

J e g y z ő k ö n y v

Készül: Mórahalom város Képviselő-testületének 2005. október 20-án megtartott soros ülésén a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében

Jelen vannak:

Babarczy János, Balogh Miklós, Ördögné Gárgyán Mária, Heller Sz. Tibor, Vass Józsefné, Masa Róbert, Varga Ferenc, Oltványi Gyula, Vass Antal, Volford Imre képviselők, Papdi Istvánné, Csányi László később érkeztek az ülés folyamán

Dr. Szántó Mária jegyző

Igazoltan van távol: Nógrádi Zoltán polgármester, Csiszár István képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Rozsnyainé Hódi Mária Szociális és Igazgatási osztályvezető
- Balog László kabinetvezető
- Árva Béláné Költségvetési és Adóoszt. vezető
- Kosztju Gyuláné óvodavezető
- Szűcs Julianna könyvtárvezető
- Vastag István Alapfokú Művészeti Isk. igazgatója
- Hódi Pál Mórakert Szövetkezet elnöke
- Dobó József MÓRAÉP Kht. ügyv. igazgatója
- Csőke Melinda a MÓRA-PARTNER Kht. igazgatója

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Köszönti a képviselőket és a meghívottakat.

Megállapítja a határozatképességet, a 14 tagú települési Képviselő-testület tagjaiból jelen van 10 fő, igazoltan van távol 4 fő, melyből Csányi László alpolgármester és Papdi Istvánné képviselők az ülés alatt később érkeznek.

Elmondja, hogy Polgármester úr és Alpolgármester úr hivatalos elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a testület ülésén.

Az SZMSZ 13. § /1/ bekezdése alapján – mely szerint „a képviselő-testület ülését a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester, amennyiben ő is akadályoztatva van, az Ügyrendi Bizottság elnöke vezeti” – az ülést ő vezeti le.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra. Az írásos meghívóval ellentétben javasolja, hogy a Képviselő-testület a „Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet és lakosságot érintő fontosabb eseményekről” 1. sz. napirendi pont megtárgyalását halassza el.

Tájékoztatásként elmondja, hogy Polgármester úr a következő ülésen részletes tájékoztatást ad a két hónap alatt történt eseményekről.

Fentiek alapján javaslatot tesz a napirendi pontokra:

1./ „Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról” tárgyú előterjesztés elhalasztása

2./ Foglalkoztatási helyzetkép, a munkahelyteremtés lehetősége, különös tekintettel az Agrár-Ipari Park betelepülői helyzetére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadó: Témakörök szerint

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot.

311/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Napirend jóváhagyása

H a t á r o z a t:

Mórahalom város Képviselő-testülete a 2005. október 20-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1./ „Beszámoló a két képviselő-testületi ülés közti tevékenységről, a fontosabb tárgyalásokról, az önkormányzati szervezetet érintő fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról” tárgyú előterjesztés elhalasztása

2./ Foglalkoztatási helyzetkép, a munkahelyteremtés lehetősége, különös tekintettel az Agrár-Ipari Park betelepülői helyzetére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

3./ Aktuális kérdések

Előadó: Témakörök szerint

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Jelentés a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Felkéri Babarczi János képviselőt, az Ügyrendi Bizottság tagját, hogy a bizottságot érintő előterjesztések kapcsán ismertesse a bizottság állásfoglalásait.

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a 140/2002. /V. 30./ Kt. sz. határozat végrehajtására adott jelentéseket áttekintették, a bizottsági tagok megítélése szerint az intézmények az előírt karbantartási feladataikat végrehajtották, így a jelentéseket elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely szerint a 287/2005. /XI. 22./ Kt. sz. határozat végrehajtására adott jelentéseket elfogadásra javasolják, hiszen folyamatban lévő ügyek végrehajtásáról van szó.

Masa Róbert Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság a 143/2005. /V. 26./ és a 144/2005. /V. 26./ Kt. sz. határozatok végrehajtásáról adott jelentéseket vitatta meg, melyeket elfogadásra javasolnak a képviselő-testületnek.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy Plébános úr minden kérdésükre, felvetésükre válaszolt, melyet ezúton is köszönnek.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a lejárt határidejű határozatokra adott jelentéseket.

312/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

H a t á r o z a t

I.

Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést.

A 323/2004. (X.07.) Kt., 332/2004. (X.28.) Kt. hat 3. és 6. pontja, 336/2004. (X.28.) Kt., 338/2004. (X.28.) Kt., 339/2004. (X.28.) Kt., 347/2004. (X.28.) Kt. hat. I. bek. 5-6. pontja, 28/2005. (II.17.) Kt. sz. hat 3. pontja, 55/2005. (II.17.) Kt., 126/2005. (V.5.) Kt., 130/2005. (V.5.) Kt., 143/2005. (V.26.) Kt., 144/2005. (V.26.) Kt. sz. hat 4. pontja, 147/2005. (V.26.) Kt. sz. hat. 4. pontja, 150/2005. (V.26.) Kt. sz. hat 2. pontja, 163/2005. (V.26.) Kt., 164/2005. (V.26.) Kt., 165/2005. (V.26.) Kt., 176/2005. (V.26.) Kt., 192/2005. (VI.23.) Kt., 193/2005. (VI.23.) Kt., 260/2005. (VIII.31.) Kt. sz. hat. 3. pontja, 263/2005. (VIII.31.) Kt. hat. I. bek. 3. pontja, 267/2005. (VIII.31.) Kt., 268/2005. (VIII.31.) Kt., 290/2005. (IX.22.) Kt. hat. 1-2. és 4-5. pontja, 307/2005. (IX.22.) Kt., 299/2005. (IX.22.) Kt., 304/2005. (IX.22.) Kt., 287/2005. (IX.22.) Kt. határozatok további jelentést nem kér.

A 368/2004. (XI.25.) Kt. sz. hat. I. bek. 5. pontja, 373/2004. (XI.25.) Kt. határozatok végrehajtásáról a 2005. novemberi ülésen kér újabb jelentést.

A 223/2004. (VI.24.) Kt., 152/2005. (V.26.) Kt., 210/2005. (VI.23.) Kt., 249/2005. (VII.29.) Kt. határozatok végrehajtásáról a 2005. decemberi ülésen kér újabb jelentést.

A 332/2004. (X.28.) Kt. hat. 7. pontja, 42/2005. (II.17.) Kt., 43/2005. (II.17.) Kt., 117/2005. (IV.21.) Kt., 260/2005. (VIII.31.) Kt. sz. hat. 2. pontja végrehajtásáról a 2006. januári ülésen kér újabb jelentést.

A 340/2004. (X.28.) Kt., 346/2004. (X.28.) Kt. határozatok végrehajtásáról a 2006. február ülésen kér újabb jelentést.

A 89/2005. (III.31.) Kt., 127/2005. (V.5.) Kt., 128/2005. (V.5.) Kt., 208/2005. (VI.23.) Kt., 214/2005. (VI.23.) Kt. hat. 5. pontja, 216/2005. (VI.23.) Kt., 234/2005. (VII.29.) Kt. határozat végrehajtásáról a 2006. márciusi ülésen kér újabb jelentést.

A 276/2004. (VIII.26.) Kt. sz. hat. 5. pontja, 207/2005. (VI.23.) Kt. határozat végrehajtásáról a 2006. április ülésen kér újabb jelentést.

A 355/2003. (X.30.) Kt., 228/2004. (VI.24.) Kt., 147/2005. (V.26.) Kt. sz. hat. 3. pontja végrehajtásáról a 2006. májusi ülésen kér újabb jelentést.

