

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2014. augusztus 28-án megtartott soros ülésén a Városháza Dísztermében

Jelen vannak: Nógrádi Zoltán polgármester,
Csányi László alpolgármester, képviselő

Szűcsné Dr. Fehér Éva alpolgármester
Mucsi György alpolgármester

Balogh Miklós, Csiszár István, Katona János László, Oltványi Gyula,
Tanács József, Vass Antal és Volford Imre képviselők

Heller Sz. Tibor, Varga Ferenc tanácsosok

Dr. Varga- Nagy Szilvia jegyző

Igazoltan van távol: Babarczy János, Masa Róbert tanácsos

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- Berta Gyuláné könyvtárvezető
- Pintérné Farkas Ágnes Gond. Közp. tagintézményvezető
- Vastag István Alapfokú Művészeti Iskola Igazgatója
- Csóke Melinda Móra-Partner Kft. ügyvezető igazgatója
- Bobár Gabriella Móra-Vital kft. ügyvezetője
- Pásztor József Móra-Solar Kft. ügyvezetője
- Balog László kabinetvezető
- Nagypálné Vidács Anikó mb. osztályvezető
- Dr. Tóth Krisztián Jogi és Hatósági O. vezetője
- Márkiné Bóka Zita HTV Média üggy. igazgatója
- Duka Félix Móranet Kft. ügyvezetője
- Kazi Mária Móra Ferenc ÁMK . igazgatója
- Battancs Erika rendvédelmi csoport vezetője
- Berta Zolt Móra-art Kft. ügyvezetője
- Dobó Zoltán Móra-Sport Kft. ügyvezetője
- Kissné dr. Fodor Viola Mórahalmi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettese

Nógrádi Zoltán polgármester úr:
Köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit.

Megállapítja a határozatképességet, a 8 tagú települési képviselő-testület tagjai közül jelen van minden képviselő és a polgármester.

Elmondja, hogy városunk diszpolgára Pálfi Ferenc elhunyt. Kéri a résztvevőket, hogy egy perces néma felállással adózzanak emléke előtt.

/Tiszteletadás/

Javaslatot tesz a napirendi pontokra:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előadó: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

3./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot.

240/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2014. augusztus 28-ai ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Beszámoló az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előadó: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

3./ Aktuális kérdések

Előadók: témakörök szerint

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

I. napirend

**- Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről,
a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő
fontosabb eseményekről**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester beszámolója a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.

Kérdés:

Császár István képviselő:

Érdeklődik, hogy a város Szeged felőli részén lévő átkelési szakasz is felújításra kerül-e?

Katona László képviselő:

Tájékoztatást kér a kiskerteknél - Fácán dűlő - történő vízbekötés tárgyában.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Császár képviselő úr kérdésére nemleges választ ad, tekintettel arra, hogy a rendelkezésükre álló pénzügyi keret nem teszi lehetővé az említett szakasz felújítását.

A kiskerteknél történő vízbekötések tárgyában a lakosok tájékoztatása, az igények felmérése megtörtént.

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a beszámolót.

241/ 2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről

H a t á r o z a t:

I. Mórahalom város Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

- **Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Kiegészítésként elmondja hogy a 103/2014. /III. 27./ Kt. sz. határozat 4. pontjára adott jelentés az alábbiak szerint módosul:

A pótlólag kiküldött költségvetési rendelet módosítása már tartalmazza az ingatlanvásárlások összegének költségvetési rendeletbe történő beépítését.

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja a – polgármesteri kiegészítéssel együtt - az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

242/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Határozat

I. Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 23/2014. /I. 30./, 37/2014. /I. 30./, 171/2014. /V. 15./, 185/2014. /V. 29./, 82/2014. /II. 27./, 72/2014. /II. 27./, 211/2011. /VIII. 25./, 95/2014. /III. 27./, 348/2013. /IX. 26./, 383/2013. /X. 31./, 59/2014. /II. 27./, 60/2014. /II. 27./, 61/2014. /II. 27./, 62/2014. /II. 27./, 63/2014. /II. 27./, 64/2014. /II. 27./, 65/2014. /II. 27./, 66/2014. /II. 27./, 67/2014. /II. 27./, 68/2014. /II. 27./, 69/2014. /II. 27./, 70/2014. /II. 27./, 79/2014. /II. 27./, 97/2014. /III. 27./, 103/2014. /III. 27./, 122/2014. /IV. 29./, 124/2014. /IV. 29./, 126/2014. /IV. 29./, 129/2014. /IV. 29./, 133/2014. /IV. 29./, 134/2014. /IV. 29./, 135/2014. /IV. 29./, 179/2014. /V. 29./, 206/2014. /VII. 3./, 209/2014. /VII. 3./, 210/2014. /VII. 3./, 211/2014. /VII. 3./, 212/2014. /VII. 3./, 214/2014. /VII. 3./, 215/2014. /VII. 3./, 216/2014. /VII. 3./, 218/2014. /VII. 3./, 221/2014. /VII. 3./, 222/2014. /VII. 3./, 223/2014. /VII. 3./, 227/2014. /VII. 3./, 112/2013. /III. 28./, 279/2013. /VII. 11./, 305/2013. /VIII. 29./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról további jelentést nem kér.

A 122/2013. /III. 28./, 233/2011. /IX. 29./, 71/2014. /II. 27./2014. szeptemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 58/2013. /I. 31./, 349/2013. /IX. 26./, 46/2013. /I. 31./, 2014. októberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 57/2013. /I. 31./, 219/2011. /VIII. 25./, 176/2013. /IV. 25./, 200/2013. /V. 30./, 245/2010. /IX. 30./, 69/2010. /III. 25./, 44/2009. /II. 13./, 390/2012. /XII. 20./, 182/2013. /V. 23./, 269/2011. /X. 27./, 169/2014. /V. 15./, 2014. novemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 81/2014. /II. 27./, 292/2013. /VII. 25./, 32/2014. /I. 30./, 33/2014. /I. 30./, 163/2012. /V. 31./, 57/2014. /II. 27./, 141/2014. /IV. 29./, 228/2014. /VII. 3./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2014. decemberi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 379/2013. /X. 31./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2015. januári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 85/2014. /II. 27./Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2015. februári kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 444/2013. /XII. 19./, 226/2014. /VII. 3./Kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2015. áprilisi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 143/2011. /V. 26./, 145/2011. /V. 26./, 146/2011. /V. 26./, 148/2011. /V. 26./, 409/2013. /XI. 28./ kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2015. augusztusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

A 205/2014. /VII. 3./ kt. sz. határozatok végrehajtásáról a 2015. júniusi kt. ülésre kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
- 3./ intézményvezetők
- 4./ Kft. igazgatók

- **Jelentés a 179/2014. /V. 29./ Kt. sz. határozat V. pontjára – A civil szervezetek és hátrányos helyzetű családok együttműködésének lehetséges formái a családsegítés és a gyermekjólét tükrében**

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a jelentést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

243/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a 179/2014. /V. 29./ Kt. sz. határozat V. pontjára – A civil szervezetek és hátrányos helyzetű családok együttműködésének lehetséges formái a családsegítés és a gyermekjólét tükrében

H a t á r o z a t

I. Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a „Civil szervezetek és hátrányos helyzetű családok együttműködésének lehetséges formái a családsegítés és a gyermekjólét tükrében” tárgyú, 179/2014. /V. 29./ Kt. sz. határozat V. pontjára adott jelentést.

II. A Képviselő-testület felkéri a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat vezetőjét, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében szervezzen kerekasztal beszélgetést az érintett szervezetek között. Felkéri továbbá, hogy a kerekasztal megbeszélésen elhangzottakról, a megbeszélés alkalmával a célok megvalósítása érdekében a különféle szervezetek képviselői által tett vállalásokról a 2014. decemberi kt. ülésen adjon tájékoztatást.

Felelős: Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat vezetője

Határidő: II. pontra: 2014. decemberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Somogyiné Farsang Szilvia Homokháti Szociális Központ Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat vezetője (6787 Zákányszék, Dózsa Gy. u. 44.)

- **Tájékoztató az átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti a Szociális Bizottság tájékoztatóját.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Ismerteti saját hatáskörében hozott döntéseiről összeállított tájékoztatót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

244/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a Polgármesterre, a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat az SZMSZ 5. § /3/ bekezdése alapján tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Szociális Bizottság elnöke

II. Napirend:

- **Mórahalom városi Önkormányzat 2014. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy Gajdánne Szatmári Mária okleveles könyvvizsgáló is segítette a bizottság munkáját.

A bizottság megállapította, hogy a jogszabályi változások, illetve a szofverek miatt késedelem mutatkozik a könyvelésben és az adatszolgáltatásban.

Az Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben a jegybevétel és a forgalom nagyságára tekintettel célszerű lenne külön, önállóan működő és gazdálkodó intézményként ellátni a fürdő pénzügyi – gazdálkodási feladatait.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

245/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom városi Önkormányzat 2014. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

H a t á r o z a t

1. Mórahalom város Képviselőtestülete Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87 § (1) bekezdése alapján a **2014. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót** megtárgyalta és azt elfogadja.

2. Mórahalom város Képviselőtestülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a pályázatok utófinanszírozottsága miatt a gazdálkodási egyensúly megtartására különös gondot fordítson.

3. Felhívja az Önkormányzati intézmények vezetőinek figyelmét a költségvetési rendeletben tervezett és jóváhagyott saját bevételek beszédésére, a kiadási előirányzatok takarékos és körültekintő felhasználására.

Határidő: 2014. december

Felelős: intézményvezetők

Erről értesítést kap:

1. Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
2. Napközi-otthonos Óvoda
3. Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház
4. BSE Könyvelő Iroda Kft. Szeged

III. Napirend:

Aktuális kérdések

- **Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 7/2014. /II. 27./ Ör. rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a bizottság az indokolásban leírtak figyelembevételével elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja az **Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:**

A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **22/2014. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- **7/1991. /VIII. 28./ Ör. rendelet módosítása Mórahalom város címeréről, zászlajáról és azok használatáról**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést és a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

246/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: 7/1991. /VIII. 28./ Ör. rendelet módosítása Mórahalom város címeréről, zászlajáról és azok használatáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a „7/1991. (VIII.28.) Ör. rendelet módosítása Mórahalom város címeréről, zászlajáról és azok használatáról” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Mórahalom város Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Nemzeti Címer Bizottság működése hiányában a Mórahalom városi címer és Mórahalom zászló módosítására vonatkozó rendelkezések véleményezése a Bizottság által nem tudott megvalósulni.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Mórahalom város címeréről, zászlajáról és azok használatáról szóló 7/1991. (VIII.28.) Ör. rendelet módosítására irányul 13/2013. (III. 28) önkormányzati rendelet hatálybaléptetéséről gondoskodjon. A Képviselő-testület a módosított Mórahalom városi címer és Mórahalom zászló használatát 2013. március 28. napjától hatályosnak tekinti.

Határidő: azonnal

Felelős:

2. pontra: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármestere

2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

3./ Irattár

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja Mórahalom város címeréről, zászlajáról és azok használatáról szóló 7/1991. /VIII. 28./ önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2013. /III. 28./ önkormányzati rendelet módosítását:

A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **23/2014. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletét Mórahalom város címeréről, zászlajáról és azok használatáról szóló 7/1991. /VIII. 28./ önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2013. /III. 28./ önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv sz. melléklete tartalmazza.

- **Törvényességi észrevételről történő tájékoztatás, valamint Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatának – 11/1999. /VII. 1./ önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Nógrádi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/1999. /VII. 1./ számú önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:

A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **24/2014. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletét Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/1999. /VII. 1./ számú önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv ... sz. melléklete tartalmazza.

- **Településrendezési eszközök módosítása teljes eljárás lezárása és a tervanyag végső véleményezésre bocsátása, döntés környezeti vizsgálat kérdésében**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Balogh Tünde településtervező:

Ismerteti az előterjesztést a kiadott írásos anyag alapján.

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatóként elmondja, hogy a bizottság is áttekintette az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Varga Ferenc Városfejlesztési Konzultatív Testület elnöke:

Elmondja, hogy a Konzultatív Testület tagjai is áttekintették az anyagot. A fejlesztési irányokkal és az azokat indukáló pl.: gazdasági, turisztikai célokkal egyet értenek.

Összefoglalóan elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A testületi tagok részéről kérdésként merült fel, hogy a 19-es befektetői létszám kiket rejt, illetve a Skanzen önkormányzati vagy magánberuházás-e?

Nógrádi Zoltán polgármester:

Az észrevételekkel kapcsolatban elmondja, hogy a 19 befektetővel a szerződéskötések folyamatosak. Ezek olyan kisvállalkozások, melyek 3-15 fő foglalkoztatását tervezik. A Papírgyári úton minden telek értékesítésre került, így a telephely-fejlesztést végre kell hajtani.

A skanzen magánbefektetés révén épül. Az üzemeltetést is a vállalkozó végzi majd.

Kérdés: nincs

H o z z á s z ó l á s :

Varga Ferenc tanácsos:

Elmondja, hogy a Tanaszi környékének természetközeli hasznosítása általános-tanyás mezőgazdasági övezetből ökológiai –mezőgazdaságira változott. Ezzel kapcsolatosan kérdezi, hogy ez milyen hatással lesz, lehet az ottani szántók művelésére.

Nógrádi Zoltán polgármester:

A módosítás során ökológiai-mezőgazdasági területként kijelölt területek egy része kompenzációs terület. A későbbiekben ezt a Kiskunsági Nemzeti Park kívánja megvásárolni. Ezen esetekben nem a szántó művelési ágra vonatkozik a korlátozás a mellett, hogy szigorúbb művelési ág hasznosítást eredményez. A Tanaszi környékén történő átsorolás a mezőgazdasági, szántó-jellegű hasznosítást nem korlátozza, építésügyi jellegű szigorítást jelent a módosítás.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

247/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása teljes eljárás lezárása és a tervanyag végső véleményezésre bocsátása, döntés környezeti vizsgálat kérdésében

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú írásos előterjesztésben foglaltakat és az alábbi döntést hozza:

1. A csatolmányokban szereplő véleményekre adott válaszokkal és álláspontokkal a Képviselő-testület, a véleményezési eljárás lezártnak tekintendő és a módosítás végső véleményezésre bocsátandó.
2. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat kidolgozását a módosítás keretében a Képviselő-testület nem tartja szükségesnek.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: végrehajtásra azonnal, beszámolásra 2014. szeptember

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tagjai (Helyben),
- 2./ Nógrádi Zoltán polgármester,
- 3./ Varga-Nagy Szilvia jegyző és általa,
- 4./ Balogh Tünde tervező,
- 5./ Irattár

- **Önkormányzati tulajdonú társaságok 2014. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a hatáskörébe tartozó Kft-k beszámolóit.

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság áttekintette a Móra-Vital Kft. és a Móra-partner Kft. beszámolóját. A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

248/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú társaságok 2014. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom báros Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú társaságok 2014. I. félévi beszámolója, pénzügyi helyzetértékelés” tárgyú előterjesztést, és a társaságok 2014. évi I. féléves beszámolóját elfogadja.

2./ A képviselő-testület utasítja a Móraép Kft, Móra-Vitál Kft, Móránét Kft, Htv Média Kft, Móra-Tourist Kft, Móra-Solar Kft, Mórahalmi Városfejlesztő Kft., Móra-Partner Kft. és a Móra-Sport Kft ügyvezetőit, hogy a második féléves gazdálkodásukat a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően, a takarékos gazdálkodás és eredményességre törekvés jegyében folytassák.

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2015. évi zárszámadás

Felelős: önkormányzati társaságok ügyvezető igazgatói

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Társaságok ügyvezetői helyben
- 3./ Irattár

- **A Móra-Prop Kft Móra-Input Kft. részére történő ingó és ingatlan vagyona értékesítésével kapcsolatos határozatainak módosítása, a 2013. évi beszámolójának korrekciója, valamint a 2014. első félévi évközi beszámolója – 2014.01 és 06 hó**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

249/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Móra-Prop Kft Móra-Input Kft. részére történő ingó és ingatlan vagyona értékesítésével kapcsolatos határozatainak módosítása, a 2013. évi beszámolójának korrekciója, valamint a 2014. első félévi évközi beszámolója – 2014.01 és 06 hó

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „A Móra-Prop Kft. Móra-Input Kft. részére történő ingó és ingatlan vagyon értékesítésével kapcsolatos határozatok módosítása; a 2013. évi beszámolójának korrekciója; valamint a 2014. első félévi évközi beszámolója – 2014. 01. és 06. hó” c. előterjesztést.

2./ A Képviselő-testület a Móra-Prop Kft. 2013. évi beszámolójának korrekcióját elfogadja, s egyben a 135/2014. (IV.29.) sz. Kt-határozat 2./ pontját az alábbiak figyelembe vételével módosítja:

A Móra-Prop Kft. 2013. évi beszámolója alapján a mérleg szerinti eredmény 3.226 e Ft nyereség, mely adat már figyelembe veszi azt a fejlesztési tartalékot, melyet a cég képzett a jövőbeni fejlesztési elképzelései megvalósítására, és mely a mérleg szerinti eredményt megnövelte 170 e Ft összeggel, azáltal, hogy a társasági adó fizetési kötelezettséget csökkentette.

A cégnek a 2013. évi mérlegfőösszege 28.123 eFt, a saját tőke összege 27.914 eFt, és az értékesítés nettó árbevétele 622 eFt.

3./ A Képviselő-testület a 168/2013. (IV.25.) Kt. határozat 5./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ingatlan értékesítéséből befolyt vételárösszegeből 22.000.000 Ft összeg a tárgyi apport helyébe lép, és a Móra-Prop Kft. törzsvagyona részét képezi, bankszámlapénz formájában.

A Képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy az apport ingatlan bankszámla pénzzé történő átváltása nem vonja maga után a Móra-Prop Kft. társasági szerződés módosításának jogszabályi kötelezettségét.

4./ A Képviselő-testület a 169/2013. (IV.25.) Kt. határozat 3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ingóságok értékesítéséből befolyt vételárösszegeből 850.000 Ft összeg a tárgyi apport helyébe lép, és a Móra-Prop Kft. törzsvagyona részét képezi, bankszámlapénz formájában.

A Képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy az apportált ingóságok bankszámla pénzzé történő átváltása nem vonja maga után a Móra-Prop Kft. társasági szerződés módosításának jogszabályi kötelezettségét.

5./ A Móra-Prop Kft. 2014.01-06. hó közötti beszámolója alapján a mérlegfőösszeg 57.634 eFt, a saját tőke összege 54.595 eFt, és az eredmény 26.681 eFt nyereség.

6./ Mórahalom Város Képviselő-testülete a Móra-Prop Kft. 2014.01.-06. hó közötti évközi beszámolójáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester,
- 2./ Társaság ügyvezetője helyben,
- 3./ Irattár.

- **A Móra-Prop Kft. alapító okiratának módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Nógrádi Zoltán polgármester:

Bejelenti Vass Antal és Oltványi Gyula képviselők érintettségét az adott előterjesztés kapcsán. Fentiekre figyelemmel javasolja a döntéshozatalból történő kizárásukat.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a polgármesteri javaslatot.

250/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Vass Antal és Oltványi Gyula képviselők szavazásból történő kizárása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete Vass Antal és Oltványi Gyula települési képviselőket Magyarország helyi önkormányzatairól szóló a 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. /1/ bekezdése alapján a döntéshozatalból kizárja, mivel a tárgyalandó ügy személyüket érinti.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
- 3./ Katona János László Ü.B elnök
- 4./ Vass Antal képviselő
- 5./ Oltványi Gyula képviselő

Csiszár István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

251/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Móra-Prop Kft. alapító okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megvitatta tárgyi előterjesztést és a Móra-Prop Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának az alábbi adatokkal való kiegészítését elfogadja:

1./ A társaság tevékenységi körei:

68.20'08 Saját tulajdonú és bérelt ingatlan hasznosítása,
 1084' 08 Fűszer, ételízesítő gyártása
 1039'08 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
 9411'08 Vállalkozói, munkaadói érdekképviselő
 0128'08 Fűszer-, aroma-, narkotikus, gyógynövény termesztése
 7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
 7311'08 Reklámügynöki tevékenység
 7021'08 PR, kommunikáció
 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 0161'08 Növénytermesztési szolgáltatás
 8299'08 M.n.s egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás
 6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozsztng szolgáltatás

2./ A Felügyelő Bizottság tagjai:

1./ Vass Antal

szül. hely, idő: Mórahalom, 1957.08.30.
 anyja neve: Tanács Ilona
 lakcíme: 6782 Mórahalom, József Attila u. 30.

2./ Varga Ferenc

szül. hely, idő: Mórahalom, 1956.03.30.
 anyja neve: Lengyel Rozália
 lakcíme: 6782 Mórahalom, Tancsics Mihály u. 22.

3./ Oltványi Gyula

szül. hely, idő: Mórahalom, 1961.06.03.
 anyja neve: Vass Rozália
 lakcíme: 6782 Mórahalom, Szántó u. 22.

A Felügyelő Bizottság megbízatása 2014. szeptember 01. napjától 2017. augusztus 31. napjáig szól. A Felügyelő bizottság tagjai megbízatásukat külön díjazás nélkül látják el.

3./ A könyvvizsgáló:

Horváth Ildikó
 anyja neve: Tóth Erzsébet
 lakcíme: 6900 Makó, Sírkert u. 51.
 könyvvizsgálói ig. sz.: 005016

A könyvvizsgáló megbízatása 2014. szeptember 01. napjától 2017. augusztus 31. napjáig szól. A könyvvizsgálói feladatok díja 60.000 Ft + Áfa/ üzleti év.
 A könyvvizsgáló első ízben a 2014. évi teljes üzleti évet auditálja.

2./ A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt rendelkezések szerinti, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezéseinek megfelelő módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot elfogadja, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonos képviselőjeként a változásokkal kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

3./ A Képviselőtestület felhívja a társaság ügyvezetőjének a figyelmét, hogy az alapító okirat módosításának cégbírósi bejegyzéséről intézkedjék.

Beszámolásra: 2014. decemberi kt.

Felelős:

2./ pontra Nógrádi Zoltán polgármester,
 1-3./ pontra dr. Bíró Mónika ügyvezető

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester
 2./ dr. Bíró Mónika ügyvezető
 3./ Irattár

- **2014. évi közbeszerzési terv módosítása**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

252/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: 2014. évi közbeszerzési terv módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Képviselő-testület 20/2014. /I. 30./ számú határozatában elfogadott Mórahalom Városi Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési terv módosítását.

2./ Felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény esetleges módosításaira figyelemmel, továbbra is gondoskodjon a terv folyamatos aktualizálásáról.

Felelős: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Határidő: végrehajtásra azonnal

Beszámolásra: a Képviselő-testület külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

- **Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2014/2015-ös gazdasági évre**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

253/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:**Tárgy:** Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2014/2015-ös gazdasági évre**H a t á r o z a t**

1. Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzati tulajdonban lévő, mezőgazdasági rendeltetésű földterületek bérleti díját a 2014/2015. gazdasági évtől az alábbiakban állapítja meg:

- „szántó” és mg-i hasznosításban lévő „beépítetlen terület” művelési ág esetén az Aranykorona értéktől függetlenül: 15.000 Ft/6000 m²/év
- „gyep (rét)” művelési ág esetén: 10.000 Ft/6000 m²/év
De minimum 5.000 Ft/év
- Belterületbe vont ingatlan esetén: 6.500 Ft/6000 m² /év

2. A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert az önkormányzati tulajdonú bérelt területek nagyságára, helyrajzi számára, művelési ágára vonatkozó pontosítások, egyeztetések elvégzésére, valamint a területekre vonatkozó szabályos bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: 2. pontra: Nógrádi Zoltán polgármester**Határidő:** szerződések megkötésére 2013. október 1.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

- **Magyar Bivalytenyésztők Egyesületének bivalyok tartására vonatkozó tagdíjszabásának elfogadása**

Előadó: Csányi László alpolgármester**Vass Antal** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

254/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Magyar Bivalytenyésztők Egyesületének bivalyok tartására vonatkozó tagdíjszabásának elfogadása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadta a "Magyar Bivalytenyésztők Egyesületének bivalyok tartására vonatkozó tagdíjszabásának elfogadása „ tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért a Magyar Bivalytenyésztők Egyesülete által meghatározott bruttó 355.208.- Ft összegű 2014. évi tagdíj és a kapcsolódó díjak mértékével és felhívja a Polgármester figyelmét a tagdíj befizetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

3./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a tagdíj befizetéséhez szükséges összeget az Önkormányzat 2014. évi költségvetésbe építse be.

Felelős: 3. / pontra dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Csányi László alpolgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

- **Mórahalom város Helyi Választási Bizottság megválasztása**

Előadó: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Katona László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

255/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom város Helyi Választási Bizottság megválasztása

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§. bekezdésében foglalt jogkörében eljárva – a Helyi Választási Iroda Vezetőjének indítványa alapján – a Helyi Választási Bizottság tagjainak:

Mócsán Mária Zita Mórahalom, Millenniumi sétány 15. szám alatti lakost,
Pintér Mátyásné Mórahalom, Egyenlőség u. 7. szám alatti lakost,
Maczka Sándorné Mórahalom, István király u. 35. sz. alatti lakost

póttagjának:

Farkas Ferenc Mórahalom, Arató u. 4. szám alatti lakost,
Dr. Fábricz Károlyné Mórahalom, Mező u. 20. szám alatti lakost megválasztja.

A választási bizottság tagjainak megbízatása a következő általános választásra létrehozott választási bizottság alakuló üléséig tart.

Erről értesítést kap:

1. Helyi választási bizottság tagjai és póttagja
2. Helyi választási iroda vezetője

- **Közhasznú feladatok ellátására irányuló szerződés megkötése a Traditio Confinium Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

256/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Közhasznú feladatok ellátására irányuló szerződés megkötése a Traditio Confinium Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közhasznú feladatok ellátására irányuló szerződés megkötése a Traditio Confinium Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal” tárgyú előterjesztésben foglaltakat és egyetértve a szerződéskötés szükségességének indokával és tartalmával a szerződést jóváhagyja.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: 1-2. pontra: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
- 3./ Irattár

- **Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház okiratának módosítása**

Előadó: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Katona János László Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

257/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő - testülete megtárgyalta a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház Alapító Okiratának módosítását, valamint az alapító okirat egységes szerkezetben foglalt szövegét, melyet - a határozat melléklete szerint – elfogad.

2./ A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy a módosítást a Szervezeti és Működési Szabályzatban vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr.Varga-Nagy Szilvia jegyző

3./ A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a módosított Alapító Okirat törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző
3. MÁK Csm-i Igazgatósága Szeged

- **Mórahalom, Röszei út 19/1. szám alatti lakás bérlőkijelölése Bezdán Zsolt és Királyné Matovics Gabriella részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

258/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 19/1. szám alatti lakás bérlőkijelölése Bezdán Zsolt és Királyné Matovics Gabriella részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 19/1. szám alatti lakás bérlőkijelölése Bezdán Zsolt és Királyné Matovics Gabriella részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3. és 6. §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 19/1. szám alatti 71,33 m² alapterületű lakást szociális alapon **Bezdán Zsolt és Királyné Matovics Gabriella** (6782 Mórahalom, Röszei út 19.) **részére 2014. szeptember 15-től 2015. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az élettársak bármelyike elköltözik a bérlakásból a másiknak is el kell hagynia a lakást.*

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2014. szeptember 15.

Beszámolásra: 2014. novemberi KT.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Bezdán Zsolt és Királyné Matovics Gabriella (6782 Mórahalom, Röszei út 19.)

- **Mórahalom, Röszei út 19/2 szám alatti lakás bérlőkijelölése Puskás Annamária részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

259/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Röszei út 19/2 szám alatti lakás bérlőkijelölése Puskás Annamária részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 19/2. szám alatti lakás bérlőkijelölése Puskás Annamária részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3. és 6. §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, **Röszei út 19/2.** szám alatti 36,45 m² alapterületű lakást szociális alapon **Puskás Annamária** (tart. hely: 6782 Mórahalom, Jókai u. 23.) **részére 2014. szeptember 15-től 2015. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2014. szeptember 15.

Beszámolásra: 2014. novemberi KT.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Puskás Annamária (tart. hely: 6782 Mórahalom, Jókai u. 23.)

- **Bálint Attila és Németh Edina bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla utca 32 fszt. 6. szám alatti lakás tekintetében**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

260/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Bálint Attila és Németh Edina bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 6. szám alatti lakás tekintetében

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Bálint Attila és Németh Edina bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 6. szám alatti lakás tekintetében”* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/B §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 6. szám alatti, 81,51 m² alapterületű lakást szociális alapon **Bálint Attila és Németh Edina és gyermekeik** (6782 Mórahalom, Kessori út 37. 1.) részére **2014. november 10-től 2019. november 9-ig** tartó határozott időtartamra 1.630.200,- Ft összegű igénybevételi díj megfizetése mellett.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2014. november 10.

Beszámolásra: 2014. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Bálint Attila és Németh Edina (6782 Mórahalom, Kessori út 37.1)

- **Mezei Karolina és Jakab Ádám bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 1. szám alatti lakás tekintetében**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

261/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mezei Karolina és Jakab Ádám bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 1. szám alatti lakás tekintetében

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Mezei Karolina és Jakab Ádám bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 1. szám alatti lakás tekintetében”* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3/B §-a alapján bérbe adja a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 1. szám alatti, 48,74 m² alapterületű lakást szociális alapon Mezei Karolina és Jakab Ádám (6724 Szeged, Bálint Sándor u. 12. II/5.) részére **2014. október 1-től 2019. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra 974.800,- Ft összegű igénybevételi díj megfizetése mellett.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2014. november 1.

Beszámolásra: 2014. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Mezei Karolina és Jakab Ádám (6724 Szeged, Bálint Sándor u. 12. II/5.)

- **Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti lakás bérlőkijelölése Kisné Ujvári Timea és Kis Zoltán részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

262/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti lakás bérlőkijelölése Kisné Ujvári Timea és Kis Zoltán részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti lakás bérlőkijelölése Kisné Ujvári Timea és Kis Zoltán részére*” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3 és 6 §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, Zákányszéki út 28. szám alatti 74 m² alapterületű lakást szociális alapon **Kisné Ujvári Timea és Kis Zoltán** (6782 Mórahalom, V. körzet 69.) **részére 2014. szeptember 1-től 2016. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2014. szeptember 1.

Beszámolásra: 2014. novemberi KT.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Kisné Ujvári Timea és Kis Zoltán (6782 Mórahalom, V. körzet 69.)

- **Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2 szám alatti lakás bérlőkijelölése Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

263/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2 szám alatti lakás bérlőkijelölése Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2. szám alatti lakás bérlőkijelölése Pálinkó Szilveszter és Szűcs Edina részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2 és 6 §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, **Millenniumi sétány 8/2.** szám alatti 50 m² alapterületű lakást piaci alapon **Pálinkó Szilveszter** (6782 Millenniumi sétány 8/2) és **Szűcs Edina** (6782 Mórahalom, V. kerület 9.) részére **2014. szeptember 1-től 2016. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra azzal a kikötéssel, hogy amennyiben mindkettőjük munkaviszonya megszűnik a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft-nél a lakásbérleti szerződésük megszűnik, vagy amennyiben az élettársak bármelyike elköltözik a bérlakásból a másiknak is el kell hagynia a lakást.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2014. szeptember 1.

Beszámolásra: 2014. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Pálinkó Szilveszter (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 8/2) és Szűcs Edina (6782 Mórahalom, V. kerület 9.)

- **Mórahalom, István király út 2. fszt. 2. szám alatti lakás bérlőkijelölése Kulik Erzsébet Regina és Pálinkó Krisztián részére**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

264/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, István király út 2. fszt. 2. szám alatti lakás bérlőkijelölése Kulik Erzsébet Regina és Pálinkó Krisztián részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Mórahalom, István király út 2. fszt. 2. szám alatti lakás bérlőkijelölése Kulik Erzsébet Regina és Pálinkó Krisztián részére”* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3 és 6 §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, István király út 2. fszt. 2. szám alatti 57 m² alapterületű lakást szociális alapon **Kulik Erzsébet Regina** (áll. lakcím: 6724 Szeged, Siha köz 1/B 3. em. 12/a) és **Pálinkó Krisztián** (áll. lakcím: 6786 Ruzsa, tanya 1156) és **gyermekük részére 2014. szeptember 1-től 2016. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az élettársak bármelyike elköltözik a bérlakásból a másíknak is el kell hagynia a lakást.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
 Határidő: 2014. szeptember 1.
 Beszámolásra: 2014. novemberi KT.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Kulik Erzsébet Regina (áll. lakcím: 6724 Szeged, Siha köz 1/B 3. em. 12/a)
 és Pálinkó Krisztián (áll. lakcím: 6786 Ruzsa, tanya 1156)

- **Mórahalom, István király út 2. fszt. 1. szám alatti lakás bérlőkijelölése Császár László és Császárné Bori Ágnes részére**
- **Előadó:** Nógrádi Zoltán polgármester

Tanács József Szociális Bizottság elnöke:
 Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

265/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, István király út 2. fszt. 1. szám alatti lakás bérlőkijelölése Császár László és Császárné Bori Ágnes részére

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mórahalom, István király út 2. fszt. 1. szám alatti lakás bérlőkijelölése Császár László és Császárné Bori Ágnes részére” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 3 és 6 §-ai alapján bérbe adja a Mórahalom, István király út 2. fszt. 1. szám alatti 57 m² alapterületű lakást szociális alapon Császár László és Császárné Bori Ágnes (2700 Cegléd, Rákóczi u. 23/B.) részére 2014. szeptember 1-től 2017. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

3./ A Testület utasítja a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2014. szeptember 1.

Beszámolásra: 2014. novemberi KT.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

2. Császár László és Császárné Bori Ágnes (2700 Cegléd, Rákóczi u. 23/B.)

Közérdekű bejelentések:

Csányi László alpolgármester:

Tájékoztatásként elmondja, hogy az 55-ös főközlekedési út felújítási munkái szakaszosan zajlanak.

Jelzés érkezett irányába, mely szerint kifogásolták, hogy az út vízelvezési problémái nem kerülnek megoldásra. Ezt cáfolja, hiszen a szikkasztóval ellentétben, elvezető rendszerű, burkolt meder elemekkel kerül megoldásra a vízelvezetés. Ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy az átereszek megmaradnak, még a Hok Plastik Kft-nél is, csak ott ki kell tisztítani. Papp István házánál átemelő rendszer kerül kiépítésre.

Oltványi Gyula képviselő:

Csányi László tájékoztatójával kapcsolatban elmondja, hogy az érintett ingatlantulajdonosok észrevételeikkel segítették a munkát.

Tanács József képviselő:

Kifogásolja, hogy a vérvételre érkező betegek nem tudnak a Labor előtt gépjárművel megállni, hiszen a fürdővendégek a parkolót elfoglalják, illetve az Elixír Hotel építése is nagy helyigénnyel jár. Kéri főleg az idős betegek érdekében, a parkolási gondok megoldása érdekében tábla kihelyezését.

Lakossági megkeresés alapján szorgalmazza, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utca és a Táncsics Mihály utca sarkán lehetőség szerint álljon meg a városnéző kisvonal.

Mucsi György alpolgármester:

Szorgalmazza, hogy azon vállalkozók, szálláshely tulajdonosok, akik a főszezonon kívül is nagy forgalmat bonyolítanak le kedvezményes fürdőbelépőben részesülhessenek vendégeik számára.

Nógrádi Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a Turisztikai Egyesülettel ez ügyben felveszik a kapcsolatot. Ehhez kapcsolódóan felveti azon problémát is, hogy a jelentős vendégéjszakával rendelkező vállalkozók sem váltanak ki több hulladékgyűjtő zsákot, mint a mórachalmi családok. Ez azt eredményezi, hogy megnőtt a közterületeken, illetve külterületen az illegális hulladék elhelyezés.

A Labor előtti parkolási gondok feloldására is ígéretet tesz.

Egyéb bejelentés nem lévén javaslatot tesz a zárt ülés napirendjére:

- Aktuális kérdések

Az „Aktuális kérdések” napirend alatt szereplő előterjesztések zárt ülésen történő megvitatását az önkormányzat gazdasági érdekeinek védelme érdekében és az érintettek kérelmére figyelemmel látja indokoltnak.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a zárt ülés napirendjére tett javaslatot

266/2014. /VIII. 28./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Zárt ülés napirendjének elfogadása

H a t á r o z a t

Mórahalom Város Képviselőtestülete 2014. augusztus 28-ai ülésének zárt ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

I./ Aktuális kérdések

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Varga-Nagy Szilvia jegyző

Nógrádi Zoltán polgármester:

Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Varga-Nagy Szilvia
jegyző