

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága

*2024. március 28. napján megtartott soros nyílt ülésének
napirendje*

1./Aktuális kérdések

Tartalomjegyzék

<u>76/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Napirend jóváhagyása	2. oldal
<u>77/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása	2. oldal
<u>78/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló .../2024. (III. 28.) számú önkormányzati rendeletének elfogadása	3. oldal
<u>79/2024/III.28./SZB számú határozat</u> A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása	3. oldal
<u>80/2024/III.28./SZB számú határozat</u> A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődére	4. oldal
<u>81/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Körmöci Viktor és Körmöci Júlia bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti bérlakás tekintetében	4. oldal
<u>82/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Mező utca 21. I. számú lakás bérlőkijelölése Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid részére	5. oldal
<u>83/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Babarcsi Márk és Babarcsi Csurgó Brigitta részére	5. oldal
<u>84/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Tömörkény utca 13/A szám alatti I. számú lakás bérbeadása Nagy Anikó részére	6. oldal
<u>85/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére	6. oldal
<u>86/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén részére	7. oldal
<u>87/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és családja részére	8. oldal
<u>88/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 3. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné részére	9. oldal
<u>89/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Rakontzay Viktor János részére	10. oldal
<u>90/2024/III.28./SZB számú határozat</u> Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére	11. oldal

<u>91/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	11. oldal
Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 1. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szalainé Tanács Borbála részére	
<u>92/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	12. oldal
Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 2. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta részére	
<u>93/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	13. oldal
Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Német Ibolya részére	
<u>94/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	14. oldal
Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kuczora Albertné részére	
<u>95/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	15. oldal
Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére	
<u>96/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	16. oldal
Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka részére	
<u>97/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	17. oldal
Czékus Krisztián gondnoki kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti tanyaépület tekintetében	
<u>98/2024/III.28./SZB számú határozat</u>	18. oldal
Kazi József bérlőkijelölése a Mórahalom, VII. körzet 188/A sz. alatti gondozói lakás tekintetében	

Jegyzőkönyv

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2024. március 28. napján a Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:	Németh István	bizottsági elnök
	Balogh Miklós	bizottsági tag
	Katona László	bizottsági tag
	Masa Andrea	bizottsági tag
	Rozsnyainé Hódi Mária	bizottsági tag
Meghívottként van jelen:	Makráné Hódi Katalin	Hatósági Osztályvezető
	Vassné Pesír Zita	Homokháti Szociális Központ vezetőhelyettes
	Bíróné Szécsi Léna	jegyzőkönyvvezető

Németh István bizottsági elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat. Tájékoztatja a megjelent bizottsági tagokat, hogy a bizottság a mai napi ülésén teljes létszámmal van jelen. Külön köszönti Vassné Pesír Zitát a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ vezetőhelyettesét. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a bizottsági ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Aktuális kérdések

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Szociális Bizottság a napirendi pontra tett javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

76/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Napirend jóváhagyása

Határozat

A Szociális Bizottság a 2024. március 28-i soros nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. napirendi pont

Aktuális kérdések

1.

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

77/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Az Önkormányzat 2024 évi költségvetéséről szól 3/2024 (II.29.) Ör. rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság Az Önkormányzat 2024 évi költségvetéséről szól 3/2024 (II.29.) Ör. rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló .../2024. (III. 28.) számú önkormányzati rendeletének elfogadása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

78/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló .../2024. (III. 28.) számú önkormányzati rendeletének elfogadása

Határozat

A Szociális Bizottság Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése; Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló .../2024. (III. 28.) számú önkormányzati rendeletének elfogadása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

79/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat

A Szociális Bizottság A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

4.

A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

80/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődére

Határozat

A Szociális Bizottság A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom város Képviselő-testülete

5.

Körmöci Viktor és Körmöci Júlia bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti bérlakás tekintetében

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

81/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Körmöci Viktor és Körmöci Júlia bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti bérlakás tekintetében

Határozat

A Szociális Bizottság a Körmöci Viktor és Körmöci Júlia bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti bérlakás tekintetében tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom város Képviselő-testülete

6.

Mórahalom, Mező utca 21. I. számú lakás bérlőkijelölése Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

82/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Mező utca 21. I. számú lakás bérlőkijelölése Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom, Mező utca 21. I. számú lakás bérlőkijelölése Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom város Képviselő-testülete

7.

Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Babarczi Márk és Babarczi Csurgó Brigitta részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

83/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Babarczi Márk és Babarczi Csurgó Brigitta részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Babarczi Márk és Babarczi Csurgó Brigitta részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom város Képviselő-testülete

8.

Tömörkény utca 13/A szám alatti I. számú lakás bérbeadása Nagy Anikó részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

84/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Tömörkény utca 13/A szám alatti I. számú lakás bérbeadása Nagy Anikó részére

Határozat

A Szociális Bizottság a Tömörkény utca 13/A szám alatti I. számú lakás bérbeadása Nagy Anikó részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:

Mórahalom város Képviselő-testülete

9.

Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 67/2019. (II. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Pálinkó Szilvesztert és Szűcs Edinát a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű 1. számú lakás bérlőjének. A lakásbérleti szerződés 2024. április 14. napján lejár, anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását, ezért bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását. Bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizetők.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

85/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „***Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére***” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű **1. számú** lakás bérleti jogviszonyát **Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina** (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.) részére, **2024. április 15-től 2025. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.)

Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 107/2010. (IV. 29.) Kt. számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m² alapterületű bérlakást Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére. A bérleti szerződés már több alkalommal meghosszabbításra került, legutóbb 2022. márciusában. Bérlő írásban kérelmezte a bérleti jogviszony hosszabbítását, tekintettel arra, hogy nincs más lakhatási lehetősége.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincsen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

86/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (5) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére 2024. május 1-től 2025. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórakalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára, vagy nyugellátás folyósításának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Földházi Erzsébet Irén (6782 Mórahalom, Béke utca 11.)
3. Irattár

Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és családja részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat 2014. februárjában megvásárolta a Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti ingatlant. A Képviselő-testület 147/2014. (IV.29.) számú határozatában bérbe adta a 74,5 m² alapterületű tanya főépület Pálinkó Szilveszter és családja részére. A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását. A család 2011. év nyarán költözött Mórahalomra a jobb megélhetés, munkalehetőség reményében. Pálinkó Szilveszter és felesége főleg alkalmi munkából élnek, melyet Mórahalom területén végeznek helyi gazdáknál.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától jogviszonynak minősül.

Bérlők bérleti díj és helyi adótartozással nem rendelkeznek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és családja részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és családja részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti 74,5 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát **Pálinkó Szilveszter és családja részére 2024. május 1-től 2026. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Móraközi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pálinkó Szilveszter (6782 Mórahalom, V. körzet 41.)
3. Irattár

Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 3. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 69/2019. (II. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Marosvölgyi Ervint és Marosvölgyi Ervinnét a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 56,95 m² alapterületű 3. számú lakás bérlőjének. A lakásbérleti szerződés 2024. április 14. napján lejár, ezért bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását. A házaspár két gyermeket nevel, akik 18 és 9 évesek. Anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását, ezért kérik a lakás bérleti jogviszonyának hosszabbítását. Bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizetők.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

88/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 3. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „**Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 3. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné részére**” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti **56,95 m²** alapterületű **3. számú lakás** bérleti jogviszonyát **Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné** (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 3.) részére, **2024. április 15-től 2029. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 3.)

Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Rakontzay Viktor János részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy A Képviselő-testület kijelölése alapján Rakontzay Viktor János 2021. november 1-től bérel a Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti 55,15 m² alapterületű 2 szobás kertes családi házat. A bérleti jogviszony több alkalommal

meghosszabbításra került, a jelenlegi szerződés 2024. április 30. napján lejár. A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlő kérelmezte a lakásbérleti jogviszony meghosszabbítását. Bérlő pontos fizető, lakásbérleti tartozása nincs.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

89/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Rakontzay Viktor János részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Rakontzay Viktor János részére”* tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti **55,15 m²** alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Rakontzay Viktor János** (6782 Mórahalom, Szabadság utca 3.) részére **2024. május 1-től 2026. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára, mely legfeljebb 2026. április 30-ig hosszabbítható meg fél évente történő szerződésmódosítás keretében. Az ingatlan városfejlesztési szempontból más célú hasznosítása esetén a lakásbérleti szerződés azonnali hatállyal megszüntethető.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy fél évente a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Rakontzay Viktor János (6782 Mórahalom, Szabadság utca 3.)
3. Irattár

14.

Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Város Polgármesterének 156/2022. (IV. 29.) számú határozata alapján 2021. május 15-től bérbeadásra került a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 2382 m² alapterületű kivett ipari terület megjelölésű ingatlanon lévő 24,38 m² alapterületű felépítmény Vass István Béla számára. A bérleti szerződés 2024. április 30-án lejár, ezért Bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

90/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Határozat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 62.** szám alatti 24,38 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát a szolgálati jogviszonya alapján jogosult **Vass István Béla** (6782 Mórahalom, Röszei út 62.) részére **2024. május 1-től 2025. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2024. május 1.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.)
- 3./ Irattár

15.

Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 1. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szalainé Tanács Borbála részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 173/2023. (IV. 27.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Szalainé Tanács Borbálát a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 52 m² alapterületű 1. számú lakás bérlőjének. A lakásbérleti szerződés 2024. április 30. napján lejár, ezért bérlő kérelmezte annak 2 hónappal történő meghosszabbítását. A rövid időtartam indoka, hogy bérlő szeretné megvárni a tanév végét a lakásból történő kiköltözéssel. Bérlő 37. éves és 7 éves gyermekével lakik az ingatlanban. Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizető.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

91/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 1. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szalainé Tanács Borbála részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 1. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szalainé Tanács Borbála részére*” tárgyú előterjesztést.

- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, **Zákányszéki út 28.** szám alatti **52 m²** alapterületű **1. számú** lakás bérleti jogviszonyát **Szalainé Tanács Borbála** (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 28. 1.) részére, **2024. május 01-től 2024. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szalainé Tanács Borbála (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 28. 1.)

16.

Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 2. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 68/2019. (II. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Bácskai Dánielt és Oltványi Edit Grétát a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 44,51 m² alapterületű 2. számú lakás bérlőjének. Anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását. A lakásbérleti szerződés 2024. április 14. napján lejár, ezért bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását. Bérlők két kiskorú gyermeket nevelnek, akik 8 és 4 évesek. Lakásbérleti díj tartozásuk nincs, pontos fizetők.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

92/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 2. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „**Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 2. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta részére**” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű **2. számú** lakás bérleti jogviszonyát **Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta** (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 2.) részére, **2024. április 15-től 2029. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami*

fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 2.)

17.

Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Német Ibolya részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 213/2019. (V. 30.) számon bérlőként jelölte ki Német Ibolyát és gyermekét a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti 50 m² alapterületű 1,5 szobás lakás bérlőjének.

A bérlemény várospolitikai szempontból fontos és a közeljövőben várható fejlesztések gördülékeny megvalósítása érdekében a lakásbérleti szerződést 2025. április 30. napjáig javasolom meghosszabbítani. Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül.

A lakásbérleti szerződés 2024. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmezte annak meghosszabbítását. Bérlőnek nincs lakásbérleti díj tartozása, pontos fizető.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

93/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Német Ibolya részére

Határozat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Német Ibolya részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja **Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti 50 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Német Ibolya részére 2024. május 1-től 2025. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Német Ibolya (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2.)

18.

***Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása
Kuczora Albertné részére***

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Kuczora Albertné 2002. február 11-óta bérlője a Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti bérlakásnak. A bérleti jogviszony több alkalommal meghosszabbításra került, legutóbbi alkalommal 2022. áprilisában. Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül. A lakás bérleti jogviszonya 2024. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében. Bérlő bérleti díj tartozással nem rendelkezik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

94/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kuczora Albertné részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kuczora Albertné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, István király út 2/a II. em. 12. szám alatti 56 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Kuczora Albertné részére 2024. május 1-től 2026. április 30-ig tartó határozott időtartamra.**
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kuczora Albertné (6782 Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12.)
3. Irattár

**Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása
Széll Adrienn részére**

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 193/2022. (IV. 28.) számú határozatában bérllőként jelölte Széll Adrienn 2022. május 01-től 2024. április 30-ig tartó határozott időtartamra a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti önkormányzati lakás bérllőjének. Bérllő egyedül neveli 7 és 5 éves gyermekeit. A lakás bérleti jogviszonya lejáratának közeledtével bérllő kérelmet nyújtott be a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében. Bérllő bérleti díj tartozással nem rendelkezik

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

95/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti **66,47 m²** alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát **Széll Adrienn** (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.) részére **2024. május 1-től 2026. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.)
3. Irattár

Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 195/2022. (IV. 28.) számú határozatában bérllőként jelölte Mikó Valért és Mikó-Bökényi Hajnalkát 2022. május 01-től 2024. április 30-ig tartó határozott időtartamra a Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti önkormányzati lakás bérllőjének. A lakás bérleti jogviszonya

lejáratainak közeledtével bérlők kérelmet nyújtottak be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében. Bérlők kérelmezték, hogy a bérleti szerződés lejáratát a tanév végéhez kerüljön igazításra. A családdal együtt él a feleség idős, gondozásra szoruló nagymamája is, aki 87 éves. Bérlők bérleti díj tartozással nem rendelkeznek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

96/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti **99,29 m²** alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát **Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka** (6782 Mórahalom, József Attila utca 2.) részére **2024. május 1-től 2026. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Szegedi Szakképzési Centrum Mórahalmi Szakképző Iskolájában, vagy a Szent László Katolikus Általános Iskolában fennálló munkaviszonyuk időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka (6782 Mórahalom, József Attila utca 2.)
3. Irattár

Czékus Krisztián gondnoki kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti tanyaépület tekintetében

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 372/2018. (XI. 29.) számon döntött a Fimap Hungary Kft. tulajdonában álló 6782 Mórahalom, V. körzet tanya 45. szám alatti 2869 m² alapterületű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan használatbavételéről 2018. október 1-től határozatlan időtartamra.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 373/2018. (XI. 29.) számú határozatában Czékus Krisztiánt gondnokként jelölte ki 2018. október 01-től a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti Fimap Hungary Kft. tulajdonában álló tanya épülete tekintetében.

A kijelölés lejáratának közeledtével Czékus Krisztián kérelmet nyújtott be a gondnoki megállapodás hosszabbítására vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

97/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Czékus Krisztián gondnoki kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti tanyaépület tekintetében

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Czékus Krisztián gondnoki kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti tanyaépület tekintetében*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága meghosszabbítja Czékus Krisztián (6782 Mórahalom, V. körzet 45.) gondnoki kijelölését a Fimap Hungary Kft. tulajdonában álló, de az Önkormányzat használatában lévő Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti **70,2 m²** alapterületű **tanyaépület** tekintetében **2024. május 01-től 2025. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Szociális Bizottság felkéri a Polgármestert a gondnoki megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. május 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Czékus Krisztián (6782 Mórahalom, V. körzet 45.)
3. Irattár

Kiosztós anyagként került megtárgyalásra:

22.

Kazi József bérlőkijelölése a Mórahalom, VII. körzet 188/A sz. alatti gondozói lakás tekintetében

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 25/2024. (I. 25.) Kt. számú határozatában bérlőként jelölte Kazi Józsefet a Mórahalom, Zákányszéki út 19. szám alatti lakás tekintetében. 2024. február 01. napjától a Zákányszéki út 19. szám alatti lakásba költözött, azonban az épület állapota nemrégiben életveszélyessé vált, így onnan ki kell költöznie. Felmerült, hogy a Mórahalom, VII. körzet 188/A szám alatti Nagyszéksósi bivaly telepen lévő gondozói lakás egy ideje üresen áll. A gondozói lakás 50 m² alapterületű, melynek beosztása: szoba, konyha, előtér fürdőszoba. Kazi József számára megfelelő a felajánlott lakás és egészségügyi állapota javulását követően vállalná a bivalytelepen lévő gondozói feladatokat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

98/2024/III.28./SZB számú határozat

Tárgy: Kazi József bérlőkijelölése a Mórahalom, VII. körzet 188/A sz. alatti gondozói lakás tekintetében

Határozat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Kazi József bérlőkijelölése a Mórahalom, VII. körzet 188/A sz. alatti gondozói lakás tekintetében*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, VII. körzet 188/A szám alatti **50 m²** alapterületű lakást **Kazi József** (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 19.) részére **2024. április 01-től 2025. március 31-ig** tartó határozott időtartamra, *legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Kazi József (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 19.)

Németh István bizottsági elnök minden kedves megjelentnek megköszöni a megjelenést, a nyilvános ülést további napirend, illetve bejelentés nem lévén berekeszti, és zárt ülést rendel el.

K. m. f.


Németh István
Szociális Bizottság
Elnöke


Rozsnyai Hódi Mária
Szociális Bizottság
Tagja

J E L E N L É T I Í V

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2024. március 28. napján a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:

Németh István képviselő, a bizottság elnöke

.....

Balogh Miklós képviselő, bizottsági tag

.....

Katona László képviselő, bizottsági tag

.....

Rozsnyainé Hódi Mária bizottsági tag

.....

Masa Andrea bizottsági tag

.....

Meghívottak:

Makráné Hódi Katalin
Hatósági Osztály Vezető

.....

Bíróné Szécsi Léna

.....

KASSAI PEDR ZITA
MÓRAHALMI SZOCIÁLIS KÖZPONT

.....

*Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szociális Bizottság
Elnökétől*

M E G H Í V Ó

*Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága*

*2024. március 28-án 12:30 perckor
tartja márciusi soros ülését*

Helye: Városháza

N a p i r e n d j e:

1./Aktuális kérdések

Mórahalom, 2024. március 20.

*Németh István Imre s.k.
bizottsági elnök*

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület részére

1.2. KELEBÉLT

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH- *712* /2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi *Tóth*

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása (március)

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 4, 6, 9, sz. mellékleteit, továbbá a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 2024. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Tóthné Klamik Gyöngyi
költségvetési és adóosztály vezető

Előterjesztés mellékletei:

1. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 4, 6, 9. sz. mellékletei
3. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (III.28.) önkormányzati rendele

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) A rendelet hatálya kiterjed Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületére, bizottságaira, az önkormányzatra és az önkormányzat irányításában működő egy gazdasági szervezettel rendelkező alábbi intézményekre:

- a) Mórahalmi Polgármesteri Hivatalra,
- b) Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ
- c) az Önkormányzat által alapított alábbi három, gazdasági szervezettel nem rendelkező intézményre:
 - ca) Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház
 - cb) Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
 - cc) Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő, valamint
- d) Mórahalom Városi Önkormányzatra.

(3) A költségvetési címrend az alábbiak szerint van meghatározva:

- a) Mórahalom Városi Önkormányzat
- b) Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
- c) Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház
- d) Mórahalmi Lurkó világ Óvoda
- e) Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő
- f) Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

2. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közzgazdasági tagolásban a 7. számú mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:

- a) Működési bevételek: 6.715.913.325
- b) Működési kiadások: 6.170.450.831
- c) **Működési egyenleg: 545.062.494**
- d) Felhalmozási bevétel: 4.027.245.953
- e) Felhalmozási kiadás: 4.572.308.447
- f) **Felhalmozási egyenleg: - 545.062.494**
- g) Tárgyévi költségvetési bevételek: 8.466.189.972
- h) Tárgyévi költségvetési kiadások: 9.967.792.018
- i) **Költségvetési egyenleg: -1.501.602.046**
- j) ****működési egyenleg: 536.774.319**
- k) ****felhalmozási egyenleg: - 2.038.376.465**
- l) **Finanszírozási bevételek: 2.276.569.306**
- m) ****működési célú maradvány: 60.080.649**
- n) ****felhalmozási célú maradvány: 1.493.313.971**
- o) ****központi irányítószervi támogatás (intézményeknél): 723.174.686**
- p) **Finanszírozási kiadások: 774.967.160**
- q) ****központi irányítószervi támogatás (önkormányzatnál): 723.174.686**
- r) ****államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése: 51.792.474**
- s) ****rövidlejáratú betétek lekötése:**
- t) **Többlet/hiány: 0**
- u) ****működési többlet: 545.062.953**
- v) ****felhalmozási hiány: - 545.062.494"**

(2) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2024. évi költségvetését 8.466.189.972,- forint költségvetési bevétellel, 2.276.569.306,-forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 9.967.792.018,- forint költségvetési kiadással, 774.967.163,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg. A 9.967.792.018,- forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 1.464.889.797,- forint, a szociális hozzájárulási adó összege 186.768.492,- forint.”

(3) A Rendelet 3. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az önkormányzat 2023. évi engedélyezett létszámkerete: 295 fő.”

(4) A Rendelet 3. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 882.226.995,-forint összegben.

(5) A Rendelet 3. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 105.910.000,- forint, a felhalmozási kiadások összege 2.114.800.322,- forint, intézményenként és célonkénti részletezés a 4. sz. mellékletben található.

(6) A Rendelet 3. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét az 5. sz. melléklet tartalmazza, melynek összege: 1.501.985.667,- forint.”

3. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2024. évre 375.861.506,- forint összegben képez (6.sz. melléklet).”

4. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

4. §

A Rendelet jelen módosító rendelettel hatályba lépő rendelkezéseit 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.

5. §

Ez a rendelet 2024. március 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024.(II.29.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (március)

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelethez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5, 6, 9, sz. melléklet. A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2024. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2025. a 4. oszlop a 2026. évi tervezetet tartalmazza. A 2024. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2024. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2025. és a 2026-ra vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet **szociális ágazati összevont pótlékként** kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékek szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékre jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik. A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2024. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKF-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2024. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A 365/2023. (VII.3.) Korm.rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2024-től legkevesebb 20.000 Ft -ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J51) 281.712 Ft-ra változik.

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. számú mellékletének 2.2.2 pontja 29.431,1 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez, mely 190 millió forinttal több az előző évi keretösszegeinél.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalmi Városi Önkormányzat
2024. január	8.196.818,- Ft	158.200,- Ft
2024. február	8.526.826,- Ft	159.330,- Ft
2024. március	8.609.050,- Ft	157.650,- Ft
Összesen:	25.332.694,- Ft	475.180,- Ft

Működési célú támogatások ÁH-n belülről B16

Mórahalmi Városi Önkormányzat az év elején a lezárult és egy folyamatban lévő közfoglalkoztatási programok helyett három közhasznú foglalkoztatási programban nyert támogatást. A Csongrád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltségével a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Kormányrendeletben megfogalmazott célok és feladatok értelmében hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására kötött szerződést az alábbiak szerint:

A 70607/26/00514 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2024. március 01. napjától 2024. augusztus 31. napjáig 13 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához 11.270.682,- forint vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör 2 fő esetében egyéb személygondozási foglalkozású (támogatás alapja 133.400 Ft/fő/hó), 9 fő esetében egyéb máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású (támogatás alapja 133.400 Ft/fő/hó), 1 fő esetében ügyfélkapcsolati foglalkozású (támogatás alapja 163.000,- Ft/fő/hó). A közfoglalkoztatottak bérére 10.582.800,- forint, a szociális hozzájárulási adóra 687.882,- forint előirányzat biztosítása indokolt.

A 70607/30/00160 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2024. március 01. napjától 2025. február 29. napjáig 5 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához 8.524.260,- forint vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör mind az 5 fő esetében egyéb máshová nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási célú munkavállaló (támogatás

alapja 133.400 Ft/fő/hó). A közfoglalkoztatottak bérére **8.004.000,- forint**, a szociális hozzájárulási adóra **520.260,- forint** előirányzat biztosítása indokolt. Mivel 2024-ről 2025-re átnyúló programról van szó, ezért szükséges az előirányzatok megbontása. A támogatás összegéből **6.393.195,- forint** beépítése szükséges a 2024. évi költségvetésbe, míg **2.131.065,- forint** a 2025. évi költségvetésben fog jelentkezni. A bérekből **6.003.000,- forint**, a járulékból **390.195,- forint** terheli a 2024. évi költségvetést. A 2025-ös évre áthúzódó költségből **2.001.000,- forint** a bér és **130.065,- forint** a járulék kiadás.

A program keretében, a programhoz kapcsolódóan támogatást kapunk a szükséges eszközök beszerzésére és dologi kiadások finanszírozására **1.075.570,- forint** összegben, mely teljes egészében működési támogatás (B16).

Az összeg felhasználása az alábbiak szerint alakul:

Megnevezés	Rovatrend	Nettó kiadás	Rovatrend	AFA kiadás
munkaruha, védőruha	K312	371.250,-	K351	100.238,-
üzemanyag	K312	158.500,-	K351	42.795,-
szakmai anyag	K311	39.300,-	K351	10.611,-
alkatrész	K312	129.855,-	K351	35.061,-
védőital	K332	148.000,-	K351	39.960,-
Összesen:		846.905,-		228.665,-

A 70607/30/00161 számú szerződés értelmében a Munkaügyi Kirendeltség támogatásával Önkormányzatunk 2024. március 01. napjától 2025. február 28. napjáig 20 fő regisztrált álláskereső foglalkoztatásához, illetve megváltozott munkaképességű személyek közfoglalkoztatási jogviszony keretében történő foglalkoztatásához **34.683.648,- forint** vissza nem térítendő támogatásra jogosult. A támogatott munkakör 19 fő esetében egyéb máshova nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású munkavállaló (támogatás alapja 133.400 Ft/fő/hó) 1 fő esetében munka és termelészszerző foglalkozású munkavállaló (támogatás alapja 179.300,- Ft/fő/hó). A közfoglalkoztatottak bérére **32.566.800,- forint**, a szociális hozzájárulási adóra **2.116.848,- forint** előirányzat biztosítása indokolt.

Mivel 2024-ről 2025-re átnyúló programról van szó, ezért szükséges az előirányzatok megbontása. A támogatás összegéből **26.012.732,- forint** beépítése szükséges a 2024. évi költségvetésbe, míg **8.670.916,- forint** a 2025. évi költségvetésben fog jelentkezni. A bérekből **24.425.100,- forint**, a járulékból **1.587.632,- forint** terheli a 2024. évi költségvetést. A 2025-ös évre áthúzódó költségből **8.141.700,- forint** a bér és **529.216,- forint** a járulék kiadás.

A program keretében, a programhoz kapcsolódóan támogatást kapunk a szükséges eszközök beszerzésére és dologi kiadások finanszírozására **6.115.191,- forint** összegben, mely teljes egészében működési célú támogatás (B16). A programhoz **156.798,- forint** önrész biztosítása szükséges, melyet az Önkormányzat általános tartalékából biztosítunk (K513).

Az összeg felhasználása az alábbiak szerint alakul:

Megnevezés	Rovatrend	Nettó kiadás Ft	Rovatrend	ÁFA kiadás Ft
munkaruha, védőruha	K312	1.438.000,-	K351	388.260,-
védőital	K332	429.200,-	K351	115.884,-
alkatrészek	K312	2.308.860,-	K351	623.383,-
üzemanyag	K312	762.513,-	K351	205.889,-
Összesen:		4.938.573,-		1.333.416,-

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (K506)

Az EFOP-3.9.2-16-2017-00006 kódszámú „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben a Móraalmi járásban „ című projekt kapcsán a záró kifizetési kérelem ellenőrzésekor egy kifizetett számla téves rögzítése miatt túlfizetés jogcímén 7.165,- forint visszafizetésére kötelezte a támogató Emberi Erőforrás Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság az Önkormányzatot.

A visszafizetési kötelezettséget az Önkormányzat 2023. évi maradványából biztosítjuk (B8131).

Működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Mórahalom Városi Önkormányzat a város közigazgatási területén belül bejelentett szálláshely-szolgáltató vállalkozások részére pályázatot hirdetett „Nyitott kapuk” rendezvények szervezésére irányuló támogatás igénybevétele. A benyújtott pályázatokat Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármesteri Kabinetosztálya a helyi TDM szervezettel együtt értékelte, benyújtott pályázatokról döntési javaslatot állított össze. A pályázatokkal kapcsolatos döntést Mórahalom Városi Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának javaslata alapján Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg 2024. március 29. napjáig. A pályázatokról a Képviselő-testület elé külön előterjesztés készült.

A pályázati felhívás meghirdetésekor Mórahalom város Képviselő Testülete 2.500.000,- forintos keretösszeget határozott meg a pályázatok támogatására. A beérkezett pályázatok minősége, a szervezésre kerülő rendezvények sokszínűsége indokoltá teszi a pályázati keretösszeg növelését, ezért kérjük a tisztelt képviselő testületet a rendelkezésre álló összeg 3.119.710 Ft-ra történő kibővítésére.

A keretösszeg kiegészítéséhez szükséges 619.710,- forintot az Önkormányzat 2023. évi maradványából biztosítjuk (B8131).

Ingyanok beszerzése, létesítése (K62)

Mórahalm Városi Önkormányzat ingatlan fejlesztési munkákat tervez végezni a Röskei út 17-19- alatt lévő Bivaly Bowling Klub területén, mely keretében megrendelte

- Térlefedő acél szerkezet polikarbonát lefedéssel, típus nyílászárókkal, felület képzéssel
- Az újonnan kialakuló és régi tetősíkok összedolgozása, szigetelése, cserépfedés átalakítását
- Térlefedés alatti és feletti kiegészítő OSB bontások homlokzati hőszigetelések, bontási és tetőszerkezet átalakítási munkái
- Térlefedés alatti elektromos szerelés munkái

A tervezett munkát költségvetése az alábbiak szerint alakul:

- 18.924.895,- forint építési munkálatai (K62)
- 5.109.722,- forint építési munkát ÁFA kiadásai (K67).

Az építési munkákhoz a fedezetet az Önkormányzat 2023. évi maradványából biztosítjuk (B8131).

Az építési munkát ÁFA-ját az Adóhatóságtól visszaigényeljük (B407).

Mórahalm Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalm, külterület 0237/88, 0242/4, 0242/70, 0242/71, 0242/72 és 0242/73 hrsz. ingatlanok megvásárlásához (Fürtön sor)” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetértett. Mórahalm Városi Önkormányzat Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalm Városi Önkormányzat a Mórahalm, külterület 0242/4 hrsz. kivett tanya művelési ágú, összesen 2877 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát 7.500.000,- forint vételárért, a hozzá tartozó földterületeket 6.700.000,- forint vételárért megvásárolja.

Az ingatlan vásárláshoz a fedezetet az Önkormányzat 2023. évi maradványából biztosítjuk (B8131).

Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)

Mórahalm Városi Önkormányzat további fejlesztéseket végez a Zákányszéki út 1. szám alatti ingatlanon, kemping kialakítása céljából. Ennek érdekében az Önkormányzat megrendelte a kemping vizesblokkjának páraszabályozott szellőzés kialakítását, az alábbi költségekkel:

- 727.261,- forint szellőző költsége (K64)
- 196.360,- forint szellőző ÁFA kiadása (K67).

A szerelési munkákhoz a fedezetet az Önkormányzat 2023. évi maradványából biztosítjuk (B8131).

A szerelési munkát ÁFA-ját az Adóhatóságtól visszaigényeljük (B407).

**Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ 2024. évi költségvetése
(2024. 04 – 12. hónap)**

I. Bevételek 636.742.791,-

14. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről B16 525.538.193,-
- 34.048.387,- forint fürdőgyógyászati bevétel, NEAK ártámogatási szerződés alapján
 - 466.289.806,- forint járóbeteg szakellátó bevétele, NEAK finanszírozási szerződés alapján (bértámogatás, működés finanszírozás a termelt TVK alapján: 1 TVK pontérték: 1,98 Ft/pont)
 - 25.200.000,- forint Egészségfejlesztési iroda 2024. évi működési támogatása
36. Készletértékesítés ellenértéke B401 882.000,-
- 882.000,- forint a térség háziorvosai (Üllés, Domaszék, Ásotthalom, Zákányszék háziorvosai vérvételi csöveket vásárolnak tőlünk, amelyekben beszállítják a levett vérmintákat a laboratóriumba, vizsgálatra
37. Szolgáltatások B402 89.041.098,- forint
- 48.359.040,- forint fürdőgyógyászati szolgáltatás önrész bevétele, amelyet a betegek fizetnek a felvett kezelések után
 - 26.083.308,- forint wellness kezelések (masszázsok) bevétele (NEM NEAK támogatott kezelések esetén)
 - 3.183.000,- forint gyakorlati helyként biztosítjuk az ÁKK és a SZTE tanulóinak a szakmai gyakorlati képzést
 - 7.725.000,- forint szakrendelés egyéb bevétele (nem NEAK finanszírozott rendelések esetén: foglalkozás egészségügy)
 - 270.000,- forint Móra Medical Kft. havi ügyviteli szolgáltatási díja
 - 1.951.200,- forint SZTE Klinikai központ üzemeltetési és szolgáltatási díja a védőnői helyiség használatáért
 - 1.124.550,- forint Csányi Fruzsina úszásoktató által fizetett díj
 - 345.000,- forint Egészségfejlesztési Iroda által szervezett mozgásprogramok bevétele (aerobik, pilates tornák)
38. Közvetített szolgáltatások ellenértéke B403 1.650.000,-
- 1.650.000,- forint közüzemi díjak tovább számlázása szerződések alapján (Nordent Kft – fogorvosi rendelő, SZTE Klinikai Központ – védőnői helyiségek)
39. Tulajdonosi bevételek B404 3.780.000,-
- 3.780.000,- forint bérleti díj bevétel a bérbeadott helyiségek után (Nordent fogorvosi rendelő, Pálffy János e.v. biztosítós iroda)
41. Kiszámlázott általános forgalmi adó B406 3.470.000,-
- 3.470.000,- forint Kiszámlázott ÁFA
42. Általános forgalmi adó visszatérítése B407 11.000.000,-
- 11.000.000,- forint ÁFA visszatérítése
44. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek B4082 1.381.500,-
- 1.381.500,- forint lekötött betét után kapott kamat

II. KIADÁSOK 636.742.791,-

02. Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101) 384.753.663,-
- 384.753.663,- forint egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott szakorvosok, egészségügyi szakdolgozók munkabére
04. Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat (K1104) 4.109.000,-
- 4.109.000,- forint túlóra díja
07. Béren kívüli juttatások (K1107) 5.457.000,-
- 5.457.000,- forint Cafeteria – SZÉP kártya kifizetés a dolgozóknak 8.000,- Ft/ő/hó összegben
09. Közlekedési költségtérítés (K1109) 3.900.000,-
- 3.900.000,- forint dolgozóknak kifizetett munkába járás költségtérítés (tömegközlekedés esetén: a bérlet 86 %-a, személygépkocsival történő munkabajárás esetén 30,- Ft/km)
13. Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (K1113) 15.343.506,-
- 15.253.506,- forint nyugdíjas orvosok keresetpótló juttatása (nyugdíjak, amely összegeket lehívjuk)
 - 90.000,- forint védőital biztosítása a nyári hónapokban a dolgozóknak
20. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) 50.551.977,-
- 50.551.977,-forint munkabérek, túlóra kifizetések és a SZÉP kártya után fizetendő SZOCHÓ
21. Szakmai anyagok beszerzése (K311) 11.237.400,-
- 5.237.400,-forint laboratórium működéséhez szükséges szakmai anyagok (vérvételi csövek, reagensek)
 - 2.175.000,- forint fűrdőgyógyászathoz működéséhez szükséges szakmai anyagok (masszázs krémek, olajok, kezelő kendők, iszap)
 - 3.825.000,- forint járóbeteg szakrendelés működéséhez szükséges szakmai anyagok (sebészeti anyagok, papír lepedők, gyógyszerek, egyéb anyagok)
22. Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312) 5.552.500,-
- 1.050.000,- forint irodaszerek: másolópapír, irodai eszközök)
 - 2.987.500,- forint tisztítószer, fertőtlenítő szerek
 - 75.000,- forint informatika anyag költség
 - 750.000,- forint gázolaj üzemanyag 1 db céges kisteher személygépkocsiba
 - 450.000,-forint benzin üzemanyag 1 db céges személygépjárműbe
 - 240.000,- forint gépjárművek anyag költsége (autógumi, alkatrészek)
25. Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321) 375.000,-
- 375.000,- forint internet szolgáltatás díja
26. Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)
- 600.000,- forint telefon szolgáltatás díja (vezetékes és mobil)

28. Közütemi díjak (K331) 18.377.000,- (Egészségcentrum, Tüdőgondozó, Védőnői szolgálat)

- 11.025.000,- forint villamos energia díja
- 2.400.000,- forint vízdíj
- 4.952.000,- forint termálűtés díja

30. Bérleti és lízing díjak (K333) 20.473.590,-

- 15.434.370,- forint Egészségcentrum, Tüdőgondozó bérleti díja
- 2.406.744,- forint Önkormányzatnak fizetett bérleti díj (Fürdő helyiség, eszközök)
- 2.173.590,- forint Móra Partnernek fizetendő terembérlet díjak
- 458.886,- forint egyéb bérleti díj (másológép, szennyfogó szőnyeg, laboratóriumi eszköz)

31. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334) 3.971.500,-

- 931.500,- forint Laboratóriumi eszközök karbantartási díja
- 2.100.000,- forint Szakrendelők eszközeinek karbantartási díja
- 450.000,- forint Gépjárművek karbantartási díja
- 390.000,- forint Ellenőrzések díja (kémény ell., tűzoltókészülékek, diszpécser szolgálat ell.)
- 100.000,- forint Épület karbantartási díja

33. Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336) 1.414.500,-

- 262.500,- forint veszélyes hulladék megsemmisítés díja
- 1.152.000,- forint 1 fő szakorvos szolgáltatási díja

34. Egyéb szolgáltatások (K337) 16.417.715,-

- 400.000,- forint oktatás, továbbképzés díja
- 90.000,- forint posta költség
- 4.702.500,- forint egyéb szolgáltatások díja (OAH, NIKV, Synlab)
- 180.000,- forint munkavédelemi költség
- 100.000,- forint hatósági, igazgatási díjak
- 2.714.715,- forint biztosítási díj (egészségügyi felelősségbiztosítás, gépjárművek KGFB, Casco)
- 972.000,- forint Egészségügyi szoftver díja – laboratórium
- 457.500,- forint Egészségügyi szoftver díja – Fürdőgyógyászat
- 2.268.000,- forint Egészségügyi szoftver díja – szakrendelések
- 900.000,- forint egészségpénztári kártyák után fizetett jutalék
- 33.000,- forint cégautó adó 1 db szgk után fizetendő
- 40.000,- forint tagdíjak (Medicina járóbeteg szövetség tagdíja, kamarai tagdíj)
- 3.200.000,- forint fürdőnek fizetendő medence bérlet díja
- 360.000,- forint könyvvizsgálat díja

36. Kiküldetésck kiadásai (K341) 742.500,-

- 600.000,- forint Kiküldetési költség (otthoni szakápolásban dolgozók)
- 142.500,- forint EFI programokban dolgozók

37. Reklám- és propagandakiadások (K342)

- 200.000,- forint marketing, reklám anyagok költsége

39. Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351) 11.000.000,-

- 11.000.000,- forint kiadások után számított arányosított ÁFA

40. Fizetendő általános forgalmi adó (K352) 3.470.000,-

- 3.470.000,- forint fizetendő ÁFA

42. Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (K354) 1.650.000,-

- 1.650.000,- forint pénzügyi szolgáltatás díja

43. Egyéb dologi kiadások (K355) 77.145.940,- forint

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel	Kiadás	adatok forintban
Összesen:	Összesen:	0,-

A tartalék összege a márciusi módosításokkal 0,- forinttal változott.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege: 0,- forint

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében decemberi állapot alapján
645.201.855,- forinttal változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Norvég pályázat céltartalék (megújuló és alternatív energiaforrás)	46.406.000,- forint
Norvég pályázat céltartalék (időskori ellátásbiztonság növelése)	24.612.304,- forint
Működési tartalék	99.843.202,- forint
Felhalmozási tartalék	205.000.000,- forint
Összesen:	374.861.506,- forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

374.861.506,- forintra változott.

ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

3 E S I 3 C L K attack of Sio

[illegible]

4.6. *Definition*

2000

Copyright © 2009 by John Wiley & Sons, Inc.

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 121–129

ΛΕΒΕΛΛΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

REGISTRATION NO. 02016-7856

[illegible]

INSTITUT VÁROSI ÉS KERESKEDELMI UHÁ ÉRTÉKELÉSE

REVISED 2/1/88

[illegible]

Η ΕΚΔΟΣΗ ΤΑΥΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΝΤΑΙ ΓΙΑ ΕΙΣ ΚΟΛΛΗΓΟΤΕΤΕΣ

PFVITELIK 11074/F8/22

[illegible]

NEČERNÉ VÝROBY ÚNOROVÝY A L. V. KOLNÍKOVY
KLAUS KOLNÍKOV

[illegible]

September 22

[illegible]

MAGYARORSZÁG VÁRHOZOKRÓMÁNYA ÉVÉBŐL TÖRTÉNETI
 ÉS ÉRTÉKELŐ RÉSZ

1. **THE STATE OF TEXAS, County of _____, do hereby certify that _____, of the County of _____, State of _____, is the duly qualified and authorized representative of the _____, a corporation organized under the laws of the State of _____, and is authorized to execute and deliver the foregoing instrument, and to perform all acts and duties required of him in connection with the execution and delivery of the same.**

		2014/15		2015/16		2016/17		2017/18		2018/19		2019/20		2020/21		2021/22		2022/23		2023/24		2024/25		2025/26		2026/27		2027/28		2028/29		2029/30		2030/31		2031/32		2032/33		2033/34		2034/35		2035/36		2036/37		2037/38		2038/39		2039/40		2040/41		2041/42		2042/43		2043/44		2044/45		2045/46		2046/47		2047/48		2048/49		2049/50		2050/51		2051/52		2052/53		2053/54		2054/55		2055/56		2056/57		2057/58		2058/59		2059/60		2060/61		2061/62		2062/63		2063/64		2064/65		2065/66		2066/67		2067/68		2068/69		2069/70		2070/71		2071/72		2072/73		2073/74		2074/75		2075/76		2076/77		2077/78		2078/79		2079/80		2080/81		2081/82		2082/83		2083/84		2084/85		2085/86		2086/87		2087/88		2088/89		2089/90		2090/91		2091/92		2092/93		2093/94		2094/95		2095/96		2096/97		2097/98		2098/99		2099/00		2100/01		2101/02		2102/03		2103/04		2104/05		2105/06		2106/07		2107/08		2108/09		2109/10		2110/11		2111/12		2112/13		2113/14		2114/15		2115/16		2116/17		2117/18		2118/19		2119/20		2120/21		2121/22		2122/23		2123/24		2124/25		2125/26		2126/27		2127/28		2128/29		2129/30		2130/31		2131/32		2132/33		2133/34		2134/35		2135/36		2136/37		2137/38		2138/39		2139/40		2140/41		2141/42		2142/43		2143/44		2144/45		2145/46		2146/47		2147/48		2148/49		2149/50		2150/51		2151/52		2152/53		2153/54		2154/55		2155/56		2156/57		2157/58		2158/59		2159/60		2160/61		2161/62		2162/63		2163/64		2164/65		2165/66		2166/67		2167/68		2168/69		2169/70		2170/71		2171/72		2172/73		2173/74		2174/75		2175/76		2176/77		2177/78		2178/79		2179/80		2180/81		2181/82		2182/83		2183/84		2184/85		2185/86		2186/87		2187/88		2188/89		2189/90		2190/91		2191/92		2192/93		2193/94		2194/95		2195/96		2196/97		2197/98		2198/99		2199/00		2200/01		2201/02		2202/03		2203/04		2204/05		2205/06		2206/07		2207/08		2208/09		2209/10		2210/11		2211/12		2212/13		2213/14		2214/15		2215/16		2216/17		2217/18		2218/19		2219/20		2220/21		2221/22		2222/23		2223/24		2224/25		2225/26		2226/27		2227/28		2228/29		2229/30		2230/31		2231/32		2232/33		2233/34		2234/35		2235/36		2236/37		2237/38		2238/39		2239/40		2240/41		2241/42		2242/43		2243/44		2244/45		2245/46		2246/47		2247/48		2248/49		2249/50		2250/51		2251/52		2252/53		2253/54		2254/55		2255/56		2256/57		2257/58		2258/59		2259/60		2260/61		2261/62		2262/63		2263/64		2264/65		2265/66		2266/67		2267/68		2268/69	
--	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--

MÓRAHATÁRNYI VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TITK. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE
 834 845 7 Készült: 1999.09.09.

3. *Journal*

[illegible]

[illegible]

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Inc. All rights reserved. Reproduction or translation of this work without the written permission of John Wiley & Sons, Inc. is prohibited.

[illegible]

[illegible]

Copyright © 2007 by John Wiley & Sons, Inc. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, scanning, or otherwise, without prior written permission from John Wiley & Sons, Inc.

[illegible]

[illegible]

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) Önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
..../2024. (III.28.) Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közszférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közszférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezetet központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2024. március 28

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

L. K. KELLERER

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/691-1/2024

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló .../2024. (III. 28.) számú önkormányzati rendeletének elfogadása

Melléklet: 1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap
1 db 1. számú melléklet: a Csongrád – Csanád Vármegyei Kormányhivatal levele a Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló rendelet jóváhagyásáról

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

jegyző:
kabinet:
pénzügy:
polgármester:

MR
Tóth Krisztián
Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 1999. december 03. napján megalkotta a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet.)

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2023. július 1-jén hatályba lépett módosítása alapján megszűnt a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége, azt az állam vette át, mint állami hulladékgazdálkodási közfeladatot. Ennek megfelelően a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 19. pontja hatályát veszítette, azaz a helyi önkormányzati feladatok köréből kikerült a hulladékgazdálkodási feladat.

A fent leírtakra tekintettel szükségessé vált a hulladékgazdálkodási tárgyú önkormányzati rendeletek felülvizsgálata, így Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú rendelet felülvizsgálata.

Tekintettel arra, hogy a Ht.-ben több korábban rendeletalkotási tárgykör hatályát veszítette célszerűvé vált a rendelet hatályon kívül helyezése, és új rendelet alkotása Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján az önkormányzatnak a környezetvédelmi, így a köztisztasági tárgyú rendeletének tervezetét is meg kell küldeni véleményezésre az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek (a továbbiakban: Kormányhivatal), amely kötelezettségnek Mórahalom Városi Önkormányzat eleget tett.

2024. március 14. napján megérkezett a Kormányhivatal jelen előterjesztéshez 1. számon melléklet CS/Z02/03525-3/2024. iktatószámú levele, amelyben Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló rendelete ellen kifogást nem emelt, azt jóváhagyta.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló rendeletet hatályon kívül helyezni és egyúttal az új rendeletet Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete

Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontja, 88. § (4) bekezdés c) és e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. §

(1) A köztisztaság megőrzése érdekében minden állampolgár köteles a települési környezet, különösen a közterületek szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

(2) A jelen rendelet személyi hatálya kiterjed:

- a) Mórahalom város közigazgatási területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre;
- b) Mórahalom város közigazgatási területén a társasházi közösségekre,
- c) Mórahalom város közigazgatási területén tartózkodó magánszemélyekre.

Közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok

2. §

(1) Szemetet, hulladékot közterületen – a kijelölt lerakóhelyen kívül – lerakni, tárolni tilos. Ez alól kivétel

- a) a rendeltetés-szerűen közterületen elhelyezett szeméttárolóba történő – háztartási hulladéknak nem minősülő - hulladék elhelyezése,
- b) a heti rendszerességgel házhoz menő kommunális és szelektív hulladékgyűjtő edényben történő hulladék közterületi kihelyezése,
- c) a lomtalanítási akció meghirdetett időpontjaiban a lomtalanításba bevont hulladék közterületi kihelyezése,
- d) előre meghirdetett zöldhulladék gyűjtési napon a zöldhulladéknak minősülő hulladéktípus gyűjtőedényben vagy előkészített kötegelt állapotban közterületre történő kihelyezése.

(2) Közterületen történő anyagszállítás, rakodás és egyéb tevékenység során a tevékenységet végző köteles gondoskodni arról, hogy a közterület e közben ne szennyeződjön.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- (3) Építési-bontási munkák végzése során a közterületre kikerülő, illetve felhasználandó anyagokat úgy kell tárolni, hogy azok a közterületet ne szennyezzék.
- (4) A közterületen folytatott szennyeződést okozó tevékenység esetén a tevékenység folytatója köteles a terület folyamatos tisztántartásáról, hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.

3. §

- (1) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezheti az egészséget veszélyeztetheti, vagy elősdiék számára tápanyagot és menedéket nyújthat sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi széklettel, vizelettel) szennyezni tilos.
- (2) Közterületen elgázolt állati hulla átrakó állomáson működtetett állati hulladékgyűjtő telepre történő (081/17 hrsz, a továbbiakban: dögudvar) elszállításáról
- a) az állat gazdája,
 - b) a közterület kezelője,
 - ba) amennyiben az állat gazdája nem lehet fel vagy
 - bb) amennyiben az állat gazdájától nem elvárható szolgáltatási díj fizetés ellenében köteles gondoskodni.
- (3) Az elhullott állatokat annak gazdája, mint tulajdonos a dögudvarra köteles kiszállítani és az ott, erre a célra rendszeresített konténerben, illetve az erre a célra kialakított betonfelületen azt elhelyezni.
- (4) A dögudvarra kiszállítandó és ott elhelyezendő állati hullákról a tulajdonos köteles előzetes bejelentést tenni az üzemeltetőnél. Amennyiben a dögudvar mellett működő átrakó állomás nyitvatartási idejében történik a beszállítás és a nyilvántartásba vétel megtörténik, akkor azt külön az üzemeltetőnél nem kell bejelenteni.

