

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Ügyrendi Bizottsága

2024. november 28-án

megtartott soros ülésének jegyzőkönyve

Napirendje:

1./Aktuális kérdések

TARTALOMJEGYZÉK

<u>158/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	1. old.
Napirend	
<u>159/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	2. old.
Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról	
<u>160/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Javaslat Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének: az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására	
<u>161/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	3. old.
Javaslat az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására	
<u>162/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	4. old.
2025. évi belső ellenőrzési terv	
<u>163/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	5. old.
Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása	
<u>164/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	5. old.
A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására	
<u>165/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	6. old.
Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása	
<u>166/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	7. old.
A közterületi térfelügyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása	
<u>167/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	7. old.
A köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása	
<u>168/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	8. old.
A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása	
<u>169/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	8. old.
A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása	
<u>170/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	9. old.
Döntés a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának megszűnéséről	

<u>171/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	10. old.
Döntés a térség településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a móraköves járásban lévő tagönkormányzatokkal közösen, a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása keretein belül történő térségi főépítész alkalmazásáról	
<u>172/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	11. old.
„A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása	
<u>173/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	11. old.
A MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója bérének meghatározása	
<u>174/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	12. old.
Téli felkészülés 2024.	
<u>175/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	13. old.
„Móraköves város Díszpolgára” cím adományozása Murányi Gabriella részére	
<u>176/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	13. old.
„Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatásokból adódó jegybanki alapkamat visszafizetési határidejének módosítása	
<u>177/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	14. old.
Tájékoztatás köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentésről	
<u>178/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	14. old.
A Hunor COOP üzlet melletti utca és parkoló (1357/2 hrsz.) elnevezése	
<u>179/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	15. old.
Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2025. évi lakásbérleti díjak megállapítása	
<u>180/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	16. old.
Móraköves Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve	
<u>181/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	16. old.
A településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás kiegészítése	
<u>182/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat</u>	17. old.
Móraköves Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására szolgáló Versenyeztetési Szabályzat módosítása	

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottságának 2024. november 28-án megtartott soros ülésén a Városháza hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Katona János László bizottsági elnök, Dobó Zoltán, dr. Fábricz Károlyné bizottsági tagok

Igazoltan távol: Balogh Miklós, Németh István bizottsági tagok

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Tóth Krisztián jegyző, Balogh Orsolya műszaki csoportvezető

Katona János László bizottsági elnök:

Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a bizottsági ülés határozatképességét.

Katona János László a bizottság elnök javaslatot tesz a napirendi pontokra.

I. Aktuális kérdések

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a napirendi pontra tett javaslatot.

158/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Napirend

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága a 2024. november 28-i soros bizottsági ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:

1./ Ügyrendi Bizottság elnöke

I. NAPIREND

AKTUÁLIS KÉRDÉSEK

Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előadó: dr. Tóth Krisztián jegyző

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

159/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Javaslat Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének:

- az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet, valamint az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az 1. sz. rendelet-tervezetet.

160/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének: az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Javaslat Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének: az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a 2. sz. rendelet-tervezetet.

161/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Javaslat az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. évi belső ellenőrzési terv

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

162/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: 2025. évi belső ellenőrzési terv

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „2025. évi belső ellenőrzési terv” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

163/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

164/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló
24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

165/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati
rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

-A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

166/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta a „A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

167/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

168/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

169/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Döntés a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának megszűnéséről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

170/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Döntés a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának megszűnéséről

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Döntés a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának megszűnéséről” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Döntés a térség településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a mórakörmalmi járásban lévő tagönkormányzatokkal közösen, a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása keretein belül történő térségi főépítész alkalmazásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

171/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Döntés a térség településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a mórakörmalmi járásban lévő tagönkormányzatokkal közösen, a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása keretein belül történő térségi főépítész alkalmazásáról

H a t á r o z a t

Mórakörmalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Döntés a térség településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a mórakörmalmi járásban lévő tagönkormányzatokkal közösen, a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása keretein belül történő térségi főépítész alkalmazásáról” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórakörmalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

„A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztató és intézkedési terv elfogadása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

172/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: „A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „„A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója bérének meghatározása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

173/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója bérének meghatározása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója bérének meghatározása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Téli felkészülés 2024.

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

174/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Téli felkészülés 2024.

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Téli felkészülés 2024.” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

„Mórahalom város Díszpolgára” cím adományozása Murányi Gabriella részére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

175/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: „Mórahalom város Díszpolgára" cím adományozása Murányi Gabriella részére

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Mórahalom város Díszpolgára" cím adományozása Murányi Gabriella részére" tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

„Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatásokból adódó jegybanki alapkamat visszafizetési határidejének módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

176/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatásokból adódó jegybanki alapkamat visszafizetési határidejének módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „„Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatásokból adódó jegybanki alapkamat visszafizetési határidejének módosítása" tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tájékoztatás köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentésről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

177/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Tájékoztatás köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentésről

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Tájékoztatás köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentésről” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

I./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A Hunor COOP üzlet melletti utca és parkoló (1357/2 hrsz.) elnevezése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

178/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A Hunor COOP üzlet melletti utca és parkoló (1357/2 hrsz.) elnevezése

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A Hunor COOP üzlet melletti utca és parkoló (1357/2 hrsz.) elnevezése” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2025. évi lakásbérleti díjak megállapítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

179/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2025. évi lakásbérleti díjak megállapítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2025. évi lakásbérleti díjak megállapítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

180/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

A településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás kiegészítése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

181/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: A településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás kiegészítése

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „A településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás kiegészítése” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására szóló Versenyeztetési Szabályzat módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László bizottsági elnök:

Elmondja, hogy törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

182/2024. (XI.28.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására szóló Versenyeztetési Szabályzat módosítása

H a t á r o z a t

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megvitatta „Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására szóló Versenyeztetési Szabályzat módosítása” tárgyú előterjesztést, melyet törvényességi szempontból elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

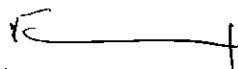
Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Katona János László bizottsági elnök:
Más bejelentés nem lévén ülést bezárja.

K.m.f.


Katona János László
bizottsági elnök


dr. Fábricz Károlyné
bizottsági tag

*Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Ügyrendi Bizottságának
Elnökétől*

M E G H Í V Ó

*Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Ügyrendi Bizottsága*

*2024. november 28-án 13:00 órakor
tartja novemberi soros ülését*

Helye: Városháza

Napirendje:

1./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Mórahalom, 2024. november 18.

*Katona János László s.k.
bizottsági elnök*

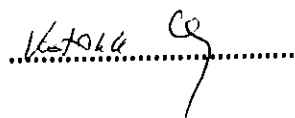
JELLENLÉTI ÍV

Ügyrendi Bizottsági ülés

2024. november 28-i
soros ülés

Katona János László

elnök



Balogh Miklós

tag

.....

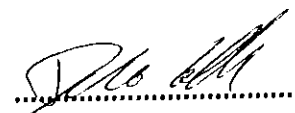
Németh István

tag

.....

Dobó Zoltán

tag



dr. Fábricz Károlyné

tag



dr. Tóth Krisztián

jegyző



Kotroczone
dr. Mezőfi Viktória

aljegyző

.....

Balogh Orsolya

műt. asztal



Mórahalom Város Jegyzőjétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Dr. Tóth Krisztián

Iktatószám: MH/233-10/2024.

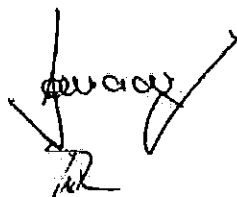
Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián/Kalmár Csabáné

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

Polgármester:

Jegyző:

Handwritten signature of the Mayor and the Clerk. The Mayor's signature is at the top, and the Clerk's signature is below it, with a checkmark to the right.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a testület által hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról – a szakmai felelősök jelentéseit figyelembe véve – az alábbi tájékoztatást adom:

252/2023. (VII.17.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Tömörkény u. 1414, 1413, 1412 és 1411 hrsz. ingatlanok részleges tulajdonjogának megszerzése a Szent Erzsébet Gyógyfürdő napolemes energiával történő ellátása érdekében” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Tömörkény u. 1414, 1413, 1412 és 1411 hrsz. részleges tulajdonjogának megszerzése a Szent Erzsébet Gyógyfürdő napolemes energiával történő ellátása érdekében” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tervezett napolemparknak és a felhasználási helynek összefüggő – az önkormányzat tulajdonában lévő - területen kell lennie, így az energiaellátást biztosító vezeték nyomvonalnak kialakítása is önkormányzati tulajdonban álló területen valósulhat meg, vezetékJog alapítására nincs lehetőség. Erre tekintettel a Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat vételi ajánlatot tegyen a Mórahalom, 1414 hrsz. Tömörkény u. 5., 1413 hrsz. Tömörkény u. 7., 1412 hrsz. Tömörkény u. 9. és 1411 hrsz. Tömörkény u. 11. sz. alatti ingatlanok tulajdonosai részére a kertvégekből kb. 4 méter szélességű terület megvásárlására, elektromos földkábel összekötő vezeték kiépítése céljából. Amennyiben az ingatlanok tulajdonosai az ingatlanok vonatkozásában az Önkormányzat vételi ajánlatát (4.000,- Ft/ m²) nem fogadják el, illetve az önkormányzattal adásvétellel az ingatlan tulajdonszerzése nem valósul meg, az önkormányzat közérdekből energiaellátás (Kstv. 2.§ g.) céljából kisajátítási eljárást kezdeményez a Csongrád-Csanád Várogyei Kormányhivatalnál.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanrészek megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint a vagyonrendezésről. A kisajátítási eljárásban az önkormányzat képviselőjét lássa el, a szükséges nyilatkozatokat tegye meg, az önkormányzat nevében eljárjon.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A telekalakítási jogszabály nem teszi lehetővé az energiaellátást biztosító vezeték nyomvonalának terv szerinti kialakítását. A megvalósításhoz a jogszabályi és a településrendezési környezeti háttér megvizsgálása és kialakítása szükséges. Ennek érdekében a településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló eljárást a T. Képviselő-testület a 2023. augusztusi döntésével elindította. A településrendezési eljárás befejeződése után lehet elkezdeni a telekalakítással egybekötött kisajátítást.

A beruházás egyelőre lekerült a napirendről. Nem valósul meg.

További jelentést nem kér.

Csányi László

376/2022. (IX.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2021. évi teljesítéséről” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a Beszámolót a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2021. évi teljesítéséről, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjénél, valamint a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójánál annak érdekében, hogy a menetrend szerint indított járatok minél jobban igazodjanak a település turisztikai szolgáltatásainak igénybevételéhez, a vajdasági munkavállalók Mórahalom városban létesített munkaviszonyához és Mórahalom járásszékhely szerepéhez.

A tárgyalások során szorgalmazza:

- a jelenleg Szabadka – Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
 - a jelenleg Szeged – Szabadka között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjárat útvonalának módosítását Mórahalom város központi buszpályaudvar érintéssel,
 - a Szabadka buszpályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szeged autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését,
 - a Szeged autóbusz pályaudvarról Tompa határátkelőhely érintésével Szabadka autóbusz pályaudvarra közlekedő buszjárat tekintetében, Mórahalom buszpályaudvar, mint köztes megállóhely kijelölését.
- A Zákányszék felől érkező menetrendszerinti busz Mórahalmi Járási Hivatal székhelye előtti Domb utcai megálló felé történő eltérítését, oly módon, hogy az új menetrend kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a módosítás a reggeli időben az iskolába bejárást ne zavarja.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. önkormányzati és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetőjének, a Volánbusz Közlekedési Zrt. elnök-vezérigazgatójának és a Csongrád-Csanád Megyei Köormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala hivatalvezetőjének a menetrendi egyeztetéseken való konstruktív együttműködéséért.

A Szeged Szabadka, Szabadka Szeged között menetrend szerint közlekedő nemzetközi buszjáratokat a vasút elindulása miatt megszüntették. A Zákányszék felől érkező menetrendszerinti buszok a Mórahalmi Járási Hivatal székhelye előtti Domb utcai megálló felé történő eltérítése megvalósult, a buszok azon az útvonalon közlekednek.

További jelentést nem kér.
Csányi László

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

12. Mórahalom Város Polgármestere az alábbi fejlesztéseket tartja fontosnak megvalósítani, melyek forrásának előteremtése érdekében a szükséges önrész biztosítását vállalja:

- j. Lovarda fejlesztése (egészségügyi, oktatási, kulturális, szabadidős, sport, kézművesség).

A lovardai fejlesztések irányát nagyban befolyásolni fogja a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ létrehozása. Ennek keretén belül számos egészségfejlesztési program fog megvalósulni. Különböző, már eddig is alkalmazott (pl.: lovasterápia, mozgásterápia) és ez után bevezetésre kerülő (diagnosztika, tanácsadás, pszichoterápia, kutyás terápia, kert terápia, infúziós terápia, munkaterápiák stb.) terápiás kezelések helyszínénél

alakulnak ki. A Lovas Terápiás Központ mellett épülni fog egy 20x40m-es fedett karám, egy pihenő és tároló épület, valamint kisállat simogató. A Családi Központ, mint szállásadó hely is felvonul a kínálatok közé. Építkezési engedéllyel rendelkezik a Kézműves falu és a Fogadó épület, illetve ezek kiviteli tervdokumentációjának készítése van folyamatban. Funkcióját tekintve ennek az épületegyüttesnek lesznek egészségügyi-, oktatási-, kulturális-, vendéglátó- és szabadidős vonatkozásai is. Készültek tervei egy újabb istállónak is, mely 13 ló befogadására lesz alkalmas.

2022.06.04. napján megjelent 1281/2022 (VI.4.) Korm. határozat 2. pontja szerint a Kormány „az állami beruházásokat felülvizsgálat céljából - ide nem értve a kivitelezés alatt levőket - felfüggeszti, amelynek költségvetési hatásaként 2022-ben és 2023-ban összesen 1 150 000 000 000 forint megtakarítás elérendő, illetve érvényesítendő”, ebben változás, új határozat nem született.

Fentiek alapján, az ellenkező utasításig, a közbeszerzési eljárást jelenleg nem lehet megindítani.

A projekt befejezését érintő határidőmódosítást magában foglaló Támogató Okírat módosítást kezdeményeztük, melyre egyelőre még nem kaptunk visszajelzést.

A támogatás összege megérkezett, melyet egyelőre nem kellett visszafizetni, remélhetőleg a beruházás pár éven belül megvalósulhat.

Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ ügyében változás nem történt.

2025. júniusi Kt.

Balog László/Csonka Csaba

144/2021. (X.28.) Képviselő-testületi határozat:

Mórahalmi város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalmi Városi Önkormányzat Középtávú Sportkoncepciója 2020-2025.” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalmi Városi Önkormányzat Középtávú Sportkoncepciója 2020-2025.” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az város 2020-2025. évre szóló középtávú sportkoncepciójának tartalmával egyet ért, azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület a 144/2021. (X.28.) számú határozatával elfogadta a Mórahalmi Városi Önkormányzat 2020-tól 2025-ig terjedő időszakra vonatkozó Középtávú Sportkoncepcióját, amelynek felülvizsgálatát a 2022.11.24. napján megtartott soros Képviselő-testületi ülésen tárgyalta és az abban foglalt intézkedési tervvel kapcsolatos helyzetértékelést, határidő módosítási javaslatokat a 489/2022. (XI.24.) Kt. számú határozatával elfogadta.

A Sportkonceptió Intézkedési Tervében meghatározott célok és feladatok ismertetését, az egyes feladatok aktuális státuszának helyzetértékelését a már korábban megvalósult feladatok kivételével, az alábbi táblázatban részletezzük.

SPORTKONCEPCIÓ INTÉZKEDÉSI TERV

(2020-2025)

Sorsz.	Az intézkedés leírása	Határidő	Feladatok	Helyzetértékelés
1.	A sportinfrastruktúra prioritások mentén való fejlesztése.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	A sportinfrastruktúra területén számos nagyszabású fejlesztés valósult meg, amelyeknek összértéke több tízmillió forint volt. Ezek a fejlesztések fontos előrelépést jelentettek a helyi sportfelhozatal szempontjából. A meglévő sportlétesítmények

				energetikai korszerűsítése, felújítása, fejlesztése. Például, Móradozsi Sportcsarnok, Labdarúgó Centrum Öltözőépület és Judo Csarnok esetében napelemez rendszerek telepítése történt. Labdarúgó Centrum területén található Műfüves labdarúgópálya időszakos felújítása is befejeződött. Rákóczi téri sporttelep világítási rendszerének korszerűsítése is lezajlott. Ezek beruházások nagyban hozzájárult a sportolási lehetőségek javításához és a helyi sportklubok működésének fejlesztéséhez. Az önkormányzat különösen nagy figyelmet fordított a sportterületen működő szervezetek támogatására. Ennek eredményeként a helyi sportrendelethez szabályozza és garantálja, hogy minden sportklub és szervezet megkapja a szükséges anyagi támogatást az életképesség fenntartásához és a fejlődéshez. Emellett az önkormányzat jelentős összeget különített el a költségvetésben, amelyet kifejezetten a sport területén működő szervezetek részére biztosítottak. Ez az összeg költségek fedezésére, új berendezések vagy felszerelések beszerzésére, valamint sportrendezvények és versenyek szervezésére használható. Ezek a fejlesztések és támogatások jelentős javulást eredményeztek a helyi sportéletben, növelve a sportolási lehetőségeket és elősegítve a sportklubok és szervezetek fejlődését.
2.	Sportegyesületek adatfelmérések lefolytatása, elemzése, értékelése és sportegyesületi adatbázis frissítése.	Folyamatos, minden évben március 31.-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	A helyi sportegyesületek adatainak felmérése és rögzítése megtörtént. A hivatalos adatok egy részét a megfelelően működő szervezetektől le tudjuk kérni a www.birosag.hu oldalon. A további adatok lekérdezését és frissítését folyamatosan kell végrehajtani, hogy a adatbázis mindig naprakész legyen. Célunk, hogy évente rendszeresen nyomon kövessük és frissítsük a sportegyesületek változásait. Fontos, hogy változás

				esetén automatikusan értesítést kapjunk.
3.	Iskolai diáksport egyesületek, városi diáksport bizottság, helyzetének felmérése, segítése, diáksport egyesületi adatbázis frissítése	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	Az intézményi szervezetek igényfelmérése folyamatos és rendszeres. Az igényeket folyamatosan figyelembe vesszük, hogy az intézmények szükségleteihez és elvárásaihoz igazodjunk. Így biztosítjuk, hogy az intézményi szervezeteknek megfelelő támogatást és szolgáltatásokat nyújtunk.
4.	Sportkonceptió felülvizsgálata, intézkedési terv értékelése, javaslat a módosításra.	Folyamatos, minden évben november 30-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	Módosító javaslat nem érkezett be.
5.	Sportegyesületek pályázat útján való támogatása	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	A sportegyesületek pályázatok útján történő támogatása folyamatosan zajlik. Az egyesületek rendszeresen lehetőséget kapnak pályázni különböző támogatási programokban. Az ilyen pályázatok révén az egyesületek anyagi támogatáshoz juthatnak beruházásokra, eszközbeszerzésekre, személyi jellegű költségekre vagy rendezvények szervezésére.
6.	Az „Önkormányzati sportfeladatok részletes meghatározása” tárgyú, 78/2021. (III.29.) számú kt. határozat felülvizsgálata	Folyamatos, minden évben november 30-ig	Ideiglenes Sportügyi Konzultatív Tanácsadó Testület	Módosító javaslat nem érkezett be.
7.	A szervezett formában működő felnőtt szabadidősport részére, a sportlétesítmények kedvezményes áron való biztosítása	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	A szabadidő sport iránt érdeklődőknek kedvezményes áron biztosítjuk a szabadidő sportlétesítményeket. Ezzel a kezdeményezéssel szeretnénk bátorítani és támogatni az embereket a rendszeres testmozgásban, illetve a szabadidő sportolásban, mivel elkötelezték magukat az egészség és a jó közérzet elősegítése iránt. A

				kedvezményes hozzáférés reményeink szerint motivációt nyújt a sportoláshoz és a szabadidő aktív eltöltéséhez, továbbá ösztönzi a helyi közösséget a sport iránti érdeklődés növelésére. Az intézkedésünk célja, hogy széles körben elérhetővé tegyük a szabadtéri sportlétesítményeket, valamint ösztönözzük a helyi közösséget a rendszeres testmozgásra és az egészséges életmódra. Reméljük, hogy ez az intézkedés segít a sportolást kedvelőknek, hogy még több időt töltsenek a szabadban és élvezhessék a sportolás előnyeit.
8.	Új sportág, vagy szakosztály a bírósági bejegyzést követő egy naptári év működés után pályázhat önkormányzati támogatásra.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Mórahalom Város Polgármestere	Az elmúlt időszakban nem rögzítettünk új sportágakat vagy szakosztályokat a nyilvántartásban.
9.	A szakosztályok személyi feltételeinek biztosításában az önkormányzat lehetőség szerint segítséget nyújt (pl.: lakás)	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Mórahalom Város Polgármestere	Az Önkormányzat önkormányzati lakhatási lehetőségeket biztosított az önkormányzati bérházak által, hogy segítse az embereket az önkormányzati életvitel elérésében és stabil otthon teremtésében.
10.	A Mórahalomi Komplex Fejlesztő Centrum kialakítása. Jelenleg az elkészült tervek engedélyeztetése és a kivitelezési tervek véglegesítése van folyamatban, a támogatási összeg (1.387.900.000 Ft) átutalását	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Mórahalom Város Polgármestere	A kivitelezési munkálatok még nem kezdődtek meg.

	az ITM-től a közbeszerzési, majd a kivitelezési munkálatok megkezdéséhez. Közben a szakmai programok tervezése is folyamatban van.			
11.	Szervezet fejlesztési terv összeállítás. A városban működő sportinfrastruktúra hatékony és eredményes üzemeltetése, a munka minőségi színvonalának javítása érdekében.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	A szervezet fejlesztési terv összeállításra került, amely jelentősen hozzájárult a sportlétesítmények hatékonyabb és eredményesebb üzemeltetéséhez. A tervünk alapján stratégiai lépéseket tettünk a működés optimalizálása érdekében. Ezáltal sikerült javítani hatékonyságunkat és csökkenteni a költségeket. Az elért eredmények a sportolók és látogatók számára kiválóbb szolgáltatásokat és jobb körülményeket eredményeztek. Bízunk benne, hogy ezek az erőfeszítések hozzájárulnak a sportlétesítményeink még alkeresőbb működéséhez, és lehetővé teszik a sportolók és közösség számára a legjobb sportélményt és lehetőségeket.
12.	Sporttáborok szervezése és kiajánlása a város turisztikai attrakcióinak bevonásával.	Folyamatos, minden évben legkésőbb december 31.-ig	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	A szolgáltatásunk keretében állandóan dolgozunk azon, hogy sporttáborokat szervezzünk és kínáljunk. Ez lehetővé teszi, hogy gyermekek és fiatalok részt vehessenek különböző sporteseményeken, tapasztalatokat szerezzenek, új barátságokat kössenek és fejlesszék sportteljesítményüket. Az általunk megszervezett táborok változatos sportágakat kínálnak, és kiváló infrastruktúrával, képzett edzőkkel és biztonságos környezettel rendelkeznek. Így lehetőséget biztosítunk arra, hogy a résztvevők élvezzék a sportélményt és fejlődjenek az adott sportágban.

13.	6782 Mórahalom, Móradomb krt. 12-14. szám alatt található Sportközpontb an a 2020/2021 TAO pályázat keretén belül megvalósult 111 férőhelyes a parkoló külső járdájának kiepítése	2022. június 30.	Móra-Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője	Forrás hiányra való tekintettel még nem került kiépítésre. Határidő módosítás javaslat: 2024.12.31.
14.	6782 Mórahalom, Kölcsey utca 11. szám alatt 20x40 (22x42) méteres Rekortán borítású, többfunkciós sportpálya kiepítése.	2022. november 30.	Mórahalom Város Polgármestere	Átadásra került a rekortán borítású új sportpálya, melynek mérete 22x42 méter. Ez a pálya egy többfunkciós, melyet kiváló minőségű rekortán gumiborítás fed. A gumiborítás lehetővé teszi a játékosok számára a biztonságos és kényelmes sportolást, miközben csökkenti a sérülés kockázatát. Ez a sokoldalú sportpálya számos sportág számára ideális, például futball, röplabda, kézilabda és kosárlabda. Így lehetőséget biztosít a sportolóknak, hogy élvezzék a szabadban történő mozgást és versenyzést egy modern és optimális környezetben.
15.	6782 Mórahalom Barmos György tér 2. szám alatt lévő Városi Sportcsarnok visszavétele a Szegedi Tankerületi Központ-tól.	2022. június 30.	Mórahalom Város Polgármestere	Még nem került visszavételre. Határidő módosítás javaslat: 2024.12.31.
16.	6782 Mórahalom, Rákóczi tér hrsz.: 1139/1 szám alatt található Sporttelep 12x22 (14x26) méteres Műfüves pálya felszámolása és áttelepítése.	2022. június 30.	Mórahalom Város Polgármestere	Forrás hiányra való tekintettel a 12x22 (14x26) Műfüves pálya felszámolása és áttelepítése még nem valósult meg. Határidő módosítás javaslat: 2024.12.31.

A mórachalmi sportélet fejlődése és előrehaladása szempontjából kiemelt jelentőséggel bírnak a pozitív tapasztalatok és a résztvevők hozzáállása. Az összefogás és aktivitás elengedhetetlen ahhoz, hogy további fejlődést és fellendülést értsünk el.

Fontos megjegyezni, hogy a gazdasági helyzet nehézségeket okozott, ami miatt sok tervezett támogatás, pályázat, beruházás és fejlesztés hosszú időn keresztül nem valósult meg, vagy még mindig várat magára.

Ahhoz, hogy a mórachalmi sportélet valóban előre tudjon lépni, a résztvevőknek egyetértésre és együttműködésre van szükségük, valamint lehetőség szerint új szemléletre van szükség. Ez elősegítheti, hogy a város sportélete pozitív irányba változzon, ezáltal pedig javíthatja az itt élők életminőségét és megerősítheti a lakosság sport iránti elkötelezettségét.

Az Intézkedési Terv jelenlegi formájában nem látjuk szükségesnek a módosítást, de a folyamatok további figyelemmel kísérése és a fejlesztések előmozdítása elengedhetetlen a sikeres jövő érdekében.

A 144/2021. (X.28.) határozat alapján elfogadott sportkoncepció jelentős előrelépést hozott Mórachalom sportéletében. A megvalósított projektek növelték a helyi sportolási lehetőségeket és hozzájárultak a közösségi sportélet fellendítéséhez. Az elmaradások miatt a fennmaradó feladatok megvalósítása kiemelt figyelmet igényel a következő időszakban. A hatékonyabb megvalósítás érdekében javasoljuk a Sportkonceptó intézkedési tervének átfogó felülvizsgálatát. Ennek során kiemelt figyelmet kell fordítani az elmaradt projektek újrarendezésére, a határidők módosítására és a prioritások újraértékelésére. Ez a lépés hozzájárulhat ahhoz, hogy a fennmaradó célkitűzések hatékonyabban és az elvárásoknak megfelelően valósuljanak meg, tovább erősítve Mórachalom sportéletét és közösségi aktivitását.

2025. március 1. Kt.

Piti Gergő

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztatás Mórachalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórachalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

9. Mórachalom Város Polgármestere fontosnak tartja a szerb-magyar határ átjárhatóságát, a vendégek mindkét irányba történő közlekedésének megkönnyítését. Ennek érdekében javasolja az alábbi lehetőségeket megvizsgálni:
- d. Az Ásotthalom-Backi Vinogradi közúti határátkelőhely infrastrukturális fejlesztését, a 0-24 órás nyitvatartás és buszforgalom kialakítását.

Az Országos Rendőr-főkapitányság azt a tájékoztatást adta, hogy jelenleg a határátkelő infrastrukturális fejlesztésének tervezése, illetve a jogi helyzetek tisztázása még mindig folyamatban van, kormányzati döntés nincs.

A téli ünnepi hosszabbított nyitva tartás kapcsán a Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság egyeztet a szerb féllel.

2025. novemberi Kt.

Battancs Erika

268/2023. (VIII.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórachalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közterületek elnevezése Mórachalom város területén” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közterületek elnevezése Mórahalom város területén tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom Város Képviselő-testülete a települési önkormányzat a helyi önkormányzatról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével egyetért az alábbi közterületek elnevezésével:

Mórahalom belterület 2063 hrsz.	Pálffy Ferenc utca
Mórahalom belterület 2064 hrsz.	Pálffy Ferenc tér
Mórahalom külterület 0405/38 hrsz.	Lörke út
Mórahalom belterület Zákányszéki út, József Attila utca telekvégekből kialakult új utca elnevezése:	Kemény Bertalan utca
Mórahalom belterület 1623/1, 1623/2 hrsz.	Vásár köz
Mórahalom belterület 893/7 hrsz.	Szövetkezeti utca
Mórahalom belterület 2/6, 1464/2, 1464/3	Szegedi út

3. Mórahalom Város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjék a földhivatali átvezetésről, továbbá a változással szükséges táblázási teendők elvégzéséről a Móraép Nonprofit Kft. útján, valamint az új közterületi nevekről tájékoztassa az érintetteket.

A közterület elnevezések tulajdoni lapon történő megjelenítése kapcsán a kérelem 2023. szeptember 07. napján benyújtásra került a Földhivatalba. A közterületek elnevezése - a Kemény Bertalan utca kivételével - minden tulajdoni lapon szerepelnek.

A Kemény Bertalan utca közterület elnevezése akkor válik esedékessé, ha telekalakítással (a telekvégek összevonását követően) az utca önálló helyrajzi számot kap.

A közterület tulajdoni lapon, illetve térképi megjelenítésének feltétele a kialakult új közterület helyrajzi száma. A Kemény Bertalan utca tekintetében a telekvégek összevonása még nem történt meg, jelenleg a 23 Hrsz. vonatkozásában ügyi hatósági engedélyezési eljárás van folyamatban.

2025. májusi Kt.
Makráúé Hódi Katalin

409/2023. (XII.21.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat” előterjesztést megtárgyalta, és felhatalmazza a polgármestert, a tárgybeli pályázati felhívás vonatkozásában a kerékpáros fejlesztés pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, továbbá a pályázat benyújtására.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a kerékpáros fejlesztés pályázat konzorciumi formában valósul meg az alábbi konzorciumi partnerekkel:

Konzorcium vezető: Mórahalom Városi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Konzorciumi tag: Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség

Konzorciumi tag: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Konzorciumi tag: Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Rőszke Község Önkormányzata

Konzorciumi tag: Tiszassziget Község Önkormányzata

Konzorciumi tag: Újszentiván Községi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

A pályázat beadásra került 2024.03.28. napján, 2024.06.26. napján a pályázat a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatói döntésre várunk. Előzetes tájékoztatás alapján december hónap folyamán lesz Döntéselőkészítő Bizottsági Ülés, melyen döntenek a pályázat támogatottságáról. Teljes pályázott összeg nettó 500.000.000,- Ft, Mórahalom esetében nettó 129.150.745,- Ft. Pályázati elemek: EUROVELO13 útvonalhoz kapcsolódóan kerékpáros alközpont a Turisztikai Iroda előtt és pihenőhelyek létesítése a Szikszós és a Nagyszéksós-tó mellett, Móra-túra útvonalak megújítása, táblázása, turisztikai termékfejlesztés és marketing kommunikáció, kerékpáros túrák szervezéséhez szükséges 40 db. kerékpár beszerzése.

2025. júniusi Kt.
Brindza Ágnes

410/2023. (XII.21.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat” előterjesztést megtárgyalta, és felhatalmazza a polgármestert, a tárgybeli pályázati felhívás vonatkozásában a lovas fejlesztés pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, továbbá a pályázat benyújtására.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a lovas fejlesztés pályázat konzorciumi formában valósul meg az alábbi konzorciumi partnerekkel:

Konzorcium vezető: Mórahalom Városi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Karador Lovas és Természetjáró Egyesület - Ópusztaszer

Konzorciumi tag: Sarkalyi Lovas Egyesület – Hódmezővásárhely

Konzorciumi tag: Szeri Hagyományörző Fogathajtó Egyesület – Csengelo

Konzorciumi tag: Kurcai-Harmincadvámház Turisztikai Nonprofit Egyesület – Szentés

Konzorciumi tag: Magyar Lovas Turisztikai Közhasznú Egyesület

Konzorciumi tag: Bokros Pusztai Lovas Horgász és Természetjáró Egyesület – Bokros

Konzorciumi tag: Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

A pályázat beadásra került 2024.03.28. napján, 2024.10.30. napján a pályázat a jogosultsági szempontoknak megfelelt, a támogatói döntésre várunk. Előzetes tájékoztatás alapján december hónap folyamán lesz Döntéselőkészítő Bizottsági Ülés, melyen döntenek a pályázat támogatottságáról. Teljes pályázott összeg nettó 665.715.880,- Ft, Mórahalom esetében nettó 153.957.931,- Ft. Pályázati elemek: 13 boxos lóistálló+napelen, szociális helyiségek felújítása a Fehér Istállóban, Közösségi terem felújítása, 2 db. öltöző konténer, szénasátor és 2 x 10 db. mobilbox ponyvafedéssel. Ezen projektelemek közül a mobilboxok beszerzésre kerültek 30.000

EUR összegben. Továbbá a 13 boxos lóistálló kivitelezési szerződése 2024. február 15-én aláírásra került az Éptárker Kft.-vel nettó 79.932.357,- Ft összegben. Szerződés hatályba léptetése 2024. október 15-én történt. Kivitelezési határidő 2025. október 25. + 30 nap műszaki átadás

2025. júniusi Kt.
Brindza Ágnes

6/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról - Helyi gazdaságfejlesztés” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról” előterjesztést és támogatja a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt TOP Plusz-1.1.1-21 kódszámú Helyi gazdaságfejlesztés című felhívásra a pályázat beadását 150.000.000,- Ft értékben.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához és végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges szerződéseket megkösse, a szükséges adatlapokat, dokumentumokat aláírja és nyilatkozatokat tegye.

A pályázat beadásra került 2024.02.26. napján. A támogatási kérelemmel kapcsolatban 2024. április 22-én érkezett értesítés, amely szerint megfelelt a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak és a támogatási kérelem tartalmi értékelését megkezdték. Pályázott összeg 150.000.000,- Ft, szükséges önerő 14.299.745,- Ft. Előzetes tájékoztatás alapján november 28-án lesz Döntéskészítő Bizottsági Ülés, melyen döntenek a pályázat támogatottságáról.

A kivitelezés során a 4 új épület elkészült, műszaki átadás-átvétel megtörtént.

2025. júniusi Kt.
Balog László/ Brindza Ágnes

7/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról - A helyi és térségi turizmusfejlesztés” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról” előterjesztést és támogatja a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt TOP Plusz-1.1.3-21 kódszámú A helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra a pályázat beadását 1.074.637.012,- Ft értékben.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához és végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges szerződéseket megkösse, a szükséges adatlapokat, dokumentumokat aláírja és nyilatkozatokat tegye.

A pályázati felhívás még nem jelent meg. Jelenleg rendelkezésre álló információk alapján idén nem is fog megjelenni.

A beruházási elemek: Szent János tó természetes fürdőhely fejlesztése, a mórahalmi Patkó Lovas és Szabadtéri Színház többfunkciós fogadóépületének kialakítása, az Ezer Év Parkja makett park komplex fejlesztése szolgáltatási színvonal emelése érdekében és a Szentháromság téri pihenőpark kialakítása, turisztikai információs pont létrehozásával.

Fogadóépület és közmű kiépítése, Szentháromság tér rekonstrukciója és a Szent János tó és környezetének infrastrukturális fejlesztése közbeszerzések lefolytatására kerültek, viszont mivel nem jelent meg a pályázati felhívás és így nem kerülhetett beadásra a pályázat, a vállalkozói szerződések hatályba léptetése sem történhetett meg, mivel nem támogatható olyan projekt elem, amelyet a beadás előtt megkezdtünk. A későbbiekben szükséges lesz új közbeszerzéseket lefolytatni.

2025. júniusi Kt.
Balog László/ Brindza Ágnes

8/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról - Élhető települések” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról” előterjesztést és támogatja a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú Élhető települések című felhívásra a pályázat beadását 991.590.982,- Ft értékben.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához és végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges szerződéseket megkötse, a szükséges adatlapokat, dokumentumokat aláírja és nyilatkozatokat tegyen.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a barnamezős fejlesztéshez kapcsolódó, Szegedi út 4/A., hrsz: 894/6 alatti volt TSZ udvar épületeinek bontása feltételes közbeszerzési dokumentumban megjelölt pályázati forrás bevétele nélkül, előzetesen saját forrásból megelégelje a szükséges nettó 15.744.715,-Ft+ÁFA forrást, amelyet majd a remélt pályázati forrás elnyerésekor fog szerződésre átvéetni.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges önrés mértékét az Önkormányzat aktuális évi költségvetésébe építse be.

Élhető települések című pályázaton belül zöld infrastruktúra, barnamezős fejlesztések és kerékpárút fejlesztések kerülnek megvalósításra. 2024.10.3. napján érkezett értesítés alapján mindhárom pályázatot támogatásra alkalmasnak minősítette a Magyar Államkincstár. A Támogatási szerződések megkötésére várunk.

Barnamezős fejlesztések keretén belül a volt TSZ udvar bontása elkészült nettó 15.744.715, Ft összegben, az Alapinfrastruktúra kiépítésének munkálatai 80 %-os készultságban vannak, melynek összköltsége nettó 94.326.834+10% tartalékkeret: 9.432.683,- Ft. További fejlesztési elem a közvilágítás kiépítése, melynek tervezése folyamatban van. A zöld fejlesztés projektelemei: Térrekonstrukciós munkák nettó 47.540.742,- és Baross György tér rekonstrukció és kerítésépítés nettó 83.773.900,- Ft, ezen vállalkozói szerződések hatályba léptetése megtörtént. További elemek József Attila utcai játszótér kialakítása és növénytelepítés-fásítás a város több területén.

A kerékpárút építés projektelemei: Mórakomb krt.-Magyar Péter-Táncsics Mihály kerékpárút építés nettó 98.219.275,- Ft, Erzsébet királyné útja kerékpárút építés nettó 67.330.464,- Ft, Szegedi út (Gyep sor-Munkácsy) kerékpárút felújítás nettó 44.751.358,- Ft, Szegedi út (Szent László park-Juhász Gyula utca) kerékpárút felújítása nettó 52.115.956,- Ft, Szegedi út (Dózsa György-Szölő utca) nettó 24.287.981,- Ft.

2025. júniusi Kt.
Balog László/ Brindza Ágnes

9/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról - Belterületi utak fejlesztése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról” előterjesztést és támogatja a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú Belterületi utak fejlesztése című felhívásra a pályázat beadását 542.934.906,- Ft értékben.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához és végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges szerződéseket megkösse, a szükséges adatlapokat, dokumentumokat aláírja és nyilatkozatokat tegye.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a Belterületi utak fejlesztésén belül a Kissori lakónegyed útépités és Kószó utca csapadécsatorna építés részre a feltételes közbeszerzési dokumentumokban megjelölt pályázati forrás bevétele nélkül, előzetesen saját forrásból megelőlegezze a szükséges 161.372.714,-Ft+ÁFA forrást, amelyet majd a remélt pályázati forrás elnyerésekor fog szerződésre átvetni.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges önrő mértékét az Önkormányzat aktuális évi költségvetésébe építse be.

A pályázat beadásra került 2024.02.14. napján. 2024.10.3. napján érkezett értesítés alapján mindhárom pályázatot támogatásra alkalmasnak minősítette a Magyar Államkincstár. A Támogatási szerződés aláírása folyamatban van.

Az Alsóvárosi út- és csapadécsatornaépítés szerződött összege nettó 181.055.694,-Ft, a járdaépítés szerződött összege nettó 74.393.592,- Ft. Ezen munkálatok már befejeződtek, a műszaki-átadás átvétel megtörtént.

A Bercsényi útépités szerződött összege nettó 90.790.598,- Ft, a Balassi útépités szerződött összege nettó 97.799.999,- Ft. Ezen munkálatok 90 %-os készültégekben vannak.

2025. júniusi Kt.
Balog László/ Brindza Ágnes

10/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról” előterjesztést és támogatja a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra a pályázat beadását 1.141.963.105,- Ft értékben.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához és végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges szerződéseket megkösse, a szükséges adatlapokat, dokumentumokat aláírja és nyilatkozatokat tegye.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy az Önkormányzati épületeket energetikai korszerűsítésén belül a Napelemek

beszerzése és telepítése, illetve a Szolgálati lakások energetikai korszerűsítése feltételes közbeszerzési dokumentumokban megjelölt pályázati forrás bevétele nélkül, előzetesen saját forrásból megelőlegezze a szükséges 203.661.057,- Ft+ÁFA forrást, amelyet majd a remélt pályázati forrás elnyerésekor fog szerződésre átvezetni.

4/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges önerő mértékét az Önkormányzat aktuális évi költségvetésébe építse be.

A pályázat keretein belül napelemek telepítése valósult meg a Judo csarnok, Gondozási Központ, Fejlesztő Ház, Könyvtár, Sportközpont, Óvoda, Bölcsőde, Ezer Év Parkja, Kézilabda csarnok, Tanyai Idősek Klubja, Városüzemeltető, Aranyszöm Rendezvényház, Gyógyfürdő és Városháza épületein.

Továbbá önkormányzati szolgálati lakások energetikai szempontú felújítása valósul meg a Béke utca 11., az Egyenlőség utca 18., a Millenniumi sétány 13., a Petőfi utca 21., a Szél utca 3., az Arató utca 18., a Honvéd utca 3/A., a Millenniumi sétány 11., a Remény utca 3., a Röszei út 37. és a Zákányszéki út 28. címeken. Ezek közül az Egyenlőség utca 18. munkálatai már befejeződtek, a többi lakás munkálatai folyamatban vannak.

Továbbá a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő energetikai korszerűsítése készül el gépészeti és építészeti szempontból. A fűtési szivattyúk cseréjének munkálatai folyamatban vannak.

Mindegyik pályázatunk beadásra került és a jogosultsági szempontoknak megfeleltünk, a tartalmi értékelések vannak folyamatban. Előzetes tájékoztatást sajnos nem kaptunk, hogy mikor lesz Döntéshozó Bizottsági Ülés.

Pályázott összegek:

Szolgálati lakások 1. csomag	67 751 991 Ft
Szolgálati lakások 2. csomag	146 151 796 Ft
Szolgálati lakások 3. csomag	60 244 457 Ft
Napelemek 1. csomag	29 525 299 Ft
Napelemek 2. csomag	51 852 205 Ft
Napelemek 3. csomag	35 284 453 Ft
Fürdő energetika	751 152 904 Ft
Megyei keret	1 141 963 105 Ft

2025. júniusi Kt.
Balog László/ Brindza Ágnes

11/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról – Helyi humán fejlesztések” tárgyú előterjesztést.

1/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról” előterjesztést és támogatja a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt TOP Plusz-3.1.3-21 kódszámú Helyi humán fejlesztések című felhívásra a pályázat beadását 811.498.652,- Ft értékben.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához és végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges szerződéseket megkösse, a szükséges adatlapokat, dokumentumokat aláírja és nyilatkozatokat tegye.

A pályázat beadásra került 2024.01.05. napján. A támogatási kérelemmel kapcsolatban 2024. február 07-én érkezett értesítés, amely szerint megfelelt a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak és a támogatási kérelem tartalmi értékelését megkezdte. Előzetes tájékoztatás alapján december hónap folyamán lesz Döntéskészítő Bizottsági Ülés, melyen döntenek a pályázat támogatottságáról.

2025. júniusi Kt.
Balog László/ Brindza Ágnes

12/2024. (I.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról – Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a TOP Plusz pályázati kiírásokra benyújtani tervezett mórahalmi pályázatok tartalmáról” előterjesztést és támogatja a Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt TOP Plusz-3.3.2-21 kódszámú Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című felhívásra a pályázat beadását 807.375.343,- Ft értékben.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához és végrehajtásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázat benyújtása érdekében a szükséges szerződéseket megkösse, a szükséges adatlapokat, dokumentumokat aláírja és nyilatkozatokat tegye.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra-Szociális Szolgáltató Központ építése feltételes közbeszerzési dokumentumban megjelölt pályázati forrás bevétele nélkül, előzetesen saját forrásból megelőlegezze a szükséges 623.901.005,- Ft+ÁFA forrást, amelyet majd a remélt pályázati forrás elnyerésekor fog szerződésre átvételezni.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges önerő mértékét az Önkormányzat aktuális évi költségvetésébe építse be.

A pályázat beadásra került 2024.02.02. napján. A támogatási kérelemmel kapcsolatban 2024. március 6-án érkezett értesítés, amely szerint megfelelt a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak és a támogatási kérelem tartalmi értékelését megkezdte. Előzetes tájékoztatás alapján november 28-án lesz Döntéskészítő Bizottsági Ülés, melyen döntenek a pályázat támogatottságáról.

A Szociális Szolgáltató Központ vállalkozói szerződése hatályba lépett, szerződéses összeg: nettó 594.191.433,- Ft. A munkálatok 30%-os készületségben vannak.

2025. júniusi Kt.
Balog László/ Brindza Ágnes

46/2020. (IV. 30.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Tájékoztató Mórahalom turisztikai, egészségturisztikai, kulturális és sportfejlesztéseiről és azok várható hatásairól

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

II. Mórahalom Város Polgármestere a város turisztikai, egészségturisztikai fejlesztéseivel kapcsolatban az alábbi feladatokat fogalmazza meg:

5. Mórahalom Város Polgármestere egyetért a Bivalyrezervátum attrakció fogadóképességének fejlesztésével és felhatalmazza a település turisztikai szereplőit, hogy minden felmerülő lehetőséget használjanak fel a fenti cél megvalósítása érdekében.

A cél megvalósítására 2 db pályázat kerül beadásra.

Az 1. pályázat költségvetése 40 millió Ft, mely előkészítési pályázatot megvalósítottuk, lezártuk, fenntartási kötelezettség nem keletkezett.

A 2. pályázat, vagyis a Bivalyos Fejlesztési Program 1,4 milliárd Ft-ra Támogatási szerződést kötöttünk, melynek hatálybaléptetése folyamatban van. A kivitelezések elkezdődtek. Várható nyitás 2026. ősze.

2025. novemberi Kt.
Szűcs Anikó

7/2021. (I.28.) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Csapadékvíz-csatorna és vízi létesítmények fejlesztése pályázat benyújtása a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra

Nógrádi Zoltán, Mórahalom város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás és a Magyarország kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

1./ Mórahalom város polgármestereként áttekintettem *Csapadékvíz-csatorna és vízi létesítmények fejlesztése pályázat benyújtása a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra* című előterjesztést, és a benne foglaltak megvalósítását fontosnak tartom a település ingatlanvagyonának megóvása érdekében.

2./ Mórahalom város polgármestereként elhatározom, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatot nyújt be a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra Mórahalom egyes közterületin lévő csapadékvíz-árkok kiépítésére, felújítására, csapadékvíz-áttemelő záportárolzó, illetve tehermentesítő csatorna létesítésére, valamint átereszek kapacitásbővítésére.

3./ Mórahalom város polgármestereként elhatározom, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat által a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című projektkiírásra benyújtandó pályázat sárokszáma bruttó 500.000.000,- Ft és támogatási igénye 100%.

4./ Mórahalom város polgármestereként felhívom a Pénzügyi- és Adó Osztály vezetőjét arra, hogy amennyiben a pályázat kiírója a támogatást megítéli, úgy a támogatás összegét építse be a 2021. év önkormányzati költségvetésébe.

A *Mórahalom 2021-es csapadékvíz elvezetési projekt (TOP-2.1.3-16-CS1-2021-00032)* megvalósításáról a 7/2021. (I.28.) PM számú határozat döntött.
2023. március 30-án zárult a beruházás. Minden tervezett projektjelem megvalósult.

A pályázatban megítélt bruttó 500 millió forintos költségvetéshez a közbeszerzések szerinti többletköltség támogatására, a 410/2022.(IX.29.) Kt számú határozat alapján benyújtott igényünkre, 74.409.218,- Ft többletforrást kaptunk. A biztosított önrő 870.000,- Ft. A rendelkezésünkre álló teljes összeget felhasználtuk. Rendeztük a megvalósítási helyszínek tulajdoni viszonyait. Megkaptuk a vízjogi üzemelési engedélyt. A pályázat megvalósítási időszaka végé a záró beszámolót benyújtottuk.

Pályázatunkat az EUTAF ellenőrel vizsgálták és szabálytalanságot állapítottak meg, mely eljárás lezárását követően a klrótt, és általunk visszafizetett támogatás összege: 566.634 Ft volt.

Az államkincstári záró elszámolásunk még nem történt meg. Záró helyszíni ellenőrzésünk hiba- és hiánymentes jegyzőkönyv felvételével megtörtént 2024. március 12-én.
Várjuk a projekt fenntartási időszakba helyezését.

A záró elszámolásunkban talált hiányosságot javítottuk. A záró dokumentáció teljes.
Várjuk a projekt fenntartási időszakba helyezését.

2025. áprilisi Kt.
Balog László/Pataki Sándor György

39/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség.

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása

18./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy az iskolai és az óvodai közétkeztetés nyersanyag normájának felülvizsgálatát végeztessen el, és szükség esetén tegyen javaslatot annak módosítására. A Képviselő-testület felkéri továbbá Mórahalom város Polgármesterét és a költségvetési és adóosztály vezetőjét, hogy a diétás konyha működtetésének feltételeit alakítsák ki, annak működését folyamatosan monitorozzák, és a nyersanyag költség és a működés költségeinek alakulását kövessék nyomon.

A közétkeztetés nyersanyag normája negyedévenként monitorozásra kerül a konyha vezetője, az óvoda vezetője, a Polgármester úr és a költségvetési és adóosztály vezetője, valamint az óvoda gazdasági vezetőjével tartott megbeszélés alkalmával. A háromnegyedéves értékelés alkalmával döntés született arról, hogy a 2024. évi nyersanyagfelhasználás alapján melyek azok a korcsoportok, ahol kisebb-nagyobb mértékű térítési díj emelésre van szükség. A leginkább érintett korosztály a középiskolás, ahol a legnagyobb az eltérés a normától. A 2025. évi díjemelési javaslat külön előterjesztésben kerül a Képviselő-testület elé a novemberi Kt ülésen.

A diétás konyha üzemeltetésére jelenleg egy vállalkozással folynak tárgyalások. A jövő év elején beindul a konyha működése, de egyelőre a közétkeztetést nem vonjuk be. Az üzemeltetés tapasztalatai alapján erről később születik döntés.

További jelentést nem kér.
Tóthné Klamik Gyöngyi

67/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1734/10 és 1734/11 hrsz telekingatlanok értékesítése a Manzana Development Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1734/10 és 1734/11 hrsz telekingatlanok értékesítése a Manzana Development Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1734/10 hrsz alatti 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan 1/1 arányban értékesítse az Manzana Development

Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1138 Budapest, Váci út 171. Fsz. 17. ajtó, adószám: 25082393-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-417529) részére.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 1735/10 hrsz kivett 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan értékesítési árát nettó 18.240 euró összegben határozza meg.

4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1734/11 hrsz alatti 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan 1/1 arányban értékesítse az Manzana Development Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1138 Budapest, Váci út 171. Fsz. 17. ajtó, adószám: 25082393-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-417529) részére.

5. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 1734/11 hrsz kivett 1520 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan értékesítési árát nettó 18.240 euró összegben határozza meg.

6. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A befektetők marhavágóhíd-beruházásának kivitelezése megtorpant a pénzügyi finanszírozási nehézségek végett, így a megvalósítás szomszédságában lévő, jelen határozatban szereplő ingatlanok adásvételi szerződésének aláírása is – határozatlan időre – eltolódott.

A befektető cég visszalépett (a szomszédos 1734/16 hrsz ingatlanra tervezett) marhavágóhíd-építési beruházás megvalósításától, így a két telket nem vásárolják meg.

A 2024. november havi rendes testületi ülésre az ingatlan visszavásárlásáról szóló előterjesztést nyújtunk be.

További jelentést nem kér.
Balog László/Pataki Sándor György

177/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, 0406/23 és 0406/148 hrsz-ú ingatlanok összevonása és művelésből való kivonásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, 0406/23 és 0406/148 hrsz-ú ingatlanok összevonása és művelésből való kivonásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Mórahalom, 0406/23 és 0406/148 hrsz-ú, Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok összevonása és művelésből való kivonásának engedélyezési eljárása lefolytatásra kerüljön.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok tekintetében a művelésből való kivonási eljárást lefolytassa és a szükséges talajvédelmi tervet megrendelje és gondoskodjon az kapcsolódó díjak, földvédelmi járadékok megfizetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a 2. pontban meghatározott önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok művelésből való kivonásával kapcsolatos költségeiket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Mórahalom, külterület 0406/23 hrsz. és Mórahalom, külterület 0406/148 hrsz. ingatlanok művelésből való kivonásához szükséges talajvédelmi terv 2024. 05. hónapban elkészült.

A 0406/148 hrsz. ingatlan vonatkozásában a kivonás – termőföld más célú hasznosítási eljárás 2024. 08. hóban lezárult, a határozatban előírt földvédelmi járulék megfizetésre került.

A 0406/23 hrsz. vonatkozásában Földhivatali eljárás során kiderült, hogy mivel az ingatlan részben szőlő művelési ágú, a földvédelmi járulék összege közel 4 millió forint lenne. Ez a költség megtakarítható, - mivel nincs földvédelmi járulék fizetési kötelezettség - ha a más célú hasznosítás sportcélből történik.

A sportcélú létesítmény megvalósítása érdekében a Földhivatal a más célú hasznosításra vonatkozó - ingyenes kivonás - határozatot meghozta. Jelenleg a határozat alapján az ingatlannyilvántartási átvezetés zajlik.

2025. január 1. Kt.
Balogh Orsolya

174/2024. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, „Termálfalu” területének és a Szent János térségben lévő sportlétesítményeket érintő 0406/257 hrsz, 0406/278 hrsz, 0406/279 hrsz és 0406/280 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Mórahalom, „Termálfalu” területének és a Szent János térségben lévő sportlétesítményeket érintő 0406/257 hrsz, 0406/278 hrsz, 0406/279 hrsz, és 0406/280 hrsz ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetért és az előterjesztésben foglaltak végrehajtását szükségesnek tartja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mórahalom, „Termálfalu” területén a 0406/283, 0406/284, 0406/285, 0406/286, 0406/287, 0406/288, 0406/289, 0406/290, 0406/291, 0406/292, 0406/293, 0406/294, 0406/301, 0406/305, 0406/306, 0406/307, 0406/308, 0406/309, 0406/310, 0406/311, 0406/312, 0406/313, 0406/314, 0406/315, 0406/316, 0406/317, 0406/318, 0406/319, 0406/320, 0406/321, 0406/322, 0406/323, 0406/324, 0406/325, 0406/326, 0406/327, 0406/328, 0406/329, 0406/330, 0406/331, 0406/332, 0406/333, 0406/336, 0406/337, 0406/338, 0406/339, 0406/340, 0406/341, 0406/342, 0406/343, 0406/344, 0406/345, 0406/346, 0406/347, 0406/348, 0406/349, 0406/350, 0406/351, 0406/352, 0406/353, 0406/354, 0406/355, 0406/356, 0406/357, 0406/358, 0406/359 helyrajzi számú és a Szent János térségben lévő 0406/257, 0406/278, 0406/279 és 0406/280 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe csatolását.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterületbe csatolásokhoz szükséges dokumentumokat írja alá, és az eljárást folytassa le.

A területet érintő belterületbe vonási geodéziai dokumentáció elkészült, a Földhivatali zárandókolása megtörtént. Költséghatékonyság miatt a már közművesített ingatlanoknak a belterületbe vonása kerül az ingatlan nyilvántartásban átvezetésre.

2025. február 1. Kt.
Balogh Orsolya/ Dr. Tóth Krisztián

40/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a HTV Média Nonprofit Kft., MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Group Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Solar Energia Kft., Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft. 2024. évi tervezett tevékenységével és elfogadja az üzleti tervben foglaltakat.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Mórahalmi Városfejlesztő Kft., MÓRA-PROP Kft., MÓRA MEDICAL Kft., Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Sport Nonprofit Kft., Virágátrium Mórahalom Kft., Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft. 2024. évi tervezett tevékenységével, az üzleti tervben foglaltakat a gazdasági társaságok Taggyűléseinek elfogadásra javasolja.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Társaságok Taggyűlésein a határozatban foglaltaknak megfelelően képviselje a Képviselő-testület döntését.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy az Ügyvezetővel együtt értékelje az üzleti tervek teljesítését, valamint szükség esetén kezdeményezze korrekciók végrehajtását.

A nem 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok (Mórahalmi Városfejlesztő Kft., MÓRA-PROP Kft., MÓRA MEDICAL Kft., Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Sport Nonprofit Kft., Virágátrium Mórahalom Kft., Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft.) a Képviselő-testület elé benyújtott 2024. évi üzleti tervüket a Taggyűléssel elfogadtatták.

Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2024. I. féléves adataik alapján beszámoltak az üzleti tervben foglaltak teljesüléséről. A HTV Média Nonprofit Kft., MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Group Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Solar Energia Kft., Mórahalmi Városfejlesztő Kft., MÓRA-PROP Kft., MÓRA MEDICAL Kft., Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., Virágátrium Mórahalom Kft. beszámolási kötelezettségének a Képviselő-testület 2024. augusztusi soros ülésén tett eleget. Móra-Sport Nonprofit Kft., Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft., mint 25 % alatti önkormányzati tulajdonnal rendelkező társaság 2024. I. féléves eredményeikről Polgármester úr részére teljesítették beszámolási kötelezettségeiket.

Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2024. ¾ éves eredményeikről és az évvégi prognosztizált eredményeikről beszámoltak/beszámolnak november hónap végéig Polgármester úr részére.

A 25 % feletti önkormányzati tulajdonnal rendelkező gazdasági társaságok ¾ éves eredményeikről (HTV Média Nonprofit Kft., MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Group Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., Móra-Solar Energia Kft., Mórahalmi Városfejlesztő Kft., MÓRA-PROP Kft., MÓRA MEDICAL Kft., Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., valamint a 24 %-os önkormányzati tulajdonnal rendelkező Virágátrium Mórahalom Kft.) beszámolási kötelezettségüknek a Képviselő-testület 2024. novemberi soros ülésén is eleget tesznek.

Móra-Sport Nonprofit Kft., Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft., mint 25 % alatti önkormányzati tulajdonnal rendelkező társaság 2024. ¾ éves eredményeikről Polgármester úr részére teljesítik/teljesítették beszámolási kötelezettségeiket.

2025. áprilisi Kt.
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit

278/2024. (VIII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2024. I. félévi beszámolója a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2024. I. félévi beszámolója a tulajdonosi ellenőrzés rendjéről szóló szabályzatban megjelöltek szerint” tárgyú előterjesztést, és a

- HTV Média Nonprofit Kft.,

- MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.,
- MÓRA-GROUP Kft.,
- Mórahalmi Városfejlesztő Kft.,
- MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.,
- Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft.,
- MÓRA-PROP Kft.,
- Móra-Solar Kft.,
- MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft.

2024. I. félévi beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a HTV Média Nonprofit Kft., a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRA-GROUP Kft., a Mórahalmi Városfejlesztő Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRA-PROP Kft., a Móra-Solar Kft., a MÓRA MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy a 2024. II. féléves gazdálkodásukat is a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékos gazdálkodásra és eredményességre törekvés jegyében folytassák.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a HTV Média Nonprofit Kft.- a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.- és a MÓRA-PROP Kft. ügyvezetőjét, hogy intézkedési tervben foglalja össze azon soron következő 2024.szeptember havi Képviselő-testületi ülésre azon gazdasági eseményeket, amelyekkel a 2024. I.félévi veszteség megszüntetésre kerül valamint az évvégi pozitív eredmény elérése biztosított.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Móra-Sport Kft. ügyvezetőjét, hogy intézkedési tervben foglalja össze azon soron következő 2024.szeptember havi Képviselő-testületi ülésre azon gazdasági eseményeket, amelyekkel a 2024. I. félévi veszteség megszüntetésre kerül, valamint az évvégi pozitív eredmény elérése biztosított.

HTV Média Nonprofit Kft.- a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.- a MÓRA-PROP Kft.- és a Móra-Sport NKft. ügyvezetői a 2024. szeptember havi Képviselő-testületi ülésre elkészítették a gazdasági társaság intézkedési tervét, amellyel a társaságok pozitív eredménnyel tudják zárni a 2024. évet.

HTV Média Nonprofit Kft.- a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft.- a MÓRA-PROP Kft. ügyvezetői a 2024. november havi Képviselő-testületi ülésre készítettek el a gazdasági társaságok intézkedési tervét, amellyel a társaságok pozitív eredménnyel fogják zárni a 2024. évet. A Móra-Sport NKft. a decemberi képviselő-testületi ülésre nyújtja be intézkedési tervét.

2024. decemberi Kt.
Szilcsné Csóti-Gyapjas Edit

333/2024. (IX.26.) Képviselő-testületi határozati

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Millenniumi sétány 17. szám alatti önkormányzati épület iroda helyiségének bérbeadása a TARR Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a „Mórahalom, Millenniumi sétány 17. szám alatti önkormányzati épület iroda helyiségének bérbeadása a TARR Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XIII. 31.) sz. rendeletének 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján a TARR Kft. (7100 Szekszárd, Kadarka u. 18.) jelöl ki a 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 17. szám alatti önkormányzati épület 6.17 alaprajzi számú 33 m² alapterületű iroda helyiség bérletéül 2024. október 1-től 2029. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra szerver szobaként történő hasznosításra.

3/ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozott időtartamú bérleti szerződést aláírja.

A bérleti szerződés mindkét fél részéről aláírásra került.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

323/2024. (IX.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentés” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrádi Zoltán polgármester által tett, személyét érintő „Köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentés” tárgyú előterjesztést megvitatva, a törlés okáról, annak megszüntetéséről és a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő ismételt felvétel érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztatást elfogadja.

A tartozás rendezésre és a KOMA kérelem határidőn belül beadásra került.

A kérelem kapcsán a NAV hiánypótlási felhívást küldött, amely szerint további nettó 70.000,- Ft adótartozás mutatkozik meg, de annak megfizetését követően az esedékes adatbázis-frissítésben már szerepelni fognak az adózó adatai.

Nógrádi Zoltán fizetési kötelezettségének pótlólag eleget tett, a köztartozásmentes adózói adatbázisban 2024. novemberétől szerepelni fog.

Nógrádi Zoltán a köztartozásmentes adózói adatbázisban 2024. november 10 utáni adatlekérés alapján ismét szerepel.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

170/2020. (VII. 23.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Járás Egészségterve” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és Mórahalom Járás Egészségtervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a mórahalmi EFI iroda vezetőjét, hogy a járási egészségterv és az abban megfogalmazott célok eredményes megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket, operatív feladatokat folyamatosan hajtsa végre, a végrehajtásról és az elért eredményekről évente számoljon be, továbbá évente előre állítsa össze és dolgozza ki a következő év intézkedéseit és operatív feladatait. Az elért eredményekről számoljon be és a következő évre tervezett intézkedésekről és operatív feladatokról Mórahalom Városi Önkormányzatot, a Homokháti Kistérség Többcélú Társulását és általa a járási településeket tájékoztassa, szükség esetén gondoskodjon a járási egészségterv felülvizsgálatáról és módosításáról.

A Járási Egészségterv teljes felülvizsgálatát, valamint annak következő évi intézkedései és operatív feladatainak meghatározását az EFI iroda vezetője készíti, melyről a Tisztelet Képviselő-testület a 2025. januári ülésén külön előterjesztés keretében kap tájékoztatást.

További jelentést nem kér.
Makráné Hódi Katalin

405/2023. (XII.21.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztés megtárgyalta az abban foglaltakkal egyetérti és azt változatlan formában elfogadásra javasolja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE elnökének kérését - a 18.389.601,-Ft, azaz Tízennyolcmillió-háromszáznegyvenkilencezer-hatszázegy Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: 2024. december 31. napján határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE elnökének kérését - a 3.174.299,-Ft, azaz Hárommillió-egyszázhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: 2024. december 31. napján határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE elnökének kérését - a 4.109.802,-Ft, azaz Négy millió-egyszázkilencezer-nyolcszázkettő Forint önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: 2024. december 31. napján határozza meg.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE Elnökének kérését - a 2.511.795,-Ft, azaz Kettőmillió-öttszázötvennégyezer-hétszázkilencvenöt Forint anyagi támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: 2024. december 31. napján határozza meg.

6./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2./, 3./, 4./ és 5./ pontokban rögzített támogatások módosítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

A Mórahalom Városi Sportegyesület 2024. november 18-án hivatalos kérelmet nyújtott be a Mórahalom Városi Önkormányzat részére, amelyben a korábban 2024. december 31-re meghatározott visszafizetési határidő egy évvel történő meghosszabbítását kezdeményezte, így a támogatás visszafizetésének új határideje 2025. december 31. lenne. A kérelem indoklásában a Sportegyesület részletesen kifejtette, hogy a jelenlegi pénzügyi helyzete indokoltá teszi a határidő módosítását annak érdekében, hogy a visszafizetési kötelezettségeinek megfelelően eleget tudjon tenni. A hosszabbítás biztosítaná a pénzügyi stabilitás megőrzését, valamint a működés zökkenőmentességét, amely elengedhetetlen a szervezet céljainak és feladatainak teljesítéséhez.

2025. januári Kt.
Pili Gergő

39/2024. (II.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Költségvetési előterjesztéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség.

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos feladatok meghatározása” tárgyú előterjesztést.

13./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy a gazdasági társaságok üzleti tervét negyedéves ütemezésben vizsgálja felül, és amennyiben szükséges, az üzleti terv módosítását terjessze be a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok 2024. évi üzleti terveiket félévkor és ¾ évkor felülvizsgálták. Az üzleti tervben meghatározott eredmény módosítására nem került sor.

További jelentést nem kér.
Szűcsné Csóti-Gyapjas Edit

87/2024. (III.11.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom belterület 898 hrsz. ingatlan (Rozsmalom) részleges kisajátításának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom belterület 898 hrsz. ingatlan (Rozsmalom) részleges kisajátításának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy ha a Mórahalom, 898 hrsz. ingatlan tulajdonosa (Mórahalmi Rozsmalom Kft., 6782 Mórahalom, Röszei út 4-6.) a kisajátítási vázrajz szerint létrejövő 898/2 hrsz. 345 m² területű ingatlan vonatkozásában - az Önkormányzat vételi ajánlatát (5.000,- Ft/m²) nem fogadja el, illetve az önkormányzattal adásvételi szerződéssel az ingatlan tulajdonszerzése nem valósul meg - az önkormányzat közérdekből (utca kialakítása), településfejlesztés céljából kisajátítási eljárást kezdeményez a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnál. Mórahalom Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggésben az Önkormányzat 7/2020. (II.27.) számú rendeletében, a Helyi Építési Szabályzatban rögzítettek szerint fent nevezett ingatlan Vt településközponti besorolású terület.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hivatkozott kisajátítási vázrajzon feltüntetett ingatlanrész vonatkozásában a kisajátítási eljárásban az önkormányzat képviseletét lássa el, a szükséges nyilatkozatokat tegye meg, az önkormányzat nevében eljárjon.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy kisajátítási eljárással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Mórahalmi Rozsmalom Kft., 6782 Mórahalom, Röszei út 4-6.) a kisajátítási vázrajz szerint létrejövő 898/2 hrsz. 345 m² területű ingatlan vonatkozásában - az Önkormányzat vételi ajánlatát (5.000,- Ft/m²) nem fogadta el. Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. november hónapban a kisajátítási eljárási kérelmet beadta az illetékes Kormányhivatalhoz.

2025. májusi Kt.
Csányi László

202/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 29.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a mórahalmi ugróköteles csoport részére az Európabajnokság részvételi költségeit az Önkormányzat 1.050.000,- forinttal támogassa.

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mórahalmi Sakk Szakosztály részére 600.000,- forint támogatás kerüljön kifizetésre a 2024. évi működési kiadásaiik fedezésére.

4./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Arlecchino Tánc- és Sportegyesület részére a Majorett Európa Bajnokság részvételi költségeit az Önkormányzat 400.000,- forinttal támogassa.

5./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mórahalom Szakképzésért Közalapítvány részére az Önkormányzat 560.000,- forint támogatást biztosítson a 2024. évi működési kiadásai fedezésére.

6./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Homokszöm Idősek Otthona 300.000,- forint támogatásban részesüljön az intézményben történő klímaberendezés beszerelésének érdekében.

7./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház 2023. évi szabad pénzmaradványának – 1.005.812,- forint – elvonásához.

8./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Mórahalomi Lurkó Világ Óvoda 2023. évi szabad pénzmaradványának – 2.435.715,- forint – elvonásához.

9./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 86.§ 5) bekezdése alapján a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2023. évi szabad pénzmaradványának – 211.839.844,- forint – elvonásához. Az elvonás a Fürdő szabad pénzeszközét figyelembe véve a maximális lehetőséget kihasználva EURO-ban történik. Az EURO-ban el nem vonható maradvány elvonás összegét a Fürdő forint átutalással teljesíti.

10./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pont szerinti támogatások összegének, valamint a 7./ 8./ 9./ pont alatti elvonások összegének 2024. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

A határozat 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pontjára a 2024. szeptemberi Képviselő-testületi ülésen megtörtént a jelentési kötelezettség.

A Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Községi Ház a 2023. évi szabad pénzmaradványát a döntésnek megfelelően 2024.07.18-án átutalta a fenntartó Mórahalom Városi Önkormányzatnak.

A Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda a 2023. évi szabad pénzmaradványát a döntésnek megfelelően 2024.06.07-én átutalta a fenntartó Mórahalom Városi Önkormányzatnak.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő a 2023. évi szabad pénzmaradványát a döntésnek megfelelően az alábbiak szerint átutalta a fenntartó Mórahalom Városi Önkormányzatnak:

- 124.609.753,- forint (332.000,- EUR) 2024.06.06-án
- 44.870.844,- forint (120.000,- EUR) 2024.09.26-án
- 42.359.247,- forint 2024.10.31-én.

A határozat szerint a Fürdő az elvonást a maximális lehetőséget kihasználva EURO-ban teljesítette, a fennmaradó összeget pedig forintban,

További jelentést nem kér.
Tóthné Klamik Gyöngyi

218/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Használati szerződés módosítása a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdővel, a megépült Dekarbonizált Mórahalom infrastruktúra üzemeltetési célú átadásának tárgyában” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Használati szerződés módosítása a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdővel, a megépült Dekarbonizált Mórahalom infrastruktúra üzemeltetési célú átadásának tárgyában” előterjesztést megtárgyalta, a Dekarbonizált

rendszer tartalom részét képező összes eszköznek a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő részére történő használatba adását támogatja, a 2024.04.29. napján megkötésre került használatbaadási szerződés melléklet szerinti tartalmú 2. számú módosításával egyetért, azt elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a használatbaadási szerződés 2. számú módosításának aláírására.

A szerződés megkötésére került.

További jelentést nem kér.
Szűcs Anikó

242/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság és az intézmény készletgazdálkodása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság és az intézmény készletgazdálkodása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadás” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő készletgazdálkodásához kapcsolódó intézkedési tervben foglalt feladatokat határidőre végrehajtotta, melyet a Belső Ellenőr 2024.10.02-vel visszaigazolt.

További jelentést nem kér.
Farkas Gábor

243/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Használati szerződés módosítása a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdővel, a Norvég termálkutak és kaszkárendszer üzemeltetési célú átadásának tárgyában” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Használati szerződés módosítása a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdővel, a Norvég termálkutak és kaszkárendszer üzemeltetési célú átadásának tárgyában” előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Móra-Solar Energia Kft. között 2012.08.29-én létrejött, majd 2020.02.28-án és 2023.12.01-én módosított, a Norvég termálkutak és kaszkárendszer részét képező eszközökre vonatkozó üzemeltetési megállapodás 2024.06.30-ai történő megszűntetését.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Norvég termálkutak és kaszkárendszer részét képező összes eszköznek a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő részére 2024.07.01 nappal történő használatba adásához hozzájárul, a használatbaadási szerződés melléklet szerinti tartalmú 3. számú módosításával egyetért, azt elfogadja.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a használatbaadási szerződés 3. számú módosításának aláírására.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetőjét, hogy az érintett fogyasztókat értesítse a változásról és a szükséges új szerződéseket készítse elő.

A Norvég geotermikus rendszer által kiszolgált intézményeknél a hőszolgáltatási szerződések a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő, mint új szolgáltató nevére kerültek átvezetésre. Az Önkormányzat és a Fürdő közötti használatba adási szerződés 3. számú módosítása megtörtént, aláírásra került.

További jelentést nem kér.
Farkas Gábor/Babarczy Norbert

246/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Szabadság utcai ingatlanrészek megvásárlásának, illetve részleges kisajátításának jóváhagyása a Kálvária sétányon járdaépítés céljából” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom Szabadság utcai ingatlanrészek megvásárlásának, illetve kisajátításának jóváhagyása a Kálvária sétányon járdaépítés céljából” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat vételi ajánlatot tegyen a Mórahalom, belterület 688 hrsz. kivett lakóház, udvar művelési ágú, összesen 1468 m² területű ingatlan 53 m²-ére vonatkozóan 212.000,- Ft összeggel, a Mórahalom, belterület 687 hrsz. kivett lakóház, udvar művelési ágú, összesen 1433 m² területű ingatlan 51 m²-ére vonatkozóan 204.000,- Ft összeggel, a Mórahalom, belterület 686 hrsz. kivett lakóház, udvar művelési ágú, összesen 1386 m² területű ingatlan 55 m²-ére vonatkozóan 220.000,- Ft összeggel, a Mórahalom, belterület 685 hrsz. kivett lakóház, udvar művelési ágú, összesen 1382 m² területű ingatlan 55 m²-ére vonatkozóan 220.000,- Ft összeggel és a Mórahalom, belterület 684/3 hrsz. kivett lakóház, udvar művelési ágú, összesen 1386 m² területű ingatlan 53 m²-ére vonatkozóan 212.000,- Ft összeggel. Amennyiben a tulajdonosok a vételi ajánlatot nem fogadják el, illetve az önkormányzattal adásvételi szerződéssel az ingatlan tulajdonszerzése nem valósul meg - az önkormányzat közérdekből, településfejlesztés (közterület, járdaépítés) céljából kisajátítási eljárást kezdeményez a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnál. Mórahalom Város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggésben az Önkormányzat 7/2020. (II.27.) számú rendeletében, a Helyi Építési Szabályzatban rögzítettek szerint fent nevezett ingatlanok Vt településközponti terület besorolású területek.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, valamint, ha szükséges a kisajátítási eljárásban az önkormányzat képviselőjét lássa el, a szükséges nyilatkozatokat tegye meg, az önkormányzat nevében eljárjon.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy kisajátítási eljárással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A Mórahalom belterület 687 hrsz. ingatlanból az önkormányzat 51 m² területet megvásárolt Molnár Ferenc Tiszaszigeti lakostól 4.000,- Ft/m² áron. A többi ingatlan tulajdonosa nem fogadta el az önkormányzat vételi ajánlatát, ezért a kisajátítás elindításához szükséges kérelmet az illetékes Kormányhivatalhoz benyújtottuk. A tárgyalásokat 2024. december 04. napjára tűzték ki.

2025. Áprilisi Kt.
Csányi László

262/2024. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Magyar Állam tulajdonában lévő Mórahalom 0129/127 hrsz. ingatlan 2271/79677 részének ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja „A Magyar Állam tulajdonában lévő Mórahalom 0129/127 hrsz. ingatlan 2271/79677 részének ingyenes tulajdonba adása az Önkormányzat részére” című előterjesztést.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat osztatlan közös tulajdonát képezi a Mórahalom külterület 0129/127 hrsz. alatt felvett, összesen 11 ha 7793 m² alapterületű rét, nádas, kivett árok művelési ágú ingatlan összesen 22259/79677-ed tulajdoni részlletősége.
3. Mórahalom Városi Önkormányzat az önkormányzati cél megvalósítása érdekében - a magánszemély tulajdonostársak vonatkozásában a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról szóló 2020. évi LXXI. tv. 5. § alapján a törvény 16.§. (1) bek. szerinti bekelezési eljárás lefolytatását, míg a Magyar Állam kisebbségi tulajdonostárs tekintetében a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján - térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelem Nemzeti Földügyi Központhoz történő beadását rendeli el.
4. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Mórahalom 0129/127 helyrajzi számon felvett, összesen 11 ha 7793 m² alapterületű rét, nádas, kivett árok művelési ágú ingatlan Magyar Állam tulajdonát képező 1017/79677, 1137/79677, 117/79677-ed, összesen 2271/79677-ed részét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11.) pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és azt a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja felhasználni. Az önkormányzat célja a természeti értékekben gazdag területek kezelésének, hasznosíthatóságának biztosítása, a földnek a természet védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából.
5. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete akként nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan Natura 2000 természetvédelmi terület, illetőleg országos jelentőségű természetvédelmi terület, és Mórahalom Városi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
6. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a Mórahalom 0129/127 hrsz-ú ingatlan 2271/79677-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Nemzeti Földügyi Központ felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtogyen.
7. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét, hogy a Mórahalom 0129/127 hrsz-ú ingatlan 2271/79677-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
8. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Mórahalom város jegyzőjének figyelmét, hogy a tulajdonba vételt követően az ingatlanrészt Mórahalom Városi Önkormányzat vagyonnyilvántartásába vezesse be.

A kérelmet az önkormányzat 2024. augusztus 06-án postázta a Nemzeti Földügyi Központnak. Valószínűleg a Nemzeti Földügyi Központ megszűnése, átalakulása miatt még nem érkezett válasz a kérésre. Múlt héten e-mailben érdeklődtünk a kérelemmel kapcsolatban, melyre az a válasz érkezett, hogy hivatalos levélben fognak tájékoztatni bennünket, addig kérlek szíves türelmünket.

2025. májusi Kt.
Csányi László

265/2024. (VII.25.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Köznevelési intézmények oktatási feladatainak elősegítése érdekében állami tulajdonú ingó vagyontárgyak tulajdonjogának ingyenes átruházása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az Oktatási Hivatal által a TÁMOP-3.1.1-08/1-2008-0002 azonosítószámú „21. század közoktatás – fejlesztés, koordináció” megnevezésű projekt keretében beszerzett és 2011-ben Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda (jelenlegi nevén: Mórähalmi Lurkó Világ Óvoda, továbbiakban: óvoda) intézmény számára ingyenesen haszonkölcsönbe adott és azóta az óvoda által használt tárgyi eszközök használatba adását és a használat biztosítását ezúton az Oktatási Hivatalnak megköszöni.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá ezen állami tulajdonú ingó vagyontárgyakon fennálló vagyonkezelő jog megszűnésére tekintettel elhatározza azt, hogy ezen vagyontárgyakat ingyenesen, a törvény erejénél fogva – Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI.29.) számú önkormányzati rendeletében foglaltakra tekintettel – az Oktatási Hivaltól átveszi.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1./ pontjában foglaltakra tekintettel a jelen határozat mellékletét képező TÁMOP-3.1.1-08/1-2008-0002 azonosítószámú „21. század közoktatás – fejlesztés, koordináció” megnevezésű projektben szereplő állami tulajdonú ingó vagyontárgyak térítésmentes átadás-átvételéről szóló jegyzőkönyvet és mellékletét jóváhagyja és felkéri Mórahalom város Polgármesterét a jegyzőkönyv aláírására, az ügyvel kapcsolatos összes teendő elvégzésére, továbbá az átvett vagyontárgyak önkormányzat vagyonyilvántartásába történő felvételére.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórähalmi Lurkó Világ Óvoda igazgatóját, hogy az átvett vagyontárgyak állapotát, használhatóságát mérje fel és szükség esetén legyen javaslatot Mórahalom város Polgármestere számára a használhatatlan, működésképtelen és/vagy gazdaságosan nem javítható vagyontárgyak selejtezésére.

A 265/2024-es határozat alapján a TÁMOP-3.1.1-08/1-2008-0002 projekt keretét között az Oktatási Hivaltól kapott eszközök az óvoda leltári nyilvántartásába bekerültek a megfelelő értékeken. Az eszközök jelenleg is az óvodában vannak. Ezen eszközök között vannak olyanok, melyek állapota, használhatósága nem megfelelő. Jelenleg a selejtezésre javasolt eszközök összeállítása zajlik.

2025. februári Kt.
Szabó Mariann

283/2024. (VIII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági elnök személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A MÓRA-GROUP Kft. a felügyelőbizottsági tag személyének módosulása és az alapító okirat módosításának elfogadása” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Krisztin István János (lakcím: 6782 Mórahalom, Erkel Ferenc u. 9.; szül. hely, idő: 1979.05.29.; anyja neve: Bába Gizella) 2024. 08. 22. napjával felügyelőbizottsági tag tisztségéből felmentésre kerüljön és megbízási jogviszony keretében 2024.08.22-2025.06.30-ig terjedő határozott időre Kiss Norbertet bízta meg (Szül: Szeged, 1982.04.27., Lakcím: 6783 Ásotthalom, IV. körzet tanya 458.) a MÓRA-GROUP Kft. felügyelőbizottsági tag teendőinek ellátásával. Az felügyelőbizottsági tag feladatok ellátásának megbízási díját 2024. augusztus 22-től kezdődően bruttó 35.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a leköszönő felügyelőbizottsági tag eredényes munkáját megköszönje, továbbá az új felügyelőbizottsági tag megbízási szerződését és a szükséges iratokat készíttesse elő, valamint felhatalmazza arra, hogy az felügyelőbizottsági tag megbízási szerződését írja alá.

4./Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 2./ pontjában foglalt rendelkezések szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot és SZMSZ-t az előterjesztés melléklete szerinti adattartalommal elfogadja, egyben felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbírósági bejegyzéséről intézkedjék.

Az új felügyelőbizottsági tag kinevezését a cégbíróság elfogadta. A megbízási szerződése megkötésre került.

További jelentést nem kér.
Szűcs Anikó

286/2024. (VIII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő, az egységes kaszkádrendszer üzemeltetéséhez szükséges eszközeit értékesítse Mórahalom Városi Önkormányzat részére.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az eszközök eladási árát nettó 500.000,- forint + Áfa összegben határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az eszközök vásárlással kapcsolatos költséget az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Mórahalom Városi Önkormányzat és Móra-Solar Energia Kft. közötti adásvételi szerződés megkötésre/aláírásra került. Ez alapján a Móra-Solar Energia Kft. kiállította az eszközök értékesítésére vonatkozó számlát, mely alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a vételi árát kifizette.

További jelentést nem kér.
Farkas Gábor

288/2024. (VIII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Mórahalom, külterület 0406/208 hrsz.-ú ingatlanon fekvő Fedett lovarda épület önálló tulajdoni jogának elismeréséről és általa történő földhasználati jog alapításáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Mórahalom, külterület 0406/208 hrsz.-ú ingatlanon fekvő Fedett lovarda épület önálló tulajdoni jogának elismeréséről és általa történő földhasználati jog alapításáról” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a 0406/208/A hrsz.-ú, fedett lovarda megnevezésű, 901 m² területű ingatlanon fekvő a Fedett Lovarda – mint felépítmény – alatalajára kiterjedő, határozatlan időtartamra szóló földhasználati jogot alapítson a felépítmény a Lovas Turisztikai Kft. javára egyszeri bruttó 414.460,- Ft földhasználati díj megfizetése ellenében.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges tárgyalásokat lefolytassa, intézkedéseket határidőre tegyen, az egyeztetés során felmerült változtatásokat a megállapodáson átvezesse, illetve a végleges megállapodást épület önálló tulajdonjogáról és földhasználati jog alapításáról aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat tegyen, valamint gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A földhasználati díj megfizetésre került. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály illetékes Földhivatali Osztálya 2024.10.21-én bejegyző határozatot tett.

További jelentést nem kér.
Brindza Ágnes

293/2024. (VIII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom Magyar Péter utca 3. (1524/7 hrsz.) ingatlanból 85 m² terület megvásárlásához kerékpárút építés céljából” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom Magyar Péter utca 3. (1524/7 hrsz.) ingatlanból 85 m² terület megvásárlásához kerékpárút építés céljából” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, belterület 1524/7 hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, összesen 2029 m² területű ingatlanból 85 m² területet Parkas György 6782 Mórahalom, István király út 4. 1. emelet 6. sz. alatti lakos tulajdonostól 225.000,- Ft vételárért megvásárolja- a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület- és településrendezés közérdekű célra történő felhasználásra,

A szerződés kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában kerül megkötésre.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanrész megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A 334/2024 (IX:26.) számú Képviselő testületi határozattal módosult jelen határozat.

További jelentést nem kér.
Brindza Ágnes

303/2024. (VIII.29.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás az Otthon Mórahalom programokról, továbbá a kiemelt munkakört betöltő személyek letelepedésének támogatásáról és feltételeiről, továbbá a megalkotásra tervezett rendeletek tartalmáról” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért, a tájékoztatást elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen előterjesztésben foglaltak alapján felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy:

- az „Otthon Mórahalom” lakáscélú támogatás, és
- a CSOK Plusz hitelprogramhoz kapcsolódó lakáscélú támogatása, valamint
- a kiemelt munkaköröket betöltő személyek mórahalmi lakáscélú támogatása kapcsán a részleteket és feltételeket tartalmazó rendeleti szabályozást készítse elő.

A rendeleti szabályozások előkészítése megtörtént. A T. Képviselő-testület a 2024. szeptemberi soros ülésén külön előterjesztésben tárgyalta és alkotta meg az önkormányzati rendeleteket az alábbiak szerint:

- 28/2024. (IX.26.) önk. rendelet „Otthon Mórahalom” lakáscélú támogatásról,
- 29/2024. (IX.26.) önk. rendelet „Otthon Mórahalom Plusz” lakáscélú támogatásról,
- 30/2024. (IX.26.) önk. rendelet lakásfelújítást és lakásvásárlást elősegítő helyi támogatásokról.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renátn

321/2024. (IX.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Bercsényi utca feletti lakóterület három új utcájának (2248/47; 2248/18 és 2248/35 hrsz.) elnevezése” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Bercsényi utca feletti lakóterület három új utcájának (2248/47; 2248/18 és 2248/35 hrsz.) elnevezése” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a községi és városi önkormányzatok, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § /2/ bekezdése értelmében a
a 2248/18 hrsz. alatti utcának a Dobó István utca
a 2248/35 hrsz. alatti utcának a Bercsényi utca
a 2248/47 hrsz. alatti utcának a Szondi György utca
nevet adja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti helyrajzi számú utcák nevesítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Dobó István és a Bercsényi utca folytatásaként kialakult közterület-elnevezések ingatlan-nyilvántartásba történő felvételét és tulajdoni lapra történő felvezetését megkértük a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivataltól 2024.11.12. napján.

A Szondi György utca elnevezése a jegyző által kezelt központi címregiszterben (KCR) rögzítésre került. Az utcaelnevezés ingatlan-nyilvántartásba történő felvételét és tulajdoni lapra

történő felyeztetését megkértük a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivataltól 2024.11.12. napján.

2025. januári Kt.
Balog László/Daka Edina

324/2024. (IX.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1734/9 hrsz telekingatlan bérbe adása és értékesítése a Móra Solar 88 Kft. részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az ipari parki 1734/9 hrsz telekingatlan bérbe adása és értékesítése a Móra Solar 88 Kft. részére” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1734/9 hrsz alatti 1525 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan bérbe adja a Móra Solar 88 Kft. (6782 Mórahalom, Május 1. utca 15., adószám: 29303601-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-027039) részére 2026. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Mórahalom, belterület 1734/9 hrsz alatti 1525 m² nagyságú kivett ipari területet értékesítse a Móra Solar 88 Kft. (6782 Mórahalom, Május 1. utca 15., adószám: 29303601-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-027039) részére.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom, belterület 1734/9 hrsz alatti 1525 m² nagyságú kivett ipari terület ingatlan értékesítési árát nettó 18.300 euró összegben határozza meg.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a bérleti és az adásvételi szerződés aláírására.

A befektetőjelölttel 2024. október 1-én aláírtuk a bérleti szerződést, mellyel egyidejűleg birtokba is adtuk az ingatlant. A bérleti szerződés lejártát követően, annak a hosszabbításra, vagy a értékesítésre kijelölés kapcsán esetlegesen szükséges döntések miatt javasolt a tárgyi ügyet jelentés céljából a 2026. októberi kt ülésre vissza hozni.

2026. októberi Kt.
Balog László/Pataki Sándor György

334/2024. (IX.26.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom Magyar Péter utca 3. (1524/7 hrsz.) ingatlanból 85 m² terület megvásárlásához kerékpárút építés céljából” tárgyú, 293/2024. (VIII.29.) számú határozat módosítása” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hozzájárulás a Mórahalom Magyar Péter utca 3. (1524/7 hrsz.) ingatlanból 85 m² terület megvásárlásához kerékpárút építés céljából” tárgyú, 293/2024. (VIII.29.) számú határozat módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1./ pontjában foglaltakra tekintettel a 293/2024. (VIII.29.) számú Képviselő-testületi határozat 2./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, belterület 1524/7 hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, összesen 2029 m² területű ingatlanból 85 m² területet Farkas György 6782 Mórahalom, István király út 4. 1. emelet 6. sz. alatti lakos tulajdonostól 255.000,- Ft (3000 Ft/m²) vételárért megvásárolja- a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. 2. § c) pontjában foglalt terület- és településrendezés közérdekű célra történő felhasználásra.

A szerződés kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában kerül megkötésre.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanrész megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodik a jogilgyelet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

A kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötéséhez az elbontott épület kapcsán törlési eljárás lefolytatása szükséges, amely jelenleg folyamatban van. Az építéshatósági igazolás az elbontott épület kapcsán megérkezett, az épület törlési díj befizetése megtörtént, Juhász Péter ügyvéd úr intézkedik az ügyben. Ezzel párhuzamosan a kisajátítási eljáráshoz szükséges változási vázrajzot a földmérő megküldte a Földhivatalnak záradékolás céljából.

2025. januári Kt.
Brindza Ágnes/Kiri Ildikó

362/2024. (X.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház alapító okiratának és SZMSZ-ének módosítása” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház Alapító Okiratának módosítását, valamint az Alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövegét, melyet – a határozat melléklete szerint – elfogad.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Jegyzőt, hogy gondoskodik a módosított Alapító Okirat törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetéséről.
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat egységes szerkezetbe foglalt szövegét, melyet – a határozat melléklete szerint – elfogad.

A Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház alapító okiratának módosítását a törzskönyvi nyilvántartáson átvezettették, az erről szóló határozatot a Magyar Államkincstár megküldte számunkra.

További jelentést nem kér.
Borta Gyuláné

373/2024. (X.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentés” tárgyú előterjesztést.

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csányi László alpolgármester által tett, személyét érintő „Köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentés” tárgyú előterjesztést megvitatta, a törlés okáról, annak megszüntetéséről és a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő

ismételt felvétel érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Csányi László fizetési kötelezettségének eleget tett, kérelmezte a köztartozásmentes adózói adatbázisban történő felvételét.

Csányi László a köztartozás mentes adózói adatbázisban 2024. november 10-e utáni adatlekérés alapján ismét szerepel.

További jelentést nem kér.
Dr. Tóth Krisztián

379/2024. (X.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Farkas Henrietta részére” tárgyú előterjesztést.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 1. számú lakrész bérlőkijelölése Farkas Henrietta részére” tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 55,62 m² alapterületű 1. számú lakrészt szolgálati alapon Farkas Henrietta (6782 Mórahalom, Csengő utca 5.) részére 2024. november 01-től 2026. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb Bérleti Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Szakképző Iskolájában fennálló jogviszonya időtartamára.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

A lakásbérleti szerződés mindkét fél részéről aláírásra kerül, bérleti birtokba vette a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kolthencz-Gregus Anita

380/2024. (X.31.) Képviselő-testületi határozat:

Ezen határozatával Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Kinga és Bárkányi Gábor bérlőkijelölése a Mórahalom, Kissori út 37. 2. szám alatti ingatlan tekintetében” tárgyú előterjesztést.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Magyar Kinga és Bárkányi Gábor bérlőkijelölése a Mórahalom, Kissori út 37. 2. szám alatti ingatlan tekintetében” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Kissori út 37. 2. szám alatti 40 m² alapterületű lakást Magyar Kinga (6782 Mórahalom, VII. körzet 2/M) és Bárkányi Gábor (6723 Szeged, Lomnici utca 33. II. emelet 9.) részére 2024. november 1-től 2026. október 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken közlekvizsgálói, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.

3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

A lakásbérleti szerződés mindkét fél részéről aláírásra került, bérleti birtokba vette a lakást.

További jelentést nem kér.
Balog László/Kothencz-Gregus Anita

Határozati javaslat

I./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 252/2023. (VII.17.), 376/2022. (IX.29.), 39/2024. (II.29.), 18, 13. pontja, 67/2024. (II.29.), 333/2024. (IX.26.), 323/2024. (IX.26.), 170/2020. (VII. 23.), 202/2024. (V.30.), 218/2024. (V.30.), 242/2024. (VI.27.), 243/2024. (VI.27.), 283/2024. (VIII.29.), 286/2024. (VIII.29.), 288/2024. (VIII.29.), 293/2024. (VIII.29.), 303/2024. (VIII.29.), 362/2024. (X.31.), 373/2024. (X.31.), 379/2024. (X.31.), 380/2024. (X.31.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 278/2024. (VIII.29.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2024. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 177/2024. (IV.25.), 405/2023. (XII.21.), 321/2024. (IX.26.), 334/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 174/2024. (IV.25.), 265/2024. (VII.25.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 144/2021. (X.28.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2025. márciusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 7/2021. (I.28.), 40/2024. (II.29.), 246/2024. (VI.27.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. áprilisi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 268/2023. (VIII.31.), 87/2024. (III.11.), 262/2024. (VII.25.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. májusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 46/2020. (IV. 30.) 12. j. pontja, 409/2023. (XII.21.), 410/2023. (XII.21.), 6/2024. (I.25.), 7/2024. (I.25.), 8/2024. (I.25.), 9/2024. (I.25.), 10/2024. (I.25.), 11/2024. (I.25.), 12/2024. (I.25.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 46/2020. (IV. 30.) 9. d. pontja, 46/2020. (IV. 30.) 5. pontja Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2025. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 324/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat végrehajtásáról a 2026. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ intézményvezetők, gazdasági társaságok vezetői
- 4./ Kft. igazgatók

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 14248-2/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Szűcs Sándorné *Szűcs Sándor*

Tárgy: Javaslat Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének:
- az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet, valamint
- az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete adókonceptiója alapján évente áttekinti adópolitikáját.

A Képviselő-testület szándéka szerint az önkormányzat gazdálkodási feltételeinek megteremtése és saját bevételei biztosítása érdekében önkormányzati ciklusonként egy alkalommal felülvizsgálja a helyi adó rendeleteit.

Az előző - 2020-2024. évek – ciklusban a covid járvány adókorlátozásai miatt nem a tervezett adókonceptió alapján került sor a helyi adó rendeletek felülvizsgálata, így az építményadó mértékének tervezett emelése a ciklus időtartama alatt nem valósult meg.

A Képviselő-testület 2024. októberi ülésén a 365/2024. (XI.31.) számú határozata szerint döntött a 2025-2029. évekre vonatkozó helyi adó koncepcióról. Döntése szerint 2025. évre módosítani kívánja az építményadó mértékét.

Az építményadó mértéke 2019. január 01-től változatlan.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 6. § c) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Htv. 7. § g) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

A bevezetett adó mértéke nem lehet magasabb az adómaximumnál.

A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok alapján 2025. január 01-jétől az építményadó mértékének adómaximuma 2950,1 Ft/m²

A helyi adóból származó bevétel az önkormányzat működési költségvetésének meghatározó eleme, forrása az állami támogatással nem fedezett kötelezően ellátandó, és az önként vállalt feladatok finanszírozásának.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Képviselő-testület 2018. november 29-i ülésén a város területének – az idegenforgalmi szempontokat figyelembe véve - három övezetre történő felosztásáról döntött az alábbiak szerint:

Övezet	Területe	100 m ² alatt	100 m ² -től
I.	Kiemelt idegenforgalmi övezet Szegedi út és az általa érintett ép. a Csend- és a Gyepsor utcáig, Fesztivál köz, István király út	500 Ft/m ²	1000 Ft/m ²
II.	Millenniumi st. Zákányszéki út, Röszei út, Kölcsey u. és Kissori útig	500 Ft/m ²	800 Ft/m ²
III.	Az I. és a II. övezetbe nem tartozó építmények kivéve (5- 6) bek.	500 Ft/m ²	
Kulturális, oktatási, köznevelési, szakképzési és felnőttképzési tevékenységet folytató építmény és rendezvényter		100 Ft/m ²	

Városunkban idegenforgalmi szempontokat tekintve nincsen különbség az I. és a II. övezeti besorolás között, így nem indokolt továbbra is fenntartani az övezeteken belüli adómértékek különbözőségét. Mindkét övezet egyaránt a város frekventált területéhez tartozik, ezért szükségesnek tartom az érintett övezetekben azonos szintre – 800 Ft/m²-ről 1000 Ft/m²-re - emelni az építményadó mértékét.

Az adózói terhek kisebb mértékű növelése, arányossága, kiszámíthatósága érdekében az emelés két lépcsőben történő megvalósítását javaslom mind az I. és II. övezetben, mind pedig a III. övezeti besorolásba tartozó adózók esetében.

Az adómértékek módosítását indokolja, hogy a finanszírozási rendszer évek óta változatlan, az állami támogatás növekedése nem minden esetben követi a nemzetgazdasági folyamatok által eredményezett kiadási szint emelkedését, egyre magasabb arányú saját forrást kell biztosítani az egyes feladatok ellátásához, mint például a kötelező önkormányzati feladatok finanszírozása.

Az energiaárak további csökkentése érdekében szükségessé vált, illetve válik számos energiahatékonysági beruházás kivitelezése is.

Tekintettel a fentiekre és a legutóbbi korrekció óta eltelt hosszú időszakra (6 év), indokoltá vált az adómértékek kiigazítása, melyhez az önkormányzati adórendelet módosítása szükséges.

A tervezett módosítás 543 adótárgy és 145 852,3 m² adóalap vonatkozásában 2025. évben 13,3 mFt, 2027. évben további 12,9 mFt többlet adóbevételt eredményez.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az adó mértékét

- 2025.01.01-től kezdődően az I. övezetben, a 100 m² alatti hasznos alapterületű építmények után 600 Ft/m²,
- 2025. 01. 01-től a II. övezetben a 100 m² alatti hasznos alapterületű építmények után 600 Ft/m²,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- 2025. 01.01-től a II. övezetben a 100 m² és az a fölötti hasznos alapterületű építmények után 900 Ft/m², 2027. 01. 01-től kezdődően 1000 Ft/m²,
- 2025. 01.01-től kezdődően a III. övezetben 600 Ft/m², 2027. 01. 01-től kezdődően 700 Ft/m²,
- 2025. 01. 01-től a kulturális, oktatási, köznevelési, szakképzési és felnőttképzési tevékenységet folytató, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban rendezvénytérrként feltüntetett építmények esetén 120 Ft/m² összegben határozza meg.

Önkormányzatunk fontosnak tartja, hogy az ügyfelek igényeinek megfelelő, kényelmes szolgáltatást nyújtson az adófizetés területén is. Bankszámlával rendelkező ügyfeleink egy korszerűbb adófizetési módot választhatnak, mely szerint csoportos beszédési megbízás útján is teljesíthetik adófizetési kötelezettségüket így az évente ismétlődő adókat sorban állás nélkül fizethetik meg.

A Képviselő-testület az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendeletében döntött arról, hogy az adózó az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és díjak tekintetében – előzetes hozzájárulások alapján – csoportos beszédési megbízás útján is teljesíthet befizetést.

A rendelet preambulumban megjelölt jogszabály már nem aktuális, ezért szükség van a preambulumban újra szövegezésére az aktuális jogszabályok megjelölésével.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Város Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 6. § és a 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiakban módosítja.

1. §

A Rendelet 5/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5/A. §

(1) Mórahalom város területén – idegenforgalmi szempontokat figyelembe véve – az adó mértéke az építmények elhelyezkedése szerint három övezetre oszlik:

- a) I. Kiemelt idegenforgalmi övezet: Szegedi út és az általa érintett építmények a Csend- és Gyepsor utcáig, Fesztivál köz, valamint az István király út.
- b) II. Idegenforgalmi övezet: Millenniumi sétány, Zákányszéki út, Röszei út a Kölcsey utca és Kissori útig.
- c) III. Egyéb övezet: Az I. és II. övezetbe nem tartozó építmények, ide nem értve az (5) és (6) bekezdésben szereplő adótárgyakat.

(2) Az adó mértéke az I. övezetben, a 100 m² és az a fölötti hasznos alapterületű építmények után 1000 Ft/m², a 100 m² alatti hasznos alapterületű építmények után 600 Ft/m².

(3) Az adó mértéke a II. övezetben a 100 m² alatti hasznos alapterületű építmények után 600 Ft/m², a 100 m² és az a fölötti hasznos alapterületű építmények után 2025. 01. 01-től kezdődően 900 Ft/m², 2027. 01. 01-től kezdődően 1000 Ft/m².

(4) Az adó mértéke a III. övezetben 2025. 01. 01-től kezdődően 600 Ft/m², 2027. 01. 01-től kezdődően 700 Ft/m².

(5) Az adó mértéke a kulturális, oktatási, köznevelési, szakképzési és felnőttképzési tevékenységet folytató, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban rendezvényterként feltüntetett építmények esetén 120 Ft/m².¹⁾

2. §

Hatályát veszti a Rendelet aláírása.

3. §

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végző előterjesztői indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
tárgyú .../ 2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet tervezetéhez

Általános indokolás

Az önkormányzatok alapvető feladata a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatnak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetlenné teszi az önálló gazdálkodás feltételeinek megteremtését, melynek során nélkülözhetetlen az adózók áldozatvállalása is. Ennek eszköze a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. felhatalmazása, miszerint az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be, és azt a törvény felhatalmazása alapján többek között módosíthatja is.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A helyi adóból származó bevétel az önkormányzat működési költségvetésének meghatározó eleme, forrása az állami támogatással nem fedezett kötelezően ellátandó, és az önként vállalt feladatok finanszírozásának.

Az adómértékek módosítását indokolja, hogy a finanszírozási rendszer évek óta változatlan, az állami támogatás növekedése nem minden esetben követi a nemzetgazdasági folyamatok által eredményezett kiadási szint emelkedését, egyre magasabb arányú saját forrást kell biztosítani az egyes feladatok ellátásához, mint például a kötelező önkormányzati feladatok finanszírozása.

Az energiaárak további csökkentése érdekében szükségessé vált, illetve válik számos energiahatékonysági beruházás kivitelezése is.

A 2. §-hoz

Jelen rendelet 2. §-ában foglalt „Hatályát veszti a Rendelet aláírása” szövegrész kifejezetten jogtechnikai szempontból került sor, hiszen az aláírás már egyébként sem volt látható a Nemzeti Jogszabálytárban megjelenő hatályos rendelet esetében. A LocLex rendeletfeltöltő felület a normaszöveget a korábbiaktól eltérően más feltételrendszer szerint vizsgálja és annak módosításakor olyan kodifikációs hibákra hívja fel a figyelmet, amelyeket az Integrált Jogalkotási Rendszer nem tekintett hibának.

Ahhoz, hogy egy módosító rendeletet létre tudjunk hozni elengedhetetlen, hogy kijavításra kerüljenek a meglévő kodifikációs hibák.

A 3. §-hoz

A Rendelet 3. §-a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előzetes hatásvizsgálat

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az építményadóról szóló 35/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
tárgyú .../2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet tervezetéhez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

Az építményadót adózók mintegy 96 %-át érinti a tervezett adómérték emelése.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Az adó mértékének emelése 2025. évben 13,3 mFt, 2027. évben 12,9 mFt többlet adóbevételt eredményez.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendelet módosításának nincsen környezeti és egészségi következménye

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A változtatásnak jelentős adminisztratív hatása van, mivel mintegy 521 adótárgyra vonatkozóan határozat útján kell közölni az adómérték változását, melyek elkészítése (nyomtatás, postázás) helyben történik.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az Önkormányzatnak törvény által biztosított jogosultsága a helyi adók felülvizsgálata, bevételeinek növelése.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mórahalom, 2024. november 28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 20.§ (3) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiakban módosítja.

1. §

A Rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 20.§ (3) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

2. §

Hatályát veszti a Rendelet aláírása.

3. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.)
önkormányzati rendelet módosítása tárgyú .../ 2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet
tervezetéhez**

Általános indokolás

A Képviselő-testület az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendeletében döntött arról, hogy az adózó az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és díjak tekintetében – előzetes hozzájárulások alapján – csoportos beszédési megbízás útján is teljesíthet befizetést.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet preambulumban megjelölt jogszabály már nem aktuális, ezért szükség van a preambulumban újra szövegezésre az aktuális jogszabályok megjelölésével.

A 2. §-hoz

Egy rendeletnek a kihirdetési állapota tartalmazza az aláírásokat. A rendelet további időállapotai nem tartalmazzák azt.

A 3. §-hoz

A Rendelet 3. §-a a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előzetes hatásvizsgálat

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzati adóügyekre érvényes adóeljárási szabályokról szóló 6/2015. (II. 13.)
önkormányzati rendelet módosítása tárgyú .../2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet
tervezetéhez**

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) sz. Önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX Törvény 17. § alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának nincsen társadalmi hatása.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosításának nincsen gazdasági, költségvetési hatása.

3. Környezeti és egészségi következmények

A rendelet módosításának nincsen környezeti és egészségi következménye

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A változtatásnak csekély mértékű adminisztratív hatása van.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály preambuluma hatályon kívül helyezett jogszabályra hivatkozik.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mórahalom, 2024. november 28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán
Iktatószám: MH/630²/2024
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi
belső ellenőrzési terve
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Melléklet: 1. sz. melléklet: Mórahalom Városi
Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési terve

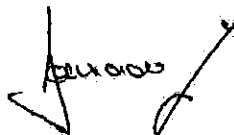
Jegyző:



Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (4) bekezdése értelmében a jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is. Ugyanezen szakasz (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 29. § (1) bekezdése minden költségvetési szerv részére kockázatelemzésen alapuló stratégiai és éves ellenőrzési terv készítését írja elő.

A helyi önkormányzat gondoskodik gazdálkodásának belső ellenőrzéséről jogszabályban meghatározott képesítésű ellenőr útján. Az ellenőrzéseket szakképzett ellenőrnek kell végeznie.

A Bkr. 32. § (3)-(4) bekezdése előírja, hogy a

„(3) Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a jegyző, illetve főjegyző részére a tárgyévet megelőző év november 30-ig. Társulás esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a létrehozott költségvetési szerv vezetője és a társulási tanács elnöke részére.

(4) Helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.”

A belső ellenőrzési vezető feladata a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a költségvetési szerv vezetőjének - helyi önkormányzatok esetén képviselő-testület - jóváhagyása után a tervek végrehajtása, valamint azok megvalósításának nyomon követése.

A belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

A Bkr. határozza meg az éves ellenőrzési terv tartalmát. Az éves ellenőrzési tervet úgy kell összeállítani, hogy szükség esetén az abban nem szereplő soron kívüli ellenőrzési feladatok is végrehajthatóak legyenek. A belső ellenőrzési vezető minden egyes ellenőrzés lefolytatásához ellenőrzési programot készít.

A mórachalmi 2025. évi belső ellenőrzési tervben figyelembe lettek véve a kockázatelemzés alapján elkészített tervjavaslatnál a kockázatelemzéssel érintett szervezeti egységek részéről kockázatosnak nyilvánított folyamatok.

A belső ellenőrzés fontos feladata a potenciális hibák megelőzése érdekében az, hogy az új megjelenő, illetve jelentős mértékben módosuló jogszabályok értelmezéséhez, egységes végrehajtásához segítséget nyújtson, együttműködve az ellenőrzött költségvetési, illetve egyéb szervezettel.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az ellenőrzések végrehajtásáról, az ellenőrzés megállapításáról a belső ellenőr összefoglaló jelentést készít, melyet minden esetben a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság teljes részletezettségében megtárgyal. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatára a Tisztelt Képviselő-testület a megállapított hiányosságok megszüntetésére intézkedési ütemtervet hagy jóvá az ellenőrzött intézményekre, társaságokra vonatkozóan.

Mórahalom Városi Önkormányzat az elmúlt közel 12 évben a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának belső ellenőrével látta el a jogszabály által előírt belső ellenőrzési feladatait. Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása 2024.12.31. napjával megszűnik.

A fentiekre tekintettel Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátására Kálmán Lászlóné belső ellenőrt javasoljuk megbízási jogviszony keretében felkérni.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési ütemterve Kálmán Lászlóné belső ellenőrrel egyeztetve készült el. Az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési ütemtervét a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján elkészített és a határozati javaslatba foglalt 2025. évi belső ellenőrzésre vonatkozó ütemtervet fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának 2024.12.31. napjával történő megszűnésére, a települési belső ellenőrzési feladatok ellátásának és biztosításának kötelezettségére tekintettel elhatározza azt, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat, az önkormányzat intézményei és gazdasági társaságai 2025. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátásával Kálmán Lászlóné belső ellenőrt bízva meg, továbbá felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy Kálmán Lászlóné belső ellenőrrel a megbízáshoz szükséges egyeztetéseket, tárgyalásokat folytassa le, valamint a megbízási szerződést írja alá.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 32. § (3)-(4) bekezdései alapján Mórahalom Városi Önkormányzat és intézményei, továbbá gazdasági társaságai ellenőrzésére vonatkozó 2025. évi belső ellenőrzési ütemtervet a melléklet szerinti tartalommal alábbiak szerint elfogadja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja valamennyi intézmény és gazdasági társaság vezetőjének figyelmét, hogy a 370/2012. (XII.31.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltak alapján készítsenek beszámolót a belső ellenőrzési jelentés megállapításai alapján végrehajtott intézkedésekről, a végre nem hajtott intézkedésekről és azok indokáról a belső ellenőrzési vezető részére.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a belső ellenőrzési vezető figyelmét a 370/2012. (XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az éves ellenőrzési jelentés elkészítésére és a jegyzőnek a tárgyévet követő év február 15-ig történő megküldésére.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét az ellenőrzési ütemtervben foglaltak maradéktalan végrehajtására, valamint az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítésére.

Határidő: 2./ pontra: 2025. január 31.

3./ pontra: 2025. február 15.

4./ pontra: 2025. év, a 2024. évi zárszámadással egy időben

Felelős: 2./ pontra: valamennyi intézmény és gazdasági társaság vezetője

3./ pontra: belső ellenőrzési vezető

4./ pontra: Mórahalom város Jegyzője

Beszámolásra: A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
4. Intézményvezetők
5. Gazdasági társaságok vezetői

[illegible]

Móraép 2025. üzleti terv változása

Az összegek előjelei az eredményre gyakorolt hatást mutatják!

sor-szám	megnevezés	Településüzemeltetés	Vállalkozás	Összesen	adatok Ft-ban
1	TERV I. eredmény	-	96 941 804	1 030 423	
2	Úszoda előtti zöldfelület	76 200	-	76 200	
3	Kothencz Jenő megbízási díj csökkentés (93 170 Ft-ról 87 000 Ft-ra/hó)	40 352	40 352	80 704	
4	Városüzemeltetés áfa megtakarítás	2 000 000	-	2 000 000	
5	Virághengerek, egynyári növények csökkentése	2 540 000	-	2 540 000	
6	Vass Bence (6 órás részmunkaidőről 4 órára)	-	1 072 140	1 072 140	
	Vass Bence továbbfoglalkoztatás bevétel csökkenés	-	-	-	
7	Építésvezető bérének megtakarítása (nem lesz alkalmazva)	-	1 072 140	1 072 140	
8	Építésvezető bónusz megtakarítása (nem lesz alkalmazva)	-	7 710 000	7 710 000	
9	Építésvezető bónusz +13% megtakarítása (nem lesz alkalmazva)	-	204 000	204 000	
10	Vásári megbízás korrigálás	-	26 520	26 520	
11	Móra-Kő bér korrigálás	-	187 947	187 947	
12	Munkásszálló bevétel	3 354	6 229	9 583	
13	Varga Pékség bevétel	-	2 000 000	2 000 000	
14		-	1 171 146	1 171 146	
				-	
15	TERV II. eredmény	-	108 287 998	17 036 523	
16	Fodor Tibor 4 órás nyugdíj melletti munkaviszony	-	2 754 400	2 754 400	
17	TERV III. eredmény	-	105 533 598	14 282 123	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH-7720/2024,

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítása (november)

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 6, 8. sz. mellékleteit, továbbá a 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a 2024. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Tóthné Klamik Gyöngyi
költségvetési és adóosztály vezető

Előterjesztés mellékletei:

1. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 6, 8. sz. mellékletei
3. 3/2024.(II.29.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 1–13. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:]

- „1. Működési bevételek: 8.094.327.050
2. Működési kiadások: 7.395.558.465
3. Működési egyenleg: 698.768.585
4. Felhalmozási bevétel: 6.647.492.645
5. Felhalmozási kiadás: 7.346.261.230
6. Felhalmozási egyenleg: - 398.768.585
7. Tárgyévi költségvetési bevételek: 10.416.200.824
8. Tárgyévi költségvetési kiadások: 13.934.356.950
9. Költségvetési egyenleg: -3.518.156.126
10. **működési egyenleg: 392.570.593
11. **felhalmozási egyenleg: - 3.910.726.819
12. Finanszírozási bevételek: 4.325.618.871
13. **működési célú maradvány: 357.990.366”

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 15–17. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „15. **központi irányítószervi támogatás (intézményeknél): 755.670.271
16. Finanszírozási kiadások: 807.462.745
17. **központi irányítószervi támogatás (önkormányzatnál): 755.670.271”

(3) A Rendelet 3. § (2) bekezdés 20. és 21. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „20. **működési többlet: 698.768.585
21. **felhalmozási hiány: - 698.768.585”

(4) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2024. évi költségvetését 10.416.200.824,- forint költségvetési bevétellel, 4.325.618.871,-forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 13.934.356.950,- forint költségvetési kiadással, 807.462.745,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg. A 13.934.356.950,- forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 1.508.610.769,- forint, a szociális hozzájárulási adó összege 191.373.880,- forint.”

(5) A Rendelet 3. § (9)–(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 998.163.854,-forint összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 631.544.413,- forint, a felhalmozási kiadások összege 4.334.558.942,- forint, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. mellékletben található. Az önkormányzat vagyonának alakulását a rendelet 12. melléklete mutatja.

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét a 6. melléklet tartalmazza, melynek összege: 1.624.807.429,- forint.”

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2024. évre 800.386.798,- forint összegben képez (8. melléklet).”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe a jelen rendelet 5. melléklete lép.

(6) A Rendelet 8. melléklete helyébe a jelen rendelet 6. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

**Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
3/2024. (II.29.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (november)**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5, 6, 8, sz. melléklet.
A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2024. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2025. a 4. oszlop a 2026. évi tervezetet tartalmazza. A 2024. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2024. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajtott végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2025. és a 2026-ra vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekotthoni feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékek szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékre jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.

A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2024. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKI-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2024. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A 365/2023. (VII.3.) Korm.rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2024-től legkevesebb 20.000 Ft -ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J51) 281.712 Ft-ra változik.

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. számú mellékletének 2.2.2 pontja 29.431,1 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez, mely 190 millió forinttal több az előző évi keretösszegeknél.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2024. november	8.146.277,- Ft	170.949,- Ft
Összesen:	8.146.277,- Ft	170.949,- Ft

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok 2. b) pontja értelmében az önkormányzatnak 2024. május 15-ig és október 15-ig beküldött felméréssel van lehetősége a 2024. évi megalapozó adatok módosítására, az egymás közötti, illetve az önkormányzati körön kívüli szervezeteknek történő feladat,- illetve intézmény átadás-átvétellel kapcsolatos mutatószám módosításra. Az októberi felmérés adatait a Belügyminisztérium elfogadta és az önkormányzat 2024. évi normatív támogatási előirányzatait az alábbiak szerint módosította:

JOGCÍM	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS
1.2.1.1. Óvodaműködtetés támogatása (B112)	758.446,-	
1.2.2.1. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása B112	5.023.200,-	
1.2.5.1.2. Pedagógus végzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása		-4.186.000,-
1.3.2.3.2. Szociális étkeztetés – társulásban (B1131)	186.690,-	
1.3.2.4.1. Szociális segítség (B1131)		-200.000,-
1.3.2.4.3. Személyi gondoskodás (B1131)	5.483.170,-	
1.3.2.8.2. Demens személyek nappali intézményi ellátása (B1131)	3.207.150,-	
1.3.2.1.4.2. Támogató szolgálat – teljesítménytámogatás (B1131)	2.396.960,-	
1.3.2.1.5.1.2. Pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás teljesítménytámogatás	299.860,-	
1.4.1.1. Gyermekétkeztetés bértámogatása (B1132)	1.267.000,-	
ÖSSZESEN:	18.622.476,-	-4.386.000,-

Az összesen 14.236.476,- forint támogatás növekedésből 11.373.830,- forint támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt, mely összeggel a pénzeszköz átadást korrigáljuk (K506).

Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvodájának 1.595.646,- forinttal több támogatás jár, ami a gyermeklétszám második féléves várható növekedése miatt a létszámhoz kötött támogatások emelkedése okán jelentkezik, mellyel az óvoda intézményfinanszírozását növeljük (K915).

A gyermekétkeztetés bértámogatása összesen 1.267.000,- forinttal nőtt. 181.000,- forinttal az Ásotthalom gyermekétkeztetés támogatása emelkedett, mellyel a pénzeszköz átadás összegét növeljük (K506), 1.086.000,- forinttal pedig a Mórahalmi napköziotthonos konyha támogatása nőtt (K915).

Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről (B25)

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, a Svájci Hozzájárulás „Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások” tématerületén „SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez” című program komponenseinek megvalósítása érdekében pályázati felhívást tett közzé 2024. március 8-án. Mórahalom Városi Önkormányzat pályázatot nyújtott be a Svájci-Magyar Együttműködési Program II. időszak Geotermikus energiaforrások táv- és településfűtéshez című pályázatra. A beruházás célja a mórahalmi geotermikus közműrendszer továbbfejlesztése és precízióssá tétele. A meglévő távhő hálózat bővítése során a fejlesztéssel nő a hatásfok az ellátásbiztonság, valamint növekszik a rugalmas szolgáltatás biztosításának lehetősége.

A projekt összköltsége 603.045.812,- forint. A pályázat keretében elszámollható költség 506.921.614,- forint. A pályázati felhívás többféle támogatási kategóriát határozott meg. Ezek alapján a támogatás intenzitása hőközpontok esetében tevékenységeknél 45 %, minden más támogatott tevékenységek esetében 100 %. A fentiek alapján a szükséges önerő mértéke 96.124.198,- forint, melyet az Önkormányzat tartalékából biztosítunk (K513). A pályázatnak kótkonzorciumi partnere van, melyek a pályázat költségvetéséből 25.000.000,- forintot közvetlenül kapnak meg, így az Önkormányzatnál 578.045.812,- forint.

A pályázat költségvetése az alábbi:

- 388.274.543,- forint vezetékek építés (K62)
- 104.834.127,- forint vezetékek építés ÁFA befizetés (K352)
- 104.834.127,- forint vezetékek építés ÁFA visszaigénylés (B407)
- 174.771.269,- forint hőközpontok kialakítása (K62)
- 47.188.243,- forint hőközpontok ÁFA kiadása (K67)
- 47.188.243,- forint hőközpontok ÁFA visszaigénylése (B407)
- 15.000.000,- forint szolgáltatási kiadások (K337)

Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)

A májusi költségvetés módosítás alakalmával Mórahalom Városi Önkormányzat 2023.évi pénzmaradványának felhasználása tévesen lett meghatározva. A 2023.évi megcélbezés összege (51.792.474,- forint), a 2023. évi jutalom bruttó és nettó összegének különbözete (655.605,- forint) és a 2023. évi jutalom járuléka (773.739,- forint) a költségvetés módosítás

szöveges indoklásában duplán lett beállítva, ugyanakkor lekönyvelésre nem került. A maradvány korrigálása szükséges, mivel a teljes előző évi maradvány lekönyvelése a költségvetési szervek számviteli szabályai szerint kötelező.

Az összesen 53.221.818,- forint 2023. évi pénzmaradványt a TOP PLUSZ projektek 2024. évi finanszírozására használjuk fel (K62).

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Dologi kiadások (K3)

A dologi kiadásokban előirányzat átcsoportosítást hajtunk végre az alábbiak szerint:

Honnan	Mennyit	Hova	Mennyit
Egyéb dologi kiadások (K355)	1.000.000,-	Gázenergia szolgáltatás (K3312)	1.000.000,-
Egyéb dologi kiadások (K355)	1.000.000,-	Bérleti díj kiadásai (K333)	1.000.000,-

Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Az „ESÉLY” SZOCIÁLIS ALAPÍTVÁNY 1995. júniusában alakult helyi civil összefogás eredményeként. Szakmai célkitűzése, küldetése a Mórahalom térségében élő hátrányos helyzetű egyének és közösségek élet-esélyének, életfeltételeinek elősegítése érdekében történő humán, mentálhigiénés, szociális és rehabilitációs jellegű szolgáltatások működtetése. Az alapítvány célja az önszorgató helyi közösségi kezdeményezések, az állami, intézményi, egyházi szerveződések, a nem állami, magán és jogi személyek szociális foglalkoztatást elősegítő karitatív és egészségmegőrző tevékenységek koordinálása, támogatása, elősegítése. Mórahalom Városi Önkormányzat az alapítvány 2024. évi működési kiadásaihoz 495.000,- forint támogatást kíván biztosítani, melyről külön előterjesztés készült a Képviselő-testület elé.

A támogatást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Ingatlan beszerzése, létesítése (K62)

A Képviselő-testület a 437/2022. (X.27.) Kt. számú határozatával döntött az ipari park Guczi sor 7. sz. alatt lévő, 1734/16 hrsz jelzésű, 27903 m² nagyságú telek értékesítéséről a Manzana Development Kft részére. Az ingatlant a 2023. március 31-én kelt adásvételi szerződés révén eladtuk, a szerződésben 12,- euró/m² egységár szerepelt, így a vételár nettó 334.836,- euró volt, amit az akkori 380,98 Ft/euró MNB deviza középárfolyamon átszámítva, a vevő nettó 127.565.819,- forint + áfa = bruttó 162.008.590,- forint átutalásával fizetett ki. Az adásvételi szerződésben visszavásárlási jogot kötöttünk ki arra az esetre, ha a beruházó 2024. december 31-ig nem kezdi meg beruházásának kivitelezését (az építmény alapjainak helyezésével). Erre az esetre gondolván 2025. március 31-ig van lehetőségünk az ingatlant visszavenni.

A beruházó pályázati projektje keretében machavágóhidat kívánt építeni. Felhívtuk a beruházó figyelmét és nyomatékosítottuk, hogy visszavásárlási jogunkkal élni kívánunk. A vállalkozás üzleti elképzelése – több tulajdonos- és ügyvezetőváltást követően – megváltozott. Pályázati projektükhöz szükséges önerőhöz nem tudtak forrást biztosítani, így a beruházás mórahalmi megvalósításától elálltak. A telekingatlant el kívánják adni.

Az Önkormányzat az eladási áron kívánja visszavásárolni az ingatlant.

- 127.565.819,- forint telek vételár (K62)
- 34.442.771,- forint telek vételár ÁFA kiadása (K67)
- 127.565.819,- forint telek vételár fedezete tartalékból (K513)
- 34.442.771,- forint telek vételár ÁF visszaigénylés (B407)

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

Bevételek-Kiadások

Kiadás Növekedés	Összeg	Bevétel Növekedés	Összeg
K352 Fizetendő általános forgalmi adó kiadásai	1.312.389	B407 Általános forgalmi adó visszatérítésének bevételei	1.312.389
Összesen	8.324.939	Összesen	8.324.939

Kiadások Átcsoportosítása

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a kiadások fő előirányzati csoportokon átcsoportosítások váltak szükségessé a következők szerint:

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek kiadásai	5.433.710	K123 Egyéb külső személyi juttatások kiadásai	5.433.710
K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	725.200	K123 Egyéb külső személyi juttatások kiadásai	725.200
K334 Karbantartási szolgáltatások kiadásai	349.715	K123 Egyéb külső személyi juttatások kiadásai	349.715
K355 Egyéb dologi kiadások	363.688	K337 Egyéb üzemeltetési szolgáltatások kiadásai	363.688
K355 Egyéb dologi kiadások	1.143.800	K63 Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	1.143.800
K351 Működési célú általános forgalmi adó kiadásai	308.826	K67 Beruházási célú általános forgalmi adó kiadásai	308.826
Összesen	8.324.939	Összesen	8.324.939

A bérjellegű kiadásokon belül átcsoportosítás szükséges 5.433.710 Ft összegben a K1101-es és 725.200 Ft összegben a K2-es rovatrendről a K123-as rovatrendre. Az átcsoportosítások oka a bérek jogelméne megváltozása miatti eltérő rovatrenden történő könyvelés (egyszerűsített foglalkoztatás és annak járuléka).

A fő kiadási előirányzatok között átcsoportosítás szükséges 349.715 Ft összegben a K334-es rovatrendről a K123-as rovatrendre. Az átcsoportosítás oka, hogy egyes karbantartási feladatokat, melyek a költségvetésben karbantartási szolgáltatásként kerültek betervezésre végül pedig nem külsős vállalkozóval, hanem ideiglenes, állományba nem tartozó külsős személlyel sikerült elvégeztetni.

A dologi kiadásokon belül átcsoportosítás szükséges 363.688 Ft összegben a K355-ös rovatrendről a K337-es rovatrendre. Az átcsoportosítás oka, hogy előirányzat biztosítása szükséges a Móradozsi Uszoda méret eltérő vízmérőcseréjére vonatkozóan, melyekre fedezetet az egyéb dologi kiadásokon belül (K355-ös rovatrend) lévő megtakarítások biztosítanak.

A fő kiadási előirányzatok között átcsoportosítás szükséges 1.143.800 Ft+ ÁFA összegben a K355-ös és K351-es rovatrendről a K64-es és K67-es rovatrendre. Az átcsoportosítás oka, hogy előirányzat biztosítása szükséges szerver gép beszerzésére vonatkozóan, melyekre fedezetet az egyéb dologi kiadásokon belül (K355-ös rovatrend) lévő megtakarítások biztosítanak.

Tartalékok (K513)

Mórhalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel	Kiadás	adatok forintban
	pályázati önrő geotermikus energiaszűrésok	96.124.198
	Erdély Szociális Alapítvány támogatás	495.000
	Manzana telek vételár	127.565.819
Összesen:	Összesen:	224.185.017

A tartalék összege a októberi módosításokkal 224.185.017,- forinttal változott.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege:	0,- forint
Márciusi költségvetés módosítás	0,- forint
Májusi költségvetés módosítás	285.123.177,- forint (növekedés)
Júniusi költségvetés módosítás	174.850.331,- forint (növekedés)
Augusztusi költségvetés módosítás	8.581.106,- forint (növekedés)
Szeptemberi költségvetés módosítás	97.712.615,- forint (növekedés)
Októberi költségvetés módosítás	83.443.080,- forint (növekedés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében szeptemberi állapot alapján

425.525.292,- forintra változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Norvég pályázat céltartalék (megújuló és alternatív energiaforrás)	46.406.000,- forint
Norvég pályázat céltartalék (időskori ellátásbiztonság növelése)	24.612.304,- forint
Működési tartalék	99.843.202,- forint
Felhalmozási tartalék	205.000.000,- forint
Összesen:	374.861.506,- forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

800.386.798,- forintra változott.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ΚΑΤΑΣΤΑΛΟΝΙ ΑΥΛΟΣΙ ΘΗΚΟΒΑΡΙΑΝΤΑΤ 1924 ΕΝΙΚΟΛΥΣΕΝΕΤΕΣ
H L A D J O K admetak e87-0-0

[illegible]

ΝΟΒΑΚΑΙΟΙ ΝΑΡΚΟΤΙΚΟΠΩΛΤΕΣ. ΕΝΙ ΚΟΛΤΣΕΟΥΤΣΕ
ΚΛΑΡΑ ΚΟΚΟΝΟΓΛΟΥ

[illegible]

1. **Učastník** JAROSLAV JAROSLAV, ročník 1972, občanské právní jednání, bytem v Praze 10, ul. Václavské 10, 100 00 Praha 10, IČO: 252 23 22 22, zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 152222, zapsaný jako jednatel společnosti.

[illegible]

[illegible]

1. *Pharmaceuticals*: The pharmaceutical industry is a major contributor to the economic growth of the United States. It is a highly competitive industry with a high level of innovation. The industry is responsible for the development and production of a wide range of drugs, from over-the-counter medications to complex biologics. The industry is also responsible for the distribution of these drugs to healthcare providers and patients.

2024. évi normatív támogatások alakulása

November

5. mebelst 8 - 72024, (X) 28.) önkormányzat rendelkez
6. mebelst 8 - 72024, (H) 29.) önkormányzat rendelkez

[illegible]

[illegible]

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.29.) Önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
.../2024. (XI.28.) Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közszférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehlvott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közszférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások ütembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terhelket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórálnalom, 2024. november 28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15971/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Kapás Katalin/Szécsi Mónika/Szabó Marianna

Tárgy: A gyermekvédelemi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása, különös tekintettel az étkezési térítési díjak módosítására.

Melléklet: 1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap
2 db. melléklet a rendelethez
2 db. kimutatás (Mórahalom és Ásotthalom)

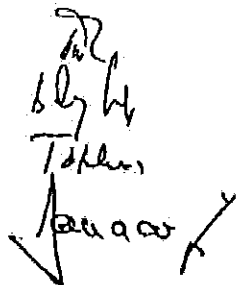
Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

jegyző:

kabinet:

pénzügy:

polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a 76/2023. (VI.29.) számú rendelete (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályait.

A 2023.07.01. napjától hatályos Rendeletet az alábbiakra tekintettel szükséges módosítani 2025. január 01. napjától.

1. A Gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 147.§ felhatalmazása alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díját, a helyi önkormányzat által fenntartott intézmény esetében, a Képviselő-testület állapítja meg.

A Törvény 151. § bekezdése értelmében, ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést. Ha a gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A 2014. szeptember 1-jétől hatályba lépett az emberi erőforrások minisztere a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014.(IV.30.) EMMI rendelete előírja a napi 3 dl tej, vagy annak megfelelő kalciumtartalmú tejtermék, napi három adag zöldség vagy gyümölcs (ebből egy adag nyers formában) adását.

Az EMMI rendelet továbbá előírja az általános iskolások alsó és felső tagozatra bontását nyersanyagnorma szempontjából.

A növekvő nyersanyag árakra való tekintettel térítési díjemelés szükséges a következők miatt:

- Emelkedett a tejtermékek, a kenyér, a péksütemények árai.
- Emelkedik az alapvető élelmiszerek, a tojás, a friss és fagyasztott zöldség - gyümölcsféle, a befőtt, a felyágott, a csirkehús, és a tökehús ára is.
- A minimálbér emeléssel várható minden nyersanyag bizonyos mértékű emelkedése is.

A differenciált emelés havi szinten gyermekenként 991 – 2.515,- Ft többletfizetést eredményez.

Intézményünk a mellékelt táblázat szerint elkészítette a 2025-re vonatkozó tápanyag szükségletet tartalmazó nyersanyagnorma számítás, mely alapja az étkezési térítési díjnak, melyhez még pluszként járul hozzá 27%-os ÁFA költség.

A mostani árakhoz képest ebből az összegből már nem fedezhető egyik korosztálynak a nyersanyag költsége sem.

Vendég étkeztetés esetén a rezsiköltség általunk meghatározott 95 %-a, is fizetendő. Az erdei iskola és a rendezvényi vendégétkezés díjának emelésével nem élünk a rendelkezések számának mennyisége miatt.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A szülői vagy ügyeleti étkeztetés díja megfelel a korcsoport mindenkor térítési díjának megfelelő kategóriájú étkezési díjával, az ügyeleti működés alatt plusz díjjal nem emeljük az étkezés térítési díját.

