J e g y z ő k ö n y v

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2004. október 28-án megtartott soros ülésén a Polgármesteri Hivatal volt házasságkötő termében

Jelen vannak: Babarczi János, Balogh Miklós, Csányi László, Csiszár István, Oltványi Gyula, Ördögné Gárgyán Mária, Masa Róbert, Vass Antal, Heller Sz. Tibor, Varga Ferenc, Vass Józsefné, Papdi Istvánné képviselők

Dr. Szántó Mária jegyző

Igazoltan van távol: Nógrádi Zoltán polgármester, Volford Imre képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:
- Nagy Szilvia aljegyző
- Rozsnyainé Hódi Mária Szociális és Igazgatási osztályvezető
- Balog László kabinetvezető
- Árva Béláné Költségvetési és Adóoszt. vezető
- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Gyuris Péterné iskolaigazgató
- Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezetője
- Vastag István Alapfokú Művészeti Isk. igazgatója
- Duka Félix Móranet Kht. ügyvezető igazgatója
- Dobó József Móraép Kht. ügyvezető igazgatója
- dr. Vághy Richárd Imre Móra-Vitál Kht. ig.
- Szűcsné dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület elnöke
- Murányi György díszpolgár

Csányi László alpolgármester:
Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítja a határozatképességet, a 14 tagú települési képviselő-testület tagjai közül 2 fő van igazoltan távol.
Elmondja, hogy Polgármester úr országgyűlési képviselői munkájával kapcsolatos hivatalos elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a testület ülésén.
Az SZMSZ 13. § /1/ bekezdése alapján – mely szerint a képviselő-testület ülését a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester vezeti – az ülést ő vezeti le.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra. Az írásos meghívóval ellentétben javasolja, hogy a Képviselő-testület a „Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről" l. sz. napirendi pontot vegye le jelen ülése napirendjéről.
Polgármester úr a következő ülésen részletes tájékoztatást ad a két hónap alatt történt eseményekről.

I. A hulladékgazdálkodás helyzete a településen, az önkormányzat hulladékgazdálkodási tevékenysége

II. A közigazgatás fejlesztés funkciói, feladata, tartalmi és infrastrukturális elemei

III. Aktuális kérdések

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett alpolgármesteri javaslatot.

328/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend jóváhagyása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

I. A hulladékgazdálkodás helyzete a településen, az önkormányzat hulladékgazdálkodási tevékenysége

II. A közigazgatás fejlesztés funkciói, feladata, tartalmi és infrastrukturális elemei

III. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- „Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról" tárgyú előterjesztés elhalasztása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a beszámoló elhalasztását új határidő tűzésével.

329/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről, és a lejárt határidejű határozatokról tárgyú előterjesztés elhalasztása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről szóló beszámolót 2004. novemberi munkaterv szerinti soros ülésén tárgyalja, a 2004. október és novemberi összefoglaló összevonásával.

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester

- Jelentés a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy az ügyrendi bizottság részletesen megvitatta az előterjesztést, tudomásul vette az időpontok átütemezését. A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

330/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A.342/2002.(XII.19.) Kt. 6-13. pontjaira, a 87/2003. (III.27.) Kt., a 192/2003. (V.29.) Kt., a 339/2003. (X.30.) Kt. 6. pontjára, a 47/2004. (II.26.) Kt., az 50/2004. (II.26.) Kt., az 51/2004. (II.26.) Kt., a 65/2004. (III.25.) Kt., a 72/2004. (III.25.) Kt., a 138/2004. (IV.29.) Kt., a 152/2004. (V.13.) Kt., a 156/2004. (V.13.) Kt., a 170/2004. (V.27.) Kt., a 178/2004. (V.27.) Kt. 2. pontjára, a 200/2004. (VI.09.) Kt., a 201/2004. (VI.09.) Kt., a 202/2004. (VI.09.) Kt., a 203/2004. (VI.09.) Kt., a 204/2004. (VI.09.) Kt., a 205/2004. (VI.09.) Kt., a 206/2004. (VI.09.) Kt., a 227/2004. (VI.24.) Kt., a 249/2004. (VII.28.) Kt., a 250/2004. (VII.28.) Kt., a 266/2004. (VIII.26.) Kt. 11. pontjára, a 276/2004. (VIII.26.) Kt., a 286/2004. (IX.16.) Kt., a 288/2004. (IX.16.) Kt., a 291/2004. (IX.16.) Kt., a 292/2004. (IX.16.) Kt., a 294/2004. (IX.16.) Kt., a 297/2004. (IX.16.) Kt., a 313/2004. (X.07.) Kt., a 314/2004. (X.07.) Kt., a 316/2004. (X.07.) Kt., a 317/2004. (X.07.) Kt., a 319/2004. (X.07.), 289/2003. (VIII.28.) Kt., 73/2004. (III.25.) Kt., 275/2004.(VIII.26.) Kt., 293/2004. (IX.16.) Kt. 2. pontjára határozatokról további jelentést nem kér.

A 109/2003. (III.27.) Kt., a 139/2004. (IV.29.) Kt., a 140/2004. (IV.29.) Kt., a 185/2004. (V.27.) Kt., a 289/2004. (IX.16.) Kt. 1/b és 2. pontjaira, a 290/2004. (IX.16.) Kt., a 295/2004. (IX.16.) Kt. határozatok végrehajtásáról 2004. novemberi ülésén kér újabb jelentést.

A 122/2001. (V.31.) Kt. 2. és 7. pontjára, a 391/2003. (XI.27.) Kt., a 226/2004. (VI.24.) Kt., a 280/2004. (VIII.26.) Kt., a 311/2004. (X.07.) Kt., a 315/2004. (X.07.) Kt. határozatok végrehajtásáról a 2004. decemberi ülésen kér újabb jelentést.

A 307/2004. (X.07.) Kt., 310/2004. (X.07.) Kt. határozatok végrehajtásáról a 2005. januári ülésen kér újabb jelentést.

A 154/2004. (V.13.) Kt. határozat végrehajtásáról a 2005. márciusi ülésen kér újabb jelentést.

A 156/2002. (V.30.), 322/2004 (X.7.) Kt. határozatok végrehajtásáról a 2005. áprilisi ülésen kér újabb jelentést.

A 248/2004. (VII.28.) Kt., a 312/2004. (X.07.) Kt., a Kt. határozatok végrehajtásáról a 2005. májusi ülésen kér újabb jelentést.

A 45/2003. (II.27.) Kt. 1., 3-5. pontjaira, a 355/2003. (X.30.) Kt., a Kt. határozatok végrehajtásáról a 2005. októberi ülésen kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző
3./ Szűcs Julianna könyvtárigazgató
4./ Gyuris Péterné iskola igazgató
5./ Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezetője
6./ Dobó József Móraép Kht. ügyvezető igazgatója
7./ dr. Vághy Richárd Móra-Vitál Kht. ügyvezető igazgatója
8./ Duka Félix Móranet Kht. ügyvezető igazgatója

- Tájékoztató az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Ismerteti az Egészségügyi és Szociális Bizottság tájékoztatóját.