A települési szilárd hulladék – lerakóhely, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogadására kijelölt hely

4. §

- (1) Mórahalom város területén a települési szilárd és folyékony hulladék elhelyezésére szolgáló területet Mórahalom város rendezési terve jelöli ki. A kijelölt szilárd hulladék elhelyezésre szolgáló hely a 081/17 hrsz-ú átrakó állomás.
- (2) A lakosok a hulladékot kötelesek a hulladék jellege szerint elkülönítetten az annak megfelelő jelölésű hulladékgyűjtő edényekben gyűjteni és annak elszállítása napján a közterületre kihelyezni. Amennyiben a hulladékgyűjtő edények tartalma eltér a hulladékgyűjtő edényeken feliratozott hulladék típustól, akkor a szolgáltató megtagadhatja a kihelyezett hulladék elszállítását.
- (3) A társasházak lakói számára a szolgáltató igény szerint 120 l-es gyűjtőedényt biztosít, melynek használata csak azon lakók számára lehetséges, akik társasházi lakásbejelentővel rendelkeznek. Társasházanként egységes hulladékgyűjtő edényzet választható.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(4) Jelen rendeletben foglalt köztisztasági szabályok betartása érdekében a hulladékudvarba és az átrakó állomásra lakosság által térítési díj ellenében hulladéktípusok szerint előírt mennyiségi korlát figyelembevételével elhelyezhető kommunális hulladék, építési törmelék, zöldhulladék, elektronikai hulladék, háztartási használatból megmaradt veszélyes hulladék. Korlátlan mennyiségben szelektív hulladék térítésmentesen elhelyezhető a lakosság részére. Vállalkozás, szervezetek részére térítési díj ellenében lehet veszélyes hulladék kivételével egyéb hulladékot elhelyezni.

Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések

5. §

(1) Az önkormányzat rendészeti osztálya belterületen a közterület-felügyelő, külterületen a mezőőr útján rendszeresen bejárja a várost az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(2) A jegyző lakossági bejelentésre, a közterület-felügyelő vagy mezőőr területbejárásáról készített feljegyzése vagy egyéb hivatalból való tudomásszerzése alapján deríti fel a településen az elhagyott hulladékot.

(3) A város közterületén elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot az Önkormányzat külön megrendelésére a köztisztasági feladatokat ellátó Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. összegyűjti, elszállítja, gondoskodik az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék Közzszolgáltatónak történő kezelésre átadásáról. Magánterületen elhagyott illegális hulladék esetében a jegyző, illetve tettenérés esetén a közterület-felügyelő vagy mezőőr intézkedik a külön jogszabályban és Mórahalom Városi Önkormányzat mindenkor hatályos közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendeletében meghatározottak szerint.

(4) A közterületen elhagyott hulladék felszámolásának költségeire az Önkormányzat költségvetésében külön forrást nem biztosít, azt a köztisztasági feladatok ellátása körében a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. saját bevételeiből biztosítja.

(5) A jegyző minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy a közterületen, egyéb önkormányzati tulajdonú területen elhagyott hulladék elhelyezőjét megtalálja, az elkövető eljárásához szükséges személyes adatait felelősségre vonás, ezen belül hulladékbírság kiszabásának céljából az illetékes környezetvédelmi hatóságnak továbbítsa. Az elkövető köteles az általa elhagyott hulladék ártalmatlanító helyre történő szállításával kapcsolatos költségeket a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. részére megtéríteni. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet-egészségügyi, ezen belül köztisztasági célkitűzések érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat mindenkor hatályos közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendeletében további, a helyi közösségi együttélésre vonatkozó magatartási szabályokat határoz meg.

(6) A közterületen keletkezett hulladék elszállításáról a közterület kezelője gondoskodik.

Vegyes rendelkezések

6. §

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- (1) A jelen rendeletben nem szabályozott köztisztasági feladatokra a hulladékról 2012. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban: Htv.), valamint a vízgazdálkodásról 1995. évi LVII. törvényben foglaltakat kell értelemszerűen alkalmazni.
- (2) A rendelet értelmezése során a Htv. fogalom-meghatározásait kell alkalmazni.
- (3) A rendelet alkalmazása során folyékony hulladék fogalma alatt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz értendő.

Záró rendelkezések

7. §

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/1999. (XII. 03.) önkormányzati rendelete a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről hatályát veszti.

8. §

Ez a rendelet 2024. március 29-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

a Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló .../2024. (III. 28.) számú
önkormányzati rendelethez

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2023. július 1. hatályba lépett módosítása alapján megszűnt a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége, azt az állam vette át, mint állami hulladékgazdálkodási közfeladatot. Ennek megfelelően a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 19. pontja hatályát veszítette, azaz a helyi önkormányzati feladatok köréből kikerült a hulladékgazdálkodási feladat, így indokoltá vált Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd és folyékony hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 19/1999. (XII. 03.) számú rendelet felülvizsgálata.

Tekintettel arra, hogy a Ht-ben több korábban rendeletalkotási tárgykör hatályát veszítette célszerűvé vált a rendelet hatályon kívül helyezés, és új rendelet alkotása Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról.

Az Ht. felhatalmazást ad arra a települési önkormányzatoknak, hogy önkormányzati rendeletben állapítsák meg az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedések körét.

Az új rendeletet elsődlegesen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 5. pontjában és a Ht. 35. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kell elkészíteni, figyelemmel a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet általános érvényű szabályaira, mely rendelkezésektől azonban jogszabály eltérhet.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján az önkormányzatnak a környezetvédelmi, így a köztisztasági tárgyú rendeletének tervzetét is meg kell küldeni véleményezésre az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek (a továbbiakban: Kormányhivatal), amely kötelezettségnek Mórahalom Városi Önkormányzat eleget tett.

2024. március 14. napján megérkezett a Kormányhivatal jelen előterjesztéshez 1. számon melléklet CS/Z02/03525-3/2024. iktatószámú levele, amelyben Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról szóló rendelete ellen kifogást nem emelt, azt jóváhagyta.

Mórahalom, 2024.03.28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória
aljegyző asszony
részére

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Mórahalom
Szentháromság tér 1.
6782

Iktatószám: CS/Z02/03525-3/2024.

Tárgy: rendelet tervezet véleményezése

Ügyintéző: Kriván Tímea

Tel.: (06-62) 681-657

Hiv. sz.: -

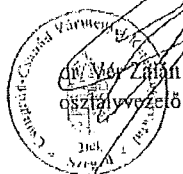
Tisztelt Aljegyző Asszony!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz, mint hulladékgazdálkodási feladat- és hatáskörben eljáró hatósághoz (a továbbiakban: hatóság) benyújtott, Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Mórahalom Város köztisztaságának fenntartásáról* szóló önkormányzati rendelet tervezete ellen a hatóság kifogást nem emel.

Szeged, 2024. március 12.

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízással



Kapják:

1. Címzett – HKP
2. Irattár

6726 Szeged, Deákóvits fasor 7-11., Telefon: (06-62) 680-165

E-mail: kfo@csongrad.gov.hu KRID azonosító: 124087718

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4626 /2024.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián /Kotroczone dr, Mezőfi Viktória

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

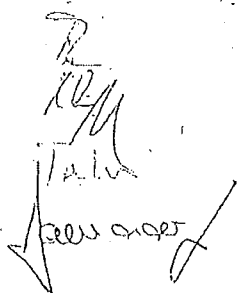
Melléklet: 1 db módosító rendelet tervezet, indoklás, hatásvizsgálati lap,
1 db 1. számú melléklet a térítési díjak változásáról
1 db 2. számú melléklet az önköltségi adatokról.

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásokról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 92. §. (1) bek. b) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról, ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti vagy az erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodása II./6.6. pontjában foglaltak értelmében: „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.”

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának társulási tanácsülésén hozott döntése a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendeletet módosítani szükséges az alábbiak szerint:

Intézményi térítési díjakat és önköltségi adatokat érintő módosítási javaslat:

A Szocvtv. 115. §-a alapján: Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani. A fenntartó az intézményi térítési díjat a kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

Az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség lehet az intézményi térítési díj felső határa.

Cél, hogy a fenntartók rugalmasabb térítési díj megállapításával éljenek, másként még hangsúlyosabbá váljon az öngondoskodás érvényesülése azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek.

Az intézményi térítési díjak tervezetét és az azokhoz kapcsolódó egyéb eljárási rendelkezéseket az 1. számú melléklet, az önköltségi adatok meghatározását kimutató számítását az 2. számú melléklet tartalmazza.

Az új intézményi térítési díjak és önköltségi adatok 2024.04.01. napjától kerülnek kihirdetésre és 2024.05.01-től kerülnek érvényesítésre.

A rendelkezés célja, hogy az ellátást igénybe vevők tájékoztatására kellő idő álljon rendelkezésére az Intézménynek.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Az intézményi térítési díjai településenként egyeztetésre kerültek a polgármesterekkel és
telephely-, tagintézmény vezetőikkel.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet
megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (III. 28.)
önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (3)-(4) bekezdése, a 62. § (2) bekezdése, a 92. § (1) bekezdésének b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gytv.) 18. § (2) bekezdése és a 29. § (1) – (2) bekezdésére, valamint a 151. § (2f) bekezdésére az önkormányzat által a gyermekek részére nyújtható ellátásokról, illetve az önkormányzat által biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, továbbá a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról – a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatai képviselő-testületeinek hozzájárulásával – az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás:

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (III.28.)
önkormányzati rendelethez**

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) Társulási Megállapodása II./6.6. pontjában foglaltak értelmében: „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.”

A Homokháti Szociális Központot fenntartó Társulás a társulási tanácsülésén elfogadott határozatában javaslatot tett Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) az intézményi térítési díjakat tartalmazó 1. számú mellékletének, valamint az önköltségi adatok mellékszámítását tartalmazó 2. számú mellékletének módosítására.

Ezen módosítási javaslatot ezt követően rendeletmódosítás útján Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Rendeletébe kell beépítenie.

A rendelet-módosítás a fentiekben megjelölt részekén felül egyéb módosítást nem tartalmaz. Az intézményi térítési díjakat tartalmazó 1. számú melléklet és az az önköltségi adatok mellékszámítását tartalmazó 2. számú melléklet adattartalmát tekintve a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Mórahalom, 2024. március 28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló
17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (III.28.)
önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet alapján megvalósul a kistérség szociális ellátásnak magasabb szintű, törvényi előírásoknak megfelelő ellátása.

2. Gazdasági hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági hatása nincs.

3. Költségvetési hatások

Az önkormányzat bevételei nem növekednek, az intézmény költségvetésére van hatással.

4. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

5. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

6. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az intézményre a jelenlegihez képest valamivel – de nem jelentős mértékben – nagyobb adminisztratív terhet ró.

7. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeleti szabályozás törvényi előírás, ezért szükséges a rendelet tartalmának és mellékleteinek felülvizsgálata rendszeres felülvizsgálata és szükség esetén a rendelet megalkotása.

8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2024. március 28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
1.melléklet a .../2024. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 17/2023.(III.30.) önkormányzati rendelethez

A	B	C	D
Sor.sz.	Szolgáltatás	2024. évi önköltségi adatok 2024.04.01-től	Intézményi térítési díj a Homokháti Szociális Központ által nyújtott szociális alapellátási és szakosított ellátásoknál 2024.05.01. től
1.	ÉTELKEZTETÉS		
2.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 180 Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 320,- Ft/háztartás	Nettó 870,-Ft+ÁFA/ ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj:150,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
3.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 180,-Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 320,- Ft/háztartás	Nettó 850,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj: 150,-Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
4.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 180,-Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 320,- Ft/háztartás	Nettó 800,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj: 80,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
5.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 180,-Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 320,- Ft/háztartás	Nettó 770,-Ft+ ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj: 100,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
6.	Zákányzék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	étkeztetés: 1 180,-Ft/fő/ellátási nap kiszállítási díj: 320,- Ft/háztartás	Nettó 830,-Ft+ÁFA/ellátási nap - szállítás nélkül kiszállítási díj: 120,- Ft/háztartás (tárgyi adómentes tevékenység)
7.	Megjegyzés: Az étkeztetés kiszállítási díjtételének megfizetése alól mentesülnek a külterületen, bejelentett lakcímmel rendelkező, ellátást igénylő, szociálisan rászoruló személyek		
8.	HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

9.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 110,-Ft/gondozási óra/fő	Személyi gondozás: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 750,- Ft/fő/gondozási óra. Szociális segítő tevékenység: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 750,- Ft/fő/gondozási óra. Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 750,- Ft/gondozási óra. Személyi gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében egyaránt.
10.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 110,- Ft/gondozási óra/fő	Személyi gondozás: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840,- Ft/fő/gondozási óra. Szociális segítő tevékenység: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840,- Ft/fő/gondozási óra. Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 840,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
11.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 110,- Ft/gondozási óra/fő	Személyi gondozás: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 1 000,-Ft/fő/gondozási óra. Szociális segítő tevékenység: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 1 000,-Ft/fő/gondozási óra.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

			<u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 1 000,- Ft/gondozási óra. Személyi gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében egyaránt.
12.	Pusztamérgeres település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:	3 110,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perccel vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 800,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Szociális segítő tevékenység:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perccel vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 800,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 800,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
13.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén:		<u>Személyi gondozás:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perccel vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 2.000,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Szociális segítő tevékenység:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perccel vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 2.000,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén:</u> 2.000,-Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
14.	Üllés település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	3 110,- Ft/gondozási óra/fő	<u>Személyi gondozás:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perccel vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 720,- Ft/fő/gondozási óra. <u>Szociális segítő tevékenység:</u> Térítésmentes a tevékenység a napi 60 perccel vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 720,-Ft/fő/gondozási óra. <u>Tartási – eltartási kötelezettséggel</u>

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

			rendelkező ellátást igénylő esetén: 720,-Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
15.	Forráskút település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:		Személyi gondozás: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840,-Ft/fő/gondozási óra. Szociális segítő tevékenység: Térítésmentes a tevékenység a napi 60 percet vagy azt meg nem haladó esetekben. Ezt meghaladó esetben: 840 Ft/fő/gondozási óra. Tartási – eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: 840,-Ft/gondozási óra (gondozási vagy szociális segítői tevékenység igénybevétele esetében)
16.	Asotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Forráskút, Üllés, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területén egységesen a <u>gondozási szükséglettel</u> <u>nem rendelkező</u> <u>házi segítségnyújtást</u> <u>igénylő</u> személyek esetében	3 110,-Ft/gondozási óra/fő	3 110,-Ft/gondozási óra, ha az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.
17.	TÁMOGATÓ SZOLGÁLTATÁS		

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

18.	Ásotthalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 320,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 270,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180,-Ft/szállítási km (Tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
19.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 320,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 270,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180,- Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
20.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 320,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 270,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult 210,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
21.	Ruzsa település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 320,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén	Térítésmentes a személyi segítés. A személyi szállítás 180,- Ft/szállítási km (Tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetében 210-Ft/szállítási km (tárgyi

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		270,-Ft/szállítási km	adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.
22.	Ötörmös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetén	Személyi segítő szolgáltatás esetén, 9 320,-Ft/ szolgálati óra Szállító szolgáltatás esetén 270,-Ft/szállítási km	Térítésmentes a heti 5 órát vagy az meg nem haladó esetben. Meghaladó esetben 3000 Ft/szolgálati óra. A személyi szállítás 165,- Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). Szociálisan nem rászorult személyek esetében 190,-Ft/szállítási km (tárgyi adómentes tevékenység). A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díjat nem haladhatja meg a havi személyi térítési díj összege.

Megjegyzés: A személyi szállítás térítésmentes: egy családon belül ahol, már az egyik gyermek jogosult a támogató szolgáltatás igénybevételére vagy szociálisan nem rászorult, de a Társadalombiztosítás elismeri a szállítási szolgáltatást a több kiskorú testvér részére. Ebben az esetben a testvérek jogosultak a térítésmentes szállításra, ha ez érintett gyermek családon belüli biztonságos nevelkedését elősegíti és a szülő más módon nem tudja eljuttatni a testvéreket a kötelező orvosi vizsgálatokhoz, tanácsadó és fejlesztő szolgáltatásokhoz illetve az oktatáshoz kapcsolódó szakértői vizsgálatok igénybevételéhez. Továbbá térítésmentes a szolgáltatás abban az esetben, ha szülői kíséret szükséges és indokolt – az Intézményvezető külön engedélyével rendelkező illetékes nagykorú személy esetén – amennyiben a társadalombiztosítás nem támogatja a szülő/gondviselő szállítási költségét és a gyermek biztonságos kíséréséhez elengedhetetlen.