A 140/2002. (V.30.) Kt., 348/2004. (X.28.) Kt. sz. hat. 2/b pontja, 102/2005. (IV.21.) Kt. sz. hat. II. bek. 3. pontja határozat végrehajtásáról a 2006. októberi ülésen kér újabb jelentést.

A 45/2003. (II.27.) Kt. sz. hat. 1., 3-5. pontjai végrehajtásáról a 2006. decemberi ülésen kér újabb jelentést.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző
- 3./ Szűcs Julianna könyvtárigazgató
- 4./ Gyuris Péterné ÁMK igazgató
- 5./ Dr. Fábricz Károlyné Gondozási Központ vezetője
- 6./ Dobó József Móraép Kht. ügyvezető igazgatója
- 7./ Dr. Vághy Richárd Móra-Vital Kht. ügyvezető igazgatója
- 8./ Duka Félix Móránét Kht. ügyvezető igazgatója
- 9./ Vastag István igazgató
- 10./ Kosztyu Gyuláné óvodavezető
- 11./ Csőke Melinda Mórpartner Kht. ügyvezető igazgatója

II.

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/1999. /VII. 1./ KT. sz. rendeletben foglaltak, valamint ezen rendelet részét képező Szabályozási Terv felülvizsgálatával kapcsolatosan a Képviselő-testület szükségesnek tartja a volt TSZ udvar – Mórahalom, 894/5 hrsz-ú – ingatlan és hozzátartozó tömb részletes szabályozását adó részletes szabályozási terv elkészítését. A Képviselő-testület jóváhagyja Mórahalom város Önkormányzata K'-ART Építész Studio Kft. között a fenti tárgyban létrejött tervezési szerződést.

2./ A Képviselő-testület a Mórahalom Szegedi út, Röskei út, Szövetkezeti utca által határolt területre (volt TSZ udvara és környékére) kívánja a részletes szabályozást a város közintézményei, közcélú létesítményei elhelyezése céljából.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt feladatok végrehajtásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Határidő: 3. pontra: 2006. május 31.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

**- Jelentés a 147/2005. /V. 26./ Kt. sz. határozat 4. pontjára
/helytörténeti gyűjtemény elhelyezése/**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy az előterjesztést 3 alternatívát jelenít meg a helytörténeti gyűjtemény lehetséges elhelyezési lehetőségeire vonatkozóan.

A bizottság megvizsgálta a variációkat.

Megítélésük szerint a Borház alkalmas lenne a funkció betöltésére, hiszen jelenleg nem használt épületről van szó, városközponti elhelyezkedése pedig ezen szempontból igen lényeges körülmény.

Hátránya, hogy alapterülete kicsi, ezért javasolják bővítési lehetősége megvizsgálását.

Véleményük szerint a Gallyas István féle ház előnyére szolgál, hogy szintén a városközpontban helyezkedik el, a környékbeli épületek funkcionális körébe jól illeszkedik. Nagy alapterületű épületről van szó, amely lehetőséget biztosíthat egy szolgálati lakás kialakítására is.

Elmondja, hogy a bizottság egyetlen alternatíva mellett sem tudta letenni voksát.

Fentiekre tekintettel javasolják a helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére szolgáló épületek ismételt, teljesebb körű felmérését az ingatlanokban rejlő előnyök és hátrányok pontosabb összehasonlíthatósága érdekében.

A Masa József féle házat nem javasolják megvételre.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Összefoglalásként elmondja, hogy a Művelődési és Köznevelési Bizottság két alternatíva továbbgondolására tett javaslatot.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot teszi:

„1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a 147/2005. /V. 26./ Kt. sz. hat. 4. pontjára adott jelentést, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az Aranyszöm Rendezvényház Igazgatóját, hogy a Helytörténeti Ház kialakítását - a Művelődési és Köznevelési Bizottság javaslata alapján az épületek előnyeinek, hátrányainak, bővíthetőségének figyelembevételével - újra átgondolni szíveskedjen az alábbi variációk tekintetében:

a./ variáció:

Gallyas István féle családi ház: (Mórahalom, Röszei út 10.)

b./ variáció:

Borház: (Mórahalom, Tömörkény utca 1.)

Határidő: 2005. decemberi kt. ülés

Felelős: Duka Félix igazgató

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Duka Félix kht. igazgató”

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a jelentést.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az Ügyrendi Bizottság elnökének javaslatát a határozati javaslat vonatkozásában.

313/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelentés a 147/2005. /V. 26./ Kt. sz. határozat 4. pontjára
/helytörténeti gyűjtemény elhelyezése/

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a 147/2005. /V. 26./ Kt. sz. hat. 4. pontjára adott jelentést, melyet elfogad.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felkéri az Aranyszöm Rendezvényház Igazgatóját, hogy a Helytörténeti Ház kialakítását - a Művelődési és Köznevelési Bizottság javaslata alapján az épületek előnyeinek, hátrányainak, bővíthetőségének figyelembevételével - újra átgondolni szíveskedjen az alábbi variációk tekintetében:

a./ variáció:

Gallyas István féle családi ház: (Mórahalom, Röszei út 10.)

b./ variáció:

Borház: (Mórahalom, Tömörkény utca 1.)

Határidő: 2005. decemberi kt. ülés

Felelős: Duka Félix igazgató

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Duka Félix kht. igazgató

- Tájékoztató az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti az Egészségügyi és Szociális Bizottság tájékoztatóját.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Ismerteti a polgármester hatáskörében hozott döntésekről összeállított tájékoztatót.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatót egyhangúlag tudomásul veszi.

314/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztató az átruházott hatáskörök gyakorlásáról

H a t á r o z a t

Mórahalom város Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Bizottságra, valamint a Polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló tájékoztatókat az SZMSZ 5. § /3/ bekezdése alapján tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

II. NAPIREND

- Foglalkoztatási helyzetkép, a munkahelyteremtés lehetősége, különös tekintettel az Agrár-Ipari Park betelepülői helyzetére

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Megítélésük szerint az Ipari Parkba - a kezdeti nehézségek után - betelepülő vállalkozások száma egyre bővül. Ma már közel 20 vállalkozás működik ott, így kb. 300 fő foglalkoztatása megoldott.

A közeljövőben a belga befektetés hatására ez a szám még emelkedni fog.

Öröndetesnek tartják, hogy a mórashalmi lakosoknak nemcsak Szegeden nyílik lehetősége munkát vállalni, hanem itt helyben is. Többször felmerült már, hogy a szomszédos városban magasabbak a foglalkoztatottak bérei. Ennek ellentételezéseként viszont nem kell utazniuk, utiköltséget fizetniük a Mórashalmon dolgozóknak.

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület elnöke:

Öröndetesnek tartják, hogy lassan, de biztosan bővül az Ipari Park és az oda települő vállalkozásokban foglalkoztatottak létszáma.

Tájékoztatásként elmondja, hogy az anyaggal kapcsolatosan szó esett még a testület ülésén a munkavállalás nehézségeiről, a vállalkozókat súlytó terhekről és a munkavállalók képzéséről. Megítélésük szerint ez utóbbi központi szinten igényel megoldást.

Félőnek tartják, hogy a vállalkozások kihasználva az adókedvezményeket kitelepülnek az Ipari Parkból.

Elmondja, hogy a testület támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs

H o z z á s z ó l á s :

Vass Antal képviselő:

Tájékoztatást kér arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat milyen módon kívánja bevonni az egykori tsz. telephelyeket a város gazdaságfejlesztési és foglalkoztatás-bővítési céljainak megvalósításába.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

A Konzultatív Tanácsadó Testület felvetésével kapcsolatban elmondja, hogy az utóbbi időszakban szerencsére nem volt rá példa, hogy az Önkormányzat által biztosított adókedvezményt kihasználva a vállalkozások „elhagyták” volna az Ipari Parkot.

Vass Antal képviselő úrnak ígéretet tesz arra, hogy Nógrádi Zoltán polgármester úr írásos választ ad az általa felvetett témakörben.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést a határozati javaslattal együtt.

315/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Foglalkoztatási helyzetkép, a munkahelyteremtés lehetősége, különös tekintettel az Agrár-Ipari Park betelepülői helyzetére

H a t á r o z a t

I.

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete egyetért és elfogadja a "Foglalkoztatási helyzetkép, a munkahelyteremtés lehetősége, különös tekintettel az Agrár-Ipari Park betelepülői helyzetére" tárgyú beszámolót.

2./ Mórahalom város Képviselőtestülete megállapítja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben önkormányzati feladatként meghatározott, foglalkoztatás megoldásában való közreműködést, a városfejlesztési program gazdaságfejlesztéshez és foglalkoztatáspolitikához kapcsolódó célkitűzéseit teljesíti.

3./ Az önkormányzat a továbbiakban is fontosnak és szükségesnek tartja, ezért kiemelten kezeli a foglalkoztatási helyzet még fennálló problémáinak megoldását. Ennek érdekében folytatja a már megkezdett fejlesztéseit, vállalkozásbarát adó- és önkormányzati politikáját, valamint továbbra is alkalmazza az aktív, foglalkoztatást segítő eszközeit.

A fenti eszközök segítségével a Képviselő-testület kistérségi központi szerepkört biztosító fejlesztéseket valósít meg.

4./ A Képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy foglalkoztatási és gazdaságfejlesztési célok megvalósítása érdekében továbbra is használja ki a pályázati rendszerek kínálta lehetőségeket.

5./ A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező gazdaságfejlesztési és foglalkoztatás-bővítési célokra használható ingatlanok, /pl.: határőrizeti ingatlan/ valamint nem önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok /pl.: egykori tsz. telephelyek/ hasznosítására tegyen javaslatot.

II.

1./ A Képviselő-testület erősíteni kívánja az együttműködéseket a foglalkoztatási helyzet további javítására települési és kistérségi szinten. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közös pályázati lehetőségek kishasználása érdekében folyamatos kapcsolatot tartson fenn a települési, kistérségi, regionális foglalkoztatási feladatokat ellátó szervezetekkel.

2./ A Képviselő-testület szükségesnek és fontosnak tartja a befektetés ösztönzés további folytatását Mórahalom városban, kiemelten kezelve a mórahalmi Agrár-Ipari Parkba történő betelepüléseket.

Felelős: I. 1-5./ pont és II. 1-2. pont: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester

III. NAPIREND

AKTUÁLIS KÉRDÉSEK

- Az Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló 2/2005. /II. 17./ Ör. rendelet módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

A bizottsági tagok megítélése szerint a költségvetési rendelet módosítását a negyedéves átvezetések tették szükségessé. Az anyagot áttekintve megállapították, hogy az Önkormányzat működése nincs veszélyben.

A beruházások előfinanszírozását az Önkormányzat kisebb-nagyobb problémákkal kezeli.

Összességében elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Masa Róbert Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Szűcsné Dr. Fehér Éva Konzultatív Tanácsadó Testület elnöke:

Megítélésük szerint stabil az Önkormányzat gazdálkodása. A jelenlegi rendelet-módosítást a pénzügyi mozgások átvezetése tette szükségessé. Támogatják a rendelet-tervezet elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja az Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló 2/2005. /II. 17./ Ör. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:

- A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **25/2005. (XI. 1.) Ör. rendeletét az Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló 2/2005. /II. 17./ Ör. sz. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete tartalmazza.

- A vásárokról és a piacokról szóló 16/1995. /VI. 7./ KT. sz. rendelet módosítása

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a vásárokról és a piacokról szóló 16/1995. /VI. 7./ KT. sz. rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet:

- A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **26/2005. (XI. 1.) Ör. rendeletét a vásárokról és a piacokról szóló 16/1995. /VI. 7./ KT. sz. rendelet módosításáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete tartalmazza.

- A Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényhez kapcsolódó jogharmonizációs feladatok elvégzésére

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság törvényességi szempontból elfogadásra javasolja a Képviselő-testület egyes rendeleteinek felülvizsgálatáról, illetve az elektronikusan végezhető közigazgatási hatósági eljárási cselekményekről szóló rendelet-tervezeteket.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a Képviselő-testület egyes rendeleteinek felülvizsgálatáról szóló rendelet-tervezetet:

- A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **27/2005. (XI. 1.) Ör. rendeletét a Képviselő-testület egyes rendeleteinek felülvizsgálatáról**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete tartalmazza.

Heller Sz. Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja az elektronikusan végezhető közigazgatási hatósági eljárási cselekményekről szóló rendelet-tervezetet.

- A Képviselő-testület – egyhangú szavazattal – az elfogadás megfelel a minősített szótöbbségnek - megalkotja Mórahalom város Képviselő-testületének **28/2005. (XI. 1.) Ör. rendeletét az elektronikusan végezhető közigazgatási hatósági eljárási cselekményekről**

A rendelet hiteles szövegét a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete tartalmazza.

- Pusztaszer és Üllés község önkormányzatának tagfelvétele a Ruzsa székhelyű Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulásba

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

316/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Pusztaszer és Üllés község önkormányzatának tagfelvétele a Ruzsa székhelyű Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulásba

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete egyetért Üllés és Pusztaszer községek önkormányzatának tagfelvételével a Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulásba.

2./ A Képviselő-testület a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A.§.(1) bekezdés h) pontja, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 41.§.(1) bekezdése, a helyi önkormányzatok társulásáról és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. tv. 8.§-a alapján a Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulás fenntartására vonatkozó társulási megállapodást a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a megállapodás aláírására.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: a társuló önkormányzatok képviselő-testületei döntését követően

Erről értesülnek:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester, általa a megállapodó önkormányzatok polgármesterei

- Önkormányzati intézmények pénzügyi gazdasági ellenőrzésének 2006. évi ütemterve

Előadó: Dr. Szántó Mária jegyző

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Tájékoztatásként elmondja, hogy a 2006. évre vonatkozóan nő az ellenőrzési napok száma. Ennek ellenére viszont az ellenőrzés költsége nem változik az idei évhez viszonyítva, hiszen a hiányzó összeget pályázati úton igyekeznek biztosítani.

A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

317/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Önkormányzati intézmények pénzügyi gazdasági ellenőrzésének 2006. évi ütemterve

H a t á r o z a t:

I. Mórahalom város Képviselő-testülete a Helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 92. § /2/ bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003.(XI.26.)Korm.r. 21.§-a alapján a Polgármesteri Hivatal és részben önállóan gazdálkodó intézményei ellenőrzésére a következő ütemtervet fogadja el:

2006. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

Jogszabályi előírás: A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003.(XI.26.) Korm. rendelet 21.§.

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja	Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja
A 2006-2010. évekre vonatkozó stratégiai belső ellenőrzési tervet, illetve a 2006-2008. évekre vonatkozó középtávú belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés. Készült: 2005.09.14.	

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Móra Ferenc ÁMK, Napköziotthonos Óvoda, Alapfokú Művészeti Iskola, Gondozási Központ, Polgármesteri Hivatal	Cél: az állami támogatások szabályos elszámolása Tárgya: Kötött és felhasználási kötöttség nélküli normatív hozzájárulások, központosított előirányzatok ellenőrzése Terjedelme: az éves beszámolóban szereplő feladatmutatóhoz kötött normatív hozzájárulás jogcímek, illetve a központosított előirányzatok Időszak: 2005.év	- Jogtalan támogatás igénybevétele - Szabálytalan nyilvántartás vezetés - Jogszabályok helytelen értelmezése	Pénzügyi ellenőrzés	2006. 02.hó Jelentés: 2006. 02.20.	12 szakértői nap (2 ellenőr)	Téma

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Móra Ferenc ÁMK	Cél: annak megállapítása, hogy az alapító okiratban foglalt feladatait a pénzügyi-gazdasági jogszabályoknak megfelelően látja-e el az ÁMK? Tárgya: Az ÁMK rendszer-ellenőrzése Terjedelme: az ÁMK teljes gazdálkodása. Időszak: 2004-2005. év	- Rendkívüli munkavégzés elszámolásának szabályossága - Kiemelt előirányzatok túllépése a dologi kiadásoknál	Rendszer-ellenőrzés	2006.06.hó 2. fele Jelentés: 2006.07.31 .	14 szakértői nap (2 ellenőr)	Átfogó
Napköziotthonos Óvoda	Cél: annak megállapítása, hogy a bölcsőde, családi napközi más formában történő működtetése miatt az intézmény használatában lévő vagyon hasznosítása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak? Tárgya: A leltározás, selejtezés, vagyonrendelet előírásai betartásának ellenőrzése. Terjedelme: Szűrőpróbaszerű mintavétellel. Időszak: 2004-2005. év	- Vagyonrendelet előírásait nem tartják be, - Nem szabályozták a vagyonhasznosítás rendjét az óvoda épületét használók között.	Szabályszerűségi ellenőrzés	2006.09.hó Jelentés: 2006.10.15 .	2 szakértői nap (1 ellenőr)	Cél

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Tóth Menyhért Közösségi Ház és Könyvtár, Gondozási Központ	Cél: annak megállapítása, hogy a 2005-ben elvégzett átfogó ellenőrzések megállapításait hogyan hasznosították, javaslatait hogyan hajtották végre az intézményeknél? Tárgya: A 2005-ben elvégzett rendszerellenőrzés utóellenőrzése. Terjedelme: Szűrőpróbaszerű mintavétellel. Időszak: 2006. év	Az intézkedési tervek előírt határidőre történő végrehajtása	Szabályszerűségi ellenőrzés	2006.11.hó Jelentés: 2006.11.30 .	1,5 - 1,5 szakértői nap (2 ellenőr)	Téma

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Alapfokú Művészeti Iskola	Cél: annak megállapítása, hogy a 2005-ben a közalkalmazotti besorolásokat és a leltározást érintően elvégzett ellenőrzés megállapításait hogyan hasznosították, javaslatait hogyan hajtották végre az intézménynél? Tárgya: A közalkalmazotti besorolásokat és a leltározást érintő ellenőrzés. Terjedelme: Tételes ellenőrzés az intézkedési terv alapján. Időszak: 2006. év	Az intézkedési terv előírt határidőre történő végrehajtása	Szabályszerűségi ellenőrzés	2006.11.hó Jelentés: 2006.12.10 .	2 szakértői nap (1 ellenőr)	Cél

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Polgármesteri Hivatal – Városi Fürdő	Cél: annak megállapítása, hogy a Városi Fürdő pénzkezelése a jogszabályi előírásoknak megfelel-e? Tárgya: A pénzkezelés szabályozottságának, a bizonylati rend, bizonylati fegyelem érvényesülésének ellenőrzése. Terjedelme: A Városi Fürdő által beszédett bevételek, illetve a Fürdő pénztárából teljesített kiadások szűrőpróbaszerű ellenőrzése. Időszak: 2006. év	• Pénztár átadás-átvétel dokumentálása • Napi rovincsolás elvégzése, szabályszerűsége, • Pénztárolás, szállítás szabályszerűsége	Pénzügyi ellenőrzés	2006.08.hó Jelentés: 2006.08.31	2 szakértői nap (1 ellenőr)	Cél

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Polgármesteri Hivatal	Cél: annak megállapítása, hogy az önkormányzat költségvetési rendeletében jóváhagyott pénzeszköz átadások folyósításának dokumentálása, a felhasználás igazolása megfelelt-e a jogszabályi előírásoknak? Tárgya: A szervezeteknek, magánszemélyeknek nyújtott – nem szociális – támogatások ellenőrzése Terjedelme: A 37. számlacsoport könyvelt pénzeszközátadások szűrőpróbaszerűen kiválasztott körére terjed ki. Időszak: 2005. év	- Dologi kiadások támogatásként történő elszámolása - A pénzeszközátadásra kötött megállapodás tartalmának megfelelése, a felhasználás igazolásának módja, ennek szabályozása	Pénzügyi ellenőrzés	2006.05.hó Jelentés: 2006.06.08 .	3 szakértői nap (1 ellenőr)	Cél

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Polgármesteri Hivatal	Cél: annak megállapítása, hogy a Hivatalnál rendelkezésre álló pénzügyi és gazdasági szabályzatok megfelelnek-e a vonatkozó jogszabályi előírásoknak? Tárgya: A hivatal meglévő pénzügyi és gazdasági szabályzatainak felülvizsgálata. Terjedelme: A számviteli törvény, az államháztartási törvény által előírt szabályzatokra terjed ki. Időszak: 2006. év	A jogszabályváltozások, illetve a helyi körülmények változásának késedelmes átvezetése a szabályzatokon	Szabályszerűségi ellenőrzés	2006.04.hó Jelentés: 2006.04.30 .	5 szakértői nap (1 ellenőr)	Cél
Becsült szakértői nap szükséglet összesen:					42 szakértői nap	

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 193/2003. (XI. 26.) kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Az önkormányzat intézményeinél a Pénzkezelési Szabályzat, bizonylati rend, bizonylati fegyelem megtartásának ellenőrzése

Ellenőrző szerv: Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

Az ellenőrzésre fordítható idő: 1 nap

Beszámoló: 2006. június

Jóváhagyta:

Nógrádi Zoltán polgármester

Dr. Szántó Mária jegyző

II. Mórahalom város Képviselő-testülete a Helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 92. § /2/ bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003.(XI.26.)Korm.r. 21.§-a alapján a Móra Ferenc Általános Művelődési Központ és részben önállóan gazdálkodó intézményei ellenőrzésére a következő ütemtervet fogadja el:

2006. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

Jogszabályi előírás: A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003.(XI.26.) Korm. rendelet 21.§.

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja	Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja
A 2006-2010. évekre vonatkozó stratégiai belső ellenőrzési tervet, illetve a 2006-2008. évekre vonatkozó középtávú belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés. Készült: 2005.09.14.	

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
--	---	------------------------------------	---------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-----------------------

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)	Az ellenőrzés formája
Móra Ferenc ÁMK Konyhája	Cél: annak megállapítása, hogy a konyha működése pénzügyi, gazdasági szempontból a jogszabályi előírásoknak, illetve a hatékonysági követelményeknek megfelel-e? Tárgya: A konyha személyi és tárgyi feltételeinek, a konyha által vezetett nyilvántartásoknak az ellenőrzése, a konyha működés hatékonyságának, gazdaságosságának az elemzése. Terjedelme: a konyha működtetés teljes területe. Időszak: 2005-2006., illetve az elemzéshez 2003-2006.évek	• Alacsony létszám • Bevétel beszédése, dokumentálása, befizetése • Élelmezési anyag nyilvántartások vezetése • HACCP betartása • Nyersanyagnorma tervezése	Pénzügyi ellenőrzés	2006. 06.hó Jelentés: 2006. 06.30.	6 szakértői nap (1 ellenőr)	Cél
Becsült szakértői nap szükséglet összesen:					6 szakértői nap	

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 193/2003. (XI. 26.) kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Készítette: Kisapáti Angéla belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

Gyuris Péterné
igazgató

A Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulás által ellenőrzésre fordítható idő a két intézmény vonatkozásában összesen: 49 nap.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Jegyzője
- 2./ Ellenőrzési Igazgatási Társulás Ruzsa
- 3./ Pénzügyi Bizottság elnöke
- 4./ intézményvezetők
- 5./ Mórahalom város Polgármestere

- Belső ellenőrzési feladat ellátásra kötött megállapodás jóváhagyása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

318/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Belső ellenőrzési feladat ellátásra kötött megállapodás jóváhagyása

H a t á r o z a t:

Mórahalom város Képviselőtestülete a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása és a Ruzsa székhelyű Pénzügyi Ellenőrzési Igazgatási Társulás között kötendő megállapodást - a melléklet

szerint - jóváhagyja, egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megállapodást Mórahalom város Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: 2005. novemberi Kt

Beszámolásra: 2006. január

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester és általa Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Ivóvízminőség-javító program Dél-alföldi régió

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést. a záradékot tartalmazó határozati javaslattal együtt.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

319/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Ivóvízminőség-javító program Dél-alföldi régió

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete elfogadja a Dél-alföldi régió Ivóvízminőség-javító Program végrehajtását célzó Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító konzorciumi szerződést a határozat melléklete szerint az alábbi jogfenntartó nyilatkozat rávezetésével.

„Záradék Mórahalom Város Önkormányzata részéről

Mórahalom Város Önkormányzata a hozzájárulást abban az esetben vállalja megfizetni, amennyiben Mórahalom város Önkormányzatának megfelelő műszaki megoldás jön létre, továbbá amennyiben tervezési folyamatba az önkormányzat bevonásra, szakmai javaslatai érvényesítésre kerülhetnek.”

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a konzorciumi szerződéssel kapcsolatban érvényesítse az önkormányzat által megfogalmazott feltételeket,

Mórahalom város Önkormányzata által tett fenti jogfenntartó nyilatkozatnak a konzorciumi szerződés véglegesítésénél Záradékkal történő rávezetéssel.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal, beszámolásra. 2006. szeptemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester és általa a DARFT Kht.
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző
- 3./ Kiss István TVI igazgatója
- 4./ Balog László kabinet vezető

- Irodahelyiségek bérbeadása a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére

Előadó: Csányi László alpolgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

320/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Irodahelyiségek bérbeadása a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére

H a t á r o z a t:

- 1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta „*Irodahelyiségek bérbeadása a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a 29/1993. (XII. 31.) Kt. sz. rendelete 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján, pályázati eljárás nélkül bérbe adja a Mórahalom, Millenniumi sétány 18. Kőiskola épületében lévő összességében 162,78 m² alapterületű helyiséget az udvari épülettel együtt a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére 2005. július 1-től 2010. június 30-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felkéri az Alpolgármestert a 2./ pontban meghatározott határozott idejű bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csányi László alpolgármester

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról további jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Csányi László alpolgármester
2. Homokháti Kistérség Többcélú Társulása – Nógrádi Zoltán elnök
(6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 18.)

- Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

321/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása Alapító Okiratának módosítása

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérség-fejlesztési Társulása Alapító Okirata módosítását - a határozat melléklete szerint - elfogadja.

2./ A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a módosított Alapító Okirat egy példányát küldje meg a MÁK Csm-i Területi Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartás felvezetése céljából

Határidő: I/2 pontra: azonnal

Felelős: Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:

- 1./ Homokháti Önkormányzatok Kistérség-fejlesztési Társulása
- 2./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 3./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásra kötött megállapodás jóváhagyása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Masa Róbert Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja:
Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

322/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásra kötött megállapodás jóváhagyása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló módosított 1993. évi III. törvény 65. §-ban szabályozott **jelzőrendszeres házi segítségnyújtás** társulás keretében történő ellátására létrejött és a Képviselő-testület által 11/2005. (I. 20.) Kt. sz. határozattal jóváhagyott együttműködési megállapodás végrehajtása érdekében a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása és Mórahalom város Önkormányzata között kötendő megállapodást - a melléklet szerint - jóváhagyja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

2./ A Képviselőtestület utasítja a Jegyzőt a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásával, illetve a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás kiegészítő szolgáltatás feladatának ellátására fordítandó kiegészítő működési normatíva, valamint működésre és fejlesztésre kapott ösztönző támogatások tagtelepülések részére történő átadásával kapcsolatos szabályozás érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2005. novemberi Kt

Beszámolásra: 2006. január

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester és általa Homokháti Kistérség Többcélú Társulása

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

**- Játsszótéri eszközök minőségi tanúsítása
(190/2005. /VI. 23. Kt. sz. határozat)**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottsági tagok megítélése szerint célszerűnek tűnt több céget megkeresni, tőlük árajánlatot kérni a játsszóterek felülvizsgálatára. Az ajánlati összegekből kitűnik, hogy a Tisza Park Kft. ajánlata a legkedvezőbb, így támogatják az előterjesztés elfogadását.

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

323/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Játsszótéri eszközök minőségi tanúsítása (190/2005. /VI. 23. Kt. sz. határozat)

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a 78/2003. /XI. 27./ Gkm. rendeletben foglalt önkormányzati kötelezettségének eleget téve a játsszótéri eszközök minőségi felülvizsgálatára a Többcélú Kistérségi Társuláson keresztül a Tisza Park Kft-t /5435 Martfű, Lenin u. 1./ kívánja megbízni.

2./ A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a fenti döntés végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg azzal, hogy a felülvizsgálat 2006. januárjában történjen meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2006. februári kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Homokháti Önkormányzatok Többcélú Társulásának elnöke

- Járóbeteg-szakellátás normatíván felüli kapacitás lekötése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Masa Róbert Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja:
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

324/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Járóbeteg-szakellátás normatíván felüli kapacitás lekötése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Önkormányzata kiemelt céljának tekinti a járóbeteg-szakellátás helyben történő igénybe vételi lehetőségének kiterjesztését, a meglévő szakrendelések fejlesztését, technikai feltételek javítását. A járóbeteg-szakellátás körének bővítése az egészséghez mint erőforráshoz való hozzájutás esélye egyenlőségét javítja, megfelel a szubszidiaritás elvének, kielégíti az optimális betegút követelményét.

2./ Mórahalom város Önkormányzata a beindított szakrendelések működésének tapasztalatai, a megfogalmazódott igények, és a fejlesztések várható hatásai alapján többletkapacitás befogadásának engedélyezésére irányuló pályázat **fenntartásával egyetért.**

Amennyiben a 2006. évre vonatkozó pályázat beadási határidejéig a 2005. évi kapacitás-lekötés ügyében a benyújtott pályázatban foglaltakhoz képest részleges befogadásra születik döntés, úgy a fennmaradó, normatíván felül lekötni kért kapacitásigényt tartjuk fenn.

A fenntartott többletkapacitás adatai:

Új szakrendelés keretében szakorvosi óraszám bővítési igény:

♦ belgyógyászat	+ 4 óra
♦ endokrinológia	+ 4 óra
♦ neurológia	+ 4 óra

Meglévő szakellátások nem szakorvosi óraszámának növelése:

♦ gyógytorna,	+ 120 óra
♦ fizioterápia	+ 40 órával történő bővítéssel.

3./ Mórahalom város Önkormányzata egyetért a normatíván felül **képalkotó eljárásokra** lekötött **20 szakorvosi órának a megbontásával: 10 óra röntgendiagnosztika és 10 óra**

ultrahang diagnosztika OEP általi befogadtatására. Utasítja a Polgármestert, a az OEP általi finanszírozáshoz szükséges pályázat elkészítésére és benyújtására.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2005.október 31.

Beszámolásra: 2006. májusi KT.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Vághy Imre Richárd MÓRA-VITÁL KHT. ügyvezető igazgatója

- Javaslat közmeghallgatási napirendre

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Babarczi János Ügyrendi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság tagjai az időponttal és a napirendi pontokkal is egyetértettek, így elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Ördögné Gárgyán Mária Művelődési és Közoktatási Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottsági tagok megítélése szerint a lakosság részéről mindig kiemelt figyelem kíséri a közmeghallgatást. Elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Masa Róbert Egészségügyi és Szociális Bizottság tagja:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

325/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat közmeghallgatási napirendre

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 13. §-ban foglalt kötelezettségének eleget téve közmeghallgatást tart az alábbi időpontban az alábbi napirendi pontokkal:

A közmeghallgatás időpontja: 2005. november 17. (csütörtök) 18.00 óra

A közmeghallgatás helye: „Aranyszöm” Rendezvényház (Mórahalom, Röszei út 1.) Színházterme

Napirendje:

- 1./ Tájékoztató az önkormányzat 2005. évi térség- és településfejlesztési tevékenységéről
- 2./ Adórendeletek módosítása
- 3./ 2006. évi költségvetési koncepció
- 4./ Egyéb közérdekű javaslatok, bejelentések

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fórum megszervezéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: Azonnal

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester

- A Mórahalom, 0406/130, 0406/134-136 hrsz-ú területek művelés alóli kivonása a Balogh Páter utca feletti lakopark déli részének közművesítése, majd telekkialakítása céljából

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság tagjai megítélése szerint a cél és annak megvalósítási indokolása reális. A tulajdonosokkal a megegyezés megszületett, így elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

326/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Mórahalom, 0406/130, 0406/134-136 hrsz-ú területek művelés alóli kivonása a Balogh Páter utca feletti lakópark déli részének közművesítése, majd telekkialakítása céljából

H a t á r o z a t:

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta „*A Mórahalom, 0406/130, 0406/134-136 hrsz-ú területek művelés alóli kivonása a Balogh Páter utca feletti lakópark déli részének közművesítése, majd telekkialakítása céljából*” című előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete település- és gazdaságfejlesztési céljai megvalósítása érdekében – figyelemmel Mórahalom város Településszerkezeti és Szabályozási Tervéről szóló 132/1999. /VI.23./ Kt. sz. határozatára, valamint a Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/1999. /VII.1./ Kt. sz. rendeletére – a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 44. § /4/ bekezdése értelmében a Mórahalom, külterület **0406/130, 0406/134-136 hrsz-ú** külterületi ingatlanokat belterületbe kívánja vonni. A Képviselőtestület a belterületbe vonást megelőzően– annak előkészítésére – kéri a **területek művelésből való kivonását**.

3./ A Képviselőtestület utasítja Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a művelés alóli kivonáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2005. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester.

- A Mórahalom, 0242/98, 0242/99 és 0242/100 hrsz-ú területek művelés alóli kivonása az ingatlanok értékesíthetősége céljából

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a belga húsipari cég letelepítése érdekében szükséges az előterjesztésben szereplő területek művelés alól történő kivonása. A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

327/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Mórahalom, 0242/98, 0242/99 és 0242/100 hrsz-ú területek művelés alóli kivonása az ingatlanok értékesíthetősége céljából

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta „A Mórahalom, 0242/98, 0242/99 és 0242/100 hrsz-ú területek művelés alóli kivonása az ingatlanok értékesíthetősége céljából” című előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete település- és gazdaságfejlesztési céljai megvalósítása érdekében értékesíteni kívánja a Mórahalom, külterület **0242/98, 0242/99 és 0242/100 hrsz-ú** külterületi ingatlanokat.

Hrsz	Megnevezés	Terület (m ²)	Ak. érték
0242/98	szántó	4942	5,06
0242/99	szántó	2433	1,51
0242/100	gyep	4341	5,90
Terület összesen		11716	

A Képviselőtestület a területek értékesíthetősége érdekében kéri a **területek művelésből való kivonását**.

3./ A Képviselőtestület utasítja Nógrádi Zoltán polgármestert, hogy a művelés alóli kivonáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2005. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester.

- A Mórahalom, 1885 hrsz-ú építési telek értékesítésre való kijelölése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

328/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Mórahalom, 1885 hrsz-ú építési telek értékesítésre való kijelölése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a „*A Mórahalom, 1885 hrsz-ú építési telek értékesítésre való kijelölése*” tárgyú előterjesztését.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a Mórahalom, 1885 hrsz-ú, 624 m² területű építési telek árát 815.000,- Ft vételáron állapítja meg, és Vevőnek jelöli ki Masa István, 1238 Budapest, Duna sor 10. szám alatti lakost.

A telek eladási árának kialakításánál figyelembe vettük, hogy az Önkormányzat korábbi szerződéses kötelezettségvállalása alapján a mórähalmi önkormányzati telkek 2004. évi árszínvonalán értékesíti Vevő részére a tárgyi ingatlant. Fenti kööttséget az Önkormányzat 2005. december 20-ig tartja.

3./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert fenti építési telek 2./ pont alapján történő értékesítésére, illetve felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartáson való átvezetéséről.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2005. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- A Mórahalom, 1756 hrsz-ú építési telek értékesítésre való kijelölése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:
Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

329/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Mórahalom, 1756 hrsz-ú építési telek értékesítésre való kijelölése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a „*A Mórahalom, 1756 hrsz-ú építési telek értékesítésre való kijelölése*” tárgyú előterjesztését.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy – miután a telek tulajdonosa, **k.k. Szalai Bence, illetve k.k. Szalai Dániel képviseletében Szalai Imre** (6753 Szeged, Tigris u. 26. szám alatti lakosok) kérésére, a Mórahalom, 1756 helyrajzszám alatt felvett, 822 m² területű építési telekre kötött adásvételi szerződés felbontása megtörtént – a telek ismét értékesítésre kerüljön.

3./ A Képviselő-testület a Mórahalom, 1756 helyrajzszám alatt felvett, 822 m² területű építési telek árát **1.600,- Ft/m² + 25 % ÁFA, azaz bruttó 2.000,- Ft/m² áron, összesen 1.315.200,- Ft/m² + 25 % ÁFA, tehát bruttó 1.644.000,- Ft összegben állapítja meg.**

4./ A Képviselőtestület – a Szeged Körzeti Földhivatal általi ingatlan-nyilvántartáson való átvezetést követően – felhívja a Polgármestert fenti építési telek 3./ pont alapján történő értékesítésére.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2005. novemberi Kt.

Beszámolásra: a határozat végrehajtásáról a Képviselő-testület külön jelentést nem kér

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- A Mórahalom, 15/6 hrsz-ú ingatlan telekrészének cseréje a Mórahalom, 540/1 és 1202 hrsz-ú ingatlanokra, illetve a KVI nevére bejegyzett terhelés ezen ingatlanokra való részbeni átjegyeztetése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottsági tagok szerint a város számára célszerű és előnyös a csere, így elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

330/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Mórahalom, 15/6 hrsz-ú ingatlan telekrészének cseréje a Mórahalom, 540/1 és 1202 hrsz-ú ingatlanokra, illetve a KVI nevére bejegyzett terhelés ezen ingatlanokra való részbeni átjegyeztetése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a „*A Mórahalom, 15/6 hrsz-ú ingatlan telekrészének cseréje a Mórahalom, 540/1 és 1202 hrsz-ú ingatlanokra, illetve a KVI nevére bejegyzett terhelés ezen ingatlanokra való részbeni átjegyeztetése*” tárgyú előterjesztését.

2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felajánlja csereszerződés tárgyául az Egészséges Mórahalomért Közalapítvány, a Homokháti Gazdasági Tanácsadó Egyesület és a Mórahalom Közoktatásáért Közalapítvány részére a Mórahalom, 540/1 és 1202 hrsz-ú ingatlanokat, illetve javasolja ezen ingatlanokat a Magyar Állam – képviseletében a Kincstári Vagyoni Igazgatóság – számára elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése céljából 2016. évi lejáratával, az alábbiak szerint:

Hrsz	Terület	Megnevezés	Elhelyezkedés	Tulajdonosok a csereszerződést követően
540/1	785 m ²	kivett beépítetlen terület	a Zákányszéki út és a Dobó utca (Bercsényi utca) sarkán	- Egészséges Mórahalomért Közalapítvány - Homokháti Gazdasági Tanácsadó Egyesület - Mórahalom Közoktatásáért Közalapítvány
1202	580 m ²	kivett beépítetlen terület	a Béke utca és a Gyepsor utca sarkán	Terhelés: elidegenítési és terhelési tilalom Jogosult: Magyar Állam, lejárat 2016. képv. Kincstári Vagyoni Igazgatóság,
Összesen	1365 m ²			

3./ A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert a csereszerződések megkötésére, illetve felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a Kincstári Vagyoni Igazgatóság hozzájárulásának beszerzéséről.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2005. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Területvásárlás jóváhagyása a Mórahalom, 0288/20 hrsz-ú ingatlanból, a vásártér melletti parkolóhelyek számának növelése céljából

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság tagjai támogatják a területvásárlást, így elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

A bizottság tagjai örömdetesnek tartják, hogy a területvásárlással javulnak a vásártartás körülményei, így elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

H o z z á s z ó l á s :

Heller Sz. Tibor képviselő:

Javasolja, hogy a Képviselő-testület köszönje meg a Farkas családnak, hogy a területet a város rendelkezésére bocsátotta, hiszen ezzel jelentősen elősegítette a város fejlesztési céljainak megvalósítását, a vásárrendezés feltételeinek javítását.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja Heller Sz. Tibor képviselő javaslatát.

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést a kiegészítéssel együtt..

331/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Területvásárlás jóváhagyása a Mórahalom, 0288/20 hrsz-ú ingatlanból, a vásártér melletti parkolóhelyek számának növelése céljából

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megvitatta a *„Területvásárlás jóváhagyása a Mórahalom, 0288/20 hrsz-ú ingatlanból, a vásártér melletti parkolóhelyek számának növelése céljából”* tárgyú előterjesztést.

2./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Farkas István és neje tulajdonában lévő Mórahalom, 0288/20 helyrajzszámú ingatlanból 4.056 m² nagyságú, szántó megnevezésű területet vásároljunk **150,- Ft/m² egységáron 608.400,- Ft vételáron** .

Fenti terület megvételét az indokolja, hogy megvásárlásával a vásártérhez közel, azzal határos területen – a korábban megvásárolt 0288/21 helyrajzszámú, 14.255 m² területű szántó megnevezésű, illetve a 0288/22 helyrajzszámú 5.805 m² területű szántó területekkel együtt – már összesen 28.014 m² terület áll majd rendelkezésre vásárok ideje alatt parkolásra, ami közel 900 gépkocsi elhelyezését teszi majd lehetővé.

3./ A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert a 2. pontban foglalt jogügyletkez szükséges szerződés aláírására és felhívja, hogy gondoskodjon az ingatlan nyilvántartásban való megjelenítéséről, az ezzel kapcsolatos telekalakítási eljárásról, és vagyonrendezésekről.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 2./ pontban lévő jogügyletet követően, az ingatlanon lévő elektromos földkábel kiváltásának és a mezőgazdasági berendezések létesítési költségeinek megtérítésére vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2005. novemberi Kt.

5./A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Farkas Istvánnak és feleségének a tulajdonukban álló ingatlanok Mórahalom város Önkormányzata részére történő rendelkezésre bocsátásáért elősegítve ezzel a város település-és gazdaságfejlesztési céljainak megvalósítását.

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- Malmos rét 8. számú lakás piaci alapú bérlőkijelölése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság tagjai elfogadásra javasolják az előterjesztést a határozati javaslatl együtt. t.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

332/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Malmos rét 8. számú lakás piaci alapú bérlőkijelölése

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló többször módosított 29/1993. /XII.31./ KT. számú rendelet 5. és 6. §-ai alapján pályázati eljáráson kívül a

Mórahalom, Malmos rét 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás piaci alapú igénybevételére 2005. november 1-től 2010. október 31-ig terjedő határozott időtartamra bérlőként jelöli Börcsök Levente és családja Mórahalom, Gyep sor 15. alatti szám alatti lakosokat.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Polgármestert, az önkormányzati lakás bérleti szerződését kösse meg.

Határidő: 2005. október 31.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Börcsök Levente és családja Mórahalom, Gyp sor 15.

A Képviselő-testület létszáma 12 főre emelkedett Csányi László alpolgármester és Papdi Istvánné képviselő megérkezésével.

Heller Sz. Tibor az Ügyrendi Bizottság elnöke átadja az ülés vezetését Csányi László alpolgármesternek.

- Mórahalom város Önkormányzata és a MÓRANET Kht. között létrejött tagi kölcsönszerződések módosítása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság tagjai elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

333/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom város Önkormányzata és a MÓRANET Kht. között létrejött tagi kölcsönszerződések módosítása

H a t á r o z a t

I.

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Móránét Kht és Mórahalom város Önkormányzata között a 2005. július 26-án létrejött tagi kölcsön szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete jóváhagyja a Móránét Kht és Mórahalom város Önkormányzata között létrejött szerződésnek a határozat melléklete szerinti módosítását, és annak aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

II.

Mórahalom város Képviselőtestülete megtárgyalta a Móránét Kht és Mórahalom város Önkormányzata között 2005. augusztus 31-én létrejött tagi kölcsön szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete jóváhagyja a Móránét Kht és Mórahalom város Önkormányzata között létrejött szerződésnek a határozat melléklete szerinti módosítását, és annak aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: I. és II. pontra azonnal

Beszámolásra: I. és II. pontra 2006. április

Felelős: Polgármester

Erről értesítést kap:

- 1./ MÓRANET KHT ügyvezető igazgatója
- 2./ Mórahalom város Polgármestere
- 3./ Mórahalom város Jegyzője
- 4./ Mórahalom város Önkormányzat Költségvetési és Adó osztálya

- Mórahalom, VII. körzet 156. szám alatti lakás bérbeadása Kálai Nóra részére (233/2005. (VII.29.) Kt. sz. határozat visszavonása)

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság tagjai elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

334/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom, VII. körzet 156. szám alatti lakás bérbeadása Kálai Nóra részére (233/2005. (VII.29.) Kt. sz. határozat visszavonása)

H a t á r o z a t

I.

1./ Mórahalom Város Képviselőtestülete megtárgyalta a „Mórahalom, VII. körzet 156. szám alatti lakás bérbeadása **Kálai Nóra részére**” tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Város Képviselőtestülete a 29/1993. (XII. 31.) Kt. sz. rendelete 25. §. (1) bekezdés c) pontja alapján, pályázati eljárás nélkül bérbe adja a Mórahalom, VII. körzet 156. szám alatti Széksósi Iskola épületében lévő, 80 m² alapterületű lakás céljára szolgáló helyiségeket Kálai Nóra részére 2005. november 1-től 2010. október 31-ig tartó határozott időtartamra, de maximum a gondnoki feladatok ellátása idejére.

3./ Mórahalom Város Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a 2./ pontokban meghatározott határozott idejű bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

II.

Mórahalom város Képviselő-testülete utasítja a Móraép Kht ügyvezető igazgatóját, hogy a bérleti szerződés időtartamától kezdődően kösse meg az határozat 1. pontjában kijelölt bérlővel a gondnoki teendők elvégzésére vonatkozó szerződést.

III.

Mórahalom város Képviselő-testülete visszavonja a 233/2005. /VII. 29./ Kt.sz. határozatát, melyben a Mórahalom, VII. körzet 156. sz. alatti lakás bérlőjéül kijelölte Hegedűs István 6782 Mórahalom, Gyepsor 8. szám alatti lakost.

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Hegedűs István (határozat III. pontjáról)
3. Kálai Nóra (6782 Mórahalom, Alkotmány u. 3 .) (határozat I. pontjáról)
4. Dobó József Móraép Kht ügyvezető igazgató

- Haréna Kht. részére történt pótbefizetés részbeni visszafizetése

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy a bizottság tagjai elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

335/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Haréna Kht. részére történt pótbefizetés részbeni visszafizetése

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a Haréna Gazdaságfejlesztő és Integrációs Közhasznú Társaság felé a Képviselő-testület által 2003-ban évben teljesített pótbefizetés visszafizetését a társaság részéről az alábbiak szerint jóváhagyja:

- 2005. november 30-ig: 411.000,-Ft
- 2006. november 30-ig: 617.000,-Ft.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármester, hogy a fenti döntést továbbítsa a Haréna Kht taggyűlése felé és gondoskodjon a döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételéről.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2006. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Nógrádi Zoltán polgármester
- 2./ Dr. Szántó Mária jegyző
- 3./ Hódi Pál Haréna Kht. elnöke

- „Mindenki ebédel 2006.” – Gyermekétkeztetési Alapítvány pályázati felhívására pályázat benyújtása

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja a pályázat benyújtását, így az előterjesztés elfogadását is.

Papdi Istvánné Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottsági tagok állásfoglalását, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

336/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: „Mindenki ebédel 2006.” – Gyermekétkeztetési Alapítvány pályázati felhívására pályázat benyújtása

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megismerte a Gyermekétkeztetési Alapítvány „Mindenki ebédel 2006.” címmel kiírt pályázati felhívását. A Képviselő-testület az alapítvány által kitűzött célokkal egyetért, ezért támogatja Mórahalom város Önkormányzata szándékát a pályázat benyújtására.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete a pályázati program megvalósításához szükséges önrészt, mely 15 gyermek esetén 75.000,-Ft 2006. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására. Felhívja továbbá a Jegyző figyelmét arra, hogy a pályázat sikeressége esetén az önrészt az Alapítvány által megjelölt számlaszámra 2006. március 31-ig utalja át.

Határidő: a pályázat benyújtásra 2005. november 17.

Beszámolásra: 2006. március

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- **Országos Bűnmegelőzési Központ pályázati felhívása önkormányzat és rendőrség együttműködésén alapuló bűnmegelőzési program megvalósítására**

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Ismerteti a bizottsági tagok véleményét, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

337/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Országos Bűnmegelőzési Központ pályázati felhívása önkormányzat és rendőrség együttműködésén alapuló bűnmegelőzési program megvalósítására

Határozat:

1./ Mórahalom város Képviselőtestülete az Országos Bűnmegelőzési Központ pályázati felhívására elkészített, az önkormányzat és a rendőrség együttműködésén alapuló bűnmegelőzési program megvalósítására irányuló pályázati program benyújtását és megvalósítását támogatja.

2./ A Képviselőtestület a 6.250.000 Ft összértékű pályázati program megvalósításához szükséges 1.250.000 Ft-ot önerőként biztosítja.

3./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyzőt, sikeres pályázat esetén a támogatási összegnek az önkormányzat 2006. évi költségvetésébe történő beépítésére.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2005. november 25.

Beszámolásra: 2006. márciusi Kt.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Dr. Szántó Mária jegyző

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

- A 239/2005 Kt. határozat 7./ pontjának módosítása – A GVOP felhívásra benyújtandó „A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park fejlesztése komplex szolgáltatásokkal” c. pályázat BM Önerőkiváltása.

Előadó: Nógrádi Zoltán polgármester

Vass Antal Pénzügyi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja az előterjesztés elfogadását.

Oltványi Gyula Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagja:

Ismerteti a bizottsági tagok véleményét, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

- A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

338/2005. /X. 20./ Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A 239/2005 Kt. határozat 7./ pontjának módosítása – A GVOP felhívásra benyújtandó „A Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park fejlesztése komplex szolgáltatásokkal” c. pályázat BM Önerőkiváltása.

Határozat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete a 239/2005 /VII. 29./ Kt. számú határozat 7./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

7./ Mórahalom város Képviselőtestülete a pályázati önerő 60%-ának mértékéig, 75.823.675,- Ft összegben támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztérium „*A helyi önkormányzatok EU-s fejlesztési pályázati saját forrás kiegészítésének támogatására*” című kiírására a pályázati feltételek szerint, a GVOP-s pályázattal azonos pénzügyi és műszaki tartalommal. Amennyiben e pályázatot támogatásban részesítik, a 6./ pontban említett hitel összege a különbözeti résszel csökken.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán

Beszámolásra: 2005. novemberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Dr. Szántó Mária jegyző

Közérdekű bejelentések:

Vass Antal képviselő:

Elmondja, hogy a Gyepsor és a Bartók B. utca közötti kerékpárúton nehezítik a közlekedést a behajló faágak.

Jelzés érkezett hozzá azzal kapcsolatosan is, hogy a hulladékudvar betonos része takarításra szorul.

Oltványi Gyula képviselő:

Kéri a Szántó utcai buszmegállóba hulladékgyűjtő kihelyezését.

Papdi Istvánné képviselő:

Elmondja, hogy az októberi vásárban – a nagy forgalom miatt – a bikaistáló előtti út egyirányúvá vált, hiszen az út mindkét oldalán parkoló autók megakadályozták a kétoldali közlekedést.

Megítélése szerint az elkövetkezendő időben az út egyik oldalán meg kellene tiltani a parkolást az októberihez hasonló „dugók” kivédése, a biztonságos közlekedés biztosítása érdekében.

Dobó József Móraép Kht. ügyvezető igazgatója:

Elmondja, hogy a hulladékudvarral kapcsolatos bejelentéssel nem ért egyet, hiszen ott az ATIKÖFE ellenőrzése kapcsán „példás rendet” tettek munkatársai.

Csányi László alpolgármester:

Elmondja, hogy a korábbi testületi ülésen Volford Imre képviselőtársa jelzéssel élt, hogy az Ásotthalom és Mórahalom közigazgatási határán lévő fák akadályozzák a biztonságos forgalmat. Elmondja továbbá, hogy a Móraép Kht. felé a jelzést továbbították, így az említett szakaszon a fák nyesése megtörtént.

Vass Antal és Oltványi Gyula képviselők jelzésére elmondja, hogy a fák nyesésére, illetve a hulladékgyűjtő kihelyezésére a szükséges intézkedéseket megteszi.

Papdi Istvánné bejelentésével kapcsolatban ígeretet tesz arra, hogy a biztonságos közlekedés megteremtése érdekében a helyi forgalomszabályozást felülvizsgálják a rendőrséggel egyeztetve.

Más bejelentés nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.

Csányi László
alpolgármester

Dr. Szántó Mária
jegyző