Kérdés: nincs
Hozzászólás : nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Csányi László alpolgármester:
Ismerteti a polgármester saját hatáskörében hozott döntéseiről összeállított tájékoztatót.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

331/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztató az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Bizottságra, valamint a Polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat az SZMSZ 5. § /3/ bekezdése alapján tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:
l./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

I. NAPIREND

- A hulladékgazdálkodás helyzete a településen, az önkormányzat hulladékgazdálkodási tevékenysége

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy ez több, mint egy évtizede zajló folyamat, mióta Mórahalom város Önkormányzata folyamatosan foglalkozik a város hulladékgazdálkodásával. Egyrészt pályázati forrásokból próbálta a város fedezni a hulladékgazdálkodás korszerűsítésével, illetve az Európai Uniós követelményrendszereknek való megfeleléssel kapcsolatos kiadásokat. Megítélése szerint egész terjedelmes anyag áll a képviselő-testület rendelkezésére, melynek határozati javaslata sok tennivalót ír elő, mind a Móraép Kht. igazgatójának, mind a polgármesteri hivatalnak. A városban 100%-nak mondható a folyékony hulladék elhelyezés. Jelenleg 110 új telek van, melyek közművesítése során ezt a fajta közművet is lehetőség szerint pályázati forrásból kell megépíteni.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság fő napirendje volt a hulladékgazdálkodás helyzete a településen. A tárgyalás során a mórahalmi hulladékgazdálkodás helyzetét, a szeméttelep helyzetét és az ezzel kapcsolatos kérdéskört beszélte át a bizottság. A bizottság bízik abban, hogy mihamarabb elkészül Szegeden az ISPA által készített fogadó állomás, amely a környező települések szemetét is fogadni fogja megfelelő szelekcióval és csomagolással. A mórahalmi szeméttelep rekultivációjának megvalósulását is alaposan megvitatta a bizottság. Véleménye szerint abban a helyzetben majd kezelendő lesz a probléma, igazán erre most megoldást nem lehet

találni. Bízunk benne, hogy olyan megoldás fog születni, melyet a lakosság is el fog fogadni. Kérdés merült fel az ülés során a szippantó autó működéséről és kihasználtságára vonatkozóan. A szennyvíztisztító csak részlegesen van használva, megítélése szerint mindenképpen fontos, hogy működjön a város szempontjából, bár elég körülményes az engedélyeztetése, működtetése, hiszen a szennyvíztelep még nem tudja fogadni a folyékony hulladékot, így Ásotthalomra kellene szállítani. Jelenleg az ásotthalmi cég van megbízva a folyékony hulladék kezelésével. Az építési törmelék hasznosításával kapcsolatosan is merültek fel kérdések. A Móraép Kht. igazgatója szerint akár veszélyes hulladékként is kezelhető, amíg nincs válogatva, de mindenképpen a szeméttelepre kell szállítani. A szennyvíztelep hatékonyságáról is szó volt, amely jelenleg nagymértékben ki van használva, melynek működtetése információk szerint némi problémával jár. Amennyiben bővíteni kívánjuk a szennyvíztisztító-telepet az új rákötésekkel, valószínűleg ez átgondolásra fog szorulni, hogy a javításokkal milyen hatékonyságot tudunk ott elérni. A szelektív hulladékgyűjtés az információk szerint jól működik Mórahalmon, jó a fogadóállomás. Addig amíg a rekultiváció nem megy végbe addig a szeméttelep még befogadja a lakosság szemetét. A bizottság az előterjesztést egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület:
Elmondja, hogy a Testület egyhangú véleménye volt, hogy egy nagyon jól összeállított, nagyon részletes, mindenre kiterjedő különösképpen a jogszabályi háttereket is megvilágító anyag került kidolgozásra. Kellő részletességgel tárgyalja a helyi sajátosságait ennek a területnek, ennek a témának. Örülnek, hogy Mórahalom időben kezdett foglalkozni ezzel a kérdéssel és mindenféleképpen azok a pályázati tevékenységek, jogszabályi háttér megalkotása és minden egyéb dolog ami testület részéről illetve, a hivatal részéről ebben a kérdésben történt az mindenképpen előremutató, összhangban áll az Európai Uniós követelményekkel. Örvendetesnek tartják a testület tagjai, hogy Mórahalom itt tart, mert sajnos vannak olyan települések ahol e téren igen nagyok az elmaradások. Megítélésük szerint kiemelt és nagyon dicséretes szerepe van az iskolának ezen a területen különösképpen a gyermekek körében folyó környezetvédelmi munka, az elemek gyűjtése, a veszélyes hulladékgyűjtés, szelektív hulladékgyűjtés, akció takarítások, egyebek.

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy valóban a szennyvíztisztító telepünk lassan felújításra kerül. Nálunk és más településen is a szennyvízkezelés egy veszteséges ágazat, annak ellenére, hogy a legkörnyezetbarátabb technológiát alkalmazza a város az ún. iszapágyon való tisztítással. Ezért lenne jó, ha Zákányszéken is megépülne ez a rendszer és együtt a két település talán már képes lesz a szennyvíztisztító-telep felújításának finanszírozására. Helyesnek ítéli meg a határozat 7. pontjában Zákányszék község önkormányzatának elvi támogatást.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

332/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A hulladékgazdálkodás helyzete a településen, az önkormányzat hulladékgazdálkodási tevékenysége

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadta „A hulladékgazdálkodás helyzete a településen, az önkormányzat hulladékgazdálkodási tevékenysége" tárgyú előterjesztést. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat lehetőségeihez mérten biztosítja a hulladékgazdálkodás, ezen belül a hulladékszállítás tárgyi feltételeit, azonban a szolgáltatás minőségének folyamatos fejlesztése az Európai Unió elvárásainak megfelelően elengedhetetlen.

2./ a) A Képviselő-testület felhívja a Polgármester és a Móraép Kht ügyvezető igazgatójának figyelmét, hogy a saját források kiegészítésére a pályázati lehetőségeket folyamatosan kísérjék figyelemmel, annak érdekében, hogy a szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása megvalósuljon.
A szilárdhulladék gyűjtéssel összefüggésben utasítja a Móraép Kht ügyvezető igazgatóját
- a hulladékudvar és előkomposztáló telepre egy 30 t-ás hídmérleg pályázati úton történő beszerzésére
- a szelektív hulladékgyűjtés rendszerének további tökéletesítésére
b) A Képviselő-testület felhívja a Polgármester és a Móraép Kht ügyvezető igazgatójának figyelmét, fordítsanak fokozott figyelmet az állati tetemek elhelyezésére szolgáló ún. „dögudvar", valamint a kóbor ebek elhelyezését és megfigyelését szolgáló gyepmesteri telep 2005. májusra történő kivitelezésének megvalósítására.

c) Felhívja továbbá a Móraép Kht ügyvezető igazgatójának figyelmét a környezetvédelmi program operatív programjainak, valamint a hulladékgazdálkodási tervben foglalt feladatok időarányos teljesítésére.

3./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy Mórahalom város belterületén a szennyvízcsatorna kiépítettség csaknem 100 %-os. Felhívja a polgármester figyelmét, hogy mihamarabb valósuljon meg az újonnan kialakított építési telkek becsatolása a szennyvízcsatorna rendszerbe.

4./ A Képviselő-testület felhívja a jegyző figyelmét a hulladékgazdálkodással összefüggő központi szabályozások folyamatos figyelemmel kísérésére és a helyi szabályozás ennek megfelelő aktualizálására. Felhívja továbbá figyelmét arra, hogy a Móraép Kht. ügyvezető igazgatójával az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.)

BM-KvVM e. r. rendelkezései alapján dolgozza ki a rendelet helyi végrehajtásához szükséges teendőket.

5./ A Képviselő-testület felhívja a Polgármester figyelmét, hogy az ISPA regionális hulladékgazdálkodási projektben történő részvétellel kapcsolatos megállapodások végrehajtását kísérje figyelemmel, különös tekintettel a régi hulladéklerakó rekultivációjának megvalósítására, illetve amennyiben szükséges, szorgalmazza további megállapodás létrejöttét a gesztor Szeged város Önkormányzata által megbízott Szegedi Környezetgazdálkodási Kht-val.

6. A Képviselő-testület felhívja a veszélyes hulladékot termelő szervezetek figyelmét arra, hogy a keletkező veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása a termelő szervezet felelőssége és kötelessége.

7. A Képviselő-testület elvi támogatást nyújt a Zákányszék község Önkormányzata által tervezett szennyvízcsatorna kiépítéséhez és felhívja a polgármester figyelmét, hogy a beruházás megvalósítása esetén a Mórahalmi szennyvíztisztító telep kapacitásának hatékony kihasználását érvényesítse.

Felelős: 2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
Dobó József ügyvezető igazgató
3. pont: dr. Szántó Mária jegyző
4.,6. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
7. pont: intézményvezetők, kht igazgatók
Határidő: 2. pont: 2005. május
3.,6.,7. pont: folyamatos
4. pont: 2005. február

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző
3./ Dobó József ügyvezető igazgató
4./ Intézményvezetők, Kht igazgatók

- A közigazgatás-fejlesztés funkciói, feladata, tartalmi és infrastrukturális elemei

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Dr. Szántó Mária jegyző:
Elmondja, hogy amikor a Képviselő-testület tavalyi év decemberében meghatározta a 2004. évi munkatervet már látszódott annak a felelősségteljes gondolkodásnak a folyamata, amely előrevetítette azt, hogy Mórahalom közigazgatási, szolgáltatási,

település- és térségfejlesztési feladatai körében központi szerepet kell, hogy ellásson és ezeket a funkciókat, feladatokat át kell, hogy tekintse. Kormányzati és országgyűlési jogalkotó feladat az, hogy ennek a jogi hátterét megteremtse. Jelenleg a Képviselő-testület előtt olyan anyag található, amely tendenciákat, folyamatokat vázol fel, jogszabályi háttere még nem nagyon valósult meg a közigazgatás korszerűsítési folyamatnak, holott 2002-ben az IDEA program keretében ez már elkezdődött. Mindenképpen szükséges és üdvözlendő azonban, hogy a Képviselő-testület ezzel a témakörrel foglalkozzék, hiszen már most is látszik, hogy a 2005. évi költségvetési tervezetben, illetve az eddig megalkotott jogszabályok tartalmában jelentős változás és fordulat következik be a következő évben kistérségi feladat és hatáskör telepítések területén, valamint a központi források decentralizálása területén a kistérségi szintekre. Ezek kapcsán a kistérségi és jegyzői fórumokon polgármester úr és én is elkezdtünk egy olyan közös gondolkodási folyamatot, amellyel célunk az, hogy a kistérségi decentrumok vezetőivel áttekintsük a jelenlegi helyzetet, felvázoljunk egy közös feladatrendszert azt tartalommal töltsük ki, hiszen így a központi szerep erősítése és ezeknek a folyamatoknak a „vezérlése" kevésbé lesz nehéz, hogyha már ezt ebben a fázisban is közösen valósítjuk meg. Tehát az anyag részletesen ismerteti ezt a folyamatot, illetve azt a jól elhatárolható három szintet, illetve ágazatot, amelyben gondolkodni kell a Képviselő-testületnek, illetve a hivatalnak. A településfejlesztés területe és az önkormányzati szolgáltatási funkciók, amelyek területén Mórahalom jelentős lépéseket tett az utóbbi években az intézményi- és szolgáltatási rendszere térségi kihatással történő fejlesztése területén. A következő az államigazgatási funkció, amely már 1997. november 1. óta működik a térségben, amikor az első térségi jellegű közigazgatási feladatokat megkaptuk, amely a gyámhivatal volt és később kiegészült az okmányirodai és az építéshatósági körzeti feladat ellátással. Ezeken túl még számos központi jogszabály által jegyzői hatáskörbe utalt állami közoktatási és szociális feladattal bővült a kistérségi szint. Törvénytervezetet is láttunk már arra vonatkozóan, hogy ebben a tekintetben a körzetközponti jegyzőknek döntéshozó szerepe fog előtérbe kerülni és a települési jegyzőknek döntés előkészítői és részben döntés végrehajtó szerepe fog összehangolódni ezzel a szereppel. A következő a területfejlesztési folyamatok, amelyek kapcsán már most jogszabályi feltételek adottak és elindultak a kistérségi fejlesztési tanácsok létrehozása és a Többcélú Kistérségi Társulás megalakult, amelyek keretében számos olyan feladatot és funkciót lehet ellátni, amely egyrészt a térségben felmerülő fejlesztések finanszírozását szolgálja, másrészt pedig terület és térségfejlesztési szempontból összehangolja Mórahalom statisztikai kistérségbe tartozó települések jövőbeni munkáját. Azzal terjesztem a Képviselő-testület elé az anyagot, hogy munkaanyagnak tekintse, hiszen konkrét feladatokat a határozati javaslatban nem tudtunk megfogalmazni éppen az előzőekben elmondottak miatt, viszont várható, hogy egyes ágazati döntések szintjén a Képviselő-testületnek döntenie kell hamarosan. A következő évi költségvetés elfogadásakor már ki fog derülni, hogy melyek azok a funkciók és feladatok, melyet térségi szinten célszerűbb ellátni normatív finanszírozás többletei kihasználása érdekében.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyhez a bizottsági ülésen részletes kiegészítést kaptak. Egyetértenek jegyzőasszony véleményével, hogy ez egy munkaanyag, mivel itt csak az irányelvek vannak megfogalmazva. Örömmel vette az ügyrendi bizottság a közigazgatás fejlesztésére tett munkálatokat. Ez mindenképpen az ügyfelek gyorsabb kiszolgálását igyekszik szolgálni. Tájékozódásuk szerint a környező településekről érkező lakosok jobban szeretnek Mórahalomra jönni ügyintézés céljából, mint például Szegedre, ahol lényegesen nagyobb a tumultus. Látszik benne az Európai Uniós rendszerhez való igazodás. Véleménye szerint, minél hamarabb hasonló lesz a közigazgatás az Eu-shoz, annál nagyobb eséllyel pályázhatunk Eu-s forrásokból. Ezzel együtt a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület:
Véleményük szerint egy nagyon jó összefoglalást és tájékoztatást ad az előterjesztés. A testület tagjai nem igazán érintettek a közigazgatás témakörében, ezért szívesen fogadták ezt az előterjesztést. Örülnek neki és a Testület jó lehetőségnek tartja, hogy az önkormányzat csatlakozhat az ügyfélszolgálati kartarendszerhez. Jónak ítélik meg, hogy Mórahalom már ezen a területen is jelentős előrelépéseket tett kistérségi vezető funkció megteremtése és színvonalának megőrzése érdekében.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

333/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A közigazgatás-fejlesztés funkciói, feladata, tartalmi és infrastrukturális elemei

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a közigazgatás-fejlesztés funkciói, feladata, tartalmi és infrastrukturális elemei tárgyú előterjesztést. A képviselő-testület megállapítja, hogy a közigazgatás korszerűsítésének folyamata elindult, azonban a Mórahalom város Önkormányzatát érintő tényleges feladat- és hatáskörök a szakágazati jogszabályok hiányában még pontosan nem ismertek.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy kísérje figyelemmel a közigazgatás korszerűsítését érintő jogszabályi rendelkezéseket és arról a 2005. évi költségvetési rendelet elfogadásakor az önkormányzatot érintő anyagi kötelezettségek tekintetében adjon tájékoztatást a Képviselő-testület felé.

3./ A Képviselő-testület örömét fejezi ki, hogy Mórahalom város Önkormányzatát a Belügyminisztérium megkereste az ügyfélszolgálati

kartaprogramhoz való csatlakozás érdekében. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy vizsgálja meg a közös ügyfélszolgálat, a kistérségi közigazgatási informatikai ügyintézés megteremtésének hatásait. Mórahalom város Képviselő-testülete egyben kinyilvánítja az ügyfélszolgálati kartához történő csatlakozási szándékát.

Határidő: 2-3. pont 2005. február

Felelős: Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ dr. Szántó Mária jegyző

- Javaslat közmeghallgatási napirendre

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló törvény rendelkezik arról, hogy évente egyszer közmeghallgatást kell tartani. Ez az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is novemberben kerül megrendezésre.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a közmeghallgatás lebonyolítása az önkormányzat törvényadta kötelezettsége, melynek időpontját is megfelelőnek tartja a bizottság. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület:
Elmondja, hogy a Testület tagjai egyetértenek az előterjesztésben foglaltakkal.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

334/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat közmeghallgatási napirendre

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 13. §-ban foglalt kötelezettségének eleget téve közmeghallgatást tart az alábbi időpontban az alábbi napirendi pontokkal:

A közmeghallgatás időpontja: 2004. november 25. (csütörtök) 18.00 óra
A közmeghallgatás helye: „Aranyszöm" Rendezvényház (Mórahalom, Röszkei út 1.) Színházterme

N a p i r e n d j e :
1./ Tájékoztató az önkormányzat 2004. évi térség- és településfejlesztési tevékenységéről
2./ Adórendeletek módosítása
2./ 2005. évi költségvetési koncepció
4./ Egyéb közérdekű javaslatok, bejelentések

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fórum megszervezéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.
Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: Azonnal
A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:
l./ Nógrádi Zoltán polgármester

- Alapfokú Művészeti Iskola Alaptó okiratának módosítása

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy az előterjesztésben a székhely cím módosítása szerepel. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az alapító okirat módosítására vonatkozó előterjesztést.

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

335/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Alapfokú Művészeti Iskola Alapító okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1.) Mórahalom város Képviselőtestülete az Alapfokú Művészeti Iskola Alapító Okiratának módosítását a melléklet szerint elfogadja.

2.) Felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a módosított Alapító Okirat törzsadattári nyilvántartáson történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző
Erről értesítést kap:
1. Mórahalom város Jegyzője
2. MÁK Csm-i Területi Igazgatósága
3. Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója

- Járóbeteg-szakellátás normatíván felüli kapacitás lekötése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy a Móra-vitál Térségi Egészségmegőrző Kht. járó beteg szakellátása intenzíven működik városunkban. Megítélése szerint a mórahalmi emberek és a hozzánk tartozó települések lakói is elfogadták ezt a fajta szolgáltatást, mivel gyors és nem kell a betegeknek Szegedre utazniuk. Ezért régóta igényként fogalmazódott

meg, hogy normatíván felüli kapacitásokat kössünk le, illetve új szakrendelés szakorvosi óraszám bővítésére is. Ennek megvalósítása érdekében a Móra-vitál Kht. folyamatosan pályázatokat nyújt be, hogy ezek a bővített kapacitások lekötésre kerüljenek.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
Elmondja, hogy a bizottság részletesen megvitatta az előterjesztést. A bizottsági ülésen Dr. Vághy Imre Richárd ügyvezető igazgató úr részletesen tájékoztatta a bizottság tagjait a pályázat beadásával kapcsolatos tudnivalókról. 3 új terület van, ahol a pályázatban megfogalmazott igények új szakrendelésre irányulnak, illetve 2 terület a gyógytorna és a fizikoterápia, ahol az eddigi óraszámok kevésnek bizonyulnak, és ez indokolja az óraszám bővítésre vonatkozó igény benyújtását. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

336/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Járóbeteg-szakellátás normatíván felüli kapacitás lekötése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Önkormányzata kiemelt céljának tekinti a járóbeteg-szakellátás helyben történő igénybe vételi lehetőségének kiterjesztését, a meglévő szakrendelések fejlesztését, technikai feltételek javítását. A járóbeteg-szakellátás körének bővítése az egészséghez mint erőforráshoz való hozzájutás esélye egyenlőségét javítja, megfelel a szubszidiaritás elvének, kielégíti az optimális betegút követelményét.

2./ Mórahalom város Önkormányzata a beindított szakrendelések működésének tapasztalatai, a megfogalmazódott igények, és a fejlesztések várható hatásai alapján többletkapacitás befogadásának engedélyezésére irányuló pályázat elkészítésével és benyújtásával egyetért.
A többletkapacitás adatai:

Új szakrendelés keretében szakorvosi óraszám bővítési igény:

- belgyógyászat + 4 óra
- endokrinológia + 4 óra
- neurológia + 4 óra

Meglévő szakellátások nem szakorvosi óraszámának növelése:

- ♦ gyógytorna, + 120 óra
- ♦ fizikoterápia + 40 órával történő bővítéssel,

Határidő: a pályázat benyújtására: 2004.október 31.
beszámolásra: 2005. márciusi KT.
Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Vághy Imre Richárd MÓRA-VITÁL KHT. ügyvezető igazgatója

- Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy a bizottsági véleményeket egyben közöljék mind a négy határozati javaslatra .

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:
A bizottság véleménye szerint mindhárom pályázat konstrukciója nagyon kedvező. A bizottság egyhangúan támogatja a mind a négy határozati javaslatot és pályázat benyújtását.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatja az előterjesztés elfogadását mind a négy határozati javaslattal együtt.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot.

337/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a Mórahalmi Polgárőr Szervezetnek a Biztonságos Magyarországért Közalapítvány felhívására a SZEM mozgalom keretein belül a szomszédok segítségnyújtását elősegítő jelző-riasztó rendszerek kialakítására, a meglévők továbbfejlesztésére szóló felhívására elkészített pályázati programban foglaltakkal egyetért. Fontosnak tartja Mórahalom tanyai lakossága alapellátásának, a tanyai idős,

egyedülálló, segítségre szoruló, tartós beteg emberek biztonságérzetének javításának, a mielőbbi segítségnyújtás feltételeinek javítását.
2./ A Képviselőtestület az 1.053.000 Ft összértékű pályázati programot támogatja, annak megvalósításához 53.000 Ft saját forrást biztosít.
3./ Felhívja a Jegyzőt, sikeres pályázat esetén a támogatás összegét az önkormányzat 2004. évi, illetve a 2005. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2004. november 5.
beszámolásra: 2005. januári KT.

Felelős: 1-2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
3. pont :Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival az előterjesztésben foglaltakat, a kijelölt bizottságok támogatják a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot.

338/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a Biztonságos Magyarországért Közalapítvány által a tűzoltás, veszélyhelyzetek, a katasztrófák elleni védekezés és kárelhárítás egyes állami közfeladatait önként magára vállaló, normatív állami támogatással nem rendelkező, de riasztásra és beavatkozásra alkalmas Önkéntes Tűzoltó Egyesület szakmai felszereltség javítására meghirdetett, felhívásra elkészített pályázati programban foglaltakkal egyetért.
2./ A Képviselőtestület a 2.530.000 Ft összértékű pályázati programot támogatja, annak megvalósításához 130.000 Ft saját forrást biztosít.

3./ Felhívja a Jegyzőt, sikeres pályázat esetén a támogatás összegét az önkormányzat 2004. évi, illetve 2005. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2004. november 5.
beszámolásra: 2005. januári KT.
Felelős: 1-2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
3. pont :Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző
3./ Tanács István Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke

- Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait az előterjesztésben foglaltakról, és emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok az előterjesztés határozati javaslatát támogatják.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 3. sz. határozati javaslatot.

339/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a Biztonságos Magyarországért Közalapítvány felhívására a lakosság körében végzett katasztrófavédelmi felkészítő és tájékoztató tevékenységének támogatására elkészített pályázati programban foglaltakkal egyetért.
2./ A Képviselőtestület a 360.000 Ft összértékű pályázati programot támogatja, annak megvalósításához 18.000 Ft saját forrást biztosít.

3./ Felhívja a Jegyzőt, sikeres pályázat esetén a támogatás összegét az önkormányzat 2004. évi, illetve 2005. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2004. november 5.
beszámolásra: 2005. januári KT.
Felelős: 1-2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
3. pont :Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Ismerteti az előterjesztés anyagát a Képviselő-testülettel, hogy a Pénzügyi és Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság támogató véleményét már kifejtette.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a 4. sz. határozati javaslatot.

340/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bűnmegelőzési, katasztrófavédelmi és közbiztonsági pályázatok

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása által az Országos Bűnmegelőzési Központ felhívására kistérségi partneri együttműködésben megvalósuló bűnmegelőzési tevékenység támogatására elkészített pályázati programban foglaltakkal egyetért.
2./ A Képviselőtestület a 2.667.000 Ft összértékű pályázati programot támogatja, annak megvalósításához 667.000 Ft saját forrásnak a Mórahalomra eső részét biztosítja.

3./ Felhívja a Jegyzőt, sikeres pályázat esetén a támogatás összegét az önkormányzat 2004. évi, illetve 2005. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2004. november 12
beszámolásra: 2005. februári KT.
Felelős: 1-2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
3. pont :Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző
3./ Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása

- Makra Zsolt és családja bérlőkijelölése a Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 13. szám alatti önkormányzati lakásra

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs
- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

341/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Makra Zsolt és családja bérlőkijelölése a Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 13. szám alatti önkormányzati lakásra

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta *„Makra Zsolt és családja bérlőkijelölése a Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 13. szám alatti önkormányzati lakás vonatkozásában”* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló, többször módosított 29/1993. (XII. 30.) KT. sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §. (1) bekezdés a) pontja alapján -*szociális alapon*- **Makra Zsolt és családja**, Mórahalom, IV. körzet 122. szám alatti lakosokat bérlőként jelöli a Mórahalom, István király út 2. IV. emelet 13 .szám alatti, 69 m^2 alatti lakásra 2004. november 1-től 2007. október 31-ig terjedő határozott időtartamra.

3./ A Képviselőtestület felhatalmazza Polgármestert a 2./ pontban meghatározottak szerinti bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Errõl értesítést kap:
1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Makra Zsoltné Mórahalom, IV. körzet 122.

- Mórahalom, 081/1 hrsz-ú terület értékesítésre való kijelölése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy ahhoz, hogy a rekultivációs munkálatok elvégezhetőek legyenek, illetve azok az uniós pénzek lehívásra kerüljenek a jelenlegi szeméttelepünk Szeged Megyei Jogú város tulajdonába kell, hogy kerüljenek. Emiatt van, hogy jelképes összegért értékesítésre jelöljük ki az ingatlant és a tulajdonjogát ezt egy jelképes összegért átruházzuk Szeged város önkormányzatára.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Megítélése szerint amíg rekultiváció nem indul el, addig kedvező helyzete van a lakosoknak, hiszen azért a szemetet, amit nem szelektíven gyűjtenek utánfutón, pótkocsin kivisznek, addig be tudja fogadni a mostani szeméttelep. A bizottság egyetért azzal, hogy az ISPA pályázat kezelje a szeméttelep rekultivációját, de addig lehetőség szerint ne szabályozzák le azt, hogy a lakosság kiviheti a szemetet vagy nem viheti ki, ezért kértük az építési engedély alapján a rekultivációt. Ezzel együtt elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint egyhangúlag elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

342/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, 081/1 hrsz-ú terület értékesítésre való kijelölése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a Mórahalom, 081/1 hrsz-ú, 18.627 m^2 nagyságú, kivett szemétlerakó telep művelési ágú terület értékesítését a Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata részére az ISPA program keretében.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért és támogatja a fent nevezett terület ilyen módon történő értékesítését.

3./ A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármester a csatolt adásvételi szerződés aláírására.

Felelős:
Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő:
2004. december 31.

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- **Mórahalom, Röszkei út 5-29. számú ingatlanok homlokzatosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester
Elmondja, hogy a Röszkei út helyi építészeti védettséget élvez, mely a település legrégibb utcája és az akkori településre legjellemzőbb építészeti vonásokat mutatja. Az önkormányzat a Palánkai építészeti stúdiót bízta meg azzal, hogy rekonstruálja, hogyan néz ki homlokzatában ez az utca rész. Egyeztetve az utca lakóival Mórahalom város önkormányzata pályázatot kíván benyújtani Belügyminisztérium Országos Lakás és Építésügyi Hivatalának. A kapuk és az ipari kapuk megszűnnének és a régi típusú, az akkori kornak megfelelő faborítású kapuk kerülnének a száraz kapu bejáróba, ennek az összköltsége 6.000.000,-Ft, ehhez Mórahalom város Önkormányzata részéről 2.000.000,-Ft önerő szükséges.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a Móraép Kht. igazgatója is alátámasztotta, hogy ez az összeg nem túl magas, hiszen azért egy utcáról van szó. Megítélésük szerint azért ebből az összegből is ki lehet valamit hozni, egységesíteni lehet a homlokzatot. Véleménye

szerint valamennyivel a lakosok is hozzá fognak járulni. Mindenképen jó lenne, ha sikeres lenne ez a pályázat, hiszen a városképet gazdagítaná. Felmerült kérdésként ezeknek a lakásoknak az állapota is, azonban bíznak abban, hogy ez nem fogja megakadályozni a homlokzatosítást. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést és egyhangúlag támogatja a pályázat benyújtását.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

343/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Röszkei út 5-29. számú ingatlanok homlokzatosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a Belügyminisztérium Országos Lakás- és Építésügyi Hivatal „az építészeti örökség helyi védelmével kapcsolatos önkormányzati kiadások támogatására" pályázat benyújtásával.

2./ A beruházás keretében a Mórahalom, Röszkei út 5-29. számú házsor homlokzatának stiláris rekonstrukciója valósul meg.

3./ A beruházás teljes bekerülési költsége bruttó 6.000.000,- Ft, amelynek 70 %-a (4.000.000,- Ft) támogatás, és 30 %-a (2.000.000,- Ft) az önkormányzati önerő.

4./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert a pályázat elkészítésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére, beleértve az azonnali beszedési megbízásra vonatkozó nyilatkozatokat is.

5./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy sikeres pályázat esetén az Önkormányzat 2005. évi költségvetési rendeletében a fenti pályázaton nyert összeget építse be.

Felelős: 1./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester
2./ pont: Dr. Szántó Mária jegyző
Határidő: 2004. november 2.
Beszámolásra: 2005. májusi Kt.

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Mórahalom városban kihelyezett földhivatali ügyfélszolgálat létrehozásával és működtetésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

Előadó: Csányi László alpolgármester

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy az előző soros Képviselő-testületi ülés anyagai között is szerepelt már ez az előterjesztés, melynek mellékletét képezi a megállapodás. Azóta eltelt idő folyamán kisebb módosulások történtek. Mórahalom térségi szerepét erősíteni fogja a kihelyezett földhivatali ügyfélszolgálat, mely a polgárok kényelmét is szolgálja, az okmányirodai, illetve az egészségügyi szakellátások mellett. Az ügyfélszolgálati iroda átadása 2004. október 29-én lesz, mely 2004. november 2-án kezdi meg működését. Tájékoztatásul elmondja, hogy az ország bármely pontján lévő ingatlanról lehet tulajdoni lapot kérni, és a későbbiek során esetlegesen lehetőség nyílik majd térképmásolatok kiadására is.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság áttekintette a megállapodást, melyet megfelelőnek tart. Véleménye szerint itt is látható, hogy Mórahalom város Önkormányzata milyen lépéseket tesz annak érdekében, hogy minél többféle szolgáltatást nyújthasson a Mórahalom város lakóinak, illetve a kistérségben élők számára. A bizottság véleménye az volt, hogy a működés folyamán fog majd kirajzolódni, hogy milyen nagyságrendű ügyfélforgalommal jár majd ez a szolgáltatás. Kérdésként elhangzott a bizottsági ülésen, hogy az emeleti tárgyalóban történő elhelyezés mennyiben fogja majd zavarni az emeleti irodák dolgozóit. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan **kérdést** Balogh Miklós képviselő tesz fel, melyre a választ Csányi László alpolgármester adja meg.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

344/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom városban kihelyezett földhivatali ügyfélszolgálat létrehozásával és működtetésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a Mórahalom városban kihelyezett földhivatali ügyfélszolgálat létrehozásával és működtetésével kapcsolatos megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztést.

2./ A Képviselő-testület jóváhagyja a Csongrád Megyei Földhivatal és Mórahalom város Önkormányzata között a Mórahalom városban kihelyezett földhivatali ügyfélszolgálat létrehozása és működtetése tárgyú – a határozat mellékletét képező - megállapodást és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

3./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a 2005. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe a kihelyezett földhivatali ügyfélszolgálattal járó kiadásokat.

4./ A Képviselő-testület felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a kihelyezett földhivatali ügyfélszolgálat működésével kapcsolatos tapasztalatokról számoljon be a képviselő-testületnek.

Határidő: 2. és 3. pont 2004. október
4. pont: 2005. május
Felelős: 2., 4. pont: Nógrádi Zoltán polgármester
3. pont: Dr. Szántó Mária jegyző
Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Dr. Szántó Mária jegyző
3./ Csongrád Megyei Földhivatal hivatalvezetője

- Mórahalom, 55-ös úton megépült körforgalom területéhez ingatlanrészek térítésmentes átadása - átvétele

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Tájékoztatásul elmondja a Képviselő-testület tagjai számára, hogy a Csongrád Megyei Közútkezelő Kht-tól veszünk át ingatlanrészeket.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet egyhangúlag elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

345/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, 55-ös úton megépült körforgalom területéhez ingatlanrészek térítésmentes átadása - átvétele

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város képviselő-testülete megtárgyalta a Mórahalom, 55-ös úton megépült körforgalom területéhez ingatlanrészek térítésmentes átadására vonatkozó előterjesztést és egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi ingatlanok területéből térítésmentesen átadjon a Magyar Állam tulajdonába és a Csongrád Megyei Állami Közútkezelő Kht. vagyonkezelésébe 580 m² területet:
Mórahalom belterület 572/3 hrsz-ú. ingatlanából 100 m²
Mórahalom belterület 822/2 hrsz-ú. ingatlanából 327 m²
Mórahalom belterület 822/3 hrsz-ú. ingatlanából 73 m².
Mórahalom belterület 1464/3 hrsz-ú. ingatlanából 51 m²
Mórahalom belterület 1432/3 hrsz-ú. ingatlanából 17 m²
Mórahalom belterület 1432/4 hrsz-ú. ingatlanából 12 m²

2./ Mórahalom város Képviselőtestülete kéri, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Csongrád Megyei Közútkezelő Közhasznú Társaság kezelésében lévő 572/5 hrsz-ú 136 m² területű és a 1464/4 hrsz-ú 71 m² területű ingatlanok kerüljenek Mórahalom város Önkormányzata tulajdonába térítésmentesen.

3. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a csatolt megállapodás aláírására.

4. A Képviselőtestület megbízza és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonába veendő a 2. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozó megállapodást elkészítesse és azt aláírja.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: decemberi Kt. ülés

Értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Csongrád Megyei Állami Közútkezelő Közhasznú Társaság, 6721 Szeged, Juhász Gy. u. 9.

- Szakrendelések igénybevétele

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Elmondja 3 település, Bordány, Üllés és Forráskút kíván a szakrendeléseinkhez csatlakozni és igénybe venni azokat.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
Elmondja, hogy az anyaggal kapcsolatban a Móra-vitál Kht. igazgatója tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy mivel a 3 település a Mórahalmon működő szakrendelést kívánja igénybe venni, ezért ha mindhárom településen megszületik a Képviselő-testületi határozat, akkor szükségessé válik a működési engedély, valamint a Társadalombiztosítási finanszírozási szerződés módosítása. Elmondja, hogy a bizottság tagjai örömmel vették, hogy a szomszédos települések Szeged helyett Mórahalom szakrendeléseit kívánják igénybe venni. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan **kérdést** Ördögné Gárgyán Mária képviselő asszony tesz fel, melyre a választ Dr. Vághy Imre Richárd a Móra-vitál Kht. ügyvezető igazgatója adja meg.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

346/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Szakrendelések igénybevétele

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a szakrendelések igénybevételére vonatkozó előterjesztést. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Mórahalom város Önkormányzata - Bordány, Üllés és Forráskút községek Képviselő-testületei határozatban foglalt igényei

alapján - biztosítja a MÓRA-VITÁL KHT. által működtetett szakrendelések Mórahalomról történő igénybevételét.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert, hogy a járóbeteg—szakellátás működési engedélye és a társadalombiztosítási finanszírozási szerződés módosítása ügyében az 1./ pontban foglaltaknak megfelelően járjon el.

Határidő: folyamatos,
beszámolásra: 2004. decemberi KT. ülés
Felelős : Nógrádi Zoltán polgármester
Dr. Vághy Imre Richárd ügyvezető igazgató

Erről értesítést kap:
1./ Bordány község Polgármestere
2./ Üllés község Polgármestere
3./ Forráskút község Polgármestere
4./ Nógrádi Zoltán polgármester
5./ Dr. Vághy Imre Richárd MÓRA-VITÁL KHT. ügyvezető igazgató

- Polgármesteri Hivatalban végzett célellenőrzésről készült jelentésre Intézkedési terv

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Dr. Szántó Mária jegyző:
Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatalban a Képviselő-testület múlt évi ellenőrzési terve szerint ebben az időszakban átfogó ellenőrzésnek kellett volna zajlania két-három héten keresztül, azonban az Állami Számvevőszék 4 évente visszatérő ellenőrzése egybeesett ezzel az ellenőrzési időponttal. Az Állami Számvevőszék jelenleg is átfogó ellenőrzést folytat az elmúlt négy éves periódusra vonatkozóan, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy egy párhuzamos és tulajdonképpen két ellenőrzés által közösen lefedett tartalomra tekintettel az ellenőrzési napok megtartása érdekében, az eredeti határozat módosítása folytán hagyja jóvá az ellenőrzés célellenőrzés formájában történő lebonyolítását (II. határozati javaslati pont). Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a célellenőrzés lebonyolódott. Az Állami Számvevőszék vizsgálatát megelőző napokban kértük a belső ellenőrt az általunk fontosnak ítélt területek szabályozottságának az ellenőrzésére. Az ellenőrzésből adódó feladatok felsorolása található a határozati javaslatban.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a jelentésben szereplő észrevételekre jegyző asszony egy intézkedési tervet készített. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a T. Képviselő-testületnek.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

347/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Polgármesteri Hivatalban végzett célellenőrzésről készült jelentésre Intézkedési terv

H a t á r o z a t

I. Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulás ellenőre által 626-13/2004. sz. megbízó levél alapján a Polgármesteri Hivatalnál végzett célellenőrzésről készült előterjesztést és a következő intézkedési tervet fogadja el:

1. Szükséges a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-nak és a feladat-megosztási megállapodásnak a felülvizsgálata
Határidő: 2004. december 31.
Felelős: Jegyző

2. A gépjármű-üzemeltetési szabályzatban az üzemanyag beszerzés elszámolási módját meg kell változtatni. Az elszámolás helyesen számla alapján történik, melyhez a szabályzatot módosítani kell.
Határidő: 2004. december 31.
Felelős: Jegyző

3. Belső ellenőrzéssel kapcsolatos szabályozásokat el kell készíteni
Határidő: 2004. december 31.
Felelős: Jegyző

4. A pénzeszközátadásokat tartalma alapján kell megítélni és könyvelni.
Határidő: azonnal
Felelős: Költségvetési és Adó Osztály Vezetője

5. Az elkövetkezendő időben az egyháznak, alapítványnak átadott működési célú pénzeszközökre is kell megállapodást kötni.
Határidő: folyamatos
Felelős: Költségvetési és Adó Osztály Vezetője

6. Szükséges módosítani az Országos Mentőszolgálattal kötött megállapodást és az általuk teljesített szolgáltatást vásárolt szolgáltatásként számla alapján kell könyvelni pénzeszközátadás helyett.
Határidő: 2005. január 01.
Felelős: Polgármester

II. Mórahalom város Képviselőtestülete az önkormányzati intézmények pénzügyi-gazdasági ellenőrzése 2004. évi ütemtervének elfogadásáról szóló 17/2004. (I.29.) Kt. sz. határozata
4. pontja az alábbiaknak megfelelően változik:

4./ 2004. október
Polgármesteri Hivatal célellenőrzése
Ellenőrző szerv: Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulás Ruzsa
Az ellenőrzésre fordítható idő: 5 nap
A jegyzőkönyv leadásának határideje 2004. október 30.
Beszámoló: 2004. november

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom város Polgármester
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Költségvetési és Adóosztály vezetője

- Pénzügyi Bizottsági ellenőrzés megállapítására intézkedési terv

Előadó: Pénzügyi Bizottság

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság minden évben az önkormányzatot, illetve intézményeit ellenőrzi és az ott kialakult ellenőrzés tükrében intézkedési tervet készít.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ellenőrzést folytatott az intézményeknél és az ott feltárt hiányosságokat egy jegyzőkönyvben összegezték. Erre készült egy intézkedési terv, amelyben meghatározták a feltárt hiányosságok kiküszöbölésének határidejét. A bizottság kéri az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

348/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Pénzügyi Bizottsági ellenőrzés megállapítására intézkedési terv

H a t á r o z a t

1. Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Pénzügyi Bizottsági ellenőrzés megállapítására intézkedési terv tárgyú előterjesztést, és a következő intézkedési tervet hozza:

2. a.) Mórahalom város Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztályán történt ellenőrzés megállapítására a pénzkezelési szabályzat pontosítása szükséges a 2.000.000,- Ft feletti pénzszállításra vonatkozóan.

b.) Szükséges a forgalomban nem lévő szigorú számadású nyomtatványok selejtezése, a betelt nyomtatványok kivezetése a nyilvántartásból.

Határidő: 2004. december 31.

Felelős: 2.a.) Árva Béláné Költségvetési – és Adóosztály osztályvezető

2.b.) Balog László kabinetvezető

3. Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház igazgatóját a kulcsnyilvántartásra vonatkozó füzet bemutatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcs Julianna igazgató

4. Mórahalom város Képviselő-testülete az Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőnél felhívja a fürdővezető figyelmét a megszűnt munkaviszonyú dolgozók felelősségvállalási nyilatkozatának a nyilvántartásból történő kivezetésére, a pénz szállítás módjának az üzemelési naplóban való dokumentálására. A pénztárellenőri feladatok ellátására megbízást kell adni. A pénztárgépszalagon szerepelni kell a pénztáros, valamint a pénztárellenőr aláírásának. Mórahalom város Képviselő-testülete javasolja kulcsnyilvántartás felfektetését, valamint a kulcsok feletti jogosultság szabályozását, és az esetleges kulcsátadásra vonatkozó nyilvántartás vezetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Gábor fürdővezető

5. a.) Mórahalom város Képviselő-testülete megállapította, hogy a Móra Ferenc Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola pénzkezelési szabályzattal rendelkezik, melynek felülvizsgálata szükséges.

b.) A pénztáros helyettesítésével megbízott dolgozó felelősségvállalási nyilatkozatának a pénzkezelési szabályzat mellékletét kell képeznie. A páncélszekrény kulcsaira vonatkozó nyilvántartás aktualizálását a jelenlegi állapotnak megfelelően el kell végezni. 100.000,- Ft feletti pénzszállítás esetén a pénzt szállító második személy aláírásának a nyilvántartó füzetben szerepelni kell, valamint a napi pénztárjelentésben a pénztárellenőr aláírásának is. Ezen hiányosságok pótlása valamint a továbbiakban történő alkalmazása szükséges.

Határidő: 5.a.) 2004. december 31.

5.b.) azonnal

Felelős: Gyuris Péterné igazgató

6. A Napköziotthonos Óvodánál a napi pénztárjelentésben a pénztárellenőr aláírása hiányzik, ennek pótlása, valamint a továbbiakban történő alkalmazása szükséges. Az 50.000,- Ft feletti vásárlások esetén minden esetben írásbeli megrendelő kiállítása szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Kosztyu Gyuláné igazgató

7. a.) Az Alapfokú Művészeti Iskola pénzkezelési szabályzatát felül kell vizsgálni

b.)A pénztárjelentésben a pénztárellenőr aláírásának minden esetben szerepelnie kell. Ezen hiányosság pótlása valamint a továbbiakban történő alkalmazása szükséges.

Határidő: 7.a.) 2004. december 31.

7.b.) azonnal

Felelős: Vastag István igazgató

Erről értesítést kap:
l./ Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke
2./ Árva Béláné osztályvezető
3./ Balog László kabinetvezető
4./ Szűcs Julianna igazgató
5./ dr. Fábricz Károlyné intézményvezető
6./ Farkas Gábor fürdővezető
7./ Gyuris Péterné igazgató
8./ Kosztyu Gyuláné igazgató

9./ Vastag István igazgató
10./ Irattár

- Önkormányzati tulajdonú szociális alapú lakásbérlet pályázatai

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Csányi László alpolgármester:
Elmondja, hogy az elmúlt időszakban került átadásra a Bartók B. u. 32. szám alatt elkészült szociális alapú bérlakás. Most már hamarosan el fognak készülni a Bajcsy Zs. utca 30. szám alatti a szociális bérlakások is. Ide a bérlőkijelölés megtörtént. A pályázatok 20-án lezárultak és a határozati javaslatba a négy sikeres pályázó van feltüntetve.

Rozsnyainé Hódi Mária Szociális és igazgatási osztályvezető:
Elmondja, hogy az első pályázati fordulót követően az üresen maradt 4 db lakásra 4 db pályázat érkezett. Az előző pályázati fordulóban kettő pályázat elbírálását halasztotta a testület az októberi ülésre. Ennek megfelelően készült az előterjesztés.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
Elmondja, hogy a bizottság a tárgyalás során megállapította, hogy négy pályázat érkezett. A pályázatok jövedelmi viszonyaikban megfelelnek az előírtaknak, illetve az igénybevételi díj befizetését valamennyien vállalták. Az előző kijelölés alkalmával 2 egyedülálló személy részt vett a pályázók körében a mostani lakásbérlemény kijelölésénél. Ábrahám Lajosné nem vállalta az igénybevételi díj megfizetését. Mivel a lakásbérleményeknél önkormányzatunk elsődleges célja családok, házaspárok letelepítése, ezért a négy új pályázót javasoljuk lakásbérlőnek. Az egyedülálló Gyulai Józsefet, aki az igénybevételi díj megfizetését ugyan vállalta, de családszerkezetre való tekintettel az ő pályázatát, illetve a fentiekben említett személy pályázatát elutasításra javasoljuk. A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

349/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú szociális alapú lakásbérlet pályázatai

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás
céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló többször módosított 29/1993. /XII.31./ KT.számú rendelet 3. és 6. §-ai alapján a pályázati eljárás keretében meghirdetett önkormányzati tulajdonú bérlakások szociális alapú igénybevételére 5 év határozott időtartamra bérlőként jelöli az alábbi pályázókat :

Bartók Béla utca 32. szám /1666 hrsz/

a./ fszt. 6. 2+1 szobás 81,51 m2 Rauch Zoltán Mórahalom, Béke u.20.
Somogyi Erika Ásotthalom, IV. 67.

b./ fszt 9. 2+1 szobás 74,94 m2 Baloghné Hegedűs Edit Mórahalom,
II.22.

c./ fszt. 10. 2+1 szobás 76, 03 m2 Bálint István Mórahalom, II.144.
Izsák Anita Törtel, Remete u.14.

d./ I.4. 1+1 szobás 45,07 m2 Bíró Erika Mórahalom, Kapás u.2.
Jójárt Zsolt Szeged, Rókusi krt.35.

2./ A lakásbérleti jogviszony kezdete 2004. november 1. napja.

3./ Mórahalom város Képviselőtestülete Gyulai József Mórahalom, II. körzet 21.szám alatti lakos és Ábrahám Lajosné Szeged, Gyöngyvirág u.18/b. IV.10.szám alatti lakosok pályázatát elutasítja. Az egyedülálló pályázókkal szemben a Képvisleőtestület a fiatal házas, családot alapító, gyermeket nevelő családokat részesítette előnyben.

4./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert, az önkormányzati lakások bérleti szerződését kösse meg, valamint a pályázat eredményét a Körkép következő számában tegye közzé.

Határidő : 2004. október 31.
Felelős. Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ pályázók

- Telekár megállapítás a Mórahalom, Balogh Páter utca felett kialakuló 131 építési telket magában foglaló lakópark még önkormányzati tulajdonban lévő telkeinek vonatkozásában

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatja annak elfogadását.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

350/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Telekár megállapítás a Mórahalom, Balogh Páter utca felett kialakuló 131 építési telket magában foglaló lakópark még önkormányzati tulajdonban lévő telkeinek vonatkozásában

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a *„Telekár megállapítás a Mórahalom, Balogh Páter utca felett kialakuló 131 építési telket magában foglaló lakópark telkeinek vonatkozásában”* tárgyú előterjesztését.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a Mórahalom, Balogh Páter utca felett kialakuló 131 db építési telket magában foglaló lakóparkban a már meglévő 15 db építési telek **1.300,- Ft + 25 % ÁFA, azaz 1.625,- Ft / m²** áron kerüljön értékesítésre az alábbiak szerint:

Ssz.	Hrsz	Terület (m2)	Ft/m2	Ár (Ft)
1	1811	1190	1625	1 933 750 Ft
2	1813	1176	1625	1 911 000 Ft
3	1815	1191	1625	1 935 375 Ft
4	1822	1301	1625	2 114 125 Ft
5	1823	1175	1625	1 909 375 Ft
6	1824	1196	1625	1 943 500 Ft
7	1825	1217	1625	1 977 625 Ft

8	1826	1238	1625	2 011 750 Ft
9	1827	1259	1625	2 045 875 Ft
10	1828	1279	1625	2 078 375 Ft
11	1829	1300	1625	2 112 500 Ft
12	1830	1286	1625	2 089 750 Ft
13	1831	1307	1625	2 123 875Ft
14	1833	1437	1625	2 335 125 Ft
15	1834	1134	1625	1 842 750 Ft

A most kialakuló összesen 53 építési telket **1.600,- Ft + 25% ÁFA, azaz bruttó 2.000,- Ft / m²** áron értékesítse önkormányzatunk az alábbiak szerint:

	Hrsz	**Terület (m²)**	**Ár (Ft)**		**Hrsz**	**Terület (m²)**	**Ár (Ft)**
1	1887	561	1 122 000 Ft	33	1 859	1 328	2 656 000 Ft
2	1888	624	1 248 000 Ft	34	1 860	900	1 800 000 Ft
3	1889	624	1 248 000 Ft	35	1 861	674	1 348 000 Ft
4	1890	624	1 248 000 Ft	36	1 862	645	1 290 000 Ft
5	1891	631	1 262 000 Ft	37	1 863	784	1 568 000 Ft
6	1883	855	1 710 000 Ft	38	1 864	754	1 508 000 Ft
7	1884	624	1 248 000 Ft	39	1 865	724	1 448 000 Ft
8	1885	624	1 248 000 Ft	40	1 867	651	1 302 000 Ft
9	1886	928	1 856 000 Ft	41	1 868	551	1 102 000 Ft
10	1 836	550	1 100 000 Ft	42	1 869	640	1 280 000 Ft
11	1 837	557	1 114 000 Ft	43	1 870	640	1 280 000 Ft
12	1 838	557	1 114 000 Ft	44	1871	640	1 280 000 Ft
13	1 839	736	1 472 000 Ft	45	1 872	800	1 600 000 Ft
14	1 840	656	1 312 000 Ft	46	1 873	800	1 600 000 Ft
15	1 841	854	1 708 000 Ft	47	1 874	1 120	2 240 000 Ft
16	1 842	1 105	2 210 000 Ft	48	1 875	1 029	2 058 000 Ft
17	1 843	648	1 296 000 Ft	49	1 876	893	1 786 000 Ft
18	1 844	567	1 134 000 Ft	50	1 877	804	1 608 000 Ft
19	1 845	570	1 140 000 Ft	51	1878	1 244	2 488 000 Ft
20	1 846	574	1 148 000 Ft	52	1879	844	1 688 000 Ft
21	1 847	578	1 156 000 Ft	53	1880	903	1 806 000 Ft
22	1 848	582	1 164 000 Ft	54	kial.	1 015	
23	1 849	697	1 394 000 Ft	55	kial.	1 007	
24	1 850	1 150	2 300 000 Ft	56	kial.	833	
25	1 851	924	1 848 000 Ft	57	kial.	1 465	
26	1 852	970	1 940 000 Ft	58	kial.	1 378	
27	1 853	1 058	2 116 000 Ft	59	kial.	777	
28	1 854	558	1 116 000 Ft	60	kial.	804	

29	1 855	554	1 108 000 Ft	61	kial.	932	
30	1 808	916	1 832 000 Ft	62	kial.	664	
31	1 809	765	1 530 000 Ft	63	kial.	791	
32	1 858	1 325	2 650 000 Ft				

3./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert a folyamatban lévő telekalakítási eljárások lefolytatására, illetve a már meglévő telkek 1.300,- Ft + 25 % ÁFA, azaz bruttó 1.625,- Ft / m^2 áron, a kialakuló telkek 1.600,- Ft + 25% ÁFA, azaz bruttó 2.000,-Ft / m^2 áron történő értékesítésére.

Határidő: 2005. márciusi Kt.
Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:
l./ Nógrádi Zoltán polgármester

- **Hátrányos helyzetű családok segítése a térségi gyermekellátási szolgáltatás fejlesztésével ROP 3.2.2 pályázat benyújtása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint egyhangúlag elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Varga Ferenc Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság megvitatta az előterjesztést, melyet egyhangúan elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kérdés: nincs
Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

351/2004. /X. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Hátrányos helyzetű családok segítése a térségi gyermekellátási szolgáltatás fejlesztésével ROP 3.2.2 pályázat benyújtása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Önkormányzata a Magyar Terület- és Regionális Fejlesztési Hivatal Regionális Fejlesztési Operatív Program Irányító Hatóság, Regionális Fejlesztés Operatív Program 3.2. Helyi foglalkoztatási kezdeményezések támogatása intézkedés, 2. komponens **„Non-profit foglalkoztatási projektek megvalósítása a szociális gazdaságban (1/2004/ROP3.2.2.)** pályázati kiírás célkitűzéseit megismerte.

2./ Mórahalom Város Önkormányzata a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása gesztorságával beadásra kerülő *Kistérségi személyközpontú rehabilitáció: Gyermekek napközbeni ellátását segítő szolgáltatások humán-erőforrás kielégítése. Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása – hátrányos helyzetű családok segítése a térségi gyermekellátási szolgáltatás fejlesztésével* pályázatban támogatásban részesülő partnerként részt kíván venni.

a.) A projekt összköltségvetése: 56.808 eFt, azaz ötvenhatmillió-nyolcszáznyolcezer forint

b.) Mórahalom Város Önkormányzata teljes projekt költsége: 964.400 Ft, azaz kilencszázhatvannégyezer-négyszáz forint. Az Önkormányzat az 1/ pontban foglalt projektet 100%-ban a támogatásból kívánja megvalósítani, önrészt – a pályázati kiírásnak megfelelően – nem vállal.

3./ Mórahalom Város Önkormányzata felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos teendők ellátásával, nyilatkozatok megtételével.

4./ A Képviselő-testület felkéri Dr. Szántó Mária jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2005-2007. évi költségvetésében a társulás által lebonyolított projekt pénzügyi megvalósítását szerepeltesse.

Felelős: 3./ pont: Nógrádi Zoltán polgármester
4./ pont: Dr. Szántó Mária jegyző
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2005. februári Kt.

Erről értesítést kap:
1./ A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának elnöke
2./ Nógrádi Zoltán polgármester
3./ Dr. Szántó Mária jegyző

Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.

Csányi László
alpolgármester

Dr. Szántó Mária
jegyző