23.	IDŐSKOR NAPPALI ELLÁTÁSA, DEMENS SZEMÉLYEK NAPPALI ELLÁTÁSA
-----	--

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

24.	Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területén igénybevevő személyek esetében.	2 300,-Ft/ellátási nap	A szolgáltatás-ellátási napja térítésmentes a csak napközbeni tartózkodást igénybevevő személyek részére. Étkezéssel együtt történő igénybevétel esetén (ebéd) az étkeztetésnél díjak és szabályok szerint kell eljárni az Ásotthalmi, Zákányszéki és Móraalmi, Tagintézményeknél, Öttömös- és Pusztamérgesi telephelyeknél és a Móraalmi Tanyai Idősek Klubjában. Reggeli és vacsora igénybevétele esetén a vendég étkeztetés szabályai szerint kell eljárni az Ásotthalmi és Zákányszék 2.sz.telephelyénél.
25.	Zákányszék 2. számú Telephely és Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ Üllés tagintézmény demens nappali ellátásban részesülő személyek esetében	Csak napközbeni tartózkodást igénybevevők részére: 8 760,- Ft/ellátási nap Demens nappali ellátás étkeztetés igénybevétele: - Ásotthalmi Nappali Szolgáltató Központ 1 000,- Ft/ellátási nap - Zákányszék 2.sz. Telephely 1 185 Ft/ellátási na - Üllési Tagintézmény 1 520,- Ft/ellátási nap	A csak tartózkodást igénybevevők esetében: szolgáltatás térítésmentesen biztosítandó. A demens nappali ellátást napközbeni tartózkodást étkeztetéssel igénybevevők esetében: <u>Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ</u> ellátásban részesülők 750,-Ft/ellátási nap a <u>Zákányszék Telephely 2. szám</u> alatti igénybe vevők pedig 700,-Ft /ellátási nap <u>Üllés Tagintézmény</u> 700,-Ft/ellátási nap megfizetésére kötelezettek. A reggeli és vacsora igénybevétele esetén az aktuális vendégétkeztetés intézményi térítési díjait kell megtéríteni.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

26.	Forráskút Község közigazgatási területéről igénybevevő személyek esetében	2 300,-Ft/ellátási nap	csak tartózkodás igénybevétele esetén 200,- Ft/fő/ellátási nap
27.	IDŐSEK OTTHONA		
28.	Ásotthalom Tagintézményben	15 110,-Ft/ellátási nap	6 000,-Ft/fő/ellátási nap
29.	Zákányszék Tagintézményben	15 110,- Ft/ellátási nap	6 500,-Ft/fő/ellátási nap
30.	Ásotthalom Tagintézményben	Idősek otthona étkeztetési díjai, melyet tartalmaz mindig az aktuális intézményi térítési díj. Az ellátást igénylő kérdésnek megfelelően, az intézményi térítési díj csökkenthető az étkeztetések költségével. <u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -426,-Ft Tízórai -287,-Ft Ebéd -1 040,-Ft Uzsonna -242,-Ft Vacsora - 483,-Ft <u>Összesen: 2 477 -, Ft</u>	<u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -426,-Ft Tízórai -287,-Ft Ebéd -1 040,-Ft Uzsonna -242,-Ft Vacsora - 483,-Ft <u>Összesen: 2 477 -, Ft</u>
31.	Zákányszék Tagintézményben	Idősek otthona étkeztetési díjai, melyet tartalmaz mindig az aktuális	

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

		intézményi térítési díj. Az ellátást igénylő kérésének megfelelően, az intézményi térítési díj csökkenthető az étkeztetések költségével.	<u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -512,-Ft Tízórai -191,-Ft Ebéd -1 181,-Ft Uzsonna -268,-Ft Vacsora -536,-Ft <u>Összesen: 2 688,-Ft</u>
		<u>Étkezés - Önköltség</u> Reggeli -512,-Ft Tízórai -191,-Ft Ebéd -1 181,-Ft Uzsonna -268,-Ft Vacsora -536,-Ft <u>Összesen: 2 688,-Ft</u>	
A fenntartó döntése alapján az időskorúak ellátása - idősek otthona ellátásának Ásotthalmi Tagintézményben történő igénybevétele esetén az ellátás igénybevételekor 300 000,- Ft egyszeri belépési hozzájárulást fizetni. A fenntartó döntése alapján az időskorúak ellátása - idősek otthona ellátásának Zákányszéki Tagintézményben történő igénybevétele esetén az ellátás igénybevételekor 500 000,- Ft egyszeri belépési hozzájárulást fizetni. Az egyszeri belépési hozzájárulást csak azon személyek tekintetében kell alkalmazni, akik a teljes intézményi térítési díj vállalását követően vagyoni, illetve jövedelmi helyzete annak megfizetése lehetővé teszi. Az egyszeri belépési díj megfizetésére lehetőség van a fentiek kivételével önkéntesen vagy más személy általi befizetése mentén is. A egyszeri belépési hozzájárulás az idősek otthona minden férőhelyére érvényes.			
32.	SZENVEDÉLYBETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA		
33.	Dél-alföldi régió közigazgatási területén élő ellátást igénylők esetében	2 705,-Ft/fő/ellátási nap	Egységesen térítésmentes a szolgáltatás a csak nappali ellátást igénybevevők esetében. A szenvedélybeteg nappali ellátását étkeztetéssel igénybevevők esetében: 700,- Ft/ellátási nap intézményi térítési díjat kell megfizetni.
34.	HELYZŐRENDSZERES HAZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS		
35.	Ásotthalmi település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	210,-Ft/készülék/ ellátási nap/fő	80,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület részére			
36.	Mórahalom település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	210,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	80,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
37.	Zákányszék település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	210,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	60,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
38.	Pusztamérges település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	210,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	60,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
39.	Öttömös település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	210,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	120,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
40.	Forráskút település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	210,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	Ha szolgáltatást igénybevevő rendszeres havi jövedelme nem éri el a 30 000,-Ft-ot, 20,- Ft/ellátási nap/készülék. Ha a szolgáltatás igénybe vevő rendszeres havi jövedelme eléri, vagy meghaladja a 30 000,- Ft-ot, 30,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 100,-Ft/ellátási nap/készülék
41.	Üllés település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	210,-Ft/készülék/ellátási nap/fő	40,-Ft/ellátási nap/készülék Szociálisan nem rászorult: 165,-Ft/ellátási nap/készülék
42.	Ruzsa település közigazgatási területén ellátást igénylők esetében:	nincs kihelyezett készülék	
43.	Megjegyzés: EGYSÉGESEN a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást igénybevevő, szociálisan rászorult személyek esetén az egy háztartásban élők jövedelemvizsgálatakor a szociálisan rászoruló személy jövedelmét vesszük figyelembe a személyi térítési díj megállapítása során.		

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
2. melléklet a .../2024. (III. 28.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 17/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

**Homokháti Szociális Központ intézményi térítési díj és önköltségi adatok
mellékszámítása Szociális alapellátások és szakosított ellátások és gyermekjóléti
alapellátások vonatkozásában – 2024. év**

Az intézményi térítési díj szabályainak változása: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény intézményi térítési díjszámítással kapcsolatos módosításai 2016. január 1-jétől hatályosak.

Szabály szerint az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség az intézményi térítési díj felső határa. A módosítás a fenntartók számára rugalmasabb térítési díj megállapítást tesz lehetővé, másrészt hangsúlyosabbá teszi az öngondoskodás elvének érvényesülését azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek.

Az önköltségszámításnál a 2024. év tervezett adataival számoltunk. Az intézményi térítési díjat a kerekítés szabályait figyelembevételel kell megadni.

2024. évben 251 munkanappal számolunk.

Megjegyzés: A 2024. évi költségvetésről szóló törvény 250 nappal határozza meg az állami támogatások tekintetében figyelembevehető napok számát.

A 2024. évben a naptári napok száma: 366 nap

I. Étkeztetés

Önköltségszámítás:

A 2024. évre a Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Öttömös, Pusztamérges települések közigazgatási területének vonzásában étkeztetés szakfeladatra 2023. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II. 17.) Korm. rend. alapján):

Önköltség

2024. év tervezett adatai alapján

önköltség (kiszállítási költségek nélkül): 100 361 766,-Ft

Kiszállítási költség: 10 419 420,-Ft (a 2023 évi költségeken kerül megállapításra)

Étkeztetési napok száma (ktv szerint: 250 nap)

Munkanapok száma: 251 nap

2024. évre tervezett étkezést összesen igénybe vevők létszáma: 339 fő

Ebből kiszállítással igénybevevők létszáma: 48 fő

1. Étkezés intézményi térítési díja kiszállítási költségek nélkül:

Tervezett ellátási nap 2024. évben: ellátást igénybevevők száma x munkanapok száma = 339 fő x 251 munkanap = 85 089 ellátási nap

Egy napra /főre jutó önköltség 100 361 766: 85 089 ellátási nap = 1 179,49 Ft/ellátási nap/fő

Egy ellátási napra és főre jutó önköltség: 1 180,- Ft

Az étkeztetésért maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételel: 1 180,- Ft + ÁFA

Az étkeztetés intézményi térítési díja településenként eltérő mértékben kerülhet meghatározásra.

2. Népkonyhai étkeztetés önköltsége:

2024. év tervezett adatai alapján

önköltség: 8 032 638,-Ft

Étkeztetési napok száma (ktv szerint: 250 nap)

Munkanapok száma: 251 nap

2024. évre tervezett népkonyhai étkezést összesen igénybe vevők tervezett létszáma: 26 fő

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Tervezett ellátási nap 2024. évben: ellátást igénybevevők száma x munkanapok száma = 26 fő
x 251 munkanap = 6 526 ellátási nap
Egy napra /főre jutó önköltség 8 032 638: 6 526 ellátási nap = 1 230,86 Ft/ellátási nap/fő
Egy ellátási napra és főre jutó önköltség: 1 230,- Ft

3. Étkeztetéshez kapcsolódó kiszállítási díj meghatározása

A gazdálkodási szervezeti egységünk, a 2024. évre a 2023. évben az ebédszállításban résztvevő személyek munkabérét az étkeztetéshez kapcsolódó, szállításhoz kötődő munkaidő arányában felosztotta. Illetve a szállításban a települések belterületén, nem tanyagondnoki járművekhez kapcsolódó arányos költsége került felosztásra.

A fentiek alapján a 2024. évre, étkeztetéshez kapcsolódó szállítási önköltség: 10 419 420,- Ft
az 10 419,- Ft: 251 munkanap = 41 511,63 Ft/nap, azaz 41 512 Ft/nap

Egy ellátottra jutó kiszállítási költség:

2024. évben kiszállítást kérők tervezett létszáma belterületen: 130 fő

41 512,- Ft: 130 fő = 319,3 Ft azaz a kerekítés szabályait figyelembe véve: 320,- Ft

A kiszállítás díja ÁFA mentes szolgáltatás

kiszállítás intézményi térítési díja maximum 320 Ft/alkalom/háztartás lehet

II. Idősek nappali ellátása demens személyek nappali ellátásával kiegészítve:

A 2024. évre Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalmom, Zákányszék, Üllés, Forráskút, Pusztamérges, Öttömös települések közigazgatási területének vonzásában idősek nappali ellátás szakfeladatra 2024. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Idősek nappali ellátása

Önköltség: 122 303 291,- Ft: 251 nap = 87 264,1,- Ft azaz 87 264,- Ft/ellátási nap

Tervezett ellátotti létszám 2024. évre:

Idősek nappali ellátása: 212 fő

Önköltség:

1. idősek nappali ellátása: 87 264,- Ft/ellátási nap: 212 fő = 411, 62 - Ft/nap/fő

a kerekítés szabályainak figyelembevételével:

Intézményi térítési díj maximálisan elkeríhető összege idősek nappali ellátása esetén:
410,-Ft/nap/fő

Megjegyzés: Az idősek nappali ellátása keretében igénybe vett étkezés intézményi térítési díját az étkeztetésre vonatkozó szabályok szerint, és az étkezésre vonatkozó önköltségi adatok figyelembevételével kell megállapítani.

2. Demens személyek nappali ellátása

(Homokháti Szociális Központ Ásotthalmi Nappali Szolgáltató Központjának és Zákányszéki 2. számú telephely és Üllés tagintézmény keretében nyújtott ellátási forma)

Az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni:

- a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre és
- a napközbeni tartózkodást és azon belül étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj

87.1 Napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre:

Demens ellátást igénylők tervezett önköltsége étkeztetés nélkül: 22 007 834,- Ft

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

22 007 834,-Ft : 251 nap = $\approx$ 87 680,-Ft/nap

2024. évre 10 fő ellátást igénylővel tervezve

87 680,- Ft: 10 fő = 8 760,-Ft/fő

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege demens személyek nappali ellátása esetén csak tartózkodást igénybe vevők részére kerekítés szabályainak figyelembevételével: 8 760,- Ft/nap/fő:

2.2 A napközbeni tartózkodás mellett étkezést igénybe vevőkre vonatkoztatva étkeztetési önköltség

Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodás igénybevétele mellett

Étkezést igénybe vevők tervezett száma 2024. évre összesen: 5.5 fő

Ásotthalom Tagintézmény: 1.5fő

Zákányszék Tagintézmény: 2 fő

Üllés Tagintézmény: 2 fő

Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ: 376 699,-Ft

Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Zákányszék Telephely 2. sz.: 595 445,-Ft

Étkezés tervezett éves önköltsége a demens ellátáson belül Üllés Tagintézmény: 762 000,-Ft

Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Ásotthalom: 1.5 fő X 251 munkanappal = 376.5 ellátási nap

Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Zákányszék: 2 fő X 251 munkanappal = 502 ellátási nap

Figyelembe vehető tervezett étkezési napok száma Üllés: 2 fő X 251 munkanappal = 502 ellátási nap

Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Ásotthalom: 376 699,-Ft: 376.5 ellátási nap = 1000,5,-Ft = 1000,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ (önköltség): 8 760,-Ft + 1 000,-Ft = 9 760,-Ft a kerekítéssel megállapított összeg

Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj:

Ásotthalom Nappali Szolgáltató Központ 0,-Ft + 1 000,-Ft = 1 000,-Ft/ellátási nap

Zákányszék 2. sz. Telephely:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Zákányszék: 595 445,-Ft: 502 ellátási nap = 1 186,14 -Ft $\approx$ 1 185,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Zákányszék 2. sz. Telephely (önköltség): 8 760,-Ft + 1 185,-Ft = 9 945,-Ft a kerekítéssel megállapított összeg

Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében

Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj:

Zákányszék 2. sz. Telephely 0,-Ft + 1 185,-Ft = 1 185,-Ft/ellátási nap

Üllés Tagintézmény:

Egy ellátási napra jutó tervezett étkezési önköltség Üllés: 762 000,-Ft: 502 ellátási nap = 1 517,9,-Ft $\approx$ 1 518,-Ft

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege Üllés Tagintézmény (önköltség):

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
8 760 - Ft + 1 518,- Ft = 10 278,- Ft a kerekítéssel megállapított összeg Demens személyek étkeztetése nappali tartózkodással esetében.
Amennyiben a fenntartó továbbiakban is térítésmentesen kívánja biztosítani a csak napközbeni tartózkodást, akkor a számított maximálisan elkérhető intézményi térítési díj kerekítés szabályaival:

Üllés Tagintézmény 0,- Ft + 1 518,- Ft = 1 520,- Ft/ellátási nap

III. Házi segítségnyújtás:

A 2024. évre a Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Ásotthalom, Mórahalom, Zákányszék, Üllés, Forráskút, Pusztamérgecs, Öttömös települések közigazgatási területének vonatkozásában házi segítségnyújtás kormányzati funkcióra 2024. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény és a 29/1993 (II.17.) Korm. rend. alapján):

Tervezett szolgáltatási önköltség: 146 754 837,- Ft/év

Tervezett összes gondozási órák száma: 251 munkanap x 8 óra x 23,5 fő gondozónő = 47 188 /év/összes gondozási óra

egy gondozási órára jutó önköltség: 146 754 837,- Ft/év : 47 188 óra/év = 3 110 Ft/gondozási óra,

Egy órára jutó önköltség: 3 110,- Ft/óra/fő

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak figyelembevételével) = 3 110,- Ft/gondozási óra

Szociális segítség tekintetében figyelembe vehető maximális intézményi térítési díj összeg: 3 110,- Ft/gondozási óra

Személyi gondozás tekintetében figyelembe vehető maximális intézményi térítési díj összeg: 3 110,- Ft/gondozási óra

IV. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

2024.01.01-től 179 készülék tekintetében rendelkezik szolgáltatói nyilvántartásba vételi engedéllyel a Homokháti Szociális Központ.

Tervezett szolgáltatási önköltség 2024. év: 13 748 453,- Ft/év

1 napra jutó önköltség: 13 748 453,- Ft/év: 366 nap = 37 564,- Ft/nap

1 ellátottra/készülékre jutó önköltség: 37 564,- Ft/nap: 179 készülék = 209,8 - Ft ≈ 210,- Ft/nap/fő/készülék

Egy ellátási napra jutó önköltség: 210,- Ft/ellátási nap/fő/készülék

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege: 210,- Ft/ellátási nap/készülék

A szolgáltatást intézményi térítési díj tételeit az intézményi térítési díj táblázat tartalmazza településenként.

V. Idősek ápolását – gondozását nyújtó intézményi ellátása demens személyek ellátásával kiegészítve:

A 2024. évre Homokháti Szociális Központ a szolgáltatás által Mórahalom Járás Közigazgatási területének vonzásában idősek otthona kormányzati funkcióra 2024. év tervezett önköltségi adatai alapján (1993. évi III. törvény 115. § és a 29/1993 (II.17.) Korm.

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
rend. alapján) Ásotthalom és Zákányszék tagintézmény idősok otthona intézményi térítési
díjaira vonatkoztatva:

Önköltség 287 517 987,-Ft : 366 nap = 785 568,-Ft /nap
önköltség 785 568,- Ft : 52 fő = 15 107 ≈ 15 110 Ft nap/fő

**Kerékítés szabályainak figyelembevételével a maximálisan elkérhető
intézményi térítési díj egy napra: 15 110,- Ft**

29/1993. (II.17.) Korm. r. 29. § (3) bekezdése kimondja, hogy a tartós bentlakásos
intézményekben a térítési díjat az élelmezésre fordított költségekkel csökkenteni kell, ha az
ellátott az intézményi étkezést nem veszi igénybe. Jelenleg indokolni sem kell, hogy miért
nem akarja igénybe venni az étkezést. → a fenntartónak az intézményi térítési díjak mellett
meg kell határozni az élelmezés költségeit étkezésenként külön-külön.

Az étkeztetéseknel figyelembe vehető összegek:

Ásotthalom		
Étkezés	Nyersanyag norma	Önköltség
Reggeli	208	426
Tízórai	140	287
Ebéd	508	1040
Uzsonna	118	242
Vacsora	236	483
Összesen	1 210	2 477

Zákányszék		
Étkezés	Nyersanyag norma	Önköltség
Reggeli	214	512
Tízórai	80	191
Ebéd	494	1181
Uzsonna	112	268
Vacsora	224	536
Összesen	1 124	2 688

Támogató szolgálat

Támogató szolgálat 2023. évben teljesített feladategységei alapján várható költség 2024-
re.

Feladategység megosztása:

személyi segítés: 5 819,17 feladategység

személyszállítás: 10 398,38 feladategység

Összes önköltség: 91 615 979,-Ft

Személyi segítés költsége: 54 236 019,-Ft

Szállítás költsége: 37 379 960,-Ft

Személyi segítés:

54 236 019,-Ft : 5 819,17 feladategységgel = 9 320,23 feladategység
~ 9 320 Ft/óra.

**Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerékítés szabályainak
figyelembevételével) = 9 320,-Ft/óra**

Személyszállítás:

37 379 960,-Ft : 137 470 km = 271,91 -Ft/km
~ 270,-Ft/Km

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Intézményi térítési díj maximálisan elkérhető összege (kerekítés szabályainak figyelembevételével) = 270,- Ft/km

VII. Szenvedélybetegek Nappali Intézménye

Szolgáltatási önköltség 2024. évre 16 281 943,-Ft/év

Tervezett ellátotti létszám 2024. évre: 24 fő

Egy napra jutó önköltség: 16 281 943,-Ft/év: 251 munkanap = 65 266,7 -Ft/nap

Egy ellátottra jutó önköltség: 65 267,-Ft/nap: 24 fő ellátotti létszám

figyelembevételével = 2 720,-Ft/nap/fő

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével: = 2 720,- Ft/nap/fő

Szenvedélybetegek Nappali Intézménye

Az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni:

- a csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre és
- a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj.

Csak napközbeni tartózkodást igénybe vevőkre

Szolgáltatási önköltség 2024. évre 16 281 943,-Ft/év

Tervezett ellátotti létszám 2024. évre: 24 fő

Egy napra jutó önköltség: 16 281 943,-Ft/év: 251 munkanap = 65 266,7 -Ft/nap

Egy ellátottra jutó önköltség: 65 267,-Ft/nap: 24 fő ellátotti létszám

figyelembevételével = 2 720,-Ft/nap/fő

Maximálisan elkérhető intézményi térítési díj a kerekítés szabályainak figyelembevételével: = 2 720,- Ft/nap/fő

Napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre, ahol e kettőre meghatározott térítési díj összege lesz az intézményi térítési díj

Itt nincs önköltségi adat, mivel az eddigi években nem vették ebben a formában igénybe. Javasoljuk a Zákányszék 2. számú telephely demens nappali ellátás étkeztetés összegéhez igazítani a mindenkor hatályos intézményi térítési díjat.

VIII. Pszichiátriai betegek közösségi ellátása

Szolgáltatási önköltség 2024. évre: 27 328 492,- Ft/év

tervezett ellátást igénybe vevők létszáma 2024. évre: 59 fő

egy napra jutó önköltség: 27 328 492: 251 = 108 878,4,-Ft/nap

egy ellátást igénybevevő személyre jutó önköltség: 108 879,-Ft: 59 fő ellátotti

létszám = 1 845,4 -Ft/nap/fő kerekítés szabályainak figyelembevételével 1 845,- Ft/nap/fő

Itt nincs intézményi térítési díj, törvényi szabályozás által térítésmentes a szolgáltatás.

IX. Tanyagondnoki szolgáltatás

2024. évre tervezett szolgáltatási önköltség: 27 022 912,- Ft

2024. évben működtetett tanyagondnoki körzetek száma: 3 db

2024 - tanyán élő lakosság szám Zákányszék közigazgatási területén: 1 036 fő

2023. évben megtett km: 65 089 km

Egy körzetre jutó önköltség:

27 022 912,-Ft: 3 körzet = 9 007 637,-Ft/év

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022.

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Egy fő tanyai körzetben élő személyre jutó önköltség:

27 022 912,-Ft: 1036 Fő = 26 084,-Ft/fő/év

Egy km-re jutó önköltség:

27 022 912,-Ft: 65 089 km = 415,-Ft/km

A szolgáltatás törvény erejénél fogva térítésmentesen kell biztosítani.

X. Család és gyermekjóléti szolgáltatások

2024. évre tervezett önköltség: 56 441 672,-Ft

XI. Család- és Gyermekjóléti Központ

2024. évre tervezett önköltség: 84 215 516,-Ft

XII. Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása

2024. évre tervezett önköltség: 15 166 030,-Ft

XIII. Gyermekek bölcsődében, mini bölcsődében történő ellátása

Az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde 2024. évre tervezett önköltségi adatai

328/2011.(XII.29.) Kormány rendelet 2. § alapján A Gyvt. 147. §-ában foglaltak szerinti, szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözeteként számított intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat határoz meg.

Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat – a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató alapellátáson túli szolgáltatásai kivételével – napközbeni ellátások esetében ellátási napra kell meghatározni.

Bölcsőde, mini bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

Ha a bölcsődében, mini bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét nullában kell meghatározni és frásban dokumentálni.

Ssz.	Megnevezés összeg	Összeg	Me
a	Mini Bölcsőde működési költsége	15 726 400	Ft
b	Feladatfinanszírozás	8 838 000	Ft
c	Különbözet (a-b)	6 888 400	Ft
d	Ellátotti létszám	4	fő
e	Ellátott napok száma	168	nap
f	Önköltség (c/d/e)	10 251	Ft/nap/fő
g	Megállapított intézményi térítési díj		Ft/nap/fő

Mórahalom, 2024.03.04

Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A. a. MELLÉKLET

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/7267 /2024

Ügyintéző/Témafelelős:

dr. Tóth Krisztián/ Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy:

A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődére

Melléklet:

1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

Véleményező bizottság:

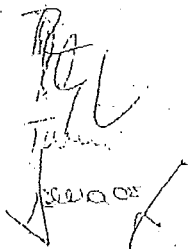
Valamennyi Bizottság

jegyző:

kabinet:

pénzügy:

polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a 76/2023. (VI.29.) számon megalkotta a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

A 2023.07.01. napjától hatályos Rendeletet az alábbiakra tekintettel szükséges módosítani 2024. január 01. napjától.

I. A rendelet hatályának rendezése

A Rendelet személyi és területi hatályát a könnyebb jogértelmezés érdekében tagolva szükséges a rendeletben szabályozni.

A Rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy a mini bölcsődei ellátás tekintetében a személyi és területi hatályra vonatkozó hivatkozást pontosítani szükséges.

II. Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde ellátásáért fizetendő napi gondozási térítési díj

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) 2024. április 1-től – de legkorábban a szolgáltatási nyilvántartás hatálybalépésétől – a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (a továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) intézménye útján kívánja elindítani az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde működtetését.

A Gyermkek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) és (2) bekezdése alapján:

„(1) A fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.”

„(2) Ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat rendeletben szabályozza”

A Gyvt. 147. § felhatalmazása alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díját, a helyi önkormányzat által fenntartott intézmény esetében, a Képviselő-testület állapítja meg.

A Gyvt. 29. § (3) bekezdése alapján, ha önkormányzati társulás gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátást nyújt, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti vagy az erre kijelölt települési önkormányzat – a társulási megállapodásban meghatározottak szerint – a nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot.

A Társulás Társulási Megállapodása kimondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat jogosult a rendeletalkotásra. A Társulási Megállapodás kimondja továbbá, hogy a Társulási Tanács egyetértő határozata Mórahalom Városi Önkormányzat rendeletalkotásának feltétele, mely Társulási Tanácsi határozat a Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok képviselő-testületei hozzájárulásának megfelelő. A Társulás e körben 2024. március havi társulási tanácsi ülésén döntött.

A szolgáltatást nyújtó Homokháti Szociális Központ javaslata alapján az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődei ellátásért a napi gondozási díjat térítésmentesen állapította meg a fenntartó Társulás, melyről a Rendeletben kell rendelkezni.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tájékoztatom T. Képviselő testületet, hogy a gyermekétkeztetési feladatokat Öttömös Község Önkormányzatával történt megállapodás keretében a Pusztamérgesi Félkrajcáros Éttermen keresztül biztosítja, így a gyermekétkeztetés intézményi díjait Pusztamérges Önkormányzat a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló helyi rendeletében szerepelteti, mint a szolgáltatást biztosító önkormányzat.

III. Pusztamérgesi Babóca Mini Bölcsődére vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése

Pusztamérges Községi Önkormányzata 2022. november hónaptól átadta a Homokháti Szociális Központ részére a Babóca Mini Bölcsőde működtetését. Tekintettel azonban arra, hogy Pusztamérges Községi Önkormányzatának a bölcsőde működtetése miatt jelentős többletköltsége keletkezett a Társulás 2023. évi pénzbeli hozzájárulása tekintetében, nem tudta ellátni kötelezően ellátandó feladatát és átadta a Babóca Mini Bölcsőde működtetését és használatát a Szeged-Csanádi Egyházmegye részére.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 6.§ (3) bekezdése alapján rendelet személyi és tárgyi hatálya is módosítandó, tekintettel arra, hogy a rendelkezés szabályozási tárgya Társulás feladat- és hatáskörébe tartozik, így kötelező a személyi és területi hatályról is rendelkezni. Öttömösi Csibe Mini Bölcsődei bölcsődei ellátás esetében Öttömös község vonatkozásában kell meghatározni a személyi és területi hatályt.

A területi és személyi hatály Csongrád-Csanád Vármegye és Bács-Kiskun Vármegye közigazgatási területére terjed ki.

Jelen előterjesztés III. pontjában foglaltak alapján a Rendelet 2. § (4) és 4/A. § (5). bekezdése, az alábbiak szerint módosítandó.

„2. § (4) A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása biztosítja továbbá a gyermekek napközbeni ellátása keretében a minibölcsődei ellátást az öttömösi telephelye útján Csongrád-Csanád vármegye és Bács-Kiskun vármegye közigazgatási területén, mely ellátás igénybevételének szabályait a Gyvt.-re tekintettel jelen rendeletben szükséges meghatározni”

„4/A. § (5) A Biztos Kezdet Gyerekház esetében az ellátás igénybevétele a Gyvt. 31. §-a alapján önkéntes, az ellátást igénylő kérelmére történik. Az ellátásra vonatkozóan a gyermekek esélyenövelő szolgáltatásainak szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 40/2018. (XII. 4.) EMMI rendelet határoz meg további szabályokat. Az öttömösi Homokháti Szociális Központ az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődébe a felvétel önkéntes, kérelemre történik, melyet a törvényes képviselő terjeszthet elő. A felvételt a jelen rendelet személyi és területi hatálya alá tartozó szülők kérhetik gyermekük tekintetében minden év májusában meghirdetett időpontokban, postai úton vagy személyesen a Homokháti Szociális Központ Intézményvezetőjéhez címzett borítékban, a 6782 Mórahalom, Millénniumi sétány 16-18. szám alatti címen vagy személyesen a 6784 Öttömös, Fő utca 7. sz. alatt található Öttömösi Csibe Mini Bölcsődében, nyitvatartási időben, a szakmai vezető részére és az intézményvezető részére címzett borítékban. Az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődei ellátásért a napi gondozási díj térítésmentesen kerül megállapításra. Az ellátás igénybevételének módját a Homokháti Szociális Központ szakmai programja szabályozza”

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

IV. A napközbeni ellátást biztosító intézményekben a gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díj szabályozása

A Rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy annak 1. számú melléklete nem mutatta egyértelműen azt, hogy az csupán Mórahalom közigazgatási területén működő intézményeknél igénybe vett napközbeni ellátásra vonatkozik. Erre tekintettel a Rendelet 5. § (1) bekezdése kiegészült a „Mórahalom közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményekben” mondatrészsel.

Kiegészült a Rendelet továbbá az 5. § (1a) bekezdéssel, amely alapján az ellátást igénybe vevő nagykorú, a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő a napközbeni ellátást biztosító az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődében a gyermekétkeztetésért Pusztamörges Önkormányzat mindenkor hatályos helyi gyermekvédelmi ellátások igénybevételéről és azok térítési díjáról szóló helyi rendeletében meghatározott térítési díjat köteles fizetni.”

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint az alábbi módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (III. 28.) önkormányzati rendelete

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésének felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdése és a 29. § (1) – (2) bekezdésére, valamint a 151. § (2f) bekezdésére az önkormányzat által a gyermekek részére nyújtható ellátásokról, illetve az önkormányzat által biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, továbbá a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról – a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatai képviselő-testületeinek hozzájárulásával – az alábbi rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) alkotja:

1. §

(1) A Rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed:”

(2) A Rendelet 1. §-a a következő (2a)–(2c) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) a rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja tekintetében Mórahalom település közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és a településen életvitelszerűen élő, a Gyvt. 4. § (1)–(4) bekezdésben meghatározott személyekre, továbbá

(2b) a rendelet 2. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott intézmény által biztosított gyermekjóléti szolgáltatás tekintetében a Mórhalomi járás közigazgatási területén található településeken bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és a településeken életvitelszerűen élő, a Gyvt. alapján gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokra jogosult személyekre,

(2c) a rendelet 2. § (4) bekezdésében meghatározott mini bölcsődei ellátás tekintetében a Csongrád-Csanád vármegye és a Bács-Kiskun vármegye területén élő mini bölcsődei ellátás igénybevételeire jogosult személyekre.”

(3) A Rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A rendelet területi hatálya kiterjed:”

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(4) A Rendelet 1. §-a a következő (3a)–(3d) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) a rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja tekintetében Mórahalom Város közigazgatási területére,

(3b) a 2. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Telephely 2. Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által biztosított gyermekjóléti szolgáltatások Mórahalom közigazgatási területére, és a Homokháti Szociális Központ Család- és Gyermekjóléti Központ által biztosított gyermekjóléti szolgáltatások esetében a Mórahalmi járás területén található Ásotthalom, Bordány, Forráskút, Mórahalom, Öttömös, Pusztamérges, Ruzsa, Üllés, Zákányszék, Zsombó települések közigazgatási területére,

(3c) a rendelet 2. § (4) bekezdésében meghatározott mini bölcsődei ellátás tekintetében a Csongrád-Csanád vármegye és Bács-Kiskun vármegye közigazgatási területére.”

2. §

A Rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása biztosítja továbbá a gyermekek napközbeni ellátása keretében a minibölcsődei ellátást az öttömösi telephelye útján Csongrád-Csanád vármegye és Bács-Kiskun vármegye közigazgatási területén, mely ellátás igénybevételének szabályait a Gyvt.-re tekintettel jelen rendeletben szükséges meghatározni”

3. §

A Rendelet 4/A. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A Biztos Kezdet Gyerkeház esetében az ellátás igénybevétele a Gyvt. 31. §-a alapján önkéntes, az ellátást igénylő kérelmére történik. Az ellátásra vonatkozóan a gyermekek esélyenövelő szolgáltatásainak szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 40/2018. (XII. 4.) EMMI rendelet határoz meg további szabályokat. Az öttömösi Homokháti Szociális Központ Öttömösi Csibe Mini Bölcsődébe a felvétel önkéntes, kérelemre történik, melyet a törvényes képviselő terjeszthet elő. A felvételt a jelen rendelet személyi és területi hatálya alá tartozó szülők kérhetik gyermekük tekintetében minden év májusában meghirdetett időpontokban, postai úton vagy személyesen a Homokháti Szociális Központ Intézményvezetőjéhez címzett borítékban, a 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18. szám alatti címen vagy személyesen a 6784 Öttömös, Fő utca 7. sz. alatt található Öttömösi Csibe Mini Bölcsődében, nyitvatartási időben, a szakmai vezető részére és az intézményvezető részére címzett borítékban. Az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődei ellátásért a napi gondozási díj térítésmentesen kerül megállapításra. Az ellátás igénybevételének módját a Homokháti Szociális Központ szakmai programja szabályozza.”

4. §

(1) A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

„(1) Az ellátást igénybe vevő nagykorú, a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő a Mórahalom közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményekben a gyermekétkeztetésért a jelen rendelet 1. mellékletében meghatározott térítési díjat köteles fizetni.”

(2) A Rendelet 5. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az ellátást igénybe vevő nagykorú, a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő a napközbeni ellátást biztosító az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődében a gyermekétkeztetésért Pusztamérges Önkormányzat mindenkor hatályos a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló helyi rendeletében meghatározott térítési díjat köteles fizetni.”

5. §

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végző előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (III.28.) önkormányzati rendelethez

Az 1. §-hoz

A rendelet 1.§-a a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) személyi és területi hatályáról rendelkezik. A könnyebb jogértelmezés érdekében a hatályra vonatkozó szövegrész tagolásra került. A mini bölcsődei ellátásra vonatkozó személyi és területi hatályra vonatkozó hivatkozás pontosításra került a rendeletben.

A 2. §-hoz

A 2. § rendelkezik arról, hogy a gyermekek napközbeni ellátása igénybevételenek szabályait a minibölcsődei ellátás öttömösi telephelye kapcsán - a Gyvt.-re tekintettel - a szükséges meghatározni

A 3. §-hoz

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása 2024. április 1-től - de legkorábban a szolgáltatási nyilvántartás hatálybalépésétől - a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ intézménye útján kívánja elindítani az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde működtetését.

A rendelet 1.§-a erre tekintettel módosítja a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet 4/A. §-ának (5) bekezdését. A pusztamérgesi Babóca Mini Bölcsőde helyébe az Öttömösi Csibe Mini Bölcsőde lép.

A 4. §-hoz

A Rendelet 5.§ (1) bekezdése pontosításra került azzal, hogy a Rendelet 1. számú melléklete Mórahalom közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményekre vonatkozik. Kiegészült továbbá a Rendelet egy 5.§ (1a) bekezdéssel, amely meghatározza, hogy az Öttömösi Csibe Mini Bölcsődében a gyermekéltetetés kapcsán Pusztamérges Önkormányzat mindenkor hatályos hatályos a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló helyi rendeletében meghatározott térítési díjak az irányadók.

Az 5. §-hoz

A rendelet 5.§-a a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Mórahalom, 2024.03.28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló .../ 2024. (III.28.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának emelése az érintett gyermekek/tanulók családjának kiadásait növeli. Az önkormányzat kiadásai nem növekednek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeleti szabályozás törvényi előírás, ezért szükséges a rendelet tartalmának és mellékleteinek felülvizsgálata rendszeres felülvizsgálata és szükség esetén a rendelet megalkotása.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2024. 03. 28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

S. K. HEHÉRIET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7589/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

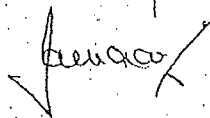
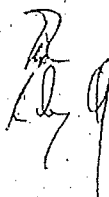
Tárgy: Kőrmöci Viktor és Kőrmöci Júlia bérlőkijelölése a
Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti bérlakás
tekintetében

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

GA2014-04-02 sz. jegyzőkönyv, 10. kötet, 10. oldal, 10. oldal, 10. oldal

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti 48 m² alapterületű, piaci alapú lakás bérlője Végh György és családja 2024. március 31-i hatállyal kiköltöznék a bérlakásból.

A megüresedő lakás beosztása: 1 nagyszoba, 1 kisháló, előtér-folyosó, konyha, kamra, fürdőszoba, wc.

A lakásigényléseket áttekintve javaslom Körnöci Viktor és Körnöci Júlia bérlőkijelölését.

Körnöci Viktor 29 éves, 2024. március 01. napjától műszaki előkészítőként dolgozik a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft-nél.

A feleség Körnöci Júlia 28 éves, 2021. márciusától a tatabányai székhelyű Sanmina-SCI Magyarország Kft. alkalmazásában áll beszerzőként.

A házaspár nemrégiben családi házat vásárolt Mórahalmon a Szőlő utcában és annak felújítása idejére, előre láthatólag 1 éves időtartamra keres bérlakást Mórahalmon.

Pályázók a Malmos rét 4. szám alatti lakást megtekintették és bérlőkijelölés esetén szívesen költöznének a megüresedő lakásba.

Fentiek alapján javaslom Körnöci Viktor és Körnöci Júlia bérlőként való kijelölését a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti 48 m² alapterületű ingatlan tekintetében 2024. április 01-től 2025. március 31-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Körnöci Viktor és Körnöci Júlia bérlőkijelölése a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti bérlakás tekintetében*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti 48 m² alapterületű lakást Körnöci Viktor és Körnöci Júlia (6782 Mórahalom, Szőlő u. 7.) részére 2024. február 1-től 2025. március 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Körnöci Viktor Móraép Nonprofit Közhasznú Kft-nél, vagy a Mórahalom Városi Önkormányzat egyéb intézményeinél fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 04. 01.

Beszámolásra: 2024. áprilisi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Körnöci Viktor és Körnöci Júlia (6782 Mórahalom, Szőlő u. 7.)

3. Irattár

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079; Fax: 62 / 281 244
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

B. K. KELLERER

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7281/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Mező utca 21. I. számú lakás bérlőkijelölése
Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

R
19/04
Jaworski

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu
Önkormányzatok és települések közötti együttműködés

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának” című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására került felhasználásra.

A pályázat célja a 35 év alatti fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

A lakások bútorozottan kerülnek átadásra, mely az alábbi felszereltséget jelenti: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

Ezen pályázatból valósult meg a Mórahalom, Mező utca 21. szám alatti lakás felújítása is, ahol két lakrész kialakítására került sor.

Zsurka Adrienn és Berta Dávid 2022. május 01-től 2024. április 30-ig bérlői a 47,10 m² alapterületű I. számú lakrésznek.

A bérleti jogviszony lejáratának közeledtével bérlők kérelemzték a bérleti jogviszony meghosszabbítását 2024. december 31. napjáig. Bérlők saját lakás vásárlását tervezik Mórahalmon, jelenleg hitelbírálat alatt állnak.

A lakás beosztása: szoba, nappali és konyha egyben, fürdőszoba és közlekedő.

A fiatal pár 2024. februárjában házasságot kötött és 2023. augusztusában megszületett első gyermekük. Berta-Zsurka Adrienn 23 éves, 2021. augusztusától a mórahalmi Takarékbank Zrt-nél pénzügyi és értékesítési tanácsadó munkakörben tevékenykedik, jelenleg gyermekével otthon van. Berta Dávid 23 éves, 2022. februárjától a mórahalmi Pacapime Kft-nél dolgozik, mint operátor asszisztens.

Tekintettel arra, hogy egy bérlő maximum 2+2 évig lehet egy Esély Otthon pályázatból felújított lakás lakója, így lehetőség van a bérleti szerződés meghosszabbítására.

Fentiek alapján javaslom Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid bérlőkijelölését a Mórahalom, Mező utca 21. I. szám alatti lakás tekintetében 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Mórahalom, Mező utca 21. I. számú lakás bérlőkijelölése Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 3/C §-a alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, Mező utca 21. I. szám alatti 47,10 m² alapterületű önkormányzati bérlakást Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid (6782 Mórahalom, Mező utca 21. I.) részére 2024. május 01-től 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra az „*Esély Otthon- otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának*” című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. május 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Berta-Zsurka Adrienn és Berta Dávid (6782 Mórahalom, Mező utca 21. I.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

7. K. KELLER

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7345/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Babarcsi Márk és Babarcsi Csurgó Brigitta részére

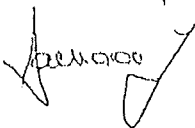
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G/101/2024. sz. jegyzőkönyv 7. pontjának melléklete

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg.

A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m² alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett.

Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyta a lakás kialakítást azzal a kikötéssel, hogy ezen lakásokba a szakképzési feladatellátásban közreműködő személyek költözhetnek.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek közül három lakás már korábban kiadásra került.

Megkereste Önkormányzatunka Babarcsi Márk és családja, hogy saját mórahalmi ingatlanuk bővítése időtartamára önkormányzati lakást szeretnének bérelni 2024. április 01. napjától 2024. augusztus 31. napjáig.

Pályázók a Röszei út 47. szám alatti 55,62 m² alapterületű 1. számú lakrészt megtekintették, és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltöznének az ingatlanba.

Babarcsi Márk 26 éves, ács egyéni vállalkozóként dolgozik.

Babarcsi-Csurgó Brigitta 24. éves, 2020. novemberében kezdett dolgozni a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban, mint szakképzésért felelős ügyintéző. Jelenleg 5 hónapos gyermekével otthon van.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Babarcsi Márk és Babarcsi Csurgó Brigitta részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 55,62 m² alapterületű 1. számú lakrészt szolgálati alapon Babarcsi Márk és Babarcsi Csurgó Brigitta (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 53/3.) részére 2024. április 01-től 2024. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkavállalói jogviszonyuk fennállásának időtartamára.

- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 04. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Babarcsi Márk és Babarcsi Csurgó Brigitta (6782 Mórahalom, Mátyás király krt. 53/3.)

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

01207416/001 ügykezelési feladatokat ellátó ügyintéző

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületé részére

S. K. KELEKELT

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7476/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Tömörkény utca 13/A szám alatti I. számú lakás
bérbeadása Nagy Anikó részére

Véleményező Bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\001\Helyi önkormányzatok\01_Helyi önkormányzatok\01_Helyi önkormányzatok\01_Helyi önkormányzatok

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. évben TOP pályázati forrás felhasználásával lehetőség nyílt néhány leromlott állapotú önkormányzati lakás teljes felújítására, átalakítására.

A pályázat arra az elgondolásra épült, hogy a meglévő lakásállomány nem tudja kielégíteni az igényeket, ezért a bérlakás állomány növelésére nagy szükség van a településen. A növelés a szegregációval veszélyeztetett területen élő lakosság megfelelő társadalmi integrációjának megvalósítása érdekében is fontos volt.

A pályázatból kialakuló lakásokba olyan családok költözhetnek, akik a Képviselő-testület által korábban meghatározott szegregációval veszélyeztetett területen (Szántó utca, kiskertek) rendelkeztek lakcímmel.

Ezen pályázatból került felújításra a Mórahalom, Tömörkény utca 13/a szám alatti 2 lakásos bérház.

Az I. számú lakrész Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 72/2019. (II. 28.) számú határozata alapján Nagy Anikó és Laki Zsolt részére került bérbeadásra 2019. május 3-tól 2024. április 14-ig.

A bérleti szerződés lejáratának közeledtével Nagy Anikó bérelő kérelmezte a szerződés meghosszabbítását, azzal, hogy Laki Zsolt már életvitelszerűen nem él az ingatlanban.

Nagy Anikó 44 éves, az NL Green Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6782 Mórahalom, Papírgyári út 3.) alkalmazásában áll kézi csomagoló munkakörben. A lakásban életvitelszerűen 8 éves gyermekével laknak, mivel élettársa Laki Zsolt külföldön dolgozik az építőipar területén és a továbbiakban nem kíván bérlelőként megjelenni a lakásbérleti szerződésben.

Fentiek alapján javaslom új bérleti szerződés megkötését kizárólagosan Nagy Anikóval 1 év határozott időtartamra.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tömörkény utca 13/a szám alatti I. számú lakás bérbeadása Nagy Anikó részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3 § alapján bérbe adja a Mórahalom, Tömörkény u. 13/A szám alatti, 57,9 m² alapterületű I. számú önkormányzati lakást Nagy Anikó (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 13/A) részére 2024. április 15-től 2025. április 14-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés aláírásához szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. április 15.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Nagy Anikó (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 13/A)
3. Irattár

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

GAJ01116VK1.may202403_10v04g_Ankó lakás bérbeadása.doc

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

G. R. MELLER

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 67/2019. (II. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Pálinkó Szilvesztert és Szűcs Edinát a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű 1. számú lakás bérlőjének.

A lakásbérleti szerződés 2024. április 14. napján lejár, ezért bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását.

Pálinkó Szilveszter 36 éves, 2011. júniusától 2023. őszéig a Móra Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. alkalmazásában állt, jelenleg 2023. 10. 20-tól az SZTE Neurológiai Klinikán dolgozik szervezeti egység koordinátor és gyógymasszőr munkakörben.

Szűcs Edina 33 éves, a Móra Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. alkalmazásában áll, mint gyógymasszőr.

Bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizetők.

Anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását, ezért kérik a lakás bérleti jogviszonyának hosszabbítását.

Javaslom Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina bérleti jogviszonyát 2025. április 14-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel Szűcs Edina mórahalmi munkahelyére.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 1. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű 1. számú lakás bérleti jogviszonyát Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.) részére, **2024. április 15-től 2025. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 1.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

10. k. KÉRELEK

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/ 7280/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Béke utca 11. szám** alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Földházi Erzsébet Irén** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 107/2010. (IV. 29.) Kt. számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m² alapterületű bérlakást Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére. A bérleti szerződés már több alkalommal meghosszabbításra került, legutóbb 2022. márciusában.

Bérlő írásban kérelmezte a bérleti jogviszony hosszabbítását, tekintettel arra, hogy nincs más lakhatási lehetősége.

Földházi Erzsébet Irén 60 éves, 17 éves leányát egyedül neveli.

Bérlőnek jelenleg nincs munkahelye, kezdeményezte az előnyugdij folyósítását, mivel egészségügyi állapotának romlása miatt nehezebb fizikai munkát már nem tud végezni.

Az előnyugdij elbírálási eljárás még nem zárult le, próbál könnyebb munkát keresni Mórahalmon.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincsen, ezért javaslom a lakásbérleti jogviszonyt további egy évvel meghosszabbítani szíveskedjenek.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától jogviszonynak minősül. A bérbeadás jogcímének változása nem érinti a lakásbérleti díj összegét.

Fentiek alapján javaslom a bérleti szerződés meghosszabbítását Földházi Erzsébet Irén részére 2024. május 1-től 2025. április 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (5) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Béke utca 11. szám alatti 36,25 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Földházi Erzsébet Irén és gyermeke részére 2024. május 1-től 2025. április 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára, vagy nyugellátás folyósításának időtartamára.**
- 3./ A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Földházi Erzsébet Irén (6782 Mórahalom, Béke utca 11.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

M. K. KEHLEKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1934/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és családja részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat 2014. februárjában megvásárolta a Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti ingatlant.

A Képviselő-testület 147/2014. (IV.29.) számú határozatában bérbe adta a 74,5 m² alapterületű tanya főépület Pálinkó Szilveszter és családja részére.

A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlők kérelmezték annak meghosszabbítását.

A család 2011. év nyarán költözött Mórahalomra a jobb megélhetés, munkalehetőség reményében. Pálinkó Szilveszter és felesége főleg alkalmi munkából élnek, melyet Mórahalom területén végeznek helyi gazdáknál.

Bérlők bérleti díj és helyi adótartozással nem rendelkeznek, így kettő év hosszabbítást javaslok a család számára.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Pálinkó Szilveszter és családja részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, V. körzet 41. szám alatti 74,5 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Pálinkó Szilveszter és családja részére 2024. május 1-től 2026. április 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pálinkó Szilveszter (6782 Mórahalom, V. körzet 41.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

AL R. KELLER

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/2016/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Rőszkei út 9. szám alatti 3. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 69/2019. (II. 28.) számú határozatában bérliként jelölte ki Marosvölgyi Ervint és Marosvölgyi Ervinnét a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 56,95 m² alapterületű 3. számú lakás bérliként.

A lakásbérleti szerződés 2024. április 14. napján lejár, ezért bérlok kérelmezték annak meghosszabbítását.

Marosvölgyi Ervin 37. éves, 2023. júliusától az Axiál Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nél (6500 Baja, Szegedi út 147.) dolgozik, mint szerelő.

Marosvölgyi Ervinné 37 éves, 2023. áprilisától a Németh & Németh Family Kft. alkalmazásában áll konyhai kisegítő, eladó munkakörben.

A házaspár két gyermeket nevel, akik 18 és 9 évesek.

Bérloknek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizetők.

Anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását, ezért kérik a lakás bérleti jogviszonyának hosszabbítását.

Javasolom Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné bérleti jogviszonyát 2029. április 14-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel a feleség mórahalmi munkahelyére.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 3. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 56,95 m² alapterületű 3. számú lakás bérleti jogviszonyát Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 3.) részére, **2024. április 15-től 2029. április 14-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Marosvölgyi Ervin és Marosvölgyi Ervinné (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 3.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

13 a Helyiégi

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1935/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

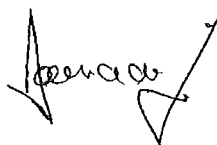
Tárgy: Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Rakontzay Viktor János részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület kijelölése alapján Rakontzay Viktor János 2021. november 1-től béreli a Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti 55,15 m² alapterületű 2 szobás kertes családi házat. A bérleti jogviszony több alkalommal meghosszabbításra került, a jelenlegi szerződés 2024. április 30. napján lejár.

A lakásbérleti szerződés lejáratának közeledtével bérlő kérelmezte a lakásbérleti jogviszony meghosszabbítását.

Rakontzay Viktor János a Móra-Kő Start Szociális Szövetkezet alkalmazásában áll, mint betonelem gyártó és munkájára továbbra is igényt tartanak.

Bérlő pontos fizető, lakásbérleti tartozása nincs.

Javaslom a lakásbérleti szerződést oly módon megkötni, hogy 2024. május 01. napjától fél évente legyen hosszabbítva maximum 2026. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan elhelyezkedése városfejlesztési szempontból kiemelkedő, a bérleti szerződésben fontosnak tartom rögzíteni, hogy amennyiben az ingatlan más célú hasznosítása válik szükségessé a lakásbérleti szerződés azonnali hatállyal megszüntethető.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Rakontzay Viktor János részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti 55,15 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát szolgálati alapon Rakontzay Viktor János (6782 Mórahalom, Szabadság utca 3.) részére 2024. május 1-től 2026. április 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára, mely legfeljebb 2026. április 30-ig hosszabbítható meg fél évente történő szerződésmódosítás keretében. Az ingatlan városfejlesztési szempontból más célú hasznosítása esetén a lakásbérleti szerződés azonnali hatállyal megszüntethető.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy fél évente a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Rakontzay Viktor János (6782 Mórahalom, Szabadság utca 3.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

11. 2. KÉRELEM

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/2082/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Város Polgármesterének 156/2022. (IV. 29.) számú határozata alapján 2021. május 15-től bérbeadásra került a Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 2382 m² alapterületű kivett ipari terület megjelölésű ingatlanon lévő 24,38 m² alapterületű felépítmény Vass István Béla számára.

Vass István Béla (született: 1962. 10. 02.) hosszú ideig, jogcím nélkül életvitelszerűen lakott egy VI. körzeti életveszélyes állapotú tanyában.

Vass István Béla évek óta a Gondozási központ látókörében van, tekintettel arra, hogy egyedül, elhanyagoltan és alkalmi munkákból élt.

A bérleti szerződés 2024. április 30-án lejár, ezért Bérlő kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs, a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásában a közmunkaprogram keretében dolgozik, így a bérleti díjának megfizetése biztosított.

Fentiek alapján javaslom Vass István Béla lakásbérleti szerződését 2025. április 30. napjáig meghosszabbítani.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „*Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Vass István Béla részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, Röszei út 62. szám alatti 24,38 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát** a **szolgálati jogviszonya alapján jogosult Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.) részére 2024. május 1-től 2025. április 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.**
3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2023. május 1.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Vass István Béla (6782 Mórahalom, Röszei út 62.)

3./ Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

15. sz. KELEKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/2015/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 1. lakás
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szalainé
Tanács Borbála részére

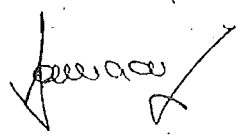
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:





Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 173/2023. (IV. 27.) számú határozatában bérlőként jelölte ki Szalainé Tanács Borbálát a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 52 m² alapterületű 1. számú lakás bérlőjének.

A lakásbérleti szerződés 2024. április 30. napján lejár, ezért bérlő kérelmezte annak 2 hónappal történő meghosszabbítását. A rövid időtartam indoka, hogy bérlő szeretné megvárni a tanév végét a lakásból történő kiköltözéssel.

Bérlő 37. éves és 7 éves gyermekével lakik az ingatlanban.

Szalainé Tanács Borbála 2012. óta a Szent László Katolikus Általános Iskolába tanári és 2023-tól a Szegedi SZC Tóth János Szakképző Iskola és Szilágyi Mihály Kollégiumban oktatói pozícióban tevékenykedik.

Bérlőnek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizető.

Javaslom Szalainé Tanács Borbála bérleti jogviszonyát 2024. június 30-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel a mórahalmi munkahely meglétére.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 1. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Szalainé Tanács Borbála részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 52 m² alapterületű 1. számú lakás bérleti jogviszonyát Szalainé Tanács Borbála (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 28. 1.) részére, 2024. május 01-től 2024. június 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szalainé Tanács Borbála (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 28. 1.)

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

16. к. Кенекет

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 68/2019. (II. 28.) számú határozatában bérliként jelölte ki Bácskai Dánielt és Oltványi Edit Grétát a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 44,51 m² alapterületű 2. számú lakás bérelőjének.

A lakásbérleti szerződés 2024. április 14. napján lejár, ezért bérlok kérelmezték annak meghosszabbítását.

Bácskai Dániel 37 éves, 2022. júliusa óta a Pyro Maxx Professional Fireworks Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Hunyadi liget 13.) alkalmazásában áll, mint pirotechnikus.

Oltványi Edit Gréta 39 éves 2017. novemberétől a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. alkalmazásában áll, jelenleg, mint gyerekház vezető.

Bérlok két kiskorú gyermeket nevelnek, akik 8 és 4 évesek.

Bérloknek lakásbérleti díj tartozása nincs, pontos fizetők.

Anyagi helyzetük eddig nem tette lehetővé saját ingatlan vásárlását, ezért kérik a lakás bérleti jogviszonyának hosszabbítását.

Javaslom Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta bérleti jogviszonyát 2029. április 14-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel bérlok mórähalmi munkahelyére.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 2. lakás bérleti jogának meghosszabbítása Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 9. szám alatti 47,51 m² alapterületű 2. számú lakás bérleti jogviszonyát Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 2.) részére, 2024. április 15-től 2029. április 14-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. 04. 14.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Bácskai Dániel és Oltványi Edit Gréta (6782 Mórahalom, Röszei út 9. 2.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

17. A. KÉREKEZET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1933/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Millenniumi sétány** 8/2. szám alatti lakás
bérleti jogának meghosszabbítása **Német Ibolya** részére

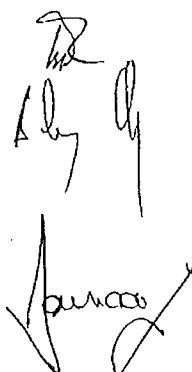
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 213/2019. (V. 30.) számon bérlőként jelölte ki Német Ibolyát és gyermekét a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti 50 m² alapterületű 1,5 szobás lakás bérlőjének.

A lakásbérleti szerződés 2024. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmezte annak meghosszabbítását. Német Ibolya 37 éves, 11 éves gyermekét egyedül neveli és a mórachalmi IV. számú Vendéglőben konyhai kisegítőként dolgozik.

Bérlőnek nincs lakásbérleti díj tartozása, pontos fizető.

A bérlemény várospolitikai szempontból fontos és a közeljövőben várható fejlesztések gördülékeny megvalósítása érdekében a lakásbérleti szerződést 2025. április 30. napjáig javasolom meghosszabbítani.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül.

Fentiek alapján javasolom a Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti 50 m² alapterületű lakás bérleti jogának szolgálati alapon történő meghosszabbítását Német Ibolya részére 2024. május 1-től 2025. április 30-ig tartó határozott időtartamra, tekintettel bérlő mórachalmi munkahelyének meglétére.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Német Ibolya részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján meghosszabbítja **Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti 50 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát Német Ibolya részére 2024. május 1-től 2025. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Német Ibolya (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2.)

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

13. A HELLENGER

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7279/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kuczora Albertné részére

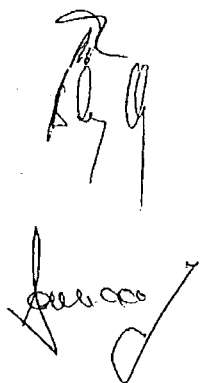
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Kuczora Albertné 2002. február 11-óta bérlője a Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti bérlakásnak. A bérleti jogviszony több alkalommal meghosszabbításra került, legutóbbi alkalommal 2022. áprilisában.

A lakás bérleti jogviszonya 2024. április 30-án lejár, ezért bérlő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében.

Kuczora Albertné 72 éves, nyugdíjas más lakhatási lehetősége nincs.

Bérlővel együtt él 34 éves fia Kuczora Albert Roland, aki nemzetközi kamionsofőr és csak hétfőként van itthon.

Bérlő bérleti díj tartozással nem rendelkezik, így további kettő év hosszabbítást javaslok számára.

Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendeletet. A módosított rendelet 2.§ (4) bekezdése alapján a bérlők lakásbérleti jogviszonya 2021. május 01. napjától szolgálati jogviszonynak minősül.

Javaslom Kuczora Albertné bérleti jogviszonyát 2026. április 30-ig szolgálati alapon meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő nyugdíjbiztosítási ellátásban részesül.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kuczora Albertné részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/a II. em. 12. szám alatti 56 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Kuczora Albertné részére 2024. május 1-től 2026. április 30-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kuczora Albertné (6782 Mórahalom, István király út 2/a II. emelet 12.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

19. n. KELLÉLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/2014/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére

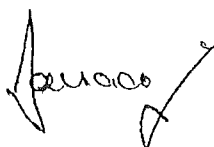
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 193/2022. (IV. 28.) számú határozatában bérlelőként jelölte Széll Adrienn 2022. május 01-től 2024. április 30-ig tartó határozott időtartamra a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti önkormányzati lakás bérlelőjének.

A lakás bérleti jogviszonya lejáratának közeledtével bérlelő kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében.

Széll Adrienn 28 éves, 2023. április 01. napjától a Creditforte Kft. alkalmazásában áll, mint követeléskezelő, munkáját otthonról végzi. Bérlelő 2023. februárjában egyéni vállalkozást indított, melynek keretében adminisztratív szolgáltatást nyújt, mint virtuális asszisztens. Bérlelő egyedül neveli 7 és 5 éves gyermekeit.

Bérlelő bérleti díj tartozással nem rendelkezik, így további kettő év hosszabbítást javaslok számára.

Javaslom Széll Adrienn bérleti jogviszonyát szolgálati alapon meghosszabbítani további kettő évvel 2026. április 30. napjáig.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Széll Adrienn részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, VI. körzet 120. szám alatti 66,47 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.) részére **2024. május 1-től 2026. április 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Széll Adrienn (6782 Mórahalom, VI. körzet 120.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

20. A KÉREKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/2077/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

22
13/11
Jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 195/2022. (IV. 28.) számú határozatában bérlőként jelölte Mikó Valért és Mikó-Bökényi Hajnalkát 2022. május 01-től 2024. április 30-ig tartó határozott időtartamra a Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti önkormányzati lakás bérlőjének.

A lakás bérleti jogviszonya lejáratának közeledtével bérlők kérelmet nyújtottak be Önkormányzatunkhoz a bérleti jogviszony meghosszabbítása érdekében. Bérlők kérelmezték, hogy a bérleti szerződés lejárat dátuma a tanév végéhez kerüljön igazításra.

Mikó Valér 46 éves, 2021. szeptember 01. napjától az SZSZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájában és a Szent László Katolikus Általános Iskolában tanárként dolgozik.

A feleség Mikó-Bökényi Hajnalka 35 éves, szintén az SZSZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájában és a Szent László Katolikus Általános Iskolában tanít, azonban jelenleg CSED-en van 4 hónapos gyermekével. A családdal együtt él a feleség idős, gondozásra szoruló nagymamája is, aki 87 éves.

Bérlők bérleti díj tartozással nem rendelkeznek, így javaslom a lakásbérleti szerződést 2024. május 01. napjától 2026. június 30. napjáig meghosszabbítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta „Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka részére” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, József Attila utca 2. szám alatti 99,29 m² alapterületű ingatlan bérleti jogviszonyát Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka (6782 Mórahalom, József Attila utca 2.) részére **2024. május 1-től 2026. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Szegedi Szakképzési Centrum Mórahalmi Szakképző Iskolájában, vagy a Szent László Katolikus Általános Iskolában fennálló munkaviszonyuk időtartamára.*
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. május 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Mikó Valér és Mikó-Bökényi Hajnalka (6782 Mórahalom, József Attila utca 2.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

21. 2. KELLERLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7229/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Czékus Krisztián gondnoki kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti tanyaépület tekintetében

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 372/2018. (XI. 29.) számon döntött a Fimap Hungary Kft. tulajdonában álló 6782 Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti 2869 m² alapterületű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan használatbavételéről 2018. október 1-től határozatlan időtartamra.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 373/2018. (XI. 29.) számú határozatában Czékus Krisztiánt gondnokként jelölte ki 2018. október 01-től a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti Fimap Hungary Kft. tulajdonában álló tanya épülete tekintetében.

A gondnoki megállapodás az elmúlt évek alatt évente hosszabbításra került, legutóbb 2023. márciusában.

A kijelölés lejáratának közeledtével Czékus Krisztián kérelmet nyújtott be a gondnoki megállapodás hosszabbítására vonatkozóan.

Czékus Krisztián 32 éves a tanyában 8 éves gyermekével élnek. 2023. évben a Móraép Kft.-nél egyéni vállalkozóként dolgozott és az önkormányzati területek kaszálását végezte. 2024. április 01. napjától a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásába kerül és a közmunkaprogram keretében dolgozik majd.

Fentiek alapján javaslom a tanyaépületre vonatkozó gondnoki kijelölést Czékus Krisztián részére 2024. május 01-től 2025. április 30-ig tartó határozott időtartamra meghosszabbítani.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Czékus Krisztián gondnoki kijelölésének meghosszabbítása a Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti tanyaépület tekintetében*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága meghosszabbítja Czékus Krisztián (6782 Mórahalom, V. körzet 45.) gondnoki kijelölését a Fimap Hungary Kft. tulajdonában álló, de az Önkormányzat használatában lévő Mórahalom, V. körzet 45. szám alatti 70,2 m² alapterületű tanyaépület tekintetében 2024. május 01-től 2025. április 30-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Szociális Bizottság felkéri a Polgármestert a gondnoki megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. május 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Czékus Krisztián (6782 Mórahalom, V. körzet 45.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

22. A KÉLLEKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/7750/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Kazi József bérlőkijelölése a Mórahalom, VII. körzet
188/A sz. alatti gondozói lakás tekintetében

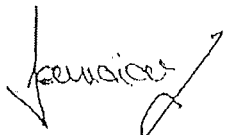
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénztűgy:

Polgármester:



H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

CS2024.01.14-án a 100/2024. (I. 14.) önkormányzati határozat alapján kelt.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 25/2024. (I. 25.) Kt. számú határozatában bérlőként jelölte Kazi Józsefet a Mórahalom, Zákányszéki út 19. szám alatti lakás tekintetében.

Kazi József 55 éves mórahalmi lakos, aki szükséglakás biztosítását kérte, mivel korábban a munkáltatójánál lakott, aki az elvégzett munka fejében biztosította számára a lakhatást. Sajnos megromlott egészségügyi állapota miatt egyelőre nem tud munkát végezni, így a lakhatása is megszűnt.

2024. február 01. napjától a Zákányszéki út 19. szám alatti lakásba költözött, azonban az épület állapota nemrégiben életveszélyessé vált, így onnan ki kell költöznie.

Felmerült, hogy a Mórahalom, VII. körzet 188/A szám alatti Nagyszéksósi bivaly telepen lévő gondozói lakás egy ideje üresen áll. A gondozói lakás 50 m² alapterületű, melynek beosztása: szoba, konyha, előtér fürdőszoba.

Kazi József számára megfelelő a felajánlott lakás és egészségügyi állapota javulását követően vállalná a bivalytelepen lévő gondozói feladatokat.

A gondnok bérlőnek az alábbi feladatokat kell ellátnia:

- a bivalyok etetése, gondozása,
- zöld terület tisztán tartása gyommentesítése,
- kilátók körüli szemét összeszedése.

Fentiek alapján javaslom Kazi József bérlőként való kijelölését a Mórahalom, VII. körzet 188/A szám alatti 50 m² alapterületű lakás tekintetében 2024. április 01-től 2025. március 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kazi József bérlőkijelölése a Mórahalom, VII. körzet 188/A sz. alatti gondozói lakás tekintetében” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, VII. körzet 188/A szám alatti 50 m² alapterületű lakást Kazi József (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 19.) részére 2024. április 01-től 2025. március 31-ig tartó határozott időtartamra, legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Kazi József (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 19.)
- 3./ Irattár

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0-2022/01/01-től érvényesülő Kazi József bérlőkijelölése