizálása; intézményi önértékelés és tanfelügyelet koordinálása; minősítések során intézményi delegált; az oviKréta rendszer intézményi koordinálása; a TÉR koordinálása; a szabadságolási terv elkészítésének segítése;

			hallgatói mentor; ballagási műsorok koordinálása (vendégek fogadása, takarítás, berendezés), Mackó-nap szervezése, tornaterem beosztásának elkészítése
20.	Szécsi Tímea Krisztina	székhely	szabadon választott témanap megszervezése, gyermeknap leszervezésének támogatása; Zöld Óvoda pályázatunk megismerése
21.	Takácsné Kocsis Savanya Edit	telephely	hallgatói mentor, külső intézmények számára (idősek otthona, ÖNO) idősek napi műsor szervezésének támogatása; Fogadj Örökbe egy Nagypapát/Nagymamát program koordinátora és kapcsolattartója
22.	Tóth Márta	székhely	szabadon választott témanap megszervezése, Fogadj Örökbe egy Nagypapát/Nagymamát program koordinátora és kapcsolattartója
23.	Vadai Emese Sarolta	székhely	külső intézmények számára (idősek otthona, ÖNO) idősek napi műsor szervezésének támogatása; helyettesítési rend koordinálása; munkabeosztás szervezése; diákok koordinálása
24.	Vassné Börcsök Olga	székhely	hallgatói mentor, gyermeknap leszervezése az Aranyaszöm Rendezvényházzal, jelmezek raktározása
25.	Veszelka Lászlóné	székhely	gyermekvédelmi koordinátor; hallgatói mentor; Boldog óvoda program vezetője; elsősegélynyújtó eszközök beszerzése; nyomon követése; egyéb pályázatok kezelése
26.	Vincze Judit	székhely	hallgatói mentor; állatvédelem, felelős állattartás projekt szervezője, kivitelezője; városi karácsonyi ünnepségre műsor összeállítása, Zöld óvoda pályázat megvalósításának támogatója
Pedagógiai asszisztensek			
1.	Geráné Ilia Mónika	telephely	lovas terápia támogatása; dekoráció készítése; különböző pénzek összeszedése előre egyeztetett időpontban (pl. fotózás, bábszínház stb.); pályázatok, intézményi témanapok megvalósításának segítése
2.	Jenák Ottília	székhely	lovas terápia támogatása; dekoráció készítése; különböző pénzek összeszedése előre egyeztetett időpontban (pl. fotózás, bábszínház stb.); pályázatok, intézményi témanapok megvalósításának segítése
3.	Lázárné László Zsanett	székhely	dekoráció készítése; Micimackó-csoport támogatása; Mackó-nap szervezésének támogatása
4.	Temesvári Nóra	székhely	lovas terápia szervezése, támogatása; adminisztratív munka segítése; munkahelyi/gyermekbalesetek követése; kamerarendszer nyilvántartása; HACCP és egyéb feladatok nyomon követése; játszótéri nyilvántartás vezetése

Dajkák			
1.	Ádám Vivien	székhely	napi létszámjelentés, HACCP nyilvántartások vezetése, közös helyiségek, teraszok takarítása
2.	Ábrahám Lajosné	székhely/ telephely	tornatermek, raktárak, közös helyiségek, lépcsőházak és udvar takarítása telephelyen és székhelyen
3.	Gyuris Mónika Erzsébet	székhely	napi létszámjelentés, dajkai koordinátor, közös helyiségek takarítása, a takarítás rendjének kialakítása
4.	Árpási Mihályné	székhely	napi létszámjelentés, közös helyiségek, teraszok takarítása
5.	Bálint Nóra	székhely	napi létszámjelentés, közös helyiségek, teraszok takarítása
6.	Bozsák Erzsébet / változás esetén a helyére felvett személy	székhely	tornatermek, raktárak, lépcsőház, teraszok és udvar takarítása székhelyen
7.	Börcsök Szilvia	székhely	napi létszámjelentés, közös helyiségek, teraszok takarítása
8.	Erdődiné Czékus Eleonóra	telephely	napi létszámjelentés, közös helyiségek takarítása
9.	Fábián Józsefné	telephely	napi létszámjelentés, közös helyiségek takarítása
10.	Horváth-Nagy Orsolya Tünde	székhely	napi létszámjelentés, HACCP nyilvántartások vezetése, közös helyiségek, teraszok takarítása
11.	Kissné Vince Ildikó	székhely	napi létszámjelentés, közös helyiségek, teraszok takarítása
12.	Németh Attila Zoltánné	székhely	napi létszámjelentés, HACCP nyilvántartások vezetése, közös helyiségek, teraszok takarítása
13.	Szalma Luca	telephely	napi létszámjelentés, közös helyiségek takarítása
14.	Takács István	székhely	udvar rendben tartása székhelyen és telephelyen egyaránt
Óvodatitkár			
1.	Módra-Németh Anita	székhely	könyvelői tevékenység, költségvetés készítésének segítése, KIR, KIRA, OviKréta nyilvántartás vezetése, személyi anyagok nyilvántartása; óraleolvasás

17. Az igazgató ellenőrző tevékenysége – 2025/2026

A vezetői kontroll célja a törvényes, hatékony és minőségbiztosított intézményi működés.

Működés törvényessége – Gazdálkodás

Terület	Érintettek	Időpont	Ellenőrzést végzi
Költségvetés tervezése, végrehajtása, könyvelés	Igazgató	2026. február	Igazgató
Házipénztár kezelése	Óvodatitkár	Folyamatos	Igazgató
Étkezési térítési díjak megállapítása	Élelmezésvezető, Gazdasági vezető, Igazgató	2025. november 30.	3 érintett
Befizetések ellenőrzése	Élelmezésvezető, Óvodatitkár	Folyamatos	Élelmezésvezető, Gazdasági vezető

Tanügyigazgatás

Terület	Érintettek	Időpont	Ellenőrzést végzi
Kiadmányozási szabályok	Gazdasági vezető, Óvodatitkár, Igazgató-helyettesek	Alkalomszerű	Igazgató
Csoportnaplók vezetése	Óvodapedagógusok	Folyamatos	Igazgató
Felvételi és mulasztási naplók	Óvodapedagógusok	Havonta	Igazgató, Igazgató-helyettesek
Fejlődési napló	Óvodapedagógusok	Évente 2×	Igazgató
oviKRÉTA rendszer	Vezetőség, pedagógusok, titkár	Folyamatos	Igazgató, helyettesek
TÉR rendszer	Vezetőség, pedagógusok	Határidőkhöz igazítva	Igazgató, helyettesek

Szabályozó dokumentumok

Dokumentum	Érintettek	Időpont	Ellenőrzést végzi
Pedagógiai Program	Igazgató, pedagógusok	Jogszabályi változáskor	Igazgató
SZMSZ, Házirend, HACCP, Beiskolázás, Továbbképzési terv	Felelős személyek	2025. szept. / 2026. márc. 15.	Igazgató

Működési feltételek – Eszközök, környezet

Terület	Érintettek	Időpont	Ellenőrzést végzi
Leltározás, felszerelések	Minden óvodai dolgozó	2025. december	Igazgató
Munka- és	Felelős	Félévente	Fenntartói megbízás alapján

tűzvédelmi szemle			Ármánné Kovács Erika
Udvari játékok biztonsága	Felelős	Félévente	Igazgató/Takács István/Temesvári Nóra
Tisztaság ellenőrzés	Dajkák	Kéthetente	Igazgató-helyettesek

Személyi feltételek

Terület	Időpont	Ellenőrzést végzi
Személyi anyagok, munkaköri leírások, egészségügyi nyilatkozatok	Félévente / folyamatos	Igazgató Óvodatitkár

Nevelési és fejlesztési folyamatok

Terület	Érintettek	Időpont	Ellenőrzést végzi
Tervezés, reflexió	Óvodapedagógusok	Félévente	Igazgató
Tanulásszervezés, kapcsolatok	Pedagógusok, NOKS	Terv szerint	Igazgató
Munkacsoport működése	Vezetők, pedagógusok	Találkozók alkalmával	Igazgató
Logopédia, gyógypedagógia	Fejlesztők	Évente	Igazgató
Segítő munkatársak	Gazdasági vezető, dajkák	Terv szerint	Igazgató
Gyermekvédelem	Koordinátorok, pedagógusok	Félévente	Igazgató

Gyermekétkeztetés

Terület	Időpont	Ellenőrzést végzi
Étkezés, hátralékok nyilvántartása	Félévente	Élelmezésvezető

Szervezeti működés

Terület	Érintettek	Időpont	Ellenőrzést végzi
Vezetési színvonal	Helyettesek, vezetők	Folyamatos	Igazgató
Belső-külső kapcsolatok	Teljes közösség	Folyamatos	Igazgató

18. A gyermekek fejlődésének nyomon követése – 2025/2026

Célok

- Az egyéni és csoportszintű fejlődési mutatók dokumentálása, értékelése
- Az eredmények felhasználása célmeghatározásra és fejlesztésre
- Tudatos pedagógiai döntések megalapozása

Feladatok és felelősök

Terület	Feladat	Határidő	Felelős
Dokumentáció előkészítése	oviKRÉTA értékelő felület használata	2026. április	Csoportos óvodapedagógusok
Megfigyelés, rögzítés	Fejlettségi mutatók folyamatos rögzítése	Folyamatos	Csoportos óvodapedagógusok
Féléves értékelés	Egyéni fejlődés értékelése	2026. április	Csoportos óvodapedagógusok
Éves értékelés	Csoportösszesítés, záró értékelés	2026. június	Csoportos óvodapedagógusok
Szülői tájékoztatás	Empatikus visszajelzés egyéni konzultáció során	Félévente, egyeztetés szerint	Csoportos óvodapedagógusok

Elvárt eredmények

- Naprakész, megbízható kép a gyermekek fejlődési állapotáról
- Pedagógiai és fejlesztési terv **egyéni szükségletekre szabva**
- Az értékelések alapján **hatékonyabb nevelő-fejlesztő munka**

19. Belső kapcsolatok, együttműködés, kommunikáció – 2025/2026

Célok

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda szervezeti kultúráját úgy kívánja fejleszteni, hogy:

- Az elfogadás, lojalitás, őszinteség és hatékony kommunikáció **természetessé váljon**
- A szóbeli, írásos és elektronikus **információáramlás zavartalanul működjön.**

Feladatok

- **Munkakapcsolatok feltételeinek biztosítása és fenntartása**
- **Kommunikációs csatornák működtetése és felülvizsgálata**
  - Személyes
  - Papíralapú
  - Elektronikus (pl. belső levelezés, csoportos platformok)
- **Rendszeres kapcsolattartás szervezése**
  - Nevelőtestületi értekezletek
  - Technikai dolgozók bevonása
  - Informális egyeztetések, munkacsoportok
- **Konfliktuskezelési kultúra fejlesztése**
  - Asszertív, támogató szemlélet ösztönzése
  - Előítélet-mentes párbeszéd támogatása

Elvárt eredmények

- A kollégák közötti **bizalom, kötődés és kölcsönös tisztelet** válik alapértékké
- A belső kommunikáció **tudatossá és kiszámíthatóvá** válik
- A támogató szervezeti légkör **javítja a munkavégzés hatékonyságát**

20. Helyi tapasztalatgyűjtési lehetőségek – hospitálási rend
Célok

- A gyakornokok és új kollégák **szakmai beilleszkedésének támogatása**
- **Jó gyakorlatok megismerése** és továbbadása
- A **reflexív gondolkodás fejlesztése**
- A tanuló szervezet szemléletének erősítése

Hospitálás rendszeressége és feladatai

Látogató	Rendszeresség	Főbb feladatok
Pedagógiai asszisztens	Havi 2×	1 héttel előre egyeztetés Tapasztalatok rögzítése Megbeszélés a pedagógusokkal
Gyakornok és ≤ 5 év tapasztalattal rendelkező pedagógus	Havi 2×	Mentorral egyeztetés Fogadó pedagógusokkal előzetes megbeszélés Naplóvezetés Reflexió a mentorral
≥ 5 év tapasztalattal rendelkező pedagógus	Havi 1×	Előzetes egyeztetés Tapasztalatok dokumentálása Megbeszélés a csoport pedagógusaival

Koordinátora: Demus Lászlóné

Minden hospitálásról: a fogadó pedagógus **aláírása igazolja a részvételt,** és a **naplót 7 napon belül** be kell mutatni az igazgatónak.

Hospitálási napló kötelező elemei

- Helyszín, időpont, téma
- Fogadó pedagógus neve és a csoport adatai
- Foglalkozás menete, tartalma
- Tapasztalatok, értékelés, tanulságok

Ez nemcsak dokumentum, hanem *szakmai tükör*, amely segít a fejlődési pontok tudatosításában.

21. Önértékelés – 2025/2026. nevelési év
A belső önértékelés célja:

- Az intézményi és egyéni pedagógiai munka **folyamatos nyomon követése,** fejlesztése
- A nevelési évben végzett tevékenységek **színvonalának értékelése**
- A pedagógus életpályamodellhez és a tanfelügyeleti ellenőrzéshez kapcsolódó **intézményi fejlesztések megalapozása**
- A folyamat az **óvoda helyi minőségirányítási programja alapján,** az aktuális jogszabályi háttérrel összhangban valósul meg

Feladatok

- Az önértékelési folyamat **megszervezése és lebonyolítása** az éves önértékelési terv szerint
- Az **adatgyűjtés**, dokumentumelemzés, kérdőívek, interjúk lebonyolítása az érintettek bevonásával
- Az eredmények **beépítése a pedagógiai tervezésbe**, intézményi fejlesztési tervbe
- A **visszacsatolás biztosítása** a pedagógusok és munkaközösségek felé
- Az önértékelések összegzése, továbbítása az intézményvezetés és fenntartó felé (ha releváns)

Az önértékelések során alkalmazandó **módszerek:**

- Dokumentumelemzés (naplók, tervezetek, portfóliók)
- Kérdőíves felmérés (szülők, pedagógusok, technikai munkatársak körében)
- Interjúk és visszacsatolási beszélgetések
- Hospitálási megfigyelések és reflexiók

Az önértékelést az intézményi **Önértékelési Program** alapján végezzük.

22. Alkalmazotti értekezletek és megbeszélések – 2025/2026

Célkitűzés

- A munkatársak közötti **hatékony és szakszerű információáramlás** biztosítása
- A nevelési év programjainak **szervezett előkészítése, értékelése**
- A szakmai együttműködés, tapasztalat megosztás **támogatása**
- A munkatársak **biztonságérzetének és kiszámítható munkakörnyezetének** fenntartása

Feladatok

- **Folyamatos tájékoztatás** az aktuális feladatokról, eseményekről, intézményi döntésekről
- **Rendszeres értekezletek** megszervezése – vezetői, pedagógusi, technikai szinteken
- **A szervezeti kultúra tudatos építése** megbeszélések, visszacsatolások révén

Elvárt eredmények

- A szervezeti kultúra **értékalapú fejlődése**
- A programok, események **gördülékeny lebonyolítása**
- Az alkalmazottak **felelősségteljes, aktív részvétele** a közös munkában

Éves alkalmazotti értekezletek

Ssz.	Időpont	Megnevezés	Tartalom	Helyszín	Felelős
1.	2025.08.26.	Tanévnyitó értekezlet	Nyári időszak értékelése, munkatervi feladatok áttekintése, tanügyi dokumentációs rend	Székhely	Igazgató
2.	2025.12....	Félévzáró értekezlet	Munkatervi és pedagógiai feladatok értékelése	Székhely	Igazgató, Ig. helyettesek
3.	2026.01....	Aktuális kérdések	Teendők áttekintése, továbbképzési ügyek	Székhely	Igazgató
4.	2026.03....	Szakmai előkészítő	Kirándulások, kistérségi programok tervezése	Székhely	Igazgató, Ig. helyettesek
5.	2026.06....	Tanévzáró értekezlet	Éves értékelés, nyári időszak tervezése	Székhely	Igazgató, Ig. helyettesek

Heti rendszeres alkalmazotti megbeszélések

Értekezlet típusa	Időpont	Résztvevők	Tartalom
Vezetőségi értekezlet	Péntek 11:00–12:00	Igazgató, helyettesek, munkacsoport-vezetők, gyermekvédelmi koordinátorok	Következő hét programjának egyeztetése
Óvodapedagógusi értekezlet	Kedd 13:00–14:00	Igazgató, helyettesek, pedagógusok, asszisztensek	Heti tervezés, információk továbbítása
Dajkai értekezlet	Kedd 14:00–15:00	Igazgató, dajkák	Heti feladatok, események megbeszélése

23. A szakmai munkacsoportok működése – 2025/2026

Célkitűzések

- A pedagógiai program **következetes, minőségi megvalósításának** támogatása
- A kiemelt nevelési területek – pl. **érzelmi, szociális, környezeti és vallásos nevelés** – tematikus feldolgozása
- A munkacsoportok révén **módszertani megújulás**, egységes szemlélet

Feladatok

- **Szakmai bemutatók utáni közös reflexió** – pedagógiai tevékenységek elemzése, megbeszélése
- **Jó gyakorlatok tudatosítása, dokumentálása** – módszertani ötlettár gazdagítása
- **Témacsoportos együttműködés** – saját nevelési szakterületek (pl. Boldog Óvoda, Zöld Óvoda, hitoktatás) feldolgozása
- **Ajánlások és segédanyagok készítése** a nevelőtestület számára

Elvárt eredmények

- Az óvodapedagógusok **szakmai támogatást**, mintát, ötleteket kapnak munkájukhoz
- A **tapasztalat megosztás rendszeressé válik**, emeli a szakmai színvonalat
- A nevelőmunka **egységesebb, tudatosabb és minőségbiztosított** módon valósul meg

24. Az intézmény külső kapcsolatai és partnerkapcsolatok rendszere – 2025/2026

Célkitűzések

- **Partnerkapcsolati háló fejlesztése és elmélyítése**
- A **partneri igények és elégedettség mérése** révén az intézményi működés javítása
- **Társadalmi együttműködés**, lokálpatrióta szemlélet kialakítása

Feladatok

- Meglévő együttműködések **fenntartása, bővítése**, új kapcsolatok kialakítása
- Partnerek **hiteles, rendszeres és többcsatornás tájékoztatása**
- **Közös részvétel és szervezés** rendezvényeken, szakmai eseményeken

Elvárt eredmények

- Partnerek **elismerik az intézmény pedagógiai küldetését**
- Az éves elégedettségi mérés alapján **legalább 90%-os partneri elégedettség**

24.1. Kapcsolattartás a szülőkkel

Időpont	Téma	Felelős
2025. szeptember	Nevelési év indítása	Csoportos pedagógusok
2026. március–május	Aktuális kérdések	Csoportos pedagógusok
2026. augusztus	Új szülők tájékoztatása	Igazgató
2026. augusztus	Beiskolázási információk	Igazgató

Egyéni beszélgetések évente 2×, előre egyeztetett időpontban zajlanak, az oviKRÉTA értékelési szempontjai alapján.

24.2. Kapcsolattartás az intézmény partnereivel

Partner	Kapcsolattartás	Felelős
Fenntartó	Adatszolgáltatás, napi egyeztetés, rendezvényrészvétel	Igazgató
Család	Bizalmi, közvetlen kapcsolat, közös ünnepek	Igazgató
Bölcsőde	Óvodáztatási tájékoztatók, együttműködés	Igazgató
Iskola	Iskolalátogatások, tanítókkal egyeztetés	Igazgató
Védőnő	Szűrések, egészségügyi konzultációk	Igazgató
Szakszolgálat	Fejlesztések, vizsgálatok, esetmegbeszélések	Igazgató, Pedagógusok
Gyermekjóléti Szolgálat	Esetkezelés, gyermekvédelmi konzultáció	Igazgató

24.3. Egyéb kapcsolatok és programok

Időpont	Program	Tartalom	Helyszín	Felelős
Folyamatos	Gyermekvédelem	Hátrányos helyzetű gyermekek támogatása	Óvoda	Pedagógusok, szociális munkatárs
Március	Egészségügyi szűrés	Orvosi vizsgálat	Rendelő	Szülő, védőnő, orvos
Április	Képességfelmérés	SNI/BTM szűrés	Óvoda	Nevelési tanácsadó
Szept.–május	Aranyszöm rendezvények	Mozielőadás, mesejáték	Rendezvényház	Pedagógusok
Október	Idősek napja	Ünnepi műsor	Szociális Otthon, Gondozási Központ, Nyugdíjas Klubok	Pedagógusok
November	Könyvtárlátogatás	Mesehallgatás	Tóth M. Könyvtár	Pedagógusok
Tavaszi hónapok	Kirándulás	Természet megfigyelése	Csoportok által egyénileg meghatározott helyszínek	Pedagógusok
Szept.–május	Kistérségi rendezvények	Versenyek, gyermeknap	Kistérségi óvodák	Igazgató
Okt.–április	Bábszínház	Truffaldíno előadások	Óvoda	Pedagógusok

25. A pedagógiai működés feltételei – 2025/2026

25.1. Tárgyi, infrastrukturális feltételek

Cél: Az intézményi környezet folyamatos biztosítása és fejlesztése a nevelési célok érdekében – **funkcionalitás, biztonság, esztétikum** szem előtt tartásával.

Feladatok:

- A tárgyi és infrastrukturális háttér **rendszeres felülvizsgálata,** karbantartása
- A hiányosságok, javítandó állapotok **jelzése a fenntartó felé,** fejlesztési kezdeményezések
- A Zöld Óvoda, Állatbarát Óvoda, Biztonságos Óvoda programokhoz kapcsolódó **speciális eszközpark kezelése**

Elvárt eredmény:

- A gyermekek számára **biztonságos, esztétikus, fejlesztő terek** állnak rendelkezésre
- A környezet ösztönzi a **tanulást, mozgást, játékot és közösségi élményt**

25.2. Személyi feltételek

Cél: Elhivatott, együttműködő és értékvezérelt pedagógusközösség biztosítása, a szakmai megújulás és megtartás jegyében.

Feladatok:

- A **humánerőforrás szükséglet** folyamatos nyomon követése, a pedagógiai célokhoz való illesztés
- **Mentorálás, beillesztés** támogatása gyakornokok és új munkatársak esetében
- A belső **továbbképzési, hospitálási rendszer működtetése**, egységes intézményi gyakorlatok támogatása

Elvárt eredmény:

- A nevelőtestület **elkötelezett és együttműködő**, tagjai a pedagógiai programot **közös értékként** képviselik
- A szakmai fejlődés és az intézményi kultúra tudatosan épül

26. Minősítés, pedagógiai-szakmai ellenőrzés – 2025/2026

Célkitűzés

- A pedagógusok jogszabályban előírt **minősítési kötelezettségeinek teljesítése**
- Az Oktatási Hivatal által meghatározott **pedagógiai-szakmai ellenőrzésekre való felkészülés**
- Az érintett pedagógusok **támogató szakmai kísérése** a portfólió készítés és védés folyamatában
- Az intézményi **önértékelési dokumentáció aktualizálása** és összehangolása az ellenőrzési elvárásokkal

Minősítési helyzet – 2025

Az Oktatási Hivatal minősítési terve alapján az intézményben: **2 fő gyakornoki státuszú óvodapedagógus jelentkezett minősítő vizsgára.**

Feladatok

- A minősítési eljárásban részt vevő pedagógusok számára:
  - **Portfólió készítés támogatása**
  - **Portfólióvédés gyakorlása, mentorálás**
  - **Hospitálási és látogatási lehetőségek megszervezése**
- Az intézmény részéről:
  - **Intézményi önértékelési dokumentumok felülvizsgálata, aktualizálása**
  - A minősítési és ellenőrzési elvárásokra való **szervezett felkészülés biztosítása**
  - **Kapcsolattartás az Oktatási Hivatallal**

Felelős személyek

Feladatkör	Felelős
Minősítési folyamat koordinálása	Igazgató
Mentori támogatás, portfólió készítés támogatása	Mentorpedagógus
Szervezés, adminisztráció, dokumentumfrissítés	Igazgató-helyettesek

27. Óvodapedagógus-továbbképzések – 2025/2026

Célkitűzés

- A pedagógusok jogszabály szerinti, **kreditalapú továbbképzési kötelezettségének teljesítése**
- Az intézmény szakmai fejlődésének és nevelőtestületi megújulásának szolgálata
- A **pedagógus-továbbképzési rendszer zökkenőmentes átvezetése** az új szabályozás alapján

Jogszabályi háttér

- **419/2024. (XII. 23.) Korm. rendelet** az új pedagógus-továbbképzési rendszerről: 2025. szeptember 1-től minden pedagógusnak:
  - Legalább **120 kredit/5 év** teljesítése kötelező
  - Ebből minimum **60 kredit** tartalmi megújító képzésből
  - A fennmaradó 60 kredit választható szakmai képzés lehet

Intézményi működés

- A továbbképzési programot az **igazgató készíti el április 30-ig,** a szakmai munkaközösségek bevonásával
- A program alapja a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó **intézményi pedagógus-továbbképzési terv**

Átmeneti szabályozás:

- A 2023. szept. 1. – 2025. aug. 31. között **régi rendszer szerint elvégzett képzések kreditjei elismerhetők,** *ha a tanúsítványokat az igazgató 2025. október 31-ig regisztrálja az Oktatási Hivatalban.*

Továbbképzési lehetőségek

Képzéstípus	Jellemzők	Kreditérték
Tartalmi megújító képzés	Intézmény által kijelölt, szakképzettséghez illeszkedő	Min. 60 kredit
Választható képzés	Pedagógus által kezdeményezett, szakmai érdeklődéshez illeszkedő	Max. 60 kredit

Egyéb rendelkezések

- **Mentesülés a továbbképzési kötelezettség alól**, ha:
  - A pedagógus 55 éves kora előtt eléri az 5 éves ciklus végét
  - A pedagógus új ciklusban **szakvizsgát tesz**
- A pedagógus által megszerzett tanúsítványokat **az igazgató rögzíti** az Oktatási Hivatal nyilvántartásába

Felelős személyek

Terület	Felelős
Továbbképzési terv összeállítása, regisztrálás	Igazgató
Intézményi támogatás, adminisztráció	Igazgató-helyettesek

28. Nem óvodapedagógus munkavállalók továbbképzése – 2025/2026

Célkitűzés

A pedagógiai munkát segítő kollégák – **pedagógiai asszisztensek és dajkák** – szakmai kompetenciáinak fejlesztése annak érdekében, hogy:

- a gyermekekkel való bánásmód szakszerű és támogató legyen,
- a nevelőtestületi együttműködés eredményesebb legyen,
- a szülőkkel való kapcsolat hiteles és segítő legyen,
- és az intézményi működés egésze **magas színvonalon valósuljon meg.**

A részvétel szakmai fejlődést, motivációt és tapasztalat megosztást eredményez. A pontos képzési időpontokat az igazgató egyezteti a fenntartóval és a munkatársakkal.

Felelősségi kör

Feladat	Felelős
Továbbképzések szervezése, regisztráció	**Igazgató**
Létszám-egyeztetés, részvétel koordinálása	**Igazgató**, csoportvezetők

29. Ellenőrzési terv – 2025/2026. nevelési év

Az intézmény belső ellenőrzési tevékenységét a nevelőtestület által elfogadott, a munkaterv mellékletében szereplő **„Belső ellenőrzési terv – 2025/2026. nevelési év"** tartalmazza.

A melléklet meghatározza:

- az ellenőrzés célját, formáit, szempontjait,
- az éves ütemtervet hónapokra bontva,
- az ellenőrzésért felelős személyeket,
- a dokumentálás és nyilvánosság biztosításának módját.

30. Jogszabályi megfelelés – Nevelési irányelvek érvényesítése

Célkitűzés

Az óvodai nevelésre vonatkozó országos szakmai elvárások és az intézményi célkitűzések összehangolt érvényesítése, különös tekintettel:

- a pedagógiai program és dokumentumrendszer törvényes, naprakész működtetésére
- a nevelési irányelvek gyakorlati alkalmazására
- a pedagógusok szakmai támogatására a minősítési eljárás során

Jogszabályi háttér

- **2011. évi CXC. törvény** a nemzeti köznevelésről (Nkt.)
- **20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet** a nevelési-oktatási intézmények működéséről
- **326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet** – Óvodai nevelés országos alapprogramja (1. melléklet, hatályos: 2020. szeptember 1-től)
- **419/2024. (XII. 23.) Korm. rendelet** – Pedagógusok előmeneteli rendszerének szabályozása

Feladatok

- A pedagógiai program, házirend, SZMSZ jogszabálykövető és tartalmilag naprakész karbantartása
- A nevelési irányelvek (inklúzió, esélyegyenlőség, környezeti nevelés, egészségfejlesztés) beépítése a nevelési gyakorlatba
- A minősítési eljárásban részt vevő óvodapedagógusok mentorálása, hospitálása, dokumentációs támogatása

Elvárt eredmények

- Az intézmény dokumentumai és gyakorlata megfelelnek a hatályos köznevelési jogszabályoknak és szakmai irányelveknek
- A minősítési eljárásban részt vevő pedagógusok felkészülten, sikeresen vesznek részt a szakmai értékelésben

Felelősök

Feladatkör	Felelős
Jogszabályi megfelelés biztosítása	Igazgató
Dokumentumok karbantartása	Munkacsoport-vezetők
Pedagógusok mentorálása	Mentorpedagógusok

Mórahalom, 2025. augusztus 26.

.....
Szabó Marianna

31. A munkaterv legitimitása

A dokumentum jogszerűsége és elfogadása

A munkaterv a **nevelőtestület bevonásával** készült, és az alábbi eljárásokkal válik hatályossá:

- Nevelőtestületi véleményezés
- Szülői szervezet véleménye
- Fenntartói jóváhagyás

Intézmény neve, OM - azonosítója: 029447	**Készítette:** Szabó Marianna Igazgató a nevelőtestület bevonásával ..... Igazgató aláírása, pecsét
20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a nevelőtestület **véleményt nyilvánított** **Nevelőtestület nevében:** ..... aláírás	2011. évi CXC. törvény 83. § (2) g) bekezdése alapján **véleményt nyilvánított** **Szülői szervezet nevében:** ..... aláírás
2011.évi CXC. törvény 83.§ (2) g) pont alapján **jóváhagyta** **Fenntartó nevében:** ..... aláírás, pecsét	
A dokumentum jellege: nyilvános	**Megtalálható:** az intézmény honlapján
Hatályos: 2025. szeptember 1. – 2026. augusztus 31.	**Készült:** 1 példányban

BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV – 2025/2026. nevelési év

Az ellenőrzések célja

- Az intézmény jogszerű, hatékony működésének biztosítása.
- A belső szabályozók, munkarend és kiemelt pedagógiai feladatok megvalósulásának nyomon követése.
- A minőségi munkavégzés támogatása, hibák időben történő feltárása.
- Megfelelő mennyiségű és minőségű információ gyűjtése a vezetői döntésekhez.

Vezetői jelenlét formái

- Napi kapcsolattartás a munkatársakkal.
- Részvétel az óvodai ünnepélyeken, rendezvényeken, nyílt napokon.

Folyamatos ellenőrzések

- Higiénés szabályok betartása.
- Gyermekvédelmi feladatok ellátása.
- Ünnepélyek, programok előkészítése és lebonyolítása.

Dokumentum-ellenőrzés szempontjai

- A gyermekek életkori sajátosságainak figyelembevétele.
- Tervezőmunka és csoportnapló tartalma.
- Gyermekek fejlődésének dokumentált nyomon követése.
- Mérés-értékelés megléte, folyamatossága.

Dajkai munkavégzés ellenőrzésének szempontjai

- A saját és helyettesített csoport, helyiségek rendje, tisztasága.
- Belső utasítások betartása (pl. udvarrendezés, tornaterem takarítása).
- Kapcsolattartás az óvodapedagógusokkal és gyermekekkel.
- Gyermekszerető magatartás, pozitív példaadás, tapintat.
- HACCP előírások betartása, edények rendeltetésszerű használata.

Éves ütemterv

Hónap	Ellenőrzési terület	Cél	Felelős
Szeptember	Fejlődési nyomon követés, dokumentáció	Helyes vezetés, egységes forma	Igazgató
Október	Munka- és tűzvédelmi szabályok betartása	Prevenció, biztonság	Igazgató-helyettes, munkavéd. megbízott
November	Házirend és napirend betartása	Egységes gyakorlat, szülői visszajelzés	Igazgató-helyettes

December	Ünnepi események szervezése	Méltóság, hagyományőrzés	Munkacsoport-vezetők
Január	Pedagógiai munka minősége (foglalkozás-látogatás)	Szakmai fejlődés támogatása	Igazgató
Február	Étkeztetés és higiéniás feltételek	HACCP betartása	Élelmezésvezető, igazgató-helyettes
Március	Dajkák, ped. asszisztensek munkája	Teammunka, együttműködés	Óvodaped., igh.-k
Április	Gyermekvédelmi dokumentáció, szakszolg. együttműködés	Jogszabálykövetés, prevenció	Gyermekvéd. felelős, igazgató
Május	Egyéb foglalkozások és naplózás	Pontos dokumentáció, visszajelzés	Foglalkozást vezetők, igh.-k
Június	Takarítók, technikai dolgozók munkája	Nyári felkészítés	Élelmezésvezető, igazgató
Július	Nyári udvari élet terve, megvalósítás	Nyugodt, élményalapú nevelés	Óvodapedagógusok
Augusztus	Évösszegző tapasztalatok	Fejlesztési javaslatok, visszacsatolás	Igazgatóság, munkacsoport-vezetők

Dokumentálás: Ellenőrzési lap vezetése, érintettek írásos észrevételének lehetősége, irattári megőrzés 5 évig.

Nyilvánosság: A terv az óvodában elérhető, a nevelőtestület elfogadta.

Kelt: Mórahalom, 2025. augusztus 26.

Aláírás:

.....

igazgató

STATISZTIKA TÁBLÁZAT

	csoport			2023 január 01- 2023 december 31 között betöltött életkor								2023 január 01-augusztus 31 között betöltött életkor						SNI		BH		HHH		BTMN		más településről bejáró		nagyár ol		rendszeres gyermekvédelmi		tartósan beteg v. fogyatékos		családjában tartósan bet. v. fogy		családjában 3 v. több gyermek		nevelésbe vételét gátló körülmény		1 f. jutró jöv. nem éri el a min. n. bér 130%-a		térítéses		ingyenes		étkezés	
		szül. idő			2		3		4		5		6		7		3		6		7																													
		óvónő	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány	fiú	lány
		dajka																																															
1																																																
2																																																
3																																																
4																																																
5																																																
6																																																
7																																																
8																																																
9																																																
10																																																
11																																																
12																																																
13																																																
14																																																
15																																																
16																																																
17																																																
18																																																
19																																																
20																																																
21																																																
22																																																
23																																																
24																																																
25																																																
	összesen																																															

ÉVES GYERMEKVÉDELMI MUNKATERV – 2025/2026. nevelési év

Bevezetés:

Az éves gyermekvédelmi munkaterv részletesen tartalmazza az intézményi feladatokat, időkereteket, kapcsolati struktúrát és dokumentációs előírásokat. Célja, hogy a Mórahalmi Lurkó Világ Óvodában a gyermekek biztonsága, jóléte és jogainak érvényesülése minden körülmények között biztosított legyen, a megelőzés és a támogatás szemléletével.

Jogszabályi háttér:

- 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról
- 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet a gyámhatóságokról és a gyermekvédelmi jelzőrendszer működéséről
- 2011. évi CXC. törvény a nemzeti köznevelésről
- Intézményi Pedagógiai Program és a Biztonságos Óvoda elvei

Általános célok:

- A gyermekek biztonságának, testi-lelki jólétének és érzelmi stabilitásának megőrzése.
- A veszélyeztetettség korai felismerése és megelőzése.
- Az óvoda, a család és a gyermekvédelmi jelzőrendszer hatékony, bizalomra épülő együttműködésének biztosítása.
- A hátrányos helyzetű, sajátos nevelési igényű és etnikai kisebbséghez tartozó gyermekek esélyegyenlőségének elősegítése.

Kiemelt feladatok:

1. **Éves helyzetelemzés** – a gyermekvédelmi felelősök az év elején felmérik a gyermekek szociális helyzetét, a családi háttér sajátosságait, a támogatást igénylő családokat.
2. **Folyamatos megfigyelés és nyomon követés** – a gyermekek fejlődési naplója és a mindennapi pedagógiai munka tapasztalatai alapján.
3. **Jelzőrendszeri együttműködés** – rendszeres kapcsolattartás a Család- és Gyermekjóléti Szolgálattal, védőnővel, pedagógiai szakszolgálattal, egészségügyi szakemberekkel, rendőrséggel.
4. **Szülői kapcsolattartás** – a szülők tájékoztatása a támogatási formákról, tanácsadási lehetőségekről, és szükség esetén közvetlen segítségnyújtás.
5. **Prevenciós programok szervezése** –
    - Gyermekjogok Világnapja (november)
    - Biztonságos internet-használat (március)
    - Egészségnap, bántalmazás megelőzés (tavasz)
6. **Dokumentáció vezetése** – a gyermekvédelmi nyilvántartások, jelzőlapok, esetnaplók folyamatos frissítése és határidők betartása.
7. **Éves értékelés** – júniusban összegző beszámoló készítése az intézményvezető részére, a következő évre vonatkozó javaslatokkal.

Éves ütemezés:

Hónap	Feladat	Felelős
Szeptember	Éves helyzetelemzés, nyilvántartások frissítése, kapcsolatfelvétel jelzőrendszeri partnerekkel	Gyermekvédelmi koordinátorok
Október	Szülői értekezleteken gyermekvédelmi tájékoztatás, esetmegbeszélés	Gyermekvédelmi koordinátorok, óvodapedagógusok
November	Gyermekjogok Világnapja – projekt- és érzékenyítő program	Gyermekvédelmi koordinátorok
Január	Félévi helyzetértékelés, szükség szerinti intézkedési terv	Gyermekvédelmi koordinátorok, óvodapedagógusok
Március	Prevenciós program – egészségnap/biztonságos internet	Gyermekvédelmi koordinátorok, Biztonságos Óvoda team
Május	Éves záró értékelés, beszámoló az intézményvezetőnek, javaslatok a következő évre	Gyermekvédelmi koordinátorok

Kapcsolati struktúra:

- **Intézményen belül:** gyermekvédelmi koordinátorok, igazgató, igazgató-helyettesek, óvodapedagógusok, asszisztensek.
- **Jelzőrendszeri partnerek:** Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, védőnői hálózat, pedagógiai szakszolgálat, rendőrség, egészségügyi szolgáltatók.
- **Külső együttműködők:** civil szervezetek, egyházak, városi intézmények.

Dokumentációs előírások:

- Gyermekvédelmi nyilvántartások naprakész vezetése.
- Jelzőlapok és esetnaplók pontos kitöltése, archiválása.
- Éves és féléves beszámolók elkészítése, határidőre történő leadása.
- Prevenciós és érzékenyítő programok dokumentálása.

Felelősök:

- **Gyermekvédelmi koordinátorok:** Sprokkné Farkas Marianna, Veszelka Lászlóné
- **Szakmai támogatók:** Igazgató, Igazgató-helyettesek, Biztonságos Óvoda team

Eredményességi mutatók:

- A gyermekvédelmi jelzőrendszeri esetek időbeni felismerése és kezelése.
- A gyermekek érzelmi biztonságának erősödése.
- A szülői együttműködés minőségi javulása.
- A prevenciós programokon való aktív részvétel.

Mórahalom, 2025. augusztus 26.

Jóváhagyta:

.....

Igazgató

MEGISMERÉSI NYILATKOZAT

A **Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda** alkalmazottja, ezúton **nyilatkozom**, hogy a 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó intézményi munkatervet **megismertem**, annak tartalmát áttanulmányoztam, és az abban foglalt célokat, feladatokat, határidőket, valamint felelősöket tudomásul vettem.

Vállalom, hogy a munkatervben meghatározott feladatokat a rám vonatkozó részben felelősségteljesen, az intézmény szakmai elvárásainak megfelelően végzem el, és a munkatervben foglaltakat munkám során irányadónak tekintem.

Dátum: 2025. augusztus 26.

Név	Munkakör	Aláírás

Név	Munkakör	Aláírás

3. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9581/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória
Tárgy:	Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Ügyrendi Bizottság
Melléklet:	1. sz. melléklet – Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzata

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési üzemterve alapján belső ellenőr asszony lefolytatta a *„Móranet Kft. szabályozottsága"* tárgyú ellenőrzését.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy: *„Az Alapító a gazdasági társaság Javadalmazási szabályzatát jóváhagyta, a Befektetési szabályzata az Alapító által még nem került jóváhagyásra az Alapító okirat VI.2.) pontjában foglaltaknak megfelelően. „*

A Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. elkészítette a befektetési szabályzatát, amelyet az Alapító okirat VI.2.) pontjában foglaltak alapján jelen előterjesztés keretében terjesztünk T. Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából. A befektetési szabályzatot jelen előterjesztéshez 1. számon mellékeltük.

A belső ellenőrzésből levont tapasztalatok alapján felülvizsgáltuk, megvizsgáltuk az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényt (a továbbiakban: Civil törvény), amelynek 45. §-a alapján a befektetési tevékenységet végző közhasznú szervezetnek befektetési szabályzatot kell készítenie, amelyet a döntéshozó szerv – ha ilyet létrehoztak – a felügyelő szerv véleményének kikérését követően fogad el.

Mórahalom Városi Önkormányzat 100%-os tulajdonában állnak a HTV Média Nonprofit Kft., a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. és a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft közhasznú szervezetek. A Civil törvény hivatkozott szakasza alapján ezen szervezetek befektetési szabályzatának elfogadásához a döntéshozó szerv, így T. Képviselő-testület jóváhagyó döntése szükséges.

A HTV Média Nonprofit Kft. befektetési tevékenységet nem végez, így jelenleg nem kell befektetési szabályzattal rendelkeznie.

A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatát T. Képviselő-testület a 160/2022.(IV.28.) számú határozatával már elfogadta.

A fent leírtakra tekintettel javasoljuk jelen előterjesztés tárgyát képező Móranet Nonprofit Közhasznú Kft befektetési szabályzatának elfogadását.

Tájékoztatom továbbá T. Képviselő-testületet, hogy a Móra-Partner Foglalkoztatási és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. 49 %-ban önkormányzati tulajdonú, nem 100%-os önkormányzati tulajdonban álló cég esetében a döntéshozó szerv a taggyűlés, így javasoljuk a taggyűlésnek a befektetési szabályzat elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztést megismerni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„Tájékoztatás a közhasznú szervezetek befektetési szabályzatairól és javaslat a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elfogadására, valamint a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának elkészítésére, taggyűlés általi jóváhagyására"* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. befektetési szabályzatának aláírására.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Móra-Partner Foglalkoztatási és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a társaság befektetési szabályzatának elkészítéséről, valamint annak taggyűlés általi jóváhagyásáról. A Képviselő-testület a befektetési szabályzat elfogadásáról jelentést kér a lejárt idejű határozatok keretében.

Határidő:	azonnal
Felelős:	2./ pontra: Mórahalom város Polgármestere 3./ pontra a Móra-Partner Foglalkoztatási és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője
Beszámolásra:	A határozati javaslat 3./ pontjára a 2025. szeptember havi képviselő-testületi ülésre

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Móranet Kft.
3./ HTV Média Kft.
4./ Móra-Partner Kft.
5./ Irattár

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Adószám: 20360193-2-06
Cégjegyzékszám: 06 09 013978

Móranet Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

6782 Mórahalom, Röszkei út 1.

Befektetési szabályzat

Hatálybalépés időpontja:

2025._____

1. Általános rendelkezések

Jelen szabályzat hatálya a Móranet Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság saját eszközeiből történő éven túli lejáratú értékpapír, társasági tagsági jogviszonyból eredő vagyoni értékű jog, ingatlan és más egyéb éven túli befektetést szolgáló vagyontárgy szerzésére irányuló tevékenységre terjed ki.

2. A társaság befektetési tevékenységének célja

A társaság befektetési tevékenységet kizárólag az Alapító okiratban meghatározott célokkal összhangban, a Társaság feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében folytathat. E befektetési tevékenység nem veszélyeztetheti a társaság céljainak megvalósítását, illetve tevékenységeinek ellátását.
A társaság a befektetési tevékenység során elért eredményét nem oszthatja fel, azt az Alapító okiratban megfogalmazott célokra köteles fordítani.

3. Döntéshozatali eljárás

A befektetési tevékenység megkezdésére, a befektetés módjára, a befektetendő összegre, a befektetési tevékenységből származó eredmény felhasználására, a befektetési tevékenység megszüntetésére az ügyvezető tesz javaslatot, és terjeszti Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elé. A befektetési tevékenységről Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult dönteni, egyszerű szótöbbséggel. Minden esetben pénzügyi szakember, valamint a Felügyelő Bizottság Elnökének írásos véleményét kell kikérni a befektetés kockázatainak értékelése és a befektetés társaságnál meglévő tárgyában.

A Társaság ügyvezetője, egyeztetve a kötelezettségvállalások ellenjegyzésére jogosult pénzügyi vezetővel a rendelkezésre álló pénzkészletek rövid távú (1 évnél rövidebb) betétlekötéséről, illetve éven belüli lejáratú értékpapír vásárlásról dönthet. Minezek meghatározásakor szükséges a kötelezettségvállalások, a várható kifizetések és befizetések áttekintése, amely alapján a lekötésre kerülő összeget úgy kell meghatározni, hogy az ne kockáztassa azok teljesítését, ne veszélyeztesse a társaság céljainak megvalósítását, illetve tevékenységeinek ellátását. A bankszámlán történő lekötésről, valamint éven belüli lejáratú értékpapír vásárlásról az ügyvezető határoz, melyről az éves beszámoló keretében beszámol Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének.

4. A befektetési tevékenység nyilvántartása, beszámoló a befektetési tevékenységről

A tartós (1 éven túli) befektetéseket a főkönyvben a Tárgyi eszközök között, a rövid távú befektetéseket a Forgóeszközök között kell nyilvántartani.
A befektetésekről egyedileg analitikus nyilvántartást kell vezetni, amelynek tartalmazni kell:
- a befektetés keltét,
- a hivatkozási számot,
- a befektetés megnevezését,

- a befektetett összeget,
- a jóváírt hozamot,
- a befektetés megszüntetésének keltét, összegét.

Az ügyvezető az éves beszámoló keretében köteles a társaság befektetési tevékenységéről beszámolni Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének. Ennek során az ügyvezető köteles részletes kimutatásban beszámolni minden, a társaság érintő befektetési tevékenységről, az egyes befektetések módjáról, a befektetési összegekről, a befektetési tevékenységgel elért eredményekről, valamint annak felhasználásáról.

5. Az Társaság befektetési tevékenységének felügyelete

A társaság befektetési tevékenységét a Felügyelő Bizottság és Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult ellenőrizni.

6. A társaság által létrehozott gazdasági társaságra, mint befektetési formára vonatkozó különös rendelkezések

A társaság feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében, Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata alapján, a szükséges vagyoni hozzájárulás mértékének és rendelkezésre bocsátás módjának meghatározása mellett, gazdálkodó szervezetet alapíthat, abban tagként részt vehet azzal, hogy feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti, továbbá a gazdálkodó szervezetben felelőssége csak korlátozott mértékű lehet.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt - a gazdálkodó szervezet működése során bármely jogcímen szükségessé váló, a gazdálkodó szervezet részére teljesítendő további vagyoni hozzájárulások, egyéb juttatások szolgáltatásáról, - ide értve a törvényben kötelezően előírt minimális vagyoni hozzájárulással alapítható gazdálkodó szervezetek tőkéjének felemelésére vagy leszállítására vonatkozó döntést.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kizárólagos hatáskörébe tartozik a társaság gazdálkodó szervezetben fennálló tulajdoni részesedésének részben vagy egészben történő átruházásáról való döntés, továbbá a gazdálkodó szervezet jogutód nélküli megszüntetéséről szóló döntés meghozatala.

Az ügyvezető Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének javaslatot tehet a gazdálkodó szervezet formaváltásáról és átalakulásáról, valamint szintén Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének javaslatot tehet a gazdálkodó szervezet tevékenységének felfüggesztésére, amennyiben az a társaság feladatainak ellátását nagy mértékben veszélyezteti. A tevékenység felfüggesztésével egyidejűleg az ügyvezető megteszi a veszélyeztető helyzet megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket. Amennyiben a veszélyeztető helyzet másképp nem elhárítható, az ügyvezető Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének javaslatot tehet a gazdálkodó szervezet jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatban is.

A gazdálkodó szervezet tisztségviselőinek megválasztása során figyelemmel kell lenni mind a társaság Alapító okiratában rögzített összeférhetetlenségi szabályokra, mind az adott szervezeti formára vonatkozó jogszabályban rögzített egyéb összeférhetetlenségi és kizáró rendelkezésekre.

A társaság által létre hozott gazdálkodó szervezetben a tulajdonosi jogokat a társaság ügyvezetője gyakorolja, aki egy személyben dönthet a gazdálkodó szervezetet érintő azon kérdésekben, amelyekben Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a fentebbi bekezdéseknek megfelelően nem maga dönt.

A társaság által létre hozott gazdálkodó szervezet működéséről, pénzügyi helyzetéről, a gazdálkodó szervezettel kapcsolatban meghozott fontosabb ügyvezetői intézkedésekről, döntésekről az ügyvezető köteles Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének évente beszámolni.

7. Záró rendelkezések

- A Befektetési Szabályzat Mórahalom Város Képviselő Testülete jóváhagyását követően lép hatályba, módosítani csak ugyanezen szerv döntésével lehet.

- A Befektetési Szabályzatban nem érintett kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. vonatkozó rendelkezései és az társaság egyéb szabályzatai az irányadók.

- A Móranet Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Befektetési szabályzatát Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a _____ Kt. határozatával hagyta jóvá.

Kétévenként a befektetési szabályzatot felül kell vizsgálni és azt szükség szerint módosítani.

Mórahalom, 2025. _____

Mórahalom Városi Önkormányzat
Nógrádi Zoltán
polgármester

10. sorszámú melléklet

Mórahalom Város Polgármesteretől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/6644/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Ügyrendi Bizottság
Melléklet:	- 1 pld alapító okirat tervezet - 1 pld módosító okirat tervezet - önéletrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Társaság) tevékenysége által tudja biztosítani és érvényre juttatni a magas színvonalú művészi teljesítmény nyújtásához, valamint a település előadó-művészeti életében betöltendő jelentős szerepéhez – különös tekintettel a mórahalmi kulturális identitás és hagyományok őrzése, fejlesztése, valamint a kulturális érték és mintaközvetítés során kifejtett tevékenységére – fűződő közérdeket.

A Társaság alapszabályának értelmében a céget ügyvezető igazgató irányítja.
Molnár András 2024. augusztus 12. napja óta látja el a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft-nél Rendezvényház vezetői feladatokat. A társaság szabályzataiba foglaltak be nem tartása, ügyvezetői feladatainak nem megfelelő ellátása és a tulajdonos önkormányzat felé a jelentési és beszámolási kötelezettségek elmulasztása a társaság működőképességét veszélyeztette.

A fent leírtakra tekintettel Molnár András írásbeli nyilatkozata alapján 2025.09.15.-ei hatállyal lemond ügyvezetői feladatairól.

A társaság ügyvezetési feladatainak átadására vonatkozóan folytatott tárgyalások eredményeként az új ügyvezetőnek Sziveri Klárát javasoljuk kinevezni.
Sziveri Klára az elmúlt időszakban kabinetvezető helyetteseként bizonyította rátermettségét. Álláspontunk szerint Sziveri Klára pontosságával, a feladatok ellenőrzésére és kontrolljára helyezett hangsúlyú vezetési módszereivel a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. szabályszerű működése helyre állítható és a vállalt kötelezettségeinek való megfelelése biztosítható.

Fentiekre tekintettel javaslom a cég ügyvezetői feladatainak ellátására megbízni Sziveri Klárát (szül. hely, idő: Szabadka, 1978.05.06.; anyja neve: Patyi Julianna; állandó lakcíme: 6722 Szeged, Püspök utca 3., I. em., 6a.; tartózkodási helye: 6782 Mórahalom, Szécsy György utca 5.) 2025.09.16.-tól – 2028.04.16.-ig terjedő határozott időre, önálló cégjegyzési jogosultsággal.

Sziveri Klára a társaság ügyvezetői feladatainak ellátására vonatkozó megbízási díját összesen bruttó 130.000,-Ft/hó összegben javaslom megállapítani. (Teljes díjazása a HTV Média Nonprofit Kft-nél betöltött munkakörrel együttesen összesen bruttó 700.000,-Ft/hó)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a társaság jelenlegi ügyvezetőjét felmenteni és a gazdasági társaság új ügyvezetőjének megbízatására tett javaslatot támogatni szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete *„A MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető személyének módosulása”* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, az ügyvezető lemondását elfogadva Molnár Andrást (szül. hely, idő: Budapest 04., 1988. 04. 19.; anyja neve: Vörösmarti Ágnes; lakcíme: 6782 Mórahalom, Egyenlőség utca 18.) 2025. szeptember 15. napjával az ügyvezetői tisztség alól felmenti.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Molnár András vezetői tisztségviselői feladatok ellátására szolgáló megbízási szerződése lemondásával megszűnik.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízási jogviszony keretében, 2025. szeptember 16. napjától - 2028. április 16. napjáig terjedő határozott időre Sziveri Klárát (szül. hely, idő: Szabadka, 1978.05.06.; anyja neve: Patyi Julianna; állandó lakcíme: 6722 Szeged, Püspök utca 3., I. em., 6a.; tartózkodási helye: 6782 Mórahalom, Szécsy György utca 5.) bízza meg a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával, önálló cégjegyzési jogosultsággal. Sziveri Klára ügyvezető megbízási díját bruttó 130.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy az új ügyvezető megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az ügyvezetői megbízási szerződést írja alá.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. alapító okiratát a melléklet szerint jóváhagyja, és felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a változásokat a Társaság cégirataiban, valamint belső szabályzataiban, így különösen a szervezeti és működési szabályzatában is vezesse át; továbbá a módosítások cégbírósági bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős:	4./ pontra: Mórahalom város Polgármestere 5./ pontra: MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője
Határidő:	4./ pontra: 2025.09.16. 5./ pontra: azonnal és folyamatos, cégbírósági bejegyzésre: 2025.09.30.
Beszámolásra:	2025. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere,
2./ Mórahalom város Jegyzője,
3./ MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője,
4./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.

alapító okiratának 2025.08.28. napján kelt

módosító okirata

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Alapító rögzíti, hogy a 2009. április 16. napján kelt, és azóta több alkalommal módosított alapító okiratot a mai napon az alábbiak szerint módosítja, a változásokat *dőlt* betűvel jelezve:

I. A társaság alapító okiratának VI./9. pontja az alábbiak szerint módosul:

9.) Az ügyvezető:

Az alapító a társaság ügyeinek intézésére és a társaság képviseletére ügyvezetőt bíz meg. A társaság ügyvezetője 2025. szeptember 16. napjától 2028. április 16. napjáig:

Sziveri Klára
születési hely és idő: Szabadka, 1978.05.06.
anyja neve: Patyi Julianna
állandó lakcíme: 6722 Szeged, Püspök utca 3., I. em., 6a.
tartózkodási helye: 6782 Mórahalom, Szécsy György utca 5.

II. Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Mórahalom, 2025. augusztus 28.

.....
Mórahalom Városi Önkormányzat
képv.: Nógrádi Zoltán polgármester
Alapító

Dr. Juhász Péter Egyéni Ügyvéd (székhely: 6722 Szeged, Kálvária sugárút 19., kamarai azonosító: 36062351) készítettem és ellenjegyzem Mórahalmon, 2025.08.28. napján:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

MÓRANET
MÓRAHALMI INFORMATIKAI SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KÖZHASZNÚ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

ALAPÍTÓ OKIRATA

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

ALAPÍTÓ OKIRAT
módosításokat dőlt betűvel jelezve egységes szerkezetbe foglalva
2025.09.16.

A MÓRANET Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója a hatályos alapító okiratát a legutóbbi módosításokat *dőlt* betűvel jelezve az alábbiak szerint állapítja meg:

I. A társaság célja, cégneve, székhelye és alapító tagja

A társaság célja: minden olyan - az alapító okirat II. pont hatálya alá tartozó - tevékenység ellátása, illetve az abban való közreműködés, amely a Mórahalom Város Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 66/2023. (VI.29.) rendelete alapján az alapító kötelezően ellátandó oktatási vagy kulturális feladata, így különösen:

a) az iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőségek megteremtése;
b) a települési környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása;
c) az egyetemes, a nemzeti, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása;
d) az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása;
e) a helyi társadalom kapcsolatszerzésének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése;
f) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése;
g) a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása;
h) egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása.
i) kulturális tevékenység (1991. évi XX. tv. a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről 121. § a)-b) pontok, 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) bek.)
j) kulturális örökség megóvása (2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 23. § (5) 17., 23. § (4) 13, 2001. évi LXIV. tv. a kulturális örökség védelméről 5 § (1))

A társaság cégneve: MÓRANET Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített cégneve: MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.

A társaság székhelye: 6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
A társaság levelezési címe
és a központi ügyintézés helye: 6782 Mórahalom, Röszkei út 1.
A társaság telephelyei: 6782 Mórahalom, Nyereg sor 4.
6782 Mórahalom, Röszkei út 8.
6783 Mórahalom, Pramonád tér, Rendezvénysátor (Hrsz.: 1449/2.)
6783 Mórahalom, Röszkei út 9.

A társaság alapítója (fenntartó): Mórahalom Városi Önkormányzat
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

II. A társaság tevékenységi köre és jogállása

1.) A társaság TEÁOR '25 szerinti tevékenységei

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Főtevékenység: 9020'25 Előadó-művészet
Egyéb tevékenységi kör(ök):
1812'25 Nyomtatás (kivéve napilap)
1813'25 Nyomdai előkészítő tevékenység
1820'25 Egyéb sokszorosítás
4939'25 Máshova nem sorolt egyéb szárazföldi személyszállítás
5210'25 Raktározás, tárolás
5520'25 Üdülési célú és, egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás
5530'25 Kempingszolgáltatás
5590'25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5611'25 Éttermi vendéglátás
5612'25 Mozgó vendéglátás
5630'25 Italszolgáltatás
5811'25 Könyvkiadás
5812'25 Napilapkiadás
5813'25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819'25 Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftver kiadás)
5821'25 Számítógépes játék kiadása
5829'25 Egyéb szoftver kiadás
5911'25 Film, video, televízió műsor készítése
5912'25 Film, video, televízió műsor készítésének utómunkálatai
5913'25 Film, video terjesztés
5914'25 Filmvetítés
5920'25 Hangfelvétel készítés, kiadás
6010'25 Rádióműsor-szolgáltatás, audio tartalom terjesztés
6020'25 Televízió műsor összeállítása, szolgáltatása,video tartalom terjesztés
6031'25 Hírügynökségi tevékenység
6039'25 Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
6110'25 Vezetékes, vezeték nélküli, és műholdas távközlés
6190'25 Egyéb távközlés
6210'25 Számítógépes programozás
6220'25 Információ-technológiai szaktanácsadás és számítástechnikai eszközök, rendszerek üzemeltetése
6290'25 Egyéb információ technológiai szolgáltatás
6391'25 Internetes keresőportállal kapcsolatos tevékenységek
6392'25 Egyéb információs szolgáltatás
6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832'25 egyéb ingatlanügynöki, kezelési szolgáltatás
7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7220'25 Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés
7311'25 Reklámügynöki tevékenység
7312'25 Médiareklám
7320'25 Piac-, közvélemény-kutatás
7330'25 PR-tevékenység
7420'25 Fényképészet
7430'25 Fordítás, tolmácsolás
7499'25 Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7721'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7722'25 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7733'25 Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

7739'25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7740'25 Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat
7911'25 Utazásközvetítés
7912'25 Utazásszervezés
7990'25 Egyéb foglalás
8110'25 Építményüzemeltetés
8210'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8299'25 Máshova nem sorolt egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
8551'25 Sport, szabadidős képzés
8552'25 Kulturális képzés
8559'25 Máshova nem sorolt egyéb oktatás
8569'25 Máshova nem sorolt oktatást kiegészítő tevékenység
9011'25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
9012'25 Képzőművészeti alkotótevékenység
9013'25 Egyéb alkotóművészeti tevékenység
9020'25 Előadó-művészet
9031'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
9039'25 Egyéb alkotó, előadó-művészet kiegészítő tevékenység
9121'25 Múzeumi, gyűjteményi tevékenység
9122'25 Történelmi helyszíni, műemléki tevékenység
9130'25 Kulturális örökségmegőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
9329'25 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9499'25 Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
9699'25 Máshova nem sorolt egyéb személyi szolgáltatás

A társaság fő tevékenysége: a 6782 Mórahalom, Röszkei út 1. szám alatt működő Aranyszöm Rendezvényház elnevezésű közösségi színtér működtetése, az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos szervezetként történő foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. Törvény (a továbbiakban: Emtv.) 7. § (2) bekezdésének bc) pontja alapján befogadó színházként (Emtv. 44. § 3.) és szabadtéri színházként (Emtv. 44. § 31.) történő működése, valamint előadó-művészeti produkciók létrehozatala, menedzsmentje.

A társaság egyéb (vállalkozási) tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósulása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.
A társaság az engedélyhez kötött tevékenységet az engedély megszerzése után kezdi meg.
2.) A társaság jogállása: közhasznúsági fokozatú korlátolt felelősségű nonprofit társaság
A társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szerv: Mórahalom Városi Önkormányzat.
Cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Az önkormányzattal, azaz a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött megállapodás nyilvános, azokba bármely érintett személy a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel betekinthet.
A társaság a MÓRANET Kht. jogutódja.

III. A társaság működésének időtartama

1.) A társaság határozatlan időre alakul.

IV. A társaság törzstőkéje

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.) A társaság törzstőkéje 57.000.000,- Ft, azaz Ötvenhétmillió forint, amely készpénzből áll.
2.) Az alapító 1. pontban meghatározott törzstőkét teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátja.
3.) Az alapító a társaság fennállása alatt törzsbetétjét nem követelheti vissza.
4.) Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
5.) Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

V. A cégjegyzés módja

A cégjegyzés módja: önálló.
A társaság cégjegyzése úgy történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott elnevezése alatt a társaság ügyvezetője Önállóan, az aláírási címpéldánynak megfelelően írja alá nevét.

VI. A társaság szervezete

1.) A társaságnál taggyűlés nem működik, és a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyedüli tag (alapító tag) dönt, és erről az ügyvezetőt írásban köteles értesíteni, azzal, hogy az egyedüli tag a Civiltv. 37. § (4) bekezdés értelmében a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselő, valamint a Felügyelő Bizottság véleményét - működési rendjére - megismerni. Az írásos vélemények nyilvánosak.
A véleményadásra felhívott ügyvezető, illetve a Felügyelő Bizottság az ott írt határidőben köteles döntési javaslatát az Alapítónak megküldeni.
Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban is a döntést hozó rendelkezésére bocsátani. Halaszthatatlan döntés esetében a Felügyelő Bizottság is összehívható rövid úton a napirendi pontok közlésével.

2.) Az alapító tag kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- az éves közhasznúsági jelentés jóváhagyása,
- pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- törzstőke felemelése és leszállítása,
- üzletrész felosztásához való hozzájárulás,
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
- a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- az állandó könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelynek értéke a törzstőke legalább 1/4-ét meghaladja, illetőleg amelyet az ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1 § (1) bek. 1. pont) köt,
- az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseletéről,
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéstől való döntés,
- az alapító okirat módosítása,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folyatatásának feltételeiről kötött megállapodás,
- a befektetési szabályzat elfogadása, ha a társaság ilyen tevékenységet folytat.
- mindazon ügyek, amelyeket törvény, vagy az alapító okirat a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződés érvényességéhez a szerződés közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges.

3.) Az alapító tag döntését kell kérni a társaság ügyvezetőjének a Ptk-ban vagy az alapító okiratban meghatározott eseteken kívül akkor is, ha az a társaság érdekében egyébként szükséges. Az ügyvezető haladéktalanul köteles, a szükséges intézkedések megtétele céljából, az alapító tag döntését kérni, ha tudomására jut, hogy

a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;
b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
c) a társaságot fizetésképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy
d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.

Az alapító tag döntését, a döntésre rendelkezésre álló határidőt megelőzően legalább tizenöt nappal, írásban kell kérni.

4.) Az ügyvezető az alapító tag által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve), amelyet a társaság székhelyén kell tartani. Az ügyvezetőnek a határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe. A határozatok könyvében a felügyelő-bizottság határozatait is nyilván kell tartani.

5.) Az alapító tag döntésének kezdeményezésére az ügyvezetőn túlmenően jogosult:
a felügyelő bizottság, ha azt a társaság érdeke egyébként megkívánja, az állandó könyvvizsgáló, ha úgy ítéli meg, hogy a gazdasági helyzet, vagy egyéb körülmények azt indokolják.

6.) Az alapító tag döntései nyilvánosak, azon bárki jelen lehet. A társaság működésével, szolgáltatásai igénybevétele módjával beszámolói közlésével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a jogszabályokban meghatározott módon (közzétételi kötelezettség), másrészt a jelen alapító okiratban szabályozott irat-betekintési és felvilágosítás adási jog rögzítésével. Amennyiben ezen szabályokkal sem valósulna meg a nyilvánosság biztosítása, úgy a társaság vállalja, hogy a jogszabályban rögzített körben az alapító weboldalán, azaz a www.morahalom.hu weboldalon teszi közzé az adatokat.

Az évente kötelező közhasznúsági mellékletet (éves beszámolót) meg kell küldeni az Országos Bírósági Hivatalnak 2015. január 1. előtt papír alapon, ezen napot követően pedig elektronikus úton.

A közhasznúsági mellékletnek tartalmaznia kell:

a) számviteli beszámolót
b) a költségvetési támogatás felhasználását
c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást
d) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzatok a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól és mindezek vezető szerveitől kapott támogatás mértéke
e) a szervezet által végzett közhasznú tevékenységeket,
f) ezen tevékenységek fő célcsoportjait és eredményeit, valamint
g) a közhasznú jogállás megállapításához szükséges Civiltv. 32. § szerinti adatokat, mutatókat,
h) a közhasznú cél szerinti juttatások kimutatását,
i) a vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások összegét és
j) a juttatásban részesülő vezető tisztségek felsorolását.

7.) Az alapító tag határozatképességére, a határozathozatal módjára, a képviseletre a Ptk. szabályait kell alkalmazni.

8.) A társaság éves beszámolóját az alapító hagyja jóvá.

9.) Az ügyvezető:

Az alapító a társaság ügyeinek intézésére és a társaság képviseletére ügyvezetőt bíz meg. A társaság ügyvezetője 2025. szeptember 16. napjától 2028. április 16. napjáig:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Sziveri Klára
születési hely és idő: Szabadka, 1978. május 06.
anyja neve: Patyi Julianna
állandó lakcíme: 6722 Szeged, Püspök utca 3., I. em., 6a.
tartózkodási helye: 6782 Mórahalom, Szécsy György utca 5.

Az alapító felhatalmazza az ügyvezetőt az „ügyvezető igazgató" cím használatára. A társaság ügyvezetőjével megbízási szerződést az alapító köt.
A vezető tisztségviselőt illetően az összeférhetetlenségi szabályokra a Ptk.-ban, továbbá a Civiltv.-ben foglaltakat kell alkalmazni.
A döntéshozó szerv, valamint az ügyvezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján
a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.
Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.
A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.
A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,
a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
A társaság nem jogosult cégvezető kinevezésére.

9.1.) Az ügyvezető feladatai és hatásköre

- ellátja a társaság ügyeinek intézését,
- képviseli a társaságot,
- vezeti a tagjegyzéket,
- gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- gondoskodik az alapítói határozat előkészítéséről,
- az alapító által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve),
- elkészíti a társaság mérlegét és a vagyonkimutatást, ezeket az alapító elé terjeszti,
- köteles az alapító kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni,
- gondoskodik a társaság működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának nyilvánosságáról,
- munkáltatói jogokat gyakorol a társaság dolgozóival szemben.
- Az ügyvezető feladatát önállóan látja el. E minőségében csak a jogszabályoknak, a társasági szerződésnek, valamint a társaság alapító tagja határozatainak van alávetve, és a társaság tagja által nem utasítható.
- Az ügyvezetőt megillető jogokra és az ügyvezetőt terhelő kötelezettségekre a Ptk. szerinti társasági jogi jogviszony az irányadó azzal, hogy az ott nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

9.2. Megszűnik az ügyvezetői tisztség:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

a) határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
b) megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;
c) visszahívással;
d) lemondással;
e) a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
f) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
g) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével.

9.3.) Az ügyvezető az alapító írásbeli hozzájárulása nélkül:

- a társaság tevékenységi körébe tartozó üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében nem folytathat,
- nem lehet korlátlanul felelős tagja a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak,
- nem lehet egyéni vállalkozó a társaságéhoz hasonló, vagy azonos tevékenységi körben,
- nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéhoz hasonló tevékenységet folytató más gazdasági társaságban.

10.) A Felügyelő Bizottság:

10.1.) A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a társaság működését. Ennek keretében az ügyvezetőtől és a társaság alkalmazottaitól jelentést, felvilágosítást kérhet, megtekintheti és megvizsgálhatja a társaság könyveit és iratait.

Ha a közhasznú szervezet éves bevétele meghaladja az ötvenmillió forintot, a vezető szervtől elkülönült felügyelő szerv létrehozása akkor is kötelező, ha ilyen kötelezettség más jogszabálynál fogva egyébként nem áll fenn.

A felügyelő szerv ügyrendjét maga állapítja meg.

A felügyelő szerv ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelő szerv tagja a közhasznú szervezet vezető szervének ülésén tanácskozási joggal részt vehet, illetve részt vesz, ha jogszabály vagy a létesítő okirat így rendelkezik.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a döntéshozó szervet vagy az ügyvezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

A döntéshozó szervet vagy az ügyvezető szervet a felügyelő szerv indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a döntéshozó szerv és az ügyvezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

A Felügyelő Bizottság tagja, illetve a Felügyelő Bizottság írásos véleményét a taggyűlésen kötelező ismertetni. A szóban előadandó véleménynyilvánításra lehetőséget kell adni, és ezeket a taggyűlés jegyzőkönyvében szerepeltetni kell.

Nem kell kikérni a Felügyelő Bizottság véleményét a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása kérdésében.

A Felügyelő Bizottság megvizsgálja az alapító elé kerülő fontosabb jelentést és a mérleget. A vizsgálat eredményét a Felügyelő Bizottság Elnöke írásban ismerteti, e nélkül a kérdésekben és a mérleg elfogadásáról döntés nem hozható.

Ha a Felügyelő Bizottság a közhasznú tevékenység folytatására vonatkozó szabályok megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az alapítót.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

10.2.) A Felügyelő Bizottság 3 tagú, tagjait az alapító bízza meg. A Felügyelő Bizottság tagjai maguk közül elnököt választanak. Az elnök köteles az alapítónak jelezni a Felügyelő Bizottság tagjai számának három fő alá csökkenését.
10.3.) A Felügyelő Bizottság tevékenységét a hatályos jogszabályoknak megfelelően végzi, ügyrendjét maga állapítja meg, de azt az alapító hagyja jóvá.
10.4.) A Felügyelő Bizottság minden tagjának egy szavazata van, határozatképességéhez mindhárom tag jelenléte szükséges, határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.
10.5.) A Felügyelő Bizottság tagjai:

- Balog László
sz.: 1966. 01. 21. an.: Bozsó Irén
6782 Mórahalom, István király u. 29.
Megbízatása 2023. április 17. napjától 2028. április 16. napjáig tart.

- Balogh Zoltán
sz.: 1965. 04. 13. an.: Somogyi Gizella
6782 Mórahalom, Röszkei út 14/A.
Megbízatása 2023. április 17. napjától 2028. április 16. napjáig tart.

- Császár József
sz.: 1958. 06. 26. an.: Kéri Matild
6782 Mórahalom, Szél u. 28.
Megbízatása 2023. április 17. napjától 2028. április 16. napjáig tart.

10.6.) A Felügyelő Bizottság köteles az alapító döntéseit kérni, ha feltételezhető, hogy az ügyvezetőt mulasztás terheli, vagy egyébként a társaság érdeke megkívánja.
10.7.) A Felügyelő Bizottság ülését az elnök hívja össze. Az ülésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és az ülés napja között legalább 8 napi időköznek kell eltelnie. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.
10.8.) A Felügyelő Bizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek a társaság legfőbb szervének ülésén.
10.9.) A Felügyelő Bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyből a bizottság döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya, személye megállapítható. A Felügyelő Bizottság döntéseit az érintettekkel írásos formában közli, illetve azokat a társaság székhelyén található hirdetőtáblán közzéteszi.
10.10.) Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki
a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.
Az egyéb összeférhetetlenségi szabályokra a Ptk-ban, továbbá a Civiltv-ben foglaltakat kell alkalmazni.
11.) Állandó könyvvizsgáló
11.1.) A társaság ellenőrzését – a Felügyelő Bizottság mellett – az állandó könyvvizsgáló végzi. Az állandó könyvvizsgáló jogosult betekinteni a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, bankszámláját, szerződéseit megvizsgálhatja, jelen lehet a Felügyelő Bizottság ülésein. Az állandó könyvvizsgáló jelentése nélkül az alapító a mérleg elfogadásáról nem határozhat.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

11.2.) Az állandó könyvvizsgáló ellenőrzi a Társaság gazdálkodására, vagyonkezelésére, számvitelére, a pénzkezelés és a bizonylati fegyelem betartására vonatkozó általános és speciális szabályok, előírások alkalmazását, az állammal és az üzleti partnerekkel szembeni pénzügyi kötelezettségek teljesítését.
11.3.) A társaság állandó könyvvizsgálója:

Horváth Ildikó Erzsébet an.: Tóth Erzsébet
Lakcím: 6723 Szeged, Hüvelyk utca 2. C 4. em. 14.
Könyvvizsgálói ig. sz.: 000516
Az állandó könyvvizsgáló megbízatása 2023. április 17. napjától 2028. április 16. napjáig tart.

Az állandó könyvvizsgálóval a kijelölését követően a gazdasági társaság ügyvezetője köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint. Az állandó könyvvizsgáló újraválasztható.
11.4.) Ha az állandó könyvvizsgáló tudomást szerez a társaság vagyonának jelentős csökkenéséről vagy olyan tényről, amely az ügyvezető vagy a Felügyelő Bizottság tagjának felelősségét vonja maga után, köteles a Felügyelő Bizottságot tájékoztatni, illetve az alapító döntését kérni.
11.5.) Az állandó könyvvizsgáló a gazdasági ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.
11.6.) Az állandó könyvvizsgálónak az alapító okiratban nem részletezett jogaira és kötelezettségeire a Ptk. szabályait kell alkalmazni.

VII. A törzstőke felemelése és leszállítása Az alapító felelőssége

1.) A törzstőke felemelése
1.1.) Amennyiben a törzstőke felemelésére új törzsbetét befizetésével kerül sor és az új törzsbetétet kívülállók szerzik meg, a megszerzéstől-számított 15 napon belül a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani, s azt jogszabályi előírások figyelembe vételével bejegyzés és közzététel végett a Cégbíróságon be kell jelenteni.
1.2.) Ha a törzstőke felemelése a törzstőkén felüli vagyonból történik az alapító törzsbetét ennek arányában növekszik.
1.3.) A törzstőke felemelésére egyebekben a Ptk. szabályait kell alkalmazni.
2.) A törzstőke leszállítása
2.1.) A törzstőke hárommillió forintnál alacsonyabb összegre nem szállítható le.
2.2.) A törzstőke leszállítása esetén az alapítónak kifizetést teljesíteni csak a leszállításnak a cégjegyzékbe történt bejegyzése után szabad.
2.3.) A törzstőke leszállítására egyebekben a Ptk. szabályait kell alkalmazni.
3.) Az alapító felelőssége
Az alapító felelőssége a társasággal szemben a törzstőke szolgáltatására terjed ki. A társaság kötelezettségeiért az alapító nem felel.

VIII. A nonprofit közhasznú korlátolt felelősségű társaság gazdálkodásának szabályai

1.) A közhasznú szervezet a gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére kell fordítania.
2.) A közhasznú szervezet a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.
3.) A közhasznú szervezet bármely cél szerinti juttatását - a létesítő okiratban meghatározott szabályok szerint - pályázathoz kötheti. Ebben az esetben a pályázati felhívás nem tartalmazhat olyan feltételeket,

amelyekből - az eset összes körülményeinek mérlegelésével - megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színlelt pályázat).
Színlelt pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.
4.) A közhasznú szervezet váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.
5.) A közhasznú szervezet gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.
6.) A befektetési tevékenységet végző közhasznú szervezetnek befektetési szabályzatot kell készítenie, amelyet a döntéshozó szerv - ha ilyet létrehoztak - a felügyelő szerv véleményének kikérését követően fogad el.
7.) A közhasznú szervezet, valamint közhasznú szervezet jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egysége köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles jóváhagyni, letétbe helyezni és közzétenni.
8.) A közhasznú szervezet beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthet, és abból saját költségére másolatot készíthet.

IX. A társaság megszűnése

A társaság megszűnésére a Ptk. szabályait kell alkalmazni azzal, hogy:

a) A társaság vagyonának felosztására csak a társaság törlését követően - a nonprofit gazdasági társaságra vonatkozó külön jogszabályok szerint - kerülhet sor.
b) A nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét. Az egyesülésre, illetve a szétválásra a gazdasági társaságokról szóló törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.
c) A társaság jogutód nélküli megszűnéséről, valamint egyesüléséről más nonprofit gazdasági társasággal illetve szétválásról hozott döntés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.
d) Ha a társaság jogutód nélkül megszűnik - a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetétjeik alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont közhasznú célra kell fordítani, akként, hogy azt a Cégbíróság Mórahalom városban működő, a jelen társaságéval azonos, vagy hasonló közhasznú tevékenységet folytató nonprofit gazdasági társaság részére adja át.

X. Vegyes és záró rendelkezések

1.) A közhasznú szolgáltatás igénybevétele
A közhasznú szolgáltatásokat bárki igénybe veheti.
A Társaság az alapító a www.morahalom.hu weboldalon nyilvánosságra hozza az igénybe vehető szolgáltatásokat és a támogatási lehetőségeket.
A Társaság által nyújtott cél szerinti juttatások bárki által megismerhetők.
A társaság az Civiltv. 2. § 9. pontjában körülírt felelős személyt, a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.
2.) A közhasznúsági melléklet
A civil szervezet köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét - kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt - az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni, kötelező könyvvizsgálat esetén ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta.
A civil szervezet a fenti kötelezettségének a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló törvényben meghatározott módon tesz eleget.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A letétbe helyezett beszámolót, valamint közhasznúsági mellékletet a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló törvényben meghatározott módon kell közzétenni, valamint adatainak lekérdezését a Civil Információs Portál számára lehetővé kell tenni.
Ha a civil szervezet saját honlappal rendelkezik, a közzétételi kötelezettség kiterjed a beszámoló, valamint közhasznúsági melléklet saját honlapon történő elhelyezésére is. A civil szervezet a saját honlapon közzétett adatok folyamatos megtekinthetőségét legalább a közzétételt követő második üzleti évre vonatkozó adatok közzétételéig biztosítja.
Ha a civil szervezet a beszámolóval, valamint közhasznúsági melléklettel kapcsolatos kötelezettségét elmulasztja és azt egy éven belül nem pótolja, a bíróság törvényességi ellenőrzési eljárás lefolytatása céljából értesíti az ügyészséget.
A civil szervezet beszámolójára egyebekben a számvitelről szóló törvény, valamint az annak felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet előírásait kell alkalmazni.
3.) A működés nyilvánossága, az iratbetekintés rendje

A társaság a létesítő okirata szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait, beszámolóit, valamint az igénybe vehető támogatási lehetőségeket, az igénybevétel módját, és azok mértékét az alapító www.morahalom.hu weboldalon aktuálisan és rendszeresen nyilvánosságra hozza.
Az alapítónak a közhasznú tevékenység körébe eső döntéseit a határozat meghozatalától számított 30 napig közzé kell tenni az alapító www.morahalom.hu weboldalán, illetve az érintettekkel elsősorban e-mailen (elektronikus úton), e-mail hiányában pedig ajánlott levélben közvetlenül is közölni kell.
A társaság működésével kapcsolatban keletkezett iratokat, valamint a társaság éves beszámolóját, a közhasznúsági jelentést és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött szerződést a társaság központi ügyintézésének helyszínén, munkaidőben lehet megtekinteni. A társaság – könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását tartalmazó – beszámolóját az adott üzleti év mérlegforduló-napját követő 150. naptól a cégbíróságon is meg lehet tekinteni.
Kérésre a társaság ügyvezetője az iratot köteles megmutatni, abba betekintést engedni, valamint azokról a kérelmező költségére másolatot készíteni, és azt aláírásával hitelesíteni. Az ügyvezető akadályoztatása esetére köteles helyettesről gondoskodni.
4.) A Társaság befektetési tevékenységet alaptevékenységként nem végez, kizárólag a szabad pénzeszközeit fekteti be. amennyiben a Társaság szabad pénzeszközeit kívánja befektetni, úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni, és ennek megfelelően eljárni, azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a Társaság, köteles azt a cél szerinti tevékenységre, közhasznú céljainak megvalósítására fordítani. A befektetési tevékenységet végző közhasznú szervezetnek befektetési szabályzatot kell készítenie, amelyet a döntéshozó szerv - ha ilyet létrehoztak - a felügyelő szerv véleményének kikérését követően fogad el. [Civiltv. 45. §].
5.) A társaság közhasznú tevékenysége során - Mórahalom Városi Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződése alapján - közfeladatokat lát el. A társaság fennállása alatt a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős más szervvel is köthet szerződést közhasznú tevékenység végzésére.
A közszolgáltatási szerződést az alapító hagyja jóvá, melyet a megkötéstől számított 30 napon belül a Cégbíróságnál letétbe kell helyezni.
6.) A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
7.) Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégközlönyben tesz eleget.
8.) A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az alapító okirat II/1.) és VI.9.) pontja módosult. Módosítás dőlt betűvel került jelölésre.

Eredeti keltezés: Mórahalom, 2009. április hó 16.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

.....

Mórahalom Városi Önkormányzat
Képv.: Nógrádi Zoltán polgármester
Alapító

Jelen alapító okiratot 2025.08.28. napján egységes szerkezetbe foglalta Dr. Juhász Péter ügyvéd, aki kijelenti azt, hogy az egységes szerkezetű alapító okirat hiteles, ellenjegyzése a társasági szerződés dőlten szedett pontjaira vonatkozik.

Mórahalmon, 2025.08.28. napján Dr. Juhász Péter egyéni ügyvéd (6722 Szeged, Kálvária sgt. 19., KASZ szám: 36062351) ellenjegyzem és igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalmának:

Önéletrajz

Sziveri Klára

Személyes adatok

Születési hely, idő: Szabadka, 1978. május 6.

Lakcím: 6722 Szeged, Püspök utca 3. I/6a

E-mail: sziveriklara@morahalom.hu

Telefon: +36 30 453 7295

Állampolgárság: kettős (magyar és szerb)

Tanulmányok

Szabadkai Zeneiskola – Zenepedagógia elméleti és gyakorlati tanszak

Szakmai tapasztalat

Szabadka Város Önkormányzata

- Polgármesteri Hivatal és Városi Tanács titkárnő (2002–2004)
- Végrehajtó Bizottság elnökségi asszisztense (2004–2008)
- Városi Tanács oktatási és kulturális felelősének asszisztense (2008–2012)
- Alpolgármesteri kabinet vezetője (2012–2014)
- Nemzetközi Kapcsolatok Titkárság munkatársa (2014–2015)
- Képviselő-testület elnökének titkárságvezetője (2015–2017)
- Kulturális Bizottság tagja, pályázatok elbírálása (2012–2016)
- Súlyos Betegek Alapítvány titkára (2007–2017)

Mórahalom Városi Önkormányzat

- Kabineti titkárság, titkárságvezető (2017–2022)
- Kabinetvezető-helyettes (2023–2025)

Civil és kulturális szervezetek

- Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület (2023–2024)
- Szerb Kulturális Központ „Kolo" (2023–2025) – programok, pályázatok, diplomáciai kapcsolatok felelőse, szervező, koordinátor

Nyelvtudás

• Magyar – anyanyelv

• Szerb – tárgyalóképes (írás, olvasás, beszéd)

• Angol – alapfok

Készségek és kompetenciák

• Számítógépes ismeretek: Word, Excel, PowerPoint, Outlook, Explorer, Adobe Reader/Acrobat

• Gyors- és gépíró képesítés

• „B" kategóriás jogosítvány

• Államvizsga – Vajdasági Tartományi Titkárság

• Erős szervezőkészség, precizitás, kiváló kommunikációs és kapcsolatteremtő képesség

• Tapasztalat kulturális, nemzetközi és önkormányzati projektek menedzselésében

• Magabiztos vezetői és koordinációs készségek

Egyéb

Hobbi: festés, olvasás, kreatív tevékenységek, séta

Családi állapot: férjezett, egy fiúgyermek édesanyja

11. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/ 9629/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Balogh Orsolya / Balog László
Tárgy:	A települési víziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Ügyrendi Bizottság
Melléklet:	Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató levele 1-1 pld. felújítási, pótlási terv (ivóvíz, szennyvíz ágazat) 1-1 pld. beruházási terv (ivóvíz, szennyvíz ágazat)

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11. § - a alapján a szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 10 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) két részből, egy felújítási-pótlási, valamint egy beruházási tervből áll. A terv összeállítását Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. Beruházási és Fejlesztési Osztálya végzi, a tervet minden évben aktualizálni kell a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz szükséges jóváhagyásra benyújtani.

Az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. elkészítette és megküldte a települési víziközmű rendszer 10 éves gördülő fejlesztési tervdokumentációját azzal a szándékkal, hogy a Képviselő-testület az abban foglaltakat véleményezze. A tervben felsorolásra kerültek mindazon szükséges felújítások, pótlások, illetve beruházások, melyek elengedhetetlenek a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint állították össze, a szolgáltatások várható hatásuk fegyelembe vételével. *2026. évtől a felújítási, pótlási tervezetbe a saját forrás és a közműfejlesztési hozzájárulási/használati díj mellett beépül a 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról 2. melléklete szabályozása szerinti ellentételezési alap, mint felhasználható saját forrás.*

Városunk fejlesztési tervei között fontos szerepet játszik ***beruházásként az ivóvíz és szennyvíz víziközmű-szolgáltatási ágazat vonatkozásában*** a Bercsényi Lakópark bővítés, Termálfalu közműellátás, a Munkácsy utcai tömbtelek, illetve a Zákányszéki út - Deák tér – Balog Páter utca által körülhatárolt telkek újraosztása által társasházépítésre alkalmas telkek kialakítása.
A ***szennyvíz ágazatban a felújítási, pótlási tervezetbe bekerült*** az Arató utca kirtikus bekötések rekonstrukció és a szennyvíztisztító telep légfúvó berendezés felújítása Emellett tervezzük a Dankó Pista utca, Szövetkezeti utca, Jókai utca, Nádas utca és Kossuth park keleti oldalának rekonstrukcióját. ***Ivóvíz közműágazatban a felújítási, pótlási tervekben szerepel*** az Arató utcai bekötő vezeték rekonstrukció, a Röszkei úton tervezett új parkolók miatti gerincvezeték áthelyezés, a Kossuth parkban közkifolyó létesítése.

A véleményezést kívánó víziközmű-szolgáltatási ágazatok:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése	Véleményező fél megnevezése	Víziközmű rendszer kódja
Mórahalom ivóvíz	Mórahalom Városi Önkormányzat	11-04349-1-001-00-04
Mórahalom-Zákányszék szennyvíz	Mórahalom Városi Önkormányzat	21-04349-1-002-01-05

A fentiekre való tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el, a gördülő fejlesztési terv részét képező ágazati felújítási és pótlási terveket, valamint a beruházási terveket fogadja el.

Nógrádi Zoltán polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022;
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„A települési víziközmű rendszerek 10 éves (2026-2035) időtávra szóló Gördülő Fejlesztési Terve"* tárgyú előterjesztést, tudomásul veszi az abban foglaltakat, az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. által megküldött 2026-2035 időszakra szóló - az előterjesztés mellékleteként csatolt Mórahalom ivóvíz (MEKH kód: 11-04349-1-001-00-04) és Mórahalom-Zákányszék szennyvíz (MEKH kód: 21-04349-1-002-01-05) - mellékelt felújítási és pótlási, valamint beruházási tervet változatlan tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy aláírja és az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. részére megküldje a Gördülő Fejlesztési terv jóváhagyása érdekében a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz benyújtandó hozzájáruló nyilatkozatokat.

Határidő: 2025. szeptember 31.
Felelős: 2./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2025.11. havi kt. ülés

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ dr. Tóth Krisztián jegyző

ALFÖLDVÍZ
Regionális Vízközmű-szolgáltató Zrt.

A Nemzeti Vízművek Csoport tagja

Cseke Andrea

Gulyás András

SZERVEZET:	Beruházási és Fejlesztési Osztály	HIV. SZÁM:	
IKTATÓSZÁM:	ARV/53-73/2025	ÜGYINTÉZŐJÜK:	
ÜGYINTÉZŐNK:	Bagi László	LEVELÜK KELTE:	
MELLÉKLET:	0		
TÁRGY:	Mórahalom a 2026-2035 évi GFT megküldése		

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Mórahalom
Milleniumi sétány 2.
6782

Tisztelt Hivatal!
Tisztelt Ellátásért Felelős!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló **2011. évi CCIX.** törvény a **11. §**-ában meghatározott előírások alapján a gördülő fejlesztési tervet **2025. szeptember 30.** napjáig kell benyújtani – víziközmű-ágazatonként – a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH) jóváhagyásra.

A törvény fentiekben hivatkozott szakaszának **(2) pontja** szerint a GFT **összeállításáért, és annak a MEKH-hez jóváhagyásra történő benyújtásáért a víziközmű szolgáltató a felelős.**

A gördülő fejlesztési terv két részből áll: a felújítási és a beruházási tervrészből (továbbiakban együtt: GFT).

Az Ellátásért felelősök számára a törvény a korábbi gyakorlatnak megfelelően fenntartja a GFT véleményezésének lehetőségét.

A törvény a Véleményezés jogköréről az alábbiak szerint rendelkezik:

(4) Az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője a gördülő fejlesztési terv tartalmára nézve – az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában – véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a gördülő fejlesztési terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.

(4a) Ha a (4) bekezdés szerint benyújtott vélemény alapján megállapítható, hogy az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a gördülő fejlesztési terv rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.

A hatályos jogszabályoknak megfelelően Társaságunk elkészítette a víziközművek **2026-2035** közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét, és ez úton az ellátásért felelősök képviselője részére véleményezésre megküldi.

Önöknek a hatályos jogszabály alapján 30 napjuk van a GFT véleményezésére.

Kérjük, szíveskedjenek a táblázatokat (Felújítási tervrészt és Beruházási tervrészt) a polgármester által aláírva, lepecsételve, továbbá a Véleményező Nyilatkozatot aláírást követően eredeti példányban (levélben), valamint elektronikus úton (cégkapu) ***levelünk kézbesítésétől számított 30 napon belül – legkésőbb 2025. szeptember 20-ig*** – Társaságunk részére megküldeni, annak érdekében, hogy a gördülő fejlesztési terv határidőben történő benyújtására sor kerülhessen.

Amennyiben bármilyen kérdésük van a tárgyi témában, forduljanak bizalommal

Bagi László Beruházási és Fejlesztési osztály beruházási főmunkatárshoz
(Telefon: +3630/300-8415; E-mail: bagi.laszlo@alfoldviz.hu).

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási, valamint beruházási tervlapokon a 2027-től 2035-ig tervezett feladatok végrehajtása mihamarabb szükséges és indokolt lenne, azonban a bérleti/használati díjak ezek megvalósítására nem biztosítanak forrást, így az I. ütemben nem betervezhetőek.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a gördülő fejlesztési terv jóváhagyása eljárásidíj köteles, a díj mértékét az 1/2014. (III.4) MEKH rendelet szabályozza, mely igazgatási szolgáltatási díjat mindkét tervrész vonatkozásában (felújítási tervrész, és beruházási tervrész) Társaságunk megfizeti.

KELT: Békéscsaba, 2025.08.14.

Tisztelettel:

Cseke Andrea
beruházási és fejlesztési osztályvezető

Gulyás András
termeléstámogató főmérnök

KAPJA: Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
IRATTÁR

		(amennyiben rendelkezésre áll)	hivatali kódja			terv	KEZDÉS	BEFEJEZÉ
ZETÉK	1_1_Mórahalom_IV_Bercsényi Lakópark bővítés ivóvízellátása	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	95 000	2026	2026
ZETÉK	1_2_Mórahalom_IV_Termálfalu ivóvízellátása	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	95 000	2026	2026
ZETÉK	1_3_Mórahalom_IV_Munkácsy utca tömbtelek telkesítése	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	50 000	2026	2026
ZETÉK	1_4_Mórahalom_IV_Zákányszéki út Deák tér - Balog Páter utca közti tömbrehabilitáció	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	40 000	2026	2026
ZETÉK	2_1_Mórahalom_IV_Iskola u. gerincvezeték átalakítás(csere) NA 160 KM-ről NA 250 KPE-re.	engedélyköteles jelenleg nem áll rendelkezésre	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	23 910	2027	2027
ZETÉK	2_2_Mórahalom_IV_Új közkifolyó kialakítása Kossuth park	terv köteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	700	2027	2027
ÉCHN	2_3_Mórahalom_IV_Klórgáz lefúvatócsonk tetőszint fölé vezetése	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	600	2027	2027
ROLÁ	2_4_Mórahalom_IV_Nyersvíz tározó medence átalakítása tisztítottvíz tározó medencévé	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	3 000	2028	2035
ZETÉK	2_5_Mórahalom_IV_Bercsényi utca ágvezetékből körvezeték létesítése vízminőség javítás érdekében	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	10 000	2027	2027
ZETÉK	2_6_Mórahalom_IV_Bercsényi dűlőben az ágvezeték végétől az elkerülőig, a gerincvezeték meghosszabbításával a meglévő tanyák ellátása ivóvízzel	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	50 000	2028	2035
ZETÉK	2_7_Mórahalom_IV_A 0243/2 hrsz út (Füstölő sor) végén lévő gerincvezeték meghosszabbításával a 0405/28, 0405/29 és 0246/35 hrsz tanyák ivóvízellátásának biztosítása	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	30 000	2028	2035
ZETÉK	2_8_Mórahalom_IV_Rigó utca ivóvíz közművezeték bővítése	3600/5455-14/2017.áll.	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	3 000	2028	2035
	2_9_Mórahalom_IV_Rákóczi tér (hrsz.1140) vízműtelep - 50 kW-os naperőmű telepítése	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	30 000	2028	2035
	2_10_Mórahalom_IV_Kissori út (5.sz kút terület) - 15 kW-os naperőmű telepítése	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	12 500	2028	2035

IVOVIZ		rendelkezésre áll)					
	0_1_Mórahalom_IV_ Rendkívüli helyzettből adódó azonnali feladatok	nem releváns	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	1 255	2026
ÉK_BEKÖT	1_1_Mórahalom_IV_5 db Bekötő vezeték, rekonstrukció (Arató utca)	nem szükséges	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	2 500	2026
	2_1_Mórahalom_IV_Rendkívüli helyzettből adódó azonnali feladatok	nem releváns	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	11 295	2027
ÉK_GERIN	2_2_Mórahalom_IV_Röszkei út vízvezeték rekonstrukció	engedélyköteles jelenleg nem áll rendelkezésre	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	20 000	2027
IN	2_3_Mórahalom_IV_GAC töltetek cseréje (15,99 m3)	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	11 393	2027
IN	2_4_Mórahalom_IV_GEH töltetek cseréje (9,65)	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	10 755	2027
TÉK_BEKÖT	2_5_Mórahalom_IV_István király útja - feszített víztükör emlékmű kialakítása miatt vízgerinc vezeték és tűzcsap kiváltás/áthelyezés valamint 2 db bekötő vezeték kiváltása	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	2 000	2027
TÉK_BEKÖT	2_6_Mórahalom_IV_Szegedi út Bartók utca és Gyep sor között kerékpárút építés miatt bekötővezeték rekonstrukciók	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	600	2027
ELV_EGYÉB	2_7_Mórahalom_IV_elosztó vezeték,Bekötő vezeték,Tolózár akna, Tűzcsap, Közkifolyó rekonstrukció, Öv. fedlapok cseréje, szükség szerinti szintbe emelése	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	8 746	2028
	2_8_Mórahalom_IV_1 db új kút meglévő fúrásos felújítása (meglévő kút eltömedékelése); tervezett talp: 260 m; szűrőrakat átmérője 177,8 mm (7") Elvárt vízhozam: 1500 L/p új kútfej; hőszigetelt kútház, NA150 szerelvénysor, KO csőanyag új szivattyúval, frekvenciaváltóval, folyamatirányítással +Kútbekötő vezeték építése	engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	85 000	2028
TÉK_GERIN	2_9_Mórahalom_IV_Vezeték rekonstrukció	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	29 333	2028
TÉK_GERIN	2_10_Mórahalom_IV_Vezeték rekonstrukció	nem engedélyköteles	11-04349-1-001-00-04	VRMOR-VMMOR	Mórahalom Városi Önkormányzat	2 421 947	2028

IZ		rendelkezésre áll)	hivatali kódja			[eFt] - I.	KEZDES	BEFEJEZES	
RINC	1_1_Mórahalom_SZV_Termálfalu víziközmű	35800/3867-18/2016	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	47 000	2026	2026	
RINC	1_2_Mórahalom_SZV_Bercsényi Lakópark bővítés (Zákányszéki út melletti III. Ütem)	engedélyköteles/ tervezés alatt	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	50 000	2026	2026	
KÖT	1_3_Mórahalom_SZV_Munkácsy utca tömbtelek telkesítése	engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	20 000	2026	2026	
YÉB	1_4_Mórahalom_SZV_Zákányszéki út Deák tér - Balog Páter utca közti tömbrehabilitáció	engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	30 000	2026	2026	
ZV	2_1_Mórahalom-Zákányszék_SZV_szennyvíztisztító telep - Iszapvíztelenítő gép cseréje nagyobb kapacitású és nagyobb hatásfokú iszapvíztelenítő gépre; hrsz. 0242/159	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	100 000	2027	2027	
TTYŰ	2_2_Mórahalom_SZV_Ipari park Gucci sor átemelő kapacitás növelése	engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	10 000	2027	2027	
GYÉB	2_3_Mórahalom-Zákányszék_SZV_szennyvíztisztító telep - Szennyvíztisztító műtárgy belső átemelő kiülepedés gátlás érdekében keverő beépítése; hrsz. 0242/159	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	10 000	2028	2035	
ETÉK	2_4_Zákányszék_SZV_szennyvíz levezetés - pneumatikus átemelő visszacsapók pneumatikus vezérelt késtolózárakra való átalakítása; hrsz. 0242/159	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	10 000	2028	2035	
KÖT	2_5_Mórahalom_SZV_Ipari park - Akácos út új telkek bekötő vezeték	engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	10 000	2028	2035	
RINC	2_6_Mórahalom_SZV_ Ipari park - Haladás utcai új telkek gerincvezetésk + bekötő vezeték	engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	10 000	2028	2035	
LEM	2_7_Mórahalom-Zákányszék_SZV_szennyvíztisztító telep - naperőmű telepítése; hrsz. 0242/159	engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	93 300	2028	2035	
RINC	2_8_Mórahalom_SZV_ Rigó utca víziközmű	3600/5455-14/2017.ált.	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	10 000	2028	2035	
RINC	2_9_Mórahalom_SZV_ Bercsényi Lakópark bővítés (Zákányszéki út melletti III. Ütem)	engedélyköteles/ tervezés alatt	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	80 000	2028	2035	
SZV	2_10_Mórahalom_SZV_Zákányszék tisztítási fokozat és hatásfok növelés az EU többször módosított	engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	Mórahalom Városi Önkormányzat, Zákányszék Község Önkormányzata	177 720	2028	2035	

_1_Mórahalom_ ákányszék_SZV_szennyvíztis ító telep - Salsnes Filter égfúvó és finomszűrő lektromos és gépészeti elújítása hrsz. 0242/159	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	11 000	2026	2026	11 00
_2_Mórahalom_SZV_szennyvi csatorna csomópont ekonstrukció: Araló utca 200/200 9 db kritikus bekötés ágazó csomópont és 3 db sztító rekonstrukció	nem engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	7 000	2026	2026	7 00
_2_Rendkívüli helyzetből ódó azonnali feladatok	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	25 686	2027	2035	
_1_Mórahalom_SZV_szennyvi csatorna rekonstrukció somópont és csőszakasz serékkel: - Mórahalom Ady tér 200 gerinccsatorna: 2 db sztító csere, 8 db ekötésleágazás rekonstrukció; db szakasz csere	nem engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	20 000	2027	2027	
_2_Mórahalom_SZV_szennyvi csatorna rekonstrukció somópont és csőszakasz serékkel: - Mórahalom Dankó ista utca D200 gerinccsatorna: db tisztító csere, 26 db ekötésleágazás rekonstrukció; db lokális csere, 3 db szakasz sere	nem engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	30 000	2027	2027	
_3_Mórahalom_SZV_szennyvi csatorna rekonstrukció somópont és csőszakasz serékkel: - Mórahalom Kossuth ark keleti oldal D200 erinccsatorna: 4 db tisztító sere, 22 db bekötésleágazás ekonstrukció; 1 db szakasz sere	nem engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	25 000	2027	2027	
_4_Mórahalom_SZV_szennyvi csatorna rekonstrukció somópont és csőszakasz serékkel: - Mórahalom zövetkezeti utca D200 erinccsatorna: 3 db tisztító sere, 11 db bekötésleágazás ekonstrukció; 4 db lokális sere, 4 db szakasz csere; 4 db ekötőcsatorna lecsatlakozás üllyedés miatt bekötő vezeték sőcserés emelés	nem engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	25 000	2027	2027	
_5_Mórahalom_SZV_szennyvi csatorna rekonstrukció somópont és csőszakasz							

bekötő vezeték csőcserés emelés; 1 db bekötőcsatorna átkötés közvetlenül a gerinccsatornára a másik bekötésre átkötés megszüntetésével							
2_7_Mórahalom_SZV_szennyvíz csatorna rekonstrukció csomópont és csőszakasz cserékkel: - Mórahalom Arató utca D200 gerinccsatorna: 4 db tisztító csere, 24 db bekötés leágazás rekonstrukció; 1 db lokális csere, 5 db szakasz csere	nem engedélyköteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	30 000	2028	2035	
2_8_Mórahalom-Zákányszék_SZV_szennyvíztisztító - 4 légfúvó cseréje, gépészeti és elektronikai felújítások, iszapszikkasztók és csatornák felújítása, iszap-stabilizátor felújítása, víztelenítő iszap-csigaszivattyúk cseréje (2 db); hrsz. 0242/159	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	164 000	2028	2035	
2_9_Mórahalom_SZV_belterületi szennyvízátemelők (Dózsa Gy. u. ; István Király u.; Rőszkei út; Szőlő u.; Termálfalu; Ipari Park) gépészeti valamint folyamatirányítási és elektromos felújítása; hrsz. 821/2, 1387, 327, 0406/65, 821/12; 0242/116	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	40 000	2028	2035	
2_10_Mórahalom-Zákányszék_SZV_szennyvízátemelők, szennyvíztisztító építészeti, gépészeti, elektronikai, irányítástechnikai felújítása; hrsz.821/2, 1387, 327, 0406/65, 821/12; 0242/116, 052/7, 0242/159	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	180 000	2028	2035	
2_11_Mórahalom_SZV_szennyvízelvezetés gravitációs szennyvízcsatorna rendszer elemeinek felújítása, helytelen földbeépítések miatti csomópont rekonstrukciók, adott szennyvízcsatorna szakaszok teljes rekonstrukció	nem engedély köteles	21-04349-1-002-01-05	SRMHZ-SMMHZ	1 500 000	2028	2035	

10. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/6974/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balogh Orsolya / Dr. Tóth Krisztián
Tárgy:	A hatályos településrendezési eszközök módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljáráshoz újabb kiemelt fejlesztési területek kijelölése
Véleményező Bizottság:	Valamennyi bizottság
Melléklet:	1 pld. Helyszínrajz

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022;
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt ismeretes: Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 194/2025. (V.29.) számú Kt. határozatában döntött a településrendezési eszközök újabb módosításának megindításáról az önkormányzatnál jelentkezett módosítási szándékok megvalósítása érdekében.
Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020. (II.27.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet 68. § szerinti egyszerűsített eljárás keretében történik, mivel a felülvizsgálat kizárólag kiemelt önkormányzati fejlesztéseket érint.

Az Elj. r. 60. § (6) pontja szerint:
„(6) Az egyeztetési eljárás típusa szerint általános, egyszerűsített vagy rövid eljárás, kézikönyvnél és a településképi rendeletnél általános vagy rövid eljárás lehet."
Az Elj. r. 68. § szerint:
„68. § (1) A (2) bekezdés szerinti egyeztetési szabályok alkalmazandók a településterv egyszerűsített eljárásban történő
a) készítése vagy módosítása esetén, ha
aa) a Méptv. 23. §-a szerinti beruházás, vagy a Méptv. 193. §-a szerinti építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,
ab) a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, vagy
b) módosítása esetén, ha
ba) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt, kivéve, ha az új beépítésre szánt terület kijelölésével jár,
bb) nem tartozik az a) pont aa) és ab) alpontja, valamint a ba) alpont szerinti esetkörbe, azonban az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
1. a településszerkezetet meghatározó műszakiinfrastruktúra-főhálózat nem változik,
2. nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és
3. nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése."

Az eljárás során merült fel újabb igény kiemelt önkormányzati fejlesztési területek kijelölésére.

Az Elj. r. adta lehetőséggel élve és a módosítási eljárást felgyorsítva javaslom, hogy az alábbi tömböket is minősítse a Tisztelt Képviselő-testület új kiemelt fejlesztési területté, így egyszerűsített eljárásban lesz lehetősége az önkormányzatnak lefolytatni a HÉSZ módosítási eljárását:

a. Mórahalom külterület 0254/84-0254/295 hrsz., és a 0248/80-0248/169 hrsz. alatti ingatlanokat magában foglaló, közterületekkel körülhatárolt telektömb,
b. Mórahalom, külterület 0254/203-0254/299 hrsz. alatti ingatlanokat magában foglaló, közterületekkel körülhatárolt telektömb,
c. Mórahalom, belterület 684/5-696 hrsz. és 716-723 hrsz. alatti ingatlanokat magában foglaló, közterületekkel körülhatárolt telektömb,
d. Mórahalom, belterület 2242 hrsz ingatlan,
e. Mórahalom, külterület 0113/28 hrsz. és 0113/29 hrsz.

Javaslom ezen kiemelt fejlesztési területekre vonatkozóan is a településrendezési eszközöket a már elindított egyszerűsített eljárás keretében felülvizsgálni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és kiemelt önkormányzati fejlesztési területté minősíti az alábbi területeket:

a. Mórahalom külterület 0254/84-0254/295 hrsz., és a 0248/80-0248/169 hrsz. alatti ingatlanokat magában foglaló, közterületekkel körülhatárolt telektömb,
b. Mórahalom, külterület 0254/203-0254/299 hrsz. alatti ingatlanokat magában foglaló, közterületekkel körülhatárolt telektömb,
c. Mórahalom, belterület 684/5-696 hrsz. és 716-723 hrsz. alatti ingatlanokat magában foglaló, közterületekkel körülhatárolt telektömb,
d. Mórahalom, belterület 2242 hrsz. ingatlan,
e. Mórahalom, külterület 0113/28 hrsz. és 0113/29 hrsz.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban kiemelt fejlesztési területté minősített területekre is kiterjeszti a 194/2025. (V.29.) számú Kt. határozatával a hatályos településrendezési eszközök módosítása tárgyában elindított egyszerűsített eljárást.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét az egyszerűsített egyeztetési eljárás határidőn belül történő megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, dokumentumok, nyilatkozatok aláírására és az ehhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

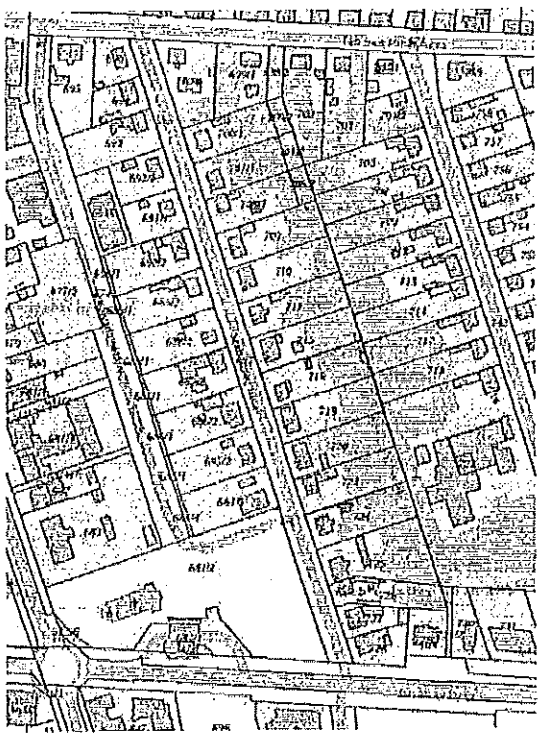
Határidő:	azonnal és folyamatos, az egyszerűsített egyeztetési eljárás lefolytatására: 2025.10.24.
Felelős:	Mórahalom város Polgármestere
Beszámolásra:	2025. októberi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Berkecz Balázs Mórahalom város főépítésze
4./ Irattár

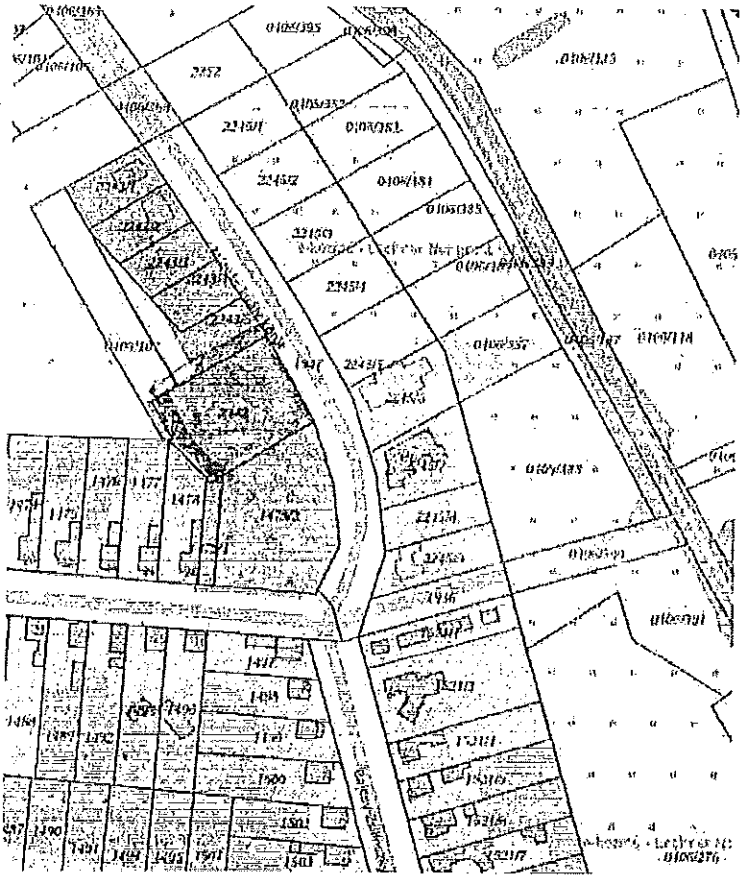
1. melléklet



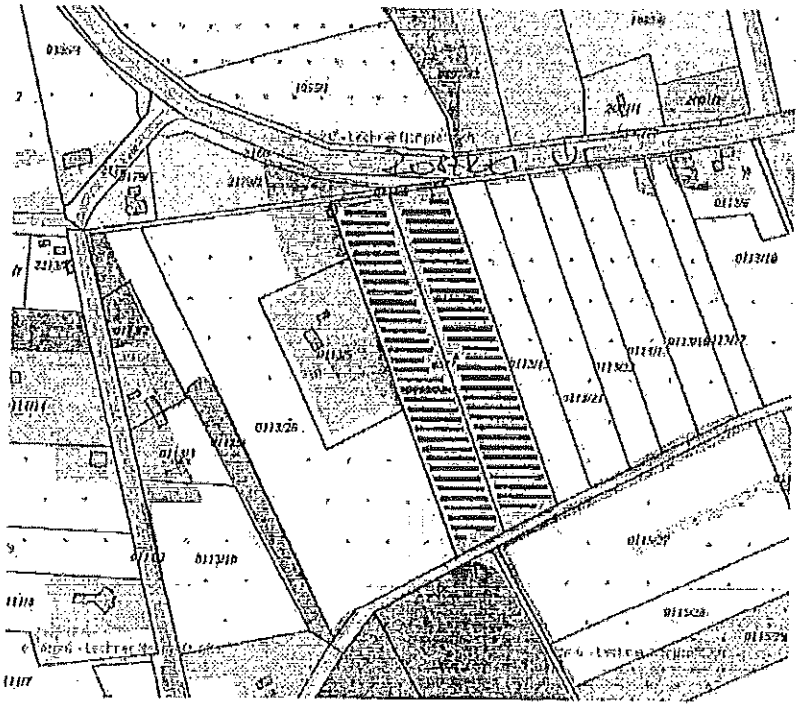
a.), b)



c)



d)



e)

13. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9633/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Csányi László
Tárgy:	Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Ügyrendi Bizottság
Jegyző:	
Kabinet:	
Pénzügy:	
Polgármester:	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., cégjegyzékszám: 06-02-000881) (továbbiakban: Szövetkezet) 2016-ban alakult Mórahalom Városi Önkormányzat és 6 további természetes személy részvételével.
A Szövetkezet megalakulásával célul tűzte ki, hogy a helyben előállított alapanyagra épülő társadalmi vállalkozás legyen. Tevékenységével a társadalom leszakadó rétegeinek helyzetét kívánja javítani azzal, hogy a közfoglalkoztatási programok keretében megkezdett értékteremtő tevékenység folytatásaként új, fenntartható munkahelyek teremtését tűzte ki célul.

2017-ben elnyert Fókusz támogatásnak köszönhetően kialakításra került a zöldségfeldolgozó üzem, mely alapjaiban meghatározta a szövetkezet működését az elmúlt időszakban. Az üzemben többek között pályázati forrásból sikerült a főbb termelőeszközöket beszerezni, melynek köszönhetően az üzem termelési kapacitása növekedett, meggyorsítva a termelési folyamatot. 2024-ben szintén támogatási forrás igénybevételével a működéshez szükséges alapanyagraktár kialakítását valósította meg. A munkavállalói létszáma jelenleg 2 fő.

A Szövetkezet az elkövetkező időszakban tevékenységi körét szeretné bővíteni, ennek érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat 10.000 Ft névértékű tulajdonrészét értékesíteni kívánja Ruzsa Község Önkormányzata részére névértéken tekintettel arra, hogy a Szövetkezet Alapszabályában meghatározott tagi vagyoni hozzájárulás értéke 10.000 Ft/tag, mely 14,28% részesedést testesít meg.

A Szövetkezet hosszú távú működésének és Start Szociális Szövetkezeti minősítésének feltétele, hogy a tulajdonosok között Önkormányzati tulajdonrész is legyen.

A Szövetkezetnek Mórahalom Városi Önkormányzat felé semmiféle tartozása nem áll fenn, korábbi kötelezettségeit a lejárat előtt teljesítette.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonrészének eladása" tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezetben lévő Mórahalom Városi Önkormányzat 10.000 Ft névértékű tulajdonrészét Ruzsa Község Önkormányzata részére névértéken értékesítse.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a Mórahalom város Polgármesterét a szükséges egyeztetések lefolytatására és a megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Beszámolásra: 2025. szeptemberi KT

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Ruzsa Község Önkormányzata
4./ Mórahalom Városi Önkormányzat
5./ Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet
6./ Irattár

14. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9540/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Nógrádi Zoltán / Németh Attila
Tárgy:	**Visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás nyújtása Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére a ROHU00059 kódszámú „Firefighter intensive ground training in the crossborder area" (Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területen) megnevezésű pályázat lebonyolításához**
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	1. Támogatási kérelem visszatérítendő támogatásra 2. Támogatási kérelem vissza nem térítendő támogatásra 3. Megállapodás visszatérítendő támogatásra 4. Megállapodás vissza nem térítendő támogatásra
Jegyző:	
Kabinet:	
Pénzügy:	
Polgármester:	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatás iránti kérelmet nyújtott be Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez a partnerségi együttműködésben elnyert **INTERREG VI-A Románia-Magyarország Program, ROHU00059 kódszámú pályázat megvalósításának finanszírozására.**

A támogatási kérelem egy 7.000.000,-Ft összegű visszatérítendő támogatási igényt és egy 3.000.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatási igényt fogalmaz meg.

A pályázat címe: „Firefighter intensive ground training in the crossborder area" (Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területen). A projekt vezető partnere az Katasztrófavédelmi Főfelügyelőség Bukarest (RO), további partnerek az Arad megyei Vasile Goldis Katasztrófavédelmi Felügyelőség (RO), és Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület (HU).

A projekt átfogó célkitűzése az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a katasztrófakockázatok megelőzése és az ellenálló képesség előmozdítása, az ökoszisztéma-alapú megközelítések figyelembevételével. A lakosság biztonságának és védelmének növelése a hivatásos és önkéntes katasztrófavédelmi szolgálatok beavatkozási kapacitásának javításával és fokozásával.

A Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület projektvállalásának megfelelően 50 fő részvételével zajló közös szakmai gyakorlat kerül megszervezésre, közös képzési gyakorlati tantervek kidolgozása érdekében szakmai egyeztetéseket szervez. Beszerzésre kerül egy terepes kisteherautó 3 oldalra billenő platóval, utánfutóra telepített mobil áramfejlesztő, gyors telepítésű mobilsátor, akkumulátoros feszítő-vágó, valamint az Egyesület korábbi, ROHU72 projektje keretében beszerzett vízszállító jármű fejlesztése valósul meg magasnyomású gyorsbeavatkozó egység beépítése révén. A projekt 30 hónapos megvalósítási időszaka végén a zárórendezvény megszervezése szintén az Egyesület vállalásaként kerül megrendezésre.

A projekt Egyesületet érintő költségvetése 306.795,00 EUR, melyből 80 % Európai Uniós támogatás, 15 % a Magyar Állam központi költségvetési támogatása és 5 % a pályázói önrész. A pályázat teljes költségvetésének megoszlása az alábbi táblázatban ismertetettek szerint alakul:

Finanszírozás forrása	**Összeg**
ERFA támogatás (80%)	245.436,00 EUR
Magyar Állam társfinanszírozása (15%)	46.019,25 EUR
Pályázói önerő (5%)	15.339,75 EUR
Teljes költségvetési összeg	306.795, 00 EUR

A ROHU00059 számú pályázat az **INTERREG VI-A Románia-Magyarország Program** szabályai értelmében utófinanszírozású pályázat. A projekt megvalósítás likviditásának biztosítása érdekében a Magyar Állam a 2021-2027 programozási időszakban megvalósuló határon átnyúló Interreg programok végrehajtásáról szóló 241/2023. (VI.20.) Korm. rendelet

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

értelmében (visszafizetendő) megelőlegezést biztosít a kedvezményezett projekt partner részére, a projekt teljes költségvetésének 50%-a mértékében, jelen esetben 153.397,50 EUR összegben, amely jelentős segítséget nyújt az Egyesület számára a projekt megvalósítása érdekében.
Azonban a Magyar Állam társfinanszírozásaként biztosítandó 15% támogatási rész a pályázat pénzügyi zárását követően kerül kifizetésre a projekt kedvezményezett részére.

Figyelembe véve, hogy a projekt utófinanszírozású és annak sikeres végrehajtása érdekében az Egyesület nem rendelkezik elegendő saját forrással a projekt folyamatos likviditásához, ezért **kérelmezi az Önkormányzat által megelőlegezni 2025. évre a projekt költségvetését részben, 7.000.000,-Ft összegű visszatérítendő támogatásként, valamint 3.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásként,** hogy a projekt ütemterv szerinti előrehaladása biztosítva legyen és ne veszélyeztesse a projekt megvalósulását.

A projekt megvalósítási időszaka: 2025.03.05.-2027.09.04.

A projekttel kapcsolatban felmerülő kiadások a pályázat megvalósítási időszakának zárásáig:

Megnevezés	Összeg EUR	Összeg HUF*
Személyi költségek	27.150,00 EUR	10.827.691,-Ft
Irodai és adminisztrációs költségek, utazási	8.145,00 EUR	3.248.307,-Ft
Külső szakértői szolgáltatások	21.500,00 EUR	8.574.416,-Ft
Eszközbeszerzés	250.000,00 EUR	99.702.500,-Ft
Kiadások összesen:	**306.795,00 EUR**	**122.352.914,-Ft**

A projekt bevételei a pályázat megvalósítási időszakának zárásáig:

Megnevezés	Összeg EUR	Összeg HUF*
Saját forrás	-	-
ERFA támogatás (80%) utófinanszírozás formájában	245.436,00 EUR	97.882.331,-Ft
Magyar Állam társfinanszírozása (15%)	0 EUR	
Kérelmezett visszatérítendő önkormányzati	17.552,22 EUR	7.000.000,-Ft
Kérelmezett vissza nem térítendő önkormányzati	7.522,38 EUR	3.000.000,-Ft
Bevételek összesen:	**270.510,60 EUR**	**107.882.331,-Ft**

*** Alkalmazott árfolyam: Inforeuro 2025. július hónapban érvényes 1 EUR = 398,81 HUF.**

A támogatási kérelmeket és a megállapodások tervezeteit a jelen előterjesztéshez mellékelten csatoltuk.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

I. sz. H a t á r o z a t-i javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és a Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület **7.000.000,-Ft** visszatérítendő támogatás iránti kérelmét jóváhagyja, a támogatási összeget Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja, egyben felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Megállapodás visszatérítendő támogatásra aláírására.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Jegyzőjét, hogy Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 7.000.000,-Ft visszatérítendő támogatás biztosítása érdekében gondoskodjon a Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetése módosításának előkészítéséről.

Határidő: 1./, 2./ pontra: 2025. szeptember 30.
Felelős: 1./ pontra: Mórahalom város Polgármestere
2./ pontra: Mórahalom város Jegyzője
Beszámolásra: 2025. október havi kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület
4./ Irattár

II. sz. H a t á r o z a t-i javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és a Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület **3.000.000,-Ft** vissza nem térítendő támogatás iránti kérelmét jóváhagyja, a támogatási összeget Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja, egyben felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező Megállapodás vissza nem térítendő támogatásra aláírására.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Jegyzőjét, hogy Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 3.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatás biztosítása érdekében gondoskodjon a Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetése módosításának előkészítéséről.

Határidő: 1./, 2./ pontra: 2025. szeptember 30.
Felelős: 1./ pontra: Mórahalom város Polgármestere
2./ pontra: Mórahalom város Jegyzője
Beszámolásra: 2025. október havi kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület
4./ Irattár

KÉRELEM

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉHEZ

VISSZATÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSRA

1./ Igénylő adatai:

Név: **Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület**
Cím: 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.
Levelezési cím, telefon: 6782 Mórahalom, Röszkei út 34. (Móraép Kft.)
Adószám: 18454218-1-06
Bankszámlaszám: 56900044-10001741 HUF számlaszám

2./ Igénylőnél a témafelelős (kapcsolattartó) személy adatai:

Név: Németh Attila
Cím: 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.
Elérhetőségek: 0670/3123-096; nemethattila@morahalom.hu

3./ Támogatási cél megnevezése:

Az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program keretein belül a „„Firefighter intensive ground training in the crossborder area" (Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területen) tárgyú nyertes pályázat költségeinek megelőlegezése.

4./ Támogatás céljának rövid leírása:

A Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület partnerségi együttműködésben a fenti pályázat megvalósítására támogatást nyert. A projekt Egyesületet érintő költségvetése 306 795 EUR, melyből 80% ERFA támogatás, 15 % a Magyar Állam társfinanszírozása és 5% pályázói önrész. **A projekt az ERFA támogatást utófinanszírozás formájában kapja meg, a 15% hazai társfinanszírozást pedig a projektzárást követően.** A projekt célja a román-magyar határtérség lakosságának biztonságának és védelmének növelése a hivatásos és önkéntes katasztrófavédelmi szolgálatok beavatkozási kapacitásának javításával és bővítésével. Ezt képzési modulok és beavatkozásokhoz szükséges speciális felszerelések beszerzésével, és vészhelyzetekre vonatkozó közös gyakorlatok lebonyolításával éri el. **A projekt az ERFA támogatást utófinanszírozás keretében kapja meg, annak megvalósításához 50% megelőlegezés, 153 397,5 EUR igényelhető, ami részben fedezi a projektben felmerülő költségeket ezért szükséges az Egyesület részére megelőlegezni a projekt költségvetését részben, 7.000.000 HUF visszatérítendő támogatásként, hogy a projekt előrehaladása biztosított legyen.**

5./ Támogatási cél megvalósításának tervezett időtartama:

A projekt megvalósítási időszaka: 2025.03.05.-2027.09.04.

6./ A támogatási cél megvalósításának kiadásai 2027. szeptember 4. napjáig:

Megnevezés	Összeg EUR	Összeg HUF*
Személyi költségek	27.150,00 EUR	10.827.691,-Ft
Irodai és adminisztrációs költségek, utazási költség	8.145,00 EUR	3.248.307,-Ft
Külső szakértői szolgáltatások	21.500,00 EUR	8.574.416,-Ft
Eszközbeszerzés	250.000,00 EUR	99.702.500,-Ft
Kiadások összesen:	**306.795,00 EUR**	**122.352.914,-Ft**

7./ A támogatási cél tervezett bevételei 2027. szeptember 4. napjáig:

Megnevezés	Összeg EUR	Összeg HUF*
Saját forrás	-	-
ERFA támogatás (80%) utófinanszírozás formájában	245.436,00 EUR	97.882.331,-Ft
Magyar Állam társfinanszírozása (15%)	0 EUR	
Kérelmezett visszatérítendő önkormányzati	17.552,22 EUR	7.000.000,-Ft
Kérelmezett vissza nem térítendő önkormányzati	7.522,38 EUR	3.000.000,-Ft
Bevételek összesen:	**270.510,60 EUR**	**107.882.331,-Ft**

Mórahalom, 2025. július 15.

Igénylő
Kiss Norbert elnök
Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület

Támogatást igénylő kéri a visszatérítendő támogatás lejáratkor kamatfelár mellett biztosítását a pénzügyi stabilitás és a visszafizetési kötelezettség teljesítésének előkészítése érdekében.

Melléklet:
1. Összeférhetetlenségi nyilatkozat

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról

Kérelmező neve: **Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület**

Székhelye: 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.

Képviselőjének neve: Kiss Norbert, elnök

Nyilvántartási száma: 06-02-0000139

Adószáma: 18454318-1-06

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Szegedi Törvényszék

Nyilvántartásba vételi ügyszám: 0600/Pk.60139/1989

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

A Knyt. 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség
1. nem áll fenn vagy
2. fennáll az e) pont alapján

A Knyt. 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség
1. nem áll fenn vagy
2. fennáll az e) pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét a jelen Nyilatkozat csatolmányaként mellékelt űrlapon kezdeményeztem.

Dátum: Mórahalom, 2025.július 15.

PH.

.....
Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület
Kiss Norbert elnök

KÉRELEM

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉHEZ

VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSRA

1./ Igénylő adatai:

Név: **Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület**
Cím: 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.
Levelezési cím, telefon: 6782 Mórahalom, Röszkei út 34. (Móracp Kft.)
Adószám: 18454218-1-06
Bankszámlaszám: 56900044-10001741 HUF számlaszám

2./ Igénylőnél a témafelelős (kapcsolattartó) személy adatai:

Név: Németh Attila
Cím: 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.
Elérhetőségek: 0670/3123-096; nemethattila@morahalom.hu

3./ Támogatási cél megnevezése:

Az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program keretein belül a „„Firefighter intensive ground training in the crossborder area" (Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területen) tárgyú nyertes pályázat költségeinek önrész hozzájárulás biztosítása.

4./ Támogatás céljának rövid leírása:

A Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület partnerségi együttműködésben a fenti pályázat megvalósítására támogatást nyert. A projekt Egyesületet érintő költségvetése 306 795 EUR, melyből 80% ERFA támogatás, 15 % a Magyar Állam társfinanszírozása és 5% pályázói önrész. **A projekt az ERFA támogatást utófinanszírozás formájában kapja meg, a 15% hazai társfinanszírozást pedig a projektzárást követően.** A projekt célja a román-magyar határtérség lakosságának biztonságának és védelmének növelése a hivatásos és önkéntes katasztrófavédelmi szolgálatok beavatkozási kapacitásának javításával és bővítésével. Ezt képzési modulok és beavatkozásokhoz szükséges speciális felszerelések beszerzésével, és vészhelyzetekre vonatkozó közös gyakorlatok lebonyolításával éri el.

A projekt sikeres megvalósításához, a projekttevékenységek teljesülése érdekében a projekt költségvetésének 5%-át, azaz 15.339,75 EUR (Inforeuro 2025. július hónapban érvényes 1 EUR = 398,81 HUF Alkalmazott árfolyamon számítva 6.117.646,-Ft) összeget önrészként kell biztosítania a pályázónak, azonban az Egyesület – bevételek hiányában – nehezen tudja finanszírozni, ezért kérjük az Egyesület részére 3.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásként a pályázati önrész összegéhez való hozzájárulást biztosítani, hogy a projekt megvalósítása zavartalan legyen.

5./ Támogatási cél megvalósításának tervezett időtartama:

A projekt megvalósítási időszaka: 2025.03.05.-2027.09.04.

6./ A támogatási cél megvalósításának kiadásai 2027. szeptember 4. napjáig:

Megnevezés	Összeg EUR	Összeg HUF*
Személyi költségek	27.150,00 EUR	10.827.691,-Ft
Irodai és adminisztrációs költségek, utazási költség	8.145,00 EUR	3.248.307,-Ft
Külső szakértői szolgáltatások	21.500,00 EUR	8.574.416,-Ft
Eszközbeszerzés	250.000,00 EUR	99.702.500,-Ft
Kiadások összesen:	**306.795,00 EUR**	**122.352.914,-Ft**

7./ A támogatási cél tervezett bevételei 2027. szeptember 4. napjáig:

Megnevezés	Összeg EUR	Összeg HUF*
Saját forrás	-	-
ERFA támogatás (80%) utófinanszírozás formájában	245.436,00 EUR	97.882.331,-Ft
Magyar Állam társfinanszírozása (15%)	0 EUR	
Kérelmezett visszatérítendő önkormányzati	17.552,22 EUR	7.000.000,-Ft
Kérelmezett vissza nem térítendő önkormányzati	7.522,38 EUR	3.000.000,-Ft
Bevételek összesen:	**270.510,60 EUR**	**107.882.331,-Ft**

Mórahalom, 2025. július 15.

Igénylő
Kiss Norbert elnök
Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület

Melléklet:

1. Összeférhetetlenségi nyilatkozat

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról

Kérelmező neve: **Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület**

Székhelye: 6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.

Képviselőjének neve: Kiss Norbert, elnök

Nyilvántartási száma: 06-02-0000139

Adószáma: 18454318-1-06

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: Szegedi Törvényszék

Nyilvántartásba vételi ügyszám: 0600/Pk.60139/1989

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

A Knyt. 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség
1. <u>nem áll fenn</u> vagy
2. fennáll az e) pont alapján

A Knyt. 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség
1. <u>nem áll fenn</u> vagy
2. fennáll az e) pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét a jelen Nyilatkozat csatolmányaként mellékelt űrlapon kezdeményeztem.

Dátum: Mórahalom, 2025.július 15.

PH.

.....

Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület
Kiss Norbert elnök

MEGÁLLAPODÁS VISSZATÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSRA

Mely létrejött egyrészről

Név:	**Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület**
Cím:	6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.
Nyilvántartási szám:	06-02-0000139
Adószám:	18462119-2-06
Képviseli:	Kiss Norbert elnök

a továbbiakban: **Egyesület**

másrészről

Név:	**Mórahalom Városi Önkormányzat**
Cím:	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Törzskönyvi szám:	726731
Adószám:	15726731-2-06
Képviseli:	Nógrádi Zoltán polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat**

között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1) **A szerződés előzményei, a projekt célja, a projekt keretében megvalósuló beruházás**

Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület partnerségi együttműködésben pályázatot nyújtott be az **INTERREG VI-A Románia-Magyarország Program felhívására. A ROHU00059 kódszámú pályázati program,** „Firefighter intensive ground training in the crossborder area" (Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területen) címen **támogatásban részesül, 2025.03.05.-2027.09.04. közötti időszakban kerül megvalósításra.**

A projekt vezető partnere az Katasztrófavédelmi Főfelügyelőség Bukarest (RO), további partnerek az Arad megyei Vasile Goldis Katasztrófavédelmi Felügyelőség (RO), és Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület (HU).

A projekt átfogó célkitűzése az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a katasztrófakockázatok megelőzése és az ellenálló képesség előmozdítása, az ökoszisztéma-alapú megközelítések

figyelembevételével. A lakosság biztonságának és védelmének növelése a hivatásos és önkéntes katasztrófavédelmi szolgálatok beavatkozási kapacitásának javításával és fokozásával.

A Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület projektvállalásának megfelelően 50 fő részvételével zajló közös szakmai gyakorlat kerül megszervezésre, közös képzési gyakorlati tantervek kidolgozása érdekében szakmai egyeztetéseket szervez. Beszerzésre kerül egy terepes kisteherautó 3 oldalra billenő platóval, utánfutóra telepített mobil áramfejlesztő, gyors telepítésű mobilsátor, akkumulátoros feszítő-vágó, valamint az Egyesület korábbi, ROHU72 projektje keretében beszerzett vízszállító jármű fejlesztése valósul meg magasnyomású gyorsbeavatkozó egység beépítése révén. A projekt 30 hónapos megvalósítási időszaka végén a zárórendezvény megszervezése szintén az Egyesület vállalásaként kerül megrendezésre.

2) A szerződés tárgya

A felek a projekt sikeres megvalósítása érdekében a jelen szerződésben szabályozott módon együttműködnek.

A projekt Egyesületet érintő költségvetése 306.795,00 EUR, melyből 80 % Európai Uniós támogatás, 15 % a Magyar Állam központi költségvetési támogatása és 5 % a pályázói önrész.

A ROHU00059 számú pályázat az **INTERREG VI-A Románia-Magyarország Program** szabályai értelmében utófinanszírozású pályázat. A projekt megvalósítás likviditásának biztosítása érdekében a Magyar Állam a 2021-2027 programozási időszakban megvalósuló határon átnyúló Interreg programok végrehajtásáról szóló 241/2023. (VI.20.) Korm. rendelet értelmében (visszafizetendő) megelőlegezést biztosít a kedvezményezett projekt partner részére, a projekt teljes költségvetésének 50%-a mértékében, jelen esetben 153.397,50 EUR összegben, amely jelentős segítséget nyújt az Egyesület számára a projekt megvalósítása érdekében.
Azonban a Magyar Állam társfinanszírozásaként biztosítandó 15% támogatási rész a pályázat pénzügyi zárását követően kerül kifizetésre a projekt kedvezményezett részére.

Figyelembe véve, hogy a projekt utófinanszírozású és annak sikeres végrehajtása érdekében az Egyesület nem rendelkezik elegendő saját forrással a projekt folyamatos likviditásához, ezért **az Önkormányzat 7.000.000,-Ft összegű visszatérítendő támogatási összeggel segíti** a projekt ütemterv szerinti előrehaladásának biztosítását.

3) A projekt költségvetése, és a finanszírozáshoz kapcsolódó szabályok

Az Önkormányzat a projekt megvalósításának likviditásához szükséges, a pályázat megvalósítása során felmerülő, a projekttel szorosan összefüggő költségek fedezetét az Egyesület részére az alábbiak szerint biztosítja:

Visszatérítendő támogatás összege:	**7.000.000,-Ft**

Az Önkormányzat a jelen okirat aláírásával vállalja, hogy 2025. szeptember 30. napjától a projekt időszak végéig az Egyesület részére rendelkezésre bocsájtja a 7.000.000 Ft visszatérítendő támogatás keretösszeget. A támogatási keretből az Egyesület lehívási igénylés alapján MBH Bank Nyrt.-nél vezetett, 56900044-10001741 számlaszámú HUF számlájára utalja az igényelt összeget a lehívási igény benyújtását követő 10 napon belül a 7.000.000,-Ft, azaz Hétmillió forint összegű visszatérítendő támogatás keretösszeg erejéig.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a visszatérítendő támogatás összegét 1 % kamattal egyező mértékű kamatfizetési kötelezettség terheli.

Az Egyesület vállalja, hogy a támogatási összeget legkésőbb 2027. december 31. napjáig az Önkormányzat részére visszafizeti.

Amennyiben a projekt megvalósítás érdekei azt kívánják, hogy a támogatás feltételeiben változás történjen, a felek megállapodnak abban, hogy a szükséges változásról **szerződésmódosítás** formájában rendelkeznek.

4) Szerződés hatálya

Jelen szerződés időbeli hatálya a szerződés aláírásának napjától a támogatás visszafizetésének napjáig tart.

5) Záró rendelkezések

A felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan tényről, körülményről, amely a szerződés teljesítését befolyásolhatja, különös tekintettel valamennyi olyan tényre, körülményre, amely a szerződés teljesítését akadályozza, vagy lehetetlenné teszi.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket egymás között, elsődlegesen egyeztetés útján rendezik, és csak ennek eredménytelensége esetén vesznek igénybe jogi utat.

A felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek a jelen szerződést négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Mórahalom, 2025.

.....

Kiss Norbert
elnök
Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület
P.H.

.....

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat
P.H.

Ellenjegyző:

.....

Dr. Tóth Krisztián
jegyző
Mórahalom Városi Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyző:

.....

Balog László
kabinetvezető
Mórahalom Városi Önkormányzat

Melléklet: támogatási kérelem

Megállapodás vissza nem térítendő támogatásra

amely létrejött egyrészről

Név:	**Mórahalom Városi Önkormányzat**
Cím:	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Törzskönyvi szám:	726731
Adószám:	15726731-2-06
Képviseli:	Nógrádi Zoltán polgármester

mint támogatást nyújtó, a továbbiakban: **Támogató,**

másfelől

Név:	**Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület**
Cím:	6782 Mórahalom, Kölcsey u. 2.
Nyilvántartási szám:	06-02-0000139
Adószám:	18462119-2-06
Képviseli:	Kiss Norbert elnök

mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

között az alábbiak szerint:

1. Támogató a MH/9540/2025 számon iktatott egyedi kérelem alapján, a Képviselő-testület 1/2025. (II.27.) KT. rendelete szerint támogatást nyújt Támogatott részére.

2. A Támogatott által benyújtott igénylésben foglaltak jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

3. A támogatás kizárólag az alábbi célra fordítható: **ROHU00059 kódszámú pályázati program,** „Firefighter intensive ground training in the crossborder area" (Tűzoltók intenzív földi kiképzése a határokon átnyúló területen) című támogatott projekt szakmai vállalásainak megvalósítása.

A támogatási összeg az alábbi költségekre/kiadásokra használható fel: a Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület **ROHU00059 számú pályázata során felmerülő pályázati kiadások.**

A támogatás megvalósításának helye: Mórahalom

A támogatással megvalósuló cél időtartama 2027. szeptember 4. napjáig tart.

A támogatás összegét Támogatott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel. Ezzel összefüggésben sem fordítható a támogatás összege adóhatóság felé fizetendő ÁFA, illeték vagy közteher tartozás kiegyenlítésére. Támogatott kijelenti, hogy

- 60 (hatvan) napon túl lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám-, valamint TB- és egyéb járulás tartozása) nincs.
- Csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt nem áll.

Támogatott kijelenti, hogy a támogatásra vonatkozó szabályokat teljes körűen megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.
A támogatási megállapodás 1. számú mellékletét képezi a köztartozások, illetve csődfelszámolás és végelszámolás eljárásról szóló nyilatkozat.
Az 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) 3.§ 42. pontja alapján a költségek fedezetére folyósított támogatásnak az elszámolásával kapcsolatos adóbevallási és az esetlegesen felmerülő adófizetési kötelezettség a támogatott személyt terheli. Az Szja tv. adóelőleg megállapítására vonatkozó 47.§ (2) bekezdés, 48.§ (4) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltak szerint a tárgyévi adóbevallás ellenőrzésekor, amennyiben a kapott támogatás összegét a Támogatott nem megfelelő módon számolta el adóbírság fizetési kötelezettsége keletkezhet. *(Csak magánszemély támogatása esetén kell a szerződésbe belefoglalni.)* Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatással összefüggésben benyújtott lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, illetve elszámolási-, vagy visszafizetési késedelemben van. Támogatott vállalja, hogy amennyiben a Támogatott rendelkezik honlappal vagy kiadvánnyal, akkor a támogatási szerződés hatálya alatt ezeken feltünteti a támogatás tényét.

4. Támogató a 3. pontban rögzített cél megvalósítására **3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió Forint vissza nem térítendő támogatást** nyújt, kizárólag a Támogatott részére.

5. Támogatott a vissza nem térítendő támogatásról számviteli bizonylatot állít ki. Átváltáskor a számviteli bizonylat kiállítás napján érvényes MNB középárfolyamot kell alkalmazni.

6. A kifizetés pénzátutalással történik a Támogatott MBH Bank Nyrt számú 56900044-10001741 pénzintézetnél vezetett számlájára, melyet Támogató a Támogatott által aláírt megállapodás beérkezését követően folyósít.

7. A támogatás felhasználásának, elszámolásának és ellenőrzésének szabályait Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről szóló 62/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelete, valamint jelen megállapodás tartalmazza.

8. A támogatás felhasználása:
a) Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani, arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
b) Támogatott vállalja, hogy a kapott támogatással legkésőbb 2027.12.31-ig Támogató felé elszámol.

9. Az elszámolás rendje:

9.1. A Támogatott a támogatás felhasználásáról az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni.

9.2. Az elszámolásnak tartalmaznia kell:
a) a támogatási elszámoló lapot (Támogatási megállapodás 3. számú melléklete)

b) a kitűzött célok megvalósulását bemutató szöveges szakmai beszámolót,

c) a támogatás felhasználását igazoló számláknak és az egyéb számviteli bizonylatoknak a másolatát,

d) a támogatási cél érdekében kötött szerződések/megrendelések másolatát,

e) a kifizetésekről szóló bankkivonatokat és kiadási pénztárbizonylatokat.

9.3. Az elszámolás minden egyes lapját (elszámoló lap, szöveges beszámoló, számlák másolatai, stb.) a Támogatottnak eredeti aláírásával szignálnia kell. Az elektronikus feldolgozás biztosítása érdekében az elszámolás minden oldalát egy oldalasan, A/4-es álló formátumban kell benyújtani.

9.4. Az elszámoló lap minden pontját olvashatóan, géppel vagy kézi formában nyomtatott betűkkel pontosan kell kitölteni. A Támogatottnak aláírásával igazolnia kell, hogy az elszámolásban foglaltak a valóságnak megfelelnek.

9.5. Minden esetben csatolni kell az elszámoló lapon feltüntetett költségeket megalapozó számlák másolatait, melyeket jól láthatóan, 1-től kezdődően sorszámmal kell ellátni és az elszámoló lapon ezekkel a sorszámokkal kell szerepeltetni. Az elszámoláshoz a támogatott nevére, címére szóló, a hatályos ÁFA törvényben meghatározott formai és tartalmi követelmények szerinti, a támogatási célnak megfelelő tartalmú, olvasható számlamásolatokat kell csatolni.

9.6. Az elszámoláshoz benyújtott számlák teljesítési dátuma csak a 4. pontban feltüntetett megvalósulási időszakra eshet.

9.7. Nem magyar nyelvű számla esetében a számla teljes tartalmát le kell fordítani, a forint összeg számítása – melyet a számlán fel kell tüntetni – a felhasználás napján érvényes (melyet be kell csatolni) MNB hivatalos devizaárfolyamon történhet.

9.8. Ha a támogatás az ellátottak, résztvevők létszámához kapcsolódik, a felmerülő kiadások – benyújtott számlák összegei – arányosítással a támogatott létszámra vetítve számolhatók el.

9.9. Az eredeti számlán a Támogatottnak fel kell tüntetni (másolást megelőzően) bélyegzővel vagy olvasható ráírással: „*Elszámolva Mórahalom Városi Önkormányzat ……sz. támogatási megállapodás terhére ……Ft összegben*".

9.10. A támogatási cél megvalósulásáról szóló szöveges beszámolóban be kell mutatni, hogyan valósult meg az előzetes program- és költségtervezet. Ha egy számla tartalmából egyértelműen nem állapítható meg a támogatás célszerinti felhasználása, a kifizetés indokoltságát a szöveges beszámolóban fel kell tüntetni.

9.11. Amennyiben a Támogatott (a támogatási összeg kifizetése előtti nyilatkozata szerint) a támogatással kapcsolatosan ÁFA levonásra jogosult, a támogatás terhére csak az elszámoláshoz benyújtott számlák ÁFA nélküli összegét (nettó összegét) számolhatja el. Amennyiben a támogatott nem jogosult ÁFA levonásra, úgy lehetősége van a számlák bruttó – azaz az ÁFA összegét is tartalmazó – összegének elszámolására.

9.12. Amennyiben Támogatott részben vagy egészben nem tud elszámolni a kapott támogatással, a Támogató határozatban felszólítja a Támogatottat, hogy a teljes

támogatási összeget illetve annak el nem fogadott részére eső támogatási összeget, a jegybanki alapkamat kétszeresével növelve a Támogató részére 15 napon belül fizesse vissza.

10. A megvalósítás során esetleg felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.

11. A támogatás a mindenkori hatályos közbeszerzési törvény és az ÁFA törvény szabályai szerint használható fel.

12. Támogató jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Támogatottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat bekérni, illetve a felhasználónál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.

13. Felek jogosultak jelen megállapodást 1 (egy) hónapos felmondási idővel megszüntetni (rendes felmondás). A felmondás csak írásban érvényes. Támogatott a folyósított támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresével növelten azonnal köteles visszafizetni.

14. Támogatott súlyos szerződésszegése esetén Támogató jogosult a megállapodást azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás). Ebben az esetben a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét (az átutalás napjától számított, Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamattal növelten) Támogató bankszámlájára, a felmondást követően haladéktalanul visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a támogatás összegének e szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának azonnali, és indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettség megszegése, az ellenőrzés akadályoztatása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint – ismételt felszólítást követően – a szerződés szerinti tájékoztatási kötelezettségek elmulasztása. Támogatott szerződésszegése esetén legfeljebb öt évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.

15. Amennyiben Támogatott nem tudja teljesíteni jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit, erről haladéktalanul köteles Támogatót értesíteni, és köteles a támogatás teljes vagy részösszegét 15 (tizenöt) napon belül a Támogató bankszámlájára visszautalni, valamint 60 (hatvan) napon belül pénzügyi elszámolást készíteni. *(Csak előfinanszírozás esetén)*

16. Támogatott jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
    - az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást, és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
    - Támogató a támogatás jelen megállapodásban foglalt közérdekű adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, a támogatott program időpontja, helyszíne) nyilvánosságra hozza a www.morahalom.hu; a www.kozpenzpalyazat.gov.hu; és az Országos Támogatás– ellenőrzési Rendszer (OTR) https://otr.gov.hu/ honlapokra történő adatfeltöltés útján
    - a támogatott civil szervezet köteles a szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító Okirat) bekövetkezett változásról a Támogató számára 8 (nyolc)

napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a szerződés módosítását kezdeményezni;
- a támogatásból nyújtott természetbeni juttatások illetve reprezentációs kiadások után fizetendő terheket a támogatás végső felhasználója fizeti meg.

17. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni. Jogvita esetén a szerződő felek a Szegedi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

18. Jelen támogatási szerződés az aláírás napján lép hatályba.

19. A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Mórahalom, 2025.

Támogatott Kiss Norbert elnök Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület	Támogató Nógrádi Zoltán polgármester Mórahalom Városi Önkormányzat

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyző

15. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/6414/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László/Németh Attila
Tárgy:	**A Szent Benedek Munkásszálló (Mórahalom, Ruzsai út 1.) be nem épített ingatlanrészének bérbe adása a STRABAG Általános Építő Kft.-nek az 5514-es út felújítása érdekében depónia telephely kialakítása céljából**
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	Bérleti szerződés és annak mellékletei (Térképmásolat és tulajdoni lap)

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a dél – alföldi régióban a TOP_PLUSZ-6.1.2-21 kódszámú „4 és 5 számjegyű utak fejlesztése" című felhívás keretein belül 90,916 kilométernyi mellékút teljes körű felújítását indítja el 27 útszakaszon. A projekteket a társaság bruttó 29,594 milliárd forint európai uniós vissza nem térítendő támogatás segítségével valósítja meg.

A projekt részeként megújul az 5514 jelű Mórahalom átkelés összekötő út összesen mintegy 4,327 kilométeres szakaszon.

A projekt két ütemben kerül megvalósításra, melyek adatai a következőek:

5514 jelű Mórahalom átkelés összekötő út 3+507 - 6+507 km szelvények közötti szakasz
Projektazonosító: TOP_PLUSZ-6.1.2-21-CS1-2023-00006
Projekt neve: Csongrád-Csanád vármegye közlekedésfejlesztése 2.
Státusz: **Kivitelezési szerződés aláírva**
Kivitelezési költség: bruttó 671.263.580.- Ft
Kivitelezés tervezett befejezése: 2026. 1. félév

A projekt keretén belül kerül felújításra a 2. sz. választókörzetben az **5514 jelű Mórahalom átkelés összekötő út 3+507 - 6+507 km** szelvények közötti szakasza 3000 m hosszon. A beruházás a STRABAG Általános Építő Kft. kivitelezésében valósul meg, melynek bekerülési költsége bruttó 671.263.580.- Ft.
A Mórahalom külterületét érintő kivitelezési munka 2025. augusztus 12-én kezdődött a munkaterület átadás-átvételi eljárással.

A megvalósulásra szánt szerződés szerinti kivitelezési idő 120 nap. A 7,0 méter szélességű burkolaton két réteg, összesen minimum 7,0 cm AC11 kopó és kötő (F) jelű aszfalt beépítésével teljesülnek a kívánt műszaki feltételek. A terv szerinti burkolaterősítéshez szükséges, beépülő aszfalt mennyisége 1858 m3. Azokon a szakaszokon, ahol a tervezés fázisában teherbírási hiányok jelentkeztek, teljes pályaszerkezet csere valósul meg. Az 2,00 méter szélességű padkák földpadkaként kerülnek kialakításra. A beruházás része az út mellett található vízelvezető árkok profilozása, valamint a vízszintes és függőleges forgalomtechnikai jelzések (burkolati jelek, közúti jelzőtáblák, úttartozékok, visszatartó rendszerek) szükség szerinti cseréje. A szakasz felújításával az 5514 jelű összekötő út teljes hosszában jó minőségű burkolattal fog rendelkezni, mely megkönnyíti a környező településekről Mórahalom járásközpontba való gyors és biztonságos eljutást.

5514 jelű Mórahalom átkelés összekötő út 2+180 - 3+507 km szelvények közötti szakasz
Projektazonosító: TOP_PLUSZ-6.1.2-21-CS1-2023-00006
Projekt neve: Csongrád-Csanád vármegye közlekedésfejlesztése 2.
Státusz: **Kivitelezési szerződés aláírva**
Kivitelezési költség: bruttó 557.507.140.- Ft
Kivitelezés tervezett befejezése: 2026. 1. félév

A projekt keretén belül kerül felújításra a 2. sz. választókörzetben az **5514 jelű Mórahalom átkelés összekötő út 2+180 - 3+507 km** szelvények közötti szakasza 1327 m hosszon. A beruházás a

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

STRABAG Általános Építő Kft. kivitelezésében valósul meg, melynek bekerülési költsége bruttó 557.507.140.- Ft.
A Mórahalom belterületét érintő kivitelezési munka 2025. augusztus 12-én kezdődött a munkaterület átadás-átvételi eljárással.

A megvalósulásra szánt szerződés szerinti kivitelezési idő 120 nap. A 6,00 méter szélességű út lemarása után két réteg, összesen minimum 9,0 cm AC11 (F) jelű aszfalt beépítésével valósul meg. A beépítendő aszfalt mennyisége 1430 m3. A fenntartás jellegű útburkolat felújítási munkák mellett a 2+825-2+982 km szelvények között, párhuzamos parkolók és buszmegálló hely építése, gyalogos átkelőhely kijelölése valamint a 2+982-3+507 km szelvények között, párhuzamos parkolók építése és gyalogos átkelőhely kijelölése történik. A beruházás része az út mellett található vízelvezető árkok karbantartása, valamint a vízszintes és függőleges forgalomtechnikai jelzések (burkolati jelek, közúti jelzőtáblák, úttartozékok, visszatartó rendszerek) szükség szerinti cseréje. A szakasz felújításával az 5514 jelű összekötő út teljes hosszában jó minőségű burkolattal fog rendelkezni, mely megkönnyíti a környező településekről Mórahalom járásközpontba való gyors és biztonságos eljutást.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a fenti projekt megvalósítása érdekében a Strabag Kft.-nek szüksége volt egy ingatlanra felvonulási területnek és anyag deponálás céljára, melyre tekintettel Mórahalom Városi Önkormányzat bérbe adta a cégnek 2025. augusztus 7. napjával az 1/1 arányú tulajdonát képező, a Mórahalom, 1953 helyrajzi számú, természetben Mórahalom, Ruzsai úton található, kivett munkásszálló, udvar és gazdasági épület, szolgálati lakás minősítésű ingatlan egy részét (Szent Benedek Munkásszálló be nem épített ingatlanrészét, a jelen előterjesztéshez csatolt bérleti szerződés 1. sz. mellékletén meghatározott területet).

Az ingatlan az Önkormányzat üzleti vagyonát képezi, melyre tekintettel az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján bérbe adható. *(„E rendelet 3. §-ában meghatározott üzleti vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítékul adásáról, az üzleti vagyon hasznosításával való rendelkezés feltételei: a) ingatlant elidegeníteni, megterhelni csak a Képviselő-testület döntése alapján lehet, az ebből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.")*

A megvalósuló projekt a város körüli út fejlesztése által előnyös Mórahalom Városának. A bérleti szerződés alapján a Strabag Kft. havi 200.000,- Ft + ÁFA (kettőszázezer forint + ÁFA) bérleti díjat fizet az Önkormányzatnak. A bérlemény nem egész hónapi bérlése estén a havi díj számlázására is arányosítva kerül sor (napi elszámolás). A bérleti szerződés előreláthatólag 2025. december 10-ig tart. A szerződésben külön előírtuk a Bérlő számára, hogy a tehergépjárművekkel mely utakat használhatja kizárólagosan, továbbá, hogy mely intézkedéseket tegye meg az érintett terület porterheléstől történő mentesítése érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslat elfogadásával járuljon hozzá Szent Benedek munkásszálló ingatlanrészének bérbe adásához a Strabag Kft. részére.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete *„A Szent Benedek Munkásszálló (Mórahalom, Ruzsai út) be nem épített ingatlanrészének bérbe adása a STRABAG Általános Építő Kft.-nek az 5514-es út felújítása érdekében depónia telephely kialakítása céljából"* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Mórahalom, Ruzsai út 1. (1953 hrsz) sz. alatt található munkásszálló ingatlan összesen kb. 5000 m^2 alapterületű részét felvonulási területnek és anyag deponálás céljára a **STRABAG Általános Építő Kft.-nek** (1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. /Infopark D épület/) részére 2025. augusztus 07.-től előreláthatólag 2025. december 10-ig tartó határozott időtartamra bérbe adja havi 200.000,- Ft + ÁFA (kettőszázezer forint + ÁFA) bérleti díjért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2025. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ STRABAG Általános Építő Kft.
4./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet az előterjesztéshez

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Cég/szervezet neve:	Mórahalom Városi Önkormányzat
Székhelye:	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Törzskönyvi azonosító:	726731
Statisztikai számjel:	15726731-8411-321-06.
Adószáma:	15726731-2-06
Bankszámlaszáma:	
Képviseli:	

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a

Cégnév:	STRABAG Általános Építő Kft.
Székhely:	1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)
Cégjegyzékszám:	01-09-930940
Adószám:	11765053-4-43
ÁFA csoportos adóalany adószáma:	17780072-5-43
Bankszámlaszám:	11794008-20534431
Képviseli:	Zana Dávid és Horváthné Wágner Edina (együttes képviseletre jogosultak)

mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) közt az alábbiak szerint.

I. A bérleti jogviszony tárgya és időtartama

1. A Bérbeadó 1/1 arányú tulajdonát képezi a Mórahalom, 1953 helyrajzi számú, természetben Mórahalom, Ruzsai úton található, kivett munkásszálló, udvar és gazdasági épület, szolgálati lakás minősítésű ingatlan. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi az ingatlannak a jelen szerződés mellékletét képező helyszínrajzon (térképmásolaton) jelölt kb. 5000 m² alapterületű részét felvonulási terület és anyag deponálás céljára (a továbbiakban: Bérlemény).

2. A jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírásától kezdve hatályos és előreláthatólag 2025. december 10-ig tart. A Bérbeadó köteles a Bérleményt a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül a Bérlő birtokába adni. Az átadáskor átadás-átvételi jegyzőkönyvben és állapotfelmérő videóban rögzítik a Felek a terület állapotát, különös tekintettel a területen lévő tárgyakra, deponált anyagokra. Az átadás-átvételkor készítendő állapotfelmérő videófelvétel az átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képezi. Amennyiben a területet a Bérlő a Bérbeadó által tárolt anyagokkal veszi át, akkor jól láthatóan el kell keríteni és a Bérlő tevékenységéből, a jövőben képződött anyagokat elkülönítetten kell tárolni.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., tel.: +36-62/ 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3. Jelen szerződés aláírásával a Bérleményt a „6514 sz. Mórahalom átkelés összekötő út 2+180 - 6+507 km szelvények közötti szakaszának felújítása" című projekten történő telephely használat céljából depózási, anyag- és géptárolási, felvonulási területként veszi át a Bérlő a Bérbeadótól és ilyen céllal használja, melyhez a Bérbeadó hozzájárulását adja.

II. A bérleti díj és egyéb költségek

1. A bérleti díj összege havi 200,000,- Ft + ÁFA (kettőszázezer forint + ÁFA). A bérlemény nem egész hónapi bérlése esetén a havi díj számlázására is arányosítva kerül sor (napi elszámolás). A Bérbeadó a bérleti díjról és a közüzemi költségekről havonta számlát állít ki, melyet a Bérlő a számla kézhezvételétől számított 45. napot követő első péntekig köteles átutalással megfizetni a Bérbeadó OTP Banknál vezetett 11735115-15354477 sz. számlájára. A bérleti díj az elektromos energia vételezés díját nem tartalmazza.

A számla kötelező adattartalma a Bérlő ÁFA csoportos adóazonosítószáma.

A számlát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell kiállítani.

Papír alapú számlák befogadása:

A számlák benyújtásának helye:
STRABAG BRVZ Kft. 1519 Budapest, Pf. 480.

Elektronikus számlák befogadása:

Az elektronikus számlák benyújtásának helye:
eszamla@strabag.com

Bérbeadó tudomásul veszi és kifejezetten elfogadja, hogy a Strabag Magyarország Cégcsoport (így a Bérlő is) a beérkező számlák bizonylatfeldolgozási folyamatába a számlák gyorsabb feldolgozásának érdekében kötelezően alkalmazandó referenciakódot vezet be. A referenciakód egy nem változó fix részből és egy változó részből áll, továbbá 18 karakter hosszúságú, ezáltal biztosítja az egyértelmű beazonosítást.

Bérbeadó számláján kötelezően szerepeltetendő teljes referenciakódok:
RC-KST-HU-109-DKDV
RC-KST-HU-109-DKLB

A felek rögzítik, hogy Bérbeadó a kiállított számláján minden esetben köteles mindkét referenciakódot szerepeltetni. Bérbeadó a Bérlő által rendelkezésére bocsátott referenciakódokat pontosan a megadott formátumban, nyomtatott nagybetűkkel köteles a számlái első oldalán tetszőleges helyen feltüntetni. Bérbeadó továbbá tudomásul veszi, hogy félkövér, vagy dőlt betűtípust nem használhat, és a referenciakód kézírással történő rögzítése sem lehetséges a számlán. A felek megállapodnak, hogy kizárólag a fentiek szerinti formátumban megadott referenciakóddal ellátottan kiállított számláikat fogadja be a Bérlő, a referenciakód nélkül kiállított és benyújtott, vagy a referenciakód nem megfelelő formátumban való

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., tel.: +36-62/ 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

feltüntetése esetén számlákat jogosult visszaküldeni, és ilyen esetben a Bérlő nem esik késedelembe a fizetési kötelezettségével.

2. Felek rögzítik, hogy a bérleti díjat terhelő általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történik.

3. A Bérlő egyéb költségek viselésére (ideértve többek közt de nem kizárólag: bármilyen díjat, adót és más közterhet, valamint bármely felújítás, pótlás, karbantartás, csere költségét) nem köteles.

III. Szavatosság a Bérleményért, egyéb kötelezettségek

1. A Bérbeadó szavatolja, hogy
   1.1. Ő a Bérleményt magában foglaló ingatlan kizárólagos tulajdonosa, az általa megkötött bérleti szerződés alapján jogosult bérbe adni, továbbá a jelen szerződés megkötésére és abból eredő kötelezettségei teljesítésére képes és jogosult;
   1.2. A Bérlő a Bérleményt a bérlet időtartama alatt teljes körűen, korlátozásoktól mentesen használhatja; ennek során a Bérbeadó tartózkodik a Bérleményt magában foglaló ingatlan olyan használatától, ami a Bérlemény használatát zavarná;
   1.3. A Bérlemény mind ténylegesen, mint pedig jogilag alkalmas a szerződés I.1. pontjában meghatározott gazdasági célra, továbbá a Bérlő által végzett építőipari és ahhoz kapcsolódó tevékenységek céljára és az ehhez szükséges átalakítások a bérlet tartama alatt folyamatosan rendelkezésre állnak;
   1.4. A Bérlemény nem esik semmilyen olyan jogszabály vagy hatósági határozat útján elrendelt korlátozás vagy tilalom alá (ideértve különösen, de nem kizárólag a termőföldi besorolást, természetvédelmi oltalmat), amelyet a szerződés I.1. pontjában meghatározott gazdasági célra, továbbá általában építőipari és ahhoz kapcsolódó tevékenységek céljára való használat sértene.
   1.5. A Bérlemény területén nincs és nem történt korábbi, a területen folytatott tevékenységből származó talaj-, illetve talajvízszennyezés.
   1.6. A bérleti jogviszony megszűnésekor az állapotrögzítő jegyzőkönyv szerinti eredeti állapot helyreállítását kéri, a Bérlemény kapcsán további igénnyel nem él.

2. Ha a Bérbeadó a szerződést megszegi, ideértve különösen a fenti III.1. pontban foglalt szavatossági nyilatkozatokat, köteles a Bérlő ebből eredő kárát megtéríteni.

3. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Bérlő tevékenységéhez az szükséges, a Bérlemény területét a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. tv. vonatkozó rendelkezései szerint időlegesen ki kell vonni művelés alól. A Bérlő vállalja, hogy az időleges művelés alóli kivonás valamennyi hatósági eljárását a saját ügyintézése és a saját költségviselése mellett ő kezdeményezi. A Bérbeadó vállalja, hogy az időleges művelés alóli kivonás hatósági eljárásában szükséges valamennyi tulajdonosi hozzájárulást megadja.

4. A Bérbeadó a jelen szerződés aláírásával hozzájárul, ahhoz, hogy a Bérlő a Bérleményt magában foglaló ingatlant székhelyeként/telephelyeként/fiióktelepeként a cégjegyzékben feltüntesse a bérleti jogviszony idejére vonatkozóan, majd a bérleti szerződés megszűnését követően haladéktalanul töröltesse.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., tel.: +36-62/ 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5. Bérlő vállalja, hogy a Bérleményt tehergépjárművekkel csak az alábbi közlekedési útvonalon közelíti meg, kizárólag az alábbi útvonalakat használja:
   - a Bajai, 55-ös út
   - az ásotthalmi körforgalom
   - 5514-es út felújítandó szakasza
   - a rúzsai útkól csak a rúzsai útnak az 5514-es út és a depóhely közötti szakaszát használják kizárólag

   Bérlőnek a fent megjelölt közlekedési útvonalakon kívüli utak használata tehergépjárművel nem engedélyezett. Amennyiben tehergépjárművel egyéb, a jelen pontban felsorolt útszakaszokon kívüli utat szükséges használnia, úgy annak eseti, külön használatát az Önkormányzattól kérelmezheti, aki külön engedély keretében ad jogosultságot egyéb út használatára.

6. Felek megállapodnak, hogy a depóhely és az 5514-es út közötti útszakasz mentén a csapadékvízelvezető árok újraprofilozása és a depóhely bejáratának áteresszel történő bevédése szükséges, melynek megvalósítását Bérlő vállalja, továbbá Bérlő vállalja a depóhely és az érintett útszakasz fokozott terheléstől történő mentesítését akként, hogy az időjárás függvényében locsolással porkötést alkalmaz a környező ingatlanok pormentesítésének érdekében.

7. Bérlő kötelezettségvet vállal arra, hogy az útszakaszon bármilyen károsodást, úthibát, teljeskörűen, az eredeti állapotnak megfelelően kötelesek javítani.

IV. A szerződés megszűnése

1. Határozott idejű bérleti szerződésnél a Bérbeadó a szerződést rendes felmondással nem jogosult felmondani, rendkívüli felmondással kizárólag abban az esetben mondhatja fel a szerződést, ha a Bérlő a bérleti díjat a szerződés II.1. pontjában írt határidőben nem fizeti meg. A Bérbeadó köteles az ez irányú fizetési felszólításában legalább 15 napos póthatáridőt szabni. Ennek sikertelen eltelte esetén további 5 napon belül élhet felmondással legalább 45 napos felmondási idő tűzésével. Bérlő a határozott idejű bérleti szerződés rendes felmondására is jogosult 45 napos határidővel.

V. Kapcsolattartók:

1. <u>Bérbeadó részéről:</u>
   Név:Balog László
   Beosztás:Kabinetvezető
   Telefonszám: +36-70/312-3101

   <u>Bérlő részéről:</u>
   Név: Bácskai László
   Beosztás: építésvezető
   Telefonszám: +36-30/879-8973

   Név: Balázs Dénes
   Beosztás: építésvezető
   Telefonszám: +36-30/816-0951

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., tel.: +36-62/ 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

VI. Egyéb rendelkezések

1. Bérlő kijelenti, hogy a Bérleményen végzett tevékenysége kapcsán a mindenkor érvényben lévő hulladékgazdálkodási és környezetvédelmi előírások maradéktalan betartásáért kizárólagos felelősséggel tartozik.

2. Bérlő a bérleti jogviszony megszűnéséig köteles a Bérleményt a Bérbeadó részére eredeti állapotában visszaszolgáltatni, melyet állapotfelvétellel dokumentál. A Bérlemény állagában a rendeltetésszerű használatból eredő állagváltozásokért a Bérlő nem tartozik felelősséggel.

3. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen bérleti szerződés bármely kiegészítése vagy módosítása – ideértve a jelen szerződés időbeli meghosszabbítását is – csak és kizárólag a felek közös megegyezésével, írásban érvényes. A fentiekre tekintettel a szerződő feleknek a jelen jogviszonyra vonatkozó bármely szóbeli megállapodása csak és kizárólag az esetben érvényes, ha azt egy héten belül mindkét fél írásban megerősíti. Ez érvényes arra a megállapodásra is, amely esetlegesen az írásbeliség kötelezettségét hatályon kívül helyezi.

4. A jelen rendelkezés értelmezése során Szankcionált Személy az a természetes, vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akivel, vagy amellyel szemben

   (i) az Egyesült Nemzetek Szervezete és/vagy;
   (ii) az Amerikai Egyesült Államok szövetségi kormánya és/vagy;
   (iii) az Európai Unió

   törvényeiben és/vagy rendeleteiben meghatározott szankciók alkalmazandóak, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az ágazati szankciókat (külön-külön, és/vagy együttesen a továbbiakban: Szankciók).

   Bérbeadó ezúton kijelenti, hogy nem minősül Szankcionált Személynek, illetve olyan természetes, vagy jogi személynek, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, akivel, vagy amellyel szemben a hivatkozott Szankciókat alkalmazni kell.

   A fenti rendelkezések bármelyikének megsértése esetén a Bérlő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, Bérbeadó pedig köteles a Bérlőt teljeskörűen kártalanítani és mentesíteni valamennyi ebből eredő hátrányos jogkövetkezmény alól, köteles továbbá az ebből eredően a Bérlőt ért valamennyi kárt (ideértve a közvetlen és közvetett következményi károkat és az elmaradt hasznot is) megtéríteni.

   Bérlő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására akkor is, ha a szerződés hatálybalépését követően alkalmaznak Szankciókat a Bérbeadóval szemben.

5. A Bérlő tájékoztatja a Bérbeadót arról, hogy a Bérbeadó által a szerződés teljesítése során Bérlővel ismertetett, vele jogviszonyban álló természetes személyek (továbbiakban: Érintett) személyes adatait az irányadó jogszabályoknak megfelelően, a honlapján (www.strabag.hu) közzétett Adatvédelmi nyilatkozatban foglaltak szerint kezeli.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., tel.: +36-62/ 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy gondoskodik arról, hogy a képviseletében eljáró bármely érintett, ideértve a kapcsolattartóként vagy a szerződés kapcsán bármely más okból eljáró személyként megjelölt munkavállalói, megbízottai a fent hivatkozott nyilatkozatot megkapják.

A személyes adatok helyességéért és az adattovábbítás jogszerűségéért a Bérbeadó tartozik felelősséggel.

6. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése során a STRABAG üzleti partnerei részére szóló Üzleti Magatartás Megfelelési Útmutatóban lefektetett magatartási normákat, továbbá a Magatartási Kódex mellékletét képező, a foglalkoztatási feltételek és emberi jogi alapelvek elnevezésű dokumentumban foglaltakat betartja. Az Útmutató, továbbá a Magatartási Kódex fent hivatkozott melléklete a www.strabag.com honlapon megtalálható. Amennyiben a Bérbeadó saját megfelelési irányelvekkel rendelkezik, erről köteles a Bérlőt tájékoztatni.

7. Bármely jogvita eldöntésére, amely a jelen megállapodásból vagy azzal összefüggésben keletkezik, a felek a helyi bíróságok hatáskörébe tartozó ügyekben a Pesti Központi Kerületi Bíróság általános illetékességének hiányának esetére visszavonhatatlanul alávetik magukat a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének.

8. A felek a jelen szerződésre a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény Második Részében foglaltakat rendelik megfelelően alkalmazni. A felek a Ptk. 6:337.§-ának alkalmazását kizárják.

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Felek a szerződést elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: A Bérlemény elhelyezkedését rögzítő helyszínrajz
2. sz. melléklet: Tulajdoni lap másolat

Kelt: Pécs, 2025.év 08. hó nap

.....	.....
Mórahalom Városi Önkormányzat	STRABAG Általános Építő Kft.
Bérbeadó	Bérlő

Kelt.: Mórahalom, 2025. év 08. hó nap

Pénzügyi ellenjegyző:

Balog László
kabinetvezető

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., tel.: +36-62/ 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Főtanácsadó

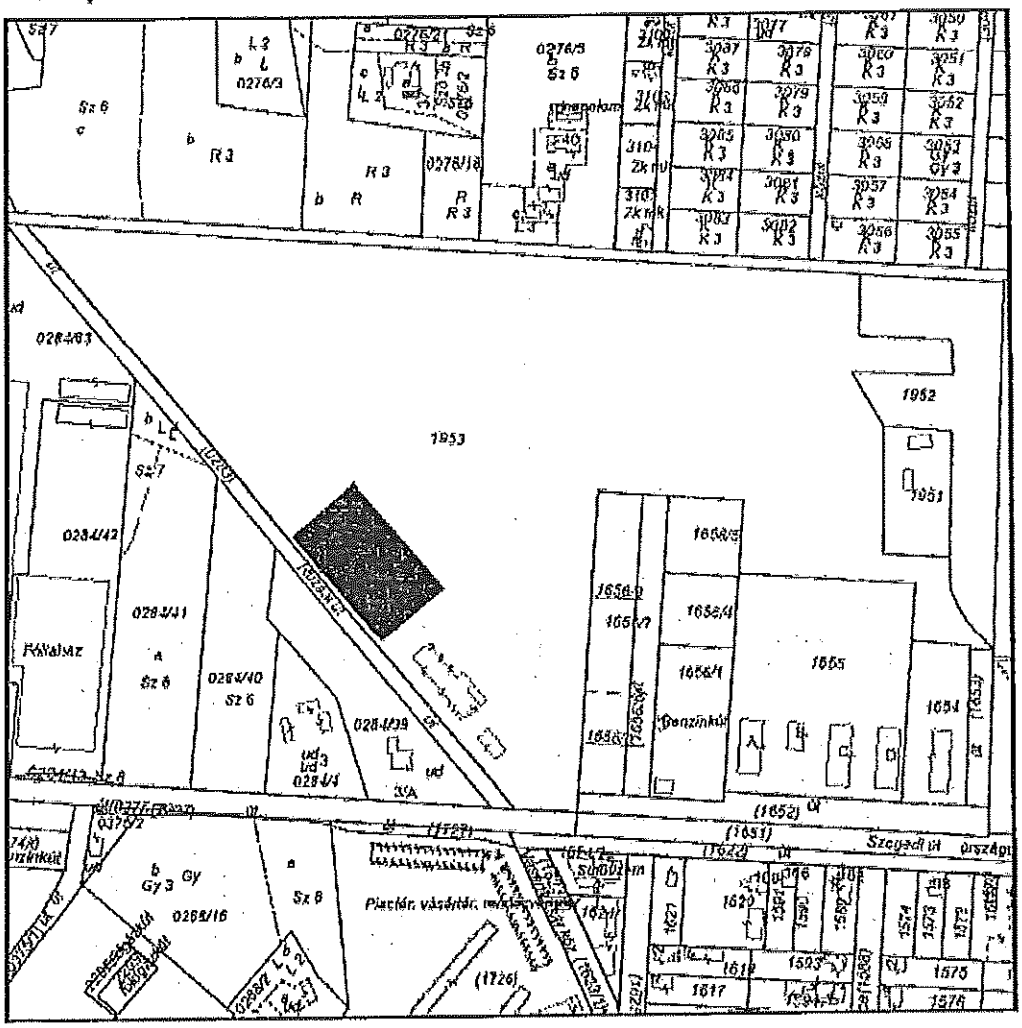
Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
6782 Mórahalom Szegedi út 84.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2025.06.10 10:24:32

Helyrajzi szám: MÓRAHALOM belterület 1953 Megrendelés szám: 7/483/2025

Méretarány: 1 : 4000 Térajzszám: 25208280002025



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Elektronikusan küldte:
Lechner Knowledge Kft. - Főtanúsítvány

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
6782 Mórahalom Szegedi út 84.

Oldal: 1/3

Ehiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés száma:30005/8250/2025
2025.06.10

Szektor: 53

MÓRAHALOM
Belterület 1953 helyrajzi szám

6782 MÓRAHALOM Ruzsai út 1.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/ min.ő terület ha m2 k.till. tar. kat.jöv ha m2 k.till alosztály adatok

. Kivett munkásszálló, udvar és gazdasági épület, szolgálati lakás
ú 12.1244 0.00

II.RÉSZ

1. Tulajdoni hányad: 1/1
Bejegyző határozat, érkezési idő: 63764/2007.08.13
eredeti határozat: 60638/1993.07.16
jogcím: 1991.évi XXXIII.tv.58/1 bek 60638/1993.07.16
jogállás: tulajdonos
név: MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
cím: 6782 MÓRAHALOM Szentháromság tér 1.
törzsszám: 15726731

III.RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő: 63764/2007.08.13
eredeti határozat: 61121/2007.06.19

Önálló szöveges bejegyzés területi hiba kigazítása 1,0175 m2-t jegyezve az E-50/2007.szvrajz alapján a 0450 hrsz-ú ingatlanba.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő: 63764/2007.08.13

Önálló szöveges bejegyzés a helyrajzi szám a 0282/4 hrsz belterületbe csatolásából alakult ki az E-39/2007 számú változási vázrajz alapján.

3. Bejegyző határozat, érkezési idő: 41960/2009.11.17
Vezetékjog
Terhelt terület: 119 m2 az E-365/08 sz. vázrajz alapján az okiratba foglalt tartalommal.
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13702679
cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

4. Bejegyző határozat, érkezési idő: 30355/2010.01.19
Vezetékjog
Terhelt terület: 8 m2 az E- 21/09 sz. vázrajz és területkimutatás alapján MKEH sz.:3273-4/09,
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13702679
cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Folytatás a következő lapon

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
6782 Mórahalom Szegedi út 84.

Oldal: 2/3

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/8250/2025
2025.06.10

Sávkód: 53

MÓRAHALOM
Belterület 1953 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 35205/2010.08.17
Vezetékjog
Terhelt terület 94 m2 az E-181/09 számú vázrajz és területkimutatás alapján az okiratban foglalt tartalommal. MAVI szám: Vez-100/2010.
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679
cím : 6724 SZEGED Palz utca 44.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33214/2017.09.12
Egyéjszemlegen jelzálogjog 394 000 000 Ft,azaz háromszázkilencvennégymillió-nyolcszázezer Ft erejéig.
Egyetemlegesen terheli a Mórahalom belterület 1726 és 2210 helyrajzi számú ingatlanokat is.
utalás: II /1.
jogosult:
név: CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL törzsszám: 15709200
cím : 6722 SZEGED Rákóczi tér 3.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 32084/5/2019.07.09

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés az E-113/2018 vázrajz alapján.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 167776/2/2021.05.27

Önálló szöveges bejegyzés rendeltetésmód változás az MH/5768/2021 számú hatósági bizonyítvány alapján.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 167967/3/2021.06.02
Elővásárlási jog
utalás: II /1.
jogosult:
név: MÓRAÉP VÁROSÜZEMELTETÉSI, SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT
törzsszám: 18496190
cím : 6782 MÓRAHALOM Rózsai út 34

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 167967/3/2021.06.02
Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jog biztosítására.
utalás: III/10.
jogosult:
név: MÓRAÉP VÁROSÜZEMELTETÉSI, SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT
törzsszám: 18496190
cím : 6782 MÓRAHALOM Rózsai út 34

Folytatás a következő lapon

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
6782 Mórahalom Szegedi út 84.

Oldal: 3/3

Ekkteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/8250/2025
2025.06.10

Szektor: 53

MÓRAHALOM
Belterület 1953 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 165684/2022/2021.12.14
Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog
26-4437 számú vízműhöz alapjog.
Jogosult:
név: CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL Adóazonosító: 25789288
cím : 6722 SZEGED Rákóczi tér 1.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlannyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

16. napirendi melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/ 9547/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián/Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória
Tárgy:	Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének - nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint - bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	1. számú melléklet: ingyenes használati megállapodás 2. számú melléklet: bérleti megállapodás-tervezet

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum a Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti Szilágyi Mihály Kollégium (a továbbiakban: Kollégium) vagyonkezelésének tárgyában 2023. november 10. napján szerződést (a továbbiakban: vagyonkezelési szerződés) kötöttek.

T. Képviselő-testület a 215/2024. (V.30.) számú határozatával (a továbbiakban: határozat) döntött – a vagyonkezelési szerződés alapján – a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között a Kollégium ingatlannak a nyári időszakra történő ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás megkötéséről, továbbá a Képviselő-testület a 247/2023. (VI.29.) számú határozatával 2023. július 1-től 2023. augusztus 28-ig tartó határozott időtartamra, majd 314/2023. (IX. 28.) számú határozatával 2023. szeptember 29-től 2028. június 30-ig a Kollégium szabad szobakapacitásának szálláshelyként történő hasznosítására átadta a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére a Kollégium épületét a nyári időszakokra, valamint a szorgalmi időszak alatti huzamosabb időtartamú tanítási szünetekre és egyéb rendezvényekre.

Mórahalom Városi Önkormányzat részére ingyenes használatba történő átadás, majd a Szegedi Szakképzési Centrum részéről a visszavétel időpontját felek minden évben előzetesen egyeztetik, az igények kölcsönös mérlegelésével közösen határozzák meg.

Idén 2025. 06. 23. napjától 2025. 08. 26. napjáig használatba visszavette Mórahalom Város Önkormányzat a Kollégiumot szálláshely szolgálatatás céljából, amelyhez a Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégium hozzájárulását adta.

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum egyeztetése alapján meghatározott visszavétel időpontját a felek minden évben szerződés-módosítás keretében rendeznek.

A T. Képviselő-testülete határozatában felkérte a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítást abban az esetben terjessze a Képviselő-testület elé, amennyiben az egyéb, az átadás-átvétel időpontján túli módosításokat tartalmaz.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 22/C. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak alapján amennyiben Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyonelemet külön írásbeli megállapodás alapján ideiglenesen az Önkormányzat ingyenes használatába adja, úgy az Önkormányzat üzemeltetési hozzájárulást fizethet Vagyonkezelő részére.
Az üzemeltetési hozzájárulás magában foglalja az ingyenes használat időszakára eső, használattal összefüggésben felmerült, igazolt költségek – különösen az adott időszakra eső közüzemi költségek – megfizetését. Az üzemeltetési hozzájárulás **nem foglalja magában a Vagyonkezelőt terhelő karbantartási kötelezettséggel – vagyis a vagyonkezelésében lévő vagyonelem folyamatos, rendeltetésszerű használata érdekében szükséges rendszeres, tervszerű javítási, karbantartási tevékenységekkel – kapcsolatosan felmerülő költségeket. A vagyonkezelt vagyon karbantartásával járó költségek, a dolgokkal kapcsolatos terhek Vagyonkezelőt terhelik.**

Az ingyenes használat időszakában a felmerülő költségek térítését az ingyenes használati szerződés tervezet 4. számú melléklete szabályozza, amelynek közös megegyezéssel történő módosításáról – összhangban Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonrendeletével – Felek megegyeztek, továbbá rögzítették a használat és a jogszabály szerinti működés biztosításához szükséges költségek elszámolásának módját.

Az aláírt megállapodást – amelyet felek új megállapodásként kezelnek – jelen előterjesztéshez 1. számon mellékeltük.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött bérleti megállapodást is javasoljuk kiegészíteni a karbantartási költségekkel kapcsolatos részletszabályokkal a jelen előterjesztéshez 2. számon mellékelt módosítás-tervezet szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Tájékoztatás a Szilágyi Mihály Kollégium (Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám) épületének nyári használata tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között létrejött megállapodásról, valamint bérlete tárgyában a Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Tourist Nonprofit Kft. között létrejött megállapodás 1. számú módosításáról"* tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szegedi Szakképzési Centrum és Mórahalom Városi Önkormányzat között a Szilágyi Mihály Kollégium nyári időszakra vonatkozó ingyenes használatba vételéről szóló szerződést megismerte és azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozatban elfogadott tartalmú szerződésből kiindulva évente készítse el az adott évre vonatkozó szerződés tervezetet és amennyiben az érdemi tartalmi változást nem – csak például a nyári átadás-átvétel időpontjára, dátum pontosításra, és ezekhez hasonló módosításokra vonatkozó szükségszerű pontosításokat – tartalmaz, akkor a szerződést a Képviselő-testület külön jóváhagyása nélkül aláírja. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a jelen határozatban elfogadott tartalmú szerződéshez képest az érdemi tartalmi változtatást tartalmazó szerződések tervezetét megvitatás és jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móra-Tourist Nonprofit Kft. között a Szilágyi Mihály Kollégiumnak a 2023. szeptember 29-től 2028. június 30-ig a nyári időszakokra, valamint a szorgalmi időszak alatti huzamosabb időtartamú tanítási szünetetekre és egyéb rendezvényekre szóló bérleti szerződés melléklet szerinti módosításához hozzájárul és felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert annak aláírására.

Felelős:	Mórahalom Város Polgármestere
Határidő:	azonnal
Beszámolásra:	3./ pontra: 2025. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szegedi Szakképzési Centrum
3. Móra-Tourist Nonprofit Kft. (6782 Mórahalom, Tömörkény u. 3.)

NSZTH/033/001950-1/2025

Ingyenes használati szerződés

SZSZC/16-217-1/2025

mely létrejött egyrészről:
Szegedi Szakképzési Centrum
székhely: 6725 Szeged, Kálvária sugárút 84-86.
képviselik: Erdélyi Margit főigazgató, Avramucz Mihály kancellár
adóigazgatási azonosító szám: 15832142-2-06
ÁHT azonosító: 354739
PIR azonosító: 832144
KSH statisztikai számjel: 15832142-8532-312-06
előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10028007-00335450-00000000

Jelen szerződésben érintett intézmény megnevezése, székhelye:
Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégium
6782 Mórahalom, Dosztig köz 3.
a továbbiakban, mint Használatba adó (továbbiakban: Használatba adó)

másrészről:
Mórahalom Városi Önkormányzat
székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester
adóigazgatási azonosító szám: 15726731-2-06
bankszámlaszáma: 11735115-15354477

a továbbiakban, mint Használatba vevő (továbbiakban: Használó),

/továbbiakban együtt: Szerződő Felek/ között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Előzmények

A Szegedi Szakképzési Centrum Mórahalom Városi Önkormányzattal együttműködve egy, a Szegedi Szakképzési Centrum szervezeti keretein belül működő, új mórahalmi szakképző intézményt hozott létre „Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégium" néven.

A diákok szabad iskolaválasztáshoz való joga érvényesítése érdekében, illetve a tanuláshoz szükséges optimális körülmények megteremtése céljából a Használatba adó kollégiumi elhelyezést biztosít azon tanulók számára, akiknek a lakóhelye távol esik az intézménytől.

Szerződő Felek arra tekintettel kötik jelen szerződést, hogy a Használatba adó által működtetett Szilágyi Mihály Kollégium (6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2.) infrastruktúrája iskolaszüneti időszakban is kihasznált lehessen és a település idegenforgalmi kínálatához kapcsolódó fogadóképességet a felmerült igények alapján szolgálja.

A Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között 2023. november 10. napján létrejött Vagyonkezelési szerződés 2.3 pontja rendelkezik arról, hogy a tanév utolsó tanítási napját követő második hét utolsó napjától a szorgalmi időszak első napját megelőző napig a Szegedi Szakképzési Centrum a 6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. alatti ingatlant Mórahalom Városi Önkormányzat ingyenes használatába adja.

1./A használati szerződés tárgya

1./ Használatba adó a kizárólagos használatában álló, 6782 Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. alatti ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) használatba adja szálláshely szolgáltatás biztosítása céljából Használó részére.

2./ Használatba adó Használó használatába adja Használó használatba veszi az 1. pontban megjelölt Ingatlant a szálláshely szolgáltatás tevékenységhez szükséges ingóságaival együtt, amelyről külön leltári listával rendelkezik.

2./Használati jogviszony időtartama

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy Használó az 1. pontban megnevezett Ingatlant 2025. június 25. napjától 2025. augusztus 27. napjáig veszi használatba.

3./Használati díj

1./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban körülírt Ingatlant ingyenes használatba adják át.

Az Ingatlan vonatkozásában minden olyan, a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 22/C. § (4)-(5) bekezdésében foglalt, ingyenes használat időszakára eső, használattal összefüggésben felmerült, igazolt költséget – különösen az adott időszakra eső közüzemi költséget – mely a használat és a jogszabály szerinti működés biztosításához szükséges a Használó fizeti, illetve annak díja a Használatba adó részéről a Használó részére továbbszámlázásra kerül. A továbbszámlázásra kerülő költségek listáját jelen szerződés 4. sz. melléklete tartalmazza. A Használót terhelő közüzemi, internet és hulladékszállítási költségek továbbszámlázása 2025. szeptember 30. napjáig megtörténik a tényleges fogyasztás és a szolgáltatók aktuális díjtételei alapján.

2./ Szerződő Felek tényként rögzítik, hogy a közüzemi szolgáltatókkal Használatba adó kötött szerződést és ezen a tényen a jelen szerződés megkötése sem változtat.

Szerződő Felek tényként rögzítik, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt a közüzemi szolgáltatók felé irányuló díjfizetési kötelezettséget (elektromos áram, víz, csatornadíj, gázszolgáltatás és hulladékszállítás, internet) mindvégig a Használatba adó teljesíti. A költségek elszámolása jelen szerződés 4. számú melléklete szerint történik.

3./ A szálláshely szolgáltatás keretében az Ingatlanba érkező vendégek fogadásához és ott tartózkodásához kapcsolódó helyszíni feladatok elvégzéséhez szükséges személyi feltételeket a Használó biztosítja.

4./Használó Használatba adó részére a működtetést műszaki szempontból biztosító egy fő gondnok (vagy az általa megbízott helyettesítő személy) és az ingatlan külső területének gondozását végző egy fő kertész/karbantartó jelenlétét engedélyezi és a munkájuk ellátásához szükséges feltételeket biztosítja.

5./ Használatba adó a használati időszakra számított díjak összegéről - teljesítésigazolás birtokában - számlát állít ki, amit Használó köteles megfizetni Használatba adó részére oly

módon, hogy azt 30 napos fizetési határidővel elutalja a Használatba adó 10028007-00335450-00000000 számú bankszámlaszámára.

4./ Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1./ Használatba adó köteles a kollégiumként kialakított Ingatlan szálláshelyként történő működtetéséhez szükséges tárgyi feltételeket biztosítani.

2./ Használatba adó jogosult a szerződésszerűséget és a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni és biztosítani.

3./ Használatba adó köteles továbbá biztosítani az épület rendeltetésszerű használata során szükségessé váló helyreállítási és karbantartási munkák elvégzését, továbbá köteles biztosítani a jogszabályok által kötelezően előírt berendezési és felszerelési tárgyak folyamatos rendelkezésre állását.

4./ Használatba adó a jogviszony időtartama alatt, a 3/a) számú átadás-átvételi jegyzőkönyvbe foglalt közüzemeket, helyiségeket, kulcsokat, ingóságokat adja át. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezik a közüzemi mérőóra állások, a 2. sz. mellékletét az átadott helyiségek kulcsátadási jegyzéke, a 3. sz. mellékletét az átadott helyiségek listája, a 4. sz. melléklet az átadott ingóságok listája helyiségenként. Az esetlegesen használandó helyiségekről vagy eszközök mozgatásáról a Használatba adó előzetesen tájékoztatást ad írásban a Használó megbízottjának.

5./ Használó köteles az Ingatlanon található épületet és használt építményeket az Ingatlanhoz tartozó udvart tisztán tartani.

6./ Használó felelőssége és kötelessége az alkalmazásában álló személyek és a szálláshely szolgáltatást igénybe vevő személyek vagyoni és személyi biztonságára vonatkozó előírások maradéktalan betartása és betartatása.
A vagyonvédelmi és tűzvédelmi szolgáltatások biztosításáért a Használatba adó a felelős.

7./ Használó a portaszolgálatot a jogszabályban meghatározottak szerint látja el az Ingatlan megóvása érdekében. A Használó teljeskörű felelősséget vállal az általa megbízott szervezet és személyek feladatellátása során végzett tevékenységéért.

8. /A használatba átadást érintő helyiségekben lévő ingóságokat leltározni szükséges mind a Használó részére történő átadáskor, mind a Használatba adó részére történő visszaadáskor. A leltározás a helyiségek ingóságlistái alapján tételes számba vételezéssel történik. A leltár a Használatba adó és a Használó képviselőinek együttes jelenlétével kell történjen. A Használatba adó rögzíti, hogy az átadás-átvételkor az intézményvezetője, intézmény gazdasági csoportvezetője, eszközgazdálkodási ügyintézője, önkormányzat képviselője (Móra-Tourist Nonprofit Kft képviselője) jelen kell legyen. Az átadás-átvételi folyamatot 2 nap alatt végre kell hajtani, az átadás-átvétel a második nap végén készült átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik meg.

A leltározás folyamán a használatba adott ingóságok közül a gépek (konyhatechnikai, háztartási, informatikai, hangtechnikai) működőképességét ellenőrizni kell. Amennyiben valamilyen hibát, károsodást észlelnek, akkor arról külön jegyzőkönyv felvétele szükséges. (jelen szerződés 3/b) sz. melléklete)

A leltározásokról jegyzőkönyvet kell felvenni 4 példányban, amelyek mellékleteit képezik az érintett helyiségek eszközlistái. A jegyzőkönyv 1 példányát a Használatba adó intézmény gazdasági csoportvezetőjének, 1 példányát a Használó önkormányzat részére, 1 példányát a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére, 1 példányát pedig a Szegedi Szakképzési Centrum részére kell megküldeni. A jegyzőkönyv tartalmát annak mellékleteit jelen szerződés 3/a) melléklete tartalmazza.

Az NSZFH/633/001849-10/2023. számú, 2023. november 09. napján kelt vagyonkezelési szerződés 3.25. sz. bekezdésében foglaltak szerint a szorgalmi időszak végén, a használó részére történő átadáskor feltárt hiány pótláskori bruttó értékét a használó kártérítés címén a használatba adó részére kiszámlázza és gondoskodik a hiányként feltárt ingó eszköz pótlásáról. Valamint a nyári időszak végén esedékes visszaadáskor felmerült hiány a használatba vevőt terheli, azt saját költségviselése mellett pótolja. Ezen leltározásokkor az ingóságok állapotában tapasztalt károk megtérítésére vonatkozó felelősség megegyezik a hiányra vonatkozóakra.

9./ Tájékoztatásként jelen megállapodás 1. számú mellékletét képezi az intézmény érvényes házirendje. Ennek figyelembevételével a Használó állapítja meg a saját házirendjét a használat időszaka alatt.

5./ A használati szerződés megszűnése, megszüntetése

1./ Megilleti a Használatba adót az azonnali hatályú rendkívüli felmondás joga abban az esetben is, ha Használó a jelen használati szerződésben meghatározott valamely kötelezettségét megszegi és ezzel kárt okoz.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a használati szerződés megszűnésekor Használó cserehelyiségre nem tarthat igényt.

3./ Amennyiben a használati jogviszony a Használatba adónak fel nem róható ok – pl.: lehetetlenülés – miatt szűnik meg, úgy a Használó nem tarthat igényt elhelyezésre, emiatt a Használatba adóval szemben semmilyen jogcímen nem élhet követeléssel.

4./ A Használó kijelenti, hogy a Használatba adó által fenntartott, jelen használati szerződéssel érintett feladatellátási hely szabályzatainak, a használati jogviszonnyal összefüggő és rá is vonatkozó rendelkezéseit (különösen a munka- és tűzvédelmi, balesetvédelmi szabályzat, előírásokat) ismeri és azokat magára nézve kötelezőnek fogadja el. A nemdohányzók védelméről szóló törvény betartásáért és betartatásáért a használt területen kizárólag a Használatba adó felelős.

6./ Jogvita rendezése

1./ Szerződő Felek kijelentik, hogy egymással kapcsolatos vitájukat, amely jelen használati szerződésből vagy azzal összefüggésben, így különösen annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, hatályosságával vagy értelmezésével kapcsolatban közöttük keletkezik, elsődlegesen peren kívül, közvetlen tárgyalások útján maguk között próbálják rendezni.

2./ Amennyiben Szerződő Felek a fent meghatározott módon 30 napon belül nem tudják megoldani jelen használati szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, így a pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7./ Egyéb rendelkezések

1./ Szerződő Felek jelen használati szerződést, közös megegyezésük alapján, írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

2./ Kapcsolattartók kijelölése: Szerződő Felek a használati jogviszonyból származó működtetési feladatok, illetve a használat Használatba adó által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:
Használó részéről:
Név: Balogh-Stampf Mariann
Beosztás: Móra-Tourist Nonprofit Kft. ügyvezető
elérhetőségek (e-mail, telefon): s.mariann@morahalom.hu, 06-30/544-7728

Használatba adó részéről:
Név: Angyalné Kovács Anikó
beosztás: igazgató
elérhetőségek (e-mail, telefon): tothjanos.morahalom@gmail.com; 62/541-280

A használat során felmerülő kérdések és problémák esetén az intézmény igazgatójának írásos tájékoztatási kötelezettsége áll fenn Szegedi Szakképzési Centrum Kancellárja felé.

3./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen használati szerződés vagy annak bármely része vagy rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, úgy az érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná vált részt vagy rendelkezést oly módon kell megváltoztatni, hogy az azzal eredetileg elérni kívánt cél lehetőség szerint megvalósuljon.

4./ Szerződő Felek jelen használati szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján szabályozott, a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok kivételével – a teljesítés során vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására.

5./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartók nevét, e-mail címét, telefonszámát a Szerződő Felek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott jogalap alapján kizárólag jelen szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, a szerződés megkötéséhez szükséges lépések megtétele, és a szerződés teljesítése érdekében kezelik. A kapcsolattartói adatok átadására megfelelő jogalappal rendelkeznek, melyet mindkét Szerződő fél a saját kapcsolattartója vonatkozásában köteles biztosítani. A szerződés teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a Szerződő Felek egymással a kapcsolatot tartani tudják, így a kapcsolattartók adatainak kezeléséhez a Szerződő Feleknek, mint adatkezelőknek jogos érdeke fűződik. A szerződés jelen pontjában meghatározott kapcsolattartók személyének, illetve elérhetőségük megváltozásáról a Szerződő Felek kötelesek egymást a lehető legrövidebb időn belül értesíteni (2. sz. melléklet).

6./ A jelen használati szerződésben nem vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a magyar jog egyéb rendelkezései – különös tekintettel a Vagyonkezelői szerződésben és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint egyéb a jelen jogviszonyra vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak.

Szerződő Felek a jelen használati szerződést együttesen elolvasták, azt egyezően értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Mellékletek:
1. számú melléklet: Iskolai házirend (tájékoztatásul)
2. számú melléklet: Adatkezelésre vonatkozó kapcsolattartói nyilatkozat
3. a) számú melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv (minta)
3. b) számú melléklet: Jegyzőkönyv meghibásodásról (minta)
4. számú melléklet: Költségek elszámolása

Kelt: Mórahalom, 2025. május 23.

Nógrádi Zoltán
Mórahalom Városi Önkormányzat
polgármester
Használó

Erdélyi Margit
Szegedi SZC
főigazgató
Használatba adó

Avramucz Mihály
Szegedi SZC
kancellár
Használatba adó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt: Mórahalom, 2025. május 23.

Mórahalom Városi Önkormányzat
Balog László
kabinetvezető

Kelt: Szeged, 2025. május 23.

Szegedi Szakképzési Centrum
Lencsénné Urbán Ilona
gazdasági vezető

Jogi jóváhagyás:

Kelt: Mórahalom, 2025. május 23.

Kelt: Szeged, 2025. május 23.

Kelt: Mórahalom, 2025. május 23.

igazgató

gazdasági csoportvezető

1. SZ. MELLÉKLET

Szilágyi Mihály Kollégium
Házirend

A Kollégium vendégei kötelesek betartani és elfogadni a Házirendet és az emberi együttélés, a kulturált viselkedés szabályait.

1. A szálláshelyet csak az előre egyeztetett létszámban vehetik igénybe a vendégek.
2. A szállásadó jogosult – előzetes bejelentés nélkül – ellenőrizni, hogy a kollégiumban az előre bejelentett, illetve kifizetett létszámban tartózkodnak-e a vendégek.
3. Háziállatot tilos a kollégiumba bevinni!
4. Az átadott kulcsok esetleges elvesztése esetén a vendégek kötelesek azt haladéktalanul jelezni, és annak árát, illetve a zárcserét a szállásadónak megtéríteni.
5. A kollégium helyiségeit: étkezőt, társalgót rendeltetésszerűen kell használni, azokat tisztán kell tartani.
6. A kollégium rendelkezik sporteszközökkel, amit a szállásadótól előzetesen igényelhet.
7. A kültéri sportpálya használatáról a szállásadót előzetesen tájékoztatni kell, a sportpálya esti világítását a szállásadónak előzetesen jelezni kell.
8. A kültéri sportpálya kizárólag sportcipővel használható, egyéb eszköz nem vihető fel rá.
9. A szállásadó nem vállal felelősséget a nem rendeltetésszerű használatból adódó esetleges anyagi károkért vagy balesetekért.
10. A vendégek által a nem rendeltetésszerű használattal okozott kárért a vendégek anyagi felelősséggel tartoznak, a kárt közvetlenül meg kell téríteni a szállásadónak.
11. A házirend megsértése kitiltást, illetőleg tárgyak eltulajdonítása, rongálása, egyéb intézkedést vonhat maga után.
12. Amennyiben a tartózkodás alatt a kollégiumi, szobával kapcsolatban bármilyen probléma felmerül, kérjük, haladéktalanul értesítse arról a szállásadót. Utólagos reklamációt nem áll módunkban elfogadni!
13. A kollégium berendezéseit az épületből kivinni tilos! Érkezéskor és induláskor a kollégiumot megtekintjük. Az esetleges károk okozása esetén, a károkat a vendéggel a helyszínen rendezzük.
14. A szálláshelyen hagyott értékekért a szállásadó nem vállal felelősséget. A kollégiumhoz tartozó értékek, tárgyak védelme a vendég felelősség körébe tartozik.

15. A szállásdíj tartalmazza a közüzemi díjakat és egyéb rezsi költségeket, az ágyneműt huzattal, egy héten túli tartózkodás esetén heti ágyneműcserét, valamint a végső takarítást.
16. A vizes ruhákat, törölközőket az erre alkalmas ruhaszárítóra kérjük elhelyezni és ne a kollégium korlátaira vagy székekre stb. Kérjük, ügyeljenek a rendre és a tisztaságra. Elutazáskor a kollégiumban, szobában kérjük, ne hagyjanak mosatlan edényt, ill. szemetet.
17. Tűz esetén a kijelölt helyen található porral oltó készülékkel, azonnal kezdje a mentést és hívja a tűzoltókat a 112-es számon majd azt követően a szállásadót!
18. A kollégiumban dohányozni szigorúan tilos! A dohányzás az épülettől 5 méterre, a Szilágyi utca végén az erre kijelölt helyen történhet!
19. A kollégiumot a vendégek tisztán kapják meg, ottlétük alatt maguknak kell takarítani!
20. A mosdókat rendeltetésszerűen kell használni (Az elt. betéteket a mosdókban elhelyezett kukákban kérjük helyezni.)
21. A lezárt területeket a vendégek nem használhatják.
22. A kollégium végleges elhagyásakor a kulcsokat le kell adni a szállásadó részére. Ennek időpontjáról előre tájékoztassa a szállásadót!
23. A kollégium elhagyásakor az átvett TV kapcsolót vissza kell adni. A kollégium elhagyásakor az ajtókat, ablakokat kérjük bezárni.
24. A konyhai szemét gyűjtése az ott található szemetesben lehet. A szobákban összegyűlt szemetet reggelente a folyosóra az ajtó elé kell kihelyezni.
25. Étkezés: A kollégium jól felszerelt konyhával rendelkezik. Kérjük, ügyeljen a tisztaságra! A mikrohullámú sütőbe fémet tartalmazó edényt ne tegyen be!

Jó pihenést, kellemes időtöltést kívánunk!

2. sz. *MELLÉKLET*

Adatkezelésre vonatkozó kapcsolattartói nyilatkozat

Alulírott, Balogh-Stampf Mariann Móra-Tourist Nonprofit Kft. (6782 Mórahalom, Tömörkény u. 3.), mint a Szegedi Szakképzési Centrum (6725 Szeged, Kálvária sgt. 84-86.), valamint Mórahalom Városi Önkormányzata (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) között 2025. június 25. napjától - 2025. augusztus 27. napjáig létrejött ingyenes használati szerződésben kapcsolattartóként megjelölt személy jelen okirat aláírásával

kijelentem,

hogy a Szegedi Szakképzési Centrum adatkezelésre vonatkozó tájékoztatóját (https://szakkepzesszeged.hu/kozerdeku) elolvastam, megértettem és tudomásul vettem, annak tartalmát magamra nézve elfogadom.

Kelt.: Mórahalom, 2025. május 23.

.....

Balogh-Stampf Mariann
nyilatkozatot tevő kapcsolattartó

3. a) számú melléklet Iktatószám:

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

A Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégium befektetett eszközeinek a Mórahalmi Városi Önkormányzat részére történő 20..... napi átadásához kapcsolódóan a mai nappal az eszközök tételes átadás-átvételét 20..... napjával befejezte.

1. Az átadás-átvétel kezdési időpontja: ..... év ..... hó ..... nap

2. Az átadás-átvétel befejezésének időpontja: ..... év ..... hó .....nap.

3. Az átadás-átvétel során részt vevő személyek:

4. A közüzemi mérőóraállások, fénymásolók lapállásának dokumentálása: (jelen jegyzőkönyv mérőóraállásokat tartalmazó. melléklete és azok fotói.)

5. Az érintett helyiséglista, és kulcsátadás jelen jegyzőkönyv .... sz. mellékletét képezik.

6. Jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik a helyiségek szerinti eszközlisták. (... sz. melléklet)

7. Az átadás-átvétel folyamán a gépek (konyhatechnikai, háztartási, informatikai, hangtechnikai) működőképességét ellenőriztük.

8. Az átadás-átvétel során tett egyéb megállapítások:

Hitelesítés:

Jelenlévők nyilatkozunk, hogy jelen jegyzőkönyvben foglalt adatok a valóságnak megfelelnek.

Aláírásunkkal igazoljuk, hogy az átadás-átvétel napján minden vagyontárgy bemutatása megtörtént.

Név	Átadó/átvevő	Aláírás

A jegyzőkönyv készült:

....., ... év ..... hó ..... nap

.....

igazgató

A jegyzőkönyv dokumentációt ellenőriztem:

.....

gazdasági csoportvezető (intézmény)

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Közüzemi mérőóraállások, mérőóraállások fotói
2. sz. melléklet: Átadott ingatlankulcsok listája
3. sz. melléklet: Átadott helyiség listája
4. sz. melléklet: Átadott, ingóságok listája leltárkörzetenként

3. b) sz. melléklet Iktatószám:

Jegyzőkönyv meghibásodásról

Készült:..... hivatalos helyiségében, 20... .....-én.

Jelen vannak:
..... (név) ..... (beosztás)
..... (név) ..... (beosztás)
..... (név) ..... (beosztás)

1. A mai napon megállapításra került, hogy a ..... leltári számú, ... gyári számú ..... megnevezésű eszköz meghibásodott.

2. Az eszköz működőképessége megvizsgálásra került, amely során megállapítottuk:

(Megfelelő aláhúzandó.)
- Az eszköz törött/sérült,
- Nem indul,
- Egyéb: .....

3. A meghibásodás körülményei, felelőse:

4. Egyéb megjegyzés:

Kmf.

..... (név).....
..... (név).....
..... (név).....

4. sz. melléklet

Költségek elszámolása

Dologi kiadások	Partner (számlázó) neve	Számítás módja
Közüzemi szolgáltatások		A kezdő és záró időpontban rögzített óraállások különbsége igazolt díjtételek alapján.
Villamos energia szolgáltatás	MVM Next Energiakerekedelmi Zrt.	
Gázenergia szolgáltatás	Alteo Energiakereskedő Zrt.	
Víz- és csatornadíj szolgáltatás	Alföldvíz Zrt.	
Kommunikációs szolgáltatások		A szolgáltató partner számlája alapján az időszakra eső díjak.
Internet szolgáltatás díja	Mórahalom Város Önkormányzata	
Hulladék szállítási díj	MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.	

BÉRLETI SZERZŐDÉS
(üzemelésre való átadás – átvételről)
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
módosításokkal egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről
a **Mórahalom Városi Önkormányzat** - képviseletében Nógrádi Zoltán polgármester (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. adószám: 15726731-2-06), mint átadó

másrészről
a **Móra -Tourist Nonprofit Kft.** – képviseletében: Balogh-Stampf Mariann ügyvezető - (székhely: 6782 Mórahalom, Tömörkény utca 3., cégjegyzékszám: 06 09 014435, adószám: 14897674206), mint átvevő között a Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. (hrsz: 892/1) szám alatti ingatlan üzemeltetésre való adása tárgyában az alábbiak szerint:

ELŐZMÉNY

1. A Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. (hrsz: 892/1) szám alatti ingatlanon lévő 3135,48 m² alapterületű Szilágyi Mihály Kollégium (a továbbiakban: Kollégium) a benne lévő felszerelési tárgyaival együtt. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 215/2024. (V.30.) számú határozatával döntött a vagyonkezelési szerződés alapján a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között a Kollégium ingatlannak a nyári időszakra történő ingyenes használatba adásáról szóló megállapodás megkötéséről, továbbá a 247/2023. (VI.29.) számú határozatával 2023. július 1-től 2023. augusztus 28-ig tartó határozott időtartamra, majd 314/2023. (IX. 28.) számú határozatával 2023. szeptember 29-től 2028. június 30-ig tartó időszakra a Kollégium szabad szobakapacitásának szálláshelyként történő hasznosítására, átadta a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére a Kollégium épületét a nyári időszakokra, valamint a szorgalmi időszak alatti huzamosabb időtartamú tanítási szünetekre és egyéb rendezvényekre, melyet Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 247/2023. (VI. 29.) számú határozata értelmében üzemeltetésre átadott a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére 2023. július 1-től 2023. augusztus 28-ig tartó határozott időtartamra szálláshely működtetése céljából.
Felek tényként rögzítik, hogy átadó korábban biztosította az átvevőt afelől, hogy a szerződésben kijelölt bérleti időszakon túl lehetősége lesz a Szilágyi Mihály Kollégium szálláshelyként történő működtetésre a nyári időszaka alatt (nyári szünet), valamint a szorgalmi időszaka alatti huzamosabb időtartamú tanítási szünetei alatt és egyéb rendezvények esetében.
2. Felek a Szerződést jelen okirat aláírásával módosítják és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalják Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2025. (.....) Kt. számú határozata alapján.

MEGÁLLAPODÁS

1. Átadó Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 314/2023. (IX. 28.) számú határozata értelmében az 1. es pontban meghatározott ingatlan szabad szobakapacitásának szálláshelyként történő hasznosítására feljogosítja átvevőt 2023. szeptember 29-től 2028. június 30-ig tartó időszak nyári időszaka alatt, valamint a szorgalmi időszaka alatti huzamosabb időtartamú tanítási szünetei alatt és egyéb rendezvények esetében.

2. Átadó Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 314/2023. (IX. 28.) számú határozata értelmében az 1. es pontban meghatározott ingatlan szabad szobakapacitásának szálláshelyként történő hasznosítására feljogosítja átvevőt 2023. szeptember 29-től 2028. június 30-ig tartó időszak nyári időszaka alatt, valamint a szorgalmi időszaka alatti hosszabb időtartamú tanítási szünetei alatt és egyéb rendezvények esetében.
3. Átvevő köteles a tevékenysége végzéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésére.
4. Felek közös megegyezése alapján az 1. pontban meghatározott 3135,48 m^2 alapterületű kollégium szabad szobáinak használatáért az átvevő bérleti díjat nem fizet.
5. Az átvevő a tevékenysége gyakorlásához szükséges valamennyi hatósági és más engedélyt maga köteles beszerezni és köteles azok érvényességének fenntartásáról a szerződés teljes időtartama alatt gondoskodni. Az ezekkel kapcsolatos valamennyi költség és illetékfizetési kötelezettség az átvevőt terheli.
6. Az átadó az 1. pontban meghatározott ingatlan helyiségeit megtekintett állapotban, a leltár szerinti felszerelési tárgyaival együtt külön átadás-átvételi eljárás keretében adja át.
   Az ingatlan és az abban lévő átadó tulajdonát képező gép, berendezés, felszerelés megőrzése a szálláshelyként történő működtetés ideje alatt az átvevő kötelezettsége.
   Az épülethez gondnokot átadó jelöl ki és biztosít.
7. Az átadott berendezési tárgyak nem értékesíthetők, nem idegeníthetők el. A szerződés megszűnésekor a felépítményeket és az eszközöket a berendezések korának megfelelő üzemképes állapotnak megfelelően veszi vissza az átadó. Amennyiben átvevő azokkal elszámolni nem tud köteles azokat forgalmi értékben megtéríteni.
8. Átadó tájékoztatja az átvevőt, hogy a Mórahalom, Szilágyi Mihály u. 2. szám alatti ingatlan tekintetében vagyonbiztosítást kötött. Amennyiben az átvett ingatlanban bármilyen kár keletkezik az átvevő köteles azt az észrevételt követően haladéktalanul szóban és írásban az átadó tudomására hozni annak érdekében, hogy az átadó a hiba elhárítását azonnal megkezdhesse. Amennyiben az azonnali tájékoztatási kötelezettséget az átvevő elmulasztja és ezáltal az átadónak kára keletkezik, akkor annak költségét az átvevő köteles viselni.
9. A használatba vevő köteles az átadott létesítményeket – ha az egyébként a tényleges működtetést nem akadályozza – a Polgármester igénye alapján városi szintű rendezvények, ünnepségek céljára a rezsi térítés ellenében rendelkezésre bocsátani. Az esetenkénti igénybevétel kérdésében (az igénybevétel időpontja, időtartama, terjedelme, felszerelés, előkészítés, költségviselés stb.) felek külön állapodnak meg.
10. Az elektromos áram, gáz és víz fogyasztását egyedi fogyasztásmérő méri. Átvevő az ingatlan használatának időszakában felmerült áram, gáz és víz fogyasztást, valamint ezen időszak alatt a használattal összefüggésben felmerült igazolt költségeket, az Önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között a tárgyi ingatlanra vonatkozóan megkötött vagyonkezelési szerződésben szabályozottaknak megfelelően – annak 2.3. pontja szerinti használati megállapodásban foglaltaknak és ahhoz kapcsolódóan az általuk jóváhagyott elszámolásnak figyelembe vételével – köteles megtéríteni.
11. Felek tényként rögzítik, hogy a jelen szerződésre vonatkozóan és a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az átadó önkormányzat és a Szegedi Szakképzési Centrum között a tárgyi ingatlanra vonatkozóan megkötött vagyonkezelési szerződés rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták és az abban külön nem szabályozott kérdésekben a Ptk-t tekintik irányadónak.

Vita esetén a felek egymás között egyeztetnek és amennyiben nem tudják vitájukat ily módon rendezni, a jogvita eldöntésére a Szegedi Járásbíróság illetékességét fogadják el.

Mórahalom, 2025. szeptember 01.

.....	.....
Mórahalom Városi Önkormányzat	**Móra -Tourist Nonprofit Kft.**
képviseletében: Nógrádi Zoltán polgármester	Balogh-Stampf Mariann ügyvezető
átadó	átvevő

pénzügyi ellenjegyző: .....
Balog László kabinetvezető

17. napirendi melléklet

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/7864/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián
Tárgy:	Tájékoztatás *„Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata”* tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása
Véleményező bizottság:	Ügyrendi Bizottság Pénzügyi-és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	1 pld intézkedési terv

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési ütemtervét a 388/2024. (XI.28.) számú Kt. határozatával fogadta el, amelynek 2./ pontja az alábbi ellenőrzést tartalmazza:

Sorsz ám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzés re fordítandó kapacitás (8 órás ellenőri nap)	Az ellenőrz ésre fordítan dó kapacitá s (ellenőri óra)
2.	Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata	Az önkormányzat tulajdonában lévő vizsgált gazdasági társaságok és az önkormányzat fenntartásában lévő vizsgált költségvetési szervek vagyonváltozása, a 2024. évi vagyonváltozást meghatározó gazdálkodást eseményeknek hatása az önkormányzat gazdálkodására	saját tőke változása, kötelezettségállomány növekedése, közfeladat ellátásból származó árbevétel, önkormányzati támogatás változása vagyonelemek értékesítése, karbantartási, felújítási kiadások változása	célellenőrzés	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő, Móra-Vital Járóbeteg-Szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. Móranet Nonprofit Közhasznú Kft.	április	3	24

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztés tárgya a 2./ sorszámú, a vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata megnevezésű ellenőrzésre vonatkozó belső ellenőrzési jelentés tartalmának és megállapításainak ismertetése.

A belső ellenőr az ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet – szerint járt el.

A „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyú 3-2/2025. számú belső ellenőrzési jelentés-tervezetet a belső ellenőr elkészítette és továbbította Mórahalom város Polgármestere és Jegyzője részére. A belső ellenőrzési jelentés véglegesítése megtörtént, amelynek tartalmáról az alábbiakban tájékoztatjuk a T. Képviselő-testületet:

Az ellenőrzési jelentés főbb megállapításai a következők:

A vizsgálatra került önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti kötelezően ellátandó településüzemeltetési, piac- és vásár üzemeltetést, valamint hulladékgazdálkodás feladatokat látnak el, kulturális szolgáltatásként közösségi színteret működtetnek, és vállalkozási tevékenységet is végeznek. A vizsgált költségvetési szervek az önkormányzat önként vállalt

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

feladatait látják el, gyógyfürdő üzemeltetése, fenntartása, és járóbeteg szakorvosi ellátás feladatokat végeznek.
Az önkormányzati tulajdonú ***Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. és a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.*** gazdaság társaság számára az önkormányzat nem biztosította a közfeladat ellátásának fedezetét teljes mértékben, melyet a vállalkozási tevékenység bevételéből egészítettek ki, így a megfelelő tulajdonosi kontroll mellett 2024. évben is eredményesen tudtak gazdálkodni.
A ***Móra-Vitál Járóbeteg-Szakellátó Fürdőgyógyászati Központ*** gazdasági társaság év közben átalakult költségvetési szervvé, az átalakulás a mérleg főösszegének csökkenését idézte elő vagyonvesztés nélkül. A ***Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő*** költségvetési szerv esetében a felügyeleti szervi elvonás a pénzeszközök és az eredmény csökkenése a mérleg főösszegének csökkenését eredményezte.
A vizsgált szervezeteknél a befektetett eszközök mérleg szerinti értéke a vizsgált időszaban 6,1 %-kal, a tárgyi eszközök állománya 6 %-kal csökkent. A vizsgált gazdasági társaságok vagyonmegőrzése kockázatos, mivel a saját vagyon esetében 2024. évben vagyonvesztés következett be (A befektetett eszközök, ezen belül a tárgyi eszközök nettó értéke 2024. eleje és vége között csökkent). A vizsgált költségvetési szervek esetében a vizsgált időszakban vagyonnövekedés történt.
A vizsgált szervezetek többségénél a kötelezettségállomány növekedett, de a fordulónapon a likvid eszközök (követelések + pénzeszközök) a Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. kivételével fedezték a kötelezettségeket.
Az önkormányzat tulajdonát képező vagyonelemekre az önkormányzat a gazdasági tásaságokkal és költségvetési szervekkel bérleti szerződést kötött, melyből jelentős bérleti díjbevétele származott. A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ használatában más szerv tulajdonában lévő vagyonelemek is vannak, melyért szintén bérleti díjat fizet a költségvetési szerv. Az önkormányzat tulajdonában, és a vizsgált szerveztek használatában lévő vagyon használhatósági foka összességében 60,4 %, jelentősen elhasználódottak a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. és a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ használatában lévő vagyonelemek. A vizsgált szervezetek által a bérbe vett vagyontárgyak használatáért fizetett bérleti díj összege a vizsgált időszakban 21,1 %-kal növekedett.
A vizsgált időszakban a ***Móraép Nonprofit Közhasznú Kft.***-nél történt tárgyi eszközök selejtezése és értékesítése vagyoncsökkenést idézett elő. Az értékesítés nem jelentett kockázatot, mert az értékesítés a könyv szerinti érték felett történt.
A vizsgált szervezeteknél a karbantartásokra fordított jelentős összeg nem növeli a vagyon értékét, használhatóságát javítja, hosszú távon hatással van a felújítási kiadások tervezésére.

A vizsgált gazdasági társaságok, költségvetési szervek tulajdonában lévő tárgyi eszközök állaga, használhatósága kedvezőtlenül alakult. A használhatósági fok a vizsgált időszak alatt 50,2 %-ról 45,3 %-ra csökkent, így az elhasználódottsági fok 49,8 %-ról 54,7 %-ra növekedett. A használhatósági fok csökkenésének elsődleges oka az volt, hogy az elszámolt éves értékcsökkenés összegét a vizsgált szervezetek nem tudták megfelelő mértékben pótolni új eszközök beszerzésével, beruházások, felújítások üzembehelyezésével.

A ***Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelésében*** van Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Mórahalom 0319/38 hrsz-ú 45701 m2 területű, szántó, rét, erdő művelési ágú ingatlan a 2012. december 20-án kelt vagyonkezelési szerződés alapján. A

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

tulajdoni lap szerinti az ingatlan művelési ága kivett Bányatelek. A vagyonkezelési szerződésben a visszapótlási kötelezettség nem került meghatározásra (Mötv. 109. § (6)). A vagyonkezelésbe adónál és a vagyonkezelésbe vevőnél a visszapótlási követelés/kötelezettség előírásra került, a vagyonkezelt ingatlan értékcsökkenésének pótlására, fejlesztésre nem került sor a vagyonkezelési időszak alatt. A szerződés V.2.2. pontja alapján a vagyonkezelőnek minden év május 31-ig elszámolási nyilatkozatot (üzleti jelentést) kellett készíteni, mely a 2024. évről nem történt meg.

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményem a vizsgált területről, illetve folyamatokról összességében:

Összességében megállapítható, hogy vizsgált szervezeteknél a befektetett eszközök mérleg szerinti értéke a 2024. évben 6,1 %-kal, a tárgyi eszközök állománya 6 %-kal csökkent az előző évhez viszonyítva. A vizsgált gazdasági társaságok vagyonmegőrzése kockázatos, mivel a saját vagyon esetében 2024. évben vagyonvesztés következett be, a befektetett eszközök, ezen belül a tárgyi eszközök nettó értéke a vizsgált időszakban csökkent, a fejlesztések, visszapótlások elmaradtak. A költségvetési szervek esetében az eszközállomány a vizsgált időszakban növekedést mutatott, új eszközök beszerzésére került sor. A vizsgált szervezetek pénzügyi stabilitása biztosított volt.

A vizsgált gazdasági társaságok, költségvetési szervek tulajdonában lévő tárgyi eszközök állaga, használhatósága kedvezőtlenül alakult. A használhatósági fok a vizsgált időszak alatt csökkent, így az elhasználódottsági fok növekedett. A használhatósági fok csökkenésének elsődleges oka az volt, hogy az elszámolt éves értékcsökkenés összegét a vizsgált szervezetek nem tudták megfelelő mértékben pótolni új eszközök beszerzésével, beruházások, felújítások üzembehelyezésével.

FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK

Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata
című vizsgálathoz

Srsz.	Megállapítás	Rangsor	Kockázat / Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel ? (igen / nem)
1.	A vizsgált szervezeteknél a befektetett eszközök mérleg szerinti értéke a vizsgált időszaban 6,1 %-kal, a tárgyi eszközök állománya 6 %-kal csökkent. A vizsgált gazdasági társaságok vagyonmegőrzése kockázatos, mivel a saját vagyon	átlagos jelentőségű	közepes	A vizsgált szervezetek vagyonmegőrzése érdekében a szükséges fejlesztési döntések meghozatala	igen

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

	esetében 2024. évben vagyonvesztés következett be. A vizsgált gazdasági társaságok, költségvetési szervek tulajdonában lévő tárgyi eszközök állaga, használhatósága kedvezőtlenül alakult.				
2.	A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelésében van Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Mórahalom 0319/38 hrsz-ú 45701 m2 területű, szántó, rét, erdő művelési ágú ingatlan, melynek művelési ága megváltozott. A vagyonkezelési szerződésben a visszapótlási kötelezettség nem került meghatározásra (Mötv. 109. § (6)), de a számiteli nyilvántartásokban erre az intézkedés időközben megtörtént, viszont pótlásra, fejlesztésre nem került még sor a vagyonkezelési időszak alatt. A szerződés szerinti elszámolási nyilatkozat a vagyonkezelésbe adó részére 2024. évről nem készült.	átlagos jelentőségű	közepes	A vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata az ingatlan művelési ága változása miatt, továbbá a visszapótlási kötelezettséggel kapcsolatos részletszabályokkal és a vagyonkezelőnek a vagyonkezelt vagyonra vonatkozó adatszolgáltatási és beszámolási kötelezettsége kiegészítésével.	igen

Az elkészült ellenőrzési jelentés tartalmazza a főbb megállapításokat és a fentiekben ismertetett intézkedési javaslatokat, amelyek alapján a jelen előterjesztéshez 1. számon mellékelt tartalommal intézkedési tervet készítettünk a tervben megjelölt felelős és határidő tűzésével.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az elkészült belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatást és az intézkedési tervet áttekinteni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

INTÉZKEDÉSI TERV

Ellenőrzés azonosító száma és címe:	3-2/2025. *Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata*
Ellenőrzési jelentés kelte:	2025. június 16.
Ellenőrzési jelentés iktatószáma:	10/2025.
Intézkedési terv iktatószáma:	MH/...../2025

	Megállapítás	Javaslat	Intézkedés	Határidő[1]	Felelős
1	A vizsgált szervezeteknél a befektetett eszközök mérleg szerinti értéke a vizsgált időszaban 6,1 %-kal, a tárgyi eszközök állománya 6 %-kal csökkent. A vizsgált gazdasági társaságok vagyonmegőrzése kockázatos, mivel a saját vagyon esetében 2024. évben vagyonvesztés következett be. A vizsgált gazdasági társaságok, költségvetési szervek tulajdonában lévő tárgyi eszközök állaga, használhatósága kedvezőtlenül alakult.	A vizsgált szervezetek vagyonmegőrzése érdekében a szükséges fejlesztési döntések meghozatala	Hosszútávú pótlási terv készítése a vagyonpótlására a vizsgált szervezetek vagyonmegőrzése érdekében.	2025. 12. 15.	Nógrádi Zoltán polgármester Móranet Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője Móra-Vitál Járóbeteg-Szakellátó Fürdőgyógyászati Központ vezetője Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. igazgatója
2	A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelésében van Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Mórahalom 0319/38 hrsz-ú 45701 m2 területű, szántó, rét, erdő művelési ágú ingatlan, melynek művelési ága megváltozott. A vagyonkezelési szerződésben a visszapótlási kötelezettség nem került meghatározásra (Mötv. 109. § (6)), de a számiteli nyilvántartásokban erre az intézkedés időközben megtörtént, viszont pótlásra,	A vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata az ingatlan művelési ága változása miatt, továbbá a visszapótlási kötelezettséggel kapcsolatos részletszabályokkal és a vagyonkezelőnek a vagyonkezelt vagyonra vonatkozó adatszolgáltatási és beszámolási kötelezettsége kiegészítésével.	Vagyonkezelési megállapodás módosítása a jelen intézkedési tervben foglalt javaslatok figyelembe vételével.	2025. 09. 30.	Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

	fejlesztésre nem került még sor a vagyonkezelési időszak alatt. A szerződés szerinti elszámolási nyilatkozat a vagyonkezelésbe adó részére 2024. évről nem készült.				-

Készítette:	Jóváhagyta:	Véleményezte:
Dátum:	Dátum:	Dátum:
Dr. Tóth Krisztián jegyző Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	Nógrádi Zoltán Mórahalom Városi Önkormányzat polgármester	Kálmán Lászlóné belső ellenőr

18. sorszámú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/7854/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória
Tárgy:	Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosítása
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Ügyrendi Bizottság
Melléklet:	1. sz. melléklet – vagyonkezelési szerződés 1. sz. módosításának tervezete

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési üzemterve alapján belső ellenőr asszony lefolytatta a „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyú ellenőrzését, amely keretében vizsgálta a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. vagyonváltozását, valamint a 2024. évi vagyonváltozást meghatározó gazdálkodási események hatását az önkormányzat gazdálkodására.
Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy: *„A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelésében van a 2012. december 20-án kelt vagyonkezelési szerződés alapján Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Mórahalom 0319/38 hrsz-ú 45701 m2 területű, szántó, rét, erdő művelési ágú ingatlan. Az ingatlan bruttó értéke 2.742.000 Ft. A szerződés IV.2./ pontja alapján a vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog térítésmentesen, ellenérték nélkül került átengedésre, az V. fejezet használatra vonatkozó része a szerződésben meghatározott művelési ágra terjedt ki. A szerződés V.2.2. pontja alapján a vagyonkezelőnek minden év május 31-ig elszámolási nyilatkozatot (üzleti jelentést) kell készíteni. 2024. évről üzleti jelentés nem készült. A gazdasági társaság 2024. évi szakmai beszámolója az ingatlankezelés pontjában a homokbánya hasznosítását mutatja be, mely az elszámolt költségek és bevételek összegét nem tartalmazza. Az ingatlan 2025.03.28-án kelt e-hiteles tulajdoni lapja szerinti művelési ág megnevezése: kivett Bányatelek. A művelési ág változása bányatelekre 2014.04.03-án került bejegyzésre. A gazdasági társaság a vagyonkezelésbe vett ingatlant a DÉLÚT Építő és Bányászati Kft. részére 2018. január 2-án kötött megállapodás alapján 2026. december 31-ig üzemeltetésbe adta. A visszapótlási kötelezettséget az Mötv. 109. § (6) bekezdése tartalmazza, mely szerint „a vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni." Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 22/A. §-a tartalmazza a vagyonkezelésbe adott vagyon visszapótlási kötelezettségre vonatkozó szabályokat. A vagyonkezelési szerződés visszapótlási kötelezettségre vonatkozó előírást nem tartalmaz. A vagyonkezelésbe adó önkormányzatnál előírásra került a visszapótlási követelés összege (3655), és a vagyonkezelésbe vevőnél az alapítókkal szembeni hosszú lejáratú kötelezettségek (4492) főkönyvi számlán a visszapótlási kötelezettség összege 2019.09.12-én az ingatlan bruttó összegében. A vagyonkezelt ingatlan pótlására, értékcsökkenésének pótlására, a vagyonkezelési időszak alatt semmilyen fejlesztésre sem került sor."*

A T. Képviselő-testület az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI.29.) rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet) a 3/2025. (III. 27.) sz. önkormányzati rendeletével módosította.
A 2025. március 28-ától hatályos Vagyonrendelet 22.§ (5) bekezdése előírja, hogy *„amennyiben az Önkormányzatnak jelen rendelet rendelkezéseivel össze nem egyeztethető, ellentétes tartalmú vagyonkezelési szerződése van hatályban, úgy ezen vagyonkezelési szerződéseket, azok következő esedékes módosításának alkalmával jelen rendelet rendelkezéseinek megfelelően módosítani szükséges".*

A fentebb leírtakra, valamint a Vagyonrendelet hivatkozott rendelkezésére tekintettel felülvizsgálatra került Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. között a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telek vagyonkezelése tárgyában létrejött megállapodás valamennyi vagyongazdálkodással összefüggő

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

jogot és kötelezettséget tartalmazó rendelkezése és azok a Vagyonrendelethez igazodva javításra kerültek.

A Vagyongazdálkodásra vonatkozó szabályok módosulására tekintettel az alábbi pontosítások kerülnek a szerződésbe:

- az ingatlan művelési ága „kivett Bányatelekre" módosult,
- aktualizálásra kerültek a szerződésben szereplő törvényi és rendeleti hivatkozások,
- a hatályos HÉSZ rendelet szerinti besorolás rögzítésre került,
- pontosításra került a Vagyonkezelőnek a vagyonkezelt vagyonra vonatkozó adatszolgáltatási és beszámolási kötelezettsége,
- rögzítésre kerültek a visszapótlási kötelezettséggel kapcsolatos részletszabályok,
- a beruházásokra vonatkozó szabályok kiegészültek a Vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően,
- rögzítésre kerültek továbbá a vagyonkezelt vagyonon felül esetlegesen beszerzésre/vagyonkezelésbe kerülő eszközökre vonatkozó nyilvántartásba vételi, adatszolgáltatási, pótlási, leltározási és selejtezési szabályok.

A Megállapodás tervezetet jelen előterjesztéshez 1. számon mellékeltük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztést megismerni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft a 0319/38 hrsz. alatti homokbánya telekre vonatkozó vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosításának tervezetét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Nógrádi Zoltán polgármestert a végleges tartalmú vagyonkezelési megállapodás 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Beszámolásra: 2025. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.
3./ Irattár

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

VAGYONKEZELÉSI MEGÁLLAPODÁS
1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről a

Mórahalom Városi Önkormányzat (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.; törzskönyvi nyilvántartási szám: 726731; adószám: 15726731-2-06; KSH szám: 15726731-8411-321-06; képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester), **mint Vagyonkezelésbe adó és Használatba adó** (továbbiakban: Vagyonkezelésbe adó vagy Használatba adó),

másrészről

Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Röszkei út 34; adószám: 18456190-2-06; cégjegyzék szám: 06 09 013948; képviseli: Németh Attila ügyvezető), **mint Vagyonkezelésbe vevő/Használó/Átvevő** (továbbiakban: Vagyonkezelő),

(Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft. a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek/Felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2012. december 20. napján vagyonkezelési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre határozott,15 évre, amely Megállapodás keretében a Vagyonkezelésbe adó a kizárólagos tulajdonát képző, Mórahalom külterület 0319/38 hrsz. alatt felvett, összesen 45701 m^2 területű „szántó, rét, erdő" művelésű ágú területet a Vagyonkezelésbe vevő ingyenes vagyonkezelésébe adta.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1./ pontban körülírt Megállapodást módosítani szükséges, amely indokaként az alábbiakat rögzítik:

2.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.-nél a „Vagyoncsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata" tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés keretében került sor a Kft. vagyonváltozásának, valamint a 2024. évi vagyonváltozást meghatározó gazdálkodási események önkormányzat gazdálkodására gyakorolt hatásának ellenőrzésére.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy: *„A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelésében van a 2012. december 20-án kelt vagyonkezelési szerződés alapján Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képező, Mórahalom 0319/38 hrsz-ú 45701 m2 területű, szántó, rét, erdő művelési ágú ingatlan. Az ingatlan bruttó értéke 2.742.000 Ft. A szerződés IV.2./ pontja alapján a vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog térítésmentesen, ellenérték nélkül került átengedésre, az V. fejezet használatra vonatkozó része a szerződésben meghatározott művelési ágra terjedt ki. A szerződés V.2.2. pontja alapján a vagyonkezelőnek minden év május 31-ig elszámolási nyilatkozatot (üzleti jelentést) kell készíteni. 2024. évről üzleti jelentés nem készült. A gazdasági társaság 2024. évi szakmai beszámolója az ingatlankezelés pontjában a homokbánya hasznosítását mutatja be, mely az elszámolt költségek és bevételek összegét nem tartalmazza. Az ingatlan 2025.03.28-án kelt e-hiteles tulajdoni lapja szerinti művelést ág megnevezése: kivett Bányatelek. A művelési ág változása bányatelekre 2014.04.03-án került bejegyzésre. A gazdasági társaság a vagyonkezelésbe vett ingatlant a DÉLÚT Építő és Bányászati Kft. részére 2018. január 2-án kötött megállapodás*

alapján 2026. december 31-ig üzemeltetésbe adta. A visszapótlási kötelezettséget az Mötv. 109. § (6) bekezdése tartalmazza, mely szerint „a vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni." Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 22/A. §-a tartalmazza a vagyonkezelésbe adott vagyon visszapótlási kötelezettségre vonatkozó szabályokat. A vagyonkezelési szerződés visszapótlási kötelezettségre vonatkozó előírást nem tartalmaz. A vagyonkezelésbe adó önkormányzatnál előírásra került a visszapótlást követelés összege (3655), és a vagyonkezelésbe vevőnél az alapítókkal szembeni hosszú lejáratú kötelezettségek (4492) főkönyvi számlán a visszapótlási kötelezettség összege 2019.09.12-én az ingatlan bruttó összegében. A vagyonkezelt ingatlan pótlására, értékcsökkenésének pótlására, a vagyonkezelési időszak alatt semmilyen fejlesztésre sem került sor."

2.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2014-ben az ingatlan művelési ága „kivett Bányatelekre" módosult, amelyet a Megállapodásban átvezetnek.

2.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy az elmúlt több mint 10 év szükséges változásait is felülvizsgálják és szükség szerint átvezetik a Megállapodáson.

2.4. Felek rögzítik, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2025. (III. 27.) sz. önkormányzati rendeletével módosította az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI.29.) rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet), mely módosítás a vagyonkezelés szabályait is érintette. A Vagyonrendelet 22.§ (5) bekezdése előírja, hogy *„amennyiben az Önkormányzatnak jelen rendelet rendelkezéseivel össze nem egyeztethető, ellentétes tartalmú vagyonkezelési szerződése van hatályban, úgy ezen vagyonkezelési szerződéseket, azok következő esedékes módosításának alkalmával jelen rendelet rendelkezéseinek megfelelően módosítani szükséges".*

Fentiekre tekintettel Felek kiegészítik a szerződést mindazon rendelkezésekkel, melyeket Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. márciusi módosításával kötelezően előírt, továbbá módosítják a hatályos vagyonkezelési szerződés Mórahalom Város Vagyonrendeletével össze nem egyeztethető, ellentmondásban álló rendelkezéseit.

3./ Szerződő Felek a fenti előzmények után rögzítik, hogy a Megállapodást 2025. július 01. napjával a jelen megállapodás II. pontjában foglaltak szerint, közös megegyezéssel módosítják.

II. Módosítás

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás közös és egybehangzó akarattal az alábbiak szerint módosítják, a módosított részeket ***félkövér, dőlt, aláhúzott*** szövegrésszel jelölik.

2./ Felek a Megállapodást a következők szerint módosítják:

1. A Megállapodás I/1. pontjának helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„1./ Szerződő felek megállapítják, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonosa a 0319/38 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 45701 m^2 területű, ~~„szántó, rét, erdő"~~ ***„kivett Bányatelek"*** művelési ágú ingatlannak (a továbbiakban: ingatlan/ ***vagyonkezelésbe vett vagyon/ átvett vagyon***)."

2. A Megállapodás II/1. pontjának helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„1./ Az Önkormányzat megállapítja, hogy - nyilvántartása szerint - kizárólagos tulajdonát képezi az I.1./ pontban körülírt forgalomképes besorolású ingatlan.
Az Önkormányzat a 0319/38 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 45701 m^2 területű, „szántó, rét, erdő" művelési ágú ingatlan övezeti besorolását Mórahalom város Képviselő-testülete *25* /2012. (XII. 01.) számú önkormányzati rendeletével módosított Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/1999, (VII. 1.) számú Önkormányzati rendeletében a „különleges terület", azaz „Kb" övezeti besorolásra módosította.

Felek rögzítik, hogy Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/1999. (VII. 1.) számú Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését követően Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020/(II.27.) önkormányzati rendelete a 0319/38 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 45701 m^2 területű, „kivett Bányatelek" művelési ágú ingatlan továbbra is „különleges terület", azaz „Kb" övezeti besorolásban maradt.

Fenti tényről Vagyonkezelőnek tudomása van, az ingatlan vagyon kezelését erre tekintettel végzi."

3. A Megállapodás III/1. pontjának helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„1./ Az Önkormányzat rögzíti, hogy a Képviselő- testület által létrehozott, 100 %-os önkormányzati tulajdonában álló Móraép Nonprofit Kft. Mórahalom ~~*városi*~~ *Városi* Önkormányzattal, mint felelős szervvel kötött közhasznúsági szerződés alapján ellátja az alapító Mórahalom ~~*város Önkormányzata*~~ *Városi Önkormányzat* ~~*helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben (a továbbiakban: Ötv.) 8. § (1) bekezdésében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. pontjában*~~ rögzített, a ~~*köztisztaság és települ és tisztaság*~~ *köztisztaság, települési környezet tisztaságának* biztosítására irányuló, továbbá ~~*a helyi környezet és természet védelméről szóló 14/1999. (IX. 16.) Ör)a*~~ *Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet és természet védelméről szóló 80/2023. (VI.29.) önkormányzati rendeletében* , ~~*a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) Ör a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló 8/2024. (III.28.) önkormányzati rendeletében*~~ , valamint ~~*a vásárokról és piacokról szóló 16/1995. (VI. 7.) Ör-ben a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V.25) önkormányzati rendeletében*~~ rögzített feladatokat A társaság egyéb (vállalkozási) tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósulása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez."

4. A Megállapodás III./2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„2/Az Önkormányzat az 1.1. pontban megjelölt ingatlant a Vagyonkezelő Alapító Okiratában rögzített és az Alapító Mórahalom ~~*város Önkormányzata Városi Önkormányzat*~~ által átadott kötelező és önként vállalt feladatok eredményes és költséghatékony ellátásának érdekében adja Vagyonkezelő vagyonkezelésébe."

5. A Megállapodás V/1. pontja kiegészül az alábbi 1.3. ponttal:

„1.3./ A Vagyonkezelő az Nvt. 11. § (11) bekezdés a)-c) pontjai alapján, a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében kötelezettséget vállal arra, hogy:

a) a szerződésben előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,
b) az átengedett Ingatlant a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja,
c) a nemzeti vagyon hasznosításában – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt."

6. A Megállapodás V./2.2/ pontja az alábbiak szerint módosul:

~~„2.2./A Vagyonkezelő évente köteles üzleti/beruházási tervet és ezzel egyidejűleg elszámolási nyilatkozatot (együttesen: üzleti jelentés) készíteni.~~
~~Az elszámolási nyilatkozatnak tartalmaznia kell a vagyonkezelésbe vett ingatlanra elszámolt működési, karbantartási, beruházási és egyéb rendkívüli és/vagy nyilvántartási költségeket, a vagyon hasznosításából realizált bevételeket.~~
~~Az üzleti jelentést a Vagyonkezelő köteles minden év május 31. napjáig az Önkormányzat részére megküldeni azzal, hogy az Önkormányzat az üzleti jelentés kézhezvételétől számított 30 napon belül észrevételeket és javaslatokat tehet. Az önkormányzati észrevételek esetén szerződő felek kötelesek egyeztetni és legkésőbb július 15. napjáig az üzleti jelentést véglegesíteni.~~
2.2./ Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyonnal kapcsolatos történéseket az V.4.3./ pontban meghatározottak szerint az éves beszámoló keretében mutatja be szöveges formában. „

7. A Megállapodás alábbi V./2. pontja az alábbi 2.3/ ponttal egészül ki:

„2.3/ Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő a jelen szerződés tárgyát képező vagyonkezelésbe vett ingatlan után számolandó értékcsökkenést Számviteli törvény 52.§ (1) bekezdésében foglalt előírásoknak megfelelő módon és leírási kulccsal határozza meg.

Vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyon elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra értékcsökkenésnek megfelelő tartalékot képezni.

Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő az elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összegben köteles a vagyont visszapótolni az elszámolási időszak végéig, azaz a visszapótlásra a vagyonkezelés időtartama alatt bármikor sor kerülhet.

Felek rögzítik továbbá, hogy a visszapótlási kötelezettség csökkenhet a vagyonkezelő által végzett pótlólagos felújítás, beruházás, valamint a rekultivációval azonos értékének a beszámításával, vagy pénzforgalmilag – átutalás útján – az elszámolási időszak végén."

8. A Megállapodás alábbi V/3.pontja az alábbi 3.4. ponttal egészül ki:

„3.4./ Felek rögzítik, hogy amennyiben az átadott vagyonhoz kapcsolódóan pályázatból vagy egyéb forrásból eszközök kerülnek beszerzésre, úgy azokra Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének mindenkor hatályos vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletében foglalt nyilvántartásba vételi, adatszolgáltatási, pótlási, leltározási és selejtezési szabályok az irányadók."

9. A Megállapodás alábbi V/3.pontja az alábbi 3.5. ponttal egészül ki:

„3.5./ Vagyonkezelő köteles tűrni azt, hogy az Önkormányzat a vagyonkezelt vagyonelemre vonatkozóan értéknövelő beruházást hajtson végre. Az Önkormányzat által végrehajtott értéknövelő beruházás esetén, a beruházás Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-

testületének határozatába foglalt egyedi döntése alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerül az érintett vagyonelemhez kapcsolódóan.

Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatába foglalt egyedi döntéssel bármely vagyonkezelésbe adott vagyonelem visszavételéről dönt, úgy Vagyonkezelő köteles a döntés tárgyát képező vagyonelemet a vagyonkezeléséből az Önkormányzat részére visszaadni.„

10. A Megállapodás alábbi V/4. pontja az alábbi 4.3./ ponttal egészül ki:

„4.3./ Vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyonkezelő a megfelelő formátumú, teljes és hiánytalan tartalmú éves beszámolót a tárgyévet követő naptári év március 01. napjáig köteles elkészíteni és az Önkormányzat számára megküldeni.

Az éves beszámolóban a megelőző üzleti évben, a vagyonkezelt vagyonnal kapcsolatos történéseket kell bemutatni, szöveges formában. Be kell mutatni az átvett vagyon leírási kulcsát, nyitó értékét, értékcsökkenését (terven felüli értékcsökkenését), valamint a tárgyévi december 31-i értékét. Be kell mutatni továbbá a vagyon állományváltozásait is, így az értékváltozásokat, egyéb a vagyonkezelt vagyont érintő gazdasági eseményeket. Az elszámolásnak tartalmaznia kell a Vagyonkezelő által kezelt vagyonra vonatkozó vagyonkimutatást. Vagyonkezelő a vagyonkezelés ellenőrzéséhez szükséges adatokat az Önkormányzat által kért formában köteles benyújtani, mely formanyomtatvány a Vagyonrendelet 6. mellékletét képezi. Vagyonkezelő a tárgyévi fordulónapra vonatkozó év végi tételes jelentést a vagyonkezelt eszközökről minden esetben excel fájl formátumban köteles megküldeni. Az éves beszámolóban külön jelezni kell, amennyiben eszköz pótlására került sor.
Vagyonkezelő az éves üzleti tervét kiegészíti a vagyonkezelésbe átvett önkormányzati vagyon kezeléséről szóló tájékoztatásával, valamint az vagyonkezelésből eredő várható bevételekkel és kiadásokkal."

11. A Megállapodás alábbi V/5. pontja az alábbi 5.2./ ponttal egészül ki:

„5.2./ A vagyonkezelési szerződés teljesítésének ellenőrzésére a Képviselő-testület jogosult."

3./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelési megállapodásban nem részletezett, vagyonkezelésre vonatkozó kérdéseket Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a mindenkor hatályos vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelete tartalmazza, amelyet egymásra nézve kötelezőnek fogadnak el.
Felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a vagyonkezelési szerződés ellentmondásos a rendelettel, úgy a Rendeletben foglaltak az irányadók.

III. Egyéb rendelkezések

1./ Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

2./ A Megállapodás további rendelkezéseit a jelen szerződésmódosítás nem érinti, azok változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

3./ Jelen szerződést Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a .../2025. (VI.26.) Kt. sz. határozatával elfogadta.

4./ Szerződő felek a jelen szerződést együttesen elolvasták és közös értelmezést követően azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban aláírják, amelyből 2 példány Mórahalom Városi Önkormányzatot, 2 példány a Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.-t illet.

Kelt: Mórahalom, 2025. .....

.....
Mórahalom Városi Önkormányzat
Nógrádi Zoltán
polgármester

Kelt: Mórahalom, 2025. .....

.....
Móraép Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Kft.
Németh Attila
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Mórahalom, 2025. .....

.....
Balog László
pénzügyi ellenjegyző

19. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9553/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Brindza Ágnes ügyvezető
Tárgy:	A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Mellékelt:	-
Jegyző:	
Kabinet:	
Pénzügy:	
Polgármester:	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján a 15 millió forint értékhatárt meghaladó szerződésekhez Képviselő-testületi hozzájárulás, jóváhagyás szükséges.
Társaságunk az elmúlt időszakban két olyan szerződést kötött, melynek értékhatára alapján kérem a T. Képviselő-testület utólagos jóváhagyását a szerződés aláírásához.
Szerződések:

1. Water-Line BAU Kft., mint Megrendelő és Móra-Prop Szolgáltató Kft., mint Vállalkozó között a **„Mórahalom Madarász-tó térségi öntözésfejlesztése érdekében adatszolgáltatás, tanulmányokhoz kapcsolódó teljes körű adatszolgáltatás, megvalósíthatósági, környezeti hatásvizsgálatban történő aktív részvétel, szaktanácsadás, adminisztratív előkészítés, digitalizálás"** tárgyú munkára Vállalkozási Szerződés jött létre. A szerződés nettó összege 16 227 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 20 608 290 Ft. A szerződés időtartama végteljesítési határideje 2025.07.31. A szerződéskötés dátuma: 2024.11.27.
2. Water-Line BAU Kft., mint Megrendelő és Móra-Prop Szolgáltató Kft., mint Vállalkozó között a **„Mórahalom VI. körzet térségi öntözésfejlesztése érdekében adatszolgáltatás, tanulmányokhoz kapcsolódó teljes körű adatszolgáltatás, megvalósíthatósági, környezeti hatásvizsgálatban történő aktív részvétel, szaktanácsadás, adminisztratív előkészítés, digitalizálás"** tárgyú munkára Vállalkozási Szerződés jött létre. A szerződés nettó összege 16 227 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 20 608 290 Ft. A szerződés időtartama végteljesítési határideje 2025.07.31. A szerződéskötés dátuma: 2024.11.27.

A Móra-Prop Szolgáltató Kft. javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el és utólagosan hagyja jóvá a vállalkozói szerződések megkötését.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete *„A Móra-Prop Szolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján vállalkozói szerződések jóváhagyása"* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, és a gazdasági társaság által megkötött vállalkozói szerződések vonatkozásában az alábbi döntést hozza:

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Water-Line BAU Kft., mint Megrendelő és a Móra-Prop Szolgáltató Kft., mint Vállalkozó között a **„Mórahalom Madarász-tó térségi öntözésfejlesztése érdekében adatszolgáltatás, tanulmányokhoz kapcsolódó teljes körű adatszolgáltatás, megvalósíthatósági, környezeti hatásvizsgálatban történő aktív részvétel, szaktanácsadás, adminisztratív előkészítés, digitalizálás"** tárgyú munkára, nettó 16 227 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 20 608 290 Ft összegre, 2025.07.31-ei végteljesítési határidővel 2024.11.27. napjával megkötött Vállalkozói szerződést utólagosan jóváhagyja és elfogadja.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Water-Line BAU Kft., mint Megrendelő és a Móra-Prop Szolgáltató Kft., mint Vállalkozó között a **„Mórahalom VI. körzet térségi öntözésfejlesztése érdekében adatszolgáltatás, tanulmányokhoz kapcsolódó teljes körű adatszolgáltatás, megvalósíthatósági, környezeti hatásvizsgálatban történő aktív részvétel, szaktanácsadás, adminisztratív előkészítés, digitalizálás”** tárgyú munkára, nettó 16 227 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 20 608 290 Ft összegre, 2025.07.31-ei végteljesítési határidővel 2024.11.27. napjával megkötött Vállalkozói szerződést utólagosan jóváhagyja és elfogadja.

Határidő: folyamatos,
Felelős: Brindza Ágnes ügyvezető,
Beszámolásra: a határozat végrehajtásáról a képviselő-testület jelentést nem kér

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester,
2./ Dr. Tóth Krisztián jegyző,
3./ Móra-Prop Szolgáltató Kft. ügyvezető,
4./ Irattár.

20 sorszámú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/3751/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László / Brindza Ágnes
Tárgy:	2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása
Melléklet:	-1 pl. 2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdése értelmében „42. § (1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb **március 31. napjáig** éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános. (2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.
A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is."
Mórahalom Városi Önkormányzat e törvényi előírásnak megfelelően a pályázatkezelőkkel történt előzetes egyeztetést követően, figyelemmel Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési koncepciójára, elkészítette a 2025. évi közbeszerzési tervét, mely a 67/2025. (II.27.) Képviselő-testületi határozattal elfogadásra került. A folyamatos fejlesztésekhez igazodva szükséges volt kiegészíteni a közbeszerzési tervet, a Közbeszerzési terv 1. számú módosítása a 152/2025. (IV.24.) Képviselő-testületi határozattal, a 2. számú módosítása a 197/2025. (V.29.) Képviselő-testületi határozattal, továbbá a 3. számú módosítása a 235/2025. (VI.26.) Képviselő-testületi határozattal elfogadásra került.
További fejlesztésekhez igazodva szükséges újból kiegészíteni a közbeszerzési tervet az alábbi ponttokkal:

1. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő napelemes kiserőmű bővítése, a meglévő napelemek mellett további 271 db napelem panellel a TOP PLUSZ „Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése" pályázat keretein belül
2. Konténer beszerzések: 3 db. szaniter konténer a Mikrokosmos, 5 db. tároló és szaniter konténer a Sagitta, és 2 db. öltöző konténer beszerzése a TOP PLUSZ „Átfogó lovas turisztikai fejlesztés Csongrád-Csanád Vármegyében" pályázat keretein belül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt dokumentum alapján a 2025. év közbeszerzési terv 4. számú módosításának elfogadásáról szóló alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Brindza Ágnes
témafelelős

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítása"* tárgyú előterjesztéssel egyet ért és a 2025. évi közbeszerzési terv 4. számú módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ Felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény esetleges módosításaira figyelemmel, továbbra is gondoskodjon a terv folyamatos aktualizálásáról.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Mórahalom város Jegyzője
Beszámolásra: a Képviselő-testület külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Irattár

Széchenyi Terv Plusz Építsük együtt Magyarországot!

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2025. évi közbeszerzési terve

4. számú módosítása

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Becsült érték (Ft)	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés (az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja)	Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?	Gyorsított (igen/nem)	Szerződés típusa	Ajánlatok beadási határideje	Ajánlatok értékelésének dátuma	Eredményhirdetés dátuma
ÉPÍTÉS BERUHÁZÁS										
Spring Mórahalom – távvezeték építés és hőközpontok kialakítása, korszerűsítése	505.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. II. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév
Közvilágítás létesítése (volt TSZ udvar; Kölcsey utca; Erzsébet királyné útja-Kissori út kereszteződés)	40.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. II. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév
Víz és szennyvíz hálózat kiépítése (Kinizsi utca; Lovarda)	100.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. II. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév
Zálányszéki út közvilágítási és elektromos hálózatának földkábeles kivitelezése	200.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. III. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév
Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő napelemes kiserőmű bővítése	60.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. III. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév

SZOLGÁLTATÁS										
Zöld fejlesztés-növénytelepítés	85.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. I. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. I. negyedév	2025. I. negyedév	2025. I. negyedév
ÁRUBESZERZÉS										
Bútorbeszerzés (Gólyanevelőház és Látogatóközpont; Szociális Szolgáltató Központ)	40.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. II. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév
Villamos energia beszerzése	950.000.000	Uniós eljárásrend	Keretmegállapodás alapján verseny újranyitás	2025.II. negyedév	Nem	Nem	Szolgáltatási szerződés	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév
Földgáz beszerzése	5.500.000	Uniós eljárásrend	Keretmegállapodás alapján verseny újranyitás	2025.II. negyedév	Nem	Nem	Szolgáltatási szerződés	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév
IT eszközök beszerzése	45.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. II. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév
Led fal beszerzése	50.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. II. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév
Konténer beszerzés	60.000.000	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) b bekezdés szerinti nyílt eljárás	2025. III. negyedév	Nem	Nem	Vállalkozási szerződés	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév	2025. III. negyedév

Mórahalom, 2025.08.19.

Nógrádi Zoltán

polgármester

21. napirendi melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/9549/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

1. számú melléklet: 2092 hrsz. visszavásárolt telek térképe
2. számú melléklet: 2248/36 hrsz. és 564/39 hrsz. visszavásárolt telkek térképe

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025-ös évben a gazdasági nehézségek következtében több, korábbi telekvásárló kényszerült elképzeléseik hátra hagyására és kérték Önkormányzatunktól az építési telkeik visszavásárlását.
A fentiek miatt az Önkormányzat tulajdonába visszakerült 3 db telek (**2248/36, 2092, 564/39**), melyeknek aktuális vételár meghatározása vált szükségessé.

A Mórahalom belterület **2248/36 hrsz. – 795 m²** területű ingatlant Katona Árpád Béla és Yee Siong Goh vásárolta meg **2025.02.09.** napján 700 m²-ig **bruttó 6000,-Ft/ m²**, 700 m²-en felül **bruttó 5000,- Ft/ m²** áron az alábbi paraméterekkel:

Telekár (Ft)		Közműfejlesztési hozzájárulás (Ft)	Összesen (Ft):
Nettó	397.500	3.283.602	3.681.102
ÁFA	107.325	886.573	993.898
Bruttó	504 825	4.170.175	**4.675.000**

A Mórahalom belterület **2092 hrsz. – 681 m²** területű ingatlant Nemes Tímea és Nemes Ildikó vásárolta meg **2024.07.05.** napján **bruttó 4.000,-Ft/ m²** áron az alábbi paraméterekkel:

Telekár (Ft)		Közműfejlesztési hozzájárulás (Ft)	Összesen (Ft):
Nettó	340.500	1.804.382	2.144.882
ÁFA	91.935	487.183	579.118
Bruttó	432.435	2.291.565	**2.724.000**

A Mórahalom belterület **564/39 hrsz. – 604 m²** területű ingatlant Szilágyi János András vásárolta meg **2025.02.21.** napján **bruttó 6.000,-Ft/ m²** áron az alábbi paraméterekkel:

Telekár (Ft)		Közműfejlesztési hozzájárulás (Ft)	Összesen (Ft):
Nettó	301.000	2.552.543	2.853.543
ÁFA	81.270	689.187	770.457
Bruttó	382.270	3.241.730	**3.624.000**

A **Mórahalom belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz** alatt nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanok vonatkozásában kérem a telek vételárának jóváhagyását, megállapítását.

2025. évben a tisztelt Képviselő-testület már több határozatával is döntött az új és visszavásárolt telkek eladási áráról.

- 102/2025. (III.27) Képviselő-testületi határozat szerint a **Kissori lakópark és a Balassi Bálint utcai visszavásárolt telkek** esetében **bruttó 10.160, - Ft/m²** ár került meghatározásra. Ezen telkek átlagos területe 800m² melyek ára ~ bruttó 7.500.000, - Ft körül alakul.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- 236/2025. (VI.26.) Képviselő-testületi határozat szerint a **Mátyás király körúti 2243/3 hrsz., 2243/4 hrsz. visszavásárolt telkek** esetében **bruttó 10.160, - Ft/m²** ár került meghatározásra.

- 103/2025. (III.27.) Képviselő-testületi határozat szerint az újonnan kialakított **Kinizsi utcai telekvégekből létrejött telkek** esetében **bruttó 13.716, - Ft/m²** ár került meghatározásra. Ezen telkek átlagos területe 850m² melyek ára ~ bruttó 11.500.000, - Ft körül alakul.

Jelen előterjesztésben szereplő három ingatlan fekvése és mérete alapján ármeghatározás szempontjából a 2025. márciusi Kt.-n a Kissori lakópark és a Balassi Bálint utcai visszavásárolt telkeivel azonos, ezért javaslatunk ezzel analóg árképzés.

ssz.	HRSZ	Terület (m²)	Nettó négyzetméter ár	Bruttó négyzetméter ár	Nettó Közműfejl. hozzájárulás (Ft/m²)	Bruttó Közműfejl. hozzájárulás (Ft/m²)	Nettó telekár (Ft)	Bruttó telekár (Ft)
1.	2248/36	795	500	635	7500	9525	6 360 000	8 077 200
2.	2092	681	500	635	7500	9525	5 448 000	6 918 960
3	564/39	602	500	635	7500	9525	4 816 000	6 116 320

Fentiek figyelembevételével kérem a Képviselő-testületet, hogy a jogügylethez a jóváhagyást megadni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek új ármeghatározása"* tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Mórahalom, belterület 2248/36 hrsz, 2092 hrsz, 564/39 hrsz visszavásárolt telkek árát **nettó 8000,- Ft/m² + ÁFA, azaz bruttó 10. 160, - Ft/m²** összegben határozza meg.

ssz.	HRSZ	Terület (m²)	Nettó négyzetméter ár	Bruttó négyzetméter ár	Nettó Közműfejl. hozzájárulás (Ft/m²)	Bruttó Közműfejl. hozzájárulás (Ft/m²)	Nettó telekár (Ft)	Bruttó telekár (Ft)
1.	2248/36	795	500	635	7500	9525	6 360 000	**8 077 200**
2.	2092	681	500	635	7500	9525	5 448 000	**6 918 960**
3	564/39	602	500	635	7500	9525	4 816 000	**6 116 320**

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a telkek értékesítése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, a szükséges nyilatkozatokat, adásvételi szerződéseket és dokumentumokat írja alá, továbbá a tulajdonjog változás kapcsán a szükséges eljárási cselekményeket hajtsa végre.

Határidő: 2./ pontra: azonnal és folyamatos
Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város Polgármestere
Beszámolásra: 2026. február Kt.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Költségvetési- és Adó Osztály
4. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

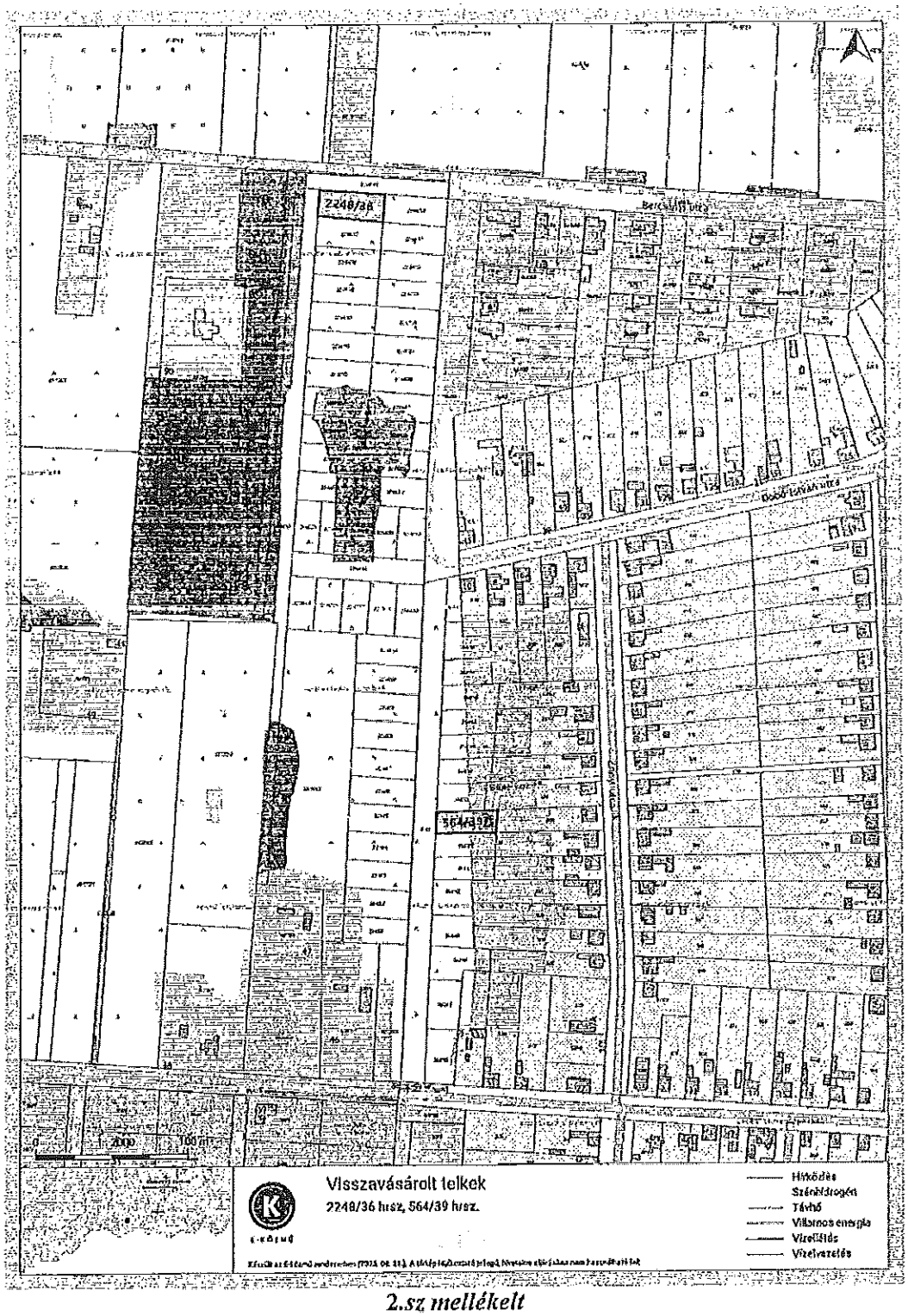
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére



1.sz. melléklet

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére



2.sz mellékelt

22. sorszámú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/8983/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	térkép

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Nyár utca 7/b a 464 hrsz-ú, 776 m^2 területű telek, amelynek albetétje a 464/A hrsz-ú 55 m^2 nagyságú fa felépítmény, kivett áruház.
A „faházat" Németh Józsefné bérelte a Mórahalom és Vidéke ÁFÉSZ gazdálkodó szervezettől, mely kisboltként üzemel. 2002. február 01-én kelt adásvételi szerződés értelmében Németh Józsefné megvásárolta az ÁFÉSZ-tól és élelmiszer boltként üzemeltette tovább.

2019. októberében Bóka Gyula András és Bókáné Csiszár Tünde Gabriella (6786 Ruzsa, tanya 466.) szám alatti lakosok vásárolták meg a felépítményt 1/2-1/2 tulajdoni hányaddal és 3 évig élelmiszer -és vegyesboltként üzemeltették, majd bezárták.

Bóka Gyula 2025.07.10. napon azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy a Nyár utca 7/b (hrsz:464/A) szám alatti fa felépítményt felajánlja megvásárlásra 4 000 000,- Ft-ért az önkormányzat részére.
Az interneten megvizsgáltuk a hasonló állapotban és paraméterekkel rendelkező faépítményeket. A kutatás eredményeként megállapítható volt, hogy a reális piaci viszonyokat figyelembevéve 1 000 000,- Ft körüli az értéke az épületnek. Az összegről tájékoztattuk Bóka Gyula urat, aki gondolkodási időt kért.
2025.08.12-én Bóka Gyula András telefonon jelezte, hogy mivel nem volt más érdeklődő így elfogadja az 1 000 000,- Ft-os árat, eladja a felépítményt.

Fentiek alapján javasoljuk a 464/A hrsz-ú, természetben Mórahalom, Nyár u, 7/b szám alatt lévő, 55 m^2 területnagyságú, egyéb épület áruház megvásárlását.

Kérem a Képviselő-testületet az adás-vétel jóváhagyását megadni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„Mórahalom, Nyár utca 7/b faház felépítmény megvásárlása"* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, az alábbi határozatot hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **elhatározza a Mórahalom, Nyár utca 7/b, 464/A hrsz.** egyéb épület áruház összesen **55 m^2 területű** felépítmény összesen 1 000 000,- Ft készpénz összegért való **megvásárlását.**
Az ingatlan tulajdonosai: Bóka Gyula András (6786 Ruzsa, Tanya 466.) ½ arányban, és Bókáné csiszár Tünde Gabriella (6786 Ruzsa, Tanya 466.) ½ arányban.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a felépítmény megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással, kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletébe építse be.

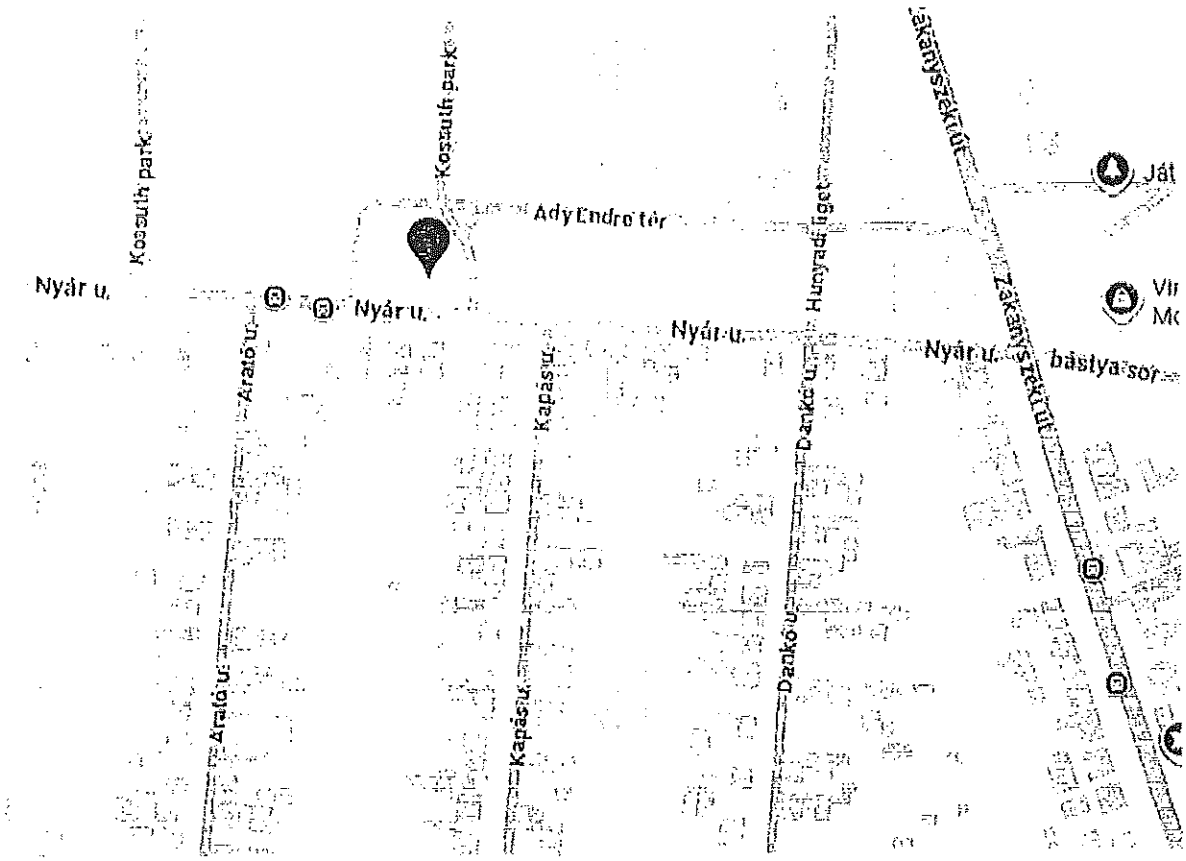
Határidő :	3./ pontra: 2025.09.30. 4./ pontra: az önkormányzat költségvetésének következő módosítása alkalmával
Felelős :	3./ pontra: Mórahalom város polgármestere 4./ pontra: Mórahalom város jegyzője
Beszámolásra:	2025. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Költségvetési- és Adó Osztály vezetője
4. Bóka Gyula András, 6786 Ruzsa, Tanya 466.
5. Bókáné csiszár Tünde Gabriella, 6786 Ruzsa, Tanya 466.
6. Irattár

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.sz.melléklet: Mórahalom, nyár utca 7/b (464 hrsz) térkép



23. napi melléklet

Mórahalom Város Alpolgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Csányi László alpolgármester
Iktatószám:	9hh.t./2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Csányi László
Tárgy:	Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre
Véleményező Bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-Testület!

Az Önkormányzat kezelésében lévő mezőgazdasági rendeltetésű földterületek hasznosítása haszonbérlet formájában történik. A hasznosítás egy gazdasági évre szól.
A haszonbérleti díjat a Képviselő-testület minden évben felülvizsgálja és a piaci árakhoz alakítja.

A 2024/2025-ös gazdasági évre az alábbiak árak kerültek előírásra:

- „szántó" és mg-i hasznosításban lévő „beépítetlen terület" művelési ág esetén az Aranykorona értéktől függetlenül: 90.000 Ft/ha/év
- „gyep (rét)" művelési ág esetén: 65.000 Ft/ha/év
  de minimum 20.000 Ft/év/hrsz
- Belterületbe vont ingatlan esetén: 40.000 Ft/ha/év

Önkormányzatunk célja, hogy a tulajdonában lévő területek hasznosításra kerüljenek, a bérleti díjak valamelyest kövessék a piaci árakat, az infláció alakulását, a gazdaság helyzetét.
A külterületi ingatlanokra földalapú támogatást lehet kérni.

A 2025/2026-os gazdasági évre vonatkozóan a haszonbérleti díjak emelését az alábbiak szerint javaslom:

- „szántó" és mg-i hasznosításban lévő „beépítetlen terület" művelési ág esetén az Aranykorona értéktől függetlenül: 110.000 Ft/ha/év
- „gyep (rét)" művelési ág esetén: 75.000 Ft/ha/év
  de minimum 30.000 Ft/év/hrsz
- Belterületbe vont ingatlan esetén: 50.000 Ft/ha/év

A megállapított bérleti díjat a 2025/2026-os gazdasági évtől kell alkalmazni. A bérleti szerződés egy gazdasági évre vonatkozik, a szerződés évente meghosszabbítható.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Csányi László
alpolgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati- javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„Földhaszonbérleti díjak megállapítása a 2025/2026-os gazdasági évre"* tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az önkormányzati tulajdonban lévő, mezőgazdasági rendeltetésű földterületek bérleti díját a 2025/2026. gazdasági évtől az alábbiak szerint határozza meg:

- „szántó" és mg-i hasznosításban lévő „beépítetlen terület" művelési ág esetén az aranykorona értéktől függetlenül: - 110.000 Ft/ha/év
- „gyep (rét)" művelési ág esetén: - 75.000 Ft/ha/év de minimum 30.000 Ft/év/hrsz
- belterületbe vont ingatlan esetén: - 50.000 Ft/ha/év

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert az önkormányzati tulajdonú bérelt területek nagyságára, helyrajzi számára, művelési ágára vonatkozó pontosítások, egyeztetések elvégzésére, valamint a területekre vonatkozó bérleti szerződések jelen határozat 1. pontjában foglaltakra figyelemmel történő megkötésére.

Határidő: 2025. október 16-tól folyamatos
Felelős: 2. pont Mórahalom város polgármestere
Beszámolásra: 2026. augusztusi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város polgármestere
2./ Költségvetési- és Adó Osztály vezetője
3./ Irattár

Földterületek haszonbérleti díja

2024-2025		2025-2026	
művelési ág	**Ft/ha/év**	**Ft/ha/év**	**emelés %**
szántó	90 000	110 000	**22**
gyep, rét	65 000	75 000	**15**
belterületbe vont ingatlan	40 000	50 000	**25**

24. sorból vonandó

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/9512/2025
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László/ Balogh Orsolya
Tárgy:	A Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Mellékletek:	1 sz. melléklet HÉSZ tervlap 2. sz. melléklet E-Közmű helyszínrajz

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kissori Lakóparkban Önkormányzatunk által kialakított építési telkek értékesítésre kerültek. Szükségessé vált a közvetlen szomszédságban lévő Munkácsy utca, Bálint Sándor utca és Erzsébet királyné útja találkozásánál lévő önkormányzati tulajdonú, Mórahalom, külterület 0294/27 helyrajzi számú 14.815 m^2 területű ingatlan belterületbe vonása.

Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020/(II.27.) önkormányzati rendelete ezen ingatlan területén 18 db új építési telek kialakítását teszi lehetővé.

A belterületbe vonás megvalósításához szükséges talajvédelmi terv elkészült, emiatt a Tisztelt Képviselő-testület építési telkek kialakítására vonatkozó támogató döntése után a terület szántó művelési ágból való kivonása után a 18 db új építési telekre vonatkozó telekalakítási eljárás lebonyolítható.

A fenti telekalakítás utáni kialakuló építési telkek részben megoldják a nagyszámú építési telek utáni keresletet, amíg a Bercsényi Lakópark III. ütemében kialakításra kerülő megközelítően 90 db telek értékesítése lehetővé válik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„Mórahalom, külterület 0294/27 hrsz ingatlan belterületbe vonása építési telkek kialakítása céljából"* tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztésben foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mórahalom 0294/27 helyrajzi számú ingatlan művelés alóli végleges kivonását építési telkek kialakítása céljából, valamint a terület belterületbe csatolását.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a művelés alóli kivonáshoz, illetve a belterületbe csatoláshoz szükséges dokumentumokat írja alá és az eljárásokat folytassa le.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2025. november
Beszámolásra: 2025. decemberi Kt.

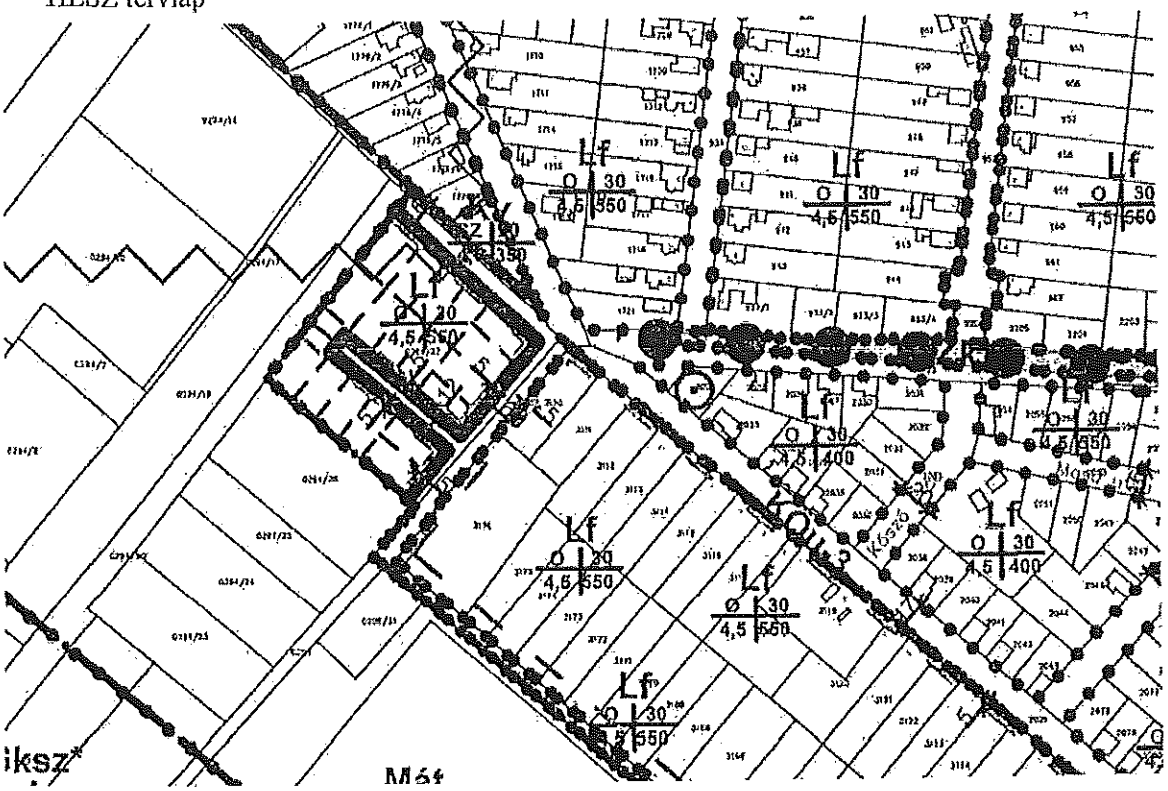
Erről értesítést kap:
1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Költségvetési- és Adó Osztály vezetője
4. Irattár

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

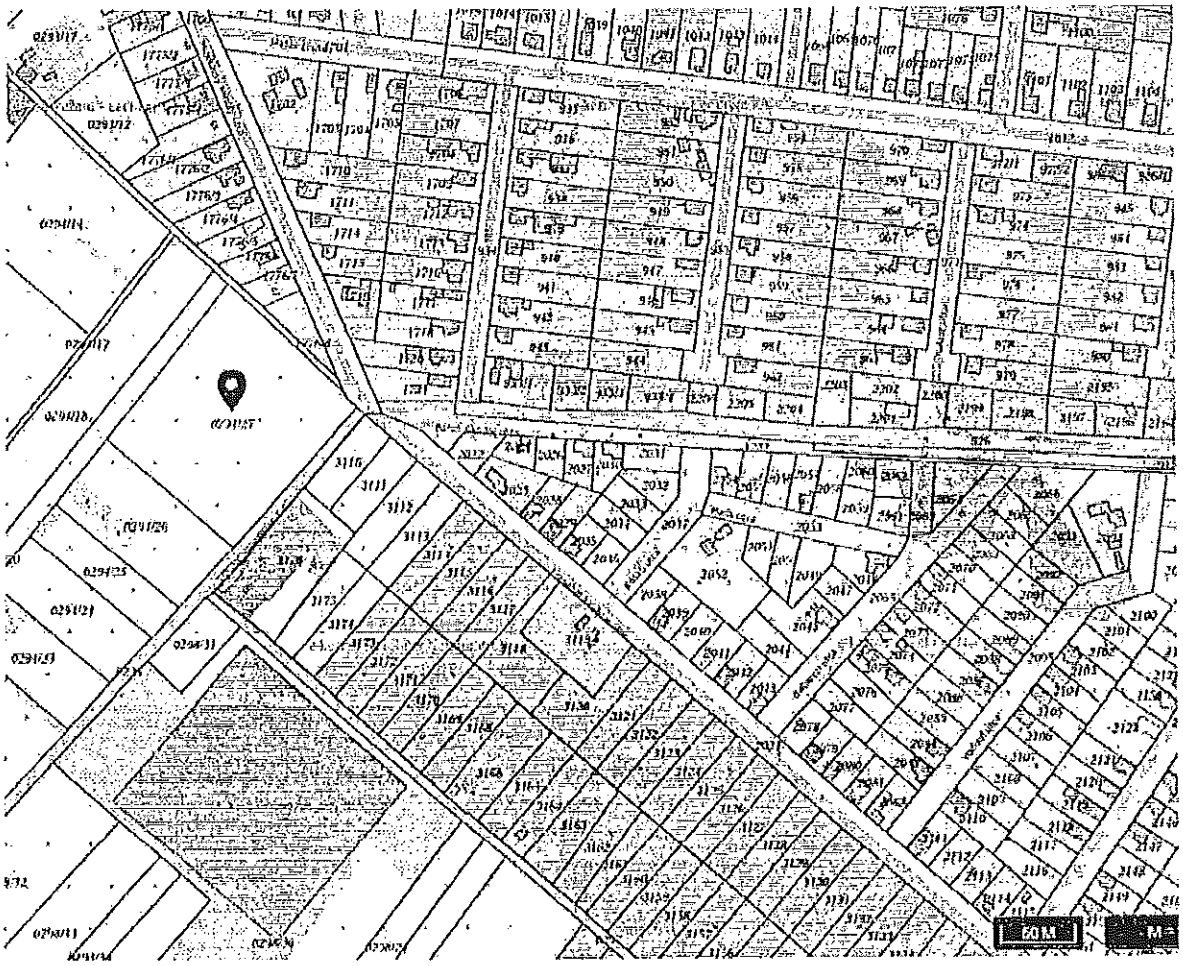
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet
HÉSZ tervlap


Lf
O 30
4,5 550
Lf
O 30
4,5 400
Lf
Ø 30
4,5 550
Lf
O 30
4,5 400
Lf
O 30
4,5 550
Lf
O 30
4,5 550
Lf
O 30
4,5 550

2. sz. melléklet

E-Közmű tervlap



25. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/9294/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog L./ Pataki S.
Tárgy:	**A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére**
Véleményező bizottság	Pénzügyi és városfejlesztési bizottság
Melléklet:	1. sz. melléklet: helyszínrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szegedi úton kialakult szolgáltató övezet nyújtotta lehetőséget kihasználva a mórahalmi székhelyű Zombor Petrol Kft (István király út 21.; ügyvezető: Bíró Zsolt) befektetést kíván megvalósítani a helyszínen. A vállalkozás egy gépjárműmosó állomást tervez létesíteni.

A Szegedi úton lévő 1656/8 hrsz jelű, 2120 m^2 nagyságú ingatlant vélték megfelelőnek, melyet meg kívánnak vásárolni. A teljes telekterületre nincs szükségük a beruházás megvalósításához, ezért – az ingatlan frekventált helyen való elhelyezkedése miatt – a későbbiekben nem hasznosítandó részt, 620 m^2-t önkormányzatunk vissza fogja vásárolni.

Településünkön a lakosság részére nyújtott szolgáltatások választékának bővítése érdekében javaslom a terület értékesítését nettó 10.000 Ft/m^2 egységáron az alábbi határozati javaslat elfogadása révén!

Nógrádi Zoltán
polgármester

1. sz. Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„A Szegedi úti 1656/8 hrsz telekingatlan értékesítése a Zombor Petrol Kft. részére"* tárgyú előterjesztést és hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1656/8 hrsz jelzésű, 2120 m^2 nagyságú kivett beépítetlen területet értékesítse a Zombor Petrol Kft (Mórahalom, István király út 21.; adószám: 24993245-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-021429) részére nettó 10.000,- Ft/m^2 egységáron. Az ingatlan értékesítési ára nettó 21.200.000,- Ft.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Mórahalom város polgármestere
Határidő: 2025. szeptember 30.
Beszámolásra: 2026. februári kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város polgármestere
2./ Mórahalom város jegyzője
3./ Zombor Petrol Kft. ügyvezetője
4./ MNV Zrt
5./ Irattár

2. sz. Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Zombor Petrol Kft. (Mórahalom, István király út 21.; adószám: 24993245-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-021429) részére értékesítendő 1656/8 hrsz jelzésű, 2120 m^2 nagyságú kivett beépítetlen területet ingatlanból visszavásárolja a Zombor Petrol Kft. beruházása megvalósításához fel nem használt 620 m^2 területrészt az ingatlan – Zombor Petrol Kft. által és költségén történő megosztását követően – nettó 10.000,- Ft/m^2 egységáron.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

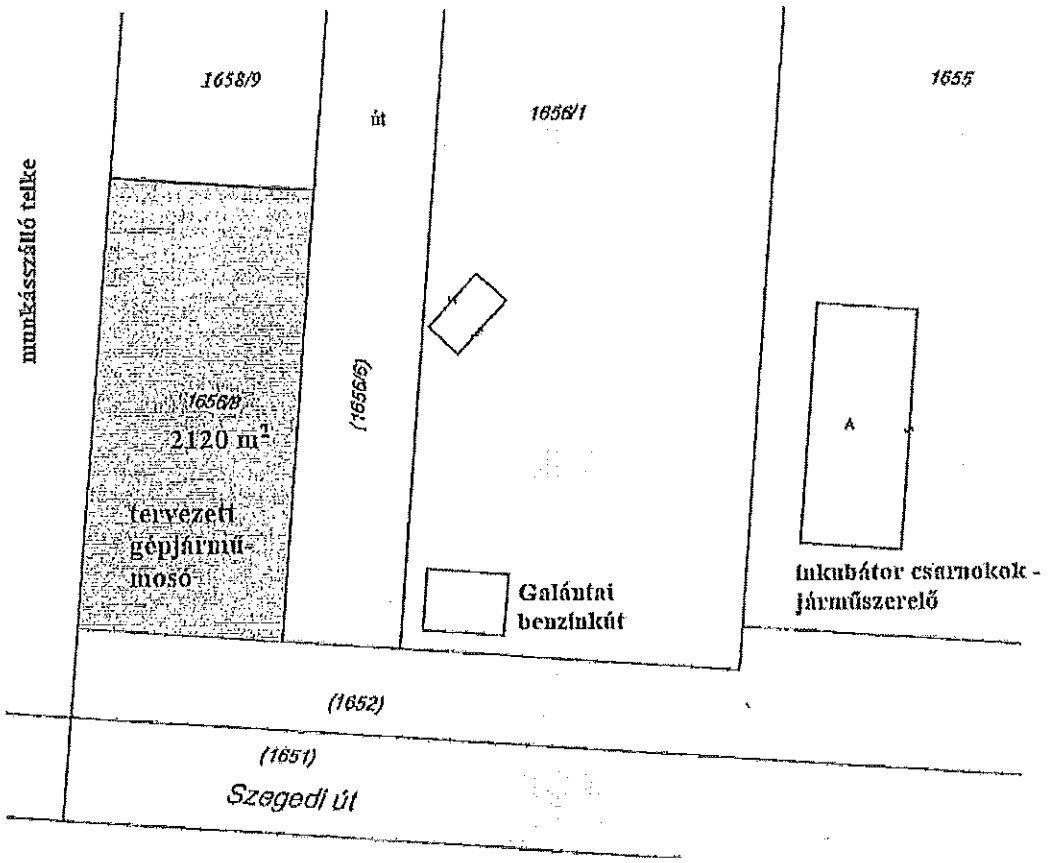
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Mórahalom város polgármestere
Határidő: 2026. április 30.
Beszámolásra: 2026. június 30. kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város polgármestere
2./ Mórahalom város jegyzője
3./ Zombor Petrol Kft. ügyvezetője
4./ Irattár

1.sz.melléklet: helyszínrajz, a Szegedi út 1656/8 hrsz ingatlan



26. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Csányi László
Iktatószám:	MH/ 9456/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Csányi László
Tárgy:	**Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére**
Véleményező bizottság	Pénzügyi és városfejlesztési bizottság
Melléklet:	helyszínrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünkön csaknem egy évtizede működik a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet, mely állandó résztvevője az ipari park gazdasági életének. Fő tevékenységként építési betontermék gyártásával foglalkozik.

A Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet azzal a kéréssel fordult az önkormányzat felé, hogy a megnövekedett tevékenységi körük miatt, - tárolási, raktározási szükségletük kielégítése érdekében - a Tárház csarnoképületében kívánnak bérelni helyiséget.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslat elfogadásával járuljon hozzá a Mórahalom, Röszkei út 49. (916/25 hrsz) Tárház ingatlanból 1 db 300 m^2-es helyiség bérbe adásához a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére.

Csányi László
alpolgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a *„Mórahalom, Röszkei út 49. (Tárház) ingatlan egy részének bérbeadása a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet részére"* tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú önkormányzati rendelet (Továbbiakban: Rendelet) 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Mórahalom, Röszkei út 49. (916/25 hrsz) Tárház ingatlanból összesen 300 m^2 hasznos alapterületű helyiséget kizárólagos használatra a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet (6782 Mórahalom, Röszkei út 34., adószám: 25720987-2-06) részére 2025. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra bérbe adja. A Rendelet 35. § (1) bekezdése alapján a bérlemény bérleti díjában a bérlő és a bérbeadó szabadon állapodnak meg.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti díj összegében megállapodjon a bérlővel és a bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2025. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet elnöke
4./ Irattár

ÉMELET
FÖLDSZINT

27. napirendi melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9565/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Szent Erzsébet Mórahalmi **Gyógyfürdő** épületében lévő **büfé** bérbeadása **Kószó Ákos** e.v. részére
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben lévő 45,11 m^2 alapterületű büfé helyiségcsoport korábbi bérlője Kiszner Marianna egyéni vállalkozó 2024. december 31-i hatállyal megszüntette a bérleti szerződést.
Az idei évben a helyiség üresen állt, az állandó hirdetés ellenére sem akadt komoly bérlőjelölt.
A helyiségcsoportban büfé kiszolgálótér, előkészítő-raktár, öltöző előtér, mosdó, wc található.

2025. augusztusában jelentkeztek Kószó Ákos és felesége Kószó Judit Mórahalom, Dózsa György utca 5. szám alatti lakosok, akik 2025. szeptember 15. napjától bérbe kívánják venni a gyógyfürdő beléptető épületében lévő büfét.

Pályázók 2024. decembere óta kistermelői műhelyt működtetnek Mórahalmon. A házaspár kézműves édes és sós sütemények, lekvárok, szörpök előállításával foglalkozik.
Jelenleg egyéni lakossági igények és rendezvények számára is sütnek kis és nagy tételben süteményeket, melyeket Mórahalmon ingyenesen kiszállítanak.
A gyógyfürdőben lévő büfében a megszokott termékkörön kívül még szendvicseket, hot-dogot, hamburgert, meleg szendvicseket, kávét, üdítőket, házi szörpöket, lekvárokat, alkoholos és mentes koktélokat is árusítanának a vendégek számára.

A vállalkozás üzemeltetését Kószó Ákos egyéni vállalkozást keretében kívánja működtetni 2025. szeptember 15-től 2026. június 30-ig tartó határozott időtartamra. A rövidebb időtartamot indokolja, hogy a fürdő főszezonon kívüli időszakában kívánják megvizsgálni a vállalkozás rentábilis működését, mely kölcsönös megelégedés esetén hosszabbításra kerülne.
A büfé tervezett nyitvatartása reggel 8 órától este 20 óráig tartana, részben Kószó Ákos, részben alkalmazott közreműködésével.

Fentiek alapján javaslom az üzlethelyiség bérbeadását Kószó Ákos e.v. részére 2025. szeptember 15-től 2026. június 30-ig tartó határozott időtartamra büfé működtetése céljából.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében lévő büfé bérbeadása Kószó Ákos e.v. részére”* tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, **Szent László park 4.** szám alatti Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében található B6-1 és B6-2 büfé, B7 előkészítő-raktár, B8 öltöző előtér, B10 mosdó, B11 wc alaprajzi számmal jelölt összesen **45,11 m^2-es helyiségeket Kószó Ákos egyéni vállalkozó** (6782 Mórahalom, Dózsa György utca 5.) részére **2025. szeptember 15-től 2026. június 30-ig** tartó határozott időtartamra **különféle büfé termékek árusítása céljából.**

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a határozott időtartamra szóló bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2025. szeptember 15.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Beszámolásra: 2025. október Kt. ülés

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom Város Polgármestere
2./ Kószó Ákos egyéni vállalkozó (6782 Mórahalom, Dózsa György utca 5.)
3./ Irattár

28. sorszám melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9270/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	**Kastal Mária** bérlőkijelölése a Mórahalom, **Nagy Imre utca 9.** szám alatti **garázs** tekintetében
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen ülésének napirendjén szerepel a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti 129,71 m^2 alapterületű bérlakás kijelölése Kastal Mária részére.
A lakáshoz tartozik egy 14,84 m^2 alapterületű garázs, melynek bérbeadása szükséges a lakás bérlőjének részére.
A pályázó Kastal Mária 56 éves 6782 Mórahalom, Röszkei út 47. 5. szám alatti lakos, aki 2025. március 01. napjától a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásában áll, mint pénzügyi ügyintéző.
A Képviselő-testület döntése értelmében 2024. október 01-től a Mórahalom, Röszkei út 47. szám alatti 5. számú lakrészt béreli, mely 73,41 m^2 alapterületű.
A lakrész számára kedvezőtlen beosztású, ezért kérelmezte nagyobb, jobb kialakítású önkormányzati lakás biztosítását.

Fentiek alapján javaslom Kastal Mária bérlőként való kijelölését a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti 14,84 m^2 alapterületű garázs tekintetében 2025. szeptember 01-től 2027. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„Kastal Mária bérlőkijelölése a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti garázs tekintetében”* tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, **Nagy Imre utca 9.** szám alatti **14,84 m^2** alapterületű **garázs** helyiséget **Kastal Mária** (6782 Mórahalom, Röszkei út 47. 5.) részére **2025. szeptember 01-től 2027. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakásbérleti jogviszonya idejére.*

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a helyiség bérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom Város Polgármestere
2./ Kastal Mária (6782 Mórahalom, Röszkei út 47. 5.)
3./ Irattár

29 sz. melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9438/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László /Pataki Sándor György
Tárgy:	A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel
Előterjesztést vitató bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat a mórahalmi ipari park 1725/2 hrsz (10.257 m^2), 1725/3 hrsz (507 m^2) és 0397/81 hrsz (1337 m^2) jelzésű, Röszkei út 36. szám alatti ingatlanokat (az egykori „Aranyhomok Transz" telephelyet) a 220/2020.(VIII.27.) Kt. számú határozat alapján 2020. szept. 1-től 5 év határozott időtartamra bérbe adta a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft (Mórahalom, Röszkei út 34., ügyvezető: Németh Attila) részére. A bérleti szerződés érvényességének meghosszabbításához a Tisztelt Bizottság hozzájáruló határozata szükséges.

Bérlőnek bérleti díj- vagy helyi adó tartozása nincsen, ezért javaslom a bérleti jogviszonyuk további, 2030. augusztus 31-ig történő meghosszabbítását – azzal a kitétellel, hogy a 1725/2 hrsz területre megvalósítani tervezett tűzoltó őrs épületéhez szükséges telekrész 1557 m^2 méretű része nem képezheti a továbbiakban a bérlemény tárgyát, így az az önkormányzat használatában marad. A Móraép Kft bérleményében 8700 m^2 marad.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta *„A Röszkei út 36. telephely bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Móraép Kft-vel"* tárgyú előterjesztést, és az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 30. §. (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszkei út 36. szám alatt lévő 1725/3 hrsz (507 m^2) és 0397/81 hrsz (1337 m^2) ingatlanok teljes egészének, illetve a 1725/2 hrsz ingatlan – használati megosztás alapján kijelölt – 8700 m^2 nagyságú részének bérleti jogviszonyát a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft-vel (Mórahalom, Röszkei út 34.) 2030. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

2./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg és a szerződéshosszabbítást írja alá.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2025. augusztus 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Költségvetési és adóosztály vezetője
3. Móraép Nonprofit Közhasznú Kft ügyvezetője (Mórahalom, Röszkei út 34.)
4. Irattár

30 szavú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9297/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, **VII. körzet 216.** szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a **Zimma Kft.** részére
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat 26/2022. (I. 27.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, 0185/30 hrsz-ú, természetben a VII. körzet 216. szám alatti ingatlan 106,85 m^2 alapterületű részét a Zimma Kft. (székhely: 6783 Ásotthalom, II. körzet 151.) részére.

A cég hosszabb ideje jelen van Mórahalmon, többek között ők üzemeltetik a Mórahalom, 0407/4 hrsz-ú ingatlanon lévő, 55. számú főút melletti körforgalmi büfét Szeged irányában és a nyáron a gyógyfürdő főbejárata melletti lágy fagylaltozót.

A bérleti szerződés 2025. szeptember 30-i lejáratának közeledtével a bérlő kérelmezte a jogviszony meghosszabbítását.

A Zimma Kft-nek nincs bérleti díj tartozása, így javaslom a bérleti jogviszony meghosszabbítását.
A rövidebb határidejű hosszabbítást indokolja, hogy az Önkormányzat tervei között szerepel az ingatlan más célú hasznosítása.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, 0185/30 hrsz-ú, természetben a VII. körzet 216. szám alatti ingatlan 106,85 m^2 alapterületű részének további bérbeadását a Zimma Kft. (székhely: 6783 Ásotthalom, II. körzet 151.) részére 2025. október 01. napjától 2026. március 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

<u>H a t á r o z a t i j a v a s l a t</u>

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, **VII. körzet 216.** szám alatti ingatlanrészek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a **Zimma Kft.** részére”* tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, **VII. körzet 216.** (hrsz: 0185/30) szám alatti ingatlan **106,85 m^2** alapterületű részének bérletére vonatkozó bérleti szerződést a **Zimma Kft.** (székhely: 6783 Ásotthalom, II. körzet 151.) részére **<u>2025. október 01-től 2026. március 31-ig</u>** tartó határozott időtartamra.

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert a helyiégbérleti szerződést hosszabbító dokumentum aláírására.

Határidő: 2025. október 01.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

<u>Erről értesítést kap:</u>
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Zimma Kft. (6783 Ásotthalom, II. körzet 151.)
3. Irattár

31. napirendi melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/ 3664 /2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog L./ Pataki S.

Tárgy: **Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére**

Véleményező bizottság: Pénzügyi és városfejlesztési bizottság

melléklet: 1.sz. helyszínrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünkön ifjú építési vállalkozó Gazsó Balázs, aki az általa alapított cég, a Gazsó Generál Kft (Mórahalom, Kisvasút utca 10., adószám: 32639784-2-06) révén sok helyi magas- és mélyépítési kivitelezési, illetve felújítási munkálatokat vállal. Önkormányzatunk is több megbízást adott számára, melyeket rendre, megelégedésünkre végzett el, például: a telephelyi óvoda épületfelújítása, a „Farkas-villa" fél épületszárnyának renoválása, a központi buszváró homlokzatának javítása, városházi iroda felújítása. A „Határmenti csarnok" korábbi bérlője is őket bízta meg az épület garanciális munkáinak elvégzésére.

A cég fejlődése elérkezett ahhoz a szintre, hogy önálló telephelyt igényelnek, ahová a jelenleg szűknek bizonyuló bérleményükből átköltözhetnek.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy jelen előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslat elfogadásával járuljon hozzá a Mórahalom, Határőr út 4. szám alatti telekingatlan bérbe adásához a Gazsó Generál Kft részére.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **„Az ipari parki 2213/7 hrsz telekingatlan bérbeadása a Gazsó Generál Kft részére"** tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért; továbbá hozzájárul ahhoz, hogy – a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú önkormányzati rendelet (Továbbiakban: Rendelet) 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján – a Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, Határőr út 4. (2213/7 hrsz) 1731 m^2 alapterületű telekingatlant bérbe adja a Gazsó Generál Kft (Mórahalom, Kisvasút utca 10., adószám: 32639784-2-06, Cg. 06-09-029922) részére 2025. szeptember 1-től 2026. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra. A Rendelet 35. § (1) bekezdése alapján a bérlemény bérleti díjában a bérlő és a bérbeadó szabadon állapodnak meg.

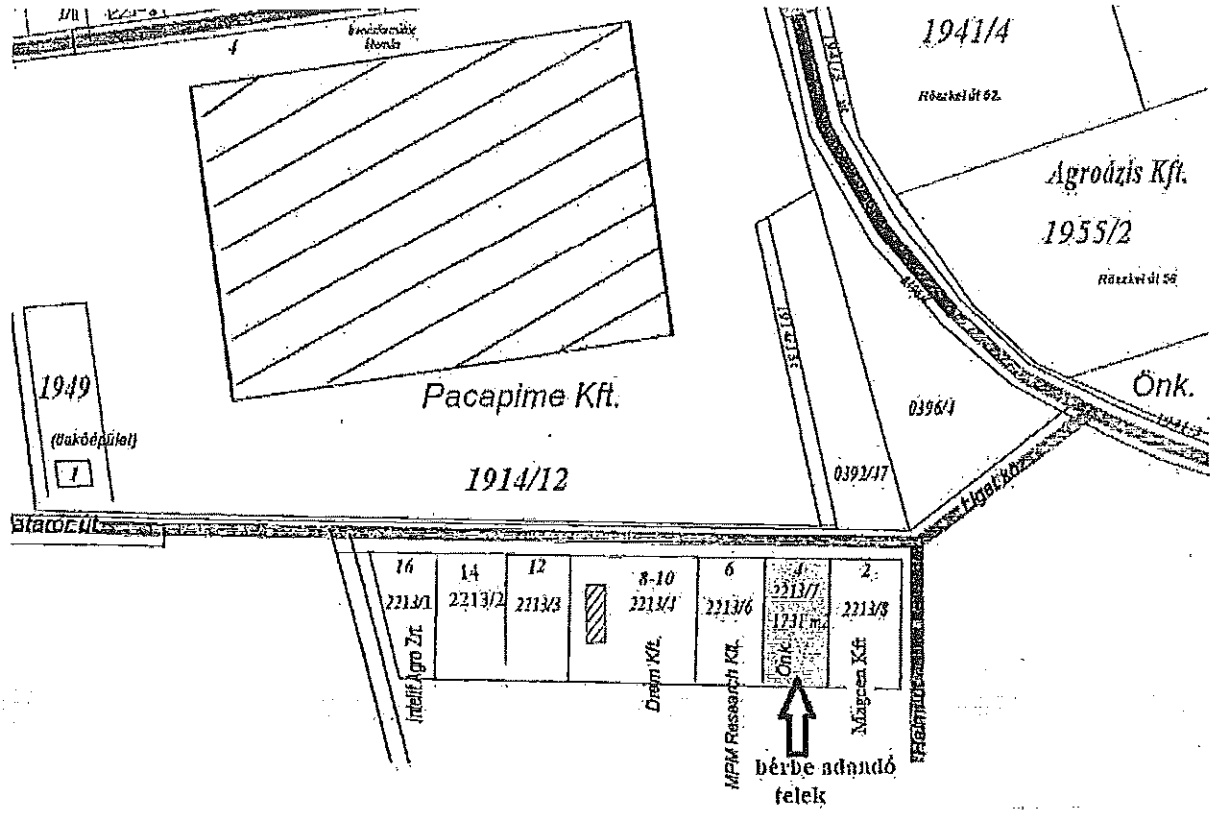
2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti díj összegében megállapodjon a bérlővel és a bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2025. októberi kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Gazsó Generál Kft Ügyvezetője
4./ Irattár

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet – helyszínrajz –
Mórahalom, Határőr út 4. (2213/7 hrsz) 1731 m^2 alapterületű telekingatlan



32. számú melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/ 9665 /2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog L./ Pataki S.
Tárgy:	**Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére**
Véleményező bizottság	Pénzügyi és városfejlesztési bizottság
melléklet:	1.sz. helyszínrajz

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünk ipari parkjában, a Határőr út 12. szám (2213/3 hrsz) alatt lévő 1731 m^2 nagyságú telket 2016. óta bérli a Waldamon Kft. A vállalkozás – a bérleti szerződében foglaltaknak megfelelően – saját beruházása keretében csarnoképület építésébe fogott, mely létesítmény építése félbeszakadt, jelenleg egy be nem fejezett, 238 m^2 hasznos alapterületű csarnoképület áll az ingatlanon.

A vállalkozás és egyben a csarnok tulajdonosa, Gergely Károly úr jelezte, hogy egy befektetőjelölttel előrehaladott tárgyalásokat folytat a létesítmény értékesítésére. A vevő, a Rozmaring-Home Kft (székely: Budapest, Ferenciek tere 2. 4. em. 28.C, adószám: 26719564-2-41) cég, mely vállalja az ingatlan hasznosítását.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy jelen előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslat elfogadásával járuljon hozzá a Mórahalom, Határőr út 12. szám alatti telekingatlan bérbe adásához a Rozmaring-Home Kft részére.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **„Az ipari parki 2213/3 hrsz telekingatlan bérbeadása a Rozmaring-Home Kft részére"** tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért; továbbá hozzájárul ahhoz, hogy – a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú önkormányzati rendelet (Továbbiakban: Rendelet) 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján – a Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, Határőr út 12. (2213/3 hrsz) 1731 m^2 alapterületű telekingatlant bérbe adja a Rozmaring-Home Kft (Budapest, Ferenciek tere 2. 4. em. 28.C, adószám: 26719564-2-41 Cg. 01-09424060) részére 2025. szeptember 1-től 2027. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra. A Rendelet 35. § (1) bekezdése alapján a bérlemény bérleti díjában a bérlő és a bérbeadó szabadon állapodnak meg.

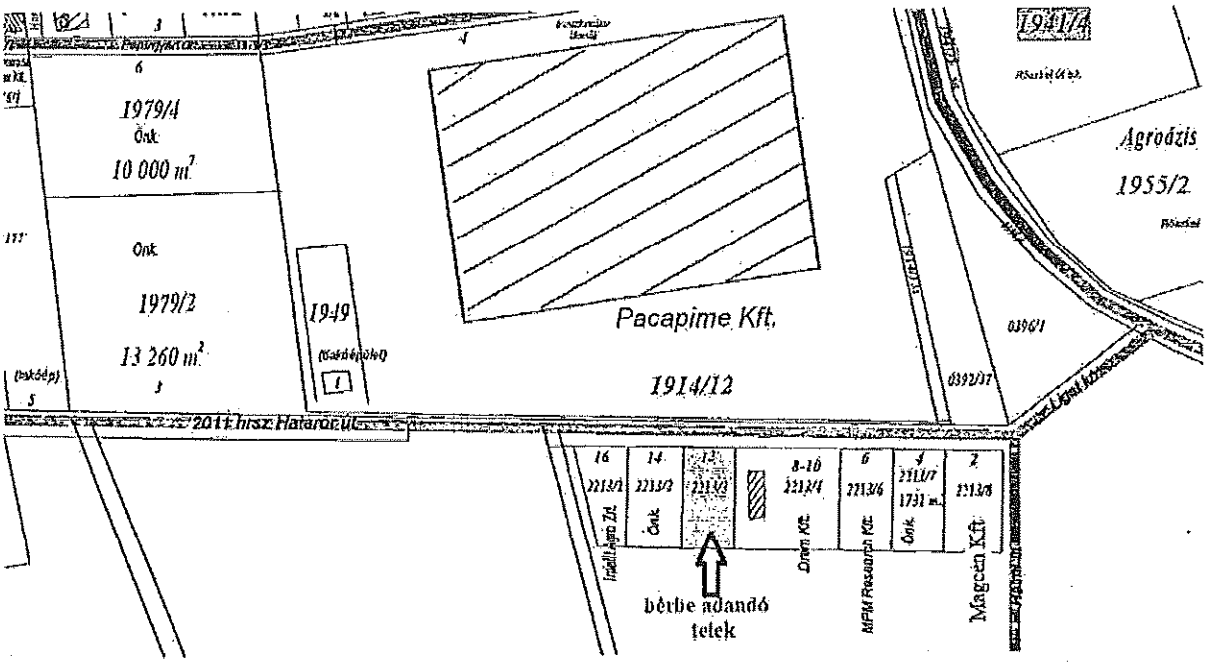
2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti díj összegében megállapodjon a bérlővel és a bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2025. októberi kt.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Rozmaring-Home Kft Ügyvezetője
4./ Irattár

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet – helyszínrajz –
Mórahalom, Határőr út 12. (2213/3 hrsz) 1731 m^2 alapterületű telekingatlan



33. számú melléklet

Mórahalom Város Alpolgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Csányi László alpolgármester
Iktatószám:	MH/9638/2025.
Ügyintéző/Témafelelős:	Battancs Erika
Tárgy:	Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. *(6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című)* ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára.
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni arányban a Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. alatt felvett *(6782 Mórahalom Móradombi krt. 7-13. című)* kivett udvar, kútház, vendégház, füstölő és kazánház, játszóház megnevezésű, 2 ha, 4462 m^2 alapterületű ingatlan.

Előzményként elmondható, hogy a fent említett ingatlanra a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft vételi joggal rendelkezik.

Jelenleg a 0406/170. hrsz. alatt 3 db szabadonálló, földszintes kialakítású apartmanház feltüntetése szükséges, amelyet a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft épített. Az energiatakarékos épületek turisztikai céllal épültek, szálláshely funkcióval kaptak jogerős használatba vételi engedélyt. *Az épületek tulajdonjoga önálló ingatlanként az építtetőt illeti meg.*

Egyben kérjük a T. Képviselőtestület hozzájárulását a felépítményekkel kapcsolatos földhasználati jogok bejegyzésére, amelynek kedvezményezettje a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft.
A földhasználati jog alapítása ingyenes.
A felek a földhasználati jogok értékét az alábbiakban rögzítik az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény számítása alapján:
A vagyoni értékű jogok esetén a forgalmi érték 1/20-ának ötszörös értékét kell venni, azaz 2200,-Ft/m^2-es ár megállapítása esetén:
J-jelű apartmanház területére kiterjedő földhasználati jog értéke: 42 350,-Ft
K-jelű apartmanház területére kiterjedő földhasználati jog értéke: 44 550,-Ft
L-jelű apartmanház területére kiterjedő földhasználati jog értéke: 42 350,-Ft.

A felépítményekre és a telekre az Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg, amelynek ingatlannyilvántartási bejegyzése szükséges.

Mórahalom Városi Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a felépítmények önálló ingatlanként feltüntetésre kerüljenek eredeti tulajdonszerzés jogcímen az ingatlan-nyilvántartásban:

- **Mórahalom külterület 0406/170/J hrsz.** alatt, szállás jellegű épület megnevezéssel és 77 m^2 területtel **(J-jelű Apartmanház),**
- **Mórahalom külterület 0406/170/K hrsz.** alatt, szállás jellegű épület megnevezéssel és 81 m^2 területtel **(K-jelű Apartmanház),**
- **Mórahalom külterület 0406/170/L hrsz.** alatt, szállás jellegű épület megnevezéssel és 77 m^2 területtel **(L-jelű Apartmanház).**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést ismerje meg és az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Csányi László
alpolgármester

Határozati javaslat

1. Mórahalom város Képviselő-testülete megismerte a Mórahalom külterület 0406/170. hrsz. *(6782 Mórahalom, Móradombi krt. 7-13. című)* ingatlanon 3 db apartmanház épületfeltüntetése és földhasználati jog alapítása a Móra-Agrotourist Nonprofit Kft javára." előterjesztést.

2. Mórahalom város Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja hogy a felépítmények önálló ingatlanként eredeti tulajdonszerzés jogcímén feltüntetésre kerüljenek az ingatlan-nyilvántartásban a Móra-Agrotourist Nonprofit kft javára.
Egyben rögzítésre került, hogy a felépítményre és a telekre Mórahalom Városi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg:

- **Mórahalom külterület 0406/170/J hrsz.** alatt, szállás jellegű épület megnevezéssel és 77 m^2 területtel **(J-jelű Apartmanház)**,
- **Mórahalom külterület 0406/170/K hrsz.** alatt, szállás jellegű épület megnevezéssel és 81 m^2 területtel **(K-jelű Apartmanház)**,
- **Mórahalom külterület 0406/170/L hrsz.** alatt, szállás jellegű épület megnevezéssel és 77 m^2 területtel **(L-jelű Apartmanház)**.
- J-jelű apartmanház területére kiterjedő földhasználati jog értéke: 42 350,-Ft
- K-jelű apartmanház területére kiterjedő földhasználati jog értéke: 44 550,-Ft
- L-jelű apartmanház területére kiterjedő földhasználati jog értéke: 42 350,-Ft.

3. Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az alpolgármestert, hogy a szerződés előkészítéséről és aláírásáról, valamint ingatlan-nyilvántartási feltüntetésről intézkedjen.

Felelős: 3 pontra: Csányi László alpolgármester
Határidő: beszámolásra 2025. decemberi kt.

Erről értesítést kap:
1./ Csányi László alpolgármester
2./ dr. Tóth Krisztián jegyző
3./ Irattár