A tervezett térítési díj emelése *differentiáltan történt* melynek mértéke a mellékelt táblázatban korosztályonként, étkezési fajtánként tételenként kimutatásra került, minden gyermek intézményénél.

A rendelet módosítást követő, 2025. január 01. napjától érvényes étkezési térítési díjakat a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

2. Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat a gyermekétkeztetési feladatellátást átadta a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központnak.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) Társulási Tanácsa a 2024. novemberi társulási ülésén döntött – figyelemmel a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 1997. évi XXXI. törvény 29.§ és 147.§-ában foglaltakra – az ásotthalmi gyermekétkeztetési intézményi térítési díjának Rendeletben történő szabályozásáról.

A Társulás Társulási Megállapodása kimondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat jogosult a rendeletalkotásra, valamint, hogy a Társulási Tanács egyetértő határozata Mórahalom Városi Önkormányzat rendeletalkotásának feltétele, amely Társulási Tanácsi határozat a Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok képviselő-testületei hozzájárulásának megfelelő.

A fent leírtakra tekintettel a Rendeletben szükséges az Ásotthalom közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményben a gyermekétkeztetésért fizetett térítési díjára vonatkozó szabályokról rendelkezni.

A jelen előterjesztés 2. pontjában foglalt, 2025. január 01. napjától érvényes étkezési térítési díjakat a Rendelet 3. számú mellékleteként szükséges beépíteni.

3. A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a CS/B01/06660-2/2023 számú törvényességi felhívásában kiemelte, hogy a gyermekvédelmi rendelet módosítása során figyelemmel kell lenni Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. számú törvényre (a továbbiakban: Stabilitási törvény.)

A Stabilitási törvény 32. § alapján „*Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.*”

A Stabilitási törvény fentebb hivatkozott szakasza alapján Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a 2024. november 28. napjával kihirdetésre kerülő rendeletet 2025. január 01. napjával történő hatálybalépéssel szíveskedjen megalkotni.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint az alábbi módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésének felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, tekintettel a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdése és a 29. § (1) – (2) bekezdésére, valamint a 151. § (2f) bekezdésére az önkormányzat által a gyermekek részére nyújtható ellátásokról, illetve az önkormányzat által biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a a következő (2d) bekezdéssel egészül ki:

„(2d) a rendelet 2. § (4a) bekezdésében meghatározott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított gyermekétkeztetés tekintetében Ásotthalom nagyközség közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és a településen életvitelszerűen élő, a Gyvt. 4. § (1)-(4) bekezdésben meghatározott személyekre.”

(2) A Rendelet 1. §-a a következő (3d) bekezdéssel egészül ki:

„(3d) a rendelet 2. § (4a) bekezdésében meghatározott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ által biztosított gyermekétkeztetés tekintetében Ásotthalom település közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményben a gyermekétkeztetés tekintetében Ásotthalom közigazgatási területére.”

2. §

A Rendelet 2. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ biztosítja Ásotthalom nagyközség közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában a gyermekétkeztetést.”

3. §

(1) A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

„(1) Az ellátást igénybe vevő nagykorú, a szülői felügyeleti jogot gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő

- a) a Mórahalom közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézményekben a gyermekétkeztetésért a jelen rendelet 1. mellékletében,
- b) az Ásotthalom nagyközség közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító, jelen rendelet 2.§ (4a) pontjában meghatározott intézményben gyermekétkeztetésért a jelen rendelet 3. számú mellékletében meghatározott térítési díjat köteles fizetni.”

(2) A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A gyermekétkeztési térítési díjat a tárgy hónapot megelőzően az intézmények által meghirdetett befizetési napokon kell befizetni:

- a) Mórahalom város közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézmények esetén:
 - aa) személyes befizetéssel a Mórakalmi Lurkó Világ Óvoda Napköziotthonos Konyha (6782 Mórakalom, Baros György tér 2.) pénztárába, vagy
 - ab) banki utalással a Mórakalmi Lurkó Világ Óvoda 11735115-15358024 számú bankszámlájára.
- b) Ásotthalom Nagyközség közigazgatási területén működő napközbeni ellátást biztosító intézmény esetén:
 - ba) személyes befizetéssel a Homokháti Szociális Központ Ásotthalmi telephely (6782 Ásotthalom, Béke u. 3.) pénztárába, vagy
 - bb) banki utalással a Homokháti Szociális Központ 11735115-1535910 számú bankszámlájára, vagy
 - bc) MenzaPure programon keresztül a Homokháti Szociális Központ részére bankkártyás fizetéssel.”

(3) A Rendelet 5. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A gyermekétkeztetés esetében az ellátás igénybevétele a térítési díj határidőre történő befizetésével biztosítható. A következő havi térítési díj fizetésekor korrigálni kell az előleget a hiányzásokkal, és azt a következő hónapban túlfizetésként kell figyelembe venni.”

4. §

A Rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) Az önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretei között a szülő, a törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést a hátrányos helyzetű gyermek, valamint a gyermekvédelmi kedvezményben részesülő halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja, illetve a jelzőrendszeri tagok jelzése alapján ezen felül további gyermekek részére ingyenesen biztosíthatja az éves költségvetése figyelembe vételével.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

(2) Az önkormányzat az iskolai szünetekben az alapfokú oktatásban részesülő gyermekek részére háromszori étkezést biztosít az azt igénylő szülő/örvényes képviselő kérelmének megfelelően. A szünidei vagy ügyeleti étkeztetés térítési díja megegyezik a korcsoport mindenkor térítési díjának megfelelő, a jelen rendelet 1. mellékletében meghatározott díj összegével."

5. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A Rendelet jelen rendelet 2. melléklete szerinti 3. melléklettel egészül ki.

6. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete:

2025. január 1-től érvényes díjak				
		Nettó ár forint	Bruttó ár forint	
	Igénybe vevők köre	2025. 01.01-től	2025. 01.01-től	
1.	Bölcsőde: (4x étkezés)	671	852,17	
2.	Óvodáskorú gyermek: (3x étkezés)	601	763,27	
3.	Általános iskolás gyermek:			
	I. korcsoport 7-10 éves	napközi	780	990,60
		menza	484	614,68
		fizőrai+ebéd	640	812,80
		ebéd+uzsonna	624	792,48
		fizőrai	156	198,12
	II. korcsoport 11-14 éves	napközi	809	1027,43
		menza	501	636,27
		fizőrai+ebéd	662	840,74
		ebéd+uzsonna	648	822,96
		fizőrai	161	204,47
4.	Középiskolás			
		egész napos	887	1126,49
		ebéd	543	689,61
		fizőrai+ebéd	725	920,75
		ebéd+uzsonna	705	895,35
	Kollégium háromszori étkezés	1232	1564,64	
5.	Munkahelyi étkeztetés:			
	Óvodai és bölcsődei dolgozók Ny. a.n. 668+55,7% rezsi	ebéd	1040	1320,80
	Iskolai dolgozók Ny.a.n. 668+95% rezsi	ebéd	1303	1654,81
	Vendég étkezés Ny.a.n. 668+ 95%	ebéd	1303	1654,81

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

	rezsi			
	Erdei iskola (512+650+546) + 60% Rezsi	3 x étkezés	3470,91	3470,91
	Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1486 Rt+ 95% rezsi	ebéd	3680,46	3680,46

A/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete:

2025. január 1-től érvényes díjak				
			Nettó ár forint	Bruttó ár forint
	Igénybe vevők köre		2025. 01.01-től	2025. 01.01-től
	Általános iskolás gyermek:			
	I. korcsoport 7-10 éves	napközi	892	1 132,84
		menza	534	678,18
		tízórai+ebéd	726	922,02
		ebéd+uzsonna	700	889,00
		tízórai	192	243,84
	II. korcsoport 11-14 éves	napközi	892	1 132,84
		menza	534	678,18
		tízórai+ebéd	726	922,02
		ebéd+uzsonna	700	889,00
		tízórai	192	243,84

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végző előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../ 2024. (XI.28.) rendelethez

A gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítása tartalmazza a Rendelet 1. számú mellékletének módosítását, amelyben a növekvő nyersanyag árakra való tekintettel térítési díjemelés szükséges a következők miatt:

- Emelkedett a tejtermékek, a kenyér, a péksütemények árai.
- Emelkedik az alapvető élelmiszerek, a tojás, a friss és fagyasztott zöldség - gyümölcsféle, a befőtt, a felvágott, a csirkehús, és a tökehús ára is.
- A minimálbér emeléssel várható minden nyersanyag bizonyos mértékű emelkedése is.

A differenciált emelés havi szinten gyermekenként 991 – 2.515,- Ft többletfizetést eredményez.

A szünidői vagy ügyeleti étkeztetés díja megfelel a korcsoport mindenkori térítési díjának megfelelő kategóriájú étkezési díjával, az ügyeleti működés alatt plusz díjjal nem emeljük az étkezés térítési díját.

A Rendelet további rendelkezéseinek módosítására a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 1997. évi XXXI. törvény rendelkezéseire (29.§, 147.§) figyelemmel került sor. Az ásosothalmi gyermekétkeztetési intézményi térítési díjait Mórahalom Városi Önkormányzat mindenkor hatályos a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló helyi rendeletében szükséges szabályozni.

Tekintettel a nyersanyag költségek növekedésére a térítési díjakat emelése válik szükségessé 2025. január 01. napjától átlagos 5.% mértékkel.

A differenciált 5 %-os emelés havi szinten gyermekeként 693 - 1 173 Ft-os többlet fizetés eredményez.

A fent leírtakra tekintettel a Rendelet az intézményi térítési díjat tartalmazó 3. számú melléklettel egészült ki.

Módosultak továbbá a Rendelet azon részei, amelyeknek módosítása az ásosothalmi gyermekétkeztetési intézményi térítési díjról szóló rendelkezések beemelése miatt szükségessé vált.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület

a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../ 2024. (XI.28.) rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A gyermekéltetetés intézményi térítési díjának emelése az érintett gyermekek/tanulók családjának kiadásait növeli. Az önkormányzat kiadásai nem növekednek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A gyermekek védelméről és a gyámtügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1)-(2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 76/2023. (VI.29.) önkormányzati rendeletben intézmény fenntartó állapítja meg, és e kötelezettségének a Gyvt. 147. § (1) bekezdése szerint évente két alkalommal tehet eleget.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Kimutatás

A gyermekintézmények új térítési díjai differenciált tervezéssel: ovi, 7%; bölcsi 5% ;iskola 7%; középiskola és kollégium reggeli, vacsora 10%, ebéd 7%; dolgozói 10%; vendég, 5%

			Nettó ár forint		Bruttó ár forint	
	Igénybe vevők köre		2024. 01.01-től	2025. 01.01-től	2024. 01.01-től	2025. 01.01-től
1.	Bölcsőde: (4x étkezés)		640	640	812,80	852,17
2.	Óvodáskorú gyermek: (3x étkezés)		562	601	713,74	763,27
3.	Általános iskolás gyermek:					
	I. korcsoport 7-10 éves	napközi	729	780	925,83	990,60
		menza	452	484	574,04	614,68
		tízórai+ebéd	598	640	759,46	812,80
		ebéd+uzsonna	583	624	740,41	792,48
		tízórai	146	156	185,42	198,12
	II. korcsoport 11-14 éves	napközi	755	809	958,85	1027,43
		menza	468	501	594,36	636,27
		tízórai+ebéd	618	662	784,86	840,74
		ebéd+uzsonna	605	648	768,35	822,96
		tízórai	150	161	190,5	204,47
4.	Középiskolás					
		egész napos	819	887	1040,13	1126,49
		ebéd	507	543	643,89	689,61
		tízórai+ebéd	672	725	853,44	920,75
		ebéd+uzsonna	654	705	830,58	895,35
	Kollégium háromszori étkezés		1133	1232	1438,91	1564,64
5.	Munkahelyi étkeztetés:				-	
	Óvodai és bölcsődei dolgozók Ny. a.n 668+55,7% rezsi	ebéd	945	1040	1200	1320,80
	Iskolai dolgozók Ny.a.n. 668+95% rezsi	ebéd	1240	1303	1574,80	1654,81
	Vendég Ny.a.n. 668	ebéd	1240	1303	1574,80	1654,81

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

95% rezsi					
Erdei iskola (512+650+546) + 60% Rezsi	3 x étkezés	2733	2733	3470,91	3470,91
Rendezvény vendég ebéd Ny.a.n. 1486 Ft+ 95% rezsi	ebéd	2898	2898	3680,46	3680,46

Kimutatás

Az Ásotthalmi általános iskolai gyermekétkeztetés új térítési díjal átlagos 5%-os emeléssel

		Nettó ár forint		Bruttó ár forint	
Igénybe vevők köre		2023. 01.01-től	2025. 01.01-től	2023. 01.01-től	2025. 01.01-től
Általános iskolás gyermek:					
I. korcsoport 7-10 éves	napközi	848	892	1 076,96	1 132,84
	menza	508	534	645,16	678,18
	tízórai+ebéd	690	726	876,30	922,02
	ebéd+uzsonna	666	700	845,82	889,00
	tízórai	182	192	231,14	243,84
II. korcsoport 11-14 éves	napközi	848	892	1 076,96	1 132,84
	menza	508	534	645,16	678,18
	tízórai+ebéd	690	726	876,30	922,02
	ebéd+uzsonna	666	700	845,82	889,00
	tízórai	182	192	231,14	243,84

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/676/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/Farkas Gábor

Tárgy: Az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023 (IV.27.) rendelet módosítása

Melléklet:

- 1 pld előterjesztés és kapcsolódó segéd tábla
- 1 pld rendelet módosítás tervezet és ahhoz kapcsolódó melléklet, indokolás, hatásvizsgálat

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. április 27-én újra alkotta az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő és az üzemeltetésében álló Móradombi Uszoda szolgáltatási díjszabását a Rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő 2025. évi költségvetésének összeállításához az előzetes kalkulációk alapján szükségessé vált kisebb mértékű jegyár emelés bevezetése.

A jegyáremelés bevezetését elsősorban a személyzeti bérek emeléséhez szükséges bérfedezet előteremtése, valamint a minimálbér és garantált bérminimum kötelező emelkedéséhez kapcsolódó és a 2024. év inflációs hatása miatti beszállítói költség növekedések indokolják.

A fentiekre tekintettel szükséges a belépődíjak emelése mind a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben, mind az üzemeltetésében álló Móradombi Uszodában, hogy ezzel kompenzálni tudjuk a megnövekedő költségeket.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő továbbra is alkalmazza a hétköznapi (nem kiemelt) és a kiemelt időszakos (hétvége, ünnepnap, és nyári időszak) elkülönített árait.

A jegyárak mind a kiemelt, mind a nem kiemelt időszakban kb. bruttó 200-300 Ft-tal emelkednének a csatolt táblázat szerint.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőt érintő, a Rendelet 1. számú mellékletét 2025.01.01.-ei hatállyal szeretnénk módosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő jegyáremelési javaslat segédtable

Kiemelt időszakos emelés				
Belépőjegyek				
Jegytypus	Jelenlegi jegyár	Emelés mértéke %-ban	Emelt jegyár	Emelés Mértéke Ft-ban
Felnőtt napi jegy szauna használattal	4 800 Ft	4,17%	5 000 Ft	200 Ft
3 órás jegy szauna használattal	3 500 Ft	5,71%	3 700 Ft	200 Ft
Esti jegy szauna használattal	3 500 Ft	5,71%	3 700 Ft	200 Ft
Diák- és kórkedvezményes jegy szauna használattal	4 100 Ft	9,76%	4 500 Ft	400 Ft
Kölyökjegyet szauna használattal	1 600 Ft	18,75%	1 900 Ft	300 Ft
Családi jegy szauna használattal (1 felnőtt és 2 gyerek)	9 900 Ft	5,05%	10 400 Ft	500 Ft
Családi jegy szauna használattal (2 felnőtt és 1 gyerek)	11 300 Ft	4,42%	11 800 Ft	500 Ft
Családi jegy szauna használattal (2 felnőtt és 2 gyerek)	12 500 Ft	4,00%	13 000 Ft	500 Ft
Csoportjegy (minimum 10 fő) szauna használattal	4 300 Ft	4,65%	4 500 Ft	200 Ft
Külépőjegy	700 Ft	0,00%	700 Ft	- Ft
Csendes Wellness Premium Spa Area szauna használattal	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft
Vízis élménypálya használati díja	1 000 Ft	50,00%	1 500 Ft	500 Ft
Szaunaszeánc	900 Ft	33,33%	1 200 Ft	300 Ft
Zuhanyzók	100 Ft	100,00%	200 Ft	100 Ft
Testnevelés óra keretén belül úszásoktatás	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft
Promóciós jegy/szállásadói jegy	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft

Normál időszakos emelés				
Belépőjegyek				
Jegytypus	Jelenlegi jegyár	Emelés mértéke %-ban	Emelt jegyár	Emelés Mértéke Ft-ban
Felnőtt napi jegy szauna használattal	4 500 Ft	4,44%	4 700 Ft	200 Ft
3 órás jegy szauna használattal	3 300 Ft	6,06%	3 500 Ft	200 Ft
Esti jegy szauna használattal	3 300 Ft	6,06%	3 500 Ft	200 Ft
Diák- és kórkedvezményes jegy szauna használattal	4 000 Ft	7,50%	4 300 Ft	300 Ft
Kölyökjegyet szauna használattal	1 500 Ft	13,33%	1 700 Ft	200 Ft
Családi jegy szauna használattal (1 felnőtt és 2 gyerek)	9 400 Ft	5,32%	9 900 Ft	500 Ft
Családi jegy szauna használattal (2 felnőtt és 1 gyerek)	10 700 Ft	4,67%	11 200 Ft	500 Ft
Családi jegy szauna használattal (2 felnőtt és 2 gyerek)	11 900 Ft	4,20%	12 400 Ft	500 Ft
Csoportjegy (minimum 10 fő) szauna használattal	4 100 Ft	4,88%	4 300 Ft	200 Ft
Külépőjegy	700 Ft	0,00%	700 Ft	- Ft
Csendes Wellness Premium Spa Area szauna használattal	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft
Vízis élménypálya használati díja	1 000 Ft	50,00%	1 500 Ft	500 Ft
Szaunaszeánc	900 Ft	33,33%	1 200 Ft	300 Ft
Zuhanyzók	100 Ft	100,00%	200 Ft	100 Ft
Testnevelés óra keretén belül úszásoktatás	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft
Promóciós jegy/szállásadói jegy	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft

Bérletek és csoportbérletek				
Jegytypus	Jelenlegi ár	Emelés mértéke %-ban	Emelt ár	Emelés mértéke Ft-ban
Felnőtt bérlet 20 alkalomra szauna használattal	74 000 Ft	2,70%	76 000 Ft	2 000 Ft
Felnőtt bérlet 10 alkalomra szauna használattal	42 000 Ft	4,76%	44 000 Ft	2 000 Ft
Diák-, kórkedvezményes bérlet 20 alkalomra szauna használattal	63 000 Ft	4,76%	66 000 Ft	3 000 Ft
Diák-, kórkedvezményes bérlet 10 alkalomra szauna használattal	34 000 Ft	8,82%	37 000 Ft	3 000 Ft
Mozgáskorlátozott bérlet 10 alkalomra szauna használattal	28 000 Ft	25,00%	35 000 Ft	7 000 Ft
Felnőtt éves bérlet szauna használattal	184 000 Ft	5,98%	195 000 Ft	11 000 Ft
Diák-, kórkedvezményes éves bérlet szauna használattal	123 000 Ft	30,08%	160 000 Ft	37 000 Ft
Szaunaszeánc 10 alkalomra bérlet szauna használattal	8 000 Ft	37,50%	11 000 Ft	3 000 Ft

Mórahalmi Belépő és Bérlet				
Jegytypus	Jelenlegi ár	Emelés mértéke %-ban	Emelt ár	Emelés mértéke Ft-ban
Mórahalmi jegy hétfőtől-péntekig szauna használattal	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft
Mórahalmi bérlet 10 alkalomra szauna használattal	20 000 Ft	15,00%	23 000 Ft	3 000 Ft

Móródombi Uszoda jegyek és bérletek				
Jegytypus	Jelenlegi ár	Emelés mértéke %-ban	Emelt ár	Emelés mértéke Ft-ban
Felnőtt napi jegy	2 800 Ft	10,71%	3 100 Ft	300 Ft
Mórahalmi napi jegy	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft
Diák-, kórkedvezményes jegy (18 év alatti és 60 év feletti)	2 200 Ft	13,64%	2 500 Ft	300 Ft
12 alkalmas bérlet	26 500 Ft	9,43%	29 000 Ft	2 500 Ft
12 alkalmas Mórahalmi bérlet	20 000 Ft	15,00%	23 000 Ft	3 000 Ft
Éves bérlet	130 000 Ft	7,69%	140 000 Ft	10 000 Ft
Szauna használat / óra	1 500 Ft	0,00%	1 500 Ft	- Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. melléklet a .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez”

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

JEGYTÍPUSOK	2025. január 01-től Érvényes nem klemelt Időszak!* Bruttó árak	2025. január 01-től Érvényes klemelt Időszak!* Bruttó árak
BELEPŐK		
Felnőtt napi jegy szauna használattal	4 700 Ft	5 000 Ft
3 órás jegy (+2.000 Ft kaució) szauna használattal	3 500 Ft	3 700 Ft
Esti jegy (minden nap a nyitvatartási idő utolsó 4 órájában vásárolható) szauna használattal	3 500 Ft	3 700 Ft
Diák – és kórkedvezményes jegy szauna használattal	4 300 Ft	4 500 Ft
Kölyökjegy 3-5 éves korig	1 700 Ft	1 900 Ft
3 éves korig	0 Ft	0 Ft
Csendes Wellness Premlum Spa Area szauna használattal	2 500 Ft	2 500 Ft
Családi jegy 1 felnőtt+2 gyermek szauna használattal (további gyermek esetén gyermekeként kölyökjegy)	9 900 Ft	10 400 Ft
Családi jegy 2 felnőtt+1 gyermek szauna használattal	11 200 Ft	11 800 Ft
Családi jegy 2 felnőtt+2 gyermek szauna használattal (további gyermek esetén gyermekeként kölyökjegy)	12 400 Ft	13 000 Ft
Szauna szeánsz	1 200 Ft	1 200 Ft
KEDVEZMÉNYES CSOPORT BELEPŐK		
Csoportjegy min.10 fő (felnőtt és diák/kórkedvezményes egységesen) szauna használattal	4 300 Ft	4 500 Ft
Felnőtt bérlet 20 alkalomra szauna használattal	76 000 Ft	76 000 Ft
Felnőtt bérlet 10 alkalomra szauna használattal	44 000 Ft	44 000 Ft
Diák - kórkedvezményes bérlet 20 alkalomra szauna használattal	66 000 Ft	66 000 Ft
Diák - kórkedvezményes bérlet 10 alkalomra szauna használattal	37 000 Ft	37 000 Ft
Mozgáskorlátozott bérlet 10 alkalomra szauna használattal	35 000 Ft	35 000 Ft

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Felnőtt éves bérlet szauna használattal	195 000 Ft	195 000 Ft
Diák - karkedvezményes éves bérlet szauna használattal	160 000 Ft	160 000 Ft
Szaunaszeánsz 10 alkalmas bérlet	11 000 Ft	11 000 Ft
Szállásadói jegy szauna használattal	2 500 Ft	2 500 Ft
Promóciós jegy szauna használattal	2 500 Ft	2 500 Ft
MÓRAHALMI KEDVEZMÉNYES BEJÁRÓK		
Mórahalmi jegy hétfőtől péntekig szauna használattal	2 500 Ft	2 500 Ft
Mórahalmi bérlet 10 alkalomra szauna használattal	23 000 Ft	23 000 Ft
EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK		
Kilépőjegy	700 Ft	700 Ft
Vizes élménypálya használati díja	1 500 Ft	1 500 Ft
Nyári táborhoz kapcsolódó úszásoktatás	2 500 Ft	2 500 Ft
Testnevelési óra keretén belüli úszás	2 500 Ft	2 500 Ft
Értékmegőrzés	0 Ft	0 Ft
Törölköző	2 500 Ft	2 500 Ft
Letéti díj (szekrénykulcs vagy karóra)	2 000 Ft	2 000 Ft
Kölcsönzési díjak		
Röplabda, vízilabda	500 Ft	500 Ft
Zuhanysapka	200 Ft	200 Ft

*A kiemelt és nem kiemelt időszakok alkalmazásáról a fürdővezető javaslatára a polgármester dönt.

Móradombi Uszoda

Jegytípusok	2025. január 01-től Érvényes Bruttó árak
BEJÁRÓK	Ár
Felnőtt napi jegy	3 100 Ft
Mórahalmi napi jegy	2 500 Ft
Diák - karkedvezményes jegy (18 év alatt és 60 év felett)	2 500 Ft
Bérletek	
12 alkalmas bérlet	29 000 Ft
12 alkalmas Mórahalmi bérlet	23 000 Ft
Éves bérlet	140 000 Ft
EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK	

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Szauna használat / óra	1.500 Ft
Törölköző vásárlás	2.500 Ft
Kölcsönzési díjak	
Vízilabda	500 Ft
Zuhanysapka	200 Ft

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló
24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez**

1. §

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő stabil gazdasági működése szempontjából szükséges megfelelő mértékű bérkorrekció, a minimálbér és a garantált bérminimum kötelező emelkedése és az infláció általános hatása miatt, erre való tekintettel szükséges a szolgáltatási díjak emelése.

2. §

A hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

Mórahalom, 2024.11.28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat és gazdasági társaságainak kedvezményes szolgáltatási díjairól szóló
24/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosításának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai kedvezőek.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításának környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása minimális.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2024.11.28.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/16043/2024

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Kotroczoné dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.)
számú önkormányzati rendelet módosítása

Mellékletek: 1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

jegyző:

kabinet:

penzügy:

polgármester:

(Handwritten signatures and initials)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. számú mellékletének (a kamerák számát, képfelvevők helyét, a képfelvevővel megfigyelt közterületeket kimutatása) módosítása vált szükségessé az alábbiakban foglaltakra tekintettel.

A „Tisztítsuk meg az országot II.” elnevezésű és ILJ/83-1/2024 iktatószámú pályázati program keretében az illegális hulladéklerakás újra képződésének megakadályozása projekttevékenység részeként, az illegális hulladéklerakás megelőzése érdekében 4 helyszínen, összesen 8 darab térfigyelő kamera került Mórahalom területén felszerelésre bűnmegelőzési cézzal a következő elosztásban:

2 db kamera	Szent János tó	tó felülete
2 db kamera	Kocsimúzeum (Lovarda területe)	épület bejárati része
2 db kamera	Bercsényi utca	új lakópark közterületi része
2 db kamera	Szegedi út, vásártér mellett	Ruzsai út közterületi része

A Rendelet szerint az Önkormányzat a térfigyelő rendszer kezelésével és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Rendészeti Csoportján belül működő közterület-felügyelet látja el.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
Polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatásköre alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, továbbá a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. melléklet a .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 49/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelethez”

Kameraszám (db)	Telepítési helyek	Megfigyelt közterületek
7	Városháza	Szentháromság tér közterület és István Király út
4	Buszállomás	István Király út, Kálvária sétány és körforgalom
12	Vásártér	Vásártér és Munkácsy utca
2	Röszkei út 2. (Városi könyvtár - fal)	körforgalom
2	Kissori út 37. (oszlop)	Kissori út
2	Hunyadi liget 28. (oszlop)	Zákányszéki út
2	István Király út 47. (oszlop)	István Király út
2	Szegedi út 98. (sebességmérő oszlop)	Szegedi út
2	Röszkei út 48. (faoszlop)	Röszkei út
5	Szabadság utca/Kálvária sétány sarok	Szabadság utca, Kálvária sétány játszótér
2	Millennium sétány (Földhivatal előtt)	Millenniumi sétány parkolók és útszakasz
4	Táncsics utca/Bajcsy-Zs/Alkotmány u./Mórardombi krt. sarok	4 felsorolt útszakasz
3	Kölcsey utca/Guczli sor	2 felsorolt utca szakasz, kerékpárút
4	Béke utca/Munkácsy u. sarok	felsorolt útszakaszok és Lengyel utca
3	Petőfi út/Csend utca sarok	felsorolt utca szakaszok, teniső hátsó rész
2	Nyár utca/Zrínyi utca sarok	felsorolt utca szakaszok
1	Fesztivál köz játszótér	parkolók és játszótér
3	Mikszáth utca/Magyarköröszt utca sarok	parkolók, rendezvénysátor
2	Mátyás király krt/Batthyány u.	kereszteződés

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

	sarok + sebességjelző	
2	E-töltő állomások (Szövetkezet u, Malom köz)	E-töltők megfigyelése
1	Nyár utca	buszváró
5	Kíssori út Paprikaszárító	Paprikaszárító
2	Szent János tó	tó felülete
2	Kocsimúzeum (Lovarda területe)	épület bejáratí része
2	Berecsényi utca	új lakópark közterületi része
2	Szegedi út, vásártér mellett	Ruzsai út közterületi része
80	ÖSSZESEN	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati
rendeletének módosítása tárgyú .../ 2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet
tervezetéhez**

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy a „Tisztítsuk meg az országot II.” elnevezésű pályázati program keretében térfigyelő kamerák kerültek beszerzésre.

Az illegális hulladéklerakás megelőzése érdekében 4 helyszínen, összesen 8 darab térfigyelő kamera került Mórahalom területén felszerelésre bűnmegelőzési céllal, amely kameráknak darabszáma, elhelyezésének helyszíne és a megfigyelt közterületi részek feltüntetése az önkormányzati rendelet 2. számú mellékletébe is beépítésre került.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 49/2023. (V.25.) számú önkormányzati
rendeletének módosítása tárgyú .../2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet
tervezetéhez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosítás az illegális hulladéklerakás újra képződésének megakadályozásával várhatóan a környezeti elszennyeződés kockázatának csökkentését eredményezi.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egyéb jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi telernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/16044/2024

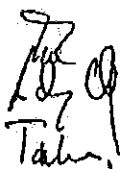
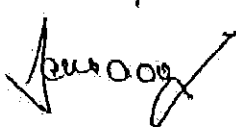
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: A köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Mellékletek: 1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

jegyző:
kabinet:
pénzügy:
polgármester:


Táhm,


EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A temető területén elkövetett, kegyeletet semmibe vevő és ismertté vált jogellenes cselekmények, a temetői lopások évek óta rendszeresek.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület a köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendeletének módosítása vált szükségessé a temetői lopások megakadályozásának elősegítése érdekében.

Mórahalom Városi Önkormányzat és a Szent László Király Plébánia (a továbbiakban: Plébánia) a következő intézkedéseket tette, amelyeket rendeleti szinten is szükséges szabályozni.

A temető nyitvatartási idejének korlátozása történt meg, így az mindennap 5-21 óráig tart nyitva, azzal, hogy a kapuk a jelzett időszakon kívül zárva tartanak, amelyről a Szent László Király Plébánia gondoskodik.

A temető területén – a kegyelethez fűződő személyiségi jogokat tiszteletben tartva – 6 helyszínen került bekamerázásra.

A kamerarendszer üzemeltetője a Plébánia. A Plébánia saját belső kamerarendszerének szervere és rögzítője a temetőben található.

A kamerarendszert a Plébánia üzemelteti, továbbá a Plébánia rendelkezik önálló kameraszabályzattal is, amelyben rögzítve vannak a bekamerázott helyszínek.

A kamerafelvételek visszánézésére a Plébánia jogosult.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
Polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a köztemetőről szóló rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk a) pontjában, illetve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv 40. §. (1) bekezdésében és 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazásra, valamint az annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 01.) kormányrendelet szabályaira figyelemmel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 3. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) A temető nyári időszakban (április 01. napjától – szeptember 30. napjáig) minden nap 05.00-21.00 óra között, téli időszakban (október 01. napjától – március 31. napjáig) minden nap 06.00-18.00 óra között tart nyitva. A temetőkapuk a nyitva tartási időszakon kívül zárva tartanak.”

2. §

A Rendelet 4. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az Üzemeltető – figyelemmel a kegyelethez fűződő személyiségi jogok tiszteletben tartására – a temető területén a kameraszabályzatában foglalt helyszíneken kamerarendszert működtet.”

3. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztől indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

**a köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendeletének
módosítása tárgyú .../ 2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet tervezetéhez**

A temető területén elkövetett, kegyeletet semmibe vevő és ismertté vált jogellenes cselekmények, a temetői lopások évek óta rendszeresek. A temetői lopások megelőzése érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemetőről szóló 3/2023 (I.26.) számú önkormányzati rendeletének módosítása szükséges akként, hogy abba kerüljön a kamerarendszer üzemeltetése és a temető nyári időszakban (április 01. napjától – szeptember 30. napjáig) 5.00 és 21.00 óra közötti, valamint téli időszakban (október 01. napjától – március 31. napjáig) 6.00 és 18.00 óra közötti nyitva tartása feltüntetésre.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
a köztemetőről szóló 3/2023. (I.26.) számú önkormányzati rendeletének
módosítása tárgyú .../2024. (XI.28.) önkormányzati rendelet tervezetéhez

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosítás várhatóan a temetői lopások visszaszorítását eredményezi.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egyéb jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/6062/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián

Tárgy: A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Melléklet: 1. sz. melléklet: XXVIII. sz. társulási megállapodás módosítás tervezete
2. sz. melléklet: szervezeti és működési szabályzat módosítás tervezete

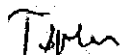
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

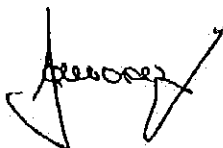


Kabinet:

Pénzügy:



Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának, továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása vált szükségessé tekintettel a 2024. június 09. napján lezajlott helyi önkormányzati képviselő és polgármester választást követő, jogszabály által előírt felülvizsgálati kötelezettségre, valamint a társulási megállapodás legutolsó módosítása óta eltelt időben bekövetkezett adatváltozásokra.

A társulási megállapodás XXVIII. számú módosításának főbb pontjait az alábbiakban ismertetjük:

- Törlésre kerültek azon jogszabályi rendelkezések, amelyek az elmúlt időszakban változtak vagy hatályukat veszítették. (1. o.)
- A társulás tagönkormányzatainak az épített környezet alakításai, területfejlesztési és területrendezési, településfejlesztési és településrendezési, településkép-védelmi tárgyú döntéseit előkészítő térségi főépítész alkalmazása került beiktatásra a feladatellátás rendszerébe. (8.o.)
- Pontosításra került a jogvita eldöntésével kapcsolatos eljárási rend. (22.o.)
- A KSH adatok alapján a települések lakosságszáma módosításra került. (23.o. és 1. sz. függelék)
- A hatálybalépésre vonatkozó rész is módosult. (23.o.)
- Módosításra került a záradék a Társulási Megállapodást jóváhagyó határozat számával. (23.o.)

A társulási megállapodás 3. számú függelékét képező szervezeti és működési szabályzat módosításának főbb pontjait az alábbiakban ismertetjük:

- A KSH adatok alapján a települések lakosságszámának módosulása került átvezetésre. (2.o.)
- Felülvizsgálatot követően egy kormányzati funkcióval egészült ki a szabályzat. (4.o.)
- Társulási Tanács ülésének rövid úton történő összehívására vonatkozó szabályok módosultak. (5.o.)
- Módosultak az írásbeli kötelezettségvállalás szabályai. (18.o.)
- Kiegészült a szabályzat a társulás bankszámlaszámaival. (16.o.)
- Módosult a záradék a Társulási Megállapodást jóváhagyó határozat számával. (20.o.)

A társulási megállapodás XXVIII. számú módosításait piros kiemeléssel tartalmazó társulási megállapodást 1. szám alatt a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A társulási megállapodás 3. sz. függelékét képező szervezeti és működési szabályzat módosításait piros kiemeléssel tartalmazó szmsz-t 2. szám alatt a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Felhívom a T. Képviselő-testület figyelmét, hogy a társulási megállapodás XXVIII. számú módosítása 2025.01.01. napján lép hatályba.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a társulási megállapodások és szmsz-ek módosításait a többcélú társulás társulási tanácsa a 2024. november 15. napján megtartott társulási tanácsülésén tárgyalta és a társulási megállapodás-, valamint az szmsz módosítását a mellékletek szerint elfogadta.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a társulási megállapodás, valamint az szmsz módosítását fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának XXVIII. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását, továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítását a melléklet szerint elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős: 2./ pontra: Csányi László alpolgármester

Határidő: azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Csányi László alpolgármester
- 3./ dr. Tóth Krisztián jegyző
- 4./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
- 5./ Irattár

1_SZ_MELLÉKLET:



HOMOKHÁTI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA
(XXVIII. számú módosításokkal egységes szerkezetben)

+

A települési önkormányzatok képviselő-testületei attól a szándéktól vezérelve, hogy a feladatkörükbe tartozó közszolgáltatásokat magasabb szakmai színvonalon, hatékonyabban és gazdaságosabban biztosítsák a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /a továbbiakban: MÖtv./ 146. § (1) bekezdésében biztosított jogkörükben, az MÖtv. 87.-95. §§-ában foglaltak figyelembe vételével, a települési önkormányzatok többcélnú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény alapján létrehozott társulási megállapodást felülvizsgálják és az alábbi egységes szerkezetbe foglalt megállapodást fogadják el.¹

I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A jelen megállapodás 1. sz. mellékletében felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei önálló jogi személyiséggel rendelkező többcélnú társulást hoznak létre.²
2. ³
3. ⁴
4. ⁵
5. A Többcélnú Társulás neve: Homokháti Kistérség Többcélnú Társulása (továbbiakban: Többcélnú Társulás)
6. A Többcélnú Társulás székhelye (továbbiakban: térségközpont):

Mórahalom város
6782 Mórahalom, Szenthatomság tér 1.⁶

7. A Többcélnú Társulás telephelye:
Mórahalom város
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16.

Az alapítás időpontja: 2004. április 30.⁷

¹ Törlőre: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

² Törlőre: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁵ Törlőre: 37/2009. (III.13.) Tkt határozat

⁶ Törlőre: 37/2009. (III.13.) Tkt határozat

⁷ Törlőre: 37/2009. (III.13.) Tkt határozat

⁸ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat

⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

8. A Többcélű Társulás működési területe: A társulást alkotó - az 1. számú mellékletben feltüntetett - települési önkormányzatok közigazgatási területe.

A Többcélű Társulás tagjainak névsorát, székhelyét, az 1. számú melléklet tartalmazza.¹⁰

A Többcélű Társulás tagjainak mindenkor lakosságszámát az 1. sz. függelék tartalmazza. A mindenkor lakosságszám-meghatározás a költségvetési törvény szerint meghatározott lakosság számnak megfelelően történik.¹¹

A társulási megállapodás határozatlan időre szól.¹²

9. A Többcélű Társulás bélyegzője kör alakú közepén Magyarország címerével, szegélyén „Homokháti Kistérség Többcélű Társulása” körkörös felirattal.¹³

10. A Többcélű Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

11. ¹⁴

12. A Többcélű Társulás alapító és irányító szerve a hozzátartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei.¹⁵

13.

¹⁶

A Társulás munkaszervezeti feladatait a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el.^{17,18}

14. A Többcélű Társulás képviselőjét a Társulási Tanács elnöke, akadályoztatása vagy a tisztség betöltetlensége esetén a Társulási Tanács alelnöke, mindkettőjük akadályoztatása vagy a tisztségek betöltetlensége esetén a társulási tanács által megbízott társulási tanács tag látja el.^{19, 20}

15. A megállapodásban meghatározott önkormányzati közszolgálati feladatok ellátásáról a társulás gondoskodik a 2. sz. függelék szerint.²¹

16. ²²

17. A Többcélű Társulás által fenntartott intézmény megnevezése:

Intézmény neve: Homokháti Kistérség Többcélű Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

Intézmény rövidített neve: Homokháti Szociális Központ

Székhelye: 6782 Mórahalom Millenniumi sétány 16-18.^{23,24}

II.

A TÖBBCÉLŰ TÁRSULÁS CÉLJA, FUNKCIÓJA ÉS FELADATRENDSZERE

¹⁰ Módosította: 78/2019. (XL.15.) Tkt határozat

¹¹ Módosította: 78/2019. (XL.15.) Tkt határozat

¹² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁴ Törölte: 37/2009. (III.13.) Tkt határozat

¹⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁶ Törölte: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat

¹⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁸ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat

¹⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²² Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²⁴ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

1. A Többcélú Társulás célja, hogy

- 1.1. szervezeti keretet biztosítson a települési önkormányzatok kapcsolat- és együttműködési rendszerének,
 - 1.2. az önkormányzati feladat- és közszolgáltatási rendszer közös, ill. térségi rendszerének kialakítása, szervezése, összehangolása, működtetése, fejlesztése, (térségi feladatellátás)
 - 1.3. egyes ágazati feladatok közös szervezése, összehangolása, ellátása (ágazati feladatellátás),
 - 1.4. a térség intézményrendszerének integrálása, feladatellátásának összehangolása, intézményfenntartás,
 - 1.5. a feladatellátás feltétel- és forrásrendszerének koordinációja, fejlesztése, a térség területének összehangolt fejlesztése,
 - 1.6. közigazgatási (államigazgatási) feladat- és hatáskörök ellátása,
 - 1.7. ²⁵
2. A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás keretében szabályozott eljárási rendben és módon szervezik meg, hangolják össze és látják el közösen a társulási megállapodásban, valamint külön megállapodásokban rögzített feladatellátást, közszolgáltatást, közigazgatási szolgáltatást, fejlesztési tevékenységet.

3. Többcélú Társulás funkciói:

3.1. A Többcélú Társulás önkéntes alapon az alábbi funkciókat látja el:²⁶

- önkormányzati feladat- és hatáskör ellátás, térségi közszolgáltatások (ellátási- és szolgáltatási rendszerek, intézményrendszerek szervezése, összehangolása, integrálása, intézmények közös fenntartása, működtetése, fejlesztése) szervezése, összehangolása, biztosítása, fejlesztése,
 - államigazgatási feladat- és hatáskör ellátása,
- ²⁷

3.2. ²⁸

3.3. ²⁹

3.4. ³⁰

3.5. ³¹

4. A Többcélú Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei a közös céloknak megfelelő hatékony és eredményes feladatellátás érdekében jelen megállapodásban rögzített eljárásban és módon szervezik és oldják meg, hangolják össze a települési önkormányzatok alábbi feladatait (hatásköreit)³²

a. ³³

²⁵ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁷ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁸ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁹ Törölte: 37/2009. (III.13.) Tkt határozat

³⁰ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

³¹ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

³² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

- b. szociális és gyermekjóléti ellátás
- c. ³⁴
- d. ³⁵
- e. ³⁶
- f. főzőkonyha működtetése³⁷
- g. bölcsődei ellátás – mini bölcsőde³⁸

5. A Többcélú Társulás a 4. pontban meghatározott feladatellátása során szakmai komplex program előkészítő, javaslattevő, programmenedzselő, koordináló, döntést hozó, a döntések végrehajtását figyelemmel kísérő és végrehajtó, valamint intézményfenntartó tevékenységet folytat.³⁹

6. A Többcélú Társulás feladat- és hatáskör ellátása:

- 6.1. A Többcélú Társuláshoz tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei egyes feladataikat a társulás útján látják el, egyes hatásköreiket a társulásra ruházzák át, a társulás által ellátott feladatok megvalósításához hozzájárulnak.
- 6.2. A feladattelepítés elve: a szakmai színvonal, a minőség, az eredményesség, a hatékonyság, az, hogy kiegyenlített, azonos közszolgáltatásokhoz juttassa, és szolgálja ki a térség lakosságát.
- 6.3. A Többcélú Társulás ellátja jelen társulási megállapodásban rögzített feladat- és hatásköröket (térségi feladatok, térségi feladatellátás).
- 6.4. A Többcélú Társulás ellátja a hozzá tartozó települési önkormányzat képviselő-testülete által átruházott feladat- és hatásköröket. (ágazati, fakultatív feladatok, átruházott feladatellátás)
- 6.5. A települési önkormányzat képviselő-testülete egyes ágazati feladatainak ellátására külön megállapodást köt a Többcélú Társulással, valamint az érintett települési önkormányzat képviselő-testületével. A megállapodásban meg kell jelölni, hogy a társulás feladatát mely intézmény látja el.⁴⁰
- 6.6. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) b) pontja alapján Mórhalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.^{41,42}
- 6.7. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény 29. § (3) bekezdése alapján Mórhalom Városi Önkormányzat a Tanács által hozott döntésekről rendeletet alkot a Társulás által nyújtott gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételeiről, tértéti díjakról a feladatellátásban részt vevő önkormányzatokra, igénybevevőkre vonatkozóan, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.^{43,44}

6.8.⁴⁵

³³ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

³⁴ Törölte: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

³⁵ Törölte: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat

³⁶ Törölte: 102/2012. (XII.20.) Tkt határozat

³⁷ Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat

³⁸ Beiktatta: 50/2022 (VIII.18.) Tkt határozat

³⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁴⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁴¹ Beiktatta: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat

⁴² Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat

⁴³ Beiktatta: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

⁴⁴ Módosította: 50/2022 (VIII.18.) Tkt határozat

⁴⁵ Törölte: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

7. A Többcélú Társulás feladat- és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőit.

7.1. A kinevezési jogkört a Társulási Tanács, az egyéb munkáltatói jogkört a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.⁴⁶

7.2. A kinevezési és egyéb munkáltatói jogkör tartalmára a Mőtv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.⁴⁷

8. ⁴⁸

8.1. ⁴⁹

9. A feladatellátás módja:

9.1. A Többcélú Társulás feladatait többféle módon láthatja el:

- a. ⁵⁰
- b. saját intézmény útján,
- c. települési intézmény útján,
- d. ⁵¹
- e. feladat ellátási szerződés,
- f. közszolgáltatási szerződés,
- g. vállalkozási szerződés,
- h. települési polgármesteri hivatala útján,
- i. valamint egyéb módon.

III. FELADAT- ÉS HATÁSKÖR ELLÁTÁS

1.

Feladatellátás rendszere

1. A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei határozatba foglalják, hogy mely feladat- és hatáskör ellátására társulnak, adnak megbízást, amely pénzügyi hozzájárulással jár, melyet megállapodásban rögzítenek.

- Térségi feladatellátás (Jelen társulási megállapodás keretében a térség egészére kiterjedően ellátandó feladatellátás.)
- Ágazati feladatellátás (Jelen társulási, valamint külön megállapodás keretében egyes települési önkormányzatok képviselő-testületei által átruházott feladatellátás.)

Térségi feladatellátás: (Többcélú Társulási megállapodás keretében meghatározott feladat ellátása térséghez tartozó valamennyi települési önkormányzatra kiterjedően.)

- A Többcélú Társuláshoz tartozó települési önkormányzat képviselő-testülete jelen társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket, közszolgáltatásokat a Többcélú Társulás útján látja el.

⁴⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁴⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁴⁸ Törölte: 37/2009. (III.13.) Tkt határozat

⁴⁹ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁵⁰ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁵¹ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

- A Többcélú Társulás a társulási megállapodásban rögzített térségi feladatokat a térség egészére kiterjedően, térségi szinten látja el.

Ágazati feladatellátás: (A Többcélú Társuláshoz tartozó egyes települési önkormányzat képviselő-testülete által jelen megállapodás, valamint külön megállapodás keretében meghatározott feladat ellátására.)

- A Többcélú Társuláshoz tartozó települési önkormányzat képviselő-testülete egyes önkormányzati feladat- és hatáskört, egyes közszolgáltatásokkal kapcsolatos feladat- és hatáskört átruházhatja a Többcélú Társulásra.
- Egyes ágazati feladat ellátására a társult települési önkormányzat képviselő-testülete a Többcélú Társulással, valamint az érintett települési önkormányzat képviselő-testületeivel külön megállapodást köt.

2.

A feladatellátás rendszerébe tartozó feladatkörök

1. Humánszolgáltatások köre:

- ⁵²
- szociális ellátás, család-, gyermek- és ifjúságvédelem
- ⁵³
- ⁵⁴

2. ⁵⁵

3. ⁵⁶

4. a szociális ellátáshoz, család, gyermek és ifjúság védelemhez kapcsolódóan: közigazgatás- és szolgáltatás – szervezési feladatkörök^{57 58}

5. ⁵⁹

6. Természet és környezetvédelmi feladatok⁶⁰

7. ⁶¹

8. a Nemzetközi és térségi kapcsolatok fenntartása⁶²

9. Értékelési és ellenőrzési rendszerek működtetése

10. A Többcélú Társulás a térség egészére kiterjedően gondoskodik a jelen megállapodásban meghatározott térségi feladatellátásról.

11. A Többcélú Társulás a térség nagyobb részére, egyes települési önkormányzatokra vagy a térség egészére kiterjedően gondoskodik az alábbiakban felsorolt feladatok ellátásáról:⁶³

Szociális és gyermekjóléti feladatok⁶⁴

Térségi feladat:

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszervezése, összehangolása, működtetése.⁶⁷

Családsegítő szolgáltatások és gyermekjóléti szolgálatok közös koordinációja, működtetése a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁶⁸

⁵² Törölte: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat

⁵³ Törölte: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

⁵⁴ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁵⁵ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁵⁶ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁵⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁵⁸ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

⁵⁹ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁶⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁶¹ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁶² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁶³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁶⁴ Törölte: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat

⁶⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁶⁶ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat

⁶⁷ Módosította: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat

Család- és Gyermekjóléti Központ fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁶⁹

Fogyatékkal élő gyermekek nappali ellátása

Az esélyegyenlőség érdekében a foglalkoztatás javítása, a munkanélküliség mérséklése, valamint a munkaerőpiacra való visszatérés elősegítése céljából képzések, felkészítő programok, tájékoztatók megvalósítása, egyéb támogató és speciális támogató programok megvalósítása különösen a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok számára való esélyegyenlőség biztosítása érdekében

szenvedélybetegek nappali ellátása, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében, támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷⁰

szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷¹

pszichiai betegek közösségi alpeállítás, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷²

házi segítségnyújtás, közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében

jelzőrendszeres házi segítségnyújtás közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében

szociális étkeztetés (népkonyhán, szociális konyhán) közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷³

idősek, demens betegek nappali ellátása közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷⁴

időskorúak, demens betegek tartós bentlakása közös fenntartása a Társulás által működtetett Intézmény keretében⁷⁵

Fakultatív feladat:

Intézményi ellátások, szolgáltatások, fejlesztések összehangolása,

Intézményrendszer integrálásának összehangolása, közös intézményfenntartás és működtetés.

Szenvedélybetegek ellátása

Tanyagondnoki szolgálat kialakítása, működtetése

Térségi adatbázis, információs rendszer működtetése.

Szociális alap és szakképzés koordinációja, megvalósítása

Térségi szakmai munkaközösség létrehozása és működtetése

Átmeneti intézményi szolgáltatások összehangolása. Családok átmeneti otthona működtetése

Átmeneti intézményi szolgáltatások összehangolása. Gyermekek átmeneti otthona működtetése

Gyermekvédelmi ellátásokhoz, szolgáltatásokhoz való hozzájárulás szervezése, összehangolása.

Térségi konferenciák, rendezvények szervezése, szakmai módszertani anyagok készítése, kiadása.

Térségi adatbázis, információs rendszer működtetése.

Időseknél szervezése, lakóotthonok kialakítása, működtetése.

Tanyai lakosság esélyegyenlőségének megteremtése.

Hátrányos helyzetű társadalmi csoportok számára való esélyegyenlőség biztosítása.

Foglalkoztatási és munkaerő piaci tevékenységek (pld: képzések, felkészítő programok, tájékoztatók) szervezése, működtetése.

Bölcsődei ellátás:

Agazati feladat:

Bölcsődei ellátás – minibölcsőde biztosítása a Társulás által működtetett Intézmény keretében Csongrád-Csanád vármegye és Bács-Kiskun vármegye közigazgatási területén élő igénybevevői körre kiterjedő személyi hatállyal

⁶⁹ Módosította: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat

⁷⁰ Módosította: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat

⁷¹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

⁷² Beiktatta: 50/2018. (V.18.) Tkt határozat

⁷³ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

⁷⁴ Módosította: 103/2018. (XII.13.) Tkt határozat

⁷⁵ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

⁷⁶ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

⁷⁷ Beiktatta: 50/2022. (VIII.18.) Tkt határozat

⁷⁸ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat

⁷⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁸⁰ Törölte: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

80

81

82

Pályázat figyelés, pályázat előkészítés, pályázati forrásgyűjtés.

Környezetvédelmi, természetvédelmi feladatok⁸⁰

Térsvégi feladat:

Térsvégi környezetvédelmi program készítése, felülvizsgálata

Települési környezetvédelmi programok összehangolása.

Közös hulladékgazdálkodási terv készítése.

Pályázatfigyelés, közös pályázat, pályázati forrásgyűjtés.

A települési főépítési feladatoknak a járási központi városi települési főépítész általi ellátása:

Agazati feladatellátás:

A társulás tagönkormányzatai a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen az épített környezet alakítását, területfejlesztési és területrendezési, településfejlesztési és településrendezési, településképvédelmi tárgyú döntéseit előkészítő térségi főépítést alkalmaz.⁸⁰

Nemzetközi és térségi kapcsolatok

Térsvégi feladat:

Határon átnyúló kapcsolatok, határ menti együttműködések.

Külföldi – elsősorban Európai Unió országaihoz irányuló - térségi kapcsolatok kialakítása, működtetése.

Értékelési, ellenőrzési rendszerek működtetése⁸¹

Térsvégi feladat:

Szociális (fenntartói, intézményi) mérési és értékelési rendszerek megszervezése, összehangolása, közös működtetése.

Írott és elektronikus média működtetése⁸²

Fakultatív feladat:

Internetes portál működtetése.

Főzőkönyv működtetése⁸³

⁸⁰ Törölve: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

⁸¹ Törölve: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

⁸² Törölve: 39/2023. (V.19.) Tkt határozat

⁸³ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁸⁴ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁸⁵ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁸⁶ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁸⁷ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁸⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁸⁹ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁹⁰ Beiktatta: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

⁹¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁹² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

Térségi feladat:

Közékeztetés biztosítása a Társulás által működtetett Intézmény keretében.

Gyermekékeztetés biztosítása a Társulás által működtetett Intézmény keretében Ásotthalom és Öttömös közigazgatási területén.⁹⁹

A Többcélú Társulás az általa fenntartott intézményekben az alábbi konkrét feladatokat látja el:⁹⁹

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény /továbbiakban Szt./ 57. § (1) - (2) bekezdésben szereplő feladatok közül az általa fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján látja el a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt egyes konkrét szociális feladatokat, és azokat a függelékben az egyes feladatoknál feltüntetett társult tagönkormányzatok számára biztosítja.

A család-, gyermek és ifjúságvédelem keretében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (2) bekezdésében meghatározott gyermekjóléti alapellátások közül a gyermekjóléti szolgálat feladatellátását a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján látja el és az ellátást a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt társult tagönkormányzatok számára biztosítja.^{99,97}

A család-, gyermek és ifjúságvédelem keretében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40/A. §-a alapján Család- és Gyermekjóléti Központot működtet, a központ feladatainak ellátását a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján látja el és az ellátást a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt társult tagönkormányzatok számára biztosítja.⁹⁸

99 100

A Többcélú Társulás főzőkonyhát üzemeltet Ásotthalom és Zákányszék közigazgatási területén és a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján a főzőkonyha szolgáltatásait első sorban a 2. számú függelékben feltüntetett társult tagönkormányzatok számára biztosítja.^{101,102}

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény értelmében a társulás által fenntartott Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (továbbiakban: Homokháti Szociális Központ) útján intézményi gyermekékeztetést lát el és az ellátást a jelen megállapodás 2. számú függelékében megjelölt társult tagönkormányzatok számára biztosítja.¹⁰³

104,105

A gyermekjóléti alapellátások közé tartozó bölcsődei ellátás keretében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43/A.§-ában meghatározott mini bölcsődei ellátást

⁹⁹ Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat

⁹⁹ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

⁹⁹ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

⁹⁹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

⁹⁹ Módosította: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat

⁹⁹ Beiktatta: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat

⁹⁹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

¹⁰⁰ Törölve: 39/2023. (V.19.) Tkt határozat

¹⁰¹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

¹⁰² Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat

¹⁰³ Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat

¹⁰⁴ Módosította: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat

¹⁰⁵ Törölve: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

biztosítja a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló a 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletnek megfelelően a 2. számú függelékben bölcsődei ellátásnál feltüntetett társult tagönkormányzat számára.¹⁰⁶

IV. A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI

1. A tagsági jogviszony keletkezése:

1.1. A társuláshoz tartozó települési önkormányzat képviselő-testületei – kizárólagos jogkörükben minősített többséggel hozott – határozatba foglalt nyilatkozatban mondják ki a Többcélú Társulásban való részvételüket, csatlakozásukat. (belépés, csatlakozás)¹⁰⁷

1.2. A határozatban meg kell jelölni, hogy mely feladat- és hatáskört, közszolgáltatást látja el térségi szinten, valamint mely intézmény útján.

2. A Többcélú Társulás akkor tekintendő megalakultnak ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodást jóváhagyják.¹⁰⁸

3. A Társulási Tanács elnöke a megalakulást követő 15 napon belül megküldi a társulási megállapodást a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnak.^{109 110 111 112}

4. A társulási megállapodást a társulás tagjai szükség szerint módosítják. A társulási megállapodás módosítás akkor tekintendő elfogadottnak, ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás módosítását minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozatukkal jóváhagyják.¹¹³

5. A Többcélú Társulás tagjai

- a társulás megállapodásban meghatározott térségi feladatra,
- külön megállapodásban ágazati / fakultatív feladatra társulhatnak.

6. A Többcélú Társuláshoz csatlakozni bármikor lehet. A minősített többséggel hozott csatlakozási határozatban nyilatkozni kell arról, hogy a csatlakozni szándékozó önkormányzat képviselő-testülete a társulás alapdokumentumait (társulási megállapodás, SZMSZ), valamint a Társulási Tanács csatlakozás előtt hozott hatályos döntéseit magára nézve kötelezőnek fogadja el, a társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését vállalja. A csatlakozási határozatban meg kell továbbá jelölni, hogy a csatlakozni szándékozó önkormányzat mely feladat- és hatáskört, közszolgáltatást látja el térségi szinten, valamint mely intézmény útján.¹¹⁴

6.1. A csatlakozásról a Többcélú Társuláshoz csatlakozni kívánó települési önkormányzat képviselő-testületének a csatlakozás tervezett időpontja előtt hat hónappal korábban döntenie kell, és a csatlakozásról szóló nyilatkozatát tartalmazó határozatát a Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületeinek, valamint a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának értesítés céljából meg kell küldenie.¹¹⁵

6.2. ¹¹⁶

¹⁰⁶ Módosította: 50/2022. (VIII.18.) Tkt határozat

¹⁰⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁰⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁰⁹ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat

¹¹⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹¹¹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

¹¹² Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat

¹¹³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹¹⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹¹⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹¹⁶ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

6.3. A csatlakozás jóváhagyásáról a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel, a Társulási Tanács a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásában meghatározott szavazataránnyal dönt.¹¹⁷

A tagsági jogviszony megszűnése:¹¹⁸

7. A társulás tagja a társulási megállapodást a naptári év utolsó napjával - december hó 31-i hatállyal mondhatja fel (kiválás).^{119 120}

7.1. A felmondásról szóló - minősített szavazataránnyal meghozott - határozati döntést legalább 6 hónappal korábban köteles meghozni és a társulás tagjaival, valamint a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásával közölni.

8. A Társulási Tanács az Mötv. 89. § (3) bekezdés alapján hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja azt a települési önkormányzati képviselő-testületet, amely a megállapodásban foglalt kötelezettségeinek ismételt felhívásra a megadott határidőben nem tesz eleget.¹²¹

8.1. Fontos oknak minősül:

- a képviselő-testület a pénzügyi hozzájárulást nem vagy nem határidőben - több alkalommal, de legalább 2 alkalommal - utalja át;
- a képviselő-testület a társulás működéséhez szükséges döntési kötelezettségének, valamint az előzetes egyeztetésnek nem tesz eleget.

9. ¹²²

10. A társulás megszűnik a Mötv. 91 §-ában szabályozott esetekben.¹²³

11. A társulás tagjai a társulási megállapodás módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról a kezdeményezés megküldésétől számított 60 napon belül döntenek.

12. A társulás tagjai a kiválskor, kizáráskor és a társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni.¹²⁴

V. A TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS SZERVEZETI RENDSZERE

1. A Többcélú Társulás szervezetének, működésének, döntés-előkészítési és döntéshozatali eljárási rendjének főbb szabályait jelen megállapodás, további, részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzatban a Társulási Tanács állapítja meg.

2. A társulás szervezeti és működési szabályzatát a Társulási Tanács fogadja el a megalakulását követő 3 hónapon belül.

1. A társulás szervei

¹¹⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹¹⁸ Beiktatva: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹¹⁹ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat

¹²⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹²¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹²² Törölve: 65/2008. (IX.12.) Tkt határozat

¹²³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹²⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

1. A Társulási Tanács, a Tanács elnöke, alelnöke, a Tanács bizottságai.¹²⁵

2. Társulási Tanács

1. A Többcélú Társulás legfőbb, döntéshozó szerve a Társulási Tanács.
2. A társulási tanács gyakorolja a jelen társulási megállapodásban meghatározott, valamint a települési önkormányzatok képviselő-testületei által külön megállapodásban átruházott önkormányzati feladat- és hatásköröket.¹²⁶
3. A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. A tag akadályoztatása esetén történő helyettesítéséről az érintett önkormányzat képviselő-testülete dönt.¹²⁷
4. A társulási tanács tagjának az akadályoztatása, ill. távolléte esetére helyettesítésének a rendjét a települési önkormányzat képviselő-testülete határozza meg.¹²⁸
 - 4.1. A települési önkormányzat képviselő-testülete által helyettesítési, képviseleti joggal felhatalmazott képviselője a delegált tagot megillető jogkörrel (teljes jogkörrel) rendelkezik, jogai és kötelességei azonosak a delegált tag jogaival és kötelességeivel.¹²⁹
 - 4.2. A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó irat (szabályzat, határozat, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.
130131

3. Társulási Tanács Elnöke¹³²

1. 133
2. A társulási tanács titkos szavazással tagjai sorából elnököt választ a képviselő-testület tagként történő delegálásának időtartamára, meghatározza a helyettesítés rendjét. Az elnök személyére a társulási tanács bármely tagja javaslatot tehet. A jelöltté váláshoz a jelen lévő tagok legalább egynegyedének szavazata szükséges. Az elnök megválasztásához minősített többség szükséges.¹³⁴
3. A Tanács elnöke képviseli a Többcélú Társulást. Távolléte és akadályoztatása, valamint a tisztség betöltétlensége esetén a társulás képviseletét az elnök általános helyettesítésére kijelölt alelnök látja el. A társulási tanács elnöke feladatainak egy részét az alelnökre ruházhatja.^{135 136}

4. Társulási Tanács Alelnöke¹³⁷

1. A Többcélú Társulás az elnök mellett 1 alelnöki tisztséget létesít.¹³⁸
2. A Társulási Tanács az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai sorából a képviselő-testület tagként történő delegálásának időtartamára alelnököt választ.¹³⁹

¹²⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹²⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹²⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹²⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹²⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³¹ Többször: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

¹³² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³³ Többször: 37/2009. (III.13.) Tkt határozat

¹³⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³⁶ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

¹³⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹³⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

3. Az elnök személyére a társulási tanács elnöke tesz javaslatot.¹⁴⁰
4. Az elnököt akadályoztatása és távolléte, valamint a tisztség betöltetlensége esetén az elnök helyettesíti, mindkettőjük akadályoztatása vagy a tisztségek betöltetlensége esetén a Társulási Tanács által megbízott társulási tanács tag helyettesíti.^{141 142}
5. Az elnök megválasztásához minősített többség szükséges.^{143 144}

5. Bizottságok

1. A Társulási Tanács egyes feladatainak ellátására, döntéseinek előkészítésére, végrehajtásának szervezésére eseti jelleggel hoz létre és működtet munkabizottságot.^{145 146 147}
2. Az eseti munkabizottság feladatát, tagjainak számát, összetételét a létrehozó határozatban a Társulási Tanács határozza meg.¹⁴⁸
3. A bizottság működésének, eljárásának rendjére vonatkozó főbb szabályokat a Tanács a Szervezeti és Működési Szabályzatban határozza meg, részletszabályokat a bizottság maga határozza meg.
4. A bizottság tagjait a Társulási Tanács választja meg. A bizottság tagjaira a Tanács tagjai tehetnek javaslatot. A bizottság elnöke a Tanács tagjai sorából a feladatra választott tag lehet.
5. Az elnök a bizottság véleményéről, javaslatáról a Tanács elnökét írásban tájékoztatja.
6. A bizottság tagjainak megválasztásához minősített többség szükséges.¹⁴⁹
7. A társulási tanács döntéseinek előkészítését, feladatainak végrehajtását, a feladatkörbe tartozó, valamint bizonyos, a III. részben meghatározott közszolgáltatás biztosítását a Mórakalmi Polgármesteri Hivatal látja el.^{150 151}

6. ¹⁵²

7. ¹⁵³

VI. A TÁRSULÁSI SZERVEK MŰKÖDÉSI SZABÁLYAI

1. A Társulási Tanács működési szabályai¹⁵⁴

¹⁴⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁴¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁴² Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat
¹⁴³ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat
¹⁴⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁴⁵ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat
¹⁴⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁴⁷ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat
¹⁴⁸ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat
¹⁴⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁵⁰ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁵¹ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat
¹⁵² Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁵³ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁵⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

1. 155
2. 156
3. 157
4. A társulás tagjai a tagönkormányzatok képviselő testületei. ¹⁵⁹ A Társulási Tanács minden tagja – a jelen megállapodás 2. számú melléklete szerint – egy szavazattal rendelkezik. ¹⁵⁹
5. Szavazni személyesen vagy a helyettesítés rendje szerint helyettes, ill. felhatalmazott képviselő útján lehet.
6. A Társulási Tanács döntését ülésén, nyílt szavazással, határozati formában hozza meg. ¹⁶⁰
7. A Társulási Tanács ülését az elnök, annak akadályoztatása, illetve távolléte vagy a tisztség betöltetlensége esetén az alelnök hívja össze és vezeti. ^{161 162}
8. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni: ¹⁶³
 - szükség szerint, ^{164 165}
 - a társulási megállapodásban vagy a Tanács által meghatározott időpontban,
 - a társulási tagok egynegyedének – napirendet tartalmazó – indítványára,
 - a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal ¹⁶⁶ vezetőjének kezdeményezésére. ^{167 168}
9. A Társulási Tanács ülése nyilvános. ¹⁶⁹
10. A Társulási Tanács zárt ülésére és a titkos szavazásra az Mötv. 46. §, 48. §, 50. §, és az 52. § vonatkozó szabályai az irányadók. ¹⁷⁰
11. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az Mötv.-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A jegyzőkönyvet az elnök és a Többségi Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző írja alá. ¹⁷¹
 - 11.1. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül megküldi a társulás tagjainak és a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnak. ^{172 173 174 175 176}

¹⁵⁵ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁵⁶ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁵⁷ Törölve: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁵⁸ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat
¹⁵⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁶⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁶¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁶² Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat
¹⁶³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁶⁴ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
¹⁶⁵ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat
¹⁶⁶ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat
¹⁶⁷ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat
¹⁶⁸ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat
¹⁶⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁷⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁷¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat, 105/2013. (X. 31.) Tkt határozat
¹⁷² Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat
¹⁷³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
¹⁷⁴ Módosította: 78/2019. (XL.15.) Tkt határozat
¹⁷⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

12. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén – ¹⁷⁷ – legalább a szavazatok több mint felével rendelkező tag jelen van és a jelenlévő tagok által képviselt települések lakosságszáma meghaladja a Többcélú Társulást alkotó települések lakosságszámának egyharmadát.¹⁷⁸
13. A Társulási Tanács döntéseit általában egyszerű többséggel hozza. Egyszerű többség esetén a javaslat elfogadásához legalább – ¹⁷⁹ – annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét, és a javaslat mellett szavazó tagok által képviselt települések lakosságszáma meghaladja a Többcélú Társulást alkotó települések összlakosságszámának egyharmadát.¹⁸⁰
14. Minősített többséghez a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.¹⁸¹
Minősített többség szükséges:¹⁸²

- ¹⁸³

- zárt ülés elrendeléséhez, ha a vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene,
- a társult tagok hozzájárulásának megállapításához,
- a kistérség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízatás adásához, illetőleg visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához
- társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséhez,
- a társulás, és a társulás által fenntartott intézmény költségvetésének jóváhagyásához, a zárszámadásának elfogadásához,
- a társulás által fenntartott intézmény alapító okiratának, működési engedélyének elfogadásához, módosításához,
- a társulás által fenntartott intézmény vezetőjének kinevezéséhez,
- intézmény alapításához, átszervezéséhez, megszüntetéséhez,
- a társuláshoz való csatlakozás, kiválás, kizárás, társulás megszüntetésének eldöntéséhez,
- továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

15. Amennyiben a döntést igénylő kérdésben nem születik döntés, úgy a tárgyalandó ügy ismét napirendre tűzhető, ill. a döntési javaslat újratárgyalható.
16. Amennyiben az ismételt tárgyalás során sem születik döntés (kisebbségi, vagy többségi blokkolás) úgy a cél, a feladat megvalósítására a döntést támogató társult tagok, települési önkormányzatok képviselő-testületei külön megállapodást köthetnek.
17. A rendeletalkotási eljárásra Mórahalom Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának rendelkezéseit kell értelemszerűen alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jelen megállapodás II/6.6., 6.7. pontjaiban meghatározott rendeletet és módosítását a Homokháti Kistérség Többcélú Társulási Tanácsának és a tag önkormányzatoknak elfogadása előtt meg kell küldeni. Mórahalom Városi Önkormányzat a rendeletet a Társulási Tanács határozatba foglalt egyetértése esetében fogadhatja el, módosíthatja. A Társulási Tanács határozata kifejezi a Jat. 5. § (5) bekezdés szerinti társulásban részt vevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulását. A tag önkormányzatok a rendeletet, módosítását véleményezhetik, a véleményezés nem feltétele a rendeletalkotásnak, rendeletmódosításnak.^{184 185}

¹⁷⁶ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat

¹⁷⁷ Törölte: 65/2008. (IX.12.) Tkt határozat

¹⁷⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁷⁹ Törölte: 65/2008. (IX.12.) Tkt határozat

¹⁸⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁸¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁸² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁸³ Törölte: 65/2008. (IX.12.) Tkt határozat

¹⁸⁴ Beiktatta: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

¹⁸⁵ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

2. A társulás egyéb szerveinek működési szabályai

Egyéb szervek

1. A bizottságok határozatképesek, ha tagjainak többsége jelen van.¹⁸⁶
2. Üléseit a bizottságok elnöke¹⁸⁷ hívja össze. Összehívásukat tagjai a tárgyalandó napirend témájának megjelölésével kezdeményezhetik.¹⁸⁸
3. Döntési formájuk: határozat, amelyet a jelen lévő tagok egyszerű többségi szavazatával hoznak meg.¹⁸⁹
4. A társulási megállapodásba foglalt főbb működési szabályokat és a további szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza, valamint az egyes szervek maguk szabályozzák működésüket.

3. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések¹⁹⁰

1. A társulás által alapított intézmény tekintetében az irányító szervet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a alapján megillető jogok és kötelezettségek a társulási tanácsot illetik meg illetve terhelik.
2. A VI/14. pontban nevesített intézményre vonatkozó esetekben a fenntartói jogokat a társulási tanács gyakorolja.
3. A VI/14. pontban nem szereplő felügyeleti, irányítási és egyéb munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja, amelyről szükség esetén, előzetesen az érintett település önkormányzatával egyeztet, és az általa meghozni kívánt főbb döntésekről a társulást előzetesen, illetve a meghozott főbb döntésekről a társulást utólag tájékoztatja.

VII.

A TÁRSULÁS TAGJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

1. A társulás tagjának jogai

1. A társulás tagja részt vehet a társulás tevékenységében, céljainak, feladatainak meghatározásában, a szervezeti és működési szabályzat megalkotásában, a társulás szervezetének kialakításában.
2. A társulás tagja választhat és választható a társulás egyes szerveibe, tisztségeire.
3. Teljes joggal képviseli a települési önkormányzat érdekeit.
4. Igényelheti a társulás szolgáltatásait, amely szolgáltatásokra megállapodást kötött.
5. Javaslatothoz tehet a – tagsági jogosultságának megfelelően – társulást érintő bármely kérdésben.
6. Kérdéseket, javaslatokat, indítványokat intézhet, indítványozhat a társulás tisztségviselőihez, szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a társulás tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül írásban kötelesek választ adni. Betekinthet a társulás dokumentumaiba, irataiba.

¹⁸⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁸⁷ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat

¹⁸⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁸⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁹⁰ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

7. Joga van a kisebbségi véleményének fenntartására, kérésére a véleményt jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
8. Részesülhet a hazai és nemzetközi kapcsolatokból származó előnyökből.

2. A társulás tagjának köteleességei¹⁹¹

1. A társulási megállapodásban és a társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak betartása.
2. Részt venni a társulás szerveinek ülésén, azok munkájában, a társulási célok és feladatok közös megvalósításában.
3. Az önként vállalt feladatok maradéktalan teljesítése.¹⁹²
4. A társulás határozatainak végrehajtása.
5. A társulás működéséhez, feladatellátáshoz szükséges adat- és információszolgáltatás.
6. Befizetési kötelezettségek teljesítése.
7. A törvényes működés folytatása, a Társulási vagyon megóvása.
8. A Társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatok és információk továbbítása a Társuláshoz.¹⁹³

VIII. A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI, VAGYONI ALAPJA

1. A Társulás pénzügyi alapjai

1. A társulás pénzügyi forrása:¹⁹⁴

A Többcélú Társulás működésének és feladatai ellátásának fedezetét

- a. települési önkormányzatok által a társulásnak átadott normatív állami hozzájárulások és egyéb támogatások,
- b. saját bevétel (települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulása)
- c. központi költségvetési pénzeszköz:
 - állami támogatás
- d. állami költségvetési hozzájárulás
- e. pályázati pénzeszközök
- f. átvett pénzeszközök
- g. a társulás vagyonának hasznosításából származó bevételek
- h. kamatbevételek
- i. egyéb bevételek

biztosítják.

¹⁹¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁹² Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁹³ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁹⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

2. A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a Többcélú Társulás működési költségeihez, valamint a megállapodásban meghatározott feladat ellátásának költségeihez lakosságszámuk, illetve a feladatellátásban történő részvétel arányában járulnak hozzá. (pénzügyi hozzájárulás)
3. A működés és a feladat ellátás költségeit, a pénzügyi hozzájárulás összegét a Tanács állapítja meg költségvetési évenként.
4. A pénzügyi hozzájárulás befizetésének teljesítése költségvetési évenként havi részletekben történik, illetve a feladatellátáshoz illeszkedve, mely a költségvetés elfogadásakor rögzítésre kerül.¹⁹⁵
A feladatellátáshoz, főként az intézmények fenntartásához az önkormányzatok az állami normatíván felül az éves költségvetésben elfogadott többlettámogatást a társulás által kiállított számlában szereplő fizetési határidőn belül kötelesek biztosítani.¹⁹⁶
5. A befizetés átutalással történik a Hornokháti Kistérség Többcélú Társulása bankszámlájára.
6. A tagönkormányzatok vállalt pénzügyi hozzájárulásának nem teljesítése esetén, a társulás egy alkalommal térítvévényes fizetési felszólítást bocsáthat ki, amelyben 8 napos határidőt jelöl meg fizetési határidőként. A fizetési felszólításban megjelölt fizetési határidő eredménytelen elteltétől, vagy a pénzügyi hozzájárulás teljesítésére meghatározott eredeti fizetési határidő lejártától számított 15 naptól irányadó eljárás az inkasszó-azonnali beszedési megbízás alkalmazása. Amennyiben az inkasszó nem behajtható, akkor a tartozásra a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot számol fel a Társulás.¹⁹⁷
7. ¹⁹⁸
8. Forrásgyűjtés, forráskoordináció:
 - 8.1. A társulás, és a társult önkormányzatok működési és fejlesztési szükségleteihez, programjai, tervvel megvalósításához helyi, térségi, központi, nemzetközi forrásokat tárhat fel, forrásokat gyűjthet.¹⁹⁹
 - 8.2. A forráskoordináció kiterjed: a pályázati célokat szolgáló források számbavételére, a pályázatok összeggyűjtésére, a pályázatok adatairól nyilvántartást vezet.
9. Pályázati forrás:
 - 9.1. A társulás pályázatot nyújthat be a működéséhez és fejlesztéséhez kapcsolódó források igényléséhez. A társulás fejlesztési igényeit elsősorban pályázati források megszerzésével biztosítja, ehhez saját erőként felhasználhatja a saját szabad pénzeszközöket, illetve a pályázat által kedvezményezett tagok hozzájárulását.

A társulás a rendelkezésre bocsátott, vagy működése során megszerzett vagyon átmeneti hasznosításából is szerezhets forrásokat, ezek azonban feladatai ellátását nem veszélyeztethetik.

A társulás a számláján lévő átmenetileg szabad pénzeszközöket, pénzpiaci befektetés útján kamatoztathatja. A szabad pénzeszközöket egy évnél nem hosszabb lekötési idejű bankbetétbe vagy államilag garantált állam- vagy értékpapírba lehet befektetni. Utóbbiról a társulási tanács elnöke jogosult dönteni.

A társulás az állami céltámogatásokra pályázhat.²⁰⁰

¹⁹⁵ Módosította: 78/2019. (XII.13.) Tkt határozat

¹⁹⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁹⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

¹⁹⁸ Törölve: 105/2013. (X.31.) Tkt határozat

¹⁹⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

10. Költségvetési pénzeszköz:

10.1. A Többcélú Társulás működéséhez és a társulási programok, tervek megvalósításához, a feladatellátásához költségvetési / kormányzati hozzájárulást igényel.²⁰¹

10.2. A társulás keretében ellátandó egyes feladatok ellátásához költségvetési kiegészítő normatív támogatást igényel.

11. A Többcélú Társulás költségvetése:

11.1. A Tanács önállóan állapítja meg éves költségvetését, költségvetési határozatban és gondoskodik annak végrehajtásáról, figyelemmel kíséri a források hatékony felhasználását, évente beszámol a költségvetés végrehajtásáról, gazdálkodásáról.

2. Vagyoni viszonyok

1. A Többcélú Társulás vagyonának köre:²⁰²

- a feladatellátáshoz átadott vagyon,
- a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a társulás közös tulajdonát képezi,
- pályázati úton megszerzett vagyon,
- vagyoni értékű jogok (ingyenes használat),
- befektetett érték- és állampapírok,
- készpénzvagyon,
- nem önkormányzati szervek (gazdálkodó szervezetek, alapítványok) által a társulásnak ajándékozott vagyon,
- egyéb.

2. ²⁰³

3. A társulás vagyonának részét képezi a társulás döntésével szerzett, valamint a társulás tevékenysége révén keletkezett vagyon.

4. A tulajdonosi rendelkezési jogok gyakorlása:

4.1. A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.²⁰⁴

5. A társulási működésének ellenőrzési rendje, a pénzügyi felügyeleti, ellenőrzési rendszer:²⁰⁵

5.1. A Többcélú Társulás működésének ellenőrzésére vonatkozó rendelkezéseket, az ellenőrzésre kötelezettek körét, az általuk ellátandó ellenőrzési feladatokat, azok szabályait a Többcélú Társulás Szmsz-e, továbbá a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórakalmi Polgármesteri Hivatal szabályzati rendszere tartalmazza. ²⁰⁶²⁰⁷

5.2. A gazdálkodás célszerűségéért, biztonságáért, szabályszerűségéért a Társulási Tanács felelős.²⁰⁸

5.3.²⁰⁹²¹⁰

²⁰¹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰³ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰⁶ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁰⁷ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat

²⁰⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

5.4. A gazdálkodás ellenőrzését és a költségvetési felügyeletet a társulás által megbízott belső ellenőr látja el az adott évi belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint.^{211 212 213}

5.5. A társulás gazdálkodását (ideértve az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatások, valamint az ehhez kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználását) az Állami Számvevőszék illetve a vonatkozó jogszabályokban kijelölt szervek ellenőrzik. A Többcélú Társulás működése szabályszerűségének biztosítása érdekében együttműködik a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatallal és a Magyar Államkincstárral.^{214 215 216}

6. A társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a többcélú társulást illeti meg.²¹⁷

7. A társulás megszűnése esetén a vagyont - eltérő megállapodás hiányában - a társulás tagjai között kell felosztani. A társulás megszűnése esetén a társulás tagjai a közös vagyont vagyonfelosztási szerződés szerint osztják fel.

Ha a társulás megszűnését a tagok a társulási megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítése után mondják ki, a vagyonfelosztás során a bevitt vagyon és vagyonértékű jog a tagoknak természetben visszajár, ezen felül a tagokat megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés-arányos része, amely vagyon tényleges elosztására, vagy egymás közötti megváltására a tagok megállapodást kötnek, tekintettel arra is, hogy a feladatokat miként kívánják a jövőben ellátni.²¹⁸

Ha a Társulás a Társulási Megállapodásban vállalt tagi kötelezettségek nem teljesítése következtében szűnik meg /amennyiben a tagok többsége nem teljesíti a kötelezettségét/, a tagok által bevitt vagyon és vagyonértékű jogok visszajárnak. A társulás működése alatt megszerzett vagyonból először rendezni kell a vállalkások nem teljesítéséből adódó visszafizetési kötelezettségeket. Amennyiben a visszafizetésre az e pontban megjelölt vagyon nem elég, a tagok a különbözetet lakosságarányosan fizetik be. Ennek teljesítéséig a bevitt vagyon biztosítékkul szolgál. A követelések kiegyenlítésének teljesítése után fennmaradó vagyont tagi befizetés arányosan kell felosztani.²¹⁹

Amennyiben a társulás működése egy vagy egy-néhány tag(ok) kötelezettség teljesítésének elmulasztása miatt lehetetlenül el és megszűnését ezért kell kimondani, a felelős tag vagy tagok a visszafizetési kötelezettségeikért teljes vagyonrészükkel kötelesek helyt állni. Ha a visszafizetés a felelősök vagyonából nem rendezhető, a különbözetet a többi tag vagyonából vagyonarányosan kell rendezni.²²⁰

8. A társulás vagyonának felosztása az alábbi elvek szerint történik:

- Vizsgálni kell a társulás tagjai saját vagyoni hozzájárulásának mértékét a vagyonszaporulat létrejöttéhez. (Saját vagyon, állami források, egyéb támogatások).

- a társulás tagja által a társulásba bevitt vagyon és vagyonértékű jog neki visszajár, ezen felül megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés arányos része²²¹

222

²⁰⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat.

²¹⁰ Törölte: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

²¹¹ Módosította: 102/2012. (XII.20.) Tkt határozat

²¹² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²¹³ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat

²¹⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²¹⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²¹⁶ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat

²¹⁷ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²¹⁸ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²¹⁹ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²⁰ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²¹ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²² Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

9. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon.
10. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során, ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, cseré stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja.
11. A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.
12. A társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás tagja által a többcélú társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. Amennyiben a társulás tagja a társulási megállapodásban vállalt kötelezettsége teljesítése mellett kíván kiválni, az általa bevitt vagyon és vagyonértékű jog neki visszajár, ezen felül megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés arányos része.
A társulásból történő kiválás esetén a bevitt vagyon kiadására a társulás tagja csak abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a többcélú társulás feladatának ellátását, ellenkező esetben a társulás a vagyontárgy kiadását legfeljebb öt évre elhalaszthatja ebben az esetben azonban a társulás volt tagját a többcélú társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.²²³
13. A Társulás nyertes pályázat esetén partnerségi szerződést köt a projektmegvalósításban érintett települési önkormányzatokkal, illetve azok intézményeivel. A szerződő felek a megállapodásban részletezik többek között a projekt finanszírozásához kapcsolódó szabályokat, az adott projekt keretében megvalósításra kerülő beruházást, az információszolgáltatás és kapcsolattartás szabályait, a projekt eredményeinek felhasználását, a projekt nyilvánosságának biztosítását, a projekt utókövetését, fenntartását, és a projektből való kilépés esetét.²²⁴

IX. KAPCSOLATI ÉS EGYÜTTMŰKÖDÉSI RENDSZER

1. A Tanács feladatellátása körében kapcsolatot tart és együttműködik a települési önkormányzatok képviselő-testületével, az önkormányzatok területfejlesztési társulásaival, egyéb társulásaival.
2. A Tanács kapcsolatot tart és együttműködik a társulást alkotó önkormányzatok közigazgatási területén belül működő, és ezen önkormányzatok által alkotott térség fejlesztésében érdekelt gazdasági, társadalmi, és szakmai érdekvédelmi, érdekképviselői szervezetekkel, a lakosság önszerveződő közösségeivel.²²⁵
3. Folyamatosan kapcsolatot tart a társulást alkotó önkormányzatok közigazgatási területén belül működő közigazgatási szervezetekkel, intézményekkel.²²⁶
4. Tájékoztatási kötelezettség:

- 4.1. A Tanács tagjai a társulás térségi feladatellátásáról, a Tanács munkájáról, a tanácsban képviselt álláspontjáról a települési önkormányzat képviselő-testületének évente legalább egy alkalommal tájékoztatást adnak.²²⁷

²²³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²⁴ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²⁷ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat

- 4.2. A Tanács Elnöke a tagtelepülések képviselő-testületei részére önkormányzati ciklusonként egyszer beszámol a társulási cél megvalósulásáról, a társulási megállapodásban foglaltak végrehajtásáról.

X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései az irányadók.²²⁸
2. A jelen Társulási Megállapodás a Többcélú Társulást alkotó valamennyi települési önkormányzat képviselő-testületének jóváhagyó határozatával, annak időpontjával válik hatályossá.
3. A Társulási Megállapodás mellékleteit képezik:
 - A Többcélú Társulás tagjainak jegyzéke (1. sz. melléklet)²²⁹
 - A tagok szavazati arányáról szóló melléklet (2. sz. melléklet)²³⁰
4. A Társulási Megállapodás függelékét képezik:
 - A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatainak lakosság száma (1. sz. függelék)
 - A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása vállalt feladatainak, a feladat ellátás módjának meghatározása (2. sz. függelék)²³¹
 - a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szervezeti és Működési Szabályzata (3. sz. függelék)²³²
5. A Tanács elnöke a Társulási Megállapodás mellékletét és függelékét képező dokumentumokat megküldi a társulás tagjainak.
6. Jelen társulási megállapodás alkalmazása során a költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett a tárgyévet megelőző év január 1-i lakosság szám az irányadó.
7. ²³⁴
8. A Többcélú Társulás tagjai egyhangúsan kijelentik, hogy a megállapodásból eredő, a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.
9. A bírói út igénybe vételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.
10. A jogvita eldöntésére a Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság kizárólagos illetékességét az illetékességgel rendelkező törvényszéket kötik ki.^{235 236 237}

²²⁸ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²²⁹ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³¹ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³² Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³⁴ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³⁵ Módosította: 102/2012. (XII.20.) Tkt határozat

²³⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³⁷ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

11. A társulási megállapodás az Mőtv. szerinti rendelkezésnek megfelelő módosítása 2013. június 30-án lép hatályba, a társulás a módosított szabályok szerint 2013. július 1-től kezd meg működését.²³⁸

Mórahalom, 2023.11.17-2024. 11. 15.

Z á r a d é k²³⁹:

A Társulási Megállapodást a Társulási Tanács alakuló ülésén 2004. április 30-án hagyta jóvá, melyet az alábbi határozatok módosítottak: 7/2004. (X.06.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 35/2005. (I.27.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 59/2005. (IV.28.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 45/2007. (VII.04.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 8/2008. (II.20.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 65/2008. (IX. 12.) Tkt határozat, 37/2009. (III. 13.) Tkt határozat, 35/2011. (II.25.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 90/2012. (XI.30.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 102/2012. (XII.20.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 61/2013. (V.31.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 105/2013. (X.31.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 7/2014. (I.31.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 17/2015. (II.06.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 66/2015. (VI.19.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 103/2015. (XI. 27.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 82/2016. (XII.02.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 50/2018. (V.18.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 103/2018. (XII.13.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat, 20/2020. (II.07.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 57/2020. (VIII.27.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 10/2022. (II.04.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 50/2022. (VIII.18.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 38/2023. (V.19.) ~~TKF~~ Tkt határozat, 39/2023. (V.19.) ~~TKF~~ Tkt határozat, .../2024. (XI.15.) Tkt határozat.

Az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást a Társulási Tanács 84/2023. (XI.17.) ~~TKF~~ .../2024. (XI.15.) Tkt határozatával 2023.11.17. 2024.11.15. napjával jóváhagyta. Jelen társulási megállapodás módosítás 2024.04.01. 2025. 01. 01. napján lép hatályba.

.....
Nógrádi Zoltán

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása elnök

A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási Megállapodás XXVIII. számú módosítását határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.²⁴⁰

Települési Önkormányzat Képviselő-testületei:

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete²⁴¹
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete²⁴²
Fonraskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete²⁴³
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete²⁴⁴

A XXVIII. számú módosítást jóváhagyó határozat száma

..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat
..../2023, 2024 (.....) KT határozat

A Többcélú Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei nevében a Társulási Megállapodás XXVIII. számú módosítását aláírásával látta el:

²³⁸ Beiktatta: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²³⁹ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

²⁴⁰ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁴¹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

²⁴² Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁴³ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁴⁴ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat

Települési Önkormányzat Képviselő-
testülete nevében:

Polgármester

Ásotthalom Nagyközségi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Papp Renáta

Bordány Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Tandás Gábor

Forráskút Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Fodor Imre

Móráhalom Városi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Nógrádi Zoltán

Öttömös Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Dr. Dobó István

Pusztamérges Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Dr. Papp Sándor

Ruzsa Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Sánta Gizella

Üllés Nagyközségi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Nagy Attila Gyula

Zákányszék Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Matuszka Antal István

Zsombó Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Gyuris Zsolt

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagjainak jegyzéke

Név:	Székhely:
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete ²⁴⁶	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁴⁹	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő- testülete ²⁵⁰	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. ²⁵¹
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ²⁵²
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2. ²⁵³
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő- testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete ²⁵⁴	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.

²⁴³ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat

²⁴⁶ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

²⁴⁷ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²⁴⁸ Módosította: 17/2013. (II.06.) Tkt határozat

²⁴⁹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁵⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁵¹ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat

²⁵² Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁵³ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat

²⁵⁴ Módosította: 66/2013. (VI.19.) Tkt határozat

2. számú melléklet:²⁵⁵

A tagok szavazati aránya

	Szavazatok száma
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ²⁵⁶	1
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁵⁷	1
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁵⁸	1
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Pusztamértes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	1
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	1
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	1
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁵⁹	1
Összesen: ²⁶⁰	10

1. sz. függelék ^{261,262,263}

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
tagönkormányzatainak lakosság száma

Tagönkormányzat neve:	Lakosság szám (fő) (adatforrás: KSH 2023 2024): ^{264,265,266,267,268,269,270,271}
Ásotthalom Nagyközség ²⁷²	4016-3866
Bordány Nagyközség ²⁷³	3338-3299
Forráskút Község	2072-2018
Mórahalom Város	6580-6655
Öttömös Község	676-642
Pusztamértes Község	1090-1032
Ruzsa Község	2199-2418
Üllés Nagyközség	3162-3131
Zákányszék Község	2916-2779
Zsombó Nagyközség ²⁷⁴	3574-3508
Összesen:	29923-29348

- ²⁵⁵ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
²⁵⁶ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat
²⁵⁷ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
²⁵⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
²⁵⁹ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat
²⁶⁰ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat
²⁶¹ Módosította: 90/2012. (XI.30.) Tkt határozat
²⁶² Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
²⁶³ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat
²⁶⁴ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat
²⁶⁵ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat
²⁶⁶ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat
²⁶⁷ Módosította: 50/2018. (V.18.) Tkt határozat
²⁶⁸ Módosította: 57/2020. (VII.27.) Tkt határozat
²⁶⁹ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat
²⁷⁰ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt határozat
²⁷¹ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat
²⁷² Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat
²⁷³ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
²⁷⁴ Módosította: 66/2015. (VI.19.) Tkt határozat

2. sz. függelék^{275 276}

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása vállalt feladatainak, a feladat ellátás módjának meghatározása^{277 278}

279

Szociális és gyermekjóléti alapellátásra társult tagok családsegítő szolgáltatás és a gyermekjóléti szolgáltatói tevékenység tekintetében^{280 281}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ²⁸²	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ²⁸³	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Móráhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ^{284 285 286 287}	6782 Móráhalom, Szentháromság tér 1.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Család- és gyermekjóléti Központ tevékenységének tekintetében^{288 289}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Móráhalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Móráhalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.

²⁷⁵ Módosította: 35/2011. (II.25.) Tkt határozat
²⁷⁶ Módosította: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
²⁷⁷ Törölte: 61/2013. (V.31.) Tkt határozat
²⁷⁸ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat
²⁷⁹ Törölte: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat
²⁸⁰ Módosította: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat
²⁸¹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat
²⁸² Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat
²⁸³ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
²⁸⁴ Törölte: 20/2020. (II.07.) Tkt határozat
²⁸⁵ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
²⁸⁶ Törölte: 20/2020. (II.07.) Tkt határozat
²⁸⁷ Törölte: 20/2020. (II.07.) Tkt határozat
²⁸⁸ Beiktatta: 103/2015. (XI.27.) Tkt határozat
²⁸⁹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

Képviselő-testülete	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testülete	
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testülete	
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.
Képviselő-testülete	

szenvedélybetegek nappali ellátása tevékenység tekintetében²⁹⁰

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete ²⁹¹	
Bordány Nagyközség Önkormányzatának	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Képviselő-testülete ²⁹²	
Forráskút Község Önkormányzatának	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Képviselő-testülete ²⁹³	
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Képviselő-testülete	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-	6784 Öttömös, Fő utca 12. ²⁹⁴
testülete	
Pusztamérges Községi Önkormányzat	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Képviselő-testülete	
Ruzsa Község Önkormányzatának	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Képviselő-testülete	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testülete	
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Képviselő-testülete	

házi segítségnyújtás tevékenység tekintetében²⁹⁵

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Képviselő-testülete ²⁹⁶	
Forráskút Község Önkormányzatának	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Képviselő-testülete ²⁹⁷	
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Képviselő-testülete	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-	6784 Öttömös, Fő utca 12. ²⁹⁸
testülete	
Pusztamérges Községi Önkormányzat	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Képviselő-testülete	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Képviselő-testülete	

²⁹⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²⁹¹ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

²⁹² Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁹³ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁹⁴ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁹⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²⁹⁶ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

²⁹⁷ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

²⁹⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

Zákányszék Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás tevékenység tekintetében:²⁹⁹

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³⁰⁰	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³⁰¹	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³⁰²
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Szociális étkeztetés (népkonyhán, szociális konyhán) tevékenység tekintetében:^{303 304}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³⁰⁵	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³⁰⁶
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Idősek nappali ellátása tekintetében:³⁰⁷

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³⁰⁸	6793 Forráskút, Fő utca 74.

²⁹⁹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³⁰⁰ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

³⁰¹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³⁰² Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³⁰³ Módosította: 103/2018. (XII.13.) Tkt határozat

³⁰⁴ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³⁰⁵ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

³⁰⁶ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³⁰⁷ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³⁰⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³⁰⁹
Pusztamérgeres Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérgeres, Móra tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Idősek, demens betegek nappali ellátása tekintetében^{310 311}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³¹²	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³¹³	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³¹⁴	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Idősekorrúak tartós bentlakásos ellátása tekintetében^{315 316}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³¹⁷	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ³¹⁸	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³¹⁹	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³²⁰
Pusztamérgeres Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérgeres, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

³⁰⁹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³¹⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³¹¹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³¹² Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

³¹³ Beiktatta: 88/2018. (XI.23.) Tkt határozat

³¹⁴ Beiktatta: 88/2018. (XI.23.) Tkt határozat

³¹⁵ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³¹⁶ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³¹⁷ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

³¹⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³¹⁹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³²⁰ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

Képviselő-testülete

Időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása a Zákányszéki tagintézmény keretében

320 321 322 323 324

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³²⁰	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása az Ásotthalmi tagintézmény keretében^{325 327}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére feladatainak ellátása tekintetében^{328 329}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³³⁰	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³³¹
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása tevékenység tekintetében^{332 333}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.

³²¹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³²² Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³²³ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³²⁴ Módosította: 50/2022. (VIII.18.) Tkt határozat

³²⁵ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

³²⁶ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³²⁷ Módosította: 50/2022. (VIII.18.) Tkt határozat

³²⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³²⁹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

³³⁰ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat

³³¹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat

³³² Beépítette: 50/2018. (V.18.) Tkt határozat

³³³ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.

Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása feladatainak ellátása tekintetében^{334 335 336}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³³⁷	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ³³⁸	6793 Forráskút, Fő utca 74.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12. ³³⁹
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

340

Tanyagondnoki szolgálat tevékenységének ellátása tekintetében

név	Székhely
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Közétkeztetés tevékenységének ellátása tekintetében³⁴¹

³³⁴ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
³³⁵ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat
³³⁶ Módosította: 39/2022. (V.19.) Tkt határozat
³³⁷ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat
³³⁸ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
³³⁹ Módosította: 7/2014. (I.31.) Tkt határozat
³⁴⁰ Törölve: 39/2023. (V.19.) Tkt határozat
³⁴¹ Módosította: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ³⁴³	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

Gyermekétkeztetés tevékenységének ellátása tekintetében^{343 344}

név	Székhely
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.

Bölcsődei ellátás – mini bölcsőde tekintetében^{345 346}

név	Székhely
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.

3. sz. függelék

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Szervezeti és Működési Szabályzata³⁴⁷

³⁴³ Módosította: 17/2015. (II.06.) Tkt határozat
³⁴⁴ Beiktatta: 82/2016. (XII.02.) Tkt határozat
³⁴⁵ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat
³⁴⁶ Beiktatta: 50/2022. (VIII.18.) Tkt határozat
³⁴⁷ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat
³⁴⁸ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

2. SZÁMÚ MELLÉKLET:

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

Szervezeti és működési szabályzata

I. Általános rendelkezések

A Társulás neve: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

A Társulás székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Létrehozásának dátuma: 2004. április 30.

A társulás munkaszervezeti feladatait ellátó szervezet neve (székhelye, adószáma):

Móraalmi Polgármesteri Hivatal (székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., adószáma: 15354477-2-06)

A Társulás képviselője:

A Társulás Elnöke, a társulás tanács tagjai közül a jelen SZMSZ X. pontjában meghatározottak szerint választott személy. A Társulás képviselét a Társulási Tanács elnöke, akadályoztatása vagy a tisztség betöltetlensége esetén a Társulási Tanács alelnöke, mindkettőjük akadályoztatása vagy a tisztségek betöltetlensége esetén a társulási tanács által megbízott társulási tanács tag látja el.¹

Működési területe:

A társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki.

Döntéshozó szerve: A Társulási Tanács

A társulás alapító és irányító szerve a hozzátartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei.

Társulás jogállása: önálló jogi személy

A Társulásban résztvevők neve, székhelye, szavazatok száma, lakosság száma:²

¹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

² Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

Név:	Székhely: ¹	Szavazatok száma	Lakosság-szám (fő) (adatforrás: KSH 2023 2024): ^{4,5,6,7}
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.	1	4016-3866
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44,	1	3338-3299
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6793 Forráskút, Fő utca 74.	1	2072-2018
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.	1	6580-6655
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.	1	676-642
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.	1	1090-1032
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.	1	2499-2418
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.	1	3162-3131
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.	1	2916-2779
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.	1	3574-3508

A Társulásra átruházott önkormányzati feladat- és hatáskörök:

³ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

⁴ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

⁵ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

⁶ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt határozat

⁷ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

A Társulás tagjai a Mötv.-ben meghatározott kötelezően ellátandó közfeladataik közül a Társulásra ruházták át a társulási megállapodás 2. számú függelékében megjelölt alábbi konkrét feladatokat, úgy mint:

- családsegítő szolgáltatás és a gyermekjóléti szolgáltatói tevékenység ellátása
- Család- és Gyermekjóléti Központ tevékenységének ellátása
- szenvedélybetegek nappali ellátása tevékenység ellátása
- házi segítségnyújtás tevékenység ellátása
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás tevékenység ellátása
- Szociális étkeztetés (népkonyhán, szociális konyhán) tevékenység ellátása
- Idősek nappali ellátása
- Idősek, demens betegek nappali ellátása
- Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
- Időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása
- Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére feladatainak ellátása
- Szendélybetegek alacsonyküszöbű ellátása
- Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása
- Tanyagondnoki szolgálat tevékenységének ellátása
- Közétkeztetés tevékenységének ellátása
- Gyermekétkeztetés tevékenységének ellátása
- Főzőkonyha munkahelyi gyors és önkiszolgáló étterem, Rendezvényi étkeztetés, Szervezetek és lakosság étkeztetését végző központi főzőkonyha működtetése
- Bölcsődei ellátás – mini bölcsőde tevékenységének ellátása

, melyeket a Társulás a társulási megállapodás 2. sz. függelékében az egyes feladatoknál feltüntetett társult tagönkormányzatok számára biztosítja.^{8 9}

A Társulás által fenntartott intézmény megnevezése: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (az intézmény rövidített neve: Homokháti Szociális Központ; székhelye: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)^{10;11}

Alapvető szakágazat száma, megnevezése: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció kódja, megnevezése:^{12 13 14 15}

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
044310	Építésség igazgatása ¹⁶

⁸ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt határozat

⁹ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

¹⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

¹¹ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

¹² Módosította: 20/2020. (II.07.) Tkt határozat

¹³ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat

¹⁴ Módosította: 39/2023. (V.19.) Tkt határozat

¹⁵ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

¹⁶ Beiktatta: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk ¹⁷
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
101142	Szenvedélybetegek nappali ellátása
101143	Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása
101145	Szenvedélybetegek alacsony-küszöbű ellátása
101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
104043	Család és gyermekjóléti központ
107050	Szociális étkeztetés népkonyhán
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Pénzügyi-gazdálkodási feladatellátás: a munkaszervezet feladatait a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el

Vállalkozási tevékenysége: nincs

A Társulás bélyegzője: A társulás bélyegzője kör alakú közepén Magyarország címerével, szegélyén „Homokháti Kistérség Többcélú Társulása” körkörös felirattal.

II. A Társulás működése

A Társulási Tanács ülését szükség szerint kell tartani.¹⁸ A Társulási Tanács határozatképességéhez a tagok többségének jelenléte szükséges.

Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

A Társulási Tanács döntéseit ülésén, határozattal, a Mőtv. 94. § (5) bekezdésében foglaltak alapján – a minősített többséget igénylő döntés kivételével – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza.

Minősített többséghez a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosság számának a felét.

Minősített többség szükséges:

- zárt ülés elrendeléséhez, ha a vagyónál való rendelkezés és az általa kiírt vagy benyújtandó pályázat tárgyalásakor a nyilvános tárgyalás üzleti érdekét sértene,
- a társult tagok hozzájárulásának megállapításához,
- a térség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,

¹⁷ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

¹⁸ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

- a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízatás adásához, illetőleg visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához
- társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséhez,
- a társulás és a társulás által fenntartott intézmény költségvetésének jóváhagyásához, a zárszámadásának elfogadásához,
- a társulás által fenntartott intézmény alapító okiratának, működési engedélyének elfogadásához, módosításához,
- a társulás által fenntartott intézmény vezetőjének kinevezéséhez,
- intézmény alapításához, átszervezéséhez, megszüntetéséhez,
- a társuláshoz való csatlakozás, kiválás, kizárás, társulás megszüntetésének eldöntéséhez,
- továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a megállapodás jóváhagyásához,
- a megállapodás módosításához,
- a megállapodás megszüntetéséhez,
- a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz,
- a társulási megállapodás év közbeni felmondásához.

A megállapodást a társulás tagjai szükség szerint módosítják. A megállapodás módosítás akkor tekintendő elfogadottnak, ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás módosítását minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozatukkal jóváhagyják.

A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása vagy a tisztség betöltetlensége esetén az alelnök hívja össze és vezeti.¹⁹

Az elnök és az alelnök együttes akadályoztatása esetén a társulási tanácsülést a Társulási Tanács által megbízott társulási tanácstag hívja össze és vezeti.²⁰

A Társulási Tanács ülésén valamennyi társult önkormányzat képviselőjének egy és egyenlő szavazata van.

A Társulási Tanács üléseit általában Mórahalmon a Városháza Tanácskozó Termében tartja.

III. Meghívó

A Társulási Tanács ülésére szóló meghívót olyan időpontban kell megküldeni, hogy azt az ülés időpontját megelőző 5 nappal megkapják, kivéve rendkívüli esetekben.²¹

A Társulási Tanács ülésére a meghívó és az előterjesztési anyagok e-mail-ben kerülnek megküldésre.

A Társulási Tanács ülés rendkívüli esetben, kivételesen rövid úton (telefon, telefax, távirat,²² sms, e-mail, stb.) is összehívható.

A Társulási Tanács ülésére meg kell hívni:

- a Társulási Tanács tagjait

¹⁹ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²⁰ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²¹ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

²² Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

- A társult önkormányzatok jegyzőit

A Társulási Tanács ülésére szóló meghívónak tartalmazni kell:

- az ülés helyét és időpontját,
- a javasolt napirendi pontokat,
- az előterjesztők nevét.

A meghívóhoz mellékelni kell az előterjesztéseket, írásbeli tárgyalási anyagokat kivéve azokat, amelyek minősített adatot tartalmazó iratnak minősülnek.

Amennyiben az elnök a Társulás Mötv-ben, társulási megállapodásban meghatározott számú tagjának - napirendet tartalmazó - indítványára az Mötv-ben meghatározott határidőn belül nem hívja össze a Társulási Tanács ülését, akkor a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének eljárása kezdeményezhető.^{23 24}

Meghívottként az e szervezeteket (személyeket) érintő napirendek tárgyalásán tanácskozási joggal vesznek részt mindazon gazdasági, társadalmi és egyéb szervezetek képviselői, amelyeket a Társulási Tanács döntése közvetlenül érint, vagy amelyeket (akit) az ülésen való részvételre felkérnek.

IV. A munkaterv

A Társulási Tanács működésének alapja munkaterv.

A Társulási Tanács éves munkatervének tervezetét az elnök terjeszti jóváhagyásra a Társulási Tanács elé.

Az elnök a munkaterv tervezetének elkészítésekor javaslatot kér a Társulási Tanács tagjaitól és a tag önkormányzatok jegyzőitől.

A munkaterv első része tartalmazza:

- a) az ülések tervezett időpontját és napirendjét, az előterjesztő megjelölésével,
- b) az előterjesztések készítésébe bevonandó szerveket és személyeket,
- c) meghatározza azokat a témákat, amelyhez a társult önkormányzatok képviselő-testületei előzetes állásfoglalását kell beszerezni,
- d) az ülésre a napirendre külön meghívandó szerveket és személyeket.

A munkatervi javaslat társulási tanácsi jóváhagyásra történő előterjesztéskor tájékoztatást kell adni a munkatervbe fel nem vett javaslatokról is.

A munkatervet tárgyév február 28 napjáig állapítja meg a Társulási Tanács.

A munkatervet meg kell küldeni

- a) a Társulási Tanács tagjainak,
- b) a Társulási Tanács ülése állandó meghívottjainak,
- c) a munkatervben érintett előterjesztőknek.

V. Az előterjesztések

A Társulási Tanács elé előterjesztési joggal rendelkezik

- a) az elnök,
- b) a társulási tanács tagja,

²³ Módosította: 57/2020. (VIII.27.) Tkt határozat

²⁴ Módosította: 38/2023. (V.19.) Tkt határozat

- c) az állandó meghívott,
- d) akit az elnök erre felhatalmaz, illetve felkér.

Kötelezően írásos előterjesztés készül az alábbi ügyekben:

- a) a szervezeti és működési rend kialakítása, megváltoztatása,
- b) költségvetés meghatározása és végrehajtásáról való beszámoló,
- c) társaságok létrehozása, vásárlása (csatlakozás, kilépés és szerződésmódosítás),
- d) intézményalapítás, megszüntetés, átszervezés,
- e) közfeladat önkéntes felvállalása, illetve megszüntetése,
- f) a tag önkormányzat képviselő-testületének kötelezettségvállalásával járó ügyekben,
- g) fejlesztési koncepciók tárgyában,
- h) a társulás hatáskörébe tartozó személyi ügyekben.

Az - előadójának és készítőjének nevét minden esetben tartalmazó - írásbeli tárgyalási anyag lehet

- a) határozati javaslatot tartalmazó előterjesztés, vagy
- b) határozati javaslatot nem tartalmazó tájékoztató, illetve beszámoló.

Az előterjesztésben - a döntés szempontjából irreleváns részletkérdések mellőzésével - be kell mutatni a megalapozott döntéshez szükséges információkat, különösen a döntési hatáskör jogalapját, a javasolt intézkedés indokait, lényegét, főbb tartalmi jellemzőit, költségkihatását a költséghely megnevezésével, valamint a döntés várható társadalmi, gazdasági, igazgatási és egyéb hatásait. Az előterjesztésnek konkrétan megfogalmazott, a többféle értelmezés lehetőségét kizáró és végrehajtás szempontjából ellenőrizhető határozati javaslatot kell tartalmaznia. Azokat a vitás kérdéseket, amelyekben nem alakul ki egyetértés, az előterjesztésben döntéshozatalra alkalmas módon be kell mutatni. Ha a megalapozott állásfoglalás ezt szükségessé teszi, két vagy több azonos részletességgel kidolgozott változatot kell ismertetni.

A tájékoztató, illetve a beszámoló célja döntést nem igénylő ügyben a Társulási Tanács informálása.

VI. Sürgősségi indítvány

A Társulási Tanács tagja az ülés megkezdése előtt kérheti a javaslat sürgős megtárgyalását. Az előterjesztett sürgősségi javaslat megtárgyalásához minősített többség szükséges.

VII. A Társulási Tanács tanácskozási rendje

Az elnök a társulási tanácsülés vezetése során

- megállapítja, hogy a Társulási Tanács ülésének összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt,
- megállapítja az ülés határozatképességét,
- előterjeszti az ülés napirendjét,
- beszámol a lejárt határidejű döntések végrehajtásának állásáról,
- beszámol az előző társulási tanácsülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről.

Az elnök előterjeszti a napirendi tervezetet, amelyről a Társulási Tanács minősített többséggel határoz.

A Társulási Tanács az elnök beszámolója alapján dönt

- a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,

- az előző társulási tanácsülés óta eltelt időszakban végzett munkáról,
- az előző ülést követő fontosabb intézkedésekről, eseményekről adott tájékoztatás elfogadásáról.
- Az elnök az egyes előterjesztések felett külön-külön vitát nyit, javasolhatja egyes napirendek összevont tárgyalását. Az előterjesztőhöz a Társulási Tanács tagjai, a tanácskozási joggal meghívottak kérdést intézhetnek, amelyre a vita előtt válasz kell adni.
- Az írásbeli előterjesztést az előterjesztő szóban, vagy írásban kiegészítheti, ha azt az anyag leadása és az ülés közötti időszakban bekövetkezett változások indokolják.

A Társulási Tanács tanácskozásának rendje:

- a) Az elnök határozza meg a hozzászólások sorrendjét,
- b) Az előterjesztő a határozathozatal előtt bármikor felszólalhat,
- c) Az előterjesztő a határozathozatal előtt a beérkezett módosító indítványokról véleményt mond,
- d) A tárgyalt napirendet érintő ügyrendi kérdésben bármelyik tag, bármikor szót kérhet.

Ügyrendi kérdés:

- napirendi pont tárgyalásának elhalasztására, elnapolására vonatkozó javaslat,
- javaslat a hozzászólók listájának lezárására,
- vita lezárására vonatkozó javaslat,
- szavazás módjára vonatkozó javaslat.

A Társulási Tanács ülésein a tanácskozási joggal meghívottak a tevékenységi körüket érintő előterjesztések kapcsán felszólalhatnak. A felszólalás időtartamát az elnök korlátozhatja.

A hozzászólásokat követően az elnök a vitát lezárja, összefoglalja a vita lényegét, kitér az előterjesztéstől eltérő véleményekre, a határozati javaslatot érintő valamennyi módosításra. Intézkedik a tanácskozás során elhangzott egyéb javaslatok, észrevételek érdemi megválaszolásáról.

A vita lezárását követően, a szavazás elrendelésétől annak befejezéséig sem érdemi, sem ügyrendi hozzászólásnak helye nincs, kivéve a személyes érintettség bejelentését.

A jegyzőnek a társulási tanácsülés folyamán, jelzése esetén azonnal, de legkésőbb az egyes napirendi pontok szavazásra bocsátása előtt felszólalási jogot kell biztosítani, amennyiben a törvényességet érintően észrevételt kíván tenni vagy ha a döntéssel kapcsolatban jogszabálysértést kíván jelezni.

A társulási tanácsulást levezető elnök köteles gondoskodni a társulási tanácsülés rendjének fenntartásáról.

A rend fenntartása érdekében a levezető elnök a Társulási Tanács tagja általi rendzavarás esetén figyelmezteti, majd ismétlődő esetben megvonja a szót attól a társulási tanácstagtól, aki a Társulási Tanács tekintélyéhez méltatlan kifejezést vagy másokat sértő fogalmazást használ vagy olyan magatartást tanúsít, amellyel zavarja a Társulási Tanács munkáját.

Egyéb rendzavarás esetén a levezető elnök a társulási tanácsülésen jelenlévő meghívottakat vagy más megjelenteket a tanácskozás rendjének bármilyen módon történő megzavarása esetén rendreutasíthatja. Amennyiben a rendzavarás folytatódik vagy újra megismétlődik, a rendbontókat az ülésterem elhagyására kötelezheti.

VIII. Határozathozatal

A Társulási Tanács döntéseinek elfogadásához – a társulási megállapodásban és a jelen szervezeti és működési megállapodásban meghatározott esetekben – egyszerű többségi vagy minősített többségi szavazat szükséges. A Tanács a döntéseit általában nyílt szavazással hozza. A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik.

A Társulási Tanács:

- zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételcincinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a társulás vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

A szavazás rendje:

- a) az elnök az előterjesztésben szereplő és a vita során elhangzott határozati javaslatokat egyenként megszavaztatja;
- b) előbb a módosító és kiegészítő, majd az eredeti javaslatok felett kell dönten;
- c) kézfelemeléssel történő szavazásnál szavazni először igent, majd nemet végül tartózkodást tartalmazó elnöki kérdésre adandóan kell;
- d) a szavazás eredményének megállapítása után az elnök kihirdeti a határozatot.

Ha a szavazás eredménye felől kétség merülne fel, bármely tag kérésére az elnök köteles megismételtetni a szavazást. A szavazás módjának megváltoztatását adott napirend során a vita lezárásáig bármely tag javasolhatja. A Társulási Tanács a javaslatról vita nélkül határoz.

A döntéshozatalból kizárható az, akit vagy akinek a hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A tag köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett tag kezdeményezésére vagy bármely tag javaslatára a Társulási Tanács dönt. A kizárt képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

A határozatokat a Társulási Tanács ülését követő 15 napon belül meg kell küldeni a végrehajtásért felelős személyeknek, szervezeteknek.

A határozatok jelölése az év elejétől folyamatos sorszámmal, zárójelben az ülés időpontjával, törve az évszámmal, és a Tkt határozat feltüntetésével történik (./év (hó.nap.) Tkt határozat).

IX. Jegyzőkönyv

A Társulási Tanács üléséről az Mőtv. 52. § (1) bekezdése szerinti tartalommal jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az Mőtv.-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A jegyzőkönyvet az elnök és a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mőrahalmi Polgármesteri Hivatal vezetője írja alá. A társulási tanácsülés megnyitását követően a jelen levők közül az elnök által felkért személy vezeti a jegyzőkönyvet.

A nyilvános és zárt ülésekről a jegyzőkönyvet egy példányban kell elkészíteni.

A jegyzőkönyvet a Társulási Tanács ülését követő 15 napon belül:

- valamennyi társult önkormányzatnak meg kell küldeni és
- a törvényességi felügyelettel összefüggő kapcsolattartás céljából elektronikus úton fel kell tölteni a nemzeti jogszabálytárba.²³

A jegyzőkönyvhöz csatolni kell a meghívót és annak mellékleteit (előterjesztések, azok mellékletei stb...), valamint a jelenléti ívet.

X. A társulás szerveinek feladatai:

²³ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

A Társulás elnöke

Az elnököt a Társulási Tanács tagjai sorából zárt ülésen, titkos szavazással a képviselő-testület tagként történő delegálásának időtartamára választja.

Feladatai:

- a. képviseli a Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b. összehívja és vezeti a Társulási Tanács ülését, összeállítja az ülés napirendjét, a társulási tanács ülésére előkészíti, előkészítetteti az előterjesztéseket,
- c. gyakorolja az utalványozási jogot a Társulási Tanácstól kapott felhatalmazás alapján,
- d. gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
- e. a Társulás mérlegét a Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- f. évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
- g. ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
- h. a szerződéseket, támogatási szerződéseket, valamint azok módosításait a Tagok nevében aláírja,
- i. bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselők, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet.
- j. a Támogatási Szerződést és az egyéb szerződéseket, valamint azok módosításait a Tagok nevében aláírja,
- k. képviseli a Társulást a közbeszerzési eljárás folyamatában a KSz és a Közbeszerzések Tanácsa előtt. Aláírja a projektek keretében a közbeszerzési pályázatokon nyertes szervezetekkel kötendő szerződéseket.
- l. észrevételt, jelzést tesz a jogszabályba, a jelen szerződésbe ütköző, vagy a tagok érdekeit sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén, valamint intézkedik az érdeksérelem megszüntetése iránt
- m. gondoskodik a társulási projektek ütemezett kivitelezésének és a társulás pénzfelhasználásának ellenőrzéséről,
- n. előzetesen véleményezi és jóváhagyja a tagok elé terjesztendő jelentéseket, beszámolókat, tájékoztatásokat,
- o. tájékoztatást, felvilágosítást kér a társulási projektek bármely résztvevőjétől.
- p. figyelemmel kíséri a társulás és intézményei költségvetésének végrehajtását
- q. gondoskodik a társulás és költségvetési szervei belső ellenőrzési rendszerének működtetéséről,
- r. ellátja a társulás és intézményei gazdálkodásának ellenőrzését különös tekintettel a pénzfelhasználás ellenőrzésére,
- s. felügyeli a Többcélú Társulás vállalt szociális-, gyermekjóléti feladatainak végrehajtását,²⁶
- t. figyelemmel kíséri szociális ellátást érintő feladat-ellátási és feladatátvállalási szerződések hatályosulását.^{27 28}

A Társulás alelnöke

²⁶ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

²⁷ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

²⁸ Módosította: 84/2023. (XI.17.) Tkt határozat

- Társulás éves munkatervének, költségvetésének elfogadása. A költségvetés első félévi és éves végrehajtásáról szóló beszámoló; éves mérlegének elfogadása,
- az érintett szervezetekkel a támogatási szerződések megkötése, módosítása
- a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- a projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a vitás kérdésekben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
- a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása,
- a közös beruházások, térségfejlesztési tervek, koncepciók, projektek megvalósításával, pályázati kérelmek benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala,
- az átruházott önkormányzati feladatokkal kapcsolatos, illetve az átruházott hatáskörbe tartozó döntések meghozatala,
- dönt a társulás pénzeszközeinek felhasználásáról a társulási megállapodás által külön előírt esetekben.
- alapítói/tulajdonosi jogok gyakorlása, a projektek eredményeként létrejövő vagyon üzemeltetését és hasznosítását biztosító szerződések megkötése és a szerződések teljesítésének ellenőrzése.³⁰

A Társulási Tanács bizottságai

A Társulási Tanács egyes feladatainak ellátására, döntéseinek előkészítésére, végrehajtásának szervezésére eseti jelleggel hoz létre és működtet munkabizottságot, ideiglenes bizottságot.³¹

A bizottság feladatát, tagjainak számát, összetételét a létrehozó határozatban a Társulási Tanács határozza meg.

A bizottság tagjait a Társulási Tanács zárt ülésen, titkos szavazással választja. A tagok megválasztásához a Társulási Tanács – társulási megállapodásban meghatározott – minősített többséggel hozott igen szavazata szükséges.

A bizottság tagjaira a Társulási Tanács tagjai tehetnek javaslatot. A bizottság elnöke a Társulási Tanács tagjai sorából e feladatra választott tag lehet.

A bizottság elnökét és tagjait a Társulási Tanács tagjai közül kell választani. Egy tag több bizottság tagjának is megválasztható, elnöki tisztséget azonban csak egy bizottságban tölthet be.

A bizottságok feladatkörükben ellenőrzik a Társulási Tanács döntéseinek előkészítésére illetőleg végrehajtására irányuló munkát. Ha a bizottságok az előkészítő, végrehajtó tevékenységben a Társulási Tanács álláspontjától, céljaitól való eltérést, az önkormányzati érdek sérelmét, vagy a szükséges intézkedés elmulasztását észlelik, az elnök intézkedését kezdeményezhetik.

A bizottsági döntéshozatalból kizárható az, akit vagy akinek hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A személyes érintettségét az érdekelt köteles bejelenteni. A bizottság elnökének, tagjának kizárásáról a bizottság dönt. A bizottság elnöke, tagja ha az adott ügyben

³⁰ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³¹ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

személyes érintettségét, elfogultságát bejelentette, akkor a döntéshozatalban nem vehet részt, de a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

A bizottságok maguk állapítják meg működésük részletes szabályait. A bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok több, mint a fele jelen van. Határozathozatalhoz a jelenlévő tagok több, mint a felének igen szavazata szükséges.

A bizottság évente szükség szerint ülésezik.³² A bizottság ülését az elnök az ülés napját legalább 7 nappal megelőzően írásban hívja össze. A bizottság ülését a bizottság bármely két tagja írásban összehívhatja az ok és a cél egyidejű megjelölésével, ha a bizottság összehívására irányuló kérelmüket az elnök 15 napon belül nem teljesíti.

Az ülés összehívására vonatkozó határidőtől rendkívül indokolt, halaszthatatlan esetekben el lehet térni. Ez esetben az ülés telefonon, illetve egyéb más úton (e-mail, stb.) történő összehívása is megengedhető.

A bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok 2/3-a jelen van. Határozatképtelenség esetén 15 napon belül újabb ülést kell összehívni. A megismételt ülés a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes.

A bizottság a döntéseit egyszerű többséggel hozza meg.

Amennyiben a bizottság által tárgyalt ügy más bizottság feladatkörét is érinti, úgy a bizottság elnöke összevont tárgyalást kezdeményezhet.

A bizottság elnökét tartós akadályoztatása vagy a tisztség betöltetlensége esetén a bizottság tagjai közül a korban legidősebb tag helyettesíti.³³ A bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye.

A bizottság - feladatkörében - előkészíti a Társulási Tanács döntéseit, szervezi, ellenőrzi és felügyeli a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnak a Társulási Tanács döntései előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos munkáját. A bizottság jogszabályba, szerződésbe ütköző, vagy a tagok érdekeit sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén észrevételt tehet, illetve jelzéssel élhet és kezdeményezheti a Társulási Tanács elnökének, illetve a munkaszervezeti feladatot ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal vezetőjének intézkedését.

A bizottságok tagjai a feladatkörükhöz kötődő, a döntés előkészítésével összefüggő ügyekben bármikor betekinhetnek, azzal kapcsolatban tájékoztatást kérhetnek, továbbá részt vehetnek más bizottság ülésén is.

34

35

A bizottságot a Társulási Tanács, valamint a Társulási Tanács elnökének indítványára össze kell hívni. A Társulási Tanács elnökének javaslatára együttes bizottsági ülés is összehívható. Az együttes bizottsági ülést a bizottságok által egyszerű szótöbbséggel megválasztott bizottsági elnök vezeti.

36

A bizottságok, ideiglenes bizottságok ügyviteli teendőinek ellátásáról a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

A bizottságok működésére /határozatképesség, határozathozatal, jegyzőkönyv, stb/ a Társulási Tanácsra vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

³² Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³³ Módosította: 57/2020. (VII.27.) Tkt határozat

³⁴ Törölte: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³⁵ Törölte: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³⁶ Törölte: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

A bizottságok ülésein a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórakörmesteri Hivatal vezetője vagy az általa erre felhatalmazott személy tanácskozási joggal részt vehet.

A bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet a bizottság elnöke, valamint valamely az ülésen résztvevő, aláírásra felhatalmazott bizottsági tag ír alá. A bizottsági tagok megbízatása visszavonásig tart.

Beszámoló, döntés előkészítő egyeztető rendszer³⁷

A Társulás a Homokháti Szociális Központ intézmény útján minden egyes társulási tanácsülés (különös tekintettel a költségvetés tervezésére és módosításaira, valamint a féléves és éves beszámoló előkészítésére) előtt első sorban az intézmény által megvalósított szakmai feladatok ellátásáról és végrehajtásáról rendszeresen beszámol a Tagönkormányzat képviselőjének. Ezen egyeztetés során kerül sor a Tagönkormányzatot érintő feladatellátás személyi-, tárgyi és pénzügyi feltételeinek meghatározására is, ezen ügyekben a szükséges döntések meghozatalra kerülnek.

Az egyeztetésekre Tagönkormányzatonként készített kimutatások alapos részletezettséggel tartalmazzák az adott települési tagintézmények költségvetését, egyéb adatait és azok változásait. A Homokháti Szociális Központ intézmény kimutatást készít a tervezett és teljesített, mutatószámokkal alátámasztott központi költségvetési támogatásokról, a saját bevételekről, és kiszámolja a szociális feladatellátáshoz szükséges települési hozzájárulások összegét is, továbbá a fenntartó Társulás részére is kimutatásokat készít.

Homokháti Szociális Központ települési egyeztetési feladatai:³⁸

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanács ülése előtt a Homokháti Szociális Központ az egyeztetési témáiról előzetes feljegyzést készít (1. számú melléklet) a szociális feladatellátásban érintett Önkormányzatok részére és személyesen egyeztet (intézményvezető, gazdasági vezető, tagintézmény/telephely-vezető, illetve a helyettesítésükkel megbízott munkavállaló) a polgármesterekkel a településeket érintő kérdésekről, illetve tájékoztatást nyújt a tagintézményen/telephelyen végzett tevékenységről. Amennyiben valamilyen okból személyes egyeztetésre nincs lehetőség, akkor e-mail-ban megküldött feljegyzés alapján a polgármester által megjelölt személyek számára kerül kiküldésre véleményezés céljából az egyeztetés munkaanyaga. Ezt követően az elfogadott feljegyzést, munkaanyagot, legkésőbb a társulási ülés anyának összeállításáig megküldik.

A Homokháti Szociális Központ pénzügyi és szakmai települési szintű egyeztetési anyagát a polgármester aláírásával látja el.

A munkaterv szerinti társulási tanácsülés előtt minden esetben történik egyeztetés.

Rendkívüli társulási tanácsülés esetén csak abban az esetben van személyes egyeztetés, amikor ezt a döntés jellege megkívánja.

A települési egyeztetések az alábbi témákat érintik:

- társulási tanács Intézményt érintő várható napirendi pontjai, azon belül is a települést érintő döntések,
- normatíva felmérések adatai,
- tagintézmény/telephely pénzügyi adatai (költségvetés, előirányzat módosítás tételei, beszámoló, maradvány, időszakos pénzforgalmi adatok),
- tájékoztatás a személyi változásokról,

³⁷ Beépítette: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

³⁸ Beépítette: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

- tájékoztatás a karbantartási tevékenységekről, beszerzésekről, illetve azok igényéről,
- tájékoztatás tagintézmény/telephely rendezvényeiről,
- tájékoztatás az Intézményt érintő ellenőrzésekről,
- tájékoztatás minden egyéb olyan témakörrel, ami a fenntartó Önkormányzat döntési hatáskörébe tartozik,
- tájékoztatás a települési feladatellátást érintő jogszabályi változásokról.

Költségvetés egyeztetéshez előkészített táblázatok tartalma:

- Összesítő tábla a tagintézményi/telephelyi tárgyévi tervezett költségvetési bevételek és kiadások kiemelt előirányzatonkénti bontásban, önkormányzati hozzájárulás összege, viszonyítva az előző évi tervezett és ténylegesen teljesített bevételekhez és kiadásokhoz. Változás bemutatása %-os arányban és Ft összegben is;
- Tárgyévi normatíva bevételek bemutatása jogcímek szerint, viszonyítva az előző évben igényelt összeghez;
- Önkormányzati hozzájárulás megbontása kormányzati funkciók szerint;
- Tagintézmény/telephely bevételi és kiadásai kormányzati funkció/rovat részletezettséggel;
- Munkavállalók személyi juttatásainak bemutatása kormányzati funkció szerinti bontásban;
- Tervezett karbantartási munkák, tárgyi eszköz beszerzési igények;
- Változások levezetése a bevételeket és kiadásokat érintően kiemelt előirányzat szerinti alábontásban.

Évközi költségvetés módosítás:

- bevételi többlet bemutatása bevételei jogcímek szerint tételesen;
- kiadás előirányzat módosítási igény, tételenként részletes indoklással;
- a módosított tételek együttes hatásnak bemutatása, illetve
- a változások hatása az Önkormányzati hozzájárulásra.

Költségvetési beszámoló tartalma:

- Összesítő tábla a tagintézményi/telephelyi költségvetési bevételek és kiadások kiemelt előirányzatonkénti teljesített összegéről, önkormányzati hozzájárulás összegéről, viszonyítva a jóváhagyott bevételi és kiadási előirányzathoz. Teljesítés bemutatása %-os arányban és maradvány levezetése Ft összegben,;
- Kötelezettséggel terhelt maradvány részletezése;
- Normatíva év végi elszámolás eredménye;
- Tagintézmény/telephely bevételinek és kiadásainak teljesítése rovatrend szerint.

Az egyeztetéseket követően a települések döntései beépítésre kerülnek az Intézmény által előkészített társulási tanács ülés előterjesztéseibe.

A költségvetést és beszámolót érintő döntések összesítve jelennek meg az előterjesztésekben és határozati javaslatokban, a döntés előkészítés az összesített adatok alapján történik, míg az ellátásokkal kapcsolatos döntések egyedileg jelennek meg telephelyenként a döntés előkészítésben.

XI. A Társulás munkaszervezete

A Társulási Tanács feladatainak végrehajtását és döntéseinek előkészítését a Mórabalmi Polgármesteri Hivatal látja el.

A Társulás munkaszervezetének feladata különösen:

- a Társulási Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítése és a döntések végrehajtása;
- a Társulás működésével kapcsolatos adminisztratív és szervezési feladatok ellátása;
- a Társulás pénzügyi-gazdasági feladatainak ellátása;
- a fejlesztéssel kapcsolatos döntései esetén kapcsolatfelvétel és fenntartás a társulás működési területén működő közigazgatási szervezetekkel, intézményekkel a fejlesztési szükségletek és a bevonható helyi források feltárása érdekében;
- a társulás működési területén lévő egyes önkormányzatoktól, önkormányzati társulásoktól és vállalkozásoktól a pályázatok kidolgozásához, a fejlesztések lebonyolításához megbízást vállalhat;
- rendszeresen beszámol illetve szükség szerint tájékoztatást nyújt a feladatellátással kapcsolatban a Társulási Tanácsnak illetve a társulás tagjainak.

A Társulás munkájához a szükséges adatokat és információkat a tagönkormányzatok a Társulás rendelkezésére bocsátják. Ezen túl a Társulás részére a munkavégzéshez szükséges, s helyben felmerülő feltételeket /szemlék, tárgyalások, irodatechnika, stb./ megteremtik.

A Társulás a tagönkormányzatok részére térítés nélkül szolgáltatja a feladatkörébe rendelkezésre álló adatokat, tényeket és térítés nélkül végez szolgáltató-tanácsadó tevékenységet.

XII. A Társulási Tanács gazdálkodása

A Társulás éves költségvetésből gazdálkodik, amelyet a Társulási Tanács hagy jóvá.

A Társulás és az általa fenntartott intézmény a tagok által, befizetett éves tagdíjakból gazdálkodik, amely pénzüsszeg nagyságát a Társulási Tanács hagyja jóvá.

A célfeladatok megvalósításához a társult önkormányzatok a Társulási Tanács külön döntése szerint járulnak hozzá.

A társulás munkaszervezeti feladatait ellátó polgármesteri hivatal vezető jegyző által előkészített költségvetési határozat tervezetét a társulási tanács elnöke tárgyév február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Társulási Tanácsnak.

A zárszámadási határozat tervezetét, az éves pénzforgalmi jelentést, könyvviteli mérleget, pénzmaradvány kimutatást és eredmény kimutatást a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó polgármesteri hivatal vezető jegyző készíti elő és a társulási tanács elnöke terjeszti azt a Társulási Tanács elé úgy, hogy az a Társulási Tanács elé terjesztést követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig elfogadásra kerüljön. A Társulási Tanács a költségvetésről és a zárszámadásról határozatot hoz.

