

*Mórahalom város Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának*

2023. december 21-én megtartott soros nyílt ülésén

Napirendje:

1./ Aktuális kérdések

Tartalomjegyzék

403/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Napirendi pontok	5. oldal
404/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról	7. oldal
405/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Tájékoztatás a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásáról	8. oldal
406/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása	8. oldal
407/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről (CSOK)	9. oldal
408/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.	10. oldal
409/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása	10. oldal
410/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról	11. oldal
411/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Local Agenda 21 program jóváhagyása	12. oldal
412/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása	12. oldal
413/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása	13. oldal
414/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása	14. oldal
415/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről	14. oldal

416/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat	15. oldal
417/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat	15. oldal
418/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat „Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022. (VII.11.) Kt. határozat alapján történő üzletrészvásárlásból fennmaradó vételár kifizetés halasztása iránt	16. oldal
419/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról	16. oldal
420/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozássra javasolt családokról, egyedül élőkről	17. oldal
421/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)	18. oldal
422/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m ² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére	18. oldal
423/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel	20. oldal
424/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Mórahalom, Bástya sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő <u>garázs</u> helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére	21. oldal
425/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel	22. oldal
426/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában	23. oldal
427/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása	24. oldal

Jegyzőkönyv

*Készült: 2023. december 21-én Mórahalom Város Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának soros nyílt ülésén, a Városházán*

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről jelen vannak:

Vass Antal	bizottság elnöke
Varga Ferenc	bizottsági tag
Oltványi Gyula	bizottsági tag

Igazoltan távol:

Árva Béláné	bizottsági tag
Császárné Papp Mária	bizottsági tag

Tanácskozási joggal van jelen:

Csányi László	alpolgármester
Tóthné Klamik Gyöngyi	Költségvetési- és Adóosztály osztályvezető
Gárdián Renáta	Mórahalom Városi Önkormányzat
Szécsi Helga	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
Brindza Ágnes	Mórahalom Városi Önkormányzat
Balogh Orsolya	Mórahalom Városi Önkormányzat
Kovács Ildikó	Szép-Kör Egyesület
Balogh-Stampf Mariann	Móra-Tourist Nonprofit Kft.
Kotroczone dr. Mezőfi Viktória	aljegyző

Vass Antal bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fős bizottságból 3 fő van jelen. Megállapította a határozatképességet.

Vass Antal bizottság elnöke megkéri Varga Ferenc bizottsági tagot a 2023. december 21-ei ülés levezetésre, mivel a Képviselő-testületi ülésre egyéb elfoglaltsága miatt késve fog érkezni, így nem tudja tolmácsolni a bizottság megállapításait.

Varga Ferenc bizottsági tag ismertette az alábbi napirendi pontokat:

1. Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról
2. Tájékoztatás a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásáról
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása
4. Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről (CSOK)
5. Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.
6. A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása
7. Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról
8. Local Agenda 21 program jóváhagyása
9. Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása

10. Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása
11. A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása
12. Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről
13. TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat
14. „Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022. (VII.11.) Kt. határozat alapján történő üzletrészvásárlásból fennmaradó vételár kifizetés halasztása iránt
15. Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról
16. Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozássra javasolt családokról, egyedül élőkről
17. Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)
18. Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére
19. Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel
20. Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére
21. Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel
22. Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában
23. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság napirendi pontjait és az alábbi határozatot hozta.

403/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. december 21-ei soros nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról

2. Tájékoztatás a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásáról
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása
4. Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről (CSOK)
5. Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.
6. A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása
7. Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról
8. Local Agenda 21 program jóváhagyása
9. Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása
10. Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása
11. A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása
12. Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről
13. TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat
14. „Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022. (VII.11.) Kt. határozat alapján történő üzletrészvásárlásból fennmaradó vételár kifizetés halasztása iránt
15. Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról
16. Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozással javasolt családokról, egyedül élőkről
17. Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)
18. Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére
19. Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel
20. Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére
21. Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel
22. Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában
23. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

1. Napirendi pont
Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Tóthné Klamik Gyöngyi osztályvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Tóthné Klamik Gyöngyi osztályvezető részletesen ismerteti az írásos előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról ” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

404/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról ” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

2. Napirendi pont
Tájékoztatás a Mórachalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásáról

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tájékoztatás a Mórachalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

405/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Tájékoztatás a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásáról

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Tájékoztatás a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásáról” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

3. Napirendi pont

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Kotrocznő dr. Mezőfi Viktória aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Kotrocznő dr. Mezőfi Viktória aljegyző részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása ” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

406/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása ” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

4. Napirendi pont
Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről
(CSOK)

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Gárdián Renátát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Gárdián Renáta Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről (CSOK)” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

407/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről (CSOK)

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről (CSOK)” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

5. Napirendi pont
Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme,
Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Gárdián Renátát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Gárdián Renáta Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

408/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

6. Napirendi pont

A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

409/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

7. Napirendi pont

Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

410/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

8. Napirendi pont

Local Agenda 21 program jóváhagyása

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Local Agenda 21 program jóváhagyása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

411/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Local Agenda 21 program jóváhagyása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Local Agenda 21 program jóváhagyása” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

9. Napirendi pont

Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

412/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

10. Napirendi pont

Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

413/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

11. Napirendi pont

A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Kovács Ildikót a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület elnökét az előterjesztés ismertetésére.

Kovács Ildikó a a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület elnöke részletesen ismerteti az írásos előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

414/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

12. Napirendi pont

Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

415/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

13. Napirendi pont
**TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra
konzorciumban benyújtandó pályázat**

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Brindza Ágnes Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Brindza Ágnes Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa részletesen ismerteti az írásos előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

416/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat ” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

417/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat ” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

14. Napirendi pont
**„Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022. (VII.11.) Kt. határozat alapján
történő üzletrészvásárlásból fennmaradó vételár kifizetés halasztása iránt**

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „„Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022. (VII.11.) Kt. határozat alapján történő üzletrésztársasárlásból fennmaradó vételár kifizetés halasztása iránt” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

418/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: „Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022. (VII.11.) Kt. határozat alapján történő üzletrésztársasárlásból fennmaradó vételár kifizetés halasztása iránt

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „„Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022. (VII.11.) Kt. határozat alapján történő üzletrésztársasárlásból fennmaradó vételár kifizetés halasztása iránt” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

15. Napirendi pont

Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Szécsi Helgát Mórahalmi Polgármesteri Hivatal munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Szécsi Helga Mórahalmi Polgármesteri Hivatal munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

419/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

16. Napirendi pont

Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozássra javasolt családokról, egyedül élőkről

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozássra javasolt családokról, egyedül élőkről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

420/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozássra javasolt családokról, egyedül élőkről

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozássra javasolt családokról, egyedül élőkről” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

17. Napirendi pont

**Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához
(Módra Magdolna)**

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

421/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

18. Napirendi pont

Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

422/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére

H a t á r o z a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megvitatta a „*Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló, többször módosított 29/1993. (XII. 30.) számú rendelet 30. § (2) pontja meghosszabbítja a Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépületének bérleti jogviszonyát a **Hello Studio Kft-t** (6782 Mórahalom, Petőfi u. 15.) részére **2024. január 1-től 2028. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: 3. pontra Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Hello Studio Kft. (6782 Mórahalom, Petőfi u. 15.)

19. Napirendi pont

**Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának
meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel**

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel ” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

423/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel

Határozat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 30. §. (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom 2171/4 hrsz ipari parki ingatlan (Papírgyári út 10.) bérbeadását a HR Pharma Kft (Szeged, Bíbic utca 5.) részére 2025. május 31-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom Városi Önkormányzat adó- és pénzügyi osztályvezetője
3. HR Pharma Kft ügyvezetője (Szeged, Bíbic utca 5.)
4. Irattár

20. Napirendi pont

Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

424/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére

Határozat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, **Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére***” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a 6782 Mórahalom, **Bástyá sor 2/D** szám alatti **27 m²** alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát **Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka** (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.) **részére 2024. február 01-től 2024. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést meghosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.)

21. Napirendi pont

**Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony
meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel**

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Csányi László alpolgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csányi László alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

425/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel

Határozat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 30. §. (2) bekezdése alapján meghosszabbítja az ipari parki, Mórahalom 1914/4 hrsz telekingatlan bérbeadását a Pulp Investment Group Kft (Szeged, Bécsi krt. 23.) részére 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A 2./ pont szerinti bérleti szerződés meghosszabbítás aláírásának feltétele az, hogy bérló a bérleti díj hátralékát teljes egészében törlessze.
- 4./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket a 3./ pont szerinti feltétel teljesülése esetén tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Költségvetési- és Adó Osztály vezetője
3. Pulp Investment Group Kft ügyvezetője (Szeged, Bécsi krt. 23.)
4. Irattár

Kiosztós anyagként kerül tárgyalásra

22. Napirendi pont

Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Balogh Orsolyát Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársát az előterjesztés ismertetésére.

Balogh Orsolya Mórahalom Városi Önkormányzat munkatársa ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

426/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térítésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

23. Napirendi pont

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

Varga Ferenc bizottsági tag felkéri Tóthné Klamik Gyöngyi osztályvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Tóthné Klamik Gyöngyi osztályvezető részletesen ismerteti az előterjesztést.

Kérdés: nincs

Hozzászólás: nincs

A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta „Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

427/2023. (XII. 21.) PVB. Sz. határozat

Tárgy: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

Határozat

Mórahalom város Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

Erről értesítést kap: Mórahalom város Képviselő-testülete

Más bejelentés nem lévén Varga Ferenc bizottsági tag az ülést bezárja.

k.m.f.


Vass Antal
bizottság elnöke


Varga Ferenc
bizottsági tag

*Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnökétől*

M E G H Í V Ó

*Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága*

2023. december 21-én 12:30 perckor
tartja decemberi soros ülését

Helye: *Városháza*

N a p i r e n d j e:

1./ Aktuális kérdések

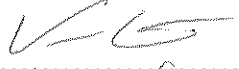
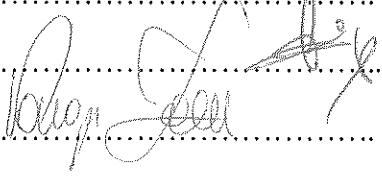
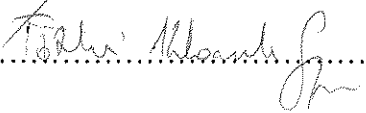
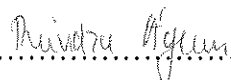
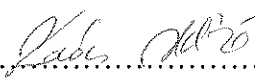
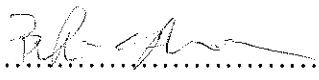
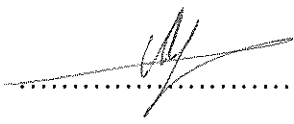
Mórahalom, 2023. december 15.

*Személyes megjelenésére a bizottság szakmai munkájának eredményessége
érdekében feltétlenül számítok!*

*Vass Antal s.k.
bizottsági elnök*

7

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági Ülés
Jelenléti Ív
2023. DECEMBER 21.

Vass Antal	elnök	
Oltványi Gyula	bizottsági tag	
Varga Ferenc	bizottsági tag	
Árva Béláné	bizottsági tag	
Császárné Papp Mária	bizottsági tag	
Csányi László	alpolgármester	
Tóthné Klamik Gyöngyi	pénzügyi osztályvezető	
ALVÁNYI GYULA	MOS	
SZECSI KÉLLA	MPH	
BRINDZA ÁGNES	MVÖ	
TALOGH ORSIKA	M. U. Ö	
KOVÁCS ILDIKÓ	SZEP-KÖR EGY	
TALOGH-STAMPFY MARIKKA	KÖRFA-TOURIST MKFT	
K. DR. MEZEI VIKTORIA	MPH	

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15623./2023

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési
gazdálkodás átmeneti szabályozásáról

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

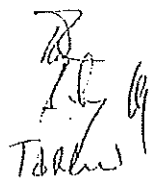
Melléklet: 1 pld rendelet tervezet, indokolás, hatásvizsgálat

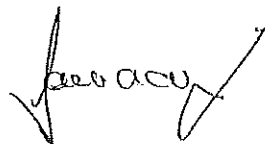
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:


Tóthné Klamik Gyöngyi


Zoltán Nógrádi

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi Összefoglaló

A helyi önkormányzatok költségvetésének elkészítésével kapcsolatos előírásokat az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza. E jogszabály rendelkezik az átmeneti gazdálkodás szabályairól is, mely szerint a helyi önkormányzatoknak továbbra is lehetőségük van arra, hogy az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkossanak. Jelen előterjesztés keretében megtárgyalásra kerülő átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezet a jogszabály szerinti általános előírásokon túl a helyi sajátosságok figyelembevételével kerül megállapításra. Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet lehetőséget biztosít arra, hogy az önkormányzat és költségvetési szervei a költségvetés elfogadásának időpontjáig folytatódólagosan beszédhessék bevételeiket és teljesíthessék kiadásait. A 2024. évi költségvetési rendelet elfogadását követően annak hatálybalépésével egyidejűleg az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet hatályát veszti.

II. Előzmények

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényt az Országgyűlés 2023. július 04-én fogadta el, 2023. július 13-án lett kihirdetve és 2023. október 01-vel lép hatályba. Ennek alapján az Önkormányzatnál megkezdődtek a jövő évi költségvetéssel kapcsolatos tervezési munkálatok. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének forrásoldalára vonatkozó számítások elkészítése jelenleg is folyamatban van. A központi források meghatározása egyelőre nem teljeskörű. Ennek alapján, a költségvetés bevételei ezen döntések ismeretében lesznek teljes körűek és ezt követően kerülhet sor a végleges 2024. évi kiadási szint meghatározására és végleges jövő évi rendelet-tervezet Képviselő-testület elé történő beterjesztésére.

III. Várható szakmai hatások

Az önkormányzati feladatellátás folyamatossága, a gazdálkodás biztonsága a végleges költségvetési rendelet elfogadásáig az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásával biztosítható.

IV. Várható gazdasági hatások

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet tervezet azokat a keretfeltételeket határozza meg, melyek alapján 2024. január 1-től a költségvetési rendelet megalkotásáig az önkormányzat bevételei folyamatosan beszédhetők, a kiadásai teljesíthetők.

V. Kapcsolódások

Az átmeneti gazdálkodáshoz kapcsolódó szabályokat alapvetően az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény határozza meg.

Az átmeneti gazdálkodás időszakban teljesített bevételeket és kiadásokat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe be kell építeni, ezáltal jelen előterjesztés a jövő évi költségvetéshez is kapcsolódik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megismerni és az önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról szóló alábbi rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Tóthné Klamik Gyöngyi
Költségvetési és Adóosztály vezetője

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelete

a 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) pontja-, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló módosított 1991. évi XX. tv. 138. § (1) bekezdésének l.) pontja-, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 25. §-a alapján Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a alapján az alábbiak végrehajtására hatalmazza fel a polgármestert.

(2) A Polgármester jogosult a 2024. évi végleges költségvetési rendelet megalkotásáig

- a) az Önkormányzatot közvetlenül megillető bevételek beszedése érdekében a szükséges intézkedések megtételére és
- b) az Önkormányzat kiadásainak - az előző évi kiadási előirányzatokon belül a szervezeti és feladat változások, valamint a szállítói állomány figyelembe vételével - folytatólagos teljesítésére.

Intézményfinanszírozás

2. §

(1) Az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek folyamatos működéséhez szükséges önkormányzati támogatás alapját a 2023. évi költségvetési rendeletben eredeti előirányzatként megállapított, a szerkezeti változásokkal korrigált 2023. évi támogatási főösszeg képezi. A költségvetési szervek részére önkormányzati támogatásként a 2023. évi - előzőek szerint - korrigált dologi előirányzatok legfeljebb 1/12-e folyósítható havonta. Az időarányostól eltérően, a szükségleteknek megfelelően finanszírozhatók az egyes szezonális jellegű feladatokkal kapcsolatos kiadások, támogatások, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok támogatásai.

(2) Az átmeneti rendelet hatálya alatt csak a szerkezeti változással korrigált 2023. évi engedélyezett létszám foglalkoztatására lehet kötelezettséget vállalni. Az ehhez kapcsolódó személyi juttatásokhoz, munkaadót terhelő járulékokhoz folyósított havi támogatás összege nem haladhatja meg a 2023. évi korrigált előirányzat 1/12-ét.

(3) A polgármester a költségvetési támogatás összegétől rendkívüli, a költségvetési szerv működőképességét veszélyeztető esetben 10.000 e Ft összeghatárig eltérhet, mely intézkedéséről a Képviselő-testületet legközelebbi ülésén kell tájékoztatni.

(4) Az 10.000 e Ft összeghatárt meghaladó módosítást igénylő esemény esetén a Képviselő-testület soron kívüli ülésén gondoskodik a katasztrófa, rendkívüli körülmény elhárításáról.

(5) A 2024. évi pályázati lehetőségek megtartása érdekében a pályázatokhoz szükséges saját erő vállalására - a jogszabályokban foglalt szigorítások figyelembevételével - csak a Képviselő-testület jóváhagyásával van lehetőség.

Beruházások

3. §

(1) A polgármester azon folyamatban lévő beruházások megvalósítására vállalhat kötelezettséget, melyek 2023. évben megkezdődtek, részben pályázati pénzeszközökből valósulnak meg, illetve a beruházáshoz rendelt önerő rendelkezésre áll.

(2) A folyamatban lévő, több éves kihatással járó, pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyevi ütemére kötelezettségvállalásra támogatói okirat, megkötött támogatási szerződés alapján a megelőző év szabad előirányzatai terhére kerülhet sor.

4. §

(1) Az átmeneti rendelet hatálya alatt új feladat - a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivételekkel - nem kezdhető.

(2) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében nem szereplő, de a Képviselő-testület, vagy a polgármester korábbi döntései alapján a 2024. évi feladatokra a várható éves költségvetési előirányzatok időarányos része finanszírozható.

(3) A feladatok átfutási idejének rövidítése érdekében a polgármester felhatalmazást kap arra, hogy az egyes kiemelt, különösen különböző pályázatokhoz kapcsolódó feladatok esetében, valamint a folyamatos városüzemeltetési és beruházási feladatok érdekében az átmeneti gazdálkodás időszakában összességében 400 millió forint értékhatárig kötelezettséget vállaljon.

5. §

A polgármester felhatalmazást kap arra, hogy a Képviselő-testület vagy a polgármester által a 2024. évi költségvetés terhére meghozott döntések pénzügyi teljesítését az átmeneti költségvetés időszakában is végrehajtsa.

6. §

Az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszedett bevételeket a 2024. évi költségvetési rendeletbe be kell építeni.

7. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba, és a 2024. évi végleges költségvetési rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

INDOKOLÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló .../2023. (XII.21.) számú Önkormányzati rendelethez

Általános indoklás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a az önkormányzatok számára lehetővé teszi, hogy az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkossanak.

Tekintettel arra, hogy az elfogadott költségvetési törvény helyi önkormányzatok támogatásai fejezetén belül több támogatási forma esetében az önkormányzatot megillető támogatás összegéről a végleges döntés csak jövő év elején születik meg, a végleges költségvetési rendelet-tervezet csak ezt követően készíthető el és terjeszthető be a Képviselő-testület részére. Mindezekre figyelemmel az önkormányzat most is él azzal a lehetőséggel, hogy jövő év január 1-jétől az önkormányzat 2024. évi költségvetésének hatálybalépéséig a gazdálkodás kereteinek szabályozása céljából a fenti időszakra vonatkozóan az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet lehetőséget biztosít a bevételek folytatólagos beszédésére és a felmerülő kiadások teljesítésére. A rendelet-tervezet továbbá figyelembe vesz néhány helyi sajátosságot is a szabályozásnál, mint például az áthúzódó, folyamatban lévő feladatokkal kapcsolatos szabályozás.

Az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített bevételek és kiadások a költségvetésbe beépítésre kerülnek.

Az átmeneti gazdálkodás 2024. január 1-jével kezdődik és az új költségvetési rendelet hatálybalépéséig tart.

Részletes indoklás

1. §-hoz

Az 1. § a polgármesternek ad felhatalmazást az önkormányzati bevételek beszédésére és a kiadások teljesítésére.

2. §-hoz

Az Önkormányzat működési feladatainak finanszírozási rendjét tartalmazza az átmeneti gazdálkodás időszakában, illetve szabályozza az eseti támogatás folyósításának feltételeit.

3. §-hoz

Az Önkormányzat beruházási, felújítási feladati finanszírozásának rendjét határozza meg az átmeneti gazdálkodás időszakában és keretösszeget határoz meg a polgármester részére elsősorban a fejlesztési feladatokkal összefüggő egyes feladatok teljesítésére, finanszírozására vonatkozóan.

4. §-hoz

Az átmeneti gazdálkodás időszakában szabályozza az új működési, beruházási, felújítási feladatok kötelezettségvállalásának rendjét.

5. §-hoz

Az átmeneti gazdálkodás időszakában a polgármester felhatalmazást kap arra, hogy az átmeneti gazdálkodás időszakában is teljesítse a 2024. évi költségvetés terhére meghozott döntéseket.

6. §-hoz

Szabályozza az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételek és teljesített kiadások költségvetésbe történő beépítését.

7. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Mórahalom, 2023. december 15.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról
szóló .../2023. (XII.21.) számú Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

- Várható társadalmi hatások**
Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet az önkormányzati gazdálkodás folyamatosságát biztosítja, az új költségvetés elfogadásához kapcsolódik. A rendeletnek önálló társadalmi hatása nincs.
- Várható gazdasági, költségvetési hatások:**
Az átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet a 2024. január 1-től kezdődő és az új költségvetési rendelet megalkotásáig tartó időszakra vonatkozóan ad felhatalmazást a polgármester részére a gazdálkodási jogkörök gyakorlására. Az átmeneti gazdálkodás időszakában beszedett bevételek és teljesített kiadások beépülnek a jövő évi költségvetésbe.
- Várható környezeti hatások**
Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletnek nincs közvetlen környezetre gyakorolt hatása.
- Várható egészségi következmények**
Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletnek nincs közvetlen egészségügyi következménye.
- Adminisztratív terhelket befolyásoló hatások**
A rendelet megalkotása az adminisztratív terheket nem befolyásolja.
- A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet a gazdálkodás folyamatosságának biztosítását alapozza meg, figyelembe véve az Önkormányzat helyi sajátosságait is. Az államháztartásról szóló törvény a rendeletalkotást kötelezően nem írja elő, de a rendelet elfogadása a gazdálkodás biztonságát, folyamatosságát segíti elő.
- A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei**
Az átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet alkalmazásával kapcsolatban személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeknek biztosításának igénye nem merül fel.

Mórahalom, 2023. december 15.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

MÓRAHALOM VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ELNÖKE VÁRÓZI

Mórahalom Városi Önkormányzat, H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: 15568/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László / Csonka Csaba

Tárgy: Tájékoztatás a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásról

Melléklet: - 1 pld. Tájékoztatás a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum beruházásról

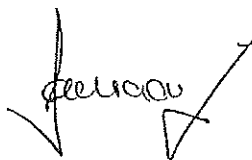
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



ÁLLAMTITKÁRSÁG KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉS ALÁÍRÁSI ÉRTÉKELÉSE

Előzetes tájékoztató Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat 2017. óta elhivatottan dolgozik egy, a gyermekek számára kialakítandó komplex mozgásfejlesztő központ létrehozásán, amely Vizes- és Lovas Terápiás Központtal, valamint egy Családi Központtal egészítené ki Mórahalmon, a már bevezetett hidroterápiás és egyéb mozgásterápiás kezdeményezéseket.

A beruházás két fázisra bontható:

Tervezési időszak

első lépésként az Innovációs és Technológiai Minisztérium által 2019. december 18. napján Támogatói Okirat került aláírásra a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum létrehozásának költségeihez történő hozzájárulásról, melynek keretein belül a Központ tervezési költségeinek támogatása valósulhatott meg. A támogatás mértéke a tervezési feladatokra: 43.827.509.-Ft, melyet 28. 576,- Ft saját forrás egészített ki. Jelen pillanatban az épületek mindegyike rendelkezik engedélyes tervdokumentációval, építkezési engedéllyel (amennyiben az építkezési engedély köteles) és kiviteli tervdokumentációval. A kiviteli tervdokumentációnak a Beruházási Ügynökség (Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság), mint a 1264/2019. (V.7.) Korm. határozat értelmében előkészítésbe bevont szervezet általi tervellenőri véleményezése megtörtént, jóváhagyásukkal lezárult a tervezési fázis. A 2019. évi támogatás vonatkozásában a pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló az Innovációs és Technológiai Minisztérium felé benyújtásra és elfogadásra került.

Kivitelezési időszak

A Kormány 1264/2019. (V.7.) Korm. határozata rendelkezik a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum (MKFC) létrehozásáról az alábbi támogatási felosztásban:

- a) a 2020. évben szükséges 1.387.900.000.-Ft forint többletforrás biztosításáról a 2020. évi központi költségvetés XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet javára;
- b) a 2021. évben szükséges 117 485 027 forint biztosításáról a Magyarország 2021. évi központi költségvetés XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet javára;

A tájékoztatás elkészítésének időpontjáig felhasznált támogatás:

Tájékoztatás, nyilvántartás: 5 478 439,-Ft

Ezen költségek fedezték a projekt megvalósításához kapcsolódó, kötelező nyilvánossági feladatok ellátását.

Projektmenedzsment bér és járulék: 43 477 703,-Ft

A projektteamben helyett kapott jogász, műszaki, pedagógiai-gyógy pedagógiai munkatárs, pénzügyi és projektmenedzsment szakértő, kommunikációs tanácsadó. A szakértői csapat munkáját kezdetektől több éves intézményvezetői, tréneri, mentori tapasztalattal rendelkező szakmai vezető koordinálja

Egyéb szakértői szolgáltatás: 3 428 666,-Ft

Az egyéb szakértői szolgáltatás biztosította a projektvezetési feladatok ellátását.

Jelen tájékoztatás elkészítésének időpontjáig felhasznált támogatás összesen: 52 384 808,-Ft

EV. KÉPVISELŐ-TESTÜLET ALKALMAZOTT ELNÖKE

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ kivitelezésére a Beruházási Ügynökség kiírta a közbeszerzést, melynek beadási határideje 2021. április 06-án zárult. Az eljárás nyertes ajánlattevője az EB Hungary Invest Kft. volt, nettó 2 442 324 963 Ft összegű ajánlatával, azonban a Beruházási Ügynökség a Szerződés megkötésének időpontjában, 2021.10.08 -án még nem rendelkezett a Vállalkozói Díj teljesítéséhez szükséges teljes forrással. Erre való tekintettel a Szerződés felfüggesztésre került, majd 2022.04.06-án megszűnt.

A 2022.06.04. napján megjelent Magyarország szomszédságában zajló háború idején a rezsicsökkentés megvédése és a honvédelmi célok teljesítése érdekében szükséges költségvetési intézkedésekről szóló 1281/2022 (VI.4.) Korm. határozat 2. pontja szerint a Kormány „az állami beruházásokat felülvizsgálat céljából - ide nem értve a kivitelezés alatt levőket - felfüggeszti, amelynek költségvetési hatásaként 2022-ben és 2023-ban összesen 1 150 000 000 000 forint megtakarítás elérendő, illetve érvényesítendő”. Ennek értelmében ellenkező utasításig, az új közbeszerzési eljárást jelenleg nem lehet megindítani. Továbbá 2022.10.17-én Mórahalom Városi Önkormányzat hivatalos értesítést kapott a BMSK Zrt. megszüntetéséről, melynek feladatait 2023.01.01-től az Építési és Beruházási Minisztérium vett át. Az Önkormányzatnál jelenleg a projektekre rendelkezésre álló forrásról a Támogató nem rendelkezett. A hatékony gazdálkodás érdekében a forrás lekötése folyamatos.

Mórahalom jelenlegi arculata az elmúlt évtizedek alatt egy kiértelt, jól átgondolt, tudatos várostervezés alapján, annak következetes megvalósítása eredményeként alakult ki. Külön kiemelandó a rendszerszemlélet, a programozás és az integrált fejlesztések. A Beruházási Minisztérium támogatását várva sem álltunk meg. A Mórahalom Város jelenlegi, a városi létesítmények fűtésére szolgáló termálvíz kitermelő kapacitásainak helyeit úgy bővítette, hogy Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum hőpiaci igények is kielégítésre tudjanak kerülni. Mindemellett a szélessávú internetelés biztosítása is megvalósult az MKFC tervezett létesítményei mellett. A NET TV Zrt., mint szolgáltató a gerinchálózati csatlakoztatást kiépítette.

Az előterjesztés mellékletét képezi a „Tájékoztató a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum fejlesztés megvalósításáról” szóló dokumentum, amely részletesen bemutatja a projektet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt dokumentumban foglaltak alapján az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Csonka Csaba
témafelelős

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta és jóváhagyja a „Tájékoztató a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum fejlesztés megvalósításáról” tárgyú előterjesztést, azzal egyet ért és a tájékoztató alapján támogatja Mórahalom Városi Önkormányzat által megvalósítani kívánt projektet.

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a projekt további lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére és a szükséges szerződések megkötésére.

Felelős: 2./ pont: Mórahalom város polgármestere

Mórahalom Város Polgármesterétől

ELŐZETES KÖZÖSSÉGI ÉRTESÍTÉS A KÖZTÉR-RENDEZÉSI MUNKÁKRA

A községi önkormányzat a 2023. december 13-án tartott ülésén a következő határozatot hozta:

Határidő: végrehajtásra azonnal
Beszámolásra: 2024. decemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irattár

Mórahalom, 2023. december 13.

Nógrádi Zoltán
polgármester

1.sz. melléklet

Tájékoztató a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum fejlesztés megvalósításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat 2017. óta elhivatottan dolgozik egy, a gyermekek számára kialakítandó komplex mozgásfejlesztő központ létrehozásán, amely Vizes- és Lovas Terápiás Központtal, valamint egy Családi Központtal egészítené ki Mórahalmon, a már bevezetett hidroterápiás és egyéb mozgásterápiás kezdeményezéseket.

A Kormány 1264/2019. (V.7.) Korm. határozata rendelkezik a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum (MKFC) létrehozásáról. A Korm. határozat 4-5. pontja alapján a Kormány a beruházási előkészítés (tervezés) fázisának kedvezményezettjeként és megvalósítójaként Mórahalom Városi Önkormányzatot jelöli ki, úgy, hogy az előkészítésbe bevonja a Beruházási Ügynökséget (a továbbiakban BMSK)

A támogatás teljes összege az összes építési és beruházási költséggel együtt: 1 549 269 675 Ft.
A támogatás összege nem tartalmaz általános forgalmi adót, azaz nettó támogatás.

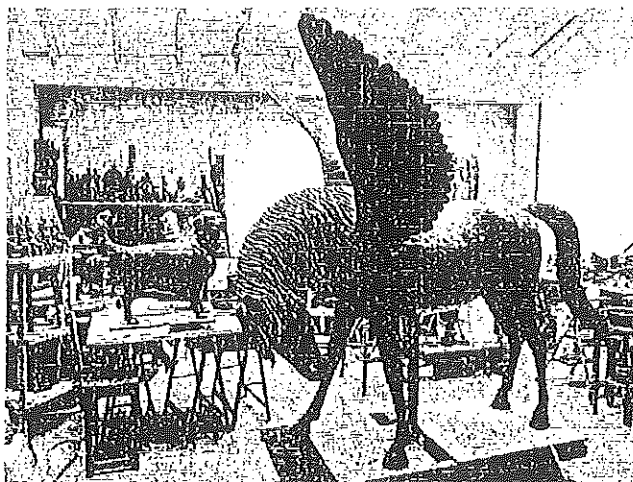
I./ A MKFC neve, jelképe, megjelenése és kiírdetése

- MKFC majdani működési neve: Csillagtáltos - Mórahalmi Mozgásfejlesztő Központ
- Szlogenje: „a bátorító szeretet”
- Mottója: „Célunk a tiszta jövő, melyben szeretettel és gondoskodással értéket teremtiink.”
- Logója:



- Jelképe: Csillagtáltos – szobor együttes
- Az Önkormányzat Kligl Sándor művész úrtól megrendelte a 455/2019. (XII.19.) Kt. számú határozat felhatalmazása nyomán a Csillagtáltos szoboregyüttes elkészítését, melynek elhelyezése: 6782 Mórahalom, külterület 0406/375 hrsz, a Lovas Terápiás Központ és a Futó-Dobó Lovasközpont főbejárat előtt. A műalkotás nem a kormánytámogatás terhére valósul meg.
- A műalkotás anyaga, vagyis a szobor anyaga bronz,
 - A műalkotás mérete: a ló szobor marmagassága cca. 150cm,
 - a kutya szobor marmagassága cca. 45cm
 - A műalkotás leírása: Egy szárnyas ló, egy táltos paripa, amely alázatosan a bal lába elé hajtja fejét, jelezve, hogy utasát elfogadja, felsegíti, sörényével megsimítja azt. A lóval szemben ellensúlyként az ember másik hűséges társa, a bölcs és hűséges kutya áll. Tekintetét gazdájára szegezi, és egész lényével bátorítja őt arra, hogy felszálljon a lóra, ez által rábízza, átengedi őt robosztus társára és egyre hátrálva, távolabbról figyelő ló és lovas egymásra találását és a csodálatos utazás megkezdését.
 - A műalkotás célcsoportja: Alapvetően a komplex fejlesztésre szoruló gyermekek és családjaik, akiknek a műalkotás reményt és szárnyakat adhat, mint ahogyan a lovas központba

látogató más gyermekek is. Ugyanakkor találkozóhelyül, selfie-pontként is attraktív közösségi helyet fog meghatározni Mórahalom észak-keleti kapujában.



II./ A projekt célja

A projekt célja egy komplex fejlesztő centrum felépítése Mórahalmon, a köznevelési rendszerben részt vevő, kiemelt figyelmet igénylő gyermekek optimális fejlődéséhez szükséges minőségi szolgáltatások, fejlesztések minél korábbi életkortól való biztosítása, ezáltal az iskolai eredményességük segítése, iskolai lemorzsolódásuk csökkentése, valamint az intézmények közötti, és a munka világába történő átmenetük támogatása.

Az új épületek biztosítani fogják a szolgáltatások infrastrukturális feltételeit. A részt vevő intézmények fizikai közelsége és egymásra épülő, összehangolt szolgáltatásai végig kísérik a gyermek életútját a születéstől a munka világáig. A szolgáltatások fejlesztésében, szakemberek képzésében együttműködő partner az Eötvös Loránd Tudományegyetem Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kara és a Szegedi Tudományegyetem Juhász Gyula Pedagógusképző Kara Gyógypedagógus-képző Intézete. Ugyancsak együttműködési lehetőséget és gyakorló helyet kínálunk a Szegedi SzC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolája számára.

A centrum a Csongrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mórahalmi Tagintézményének igényeit, tevékenységeit is hivatott kiszolgálni, melyek közül legnagyobb fejlődés a korai fejlesztés területén történt az elmúlt években. Jelenleg a korai ellátásban (korai fejlesztés és 0-3 éves gyermekek nevelési tanácsadása) részt vevő gyermekek száma meghaladja a 70 főt. A korai ellátásra már Bács-Kiskun megyéből és a határon túlról is jelentkezett igény. A Tagintézmény szakemberei a korlátozott infrastrukturális feltételek miatt jelenleg nem tudják ezeknek a gyermekeknek az ellátását felfűzteni ezért szükséges a fejlesztés. A Mórahalmi járás minden településén található óvoda és általános iskola. Az állami fenntartású iskolákban a 2020. évi felmérések alapján 420, az egyházi fenntartású iskolákban pedig 58 sajátos nevelési igényű (a továbbiakban: SNI) gyermek, tanuló integrált ellátása történik. Ezeknek a gyermekeknek több, mint 90 %-a egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő kategóriába tartozik, és 10 % alatt van a tanulásban akadályozottak aránya. Mozdásszervi, és érzékszervi fogyatékos, valamint autista gyermekek integrált ellátása nem történik a Mórahalmi járás állami fenntartású iskoláiban, az egyházi fenntartású iskolákban is csak 3 mozgássérült és 1 érzékszervi fogyatékos gyermek esetében.

Ami a mozgássérült emberek számára az akadálymentes épület, ami a siket emberek számára a jelnyelv, az az értelmi sérült emberek számára a könnyen olvasható és értelmezhető információ. Akadálymentes, egyenlő esélyű hozzáférést minden felhasználó számára biztosítani szeretnénk.

A fenti specifikumok okán elengedhetetlennek tartjuk betartani az akadálymentesség és egyetemes tervezés műszaki-tervezői szempontjait és követelményeit, illetve rehabilitációs mérnök és külön belsőépítész szakmai alkalmazását.

A Támogató szándéka szerint a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum Csongrád-Csanád megyei, sőt határon átnyúló hatókörűre tervezett, egy olyan kísérleti projekt, mely sikere esetén

mintaadó alapul is szolgálhat más, hasonló intézmények létrehozásában az ország minden részén. Ezért külön hangsúllyal bír az alapos előkészítés, a mindenre kiterjedő figyelem a tervezési és megvalósítási folyamatokban.

A fentiek alapján az építményeket és azok részeit úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy:

- a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges energiafelhasználás a lehető legkisebb legyen. A megújuló energiaforrásból származó energia felhasználásának lehetőségét a tervezési programban minden esetben vizsgálni kell. Dokumentáltan vizsgálni és rögzíteni kell a műszaki, környezetvédelmi és gazdasági szempontból az alternatív rendszerek alkalmazásának lehetőségét. A megújuló energiaforrás berendezésének beépítési vagy csatlakozási lehetősége az építmény szerkezetének jelentős mértékű megbontása nélkül biztosított kell, hogy legyen. Mindezt a MSZ EN 15459:2008 európai szabvány szerint, amely az épületek energiateljesítményéről szóló EU 2002/91/EK irányelvihez, (EPBD) előírásaihoz kapcsolódik.
- az akadálymentes használat is biztosítva legyen. Az akadálymentes használatához olyan jelző-információs rendszert kell alkalmazni, amely a rendeltetésszerű használat fogható személyt segíti az építmény, építményrész használatában. Esetünkben ennek a pontnak külön hangsúlyossága van és a már említett akadálymentesség és egyetemes tervezés műszaki-tervezői szempontjait és követelményeit minden részletében alkalmazni kell.
- a rendeltetésszerűen elhelyezett (tárolt) vagyontárgyak értékét és fontosságát figyelembe vevő - vagyonbiztonsági elvárásoknak megfeleljen.
- a tároló helyiség kialakításának meg kell felelnie a tűz-, hő-, zaj- és vagyonvédelem, a higiénia, valamint a biztonságos használat követelményeinek.
- annak minden része kielégítse az elvárt - az OTÉK előírásainak megfelelő vagy attól szigorúbb - követelményeket, beleértve az élettartalmi igényeket is.

III./ A beruházás tervezési fázisa:

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum projekt megvalósítására több tételben kerül sor, első lépésként az Innovációs és Technológiai Minisztérium által 2019. december 18. napján Támogatási Okirat került aláírásra a Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum létrehozásának költségeihez történő hozzájárulásról, melynek keretein belül a Központ tervezési költségeinek támogatása valósulhatott meg, megkezdődhetett a beruházás előkészítése.

A támogatás-mértéke a tervezési fázisra, 2019-ben: 43.827.509.-Ft

Az épületek tervezésére a versenyeztetési eljárást követően az alábbi tervezők kaptak tőlünk megbízást: Priskin Zoltán e.v., Bautender Ziegel Kft., Bau Mátrix Kft, Helyi.Érték 2009. Építész Iroda Kft. és Útternv 83. Mérnöki Iroda Kft.

A tervezők elvégezték a rájuk bízott feladatokat.

Jelen pillanatban az épületek mindegyike rendelkezik engedélyes tervdokumentációval, építkezési engedéllyel (amennyiben az építkezési engedély köteles) és kiviteli tervdokumentációval.

A kiviteli tervdokumentációnak a Beruházási Ügynökség (Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság), mint a 1264/2019. (V.7.) Korm. határozat értelmében előkészítésbe bevont szervezet általi tervellenőri véleményezése megtörtént, jóváhagyásukkal lezárult a tervezési fázis.

A BEÜ tervellenőrzési tevékenysége 2019. november és 2021. januárjáig tartott.

A 2019. évi támogatás vonatkozásában a pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló az Innovációs és Technológiai Minisztérium felé benyújtásra és elfogadásra került.

IV./ A beruházás megvalósításának, kivitelezésének fázisa:

A támogatást mértéke a megvalósítási fázisra 2020-ben: 1.387.900.000.-Ft

A támogatás mértéke 2020-ban 1.387.900.000,- Ft, mely az alábbi költségeket foglalja magában:

Kiadás megnevezése	Támogatói okirat szerinti összeg nettó Ft
Építés közbeszerzés	10 956 877
Kivitelezés	1 095 867 726
Műszaki ellenőrzés	10 956 877
Tájékoztatás, nyilvántartás	5 478 439
Projektmenedzsment	27 392 193
Eszközbeszerzés	237 247 888
Összesen	1 387 900 000

Tekintettel arra, hogy a projekt előkészítési szakasza jelentős humánerőforrást igényelt, így a Bérköltség, személyi jellegű kifizetések Projektmenedzsment, valamint Bérjárulékok Projektmenedzsment költségvetési sorokon rendelkezésre álló összeg jelentős hányada 2020. évben felhasználásra került.

A projektteamben helyett kapott jogász, műszaki, pedagógiai-gyógypedagógiai munkatárs, pénzügyi és projektmenedzsment szakértő, kommunikációs tanácsadó. A szakértői csapat munkáját kezdetektől több éves intézményvezetői, tréneri, mentori tapasztalattal rendelkező szakmai vezető koordinálja.

Jelen dokumentum elkészítéséig felhasznált támogatás:

Tájékoztatás, nyilvántartás: 5 478 439,-Ft

Projektmenedzsment bér és járulék: 43 477 703,-Ft

Egyéb szakértői szolgáltatás: 3 428 666,-Ft

Összesen: 52 384 808,-Ft

Támogatási szerződés módosítását 2022.06.02-án küldtük el a Támogató részére, azonban arra még válasz nem érkezett.

A megvalósítás lépései:

- Együttműködési megállapodás megkötése a BMSK-val az önkormányzat és a Termálgyűrű Turisztikai és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint másik ingatlan tulajdonossal együtt.
- Organizációs feltételek összeállítása – Mivel a Családi Központ (továbbiakban CSK) és a Lovas Terápiás Központ (továbbiakban LTK), az egyéb lovardai építésekkel egy olyan ingatlanegyüttesen valósul meg, ahol számos, egymással szervesen kapcsolódó tevékenység folyik és teljes felfüggesztésük nem lehetséges. Ebből kifolyólag alapos körültekintés és előkészítés szükséges a zökkenőmentes kivitelezés és megvalósítás, illetve a Futó-Dobó Lovas Központ megszokott sport, rekreációs, terápiás, kulturális és turisztikai programjainak zavartalan megtartása érdekében. Ehhez szöveges leírás és szervezési rajz is készült.
- A műszaki háttértartalom és a mérnöki ár becslések pontosítása a BMSK munkatársaival
- Közbeszerzési eljárás előkészítése
- Közbeszerzési eljárás kiírása
- Eredményhirdetés, kivitelezés megkezdése
- A kivitelezés befejezése
- Az MKFC működésének megkezdése

A projekt 2020. 08. havi Kt. által elfogadott MKFC-re vonatkozó közbeszerzési terve:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége:	Becsült érték
Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum - Családi Központ megvalósítása a Kormány 1264/2019. (V.7) Kormány határozata (Magyar Közlöny 2019. évi 77.) alapján - Járda és belsőútrendszer - Lovardai parkolók és szervíz út (feltételes)	363 607 177
Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum - Vizes Terápiás Központ megvalósítása a Kormány 1264/2019. (V.7) Kormány határozata (Magyar Közlöny 2019. évi 77.) alapján - Vizesterápiás parkolók és szervízút, - Vízelővezető, (feltételes)	1 055 650 235
Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum - Lovas Terápiás Központ, egyéb lovardai átépítésekkel megvalósítása a Kormány 1264/2019. (V.7) Kormány határozata (Magyar Közlöny 2019. évi 77.) alapján: Egyéb lovardai átépítések: - Fehér istálló tetőtérbeépítés - Lovarda tető és véglezárások - Lovardai tároló épület - Lovardai pihenő - Kisállatsimogató - Fedeles gyakorló lovarda (feltételes)	684 671 831
Eszközbeszerzés	279 503 980
Összesen:	2 383 433 223

A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Központ kivitelezésére a Beruházási Ügynökség kiírta a közbeszerzést, melynek beadási határideje 2021. április 06-án zárult. Az eljárás nyertes ajánlattevője az EB Hungary Invest Kft. volt nettó 2 442 324 963 Ft összegű ajánlatával., azonban a Beruházási Ügynökség a Szerződés megkötésének időpontjában, 2021.10.08 -án még nem rendelkezett a Vállalkozói Díj teljesítéséhez szükséges teljes forrással.

Erre tekintettel a Szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételét képezte, hogy a Beruházás megvalósítására, illetve a Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei teljesítéséhez a szükséges forrás a költségvetésből vagy egyéb állami forrásból biztosításra kerül a Beruházási Ügynökség számára. Ha a feltétel a Szerződés mindkét Fél által történő aláírását követő száznyolcvan (180) napon belül nem teljesül, – a Felek eltérő, előzetes írásbeli megállapodásának hiányában, a Ptk. 6:116. § (1) bekezdésére tekintettel – a Szerződés nem lép hatályba, és automatikusan, külön jogcselekmény nélkül megszűnik. Vállalkozó a Beruházási Ügynökséggel, illetve a Magyar Állammal szemben a jelen pont szerinti esetben semmilyen jogcímen nem támaszthat igényt. Tekintettel arra, hogy a forrás biztosítása az előírt határidőn belül nem történt meg és a vállalkozó az ajánlatát a 180 napon túl nem tartotta fenn, a vállalkozási szerződés 2022.04.06-án megszűnt.

Fentiek alapján új kivitelezési közbeszerzési eljárás lefolytatása vált szükségessé, melynek kiírását a korábbiaknak megfelelően a Beruházási Ügynökség fogja végezni.

2022.06.04. napján megjelent 1281/2022 (VI.4.) Korm. határozat 2. pontja szerint a Kormány „az állami beruházásokat felülvizsgálat céljából - ide nem értve a kivitelezés alatt levőket - felfüggeszti, amelynek költségvetési hatásaként 2022-ben és 2023-ban összesen 1 150 000 000 000 forint megtakarítás elérendő, illetve érvényesítendő”.

Ennek értelmében ellenkező utasításig, a közbeszerzési eljárást jelenleg nem lehet megindítani.

Továbbá 2022.10.17-én Mórahalm Városi Önkormányzat hivatalos értesítést kapott a BMSK Zrt. megszüntetéséről, melynek feladatait 2023.01.01-től az Építési és Beruházási Minisztérium vett át.

Az Önkormányzatnál jelenleg a projektre rendelkezésre álló forrásról a Támogató nem rendelkezett.

Mórahalm Városi Önkormányzat kérelmet nyújtott be a Kulturális és Innovációs Minisztérium részére, melyben a Támogató engedélyét kérte az Önkormányzat projektre elkülönített alszámláján rendelkezésre álló forrás befektetési célú lekötéséhez, azzal, hogy a támogatás banki betéti kamatai a projekttel összefüggésben kerülnek felhasználásra.

Kérelmükre válasz nem érkezett, de a hatékony gazdálkodás érdekében a forrás lekötése folyamatos.

Az MKFC-ben tervezett szolgáltatások egy része a Móra-Partner Nonprofit Kft. szolgáltatásai között elérhető, népszerűségük indokolja a Centrum létrehozását.

V./ A MKFC szakmai fejlesztése:

A projekt hivatalos kezdetétől fogva (2020.05.30.) mintegy két tucatnyi külsős szakértői csapat működik közre a szakmai megvalósításban. Az első fázisban a feladat a heti rendszerességgel tartott tervezői-szakértői kooperációkon az engedélyes és a kiviteli tervek elkészítésének szakmai támogatása volt.

2020. márciusától a szakmai tartalmi fejlesztések felé tolódott át a hangsúly, de a pandémia időszakában ez megtorpant és online egyeztetések formájában folytatódott. 2020. szeptemberétől újra kell indítani a heti szakértői egyeztetéseket, hogy az az előttünk álló feladatokat határidőre meg tudjuk valósítani. Ezeket a feladatokat 4 fő csoportban határoztuk meg:

1. A majdani épületek teremfunkcióinak pontos meghatározása, tartalommal való feltöltése. A beépített bútorzat, berendezés, eszközlista elkészítése.
2. A szolgáltatási lista kidolgozása. A különböző terápiák, fejlesztések, foglalkozások kínálati listájának meghatározása, amivel foglalkozni szeretnénk egyrészt az állami támogatási rendszerben részesülők, másrészt a piaci igények szerint. A működési módszertan előkészítése, kidolgozása.
3. A szakembergárda, humán erőforrás meghatározása, feltérképezése, előkészítése. Saját képzési programok indítása (pl. Képességfejlesztő lovasterapeuta asszisztensi és a rehabilitációs vízi terápiát segítő asszisztensi képzés), illetve kapcsolódás partner szervezetek (SzSzC, ELTE, SZTE) már futó képzéseikhez.
4. A működési struktúra megszervezése, a fenntarthatóság, a működési háttér kidolgozása, a pénzügyi keretigények kiszámítása, üzleti terv elkészítése.

VI./ A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum létrehozásához szükséges infrastrukturális beruházások, ingatlanfejlesztések leírása:

1. Családi Központ, lovarda előtti parkolóval, szervíz úttal és belső járdarendszerrel

Mórahalom külterület 0406/70 hrsz.

Hasznos alapterülete: 300m²

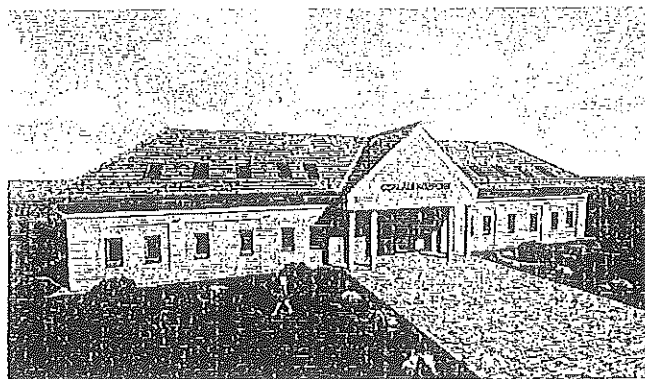
Területe: 10x40m

Belmagassága: 2,7-3m között

Kinézete: Egyszintes, családias kialakítása célszerű magastetős megoldással. A teakonyha felszerelése: sütő-főző felület, mosogató, külön hűtőszekrényrész a szobák száma szerint, étkezőrész. A Lovarda belső út és járda hálózatát kialakítása, szervíz utat és parkolókat biztosít a Nyereg sor meghosszabbításával. A Lovas Terápiás Központhoz hasonlít belső elrendezését tekintve.

Külön igények: szervesen kapcsolódnia kell a lovarda egyéb építményeihez.

Funkció: A Családi Központ részben a lovas terápiás és a vizes terápiás központ támogatójaként, részben önálló tevékenységgel jelenik meg. Az elkészülő épületben közösségi helyiségek, és szálláshelyszolgáltatásra irányuló helyiségek (és ezek kiszolgáló egységei) lesznek. Az MKFC nem csupán a közvetlen környéken élő csoportokat célozza, hanem távolabbi, esetenként határon túli családokat is megszólít. Az ő esetükben a Családi Központ szállást biztosít a fejlesztések, terápiák időtartamára.



2. Vizes Terápiás Központ, parkolóval, szervíz úttal és vízelőkészítő épülettel

Mórahalom külterület 0406/278 hrsz.

Hasznos alapterülete: 1415 m²

Területe: 30x30m

Belmagassága: 2,2-3m között, kivéve az átriumot, amely 9m-s csúcsban végződik.

Kinézete: tömegét tekintve földszint plusz tetőtér karakterű, négyzetes alaprajzú lesz, illeszkedve a sportcsarnok, az uszoda és a tervezett új termálfalu városképébe. Szervíz utat és parkolókat biztosít a Móradosi körút folytatásaként. A vizes terápiás központ a móradosi sportcsarnok és uszoda tözsomszedságában épül, vízközmű rendszeréhez és termákvíz kútjához csatlakozik. Központi szerepe lesz egy tervezett vizes komplexumnak.

Külön igények: szervesen kapcsolódnia kell az uszodához és a tervezett új strandhoz.

Funkció: A Vizes Terápiás Központ a már működő fürdő infrastrukturális bővítésével, új tevékenységek megindításával valósul meg. Funkcióját tekintve gyermekek vízi és száraz terápiás rehabilitációját ellátó létesítmény, mely biztosítja a gyermekként két szülő jelenlétét. A vizes szolgáltatások medencékben végzett csoportos terápiás kezeléseket, valamint kádfürdőben végzett egyéni terápiás kezeléseket foglalnak majd magukban. A száraz terápiás kezelésekre egy fejlesztőterem áll majd rendelkezésre, melyben található Ayres keret (egy fémgerenda rendszer, amelyre különböző fejlesztési eszközök függeszthetők) és egy kapcsolódó eszközsztár is. Diagnosztikai és számos fejlesztési teret is kínál. Központi átriumos belső udvara közvetlen kapcsolattal bír majd minden szolgáltatás felé és funkcióját tekintve játszósarok és pihenőudvar lesz.



3. Lovas Terápiás Központ

Mórahalom külterület, 0406/375 hrsz.

Hasznos alapterülete: 1300m²+340 m²

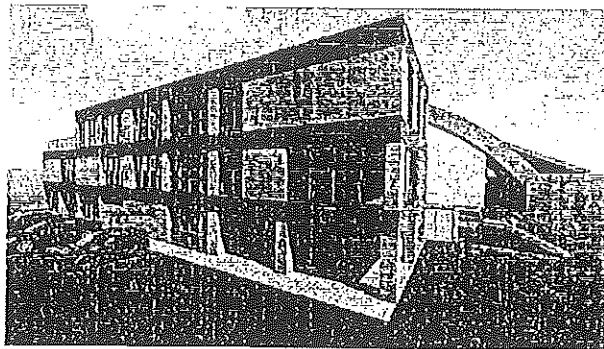
Területe: 10x40m

Belmagassága: 2,7-3,2m között

Kinézete: környezetbe illeszkedő, de modern, előremutató építmény tervezett. Észak-kelet felől a városba érve ez az első látható épület, meghatározó pozitív benyomást kelt, hogy keltsen az utazóban. Három szintje többféle tevékenységet, felhasználót kell, hogy zavartalanul kiszolgáljon.

Külön igény, hogy szervesen kapcsolódnia kell a fedett lovardához és a lovarda már meglévő többi épületéhez.

Funkciója: A lovas terápiás központ a már jelenleg működő lovarda infrastrukturális bővítésével és új tevékenységek megindításával valósul meg. Az infrastrukturális bővítés keretében mozgásfejlesztésre alkalmas terek, foglalkoztató szobák, tantermek, öltözők és szobák kialakítására nyílik lehetőség. Ezen új terek nem csupán az állatasszisztált terápiák, hanem más mozgásterápiák, továbbá elméleti és gyakorlati foglalkozások megszervezésére és lebonyolítására is lehetőséget teremtenek.

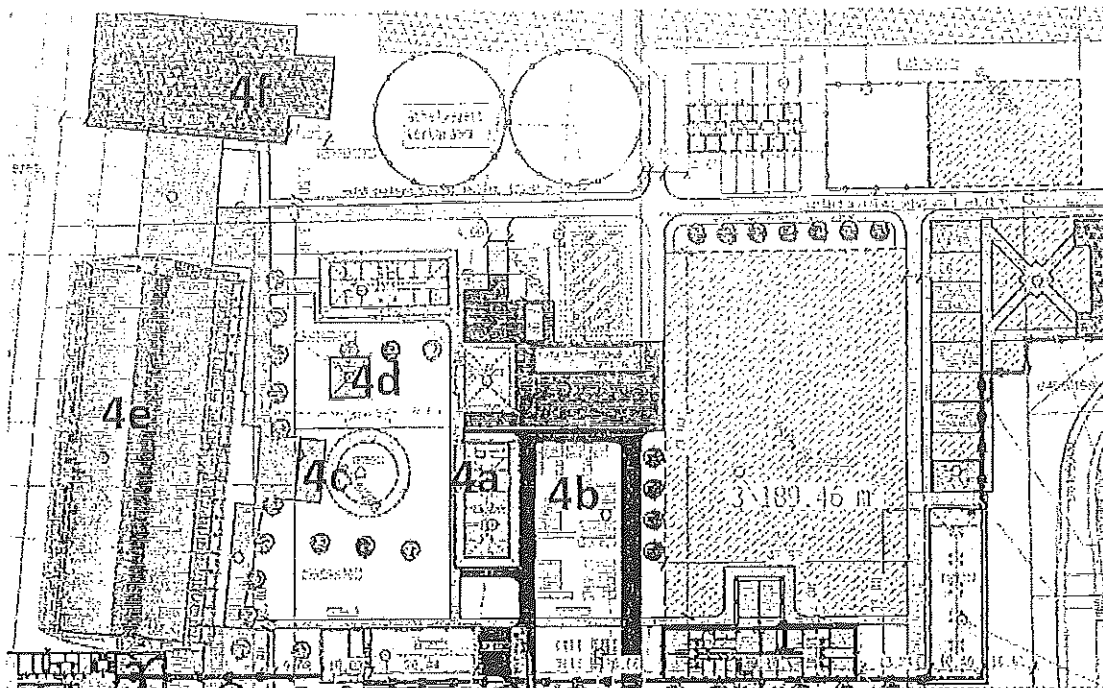


4. Egyéb lovardai építések, - Fehér istálló tetőtérbeépítés - Lovarda tető és véglezárások - Lovardai tároló épület - Lovardai pihenő - Kisállatsimogató - Fedeles gyakorló lovarda

A projekt a fenti 3 fő építési feladat mellett a már működő épületegyüttes kapcsolati rendszerét is erősíti, gazdagítja, az eddigi szolgáltatási lehetőségeket, működésbeli és kényelmi szempontokat, illetve a hiányosságait is hivatott pótolni, összességében pedig idomul az MKFC igényeihez. A kormány előterjesztés Egyéb lovarda átépítés beruházási elemként tartalmazza, mely a következő projektelemekből áll össze:

- 4a) Fehér istálló tetőtéri öltöző kialakítása
- 4b) Kisállatsimogató
- 4c) Lovardai tároló épület
- 4d) Lovardai pihenő
- 4e) Lovarda tető és véglezárások
- 4f) Fedett karám

Az Egyéb lovardai építések című projekt elemei a Mórahalom Városi Önkormányzat vagyoni körébe (4f.) tartozó ingatlanon, illetve a Thermálgőyűrű Turisztikai és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság ingatlanjain (4a., 4b., 4c., 4d., 4e.) valósulnak meg, amelyeken már egyéb (sport, kulturális, turisztikai) önkormányzati feladat ellátása történt meg eddig is.



4a) Fehér istálló tetőtéri öltöző kialakítása

Helyszín: A tervezett épület a Mórahalom, Külterület. hrsz.: 0406/263 telken, a már megépült Fehér istálló padlásterében valósul meg az alábbi célok és szempontok szerint:

- Mivel a Futó Dobó lovasközpont eddigi tevékenysége folyamán is nagy hiányosságok mutatkoztak meg az átöltözési lehetőségekben, ezért erre a tevékenységre erre a célra szolgáló, zárt területre van szükség.
- A már működő Fehér istálló padlásterére erre a célra kiválóan alkalmas, beépítése indokolt
- Kb. 220 m² nagyságú tetőtér beépítését jelenti,
- 6 db kb. 13 m² öltözőszoba kialakítása,
- 1 db kb. 25 m² öltözőszoba kialakítása,
- 1 db kb. 35 m² öltözőszoba kialakítása,
- 1 db kb. 35 m² öltözőszoba kialakítása,

Megjegyzés: nem engedélyköteles tevékenység.

4b) Kisállatsimogató

Helyszín: A tervezett épület a Mórahalom, Külterület. hrsz.: 0406/263 telken valósul meg az alábbi célok és szempontok szerint:

- A Futó Dobó Lovasközpont és a MKFC várhatóan nagyon sok gyermeket fog vonzani a jövőben is. A városi életkörülményekhez szokott gyermekek számára külön élményt jelenthet mindig a kis háziállatokkal való találkozás, de általánosságba véve is elmondható, hogy a gyermekek nagy része élvezi az állatokkal való kapcsolatot. Ez a fejlesztésre szoruló gyermekek esetében még inkább nagyobb hangsúllyal bír. Az állatasszisztált terápiák ma már teljesen elfogadottak.
- A kisállatsimogatóba az elnevezés értelmében elsősorban fiatal egyedek, illetve kislányok, különböző fajú háziállatok kerülnek elhelyezésre.
- Fontos szempont, hogy rendezvényterként is funkcionálhasson az udvar, nyári színpaddal, nézőtéri padokkal is felszerelve.
- Tanyasi udvar-szerű elhelyezésében fognak megépülni az állattartásra szánt épületek, úgy, hogy látogatható legyen az év minden időszakában:
- 1 db disznóól,
- 2 db madárház, kifutóval,
- 2 db zárt istálló, kifutóval,

- 2 db fedett kisállatkarám, kifutóval,
- 1 db nyitott istálló,
- 1 db színpad, nézőtéri padokkal.

Megjegyzés: nem engedélyköteles tevékenység.

4c) Lovardai tároló épület

Helyszín: A tervezett épület a Mórahalom, Kültérület. hrsz.: 0406/263 telken valósul meg az alábbi célok és szempontok szerint:

- Mivel a Futó Dobó lovasközpont eddigi tevékenysége folyamán is nagy hiányosságok mutatkoztak meg a tároló terek mennyiségével, megfelelő helyen levő, új épületre van szükség.
- A terápiás lovaglás rengeteg eszközt igényel, ezek tárolása, elérhetősége fontos feladat.
- A lovaglás önmagában is számos eszközt igényel, melyek biztonságos elhelyezése szintén fontos.
- Könnyen elérhető helyen, könnyen hozzáférhető tárolórész kialakítása szükséges,
- Az eszközök esőtől, naptól való megvédése kulcsfontosságú,
- cc 65 m² nagyságú épület, téglalap alapterületű földszintes, fedett, kontyolt nyeregtetős lesz,
- A tető faoszlopokra támaszkodik, a faoszlopok vasbeton pilléralapokra támaszkodnak,
- A lovardai udvar hangulatához illő fa szerkezetből készül,
- Az épület kétharmada nyitott, könnyen elérhető legyen, egy harmada zárható, fűtése nem szükséges.

4d) Lovardai pihenő

Helyszín: A tervezett épület a Mórahalom, Kültérület. hrsz.: 0406/264 telken valósul meg az alábbi célok és szempontok szerint:

- Mivel a Futó Dobó lovasközpont eddigi tevékenysége kiegészül az MKFC tartalmaival, ezért külön figyelem kell, hogy irányuljon a különböző fogyatékkal élő gyermekek kényelmi igényei számára. A meglévő létesítmények funkciói nem teljesen tudják ezeket biztosítani az ide látogatók részére, ezért szükséges egy szabadtéri pihenő épületet létrehozni.
- Olyan fedett építmény kialakítása elvárt, ahol az ellátottak részére szabadtéren, az időjárás viszonyaitól mentesen szabad levegőn lehetnek az intézmény területén lévő személyek. Nagyon fontos, hogy akár esőben, akár tűző napsütésben is lehetőség legyen a szabadtéren várakozni, gyülekezni, illetve foglalkoztatásokat tartani.
- A jó időjárási viszonyok alatt átöltözési (pl. cipő-csizma csere) lehetőséget is biztosít.
- Kb. 60 négyzetméteres épületre van szükség a fedett karám közvetlen közelében.
- Kb. 8x8 m, négyzet alapterületű földszintes, fedett nyitott kontyolt nyeregtetős lesz,
- A tető ferde megtámasztással ellátott fa oszlopokra támaszkodik, a faoszlopok vasbeton pilléralapokra épül,
- A padozat a lovardai járdarendszer térburkolatához illeszkedő lesz, egy síkban vele,
- Az akadálymentességre külön figyelmet kell fordítani, (vezetősáv, az oszlopok kontrasztos színe a burkolathoz stb.)
- Az építmény színvilága szintén illeszkedjen a környezetéhez,
- Az épület időszakos használatú, fűtést, vizesblokkot nem igényel,
- Maximum 20 fő befogadásához lesz alkalmas.

4e) Lovarda tető és véglezárások

Helyszín: A tervezett épület a Mórahalom, Kültérület. hrsz.: 0406/373 telken valósul meg az alábbi célok és szempontok szerint:

- A már megépült nagy lovarda épülete több funkcióval bír (rekreációs és sport tevékenység, rendezvény tér) és a projekt keretein belül kiegészül az MKFC kínálatával is. Szükséges néhány felújítás is.
- Az épület védelme az időjárási viszonyoktól, mivel jelenleg a tető részen, és a végeken beázás történhet, illetve a szél is ellehetlenítheti a bent folyó munkát,
- A bejáratok újragondolása is szükséges a Lovas Terápiás Központ megépülésével.

A fentiekhez kisebb átalakításokat kell fogantatni az alábbi pontok szerint:

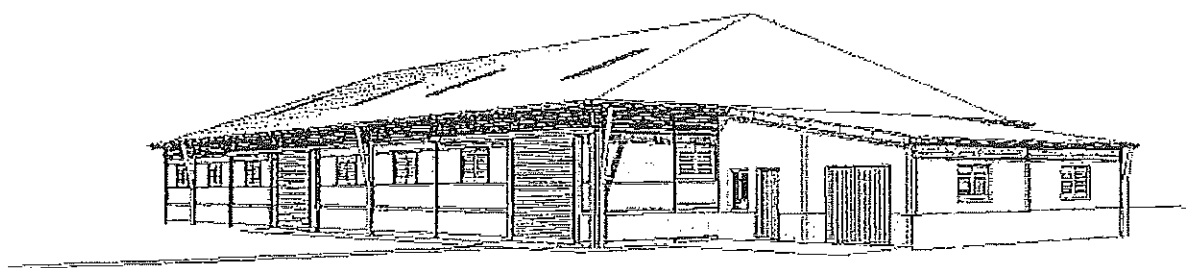
- A 2 különböző tetősík K-i oldalról nyitott és így a szél és eső okozta viszontagságok miatt szükséges a lezárása zárt és szellőző elemekkel
- A lovarda végeinek bezárása szintén a szél és eső okozta viszontagságok miatt szükséges lezárni fa szerkezetekhez igazodó zárt, feszes ponyvázással, É-i oldalon meglévő bejáratok figyelembevételével, d-i oldalon terasz kialakítással.
- Terasz kialakítása a Lovas Terápiás Központ felőli oldalon, meglévő bejáratok figyelembe vételével és fa szerkezetekhez igazodó zárt, feszes ponyvázással le kell zárni ezt a végét is szintén a szél és esőzés okozta viszontagságok miatt
- Lambrin közlekedő kialakítása a LTK-tól a Lovarda központi részéig, hogy a bent folyó munkát ne zavarják az átközlők

Megjegyzés: nem engedélyköteles tevékenység.

4f) Fedett karám

Helyszín: A tervezett épület a Mórahalom, Kültérület. hrsz.: 0406/374 telken valósul meg az alábbi célok és szempontok szerint:

- Olyan megfelelő lovaglási, lovagoltatási körülmények biztosítása, amelyek lehetővé teszik téli időszakban és rossz időjárási körülmények között is a terápiás, a rekreációs és a sport tevékenységeket,
- Intim lovaglási tér kialakítása a terápiás lovaglások számára, segédeszközök elérhető raktározási lehetősége,
- A rekreációs- és a sport lovaglások, tevékenységek megfelelő körülményeinek biztosítása, segédeszközök elérhető raktározási lehetősége,
- Oktatási típusú tevékenységek lehetőségének megteremtése,
- Rendezvényter kialakításának lehetősége,
- A főépület hossza kb.: 40m, szélessége: 23m,
- A melléképület mérete: 12x8m,
- Az épület merőleges legyen a nagy Lovardára, a két épület között kb. 20m távolság legyen, elhelyezésénél figyelembe kell venni a HÉSZ előírásait, ennek értelmében 5m elő- és oldalkert betartása szükséges,
- A telken átfutó, épülő szennyvízcsatorna tervezett nyomvonalát meg kell változtatni, terveinek módosítása szükséges,



VII./ Összegzés:

A Móraalmi Komplex Fejlesztő Centrum létrehozásával elérhető eredmények sok síkon lehetnek értelmezhetők, az viszont biztos, hogy a MKFC infrastrukturális fejlesztései nem csak a Mórahalom és környékén élők számára jelentenek majd hathatós segítséget, hanem remélhetőleg a különleges bánásmódot igénylők számára egyedülálló lehetőségek válnak elérhetővé Magyarországon és a környező országok határ régióiban is. Ezek a beruházások hatással lehetnek más ágazatok fejlődésére is, mint pl. lovas sport, lovas turizmus, egészség turizmus, vendéglátó ipar stb. Számos kihatása még nem is előrelátható.

A 2022.06.04. napján megjelent a Magyarország szomszédságában zajló háború idején a rezsecsökkentés megvédése és a honvédelmi célok teljesítése érdekében szükséges költségvetési intézkedésekről szóló 1281/2022 (VI.4.) Korm. határozat 2. pontja szerint a Kormány „az állami beruházásokat felülvizsgálat céljából - ide nem értve a kivitelezés alatt levőket - felfüggeszti, amelynek költségvetési hatásaként 2022-ben és 2023-ban összesen 1 150 000 000 000 forint megtakarítás elérendő, illetve érvényesítendő”.

Ennek értelmében ellenkező utasításig, az új közbeszerzési eljárást jelenleg nem lehet megindítani. A beruházás későbbi folytatásával, az MKFC megvalósításával, biztonsággal az alábbi feladatok fognak hatékonyabban megvalósulni:

1. Pedagógiai szakszolgálati ellátás

Az MKFC korszerű infrastrukturális feltételek biztosításával lehetővé teszi a pedagógiai szakszolgálat terápiás tárának kibővítését új módszerekkel. Ezzel a különleges bánásmódot igénylő gyermekek valós szükségleteihez jobban illeszkedő, változatos fejlesztő programok összeállítására lesz lehetőség. A MKFC infrastrukturális feltételei háttérrel biztosítanak korszerű hidrotérapiás módszerek kipróbálásához, adaptációjához, valamint új módszerek kidolgozásához és bevezetéséhez is. A terápiás eszközökkel felszerelt mozgásfejlesztő termék a hiánypótló szenzomotoros terápiákhoz adnak megfelelő háttérrel.

2. Sajátos nevelési igényű gyermekek integrációjának támogatása

Az MKFC a nevelési-oktatási intézmények pedagógusai számára nyújtott szakmai szolgáltatásokkal, valamint infrastrukturális feltételek megteremtésével járul hozzá az SNI gyermekek sikeres integrációjának támogatásához. Az MKFC otthont ad a Móraalmi járás nevelési-oktatási intézményeiben elszigetelten dolgozó fejlesztő szakemberei, valamint a pedagógiai szakszolgálat szakemberei számára létrehozott szakmai munkaközösségnek. A fejlesztő szakmai munkaközösség találkozói során jó gyakorlatok, tapasztalatok átadására, belső továbbképzésekre lesz lehetőség. A hidrotérapiához, valamint a mozgásfejlesztéshez speciálisan berendezett helyiségek alkalmasak az SNI gyermekek speciális mozgásterápiáihoz is. A Szegedi Tudományegyetem leendő autizmus képzése felkészíti a helyi és határon túli szakembereket az autizmussal élő tanulók integrált ellátására, ami eddig megfelelő módszertani ismeretek nélkül nem volt megoldható. Az MKFC-ben elhelyezkedő intézmények, valamint a nevelési-oktatási intézmények közelsége megfelelő háttérrel nyújt az intézményi átmenetet segítő modellprogramok kidolgozásához és alkalmazásához.

3. Szakképzés

A szakképző (Szegedi SZC Tóth János Móraalmi Szakképző Iskolája) iskola a pedagógiai szakszolgálattal, valamint az SNI utazó ellátással való együttműködésben segíti a különleges bánásmódot igénylő tanulók megfelelő, sikeres szakmaválasztását, átvétető programjával, mentorálással támogatja a munkaerőpiacon való elhelyezkedését. Az induló gyógypedagógiai segítő munkatárs képzés (OKJ-képzés, a „gyógypedagógiai asszisztens” új megnevezése) diákjai számára az MKFC-ben elhelyezkedő intézmények szolgálnának gyakorló helyül, illetve a képzés maga is a MKFC-ben, mint helyszínen valósulna meg.

4. Határon túli célcsoportok számára biztosított szolgáltatások

Szolgáltatások különleges bánásmódot igénylő gyermekek és családjuk számára: hiánypótló korai intervenciós ellátást biztosíthatnak a fejlesztő szakemberek a határon túli megkésett/eltérő fejlődésű csecsemők, kisgyermek és családjuk számára. Azoknak a családoknak, akik nem tudják megoldani heti szinten a fejlesztésekre történő utazást, tanácsadást, szülőtréninget tartanak. Ehhez szükség esetén

szállást is tud biztosítani az MKFC. A gyermekek fejlődési problémáinak feltárásához, a speciális megsegítés megalapozásához komplex diagnosztikai vizsgálatokra is lehetőség lesz.

A határon túli célcsoportok számára az érintett intézmények a szolgáltatásokat plusz kapacitásuk terhére, a hatályos jogszabályokban definiált hazai kötelezettségeik ellátásán felül biztosíthatják. A megoldások részletes bemutatását egy későbbi időpontban, egy modellprogram keretein belül dolgozza ki a kedvezményezett, a modellprogram kidolgozásához szakemberek bevonását tervezik, akikkel az előzetes tárgyalásokat megkezdték.

5. Szolgáltatások különleges bánásmódot igénylő gyermekek pedagógusai számára

Az „inklúzióban” részt vevő, többségi pedagógusok továbbképzéseken, hospitálások során kaphatnak módszertani segítséget a különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátásához. A képzéseket a Szegedi Tudományegyetem oktatói, valamint a helyi gyakorlatban részt vevő szakemberek biztosítják.

6. A Mórahalmi Komplex Fejlesztő Centrum, mint modellprogram

Az MKFC ágazatközi együttműködésekben alapuló szolgáltatásai eredményesen támogathatják a különleges bánásmódot igénylő gyermekek, fiatalok iskolai előmenetelét, megfelelő pályaválasztását, a munkaerőpiacon való megfelelést. Szükséges a program eredményességének folyamatos vizsgálata, és az ennek során felszínre kerülő problémák közös kezelése, valamint a program méréseken alapuló eredményességének kommunikációja.

A tervezett tevékenységek között gyógyító eljárások szerepelnek, azonban TB által finanszírozott tevékenységeket a jelen tervek szerint nem kívánnak indítani.

7. Felsőoktatási BA, MA, PhD, szakirányú továbbképzési, valamint módszertani és egyéb, máshová nem sorolható fejlesztés

A nyolcvanas évek óta egyre javuló minőségben érhetőek el Magyarországon autizmus specifikus szolgáltatások. Ezek kapacitása azonban alatta marad az igényeknek. A nyolcvanas évek vége óta több mérőszám is azonosítható az autizmus ellátás hazai fejlődésében. A modernizálódó jogszabályi környezet, a köznevelési és egészségügyi irányelvek, a korábbi Országos Autizmus Stratégia és tágabban az Országos Foglalkoztatási Program, valamint az egyedülálló autizmus szakirányos gyógypedagógus képzés létrejötte közvetve és közvetlenül is az autizmussal élő emberek és családjaik életminőségének javulását szolgálja. Az elmúlt 25 évben organikusan szaporodtak a rövidebb autizmus témájú továbbképzések, amelyeknek minősége és tartalmi kevéssé ellenőrzöttek, egyenetlenek. 2009. óta az ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Karán a már diplomával rendelkező gyógypedagógusok autizmus spektrum pedagógiája szakirányú végzettséget is szerezhettek 3 féléves diplomát adó képzésben. 2011 óta alapképzésben, a gyógypedagógia szak 8. szakirányaként választhatóvá vált a MAB által akkreditált, autizmus spektrum pedagógiája szakirány. A szakirányra minden évben több mint kétszeres a túljelentkezés. Oktatói és infrastrukturális kapacitásbővítést követően az ELTE BGGyK több szakembert is ki tud bocsátani. Összességében az elmúlt 8 évben 358 autizmus spektrum pedagógia szakirányos hallgató abszolvált/szerzett diplomát. Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Tudományegyetemmel több éve partnerségben biztosít és hoz létre olyan fórumokat, ahol különböző tudományos eredmények megosztására, továbbfejlesztésére és újragondolására kerülhet sor. Az együttműködések további kiterjesztésére is van lehetőség.

3 sz. melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

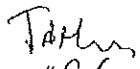
Iktatószám: MH/92522/2023

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/ Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása

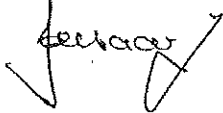
Mellékletek: 1 pld. rendelet tervezet
2 db melléklet a rendelet mellékleteinek módosításáról

Bizottságok: Valamennyi bizottság

Pénzügy: 

Kabinet: 

Jegyző: 

Polgármester: 

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-Testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 25. napján fogadta el az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló új rendeletet (a továbbiakban: SZMSZ rendelet).

A rendelet megalkotása óta eltelt bő fél évre tekintettel szükségessé vált a rendelet felülvizsgálata, továbbá szükség szerint annak módosítása.

A rendelettel kapcsolatban az alábbi észrevételeket tesszük.

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 155/2023. (IV.27.) számú határozatával Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda nevének Mórachalmi Lurkó Világ Óvoda megváltoztatása felől döntött, melyre tekintettel javasoljuk a változás átvezetését az önkormányzat SZMSZ rendeletén.

A névváltozás SZMSZ rendeletben történő lekötése rendelet módosítással valósulhat meg, amely a rendelet 2. és 9. számú mellékleteit érinti.

Az SZMSZ rendelet fenti mellékleteinek módosítással jelölt változatait jelen előterjesztéshez mellékeljük.

2. A gyakorlati tapasztalatok alapján a lakosok a helyi könyvtárban nem keresik a rendeleteket, továbbá Mórahalom Városi Önkormányzat számára anyagi és adminisztrációs terheket is ró a rendelet könyvtárban való elhelyezése.

A fent leírtakra tekintettel okafogyottá vált a rendelet könyvtárban történő elhelyezése, ezért javasoljuk a rendelet 33.§ (12) bekezdésének módosítását az alábbiak szerint:

„33. § (12) A rendeletek és normatív határozatok kihirdetése a rendelet 1 példányának a helyi könyvtárban való elhelyezésével továbbá a honlapon történő megjelenítéssel történik, valamint a széleskörű lakosságot érintő rendeletek esetenként a helyi sajtóban is közzétételre kerülnek. A rendeletek 1 példányát a Polgármesteri Hivatalban is a lakosság rendelkezésére kell bocsátani.”

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen!

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 33. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) A rendeletek és normatív határozatok kihirdetése a honlapon történő megjelenítéssel történik, valamint a széleskörű lakosságot érintő rendeletek eseténként a helyi sajtóban is közzétételre kerülnek. A rendeletek 1 példányát a Polgármesteri Hivatalban is a lakosság rendelkezésére kell bocsátani.”

2. §

(1) Az Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) Az Rendelet 9. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2023. december 22-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendelet megalkotása óta eltelt bő fél évre tekintettel a rendelet felülvizsgálata vált szükségessé, mely során megállapításra került, hogy az óvoda névváltozását szükséges átvezetni a rendelet mellékletein, továbbá célszerű Mórahalom Városi Önkormányzat anyagi és adminisztrációs terheit könnyíteni azzal, hogy kikerül a rendelet normaszövegéből a rendeletek könyvtárban történő elhelyezése.

Mórahalom, 2023. december 15.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom város Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 57/2023.(V. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások:

A rendelet tervezetnek társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelet tervezetben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti hatások:

A rendelet tervezetben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények:

A rendelet tervezetben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet tervezetben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket könnyítő hatása van.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendelet tervezetben foglaltak a jogszabályi feltételeknek megfelelő működést elősegítik.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mórahalom, 2023. december 15.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

2. SZ. MELLÉKLET

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT, VALAMINT INTÉZMÉNYEINEK KÖTELEZŐ ÉS ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAI, BANKSZÁMLASZÁMAI

I. Mórahalom Városi Önkormányzat alaptevékenységeihez kapcsolódó kormányzati funkciók

Megnevezés: Mórahalom Városi Önkormányzat
Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Telephely: 6782 Mórahalom, Szent László park 4.

Szakmai alaptevékenység:

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

A szakmai alaptevékenységek kormányzati funkciószám és megnevezés szerinti besorolása :

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
016040	Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása
032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
036020	Jogi segítségnyújtás, áldozatsegítés, kárenyhítés, kárpótlás
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
042140	Génmegőrzés, fajtavédelem
042180	Állat-egészségügy
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása
045120	Út, autópálya építése
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047120	Piac üzemeltetése
047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
061020	Lakóépület építése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése

- 064010 Közvilágítás
066010 Zöldterület-kezelés
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
076010 Egészségügy igazgatása
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081061 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
082030 Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)
082061 Múzeumi gyűjteményi tevékenység
082063 Múzeumi kiállítási tevékenység
082064 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
084070 A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás
091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
101142 Szenvedélybetegek nappali ellátása
104030 Gyermek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
104031 Gyermek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások
105020 Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052 Házi segítségnyújtás
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Vállalkozási tevékenysége: Nincs

Mórahalom Városi Önkormányzat, valamint intézményei költségvetésének végrehajtására szolgáló számlaszámok:

Mórahalom Városi Önkormányzat bankszámlái

Sz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-00000000	HU71 11735115 15354477 00000000	Mórahalom városi Önkormányzat pénzforgalmi számla
2.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-00930000	HU 73 11735115-15354477-00930000	Társ. Össz. Megv. Közművel.
3.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-02440000	HU 46 11735115-15354477-02440000	Építményadó számla
4.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-02510000	HU 91 11735115-15354477-02510000	Telekadó
5.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-02820000	HU 27 11735115-15354477-02820000	Magánszemélyek kommunális adója
6.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03090000	HU 62 11735115-15354477-03090000	Tart. közf. utáni idegenforg.
7.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03470000	HU43 11735115-15354477-03470000	Önkorm. Hatósági ell.
8.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03540000	HU 68 11735115-15354477-03540000	Iparűzési adó
9.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03610000	HU 36 11735115-15354477-03610000	Bírság számla
10.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03780000	HU 76 11735115-15354477-03780000	Készenléti pótlék számla

11.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-03920000	HU 69 11735115-15354477-03920000	Mórahalmi Talajérh. Díj
12.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-04400000	HU 45 11735115-15354477-04400000	Mórahalmi Idegen bevétel
13.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-05120000	HU09 11735115-15354477-05120000	Állami hozzájárulások
14.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-06080000	HU 58 11735115-15354477-06080000	Bérlak ért. Lebony. Szla
15.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-06530000	HU8411735115-15354477-06530000	Letéti számla
16.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-08860000	HU 28 11735115-15354477-08860000	Termőföldi bérbeadás
17.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-08800000	HU 19 11735115-15354477-08800000	Egyéb bevételek beszedése
18.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-08970000	HU 59 11735115-15354477-08970000	Gépjármű beszedési sz
19.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10010000	HU0711735115-15354477-10010000	Mórahalmi Ófa áll. lán
20.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10020009	HU06 11735115-15354477-10020009	Mórahalmi áll. T. bérl. Ép
21.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10030008	HU81 11735115-15354477-10030008	Mórahalmi áll. T. bérl. Pr.
22.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10040007	HU59 11735115-15354477-10040007	Mórahalmi áll. T. bérl. Pr.
23.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10080003	HU68 11735115-15354477-10080003	6 db szociális bérlakás
24.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10140004	HU38 11735115-15354477-10140004	20 db szociális bérlakás
25.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10430006	HU18 11735115-15354477-10430006	Norvég minta projekt
26.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10580008	HU 05 11735115-15354477-10580008	KÖRNYEZETVEDELMI ALAP
27.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-36951880-00000000	HU78 1175 1353 3695 1880 0000 0000	Mórahalmi V. Képv. Polgár
28.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10900004	HU97 1173 5115 1535 4477 1090 0004	KÖZFOGLALKOZTATÁSI SZÁMLA
29.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11000004	HU92 11735 115 1535 4477 1100 0004	Helyi jövedéki adó beszedési számla
30.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-10990005	HU17 1173 5115 1535 4477 1099 0005	Mórahalmi Városi Önkorm.kártya alsz.
31.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-65000011	HU63 1173 5115 1535 4477 6500 0011	Mórahalmi Önkormányzat Folyósz.hitel
32.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-54470888-00000000	HU31 1175 1353 5447 0888 0000 0000	HU11-0016-A1-2013 NORVÉG ALAP,KAP,FE
33.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-01100000	HU16 1173 5115 1535 4477 0110 0000	Előrehozott adó számla
34.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11040000	HU04 1173 5115 1535 4477 1104 0000	LAKÁS FELÚJÍTÁSI ALAP
35.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-62035884-00000000	HU87 1175 1353 6203 5884 0000 0000	SCHOLAR-SME HUSRB/1903/43/0008
36.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11050009	HU03 1173 5115 1535 4477 1105 0009	SCHOLAR-SME
37.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11050008	HU78 1173 5115 1535 4477 1105 0008	Csillag Tállos
38.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11070007	HU55 1173 5115 1535 4477 1106 0008	150 férőhelyes kollégium beruházása
39.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15354477-11080006	HU34 1173 5115 1535 4477 1106 0009	Csillag Tállos egyéb bevétel
40.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000017	HU76 1002 8007 0034 1259 0000 0017	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla -- TOP 4.3.1.
41.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000024	HU81 1002 8007 0034 1259 0000 0024	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla -- EFOP-3.9.2.
42.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000031	HU81 1002 8007 0034 1259 0000 0031	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla -- EFOP-1.5.3.
43.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000048	HU15 1002 8007 0034 1259 0000 0048	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla -- EFOP-1.2.11.
44.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000055	HU20 1002 8007 0034 1259 0000 0055	Eu forrásból finanszírozott program lebonyolítás számla -- EFOP -- 1.8.2-17.
45.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000062	HU25 1002 8007 0034 1259 0000 0062	Eu forr.fin.prog.leb.szla-TOP-1.1.1-15
46.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000079	HU51 1002 8007 0034 1259 0000 0079	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-5.3.1-16
47.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000086	HU58 1002 8007 0034 1259 0000 0086	Eu forr.fin.prog.leb.szla-TOP-2.1.2-15
48.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000093	HU81 1002 8007 0034 1259 0000 0093	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-5.1.2-15.
49.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000103	HU82 1002 8007 0034 1259 0000 0103	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-5.2.1-16.
50.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000110	HU87 1002 8007 0034 1259 0000 0110	EU forr.fin.prog.leb.szla-TOP-1.4.1-19
51.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000127	HU16 1002 8007 0034 1259 0000 0127	EU forr.fin.prog.leb.szla-KEHOP-1.2.1-18.
52.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000134	HU21 1002 8007 0034 1259 0000 0134	EU forr.fin.prog.leb.szla TOP-3.1.1
53.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-00000141	HU26 1002 8007 0034 1259 0000 0141	EU pénzforgalmi lebonyolítási számla TOP-2.1.3.
54.	HUS THUHB	Magyar Államkincstár	10028007-00341259-02020152	HU18 1002 8007 0034 1259 0202 0152	EU program lebonyolítás számla KEHOP-2.1.11

Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház bankszámlái

Sz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	Pénzforgalmi bankszámla hivatal
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358426	HU03 1173 5115 1535 8426 0000 0000	
2.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358426-10040007	HU88 1173 5115 1535 8426 1004 0007	EFOP 4.1.8.-16 Tóth M. Könyv
3.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358426-10050006	HU89 1173 5115 1535 8426 1005 0006	EFOP 3.3.2-16 Tóth M. Könyv

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda Mórahalm Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda bankszámlái

Ssz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15358024	HU 66 11735115-1535802	Pénzforgalmi bankszámla Hivatal

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő bankszámlái

Ssz.	SWIFT kód	PÉNZINTÉZET NEVE	BANKSZÁMLASZÁM	IBAN SZÁM	
1.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15831189	HU22 1173 5115 1583 1189 0000 0000	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő
2.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11735115-15831189-02130000	HU61 1173 5115 1583 1189 0213 0000	Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő Kártya Számla
3.	OTP VHUHB	OTP Bank Nyrt.	11751353-52210884	HU84 1175 1353 5221 0884 0000 0000	Szent Erzsébet Mórahalmi gyógyfürdő EUR

II. Mórahalm Városi Önkormányzat, valamint intézményei alapfeladatai

II.1. Mórahalmi Napköziotthonos Óvoda–Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

~~Mórahalm Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda~~
Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
Mórahalmi Napköziotthonos Óvoda
Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda
358026

Jogszabályban meghatározott köznevelési feladata:

Alapfokú nevelés, oktatás,

Tevékenységei:
Államháztartási szakágazati besorolása:

851020 Óvodai nevelés

Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkciói szerinti megjelölése

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
084070 A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096015 Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104030 Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján
104035 Gyermekekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

Vállalkozási tevékenysége: Vállalkozási tevékenységet nem folytat.

II. 2. Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

Tevékenységei:

Államháztartási szakágazati besorolása:

910100 Könyvtári, levéltári tevékenység

A könyvtár gyűjteményének használókhoz való eljuttatása helyben használat, kölcsönzés és könyvtárközi kölcsönzés útján történő rendelkezésre bocsátás, könyvtári tájékoztatás (a használóknak szóló információszolgáltatás, amelynek speciális feladata az adott könyvtár és a könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól való tájékoztatás).

A megrendelhető könyvtári szolgáltatások, a könyvtár közönségkapcsolati és egyéb tevékenységei (pl. kiállítás rendezése, ismeretterjesztő előadás, tanfolyamszervezés, vetélkedő, író-olvasó találkozó, pr- és marketing tevékenység, kiadványok megjelentetése)

Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkció szerint megjelölése:

013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
082044	Könyvtári szolgáltatások
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Vállalkozási tevékenysége: Nincs

II. 3. Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás szabadidős tevékenység

A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
3	047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek

4	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
5	066010	Zöldterület-kezelés
6	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
7	072460	Terápiás célú gyógyfürdő- és kapcsolódó szolgáltatások
8	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
9	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
10	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
11	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Mórahalom Város közigazgatási területe

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa:

Vállalkozási tevékenysége felső határa a módosított kiadási előirányzatok arányában: 30 %

9. SZ. MELLÉKLET

MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény (továbbiakban Áht.) 9. § b) alapján a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal alapító okiratában foglaltak részletezésére a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Általános rendelkezések

A Szervezeti és Működési Szabályzat (továbbiakban: SZMSZ) célja, hogy rögzítse a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) adatait és szervezeti felépítését, a vezetők és alkalmazottak feladatait és jogkörét, a működés szabályait.
A Hivatal belső szervezeti egységeinek feladatait, működési szabályait az Ügyrend részletezi.

I. A Hivatal megnevezése, adatai

1./ A Hivatal Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének (továbbiakban: Képviselő-testület) a szerve, amely az önkormányzat működésével, valamint a polgármester, a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat, továbbá a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása, a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása és a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (továbbiakban: társulás) tekintetében a munkaszervezeti feladatokat látja el.

2./ A Hivatal megnevezése, címe, törzsszáma:

Neve:	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
Címe:	6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Törzsszáma:	354479

3./ A Hivatal saját költségvetési előirányzata körében önálló költségvetési szerv. A Hivatal vezetője a jegyző.

4./ Képviselet

A Hivatalt a jegyző, távollétében az aljegyző jogosult képviselni. Egyedi esetben a jegyző által megbízott osztály vezetője, köztisztviselő is jogosult a képviselet ellátására.

Jogi képviseletet a jegyző, megbízása alapján az aljegyző, illetve egyedi meghatalmazás alapján ügyvéd is jogosult ellátni.

A Hivatalt, belső működése során, az osztályt a vezető, távollétében az általa megbízott ügyintéző képviseli.

5./ A Hivatal költségvetését és foglalkoztatható létszámát a Képviselő-testület hagyja jóvá.

6./ A Hivatal költségvetési gazdálkodásának szabályait, kötelezettségvállalási, utalványozási, ellenjegyzési és érvényesítési rendjét a Hivatal belső számviteli szabályzatai tartalmazzák.

II. A Hivatal Szervezete

1./ A Hivatal a szükséges munkamegosztás céljából az alábbi szervezeti egységekből (csoportokból és osztályokból) áll:

- Titkárság
 - 1 fő Titkárságvezető
 - 1 fő egyéb ügyintéző (polgármesteri titkár)
 - 1 fő iktató ügyintéző
- Hatósági Osztály
 - Osztályvezető
 - 2 fő anyakönyvi és igazságügyi ügyintéző
 - 1 fő jogi asszisztens
- Műszaki Csoport (1 fő önkormányzati alkalmazott)
- Költségvetési és Adó Osztály
 - Osztályvezető
 - Költségvetési Csoport (7 fő)
 - Adócsoporthoz (3 fő)
- Polgármesteri Kabinet
 - Kabinetvezető
 - Kabineti ügyintézők (3 fő), akik az alábbi referatúrák szerint látják el munkájukat:
 - Referatúrák:
 - műszaki
 - informatikai
 - ipari park
 - adminisztrációs
 - turisztika
- Rendészeti Csoport
 - csoportvezető (1 fő)
 - mezőőr (2 fő – önkormányzat)
 - közterület-felügyelő (1 fő)

A felsorolt osztályokat, illetve csoportokat az osztályvezetők útján a jegyző irányítja, a Polgármesteri Kabinet vonatkozásában a polgármester közvetlen, stratégiai iránymutatásainak figyelembevételével. A Titkárság titkárságvezetőből, egy fő polgármesteri titkárból és 1 iktató ügyintézőből áll. A Titkárságot a feladatainak megfelelően közvetlenül a Polgármester vagy a Jegyző irányítja. A Műszaki Csoportot a Jegyző irányítja, azonban bizonyos feladatok tekintetében a Polgármesteri Kabinet belső szervezeti egységhez tartozik, munkáját ez esetben a Kabinetvezető irányítja. A Munka Törvénykönyve alapján az önkormányzat által foglalkoztatott egyéb munkavállalók a Polgármester irányítása mellett a Hivatal szervezetével együttműködve végzik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladataikat.

A Hivatal szervezeti ábráját és átlagos létszámát az 1. sz. függelék tartalmazza.

2./ A HIVATAL BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉG-VEZETŐINEK FELADATAI

1. JEGYZŐ
 - Vezeti a Hivatalt.

- Feladatait az Mötv., valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2023. (V.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról részletezi.

2. ALJEGYZŐ

- Távollétében helyettesíti a jegyzőt.
- Feladata a polgármester, a jegyző, a társulási tanács elnöke munkájának segítése.
- A munkatervnek megfelelően előkészíti, egyeztet a Képviselő-testület, társulási tanács elé kerülő előterjesztéseket, gondoskodik a testületi anyagoknak az előírt határidőben történő kiküldéséről.
- Gondoskodik a társulási tanácsok üléseinek megszervezéséről, részt vesz üléseken, gondoskodik az ülés jegyzőkönyvének elkészítéséről, valamint a jegyzőkönyv és a határozatok érdekeltek részére való megküldéséről.
- Közreműködik a Képviselő-testületi, társulási tanács határozatok végrehajtásának ellenőrzésében, gondoskodik a végrehajtásról szóló előterjesztés elkészítéséről.
- Közreműködik a Képviselő-testület, társulási tanács munkatervének összeállításában.
- Gondoskodik az Szmsz és a Képviselő-testület egyéb rendeleteinek és mellékleteinek folyamatos karbantartásáról.
- Koordinálja a bizottságok tevékenységét, munkájuk végzéséhez igény szerint jogi szakvéleményt ad.
- Jogi, szakmai szempontból segítséget nyújt a helyi képviselők munkájához.
- Elvégzi az ügyrendi bizottság, és a szociális bizottság működésével összefüggő szervezési és adminisztrációs feladatokat.
- A bizottságok ülésein szakmai részvételéről gondoskodik.
- Részt vesz más helyi önkormányzattal társulásos alapon történő együttműködés elősegítésében.
- Önkormányzati, vállalkozási ügyekben jogi véleményt ad.
- Igény szerint segíti a tisztségviselőket feladataik ellátásában.
- Intézményekkel való kapcsolattartás.
- Birtokvédelem, birtokviták intézése.
- Telephelyengedély kiadások.
- Kereskedelmi engedélyezési eljárás lebonyolítása.

3. OSZTÁLYVEZETŐK

- Irányítja, vezeti, szervezi és ellenőrzi az osztály munkáját.
- Meghatározza az osztály ügyrendjében a vezetői és a munkafolyamatba épített ellenőrzés gyakorlásával kapcsolatos konkrét feladatokat.
- Felelős az osztály egész munkájáért, annak szakszerű, törvényes működéséért.
- Gondoskodik a hatályos jogszabályokban, az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatában, a Hivatal SZMSZ-ében, valamint a belső utasításokban és szabályzatokban előírt feladatok pontos végrehajtásáról.
- Felelős az osztály hatékony és célszerű munkamegosztásának megszervezéséért, az osztály ügyrendjének, továbbá az osztály dolgozói munkaköri leírásának elkészítéséért és naprakész állapotban tartásáért, valamint az ügyrend megtartásáért.
- Felelős az osztály dolgozói munkarendjének betartásáért, a köztisztviselők munkakörülményeinek a jogszabályi előírások szerinti biztosításáért.
- Felelős a munkavédelmi előírások betartatásáért.
- Felelős a túlmunka indokoltságának vizsgálatáért és elrendelésének szabályosságáért.
- Meghívás esetén személyesen vagy az általa kijelölt előadó útján köteles részt venni a bizottság ülésén.
- Szigonja az osztály által készített és a tisztségviselők, a jegyző vagy az aljegyző aláírásával kiadmányozásra kerülő tervezeteket.

- Gondoskodik mindazon feladatok ellátásáról, amelyekre a Képviselő-testület, a bizottságok, a tisztségviselők, a jegyző, vagy az aljegyző felkéri.
- Felelős a hatáskörébe tartozó közigazgatási, illetve önkormányzati hatósági ügyek előkészítéséért és intézéséért.
- Felelős az osztályok közötti információáramlásért, az egységes Hivatal munkáját elősegítő, az egyes belső egységek együttműködését biztosító kapcsolattartásért.
- Kiadmányozási jogot gyakorol a polgármester és a jegyző által külön utasításban meghatározott körben.
- Előkészíti az osztály dolgozói teljesítménykövetelmény megállapításával és teljesítményértékelésével, valamint szakmai munkaértékelésével kapcsolatos tervezeteket.
- Köteles az osztály feladatkörébe tartozó önkormányzati intézmények (kötségvetési szervek), gazdasági társaságok tevékenységét figyelemmel kísérni és az intézmény vagy a gazdasági társaság munkájáról, gazdálkodásáról, tapasztalatairól a tisztségviselőket tájékoztatni.
- Felelős a feladat- és hatáskörét érintő költségvetési előirányzatok takarékos és pontos felhasználásáért.
- Felelős a feladat- és hatáskörét érintő cél- és címzett támogatások, a központi költségvetés terhére kiírt pályázatok, valamint a meghirdetett egyéb pályázatok figyelemmel kíséréseért, a pályázati feltételek összeállításáért, továbbá az illetékes bizottság és a Képviselő-testület elé terjesztéséért.
- Gondoskodik a munkarendre, a munkahelyről való hivatalos és magáncélú (szabadság, fizetés nélküli szabadság, táppénz, engedélyezett tanulmányi, oktatói, egyéb) távollétre, az ügyfélfogadásra, valamint a nyilvántartások vezetésére és az ügyiratkezelésre vonatkozó szabályok hatályosulásáról, a munkafegyelem megtartásáról.
- Felelős a feladat- és hatáskörébe tartozó testületi és bizottsági előterjesztések előkészítéséért, a hozott döntéseik végrehajtásáért.
- Felelős a feladat- és hatáskörébe tartozó intézmény, gazdasági társaság, illetve egyéb külső szerv által készített testületi, bizottsági előterjesztés határozati javaslatának előkészítéséért, törvényességéért.
- Elkészíti a feladat- és hatáskörét érintő önkormányzati rendelet-tervezeteket és részt vesz az ágazatot érintő rendelet-tervezetek kidolgozásában.
- Gondoskodik a honlapon kötelezően közzéteendő, az osztály feladat- és hatáskörébe tartozó közérdekű adatok, folyamatos szolgáltatásáról, frissítéséről, karbantartásáról.

3./ A gazdasági szervezet és feladatai:

A gazdasági szervezet kategóriáját, illetve feladatkörét az Ávr. határozza meg:

Az Ávr. 9. § határozza meg a gazdasági szervezet és vezetője feladatait, a vezető kinevezésére vonatkozó szabályokat.

A gazdasági szervezet a következő feladatokat látja el: a költségvetési szerv és a hozzá rendelt költségvetési szervek működtetéséért, a költségvetés tervezéséért, az előirányzatok módosításának, átcsoportosításának és felhasználásának (a továbbiakban együtt: gazdálkodás) végrehajtásáért, a finanszírozási, adatszolgáltatási, beszámolási és a vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítéséért, a pénzügyi, számviteli rend betartásáért felelős szervezeti egység. Összességében minden olyan feladat ide sorolandó, amely a Hivatalhoz tartozóan közvetlenül, illetve közvetve e tevékenységhez tartozik, illetve azok az ügyintézők, akik ehhez kapcsolódóan munkát végeznek, az eljárási szabályokban közreműködnek.

A gazdasági szerv feladatait a Hivatal Költségvetési és Adó Osztálya látja el.

A Hivatal gazdasági szervezete ellátja továbbá az Áht. 10. § (4a) bekezdése alapján a Mórahalom Városi Önkormányzat irányítása alatt álló alábbi költségvetési szervek gazdasági feladatait:

- Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

4./ A helyettesítés rendje:

A jegyző akadályoztatása és a jegyzői állás betöltetlensége esetén az aljegyző gyakorolja a jegyző hatásköreit. A jegyzői és aljegyzői tisztségek egyidejű betöltetlensége, illetve együttes akadályoztatásuk esetén a jegyzői feladatokat a Hatósági Osztály vezetője látja el. Az aljegyzői tisztség betöltetlensége esetén az aljegyzői feladatokat a Hatósági Osztály vezetője látja el.

A helyettesítő a helyettesítés körében tett intézkedéseiről az akadályoztatás megszűnését követően haladéktalanul, közvetlenül köteles a jegyzőnek részletesen beszámolni.

5./ Belső ellenőrzés és szervezete:

A helyi önkormányzat belső pénzügyi ellenőrzését folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (pénzügyi irányítás és ellenőrzés) és belső ellenőrzés útján biztosítja.

A jegyző köteles olyan pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszert működtetni, mely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

Az önkormányzat, a felügyelete alatt álló intézmények, támogatott szervezetek, a Hivatal belső ellenőrzését a Homokháti Kistérség Belső Ellenőrzési Társulása (törzskönyvi azonosító szám: 811240, székhely: 6795 Bordány, Benke Gedeon utca 44.) látja el.

A belső ellenőr feladatait Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendeletben foglaltak alapján látja el.

A belső ellenőr tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi belső ellenőrzési standardok, útmutatók, valamint a jegyző által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv szerint végzi. A belső ellenőr az ellenőrzési tevékenységen kívül más tevékenység végrehajtásába nem vonható be.

A belső ellenőrzési tevékenység során szabályszerűségi, pénzügyi, rendszer-, és teljesítmény-ellenőrzéseket, illetve informatikai rendszerellenőrzéseket végez.

A jegyző/belső ellenőrzési vezető felelős a belső ellenőrzési tevékenység megszervezéséért, és végrehajtásáért, amelynek során feladatai:

- a belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése;
- a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai, középtávú és éves ellenőrzési tervek összeállítása, Képviselő-testület elé terjesztése;
- jóváhagyást követően a tervek végrehajtása;
- a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása;
- összeférhetetlenség biztosítása;
- az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja merül fel, haladéktalan intézkedések megtétele;
- az éves ellenőrzési jelentés, illetve az összefoglaló ellenőrzési jelentés összeállítása;
- gondoskodni arról, hogy a belső ellenőrzési tevékenység során alkalmazásra kerüljenek a belső ellenőrzési tevékenység minőségét biztosító eljárások, és érvényesüljenek a közzétett módszertani útmutatók;
- gondoskodni az ellenőrzések nyilvántartásáról, valamint az ellenőrzési dokumentumok legalább 10 évig történő megőrzéséről, illetve a dokumentumok és az adatok biztonságos tárolásáról;

- a Képviselő-testület tájékoztatása az éves ellenőrzési terv megvalósításáról, illetve az éves munkatervben foglalt feladatokról való eltérésről, indokolva azokat;
- nyomon követni az intézkedési tervek végrehajtását.

Az éves ellenőrzési tervet a jegyző/belső ellenőrzési vezető előterjesztése alapján a Képviselő-testület módosíthatja.

A belső ellenőr munkája során köteles feltárni minden olyan tény, adatot, eredményt, ami az előírásoktól eltér, az eltérés okainak, körülményeinek objektív bemutatásával. Ellenőrzést szükség szerint a helyszínen, illetve adatbekérés útján, elsősorban az ellenőrzés végrehajtásához szükséges dokumentációk értékelésével és a belső szabályzatokban rögzítettek, útmutatók, ellenőrzési nyomvonalak, valamint az ellenőrzési programban meghatározott ellenőrzési módszerek alkalmazásával kell végrehajtani.

A belső ellenőr minden egyes ellenőrzés lefolytatásához ellenőrzési programot készít, amelyet a jegyző/belső ellenőrzési vezető hagy jóvá. A belső ellenőrzést végző személyt megbízólevéllel kell ellátni, amelyet a jegyző/belső ellenőrzési vezető ír alá.

A belső ellenőrzés feladata:

- a) vizsgálni és értékelni a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését;
- b) vizsgálni és értékelni a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszerek működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét;
- c) vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megővését és gyarapítását, valamint az elszámolásokat, beszámolókat megbízhatóságát;
- d) a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban megállapításokat és ajánlásokat tenni, valamint elemzéseket, értékeléseket készíteni az eredményesség növelése, valamint a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés javítása, továbbfejlesztése érdekében;
- e) ajánlásokat és javaslatokat megfogalmazni a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése érdekében;
- f) nyomon követni az ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedéseket;
- g) egyéb céllenőrzések elvégzése;
- h.) tanácsadói tevékenység.

6./ Hivatalon belüli információáramlás és koordináció:

a) A Hivatalon belüli megfelelő információáramlás és belső koordináció biztosítása érdekében a Képviselő-testület ülésein kötelesek részt venni az osztályvezetők, a napirenddel érintett köztisztviselők.

b) A Hivatal belső szervezeti egységei kötelesek a feladatok hatékonyabb megvalósítása érdekében együttműködni. A szervezeti egységek kötelesek minden olyan intézkedésnél együttműködni, amelyik a másik szervezeti egységek feladatait, működési területét érinti, ezért kötelesek az intézkedést megelőzően egyeztetést tartani.

c.) Értekezletek tartásának rendje:

- A jegyző évente legalább egyszer hivatali munkaértekezletet tart.
- A Hivatal egységes irányítása érdekében a polgármester havonta a jegyző, az osztályvezetők, intézményvezetők és önkormányzati tulajdonú társaságok igazgatóinak részvételével értekezletet tart.
- Az osztályvezetők a munkatársaik részére a feladatokról függően tartanak munkaértekezletet.

III. Munkáltatói jogkör gyakorlása

- 1./ A Hivatal köztisztviselőit a jegyző nevezi ki és gyakorolja a munkáltatói jogokat.
- 2./ A jegyző, aljegyző tekintetében a munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja.
- 3./ A polgármester egyetértése szükséges a köztisztviselők kinevezéséhez és felmentéséhez, az osztályok vezetőinek megbízásához, és vezetői megbízásának visszavonásához, jutalmazásához.

IV. A Hivatal tevékenysége

- 1./ A Hivatal tevékenységének, folyamatos működésének szabályait a jogszabályok, a Képviselő-testület határozatai, az ügyrend és a Hivatal vezetőjének utasításai határozzák meg.
- 2./ Az osztályok tevékenységük során együttműködésre kötelezettek. A feladatkörükbe tartozó, de más szervezeti egység feladatát is érintő ügyekben az érdekeltek egyeztetve kötelesek eljárni. Az egyeztetésért az a szervezeti vezető felelős, amelynek a feladat elvégzése a fő feladatkörébe tartozik.
- 3./ A köztisztviselők feladatait részletesen a munkaköri leírások szabályozzák.
- 4./ A munkaköri leírás a felelősség megállapítására is alkalmas módon tartalmazza, többek között a munkavégzés helyét, a munkakörben ellátandó feladatot, a tevékenységi kört, a munkakört betöltő alá- és fölérendeltségi viszonyait, a munkakörre vonatkozó sajátos előírásokat. A munkaköri leírást a kinevezési okmányhoz csatolni kell.

V. A Hivatal feladatai

1./ A Hivatal alapvető feladatait az Mötv., az 1991. évi XX. törvény, más feladatokat és hatásköröket is megállapító jogszabályok, az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzata, valamint a Képviselő-testület munkaterve határozzák meg. A Hivatal osztályai, szervezeti egységei ellájták a polgármester, a jegyző által meghatározott feladatokat, különös tekintettel az alábbiakra:

- a) elkészítik a vonatkozó önkormányzati rendelet-tervezeteket;
- b) elkészítik a szakterületüket érintő előterjesztéseket, döntési javaslatokat;
- c) elkészítik a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról szóló előterjesztések tervezetét;
- d) ellájták a Képviselő-testület, a bizottságok, a társulási tanács üléseinek előkészítésével kapcsolatos szervezési, adminisztratív és technikai feladatokat;
- e) elkészítik az ülések jegyzőkönyvét;
- f) közreműködnek a Képviselő-testület, a bizottságok a társulási tanács döntéseinek a végrehajtásában;
- g) elvégzik a szükséges egyeztetési feladatokat.

2./ A Hivatalban alkalmazásban álló köztisztviselők munkateljesítményét a Képviselő-testület által meghatározott teljesítménykövetelmények figyelembevételével a jegyző írásban értékeli. A Képviselő-testület által meghatározott célokról, valamint a köztisztviselőkkel szemben támasztott követelményekről tárgyévve vonatkozóan írásban a köztisztviselőt értesíteni kell.

3./ Az egyes belső szervezeti egységek főbb feladatai:

A) Titkárság

- Polgármester és jegyző titkársági feladatainak ellátása
- a Hivatal köztisztviselőivel kapcsolatos személyzeti munka
- protokoll-feladatok
- gondoskodik a Képviselő-testület üléseinek megszervezéséről, az ülés jegyzőkönyvének elkészítéséről, valamint a jegyzőkönyv és a határozatok érdekeltek részére való megküldéséről
- a Képviselő-testület, a társulási tanács kiszolgálásában közreműködés
- Hirdetmények átvétele, kifüggesztése

- Hivatalhoz érkező küldemények iktatása, irattározása, a selejtezés, postázás.

B) Hatósági Osztály

- Anyakönyvi ügyintézés, állampolgársági, névváltozási ügyek, családi események szervezése,
- hagyatéki leltározás, a hatósági bizonyítványok kiállítása és a talált tárgyak kezelése,
- személyes gondoskodást nyújtó intézmény működésének, valamint az egészségügyi ellátásnak a figyelemmel kísérése,
- Honvédelmi igazgatás, Móra-Vital Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft., valamint a Móra-Partner Közhasznú Nonprofit Kft., Szent Erzsébet Mórakalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. szakmai munkájának segítése, a Homokháti Szociális Központ Mórakalmi Telephelyén működő Tanyagondnoki feladatok feletti kontroll ellátása,
- önkormányzati hatáskörbe tartozó szociális, igazgatási feladatok ellátása,
- Helyi és helyi speciális támogatások, segélye, szolgáltatások nyújtása a lakosság részére (gyásztávirat, szépkorúak köszöntése, házassági, születési halálozási adatok a helyi sajtóban, karácsonyi csomagok),
- Címkezelési feladatok,
- Lakcímváltozási feladatok,
- Előterjesztések készítése,
- Hivatali működéshez szükséges programok kezelése: iratkezelő és hagyatéki szakrendszer, szociális segélyezési program, szociális segélyezés országos nyilvántartó program, helyi népességyilvántartó program, elektronikus anyakönyvi rendszer, személyi és lakcím országos nyilvántartása, központi címregiszter,
- Hivatalhoz érkező küldemények iktatása, irattározása, a selejtezés, a Titkárság iktatói ügyintézőjének helyettesítése,
- Önkormányzati hatáskörbe tartozó szociális igazgatás nyomtatványok átvétele, mellékletek ellenőrzése, továbbítása a szakrendszer felé,
- Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat kezelésével kapcsolatos feladatok,
- Talált tárgyak ügyintézése.

C) Műszaki Csoport

- a település jegyzői szakhatósági és előzetes szakhatósági (földhivatali telekalakítási ügyekben, szakhatósági megkeresések (útügyi, mérésügyi, vízügyi stb.) hozzájárulási nyilatkozatok intézése,
- cső kutak, létesítési engedélye, üzemeltetési, fennmaradási engedélyei,
- szennyvíz kezelő műtárgyak létesítési engedélye, üzemeltetési, fennmaradási engedélyei,
- víztisztító berendezések létesítési engedélye, üzemeltetési, fennmaradási engedélyei,
- hatósági igazolás földhivatali ingatlannyilvántartás átvezetéshez (rendeltetéstől eltérő használat),
- faliszám megállapítás,
- közmű beruházásoknál természetvédelmi nyilatkozatok kiadása,
- pályázatokhoz jegyzői nyilatkozat kiadása HÉSZ és természetvédelem vonatkozásában,
- településképi véleményezés ügyintézése,
- kizárások esetén a Kormányhivatal által jegyzőhöz utalt áttett ügyek intézése,
- HÉSZ karbantartás, tervezői egyeztetések, módosítási eljárás bonyolítása,
- HÉSZ előírásokról tájékoztatás,
- műszaki nyilvántartás vezetése, karbantartása, Kormányhivatal részére engedélyezési előzmények megküldése, lakossági adatszolgáltatás,
- kereskedelmi és telephely engedélyekhez - a HÉSZ-el való egyezéstről nyilatkozat kiadása,
- településtervezési okokból az ingatlannyilvántartásban elővásárlási jog bejegyzése,
- hatósági bizonyítvány a 2012. december 31. után épített engedély és bejelentés nélkül építhető építmények meglétének és rendeltetésének igazolására,

- műszaki ügyekkel és lakossági bejelentésekkel kapcsolatos helyszínelés végzése,
- az önkormányzati (építésügyi, útügyi és egyéb szükséges engedélyek beszerzése), az ÉTDR – Építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokat Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszeren – keresztül és a szükséges egyéb elektronikus hatósági felületeken, az engedélyezési eljárásokban az Építési és egyéb Szakhatóságokkal helyszínelés, adatszolgáltatás,
- az önkormányzati kötelezettségbe tartozó közműrendszer kezelés kapcsán érintett közmű nyilatkozatok kiadása (termálvizes rendszer, csapadékvíz csatorna),
- önkormányzati kérelmek esetén szakhatósági nyilatkozatok beszerzése (E-közmű, Vizek keretrendszer, E-Papír),
- eljárásokhoz szükséges E-közmű térkép, TAKARNET ingatlannyilvántartás adatlekérés,
- közterülethasználati engedély, közútkezelői hozzájárulás, tulajdonosi hozzájárulás városi tulajdont érintő közmű csatlakozások esetén,
- önkormányzati ingatlanokat érintő földhivatali eljárások lebonyolítása, ügyintézése (telekalakítás, épületfeltüntetés, ingatlannyilvántartási bejegyzések), szükséges díjak befizetésének intézése,
- a lakosság tájékoztatása az ingatlanjaikat érintően a város által tervezett beruházásokról, illetve a lakókörnyezetüket érintő kötelezettségek betartásának érdekében,
- lakossági panaszbejelentések nyilvántartásba vétele, ügyintézése, visszajelzések kezelése.

D) Költségvetési és Adóosztály

Az osztály munkáját a Költségvetési és Adóosztály osztályvezetője irányítja. Az Osztály Költségvetési csoport és Adócsoport belső szervezeti egységekre tagozódik. A Költségvetési Csoportot közvetlenül irányítja az Osztályvezető. Az Adócsoportot az Adócsoport vezetője útján irányítja az Osztályvezető.

A Költségvetési és Adóosztály az önkormányzat, a Hivatal, az önkormányzat költségvetési szervei, valamint a társulások tekintetében az alábbi feladatokat látja el:

Költségvetési Csoport:

- előkészíti a pénzügyi és gazdasági vonatkozású előterjesztéseket,
- segíti a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság munkáját,
- előkészíti a költségvetési koncepciót és a zárszámadási rendeletek tervezeteit,
- közreműködik a jóváhagyott költségvetési rendelet végrehajtásában,
- biztosítja az önkormányzatot megillető bevételek beszedését,
- összeállítja az éves, féléves költségvetési beszámolókat,
- teljesíti a költségvetési, pénzforgalmi információs, adóbevallási és statisztikai adatszolgáltatási kötelezettségeket,
- nyilvántartja és kezeli az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakat (vagyoneleltár),
- ellátja a Hivatal operatív gazdálkodási feladatait, gondoskodik a könyvviteli nyilvántartás szabályszerű vezetéséről,
- folyamatosan karbantartja az intézményi törzsadatbázist,
- gondoskodik az intézmények finanszírozásáról,
- részt vesz az önkormányzat, a Hivatal és intézményei számviteli rendjének kialakításában, ellátja az abban foglalt feladatokat,
- koordinálja és részt vesz az önkormányzati intézmények pénzügyi – gazdasági ellenőrzéseiben
- az idegenhelyről kimutatott tartozások nyilvántartása, beszedése, befizetés megfelelő helyre történő elutalása,
- Vezetői Információs Rendszer (K11 programra épülő) működtetése, adatszolgáltatás.

Adócsoport:

- építményadó előírása, nyilvántartása, a befizetések lekönyvelése,

- telekadó előírása, nyilvántartása, a befizetések lekönyvelése,
- magánszemélyek kommunális adójának előírása, nyilvántartása, a befizetések lekönyvelése,
- iparüzési adó előírása, nyilvántartása, a befizetések lekönyvelése,
- idegenforgalmi adó előírása, nyilvántartása, a befizetések lekönyvelése,
- méltányossági kérelmek elbírálásának előkészítése,
- adóemelés esetén az adózók határozattal történő értesítése,
- a hátralékosok felszólítása, fizetésletiltás, azonnali beszedési megbízás kibocsátása,
- évente egyszer az adózók számlájáról egyenlegértékesítő kipostázása,
- helyi adó egyes területei nyomtatványok átvétele, kitöltés ellenőrzése,
- Helyi Adókonceptió elkészítése.

E) Polgármesteri Kabinet

- az önként vállalt feladatok ellátása,
- önkormányzati gazdasági fejlesztéssel, turisztikával kapcsolatos döntések előkészítése, lebonyolítása, ellenőrzése,
- polgármesteri hatáskörbe tartozó ügyek,
- beruházások lebonyolítása, ellenőrzése, beruházások tervezése,
- beruházási feladatok költségvetésének készítése,
- beruházási programok, koncepciók összeállítása,
- önkormányzati számítógép hálózat és géppark üzemeltetése (Hivatal, egészségügy, könyvtár, közösségi ház, önkormányzati tulajdonú társaságok), kisebb karbantartási munkák elvégzése,
- önkormányzati számítástechnikai eszközök, telefon, fénymásoló beszerzések előkészítése, karbantartása, igénybevételeik és költségeik nyomonkövetése,
- Hivatalban lévő szoftware-k aktualizálása,
- önkormányzati vagyongatározat vezetése,
- önkormányzati WEB lap aktualizálása,
- az önkormányzati tulajdonú és magántulajdonú ingatlanadatok, épületadatok összevetése a földhivatali adatbázissal,
- önkormányzati közműterképek kezelése,
- közhasznú támogatások igénylésének előkészítése és munkatények koordinálása a közhasznú foglalkoztatottak esetében,
- valamennyi fejlesztéshez tartozó támogatás lehívása,
- pályázati támogatásokkal kapcsolatos elszámolások elkészítése,
- oktatási, közművelődési pályázatok elkészítésében közreműködés,
- oktatás, kulturális feladatok esetén az önkormányzati munka koordinálása,
- az ipari park menedzserelési feladatok ellátása,
- az ipari parkba betelepülők részére pályázati lehetőségek felkutatása, beleértve a pályázatok elkészítésében való szakmai segítségnyújtást is,
- a Hivatal ellátása irodaszerekkel, nyomtatványokkal, szigorú számadású nyomtatványok vezetése,
- kulcs és bélyegző nyilvántartás,
- lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos ügyintézés, nyilvántartás vezetése,
- gépjárművek üzemeltetése, takarítása, elszámolása, javíttatása,
- beszerzések bonyolítása, levelek soron kívüli eljuttatása a különböző szervek részére,
- ügyintézés más szerveknél,
- önkormányzati vagyongatározat vezetése,
- Szent Erzsébet Mórakalmi Gyógyfürdő működésének irányítása, felügyelete,
- a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft., a MÓRANET Nonprofit Közhasznú Kft., a Móra-Solar Kft., a MÓRA-PROP Kft., a MÓRA-TOURIST Nonprofit Kft., a Móra-Sport Nonprofit Kft. munkájának koordinálása, ellenőrzése,

- Vezetői Információs Rendszer (k11 program) informatikai támogatása, adatnyerések a Költségvetési és Adóosztály vezetőjének irányításával.
- az önkormányzat vagyongazdálkodási feladatainak ellátása,
- tulajdoni lap lekérése,
- tűzvédelmi feladatok ellátása,
- a további részletes feladatokat a Kabinet Ügyrendje szabályozza, mely az Önkormányzati Szmsz rendelet 7. sz. melléklete.

F) Rendészeti Csoport

- fakivágási engedélyek ügyintézése,
- részletes feladatait a Mórahalmi Önkormányzati Rendészet Szervezeti és Működési Szabályzata szabályozza, mely az Önkormányzati Szmsz rendelet 10. sz. melléklete.

4./ Az Iratkezelés szabályozása:

Az iratkezelés szervezeti rendjét, az iratkezelésre, valamint az azzal összefüggő tevékenységekre vonatkozó feladat-és hatásköröket a Hivatal Iratkezelési Szabályzata határozza meg.
A Hivatal vezetőjeként az Iratkezelési Szabályzat kidolgozásáért és annak végrehajtásáért a jegyző a felelős.

VI. A Hivatal munkarendje és ügyfélfogadása

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Mőtv. 67. § d) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Hivatal munkarendjét, ügyfélfogadási rendjét, valamint a polgármester, az alpolgármester és a jegyző ügyfélfogadási idejét az alábbiak szerint határozza meg:

1./ A Hivatal munkarendje:

hétfő - kedd - csütörtök: 7.30 - 16.00 óráig,
szerda: 7.30 - 17.00 óráig
péntek: 7.30 - 13.30 óráig tart.

Munkaidőn kívül a heti szabad és pihenőnapon napon is el kell látni - erre irányuló igény esetén - a házasságkötésekkel és egyéb családi rendezvényekkel kapcsolatos feladatokat.

2./ A Hivatal ügyfélfogadási rendje:

hétfő: 7.30 - 16.00 óráig
kedd: nincs ügyfélfogadás
szerda: 7.30 - 17.00 óráig
csütörtök: 7.30 - 16.00 óráig
péntek: 7.30. - 12.00 óráig tart.

VII. Kiadmányozás rendje

A Hivatalban a kiadmányozás jogát a mindenkori jogszabályok keretei között a jegyző gyakorolja. Távolléte esetében az alábbiak szerint határozta meg a kiadmányozás rendjét:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 81.§ /3/ bekezdés j./ pontja alapján a jegyzői hatáskörbe tartozó ügyekben a kiadmányozás rendjét az alábbiak szerint szabályozom:

1./ A Jegyző távollétében általános helyettesítését az Mötv. 81. § (2) bekezdése alapján az aljegyző végzi és kiadmányozási jogkört gyakorol az egyéb munkáltatói jogkörbe tartozó ügyekben.

2./ A közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. szerint osztályvezetői kategóriába sorolt osztályvezetők részére az osztály tevékenységi körébe tartozó hatósági, államigazgatási ügyben kiadmányozási jogot biztosítok.

Nem terjed ki a kiadmányozási jog:

- a Képviselő-testület és bizottságai működésével kapcsolatos ügyekre,
- az államigazgatás területi és országos szerveihez történő felterjesztésekre,
- a munkáltatói jogkör gyakorlásával kapcsolatos ügyekre,
- az egész Hivatalt érintő munkaszervezési, ügyfélfogadási, kapcsolattartási ügyekre.

A kiadmányozási jogkör gyakorlása a nevemben történik, tovább nem ruházható és annak gyakorlásáról a kiadmányozási jog gyakorlóit elszámolni kötelesek.

3./ A jegyző hatáskörébe tartozó ügyek közül kiadmányozási jogot biztosítok a mindenkori Adócsoporthoz vezetőnek az adóhatóság hatáskörébe tartozó adóigazolások kiadására, továbbá a csoport tevékenységi körébe tartozó hatósági, államigazgatási ügyekben.

4./ A jegyző hatáskörébe tartozó ügyek közül kiadmányozási jogot biztosítok a mindenkori aljegyzőnek a műszaki-építési tárgyú hatósági, államigazgatási ügyekben.

5./ A hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. tv. és végrehajtási rendelete alapján továbbá az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. tv. alapján, anyakönyvvezetői hatáskörbe tartozó ügyekben jegyzői hatáskörbe tartozó ügyekben kiadmányozási jogkört gyakorol a Hatósági Osztály vezetője.

VIII. Az államháztartás működési rendjéhez kapcsolódó előírások

1./ A Hivatal feladata az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, a Képviselő-testület és bizottságainak döntés előkészítése és végrehajtása az alábbi területeken: gazdaság, oktatás, kultúra, egészségügy, szociálpolitika, sport, területfejlesztés, kommunális ellátás.

**Létrehozásáról rendelkező
jogszabály, határozat:**

ÖTV. 1990. évi LXV. Tv. 38. §. (1) bekezdése
26/1994. (III.3.) Kt. sz. határozat

**Jogszabályban meghatározott
közfeladata:**

MÖTV. 84. § (1) bekezdésében foglalt feladatai

Az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.

A Képviselő-testület és bizottságainak döntés előkészítése és végrehajtása az alábbi területeken: gazdaság, oktatás, kultúra, egészségügy, szociálpolitika, sport, területfejlesztés, kommunális ellátás.

Más jogszabályban foglalt kötelező feladatai

SZMSZ-ben meghatározott önként vállalt feladatok

Tevékenységei:

Államháztartási besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkciói szerinti megjelölése:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013210 Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
066010 Zöldterület-kezelés
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

Vállalkozási tevékenysége: Nincs

Szervezeti tagozódása: Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata szerint jogi személyiségű szervezeti egységgel nem rendelkezik

Az intézmény képviselőjére jogosultak: jegyző

2./ Gazdálkodó szervezetben való részvétel:
A Hivatal nem vesz részt gazdálkodó szervezetben.

3./ A költségvetési szerv költségvetésének végrehajtására szolgáló számlaszámok:

sor-szám	SWIFT kód	IBAN SZÁM	Bankszámla száma	Neve
1.	OTPVHUH B	HU21 11735115 15726731 00000000	11735115- 15726731	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal pénzforgalmi számla

4./ Költségvetés tervezésével és végrehajtásával kapcsolatos különleges előírások:

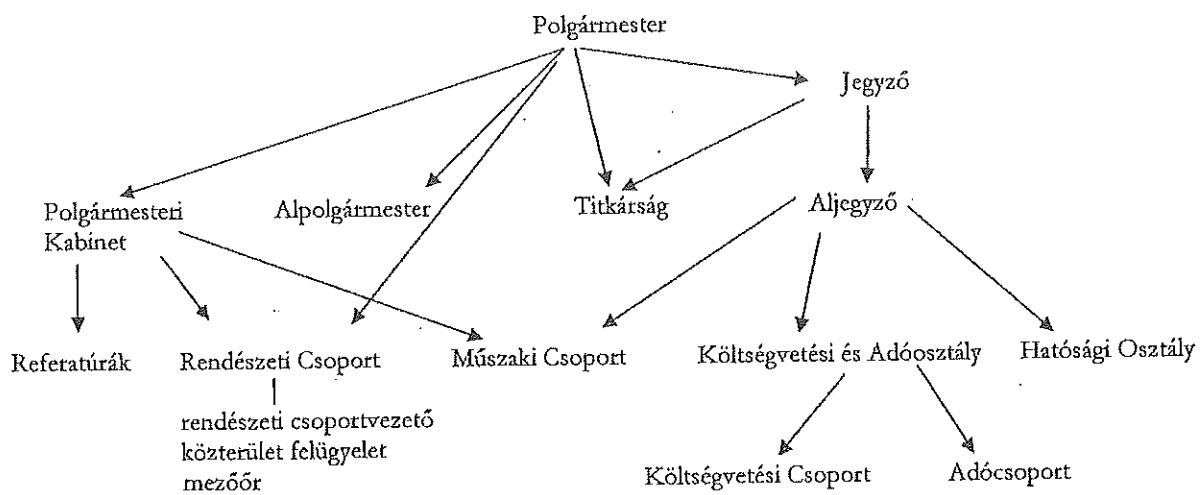
A költségvetés tervezésének összehangolása, a végrehajtás szabályszerűségének lebonyolítása a Hivatal erre a célra elkülönített szervezeti egységének feladata. E feladat ellátása során:

- összeállítja a következő évre vonatkozó költségvetési koncepció irányelveit,
- elkészíti a Képviselő-testület elé terjesztendő anyagokat,
- az elfogadott koncepció alapján, a Hivatal szakapparátusának bevonásával összeállítja a költségvetési tervjavaslatot,
- felügyeli és biztosítja a jóváhagyott költségvetési előirányzatok szabályszerű felhasználását,
- összeállítja az időközi és az éves gazdálkodásról szóló beszámoló jelentéseket.

5./ A pénzügyi-gazdasági tevékenységet ellátó személyek feladatkörét, munkakörének meghatározását ezen személyek munkaköri leírásai tartalmazzák.

Kelt: Mórahalom, 2023. május 25.

1. sz. függelék
a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal szervezeti ábrája



4 sz. melléklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ A KÖZTARTALOM KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLASPOLGÁRTÁRSÁGI KÖRÖZI

Előzetes Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testületének

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/15566/2023

Ügyintéző/Témafelelős:

dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

Tárgy:

Tájékoztató a Mórahalmi Otthonteremtési program igénybevétel
mértékéről (CSOK)

Véleményező bizottság

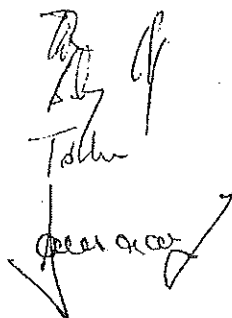
Valamennyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:


Tóth
Gárdián

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT JELENTI

Előterjesztés: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének részéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom az elmúlt évtizedekben látványos fejlődésen ment keresztül. Országos jelentőségű fürdőjével, ipari parkjával, bővülő infrastruktúrájával és egészségügyi szolgáltató rendszerével mára olyan életteret ígér az itt élőknek és az ide költözni szándékozóknak, amellyel kevés Csongrád-Csanád megyei település büszkélkedhet.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016-ban alkotta meg a komplex „Otthon Mórahalom” elnevezésű rendeletet.

Az „Otthon Mórahalom” lakásépítési támogatásra kérelmet nyújthatnak be azok a személyek, akik a Magyarország Kormánya által kiadott 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló rendelkezései és feltételrendszere, valamint a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet alapján a családok otthonteremtési kedvezményére jogosultak (3. § (2) megjelölt módon), és a támogatásban részesülnek.

A rendelet elsődleges célközönsége a kormányzati CSOK programban 10+10, illetve 10+15 milliós igényt benyújtó kétgyermekes vagy háromgyermekes családok. A rendelet megalkotásával az önkormányzat célul tűzte ki Mórahalom népességének növelését.

Önkormányzatunk amellett, hogy a piaci árnál olcsóbban biztosít kedvezményes, közművesített telkeket, számos további támogatást is kínál a betelepülni szándékozó CSOK támogatást igénybe vevő családoknak. Az építési, - és lakásvásárlási támogatás:

- 2 gyermek esetén 500.000, - Ft,
- 3 gyermek esetén 1.000.000, - Ft vissza nem térítendő készpénztámogatást nyújt,
- illetve ezen felül építkezés tekintetében 250.000, - Ft tervezési, művezetési támogatást biztosít.

Mórahalom Városi Önkormányzat által bevezetett építési-, és lakásvásárlási támogatásra 2016 óta összesen 65 család nyújtotta be a kérelmét.

Az igénylő családok közül 62 részére összesen 69.250.000, - Ft támogatás került kiutalásra, 2 családnál a Támogatási szerződés aláírása folyamatban van, illetve 1 család kérelmét a Tisztelt Képviselő-testület 2023. decemberi soros ülésén tárgyalja.

Az 65 család tekintetében az igényelt támogatás összege az alábbiak szerint alakult.

- 500.000, - Ft támogatásban 1 család,
- 750.000, - Ft támogatásban 15 család,
- illetve 1.250.000, - Ft támogatásban 46 család részesült.

Támogatási összeg megoszlása					
Gyerek szám	Építési, - és lakásvásárlási támogatás (vissza nem térítendő készpénz támogatás)	Tervezési, művezetési támogatást	Összesen felvehető támogatás	Támogatást igénylő családok 2016-2023 között	Összes felvett támogatás
2	500.000, - Ft	-	500.000, - Ft	1	500.000, - Ft
2	500.000, - Ft	250.000, - Ft	750.000, - Ft	15	11.250.000, - Ft
3	1.000.000, - Ft	250.000, - Ft	1.250.000, - Ft	46	57.500.000, - Ft
Összesen:					69.250.000, -Ft

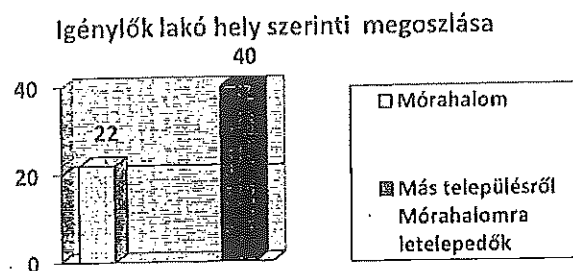
SZ. AZ ELŐTERESZTÉS A VÉP. KISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT ÉRTELMEZŐ

Előterjesztés a Mórahalmi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének részéről

A támogatási összeg megoszlásából is jól látszik, hogy 16 család kettő, illetve 46 család három meglévő vagy vállalt gyermek után vette igénybe a támogatást.

A támogatást igénylők közül 35 család meglévő gyermekek után és 27 család vállalt gyermekekre nyújtotta be kérelmét, mely 27 családból már 17-en teljesen vagy részben teljesítették a vállalást.

Önkormányzatunk a támogatás bevezetésével a mórachalmi népesség növekedését is célul tűzte ki.



A diagramból látható, hogy a támogatást igénylők lakó hely szerinti megoszlásában más településről érkezők aránya magasabb, mint a korábban is Mórahalmon élők aránya.

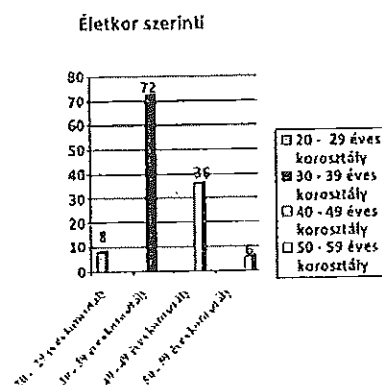
Össességében a támogatást,

- 22 mórachalmi család,
- 40 más településről Mórahalomra letelepedni vágyó család vette igénybe.

Az igénylő családok közül,

- Mórahalom Városi Önkormányzat által értékesített telekre 32 család építkezett,
- piaci forgalomban értékesített telekre 20 család építkezett.

A fenti adatból jól látható, hogy sok család élt az önkormányzatunk által piaci árnál kedvezőbben kínált közművesített telek vásárlásával.



Az életkor szerinti megoszlásban a fiatal korosztály vette igénybe magasabb számban. A támogatást igénylők vonatkozásában

- 20-29 éves korosztályból 8 fő,
- a 30-39 korosztályból 72 fő,
- a 40-49 éves korosztályból 36 fő,
- valamint a 50-59 éves korosztályból 6 fő vette igénybe.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM KIFEJEZŐ

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületére a 2022. évi

Melyből elmondható, hogy a fiatalabb korosztály részére a kormány által bevezetett támogatás nagyban hozzájárult a családalapításhoz. Mórahalom vonatkozásában is elmondható, hogy az önkormányzat részéről a projekt bevezetése pozitív hatással van a város népességének növekedésére.

A fent leírt statisztika a rendelet megalkotása óta évekre lebontva az alábbiak szerint alakult:

2017. évben támogatást igénybe vevő:

- családok száma: 12 család,
- kifizetett támogatás összege: 14.000.000, - Ft, ebből 2 család 750.000, - Ft és 10 család 1.250.000, - Ft támogatásban részesült.

2018. évben támogatást igénybe vevő:

- családok száma: 12 család,
- kifizetett támogatás összege: 14.500.000, - Ft ebből 1 család 750.000, - Ft és 11 család 1.250.000, - Ft támogatásban részesült.

2019. évben támogatást igénybe vevő:

- családok száma: 6 család,
- kifizetett támogatás összege: 7.000.000, - Ft ebből 1 család 750.000, - Ft és 5 család 1.250.000, - Ft támogatásban részesült.

2020. évben támogatást igénybe vevő:

- családok száma: 10 család,
- kifizetett támogatás összege: 12.000.000, - Ft ebből 1 család 750.000, - Ft és 9 család 1.250.000, - Ft támogatásban részesült.

2021. évben támogatást igénybe vevő:

- családok száma: 4 család,
- kifizetett támogatás összege: 4.500.000, - Ft ebből 1 család 750.000, - Ft és 3 család 1.250.000, - Ft támogatásban részesült.

2022. évben támogatást igénybe vevő:

- családok száma: 12 család,
- kifizetett támogatás összege: 11.500.000, - Ft, ebből 7 család 750.000, - Ft és 10 család 1.250.000, - Ft támogatásban részesült.

2023. évben támogatást igénybe vevő:

- családok száma: 6 család,
- kifizetett támogatás összege: 14.000.000, - Ft, ebből 1 család 500.000, - Ft; 2 család 750.000, - Ft és 3 család 1.250.000, - Ft támogatásban részesült.

Az elkészített felmérésből látható, hogy az önkormányzat által célként kitűzött népesség növekedés teljesült. A támogatást igénylő családok részéről a település választásánál fontos szempont volt az önkormányzat által nyújtott plusztámogatás.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdián Renáta

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ALKALMAZOTT TÁJÉKOZTATÓKRÓL

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

H a t á r o z a t i – javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a Mórakalmi Otthonteremtési program igénybevétel mértékéről (CSOK)” tárgyú előterjesztést és az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, a beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom város polgármestere, jegyzője

Beszámolásra: Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Irattár

1. melléklet a 10/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelethez
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15550/2023

Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Gárdián Renáta

Tárgy: Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5.

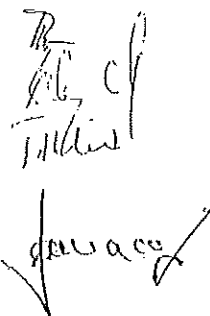
Véleményező bizottság: Valameenyi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ALKALMAZÁSI NEMTÜKRÖZI

Támogatás részes Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom komplex otthon- és munkahelyteremtő kedvezményrendszerrel és lakásépítéshez nyújtott készpénztámogatással várja azokat a családokat, akik a kormány által biztosított Családi Otthonteremtési Kedvezményét (CSOK) igényelve szeretnének új otthonra találni.

A Tisztelt Képviselő – testület az 10/2023. (II.23.) számú rendeletével döntött az „Otthon Mórahalmon” lakásépítési támogatásról. A rendelet alapján 3 gyermek esetén egyszeri 1.000.000,- Ft (azaz egymillió) forint, 2 gyermek esetén egyszeri 500.000,- Ft (azaz ötszázezer) forint vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható lakásépítéshez (3 gyerek esetén maximum 130 négyzetméter, hasznos alapterületű lakás, társas-, családi ház építéshez, azzal, hogy a 3. gyermek után gyermekenként további 20 m2 vehető figyelembe), új lakás vásárláshoz, valamint olyan használt lakás vásárlásához, melyet tulajdonosa a mórahalmi idősek garzónházába költözése okán értékesít. A támogatásban részesíthető személyek részére a fentiekén felül az építendő ingatlan tervezési költségeihez egyszeri tervezési, illetve művezetési támogatás nyújtható 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer) forint értékben.

Kovács György (születési név: Kovács György, született: Békés, 1995. 06. 17., anyja neve: Szabados Veronika, lakcím: 6723 Szeged, Agyagos utca 14. A. lph. 4. em. 11.a.) és Kovácsné Kadnár Kitti (születési név: Kadnár Kitti, született: Szeged, 1995. 07. 31., anyja neve: Dóczy Tünde, lakcím: 6723 Szeged, Agyagos utca 14. A. lph. 4. em. 11. a.) 2023. december 11-én nyújtották be kérelmüket az „Otthon Mórahalmon” helyi lakáscélú támogatásra. György és Kitti 2021. decemberében kötöttek házasságot.

György történelmi tanulmányai mellett két és fél évet dolgozott a Telecom call centerében hibaelhárítóként. 2022. évben Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalnál dolgozott kormánytisztviselőként, jelenleg pedig Mediaworks Hungary Zrt.-nél a Szeged Ma szerkesztője és újságírója.

Kitti 2017-ben végzett a SZTE Kossuth Zsuzsanna Technikum és Szakképző Iskolában ápolónőként, azóta a Szegedi Tudományegyetem Ortopédiai Klinikán dolgozik. Jelenleg GYED-en van otthon kisfiúkkal, aki 2022-ben született.

A kérelmezők 2022. májusában vásárolták meg a Mórahalom belterület 1218 hrsz-ú, természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5. szám alatt található ingatlant, melyre az építkezést megkezdték.

A kérelmezők a Családok Otthonteremtési Kedvezményen felül és hozzá kapcsolódó hitelen kívül más lakásvásárlási kedvezményt nem vettek igénybe, így a támogatás biztosítására Mórahalom Városi Önkormányzat javára jelzálogjog kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba 10 éves időtartamra.

OTP Bank Nyrt. és a kérelmezők között a Családok Otthonteremtési Kedvezmény nyújtására új lakás vásárlása céljára 2023. november 13. napján Támogatási Szerződés jött létre, mely szerződés keretében a kérelmezők egy meglévő gyermek után 600.000,- Ft, illetve kettő vállalt gyermek után 9.400.000,- Ft támogatást igényeltek. Figyelembe véve azt a körülményt, hogy a kedvezményezett család az új lakások építéséhez, vásárlásához

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ALKALMAZATÁVAL NEM TÜKRÖZI

Lakásépítés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

kapcsolódó lakáscélú támogatásokról szóló 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet 9.§ c) pontja szerinti családi otthonteremtési kedvezményt vesz igénybe, CSOK keretében 10.000.000, - Ft, továbbá 33.500.000, -Ft kölcsönt nyújt a Pénzügyi Tervezési és Támogatási Igénylők számára.

A kérelmezők tájékoztatása szerint a Pénzügyi Tervezési és Támogatási Igénylők által elfogadott költségvetés a 112 m² hasznos alapterületű ingatlan építéséhez bruttó 54.000.000, - Ft. A támogatást igénylő család 10.500.000, - Ft összegű önrő felhasználását vállalja. A Támogatást igénylők elmondása alapján az építkezési munkálatok zökkenőmentes lefutása miatt, mind a Magyar Kormány, mind az Önkormányzat által nyújtott lakásépítési támogatás jelentős segítséget jelentene számukra.

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzői munkatársa helyszíni szemlét tartott a lakóépület építésével kapcsolatban. A 2023. december 14. napján megtartott helyszíni szemle alapján igazolom, hogy a Mórahalom, Gyep sor 5. szám 1218 helyrajzi számú ingatlanon az alap-lábazat elkészült.

A tájékoztatás szerint az építkezés nem ellentétes a Tisztelt Képviselő-testület által jóváhagyott 7/2020. (II.27.) számú helyi építési szabályzatával, valamint a 14/1999. (IX. 16.) Ö.r.sz. helyi környezet és természet védelméről szóló rendelet előírásaival. Továbbá az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) követelményeinek is megfelel.

Tekintettel arra, hogy támogatást igénylők a vonatkozó előírások mindegyikének megfelelnek, kérem a Mórahalom Városi Önkormányzat Tisztelt Képviselő-testületét, hogy Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000, - Ft (azaz egymillió forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kétszázötvenezer forint) összegben jóváhagyni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

dr. Tóth Krisztián/ Gárdián Renáta

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELŐZÁRÓKÖZLÉSÉT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének részére

H a t á r o z a t i – j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti helyi lakáscélú támogatásának kérelme, Mórahalom belterület 1218 hrsz., természetben 6782 Mórahalom, Gyep sor 5. ” tárgyú előterjesztést, megállapítja, hogy a kérelem az „Otthon Mórahalmon!” elnevezésű 10/2023. (II.23.) számú rendelet 2. § (1)- (3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelel, melyre tekintettel, Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti lakásépítési támogatását az építkezési költségek vonatkozásában 1.000.000,- Ft (azaz egymillió forint), tervezési költségek vonatkozásában pedig 250.000,- Ft (azaz kétszázötvenezer forint), összesen 1.250.000,- Ft (azaz egymillió-kétszázötvenezer forint) összegben jóváhagyja.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Kovács György és Kovácsné Kadnár Kitti kérelmezőkkel a Támogatási szerződést írja alá, és gondoskodjon a támogatás biztosításáról.

3./ A jegyző tájékoztatja Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő- testületét, hogy a támogatással kapcsolatos kiadás fedezetét Mórahalom Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2024. március Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15654/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Balogh Orsolya / Dr. Tóth Krisztián

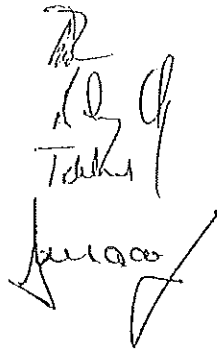
Tárgy: A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása

Véleményező Bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: építészeti örökség értékvizsgálata

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:


Tóth Krisztián
Balogh Orsolya

Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület 2017.12.29. napi hatályba lépéssel 38/2017. (XII.28.) számon fogadta el az eltelt időszakban többször módosított *településkép védelméről és minőségi alakításáról* szóló önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet).

Ezen Rendelet célja a helyi épített környezet, illetve a táji és természeti környezet értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, illetve a védett örökség nyilvántartása. 1. melléklete – védett értékek nyilvántartása – sorakoztatja fel a település múltja és lakóinak közösségi hovatartozástudata szempontjából meghatározó örökséget.

A T. Képviselő-testület 329/2023. (X.26.) Képviselő-testületi határozatában döntött a Mórahalom 0406/23 hrsz.-ú tanya ingatlan és a Mórahalom 0406/334 hrsz. és 0406/124. hrsz. alatt található bunkerek helyi egyedi védelem alá helyezése tárgyában.

A T. Képviselő-testület 2023. októberi képviselő testületi ülésén döntött a Rendelet módosításáról, az 1. mellékletben 39. sorszámon szereplő a település névadó dombja a Móra-domb leírásának kiegészítéséről, a Móra-dombhoz szorosan kapcsolódó, környező védendő ingatlanok nevesítéséről, felsorolásáról. A Móra-domb helyi tájvédelembe vételekor az eredeti jogalkotói szándék a dombot körülölelő, környezetéhez illeszkedő épített környezeti elemek (tanyák) védelme, megóvása is volt.

A Népi Építészeti Program kapcsán beadott pályázatunknál a Támogató Szerv ezt megkifogásolta a 419/2021. (VII. 15.) *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* Korm. rendeletre hivatkozással, miszerint a Móra-dombra vonatkozó tájvédelem nem tartalmazhatja az építészeti örökségnek minősülő elemeket.

A fentiek miatt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 34. § értelmében az önkormányzat az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (a továbbiakban: E-TÉR) felhasználásával kell gondoskodnia a helyi védelem nyilvántartásának módosításáról. A módosítás eredményeként az 1. mellékletben külön sorszámu építészeti értéknek fognak szerepelni a Mórahalom, 0406/23 hrsz.-ú tanya ingatlan és a Mórahalom, 0406/334 hrsz. alatt, valamint a Mórahalom, 0406/124. hrsz. alatt található bunkerek. Az eljárás lebonyolításához szükséges helyi védelmet meghatározó értékvizsgálati anyag rendelkezésre áll, az a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A településkép védelméről és minőségi alakításáról szóló 38/2017. (XII.28.) rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás elindítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján az egyeztetési eljárás elindítását elhatározza.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórahalom város polgármesterét az egyeztetési eljárás határidőn belül történő megvalósításához és a 38/2017.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére (XII.28.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosításához szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, dokumentumok, nyilatkozatok aláírására és az ehhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal és folyamatos, az egyszerűsített egyeztetési eljárás lefolytatására:
2024.03.31.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Beszámolásra: 2024. áprilisi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Talmácsi István Mórahalom város Főépítésze
- 4./ Irattár

MÓRAHALOM, KÜLTERÜLET, HRSZ.: 0406/23 ALATTI TANYA

ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉGI ÉRTÉKVIZSGÁLATA

(fotódokumentáció és értékvizsgálati lap)



Készítette:

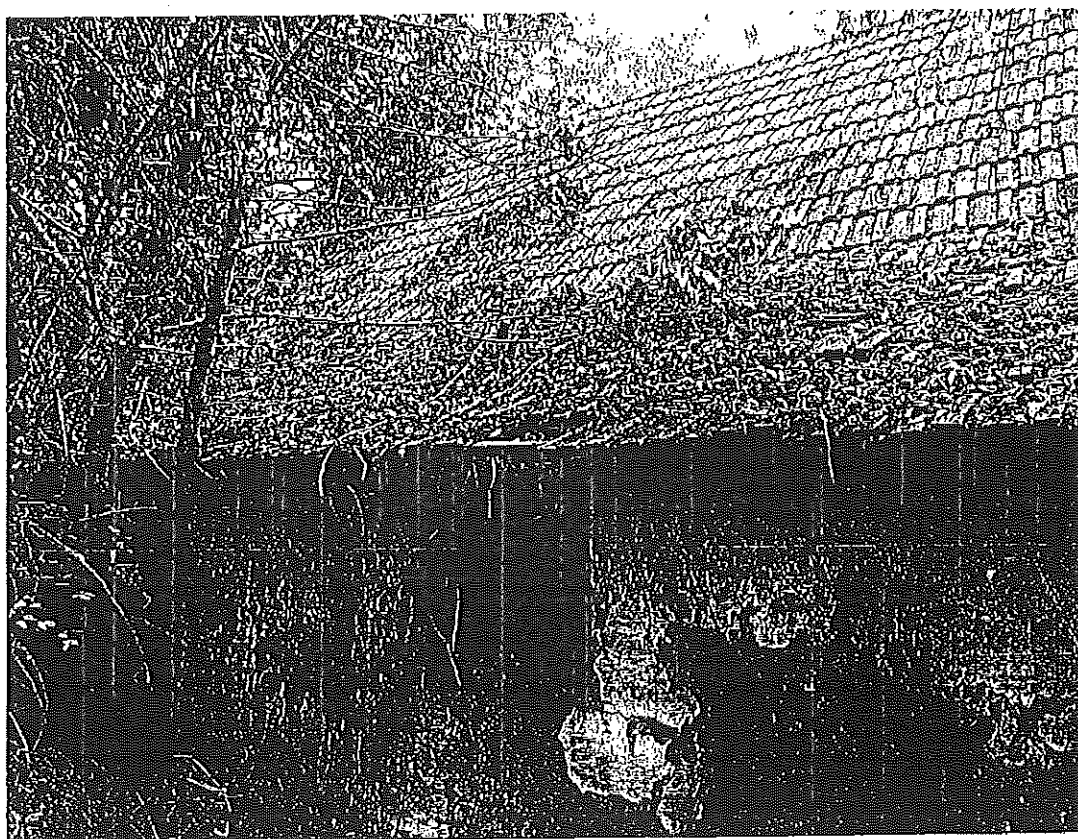
Pap Ádám okl. építész
építész vezető tervező - É/1 06 0094
településrendezési vezető tervező - TT1 06 0094
műemléki szakértő - műemléki érték dokumentálása - 21-0221

2023. október 22.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

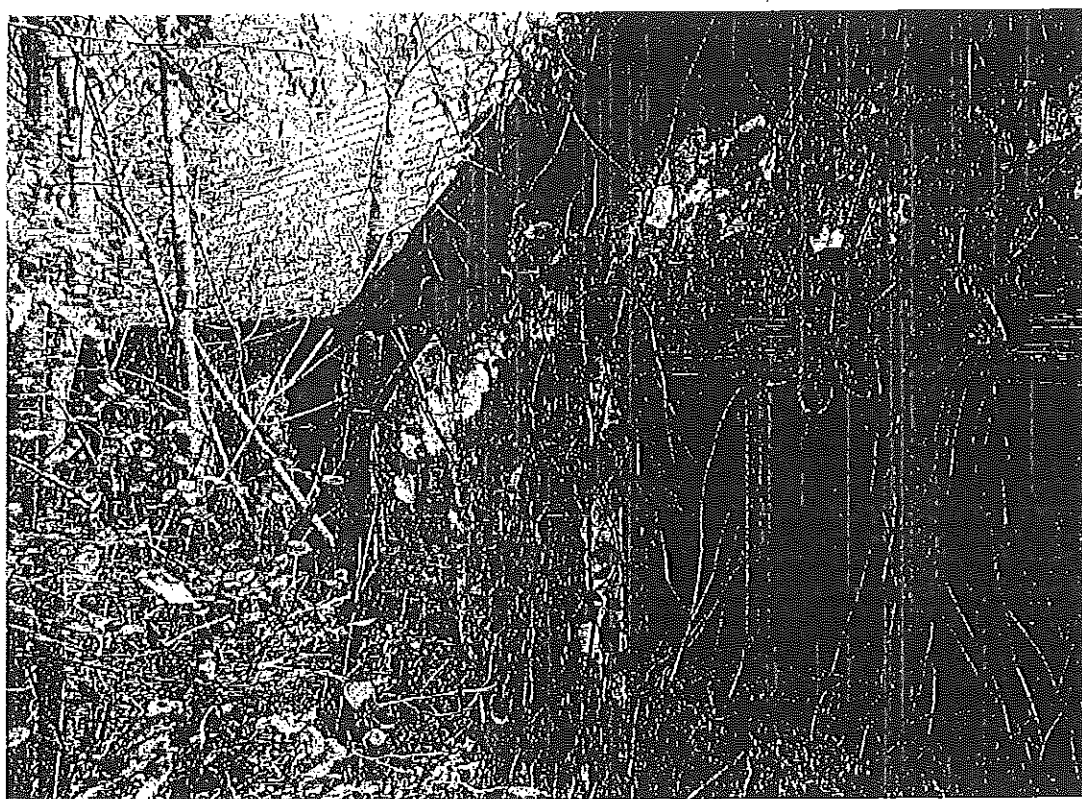


A tanya főhomlokzata délről (felül) és a melléktraktus nyugatról (alul)



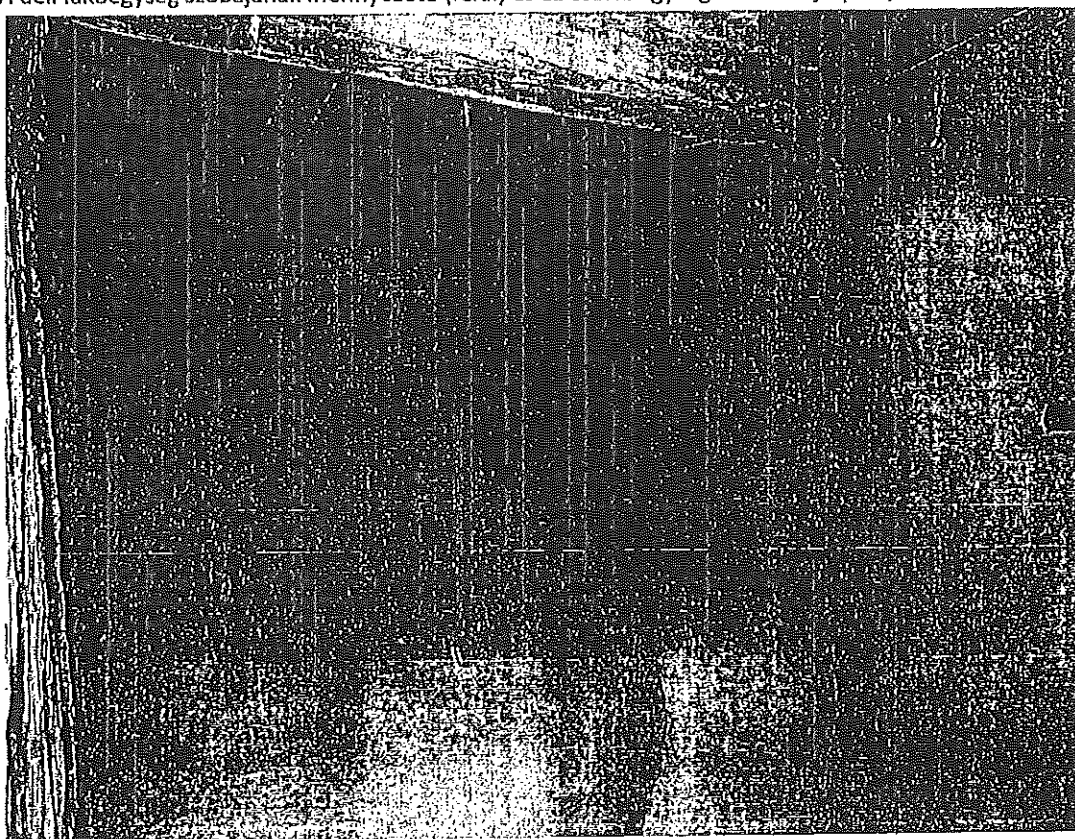


Az északi véghomlokzat deszkaoromzata (felül) és a melléktraktus fióktetőzetének oromzata (alul)





A déli lakóegység szobájának mennyezete (felül) és az északi egység kemencéje (alul)

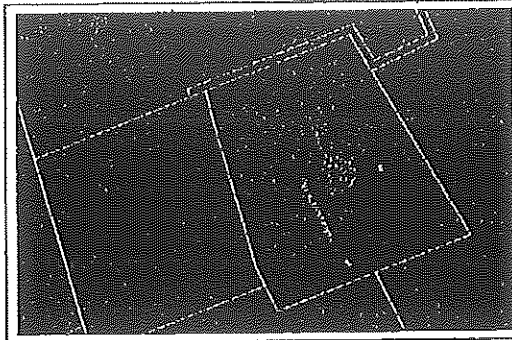


CÍM

Mórahalom, Külterület (hrs.: 0406/23)

BÉPÍTÉS, KÖRNYEZET

Mórahalom külterületén, egykori sömlyék északi partján elhelyezkedő, három felől valaha épületekkel körülépített tanyaudvar keleti egysége. Beépítése szabadonálló, a gazdasági épületeknek csak romjai látszanak.



TÖRTÉNETI ÖSSZEFOGLALÓ

Helyén már a XIX. század közepének történeti viszonyaira mérvadó II. katonai felmérés (1819-1869) alsótanyai szelvénye is ábrázol egy tanyát, név megjelölése nélkül. Az 1941-es katonai felmérés nyilvánvalóan a mai épületet ábrázolja, szintén a név megadása nélkül. A kisparaszti tanya jellegzetességei alapján valamikor a XX. század elején épülhetett, de a térképi ábrázolások tanúsága szerint nem zárható ki a XIX. századi előzmény sem. A belterülethez közeli tanyába csak az elektromos áramot vezették be, mára lakatlanná vált, melléképületei jórészt elpusztultak. A lakóépület kéttraktusos elrendezésű, az eredendően kétszer kétszertatú főtraktushoz csatlakozik a veranda jellegű melléktraktus, így tömegelrendezése aszimmetrikus. A főtraktus egy alsó (déli) és egy felső lakóegységből áll, ami arra utal, hogy több generáció lakta a házat.

VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

A több periódusban kiépült két lakóegységes tanyaépület képezi a védendő értéket. A vályogfalazatú épület oromzatai deszkából készültek, szerény díszítéssel, egyéb külső tagozat nincs. A helyiségek fölött mestergerendás fafödém van, mindkét lakóegységnek önálló fűtése volt, az északiban a búboskemence még megvan.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A meglehetősen romos épület szerkezeti megerősítése, tetőzetének újjáépítése után teljes rekonstrukcióra szorul. A felújítás, korszerűsítés nélkülözhetetlen előfeltétele az értékeit tiszteletben tartó hasznosítás megtalálása.

JAVASOLT VÉDETTSÉG

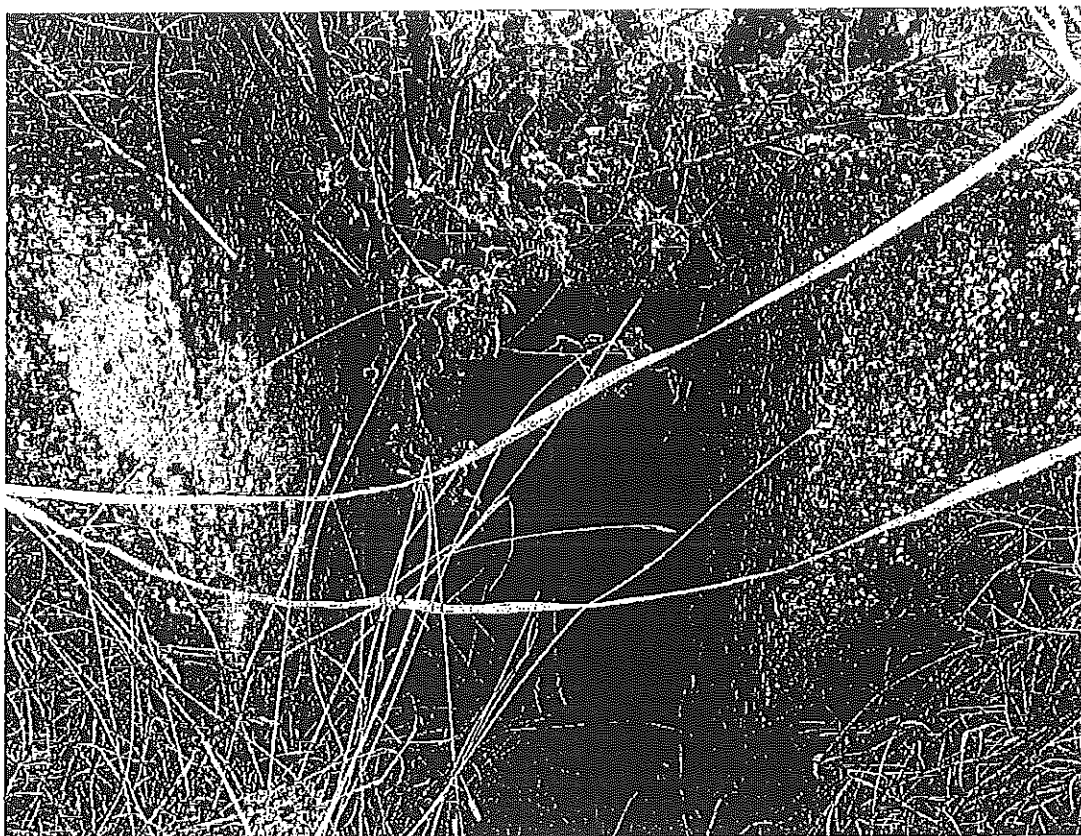
A tradicionális alsótanyai építészeti környezetet megjelenítő tanya helyi védelme feltétlenül indokolt.

MÓRAHALOM, KÜLTERÜLET, HRSZ.: 0406/124 ALATTI TITO-BUNKER

(ÓVÓHELY)

ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉGI ÉRTÉKVIZSGÁLATA

(fotódokumentáció és értékvizsgálati lap)



Készítette:

Pap Ádám okl. építész

építész vezető tervező - É/1 06 0094

településrendezési vezető tervező - TT1 06 0094

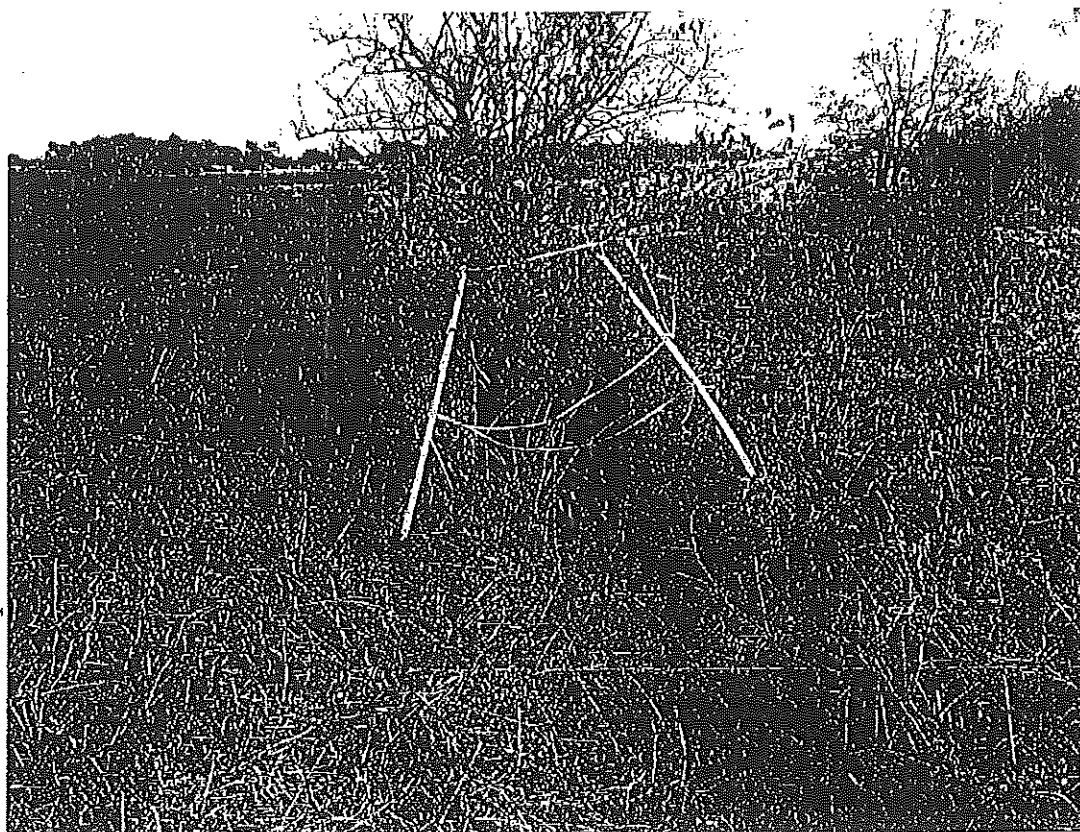
műemléki szakértő - műemléki érték dokumentálása - 21-0221

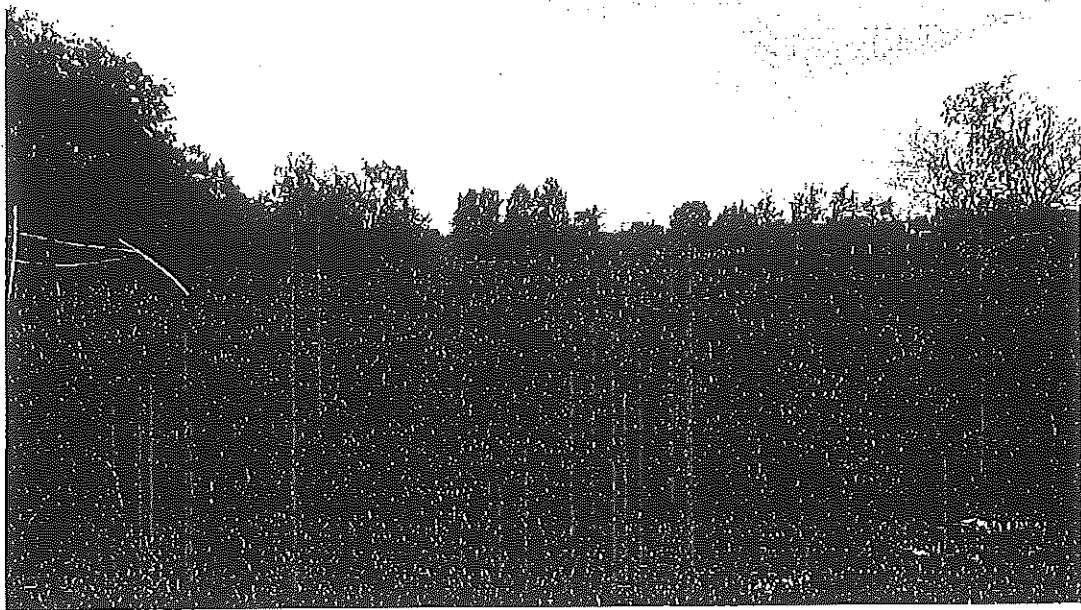
2023. október 22.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

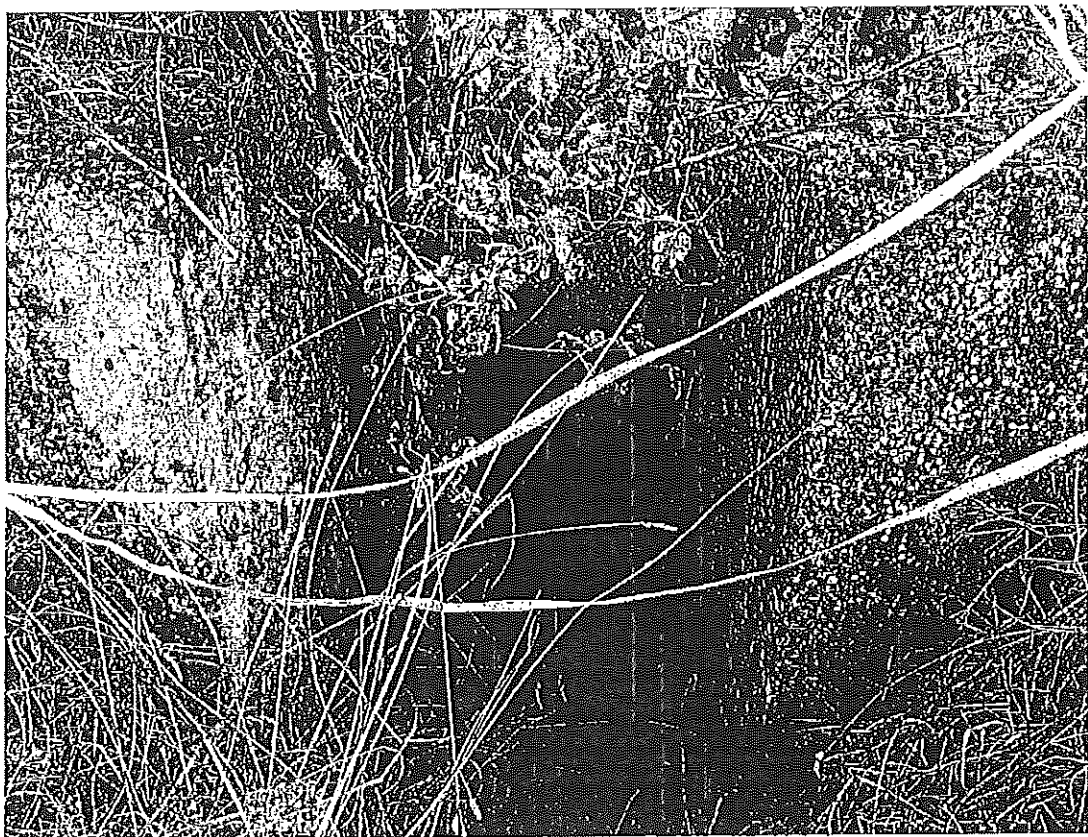


A bunker földből kilátszó, lecsapott sarkú födéme (felül) és keleti bejárata (alul)





A bunker földből kilátszó, lecsapott sarkú földéme (felül) és nyugati bejárata (alul)

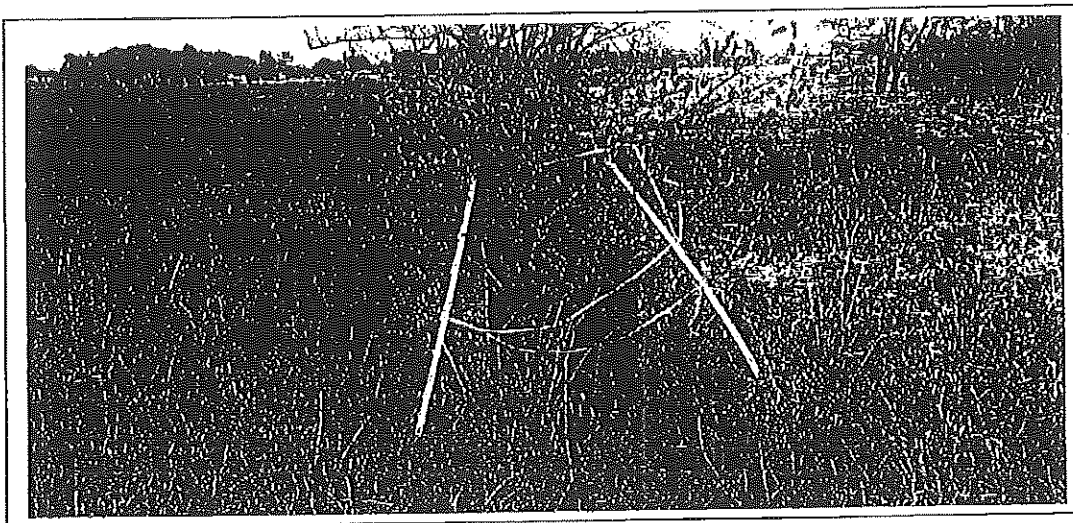
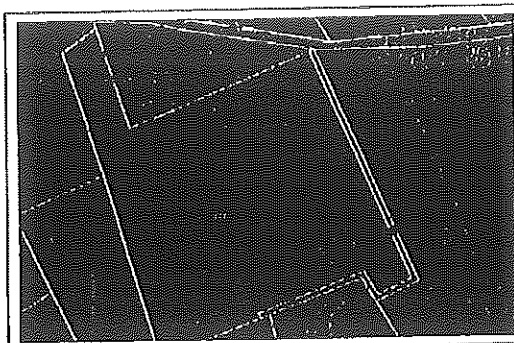


CÍM

Mórahalom, Kültérület (hrs.: 0406/124)

BÉPÍTÉS, KÖRNYEZET

Mórahalom kültérületén, a Móra-dombtól dél-keletre, kisebb kiemelkedésen, jórészt a földbe süllyesztve található az egykori óvóhely.



TÖRTÉNETI ÖSSZEFOGLALÓ

A Tito vezette Jugoszláviával megromlott viszony következtében kialakult politikai hisztéria vezetett a magyar-jugoszláv határt több mint 600 kilométer hosszban, 10-20 kilométer mélységben kísérő ún. Déli Védelmi Rendszer országerődítésének, a magyar „Maginot-vonalnak” a kiépítéséhez. Az építkezések szovjet hadmérnökök tervei alapján 1952-ben kezdődtek és 1955-ben, Rákosi Mátyás leváltásakor félbeszakadtak. A több ezer kiserőd és a földművek megvalósítására az akkori magyar GDP 25%-át költötték el.

Az országerődítés megmaradt eleme a vasbetonból készült, földdel borított többhelyiséges óvóhely, amely két, beton szárnyfalakkal védett bejáratral rendelkezik. Az erődrendszer elemeit egykor futóárkok, földművek és ún. tábori erődítési elemek kapcsolták össze, ezekből mára nem maradt semmi látható nyom.

VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

A szovjet hadmérnökök által készített típustervek szerint épült óvóhely. A földbe süllyesztett létesítménynek csak földborításától részlegesen megfosztott földeme látható, a repeszhatás miatt letört sarkú kialakítással.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az objektum kitisztítása, földborításának pótlása és hiányzó vasajtájának a meglévő típustervek szerinti pótlása szükséges. A bejáratok előtti, szárnyfalakkal védett aknába omlott földet szintén el kell távolítani a bejutás biztosításához.

JAVASOLT VÉDETTSÉG

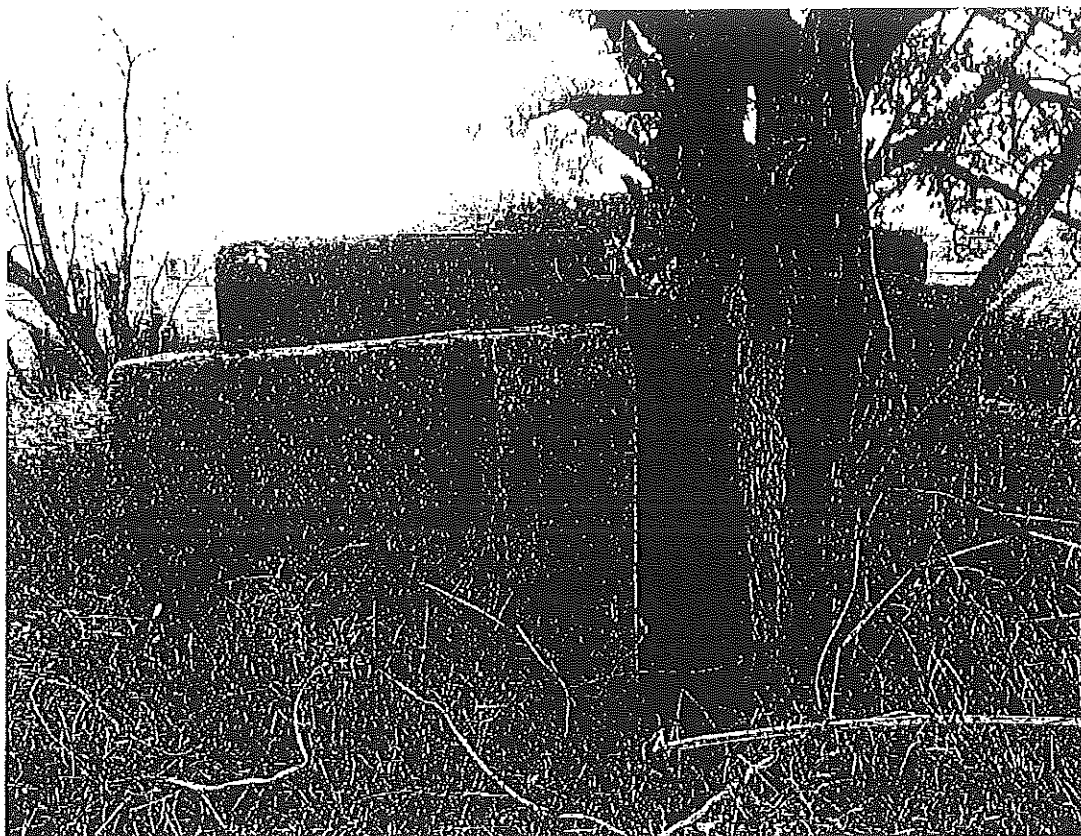
A magyar erődítéstörténet utolsó stációja, egy korszak történetének meghatározó emléke, így helyi védelme feltétlenül indokolt.

MÓRAHALOM, KÜLTERÜLET, HRSZ.: 0406/259 ALATTI TITO-BUNKER

(TÜZÉRSÉGI OLDALAZÓMŰ - KAZAMATA)

ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉGI ÉRTÉKVIZSGÁLATA

(fotódokumentáció és értékvizsgálati lap)



Készítette:

Pap Ádám okl. építész
építész vezető tervező - É/1 06 0094
településrendezési vezető tervező - TT1 06 0094
műemléki szakértő - műemléki érték dokumentálása - 21-0221

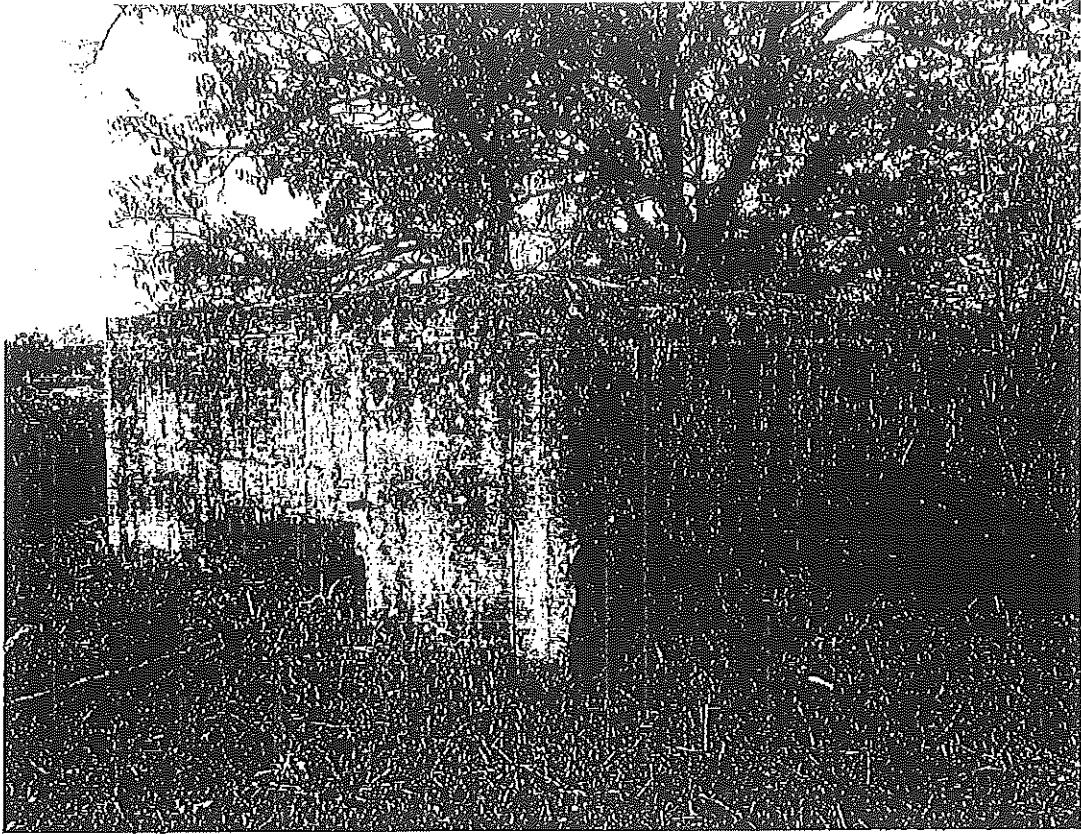
2023. október 22.

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

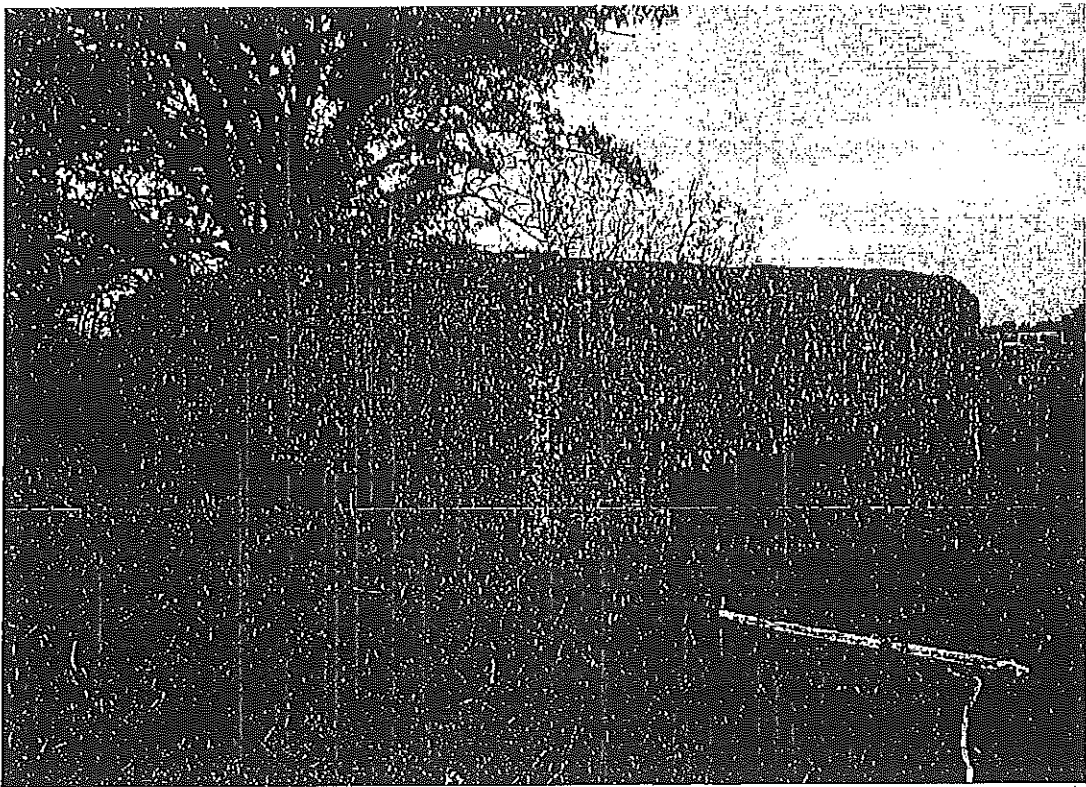


A kazamata északi bejáratát védő szárnyfalak





A kazamata földből kilátszó, lecsapott sarkú földéme (felül) és oldalazó lőrési (alul)

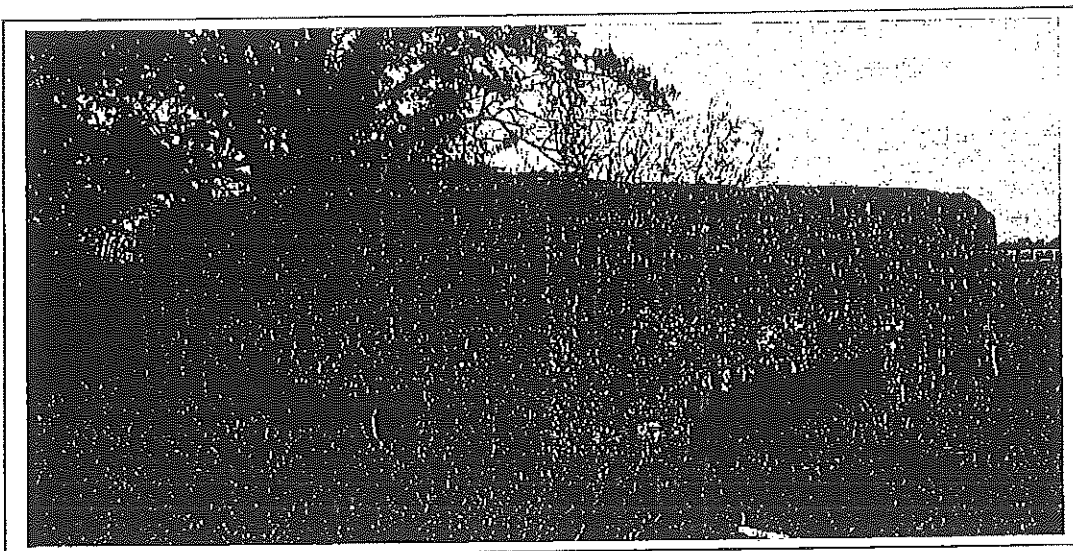
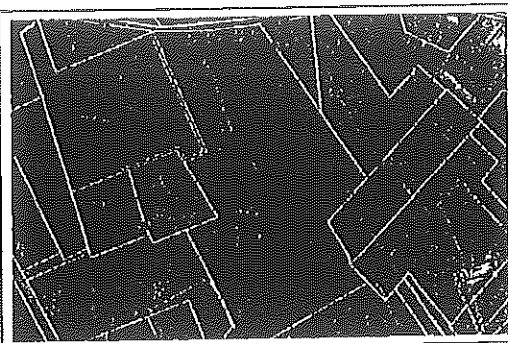


CÍM

Mórahalom, Külterület (hrsz.: 0406/259)

BÉPÍTÉS, KÖRNYEZET

Mórahalom külterületén, a Móra-dombtól dél-keletre, kisebb kiemelkedésen, jórészt a földbe süllyesztve található az egykori tűzérési kazamata.



TÖRTÉNETI ÖSSZEFOGLALÓ

A Tito vezette Jugoszláviával megromlott viszony következtében kialakult politikai hisztéria vezetett a magyar-jugoszláv határt több mint 600 kilométer hosszban, 10-20 kilométer mélységben kísérő ún. Déli Védelmi Rendszer országerődítésének, a magyar „Meginot-vonalnak” a kiépítéséhez. Az építkezések szovjet hadmérnökök tervel alapján 1952-ben kezdődtek és 1955-ben, Rákosi Mátyás leváltásakor félbeszakadtak. A több ezer kiserőd és a földművek megvalósítására az akkori magyar GDP 25%-át költötték el.

Az országerődítés megmaradt eleme a vasbetonból készült, földdel borított tűzérési kazamata két lőirány pásztázására alkalmas lőrésével. A kazamata északon beton szárnyfalakkal védett bejáratokkal rendelkezik. Az erődrendszer elemeit egykor futóárkok, földművek és ún. tábori erődítési elemek kapcsolták össze, ezekből mára nem maradt semmi látható nyom.

VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

A szovjet hadmérnökök által készített tőpustervek szerint épült, két lőirányt pásztázó oldalazómű (kazamata). A földbe süllyesztett létesítménynek csak földborításától részlegesen megfosztott földeme és két lőrés látható a felszín fölött.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az objektum kitisztítása, földborításának pótlása és hiányzó vasajtájának a meglévő tőpustervek szerinti pótlása szükséges. A bejáratok előtti, szárnyfalakkal védett aknába omlott földet szintén el kell távolítani a bejutás biztosításához.

JAVASOLT VÉDETTSÉG

A magyar erődítéstörténet utolsó stációjá, egy korszak történetének meghatározó emléke, így helyi védelme feltétlenül indokolt.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám: MH/15553/2023
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Balogh Orsolya
Tárgy: Előterjesztés a hatályos településrendezési tervben
lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási
elemek fenntartásáról
Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság

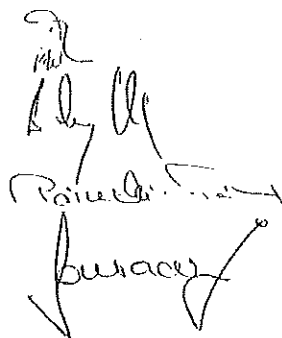
Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt ismeretes: egyszerűsített eljárás keretében folyamatban van Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálata. Jelen előterjesztés nem befolyásolja a HÉSZ felülvizsgálat tartalmát.

Ugyanakkor az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdése alapján a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elem a megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból és az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, továbbá a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.

Ezzel összefüggésben az Étv. 60. § (15) bekezdése szerint a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is a fenti előírást kell alkalmazni azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

Fentiek alapján a települési önkormányzatoknak a megadott határidőig képviselő-testületi döntésben rendelkezniük kell arról, hogy a szabályozási vonalakat - közérdekű elrendelési indok fennállása esetén - változatlan módon szerepeltetik, vagy módosítják és/vagy törlik azokat a hatályos településrendezési tervből.

Az utóbbi két esetben a véleményezési eljárást a hatályos jogrendnek megfelelően, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet szerint kell az Önkormányzatnak lefolytatni.

Mivel a HÉSZ felülvizsgálata már folyamatban van, és annak eredményeként a változtatások nem kerülnek elfogadásra 2024. január 1-ig, ezért azt javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása miatt - változatlan módon szerepeltesse és azok hatályát újabb 7 évvel hosszabbítsa meg. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 278/2023. (VIII.31.) számú határozatában a helyi építési szabályzat módosítására irányuló egyszerűsített egyeztetési eljárásban szereplő szabályozási vonal módosításában érintett ügyeket a fentiekben leírt hosszabbítás nem befolyásolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nógrádi Zoltán
polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 022
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a hatályos településrendezési terv átvizsgálását követően úgy dönt, hogy a Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletben lévő szabályozási vonalakat – a közérdekű elrendelési indok fennállása miatt – változatlan módon szerepelteti, azok hatályát újabb 7 évvel meghosszabbítja.

A helyi építési szabályzat módosítására irányuló folyamatban lévő egyszerűsített egyeztetési eljárásban szereplő szabályozási vonal módosításában érintett ügyeket a hosszabbítás nem befolyásolja.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: dr. Tóth Krisztián jegyző
Beszámolásra: további jelentést nem kér

Határozatról értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Hübner Tervező Kft. tervező
4. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	15432-2 MH/...../2023
Ügyintéző/Témafelelős:	Dr. Tóth Krisztián
Tárgy:	Local Agenda 21 program jóváhagyása
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	1 pld: Mórahalom Város Local Agenda 21 programja

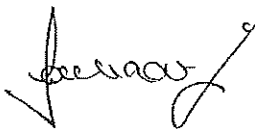
Jegyző:



Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat sikeres pályázataival, a nyertes pályázatok lebonyolításához és zárási feladatainak elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges a város települési környezeti fenntarthatósági tervének az ún. Local Agenda 21 elnevezésű dokumentumnak a kidolgozása és a program rendszeres időközönkénti felülvizsgálatának elvégzése.

A város Local Agenda 21 (továbbiakban: LA 21) programjának felülvizsgálatát 2011. és 2014. évben, továbbá 2021. évben az ENV-INFO Kft. nevében Halmágyi Tiborné szakértő végezte el.

Az LA 21 2023. évi felülvizsgálatát az önkormányzat saját szervezete útján Halmágyi Tiborné bevonásával végezte el. A felülvizsgálatot végzők munkáját Halmágyi Tiborné szakértőn felül a város vezetői és a városi intézményvezetők is segítették.

A felülvizsgálat eredményeként megállapítást nyert az, hogy a város 2023.12.31. napjáig hatályos LA 21 programja teljesen naprakész, azon változtatni, módosítani, azt pontosítani vagy kiegészíteni nem szükséges, erre tekintettel a határozati javaslatban a város LA 21 programja hatályosságának további két évvel történő meghosszabbítását javasoljuk a T. Képviselő-testület számára.

A jelenleg hatályos LA 21 program dokumentumot a jelen előterjesztéshez mellékelten csatoljuk.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a város Local Agenda 21 programját ismerje meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Local Agenda 21 program jóváhagyása” tárgyú előterjesztést megismerte, a program felülvizsgálatának eredményét elfogadja és megállapítja azt, hogy a város 2023. évben hatályos Local Agenda 21 programja változtatást, módosítást nem igényel, azt pontosítani vagy kiegészíteni sem szükséges, melyre tekintettel Mórahalom város Local Agenda 21 programját a melléklet szerint jóváhagyja és a program érvényességét 2025.12.31. napjáig meghosszabbítja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város jegyzőjét, hogy Mórahalom város internetes honlapján a jóváhagyott Local Agenda 21 program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: 2./ pontra: Mórahalom város jegyzője

Beszámolásra: A határozat végrehajtásáról a képviselő-testület jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

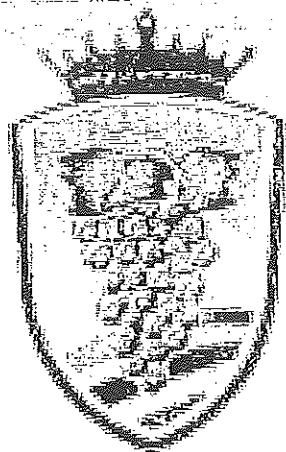
1./ Mórahalom város polgármestere

2./ Mórahalom város jegyzője

3./ Irattár



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom



MÓRAHALOM

A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja LOCAL AGENDA 21
2020. december

Készítette:
Mórahalom Városi
Önkormányzat megbízásából
Dr. Halmágyi Tiborné
környezetgazdálkodási
szakmérnök
Szeged



TARTALOMJEGYZÉK

I. ELŐSZÓ.....	4
1.1. A Local Agenda 21 program	5
1.2. A helyi önkormányzat szerepe a folyamatban.....	6
II. HELYZETELEMZÉS.....	7
2.1 Az érintett földrajzi terület bemutatása.....	7
2.1.1 Mórahalom elhelyezkedése, földrajzi lehatárolása	7
2.1.2 Infrastruktúra, intézményi ellátottság	8
2.1.2.1 Infrastruktúra	8
2.1.2.2 Intézmények, civil szervezetek, közalapítványok	19
2.2 Mórahalom természeti környezete.....	21
2.2.1 Levegő	22
2.2.2 Felszíni és felszín alatti vizek.....	25
2.2.3 Élővilág, táj-és természetvédelem	27
2.2.4 Épített környezet	29
2.3 Mórahalom társadalmi adatai	30
2.3.1 Néesség, demográfiai trendek, társadalom összetétele	30
2.3.2 Az egészségügyi ellátás bemutatása	34
2.4 Mórahalom gazdasági környezete	43
2.4.1 Vállalkozások áttekintő adatai	43
2.4.2 Gazdasági aktivitás nemzetgazdasági áganként.....	45
2.4.3 Foglalkoztatottság	49
III. HELYZETÉRTÉKELÉS.....	51
3.1 A kérdőívek kiértékelése, eredmények összehasonlítása	51
3.1.1 A lakossági kérdőívek.....	51
3.1.2 Az oktatási kérdőívek	84
3.2 A kérdőívek felülvizsgálatának összefoglaló értékelése	97
3.3 SWOT analízis	101
IV. STRATÉGIA.....	105
V. MEGVALÓSÍTÁS.....	110
5.1 Társadalmi pillér	110
5.2 Környezeti pillér	113
5.3 Gazdasági pillér	118
VI. MONITORING	121
6.1 Cselekvési terv	122
6.2 Indikátorok	122
6.3 Kommunikáció.....	122
FORRÁSOK.....	123
MELLÉKLETEK.....	123



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

**Mórahalom város Fenntartható Fejlődésének Helyi Programja
2020-2025.**

Elfogadta

Mórahalom Város Polgármestere a 46/2021. (II.25.) számú PM határozatával.

**A program tartalmának változatlan fenntartása mellett a program hatályát
2025.12.31. napjáig meghosszabbította Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete a/2023. (XII.21.) számú KT határozatával.**

.....
Nógrádi Zoltán
Mórahalom Város Polgármestere

A program elkészüléséhez adatot bocsátott a készítők rendelkezésre:

■ **Mórahalom Városi Önkormányzat részéről:**

- **Nógrádi Zoltán polgármester**
- **Csányi László alpolgármester**
- **Dr. Tóth Krisztián jegyző**
- **Balog László, Kabinetvezető**

■ **Mórahalom Város szervezetei részéről:**

- **Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola**
- **Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola**
- **Huncuthalom gyerekvilág**
- **Napközi Otthonos Óvoda**
- **Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Garabonciás Kollégium**

A település lakosainak szíves közreműködésének köszönhetően a mórahalmi lakosoktól 359, míg a diákoktól 351 darab kitöltött kérdőívet vehettünk át.

Közreműködésüket és segítőkész hozzáállásukat ezúton is köszönjük!



„A Földet nem apáinktól örököltük, hanem unokáinktól kaptuk kölcsön.”
(amerikai indián közmondás)

I. ELŐSZÓ

Mórahalom Városi Önkormányzat megbízásából 2014. évben az ENV-INFO Kft készítette el a település Local Agenda 21 Fenntartható Fejlődés Programját. A 2014-2020. években bekövetkezett jelentős gazdasági, társadalmi és környezeti változások teszik indokolttá Mórahalom város Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának a felülvizsgálatát.

A program felülvizsgálata során a változások nyomon követhetősége, a trendek megállapítása érdekében a 2014. évben elkészített két kérdőív (lakossági és oktatási) felhasználásával ismét megkérdeztük a lakosság véleményét a fenntarthatósággal kapcsolatban, melynek kiértékelése alapján a város különböző jellemzőiről kaphatunk részletes képet. Ezek az adatok érintik a település környezeti, társadalmi és gazdasági jellemzőit, csakúgy, mint a lakosok Mórahalomról alkotott véleményét. A kérdőívek segítségével lehetővé vált olyan, hosszú távú fenntarthatósági célokat megfogalmazni, melyek elsődleges célja elősegíteni Mórahalom gazdasági, környezeti és társadalmi jellemzőinek pozitív irányba való fejlődését, s így a város fenntartható fejlődését.

Mórahalom Város Local Agenda 21 Tervének szerkezete

A szerkezetet az ICLEI szervezet készítette, amely az LA-21-et készítő közösségeket koordinálja:

- Partnerségi kapcsolatok
- Közösségközpontú problémaelemzés
- Közösségi prioritások kijelölése (A szolgáltatási igények és problémák felfedése és rangsorolása közösségi konzultációkon keresztül.)
- Helyzetfelmérés, auditálás:
 - Helyzelelemzés (Mórahalom város bemutatása, tekintettel a természeti, környezeti, földrajzi, történeti, infrastrukturális, társadalmi, valamint gazdasági jellemzőkre egyaránt.)
 - Helyzetértékelés (A településen adatgyűjtés céljából kitöltött kérdőívek vizsgálata, a kapott adatok értékelése, SWOT analízis és táblázatok, diagramok elkészítése, összevetése a 2014. évi eredményekkel, indokolt esetben trendvizsgálat.)
- Stratégiai akciótervezés:
 - Stratégia készítése (Jelen rész vonatkozik a települési fenntarthatósági célok konkrétumainak vizsgálatára, mivel a kapott adatok alapján sikerrel fogalmazódtak meg a fejlesztési prioritások, és kialakulhatott azok sorrendisége. E tények ismeretében a várható hatások átfogó vizsgálata is megtörtént. Munkánk során egyeztetéseket végeztünk a települési önkormányzattal annak feltárására, hogy az egyes területeken milyen, a települési elképzelésekkel összhangban álló prioritások, majd programok elkészítésére kerülhet sor.)
- Megvalósítás és monitoring:
 - Megvalósítás (A fenntartható fejlődés céljaival és alappilléreivel összhangban lévő, a települési célok megvalósítására irányuló programok és alprogramok elkészítése.)



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

- Monitoring (A terv szerkezetileg végső eleme, melyben a fenti folyamatok során meghatározott fejlesztések alapján középtávú időtartamra jelöli ki a célokat és indikátorokat.)

■ Értékelés (audit) és visszacsatolás:

- Értékelés (Az előrehaladás és teljesítmény hagyományos értékelése, majd a szolgáltatók és felhasználók tájékoztatása az eredményekről. A konzultáció, felülvizsgálat, tervezési folyamat megismétlése meghatározott időközönként.)

1.1. A Local Agenda 21 program

A "fenntarthatóság" vagy a "fenntartható fejlődés" kifejezés a nyolcvanas évek elején jelent meg a nemzetközi szakirodalomban.

Mi a fenntartható fejlődés?

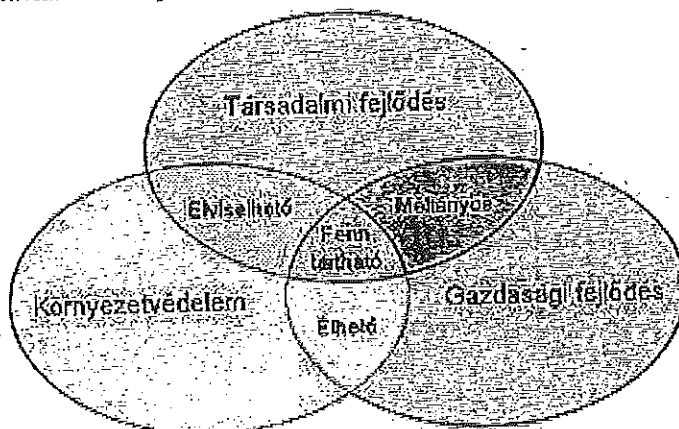
Az emberiség, az egyes emberek és társadalmak közvetlenül vagy a gazdaság révén szükségleteik kielégítése érdekében természetes környezetükből veszik el azokat a javakat, amelyeket a földi rendszer létezése óta felhalmozott. A fenntarthatóság biztosítása azt kívánja tőlünk, hogy a jelen és jövő generációk létfeltételeihez szükséges természeti és épített környezet minőségét, értékeit megőrizzük. Ettől a rendszertől az ember annyit és olyan körülmények között vehet el, hogy ne sértse saját létkielégítésének jövőbeli esélyeit.

1983-ban az ENSZ Közgyűlés határozata alapján megkezdte munkáját az ENSZ Környezet és Fejlődés Világbizottsága, amelyet Gro Harlem Brundtland norvég miniszterelnök nő vezetett. E huszonekét tagú bizottságnak tagja volt Láng István akadémikus is. A Bizottság 1987-ben „Közös jövőnk” címmel kiadott jelentésében a gazdasági növekedés olyan új korszakának lehetőségét vázolta fel, amely a fenntartható fejlődés globális megvalósítására épít, megőrzi a természeti erőforrásokat, s amely megoldás lehetne a fejlődő országok nagy részében elhatalmasodó szegénység leküzdésére is.

A jelentés nagyon röviden és tömören határozta meg a fenntartható fejlődés fogalmát: ***"a fenntartható fejlődés olyan fejlődés, amely kielégíti a jelen szükségleteit anélkül, hogy veszélyeztetné a jövő nemzedékek esélyét arra, hogy ők is kielégíthessék szükségleteiket".***

Ez a megfogalmazás még napjainkban is helytálló.

1.1/1. ábra: A fenntartható fejlődés pillérei





A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

A fenntartható fejlődés három alappilléren nyugszik: a szociális (társadalmi), a gazdasági és a környezeti pillérek és mindhárom együttesen, kölcsönhatásaik figyelembevételével mérlegelni kell a különböző fejlesztési stratégiák, programok kidolgozása során, illetve a konkrét intézkedésekben, cselekvésekben. A fenntartható fejlődés, mint általános stratégiai cél szervesen beépült a nemzetközi konferenciák, szervezetek dokumentumaiba és a nemzeti kormányok cselekvési programjaiba.

A fejlődés alapvető célja tehát a szociális jólét, a méltányos életfeltételek lehetőségének biztosítása mindenki és egyaránt a jelenlegi és a jövőbeli nemzedékek számára, ami csak úgy lehetséges, ha közben fenntartható módon hasznosítjuk a természeti erőforrásokat, elkerüljük a káros hatásokat, s különösen a környezet állapotában bekövetkező visszafordíthatatlan változásokat.

A Világ Tudományos Akadémiáinak Nyilatkozata megfogalmazásában: "A fenntarthatóság az emberiség jelen szükségleteinek kielégítése, a környezet és a természeti erőforrások jövő generációk számára történő megőrzésével egyidejűleg."

A Local Agenda 21 meghatározása és kapcsolódása a fenntartható fejlődéshez

A „LA 21” program az általános érvényű fenntartható fejlődés **konkrét, gyakorlati** megvalósítását a **helyi adottságok, érdekek** alapján, az önkormányzat és a helyi lakosok, közösségek széleskörű együtt munkálkodásával javasolja folytatni. Az alapfeladat itt a helyi hatáskörben befolyásolható fejlődés (beruházások, fejlesztések, felújítások, intézkedések, szabályozás stb.) olyan irányú alakítása, amely mind jobban előtérbe helyezi „a helybeni” életminőség, környezeti állapot javítását, valamint a helyi erőforrások - talaj, vízkészlet, energia, emberi- és jövedelemtermelő erőforrások stb.- tartamos, azaz nem kimerítő kiaknázását. További fontos elvárás, hogy valamennyi nem helyi erőforrásra támaszkodó, de helyi felhasználásban szerepet játszó beruházó-fejlesztő, termelő-szolgáltató- és fogyasztó törekedjen a fenntarthatóságot figyelembe vevő megoldások, eljárások igénybevételére, szokások kialakítására. Ennek megvalósíthatóságát a megfelelő politikai akarat megléte és helyi társadalmi-közösségi kultúra jellege együttesen szabja meg és egy racionális tervezési folyamat útján kimunkált stratégia foglalja rendezett keretbe.

1.2. A helyi önkormányzat szerepe a folyamatban

A Mórahalom Város Local Agenda 21 Környezeti Fenntarthatósági Terv elkészítése során kiemelt, alapvető jelentőséggel bírt a készítőik és a helyi önkormányzat közötti jó együttműködés. Az önkormányzat az adatok biztosításán túl teret adott a lakosság különböző csoportjaik között végzett felmérésünknek, mely jelen dokumentum szerves részét képezi, és jelentősen befolyásolta végkövetkeztetéseinket. A terv készítői és az önkormányzat, valamint annak intézményei és munkatársai között az együttműködés zavartalan és partnerközpontú volt, támogatásuk nagyban elősegítette a települési LA21 elkészítését.



II. HELYZETELEMZÉS

A fenntartható fejlődés helyi programjának helyzetelemzéséhez elsősorban a KSH Statinfo (<http://statinfo.ksh.hu/Statinfo/haViewer.jsp>) adatait használtuk fel. Sajnos a mezőgazdaságra vonatkozó adatok csupán 2010. évig találhatók itt meg. A KSH kereskedelem, vendéglátás, idegenforgalom mutatója egyedül a nemzeti dohányboltok számát adja meg a 2015-2019. évekre, egyéb adatot nem tartalmaz.

Az elmúlt évek fejlesztései

A Mórahalmon 2015-2020. időszakban történt fejlesztések alapvetően befolyásolják a város jelenlegi állapotát, és így a lakosság településről alkotott véleményét is. A jelen dokumentumban értékelésre kerülő lakossági és oktatási kérdőívekben kapott válaszok is ezek tükrében vizsgálhatók.

A megvalósított pályázatok listája az alábbi linken található meg:
<https://www.morahalom.hu/hu/palyazatok>

A 2020. évben folyamatban lévő pályázatok listáját az 1. számú melléklet tartalmazza.

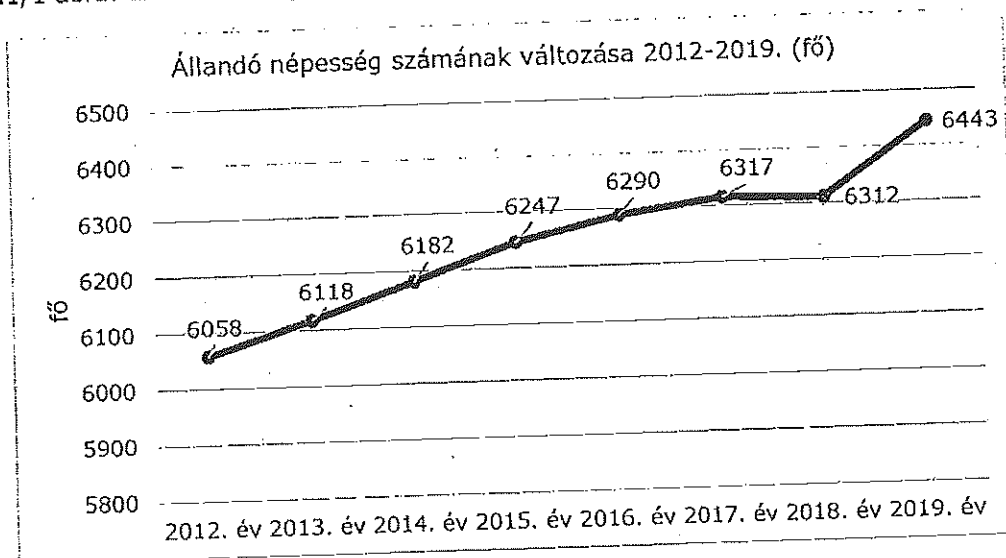
Az érintett földrajzi terület bemutatása

2.1.1 Mórahalom elhelyezkedése, földrajzi lehatárolása

Mórahalom Szegedtől 22 km-re délnyugatra, az 55-ös főközlekedési út mentén fekvő település. A Zákányszék, Domaszék, Röske, Ásotthalom, Ruzsa településekkel és Szerbiával határos város a Homokháti kistérség központja. A települést 1970-ben nagyközséggé, 1984-ben városi jogú nagyközséggé nyilvánították, majd 1989-ben városi rangot kapott.

A helyi lakosság száma 6443 (KSH, Statinfo), mely a 2012. évi 6058 fő lakónépességhez viszonyítva jelentős növekedés:

2.1.1/1 ábra: az állandó népesség alakulása 2012-2019.





A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

A lakosság bel- és külterületi százalékos megoszlása 76-24 %, a lakásszám megoszlása pedig 69-31 %.

A keresőképes korúak közül regisztrált, ellátásban részesülő álláskereső 34 fő (KSH Statinfo 2019. évi adat).

A város a KSH lehatárolás szerinti Mórahalmi Statisztikai Kistérséghez tartozik, melynek 9 települése 2004-ben hozta létre a Homokháti Kistérség Többcélú Társulását. Ez utóbbi központja az egyetlen város, Mórahalom.

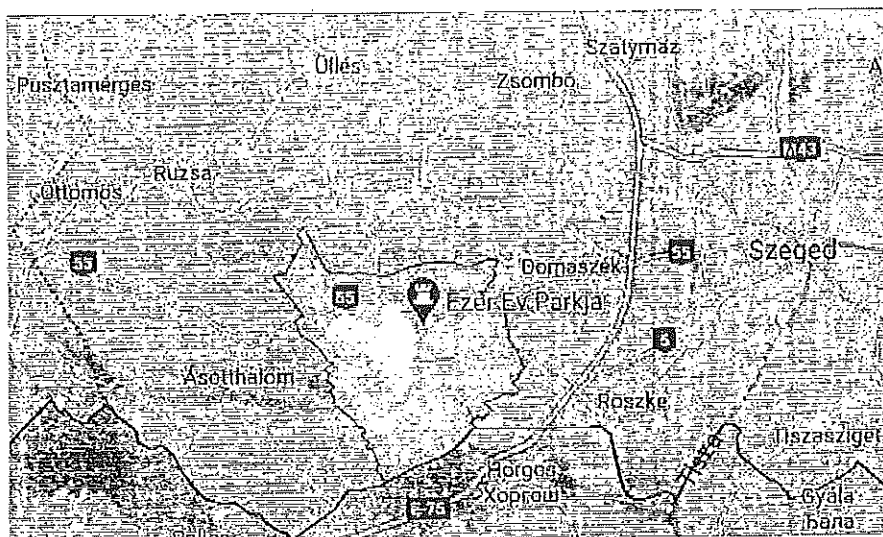
2.1.1./1 táblázat: A program céltelepülése (Forrás: KSH)

Település	Régió	Megye	Járás	Kistérség neve	Lakosság-szám
Mórahalom	Dél-Alföldi	Csongrád-Csanád	Mórahalmi	Mórahalmi	6391fő

Mórahalom területe 8314,5 ha, melynek mintegy 94 %-a (7802 ha) külterületi besorolás alatt áll, a zártkert 25,45 hektárt tesz ki. (Forrás: Földhivatal Takarnet)

Mórahalom dinamikusan fejlődő, mezővárosi jellegű település. A térségben húzóágazat a mezőgazdasághoz kapcsolódó feldolgozóipar, az agrárgazdaság, illetve az idegenforgalom. A településen a turisztikai szolgáltatások mellett meghatározó a mezőgazdasági termelés, döntően magángazdálkodás keretében.

2.1.1/2. ábra: A település elhelyezkedése a környező településekhez viszonyítva (Forrás: www.google.hu/maps)



2.1.2 Infrastruktúra, intézményi ellátottság

2.1.2.1 Infrastruktúra

Homokhát Térségi Agrár-Ipari Tudományos és Technológiai Park



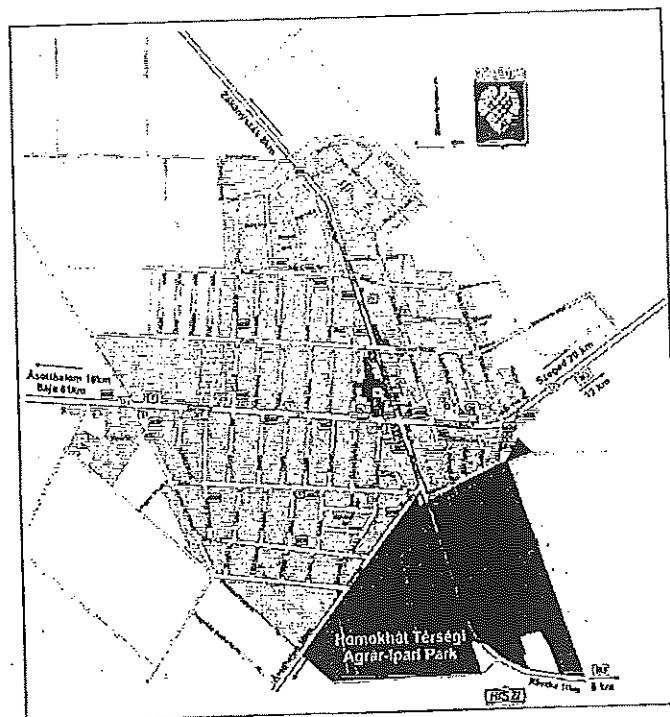
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

Mórahalom városa 1997-ben hozta létre a mórähalmi Homokhát Térségi Agrár-Ipari Parkot. A cél az volt, hogy olyan kedvező infrastrukturális bázist alakítsunk ki, amely a Szeged-központú régió tudományos kultúrájára és humán erőforrására alapozva a legoptimálisabb feltételeket biztosítja a vállalkozások és beruházók számára. A mórähalmi ipari park fejlesztései eredményeképpen jelenleg száz hektáron terül el. Jelentős számú, **104** vállalkozás működik itt. A foglalkoztatottak száma csaknem eléri a 700 főt. A címviselő önkormányzat projektjei révén folyamatos infrastruktúra fejlesztéseket hajt végre.

A bétéleépült vállalkozások az élelmiszer feldolgozástól a fémszerkezet gyártásig széles technológiai spektrumot képeznek, emellett az ipari park helyet ad nemzetközi érdekeltségű vállalkozásoknak és tudományos kutatási tevékenységet végző vállalkozásoknak is. 2018-ban az ipari park megkapta a „tudományos és technológiai park” címet.

Az ipari park Mórahalom város belterületén, annak déli részén fekszik, a rendezési terv szerint kijelölt Iparterületen, a röskei határátkelőhöz vezető 5512. sz. út mentén. A parkot a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. üzemelteti.

2.1.2.1/1 ábra: A Homokhát Térségi Agrár Ipari Tudományos és Technológiai Park elhelyezkedése (forrás: morahalom.hu)



Az ipari park főbb adatai:

- az alapítás éve: 1997
- az ipari park területe: 100,75 ha, 76 %-os kihasználtsággal, 51 %-os beépítettséggel
- vállalkozások száma: 104 db
- foglalkoztatottak száma: 696 fő
- beruházott összérték: 10,74 milliárd forint
- cégek éves árbevétele 2019-ben: 29,996 milliárd forint



Úthálózat

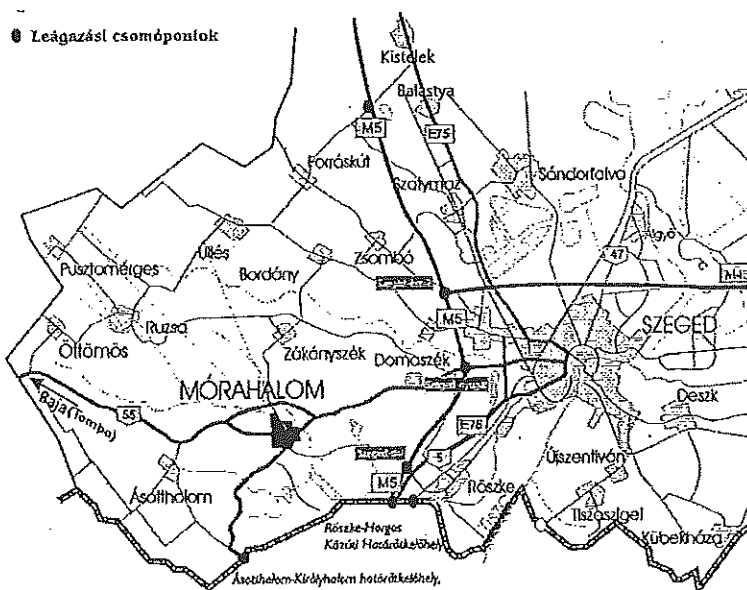
Az átmenő gépjárműforgalom a települést Kelet-Nyugat irányban átszelő 5514 sz. közúton a legjelentősebb, amely mindkét végén az 55-ös számú főútvonal mórahalmi elkerülő szakaszának végén található körforgalmakkal csatlakozik az 55-ös számú főúthoz. Az 5514 sz. közútról ágazik le az 5512 sz. közút, amely az Ipari Park mellett elhaladva vezet a szerb határ felé, a 9 km-re lévő röszkei határátkelőhöz. Az út a várostól 8 km-re csatlakozik az M5 autópályához. Az 55. számú út városon átmenő forgalma jelentősen csökkent az 55-ös út Mórahalmot elkerülő szakaszának 2015. június 30-i átadásával. A város lakói nyugodtabban pihenhetnek éjjelente, az átmenő forgalmat pedig nem lassítja le a településen való áthaladás. Az elkerülő építése a főút rekonstrukciójához kapcsolódik, a hét kilométer hosszú elkerülő út okán a homokhátsági településen áthaladó forgalom hetven százalékkal csökkent.

A város belterületén az úthálózat minősége tökéletes. Mind a helyi, mind a helyközi tömegközlekedést autóbuszokkal oldják meg. A járatsűrűség magas (4-5 busz óránként), ami annak köszönhető, hogy a Szeged és a dunántúli nagyvárosok között közlekedő járatok is megállnak Mórahalmon.

A város belterületén a kerékpárosok biztonságos közlekedését kerékpárutak segítik. A megvalósult a Szeged-Ásotthalom közötti, 55-ös út mellett haladó kerékpárút, valamint a Mórahalom-Zákányszék, közötti közlekedésbiztonsági és turisztikai kerékpárút. Elkészült a Mórahalom-Röszke közötti kerékpárút is, amelynek a Mórahalom Nagyszéksői Iskola közötti szakasza a régi kisvasút nyomvonalát követve, természetvédelmi területeken áthalad és a Mórahalomtól a Röszkei felüljáróig tart. Ezen kerékpárút kiegészítéseként tervezett a Mórahalom Ipari park és a Nagyszéksői Iskola közötti 5512 sz. közút mellett haladó kerékpárút rész jövőbeli megépítése.

Épül a Mórahalom-Kissor közötti kerékpárút, amelyen az ásothalmi kerékpárút rész megépülését követően az Ásotthalom-Királyhalom határátkelőig lehet majd kerékpárral eljutni.

2.1.2.1/2. ábra: Mórahalom átmenő úthálózata a főbb leágazási pontokkal
(forrás: morahalom.hu)





A településen az állami közutak hossza 2012-ben 4,88 km. **Az önkormányzati kiépített utak és közterek hossza** évről évre kismértékben nő; **2012-ben 37,9 km**, a kiépítetlen utak és közutak hossza pedig folyamatosan csökken (2012-ben 194,7 km). A 2012-2013. években zajlott DAOP-3.1.1./B-11-2012-0023 számú, „Belterületi gyűjtőút hálózat fejlesztése Mórahalmon” megnevezésű projekt megvalósulása során aszfalt burkolatot kapott a Földhivatal melletti útszakasz és a Mórakörút körút, felújításra és szélesítésre került a Táncsics Mihály utca. A Földhivatal melletti útszakasz a Táncsics M. utcát köti össze a Millenniumi sétánnyal, ahol több mint 50 új parkoló létesült. A belterületen a Mátyás király krt. utolsó szakasza megépítésre került. Ezen szakasz megépítésével továbbá a Bajcsy-Zsilinszky utca - Alkotmány utca, valamint a Kőlcsey utca felújításával egy belső gyűrű alakulhatott ki a településen. Az út forgalma miatt a lakosság kezdeményezte a forgalom csillapítását. Erre vonatkozóan sebességmérő eszköz és kamera került kihelyezésre.

Jelentős fejlődés tapasztalható az önkormányzati kerékpárút, közös gyalog- és kerékpárút tekintetében: a fejlesztéseknek köszönhetően a belterületi kerékpárút hálózat megközelíti a 10 km-t, a külterületi kerékpárutak hossza pedig a 27 km-t¹. Mórahalomról így ma már biztonságban el lehet jutni Ásotthalomra és Domaszékre is. A 2013-as évben megépült a Mórahalomtól a Röskei felüljáróig a kerékpárút, így Röske is biztonságban megközelíthető. Az 55-ös számú főút rekonstrukciója során továbbá megépült a kerékpárút Domaszéktől Szegedig és Ásotthalomtól Öttömösig.

A település nem rendelkezik vasúthálózattal.

A település területén számottevő felszíni vízfolyás nincs, a „vízhálózatot” a belvizek és a csapadékvizek elvezetésére szolgáló csatornák alkotják. A csatornák vize általában II. osztályú. Nevezetes csatornák:

- Dong - ér
- Fehértó - Majsai- főcsatorna
- Dorozsma - Majsai- főcsatorna
- Domaszéki - főcsatorna
- Sziksóstól - Paphalmi- főcsatorna
- Köröséri - főcsatorna.

Vízellátás

Mórahalom város belterületi lakosainak vízellátását az **Alföldvíz Zrt.** biztosítja, mely Mórahalmon a következő szolgáltatásokat nyújtja: ivóvíz szolgáltatás, szennyvízelvezetés, -tisztítás. A vízellátást jelenleg 3 db mélyfúrású kút biztosítja, melyek a város három különböző pontján találhatók. A kutak különböző helyeken közvetlenül termelnek a vízellátó hálózatra, és ezzel az ellennyomó rendszerű magastározóra.

2.1.2.1/1 táblázat: A 2015-2019. időszakban a közüemi ivóvízvezeték-hálózatra jellemző adatok az alábbiak szerint alakultak (forrás: KSH):

Mutatók/Időszak	2015	2016	2017	2018	2019
Lakásállomány (db)	2718	2721	2730	2741	2762
Összes szolgáltatott víz mennyisége (1000 m3)	237,26	254,39	259,07	265,15	265,25

¹ Forrás: <http://www.erzsebetfurdo.morahalom.hu>



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Háztartásoknak szolgáltatott víz mennyisége (1000 m3)	155,45	169,02	167,36	173,04	169,29
Közüzemű ivóvízvezeték-hálózat hossza (km)	44,3	44,3	73,2	74,8	75,6
Közüzemű ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások száma (db)	1924	1974	2069	2106	2111

Korábban a Mórahalom vízműve által szolgáltatott ivóvíz minősége arzén, vas, valamint ammónium tekintetében nem felel meg a 201/2001. (X. 25.) Kormányrendeletben meghatározott vízminőségi paramétereknek.

Az ivóvíz minőségének javítása érdekében Mórahalom is részt vett a **Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító programban**. A város csatlakozott a Dél-Alföldi Ivóvízminőség Javító Konzorciumhoz, és további 9 településsel létrehozta a Mórahalom és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást.

A beruházás keretében Mórahalom vízellátó rendszerének önálló fejlesztése történt. A meglévő, illetve új kutak fúrásával kialakított vízbázisra alapozott fejlesztés során új tisztítás-technológia kiépítésével a vizet előírás szerinti állapotba hozzák. A tisztított vizet a víztároló medencébe juttatják, ahonnan új hálózati szivattyúk juttatják a vizet a települési elosztóhálózatba és a víztoronyba, illetve távvezetékkel a település külterületi lakott részeire 3 db hálózati nyomásfokozó egység közbeiktatásával.

Települési folyékony hulladék kezelése

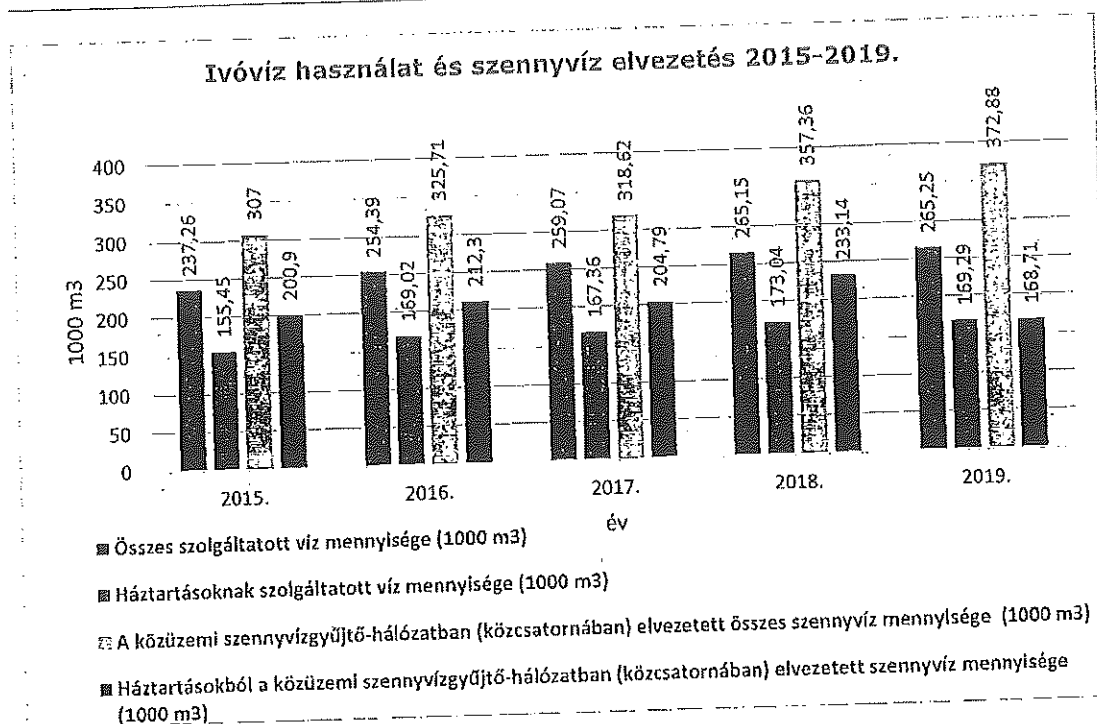
Mórahalom város területén 2019. évben az ivóvízhálózatra vonatkozó lakossági rákötések száma **2111 db** volt.

A szennyvízcsatornára rákötött lakossági fogyasztóhelyek száma 2019-ben **1862 db** volt. A településről közvetlenül a szennyvíztisztító telepre szállított szennyvíz mennyisége 2019-ben 290 m³ volt, míg a szennyvízcsatorna-hálózat 168.710 m³ szennyvizet vezetett el a háztartásokból.

2.1.2.1/3. ábra: Ivóvízfogyasztás és szennyvíz képződés 2015-2019.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom



A háztartások évente rendre csökkenő arányban használnak vizet, képződik szennyvíz a nem lakossági fogyasztókhoz viszonyítva:

2.1.2.1/2 táblázat: lakossági eredetű vízfogyasztás és szennyvíz képződés

mutatók / év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
háztartásoknak szolgáltatott víz mennyiségének és az összes szolgáltatott víz mennyiségének az aránya %	66%	66%	65%	65%	64%
háztartásoktól elvezetett szennyvíz mennyiségének és az összes elvezetett szennyvíz mennyiségének az aránya %	65%	65%	64%	65%	45%

A települési folyékony hulladék begyűjtését a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. végzi. A kommunális (csatornán és tengelyen érkező) szennyvíz tisztítása az elmúlt években a mórachalmi szennyvíztisztító telepen történt. A tisztított szennyvíz befogadója a Szeged és Környéke Vízgazdálkodási Társulat kezelésében lévő Mórachalmi Belsőégi Csatorna 0+940 fkm szelvénye, parti beömléssel.

A szennyvíztisztításra vonatkozóan Mórahalom Városi Önkormányzat és Zákányszék Község Önkormányzata a KEOP-1.2.0/1F Szennyvízelvezetés és tisztítás megvalósítása pályázat támogatásával 2015. májusára megvalósította a két település szennyvízelvezetés- és tisztítás projektjét.

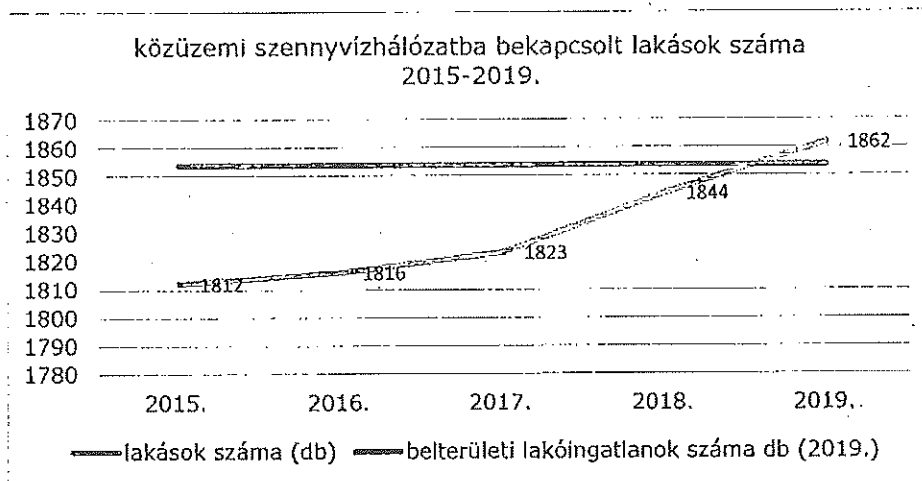
A fejlesztésben egy agglomeráció mindkét települése, Mórahalom és Zákányszék vett részt. A projekt megvalósítására és a fenntartás első 5 éves időszakára a beruházásban részt vevő önkormányzatok Önkormányzati Társulást hoztak létre.



A projekt során kiépítésre került Zákányszéken a gravitációs rendszerű szennyvízhálózatot, pneumatikus átemelőt, továbbá közel 10 km-es szennyvíztávvezeték Zákányszék és Mórahalom között. A beruházás eredményeként 655 háztartás kötött rá a hálózatra, mellyel biztosított Zákányszék teljes belterületi szennyvízelvezetése. Mórahalom egyes részein elvégezték a szennyvízelvezető rendszer kapacitásnövelését és rekonstrukcióját, valamint megépítették Mórahalom és Zákányszék szakaszos betáplálását, SBR biológiai tisztítási technológiájú szennyvíztisztító telepét. Érdekes, hogy pneumatikus átemelő elsőként épült az országban, s a szakemberek szerint kiválóan teljesít, így remélik, a jövőben más települések is átvesszik ezt a sikeres gyakorlatot. A Zákányszéken épült átemelő levegőnyomás segítségével eljuttatja a szennyvizet a mórähalmi tisztítótelepig még azelőtt, hogy beindulnának az erős szaghatással járó, bomló folyamatok. A szakembereket is meglepte, hogy a várt határértékeknél sokkal kevesebb a szennyezőanyag tartalma a tisztított víznek. Eddig ilyen technológiát sehol az országban nem alkalmaztak, mely még inkább növeli a közel 2,5 milliárd Forintos beruházás jelentőségét.

A 2015. évi átadás óta folyamatosan nőtt Mórahalmon a lakossági rákötések száma, 2019. évre az 1854 db belterületi lakóingatlan mellett még 8 külterületi lakóingatlan is igénybe tudja venni a közművel történő szennyvízelvezetés szolgáltatást.

2.1.2.1/4. ábra: Közütemi hálózatra történő rákötés alakulása 2015-2019.



Települési szilárd hulladékkezelés

Csongrád-Csanád és Bács-Kiskun megye közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság végez hulladék gyűjtést és szállítást. A Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. a Bács-Kiskun és Csongrád-Csanád megye érintett településein képződő vegyesen gyűjtött és elkülönítetten gyűjtött települési szilárd hulladékok begyűjtését végzi.

A gyűjtött hulladékot a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, a FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. (6521 Vaskút, 0551/2 hrsz., KÜJ:103203115) által üzemeltetett, Mórahalom 081/17. hrsz-ú ingatlanon lévő hulladékudvar és átrakó állomás telephelyre szállítja.



Vegyes települési hulladékok gyűjtése heti rendszerességgel, azonos napon történik. Az évente gyűjthető **3900 tonna** hulladék hetente **75 tonna** szállítókapa­ci­ta­st igényel. A heti szállítandó mennyiség a 2 db gyűjtőjármű **20,6 tonna/forduló** kapacitását (10 és 10,6 t) figyelembe véve **4 fordulót** igényel, mely 2 munkanapra van szétbontva (hétfő É-i városrész, kedd D-i városrész).

Az **1235 t/év elkülönítetten gyűjtött hulladék** begyűjtése és szállítása hetente történik, de az egyik héten az É-i városrésztől, a következő héten pedig a D-i városrésztől szállítanak. A heti szállítandó mennyiség **23,75 t** a gyűjtőjárművek 20,6 tonna/forduló kapacitását figyelembe véve **2 fordulót** igényel.

A **biológiailag lebomló** hulladékok gyűjtése a Mórahalom zöldjárat naptár szerint havonta történik, melyet a lakosság a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. honlapján (www.moraepkft.hu) is megtalál.

A **lomhulladék** gyűjtése igény szerint történik, a lakosságnak évente 2 alkalommal lehetősége van lomhulladék szállítást igényelni. A szállítás az ingatlan tulajdonossal egyeztetett időpontban az ingatlan elé lerakott lomhulladékot érinti.

A **temetői zöld hulladékok** a kommunális hulladékokkal együtt kerülnek begyűjtésre és elszállításra.

Az iskola konyhájából kikerülő **használt sütőolajat és zsíradékot** a Biofilter Környezetvédelmi Zrt. gyűjti és szállítja el.

A szakorvosok és a védőnő tevékenysége során képződő **egészségügyi hulladékokat** a SZOTE Szolgáltató Kft. gyűjti és szállítja el.

Az **akkumulátorok és szárazelemek** begyűjtése Mórahalom településen bevezetésre került. Jellemző, hogy a begyűjtés az egyes élelmiszeripari boltok, ill. oktató intézmények területén elhelyezett gyűjtőkonténerek kihelyezésével történik.

A **festékes dobozok, háztartási kozmetikumok és vegyszerek** csomagoló anyagainak teljes mennyisége jelenleg a települési szilárd hulladék egyéb frakciója közé kerül, azok elkülönített gyűjtésére nincs mód.

A **kiselejtezett elektronikai hulladékok** közül a nagy háztartási gépeket a forgalmazók térítésmentesen visszaveszik. Ennek ellenére a háztartások jelentős részében találhatók hulladékká vált készülékek, melyeket a hulladékudvaron kívánnak elhelyezni.

A város területén képződő **építési-bontási hulladék** elhelyezéséről a tulajdonos egyénileg gondoskodik.

A településen működő **ipari/gazdálkodói létesítmények hulladékai** külön kerülnek begyűjtésre, azok elszállításáról az üzemek önállóan gondoskodnak.

Mórahalom az illegális hulladéklerakót 2010-2011-ben számolta fel.

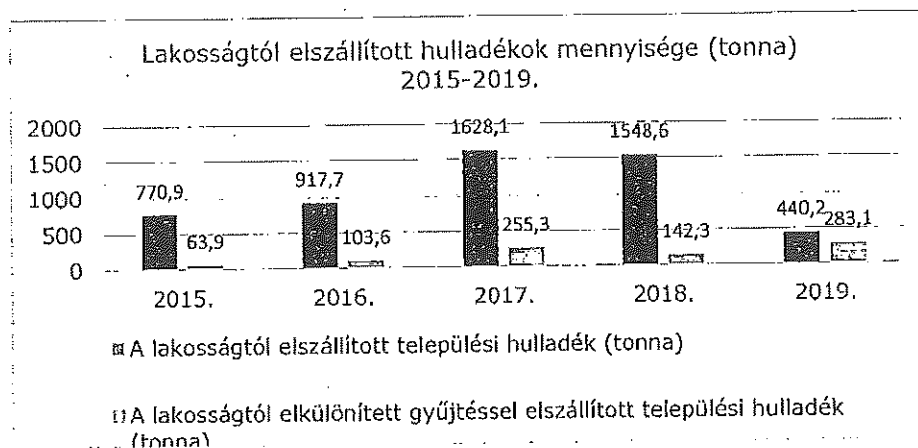
A település igyekszik a házi komposztálást népszerűsíteni. A KEOP-6.2.0/A/11-2011-0006 számú projekt keretében 2011-ben **házi komposztálást népszerűsítő mintaprojekt** indult Mórahalmon. Cél, hogy az emberek megismerjék és megtapasztalják a komposztálásban rejlő lehetőségeket és annak hasznosságát. Ennek szellemében több mint 500 komposztáló ládát osztottak ki ingyenesen a helyi érdeklődők között. A projekt szemléletformáló kampányt valósított meg, mely során a polgármesteri hivatal kis csoportos foglalkozásokat szervezett a helyi általános iskola diákjainak és külön előadásokat a felnőtt lakosságnak.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

A zöldfelület gazdálkodást a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. végzi, a tevékenységből származó hulladék mennyisége kb 50 tonna/év.

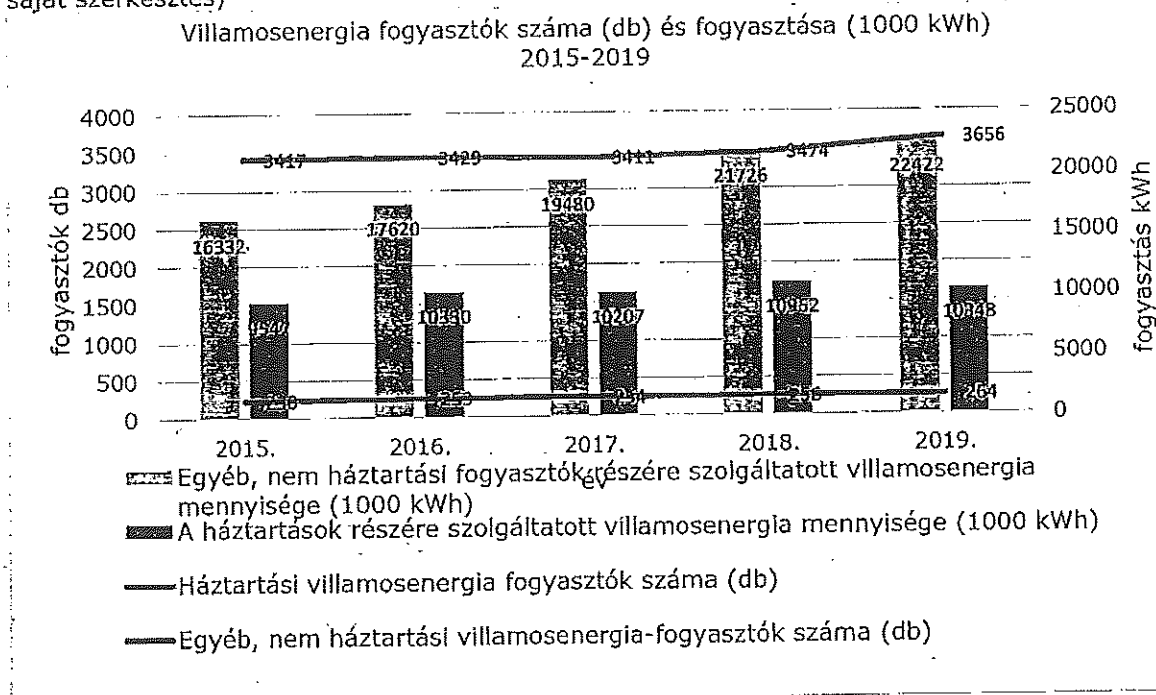
2.1.2.1/5. ábra: Lakossági hulladékok gyűjtött mennyisége 2015-2019.



Áramszolgáltatás

A városban az áramszolgáltató az **MVM Démász Áramhálózati Kft.**, amely a dorozsmai 120/20 kV-os OVIT állomásról Domaszéken és Zákányszéken keresztül biztosítja a villamos energiaszolgáltatást 20 kV-os csupasz légvezetékes betáplálással.

2.1.2.1/6 ábra: Mórahalom villamos energia-fogyasztására vonatkozó adatok (forrás: KSH, saját szerkesztés)





A 6,7 % egyéb, nem háztartási villamosenergia fogyasztó fogyasztja a villamosenergia 68,4%-át, a lakossági fogyasztás az összes szolgáltatott villamosenergiának a 31,6 %-át alkotja.

A településen egyre nagyobb teret nyer az alternatív energia előállítása és használata. Elsősorban az intézmények, ipari és gazdálkodó szervezetek használnak megújuló energiát, de folyamatosan nő a napelemmel ellátott lakóingatlanok száma is. Az önkormányzat az elmúlt években több projektet is indított ezek népszerűsítésére:

- KEOP-4.1.0-2007-0006 Mórahalmi Geotermikus Kaszkádrendszer megvalósítása: A projekt megvalósulásával Mórahalom Város közintézményei olcsó, környezetbarát és fosszilis energia-hordozó (földgáz) független fűtési energiaellátáshoz jutott. A projekt során kiépülő geotermikus hőenergia-ellátó rendszer – amely termelő és vízbesajtoló kút párból, hőenergia szállító távvezetékéből és a csatlakozó hőközpontokból áll – az önkormányzati tulajdonú közintézményeket és épületeket látja el. A megépült termálvizes fűtési rendszer célja olyan geotermikus hőenergia-ellátó rendszer működtetése, amely csökkenti a Város fosszilis energia függőségét és a fűtési energia költséget.
- "Mintaprojekt megújuló és alternatív energiafelhasználásra Mórahalmon": a projekt célja az alternatív energiahasznosítással és háztartási rendszerekkel megvalósuló 3 db minta tanya kialakítása és azok működés közbeni bemutatása volt. A tanyák és az üvegház építése 2011-ben lezárult. Két termálkutat fúrtak, de napelem, napkollektor és biomasszafűtés is szolgálja a megújuló energiák népszerűsítését. A tanyák további beruházásokat is generáltak. Ezek között a már lezárult vagy folyamatban lévő projektek között többek között egy fűszerkert, egy fürdőház, állattartó és helyi termékeket előállító létesítmények, sport- és lovas létesítmények, csárda, ökömunkás kápolna és történeti múltat megőrző skanzen szerepel.
- KEOP-4.2.0/A/11-2011-0304 /0305/ 0306: Fotoelektromos napcellás (napelemes) rendszerek telepítése Mórahalmon a Móra Ferenc ÁMK és Iskola, CACAO Club, valamint az Óvoda területén 85%-os támogatással.
- KEOP-4.1.0/C/12-2013-0180: Napelemes kiserőmű építése Mórahalom Városi Önkormányzat beruházásában
- EU BONUS 12-1-2012-0035: Az Ösztönzés az Európai Unió keretprogramokban való magyar részvétel támogatására az EU_BONUS_12 program keretében, valamint a „Geotermális Községek - Geotermikus energia kaszkádrendszerű hasznosításának demonstrálása távfűtési rendszerekben megújuló energiák integrálásával és felújított építményekkel” pályázati kiírásban elnyert támogatásból 2010-2014 között Mórahalmon több helyszínen megújuló energiaforrásokat komplexen hasznosító és épületenergetikai hatékonyságot javító demonstratív rendszerek épülnek. A megvalósuló rendszerek:
 - A geotermikus távhő rendszer bővítése, korszerűsítése, illetve kiépítése három demonstrációs helyszínen: termálkutat kísérőgáz hasznosító CHP kiserőművek telepítése a Hunyadi ligeti és a gyógyfürdői termálkutatnál, valamint a geotermikus távhőrendszer utolsó hőközpontjában hőszivattyú telepítése a termálvíz maradék hőjének hasznosítására.
 - Energiahatékonyságot fokozó épület felújítási beruházások (külső szigetelés, nyílászárók cseréje, alternatív megoldások a Móra Ferenc Általános Művelődési Központ és Iskola, valamint az Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi helyszíneken.
 - Egyéb megújuló energiaforrás (elsősorban napenergia) integrációja középületekben, működési költségek további csökkentése érdekében: Móra Ferenc Általános Művelődési Központ és Iskola, Iskola Sportcsarnok, Óvoda, Bölcsőde és Családi Napközi.
 - Egyéb megújuló energiaforrás (elsősorban napenergia) integrációja és kombinációja LED-es közvilágítási rendszerben: Város Központ, Tömbbelső utca



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

és parkoló, Szabadság utca, Szentháromság tér, Buszállomás, 4db Buszmegálló hely.

Gázellátás

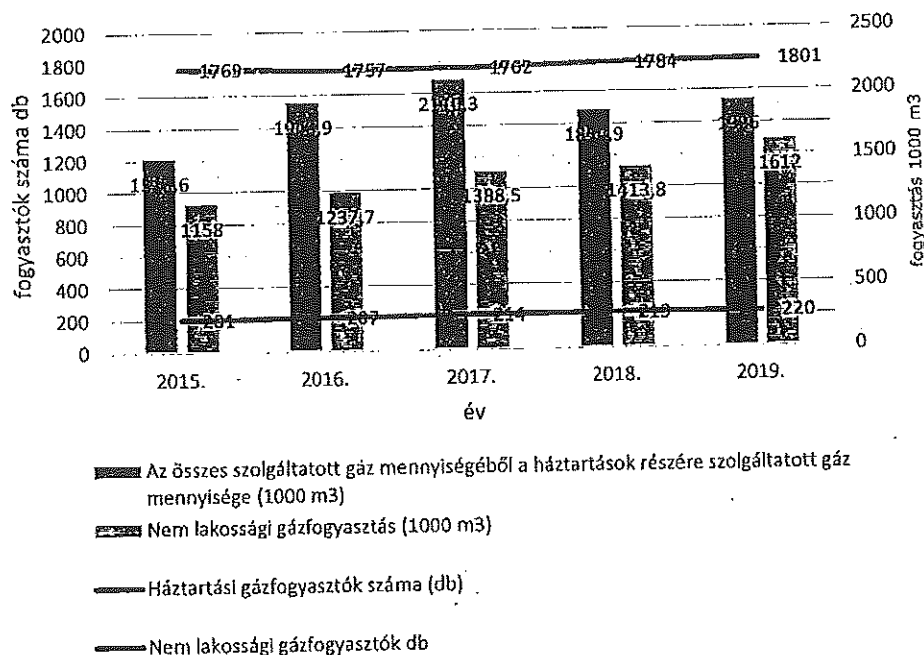
A vezetékes földgázt az **MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Kft.** biztosítja az Üllés-Pusztamérges gázellátó hálózat és a településen lévő nyomáscsökkentő segítségével.

2.1.2.1/3. táblázat: Mórahalom gázfogyasztására jellemző adatok (forrás: KSH)

mutatók / év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
A háztartási gázfogyasztókból a fűtési fogyasztók száma (db)	1769	1757	1762	1784	1801
Az összes szolgáltatott gáz mennyiségéből a háztartások részére szolgáltatott gáz mennyisége (átszámítás nélkül)	1513,6	1943,9	2110,3	1854,9	1925
Az összes szolgáltatott vezetékes gáz mennyisége (átszámítás nélkül) (1000 m ³)	2671,6	3181,6	3498,8	3268,7	3537
Nem lakossági gázfogyasztás (1000 m ³)	1158	1237,7	1388,5	1413,8	1612
Háztartási gázfogyasztók száma (db)	1769	1757	1762	1784	1801
Összes gázfogyasztók száma (db)	1970	1964	1976	2003	2021

2.1.2.1/7 ábra: Mórahalom földgáz fogyasztására vonatkozó adatok (forrás: KSH, saját szerkesztés)

Gázfogyasztás és fogyasztók száma 2015-2019.





Hírközlés

A Móránét Mórahalmi Informatikai Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-t 1999-ben alapította Mórahalom város Önkormányzata. A Kft. látja el 2000 óta a helyi Móra-Net TV, valamint 2003 óta a mórahalmi Aranyszöm Rendezvényház üzemeltetését, így közművelődési feladatokat is ellát. A Móránét Nonprofit Közhasznú Kft. 2014 óta kiadója és szerkesztője a mórahalmi havilapnak, a Tükörképnek is.

A Móra-Net Tv-t 2000-ben alapították, akkor még csupán Mórahalom helyi kábeltelevíziójaként. 2014-től szerepe térségivé vált: műsorait ma már 16 településen látják, híradásai 10 településről szólnak. A televízió célja, hogy a térségben élő lakosságot tájékoztassa a helyi hírekről, eseményekről, információkról. A televízió kiemelt küldetése a települési közösségek támogatása, a kapcsolatok erősítése, ezért műsoraiban kiemelten a helyi, közösségi témákat dolgozzák fel. Hírműsorok mellett szórakoztató műsorokat is sugároz. A sugárzott műsorokon kívül adásidőben képújság látható a nézők számára, melyen minden, a homokhátiakat érintő programot, közérdekű információt, felhívást közzé tesznek. A térség televíziója az online felületeken is élénken jelen van: Facebook oldalt, Instagram profilt, YouTube csatornát és weboldalt is működtet, hogy minél szélesebb körben érje el célközönségét.

A televízió, valamint a nyomtatott sajtótermékek lehetőséget biztosítanak a különböző cégek, intézmények pályázati nyilvánosságának biztosítására. Emellett városmarketing, térségi és helyi értékeket megőrző kisfilmek készítését is ellátja a Móránét Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. március 16-tól a Móra-Net Tv üzemeltetője a HTV Média Nonprofit Kft., melynek ügyvezető igazgatója Duka Félix.

Mórahalom él az **online média** által nyújtott lehetőségekkel; rendelkezik hivatalos honlappal (www.morahalom.hu) és facebook-oldallal (www.facebook.com/morahalom). A turisztikai jellegű információk a <http://www.erzsebetfurdo.morahalom.hu> oldalon érhetők el.

2.1.2.2 Intézmények, civil szervezetek, közalapítványok

A Mórahalmon található **oktatási, művelődési intézmények** és feladatellátások az alábbiak:

- Huncuthalom gyerekvilág, mely a Huncutka Bölcsőde és a Hunci Manó játszóház tevékenységét foglalja magában.
- Mórahalmi Napköziotthonos Óvoda
- Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola
- Szent László Katolikus Általános Iskola
- Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskola
- Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Garabonciás Kollégium
- Biztos Kezdet Napsugár Gyerekház
- Aranyszöm Rendezvényház
- Könyvtár
- Kolo Szerb Kulturális Központ
- Patkó Lovas Színház

Mórahalom bölcsődéje önkormányzati tulajdonban van. A bölcsőde életében az utóbbi években két jelentősebb fejlesztés történt, 2010. évben DAOP támogatással férőhely bővítés, 2013. évben TÁMOP projekt keretében a Hunci Manó Játszóház -térítésmentes nappali gyermekellátási szolgáltatás- valósult meg. Folyamatban van TOP támogatás felhasználásával a meglévő bölcsőde új épületszárnyal történő bővítése.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

Az óvodás korú gyermekek elhelyezése a szintén önkormányzati tulajdonú Mórahalmi Napköziotthonos Óvodában történik. Az intézmény több évtizedes múltat tekint vissza, a kezdeti időkben kialakított első óvoda ma már két helyen működik. Az Óvoda képes a helybéli igényeket kielégíteni, valamint a környező településekről is fogadni tudja azokat a gyermekeket, melyek szüleinek a város ad munkalehetőséget.

A Móra Ferenc Általános Iskola mellett 2013-tól 2 osztály indításával megalakult a zombói Szent Imre Katolikus Általános Iskola mórahalmi telephelye, amely 2017. szeptember 1. óta önálló intézményként Szent László Katolikus Általános Iskola néven végzi oktató-nevelő munkáját. Az iskola fenntartója a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság. 2017. évben valósult meg a Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda által üzemeltetett óvodai, iskolai étkeztetést biztosító főzőkonyha infrastrukturális fejlesztése, felújítása. Folyamatban van EFOP támogatás felhasználásával a Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola helyi igényekre alapozott, komplex infrastrukturális fejlesztése.

Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola és Garabonciás Kollégium:
Az iskolát 2018-ban adták át, mely az ország legújabb, legmodernebb ilyen jellegű intézménye. Az iskolában a helyi munkaerőpiaci igényeknek megfelelő képzéseken lehet részt venni:

- Szakközépiskolai (szakképző iskola) képzések:
 - Szoftverfejlesztő és tesztelő
 - Gyógypedagógiai asszisztens.
- Szakközépiskolai (szakképző iskola) képzések:
 - Cukrász
 - Szakács
 - Pincér – vendégtéri szakember

Az intézményben tanulóknak lehetőségük van a kollégiumi ellátás igénybevételére is.

Mórahalmon 3 **közalapítvány** tevékenykedik. Ezek:

- Egészséges Mórahalomért Közalapítvány
- Mórahalom Közoktatásáért Közalapítvány
- Mórahalmi Önvédelmi Csoport Közhasznú Közalapítvány

A településen 45 **civil szervezet** van bejegyezve.

Igen gazdag programkínálat áll rendelkezésre a gasztronómia, sport, természetjárás és wellness témakörében. Az Aranyszöm Rendezvényház, a Cacao Club és Ifjúsági Ház, a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház, valamint a Zöld Közösségi Ház és Erdei Iskola is számos programot szervez.

A településen 2019-ben megrendezésre került nagyobb rendezvények (forrás: www.morahalom.hu):

- Országos Kirakodó és Állatvásár
- Tavasz-túra a Csodaréten
- Túra a Nagyszéksóson
- Túrák a Csodaréten
- Homokháti Sokadalom
- Díjugrató verseny a Futó-Dobó Lovasközpontban
- Bivalyfesztivál
- Dél-alföldi Rétesfesztivál
- Strandok éjszakája a Gyógyfürdőben
- Mórahalom város Díjugrató Nagydíja



- Bivalyos túra Nagyszéksóson
- Homokháti Búcsú
- Fogathajtó vetélkedő a Futó-Dobó Lovasközpontban
- Turizmus Világnapja a Gyógyfürdőben
- Zenei Világnap
- Magyar Fürdőkultúra Napja a Gyógyfürdőben
- Adventi hétvégék – adventi gyertyagyújtások
- Szaunázók hétvégéje a Gyógyfürdőben
- Városkarácsony

2.2 Mórahalom természeti környezete

Mórahalom területe domborzati és tájképi szempontból a Duna-Tisza közí hátság átmeneti zónájában helyezkedik el. Nyugati területein még megtalálható a hátságra jellemző futóhomokos, domborzatosan változatos felszín, a keleti részeken azonban már lényegesen kisebbek a relatív magassági különbségek. Az átmeneti jelleg leginkább a déli területeken tapasztalható, ahol az enyhén hullámos felszín térszíni egyenletlenségeit a vízgazdálkodási különbségek felerősítik, s a mélyebb, semlyékes területek mind tájképi, mind botanikai szempontból sajátos arculatot tükröznek.

Az ország déli szöglete, Kelebia, Öttömös, Ásotthalom, és **Mórahalom** környékének homok- és löszvidékét valamikor üde rétek szikesedésre hajlamos buckaközök tagolták. A táj egykori arculatát ma már csak maradványfoltok őrzik. Ezek egy része helyi-, vagy országos védelmet élvez. A hatásosabb oltalom érdekében ezek a területfoltok, - szám szerint tizenhárom -, 2013. januárja óta egy tájvédelmi körzetet alkotnak, ez a Körös-éri Tájvédelmi Körzet.

A 2223 hektár kiterjedésű tájvédelmi körzet egy hajdani természetes vízfolyás, a Körös-ér nevét viseli. A ma Körös-éri főcsatorna a környék felszíni vizeinek elvezetését szolgálja. A szigetszerű természetes és természetközeli élőhelyfoltokat vagy a mély fekvés, vagy a rendkívül csekély termőerő miatt, nem volt érdemes művelésbe vonni, de még ezek ősi növénytakarója is változott a tágabb környezet átalakítása és a hosszú évek óta megfigyelhető szárazodás nyomán.

Mórahalom területén a Körös-éri Tájvédelmi Körzeten belül 3 országos védettségű természeti terület, valamint egy helyi jelentőségű védett fa található. A védett területek aránylag nagy kiterjedésűek, a város közigazgatási területének mintegy 6 %-át teszik ki. A változatos - viszonylag érintetlenül megmaradt - semlyékes és vízállásos területek kedvező feltételeket biztosítanak a védett állatfajok egyedeinek, valamint a vizes, szikes növénytársulásoknak.

A mórähalmi semlyékek közül a Csipak-semlyéknek növénytani értékel a kiemelkedők. Nagy számban fordul itt elő a szibériai- és a fátyolos nőszirm, a kornistárnics, a mocsári kosbor és szálsként a pókbangó.

A Madarász-tó egy hosszan elnyúló buckaközt tölt ki. Bár a száraz időszakok bizonytalanná tették a vízpótlást, de a nyílt vizes területek a tó nagyobb mélysége miatt jórészt fennmaradtak. Ugyanakkor a növényzet - a tündérrózsa, a sás, a gyékény és a nád - térhódítása számottevő. A tündérrózsa megtelepedése óta állandó fattyúszerkő telep éli itt mindennapjait. A nádasokban több gémféle költ. A parti zónában, sekélyebb partokon gulipán is rendszeresen fészkel. Az utóbbi években költő fajként itt is megtelepedett a bűtykös hattyú. A vidra állandó lakója a tónak.

A mórähalmi Nagyszéksós-tó valamikor eszményi mélységű, szikes jellegű tó volt, majd halastóként hasznosítás és egyéb tényezők miatt teljesen elnádásodott és a nyolcvanas évek közepétől tapasztalható csökkenő csapadékmennyiség miatt többnyire teljesen



kiszáradt. Az utóbbi években indított élőhelyrekonstrukciós programok eredményeként a vízviszatartás megoldott és bivalyok legeltetésével válik gazdagabb élőhellyé a terület. Nádasaiban a vörös gém, bölömbika és a törpegém előszeretettel fészkel. A bivalyok hatására kialakuló nyílt vízfelületek újra lehetőséget nyújtanak az itt korábban előfordult vizimadarak megtelepedésére. A tó környékén megmaradt gyepfoltokon háborítatlanul virít a mocsári kosbor.

2.2.1 Levegő

A térségben a légszennyező anyagok kibocsátása az utóbbi két évtizedben folyamatosan és tartósan csökkent. A csökkenés oka elsősorban a lakosság energiafelhasználásának változása, a katalizátoros gépjárművek és az ólommentes benzín használatának elterjedése. A csökkenő légszennyezés ellenére a nagy és növekvő forgalmú utak környezetében többféle szennyező anyag koncentrációja -pl. nitrogén-dioxid, ózon- megemelkedett.

A lakossági, mezőgazdasági, ipari-kereskedelmi tevékenység eredményeként a légkörbe jutó légszennyező anyagok mennyisége alapján légszennyezettségi zónák kerültek megállapításra.

2.2.1/1 táblázat: Légszennyezettségi zónák Mórahalmon

Szennyező anyagok	Zónacsoport
Kén-dioxid	F
Nitrogén-dioxid	F
Szén-monoxid	F
PM ₁₀	E
Benzol	F
Talajközeli ózon	O-I
PM ₁₀ arzén (As)	F
PM ₁₀ Kadmium (Cd)	F
PM ₁₀ Nikkel (Ni)	F
PM ₁₀ Ólom (Pb)	F
PM ₁₀ benz(a)- pirén (BaP)	D

Forrás: 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet

Az egyes zónakategóriák jelentése (forrás: 4/2011. (I. 14.) VM rendelet):

- **D csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték között van.
- **E csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.
- **F csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.
- **O-I csoport:** azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a célértéket (ez gyakorlatilag az összes zónára igaz).

A jogszabályok az egyes zónacsoportokra eltérő intézkedéseket írnak elő. Az A-D csoportra mérés, az E csoportra mérés vagy modellezés, az F csoportra modellezés vagy műszaki becslés az előírt meghatározási módszer.

Országos léptékben a termelés és fogyasztás szerkezete, a felhasznált energiahordozók mennyisége és minősége, az alkalmazott technológiák és a közlekedés határozzák meg a levegőszennyező anyagok kibocsátásának alakulását. A forgalmas útvonalak környezetében a levegő nitrogén-dioxid (NO₂) és részecske (kisméretű szálló por, PM₁₀)



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

tartalma, valamint a felszín közeli ózon mennyisége a mérvadó (forrás: NKP). Kiemelt jelentőségű légszennyező anyag még a kén-dioxid (SO₂) és szén-monoxid (CO), az ólom, a higany és a benzol (ez utóbbi 3 légszennyező anyag Mórahalmon nem jelenik meg, ezért a továbbiakban nem vizsgáljuk). A vonatkozó légszennyezettségi határértékek a következők:

2.2.1/2 táblázat: Mórahalomra érvényes légszennyezettségi határértékek

Légszennyező anyag	Zóna	Határérték (µg/m ³)			
		órás	24 órás	napi 8 órás mozgó átlagkoncentrációk maximuma	éves
SO ₂	F	250	125	-	50
NO ₂	F	100	85	-	40
PM ₁₀	E	-	50	-	40
CO	F	10000	-	5000	3000
Talaj közeli ózon (O ₃)	O-I	-	-	120	-

Forrás: 4/2011. (I.14.) VM rendelet

Mórahalom nem rendelkezik a légszennyezettség mérését szolgáló mintavételi hellyel. A legközelebbi mintavételi pont 8 km-re, Ásotthalom területén található, azonban ezen az OLM által üzemeltetett manuális mérőponton is csak 2008-ig történt mintavételezés (forrás: OLM).

Egyéb légszennyező anyagok:

- ⇒ Pollen: Az allergén pollenek a településen –az országos helyzethez hasonlóan- komoly környezet-egészségügyi problémát okoznak. A legjelentősebb a parlagfű (Ambrosia elatior) mennyisége, amely július-szeptember hónapban a légköri pollen mennyiségének több mint 90%-át adja.
- ⇒ Füst: A tarló- és más növényi maradványok égetése tavasszal és ősszel időszakos szennyezettséget eredményez, noha a növényi maradványok égetését jogszabály tiltja.
- ⇒ Az ipari szennyezés egyrészt az ágazat kialakulatlanságának, másrészt a meglévő ipari létesítmények levegőtisztaság-védelmi szempontból kedvező szerkezetének (a feldolgozó-, könnyű- és szolgáltatóipar dominál) köszönhetően alig ismert fogalom a településen. Megnyugtató az a tény, hogy a betelepülő ipari létesítmények a település déli részén található ipari parkban települhetnek meg, ami – az uralkodó szélirányok figyelembevételével – jelentősen mérsékli az esetleges légszennyezések káros egészségügyi hatásait.

Mórahalmon az uralkodó szélirány is a várost „védi”, a leggyakoribb szélirány É-ÉNy-i mely az Ipari Parkban keletkező port és légszennyező anyagokat a településtől elsodorja.

Közlekedés levegőtisztaságra gyakorolt hatása:

Az átmenő forgalom mellett a Mórahalmon meglévő járművek CO₂ kibocsátása is káros hatással van a levegő tisztaságára.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

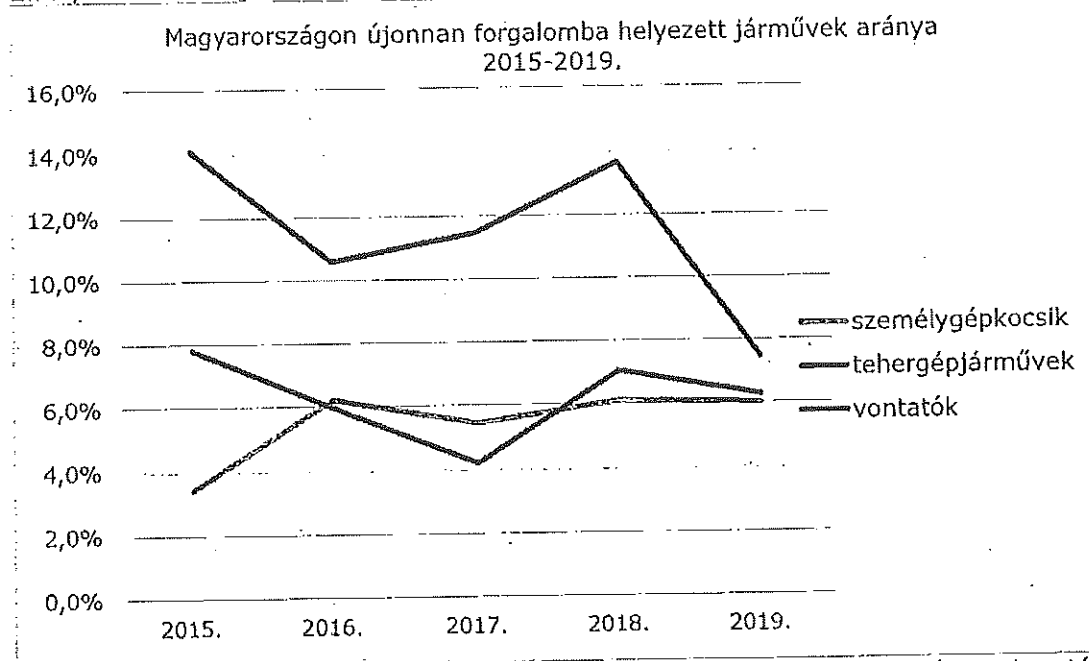
2.2.1/3. táblázat: Járművek száma Mórahalmon 2015-2019.

mutatók/év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Motorkerékpárok száma (db)	137	136	136	128	149
Autóbuszok száma (db)	4	5	5	5	4
Személyszállító gépjárművek száma összesen (db)	2220	2274	2397	2513	2681
Teherszállító gépjárművek száma összesen (különleges célú gépkocsival együtt) (db)	590	638	671	699	720
Vontatók száma (db)	78	85	96	110	120
Lassú járművek száma (db)	446	436	438	448	459
Összesen (db)	3475	3574	3743	3903	4133

Forrás: KSH

A járművek száma folyamatosan nő, a 2015. évi 3475 db-ról 2019-ben már elérte a 4133 db-ot. Ezzel párhuzamosan azonban csak a személygépkocsik esetében nőtt 3,4%-ról 6 %-ra az újonnan forgalomba helyezett járművek száma. A további vizsgált járműveknél csökkenés tapasztalható, ami nem kedvező a kevésbé korszerű motorok magasabb károsanyag kibocsátása miatt. Leginkább a vontatók esetében figyelhető meg a használt járművek forgalomba helyezése, az újonnan forgalomba helyezett járművek aránya a 2015. évi 14,5%-ról 2019-re 7,5 %-ra csökkent.

2.2.1/1. ábra: Az újonnan forgalomba helyezett járművek aránya

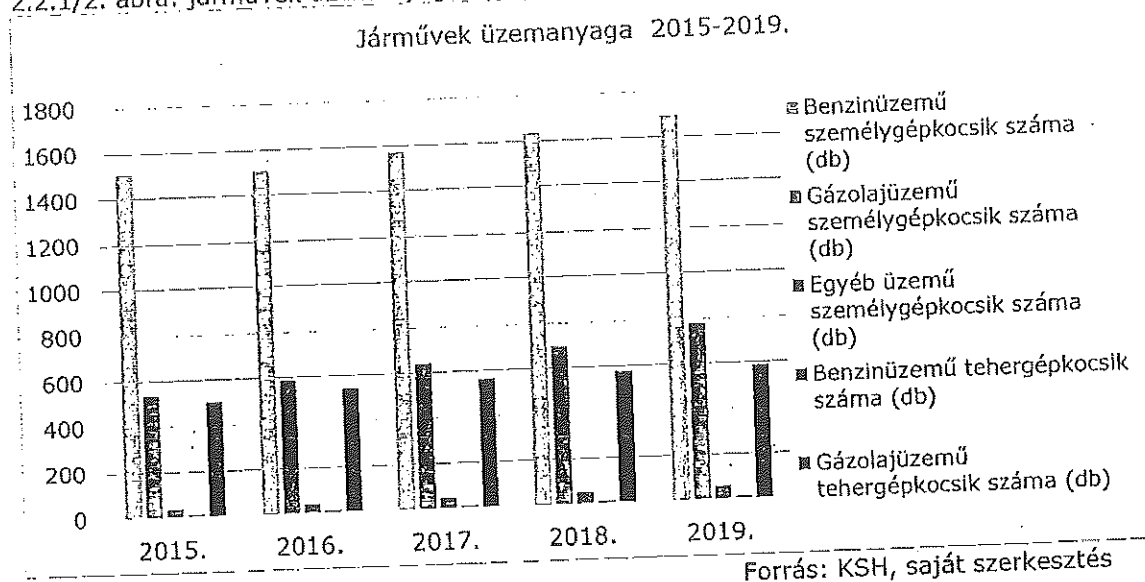


Forrás: KSH, saját szerkesztés

A járművek károsanyag kibocsátása jelentősen eltérő a felhasznált üzemanyagtól függően. Öröndetes tény, hogy 2018. évtől megjelent az egyéb üzemű tehergépkocsi használata is, illetve a személygépkocsik esetében 2015. évi 35 db egyéb üzemanyagot használó jármű száma 2019-re 59 db-ra nőtt.



2.2.1/2. ábra: járművek üzemanyaga 2015-2019.



2.2.2 Felszíni és felszín alatti vizek

Felszíni víz

Az aszályra hajló éghajlati viszonyok és a felszín földtani adottságai következtében a terület felszíni vizekben szegény, hidrogeológiailag inaktív. Mórahalom területe a fejlődéstörténeti okok miatt DK felé lejt, így a „vízfolyások” a Tisza-völgy felé igyekeznek, azonban állandó vízü források nem fakadnak. Természetes vízfolyások hiányában, a belvízrendezéskor kialakított csatornarendszer alkotja a felszíni vízhálózatot.

A település vízgazdálkodási szempontból a Tisza jobb-parti, Gyálai belvízrendszerén belül a Széksóstói- és a Vereskereszt-Madarásztói főcsatorna öblözetéhez tartozik. Jelentősebb „vízfolyásai” a Széksóstói főcsatorna, amelynek mellékcsatornái a Bogárzói, a Vereskereszt, a Madarásztói, a Külsősori, a Vágói, a Halászkai és a Halászkai-mellék csatornák. A Madarásztói-főcsatorna a település D-i részének vízgyűjtője. Mellékcsatornái a Királyhalmi, a Baloghsvári és a Tüskösvári csatornák.

A közigazgatási területen három víztározó található. Ezek az időszakos vízállású, 125,0 ha-os Nagyszéksóstói és a 30,0 ha-os Kísszéksóstói tározó, illetve az állandó vízszinttel rendelkező 75,0 ha-os Madarász-tó. Szükségtározóként használhatók a belterület K-i oldalán, a Széksóstói főcsatorna melletti részek és a „Biteszék” mély fekvésű területei.

Mórahalom nem tartozik az árvízveszélyes területek közé. A szélsőséges időjárás hatására a tavaszi, csapadékos időszakban a terület egy részén belvíz megjelenéssel kell számolni. Az okszerű vízgazdálkodás megköveteli mind a vízelvezetést, mind a víz visszatartást is.

Felszín alatti víz

A 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a „A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” szerint Mórahalom közigazgatási területe **nem tartozik** az érzékeny területek közé.



A 3/2019. (II. 19.) AM rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a nitrátérzékeny területek MePAR blokk szintű listáját. Mórahalmon összesen **69 belterületen** lévő és **73 eutróf** blokk került meghatározásra.

27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről határozza meg a nitrátérzékeny területek besorolási értékét (belterület vagy eutróf). A jogszabály alapján a belterületen lévő területek közül felszín alatti vizek szempontjából nitrátérzékeny minden belterület, kivéve, ha a felszín alatti víz nitrát tartalma bizonyítottan nem haladja meg az 50 mg/l értéket, és ahol a települési rendezési terv alapján állattartás folytatható. Nitrátérzékeny terület emellett minden olyan terület, amely esetében a felszín alatti víz nitrátkoncentrációja meghaladja, illetve a helyes mezőgazdasági gyakorlat alkalmazása nélkül meghaladhatja az 50 mg/l értéket, valamint a bányatavak 300 méteres parti sávja.

A jogszabály szerint eutróf minden tó és vízfolyás vízgyűjtőterülete, amely állapota eutróf, illetve amely a helyes mezőgazdasági gyakorlat alkalmazása nélkül eutróf állapotba kerülhet, valamint annak a felszíni víztestnek a közvetlen vízgyűjtőterülete, amelyben a nitráttartalom meghaladja, illetve a helyes mezőgazdasági gyakorlat alkalmazása nélkül meghaladhatja az 50 mg/l értéket.

A **Víz Keretirányelv** 60/2000 Európa Tanácsi Irányelv szerint Magyarország teljes területe a Duna-medencébe esik, így hazánk csak egy vízgyűjtőkerület vízgyűjtő gazdálkodásában érdekelt. A hazai vízgyűjtő-gazdálkodási terv az ország egész területére, ezen belül a Duna-közvetlen, a Dráva, a Tisza és a Balaton részvízgyűjtőkre készült el. A részvízgyűjtőket gyakorlati okokból, továbbá a társadalom hatékonyabb bevonása érdekében a környezetvédelmi és vízügyi igazgatóságok javaslata alapján 42 tervezési alegységre osztották fel. Ezek alapján Mórahalom a **2-5-2: Alsó-Tisza jobb part** részvízgyűjtő területéhez tartozik.

A talajvíz a kistáj nagyobb részén 2 m-nél magasabban található, mélysége átlagosan 1-3 m között alakul, mennyisége azonban nem számottevő. A talajvíz kémhatása közömbös vagy gyengén lúgos, kémiai jellege főleg kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos. A kistáj északi felén a keménység 15-25 nk°, de délen 25 nk° felett van. A szulfáttartalom 300-1000 mg/l között ingadozik. A talajvíz áramlási iránya ÉK-i.

A felszín alatti víz természetes eredetű elszennyeződése elsősorban a külterületen jelent problémát.

Csapadékvíz-elvezetés

Mórahalom város a 11.01. Algyő-Tápé-Gyála-Körösi belvízvédelmi szakasz területén a 39. sz. Gyálai belvízrendszer 39/2. sz. Széksóstói és a 39/3. sz. Madarásztói belvízi öblözetében helyezkedik el.

Mórahalom közigazgatási területe belvíz szempontjából mérsékelt veszélyeztetett, azonban például 2010-ben a szélsőséges időjárás itt is komoly gondokat okozott.

Az „A Mórahalom belterületén lévő Dózsa, Domb, Mező, Szőlő, Jókai, Kertész és Tömörkény utcákban a csapadék- és belvíz elvezetés megoldására rekonstrukciós fejlesztési beruházás megvalósítása” megnevezésű, **DAOP-5.2.1/A-09-2009-0005** számú projekt keretében az érintett utcákban több mint 4 km csatorna épült, a projektek keretében bel- és csapadékvíz károktól megvédett terület nagysága így 29,98 ha.

A „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése (Bástya sori főgyűjtő I)” megnevezésű, **DAOP-5.2.1/A-11** számú projekt keretében Mórahalom a 2012-2013-as



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

években tovább folytatta a városban évek óta zajló bel-, és csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztését. A projekt segítségével Mórahalom belterületén lévő Bástya soron, Bajcsy Zs. E. utcában, Zákányszéki úton, Dobó I. utcában, és a Kossuth L. park mindkét oldalán mindösszesen 3.433 méter nyílt, burkolt csapadékvíz elvezető hálózat épült ki.

A „Fenntartható vízgazdálkodási Infrastruktúra kidolgozása a magyar-román határmenti régióban” megnevezésű, **HURO/1101/102/1.3.2/01** számú projekt keretében a tervek szerint egy víztározó kerül kialakításra, mely a szélsőséges csapadékeloszlás hatásait enyhíteni tudja, és a bőséges csapadék mennyiségét összegyűjtve és tárolva a száraz időszakban lehetőséget nyújt a mezőgazdasági földterületek öntözésére.

Mórahalom város rendelkezik belterületi vízkárelhárítási tervvel.

2.2.3 Élővilág, táj-és természetvédelem

A védett területek a **Kiskunsági Nemzeti Park** illetékességi területébe tartoznak.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről és minőségi alakításáról 1. számú melléklete tartalmazza a védett épített és természeti értékek nyilvántartását. A védett értékek listáját jelen dokumentum 2. számú melléklete tartalmazza.

2.2.3.1. Védett természeti területek

Országos jelentőségű természetvédelmi területek

Mórahalom területén a Körös-éri tájvédelmi körzeten belül, a törvény értelmében 8 országos, és további 27 természeti terület, valamint 7 helyi jelentőségű természetvédelmi objektum, illetve intézménykert található. (Forrás: IVS, 2008.)

A főként botanikai szempontból különleges területek (Madarász-tó, Csipak-semlyék, Tanasz-semlyék) már korábban **helyi védettség** alá kerültek, további területek a Természetvédelmi Törvény alapján **ex lege védettséget** kaptak. Eszerint Mórahalmon 135 hektárnyi ex lege védettségű láp és mintegy 458 hektárnyi összterületű szikes tó található.

o Tanasz semlyék (ex lege védett terület)

A **Tanasz semlyék** mai állapotában hasonlít legjobban a Duna-Tisza köze természetes növénytakarójához. A határközei Tanasz- semlyék magasabb fekvésű, ugyanakkor mozaikosabb és változatosabb. Legnagyobb értéke a tízezres számot elérő pókbangó állománya. E fajnak itt szokatlanul erős és magas növésű példányai is előfordulnak. Ezen kívül a mocsári kosbor, a magasabb térszíneken pedig a tarka sáfrány és a tarka nőszirom is gyakori.

o Csipak semlyék (ex lege védett terület)

A **Csipak-semlyék** rendeltetése a Duna-Tisza köze kiszáradó, szikesedő, mély fekvésű réttei egyik maradványfajának megőrzése. A Duna-Tisza köze déli részén a semlyékek /szikesedő, vizenyős területek/, még a század elején is összefüggő láncolatot alkottak. Fontos szerepük volt a tanyási állattartásban. Itt ugyanis az év szárazabb periódusaiban is legeltetni lehetett. A csatornázás után megmaradt területek izolátumként őrzik a hajdan volt társulásokat és ezek ma már ritkává vált védett növényfajait. E fajok közül itt jelentős számban fordul elő a kornis tárnics, mocsári kosbor és a szibériai nőszirom. Jelentős a



mocsári kardvirág és a pókbangó előfordulása. Állatvilágából a terület fő értékét az adja, hogy a közeli tóvidékek költőmadarainak fontos táplálkozó területe.

o **Madarász tó (ex lege védett terület)**

A **Madarász-tó**, mint természetes öblözet, közel 75 hektáron terül el Mórahalom központjától 4 km távolságra. Jelenleg önkormányzati tulajdonban álló természetvédelmi terület, amelynek vízgazdálkodási célú hasznosítását tervezi a jövőben az önkormányzat. A Duna-Tisza közti homokvidék hajdani szikes tólancolata egy értékes, természetes elemét őrzi meg növény- és állatvilágával. Változó vízszintje segítette elő a víznövényzet térhódítását és ezzel együtt a vízimadarak fészkelését, mint a gémfélék, gulipánok és a gólyatöcs. A mélyebb vizű tőegységekben gyakori látogatók a vöcsökfélék is.

o **Nagyszéksóstó**

Az őshonos magyar igavonó vízbivalyok elsődleges feladata a **Nagyszéksós-tó** eredeti állapotának visszaállítása, melyet közös program keretében végez a Kiskunsági Nemzeti Park és a mórahalmi önkormányzat.

- o Kisszéksóstó
- o Frank semlyék
- o Bérói semlyék
- o Röszei út -kisvasúti közötti semlyék

Természeti területek

- o Kissori csatorna melletti terület
- o Tüskösi csatornától D-re eső terület
- o Királyhalmi csatorna és a tanaszi semlyék közötti terület
- o Királyhalmi csatorna melletti semlyék
- o Balogsi csatornától D-re eső terület
- o Balogsi csatornától É-ra eső
- o Tüskösi semlyék
- o Madarásztóhoz ÉNy-ról kapcsolódó rét
- o Madarásztó K-I semlyék
- o Kisszéksóstó K-I semlyék
- o Röszei út alatti semlyék
- o Kisszéksóstó melletti sáv
- o Nagyszéksós és Széksóstói főcsatorna melletti területek
- o Nagyszéksós Szegedi út feletti része
- o Jámorka csatorna Ny-i partja
- o Belsősi, Vereskereszt, Széksóstói csatornák melletti semlyékek
- o Széksóstói főcsatorna melletti semlyék
- o Halászka mellécsatorna melletti terület
- o Felsőmóraalmi Iskolától D-re eső semlyék
- o Zákányszéki úttól K-re eső Vágó csatorna melletti semlyék
- o Zákányszék határában Külső Csornai csatorna melletti semlyék
- o Széksóstói főcsatornát ÉNy-DK-i irányban keresztező semlyék
- o Nagyistván erdő alatti semlyék

Helyi jelentőségű védett természeti értékek

Helyi védettségű fák

- o Szent László (hrs:1) Quercus robur 11 db
- o Platanus hybrida 1 db
- o Idősek Otthona (Szegedi út 1.): Acer saccharinum 2 db



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

- o Aesculus hippocastanum 2 db
- o Catalpa bignonioides 3 db
- o Platanus hybrida 4 db
- o Sophora japonica 6 db
- o Quercus robur 1 db
- o Tilia sp. 5 db
- o Fraxinus sp. 2 db
- o Millenniumi sétány 4-6. (hrsz: 5/1) : Sophora japonica 1 db
- o Szegedi út (hrsz: 2/2) Platanus hybrida 1 db

Védett fa

- o Röskei út melletti tölgyfa

Helyi védelemre javasolt fák

- o Külterületen 0256/5 hrsz.-ú ingatlanon lévő 100 cm A kőrisfa
- o Belterületen:
- o Millenniumi sétány 13. Platánfa
- o Templomkert Japánakácok
- o Szent László park Tölgyfák

Értékes növényállományt tartalmazó intézménykertek

- o Csongrád-Csanád Megyei Önkormányzat Idősek Otthona kertje
- o Volt Gazdasági Iskola kertje

Érzékeny természeti terület (ÉTT)

Az 1996. évi LIII., a természet védelméről szóló törvény vezeti be az Érzékeny Természeti Területek (ÉTT) fogalmát. A törvény 53/3/c pontja szerint „*érzékeny természeti terület az olyan extenzív művelés alatt álló terület, amely a természetkímélő gazdálkodási módok megőrzését, fenntartását, ezáltal az élőhelyek védelmét, a biológiai sokféleség fennmaradását, a tájképi és kultúrtörténeti értékek megőrzését szolgálja*”. A **2/2002. (I. 23.) KÖM-FVM együttes rendelet** szerint meghatározott Érzékeny Természeti Területek **nem érintik** Mórahalom területét.

2.2.4 Épített környezet

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről és minőségi alakításáról 1. számú melléklete tartalmazza a védett épített és természeti értékek nyilvántartását. Az 59 db védett érték 10,2 %-a táji elem, a többi épített érték, lakóház, egyéb épület és középület. Az épületek közül 15 db felújított vagy megfelelő állapotú, a 2 db felújítás alatt van, 32 épület pedig felújítandó.

A község belterülete rendezett, a házak előtti zöldfelület gondozott, egységes településképet mutat. A lakóingatlanok előtti utcafronton az egész településre jellemző a virágoskert, pázsit, évelő cserjék, örökzöldek, fák ültetése.
A város zöldterületeinek kiterjedése **35,3 ha, mely a belterület 6,9%-át alkotja.**



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

2.2.4/1 táblázat: belterületi zöldfelületek

Sor-szám	Megnevezés	Terület [m ²]
1.	Szent László park	5 222
2.	István király út park	3 325
3.	István király út közterület	1 997
4.	István király út tartalék terület	1 616
5.	István király út tartalék terület	3 116
6.	István király út lakóház udvar	1 949
7.	István király út emeletes házak	10 821
8.	Röszkei út bal oldal	4 815
9.	Röszkei út jobb oldal	5 490
10.	Bástya sor Bajcsy-Zs. u. sarok	1 574
11.	Autóbusz-pályaudvar	944
12.	Közösségi Ház	2219
13.	Szakrendelő, Gyermek orvosi rendelő	5 671
14.	Polgármesteri Hivatal	3 442
15.	Egészség ház	2 163
16.	Gondozási Központ	1 439
17.	Barmos György tér	2 448
18.	Játszótér	2 321
19.	volt Rendőrség	3 811
20.	Millenniumi sétány	28 020
21.	Bástya sor park	2 623
22.	Régi vásártér	31 147
23.	Új vásártér	29 662
24.	Gyermekliget	7 583
25.	Ipari park beépítetlen rész	63 623
26.	Rákóczi tér	12 695
27.	Hunyadi liget	13 021
28.	Ady tér	6 850
29.	Kossuth park	41 952
30.	Sportpályák	17 930
31.	Millenniumi emlékerdő	15 126
32.	Inkubátor Centrum és környéke	16 695
	Összesen:	334 615

2.3 Mórahalom társadalmi adatai

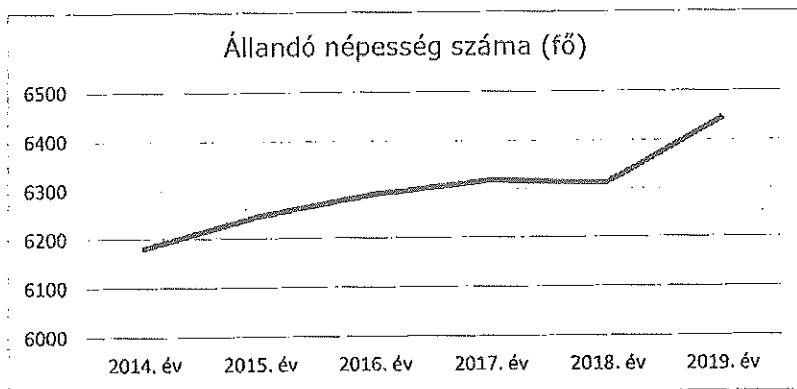
2.3.1 Népesség, demográfiai trendek, társadalom összetétele

A település népessége 2014-2019. években folyamatosan nő, a KEKKH adatai szerint 2019. évben 6443 fő volt. Különösen jelentős a növekedés 2018-2019. években az önkormányzat letelepedést segítő, otthonteremtési támogatásának köszönhetően.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

2. 3.1./1. ábra: az állandó népesség számának változása 2014-2019.



2.3.1./1. táblázat: Mórahalom demográfiai adatai (Forrás: KSH)

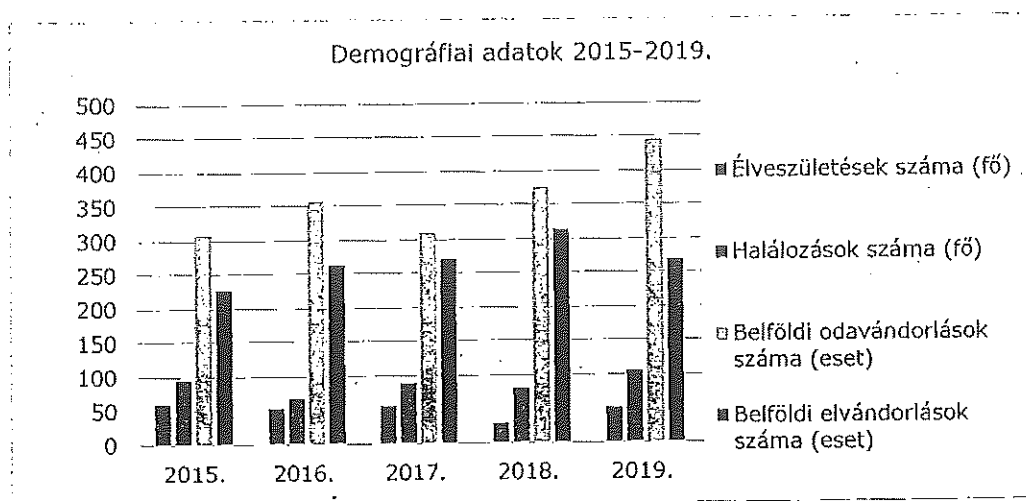
mutatók/év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Állandó népesség száma (fő)	6247	6290	6317	6312	6443
Élveszületések száma (fő)	60	53	56	29	51
Halálozások száma (fő)	94	68	89	81	106
Belföldi odavándorlások száma (állandó és ideiglenes vándorlás együtt) (eset)	307	357	309	375	445
Belföldi elvándorlások száma (állandó és ideiglenes vándorlás együtt) (eset)	227	263	271	314	269

Az ország számos más településétől eltérően Mórahalom **lakosságszáma 2015-2019. években nőtt. A lakosságszám növekedés a pozitív belföldi vándorlási egyenlegnek köszönhető, amely kompenzálni képes a születési/halálozási arány igen kedvezőtlen hatását.** 2018. évben az élveszületések száma csupán 35,8 %-a volt a halálozások számának, 2019. évben pedig több, mint kétszer annyian hunytak el, mint ahányan születtek. Mórahalom önkormányzatának sok éves fejlesztési munkájának az eredményeként a város egy jól élhető, a beköltözők számára vonzó helyé vált, ami a vizsgált időszak minden évében pozitív vándorlási egyenleget eredményezett.

2. 3.1./2. ábra: Mórahalom demográfiai adatai



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom



A lakások számának növekedése követte a lakónépesség számának növekedését, a lakóingatlanokban 2015-2019. években 2,3-2,33 fő volt az átlagos lakosság.

2.3.1./2. táblázat: Az állandó népesség korosztály szerinti megoszlása (Forrás: KSH)

mutatók/év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	változás mértéke 2015-2019.
Állandó népességből a 0-2 évesek száma (fő)	162	166	194	171	189	16,7%
Állandó népességből a 3-5 évesek száma (fő)	151	157	153	176	188	24,5%
Állandó népességből a 6-13 évesek száma (fő)	540	542	553	523	516	-4,4%
Állandó népességből a 14 évesek száma (fő)	67	64	48	73	80	19,4%
Állandó népességből a 15-17 évesek száma (fő)	177	185	193	191	228	28,8%
Állandó népességből a 18-59 évesek száma (fő)	3542	3512	3508	3493	3551	0,3%
Állandó népességből a 60-x évesek száma (fő)	1608	1664	1668	1685	1691	5,2%

Egyedül a 6-13 évesek számában figyelhető meg 4,4 %-os csökkenés, a 18-59 évesek száma stagnál, a további korcsoportok száma 5,2-28,8 %-os növekedést mutat. A középiskolai képzésben részt vevő 15-17 évesek száma 28,8 %-al nőtt, ezt a pozitív tendenciát vette figyelembe a 2018-ban indult Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola.

A 60 év feletti lakosok aránya nőtt, ebben a korcsoportban 5,2 %-os emelkedés figyelhető meg, mely meghaladja az előző vizsgált időszak (2010-2012) 1,08 %-os emelkedését.



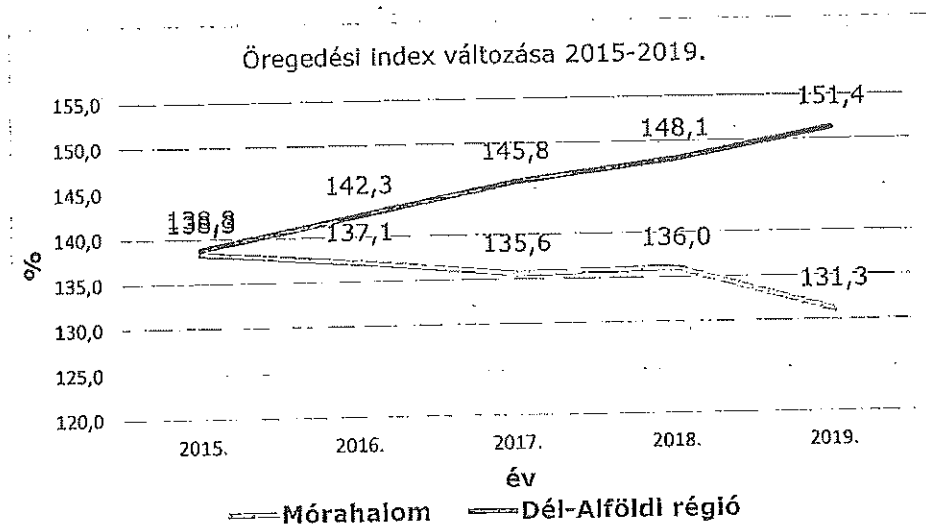
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

2.3.1./3. táblázat: Az öregedési index számítását meghatározó korcsoportok változása:

Mutatók/év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Lakónépességből a 0-14 évesek száma az év végén (fő)	888	922	941	947	988
Lakónépességből a 65 éves és idősebbek száma az év végén (fő)	1228	1264	1276	1288	1297

Forrás: KSH

2.3.1./3. ábra: Öregségi index %, (száz 0-14 évesre jutó 65 év feletti lakos száma)



Forrás: KSH

2015. évben közel azonos (138, 3 és 138,8 %) volt a mórähalmi és a Dél-Alföldi öregedési index, az elkövetkező években a régiós növekedéssel ellentétben **Mórahalom öregedési indexe jelentősen csökkent**. A csökkenés azzal magyarázható, hogy a 0-14 éves korosztály számának növekedése (11%) meghaladta a 65 év felettiek számának (6 %) a növekedését.

Mórahalmon az időskorúak szociális ellátását a szociális ellátórendszer egyik meghatározó intézménye, a harminc éves múltira visszatekintő gondozási központ biztosítja. A gondozási központ kezdetben idősgondozás, étkeztetés és házi gondozás feladatokat látott el. Az igények növekedésével, a feladatok bővülésével 2009. január 1-jén a szociális alapszolgáltatásokat összevonták, az intézmény fenntartója a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ lett. Az integrációnak köszönhetően a szakmai hatékonyság is nőtt. Az egyre emelkedő ellátotti létszám szükségessé tette, hogy 2013. november 1-jén egy új intézmény is megnyissa kapuit Mórahalmon, ez a Homokháti Szociális Központ Mórähalmi Tagintézménye, valamint a Tanyai Idősek Klubja telephely együttesen biztosítja Mórahalom város lakossága számára a magas szakmai színvonalú szociális alapszolgáltatásokat.

A Mórähalmi Tagintézményben és a Tanyai Idősek Klubjában a következő alapszolgáltatások igénybevétele van lehetőség: nappali ellátás, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, étkeztetés, népkonyha.

Az intézmény az idősek nappali ellátását azon időskorú vagy egészségi állapotuk miatt támogatást igénylő személyek számára biztosítja, akik otthonukban élnek, de társaságra, közösségre, hasznos időtöltésre vágyanak, testi és szellemi aktivitásuk megőrzését fontosnak tartják.



2.3.2 Az egészségügyi ellátás bemutatása

Orvosi ellátás:

2.3.2./1. táblázat: Egészségügyi ellátás összefoglaló táblázata (Forrás: KSH)

Mutatók/év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Gyógyszertárak száma (db)	2	2	2	2	2
Háziorvosok száma (fő)	3	3	3	3	3
Házi gyermekorvosok száma (fő)	1	1	1	1	1
Betöltött védőnői álláshelyek száma (db)	3	3	3	3	3
Teljesített évi szakorvosi munkaórák száma a járóbeteg szakellátásban (óra)	-	12471	12480	12506	11754

A DAOP-4.1.1/B-2008-0008 pályázati projekt keretében került sor a Kistérségi Egészségügyi Központ fejlesztésére. 2009. augusztus 1-jén kezdődött a "Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ fejlesztése Mórahalmon" tárgyú fejlesztés, melynek keretében elkészült a kistérségi járóbeteg szakellátást biztosító intézmény felújított és bővített épülete, kiépült a teljesen új informatikai hálózat, új betegirányítási rendszer és betegnyilvántartási rendszer került bevezetésre. Minden szakrendelésre új, korszerű informatikai eszközök, operációs rendszer és szoftverek kerültek telepítésre. Ezen túlmenően korszerű orvostechnológiai eszközök, rendelő bútorzat és felszerelés beszerzése történt.

A pályázat nyomán bővítésre került a járóbeteg szakellátásban nyújtott szakorvosi ellátások köre. Új szakmaként 2011. május 1. napjától kezdte meg működését a belgyógyászat, sebészet és a csecsemő és gyermekgyógyászat, rendelési idő bővítéssel folytatja tevékenységét a szülészet-nőgyógyászat. 2011. június 1. napjától pedig a gyógytorna tevékenység bővítése történt meg.

A pályázati projekt megvalósításának köszönhetően a Kistérségi Egészségügyi Központ a mórachalmi járóbeteg szakellátásban az alábbi szakmákban biztosít magas színvonalú egészségügyi ellátást: belgyógyászat, sebészet, csecsemő és gyermekgyógyászat, szülészet-nőgyógyászat, bőrgyógyászat, fül-orr-gégegyógyászat, szemészet, urológia, ortopédia, reumatológia, pszichiátria, tüdőgyógyászat és tüdőgondozás, általános röntgendiagnosztika, ultrahang diagnosztika, laboratóriumi diagnosztika, fizikoterápia és a gyógytorna.

A fejlesztés eredménye az is, hogy amíg beruházást megelőzően a legtöbb szakrendelés területi ellátási kötelezettsége három település (Mórahalom, Ásotthalom és Zákányszék) lakosaira terjedt ki, addig jelenleg a szakrendelések döntő többségében a Mórachalmi Kistérség mind a kilenc településére kiterjed.

Mórahalmon az alapellátást orvosi részét a Szent Margit Egészségházban 3 fő háziorvos, 1 fő gyermek háziorvos és 2 fő fogorvos végzi.

Védőnői körzetek 2020-tól bővültek 3-ról 3,5 körzetre melyek a város fejlődésével, idővel 4 körzetre is tudnak bővülni. Jelenleg 2 teljes állású védőnő végez területi ellátást és 1 teljes állású védőnő vegyes körzetet visz, 1 fő fél állású védőnő iskolai ellátás végez.

Ezeket a szolgáltatásokat túlmenően Országos Mentőszolgálat Állomás és orvosi ügyelet is található. Az ügyeletet Ásotthalom, Mórahalom és Zákányszék körzeti orvosai látják el.

A Móra-Vitál Kft. 2001. október 30-án alakult meg. Jelenleg a legtöbb szakrendelés esetén, a Járás tíz településéből kilencet lát el, Zsombó kivételével, 27 járóbeteg szakrendelésen 335 órában lát el betegeket, továbbá a járás négy településén az otthoni szakápolás



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

tevékenységet végzi, mindemellett Mórahalmon ellátja a védőnői alapellátás működtetését is. A járóbeteg szakrendelések mellett legfontosabb feladata a pályázati tevékenységek, és Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda irányítása, szervezése.

Együttműködnek helyi, regionális egészségügyi szervezetekkel, egészségügyi aktivistákkal, valamint prevenció programokat, egészségfejlesztéssel kapcsolatos rendezvényeket szerveznek, pályázatokat készítenek. A Móra-Vital Kft. szervezésében minden év őszén megrendezésre kerül a "Mórahalmi Szűrőhetek" programsorozata, mely sajnálatos módon 2020-as évben a COVID19 pandémia miatt elmaradt.

Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft.

A Móra-Vital Nonprofit Közhasznú Kft.-ből szétválás-kiválás útján 2021.01.01. napjával létrejött a 100%-os Önkormányzati tulajdonú Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Közhasznú Kft., amely jogutódként a fürdőgyógyászati ellátásokat és szolgáltatásokat szervezi és biztosítja. Szolgáltatásait a Mórahalmon, a környező településeken élők, sőt az ország bármely pontjáról érkező betegek is igénybe vehetik. Az ellátásokat gyógytornászok, fizioterápiás asszisztensek és gyógymasszőrök végzik a magas szakmai színvonalon. Orvosi rendelvény alapján elsősorban mozgásszervi megbetegedések kezelése történik probléma specifikusan, elsősorban a fekvőbeteg- szak-ellátásból kikerülőket valamint a fürdőbe érkezők részére. A kezelések csökkentik az izomfeszülést, oldják az izomcsomókat, letapadásokat, elősegíti az ízületi mozgások felszabadulását, a normális mozgásterjedelmet helyreállítását, intenzív masszázsfogásokkal, gyógyvíz kombinációjával segíti a betegek gyógyulását.

A Móra-Vital Kft. által legutóbb megvalósított vagy megvalósítás alatt álló pályázata:

Az EFOP-2.2.19-17-2017-00089 - A Móra- Vital Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. eszközbeszerzési pályázata, amelynek 195.407.113 Ft a támogatási összege, 100%-ban támogatott. A pályázat keretein belül labor, ultrahang diagnosztika eszközök beszerzése, medikai rendszer fejlesztése, terápiás eszközök, valamint szakrendeléshez kapcsolódó eszközök beszerzése valósult meg. A projekt megvalósulása 2019.06.01 és 2020.07.31. közötti időszak. 2019. III. negyedévében a közbeszerzési eljárás előkészítése zajlott, az eszközök érkezése a koronavírus miatt egész Európában fennálló veszélyhelyzethez köthetően csúszott, de 2020. I. félévében megérkezett, mellyel párhuzamosan felújítási átalakítási munkálatok zajlottak.

Az EFOP-1.10.2-17-2017-0009 - Móra-Vital a Kistérségi Egészségügyi Központ Intézményi Létszámbővítési pályázata, melynek célja a meglévő hiányszakmák betöltése, 49.520.080 Ft támogatási összegű. A projekt 100%-ban elszámolható összköltségű és a munkavállalók személyi jellegű ráfordításait, valamint a személyes közreműködő vállalkozóként foglalkoztatott munkatársak vállalkozói díját tartalmazza 2020. március 31-ig. 2018. tavaszán indult el a Mórahalmi Egészségfejlesztési Iroda (EFI), „Egészségfejlesztés a Homokhátságon” című EFOP-1.8.19-17-2017-00019 azonosító számú projekt finanszírozásában, melynek célja a mórahalmi járásban élők testi-, lelki- és szociális jólétének, egészségének javítása, valamint fejlesztése.

Az EFI a lakosság egészséggel kapcsolatos ismereteinek bővítésére, az egészséges életmódra, az egészséget veszélyeztető ártalmak és megbetegedések megelőzésére irányuló tevékenységeket végez. Ennek köszönhetően az egyének növelik jártasságukat saját egészségüknek javítása érdekében, valamint képességet szereznek az egészséges életvitel fenntartására és a változó környezethez való alkalmazkodásra.

Az EFI programjai és szolgáltatási közül a teljesség igénye nélkül kiemelendő:

- rendszeres testmozgást ösztönző programok
- egészségtudatos táplálkozást elősegítő programok
- teljeskörű iskolai egészségfejlesztés támogatása és megvalósítása



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

- tudatos fogyas program
- betegklubok mukodtetese
- idosek kozossegben tartasa, szellemi es fizikai aktivitasuk megorzeseinek elosegitese
- szurvizsgalatok nepszerűsítése
- mentális egészségfejlesztés, stressz-kezelési tanácsadás
- alkoholfüggőség leküzdésének segítése
- egyéni dietetikai, pszichológiai tanácsadás
- óvodai lúdtalp torna megvalósítása

A - Praxisközösség (Mórahalom - Zákányszék - Ruzsa) című, EFOP- 1.8.2-17-2017-00002 azonosítószámú projekt 2018.05.01-én indult el, amelynek célja, hogy a praxisközösség ellátási területén javuljon a lakosság egészségi állapota, növekedjen az egészségben eltöltött életevek száma, a fejlesztés járuljon hozzá az alapellátás prevenció fókuszú áthangolásához, és ezáltal a lakosság egészségtudatosságának növeléséhez. A megvalósítás eredményeképpen egy új szemléletű egészségügyi alapszolgáltatás teremthető meg, mely támogatja a programban részt vevő személyek aktív közreműködését, valamint az egészségügyi szolgáltatások folytonosságát.

A projekt szakmai megvalósításában 8 praxis vesz részt praxisközösség kialakításával. A praxisközösség orvosi praxisai Mórahalom városában, valamint Zákányszéken és Ruzsán végzik az egészségfejlesztő és betegségmegelőző programok megvalósítását, melyek fő szempontja, hogy maximális mértékben illeszkedjenek a praxisközösség ellátási területén élő lakosság szükségleteihez.

Legelsőként az egészségfelmérés indul el, valamint az erre épülő prevenciók rendeltetések, ezt követően válik elérhetővé a többi többlétszolgáltatás, melyek a következők: • Onkológia éberség program • Diabetes prevenció/ testsúly-kontroll program • COPD / dohányzás leszokás támogatás program • Kardiovaszkuláris éberség program (felnőtt/gyermek) • „Ne törj” OP prevenciók program.

A projekt elsősorban a krónikus, nem fertőző betegségcsoportokra helyez nagyobb hangsúlyt: • keringési megbetegedések, kiemelten a magasvérnyomás-betegség (felnőtt és gyermek) és stroke • diabetes mellitus; • krónikus obstruktív tüdőbetegség (COPD); • osteoporosis; • mentális megbetegedések, alkoholizmus, depresszió; • daganatos megbetegedések.

A program sikeres megvalósítását a települések védőnői, a háziorvosi praxisok ápolói, dietetikus, gyógytornászok és pszichológus segítették 2019.12.31-ig. A praxisközösségek együttműködése a pályázati lehetőségek függvényében a jövőben is fennmarad. **Forrás: önkormányzat**

Szociális alapellátás:

Az 1993. évi III. törvény által előírt kötelező **szociális alapellátások, szolgáltatások** közül Mórahalmon nappali ellátás, gyermekjóléti szolgálat, étkeztetés, házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgálat, családsegítés működik.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

2.3.2./2. táblázat: Szociális ellátás összefoglaló táblázata (Forrás: KSH)

Mutatók/év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Bölcsődébe beírt gyermekek száma 2017-től (fő)			50	65	78
Család- és gyermekjóléti központok száma (db)		1	1	1	1
Család- és gyermekjóléti szolgálatok száma (db)		1	1	1	1
Megállapított hátrányos helyzetű gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma (fő)	25	21	22	27	16
Működő bölcsődék száma 2017-től (db)			1	1	1
Veszélyeztetett kiskorúak száma 2017-től (fő)			6	46	45
Védelemben vett gyermekek száma 2016-tól (fő)		3	4	12	14
Házi segítségnyújtásban részesülők száma (fő)	32	25	29	36	36
Idősek nappali ellátásában engedélyezett férőhelyek száma (db)	70	70	70	70	70
Idősek nappali ellátásában részesülők száma (fő)	71	76	76	74	74
Időseket (is) ellátó nappali otthonok száma (db)	2	2	2	2	2
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásban részesülők száma (fő)	53	57	55	60	58
Szociális alapszolgáltatásban és nappali ellátásban foglalkoztatottak száma összesen	16,2	22,3	25,4	28,2	35,4
Szociális étkeztetésben részesülők száma (fő)	135	176	168	168	190
A szünidei étkeztetésben részesült gyermekek száma (fő)		6	3	4	

A járáások kialakulásáig (2013.01.01.) az önkormányzat szociális jellegű kiadásai közül a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj, az Időskorúak járadéka és az aktív korúak ellátása képezték a legjelentősebb kiadásokat.

2013. január 1. napjától a járási hivatalok állapítják meg az alábbi havi rendszeres ellátásokat:

- időskorúak ellátása,
- ápolási díj (alapösszegű, emelt összegű és kiemelt ápolási díj),
- közgyógyellátás (alanyi és normatív),
- egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság.

Ezen túl a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások rendszere 2015. évben jelentősen átalakult.

2015. március 1-től az állam és az önkormányzat segélyezéssel kapcsolatos feladatai élesen elválasztásra kerültek, és a helyi önkormányzatok felelőssége – és ezzel együtt pénzügyi szerepvállalása – növekedett meg a helyi közösség szociális biztonságának erősítésében, a szociális segélyek biztosításában.

A kötelezően nyújtandó ellátásokat 2015. március 1-től változatlanul a járási hivatalok állapítják meg. Ezek az ellátások az alábbiak:



- aktív korúak ellátása – foglalkoztatást helyettesítő támogatás
- aktív korúak ellátása – egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás
- időskorúak ellátása,
- ápolási díj (alapösszegű, emelt összegű és kiemelt ápolási díj, **gyermekek otthongondozási díja 2019.01.01-től**),
- közgyógyellátás (alanyi és normatív),
- egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság.

Minden egyéb támogatási forma megállapításáról a települési önkormányzatok döntenek. Az önkormányzatok által nyújtható támogatás neve egységesen települési támogatás lett 2015.03.01-től, és a korábbiakban önkormányzati segély néven nyújtott ellátások a továbbiakban rendkívüli települési támogatás néven állapíthatók meg.

A Szociális törvény egyedül csak a rendkívüli települési támogatás szabályozásának kötelezettségét írja elő az önkormányzatok számára, a települési támogatás szabályozása helyi szinten csak opcionális. Az önkormányzatok saját bevételeikből kötelesek finanszírozni az általuk nyújtott ellátásokat, alacsony adóerő-képességű települések számára azonban a központi költségvetés támogatást nyújt.

2018. évtől – az adóerő-képesség emelkedése folytán – városunk nem kap normatív támogatást a szociális ellátások fedezetére, azt önerőből kell megoldanunk.

Mórahalom városi önkormányzat a szociális ellátásokra irányuló rendeletében a **települési támogatás** keretei között szabályozza:

- a.) lakhatási költségek viseléséhez nyújtott lakásfenntartási támogatást
- b.) ápolási támogatást
- c.) gyógyszerkiadásokhoz nyújtott gyógyszertámogatást
- d.) gyermek részére nyújtott étkeztetési támogatást

Mórahalom városi önkormányzat a **rendkívüli települési támogatás** keretel között a következő eseteket szabályozza:

- a) járványügyi helyzetre tekintettel adható rendkívüli települési támogatás
- b) létfenntartást veszélyeztető rendkívüli helyzetbe került, valamint időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek kiadásainak mérséklése,
- c) gyermek rászorultságára tekintettel nyújtott támogatás:
 - szülő, törvényes képviselő kérelmére (eseti jelleggel)
 - jelzőrendszeri tagok javaslatára (havi rendszerességgel),
- d) az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulás,
- e) lakáskarbantartási támogatás.

Települési támogatások	ráfordított összeg (eFt/év.)				
	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Ápolási támogatás	1 180	1 487	1 488	1 083	939
Gyógyszertámogatás	420	1 579	1 630	1 021	1 080
Lakásfenntartási támogatás	921	1 468	1 161	803	611
Gyermekétkeztetési támogatás	24	132	204	168	84



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Rendkívüli települési támogatás					
- havi rendszerességgel nyújtott ellátás	0	215	210	100	0
- eseti jelleggel nyújtott támogatás	501	507	525	707	861
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma	tárgyév december 31. napján (fő)				
	144	91	78	77	48

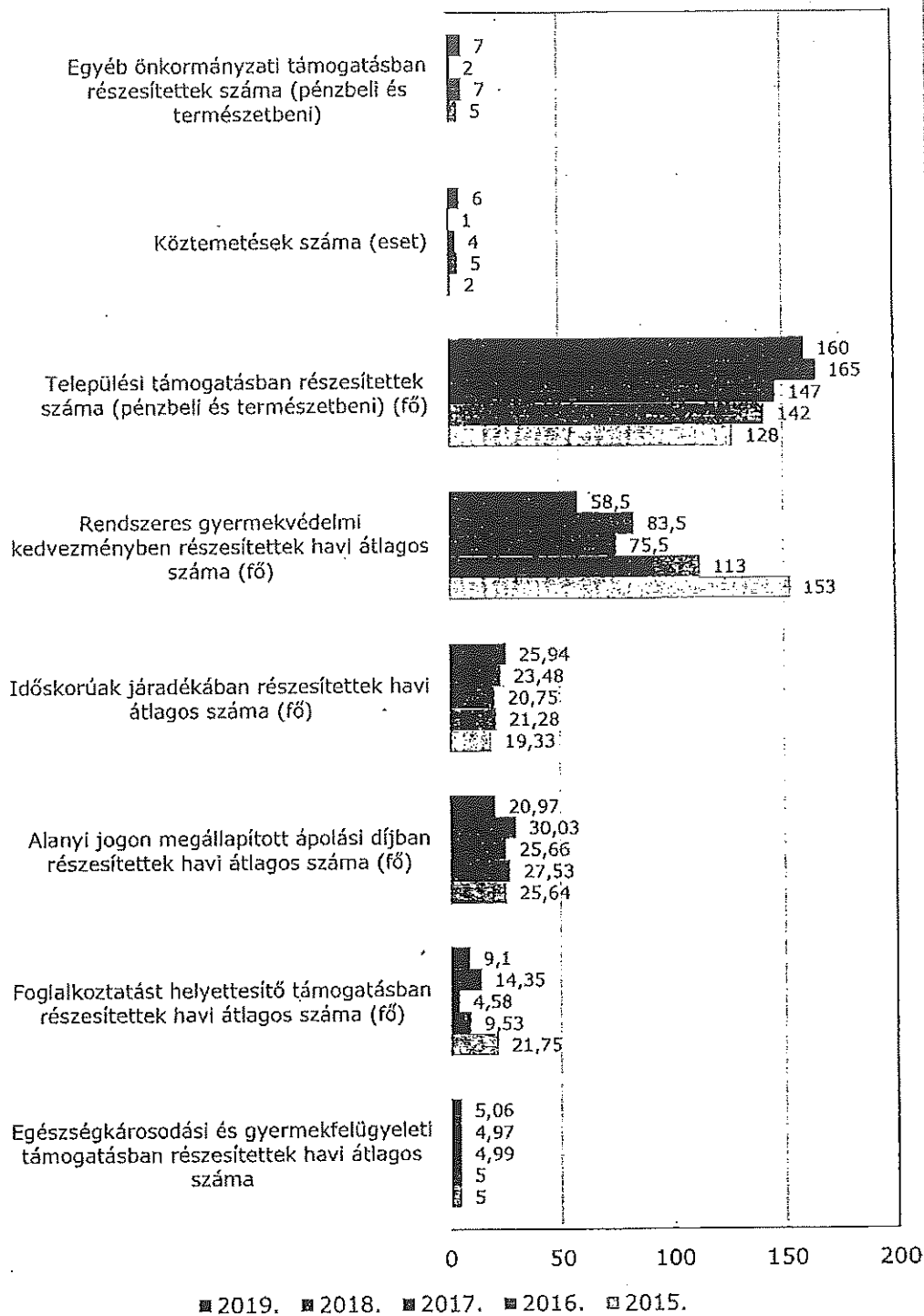
A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma az előző évekhez képest jelentős mértékű csökkenést mutat, melynek oka a minimálbér fokozatos emelkedése évente, valamint az, hogy a családi adókedvezmény igénybevételének lehetősége a településen élő családok rendszeres havi jövedelmének emelkedését okozza, ezzel szemben az ellátás megállapíthatóságához - a Gyvt. által - meghatározott jogosultsági jövedelemhatár 2008. január 1 óta egyetlen alkalommal: 2018. január 1. napjától emelkedett (csupán 5 %-kal). Ezzel magyarázható a kedvezményben részesülők számának minimális csökkenése 2018 év december 31-i napján a 2017. évi azonos időszakához képest.

2.3.2./1. ábra, forrás: KSH



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Önkormányzati támogatásban részesítettek száma (fő) 2015-2019.





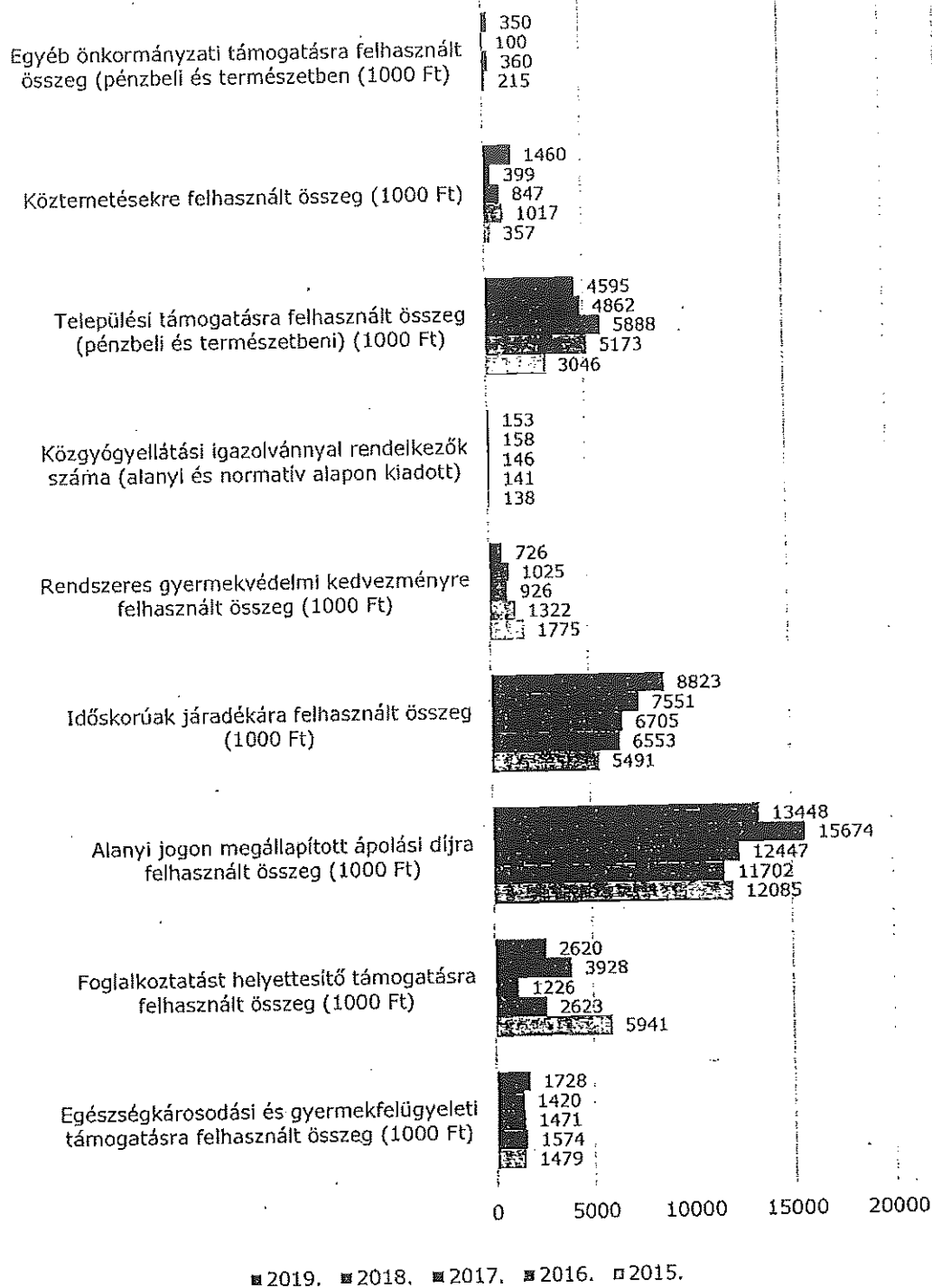
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

2.3.2./2. ábra, forrás: KSH



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Önkormányzati támogatásra fordított összeg (1000 Ft) 2015-2019.





A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

2015. évben még rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli ellátásban is részesítettek 1 családot, 2019. évtől pedig 10 család részesült gyermekek otthongondozási díjában.

2.4 Mórahalom gazdasági környezete

2.4.1 Vállalkozások áttekintő adatai

2.4.1./1. táblázat: A regisztrált vállalkozások adatai (Forrás: KSH)

mutatók/év		2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Regisztrált gazdasági szervezetek száma		1716	1759	1795	1786	1843
Regisztrált önálló vállalkozások száma		1444	1483	1507	1508	1552
	Regisztrált főfoglalkozású önálló vállalkozók száma (db)	584	609	617	616	640
	Regisztrált mellékfoglalkozású önálló vállalkozók száma (db)	514	531	544	566	584
	Regisztrált nyugdíjas önálló vállalkozók száma (db)	346	343	346	326	328
Regisztrált egyéni vállalkozók száma (db)		259	275	282	289	316
	Regisztrált főfoglalkozású egyéni vállalkozók száma (db)	144	154	155	156	174
	Regisztrált mellékfoglalkozású egyéni vállalkozók száma (db)	96	104	113	119	128
	Regisztrált nyugdíjas egyéni vállalkozók száma (db)	19	17	14	14	14
Regisztrált társas vállalkozások száma (db)		194	193	201	191	203
	Regisztrált jogi személyiségű vállalkozások száma (db)	193	191	199	189	201
	Regisztrált korlátolt felelősségű társaságok száma (db)	142	142	151	145	158
	Regisztrált szövetkezetek száma (db)	8	8	8	7	7
	Regisztrált részvénytársaságok száma (db)	2	2	2	2	2
	Regisztrált jogi személyiség nélküli vállalkozások száma (db)	40	38	37	34	33
	Regisztrált betéti társaságok száma (db)	40	38	37	34	33
	Regisztrált költségvetési szervek és költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek (db)	9	9	9	8	8
	Regisztrált nonprofit és egyéb nem nyereségérdekelt szervezetek száma (db)	59	64	67	70	70
Regisztrált őstermelők száma (db)		898	883	865	866	870

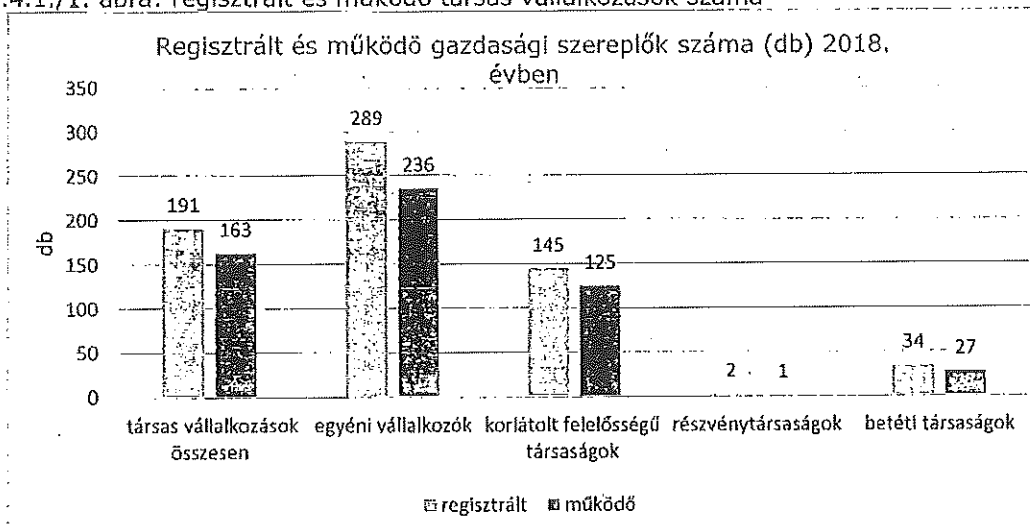
Forrás: KSH



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A településen a regisztrált gazdasági szervezetek száma kismértékben nőtt, míg a regisztrált őstermelők száma csökkent. Az őstermelők számának csökkenésével nőtt a mezőgazdaságban dolgozó egyéni vállalkozások száma, mert van olyan pályázati támogatási forma, melynek feltétele az egyéni vállalkozóvá válás. A jövőben az Ipari park bővítése nyomán a regisztrált vállalkozások számának növekedésével lehet számolni.

2.4.1./1. ábra: regisztrált és működő társas vállalkozások száma



Forrás: KSH

A településen regisztrált vállalkozások 84,5 %-a 1-9 főt foglalkoztató mikro vállalkozás. A regisztrált társas vállalkozások közül 60 % az 1-9 főt foglalkoztató vállalkozás. 2015-2019. években dinamikusan nőtt a 10-19 főt foglalkoztatók száma a vállalkozások és a társas vállalkozások körében is. A településen összesen csak 4 db 50 főnél többet foglalkoztató vállalkozás van.

2.4.1./2. táblázat: A regisztrált vállalkozások méret szerinti megoszlása (Forrás: KSH)

Regisztrált vállalkozások (db)	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
0 és ismeretlen fő	367	162	194	215	232
1-9 fő	1247	1486	1481	1448	1484
10-19 fő	10	15	17	21	24
20-49 fő	11	10	13	12	11
50-249 fő	3	3	3	3	4

2.4.1./3. táblázat: A regisztrált társas vállalkozások méret szerinti megoszlása

Regisztrált társas vállalkozások (db)	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
0 és ismeretlen fő	53	66	70	62	46
1-9 fő	120	103	102	98	121
10-19 fő	8	11	13	16	21
20-49 fő	10	10	13	12	11
50-249 fő	3	3	3	3	4

(Forrás: KSH)



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom.

Mórahalom önkormányzatának helyi adó bevételeit növekvő mértékben túlnyomóan az iparüzési adó teszi ki. Tekintettel erre, a vállalkozások számára kedvező környezet megtartása, további vállalkozások vonzása a cél. Egyre jelentősebb súlyt kap emellett az idegenforgalom, melynek fejlesztését, fellendítését az önkormányzat különböző pályázati források felhasználásával segíti elő.

2.4.1./4. táblázat: Helyi adó bevételek Mórahalmon (Forrás: KSH)

mutatók/év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
A helyi önkormányzatok bevételei helyi adóból (1000 Ft)	492 653	502 053	609 706	537 007	675 044
A helyi önkormányzatok helyi adó bevételeiből a gépjárműadó (1000 Ft)	22 016	21 582	22 960	24 659	25 679
A helyi önkormányzatok helyi adó bevételeiből az iparüzési adó (1000 Ft)	286 461	313 695	408 486	304 290	450 136
A helyi önkormányzatok helyi adó bevételeiből az idegenforgalmi adó (2) (1000 Ft)	38 976	44 770	49 411	53 419	54 507

2.4.2 Gazdasági aktivitás nemzetgazdasági áganként

A működő vállalkozások túlnyomó része (73%-a) 2012-ben a szolgáltatások területén működött, az ipar-feldolgozóipar a vállalkozások 17%-át fedte le, a mezőgazdaságban a működő vállalkozások 10 %-a tevékenykedett. (A KSH nem közöl ágazati statisztikára frissebb adatot.)

Az önkormányzat információja alapján a település legnagyobb vállalatai a következők:

- Delta 500 Security Vagyonvédelmi és Biztonsági Kft.
- Bauszer Építő Kft.
- NL Green Kft.
- Beltaste Mórahalom Húsfeldolgozó és Élelmiszergyártó Kft.
- LKG-Delta
- M és Társa Kft.
- Pacapime Kft.
- Temesvári Hús Kft.
- Tündérkert Trading Kft.

Erdőgazdaság

Erdőterületek foltokban találhatók, főleg akác és nyár. Mórahalom keleti felén a **Mórahalmi Vadásztársaság**, nyugati felén a **Mórahalmi Földtulajdonosok Árpád Vezér Vadásztársasága** fejti ki tevékenységét.

Mezőgazdaság

A mezőgazdasági termelés szerkezetét tekintve az adottságoknak és a hagyományoknak egyaránt megfelel. A magántermelők többsége egyaránt foglalkozik valamilyen szántóföldi kultúrával, esetleg arra épülő állattenyésztéssel, szabadföldi zöldségtermesztéssel, kisebb volumenű gyümölcs- és szőlőtermesztéssel és zöldségfajtával. Az ökológiai adottságok a napfény- és hőigényes, kis vízigényű növények termesztésére megfelelőek. Sikerrel elsősorban a kertészeti kultúrák (szőlő, gyümölcs, fűszerpaprika,



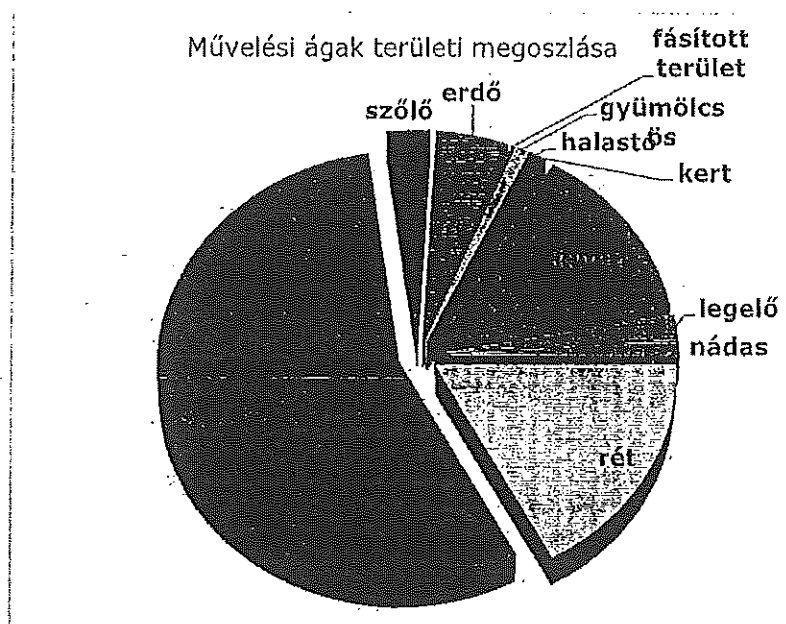
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

szabadföldi zöldségnövények) termesztetők, gazdálkodási hagyománya is elsősorban ezeknek az ágazatoknak van. Mellettük az 1980-as évektől kezdve került előtérbe az intenzív, termesztő berendezés (fólia és üvegház) alatti termesztés (zöldségajtatás, virágkertészet), amely jelenleg is a legbiztosabban jövedelmező mezőgazdasági ágazat. A gyümölcs- és szőlőtermesztés az 1990-es években visszaesett. A kertészeti kultúrák esetében a jövedelmezőség a vetés-, illetve termőterületi arányt jelentősen meghaladja. E termékkör alkotja a kistérség tájjellegű, sajátos egyediséget hordozó termékeit is. Ezek a homoki szőlő és bor a kistérség nyugati és déli részében és a hajtatott zöldségfélék. A város termőterületének területhasznosítása kedvezőtlen szerkezetű: 55,7 %-a szántó és 5 %-a erdő.

művelési ág	terület ha	arány %
erdő	419,5	5,0%
fásított terület	19,4	0,2%
gyümölcsös	78,2	0,9%
halastó	81,0	1,0%
kert	18,3	0,2%
kivett	1141,1	13,7%
legelő	146,5	1,8%
nádas	105,0	1,3%
rét	1425,1	17,1%
szántó	4631,4	55,7%
szőlő	249,1	3,0%

Mórahalom területén a regisztrált őstermelők száma 2019-ben **870** fő volt, a 2015. évi 898 -ról csökkent 2018-ra 866 főre, majd 2019-ben 4 fővel emelkedett. 2019. évben az egyéni gazdaságok száma **213** db volt.

2.4.2./2. ábra: A termőterületek művelési ágak szerinti megoszlása Mórahalmon



Forrás: TAKARNET



Halászat

Halastó szerint nyilvántartott terület a Mórahalom területén található, vízgazdálkodás szempontjából jelentős vízfelületű - 75 hektáros - **Madarász-tó**. A tó Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában van, a tó vízgazdálkodási célú hasznosítását tervezi. A tavon található nádat nádaratók segítségével szintén hasznosítják.

Szolgáltatások

A kereskedelem és a szolgáltató szektor döntően a helyi igényeket szolgálja ki, de a tranzitforgalom és a szerb bevásárló turizmus is hozzájárul az ágazat fejlődéséhez.

A **MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.** alapítója Mórahalom Város Önkormányzata, tulajdoni aránya 100%. A Társaság tevékenységi köre:

1. Közhasznú tevékenység keretében településüzemeltetési feladatok;
2. Üzletszerű gazdasági tevékenység keretében - amelyet csak a közhasznú céljainak megvalósulása érdekében és azokat nem veszélyeztetve végez -:
 - o mezőgazdasági szolgáltatás,
 - o építőipari szolgáltatás,
 - o kereskedelmi tevékenység,
 - o gépkölcsönzés.

A **Móraprizma Termeltető és Szolgáltató Szövetkezet** 1998-ban kezdte meg a tevékenységét és 2000 őszén a mórachalmi Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park-ban kezdte meg első jelentős beruházását.

Mórahalom városában 2001. november 15.-től a járóbeteg szakellátást a **Móra-Vitál Térségi Egészségmegőrző és Szociális Nonprofit Közhasznú** működteti. Feladata a térségi szakellátások szervezése, irányítása. A "kis szakrendelő" ellátási területe a Homokháti Kistérség.

1999-ben hozta létre Mórahalom város Képviselő-testülete a **Móranet Mórachalmi Informatikai Szolgáltató Közhasznú Társaságot**. Létrehozásának fő célja a belterületi kábeltelevíziós alapú informatikai hálózat kiépítése volt. Azóta a társaság tevékenységi köre jelentősen bővült, közművelődési és kulturális feladatokat is ellát, valamint eredményesen üzemelteti az **Aranyszöm Rendezvényházat**.

2004-ben alapította Mórahalom város Képviselő-testülete a **Móra-partner Kht-t**.

A Kht. főbb tevékenységei az alábbiakban foglalhatók össze:

- a térségben élő hátrányos helyzetű egyének és közösségek élet-esélyének életfeltételeinek elősegítése érdekében humán, mentálhigiénés, szociális és rehabilitációs jellegű szolgáltatások működtetése,
- az egzisztenciálisan veszélyeztetett munkanélküli egyének részére képzések szervezése a szociális hátrányok csökkentése érdekében, továbbképzési lehetőségek biztosítása, közvetítése, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok társadalmi esélyegyenlőségének csökkentése
- munkahelyteremtés a hátrányos helyzetű munkanélküliek számára, non-profit jellegű gazdálkodási formák működtetése, továbbiak létrehozása, bővítése, főleg a helyi szociális és kommunális célok valamint közérdekű tevékenységek folytatása, szolgáltatások területén.
- gyermek-és ifjúságvédelem, komplex családgondozás ellátása, az önfenntartó törekvések elősegítése szociális szakemberek bevonásával a prevenció érdekében.



Ipar

Az ipar és a szolgáltatások is részben a mezőgazdasághoz kapcsolódnak. Az ipari vállalkozások többsége a feldolgozóiparban, így a mezőgazdasági termékfeldolgozás, élelmiszeripar, könnyűipar területén működik.

Az élelmiszeripar ágazatai a térségben a konzervipar, malomipar, sütőipar, szeszipar, boripar, állati termék-feldolgozás. Ez az ágazati struktúra a térségi adottságoknak megfelel, azonban teljes körű helyi feldolgozást nem tesz lehetővé. A megtermelt termékek többségére nem épül a térségben feldolgozó kapacitás.

A területen a külföldi tőke részaránya alacsony, azonban a mórahalmi ipari parkba betelepülő vállalkozások között számottevő külföldi érdekelttség látható.

A **Homokhát Térségi Agrár-Ipari Park** fejlesztései eredményeképpen jelenleg száz hektáron terül el. Jelentős számú, 68 célcsoporthoz tartozó 89 vállalkozás működik itt. A foglalkoztatottak száma meghaladja a félezer főt. A címviselő önkormányzat projektjei révén folyamatos infrastruktúra fejlesztéseket hajt végre. Az Ipari Parkba betelepült vállalkozások főbb adatai a <http://iparipark.morahalom.hu/cegek/> linken tekinthetők meg.

A Mórahalmon lévő vállalkozások munkaerő igényének biztosítása érdekében 2019. 07. 05.-én került átadása a 94 férőhelyes **Szent Benedek Szálló** (6782 Mórahalom, Ruzsai út 1. sz.). Nem egészen fél év alatt már közel 70 százalékos volt a kihasználtsága. Jelenleg 13 cégnek van bérleti szerződése a munkásszállóval.

A munkásszállón kettő szinten összesen 20 db apartman jellegű lakrész került kialakításra, mely 34 szobát tartalmaz. Mind a 20 apartman külön konyha, fürdő-és WC helyiséggel rendelkezik, melyet csak a lakóegységben lévő szobák lakói használhatnak.

Kereskedelem

A kiskereskedelmi-, élelmiszeripari- és ruházati üzletek számában az elmúlt években gyakorlatilag nem történt változás, jelentős azonban a vendéglátóhelyek számának az emelkedése.

Idegenforgalom, vendéglátás

Az 1996-ban 29 fővel megalakult Turisztikai Egyesület célja, hogy Mórahalmon az idegenforgalom működjön, hogy Mórahalom kapcsolódjon a turizmus piacához, ajánlataival megjelenjen a turisztikai palettán. Tagjai mind a civil, mind a vállalkozó szféra területéről megtalálhatók az egyesületben.

Mórahalmon található az **Aranyszőm Rendezvényház**, ahol lehetőség van többek között színházi előadásokat is megtekinteni. Itt található még a **Thermál Panzió**, valamint a **Zöld Közösségi Ház és Erdei iskola** is. 2011 áprilisában megnyitotta kapuit a **Colosseum Hotel**. A 2016. évben az Év Szállása 2016 - Minőségi Díj II. helyezette az **Elixír Medical Wellness Hotel**. A Dél-Alföld legújabb medical wellness szállodája Szegedtől 20 km-re, az M5-ös autópályától 12 km-re, Mórahalmon található. A **Szent Erzsébet Gyógyfürdővel** összeépülő háromcsillagos hotel elsősorban az egészségturisztikai szolgáltatásokra fókuszál. A családbarát szálloda 29 elegáns szobával, köztük akadálymentes szobákkal és családi lakosztályokkal rendelkezik. A szálloda saját orvosi rendelőkkel, kezelőhelyiségekkel, terápiás medencével, szaunával és relax szobával rendelkezik. Az egészségügyi részleg ötvözi a modern orvostudományt és a wellness szolgáltatásokat. A vendégek gyógyító, pihentető és élményteli kikapcsolódását a 21 medencével, 11 szaunával, fedett gyermekfürdővel, gyógyászati és wellness részleggel



rendelkező Szent Erzsébet Gyógyfürdő garانتálja, a Hotel és a Gyógyfürdő közötti fedett átjárás biztosított.

Mórahalom idegenforgalmának jelentős részét a Szent Erzsébet Gyógyfürdő adja. A Fürdő épülete 1964-ben került átadásra. Az Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő az elmúlt évek folyamatos fejlesztései során nyerte el mai állapotát. A teljesen újjáépített főépületben különböző gyógyászati szolgáltatások elvégzésére alkalmas kezelőhelyiségek, széleskörű gyógy- és wellness szolgáltatásaival, fedett és szabadtéri élménymedencéivel várják az idelátogatókat. A nem gyógyvizes medencéknél korszerű vízforgató-berendezések üzemelnek.

Mórahalomtól 6 km-re található Nagyszéksós-tó, ahol a felújított egykori Nagyszéksósi Iskola és a mellette felépített **Nagyszéksósi Kulcsosház** kiváló turistaszállásként funkcionál. A Nagyszéksósi Iskola és Ökoház a kiindulópontja a **Móra-túra** útvonalnak, amely a környező települések jellegzetességeit, érdekességeit mutatja be gyalogos-, lovas- és kerékpártúrák alkalmával. A 2008-ban megnyílt **bivalyrezervátum** a térségben egyedülálló.

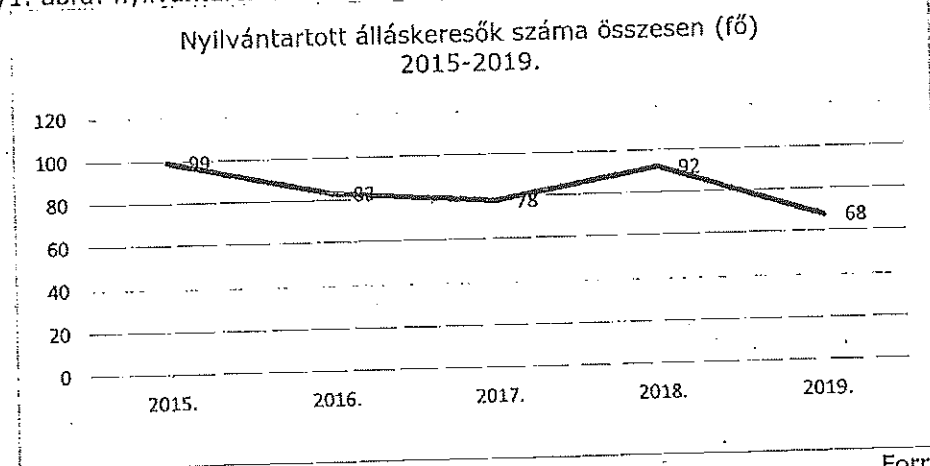
A lovaglás iránt érdeklődők igényeit a **Futó-Dobó Lovasközpont** elégíti ki.

Mórahalom intenzív turisztikai fejlesztései meghozták a várt eredményeket, hiszen Mórahalom idegenforgalmi szempontból egyre kedveltebb, ezt mutatják mind a szálláshelyek számának, mind a vendégek és az általuk eltöltött vendégéjszakák számának emelkedése. Megfigyelhető az is, hogy az összes vendég közül egyre több a külföldi vendég Mórahalmon.

2.4.3 Foglalkoztatottság

Mórahalmon a foglalkoztatási adatokban 2015-2019. időszakban pozitív irányú változás történt, a nyilvántartott álláskeresők száma 2018-. év kivételével folyamatosan csökkent.

2.4.3./1. ábra: nyilvántartott álláskeresők számának változása 2015-2019.



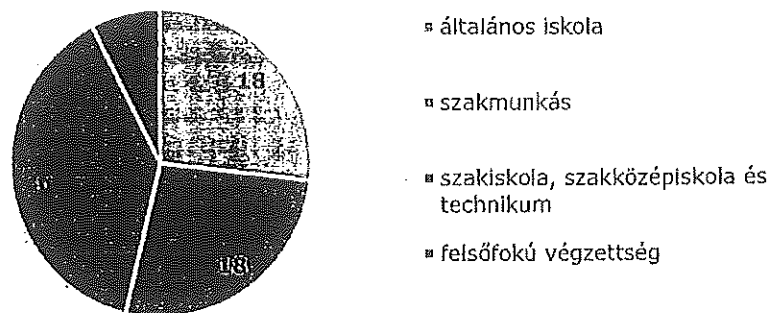
Forrás: KSH

2019. évben a nyilvántartott álláskeresők száma 68 fő volt.



2.4.3./1. ábra: Nyilvántartott álláskeresők végzettség szerinti megoszlása

Nyilvántartott álláskeresők iskolai végzettség szerinti megoszlása fő 2019. év



Forrás: KSH

A nyilvántartott álláskeresők aránya a munkavállaló korú népességből Mórahalmon 2019. évben 1,4 % volt, a pályakezdők aránya a KSH adatai szerint a településen 0,24 % volt.

A Homokháti Paktum településein működő kis- és középvállalkozásoknál, elsősorban a települések un. húzóágazataiban -mint például a turisztika, a szolgáltatóipar, a mezőgazdasági termékek előállítása és feldolgozása, építőipar és egyéb ipar, raktározás-meglévő munkaerő igény kielégítésére Mórahalom városa TOP támogatással létrehozta a **Homokháti Foglalkoztatási Paktum** projektjét. A 2016. második félévében induló helyi szintű, Homokháti Foglalkoztatási Paktum keretében munkaerő-piaci programok, képzések kerülnek folyamatosan megszervezésre, az önfoglalkoztatás támogatására. Emellett a nagy létszámú álláshelyek bértámogatására nyílik lehetőség a Paktum keretein belül. A fő munkaerőpiaci szolgáltatások közé tartozik az önéletrajz írás, pályaorientációs tanácsadás, készség- és képesség fejlesztés. A regisztrált álláskeresők számára szervezett képzések igénybevételével kapcsolatos helyi/helyközi utazás támogatása mellett a képzés teljes összegét is támogatja a Foglalkoztatási Paktum.

A foglalkoztató részére bértámogatás min. 6, max. 12 hónapos, folyamatos támogatás nyújtása az alábbi feltételek teljesülésekor:

- a célszemély további foglalkoztatása legalább a támogatott időszak felével megegyező ideig folyamatosan
- munkába járáshoz, munkatapasztalat szerzéshez kapcsolódó utazás támogatása
- mobilitás támogatása (lakásbérleti hozzájárulás és a heti ingázás kezdeti nehézségeit megkönnyítő, ideiglenes támogatás)

Mórahalmon a paktum célja az Ipari Parkba betelepült és a város területén meglévő vállalkozások munkaerő igényének összehangolása a munkavállalói oldal kínálatával.

III. HELYZETÉRTÉKELÉS

3.1 A kérdőívek kiértékelése, eredmények összehasonlítása

Az online kitöltött kérdőívek száma összesen **710 db**, a lakosoktól 359, míg a diákoktól 351 darab kitöltött kérdőív érkezett. A kitöltött kérdőívek száma közel háromszorosa a 2014. évben beérkezett 253 db kérdőívnek.

A 710 db kérdőívvel a lakosság 11,11%-nak véleménye szerepelhet a LA21 dokumentum elkészítésében. A kiértékelési folyamat során megvizsgáltuk a lakossági és oktatási kérdőíves felmérés során kapott válaszokat, majd összehasonlítottuk őket a korábbi (2014. évi) felmérés adataival. Ennek eredménye részben tükrözi a település általános megítélésében bekövetkezett változásokat, melyek támpontot nyújthatnak a jövőbeni fejlesztési irányok meghatározásához. Ugyanakkor a 2014. évi alacsony számú válaszadó miatt az összehasonlítást fenntartással kell kezelni. A 710 válaszadó alapján a lényegi kérdésekben trendvizsgálatra is sor kerülhet

Az alább található ábrák a kapott válaszok alapján, azok szemléltetésére készültek el. Az összehasonlíthatóság érdekében feltüntettük a 2014. évi válaszok eredményét is, a szöveges értékelés során a korábbi, 2014-es adatok zárójelben, piros betűszínnel jelennek meg.

3.1.1 A lakossági kérdőívek

A lakossági kérdőívek kiértékelése során megfigyelhető volt, hogy a válaszadók egy része bizonyos kérdéseket kihagyott, az ilyen kérdéseket átugorva folytatta a kérdőív kitöltését. Mivel a települési lakosok által megválaszolt kérdőívünk 47 kérdésből állt, amely több kérdéskört ölelt fel (kitöltő személyével kapcsolatos információk, települési szimpátia és fejlesztések, környezetvédő szokások, fejlesztési irányok, főbb települési problémák, stb.), minden – akár részlegesen- kitöltött kérdőívet kiértékelhetőnek minősítettünk, és az adott válaszokat minden esetben regisztráltuk és feldolgoztuk. Csupán a nem megválaszolt, vagy nem értelmezhetően megválaszolt kérdéseket hagytuk figyelmen kívül. Így, a kapott, értelmezhető válaszok százalékos megoszlását vizsgálva értékeltük sorra a kérdőíveket, objektív eredményre törekedve.

A kérdőív első hat kérdése a válaszolók általános adataira kérdez rá:

A lakossági kérdőíveket 359 személy töltötte ki, mely a 2014. évi kitöltők számához viszonyítva jó részvételi aránynak mondható (akkor 155 fő volt). Ezzel a település felnőtt lakosságának 10 %-át sikerült megkérdezni.

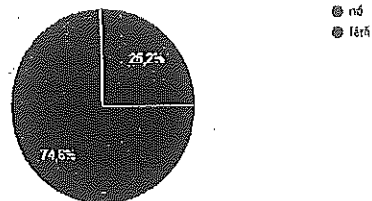
3.1.1 /1. ábra 1. kérdés: Nem szerinti megoszlás



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

1. A kitöltő személy neme:

357 válasz

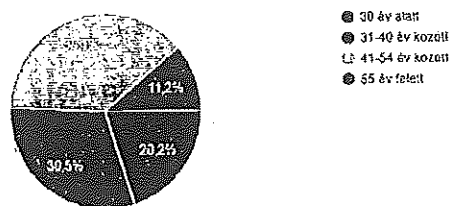


A kérdőívet kitöltők 3/4-e nő volt, mely közel azonos a 2014. évi aránnyal (férfi-nő arány 21-79 %).

3.1.1 /2. ábra 2. kérdés: Kor szerinti megoszlás

2. A kitöltő személy kora:

357 válasz

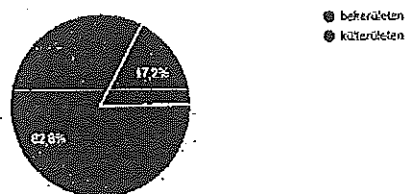


Mint az ábrán is látható, a kitöltők életkor szerinti megoszlása a 31-40 év közötti és a 41-54 év közötti kategóriákban egyenletes, de szép arányban képviselteti magát a 30 év alatti és az 50 év feletti korosztály is.

3.1.1 /3. ábra 3. kérdés: Lakhely szerinti megoszlás

3. A kitöltő személy lakhelye hol található?

354 válasz



A kitöltők nagy része, 82,8 % (77%) belterületen él, a kül- és belterületi lakosság szám aránya



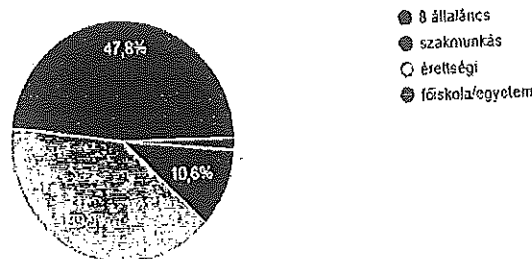
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

76-24 %, így a kitöltők aránya csak részben tükrözi a lakossági megoszlást. A külterületen élők véleményének megismerése érdekében figyelembe vettük a korlátozott internet hozzáférést. Az, hogy a **kitöltők 17,2 %-a külterületi lakos**, a náluk jelentkező problémák jobb azonosítása szempontjából fontos tény.

3.1.1 /4. ábra 4. kérdés: A kitöltők iskolai végzettsége

4. A kitöltő személy iskolai végzettsége:

358 válasz

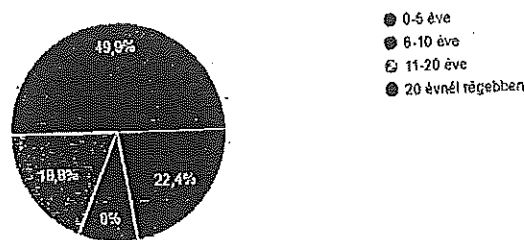


A magasabb iskolai végzettségű lakosok szívesebben fordítottak időt a kérdőív kitöltésére, a főiskolai, egyetemi végzettségűek aránya 87,7 %, így a 12,3 % (24%) szakmunkás és 8 általánost végzettek véleménye kevésbé jelenik meg a kérdőívekben, mint 2014-ben.

3.1.1 /5. ábra 5. kérdés: Mióta él Ön a településen?

5. Mióta él Ön a városban?

357 válasz

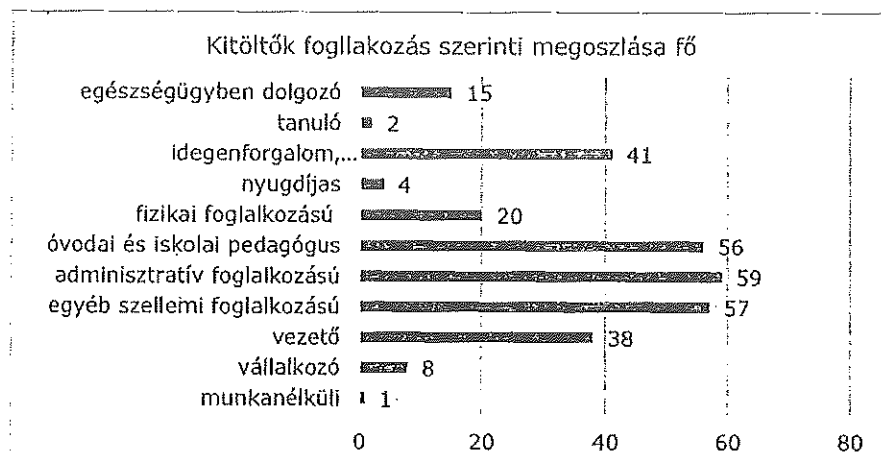


A kérdőív 49,9 %-át (65%) több, mint 20 éve ott lakó mórähalmi lakosok töltötték ki. A viszonylag újonnan beköltözött kitöltők aránya a 2014. évi 24 %-ról 31,4 %-ra emelkedett (0-5 éve és 6-10 éve ott élők).

3.1.1 /6. ábra 6. kérdés: A kitöltők foglalkozása



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom



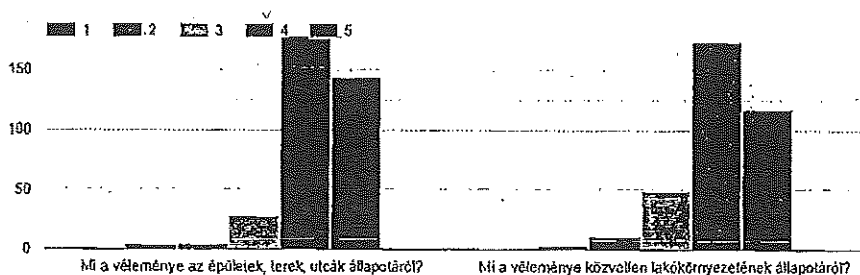
A kitöltők közül **301 fő** adta meg a foglalkozását, mely igen változatos; összesen **11 fő** kategóriát különítettünk el. A válaszolók közül az adminisztratív munkakörben dolgozók (közalkalmazott, köztisztviselő, adminisztrátor, könyvelő) képviseltetik magukat a legnagyobb számban (59 fő), de jelentős az egyéb szellemi foglalkozású 57 fő is. Az idegenforgalom, kereskedelem, vendéglátás területen dolgozók magas száma (41 fő) jól tükrözi ezen területek kiemelt szerepét.

A közalkalmazottak és köztisztviselők mellett 20 fizikai dolgozó, 56 oktatásban, nevelésben, kisgyermekgondozásban részt vevő válaszolt. Az egészségügyben dolgozók közül 15 fő töltötte ki a kérdőívet, 2 tanuló és 4 nyugdíjas is képviselte a korosztályát.

A kérdőív következő kérdései (7-13. kérdések) a település és a lakókörnyezet általános állapotát, illetve a lakosság hozzá fűződő viszonyát hivatott felmérni:

3.1.1 /7. ábra 7. kérdés: A települési helyi értékek állapotáról alkotott vélemény

7. Mi a véleménye a városi helyi értékek (épületek, terek, utcák, a környék) állapotáról?



1. nagyon rossz
2. rossz
3. kevésbé jó

4. jó
5. kiváló



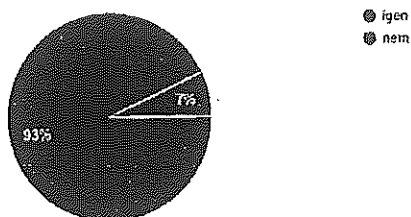
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A válaszok alapján a lakosok **90,8%-a** (89%) értékelte az épületek, terek, utcák állapotát jónak vagy kiválónak, kevésbé jó állapotúnak 5,6% (8%), rossz vagy nagyon rossz állapotúnak pedig csupán 1,7% (3%).

9. Szívesen él Ön a jelenlegi, közvetlen lakókörnyezetében?



357 válasz

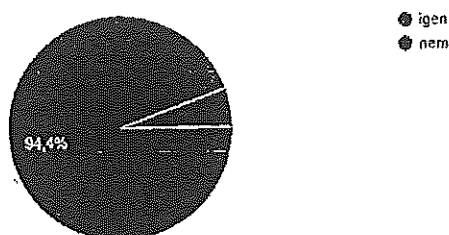


A lakosok közvetlen lakókörnyezetük állapotát rosszabbnak értékelték, mint a városét, ezt 81,5% (79%) kiváló vagy jó állapotúnak, 14,6% (17%) kevésbé jó állapotúnak, 3,9% (4%) pedig rossznak vagy nagyon rossznak tartja. Az értékelés szubjektív, de a városban az elmúlt években történt fejlesztések eredménye jól tükröződik a véleményekben, noha más településeken általában a saját tulajdon tekintetében születnek jobb eredmények. A 2014. évi adatokhoz viszonyítva azonban a saját lakókörnyezet állapotának megítélése is javult.

3.1.1 /8. ábra 8-9. kérdések: Szívesen él a településen?

8. Ön szívesen él a városban?

354 válasz



Igen jó eredménynek számít a fenti 2 kérdésre kapott válaszok aránya: **a lakosság 94,4%-a (96%) szívesen él a településen, és 93% (93%) szívesen él közvetlen lakókörnyezetében is.** Az elmúlt 6 évben ebben a tekintetben jelentős változás nem történt.

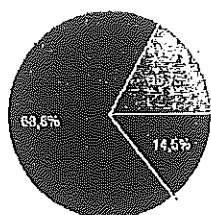
3.1.1 /9. ábra 10. kérdés: Fiatalok megtartása



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

10. Úgy véli, hogy az itteni gyerekek felnőttként elköltöznének a városból?

359 válasz



- Elköltöznének többnyire.
- Némelyikük elköltözik, lesz, aki marad
- Többnyire maradnak.

A kitöltők a felnövő helyi gyermekek elköltöztetésének kérdését tekintve többnyire úgy vélik, hogy lesz, aki elköltözik és lesz, aki marad (68,8%, 2014-ben 70%), a 14,5%-a úgy gondolja, hogy inkább elköltöznének majd (10%), és 16,7% véli úgy, hogy maradnak a településen (20%). **A 2014-es adatokhoz képest kismértékben csökkent a „bizonytalanok” száma, de 4,5 %-al nőtt az egyértelműen elköltöztetésre szavazók köre. Amennyiben a település vezetésének sikerül a bizonytalan választ adók arányát tovább csökkenteni a biztosan maradók javára, úgy a település előregedése megállítható, illetve a lakosságszám is tovább növekedhet.**

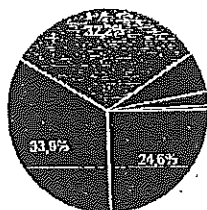
A települési lakosságot megkérdeztük arról is, hogy milyen érzésekkel gondolnak Mórahalomra.

A válaszadók 90,9 %-a (84%) pozitívan gondol a településre: jó érzésekkel 32,2 (31%), szeretettel 33,9% (30%) gondol rá, és a kitöltők 24,6%-a (23%) nagyon szereti azt. A negatív érzéssel bírók köre 3,1 %-os (8%) nem jó érzésre korlátozódik, „rossz” és „nagyon nem szeretem” válasz összesen 3 db volt, 5 % (8%) pedig közömbösen gondol a településre. A 2014. évi válaszokhoz viszonyítva minden pozitív megítélésű kategória választása tovább nőtt, mely a korábbi negatív megítélésűek és közömbösek arányát csökkentette.

3.1.1 /10. ábra 11. kérdés: Milyen érzelmekkel gondol a településre?

11. Milyen érzésekkel gondol a városhra?

357 válasz



- Nagyon szeretem.
- Szeretem.
- Jó érzésekkel gondolok rá.
- Közömbösen.
- Nem jó érzéssel.
- Rossz érzéssel.
- Nagyon nem szeretem.

Felsoroltunk több települési jellemzőt, s megkérdeztük a kitöltőktől, hogy ezek közül melyeket kedvelik leginkább a településen (12. kérdés). A válaszadók több jelölőnégyzetet is bejelölhetnek, ezért a százaléktételek összege meghaladja a 100%-ot.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A válaszolók 43,9%-a szereti a közösséget (50%), 54,6% a munkahely közelségét (61%) de legjobban a sok zöld terület (61,1%, (55%)) kedvelik. Az épületeket és a szabadidős tevékenységeket közel azonos arányban, 26,2 és 25,1 % jelölték (23-17%).

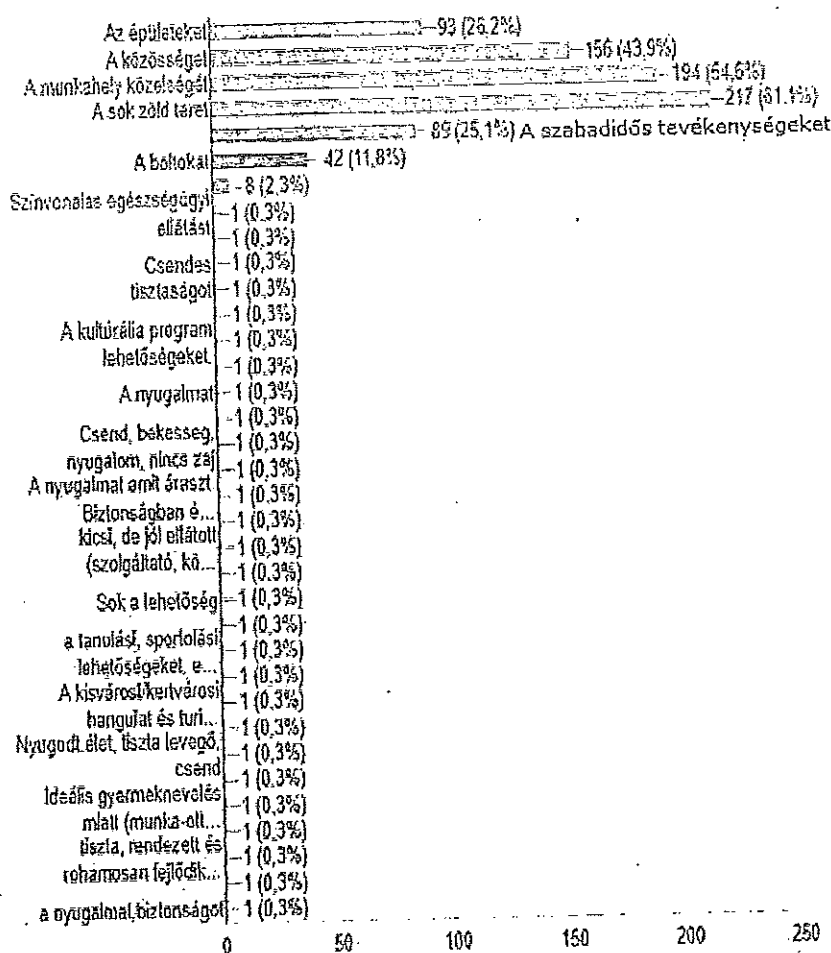
A boltokat kedvelők aránya 11,8% (13%). A Mórahalmot nem szerető lakosság számában nem történt jelentős változás az elmúlt 6 évben, a Mórahalmot nem kedvelők aránya 1,4 % (1 %).

Az egyéb választ adók a családi múlt és a szülőfalu szeretete mellett a jó egészségügyi ellátást (2,3%), a fürdőt és a város hangulatát jelölték meg. A városi életmód előnyei mellett az élhető települést is többen jelölték, de ugyanakkor 3 válasz a nagy forgalom, a sok turista zavaró hatásáról írt.

3.1.1 /11. ábra 12. kérdés: Mit kedvel a településen?

12. Mit kedvel leginkább a városban?

655 válasz



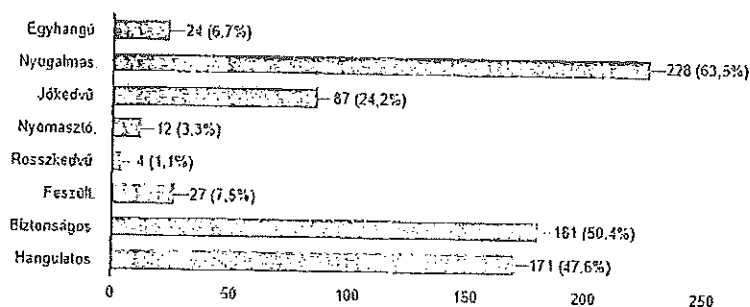


A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Felsoroltunk több települési tulajdonságot, s megkérdeztük a kitöltőktől, hogy ezek közül melyeket tartják legjellemzőbbnek. (13. kérdés). A válaszadók több jelölőnégyzetet is bejelölhetnek, ezért a válaszok számának összege meghaladja a 359 válaszoló számát és a százaléktételek összege meghaladja a 100%-ot.

13. Ön szerint a város milyen hangulatú?

359 válasz



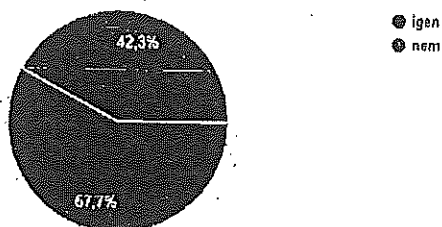
A település hangulatának megítélésében 2014-hez képest árnyaltabb kép figyelhető meg. Jelenlegi felmérésünk szerint Mórahalmot a többség alapvetően pozitív hangulatúnak értékeli (nyugalmasnak, biztonságosnak, jókedvűnek vagy hangulatosnak tartja). A negatív érzelmek közül továbbra is a feszült dominál, azonban ennek mértéke is csökkent, a rosszkedvű és nyomasztó válaszok száma 16 (0). A 691 db pozitív válasz mellett 24 közömbös (egyhangú) és 43 negatív megítélést jelöltek a válaszadók.

A következő kérdéscsoport (14-16.) a háztartások energiahelyzetét térképezi fel:

3.1.1 /14. ábra 14. kérdés: Tudja-e, hogy mennyi a havi fogyasztása?

14. Tudja-e, hogy mennyi kilowatt-óra villanyt, hány m³ gázt és vizet fogyaszt Ön, vagy az Ön lakásában élő személyek együttesen 1 hónap alatt?

357 válasz





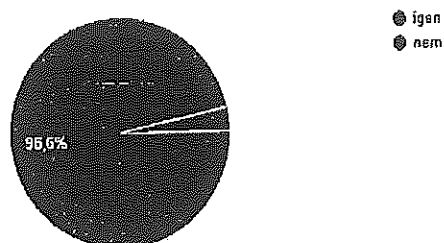
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A megkérdezettek 57,7 %-a tisztában van a havi villany-, gáz-és vízfogyasztásával. Ez az arány 2014-hez képest romlott (62%), mely azért lényeges szempont, mert a takarékosagra való nevelés első lépése a fogyasztás mértékének tudatosítása. A megkérdezettek túlnyomó többsége – 96,6 %-a- hajlandó lenne takarékoskodni. Ez az arány már 2014-ben is jelentős volt (95%), azóta némileg még nőtt.

3.1.1 /15. ábra 15. kérdés: Takarékoskodási hajlandóság

15. Hajlandó-e a jövőben jobban takarékoskodni az energiával (villany, gáz) és a vízzel?

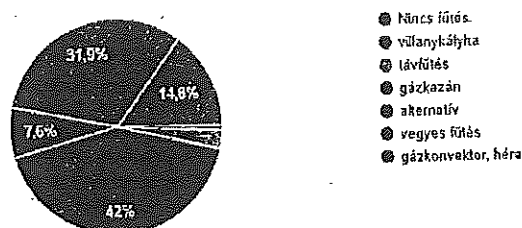
357 válasz



3.1.1 /16. ábra 16. kérdés: Fűtés fajtája szerinti megoszlás

16. Milyen fűtési rendszerrel rendelkezik?

357 válasz



A megkérdezett lakosság 42%-a gázkazánt (34%), vegyes fűtést 31,9 % (48%) használ. A kevésbé takarékos gázkonvektor aránya változatlan (jelenleg 14,8 %), és az alternatív fűtési rendszerek aránya 7,6 %-ra nőtt (3%). Cél a pozitív tendencia fenntartása és az alternatív fűtési rendszerek minél szélesebb körű elterjesztése.

A 17-22. kérdések Mórahalom infrastruktúrájának és természeti környezetének lakossági megítéléséről szólnak:

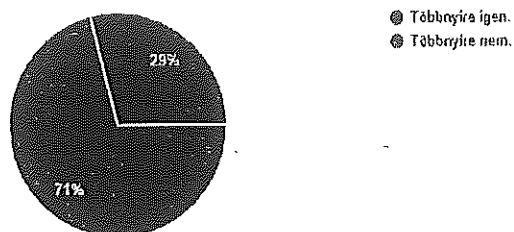
3.1.1 /17. ábra 17. kérdés: A települési boltok kielégítik az igényeit?



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

17. A városban működő boltok és egyéb szolgáltatóegységek kielégítik az Ön szükségleteit?

355 válasz

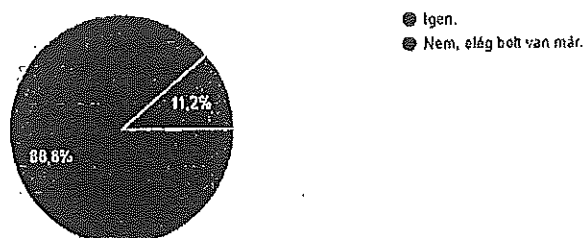


A helyi boltok és szolgáltatóegységek 71%-ban (91%) többnyire kielégítik a helyi szükségleteket. A boltok számáról alkotott véleményben **20%-os romlás** tapasztalható, ezt támasztja alá, hogy **jelentősen nőtt azok száma (88,8%), akik még több olyan helyi boltot és szolgáltatóegységet szeretnének, ahol a lakók dolgozhatnak (72 %).**

3.1.1 /18. ábra 18. kérdés: Szeretné, hogy a településen több olyan bolt és szolgáltatóegység legyen, ahol a lakók dolgozhatnak?

18. Szeretné, hogy a városban több olyan bolt és szolgáltatóegység legyen, ahol a lakók dolgozhatnak?

358 válasz



A következőkben felsoroltunk négy közlekedésfejlesztési területet, és megkértük a kitöltőket, hogy jelöljék meg az általuk legfontosabbnak ítélt lehetőséget.

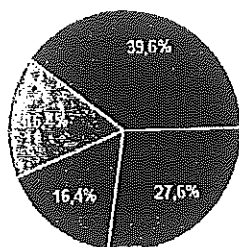
3.1.1 /19 ábra 19. kérdés: Mit szeretne leginkább az alábbi, közlekedéssel kapcsolatos fejlesztések közül az elkövetkezendő 20-30 évben?



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

19. Mit szeretne leginkább az alábbi, közlekedéssel kapcsolatos fejlesztések közül a városban az elkövetkezendő 20-30 évben?

359 válasz



- kerékpáros közlekedés, kerékpárút fejlesztés
- közösségi autóbusz közlekedés fejlesztését
- gyalogos közlekedés, járdák, zebrák fejlesztését
- parkoló-kialakítást

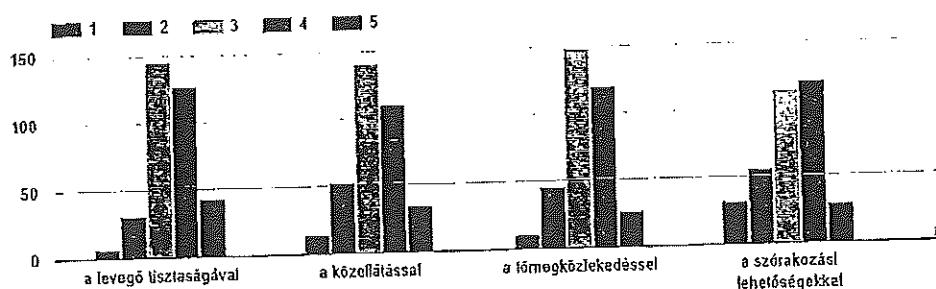
Míg a kerékpáros közlekedés, kerékpárút fejlesztés aránya 2014-ben 33% volt, most a megkérdezettek 27,6%-a szavazott erre. Ezzel párhuzamosan nőtt a parkoló kialakítására vonatkozó igény: míg 2014-ben 33% igényelte ezt, a jelenlegi felmérésben 39,6 % voksolt erre. A gyalogos közlekedés fejlesztésére vonatkozó igény továbbra is jelentős 16,4 % (20 %). A közösségi közlekedés fejlesztésével kapcsolatban nem tapasztalható változás.

A közlekedéssel kapcsolatos fejlesztési igények egyrészt továbbra is a gyalogos közlekedés fejlesztésére, másrészt a kerékpáros közlekedés, kerékpárút fejlesztésre irányulnak. Ez mutatja a korábbi kerékpárút-építés sikerét és ennek a közlekedési formának az egyre növekvő népszerűségét. Ugyanakkor a megnövekedett idegenforgalom jelentős parkoló fejlesztési igényt generál.

A következő két kérdés a lakosok a település és hazánk egyes tulajdonságaival szembeni elégedettségét mérte fel.

3.1.1 /20. ábra 20/1. kérdés: Mennyire elégedett az alábbi tényezők helyzetével Magyarországon? (1: nagyon elégedetlen, 5: teljesen elégedett)

20/1. Mennyire elégedett Ön az alábbi tényezők helyzetével hazánkban?



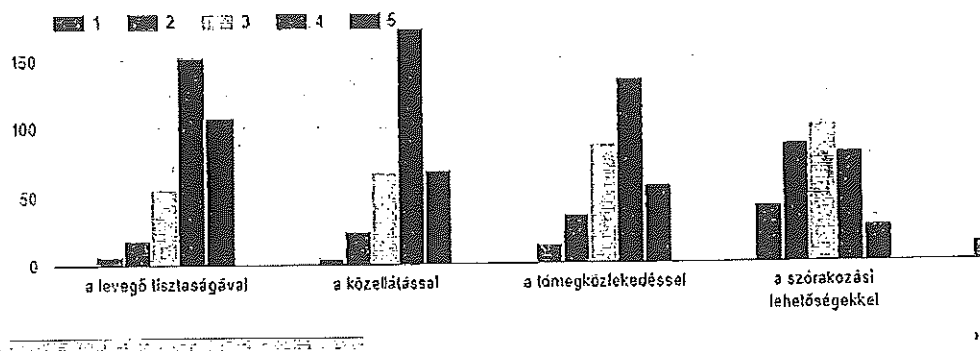


A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A Magyarországra vonatkozó válaszok közül számszerűen a szórakozási lehetőségek kivételével minden jellemzőnél a közömbös vélemény a legtöbb, mely jól mutatja, **hogyan a lakosok inkább saját környezetük iránt érdeklődnek.**

3.1.1 /21. ábra 20/2. kérdés: Mennyire elégedett az alábbi tényezők helyzetével Mórahalmon? (1: nagyon elégedetlen, 5: teljesen elégedett)

20/2. Mennyire elégedett Ön az alábbi tényezők helyzetével a városban?



Mórahalmon a levegő tisztasága és a közellátás megítélése a legkedvezőbb, a szórakozási lehetőségek értékelése átlagosnak tekinthető.

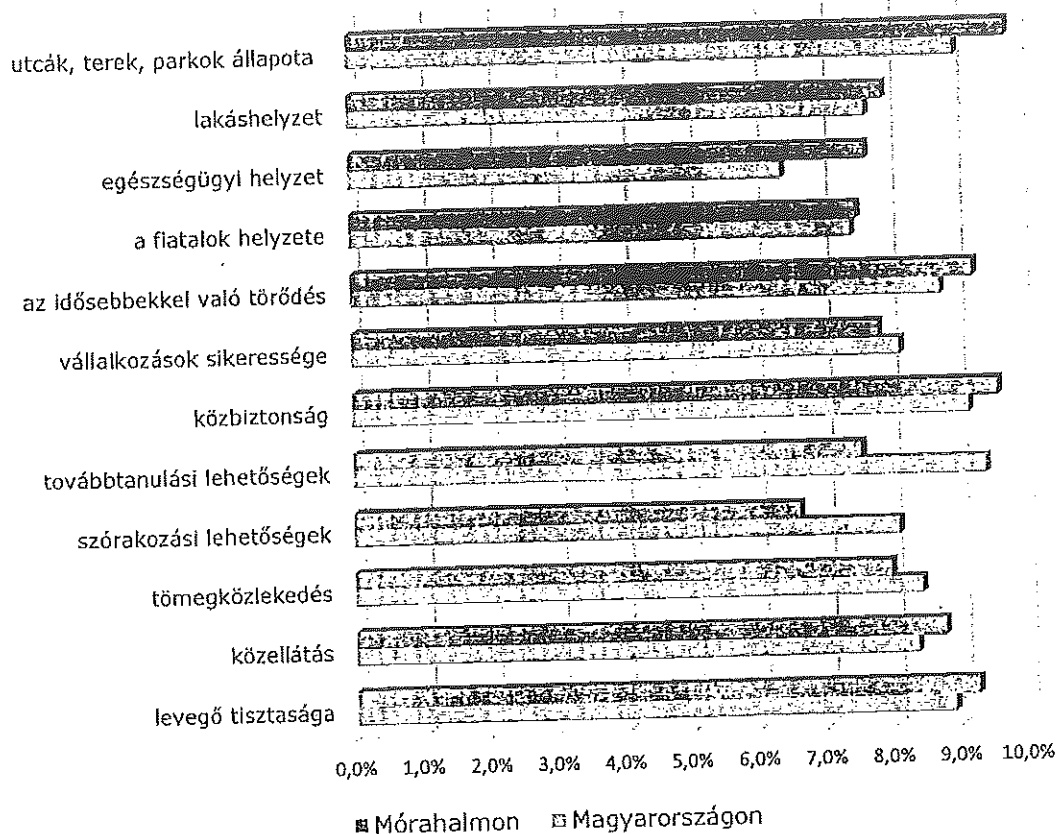
A 20. kérdésre adott válaszok esetében megvizsgáltuk minden kérdésre az adott pontszámok összegének az arányát. Az összes pontszámhoz viszonyítva százalékosan adtuk meg egy-egy tényezőnek a megítélését.

3.1.1 /22. ábra 20/1-2. kérdés: A vizsgált tényezők összehasonlítása



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Elégedettség a magyarországi és mórähalmi tényezőkkel



A vizsgált tényezők közül a mórähalmi helyzetet csupán a vállalkozások sikeressége, a továbbtanulási lehetőségek, a szórakozási lehetőségek és a tömegközlekedés területén tartották kevésbé jónak az országos helyzethez viszonyítva. Ez igen kedvező kép, hiszen a nagyvárosok, elsősorban a főváros lehetőségeivel nem mérvadó összevetni a vidéki térségek lehetőségeit. **Azok a tényezők, melyek a helyi értékek mentén alakíthatók, azok mindegyike kedvezőbb megítélésű Mórahalmon, mint Magyarországon.**

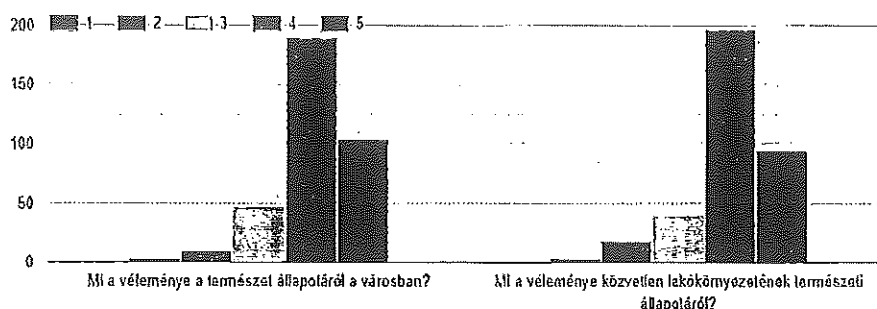
A település és a közvetlen lakókörnyezet természeti- és környezeti állapotának értékeléséből kiderül, hogy a lakók a környezeti állapotot (víz, levegő, talaj, zajterhelés és települési tisztaság) közel azonosnak értékelik a természeti állapottal (erdők, patakok, tavak, parkok, vadon élő állatok). Mindkét esetben jellemző, hogy a közvetlen lakókörnyezet állapotát kicsit negatívabban ítélik meg, mint a városét. A jó és kiváló szavazatok aránya a természet állapotának értékelésénél a településen 82%, a közvetlen lakókörnyezetben 78%. Ugyanez az arány a környezet állapotára vonatkoztatva 88% és 79%.

3.1.1 /23. ábra A természeti értékek megítélése a városban és a lakókörnyezetben



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

21. Milyen a természet (erdők, patakok, tavak, parkok vadon élő állatok stb.) állapota?

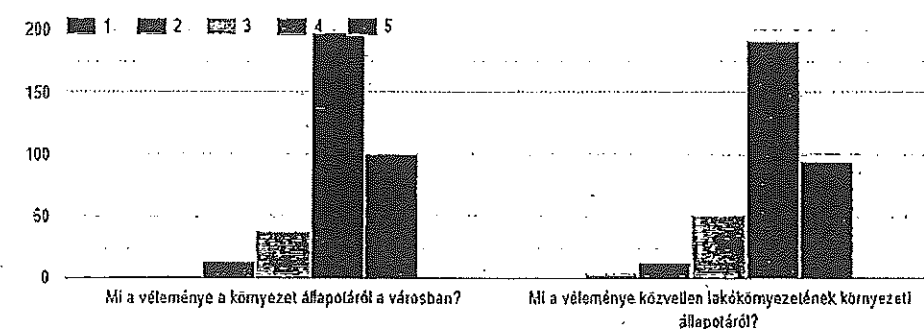


5-kiváló 4-jó 3-nem igazán jó 2-rossz 1-nagyon rossz

A 2014-es eredményekhez viszonyítva minden kategóriában javulás látható. A település természeti állapotának megítélésében nőtt a kiválóra értékelők száma, és ennek mértéke a jó és kiváló kategóriában a település természeti állapotában +3 %, környezeti állapotában +8,4%, a közvetlen lakókörnyezet természeti állapotában +4,4%, környezeti állapotában +2,7%. A pozitív megítélés mutatja a végrehajtott fejlesztések sikerét. A közepes/átlagos állapot megítélése csökkent, a természet állapotát 2,9 (2-2%) tartja rossznak, a környezet állapotát pedig 2,7%-a (4%). Nagyon rossz megítélés csupán a közvetlen lakókörnyezet értékelésekor volt 1,1%-ban.

3.1.1 /24. ábra A környezeti értékek megítélése a városban és a lakókörnyezetben

22. Milyen a környezet (víz, levegő, talaj, zaj, városi tisztaság) állapota?



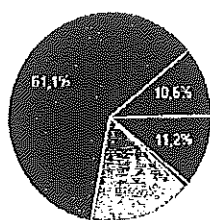
5-kiváló 4-jó 3-nem igazán jó 2-rossz 1-nagyon rossz



A most következő kérdések (23-27. kérdések) a környezetvédelem egyes problémáira, megoldásaira kérdez rá.

3.1.1 /25. ábra 23. kérdés: Megoldások a környezetszennyezés problémájára

23. Ön szerint mi lenne a legmegfelelőbb megoldás a környezetszennyezés problémájára?
357 válasz

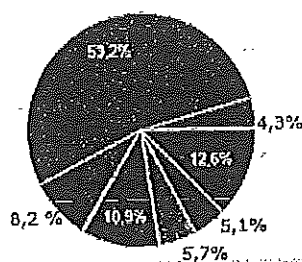


- a károsító tevékenység betiltása
- a károsultak pénzbeli kártérítése
- környezetszennyezők megbírságolása
- környezetbarát technológiák bevezetésének anyagi támogatása
- a károk ellensúlyozása különböző fejlesztésekkel, beruházásokkal, azaz kompenzációval

A környezetszennyezés problémájának megoldására a megkérdezettek 61,1 %-a (52%) proaktív, a környezetszennyezést megelőző megoldást javasolt, azaz a környezetbarát technológiák anyagi támogatását tartja megfelelőnek. A megkérdezettek 38,9 %-a (48%) utólagos intézkedést javasol, mely lehet a károk fejlesztésekkel, beruházásokkal történő kompenzálása, a károsító tevékenység betiltása, a károsultak pénzbeli kártérítése, illetve a környezetszennyezők megbírságolása. 2014-hez képest lényegesen kevesebben 0,9 % és 16,2 % gondolják azt, hogy a károsultak pénzbeli kártérítése, vagy a környezetszennyezők megbírságolása megoldást jelenthetne (2014-ben: 20%, 27%). Ezzel szemben 61,1 %-ra nőtt azok aránya is, akik a környezetbarát technológiák bevezetésének anyagi támogatásában gondolkoznak (52%). Ez a trend egyértelműen mutatja a jövőben erre irányuló stratégia lakosok által elvárt irányát.

3.1.1 /26. ábra 24. kérdés: Ha oda költözhetne, ahova akar, hova költözne?

24. Ha oda költözhetne, ahová akarna, hova költözne a legszívesebben?
357 válasz



- tanyára,
- kis faluba,
- nagyközségbe, város környékére
- kisvárosba,
- Budapest belső részére,
- külföldre,
- sehova, maradna, ahol lakik,
- nagyobb városba, Budapest külső területeira

A mórachalmi lakosok településről alkotott pozitív véleményét jól mutatja, hogy a megkérdezettek 53,2%-a maradna a településen akkor is, ha anyagi vagy egyéb korlátok nélkül bárhova költözhetne. A korábbi kérdőívek kitöltésekor ez az arány 50-55



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

% között mozgott, ebben nincs lényegi változás.

Mórahalomhoz hasonló településre (kisváros) a válaszadók 10,9%-a (14%) költözne. Ez tehát azt mutatja, hogy a mórahalmi településméretre a megkérdezettek 64,1%-a szavazott, ami nagyon jó eredmény. Azok száma, akik inkább külföldre költöznének, gyakorlatilag nem változott (8,2%).

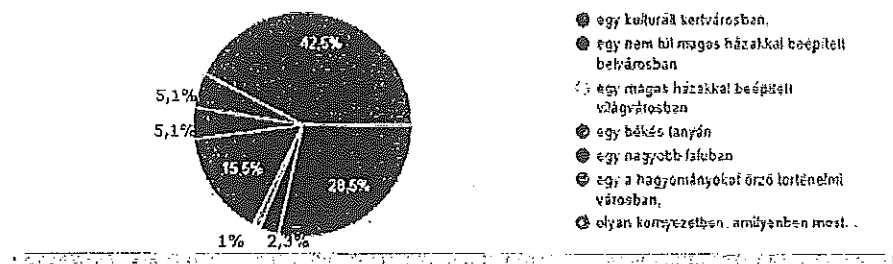
Érdekesség, hogy igen kevesen, 4,3% költözne nagyobb városba vagy Budapest külső kerületébe, illetve 5,7% nagyközségbe és város környékére. Budapest belső részeire nem költöznének a válaszadók.

A tanyára költözési kedv 10 %-ról 12,6%-ra nőtt 2014 óta.

3.1.1 /27. ábra 25. kérdés: Milyen környezetben élne a legszívesebben?

25. Ön milyen környezetben élne a legszívesebben?

359 válasz

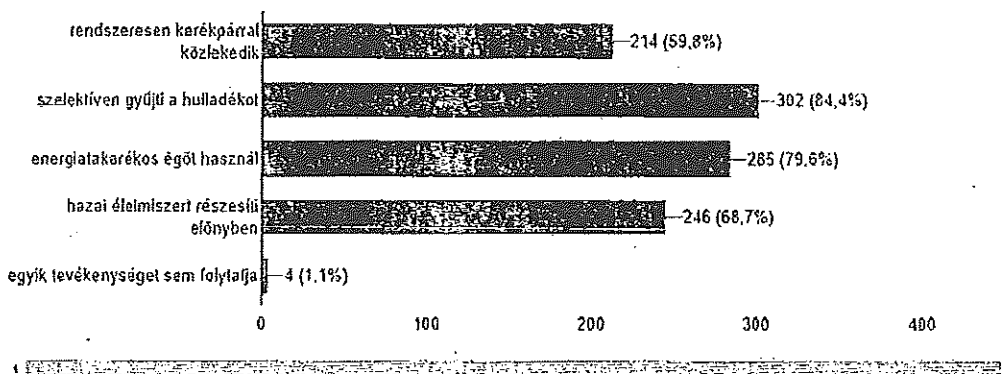


A 25. kérdésre kapott válaszok összhangban állnak a 24. kérdés válaszaival. A jelenlegi lakókörnyezet és a kulturált kertváros megegyezően a 2014. évi adatokkal, kiemelkedő értéket ad, a megkérdezettek 71%-a élne ezeken a területeken. Az egy békés tanyán kategória kedveltebbé vált, 15,5% (12%) választaná ezt lakóhelyéül.

3.1.1 /28. ábra 26. kérdés: Az alábbi tevékenységek közül melyik jellemző Önre?

26. Az alábbi tevékenységek közül melyek jellemzők Önre?

358 válasz





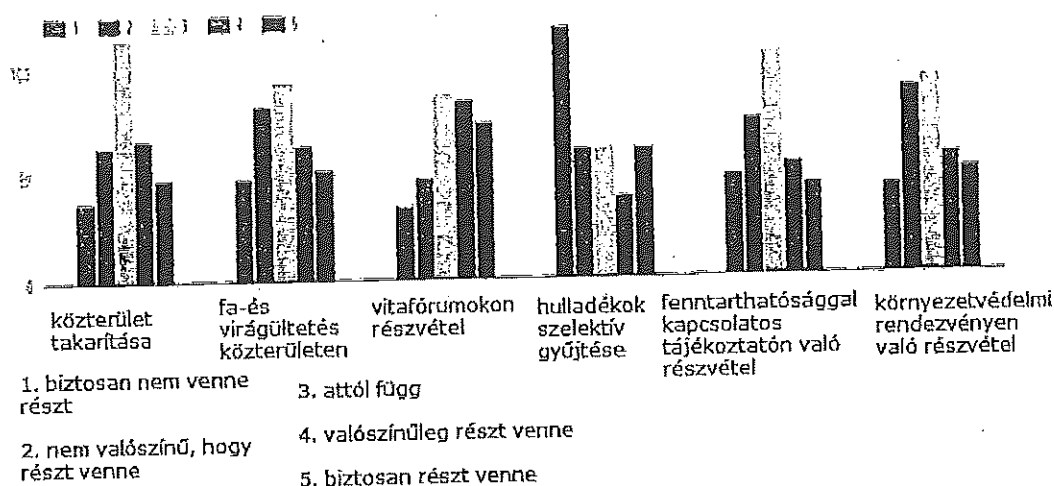
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A felhasználók több jelölőnégyzetet is bejelölhetnek, ezért a százaléértékek összege meghaladhatja a 100%-ot.

A lakosok környezetkímélő szokásaiban jelentős előrelépés figyelhető meg. Ez egyrészt megnyilvánul abban, hogy a szelektív hulladékgyűjtők aránya 70-ről 84,4%-ra, az energiatakarékos égőt használók aránya 65-ről 79,6%-ra emelkedett, másrészt már csak 1,1% azok aránya, aki a felsoroltak közül egyik tevékenységet sem folytatná. A hazai élelmiszerek népszerűsége szintén tovább nőtt (61%-ról 68,7%-ra). A rendszeresen kerékpárral közlekedők aránya 63%-ról 59,8%-ra csökkent, a változás mértéke elhanyagolható.

3.1.1 /29. ábra 27. kérdés: Milyen lakóközösségi vagy önkormányzati kezdeményezésben venne részt az alábbiak közül?

27. Milyen lakóközösségi vagy önkormányzati kezdeményezésben venne részt az alábbiak közül?



Ebben a tekintetben a tendencia nem változott az elmúlt 6 évben, most is a **vitaforumokon való részvételre van a legnagyobb hajlandóság.** Éles a váltás a hulladékok szelektív gyűjtése terén: míg korábban erre volt a legnagyobb a hajlandóság, most az erre irányuló kezdeményezésnek lenne a legkisebb a sikere. Ezt azonban indokolja az a tény, hogy a belterületi lakosok részére bevezetésre került a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés, így ez már a háztartások nagy részénél a mindennapi gyakorlat része lett.

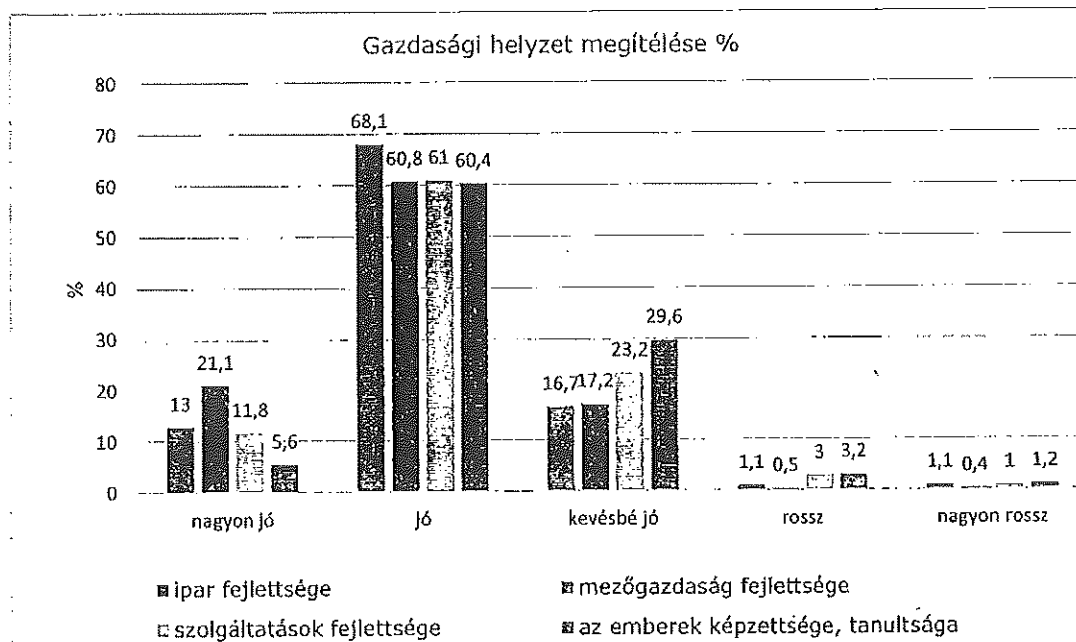
A lakosok igényeihez igazodva a jövőben mindenképpen érdemes lenne kihasználni a vitaforumokat, mint kommunikációs csatornákat. A korszerű kommunikációs gyakorlatok felhasználásával a városi rendezvényeken célzottan lehet a fenntarthatóság kérdéseiről tájékoztatni a lakosságot. A település hulladékgazdálkodásának fejlesztésekor még mindig aktuális a lakosság



motiválása a szelektív hulladékok gyűjtésére vonatkozó hajlandóság jelentős növelésére.

A 28-35. kérdéscsoport a település és a lakosság gazdasági helyzetét térképezi fel.

3.1.1 /30. ábra 28. kérdés: Hogyan ítéli meg a település gazdasági helyzetét?



Amint a fenti ábrán is látható, a válaszadó helyiek véleménye szerint a települési ipar fejlettsége a legjobb, ezt a válaszadók közel 70 %-a értékelte jónak, és további 13%-uk nagyon jónak. A leggyengébb eredmények az emberek képzettsége, tanultsága megítélésénél születtek, ezt a lakosok 5,6%-a értékelte nagyon jónak, és 60,4%-a jónak. A kevésbé jóra értékelők aránya 29,6% volt. Ebben az esetben volt a legmagasabb (3,2%) a rossz és nagyon rossz (1,2%) választ adók aránya. A szolgáltatások terén picit borúlátóbb a lakosság: a válaszok 57%-a esett a jó vagy nagyon jó kategóriába, és a kevésbé jó kategória 39%-ot kapott.

29-30. kérdések: Segélyre szoruló és segélyezett száma

A megkérdezettek válaszai alapján elmondható, hogy a 2014. évi válaszokkal megegyezően - legalább minden harmadik ember segélyre szorul. A ténylegesen segélyezett aránya a válaszadók szerint csupán 1 %-al marad el a rászoruló arányától.

A 31. kérdés a szociális célokra rendelkezésre álló pénzeszegek elosztására kérdez rá. A szociális célokra rendelkezésre álló pénzeszegeket a válaszadók véleménye szerint továbbra is inkább a szociális intézmények fejlesztésére kellene fordítani (68,3% gondolta így), mint segélyezésre. Ebben a tekintetben a megítélés nem változott a 2014. évi válaszokhoz képest.

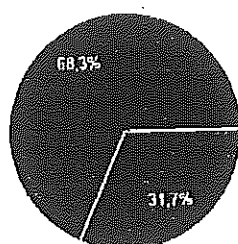


A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

3.1.1 /31. ábra 31. kérdés: A szociális célra meglévő pénzeszegek javasolt felhasználása

31. Ön szerint a szociális célra rendelkezésre álló pénzeszegeket

350 válasz



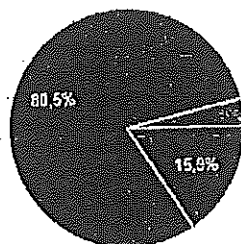
- inkább segélyezésre, vagy
- inkább a szociális intézmények fejlesztésére kellene fordítani?

A 2014. évhez képest a lakosok közül egyre kevesebben gondolják azt, hogy a hatóságoknak a rászorulókat segítését a jól élők magasabb mértékű adóztatásával kellene megoldani, **80,5** %-a inkább más módon tartja jónak (32. kérdés).

3.1.1 /32. ábra 32. kérdés: A hatóságoktól elvárt lépések a lakosság szerint

32. Ön szerint a hatóságoknak

353 válasz



- emelniük kell a jól élők adóját, hogy gondoskodhassanak a bajba jutott rászorulókról,
- más módon kell megoldani ezt a problémát
- ez nem is feladatuk, hanem mindenkinek magának kell gondoskodnia magáról, ha bajba kerül

33. és 34. kérdések:

A lakosság körében a saját lakóépület állapotának megítélésében 2014-hez képest 13,5 %-al tartják többen kielégítőnek a házat, 10%-al kevesebben részben kielégítőnek és 1,4 %-al kevesebben nem kielégítőnek tartják azt. A korábbiakhoz képest lényegesen több lakosnak állna most módjában tatarozni (32,6%, 2014-ben 18 % volt).

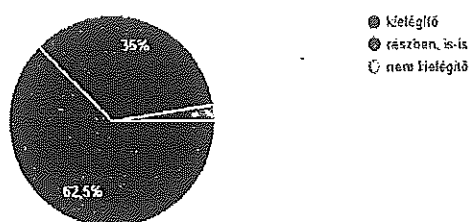


A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

3.1.1 /33. ábra 33. kérdés: A saját ház állapota

33. Hogy gondolja: lakásának/házának állapota kielégítő vagy nem?

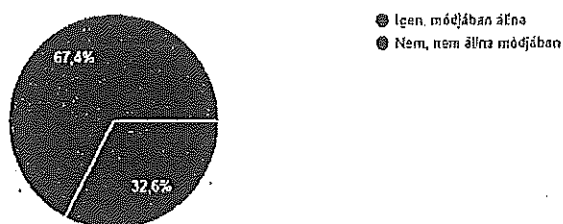
357 válasz



3.1.1 /34. ábra 34. kérdés: Módjában állna-e most tatarozni lakását/házát?

34. Módjában állna tatarozni most lakását vagy nem állna módjában?

350 válasz



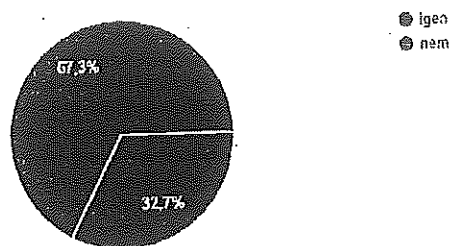
3.1.1 /35. ábra 35. kérdés: Személy szerint számít-e arra, hogy valaki a családjából munkanélküli lesz?



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

35. Személy szerint Ön számít arra, hogy valaki a családjából munkanélküli lesz?

355 válasz



A 2014. évi várakozásokhoz viszonyítva kedvezőbb a kép, míg korábban a válaszolók 39 %-a számított a munkanélküliség előfordulására, addig 2020-ban 32,7% számított arra, hogy ő, vagy a családjából valaki munkanélküli lesz.

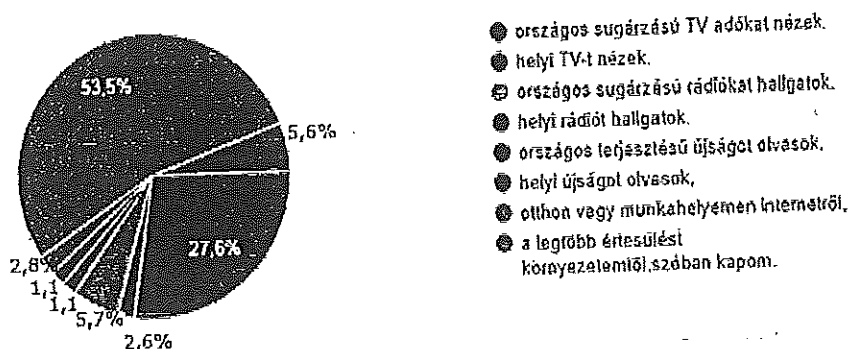
A kérdőív további kérdései a szükséges fejlesztések irányáról, illetve a fenntartható fejlődéssel kapcsolatos információkról tesz fel kérdéseket.

A kitöltők a környezetük és a világ dolgaival kapcsolatos értesüléseiket döntő részben az internetről szerzik. A 2014. évben megfigyelhető tendencia tovább erősödött, az internet vezető helye közel háromszorosára nőtt. Az internet térhódítása részben az okostelefonok térnyerésének köszönhető, azonban része lehet benne a lakossági internetes szolgáltatás fejlődése és a települési ingyenes wifi-pontok kialakítása is (36. kérdés).

3.1.1 /36. ábra 36. kérdés: Hogyan informálódik a környezet és a világ dolgairól?

36. Hogyan informálódik leginkább környezete és a világ dolgairól?

355 válasz



Kérdőívünk értékelés szempontjából két **kiemelten fontos kérdésének** egyike az itt következő volt, mely arra irányult, hogy megtudjuk, a megkérdezettek mely terület fejlődését szeretnék leginkább elérni a településen. Nyolc felsorolt területet kellett fontossági sorrendbe



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

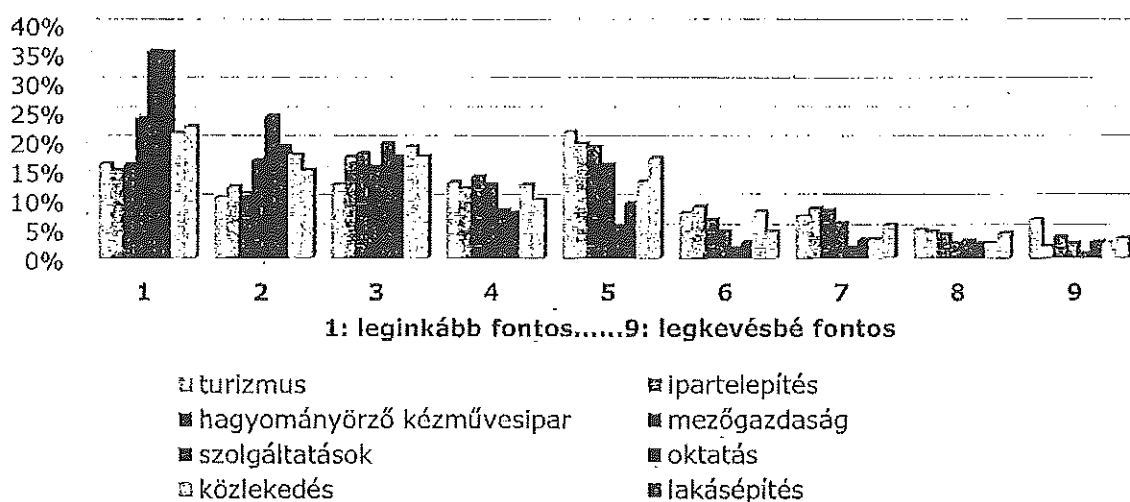
állítaniuk, melyeket kiegészíthettek egy tetszőleges „egyéb” területtel is. A válaszolók szerint a három legfontosabb fejlesztendő terület 2014-ben az oktatás, a mezőgazdaság és a szolgáltatás volt, ez a sorrend a jelenlegi felmérésben az alábbi:

1. oktatás
2. szolgáltatás
3. mezőgazdaság

Örvendetes a hagyományörző-kézműipar fejlesztésének növekvő igénye, emellett a közlekedésfejlesztés igénye továbbra is fontos terület. Más kérdések alapján a közlekedésfejlesztés elsősorban a parkolási lehetőségek fejlesztésének igényét jelenti.

3.1.1 /37/1. ábra 37. kérdés: Mórahalom fontos fejlesztési területei

Mórahalom fejlesztési területének fontossága %



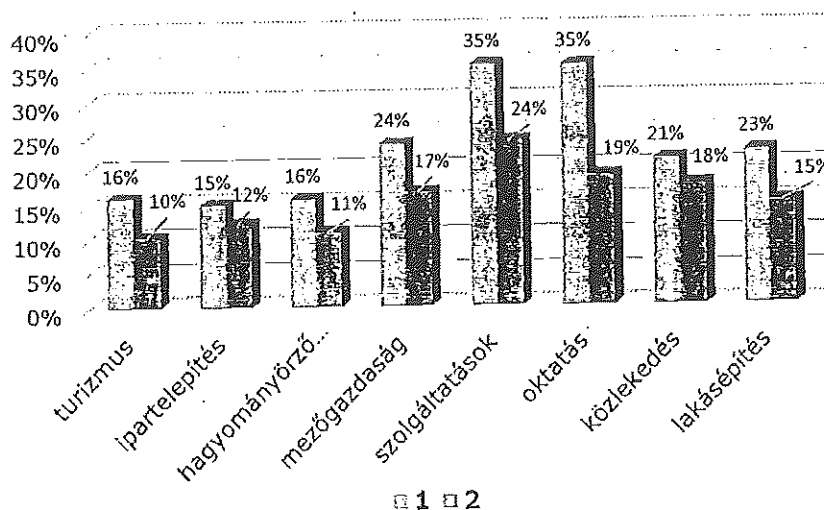
Minden fejlesztendő területet 1-9-ig terjedően rangsoroltak, a területek minden helyezésre kaptak pontot. A 37. kérdésre adott válaszok értékelésekor **kiemeltük az 1. és 2. helyre rangsorolt legfontosabb területeket, valamint a 8. és 9. helyre rangsorolt legkevésbé fontos területeket.**

3.1.1 /37/2. ábra 37. kérdés: Mórahalom fontos fejlesztési területei



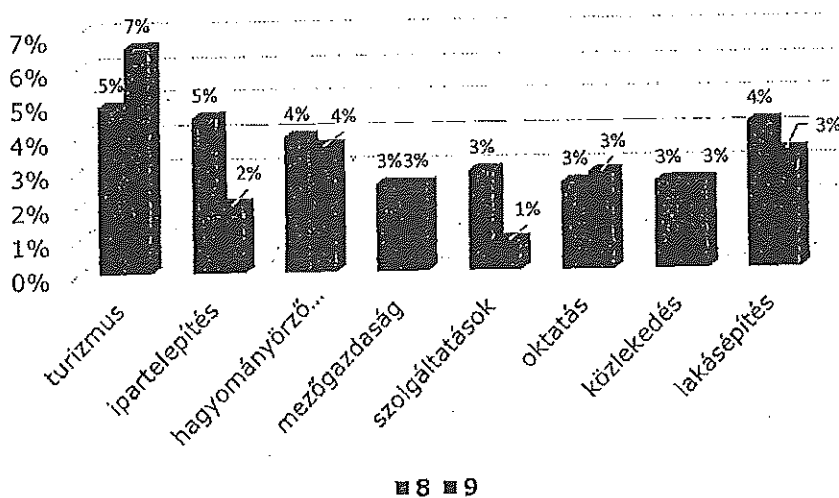
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Legfontosabb fejlesztendő területek Mórahalmon



3.1.1 /37/3. ábra 37. kérdés: Mórahalom fontos fejlesztési területei

Legkevésbé fontos fejlesztendő területek Mórahalmon



A fejlesztendő területek közül a válaszolók 59 %-a helyezte 1. vagy 2. helyre a szolgáltatások fejlesztését, 54%-uk pedig az oktatás fejlesztését. Az elmúlt évek jelentős turisztikai fejlesztéseinek eredményeként a turizmus fejlesztése az elkövetkező időszakban már nem tartozik a legfontosabb fejlesztési területek közé. A turizmus fejlesztésénél fontosabb a mezőgazdaság, a közlekedés, a lakásépítés és a hagyományörző

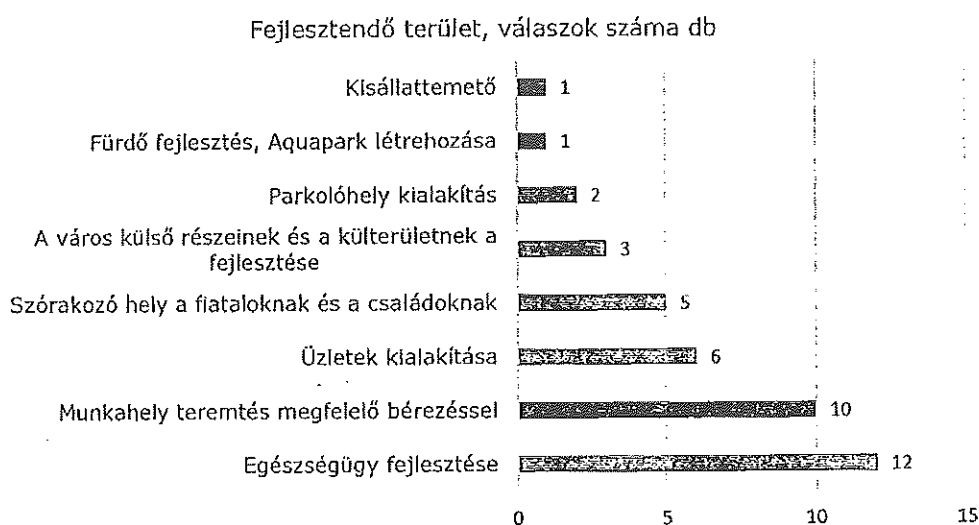


A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

kézművesipar fejlesztése.

A 37. kérdés megválaszolása esetében lehetőség volt az egyéb fejlesztendő területek megjelölésére is, melyre összesen 44 válasz érkezett. Ezek egy része olyan fejlesztendő területet jelölt, ami már az előző kérdésekben is szerepelt (mezőgazdaság, oktatás, közlekedés, szolgáltatás).

3.1.1 /37/4. ábra Egyéb fontos fejlesztési területek Mórahalmon



Az egyéb fejlesztendő területek között már 2014-ben is az elsők között szerepelt az üzletek és a munkahelyek fejlesztése. A mostani felmérés árnyalta a képet, mert a munkahely fejlesztésnél fontos szempont volt a **megfelelő bérezés** is, az üzletek fejlesztése pedig nagy bevásárló központ, barkácsáruház, valamelyik európai hálózattal rendelkező kereskedelmi üzletlánc üzlete és cukrászda kialakítását jelenti. Az **egészségügyi szolgáltatások és ellátás színvonalának emelésére** vonatkozó igény 2014-ben csupán az 5. helyen szerepelt, mostanra pedig **kiemelt fontosságú** lett.

A következő (38.) kérdésnél a **válaszadók** az általunk adott nyolc lehetőség közül összesítve a **természeti környezet, az erdők és a táj védelmét és megőrzését** jelölték meg **legfontosabbnak**. Noha az egyedi építmények, házak fontossága közepes megítélésű lett, az egyéb kategórián belül a régi épületek, **tanyák megőrzésének igénye igen fontos** volt.

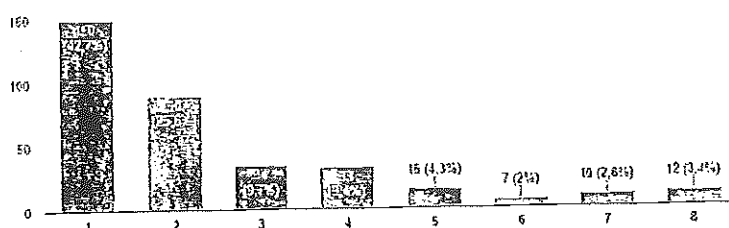
3.1.1 /38/1. ábra: A táj megőrzésének fontossága



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

38/1. Az alábbiak közül minnek a megőrzését, védelmét tartja leginkább fontosnak?

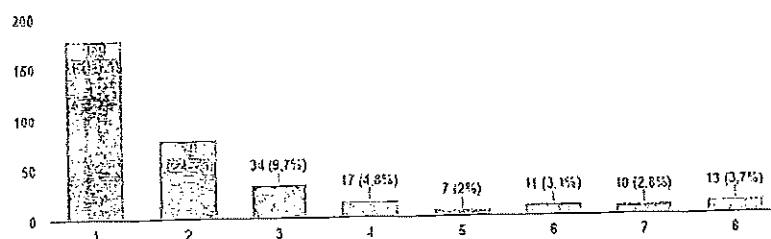
351 válasz



3.1.1 /38/2. ábra: A természeti környezet megőrzésének fontossága

39/2. Az alábbiak közül minnek a megőrzését, védelmét tartja leginkább fontosnak?

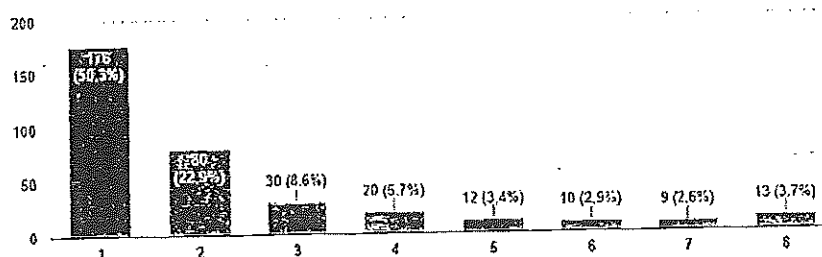
351 válasz



3.1.1 /38/3. ábra: Az erdők megőrzésének fontossága

38/3. Az alábbiak közül minnek a megőrzését, védelmét tartja leginkább fontosnak?

350 válasz



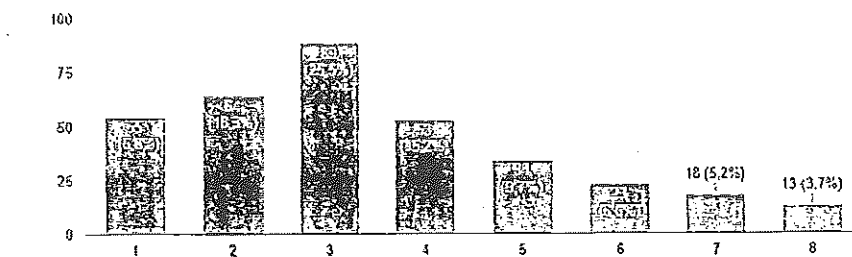
3.1.1 /38/4. ábra: A szőlőkultúra megőrzésének fontossága



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

38/4. Az alábbiak közül minek a megőrzését, védelmét tartja leginkább fontosnak?

349 válasz



3.1.1 /38/5. ábra: A gyümölcsöskertek megőrzésének fontossága

38/5. Az alábbiak közül minek a megőrzését, védelmét tartja leginkább fontosnak?

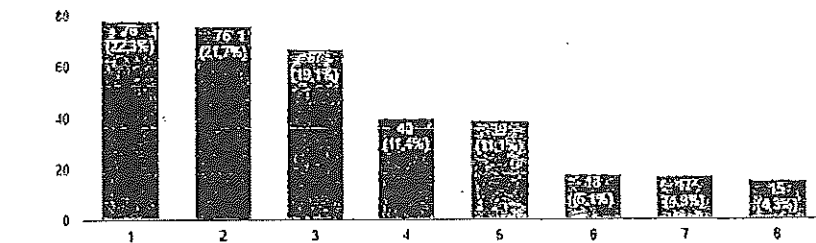
390 válasz



3.1.1 /38/6. ábra: A védett gyepek megőrzésének fontossága

38/6. Az alábbiak közül minek a megőrzését, védelmét tartja leginkább fontosnak?

350 válasz



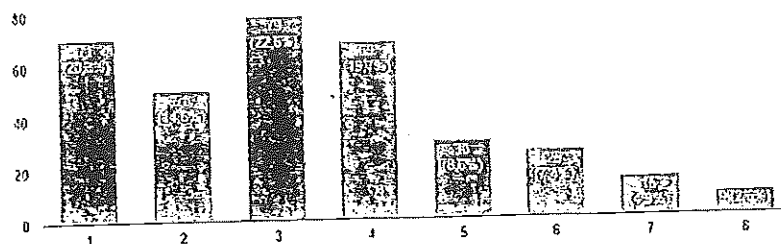


A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

3.1.1 /38/7. ábra: Az egyedi építmények, házak megőrzésének fontossága

38/7. Az alábbiak közül minnek a megőrzését, védelmét tartja leginkább fontosnak?

950 válasz

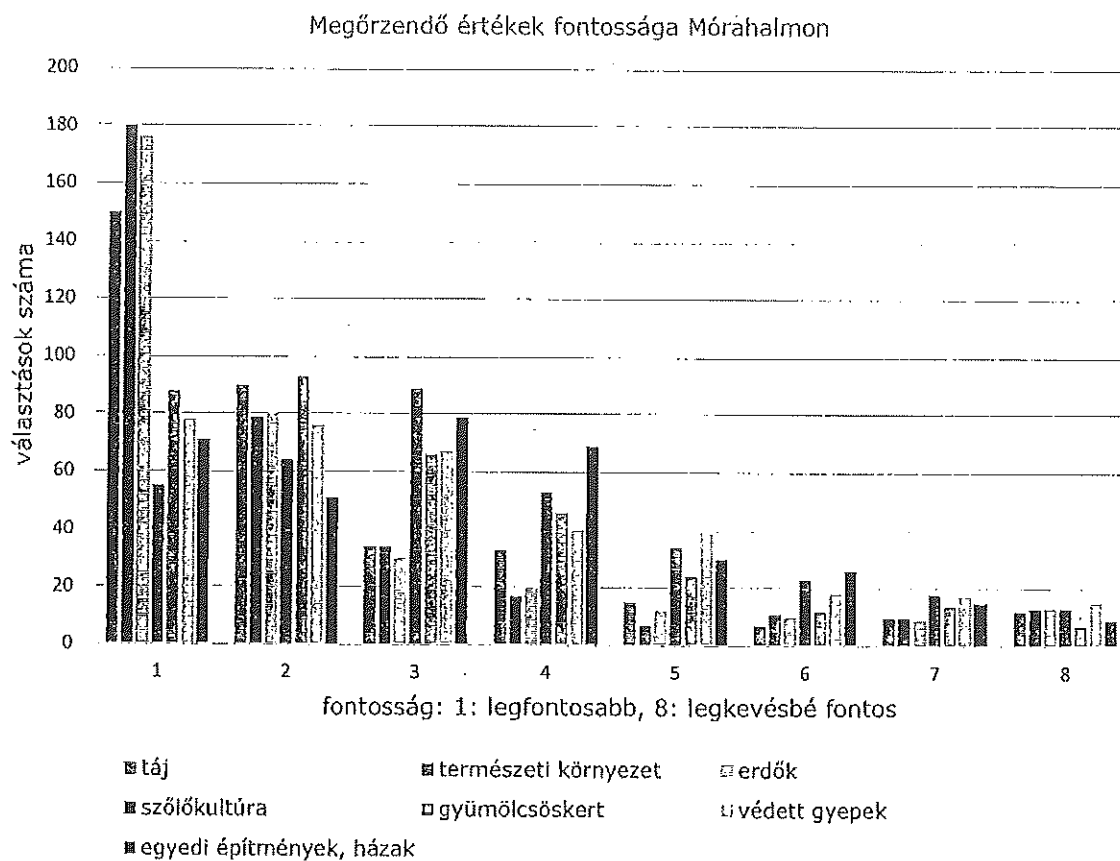


Egyéb kategóriát összesen 62 fő jelölt meg. A válaszadók közül legtöbben a hagyományaik megtartását tartják fontosnak, a tájnyelv, a népszokások, régi mesterségek átadását, a kisvárosi közösség összetartását. Az egyéb kategóriában 8 válasz tér ki a kisvárosi jelleg megőrzésére, az „elturisztásodás” veszélyére, az őslakosok számára élhető város fontosságára.

3.1.1 /38/8. ábra 38. kérdés: Megőrzésre, védelemre javasolt területek Mórahalmon



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

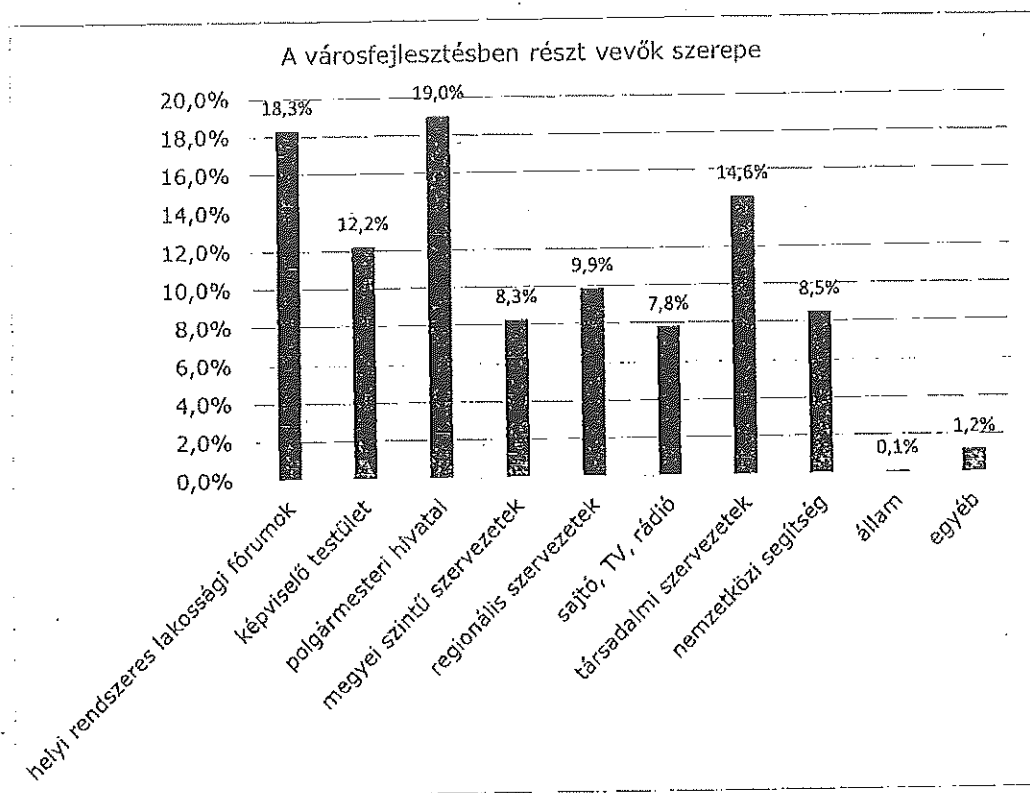


3.1.1 /39. ábra

39. kérdés: Milyen módon, milyen szervezetek, intézmények segítségével lehetne legjobban a várost fejleszteni (a fenntartható fejlődést előkészíteni)?



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom



A megkérdezettek szerint a település fejlesztésében a polgármesteri hivatal munkája, a helyi rendszeres lakossági fórumok megtartása és társadalmi szervezetek munkája segítené a legtöbbet. Az előző felmérés óta a képviselőtestület munkájának szerepe kissé csökkent, a polgármesteri hivatal munkája pedig felértékelődött: a 2014. évi 14%-ról 19%-ra nőtt. A megyei szervezetek bevonása és a nemzetközi segítség szintén támogathatja a fejlesztéseket.

A kérdőíven lévő lehetőségek közül többet is lehetett választani, így összesen 868 jelölést kaptunk. Ezt az értéket tekintettük 100%-nak és ehhez viszonyítottuk a választások számát. A 10 db **egyéb** válasz az alábbi szervezetek, intézmények között oszlik meg 1-2 választással:

- érdekképviselői fórumok
- közösségi média
- kormányzati támogatás
- szakértők alkalmazása
- állami segítség
- iskola, óvoda
- nemzetközi minták



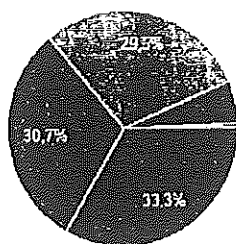
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A lakosok, civil szervezetek elsősorban önkéntes munkával tudnának részt venni a település fejlesztésében. Emellett szóba jöhet még a fizetett munka, illetve a tanácsadás, ismeretterjesztő tevékenység is.

3.1.1 /40. ábra 40. kérdés: A helyiek részvételi módjai

40. Hogyan tudnának a helyi lakosok, civil szervezetek ebben részt venni?

342 válasz

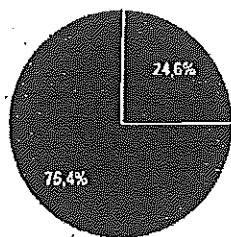


- tanácsadással, ismeretterjesztő tevékenységgel
- önkéntes munkával
- fizetett munkával
- pénzbeli hozzájárulással
- Az előzők nem zárják ki egymást, több válasz is lehetséges ki annak lehetősége munkatereje, szabadideje függvényében
- önkéntes munkával

3.1.1 /41. ábra 41. kérdés: Találkozott-e korábban a „fenntartható fejlődés” kifejezéssel?

41. Találkozott-e korábban a „fenntartható fejlődés” kifejezéssel?

350 válasz



- igen
- nem

Örömteli, hogy míg 2011-ben a megkérdezetteknek csak a 44%-a, 2014-ben a 61%-a találkozott a fenntartható fejlődés fogalmával, most 75,4%-uk nyilatkozott pozitívan. A fenntartható fejlődés fogalma is egyre szélesebb körben válik ismertté.

A 42. kérdés során a fogalom meghatározására 181-en vállalkoztak, és 15 fő adott pontos, és 48%-uk nem pontos, de megközelítően helyes választ. A nem helyes válaszok a környezeti ügyek elvárásai, a társadalmi igények, és a gazdasági fejlődés igényei közül csak egy paramétert- zömében a környezetvédelmet- neveztek meg. Ez nagyon jó eredménynek számít, és jelzi, hogy a fenntartható fejlődés fogalma egyre inkább beépül a köztudatba, annak



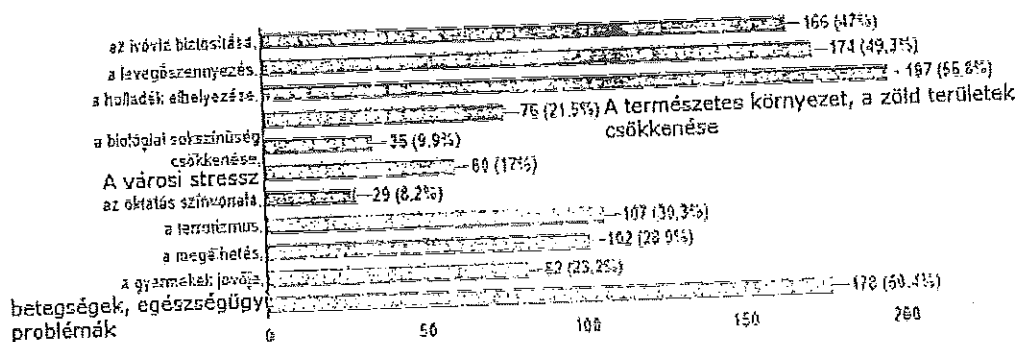
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

pontosítására azonban még szükség van.

3.1.1 /44-45. ábra 43-44. kérdés: Véleménye szerint a belátható jövőben az alábbiak közül mely lesz Európa és a lakóhelyén élő emberek legnagyobb problémája?

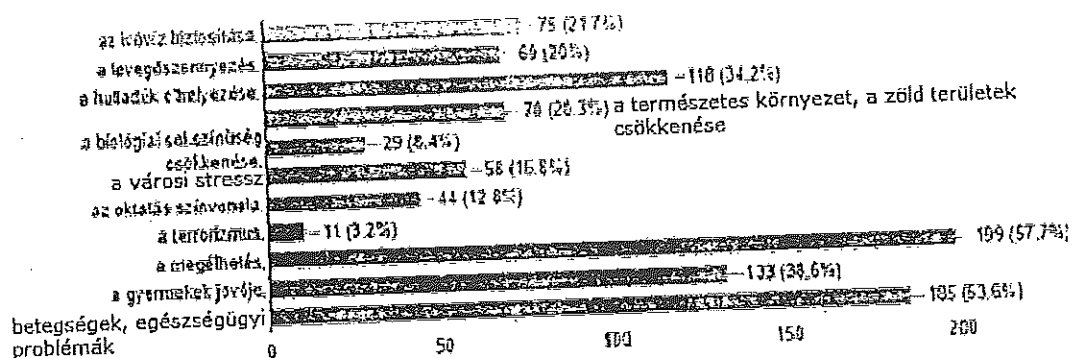
43. Véleménye szerint a belátható jövőben az alábbiak közül mely lesz Európa legnagyobb problémája?

353 válasz



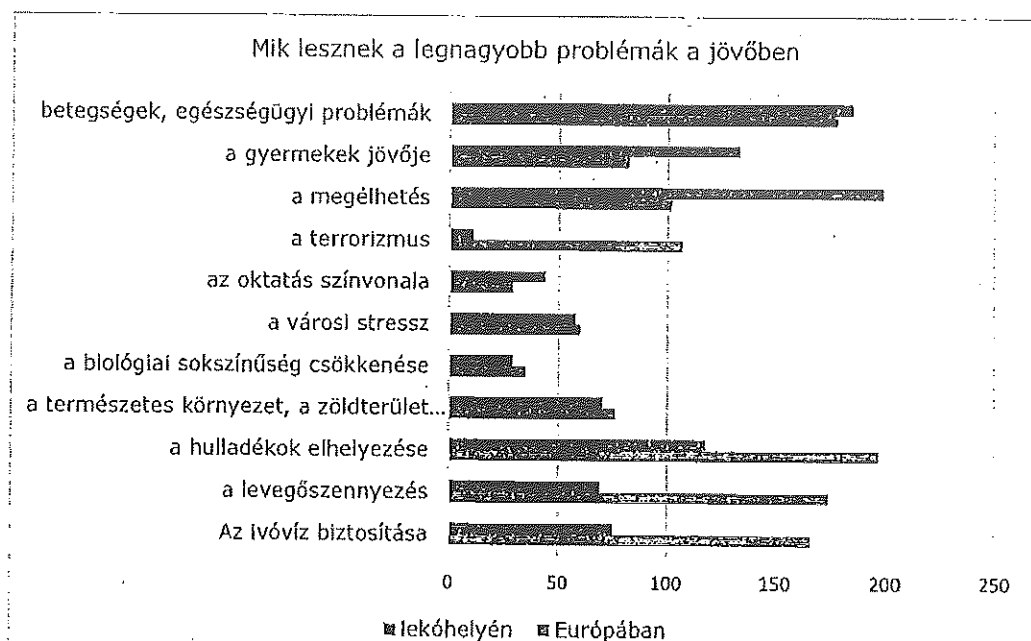
44. ...és a lakóhelyén élő embereké?

345 válasz





A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom



A megkérdezettek szerint a jövőben Európa legnagyobb problémái a hulladékok elhelyezése, a betegségek és egészségügyi problémák, az ivóvíz biztosítása, és a levegőszennyezés lesznek. Ennek megfelelően felértékelődik a környezetvédelem szerepe, a környezeti tényezők megóvása.

A válaszolók megítélése szerint a Mórahalmon élő emberek legnagyobb problémái a megélhetés, a betegségek, egészségügyi problémák és a gyermekek jövője lesznek. Az összes további kategória erősen leszakadva követi ezeket a problémákat, de nem lehet figyelmen kívül hagyni a hulladékok elhelyezése és az ivóvíz biztosítása körüli aggodalmakat sem.

A városi stressz megjelenése a mórachalmi lakosok életében feltehetően egy-egy eseményhez köthető (kirakodó vásár, nagy létszámú látogatottság a rendezvényeken), illetve a városban zajló fontos, jelentős, sok területre ható fejlesztések eredménye életmódbeli váltást is igényel. A korábban megszokott csendes kisvárosi létet a város és a turizmus erőteljes fejlesztésének eredményeként városiasabb életmód van kialakulóban.

Kérdőívünk 45. kérdésének megválaszolásánál lehetőséget biztosítottunk a megkérdezetteknek arra, hogy ne megadott válaszlehetőségek alapján, hanem saját szabad megítélésük szerint soroljanak fel három olyan területet, települési problémát, melyek megoldását sorrendben a legsürgetőbbnek tartják.

A 45. kérdésre 158 válasz érkezett. A legtöbben a megélhetést, az egészségügyi problémákat, egészségügyi ellátást és a munkalehetőséget tartják megoldandónak. A munkalehetőségek biztosítása mellett a megfelelő bérszínvonal, a munkavállalók megbecsülése is fontos szempont.

A hulladékok elhelyezése, a levegőtisztaság és az ivóvíz biztosítása mellett a vízzel való pazarlás is megjelent a válaszok között. 1-1 választás volt az osztálytárs bántalmazása és a



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

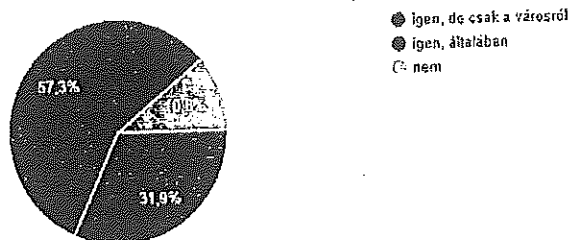
temetőrendezés fontosságára is.

A 46. kérdésre adott válaszok alapján a kitöltők 89%-a (89%) szeretne több információhoz jutni a fenntartható fejlődésről, 31,9%-a a helyi információkat fogadná szívesen a témában (29%). Ehhez 67,5% (25%) a leghatékonyabbnak az internetet tartja. Az internet információ továbbító szerepe felértékelődött, a TV jelentősége 33 %-ról 11,3 %-ra csökkent, a további lehetőségek összesen 21%-os fontosságot értek el.

3.1.1 /46. ábra 46. kérdés: Szeretné-e, hogy a fenntartható fejlődésről több információ jusson el Önhöz?

46. Szeretné-e, hogy a fenntartható fejlődésről több információ jusson el Önhöz?

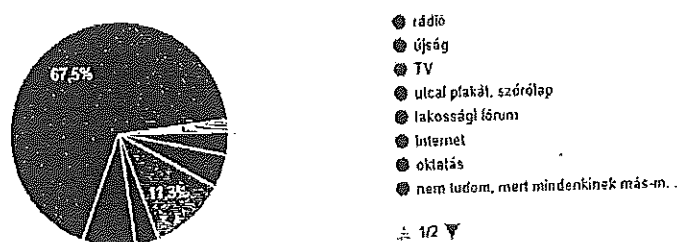
351 válasz



3.1.1 /47. ábra 47. kérdés: Melyik módszert gondolja a leghatékonyabbnak a fenntarthatóságról kapcsolatos ismeretek megszerzéséhez?

47. Melyik módszert gondolja a leghatékonyabbnak a fenntarthatóságról kapcsolatos ismeretek megszerzéséhez?

354 válasz





A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

3.1.2 Az oktatási kérdőívek

Az oktatási kérdőívek kiértékelése során nem minősítettünk egyetlen kérdőívet sem értékelhetetlennek. A hibásan, vagy hiányosan megválaszolt kérdéseket természetesen hibásnak minősítettük, és figyelmen kívül hagytuk. Így, reprezentatív felmérésünk eredményeként, a kérdésekre adott értékelhető válaszok száma és azok egymáshoz viszonyított aránya alapján pontosabb képet kaphattunk a települési diákok környezetvédelemmel kapcsolatos kérdésekről való véleményéről. **Összesen 351 (98) kérdőívet dolgoztunk fel.** Az alább található ábrák a kapott válaszok alapján, azok szemléltetésére készültek el.

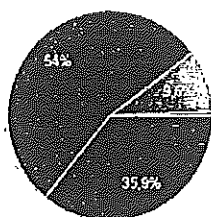
A Mórahalmon élő tanulók nagy többsége a környezetszennyezést a hazai viszonyok között jelentős, *Eléggé komoly*, illetve *Nagyon komoly* problémaként értékeli, a válaszadók 54 (50) és 35,9 (38)%-a vélekedett így. *Viszonylag jelentéktelen problémaként* 9,6% szavazatot kapott, és senki sem értékelte úgy, hogy a környezetszennyezés egyáltalán nem jelent problémát.

3.1.2 /1. ábra

1. kérdés: Véleményed szerint mennyire jelent problémát ma Magyarországon a környezetszennyezés?

1. Véleményed szerint mennyire jelent problémát ma Magyarországon a környezetszennyezés?

354 válasz



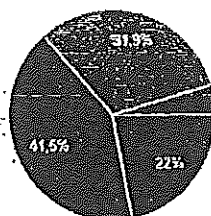
- Nagyon komoly problémát jelent
- Eléggé komoly problémát jelent
- Viszonylag jelentéktelen problémát jelent
- Nem jelent problémát

3.1.2 /2. ábra

Véleményed szerint mennyire jelent problémát településeden a környezetszennyezés?

2. Véleményed szerint mennyire jelent problémát városodban a környezetszennyezés?

354 válasz



- Nagyon komoly problémát jelent
- Eléggé komoly problémát jelent
- Viszonylag jelentéktelen problémát jelent
- Nem jelent problémát

A mórahalmi környezetszennyezés tekintetében a hasonló kérdésre érkezett válaszok alapján elmondható, hogy a diákok másképp ítélik meg közvetlen környezetükben a



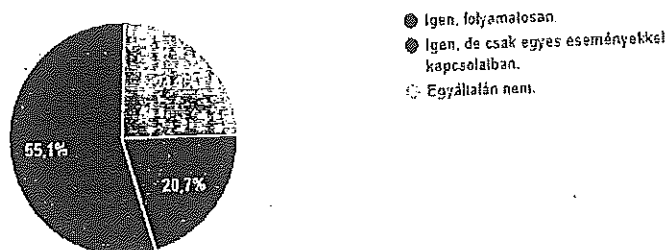
környezetszennyezés problémájának súlyát. *Nagyon komoly*-ként 22%-uk, *Eléggé komoly* problémaként 41,5%-uk értékelt, a diákok 31,9%-a értékelte *Viszonylag jelentéktelen problémaként*, a válaszadók közül a *Nem jelent problémát* lehetőséget pedig 4,6% jelölte meg. Ennek a kérdésnek a megítélésében nem történt lényeges változás 2014. óta.

Összességében elmondható, hogy a diákok a hazai környezetszennyezés problémáját többségében *eléggé komoly*, vagy *komoly problémaként* értékelik, de a közvetlen környezetük állapotával elégedettebbek, mint a hazai viszonyokkal.

3.1.2 /3. ábra 3. kérdés: Érdeklődsz-e a környezetvédelmi kérdések iránt?

3. Érdeklődsz-e a környezetvédelmi kérdések iránt?

352 válasz



A 3.1.2 /3. számú ábra a tanulók környezetvédelmi kérdések után való érdeklődését mutatja be. Általánosságban elmondható, hogy a tanulók főként konkrét eseményekkel kapcsolatosan érdeklődnek a környezetvédelemről, ezt a választ 55,6 %-uk (61) jelölte meg. A válaszadók 20,7%-a (14) állítja, hogy folyamatosan érdeklődik a környezetvédelmi kérdések iránt, és 24,1% vallja magát érdektelennek a témában.

Az előző vizsgálat eredményét figyelembe véve lényeges változás nem történt, a szemléletváltásra vonatkozó események, rendezvények csupán a folyamatosan érdeklődő és az alkalmanként érdeklődők arányán tudott változtatni.

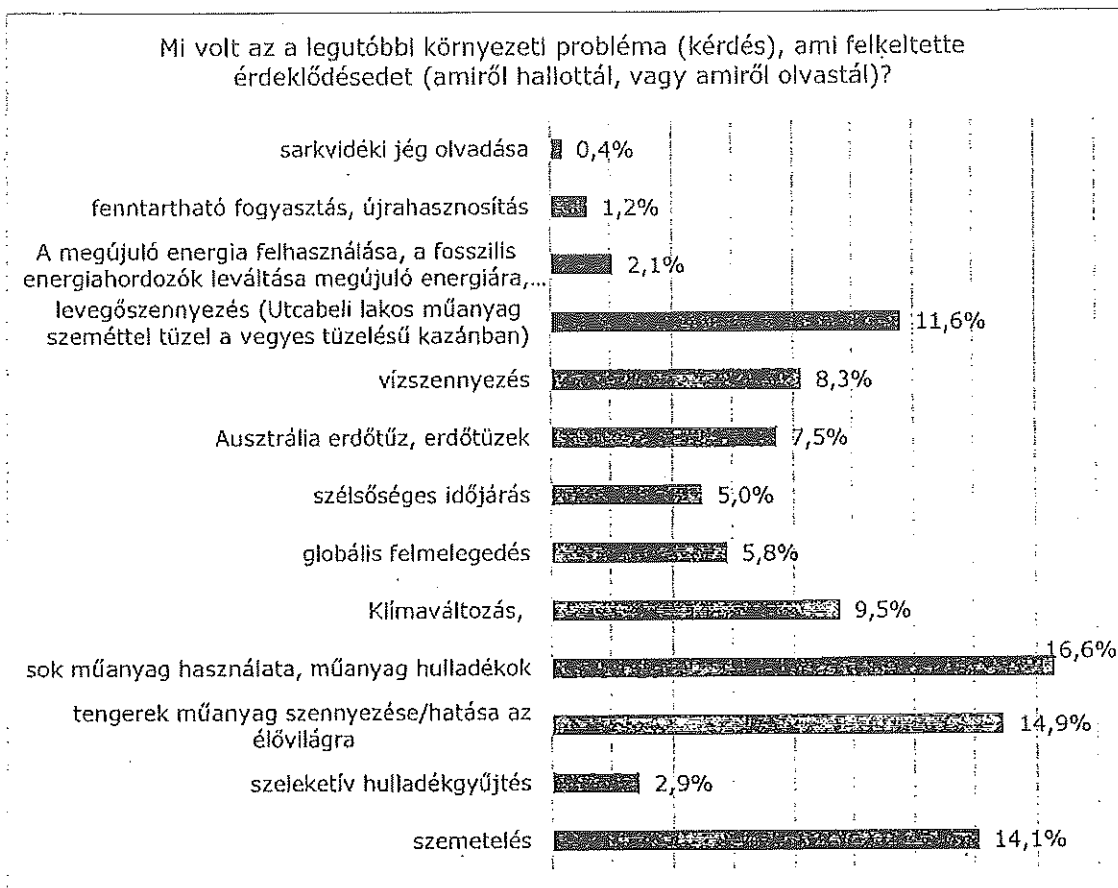
Célszerű lenne a téma iránt egyáltalán nem érdeklődő csoportot (24,1%) megszólítani és legalább egyes eseményekkel kapcsolatban érdekeltté, tájékozottá tenni.

Megkérdeztük a tanulókat arról is, hogy mi volt az a legutóbbi környezetvédelemmel kapcsolatos probléma (4. kérdés), ami felkeltette érdeklődésüket. Ennél a kérdésnél önállóan kellett felsorolniuk ilyen témákat, akár többet is (3.1.2 /4. ábra). Összesen 241 értékelhető válasz érkezett. A válaszadók 48,5%-a említett hulladék keletkezéssel, szennyezéssel kapcsolatos problémát. A globális felmelegedést, klímaváltozást és ennek hatását (erdőtűzek, szélsőséges időjárás) a tanulók 28,2%-a tartotta kiemelkedő problémának. Kedvező jel, hogy felmerült a fenntartható fogyasztás, szelektív hulladékgyűjtés és a megújuló energia használata is. Ezek a válaszolók nem csupán a problémákat látják, hanem a megoldási lehetőségekről is van információjuk.

A diákok többsége a közvetlen környezetükben a szemetelést, illetve a túlzott autóhasználatból eredő légszennyezést látja problémának.



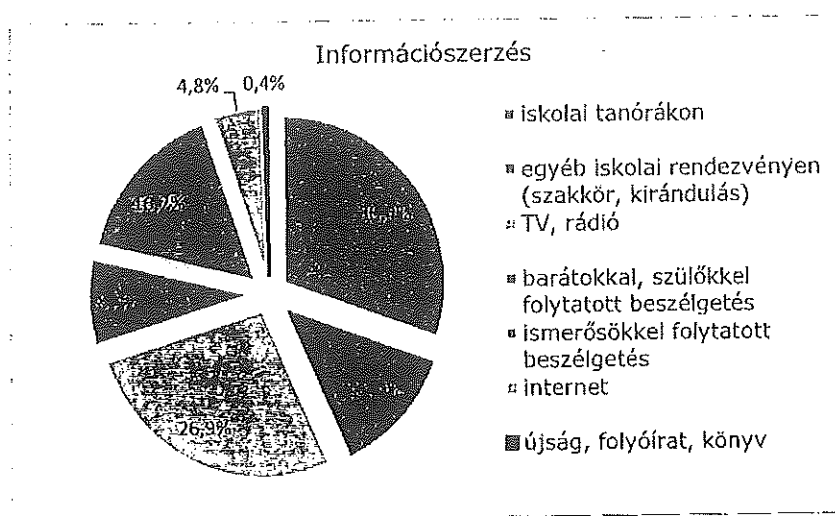
3.1.2 /4. ábra 4. kérdés: A legutóbbi környezetvédelmi probléma, amiről a diákok hallottak



A tanulók a környezetvédelemmel kapcsolatos értesüléseiket számos csatornán keresztül nyerhetik. E információforrások megoszlását és ezáltal eredményességüket mutatja a 3.1.2 /5. számú ábra. Ennél a kérdésnél szintén lehetőség volt több válasz megjelölésére is. A diákok elsősorban az iskolában szerzik ismereteiket (30,4%-a tanórákon, 12,9%-a egyéb iskolai rendezvényeken). Ebben a tekintetben a televíziós és rádiós híradások (26,9%) megelőzik az újságok, folyóiratok (0,4%), az ismerősök (16,25) és a szülők, barátok szerepét (8,4%).

A válaszok alapján kitűnik, hogy az iskoláknak jelentős szerepe van a környezetvédelemmel kapcsolatos információk átadásában, hiszen a diákok mintegy 43,3%-a hivatkozott az iskolai oktatásra vagy rendezvényekre.

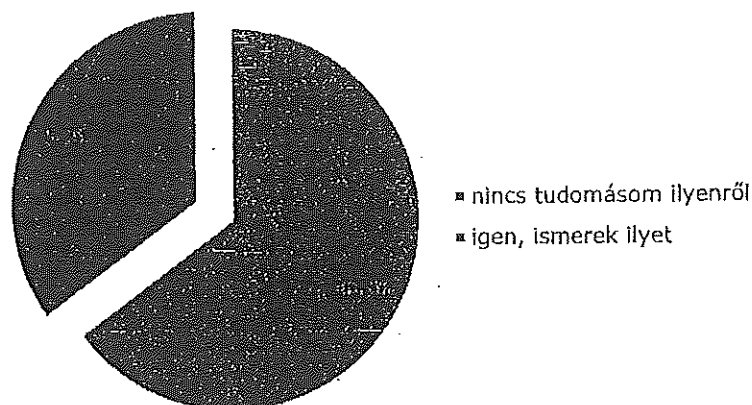
3.1.2 /5. ábra 5. kérdés: A diákok információforrásai



3.1.2 /6. ábra

6. kérdés: Van-e tudomásod arról, hogy lakóhelyeden vagy iskoládban környezetvédelmi, természetvédelmi szervezet tevékenykedik?

Tudod-e, hogy lakóhelyeden vagy iskoládban környezetvédelmi, természetvédelmi szervezet tevékenykedik?



Megkérdeztük a diákokat arról is, hogy van-e tudomásuk arról, hogy lakóhelyükön vagy az iskolában tevékenykedik környezetvédelmi, természetvédelmi szervezet (egyesület, klub, szakkör). **A tanulók 65%-nak nincs tudomása ilyen szervezetről, de ezt ellensúlyozandó, a válaszadók 108 alkalommal említették az iskolai természetvédelmi (Zöldlevelecske) szakkört.** Ezen kívül SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesületről és a Csemete Természet-és Környezetvédelmi Egyesületről tudnak a diákok.

A diákok 78 %-a vesz részt ritkán, vagy rendszeresen természetvédelemmel kapcsolatos



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

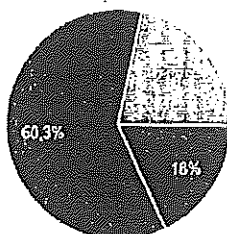
rendezvényeken, ami jó aránynak számít, bár jóval kevesebben vannak a rendszeres látogatók (18%).

A 6. és 7. kérdésre adott válaszok alapján a településen működő természetvédelmi, környezetvédelmi szervezetek tevékenysége csak részben jut el a diákokhoz. Ez a tény egyrészt tovább erősíti az iskolák szerepét a diákok környezetvédelemmel kapcsolatos tájékoztatásában, nevelésében, másrészt rámutat, hogy érdemes lenne a megrendezésre kerülő környezetvédelmi rendezvényeket a diákok körében célzottan is hirdetni.

3.1.2 /7. ábra 7. kérdés: Részt vettél-e már lakóhelyeden vagy iskolában környezetvédelemmel, természetvédelemmel kapcsolatos rendezvény programján?

7. Részt vettél-e már lakóhelyeden vagy iskolában környezetvédelemmel, természetvédelemmel kapcsolatos rendezvény programján?

350 válasz



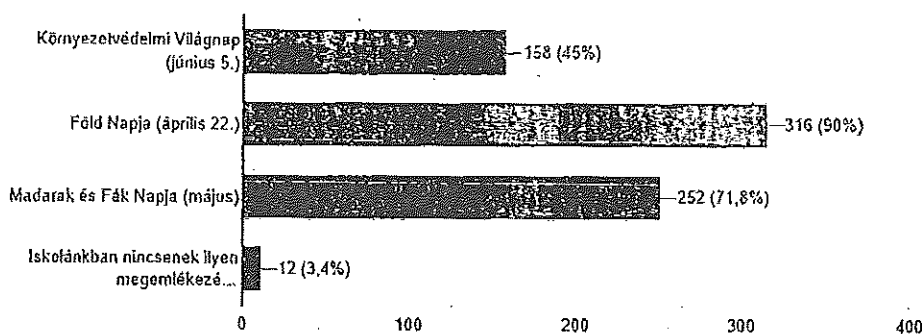
- Igen, rendszeresen részt veszek ilyen rendezvényeken.
- Csak ritkán veszek részt ilyen rendezvényeken.
- Még soha nem voltam részt környezetvédelmi rendezvényen, programon.

A válaszok aránya megegyezik a 2014. évi adatokkal, változás ebben a témakörben nem történt.

3.1.2 /8. ábra 8. kérdés: Iskolai környezetvédelmi napok

8. A környezetvédelem „jeles napjai” közül iskolánkban az alábbiakról szoktunk valamilyen formában megemlékezni:

351 válasz



A 8. kérdés az Iskolai szokásokra, a környezetvédelemmel kapcsolatos megemlékezésekre irányult (itt szintén több válasz megjelölésére volt mód). A várakozásoknak megfelelően a



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

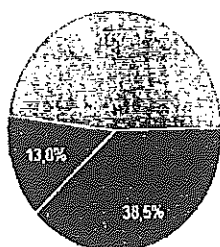
Föld napját jelölték meg legtöbbször (90%-os jelölés), ezt követte a Madarak és Fák Napja (71,8%-os jelölés) és a Környezetvédelmi Világnap (45%-os jelölés).

Megkérdeztük a diákokat arról is, hogy szeretnék-e többet tudni, tanulni a környezetvédelem kérdéseiről, mint az eddigiekben. A diákok 52,3%-a pozitívan válaszolt (38,5% főleg iskolai tananyagban, 13,8% szakkör, klub keretében tanulna). A jelenlegi lehetőségeket 47,7 % tartja elégségesnek. Ez az érték a korábbi 35%-ról emelkedett, ami az információ bővülő mértékét tükrözi.

3.1.2 /9. ábra 9. kérdés: Szeretnél-e többet tudni, tanulni a környezetvédelem kérdéseiről?

9. Szeretnél-e többet tudni, tanulni a környezetvédelem kérdéseiről?

348 válasz

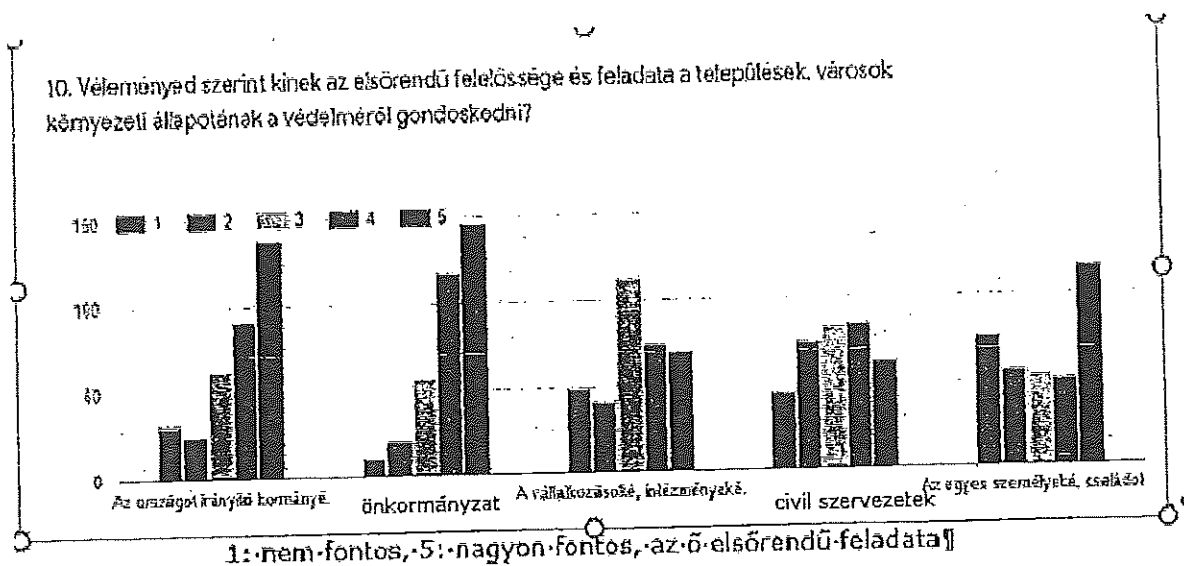


- Igen, főleg az iskolai tananyagban keresztlát.
- Igen, elsősorban a tanórán kívüli foglalkozások (szakkör, klub, stb.) keretében.
- Előggnek tartom a jelenlegi lehetőségeket.

(A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom)

A kérdőív 10. kérdése arra keresi a választ, hogy a diákok szerint kinek az elsődleges feladata a település környezeti állapotának védelméről gondoskodni. A válaszoló diákok a felelősséget általában külső szereplőkre, azaz a helyi önkormányzatokra, az országot irányító kormányra hárították. A személyes felelősség felismerése a 3. legfontosabb tényező. Ez örvendetes változás, hiszen a tanulók felismerték, hogy nem csak kívülről várható a megoldás.

3.1.2/10. ábra 10. kérdés: Környezet állapotának fenntartásának felelőssége



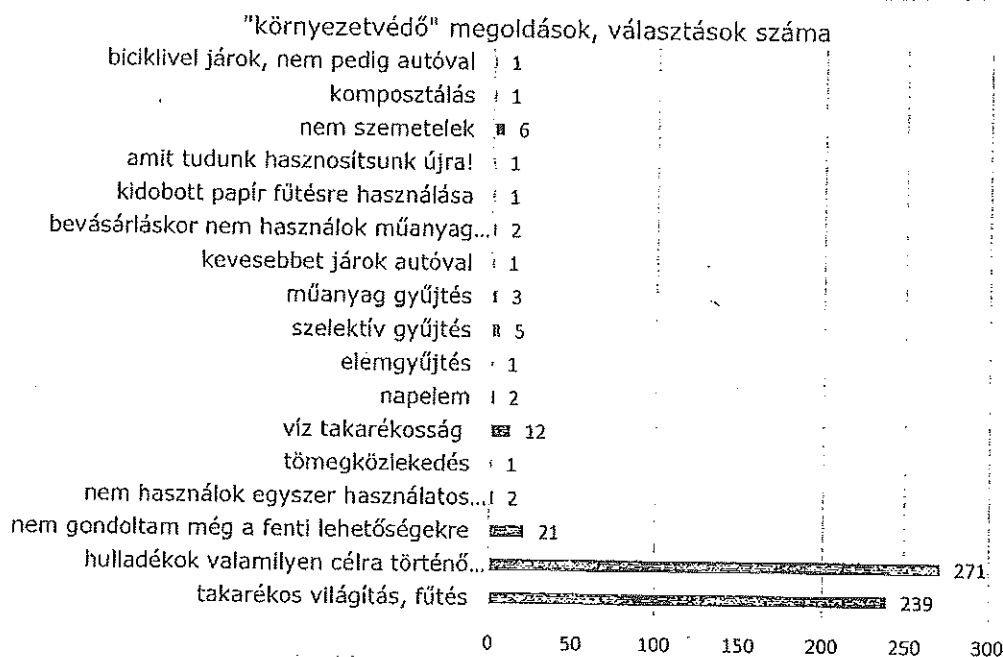
Kérdőívünk következő kérdése arra irányult, hogy a tanulók milyen környezetvédő



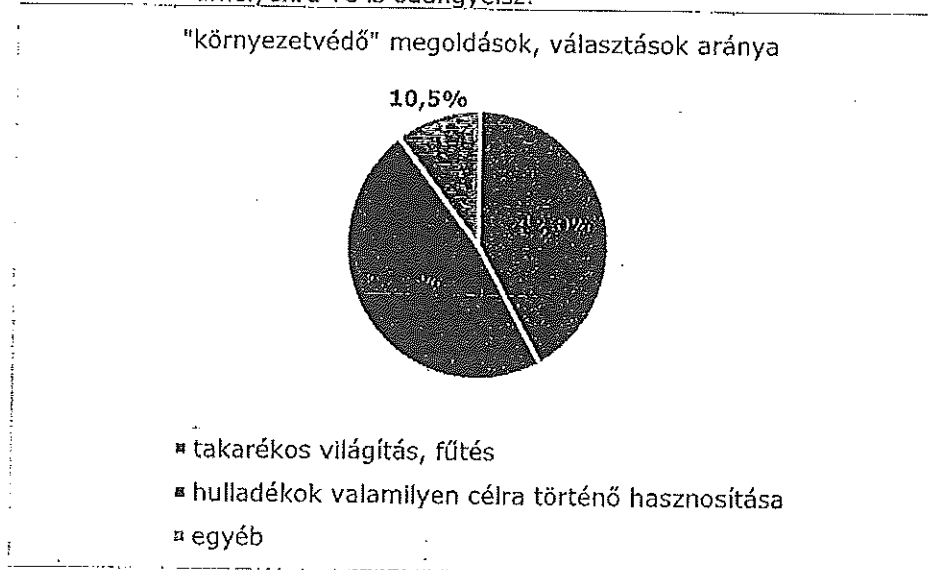
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

szokásokat építettek be mindennapjaikba. A válaszadók 46-46%-a jelölte meg a **takarékos világítást, fűtést**, illetve a **hulladékok hasznosítását**. Elenyésző (3 válaszoló) azoknak a száma, akik még nem gondoltak ezekre a lehetőségekre. **A diákok nagy része tehát végez valamilyen környezetkímélő tevékenységet**, melyek körét célszerű lenne tovább bővíteni.

3.1.2 / 11-1. ábra 11. kérdés: Az alábbiakban felsorolt és otthon is, iskolában is alkalmazható „környezetvédő” megoldások közül jelöld meg azokat, amelyekre Te is odafigyelsz!



3.1.2 / 11-2. ábra 11. kérdés: Az alábbiakban felsorolt és otthon is, iskolában is alkalmazható „környezetvédő” megoldások közül jelöld meg azokat, amelyekre Te is odafigyelsz!



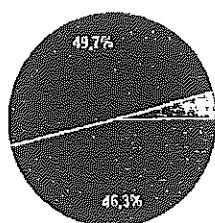


A 3.1.2 /12. számú ábra a fogyasztói szokások környezetre való hatását, környezetterhelő szerepét mutatja be aszerint, hogy azt a diákok jelentősnek tartják-e. Az eredmények alapján elmondható, hogy a diákok 46,3%- (39%) tartja jelentősnek e hatásokat, míg közel felük (49,7%) szerint néha lehetnek a fogyasztási szokásoknak is környezetterhelő hatásai. A válaszolók csupán 4%-a gondolja úgy, hogy fogyasztási, vásárlási szokások nem környezetterhelők. Az egyéni fogyasztási szokások fontosságának ismertetésével a diákok újabb lehetőséget kaphatnak a környezettudatos viselkedés gyakorlására.

3.1.2 /12. ábra 12. kérdés: Véleményed szerint az emberek fogyasztási (vásárlási) szokásai szerepet játszanak-e a környezeti problémák fokozódásában?

12. Véleményed szerint az emberek fogyasztási (vásárlási) szokásai szerepet játszanak-e a környezeti problémák fokozódásában?

350 válasz



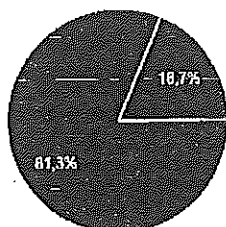
- Igen, jelentősnek tartom a fogyasztási (vásárlási) szokások környezetterhelő hatását.
- Igen, néha lehetnek a fogyasztási (vásárlási) szokásoknak is környezetterhelő hatásai.
- Nem tartom a fogyasztási (vásárlási) szokásokat környezetterhelő hatásúnak

A kevésbé környezetterhelő vagy környezetbarát vásárlási szokásokat vizsgáló kérdésünk eredményét a 3.1.2 /13. számú ábra mutatja be: eszerint a válaszokat adó diákok 81,3%-a nagyon ritkán, 18,7%-a pedig sohasem vásárol környezetbarát termékeket. Senki nem vallotta úgy, hogy nagyon gyakran vásárol környezetkímélő terméket. A kérdésre adott válaszok is alátámasztják, hogy a jövőben célszerű lenne a gyermekek tájékoztatására nagyobb hangsúlyt fektetni, hogy tudják, mit tehetnek azért, hogy a környezetet kevésbé terheljék.

3.1.2 /13. ábra 13. kérdés: Próbáltál-e már olyan terméket használni (vásárolni), melyről tudtad, hogy kevésbé terheli a környezetet?

13. Próbáltál-e már olyan terméket használni (vásárolni), melyről tudtad, hogy kevésbé terheli a környezetet?

321 válasz



- Nagyon ritkán.
- Soha.

A települési gazdasági, szociális, környezetvédelmi stb. ügyekben, kérdésekben való tájékozottságot vizsgáló kérdésünkre kapott válaszok alapján elmondható, hogy a diákok

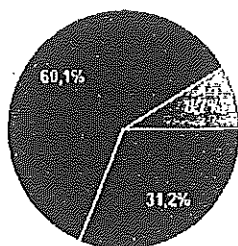


elenyésző, mintegy 8,7%-át egyáltalán nem érdeklik a helyi ügyek, 60,1%-uk csak ritkán foglalkozik ezzel, míg 31,2%-uk megfelelően tájékozottnak tartja magát (3.1.2 /14. számú ábra).

3.1.2 /14. ábra 14. kérdés: Tájékozottnak tartod-e magad lakóhelyed gazdasági, szociális, környezetvédelmi stb. ügyeiben, kérdéseiben?

14. Tájékozottnak tartod-e magad lakóhelyed gazdasági, szociális, környezetvédelmi stb. ügyeiben, kérdéseiben?

346 válasz



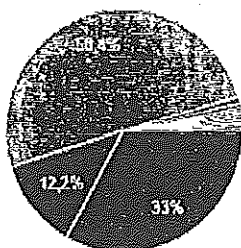
- Igen, megfelelően tájékozott vagyok lakóhelyem ügyeiben.
- Csak ritkán szoktam foglalkozni lakóhelyem dolgaival.
- Egyáltalán nem érdekelnek lakóhelyem dolgai, ügyei.

Kérdőívünk következő kérdése (3.1.2 /15. számú ábra) arra irányult, hogy a tanulók milyen forrásból, forrásokból szerzik helyi ügyekkel kapcsolatos információikat. A diákok elsősorban otthon, a szülőkkel és ismerősökkel folytatott beszélgetések alapján tájékozódnak (50,4%); az iskolában, a tanulótersak és tanárok között ez sokkal kevesebbszer merül fel (12,2%). Az iskola keretein belüli információcsere szerepe – akár tanórai keretek közt igen fontos tényező.

3.1.2 /15. ábra 15. kérdés: Hol beszéltek meg leggyakrabban lakóhelyed ügyeit?

15. Hol beszéltek meg leggyakrabban lakóhelyed ügyeit?

345 válasz



- Az iskolában, a tanárokkal és tanulótd...
- A tanulók egymás között, baráti társas...
- Otthon, szülőkkel és ismerősökkel.
- sehol
- Barátokkal is.

Összesen 1tanuló válaszolta azt, hogy még fiatal ehhez a kérdéshez.

Az utolsó három ábra a kérdőív két, talán leginkább figyelemreméltó kérdéskörére adott válaszok arányát szemlélteti.

A 3.1.2 /16. számú ábra a lakóhely szeretetét mutatja be a diákok körében, és kiemelkedően pozitív képet jelez. A tanulók nagyon magas aránya: 89,7%-a nyilatkozott úgy, hogy szereti ezt a környéket, s csupán a válaszadók 10,3%-a költözne el, hogyha az módjában állna. Ez számunkra az egyik legfontosabb adat, hiszen egyértelműen jelzi azt, hogy a fiatalok nagyon szívesen laknak itt, s így jövőbeni sikeres fejlesztések, például munkahelyteremtést eredményező fejlesztések



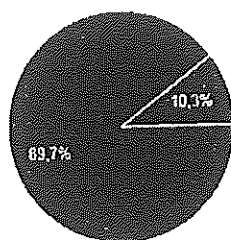
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

esetén igen reális esély lehet arra, hogy tovább nőjön a település népességmegtartó ereje.

3.1.2 /16. ábra 16. kérdés: Szívesen élsz itt, ezen a környéken?

16. Szívesen élsz itt, ezen a környéken?

348 válasz



- Igen, szeretem ezt a környéket.
- Ha volna lehetőségem, elköltöznék erről a környékről.

A második, szintén kiemelten fontos kérdés arra irányult, hogy képet kapjunk arról, hogy a diákok szerint melyek a legsürgősebben megoldandó feladatok a településen. E kérdésnél a válaszolóknak módjukban állt az általunk felsorolt problémákat fontosságuk szerint rangsorolni, majd három különösen fontosnak vélt települési problémát önállóan megjelölni (3.1.2 / 17. ábra). Az e kérdésekre adott válaszokat súlyozva azt látjuk, hogy a diákok a legkevésbé a szórakozási lehetőségek, a tömegközlekedés és a munkavállalási lehetőségekkel vannak megelégedve. A legnagyobb elégedettség az utcák, terek, parkok állapotával, a város egészének hangulatával, az egészségügyi helyzettel és a levegő tisztaságával kapcsolatos.



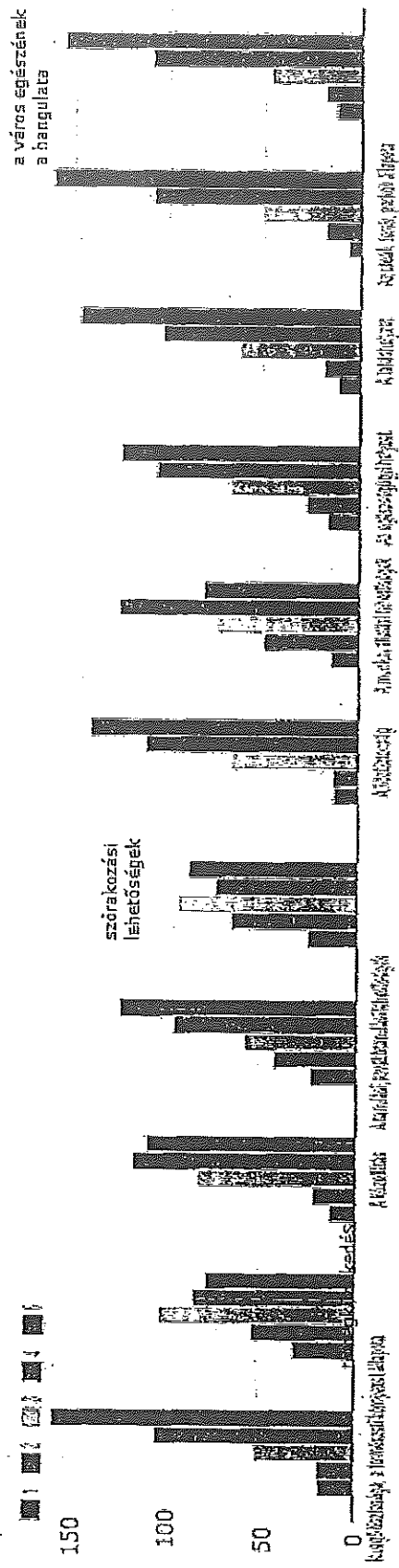
A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

3.1.2 /17. ábra

17. kérdés: A települési problémák rangsorolása
(1: Nagyon elégedetlen vele, 5: teljesen elégedett vele)

17. Ábrán a települési problémák rangsorolása látható, ami egy rangsorolási feladat. A feladat célja, hogy a települési problémák rangsorolása alapján megállapítsuk, hogy a településen milyen problémák vannak, és hogy ezek mennyire súlyosak.

1: nagyon elégedetlen, 5: teljesen elégedett





A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

A diákok által külön megnevezett problémákat a 3.1.2/1 táblázat sorolja fel. Ezeket a 3.1.2/18. ábrán a választások számának sorrendjében tüntettük fel.

3.1.2/1 táblázat: A problémák felsorolása és sorszámai:

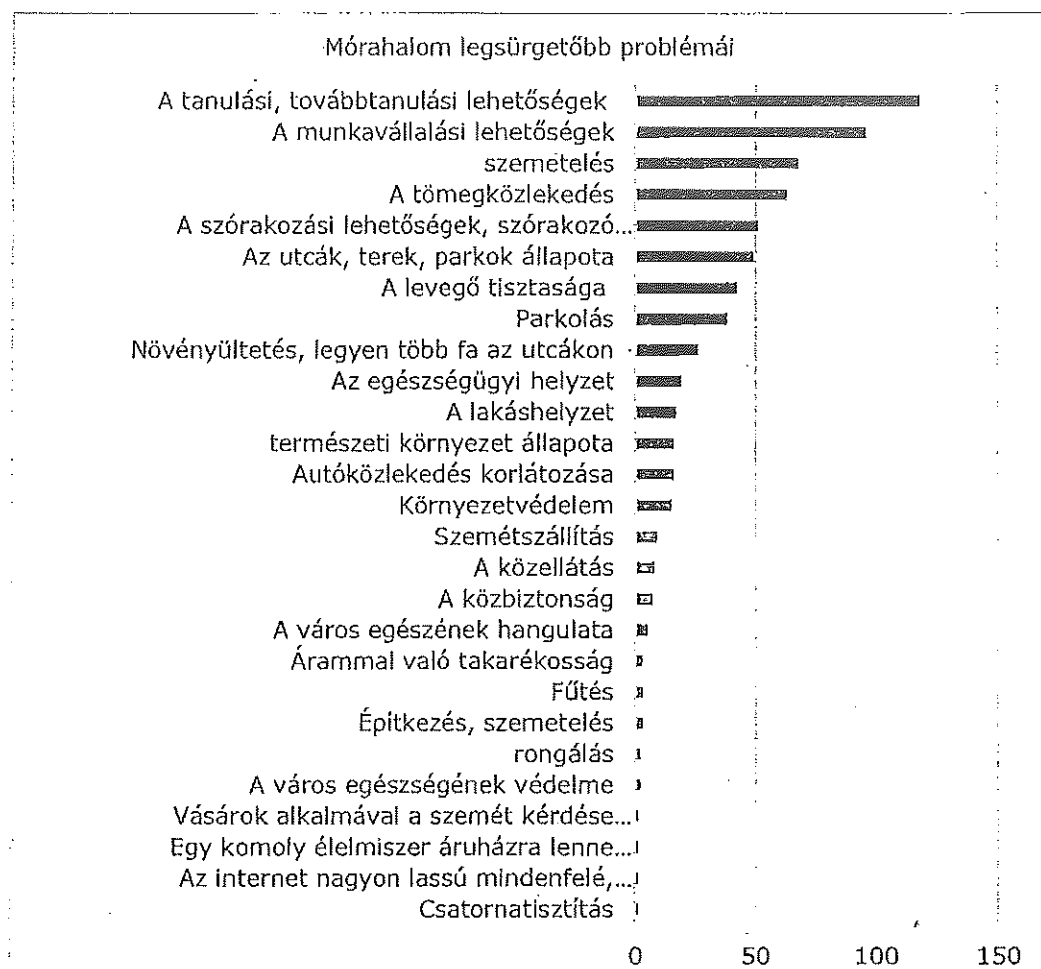
Sor-szám	A település legsürgetőbb problémái	választások száma
1	Csatornatisztítás	1
2	Az internet nagyon lassú mindenfelé, de nem lehet jobb csomagot venni mert annyit bír a hálózat.	1
3	Egy komoly élelmiszer áruházra lenne szükség!!	1
4	Vásárok alkalmával a szemét kérdése, amit a környező utcákban hagynak az ide látogató és parkoló autók.	1
5	A város egészségének védelme	2
6	Rongálás	2
7	Építkezés, szemetelés	3
8	Fűtés	3
9	Árammal való takarékoság	3
10	A város egészének hangulata	5
11	A közbiztonság	7
12	A közellátás	8
13	Szemétszállítás	9
14	Környezetvédelem	15
15	Autóközlekedés korlátozása	16
16	természeti környezet állapota	16
17	A lakáshelyzet	17
18	Az egészségügyi helyzet	19
19	Növényültetés, legyen több fa az utcákon	26
20	Parkolás	38
21	A levegő tisztasága	42
22	Az utcák, terek, parkok állapota	49
23	A szórakozási lehetőségek, szórakozó helyek számának növelése	51
24	A tömegközlekedés	63
25	szemetelés	68
26	A munkavállalási lehetőségek	96
27	A tanulási, továbbtanulási lehetőségek	118

A felmérés alapján a diákok szerint **Mórahalmon a legsürgetőbb problémát a tanulási lehetőségek, a munkavállalási lehetőségek, a tömegközlekedés és a szórakozási lehetőségek jelentik.** Ezek a válaszok összhangban állnak a 3.1.2/17-es ábrával.

3.1.2 /18. ábra: a település legsürgetőbb problémái



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom



A kérdőív legutolsó kérdésében lehetőséget adtunk a diákoknak arra, hogy bármely, a településsel kapcsolatos észrevételüknek hangot adjanak. Az alábbi értékelhető válaszok érkeztek (szó szerinti idézetek):

- takarékos életmód
- Vásárlási szokásainkat tartom rendkívül pazarlónak és megterhelőnek. (sok csomagolt, feldolgozott élelmiszer)
- legyen több fa
- ne gyártsanak műanyagot
- zárt iskolaudvar
- több játék a suliban, több szórakozóhely,
- szüntessék be a dohányzást,
- Mi környezet védők vagyunk mi otthon nem személtünk a kerten kívül és a kerten sem, ha elmegyünk még a kocsiból sem.
- hogy miért szüntetik be a papír gyűjtést szerintem eddig nagyon jól működött.
- Szeretem ezt a környéket, ahol élek és aránylag elég jók az egészségügyi viszonyok.



- a hulladék, illetve elem gyűjtést nagyon-nagyon fontosnak tartom.
- Nem csak a turizmus és vendéglátásra kellene koncentrálni. Olyan munkáltatókat és iparágat kellene idecsalogtatni, akik NEM MINIMÁLBÉRESEKET akarnak foglalkoztatni!!

3.2 A kérdőívek felülvizsgálatának összefoglaló értékelése

LAKOSSÁGI KÉRDŐÍVEK

→ Általános információk

A lakossági kérdőíveket 359 személy töltötte ki, mely igen jó részvételi aránynak mondható (2011-ben 50 fő, 2014-ben 155 fő volt). Ezzel a város felnőtt lakosságának 10 %-át sikerült megkérdezni.

Leginkább az aktív munkaképes korúak képviseltették magukat (31-40 és 41-54 év közöttiek), azonban a 30 év alattiak és az 55 év felettiek is szép arányban töltöttek ki kérdőívet.

A kitöltők 82,8 %-a él belterületen, ez az arány nem teljesen felel meg a lakosság területi megoszlásának, a külterületen élők kevésbé képviseltették magukat. A kérdőívek felét több, mint 20 éve ott lakók töltötték ki.

→ A település lakossági megítélése

Igen jó eredménynek számít a következő kérdésekre kapott válaszok aránya: a lakosság 93%-a (96%) szívesen él a településen, és 94,4% (93%) szívesen él közvetlen lakóköznyezetében is. A válaszadók nagy része, 90,9 %-a (84%) pozitívan gondol a településre; jelentős része szereti a közösséget (43,9%, 2014-ben 50%), a sok zöld terület (61,1%, 2014-ben 55%) és a munkahely közelségét (61%, 2014-ben is 61%).

A kitöltők a felnövő helyi gyermekek elköltöztetésének kérdését tekintve többnyire úgy vélik, hogy lesz, aki elköltözik és lesz, aki marad (68,8%, 2014-ben 70%), a 14,5%-a úgy gondolja, hogy inkább elköltöznék majd (10%), és 16,7%-véli úgy, hogy maradnak a településen (20%). A 2014-es adatokhoz képest kismértékben csökkent a „bizonytalanok” száma, de 4,5 %-al nőtt az egyértelműen elköltöztetésre szavazók köre.

Amennyiben a település vezetésének sikerül a bizonytalan választ adók arányát tovább csökkenteni a biztosan maradók javára, úgy a település előregedése megállítható.

A település hangulatának megítélésében 2014-hez képest árnyaltabb kép figyelhető meg. Mórahalmot a többség alapvetően pozitív hangulatúnak értékeli, a negatív érzelmek közül továbbra is a feszült dominál, azonban ennek mértéke is csökkent, a rosszkedvű és nyomasztó válaszok száma viszont 16 főre nőtt (0). A 691 db pozitív válasz mellett 24 közömbös (egyhangú) és 43 negatív megítélést jelöltek a válaszadók.

A mórachalmi lakosok településről alkotott pozitív véleményét jól mutatja, hogy a megkérdezettek 53,2%-a maradna a településen akkor is, ha anyagi vagy egyéb korlátok nélkül bárhova költözhetne. A korábbi kérdőívek kitöltésekor ez az arány 50-55 % között mozgott, ebben nincs lényegi változás.

Mórahalomhoz hasonló településre (kisváros) a válaszadók 10,9%-a (14%) költöznék. Ez tehát azt mutatja, hogy a mórachalmi településméretre a megkérdezettek 64,1%-a szavazott, ami



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

nagyon jó eredmény. Azok száma, akik inkább külföldre költöznének, gyakorlatilag nem változott (8,2%).

Érdekes, hogy igen kevesen, 4,3% költözne nagyobb városba vagy Budapest külső kerületébe, illetve 5,7% nagyközségbe és város környékére. Budapest belső részeire nem költöznének a válaszadók.

A tanyára költözési kedv 10 %-ról 12,6%-ra nőtt 2014 óta.

A város és a közvetlen lakókörnyezet természeti- és környezeti állapotának értékeléséből kiderül, hogy a lakók a környezeti állapotot (víz, levegő, talaj, zajterhelés és települési tisztaság) közel azonosnak értékelik a természeti állapottal (erdők, patakok, tavak, parkok, vadon élő állatok). Mindkét esetben jellemző, hogy a közvetlen lakókörnyezet állapotát kicsit negatívan ítélik meg, mint a városét. A jó és kiváló szavazatok aránya a természet állapotának értékelésénél a településen 82%, a közvetlen lakókörnyezetben 78%. Ugyanez az arány a környezet állapotára vonatkoztatva 88% és 79%.

→ A fejlesztések irányvonala

A helyi boltok és szolgáltatóegységek 71%-ban (91%) többnyire kielégítik a helyi szükségleteket. A boltok számáról alkotott véleményben **20%-os romlás** tapasztalható, ezt támasztja alá, hogy **jelentősen nőtt azok száma (88,8%), akik még több olyan helyi boltot és szolgáltatóegységet szeretnének, ahol a lakók dolgozhatnak (72 %).** Más kérdésekre adott válaszokból kiderül, hogy egy nagyobb bevásárló központot, vagy a Lidl, Aldi üzletéhez hasonló üzletet szeretnének a településre.

A közlekedéssel kapcsolatos fejlesztési igények egyrészt továbbra is a gyalogos közlekedés fejlesztésére, másrészt a kerékpáros közlekedés, kerékpárút fejlesztésre irányulnak. Ez mutatja a korábbi kerékpárút-építés sikerét és ennek a közlekedési formának az egyre növekvő népszerűségét. Ugyanakkor a megnövekedett idegenforgalom jelentős parkoló fejlesztési igényt generál.

A környezetszennyezés problémájának megoldására a megkérdezettek **61,1 %-a (52%) proaktív, a környezetszennyezést megelőző megoldást javasolt**, azaz a környezetbarát technológiák anyagi támogatását tartja megfelelőnek. **A megkérdezettek 38,9 %-a (48%) utólagos intézkedést javasol**, mely lehet a károk fejlesztésekkel, beruházásokkal történő kompenzálása, a károsító tevékenység betiltása, a károsultak pénzbeli kártérítése, illetve a környezetszennyezők megbírságolása.

2014-hez képest lényegesen kevesebben **0,9 % és 16,2 % gondolják azt, hogy a károsultak pénzbeli kártérítése, vagy a környezetszennyezők megbírságolása megoldást jelenthetne (2014-ben: 20%, 27%)**. Ezzel szemben **61,1 %-ra nőtt azok aránya is, akik a környezetbarát technológiák bevezetésének anyagi támogatásában gondolkoznak (52%)**. Ez a trend egyértelműen mutatja a jövőben erre irányuló stratégia lakosok által elvárt irányát.

A lakosok környezetkímélő szokásaiban **jelentős előrelépés figyelhető meg**. Ez egyrészt megnyilvánul abban, hogy a szelektív hulladékgyűjtők aránya 70-ről 84,4%-ra, az energiatakarékos égőt használók aránya 65-ről 79,6%-ra emelkedett, másrészt már csak 1,1% azok aránya, aki a felsoroltak közül egyik tevékenységet sem folytatná. A hazai élelmiszerek népszerűsége szintén tovább nőtt (61%-ról 68,7%-ra).

A rendszeresen kerékpárral közlekedők nem változott jelentősen.



A válaszadók véleménye szerint a települési ipar fejlettsége a legjobb, ezt közel 70 % értékelte jónak, és további 13% nagyon jónak. A leggyengébb eredmények az emberek képzettsége, tanultsága megítélésénél születtek, ezt a lakosok 5,6%-a értékelte nagyon jónak, és 60,4%-a jónak. A kevésbé jóra értékelők aránya 29,6% volt. Ebben az esetben volt a legmagasabb (3,2%) a rossz és nagyon rossz (1,2%) választ adók aránya. A szolgáltatások terén picit borúlátóbb a lakosság: a válaszok 57%-a esett a jó vagy nagyon jó kategóriába, és a kevésbé jó kategória 39%-ot kapott.

A 2014. évi várakozásokhoz viszonyítva kedvezőbb a kép, míg korábban a válaszolók 39 %-a számított a munkanélküliség előfordulására, addig 2020-ban **32,7%** számított arra, hogy ő, vagy a családjából valaki munkanélküli lesz.

A megkérdezettek válaszai alapján elmondható, hogy a 2014. évi válaszokkal megegyezően - legalább **minden harmadik ember** segélyre szorul. A ténylegesen segélyezettek aránya a válaszadók szerint csupán 1 %-al marad el a rászoruló arányától.

A szociális célokra rendelkezésre álló pénzüsszegeket a válaszadók véleménye szerint továbbra is inkább a szociális intézmények fejlesztésére kellene fordítani (68,3% gondolta így), mint segélyezésre. Ebben a tekintetben a megítélés nem változott a 2014. évi válaszokhoz képest.

A fejlesztendő területek közül a válaszolók 59 %-a helyezte 1. vagy 2. helyre a szolgáltatások fejlesztését, 54%-uk pedig az oktatás fejlesztését.

A turizmus fejlesztésénél fontosabb a mezőgazdaság, a közlekedés, a lakásépítés és a hagyományörző kézművesipar fejlesztése.

Az egyéb fejlesztendő területek között már 2014-ben is az elsők között szerepelt az üzletek és a munkahelyek fejlesztése. A mostani felmérés árnyalta a képet, mert a munkahely fejlesztésénél fontos szempont volt a **megfelelő bérezés** is, az üzletek fejlesztése pedig nagy bevásárló központ, barkácsáruház, valamelyik európai hálózattal rendelkező kereskedelmi üzletlánc üzlete és cukrászda kialakítását jelenti. Az **egészségügyi szolgáltatások és ellátás színvonalának emelésére** vonatkozó igény 2014-ben csupán az 5. helyen szerepelt, mostanra pedig **kiemelt fontosságú** lett.

A táji és természeti elemek közül a válaszadók a **természeti környezet, az erdők és a táj védelmét és megőrzését** jelölték meg **legfontosabbnak**.

A megkérdezettek szerint a település fejlesztésében a **polgármesteri hivatal munkája, a helyi rendszeres lakossági fórumok megtartása és társadalmi szervezetek munkája segítene a legtöbbet**. Az előző felmérés óta a képviselőtestület munkájának szerepe kissé csökkent, a polgármesteri hivatal munkája pedig felértékelődött: a 2014. évi 14%-ról 19%-ra nőtt.

A megkérdezettek véleménye szerint a **lakosok, civil szervezetek** elsősorban önkéntes munkával tudnának részt venni a település fejlesztésében.

A válaszolók megítélése szerint a Mórahalmon élő emberek legnagyobb problémái a **megélhetés, a betegségek, egészségügyi problémák és a gyermekek jövője** lesznek. Az összes további kategória erősen leszakadva követi ezeket a problémákat, de **nem lehet figyelmen kívül hagyni a hulladékok elhelyezése és az ivóvíz biztosítása körüli aggodalmakat sem**.

A **városi stressz** megjelenése a mórähalmi lakosok életében feltehetően egy-egy eseményhez köthető (kirakodó vásár, nagy létszámú látogatottság a rendezvényeken), illetve



a városban zajló fontos, jelentős, sok területre ható fejlesztések eredménye életmódbeli váltást is igényel. A korábban megszokott csendes kisvárosi létet a város és a turizmus erőteljes fejlesztésének eredményeként városiasabb életmód van kialakulóban.

OKTATÁSI KÉRDŐÍVEK

Összesen 351 választ értékeltünk.

→ A város megítélése a fiatalok körében

A tanulók nagyon magas aránya: 89,7%-a nyilatkozott úgy, hogy szereti ezt a környéket, s csupán a válaszadók 10,3%-a költözne el, hogyha az módjában állna. Ez számunkra az egyik legfontosabb adat, hiszen egyértelműen jelzi azt, hogy a fiatalok nagyon szívesen laknak itt, s így jövőbeni sikeres fejlesztések, például versenyképes béreket biztosító munkahelyteremtést eredményező fejlesztések esetén igen reális esély lehet arra, hogy tovább nőjön a település népességmegtartó ereje.

A felmérés alapján a diákok szerint Mórahalmon a legsürgetőbb problémát a tanulási lehetőségek, a munkavállalási lehetőségek, a tömegközlekedés és a szórakozási lehetőségek jelentik.

Az egyéb észrevételek között a sok hulladék képződésére, a csomagolási- és műanyag hulladékok mennyiségének a csökkentésére, az erőforrásokkal való takarékoskodás fontosságára hívták fel a figyelmet.

→ A diákok és a környezetvédelem

A Mórahalmon élő tanulók nagy többsége a környezetszennyezést a hazai viszonyok között jelentős, *Eléggé komoly*, illetve *Nagyon komoly* problémaként értékeli, a válaszadók 54 (50) és 35,9 (38) %-a vélekedett így. *Viszonylag jelentéktelen problémaként* 9,6% szavazatot kapott, és senki sem értékelte úgy, hogy a környezetszennyezés egyáltalán nem jelent problémát.

→

A mórahalmi környezetszennyezés tekintetében a hasonló kérdésre érkezett válaszok alapján elmondható, hogy a diákok másképp ítélik meg közvetlen környezetükben a környezetszennyezés problémájának súlyát. *Nagyon komoly*-ként 22%-uk, *Eléggé komoly* problémaként 41,5%-uk értékeli, a diákok 31,9%-a értékelte *Viszonylag jelentéktelen problémaként*, a válaszadók közül a *Nem jelent problémát* lehetőséget pedig 4,6% jelölte meg. Ennek a kérdésnek a megítélésében nem történt lényeges változás 2014. óta.

Több kérdés is rámutatott arra a tényre, miszerint a diákok környezetvédelem iránti érdeklődése nem egységes, vannak komolyan érdeklődő tanulók, ugyanakkor a passzívak száma nem változott jelentősen a korábbi évekhez viszonyítva. Az iskolák szerepe jelenleg is meghatározó, hatását tekintve továbbra is fontos feladata a környezetvédelemmel kapcsolatos információk átadása.

→ Társadalmi felelősség a környezetvédelem iránt

A válaszoló diákok a felelősséget általában külső szereplőkre, azaz a helyi önkormányzatokra, az országot irányító kormányra hárították, a személyes felelősség



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

felismerése a 3. legfontosabb tényező. Ez örömdetes változás, hiszen a tanulók felismerték, hogy nem csak kívülről várható a megoldás.

A tanulók környezetvédő szokásainak vizsgálatánál láthattuk, hogy jelentős részük valamilyen formában végez környezettudatos tevékenységet (takarékos világítás, fűtés, illetve hulladékok hasznosítása), a fogyasztási szokások fontosságát is kezdik már felismerni.

A jövőben továbbra is javasolt tájékoztatni a diákokat arról, hogy ők maguk mit tehetnének a település környezeti állapotának védelme érdekében, illetve milyen egyéni szokások kialakításával terhelnék kevésbé a környezetet.

A tanulói kérdőívek értékelésének legfőbb eleme, hogy a város, a környezet és a fenntarthatóság iránt érdeklődők száma és elköteleződése is nőtt.

3.3 SWOT analízis

A SWOT-analízis a helyzetelemzést segíti, kategorizálva a meglévő adottságokat és jellemzőket (**S=erősségek, W=gyengeségek**) illetve megjelölve a jövőben kihasználható potenciálokat (**O=lehetőségek**) és esetlegesen felmerülő negatív eseményeket (**T=veszélyek**). A fenntarthatóság három pillére (**társadalom, gazdaság, környezet**) szerinti felosztásban kerültek felsorolásra a településre jellemző, a helyi fejlődés intenzitását befolyásoló tényezők, folyamatok. Az erősségek és a gyengeségek a belső állapotot jellemzik, míg a lehetőségek és a veszélyek a külső körülményeket.

3.2/1. táblázat

	ERŐSSÉGEK	GYENGESÉGEK
Társadalom	▶ Az önkormányzat koordinálásával, komoly pályázati munkával igen nagy számú fejlesztés a városban. ▶ Bölcsődei kapacitás növelése. ▶ Magas a települési együttműködési készség a lakosság részéről, magas a vitafórumokra való hajlandóság. ▶ A lakosok igen pozitív érzelmekkel gondolnak a településre, és egyre kevesebben költöznének el. ▶ A lakosok nagy része elégedett a települési épületek, terek, utcák, és saját lakókörnyezetének állapotával. ▶ A lakosok pozitívan ítélték meg a település hangulatát. ▶ Az évente tartott közösségi rendezvények komoly vonzerővel rendelkeznek ▶ Jó térségek közötti és határon átnyúló együttműködés és koordináció. ▶ Számos civil szerveződés található a településen. ▶ A lakosok szerint jó a település	▶ Növekvő öregedési ráta. ▶ Kevés a munkalehetőség, a megélhetés biztosítása legnagyobb probléma. ▶ Alacsony bérszínvonal. ▶ A diákok körében a szórakozási, munkavállalási és a továbbtanulási lehetőségek is problémát jelentenek. ▶ A lakosok kiemelten igénylik az oktatás, szolgáltatás és a mezőgazdaság fejlesztését ▶ A város egészségügyi helyzete fejlesztésre szorul. ▶ Elsősorban a turisztikai fejlesztések miatt a város kisvárosi jellege megváltozott. ▶ A lakosok egy része nem érzi úgy, hogy a fejlesztések az ő érdekükben is történnek. Ez kommunikációs hiányosságból is eredhet. ▶ A parkolási lehetőségek nem elégségesek.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

	mezőgazdasága és az emberek képzettsége is. ▶ A lakosok szerint csökkent és közel kiegyenlített a segélyre szoruló és a segélyezettek száma a településen. ▶ Jó, és javuló az infrastrukturális ellátottság, víz-, gáz-, villamos energiaellátás-megfelelő ▶ Magas a védett és műemlék jellegű épületek száma.	▶ A lakossági fórumokra megnőtt az igény.
Környezet	▶ A település rendelkezik lezárt, rekultivált hulladéklerakóval. ▶ A szelektív hulladékgyűjtéshez a lakosság pozitívan áll hozzá, egyre többen végzik ezt a tevékenységet. ▶ A légszennyező anyagok kibocsátása évről évre csökken. ▶ A levegő- és zajterhelés az 55. számú út elkerülő szakaszának építésével jelentősen csökkent. ▶ A megvalósult kerékpárút-fejlesztés következtében növekszik a kerékpárral közlekedők száma. ▶ A lakosság jó állapotúnak ítéli meg a helyi természeti környezet állapotát. ▶ A lakosok fontosnak tartják a természeti környezet, az erdők és a táj védelmét és megőrzését. ▶ A megvalósult szennyvízberuházás jelentősen mérsékli a kibocsátott, tisztított szennyvíz környezetterhelő hatását.	▶ A fiatal lakosságnak nem nőtt az érdeklődése a környezetvédelem kérdéseivel kapcsolatban. ▶ A diákok szerint az utcák, terek, parkok állapota nem megfelelő, a szemetelés jelentős probléma. ▶ A külterületi mellékutak állapota folyamatos állagmegóvást igényel. ▶ A külterületi burkolatlan utak magas aránya jelentős portterhelést okoz. ▶
Gazdaság	▶ A lakosok optimistábbán ítélik meg a munkanélküliség várható helyzetét. ▶ Járási székhely. ▶ Megfelelő víz, gáz, villamos energia-ellátás. ▶ Települési családi gazdaságok jó aránya, bio-termelés jó lehetőségei. ▶ A városban a pályázati kezdeményezések és sikeres pályázatok kiemelkedően nagy száma az elmúlt években. ▶ A város földrajzi elhelyezkedéséből származó előnyök, Szeged közelsége ▶ A közlekedésből származó előnyök (55-ös főút, M5 autópálya közelsége) ▶ Szolgáltatók, kereskedők jelenléte Falusi vendéglátás, szálláshelyek megléte.	▶ A válaszadók a munkalehetőségek bővítését, versenyképes bérek elérését igen fontosnak tartják a településen. ▶ Kevés az olyan bolt, szolgáltatóegység, ahol a lakók dolgozhatnak. ▶ Nincs akkora bevásárlóközpont, ahol sokrétű a kínálat. ▶ Nincs olyan üzlethálózati bolt, mint pl. a Lidl. ▶ A településen a környezetkímélő technológiák aránya nem elégséges. ▶ A helyi ipar fejlettsége alacsony. ▶ A megtermelt mezőgazdasági termékek értékesítése és további feldolgozása nem elégséges.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

	Folyamatosan fejlődő szálloda kapacitás. ▶ Hagyományokra épülő és korszerű tudást felhasználó termelési tapasztalat a mezőgazdaságban.	
Társadalom	▶ A fiatalok ösztönzése arra, hogy Mórahalmon maradjanak (munkahelyekkel, a lakhatási gondok csökkentésével). ▶ A bölcsőde férőhelyeinek a bővítése. ▶ A települési gyalogos közlekedés, járdák, zebrák fejlesztése, valamint a kerékpáros közlekedés feltételeinek továbbfejlesztése. ▶ Belterületi utak igény szerinti felújítása. ▶ Lakossági tájékoztatók, vitafórumok rendezése. ▶ Véleménynyilvánítási lehetőség biztosítása a lakosok részére, a lakossági vélemények lehetőség szerinti figyelembevétele a települési szintű fejlesztési döntésekben. ▶ A helyi lakosok szórakozási lehetőségeinek bővítése. ▶ Egészséges ivóvíz biztosítása. ▶ Folyamatos pályázatfigyelés és pályázati munka. ▶ A járási egészségterv Mórahalomra történő adaptálása ▶ Környezetegészségügyi Program készítése.	▶ A fiatalok elvándorlása. ▶ A születések számának a csökkenése. ▶ A népesség öregedése. ▶ A fiatalok továbbtanulásuk során távoli városokban élnek, aminek következménye lehet, hogy nem maradnak a településen. ▶ Népességfogyás. ▶ Külterületi lakosság leszakadásának erősödése. ▶ A hagyományörzés háttérbe szorulása. ▶ A települési lakosok körében az életszínvonal romlása. ▶ A lakosok által sürgetőnek ítélt problémák kezelése hiányában a lakosok pozitív érzelmei csökkennek, melynek elvándorlás is lehet az oka.
Környezet	▶ A szelektív hulladékgyűjtésbe bevont lakások számának a növelése. ▶ Megújuló energiaforrások hasznosítása, környezetbarát technológiák bevezetésének a támogatása. ▶ A diákok körében a környezettudatos nevelés erősítése az iskolában. ▶ A fenntartható fejlődéssel kapcsolatos figyelemfelhívó rendezvények tartása a felnőtt lakosság számára. ▶ Zöldfelület-fejlesztés, rendezés (helyi zöldterületek tisztántartása). ▶ A térségi, határon átnyúló együttműködés fenntartása. ▶ Pályázati és egyéb külső források figyelése és bevonása a települési fejlesztésekbe.	▶ Az iskolai környezetvédelmi foglalkozások bevezetése nélkül a gyermekek környezettudatos nevelése elmarad, és nem alakul ki bennük a környezettudatosságra való igény. ▶ Erősödhet a települési fiatal lakosság érdektelensége a környezetvédelem iránt. ▶ Környezetterhelő tevékenységek betelepülése a térségbe. ▶ A helyi talajszennyezettség növekedése, a talajok fizikai és kémiai romlása. ▶ A légszennyezettség (elsősorban por és szén-oxidok) növekedése. ▶ Az allergén növények számának időszakos növekedése. ▶ A természeti értékek lepusztulása.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

		▶ Nem megfelelő talajművelés következtében a talajok minősége romolhat (szikesedés).
Gazdaság	▶ A boltok és szolgáltatóegységek számának növelése, új vállalkozások betelepülésének elősegítése. ▶ A mikrovállalkozások támogatása. ▶ Iparfejlesztés. ▶ Külső források (EU, hazai) további bevonása a gazdasági fejlesztésekbe. ▶ Új munkahelyek megteremtése ▶ Háztáji termékek piaci pozíciójának erősödése ▶ Kerékpáros turizmus népszerűsítése ▶ Látogatószám és az ebből adódó bevételek növekedése. ▶ Gazdaság diverzifikálása. ▶ Helyi mezőgazdasági termelésre épülő feldolgozóipar fejlesztése. ▶ Vertikális integráció növelése. ▶ A klímaváltozáshoz jobban alkalmazkodó növények termesztése. ▶ Biotermesztés fejlesztése, ehhez szükséges információk biztosítása. ▶ Az ökológiai adottságoknak legjobban megfelelő talajhasználat bővítése, fenntartható mezőgazdaság megvalósítása, terjesztése.	▶ A mezőgazdasági termelés nem párosul környezetvédelmi beruházásokkal, a környezetvédelmi beruházások háttérbe szorulnak. ▶ A turizmus fejlesztésének hatására megnőhet a környezetszennyezés/légszennyezés, és zajterhelés. ▶ A fiatalok elköltözése a településről. ▶ A munkanélküliség növekedése. ▶ Hosszú távú finanszírozási problémák ▶ Kevés munkalehetőség. ▶ Az alacsony bérek miatt a szakképzett munkavállalók elvándorlása.



IV. STRATÉGIA

Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2020-2024. megfogalmazása szerint a város hosszú távú stratégiai célja 2035-re fenntarthatóan fejlődő, emberléptékű város, ahol jó élni, és amely vonzza a letelepedni szándékozókat, vonzza a gazdasági befektetőket, továbbá vonzza a feltöltődni vágyó turistákat is. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan fogalmaz meg célokat és programokat.

A „**jövőtudatos kisváros**” fogalma a helyi társadalomra, a helyi gazdaságra, a természeti és épített környezetre egyaránt vonatkozik.

Az ehhez kapcsolódó főbb részcélok:

- Mórahalom, „az élhető város”
- Mórahalom, „az intelligens város”
- Mórahalom, „a modern innovatív alapú gazdaság városa”
- Mórahalom, „a zöld város”
- Mórahalom, „a turizmus, a rekreáció, az oktatás, a sport és az egészség városa”
- Mórahalom, „a térségközponti város és a Balkán kapuja”

A vázolt jövőkép megvalósítására munkánk során olyan prioritási rendszert dolgoztunk ki, mely figyelembe veszi a települési speciális viszonyokat a fenntartható fejlődés elvének szem előtt tartása, valamint a vonatkozó nemzetközi irányelvek alkalmazása mellett.

A prioritások a társadalom – gazdaság – környezet hármasság mentén jelölik ki azokat a fontos és követendő irányvonalakat, melyek mentén következtetéseink szerint a fenntartható fejlődés fejlesztései megvalósíthatók.

A fenntartható fejlődéshez, mint központi célhoz szükséges a fenntarthatósági pillérek megerősítése. A megerősítések fontossági sorrendbe helyezésének prioritásuk szerint kell történnie.

A **prioritások meghatározásánál** az alábbi felsorolásban azokat az elemeket fejtjük ki részletesebben, ahol további intézkedések, javaslatok megfogalmazása indokolt.

Társadalom:

■ *Társadalmi szemléletformálás a fenntarthatóság jegyében:*

- 1) A társadalmi szemléletformálás: ismeretterjesztő előadások, lakossági fórumok szervezése a felnőtt lakosság számára környezetvédelmi témákban. A diákok szemléletformálása elsősorban az iskolában hatékony; a környezeti fenntarthatóság szemléletének elfogadásában a továbbiakban a jelenleg érdektelen tanulókat kell célcsoportként tekinteni.
- 2) A környezettudatos életmód népszerűsítése: a jövőben továbbra is kiemelten fontos feladatként jelenik meg a fiatalok szemléletformálásának és tájékoztatásának igénye. A szülők tájékoztatása e téren pedig azért fontos, hogy a diákok a családon belül is pozitív példát láthassanak.
- 3) Társadalmi fórumok, előadás szervezése a települési környezet-gazdaság-társadalmi kérdések témájában.
- 4) Szelektív hulladékgyűjtés népszerűsítése: Itt a célzott, eseti akciók helyett a tevékenység mindennapokba való beépítése a cél.



5) Kerékpáros közlekedés népszerűsítése.

■ **Vitaforumok tartása:**

6) A lakosságot be kellene vonni különböző témájú vitaforumokon való részvételbe, melyek lehetőséget adnak pl. az oktatás, az egészségügyi helyzet és a mezőgazdaság fejlesztési irányainak meghatározására és kijelölésére.

■ **Közbiztonság fejlesztése**

7) A probléma felmérése pl. lakossági kérdőívvel, majd célzott intézkedések fogantatása.

8) A Közbiztonsági Egyeztető Fórumok munkáját negyedévente biztosítani kell.

9) Mórahalmi Rendészet munkájának fenntartása.

10) Közbiztonsággal foglalkozó civil szervezetek támogatása.

11) Szükséges a migrációs nyomás kezelése.

■ **Megélhetés biztosítása:**

12) A munkanélküliségi adatokat figyelembe véve fontos prioritás a fizikai foglalkozású munkanélküliek számára a felnőttképzés/átképzés kapacitásainak és portfóliójának a növelése, elsősorban a térségben ismert hiány-szakmákra koncentrálni. Ezen prioritás megvalósításához civil és vállalati együttműködések kialakítása is elengedhetetlen. A pályakezdő munkanélküliek számára szintén megfelelő alternatívát kell kínálni, mely a település fiatalon tartása szempontjából is igen fontos lenne.

13) Olyan munkahelyek teremtése, mely versenyképes bérekkel megtartja a jó munkaerőt.

14) A tanyán élők szociális helyzetét javítani kell.

15) Biztosítani kell az esélyegyenlőségi program elveinek megvalósítását.

■ **A gyermekek jövője:**

16) Bölcsődei, óvodai férőhelyek növelése az igényeknek megfelelően.

17) Biztosítani kell a tanyán élő gyermekek tanulásához, fejlődéséhez, szükséges feltételeket a belterületen élő gyermekekével azonos színvonalon.

18) A sportolási lehetőségek növelése elsősorban a fiatalok körében jelentkező igény. A Sportközpont és a Futó-Dobó lovasközpont ideális helyszín.

19) Az oktatási rendszer fejlesztésére, a középfokú oktatás biztosítására a kérdőíves felmérés alapján a lakosság és a fiatalok részéről is kifejezett igény mutatkozik.

■ **Egészségügyi helyzet javítása:**

20) A lakosság egészségüggyel kapcsolatos igényeit naprakészen felmérő lakossági fórum megtartása, a helyi egészségügyi ellátás további fejlesztési esélyeinek felmérése, majd ezek alapján az igények lehetőség szerinti fogantatása.

21) „Egészséges Mórahalom” (prevenció, betegségek megelőzése, idős, beteg lakosok segítésére), idősök orvosi ellátásának és gondozásának fejlesztése.

22) Támogató szolgálat fejlesztése szükséges.

23) A járási egészségterv Mórahalomra történő adaptálása.

24) A meglévő szakrendelések és létesítmények rendelési óraszámainak növelése a szakorvosi órák növelése és a várakozási idő csökkentése érdekében.

25) Az eseti jelleggel megrendezésre kerülő szűrések (fogászati, bőrgyógyászati, általános állapotfelmérés) szintén pozitív visszhangot válthatnak ki.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

- Szórakozási lehetőségek bővítése:
26) A Mórahalmon évente megrendezésre kerülő rendezvények népszerűsítése.
27) Helyi kulturális örökség felkutatása, hagyományőrzés.

Környezet:

- A település környezeti állapotának feltérképezése
28) Naprakész környezetvédelmi adatbázis létrehozása, karbantartása
29) Települési Környezetvédelmi Program ismételt felülvizsgálata
- Környezet ismeret, környezettudatosság:
30) A környezettudatosság fejlesztése a szemléletformáláson keresztül a legjobban megvalósítható. A környezeti és társadalmi szemléletformálást praktikus egy projektként kezelni.
31) A műanyag hulladékok képződésének csökkentése érdekében szemléletformálási akciókra van szükség.
32) Környezettudatos magatartásra ösztönző szemléletformálás a fogyasztás és az erőforrás felhasználás területén.
- Települési és épített környezet védelme.
33) Az utcák, parkok és terek állapotának, fenntartása.
34) Zöldterület bővítés a város távolabbi részein is.
35) Leromlott városi részek fejlesztése.
36) Fa- és virágültetés önkormányzati erőforrásból.
- Infrastrukturális helyzet javítása, fejlesztése:
37) A települési közlekedés fejlesztésében a parkolók létesítésének szükségességét célszerű kiemelten kezelni, továbbá érdemes minél nagyobb hangsúlyt fektetni a kerékpáros közlekedés és gyalogos közlekedés, járdák, zebrák fejlesztésére is.
38) Az utak kátyúmentesítése.
39) A település belterületén található földutak aszfaltozása.
40) A külterületi utak karbantartása, szélességének megőrzése.
41) 55-ös főút 2015-ben átadott elkerülő szakaszához kapcsolódó földút hálózat és a belvízelvezető rendszer állapotának megőrzése.
42) Az elkerülő út használata mellett forgalomtechnikai intézkedések betartása a város belterületi útjain.
43) A Mátyás király krt.-Bajcsy-Zsilinszky utca-Alkotmány utca- Kölcsey utca által alkotott belső gyűrűn a forgalom csillapítása szükséges. Sebességmérő eszköz és kamera kihelyezésére van szükség.
44) A város térségi megközelíthetőségének fejlesztésével a közlekedési terhelés csökkentése, környezet és klímabarát közlekedésszervezés eredményeként az élıhetőség megőrzése a település közlekedése kapcsán szükség van a Kissori úti kerékpárút befejezésére és a hiányzó Röskei úti kerékpárút megépítésére, amellyel településünk minden irányból megközelíthető lesz kerékpárral
45) A gyalogosok védelmében szükség van további „okos zebrák” kivitelezésére, amelyek forgalomcsillapítási eszközként szolgálnak, egyik ilyen helyszín a Városháza melletti útszakasz területe
46) szintén forgalomcsillapítási okokból a Zákányszéki út bevezető szakaszán a Dobó utca kereszteződésében új közlekedési csomópont kiépítése szükséges, amely



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

- sebességcsökkentésre kényszeríti az autósokat radaros sebesség kijelző telepítésével, egyben védi a gyalogosokat és a kerékpárosokat
- 47) szintén új közlekedési csomópont kialakítása szükséges a Rösztel út Bivaly rezervátum fejlesztése, a látogatóbarát intézkedések kapcsán forgalomcsillapítási céllal
- 48) a város területén főként a nyári idegenforgalmi szezonban kevés a parkolóhely, ezért újabb parkolóhelyek kialakítása szükséges: pl. lovasszínház környékén, sportkomplexumok környékén
- *Energiafelhasználás hatékony és megújuló lehetőségeinek kihasználása:*
- 49) Az energiafelhasználás csökkentése mind az intézményi mind a vállalati szegmensben elengedhetetlen. A vállalkozói fórumokhoz kapcsolódóan ezen prioritást erősíteni tudjuk. Intézményi vonatkozásban az önkormányzat fejlesztési szándéka a meghatározó.
- 50) Elektromos gépjárművek számának növelése, mely a levegőtisztaság egyik eleme
- *Zöldterületek védelme, fenntartása – növény és állatvilág fenntartása:*
- 51) A kérdőívet kitöltők a természeti környezet, az erdők, és a táj védelmét és megőrzését jelölték meg a legfontosabbnak.
- 52) Természeti környezet értékeinek megóvása, fenntartása.
- 53) Szikes tavak élőhelyfejlesztése.
- 54) Erdőterületek jóléti funkciójának bővítése.
- 55) A Zöld Közösségi Ház és Erdei Iskola és a Nagyszéksősi Kulcsosház környezetének parkosítása, meglévő környezetkárosító elemek felszámolása.
- *Hulladékgazdálkodás fejlesztésének folytatása:*
- 56) A településen lezárult szennyvízberuházás kiemelt fontosságú a település természeti környezetének megóvása szempontjából.
- 57) A lakosság tájékoztatása a hulladék elhelyezési lehetőségekről, valamint a szelektív hulladékgyűjtés népszerűsítése (társadalmi szemléletformálás keretében).
- 58) Lakossági komposztálás elterjesztése c. projekt folytatása.

Gazdaság:

- *Helyi vállalkozás-támogatási program kidolgozása és működtetése*
- 59) A településen a vállalkozások döntő többségét a mikro- és kisvállalkozások teszik ki, ebből is igen nagy számban az egyéni vállalkozások képviselik magukat. A vállalkozások az országos átlagnak megfelelően tökeszegények, kis alkalmazotti létszámúak. A vállalkozásfejlesztés mint prioritás igen fontos, azonban együttműködések alapul. Ehhez kapcsolódóan az oktatási-képzési lehetőségek fejlesztése, a tanácsadói lehetőségek fejlesztése, valamint a finanszírozási problémák megoldása egyaránt fontos. A vállalkozó szektor fejlesztéséhez és a pontos fejlesztési prioritások meghatározásához fel kell mérni az érintett vállalkozások igényeit és szükségleteit, majd ez alapján meghatározni a kitérési pontokat.
- *Pályázati források kiaknázása:*
- 60) Pályázati monitoring rendszer kiépítése és fenntartása.
- *Ipar és mezőgazdaság fejlesztése:*
- 61) Környezetbarát technológiák támogatása.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

- 62) Ökológiai gazdálkodás elősegítése, támogatása.
 - 63) Helyi kistermelők piacának fenntartása.
 - 64) REL rendszer fejlesztése.
 - 65) A Homokháti Portéka védjegy használatával a helyi termékek piacra jutását támogatni kell.
 - 66) A Mórakert Szövetkezet fejlesztéseivel megvalósult tevékenységek újraindítása.
 - 67) Mezőgazdasági témájú fórumok rendszeres szervezése a mezőgazdasággal foglalkozó lakosság problémáinak megvitatására, megoldási lehetőségek felkutatására.
 - 68) A mezőgazdaság és az ipar fejlesztését a Térségi Agrár-Ipari Tudományos és Technológiai Park fejlesztéseivel kell támogatni. Kiemelt jelentőségűek az élelmiszeripari fejlesztések.
 - 69) A termelői integráció fejlesztése szükséges.
 - 70) A mezőgazdasági termékek feldolgozottságát fejleszteni szükséges, az élelmiszeripari tevékenységet bővíteni kell.
 - 71) A klímaváltozáshoz alkalmazkodó növények termesztése.
 - 72) Az időjárási szélsőségek mezőgazdaságra gyakorolt hatásának kivédéséhez szükséges technológia fejlesztése.
 - 73) Öntözésfejlesztés.
 - 74) Pályázati források felhasználásával megvalósuló mikro- kis -és közepes vállalkozások beruházásainak támogatása ésszerű telephely bérleti rendszer kialakításával.
 - 75) Zöldmezős ipari beruházások ösztönzése.
 - 76) Az ipari beruházások engedélyezési eljárásainak hatékony bonyolítása.
 - 77) Zöldgazdasági vállalkozás betelepítése Mórahalomra.
 - 78) Informatikai fejlesztések, digitalizáció bővítése az önkormányzat, a lakosság, a gazdasági szereplők és az egészségügy területén.
- *Kereskedelem, szolgáltatás fejlesztése:*
- 79) A korábbi felmérésekkel összhangban a helyi boltok és szolgáltatóegységek többnyire kielégítik a helyi szükségleteket, de a megkérdezett lakosok többsége még több olyan helyi boltot és szolgáltatóegységet szeretne, ahol a lakók dolgozhatnak. A válasz a munkahelyteremtés egyik szegmensére hívja fel a figyelmet.
 - 80) Bevásárló központ, barkács áruház, áruházlánc (Lidl, Aldi, Penny jellegű) tagjának telepítése növelné a városias megítélést.
- *Vendéglátás, idegenforgalom, turizmus fellendítése:*
- 81) Vadászturizmus, falusi turizmus, zöld turisztikai ágak, egészségturizmus további fejlesztése.
 - 82) Települési turisztikai fejlesztési terv aktualizálása.

Mórahalom Fenntartható Fejlődés Helyi Programja (Local Agenda 21) soron következő felülvizsgálatának javasolt időpontja jelen dokumentáció elfogadásától számított 2 év.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

V. MEGVALÓSÍTÁS

Az alábbiakban azok a prioritások elérésére megtervezett, konkrét települési projektek találhatók, melyeket a fenntartható fejlődés elérésére, a települési sajátosságokat figyelembe véve dolgoztunk ki. A következő táblázatok tartalmazzák a meghatározott programokra teendő feladatok és intézkedések ismertetését.

5.1 Társadalmi pillér

Részprogramok	Projektek	Partnerek	Ütemezés/táv		Megjegyzés/feladatok
			Rövid	Hosszú	
Társadalmi szemléletformálás	Szemléletformáló közösségi fórumok szervezése	Önkormányzat, előadók	X		Folyamatosan ismétlődő feladat, aktuális témákhoz kapcsolódóan.
	A Mórahalmi Fenntartható Fejlődés Háza	Önkormányzat	X		Kenyérváró megvalósult. A REL bevezetésének egyik eleme lehetne.
Oktatási, továbbképzési rendszer fejlesztése	Az idegen nyelvi nevelés és oktatás kereteinek fejlesztése	Önkormányzat és intézményei		X	Iskolai eszközfejlesztés folytatása, nyelvtanfolyamok indítása igény szerint.
	A környezettudatos gondolkodás gyakorlati megvalósítására irányuló programok	Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola, Napközi Otthonos Óvoda		X	Bivaly-2 telepen Ifjú Kutatók Háza, Zöld Közösségi Ház és Erdei Iskola folyamatos működése. A civil szervezetek környezet- és természetvédelmi célú tevékenységének támogatása.
	A helyi munkaerőpiaci igényeknek megfelelő képzési igény kielégítése szakképzési és szakközépiskolai oktatás keretében.	Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola	X		A 2018-ban indult Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskola képzéseinek folyamatos biztosítása.
	Információs társadalmi tanácsadó pontok kialakítása	Önkormányzat	X		Gyors internet hozzáférés biztosítása bel/ és külterületen, valamint a tanyai iskolában.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Intézményi struktúra hatékony működésének elősegítése	A civil szervezetek és a helyi közigazgatás szereplői közötti együttműködés fejlesztése	Önkormányzat, civil szervezetek			Aktuális események, kezdeményezések kapcsán folyamatos feladat.
Munkahelyteremtés s közcélú foglalkoztatás keretében	Közcélú foglalkoztatás folyamatos biztosítása Mórahalmon	Önkormányzat és intézményei			A közmunkaprogram keretében évente 80-120 fő részére oktatási modul tartása és munkavégzés lehetőségének biztosítása. Munkavégzés: fűszerpaprika termesztés, faiskolai munkák, csatornatisztítás és földút karbantartás, házi tészta készítése.
Egészségügyi ellátás minőségi javítása	Rendelőik, eszközök, épületek felújítása, fenntartása	Önkormányzat, Móra-Vital Kft		X	A kérdőívekben is megfogalmazott folyamatos fejlesztés biztosítása. A meglévő szakrendelések és létesítmények növelése a óraszámainak növelése a szakorvosi órák növelése és a várakozási idő csökkentése érdekében.
	Mórahalom környezet- egészségügyi helyzetének optimális biztosítása	Önkormányzat		X	Prevenció, betegségek megelőzése, idős, beteg lakosok segítésének, idősök orvosi ellátásának és gondozásának fejlesztése.
Szociális ellátás minőségi javítása	Szociális szolgáltatások fejlesztése	Gondozási Központ, Önkormányzat			Fejlesztendő terület: • állandó ellátást biztosító lakóotthon, • otthonápolás rendszere • hospice ellátás kialakítása • idősgondozás további



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

		Önkormányzat				fejlesztése pályázati lehetőségek szerint. A fejlesztéssel elért eredmények fenntartása.
	Szociális városrehabilitációs fejlesztések				X	
Fogyatékkal élők esélyegyenlőségének biztosítása	A fogyatékkal élők jogainak biztosítása	Önkormányzat, Esély Mórahalmi Szociális Magánalapítvány, Mozgáskorlátozottak Egyesülete				X
	Akadálymentesítés fő feladatként való kezelése	Önkormányzat			X	
Közösségi terek kialakítása	Integrált, komplex városközpont - rehabilitáció Mórahalmon-	Önkormányzat			X	
Rendezvények	A rendezvények a COVID-19 járvány veszélyhelyzetének megszűnését követően tarthatók meg, a rendezvényi naptár szerint annak bővítésével.					
	Homokháti Sokadalom	Egyesületek, civil szervezetek, alapítványok, intézmények, önkormányzat			X	
	Sportrendezvények	Civil szervezetek, Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola			X	



A Fenntartható Fejlesztés Helyi Programja 2020-2023.
Móráhalom

Informatikai infrastruktúra fejlesztése	Ifjúsági programok	Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola, Aranyszöm Rendszervényház				X	elégítse ki. Folyamatosan megvalósítandó feladat.
	Programok az idősebb korosztály számára	Civil szervezetek, szociális intézmények, alapítványok				X	Idősek Napja események szervezése, Kórus találkozó, nyugdíjas találkozók, Parasztkórus önkormányzat általi támogatása, a határon túli kapcsolatok ápolása és fenntartása.
	K.O - A kompetencia alapú oktatás kiütéses győzelme Mórahalom város közoktatási Intézményeiben	Önkormányzat	X				Informatikai fejlesztés megvalósult, az IT fejlődésével folyamatos fejlesztésekre van szükség. Informatikai fejlesztések, az az digitalizáció bővítése az önkormányzat, a lakosság, az oktatás, a gazdasági szereplők és az egészségügy területén.
Informatikai infrastruktúra fejlesztése	K.O. A kompetencia alapú oktatás kiütéses győzelme Mórahalom város közoktatási Intézményeiben - tanulói eszközbeszerzés	Önkormányzat	X				
	A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése	Önkormányzat	X				

5.2 Környezeti pillér

5.2 Környezeti pillér			Megjegyzés/feladatok			
Részprogramok	Projektek	Partnerek	Ütemezés/táv			
			Rövid	Közép	Hosszú	
Agrár-környezetvédelem	Az ember és a természet kölcsönhatása során kialakult tájforma	Gazdálkodók		X		Helyi építési szabályzat és helyi rendelet írja elő a külterületi, tanyás beépítés szabályait is.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

	fenntartása					Természeti környezet fenntartásánál cél:
						- vízpótlás biztosítása a Tiszáról - öntözővíz megtartása, természetes mélyedésekben csekély mélységű tározók létesítése - semlyékek megtartása - Szikes élőhelyek megőrzése.
	Agrár környezetgazdálkodás	Gazdálkodók			X	A mg-i támogatásokhoz kapcsolódó zöldség előírásai: - a növénytermesztés diverzifikálása - ökológiai célterület fenntartása - állandó gyepterület fenntartása
	A veszélyeztetett őshonos fajták alkalmazása a termelésben	Gazdálkodók			X	Természeti védelmi, gasztronómiai igények kielégítése mellett a kérdőívekben is megfogalmazott mezőgazdasági termények további feldolgozásának lehetőségét biztosíthatja az Agrár - Ipari Park.
Települési környezetvédelem tervi háttérének biztosítása	Mórahalom Város Környezetvédelmi Programjának aktualizálása	Önkormányzat				A 4. Nemzeti Környezetvédelmi Program 2014-2019. hatályba lépését követően elkészült Mórahalom 2020. évi szülői környezetvédelmi programja. A program hatályát meg kell hosszabbítani az 5. Nemzeti Környezetvédelmi Program hatályba lépéséig.
Hulladékkezelés rendezése	Települési szilárd és folyékony hulladékok, állati hulladéktartók,	Önkormányzat	X			A települési hulladéklerakó reaktivációja megvalósult, monitoring biztosítása az előírások szerint. Lezárt hulladékudvar



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

	döglutak rekultivációja						hasznóítása barnamezős beruházással. Döglut rekultivációja pályázati forrás biztosításával szükséges feladat.
	A települési szilárdhulladék-gazdálkodás rendszerének fejlesztése „FELELŐSÉGGEL A JELEN ÉS JÖVŐ GENERÁCIÓ KÖRNYEZETUDATOSÁGÁÉRT”	Önkormányzat	X				Széchenyi 2020 pályázati lehetőségétől függően megvalósítandó feladat.
	Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola	X					Zöld Közösségi Ház és Erdei Iskola tevékenységének fenntartása és támogatása.
	Természeti közeli élőhelyek védelme	Önkormányzat		X			Körös-éri tájvédelmi körzet létrehozása, országos védett területekre kezelési tervek készítése, Natura 2000 területeinek kibővítésével ezek fenntartásának biztosítása.
	Helyi jelentőségű védett területek arányának növelése	Önkormányzat		X	X		Bivalyrezervátum Nagyszéksós-tó Tanaszi semlyék fenntartása.
Helyi jelentőségű természeti értékek és épített objektumok védelme	Műemléki épületek, helyi jelentőségű épített értékek, régészeti lelőhelyek védelme	Önkormányzat					Helyi védelem alatt álló épületek: - tanyai iskolák (5 db) felújítása megtörtént, fenntartásuk és közösségi célokra történő hasznosításuk folyamatos feladat. - Védett utcakép kijelölése: Röskei út egyes házainak felújítása, a parasztpolgári lét bemutatásával középtávú feladat.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

							• Mórahalom melletti tanyaépület felújítása középtávú feladat.
Épített elemek, objektumok fenntartása	Komplex egészségügyi szolgáltatás-fejlesztés Mórahalom városában	Homokháti Kistérség Többcélú Társulása	X				Megvalósult, de további fejlesztések folyamatosan szükségesek.
	„Kerek iskola” épület felújítása	Önkormányzat				X	megvalósult, közösségi célú hasznosítása folyamatos feladat.
	Bölcsődei kapacitásbővítés és szolgáltatásfejlesztés	Önkormányzat	X				Igény szerinti bővítési feladat pályázati lehetőségek függvényében.
	A Mórahalmi Római Katolikus templom fűtésrendszerének felújítása és szilárd biomassza alapú energetikai rendszer kialakítása	Önkormányzat	X				Megvalósult, alternatív energiaforrás (szilárd biomassza és termálvíz) hasznosítása szükséges.
Belterületi zöldfelületi rendszer elemeinek rendezése, bővítése	Meglévő közparkok megújítása és új közparkok kialakítása zöldterületeken	Önkormányzat			X	X	Szenháromság tér kialakítása megtörtént, fenntartása folyamatos. Közparkok fenntartás folyamatos feladat.
	Szabványos játszótér kialakítása Mórahalom belvárosában	Önkormányzat			X		Meglévő játszótérek EU-konform kialakítása, játszótérek számának növelése pályázati forrás függvényében középtávú feladat.
	Mórahalom, Balogh Péter utcai játszótér bővítése	Önkormányzat	X				Megvalósult, fenntartása folyamatos feladat.
Ismeretek bővítése, lakossági tájékoztatás	„Geotermikus tapasztalatsere” program	Önkormányzat	X				Folyamatos feladat.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

Ökofesztivál - hagyományos konferencia és kiállítási napok	Homokháti Kistérség Többcélú Társulása	X			Folyamatos, a klímastratégiában foglalt feladatok szerint.
Helyi klímastratégiához kapcsolódó szemléltetformálási programok megvalósítása.	Önkormányzat				
Mórahalmi geotermikus kaszád rendszer fenntartása, igény szerinti fejlesztése	Önkormányzat	X		X	Elkészült, igény szerinti fejlesztése folyamatos feladat.
Támogatások, segélyezések energiahatékonysághoz	Önkormányzat			X	Pályázati lehetőségekhez önkormányzati koordináció biztosítása.
A Mórahalom belterületén csapadék- és belvíz elvezetés megoldására rekonstrukciós fejlesztési beruházások megvalósítása	Önkormányzat	X			Elkészült a Bástya sori főgyűjtő 1. üteme, illetve a 2. ütem terve. Ennek megvalósítása pályázathoz szükséges. Rekonstrukció szükséges: Remény utca, Szövetkezeti utca, Kőlcsey utca. A Béke utca egy szakaszának rekonstrukciója megvalósult.
Bel- és külterületi csapadékvíz és belvízelvezetés és - tározás megoldása	Önkormányzat Állami szervek, Vízgazdálkodási Társulások		X		Folyamatos fejlesztéssel vízkezelés és vízkezelés szükséges. Az állami csatornák fejlesztéséhez vízkezelési munkák állapotának felmérése, átépítése az önkormányzat és az állami szervek partnerségével.
Helyi öntözési szövetkezet létrehozása	Önkormányzat Öntözési szövetkezet			X	Önkormányzat koordinálásával a belvízkezeléssel érintett területek öntözési igényeinek biztosítása.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

5.3 Gazdasági pillér

Részprogramok	Projektek	Partnerek	Ütemezés/táv			Megjegyzés/feladatok
			Rövid	Közép	Hosszú	
Pénzügyi gazdálkodás optimalizálása	Önkormányzati bevételek növelése	Önkormányzat		X		Az aktuális lehetőségek függvényében folyamatos feladat.
	Hatékony intézményi struktúra kialakítása	Önkormányzat		X		Megvalósult, fenntartása folyamatos feladat.
A mezőgazdasági termelés jövedelmezőségének javítása	Eszközbeszerzés, technológiai fejlesztés, innováció	Gazdálkodók		X		A fejlesztésben az önkormányzat a katalizátor, koordináló szerepet tölt be. A Széchenyi 2020 pályázati időszak támogatásai is ezt a szerepvállalást részesítik előnyben. A kérdőívben a kiemelkedően fontosnak tartott munkahelyteremtés az önfoglalkoztatás rendszerének fejlesztésével részben biztosítható.
	Biatermesztés, ökológiai gazdálkodás	Gazdálkodók			X	Fejlesztendő terület, igény esetén információ biztosítása az önkormányzat és biatermesztéssel foglalkozó termelők bevonásával.
Placképes, kiváló minőségű homokháti termékek előállítás	Házi termékek előállítása	Gazdálkodók		X		Folyamatosan fejlődő termékínálat (sajt, tejtermékek, méz, fűgtojás, ebből készta, lekvár, savanyúság) értékesítési lehetőséget a városi piac biztosít.
	Mezőgazdasági termékek feldolgozása	Gazdálkodók, élelmiszeripari vállalkozások	X			A Homokháti Portéka védjegy használatával helyi élelmiszeripari termékek körének



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

						bővítése, értékesítésének támogatása.
A Térségi Agrár-Ipari Tudományos és Technológiai Park fejlesztése	Ipari parki szolgáltatásfejlesztés Mórahalmon	Önkormányzat	X			Folyamatos feladat.
	Vállalkozói Inkubátor központ működtetése Mórahalmon	MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft.	X			Fejlesztése és fenntartása folyamatos feladat.
Vendéglátás, idegenforgalom, turizmus fellendítése	Az Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő fejlesztése	Önkormányzat	X			Folyamatos feladat.
	Hotel Colosseum Wellness és Konferencia szálloda és az Elixir 3 csillagos Wellness szálloda fenntartása Mórahalmon	Móra Invest Kft. Móra-Art Kft.	X			A fejlesztés és fenntartás folyamatos feladat.
	A Móra-Túra útvonal rehabilitációja, valamint központi pihenőhely kialakítása a Nagyszéksősi Iskolánál	Önkormányzat	X			Fejlesztése és fenntartása folyamatos feladat.
	Borház, avagy szőlészeti, borászati bemutató- és kóstolóhely kialakítása Mórahalmon	Önkormányzat	X			Fejlesztése és fenntartása folyamatos feladat.
	Klebsberg világa-gróf Klebsberg Kúnó szellemi, kulturális, gazdasági örökségét bemutató ház fejlesztése Mórahalmon	Önkormányzat	X			Fejlesztése és fenntartása folyamatos feladat.



A Fenntartható Fejődés Helyi Programja 2020-2023.
Mórahalom

	Csónakház, móló és túraútvonal kialakítása a Nagyszéksóstó körül	Önkormányzat	X		Fejlesztése és fenntartása folyamatos feladat.
	Helyi és térségi turisztikai desztinációs menedzsment szervezetek létrehozása és fejlesztése	Önkormányzat	X		Fejlesztése és hatékony működése folyamatos feladat.
Burkolt utak arányának javítása, a településen belüli közlekedés feltételeinek javítása	Belterületi utcák szilárd burkolattal történő el látása (ahol még hiányzik)	Önkormányzat	X		További fejlesztés. teljes burkolat felújítási program végrehajtása.
	Különféle építési munkák Mórahalmon	Önkormányzat	X		
	Mórahalom Községi közlekedésének fejlesztése	Önkormányzat	X		Autóbusz menetrend igény szerinti, folyamatos egyeztetése szükséges.
	Belterületi szilárd burkolatú utak felújítása- Mórahalom	Önkormányzat	X		További fejlesztés: teljes burkolat felújítási program végrehajtása.
Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra javítása	Mórahalom belterületi kerékpárút hálózati fejlesztése	Önkormányzat	X		Mórahalom- Nagyszéksóstó között kerékpárút létesítése pályázati lehetőségtől függően.
	Kerékpárút építése az 55. sz. főút mentén (Szeged-) Domaszék - Mórahalom - Ásotthalom között	Önkormányzat	X		Mórahalom-Ásotthalom szakasz elkészült, további építési folyamatban van.



VI. MONITORING

A fenntartható fejlődés érdekében megfogalmazott projektek végrehajtása révén az alapállapothoz képest a települési jellemzők bizonyos mértékben módosulnak, ezen változások kimutatását szolgálja a monitoring is. A monitoring célja tehát adatszolgáltatás a változások rövid és hosszú távú optimalizálásához, miközben feladatunk különböző mérések végrehajtása, az adatok rögzítése és értékelése is.

A monitoring tevékenység lényege esetünkben az, hogy a fenntartható fejlődés elérésére megtervezett projektek valós eredményeit felmérje. Ezen eredmények ismeretében nyílik lehetőségünk arra, hogy a tervezett és valós adatok közötti eltérések összehasonlítása nyomán esetleges változtatásokat hajtsunk végre a fejlesztéseink körében, a lehető leghatékosabb célok elérésére.

A Local Agenda 21 program keretén belül szükség van az előrehaladás, a bekövetkezett változások, a teljesítmény értékelésére. Az egyes részek előrehaladásának méréséhez olyan mutatószámok, **indikátorok** szükségesek, amelyek segítségével értékelhetők a bekövetkezett változások. Az indikátorok a környezeti-, társadalmi-, gazdasági folyamatok elemzéséhez, teljesítményértékeléshez nyújtanak segítséget és az információkat közérthető formában juttatják el a célszemélyekhez. Hozzájárulnak a társadalom szereplőinek tudatossága és viselkedése közötti eltérés csökkentésére, segítik a döntési folyamatok koordinációját - mindezt a fenntarthatóság alapelveinek érvényesülése érdekében. A **fenntartható fejlődés három pillérére** - társadalmi, gazdasági és környezeti - bekövetkezett változásokat kell nyomon követni. A meghatározott mutatók hatás-ellenhatás párokra épülnek, melyekkel szemben a fő követelmények:

- ✓ alkalmas az eredmények mérésére,
- ✓ specifikus, konkrét,
- ✓ mérhető,
- ✓ elérhető, rendelkezésre áll,
- ✓ releváns, reális,
- ✓ időponthoz kötött.

Az indikátorok meghatározásánál jól mérhető, a KSH adatbázisában és a helyzetelemzés fejezeteiben is szereplő és alkalmazott statisztikai paramétereket választottunk, melyeket táblázatos formában foglaltunk össze. Ezen fenntarthatósági pillérenként készített táblázatok évenkénti kitöltésével és kiértékelésével hosszú távon is nyomon követhetők az időközben bekövetkezett változások, folyamatok.

Hangsúlyozni kell, hogy az egyes indikátorok nem elsősorban egy-egy állapot leírására törekednek, hanem a LA21 előrehaladásával, megvalósulásával kapcsolatos változásokat mutatják be, és alkalmasak a közösségi teljesítmény mérésére, vagy akár az országos, ill. nemzetközi trendekkel való összehasonlításra.

A meghatározott célkitűzések megvalósulásának nyomon követése elsősorban az Önkormányzat feladatkörébe tartozik. Továbbá biztosítani kell a szolgáltatók, a lakosság tájékoztatását az eredményekről és a bekövetkezett változásokról.



6.1 Cselekvési terv

A monitoring az a felülvizsgálati tevékenység, mely során a fejlesztések mérhetővé válnak, és így a további munkafolyamatokra vonatkozóan iránymutatásul szolgálnak. A monitoring tevékenység elvégzésére cselekvési terv létrehozására, helyi munkatársak, lehetőleg önkormányzati dolgozók vagy csoport kijelölésére kerülhet sor, akik rendszeresen koordinálják a fenntartható fejlődés elérésére megalkotott programok végrehajtását. Az ő illetékességi körükbe sorolható a továbbiakban jelen fenntarthatósági terv felülvizsgálatának elkészítése is.

Jelen terv felülvizsgálatát célszerű kétéves rendszerességgel elvégezni.

6.2 Indikátorok

Jelen terv felülvizsgálata objektív eredmények elérésére konkrét mérőszámokkal, lehetőleg lakossági véleményfelméréssel kiegészített módon történjék. Az eltérések elemzésével változtatásokra kerülhet sor települési fejlesztési prioritásaink kijelölésében. A változások nyomon követése és trendvizsgálat végzése érdekében célszerű az indikátorok körét azonosnak venni.

Módszertan:

- A KSH Tájékoztatási adatbázis területi statisztika munkalapjáról 2010. évtől kezdődően azonos mutatók kijelölésével lehet lekérni a rendelkezésre álló adatokat.
- A mutatók megjelölése a környezet, gazdaság, társadalom szempontjából lényeges adatok kiválasztásával történt meg.
- A trendvizsgálatot a jelentős változást tartalmazó mutatók esetében célszerű elvégezni.
- Az indikátorként használható mutatók listáját az 5. számú melléklet tartalmazza.

6.3 Kommunikáció

Mórahalom település fenntartható fejlődési tervének kommunikációs lehetőségei igen sokrétűek lehetnek. A települési hírekről a lakosság több csatornán keresztül is rendszeresen értesülhet, így jó arányban biztosított a lakosok helyi információkhoz való hozzájutása. Javasoljuk tervünk legalább egyszeri megismertetését a helyi médiumokban (pl. újság, televízió), illetve a webes felületeken.

Javasoljuk jelen terv tartalmának egyszeri, valamint a fenntartható fejlődéssel kapcsolatos hírek és összefoglalók rendszeres (heti, havi, féléves és éves) szerepeltetését a helyi médiumokban, s emellett szintén rendszeres konzultációk lebonyolítását (éves szinten) a környezeti fenntarthatósági tervben foglaltak megvalósításáról a helyi önkormányzat és a lakosság részvételével.



A Fenntartható Fejlődés Helyi Programja 2020-2023. Mórahalom

FORRÁSOK

A Mórahalom települési LA21 elkészítése során megismert dokumentumok és felhasznált források:

Dokumentumok:

- Mórahalom Városi Önkormányzat Gazdasági Programja 2020-2024.
- Mórahalom Települési Környezetvédelmi Programjának Felülvizsgálata (2016-2020.)
- Kérdőíves lakossági és oktatási felmérések - LA 21 terv keretében végzett felmérések eredményei (2020.)

Honlapok:

- <http://www.morahalom.hu/>
- <http://www.erzsebetfurdo.morahalom.hu>
- <http://www.morahalomturisztika.hu/>
- <http://www.helyicivil.hu>
- mepar.hu
- TAKARNET
- okir.kvvm.hu
- <http://www.kvvm.hu/olm>
- knp.nemzetipark.gov.hu
- www.ksh.hu
- <http://www.termeszetvedelem.hu>

MELLÉKLETEK:

- 1) számú melléklet: Pályázatok listája
- 2) számú melléklet: Védett értékek nyilvántartása
- 3) számú melléklet: Ipari Parkba települt vállalkozások
- 4) számú melléklet: Lakossági kérdőív, Oktatási kérdőív
- 5) számú melléklet: Indikátorként használható mutatók listája

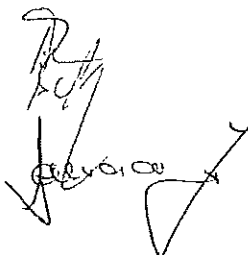
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán
Iktatószám:	MH/1564/2023
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László/Németh Attila
Tárgy:	Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./II.23./ számú KT határozat módosítása
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság
Melléklet:	1 pld szerződés tervezet

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:
Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Móraép Nonprofit Kft. részére a 319/2007./XI.22./ Képviselő-testületi határozattal Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 75 millió Forint összegű tagi kölcsönt biztosított a DAOP 1.1.1/A-2008-0009 pályázathoz kapcsolódóan, a Vállalkozói Inkubátor Központ létrehozására.

A Képviselő-testület döntése alapján a tagi kölcsön szerződést 2008. február 04-én írták alá a felek, 2022. december 31-ei visszafizetési véghatáridővel.

A fenti tagi kölcsön szerződésből eredően a Móraép Kft. Mórahalom Városi Önkormányzat felé jelenleg fennálló tagi kölcsön tartozása összesen 17.516.996 Ft.

A Móraép Kft. likviditási helyzetének megőrzése és pénzügyi stabilitásának megtartása érdekében javaslom a tagi kölcsön visszafizetésének határidejét 2027. december 31-ig meghosszabbítani. Amennyiben pénzügyi helyzetünk stabilizálódik, úgy fenntartjuk az előtörlesztés lehetőségét. Javaslom továbbá a T. Képviselő-testület számára, hogy a fennmaradó 17.516.996.-Ft tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2027. december 31-ig az alábbi tőketörlesztési ütemterv alapján szíveskedjen meghosszabbítani.

Időszak	Törlesztő részlet	Visszafizetési határidő
2024. év	4.000.000,-Ft	2024.12.31.
2025. év	4.000.000,-Ft	2025.12.31.
2026. év	4.500.000,-Ft	2026.12.31.
2027. év	5.016.996,-Ft	2027.12.31.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tagi Kölcsönszerződés módosítása a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. vonatkozásában tárgyú 71/2017./III.23./ számú KT határozat módosítása” megnevezésű előterjesztését megtárgyalta és a DAOP 1.1.1/A-2008-0009 pályázathoz kapcsolódóan, a Vállalkozói Inkubátor Központ létrehozása céljából nyújtott kölcsön visszafizetési határidejének 2027. december 31-re történő módosításával az alábbi tőketörlesztési ütemtervben foglaltak szerint egyetért.

Időszak	Törlesztő részlet	Visszafizetési határidő
2024. év	4.000.000,-Ft	2024.12.31.
2025. év	4.000.000,-Ft	2025.12.31.
2026. év	4.500.000,-Ft	2026.12.31.
2027. év	5.016.996,-Ft	2027.12.31.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szerződést a melléklet szerint elfogadja és felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy a jelen határozat 1./ pontjában meghatározott kölcsön törlesztő részletek összegét az önkormányzat 2023-2027. évi költségvetéseiben évről-évre szerepeltesse.

Felelős: 2./ pontra: Németh Attila ügyvezető, Mórahalom város polgármestere
3./ pontra: Mórahalom város jegyzője
Határidő: azonnal és folyamatos
Beszámolásra: 2024. február havi KT

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Költségvetési- és Adóosztály
- 4./ Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője
- 5./ Irattár

TAGI KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mórahalom Városi Önkormányzat

képviselőjében: Nógrádi Zoltán polgármester

székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

statisztikai azonosító szám: 15726731-8411-321-06

BM azonosító/PIR: 726731

adószám: 15726731-2-06,

mint a MÓRAÉP Nonprofit Közhasznú Kft. tulajdonosa – továbbiakban: **Kölcsönbe adó** –

másrészről

MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú

Korlátolt Felelősségű Társaság

képviselőjében: Németh Attila ügyvezető

székhely: 6782 Mórahalom, Röskei út 34.

cégjegyzékszám: 06-09-013948

statisztikai azonosító szám: 18456190-3811-572-06

adószám: 18456190-2-06,

mint adós – a továbbiakban **Kölcsönbe vevő** –

a továbbiakban együtt: **Felek** vagy **Szerződő Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek a jelen szerződés előzményeként rögzítik, hogy a Kölcsönbe adó és a Kölcsönbe vevő között 2008. február 4. napján és a 2012. január 27. napján kelt kölcsön szerződések hatályon kívül helyezését a 2021. február 24. napján megkötött kölcsön szerződés tartalmazza, amelyben rögzítésre került az, hogy a Kölcsönbe vevőnek 24.516.996,- Ft tagi kölcsön kötelezettsége áll fenn a Kölcsönbe adóval szemben.

Kölcsönbe adó 2008. február 4. napján 75.000.000,- Ft összegű tagi kölcsönt nyújtott az Kölcsönbe vevőnek, amely tagi kölcsönből 20.572.554,- Ft összeget a Kölcsönbe vevő a Kölcsönbe adónak visszafizetett. Ezen szerződés alapján a fennálló tőketartozás összege 54.427.446,- Ft.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a 17/2012 /I. 26./ számú döntése értelmében a 2012. január 27. napján létrejött tagi kölcsönszerződés alapján Mórahalom Városi Önkormányzat a DAOP-1.1.1/AC-11-2012-0005 kódjelű pályázathoz kapcsolódóan, az Ipari parkban történő infrastrukturális beruházások támogatásához szükséges önerő mértékét tagi kölcsön keretében biztosította a Móraép Nonprofit Kft. részére, legfeljebb 200 millió Ft keretösszeg erejéig, amelyből az Kölcsönbe vevő 160.089.550,- Ft-ot vett igénybe. Ezen szerződés alapján a Kölcsönbe vevő fennálló tőketartozásának összege 160.089.550,- Ft.

A fenti szerződésekből fennálló tőketartozás összege összesen 214.516.996,- Ft, amely összegből a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 333/2016. IX.27./ számú döntése alapján a Kölcsönbe adó 130.000.000,- Ft tőketartozást elengedett.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a fennmaradó 84.516.996,- Ft összegű tagi kölcsön követeleséséből 60.000.000,- Ft tagi kölcsönösszeget nem vagyoni hozzájárulásként a Kölcsönbe adó a Móraép Nonprofit Kft., mint Kölcsönbe vevő rendelkezésére bocsátott törzstőke-emelés keretében.

A fentiekre tekintettel Kölcsönbe vevő törlesztési kötelezettsége 24.516.996,- Ft-ra módosult, melyből törlesztésre került összesen 7.000.000,- Ft (2021.12.31. napján 3.000.000,- Ft-, 2023.02.09. napján 4.000.000,- Ft kölcsön visszafizetésére került sor), így a jelen szerződés megkötésének napján a Kölcsönbe vevő Kölcsönbe adóval szemben fennálló töketartozásának összege: 17.516.996,- Ft.

2. Szerződő felek a 2021. február 24. napján létrejött kölcsön szerződésüket jelen szerződéssel hatályon kívül helyezik azzal, hogy helyébe a jelen szerződés lép.

3. Szerződő Felek kijelentik, hogy Kölcsönbe adónak 17.516.996,- Ft (azaz Tizenhétmillió-ötszáz-tizenhatezer-kilencszázkilencvenhat forint) összegű tagi kölcsön (a továbbiakban **Kölcsön**) követelése áll fenn a Kölcsönbe vevővel szemben, amelyet a Kölcsönbe vevő a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint köteles visszafizetni.

4. A Kölcsönbe vevő Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XII.21.) számú KT határozatában foglaltak alapján az alábbi ütemezés szerint köteles a kölcsönt megfizetni:

Időszak	Törlesztő részlet	Visszafizetési határidő
2024. év	4.000.000,-Ft	2024.12.31.
2025. év	4.000.000,-Ft	2025.12.31.
2026. év	4.500.000,-Ft	2026.12.31.
2027. év	5.016.996,-Ft	2027.12.31.

5. A Kölcsönbe vevő a visszafizetési kötelezettséget a Kölcsönbe adó OTP Banknál vezetett 11735115-15354477 számú számlájára történő átutalás útján köteles teljesíteni.

6. A Kölcsönt az Kölcsönbe vevő 2027. december 31. napjáig köteles visszafizetni.

7. Kölcsönbe vevő a kölcsönösszeget üzleti tevékenysége keretében szabadon használhatja fel.

8. A Kölcsönbe adó a Kölcsönt a Kölcsönbe vevő gazdasági társaság kizárólagos tulajdonosaként ezen tagsági jogviszonyra figyelemmel kamatmentesen nyújtja a Kölcsönbe vevő részére.

9. A Kölcsönbe adó a jelen Szerződést a Kölcsönbe vevő súlyos szerződésszegése esetén írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondhatja.

10. Szerződő felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Mórahalom, 2023.12.21.

Mórahalom Városi Önkormányzat
képviselője: Nógrádi Zoltán
polgármester
Kölcsönbe adó

MÓRAÉP Városüzemeltetési, Szolgáltató és
Kereskedelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt
Felelősségű Társaság
képviselője: Németh Attila ügyvezető
Kölcsönbe vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: _____
Lakcím: _____
Aláírás: _____

2. Név: _____
Lakcím: _____
Aláírás: _____

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

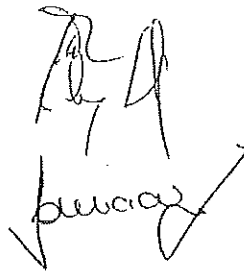
Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/15624/2023
Ügyintéző/Témafelelős:	Piti Gergő
Tárgy:	Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének módosítása
Véleményező bizottság:	Pénzügyi Bizottság
Melléklet:	1 pld. Visszafizetési határidő hosszabbítási kérelem

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 475/2022. /XI.24./ Kt. sz. határozatával jóváhagyta a Mórahalom VSE elnökének kérését, amelyben a 18.389.601,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-háromszáznegyvenkilencezer-hatszázegy Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt adott és a támogatás visszafizetési határidejét: 2023. december 31. napjában határozta meg.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 475/2022. /XI.24./ Kt. sz. határozatával jóváhagyta a Mórahalom VSE elnökének kérését, amelyben a 3.174.299,-Ft azaz Hárommillió-egyszázhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt adott és a támogatás visszafizetési határidejét: 2023. december 31. napjában határozta meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 475/2022. /XI.24./ Kt. sz. határozatával jóváhagyta a Mórahalom VSE elnökének kérését, amelyben a 4.109.802,-Ft, azaz Négymillió-egyszázkilencezer-nyolcszázketty Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt adott és a támogatás visszafizetési határidejét: 2023. december 31. napjában határozta meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 475/2022. /XI.24./ Kt. sz. határozatával jóváhagyta a Mórahalom VSE elnökének kérését, amelyben a 2.511.795,-Ft, azaz Kettőmillió-ötszáztizenegezer-hétszázkilencvenöt Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt adott és a támogatás visszafizetési határidejét: 2023. december 31. napjában határozta meg.

A Mórahalom VSE Elnöke 2023. december 12. napján visszafizetési határidő módosítása iránti kérelmeket nyújtott be Mórahalom Városi Önkormányzatnak, amelyben az 1./, 2./, 3./ és 4./ pontokban rögzített visszafizetési határidők 2024. december 31. napjáig történő meghosszabbítását kérvényezte.

Kérelmének indokolása:

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) nemrégiben kialakította az egész országot lefedő, megyei és régiós utánpótlásképző-centrumok hálózatát, melynek elsődleges célja a regionális tehetségközpontok szakmai és szervezeti fejlődésének elősegítése, az azokban folyó munka ellenőrzése és teljesítmény alapú finanszírozásának kialakítása. Az MLSZ Elnökség – a Double Pass objektív visszajelzései alapján – választotta ki azokat az utánpótlásműhelyeket, amelyek területi alapon segítik elő a legtehetségesebb fiatalok kiválasztását, fejlődését és az amatőr labdarúgás fő pilléreit képviselhetik.

A MLSZ Elnökségének döntése értelmében a közelmúltban már elvégzett Körzetközpontok felmérését hamarosan újra értékeli. A felmérés eszközekül a korábbiakhoz hasonlóan egy egységes szempontrendszert használnak, mellyel több területet megvizsgálva objektíven megállapítható lesz a sportszervezet működése.

A Körzetközpontok (KK) elsősorban a grassroots/amatőr és az elit utánpótlás-képzés között helyezkednek el egyfajta hídként és az lesz az elsődleges feladatuk, hogy a játékosok foglalkoztatása

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

gyermekkorban a lakóhelyhez közel indulhasson el. Ezekben a központokban történik a futball megszerettetése a gyermekekkel, majd a tehetségesebb gyermekek kiválasztása és „feladása” a Tehetségközpontokba (TK).

Az új minősítési eljárásban Mórahalom VSE vezetősége mindent elkövetett, hogy megfeleljen a Körzetközponti felmérésben támasztott infrastrukturális, sportszakmai, versenyeztetési, személyi állományi feltételeknek, melyek jelentős anyagi ráfordítással jártak, így a jelenlegi anyagi helyzete nem teszi lehetővé a határozati pontban szereplő kölcsön 2023. december 31-ei határnappal történő visszafizetését.

Mórahalom VSE Elnökének tájékoztatása szerint, az új minősítési eljárás objektív elbírálásában és annak sikeres végkifejletében töretlenül bízva, jelentősen több finanszírozási forráshoz juthatnak az MLSZ által, amelynek köszönhetően lehetőségük lesz az ésszerű és takarékos gazdálkodás elvét követve a Mórahalom Városi Önkormányzattal szemben fennálló tartozások rendezésére.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozat javaslat elfogadására!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozat-i javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatások visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztés megtárgyalta az abban foglaltakkal egyetért és azt változatlan formában elfogadásra javasolja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE elnökének kérését - a 18.389.601,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-háromszáznyolcvankilencezer-hatszázegy Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: 2024. december 31. napjában határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE elnökének kérését - a 3.174.299,-Ft, azaz Hárommillió-egyszázhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: 2024. december 31. napjában határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE elnökének kérését - a 4.109.802,-Ft, azaz Négymillió-egyszázkilencezer-nyolcszázkettő Forint önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: 2024. december 31. napjában határozza meg.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve a Mórahalom VSE Elnökének kérését - a 2.511.795,-Ft, azaz Kettőmillió-ötszáztizenegezer-

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

hétsszázkilencvenöt Forint anyagi támogatás visszafizetési határidő módosításnak helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét: **2024. december 31. napjában határozza meg.**

6./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2./, 3./, 4./ és 5./ pontokban rögzített támogatások módosítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2024. novemberi kt. ülés

Erről értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Mórahalom VSE elnöke

MÓRAHALOM VÁROSI SPORTEGYESÜLET
 ☐ 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
 ☎ +36 30/243-52-92
 Internet: www.morahalomvse.hu
 E-mail: morahalomvse@morahalom.hu



Ikt.sz.: MVSE/1212/2023
 Ü.in.: Piti Gergő sportigazgató

Tárgy: Kérelem a Mórahalom Városi Sportegyesület részére
 nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatások
 visszafizetési határidejének meghosszabbítására

Mórahalom Városi Önkormányzat

Nógrádi Zoltán
 polgármester úr részére

Mórahalom
 Szentháromság tér 1.
 6782

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelettel kérem Önt és Mórahalom Város Képviselő-testületét, hogy Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott 475/2022. (XI.24.) Kt. sz. határozattal jóváhagyott, alábbi táblázatban rögzített

Sorsz.	Visszatérítendő támogatás tárgya	Határozat száma	Összeg
1.	2019/2020 TAO pályázat megvalósítása érdekében nyújtott visszatérítendő támogatás	475/2022. (XI.24.) Kt. sz.	18 389 601 Ft
3.	Sportkomplexum 3. ütemének megvalósítása érdekében nyújtott 77.113.331,-Ft, visszatérítendő támogatásból fennmaradó összeg	475/2022. (XI.24.) Kt. sz.	4 109 802 Ft
4.	2017/2018 TAO pályázat sikeres lezárása céljából adott visszatérítendő támogatás	475/2022. (XI.24.) Kt. sz.	2 511 795 Ft
5.	NBIII versenyrendszer fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából adott visszatérítendő támogatás	475/2022. (XI.24.) Kt. sz.	3 174 299 Ft
Összesen:			28 185 497 Ft

visszatérítendő támogatások visszafizetési határidejét 2024. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Mórahalom, 2023. december 12.

Köszönettel:

Mórahalom Városi Sportegyesület
 Bubor Róbert
 elnök

J e g y z ő k ö n y v - i k i v o n a t

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 24-én megtartott novemberi soros ülésének jegyzőkönyvéből

475/2022. (XI.24.) Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének hosszabbítása

H a t á r o z a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mórahalom Városi Sportegyesületnek nyújtott visszatérítendő támogatások visszafizetési határidejének hosszabbítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és az alábbiak szerint határoz:

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 18.389.601,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-háromszáznyolcvankilencezer-hatszázegy Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosítási kérelmének helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 3.174.299,-Ft, azaz Hárommillió-százhetvennégyezer-kettőszázkilencvenkilenc Forint visszatérítendő önkormányzati támogatás visszafizetési határidő módosítási kérelmének helyt ad, a támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE elnökének kérését - a 4.109.802,-Ft, azaz Négy millió-egyszázkilencezer-nyolcszázketty Forint önkormányzati támogatás visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

5./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelembe véve Mórahalom VSE Elnökének kérését - a 2.511.795,-Ft, azaz Kettőmillió-ötszáztizenegezer-hétszázkilencvenöt Forint anyagi támogatás, kölcsön visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjában határozza meg.

6./ Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2./-es, 3./-as, 4./-es, és az 5./-ös pontokban rögzített támogatások visszafizetési határidejének meghosszabbítására vonatkozó megállapodást a Mórahalom VSE Elnökével kösse meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán

Határidő: azonnal

Beszámolásra: 2023. novemberi kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Mórahalom VSE elnöke

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester



Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

A kivonat hiteles:.....

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15587/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/ Kovács Ildikó *Balog László*

Tárgy: A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása

Véleményező bizottság: Pénzügyi és városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 1 pld. – Támogatási szerződés 2. sz. módosítása

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Zoltán
15.09.2023
Pénzügyi Bizottság
Kovács Ildikó

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület (továbbiakban: Egyesület) Mórahalom Város Polgármesterének 70/2021. (III.11.) számú PM határozata alapján 2021. 03. 22. napjával határozott idejű bérleti szerződést kötött a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló Nostalgia Apartman (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 1., hrsz. 603.) elnevezésű ingatlanra.

Az Egyesület sikeresen pályázott a Nostalgia Apartman épület felújítására, melynek keretében a korábbi szobákból apartmanok kerültek kialakításra, az épület energetikai korszerűsítésére, új bútorzat beszerzésére és hatékony, a piaci bevezetést segítő marketing feladatok elvégzésére is sor került. Az apartmanház 2023. júliusában megnyitotta kapuit, ugyanakkor a piaci bevezetést szolgáló tevékenység ezt követően egészen 2023. novemberéig, a pályázat zárásáig tartott. A pályázat megvalósulási határidejét - igazodva a marketing tevékenységek megvalósulásához - az egyesület 2023. év végére módosította.

A 80/2022. (II.24.) Képviselő-testületi határozat alapján az Egyesület bruttó 53.248.778,-Ft visszatérítendő önkormányzati támogatást kapott, a pályázat utófinanszírozott jellegére tekintettel.

A 2022.08.11-én megkötött Támogatási Szerződés 2022.12.01.-én módosításra került, melyben felek a visszatérítendő támogatás ügyleti kamatának mértékét 2,4 %-ban rögzítették.

A pályázat fizikai és szakmai tartalmának megvalósítása - a pályázat időtartamának meghosszabbítása miatt - 2023.11.15-én zárult. A záró kifizetési kérelmet az Egyesület 2023. év decemberében köteles beadni. A támogatási összeg Mórahalom Városi Önkormányzat részére történő visszautalására a pályázat záró beszámolójának és a helyszíni szemlék lezárását és elfogadását követően lesz az Egyesületnek lehetősége 2024. évben.

Tekintettel arra, hogy a pályázat utófinanszírozott, vagyis az Egyesület a szakmai beszámolók, illetve a záró beszámoló elfogadását követően, a záró helyszíni szemlék lezárása után kapja meg a pályázati összeget, az egyesület elnöke azzal a kéréssel fordul a T. Képviselő Testülethez, hogy a visszatérítendő támogatás ügyleti kamattal növelt összegét 2023.12.31. helyett legkésőbb 2024.12.31-ig legyen köteles visszafizetni.

A fentiekre tekintettel kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Balog László
kabinetvezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület részére nyújtott visszatérítendő önkormányzati támogatás szerződési visszafizetési határidejének módosítása” tárgyú előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyet ért és jelen határozat alapján a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület (6782 Mórahalom, Tömörkény utca 3.; adószám: 18474354-2-06; képviseli: Kovács Ildikó elnök) részére nyújtott bruttó 53.248.778,-Ft visszatérítendő önkormányzati támogatás ügyleti kamattal növelt összegének fizetési véghatáridejét 2024.12.31. napjában határozza meg.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1./ pontjában foglaltakra tekintettel a támogatási szerződés 2. számú módosítását a melléklet szerint jóváhagyja és felkéri a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület elnökét és Mórahalom Város Polgármesterét a támogatási szerződés 2. számú módosításának aláírására.

Felelős: 2./ pontra: SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület elnöke, Mórahalom város Polgármestere
Határidő: azonnal és folyamatos, támogatás kamattal növelt visszafizetésére: 2024.12.31.
Beszámolásra: 2025.01. havi kt ülésre

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület elnöke
- 4./ Irattár

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

2. sz. módosítása

Mely létrejött egyrészről:

Név: Mórahalom Városi Önkormányzat
Cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Adószám: 15726731-2-06
Képviseli: Nógrádi Zoltán, polgármester
(továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről:

Név: SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület
Cím: 6782 Mórahalom, Tömörkény u. 3.
Adószám: 18474354-2-06
Képviseli: Kovács Ildikó, elnök
(továbbiakban: Egyesület)

között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

Előzmények:

1./ Az Egyesület Mórahalom Város Polgármesterének 70/2021. (III.11.) számú PM határozat alapján 2021. 03. 22. napjával határozott idejű bérleti szerződést kötött a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában álló Nosztalgia Apartman (6782 Mórahalom, Zákányszéki út 1., hrsz. 603.) elnevezésű ingatlanra.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2022.08.11. napján – a 80/2022 (II.24.) számú KT- határozat alapján - Támogatási Szerződést kötött az Egyesülettel. E szerződést 2022.12.01-napján felek módosították, melyben az egyesület vállalta, hogy a visszatérítendő támogatás ügyleti kamatát 2,4 % mértékben fizeti meg és a támogatás visszafizetésének véghatárideje 2023.12.31.

A támogatás az Egyesület által az Önkormányzattól bérelt Nosztalgia Apartman felújításához kapcsolódik, melyet az Egyesület 2022. augusztus hónapban lehívott.

2./ A pályázat fizikai és szakmai tartalmának megvalósulása - a pályázat időtartamának meghosszabbítása miatt - 2023.11.15-én zárult. A záró kifizetési kérelmet az Egyesület 2023. év decemberében köteles beadni.

Tekintettel arra, hogy a pályázat utófinanszírozott – a szakmai beszámoló, illetve a záró beszámoló, valamint a helyszíni szemle elfogadását követően kapja meg az Egyesület a pályázati összeget, így annak visszafizetése várhatóan a 2024. évben valósul meg.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembevée a SZÉP-KÖR Környezetvédelmi és Városszépészeti Egyesület kérelmét, a .../2023. /...../ Kt. sz. határozat 1. pontja alapján, a támogatás kamattal növelt teljes összegének visszafizetési véghatáridejét 2024.12.31. napjában határozta meg.

I. Felek a fentiek figyelembevételével a 2022. 08. 11-én megkötött szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Az Egyesület vállalja, hogy a visszatérítendő támogatás, valamint a hozzá kapcsolódó ügyleti kamat összegét – melynek mértéke a támogatás folyósításától a teljes futamidőre 2,4% - legkésőbb 2024.12.31. napjáig visszafizeti.”

II. Felek mást módosítani nem kívánnak, egyebekben a fentebb hivatkozott támogatási szerződés és a jelen szerződésmódosítás rendelkezéseit tartják jelen jogügylettükre irányadónak.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják azzal, hogy egyebet rögzíteni nem kívánnak.

Kelt: Mórahalom, 2023.

Kovács Ildikó
elnök
SZÉP-KÖR Környezetvédelmi
és Városszépészeti Egyesület

Ellenjegyző 2023.

Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom
Városi Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyző 2023.....

Dr. Tóth Krisztián
jegyző
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Balog László
kabinetvezető
Mórahalom Városi Önkormányzat

12. sz. melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/ 15649/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Beszámoló a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport
Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről
– Jelentés a 370/2016. (XII. 15.) Kt. sz. határozat 3. 4.
pontjára

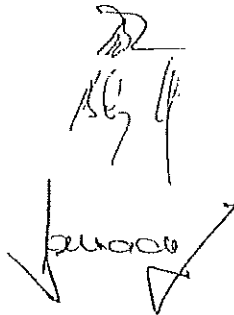
Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: Egyesületi beszámoló

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 408/2013. (XI. 28.) számú határozatában 2013. december 1-től határozatlan időtartamra térítésmentes üzemeltetésre átadta az Önkormányzat tulajdonában lévő Mórahalom, 1139/1 hrsz-ú ingatlan a rajta lévő 2 db salakborítású tenispályával, 1 db műfüves grundpályával és 1 db szociális épülettel a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület részére.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek önkormányzati feladat ellátása érdekében lehetőség volt a térítésmentes átadásra az Egyesület részére.

Az üzemeltetési szerződés a Testület döntése értelmében 2013. november 29-én megkötésre került.

A Képviselő-testület kérte az üzemeltetőt, hogy évente adjon tájékoztatást az üzemeltetési feladatok ellátásáról.

2023. évben az Egyesület székhelye a Mórahalom, Rákóczi tér 14. szám lett a korábbi, Mórahalom, Honvéd utca 8. helyett.

Az Egyesület elnöke Miklós Gábor (6782 Mórahalom, Rákóczi tér 14.) elkészítette a 2023. év üzemeltetési beszámolóját, mely ezen előterjesztés mellékletét képezi.

Az anyag áttanulmányozása után látható, hogy az üzemeltetés az átvétel tizedik évében is sikeres volt.

Fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület 2023. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolót, melyet elfogad.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mórahalom, 1139/1 hrsz-ú, Rákóczi téren lévő 2 db salakborítású tenispálya, 1 db műfüves grundpálya és 1 db szociális épület üzemeltetését a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület jó színvonalon, megfelelő kihasználtság mellett teljesítette.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Miklós Gábort a Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület elnökét, hogy a 408/2013. (XI. 28.) Kt. számú határozattal üzemeltetésre átadott Mórahalom, 1139/1 hrsz-ú ingatlanon lévő 2 db salakborítású tenispálya, 1 db műfüves grundpálya és 1 db szociális épület üzemeltetéséről a 2024. decemberi Kt. ülésen is adjon tájékoztatást.
- 4./ Mórahalom Városi önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Mórahalmi Rendészeti Csoportot, hogy az Egyesület beszámolója alapján gyakori járőrözéssel folyamatosan működjön közre az Egyesület vezetésével annak érdekében, hogy megakadályozzák a pályák rongálását a szemetelést és a túlzott hangoskodást.

Felelős: Miklós Gábor elnök

Határidő: 3. 4./ pontra: 2024. decemberi Kt. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Nógrádi Zoltán polgármester

2./ Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület - Miklós Gábor elnök
(6782 Mórahalom, Honvéd utca 8.)

3./ Mórahalmi Rendészeti Csoportot - Battancs Erika csoportvezető

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

G:\2023\Hiv\Kt anyagok\12_hu\Lendület beszámoló 2023.doc

Lendület Szabadidős és Rekreációs Sport Egyesület

Üzemeltetési feladatok ellátása

Mórahalom, Rákóczi tér

- **Az üzemeltetési-, fenntartási feladatok, mint**
 - létesítmény fenntartás és működtetés a hatékonyság, minőség és költségtakarékosság jegyében
 - létesítmények folyamatos üzemképes állapotának biztosítása (telefonos kapcsolattartás a pályafoglalással kapcsolatban, kapunyitás, világításkapcsolás, kapuzárás), a Rákóczi téren élő lakosokkal való kapcsolattartás, a műfüves focipálya nyitva tartásáról, a szemetelés és az esetleges rendbontás, rongálás kiküszöböléséről
 - napi takarítás, karbantartás, hibajavítás, meghibásodott eszközök pótlása
 - pályák rendszeres kaszálása, öntözése, tápanyag pótlása, hengerezése, szükség szerint gyeppótlás (gyeptéglázás), kerítésfestés, hengerelés, lapvibrálás, egyengetés, gyomirtózás
 - fogyóeszközök (szappan, takarítószer, izzók, zárok stb.) pótlása
 - létesítmények hasznosítása a fő funkciók biztosítása mellett, hasznosításból származó bevételek (bérleti díjak, reklámbevételek, pályadíjak) működési célra fordítása
 - energia és egyéb szolgáltatások igénybevétele, közüzemi díjak kifizetése
 - a különféle közös tulajdonú felszerelési-, berendezési tárgyak üzemképes állapotban tartásáról való gondoskodás (padok festése)
 - a jogszabályokban előírt adminisztrációs kötelezettségek elvégzése
 - energia és egyéb szolgáltatások igénybevétele
- **Pályahasználat (március 1-től november 15-ig):**
 - 10 főnek van éves bérlete
 - 6 fővel bővült az egyesület, így lettünk 16-an tagok
 - heti kétszer vannak használatban a pályák
 - március 1-től november 15-ig megközelítőleg 150 fő fordul meg a pályákon
 - turisták kb. 15 fő

Mórahalom, 2023. december 14.

Miklós Gábor
elnök

13. 12. melléklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15609/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/ Brindza Ágnes/Balogh-Stampf Mariann

Tárgy: TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Mellékletek:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat és a helyi TDM szervezet a TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra vonatkozóan kerékpáros és lovas turisztikai fejlesztések tervezésében vesz részt a Csongrád-Csanád Vármegyében együttműködésben megvalósuló aktív turisztikai hálózat kialakítása érdekében. A pályázat konzorciumi formában valósul meg.

A kerékpáros fejlesztés esetében a konzorcium összetétele az alábbi tagokkal került egyeztetésre:

Konzorcium vezető: Mórahalom Városi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Konzorciumi tag: Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség

Konzorciumi tag: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Konzorciumi tag: Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Röske Község Önkormányzata

Konzorciumi tag: Tiszasziget Község Önkormányzata

Konzorciumi tag: Újszentiván Községi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

A lovas fejlesztés esetében a konzorcium összetétele az alábbi formában került egyeztetésre:

Konzorcium vezető: Mórahalom Városi Önkormányzat

Konzorciumi tag: Karador Lovas és Természetjáró Egyesület - Ópusztaszer

Konzorciumi tag: Sarkalyi Lovas Egyesület – Hódmezővásárhely

Konzorciumi tag: Szeri Hagyományőrző Fogathajtó Egyesület – Csengele

Konzorciumi tag: Kurcai-Harmincadvámház Turisztikai Nonprofit Egyesület – Szentés

Konzorciumi tag: Magyar Lovas Turisztikai Közhasznú Egyesület

Konzorciumi tag: Bokros Pusztai Lovas Horgász és Természetjáró Egyesület – Bokros

Konzorciumi tag: Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

A pályázat keretében kerékpáros fejlesztésben Mórahalom részéről megvalósítandó cél: EUROVELO13 útvonalhoz kapcsolódóan kerékpáros alközpont és pihenőhelyek létesítése, Móra-túra útvonalak megújítása, táblázása, turisztikai termékfejlesztés és marketing kommunikáció, kerékpáros túrák szervezéséhez szükséges eszközök beszerzése.

A lovas fejlesztés helyszínein, olyan lovasturisztikai megállók kerülnek kiépítésre, ahol a lovas túrázók meg tudnak pihenni, a lovakat biztonságosan le tudják nyergelni, értékeiket, csomagjaikat biztonságba tudják helyezni. A megállóhelyekről túraútvonalak hálózata kerül kialakításra, amik szervezeten és egyedileg járhatóak be tudásszintjüknek, igényeiknek és érdeklődésüknek megfelelően. A túrahálózat kapcsolódik az EUROHORSE Észak-Magyarországi hálózatához.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalmon megvalósuló elemek: 13 boxos lóistálló kialakítása, szociális helyiségek kialakítása a Fehér Istállóban, Oktatóterem felújítása, mobil öltöző konténerek és mobil boxok beszerzése.

A támogatás intenzitása: 100 %. A támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül. A projekt megvalósításához nem kell önerő, fizikai befejezésének határideje: 2029.június 30.

A pályázat beadása 2024. január-február hónapban tervezett.

Nógrádi Zoltán
polgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat*” előterjesztést megtárgyalta, és felhatalmazza a polgármestert, a tárgybéli pályázati felhívás vonatkozásában a kerékpáros fejlesztés pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, továbbá a pályázat benyújtására.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a kerékpáros fejlesztés pályázat konzorciumi formában valósul meg az alábbi konzorciumi partnerekkel:

Konzorcium vezető: Mórahalom Városi Önkormányzat
Konzorciumi tag: Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Konzorciumi tag: Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség
Konzorciumi tag: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
Konzorciumi tag: Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Konzorciumi tag: Röske Község Önkormányzata
Konzorciumi tag: Tiszasziget Község Önkormányzata
Konzorciumi tag: Újszentiván Községi Önkormányzat
Konzorciumi tag: Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határidő: 2024. március 31.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Beszámolásra: 2024. júniusi KT

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Móra-Tourist Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 4./ Irattár

2. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*TOP Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív Turizmus Fejlesztése” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó pályázat*” előterjesztést megtárgyalta, és felhatalmazza a polgármestert, a tárgybéli pályázati felhívás vonatkozásában a lovas fejlesztés pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, továbbá a pályázat benyújtására.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a lovas fejlesztés pályázat konzorciumi formában valósul meg az alábbi konzorciumi partnerekkel:

Konzorcium vezető: Mórahalom Városi Önkormányzat
Konzorciumi tag: Karador Lovas és Természetjáró Egyesület - Ópusztaszer
Konzorciumi tag: Sarkalyi Lovas Egyesület – Hódmezővásárhely
Konzorciumi tag: Szeri Hagyományörző Fogathajtó Egyesület – Csengele
Konzorciumi tag: Kurcai-Harmincadvánház Turisztikai Nonprofit Egyesület – Szentes
Konzorciumi tag: Magyar Lovas Turisztikai Közhasznú Egyesület
Konzorciumi tag: Bokros Pusztai Lovas Horgász és Természetjáró Egyesület – Bokros
Konzorciumi tag: Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.

Határidő: 2024. március 31.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Beszámolásra: 2024. júniusi KT

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irattár

16. sz. melléklet
Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MHA/3314/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Makráné Hódi Katalin

Tárgy: „Esély” Szociális Alapítvány kérelme a 313/2022.
(VII.11.) Kt. határozat alapján történő
üzletrésztvásárlásból fennmaradó vételár kifizetés
halasztása iránt

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Melléklet: 1. db 1. számú szerződés módosítás

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Esély Szociális Alapítvány 1995. júniusában alakult helyi civil összefogás eredményeként. Azóta folyamatosan működik, non-profit közhasznú szervezet az alapító okiratában foglaltak szerint. Szakmai célkitűzése, küldetése a hátrányos helyzetű kistérség településeként a szociálpolitika, mindennapi élet fejlődésének, fejlesztésének összehangolása, a település felemelkedése érdekében a lakosság színvonalasabb ellátásáért. Kiemelten kezelve a hátrányos helyzetben és környezetben élők, a tanyai lakosság problémáit. Az alapítvány céljainak elérése érdekében az alábbi közhasznú tevékenységeket végzi: egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység; szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása; nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés; kulturális tevékenység; kulturális örökség megóvása.

A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. 2021. január 1. napjával a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft.-ből szétválás útján jött létre a képviselő-testület 258/2020. (X.1.) számú határozata alapján, mint 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság. A Szent Erzsébet Fürdőgyógyászati Kft főbb tevékenységi körei a fürdőgyógyászat, pályázati tevékenységek, valamint gyakorlati hely biztosítása gyógymasszáz és fizikó-terápiás asszisztens képzés keretében.

Tekintettel arra, hogy mindkét szervezet tapasztalattal bír mind az egészségmegőrzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenységben, valamint a képzések szervezésében, mely tevékenységre pályázati források jövőbeli kiaknázása is várható, a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. 100 %-os önkormányzati tulajdonrészből 4 % tulajdonrész került értékesítésre az Esély Szociális Alapítvány részére a Képviselő-testület 2022. július 11-i ülésén hozott 313/2022. (VII.11.) Kt. határozata alapján 10 643 480 -Ft – azaz Tízmillió-hatszáznegyvenháromezer-négyszáznolcvan forint – összegért, azzal, hogy a teljes összeget az üzletrészt vevő „Esély” Szociális Alapítványnak 2023. december 31-ig kell megfizetnie.

Az üzletrész adásvételi szerződése 2022. november 15. napján mindkét fél részéről aláírásra került, a Szegedi Törvényszék Cégbírósága Cg.06-09-026471/27 számon az Esély Szociális Alapítványt, mint tulajdonost, bejegyezte.

Az Esély Szociális Alapítvány a vételár egy részét 5.000.000,- Ft-ot – azaz Ötmillió forintot - 2022.12.05. napján megfizette, viszont a vételárból a fennálló részt likviditási probléma miatt a szerződésben vállalt határidőre (2023.12.31-ig) nem tudja megfizetni, ezért annak megfizetésére fizetési halasztás engedélyezését kéri 2025. december 31. napjáig.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és elfogadni szíveskedjék!

Nógrádi Zoltán
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul, hogy az „Esély” Szociális Alapítvány (székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.,

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

nyilvántartási száma: 06-01-0000596) az általa vásárolt üzletrész összegéből fennálló 5 643 480 -Ft – azaz Ötmillió-hatszáznegyvenháromezer-négyszáznyolcvan forint – összeg megfizetési határideje 2025. december 31-re módosuljon.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Mórahalom Városi Önkormányzat és az „Esély” Szociális Alapítvány között 2022. november 15. napján a Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. (székhely: 6782 Mórahalom, Szent László park 3., adószáma: 28950592-2-06., cégjegyzékszám: 06-09-026471) 120.000,- Ft, azaz Százhuszezer forint névértékű üzletrészenek, mely a törzstőke és a szavazatok 4 %-a eladása tárgyában létrejött adásvételi szerződés III./3. pontjában rögzített határidő 2025. december 31. napjára módosuljon.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nógrádi Zoltán polgármestert a jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolt adásvételi szerződés módosításának aláírására.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az üzletrész értékesítéséből származó bevételt az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe építse be.

Felelős: 3./ pontra: polgármester
4./ pontra: jegyző

Beszámolásra: 2026. januári Kt.
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város polgármestere
- 2./ Mórahalom Város jegyzője
- 3./ Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 4./ Esély Szociális Alapítvány elnöke
- 5./ Irattár

Üzletrész adásvételi szerződés 1. sz. módosítása

mely létrejött egyrészről a

Mórahalom Városi Önkormányzat

Székhely: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1

Nyilvántartási szám: 726731 (PIR)

Adószám: 157265731-2-06

KSH számjel: 15726731-8411-321-06

Képviselő neve, tisztsége: Nógrádi Zoltán polgármester

mint üzletrész eladó (továbbiakban: **Üzletrész eladó**) és

másrészről

„Esély” Szociális Alapítvány

Székhelye: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Bírósági nyilvántartási száma: 06-01-0000596

Adószám: 18455137-1-06

Képviselője: Makráné Hódi Katalin elnök, mint üzletrész vevő,
(továbbiakban **Üzletrész vevő**)

(Üzletrész eladó és Üzletrész vevő együttesen: **Felek**)

A Szent Erzsébet Mórahalmi Fürdőgyógyászati Nonprofit Kft. 100 %-os önkormányzati tulajdonrészéből 4 % tulajdonrész került értékesítésre az Esély Szociális Alapítvány részére a Képviselő-testület 2022. július 11-i ülésén hozott 313/2022. (VII.11.) Kt. határozata alapján 10 643 480,- Ft – azaz Tízmillió-hatszáznegyvenháromezer-négyszáznyolcvan forint – összegért azzal, hogy a teljes összeget az üzletrész vevőnek 2023. december 31-ig kell megfizetnie.

Az üzletrész adásvételi szerződés 2022. november 15. napján Felek részéről aláírásra került, a Szegedi Törvényszék Cégbírósága Cg.06-09-026471/27 számon az Esély Szociális Alapítványt, mint tulajdonost, bejegyezte.

Az Esély Szociális Alapítvány a vételár egy részét 5.000.000,- Ft-ot – azaz Ötmillió forintot - 2022.12.05. napján megfizette, viszont a vételárból a fennálló részt likviditási probléma miatt a szerződésben vállalt határidőre (2023.12.31-ig) nem tudja megfizetni, ezért annak megfizetésére fizetési halasztás engedélyezését kérte.

A fent leírtakra tekintettel a szerződést a Felek az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés III./3. pontjának utolsó bekezdésének helyébe a következő szöveg lép:

„Üzletrész vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes Vételárat legkésőbb 2025. december 31. napjáig átutalással megfizeti az Üzletrész eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11735115-15354477 számú számlaszámára.”

A szerződés további rendelkezéseit a jelen szerződésmódosítás nem érinti, azok változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Felek a jelen két oldalból álló, négy példányban készült szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják és azt, mint akaratukat mindenben megvezető, jóváhagyólag 2 példányban írják alá.

Mórahalom, 2023. december 21.

.....
Mórahalom Városi Önkormányzat
képviselőjében;
Nógrádi Zoltán polgármester
Üzletrész eladó

.....
„Esély” Szociális Alapítvány
képviselőjében: Makráné Hódi Katalin elnök
Üzletrész vevő

.....
Balog László
pénzügyi ellenjegyző

.....
Dr. Tóth Krisztián
jogi ellenjegyző

15. sz. melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő:

Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám:

MH/14493/2023

Ügyintéző/Témafelelős:

Szécsi Helga/ Csányi László



Tárgy:

Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka
minta programokról

Véleményező Bizottság:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet:

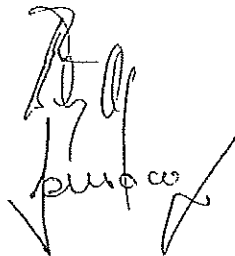
-

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés az értékteremtő közfoglalkoztatás jogi kereteinek megteremtése és a munkaképes lakosság munkához juttatása, az álláskereső foglalkoztatásának elősegítése érdekében megalkotta *A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról* szóló 2011. évi CVI. törvényt.

A közfoglalkoztatási mintaprogram a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7/B. § (7) bekezdés szerint: „A közfoglalkoztatási mintaprogram olyan program, amelyben elsősorban értékteremtő, hasznos, a helyi sajátosságokon alapuló, a település önfenntartását elősegítő tevékenységet folytatnak, és amelyre vonatkozóan korábban az adott település – a közfoglalkoztató személyétől függetlenül – nem részesült támogatásban.”

Az előző tíz évhez hasonlóan a Belügyminisztérium a 2024. évben is biztosítja a járási startmunka és az országos közfoglalkoztatási programokban való részvételt Mórahalom Városi Önkormányzat, mint közfoglalkoztatási támogatást igénylő közfoglalkoztató részére.

A közfoglalkoztatási programok elsődleges célja továbbra is a hátrányos helyzetű térségekben a munkaerőpiaci szempontból kedvezőtlen helyzetben lévő állástalanok foglalkoztatási lehetőségének biztosítása, a meglévő kapacitások fenntartása.

A jelenlegi gazdasági környezetre és a rendelkezésre álló forrásra tekintettel új fejlesztések, beruházások támogatására nincs lehetőség, közfoglalkoztatási program a korábban létrejött és életképes kapacitások megőrzésének elősegítésére tervezhető. Új tevékenység, területbevonás, új növényi kultúrák telepítése, új ötletek, új kezdeményezések megvalósítása a 2024. március 1-jétől induló programok esetében sem támogatható, ezért Mórahalom Városi Önkormányzat a korábbi években kialakított már meglévő két programelemét kívánja folytatni az alábbiak szerint.

I. programelem: Szociális program

A szociális jellegű program célja a korábbi években belvíz-elvezetési, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolására irányuló programok indítása és folytatása.

Mórahalom Városi Önkormányzat szociális (földút) program keretein belül a külterületi utak karbantartását tűzte ki célul, hiszen kiterjedt külterületi szórt tanyás tanyavilága van. Az ingatlankataszter alapján a külterületi utak hossza 183,171 km. Önkormányzatunk nagyon fontos feladata ezen utak karbantartása, mert a lakosság igen nagy százaléka használja ezen utakat. Használat alapján 3 célcsoportot különböztetünk meg: 1. A tanyavilágban élők mindennapos közlekedése (a lakosság több mint 25%-a él tanyán). 2. A mezőgazdaságból, földművelésből élő lakosok ezen utakon keresztül érik el földjeiket. Segíti a közlekedésüket és terményeik szállításának biztonságát is javítja a megfelelően karbantartott úthálózat. 3. Az Önkormányzat és kapcsolódó intézményrendszere, szociális ellátás (tanyagondnoki szolgálat, orvosi ügyelet, mentőszolgálat). Az útkarbantartás minősége jelentősen befolyásolja a szociális hálózat működőképességét, mert megfelelő karbantartás hiányában a gépjárművek üzemeltetési és karbantartási költségei jelentős mértékben megnőnek, amelyek csak többlet támogatások és források lehívásával finanszírozhatók.

A külterületi utakon a növényzet rendbe tétele, ritkítása, a dűlők menti hulladékmentesítés, a kézi erővel végezhető útegyengetés is a programban foglalkoztatottak feladatköre. Jelentős

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

problémát okoznak az illegális hulladéklerakó helyek, amelyek, kül-és belterületen egyaránt jelen vannak. A korábbi évek tapasztalata az, hogy sajnálatos módon a település elhelyezkedéséből kifolyólag a hulladékkepződés folyamatos a megszorodott illegális bevándorlók miatt, ez külterületen több problémát jelent. A külterületi utakon főleg csapadékosabb időszakban a talaj fellazul, a nagyméretű munkagépek nyomvályúkat járnak az útba, ezzel nehezen járhatóvá téve a mezőgazdasági utakat. A programban résztvevő közfoglalkoztatottak téli feladatát képezi az úthibák folyamatos megszüntetése.

A szociális jellegű minta- és ráépítő program esetében a következő **költségek tervezhetőek a 160 000,- Ft/fő/hó fajlagos költségen belül**: közfoglalkoztatási bér és szociális hozzájárulási adó; munka- és védőruha; egyéni védőeszköz; munkavégzéshez szükséges eszközök; anyagköltség (a tervezett tevékenységhez kapcsolódó); valamint egyéb, a projektben felmerülő költség. **Mindösszesen 9 600 000,- Ft összegben (160 000,- Ft/5 fő/ 12 hó)**

A programok létszámának meghatározásakor, hasonlóan az előző évek gyakorlatához, minden esetben figyelembe kell venni a közfoglalkoztatási programok 2023. április 01. és 2023. október 31. közötti átlaglétszámát, illetve a tervezett tevékenységek optimális létszámigényét, ezek alapján 5 fő segéd munkás foglalkoztatása tervezhető 12 hónapra, bruttó 133 400,- Ft/fő/hó munkabérrel, valamint 8 671,- Ft/fő/ hó járulék költséggel. A bér költség így mindösszesen 12 hónapra vonatkozóan 8 524 260,- Ft összeg. A fentiek alapján működési és felhalmozási célú költségekre (munka- és védőruha; egyéni védőeszköz, anyagköltség (a tervezett tevékenységhez kapcsolódó) **1 075 740,- Ft összeget igényelhetünk.**

Szociális -FÖLDÜT		
Béreköltség (5fő)		
munkakör	létszám	elszámolható támogatás
segédmunkás	5	8 524 260,-
összesen	5	8 524 260,-
Működési és felhalmozási célú költségek		1 075 740,-
Mindösszesen támogatás:		9 600 000,-

II. programelem: Helyi sajátosságok program

A helyi sajátosságú program elem célja a közösségi szükségletek kielégítése, a település fejlődésének elősegítése olyan egyedi programokkal, amelyek a korábbi munka- és termelési kultúrán, vagy a település eddig kiaknázatlan földrajzi és természeti adottságain alapulnak; valamint minden olyan értékteremtő tevékenység, amely a mezőgazdasági programelemben nem értelmezhető.

Mórahalom Városi Önkormányzat a helyi sajátosságok programelem a 2013-ban sikeresen működtetett startmunka mintaprogramba szorosan illeszkedő, a térség adottságaira és igényeire reagáló program. Mórahalom város legfőbb helyi sajátosságai közé tartozik a turisztikai és természeti értékei, valamint az épített örökségei. Az Önkormányzat számára fontos feladat ezeknek az értékeknek a fenntartása, karbantartása, ápolása ezért a program során a legfőbb cél a természeti és épített környezetünk karbantartása. A program megvalósítása során helyi sajátosságaink és értékeink érdekében az alábbi munkákat végezzük:

- Tanyai iskoláknál (Nagyszéksósi, Királyhalmi és a Kralleri iskolák) a téli és nyári időszakban egyaránt a zöldterületek rendbetétele, kaszálás, parlagfű irtás, épületek karbantartása, lakatos és hegesztő munkák elvégzése.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- Bivalyrezervátumok és azok környezetének folyamatos karbantartása, állagának megóvása
- Természeti értékeink (Tanaszi semlyék (089/116; 089/102 hrsz), 027/41, 087/17 2, 3,4 hrsz- ú tájvédelmi körzetek) gondozása, ápolása
- Mórahalom kül-és belterületén a felszíni vízfolyások gondozása, rendbetétele
- Országos kirakódó és állatvásár üzemben tartása

A helyi sajátosságokra épülő program esetében a következő költségek tervezhetők a 170 000 Ft/fő/hó fajlagos költségén belül: közfoglalkoztatási bér és szociális hozzájárulási adó; munka- és védőruha; egyéni védőeszköz; munkavégzéshez szükséges eszközök; anyagköltség (a tervezett tevékenységhez kapcsolódó); valamint egyéb, a projektben felmerülő költség. Mindösszesen 40 800 000,- Ft összegben (170 000,- Ft/20 fő/ 12 hó)

A programok létszámának meghatározásakor, hasonlóan az előző évek gyakorlatához, minden esetben figyelembe kell venni a közfoglalkoztatási programok 2023. április 01. és 2023. október 31. közötti átlaglétszámát, illetve a tervezett tevékenységek optimális létszámigényét, ezek alapján összesen 20 fő, 19 fő segédmunkás bruttó 133 400,- Ft/ fő/hó munkabérrel, valamint 8 671,- Ft/fő/ hó járulék költséggel, valamint 1 fő munkairányító 179 300,- Ft/fő/hó munkabérrel, 11 655,- Ft/fő/ hó járulék költséggel tervezhető 12 hónapra. A bér költség így mindösszesen 12 hónapra vonatkozóan 34 683 642,- Ft összeg. A fentiek alapján működési és felhalmozási célú költségre (munka- és védőruha; egyéni védőeszköz, anyagköltség (a tervezett tevékenységhez kapcsolódó) 6 116 358,- Ft összeget igényelhetünk.

Helyi sajátosság: TANYA		
Bérköltség (20 fő)		
munkakör	létszám	elszámolható támogatás
segédmunkás	19	32 392 188,-
munkairányító	1	2 291 454,-
összesen	20	34 683 642,-
Működési és felhalmozási célú költségek		6 116 358,-
Összes támogatás:		40 800 000,-

Az új programok támogatási időtartama 2024. március 1-től 2025. február 28. napjáig tartanak.

A fentiekre tekintettel Mórahalom Városi Önkormányzat:

- Szociális program keretein belül mindösszesen, 9 600 000,- Ft
- Helyi sajátosságok program keretein belül mindösszesen, 40 800 000,- Ft összegű támogatást kíván igényelni

A támogatásokra vonatkozó hatósági szerződés megkötésének várható ideje 2024. február 28.

Fentiek figyelembevételével kérem T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztatás a 2024-2025 évi járási startmunka minta programokról” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a 2024-2025. évi járási startmunka mintaprogramokra vonatkozóan kérelmet nyújtson be a szociális program keretein belül 5 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatásának bérköltségére, összesen 8 524 260,- Ft, valamint működési és felhalmozási költségre 1 075 740,- Ft, mindösszesen 9 600 000,- Ft összegben, valamint helyi sajátosságok program keretein belül 20 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatásának bérköltségére, összesen 34 683 642,- Ft, valamint működési és felhalmozási költségre 6 116 358,- Ft, mindösszesen 40 800 000,- Ft összegben.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kérelmek benyújtására, valamint arra, hogy azok jóváhagyását követően a hatósági szerződések megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg, a szükséges dokumentumokat írja alá.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a támogatások finanszírozásával kapcsolatos kiadásokat az önkormányzat 2024. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: 2.- 3./ pontra: Mórahalom város polgármestere
4./ pontra: Mórahalom város jegyzője

Beszámolásra: 2024. március Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Költségvetési- és Adó Osztály
4. Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/13721/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Makráné Hódi Katalin

Tárgy: Tájékoztatás a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozássra javasolt családokról, egyedül élőkről

Véleményező bizottság: Valamennyi bizottság

Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:

Pénzügy:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat civil szervezetek összefogásával évek óta kiemelt figyelmet fordít az önhibájukon kívül nehéz helyzetbe került családok és egyedül élők karácsonyi ajándékozására.

Ennek érdekében Mórahalom Városi Önkormányzat élelmiszer vásárlási utalvány adományozásával, a Bonitasz Nőegylet gyermek ruházat, lábbeli, játék, könyv, lakástextília, háztartási eszközök adományozásával, a „Jövőnk a Család” Nagycsaládosok Mórähalmi Egyesülete élelmiszer csomagok adományozásával igyekszik egy picit szebbé, könnyebbé tenni karácsony ünnepén a rászoruló családok, felnőttek, és egyedül élők életét.

Ehhez a kezdeményezéshez a város önkormányzati intézményei négy éve csatlakoztak tartós élelmiszerek és gyermekjátékok, háztartási eszközök és lábbelik gyűjtésével annak érdekében, hogy intézményi összefogással is segíthessünk a leginkább nélkülözőket.

Az idei évi karácsonyi ajándékozásra az évek óta jól bevált munkamódszer alkalmazásával készült a szociális kerekasztal. A munkacsoportot alkotó szociális intézmények, valamint az oktatási-nevelési intézmények a látókörükben lévő rászoruló családokról és egyedülálló személyekről megküldött javaslataikat összedolgozva 2023. november 08-án az ajándékozó civil szervezetekkel együtt a következő ajándékozási kategóriákat dolgoztuk ki javaslatként:

- 1.) Bonitasz és Önkormányzat – ajándékozásra javasolt családok (az összes ajándékozásra javasolt családok közül a legalacsonyabb jövedelemből élő, legtöbbet nélkülöző családok)
- 2.) NOÉ és Önkormányzat – ajándékozásra javasolt családok (legalább 3 gyermeket nevelő alacsony jövedelemmel rendelkező családok)
- 3.) Intézményi gyűjtésből ajándékozásra javasolt családok (gyermeküket egyedül nevelő szülők és gyermekeik, valamint gyámolt gyermeket nevelő családok) és egyedül élő személyek.

A szociális kerekasztal tagjai és képviselői:

- Bonitasz Nőegylet – Szűcsné dr. Fehér Éva
- „Jövőnk a Család” Nagycsaládosok Mórähalmi Egyesülete – Márton Gábor
- HOSZKP Mórähalmi Tagintézmény (Gondozási Központ) – Balog Mónika
- Szent László Katolikus Általános Iskola - Martyinné Pálföldi Anett
- Mórähalmi Móra Ferenc Általános Iskola – Kazi Mária
- Mórähalmi Lurkó Világ Óvoda – Szabó Marianna
- Huncutka Bölcsőde - Baloghné Baranyás Ágnes
- HOSZKP Család és Gyermekjóléti Szolgálat: Holló Éva, Gajdosné Kocsó Anna, és Bagi Valentina
- Védőnői Szolgálat - Apró Annamária

Az utalványok összege az előző évi gyakorlattól eltérően egységesen és magasabb értékben került meghatározásra:

	1 gyerek	2 gyerek	3 gyerek	4 gyerek
Csalásban élők esetében:	15.000,- Ft	20.000,- Ft	30.000,- Ft	40.000,- Ft

Egyedül élők esetében:	15.000,- Ft/fő
------------------------	----------------

A civil szervezetek munkájának köszönhetően és az intézményi gyűjtés eredményeként a Bonitasz Nőegylet jóvoltából 13 családban nevelkedő 21 kisgyermek kerül megajándékozásra (ruha, lábbeli, játék, gyermekholmik és háztartási eszközök), a nagycsaládosok egyesülete által 10 családban

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

Tel.: 62 / 281 079

www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

nevelkedő 33 kisgyermek és szülei tartós élelmiszersomagot kapnak, intézményi gyűjtésből 4 családban nevelkedő 6 kisgyermek és szülei, valamint 15 egyedül élő idős, vagy nehéz körülmények között élő részesül tartós élelmiszersomagban, valamint az önkormányzat jóvoltából a megajándékozottak mindösszesen 800.000,- Ft értékben részesülnek élelmiszer vásárlási utalványban is.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozással javasolt családokról, egyedül élőkről szóló tájékoztató és az alábbi határozati javaslat megvitatására és elfogadására!

Makráné Hódi Katalin
hatósági osztályvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Tájékoztató a szociális kerekasztal javaslata alapján a civil szervezetek és az önkormányzat által karácsonyi ajándékozással javasolt családokról, egyedül élőkről*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a szociális kerekasztal tagjainak az előkészítő munkát, melynek köszönhetően minden évben a leginkább nélkülöző családokban nevelkedő gyermek, valamint egyedül élő idősek karácsonyi ajándékosomagban részesülhetnek.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni az adományozó civil szervezetekhez csatlakozó önkormányzati intézmények dolgozóinak a tartós élelmiszerek, háztartási eszközök és gyermekjátékok gyűjtését, mellyel az ajándékozás eredményességéhez példa értékűen járulnak hozzá.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a továbbiakban évi rendszerességgel kér tájékoztatást a karácsonyi ajándékozás előkészítő munkálatairól és a gyűjtések eredményéről.

Felelős: Mórahalom város jegyzője
Határidő: azonnal és folyamatos, véghatáridő a csomagok kiosztására: 2023.12.21.
Beszámolásra: A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város polgármestere
- 2./ Mórahalom város jegyzője
- 3./ Irattár

17. 12. melléklet

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15680/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Csányi László 

Tárgy: Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz.
ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

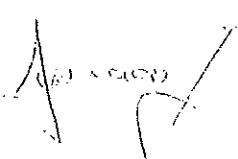
Melléklet: 1 db térképmásolat

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől
EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat tárgyalást kezdeményezett a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz-ú, Guzzi soron lévő földterület tulajdonosával tulajdonszerzés céljából.

Az ingatlan tulajdonosával történt tárgyalást követően megegyezés született az ingatlan adásvétele vonatkozásában 220,- Ft/m² összegre.

Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. 7330 m² szántó művelési ágú, és 798 m² rét művelési ágú, összesen 8128 m² területű ingatlant kívánja megvásárolni, melynek Módra Magdolna (6782 Mórahalom, Rózsa u. 6.) sz. alatti lakos 1/1 részben tulajdonosa, részére 1.788.160,- Ft kerül kifizetésre.

A Guzzi sor egyik oldala már része a Homokhát Térségi Agrár-Ipari Tudományos Technológiai Parknak. Az ipari parkot az önkormányzat 1997. évben hozta létre, azonban a bővítéséről is szükséges intézkedni, ezért a Guzzi sor másik oldalának a későbbi bővítésben van szerepe.

Önkormányzatunk az ingatlant a mező-és erdőgazdálkodási ingatlanok forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. 11. §. (2) c./ pontjára hivatkozással, településfejlesztési célra kívánja használni. A szerződés kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában kerül megkötésre.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a jogügyletkez a jóváhagyást megadni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Csányi László
alpolgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. ingatlan megvásárlásához (Módra Magdolna)” tárgyú előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom, külterület 0242/149 hrsz. szántó, rét művelési ágú, összesen 8128 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát Módra Magdolna (6782 Mórahalom, Rózsa u. 6.) sz. alatti lakostól 1.788.160,- Ft vételárért megvásárolja - a mező-és erdőgazdálkodási ingatlanok forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. 11. §. (2) c./ pontja alapján településfejlesztési célra történő felhasználásra.

A szerződés kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában kerül megkötésre.

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó szerződést írja alá, és gondoskodjon a jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az ingatlanvásárlással kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Határidő : 3./ pontra: 2024. január 31.

4./ pontra: az önkormányzat költségvetésének következő módosítása alkalmával

Felelős : 3./ pontra Mórahalom város polgármestere

4./ pontra Mórahalom város jegyzője

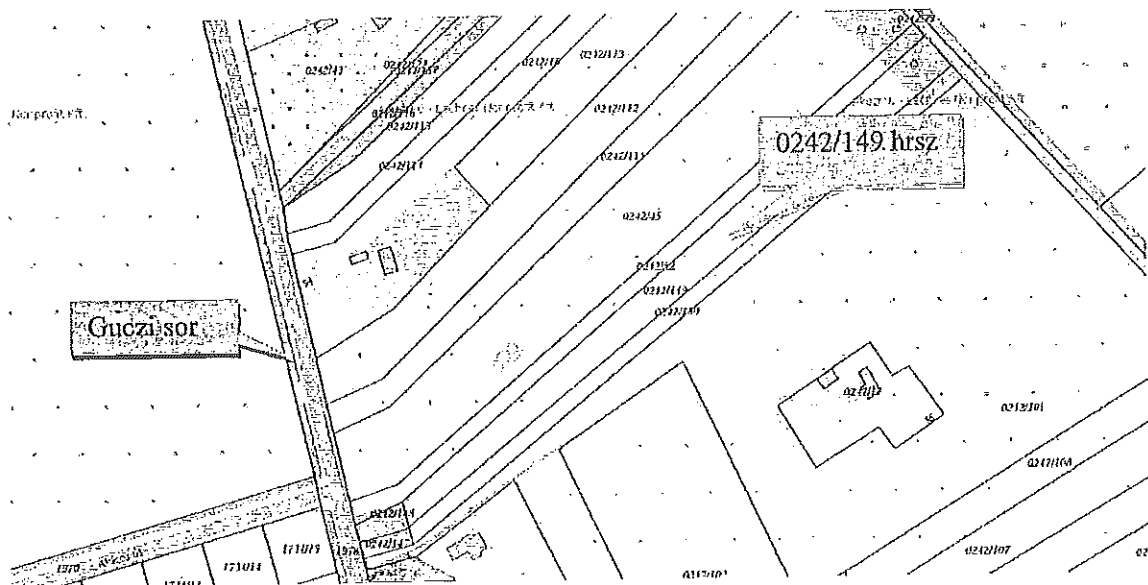
Beszámolásra: 2024. márciusi kt

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom város jegyzője
3. Költségvetési- és Adó Osztály vezetője
4. Módra Magdolna 6782 Mórahalom, Rózsa u. 6.
5. Irattár

Mórahalmom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLASPONTJÁT NEM TÜKRÖZI
Előterjesztés Mórahalmom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/5755/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

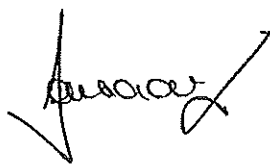
Tárgy: Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző
105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának
meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 362/2018. (XI. 30.) számú határozatában döntött a Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző ingatlanán lévő 105 m² alapterületű főépület bérbeadásáról a Hello Studio Kft. részére.

A jelenleg érvényes bérleti jogviszony 2018. december 1-től 2023. december 31-ig tart.
A bérlő képviselője Dobó Róbert kérelmezte a bérleti jogviszony folytatását.

A Kft. a bérleményben többek között fotó-videó szolgáltatást, fénykép és teljes körű műtermi kidolgozást, grafikai és nyomdai tevékenységeket, póló és felsőruházat kiskereskedelmét feliratozását, logózását végzi.

Bérlő az elmúlt öt évben bérleti díj hátralékot halmozott fel, melyre részletfizetési megállapodást kötött, jelenleg nincs hátraléka.

Javaslom a bérleti szerződés 5 évre történő meghosszabbítását.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megvitatta a „*Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépülete bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a Hello Studio Kft. részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló, többször módosított 29/1993. (XII. 30.) számú rendelet 30. § (2) pontja meghosszabbítja a Mórahalom, Szegedi út 37. szám alatti volt Teke Söröző 105 m² alapterületű főépületének bérleti jogviszonyát a Hello Studio Kft-t (6782 Mórahalom, Petőfi u. 15.) részére **2024. január 1-től 2028. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: 3. pontra Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Hello Studio Kft. (6782 Mórahalom, Petőfi u. 15.)

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15447/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László /Pataki Sándor György

Tárgy: Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti
jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel

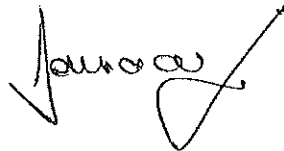
Előterjesztést vitató bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat a mórahalmi ipari park 2171/4 hrsz jelzésű, Papírgyári út 10. szám alatti, 2001 m² nagyságú zöldmezős ingatlant a 445/2013.(XII.19.) Kt. számú határozat alapján 2013. december 2-án határozott időtartamra bérbe adta a HR Pharma Kft (Szeged, Bíbic utca 5., ügyvezető: Dr. Varga Csaba) részére. A bérleti szerződés érvényességének meghosszabbításához, melyet a cég kezdeményezett, a Tisztelt Bizottság hozzájáruló határozata szükséges.

A kft ügyvezetője a Szegedi Tudományegyetem Természettudományi és Informatikai Karának docense, aki magánvállalkozása keretében egy olyan létesítményt tervez megvalósítani, melyben a biológiai kísérletekhez alkalmazott fehérégereket és -patkányokat tenyésztik. Pályázati forrás hiányában beruházás megkezdését elhalasztotta.

Bérlőnek bérleti díj- vagy helyi adó tartozása nincsen, ezért javaslom a bérleti jogviszonyuk további, 2025. május 31-ig történő meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az ipari parki 2171/4 hrsz ipari parki terület bérleti jogviszonyának meghosszabbítása a HR Pharma Kft-vel” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 30. §. (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom 2171/4 hrsz ipari parki ingatlan (Papírgyári út 10.) bérbeadását a HR Pharma Kft (Szeged, Bíbic utca 5.) részére 2025. május 31-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom Városi Önkormányzat adó- és pénzügyi osztályvezetője
3. HR Pharma Kft ügyvezetője (Szeged, Bíbic utca 5.)
4. Irattár

Nógrádi Zoltán
polgármester

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8371/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

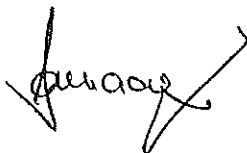
Tárgy: Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 239/2023. (IV. 29.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom Bástyá sor 2/D szám alatti 2 lakásos bérházhoz tartozó 27 m² alapterületű garázs helyiséget Karakasevic Igor és családja részére 2023. július 15-től 2024. január 31-ig tartó határozott időtartamra.

A család ugyanezen a laccímen bérel 2,5 szobás lakást.

Bérlők 2023. évben megvásárolták a Mórahalom, Arató utca 7. szám alatti családi házat, ahová a felújítási munkálatok elhúzódnása miatt még nem tudnak átköltözni.

Bérlők kérelmezték a lakás és garázs bérleti szerződésük 2024. június 30-ig történő meghosszabbítását. A lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása jelen Szociális Bizottság napirendjén szerepel.

A házaspár két kiskorú gyermeket nevel.

Karakasevic Igor 30 éves, az MVM Démász Áramhálózati Kft. alkalmazásában áll, mint alállomás üzemeltetési csoportvezető.

Karakasevic-Pámer Hajnalka 28 éves, informatika tanárként dolgozik a mórahalmi SZSZC Tóth János Szakképző Iskolájában.

Bérlők bérleti díj tartozással nem rendelkeznek, ezért javaslom a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 27 m² alapterületű garázs helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítását Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére 2024. február 01-től 2024. június 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Bástyá sor 2/D. szám alatti ingatlanon lévő garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a 6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti 27 m² alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.) részére 2024. február 01-től 2024. június 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalom, Bástyá sor 2/D szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.
- 3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést meghosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Karakasevic Igor és Karakasevic-Pámer Hajnalka (6782 Mórahalom, Bástyá sor 2/D.)

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/15045/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László /Pataki Sándor György

Tárgy: Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó
bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment
Group Kft-vel

Előterjesztést vitató bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

A 224/2020. (XII. 17.) PM számú határozat hozzájárult a mórahalmi ipari park 1914/4 hrsz jelzésű, Papírgyári út 2. házszámú telekingatlan határozott időtartamra történő bérbeadásához a Pulp Investment Group Kft (Szeged, Bécsi krt. 23., ügyvezető: Slávik Zoltán) részére.

A kft papírfeldolgozó üzem létrehozását tervezi, mely beruházáshoz a pénzügyi forrásallokálásán dolgoznak. Bérleti szerződésük érvényességi ideje 2023. december 31-él lejár.

Slávik Zoltán ügyvezető úr a jogviszony meghosszabbítását kérte. A vállalkozótól ígéretet kaptunk bérleti díj tartozásuk törlesztésére.

Javaslom a bérleti jogviszonyuk további 1 évvel történő meghosszabbítását – a bérleti díjhátralék kifizetésének függvényében.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta „Az ipari parki 1914/4 hrsz telekingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása a Pulp Investment Group Kft-vel” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 30. §. (2) bekezdése alapján meghosszabbítja az ipari parki, Mórahalom 1914/4 hrsz telekingatlan bérbeadását a Pulp Investment Group Kft (Szeged, Bécsi krt. 23.) részére 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A 2./ pont szerinti bérleti szerződés meghosszabbítás aláírásának feltétele az, hogy bérlő a bérleti díj hátralékát teljes egészében törlessze.
- 4./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket a 3./ pont szerinti feltétel teljesülése esetén tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város polgármestere
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Költségvetési- és Adó Osztály vezetője
3. Pulp Investment Group Kft ügyvezetője (Szeged, Bécsi krt. 23.)
4. Irattár

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán
Iktatószám: MH/14736/2023
Ügyintéző/Témafelelős: Nógrádi Zoltán

Tárgy: Tájékoztatás az MVH Zrt. kezelésében lévő ingatlanok térftésmentes tulajdonba vételi szándék bejelentéséről
Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok vonatkozásában

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Melléklet: 1 pld. MVH Zrt. tájékoztató levele,
1 pld. ingatlanok térképi ábrázolása

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maradvány-hasznosító (MVH) Zrt. a 2023.04.24. napján érkezett elektronikus levelében Mórahalom városára vonatkozóan meghatározta a tulajdonosi jog gyakorlása alá tartozó állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlanok körét.

Mórahalom esetében a fenti levél mellékleteként kizárólag egy darab Mórahalom, külterület 093/21 hrsz alatt található ingatlan került megjelölésre és felajánlásra. T. Képviselő-testületet 225/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozatában döntött, hogy ennek az ingatlannak Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonába adását nem érdemes kezdeményezni.

A 2023.04.24. napján érkezett megkeresésben az MVH Zrt. felajánlotta továbbá a segítségét az egyéb mórahalmi állami tulajdonú ingatlanok ügyében is. Ezen felajánlásra tekintettel átvizsgáltuk az év elején megkapott, összes mórahalmi ingatlant tartalmazó 6000 oldalas földkönyvet, amelyből kigyűjtöttük a Magyar Állam tulajdonában álló mórahalmi ingatlanokat.

Az MVH Zrt. megkeresésére válaszként 2023.05.31. napján megküldtük, azzal, hogy a felajánlott Mórahalom, külterület 093/21 hrsz-ú ingatlan tulajdonába adását nem kezdeményezzük, ellenben kérjük az MVH Zrt. segítségét a nyilatkozat mellékleteként megküldött összesen 18 db Magyar Állam tulajdonában álló mórahalmi ingatlan Mórahalom Városi Önkormányzat javára történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozóan.

2023. 10. 19-én a Nemzeti Földügyi Központ Vagyongazdálkodási Főosztály (NFK) részéről hivatali kapun tájékoztatás érkezett, miszerint az MVH Zrt. az Önkormányzat térítésmentes tulajdonba vételi szándékú megkeresését az NFK felé továbbította. Tájékoztatásában részletezte a 18 db ingatlan átvételére vonatkozásában az átvétel lehetőségeit, mely kisajátítási eljárás lebonyolítása, adásvétel az állami részre vonatkozóan, illetve térítésmentes tulajdonba adás az állami részre vonatkozóan. Az NFK egyben hiánypótlásra is felhívta Önkormányzatunkat, miszerint az átvételhez szükséges Képviselő-testületi határozat, a hatályos helyi építési szabályzat és településrendezési terv kivonata, illetve a tulajdonszerzési cél részletes bemutatását tartalmazó dokumentum.

A térítésmentes tulajdonba adás iránti eljáráshoz szükséges az NFK honlapjáról letölthető „Formanyomtatvány ingyenes önkormányzati tulajdonba adáshoz” formanyomtatvány, illetve mellékleteinek megküldése.

Az NFK által megküldött tájékoztatás felülvizsgálata megtörtént, a 18 db ingatlan közül 7 db ingatlan az önkormányzati fejlesztésekkel összhangban van, stratégiai szempontból meghatározó területen található, ezért az önkormányzat vezetői részéről egybehangzóan az az álláspont fogalmazódott meg, hogy ezeknek az ingatlanoknak – Mórahalom, külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. – Mórahalom Városi Önkormányzat kezdeményezi az ingyenes tulajdonába adását.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, a Nemzeti Földügyi Központ Vagyongazdálkodási Főosztálytól (NFK) érkezett tájékoztatás és hiánypótlás tárgyú levelében foglaltak alapján támogatja az önkormányzati fejlesztésekkel összhangban álló, stratégiai szempontból meghatározó területen található Mórahalom külterület 011/6 hrsz., 055/4 hrsz., 0138/20 hrsz., 0248/21 hrsz., 0301/15 hrsz., 0331/6 hrsz., és 0373/2 hrsz. ingatlanok Mórahalom Városi Önkormányzat javára történő ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezését.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete a képviselő-testület felhatalmazását adja arra vonatkozóan, hogy a polgármester az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedést tegye, ideértve a vonatkozó szerződések aláírását is.

Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Határidő: azonnal és folyamatos
Beszámolásra: 2024. április havi kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Irattár



ERK

POLGÁRMESTER HIVATAL

Értkező: 2023. 10. 26. nap

Hk/9737-6/2023

VAGYONGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY

Előírt:

Balog L

Nógrádi Zoltán
polgármester úr részére

Iktatószám: NFK-029928/003/2023.

Ügyintéző: Czákó Szilvia

Küldés módja: hivatali kapu

Mórahalmi Városi Önkormányzat
6782 Mórahalm, Szentháromság tér 1.

Tárgy: Tájékoztatás és hiánypótlás kérése mórahalmi ingatlanokhoz kapcsolódóan

Tisztelt Polgármester Úr!

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (a továbbiakban: MVH Zrt.) továbbította Mórahalmi Városi Önkormányzat (6782 Mórahalm, Szentháromság tér 1, a továbbiakban: Önkormányzat) térítésmentes tulajdonba vételi szándékát a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK, szervezet) felé, amely a Mórahalmi külterület 011/6, 069/8, 0109/4, 0138/20, 0226/3, 0235/6, 0242/25, 0248/21, 0294/3, 0301/15, 0363/2, 0373/2 és 01410/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozik. Ezzel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A megkereséssel érintett ingatlanok adatait az alábbi táblázat részletezi:

Település, felvétel	Hrsz.	Alrészlet- jele	Művelési- ág/Kivett- megnevezés	M.A. tulajdoni hányad	Tulajdonosi joggyakorló	M.A. terület (ha)	M.A. terület (AK)
Mórahalmi külterület	011/6	-	kivett tanya	15/36	NFK	0,1199	0,00
	069/8	a	kivett tanya	24/192	NFK	0,0440	0,97
		b	szőlő				
	0109/4	a	kivett tanya	-	magántulajdon	0,2877	4,84
		b	gyümölcsös				
	0138/20	-	rét	1/1	NFK	0,2529	3,95
	0226/3	-	kivett tanya	2/16	NFK	0,0387	0,00
	0235/6	a	kivett tanya	18/96	NFK	0,0688	0,39
		b	szántó				
	0242/25	a	kivett tanya	1/120	NFK	0,0023	0,05
		b	szőlő				
	0248/21	a	kivett tanya	1/1	NFK	0,2877	1,29
		b	szántó				
	0294/3	a	kivett tanya	240/2400	NFK	0,0288	0,81
		b	szőlő				

Speciális Vagyongazdálkodási és Ellenőrzési Osztály
Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 195
Telefon: +36 1 467 67 00; Honlap: www.nfk.gov.hu;
E-mail cím: ugyfelszolgalat@nfk.gov.hu
Törzskönyvi azonosító szám: 840363
NFK hivatali kapu azonosító (KRID): 223489318

0301/15	a	kivett tanya	1/1	NFK	0,4353	2,11
	b	legelő				
0331/6	a	kivett tanya	1/1	NFK	0,2877	4,07
	b	gyümölcsös				
0363/2	a	kivett tanya	21/336	NFK	0,0213	0,10
	b	erdő				
0373/2	-	kivett major	1662840/ 29511052800	NFK	0,0001	0,00

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. tv. (a továbbiakban: Nfatv.) 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot - törvény eltérő rendelkezése hiányában - az NFK képviseli. A Nemzeti Földalapba tartozó földrésztelkek hasznosításáról az NFK gondoskodik, melynek részletes szabályait az Nfatv., valamint a végrehajtási rendeletei tartalmazzák.

Az Önkormányzat levelében kérte a mellékelt ingatlanlistában szereplő földrésztelkek térítésmentes tulajdonba adását, mellyel kapcsolatban várja a visszajelzést.

Tájékoztatom Tisztelt Polgármester Urat, hogy az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 8. § (9) bekezdése alapján az osztatlan közös tulajdonú erdő és erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület állami tulajdonban lévő hányadának a használatára, hasznosítására, a Nemzeti Földalapba tartozó vagyonra vonatkozó általános szabályokat kell alkalmazni.

A Nemzeti Földalapba tartozó földrésztelkek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § (2) bekezdése alapján a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter egyetértése szükséges a vízvédelmi terület tulajdonjogának bármely jogcímen történő átruházásához, vagy vagyonkezelésbe adásához. Tekintettel erre az NFK megkereséssel élhet a Belügyminisztérium felé.

Az NFK megvizsgálta az ingatlanokat, melyek kapcsán az alábbi tulajdonszerzési lehetőségeket állnak rendelkezésre:

Tájékoztatom arról, hogy a Mórahalom külterület 01410/2 hrsz.-ú ingatlan nem létezik, illetve a Mórahalom külterület 0109/4 hrsz.-ú ingatlan magántulajdonban van, így az NFK azt nem tudja az Önkormányzat tulajdonába adni.

I. Kisajátítási eljárás

A Mórahalom külterület 069/8, 0226/3, 0235/6, 0242/25, 0294/3, 0363/2 és 0373/2 hrsz.-ú ingatlanok kisajátítására tekintettel, illetve a kapcsolódó eljárások idő- és költségigénye miatt szervezetünk megfontolásra javasolja az ingatlanügyi hatóságnál megindítható kisajátítási eljárás lehetőségét a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

Ebben az esetben az Önkormányzat ez irányú nyilatkozatán kívül jelenleg nem szükséges más dokumentum benyújtása szervezetünk részére. Az Önkormányzat döntésének megfelelően a többi kérelmezett ingatlanra vonatkozóan is nyilatkozhat az Önkormányzat.

II. Adásvétel egész ingatlanra/állami részre vonatkozóan

Az Nfatv. 21. § (3a) bekezdése b) pontja alapján nyilvános pályázatás vagy árverés mellőzésével köthető adásvételi szerződés olyan földrészletre, amely nem haladja meg a 10 hektárt.

Az Nfatv. 21. § (3b) bekezdése szerint települési (fővárosban a kerületi, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi) önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet tulajdonjogát adásvétel jogcímén csak a (3a) bekezdés alapján szerezheti meg.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bekezdés c) pontja alapján a föld tulajdonjogát a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat közfoglalkoztatás, szociális földprogram és településfejlesztés céljára, továbbá ha a föld helyi jelentőségű védett természeti területnek minősül, a földnek a természet védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából szerezheti meg.

A tulajdonszerzési célt minden esetben igazolni szükséges, a településfejlesztési célnak egyidejűleg kell megjelennie a területrendezési tervben, a helyi építési szabályzatban vagy az állami főépítés által kiadott térségi terület-felhasználási engedélyben, továbbá a településfejlesztési koncepcióban, illetve az azzal összhangban álló egyedi képviselő-testületi határozatban is.

Az Önkormányzatnak lehetősége van a Mórahalom külterület 011/6, 0138/20, 0248/21, 0301/15 és 0331/6 hrsz.-ú az ingatlanok/állami részek tulajdonjogát 10 ha alatti adásvétel útján megszerezni. Az Önkormányzat döntésének megfelelően a többi kérelmezett ingatlanra is benyújtható vételi kérelem.

Az adásvételi eljárás megkezdéséhez a www.nfk.gov.hu honlap Dokumentumtár - Önkormányzat tulajdonba adási kérelmek menüpontban lévő „Formanyomtatvány vételi kérelem (önkormányzat)” linkről letölthető formanyomtatvány, és az alább felsorolt melléletek megküldése szükséges:

- Képviselő-testületi határozat a formanyomtatvány 4./pontjában megjelölt tartalommal;
- hatályos helyi építési szabályzat és településrendezési terv lévonata, amelyen a kérelmezett ingatlanok és azok övezeti besorolása beazonosítható;
- a tulajdonszerzési cél részletes bemutatását tartalmazó dokumentum.

A vételi ajánlat előzetes támogatása esetén az NFK a jogszabályi rendelkezések betartása érdekében elkészítteti az ingatlan értékbéslését a Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4/A. § -ában meghatározott, az agrárgazdasági és agrár-vidékfejlesztési szakértői névjegyzékben az értékbéslési szakterületnek megfelelő ágazati szakértői jogosultsággal rendelkező szakértővel.

Felhívom a figyelmét, hogy az értékesítéssel kapcsolatos döntés az Nfatv. 7. § (1) bekezdés d) pontja alapján az NFK Elnökének hatáskörébe tartozik, amennyiben azonban a jogügylet tárgyát képező földrészlet vagy földrészletek együttes értéke eléri az 5 millió forintot, a döntéshozatalra az Nfatv. 8. § (1) bekezdés f) pontja alapján a Birtokpolitikai Tanács lesz jogosult.

III. Térítésmentes tulajdonba adás egész ingatlanra/állami részre vonatkozóan

Az Nfatv. 22. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja alapján a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet a földrészlet fekvése szerinti önkormányzat részére ingyenesen tulajdonba adható abban az esetben, ha az 5 hektárt meg nem haladó méretű földrészlet a kérelem benyújtását megelőző 3 évben hasznosítatlan vagy kizárólag megbízási szerződéssel hasznosított volt. Az Nfatv. 22. § (1) bekezdés b) pont bc) alpontja alapján a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet a földrészlet fekvése szerinti önkormányzat részére ingyenesen tulajdonba adható, törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése, továbbá a kisajátításról szóló törvényben megjelölt, a kisajátítást megalapozó közérdekű cél megvalósítása érdekében.

A fenti jogszabályhelyek lehetőséget biztosítanak a Mórahalom külterület 011/6, 0138/20, 0248/21, 0301/15 és 0331/6 hrsz.-ú ingatlanok/állami részek térítésmentes tulajdonba adására. Az Önkormányzat döntésének megfelelően a többi kérelmezett ingatlanra is benyújtható térítésmentes kérelem.

A térítésmentes tulajdonba adás iránti eljárás megkezdéséhez a www.nfk.gov.hu honlap Dokumentumtár - Önkormányzat tulajdonba adási kérelmek menüpontban lévő „Formanyomtatvány ingyenes önkormányzati tulajdonba adáshoz” linkről letölthető formanyomtatvány, és az alább felsorolt mellékletek megküldése szükséges:

- Képviselő-testületi határozat a formanyomtatvány 2./ pontjában meghatározott tartalommal;
- hatályos településrendezési terv és helyi építési szabályzat kivonata, amelyen a kérelmezett ingatlan és annak övezeti besorolása beazonosítható;
- a tulajdonszerzési cél részletes bemutatását tartalmazó dokumentum.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdése értelmében nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek – az állam kivételével – eleget kell tennie a következő feltételeknek: a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően kötelező hasznosítani, valamint az állagát megővni azzal, hogy a juttatási cél megvalósítása érdekében végzett bontás vagy alakítás nem minősül állagmegővési kötelezettség megszegésének, valamint az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni a vagyont átadó szervezet felé.

A térítésmentes tulajdonba adás iránti kérelem előzetes támogatása esetén az NFK a jogszabályi rendelkezések betartása érdekében elkészítteti az ingatlan értékbecslését a Korm. rendelet 4/A. § -ában meghatározott, az agrárgazdasági és agrár-vidékfejlesztési szakértői névjegyzékben az értékbecslési szakterületnek megfelelő ágazati szakértői jogosultsággal rendelkező szakértővel.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az Nfatv. 22. § (3) bekezdése alapján az e § szerinti tulajdonba adásról az NFK javaslata alapján a Kormány nyilvános határozattal dönt, amely több hónapot is igénybe vehet.

Kérem, hogy az Önkormányzat döntésének megfelelően a fent megjelölt dokumentumokat az NFK részére 60 naptári napon belül megküldeni szíveskedjen.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a hiánypótlási határidő eredménytelen eltelte esetén, illetve határidő-hosszabbítási kérelem hiányában az NFK a kérelmet visszavontnak tekinti, és az ezzel kapcsolatos ügyintézkedést lezárja.

Jelen levelemre adott válaszát, a fenti ügyiratszámra történő hivatkozással – amennyiben lehetőség van arra – kérem, szíveskedjen hivatali kapun keresztül megküldeni.

Jelen értesítés nem minősül ajánlattételnek. Kérem a leírtak elfogadását, és a szükségesnek ítélt intézkedések megtételét.

Budapest,

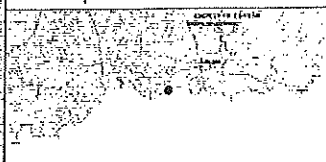
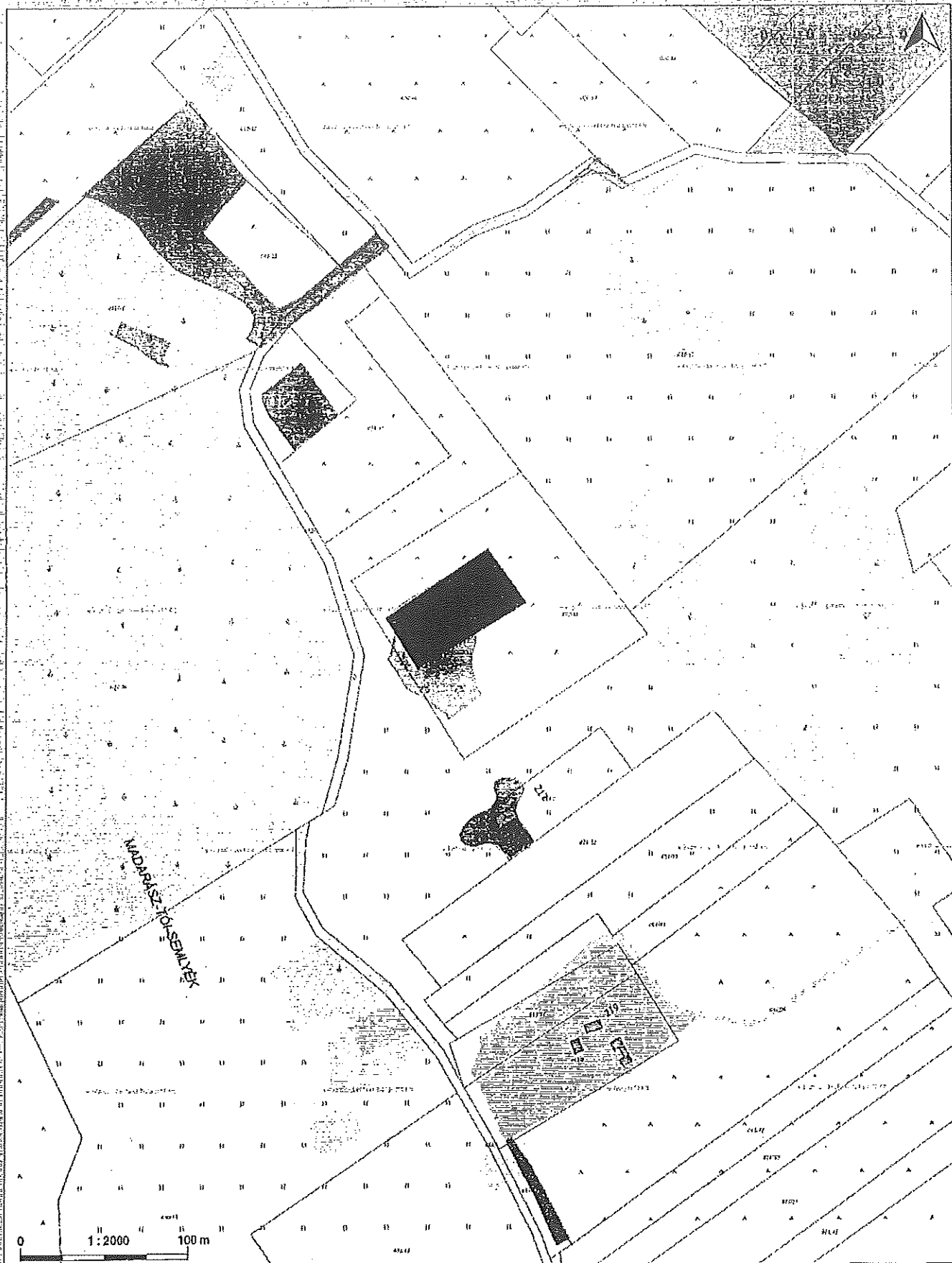
Mohay

Digitálisan aláírta: Mohay
Richard Péter
Dátum: 2023.10.17 16:34:07
+02'00'

Üdvözléssel: Richard Péter

Mohay Richard

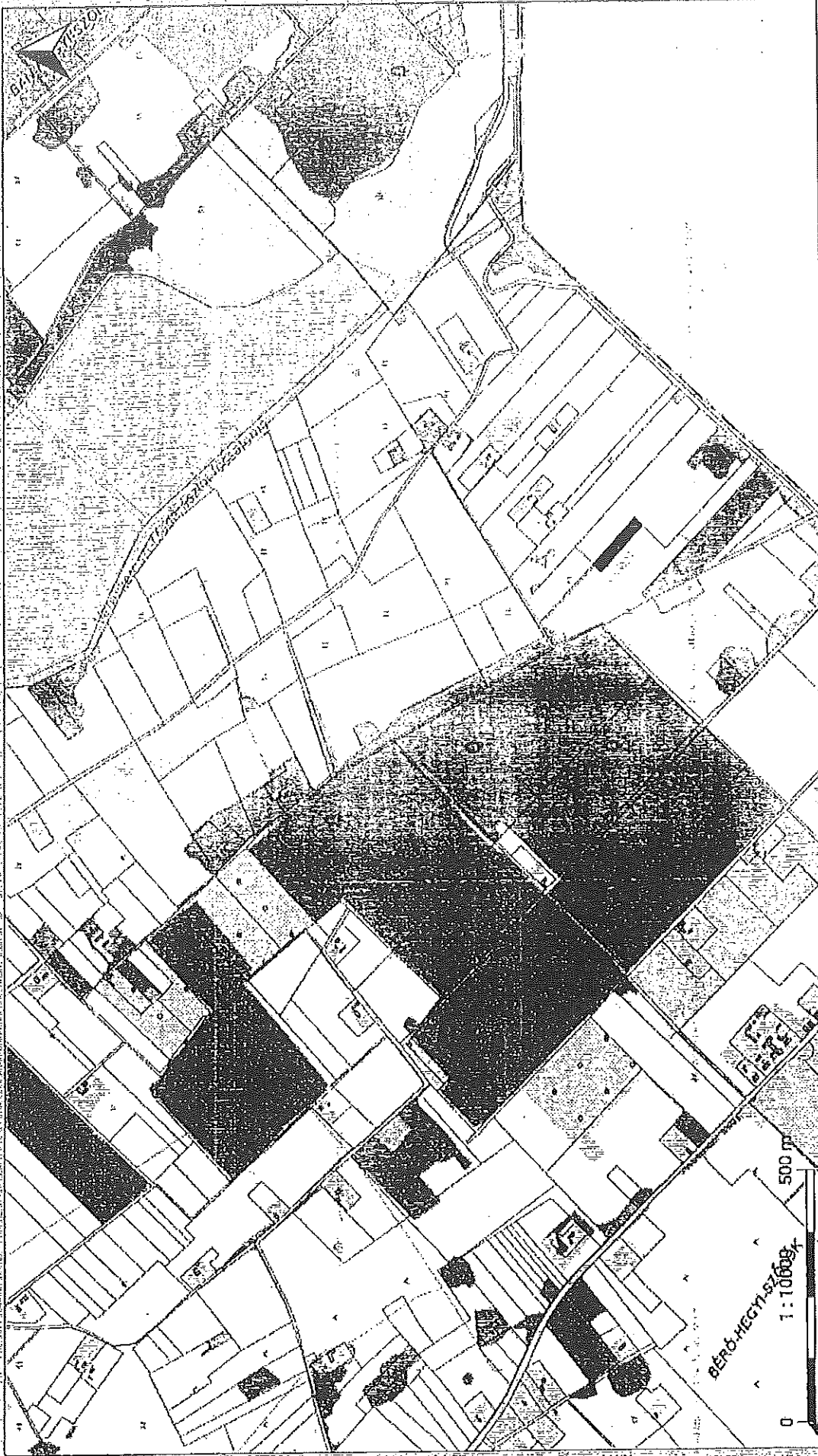
vagyongazdálkodási főosztályvezető



011/6 hrsz

Készült az E-48/2010. (2010. 10. 24.) A társulási költségvetés, hivatkozott előirányzatok felhasználásáról

- Hőközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

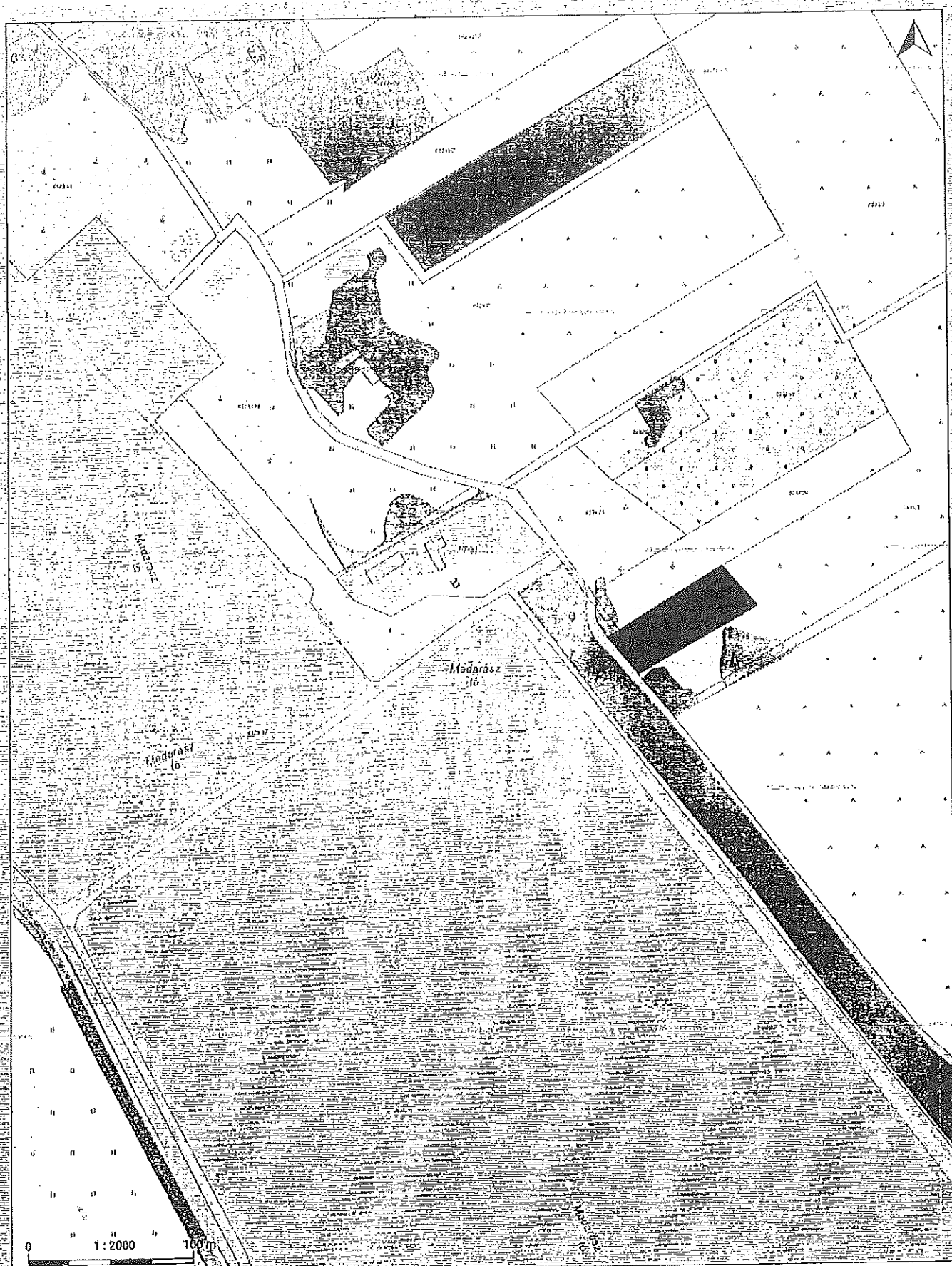


E-ÖZMÜ

055/4

- Hűtőközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

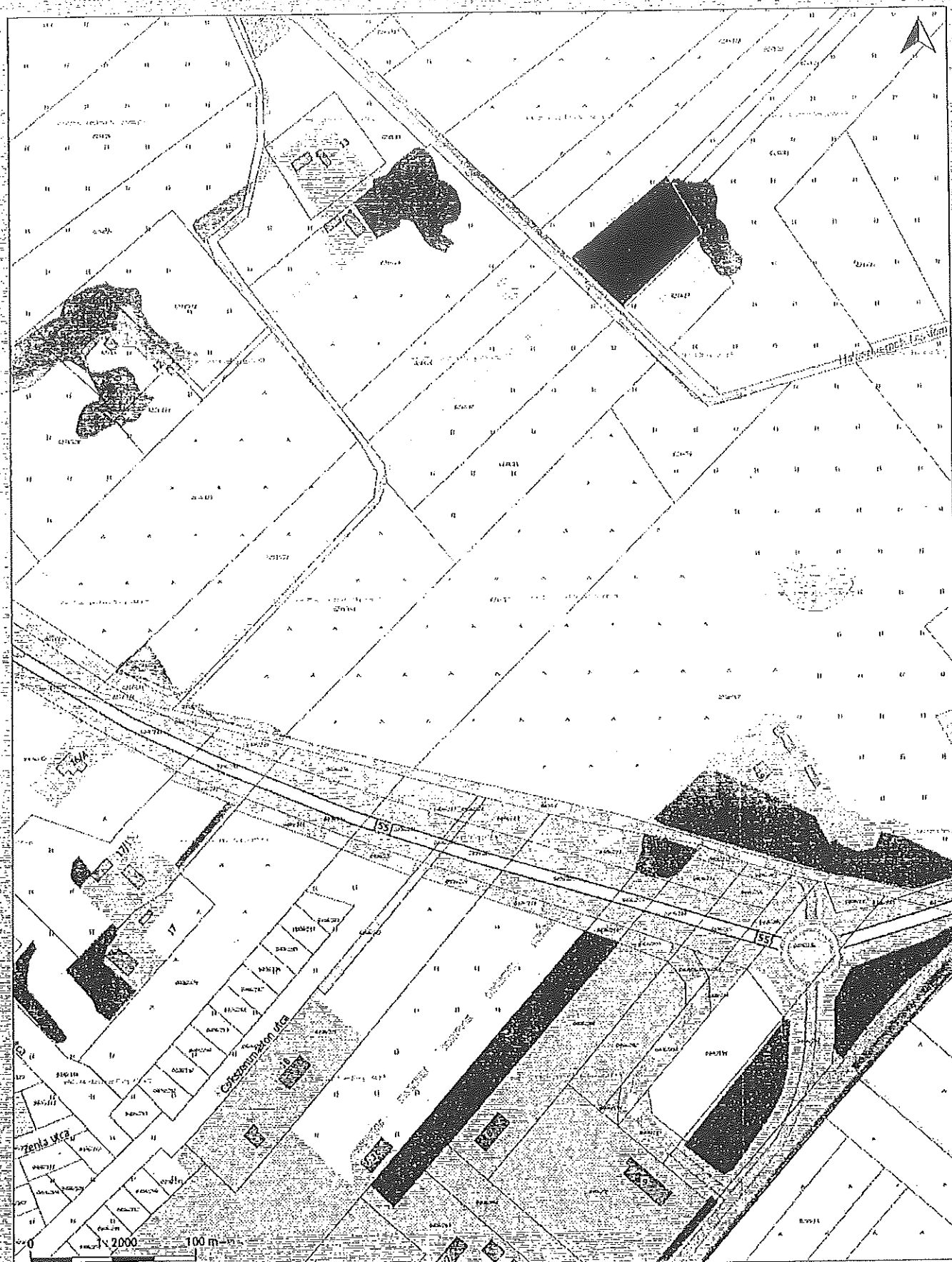
Készült az E-ÖZMÜ rendszerben (2023. 12. 20.). A térkép térféltérkép jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!



0138/20

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-Ábrák rendszerében (2023. 10. 24.). A képek légfelvételek alapján hivatalos előírásban nem használható fel!



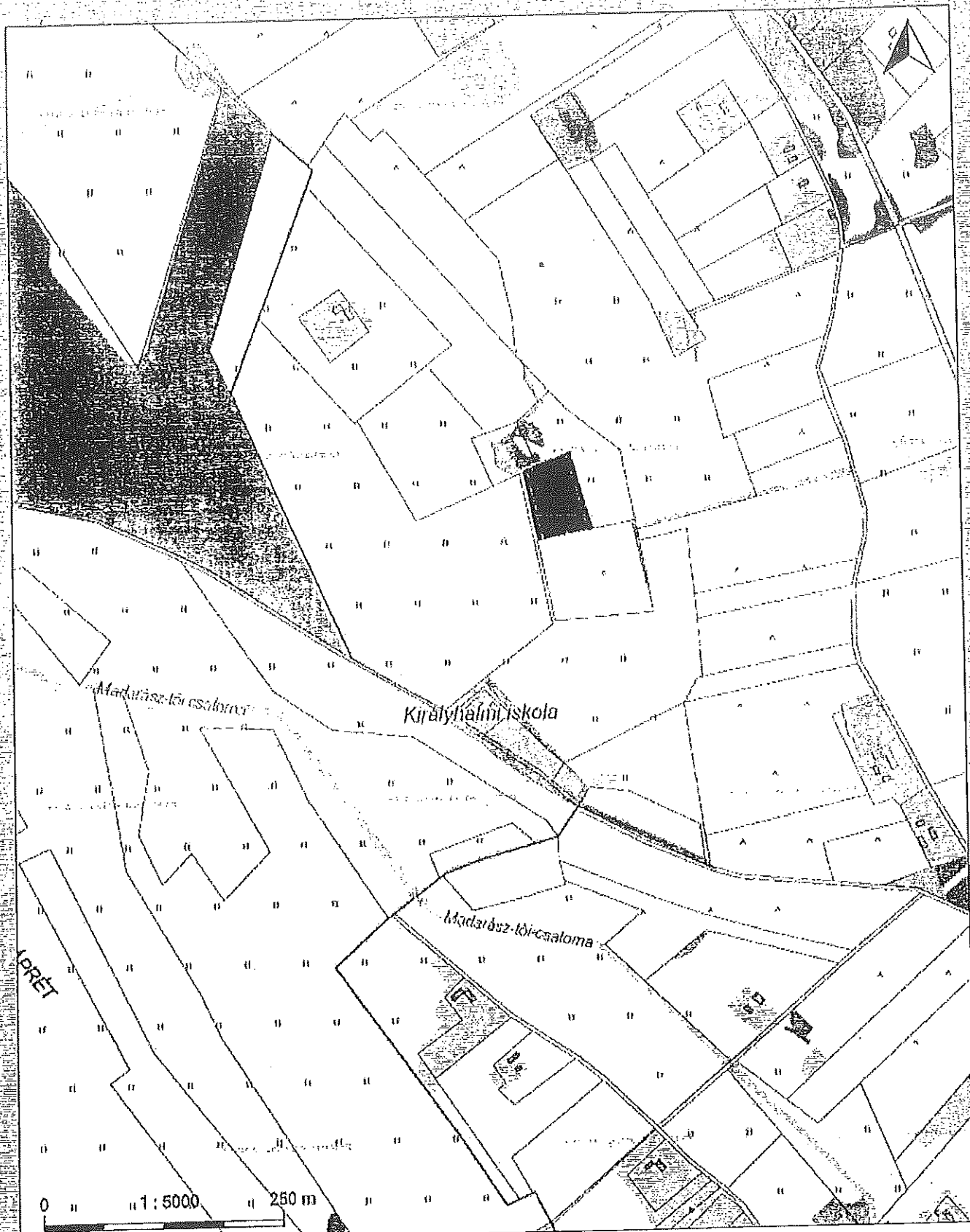
- Hírközlés
- Szénlédrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés



KÖT MŰ

0248/21

Készült az EKAH-mű rendszerben (2023. 10. 24.). A térkép légtérrel jelölt, hivatalos eljárásban nem használt felület.

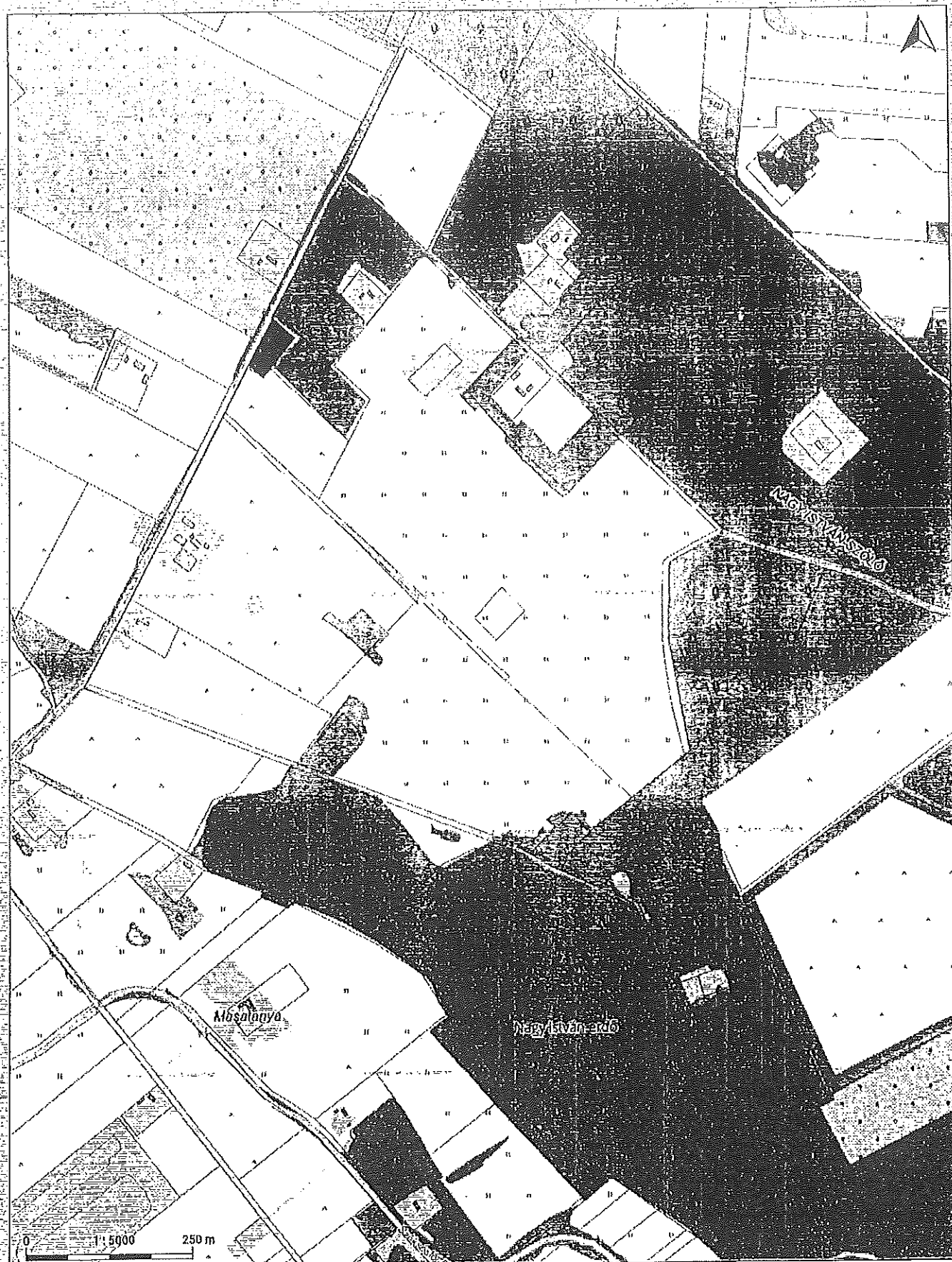


E-KÖZMŰ

0301/15

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 10. 24.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!



E-KÖZMŰ

0331/6

Készült az E-Közmű rendszerben (2023. 10. 24.). A térkép légitartású jellegű, hivatalos eljárásban nem használandó!

- Hálókölés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés



0373/2

Készült az E-Közműrendszerekben (2023. 10. 24.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hőközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH-7668/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Tóthné Klamik Gyöngyi

Tárgy: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása (december)

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Szociális Bizottság
Ügyrendi Bizottság

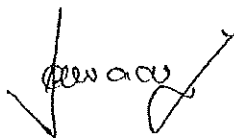
Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:





EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került **előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indoklásában** szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a **7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 6, 9, sz. mellékleteit, továbbá a 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.**

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a **2023. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet** alkossa meg a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Tóthné Klamik Gyöngyi
költségvetési és adóosztály vezető

Határozati javaslat

I./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móra-Tourist Kft részére a 2023. évi működési többlet költségeinek fedezéséhez 4.663.814,- forint kerüljön átadásra.

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móránét Kft részére a 2023. évi Lovasszínház helyszínének előkészítő költségei fedezésére 2.500.000,- forint kerüljön átadásra.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ és 3./ pont szerinti támogatás összegének a 2023. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2./; 3./ pont esetében 2023. december 31.

Beszámolásra: 2024. januári Kt.

Felelős: 2./; 3./pontra Költségvetési és adóosztály vezetője

4./ pontra Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője

Előterjesztés mellékletei:

1. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 6. 9. sz. mellékletei
3. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XII.21.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvényben foglalt rendelkezések alapján biztosított jogkörében eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenleget, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. számú mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:

- a) Működési bevételek: 7.591.198.358
- b) Működési kiadások: 7.225.771.546
- c) **Működési egyenleg: 365.426.812**
- d) Felhalmozási bevétel: 5.719.543.340
- e) Felhalmozási kiadás: 6.084.970.152
- f) **Felhalmozási egyenleg: - 365.426.812**
- g) Tárgyévi költségvetési bevételek: 8.431.679.211
- h) Tárgyévi költségvetési kiadások: 12.634.743.237
- i) **Költségvetési egyenleg: -4.203.064.026**
- j) ****működési egyenleg: 115.257.371**
- k) ****felhalmozási egyenleg: - 4.318.321.397**
- l) **Finanszírozási bevételek: 4.879.062.487**
- m) ****működési célú maradvány: 298.665.529**
- n) ****felhalmozási célú maradvány: 3.952.894.585**
- o) ****központi irányítószervi támogatás (intézményeknél): 627.502.373**
- p) **Finanszírozási kiadások: 675.998.461**
- q) ****központi irányítószervi támogatás (önkormányzatnál): 627.502.373**
- r) ****államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése: 48.496.088**
- s) **Többlet/hiány: 0**
- t) ****működési többlet: 365.426.812**
- u) ****felhalmozási hiány: - 365.426.812”**

(2) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2023. évi költségvetését 8.431.679.211,- forint költségvetési bevétellel, 4.879.062.487,-forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 12.634.743.237,- forint költségvetési kiadással,

675.998.461,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg, A 12.634.743.237,- forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 869.068.023,- forint, a szociális hozzájárulási adó összege 115.418.845,- forint.”

(3) A Rendelet 3. § (9)–(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá **1.000.037.971,-forint** összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege **308.178.220,- forint**, a felhalmozási kiadások összege **4.622.214.821,- forint**, intézményenként és célonkénti részletezés az 5. sz. mellékletben található.

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét a 6. sz. melléklet tartalmazza, melynek összege: **1.457.412.942,- forint**.”

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2023. évre **1.058.095.418,- forint** összegben képez.”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklet lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklet lép.

(6) A Rendelet 9. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklet lép.

4. §

A Rendelet jelen módosító rendelettel hatályba lépő rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

5. §

Ez a rendelet 2023. december 22-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

MORAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE

MEMPHIS, Tenn., June 10 (AP)—

[illegible]

MOGÁRILLOM ÁRPIRORMNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNE

MOGÁRILLOM ÁRPIRORMNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNE

[illegible]

Copyright © 2023 Wolters Kluwer Health | Wolters Kluwer

10. A KÖLTSÉGVETÉS ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI

[illegible]

3. *simplex* variable:

ed:log efi-ben

[illegible]

2023. évi normatív támogatások alakulása

5. számú melléklet
Decembar

Jogcím száma		Jogcím megnevezése	Mennyiség egysége	2023. évi eredeti előirányzat			2023. évi módosított előirányzat (június)		
				Fajlagos összeg	Működő	Forrás	Fajlagos összeg	Működő	Forrás
1	2	3	4	19	20	21	19	20	21
4	1.1.1.1.	1.1.1.1. Önkormányzatok által működő iskolák támogatása (szülői pénzt)	forrás	5 537 000	23,150	128 181 550	5 537 000	23,150	135 850 950
5	1.1.1.2.	1.1.1.2. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok támogatása - költségvetési előirányzat	forrás	26 000	487,000	12 682 000	26 000	487,000	12 682 000
7	1.1.1.3.	1.1.1.3. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok támogatása - költségvetési előirányzat	forrás	335 000	208,100	69 713 500	335 000	208,100	69 713 500
11	1.1.1.5.	1.1.1.5. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok támogatása - költségvetési előirányzat	forrás	245 000	45,345	11 109 525	245 000	45,345	11 109 525
13	1.1.1.6.	1.1.1.6. Egyéb önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési előirányzat	forrás	2 800	6533	18 292 400	2 800	6533	18 292 400
16	1.1.1.7.	1.1.1.7. Lakóhellyel rendelkezők támogatása - költségvetési előirányzat	forrás	2 700	1 537	4 141 200	2 700	1 537	4 141 200
19	1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása	forrás	0	0	244 180 176	0	0	251 878 576
20	1.2.1.	1.2.1. Önkormányzatok által működő iskolák támogatása	forrás	130 000	254,7	33 111 000	130 000	254,7	34 708 000
21	1.2.1.1.	1.2.1.1. Önkormányzatok által működő iskolák támogatása - önkormányzatok által működő iskolák támogatása	forrás	130 000	254,7	33 111 000	130 000	254,7	34 708 000
22	1.2.1.2.	1.2.1.2. Önkormányzatok által működő iskolák támogatása - önkormányzatok által működő iskolák támogatása	forrás	5 262 900	23,0	121 046 700	5 262 900	23,0	124 109 600
23	1.2.2.	1.2.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása	forrás	2 430 750	0,0	0	0	0,0	0
24	1.2.2.1.	1.2.2.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	0	0	0	0	0	0
25	1.2.2.1.1.	1.2.2.1.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	467 090	9,0	4 209 210	467 090	9,0	4 583 173
26	1.2.2.1.2.	1.2.2.1.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	1 743 970	1,0	1 743 970	1 743 970	1,0	1 918 900
32	1.2.2.1.1.1.	1.2.2.1.1.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	396 000	0	0	0	0	0
33	1.2.2.1.1.2.	1.2.2.1.1.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	1 478 750	0	0	0	0	0
48	1.2.5.1.	1.2.5.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	3 878 000	16	62 048 000	3 878 000	16	70 736 000
47	1.2.5.1.2.	1.2.5.1.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	5 262 900	2	10 525 800	5 262 900	2	11 961 680
49	1.2.5.2.	1.2.5.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	1 659 000	0	0	0	0	0
50	1.2.5.2.1.	1.2.5.2.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	2 430 750	0	0	0	0	0
51	1.2.5.2.2.	1.2.5.2.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	189 000	0	0	0	0	0
52	1.2.6.	1.2.6. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	120 000	0	0	0	0	0
53a	1.2.7.	1.2.7. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	0	0	239 804 680	0	0	273 013 820
61	1.3.	1.3. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	0	0	0	0	0	0
62	1.3.1.	1.3.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	forrás	0	0	0	0	0	0
53	1.3.2.1.	1.3.2.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	5 128 940	5	25 644 700	5 128 940	5	29 640 000
54	1.3.2.2.	1.3.2.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	4 643 970	5,7	27 610 629	4 643 970	5,7	33 118 710
55	1.3.2.3.	1.3.2.3. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	67 570	0	0	0	0	0
56	1.3.2.3.1.	1.3.2.3.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	81 190	328	26 630 320	81 190	328	27 634 830
57	1.3.2.3.2.	1.3.2.3.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	25 000	18	450 000	25 000	18	475 000
58	1.3.2.4.	1.3.2.4. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	378 110	0	0	0	0	0
59	1.3.2.4.1.	1.3.2.4.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	802 080	130	78 270 400	802 080	130	90 082 640
60	1.3.2.4.2.	1.3.2.4.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	5 142 300	7	35 996 100	5 142 300	7	39 285 400
61	1.3.2.5.	1.3.2.5. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	224 190	0	0	0	0	0
62	1.3.2.6.	1.3.2.6. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	423 940	268	88 179 520	423 940	268	100 845 340
63	1.3.2.6.1.	1.3.2.6.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	912 400	11	10 036 400	912 400	11	9 959 000
70	1.3.2.6.2.	1.3.2.6.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	511 900	24	12 285 600	511 900	24	12 971 040
78	1.3.2.10.2.	1.3.2.10.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	0	0	0	0	0	0
90	1.3.2.14.1.	1.3.2.14.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	3 000 000	12	3 000 000	84 000 000	12	3 000 000
97	1.3.2.14.2.	1.3.2.14.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	3 410	12 840	43 784 400	3 410	12 840	57 873 000
98	1.3.2.15.1.	1.3.2.15.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	2 000 000	12	2 000 000	56 000 000	12	2 000 000
99	1.3.2.15.1.2.	1.3.2.15.1.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	242 340	58	14 055 720	242 340	58	16 204 640
100	1.3.2.15.2.	1.3.2.15.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	0	0	12 155 160	344 192 080	0	13 680 150
107	1.3.3.1.2.	1.3.3.1.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	5 453 000	2,5	13 632 500	5 453 000	2,5	10 668 640
108	1.3.3.2.	1.3.3.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	5 439 900	14	70 158 600	5 439 900	14	89 588 600
109	1.3.4.1.	1.3.4.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	0	0	70 394 622	0	0	82 431 024
110	1.3.4.2.	1.3.4.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	10 489 745	642 574 001	14 292 706 138	10 489 745	642 574 001	60 949 214
107	1.4.	1.4. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	2 700 300	23,95	64 672 185	2 700 300	23,95	60 139 360
108	1.4.1.	1.4.1. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	0	0	108 793 638	2 432 046 098	0	107 672 393
109	1.4.1.2.	1.4.1.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	285	0	0	0	0	0
110	1.4.2.	1.4.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	13 468 635	171 465 821	4 176 629 808	13 468 635	171 465 821	176 511 469
111	1.4.3.	1.4.3. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	2 213	6 533	14 457 528	2 213	6 533	15 938 628
113	1.6.2.	1.6.2. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	0	0	9 662 622	0	0	9 662 622
117	1.7.	1.7. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	164 603	24 120 051	529 228 678	164 603	24 120 051	25 601 051
118	41.5.5.	41.5.5. Települési önkormányzatok költségvetési támogatása - költségvetési támogatás	számított támogatás	11 264 331	98 484 439	2 559 083 187	11 264 331	98 484 439	334 000
		Önkormányzatok költségvetési támogatása	számított támogatás	0	0	0	0	0	69 732 898
		Központi költségvetési támogatás	számított támogatás	0	0	0	0	0	8 803 578
		2022. évi normatív támogatás	számított támogatás	0	0	0	0	0	18 588 247
		Előirányzatok módosítása	számított támogatás	0	0	0	0	0	1 457 412 942

**Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
7/2023.(II.23.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (december)**

Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5 6, 9, sz. melléklet. A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2023. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2024. a 4. oszlop a 2025. évi tervezetet tartalmazza. A 2023. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2023. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítást hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2025. és a 2025-re vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

A Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak a támogatása (B112)

A 453/2023. (X. 5.) Korm. rendelettel módosult a minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a települési önkormányzatok számára biztosítandó támogatásról szóló 68/2023. (III. 10.) Korm. rendelet. A rendelet szerinti kiegészítő fajlagos összegek a Púétv. alapján emelkedtek. Az időarányosan az önkormányzatokat megillető emelkedő összegeket november 15-éig utalványozta a Belügyminisztérium.

A fentiek alapján Mórahalom Városi Önkormányzat 5.940.818,- forint támogatást kapott a Lurkó Világ Óvodában foglalkoztatott óvoda pedagógusok bérének a támogatására. a támogatás összegével az Óvoda intézményfinanszírozását megemeljük (K915).

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatóak meg az ágazati pótlékok szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótléokra jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra

való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazott 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.

A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesített adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2023. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKF-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2023. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2022-től legkevesebb 20.000 Ft-ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J17) 246.254 Ft-ra változik.

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. számú mellékletének 2.2.2 pontja 29.241,1 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékaiknak fedezéséhez.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mórahalom Városi Önkormányzat
2023. december	8.185.461,- Ft	158.199,- Ft
Összesen:	8.185.461,- Ft	158.199,- Ft

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok 2. b) pontja értelmében az önkormányzatnak 2023. május 15-ig és október 15-ig beküldött felméréssel van lehetősége a 2023. évi megalapozó adatok módosítására, az egymás közötti, illetve az önkormányzati körön kívüli szervezeteknek történő feladat,- illetve intézmény átadás-átvétellel kapcsolatos mutatószám módosításra. Az októberi felmérés adatait a Belügyminisztérium elfogadta és az önkormányzat 2023. évi normatív támogatási előirányzatait az alábbiak szerint módosította:

JOGCÍM	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS
1.2.1.1. Óvodaműködtetés támogatása (B112)	299.000,-	
1.2.1.3. Óvodaműködtetés támogatása – energia költségek támogatása (B112)		-10.000,-
1.2.2.1. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása B112	1.578.870,-	

1.3.2.3.2.Szociális étkeztetés – társulásban (B1131)	243.570,-	
1.3.2.4.1.Szociális segítség (B1131)	50.000,-	
1.3.2.6.2. Időskorúak nappali intézményi ellátása (B1131)	423.940,-	
1.3.2.14.2. Támogató szolgálat – teljesítménytámogatás (B1131)	3.921.500,-	
1.3.2.15.1.2. Pszichiátriai betegek alapellátásának teljesítménytámogatása	242.340,-	
1.3.3.1.2. Bölcsődei foglalkoztatottak bértámogatása		-4.362.400,-
1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás (B1131)		-1.326.100,-
1.3.4.2. Intézményüzemeltetési támogatás (B1131)		-6.315.242,-
1.4.1.1. Gyermekétkeztetés bértámogatása (B1132)	1.755.195,-	
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása (B1132)	534,-	
ÖSSZESEN:	8.514.949,-	-12.013.742,-

Az összesen 3.498.793,- forint támogatás csökkenéséből 1.433.892,- forint támogatás csökkenés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás csökkenése miatt, mely összeggel a pénzeszköz átadást korrigáljuk (K506). Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvodájának 1.867.870,- forinttal több támogatás jár, ami a gyermeklétszám második féléves emelkedése miatt a létszámhoz kötött támogatások okán jelentkezik, mellyel az óvoda intézményfinanszírozását növeljük (K915). A gyermekétkeztetés bértámogatása 1.755.195,- forinttal nőtt, mely növekedésből 108.012,- forinttal az Ásotthalmi gyermekétkeztetés támogatása lett kevesebb (-K506), 1.863.207,- forinttal pedig a Mórahalmi napköziotthonos konyha támogatása nőtt (K915). A konyha üzemeltetési támogatására kapott 534,- forint támogatás Mórahalmot illeti (K915).

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központja által Pusztamérgesen ellátott bölcsődei feladatok miatt a feladatra kapott támogatás 5.688.500,- forinttal csökken, mivel a feladat év közben a Központ tevékenységi köréből kikerült. Az Összeggel az Intézményt megillető pénzeszközátadást csökkentjük (-K506).

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvényben a normatív támogatások még nem kompenzálták a minimálbér és garantált bérminimum emelkedéséből eredő többlet költségeket. A 68/2023. (III. 10.) számú, A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a települési önkormányzatok számára biztosított a Kormány támogatást. A korábbi években a kiegészítő támogatást csak év végén a december támogatás folyósításával kompenzálták a májusi illetve októberi normatíva felmérés szintjére. Az idei évben már a májusi és októberi normatíva felmérés eredményét érvényesítették a kiegészítő támogatás folyósításában.

Ez alapján a kiegészítő támogatás az októberi módosítással az alábbiak szerint módosul:

JOGCÍM	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS
1.2.1.1. Óvodaműködtetés támogatása (B112)	16.100,-	
1.2.2.1. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása B112	215.367,-	
1.3.2.3.2. Szociális étkeztetés – társulásban (B1131)	19.140,-	
1.3.2.6.2. Időskorúak nappali intézményi ellátása (B1131)	54.000,-	
1.3.2.14.2. Támogató szolgálat – teljesítménytámogatás (B1131)	471.500,-	
1.3.2.15.1.2. Pszichiátriai betegek alapellátásának teljesítménytámogatása	32.320,-	
1.3.3.1.2. Bölcsődei foglalkoztatottak bértámogatása		-658.560,-
1.4.1.1. Gyermekétkeztetés bértámogatása (B1132)	169.455,-	
ÖSSZESEN:	977.882,-	-658.560,-

Az összesen **319.322,- forint** támogatás növekedésből **576.960,- forint** támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt, mely összeggel a pénzeszköz átadást korrigáljuk (K506). Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvodájának **231.467,- forinttal** több támogatás jár, ami a gyermeklétszám második féléves emelkedése miatt a létszámhoz kötött támogatások okán jelentkezik, mellyel az óvoda intézményfinanszírozását emeljük (K915). A gyermekétkeztetés bértámogatása **169.455,- forinttal** nőtt, mely növekedésből **10.428,- forinttal** az Ásotthalmi gyermekétkeztetés támogatása lett kevesebb (-K506), **179.883,- forinttal** pedig a Mórahalmi napköziotthonos konyha támogatása nőtt (K915).

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központja által Pusztamérgesen ellátott bölcsődei feladatok miatt a feladatra kapott támogatás **658.560,- forinttal** csökken, mivel a feladat év közben a Központ tevékenységi köréből kikerült. Az összeggel az Intézményt megillető pénzeszközátadást csökkentjük (-K506).

Elszámolásból származó bevételek (B116)

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet), valamint a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény tartalmazta, hogy a 2021 és 2022 években végződő adóévben érvényes, a mikro, kis- és középvállalkozásokra vonatkozó 1%-os helyi iparűzési adómérték-kedvezmény szabályozását, az érintett vállalkozások körét és az adókönyvtés érvényesítésének lehetőségeit.

A huszonöt ezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzat részére a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozók számára biztosított adómérték-kedvezmény miatt a 2021. és 2022. évben – a Magyar Államkincstár által az ASP Adó szakrendszerben található, vagy interfészen keresztül az ASP adattárházba átadott adatok alapján szolgáltatott adatok szerint – kiegészítő iparűzési adóbevételek összegével megegyező összegű támogatást biztosít. A támogatás folyósítása két egyenlő részletben, június és október hónapban a nettó

finanszírozás keretében történik. A támogatást Mórahalom Városi Önkormányzat 2021-ben és 2022-ben is megkapta.

Mindkét adóévben a támogatás elszámolása adóévről benyújtott bevallás alapján, az adóévet követő október 17-ei napra vonatkozó adatok szerint kellett elszámolni. Ha az elszámolt támogatás települési önkormányzatra összesített összege meghaladja a tárgyévben igénybe vett támogatás összegét, a települési önkormányzat a két részletben fizetett, két összeg különbözetének megfelelő kiegészítő támogatásra jogosult.

Mórahalom Városi Önkormányzatát a fentiek alapján elvégzett elszámolás alapján a 2022. évi adóévre vonatkozóan 18.588.247,- forint többlettámogatás illette meg, melyet a központi költségvetés folyósított.

A támogatás összegét tartalékba helyezzük (K513).

Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)

Mórahalom Városi Önkormányzat az energia árak növekedése következtében a Móradoombi Uszoda üzemeltetése jelentős többletköltségek kifizetésére kényszerül. A Kormányzat támogatva a sportolási lehetőségek csökkenésének elkerülését 2023. negyedik negyedévében 11.338.377,- forint támogatást biztosít az Uszoda energetikai költségeire.

Az Uszoda üzemeltetője a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő, ahova az Önkormányzat a támogatást átadja (K506).

Szolgáltatások ellenértéke (B402)

Mórahalom Városi Önkormányzat által megrendezésre kerülő Város Karácsonyi rendezvényt az OTP Bank Nyrt támogatásban részesíti. A támogatás összegét szponzori tevékenységként számla ellenében fizeti ki a támogató, melyet az esemény lebonyolítására és a fellépők díjára lehet fordítani. A költségvetése az alábbiak szerint alakul:

- 1.000.000,- forint szolgáltatási bevétel (B402)
- 270.000,- forint szolgáltatási bevétel ÁFA (B406)
- 162.000,- forint ÁFA visszaigénylés (B407)
- 400.000,- forint fellépők díja (K337)
- 600.000,- forint rendezvény lebonyolításának szervezése (K337)
- 162.000,- forint rendezvényszervezés ÁFA kiadása (K351)
- 270.000,- forint ÁFA befizetés (K352)

Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek (B408)

Mórahalom Városi Önkormányzat az eredeti költségvetésében 440 millió forint kamatbevéttel számolt. Mivel az év elején még folyamatosan emelkedett a rövidlejáratú betétek kamata, valamint az Önkormányzat által lekötött pénzeszköz nagysága is magasabb volt mint amivel terveztünk és a kamat is tovább tartotta a magasabb szintet mint amivel kalkuláltunk, így a tervezetthez képest jelentős kamatbevételi többlet képződött az Önkormányzatnak. A várhatóan 240.000.000,- forint kamattöbbletet az Önkormányzat tartalékába helyezzük (K513).

Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz (B75)

A Szerencsejáték Service Nonprofit Kft az Ezer Év Parkban található Országház makett rekonstrukcióját adományozás keretében 4.000.000,- forinttal támogatja. A támogatás összegét a makett felújítására lehet felhasználni:

- 3.149.606,- forint felújítási kiadás (K71)
- 850.394,- forint felújítási kiadások ÁFA-ja (K74).

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Céljuttatás projektprémium (K1103)

Mórahalom Városi Önkormányzat dolgozói a Polgármester úr döntésével a 2023. évi munkájuk elismeréseként jutalomban részesültek, mely kifizetéséhez az alábbiak szerint kell előirányzatot biztosítani:

- 2.223.171,- forint céljuttatás (K1103)
- 1.651.780,- forint SZÉP kártya juttatás (K1107)
- 46.400,- forint ajándék utalvány (I113)
- 40.000,- forint egyszerű foglalkoztatás (K123)
- 773.740,- forint járulék kiadás (K2)

A kiadások előirányzatát (4.735.091,- forint) az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Egyéb külső személyi juttatások (K123)

Mórahalom Városi Önkormányzat költségvetésében az alábbiak szerint van szükség költségnevek közötti átcsoportosításra:

- -1.100.000,- forint egyéb dologi kiadások összege csökken (K355)
- 1.000.000,- forint külső személy juttatásai kiadási előirányzat nő (K123)
- 100.000,- forint távhő szolgáltatás kiadása nő (K3313)

Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)

Mórahalom Városi Önkormányzat a közvilágítással kapcsolatos kiadásait az Önkormányzat által működésre kapott normatív támogatás terhére számolja el. Ezen belül a közvilágítás normatív támogatására a közvilágítás és a közvilágítás karbantartási költségeit lehet elszámolni. A költségvetés tervezésekor az év közben elvégzendő karbantartási feladatok még nem voltak leszervezve, ezért az ismert normatív támogatásból egyéb városüzemeltetési feladatokat is terveztünk. Az energiaköltségek csökkentése érdekében év közben közvilágítás karbantartási munkákat rendeltünk meg az általános karbantartást elvégző Lumen Kft-től, mely az alábbiak szerint további kifizetést igényel:

- 3.067.470,- forint karbantartási kiadás (K334)
- 828.217,- forint karbantartási kiadás ÁFA kiadása (K351).

A fenti összesen 3.895.687,- forint kiadást az Önkormányzat tartalékából fedezzük (K513).

A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások (K50211)

A Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság, mint az önkormányzatok központi költségvetésből származó támogatásai elszámolása felülvizsgálata tárgyában első fokon eljáró hatóság, Mórahalom Városi Önkormányzat költségvetésből származó támogatásai 2022. évi elszámolásának szabályszerűségét, a támogatások felhasználása jogszerűségét felülvizsgálta.

A felülvizsgálat megállapításai alapján az Igazgatóság az Önkormányzat terhére a felülvizsgálat eredményeként összesen 204.300,- forint, a központi költségvetésből jogosulatlanul igénybe vett támogatás miatti visszafizetési kötelezettséget írt elő. A visszafizetési kötelezettség abból ered, hogy a pedagógus minősítésére járó normatív támogatás számításánál a pedagógusok létszámának a kerekítésénél 0,1 fő eltérés volt a Kincstár és az Önkormányzat számítása között.

A visszafizetési kötelezettséget az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Működési célú visszatérítendő támogatás ÁH-n belülre (K504)

A KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 kódszámú pályázat kapcsán a Homokháti Önkormányzat Kistérségfejlesztési Társulásának (a továbbiakban: Társulás) Konzorciumi Partnere, az Építési és Közlekedési Minisztérium a 2023. október 31. napján kelt levelében arról tájékoztatta a Társulást, hogy a 2014-2020-as programozási időszak operatív programjainak zárása folyamatban van. A zárási folyamat célja, hogy Magyarország az operatív programok keretén belül megvalósult fejlesztések és programok uniós forrásból származó pénzügyi támogatásával az Európai Unió felé pontosan és határidőben elszámoljon. A 2023. október 31. napját követően a szállítói finanszírozású költségvetéseket utófinanszírozásra kell állítani a Támogatási Szerződésekben.

A támogatói előleg kiutalása hiányában a Társulás nem rendelkezik elegendő forrással a fenti összegek kiegyenlítésére. Nógrádi Zoltán, mint a KEHOP-3.2.1-15-2018-00031 projektben résztvevő tagönkormányzat polgármestere azt a javaslatot tette, hogy az egyes tételek finanszírozásához szükséges összegeket Mórahalom Városi Önkormányzat biztosítsa.

Elsőként a PR, kötelező nyilvánosság esetében a Móránét Nonprofit Közhasznú Kft. részére nettó 11.330.000,- forint kifizetése szükséges, melyhez az Önkormányzatunk működési célú visszatérítendő támogatást biztosít a Homokháti Önkormányzat Kistérségfejlesztési Társulásának.

Az összeget az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe az alábbi támogatási összegek beépítése szükséges:

- 4.663.814,- forint a Móra-Tourist Kft részére. A Móra-Tourist Kft 2023. évi működésének támogatása szükséges, mivel a Társaságnak a 2023. évi rendezvények lebonyolításával kapcsolatban többletköltségei jelentkeztek.
- 2.500.000,- forint a Móránét Kft részére. A Móránét Kft 2023. évi működésének támogatása szükséges, a támogatás összegét a Lovasszínház helyszínének előkészítésére fordította a Kft.

A támogatást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Központi irányítószervi támogatás (K915)

A intézményfinanszírozás keretében az alábbi tételek biztosítsa szükséges:

- 727.820,- forint Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház jutalom
- 6.812.119,- forint Polgármesteri Hivatal jutalom
- 702.883,- forint Napköziotthonos Konyha béremelés

Az intézményfinanszírozás emelését az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

A 2023-as évre Polgármester úr döntése értelmében a Polgármesteri Hivatal dolgozói is jutalomban részesültek. A jutalom kifizetésére a Polgármesteri Hivatalnak az Önkormányzat intézményfinanszírozással forrást kell, hogy biztosítson az alábbiak szerint:

- 3.375.941,- forint jutalom összege (K1103)
- 2.341.645,- forint SZÉP kártya juttatás (1107)
- 1.094.533,- forint járulék kiadás (K2)

A kifizetés összegével (6.812.119,- forint) a Hivatal intézményfinanszírozását megemeljük (B816).

A Polgármesteri Hivatal költségvetésében az alábbi kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra van szükség:

- 50.000,- forint informatikai szolgáltatások kiadása nő (K321)
- -50.000,- forint egyéb kommunikációs szolgáltatások előirányzata csökken (K322)

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A 2023-as évre Polgármester úr döntése értelmében a Könyvtár dolgozói is jutalomban részesültek. A jutalom kifizetésére a Könyvtárnak az Önkormányzat intézményfinanszírozással forrást kell, hogy biztosítson az alábbiak szerint:

- 360.902,- forint jutalom összege (K1103)
- 250.000,- forint SZÉP kártya juttatás (1107)
- 116.918,- forint járulék kiadás (K2)

A kiadásokra az Önkormányzat intézményfinanszírozást biztosít (B816).

A Könyvtár költségvetését is szükséges módosítani átcsoportosítással, a karbantartási és a szolgáltatási kiadások változása miatt, mely az alábbiak szerint módosítja a költségvetést:

- 20.000,- forint karbantartási kiadás nő (K334)
- 60.000,- forint szolgáltatási kiadás nő (K337)
- 4.000,- forint vízszolgáltatás kiadása emelkedik (K3314)
- 84.000,- forint áramszolgáltatás kiadása csökken (K3311)

Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda

A Mórahalmi Lurkó Világ óvodát az óvodapedagógusok életpálya modellje alapján járó béremelésre 5.940.818,- forint támogatás illeti meg, melynek felhasználás az alábbi:

- 5.257.361,- forint alapilletmény kiadás (K1101)
- 683.457,- forint járulék kiadás (K2).

Az októberi normatíva felmérés eredményeként 1.867.870,- forint többlettámogatás illeti meg az intézményt, melyhez 231.467,- forint kiegészítő támogatás is jár. A támogatás felhasználása az alábbi:

- 1.857.820,- forint alapilletmény kiadás (K1101)
- 241.517,- forint járulék kiadás (K2).

A Napköziotthonos konyhát az októberi normatíva felmérés eredményeként 1.863.207,- forint többlettámogatás illeti meg, melyhez 179.883,- forint kiegészítő támogatás kapcsolódik.

A támogatás felhasználása az alábbi.

- 1.808.044,- forint alapilletmény kiadás (K1101)
- 235.046,- forint járulék kiadás (K2).

A Polgármester úr döntése értelmében a Napköziotthonos Konyhán 2023. november 01-től béremelést hajtottunk végre. Ennek a 2023. évi költségvetésre egy havi hatása van az alábbiak szerint:

- 622.020,- forint alapilletmény emelkedés (K1101)
- 80.863,- forint járulék emelkedés (K2).

A béremelés fedezetét az Önkormányzat intézményfinanszírozás keretében biztosítja (B816).

A Lurkó Világ Óvodában, és a Napköziotthonos Konyhán is történt jutalmazás 2023-ban. A jutalom összegét mindkét helyen a bérmaradványból tudjuk biztosítani, költségnemek közötti átcsoportosítással az alábbiak szerint:

Óvoda:

- 4.135.000,- forint SZÉP kártya juttatás emelkedik (K1107)
- 375.941,- forint pénzbeli jutalom emelkedik (K1103)
- 120.000,- forint egyszerű kiadás emelkedik (K123)
- -4.630.941,- forint alapilletmény kiadása csökken (K1101)

Az Óvoda kiadási előirányzatában költségnemek közötti átcsoportosítás végrehajtása szükséges az alábbiak szerint:

- 25.618,- forint Irodaszer költsége emelkedik (K31121)
- 3.662,- forint Hajtó- és kenőanyag költsége emelkedik (K31125)
- 1.333,- forint Folyóirat költsége emelkedik (K31134)
- 256,- forint Gyógyszer költsége emelkedik (K31131)
- 30.869,- forint Karbantartási anyag, egyéb készlet csökken (K31123)
- 25.740,- forint tűzoltókészülék, tűzcsap ellenőrzés emelkedik (K334)
- 25.740,- forint egyéb karbantartás csökken (K334)
- 10.880,- forint ajándékutalvány kiszállítási díja emelkedik (K337)
- 60.000,- forint érintés-, és munkavédelem költsége emelkedik (K337)
- 79.120,- forint egyéb szolgáltatás költsége emelkedik (K337)
- 150.000,- forint érintésvédelem, villámvédelem költsége csökken (K337)
- 674,- forint internet díja emelkedik (K321)
- 674,- forint telefon díj csökken (K322)
- 16.000,- forint egyéb szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás emelkedik (K336)
- 16.000,- forint megbízási díj csökken (K122)
- 64.155,- forint egyéb szolgáltatás díja emelkedik (K337)
- 64.155,- forint pénzügyi bef. díja csökken (K337)

A Konyha előirányzatában átcsoportosítás végrehajtása az alábbiak szerint:

- 30.898,- forint egyéb szakmai anyag költsége emelkedik (K31139)
- 24.642,- forint irodaszer költsége emelkedik (K31121)
- 170.953,- forint egyéb készlet költsége emelkedik (K31123)
- 125.000,- forint munkaruha költsége csökken (K31122)
- 11.931,- forint gyógyszer költsége csökken (K31131)
- 30.822,- forint ETELKA program tanácsadás költsége csökken (K337)
- 58.740,- forint foglalkozás elő vizsgálata költsége csökken (K337)
- 1.400,- forint kéményseprés költsége emelkedik (K337)
- 23.200,- forint HACCP költsége emelkedik (K337) – új ebédlő rész nem volt az eredeti költségvetésbe
- 34.578,- forint EPER rendszerkövetés költsége emelkedik (K337)
- 59.178,- forint ETELKA program tanácsadás költsége csökken (K337)
- 45.000,- forint étkezési kártya kiadás emelkedik (K335)
- 12.150,- forint étkezési kártya ÁFA kiadás (K351)
- 45.000,- forint étkezési kártya bevétel emelkedik (B403)
- 12.150,- forint étkezési kártya ÁFA bevétel (B406)
- 3.465.000,- forint távhő szolgáltatás költsége emelkedik (K3313)
- 3.465.000,- forint áramdíj költsége csökken (K3311)
- 2.000.000,- forint működési kiadások ÁFA-ja csökken (K351)
- 2.000.000,- forint ÁFA befizetés emelkedik (K352)

A Napköziotthonos Konyha költségvetésében az alábbi kiadásokra szükséges előirányzatot biztosítani:

- 232.000,- forint tisztítószer kiadások (K311)
- 520.000,- forint egyéb készletbeszerzés kiadásai (K311)
- 679.000,- forint karbantartási kiadások (villanyszerelés) (K334)
- 6.426.000,- forint tartós élelmiszer beszerzés kiadása (K312)
- 2.121.000,- forint működési célú ÁFA kiadás (K351)
- 985.000,- forint tárgyi eszköz beszerzés (K64)
- 267.000,- forint tárgyi eszköz beszerzés ÁFA kiadása (K67)
- 2.388.000,- forint ÁFA befizetés (K352)

A kiadások fedezetét a térítési díjak bevételeinek növekedéséből fedezzük:

- 8.842.000,- forint térítési díj bevétel (B405)
- 2.388.000,- forint térítési díj ÁFA-ja (B406)
- 2.388.000,- forint ÁFA visszatérítés (B407)

Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő

Bevételek-Kiadások

A Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő működése során a működési bevételek és működési kiadások vonatkozásában szükséges plusz előirányzat biztosítása a következők szerint:

Plusz Kiadás	Összeg	Plusz Bevétel	Összeg
K3313 Távhő- és melegvíz szolgáltatás díjának kiadásai	11.338.377	B16 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	11.338.377
K351 Működési célú áfa kiadásai célú áfa bevételei	566.919	B407 Általános forgalmi adó visszatérítés bevételei	566.919
Összesen	11.905.296	Összesen	11.905.296

A Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő üzemeltetésében álló Móradozsi Uszoda a megemelkedett rezsiköltségek fedezetére a Honvédelmi Minisztériumtól 11.338.377 Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást nyert el, melynek kiadási és bevételi lábára előirányzat biztosítása szükséges a B16 és a K3313-es rovatrenden.

Kiadások átcsoportosítása

A Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdő működése során a kiadások fő előirányzati csoportokon belüli átcsoportosítások váltak szükségessé a következők szerint:

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K1101 Alapilletmény kiadásai	2.050.470	K1103 Céljuttatás, projektprémium előirányzata	2.050.470
Összesen	2.050.470	Összesen	2.050.470

A bérjellegű kiadásokon belül átcsoportosítás szükséges 2.050.470 Ft összegben a K1101-es rovatrendről a K1103-as rovatrendre. Az átcsoportosítások oka a bérek jogcímének megváltozása miatti eltérő rovatrenden történő könyvelés (céljuttatás, projektpremium).

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosítanak fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel		Kiadás	adatok forintban
2022.évi iparűzési adó kiegészítés	18.588.247,-	önkormányzat jutalom	4.735.091,-
kamatbevétel	240.000.000,-	közüvilágítás karbantartás	3.895.687,-
		2022. évi normatíva visszafizetés	204.300,-
		Móra-Tourist Kft támogatás	4.663.814,-
		Móranet Kft támogatás	2.500.000,-
		HÓKT visszatérítendő támogatás	11.330.000,-
		Könyvtár jutalom	727.820,-
		Polgármesteri hivatal jutalom	6.812.119,-
		Napköziotthonos Konyha béremlés	702.883,-
Összesen:	258.588.247,-	Összesen:	35.571.714,-

A tartalék összege az decemberi módosításokkal

223.016.533,- forinttal nőtt.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege:

0,- forint

Tartalék összege a 2023. márciusi rendelet módosítással:

73.566.435,- forint (növekedés)

Tartalék összege a 2023. áprilisi rendelet módosítással:

14.956.562,- forint (növekedés)

Tartalék összege a 2023. májusi rendelet módosítással:

140.789.755,- forint (növekedés)

Tartalék összege a 2023. júniusi rendelet módosítással:

117.829.125,- forint (növekedés)

Tartalék összege a 2023. augusztusi rendelet módosítással:

17.647.359,- forint (csökkenés)

Tartalék összege a 2023. szeptemberi rendelet módosítással:

166.258.178,- forint (csökkenés)

Tartalék összege a 2023. novemberi rendelet módosítással:

122.453.479,- forint (növekedés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat költségvetésében decemberi állapot alapján

508.706.352,- forinttal változott.

A céltartalék összege

Eredeti előirányzatként beépítve:

Norvég pályázat céltartalék (megújuló és alternatív energiaforrás)

46.406.000,- forint

Norvég pályázat céltartalék (időskori ellátásbiztonság növelése)

24.612.304,- forint

Működési tartalék

200.000.000,- forint

Pályázatok tartaléka

5.390.763,- forint

Felhalmozási tartalék

273.000.000,- forint

Összesen:

549.409.067,- forint

Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

1.058.115.419,- forintra változott.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
..../2023. (XII.21.) Önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közsférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közsférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

Európai Unió forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben érheti el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.

A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. Környezeti hatások

A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselőtestület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2023. december 21.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester