

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Ügyrendi Bizottsága

2026. április 29-én

megtartott soros ülésének jegyzőkönyve

N a p i r e n d j e :

1./Aktuális kérdések

T A R T A L O M J E G Y Z É K

<u>46/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	1. old.
Napirend	
<u>47/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	2. old.
Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	
<u>48/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2025. évi teljesítéséről	
<u>49/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása	
<u>50/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	4. old.
Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása	
<u>51/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	5. old.
Javaslat a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló 95/2023. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítására	
<u>52/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	6. old.
Szegedi Tankerületi Központ felszólítása az Önkormányzattal fennálló alapfokú közoktatási feladatok ellátása céljából létrejött vagyongazdálkodási jogviszonnyal összefüggő törvénytelen állapot felszámolására	
<u>53/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	6. old.
A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezésére vonatkozó véleménykérés a sajátos nevelési igényű gyermekek és tanulók növekvő létszámára tekintettel	
<u>54/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	7. old.
Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 564/45 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 48.	
<u>55/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	8. old.
Orsós István és Seifert Diána helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/19 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.	
<u>56/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	9. old.
Továbbképzési program a 2026/2027-es nevelési évre	
<u>57/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	9. old.
Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése	
<u>58/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	10. old.
A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás pályázataiból beszerzett eszközök és ingatlanfejlesztések térítésmentes átadása Mórahalom Városi Önkormányzat részére, továbbá az eszközök használatba adásáról szóló szerződés megkötése a Homokháti Szociális Központtal	

59/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat 11. old.
A Munkácsy lakóterület három új utcájának (0295; 2333/1; 2333/14 és 2033/15 hrsz.)
elnevezése

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottságának 2026. április 29-én megtartott soros ülésén a Városháza hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Katona János László bizottsági elnök, Németh István, Dobó Zoltán, dr. Fábricz Károlyné bizottsági tagok

Igazoltan távol: Balogh Miklós bizottsági tag

Tanácskozási joggal van jelen:

Dr. Tóth Krisztián
Szabó Marianna

jegyző
Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda igazgató

Katona János László bizottsági elnök:

Köszönti a megjelenteket.
Megállapítja a bizottsági ülés határozatképességét.

Katona János László bizottsági elnök javaslatot tesz a napirendi pontokra.

I. Aktuális kérdések

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a napirendi pontra tett javaslatot.

46/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Napirend

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága a 2026. április 29-i soros bizottsági ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

1./ Ügyrendi Bizottság elnöke

I. NAPIREND

AKTUÁLIS KÉRDÉSEK

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

47/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2025. évi teljesítéséről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

48/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2025. évi teljesítéséről

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2025. évi teljesítéséről” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló
4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést és rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést és rendelet-tervezetet.

49/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása

Határozat

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Ö. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést és rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

50/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása

Határozat

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Javaslat a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló 95/2023. (X.26.)
önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

51/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló 95/2023. (X.26.)
önkormányzati rendelet módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Javaslat a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló 95/2023. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyú rendelet-tervezet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Szegedi Tankerületi Központ felszólítása az Önkormányzattal fennálló alapfokú
közoktatási feladatok ellátása céljából létrejött vagyonnevelési jogviszonnyal összefüggő
törvénytelen állapot felszámolására**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

52/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Szegedi Tankerületi Központ felszólítása az Önkormányzattal fennálló alapfokú közoktatási feladatok ellátása céljából létrejött vagyonezerelési jogviszonnyal összefüggő törvénytelen állapot felszámolására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Szegedi Tankerületi Központ felszólítása az Önkormányzattal fennálló alapfokú közoktatási feladatok ellátása céljából létrejött vagyonezerelési jogviszonnyal összefüggő törvénytelen állapot felszámolására” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezésére vonatkozó véleménykérés a sajátos nevelési igényű gyermekek és tanulók növekvő létszámára tekintettel

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

53/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezésére vonatkozó véleménykérés a sajátos nevelési igényű gyermekek és tanulók növekvő létszámára tekintettel

H a t á r o z a t

Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „A Mórachalmi Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezésére vonatkozó véleménykérés a sajátos nevelési igényű gyermekek és tanulók növekvő létszámára tekintettel” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia helyi lakáscélú támogatásának kérelme,
Mórahalmi belterület 564/45 hrsz., természetben 6782 Mórahalmi, Balassi Bálint utca
48.**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

54/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia helyi lakáscélú támogatásának kérelme,
Mórahalmi belterület 564/45 hrsz., természetben 6782 Mórahalmi, Balassi Bálint utca 48.

H a t á r o z a t

Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalmi belterület 564/45 hrsz., természetben 6782 Mórahalmi, Balassi Bálint utca 48.” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Orsós István és Seifert Diána helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/19 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

55/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Orsós István és Seifert Diána helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/19 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Orsós István és Seifert Diána helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/19 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Továbbképzési program a 2026/2027-es nevelési évre

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

56/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Továbbképzési program a 2026/2027-es nevelési évre

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Továbbképzési program a 2026/2027-es nevelési évre” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

l./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

57/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

l./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás pályázataiból beszerzett eszközök és ingatlanfejlesztések térítésmentes átadása Mórahalom Városi Önkormányzat részére, továbbá az eszközök használatba adásáról szóló szerződés megkötése a Homokháti Szociális Központtal

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

58/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás pályázataiból beszerzett eszközök és ingatlanfejlesztések térítésmentes átadása Mórahalom Városi Önkormányzat részére, továbbá az eszközök használatba adásáról szóló szerződés megkötése a Homokháti Szociális Központtal

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás pályázataiból beszerzett eszközök és ingatlanfejlesztések térítésmentes átadása Mórahalom Városi Önkormányzat részére, továbbá az eszközök használatba adásáról szóló szerződés megkötése a Homokháti Szociális Központtal” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Munkácsy lakóterület három új utcájának (0295; 2333/1; 2333/14 és 2033/15 hrsz.) elnevezése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

59/2026. (IV.29.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Munkácsy lakóterület három új utcájának (0295; 2333/1; 2333/14 és 2033/15 hrsz.) elnevezése

H a t á r o z a t

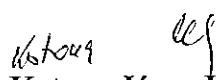
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Munkácsy lakóterület három új utcájának (0295; 2333/1; 2333/14 és 2033/15 hrsz.) elnevezése” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Katona János László bizottsági elnök:

Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.


Katona János László
bizottsági elnök

K.m.f.


Németh István
bizottsági tag

*Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottságának
Elnökétől*

M E G H Í V Ó

*Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Ügyrendi Bizottsága*

2026. április 29-én 13:00 órakor
tartja áprilisi soros nyílt ülését

Helye: Városháza

N a p i r e n d j e:

1./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Mórahalom, 2026. április 24.

*Katona János László s.k.
bizottsági elnök*

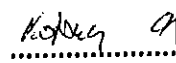
JELLENLÉTI ÍV

Ügyrendi Bizottsági ülés

2026. április 29-i
soros ülés

Katona János László

elnök



Balogh Miklós

tag

.....

Németh István

tag



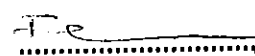
Dobó Zoltán

tag



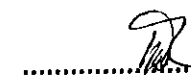
dr. Fábricz Károlyné

tag



dr. Tóth Krisztián

jegyző



Kotroczone

dr. Mezőfi Viktória

aljegyző

.....

Sabó Marianna

MLVÓ
igazgató



A. Balás mellékel

Mórahalom Város Jegyzőjétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Dr. Tóth Krisztián

Iktatószám:

MH/250-4/2026.

Ügyintéző/Témafelelős:

Dr. Tóth Krisztián/Kalmár Csabáné

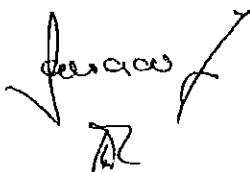
Tárgy:

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Véleményező bizottság:

Ügyrendi Bizottság

Polgármester:



Jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

26/2025. (I.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom külterület 0270/62 hrsz. ingatlan egy részének megvásárlásához (Bercsényi u.)” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hozzájárulás a Mórahalom külterület 0270/62 hrsz. ingatlan egy részének megvásárlásához (Bercsényi u.)” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, a Mórahalom, Bercsényi utca északi részére tervezett új lakóövezet kialakítását fontos településfejlesztési célnak tartja és erre tekintettel az alábbi határozatot hozza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozatba foglalt településfejlesztési céljának megvalósítása érdekében elhatározza a Mórahalom, külterület 0270/62 hrsz. szántó, rét, kivett lakóház, udvar művelési ágú, összesen 3 ha 6237 m² területű – a Pillér Takarékszövetkezet (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 1.) jelzálogjogával, valamint elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt – ingatlanból 6814 m² szántó ingatlanrész 230,- Ft/m² áron, összesen 1.567.220,- Ft összeg ellenében per-, teher- és igénymentes módon történő megvásárlását.

Az ingatlan tulajdonosai: Pörneki-Fábián Magdolna (6782 Mórahalom, II. k. 97.) 98/179 arányban, és Pörneki-Fábián János István (6782 Mórahalom, II. k. 97.) 81/179 arányban.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy amennyiben az Önkormányzat vételi ajánlatát a tulajdonosok nem fogadják el, vagy az Önkormányzat adásvétel útján az ingatlanrész tulajdonjogát nem tudja megszerezni, akkor az Önkormányzat közérdekből (építési telkek, utca kialakítása), településfejlesztés céljából kisajátítási eljárást kezdeményez a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnál.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja azt, hogy Mórahalom város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggésben Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020. (II.27.) számú önkormányzati rendeletében rögzítettek szerint fent nevezett ingatlan Lf falusias lakóterület besorolású terület.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a végleges kisajátítási változási vázrajzot készíttesse el, az ingatlanrész megvásárlására a jelen határozatban foglalt tartalommal tegyen vételi ajánlatot, a szükséges tárgyalásokat és egyeztetéseket ez ügyben folytassa le, megállapodás esetén az ingatlanrész megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint, ha szükséges a kisajátítási eljárásban az önkormányzat képviseletét lássa el, a nyilatkozatokat tegye meg, az önkormányzat nevében teljes körűen járjon el.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással, illetve a kisajátítási eljárással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A fenti ingatlan a Pillér Takarékszövetkezet (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 1.) jelzálogjogával, (jogutódja az MBH Bank) valamint elidegenítési és terhelési tilalmával terhelt ingatlan. A szerződés megkötéséhez a bank hozzájárulása szükséges, hogy a megvásárolt terület rész tehermentesen kerüljön az önkormányzat tulajdonába. A bank a hozzájárulását akkor adja meg, ha a telekalakítás Földhivatallal átvezetése megtörténik. A Földhivatali átvezetés még folyamatban van, amint a bejegyzés megtörténik, a bank kiadja a hozzájárulást és a szerződés aláírásra kerül.

2026. szeptemberi Kt.
Csányi László

34/2025. (II.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tagi kölcsön nyújtása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Tagi kölcsön nyújtása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, a tagi kölcsön szükségességének indokával egyet ért és a mellékelt tagi kölcsön szerződésben foglalt cél megvalósítása érdekében, az abban írt feltételekkel a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére 11.700.000,-Ft tagi kölcsön biztosítását jóváhagyja.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy:

- a tagi kölcsön igénybevételenek végső határideje: 2025. szeptember 30. napja,
- a tagi kölcsön visszafizetésének végső határideje: 2026. december 31. napja és
- a tagi kölcsönt a mindenkorli jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű ügyleti kamatfizetési

kötelezettség terheli.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tagi kölcsön szerződést a melléklet szerint elfogadja és felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét a tagi kölcsön szerződés aláírására, továbbá a tagi kölcsön összegének a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére történő átutalására.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 11.700.000,-Ft összegű tagi kölcsönt az önkormányzat 2025. évi költségvetéséből biztosítja.

A tagi kölcsönt a szervezet 2025.03.06-án lehívta. Az Országház tornyának felújítása elkészült, a kivitelező részéről a dokumentációs kötelezettségek egyeztetése folyamatban van. Az interaktivitás keretében 14 db tervezett interaktivitás elemből 10 db elkészült, a fennmaradó 4 db 2026. márciusban a szezonnyitásra volt ütemezve. A projektben eredetileg 9.000.000,- Ft volt előirányozva az országházra és 2 700 000,- az interaktivitásra. A tagi kölcsön visszafizetésének határideje 2026.12.31.

Az országház tornyának felújítása nettó 7.000.000,-Ft összegben került elfogadásra, melyről a kivitelező nettó 7.000.000- Ft összegben állított ki számlát.

A hiányosságok pótlására a megrendelés teljes nettó összegének 5%-a garanciaként a szerződésben vállalt jótállási idő leteltéig visszatartásra kerül.

2026. júniusi Kt.
Balogh-Stampf Mariann

82/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testület megtárgyalta a „Szeged-Csanádi Egyházmegye számára oktatási és sport komplexum kialakításához szükséges területek térítésmentes felajánlása és felhatalmazás a kapcsolódó szerződéses jogviszonyok és együttműködések aláírására” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Szeged-Csanádi Egyházmegye számára oktatási és sport komplexum kialakításához szükséges területek térítésmentes felajánlása és felhatalmazás a kapcsolódó szerződéses jogviszonyok és együttműködések aláírására*” tárgyú előterjesztést.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat azon törekvését, hogy a Mórahalom, Szent László park 2. szám alatti (hrs: 683) Szent László Király Plébánia tulajdonában lévő ingatlan területén a Szeged-Csanádi Egyházmegye tornacsarnokot építsen, mely a Szent László Katolikus Általános Iskola diákjainak nevelését szolgálja.

7./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom Város Polgármesterét, hogy a 6./ pontban meghatározott tornacsarnok létesítésével kapcsolatban együttműködési megállapodást írjon alá a Szeged-Csanádi Egyházmegyével és a Szent László Király Plébániával, melyben az Önkormányzat biztosítja a termálvízre történő rácsatlakozást, illetve a parkolóhelyeket.

8./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom Város Polgármesterét, hogy a térítésmentesen felajánlott ingatlanokon létesülő oktatási és sportkomplexum tervezésével, kivitelezésével kapcsolatosan a Szeged-Csanádi Egyházmegyével együttműködve folyamatosan jelentést adjon a projekt ütemezéséről és előrehaladásáról.

9./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom Város Polgármesterét, hogy tárgyalásokat folytasson a Szeged-Csanádi Egyházmegyével a leendő oktatási és sportkomplexum csapadékvíz elvezetési rendszerének kidolgozásáról és a kialakuló parkolóhelyek Mórahalom város parkolási rendszerébe való beillesztéséről.

A határozat 2, 3, 4, 5, 10 és 11 pontjára vonatkozóan 2024. júniusában megtörtént a jelentéstétel, arra további jelentés nincs.

A 82/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat 6./ pontjában a Tornacsarnok építésére vonatkozó kezdeményezést az Önkormányzat nevében tolmácsoltuk a Szeged-Csanádi Egyházmegye számára a tervezési munka előkészítése megkezdődött, az ajánlott területen a Helyi Építési Szabályzat szerint a létesítmény megépíthető.

2026.04.24-ei státusz: Egyelőre nincs előrelépés a tornacsarnok megépítése kapcsán.

A 82/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat 7./ pontjában a termálvíz csatlakozásra és a parkoló helyekre vonatkozó felajánlást megtettük. A tervezés elindult, de még nem áll abban a stádiumban, hogy meghatározható lenne a tényleges hőenergia és parkoló szám igény. A közterületi közművek tervezése során figyelembe vettük azt, hogy a termálvíz lehetőségét is biztosítsuk, így elvi szinten került feltüntetésre a termálvíz nyomvonala.

2026.04.24-ei státusz: Egyelőre nincs előrelépés a ponthoz írt feladatok kapcsán.

A 82/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat 8./ pontjában foglalt tervezési munkák előkészítése történt meg eddig. Tisztázódtak a beépítési szabályok, illetve a szükséges telekméretek és sor került a talajmechanikai minták vételére. A kiszolgáló létesítmények engedélyezési dokumentációja megküldésre került számunkra, így a fejlesztés ütemei és az abban foglalt műszaki tartalom ismert számunkra. Folyamatos tervezgetés mellett, illetve minden héten szerdán megtartott kooperáció során az Egyházmegye és az Önkormányzat szorosan együttműködik annak érdekében, hogy a felek eleget tudjanak tenni a megállapodásban foglaltaknak.

Az építkezés I. ütemében 2 db nagyméretű műfüves pálya kerül megtervezésre és kivitelezésre.

A II. ütemben a kiszolgáló létesítmények és a parkolók kerültek fejlesztési igényként megjelölésre. A részünkre megküldött belső tervek alapján véleményezzük a parkolók kialakítását és útcsatlakozását, illetve javaslatot tettünk úttervező által.

Az I. ütem kapcsán 2025. 05. 29-én megtörtént a munkaterület átadás-átvétel. Ezt követően a terület kaszálása történt meg, melyet követően a terület lőszermesztését végezték. A földmunkák 2025. június második felében kezdődtek meg.

A kivitelezés a téli időszakban az időjárási viszonyok miatt leállításra kerültek. A beruházás várható átadása 2026. május hónapra datálható.

A 82/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat 9./ pontjában foglaltak szerint a sportkomplexum csapadékvíz elvezetése elkülönül a Termál falu csapadékvíz elvezetésétől.

A Sportkomplexum az egyházi telken belül fog csatlakozni a Széksóstói főcsatornába.

A csapadékvíz elvezető rendszer elkészült. A geodézia bemérések és feltüntetés van folyamatban, ezt követően pedig a szolgalmi jog bejegyzése fog megtörténni.

A 82/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat 8./ és 9./ pontjába foglalt feladatok 2025.07.01.-2026.04.24. közötti végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adjuk:

A Sportkomplexum csapadékvíz elvezetés tervei elkészültek, az engedélyezési eljárás 2025. novemberében lezárult.

A pályák és a Széksósi főcsatorna közötti szakaszon a pályák vízelvezető rendszere elkészült.

A Termál falu csapadékvíz elvezetése a Temerin utcán később kiépíteni kívánt rendszeren keresztül a Mórakomb körút rendszerébe csatlakozik majd. Az ehhez szükséges engedélyezési tervek elkészültek az úttervekkel egy időben.

Az útépítés megkezdődött, amely 2026. május 15-ig elkészül. A kivitelezés során a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése most elmaradt, amely megvalósításának időpontja ismeretlen.

Infrastrukturális fejlesztések és közművesztés

A sportkomplexum zavartalan működéséhez szükséges alapvető közműhálózat kiépítése a terveknek megfelelően halad, több szakaszban már a lezáráshoz közeledik:

- **Közműellátottság:** A Grosics Akadémia területén az ivóvíz- és a szennyvízhálózatra történő csatlakozás teljeskörűen kiépült.
- **Áramellátás:** Az ingatlan villamosenergia-ellátása biztosított, a hálózat kiépítése befejeződött.
- **Optikai hálózat:** Az Akadémia az optikai hálózatra rácsatlakozott.
- **Csapadékvíz-elvezetés:** A sportpályák víztelenítése megoldott; a rendszer közvetlen bekötése a Széksóstói főcsatornába bekötéssel elkészült.
- **Közüvilágítás:** Az Önkormányzat beruházásában megvalósuló közvilágítási hálózat 2026. márciusában sikeresen üzembe helyezésre került.

A sportlétesítmények kivitelezése (I. és II. ütem)

A beruházás az ütemtervnek megfelelően a befejező szakaszhoz érkezett:

Sportpályák és kiszolgáló egységek: A 2 db nagyméretű sportpálya, a kapcsolódó parkolófelület, valamint a kiszolgáló épület kivitelezése a végső fázisban van. Jelenleg az ingatlan kerítéssel történő körbezárása zajlik. A sportpályák műszaki átadása 2026. április 29. napján, a konténer együttes műszaki átadása 2026. május 6. napján várható.

Műszaki átadás-átvétel: Az Egyházmegye tájékoztatása alapján a műszaki átadás-átvételi eljárások megkezdődtek. A beruházás várható átadása 2026. május hónap közepére realizálható.

Útkapcsolatok és környező infrastruktúra

A terület megközelíthetőségének javítása érdekében az Önkormányzat és az Egyházmegye közös finanszírozási megállapodást kötött:

- a Pálics és a Temerin utcák szilárd útburkolatának kiépítésére, amelynek kivitelezése 2026. áprilisában is folyamatban van. A közös finanszírozásra vonatkozó pénzügyi megállapodást a felek aláírták. A kivitelezés várható befejezési határideje 2026. május 15.
- a hosszútávú vízvezetés kiépítésére. A „Termál falu” csapadékvíz-elvezetése a jövőben a Mórakomb körüli rendszerhez fog csatlakozni. Az ehhez szükséges engedélyezési tervek az útépitési tervekkel összhangban rendelkezésre állnak. Ennek kiépítése jelenleg nem tervezett.

A projekt az Egyházmegye és az Önkormányzat közötti szoros operatív együttműködés (heti rendszerességű kooperációk) mellett sikeresen halad. 2026.04.24-ei státusz: A sportkomplexum elsődleges egységei napokon belül birtokba vehető állapotba kerülnek, míg a kapcsolódó úthálózat kivitelezése 2026. május-június folyamán fog megvalósulni.

2026. szeptemberi Kt.
Balog László/Kovács Gábor

315/2025. (IX.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórakomb város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1914/21 hrsz telekingatlan értékesítése a Feed Tech Kft részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórakomb Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1914/21 hrsz telekingatlan értékesítése a Feed Tech Kft részére” tárgyú előterjesztést, tudomásul veszi az abban foglaltakat, és hozzájárul ahhoz, hogy Mórakomb Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórakomb, belterület 1914/21 hrsz alatti 2965 m² nagyságú kivett beépítetlen területet értékesítse a Feed-Tech Kft. (Mórakomb, Papírgyári út 5/a., adószám: 25917927-2-06, cégjegyzékszám: 06 09 023475) részére.

2./ Mórakomb Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórakomb, belterület 1914/21 hrsz alatti ingatlan 2965 m² nagyságú kivett beépítetlen terület ingatlan értékesítési egységárát nettó 12 euró/m² egységárban, összesen nettó 35.580 euró + áfa összegben határozza meg. Forintban történő fizetés esetén az euróban számolt vételárat az adásvételi szerződés aláírását megelőző banki napra az MNB által jegyzett euró deviza középárfolyamon kell forintba átszámolni.

3./ Mórakomb Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződést 2025. november 24-én aláírtuk. Vevő a vételár bruttó 45.186,⁰⁰ euró teljes összegét 2025.12.19-én kifizette. A földhivatali bejegyzési engedélyt kiadtuk. Várjuk a földhivatali átvezetésről szóló határozatot.

A földhivatal 2025. december 11-én bejegyezte a Feed Tech Kft tulajdonjogát a mórahalomi belterületi 1914/21 hrsz ingatlanra.

További jelentést nem kér.
Balog László/Pataki Sándor György

331/2025. (X.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórhalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórhalom Városi Önkormányzat, - mint ingatlan tulajdonos - által a Mórhalom, Röszei út 9. (Mórhalom, belterület 1450 hrsz.) szám alatti ingatlanban található „Kézműves Sörök és Helyi Termékek Boltja” ingatlanrész értékesítésre történő kijelölése a HTV Média Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

4./ Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórhalom Városi Önkormányzat, - mint ingatlan tulajdonos - által a Mórhalom, Röszei út 9. (Mórhalom, belterület 1450 hrsz.) szám alatti ingatlanban található „Kézműves Sörök és Helyi Termékek Boltja” ingatlanrész értékesítésre történő kijelölése a HTV Média Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

5./ Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az ingatlan tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy a Mórhalom, belterület 1450 hrsz alatt található, 53,48 m² hasznos alapterületű Kézműves Sörök és Helyi Termékek Boltja ingatlanrészt és hozzá kapcsolódó 182,298 m² telekrészt nettó 23.470.165,-Ft + ÁFA 6.336.944,-Ft, összesen bruttó 29.807.109,- Ft összeg vételárért értékesítse a HTV Média Nonprofit Kft. részére. Ezen ingatlanrész a teljes beépített terület 26,42 %-a. Mórhalom Városi Önkormányzat a számlát a fordított adózás szabályai szerint állítja ki.

3./ Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórhalom város Polgármesterét a jelen határozat 2./ pontjában megjelölt ingatlanrész értékesítésére vonatkozó szerződés és a használati megosztásról szóló megállapodás aláírására, az önkormányzat vagyonkataszterének és vagyonrendelétének módosítására, valamint a tulajdonjog változás ingatlan nyilvántartási bejegyzése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

4./ Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az ingatlan értékesítéséből származó bevételt az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Mórhalom város Polgármestere a Képviselő-testület döntésének megfelelően aláírta az adásvételi szerződést, HTV Média Nonprofit Kft. az ingatlanrész vételárát határidőn belül átutalta Mórhalom Városi Önkormányzat részére. A használati megosztásról szóló megállapodás szintén aláírásra került, amelyet dr. Juhász Péter ügyvéd ellenjegyzett.

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a Mórhalom, belterület 1450 hrsz-ú ingatlan 236/690 tulajdoni részére a HTV Média Nonprofit Kft tulajdonjogát bejegyezte. A bejegyzésről szóló határozat 2026. 03. 09-én megérkezett.

További jelentést nem kér.
Papp Éva/Szücsné Csóti Gy. Edit

332/2025. (X.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórhalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórhalom Városi Önkormányzat, - mint a HTV Média NKft. 100 %-os tulajdonosa - a Mórhalom, Röszei út 9. (Mórhalom, belterület 1450 hrsz.) szám alatti ingatlanban található „Kézműves Sörök és Helyi Termékek Boltja” ingatlanrész megvásárlásának jóváhagyása a HTV Média Nonprofit Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórhalom Városi Önkormányzat, - mint a HTV Média NKft. 100 %-os tulajdonosa - a Mórhalom, Röszei út 9. (Mórhalom, belterület 1450 hrsz.) szám alatti ingatlanban található „Kézműves Sörök és Helyi

Termékek Boltja" ingatlanrész megvásárlásának jóváhagyása a HTV Média Nonprofit Kft. részére"
tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a HTV Média NKft. 100 %-os tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy a HTV Média Nonprofit Kft. a Mórahalom, belterület 1450 hrsz-ú, természetben a 6782 Mórahalom, Rószkei út 9. szám alatt lévő 53,48 m² hasznos alapterületű *Kézműves Sörök és Helyi Termékek Boltja* ingatlanrészt és a hozzá kapcsolódó 182,298 m² telekrészt megvásárolja. Az ingatlanrész és telekrész vételára nettó 23,470.165,-Ft + ÁFA 6.336.944,-Ft, összesen bruttó 29.807.109,- Ft. Ezen ingatlanrész a teljes beépített terület 26,42 %-a.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét és a HTV Média Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2./ pontban meghatározott ingatlanrész megvásárlására vonatkozó szerződést és a használati megosztásról szóló megállapodást aláírják, továbbá gondoskodjanak a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről.

Mórahalom város Polgármestere és a HTV Média Nonprofit Kft. ügyvezetője a Képviselő-testület döntésének megfelelően aláírta az adásvételi szerződést.

HTV Média Nonprofit Kft. az ingatlanrész vételárát határidőn belül átutalta Mórahalom Városi Önkormányzat részére. A használati megosztásról szóló megállapodás szintén aláírásra került, amelyet dr. Juhász Péter ügyvéd ellenjegyzett.

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a Mórahalom, belterület 1450 hrsz-ú ingatlan 236/690 tulajdoni részére a HTV Média Nonprofit Kft tulajdonjogát bejegyezte. A bejegyzésről szóló határozat 2026. 03. 09-én megérkezett.

További jelentést nem kér.
Papp Éva/Szücsné Csóti Gy. Edit

318/2025. (IX.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A SM06-GEO-PC1 Svájci alap projekt keretében kivitelezésre kerülő termál távvezeték építése kapcsán érintett belterület 711., 714., 717., 718. hrsz-ok szükséges szolgalmi jog bejegyzése” tárgyú előterjesztést.

1./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „A SM06-GEO-PC1 Svájci alap projekt keretében kivitelezésre kerülő termál távvezeték építése kapcsán érintett belterület 711., 714., 717., 718. hrsz-ok szükséges szolgalmi jog bejegyzése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és az alábbiak szerint határoz:

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az előterjesztésben foglalt termál távvezeték kiépítéséhez szükséges szolgalmi jogi ügyintézés megkezdését, a szolgalmi jogi szerződések megkötését a megállapított 300 Ft/m² kártalanítási díj ellenében.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 1./-es pontban rögzítettek szerint a feladatátadáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg, a vonatkozó szerződéseket írja alá és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy a szolgalmi joghoz kapcsolódó költségeket az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A 714., 717., 718. hrsz-okkal összefüggésben kötött szolgalmi jogi szerződésekben megállapított szolgalmi díjak 2026. 03. 06-án kifizetésre kerültek.

A 711. hrsz-ú telek vonatkozásában megérkezett a változási vázrajz, a szolgalmi jogi szerződés megkötése folyamatban van, ezután kerülhet sor a szolgalmi díj kifizetésére.

2026. szeptember Kft.
Szűcs Anikó

390/2025. (XI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat együttműködési keretmegállapodás elfogadására Mórahalom Városi Önkormányzat és a CBRE Magyarország Kft, Csongrád-Csanád Kereskedelmi és Iparkamara, továbbá az OTP Bank Dél-alföldi vállalati régió között ingatlanfejlesztés tárgyában” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat és egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat stratégiai együttműködési keretmegállapodást kössön a CBRE Magyarország Kft, a Csongrád-Csanád Kereskedelmi és Iparkamara, továbbá az OTP Bank Dél-alföldi Vállalati Régióval ingatlanfejlesztés tárgyában.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a mellékelt megállapodásban az Önkormányzat által az együttműködés keretében nyújtható szolgáltatások felsorolását, valamint elfogadja a további partnerek által nyújtható tevékenységek felsorolását. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodás tervezetét a mellékelt tartalommal jóváhagyja azzal, hogy az OTP Bank Dél-alföldi Vállalati Régióra vonatkozó rendelkezésekkel a 3. pont szerint a megállapodás kiegészítésre kerüljön.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom Város Polgármesterét arra, hogy az OTP Bank Dél-alföldi Vállalati Régiója által az együttműködés keretében nyújtható szolgáltatásai listájának beérkezését követően azokat beépítse a szerződéstervezetbe, majd a végleges együttműködési megállapodást aláírja és egyúttal felkéri, hogy a megállapodásban foglaltak megvalósítását nyomon kövesse, és az azok alapján létrejövő aktuális projektet tájékoztatás, illetve amennyiben eldöntendő kérdés indokolja, döntés meghozatala céljából terjessze Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elé.

A megállapodás szövege még pontosítás alatt van. Az aláírásra a véglegesítés után fog sor kerülni.

2026. októberi Kt.
dr. Marjanucz Katalin

409/2025. (XII.18.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom város közigazgatási területén autóbusszal végzett, helyi közforgalmú menetrend szerinti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom város közigazgatási területén autóbusszal végzett, helyi közforgalmú menetrend szerinti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a pályázatok bontásáról és értékeléséről szóló jegyzőkönyvet a melléklet szerinti tartalommal elfogadja és azt tudomásul veszi.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy az Önkormányzat és a MÁV Személyszállítási Zrt. között a tárgyban korábban fennálló szerződés időbeli hatálya 2025. december 31. napján lejárt és Mórahalom Város Önkormányzat a helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatást 2026. január 01. napjától is fenn kívánja tartani – a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 24. § (4) bekezdésének a) pontja, (5) bekezdésének a) pontja és (5a) bekezdése alapján, a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és Tanács 1370/2007/EK Rendelete (2007. október 23.) 5. cikk (5) bekezdésével összhangban, közvetlenül bízza meg a közszolgáltatás ellátásával a MÁV Személyszállítási Zrt.-t 2026. január 01. nap 00.00 órától egy eredményes pályázati vagy közbeszerzési eljárás alapján nyertes szolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződés hatályba lépéséig, de legfeljebb 2027. év december hó 31. napjának 24.00 órájáig.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a MÁV Személyszállítási Zrt.-nek 2026. január 01. nap 00.00 órától egy eredményes pályázati vagy közbeszerzési eljárás alapján nyertes szolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződés hatályba lépéséig, de legfeljebb 2027. év december hó 31. napjának 24.00 órájáig történő megbízásáról, azzal kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg, a szükséges dokumentumokat és szerződést írja alá.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetési időszakától a 2027. évi költségvetési időszakig az önkormányzati ellentételezés összegének beállításáról gondoskodjon.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2027. év szeptemberi Képviselő-testület ülése elé terjessze elfogadásra a 2028. január 01-től a város közigazgatási területén biztosítandó autóbusszal végzett helyi menetrendszerinti közforgalmú személyszállítás ellátása érdekében elkészített Pályázati Dokumentáció (Pályázati Felhívás és Pályázati Kírási) tervezetét és ezt követően a pályázati eljárást bonyolítsa le.

A MÁV Személyszállítási Zrt. és Mórahalom Városi Önkormányzat között egyeztetések zajlottak le, amely központjában a szerződés éves keretösszegének 1.000.000,- Ft-ban történő rögzítése állt. A Zrt. a gazdasági környezet bizonytalanságaira, az üzemanyagárak változásaira hivatkozva jelezte, hogy hosszú távon nem tudja biztosítani, hogy a keretösszeg nem lépi túl az évi 1.000.000,- Ft összeget, amelynek fényében az összeghatárt kizárólag a 2026-os naptári évre tudja garantálni. A felek közötti egyeztetések eredményeként az a konszenzusos megállapodás született, hogy a szerződés időbeli hatályát 2026. december 31. napjáig rögzítik és a szolgáltató a személyszállítási szolgáltatást ezen időszakig vállalja. Az erről szóló részletes tájékoztatást a Képviselő-testület a 2026. április 29. napi testületi ülésen kap.

További jelentést nem kér.
K. dr. Mezőfi Viktória

413/2025. (XII.18.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vissza nem térítendő támogatás nyújtása a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. részére a 2025. évben megvalósított szakmai programok költségeinek fedezeteként” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vissza nem térítendő támogatás nyújtása a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. részére a 2025. évben megvalósított szakmai programok költségeinek fedezeteként” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az előterjesztésben ismertetett XI. Pálinka- és Tepertőfesztivál megvalósítása-, a Best Tourism Villages díjhoz kapcsolódó marketing tevékenységek- és a Mikulás házban a helyi gyermekcsoportok fogadása szakmai programok tartalmával és megvalósításuk szükségességével egyet ért.

A Képviselő-testület megállapítja azt, hogy a szakmai programok megfelelő minőségben és szakmai színvonalon kerültek megvalósításra és erre tekintettel összesen 1.580.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft., mint helyi TDM szervezet számára.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét és a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a vissza nem térítendő támogatásról szóló támogatási megállapodást és a támogatási igénylőlapot készítsék elő, írják alá. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri továbbá Mórahalom város Polgármesterét az 1.580.000,-Ft-os vissza nem térítendő támogatás MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. részére történő átutalására és a vissza nem térítendő támogatás összegével történő elszámolás felügyeletére.

A vissza nem térítendő támogatást a Móra-Tourist Nonprofit Kft megkapta, annak felhasználásáról határidőre elszámolt.

További jelentést nem kér.
Balogh-Stampf Mariann

360/2025. (XI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I-III. negyedéves beszámolóit a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban foglaltak szerint” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I-III. negyedéves beszámolóit a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban foglaltak szerint” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a HTV Média Nonprofit Kft., MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., MÓRA-GROUP Kft., Móra-Solar Energia Kft., MÓRA-PROP Kft., Mórahalmi Városfejlesztő Kft., MÓRA MEDICAL Nonprofit Kft. és a MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. I-III. negyedéves beszámolóját a mellékletek szerinti tartalommal elfogadja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a HTV Média Nonprofit Kft., MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., MÓRA-GROUP Kft., Móra-Solar Energia Kft., MÓRA-PROP Kft., Mórahalmi Városfejlesztő Kft., MÓRA MEDICAL Nonprofit Kft. és a MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőit, hogy gazdálkodásukat a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékos gazdálkodásra és eredményességre törekvés jegyében folytassák az év hátralévő részében is, hogy az üzleti tervekben meghatározott eredményeket teljesíteni tudják.

Önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok a Képviselő-testület április és május havi soros ülésére benyújtják 2025. évi beszámolóikat, amelyek megmutatják a takarékos gazdálkodásukat. A gazdasági társaságok kivétel nélkül nyereségesen zárták a 2025. gazdasági évet.

További jelentést nem kér.
Sziucsné Csóti-Gyapjas Edit

366/2025. (XI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Téli felkészülés 2025.” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a „Téli felkészülés 2025” tárgyú előterjesztésben foglalt tájékoztatást.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja az intézményvezetőket, hogy intézményeik takarító, illetve karbantartó állománya az intézményeiket érintő területek síkosság mentesítésében és a hóeltakarításában vegyenek részt.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Móraép Kft. igazgatójának és Mórahalom Város alpolgármesterének figyelmét, hogy a pályázati lehetőségeket a továbbiakban is használják ki, különös figyelmet fordítva arra, hogy a klímaváltozás miatt egyre inkább a síkosságmentesítési munkákra van nagyobb szükség, és a géppark ilyen irányú fejlesztése ajánlott.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Csányi László alpolgármester figyelmét, hogy a téli időszak végén számoljon be a téli felkészülés keretében elvégzett feladatokról.

A 2025- 2026. évi téli időszakban a síkosságmentesítés és hóeltakarítás tekintetében az alábbiak szerint történt a feladatok elvégzése az időjárási viszonyok függvényében:

- 2025. év végéig bezárólag nem kellett síkosságmentesítést és hóeltakarítást végezni.
- a 2026. januárjában leesett nagyobb mennyiségű hó miatt 4 alkalommal történt hóeltakarítási munka kül- és belterületi utakon és kerékpárutakon, illetve járdákon egyaránt.
- A síkosságmentesítési feladatok a hóeltakarítási munkákkal párhuzamosan is történtek és ezen felül még további 4 alkalommal volt szükség szóróanyagot kijuttatni. A síkosságmentesítés kizárólag kerékpárutak, járdák, közintézmények, gyalogátkelőhelyek, belterületi buszöblök peronjain történt.
- 1 alkalommal volt, olyan mennyiségű ónos eső, amely a kövesutakon is fokozott figyelemmel és óvatossággal történő közlekedést igényelt, de a feladatmeghatározás alapján az úthálózat síkosságmentesítése ez idáig nem szerepelt a feladatkörben.

Az ügyeleti rendszer folyamatosan biztosított volt és az időjárási előrejelzések is folyamatosan nyomon követésre kerültek.

További jelentést nem kér.
Csányi László

382/2025. (XI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalom Béke utca 77. (1247 hrsz) ingatlan értékesítésre való meghirdetése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Béke utca 77. (1247 hrsz) ingatlan értékesítésre való meghirdetése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a benne foglaltakkal egyet ért, és hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1247 hrsz-ú, természetben Mórahalom, Béke utca 77. szám alatt található, 1247 m² területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségét 8.500.000 forint összeg vételár ellenében értékesítse.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy az ingatlan értékesítése érdekében minden szükséges lépést tegyen meg, az adásvételi szerződést írja alá és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Az adásvételi szerződés 2026. március 03-án aláírásra került.

A vevők a 8.500.000,- Ft vételárat 2026.04.24. napon az Önkormányzat részére szerződés szerint megfizették. A birtokba adás és az ingatlan-nyilvántartási átvezetés folyamatban.

2026. júniusi Kt.
Balog László/Tandari Eszter

252/2025. (VIII.28.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolóit a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint”

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolóit a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint” tárgyú előterjesztést, és a

- HTV Média Nonprofit Kft.
- MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.
- MÓRA-GROUP Kft.
- MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.
- Móra-Solar Kft.
- MÓRA-PROP Kft.
- Mórahalmi Városfejlesztő Kft.
- MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.
- Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.

2025. I. félévi beszámolóit a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a HTV Média Nonprofit Kft., a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRA-GROUP Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., a Móra-Solar Kft., a MÓRA-PROP Kft., a Mórahalmi Városfejlesztő Kft., a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. és a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., ügyvezetőit, hogy a 2025. II. féléves gazdálkodásukat is a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékosagra és eredményességre törekvés jegyében folytassák.

Önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok a Képviselő-testület április és május havi soros ülésére benyújtják 2025. évi beszámolóikat, amelyek megmutatják a takarékos gazdálkodásukat. A gazdasági társaságok kivétel nélkül nyereségesen zárták a 2025. gazdasági évet.

További jelentést nem kér.
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit

129/2025. (IV.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Közsoktatásért Közalapítvány pénzügyi- és szakmai beszámolója, egyszerűsített éves beszámolója, valamint a közhasznúsági jelentéseinek és a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadása 2024. évre” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mórahalom Közsoktatásért Közalapítvány által az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 29. § alapján készített 2024. évi tevékenységről szóló egyszerűsített éves beszámolót, szakmai beszámolót és közhasznúsági jelentést.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a közalapítvány 2024. december 31-i mérlegét, melyben az eszközök és források egyező végösszege: 27.209 eFt, a tárgyévi adózott eredmény: 202 eFt, elfogadja továbbá a közhasznúsági mellékletet. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az közalapítvány tevékenységét az alapító okiratban foglalt tevékenységi körben, magas színvonalon, a település lakosainak és szervezeteinek javára végezte 2024. évben.

Az alapítvány folyamatosan együttműködött az önkormányzattal, az intézményekkel, a város civil szervezeteivel.

3. A közhasznúsági jelentés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete üléséről készült jegyzőkönyvvel együtt kerül nyilvánosságra a helyben szokásos módon.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az alapítvány elnöke figyelmét, hogy az alapítvány beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét - a könyvvizsgálói záradékot is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt - az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni, kötelező könyvvizsgálat esetén ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta.

A közzétételi kötelezettség kiterjed a beszámoló, valamint közhasznúsági melléklet saját honlapon történő elhelyezésére is. A közzétett adatok folyamatos megtekinthetőségét legalább a közzétételt követő második üzleti évre vonatkozó adatok közzétételéig kell biztosítani.

4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közalapítvány szakmai beszámolóját és a Felügyelő-Bizottság jelentését.

A Közalapítvány a határozatban kitűzött feladatokat elvégezte. A 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámoló a 2026. áprilisi Képviselő-testületi ülés anyagát képezi.

További jelentést nem kér.
Battancs Erika

130/2025. (IV.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalmi Önvédelmi Csoport Közhasznú Közalapítvány pénzügyi- és szakmai beszámolója, egyszerűsített éves beszámolója, valamint a közhasznúsági jelentéseinek és a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadása 2024. évre” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mórahalmi Önvédelmi Csoport Közhasznú Közalapítvány által az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 29. § alapján készített 2024. évi tevékenységről szóló szakmai, valamint pénzügyi beszámolót és közhasznúsági jelentést, Felügyelő-Bizottsági jegyzőkönyvet és ennek tükrében az alábbiakban részletezett döntést hozza.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közalapítvány 2024. december 31-i mérlegét, szakmai beszámolóját az alábbi, könyvvizsgáló által hitelesített adatokkal: eszközök és források egyező végösszege: 5.508 eFt, a tárgyévi adózott eredmény: 115 eFt tartalommal. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a közalapítvány kuratóriumát, hogy - az alapítói célokat a település közrend-és közbiztonságban tevékenykedő szervezeteivel szoros együttműködésben valósítsa meg Mórahalom Városi Önkormányzat Rendészeti Csoportjával együtt, különösen a külföldi vendégünkök szabályszerű foglalkoztatása ügyében.

- a közalapítvány alaptevékenységét szolgáló alapítói támogatások, valamint az egyéb befizetések felhasználását fokozott figyelemmel kezelje.

3. A közhasznúsági jelentés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete üléséről készült jegyzőkönyvvel együtt kerül nyilvánosságra a helyben szokásos módon.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az alapítvány elnöke figyelmét, hogy az alapítvány beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét - a könyvvizsgálói záradékot is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt - az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni, kötelező könyvvizsgálat esetén ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta.

A közzétételi kötelezettség kiterjed a beszámoló, valamint közhasznúsági melléklet saját honlapon történő elhelyezésére is. A közzétett adatok folyamatos megtekinthetőségét legalább a közzétételt követő második üzleti évre vonatkozó adatok közzétételéig kell biztosítani.

4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a szakmai beszámolót és a felügyelő bizottság beszámolóját.

A Közalapítvány a határozatban kitűzött feladatokat elvégezte. A 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámoló a 2026. áprilisi Képviselő-testületi ülés anyagát képezi.

További jelentést nem kér.
Battancs Erika

131/2025. (IV.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Egészséges Mórahalomért Közalapítvány pénzügyi- és szakmai beszámolója, egyszerűsített éves beszámolója, valamint a közhasznúsági jelentéseinek és a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadása 2024. évre” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány által az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 29. § alapján készített 2024. évi tevékenységről szóló beszámolót, szakmai beszámolót, felügyelő bizottsági jelentést és közhasznúsági jelentés tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közalapítvány 2024. december 31-i mérlegét az alábbi, könyvvizsgáló által hitelesített adatokkal: eszközök és források egyező végösszege: 365.190 eFt, a tárgyévi adózott eredmény: 7.552 eFt.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az alapítvány kuratóriumát, hogy tevékenységi körében továbbra is nyújtson segítséget az önkormányzati célkitűzések megvalósításához.

3. A közhasznúsági jelentés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete üléséről készült jegyzőkönyvvel együtt kerül nyilvánosságra a helyben szokásos módon.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az alapítvány elnöke figyelmét, hogy az alapítvány beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét - a könyvvizsgálói záradékot is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt - az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni, kötelező könyvvizsgálat esetén ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta.

A közzétételi kötelezettség kiterjed a beszámoló, valamint közhasznúsági melléklet saját honlapon történő elhelyezésére is. A közzétett adatok folyamatos megtekinthetőségét legalább a közzétételt követő második üzleti évre vonatkozó adatok közzétételéig kell biztosítani.

4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közalapítvány szakmai beszámolóját és a Felügyelő Bizottsági jelentést.

A Közalapítvány a határozatban kitűzött feladatokat elvégezte. A 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámoló a 2026. áprilisi Képviselő-testületi ülés anyagát képezi.

További jelentést nem kér.
Battancs Erika

136/2025. (IV.24.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Továbbképzési program a 2025/2026-os nevelési évre” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2025/2026-os nevelési évre szóló Pedagógus-továbbképzési Programját megismerte és azt a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatóját, hogy az intézmény Pedagógus-továbbképzési Programjának végrehajtásához szükséges feladatokat határidőn belül végezze el és a program végrehajtásáról a képviselő-testületnek számoljon be.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatóját, hogy a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Pedagógus-továbbképzési Programját készítse el és döntés céljából terjessze azt a képviselő-testület elé.

Az intézmény pedagógusai számára előírt képzések egy részét tudták megvalósítani, mert évközben módosultak a kiírt képzések. Ettől függetlenül pedagógusaink számára kötelezővé tett 120 kredit elérésére még van idejük, s a 2026/2027-es nevelési évben folytatják a szükséges oktatások felvételét.

A következő nevelési évre szóló pedagógus továbbképzési programot az intézményvezető elkészíti, és azt a Képviselő-testület elé terjeszti 2026. áprilisi Képviselő-testületi ülésre.

További jelentést nem kér.
Szabó Marianna

45/2025. (II.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „HTV Média Nonprofit Kft. és a Móránét Nonprofit Közhasznú Kft. 2025.évi szolgáltatási terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „HTV Média Nonprofit Kft és a Móránét Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi szolgáltatási terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a HTV Média Nonprofit Kft. és MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi szolgáltatási tervében tervezett tevékenységekkel és azt elfogadja.

A Képviselő-testület a HTV Média Nonprofit Kft. és a Móránét Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi szolgáltatási tervét elfogadta.

A szolgáltatási tervben meghatározott feladatok végrehajtása megtörtént. A feladatok teljesítéséről a társaságok szakmai beszámolója részletes, tételes módon számot ad, amelyben a szolgáltatási tervben foglalt tevékenységek megvalósítása bemutatásra került.

Tekintettel arra, hogy a szolgáltatási terv végrehajtása a szakmai beszámoló keretében már bemutatásra és elfogadásra kerül, külön, önálló jelentés készítése nem indokolt.

A jövőbeni adminisztratív folyamatok egyszerűsítése érdekében javasolt, hogy a szolgáltatási tervek elfogadásáról szóló határozatokban rögzítésre kerüljön, hogy azok végrehajtásáról a társaságok a szakmai beszámoló keretében adnak számot.

További jelentést nem kér.
Sziveri Klára

87/2026. (III.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Solar Energia Kft. vezető tisztségviselői megbízatásának megszüntetése, az új tisztségviselők megválasztása, az Alapító Okirat, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Móra-Solar Energia Kft. vezető tisztségviselői megbízatásának megszüntetése, az új tisztségviselők megválasztása, az Alapító Okirat, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és Mucsi György Imrét egészségi állapotára tekintettel a Móra-Solar Energia Kft. (cégjegyzékszám: 06-09-018927; adószám: 23947935-2-06; székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) Felügyelő Bizottság elnöki tisztsége alól 2026. március 31. napjával felmenti.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy Mucsi György Imre Felügyelő Bizottság elnök eredményes munkáját számára köszönje meg.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza Farkas Gábor ügyvezető, Oltványi Gyula László és Balogh Miklós Felügyelő Bizottsági tagok megbízatásának 2026. március 31. napjával történő megszüntetését.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Farkas Gábort (lakcím: 6782 Mórahalom, Szegedi út. 3. B lépcsőház I. emelet 3. ajtó., szül. hely, idő.: Szeged, 1973.06.09; anyja neve.: Tóth Jolán) a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjének nevezi ki 2026. április 1. napjától - 2029. március 31. napjáig történő határozott időtartamra. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Farkas Gábor az ügyvezetői feladatokat megbízási jogviszony keretében 2026. április 1-től kezdődően bruttó 87.000,-Ft/hó összegű megbízási díj ellenében - minden egyéb költségterítés és juttatás nélkül - látja el.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy az ügyvezető megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza az ügyvezetői megbízási szerződés aláírására.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Oltványi Gyula Lászlót (lakcím: 6782 Mórahalom, Szántó u. 22., szül. hely, idő.: Mórahalom, 1961.06.03; anyja neve.: Vass Rozália), Balogh Miklóst (lakcím: 6782 Mórahalom, Bartók Béla u. 3., szül. hely, idő.: Szeged, 1966.01.25; anyja neve.: Tanács Irén) és Demus László Andort (lakcím: 6782 Mórahalom, Tanács utca 29., szül. hely, idő.: Szeged, 1986.11.28. anyja neve: Bóka Piroska) 2026. április 1. napjától - 2029. március 31. napjáig történő határozott időtartamra a Móra-Solar Energia Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztja és megállapítja azt, hogy a Felügyelő Bizottság tagjai külön díjazás és költségterítés nélkül látják el 2026. április 1-től kezdődően a Felügyelő Bizottsági tagsággal járó feladataikat.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1./-4./ pontjaiban foglalt rendelkezések szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot és a Szervezeti és Működési Szabályzatot az előterjesztés szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbeírói bejegyzéséről intézkedjék. Felhívja továbbá az ügyvezető figyelmét a változások miatt szükségessé vált belső szabályzatok aktualizálására.

6./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul és felhatalmazza a Móra-Solar Energia Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben szükségesnek látja - Mórahalom város Polgármesterével történt előzetes egyeztetés után - a megbízásának időtartama alatt megrendelje a társaság gazdálkodásának és éves beszámolójának független könyvvizsgálóval történő ellenőrzését.

A szükséges dokumentumok elkészültek, azok aláírása megtörtént. A cégbeírói bejegyzéssel kapcsolatosan az ügyvédi irodával megtörtént a kapcsolat felvétel, a bejegyzés folyamatban van.

2026. májusi Kt.
Baharcsi Norbert

96/2026. (III.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdonában lévő 5514 j. Mórahalom átkelés összekötő út 2+180-3+507 km szelvények közötti szakaszának felújítása” pályázat keretén belül Mórahalom belterületén gyalogos átkelőhelyeknél kiépített közvilágításának ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdonában lévő 5514 j. Mórahalom átkelés összekötő út 2+180-3+507 km szelvények közötti szakaszának felújítása” pályázat keretén belül Mórahalom belterületén gyalogos átkelőhelyeknél kiépített közvilágításának ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért és a 68/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján elfogadja, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által Mórahalom belterületén gyalogos átkelőhelyeknél kiépített közvilágítás közmű (Mórahalom átkelés összekötő út 2+180-3+507 km szelvények közötti szakasz) térítés nélkül az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Mórahalom város Jegyzőjének figyelmét, hogy a tulajdonba vételt követően a közvilágítás közművet Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonyilvántartásába vezesse be.

Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonyilvántartásába való bevezetés megtörtént.

További jelentést nem kér.
Kiri Ildikó

106/2026. (II.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Horváth Enikő részére” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja és a 6. § (3) b) pontja alapján költségtérítéssel mellett bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 73,41 m² alapterületű 5. számú lakrészt Horváth Enikő (6449 Mélykút, Munkácsy u. 25.) részére 2026. április 01-től 2028. március 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb bérlő Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központjával fennálló munkaviszonya időtartamára.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

A bérleti szerződés a Képviselő-testület döntése alapján aláírásra került, bérlő átvette a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz Gregus Anita

64/2026. (II.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Sport és Szórakoztató Központ (Bowling Klub) bérbeadása az R-Gasztró Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Sport és Szórakoztató Központ (Bowling Klub) bérbeadása az R-Gasztró Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 17. § alapján bérbe adja a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Mórahalom, Röszei út 17-19. szám alatti Sport és Szórakoztató Központot (Bowling Klub) az R-Gasztró Kft. (6720 Szeged, Apáthy utca 1.) részére 2026. március 1-től 2027. február 28-ig tartó határozott időtartamra.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A helyiségbérleti szerződés a Képviselő-testület döntése alapján aláírásra került, bérlő átvette a bérleményt.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz Gregus Anita

68/2026. (II.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő I. emeletén lévő helyiség bérbeadása Pintér Attila e.v. részére kávézó és kistermelői ajándék termékek értékesítése céljából” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő I. emeletén lévő helyiség bérbeadása Pintér Attila e.v. részére kávézó és kistermelői ajándék termékek értékesítése céljából” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 17. § alapján bérbe adja a Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő I. emeletén lévő 58,18 m²-es helyiséget Pintér Attila (6782 Mórahalom, Sarló u. 6.) részére 2026. március 01-től 2031. február 28-ig tartó határozott időtartamra kávézó és kistermelői ajándék termékek értékesítése céljából.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

A helyiségbérleti szerződés a Képviselő-testület döntése alapján aláírásra került, bérlő átvette a bérleményt.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz Gregus Anita

72/2026. (II.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Szent Benedek Munkásszálló Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. általi bérbeadása a Staff House Zrt. részére” tárgyú előterjesztést.

1./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Szent Benedek Munkásszálló Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. általi bérbeadása a Staff House Zrt. részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában és a 298/2018. (IX.27.) Kt. számú határozat szerint a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. üzemeltetésében álló Mórahalom, Ruzsai út 1. szám (1953 hrsz.) alatt elhelyezkedő, 94 fő befogadóképességű Szent Benedek Munkásszálló létesítményt a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. bérbe adja a Staff House Zrt. (Budapest XI., Homonna utca 2-4., adószám: 13363338-2-43) részére 2026. március 01-től 2027. február 28-ig tartó határozott időtartamra az Európai Unió területén kívülről érkező munkavállalók elszállásolása céljából.

A Staff House Zrt.-vel az egyeztetések folyamathan vannak, szerződéskötés ez idáig még nem történt. Jelenleg nagy a bizonytalanság a 3. országbeli munkavállalók tömeges foglalkoztatásával kapcsolatban.

2026. júniusi Kt.
Németh Attila

76/2026. (III.09.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Bacsó Ildikó részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérbeadása Bacsó Ildikó részére” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 4. § (2) bekezdés a) pontja és a 6. § (2) e) pontja alapján szociális díjfizetés mellett bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 73,41 m² alapterületű 5. számú lakrészt Bacsó Ildikó (6782 Mórahalom, VII. körzet 155.) részére 2026. március 16-tól 2027. február 28-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

A bérleti szerződés nem került aláírásra, mivel a bérlő felmondott a mórahalomi munkahelyén és elköltözött Mórhalomról.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz Gregus Anita

77/2026. (III.09.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórhalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórhalom, VII. körzet 155. szám alatti gondnoki lakás bérbeadása Úri Szűcs Bence és Bürgermaier Nikoletta részére” tárgyú előterjesztést.

1./ A Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórhalom, VII. körzet 155. szám alatti gondnoki lakás bérbeadása Úri Szűcs Bence és Bürgermaier Nikoletta részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 37/2025. (XII. 18.) számú rendelet 4. § (2) bekezdés a) pontja és a 6. § (2) f) pontja alapján bérbe adja a Mórhalom, VII. körzet 155. szám alatti 63,81 m² alapterületű gondnoki lakást szociális díjfizetés mellett Úri Szűcs Bence és Bürgermaier Nikoletta (9700 Szombathely, Perintparti sétány 3.) részére 2026. április 01-től 2028. március 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb bérlők Mórhalom Városi Önkormányzatánál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonya időtartamára.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

A bérleti szerződés a Képviselő-testület döntése alapján aláírásra került, bérlő átvette a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz Gregus Anita

39/2026. (II.13.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórhalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség
Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

15./ Mórhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a rehabilitációs járulékfizetési kötelezettség felülvizsgálatára önkormányzati és intézményi, valamint gazdasági társaság szinten.

Határidő: folyamatos

Felélő: Mórhalom város Jegyzője, intézményvezetők, cégvezetők

Beszámolásra: 2026. áprilisi Kt. ülés, 2026. októberi Kt. ülés

Mórhalom Városi Önkormányzat és intézményei, valamint gazdasági társaságai rehabilitációs foglalkoztatotti létszáma 2026. március 31.-vel rendben van, az 2026. első negyedévet tekintve a Móra-Vitál Járóbeteg Szakkellátó és Fürdőgyógyászati Központnál keletkezett fizetési kötelezettség.

2026. augusztusi Kt.
Kapás Katalin

16./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményének vezetőjét, hogy az időskorúak nappali ellátása és házi segítségnyújtás ellátások normatív finanszírozásának alapjául szolgáló létszámadatairól negyedévente, havi adatbontásban számoljon be.

Határidő: 2026. negyedévente

Felelős: intézményvezető

Beszámolásra: 2026. áprilisi Kt. ülés, továbbiakban negyedévet követő havi Kt. ülés

A Homokháti Szociális Központ időskorúak nappali ellátása és házi segítségnyújtás ellátások normatív finanszírozásának alapjául szolgáló 2026. I. negyedévi létszámadatai havi adatbontásban 2026. április 17. napján kerültek leadásra Polgármester Úr részére.

2026. augusztusi Kt.
Balog Mónika

18./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a veszélyeztetettségi jelzőrendszer jelentését kéthavonta értékelje és tegyen javaslatot szükség esetén rendkívüli települési támogatás folyósítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mórahalom város Polgármestere, veszélyeztetettségi jelzőrendszer tag vezetők

Beszámolásra: első alkalommal 2026. áprilisi Kt., majd 2026. júniusi Kt., 2026. augusztusi Kt., 2026. októberi Kt., 2026. decemberi Kt. ülés

Az Ószirozsa Szociális Szolgáltató Központ látókörében lévő veszélyeztetett helyzetben élő személyekről készített jelentés 2026. április 17. napján leadásra került Polgármester Úr részére. Az előző jelentés óta 1 fő került fel a listára, aki népkonyhai ellátásban is részesül. A listán szereplő 8 fő közül 1 fő közmunka program keretében foglalkoztatott. 1 fő önkormányzati bérlakásban lakik. Népkonyhai étkeztetésben részesülők közül április hónapban 1 fő ellátása szűnt meg (bentlakásos otthonba költözött), 2 fő ellátása szüneteltetésre került (nyári időnyomunka kezdete miatt), így jelenleg 6 fő részére biztosít az intézmény napi egyszeri meleg ételt. A jelentésben szereplő személyek fokozott odafigyelést igényelnek a Tanyagondnoki Szolgálat által.

2026. I. negyedévben a tanyagondnoki szolgálat közreműködésével összesen 14 fő részesült természetbeni rendkívüli települési támogatás keretében tűzifa támogatásban.

2026. júniusi Kt.
Balog Mónika

23./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbra is egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2026-ban a szabad pénzeszközait az elérhető legjobb feltételek mellett a Befektetési Szabályzatban rögzítetteknek megfelelően kamatoztassa. A betétlekötés állományáról és kamatfeltételeiről a Képviselő-testületet az Önkormányzat negyedévente tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: pénzügyi- és számviteli csoportvezető

Beszámolásra: első alkalommal 2026. áprilisi Kt. ülés, majd ezt követően negyedévente.

Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei, valamint a hozzá tartozó gazdasági társaságok betétlekötése évek óta folyamatos. 2026. január 05-én a teljes lekötés 11.370.020 eFt. A betétlekötés összege hetente változik, a negyedév utolsó lekötése 10.704.424 eFt. A lekötéssel realizált kamat 6,35 %, mely a jegybanki alapkamat változását követve 2026.02.26-tól 6,1%-ra csökkent.

2026. augusztusi Kt.
Pörneki-Fábián Magdolna

11/2026. (I.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a „Móranet Kft. szabályozottsága” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzés és ugyanezen tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési utóellenőrzés jelentéseinek tartalmáról és az intézkedési tervek elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás a „Móranet Kft. szabályozottsága” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzés és ugyanezen tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési utóellenőrzés jelentéseinek tartalmáról és az intézkedési tervek elfogadása” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és a határozat mellékletét képező intézkedési terveket a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervekben foglalt feladatok végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A 3-3/2025. számú, „Móranet Kft. szabályozottsága” tárgyú ellenőrzéshez kapcsolódó intézkedési tervben meghatározott feladatok végrehajtása határidőn belül 2026.03.31-ig megtörtént.

Az intézkedési tervben foglaltak szerint:

- A gazdasági társaság adatvédelmi tisztviselőjének kijelölése megtörtént, valamint a szükséges bejelentés az illetékes hatóság felé határidőben teljesítésre került.
- A Befektetési szabályzat az Alapító által jóváhagyásra került az Alapító okirat vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.

Megállapítható, hogy a szükséges intézkedések a meghatározott határidőig maradéktalanul végrehajtásra kerültek, ezáltal a feltárt hiányosságok megszüntetésre kerültek.

A 3-6/2025. számú, „Móranet Kft. szabályozottsága, pénzügyi folyamatok működése” tárgyú ellenőrzéshez kapcsolódó intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása az alábbiak szerint alakult:

- A pénzügyi szabályzat kiegészítése, valamint a pénztári program használatának felülvizsgálata határidőn belül megtörtént.
- Az önkormányzat tulajdonában álló, a Társaság használatában lévő eszközök leltár szerinti átvétele szintén határidőn belül megvalósult.
- Az első két pontban elvégzett feladatok határidőn belül 2026.03.31-ig elvégzésre kerültek

A színházjegy-értékesítésre vonatkozó új jegyrendszer bevezetése a meghatározott határidőig nem zárult le. Ennek oka, hogy az új rendszer bevezetéséhez kapcsolódó értékesítési oktatások, a szükséges fejlesztések, valamint a korábban értékesített jegyek rendszerbe történő átvezetése többletfeladatot és többletidőt igényelt.

Az új jegyértékesítési rendszer bevezetésének véglegesítése jelenleg folyamatban van, és 2026. május 1. napjától – a korábbi rendszerből átvezetett jegyállománnyal együtt – az új rendszer is életbe lép.

2026. június 1. Kt.
Szivér Klára

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 315/2025. (IX.25.), 331/2025. (X.30.), 332/2025. (X.30.), 409/2025. (XII.18.), 413/2025. (XII.18.), 360/2025. (XI.27.), 366/2025. (XI.27.), 252/2025. (VIII.28.), 129/2025. (IV.24.), 130/2025. (IV.24.), 131/2025. (IV.24.), 136/2025. (IV.24.), 45/2025. (II.27.), 96/2026. (III.26.), 106/2026. (III.26.), 64/2026. (II.26.), 68/2026. (II.26.), 76/2026. (III.09.), 77/2026. (III.09.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 87/2026. (III.26.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2026. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 34/2025. (II.27.), 382/2025. (XI.27.), 72/2026. (II.26.), 39/2026. (II.13.) 18. pontja, 11/2026. (I.29.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2026. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 39/2026. (II.13.) 15.,16.,23. pontjai Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2026. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 26/2025. (I.30.), 82/2024. (II.29.), 318/2025. (IX.25.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2026. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 390/2025. (XI.27.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2026. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői
- 4./ Kft. igazgatók

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/254/2026
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Csányi László *[Handwritten signature]*
Tárgy: Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás
2025. évi teljesítéséről
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság
Melléklet: 1 pld MÁV Személyszállítási Zrt. 2025. évi beszámolója

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

[Handwritten signatures and initials]
Polgármester
[Signature]

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Volánbusz Közlekedési Zrt. (korábban: Tisza Volán Zrt., DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt., továbbiakban: VOLÁNBUSZ Zrt.) 2021. április 01. napjával közszolgáltatási szerződést kötött a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény alapján Mórahalom város közigazgatási területén végzendő helyi, menetrendszerinti, autóbusszal történő személyszállítási közszolgáltatási tevékenység ellátására azzal, hogy a szerződés rendelkezéseit a Felek 2021. január 01. napjától kezdődően alkalmazzák.

A szerződés VI. pontja szabályozza az információk kötelezettségeket és ellenőrzést. A VI/2 pont kimondja, hogy a szolgáltató évente köteles a szerződés tárgyát képező közszolgáltató tevékenységre vonatkozó beszámolóját a 2012. évi XLI. tv. 5. § (5) bekezdése értelmében meghatározott módon és időben Mórahalom város Polgármesteri Hivatalához eljuttatni.

Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy a VOLÁNBUSZ Zrt. 2025. január 1-jétől teljes egészében beolvadt MÁV-START Zrt.-be, amellyel létrejött a MÁV Személyszállítási Zrt, a VOLÁNBUSZ Zrt. jogutódja.

Fentiek figyelembevételével terjesztem a T. Képviselő-testület elé áttekintésre és elfogadásra a MÁV Személyszállítási Zrt. szolgáltatásmenedzsment főigazgatója, valamint a helyi közszolgáltatási vezetője által összeállított 2025. évi beszámolót.

Emellett tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a tavalyi beszámolót elfogadó 139/2025. (IV.24.) Kt. sz. határozatban megfogalmazott kérések vonatkozásában az éves menetrend egyeztetése 2025-ben is megtörtént Mórahalmon, azonban a Szabadka-Szeged között közlekedő 600-as vonal megszűnése miatt előre lépés nem történt a Szabadka-Szeged közötti menetrenddel kapcsolatban kitűzött célok kapcsán.

A 2025-ös egyeztetések alapján a Szegedi úton, a Járási Hivatal közvetlen közelében új autóbusz-megállóhely létesült, amely a helyi és helyközi járatok megállóhelyétől szolgál.

Az alábbi célok elérését napirenden tartjuk:

- A Szabadka – Szeged között menetrend szerint (korábban 600-as járatszámmal) közlekedő megszüntetett buszjárat Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel történő újra indítását;
- A jelenleg Szabadka – Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel;
- A jelenleg Szeged – Szabadka között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel;
- A Szabadka buszpályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szeged autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését;
- A Szeged autóbusz pályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szabadka autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését;

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- Mórahalmon a Futó-Dobó lovas központban történik a lovászok gyakorlati képzése. A lovas központ előtt jelenleg nincs kiépített autóbusz megállóhely. Amennyiben az utazási igény indokolja a lovasközpont menetrend szerinti járatokkal történő rendszeres kiszolgálását, abban az esetben kezdeményezni szükséges egy új megállóhelypár kialakítását a közút kezelője felé;
- A Budapest–Belgrád vasútvonal kapcsán, hogy a Kelebia és Szeged közötti autóbuszjáratok érintsék a mórahalmi autóbusz-állomást is.

Fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem T. Képviselő-testület elé:

Nógrádi Zoltán
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2025. évi teljesítéséről szóló beszámolót, melyet elfogad.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjénél, valamint a MÁV Személyszállítási Zrt elnök-vezérigazgatójánál annak érdekében, hogy a menetrend szerint indított járatok minél jobban igazodjanak a település turisztikai szolgáltatásainak igénybevételéhez, a vajdasági munkavállalók Mórahalom városban létesített munkaviszonyához és Mórahalom járásszékhely szerepéhez.

A tárgyalások során szorgalmazza:

- A Szabadka – Szeged között menetrend szerint (korábban 600-as járatszámmal) közlekedő megszüntetett buszjárat Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel történő újra indítását;
- A jelenleg Szabadka – Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel;
- A jelenleg Szeged – Szabadka között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel;
- A Szabadka buszpályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szeged autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését;
- A Szeged autóbusz pályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szabadka autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését;
- Mórahalmon a Futó-Dobó lovas központban történik a lovászok gyakorlati képzése. A lovas központ előtt jelenleg nincs kiépített autóbusz megállóhely. Amennyiben az utazási igény indokolja a lovasközpont menetrend szerinti járatokkal történő rendszeres kiszolgálását, abban az esetben kezdeményezni szükséges egy új megállóhelypár kialakítását a közút kezelője felé;
- A Budapest–Belgrád vasútvonal kapcsán, hogy a Kelebia és Szeged közötti autóbuszjáratok érintsék a mórahalmi autóbusz-állomást is.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert kezdeményezze, hogy a Futó-Dobó lovas központ előtt az 5514 sz. úton, vagy a Nyereg soron új buszmegállóhelypár kerüljön kialakításra.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjének, a MÁV Személyszállítási Zrt. elnök-vezérigazgatójának és a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala hivatalvezetőjének a menetrendi egyeztetéseken való konstruktív együttműködéséért.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: 2./, 3./ pontra: Mórahalom város polgármestere
Beszámolásra: 2./, 3./ pontra: 2027. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ MÁV Személyszállítási Zrt. elnök-vezérigazgatója
- 3./ KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetője
- 4./ Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala hivatalvezetője
- 5./ Irattár



MÁV Személyszállítási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1091 Budapest, Üllői út 131.
Telefon / MÁVDIREKT: +36 (1) 3 49 49 49,
+36 (20/30/70) 499 4999; Fax: +36 (1) 511-1364
E-mail: informacio@mavcsoport.hu
www.mavcsoport.hu

2025. évi beszámoló
Mórahalom Város részére
az autóbusszal végzett helyi személyszállítás
közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

Budapest, 2026. március 31.

Szalai Dániel
szolgáltatásmenedzsment főigazgató
MÁV Személyszállítási Zrt.

Baranyai Gergely
helyi közszolgáltatás vezető
MÁV Személyszállítási Zrt.

MÁV Személyszállítási Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.
172

TARTALOMJEGYZÉK

1.	Vezetői összefoglaló, bevezető.....	2
2.	Forgalomellátás mennyiségi bemutatása	3
2.1	Személyszállítási teljesítmény mutatók.....	3
2.2	Az éves teljesítmény adatokat befolyásoló tényezők.....	3
3.	Forgalomellátás minőségi bemutatása	4
3.1	A szolgáltatás részletes minőségi jellemzése.....	4
3.1.1	Menetrendszerűség	4
3.1.2	Baleseti statisztika.....	4
3.1.3	Útaspanaszok, utasészrevételek.....	4
3.2	Utastájékoztatás.....	4
3.3	Értékesítés.....	5
3.4	Jegy-, és bérleteellenőrzés, pótdíj behajtás.....	5
3.5	Zsúfoltságmentes utasszállítás	5
3.6	Üzemeltetett autóbuszok	5
3.7	Személyi feltételek	6
3.8	Infrastruktúra.....	6
3.9	Megvalósult és tervezett fejlesztések	6
4.	Forgalomellátás vagyoni-pénzügyi hatása, következményei, gazdálkodás	8
4.1	Vagyoni-pénzügyi helyzet bemutatása.....	8
4.1.1	Személyszállítási bevételek.....	8
4.1.2	Közszolgáltatási szerződés alapján fizetett ellentételezési előleg	9
4.1.3	Költségek.....	10
4.1.4	Veszteségkiigyeztetés	11
4.2	Előző évekhez kapcsolódó pénzügyileg nem rendezett ellentételezések.....	12
5.	Egyéb témák	12
5.1	Közreműködők, közreműködésbe adás	12
5.2	Beszámoló elfogadása	12
5.3	Tájékoztatás a helyközi járatról végezhető helyi személyszállításról.....	12
6.	Mellékletek	13

1. Vezetői összefoglaló, bevezető

2025. január 1-jétől megújult szervezeti felépítésben kezdte meg működését a MÁV-csoport. A közösségi közlekedési közszolgáltatások ellátása egységes, átlátható struktúrában, az úgynevezett 1+3 pilléres modell keretében valósul meg. Ennek megfelelően a MÁV Zrt. a vállalatcsoport-irányító anyavállalatoként határozza meg a stratégiai irányokat és az egységes működési kereteket, míg a három fő tevékenységi terület – a személyszállítás, a pályaműködtetés és a szolgáltató központi funkciók – önálló, profiltiszta leányvállalati struktúrában, egyértelmű feladat- és felelősségi rend mentén működnek. Az új szervezeti modell célja a hazai közösségi közlekedés integrált, összehangolt működésének megerősítése, az erőforrás-felhasználás hatékonyságának javítása, valamint egy hosszú távon fenntartható, ágazati sajátosságokat figyelembe vevő vállalatcsoport működés biztosítása.

Az integráció eredményeként létrejött személyszállítási szervezet egységes keretben kezeli a vasúti, autóbusszos és HÉV-közlekedés sajátosságait, erősítve az Irányítási és működési összehangot, valamint az utazási láncok közötti kapcsolódásokat. Mindez hozzájárul egy egyszerűbben igénybe vehető, egységes szolgáltatási színvonalat nyújtó, utasbarát közösségi közlekedési rendszer működéséhez. A személyszállítási szolgáltatásokhoz kapcsolódó három történeti márkánév – MÁV, VOLÁN és HÉV – továbbra is fennmarad, az utasok által megszokott rövid megnevezések formájában.

A MÁV-csoport tagjaként működő MÁV Személyszállítási Zrt. (a továbbiakban: Társaság) – a VOLÁNBUSZ Zrt. jogutódjaként – Magyarország legnagyobb közúti személyszállítási közszolgáltatója. Országos lefedettséggel biztosítja a menetrend szerinti elővárosi, regionális és országos (együttesen: helyközi) autóbusszos személyszállítási közszolgáltatást, valamint 2025-ben mintegy hatvan településen helyi autóbussz-közlekedési közszolgáltatást lát el önkormányzati megrendelés alapján. A Társaság 100%-os állami tulajdonban áll, munkavállalóinak létszáma közel 30 ezer fő, amely a hazai közösségi közlekedési ágazat egyik legjelentősebb foglalkoztatójává teszi.

A Társaság működésének meghatározó alapelve a fenntartható közösségi közlekedés erősítése és a környezeti terhelés csökkentése. A járműállomány tervszerű korszerűsítése, a korszerű technológiák alkalmazása, valamint a környezetvédelmi szempontokat kiemelten érvényesítő autóbussz-beszerezések eredményeként a közúti személyszállítás károsanyag-kibocsátása folyamatosan mérséklődik. A Zöld Busz Program és az Interreg nemzetközi együttműködési projekt keretében forgalomba állított 121 db elektromos autóbussz lokálisan zero emissziójú üzeművel érdemben hozzájárulnak több magyarországi város – így Budapest, Székesfehérvár, Győr, Zalaegerszeg, Eger, Szolnok, Szeged, Komló, Hajdúszoboszló, Balatonfüred, Komárom, Tata és Keszthely – levegőtisztaságának javításához és ezzel az élhetőbb városi környezet kialakításához.

A MÁV Személyszállítási Zrt. közszolgáltatóként alapvető céljának tekinti, hogy tevékenységét magas szakmai felkészültséggel, megbízható működéssel és utasbarát szemlélettel végezze. A működést a hatékony, minőségorientált munkavégzés, az észszerűen felépített szervezeti háttér és a korszerű közlekedésszakmai megoldások következetes alkalmazása jellemzi. A járműpark folyamatos megújítása, a fedélzeti szolgáltatások és az utastájékoztatás fejlesztése, valamint az utazási komfort javítása révén a Társaság arra törekszik, hogy a közösségi közlekedés megbízható, versenyképes és fenntartható alternatívát jelentsen az egyéni közlekedéssel szemben.

E stratégiai alapelvekkel összhangban a Társaság a helyi közszolgáltatási feladatok ellátása során is a biztonságos és kiszámítható működésre, valamint a közszolgáltatási szerződésekben rögzített kötelezettségek maradéktalan teljesítésére következetesen törekszik minden esetben. A helyi közlekedési szolgáltatások szervezése és működtetése során kiemelt szempont az önkormányzati megrendelőkkel való partnerség, az utasigények

folyamatos figyelemmel kísérése és a szolgáltatási színvonal fejlesztése, hozzájárulva a települések fenntartható mobilitási céljainak megvalósításához.

Az előbbiek főképpen a Társaság Mórahalom Város közigazgatási területén az autóbusszal történő, helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítási feladatok ellátását a 2021. január 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakra megkötött, a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLII. törvény alapján pályázati eljárásan elnyert Közszolgáltatási szerződés alapján biztosította.

A fentiekre tekintettel jelen beszámoló számot ad a Társaság által ellátott közszolgáltatási tevékenységről, és az alábbiakat tartalmazza:

- a Közszolgáltatási szerződés 2025. éves teljesítésének főbb paramétereit,
- a helyi személyszállítási közszolgáltatás minőségi jellemzőit,
- a közlekedési közszolgáltatás feltételeit, a működési terület sajátosságait.

A Társaság 2025. évben a Közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségeinek eleget tett.

2. Forgalomellátás mennyiségi bemutatása

2.1 Személyszállítási teljesítmény mutatók

A szolgáltatás teljesítményel és mennyiségi értékei az alábbiak szerint alakultak a bázis időszakhoz viszonyítva:

Megnevezés	2024. év	2025. év	Index (%)	Eltérés
Statisztikai utasszám (fő) ⁽¹⁾	54	54	100,0	0,0
Statisztikai utaskilométer (ukm) ⁽²⁾	210	210	100,0	0,0
Statisztikai átlagos utazási távolság (km) ⁽³⁾	3,9	3,9	100,0	0,0
Indított járatok száma (db)	372	371	99,7	-1,0
Hasznos kilométer (ezer km)	2,1	2,1	99,1	0,0
Fizető km (ezer km)	2,1	2,1	99,1	0,0
Rezsi kilométer (ezer fhkm)	0,0	0,0		0,0
Fizető férőhelykilométer (ezer km)	208	214	102,7	5,7

(1) A statisztikai utasszám az értékesített díjtermékek darabszámának és az egyes díjtermékekhez rendelt utazási gyakoriság szorzásának összege.

(2) A statisztikai utaskilométer a statisztikai utasszám és az átlagos utazási távolság szorzata.

(3) A statisztikai átlagos utazási távolság az adott településre feltételezett szorzószám.

2.2 Az éves teljesítmény adatokat befolyásoló tényezők

Az utasszám viszonylag alacsony. A helyi utazások számát az értékesített helyi díjtermékek száma alapján számítjuk, ezért gyakorlatilag nem a helyi utazások száma a kevés, hanem az értékesített helyi díjtermékek száma. A helyi utasok is helyközi bérletekkel utaznak hagyományosan, mert az Országbérlet és Csongrád-Csanád vármegye bérlet érvényes a helyi járatokra.

3. Forgalomellátás minőségi bemutatása

3.1 A szolgáltatás részletes minőségi jellemzése

3.1.1 Menetrendszerűség

2025. évben a helyi közforgalmú menetrendszerinti autóbusz-közlekedésében járatkimaradás nem volt, járatkésés 2 alkalommal fordult elő.

Működési terület	Késelt	Kimaradt	Járatok száma
Működési terület	Működési terület	Működési terület	Működési terület
Kimaradt járatok száma (db)	0	0	0
- ebből a szolgáltató hibájából kimaradt (db)	0	0	0
Késelt járatok száma (db)	0	2	2
- ebből a szolgáltató hibájából késelt (db)	0	0	0

3.1.2 Baleseti statisztika

A 2025. évben, ahogy 2024. évben sem, a helyi közszolgáltatási tevékenység végzése során nem történt közúti baleset és utasbaleset.

3.1.3 Utaspanaszok, utasészrevételek

Az utasészrevételekben szereplő felvetések, javaslatok a szolgáltatásfejlesztésben, forgalomirányításban felhasználhatók. Alapját képezhetik menetrendmódosításoknak lehetővé téve a szolgáltatási színvonal emelését.

Az utasok észrevételeiket több csatornán keresztül is eljuttathatták a Társasághoz: levélben, elektronikus levélben, honlapi bejelentéssel, személyesen és telefonon.

A beérkezett utas észrevételek az alábbi csoportokba sorolhatók:

- bejelentések, a meghirdetett menetrenddel kapcsolatos észrevételek,
- panaszok, a műszaki paramétereket érintő, szolgáltatói magatartáshoz kapcsolódó észrevételek,
- kérelmek,
- egyéb észrevételek,
- dicséretek.

A helyi közszolgáltatási tevékenység végzése során 2025. évben nem keletkezett panasz.

3.2 Utastájékoztatás

Társaságunk kiemelt feladatákként kezeli utasai hiteles, jól látható és hallható üzenetek formájában történő tájékoztatását. Különös figyelmet fordít a teljes körű és - lehetőségeihez mérten - a valós idejű utastájékoztatás biztosítására, hogy az utazás megtervezésétől az utazás befejezéséig pontos és aktuális információval szolgálhasson a szolgáltatást igénybe vevők számára. A Társaság törekvéssel közzétett továbbra is szerepel a különböző kommunikációs csatornák és az utastájékoztatás eszközeinek folyamatos fejlesztése, bővítése, a statikus és a dinamikus utastájékoztatás egymásra épülése mellett.

A település helyi járatirányítási, a menetrend, a forgalmi hírek és változások, a vonalhálózati térkép és a díjszabási információk a moha.mavcsoport.hu oldalon volt elérhető.

A honlapunk működtetése során folyamatosan arra törekedtünk, hogy minél álláthatóbb, modernebb formában biztosítsuk az utazási információkat, továbbá a tartalmak megjelenítését folyamatosan cseréltük felhasználóbarátabb formátumra.

Társaságunk ma már az összes jelentősebb közösségi média felületen aktívan jelen van, biztosítva a folyamatos tájékoztatást utasainknak, követőinknek. Ennek eredményeként ma már bárki követhet minket a Facebook, Instagram, Youtube és LinkedIn felületeinken is.

3.3 Értékesítés

A Társaság a Közszolgáltatási szerződés szerint biztosította a menetjegyek és bérletek értékesítését, fenntartotta a korábban kiépített jegy és bérlet árusítási hálózatát. Az árusítás saját hálózaton keresztül, valamint ügynökök és bizományosok bevonásával valósult meg.

A Társaság az autóbusz-állomáson az összes típusú helyi bérletet árusította, valamint a helyi díjtermékek a MÁV appból és a MÁVPlusz appból is megvásárolhatók voltak.

A menetjegyek az autóbuszokon (ahol ez lehetséges) is megválthatók voltak.

A Társaság a kormányrendeletben meghatározott utazási kedvezményeket, a helyi utazási feltételek és díjszabás megsértése esetén a helyközi autóbusz-közlekedésben meghatározott pótdíjakat alkalmazta.

Az árakat és az árak alkalmazási feltételeit a Társaság az Üzletszabályzatban (Autóbuszos ágazat Személyszállítási Üzletszabályzat | MÁV-csoport) tette közzé.

3.4 Jegy-, és bérletellenőrzés, pótdíj behajtás

2025. évben Mórahalom városban közlekedtetett helyi járatokon utazási jogosultság ellenőrzésre és pótdíj kiszabására nem került sor.

A jegy- és bérletellenőrzési teljesítmények alakulását a bázis adatokhoz viszonyítva az alábbi táblázatok mutatják be:

Ellenőrzött járatok száma, aránya			
Ellenőrzött járatok száma (db)		Az indított járatokhoz viszonyított aránya (%)	
2024. év	2025. év	2024. év	2025. év
2	0	0,53	0

3.5 Zsúfoltságmentes utasszállítás

A Társaság a beszámolási időszakban olyan összetételű autóbusz-állományt tartott fenn, amely az átlagos utasforgalomnak megfelelő férőhellyel rendelkezett. A járatokhoz rendelt autóbuszok befogadóképessége az utasforgalomnak megfelelt.

A Társaság rendszeresen figyelemmel kísérte a helyi autóbuszjáratok terheltségét. Az egyes járatok terheltségével kapcsolatban az irányító személyzet rendszeresen gyűjtött adatokat az autóbuszvezetői állománytól, illetve az utazóközönségtől. Ezek alapján a rövidebb ideig fennálló nagyobb utazási igényeket a Társaság hatékonyan kezelte.

3.6 Üzemeltetett autóbuszok

A Város helyi autóbusz-közlekedésében közlekedtetett autóbuszok mindegyike teljesítette a jogszabályokban előírt feltételeket. Rendelkeztek hatósági vizsgával, megfeleltek a környezetvédelmi előírásoknak, forgalombiztonsági szempontból megfelelőek voltak, illetve rendelkeztek az előírt felszerelésekkel és feliratokkal. A járművek az átlagos utasforgalomnak megfelelő férőhelyűek voltak.

A Társaság az év során folyamatosan biztosította az autóbuszok üzemképes állapotát, az autóbuszok napi karbantartása, időszakos szemle műveletel és futójavításai, műszaki vizsgára

2025. évi beszámoló Mórahalom Város részére az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

történő felkészítése mellett biztosította az autóbuszok eseti, részleges gépészeti javításait karosszéria és utastéri javítási munkálatait, a forgalombiztonsági és az esztétikai állapot fenntartása érdekében. A Társaság minden esetben csak műszakilag kifogástalan, forgalombiztonsági szempontból ellenőrzött járművet állított ki. Az autóbuszok napi takarításán túl (kisöprés, személtartók ürítése) időjárástól függően, megfelelő számban a külső kocsiszekrény mosása, nagyobb belső takarítás is megtörtént.

A Társaság a Közszolgáltatási szerződésben meghatározott járatok maradéktalan leközeledtetése, a mindenkorl szolgáltatás zavartalan biztosítása, folyamatos fenntartása érdekében – a Közszolgáltatási szerződéssel összhangban – a tevékenység ellátásába, a helyi menetrendszerinti személyszállítási közszolgáltatás ellátására alkalmas, de üzemszerűen a regionális menetrendszerinti személyszállítási tevékenységben üzemeltetett autóbuszokat is bevont a gazdaságossági és hatékonysági szempontok figyelembevételével a szükséges mértékben.

A Társaság 2025. évben a helyi közszolgáltatási feladatokat átlagosan 3 db saját helyközi autóbusszal látta el.

A Közszolgáltatási szerződés előírása szerint a feladat ellátáshoz szükséges számú, közforgalmú helyi személyszállításra alkalmas saját tulajdonú autóbusszal rendelkezünk.

3.7 Személyi feltételek

A helyi autóbusz-közeledés szervezési feladatainak ellátásához nem volt elkülönített személyi állomány fenntartva. A helyi tevékenység szervezésében részt vevő munkatársak a regionális és országos személyszállítási szolgáltatás szervezési feladatait is ellátták.

A Társaság vezetői és szakmai irányítói feladatalt a jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelelő képzettségű személyi látta el. A további munkakörökben foglalkoztatott összes munkavállaló megfelelt a tevékenységükre vonatkozó szakmai, képesítési, alkalmassági és egészségügyi követelményeknek.

3.8 Infrastruktúra

Az autóbuszok napi karbantartását, időszakos szemle műveleteit és futójavítását, fényezését, műszaki vizsgára történő felkészítését és műszaki vizsgáztatását Szeged műszaki telepeken a Társaság végezte.

3.9 Megvalósult és tervezett fejlesztések

▪ Értékesítési fejlesztések

A Társaság összes jegypénztárában a JÉ EGYJEGY pénztári rendszeréből értékesíti teljeskörűen a helyi díjtermékeket, ezzel segítve, hogy már az utazások tervezése során az országban bárhol elővételben megvásárolhatók legyenek ezek a díjtermékek. Az egységes jegyértékesítési rendszer technológiai nyitottságot és rugalmasságot, átjárhatóságot biztosít, amely használata által a jegy- és bérletkiadás modernizálása teljesült. A JÉ EGYJEGY rendszer több értékesítési csatornán teszi lehetővé a helyi díjtermékek megvásárlását, így az autóbuszos jegypénztárakon kívül a vasútállomási jegypénztárakban, a menetjegyirodákban, valamint a menetjegykiadó automatákból és a MÁVPlusz App-ból is.

2025-ben megjelent Társaságunk új MÁVPlusz alkalmazása, amely fokozatosan váltja fel az eddigi MÁV mobilalkalmazást. Az applikációban a helyi közlekedés díjtermékei néhány kattintással megvásárolhatók. Az ügyes és korszerű alkalmazást használva minden –



2025. évi beszámoló Mórahalom Város részére az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

Társaságunk járataival és egyéb közösségi közlekedéssel megtehető – utazás a lehető legkevesebb kattintással, gépeléssel megtervezhető, és fürgén állítja össze a kívánt utazást akár háztól házig, aktuális pozíciótól vagy beírt címtől például a munkahelyig, iskoláig, rokonok, barátok címéig vagy különböző közintézményekig, szolgáltatókig és természetesen ellenkező irányban is. Több ezer tömegközlekedési állomással és megállóhellyel, valamint milliónyi címmel, POI-val kalkulál, hogy a helyközi vasúti, busz- és HÉV-, illetve helyi városi, fővárosi járatokat ajánlva a legkedvezőbb, leggyorsabb eljutási ajánlatokat listázza.

4. Forgalomellátás vagyoni-pénzügyi hatása, következményei, gazdálkodás

A közszolgáltatási tevékenység ellátásával kapcsolatos részletes bevételi és költség-adatokat bemutató eredmény-kimutatást a 2. sz. mellékletben található táblázat tartalmazza.

4.1 Vagyoni-pénzügyi helyzet bemutatása

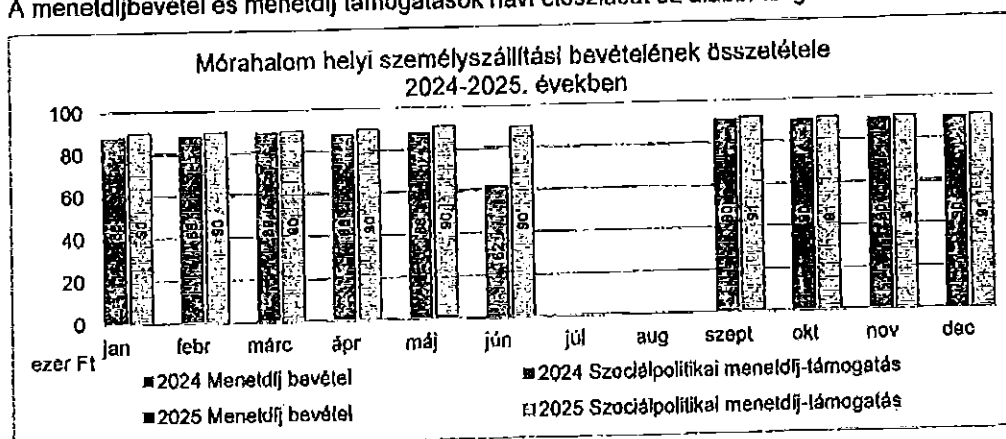
4.1.1 Személyszállítási bevételek

A helyi menetrendszerinti autóbussz-közlekedés személyszállítási díjai a közszolgáltatási utazási kedvezményekről szóló jogszabályban meghatározott módon kedvezmény-csoportonként elkülönítve a Közszolgáltatási szerződésben kerültek meghatározásra.

A menetjegyek és bérletek árai 2025. évben nem változtak.

Mórahalom Város helyi autóbusszjáratain 2025. évben mindössze 42 ezer Ft-tal nőttek a személyszállítási bevételek. A helyi személyszállítás menetdíjbevételét és a szociálpolitikai menetdíj-támogatását az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A menetdíjbevétel és menetdíj támogatások havi eloszlását az alábbi diagram szemlélteti:



2025. június 21. és 2025. augusztus 31. között a járatok nem közlekedtek.

Az utasok a Mórahalom helyi személyszállítást végző járatokat a regionális járatokra érvényes bérletekkel is igénybe vehetik, ezért az értékesített helyi menetjegyek száma igen csekély. A díjmentes utazások után járó szociálpolitikai menetdíj-támogatás mértéke 2012. július 1. óta változatlan, az összege lakosságszám függvényében változik. A díjmentes utazások után járó menetdíj-támogatás 41 ezer Ft-tal, 4,8%-kal nőtt az előző évhez képest.

A fenti hatások következtében az utas által fizetett és szociálpolitikai menetdíj-támogatás bevétele 2025. évben összességében 906 ezer Ft volt, ami 4,9%-kal nőtt a bázishoz képest.

4.1.2 Közszolgáltatási szerződés alapján fizetett ellentételezési előleg

A Közszolgáltatási szerződés V. fejezet 3. pontja alapján az önkormányzati támogatás meghatározására és elszámolására negyedévente kerül sor.

Az elszámolás alapja a fajlagos nettó külszolgálati kilométerdíj és külszolgálati kilométer szorzata alapján meghatározott összeg. 2025. évre vonatkozó fajlagos nettó külszolgálati kilométerdíj nettó 683,5 Ft/km.

A Társaság negyedévente tájékoztató levelet készít a Megrendelő részére, melyben a külszolgálati km, a fajlagos nettó külszolgálati kilométerdíj és az elszámolt bevételek alapján meghatározásra kerül az önkormányzati ellentételezés összege. A negyedéves tájékoztató levél megküldésének határideje a tárgynegyedévet követő második hónap utolsó munkanapja. A negyedéves tájékoztató levél szerint meghatározott ellentételezést a kézhezvételt követő 30 naptári napon belül kell megfizetni.

2025. évben a tájékoztató levelekben az alábbiak szerint került meghatározásra az éves ellentételezés előlege:

Sor- szám	Megnevezés	2025. I. negyedévi adatok	2025. II. negyedévi adatok	2025. III. negyedévi adatok	2025. IV. negyedévi adatok
1.	Fizető kilométer (km)	895,4	570,0	250,8	1 516,2
2.	Rezsi kilométer (km)	0,0	4	0	4,0
3.	Külszolgálati kilométer (km) (1.+2.)	695,4	574,0	250,8	1 520,2
4.	Külszolgálati kilométerdíj egy kilométerre (Ft/km)	683,5	683,5	683,5	683,5
5.	Külszolgálati kilométerdíj (3.+4.) (Ft)	475 306	392 329	171 422	1 039 057
6.	Menetdíj bevétel (Ft)	300	599	1 209	2 108
7.	Szociálpolitikai menetdíj támogatás (Ft)	289 616	269 616	91 162	630 394
8.	Egyéb támogatás (Ft)	0	0	0	0
9.	Egyéb bevétel (Ft)	65	68	255	388
10.	Összes bevétel (Ft) (6.+7.+8.+9.)	269 981	270 283	92 426	632 890
11.	Éves ellentételezés előlege (Ft) (5.-10.)	205 325	122 046	78 796	406 167

A beszámoló készítésének időpontjáig 2025. évre vonatkozóan az alábbi ellentételezési összegeket fizette meg az Önkormányzat a Társaság részére:

Utalt ellentételezés Társasághoz érkezésének napja	Ellentételezés összege (Ft)	Ellentételezés típusa
2025.09.11	327 371	Önkormányzati ellentételezés 2025. I-II. negyedév
2025.12.08	78 796	Önkormányzati ellentételezés 2025. III. negyedév
Összesen	406 167	

A fentiek alapján a kilométerdíj alapján kalkulált 406.167 Ft ellentételezési szükségletet az Önkormányzat 2025. évre vonatkozóan megfizette.

Az Önkormányzat 2025. évben a korábbi évekhez kapcsolódóan az alábbi ellentételezési összegeket fizette meg a Társaságnak:

Utalt ellentételezés Társasághoz érkezésének napja	Ellentételezés összege (Ft)	Ellentételezés típusa
2025.04.30	195 457	Önkormányzati forrású támogatási összeg, 2024. évi elszámolás a Képviselő-testület 139/2025. (IV.24.) számú határozata alapján

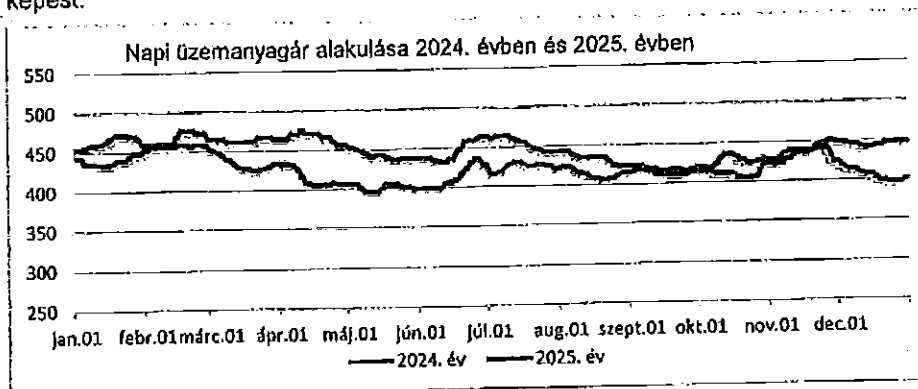
4.1.3 Költségek

A Társaság számviteli politikájában (önköltségszámítási szabályzatában) rögzített elvek és módszerek alapján került sor a tevékenységek költségeinek és bevételeinek, eredményességének kimutatására oly módon, hogy a 2012. évi XLII. sz. törvényben, valamint a Közszolgáltatási szerződésben foglalt elkülönítés megvalósuljon.

A 2025. évben kimutatott összes ráfordítás 1.540 ezer Ft, az előző évinél mindössze 6,3%-kal, 91 ezer Ft-tal magasabb.

A közvetlen költségek 38 ezer Ft-tal történő növekedését a következő tételek együttes hatása okozta:

- Az üzemeltetési költségen belül kimutatott üzemanyag költséget jelentősen befolyásolja a gázolaj árának alakulása. 2025. évben összesen 120 alkalommal volt árváltozás. A MOL gázolaj nagykereskedelmi ára 2025. január 1-én 453,79 Ft/l, december 31-én 401,06 Ft/l volt. Az üzemanyag ár alakulása kedvezően hatott a tevékenység üzemanyag költségeire, mivel a 2025. évi (napok számával súlyozott) átlagos MOL nagykereskedelmi ár 4,6%-kal csökkent az előző év átlagárához képest. Az árváltozás hatására az üzemanyag költség 20 ezer Ft-tal csökkent a bázishoz képest.



- Az üzemeltetés közvetlen személyi jellegű költsége 6,7%-kal (36 ezer Ft-tal) nőtt a bázis adatokhoz képest. A személyi jellegű ráfordítások alakulását elsősorban a bérmegállapodás alapján megvalósított jövedelemfejlesztés hatása befolyásolja. A 2025. évi bérintézkedések meghatározásáról és a 2025. és 2026. években irányadó jövedelempolitikai elvekről szóló csoportszintű megállapodás 2025. január 1-jétől hatályos az alapbérek 6,7%-os emeléséről, illetve az alanyi jogú SZÉP-kártya, valamint a lojalitást elismerő juttatás változatlan feltételekkel történő (120.000 Ft/fő/év, 350.000 Ft/fő/év) fenntartásáról rendelkezett. A bérmegállapodás alapján – a korábbi évhez hasonlóan – a munkáltató március hónapban nettó 120.000 Ft/fő összegű alanyi jogú SZÉP-kártya juttatást, december hónapban bruttó 350.000 Ft/fő lojalitási juttatást folyósított a munkavállalók részére. A bérmegállapodásban szereplő 120.000 Ft/fő SZÉP-kártya juttatáson felül az építési és közlekedési miniszteri döntés értelmében a munkavállalók 250.000 Ft/fő SZÉP-kártya juttatásban részesültek. A bérmegállapodás alapján további változás, hogy az egészségpénztári tagsággal rendelkező munkavállalóknak tagdíj-kiegészítés kerül megfizetésre, melynek bruttó összege havonta 6.016 Ft.
- A közvetlen karbantartási költségek a bázishoz képest 55 ezer Ft-tal nőttek a bázishoz képest, amelyet elsősorban a személyi jellegű költségek növekedése okozott. A karbantartási költség nagysága éven belül és évek között is jelentősen eltérhet.

A közvetett költségek 2025. évben 53 ezer Ft-tal nőttek a bázishoz képest. A közvetett költségek jelentős részét a személyi jellegű költségek teszik ki.

2025. január 1-jel hatállyal megvalósult a MÁV-HÉV Zrt., VOLÁNBUSZ Zrt. és a MÁV-START Zrt. vállalatok Integrációja, amely új működési kereteket, egységesebb szervezeti struktúrát és összehangolt humánerőforrás-gazdálkodási lehetőségeket teremtett. Az integráció egyik legfontosabb eredménye, hogy lehetőséget biztosít a tudás- és tapasztalattmegosztás, valamint az erőforrások optimalizált felhasználásának erősítésére, amely hozzájárul a szolgáltatási színvonal emeléséhez.

Az integráció a szervezet működésében, vállalatirányítási rendszerében és gazdálkodásában változásokkal járt, amelyek leképezésre kerültek a MÁV Személyszállítási Zrt. önköltségszámítási szabályzatában és a költségallokáció technikai hátterét biztosító SAP rendszerben. Az Integrált társaság Irányításához kapcsolódó költségfelosztás 2025-től a MÁV-START Zrt. által korábban alkalmazott módszert követi. Mindezek hatásaként a közvetlen-közvetett költségek között is átrendeződés következett be, néhány költség kategóriánál a bázishoz képest jelentősebb eltérések mutatkoznak.

Ennek részeként az IT szolgáltatás költséget a kiszolgált szervezetekre kerültek felosztásra, 2025-ben már teljes egészében társasági általános költségként jelennek meg. A forgalmi általános költséghez kapcsolható szervezetek költsége korábban futásteljesítmény arányosan került megosztásra a személyszállítási tevékenységek között. 2025-től ennek a költségnek a megosztása a dolgozók idő visszajelentése alapján történik, ami az ellérő vetítési alap mellett a beszámolási sorok között is eredményezett átcsoportosítást, ha egy adott munkavállaló a munkaköréből adódóan a szervezeti költséghelyének besorolásától eltérő tevékenységet is végzett. Külön kiemelendő, hogy az operatív Irányítás szervezeteihez besorolt menetlevélfeldolgozók (teljesítmény elszámoltatók) költséget 2025-től kezdődően az elszámoltatás költségsoron jelennek meg az operatív forgalom irányítás sor helyett.

Ezen felül a humán szolgáltatási díj korábban teljes egészében a társasági általános költségsoron került kimutatásra, 2025-től a szervezetekre felosztásra kerül, ezért azokon a költségsorokon jelenik meg, ahova a szervezeti költséghely költsége felosztásra kerül (pl.: Üzemeltetési egyéb közvetlen költsége, karbantartási személyi jellegű ráfordítás, forgalmi és műszaki közvetett költségek).

4.1.4 Veszteségkiegyenlítés

A tevékenységhez kapcsolódó bevétellel nem fedezett indokolt költségek meghatározása a Közszolgáltatási szerződés 5. számú melléklete alapján az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

„A bevétellel nem fedezett indokolt költségek meghatározásának módja:

- *A számlítás kiindulópontja a beszámolási kötelezettség során benyújtott költségstruktúra, melyben a költségek meghatározásának módját a Szolgáltató számviteli politikája rögzíti.*
- *Első lépésben meghatározásra kerül az indokolt költség (mértányos nyereséggel együtt).*
- *Ezt követően meghatározásra kerülnek a bevételek összesen.*
- *Az indokolt költségek (mértányos nyereséggel együtt) és az összes bevétel különbsége adja a bevétellel nem fedezett indokolt költséget.”*

A bevételekkel nem fedezett indokolt költség, illetve a további fizetendő ellentételezési igény meghatározását az alábbi táblázat tartalmazza:

2025. évi beszámoló Mórahalom Város részére az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

Bevételekkel nem fedezett indokolt költség, további fizetendő ellentételezési igény meghatározása	2025. évi adatok (Ft)
1 - Indokolt költségek összesen	1 540 101
2 - Bevételek (ellentételezések/támogatások nélkül)	906 534
3 - Nyereséglgény (indokolt költség 5%-a)	77 005
4 - Bevételekkel nem fedezett indokolt költségek nyereséggel (1-2+3)	710 572
5 - Önkormányzat által megfizetett veszteségtérítés	406 167
6 - További ellentételezési igény (4-5) (+) fizetendő (-) túlfizetés	304 405

A Mórahalom helyi személyszállítási tevékenységhez kapcsolódó 2025. évi ellentételezési igény összesen (5%-os indokolt költség arányos nyereséggel) 710.572 Ft.

A fentiek alapján a Társaság Mórahalom helyi személyszállítás kapcsán 2025. évben felmerült önkormányzati ellentételezési igénye 710.572 Ft, melyből az Önkormányzat a beszámoló készítéséig 406.167 Ft ellentételezést fizetett meg a negyedéves tájékoztató leveleknek megfelelően.

A megfizetett önkormányzati támogatás nem nyújtott fedezetet a tevékenység végzése során felmerült költségekre, az Önkormányzatnak 304.405 Ft fizetési kötelezettsége keletkezett 2025. évre vonatkozóan.

4.2 Előző évekhez kapcsolódó pénzügyileg nem rendezett ellentételezések

A Társaság Mórahalom Város Önkormányzatával szemben a korábbi évek éves beszámolója alapján nem tart nyilván tartozást.

5. Egyéb témák

5.1 Közreműködők, közreműködésbe adás

A Társaság 2025. évben a személyszállítási alaptevékenységben (személyszállítás végzése autóbusszal közforgalmú menetrend alapján) alvállalkozót nem foglalkoztatott.

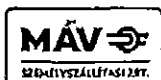
5.2 Beszámoló elfogadása

A Társaság az elszámolási kötelezettségének a jelen beszámoló megküldésével tesz eleget. Kéri, hogy az értékelést a következő testületi ülésen napirendre tűzni és érdemben tárgyalni, valamint arról határozatot hozni és határozatot a Társaság részére megküldeni szíveskedjenek.

A Társaság a Közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján kéri a közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő, bevételekkel nem fedezett, a közszolgáltatási kötelezettség miatt felmerült indokolt költségek, valamint az észszerű nyereség elismerését és megfizetését.

5.3 Tájékoztatás a helyközi járattal végezhető helyi személyszállításról

A Mórahalom Város helyi személyszállítási tevékenységéhez nem kapcsolódik helyközi járatokkal ellátott helyi személyszállítási tevékenység.



2025. évi beszámoló Mórahalom Város részére az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

6. Mellékletek

1. sz. melléklet: Mórahalom helyi menetrend szerinti személyszállítás 2024-2025. évi nettó menetdíjbevétele és szociálpolitikai menetdíj-támogatása
2. sz. melléklet: Mórahalom helyi menetrend szerinti tevékenység 2025. évi eredménykimutatása



2025. évi beszámoló Mórahalom Város részére az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

1. sz. melléklet

Mórahalom helyi menetrend szerinti személyszállítás 2024-2025. évi nettó menetdíjbevétele és szociálpolitikai menetdíj-támogatása

Megnevezés	Utastól fizetett bevétel (ezer Ft)		Szociálpolitikai menetdíj- támogatás (ezer Ft)		Nettó bevétel összesen (ezer Ft)		Index
	2024. év	2025. év	2024. év	2025. év	2024. év	2025. év	
Menetjegy autóbusszon	0	1	-	-	0	1	-
Félhavi bérlet	1	1	-	-	1	1	100,0%
Díjmentes utazás utáni szociálpolitikai menetdíj-támogatás	-	-	863	904	863	904	104,8%
Összesen	1	2	863	904	864	906	104,9%

Mórahalom helyi menetrend szerinti tevékenység
2025. évi eredménykimutatása

Megnevezés	2024. év (ezer Ft)	2025. év (ezer Ft)	Index	Eltérés (ezer Ft)
01 - Menetdíj bevétel	2	2	139,8%	1
02 - Szociálpolitikai menetdíj-lámogatás	863	904	104,8%	41
03 - Egyéb helyi önkorm. által nyújtott hozzájár., tám.	0	0	-	0
04 - Pótdíj bevétel	0	0	-	0
05 - Egyéb közlekedési és további bevételek	5	1	10,4%	-5
06 - Közlekedési bevétel	869	907	104,3%	37
07 - Bérköltség	392	411	104,7%	19
08 - Bérjárulékok	60	65	108,1%	5
09 - Béren kívüli juttatások költsége	84	97	115,1%	13
10 - Üzemeltetés közvetlen személyi jellegű költsége	536	572	106,7%	36
11 - Üzemanyag	299	279	93,3%	-20
12 - Kenőanyag	0	0	-	0
13 - Motorolaj	10	5	47,4%	-5
14 - Gumiköltség	1	1	105,9%	0
15 - Egyéb anyagköltség	0	1	-	1
16 - Üzemeltetés egyéb anyagköltsége	11	7	59,1%	-5
17 - Üzemeltetés közvetlen anyagköltsége	310	286	92,1%	-25
18 - KGFB	6	6	98,8%	0
19 - Utasbiztosítás	0	0	-	0
20 - Gépjármű vizsgáztatás	0	0	-	0
21 - Vagyonvédelmi szolgáltatás	2	0	-	-2
22 - Tevékenységhez kapcsolódó adók	1	4	726,5%	4
23 - Formaruha, munkaruha, védőruha	5	4	83,9%	-1
24 - Egyéb üzemeltetési költség	13	21	165,8%	8
25 - Üzemeltetés egyéb közvetlen költsége	27	36	133,9%	9
26 - Üzemeltetés összes közvetlen költsége	873	894	102,4%	21
27 - Karbantartás közvetlen anyag, anyagjellegű és egyéb költség	71	87	123,0%	16
28 - Karbantartás közvetlen személyi jellegű költsége	56	93	166,5%	37
29 - Harmadik fél által végzett karbantartás	2	3	210,1%	2
30 - Közvetlen karbantartási költség	128	183	142,9%	55
31 - Útdíj költsége	0	0	-	0
32 - Pályaudvar üzemeltetési költségei	176	139	79,1%	-37
33 - Pályaudvar használati díj	0	0	-	0
34 - Infrastruktúra használati költsége	176	139	79,2%	-36
35 - Gördülő állomány értékcsökkenése	1	0	-	-1
36 - Gördülő állomány egyéb finanszírozási költségel	1	0	-	-1
37 - Egyéb eszköz értékcsökkenése	0	0	-	0
38 - Eszközpótlás/finanszírozás	1	0	26,4%	-1
39 - Alvállalkozásba kiadott személyszáll. tevék. költsége	0	0	-	0
40 - Közvetlen költségek összesen	1.178	1.217	103,3%	38

2025. évi beszámoló Mórahalom Város részére az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozóan

Megnevezés	2024. év (ezer Ft)	2025. év (ezer Ft)	Index	Eltérés (ezer Ft)
41 - Forgalomvezetés	16	20	125,8%	4
42 - Operatív forgalomirányítás	62	4	6,1%	-59
43 - Utastájékoztató	12	9	80,7%	-2
44 - Értékesítés	80	5	6,6%	-75
45 - Elszámoltatás	11	115	1090,2%	105
46 - Forgalomellenőrzés	19	0	0,0%	-19
47 - Menetrendkészítés	7	6	97,0%	0
48 - Egyéb forgalmi általános kts.	4	6	149,2%	2
49 - Forgalmi általános költségek	210	166	79,0%	-44
50 - Műszaki üzemvezetés	11	3	29,9%	-8
51 - Operatív üzemirányítás	6	7	105,1%	0
52 - Anyagbeszerzés, raktározás	31	11	36,6%	-20
53 - Egyéb műszaki általános költség	0	0	-	0
54 - Műszaki általános költségek	48	21	44,2%	-27
55 - Társasági általános költségek	13	137	1068,5%	124
56 - Közvetett költség összesen	270	323	119,6%	53
57 - Összes kimutatott ráfordítás	1 449	1 540	106,3%	91
Eredmény (ellentételezések nélkül)	579	634	-	-54

Bevételekkel nem fedezett indokolt költség, további fizetendő ellentételezési igény meghatározása	2024. év (ezer Ft)	2025. év (ezer Ft)	Index	Eltérés (ezer Ft)
1 - Indokolt költségek összesen	1 449	1 540	106,3%	91
2 - Bevételek (ellentételezések / támogatások nélkül)	869	907	104,3%	37
3 - Nyereségigény (indokolt költség 5%-a)	72	77	106,3%	5
4 - Bevételekkel nem fedezett indokolt költségek nyereséggel (1-2+3)	652	711	109,0%	59
5 - Bértámogatás	71	0	0,0%	-71
6 - Önkormányzati forrású ellentételezés (4-5)	681	711	122,4%	130
7 - Ebből az Önkormányzat által megfizetett összeg	560	406	-	-
8 - Előző évi méltányos nyereségen felül fizetett összeg	21	0	-	-
9 - További ellentételezési igény (6-7-8) (+) fizetendő; (-) túlfizetés	0	304	-	-

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH- 3811 /2026.

Ügyintéző/Témafelelős:

Kapás Katalin



Tárgy:

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló
4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítása (április)

Véleményező bizottság:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Szociális Bizottság

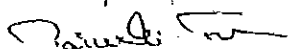
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

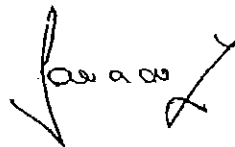


Kabinet:

Pénzügy:



Polgármester:



Előterjesztés mellékletei:

1. 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 8. sz. mellékletei
3. 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 8, sz. mellékleteit, továbbá a 4/2026.(II.13.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Kapás Katalin
költségvetési csoportvezető

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetési rendelet módosításának célja az év közbeni gazdálkodás lekövetése, az önkormányzat pénzügyi helyzetének valósághű bemutatása.

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvényben foglalt rendelkezések alapján Magyarország biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II.13.) Önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Mórahalom Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdés 1–13. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:]

- „1. Működési bevételek: 8.971.956.251
2. Működési kiadások: 7.850.047.529
3. Működési egyenleg: 1.121.908.722
4. Felhalmozási bevétel: 5.913.889.286
5. Felhalmozási kiadás: 7.035.798.008
6. Felhalmozási egyenleg: - 1.121.908.722
7. Tárgyévi költségvetési bevételek: 9.949.915.280
8. Tárgyévi költségvetési kiadások: 13.762.839.825
9. Költségvetési egyenleg: -3.812.924.545
10. **működési egyenleg: 1.036.250.599
11. **felhalmozási egyenleg: -4.849.175.144
12. Finanszírozási bevételek: 4.935.930.257
13. **működési célú maradvány: 94.264.794”

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 15–17. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „15. **központi irányítószerzői támogatás (intézményeknél): 1.055.767.461
16. Finanszírozási kiadások: 1.123.005.712
17. **központi irányítószerzői támogatás (Önkormányzatnál): 1.055.767.461”

(3) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 20. és 21. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„20. **működési többlet: 1.121.908.722
21. **felhalmozási hiány: - 1.121.908.722”

(4) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2026. évi költségvetését 9.949.915.280, - forint költségvetési bevétellel, 4.935.930.257, -forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 13.762.839.825, - forint költségvetési kiadással, 1.123.005.712, - forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadásai összeggel állapítja meg. A 14.885.845.537, - forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 2.134.817.495, - forint, a szociális hozzájárulási adó összege 272.642.689, - forint.”

(5) A Rendelet 3. § (9) és (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 1.260.762.149, -forint összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 376.442.062, - forint, a felhalmozási kiadások összege 4.124.797.448, - forint, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. mellékletben található. Az Önkormányzat vagyonának alakulását a rendelet 10. melléklete mutatja.”

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2026. évre 544.264.794, - forint összegben képez (8. melléklet).”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 8. melléklete helyébe a jelen rendelet 5. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2026. április 30-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.13.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (április)

Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5, 8, sz. melléklet. A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2026. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2027. a 4. oszlop a 2028. évi tervezetet tartalmazza. A 2026. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2026. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2027. és a 2028-ra vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

Mórahalom Városi Önkormányzat

BEVÉTEL

Működési célú támogatások ÁH-n belülről B16

Othonteremtési támogatásra plusz igénylésre érkezett, amelynek az összege az önkormányzat számlájára megérkezett 1.280.000, -forint (B16) összegben, amelynek felhasználása az alábbiak szerint történik:

1.280.000, -forint intézményfinanszírozás (Móra-Vitál) (K915)

A 2025. évi termeléshez kötött közvetlen anyatehéntartás támogatására támogatási kérelmet nyújtottunk be 2025.05.19.-én. A támogatás első részlete 3.395.262.-forint (B16) 2026. március 20.-án érkezett az önkormányzat számlájára.

A teljes összeget 3.395.262.-forintot az önkormányzat tartalékba helyezi (K513)

A pedagógus előmenetel alapján díjazott pedagógus kollégák részére fizetendő egyszeri kiegészítő juttatás biztosítása érdekében az önkormányzat számlájára 2026.03.16.-án érkezett 4.494.420, -forint (B112), amely átadásra került intézményfinanszírozásként (K915) a Mórahalmi Lurkó Világ Óvodának

Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről B25

Mórahalom Városi Önkormányzat a Versenyképes Járások Program 2026. felhívásra benyújtott fejlesztési igénye pozitív elbírálásban részesült. A pályázatban megítélt összeg a LED II beszerzésre megérkezett a pályázat elkülönített számlájára 52.347.325, -forint (B25). Az önkormányzat eredeti előirányzatában szerepelnek a pályázattal kapcsolatos kiadások, ezért a bevétel összegét 52.347.325, -forintot (K513) tartalékba helyezzük.

Mórahalom Városi Önkormányzat a Versenyképes Járások Program 2026 felhívásra benyújtott fejlesztési igénye pozitív elbírálásban részesült. A pályázatban megítélt összeg a 2 db tanyagondnoki autó beszerzésére megérkezett a pályázat elkülönített számlájára 26.122.260, -forint (B25). Az önkormányzat eredeti előirányzatában szerepelnek a pályázattal kapcsolatos kiadások, ezért a bevétel összegét 26.122.260, -forintot (K513) tartalékba helyezzük.

A SPArrow pályázat kapcsán támogatás érkezett az önkormányzat számlájára 5.189,58 EUR összegben, mely 1.964.827, -forint (B25). 2026-ban a pályázatban már nem várható kiadás így az 1.964.827, -forintot az önkormányzat tartalékba helyezi (K513)

Egyéb működési bevétel (B411)

Mórahalmi Városi Önkormányzat együttműködési megállapodást kötött a Móraalmi Ágazati Képző Központ Kft-vel. A megállapodásban foglalt szakirányú oktatás teljesítés igazolás alapján 2026. február hónapban 601.200, -forint (B411). A bevétel összegét 601.200, -forintot az Önkormányzat tartalékba helyezi (K513)

Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (B65)

Az Interreg Central Europe pályázat kapcsán támogatás érkezett az önkormányzat számlájára 55.861,87 EUR összegben, mely 21.268.290, -forint (B65). A pályázat utófinanszírozott, ezért a teljes összeget 21.268.290, -forintot az Önkormányzat tartalékba helyezi (K513)

KIADÁS

Egyéb szolgáltatás (K337)

Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyta a 2026. március 26.-ai testületi ülésen a MH/3946/2026 iktatószámú előterjesztésben foglaltak szerint, hogy az Önkormányzat bruttó 500.000, -forint (K337) (ÁFA mentes) összeget fizessen ki Dr. Forgács Erika gyermekorvos részére fűtési díj kompenzálásaként. A kompenzálás összegét 500.000, -forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

A Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet működésének stabil fenntartása érdekében 1 fő 2026.01.01.-2026.12.31-ig terjedő foglalkoztatására összesen 4.703.670,- forint (K512) vissza nem térítendő támogatást kér az önkormányzattól. A támogatás összegét 4.703.670, -forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Immateriális javak beszerzése (K61)

Mórahalmi Városi Önkormányzat megrendelte a Bercsényi lakónegyed külterületi út és kerékpárút tervezését. A két terv együttes összege 1.880.000, -forint (K61)
A tervek összegét 1.880.000, -forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Mórahalmi Városi Önkormányzat megrendelte a Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő – anaconda és kamikaze csúszda építési engedélyezési tervét.
Az engedélyezési terv költségvetése az alábbiak szerint alakul:

1.660.000, -forint szellemi termék (K61)

448.200, -forint beruházási ÁFA (K67)

448.200, -forint ÁFA visszatérülés (B407)

Az engedélyezési terv összegét 1.660.000, -forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Mórahalmi Városi Önkormányzat tervezési szerződést kötött a Mórahalmi hrsz: 919 alatti ipari park fejlesztési vázlat-terv dokumentációjának elkészítésére.

A tervezői díj költségvetése az alábbiak szerint alakul:

5.900.000,- forint szellemi termék (K61)

1.593.000,- forint beruházási ÁFA (K67)

1.593.000,- forint ÁFA visszatérítés (B407)

A fejlesztési vázlat-terv összegét 5.900.000,- forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Ingyen beszerzés (K62)

Mórahalmi Városi Önkormányzat építőközösségi és útépitési együttműködési szerződést kötött a Szeged-Csanádi Egyházmegyével a Mórahalmi, belterület, 2301 és 0406/418 hrsz. jelzésű Temerin utca, továbbá a Mórahalmi, belterület 2259 hrsz-ú Palics utca egy részének szilárd burkolatú útépitésének tárgyában 72.000.000,- forint összegben.

Az útépités költségvetése az alábbiak szerint alakul:

55.580.378,- forint útépités beruházás (K62)

15.006.702,- forint beruházási ÁFA (K67)

720.000,- forint műszaki ellenőri költség (K62)

36.000.000,- forint Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz (B75)

A beruházás fennmaradó összegét az 35.307.080,- forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalmi Városi Önkormányzat el a Mórahalmi, belterület 27 hrsz, alatt felvett 6782 Mórahalmi, Honvéd utca 10 tul.lap III/6. részén 167078/2/2025.04.24 számon bejegyzett elővásárlási jogával. Az ingatlan kialakított vételára 51.000.000,- forint (K62).

Az ingatlan vételárát 51.000.000,- forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Mórahalmi Városi Önkormányzat megrendelte a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő előtti terasz kialakítását.

A terasz építés költségvetése az alábbiak szerint alakul:

1.580.166,- forint terasz építési beruházás (K62)

426.645,- forint beruházási ÁFA (K67)

426.645,- forint ÁFA visszatérítés (B407)

A beruházás összegét 1.580.166,- forintot az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Ingyen felújítás (K71)

Mórahalmi Városi Önkormányzat szerződést kötött 2025. november 18-án a Községi tetőhéjazat felújítási munkáira. A tetőhéjazat cseréjének során bádigos többletmunka vált szükségessé, amelyhez önkéntes biztosítása szükséges az alábbiak szerint:

223.510,- forint ingatlan felújítás (K71)

60.348,- forint ingatlan felújítás ÁFA (K74)

60.348,- forint visszaigényelhető ÁFA (B407)

Az ingatlan felújítási munkáira a 223.510,- forint kiadást az Önkormányzat tartalékából fedezzük (K513)

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások államháztartáson kívülre (K86)

Mórahalmi Városi Önkormányzat a Móra-Partner Kft. részére 800.000.000, -forint (K86) visszatérítendő támogatást ad, annak érdekében, hogy a Móra-Partner Nonprofit Kft. aktív szerepet tudjon vállalni az MKFC vízi terápiás részlegének kialakításában.

A támogatás összegét 800.000.000, -forintot a 2025. évi maradvány terhére biztosítjuk (B8131)

Átcsoportosítás szükséges a Mórahalmi Városi Sportegyesület visszatérítendő támogatásával kapcsolatban, az eredeti előirányzatban felhalmozási visszatérítendő támogatásként került be a testület elé 13.014.607.-forint (K86), de a tényleges kifizetéskor működési támogatásként került utalásra, a Sportegyesület működési stabilitásának és az utánpótlás-nevelési tevékenység folyamatosságának biztosítás érdekében a 13.014.607.-forint (K508)

Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)

A 2026. április 12-én lebonyolított Országgyűlési választáson Szavazati Számláló Bizottságban résztvevő delegáltak napi munkabér és járulék megtérítését az elszámolás benyújtása és elfogadás után térítik meg a Hivatal számára, ezért mivel az elszámolásban már szerepeltetnünk kell, az önkormányzat plusz intézményfinanszírozásként megelőlegezi az 180.913, - forint (K915).

Az intézményfinanszírozás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513)

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

A Hivatal 2026. március havi postaköltségéből és 2026. márciusi nyomtatási költségéből továbbszámlázásra került összesen 192.020, -forint

A továbbszámlázás költségvetése az alábbiak szerint alakul:

181.390, - forint közvetített szolgáltatás (K335)

10.630, - forint működési kiadások ÁFA-ja (K351)

181.390, - forint közvetített szolgáltatás ellenérteke (B403)

10.630, - forint kiszámlázott ÁFA (B406)

A 2026. április 12-én lebonyolított Országgyűlési választáson ellátványként vásárolt ásványvíz palackot nem lehet elszámolni a választás kapcsán, mert visszaváltás után bevétel keletkezik, ezért ennek az összegét az alábbiak szerint állítjuk be a költségvetésbe:

11.100, - forint egyéb dologi kiadás nő (K355)

11.100, - forint egyéb bevétel nő (B411)

A 2026. április 12.-én lebonyolított Országgyűlési választás költségvetése a 2026. március havi testületi ülésen elfogadásra került, de a tényleges kifizetések elszámolása miatt átcsoportosításra van szükség az alábbiak szerint:

83.133, - forint üzemeltetési anyag kiadások csökken (K312)

40.934, - forint szolgáltatási kiadások nő (K337)

92.354, - forint működési kiadások ÁFA-ja nő (K351)

255.000, - forint helyi választási iroda és jegyzőkönyvvezetők díja nő (K11021)

258.065, - forint HVB tagok és SZSZB tagok tiszteletdíja csökken (K123)

47.090, - forint járulék kiadások csökken (K2).

A 2026. április 12-én lebonyolított Országgyűlési választáson Szavazat Számláló Bizottságban résztvevő delegáltak napi munkabér és járulék megtérítését az elszámolás benyújtása és elfogadás után térítik meg a Hivatal számára, ezért mivel az elszámolásban már szerepeltetnünk kell, az önkormányzat plusz intézmény finanszírozásként megelőlegzi az alábbiak szerint:

180.913, - forint egyéb dologi kiadás nő (K355)

180.913, - forint intézményfinanszírozás nő (B816)

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A könyvtárban átcsoportosításra van szükség, a gáz szolgáltatás alapdíjban történt változás miatt, az alábbiak szerint:

30.000, -forint villamosenergia szolgáltatás csökken (K3311)

30.000, -forint gázenergia szolgáltatás nő (K3312)

Mórahalmi Lurkó világ Óvoda

A pedagógus előmenetel alapján díjazott pedagógus kollégák részére fizetendő egyszeri kiegészítő juttatás biztosítása érdekében az önkormányzat számlájára 2026.03.16.-án érkezett 4.494.420, -forint, amely átadásra került intézményfinanszírozásként (B816) a Mórahalmi Lurkó Világ Óvodának. Az egyszeri kifizetés számfejtésre és kifizetésre került az intézményben foglalkoztatott aktív pedagógusoknak, az alábbiak szerint:

3.977.640, -forint egyszeri kiegészítő juttatás (K1101)

516.780, -forint járulék (K2)

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda pályázatot nyert a Tesco-Global Zrt. által 2025. naptári évben meghirdetett „Start a jövőért” elnevezésű program III. fordulójában támogatott 58. számú körzetben 218.720, -forintot (B65)és 81.280, -forint (B75), amellyel szemben a következő kiadásokat szeretnék elszámolni a pályázati költségvetés szerint:

64.000, - forint gép, berendezés beszerzés (Epson nyomtató) (K64)

17.280, - forint gép, berendezés ÁFA (K67)

170.417, -forint szakmai anyag (K311)

46.013, -forint szakmai anyag ÁFA (K351)

2.290, - forint szolgáltatás kiadás nő (K337)

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda pályázatot nyert a Csongrád Megye Önkormányzatától Alapítvány pályázatán 200.000, -forintot (B75), amellyel szemben a következő kiadásokat szeretnék elszámolni a pályázati költségvetés szerint:

157.480, - forint gép, berendezés beszerzés (ortopéd masszázszőnyeg szett) (K64)

42.520, - forint gép, berendezés ÁFA (K67)

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Napköziotthonos konyhája biztosította a 2026. április 12-én lebonyolított Országgyűlési választáson ellátmányt.

A bevétele az eredeti költségvetésbe nem került betervezésre. A bevétellel szemben a következő kiadásokat tervezzük:

156.531, -forint vendég térítési díj (B402)

42.264, -forint kiszámlázott ÁFA (B406)

42.264, -forint visszaigényelhető ÁFA (B407)

49.000, -forint tárgyi eszköz beszerzés (hűsokkázó) (K64)
 13.230, - forint tárgyi eszköz ÁFA (K67)
 107.531, -forint nyersanyag beszerzés (K312)
 29.034, -forint működési ÁFA (K351)
 42.264, -forint befizetendő ÁFA (K352)

Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ

I. Átcsoportosítás

A 2026. április 01. naptól érvényes bérek emelésének összege:

11.377.305, - Ft bruttó bér és

1.479.050, - Ft járulék

Összesen: 12.856.355, - Ft

A Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Fürdőgyógyászati Központ működése során a működési kiadások vonatkozásában szükséges az előirányzat átcsoportosítása a következők szerint:

1-5. A bércmelés 2026. évre jutó összegéből 7.877.305, - Ft-ot átcsoportosítással biztosítunk.

Ebből:

400.000, - Ft-ot a K1109 Közlekedési költségátérítés rovatról,

4.000.000, - Ft-ot a K355 Egyéb dologi kiadás rovatról csoportosítanánk át

77.305, - Ft-ot a K12 Külső személyi juttatások (karácsonyi vacsora, Semmelweis nap) rovatról,

400.000, - Ft-ot a K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások rovatról,

3.000.000, - Ft-ot a K62 Ingatlanok beszerzése, létesítése rovatról szükséges átcsoportosítani.

ssz:	Átcsoportosítás	Összeg	Átcsoportosítás	Összeg
	Honnan		Hova	
1.	K355 Egyéb dologi kiadás	4.000.000, -	K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	4.000.000, -
	K1109 Közlekedési költségátérítés	400.000, -	K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	400.000, -
3.	K12 Külső személyi juttatások (karácsonyi vacsora, Semmelweis nap)	77.305, -	K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	77.305, -
4.	K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	400.000, -	K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	400.000, -

5.	K62 Ingatlanok beszerzése, létesítése	3.000.000, -	K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	3.000.000, -
	Összesen:	7.877.305, -	Összesen:	7.877.305, -
6.	K12 Külső személyi juttatások (karácsonyi vacsora, Semmelweis nap)	1.479.050, -	K2 Munkaadókat terhelő járulékok	1.479.050, -
	Összesen:	1.479.050, -	Összesen:	1.479.050, -

6. A K2 Munkaadókat terhelő járulékok rovatra szükséges átcsoportosítani 1.479.050, - Ft-ot, amely a bémővekmény járulékának összege. Ezen összegre fedezetet a K12 Külső személyi juttatások (karácsonyi vacsora, Semmelweis nap) rovat biztosít.

II. Kiadás-bevétel módosítás

1. Kiadás növekedés	Összeg	Bevétel növekedés	Összeg
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	3.500.000, -	B402 Szolgáltatások ellenértéke	3.500.000, -
Összesen	3.500.000, -	Összesen	3.500.000, -

A béremeléshez szükséges további összeget az alábbiak szerint valósítjuk meg: a K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek rovatot szükséges emelni 3.500.000, - Ft-tal. Ehhez fedezetet a B402 Szolgáltatások ellenértéke rovat biztosít, amelyet szintén emelni szükséges 3.500.000, - Ft-tal.

1. Kiadás növekedés	Összeg	Bevétel növekedés	Összeg
K1107 Béren kívüli juttatások K2 Munkaadókat terhelő járulékok	1.000.000, - 280.000, -	B816 Intézmény finanszírozás	1.280.000, -
Összesen	1.280.000, -	Összesen	1.280.000, -

A K1107 Béren kívüli juttatások rovatot szükséges emelni 1.000.000, - Ft-tal, és a K2 Munkaadói járulékok rovatot szükséges emelni 280.000, - Ft-tal. Ez az összeg az Outhontámogatás program keretében utólagosan befogadott kérclem összege, amely bruttó összeg a B816 Intézmény finanszírozás rovat emelését teszi szükségessé 1.280.000, - Ft-tal.

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel

Kiadás
adatok forintban

Anyatehéntartás támogatás	3.395.262.-	Dr. Forgács Erika gyermekorvos részére fűtési díj kompenzálása	500.000, -
Versenyképes járárok LED II	52.347.325.-	Homok Kincse Élelmiszeripari Start Szociális Szövetkezet vissza nem térítendő támogatás	4.703.670, -
Versenyképes járárok 2 db Pick Up beszerzés	26.122.260.-	Bercsényi lakónegyed külterületi út és kerékpárút tervezése	1.880.000, -
SPArrow pályázat	1.964.827.-	Temerin, Palicsi u. szilárd burkolat építés	35.307.080, -
Ágazati Képző Központ szakirányú oktatás	601.200.-	Mh., Honvéd u. 10. ingatlan vásárlás	51.000.000, -
Interreg Cental Europe pályázat	21.268.290.-	Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő előtti terasz kialakítása	1.580.166, -
		Köiskola tetőhéjazat felújítási munkái	223.510, -
		Szent Erzsébet Mórähalmi Gyógyfürdő – anaconda és kamikaze csúszda építési engedélyezési terv	1.660.000, -
		Mórähalom hrsz: 919 alatti ipari park fejlesztési vázlatterv	5.900.000, -
		Hivatal intézményfinanszírozás	180.913, -
Összesen:	105.699.164.-	Összesen:	102.935.339.-

A tartalék összege az áprilisi módosításokkal 2.763.825, - forinttal növekedett
 Eredeti előirányzatként működési tartalék összege: 0,- forint
 Tartalék összege a márciusi módosítással: 21.187.801, - forint (növekedés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében áprilisi állapot alapján

2.763.825, - forinttal változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Működési tartalék 70.313.168, - forint

Felhalmozási tartalék 450.000.000, - forint

Összesen: 520.313.168, - forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

544.264.794, - forintra változott.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a Mórahalom Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II.13.)
önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
..../2026. (IV.29.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közsférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közsférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Uniós forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevételek tehermentesítik az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

arthur@cs.cmu.edu <http://www.cs.cmu.edu/~arthur/>

MÓRAJAI ÖM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE
KIA D A S O K M E S I E K E Z E S E N

CLAYDA SOX

[illegible]

MÓRAHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE
KIAJÁZSOLÓ KÖLTSÉGVETÉS

		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat										2026. évi módosított előirányzat										2027. évi										2028. évi									
		2026. évi eredeti előirányzat																																							

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/202659>; this version posted June 6, 2017. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

1493

[illegible]

Atyidae	75 000 750
Polychaeta	117 142 250
etc.	157 751 000

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán
Iktatószám: MH/4770/2026
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Marjanucz Katalin
Tárgy: Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendelet módosítása

Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság

Melléklet: 1. sz. melléklet: Rendelettervezet, Indokolás, Hatásvizsgálati lap
2. számú melléklet: Vagyonszabályrendelet módosításokkal érintett része a módosításokkal egységes szerkezetben

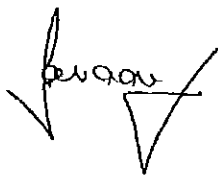
Jegyző:

Kabinet:

Pénztlgy:



Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. június 29-én alkotta meg az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 68/2023. (VI. 29.) sz. rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), melynek célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat tulajdonát képező vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítsa a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében.

A Rendeletet felülvizsgáltuk és a még hatékonyabb gazdálkodás érdekében néhány elavult rendelkezést módosítani javasunk. A módosítási javaslatok, továbbá azok indokolása a mellékelt rendelettervezetben és indokolásában található. Minden módosítást külön megjelöltünk az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező, egységes, változásokat is mutató teljes Rendelet szövegében, mely olvasásával átláthatóbb a változások követése.

Külön említést érdemel a vagyonkezelésbe adott vagyon szabályainak módosítása, mely rendelkezéseket az ELTE Jogtudományi Karán is oktató, alkotmányjogban jártas ügyvéd vizsgált felül.

A tavalyi év márciusában egészítettük ki vagyonkezelésről szóló rendelkezéseket, többek között a használhatatlanná vált vagyonelemek pótlására vonatkozó kötelezettség meghatározásával és eljárási szabályaival.

Az alkotmányjogász álláspontja szerint, az a rendelkezés mely a vagyonkezelő feltétlen – vétkességtől független – pótlási kötelezettségét írta elő „objektív, azaz vétkességtől független felelősségi rendszert telepít a vagyonkezelőre, amely túllép a törvényi felhatalmazás keretein, és sérti az Alaptörvény tulajdonvédelmi, jogállamisági és jogbiztonsági követelményeit, valamint nem áll összhangban a Mötv. és az Nvtv. rendelkezéseivel. (...) A fentiek alapján megfontolandó a Rendelet 22/A. § (1) bekezdésének olyan irányú módosítása, amely a vagyonkezelő helytállási kötelezettségét kizárólag jogellenes és felróható magatartás esetére korlátozza, a Ptk. 6:142. és 6:519. §-ának megfelelően. Egy ilyen tartalmú módosítás hozzájárulna a jogbiztonság erősítéséhez, a jogalkalmazás kiszámíthatóságának növeléséhez, valamint az önkormányzati vagyon védelmének olyan módon történő biztosításához, amely összhangban áll az Alaptörvénnyel, a hatályos törvényi rendelkezésekkel, az Alkotmánybíróság és a Kúria kialakult gyakorlatával, valamint a polgári jogi kártérítési felelősség szabályaival.”

Fentiekre tekintettel a Rendelet 22/A.§-át az alkotmányjogász által javasolt megfogalmazás szerint módosítottuk a mellékletben meghatározott szerint.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet az előterjesztéshez

Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IV. 29.)
önkormányzati rendelete

az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályait az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023 (VI.29.) rendeletében határozza meg. A szabályozás célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és előmozdítsa a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében. Jelen rendeletmódosítás célja a Rendeletben foglalt szabályok pontosítása, egységesítése és ezáltal a vagyonnal való felelős gazdálkodás javítása.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az e rendelet felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben meghozott döntésről a Képviselő-testület az Önkormányzat szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott időközönként tájékoztatni kell.”

2. §

(1) A Rendelet 18. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A törzsvagyon korlátozottan forgalomképes vagyontárgyairól való rendelkezés feltételei:)
„b) 25 millió Ft-os értékhatár alatti ingatlant egyedi értékesítés útján, illetve 25 millió Ft-os értékhatár feletti ingatlant csak nyilvános versenytárgyalás útján lehet értékesíteni. A Képviselő-testület döntése alapján a 25 millió Ft értékhatár alatti ingatlan értékesítése esetében is írható ki versenytárgyalás.”

(2) Rendelet 18. § (3) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

„g) Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnak, költségvetési szervnek vagy egyéb szervezetnek hasznosításba átadott ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog további bérbeadására és egyéb módon történő hasznosítására vonatkozóan a szervezettel kötött megállapodásban foglalt rendelkezések az irányadók. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti. A bérbeadásból, illetőleg az egyéb módon történő hasznosításból származó bevétel a vagyont hasznosító szervet illeti meg.”

(3) A Rendelet 18. § (3) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

„h) Felépítményt nem tartalmazó, ipari, kereskedelmi, szolgáltató és egyéb gazdasági célt szolgáló, továbbá egyéb, felépítményt nem tartalmazó földterületek esetében az ingatlan bérbeadásáról, egyéb célú hasznosításáról, valamint e jogviszony meghosszabbításáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.”

3. §

(1) A Rendelet 19. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet 3. §-ában meghatározott üzleti vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítéku adásáról, az üzleti vagyon hasznosításával való rendelkezés feltételei:)

„e) önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnak, költségvetési szervnek vagy egyéb szervezetnek hasznosításba átadott ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog további bérbeadására és egyéb módon történő hasznosítására vonatkozóan a szervezettel kötött megállapodásban foglalt rendelkezések az irányadók. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti.”

(2) A Rendelet 19. § (1) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

„i) Felépítményt nem tartalmazó, ipari, kereskedelmi, szolgáltató és egyéb gazdasági célt szolgáló, továbbá egyéb, felépítményt nem tartalmazó földterületek esetében az ingatlan bérbeadásáról, egyéb célú hasznosításáról, valamint e jogviszony meghosszabbításáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.”

4. §

A Rendelet 22/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A vagyonkezelő köteles megtéríteni az önkormányzat vagyonában okozott kárt. Szerződésszegéssel okozott kár esetén a vagyonkezelő mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Szerződésen kívül okozott kár esetén a vagyonkezelő mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy magatartása nem volt

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

felróható. A vagyonkezelő kártérítési felelősségének szabályaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.”

5. §

(1) A Rendelet 25. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az önkormányzati költségvetési szervek alapító okirataiban, vagy a velük kötött szerződésekben határozza meg a vagyonkezeléstükbe, használatukba adott vagyon körét, melynek igénybevételére, használatára vonatkozó szabályokat törvény állapítja meg. A hasznosításon túlmenően a költségvetési szervek vezetőinek jognyilatkozat kibocsátására felhatalmazása nincs. E szervek vezetői hasznosításra vonatkozó jognyilatkozataik kibocsátása során e rendelet rendelkezéseit kötelesek figyelembe venni.”

(2) A Rendelet 25. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben a vagyontárgynak nincs alapító okiratban és használatba adási, vagyonkezelési vagy egyéb szerződésben meghatározott használója, vagyonkezelője a vagyonkezelési, üzemeltetési, működtetési feladatokat az Önkormányzat látja el.”

6. §

A Rendelet 39. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az Önkormányzatot megillető lejárt pénzkövetelésre, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az adós kérelmére a követelés legfeljebb 36 havi részletekben történő megfizetésének engedélyezésére jogosult:)

- „a) húszmillió forintot el nem érő értékhatárig a polgármester,
- b) húszmillió forint összegű értékhatár felett a Képviselő-testület.”

7. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 18. § (4) bekezdése,
- b) 19. § (1) bekezdés h) pontja,
- c) 30. § (2) és (3) bekezdése,
- d) 39. § (2) bekezdés c) pontja,
- e) 5. melléklete.

8. §

Ez a rendelet 2026. április 30-án lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2026. (IV.29.) önkormányzati rendelet tervezetéhez

Részletes indokolás

1. §

Az Önkormányzat szervei szervezeti és működési rendeletében (a továbbiakban: SZMSZ rendelet) egységesítésre került, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntésekről milyen időközönként szükséges beszámolni. A Vagyonderlemben negyedéves időközönként került előírásra a beszámolási kötelezettség, mely ellentétes volt az SZMSZ rendeletben foglaltakkal, továbbá a gyakorlattal is. Erre tekintettel kerülne pontosításra ez a rendelkezés, mely a negyedéves beszámolási kötelezettség helyett visszautal az SZMSZ rendeletben megfogalmazott szabályokra.

2. §

A 18. §. (3) bek. b) pontja az Önkormányzat lakásások és egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek szabályairól szóló rendeletének (a továbbiakban: Lakásrendelet) egy alcímére utalt, mely hatályát veszítette arra tekintettel, hogy 2026. január 01-i hatállyal a Képviselő-testület új Lakásrendeletet fogadott el. Erre tekintettel törlésre került a hivatkozás.

A g) pontot arra tekintettel volt szükséges pontosítani, hogy az a vagyonkezelő szerv kifejezést használta. A vagyonkezelés szabályait külön fejezet rendezi, míg a jelen rendelkezést nem csak a vagyont kezelő, hanem egyéb jogcímen hasznosító szervekre is érteni kell, ezért került átirásra a hivatkozott szókapcsolat az általánosabb „hasznosítást végző” szerv kifejezésre.

A h) pont kiegészítése a vagyonról való rendelkezést előíró szabályoknak. Ez a rendelkezés a Polgármesternek biztosít átruházott hatáskört a felépítményt nem tartalmazó területek bérbeadására és azok meghosszabbítására, mely eseteket indokolatlan lenne folyamatosan a Képviselő-testület elé terjeszteni. A polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről a Polgármester az SZMSZ rendelet alapján rendszeresen beszámol a Képviselő-testületnek.

3. §

A 18. §-hoz hasonlóan a jelen 19. §-nál is indokolt a vagyonkezelő szerv kifejezés helyett a hasznosítást végző szerv használata.

Az i) pont kiegészítése a vagyonról való rendelkezést előíró szabályoknak. Ez a rendelkezés a Polgármesternek biztosít átruházott hatáskört a felépítményt nem tartalmazó területek bérbeadására és azok meghosszabbítására, a 18.§ g) ponthoz írt indokolással megegyezően.

4. §

A Rendelet 22/A. § (1) bekezdésének olyan irányú módosítása, amely a vagyonkezelő helytállási kötelezettségét a korábbi objektív, vétességtől független helytállás esetéről kizárólag jogellenes és felróható magatartás esetére korlátozza, a Ptk. 6:142. és 6:519. §-ának megfelelően. Egy ilyen tartalmú módosítás hozzájárulna a jogbiztonság erősítéséhez, a jogalkalmazás kiszámíthatóságának növeléséhez, valamint az önkormányzati vagyon védelmének olyan módon történő biztosításához, amely összhangban áll az Alaptörvénnyel, a hatályos törvényi rendelkezésekkel, az

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Alkotmánybíróság és a Kúria kialakult gyakorlatával, valamint a polgári jogi kártérítési felelősség szabályaival.

5. §

A 25.§ (2) és (4) bekezdése megfogalmazása pontatlan volt arra tekintettel, hogy az alapján az önkormányzati költségvetési szervek használatába adott vagyon körét kizárólag az alapító okirat tartalmazza. Az önkormányzati költségvetési szervekkel szerződés is megkötésre szokott kerülni, melyre tekintettel pontosításra került a vonatkozó rész.

6. §

Az önkormányzatot megillető lejárt pénzkövetelések engedélyezésének szabályai módosultak – 20 milliós értékhatárig a polgármester, felette a Képviselő-testület jogosult az engedélyezésre.

7.§

Hatályát veszti a felsorolt rendelkezések, azok elavultsága tekintettel.

8.§

A hatályba lépésre vonatkozó rendelkezés.

Mórahalom, 2026. 04 20.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló
68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2026. (IV.29.) önkormányzati rendelet tervezetéhez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai nincsenek, közvetetten azonban elősegítik, az átlátható, hatékony és egységes Önkormányzati vagyongazdálkodást.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása lehet, figyelemmel arra, hogy egyértelműsíti, pontosítja a szabályzatrendszert, melyet a vagyongazdálkodást végző jogalkalmazóknak feltétlenül betartani szükséges.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása lehet, az átláthatóság, jobbiztonság követelményének való megfelelést szolgálja. A jogalkotás elmaradása esetén a jobbiztonság gyengülne, a jogalkalmazás kiszámíthatatlanabb lenne, valamint egyes rendelkezések esetén fennállhatna a magasabb szintű törvényeknek való ellentmondás.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2026. 04. 20.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rész

A vagyongazdálkodás alapelvei

1. §

E rendelet egészére, illetve a rendelet alapján megkötött megállapodásokra vonatkozó alapelvei jelentőségű rendelkezések a következők:

- a) Az Önkormányzat vagyonával felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- b) Az Önkormányzat vagyonát úgy kell használni, hogy az értékének megőrzése és gyarapítása mellett, a város lakossága egészének érdekét szolgálja.
- c) Az önkormányzati vagyon minden egyes elemének aktívan és hatékonyan szolgálnia kell az önkormányzati feladat vagy konkrét vagyongazdálkodási cél teljesülését. A kihasználatlan vagy alacsony hatékonyságú vagyontárgyakat jogszabályi keretek között az önkormányzati vagyongazdálkodás más területén kell hatékonyan hasznosítani, illetve, ha erre nincs lehetőség, vagy a vagyontárgyra az önkormányzati vagyongazdálkodás más területén sincs szükség, akkor a jogszabály keretei között – a forgalomképtelen törzsvagyon kivételével – főszabályként nyilvánosan, az elérhető legmagasabb áron kell értékesíteni.
- d) A törzsvagyonba tartozó vagyonelemek hasznosítása során az elsődleges cél a vagyonelemek funkcionális megfelelőségének biztosítása, és költségarányosan hatékony működtetése. Az üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek hasznosításának elsődleges célja – a rendeltetésszerű használatra alkalmasság minőségének javítása és a költséghatékony üzemeltetés mellett – a nyereség maximalizálása.
- e) Az Önkormányzatnak alapvető célja, hogy az önkormányzati vagyongazdálkodás összességében legalább önfenntartóan működjön.
- f) Az intézmények és a gazdasági társaságok vezetői kötelesek mindent megtenni a rendelkezésükre bocsátott vagyon fenntartása, állagának megóvása, és a vagyon védelme érdekében.

A rendelet célja, hatálya

2. §

- (1) A rendelet célja, hogy meghatározza Mórahalom Városi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) vagyonával való rendelkezés és gazdálkodás szabályait, biztosítsa az Önkormányzat tulajdonának, és a tulajdonába kerülő vagyonának védelmét, a vagyon értékének megőrzését és

előmozdítsa a vagyon gyarapítását az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak eredményes ellátása érdekében.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed:

- a) a rendelet alapján tulajdonosi jogokat gyakorló, vagy az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodási feladatokat ellátó személyekre, szervekre, szervezetekre, gazdasági társaságokra és
- b) a rendeletben foglaltak szerint az a) pontban meghatározott személyekkel, szervekkel, szervezetekkel, gazdasági társaságokkal jogviszonyban, vagy jogviszonynak nem minősülő egyéb kapcsolatba kerülő személyekre, szervekre, szervezetekre, gazdasági társaságokra.

(3) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő – tulajdoni hányad nagyságától, illetve a részesedés mértékétől függetlenül – nemzeti vagyontárgyra, különösen az alábbi vagyontárgyakra, vagyon elemekre:

- a) ingatlanokra,
- b) ingó vagyontárgyakra,
- c) vagyoni értékű jogokra és az ezekre vonatkozó önkormányzati kötelezettségvállalásokra, opciókra (vételi jog), garanciákra, immateriális javakra,
- d) értékpapírokra, pénzügyi eszközökre,
- e) társasági részesedésekre,
- f) az Önkormányzatot jogszabály vagy szerződés alapján megillető vagyontárgyra és követelésre.

(4) A (5) bekezdésben foglaltak kivételével az e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni bármely, az Önkormányzatot, mint tulajdonost megillető jog gyakorlása és terhelő kötelezettség teljesítése során, különös tekintettel az Önkormányzat vagyonának hasznosítására, és a vagyon tulajdonjogának átruházására.

(5) A rendeletben foglaltakat az Önkormányzat tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására, azok tulajdonjogának átruházására csak abban az esetben és annyiban kell alkalmazni, amennyiben az Önkormányzatnak a tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelete másképp nem rendelkezik.

(6) A közterület-használat engedélyezésére és a közterületek használatba adására, valamint a közutak és azok tartozékait szolgáló területek használatára, valamint a közterületeken a hirdető berendezések elhelyezésére külön önkormányzati rendeleteket kell alkalmazni.

(7) A rendelet hatálya nem terjed ki az Önkormányzat tulajdonában és az állam vagyonkezelésében lévő vagyontárgyakra. E vagyontárgyakra a rájuk vonatkozó külön törvényi előírásokat kell alkalmazni.

(8) Az Önkormányzat készpénzállományára, a készpénzforgalom korlátozására vonatkozó aktuális, általános szabályokat az Önkormányzat adott évi költségvetési rendelete tartalmazza. A készpénzállományra vonatkozó részletes szabályok az Önkormányzat Pénzkezelési Szabályzatában találhatóak.

(9) Az önkormányzati vagyontárgyra vonatkozó, vagy azt érintő, az (5) - (6) bekezdésben felsorolt önkormányzati rendeletekben nem szabályozott esetekben is – eltérő rendelkezés hiányában – e rendelet szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(10) Az önkormányzati vagyon hasznosítása esetén a hasznosításba adott vagyontárgy vagyonbiztosításával kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről a szerződő felek a közöttük létrejövő vagyonhasznosítási szerződésben, vagy külön ebből a célból kötött megállapodásban rendelkeznek.

II. Fejezet

Az Önkormányzat vagyona, a vagyon nyilvántartása, a vagyongazdálkodás tervezése, a tulajdonosi jogok gyakorlásának általános szabályai

Az önkormányzati vagyon részei

3. §

(1) Az önkormányzati vagyon az Önkormányzat tulajdonából, az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. Az önkormányzati vagyon törzsvagyonból és a törzsvagyon körébe nem tartozó forgalomképesnek minősülő üzleti vagyonból áll.

(3) Az Önkormányzat törzsvagyona az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon azon része, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

- a) a nemzeti vagyonról szóló törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgynak minősít,
- b) más törvény vagy e rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít [az a) és b) pont továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon],
- c) törvény, vagy e rendelet korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

(4) A törvényben meghatározottakon túl kizárólag a Képviselő-testület dönthet a vagyontárgy

- a) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonná minősítéséről vagy korlátozottan forgalomképes törzsvagyonná, illetve üzleti vagyonná történő nyilvánításáról,
- b) forgalomképességének megváltoztatásáról.

(5) A (4) bekezdés szerinti, forgalomképes kategóriába történő átminősítésre továbbá azzal a feltétellel kerülhet sor, ha az adott önkormányzati vagyontárgy közszolgáltatási jellege, illetve közcélú funkciója már megszűnt, vagy az a jövőben önkormányzati közszolgáltatási, illetve közcélú feladatellátást nem szolgál, továbbá ingatlan vagyon esetén az átminősítés összhangban áll az adott ingatlanra vonatkozó érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.

(6) Önkormányzati vagyontárgy megszerzése esetén a tulajdonba vétellel egyidejűleg dönteni kell a vagyontárgy 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti besorolásáról. A 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint besorolt vagyonelemek változásait az Önkormányzat évente legalább egy alkalommal - legkésőbb az éves zárszámadás elfogadásáig - e rendelet mellékletein is átvezeti.

(7) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott kivétellel nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

(8) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körét a törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, valamint a törvény vagy az e rendelet által nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősített vagyon képezi. A törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó ingatlanok körét e rendelet 1. melléklete tartalmazza. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok körét e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(9) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik az Nvtv.-ben ekként meghatározott vagyonelemek. A törvény alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó ingatlanainak, és vagyonelemeinek körét e rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(10) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyont elidegeníteni, gazdasági társaságba apportálni csak a Képviselő-testület által meghatározott feltételek biztosítása mellett lehet.

(11) Az önkormányzati döntés alapján korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlan az adott ingatlannal kapcsolatos pályázati támogatás támogatási szerződésben megkívtatott biztosítására jelzálogjoggal megterhelhető.

(12) A törvény erejénél fogva korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegenítésére, megterhelésére, hasznosítására törvény, és törvényben meghatározott keretek között a rendelet rendelkezései irányadók.

(13) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát elidegeníteni és megterhelni csak a Képviselő-testület döntésével lehet.

(14) Az Önkormányzat üzleti vagyona mindazon vagyonelem, vagyontárgy, amely nem tartozik az e rendeletben, és mellékleteiben meghatározott törzsvagyon körébe. A 4. melléklet szerinti forgalomképes üzleti vagyon a vonatkozó törvények és a jelen rendeletben foglalt szabályok szerint elidegeníthetők.

(15) Az üzleti vagyon elidegeníthető, hasznosítható, koncesszióba adható, gazdasági társaságba, non-profit gazdasági társaságba apportként bevitelhető, megterhelhető, biztosítékkul adható.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása, értékének meghatározása

4. §

(1) Az Önkormányzat a törzsvagyonát az üzleti vagyonától elkülönítetten, a helyi önkormányzatok vagyonának nyilvántartására vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott módon tartja nyilván, és készíti el a vagyonáról a jogszabályok által meghatározott kimutatásokat. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyonelem értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

(2) Az ingatlan vagyon kezelésére, nyilvántartására az Önkormányzat az ASPIVK ingatlanvagyon kataszter programot használja, az ezzel kapcsolatos, az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. Rendelet szabályainak megtartásával.

(3) Az Önkormányzat a vagyontárgyat az ASP keretrendszer KATI alkalmazásával tartja nyilván a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.), valamint az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (Áhsz.) előírásai alapján.

5. §

(1) A vagyon elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékkal adására és megterhelésére irányuló tulajdonosi döntést megelőzően az adott vagyontárgy értékét nettó értéken, az alábbiak szerint kell meghatározni:

a) ingó vagyontárgy esetében könyv szerinti nyilvántartási érték alapján, ingatlan vagyontárgy esetén

aa) építési telek esetében 15 millió forint értékhatár alatt adó-érték bizonyítvány, 15 millió forint értékhatár felett 1 évnél nem régebbi, a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján;

ab) épülettel is rendelkező ingatlan esetében 50 millió forint értékhatár alatt adó-érték bizonyítvány, 50 millió forint értékhatár felett 1 évnél nem régebbi, a jogszabályok szerint jogosultsággal rendelkező szakértő által készített forgalmi értékbecslés alapján;

b) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén:

ba) ha a tőkepiaci törvény hatálya alá tartozó, a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett kategóriában szereplő nyilvános értékpapír, s arra a Tőkepiaci törvény egyéb szabályai nem vonatkoznak, úgy a tőzsdei kereskedésben 30 naptári napon belül, az egyes tőzsdei kereskedési napok záróárfolyama alapján számított átlagérték figyelembevételével;

bb) a tőkepiaci törvényben megjelölt ajánlattételi szabályok figyelembevételével, a Tőkepiaci törvényben megjelölt értékpapírok vonatkozásában a törvényben meghatározott átlagárfolyam alapján;

bc) az egyéb, nem a tőkepiaci törvény hatálya alá tartozó, de nyilvános ajánlattétel alá eső értékpapír esetén a nyilvános ajánlatban foglaltak alapján;

bd) egyéb társasági részesedés esetén 6 hónappal nem régebbi üzleti értékelés alapján;

c) a vagyoni értékű jog értékét, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az illetéktörvény a hasznélvezeti jog értékére vonatkozó szabályai alapján, kivéve a koncessziós jog esetében;

d) követelések esetében a követelések minősítése alapján.

(1a) Az (1) bekezdés alapján megállapított nettó érték a vagyontárgy minimum értékűl szolgál, azonban attól a Képviselő-testület saját számításai alapján (önköltségi ár, településpolitikai haszon figyelembevételével) a vagyon elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékkal adására vagy megterhelésére irányuló döntésében eltérhet.

(2) Az (1) bekezdés a)–d) pontjába be nem sorolható vagyontárgyak elidegenítésére, hasznosítására, biztosítékkal adására és megterhelésére irányuló tulajdonosi döntések esetében az értékmeghatározás alapja a vagyontárgy könyv szerinti értéke, figyelembe véve a 4. § szerinti nyilvántartásban szereplő beszerzési értéket.

(3) Vagyontárgyak egyéb hasznosítása esetén a vagyontárgy hasznosítási értékén a helyben szokásos, egyedileg meghatározott értéket kell bérleti, használati díjként érteni.

(4) A vagyon hasznosítása esetén a jog értékének megállapításakor az éves bérleti, használati díj ÁFA nélküli összegét kell figyelembe venni. A vagyonérték meghatározásánál az ÁFA nélküli összeget kell figyelembe venni.

Vagyonleltár, vagyonkimutatás

6. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő eszközöket a vagyonvédelem biztosítása érdekében minden évben leltározni kell.

(2) Az eszközök – kivéve az immateriális javak, a követelések (ideértve a kölcsönöket, a beruházási előleget, a bankszámlákat és az aktív pénzügyi elszámolásokat) – leltározását mennyiségi felvétellel, a csak értékben kimutatott eszközök (immateriális javak, a követelések, az idegen helyen tárolt, letétbe helyezett, vagyongazdálkodásban lévő értékpapírok, dematerializált értékpapírok és bankszámlák) és a források leltározását egyeztetéssel kell végrehajtani.

(3) A költségvetési évről, december 31-i fordulónappal készített könyvviteli mérlegben kimutatott eszközöket és forrásokat – ideértve az aktív és passzív pénzügyi elszámolásokat is – minden évben leltározni kell a leltározási és leltárkészítési szabályzat szerint. Az Önkormányzat vagyonának kezelésével, üzemeltetésével megbízott cégek a Képviselő-testület által elfogadott leltározási, selejtezési ütemterv alapján rájuk vonatkozó határidőket kötelesek betartani és a leltározás, selejtezés teljesítéséről évente kötelesek tájékoztatni a Képviselő-testületet.

7. §

Az Önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonnyilvántartás (vagyonkataszter) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős.

8. §

(1) A vagyonkimutatás az Önkormányzat tulajdonában – a költségvetési év zárónapján – meglévő vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben. Az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról vagyonkimutatást kell készíteni.

(2) A Képviselő-testület részére a zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatás az Önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközait és forrásait) mutatja be.

(3) A vagyonkimutatás eszköz-, illetve forráscsoportonkénti tagolásban tartalmazza az Önkormányzat vagyonát törzsvagyon [a forgalomképtelen (a kizárólagos, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű) és korlátozottan forgalomképes], illetve üzleti vagyon bontásban.

(4) A vagyonkimutatás a könyvviteli mérlegben szereplő eszközökön és kötelezettségeken kívül tartalmazza:

- a) a „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állományát,
- b) az Önkormányzat tulajdonában lévő, a jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát,
- c) a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségeket, ideértve a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket.

(5) A vagyonkimutatás elkészítésénél és vezetésénél a számviteli törvény, az ingatlanok tekintetében az ingatlanvagyon-kataszter készítésére vonatkozó szabályok rendelkezései az irányadóak.

III. Fejezet

Gazdálkodás és rendelkezés a vagyonnal

Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

9. §

(1) Az Önkormányzatot, mint tulajdonost – a Polgári Törvénykönyv szerinti – jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik.

(2) Tulajdonosi jog gyakorlása különösen:

1. az elidegenítés, csere,
2. a vagyon gazdasági társaságokba, alapítványokba, közalapítványokba történő bevitelle,
3. a vagyonhasznosítás, ideértve a vagyon használatba, bérbe, haszonbérletbe adását, lízingszerződéssel való hasznosítását, koncesszióba, kezelésbe, üzemeltetésbe adását, illetve onnan való kivonását, osztott tulajdon létesítését, megszüntetését,
4. a vagyon megterhelése, ideértve a vagyon biztosítékul adását, zálog- és jelzálogjog, illetve szolgalmi és egyéb használati jog alapítását, használat jogának biztosítását, jelzálog ranghelyéről történő rendelkezést, elidegenítési és terhelési tilalom, valamint kezesség vállalását, az Önkormányzat tulajdonán fennálló vagyoni értékű jog gazdasági társaság rendelkezésre bocsátáshoz való hozzájárulást,
5. az Önkormányzatot megillető elővásárlási-, vételi- és visszavásárlási jog gyakorlása,
6. üzletrésszel, részvénnyel való rendelkezés, gazdasági és közhasznú társaságokban üzletrész, részvény alapján az Önkormányzatot megillető jog gyakorlása,
7. a c) és d) pontokban meghatározott, az Önkormányzat javára más személy tulajdonában lévő vagyonon fennálló jogokkal, illetve azok alapján való rendelkezés,
8. értékpapírral, pénzeszközökkel a költségvetési, államháztartási törvény és önkormányzati rendelet alapján való gazdálkodás,
9. önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban az Önkormányzatot megillető jogok gyakorlása
10. közérdekű célra kötelezettségvállalásként vagyon felajánlása,
11. vagyonszerzés,
12. hitelfelvétel,
13. öröklés, lemondás esetén vagyon elfogadása, ingatlan tulajdonjogának jogszabályon alapuló, vagy önkéntesen felajánlott, térítés nélküli átadás, átvétele,
14. önkormányzati követelés érvényesítése, behajthatatlan követelés törlése, bevételről való lemondás.

(3) A (2) bekezdés l) pontjában meghatározott hitelfelvételre kizárólag a szükséges mértékig és abban az esetben kerülhet sor, ha azt, az önkormányzati vagyon állagának megóvása, fejlesztése, felújítása megkívánja, illetve, ha új beruházás esetén indokolt. A hitelfelvétel során figyelemmel kell lenni a 2011. évi CXCV. törvény (Stabilitási tv.) rendelkezéseire.

(4) Hitelfelvétel, hitelnyújtás, kölcsönbeadás esetén minden esetben, előzetesen kockázat-elemzést kell végezni.

(5) Az Önkormányzat vagyonának bővülése, növekedése esetén minden esetben, előzetesen költség-haszon elemzést kell készíteni.

(6) A Képviselő-testület gyakorolja az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat azon tulajdonosi jogkörökben, amelyeknek a gyakorlását magasabb szintű jogszabály a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe utal.

(7) Azon tulajdonosi jogköröknél, amelyek átruházhatók, az átruházást, azaz a jogkör gyakorlóját e rendelet, illetve az önkormányzat hatályos rendeletei, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletének átruházott hatáskörökről szóló jegyzéke jelölik ki.

(8) A gazdasági társaságokban a tulajdonos képviselőjeként a polgármestert állandó jelleggel a Képviselő-testület kijelöli. A polgármester akadályoztatása esetén megbízhat eseti jelleggel tulajdonosi képviselőt. Nem jelölhető ki az a személy, akinek az adott társaságban érdekeltsége van. A Képviselő-testület 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok esetén a taggyűlési jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

(9) Költségvetési szerv értékpapírt csak közszolgáltatási feladatai ellátásának sérelme nélkül vásárolhat.

(10) Az Önkormányzat közvetlen rendelkezési körébe tartozó költségvetési feladatoknál jelentkező, átmenetileg szabad pénzeszközök időleges leköltésére betétként, vagy kincstárjegyben történő elhelyezése által - Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján - a polgármester jogosult.

10. §

(1) A 100 %-os önkormányzati tulajdonú korlátolt felelősségű társaság esetében A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a 3:188. §-ában foglaltakon felül Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt:

- a) olyan szerződés megkötésének jóváhagyásáról, melynek értéke a 15.000.000,-Ft értékhatárt meghaladja
- b) a társaság SZMSZ-ének elfogadásáról
- c) hitel felvételéről
- d) 15.000.000,-Ft egyedi piaci értéket meghaladó ingóság értékesítéséről
- e) ingatlan elidegenítéséről, megterheléséről
- f) a társaság üzleti tervének elfogadásáról
- g) 15.000.000,-Ft-ot meghaladó beruházás jóváhagyásáról.

(2) A cégértékelés során, és annak elkészítésénél a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) rendelkezései és annak szempontjai alkalmazandók.

Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása

11. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátás céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon tulajdonának ingyenes átruházása esetén az Nvtv. rendelkezései szerint kell eljárni.

Felajánlott vagyon elfogadása

12. §

(1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.

(2) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a vagyon értékét, illetve az Önkormányzat vagyonnal kapcsolatos kötelezettségvállalási lehetőségét.

Önkormányzati követelésekről való lemondás, követelések elengedése

13. §

(1) Önkormányzati követelésekről a következő esetekben lehet lemondani:

1. csődegyezségi megállapodásban,
2. bírói egyezség keretében,
3. felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
4. ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,
5. ha a követelés érvényesítése a kötelezett életvitelét bizonyítottan és számottevően ellehetetlenítené, mely során különösen kiskorú gyermekei fedél, lakás nélkül maradnának, s a kötelezett tartási kötelezettsége körébe tartozó hozzátartozói tartását nem tudná biztosítani,
6. a kötelezett bizonyíthatóan nem lelhető fel,
7. az Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályban meghatározott közérdekű cél esetén, ha a lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja,
8. ha a kötelezett kötelezettségének teljesítése a város foglalkoztatási helyzetét oly módon befolyásolná, hogy várhatóan munkahelyek szűnnének meg.

(2) Az Önkormányzat és intézményei követeléseiről - mint az önkormányzati vagyon részéről - lemondani csak az alábbi módon és esetben lehet:

- a) követelésről csak akkor lehet lemondani, ha az nem veszélyezteti az Önkormányzat likviditását,
- b) az Önkormányzat követelésről lemondás joga:
 - ba) a Képviselő-testület joga, az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában – a munkavállalók kivételével – 500 eFt-tól,
 - bb) a polgármester joga az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 500 eFt alatt, valamint értékhatártól függetlenül a munkavállalókkal szembeni követelésről való lemondás, továbbá a behajthatatlan követelések nyilvántartásokból való kivételének engedélyezése. A polgármester az 1000 Ft felett hozott döntéseiről az éves költségvetési beszámolóban tételesen, az ezen értékhatár alattiakról összevontan tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(3) A követelésről való lemondásra jogosult a követelésről részben vagy egészben mondhat le. Minden követelésről való lemondás elbírálására és döntésére jogosult megállapodhat a kötelezettel a követelés behajtása és beszedhetősége érdekében értéket képező és az Önkormányzat számára hasznosuló szolgáltatás teljesítésében. Köthető részletfizetési vagy a követelés beszedését, teljesülését biztosító más polgári jogi szerződés is (így különösen beszámítási megállapodás, tartozásátvállalás, kezesi szerződés, zálogjogi szerződés stb.).

Rendelkezés az önkormányzati vagyonnal

14. §

- (1) Önkormányzati vagyon elidegenítésére vagy hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy – az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott – átlátható szervezettel köthető.
- (2) Az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan tulajdonjogának értékesítése esetén az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot, az ott meghatározottak szerint elővásárlási jog illeti meg.
- (3) Önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy
 - a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett önkormányzati vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

A vagyonnal való gazdálkodásra és rendelkezésre jogosultak

15. §

- (1) Az Önkormányzat vagyonával való gazdálkodással és rendelkezéssel kapcsolatos jogokat a Képviselő-testület, illetve átruházott hatáskörben a polgármester és a Képviselő-testület bizottságai gyakorolják.
- (2) A Képviselő-testület az e rendeletben szabályozott módon ruházza át a vagyont, valamint a tulajdonosi jogokkal, a kötelezettségekkel kapcsolatos feladat és hatásköreit. E feladat- és hatáskör gyakorlásához utasítást adhat, e hatáskört rendeletének módosításával bármikor visszavonhatja. Az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.
- (3) Az e rendelet felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben meghozott döntésről a Képviselő-testületet meggyedévente ja [tárgy-negyedévet-követő első rendes testületi ülésen] az Önkormányzat szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott időközönként tájékoztatni kell.
- (4) A tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület, illetve jogszabályban meghatározott hatáskörben a polgármester, a Képviselő-testület bizottságai, és a költségvetési szervek vezetői gyakorolják. A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyontárgyait vagyonkezelési szerződéssel e rendelet keretei között bízhatja másra.

Vagyongazdálkodási terv

16. §

- (1) A Képviselő-testület a tulajdonában lévő nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő biztosítása céljából, az Önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet készít.
- (2) A vagyongazdálkodási terveknek tartalmazniuk kell az Önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására vonatkozó aktuális célkitűzéseket, és az önkormányzati feladatellátás érdekében felesleges vagyontárgyak értékesítésére, hasznosítására vonatkozó javaslatot.

(3) A Képviselő-testület a költségvetési koncepció részeként állást foglal vagyongazdálkodási terv költségvetési évre vonatkozó megvalósításáról.

IV. Fejezet

Gazdálkodási és rendelkezési jogok gyakorlásának általános szabályai

A forgalomképtelen vagyon feletti jogok gyakorlása

17. §

(1) E rendelet 3. §-ában meghatározott forgalomképtelen törzsvagyon nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

(2) A forgalomképtelen törzsvagyon bérbe-, vagy használatba adás útján hasznosítható.

(3) A törzsvagyon (2) bekezdés szerinti hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti jogok gyakorlása

18. §

(1) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon tulajdonjogának átruházására csak abban az esetben kerülhet sor, ha a vagyon már nem szolgálja közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, vagy hatáskör gyakorlását.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakról a kötelező önkormányzati feladat ellátója vagy hatáskör gyakorlója nyilatkozik, a vagyon értékétől függően a Polgármester, vagy a Képviselő-testület számára a vagyon tulajdonjogának átruházására tett javaslatában, illetve előterjesztésében.

(3) A törzsvagyon korlátozottan forgalomképes vagyontárgyairól való rendelkezés feltételei:

a) ingatlant elidegeníteni, megterhelni csak a Képviselő-testület döntése alapján lehet, az ebből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.

b) 25 millió Ft-os értékhatár alatti ingatlant ~~az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló Mátyásfalva Városi Önkormányzat mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében az Önkormányzati tulajdonú helyiségek vételára alatti nem bértől vásárlására vonatkozó eset kivételével~~ = Jegyedi értékesítés útján, illetve 25 millió Ft-os értékhatár feletti ingatlant csak nyilvános versenytárgyalás útján lehet értékesíteni. A Képviselő-testület döntése alapján a 25 millió Ft értékhatár alatti ingatlan értékesítése esetében is írható ki versenytárgyalás.

c) Az ingó vagyontárgyak 1.000 eFt felett a Képviselő-testület engedélyével idegeníthetők el.

d) A 100 eFt és 1.000 eFt értékhatár között ingó vagyontárgyak elidegenítéséről a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága dönt.

e) 100 ezer forint egyedi értékhatár alatt az elidegenítésről a polgármester – a vagyonkezelő szerv vezetőjének előzetes javaslata alapján – dönt.

f) Selejtezésnél is a b), c), d) pontokban meghatározott értékhatárt kell figyelembe venni. Az értékhatárnál a beszerzési nyilvántartott bruttó értékkel kell figyelembe venni. A b), c), d), pontokban meghatározott értékesítésből származó bevétellel a döntéshozó rendelkezik.

g) Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnak, költségvetési szervnek vagy egyéb szervezetnek hasznosításba átadott ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog további bérbeadásra és egyéb módon történő hasznosítására vonatkozóan a szervezettel kötött megállapodásban foglalt rendelkezések az irányadók. bérbeadásáról és egyéb módon történő

hasznosításáról egy éves időtartamig a vagyonkezelő szerv vezetője, egy éven túl a Képviselő-testület jogosult dönteni. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti. A bérbeadásból, illetőleg az egyéb módon történő hasznosításból származó bevétel a vagyonkezelő/vagyont hasznosító szervet illeti meg.

h) Felépítményt nem tartalmazó, ipari, kereskedelmi, szolgáltató és egyéb gazdasági célt szolgáló, továbbá egyéb, felépítményt nem tartalmazó földterületek esetében az ingatlan bérbeadásáról, egyéb célú hasznosításáról, valamint e jogviszony meghosszabbításáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(4) A (3) bekezdés szerinti megállapodáshoz szükség van a polgármester jóváhagyására, ha a költségvetési szerv vezetője által kötött megállapodáson alapuló hasznosítás a 6 hónapot vagy a hasznosításból származó nettó bevétel az évi egymillió forint összeget meghaladja.

Az üzleti vagyon feletti jogok gyakorlása

19. §

(1) E rendelet 3. §-ában meghatározott üzleti vagyon elidegenítéséről, megterheléséről, biztosítékul adásáról, az üzleti vagyon hasznosításával való rendelkezés feltételei:

a) ingatlant elidegeníteni, megterhelni csak a Képviselő-testület döntése alapján lehet, az ebből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.

b) az ingó vagyontárgyak 3 millió Ft felett a Képviselő-testület engedélyével idegeníthetők el, az ebből származó bevétel a vagyonkezelő szervet illeti meg.

c) 3 millió Ft egyedi értékhatar alatti ingó vagyontárgyak elidegenítéséről a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága dönt.

d) 100 ezer forint egyedi értékhatar alatt az elidegenítésről a polgármester – a vagyonkezelő szerv vezetőjének előzetes javaslata alapján – dönt.

e) ~~fazilnkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnak, költségvetési szervnek vagy egyéb szervezetnek hasznosításba átadott~~ ingatlan és ingó vagyon, vagyoni értékű jog további bérbeadására és egyéb módon történő hasznosítására vonatkozóan a szervezettel kötött megállapodásban foglalt rendelkezések az irányadók. bérbeadásáról és egyéb módon történő hasznosításáról a vagyonkezelő szerv vezetője, jogosult dönteni. A hasznosítás a szerv alapfeladatainak ellátását nem sértheti.

f) a b), c), d) és e) pontok szerinti hasznosításból származó bevétel az Önkormányzat vagyonkezelő szervét illeti meg.

g) Selejtezésnél is a b), c), d) pontokban meghatározott beszerzési nyilvántartott bruttó értékhatarát kell figyelembe venni.

h) A törzsvagyon körébe nem tartozó vagyontárgyakat a vagyonkezelő szerv vezetője a 17. §-ban és 18. §-ban foglaltak alapján elkészített selejtezési és hasznosítási szabályzata szerint értékesítheti, illetve selejtezheti. Az értékesítésről és a selejtezésről a tárgyat követően a társaságadáshoz kapcsolódóan a költségvetési beszámolóban tételenként számot kell adni.

i) Felépítményt nem tartalmazó, ipari, kereskedelmi, szolgáltató és egyéb gazdasági célt szolgáló, továbbá egyéb, felépítményt nem tartalmazó földterületek esetében az ingatlan bérbeadásáról, egyéb célú hasznosításáról, valamint e jogviszony meghosszabbításáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) A rendelet 18. § (3) bek. és 19. § (1) bekezdésében meghatározott vagyontárgyakat 25 millió forint értékhatar felett csak versenytárgyalás (árverés) útján lehet elidegeníteni, illetve a használat vagy a hasznosítás jogát átengedni. Kivételt csak törvény engedélyezhet. A versenytárgyalás részletes szabályait a Képviselő-testület külön Szabályzatban állapítja meg.

(3) A 18. § és 19. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak nem érintik a Képviselő-testületet azon jogát, hogy bármely, az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jog gyakorlására vonatkozó hatáskört egyedi határozatával magához vonjon, és azt egyedi határozatával gyakorolja.

Döntés pályázaton való részvételtől

20. §

- (1) Fenntartói támogatáshoz kötött pályázatok esetén a részvételtől a Képviselő-testület dönt.
- (2) Pályázati önrészt igénylő pályázatok esetén az önrész mértékére tekintet nélkül a Képviselő-testület döntése szükséges a pályázaton való részvételhez.

V. Fejezet

Gazdálkodási és rendelkezési jogok gyakorlásának különös szabályai

Vagyonkezelés

21. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona az Nvtv. rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet. A Képviselő-testület kizárólag az Nvtv.-ben meghatározott személyekkel köthet vagyonkezelési szerződést.

Vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályai

22. §

- (1) A vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot nem ruházhatja át.
- (2) A vagyonkezelő köteles a kezelésbe átvett vagyont fokozott gondossággal kezelni, állagát megővni, és a vagyon védelmét biztosítani.
- (3) A vagyonkezelő, a felek eltérő megállapodása hiányában, köteles a kezelésbe átvett vagyont
1. biztosítására,
 2. közterheinek, üzemeltetési költségeinek viselésére,
 3. rendeltetésszerű használatára, jó gazda módjára történő megőrzésére,
 4. az általában elvárható gondossággal történő gazdálkodás szabályai szerinti használatára és gyarapítására,
 5. állagmegóvásával, fenntartásával, üzemeltetésével, felújításával, karbantartásával, amortizálódásukat követően pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására,
 6. visszaadására a szerződés megszűnésekor.
- (4) A vagyonkezelői jog átadásáról szóló vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:
1. a vagyonkezelésbe adó és a vagyonkezelő nevét, székhelyét, statisztikai azonosítóját, a képviselőre jogosult nevét és beosztását,

2. a vagyonkezelésbe adott ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait,
3. a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek az Önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelöléssel,
4. a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és ellátható egyéb tevékenységeket, valamint
5. a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,
6. a vagyonkezelő részére átadandó közfeladat ellátásának vállalását a vagyonkezelő részéről,
7. a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját, beleértve Vagyonkezelőnek a vagyonkezelte vagyonról történő éves beszámolási kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket,
- 7a. a vagyonkezelte vagyon pótlására, a leltározásra, selejtezésre vonatkozó szabályokat jelen rendeletben meghatározottak szerint, továbbá az Önkormányzat selejtezési szabályzatának megismerésére, tudomásulvételére vonatkozó nyilatkozatot, melyben a szervezet a szabályzatot magára kötelező érvényűnek fogadja el és vállalja a benne foglaltak alkalmazását,
8. az Önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
9. a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
10. a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
11. a vagyonkezelési szerződés időtartamát,
12. a közfeladat ellátásának határozott vagy határozatlan időtartamát,
13. a tulajdonos ellenőrzési jogosultságát, az ellenőrzés gyakoriságát,
14. a vagyonkezelői szerződés megszűnésének eseteit,
15. egyéb, a jelen rendeletben előírt, Vagyonkezelő által kötelezően betartandó rendelkezést.

(5) A Rendelet és a vagyonkezelési szerződés ellentmondása esetén a Rendeletben foglaltak az irányadók és a szerződő felekre kötelező érvényűek. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen rendelet rendelkezéseivel össze nem egyeztethető, ellentétes tartalmú vagyonkezelési szerződése van hatályban, úgy ezen vagyonkezelési szerződéseket, azok következő esedékes módosításának alkalmával jelen rendelet rendelkezéseinek megfelelően módosítani szükséges.

Pótlási kötelezettségre vonatkozó szabályok

22/A. §

~~(1) Vagyonkezelő az Mőtv. 109. § (6) bekezdésében meghatározott, az átvett vagyon után elszámolt értékesítés tekintetében előírt visszapótlási kötelezettségén felül, abban az esetben, ha a vagyonkezelésbe átadott vagyonába tartozó vagyonelem a frendes gazdálkodással szükségszerűen együttjáró elhasználódás kivételével megrongálódik, tönkremegy, a közfeladat ellátásához alkalmatlanná válik vagy eltűnik, köteles a feladat ellátására alkalmatlanná vált vagyonelem pótlásáról gondoskodni a 22/A§-ban meghatározottak szerint. Államháztartáson kívül gazdálkodó szervezet a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékesítésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra célravezetőt képezni.~~

~~A vagyonkezelő köteles megtéríteni az önkormányzat vagyonában okozott kárt. Szerződésszegéssel okozott kár esetén a vagyonkezelő mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Szerződésen kívül okozott~~

kár esetén a vagyonkezelő mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy magatartása nem volt felróható. A vagyonkezelő kártérítési felelősségének szabályaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

(2) Vagyonkezelő a 22/B.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint köteles a vagyonkezelésbe adott vagyonnak a 4/2013. (I.11.) Kormány rendelet 22. § (2) a) pont figyelembevételével elvégzett leltározását minden év december 31-i fordulónapra vonatkozóan megküldeni az Önkormányzat részére a leltározást lezáró jegyzőkönyv elkészítését követő 15 napon belül, továbbá köteles a jelen rendelet 23.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerinti formában adatszolgáltatást benyújtani tárgyévét követő év március 01-ig.

(3) Amennyiben a fentiek szerint megküldött leltározási jegyzőkönyv, ill. adatszolgáltatásba foglalt Vagyonkezelői tájékoztató alapján leltárhiány áll fenn vagy egyes vagyonelemek megrongálódtak, tönkrementek, a közfeladat ellátására alkalmatlanná váltak, Vagyonkezelőnek pótlási kötelezettsége keletkezik, melynek tekintetében Vagyonkezelő és Önkormányzat kötelesek egymással elszámolni. Vagyonkezelő az egyes vagyonelemek megrongálódását, tönkremenetelét, közfeladat ellátására alkalmatlanná válását köteles minden esetben haladéktalanul az Önkormányzat részére jelezni.

(4) Amennyiben a vagyonelem közfeladat ellátására alkalmatlanná vált, azaz megsemmisült, megrongálódott vagy eltűnt, úgy Vagyonkezelő köteles a tönkrement eszközt egy azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel pótolni, a pótlásként beszerzett eszközt pedig az Önkormányzat részére térítésmentesen átadni. A pótlási kötelezettség az újonnan beszerzett eszköz Önkormányzat részére történő térítésmentes átadásával valósul meg.

(5) Leltárhiány esetén, illetve a (4) bekezdés szerinti alkalmatlanná válás esetén, amennyiben Vagyonkezelő nem pótolja a (4) bekezdésben meghatározottak szerint a vagyonelemet, úgy Vagyonkezelő köteles az Önkormányzat részére olyan mértékű kártérítést fizetni, melynek összegéből az Önkormányzat gondoskodni tud a hiányzó vagy tönkrement eszköznek az azzal műszakilag egyenértékű vagy értékesebb eszközzel történő pótlásáról.

(6) A (4) és (5) bekezdés szerinti leltárhiányról vagy a vagyon megrongálódásáról Vagyonkezelő és az Önkormányzat közös helyszíni szemlén jegyzőkönyvet vesznek fel és abban rögzítik a pótlási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat, melynek minden esetben tartalmaznia kell a pótoltt eszköz, valamint az újonnan beszerzett eszköz számviteli nyilvántartásba vételéhez szükséges adatait.

(7) A pótlásként felajánlott eszköz jóváhagyásáról a Polgármester dönt, a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodik.

(8) Pályázatból beszerzett eszközök tekintetében, az Önkormányzatnak a pályázati eljárásból beszerzett eszközökre vonatkozó fenntartási kötelezettségére tekintettel, Vagyonkezelő a pótlási eljárás során speciális, a támogató szervezet által elfogadott szabályokat is köteles figyelembe venni, melyről a tájékoztatás minden esetben az Önkormányzat részéről az érintett pályázat projektmenedzserének feladata. Valamennyi pályázati támogatással érintett eszköz vonatkozásában a pótlási eljárás során készült pótlási jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a pályázatra vonatkozó legfontosabb adatokat, a tönkrement eszköz típus leírását, gyári számát, leltári számát, bruttó és nettó értékét, valamint a vagyonkezelésbe adás dátumát, továbbá az újonnan beszerzett eszköz pontos típusát, gyári számát, az eszköz bruttó és nettó beszerzési értékét, blokkjának, nyugtájának, számlájának sorsszámát, valamint valamennyi szükséges adatot, melyet a támogató szervezet megkövetel.

Vagyonkezelt vagyon leltározására és selejtezésére vonatkozó szabályok

22/B. §

(1) Vagyongkezelő köteles előzetesen - legalább 15 nappal előre - írásban jelezni az Önkormányzat részére, amikor leltározási eljárást kíván lefolytatni, valamint, ha selejtezés válik szükségessé és selejtezési eljárást kíván lefolytatni. Önkormányzat kérése esetén Vagyongkezelő köteles túlni és biztosítani azt, hogy a Polgármester által kijelölt önkormányzati munkatárs a leltározás során jelen legyen, a vagyongkezelő vagyont megsemmisítse.

(2) Vagyongkezelő a leltározás eredményéről az Önkormányzatot tájékoztatja, melyet a leltározási eljárás lebonyolítását követően az eljárást lezáró jegyzőkönyv Önkormányzat részére - a jegyzőkönyv lezárását követő 15 napon belül - történő megküldésével teljesíti.

(3) Vagyongkezelő és az Önkormányzat a selejtezést az Önkormányzat Selejtezési szabályzatában foglaltak szerint közösen hajtják végre, és a selejtezési eljárást lezáró jegyzőkönyvet a közös bizottság tagjai valamennyien aláírják. A selejtezés kizárólag akkor hajtható végre, ha tulajdonos Önkormányzat ahhoz írásban hozzájárul oly módon, hogy a jegyzőkönyvet külön záradékban az Önkormányzat vezetőjeként a polgármester is jóváhagyja. A Vagyongkezelő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről. Vagyongkezelő köteles a lesejteztetett vagyonelemet a selejtezés indoklását tartalmazó egyéb dokumentumokkal együttesen az Önkormányzat részére átadni a selejtezési eljárás lezárását követően. Amennyiben a selejtezési eljárás lefolytatását követően a vagyon az Önkormányzat előzetes jóváhagyását követően megsemmisítésre kerül, úgy az annak elvégzéséről készült megsemmisítési jegyzőkönyvet Vagyongkezelő haladéktalanul megküldi az Önkormányzat részére. A vagyonelemek Vagyongkezelő általi hasznosítása, értékesítése az Önkormányzat előzetes engedélyével valósulhat meg, melyet igazoló dokumentumokat Vagyongkezelő köteles az Önkormányzat részére megküldeni.

(4) Az Önkormányzat által kijelölt munkatárs távollétében lefolytatott selejtezési eljárás és az azt lezáró selejtezési jegyzőkönyv semmis.

(5) Pályázattól beszerzett eszközök esetén, az Önkormányzat fenntartási kötelezettségére tekintettel selejtezési eljárás nem folytatható mindaddig, míg az Önkormányzat, mint a támogatás kedvezményezettje a támogatóval le nem egyezteteti az eljárás szabályosságának feltételeit.

Vagyongkezeléssel kapcsolatos egyes, speciális szabályok

22/C. §

(1) Államháztartáson kívüli szervezet részére akkor adható vagyongkezelésbe vagyon, amennyiben az államháztartáson kívüli szervezet vállalja, hogy az Önkormányzat által a gazdálkodási szabályzataiban az államháztartási számvitel szabályai alapján meghatározott leírási kulccsal számolja a vagyongkezelésbe átvett vagyon értékesítkéntését. Jelen rendelkezés alól az államháztartáson kívüli szervezet akkor kaphat felmentést, amennyiben jogszabállyal vagy hivatalos ellenőrző szervezet által kiadott állásfoglalással alátámasztottan megindokolja az Önkormányzat által alkalmazottól eltérő leírási kulcs alkalmazását.

(2) Vagyongkezelési szerződés megkötése esetén Vagyongkezelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatába foglalt egyedi döntéssel bármely vagyongkezelésbe adott vagyonelem visszavételéről dönt, úgy Vagyongkezelő köteles a döntés tárgyát képező vagyonelemet a vagyongkezelésből az Önkormányzat részére visszaadni. Vagyongkezelő köteles túlni azt, hogy az Önkormányzat a vagyongkezelő vagyonelemre vonatkozóan értéknövelő beruházást hajtson végre. Az Önkormányzat által végrehajtott értéknövelő beruházás esetén, a beruházás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatába foglalt egyedi döntése alapján a Vagyongkezelő vagyongkezelésébe kerül az érintett vagyonelemhez kapcsolódóan.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti Képviselő-testület határozatába foglalt egyedi döntés közmű vagyongkezelésből történő visszavételét érinti, a vagyongkezelési jogviszony megszűnése nem befolyásolja Vagyongkezelőnek a közmű szolgáltatás igénybevétele után fennálló fizetési kötelezettségét.

(4) Amennyiben Vagyongkezelő a vagyongkezelte vagyonelemet külön írásbeli megállapodás alapján ideiglenesen az Önkormányzat ingyenes használatába adja, úgy az Önkormányzat az (5) bekezdésben meghatározottak szerint üzemeltetési hozzájárulást fizethet Vagyongkezelő részére.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott üzemeltetési hozzájárulás magában foglalja az ingyenes használat időszakára eső, használattal összefüggésben felmerült, igazolt költségek – különösen az adott időszakra eső közüzemi költségek – megfizetését. Az üzemeltetési hozzájárulás nem foglalja magában a Vagyongkezelőt terhelő karbantartási kötelezettséggel – vagyis a vagyongkezelésben lévő vagyonelem folyamatos, rendeltetésszerű használata érdekében szükséges rendszeres, tervszerű javítási, karbantartási tevékenységekkel – kapcsolatosan felmerülő költségeket. A vagyongkezelte vagyon karbantartásával járó költségek, a dolgokkal kapcsolatos terhek Vagyongkezelőt terhelik.

Vagyongkezelés ellenőrzése

23. §

(1) A vagyongkezelői szerződés teljesítésének ellenőrzésére a Képviselő-testület jogosult.

(2) A vagyongkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyongkezelő a megfelelő formátumú, teljes és hiánytalan tartalmú éves beszámolót a tárgyévét követő naptári év március 01. napjáig köteles elkészíteni és az Önkormányzat számára megküldeni, amelyet az Önkormányzat Képviselő-testülete az éves beszámoló kézhezvételét soron következő következő képviselő-testületi ülésén tárgyal meg.

(2a) Az éves beszámolóban a megelőző üzleti évben, a vagyongkezelte vagyonnal kapcsolatos történéseket kell bemutatni, szöveges formában. Be kell mutatni az átvett vagyon leírási kulcsát, nyitó értékét, értékcsökkenését (terven felüli értékcsökkenését), valamint a tárgyévi december 31-i értékét. Be kell mutatni továbbá a vagyon állományváltozásait is, így az értékváltozásokat, egyéb a vagyongkezelte vagyont érintő gazdasági eseményeket. Az elszámolásnak tartalmaznia kell az Vagyongkezelő által kezelt vagyonra vonatkozó vagyongkimutatást. Vagyongkezelő a vagyongkezelés ellenőrzéséhez szükséges adatokat az Önkormányzat által kért formában köteles benyújtani, mely jelen rendelet 6. mellékletét képezi. Vagyongkezelő a tárgyévi fordulónapra vonatkozó év végi tételes jelentést a vagyongkezelte eszközökről minden esetben excel fájl formátumban köteles megküldeni. Az éves beszámolóban külön jelezni kell, amennyiben eszköz pótlására került sor.

(3) A vagyongkezeléssel érintett társaságok éves üzleti tervét ki kell egészíteni a vagyongkezelésbe átvett önkormányzati vagyon kezeléséről adott tájékoztatással, valamint a vagyongkezelésből eredő várható bevételekkel és kiadásokkal.

(4) A vagyongkezelő köteles a tulajdonos felhívására a vagyonnal kapcsolatos adatokat szolgáltatni, az ellenőrzéshez szükséges iratokba betekintést adni az ellenőrzésre jogosultak részére.

Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyon kezelése vagyonkezelési szerződés és vagyongazdálkodási szerződés alapján

24. §

- (1) Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyonra vagyonkezelési szerződés az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-ag) alpontjában, valamint ab) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető, a vagyonkezelői jog kizárólag általuk gyakorolható.
- (2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a vagyonkezelőt - a számvitelről szóló törvény szerinti könyvviteli és beszámoló készítés kötelezettségét is beleértve - a (3) bekezdésben meghatározott kivételekkel megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a kötelezettségei.
- (3) A vagyonkezelő az általa kezelt önkormányzati tulajdonú vagyont
- a) nem idegenítheti el,
 - b) használati joggal, szolgálommal, vagy más dologi joggal nem terhelheti meg,
 - c) biztosítékul nem adhatja,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.
- (4) Az Önkormányzat a vagyonával való gazdálkodás körében a vagyonkezelési szerződésen kívül egyéb olyan közszolgáltatási, megbízási, továbbá vállalkozási jellegű szerződéseket köthet (továbbiakban együttesen: vagyongazdálkodási szerződés), amelyek célja az önkormányzati vagyonelemnek érték-, és állagmegóvását szolgáló műszaki karbantartással, őrzéssel, üzemeltetésével, az önkormányzati zöldterületek és zöldfelületek gondozásával, továbbá a közterületek köztisztasági és települési környezet tisztaságának biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása.
- (5) Vagyongazdálkodási szerződés közbeszerzési eljárás mellőzésével kizárólag e rendelet szerinti kizárólagos joggal rendelkező szervezettel, az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos közszolgáltatás vagy közfeladat ellátása, illetve megszervezése érdekében köthető.
- (6) Az (5) bekezdésben foglalt kizárólagos jog alapján kötendő vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről a Képviselő-testület dönt.

Önkormányzati költségvetési szerv használatába adott vagyon

25. §

- (1) Az Önkormányzat a működéséhez szükséges önkormányzati vagyont biztosítja az Önkormányzat költségvetési szervei részére.
- (2) A Képviselő-testület az önkormányzati költségvetési szervek alapító okirataiban, vagy a velük kötött szerződésekben határozza meg a vagyonkezelésükbe, használatukba adott vagyon körét, melynek igénybevételére, használatára vonatkozó szabályokat törvény állapítja meg. A hasznosításon túlmenően a költségvetési szervek vezetőinek jognyilatkozat kibocsátására felhatalmazása nincs. E szervek vezetői hasznosításra vonatkozó jognyilatkozataik kibocsátása során e rendelet rendelkezéseit kötelesek figyelembe venni.
- (3) Az önkormányzati költségvetési szervet a kezelésébe adott vagyon tekintetében megilleti az ingyenes használat joga, és a tárgyévi költségvetésről szóló rendelet figyelembevételével köteles teljesíteni a tulajdonost terhelő kötelezettségeket is. Az önkormányzati költségvetési szervek a használatukba adott vagyonnal – az Önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvények és e rendelet keretei között gazdálkodnak.

(4) Amennyiben a vagyontárgynak nincs alapító okiratban és használatba adási, vagyonkezelési vagy vagyonkezelési-felügyeleti szerződésben meghatározott használója, vagyonkezelője a vagyonkezelési, üzemeltetési, működtetési feladatokat az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el.

Közzolgáltatási szerződés

26. §

Az Önkormányzat a vagyonával való gazdálkodás körében a vagyonkezelési szerződésen kívül egyéb olyan közzolgáltatási, megbízási szerződéseket köthet, amelynek célja az önkormányzati vagyon érték-, és állagmegóvását szolgáló üzemeltetéséről, karbantartásáról való gondoskodás; a vagyon értékét növelő beruházás, felújítás megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a vagyon hasznosítása.

Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyon hasznosítása hasznosítási szerződés alapján

27. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyon hasznosítására hasznosítási szerződés csak természetes személlyel, vagy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezettel köthető.

(2) A vagyonhasznosítási szerződésben a vagyonhasznosító személynek vagy szervezetnek kötelezettséget kell vállalnia a következőkre:

- a) teljesíti a hasznosítási szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét;
- b) a hasznosításra átengedett vagyon hasznosítási célnak, a hasznosítási szerződésben foglalt előírásoknak és a hasznosításra vonatkozó tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelő használatára;
- c) arra, hogy a hasznosításra átengedett vagyon hasznosításában harmadik személyként kizárólag természetes személyek, vagy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezetek vesznek részt.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak mellett a vagyonhasznosítási szerződésben - rendkívüli felmondási okként - rögzíteni kell, hogy a vagyonhasznosítási szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a hasznosításra átengedett, vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló – szervezet a hasznosítási szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pontjában felsorolt, átlátható szervezetnek.

A koncesszióba adás

28. §

A koncessziós pályázat kiírásáról és a pályázat elbírálásáról a Képviselő-testület dönt.

A vagyon térítésmentes vagy kedvezményes átruházása

29. §

(1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát kedvezményesen átruházni vagy a vagyont egyéb módon kedvezményesen hasznosítani – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – csak az Önkormányzat

kötelező feladatellátását nem veszélyeztető, és érdekeit egyébként nem sértő módon, az állami támogatásokról szóló jogszabályokban és a vonatkozó uniós előírásokban foglaltaknak megfelelően lehet.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet. A vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról, átadásáról – minősített többséggel elfogadott határozatával – a Képviselő-testület dönt.

(3) Önkormányzati vagyon ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző fél – az állam kivételével:

- a) az ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni;
- b) az átruházott vagyon hasznosításáról köteles évente beszámolni a vagyont átadó szervezet felé.

(4) Az ingyenesen átruházott ingatlanon – az állam által történő tulajdonszerzést kivéve – 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a vagyont átruházó szerv kérelmezi. Az elidegenítési tilalmat a (3) bekezdés a) pontja szerinti határidő leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból.

(5) Amennyiben megállapítást nyer, hogy a (3) bekezdés szerinti tulajdonjogot megszerző fél a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles az átadási megállapodásban rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkoros jegybanki alapkamattal növelt összegét felszólításra, az abban meghatározott határidőig az Önkormányzat részére megfizetni, és a jogsértő állapotot megszüntetni. Ennek elmulasztása esetén az Önkormányzat a szerződéstől azonnali hatállyal eláll.

Vagyoni értékű jog biztosítása

30. §

(1) Az Önkormányzat vagyonán vagyoni értékű jog biztosításáról a Képviselő-testület dönt.

~~(2) Elővásárlási jog illeti meg a Rendelet 5. mellékletében megjelölt jogi személyeket ugyanazon mellékletekben megjelölt ingatlanokra vonatkozóan.~~

~~(3) A (2) bekezdés szerinti elővásárlási jog biztosítására a 5. mellékletben felsorolt ingatlanokra az elővásárlási jog fennállásának időtartalmára elidegenítési és terhelési tilalom terheli a mellékletben meghatározott jogosultak javára.~~

Az Önkormányzat részvétele gazdasági társaságban

31. §

(1) Az Önkormányzat az Nvtv. és egyéb vonatkozó jogszabályban foglaltak szerint alapíthat gazdasági társaságot, végezhet vállalkozási tevékenységet és vehet részt gazdálkodó szervezetben.

(2) Az egyszemélyes – kizárólagos önkormányzati tulajdonú – gazdasági társaság legfőbb szervében a tulajdonos jogait a Képviselő-testület gyakorolja.

(3) A többszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervében a tulajdonosi képviseleti jogot a polgármester gyakorolja, akadályoztatása esetén a 9. § (5) bekezdése irányadó.

Az Önkormányzat javára fennálló jogokkal való rendelkezés

32. §

(1) A más személy tulajdonában lévő ingatlanon – az Önkormányzat javára – fennálló jogról a polgármester mondhat le, vagy járulhat hozzá a jog gyakorlására vonatkozó feltételek módosításához.

(2) Kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan megterhelését a Képviselő-testület engedélyezheti.

A vagyon térítésmentes vagy kedvezményes átruházása

33. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonszerzéséről akkor lehet dönteni, ha az Önkormányzat által teljesítendő ellenérték fedezete biztosított.

(2) Az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlása a tárgyévi költségvetési rendeletben e célra biztosított előirányzat terhére történhet. Az elővásárlási jog gyakorlására a Képviselő-testület jogosult.

(3) A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben szabályozott lakóingatlan árverésen, valamint árverésen kívüli értékesítése során megillető elővásárlási jogát az Önkormányzat az adós kérelmére és a Képviselő-testület döntése után gyakorolhatja.

(4) Az Önkormányzat vagy eszközeiből, vagy az Önkormányzat vagyonának felhasználásával megszerzett ingatlanvagyon tulajdonjoga minden esetben az Önkormányzatot illeti meg.

(5) A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 139. § (2) bekezdésének a) pontjában szabályozott esetekben az öröklés, illetve az Önkormányzat javára vagyonról történő lemondás elfogadásáról és a vagyon átvételéről a polgármester dönt.

34. §

Az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

35. §

Csereszerződés alapján történő ingó, ingatlan vagyontárgy és vagyoni értékű jog megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

36. §

Közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megállapodás megkötéséről – ha ennek alapján az ingatlan társasházzá alakítják, vagy az Önkormányzat további tulajdoni hányadot szerez – a Képviselő-testület dönt.

37. §

Az Önkormányzat tulajdonát terhelő vagyoni értékű jog (pl. haszonélvezeti jog, szolgalmi jog) megváltásáról és a más tulajdonán ilyen jog megszerzéséről a Képviselő-testület dönt.

A közbeszerzések

38. §

Az Önkormányzat által kötendő szerződés alapján a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben meghatározott tárgyú és értékű beszerzések esetében lefolytatandó közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályokat Mórahalom Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata határozza meg.

Vagyonnal kapcsolatos közigazgatási, peres és nem peres eljárások

39. §

(1) E rendelet alkalmazásában a tulajdonosi jogok gyakorlása a közigazgatási, illetve bírói eljárás megindításának jogát, valamint a tulajdonosi hozzájárulást tartalmazó jognyilatkozat megtételét is magában foglalja.

(2) Az Önkormányzatot megillető lejárt pénzkövetelésre, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az adós kérelmére a követelés legfeljebb 36 havi részletekben történő megfizetésének engedélyezésére jogosult:

- a) ~~egymillió húszmillió~~ forintot el nem érő értékhatárig a polgármester,
- b) ~~ötmillió forint összegű értékhatárig a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága, húszmillió forint összegű értékhatár felett a Képviselő-testület.~~
- c) ~~ötmillió forint összegű értékhatár felett a Képviselő-testület.~~

(3) A részletfizetés időtartamára a Ptk. szerinti késedelmi kamatot kell felszámítani és közölni a kedvezményben részesülőlvel.

(4) A részletfizetés engedélyezése esetén fel kell hívni az adós figyelmét arra, hogy ha az esedékes részletek befizetésével nyolc napot meghaladó késedelembe esik, a fizetési kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

40. §

(1) E rendelet alkalmazása során értékpapír: a kötvény, a letéti jegy, a részvény, a kincstárjegy.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon gazdálkodás szabályairól szóló 33/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelete.

(3) Rendelkezéseit a hatályba lépés után indult ügyekben kell alkalmazni.

41. §

Ez a rendelet 2023. június 30-án lép hatályba.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

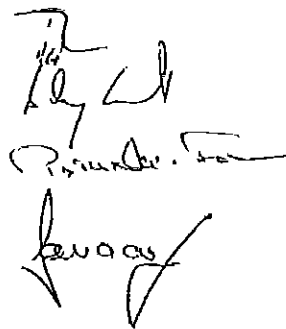
Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/4453/2026.
Ügyintéző/Témafelelős: Kotroczone dr. Mezőfi Viktória
Tárgy: Javaslát a közterület-használat szabályairól és díjairól
szóló 95/2023. (X.26.) önkormányzati rendelet
módosítására
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság
Melléklet: 1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Handwritten signatures of the officials: Zoltán Nógrádi (Mayor), Viktória Mezőfi (Secretary), and others.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Fontosnak tartjuk, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott rendeletek mindenki számára világosak és érthetőek legyenek.

Tájékoztatjuk a T. Képviselő-testületet, hogy a jogszabályi környezet folyamatos változására tekintettel időről-időre felül kell vizsgálni a helyi rendeleteinket, így sor került Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló 95/2023. (X.26.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálatára.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése szerint „Reklámhordozó vagy önálló reklámtartó építmény elhelyezésére irányuló kérelemhez Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről és minőségi alakításáról szóló rendeletben foglaltak szerinti településképi bejelentési eljárás eredményeként született bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolást kell mellékelni. Az igazolás hiányában vagy a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó határozat esetén a kérelmet el kell utasítani.”

A reklámok engedélyezésének szabályozása az elmúlt időszakban jelentősen átalakult, amely elsősorban Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről és minőségi átalakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) számú önkormányzati rendeletéhez kapcsolódik. Ezen rendelet hatályos jogszabályi rendelkezéseinek értelmében a reklámhordozók, illetve önálló reklámtartó építmények elhelyezése már nem tartozik a településképi bejelentési eljárás hatálya alá, így az eljárás lefolytatása okafosyottá vált. Ebből következően a Rendelet 9. § (2) bekezdése szerinti, a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás benyújtása – az alapul szolgáló eljárás alkalmazhatatlansága okán – a továbbiakban nem követelhető meg.

A fent leírtakra tekintettel a Rendelet 9. § (2) bekezdése kiüresedett és annak hatályon kívül helyezése vált indokolttá.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a fenti tájékoztatást elfogadni és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (IV. 29.) önkormányzati
rendelete

a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló rendelet módosításáról

[1] E rendelet megalkotásának célja, hogy a jogalkalmazás egyértelműsége érdekében hatályon kívül helyezésre kerüljön a rendeletből azon normaszöveg rész, amely más jogszabály változása miatt kiüresedett.

[2] Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában és a 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint a mozgóképről szóló 2005. évi II. törvény 37. § (4)-(5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület-használatáról és közterületek rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Hatályát veszti a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló 95/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet 2026. május 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló rendelete módosításáról szóló .../2026.
(IV.29.) önkormányzati rendeletéhez**

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A módosítás célja a jogrendszer belső koherenciájának biztosítása. Tekintettel arra, hogy a hivatkozott jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezésre került, a rendelet vonatkozó szövegrésze elvesztette alapját, így annak fenntartása a továbbiakban nem indokolt.

A 2. §-hoz

A rendelet 2.§-a a hatályba lépés időpontját tartalmazza.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a közterület-használat szabályairól és díjairól szóló rendelete módosításáról szóló .../2026. (IV.29.)
önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A rendeletnek társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása és egészségügyi következményei nincsenek.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egyéb jogszabályi hatása nincs.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

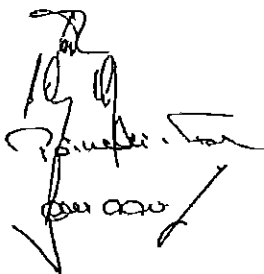
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán
Iktatószám: MH/799/2026
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Marjanucz Katalin
Tárgy: Szegedi Tankerületi Központ felszólítása az Önkormányzattal fennálló alapfokú közoktatási feladatok ellátása céljából létrejött vagyonezerlési jogviszonnyal összefüggő törvénytelen állapot felszámolására
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztésben azt kérjük a T. Képviselő-testülettől, hogy szólítsa fel a Szegedi Tankerületi Központot (a továbbiakban: Tankerület) arra, hogy az Önkormányzattal hatályos vagyonkezelési jogviszonya során tanúsított mulasztásai által okozott törvénytelen állapotot számolja fel, ellenkező esetben az Önkormányzat a Csongrád-Csanád Vármegyei Köormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályához fordul.

Az alábbiakban ismertetem a T. Képviselő-testülettel a jelenlegi helyzet előzményét, s azt, hogyan vezetett ez a mostani, törvénytelen állapothoz:

1.) A 2016.-ban megkötött vagyonkezelési szerződés 2022-es módosítási javaslata

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/G. §-a alapján Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szegedi Tankerületi Központ között 2016. december 15. napján vagyonkezelési szerződés jött létre, mely szerződés jelen időpontig 3 alkalommal módosult (2017. július 06. napján, 2019. 10. 31. napján, majd 2020. 09. 25. napján).

A 2020-as 3. sz. módosítást követően, 2022-ben kezdeményezte a T. Képviselő-testület a 336/2022. (IX.01.) sz. döntésével a vagyonkezelési szerződés módosítását, az alábbiak okán:

- Röskei út 43.-ban megszűnt a Tankerület alapfokú oktatási tevékenysége, visszaadták vagyonkezelésből az ingatlant
- a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának ösztönző, működési támogatás pályázatából beszerzett, le nem selejtezett, mórähalmi eszközök jogi sorsának rendezése, melyeket a Szegedi Tankerületi Központ pedagógiai szakszolgálat használ (a Társulástól az Önkormányzat tulajdonába kerültek az eszközök 2022-ben, így szükséges, hogy az Önkormányzat vagyonkezelésbe adja őket a Tankerület részére).

A tervezet nem került a Tankerület által aláírásra, többek között azért, mert a szerződésmódosítás 3. számú mellékletének egyeztetése során nem sikerült kompromisszumra jutni azon 155 db selejtezési tétellel kapcsolatban, amely a Tankerületi Központ szerint selejtezésre került, viszont a Mórahalom Városi Önkormányzat ezt vitatja, arra tekintettel, hogy Selejtezési eljárást ezen eszközökre vonatkozóan az Önkormányzat – a vagyonkezelési szerződésben foglaltak ellenére, mely szerint a selejtezést az Önkormányzat végzi – nem folytatott le, így a selejtezést nem hagyta jóvá.

2.) A vagyonkezelési szerződés 2025. évben kezdeményezett módosítása

Tekintettel arra, hogy 2022-ben nem lett módosítva a szerződés, az azóta eltelt időben bekövetkezett változásokra tekintettel újabb szerződés módosítás tervezetet készítettünk elő, melyet a T. Képviselő-testület a 142/2025. (IV.24.) sz. határozatával hagyott jóvá.

A szerződés módosítás tervezetében továbbra is szerepeltek a 2022-ben megfogalmazott módosítási javaslatba foglalt változások (ld. fentebb), továbbá módosításra kerültek az alábbiak is:

- a Barmos György tér 2., 604 hrsz-ú ingatlan telekalakítása végett a Szegedi Tankerületi Központ jelenleg is fennálló, az Önkormányzat 4507/8543 + 472/8543 tulajdoni hányadra bejegyzett

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

vagyongazdálkodási joga a 604 hrsz.-ú, általajként funkcionáló telekről törlésre kerülne, és helyette az általa használt két kiemelt épületre kerül bejegyzésre 1/1 arányban: az Általános Iskola 604/G hrsz.-ú tulajdoni lapjára (mely a Művészeti Iskolát is magába foglalja), továbbá a Sportcsarnok 604/H hrsz.-ú tulajdoni lapjára.

- az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI.29.) rendeletének 2025. márciusi módosulására tekintettel az alábbi pontosítások kerülnének bele a szerződésbe:
- kiegészül a használhatatlanná vált vagyonelemek pótlására vonatkozó kötelezettség meghatározásával és eljárási szabályaival,
- rögzítésre kerülnek a vagyongazdálkodás leltározására és selejtezésére vonatkozó alapelvek,
- a Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodó vagyona vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettségét is pontosítja, melynek keretében Vagyongazdálkodó köteles évente azon formanyomtatványokat használni, melyek az Önkormányzat Vagyongazdálkodás mellékletét képezik. A formanyomtatvány tartalmaz minden olyan szempontot, melyek alapján az Önkormányzat a tulajdonában lévő, ám vagyongazdálkodásba adott vagyonnal kapcsolatos változásokat nyomon tudja követni.

A 2025-ben a Tankerület részére megküldött tervezet sem került a Tankerület által aláírásra. A Tankerület a szerződéstervezetre megküldött válaszelemlében kifejtette, hogy a vagyongazdálkodási joguk a 604 hrsz.-ú ingatlanról történő törlésébe akkor egyezik bele, ha ugyanott használati joguk kerül bejegyzésre.

A Vagyongazdálkodással kapcsolatosan – az Önkormányzat által előírt pótlási kötelezettség vonatkozásában – pedig az alábbi az álláspontjuk:

„Álláspontunk szerint az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyongazdálkodás) 22/A. § (4)–(7) bekezdéseivel ellenszolgáltatási kötelezettséget írnak elő a vagyongazdálkodó, hiszen a közfeladat ellátására alkalmatlanná vált vagyonelemek saját költségén való pótlása, majd azok térítésmentes átadása az önkormányzat részére a közvetett finanszírozás egyik formájának tekinthető. Ez azonban nem egyeztethető össze Nkt. 74. § (4) bekezdésében foglaltakkal, amely a Tankerületi Központ számára ingyenes vagyongazdálkodási jogot biztosít.

Az ingyenes vagyongazdálkodás lényege, hogy a közfeladat ellátása érdekében történik, ennél fogva az nem járhat sem ellenszolgáltatási, sem tulajdonátruházási kötelezettséggel. A Vagyongazdálkodás kifogásolt rendelkezései ezzel ellentétesek, ezért kérjük azok szövegének teljes körű törlését a megküldött szerződéstervezetből (...).”

Tájékoztatam a T. Képviselő-testületet, hogy a Vagyongazdálkodás megküldésre került egy alkotmányjogásznak a pótlási kötelezettséget előíró rendelkezésének véleményezés céljából. Erre tekintettel a 2026. áprilisi képviselő-testületi ülésen módosítási javaslatot terjesztünk elő a Vagyongazdálkodás hivatkozott szakaszára, mely pontosítja, hogy mely esetekben köteles helytállni a vagyongazdálkodó tett kárért a vagyongazdálkodó. Enyhít a felelősségi szabályokon akként, hogy a vagyongazdálkodó felelőssége nem objektív és vétkességtől független, hanem a Ptk. felelősségre vonatkozó szabályai szerint, van kimentési lehetősége arra az esetre, ha magatartása nem volt felróható, illetve nem volt tőle elvárható a kár elhárítása.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Fentiekben túl azonban nem fejtett ki további aggályokat az alkotmányjogász a rendelettel kapcsolatosan, ezért álláspontunk az, hogy a Szegedi Tankerületi Központ azzal, hogy nem hajlandó aláírni a vagyonkezelési szerződés módosítását, törvénytelen helyzetet okoz, mivel így a vagyonkezelési szerződés a jogszabályokkal, illetve a valós állapotokkal nem áll összhangban,

A nemzeti vagyonról szóló jogszabályok, valamint az Állami Számvevőszék következetes gyakorlata alapján a tulajdonos köteles meggyőződni a vagyonelemek meglétéről, állapotáról és nyilvántartási megfelelőségéről.

Fentiekre tekintettel kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy szólítsa fel a Szegedi Tankerületi Központot a törvénytelen állapot megszüntetésére, továbbá kérjük a felhatalmazásukat Nógrádi Zoltán polgármester részére, hogy amennyiben a Szegedi Tankerületi Központ nem szünteti meg a törvénytelen állapotot, úgy az Önkormányzat a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Osztályához fordulhasson.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Nógrádi Zoltán
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, azzal egyetért és felkéri a Szegedi Tankerületi Központ vezetőjét, hogy szüntesse meg a törvénytelen állapotot és írja alá a 2016. december 15. napján alapfokú közoktatási feladatok ellátása céljából létrejött vagyonkezelési szerződés 4. sz. módosításáról szóló szerződést.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a módosító szerződés 2025. évben előkészített tervezetén az időközben bekövetkezett változásokat vezesse át és ismételten küldje meg azt a Szegedi Tankerületi Központ részére.
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét, hogy amennyiben a Szegedi Tankerületi Központ törvénytelen állapotot nem szünteti meg, úgy forduljon az ügy rendezése érdekében a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályához.

Felelős: Mórahalom város Polgármestere

Határidő: 2026. június

Beszámolásra: 2026. augusztus

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere
- 2./ Szegedi Tankerületi Központ
- 3./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4419/2026

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián

Tárgy: A Mórähalmi Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezésére vonatkozó véleménykérés a sajátos nevelési igényű gyermekek és tanulók növekvő létszámára tekintettel

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Szociális Bizottság

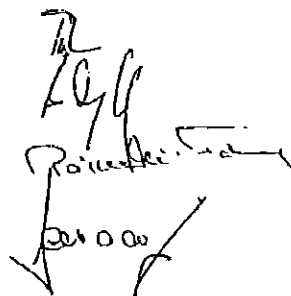
Mellékletek: 1. számú melléklet: Szegedi Tankerületi Központ levelei

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szegedi Tankerületi Központ 2026. április 13. napján a jelen előterjesztéshez 1. számon mellékelt leveleiben az alábbi tájékoztatást adta.

A Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola (a továbbiakban: intézmény) a 6782 Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti székhelyén, valamint a 6782 Mórahalom Egyenlőség u. 19. szám alatti telephelyén a 2026/2027. tanévtől kezdődően a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű (a továbbiakban: SNI) gyermekek, tanulók felvehető maximális tanulói létszáma növekszik.

Tekintettel arra, hogy az SNI-s gyermekek, tanulók maximálisan felvehető száma meghaladja a 2025. évi statisztikai számokat, továbbá arra, hogy az SNI-s tanulók létszáma folyamatosan növekszik indokoltá vált az intézmény telephelye és székhelye vonatkozásában az alapidokumentum akként történő módosítása, hogy:

- a 6782 Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti telephelyen 15 főről 40 főre,
- a 6782 Mórahalom Egyenlőség u. 19. szám alatti telephelyén 2 főről 10 főre

módosuljon a maximálisan felvehető SNI-s tanulók száma.

Tekintettel arra, hogy az intézmény telephelye és székhelye szerinti ingatlanok tulajdonosa a Mórahalmi városi Önkormányzat a Szegedi Tankerületi Központ igazgatója, Plesovszkiné Ujfalučki Judit az 1. számú mellékletben foglaltak szerint kéri az nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3)-(4) bekezdése alapján az átszervezés végrehajtásához T. Képviselő-testület véleményét.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, azt megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezésére vonatkozó véleménykérés a sajátos nevelési igényű gyermekek és tanulók növekvő létszámára tekintettel” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért és támogatja az intézményi átszervezés végrehajtását Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskolának a 6782 Mórahalom, Barmos György tér 2. szám alatti telephelyű és a 6782 Mórahalom Egyenlőség u. 19. szám alatti telephelyű intézményeiben.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom város polgármestere

A jelentés végrehajtásáról a képviselő-testület beszámolást nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Szegedi Tankerületi Központ,
- 4./ Irattár

1. sz. melléklet



Szegedi Tankerületi Központ

Iktatószám: TK/062/01599-2/2026
Ügyintéző: Bíró Csaba

Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom
Szentháromság tér 1.
6782

Nógrádi Zoltán
polgármester
részére

Tárgy: Intézményi átszervezés véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szegedi Tankerületi Központ a Mórakalmi Alapfokú Művészeti Iskola (6782 Mórakalom, Barmos György tér 2.) vonatkozásában módosításra terjeszti fel a Klebelsberg Központ felé az intézmény szakmai alapidokumentumát.

Az intézmény 6782 Mórakalom, Barmos György tér 2. alatt működő székhelyén a 2026/2027. tanévtől kezdődően a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók felvehető maximális tanulói létszáma növekszik.

Indoklás: Az alapfokú művészetoktatásban az intézmény székhelyén ellátott sajátos nevelési igényű tanulók létszáma a 2025. évi októberi statisztika alapján 27 fő, a szakmai alapidokumentumban a maximálisan felvehető, többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók száma 15 fő, melyet 40 főre indokolt módosítani. Az alapfokú művészetoktatásban részt vevő, integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű tanulók létszámának folyamatos emelkedése miatt szükséges a felvehető SNI-s tanulói létszám növelése.

Székhely: 6726 Szeged, Bal fasor 17-21.
Telefon: 62/795-242
E-mail: judit.ufaluczki@kk.gov.hu

1/1

A Szegedi Tankerületi Központ jogi személyiségű szervezeti egységeiként működő köznevelési intézményeket érintő fenntartói döntéseit az Nkt. 83. § (3)-(4) bekezdései értelmében egyeztetési és véleményezési eljárásnak kell megelőznie.

Hivatkozott jogszabályhely szerint a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának – Mórahalom Városi Önkormányzatnak – valamennyi átszervezés végrehajtásához ki kell kérni a véleményét.

Fentiekre tekintettel, tisztelettel kérem, hogy az átszervezéssel kapcsolatosan az önkormányzat által kialakított véleményt szíveskedjék – lehetőség szerint – 2026. április 28-ig megküldeni a Szegedi Tankerületi Központ részére.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!

Szeged, 2026. április 13.

Tisztelettel:


Plesovszkiné Ujfaluóczy
tankerületi igazgató





Szegedi Tankerületi Központ

Iktatószám: TK/062/01600-2/2026
Ügyintéző: Bíró Csaba

Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom
Szentháromság tér 1.
6782

Nógrádi Zoltán
polgármester
részére

Tárgy: Intézményi átszervezés véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szegedi Tankerületi Központ a Mórahalomi Alapfokú Művészeti Iskola (6782 Mórahalom, Barmos György tér 2.) vonatkozásában módosításra terjeszti fel a Klebelsberg Központ felé az intézmény szakmai alapidokumentumát.

Az intézmény 6782 Mórahalom, Egyenlőség utca 19. alatt működő telephelyén a 2026/2027. tanévtől kezdődően a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók felvehető maximális tanulói létszáma növekszik.

Indoklás: Az alapfokú művészetoktatásban az intézmény telephelyén ellátott sajátos nevelési igényű tanulóinak létszáma a 2025. évi októberi statisztika alapján 4 fő, a szakmai alapidokumentumban a maximálisan felvehető, többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók száma 2 fő, melyet 10 főre indokolt módosítani. Az alapfokú művészetoktatásban részt vevő, integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű tanulók létszámának folyamatos emelkedése miatt szükséges a felvehető SNI-s tanulói létszám növelése.

Székhely: 6726 Szeged, Bal fasor 17-21.
Telefon: 62/795-242
E-mail: judit.ujfaluczki@kk.gov.hu

B
VT

A Szegedi Tankerületi Központ jogi személyiségű szervezeti egységeiként működő köznevelési intézményeket érintő fenntartói döntéseit az Nkt. 83. § (3)-(4) bekezdései értelmében egyeztetési és véleményezési eljárásnak kell megelőznie.

Hivatkozott jogszabályhely szerint a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának – Mórahalom Városi Önkormányzatnak – valamennyi átszervezés végrehajtásához ki kell kérni a véleményét.

Fentiekre tekintettel, tisztelettel kérem, hogy az átszervezéssel kapcsolatosan az önkormányzat által kialakított véleményt szíveskedjék – lehetőség szerint – 2026. április 28-ig megküldeni a Szegedi Tankerületi Központ részére.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!

Szeged, 2026. április 13.

Tisztelettel:


Plesovszkiné Ujfaluczki Judit
tankerületi igazgató


Székhely: 6726 Szeged, Bal fasor 17-21.
Telefon: 62/795-242
E-mail: judit.ujfaluczki@kk.gov.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4436/2026

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

Tárgy: Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 564/45 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 48.

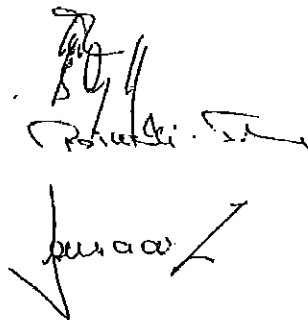
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

The block contains three handwritten signatures. The first signature is at the top, corresponding to the 'Jegyző' (Secretary) position. The second signature is in the middle, corresponding to the 'Kabinet' (Cabinet) position. The third signature is at the bottom, corresponding to the 'Polgármester' (Mayor) position. The signatures are written in dark ink and are somewhat stylized.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom komplex otthonteremtő kedvezményrendszerrel és lakásépítéshez nyújtott készpénztámogatással várja azokat a családokat, akik a kormány által biztosított Családok Otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódva (CSOK Plusz) szeretnének új otthonra találni.

A Tisztelt Képviselő – testület a 5/2026. (II.26.) számú rendeletével döntött az „Otthon Mórahalmon Plusz” lakásépítési támogatásról. A rendelet alapján 3 gyermek esetén egyszeri 1.250.000, - Ft (azaz egymillió-kettőszázötvenezer) forint, 2 gyermek esetén egyszeri 1.000.000, - Ft (azaz egymillió) forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható lakásépítéshez (3 gyerek esetén maximum 130 négyzetméter, hasznos alapterületű családi ház építéshez, azzal, hogy a 3. gyermek után gyermekeként további 20 m² vehető figyelembe).

Horváth Ádám (született: Baja, 1992. 12. 17., anyja neve: Fekete Zsuzsanna, lakcím: 6523 Csátalja, Petőfi Sándor utca 43.) és Horváth-Fekete Szilvia (születési név: Fekete Szilvia; született: Baja, 1995. 11. 23., anyja neve: Szakál Szilvia, lakcím: 6725 Szeged, Faragó utca 24. 3/10.) 2026. április 8-án nyújtották be kérelmüket az „Otthon Mórahalmon Plusz” helyi lakáscélú támogatásra.

Ádám és Szilvia 10 éve ismerkedtek meg és 2024. augusztusában kötöttek házasságot.

Ádám Csátaljáról származik, középiskolai tanulmányait Baján folytatta. A középiskolát befejezve a Szegedi Tudomány Egyetem Állam- és Jogtudományi karán folytatta tanulmányait. Jelenleg a Hovány Csoportnál dolgozik autó értékesítő pozícióban.

Szilvia Dávodról származik, középiskolai tanulmányait szintén Baján végezte, majd a Szegedi Tudomány Egyetemen földrajz-matematika szakon szerzett diplomát. Korábban dolgozott pedagógusként, illetve a tanári hitvallás mellett 6 évig dolgozott zöldségcsomagoló nagykereskedésben.

A család első gyermekét várja.

A kérelmezők megvásárolták Mórahalom belterület 564/45 hrsz-ú, természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 48. szám alatt található telket, melyre az építkezést megkezdték.

A kérelmezők a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó hitelen kívül további lakásépítési kedvezményt is igénybe vesznek, de a pénzügyet engedi az ingatlan-nyilvántartási teher bejegyzését, így a támogatás biztosítására Mórahalom Városi Önkormányzat javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba 10 éves időtartamra.

OTP Bank Nyrt. és a kérelmezők között a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogram keretében családi ház építése céljára 2025. május 29. napján Kölcsönszerződés jött létre, mely szerződés keretében a kérelmezők kettő vállalt gyermek után 30.000.000, - Ft hitelt igényeltek.

A kérelmezők tájékoztatása szerint a Pénzügyet által elfogadott költségvetés a 92,64 m² hasznos alapterületű ingatlan építéséhez bruttó 52.323.180, - Ft. A támogatást igénylő család 5.232.318, - Ft összegű önerő biztosítását vállalja. A Támogatást igénylők elmondása alapján az építkezési munkálatok zökkenőmentes lefutása miatt, mind a Magyar Kormány, mind az Önkormányzat által nyújtott lakásépítési támogatás jelentős segítséget jelentene számukra.

A fent leírtak alapján a benyújtott kérelmet megvizsgáltuk, nyilvántartásba vettük és megállapítjuk, hogy támogatást igénylők a vonatkozó előírások mindegyikének megfelelnek. Kérjük Mórahalom Városi Önkormányzat Tisztelt Képviselő-testületét, hogy Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint) összegben jóváhagyni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdián Renáta

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H a t á r o z a t i – j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 564/45 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 48.*” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon Plusz” elnevezésű 5/2026. (II.26.) számú rendelet 3. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel és hiánytalanul került benyújtásra, melyre tekintettel, Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint) összegben jóváhagyja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét, hogy Horváth Ádám és Horváth-Farkas Szilvia kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a támogatás kifizetésére a képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosított keretösszeget.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Beszámolásra: 2026. június Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Horváth Ádám 6523 Csátalja, Petőfi Sándor utca 43. kérelmező
4. Horváth-Farkas Szilvia 6725 Szeged, Faragó utca 24. 3/10. szám alatti lakos kérelmező
5. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4435/2026

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

Tárgy: Orsós István és Seifert Diána helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/19 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.

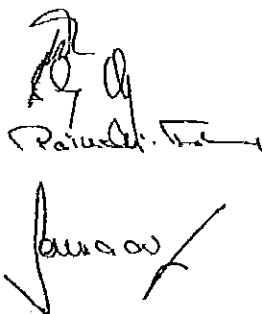
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



The block contains three handwritten signatures. The first signature is for the Mayor (Nógrádi Zoltán), the second is for the Accounting Officer (Gárdián Renáta), and the third is for the Mayor (Nógrádi Zoltán) again, likely representing the official stamp or confirmation.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom komplex otthonteremtő kedvezményrendszerrel és lakásépítéshez nyújtott készpénztámogatással várja azokat a családokat, akik a kormány által biztosított Családok Otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódva (CSOK Plusz) szeretnének új otthonra találni.

A Tisztelt Képviselő – testület a 5/2026. (II.26.) számú rendeletével döntött az „Otthon Mórahalmon Plusz” lakásépítési támogatásról. A rendelet alapján 3 gyermek esetén egyszeri 1.250.000, - Ft (azaz egymillió-kettőszázötvenezer) forint, 2 gyermek esetén egyszeri 1.000.000, - Ft (azaz egymillió) forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható lakásépítéshez (3 gyerek esetén maximum 130 négyzetméter, hasznos alapterületű családi ház építéshez, azzal, hogy a 3. gyermek után gyermekenként további 20 m² vehető figyelembe).

Orsós István (született: Salgótarján, 1981. 02. 11., anyja neve: Ignác Mária, lakcím: 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.) és Seifert Diána (született: Pécs, 1992. 08. 18., anyja neve: Gulyás Gizella, lakcím: 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.) 2026. április 9-én nyújtották be kérelmüket az „Otthon Mórahalmon Plusz” helyi lakáscélú támogatásra.

István és Diána 2016-ban ismerkedtek meg és 2022. júniusában kötöttek házasságot.

Mindketten a Magyar Telekom Zrt. munkatársai, de különböző területen dolgoznak a cégnél. István ügyfélszolgálati team vezető pozícióba, míg Diána telefonos ügyfélszolgálatos munkakörben helyezkedett el.

A család egy gyermeket nevel Ádám 2025. januárjában érkezett a családba.

A kérelmezők megvásárolták Mórahalom belterület 2248/19 hrsz-ú, természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23. szám alatt található telket, melyre építkezést megkezdtek és azt be is fejezték.

A kérelmezők a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó hitelen kívül további lakásépítési kedvezményt is igénybe vesznek, de a pénzügyi engedi az ingatlan-nyilvántartási teher bejegyzését, így a támogatás biztosítására Mórahalom Városi Önkormányzat javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba 10 éves időtartamra.

ERSTE Bank Hungary Zrt. és a kérelmezők között a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogram keretében családi ház építése céljára 2025. január 17. napján Kölcsönszerződés jött létre, mely szerződés keretében a kérelmezők kettő vállalt gyermek után 30.000.000, - Ft hitelt igényeltek.

A kérelmezők tájékoztatása szerint a Pénzügyi Intézet által elfogadott költségvetés a 87 m² hasznos alapterületű ingatlan építéséhez bruttó 51.600.000, - Ft. A támogatást igénylő család 15.000.000, - Ft összegű önerő biztosítását vállalja. A Támogatást igénylők elmondása alapján az építkezési munkálatok zökkenőmentes lefutása miatt, mind a Magyar Kormány, mind az Önkormányzat által nyújtott lakásépítési támogatás jelentős segítséget jelentene számukra.

A fent leírtak alapján a benyújtott kérelmet megvizsgáltuk, nyilvántartásba vettük és megállapítjuk, hogy támogatást igénylők a vonatkozó előírások mindegyikének megfelelnek. Kérjük a Mórahalom Városi Önkormányzat Tisztelt Képviselő-testületét, hogy Orsós István és Seifert Diána lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint) összegben jóváhagyni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdián Renáta

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H a t á r o z a t i – j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Orsós István és Seifert Diána helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 2248/19 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23.*” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon Plusz” elnevezésű 5/2026. (II.26.) számú rendelet 3. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel és hiánytalanul került benyújtásra, melyre tekintettel, Orsós István és Seifert Diána lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint) összegben jóváhagyja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét, hogy Orsós István és Seifert Diána kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a támogatás kifizetésére a képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosított keretösszeget.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Beszámolásra: 2026. június Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Orsós István és Seifert Diána 6782 Mórahalom, Balassi Bálint utca 23. szám alatti lakos kérelmezők
4. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/4845/2026.
Ügyintéző/Témafelelős: Szabó Marianna / Kapás Katalin *9*
Tárgy: Továbbképzési program a 2026/2027-es nevelési évre

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

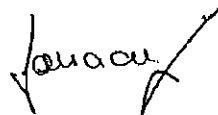
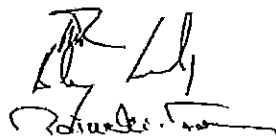
Melléklet: Pedagógus-továbbképzési Program a 2026/2027-es nevelési évre

Jegyző:

Kabinet:

Pénztűgy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. január 01-n hatályba lépett 419/2024. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda elkészítette a 2026/2027-es nevelési évre vonatkozó Pedagógus-továbbképzési programját; melyet az intézmény igazgatója tájékoztatás és jóváhagyás céljából az Önkormányzat számára megküldött.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda a Pedagógus-továbbképzési Programot a jelen előterjesztés mellékleteként terjeszti a T. Képviselő-testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda beszámolóját ismerje meg, az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2026/2027-es nevelési évre szóló Pedagógus-továbbképzési Programját megismerte és azt elfogadja.

2./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda vezetőjét, hogy az intézmény Pedagógus-továbbképzési Programjának végrehajtásáról adjon tájékoztatást.

Felelős: igazgató
Határidő: 2027. áprilisi kt. ülés
Beszámolásra: beszámolót a képviselő-testület nem kér

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere
- 2./ Mórahalom város Jegyzője
- 3./ Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatója
- 4./ irattár

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

OM azonosító: 029447

TOVÁBBKÉPZÉSI PROGRAM

2026/2027. nevelési évre

Legitimációs eljárás - Az érvényességet igazoló aláírások	
Készítette:	
..... Szabó Marianna Igazgató	Ph.
A Továbbképzési programot a nevelőtestület határozatszámmal véleményezte, elfogadta.	
..... nevelőtestület nevében	
A Továbbképzési programot a fenntartó nevében elfogadta:	
..... polgármester	Ph.
Hatályos: 2026. szeptember 1.- 2027. augusztus 31.	
Készült: 2026. április 13.	

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda 2026/2027. nevelési évre szóló továbbképzési programjának elkészítését a pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) teszi szükségessé.

A Rendelet 4. § (1) bekezdése alapján az intézmény igazgatója a pedagógusok továbbképzési kötelezettségének tervszerű és hatékony teljesítése érdekében minden nevelési évre továbbképzési programot készít.

A továbbképzési program kialakításánál az intézmény figyelembe veszi a pedagógiai program célkitűzéseit, az intézményi sajátosságokat, valamint a pedagógusok egyéni fejlődési szükségleteit.

A 2025/2026. nevelési évre készített továbbképzési programban tervezett feladatok és képzések időarányosan megvalósultak, illetve megvalósításuk folyamatban van a törvényi előírásoknak megfelelően.

I. Általános rendelkezések

I.1. Irányadó jogszabályok

- 2011. évi CXCV. törvény a nemzeti köznevelésről (Nkt.),
- 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet a nevelési-oktatási intézmények működéséről,
- 2011. évi CCIV. törvény a nemzeti felsőoktatásról,
- 2018. évi LXXXIX. törvény az oktatási nyilvántartásról,
- 2023. évi LII. törvény a pedagógusok új életpályájáról,
- 419/2024. (XII. 23.) Korm. rendelet a pedagógus-továbbképzés rendszeréről,
- a Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Pedagógiai Programja.

I.2. A pedagógus-továbbképzési kötelezettség személyi hatálya

Jelen szabályzat hatálya kiterjed a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, pedagógus munkakörben foglalkoztatott azon pedagógusokra, akik a pedagógus-munkakör betöltésére jogosító oklevél megszerzését követő ötödik év szeptember hónap első munkanapjától kezdődően ötéves ciklusokban kötelesek részt venni a pedagógus-továbbképzésben a vonatkozó jogszabályok szerint.

A pedagógus-továbbképzési kötelezettség alól a 2023. évi LII. törvény 70. §-a alapján mentesül az a pedagógus, aki a nevelési év első napját megelőzően betöltötte az 55. életévét.

I.3. A továbbképzési program időbeli hatálya

Jelen szabályzat 2026. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra szól.

A továbbképzésre kötelezett pedagógusok a rájuk vonatkozó ötéves továbbképzési ciklus során legalább 120 kredit teljesítésére kötelezettek.

A főszabály alól kivételt képez az 55 év feletti pedagógusok mentessége, valamint a gyakornok fokozatba sorolt pedagógus, aki a gyakornoki ideje alatt teljesíti továbbképzési kötelezettségét, amely egy 15 kreditértékű kötelező képzés.

A gyakornoki képzésre történő jelentkezés határideje minden nevelési évben szeptember hónap második hete.

I.4. Általános elvek

A továbbképzési programot a Rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a köznevelési intézmény igazgatója készíti el a nevelési évet megelőző év április 30. napjáig.

I.4.1. A továbbképzési program szervezése

A továbbképzési programban szereplő képzéseknek meg kell felelniük a Rendelet 7. § (1) bekezdésében foglalt előírásoknak, amely szerint a pedagógusok számára biztosítani kell:

- tartalmi megújító képzések, valamint
- választható képzések teljesítésének lehetőségét.

A továbbképzések kiválasztásánál elsődleges szempont, hogy azok illeszkedjenek az Óvodai nevelés országos alapprogramjához, az intézmény pedagógiai programjához, valamint az intézményi célkitűzésekhez.

I.4.2. A továbbképzési kötelezettség keletkezése és teljesítése

A pedagógus a jogszabályban meghatározottak szerint ötéves ciklusokban vesz részt a pedagógus-továbbképzésben.

A gyakornok fokozatra sorolt pedagógus a gyakornoki ideje alatt egy alkalommal kötelező gyakornoki továbbképzést teljesít.

A továbbképzési kötelezettség teljesítése során kizárólag olyan továbbképzési program vehető figyelembe, amelyet az Oktatási Hivatal nyilvántartásba vett.

Az intézmény a továbbképzések tervezése során kiemelten kezeli a környezeti nevelés, a fenntarthatóság, az állatvédelem, valamint a gyermekbiztonság területeit.

II. Felkészülés az új továbbképzési rendszerre

II.1. A kiválasztott képzések rögzítése

A pedagógusok az ötéves továbbképzési ciklus során – egy vagy több továbbképzés keretében – legalább 120 kredit megszerzésére kötelezettek. A pedagógus-továbbképzési programot az intézmény minden nevelési évre elkészíti, amelyet a fenntartó hagy jóvá.

A Pedagógus-továbbképzés Információs Rendszer (PIR) felületén elérhető képzési kínálat alapján az intézmény igazgatója felméri a pedagógusok továbbképzési igényeit, és figyelembe veszi az intézményi célokat és szükségleteket.

A kiválasztott képzések rögzítése pedagógusonként, a Pedagógus-továbbképzési Támogató Rendszer (PTTR) alkalmazásával történik. A rögzítésért és a nyilvántartás vezetésért az intézmény igazgatója felelős.

II.2. Képzések fajtái

A pedagógus-továbbképzések a hatályos jogszabályok alapján az alábbi típusokba sorolhatók:

- tartalmi megújító képzések:
 - a Nemzeti Közzolgálati Egyetem szervezi,
 - a pedagógus szakterületéhez kapcsolódó szaktudományos, diszciplináris ismeretek megújítását szolgálják.
- választható képzések:
 - az Oktatási Hivatal szervezi,
 - elsősorban módszertani és pedagógiai fejlesztéseket támogatnak.

Kifutó jelleggel a korábban akkreditált, még hatályos engedéllyel rendelkező továbbképzési programok is teljesíthetők az engedély érvényességi idején belül.

II.3. Köznevelési igazgatóképzés teljesítése

Az intézményben igazgatói megbízás annak adható, aki teljesíti a köznevelési igazgatóképzést, vagy rendelkezik a jogszabályban meghatározott, azzal egyenértékű végzettséggel.

A vonatkozó jogszabályi előírások szerint 2026. január 1-jétől igazgatói megbízás annak adható, aki a pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló rendeletben meghatározott köznevelési igazgatóképzést, vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló jogszabályok alapján szervezett intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsgát teljesítette.

A korábban felsőoktatási intézmények által kiadott intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga továbbra is elfogadott.

A köznevelési igazgatóképzés két féléves képzés, amelynek teljesítésével az intézményvezető az ötéves továbbképzési ciklusra előírt 120 kreditkövetelményt teljesíti.

III. Intézményi feladatok a pedagógus-továbbképzéssel kapcsolatban

A pedagógusok a rájuk vonatkozó ötéves továbbképzési ciklus során legalább 120 kredit értékű továbbképzést kötelesek teljesíteni, amelyből legalább 60 kredit tartalmi megújító képzés, legfeljebb 60 kredit pedig választható képzés keretében szerezhető meg.

Az intézmény igazgatója figyelemmel kíséri a pedagógusok továbbképzési kötelezettségének teljesítését, biztosítja annak nyomon követését, valamint szükség esetén intézkedik a hiányzó kreditek megszerzésének elősegítése érdekében.

III.1. Továbbképzések rögzítése és nyilvántartása

Az intézmény minden nevelési évben elkészíti a pedagógus-továbbképzési programot a PTTR rendszerben.

Az igazgató pedagógusonként rögzíti és hozzárendeli a PIR rendszerben az előzetesen egyeztetett tartalmi megújító és választható továbbképzéseket.

A továbbképzési programot az intézmény fenntartója hagyja jóvá a nevelési évet megelőző év április 30. napjáig.

A pedagógusok kötelesek az általuk megszerzett tanúsítványokat az igazgató részére bemutatni.

Az igazgató az elvégzett képzéseket a PTTR rendszerben rögzíti, ezáltal biztosítva az ötéves továbbképzési ciklus nyomon követhetőségét.

III.2. A távollevő helyettesítéséhez szükséges költségek

Az intézményben az óvodapedagógusok helyettesítése elsősorban a kötött munkaidő neveléssel-oktatással le nem kötött részében elrendelhető eseti helyettesítés keretében történik, személyenként heti legfeljebb 4 óra mértékben.

A helyettesítés megszervezése során az intézmény törekszik az egyenletes terhelés biztosítására. Az eseti helyettesítés a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.

IV. Továbbképzésben résztvevők helyettesítésére vonatkozó alprogram

Az intézmény a továbbképzések kiválasztásánál törekszik arra, hogy azok időpontja lehetőség szerint ne essen egybe a nevelő-személyiségfejlesztő tevékenységek időtartamával.

Amennyiben a továbbképzésen vagy a szakvizsgára történő felkészítésen való részvétel munkaidőben történik, az intézmény az érintett óvodapedagógus kötött munkaidejének átszervezésével biztosítja a részvételt.

Ha a részvétel más módon nem biztosítható, az intézmény az óvodapedagógus helyettesítését saját dolgozóival, a kötött munkaidő neveléssel-oktatással le nem kötött részében elrendelt eseti helyettesítés keretében oldja meg, az igazgató rendelkezése alapján.

A helyettesítés megszervezése során az intézmény biztosítja az egyenletes munkaterhelés elvét.

V. Záró rendelkezések

A jelen továbbképzési program alapján az intézmény igazgatója minden év április 15. napjáig elkészíti a következő nevelési évre vonatkozó pedagógus-továbbképzési programot, amelyet a nevelőtestülettel véleményeztet, és amelynek elfogadási határideje április 30.

A nevelőtestület a továbbképzési programban foglaltakat megismerte, és véleményt nyilvánított.

A program felülvizsgálatát az intézmény igazgatója vagy a nevelőtestület bármely tagja kezdeményezheti, amennyiben új szakmai szempontok, feladatok vagy körülmények merülnek fel.

A program módosítása kötelező jogszabályváltozás esetén, illetve ha azt a nevelőtestület legalább fele kezdeményezi.

A továbbképzési program egy példányát a fenntartó részére meg kell küldeni, egy példányát az intézmény irattárában kell megőrizni, valamint biztosítani kell a pedagógusok számára a hozzáférhetőséget.

VI. Legitimációs záradék

A továbbképzési programot a nevelőtestület a 2026. év 01. hónap 05. napján tartott nevelőtestületi értekezletén véleményezte, és elfogadta.

Kelt: Mórahalom, 2026. év április hónap 13. nap

..... PH
igazgató

.....
jegyzőkönyv-vezető

.....
Hitelesítő

.....
Hitelesítő

Felhasznált irodalom:

1. <https://petroczigabor.hu/uj-koznevelési-igazgatói-kepzes/>
2. https://www.oktatas.hu/tovabbkepzes/pedagogus_tovabbkepzesek/nyilvantartas
3. https://www.oktatas.hu/tovabbkepzes/pedagogus_tovabbkepzesek/altalanos_tajekoztat
o
4. <https://petroczigabor.hu/tanugyigazgatas/a-pedagogus-tovabbkepzesi-rendszer-valtozasa-2025-ben/>

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
Pedagógus Továbbképzési Program – 2026/2027. nevelési évre

VII. A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda óvodapedagógusainak 2026/2027. nevelési évre vonatkozó továbbképzései

Az intézményi továbbképzési program megvalósítását az alábbi, pedagógusokra lebontott képzési terv támogatja, melynek tartalma a 2026.04.13.-ai adatok szerint készült el. A továbbképzési program megvalósulására 5 év áll rendelkezésre. A táblázatban megtalálható a 2025-2026-os nevelési évben elvégzett képzések is, ezzel teljes képet mutarva az 5 éves ciklus alatt elvégzett, illetve elvégzendő képzésekről. A lista szükség szerint módosítható, bővíthető.

Székhely							
Oktatási azonosító	Viselt vezetéknev	Viselt keresztnév	Nyilvántartási szám	Továbbképzés címe	Kredit érték	Besorolás típusa	Megvalósult (igen/nem /részben)
74401584713	Farkas-Tóth	Noémi Vanessza	A/13602/2025	A köznevelés, mint közszolgálat - pedagógus továbbképzés gyakorlatok számára	15	Gyakornoki képzés	
74401584714	Farkas-Tóth	Noémi Vanessza	A/13477/2025	Pedagógusok felkészítése a minősítésre – Pedagógus I. Pedagógus II. (blended képzés)	15	Választható képzés	
72733898602	Bakos-Németh	Krisztina	A/13095/2023	A mese szerepe a nevelési folyamatban	30	Választható képzés	
72733898602	Bakos-Németh	Krisztina	A/13193/2024	Játékos képességfejlesztés tervezése és megvalósítása az óvodában – továbbképzés óvodapedagógusok számára	30	Választható képzés	
72733898603	Bakos-Németh	Krisztina	A/13029/2023	Fedezd fel az erősségeidet pedagógusként – Az erősségközpontú szemlélet alapjai és pedagógiai alkalmazása a köznevelési intézményekben	30	2023-09-01 és 2025-08-31 között teljesített pedagógus-továbbképzések	igen/nem/részben
78703906437	Makráné Balog	Zsófia Éva	A/13353/2024	Erdőpedagógia az óvodában	30	Választható képzés	
78703906437	Makráné Balog	Zsófia Éva	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmin megújító képzés	igen/nem/részben
78703906437	Makráné Balog	Zsófia Éva	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmin megújító képzés	igen/nem/részben
78703906437	Makráné Balog	Zsófia Éva	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmin megújító képzés	igen/nem/részben

Mórábaltni Lurkó Világ Óvoda
Pedagógus Továbbképzési Program 2026/2027. nevelési évre

73244983871	Pintér	Anikó	A/13031/2023	Így tedd rá! Ünnepek a néphagyományban, hagyományos ünnepek az óvodában és az általános iskola alsó tagozatában	30	Választható képzés	Igen
73244983871	Pintér	Anikó	A/13218/2024	"Az üveghegyen túl" - Papírszínház az óvodában	30	Választható képzés	Igen
73244983871	Pintér	Anikó	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
73244983871	Pintér	Anikó	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
73925873375	Somodi	Melinda	A/10555/2023	Mozgásfejlődés a csecsemőkori reflexek tükrében - Továbbképzés óvodapedagógusok számára	30	Választható képzés	Igen
73925873375	Somodi	Melinda	A/13353/2024	Erdőpedagógia az óvodában	30	Választható képzés	Igen
73925873375	Somodi	Melinda	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
73925873375	Somodi	Melinda	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72494673567	Vadai	Emese Sarolta	A/10391/2022	Neurológiai alapismeretek a tanulás és a szenzomotoros terápiák tükrében	30	Választható képzés	Igen
72494673567	Vadai	Emese Sarolta	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72494673567	Vadai	Emese Sarolta	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72494673567	Vadai	Emese Sarolta	A/13641/2025	Így tedd rá! - Tavasz - játékok, dalok, szokások az óvodában és az általános iskola alsó tagozatán	15	Választható képzés	Igen
72494673567	Vadai	Emese Sarolta	A/13642/2025	Így tedd rá! - Ősz - játékok, dalok, szokások az óvodában és az általános iskola alsó tagozatán	15	Választható képzés	Igen
72837956930	Vassné Böröcsök	Olga Emese	A/10043/2021	A beilleszkedési és magatartászavarok kezelése	30	Választható képzés	Igen
72837956930	Vassné Böröcsök	Olga Emese	A/13205/2024	A gyermeki agresszió erőszakmentes kezelése a pedagógus mindennapi gyakorlatában	30	Választható képzés	Igen

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
Pedagógus Továbbképzési Program 2026/2027. nevelési évre

72837956930	Vassné Börcsök	Olga Emese	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72837956930	Vassné Börcsök	Olga Emese	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
75615639178	Veszélka	Lászlóné	A/10466/2022	ADHD pedagógus szemmel – figyelmi problémák, hiperaktivitás kezelése pedagógusként	30	Választható képzés	Igen
75615639178	Veszélka	Lászlóné	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72410335713	Vincze	Judit	A/13376/2025	A magyar kultúra, mint pedagógiai eszköztár az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72410335713	Vincze	Judit	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72410335713	Vincze	Judit	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72410335713	Vincze	Judit	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
72410335714	Vincze	Judit	A/13029/2023	Fedezd fel az erősségeidet pedagógusként – Az erősségközpontú szemlélet alapjai és pedagógiai alkalmazása a köznevelési intézményekben	30	2023.09.01. és 2025.08.31. közötti teljesített pedagógus-továbbképzések	Igen
73268077709	Császár	Mónika	A/13353/2024	Erdőpedagógia az óvodában	30	Választható képzés	Igen
73268077709	Császár	Mónika	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
73268077709	Császár	Mónika	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
73268077709	Császár	Mónika	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	Igen
73631438175	Bálintné Fülöp	Ágnes	A/13339/2024	A pedagógus lelki egészsége	30	Választható képzés	Igen
73631438175	Bálintné Fülöp	Ágnes	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmi megújító képzés	Igen

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
Pedagógus Továbbképzési Program 2026/2027. nevelési évre

73631438175	Bálintné Fülöp	Ágnes	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés
73631438176	Bálintné Fülöp	Ágnes	A/13029/2023	Fedezd fel az erősségeidet pedagógusként – Az erősségközpontú szemlélet alapjai és pedagógiai alkalmazása a köznevelési intézményekben	30	2023.09.01. és 2025.08.31. közötti fejlesztési pedagógus-továbbképzések
78628871141	Szabó	Marianna	A/10507/2023	Az írásmozgás fejlődésének preventív segítése az óvodában	30	Választható képzés
73796100740	Méhészkei Kiss	Barbara	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmi megújító képzés
73796100740	Méhészkei Kiss	Barbara	A/13540/2025	Az óvodai nevelés tartalma	30	Tartalmi megújító képzés
73796100740	Méhészkei Kiss	Barbara	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés
73796100740	Méhészkei Kiss	Barbara	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés
74154039044	Szalma	Attiláné	A/13016/2023	"Játssz és fejlessz Zártnivel!" - robotika az óvodában továbbképzés pedagógusoknak	30	Választható képzés
74154039045	Szalma	Attiláné	A/13182/2024	Digitális eszközökkel támogatott projektalapú oktatás alsó tagozaton	30	2023. szeptember 1. és 2025. augusztus 31. közötti fejlesztési pedagógus-továbbképzések
78944176871	Juhász-Bocskai	Ágnes	A/13353/2024	Erdőpedagógia az óvodában	30	Választható képzés
78944176871	Juhász-Bocskai	Ágnes	A/13602/2025	A köznevelés mint közszolgálat - pedagógus továbbképzés gyakorlatok számára	15	Gyakornoki képzés
Telephely						
71760337481	Kálmán	Mária	A/13003/2023	A "Boldogságóra Önbizalom Program" elmélete és módszertana - A pedagógusok, a gyermekek és a fiatalok önértékelésének, szociális készségeinek és stresszkezelésének fejlesztése	30	Választható képzés
71760337481	Kálmán	Mária	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmi megújító képzés

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
Pedagógus Továbbképzési Program 2026/2027. nevelési évre

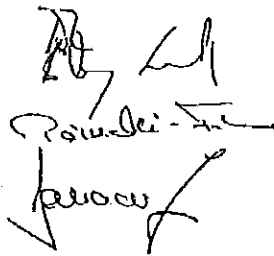
71760337481	Kálmán	Mária	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	
71760337482	Kálmán	Mária	A/13029/2023	Pedezd fel az erősségeidet pedagógusként – Az erősségközpontú szemlélet alapjai és pedagógiai alkalmazása a köznevelési intézményekben	30	2023. szeptember 1. és 2025. augusztus 31. között feljesztett pedagógus-továbbképzések	
73981708796	Sprokkné Farkas	Marianna	A/10394/2022	Mentálhigiénés Alapképzés Pedagógusoknak (MAP)	30	Választható képzés	
73981708796	Sprokkné Farkas	Marianna	A/13188/2024	Az állatvédelem-pedagógia alapjai	30	Választható képzés	
73981708796	Sprokkné Farkas	Marianna	A/13382/2025	Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	30	Tartalmi megújító képzés	
73981708796	Sprokkné Farkas	Marianna	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	
71479022362	Masír	Hajnalka	A/13602/2025	A köznevelés mint közszolgálat - pedagógus továbbképzés gyakorlatok számára	15	Gyakornoki képzés	
71479022363	Masír	Hajnalka	A/13477/2025	Pedagógusok felkészítése a minősítésre – Pedagógus I., Pedagógus II. (blended képzés)	15	Választható képzés	
75888767566	Kovács-Somogyi	Andrea	A/13192/2024	Kézműves tevékenységek az óvodában - továbbképzés óvodapedagógusok számára	30	Választható képzés	
75888767566	Kovács-Somogyi	Andrea	A/13229/2024	Baleset-megelőzés, sürgősségi helyzetek és elsősegélynyújtás az óvodában - továbbképzés óvodapedagógusok részére	30	Választható képzés	
75888767566	Kovács-Somogyi	Andrea	A/13542/2025	Mesék az óvodában	30	Tartalmi megújító képzés	
75888767566	Kovács-Somogyi	Andrea	A/13543/2025	Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése	30	Tartalmi megújító képzés	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/1060-2/2026
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Kálmán Lászlóné
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése
Véleményező bizottság: valamennyi bizottság
Melléklet: 1 pld összefoglaló éves ellenőrzési jelentés

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3) bekezdése előírja, hogy a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A helyi önkormányzat jegyzője az éves ellenőrzési jelentés, valamint a helyi önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek éves ellenőrzései alapján készített összefoglaló éves ellenőrzési jelentést. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 49. § (3a) bekezdése alapján a tárgyévét követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

A Bkr. 56. § (8) bekezdése értelmében a belső ellenőrzési feladat társulás keretében történő ellátása esetében az éves ellenőrzési jelentést a társulás munkaszervezeti feladatát ellátó, vagy közös feladatellátás esetén a feladatellátást végző, intézményi társulás esetén az intézmény székhelye szerinti önkormányzat által kijelölt költségvetési szerv vezetője az egyes önkormányzatok zárszámadásának határidejére, de legkésőbb március 20-ig az érintett jegyző részére megküldi, hogy azt a polgármester a zárszámadással egyidejűleg a képviselő-testület elé terjeszthesse.

A belső ellenőr – aki az önkormányzat számára 2025.01.01. napjától megbízási szerződés keretében látja el a belső ellenőrzési feladatokat – elkészítette az éves ellenőrzési jelentését.

A Bkr. 56. § (9) bekezdése értelmében az éves ellenőrzési jelentés önkormányzatunként, illetve a társulásokra külön-külön került elkészítésre.

Az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével elkészített éves ellenőrzési jelentés, illetve összefoglaló éves ellenőrzési jelentés az alábbiakat tartalmazza:

- a) a belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján az alábbiak szerint:
 - aa) az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése;
 - ab) a bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása;
 - ac) a tanácsadó tevékenység bemutatása;
- b) a belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján az alábbiak szerint:
 - ba) a belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok;
 - bb) a belső kontrollrendszer öt elemének értékelése;
 - c) az intézkedési tervek megvalósítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és az ahhoz mellékelten csatolt Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentését tekintse át, továbbá a határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése” tárgyú előterjesztést megismerte és Mórahalom Városi Önkormányzatnál, költségvetési intézményeinél, valamint gazdasági társaságainál 2025. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól készült Összefoglaló Éves Ellenőrzési jelentést a melléklet szerint elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben előírt ellenőrzési feladatait az ellenőrzési ütemterv alapján 2025. évben biztosította.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a belső ellenőr figyelmét, hogy a 2026. évi ellenőrzési tervben foglalt ellenőrzéseket határidőn belül hajtsa végre. Felhívja továbbá a belső ellenőrzési vezető figyelmét a belső kontrollrendszer öt elemének értékelése kapcsán tett ellenőri megállapítások végrehajtására a belső kontrollrendszer működésének ellenőrzése során.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az intézmények vezetőinek figyelmét, hogy a Képviselő-testület döntésével elfogadott intézkedési tervekben az egyes intézkedések kapcsán meghatározott határidők elmulasztása esetén a határidőn belül végre nem hajtott 2025. évi vagy korábbi évek intézkedéseit a lehető legkisebb késedelemmel hajtsák végre vagy az intézkedés végrehajtásának jelentős elhúzódása esetén indokolással ellátott előterjesztésben kérik a Képviselő-testülettől az intézkedés végrehajtási határidejének módosítását.

<u>Határidő:</u>	3./ pontra: folyamatos 4./ pontra: az elfogadott intézkedési tervekben meghatározott határidők alapján folyamatos
<u>Felelős:</u>	3./ pontra: Kálmán Lászlóné belső ellenőrzési vezető és belső ellenőr 4./ pontra: intézményvezetők, gazdasági társaságok-, egyéb szervezetek vezetői
<u>Beszámolás:</u>	beszámolást nem kér

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Tóth Krisztián jegyző

3./ Kálmán Lászlóné belső ellenőrzési vezető és belső ellenőr

4./ intézményvezetők, gazdasági társaságok-, egyéb szervezetek vezetői

5./ Irattár

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2025. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentése

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (továbbiakban Bkr.) foglaltaknak, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (4) bekezdésének megfelelően *Mórahalom Városi Önkormányzat* (Továbbiakban: Önkormányzat) és az általa alapított költségvetési szervek, gazdasági társaságok tulajdonosi belső ellenőrzési feladatait 2025. évben megbízási jogviszonyban alkalmazott belső ellenőr látta el.

Az éves (és összefoglaló éves) ellenőrzési jelentés céljai:

Az éves ellenőrzési jelentést a Bkr. 48. §-ának megfelelően az önkormányzat által megbízott belső ellenőr, mint belső ellenőrzési vezető az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével készítette el.

Az éves (és összefoglaló éves) ellenőrzési jelentés elkészítésének elsődleges célja az átláthatóság biztosítása és a közpénzek felhasználásának hatékony elősegítése a nyilvánosság megteremtésével annak érdekében, hogy a képviselő-testület saját szervezete irányításával és feladatellátásának gyakorlatával is példát mutasson. A beszámoló megtárgyalása segíti a jegyzőt, a polgármestert és a képviselő-testületet abban, hogy az önkormányzat és költségvetési szervei, valamint gazdasági társaságai ellenőrzési megállapításainak összegzésével elemezhesse, értékelhesse az önkormányzat tárgyévi belső ellenőrzési tevékenységét, az éves ellenőrzési terv teljesítését, továbbá a belső ellenőrzési tevékenység által tett megállapítások hasznosulását.

Vezetői összefoglaló:

Az Önkormányzat és költségvetési szervei belső ellenőrzésére 2025. évben Mórahalom Városi Önkormányzat képviselő-testülete által 2024. november 28-ai ülésén a 388/2024.(XI.28.) Kt. határozatával elfogadott éves ellenőrzési terve alapján került sor.

A helyszíni ellenőrzésekre a belső szabályzatok áttekintésével, azok hatályos jogszabályi megfelelőségének vizsgálatával, az önkormányzatot megillető központi költségvetési támogatások elszámolása, a vagyonsökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata Móránét Kft. szabályozottsága, a folyamatban lévő beruházások, és immateriális javak nyilvántartása, a vagyonkezelésbe adott tárgyi eszközök vizsgálata tárgyú ellenőrzésekre dokumentumokon alapuló vizsgálata módszerével került sor 2025. évben.

Az ellenőrzést megelőzően az ellenőrzések időpontja egyeztetésre került, és az értesítés, az ellenőrzési program 8 nappal az ellenőrzést megelőzően elektronikus levél formájában történt megküldésre az ellenőrzött szerv részére, az ellenőrzések lefolytatása az ellenőrzési programnak megfelelően valósult meg.

a) 2025. évben a képviselő-testület által elfogadott *Belső ellenőrzési tervben* foglaltak szerint 5 tervezett, valamint egy soron kívüli ellenőrzésre került sor, *a tervezettől 13 ellenőrzéssel több, 28 ellenőrzési nap időszükséglettel*. Az ellenőrzésekről 6 jelentés készült, melyekben 13 intézkedést igénylő megállapítása került sor. A javaslatok alapján az intézkedési tervek elkészültek, jóváhagyásuk megtörtént. Egy ellenőrzés során intézkedést igénylő megállapításra nem került sor. 2024. évről 2 áthúzódó intézkedés volt. 2025. évre 4 intézkedés végrehajtását tervezték, melyek határidőben végrehajtásra kerültek, további 11 intézkedés végrehajtását a következő évben tervezik megvalósítani.

b) 2025. évben a *Külső ellenőrzésekhez* kapcsolódó intézkedések nyilvántartása alapján az önkormányzatnál és költségvetési szerveinél 12 alkalommal került sor „Hazai” Külső ellenőrzésre, mely során 2 esetben történt intézkedést igénylő megállapítás, egy esetben hiánypótlás kérésre került sor. A javaslatok, figyelemfelhívó levelek alapján 14 intézkedés került előírásra, melyek teljesítésére határidőben sor került.

Az államháztartáért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével elkészített összefoglaló éves ellenőrzési jelentés az alábbiakat tartalmazza:

- a) a belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján az alábbiak szerint:
- az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése;
 - a bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása;
 - a tanácsadó tevékenység bemutatása;
- b) a belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján az alábbiak szerint:
- a belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok;
 - a belső kontrollrendszer öt elemének értékelése;
- c) az intézkedési tervek megvalósítása a külső és a belső ellenőrzésekről vezetett nyilvántartás alapján.

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján (Bkr. 48. §. a) pont)

A belső ellenőrzési tevékenység ellátása a tervezett ellenőrzések megvalósulása:

Ellenőrzések	Ellenőrzések időnyitási adatai					Összesen	Az ellenőrzési tervben előírt kapacitás (3 éves ellenőrzés)
	tervezett ellenőrzés	előzetes ellenőrzés	ellenőrzés	helyettesítő ellenőrzés	szoron kívüli ellenőrzés		
tervezett ellenőrzések		1	3	1		5	15
ténylegesen végrehajtott ellenőrzések		1	3	1	1	6	28

A szoron kívüli ellenőrzésre megállapodás alapján került sor, 3 ellenőrzési nap időszükséglettel.

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. § aa) pont):

Az Önkormányzat megbízott belső ellenőre által végzett ellenőrzések lefolytatására a belső ellenőrzési tevékenység ellátására, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak betartásával az Önkormányzat belső ellenőrzési kézikönyve alapján került sor, melyet a Bkr. 17. § (1) bekezdése értelmében a Mórakalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője hagyott jóvá, mely 2025. január 1-jei hatállyal készült.

I/1.a) 2025. évben elvégzett ellenőrzések:

2025. évben az 5 tervezett ellenőrzés megvalósításra került, az elfogadott ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően, továbbá megállapodás alapján egy szoron kívüli ellenőrzés keretében utóellenőrzésre került sor. Az elvégzett ellenőrzésekről 6 jelentés készült.

Ellenőrzött szervezet: Mórahalom Városi Önkormányzat

Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja	Az ellenőrzés típusa
<i>Az önkormányzat óvodai, tanügyigazgatási és gyermekékeztetési feladatainak támogatásának elszámolása</i>	Az önkormányzatot az óvodai, tanügyigazgatási, valamint gyermekékeztetési feladatainak támogatása jogcímen megillető 2024. évi költségvetési támogatások elszámolását megalapozó ellátott-létszám vizsgálata.	pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés
<i>Vagyonszökkenést eredményező gazdasági események vizsgálata</i>	Az önkormányzat tulajdonában lévő vizsgált gazdasági társaságok és az önkormányzat fenntartásában lévő vizsgált költségvetési szervek vagyonváltozása, a 2024. évi vagyonváltozást meghatározó gazdálkodási események halása az önkormányzat gazdálkodására	céll ellenőrzés
<i>Vagyonkezelésbe adott tárgyi eszközök vizsgálata a vagyon kezelésbe adóktól és vagyonkezelésbe vevőktől is</i>	A vagyonkezelési szerződésben meghatározott jogok és kötelezettségek teljesítése 2024. évben	céll ellenőrzés

Ellenőrzött szervezet: Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja	Az ellenőrzés típusa
<i>Folyamatosan lévő beruházások, és ingatlanértékesítési javak nyilvántartása</i>	Az önkormányzat 2025. évben folyamatosan lévő beruházásai nyilvántartása, főkönyv analitika egyezőségének biztosítása	céll ellenőrzés

Ellenőrzött szervezet: Mórauni Nonprofit Közhasznú Kft.

Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja	Az ellenőrzés típusa
<i>Mórauni Kft. szabályozottsága</i>	A gazdasági társaság szabályozottsága a jogszabályoknak megfelel, a közfeladatok ellátása a megállapodásban foglaltaknak szerint történik	rendszerellenőrzés
<i>Mórauni Kft. szabályozottsága, pénzügyi elszámolások működése</i>	A gazdasági társaság belső szabályainak kialakítása az ügyvezető vállalt köveiben megtörtént, a pénzügyi elszámolások szabályszerűsége biztosított	utóellenőrzés

I/1.b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.

Az ellenőrzések során felmerült hiányosságok az ellenőrzési jelentésekben megállapításra kerültek, melyek pótlása részben megtörtént az ellenőrzés lezárásig. Az ellenőrzési jelentésekben az intézkedést igénylő megállapításokra javaslat készült.

I/2.) A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48. § ab) pont)

A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők problémák, korlátozások nem merültek fel.

A helyszíni ellenőrzések az Önkormányzat Belső Ellenőrzési Kézikönyvében foglaltak szerint; előzetes kiértékelés után, megbízólevéllel ellenőrzési program alapján kerültek elvégzésre.

A vizsgálat lefolytatásához szükséges valamennyi dokumentumot rendelkezésre bocsátották, és lehetővé tették az illetékes munkatársakkal való konzultációt, a vizsgálat lefolytatásához szükséges helyiségekbe való szabad bejutást, valamint a telefonos kommunikációt.

Az elkészített jelentéstervezetben bemutatásra kerültek a helyszíni ellenőrzés során tett részletes megállapítások, a végleges megállapítások, javaslatok jogszabályi hivatkozással alátámasztásra kerültek. A jelentéstervezetekkel együtt megküldésre került az intézkedési terv minta, melyet követően a rendelkezésre álló határidőn belül nem minden esetben érkezett elkészítéséről visszajelzés. A végleges jelentés az egyeztetések után került aláírásra. Az intézkedési tervek végrehajtásáról a tájékoztatás - a végrehajtást igazoló dokumentumokkal alátámasztva - rendszeresen megtörtént.

II.2.a) A belső ellenőrzés humánerőforrás-ellátottsága

2025. évben a belső ellenőrzési feladatokat megbízási jogviszonyban foglalkoztatott belső ellenőr látta el, aki megfelelt a Bkr. rendelet 24. §-ban előírt feltételeknek, képesítési követelményeknek.

A belső ellenőr az Áht. 70.§ (4)-(5) bekezdésében előírt engedéllyel rendelkezik. Regisztrációs száma: 5114697. A Nemzetgazdasági Minisztérium Államháztartási Kontrollok Főosztálya NGM/349/2013. számú határozata alapján 2013. január 21. napjától a költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenység végzésére jogosult, Kötelező kétfévenkénti továbbképzését a T-25IIBUDEUBE-01/9569/2025. számú, ABPE- továbbképzés II. - Uniók támogatások ellenőrzése - belső ellenőrök részére tanúsítvány igazolja.

Szakmai képzésen történő részvétele 2025. évben:

- a belső ellenőr a Könyvviteli szolgáltatást végzők kötelező továbbképzése államháztartási szakterületen 2025., valamint Marketing célú rendezvények, juttatások, engedmények ÁFA, SZJA és SZOCHO kötelezettség 2025. témakörben e-learning képzés keretében 2025. október 30-án és november 4-én teljesítette.

II.2.b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18-19. §-a alapján)

A belső ellenőr funkcionális – szervezeti és feladatszintű – a Bkr. 19. §-ában foglaltaknak megfelelő függetlenségét biztosított, feladatait a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjének közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül neki küldi meg.

II.2.c) Összeférhetetlenségi esetek (Bkr. 20. §-a alapján)

Mórahalom Városi Önkormányzatánál végzett ellenőrzések esetében a Bkr. 20. §-a alapján összeférhetetlenségi körülmény nem merült fel.

II.2.d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

A Bkr. 25. § a) - e) pontjában megfogalmazott jogosultságokkal kapcsolatos problémák, korlátozások nem merültek fel.

II.2.e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők:

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők nem merültek fel. A jogszabályi hozzáférés (Jogtár), a SALDO Pénzügyi Tanácsadó és Informatikai Zrt. tanácsadó szolgáltatásai és a szakmai konzultáció igénybevétele biztosított.

II.2.f) Az ellenőrzések nyilvántartása:

A belső ellenőr az elvégzett belső ellenőrzésekről a Bkr. 22. § és 50. § szerinti nyilvántartást elkészítette, melyet a jegyző részére megküldött, az ellenőrzési dokumentumok megőrzéséről, illetve a dokumentumok és adatok szabályszerű, biztonságos tárolásáról gondoskodott.

Az Önkormányzatnál, az intézményénél és a gazdasági társaságoknál lefolytatott ellenőrzésekkel kapcsolatos dokumentumok iktatószámmal ellátva ellenőrzési mappában kerültek elhelyezésre (értesítő levél, megbízási levél, ellenőrzési program, ellenőrzési jelentés, intézkedési terv).

- Az elvégzett ellenőrzésekről az íratminta alapján az éves nyilvántartás vezetése,
- a belső ellenőrzésekhez kapcsolódó intézkedések nyilvántartása az íratminta alapján megtörtént.

1/2.g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok:

A belső kontrollrendszer fejlesztése, a folyamatok működtetésére kialakított komplex szabályozórendszer, a szabályzatok folyamatos aktualizálása a jogszabályok változásának követésével, az önkormányzat, költségvetési szervei és gazdasági társaságai minden tevékenységére kiterjedően a kockázatok azonosításának felülvizsgálata, értékelése, valamint a kockázatok kezelésére vonatkozó intézkedési tervben foglaltak nyomon követése, továbbá az Önkormányzat tevékenységei hiányzó folyamatleírásának elkészítése és az ellenőrzési nyomvonalak aktualizálása, karbantartása.

1/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § ac) pont)

A folyamatos jogszabályfigyelés terén a jogszabályváltozásra való figyelemfelhívás, szabályzatok véleményezése, valamint a vezetői igényeknek megfelelő tanácsadó tevékenység ellátására került sor az év során szóban, telefonon és elektronikus levélben.

A jegyző és a költségvetési szervek vezetői részére a külső ellenőrzések nyilvántartása minta, valamint a jogszabályokban előírt határidős feladatokra történő emlékeztető került megküldésre, továbbá a leltározás és selejtezés tárgykörben történt tanácsadás.

Az egyéb tevékenység keretében történt a belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátása, az éves ellenőrzési terv összeállítása, belső ellenőrzések nyilvántartása, intézkedési tervek végrehajtásának nyomon követése, a külső ellenőrzések nyilvántartásának értékelése, az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés készítése.

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján (Bkr. 48. § b) pont)

II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 48. § ba) pont)

A belső kontrollrendszer tartalmazza mindazon elveket, eljárásokat és belső szabályzatokat, melyek biztosítják, hogy a költségvetési szerv valamennyi tevékenysége és célja összhangban legyen a szabályszerűséggel, szabályozottsággal, valamint a gazdaságossággal, hatékonysággal és eredményességgel követelményeivel. Az elvégzett ellenőrzések során vizsgálatra került a belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése érdekében a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak való megfelelés. Az elkészült belső szabályzatok szerkezeti változás miatti további aktualizálása szükséges.

2025. évben elvégzett ellenőrzések megállapításai és javaslatjai:

A tárgyévben végzett ellenőrzések során az ellenőri jelentésekben összességében 8 intézkedési igényt megállapításra került sor, a megállapítások a szabályszerűsége, a gazdasági társaságok

működési tevékenysége szabályszerűségére, továbbá a készletnyilvántartások vezetésére vonatkozó javaslat volt.

Az Óvodai, gyermekéltkeztetési és tanyagondnoki feladatok központi költségvetési támogatásának elszámolása tárgyú ellenőrzés során intézkedést igénylő megállapításra nem került sor. A járóbeteg-szakellátás költségvetési szervének létrehozása és a közétkeztetési feladatok ellátása tárgyú ellenőrzés során megállapított hiányosságok az ellenőrzés lezárásáig pótlásra kerültek, ezért az ellenőrzés lezárásakor intézkedési igénylő megállapításra már nem került sor.

Az ellenőrzések során a megállapítások 15 %-a „kiemelt jelentőségű” 85 %-a „átlagos jelentőségű” kategóriába került besorolásra.

Az ellenőrzési jelentésekben tett intézkedési igénylő megállapítások 15 %-a magas, 77 %-a közepes, 8 %-a alacsony kockázatot jelentett az önkormányzat intézménnyel és gazdasági társaságai működésével, gazdálkodásával kapcsolatos tevékenységére, melynek alapján történt a javaslatok megfogalmazása.

A 2025. évi ellenőrzések során 2 „kiemelt” kategóriába tartozó, magas kockázatú megállapításra került sor.

Vizsgálat címe	Megállapítás	Következtetés	Javaslat
Vagyonkezelésbe adott tárgyi eszközök vizsgálata a vagyonkezelésbe adódnál és a vagyonkezelésbe vevőnél	A 2024. december 31-ei fordulónapon az önkormányzati ingatlanok főkönyvi könyvelés és az analitikai nyilvántartás szerinti bruttó értéke az ingatlanvagyon-kataszteri nyilvántartás szerinti értékkel nem egyezett meg (Áhsz. 30. § (4)).	A vagyonkimutatásban szereplő ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékének és az ingatlan vagyonkataszteri nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon bruttó értéke egyezőségének	A vagyonkimutatásban szereplő ingatlanvagyon számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékének és az ingatlan vagyonkataszteri nyilvántartásban szereplő ingatlanvagyon bruttó értékének egyezőségét biztosítani szükséges
	Az ÁH-n belülről, önkormányzati körön kívülre vagyonkezelésbe adott 2024. december 31.-ei fordulónapra korrigált vagyon bruttó értéke az önkormányzat könyveiben több, mint a vagyonkezelők nyilvántartásában kimutatott vagyonérték.	A Szegedi Szakképzési Centrum és a Szegedi Tankerületi Központ vagyonkezelésében lévő vagyon az önkormányzat államháztartáson kívülre áladott eszközök nyilvántartásában lévő, vagyonkezelésbe adott eszközökkel egyeztetésre nem került sor az éves beszámoló készítése során.	A Szegedi Szakképzési Centrum és a Szegedi Tankerületi Központ vagyonkezelésében lévő vagyon egyeztetése, az eltérések alapján a vagyonérték módosítása

II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr. 48. § bb) pont).

1. KONTROLLKÖRNYEZET: A költségvetési szerv vezetője köteles olyan kontrollkörnyezetet kialakítani, amelyben világos a szervezeti struktúra, a folyamatok átláthatóak, egyértelműek a felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok, meghatározottak, ismertek és elfogadottak az etikai elvárások a szervezet minden szintjén, átlátható a humánerőforrás-kezelés, biztosított a szervezeti célok és értékek irányában való elkötelezettség fejlesztése és elősegítése.

1.1. Célok és szervezeti felépítés: a kontrollkörnyezet kialakításra került, világos a szervezeti struktúra.

1.2. Belső szabályzatok: komplex szabályozórendszer költségvetési szervként történő kialakítására, a szabályzatok aktualizálása megtörtént, a Móvanel Nonprofit Közhasznú Kft. teljes körű kontrollkörnyezetének kialakítása folyamatban volt az ellenőrzése alatt.

1.3. Feladat-, és felelősségi körök megfelelően meghatározásra kerültek az önkormányzat és költségvetés szervei szervezeti és működési szabályzatában, a munkaköri leírások aktualizálása szükséges a szervezeti változást követően.

1.4. A folyamatok meghatározásának áttekintése, folyamatleírások készítése szükséges a minden tevékenységre vonatkozóan, kiemelten a vagyonkezelésbe adott eszközök nyilvántartása vezetésére.

1.5. A Hivatal Humán-erőforrás kontrollkörnyezete megfelelően kialakításra került a közszolgálati szabályzatban, a szervezeti változás követően aktualizálásuk szükséges.

1.6. Etikai értékek és integritás: az etikai kódex kiadásával meghatározásra kerültek a munkavégzéssel kapcsolatos elvárások.

2. INTEGRÁLT KOCKÁZATKEZELÉSI RENDSZER: *A költségvetési szerv vezetője köteles integrált kockázatkezelési rendszert működtetni. Fel kell mérni és meg kell állapítani a költségvetési szerv tevékenységében rejlő és szervezeti célokkal összefüggő kockázatokat, valamint meg kell határozni az egyes kockázatokkal kapcsolatban szükséges intézkedéseket, valamint azok teljesítésének folyamatos nyomon követésének módját.*

2.1. A kockázatosnak ítélt folyamatok, tevékenységek meghatározása és felmérése az Önkormányzat részéről megtörtént, felülvizsgálata szükséges.

2.2. Az Önkormányzat tevékenységében rejlő és szervezeti célokkal összefüggő kockázatok értékelése és az egyes kockázatokkal kapcsolatban az intézkedések teljesítésének nyomon követése megfelelően történik.

2.3. A kockázatok kezelésére az Integrált Kockázatkezelési Intézkedési tervet elkészítették, felülvizsgálata szükséges.

2.4. A kockázatos folyamatának, a kockázatokkal kapcsolatos intézkedési tervek felülvizsgálata szükséges az önkormányzat és intézményei működtetésében.

2.5. A költségvetési szervek vezetőinek szükséges a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló törvény rendelkezéseire tekintettel - a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendje, valamint az integrált kockázatkezelés eljárásrendje szabályzat aktualizálása.

3. KONTROLLTEVÉKENYSÉGEK: *A költségvetési szerv vezetője köteles a szervezeten belül kontrolltevékenységeket kialakítani, melyek biztosítják a kockázatok kezelését, hozzájárulnak a szervezet céljainak eléréséhez.*

3.1. Kontroll stratégiák és módszerek: A kontrolltevékenység részeként a gazdálkodási tevékenységre vonatkozóan, a pénzügyi kötelezettségvállalások és teljesítések tevékenységei esetében kialakított kontrolltevékenységek, a gazdasági események elszámolása, a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvizetés és beszámolás kontrollja, továbbá az ellenőrzési nyomonvonások aktualizálása szükséges a szervezeti változásnak megfelelően az Önkormányzat és intézményei minden tevékenységére kiterjedően.

3.2. Feladat körök szétválasztása: a tevékenységek feladat köri elkülönítésének felülvizsgálata folyamatban van az ügyrendekben, a munkaköri leírásokban a szervezeti változást követően. Az eszközökhöz, nyilvántartásokhoz, a számítógépes programokhoz, a dolgozók a munkakörükkel összefüggésben történő hozzáférése szabályozott.

3.3. Feladatteljesítés folytonossága biztosított, a munkakörök átadása dokumentált, a vagyon nyilvántartása esetében a szabályszerűségekre, a vagyonvédelmi elvekre kell törekedni.

4. INFORMÁCIÓ ÉS KOMMUNIKÁCIÓ: *A költségvetési szerv vezetője köteles olyan rendszereket kialakítani és működtetni, melyek biztosítják, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljuttatnak az illetékes szervezethez, szervezeti egységhez, illetve személyhez.*

4.1. Információ és kommunikáció a beszámolási szintek, határidők és módok meghatározására kerültek az ügyrendekben, a beszámolókat meghatározó döntésekben.

4.2. Az Önkormányzathoz, a Hivatalhoz érkező információk szervezeten belüli útja szabályozott, az iratkezelés folyamata jól működik az ASP szaksziszteren belül. A költségvetési szervek iratkezelése a szervezeti és működési szabályzatokban meghatározott módon történt.

4.3. Szervezeti integritást sértő események bejelentésének kezelésének eljárásrendje szabályozott, bejelentés nem történt.

5. NYOMON KÖVETÉSI RENDSZER (MONITORING): A költségvetési szerv vezetője köteles kialakítani a szervezet tevékenységének, a célok megvalósításának nyomon követését biztosító rendszert, mely az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követésből, valamint az operatív tevékenységektől függetlenül működő belső ellenőrzésből áll.

5.1. Szervezeti célok megvalósításának nyomon követése, az ellenőrzésekből és más vizsgálatokból származó megállapítások, a hiányosságok és ajánlásokra adandó válasz meghatározása esetében a folyamatosság, az intézkedési tervek végrehajtásának nyomon követése biztosított.

5.2. A belső kontrollok értékelése a Bkr. 1. számú melléklete szerint, az önellenőrző kérdéssor alapján történik, a jegyző és a költségvetési szervek vezetői feladata, mely az éves beszámoló mellékletét képezi.

5.3. Belső ellenőrzés során feltárt hiányosságokra az intézkedési tervben meghatározott intézkedések határidőben történő végrehajtása megtörtént, az intézkedési tervben foglalt határidők folyamatos nyomon követése biztosított.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c) pont)

1./ Belső ellenőrzések

A tárgyévben elvégzett belső ellenőrzésekről 6 jelentés készült, az ellenőrzési jelentésekben tett intézkedést igénylő megállapításokra 13 intézkedés igénylő javaslat történt. A javaslatok az ellenőrzött szerv részéről elfogadásra kerültek, a megállapításokra tett javaslatok alapján intézkedési tervek elkészültek, az intézkedési tervek jóváhagyása a képviselő-testület által megtörtént. Az intézkedési tervekben meghatározott egyes feladatok végrehajtásáról az intézkedés végrehajtásért felelős az Irások beszámolót tájékoztatásul megküldte a belső ellenőrzési vezető részére.

Intézkedések megvalósítása belső ellenőrzés javaslatai alapján

Mórahalmi Városi Önkormányzat	Belső ellenőrzési tervezési intézkedések	Tárgyév intézkedések	Ebből végrehajtott	Megvalósítási arány
I. Polgármesteri Hivatali Rendszer	0	0	0	100,0
II. Irányított Szervezetek Rendszer	0	0	0	100,0
1. Mórahalmi Lúdkő Város Óvoda				
2. Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház				
3. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő				
4. Móra-Vidai Járási Kórház és Füldógyógyászati Központ				
III. Gazdasági Társaságok	0	0	0	100,0
1. MÓRANET Nonprofit Kft.				100,0
2. MÓRAEP Nonprofit Kft.				100,0

A belső ellenőrzésekhez kapcsolódó intézkedések nyilvántartása alapján 4 intézkedés végrehajtását tervezték 2025. évben, mely intézkedések és az egy áthúzódo intézkedés határidőben végrehajtásra került, további 11 intézkedés végrehajtását a következő évben tervezték megvalósítani.

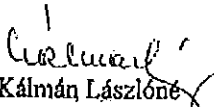
2./ Külső ellenőrzések

A Külső ellenőrzésekhez kapcsolódó intézkedések nyilvántartása alapján az önkormányzatnál és költségvetési szerveinél 2025. évben 12 alkalommal került sor „Hazai” Külső ellenőrzés lefolytatására, mely során 2 esetben történt intézkedést igénylő megállapítás, egy esetben hiánypótlás kérésre került sor. A javaslatok, figyelemfelhívó levelek alapján 14 intézkedés került előírásra, az intézkedés végrehajtásának határideje és a felelős meghatározásával. Az előírt intézkedések teljesítésére határidőben sor került.

Intézkedések megvalósítása, külső ellenőrzés javaslatai alapján

Helyi önkormányzat: Mórahalom	Előző év(ek)ről áthúzódo intézkedések	Tárgyevi intézkedések	Ebből végrehajtott	Megvalósítási arány
	db			%
Helyi önkormányzatok összesen (15 db)	0	12	12	100,00
1. Helyi önkormányzat összesen	0	12	12	100,00
II. Irányított szervezetek összesen	0	13	13	100,00
1. Mórahalmi Ezeré Világ Óvoda	0	9	9	100,00
2. Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház	0	0	0	
3. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	0	4	4	100,00
4. Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó és Rehabilitációs Központ	0	0	0	

Bordány, 2026. február 15.


Kálmán Lászlóné
belső ellenőrzési vezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4866/2026

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián

Tárgy: A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás pályázataiból beszerzett eszközök és ingatlanfejlesztések térítésmentes átadása Mórahalom Városi Önkormányzat részére, továbbá az eszközök használatba adásáról szóló szerződés megkötése a Homokháti Szociális Központtal

Előterjesztést vitató bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet:

1. sz. melléklet - Társulási Tanács határozata
2. sz. melléklet – Térítésmentes átadás-átvételtől szóló megállapodás tervezete, a kimutatásokat tartalmazó mellékletekkel együttesen
3. sz. melléklet – Használatba adási szerződés tervezet a Homokháti Szociális Központtal

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) az elmúlt évtizedek során több sikeres projektnek köszönhetően jelentősen javította a térség szociális alapellátásának színvonalát. A fejlesztések során a Társuláshoz tartozó településeken nemcsak a szociális alapellátási funkciókat ellátó ingatlanok újultak meg, hanem a szociális alapellátás mindennapi munkavégzéséhez elengedhetetlen eszközpark is korszerűsödött.

A fejlesztésekkel érintett eszközök és ingatlanfejlesztések tulajdonosa jelenleg a Társulás, viszont ezek közvetlenül a szociális alapellátást szolgálják, ezért az érintett településekhez kerültek használatba, azzal, hogy azokat a települések a Homokháti Szociális Központ részére biztosítják a szakmai feladatellátáshoz.

A feladatellátás hatékonyságának növelése, valamint az egyértelmű felelősségi körök rögzítése érdekében több érintett település – így Mórahalom esetében is – felmerült az igény arra, hogy a beszerzett eszközök és felújított ingatlanrészek feletti tulajdonjogot a Társulás a tagtelepülés számára és/vagy a tagtelepülés döntése alapján a szakmai feladatot ténylegesen ellátó Homokháti Szociális Központ részére átadja. Tekintettel arra, hogy a pályázati fenntartási időszak minden érintett ingatlan és tárgyi eszköz esetében lezárult, a vagyonátadásnak pályázati szempontból akadálya nincs.

A fent leírtakra tekintettel a Társulási Tanács a 16/2026. (II.20.) sz. Tkt határozatában felhívta a tagönkormányzatokat arra, hogy a vagyonelemek 2026.07.01. napjával történő rendezése érdekében hozzák meg az ahhoz szükséges döntéseiket. A Társulási Tanács határozatának kivonatát jelen előterjesztéshez csatolom.

A Társulás javaslata alapján a vagyonrendezésre az alábbi opciók merültek fel:

- a tagtelepülés igényt tart a vagyonelem saját tulajdonba vételére vagy
- a tagtelepülés lemond a vagyonelem tulajdonjogáról a Homokháti Szociális Központ javára vagy
- a tagtelepülés a vagyonelemek egy részére igényt tart, egy részének tulajdonjogáról lemond a Homokháti Szociális Központ javára.

Mórahalom esetében a jelen előterjesztéshez 2. sz. mellékletként csatolt térítésmentes átadásról szóló szerződéstervezet mellékletét képező kimutatásban szereplő eszközök, továbbá ingatlanfejlesztések jogi sorsának rendezése szükséges.

A térítésmentes átadás-átvételtől szóló szerződéshez egy kimutatás került csatolásra, mely egyrészt a Homokháti Szociális Központ által a mórahalmi tagintézményeiben használt, jelenleg még Társulás tulajdonában lévő eszközöket és ingatlanfejlesztéseket tartalmazza, a másrészt egyéb olyan, jelenleg még Társuláshoz tartozó eszközöket és ingatlanfejlesztést, melyeket különböző, Mórahalmon feladatot ellátó szervezetek használnak.

A lehetőségek felülvizsgálatát követően az alábbi javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Társulás által beszerezett, Mórahalom településen használt eszközök és ingatlanfejlesztések kerüljenek Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába, melyek térítésmentes használatát használatbaadási szerződéssel keresztül biztosítsa a szakmai feladatot ellátó Homokháti Szociális Központ részére, és egyéb dokumentálható módon az egyéb feladatokat ellátó szervezetek részére.

Álláspontunk szerint Mórahalom Városi Önkormányzat, mint a vagyonnal történő gazdálkodáshoz megfelelő erőforrásokkal rendelkező szervezet a fenti javaslatban foglalt jogviszonyok által tudja a legmegfelelőbben biztosítani azt, hogy a Homokháti Szociális Központ Mórahalom városában működő tagintézményei, valamint az egyéb eszközöket használó szervezetek a szakmai feladataikat minél hatékonyabban el tudják látni.

Amennyiben a T. Képviselő-testület egyetért a fenti javaslattal, úgy az alábbi, jelen előterjesztésekhez mellékelte megállapodások megkötéséhez kérjük a T. Képviselő-testület felhatalmazását.

1. Kétoldalú megállapodás a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásával a vagyonelemek Mórahalom Városi Önkormányzat részére történő térítésmentes átadásáról.
2. Kétoldalú megállapodás a Homokháti Szociális Központtal, a vagyonelemeknek szociális feladatok ellátása érdekében történő térítésmentes használatbaadásáról az intézmény részére.

Fentiekben túl kérjük a T. Képviselő-testület jóváhagyását az egyéb eszközök használatbaadásához az előterjesztéshez 2. sz. mellékletként csatolt térítésmentes átadás-átvételtől szóló megállapodás mellékletében megjelölt felhasználási helyekre.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy valamennyi Társulás tulajdonában lévő eszköz és ingatlanfejlesztéssel érintett ingatlanrészek jelenleg is a 2. sz. mellékletet képező szerződés tervezet mellékletében megjelölt felhasználási helyeken található, így tényleges vagyonmozgás nem fog történni, a fenti jogügyletek értelmében Mórahalom Városi Önkormányzat átvesszi a Társulás szerepét, mint tulajdonos, és az eszközöket a szervezetek részére továbbra is biztosítani fogja a feladatellátásuk érdekében.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megfontolni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és kijelenti, hogy igényt tart a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásnak a pályázataiból beszerzett, mórähalmi feladatállítási helyen található eszközeinek és ingatlanfejlesztéseinek a tulajdonjogára, melyre tekintettel jóváhagyja az előterjesztéshez 2. sz. mellékletként csatolt térítésmentes átadás-átvételtől szóló megállapodás tervezetét, annak a mellékleteiben foglalt vagyonelem kimutatásaival együttesen.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az előterjesztéshez 2. sz. mellékletként csatolt megállapodás alapján tulajdonába kerülő eszközök és ingatlanfejlesztések jogi sorsát akként rendezze, hogy a Homokháti Szociális Központ által használt eszközöket és ingatlanrészeket az előterjesztéshez 3. sz. mellékletként csatolt kétoldalú megállapodás keretében térítésmentesen a Homokháti Szociális Központ használatába adja a szociális feladatok ellátása céljából. Jóváhagyja továbbá a 2. sz. mellékletként csatolt megállapodás mellékletében szereplő egyéb vagyonelemek használatba adását a megállapodás mellékletében megjelölt felhasználási helyekre.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét az átadás-átvétellel kapcsolatos teendők elvégzésére, a mellékelt megállapodások és egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2026. 07. 01.

Felelős: 3./ pontra: Mórahalom város Polgármestere

Beszámolásra: 2026. augusztusi kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Homokháti Szociális Központ
3. Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
4. Irattár

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

mely készült a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása 2026. február 20. napján megtartott társulási tanácsülésének jegyzőkönyvéből

16/2026. (II.20.) Tkt határozat:

Tárgy: A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása nyilvántartásában szereplő pályázatokból felújított és megépített épületek, valamint beszerzett vagyontárgyak térítésmentes átadása a tagönkormányzatok és/vagy a Homokháti Szociális Központ részére

Határozat:

1./ A Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa „a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása nyilvántartásában szereplő pályázatokból felújított és megépített épületek, valamint beszerzett vagyontárgyak térítésmentes átadása a tagönkormányzatok és/vagy a Homokháti Szociális Központ részére” tárgyú előterjesztést megismerte, azzal egyetért és a településeken megvalósított és oda beszerzett az egyes települések neve alatti mellékletben felsorolt fejlesztésekkel érintett eszközöket és ingatlanokat az érintett tagtelepülés képviselő-testületi határozatába foglalt döntése alapján 2026.07.01. napjával a település részére és/vagy a Homokháti Szociális Központ részére térítésmentesen átadja.

2./ A Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa felkéri Ásotthalom, Forráskút, Mórahalom, Öttömös, Pusztamérges, Ruzsa, Üllés, Zákányszék település önkormányzatát, hogy a településeken megvalósított és oda beszerzett az egyes települések neve alatti mellékletben felsorolt fejlesztésekkel érintett eszközök és ingatlanok (a továbbiakban: vagyonelemek) 2026.07.01. napjával történő térítésmentes átadásának kérdését tűzzék a soron következő, de legkésőbb a 2026. március havi képviselő-testületi ülésük napirendjére, azzal, hogy határozatukban vagyonelemenként konkrétan és pontosan jelöljék meg azt, hogy:

- a tagtelepülés igényt tart a vagyonelem saját tulajdonba vételére vagy
- a tagtelepülés lemond a vagyonelem tulajdonjogáról a Homokháti Szociális Központ javára vagy
- a tagtelepülés a vagyonelemek egy részére igényt tart, egy részének tulajdonjogáról lemond a Homokháti Szociális Központ javára,

és a meghozott döntésről a képviselő-testületi határozat kivonatának megküldésével adjanak hivatalos visszajelzést a Társulás munkaszervezete számára.

3./ A Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa felkéri a jelen határozat 2./ pontjában foglalt tagönkormányzatok polgármestereit, hogy a képviselő-testületi döntéseket rögzítő határozati kivonatokat, valamint a vonatkozó előterjesztéseket, szerződés tervezeteket és azok mellékleteit legkésőbb 2026. április 30. napjáig küldjék meg a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére, annak érdekében, hogy ezen dokumentumokat a Társulás döntéshozatal céljából a Társulási Tanács 2026. májusi ülésének napirendjére tudja tűzni.

Felelős: 2./ pontra: Ásotthalom, Forráskút, Mórahalom, Öttömös, Pusztamérges, Ruzsa, Üllés, Zákányszék települések polgármesterei
3./ pontra: Nógrádi Zoltán Társulási Tanács elnöke

Határidő: 2./ pontra: azonnal, de legkésőbb 2026. április 01.
3./ pontra: 2026. április 30.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán Társulási Tanács elnöke
- 2./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának tagjai
- 3./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekejóléti Központ

Mórahalom, 2026.02.20.

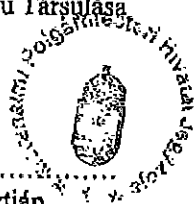
K.M.F.

Nógrádi Zoltán sk.
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Elnök

Dr. Tóth Krisztián sk.
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
jegyző

A kivonat hitelül:

Dr. Tóth Krisztián



Térítés nélküli tulajdonjog átadás-átvételi megállapodás-tervezet

amely létrejött egyrészről

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 15358684-2-06
Statisztikai számjel: 15358684-8411-327-06
képviseli: Nógrádi Zoltán elnök

mint tulajdonos, továbbiakban Átadó,
másrészről

Mórahalom Városi Önkormányzat
Székhely: 6782 Mórahalom Szentháromság tér 1
Adószám: 15726731-2-06
Statisztikai számjel: 15726731-8411-321-06
képviseli: Csányi László alpolgármester

mint leendő tulajdonos, továbbiakban Átvevő,

együttesen Felek között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

- 1./ Felek rögzítik, hogy Átadó az elmúlt évtizedek során több sikeres projektnek köszönhetően jelentősen javította a térség szociális alapellátásának színvonalát. A fejlesztések során a településeken nemcsak a szociális alapellátási funkciókat ellátó ingatlanok újultak meg, hanem a szociális alapellátás mindennapi munkavégzéséhez elengedhetetlen eszközpark is korszerűsödött. A fejlesztésekkel érintett eszközök és az idegen ingatlanon megvalósított építési fejlesztések tulajdonosa jelenleg az Átadó, viszont ezek közvetlenül a szociális alapellátást szolgálják, ezért az érintett településekhez kerültek használatba, azzal, hogy azokat a Homokháti Szociális Központ, továbbá egyéb, Mórahalom településén közfeladatokat ellátó szervezetek részére biztosítják a szakmai feladatellátáshoz.
- 2./ A feladatellátás hatékonyságának növelése, valamint az egyértelmű felelősségi körök rögzítése érdekében Mórahalom település esetében felmerült az igény a beszerzett eszközök és Átadó által megvalósított ingatlan fejlesztések (a továbbiakban: vagyonelem/vagyon) saját tulajdonba vételére Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a .../2026. (IV.29.) számú határozata alapján.
- 3./ Átadó a/2026. (V.15.) Tkt határozatával döntött arról, hogy jelen megállapodás 1. számú mellékletében foglalt vagyonelemeket térítésmentesen Átvevő önkormányzat tulajdonába adja.
- 4./ Felek rögzítik, hogy a vagyonelemek pályázati fenntartási időszaka lezárult és a vagyon átadásának pályázati szempontból akadálya nincs.

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1./ Átadó 2026. július 01. napi hatállyal térítés nélkül átadja, Átvevő pedig térítés nélkül átveszi a jelen megállapodás 1. számú mellékletében tételesen megjelölt vagyonelemeket az Átadó nyilvántartása szerint az átadás napján fennálló könyv szerinti értéken.

2./ Átadó a vagyonelemek értékét azok átadás-átvételét követő naptól a jelen megállapodásban foglaltak szerint nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti feladat megjelölését, a számla alapján megállapított értékét, leltározható módon történő elkülönítését, pályázati azonosító megjelölésével, a megállapodás melléklete szerint, ahogyan ezeket az adatokat az Átadó megadja.

3./ Felek megállapodnak, hogy a vagyonelemek átadását teljeskörűen jegyzőkönyvezik, Átadó a vagyonelemekkel összefüggő valamennyi dokumentumot átadja Átvevő részére.

4./ Felek rögzítik, hogy Átvevő 2026. július 01. napjától gyakorolhatja kizárólagosan a tulajdonost megillető jogokat, valamint viseli az azzal járó kötelezettségeket.

5./ A Felek rögzítik, hogy az Átvevő kizárólagos tulajdonát képező,

- Mórahalom, belterület 15/4 helyrajzi számú (Mórahalom, Millenniumi sétány 18.)

- Mórahalom, belterület 593 helyrajzi számú (Mórahalom, Zákányszéki út 21.) [jelenleg a Levendula Szolgáltató Központ intézmény]

- Mórahalom, belterület 827/5 helyrajzi számú épület 1305/5581 tulajdoni hányadú (Mórahalom, Kölcsey u. 2/A.) [jelenleg OMSZ állomás]

ingatlanokon Átadó saját költségén értéknövelő beruházást (fejlesztést) valósított meg. Átadó ezen beruházásból eredő valamennyi vagyoni értékű jogát és tulajdoni igényét visszavonhatatlanul és térítésmentesen a jelen megállapodás 1. számú melléklete szerint Átvevőre ruházza át, továbbá kifejezett és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az ingatlan esetleges alapterület-változása esetén is az Átvevő 1/1 arányú tulajdonjogát jegyezzék be, vagy tartsák fenn.

6./ Átadó vállalja, hogy közte és a Homokháti Szociális Központ, valamint az egyéb vagyont használó szervezetek között a vagyonelemek kapcsán fennálló szerződéses jogviszonyait az átadás-átvétel napjáig megszünteti.

7./ Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező vagyonelemeket az Átvevő település továbbra is a szociális feladatai jövőbeni ellátásának céljából – külön megállapodás útján – biztosítja a Homokháti Szociális Központ részére. Átvevő vállalja továbbá az egyéb vagyonelemeknek az egyéb, 1. sz. mellékletben megjelölt felhasználási helyen történő biztosítását az ott feladatot ellátó szervezetek részére.

8./ Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételt követően egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak a jövőben és a jogügyletet végérvényesen és visszavonhatatlanul lezártak tekintik.

9./ Felek megállapodása értelmében az átadás-átvételhez kapcsolódó esetleges költség az Átvevőt terheli.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

2./ Felek egyezően megállapodnak, hogy a jelen szerződés egyes rendelkezéseinek esetleges érvénytelensége az egész szerződés érvényére csak akkor hat ki, ha a Felek bármelyike az érvénytelen rendelkezés nélkül a jelen szerződést nem kötötte volna meg.

3./ Jelen szerződés érvényesen csak és kizárólag írásban, a Felek által aláírt okirattal módosítható.

4./ Jelen szerződést Felek elolvasták és közös értelmezést követően azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban aláírják. A 4 példányból 2 eredeti példány Átadót, 2 eredeti példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Mórahalom, 2026.

Kelt:, 2026.

.....
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Átadó
Nógrádi Zoltán elnök

.....
Mórahalom Városi Önkormányzat
Átvevő
Csányi László alpolgármester

Kelt: Mórahalom, 2026.

Kelt: Mórahalom, 2026.

Pénzügyi ellenjegyző:.....

Pénzügyi
ellenjegyző:.....

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemek listája														
Sor- szám	Felújítási éves szám	Költség- hely kódja	Költséghely megnevezése	Megnevezés (intézmény)	Helyszín	Acsonnólok	Aktíválás időpontja	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Kategória	Leírás (%)	M.s.	Megjegyzés
1.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Bülgárdi, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	23 780	23 780	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Bülgárdi, szell.
2.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Könyv, logialkalmazó szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	24 860	24 860	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Könyv, logialkalmazó szell.
3.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	12 336	12 336	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
4.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
5.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
6.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
7.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
8.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
9.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
10.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
11.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
12.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
13.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
14.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
15.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
16.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
17.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
18.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
19.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
20.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
21.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
22.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.
23.	1318122	2025	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Csa. és Gy./Fajlalkozás, szell.	HSZK Részlet út 2.	HSZK Részlet út 2.	Okmány szám:0 Leírás szám:500248	2011-07-01	57 720	57 720	0	0228 - Bútorok	14,50	db	Fajlalkozás, szell.

Mórhalom Városi Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemek listája														
Sor- szám	Földnyelvi szótár, szólam	Költőnév hely éveszám kódja	XIII. évszázad magyarországi	Negatívumok (intézkedések)	Helyszín	Azonosítók	Adatállomány	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Kategória	Létező hely (%)	M.s.	Helyezés
24.	1319122	2028	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 6007253	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
25.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 6007251	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
26.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 6007250	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
27.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600749	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
28.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600748	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
29.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600747	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
30.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600746	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
31.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600730	Oltvány szám: 0	18 360	18 360	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
32.	1319122	2025	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	21 480	21 480	0	242 - Egyéb szakmai	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
33.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Döntéshozatal	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	18 680	18 680	0	242 - Egyéb szakmai	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
34.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Tárgyalásokról, szöveges	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	71 858	71 858	0	242 - Egyéb szakmai	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
35.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Fémipari eszközök	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	3 600	3 600	0	242 - Egyéb szakmai	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
36.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Fémipari eszközök	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	3 600	3 600	0	242 - Egyéb szakmai	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
37.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Pénzügyi eszközök	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	3 120	3 120	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
38.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Pénzügyi eszközök	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	3 120	3 120	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
39.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Állatok	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	18 740	18 740	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
40.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Származás, közép	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	59 040	59 040	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
41.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Származás, közép	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600726	Oltvány szám: 0	59 040	59 040	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
42.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Gyermektörök, gyermek	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600743	Oltvány szám: 0	28 886	28 886	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
43.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Föld, terület	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600742	Oltvány szám: 0	51 578	51 578	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
44.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Föld, terület	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600741	Oltvány szám: 0	51 578	51 578	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.
45.	1319122	2023	1103	Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gy. Föld, terület	HSZK Részlet út 2.	Lellátási szám: 600740	Oltvány szám: 0	51 578	51 578	0	228 - Bűntörök	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gy./Kp./lel.

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemek listája															
Sor- szám	Felújítási szám	Költség hely kódja	Költséghely megnevezése	Megnevezés (rövidítés)	Helyszín	Azonosító	Aktíválás időpontja	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Kategória	Lejárati időszak (%)	M.a.	Megjegyzés	
47.	1318122	2025	1105	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500136	2012-11-20	51 578	51 578	0 228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A C.s. és Gy.Kp.lejl.	
48.	1318122	2025	1105	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500136	2012-11-20	51 578	51 578	0 230 - Gépek	14.50	db	DAOP 4.1.3/A C.s. és Gy.Kp.lejl.	
49.	1318122	2025	1105	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500137	2012-11-20	51 578	51 578	0 244 - Egyéb ingatlan	14.50	db	DAOP 4.1.3/A C.s. és Gy.Kp.lejl.	
50.	1318122	2025	1105	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500136	2012-07-23	51 578	51 578	0 244 - Egyéb ingatlan	14.50	db	DAOP 4.1.3/A C.s. és Gy.Kp.lejl.	
51.	1318122	2025	1105	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500136	2011-10-01	57 720	57 720	0 230 - Gépek	14.50	db	DAOP 4.1.3/A C.s. és Gy.Kp.lejl.	
52.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500104	2011-07-01	18 359	18 359	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
53.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500101	2011-07-01	18 360	18 360	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
54.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500100	2011-07-01	18 360	18 360	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
55.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500091	2011-07-01	18 360	18 360	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
56.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500083	2011-07-01	18 360	18 360	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
57.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500082	2011-07-01	18 360	18 360	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
58.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500079	2011-07-01	18 360	18 360	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
59.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Millenáris utca 18.	Leltárszám:500078	2011-07-01	18 360	18 360	0 228 - Bútorok	14.50	db	Fémvázak szék, lámpa	
60.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500043	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
61.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500042	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
62.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500041	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
63.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500040	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
64.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500039	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
65.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500038	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
66.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500037	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
67.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500036	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	
68.	1318122	2025	1105	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C.s. és Gy.FeTel, textillőr		HSZK Részlet út 2.	Leltárszám:500035	2011-07-01	28 536	28 536	0 228 - Bútorok	14.50	db	Szék,mergő,labór,fa	

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemek listája															
Sor- szám	Felülviz- szám	Felülviz- évesztés	Költséghely megnevezése	Megnevezés (intézményi)	Helyszín	Azonosító	Átvétel idője	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Kategória	Leírás tartaléka (%)	M.a.	Megjegyzés	
70.	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Részlet 02.	Leírás szám: 500/034	2011-07-01	28 538	28 538	0	228 - Bútorok	14.50	db	Szék, mellek, láda, -1a	
	1319113	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C FSC Server számítástechnikai felszerelés, szerver /tápellátás	HSZK Milleniumi szék 18.	Gyártási szám: R30053	2005-06-30	825 000	825 000	0	210 - Egyéb információ	33.00	db	Szerver tápellátás + számítástechnikai felszerelés Központ Mórahalom DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
71.						Önkormányzat									
	1319113	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/072	2005-06-30	122 840	122 840	0	210 - Egyéb információ	33.00	db	Központ Mórahalom DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
72.						Önkormányzat									
	1319113	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/026	2005-06-30	417 840	417 840	0	204 - Nyomtatás	33.00	db	Központ Mórahalom DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
73.						Önkormányzat									
	1219122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2010-10-01	21 500 000	13 164 905	8 335 095	15 - Egyéb információ	2.00	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
74.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-10-01	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
75.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-10-01	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
76.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/070	2011-10-01	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
77.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
78.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
79.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
80.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
81.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
82.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
83.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
84.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
85.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
86.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
87.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
88.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
89.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	
90.						Önkormányzat									
	1319122	2025	110/5	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C Szék, mellek, láda, -1a	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás szám: 500/060	2011-11-28	18 360	18 360	0	228 - Bútorok	14.50	db	DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyj. Kp. lejj.	

Mórahalom Város Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonrészletek listája

Sor- szám	Földnyelvi száma	Földnyelvi terület m ²	Költség hely kódja	Községi megnevezés	Megnevezés (indoklás)	Helyszín	Azonosítók	Adatváltás tartaléka	Birtok árak	Érték- csökkenés	Nettó érték	Kategória	Leírás (%)	M.a.	Megjegyzés
91.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/80 Önkormányzat: 500/245	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
92.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/244 Önkormányzat: 500/244	2012-11-20	28 320	28 320	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
93.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/243 Önkormányzat: 500/243	2012-11-20	28 320	28 320	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
94.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/242 Önkormányzat: 500/242	2012-11-20	28 320	28 320	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
95.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/223 Önkormányzat: 500/223	2012-11-20	28 320	28 320	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
96.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/223 Önkormányzat: 500/223	2012-11-20	28 320	28 320	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
97.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/135 Önkormányzat: 500/135	2012-08-28	37 488	37 488	0 244 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
98.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/134 Önkormányzat: 500/134	2012-04-19	37 488	37 488	0 244 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
99.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/133 Önkormányzat: 500/133	2012-04-19	37 488	37 488	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
100.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/132 Önkormányzat: 500/132	2012-04-19	37 488	37 488	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
101.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/117 Önkormányzat: 500/117	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
102.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/116 Önkormányzat: 500/116	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
103.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/115 Önkormányzat: 500/115	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
104.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/114 Önkormányzat: 500/114	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
105.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/113 Önkormányzat: 500/113	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
106.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/112 Önkormányzat: 500/112	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
107.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/111 Önkormányzat: 500/111	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
108.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/110 Önkormányzat: 500/110	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
109.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/107 Önkormányzat: 500/107	2011-11-07	18 300	18 300	0 242 - Egyéb szék	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
110.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/106 Önkormányzat: 500/106	2011-11-07	18 300	18 300	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.
111.	1318122	2025	110/5	Központi Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C/Farmvázsa szék, feleke	Feleke	HSZK Milleniumi szék 18.	Leírás: szám: 500/106 Önkormányzat: 500/106	2011-11-07	18 300	18 300	0 228 - Bútorok	14,50	db		DAOP 4.1.3/A Csa. és Gyl.Kp.lejl.

Mórahalmom Város Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemek listája														
Sor- szám	Felülviz- szám szám	Felülviz- szám szám	Költség- hely száma	Költség- hely száma	Működési hely száma	Helyszín	Átadás időpontja	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nettó érték	Kategória	Leírás tulajdonos (%)	M.e.	Megjegyzés
112.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
113.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
114.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
115.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
116.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
117.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
118.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
119.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
120.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
121.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
122.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
123.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
124.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
125.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
126.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
127.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
128.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	
129.	1318122	2025	110/0	Központi Mőrahalmom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 C	Főmunkán szék, feltele	HSZK Villanyszerelő szék, feltele	2011-11-07	18 300	18 300	0 028 - Bútorok	14.50	db	DAOP-4.1.3/A Csa. és Gyj.Kp.fel.	

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemek listája															
Sor- szám	Felülviz- sági szám	Felülviz- sági éveszám	Községi hely- kódja	Községi hely- név	Működési (név)	Helyszín	azonosító szám	Átvétel időpontja	Bruttó érték	Érték- csökkenés	Nyújtó árta	Kategória	Leírás (%)	M.a.	Megjegyzés
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Leírás: 500/042	2011-11-28	35 000	55 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	6/1, 8/2 DAOP-4.1.1. EÜ. lej. Mh.	
145.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	25 000	25 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	4. DAOP-4.1.1. EÜ. lej. Mh.	
146.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	15 000	15 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	3. DAOP-4.1.1. EÜ. lej. Mh.	
147.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	70 000	70 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	2. DAOP-4.1.1. EÜ. lej. Mh.	
148.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	200 000	200 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	1/1, 1/2 DAOP-4.1.1. EÜ. lej. Mh.	
149.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	200 000	200 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	1/1, 1/2 DAOP-4.1.1. EÜ. lej. Mh.	
150.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	45 000	45 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	DAOP-4.1.1. JA EÜ. lej. Mh.	
151.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	45 000	45 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	DAOP-4.1.1. JA EÜ. lej. Mh.	
152.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	45 000	45 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	DAOP-4.1.1. JA EÜ. lej. Mh.	
153.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	45 000	45 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	DAOP-4.1.1. JA EÜ. lej. Mh.	
154.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	45 000	45 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	DAOP-4.1.1. JA EÜ. lej. Mh.	
155.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	45 000	45 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	DAOP-4.1.1. JA EÜ. lej. Mh.	
156.							Okmány szám: 500/042								
1319122	2025	102	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	Mórahalom központi önkormányzati	OMSZ Községi u. 2.	Nyújtó: 500/042	2011-11-28	45 000	45 000	0 228 - Bűnörök	14.50	db	DAOP-4.1.1. JA EÜ. lej. Mh.	
157.							Okmány szám: 500/042								

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemek listája														
Sor-szám	Felújítási száma	Felújítás helye	Költség hely megnevezése	Megnevezés (Indoklás)	Helyszín	Azonosítók	Átvétel éve	Bruttó érték	Érték-csökkentés	Nettó érték	Kategória	Leírás (típus)	M.a.	Megjegyzés
158.	1319113	2025	112	Ruszkótelep	HSZK Milleniumi sétány 18.	Leírásszám:1002	2005-06-30	143 000	143 000	0	0 210 - Egyéb Informa	33.00	db	2005.évi átlósztmú díszpáncsok szolgálat (8Mh.) Többször kiadott Társlakók 2005. évi átlósztmú modellalkalmazásán. Kialakított lóda
159.	1319113	2025	112	Ruszkótelep	HSZK Milleniumi sétány 18.	Leírásszám:1002	2005-06-30	851 000	851 000	0	0 210 - Egyéb Informa	33.00	db	2005.évi átlósztmú díszpáncsok szolgálat (8Mh.) Többször kiadott Társlakók 2006. évi átlósztmú modellalkalmazásán. Kialakított lóda
160.	1319113	2025	112	Ruszkótelep	HSZK Milleniumi sétány 18.	Leírásszám:1002	2005-06-30	4 000 000	4 000 000	0	0 210 - Egyéb Informa	33.00	db	2005.évi átlósztmú díszpáncsok szolgálat (8Mh.) Többször kiadott Társlakók 2006. évi átlósztmú modellalkalmazásán. Kialakított lóda
161.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	Károlyi, Ruszkótelep 2.	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	37 500	37 500	0	0 210 - Egyéb Informa	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00530 Károlyi 184. melléklet
162.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Somodi Zsolt	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	37 500	37 500	0	0 210 - Egyéb Informa	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00533 Somodi Zsolt 109. melléklet
163.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	37 500	37 500	0	0 210 - Egyéb Informa	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00485 Informátika 188. melléklet
164.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00423 Informátika 188. melléklet
165.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
166.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
167.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
168.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
169.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
170.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
171.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
172.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
173.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
174.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet
175.	1319113	2025	113/1	KEOP Vízgyűjtő Monitoring Mórahalom Városi Önk. VOP	MVÖ Informátika	Nyilvántartási szám:2020/11/52GB	2011-10-01	52 500	52 500	0	0 208 - Monitor	33.00	db	KEOP Vízgyűjtő monitoring - CNSZAT-2020/10/00415 Informátika 188. melléklet

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Megnevezés: Mórahalom Városi Önkormányzat (továbbiakban: Használatba adó)

Képviseli: Nógrádi Zoltán polgármester

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Harmadrészről

Megnevezés: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Használatba vevő)

Képviseli: Csótiné Ördög Edit, intézményvezető

Székhely: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.

(a továbbiakban együttesen: Felek) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Felek előzményként rögzítik, hogy a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 2009. január 1-jétől nyújt szociális ellátásokat Mórahalom közigazgatási területén.

A Társulás az elmúlt évtizedek során több sikeres projektnek köszönhetően jelentősen javította a térség szociális alapellátásának színvonalát. A fejlesztések során a Társuláshoz tartozó településeken nemcsak a szociális alapellátási funkciókat ellátó ingatlanok újultak meg, hanem a szociális alapellátás mindennapi munkavégzéséhez elengedhetetlen eszközpark is korszerűsödött. A Társulás ezen ingatlanokat és eszközöket, mivel ezek közvetlenül a szociális alapellátást szolgálják, az érintett településeken található intézményeknek adta használatba, azzal, hogy azokat a települések a Használatba vevő részére biztosítják a szakmai feladatellátáshoz.

A feladatellátás hatékonyságának növelése, valamint az egyértelmű felelősségi körök rögzítése érdekében Mórahalom település esetében felmerült az igény a Társulás által beszerzett eszközök (a továbbiakban: vagyonelem/vagyon) saját tulajdonba vételére Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a .../2026. (IV.29.) számú határozata alapján.

A Társulás a/2026. (V.15.) Tkt határozatával döntött arról, hogy jelen megállapodás 1. számú mellékletében foglalt vagyonelemeket térítésmentesen Használatba adó tulajdonába adja.

Felek a fenti előzmények után az alábbi szerződést kötik:

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

2. Használatba adó a szociális ellátás körébe tartozó feladatoknak a Használatba vevő által történő hatékonyabb, a lakossági igényeket kielégítő ellátása céljából a Használatba vevő számára térítésmentesen használatba adja a jelen megállapodás 1. sz. mellékletében

megjelölt szakmai eszközöket 2026. július 01. napjától határozatlan időtartamra.

3. A Használatba adó szavatol azért, hogy az eszközök és felszerelések a használat egész időtartama alatt szerződés szerű használatra alkalmasak, harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Használatba vevőt a kizárólagos és zavartalan használatban akadályozza.

4. A Használatba vevő az eszközöket, felszereléseket a rendes gazdálkodás által indokolt mértékben, rendeltetésszerűen és a szerződésnek megfelelően használhatja, köteles eszközök, felszerelések rendszeres, állagmegóvó karbantartására és a rendeltetésszerű használatból eredő meghibásodások kijavítására.

5. A Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely az eszközök, felszerelések rendeltetésszerű vagy szerződésszerű használatának a következménye.

6. Az eszközökben bekövetkezett bármilyen károsodás, melyek vis maior esetek körén kívül esnek, a Használatba vevő felelősségi körébe tartoznak.

7. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Használatba vevő a 2.) pontban megjelölt eszközöket, valamint felszereléseket kizárólag a tevékenységi körébe tartozó feladatok és szolgáltatások ellátásának céljából használja.

8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adó évente egy alkalommal jogosult a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.

9. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja alapján Használatba vevő átlátható szervezetnek minősül.

10. A Használatba vevő a Törvény 11. § (11) bekezdés a)-c) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a szerződésben előírt adatszolgáltatási kötelezettségét teljesíti,
- az átengedett eszközöket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja,
- a nemzeti vagyon hasznosításában - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

11. A használatba adási szerződés felmondását bármelyik szerződő fél kezdeményezheti, a felmondás időpontját megelőző 90 nappal.

12. A Használatba adó jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha

- Használatba vevő a szerződésben foglaltaktól eltérő tevékenységet folytat,
- Használatba vevő nem biztosítja Használatba adó részére az eszközök és felszerelések rendeltetésszerű (szerződés szerű) használatának bármely időpontban történő ellenőrzését, illetve ha azt bármely módon megakadályozza,
- Használatba vevő az eszközök, felszerelések használatát más személynek hozzájárulás nélkül átengedi,
- Használatba vevő egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

13. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

14. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitákat békés úton intézik, ennek sikertelensége esetén a vita eldöntésére a Szegedi Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Jelen megállapodás 4 db eredeti példányban készült, melyből mindkét szerződő fél 2-2 eredeti példányt kap.

Jelen megállapodást a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Melléklet: 1. sz. melléklet – használatba adásra kerülő eszközök kimutatása

Mórahalom, 2026.

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat
Használatba adó

Csótiné Ördög Edit
intézményvezető
Homokháti Szociális Központ
Használatba vevő

Mórahalom, 2026.

Ellenjegyezte:

Balog László
Mórahalom Városi Önkormányzat
kabinetvezető

Bálintné Mityók Szilvia
Homokháti Szociális Központ
pénzügyi ellenjegyző

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

sorszám	Község hely megnevezése	Megnevezés (intézmény)	Azonosítók	Átvétel éve	Helyszín
1.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Bátigurák, szett	Leírási szám: 500/319 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Rószkel út 2.
2.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Könyv, foglalkoztató szett	Leírási szám: 500/329 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Rószkel út 2.
3.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Faláték, szett	Leírási szám: 500/321 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Rószkel út 2.
4.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Függönyvadás, kamissal	Leírási szám: 500/346 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Rószkel út 2.
5.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Függönyvadás, kamissal	Leírási szám: 500/345 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Rószkel út 2.
6.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Függönyvadás, kamissal	Leírási szám: 500/344 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Rószkel út 2.
7.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Hordozható HIFI Sony CMT-EH28	Leírási szám: 400/275 Okmány szám: 0	2005-09-30	HSZK Rószkel út 2.
8.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Spirálzó Fellowes Quasar	Leírási szám: 400/268 Okmány szám: 0	2005-09-30	HSZK Rószkel út 2.
9.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Játékboboz, térdelő	Leírási szám: 500/301 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.
10.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Játékboboz, térdelő	Leírási szám: 500/300 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.
11.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Író, megasztólba	Leírási szám: 500/289 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.
12.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Tárgyalószék, szövetes	Leírási szám: 500/265 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.
13.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Tárgyalószék, szövetes	Leírási szám: 500/264 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.
14.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Tárgyalószék, szövetes	Leírási szám: 500/263 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.
15.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Tárgyalószék, szövetes	Leírási szám: 500/262 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.
16.	Mórhalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kö. felj.	Tárgyalószék, szövetes	Leírási szám: 500/261 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Rószkel út 2.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

sorszám	Költséghely megnevezése	Megnevezés (intézményi)	Azonosítók	Adatváltás köte	Helyszín
17	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/260 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
18	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/259 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
19	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/258 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
20	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/257 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
21	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/256 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
22	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/255 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
23	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/254 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
24	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/253 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
25	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/252 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
26	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/251 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
27	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/250 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
28	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/249 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
29	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/248 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
30	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/247 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
31	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Tárgyalószék, szövetes	Leírásszám:500/246 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
32	Mórahalom DAOP-4.1/3/A-2008-0028 Css. és Gyj. Kp. fejl.	Faliólc	Leírásszám:500/230 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

Sorszám	Költséghely megnevezése	Megnevezés (Intézmény)	Azonosítók	Átvétel időpontja	Helyszín
33	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Dobányzóasztal	Leírásszám:500/229 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
34	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Tárgyaló asztal	Leírásszám:500/228	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
35	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fémasztal	Leírásszám:500/203 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
36	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fém íróasztal	Leírásszám:500/195 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
37	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Paraféta	Leírásszám:500/181 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
38	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Paraféta	Leírásszám:500/180 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
39	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Állvány	Leírásszám:500/170 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
40	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Szék, közep	Leírásszám:500/166 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
41	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Szék, közep	Leírásszám:500/165 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
42	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Gyerekbútor paraféta	Leírásszám:500/154 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
43	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fotel, textilbőr	Leírásszám:500/143 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
44	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fotel, textilbőr	Leírásszám:500/142 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
45	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fotel, textilbőr	Leírásszám:500/141 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
46	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fotel, textilbőr	Leírásszám:500/140 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
47	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fotel, textilbőr	Leírásszám:500/138 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.
48	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyf. Kp. Fejl.	Fotel, textilbőr	Leírásszám:500/135 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Részlet út 2.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

sorszám	Költséghely megnevezése	Megnevezés (Intézményi)	Azonosítók	Aktíválás kelte	Helyszín
48	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Fotó, textillőr	Lejártszám:500/137 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Rószkei út 2.
49	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Fotó, textillőr	Lejártszám:500/138 Okmány szám:0	2012-07-23	HSZK Rószkei út 2.
50	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/343 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
51	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/342 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
52	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/341 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
53	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/340 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
54	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/339 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
55	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/338 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
56	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/337 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
57	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/336 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
58	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/335 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
59	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/334 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Rószkei út 2.
60	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szék, merge, lbőr, rfa	Lejártszám:500/120 Okmány szám:0	2014-01-01	HSZK Rószkei út 2.
61	Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Szekrény, szék	Lejártszám:500/108 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
62	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Fémvázas szék, fekvő	Lejártszám:500/104 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
63	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Fémvázas szék, fekvő	Lejártszám:500/101 Okmány szám:0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
64	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Css. és Gyl. Kp. fejl.	Fémvázas szék, fekvő		2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

sorszám	Költséghely megnevezése	Megnevezés (rövidítés)	Aszonitók	Átvétel dátuma	Helyszín
85	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/100 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
86	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/91 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
87	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/83 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
88	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/82 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
89	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/79 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
90	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/78 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
91	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	FSC Server szervermentes tárolórendszer hálónál	Lejártszám: 400/283 Gyártszám: RX300S3 Okmány szám: 0	2005-08-30	HSZK Millenniumi sétány 18.
92	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Hálózati nyomtatók tárolásához UTAX CD1118+	Lejártszám: 400/228 Gyártszám: AGK134835 Okmány szám: 0	2005-08-30	HSZK Millenniumi sétány 18.
93	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/901 Okmány szám: 0	2011-10-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
94	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/801 Okmány szám: 0	2011-10-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
95	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/701 Okmány szám: 0	2011-10-01	HSZK Millenniumi sétány 18.
96	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/801 Okmány szám: 0	2011-11-28	HSZK Millenniumi sétány 18.
97	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/901 Okmány szám: 0	2011-11-28	HSZK Millenniumi sétány 18.
98	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/94 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
99	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/801 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
100	Központ Mórtelep DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. fejl.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám: 500/801 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az Intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

sorszám	Költséghely megnevezése	Megnevezés (Intézményi)	Aszonstók	Adózási kaito	Helyszín
81	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/80101 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
82	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/6901 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
83	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/8831 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
84	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/87 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
85	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/86 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
86	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/851 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
87	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/840 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
88	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/810 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
89	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/80 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
90	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Falpolc, fekvő	Lejártszám:500/245 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Millenniumi sétány 18.
91	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Falpolc, fekvő	Lejártszám:500/244 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Millenniumi sétány 18.
92	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Falpolc, fekvő	Lejártszám:500/243 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Millenniumi sétány 18.
93	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Falpolc, fekvő	Lejártszám:500/242 Okmány szám:0	2012-11-20	HSZK Millenniumi sétány 18.
94	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/117 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
95	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/116 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
96	Központ Mórahalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyl. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejártszám:500/115 Okmány szám:0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

sorszám	Külső hely megnevezése	Megnevezés (intézmény)	Azonosító	Aktíválás költe	Helyszín
97	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/114 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
98	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/113 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
99	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/112 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
100	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/111 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
101	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/110 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
102	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/109 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
103	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/107 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
104	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/108 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
105	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/105 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
106	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/103 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
107	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Fémvázak szék, fekvő	Lejárati szám: 500/102 Okmány szám: 0	2011-11-07	HSZK Millenniumi sétány 18.
108	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Szék, forgó	Lejárati szám: 500/135 Okmány szám: 0	2012-08-28	HSZK Millenniumi sétány 18.
109	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Szék, forgó	Lejárati szám: 500/134 Okmány szám: 0	2012-04-19	HSZK Millenniumi sétány 18.
110	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Szék, forgó	Lejárati szám: 500/133 Okmány szám: 0	2012-04-19	HSZK Millenniumi sétány 18.
111	Központ Mórhalom DAOP-4.1.3/A-2008-0028 Csa. és Gyj. Kp. felj.	Szék, forgó	Lejárati szám: 500/132 Okmány szám: 0	2012-04-19	HSZK Millenniumi sétány 18.
112	Mórhalom, Gondozási Központ felújítása BM 4/2012. (III. 4.) rendelet	Vízórtó, esztakozás	Lejárati szám: 500/1373 Okmány szám: 0	2012-11-20	HSZK Zákányi ut. 21.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

Sorszám	Közhely hely megnevezése	Megnevezés (intézmény)	azonosítók	Aktíválás kelte	Helyszín
113	Kisbércei Iroda	vízellátó berendezés	Lejáratszám: 500/73 Okmány szám: 0	2011-07-01	HSZK Millenáris utca 18.
114	Kisbércei Iroda	Riasztóközpont	Lejáratszám: 400/4 Okmány szám: 0	2005-08-30	HSZK Millenáris utca 18.

A táblázatban szereplő eszközök jelenleg a Homokháti Szociális Központ használatában vannak és az intézmény igényt tart a további használat lehetőségére.

sorszám	Költőhely megnevezése	Megnevezés (Intézmény)	Azonosítók	Átvétel dátuma	Helyszín
115	Költőhelyi Iroda	Riasztóközpont	Lejártszám:400/3 Okmány szám:0	2005-06-30	HSZK Művelődési szék 18.
116	Költőhelyi Iroda	Riasztóközpont	Lejártszám:400/2 Okmány szám:0	2005-06-30	HSZK Művelődési szék 18.
117	Költőhelyi Iroda	Riasztóközpont	Lejártszám:400/1 Okmány szám:0	2005-06-30	HSZK Művelődési szék 18.

.....

Négyesi Zoltán

Homokháti Községi Többségi Társulás

elnök

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/4940/2026

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: A Munkácsy lakóterület három új utcájának (0295;
2333/1; 2333/14 és 2033/15 hrsz.) elnevezése

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 1 pld. térképmásolat

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

[Handwritten signatures and initials]

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiből szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik a településen lévő földrajzi nevek megállapítása, megváltoztatása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat feladata:

Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

A törvény 42. § 8. pontja szerint a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása.

Fenti rendelkezések figyelembevételével Mórahalom város területén az alábbi közterület elnevezések váltak szükségessé:

2025. tavaszától jelentősen megnövekedett lakossági igény indokoltá tette új építési telkek kialakítását, amelyre tekintettel a Munkácsy Mihály utca mögött, a Bálint Sándor és Erzsébet királyné útja sarkánál (a továbbiakban: Munkácsy lakóterület) 18 db új építési telek alakul ki.

Az építési telkek megközelíthetősége érdekében a Munkácsy lakóterület három új utcával bővült, amelyek elnevezésére a következő javaslatot teszem.

Javaslom, hogy a 0295 hrsz. alatt újonnan létrejött utca a magyar szellemi élet és magyar epikus költészet egyik legismertebb és egyben legjelentősebb alakja után kapja a nevét:

- A 0295 hrsz. alatti utca neve: Arany János utca

Márai Sándor író, költő a magyar polgári próza által vált a polgári öntudat és az európaiság hírnökévé.

Javasolt az újonnan kialakult 2333/1 hrsz. alatti utcát a következő képen elnevezni:

- A 2333/1 hrsz. alatti utca neve: Márai Sándor utca

Javaslom a 2333/14 és 2333/15 hrsz. alatti területeket az erdélyi katolikus egyház egykori vezetőjéről, az erdélyi magyarság megmaradásának szimbólumaként tisztelt Márton Áron püspökről elnevezni:

- A 2333/14 és 2333/15 hrsz. alatti utca neve: Márton Áron

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Munkácsy lakóterület három új utcájának (0295; 2333/1; 2333/14 és 2033/15 hrsz.) elnevezése” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdése értelmében a

- a Mórahalom 0295 hrsz. alatti utcának az Arany János utca
 - a Mórahalom 2333/1 hrsz. alatti utcának a Márai Sándor utca
 - a Mórahalom 2333/14 és 2333/15 hrsz. alatti utcának a Márton Áron utca
- nevet adja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti helyrajzi számú utcák nevesítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: 2./ pont: Mórahalom város polgármestere
Mórahalom város jegyzője

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2026. augusztusi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irrattár

A. B. Mellek

A városi mérnök levezetése nem alkalmas!