A Társulás a pénzeszközait pénzüintézetnél nyitott saját bankszámláin tartja.

Bankszámlaszám (főszámla): 11735115-15358684

OEP-számla: 11735115-15358684-10160002³⁹

³⁹ Beiktatni: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat.

XIII. A Társulási Tanács beszámolósi és adatszolgáltatási feladatai

A munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el:

- A társulás előirányzatai tekintetében a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolósi feladatokat,
- A társulás működtetésével, üzemeltetésével, a beruházásokkal, a vagyoni használatával, hasznosításával, védelmével kapcsolatos gazdálkodási feladatokat.

XIV. Gazdálkodási jogkörök

Kötelezettségvállalás

- A Társulási Tanács elnöke (alelnöke) a Társulás fenntartásához és működtetéshez, kapcsolódó kiadásokra vállalhat kötelezettséget a jóváhagyott előirányzat mértékéig. A kötelezettségvállaló az áruvásárlásra, vagy szolgáltatás nyújtására irányuló megrendeléseit, személyi juttatás kifizetésére irányuló kötelezettségvállalásait és a közüzemi szolgáltatások szerződéseit pénzügyi ellenjegyzés céljából megküldi a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatalnak (kötelezettség vállalás pénzügyi ellenjegyzése).
- A kötelezettségvállalás nyilvántartás a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatalban történik a Társulásra vonatkozóan. A nyilvántartás naprakészen mutatja a folyamatban lévő kötelezettségvállalásokat, illetve ezek időszak végi állományát.
- Amennyiben a kötelezettség-vállalásra a nyilvántartás szerint nincs fedezet, a pénzügyi ellenjegyző „nem teljesíthető fedezethiány miatt” megjegyzéssel visszaküldi az intézmény vezetőjének.
- Ha a kötelezettségvállalásnak van fedezete, akkor azt pénzügyileg ellenjegyzi a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatal jegyzője által pénzügyi ellenjegyzésre kijelölt dolgozó.
- A teljesült kötelezettségvállalásról az utalványozás útján tájékoztatja a Társulás a hivatalt.

Utalványozás

- A Társulást érintő kiadásokat és bevételeket a Társulási Tanács elnöke (alelnöke) utalványozza.
- Az utalványozás minden esetben írásban, utalványrendelet felhasználásával történik.
- A Társuláshoz beérkezett számla bizonylat kötelezettségvállalás nyilvántartásával történő összevetés után kerül érvényesítésre, a Társulás elnöke általi utalványozásra.

Érvényesítés

- A szakmailag igazolt és a kötelezettségvállalási nyilvántartásban is nyilvántartott integrált informatikai rendszerből kinyomtatott utalványrendelettel felszerelt számlát, bizonylatot a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatal jegyzője által érvényesítésre meghatalmazott köztisztviselője érvényesíti.
- Amennyiben az érvényesítést végző dolgozó kifogásolja a jogosultságot, az összecszerűséget, a fedezet meglétét, az alak, formai követelmények betartását (csak teljesen felszerelt számlát, utalványrendeletet fogadhat el), vagy a szakmai teljesítést, a minőségi-mennyiségi átvételt akkor az utalványrendeletet érvényesítés nélkül hiánypótlás céljára, a kifogásolt hiányosság megjelölésével visszaküldi az intézménynek.

Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a jegyző által kijelölt dolgozó jogosult.

- A pénzügyi ellenjegyzési jogkör gyakorlója a kötelezettségvállalás előtt meggyőződik arról, hogy a szükséges fedezet rendelkezésre áll-e. Minden kötelezettségvállalást, amelynek

összege meghaladja a 100 000 Ft 200 000 Ft-ot írásba kell foglalni és pénzügyi ellenjegyzés végett a pénzügyi ellenjegyzőnek el kell juttatni.⁴⁰ A 100-000-Ft-200 000 Ft alatti kötelezettségvállalást nem kell írásba foglalni, de nyilvántartásba kell venni kötelezettségvállalási bizonylaton és azt pénzügyi ellenjegyzéssel kell ellátni.⁴¹

• A pénzügyi ellenjegyzési jogkör gyakorlója, amennyiben valamilyen szabálytalanságot tapasztal, megtagadja a pénzügyi ellenjegyzést és ennek tényét, valamint indokait írásban közli a Társulási Tanács elnökével.

Szakmai teljesítés igazolása

Szakmai teljesítés igazolását a Társulási Tanács elnöke által kijelölt dolgozók végzik.

XV. A Társulási Tanács vagyongazdálkodása

A társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a társulást illeti meg.

A társulás vagyona:

- a feladatellátáshoz átadott vagyon, a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a társulás közös tulajdonát képezi,
- pályázati úton megszerzett vagyon, vagyoni értékű jogok (ingyenes használat), befektetett érték- és állampapírok, készpénzvagyon,
- nem önkormányzati szervek (gazdálkodó szervezetek, alapítványok) által a társulásnak ajándékozott vagyon.

A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.

Vagyonhasználati jog: A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlását átengedése feltételeiben állapodnak meg.

A Társulás nyertes pályázat esetén partnerségi szerződést köt a projektmegvalósításban érintett települési önkormányzatokkal, illetve azok intézményeivel. A szerződő felek a megállapodásban részletezik többek között a projekt finanszírozásához kapcsolódó szabályokat, az adott projekt keretében megvalósításra kerülő beruházást, az információs szolgáltatás és kapcsolattartás szabályait, a projekt eredményeinek felhasználását, a projekt nyilvánosságának biztosítását, a projekt utókövetését, fenntartását, és a projektből való kilépés esetét.

A vagyonnyilvántartás vezetése a munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője által kijelölt dolgozó feladata.

XVI. A Társulási Tanács ügyiratkezelése

A Társulás iratkezelését a munkaszervezeti feladatokat ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője által kijelölt köztisztviselő látja el a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása iratkezelési szabályzatában foglaltak szerint.^{42;43} A beérkező iratok felbontására, az iratok szignálására a Társulás elnöke vagy az általa erre felhatalmazott személy jogosult.

A Társulás iratkezelésére az önkormányzati ASP iratkezelő szakrendszerét használják.⁴⁴

⁴⁰ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

⁴¹ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

⁴² Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

⁴³ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

⁴⁴ Beépítette: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

XVII. A Társulási Tanács belső ellenőrzése

A gazdálkodás ellenőrzését és a költségvetési felügyeletet a társulás által megbízott vagy a székhelytelepülés önkormányzatának belső ellenőrzési feladatait ellátó belső ellenőr megállapodás alapján látja el az adott évi belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint.⁴⁵

XVIII. Szabályzatok^{46;47}

Az SZMSZ –hez kapcsolódó, a Társulás által elkészített önálló szabályzatok:

- Közbeszerzési szabályzat,
- Gazdálkodási szabályzat,
- Pénzkezelési szabályzat,
- Számlarend,
- Bizonylati rend,
- Belső kontrollrendszer szabályozása,
- a gépjárművek igénybevétele és használatának rendje,
- a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend,
- az anyag- és eszközgazdálkodás számviteli politikában nem szabályozott kérdéseinek szabályozása,
- Számviteli politika,
- Eszközök és források értékelési szabályzata,
- Leltárkészítési és leltározási szabályzat,
- Felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata,
- Iratkezelési szabályzat
- Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat
- Vezetékes- és mobiltelefonok használatának szabályzata

A Társulás működésére, gazdálkodására vonatkozóan a munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal által elkészített szabályzatok, melyek kiterjesztésre kerülnek a Társulásra.

- a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendje,

XIX. Záró rendelkezések

A Társulási Tanács hatásköreit és határozatait tartalmazó nyilvántartás vezetéséért a munkaszervezeti feladatokat ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal a felelős.

A társuló önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket egymás között kísérik meg rendezni és Bírósághoz csak abban az esetben fordulnak, ha ezen törekvéstük nem jár eredménnyel.

Ez a szervezeti és működési szabályzat a Társulási Tanács minősített többségi határozatával lép hatályba.

A Társulási Tanács Társulási Megállapodása, SZMSZ-e, határozatai megtekinthetők a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban.

⁴⁵ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

⁴⁶ Módosította: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

⁴⁷ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

Ezen Szervezeti és Működési Szabályzat ~~2024.04.01.~~ 2025. 01. 01. napján lép hatályba, és a hatályba lépéssel egyidejűleg a korábban (~~2023.07.01-től~~ 2023. 11. 17.) érvényben volt Szervezeti és Működési Szabályzat hatályát veszti. ⁴⁸⁻⁴⁹

Mórahalom, ~~2023.11.17.~~ 2024. 11. 15.

.....
Nógrádi Zoltán
Elnök
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

.....
Dr. Tóth Krisztián
Jegyző
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Záradék:

Ezen Szervezeti és Működési Szabályzatot a Társulási Tanács a ~~84/2023. (XI.17.)~~ a .../2024. (XI.15.) Tkt számú határozatával jóváhagyta.

.....
Dr. Tóth Krisztián
Jegyző
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

1. számú melléklet:⁵⁰

Feljegyzés (minta)

Készült:

Helyszín:

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről

..... polgármester
.....

Intézmény részéről

..... intézményvezető
..... gazdasági vezető
..... tagintézmény/telephely vezető

Tárgy:

A tárgyban megjelölt témák részletes kifejtése.....

Döntés igénylő kérdésekben

Fenntartó által jóváhagyott döntés:

Tagintézmény/telephelyet érintő költségvetési tétek:

Tagintézmény/telephely bevételei:

.....
.....

⁴⁸ Módosította: 10/2022. (II.04.) Tkt határozat

⁴⁹ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tkt határozat

⁵⁰ Beépítette: 78/2019. (XI.15.) Tkt határozat

Jóváhagyott kiadások:

.....
.....
Onkormányzati hozzájárulás változás :

Megjegyzés: (feljegyzés témájával kapcsolatos egyéb döntés)

.....
.....
kmf
.....
.....

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/16060/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián

Tárgy: A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása társulási megállapodásának továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása

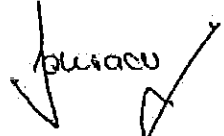
Melléklet: 1. sz. melléklet: XIII. sz. társulási megállapodás módosítás tervezete
2. sz. melléklet: szervezeti és működési szabályzat módosítás tervezete

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

Jegyző: 

Kabinet:

Pénzügy: 

Polgármester: 

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása társulási megállapodásának, továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítása vált szükségessé tekintettel a 2024. június 09. napján lezajlott helyi önkormányzati képviselő és polgármester választást követő, jogszabály által előírt felülvizsgálati kötelezettségre, valamint a társulási megállapodás legutolsó módosítása óta eltelt időben bekövetkezett adatváltozásokra.

A társulási megállapodás XIII. számú módosításának főbb pontjait az alábbiakban ismertetjük:

- A Társulási Megállapodás egészében módosításra került a „megye” megnevezése „vármegye” megnevezésre, továbbá a „Csongrád megye” módosításra került „Csongrád-Csanád vármegye” névre. (1.o.,2.o.,7.o.)
- Módosításra, illetve törlésre kerültek azon jogszabályi rendelkezések, amelyek az elmúlt időszakban változtak vagy hatályukat veszítették. (1.o.)
- A VI/ pontban a KSH adatok alapján a települések lakosságszáma módosításra került.(5.o., 14.o.)
- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 92. §-ára való hivatkozás módosításra került, tekintettel arra, hogy ezen jogszabályi rendelkezés az elmúlt időszakban módosult. (13.o.)
- Módosításra került a záradék a Társulási Megállapodást jóváhagyó határozat számával. (13.o.)

A társulás szervezeti és működési szabályzat módosításának főbb pontjait az alábbiakban ismertetjük:

- A KSH adatok alapján a települések lakosságszám módosulása átvezetésre került. (1.o.-2.o.)
- Felülvizsgálatot követően módosításra került a Társulás alapvető szakágazata, valamint alaptevékenységének fő TEÁOR kódja. (2.o.)
- A „megye” megnevezése „vármegye” megnevezésre, továbbá a „Csongrád megye” „Csongrád-Csanád vármegye” névre történő átvezetése megtörtént. (4.o.)
- Pontosításra kerültek a bankszámla adatok (11.o.-12.o.)
- Módosultak az írásbeli kötelezettségvállalás szabályai. (13.o.)
- Módosult a záradék a Társulási Megállapodást jóváhagyó határozat számával. (15.o.)

A társulási megállapodás XIII. számú módosításait piros kiemeléssel tartalmazó társulási megállapodást 1. szám alatt a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A társulás szervezeti és működési szabályzat módosításait piros kiemeléssel tartalmazó szmsz-t 2. szám alatt a jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Felhívom a T. Képviselő-testület figyelmét, hogy a társulási megállapodás XIII. számú módosítása 2024.11.15. napjára visszamenőleg lép hatályba.

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a társulási megállapodások és szmsz-ek módosításait a kistérségfejlesztési társulás társulási tanácsa a 2024. november 15. napján

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

megtartott társulási tanácsülésén tárgyalta és a társulási megállapodás-, valamint az szmsz módosítását a mellékletek szerint elfogadta.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a társulási megállapodás, valamint az szmsz módosítását fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának XIII. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását, továbbá szervezeti és működési szabályzatának módosítását a melléklet szerint elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős: 2./ pontra: Csányi László alpolgármester
Határidő: azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Csányi László alpolgármester
- 3./ dr. Tóth Krisztián jegyző
- 4./ Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása
- 5./ Irattár

1. SZÁMÚ MELLÉKLET:

HOMOKHÁTI ÖNKORMÁNYZATOK KISTÉRSÉGFEJLESZTÉSI TÁRSULÁSA TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA (XII-XIII. számú módosítással egységes szerkezetben)

A települési önkormányzatok képviselő-testületei attól a szándéktól vezérelve, hogy a társulás feladatkörébe tartozó tagtelepülések összehangolt fejlesztését, közös területfejlesztési programok kialakítását és megvalósítását magasabb szakmai színvonalon, hatékonyabban és gazdaságosabban tudják biztosítani, ezért a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény /a továbbiakban Mótv./ 146. § (1) bekezdésében biztosított jogkörükben, az Mótv. ² 87.-95. §§-aiban foglaltak figyelembe vételével, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. tv. 10. §-ában kapott felhatalmazás alapján létrehozott kistérségi területfejlesztési társulás megállapodását felülvizsgálják és az alábbi egységes szerkezetbe foglalt megállapodást fogadják el.³

Az együttműködő felek megerősítik azon feltételezést, miszerint a kistérségi együttműködés akkor lehet sikeres és eredményes, ha az jól integrálódik egy nagyobb térségi regionális együttműködéshez /Csongrád-Csanád vármegye, Bács-Kiskun vármegye, stb. / ezért messzemenően támaszkodni kívánnak a Csongrád-Csanád vármegye, és a Dél-alföldi régió nyújtotta adottságokra és lehetőségekre.^{4 5}

1 / A társulás létrehozásának céljai, társulás feladatai, a megállapodás hatálya:⁶

- A társulás tagjai – tekintettel a környezetvédelem kiemelt szerepére, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. §-ában meghatározott kötelezettségük hatékony ellátása érdekében, összhangban a 36. §-ban foglaltakkal⁷ saját közigazgatási területükön belül megvalósítandó települési szilárd hulladék begyűjtésére, elhelyezésére és ártalmatlanítására szolgáló létesítmények létrehozására és üzemeltetésére kötnek szerződést, melynek megvalósulásában kiemelten érdekelték az érintett települések önkormányzatai.

A feladat megvalósítása során a társulás tagjai a közigazgatási területükre vonatkozóan kidolgozott koncepció alapján különféle hulladékkezelő-, gyűjtő és válogató létesítmények kialakítását, eszközök beszerzését, valamint elhagyott hulladéklerakó telepek rekultivációját vállalják, amelyek együttesen a Homokháti Hulladékgazdálkodási Rendszert fogják alkotni.

A társulás tagjai mindezen feladatokat olyan magas műszaki-, technikai színvonalon és környezetet védő rendszerben kívánják megoldani, amely megfelel a vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeknek, valamint a XXI. századi infrastrukturális rendszerben is biztonságot nyújt mind a térség, mind a térségben élő lakosság számára.

A térségi hulladékkezelő rendszer kialakítása érdekében a társulás tagönkormányzatainak képviselő-testületei célul tűzik ki pályázat útján elérhető – elsősorban az Európai Unió Kohéziós Alapjából származó – pénzügyi források megszerzését és az ehhez szükséges

¹ Törölte: 12/2013. (V.31.) Tt. határozat

² Törölte: .../2024. (XI.15.) Tt. határozat

³ Beiktatta: 12/2013. (V.31.) Tt. határozat

⁴ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt. határozat

⁵ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt. határozat

⁶ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt. határozat

⁷ Törölte: .../2024. (XI.15.) Tt. határozat

- (pályázatok kidolgozásával, benyújtásával, végrehajtásával összefüggő) feladatok közös megoldását, az Unió és Magyarország környezetvédelmi előírásainak teljesítése érdekében.⁸
- a regionális szempontból fontos fejlesztések megvalósítása,
 - az egy önkormányzat teherbíró képességét meghaladó innovatív beruházások létrehozása,
 - a kistérség viszonylag homogén gazdasági-társadalmi helyzetéből adódó speciális problémák megoldása,
 - az együttműködésből származó összehangolt tervezés nyújtotta előnyök kihasználása,
 - egységes-hatékony kistérségi menedzsment érvényesítése,
 - Csongrád-Csanád vármegye terület és településfejlesztésének kölcsönös érdekeltiségén alapuló koordinálása,⁹
 - helyzetelemzés alapján javaslatokat dolgoz ki a gazdaság problémáinak kezelésére, az ipar, a mezőgazdaság, infrastruktúra valamint az idegenforgalom fejlesztésére, a foglalkoztatottság helyzetének javítására,
 - a térségi és helyi kezdeményezések ösztönzése, azok határozott képviselője és összehangolása a megyei, regionális és országos célkitűzésekkel, programokkal,
 - átfogó területfejlesztési koncepciót, közép és hosszú távú fejlesztési célokat dolgoz ki,
 - a térségre területfejlesztési operatív programot készít,
 - feltárja a fejlesztési célok finanszírozási lehetőségeit, különös tekintettel a pályázati bevonására.

Jelen szerződés aláírásával a társulás tagjai a Homokháti Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósításának érdekében az alábbiakban meghatározott feladatokat vállalják.¹⁰

I. Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

- a projekt előkészítéséhez szükséges dokumentációk, dokumentumok, tanulmányok kidolgoztatásának finanszírozása;
- a projekt kidolgozásáért és menedzseléséért felelős szervezet részére megbízás adása;
- a projekt kidolgoztatása;
- tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása;
- civil szervezetek bevonása;
- a rendszer megvalósításához szükséges pénzügyi alapok megteremtése, így a pályázatokon való részvétel, az önerő biztosítása;
- a pályázati részvételek szervezése, koordinálása;
- a tervezési/építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- a közbeszerzési pályázatok kiírása, a pályázati eljárások lefolytatása;
- a projekt megvalósítását szolgáló ingatlanok biztosítása, tiszta jogi helyzetük megteremtése;
- a minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
- költségfelosztás a települések között;

⁸ Beiktatta: 19/2017. (V.26.) Tt. határozat

⁹ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt. határozat

¹⁰ Beiktatta: 19/2017. (V.26.) Tt. határozat

- a projekt megvalósításához szükséges adók, díjak, illetékek viselése (ha az nem támogatható pályázati forrásból);
- a működtetés szervezeti és gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- monitoring tevékenység a projekt megvalósítása során.

II. Műszaki területen:

- a térségben keletkező települési szilárd hulladék mennyiségének, jövőbeni alakulásának felmérése, a meglévő felmérések aktualizálása;
- a projekt előkészítéséhez szükséges alábbi dokumentációk, dokumentumok, tanulmányok kidolgoztatása:
- elvi környezetvédelmi engedélyezési terv/tervek,
- elvi vízjogi engedélyezési terv/tervek,
- építési engedélyezési terv/tervek,
- megvalósíthatósági tanulmány/tanulmányok,
- költségterves elemzés/elemzések,
- környezeti hatások – nem műszaki - összefoglalója, valamint
- egyéb dokumentációk,

amelyek szükségesek a benyújtandó pályázatokhoz szakmai háttértanulmányokként;

- a helyszínek előkészítése és építkezés;
- együttműködés a kivitelezőkkel;
- szakértői, építési és eszközbeszerzési szerződések megkötése;
- műszaki átadás-átvételek felügyelete;
- a projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatokban való részvétel;
- a projekt megvalósulása után a projekt által kialakított rendszer igénybevétele, üzemeltetésének biztosítása.

Sikeres pályázati részvétel esetén a társulás tagjai kötelezettséget vállalnak a pályázatban rögzítettek megvalósítására a pályázati előírásoknak megfelelően.

A társulás tagjai kötelezettséget vállalnak a projekt megvalósításához szükséges pénzügyi alapoknak a lakosságszám-arányos biztosítására a jelen Társulási Megállapodásban foglaltak szerint.

A pénzügyi alapok biztosítása a pályázat(ok)hoz szükséges önerőn felül magában foglalja az esetleges beruházási költségnövekedést, az árfolyamkülönbségből adódó költségeket, továbbá a pályázati forrásból nem finanszírozható egyéb költségeket, ráfordításokat.

A társulás tagjai kötelezettséget vállalnak továbbá a jelen megállapodásban rögzített feladatok végrehajtásával és a Társulás működésével kapcsolatban felmerülő költségek megfizetésére.

A társulás tagjai kijelentik, hogy a jelen Társulási Megállapodás aláírását követően mindent megtesznek a Társulás fenntartása, a projekt teljes megvalósulása, majd a rendszer üzemeltetése érdekében, ezért kölcsönösen együttműködnek egymással. A Társulási Megállapodásban rögzített elveket betartják, belső működésük során minden tekintetben gyors, aktív tevékenységgel biztosítják a megvalósítást, illetve a későbbiekben nem akadályozzák a rendszer működését.

A megállapodás határozatlan időre szól.

2./ A társulás működése:

A Társulás biztosítja az önkormányzati jogok érvényesülését, a felek egyenjogúságát és igényli aktív közreműködésüket.

A kitűzött célok megvalósításához - külön megállapodások alapján - igénybe veszi és koordinálja a kistérség más gazdasági és társadalmi szervezetei közreműködését.

3./ A társulás jogi személy. A társulás alapító és irányító szerve a hozzá tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei.¹¹

A társulás munkaszervezeti feladatait a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el.^{12, 13, 14}

4./ A társulás neve, székhelye, bélyegzője, képviselője:^{15, 16}

A Társulás neve: "Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása"

A Társulás székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.¹⁷

A Társulás bélyegzője: A társulás bélyegzője kör alakú közepén Magyarország címerével alatta Mórahalom felirattal, szegélyén „Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása *” körkörös felirattal.¹⁸

A Társulás képviselője: A Társulás Elnöke a Társulási Tanács által megválasztott Nógrádi Zoltán, a székhelytelepülés polgármestere. A Társulás képviseletét az elnök akadályoztatása esetén a Társulási Tanács alelnöke önállóan, mindkettőjük akadályoztatása esetén a társulási tanács által megbízott társulási tanács tag látja el.^{19, 20}

5./ A társulás működési területe:

A társulás működése a társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki.

6./ A Társulásban résztvevők neve, székhelye, szavazat száma, lakosság száma:^{21, 22, 23}

Név:	Székhely:	Lakosság szám
------	-----------	---------------

¹¹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

¹² Módosította: 6/2015. (II.06.) Tt határozat

¹³ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

¹⁴ Módosította: 19/2017. (V.26.) Tt határozat

¹⁵ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

¹⁶ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

¹⁷ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

¹⁸ Beiktatta: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

¹⁹ Beiktatta: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

²⁰ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

²¹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

²² Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

²³ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

(fő)
(adatforrás:
KSH 2019
2024)^{24, 25}

Ásotthalom Nagyközség Képviselő-testülete ²⁶	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.	4023 3866
Bordány Nagyközség Képviselő-testülete ²⁷	6795 Bordány, Benke Gedeon u. 44.	3257 3299
Domaszék Nagyközség Képviselő-testülete ²⁸	6781 Domaszék, Közlársaság tér 1.	5114 4903
Forráskút Község Képviselő-testülete	6793 Forráskút, Fő u. 74.	2086 2018
Kistelek Város Képviselő-testülete ²⁹	6760 Kistelek, Árpád utca 1-3.	7274 7162
Mórahalom Város Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.	6312 6655
Öttömös Község Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő u. 12. ³⁰	696 642
Pusztamérges Község Képviselő- testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.	1099 1032
Röszke Község Képviselő-testülete	6758 Röszke, Felszabadulás utca 84.	3584 3518
Ruzsa Község Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.	2517-2418
Szatymaz Község Képviselő-testülete	6763 Satymaz, Kossuth utca 30.	4936 5097
Üllés Nagyközség Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.	3100 3131
Újszentiván Község Képviselő-testülete ³¹	6754 Újszentiván, Felszabadulás utca 7.	2028 2041
Zákányszék Község Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.	2878 2779
Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.	3536 3508

7./ A Társulás tevékenységi köre:

²⁴ Módosította: 6/2015. (II.06.) Tt határozat

²⁵ Módosította: 19/2017. (V.26.) Tt határozat

²⁶ Módosította: 6/2015. (II.06.) Tt határozat

²⁷ Módosította: 5/2014. (I.31.) Tt határozat

²⁸ Módosította: 8/2018. (II.02.) Tt határozat

²⁹ Módosította: 15/2018. (V.18.) Tt határozat

³⁰ Módosította: 5/2014. (I.31.) Tt határozat

³¹ Módosította: 8/2018. (II.02.) Tt határozat

Az 1./ pontban meghatározott célok megvalósítása érdekében fejlesztések szervezése, pályázatok összeállítása, koordinálása, lebonyolítása, üzemeltetése.³²

8./ A Társulás irányítása:

a./ A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely³³

- megválasztja, visszahívja az elnököt és az alelnököt,^{34,35}
- dönt a közös beruházások megvalósításáról,
- dönt a pályázati kérelmek benyújtásáról,
- jóváhagyja a Társulás ügyrendjét és munkatervét,
- dönt a költségvetés, a zárszámadás és a Társulás éves munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról,
- dönt a Társulás bővítésének kérdésében,
- meghatározza a tagdíj, tagi hozzájárulás mértékét,
- dönt a térségfejlesztési projektek készíttetéséről és azok elfogadásáról,
- dönt a társulás pénzeszközeinek felhasználásáról az e megállapodás által külön előírt esetekben,

36

b./ A Társulásban részt vevő helyi önkormányzatokat a Társulási Tanácsban az általuk delegált tagok képviselik.³⁷

c./ Társulási Tanács ülését szükség szerint kell tartani.³⁸ A Társulási Tanács határozatképességéhez a tagok többségének jelenléte szükséges.

A Társulási Tanács döntéseit ülésén, határozattal, a Mőtv. 94. § (5) bekezdésében foglaltak alapján – a minősített többséget igénylő döntés kivételével – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza.³⁹

Minősített többséghez a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosság számának a felét.⁴⁰

Minősített többség szükséges:⁴¹

- zárt ülés elrendeléséhez, ha a vagyoniával való rendelkezés és az általa kőrt pályázat tárgyalásakor a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene,
- a társult tagok hozzájárulásának megállapításához,
- a térség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízatás adásához, illetőleg visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához

³² Módosította: 19/2017. (V.26.) Tt határozat

³³ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

³⁴ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

³⁵ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

³⁶ Törölte: 19/2013. (X.31.) Tt határozat

³⁷ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

³⁸ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

³⁹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁴⁰ Beiktatta: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁴¹ Beiktatta: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

- társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséhez,
- a társulás költségvetésének jóváhagyásához, és zárszámadásának elfogadásához,
- a társuláshoz való csatlakozás, kiválás, kizárás, társulás megszüntetésének eldöntéséhez,
- továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

d./ A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a megállapodás jóváhagyásához,
- a megállapodás módosításához,
- a megállapodás megszüntetéséhez,
- a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz,
- a társulási megállapodás év közbeni felmondásához.

e./ A megállapodást a társulás tagjai szükség szerint módosítják. A megállapodás módosítás akkor tekintendő elfogadottnak, ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás módosítását minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozatukkal jóváhagyják.⁴²

f./ A Társulási Tanács ülését az elnök hívja össze és vezeti.⁴³

g./ A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az Mötv.-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.⁴⁴ A jegyzőkönyvet az elnök és a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mórakalmi Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző írja alá.^{45,46,47} A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatát ellátó Mórakalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője a jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül megküldi a társulás tagjainak és a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnak.^{48,49,50,51}

h./ A Társulási Tanács ülésén valamennyi társult önkormányzat képviselőjének egy és egyenlő szavazata van.

i./ A társulási tanács tagjának az akadályoztatása, ill. távolléte esetére helyettesítésének rendjét a települési önkormányzat képviselő-testülete határozza meg. A települési önkormányzat képviselő-testülete által helyettesítési, képviseleti joggal felhatalmazott képviselője a delegált tagot megillető jogkörrel (teljes jogkörrel) rendelkezik, jogai és kötelességei azonosak a delegált tag jogaival és kötelességeivel. A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó írat (szabályzat, határozat, kijelölő írat) bemutatását, átadását követően járhat el.⁵²

⁴² Beiktatta: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁴³ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁴⁴ Módosította: 19/2013. (X.31.) Tt határozat

⁴⁵ Beiktatta: 19/2013. (X.31.) Tt határozat

⁴⁶ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

⁴⁷ Módosította: 19/2017. (V.26.) Tt határozat

⁴⁸ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁴⁹ Módosította: 19/2013. (X.31.) Tt határozat

⁵⁰ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

⁵¹ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

⁵² Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

9./ Az elnök:

Az elnököt a Társulási Tanács tagjai sorából, az önkormányzati ciklussal azonos időtartamra választja.

Feladatai:⁵³

- a./ összehívja és vezeti a Társulási Tanács ülést,
- b./ a társulási tanács ülésére előkészíti, előkészíteti az előterjesztéseket,
- c./ képviseli a Társulást,
- d./ gyakorolja az utalványozási jogot a Társulási Tanácstól kapott felhatalmazás alapján,
- e./ az alelnökkel együtt gyakorolja a bankszámla feletti rendelkezési jogot a Társulási Tanács döntéseinek megfelelően,^{54,55}
- f./ elkészíti és a Társulási Tanács elé terjeszti a Társulás éves pénzügyi mérlegét,
- g./ gondoskodik a Társulási Tanács üléseiről készítendő jegyzőkönyvek elkészíttetéséről és az érdekelteknek történő megküldéséről,
- h./ a Társulás nevében aláírási jogot gyakorol,
- i./⁵⁶

10./ A Társulási Tanács saját tagjai közül alelnököt választ az elnökkel azonos időtartamra. Az alelnök az elnök távolléte, ill. akadályoztatása esetén ellátja mindazon feladatokat, amelyeket a Társulási Tanács az elnök hatáskörébe utalt.^{57,58}

11./⁵⁹

12./ A Társulás szervezete:

- a./ A Társulás éves költségvetésből gazdálkodik, amelyet a Társulási Tanács hagy jóvá,⁶⁰
- b./ A célfeladatok megvalósításához a társult önkormányzatok a Társulási Tanács külön döntése szerint járulnak hozzá.
- c./ A Mórhalmai Polgármesteri Hivatal biztosítja a társulás működéséhez szükséges irodahelyiséget, a társulás ügyviteli és számviteli feladatainak ellátását, a társulási tanács munkaszervezeti feladatainak (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) ellátását.^{61,62,63,64}
- d./ Az elnök köteles évente a társulásban részt vevő Képviselő-testületeknek a szervezet munkájáról beszámolni és köteles az e napirendet tárgyaló Képviselő-testületi ülésen - kérésre - személyesen, vagy meghatalmazott útján részt venni és ott a szükséges tájékoztatást megadni.

⁵³ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁵⁴ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

⁵⁵ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

⁵⁶ Törölve: 19/2013. (X.31.) Tt határozat

⁵⁷ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

⁵⁸ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

⁵⁹ Törölve: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁶⁰ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁶¹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁶² Módosította: 6/2015. (II.06.) Tt határozat

⁶³ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

⁶⁴ Módosította: 19/2017. (V.26.) Tt határozat

e./ A társult önkormányzatok polgármesterei kötelesek megfelelő információkkal segíteni a Társulást feladatai ellátásában.

13./⁶⁵

14./⁶⁶

15./⁶⁷

16./⁶⁸

17./ Csatlakozás és kiválás:

a./ A Társuláshoz történő csatlakozás időben nem korlátozott. A csatlakozási szándékot bejelentő önkormányzatnak át kell adni a társulási megállapodás egy példányát, s tájékoztatni kell az adott évi tagdíj mértékéről.⁶⁹

b./ A Társulási Tanácsnak előzetesen nyilatkoznia kell a befogadási szándékról, aminek fennállása esetén a belépésről a csatlakozni kívánó önkormányzat a Mötv. 89. § (2) bekezdése alapján dönt. A csatlakozás akkor válik joghatályossá, amikor a belépés kérdésében hozott döntést a csatlakozni kívánó önkormányzat a Társulási Tanács számára megküldi.⁷⁰

c./ A Társulásból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet. A kiválásról a társult önkormányzat a Mötv. 89. § (2) bekezdése alapján dönt, és ezen döntését a kiválni szándékozó önkormányzat a Társulási Tanács számára megküldi. A Társulási Tanács a kiválási szándékot köteles tudomásul venni.⁷¹

d./ Amennyiben a kiváló társulási tag kölcsönben részesült, s azt a kiválásig nem fizette vissza, a kölcsön hátralévő része a kiválás napján egy összegben esedékessé válik, s azt a kiválástól számított 15 napon belül a Társulás részére vissza kell fizetnie. Ennek elmaradása esetén a Társulás a kiválás napjától a mindenkori jegybanki alapkamattal azonos mértékű kamat felszámítására jogosult.

e./ Ha a kiváló a Társulás tagjaként a Társulás által elnyert pályázati forrásból részesült támogatásban, s a pályázati cél a kiválásig megvalósult a Társulás nem támaszthat igényt a támogatás visszafizetésére. Egyéb esetben a támogatás visszakövetelhetősége attól függ, hogy a támogatottnak a támogatás felhasználásával összefüggésben tanúsított magatartása veszélyezteli-e a társulás és a pályázató között érvényben lévő támogatási szerződésnek a társulás általi teljesíthetőségét.

f./ A társulásból történő kiválás esetén a kiváló taggal történő elszámolásra a Mötv. 90. §. (4), (5) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.⁷²

18./ Kizárás és felmondás

⁶⁵ Törölte: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁶⁶ Törölte: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁶⁷ Törölte: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁶⁸ Törölte: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁶⁹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷⁰ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷¹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷² Beiktatta: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

a./ A Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja a társulásból azt a képviselő-testületet, amely a megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget. A társulásból történő kizárás esetén a kizárt taggal történő elszámolásra a Mőtv. 90. §. (4) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.⁷³

b./ A társulási megállapodást felmondani – kivéve, ha a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése lehetővé teszi az év közbeni felmondást – a naptári év utolsó napjával lehet. A felmondásról szóló minősített többséggel hozott döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanáccsal írásban közölni.⁷⁴

19./ A Társulás és a tagönkormányzatok kapcsolata:

a./ A Társulás munkájához a szükséges adatokat és információkat a tagönkormányzatok a Társulás rendelkezésére bocsátják. Ezen túl a Társulás részére a munkavégzéshez szükséges, s helyben felmerülő feltételeket /szemlék, tárgyalások, irodatechnika, stb./ megteremtik.⁷⁵

b./ A Társulás a tagönkormányzatok részére térítés nélkül szolgáltatja a feladatkörébe rendelkezésre álló adatokat, tényeket és térítés nélkül végez szolgáltató-tanácsadó tevékenységet.

20./ A Társulás működésének pénzügyi alapjai:

a./ A Társulás feladatai ellátásához és a működéséhez szükséges saját pénzalapokkal rendelkezik.

b./ A Társulás bevételei:⁷⁶

- a társult önkormányzatok és támogató szervezetek által fizetendő tagdíj, tagi hozzájárulás illetve
- a különböző pályázatokon elnyert támogatások,
- külső szervek részére végzett társulási szolgáltatások ellenértéke,
- lekötött társulási pénzeszközök kamathozadéka,
- egyéb bevételek.

c./ A Társulás a pénzeszközeit pénzügyintézetnél nyitott saját bankszámlán tartja.

d./ A Társulás a bevételeit a következő célokra használhatja fel:

- térségfejlesztési, területfejlesztési programok készíttetése,
- pályázott programokban saját erőként,
- a társult településeken belüli különböző fejlesztésekhez nyújtott támogatás, illetve kölcsön,⁷⁷
- a társulás működésével, működtetésével összefüggő költségek és kiadások,
- a társulás érdekeit és céljait szolgáló, a térséget népszerűsítő, megismertető kiadványok, prospektusok elkészíttetése, terjesztése,
- térségi táj - és környezetvédelmi rekonstrukciós, rehabilitációs beruházásokhoz való társulási hozzájárulás,

⁷³ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷⁴ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷⁵ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷⁶ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷⁷ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

e./ A Társult települési önkormányzatok által fizetendő tagdíj, tagi hozzájárulás mértéke egyenlő a Társulási Tanács által évente meghatározott összeggel, melyet a települések egyenlő arányban, negyed éves egyenlő részletekben fizetnek meg a Társulás javára.⁷⁸

f./ A Társuláshoz év közben csatlakozó település a tagdíj, tagi hozzájárulás arányos részét köteles megfizetni.⁷⁹

g./ A tagönkormányzatok vállalt pénzügyi hozzájárulása nem teljesítése esetén, a fizetési határidő lejártától számított 15 naptól irányadó eljárás az inkasszó-azonnali beszedési megbízás alkalmazása. Amennyiben az inkasszó nem behajtható, akkor a tartozásra a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot számol fel a Társulás.

21./ A Társulás vagyoni viszonyai:⁸⁰

a./ A Társulás vagyonának köre:

- a feladatellátáshoz átadott vagyon,
- a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a társulás közös tulajdonát képezi,
- pályázati úton megszerzett vagyon,
- vagyoni értékű jogok (ingyenes használat),
- befektetett érték- és állampapírok,
- készpénzvagyon,
- nem önkormányzati szervek (gazdálkodó szervezetek, alapítványok) által a társulásnak ajándékozott vagyon,
- egyéb.

b./ A társulás vagyonának részét képezi a társulás döntésével szerzett, valamint a társulás tevékenysége révén keletkezett vagyon.

A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.

c./ A társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a társulást illeti meg.

d./ A társulás megszűnése esetén a vagyonát - eltérő megállapodás hiányában - a társulás tagjai között a jelen megállapodásban foglalt szabályok alapul vételével, és a tagok között létrejött vagyonfelosztási szerződés alapján kell felosztani.

e./ A társulás vagyonának felosztása az alábbi elvek szerint történik:

- Vizsgálni kell a társulás tagjai saját vagyoni hozzájárulásának mértékét a vagyonszaporulat létrejöttéhez. (Saját vagyon, állami források, egyéb támogatások).
- A társulás tagja által a társulásba bevitt vagyon és vagyonértékű jog neki visszajár, ezen felül megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés arányos része.

f./ A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon.

⁷⁸ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁷⁹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁸⁰ Beiktatta: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

g./ A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során, ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja.

h./ A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

i./ A társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás tagja által a társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. Amennyiben a társulás tagja a társulási megállapodásban vállalt kötelezettsége teljesítése mellett kíván kiválni, az általa bevitt vagyon és vagyonértékű jog neki visszajár, ezen felül megilleti a társulás által megszerzett vagyon befizetés arányos része. A társulásból történő kiválás esetén a bevitt vagyon kiadására a társulás tagja csak abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a társulás feladatának ellátását, ellenkező esetben a társulás a vagyon tárgy kiadását legfeljebb öt évre elhalaszthatja ebben az esetben azonban a társulás volt tagját a társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

j./ A Társulás nyertes pályázat esetén partnerségi szerződést köt a projekt megvalósításban érintett települési önkormányzatokkal, illetve azok intézményeivel. A szerződő felek a megállapodásban részletezik többek között a projekt finanszírozásához kapcsolódó szabályokat, az adott projekt keretében megvalósításra kerülő beruházást, az információszolgáltatás és kapcsolattartás szabályait, a projekt eredményeinek felhasználását, a projekt nyilvánosságának biztosítását, a projekt utókövetését, fenntartását, és a projektből való kilépés eseteit.

22./ A Társulás megszűnése:

a./ A Társulás megszűnik:

Az Mötv. 91. §-ában meghatározott esetekben.⁸¹

b./ A megszűnéskor meglévő társulási vagyont a Mötv. 90. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével a tagok között lakosság-arányosan kell felosztani, feltéve, hogy a Társulást terhelő vagyoni kötelezettségek kiegyenlítése után marad felosztható társulási vagyon-, és vagyonfelosztási szerződésben a települések másként nem állapodnak meg.⁸²

c./ A megszűnéskor fennálló, s a társulási vagyomból ki nem elégíthető követelések a megszűnés időpontjában a társulás tagjaként nyilvántartott települési önkormányzatokat lakosság-arányosan terhelik, feltéve, hogy ebben a kérdésben az érintett települések másként nem állapodnak meg.

d./ A megszűnés időpontjában fennálló társulási követelésekre a c./ pontban foglalt rendelkezések az irányadók.

e./ Tagtelepülés fogalma alatt azokat a településeket kell érteni, akik a megszűnés időpontjában tagjai voltak a társulásnak.

23./ Vegyes és záró rendelkezések:

⁸¹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁸² Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

a./ A Társulás működésével kapcsolatos ügyvitelre a Társulás a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalt kéri fel.^{83,84,85}

b./ A gazdálkodás ellenőrzését és a költségvetési felügyeletet a társulás által megbízott belső ellenőr látja el az adott évi belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint.^{86,87}

24./ Társult önkormányzatok kijelentik, hogy ez a megállapodás a helyi önkormányzat önállóságát nem sérti. A továbbiakban sem hoznak olyan döntést, amely bármely önkormányzat önállóságát sértené.

25./ A társuló önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket egymás között kísérlik meg rendezni, és az Mötv. 92. §-ban megjelölt ~~Bírósághoz csak abban az esetben fordulnak~~ közigazgatási per csak abban az esetben indítható, ha ezen törekvésük nem jár eredménnyel.^{88,89}

26./ A társulási megállapodás az Mötv. szerinti rendelkezéseinek megfelelő módosítása 2013. június 30-án lép hatályba, a társulás a módosított szabályok szerint 2013. július 1-től kezdi meg működését.⁹⁰

Mórahalom, ~~2019. november 15.~~ 2024. november 15.

Záradék:^{91,92}

A Társulási Megállapodást a Társulási Tanács 1996. június 05-én alakuló ülésén hagyta jóvá, melyet az alábbi határozatok módosítottak: 5/1998. (V.21.) # Tt határozat, 83/2004 (VII.6.) # Tt határozat, 4/2007. (VII.04.) # Tt határozat, 2/2008. (II.20.) # Tt határozat, 12/2013. (V.31.) # Tt határozat, 19/2013. (X.31.) # Tt határozat, 5/2014. (I.31.) # Tt határozat, 6/2015. (II.06.) # Tt határozat, 6/2015. (VI.19.) # Tt határozat, 15/2015. (VI.19.) # Tt határozat, 19/2017. (V.26.) # Tt határozat, 8/2018. (II.02.) # Tt határozat, 15/2018. (V.18.) # Tt határozat, .../2024. (XI.15.) Tt határozat.

Az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást a Társulási Tanács a ~~21/2019. (XI.15.)~~ # .../2024. (XI.15.) Tt határozatával hagyta jóvá. Jelen társulási megállapodás módosítás ~~2019~~ 2024. november 15. napján lép hatályba.

.....
Nógrádi Zoltán
Homokháti Önkormányzatok
Kistérségfejlesztési Társulása
elnök

⁸³ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁸⁴ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

⁸⁵ Módosította: 19/2017. (V.26.) Tt határozat

⁸⁶ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁸⁷ Módosította: 15/2015. (VI.19.) Tt határozat

⁸⁸ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁸⁹ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

⁹⁰ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁹¹ Módosította: 12/2013. (V.31.) Tt határozat

⁹² Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

A Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a Megállapodás XIII. számú módosítását határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete:	A XIII. számú módosítást jóváhagyó határozat száma	
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ⁹³	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ⁹⁴	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Domaszék Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	/2020. (.....)	KT határozat
Forráskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ⁹⁵	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Kistelek Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	/20192024..	KT határozat
	(.....)	
Röszke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Üllés Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	
Zsombó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	/20192024.	KT határozat
	(.....)	

A Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei nevében a Megállapodás XIII. számú módosítását aláírásával látta el:

Települési Önkormányzat Képviselő-
testülete nevében:

Polgármester

.....

⁹³ Módosította: 6/2015. (II.06.) Tt. határozat

⁹⁴ Módosította: 5/2014. (I.31.) Tt. határozat

⁹⁵ Módosította: 5/2014. (I.31.) Tt. határozat

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete

~~Tereczkai László~~
Papp Renáta

Bordány Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Tanács Gábor

Domaszék Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete

.....
Sziráki Krisztián

Forráskút Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Fodor Imre

Kistelek Városi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Nagy Sándor

Mórahalom Városi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Nógrádi Zoltán

Öttömös Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Dr. Dobó István

Pusztamérges Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Dr. Papp Sándor

Röszke Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Borbásné Márki Márta

Ruzsa Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Sánta Gizella

Szatymaz Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

.....
Barna Károly

Újszentiván Községi
Önkormányzat Képviselő-testülete

.....
Putnik Lázár

Üllés Nagyközségi
Önkormányzat Képviselő-testülete

Nagy Attila Gyula

Zákányszék Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Matuszka Antal István

Zsombó Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete

.....
Gyuris Zsolt

1. számú függelék:

A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása alaptevékenységének államháztartási szakágazat szerinti besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok, és társulások igazgatási tevékenysége

A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

Kormányzati funkció száma:	Megnevezése:
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
041140	Területfejlesztés igazgatása
051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása
051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása

2. SZÁMÚ MELLÉKLET:

Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása

Szervezeti és Működési Szabályzata

I. Általános rendelkezések

A Társulás neve: Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása

A Társulás székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Létrehozásának dátuma: 1996. július 19.

A társulás munkaszervezeti feladatait ellátó szervezet neve (székhelye, adószáma):

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal (székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., adószáma: 15354477-2-06)

A Társulás képviselője: A Társulás Elnöke, a székhelytelepülés polgármestere. A Társulás képviseletét az elnök akadályoztatása esetén a Társulási Tanács alelnöke önállóan, mind kettőjük akadályoztatása esetén a társulási tanács által megbízott társulási tanács tag látja el.¹

Működési területe: A társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki.

A Társulásban résztvevők neve, székhelye, képviselője, lakosságszáma:^{2,3}

Név:	Székhely:	Lakosságszám (fő) (adatforrás: KSH 2024 2024) ⁴ ,
Ásotthalom Nagyközség Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.	3999-3866
Bordány Nagyközség Képviselő-testülete	6795 Bordány, Benke Gedeon u. 44.	3308-3299
Domaszék Nagyközség Képviselő-testülete	6781 Domaszék, Közlársaság tér 1.	5147-4903
Forráskút Község Képviselő-testülete	6793 Forráskút, Fő u. 74.	2078-2018

¹ Módosította: 21/2019. (XI.15.) T/ határozat

² Módosította: 21/2019. (XI.15.) T/ határozat

³ Módosította: .../2024. (XI.15.) T/ határozat

⁴ Módosította: 5/2022. (II.04.) T/ határozat

Kistelek Város Képviselő-testülete	6760 Kistelek, Árpád utca 1-3.	7305-7162
Mórahalom Város Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.	6749 6655
Öttömös Község Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő u. 12.	705-642
Pusztamérges Község Képviselő- testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.	4127-1032
Röszke Község Képviselő-testülete	6758 Röszke, Felszabadulás utca 84.	3638-3518
Ruzsa Község Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.	2478-2418
Szatymaz Község Képviselő-testülete	6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.	5085-5097
Üllés Nagyközség Képviselő-testülete	6794 Üllés, Dorozsmai út 40.	3109-3131
Újszentiván Község Képviselő-testülete	6754 Újszentiván, Felszabadulás utca 7.	2065-2041
Zákányszék Község Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.	2903-2779
Zsombó Nagyközség Képviselő-testülete	6792 Zsombó, Alkotmány utca 3.	3529-3508

Döntéshozó szerve: A Társulási Tanács

A társulás alapító és irányító szerve a hozzá tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületei.

Társulás jogállása: önálló jogi személy

Alapvető szakágazata⁵:

841317 Többéltű fejlesztési projekt igazgatása

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Alaptevékenység fő TEÁOR kódja⁶:

8413 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának erősítése

8411 Általános közigazgatás

Pénzügyi-gazdálkodási feladatellátás: A munkaszervezet feladatait a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el.

Vállalkozási tevékenysége: nincs

A Társulás bélyegzője: A társulás bélyegzője kör alakú közepén Magyarország címerével alatta Mórahalom felirattal, szegélyén „Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása *” körkörös felirattal.

⁵ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

⁶ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

II. A Társulás működése

Társulási Tanács ülését szükség szerint kell tartani.⁷ A Társulási Tanács határozatképességéhez a tagok többségének jelenléte szükséges.

A Társulási Tanács döntéseit ülésén, határozattal, a Mőtv. 94. § (5) bekezdésében foglaltak alapján – a minősített többséget igénylő döntés kivételével – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza.

Minősített többséghez a társulási megállapodásban meghatározott számú, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

Minősített többség szükséges:

- zárt ülés elrendeléséhez, ha a vagyonával való rendelkezés és az általa kifizrt pályázat tárgyalásakor a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene,
- a társult tagok hozzájárulásának megállapításához,
- a térség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- a hatáskörébe utalt választáshoz, kinevezéshez, felmentéshez, vezetői megbízatás adásához, illetőleg visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához
- társulási megállapodás módosításának kezdeményezéséhez,
- a társulás költségvetésének jóváhagyásához, és zárszámadásának elfogadásához,
- a társuláshoz való csatlakozás, kiválás, kizárás, társulás megszüntetésének eldöntéséhez,
- továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a megállapodás jóváhagyásához,
- a megállapodás módosításához,
- a megállapodás megszüntetéséhez,
- a társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz,
- a társulási megállapodás év közbeni felmondásához.

A megállapodást a társulás tagjai szükség szerint módosítják. A megállapodás módosítás akkor tekintendő elfogadottnak, ha a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a társulási megállapodás módosítását minősített többséggel hozott képviselő-testületi határozatukkal jóváhagyják.

A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti.⁸ Abban az esetben, ha az elnökön felül az egyik alelnök is akadályozva van, akkor a Társulási Tanács ülését a másik alelnök önállóan hívja össze és vezeti. Az elnök és mindkét alelnök együttes akadályoztatása esetén a társulási tanácsülést a Társulási Tanács által megbízott társulási tanácstag hívja össze és vezeti.

A Társulási Tanács ülésén valamennyi társult önkormányzat képviselőjének egy és egyenlő szavazata van.

A Társulási Tanács üléseit általában Mórahalmon a Városháza Tanácskozó Termében tartja.

⁷ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt. határozat

⁸ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt. határozat

III. Meghívó

A Társulási Tanács ülésére szóló meghívót olyan időpontban kell megküldeni, hogy azt az ülés időpontját megelőző 5 nappal megkapják, kivéve rendkívüli esetekben.⁹

A Társulási Tanács ülésére a meghívó és az előterjesztési anyagok e-mail-ben kerülnek megküldésre.

A Társulási Tanács ülése rendkívüli esetben, kivételesen rövid úton (telefon, telefax, távirat, sms, e-mail, stb.) is összehívható.

A Társulási Tanács ülésére meg kell hívni

- a Társulási Tanács tagjait
- A társult önkormányzatok jegyzőit

A Társulási Tanács ülésére szóló meghívónak tartalmazni kell:

- az ülés helyét és időpontját,
- a javasolt napirendi pontokat,
- az előterjesztők nevét.

A meghívóhoz mellékelni kell az előterjesztéseket, írásbeli tárgyalási anyagokat kivéve azokat, amelyek minősített adatot tartalmazó iratnak minősülnek.

Amennyiben az elnök a Társulás Mőtv-ben meghatározott számú tagjának - napirendet tartalmazó - indítványára az Mőtv-ben meghatározott határidőn belül nem hívja össze a Társulási Tanács ülését, akkor a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének eljárása kezdeményezhető¹⁰.

Meghívottként az e szervezeteket (személyeket) érintő napirendek tárgyalásán tanácskozási joggal vesznek részt mindazon gazdasági, társadalmi és egyéb szervezetek képviselői, amelyeket a Társulási Tanács döntése közvetlenül érint, vagy amelyeket (akit) az ülésen való részvételre felkérnek.

IV. A munkaterv

A Társulási Tanács működésének alapja munkaterv.

A Társulási Tanács éves munkatervének tervezetét az elnök terjeszti jóváhagyásra a Társulási Tanács elé.

Az elnök a munkaterv tervezetének elkészítésekor javaslatot kér a Társulási Tanács tagjaitól és a tag önkormányzatok jegyzőitől.

A munkaterv első része tartalmazza:

- a) az ülések tervezett időpontját és napirendjét, az előterjesztő megjelölésével,
- b) az előterjesztések készítésébe bevonandó szervezet és személyeket,
- c) meghatározza azokat a témákat, amelyhez a társult önkormányzatok képviselő-testületei előzetes állásfoglalását kell beszerezni,
- d) az ülésre a napirendre külön meghívandó szervezet és személyeket.

⁹ Módosította: 21/2019. (XL.15.) Tt határozat

¹⁰ Módosította: .../2024. (XL.15.) Tt határozat

A munkatervi javaslat társulási tanácsai jóváhagyásra történő előterjesztésekor tájékoztatást kell adni a munkatervbe fel nem vett javaslatokról is.
A munkatervet tárgyév február 28 napjáig állapítja meg a Társulási Tanács.

A munkatervet meg kell küldeni

- a) a Társulási Tanács tagjainak,
- b) a Társulási Tanács ülése állandó meghívottainak,
- c) a munkatervben érintett előterjesztőknek.

V. Az előterjesztések

A Társulási Tanács elé előterjesztési joggal rendelkezik

- a) az elnök,
- b) a társulási tanács tagja,
- c) az állandó meghívott,
- d) akit az elnök erre felhatalmaz, illetve felkér.

Kötelezően írásos előterjesztés készül az alábbi ügyekben:

- a) a szervezeti és működési rend kialakítása, megváltoztatása,
- b) költségvetés meghatározása és végrehajtásáról való beszámoló,
- c) társaságok létrehozása, vásárlása (csatlakozás, kilépés és szerződésmódosítás),
- d) intézményalapítás, megszüntetés, átszervezés,
- e) közfeladat önkéntes felvállalása, illetve megszüntetése,
- f) a tag önkormányzat képviselő-testületének kötelezettségvállalásával járó ügyekben,
- g) fejlesztési koncepciók tárgyában,
- h) a társulás hatáskörébe tartozó személyi ügyekben.

Az - előadójának és készítőjének nevét minden esetben tartalmazó - írásbeli tárgyalási anyag lehet

- a) határozati javaslatot tartalmazó előterjesztés, vagy
- b) határozati javaslatot nem tartalmazó tájékoztató, illetve beszámoló.

Az előterjesztésben - a döntés szempontjából irreleváns részletkérdések mellőzésével - be kell mutatni a megalapozott döntéshez szükséges információkat, különösen a döntési hatáskör jogalapját, a javasolt intézkedés indokait, lényegét, főbb tartalmi jellemzőit, költségkihatását a költséghely megnevezésével, valamint a döntés várható társadalmi, gazdasági, igazgatási és egyéb hatásait. Az előterjesztésnek konkrétan megfogalmazott, a többféle értelmezés lehetőségét kizáró és végrehajtás szempontjából ellenőrizhető határozati javaslatot kell tartalmaznia. Azokat a vitás kérdéseket, amelyekben nem alakul ki egyetértés, az előterjesztésben döntéshozatalra alkalmas módon be kell mutatni. Ha a megalapozott állásfoglalás ezt szükségessé teszi, két vagy több azonos részletességgel kidolgozott változatot kell ismertetni.

A tájékoztató, illetve a beszámoló célja döntést nem igénylő ügyben a Társulási Tanács informálása.

VI. Sürgősségi indítvány

A Társulási Tanács tagja az ülés megkezdése előtt kérheti a javaslat sürgős megtárgyalását. Az előterjesztett sürgősségi javaslat megtárgyalásához minősített többség szükséges.

VII. A Társulási Tanács tanácskozási rendje

Az elnök a társulási tanácsülés vezetése során

- megállapítja, hogy a Társulási Tanács ülésének összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt,
- megállapítja az ülés határozatképességét,
- előterjeszti az ülés napirendjét,
- beszámol a lejárt határidejű döntések végrehajtásának állásáról,
- beszámol az előző társulási tanácsülésen elhangzott bejelentések nyomán tett intézkedésekről.

Az elnök előterjeszti a napirendi tervezetet, amelyről a Társulási Tanács minősített többséggel határoz.

A Társulási Tanács az elnök beszámolója alapján dönt

- a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
- az előző társulási tanácsülés óta eltelt időszakban végzett munkáról,
- az előző ülést követő fontosabb intézkedésekről, cselekményekről adott tájékoztatás elfogadásáról.
- Az elnök az egyes előterjesztések felett külön-külön vitát nyit, javasolhatja egyes napirendek összevont tárgyalását. Az előterjesztőhöz a Társulási Tanács tagjai, a tanácskozási joggal meghívottak kérdést intézhetnek, amelyre a vita előtt választ kell adni.
- Az írásbeli előterjesztést az előterjesztő szóban, vagy írásban kiegészítheti, ha azt az anyag leadása és az ülés közötti időszakban bekövetkezett változások indokolják.

A Társulási Tanács tanácskozásának rendje:

- a) Az elnök határozza meg a hozzászólások sorrendjét,
- b) Az előterjesztő a határozathozatal előtt bármikor felszólalhat,
- c) Az előterjesztő a határozathozatal előtt a beérkezett módosító indítványokról véleményt mond,
- d) A tárgyalt napirendet érintő ügyrendi kérdésben bármelyik tag, bármikor szót kérhet.

Ügyrendi kérdés:

- napirendi pont tárgyalásának elhalasztására, elnapolására vonatkozó javaslat,
- javaslat a hozzászólók listájának lezárására,
- vita lezárására vonatkozó javaslat,
- szavazás módjára vonatkozó javaslat.

A Társulási Tanács ülésein a tanácskozási joggal meghívottak a tevékenységi körüket érintő előterjesztések kapcsán felszólalhatnak. A felszólalás időtartamát az elnök korlátozhatja.

A hozzászólásokat követően az elnök a vitát lezárja, összefoglalja a vita lényegét, kitér az előterjesztéstől eltérő véleményekre, a határozati javaslatot érintő valamennyi módosításra. Intézkedik a tanácskozás során elhangzott egyéb javaslatok, észrevételek érdemi megválaszolásáról.

A vita lezárását követően, a szavazás elrendelésétől annak befejezéséig sem érdemi, sem ügyrendi hozzászólásnak helye nincs, kivéve a személyes érintettség bejelentését.

A jegyzőnek a társulási tanácsülés folyamán, jelzése esetén azonnal, de legkésőbb az egyes napirendi pontok szavazásra bocsátása előtt felszólalási jogot kell biztosítani, amennyiben a törvényességet érintően észrevételt kíván tenni vagy ha a döntéssel kapcsolatban jogszabálysértést kíván jelezni.

A társulási tanácsülést levezető elnök köteles gondoskodni a társulási tanácsülés rendjének fenntartásáról.

A rend fenntartása érdekében a levezető elnök a Társulási Tanács tagja általi rendzavarás esetén figyelmezteti, majd ismétlődő esetben megvonja a szót attól a társulási tanácstagtól, aki a Társulási Tanács tekintélyéhez méltatlan kifejezést vagy másokat sértő fogalmazást használ vagy olyan magatartást tanúsít, amellyel zavarja a Társulási Tanács munkáját.

Egyéb rendzavarás esetén a levezető elnök a társulási tanácsülésen jelenlévő meghívottakat vagy más megjelenteket a tanácskozás rendjének bármilyen módon történő megzavarása esetén rendreutasíthatja. Amennyiben a rendzavarás folytatódik vagy újra megismétlődik, a rendbontókat az ülésterem elhagyására kötelezheti.

VIII. Határozathozatal

A Társulási Tanács döntéseinek elfogadásához – a társulási megállapodásban és a jelen szervezeti és működési megállapodásban meghatározott esetekben – egyszerű többségi vagy minősített többségi szavazat szükséges. A Tanács a döntéseit általában nyílt szavazással hozza. A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik.

A Társulási Tanács:

- zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;

- zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;

- zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a társulás vagy más érintett üzleti érdekét sértendő.

A szavazás rendje:

- a) az elnök az előterjesztésben szereplő és a vita során elhangzott határozati javaslatokat egyenként megszavaztatja;

- b) előbb a módosító és kiegészítő, majd az eredeti javaslatok felett kell dönteni;

- c) kézfelemeléssel történő szavazásnál szavazni először igent, majd nemet végül tartózkodást tartalmazó elnöki kérdésre adandóan kell;

- d) a szavazás eredményének megállapítása után az elnök kihirdeti a határozatot.

Ha a szavazás eredménye felől kétség merülne fel, bármely tag kérésére az elnök köteles megismételtetni a szavazást. A szavazás módjának megváltoztatását adott napirend során a vita lezárásáig bármely tag javasolhatja. A Társulási Tanács a javaslatról vita nélkül határoz.

A döntéshozatalból kizárható az, akit vagy akinek a hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A tag köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett tag

kozdeményezésére vagy bármely tag javaslatára a Társulási Tanács dönt. A kizárt képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

A határozatokat a Társulási Tanács ülését követő 15 napon belül meg kell küldeni a végrehajtásért felelős személyeknek, szervezeteknek.

A határozatok jelölése az év elejétől folyamatos sorszámmal, zárójelben az ülés időpontjával, törve az évszámmal, és a határozat feltüntetésével történik (./év (hó.nap.) tt határozat).

IX. Jegyzőkönyv

A Társulási Tanács üléséről az Mőtv. 52. § (1) bekezdése szerinti tartalommal jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre az Mőtv.-nek a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A jegyzőkönyvet az elnök és a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Mőrahalmi Polgármesteri Hivatal vezető jegyző írja alá.

A társulási tanácsülés megnyitását követően a jelenlévők közül az elnök által felkért személy vezeti a jegyzőkönyvet.

A nyilvános és zárt ülésről a jegyzőkönyvet egy példányban kell elkészíteni.

A jegyzőkönyvet a Társulási Tanács ülését követő 15 napon belül:

- valamennyi társult önkormányzatnak meg kell küldeni és
- a törvényességi felügyelettel összefüggő kapcsolattartás céljából elektronikus úton fel kell tölteni a nemzeti jogszabálytárba.¹¹

A jegyzőkönyvhöz csatolni kell a meghívót és annak mellékleteit (előterjesztések, azok mellékletei stb...), valamint a jelenléti ívet.

X. A társulás szerveinek feladatai:

A Társulás elnöke

Az elnököt a Társulási Tanács tagjai sorából, az önkormányzati ciklussal azonos időtartamra választja.

Feladatai:

- a. összehívja és vezeti a Társulási Tanács ülését, a társulási tanács ülésére előkészíti, előkészíteti az előterjesztéseket,
- b. képviseli a Társulást, gyakorolja az utalványozási jogot a Társulási Tanácstól kapott felhatalmazás alapján,
- c. Az elnök köteles évente a társulásban részt vevő Képviselő-testületeknek a szervezet munkájáról beszámolni és köteles az e napirendet tárgyaló Képviselő-testületi ülésen - kérésre - személyesen, vagy meghatalmazott útján részt venni és ott a szükséges tájékoztatást megadni.
- d. évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
- e. képviseli a Társulást és a társulási projekteket harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,

¹¹ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

- f. gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
- g. a Társulás mérlegét a Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- h. ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előírt,
- i. a Támogatási Szerződést és az egyéb szerződéseket, valamint azok módosításait a Tagok nevében aláírja,
- j. bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselők, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- k. képviseli a Társulást a közbeszerzési eljárás folyamatában a KSz és a Közbeszerzések Tanácsa előtt. Aláírja a projektek keretében a közbeszerzési pályázatokon nyertes szervezetekkel kötendő szerződéseket.
- l. észrevételt, jelzést tesz a jogszabályba, a jelen szerződésbe ütköző, vagy a tagok érdekeit sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén, valamint intézkedik az érdeksérelem megszüntetése iránt
- m. gondoskodik a projekt ütemezett kivitelezésének és a társulás pénzfelhasználásának ellenőrzéséről,
- n. előzetesen véleményezi és jóváhagyja a tagok elé terjesztendő jelentéseket, beszámolókat, tájékoztatásokat,
- o. tájékoztatást, felvilágosítást kér a projekt bármely résztvevőjétől.¹²

A Társulás alelnöke¹³

A Társulási Tanács, az önkormányzati ciklussal azonos időtartamra a saját tagjai sorából alelnököt választ. Az alelnök személyére a Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A Társulás alelnökének megválasztása zárt ülésen, titkos szavazással történik, megválasztásához a Társulási Tanács – társulási megállapodásban meghatározott – minősített többséggel hozott igen szavazata szükséges.

Az alelnök az elnök távolléte, ill. akadályoztatása esetén ellátja mindazon feladatokat, amelyeket a Társulási Tanács az elnök hatáskörébe utalt.

A Társulási Tanács tagja

A Társulási Tanács tagja részt vehet a Társulási Tanács döntéseinek előkészítésében, végrehajtásuk szervezésében és ellenőrzésében. A Társulási Tanács ülésén valamennyi társult önkormányzat képviselőjének egy és egyenlő szavazata van.

A társulási tanács tagjának az akadályoztatása, ill. távolléte esetére helyettesítésének rendjét a települési önkormányzat képviselő-testülete határozza meg. A települési önkormányzat képviselő-testülete által helyettesítési, képviseleti joggal felhatalmazott képviselője a delegált tagot megillető jogkörrel (teljes jogkörrel) rendelkezik, jogai és kötelességei azonosak a delegált tag jogaival és kötelességeivel.

¹² Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tr. határozat

¹³ Módosította: 21/2019. (XI.15.) Tr. határozat

A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó irat (szabályzat, határozat, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.

A társult önkormányzatok polgármesterei, a társulási tanács tagjai kötelesek megfelelő információkkal segíteni a Társulást feladatai ellátásában.

A Társulási Tanács

A Társulásban részt vevő helyi önkormányzatokat a Társulási Tanácsban az általuk delegált tagok képviselik.

A Társulási Tanács feladatai:

- megválasztja, visszahívja az elnököt és az alelnököt,
- dönt a közös beruházások megvalósításáról,
- dönt a pályázati kérelmek benyújtásáról,
- jóváhagyja a Társulás ügyrendjét és munkatervét,
- dönt a költségvetés, a munkaterv, a zárszámadás és a Társulás éves munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról,
- dönt a Társulás bővítésének kérdésében,
- meghatározza a tagdíj, tagi hozzájárulás mértékét,
- meghatározza a tagokat terhelő egyéb kötelezettségeket,
- dönt a térségfejlesztési projektek készíttetéséről és azok elfogadásáról,
- dönt a társulás pénzeszközeinek felhasználásáról a társulási megállapodás által külön előírt esetekben.
- a Tag kizárásának elhatározása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges,
- jelen társulási megállapodás módosítása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges,
- Társulás megszűnésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntésével lép hatályba,
- az érintett szervezetekkel a támogatási szerződések elfogadása, megkötése, módosítása
- a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- a projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
- a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása,
- alapítói/tulajdonosi jogok gyakorlása, a projektek eredményeként létrejövő vagyon üzemeltetését és hasznosítását biztosító szerződések megkötése és a szerződések teljesítésének ellenőrzése,
- az átruházott önkormányzati feladatokkal kapcsolatos, illetve az átruházott hatáskörbe tartozó döntések meghozatala.¹⁴

XI. A Társulás munkaszervezete

¹⁴ Módosított: 21/2019. (XI.15.) Tt határozat

A Társulási Tanács feladatainak végrehajtását és döntéseinek előkészítését a Mórakalmi Polgármesteri Hivatal látja el.

A Társulás munkaszervezetének feladata különösen:

- a Társulási Tanács ülésének, döntéseinek előkészítése és a döntések végrehajtása,
- a fejlesztéssel kapcsolatos döntései esetén kapcsolatfelvétel és fenntartás a társulás működési területén működő közigazgatási szervezetekkel, intézményekkel a fejlesztési szükségletek és a bevonható helyi források feltárása érdekében,
- a társulás működési területén lévő egyes önkormányzatoktól, önkormányzati társulásoktól és vállalkozásoktól a pályázatok kidolgozásához, a fejlesztések lebonyolításához megbízást vállalhat,
- a pályázati kiírások figyelése.

A Társulás munkájához a szükséges adatokat és információkat a tagönkormányzatok a Társulás rendelkezésére bocsátják. Ezen túl a Társulás részére a munkavégzéshez szükséges, s helyben felmerülő feltételeket /szemlék, tárgyalások, irodacchnika, stb./ megteremtik.

A Társulás a tagönkormányzatok részére térítés nélkül szolgáltatja a feladatkörébe rendelkezésre álló adatokat, tényeket és térítés nélkül végez szolgáltató-tanácsadó tevékenységet.

XII. A Társulási Tanács gazdálkodása

A Társulás éves költségvetésből gazdálkodik, amelyet a Társulási Tanács hagy jóvá.

A Társulás (intézmény) a tagok által befizetett éves tagdíjakból gazdálkodik, amely pénzüsszeg nagyságát a Társulási Tanács hagyja jóvá.

A célfeladatok megvalósításához a társult önkormányzatok a Társulási Tanács külön döntése szerint járulnak hozzá.

A társulás munkaszervezeti feladatait ellátó polgármesteri hivatal vezető jegyző által előkészített költségvetési határozat tervezetét a társulási tanács elnöke tárgyév február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Társulási Tanácsnak.

A zárszámadási határozat tervezetét, az éves pénzforgalmi jelentést, könyvviteli mérleget, pénzümaradvány kimutatást és eredmény kimutatást a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó polgármesteri hivatal vezető jegyző készíti elő és a társulási tanács elnöke terjeszti azt a Társulási Tanács elé úgy, hogy az a Társulási Tanács elé terjesztést követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig elfogadásra kerüljön. A Társulási Tanács a költségvetésről és a zárszámadásról határozatot hoz.

A Társulás a pénzeszközait pénzüintézetnél nyitott saját bankszámlán tartja.

Bankszámlaszáma(főszámla): 11735115-15358213¹⁵

KEHOP Bankszámlaszám (alszámla): 11735115-15358213-10330009¹⁶

¹⁵ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

¹⁶ Beiktatta: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

XIII. A Társulási Tanács beszámolósi és adatszolgáltatási feladatai

A munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal látja el:

- A társulás előirányzatai tekintetében a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolósi feladatokat,
- A társulás működtetésével, üzemeltetésével, a beruházásokkal, a vagyon használatával, hasznosításával, védelmével kapcsolatos gazdálkodási feladatokat.

XIV. Gazdálkodási jogkörök

Kötelezettségvállalás:

- A Társulási Tanács elnöke (alelnöke) a Társulás fenntartásához és működtetéshez, kapcsolódó kiadásokra vállalhat kötelezettséget a jóváhagyott előirányzat mértékéig. A kötelezettségvállaló az áruvásárlásra, vagy szolgáltatás nyújtására irányuló megrendeléseit, személyi juttatás kifizetésére irányuló kötelezettségvállalásait és a közüzemi szolgáltatások szerződéseit pénzügyi ellenjegyzés céljából megküldi a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatalnak (kötelezettség vállalás pénzügyi ellenjegyzése).
- A kötelezettségvállalás nyilvántartás a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatalban történik a Társulásra vonatkozóan. A nyilvántartás naprakészen mutatja a folyamatban lévő kötelezettségvállalásokat, illetve ezek időszak végi állományát.
- Amennyiben a kötelezettség-vállalásra a nyilvántartás szerint nincs fedezet, a pénzügyi ellenjegyző „nem teljesíthető fedezethiány miatt” megjegyzéssel visszaküldi az intézmény vezetőjének.
- Ha a kötelezettségvállalásnak van fedezete, akkor azt pénzügyileg ellenjegyzi a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatal jegyzője által pénzügyi ellenjegyzésre meghatalmazott köztisztviselője.
- A teljesült kötelezettségvállalásról az utalványozás útján tájékoztatja a Társulás a hivatalt.

Utalványozás

- A Társulást érintő kiadásokat és bevételeket a Társulási Tanács elnöke (alelnöke) utalványozza.
- Az utalványozás minden esetben írásban, utalványrendelet felhasználásával történik.
- A Társuláshoz beérkezett számla bizonylat kötelezettségvállalás nyilvántartásával történő összevetés után kerül érvényesítésre, a Társulás elnöke általi utalványozásra.

Érvényesítés

- A szakmailag igazolt és a kötelezettségvállalási nyilvántartásban is nyilvántartott integrált informatikai rendszerből kinyomtatott utalványrendelettel felszerelt számlát, bizonylatot a munkaszervezet feladatát ellátó Polgármesteri Hivatal jegyzője által érvényesítésre meghatalmazott köztisztviselője érvényesíti.
- Amennyiben az érvényesítést végző dolgozó kifogásolja a jogosultságot, az összecszerűséget, a fedezet meglétét, az alakí, formai követelmények betartását csak teljesen felszerelt számlát, utalványrendeletet fogadhat el), vagy a szakmai teljesítést, a minőségi-

¹⁷ Beiktatta: .../2024. (XI.15.) T. határozat

mennyiségi átvételt akkor az utalványrendeletet érvényesítés nélkül hiánypótlás céljára, a kifogásolt hiányosság megjelölésével visszaküldi az intézménynek.

Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a jegyző által kijelölt köztisztviselő jogosult.

• A pénzügyi ellenjegyzési jogkör gyakorlója a kötelezettségvállalás előtt meggyőződik arról, hogy a szükséges fedezet rendelkezésre áll-e. Minden kötelezettségvállalást, amelynek összege meghaladja a 100-000 200 000 Ft-ot frásba kell foglalni és pénzügyi ellenjegyzés végett a pénzügyi ellenjegyzőnek el kell juttatni. A 100-000 200 000 Ft-alatti kötelezettségvállalást nem kell frásba foglalni, de nyilvántartásba kell venni kötelezettségvállalási bizonylaton és azt pénzügyi ellenjegyzéssel kell ellátni.¹⁸

• A pénzügyi ellenjegyzési jogkör gyakorlója, amennyiben valamilyen szabálytalanságot tapasztal, megtagadja a pénzügyi ellenjegyzést és ennek tényét, valamint indokait frásban közli a Társulási Tanács elnökével.

Szakmai teljesítés igazolása

Szakmai teljesítés igazolását a Társulási Tanács elnöke saját hatáskörében gyakorolja, kivéve az összeférhetetlenség és akadályoztatás eseteit.

XV. A Társulási Tanács vagyongazdálkodása

A társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a társulást illeti meg.

A társulás vagyona:

- a feladatellátáshoz átadott vagyon, a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a társulás közös tulajdonát képezi,
- pályázati úton megszerzett vagyon, vagyoni értékű jogok (ingyenes használat), befektetett érték- és állampapírok, készpénzvagyon,
- nem önkormányzati szervek (gazdálkodó szervezetek, alapítványok) által a társulásnak ajándékozott vagyon.

A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.

Vagyonhasználati jog: A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

A Társulás nyertes pályázat esetén partnerségi szerződést köt a projektmegvalósításban érintett települési önkormányzatokkal, illetve azok intézményeivel. A szerződő felek a megállapodásban részletezik többek között a projekt finanszírozásához kapcsolódó szabályokat, az adott projekt keretében megvalósításra kerülő beruházást, az információszolgáltatás és kapcsolattartás szabályait, a projekt eredményeinek felhasználását, a projekt nyilvánosságának biztosítását, a projekt utókövetését, fenntartását, és a projektből való kilépés eseteit.

A vagyonnyilvántartás vezetése a munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője által kijelölt köztisztviselő feladata.

XVI. A Társulási Tanács ügyiratkezelése¹⁹

¹⁸ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat.

¹⁹ Módosította: 5/2022. (II.04.) Tt határozat.

A Társulás iratkezelését a székhely önkormányzat Polgármesteri Hivatal jegyzője által kijelölt köztisztviselő látja el, a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása iratkezelési szabályzatában foglaltak szerint. A Társulás ügyiratainak iktatása önálló iktatókönyvben történik. A beérkező iratok felbontására, az iratok szignálására a Társulás elnöke vagy az általa erre felhatalmazott személy jogosult.

A Társulás iratkezelésére az önkormányzat ASP iratkezelő szakrendszerét használják.²⁰

XVII. A Társulási Tanács belső ellenőrzése

A gazdálkodás ellenőrzését és a költségvetési felügyeletet a társulás által megbízott vagy a székhelytelepülés önkormányzatának belső ellenőrzési feladatait ellátó belső ellenőr megállapodás alapján látja el az adott évi belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint.

XVIII. Szabályzatok^{21,22}

Az SZMSZ –hez kapcsolódó, a Társulás által elkészített önálló szabályzatok:

- Közbeszerzési szabályzat
- Gazdálkodási szabályzat
- Pénzkezelési szabályzat
- Számlarend,
- Bizonylati rend,
- Belső kontrollrendszer szabályozása
- Számviteli politika,
- Eszközök és források értékelési szabályzata,
- Leltárkészítési és leltározási szabályzat,
- Felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata,
- Belföldi és külföldi kiküldetések elrendelésével és lebonyolításával, elszámolásával kapcsolatos szabályzat
- Anyag- és eszközgazdálkodás számviteli politikában nem szabályozott kérdései
- Reprezentációs kiadások felosztásának, azok teljesítésének és elszámolásának szabályai
- Iratkezelési szabályzat
- Vezetékes- és mobiltelefonok használatának szabályzata
- Gépjárművek igénybevételeinek és használatának szabályzata
- Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat

A Társulás működésére, gazdálkodására vonatkozóan a munkaszervezet feladatát ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal által elkészített szabályzatok, melyek kiterjesztésre kerülnek a Társulásra.

- a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendje

XIX. Záró rendelkezések

²⁰ Beiktatta: 5/2022. (II.04.) T/ határozat

²¹ Módosította: 21/2019. (XI.15.) T/ határozat

²² Módosította: 5/2022. (II.04.) T/ határozat

A Társulási Tanács hatásköreit és határozatait tartalmazó nyilvántartás vezetéséért a munkaszervezeti feladatokat ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal a felelős.

A társuló önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket egymás között kísérlik meg rendezni és Bírósághoz csak abban az esetben fordulnak, ha ezen törekvésük nem jár eredménnyel.

Ez a szervezeti és működési szabályzat a Társulási Tanács minősített többségi határozatával lép hatályba.

A Társulási Tanács Társulási Megállapodása, SZMSZ-e, határozatai megtekinthetők a székhely önkormányzat Polgármesteri Hivatalában.

Ezen Szervezeti és Működési Szabályzat 2022.02.04. 2025. 01. 01. napján lép hatályba, és a hatályba lépéssel egyidejűleg a korábban (2019.11.15-től 2022. 02. 04. - től) érvényben volt Szervezeti és Működési Szabályzat hatályát veszti.²³

Mórahalom, ~~2022.02.04.~~ 2024. 11. 15.

.....
Nógrádi Zoltán

Elnök

Homokháti Önkormányzatok

Kistérségfejlesztési Társulása

.....
Dr. Tóth Krisztián

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Záradék:

Ezen Szervezeti és Működési Szabályzatot a Társulási Tanács a ~~5/2022. (II.04.)~~ .../2024. (XI.15.) számú Tt határozatával jóváhagyta.²⁴

.....
Dr. Tóth Krisztián

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

²³ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

²⁴ Módosította: .../2024. (XI.15.) Tt határozat

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1006/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián

Tárgy: Döntés a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának megszűnéséről

Mellékletek:

1. számú melléklet: a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának határozati kivonata a társulás megszűnéséről
2. számú melléklet: Társulás megszűnésére vonatkozó megállapodás

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

jegyző:

kabinet:

pénzügy:

polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő- testület!

A Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása (a továbbiakban: Társulás) hét homokhátsági település részvételével, a Bordányi Polgármesteri Hivatal munkaszervezetével 2013. február 1. napján kezdte meg működését. A Társulás létrehozásának célja a tagtelepülések jogszabály által előírt belső ellenőrzési feladatainak ellátása. A társulási forma lehetővé tette ezen kiemelkedően fontos kötelező feladat magas szakmai színvonalon történő hatékony ellátását. A működés közel tizenkét éve alatt a Társulás feladatai bővültek egyéb társulások belső ellenőrzési feladatainak ellátásával is.

Az elmúlt közel tizenkét év eredményes működését követően, szükségessé vált a Társulás további folytatásának felülvizsgálata. A belső ellenőr nyugdíjazását kérte, melyre tekintettel a jövőben a feladatot jelen formában nem tudja ellátni.

A korlátozott humánerőforrás kapacitás, illetve a tagtelepülések megváltozott igényei okán célszerű iránynak mutatkozik feladat társulási formában történő ellátásának megszüntetése. Jelen előterjesztéssel a Társulás megszüntetésére teszek javaslatot.

A Társulás 2024. november 15. megtartott Társulási Tanácsülésén döntést hozott a Társulás 2024. december 31. napjával történő megszüntetéséről, illetve a megszűnéshez kapcsolódó pénzügyi kérdésekről. Jelen előterjesztéshez 1. számon mellékeljük a döntésről szóló határozati kivonatot.

A Társulási Tanács 21/2024. (XI.15) TT. számú döntése értelmében a belső ellenőr munkaviszonya 2024. november 30. napjával megszűnik, a Társulás 291.600 Ft összegű jutalomban részesíti a belső ellenőrt. A pénzügyi juttatás összege a Társulás tagtelepüléseit lakosságszám alapján terheli.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) bekezdése alapján „A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulás megszüntetéséhez.”

Az Mötv. 91. § b) pontja szerint:

„A társulás megszűnik, ha a társulás tagjai a 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;”

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (3) bekezdés b) pontja értelmében „A társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlését a társulás megszüntetésére vonatkozó megállapodás és az azt elfogadó közgyűlési, önkormányzati képviselő-testületi határozatok csatolásával, törlési kérelem benyújtásával kéri”.

A fent leírtakra tekintettel tájékoztatom T. képviselő-testületet, hogy a Társulás megszűnéséhez valamilyeni tagtelepülés képviselő- testület minősített többséggel meghozott döntése, valamint a Társulás megszüntetésére vonatkozó megállapodás Mórahalom Városi Önkormányzat polgármestere általi aláírása szükséges. A Társulás megszüntetésére vonatkozó megállapodás-tervezetet jelen előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a T. Képviselőket, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulás Társulási Tanácsának a Társulás megszüntetését kezdeményező 21/2024.(XI.15.) TT. számú döntését, amelyre tekintettel az alábbi döntést hozza.

1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 91. § b) pontja, valamint a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulás Társulási Megállapodásának VII/1.1. g) pontjában meghatározottak alapján egytért és támogatja a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulás 2024. december 31. napjával történő megszüntetését.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Társulás megszüntetésével összefüggésben tudomásul veszi a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulás és annak alkalmazásában álló Kálmán Lászlóné között fennálló munkaviszony 2024. november 30. napjával történő közös megegyezésen alapuló megszüntetését.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulás Társulási Tanács a 21/2024.(XI.15.) TT. számú döntésében 291.600 Ft. összegű jutalmat biztosít a belső ellenőr részére, az ennek fedezetül szolgáló 90. 870 Ft Mórahalom településre jutó forrást 2024. november 30-ig a Társulás rendelkezésére bocsátja.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Társulás megszüntetésére vonatkozó melléklet szerinti megállapodást, és felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a végleges tartalmú megállapodás aláírására.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Társulás fel nem használt pénzeszköze a tagtelepülések között lakosságszamarányosan kerüljön felosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

Ról értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Polgármestere
- 2./ Mórahalmi Polgármesteri hivatal Jegyzője
- 3./ Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása
- 4./ Irattár

Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulás Társulási Tanács 2024. november 15-én megtartott ülése jegyzőkönyvéből.

21/2024.(XI.15.) TT.

Tárgy: Döntés a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulásának megszűnéséről

H A T Á R O Z A T

- 1./ A Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása Társulási Tanácsa Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 91. § b) pontja, valamint a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulás Társulási Megállapodásának VII/1.1. g) pontjában meghatározottak alapján kezdeményezi a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása (a továbbiakban: Társulás) 2024. december 31. napjával történő megszűnését. A Társulási Tanács felkéri a Társulás tagönkormányzatainak képviselő-testületeit, hogy a Társulás megszűnésével kapcsolatos döntésüket az Mötv. 91. § b) pontja alapján hozzák meg.
- 2./ A Társulási Tanács megállapította, hogy a Társulás folyószámláján a mai napon 320.116 Ft azaz háromszázhuszezer-száztizenhat forint tartalék áll rendelkezésre.
- 3./ A Társulás Társulási Tanácsa jóváhagyta a Társulás és a Társulás alkalmazásában álló Kálmán Lászlóné között fennálló munkaviszony 2024. november 30. napjával történő közös megegyezésen alapuló megszüntetését.
- 4./ A Társulás Társulási Tanácsa megállapította, hogy Kálmán Lászlóné részére mai napig 26 nap évi rendes szabadság nem került kiadásra. A Társulási Tanács Kálmán Lászlóné ki nem adott évi rendes fizetett szabadságát a Társulás pénzmaradványának terhére, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 125. § alapján, megváltja. A Társulási Tanács megállapítja, hogy az évi rendes szabadság megváltása 361.029 Ft azaz háromszázhatvanegyezer-huszonkilenc forint kiadást jelent.
- 5./ A Társulás Társulási Tanácsa megállapította, hogy a Társulás tárgyi eszköz nyilvántartásában egy darab Dell típusú laptop van nyilvántartva, amit a Társulási Tanács Kálmán Lászlóné részére 40.000 Ft azaz negyvenezer forint összegben értékesít.
- 6./ A Társulás Társulási Tanácsa jóváhagyta, hogy a Kálmán Lászlóné a bruttó 291.600 Ft azaz bruttó kétszázkilencvenegyezer-hatszáz forint összegű jutalomban részesüljön. A társulási tagok a jutalom összegének fedezetét lakosságszám arányosan vállalták, és azt a Társulás rendelkezésére bocsátják.
- 7./ A Társulás Társulási Tanácsa a jutalom összegének fedezetére a Társulás tagönkormányzatai részére lakosságszám arányában összesen 291.600 Ft összegben, az alábbiak szerint
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat részére 4016 fő lakosságszám figyelembevételével 55.461 Ft összegben,
Bordány Nagyközség Önkormányzata részére 3338 fő lakosságszám figyelembevételével 46.098 Ft összegben,

Mórahalom Városi Önkormányzat részére 6580 fő lakosság szám figyelembevételével 90.870 Ft összegben,
Öttömös Községi Önkormányzat részére 676 fő lakosság szám figyelembevételével 9.336 Ft összegben,
Pusztamérgei Községi Önkormányzat részére 1090 fő lakosság szám figyelembevételével 15.053 Ft összegben,
Ruzsa Község Önkormányzata részére 2499 fő lakosság szám figyelembevételével 34.512 Ft összegben,
Zákányzék Község Önkormányzata részére 2916 fő lakosság szám figyelembevételével 40.270 Ft összegben kiegészítő tagi hozzájárulást állapított meg.

8/ A Társulás Társulási Tanácsa a társulás megszűnésére vonatkozó megállapodást a mellékelt tartalommal elfogadta.

9/ A Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazta a Társulás elnökét, hogy valamennyi társulati tag képviselő- testületének társulást megszűnéséről szóló döntésének meghozatalát követően a társulás megszűnésével kapcsolatos okiratokat-, valamint a belső ellenőrző jogviszonyának megszűnésével kapcsolatos okiratokat kézjeggyel lássa el, illetve a megszüntetéssel kapcsolatos intézkedéseket tagye meg.

Felelős: Tanács Gábor, elnök

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

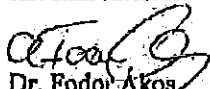
- 1./ Társulási Tanács Elnöke
- 2./ Belső Ellenőrzési Társulás tagönkormányzatai
- 3./ Bördányi Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoport

Tanács Gábor sk.
Társulási Tanács elnöke



Dr. Fodor Ákos sk.
Bördányi nagyközség jegyzője

Kivonat hitelétül:


Dr. Fodor Ákos
Bördányi nagyközség jegyzője

2. számú melléklet

Megállapodás a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása megszüntetéséről

Az aláíró önkormányzatok, mint a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása (a továbbiakban: Társulás) alapítói és tagjai az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 105. § (3) bekezdése szerinti felhatalmazással, képviselő-testületeik által meghozott döntések alapján a Társulást 2024. december 31-i hatállyal jogutód nélkül megszüntetik az alábbiak szerint:

Előzmény

Ásotthalom, Bordány, Mórahalom, Öttömös, Pusztamérges, Ruzsa, Zákányszék önkormányzatok képviselő-testületei önként és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján, a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználása érdekében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 119. § (4) bekezdésére, valamint az Áht. 61.§ illetve 70.§ rendelkezéseire tekintettel a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet figyelembevételével, az Mötv. 87. §-ának megfelelően az önkormányzat feladatainak hatékonyabb célszerűbb ellátása érdekében 2013. február 1-től jogi személyiséggel rendelkező társulást hoztak létre.

Az elmúlt közel 12 év eredményes működését követően, szükségessé vált a társulás további folytatásának felülvizsgálata. A belső ellenőr nyugdíjazását kérte, így a jövőben a feladatot jelen formában nem tudja ellátni. A korlátozott humánerőforrás kapacitás illetve a tagtelepülések megváltozott igényei okán célszerű iránynak mutatkozik feladat társulási formában történő ellátásának megszüntetése.

Jelen előterjesztéssel a társulás 2024. december 31. napjával történő megszüntetésére teszek javaslatot.

1. A Társulás tagjai:

Név:	Székhely:
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzat	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Mórahalom Városi Önkormányzat	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat	6784 Öttömös, Fő utca 12.
Pusztamérges Községi Önkormányzat	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzat	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Zákányszék Község Önkormányzat	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

2. A Társulás megnevezése: Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása

3. A Társulás székhelye: 6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.

4. A Társulás alapító és felügyeleti szerve: A Társuláshoz tartozó tagtelepülési önkormányzatok képviselő-testületei.

5. A Társulást megszüntető szerv neve, székhelye:

Név:	Székhely:
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete	6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6784 Öttömös, Fő utca 12.
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	6785 Pusztamérges, Móra tér 2.
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

6. Megszüntetés módja: az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 105/A. § (1) bekezdése alapján jogutód nélküli megszűnés

7. Megszüntetés időpontja: 2024. december 31.

8. Megszüntetés oka, megszüntető jogszabály:

A Társulási Megállapodás XII. pontja alapján, az Mötv. 88. § (2) bekezdése rendelkezésének megfelelően a tag önkormányzatok mindegyikének képviselő-testülete által minősített többséggel hozott határozata döntését követően, az Mötv. 91. § b) pontja alapján.

9. Közfeladat jövőbeli ellátása:

A Társulás feladatait a jövőben a Társulásban résztvevő önkormányzatok önállóan látják el.

10. A megszűnő Társulás jogairól és kötelezettségeiről való rendelkezés:

A Társulás vagyona feletti rendelkezés jogosultsága, beleértve a követeléseket és kötelezettségeket a megszüntetett Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeit illeti meg.

A Társulás 2024. december 31. napjáig önálló működésével és gazdálkodásával kapcsolatosan keletkezett vagyoni kihatású kötelezettségek tekintetében a megszüntetett Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei kötelesek helytállni.

11. Vagyon elszámolás módja: a Társulás Társulási megállapodásának XIII. pontjának megszüntetésre vonatkozó rendelkezései értelmében a Társulás tagjai a társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg. Tekintettel, hogy a Társulásnak a tagönkormányzatok tagi hozzájárulást fizettek, a tagönkormányzatok elfogadják, hogy a Társulás megszűnésekor fennmaradó vagyont a

tagönkormányzatok a 2023. év végére vonatkozó KSH lakosságszám arányában illeti meg. A Társulás tagjai teljeskörűen 2024. december 31-ig kötelesek egymással elszámolni.

12. Kötelezettségvállalás rendje:

A Társulás, illetve vezetője a megszűnés időpontjáig, 2024. december 31-ig vállalhat kötelezettségeket.

A Társulás megszüntetésének napjával megszűnik a szerv vezetőjének aláírási, bélyegzőhasználati joga.

A megszüntetés napjával a Társulás bankszámlája megszüntetésre kerül. Ezen bankszámlákra a későbbiekben érkező teljesítéseket Bordány Nagyközségi Önkormányzat kijelölt számlájára kell átutalni.

13. Megszűnő költségvetési szerv tartozásai:

A Társulás a megszüntetéskor fennálló – elismert vagy nem vitatott pénz vagy pénzben kifejezett – tartozása a megszüntetett Társulásban részt vevő önkormányzatokat terheli.

Társulás Társulási megállapodásának XII. 5. pontja szerint: „A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.”

14. Iratkezelés, társulási projektek, munkajogi kérdések, B300 törlési kérelem nyomtatvány:

A megszűnő Társulás irattári anyagát a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Bordányi Polgármesteri Hivatal veszi át és az átvételt követően gondoskodik annak további elhelyezéséről, biztonságos megőrzéséről, kezeléséről, használhatóságáról.

A Társulásnak jelen megállapodás aláírásának időpontjában munkavállalója Kálmán Lászlóné, a B300 kódszámú törlési kérelem nyomtatványt a jelen megállapodás függeléké tartalmazza.

15. Egyéb rendelkezések:

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Társulás tagjai egyhangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.

Bordány, 2024.....

Z á r a d é k:

A Társulást megszüntető települési önkormányzatok képviselő-testületei a jelen megszüntető Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete:

A megállapodást jóváhagyó
határozat száma

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	.../2024.(.... ..) Kt. határozat
Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete	.../2024.(.... ..) Kt. határozat
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	.../2024.(.... ..) Kt. határozat
Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	.../2024.(.... ..) Kt. határozat
Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	.../2024.(.... ..) Kt. határozat
Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	.../2024.(.... ..) Kt. határozat
Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	.../2024.(.... ..) Kt. határozat

A Társulást megszűntető települési önkormányzat képviselő-testülete nevében a Megállapodást aláírásával látta el:

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete nevében:	polgármester
---	--------------

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete	Papp Renáta
--	-------------

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete	Tanács Gábor
--	--------------

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	Nógrádi Zoltán
--	----------------

Öttömös Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	Dr. Dobó István
---	-----------------

Pusztamérges Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	Dr. Papp Sándor
--	-----------------

Ruzsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	Sánta Gizella
--	---------------

Zákányszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	Matuszka Antal István
---	-----------------------

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/1609/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián

Tárgy: Döntés a térség településtervezési és a településkép-
védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása,
valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a
mórahalmi járásban lévő tagönkormányzatokkal közösen,
a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása keretein belül
történő térségi főépítész alkalmazásáról

Melléklet: 1. számú melléklet: feladatellátási megállapodás-
tervezet térségi főépítész feladat ellátására, szakmai életmű-jz

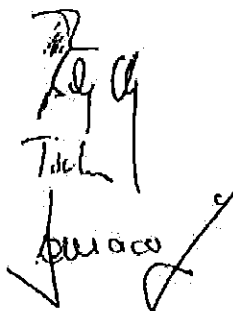
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 2024. október 1-én hatályba lépett rendelkezéseinek megfelelően kötelezővé vált minden önkormányzat számára települési főépítész alkalmazása.

A Méptv. alapján:

- városi jogállású településen kötelező önkormányzati főépítészt alkalmazni,
- községi jogállású település saját település főépítészt alkalmaz vagy a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt.

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) a 2024.11.15. napi társulási ülésén döntött arról, hogy a térség településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a 2025. január 01. napjától a társulás összes tagönkormányzata – Ásotthalom Nagyközség, Bordány Nagyközség, Forráskút Község, Mórahalom Város, Öttömös Község, Pusztamérges Község, Ruzsa Község, Öllés Nagyközség, Zákányszék Község, Zsombó Nagyközség – térségi főépítészt alkalmaz.

A Méptv. alapján, amennyiben a községi jogállású települések közösen alkalmaznak térségi főépítészt, úgy a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítész feladatokat.

A Társulás a térségi főépítész feladat szervezeti kereteinek kialakítása érdekében térségi főépítésként Berkecz Balázs (a továbbiakban: Főépítész), mint a jogszabályok által elvárt végzettséggel és képesítési feltételekkel rendelkező személyt kívánja megbízni havi bruttó 450.000,- Ft megbízási díjért 2025. január 01. napjától.

A Főépítész a térségi főépítész feladatát havi 2 személyes jelenléttel, és havi 2 online és/vagy telefonos ügyfélfogadással (heti egy személyes, vagy online jelenlét) fogja ellátni, valamint a folyamatos feladatellátáshoz igazodva elektronikus és telefonos rendelkezésre állást fog biztosítani.

A Társulás a térségi főépítész feladatok ellátásának technikai és személyzeti háttereként szakmai asszisztenciát fog biztosítani az adminisztratív és előkészítő-lebonyolító feladatokra (iratkezelés, napi szintű front-office és adminisztráció).

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy a térségi főépítész 2025. január 01. napjától történő alkalmazásához a Társulásnak megállapodást kell kötnie a főépítész megbízásáról.

A járásszékhely város települési főépítésze megbízási jogviszonyának sajátos tartalmi elemeit a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) számú kormányrendelet szabályozza.

A Méptv. rendelkezései alapján a községi jogállású települési önkormányzat köteles a teherviselésről a járásszékhely város önkormányzatával megállapodni, azonban amennyiben legalább 10 település vonatkozásában főépítész feladatot ellátó főépítészek és munkatársaik foglalkoztatásához az állam 2025. január 1-jétől költségvetési normatív támogatást biztosít. Erre tekintettel a térségi főépítész tevékenységgel kapcsolatos költségvetésről az állami költségvetési támogatást követően születet döntés.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A térségi főépítési tevékenységgel kapcsolatos feladatellátás keretéről, a költségvetésről, a munkarendről és a tevékenység ellátáshoz szükséges erőforrások alkalmazásáról, valamint további részlet szabályokról az állami költségvetési támogatást követően lehet dönteni. Erre tekintettel a Társulás egy alap megbízási megállapodást köt a megbízott főépítésszel, amely megállapodás tartalmát az állami költségvetési normatív támogatást részleteinek és feltételeinek ismereté válását követően módosít.

Tájékoztatatom továbbá T. Képviselő-testületet, hogy a Társulásnak továbbá feladatellátásról külön feladatellátási megállapodást kell kötnie a fenti kérdések tisztázódását követően. A feladatellátási megállapodás jelenlegi tervezetét és Berkecz Balázs rövid szakmai életrajzát tájékoztatás céljából a jelen előterjesztéshez mellékelten csatoljuk.

A Társulás 2024. novemberi társulási döntésben foglaltak szerint a tagtelepülések képviselő-testületeinek, így Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a soron következő, azaz a 2024. 11. 28. napján megtartásra kerülő képviselő-testületi ülésén szükséges döntenie a térségi főépítész Társulás keretein belül történő, közös alkalmazásáról, melyre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megvitatta, az abban foglaltakkal egyetért és elhatározza azt, hogy a térség településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátását, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében térségi főépítész 2025. január 01. napjától történő alkalmazását a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása feladatellátása útján, a tagönkormányzatokkal közösen kívánja megvalósítani.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása a térségi főépítési feladat szervezeti kereteinek kialakítása érdekében 2025. január 01. napjától térségi főépítésszé – a vonatkozó jogszabályok által elvárt végzettséggel és képesítési feltételekkel rendelkező – Berkecz Balázs településtervező vállalkozót (továbbiakban: Főépítész) bízva meg a társulás 10 tagönkormányzatára vonatkozóan összesen havi bruttó 450.000,-Ft megbízási díjért, azzal, hogy a Főépítész a térségi főépítési feladatát havi 2 személyes jelenléttel és havi 2 online és/vagy telefonos ügyfélfogadással (heti egy személyes, vagy online jelenlét) lássa el, valamint a folyamatos feladatellátáshoz igazodva elektronikus és telefonos rendelkezésre állást biztosítson. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja továbbá, hogy a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása, a térségi főépítési feladatok ellátásának technikai és személyzeti háttereként szakmai asszisztenciát biztosítson az adminisztratív és előkészítő-lebonyolító feladatokra (iratkezelés, napi szintű front-office és adminisztráció).

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának Elnökét, hogy a térségi főépítési szervezet

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

működtetése, valamint a térségi főépítész szakmai munkájának segítése érdekében gondoskodik:

- a munka adminisztratív háttérének biztosításához szükséges személy vagy személyek alkalmazásáról/megbízásáról,
- a térségi főépítész megbízási jogviszony keretében történő megbízásáról,
- a feladatellátás helyén biztosított irodahelyiség- és eszköz használat kereteinek meghatározásáról, valamint
- az ezekhez kapcsolódó szükséges szerződések megkötéséről, intézkedések megtételéről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Jegyzőjét, hogy a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása tagtelepüléseitől történő feladatátadás-átvételhez kapcsolódó a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) számú kormányrendeletben, a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerinti intézkedéseket tegye meg és mint a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának munkaszervezeti feladatait ellátó Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Jegyzője a jelen határozat 3./ pontjában foglalt térségi főépítési szervezet működtetésével, valamint a térségi főépítész szakmai munkájának segítségével kapcsolatos feladatok végrehajtásában működjön közre.

Felelős: 3./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester, társulási tanácselnök

4./ pontra: Mórahalom város Jegyzője

Határidő: azonnal és folyamatos

Beszámolásra: 2025.04. havi kt

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester, társulási tanácselnök

2./ Mórahalom város Jegyzője

3./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

4./ Irattár

1. számú melléklet

**Feladatellátási Megállapodás
térsgégi főépítész feladat ellátására**

Amely létrejött egyrészről a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Törzskönyvi nyilvántartási szám: 358686, Adószám: 15358684-2-06, statisztikai számjel: 15358684-8411-327-06, képviseli: Nógrádi Zoltán elnök, továbbiakban: Társulás)

másrészről Mórahalom Városi Önkormányzat (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Törzskönyvi nyilvántartási szám: 726731 Adószám: 15726731-2-06, statisztikai számjel: 15726731-8411-321-06, képviseli: Csányi László alpolgármester, továbbiakban: Tagönkormányzat)
továbbiakban együttesen: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Az Országgyűlés 2023. december 12-én elfogadta a „magyar építészeiről” szóló 2023. évi C. törvényt (továbbiakban: Méptv.), amely többek között előírja azt, hogy 2024. október 1-jét követően minden településen kötelező önkormányzati főépítészt foglalkoztatni, ugyanakkor a községek saját települési főépítész hiányában a járásban lévő más önkormányzatokkal együtt, társulás keretein belül is foglalkoztathatnak térségi főépítészt.

A Társulásban résztvevő önkormányzatok döntése alapján a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa a .../2024. (.....) Tkt határozatával döntött a Mórahalmi Járás összes településére vonatkozóan a térségi főépítész feladat 2025.01.01. napjától a Társulás működtetése útján történő ellátásáról, annak szervezeti kereteiről (továbbiakban: térségi főépítész) és az erről szóló feladatellátási szerződések alapján ezen feladatot a Társulás Társulási Megállapodásának módosításával felvette a társulás feladatai közé.

A .../2024. (XI.15.) Tkt határozat alapján a Társulás összes tagönkormányzatának képviselő-testülete határozatban jóváhagyta azt, hogy a Mórahalmi Járás összes településén a térségi főépítész feladat 2025.01.01. napjától az erről szóló feladatellátási szerződések alapján a Társulás működtetése útján kerül ellátásra. A Tagönkormányzat a térségi főépítész feladat ellátását és a feladatellátási megállapodást a .../2024. (.....) Kt határozatával fogadta el.

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Tagönkormányzat a Méptv.-ben, a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. Rendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet), a Társulás .../2024. (XI.15.) Tkt határozatában és a Tagönkormányzat .../2024. (.....) Kt határozatában foglaltaknak megfelelően a térségi főépítész feladatokat 2025.01.01. napjától kezdődően a Társulás keretében látja el.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Társulás a térségi főépítész tevékenységet az összes tagtelepülés - név szerint: Ásotthalom, Bordány, Forráskút, Mórahalom, Öttömös, Pusztamérgecs, Ruzsa, Üllés, Zákányszék, Zsombó - teljes közigazgatási területére vonatkozóan a mórahalmi városháza épületében (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) található feladatellátási helyen látja el, amely feladatellátás szervezeti kereteit a Társulás alakítja ki - és a folyamatos feladat ellátás biztosítása érdekében - azt fenntartja, továbbá működteti.

A Társulás a térségi főépítész feladat szervezeti kereteinek kialakítása érdekében térségi főépítészként a jogszabályok által elvárt végzettséggel és képesítési feltételekkel rendelkező személyt alkalmaz vagy bíz meg, továbbá a térségi főépítész szakmai munkájának segítése, a munka adminisztratív háttérének biztosítása érdekében további személyt vagy személyeket alkalmaz vagy bíz meg.

3./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Társulás a térségi főépítési szervezet működtetésének költségeit első sorban az Méptv. 56. § (9) bekezdése szerinti központi költségvetési támogatás keretéből finanszírozza a Társulás tárgyi ügyben hozott döntései és a Társulás tárgyévi költségvetési határozatában foglaltak alapján.

4./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Társulás köteles a térségi főépítési szervezet működtetéséhez szükséges béreket, egyéb működtetési költségeket a szerződésekben és a számlákban, továbbá egyéb számviteli bizonylatokban szereplő feltételeknek megfelelően – a vonatkozó társulási szabályzatokban szereplő engedélyezést követően – határidőn belül a jogosultak számára megfizetni.

5./ A Tagönkormányzat vállalja, hogy amennyiben a központi költségvetési támogatás összege nem fedezi a térségi főépítési szervezet működtetéséhez és a feladat ellátásának finanszírozásához szükséges anyagi forrást vagy jelen megállapodás 6./ pontjában foglalt eset bekövetkeztével a Társulás központi költségvetési támogatásra nem jogosult, úgy a térségi főépítési szervezet működtetési költségének a Tagönkormányzatra eső részét – a Társulás költségvetési határozatában foglaltak alapján tagi hozzájárulás keretében, lakosságszám arányosan köteles a Társulás által kiállított számlában, továbbá egyéb számviteli bizonylatokban szereplő feltételeknek megfelelően – a Társulás költségvetési határozatában meghatározott rendszerességgel – határidőn belül átutalással a Társulás számára megfizetni.

6./ Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Tagönkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy saját települési főépítést alkalmaz vagy más térségi főépítési társuláshoz csatlakozik, azt a járásszékhely Mórahalom város jegyzőjéhez címzett bejelentésben a feladatellátási szerződés egyidejű felmondásával kezdeményezheti és a Kormányrendelet alapján a főépítési feladatok visszavételére január 1-jei vagy július 1-jei kezdőnappal kerülhet sor a jelen megállapodás 7./ pontjában foglalt felmondási idő figyelembevételével. A feladat ellátás Tagönkormányzat általi visszavétele esetén a Tagönkormányzat köteles az erre tekintettel lecsökkent vagy megszűnt központi költségvetési támogatás teljes összegét ezen helyzet fennállásának teljes időtartamára vonatkozóan, valamint a Társulást - a Tagönkormányzat döntésének következtében - ért egyéb kárát a Társulás számára maradéktalanul megfizetni.

7./ Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást bármelyik fél a másik félhez intézett ajánlott, tértivevényes levélben, indokolással és 90 napos felmondási idővel, tárgyév július 1. napjára, vagy a tárgyévet követő év január 1. napjára felmondhatja.

8./ A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Kormányrendeletben, a 2023. évi C. törvényben, valamint a 2023. évi V. törvényben foglaltak és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9./ Jelen megállapodás 2025. január 01. napjától határozatlan ideig érvényes.

10./ A Szerződő Felek a szerződést elolvasták, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Mórahalom, 2024.

Kelt: Mórahalom, 2024.

.....

.....

Nógrádi Zoltán
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Elnök

Csányi László
Mórahalom Városi Önkormányzat
alpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Kelt: Mórahalom, 2024.

Kelt: Mórahalom, 2024.

.....
Tóthné Klamik Gyöngyi
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Munkaszervezeti feladatokat ellátó
Mórahalom Városi Önkormányzat
Költségvetési- és adóosztály vezetője

.....
Balogh László
Mórahalom Városi Önkormányzat
Kabinetvezető

Jogi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

Kelt: Mórahalom, 2024.

Kelt: Mórahalom, 2024.

.....
Dr. Tóth Krisztián
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Munkaszervezeti feladatokat ellátó
Mórahalom város jegyzője

.....
Kotroczone dr. Mezőfi Viktória
Mórahalom város aljegyzője

BERKECZ BALÁZS

szakmai bemutatkozó

*okleveles településmérnök
jogi szakokleveles mérnök
településfejlesztő, főépítész
született: Pécs, 1978.05.21.*



2002. júliusa óta dolgozik egyéni vállalkozóként és - a ma már - a tulajdonában lévő Hübner Tervező Kft. révén önkormányzatokkal. Dr. Hübner Mátyás Ybl-díjas vezető tervezővel társtervezőként, illetve önállóan részt vett Ballószög, Basal, Endrőd, Harkány, Hosszúhetény, Kétújfalu, Molvány, Mórahalom, Nagyváty, Nemeske, Patapoklosi, Somogyapáti, Somogyhatvan, Somogyviszló, Szentlászló, Szentkirály, Szigetvár és Teklafalu fejlesztési koncepcióinak elkészítésében, a települések rendezési terveinek elkészítésében, szerkezeti- és szabályozási tervlapok rajzi kivitelezésében, helyi építési szabályzat szövegezésében, lakossági fórumok tartásában, előzetes vizsgálatok és felmérések valamint helyi értékvizsgálatok elkészítésében. Közreműködött Paks város, valamint Csertő, Pellérd, Váradi községek és Hőgyész nagyközség településrendezési terveinek módosításában. Tervezőként részt vett Komló Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája elkészítésében, és közreműködött a Szigetvár - Kaposvár kerékpárút nyomvonalának megtervezéséhez a település- és területrendezési szakvélemény kidolgozásában.

Szigetvár város megbízott főépítésze 2015 januárja óta, és 2021. májusa óta Solt város főépítésze is. Az elmúlt 10 évben közel 30 további településen látott el egyes településfejlesztési, illetve -rendezési feladatokhoz kapcsolódóan főépítész feladatokat, így vett részt többek között a Mohácsi Duna-híd és az M60 Pécs-Szigetvár közötti szakaszának előkészítésében is.

A Városfejlesztés Zrt. fejlesztési igazgatójaként közreműködött Nagykanizsa Integrál Városfejlesztési Stratégiájának aktualizálásában, Pécs MJV fejlesztési koncepciója helyzetelemzés elkészítésének operatív irányításában, közreműködött Budapest VII. kerület „Kultúra Utcája” projekt menedzsmentjében, részt vett Salgótarján MJV IVS és Akcióterületi terv aktualizálásában, közreműködött Szombathely MJV településfejlesztési koncepciója megalapozó munkarészenek kidolgozásában, közreműködött Üllő város agglomerációs pozícionálásának előkészítésében, a Zala megyei területfejlesztési koncepció célrendszerének kidolgozásában.

2008 és 2010 között a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség hálózati igazgatójaként a feladata volt a 47 fős Kistérségi Koordinációs Hálózat vezetése a Dél-dunántúli régióban, és valamint a leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának szakmai támogatása.

2006-2007 között részt vett a Pécs 2010 EKF program előkészítésében.

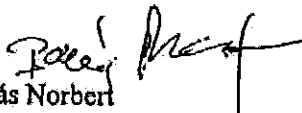
Tolna és Baranya Megyei Területi Tervtanács és Pécs MJV. Tervtanácsa tagja 2012 és 2014 között. Pécs 2010 EKF program előkészítő, lefolyását, valamint hatásait és eredményeit vizsgáló szakértői testület tagja (2011-2012 között). A Magyar Urbanisztikai Társaság Tolna-Baranyai Területi Csoportjának vezetője volt 2009-2013 között.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/16069/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián / Borbás Norbert 

Tárgy: „A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

Melléklet: 1 pld intézkedési terv

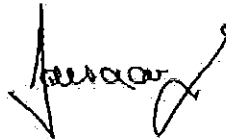
Jegyző:



Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a fenti ellenőrzések közül a jelen előterjesztés tárgya az 5. sorszámu, szervezet ellenőrzését magában foglaló ellenőrzés a Móra Partner Nonprofit Közhasznú Kft. szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása vonatkozó belső ellenőrzési jelentés. A hivatkozott belső ellenőrzési jelentés tartalmának ismertetése és a megállapításai alapján javasolt intézkedésekről az intézkedési terv elfogadása képezi jelen előterjesztés tárgyát.

A belső ellenőr az ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet – és a Belső Ellenőrzési Társulás Belső Ellenőrzési Kézikönyvének vonatkozó iránymutatásai szerint járt el.

„A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása” tárgyú 4-5/2024. számú belső ellenőrzési jelentés-tervezetet a belső ellenőr elkészítette és továbbította Mórahalom város Polgármestere és Jegyzője részére. A belső ellenőrzési jelentés véglegesítése megtörtént, amelynek tartalmáról az alábbiakban tájékoztatjuk a T. Képviselő-testületet:

Az ellenőrzési jelentés főbb megállapításai a következők:

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. tagja 49 % tulajdonrésszel Mórahalom Városi Önkormányzat. Mórahalom Városi Önkormányzat a Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társasággal ellátási szerződést kötött a Gyermekjóléti alapellátás keretében Bölcsődei feladatok ellátására, Biztos Kezdet Gyerekház intézmény és a szociális ellátás keretében a Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye működtetésére. A felek megállapodtak abban, hogy a bölcsődei gyermekékeztetési feladatokat az Önkormányzat látja el.

A Társaság legfőbb szerve a taggyűlés, a Társaság felügyeletét 3 fős Felügyelőbizottság látja el, gazdálkodását könyvvizsgáló ellenőrzi.

A Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának kiegészítése az ellenőrzés megállapításaiival megtörtént, elfogadása a taggyűlés által szükséges. A számviteli politika és annak keretében elkészítendő szabályzatokkal rendelkezik a társaság, az adatvédelmi szabályzat felülvizsgálata, az adatvédelmi tájékoztató közzététele, az iratkezelési szabályzat jogszabályi követelményeknek megfelelő átdolgozása folyamatban van.

A bölcsődei ellátásért fizetendő térítési díjat a fenntartó megállapította, a fogyatékkal élők nappali intézményében az étkezéssel együtt igénybe vett ellátás térítési díját a fenntartó még nem határozta meg.

A Társaság beszámoltatása rendszeres, a szakmai munka eredményességét az intézmények által készített beszámolók alapján a képviselő-testület és a taggyűlés is értékelte.

FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK

A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása című vizsgálathoz

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Sorsz.	Megállapítás	Rangsor	Koef. / Hatás	Javaslat	Intézkedési igényel? (igen / nem)
1./	A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. állományi létszáma 31 fő, ezért az ügyvezető intézményen belüli helyettesítése, valamint a társaság által működtetett intézmények vezetőjének kinevezése, továbbá az intézmények dokumentumai jóváhagyásának hatásköre meghatározása került javaslatra az ellenőrzés során. Az ellenőrzéskor történt észrevételek, javaslatok alapján a gazdasági társaság szervezeti és működési szabályzata felülvizsgálatra került.	átlagos jelentőségű	közepes	A Társaság felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzatának taggyűlés által jóváhagyása.	igen
2./	A fogyatékkal élők nappali intézményében az étkezés nélküli ellátásért nem kell térítési díjat fizetni, a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre az ellátás térítési díja a fenntartó által még nem került meghatározásra (29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 15. § (1)).	átlagos jelentőségű	közepes	A fogyatékkal élők nappali intézményében az étkezéssel együtt igénybe vett ellátásért fizetendő térítési díj fenntartó által történő meghatározása	igen

Az elkészült ellenőrzési jelentés tartalmazza a főbb megállapításokat és a fentiekben ismertetett intézkedési javaslatokat, amelyek alapján a jelen előterjesztéshez mellékelt tartalommal intézkedési tervet készítettünk a tervben megjelölt felelős és határidő tűzésével.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az elkészült belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatást és az intézkedési tervet áttekinteni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott belső ellenőrzési jelentés tartalmáról szóló tájékoztatás és intézkedési terv elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta az abban foglaltakkal egyet ért.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező intézkedési tervben foglalt feladat végrehajtását az ott megjelölt felelős és határidő tűzésével határozza meg.

Határidő: az ellenőrzési jelentés aláírására azonnal, intézkedési terv pontjaira az intézkedési tervben megjelölt határidők szerint

Felelős: az intézkedési tervben feltüntetett személyek

Beszámolás: az intézkedési terv minden pontjára 2025. február kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere

2./ Mórahalom város jegyzője

3./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

INTÉZKEDÉSI TERV

Ellenőrzési jelentés iktatószáma:	BET/28/2024.			
Ellenőrzés azonosító száma és címe:	4-5/2024. A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. gazdasági társaság szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátása			
Ellenőrzési jelentés kelte:	2024. november 21.			
Intézkedési terv iktatószáma:				
	Megállapítás	Javaslat	Intézkedés	Határidő
1. A Móra-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. állományi létszáma 31 fő, ezért az ügyvezető intézményen belüli helyettesítése, valamint a társaság által működtetett intézmények vezetőjének kinevezése, továbbá az intézmények dokumentumai jóváhagyása hatáskörének meghatározása, a szervezeti és működési szabályzat pontosítása került javaslatra a gazdasági társaság szervezeti és működési szabályzatában, mely az észrevételek alapján felülvizsgálatra került.	A Társaság ügyvezetője által felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzat taggyűlés által történnő jóváhagyása.	A Társaság ügyvezetője által felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzat taggyűlés által történnő jóváhagyása.	A Társaság ügyvezetője által felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzat taggyűlés által történnő jóváhagyása.	2025.02.28.
2. A fogyasztókkal élők nappali intézményében az étkezés nélküli ellátásért nem kell térítési díjat fizetni, a napközbeni tartózkodást és ott étkezést igénybe vevőkre az ellátás térítési díja a fenntartó által még nem került meghatározásra (29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 15. § (1)).	A fogyasztókkal élők nappali intézményében az étkezéssel együtt igénybe vett ellátásért fizetendő térítési díj fenntartó által történnő meghatározása.	A fogyasztókkal élők nappali intézményében az étkezéssel együtt igénybe vett ellátásért fizetendő térítési díj fenntartó által történnő meghatározása.	A fogyasztókkal élők nappali intézményében az étkezéssel együtt igénybe vett ellátásért fizetendő térítési díj fenntartó által történnő meghatározása.	2025.02.28.
				Borbás Norbert Móra – Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető

¹ Az intézkedési tervben az egyes feladatokhoz kapcsolódó határidőket úgy kell meghatározni, hogy azok számon kérhetőek legyenek. Amennyiben a feladat jellege egy éven túl mutat, akkor részfeladatokat, ill. részhatáridőket kell meghatározni, ahol értelmezhető

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 82 / 281 022

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Készítette:		Jóváhagyta:		Véleményezte:
Dátum:		Dátum:		Dátum:
Móra – Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető	Borbás Norbert	Mórahalom Városi Önkormányzat polgármester	Nógrádi Zoltán	Kálmán Lászlóné Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása belső ellenőr

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testület részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/16045/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László kabinetvezető

Tárgy: A MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető
igazgatója bérének meghatározása

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok köztulajdonú gazdasági társaságnak minősülnek a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) bekezdése értelmében.

E jogszabály 5. § (3) bekezdése alapján a T. Képviselő-Testület, mint legfőbb szerv jóváhagyta valamennyi, Mórahalom Városi Önkormányzat köztulajdonában álló gazdasági társaságának javadalmazási szabályzatát.

A Társaságok alapító okiratai kimondják, hogy az ügyvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik. A Társaságok Javadalmazási Szabályzata is kimondja, hogy az ügyvezető személyi alaphérét, vagy megbízás esetén a megbízási díját Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozza meg a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően. A MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft-ben Mórahalom Városi Önkormányzat 100 %-os tulajdoni részesedéssel működik, melyre tekintettel az ügyvezető bérének és díjazásának változásáról Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult döntést hozni.

A fentiekre tekintettel, figyelembe véve a hatályos jogszabályi rendelkezéseket, valamint a piaci viszonyok alakulását az alábbi határozati javaslatban a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője bérének megállapítására teszek javaslatot.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet a mellékelt előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója bérének meghatározása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért és a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatójának Németh Attilának (szül.: 1971. 02. 13. an.: Molnár Mária, lakcíme: 6783 Ásotthalom, Királyhalmi utca 81.) a munkabérét 2024. 12. 01-től havi bruttó 600.000,-Ft-ban állapítja meg.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a munkaszerződés módosítást készítse elő és írja alá.

Határidő: azonnal
Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város Polgármestere

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere
- 2./ Mórahalom város Jegyzője
- 3./ MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója
- 4./ Irattár

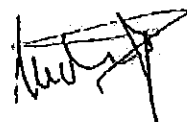
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Csányi László alpolgármester

Iktatószám: MH/15938/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Csányi László



Tárgy: Téli felkészülés 2024.

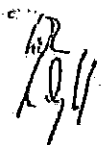
Véleményező bizottság Valamennyi Bizottság

Melléklet: 2024. évi hóügyelet

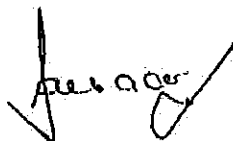
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:



Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat mindig nagy gondot fordított a téli felkészülésre, valamint az ezzel kapcsolatos feladatok ellátására.

Téli felkészülésünk a következő területekre terjed ki:

-az önkormányzati utak bel-és külterületen történő tisztántartása

(a feladatot a Móránép Nonprofit Közhasznú Kft. látja el)

-együttműködés a katasztrófavédelmi igazgatósággal és a helyi katasztrófavédelmi megbízáttal és a Mórahalomi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel.

Vármegyénk veszélyeztetettsége röviden, a téli időjárási jelenségek tükrében.

Hazánk éghajlata változékony. Ennek oka, hogy a Kárpát-medence éghajlata a csapadékos óceáni-, a szélsőséges hőmérsékletű, kevés csapadéku kontinentális-, illetve a nyáron száraz, télen csapadékos mediterrán éghajlat együttes hatásai alatt áll, melyek közül hosszabb-rövidebb időre bármelyik uralkodóvá válhat. Csongrád-Csanád Vármegyében az éghajlati elemek az elmúlt időszakban lokálisan jelentkező szélsőséges értékeket, ennek következményeként szélsőséges időjárási viszonyokat produkáltak, gyakran konkrét veszélyhelyzetek kialakulásával.

A megyénkre jellemző földrajzi és meteorológia adottságok következtében a rendkívüli téli időjárási viszonyok (szokatlan hideg, több napon keresztül hulló hó, hóátfúvások, stb.) számottevő veszélyeket okoznak, okozhatnak. Ez jelentkezik komoly veszélyként a települések belterületén, a létfontosságú rendszeres üzemeltetésében vagy a külterületen, tanyákon élő lakosság vonatkozásában, megfosztva őket alapvető élelmiszerek beszerzésének lehetőségétől, az orvosi ellátás igénybevételétől.

Az éves csapadékösszeg térségi eloszlása és mennyisége a sokévestől nagymértékben eltérhet, a legcsapadékosabb években akár háromszor annyi is eshet, mint a legszárazabb években, és bármelyik hónapban előfordulhat teljes csapadékhány Csongrád-Csanád Vármegye területén.

A hóviharak, hóátfúvások jelentős fennakadást okozhatnak a közlekedésben – kiemelve a megyénkben áthaladó a szomszédos országokba irányuló teherforgalmat-, a járhatatlanná váló utak megnehezítik a közlekedést, a termelést. Az olvadás utáni belvizek, áradások miatti közlekedési problémák következményeként veszélybe kerülhet a településeken a lakosság életfeltételeinek biztosítása.

A városüzemeltetés részéről a feladatok ellátására megfelelő gépi erő, eszköz és humán erőforrás áll rendelkezésre.

Az elmúlt tél hóeltakarítással kapcsolatos tapasztalatai elemzésre kerültek. Az időjárási viszonyokat és az előrejelzést folyamatosan figyelemmel kísérjük és amint várható, hogy szükséges lesz, hóeltakarításra vagy síkosság mentesítésre éjszakai figyelő szolgálatot szervezünk. Az útviszonyok várható romlásától kezdve 1 fő mezőgazdasági erőgéppel szintén készenléti ügyeletben van munkaidőn kívül is, aki az erőgéppel lakásról már közvetlenül a mentés helyszínére tud indulni. A hóeltakarításban összesen egy időben 20 db tolólapos gépjármű tud részt venni, melyek közül 3 db rendelkezik síkosság mentesítő anyag kijuttatására is alkalmas szóró berendezéssel, és 1 db nagy teljesítményű hómaró berendezés is rendelkezésre áll. A 20 db bevethető gépjárműből 18 db a Móránép Nonprofit Közhasznú Kft. üzemeltetésében van, 2 db pedig külsős lakossági segítő közreműködésével vonható be. Mórahalom Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület részéről beszerzésre került egy új gépjármű, mely alkalmas sósózási és tolólapozási feladatokra is. A rendelkezésre álló gépjárműparkkal kül- és belterületen párhuzamosan tudjuk a munkákat elkezdni, minden gépjárműnek kijelölésre került a településrész és az ellátandó feladat. Az éjszakai munkavégzésekhez kijelölésre került egy műszaki és irányítási ügyelet is, akik egyrészt bármilyen műszaki meghibásodás esetén azonnal segítséget tudnak nyújtani, másrészt a hóeltakarításban résztvevők részére meleg teát visznek. A gépek hajnali indulásának megkönnyítése érdekében a Móránép Nonprofit Közhasznú Kft. telephelyére elsőként érkező gépkezelőknek kötelező az összes bevethető járműnek a beindítása.

Az erőgépekbe és a gépkocsikba is GPS került beépítésre, így a mentésvezetők figyelemmel tudják kísérni, hogy a hó eltakarítást a kijelölt területen végezte a gépkezelő.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként szereplő hűtőgyeget megszervezésére vonatkozó ügyvezetői utasításában részletesen szabályozásra és kidolgozásra kerültek a különböző időjárási viszonyokra történő egyes intézkedések és feladatok.

Összességében elmondható, hogy a külterületi lakosok ellátásában nagy segítséget nyújt az intézményekkel, alapítványokkal, civil szervezetekkel és magánszemélyekkel való együttműködés.

A tanyagondnokok négy ellátási körzetben figyelnek oda a rászorulókra.

A hőeltakarításban, az utak járhatóvá tételében prioritást élveznek a tanyagondnoki járművek útvonalai, a mentők, valamint a rendészeti szervek útvonalának biztosítása.

Szeretném felhívni az intézményvezetők figyelmét, hogy a rendelkezésükre álló karbantartó állománnyal az intézményüket érintő terület eltakarítását időben kezdjék el, ezzel is segítve a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. munkáját.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelemnek, valamint a helyi katasztrófavédelmi megbízottnak meg fogjuk küldeni a bevetendő erőknél és eszközöknél a létszámát.

Pontosításra kerülnek az elérhetőségek, a megtelepedőhelyek címei és azok befogadóképessége.

Tisztelt Képviselő-testület!

A tél beállta előtt idén is megszerveztük a téli gópszemlét 2024. november 20-án 16,00 órakor. A szemlén minden jármű felsorakozott, indításpróbát tartottunk, valamint a felszerelt technikai eszközök működését, a járművek világítóberendezéseinek, munkagéplámpáinak működését, valamint a sárga figyelmeztető villogók működését ellenőriztük.

Csányi László
alpolgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a „Téli felkészülés 2024” tárgyú előterjesztésben foglalt tájékoztatást.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja az intézményvezetőket, hogy intézményeik takarító, illetve karbantartó állománya az intézményeiket érintő területek síkosság mentesítésében és a hőeltakarításában vegyenek részt.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Móraép Kft. igazgatójának és Mórahalom Város alpolgármesterének figyelmét, hogy a pályázati lehetőségeket a továbbiakban is használják ki, különös figyelmet fordítva arra, hogy a klímaváltozás miatt egyre inkább a síkosság mentesítési munkákra van nagyobb szükség, és a géppark ilyen irányú fejlesztése ajánlott.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja Csányi László alpolgármester figyelmét, hogy a téli időszak végén számoljon be a téli felkészülés keretében elvégzett feladatokról.

Határidő : azonnal

Felelős : Mórahalom város alpolgármestere

Beszámolóra: 2025. áprilisi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város alpolgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Irattár

Ikt. sz: K- /2024.

Tárgy: Hőllgyelet

Készítette: Németh Attila

2024-2025 telére vonatkozó hőllgyeletet, illetve a hó eltakarítást az alábbiak szerint határozom meg:

Felelős vezetők:

- Németh Attila ügyvezető igazgató Tel.: 70-3123-096
- Kiss Norbert művezető Tel.: 30/662-9353
- Hódi Imre művezető Tel.: 70/330-7119

Beosztott dolgozók:

Gépkészölők

sorsz	név	gépjármű típusa	gépjármű rendszáma
1.	Ábrahám Gábor	IFA	KPY-858
2.	Fekete László	VOLVO	AEGA-369
3.	Tóth László	STEYR	MOY-902
4.	Koinócsin Tibor	Landini	LZZ-629
5.	Papp Richárd	MTZ82	YMD-893
6.	Kocsis András	MTZ 82	YJP-839
7.	Bóka Tibor	MTZ-82	YIJ-573
8.	Pernyész Vilmos	ZETOR13245	MKZ-754
9.	Németh László	MTZ-82	Munkagép
10.	Lázár Róbert	JCB4CX	YMH-089
11.	Sébők Imre	LiuGong 365B	
12.	Kothencz Jenő	Carraro	YHY-059
13.	Katona Imre	Carraro	YJU-502
14.	Kothencz Dávid	JOHNDEER	
Tartalék gépjárművek			
15.	Kiss Norbert	Hidromek	YLP-151
16.	Bálint Tamás	OK Faun Gréder	YIV-257
17.	Hoffman Nóra	Multicar	LZX-548
18.	Ábrahám József	FOTON	YLG-926

Külsős segítők:

Ábrahám László

Masa Róbert

Műhely, műszaki ügyelet

1.	Bálint Tamás
2.	Németh László
3.	Katona Imre

Kézi hó eltakarítás

1.	Török Tamás
2.	Zöllei Richárd
3.	Zelenák Zsolt
4.	Márki István
5.	Kazi András
6.	Szűcs Tamás
7.	Szűcs Mária
8.	Albeczné Berta Tímea
9.	Németh Vivien
10.	Majláth Sándorné
11.	Bata Józsefné

A hó eltakarítás rendje:

A meteorológiai előrejelzések figyelése alapján az ügyvezető naprakészen határozza meg a hó eltakarítással kapcsolatos feladatokat a jelen általános utasításon felül.

Az időjárási viszonyok alakulása alapján a síkosság mentesítés megelőző tevékenységként előzetes alászórással is lehet végezni külön utasításra elsősorban közintézmények előtt és gyalogátkelőhelyek, buszmegállóknál környékén.

A hó eltakarítás elsősorban toló lapos takarítással, járható útsáv biztosításával történik. Az útesomópontokon és közintézményi területeken, különösen ahol tömeges lakossági jelenlét várható, homlokrakodós hó eltávolítás is szükséges lehet a lehullott csapadék mennyiségétől függően.

A lehullott csapadék mennyiségének függvényében kerül meghatározásra a hó eltakarítás területi meghatározása és a hozzárendelt erő-eszköz mennyisége.

Gépi hó eltakarítást kizárólag mindenki a saját részére meghatározott területen és sorrendben végezhet, melyet a GPS rendszeren keresztül kiemelt figyelemmel kell ellenőrizni az ügyelet vezetőnek. Műszaki mentés önállóan kizárólag az útvonalban végezhet a gépkezelő, melynek tényét a menetlevélben rögzíteni kell rendszám és helyszín megjelöléssel. A menetútvonaltól eltérő helyszínen való műszaki mentés kizárólag előzetes ügyeletvezetői jóváhagyással történhet.

Vállalkozások, magánszemélyek részére történő hó eltakarítás kizárólag külön engedéllyel lehetséges, ez vonatkozik a tanyabejárókra is.

Az időjárási és útviszonyok függvényében ügyvezető engedélye alapján műszaki mentés céljából erőgéppel lakásról történő munkakezdés is engedélyezhető az esetleges mentés mihamarabbi megkezdése érdekében, de műszaki mentés kizárólag ügyeletvezető előzetes engedélye és utasítása alapján végezhető.

A hó eltakarítás megkezdése

- a lehullott csapadék (hó, ónos eső) függvénye, de általában:
- napközben, munkaidőben folyamatos,
- éjszaka lehullott csapadék eltakarításának kezdete: 03⁰⁰ óra.
- az utcák tolólapozását 8 cm hó lecsúszása után van értelme megkezdeni.
- járdák és belterületi kerékpárutak, gyalogátkelőhelyek takarítását munkaidőben a hóesés megkezdésétől folyamatosan kell végezni, munkaidőn kívül ügyeletvezető utasítása szerint.

Munkakezdésről történő értesítések:

Munkaidőben művezető által meghatározottak szerint. Munkaidőn kívül ügyeletvezető telefonhívással vagy SMS értesítéssel tájékoztatja az aktuális várható munkakezdésről az

érintett állományt. A munkavállalók kötelesek az SMS értesítés fogadásáról és a munkakezdés tudomásul vételéről legalább egy „Ok” SMS üzenetben visszaigazolást küldeni.

Kiindulási, illetve gyűlekezési helyszín:

A gépkezelők és a kézi munkások a Móraép Kft., Mórahalom Rószkei út 34. telephelyéről indulnak gép és kéziszerszám felvétele után.

Munkaidőn kívüli munkakezdés esetén a gépjárművezetők érkezést követően kötelesek a bevonásra kerülő valamennyi gépjárművet elindítani, előmelegíteni a távolabbról érkező gépkezelők részére is.

A dolgozók mindegyike kell, hogy rendelkezzen kapukulccsal, és minden esetben legalább művezetői szintű jelenlét kötelező a munkakezdés koordinálására és felügyelésére, épület kiriasztására.

A hó ügyeleti beosztás a teljes téli időszakra vonatkozik, azonban tartós munkavégzés során az állomány váltását és pihentetését is meg kell szervezni.

Belterületen az intézmények kiemelt odafigyelést igényelnek a következő sorrendben:

Mentőállomás, Rendőrség,
Egészségügyi intézmények
Buszpályaudvar és körforgalom
Polgármesteri Hivatal
Gondozási Központ
Oktatási intézmények
Rendezvényház

Pihenőidő, védelmi biztosítása:

Az időjárási körülmények függvényében ügyeletvezető intézkedik a kint lévő állomány részére forró tea kiszállításáról és biztosításáról a munkakezdést követő 2 órán belül. A munkaterületen dolgozó állomány munkavégzést kizárólag ügyeletvezető engedélye vagy rendkívüli esemény bekövetkezése miatt szakíthatja meg. Pihenőidőt melegedési lehetőséget ügyeletvezető jogosult engedélyezni és meghatározni. Amennyiben tartós munkavégzés várható úgy ügyvezető jogosult a takarításban résztvevő létszám felülvizsgálatára, és gondosodik az állomány időbeni váltásáról a folyamatos munkavégzés fenntartása érdekében.

A hó eltakarítás mellett első számú szempont az életmentés és az egyéb sürgősségi szempontok figyelembe vétele bel- és külterületen egyaránt, valamint a mentők, tűzoltók és rendőrség segítése.

A hó ügyelet és takarítás rendjét tartalmazó utasítást minden érintettnek át kell venni. Az esetlegesen indokolt akadályoztatást a felelős vezetőnek be kell jelenteni. A felelős vezető köteles gondoskodni a kiesett dolgozók pótlásáról.

Rendkívüli időjárási körülmények bekövetkezése esetén az ügyvezető jogosult elrendelni a rendkívüli munkavégzést az előzetesen be nem osztott dolgozók részére is.

Az utasítást megszegőkkel szemben ügyvezető fegyelmi felelősségre vonást kezdeményez, mivel ezzel a feladat ellátás hatékonyságát, szakszerűségét és a társaság társadalmi megítélését súlyosan rontja.

Mórahalom, 2024. november 12.

Németh Attila
Ügyvezető

16. n. melléklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktalószám: MH/15888/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Szécsi Helga

Tárgy: „Mórahalom város Díszpolgára” cím adományozása
Murányi Gabriella részére

Véleményező Bizottság: Valamennyi Bizottság

Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott 26/2023. /IV.27./ önkormányzati rendelet 2.§ értelmében díszpolgári cím adományozható annak az élő vagy meghalt személynek, aki a közösség érdekében kifejtett tevékenységével, magatartásával a település anyagi és szellemi értékeit gyarapította, illetve a politikai, gazdasági, kulturális élet területén a város rangjának emelése, hírnevének növelése érdekében jelentős tevékenységet fejtett ki. Az erkölcsi elismerést díszoklevél és plakett tanúsítja. A díszpolgári cím adományozásával pénzjutalom nem jár.

Az alábbi önéletrajzi adatok alapján terjesztem Murányi Gabriella munkájának elismerését T. Képviselő-testület elé:

Murányi Gabriella

1964. június 12-én született Szegeden. Édesapja Murányi György, édesanyja Szűcs Veronika. A Murányi család 1972-ben költözik Mórahalomra, így általános iskolai tanulmányait 4. osztályig a helyi általános iskolában, majd a szegedi Gutenberg utcai Általános Iskolában folytatja. Az élővilág iránti érdeklődése már korán megmutatkozott, így a szegedi Radnóti Miklós Gimnázium biológia tagozatos osztályába jelentkezik, ahol 1982-ben érettségizett.

1983-ban felvételt nyert a Juhász Gyula Tanárképző Főiskola biológia-technika szakára, melyet levelező tagozaton végzett el.

1984. augusztusától a Mórahalmi Általános Iskola pedagógusa: elsőként napközis nevelőként, majd diplomája megszerzését követően biológia-technika szakos tanárként foglalkozik a diákokkal.

Időközben férjhez ment, két leánygyermek édesanyja.

1997-ben a szegedi JATE környezetvédő szakosító képzését végezte el.

Murányi Gabriella a Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola pedagógusaként hosszú ideje szervezte és bonyolította le a környezetvédelmi tevékenységhez kapcsolódó rendezvényeket, versenyeket. Tanítványai számos megyei és országos versenyen értek el sikereket.

Folyamatosan részt vesz a szakirányának megfelelő továbbképzéseken, szakmai fórumokon, ahol esetenként naprakész felkészültségéről előadás formájában is tanúbizonyságot tett.

A környezetvédő csoport vezetőjeként szívéigének tekinti a Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskolában folyó természetvédelmi munkát. Lelkes tevékenységének köszönhetően az intézmény második ízben nyerte el az „ÖKO iskola” címet.

Évek óta az iskola szelektív hulladékgyűjtési tevékenységének pedagógus segítője, a papírgyűjtési akciók fő koordinátora. A környezetvédelmi pályázatok szakmai munkatársaként és lebonyolítójaként nemcsak az intézmény, hanem a város civil szervezetei /pl.: SZÉP-kör/ által összeállított pályázatok tanácsadója.

Kollegái körében felkészültsége, gyermekek iránti szeretete, a pedagógus pálya iránti elhivatottsága közismert és elismert.

Díjai, kitüntetései:

- 1995 Vöröskeresztes Munkáért bronz, 2005-ben ezüst fokozat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- 1997 Mórahalom Városáért dícsérő oklevél
 - 2009 Mórahalom Város Képviselő-testülete elismerés díszoklevél
- Szöveggönyveket, iskolai, környezetvédelmi programokat dolgozott ki:
- 1997 Mórahalom Környezetvédelmi programja
 - 1999 A Csipak-semlyék c. film szöveggönyve
 - 1999 Barangolások Homokországban I. A Csipak- semlyék és a Madarász-tó
 - 2000 Az alföldi erdők c. film szöveggönyve
 - 2001 Homokország felfedezése- multimédiás CD a Homokháti Kistérség természeti, kultúrtörténeti értékeiről

40 év pedagógusi pályán töltött év után az idei évben nyugállományba vonul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1.sz. Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 26/2023. /IV.27./ önkormányzati rendelet 2.§ értelmében

Murányi Gabriella
részére

„Mórahalom Város Díszpolgára” címet adományozza

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a díszpolgári címet a Mórahalom Város 2025. évi Újévi Koncertjén ünnepélyes keretek között a Képviselő-testület nevében adja át.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az elismerés adományozásáról a város lakosságát tájékoztassa.

Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város polgármestere

3./ pontra: Mórahalom város jegyzője

Határidő: 2025. január

A határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere és általa a kitüntetett

2./Mórahalom város jegyzője

3./Iráttár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/5878 /2024

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/ Hudák Anna

Tárgy: „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület
részére nyújtott visszafizetendő támogatásokból adódó
jegybanki alapkamat visszafizetés; határidejének
módosítása”

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet:

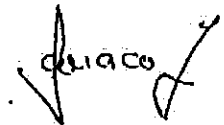
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:





EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 316/2016 (X.27.) Kt. számú határozata alapján 2016. november 02-án Partnerségi szerződés került aláírásra, mely alapján az Önkormányzat 9.600.000,- Ft, azaz kilencmillió-hatszázezer forint visszatérítendő támogatást nyújtott az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére természetben a 6782 Mórahalom, Röszei út 44. szám alatt, 1731/9 hrsz-ú ingatlan megvásárlására.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 377/2023 (XI.30.) Kt. számú határozata alapján a visszatérítendő támogatás visszafizetésének határideje: 2027. december 31-re módosult.

II. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019.01. havi 2018. évi önkormányzati költségvetési rendelet módosítása keretében elfogadta azt, hogy az Önkormányzat Partnerségi szerződés keretében 11.093.124,- Ft, azaz tizenegymillió-kilencvenháromezer-százhuszonnégy forint visszatérítendő támogatást nyújtott az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére a természetben 6782 Mórahalom, Röszei út 44. szám alatt található, Mórahalom, belterület 1731/9 hrsz-ú ingatlanon a Kolo Szerb Kulturális Központ megépítéséhez. A visszatérítendő támogatás visszafizetésének határideje: 2023. december 31-e.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 377/2023 (XI.30.) Kt. számú határozata alapján a visszatérítendő támogatás visszafizetésének határideje: 2027. december 31-re módosult.

III. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 340/2019 (IX.26) Kt. számú határozata alapján 2019. október 15-én Partnerségi szerződés került aláírásra, mely alapján az Önkormányzat 25.187.574,- Ft azaz huszonötmillió-száznyolcvanhétezer-ötszázhetvennégy forint visszatérítendő támogatást nyújtott az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére a Mórahalom, külterület 0406/70 hrsz alatti ingatlanon Kocsimúzeum és kovácsműhely létesítésére. Az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület által 14.050.430,- Ft, azaz tizennégymillió-ötvenezer-négyszázharminc forint 2021.03.31-én megtérítésre került. A fennálló visszatérítendő támogatás összege: 11 137 144 Ft visszafizetésének határideje: 2023. december 31-e.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 377/2023 (XI.30.) Kt. számú határozata alapján a visszatérítendő támogatás visszafizetésének határideje: 2027. december 31-re módosult.

A partnerségi szerződések 3. pontja szerint, a szerződő felek megállapodtak abban, hogy a visszatérítendő támogatás összegét a jegybanli alapkamattal egyező mértékű kamatfizetés terheli.

Erre tekintettel a fentebb felsorolt, összesen 31.830.268 Ft visszafizetendő támogatások összegére, az alábbi kamatfizetési kötelezettség áll fenn:

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Vonatkozó időszak	Összeg
2023	
2023.01.01-2023.03.31 I.negyedév	1 020 313
2023.04.01-2023.06.30 II.negyedév	1 031 650
2023.07.01-2023.09.30 III. negyedév	1 042 986
2023.10.01-2023.12.31 IV negyedév	964 501
2024.	
2024.01.01-2024.03.31 I.negyedév	779 015
2024.04.01-2024.06.30 II.negyedév	603 340
2024.07.01-2024.09.30 III.negyedév	543 767
2024.10.01-2024.12.31. IV. negyedév (amennyiben a jegybanki kamat nem változik)	620 088
Kamatfizetési kötelezettség mindösszesen:	6 505 640

Jelenleg az egyesület nem rendelkezik elegendő likviditással a kölcsön kamat kifizetésére, várhatóan 2025-ben több nyertes pályázat megítélt támogatása által az egyesület költségvetése rendeződik, melyből törlesztésre kerül a 2023-as és 2024-es évre vonatkozó kamat előírás. Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Mórahalom, 2024. november 18.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott visszafizetendő támogatásokból adódó jegybanksi alapkamat visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet értve:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 377/2023 (XI.30.) számú határozata alapján, az Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület részére nyújtott Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 31.830.268 Ft visszafizetendő támogatások összegére, 2023-ban és 2024. évre vonatkozóan összesen: 6 505 640 Ft kamat összeg kifizetési határidejét 2025. november 30-ra módosítja.

Felelős: 2./ pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2./ pontra: azonnal

Beszámolásra: 2025. november havi KT

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Mórahalom Város jegyzője

3./ Egy-Másért Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület elnöke

4./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/65/2024.
Ügyintéző/Témafelelős: Dr. Tóth Krisztián
Tárgy: Tájékoztatás köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentésről

Véleményező bizottság: *Ügyrend* Bizottság

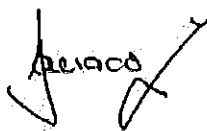
jegyző:



kabinet:

pénzügy:

polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. június 09. napján megtartott helyi önkormányzati választásokra tekintettel Mórahalom Városi Önkormányzat jegyzőjét 2024. október 01. napját követően bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) irányába az újonnan választott és újraválasztott képviselők személyére vonatkozóan együttesen a NAV köztartozásmentesség vizsgálata érdekében.

A NAV az előző ciklusban bejelentett tisztségviselők adatait 2024. október 01. napját követően a jegyzői adatszolgáltatások alapján a nyilvántartásból törli.

Ezt követően a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2024. évi általános választására alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján a képviselőknek, valamint a választott tisztségviselőknek – köztük a külsős bizottsági tagoknak is – kérniük kell a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételüket.

A köztartozásmentes adózói adatbázisban az a magánszemély, egyéni vállalkozó szerepelhet, aki a közzétételt megelőző hónap utolsó napján a következő, együttes feltételeknek megfelel:

- nincs a NAV-nál nyilvántartott 5000,- Ft-ot meghaladó nettó adótartozása, valamint 30.000,- Ft-ot meghaladó adótartozásnak nem minősülő köztartozása,
- az esedékes bevallási és befizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesíteni,
- adó megfizetésre kötelezettségként nincs lejárt esedékességű tartozása.

Amennyiben valamely feltételnek a képviselő, a választott tisztségviselő nem felel meg, de a hiányosságokról szóló értesítés alapján a hiányosságokat pótolja, akkor a következő havi vizsgálatnál azokat a NAV újra ellenőrzi és ha a feltételeknek megfelel felvételt nyer az adatbázisba.

Tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet, hogy Mórahalom város jegyzője 2024.10.01. napját követően a rendelkezésre álló határidőn belül az újonnan választott és újraválasztott képviselők személyére vonatkozó bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettségének a NAV felé eleget tett, ezt követően pedig a jelen előterjesztésben foglaltak szerint minden kötelezett részéről benyújtásra kerültek az adatbázisba történő felvétel iránti kérelmek, melyre tekintettel 2024. november 10. napjától Mórahalom Városi Önkormányzat összes képviselője és választott tisztségviselője szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást tartalmazó alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat a „Tájékoztatás köztartozásmentes adózói adatbázissal kapcsolatos bejelentésről” tárgyú előterjesztést megvitatta és a tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tóth Krisztián jegyző

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Tóth Krisztián jegyző

3./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15351/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

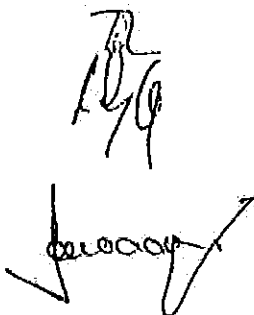
Tárgy: A Hunor COOP üzlet melletti utca és parkoló (1357/2 hrsz.) elnevezése

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság

Melléklet: 1 pld. térképmásolat

Jegyző:
Kabinet:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § /2/ bekezdése szerint a helyi önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik a településen lévő földrajzi nevek megállapítása, megváltoztatása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat feladata:

Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a területen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehelővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

A törvény 42. § /8/ bekezdése szerint a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át közterület elnevezése, közléri szobor, műalkotás állítása.

Fenti rendelkezések figyelembevételével Mórahalom város területén az alábbi közterület elnevezés vált szükségessé:

2024.09.26-án két új kereskedelmi egység, egy Rossmann és mellette egy Pepco üzlet nyílt meg Mórahalmon a Szegedi út 32. szám alatti ingatlanon, a Szegedi út és Remény utca kereszteződésénél. Az áruházak üzemeltetéséhez szükséges mennyiségű gépjármű-parkolók egy része a szomszédos telken, a Remény utca másik oldalán, a Szegedi út 34. szám alatti Hunor Coop üzlet körül került kialakításra a hozzá tartozó szervizúttal együtt. Az így kialakult új utca és parkoló tehát mindhárom kereskedelmi egységbe érkező vásárlók részére biztosít parkolási lehetőséget, ezért javasolt az újonnan kialakult 1357/2 hrsz. alatti közterületet Kereskedő köznek elnevezni.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Hunor COOP üzlet melletti utca és parkoló (1357/2 hrsz.) elnevezése*” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete *a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről* szóló 1991. évi XX. törvény 39. § /2/ bekezdése értelmében a 1357/2 hrsz. alatti közterületnek a Kereskedő köz nevet adja.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és felkéri a Jegyzőt, hogy a fenti helyrajzi számú közterület nevesítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: 3./ pont: Mórahalom város jegyzője

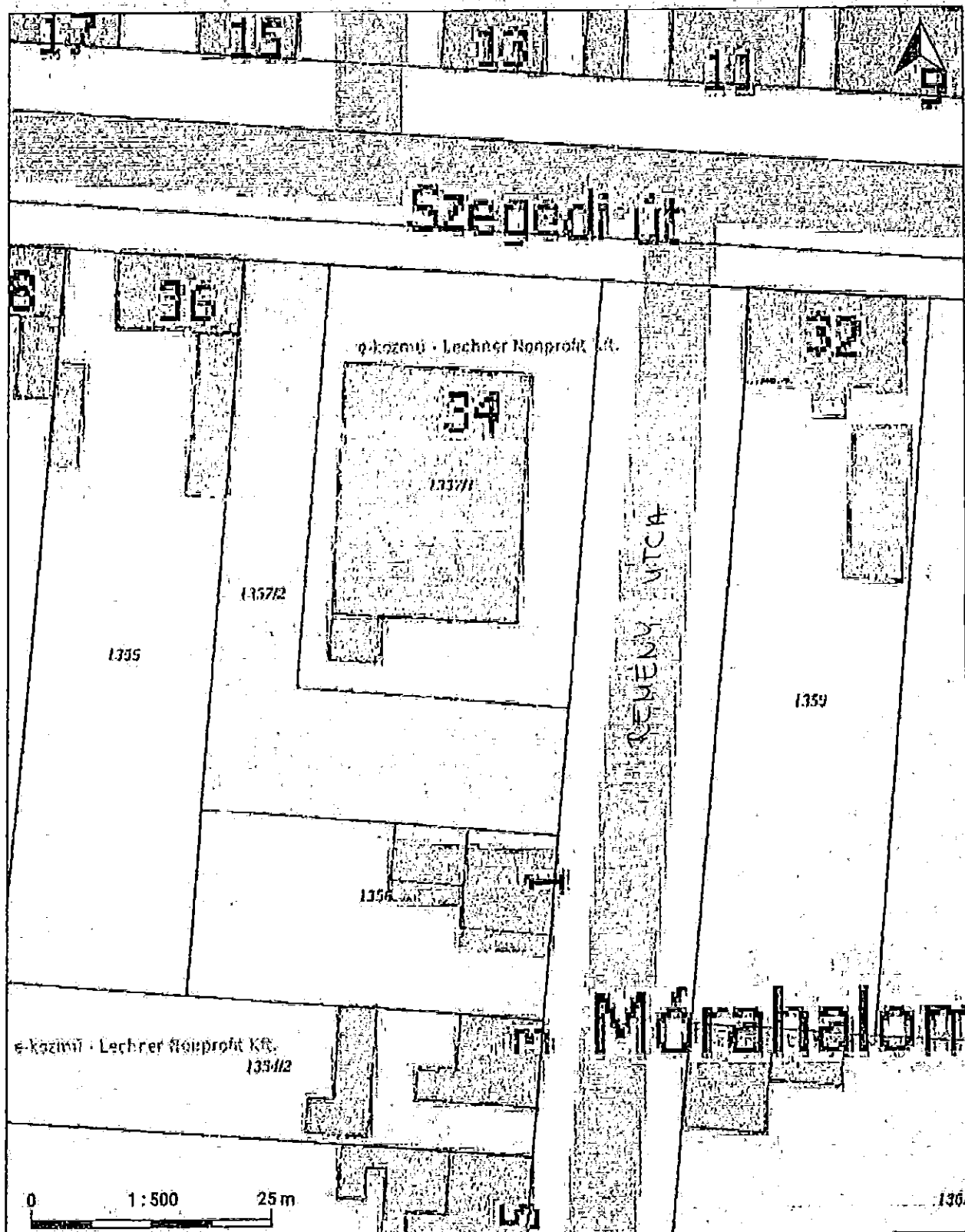
Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2025. januári Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom város polgármestere

2./ Mórahalom város jegyzője



E-KÖZMŰ

1357/2

Készült az E-közmű rendszerben (2024. 11. 15.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Táv hő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15939/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbendásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosítására – 2025. évi lakásbérleti díjak megállapításán

Melléklet:
1 példány rendelettervezet
1 példány indoklás
1 példány hatásvizsgálati lap
1 példány szolgálati lakások táblázata
2 db táblázat a lakásbérleti díjak alakulásáról
1 db táblázat az energetikai felújítással érintett lakásokról

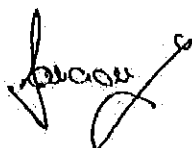
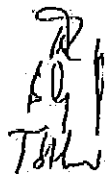
Véleményező Bizottság:
Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselőtestület évente módosítja a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendeletét (továbbiakban: Rendelet) - elsősorban a bérleti díjak változása miatt.

E rendelet 36. §. /1/ bekezdése rendelkezik arról, hogy a Képviselőtestület a Rendelet mellékletében megállapított lakás alapbérleti - és külön szolgáltatás díjait évente módosíthatja. A következő évre vonatkozó új bérleti díj összegét az Önkormányzat minden év január 1-ig köteles a bérlővel írásban közölni.

Mórahalom Város Polgármestere 11/2021. (IV. 29.) számú rendeletével módosította a Rendeletet, mely alapjaiban változtatta meg a lakások besorolását.

Eddig a lakásokat piaci alapú és szociális alapú lakásokra osztottuk, mely besorolás 2021. május 01. napjától szolgálati és szociális alapú jogcímre változott.

Fenti módosítás eredményeként az önkormányzati lakások, elsősorban az önkormányzattal és intézményeivel, illetve önkormányzati tulajdonú céccel munkaviszonyban vagy köztisztviselői/közalkalmazotti jogviszonyban álló személyek, valamint a Város szempontjából kiemelt jelentőséggel bíró - elsősorban, de nem kizárólag az ipari park területére összpontosuló - cégek munkavállalóinak kerülnek bérbe adásra. A szociálisan rászorulóknak részére továbbra is biztosítva maradtak a szolgálati lakásra nem jogosultak részére az üresen maradó szolgálati lakások határozott időtartamra.

A Rendelet módosítás után minden lakáskijelölés kizárólag a Szociális Bizottság előzetes javaslata alapján kerül a Képviselő-testület elé, a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottságnak már nincs döntéshozó szerepe, mivel a piaci jogcím megszüntetésre kerül.

A Rendelet értelmében szolgálati lakásbérleti jogviszonyt létesíthet, aki a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyban áll alkalmazásban a munkaviszony fennállásának időtartamára. Szolgálati lakásbérleti jogviszony létesítésére jogosultak továbbá a Mórahalom területén működő cégek munkavállalói a munkaviszony fennállásának időtartamára.

A lakások jogcímének változtatása nem érintette a bérlők által fizetendő bérleti díjak összegét. A lakásbérleti szerződések a hosszabbítások szövegezése esetében kerülnek átírásra szolgálati alapú igénybevételi jogcímre. Az új lakásbérleti szerződések megkötésekor eleve szolgálati alapon kerülnek kiadásra a lakások a jogcím előírásainak megfelelő bérlők számára.

A Képviselő-testület 10/2021. (IX. 30) önkormányzati rendeletében kiegészítette az április hónapban bevezetett új rendelkezéseket. A gyakorlati tapasztalatok alapján szolgálati lakásbérleti jogviszony létesítésére azok a személyek is jogosultak, akik a társadalombiztosításról szóló törvény 5. § (1) bekezdés szerinti egészségbiztosítási vagy nyugdíjbiztosítási ellátásban részesülnek és kérelmüket megelőzően legalább 3 hónapot Mórahalmon éltek.

Jelenleg 177 db önkormányzati bérlakás van hasznosítva.

Az elmúlt egy évben 11 lakással növekedett és 5 lakással csökkent az önkormányzati tulajdonú lakások száma.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Lakásszám növekedések:

- Az Önkormányzat megvásárolta a Mórahalom, V. körzet 73. és II. körzet 95. szám alatti tanyákat, melyeket 2024. július 01. napjától bérbeadott.
- Az Önkormányzat 2 lakást alakított ki a Mórahalom, IV. körzet 65. szám alatti Erdei Iskola területén, melyeket 2024. július 01. napjától bérbeadott.
- A Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti korábban ideiglenes kollégiumként működő ingatlanban 7 db lakás került kialakításra, melyek kiadása folyamatos.

Lakásszám csökkenések:

- A Mórahalom, Szél utca 14. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonú 32/160-ad tulajdoni arányát adósságszolgálat keretében visszavásárolta a korábbi tulajdonos Erdélyi Viktória.
- A Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti bérlakás átkerült a Móra-Vitál Járóbeteg-szakellátó Fürdőgyógyászati Központ vagyonkezelésébe.
- A Mórahalom, Röszei út 13. szám alatti lakás értékesítésre került a Homokhát Eurointegráció és Kapocs Népfőiskola Nonprofit Kft. részére.
- A Mórahalom Nyár utca 7. szám alatti lakás lebontásra került.
- A Mórahalom Zákányszéki út 19. szám alatti lakás lebontásra folyamatban van.

A lakásigénylők számának folyamatos növekedése és várospolitikai célok is indokolják a bérlakás állomány számának folyamatos növelését.

A Rendelet a bérleti díjak meghatározásánál jelenleg az alábbi besorolási kategóriákat tartalmazza figyelembe véve azt, hogy a szociális helyzetüknél fogva piaci árazás helyett kedvezményes alapon (szociális) vagy piaci árazás alapján történik a bérleti díjak megállapítása.

1. Belterületi, újonnan épült összkomfortos lakások

Malmos rét, Szécsy György utcai lakások

- 1.1. piaci alapon bérbe adott lakások
- 1.2. szociális alapon bérbe adott lakások

1/A Belterületi, 2010. év után épült, felújított lakások

Móra Ferenc utca 2/A, Tömörkény u. 13/A, Röszei út 9., Röszei út 29., Mikszáth utca 6. szám alatti lakások

- 1/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások
- 1/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások

1/B István király út 2. és 2/A. sz. alatti tetőtéri új lakások

- 1/B 1. szociális alapon bérbe adott lakások

1/C Bartók Béla utca, Mátyás király körút 53., Nagy Imre u. 9. és Kissori út 37. szám alatti lakások

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 070;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

0:\2024\Képviselő-testület\Előterjesztések\Lakásnyújtás 2024\Képviselet.doc

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

-
- 1/C 1. piaci alapon bérbe adott lakások
1/C 2. szociális alapon bérbe adott lakások
2. Belterületi, városközpontban elhelyezkedő, jó műszaki állapotú, összkomfortos lakások
Millenniumi sétány 8/1., 8/2., 11., 13., 14., Bátya sor 2/D, Nádas utca 17., Kertész utca 11.,
Röszkei út 37., Röszkei út 47.
2.1. piaci alapon bérbe adott lakások
2.2. szociális alapon bérbe adott lakások
3. Belterületi részlegesen komfortosított
Millenniumi sétány 10/A/3
3.1. piaci alapon bérbe adott lakások
3.2. szociális alapon bérbe adott lakások
4. Belterületi komfortos lakások
Az 1.-3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások
- 4/A István király út 2. és 2/A. szám alatti lakások a tetőtérlelek kivételével, Szegedi út 3.
4/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások
4/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások
- 4/B1. Zákányszéki út 28. 1. és 2. lakás, Remény utca 3., Rózsa utca 7., Szántó utca 15/A,
Honvéd utca 5/B, Csend utca 5., József Attila u. 2., Honvéd utca 3/A szám alatti lakások
- 4/B 2. Szegedi út 11. szám alatti lakás
- 4/C 1. Szél utca 3/A, Szél utca 3/B, József Attila utca 4. szám alatti lakások
- 4/C2. Röszkei út 43., Egyenlőség utca 18., Petőfi utca 21., Röszkei út 39/B 1., Röszkei út 39/B 2.,
Bélke utca 11., Klissori út 12., Dankó utca 4., Szegedi út 74., Szántó utca 42., Szabadság
utca 3., Kossuth park 6. Bélke utca 1. szám alatti lakások
5. Belterületi félkomfortos, valamint komfort nélküli lakások
Az 1.-3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások
István király út 16., Szántó utca 2., Hunyadi liget 4., Szegedi út 72.
5.1. piaci alapon bérbe adott lakások
5.2. szociális alapon bérbe adott lakások
6. Külterületi lakások
6.1. piaci alapon bérbe adott lakások
6.2. szociális alapon bérbe adott lakások
6.3. víz vagy elektromos áram nélküli lakások
Röszkei út 62., II. körzet 54., V. körzet 73.
7. Szülésglakások
Zákányszéki út 19., II. körzet 94.
8. Esély Otthon lakások
- Mórahalom, Nyár utca 23. (2 lakás)
- Mórahalom, Mező utca 21. (2 lakás)
- Mórahalom, Röszkei út 27. (2 lakás)
- Mórahalom, Béke utca 37.
- Mórahalom, Vállalkozók útja 2/a (V. körzet 42.)
- Mórahalom, Délibáb utca 32. (3 lakás)

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Ügyintézési idő: munkanapokon 8.00-17.00 óráig, hétvégén és ünnepnapokon nem tartunk ügyintézési időt.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Ezen fő kategória csoportoknál a szükséglakások az Esély Otthon pályázat és a SZOC HARD pályázat keretében kialakított lakások kivételével meghatározásra kerültek piaci és szociális alapú bérleti díjak is, így összesen 24 féle díjat alkalmazunk jelenleg a lakásállomány esetében.

2020. évben a lakások bérleti díjai 5 - 8. és 10 %-kal emelkedtek, melyek a bérlők lakásbérlettel kapcsolatos kiadásait kiegyenlítetté tették.

2021. és 2022. években a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében a Kormány díjemelési moratóriumot hirdetett, ezért a lakásbérlők 3 éven keresztül (2020-2021-2022.) fizették ugyanazon bérleti díj összegeket.

2023. évre már lehetőség volt a bérleti díjak emelésére, így Önkormányzatunk a lakásbérleti díjakat áttekintve a meglévő egyenlőtlenségek kiegyenlítése érdekében többféle növekedési mértéket határozott meg.

Az azonos felszereltségű lakások bérleti díjai közel azonos négyzetméter árral kerültek meghatározásra és a korábbi m² szerinti ár csoportosítást megszüntetve csökkentettük a díjkategóriák számát.

A bérleti díjak meghatározásánál az egyszerűsítést és egységesítést tartottuk szem előtt, valamint figyelembe vettük a lakás településen belüli elhelyezkedését, a komfortfokozatát.

2023. évre vonatkozóan az azonos díjkategóriák alkalmazása miatt az egyes bérlők négyzetméter árai nagyon változó mértékben kerültek meghatározásra. Összességében 25 féle emelési százalékot alkalmaztunk a bérlők esetében a 10 - 44,9 % között.

Az elmúlt években az építőanyagok árai és a hozzájuk kapcsolódó szolgáltatók díjazása jelentős mértékben emelkedett. 2022. évben rendkívüli módon megemelt rezsidíjak 2023. évben is éreztették hatásukat, ezáltal az Önkormányzat terheit is jelentős mértékben növelte.

2024. évre vonatkozóan egységesen minden lakás esetében 10 % emelési mérték került alkalmazásra.

A lakások állagmegóvása, karbantartása és a rendszeresen felmerülő javítási munkálatokkal összefüggő 50 %-os lakbérkiesés miatt szükséges az évenkénti bérleti díj emelkedés meghatározása.

A magán szférában lévő albérletek árait megvizsgálva az Önkormányzat által alkalmazott bérleti díjak még mindig jelentős mértékben alul maradnak ezektől. Önkormányzati lakásban lakni sokkal kedvezőbb, mint magán tulajdonú albérletben, ahol a piaci árat kell megfizetni, ami az Önkormányzati díjaknak közel a duplája.

2025. évre javasoljuk egységesen minden lakásra vonatkozóan 10 % emelési mérték meghatározását.

A 2024-2025. években megvalósuló TOP pályázati forrás felhasználásával a kiválasztott lakások esetében energetikai korszerűsítés történik, melyek tekintetében a lakások a felújítást követően magasabb árkategóriába kerülnek átsorolásra.

A projektben szereplő lakásoknál többek között kazáncsere, homlokzati hőszigetelés és napelem kerül kialakításra, mellyel a lakások fenntartása a bérlők számára energetikai szempontból kedvezőbbé válik.

A korszerűsítéssel érintett lakások az alábbiak:

- Béke utca 11. (2 db lakás)
- Egyenlőség utca 18.
- Millenniumi sétány 13.
- Petőfi utca 21.
- Szél utca 3. (3 db lakás)

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Önkormányzat és a lakosság közötti kapcsolattartás

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- ### A dinővekedés után:

1 lakásra vetítve 10 % mértékű emelés esetén az átlag díjnövekedés havonta 3.033,- Ft/lakás. A lakók plusz kiadása átlagosan 8.500,- Ft/hó alatti lesz.

- a lakások esetében felmerülő javítási, felújítási munkálatok finanszírozása,
- az Önkormányzati lakások berleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

A Rendeletre készült egy 2. számú melléklet a 11/2021. (IV. 29.) PM rendelet alapján, mely bevezette a szolgálati lakás fogalmát. Ez a melléklet az Önkormányzat tulajdonában lévő szolgálati lakásokat sorolja fel természetbeni címükkel és helyrajzszámukkal. A melléklet felülvizsgálatra került és megállapítást nyert, hogy az elmúlt közel 1 év alatti változások miatt aktualizálása szükséges. A lakás növekedések a lakásbérleti díjak alakulásáról szóló 2 db táblázatban színes háttérrel kiemelésre kerültek. Kérjük, hogy az aktualizált 2. számú mellékletet elfogadni szíveskedjenek.

Balog László
kabinetvezető

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbendásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a törvény helyi végrehajtásáról alkotott 29/1993. (XII. 31.) Ö-t /a továbbiakban: "Rendelet"/ az alábbiak szerint módosítja:

1. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
Polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
Jegyző

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló
helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló
29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet

1. sz. melléklete

A LAKÁSOK BÉRÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

(I.) A LAKBÉR MÉRTÉKE:

1. Belterületi, újonnan épült összkomfortos lakások bére

Malinos rét, Szécsy György utcai lakások

Energetikai felújítást követően átsorolt lakások: Béke utca 11. (2 db lakás), Egyenlőség utca 18.,
Millenniumi sétány 13., Petőfi utca 21., Szél utca 3. (3 db lakás), Arató utca 18. (2 db lakás),
Honvéd utca 3/A, Millenniumi sétány 11., Remény utca 3., Rösztkei út 37., Zákányszéld út 28. (2
db lakás)

1.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 878,- Ft/m²

1.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 781,- Ft/m²

1/A Belterületi, 2010. év után épült, felújított lakások bére

Móra Ferenc utca 2/A, Tömörkény u. 13/A, Rösztkei út 9., Rösztkei út 29., Mikszáth utca 6. szám
alatti lakások

1/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 878,- Ft/m²

1/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 781,- Ft/m²

1/B István király út 2. és 2/A. sz. alatti tetőtéri új lakások bére

1/B 1. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 691,- Ft/m²

1/C Bartók Béla utca, Mátyás király körút 53., Nagy Imre u. 9. és Kissori út 37. szám alatti lakások

1/C 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 878,- Ft/m²

1/C 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 738,- Ft/m²

2. Belterületi, városközpontban elhelyezkedő, jó műszaki állapotú, összkomfortos lakások bére

Millenniumi sétány 8/1., 8/2., 11., 13., 14., Bástyn sor 2/D, Nádas utca 17., Kertész utca 11.,
Rösztkei út 37., Rösztkei út 47.

2.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 738,- Ft/m²

2.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 593,- Ft/m²

3. Belterületi részlegesen komfortosított

Millenniumi sétány 10/A/3, Rösztkei út 13.

3.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 600,- Ft/m²

3.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 593,- Ft/m²

4. Belterületi komfortos lakások bére

Az 1.-3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások

4/A István király út 2. és 2/A. szám alatti lakások a tetőtériek kivételével, Szegedi út 3.

4/A 1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 696,- Ft/m²

4/A 2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 691,- Ft/m²

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4/B 1. Zákányszéki út 28. 1. és 2. lakás, Remény utca 3., Rózsa utca 7., Szántó utca 15/A, Honvéd utca 5/B, Csend utca 5., József Attila u. 2., Honvéd utca 3/A szám alatti lakások esetében

648,- Ft/m²

4/B 2. Szegedi út 11. szám alatti lakás esetében

641,- Ft/m²

4/C 1. Szél utca 3/A, Szél utca 3/B, József Attila utca 4. szám alatti lakások esetében:

600,- Ft/m²

4/C 2. Rószkei út 43., Egyenlőség utca 18., Petőfi utca 21., Rószkei út 39/B 1., Rószkei út 39/B 2., Béke utca 11., Kissori út 12., Dankó utca 4., Szegedi út 74., Szántó utca 42., Szabadság utca 3., Szabadság utca 24., Kossuth park 6. Béke utca 1. szám alatti lakás esetében

593,- Ft/m²

5. Belterületi félkomfortos, valamint komfort nélküli lakások bére

Az 1. –3. pontban fel nem sorolt belterületi lakások

István király út 16., Szántó utca 2., Hunyadi liget 4., Szegedi út 72.

5.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 593,- Ft/m²

5.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 363,- Ft/m²

6. Kültérületi lakások bére

6.1. piaci alapon bérbe adott lakások esetében: 370,- Ft/m²

6.2. szociális alapon bérbe adott lakások esetében: 363,- Ft/m²

6.3. víz vagy elektromos áram nélküli lakások esetében

Rószkei út 62., II. körzet 54., V. körzet 73. 303,- Ft/m²

7. Szükséglakások lakbére

Zákányszéki út 19.

169,- Ft/m²

8. Esély Otthon lakások bére

0,- Ft/m²

- Mórahalom, Nyár utca 23. (2 lakás)

- Mórahalom, Mező utca 21. (2 lakás)

- Mórahalom, Rószkei út 27. (2 lakás)

- Mórahalom, Béke utca 37.

- Mórahalom, Vállalkozók útja 2/a (korábban V. körzet 42.)

- Mórahalom, Délibáb utca 32. (3 lakás)

(II.) A KÜLÖNSZOLGÁLTATÁS DÍJA:

a) a 37.§./2/ bekezdés a)-d) pontjában foglaltak mértéke a mindenkori lakbér 10 %-a, amely az (I) bekezdésben foglaltan a lakbérbe került beépítésre.

(III.) A KERTHASZNÁLAT KÜLÖN DÍJA:

6 Ft/m²/év, amely azonban az évi 6000,- Ft-ot nem haladhatja meg.

(IV.) A KAZÁNCSERE UTÁNI BÉRLETI DÍJ NÖVEKEDÉSE

a) A Bartók Béla utca 32. fszt. 1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2025. november 30-ig.

A Mórahalom, Millenniumi sétány 8/1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2026. október 31-ig.

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Mórahalom, Béke utca 1. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2027. november 30-ig.

A Mórahalom, István király út 2/a II. em. 10. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2027. november 30-ig.

A Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti 1. számú lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2028. 01. 31-ig.

A Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti lakás esetében a lakásbérleti díj plusz 10 %-kal megemelésre kerül 2028. 10. 31-ig.

- b) a mindenkori lakásbérleti díj összege plusz 10 %-kal megemelésre kerül az új kazán beüzemelését követő hónap első napjától 5 éven keresztül.

Indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosításáról szóló
..../2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) Ör. sz. rendelet 36. § (1) alapján a rendelet mellékletében megállapított lakás alapbérleti- és külön szolgáltatás díjait évente módosíthatja.

A rendelet hatálya kiterjed Mórahalom város területén az Önkormányzat tulajdonában lévő új és megüresedett lakásokra, szükséglakásokra, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre.

Az Önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

A mindenkor lakbérek megállapításánál a lakás alapterületén kívül meghatározó szempont annak komfortfokozata, alapterülete, minősége, állapota és a településen belüli fekvése.

A lakások állagmegóvása, karbantartása és a rendszeresen felmerülő javítási munkálatokkal összefüggő 50 %-os lakbérkiesés miatt szükséges az évenkénti bérleti díj emelkedés meghatározása.

A lakásbérleti díjak 2025. évi emelését indokolja:

- a lakások esetében felmerülő javítási, felújítási munkálatok finanszírozása,
- az Önkormányzati lakások bérleti díját célszerű folyamatosan értéken tartani.

Az emelés meghatározásánál minden esetben arra törekszik az Önkormányzat, hogy a bérleti díj növekedések ne okozzanak vállalhatatlan terheket a bérlők számára.

Önkormányzatunk 2025. évre vonatkozóan 10 % bérleti díj növekedést irányoz elő a bérlők számára.

A 2024-2025. években megvalósuló TOP pályázati forrás felhasználásával a kiválasztott lakások esetében energetikai korszerűsítés történik, melyek tekintetében a lakások a felújítást követően magasabb árkategóriába kerülnek átsorolásra.

A projektben szereplő lakásoknál többek között kazáncsere, homlokzati hőszigetelés és napelem kerül kialakításra, mellyel a lakások fenntartása a bérlők számára energetikai szempontból kedvezőbbé válik.

A dolgozói bérleti díj kedvezményekről szóló 34. § (4a) bekezdését indokolt kivezetni a Rendeletből, mivel a kedvezményt igénylő dolgozók száma jelentősen csökkent.

Nógrádi Zoltán
Polgármester

Dr. Tóth Krisztián
Jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról
és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet módosításáról szóló
..../2024. (XI.28.) önkormányzati rendeletéhez

1. Társadalmi hatások

Önkormányzat számára szükséges bevétel növelés céljából.

Piaci hatásokat figyelembe véve a bérlakásokra folyamatosan van igény, emellett ösztönözi a saját ingatlanhoz való jutást. A bérlakások a település összes belterületi lakásainak kb. 5 %-át teszik ki.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Az energetikai korszerűsítés miatti árkategória változás következtében az érintett lakások díjnövekedése a 2025. évet tekintve eltérő időpontokban várható, így pontos bevéternövekedés nem határozható meg. Nagyságrendileg elmondható, hogy a minden lakás esetében alkalmazott 10 % bérleti díj növekedés esetén az Önkormányzat bevétele megközelítőleg 5.912 eFt/hó összeg lenne, mely éves szinten 70.955 eFt összegnek felel meg. Éves szinten 6.442 eFt bérleti díj bevéternövekedés érhető el 10 % díjnövekedés esetén. Tekintettel arra, hogy az év folyamán az energetikai korszerűsítés miatti bérleti díj növekedések realizálódni fognak, így ezen összegek magasabbak lesznek.

3. Környezeti hatások

A bérleti díj növekedés szempontjából jelentős hatások nincsenek, közvetett hatása lehet, hogy a bevételeket környezetvédelmi és egészség megőrző célokra is fel tudja használni az Önkormányzat a lakók és a lakosság érdekében.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

178 db levél feladási költség, amennyiben postán kerül feladásra a tájékoztató levél a bérlőknek.
8 munkaóra a bérlők részére készített tájékoztató levelek elkészítésére, borítékolására.

A Költségvetési osztály számlázó programjába szükséges feltölteni az új díjakat.

Ügyfeleknek átállási költség. (Átutalások esetén a beszédési megbízás összegének módosítása a számlavezető pénzintézetnél).

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

Célszerű folyamatosan érteken tartani a bérleti díjakat az Önkormányzati tulajdonú lakások esetén. Az évenkénti emelések nyomán az alkalmazott díjtételekkel a bérlők is tisztában vannak, nagyobb összegű díjváltozások így realizálódnak.

A bevéternövekedése elmaradna a kiadások növekedése mellett.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

- A meglévő személyi kapacitás elegendő.

- A díjmódosítás nem igényel szervezeti változást.

- A tárgyi feltételek adottak, díjmódosítás kiküldéséhez szükséges papír, boríték, tértivevény megléte.

- Pénzügyi tekintetben újabb beszerzést nem igényel, tekintettel arra, hogy évente történik díjmódosítás, így az alkalmazás feltételei adottak, év elején beépítésre kerül az Önkormányzat költségvetésébe.

Nógrádi Zoltán
Polgármester

Dr. Tóth Krisztián
Jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079;

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Önkormányzat Képviselő-testületének határozati rendje

2. sz. melléklet Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993/(XII.31.) rendelet módosításáról szóló .../2023. (XI.30.) sz. rendelethez

Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakások:

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
1	István király út 2/A. fszt. 1.	893/5
2	István király út 2/A. fszt. 2.	
3	István király út 2/A. fszt. 3.	
4	István király út 2/A. I. em. 4.	
5	István király út 2/A. I. em. 5.	
6	István király út 2/A. I. em. 6.	
7	István király út 2/A. I. em. 7.	
8	István király út 2/A. I. em. 8.	
9	István király út 2/A. I. em. 9.	
10	István király út 2/A. II. em. 10.	
11	István király út 2/A. II. em. 11.	
12	István király út 2/A. II. em. 12.	
13	István király út 2/A. II. em. 13.	
14	István király út 2/A. II. em. 14.	
15	István király út 2/A. II. em. 15.	
16	István király út 2/A. III. em. 16.	
17	István király út 2/A. III. em. 17.	
18	István király út 2/A. III. em. 18.	
19	István király út 2/A. III. em. 19.	
20	István király út 2/A. III. em. 20.	
21	István király út 2/A. III. em. 21.	
22	István király út 2/a IV. em. 22.	
23	István király út 2/a IV. em. 23.	
24	István király út 2/a IV. em. 24.	
25	István király út 2/a IV. em. 25.	
26	István király út 2. fszt. 1.	893/1
27	István király út 2. fszt. 2.	
28	István király út 2. I. em. 3.	
29	István király út 2. I. em. 4.	
30	István király út 2. I. em. 5.	
31	István király út 2. II. em. 6.	
32	István király út 2. II. em. 7.	
33	István király út 2. II. em. 8.	
34	István király út 2. III. em. 9.	
35	István király út 2. III. em. 10.	
36	István király út 2. III. em. 11.	
37	István király út 2. IV. em. 12.	
38	István király út 2. IV. em. 13.	
39	Malmos rét 2.	1521/9
40	Malmos rét 4.	
41	Malmos rét 6.	

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
42	Malmos rét 8.	1521/11
43	Malmos rét 10.	
44	Malmos rét 1.	
45	Malmos rét 3.	
46	Malmos rét 5.	
47	Malmos rét 7.	
48	Malmos rét 9.	
49	Kissori út 37. 1. sz. ajtó	925/3
50	Kissori út 37. 2. sz. ajtó	
51	Kissori út 37. 3. sz. ajtó	
52	Kissori út 37. 4. sz. ajtó	
53	Mátyás király körút 53. 1.	1833/A/1
54	Mátyás király körút 53. 4.	1833/A/4
55	Bartók Béla u. 32. fszt. 1.	1686
56	Bartók Béla u. 32. fszt. 2.	
57	Bartók Béla u. 32. fszt. 3.	
58	Bartók Béla u. 32. fszt. 5.	
59	Bartók Béla u. 32. fszt. 6.	
60	Bartók Béla u. 32. fszt. 7.	
61	Bartók Béla u. 32. fszt. 9.	
62	Bartók Béla u. 32. fszt. 10.	
63	Bartók Béla u. 32. I. em. 3.	
64	Bartók Béla u. 32. I. em. 4.	
65	Bartók Béla u. 32. Fsz. 4.	
66	Bartók Béla u. 32. Fsz. 8.	
67	Bartók Béla u. 32. I. em. 11.	
68	Bartók Béla u. 32. I. em. 12.	
69	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 1.)	1521/1
70	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 3.)	
71	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 5.)	
72	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 7.)	
73	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 11.)	
74	Bajcsy-Zsilinszky utca 30. (Szécsy György utca 9.)	
75	Arató utca 18. 1. lakás	267
76	Arató utca 18. 2. lakás	573/9
77	Bástya sor 2/D 1. sz. lakás	
78	Bástya sor 2/D 2. sz. lakás	1422
79	Béke utca 11. 1. sz. lakás	
80	Béke utca 11. 2. sz. lakás	760
81	Egyenlőség u. 18.	173
82	Csend utca 5.	332
83	Dankó utca 4.	8
84	Honvéd utca 3.	

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
85	Honvéd utca 3/a	7
86	Honvéd utca 5/b	9/2
87	Hunyadi Ilget 4.	412
88	István király út 16.	823/2
89	István király út 20.	0405/12
90	József Attila utca 2.	605
91	József Attila utca 4.	606
92	Kertész ü. 11.	1050
93	Millenniumi sétány 8/1	5/3
94	Millenniumi sétány 8/2	5/3
95	Millenniumi sétány 10./A/3	10/A/3
96	Millenniumi sétány 11.	679
97	Millenniumi sétány 14.	11
98	Millenniumi sétány 13.	678/5
99	Móra Ferenc u. 2/A fszt. 1.	51
100	Móra Ferenc u. 2/A fszt. 2.	
101	Móra Ferenc u. 2/A I. em. 1.	
102	Móra Ferenc u. 2/A I. em. 2.	
103	Nagy Imre u. 9. 1. sz. lakás	1817
104	Nagy Imre u. 9. 2. sz. lakás	
105	Nagy Imre u. 9. 3. sz. lakás	
106	Nádas u. 17.	1110
107	Petőfi u. 21.	326
108	Remény u. 3.	1354/2
109	Rózsa u. 7. 1 sz. lakás	107
110	Rózsa u. 7. 2. sz. lakás	
111	Röszkei út 37.	922/1
112	Röszkei út 39/B 1. sz.lakás	916/37
113	Röszkei út 39/B 2. sz. lakás	
114	Röszkei út 43.	916 /34
115	Szabadság utca 3.	692/1
116	Szabadság utca 24.	724
117	Szántó u. 2.	183
118	Szántó u. 15/a.	211
119	Szántó utca 42.	203
120	Szegedi út 3.	18/A/6
121	Szegedi út 11.	47
122	Szegedi út 72.	1228
123	Szegedi út 74.	1227/1
124	Szél utca 3. A	644
125	Szél utca 3. B.	
126	Zákányszéki út 28.1. sz. lakás	386
127	Zákányszéki út 20. 2. sz. lakás	386
128	Tömörkény u. 13/A I. lakás	1410
129	Tömörkény u. 13/A II. lakás	
130	Röszkei út 29. I. lakás	1433
131	Röszkei út 29. II. lakás	
132	Röszkei út 9. I. lakás	1450
133	Röszkei út 9. II. lakás	

Sorszám	Természetbeni cím	Hrsz
134	Röszkei út 9. III. lakás	
135	Nyár u. 23. I. lakás	513
136	Nyár u. 23. II. lakás	
137	Mező u. 21. I. lakás	1251
138	Mező u. 21. II. lakás	
139	Béke u. 37.	1373
140	Délibáb u. 32. I. lakás	786
141	Délibáb u. 32. II. lakás	
142	Délibáb u. 32. II. lakás	
143	Röszkei út 27. I. lakás	1435/1
144	Röszkei út 27. II. lakás	
145	Röszkei út 47. 1. lakás	916/5
146	Röszkei út 47. 2. lakás	
147	Röszkei út 47. 3. lakás	
148	Röszkei út 47. 4. lakás	
149	Röszkei út 47. 5. lakás	
150	Röszkei út 47. 6. lakás	
151	Röszkei út 47. 7. lakás	
152	Mikszáth utca 6. I. lakás	1446/2
153	Mikszáth utca 6. II. lakás	
154	Mikszáth utca 6. III. lakás	
155	Mikszáth utca 6. IV. lakás	
156	Kossuth park 6.	476
157	Béke utca 1.	1430
158	Palics utca 13. 1. lakás	0406/315
159	Palics utca 13. 2. lakás	
160	Vállalkozók útja 2/a	2015/1
161	II. körzet 2/a	1953
162	II. körzet 45.	0272/6
163	II. körzet 54.	0272/14
164	II. körzet 85.	0270/16
165	II. körzet 94.	0270/20
166	II. körzet 95.	0270/9
167	III. körzet 61.	0302/1
168	IV. körzet 65. 1. lakás	031/8
169	IV. körzet 65. 2. lakás	
170	IV. körzet 224.	089/26
171	V. körzet 41.	2176/6
172	V. körzet 42/2.	2241
173	V. körzet 73.	0242/4
174	VI. körzet 120. 1. sz. lakás	0226/9
175	VI. körzet 120. 2. sz. lakás	
176	VII. körzet 188/A	0188/18

ISTVÁN KIRÁLY ÚT 2. - 2/A. LAKÁSOK

[illegible]

Ques:	1 350 778	FIN0	Ques:	1 485 742	FIN0
	18 208 300	FIN04		17 428 804	FIN0
			TARDEAR 2025. 4/06/21		
	123 182	FIN0		134 957	FIN0
	1 478 304	FIN04		1 619 804	FIN04

Száma	Tulajdonosi cím	Allyalás	Birtok neve	Földterület	2023. ÉVI LAKBÉR					2024. ÉVI LAKBÉR					2025. ÉVI LAKBÉR 10 %emelés					Helyi önkormányzat
					Költség	Lakbér	Föld	Föld	Költség	Lakbér	Föld	Föld	Költség	Lakbér	Föld	Föld				
																	2023. évi költség	2023. évi lakbér	2023. évi föld	
41	Magyarországi Lakás 11.	80	Varga György és családja	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
42	Magyarországi Lakás 12.	100	Magyarországi Lakás 12.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
43	Magyarországi Lakás 13.	120	Magyarországi Lakás 13.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
44	Magyarországi Lakás 14.	140	Magyarországi Lakás 14.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
45	Magyarországi Lakás 15.	160	Magyarországi Lakás 15.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
46	Magyarországi Lakás 16.	180	Magyarországi Lakás 16.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
47	Magyarországi Lakás 17.	200	Magyarországi Lakás 17.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
48	Magyarországi Lakás 18.	220	Magyarországi Lakás 18.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
49	Magyarországi Lakás 19.	240	Magyarországi Lakás 19.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
50	Magyarországi Lakás 20.	260	Magyarországi Lakás 20.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
51	Magyarországi Lakás 21.	280	Magyarországi Lakás 21.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
52	Magyarországi Lakás 22.	300	Magyarországi Lakás 22.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
53	Magyarországi Lakás 23.	320	Magyarországi Lakás 23.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
54	Magyarországi Lakás 24.	340	Magyarországi Lakás 24.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
55	Magyarországi Lakás 25.	360	Magyarországi Lakás 25.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
56	Magyarországi Lakás 26.	380	Magyarországi Lakás 26.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
57	Magyarországi Lakás 27.	400	Magyarországi Lakás 27.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
58	Magyarországi Lakás 28.	420	Magyarországi Lakás 28.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
59	Magyarországi Lakás 29.	440	Magyarországi Lakás 29.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
60	Magyarországi Lakás 30.	460	Magyarországi Lakás 30.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
61	Magyarországi Lakás 31.	480	Magyarországi Lakás 31.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
62	Magyarországi Lakás 32.	500	Magyarországi Lakás 32.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
63	Magyarországi Lakás 33.	520	Magyarországi Lakás 33.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
64	Magyarországi Lakás 34.	540	Magyarországi Lakás 34.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
65	Magyarországi Lakás 35.	560	Magyarországi Lakás 35.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
66	Magyarországi Lakás 36.	580	Magyarországi Lakás 36.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
67	Magyarországi Lakás 37.	600	Magyarországi Lakás 37.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
68	Magyarországi Lakás 38.	620	Magyarországi Lakás 38.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
69	Magyarországi Lakás 39.	640	Magyarországi Lakás 39.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
70	Magyarországi Lakás 40.	660	Magyarországi Lakás 40.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
71	Magyarországi Lakás 41.	680	Magyarországi Lakás 41.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
72	Magyarországi Lakás 42.	700	Magyarországi Lakás 42.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
73	Magyarországi Lakás 43.	720	Magyarországi Lakás 43.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
74	Magyarországi Lakás 44.	740	Magyarországi Lakás 44.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
75	Magyarországi Lakás 45.	760	Magyarországi Lakás 45.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
76	Magyarországi Lakás 46.	780	Magyarországi Lakás 46.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
77	Magyarországi Lakás 47.	800	Magyarországi Lakás 47.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
78	Magyarországi Lakás 48.	820	Magyarországi Lakás 48.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
79	Magyarországi Lakás 49.	840	Magyarországi Lakás 49.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
80	Magyarországi Lakás 50.	860	Magyarországi Lakás 50.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
81	Magyarországi Lakás 51.	880	Magyarországi Lakás 51.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
82	Magyarországi Lakás 52.	900	Magyarországi Lakás 52.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
83	Magyarországi Lakás 53.	920	Magyarországi Lakás 53.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
84	Magyarországi Lakás 54.	940	Magyarországi Lakás 54.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
85	Magyarországi Lakás 55.	960	Magyarországi Lakás 55.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
86	Magyarországi Lakás 56.	980	Magyarországi Lakás 56.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
87	Magyarországi Lakás 57.	1000	Magyarországi Lakás 57.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
88	Magyarországi Lakás 58.	1020	Magyarországi Lakás 58.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
89	Magyarországi Lakás 59.	1040	Magyarországi Lakás 59.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
90	Magyarországi Lakás 60.	1060	Magyarországi Lakás 60.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
91	Magyarországi Lakás 61.	1080	Magyarországi Lakás 61.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
92	Magyarországi Lakás 62.	1100	Magyarországi Lakás 62.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
93	Magyarországi Lakás 63.	1120	Magyarországi Lakás 63.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
94	Magyarországi Lakás 64.	1140	Magyarországi Lakás 64.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
95	Magyarországi Lakás 65.	1160	Magyarországi Lakás 65.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
96	Magyarországi Lakás 66.	1180	Magyarországi Lakás 66.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
97	Magyarországi Lakás 67.	1200	Magyarországi Lakás 67.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
98	Magyarországi Lakás 68.	1220	Magyarországi Lakás 68.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
99	Magyarországi Lakás 69.	1240	Magyarországi Lakás 69.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
100	Magyarországi Lakás 70.	1260	Magyarországi Lakás 70.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
101	Magyarországi Lakás 71.	1280	Magyarországi Lakás 71.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	
102	Magyarországi Lakás 72.	1300	Magyarországi Lakás 72.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	100					

Sor szám	Bérlőnév és címe	Alapítási idő	Bérlő neve	Fizetési jogi cím	Bérlés jogviszony		2023. ÉVI LAKBÉR						2023. évi lakbér- összege		2024. ÉVI LAKBÉR					2024. évi lakbér- összege		2025. ÉVI LAKBÉR 10 %-emelés					2025. évi lakbér- összege							
					Kiadó	Lakó	Föld m2	Föld	2023. lakbér összege 2023.12.31-ig előző évről	Össz. lakbér (Föld+Épít.)	Össz. lakbér (Föld+Épít.)	Föld m2	Föld	Föld+Épít. lakbér összege 2023.12.31-ig előző évről	Össz. lakbér (Föld+Épít.)	Össz. lakbér (Föld+Épít.)	Föld m2	Föld	Föld+Épít. lakbér összege 2024.12.31-ig előző évről	Össz. lakbér (Föld+Épít.)	Föld m2	Föld	Föld+Épít. lakbér összege 2024.12.31-ig előző évről	Össz. lakbér (Föld+Épít.)	Föld m2	Föld	Föld+Épít. lakbér összege 2025.12.31-ig előző évről	Össz. lakbér (Föld+Épít.)	Föld m2	Föld	Föld+Épít. lakbér összege 2025.12.31-ig előző évről	Össz. lakbér (Föld+Épít.)		
100	Ráczfalvi 62.	14.30	Varga István Béla	szociális	2014.05.15	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3										
108	V. Árpád 73.	72.45	Ráczfalvi 73.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3										
107	R. Árpád 94.	72.7	Ráczfalvi 94.	szociális	2014.05.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3										
109	R. Árpád 94.	48	Ráczfalvi 94.	szociális	2014.12.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3										

SZOC HARD lakások

106	Tömörkény u. 136.1. sz. 1.	67.9	Magyar Árpád	szociális	2014.05.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
108	Tömörkény u. 136.1. sz. 2.	31.80	Magyar Árpád	szociális	2014.05.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
111	Ráczfalvi 62.1. sz. 1.	72.45	Ráczfalvi 62.1. sz. 1.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
112	Ráczfalvi 62.1. sz. 2.	34.30	Ráczfalvi 62.1. sz. 2.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
113	Ráczfalvi 62.1. sz. 3.	47.81	Ráczfalvi 62.1. sz. 3.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
114	Ráczfalvi 62.1. sz. 4.	44.51	Ráczfalvi 62.1. sz. 4.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
115	Ráczfalvi 62.1. sz. 5.	36.95	Ráczfalvi 62.1. sz. 5.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	

SZOC HARD 2. lakások

116	Ráczfalvi 62.1. sz. 6.	38.76	Ráczfalvi 62.1. sz. 6.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
117	Ráczfalvi 62.1. sz. 7.	34.2	Ráczfalvi 62.1. sz. 7.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
118	Ráczfalvi 62.1. sz. 8.	30.32	Ráczfalvi 62.1. sz. 8.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
119	Ráczfalvi 62.1. sz. 9.	46.32	Ráczfalvi 62.1. sz. 9.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	

Esély Otthon lakások lakásfelfűtési hozzájárulása

120	Ráczfalvi 62.1. sz. 10.	35.57	Ráczfalvi 62.1. sz. 10.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
121	Ráczfalvi 62.1. sz. 11.	42.84	Ráczfalvi 62.1. sz. 11.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
122	Ráczfalvi 62.1. sz. 12.	71.04	Ráczfalvi 62.1. sz. 12.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
123	Ráczfalvi 62.1. sz. 13.	47.10	Ráczfalvi 62.1. sz. 13.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
124	Ráczfalvi 62.1. sz. 14.	31.30	Ráczfalvi 62.1. sz. 14.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
125	Ráczfalvi 62.1. sz. 15.	61.91	Ráczfalvi 62.1. sz. 15.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
126	Ráczfalvi 62.1. sz. 16.	70.63	Ráczfalvi 62.1. sz. 16.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
127	Ráczfalvi 62.1. sz. 17.	66.34	Ráczfalvi 62.1. sz. 17.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
128	Ráczfalvi 62.1. sz. 18.	81.84	Ráczfalvi 62.1. sz. 18.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
129	Ráczfalvi 62.1. sz. 19.	71.80	Ráczfalvi 62.1. sz. 19.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
130	Ráczfalvi 62.1. sz. 20.	62.78	Ráczfalvi 62.1. sz. 20.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	

Ráczfalvi 62.7.

131	Ráczfalvi 62.7. sz. 1.	65.82	Ráczfalvi 62.7. sz. 1.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
132	Ráczfalvi 62.7. sz. 2.	69.05	Ráczfalvi 62.7. sz. 2.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
133	Ráczfalvi 62.7. sz. 3.	62.87	Ráczfalvi 62.7. sz. 3.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
134	Ráczfalvi 62.7. sz. 4.	64.41	Ráczfalvi 62.7. sz. 4.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
135	Ráczfalvi 62.7. sz. 5.	72.41	Ráczfalvi 62.7. sz. 5.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
136	Ráczfalvi 62.7. sz. 6.	77.68	Ráczfalvi 62.7. sz. 6.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
137	Ráczfalvi 62.7. sz. 7.	35.11	Ráczfalvi 62.7. sz. 7.	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	

Lakásnyilvántartás (Működési költségvetés)

138	Lakásnyilvántartás	47.25	Lakásnyilvántartás	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	
139	Lakásnyilvántartás	70.8	Lakásnyilvántartás	szociális	2014.07.01	2025.04.30	250	0.000	0	0.000	250	1.000	275	0.000	0.000	10	0.000	300	7.500	0	7.500	10	825	0.3	

[illegible][illegible][illegible]

Vitaminum 212 g, Marshi 18 g et albae 01

3	Zabiegaczki w 25. 1.	52	Borowicki Agnieszka	plcd	2024.08.01	2026.07.31	680	50 628	0	30 828	10	648	33 686	0	33 686	10	3 008	408 1	876	45 856	0	45 866	135	11 980	148	15 026	1/4 1.
4	Zabiegaczki w 28. 2.	74		plcd			689	43 886	100	43 886	10	648	47 962	100	48 012	10	4 368	418 1.	878	04 872	100	83 072	131	17 026	148	21 560	1/4 1.

Výroba 2024, období 10-a októbra																											
3	5	AS	Výroba Strojov. r.	plác	2019 03.01	2020 11.31	071	27 028	0	27 028	10	738	22 730	0	22 730	10	5 806	2,1	278	74 050	0	74 050	119	11 600	131	17 995	1/1,1
5	výroba strojov. r.																										

Mekong 2024, February 23, 2024													
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

[illegible][illegible]

Výsledky 2023, milión € = vľavo																										
10	70	Carla Roland	2004	2007	2023	53M	57 730	0	37 730	10	663	41 610	0	41 610	10	3 760	4/2	781	64 673	0	64 670	132	13 160	145	16 040	1/4 2
Pušk. a. 21.		Carla Roland	2004	2007	2023	53M	57 730	0	37 730	10	663	41 610	0	41 610	10	3 760	4/2	781	64 673	0	64 670	132	13 160	145	16 040	1/4 2

[illegible]

12		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24		25		26		27		28		29		30		31		32		33		34		35		36		37		38		39		40		41		42		43		44		45		46		47		48		49		50		51		52		53		54		55		56		57		58		59		60		61		62		63		64		65		66		67		68		69		70		71		72		73		74		75		76		77		78		79		80		81		82		83		84		85		86		87		88		89		90		91		92		93		94		95		96		97		98		99		100		101		102		103		104		105		106		107		108		109		110		111		112		113		114		115		116		117		118		119		120		121		122		123		124		125		126		127		128		129		130		131		132		133		134		135		136		137		138		139		140		141		142		143		144		145		146		147		148		149		150		151		152		153		154		155		156		157		158		159		160		161		162		163		164		165		166		167		168		169		170		171		172		173		174		175		176		177		178		179		180		181		182		183		184		185		186		187		188		189		190		191		192		193		194		195		196		197		198		199		200		201		202		203		204		205		206		207		208		209		210		211		212		213		214		215		216		217		218		219		220		221		222		223		224		225		226		227		228		229		230		231		232		233		234		235		236		237		238		239		240		241		242		243		244		245		246		247		248		249		250		251		252		253		254		255		256		257		258		259		260		261		262		263		264		265		266		267		268		269		270		271		272		273		274		275		276		277		278		279		280		281		282		283		284		285		286		287		288		289		290		291		292		293		294		295		296		297		298		299		300		301		302		303		304		305		306		307		308		309		310		311		312		313		314		315		316		317		318		319		320		321		322		323		324		325		326		327		328		329		330		331		332		333		334		335		336		337		338		339		340		341		342		343		344		345		346		347		348		349		350		351		352		353		354		355		356		357		358		359		360		361		362		363		364		365		366		367		368		369		370		371		372		373		374		375		376		377		378		379		380		381		382		383		384		385		386		387		388		389		390		391		392		393		394		395		396		397		398		399		400		401		402		403		404		405		406		407		408		409		410		411		412		413		414		415		416		417		418		419		420		421		422		423		424		425		426		427		428		429		430		431		432																																																																																																																																																					

Mikroskillt 2024-ben																											
Id	Egyetemtagja u. ikt.	Év	Név	Átlag	2024.09.01	2025.03.31	539	47 871	0	47 875	10	533	52 777	0	62 777	16	4 605	45 2	781	99 556	0	88 505	132	10 732	145	21 536	10,2
1		80	Mohai Andras	52,0	539	539	539	47 871	0	47 875	10	533	52 777	0	62 777	16	4 605	45 2	781	99 556	0	88 505	132	10 732	145	21 536	10,2

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: 16265
MH/...../2024.
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián jegyző
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. évi munkaterve
Véleményező bizottság: valamennyi bizottság
Melléklet: Munkaterv-tervezet

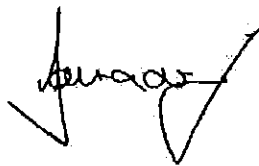
Jegyző:



Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés alapján a Képviselő-testület éves Munkaterv szerint működik.

A Munkaterv összeállítása során figyelembe vettem a hatályos jogszabályok által, a Képviselő-testület hatáskörébe utalt, ciklusonként, illetve évente visszatérő témák tárgyalásának szükségességét is, ennek megfelelően terveztem a beszámolókat, tájékoztatókat.

Az aktuális kérdések című napirend lehetőséget ad arra, hogy bármilyen önkormányzati hatáskörbe tartozó kérdést akár bizottsági, akár képviselői javaslat alapján megtárgyaljon a testület. E napirend keretében kerül sor a központi jogszabályok által előírt feladatok megtárgyalására is.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozat javaslat elfogadására!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 10. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a munkaterv közzétételéről az SzMSz-ben foglaltak szerint gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom város Polgármestere

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról további jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Melléklet:

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. évi munkaterv-tervezet

Képviselő-testületi ülések tervezett időpontjai és napirendjei

A Polgármester minden ülésen 1./ napirendi pontként beszámol a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. január 30. (csütörtök)

2./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Tóth Krisztián jegyző

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya, intézmények-, gazdasági társaságok vezetői

4./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. január 21.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. február 27. (csütörtök)

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya, intézmények-, gazdasági társaságok vezetői

3./ Beszámoló az önkormányzati intézmények 2024. évi szakmai munkájáról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: az intézmények vezetői

4./ Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2025. évi üzleti tervei

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya, Önkormányzat portfólió menedzsere, gazdasági társaságok ügyvezetői

5./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. február 18.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. március 27. (csütörtök)

2./ Gazdasági program 2024-2029

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

3./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. március 18.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. április 24. (csütörtök)

2./ Beszámoló az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2024. évi munkájáról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Önkormányzat portfólió menedzsere, gazdasági társaságok ügyvezetői

3./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. április 15.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. május 29. (csütörtök)

2. / Beszámoló:

- a Tanyagondnoki Szolgálat 2024. évi munkájáról
- a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról
- a Napsugár Fejlesztő Ház, a Biztos Kezdet Napsugár Gyerekház és a Huncutka Bölcsőde 2024. évi munkájáról

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Intézményvezetők, Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztálya, Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ, Móra-Partner Kft. ügyvezetője

**3./ Beszámoló Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról
Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi zárszámadási rendeletének megalkotása**

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

4./ Beszámoló a közvilágítás 2024. évi üzemeltetéséről és fejlesztéseiről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

5./ Beszámoló az európai uniós-, a nemzetközi- és a hazai költségvetési támogatásból megvalósuló mórachalmi pályázatokról, fejlesztésekről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

6./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. május 20.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. június 26. (csütörtök)

2./ Beszámoló a helyi migrációról és Mórahalom város közrendjéről, továbbá közbiztonságának helyzetéről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Battancs Erika

3./ Az önkormányzati részvétellel működő társulások beszámolója

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző

4./ Tájékoztatás a város lakáspolitikai helyzetéről és jövőbeli terveiről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. június 17.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. augusztus 28. (csütörtök)

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

3./ Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I. félévi beszámolója

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Önkormányzat portfólió menedzsere, gazdasági társaságok ügyvezetői

4./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. augusztus 19.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. szeptember 25. (csütörtök)

2./ Beszámoló a helyi közösségi közlekedési közszolgáltatás 2024. évi teljesítéséről, a helyi közút- és kerékpárút hálózati fejlesztésekről

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

3./ Beszámoló a helyi vízpótlás és üntöztetésfejlesztés területén, továbbá a digitális-, és zöld átállás területén megvalósított és a jövőben megvalósítani tervezett beruházásokról

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Kabinet

4./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. szeptember 16.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az ülés tervezett időpontja: 2025. október 30. (csütörtök)

2./ KÖZMEGHALLGATÁS

(Beszámoló a képviselő-testület és a bizottságok munkájáról, a 2025. évi adóbevételek alakulásáról és felhasználásukról, valamint a fejlesztésekről)

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: jegyző, Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya

3./ Helyi adókonceptó 2026. évre

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

4./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. október 21.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. november 27. (csütörtök)

2./ A helyi adórendeletek módosítása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

3./ Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2025. I-III. negyedévi beszámolója

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Önkormányzat portfólió menedzsere, gazdasági társaságok ügyvezetői

4./ 2026. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: dr. Tóth Krisztián jegyző

Az előkészítésért felelős: jegyző

5./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. november 18.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. december 18. (csütörtök)

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Az előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóosztálya

3./ Aktuális kérdések

Előterjesztő: témakörök szerint

A napirendi anyagok leadási határideje: 2025. december 09.

22. n. munkat

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/16127/2024

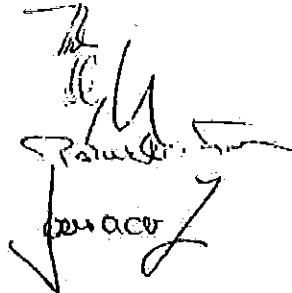
Ügyintéző/Témafelelős: Balogh Orsolya / Dr. Tóth Krisztián

Tárgy: A településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás kiegészítése

Véleményező Bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 1 pld. helyszínrajz

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 50/2024. (II.29.) és 117/2024. (III.28.) számú határozataival már folyamatban van Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020.(II.27.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) a felülvizsgálata.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet (továbbiakban: Elj. r.) határozza meg a településrendezési eszközök - településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat - készítésének és módosításának eljárási rendjét.

Az Elj. r. 60. § (6) pontja szerint:

„(6) Az egyeztetési eljárás típusa szerint általános, egyszerűsített vagy rövid eljárás, kézikönyvvel és a településképi rendeletnél általános vagy rövid eljárás lehet.”

Az Elj. r. 68. § szerint:

„68. § (1) A (2) bekezdés szerinti egyeztetési szabályok alkalmazandók a településtervezési egyszerűsített eljárásban történő

a) készítése vagy módosítása esetén, ha

aa) az Étv. 6. § (2) bekezdése szerint vagy a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,

ab) a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, vagy

b) módosítása esetén, ha

ba) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt,

bb) nem tartozik az a) pont aa) és ab) alpontja, valamint a ba) alpont szerinti esetkörbe, azonban az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:

- 1. a településszerkezetet meghatározó műszakiinfrastruktúra-főhálózat nem változik,*
- 2. nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és*
- 3. nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.”*

A felülvizsgálat során újabb módosítási tételek merültek fel.

Az Elj. r. adta lehetőséggel élve és a módosítási eljárást felgyorsítva javaslom, hogy minősítse a Tisztelt Képviselő-testület kiemelt fejlesztési területté az alábbi tömböket, így egyszerűsített eljárásban lesz lehetősége az önkormányzatnak lefolytatni a HÉSZ módosítási eljárását az újabb tételek felülvizsgálata során is:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt önkormányzati fejlesztési területté minősíti az alábbi területeket:

- a) Mórahalom, belterület 2195. hrsz., 2196. hrsz. és a 2197 hrsz. alatti telkeket magában foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb,
- b) Mórahalom, belterület 2060. hrsz. és a 2153 hrsz. alatti telkeket magában foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb,
- c) Mórahalom, külterület 0406/335. hrsz., 0406/411. hrsz. és a 0406/412 hrsz. alatti telkeket magában foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb.

Javaslom ezen kiemelt fejlesztési területekre vonatkozó településrendezési eszközöket egyszerűsített eljárás útján felülvizsgálni a már elindult eljárás keretében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Nógrádi Zoltán polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A településfejlesztési és a településrendezési terv, továbbá a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárás kiegészítése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján a már elindított egyszerűsített egyeztetési eljárás kiegészítését elhatározza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelt önkormányzati fejlesztési területté minősíti az alábbi területeket:

- a) Mórahalom, belterület 2195. hrsz., 2196. hrsz. és a 2197 hrsz. alatti telkeket magában foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb,
- b) Mórahalom, belterület 2060. hrsz. és a 2153 hrsz. alatti telkeket magában foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb,
- c) Mórahalom, külterület 0406/335. hrsz., 0406/411. hrsz. és a 0406/412 hrsz. alatti telkeket magában foglaló, utcákkal körülhatárolt telektömb.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét az egyszerűsített egyeztetési eljárás határidőn belül történő megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, dokumentumok, nyilatkozatok aláírására és az ehhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal és folyamatos, az egyszerűsített egyeztetési eljárás lefolytatására: 2025.03.31.

Felcélós: Nógrádi Zoltán polgármester

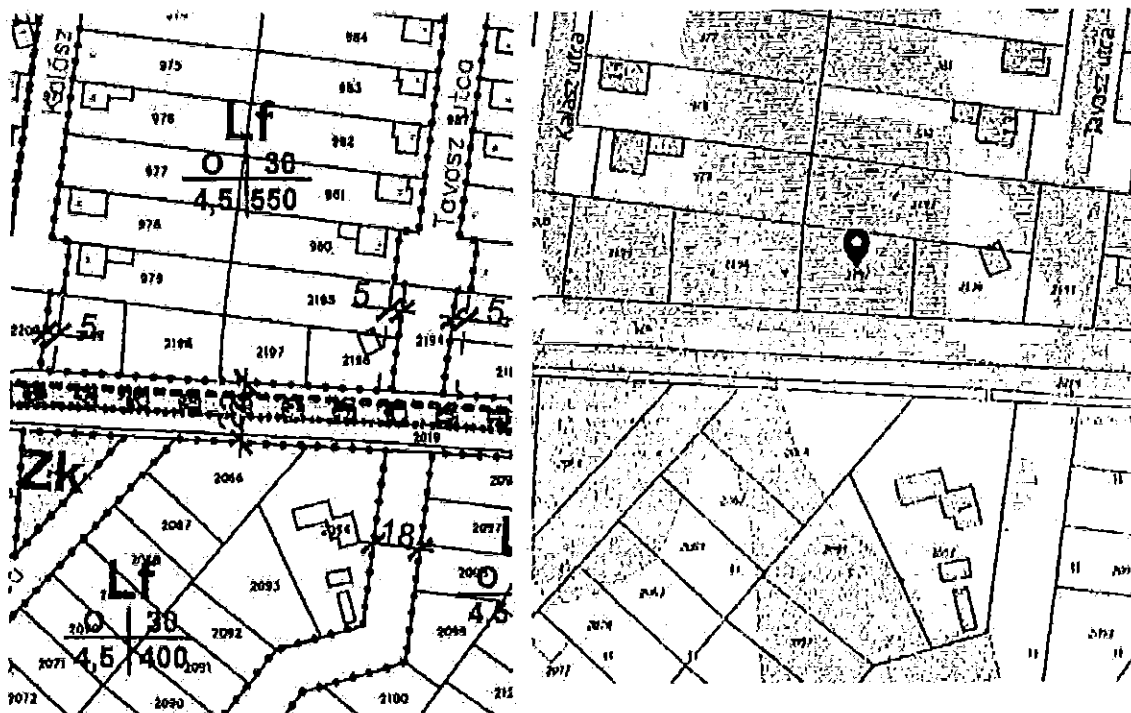
Beszámolásra: 2025. áprilisi Ki.

Erről értesítést kap:

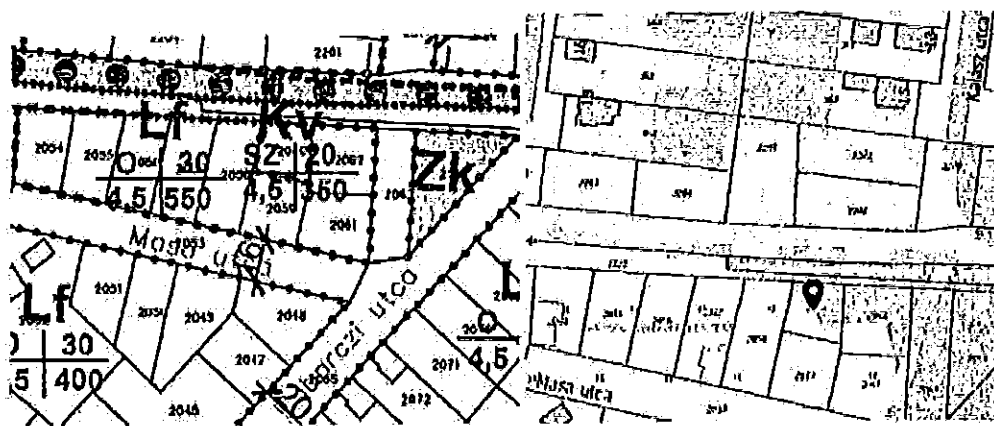
1./ Mórahalom város polgármestere

2./ Mórahalom város jegyzője

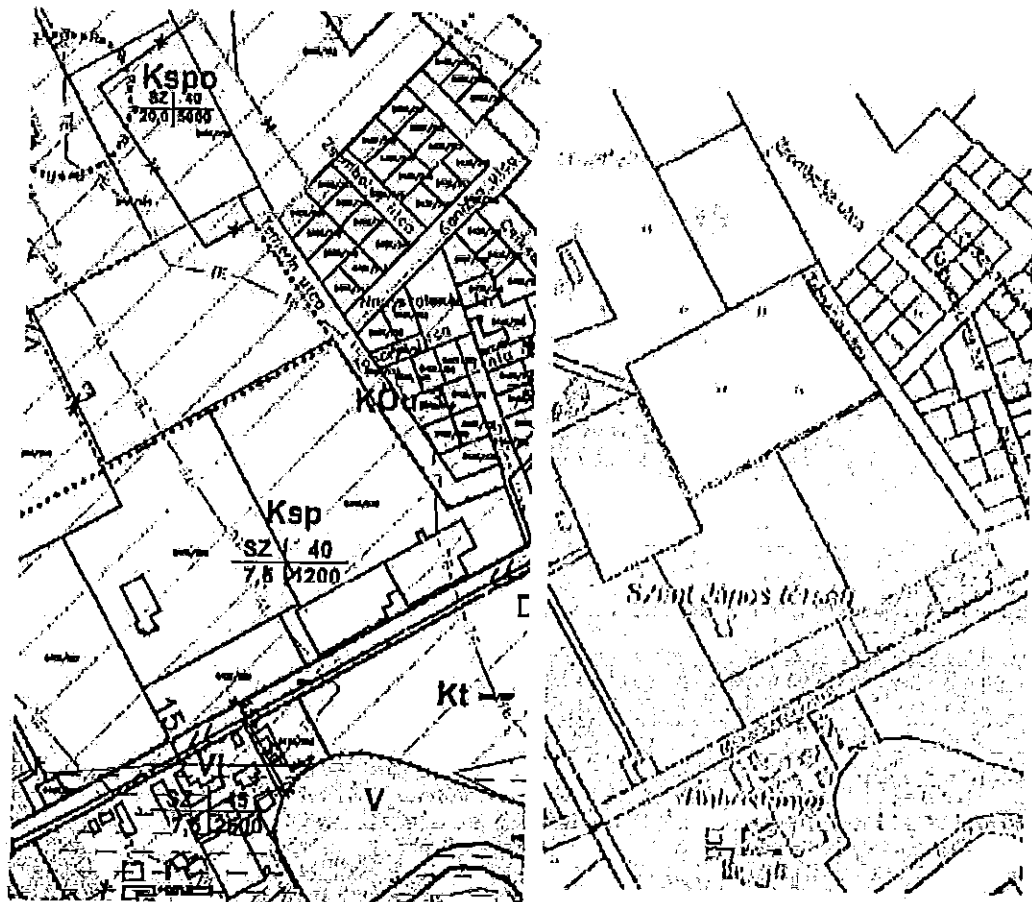
3./ Irattár



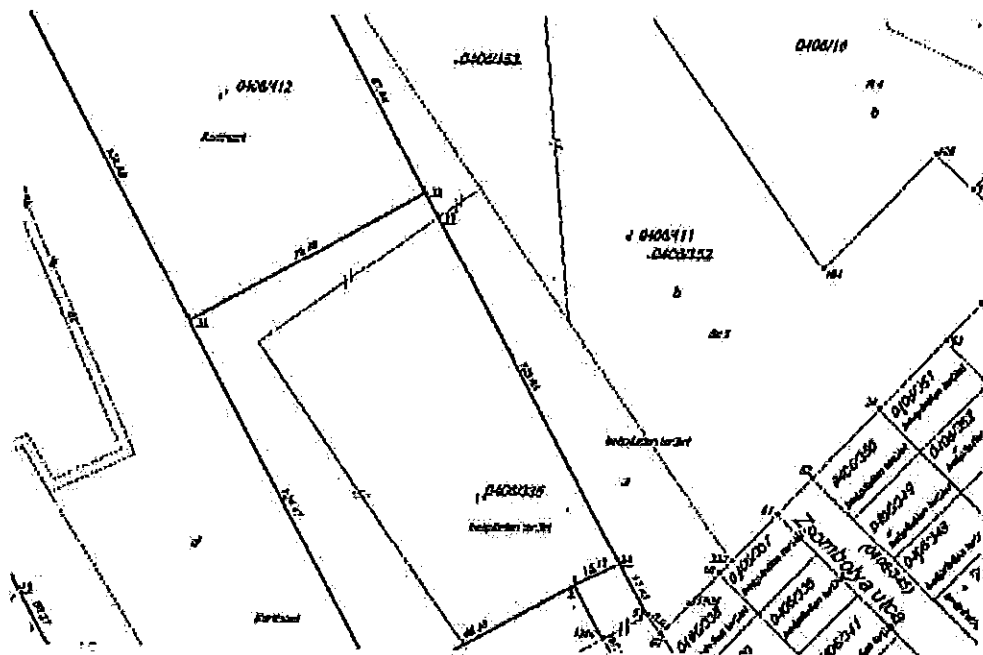
a) Mórahalom belterület 2195, 2196, 2197 hrsz. – elővásárlási jog bejegyzése



b) Mórahalom, belterület 2060 és 2153 hrsz. - ingatlanok téves vízterületi jelzésének törlése



c) Mórhalom külterület 0406/335, 0406/411, 0406/412 hrsz. - Egyházi beruházási területek



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/16643/2024

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián / Pataki Sándor

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására szóló Versenyeztetési Szabályzat módosítása

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

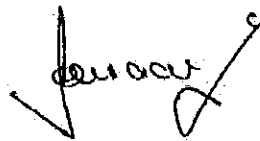
Melléklet: Versenyeztetési Szabályzat Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2023 (VI. 29.) sz. önkormányzati rendelete szabályozza az önkormányzati vagyon gazdálkodási szabályait. A rendelet 19 §-a tartalmazza a vagyontárgyakról való rendelkezés feltételeit. A jogszabály alapján a 25 millió Ft-os értékhatár feletti ingatlanokra vonatkozó értékesítési szabályokat külön Versenyeztetési Szabályzatban foglalja a Képviselő-Testület.

A T. Képviselő-testület a 331/2015(X.13.) Kt. számú határozatával 2015-ben fogadta el a jelenleg hatályos Versenyeztetési Szabályzatot, mely még a T. Képviselő-testület korábbi, 33/2013 (XI.28) sz. Vagyonrendeletére hivatkozott. Mivel időközben új Vagyonrendelet került elfogadásra, a szabályzatban történő hivatkozások módosítása szükségessé vált.

Fentiekén túl, a 2015 óta eltelt időszak alatt a versenyeztetési eljárások során szerzett tapasztalatok is indokoltá tették az eljárás egyes szabályainak módosítását. A jelen előterjesztéshez mellékelte a szabályzatban dőlt betűvel jelezzük az átlírt rendelkezéseket. A lényegi változtatásokat az állathatóság kedvéért jelen előterjesztésbe is bemásolom (a formázási, stílisztikai javításokat mellőzve):

„6. h) Értelmezés: információ közlése az érintettel levél vagy telefon vagy e-mail útján.

7.2 A pályázat kiírásának módjáról kiírásról a Képviselő-testület dönt.

7.3 Nyilvános pályázat kiírása esetén a Képviselő-testület dönt arról, hogy a pályázatot titkosan (titkos pályázat) vagy a pályázó nevének (cégének) megjelölésével (nyílt pályázat) lehet lefolytatni. Titkos pályázat esetén a pályázatot a pályázó nevének zárt borítékban való elhelyezésével és a pályázó által tetszőleges jeltelével megjelölten kell benyújtani. A pályázat pénzügyi feltételeit, az egyéb feltételektől elkülönítetten kell kezelni.

8.1 A pályázat kiírásáról a Képviselő-testület dönt.

8.2 A nyilvános pályázati felhívást Mórahalom Városi Önkormányzat honlapján és a Városháza hirdetőablakján hirdetmenyek.gov.hu honlapon kell meghirdetni.

9.3 A részletes tájékoztató kiadásának feltételei:

- kiíró vezetője által meghatározott díj kiíró bankszámlájára történő átutalását és banki bizonylat bemutatását követően,
- az érdekelte befektetőnek csak titoktartási nyilatkozat után adható ki.

9.4 Amennyiben a beérkezett ajánlatok között 10%-nál kisebb különbség van, akkor az ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek tekinti. Ebben az esetben az ajánlatkérő második forduló rendel el, melyet az érintett ajánlattevők meghívásával, zártkörű és tárgyalásos eljárás útján folytat le az ajánlatkérő.

A második fordulóban a további bírálati szempontok között az ajánlattevői nyilatkozatban megadott, a beérkezési értékre és a foglalkoztatotti létszámra vonatkozó adatok már nem változtathatók. A nyertes kiírásának időpontját a második forduló elrendeléséről szóló közlésben kell megadni.

11.1 Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, legalább 3 1 példányban nyújtják be. Egy példányt minden oldalon eredetiben, cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve meghatalmazott aláírással ellátva kell az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen az adott pályázatra utaló jelzéssel, személyesen vagy meghatalmazott útján beadni.

11.2 Az ajánlattevő meghatalmazóját köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

19. Ha nincs egyeiken pályázó sem, aki a pályázati kiírásban szereplő feltételeket maradéktalanul teljesítette, akkor új pályázat irandó ki. Ekkor a kiíró a pályázat leadása után a pályázatot versenyző ajánlatkérés során benyújtott ajánlattételnek tekintheti és az ajánlatokat így kezelheti. Ez esetben a kiíró mint elbírálásra jogosult döntése szerint legkedvezőbb ajánlattevőt szerződést köthet, ha a pályázat megfelel a versenyös ajánlatkérés során megkívánt minimális követelményeknek, vagy újabb pályázat kiírása mellett dönthet. Azt, hogy melyik ajánlat a legkedvezőbb, az eset összes körülményének alapos mérlegelésével kell eldönteni, így különös tekintettel kell lenni az ajánlatok pályázat tárgyát képező vagyoni (vagyonrész) legkedvezőbb hasznosítását szolgáló követelményekre. Ebben az esetben az érintett pályázó ajánlati kötelezete a Szabályzat szerint áll fenn.

20. Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig bármikor visszavonhatja az ajánlatát az eljárási rendben meghatározott követelmények terhe mellett. A 9.3. pont szerint kifizetett díjat ajánlatkérő visszafizeti. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

20a. Benyújtási határidő hosszabbítása

20a.1 Kiíró a pályázat benyújtásának határidejét több alkalommal meghosszabbíthatja. Az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról szóló hirdetést – legkésőbb az aktuális benyújtási határidő napját megelőző napon – kell közzétenni ugyanazon hirdetési felületeken, amelyeken az eredeti hirdetés megjelent. Amennyiben kiíró a részletes tájékoztató tenderfüzetét jelentkező ajánlattevő részére már rendelkezésre bocsátotta, úgy kiíró a benyújtási határidő módosításáról írásban kell értesítse ajánlattevőt.

21.2. ~~Az ajánlattevő meghatalmazottja a benyújtáskor is köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.~~

21.3. ~~Az átvétől az ajánlatok leadásának körülményeiről okiratot kiadás-átvételi jegyzőkönyvet állít ki.~~

23. A közjegyző – vagy ha közjegyző nem vesz részt, akkor az átvétől – feladata az ajánlatok érkeztetésekor, illetve bontásakor különösen:

- a) tanúsítja a pályázatok átvételét és felbontásuk szabályos lefolytatását, mindezekről közjegyzői (átvételi) okiratot állít ki, bontást jegyzőkönyvet állít ki
- b) ellenőrzi, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a kiírásban rögzített alaki követelményeknek,
- c) rögzíti a pályázatok felbontásakor, illetve ismertetésekor bejelentett óvásokat, kifogásokat, észrevételeket,
- d) a kiíró kérésére a pályázat anyagot megőrzésre átveszi.

27.1 A benyújtott és érvényes ajánlatokat a kiíró vezetője (Polgármester) által összeállított bizottság által Pénzügyi Bizottsága értékeli (továbbiakban: Értékelő Bizottság). Az Értékelő Bizottság e feladata ellátáshoz szakértő közreműködését veheti igénybe.

29. Az elbírálás

29.1 Az ajánlatok elbírálására nyitva álló határidő nem lehet több negyvenöt napnál. Az elbírálásra nyitva álló határidőről az érintetteket a pályázati kiírásban, illetve a 9.4-33.2. pont szerint tájékoztatni kell. Ha a határidőt a kiíró túllépi, a pályázat eredménytelennek minősül.

33.2 Amennyiben a beérkezett ajánlatok között 10%-nál kisebb árkülönbség van, akkor az ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek tekinti. Ebben az esetben az ajánlatkérő második forduló rendel el, melyet az érintett ajánlattevők meghívásával, zártkörű és tárgyalásos eljárás útján folytat le az ajánlatkérő. A második fordulóban a további bírálati szempontok között az ajánlattételi nyilatkozatban megadott, a beruházási értékre és a foglalkoztatotti létszámra vonatkozó adatok már nem változtathatók. A nyertes kihirdetésének időpontját a második forduló elrendeléséről szóló közlésben kell megadni.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Összefoglaló-jelentés az értékelésről

35. Az összefoglaló-jelentés

35.1 Az értékelést végzőnek valamennyi értékelő által aláírt jegyzőkönyvbe rögzített összefoglaló-jelentést kell készítenie.

35.2 Az összefoglaló-jelentésben fel kell tüntetni:

- a) a pályázat célját, jellegét, illetve a tárgyul szolgáló vagyont (vagy önrészt), valamint a pályázati versengő ajánlatkérőit) felhívás (hírás) közzétételére vonatkozó adatokat*
- b) a lebonyolítás rövid ismertetését, a beérkezett ajánlatok számát, állapotát, lényeges tartalmára vonatkozó főbb adatokat*
- c) a pályázati kiírásban szereplő jogszabályok, más hatósági előírások megtartására történő utalást*
- d) a pályázatok elbírálásának (értékelésének) főbb szempontjait, az egyes ajánlatokkal kapcsolatosan kialakult véleményeket*
- e) a pályázati eljárás eredményének összefoglaló értékelését, az első három helyre javasolt megjelölését, ha erre szükség van*

35.3 Az összefoglaló-jelentéshez az eredmény közzététele után csatolni kell a pályázatok felbontásáról, illetve ismertetéséről készült jegyzőkönyvet, mellékleteivel együtt, valamint az eredeti pályázati kiírás dokumentációját. Ezek irattározásra együtt történhetnek. A pályázati dokumentációba az eredmény közzététele után a polgármester engedélyezhet betekintést.

35.4 A kiíró az ajánlatok elbírálására vonatkozó végső döntését a pályázati kiírásban megjelölt időpontban, annak hiányában haladéktalanul kihirdeti. A kihirdetésre az ajánlattevőket meg kell hívni. A döntésről a kihirdetést követő 5 munkanapon belül értesíteni kell valamennyi pályázót. A kihirdetés az ajánlatot benyújtók részére történő levél- vagy e-mail küldés révén történik.

Az árverésre vonatkozó rendelkezések

A kiíró döntése szerint vagyontárgyak, vagyonrészek értékesíthetők árverés útján is az alábbi rendelkezések figyelembevételével.

Az árverés

41.1 Az árverés nyilvános, és azt közzegző jelentésében kell lebonyolítani

41.2 Az árverést az árverés napja előtt legalább harmincegy nappal hirdetmény közzétételével kell kitűzni

41.3 A hirdetményt egy országos napilapban kell közzétenni.

41.4 A hirdetményben fel kell tüntetni:

- a) az árverést kiíró megnevezését*
- b) az árverés helyét, idejét*
- c) az árverésre kerülő vagyontárgyak/vagyonrészek megnevezését és kikiáltási árukat, valamint a vagyontárgyra vonatkozó esetleges korlátozásokat*
- d) a vételiár megfizetésének határidejét és módját*
- e) az árverési biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét*
- f) az árverésen való részvétel feltételeit*
- g) az árverésre jelentkezés helyét, módját és idejét*
- h) amennyiben szükséges, az arra vonatkozó közlést, hogy az árverésre kerülő vagyontárgyakat hol és mikor lehet megtekinteni, illetve az árverésre kerülő vagyontól hol, mikor és hogyan lehet további információhoz jutni*

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

b) — mindazt, amit az árverés kiírója egyébként szükségesnek tart

41.5 Az árverést a kiíró tagja vagy megbízottja fogantatosítja. Az árverés során közreműködő személyek összeférhetetlenségére a Szabályzat rendelkezéseit kell alkalmazni

41.6 Árverésen részt venni és vételi ajánlatot tenni személyesen vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

41.7 Az árverésen az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén az vehet részt, aki a hirdetményben meghatározott árverési biztosítékot a hirdetményben megjelölt módon és időben letétbe helyezte.

41.8 Az árverés megkezdésekor az árverezőkkel közölni kell az árverésre kerülő vagyontárgy/vagyonrész becsértékét (kiállítási árát) és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére.

41.9 Az árverést addig kell folytatni, amíg az ajánlattevők ajánlatot tesznek. Ha nincs tovább ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kiállítását követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat/vagyonrész a legmagasabb vételárat ajánló veheti meg.

41.10 Az árverési vevő letétbe helyezett biztosítékát be kell számítani a vételárba, a többi letétvőnek a biztosítékot az árverés befejezése után haladéktalanul vissza kell adni, illetve utalni.

41.11 Az árverési vevő köteles a teljes vételárat az árveréstől számított 15 napon belül megfizetni. Amennyiben a teljes vételárat az árveréstől számított 15 napon belül nem fizeti meg az árverési vevő, a biztosítékot elveszti és az árverés eredménytelenné minősül. Az árverésre becsült vagyontárgyat/vagyonrész az árverési vevő a vételár kifizetésével szerozhet tulajdonjogot, figyelemmel azonban a hatályos jogszabályokra és a vagyontárgyat/vagyonrész esetlegesen terhelő korlátozásokra.

41.12 A visszavonás tényét közre kell tenni ugyanazokban a lapokban, ahol a hirdetmény közzétételre került.

41.13 Az árverési felhívás visszavonása esetén az árverési biztosítékot, és amennyiben az árverés tárgyáról készült részletes tájékoztató (tender) rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történik, úgy az azért fizetett ellenértékot, a dokumentum visszaszolgáltatását követően haladéktalanul vissza kell adni.

41.14 Az árverésről közjegyző által hitelesített jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza az árverés helyét, időpontját, lefolyását, a legmagasabb ajánlat értékét és az ajánlattevő személyét, lakóhelyét, illetve székhelyét.

41.15 Az árverésről készült jegyzőkönyvet az árverést fogantatosító személy(ek) és a jegyzőkönyvvezető, valamint az árverési vevő is aláírja.

41.16 Az egyes árverés lebonyolításának részletes szabályait az árverési hirdetményben, vagy az árverés helyén nyilvánosan kifüggesztve kell közzétenni.

A szerződéskötés

36. Csak azzal a pályázóval köthető szerződés, aki a pályázatot megnyerte, vagy azzal a jogi személlyel, melynek 100%-os tulajdonosa a pályázó, és a pályázó írásban nyilatkozik a szerződő fél személyének változtatási szándékáról."

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy e határozati javaslatot, valamint annak mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetű Versenyeztetési Szabályzatot szíveskedjék elfogadni

Nógrádi Zoltán

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

- 1.) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására szóló Versenyeztetési Szabályzat módosítása*” című előterjesztést, és egyetért a benne foglaltakkal.
- 2.) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 331/2015(X.13) Kt. számú határozatával elfogadott a *Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosításáról szóló Versenyeztetési Szabályzatot* módosítja és a jelen határozat mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetű Versenyeztetési Szabályzatban történt módosításoknak megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Dr. Tóth Krisztián jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Tóth Krisztián jegyző

Versenyeztetési Szabályzat

A Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 68/2023 (VI. 29.) Ör. Rendeletének (a továbbiakban *Vagyonrendelet*) 19.§ (2) bekezdése alapján a Vagyonrendelet hatálya alá tartozó vagyont érintő versenytárgyalások lebonyolításának szabályait (a továbbiakban Szabályzat) a következők szerint határozza meg:

A Szabályzat célja és hatálya

1. Ezen Szabályzat célja, hogy biztosítsa az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon leghatékonyabb formában történő hasznosítását szolgáló szerződések létrejöttét, valamint ennek keretében a pályázók számára azonos és egyenlő feltételek garantálásával a verseny tisztaságának védelmét.
2. A versenyeztetés (továbbiakban pályázati eljárás) megvalósulhat pályáztatás vagy árverés (továbbiakban ajánlatkérés) útján.

Alapelvek

3. Az esélyegyenlőség elve
3.1. A kiíró a pályázati felhívásban valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani
4. A nyilvánosság elve
4.1. A pályázati eljárás során a kiíró köteles a pályázatban részt vevők számára teljes nyilvánosságot biztosítani akkor is, ha a versenyeztetés zártkörű (meghívásos) pályázati útján történik.
4.2. Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni.
5. A rendelkezés elve
5.1. A kiíró a pályázati felhívás közzététele után, illetve zártkörű meghívásos pályázat kiírása esetén a hirdetménynek a pályázatra meghívottakkal történő közlését követően a pályázati feltételeket tisztelben tartja, a pályázati eljárási rendet köteles megtartani, az értékeléssel kapcsolatos döntési folyamat tisztaságát biztosítani.
5.2. A pályázó a pályázati kiírás átvételével a kiírás szabályait magára nézve kötelezőnek ismeri el. Ezt a részletes tájékoztatóban rögzíteni kell.

Értelmező rendelkezések

6. A Szabályzat alkalmazásában az alábbi fogalmakat a következő értelemben kell alkalmazni:
 - a) Kiíró (ajánlatkérő): a Képviselő-testület
 - b) Ajánlattevő (pályázó): bármely belöldi vagy külföldi természetes és jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet
 - c) Önkormányzati vagyon: az önkormányzat 68/2023 (VI. 29.) sz. rendeletének hatálya alá tartozó vagyon.
 - d) Nyilvános ajánlatkérés: az önkormányzati vagyon (vagyonrész) vásárlására és hasznosítására pályázati kiírás közzétételével történő felhívás, amelyet a nyomtatott sajtó útján a lehetséges vásárlók részére tesznek közzé
 - e) Zártkörű (meghívásos) pályázat: a vagyon (vagyonrész) és hasznosítására vonatkozó ajánlattételre oly módon történő felhívás, hogy a pályázatra kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot.
 - f) Pályázati felhívás: a pályázati kiírás legfontosabb elemeit tartalmazza
 - g) Részletes tájékoztató (tenderfüzet): a pályázati felhívásba meghatározott helyen és időben titoktartási nyilatkozat és meghatározott ellenérték ellenében lehet megvenni; s a mely a pályázattal kapcsolatos részletes pályázati kiírást, eljárást és az értékesítendő vagyonnal kapcsolatos információkat tartalmazza.
 - h) Értesítés: információ közlése az érintettel levél vagy telefon vagy e-mail útján.

A pályázat kiírása

7. A pályázat típusai

7.1 A pályázat nyilvános vagy zártkörű lehet.

7.2 A pályázat kiírásának módjáról a Képviselő-testület dönt.

7.3 Zártkörű (meghívásos) pályázat akkor írható ki, ha a pályázat tárgyát szolgáló vagyoni jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott, vagy a projekt (terv) iránt már érdeklődő befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé. A pályázat pénzügyi feltételeit, az egyéb feltételektől elkülönítetten kell kezelni.

7.4 Nyilvános pályázat kiírása esetén a Képviselő-testület dönt arról, hogy a pályázatot titkosan (titkos pályázat) vagy a pályázó nevének (cégének) megjelölésével (nyílt pályázat) lehet lefolytatni. Titkos pályázat esetén a pályázatot a pályázó nevének zárt borítékban való elhelyezésével és a pályázó által tetszőleges jelleggel megjelölten kell benyújtani.

8. A pályázat kiírása

8.1 A nyilvános pályázati felhívást Mórahalom Városi Önkormányzat honlapján és a ~~Városi~~ hirdetőtábláján *hirdetmenyek.gov.hu* honlapon kell meghirdetni.

8.2 A zártkörű pályázatról a kiíró az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül értesíti.

8.3 Zártkörű pályázattal esetén legalább három pályázónak kell megküldeni a részletes kiírást. Zártkörű pályázat esetén az ajánlatkérés tényét kell nyilvánosságra hozni, illetve a kiíró honlapján köteles az ajánlatkérés tényét közzétenni. A részletes kiírást a pályázatok benyújtására megállapított határidő kezdő napját legalább harminc nappal megelőzően kell a pályázónak megküldeni.

9. A pályázati felhívás tartalma

9.1 A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a pályázatot, kiíró megnevezését, székhelyét,
- a pályázat célját jellegét (nyilvános vagy zártkörű),
- a pályázattal értékesítendő, hasznosítandó vagyoni (rész) megnevezését, szükség szerint (név)értékét,
- az ajánlatok benyújtásának helyét, módját, pontos idejét,
- a részletes tájékoztató (tender) megtekintésének és beszerzésének helyét, módját, idejét,
- annak megjelölését, hogy az ajánlatok végső sorrendjéről a döntést a Képviselő-testület hozza meg.

9.2 A részletes tájékoztató (tenderek) tartalmaznia kell a pályázati felhívásban foglalt adatokon kívül:

- a vagyoni adatait,
- a pályázat hivatalos nyelvének megjelölését,
- a pályázó fizetőképességének igazolására (bankgarancia, fedezetigazolás) meghatározott főbb tartalmi kellékek megnevezését,
- az ajánlatok elbírálásának menetét, szempontrendszerét, külön kiemelve:
 - az ajánlatok felbontásának helyét és időpontját (ha ez a nyilvánosság kizárásával történik, az erre való utalást),
 - azt, hogy a pályázatok felbontásánál kik lehetnek jelen,
 - az ajánlatok elbírálására vonatkozó időtartamot,
 - a pályázatok elbírálására jogosult megnevezését,
 - a bírálati szempontok (vétélár, beruházás stb.) pontos megjelölését és a kiíró döntésétől függő pontozásos vagy egyéb értékelési rendszert,
 - az eredményhirdetés módját, helyét, várható idejét;
- a pályázati kiírás és mellékleteinek tartalomjegyzékét,
- az arra való utalást, hogy a pályázati kiírás a Szabályzat előírásai alapján történik és a pályázó a Szabályzat rendelkezéseit ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el,
- az ajánlati kötelezettség tartalmát (az értékesítés, hasznosítás feltételeit, a fizetési feltételeket, a hűbársági követelményrendszer, kötelezettség teljesítésének garancia és szankciórendszerét),

- h) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatokat eredménytelennek minősítheti és egyik ajánlattevővel sem köt szerződést,
- i) a pályázati biztosítékok megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját.

9.3 A részletes tájékoztató kiadásának feltételei:

- kiíró vezetője által meghatározott díj kiíró bankszámlájára történt átutalását és banki bizonylat bemutatását követően,
- az érdekelt befektetőnek csak titoktartási nyilatkozat után adható ki.

~~9.4 Amennyiben a beérkezett ajánlatok között 10%-nál kisebb árkülönbség van, akkor az ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek tekinti. Ebben az esetben az ajánlatkérő második fordulóút rendel el, melyet az érintett ajánlattevők meghívásával, zártkörű és tárgyalásos eljárás útján folytat le az ajánlatkérő. A második fordulóban a további bírált szempontok között az ajánlattételi nyilatkozatban megadott, a beruházási értékre és a foglalkoztatotti létszámra vonatkozó adatok már nem változtathatók. A nyertes kihirdetésének időpontját a második forduló elrendeléséről szóló közlésben kell megadni.~~

9.4 Kiíró előírhatja, hogy

- a) az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő szerződés-tervezetet is csatoljon, vagy
- b) a kiíró által megküldött szerződés-tervezethez milyen fenntartások fűzhetők. Ilyenkor a kiíró rendelkezik arról, hogy a szerződés-tervezetben tett fenntartásokat az elbírálás során hogyan veszik figyelembe.

9.5 A pályázati kiírásban meg kell határozni, hogy az ajánlattevők ajánlataikat hány példányban, milyen formában és hol kötelesek benyújtani, utalva arra, hogy kötelesek megjelölni melyik az eredeti.

Adatkezelés

10. Titkosság

- 10.1 Ha a pályázati kiírás eltérően nem rendelkezik, a pályázó a szerződéskötésig köteles titokban tartani a pályázaton való részvételének, vagy ajánlata visszavonásának tényét, illetve ajánlata tartalmát, valamint a kiíró által rendelkezésre bocsátott információkat. Ez nem terjed ki a finanszírozó bankkal közölt tényekre. A titkossági követelmény megszegése a pályázó ajánlatának érvénytelenné nyilvánításával jár. Ez érvényes akkor is, ha a pályázó érdekkörében álló személy sérti meg a titkosságot.
- 10.2 A kiíró az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kezeli, tartalmukról felvilágosítást sem a pályázóknak, sem kívülállóknak nem ad. E kötelezettség alól a pályázó írásban felmentheti a kiírót.
- 10.3 A zártkörű pályázaton résztvevő pályázó nevét a kiíró a többi résztvevővel csak akkor közölheti, ha a közléshez valamennyi érintett pályázó írásban a hozzájárulását adta.
- 10.4 A pályázó kérésére és részére a pályázati felhívásban adott információkon túl adott felvilágosításról jegyzőkönyvet kell felvenni, amit a pályázónak és a felvilágosítást kérőnek alá kell írnia.
- 10.5 Ha a kiíró az ajánlatok elkészítéséhez részletes tájékoztatót (tendert) bocsát rendelkezésre, biztosítani köteles, hogy az a pályázat meghirdetésének időpontjában rendelkezésre álljon. A dokumentáció költségét a pályázóra háríthatók. A dokumentáció költségét a kiíró a pályázat kiírásával egyidejűleg határozza meg.

A pályázati ajánlat, az ajánlati költöttség

11. A pályázati ajánlat

- 11.1 Az ajánlattevők ajánlataikat ~~zártan, elegendő nélküli zárt borítékban, legalább 3 példányban~~ nyújtják be. ~~Egy példányt~~ Minden oldalon eredetiben, cégvezető aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve meghatalmazott aláírásával ellátva kell az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen az adott pályázatra utaló jelzéssel, személyesen vagy meghatalmazott útján beadni.

~~11.2 Az ajánlattevő meghatározhatja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét~~

11.2 Egy ajánlattevő csak egy ajánlatot tehet.

12. A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát, különösen:

- a) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására
- b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre
- c) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére vonatkozóan.

13. A pályázó ajánlati költsége akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

14. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejárától számított hatvan napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időponton belül a pályázatot megnyert ajánlattevővel szerződést köt, vagy a pályázókkal írásban közli, hogy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

15. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért. A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek az ajánlat érvényességétől, illetve a pályázat eredményességétől függetlenül az ajánlattevőt terhelik.

16.1 Az ajánlattevő az ajánlat benyújtásakor az ajánlatában közölt egyes adatoknak az elbírálás utáni nyilvánosságra hozatalát is megtilthatja. A pályázat megnyerése esetére az ellenszolgáltatásnak és a teljesítési határidőnek a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.

16.2 Az ajánlattételi nyilatkozat különösen a következőket tartalmazza:

- a) az ajánlattevő nevét és székhelyét,
- b) az ajánlattevő 9.2/ f) pontban meghatározott nyilatkozatát,
- c) az ajánlott vételárát,
- d) a területen végezni kívánt tevékenységet, valamint
- e) a bírálati szempontok szerinti releváns információkat (tevékenység, az építési engedélyezési eljárás, valamint kivitelezési tevékenység kezdete és vége, a működés megkezdése időpontjának megjelölése, a létesítmény hasznos alapterületének meghatározása, foglalkoztatotti létszám – és annak esetleges üteme –, a beruházás értéke).

A pályázat visszavonása, kizárás a pályázatból, a benyújtási határidő meghosszabbítása

17. Visszavonás

17.1 A kiíró a pályázatot az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. Ezt a döntését- ha a kiírás tartalmazza- köteles a pályázati felhívás közzétételére vonatkozó szabályok szerint meghirdetni, illetve zártkörű pályázat esetén erről az ajánlattevőket haladéktalanul írásban értesíteni.

18. Kizárás

18.1 Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörében álló más személy a pályázat tilkosságát megsértette, a pályázó ajánlatát ki kell zárni.

18.2 A pályázati kiírásban vagy a részletes tájékoztatóban (tenderben) és a Szabályzatban foglalt feltételek nem teljesítése, vagy nem megfelelő teljesítése, továbbá az adatszolgáltatási, és az ajánlattevői eljárási rend alapján terhelő egyéb kötelezettség súlyos megszegése a pályázatból történő kizárást vonja maga után.

19. Ha nincs egyetlen pályázó sem, aki a pályázati kiírásban szereplő feltételeket maradéktalanul teljesítette, akkor új pályázat írható ki. ~~akkor a kiíró a pályázat lezárása után a pályázatot versenyző ajánlatkérés során benyújtott ajánlatkéréseknek tekintheti és az ajánlatokat így kezelheti. Ez esetben a kiíró mint elbírálásra jogosult döntés szerint legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést köthet, ha a pályázat megfelel a versenyző ajánlatkérés során megadott minimális követelményeknek, vagy újabb pályázat kiírása mellett dönthet. Azt, hogy melyik ajánlat a legkedvezőbb, az eset összes körülményének alapos mérlegelésével kell eldönteni, így különös tekintettel kell lenni az ajánlata pályázat tárgyát képező vagyoni (vagyonrész) legkedvezőbb hasznosítását szolgáló követelményekre. Ebben az esetben az érintett pályázó ajánlati költsége a Szabályzat szerint áll fenn.~~

20. Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig bármikor visszavonhatja az ajánlatát az eljárási rendben meghatározott követelmények terhe mellett. A 9.3. pont szerint kifizetett díjat ajánlatkérő visszafizeti. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

20a. Benyújtási határidő meghosszabbítása

20a.1 Kiíró a pályázat benyújtásának határidejét több alkalommal meghosszabbíthatja. Az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról szóló hirdetést – legkésőbb az aktuális benyújtási határidő napját megelőző napon – kell közzétenni ugyanazon hirdetési felületeken, amelyeken az eredeti hirdetés megjelent. Amennyiben kiíró a részletes tájékoztató tenderfüzetet jelentkező ajánlattevő részére már rendelkezésre bocsátotta, úgy kiíró a benyújtási határidő módosításáról írásban kell értesítse a jelentkező ajánlattevőt.

A pályázati ajánlatok beérkezése, felbontása, ismertetése

21. A pályázati ajánlatok beérkezése

- 21.1 A pályázatok beérkezése a pályázati felhívásban megjelölt helyen és időpontban - a kiíró ilyen döntése esetén - közjegyző jelenlétében kerül sor. Ha a kiíró nem tartja szükségesnek közjegyző jelenlétét, pályázatot a polgármester által meghatározott személy vesz át (a továbbiakban: átvéve). A pályázatok beérkezése során az átvéve az átvétel pontos időpontját rávezeti a pályázatot tartalmazó zárt borítékra, és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlatokat bírálati sorszámmal kell ellátni

~~21.2 Az ajánlattevő meghatalmazolja a benyújtáskor is köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.~~

21.2 Az átvéve az ajánlatok leadásának körülményeiről okiratot a leadás-átvételi jegyzőkönyvet állít ki.

22. A pályázati ajánlatok felbontása

- 22.1 A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidő lejártát követően zártkörűen vagy nyilvánosan történhet.
- 22.2 Zártkörű a bontás akkor, ha – közjegyző részvétele esetén – a közjegyző, valamint a kiíró, illetve képviselője van jelen.
- 22.3 Nyilvános a bontás akkor, ha a 22.2 pontban megjelöltekén kívül a kiíró által meghívott személyek, valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek.
- 22.4 Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét) azonban az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

23. A közjegyző – vagy ha közjegyző nem vesz részt, akkor az átvéve – feladata az ajánlatok érkeztetésekor, illetve bontásakor különösen:

- tanúsítja a pályázatok átvételét és felbontásuk szabályos lefolytatását, mindezekről közjegyzői (átvéve) okiratot állít ki, bontási jegyzőkönyvet állít ki
- ellenőrzi, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a kiírásban rögzített alaki követelményeknek,
- rögzíti a pályázatok felbontásakor, illetve ismertetéskor bejelentett óvásokat, kifogásokat, észrevételeket,
- a kiíró kérésére a pályázat anyagot megőrzésre átveszi.

24. Az ajánlatok felbontásáról kiállított bontási jegyzőkönyvben szerepeltetni kell:

- a bontás helyét, idejét, a bontásnál jelen lévő személyek nevét és azt, hogy milyen minőségben vesznek részt,
- a pályázat tárgyát, a pályázati felhívás közzétételének időpontjait és helyét, a pályázatok benyújtására nyitva álló határidőt, a beérkezett ajánlatok számát, továbbá azt, hogy melyek érkezték be határidőben és melyek nem, az ajánlatok bírálati sorszáma és darabszáma,
- a pályázatok felbontásának és ismertetésének rövid leírását, a jelenlévők hozzászólásainak, észrevételeinek rövid ismertetését,

- d) minden egyéb olyan információt, amelyet a bontásnál jelenlévők szükségesnek tartanak rögzíteni,
- e) minden jelenlévő aláírását.

25. A *bontási jegyzőkönyvhöz* csatolni a pályázat során beérkezett valamennyi ajánlatot és iratot egy-egy példányban, valamint a pályázati felhívás és részletes tájékoztató(tender) egy eredeti példányát.
26. A részletes tájékoztató(tender) átvévo személyekről/szervezetekről listát kell készíteni, amelyet az ajánlatok felbontásáról készült jegyzőkönyvhöz kell csatolni. A kiírónak a benyújtott pályázati ajánlatok átvételéről, az azonosításhoz szükséges adatokról (átvételi sorszám időpont, ha van postai bélyegző kelte stb.) készített nyilvántartás is a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Döntés a pályázatokról

A pályázat értékelése és elbírálása

27. Az értékelő szervek

27.1 A benyújtott és érvényes ajánlatokat a kiíró vezetője (*Polgármester*) által összeállított bizottság által *Pénzügyi Bizottsága* értékeli (továbbiakban: Értékelő Bizottság) Az Értékelő Bizottság e feladata ellátáshoz szakértő közreműködését veheti igénybe.

27.2 A pályázat elbírálását az Értékelő Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület végzi.

28. Az Értékelő Bizottság

28.1 Az Értékelő Bizottság az ajánlatok felbontása után felvilágosítást kérhet a pályázókról annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, illetve összehasonlítása elvégezhető legyen.

28.2 Az Értékelő Bizottság a pályázatok összehasonlítását a pályázati kiírásban meghatározott szempontok alapján végzi.

28.3 Az ajánlatok értékelésében (elbírálásában) részt vevő személyeket, illetve az általuk felkért szakértőket titoktartási kötelezettség terheli.

29. Az elbírálás

29.1 Az ajánlatok elbírálására nyitva álló határidő nem lehet több negyvenöt napnál. Az elbírálásra nyitva álló határidőről az érintetteket a pályázati kiírásban, illetve a 9.4/33.2. pont szerint tájékoztatni kell. *Ha a határidőt a kiíró túllépi, a pályázat eredménytelennek minősül.*

Összeférhetetlenségi szabályok

30. Összeférhetetlenség

30.1 A pályázat értékelésében és elbírálásában részt vevő nem lehet az ajánlatot benyújtó pályázó:

- a) hozzátartozója, vagy közeli rokona (Ptk. 8:1.§ (1) l. pont),
- b) munkaviszony (köztestviselői jogviszony) alapján közvetlen felettese vagy beosztottja,
- c) szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatottja,
- d) tulajdonosa, rész tulajdonosa, amennyiben a pályázó jogi személy vagy cég.

30.2 A 30.1 pontban foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a pályázat értékelésében és elbírálásában résztvevőtől bármely oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése.

30.3 A pályázat értékelésében és elbírálásában részt vevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely, az előzőekben körülírt összeférhetlenségi ok áll fenn.

30.4 Fenti rendelkezések az értékelésben részt vevő valamennyi személyre (szakértőkre) is érvényesek.

30.5 Összeférhetlenségi ügyben a polgármester, az ő összeférhetlensége esetén a Képviselő-testület dönt.

Az ajánlat érvénytelensége

31. Érvénytelenség megállapítása

31.1 Az értékelő az ajánlatok felbontását követően köteles megállapítani azt, hogy melyek azok az ajánlatok, amelyek érvénytelenek. Azok az ajánlattevők, akiknek a pályázatát érvénytelenítették, a pályázati eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.

32. Érvénytelenség

32.1 Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik (aki) nem jogosult részt venni a pályázaton,
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- d) az ajánlati árak(díjak) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához köti.

32.2 Az érvénytelen ajánlatot úgy kell tekinteni, mintha az érintett pályázó nem tett volna ajánlatot az adott pályázati eljárás keretében. Az ajánlat érvénytelensége a pályázat érvényességét nem érinti.

32.3 Az érvénytelenség csak úgy állapítható meg, ha az ajánlatot a jegyző bevonásával minősítették ilyennek.

Az eredménytelen pályázat

33. Eredménytelenség

33.1 Eredménytelen a pályázat, ha:

- a) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy egyetlen ajánlat érkezett, de az a pályázati kiírás alapján nem értékelhető,
- b) a beérkezett ajánlatok egyike sem felel meg a pályázati felhívás követelményeinek, vagy más, a pályázatra vonatkozó előírásnak és a kiíró nem élt a hiánypótlásra való felhívás lehetőségével,
- c) a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat érvénytelenítése mellett döntött,
- d) a kiíró élt azzal a jogával, hogy új pályázat kiírását rendelje el,
- e) a pályázók az ajánlatukban lelt fenntartásaikat felszólítást követően nem vonták vissza vagy nem korrigálták,
- f) az ajánlatkérő egyik ajánlattevő ajánlatát sem fogadja el, és a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

33.2 Amennyiben a beérkezett ajánlatok között 10%-nál kisebb árkülönbség van, akkor az ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek tekinti. Ebben az esetben az ajánlatkérő második fordulóit rendel el, melyet az érintett ajánlattevők meghívásával, zártkörű és tárgyalásos eljárás útján folytat le az ajánlatkérő.

A második fordulóban a további bírálati szempontok között az ajánlatfételi nyilatkozatban megadott, a beruházási értékre és a foglalkoztatotti létszámra vonatkozó adatok már nem változtathatók.

A nyertes kihirdetésének időpontját a második forduló elrendeléséről szóló közlésben kell megadni.

Felhívás új ajánlatra

34. Ajánlat módosítása

34.1 A kiíró a pályázatok elbírálását követően ajánlataik módosítására hívhatja fel a pályázókat akkor, ha a pályázatok azonos, vagy közel azonos tartalmúak, továbbá akkor, ha a kiíró az új ajánlatkéréstől kedvezőbb eredményt vár.

34.2 A kiíró az ajánlatfételre felhívhatja a pályázat valamennyi résztvevőjét, vagy az általa meghatározott számú legjobbnak minősített ajánlattevőt. A kiíró az ajánlatfételre felhívott pályázók nevét, számát nem köteles nyilvánosságra hozni.

34.3 Az újabb ajánlatkérés- a kiíró döntése szerint- megvalósulhat a kiírásban közölt érvényességi követelmények alkalmazásával, vagy a pályázókkal folytatott tárgyalásokon.

34.4 A kiíró a felhívásban meghatározhatja azokat a feltételeket, melyek vonatkozásában a pályázó új ajánlatot tehet.

Ennek hiányában a pályázó korábbi ajánlatának bármely feltételét módosíthatja, kivéve az ajánlati felhívásban a 33.1 pontban részletezett, ott meghatározott információkat.

34.5 A kiíró a pályázótól fizetőképességének bizonyítását köteles kérni.

Összefoglaló jelentés az értékelésről

35. Az összefoglaló jelentés

35.1 Az értékelést végeznek valamennyi értékelő által aláírt jegyzőkönyvbe rögzített összefoglaló jelentést kell készítenie.

35.2 Az összefoglaló jelentésben fel kell tüntetni:

- a) a pályázat előjét, jellegét, illetve a tárgyat szolgáló vagyont (vagy önrészt), valamint a pályázati versengő ajánlatkérési) felhívás (kiírás) közzétételére vonatkozó adatokat*
- b) a lebonyolítás rövid ismertetését, a beérkezett ajánlatok számát, állapotát, lényeges tartalmára vonatkozó főbb adatokat*
- c) a pályázati kiírásban szereplő jogszabályok, más hatósági előírások megtartására történő utalást*
- d) a pályázatok elbírálásának (értékelésének) főbb szempontjait, az egyes ajánlatokkal kapcsolatosan kialakult véleményeket*
- e) a pályázati eljárás eredményének összefoglaló értékelését, az első három helyre javasolt megjelölését, ha erre szükség van*

35.3 Az összefoglaló jelentéshez az eredmény közzététele után csatolni kell a pályázatok felbontásáról, illetve ismertetéséről készült jegyzőkönyvet, mellékleteivel együtt, valamint az eredeti pályázati kiírás dokumentációját. Ezek irattározása együtt történhet. A pályázati dokumentációba az eredmény közzététele után a polgármester engedélyezhet betekintést.

A pályázat eredményének közzététele

35. A kiíró az ajánlatok elbírálására vonatkozó végző döntését a pályázati kiírásban megjelölt időpontban, annak hiányában haladéktalanul kihirdeti. A kihirdetésre az ajánlattevőket meg kell hívni. A döntésről a kihirdetést követő 5 munkanapon belül értesíteni kell valamennyi pályázót. A kihirdetés az ajánlatot benyújtók részére történő levél- vagy e-mail küldés révén történik.

Az árverésre vonatkozó rendelkezések

A kiíró döntése szerint vagyontárgyak, vagyონrészek értékesíthetők árverés útján is az alábbi rendelkezések figyelembevételével.

Az árverés

41.1 Az árverés nyilvános, és azt közzegző jelenletében kell lebonyolítani

41.2 Az árverést az árverés napja előtt legálabb harminc nappal hirdetésny közzétételével kell kitűzni

41.3 A hirdetésny egy országos napilapban kell közzétenni

41.4 A hirdetésnyben fel kell tüntetni:

- a) az árverés kiíró megnevezését*
- b) az árverés helyét, idejét*
- c) az árverésre kerülő vagyontárgyak/vagyonrészek megnevezését és kikiáltási árakat, valamint a vagyontárgyakra vonatkozó esetleges korlátozásokat*
- d) a vételár megfizetésének határidejét és módját*
- e) az árverési biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét*
- f) az árverésen való részvétel feltételeit*
- g) az árverésre jelentkezés helyét, módját és idejét*
- h) amennyiben szükséges, az arra vonatkozó közlést, hogy az árverésre kerülő*

vagyontárgyakat hol és mikor lehet megtekinteni, illetve az árverésre kerülő vagyonról hol, mikor és hogyan lehet további információhoz jutni
f) mindazt, amit az árverés kiírója egyébként szükségesnek tart

- 41.5 Az árverést a kiíró tagja vagy megbízottja fogatosítja. Az árverés során közreműködő személyek összeférhetetlenségére a Szabályzat rendelkezéseit kell alkalmazni
- 41.6 Árverésen részt venni és vételi ajánlatot tenni személyesen vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- 41.7 Az árverésen az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén az vehet részt, aki a hirdetményben meghatározott árverési biztosítékot a hirdetményben megadott módon és időben letétbe helyezte.
- 41.8 Az árverés megkezdésekor az árverezőkkel közölni kell az árverésre kerülő vagyontárgy/vagyonrész becsértékét (kiküldési árt) és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére.
- 41.9 Az árverést addig kell folytatni, amíg az ajánlattevők ajánlatot tesznek. Ha nincs tovább ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kiküldését követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat/vagyonrész a legmagasabb vételárát ajánló veheti meg.
- 41.10 Az árverési vevő letétbe helyezett biztosítékát be kell számítani a vételárba, a többi letétvőnek a biztosítékot az árverés befejezése után haladéktalanul vissza kell adni, illetve utalni.
- 41.11 Az árverési vevő köteles a teljes vételárát az árveréstől számított 15 napon belül megfizetni. Amennyiben a teljes vételárát az árveréstől számított 15 napon belül nem fizeti meg az árverési vevő, a biztosítékot elveszti és az árverés eredménytelennek minősül. Az árverésre becsült vagyontárgyon/vagyonrészen az árverési vevő a vételár kifizetésével szerezhet tulajdonjogot, figyelemmel azonban a hatályos jogszabályokra és a vagyontárgyat/vagyonrész esetlegesen terhelő korlátozásaira.
- 41.12 A visszavonás tényét közzé kell tenni ugyanazokban a lapokban, ahol a hirdetmény közzétételre került.
- 41.13 Az árverési felhívás visszavonása esetén az árverési biztosítékot, és amennyiben az árverés tárgyáról készült részletes tájékoztató (tender) rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történik, úgy az azért fizetett ellenértékot, a dokumentum-visszaszolgáltatást követően haladéktalanul vissza kell adni.
- 41.14 Az árverésről közjegyző által hitelesített jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza az árverés helyét, időpontját, lefolyását, a legmagasabb ajánlat értékét és az ajánlattevő személyét, lakóhelyét, illetve székhelyét.
- 41.15 Az árverésről készült jegyzőkönyvet az árverést fogatosító személy(ek) és a jegyzőkönyvvezető, valamint az árverési vevő is aláírja
- 41.16 Az egyes árverés lebonyolításának részletes szabályait az árverési hirdetményben, vagy az árverés helyén nyilvánosan kiegészítve kell közzétenni.

A szerződéskötés

36. Csak azzal a pályázóval köthető szerződést, aki a pályázatot megnyerte, vagy azzal a jogi személlyel, melynek 100%-os tulajdonosa a pályázó, és a pályázó írásban nyilatkozik a szerződő fél személyének változtatási szándékáról.
37. A szerződést a pályázat eredményének kihirdetése után a lehető legrövidebb időn belül meg kell kötni. A szerződést úgy kell megkötni, hogy a pályázat nyertesének ajánlati költsége még fennálljon.
38. Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől elállt, úgy a kiíró jogosult a soron következővel szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

Jelen szabályzatot a 331/2015(X.13) számú határozatával fogadta el a Képviselő-testület, és 2015. október 14. napjától hatályos.

Jelen módosításokkal egységes szabályzatot Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a/2024.(.....) sz. határozatával fogadta el a és 2024.november napjától hatályos.

2024. november

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző