Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága

2023. augusztus 31. napján megtartott soros nyílt ülésének napirendje

1./Beszámoló az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

2./Aktuális kérdések

Tartalomjegyzék

253/2023/VIII.31./SZB számú határozat 2. oldal
Napirend jóváhagyása

254/2023/VIII.31./SZB számú határozat 2. oldal
Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

255/2023/VIII.31./SZB számú határozat 3. oldal
A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

256/2023/VIII.31./SZB számú határozat 3. oldal
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

257/2023/VIII.31./SZB számú határozat 4. oldal
A változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V.27) számú PM rendelet hatályon kívül helyezése

258/2023/VIII.31./SZB számú határozat 4. oldal
A változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz ingatlanokra Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

259/2023/VIII.31./SZB számú határozat 5. oldal
Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

260/2023/VIII.31./számú határozat 5. oldal
Igazgatási szünet elrendelése a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál tárgyú 22/2023 (I.26.) számú Kt. határozat módosítása

261/2023/VIII.31./SZB számú határozat 6. oldal
Javaslat a 2023. évi Munkaterv módosítására

262/2023/VIII.31./SZB számú határozat 6. oldal
Tóth Alexandra és Szalma Attila bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított Röszkei út 27. 2. számú lakásra

263/2023/VIII.31./SZB számú határozat 6. oldal
Czutor Róbert és Szabó Ágnes bérlőkijelölése a Malmos rét 1. szám alatti önkormányzati lakás tekintetében

264/2023/VIII.31./SZB számú határozat 7. oldal
Mórahalom, István király út 2/A fszt. 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Katona Zsoltné részére

265/2023/VIII.31./SZB számú határozat 8. oldal
Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Androvics Mónika és Borbás Attila részére

266/2023/VIII.31./SZB számú határozat 9. oldal
Mórahalom, Kissori út 37. 1. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland részére

267/2023/VIII.31./SZB számú határozat 10. oldal
Mórahalom, Szegedi út 74. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Dérfi István és Jeremi Bianka részére

268/2023/VIII.31./SZB számú határozat 10. oldal
Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 12. szám alatti ingatlan tekintetében

269/2023/VIII.31./SZB számú határozat 11. oldal
Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata bérlőkijelölése a Mórahalom Szegedi út 11. szám alatti ingatlan tekintetében

270/2023/VIII.31./SZB számú határozat 11. oldal
Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Fürtön Mónika részére

271/2023/VIII.31./SZB számú határozat 12. oldal
Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 1. számú lakrészének bérlete tárgyában benyújtott pályázat elbírálása

272/2023/VIII.31./SZB számú határozat 12. oldal
Halász Margit Katalin bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 11. szám alatti ingatlan tekintetében

273/2023/VIII.31./SZB számú határozat 13. oldal
Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának kijelölése Király Richárd és Nagy Szilvia részére

Jegyzőkönyv

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2023. augusztus 31. napján a Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:	Németh István	bizottsági elnök
	Balogh Miklós	bizottsági tag
	Katona László	bizottsági tag
	Masa Andrea	bizottsági tag
Igazoltan van távol:	Rozsnyainé Hódi Mária	bizottsági tag
Meghívottként van jelen:	Makráné Hódi Katalin	Hatósági Osztályvezető
	Kothencz-Gregus Anita	Mórahalmi Polgármesteri Hivatal - referens
	Bíróné Szécsi Léna	jegyzőkönyvvezető

Németh István bizottsági elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat. Külön köszönti Kothencz-Gregus Anitát a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal referensét. Tájékoztatja a megjelent bizottsági tagokat, hogy Rozsnyainé Hódi Mária bizottsági tag előzetesen jelezte a bizottság mai napi üléséről való távolmaradási szándékát. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a bizottsági ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Beszámoló az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról
2. Aktuális kérdések

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Szociális Bizottság a napirendi pontra tett javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

253/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Napirend jóváhagyása

Határozat
A Szociális Bizottság a 2023. augusztus 31-i soros nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról
2. Aktuális kérdések

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. napirendi pont
Beszámoló az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

254/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója

Határozat
A Szociális Bizottság a Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2. napirendi pont
Aktuális kérdések

1.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

255/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat
A Szociális Bizottság A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

256/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat
A Szociális Bizottság a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.

Tájékoztatás a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal CS/B01/03478/2023. iktatószámú törvényességi felügyeleti eljárásáról és a

- ***a változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V.27) számú PM rendelet***
- ***a változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz ingatlanokra Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése***

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést és javasolja az előterjesztés két külön határozattal történő elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az 1. számú határozati javaslatot A változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V.27) számú PM rendelet hatályon kívül helyezése vonatkozásában a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

257/2023/VIII.31./SZB számú határozat

Tárgy: A változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V.27) számú PM rendelet hatályon kívül helyezése

Határozat

A Szociális Bizottság A változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V.27) számú PM rendelet hatályon kívül helyezése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Németh István bizottsági elnök a 2. számú határozati javaslatot A változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz ingatlanokra Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése vonatkozásában a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

258/2023/VIII.31./SZB számú határozat

Tárgy: A változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz ingatlanokra Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Határozat

A Szociális Bizottság A változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz ingatlanokra Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

4.

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

259/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása

Határozat
A Szociális Bizottság Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

5.

Igazgatási szünet elrendelése a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál tárgyú 22/2023 (I.26.) számú Kt. határozat módosítása

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

260/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Igazgatási szünet elrendelése a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál tárgyú 22/2023 (I.26.) számú Kt. határozat módosítása

Határozat
A Szociális Bizottság az Igazgatási szünet elrendelése a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál tárgyú 22/2023 (I.26.) számú Kt. határozat módosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

6.

Javaslat a 2023. évi Munkaterv módosítására

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

261/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Javaslat a 2023. évi Munkaterv módosítására

Határozat
A Szociális Bizottság a Javaslat a 2023. évi Munkaterv módosítására tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

7.

Tóth Alexandra és Szalma Attila bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított Röszkei út 27. 2. számú lakásra

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

262/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Tóth Alexandra és Szalma Attila bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított Röszkei út 27. 2. számú lakásra

Határozat
A Szociális Bizottság a Tóth Alexandra és Szalma Attila bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított Röszkei út 27. 2. számú lakásra tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

8.

Czutor Róbert és Szabó Ágnes bérlőkijelölése a Malmos rét 1. szám alatti önkormányzati lakás tekintetében

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

263/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Czutor Róbert és Szabó Ágnes bérlőkijelölése a Malmos rét 1. szám alatti önkormányzati lakás tekintetében

Határozat
A Szociális Bizottság a Czutor Róbert és Szabó Ágnes bérlőkijelölése a Malmos rét 1. szám alatti önkormányzati lakás tekintetében tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

9.

Mórahalom, István király út 2/A fszt. 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Katona Zsoltné részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Katona Zsoltné 1996. április 15. óta bérlője a Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú szociális bérlakásnak. A lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2023. szeptember 30-án lejár. Katona Zsoltné és családja továbbra is szeretne a bérlakásban lakni, ezért írásban kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását. Bérlő 56 éves rokkantnyugdíjas, férje Szegeden a Sole Mizo Zrt-nél dolgozik. 30 éves fiuk él még a lakásban, aki a Scania Hungaria Kft. alkalmazásában áll. Lakásbérleti tartozása nincs.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Istvánbizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

264/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom, István király út 2/A fszt. 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Katona Zsoltné részére

Határozat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, **István király út 2/a fszt. 3.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Katona Zsoltné** részére”* tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3.** szám alatti, 56 m^2 alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Katona Zsoltné** (6782 Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3.) részére **2023. október 1-től 2025. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra.

3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 30.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom Város Polgármestere
2./ Katona Zsoltné (6782 Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3.)
3./ Irattár

10.

Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Androvics Mónika és Borbás Attila részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 288/2004. (IX. 16.) számú határozatában Androvics Mónikát és Borbás Attilát jelölte ki a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 2. szám alatti 48,22 m^2 alapterületű önkormányzati bérlakás bérlőjéül. A lakás 2004. október 01. napjától kezdődően igénybevételi díj megfizetése mellett került bérbeadásra, melynek összege 964.400,- Ft volt.
Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet 3/B § /8/ pontja, valamint a létrejött bérleti szerződés értelmében az igénybevételi díj 15 év elteltével nem jár vissza a bérlők részére.

A bérleti szerződés négy alkalommal már meghosszabbításra került, így már nem jár vissza igénybevételi díj a bérlők részére. A lakásbérleti jogviszony 2023. szeptember 30. napján ismételten lejár, a Bérlők továbbra is kérelmezték a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.
Borbás Attila a hódmezővásárhelyi székhelyű Lizore Zrt-nél betanított munkás, sofőr munkakörben dolgozik, Androvics Mónika ügyintéző munkakörben tevékenykedik a Móraprizma Szövetkezetnél. Egy gyermeket nevelnek, aki 17 éves és a Tömörkény István Gimnázium tanulója. Nem rendelkeznek lakásbérleti díj tartozással.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Istvánbizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

265/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 2. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Androvics Mónika és Borbás Attila részére

Határozat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta *„A Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. fszt. 2.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Androvics Mónika és Borbás Attila** részére"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága a 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2.§. (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. fszt. 2.** szám alatti 48,22 m^2 alapterületű lakás bérleti jogviszonyát **Androvics Mónika és Borbás Attila** részére **2023. október 1-től 2025. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*

3./ A Szociális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos teendőket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2023. október 1.

Erről értesítést kap:
1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Androvics Mónika és Borbás Attila (6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 2.)

11.

Mórahalom, Kissori út 37. 1. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 79/2021. (VIII. 26.) számú kijelölése alapján dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland 2021. szeptember 1-től béreli a Mórahalom, kissori út 37. 1. szám alatti 40 m^2 alapterületű bérlakást. Bérlők kérelmére a lakásbérleti szerződés 2022. szeptember 01-től 2023. augusztus 31. napjáig meghosszabbításra került. A fiatal pár 2022. augusztusában házasságot kötött és építési telket vásárolt Mórahalmon. A bérleti jogviszony lejáratának közeledtével bérlők írásban kérelmezték a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását további 1 év időtartamra.
Kotroczóné Dr. Mezőfi Viktória 28 éves, a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban aljegyző munkakörben tevékenykedik, férje Kotroczó Roland 30 éves a Szegedi R&R Software Zrt-nél szoftverfejlesztőként dolgozik.

A kérelmet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincsen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Istvánbizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

266/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom, Kissori út 37. 1. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland részére

Határozat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, **Kissori út 37. 1.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland** részére"* tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. §. 6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a **Mórahalom, Kissori út 37. 1.** szám alatt lévő 40 m^2 alapterületű szolgálati lakás bérleti jogát **Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland** részére **2023. szeptember 1-től 2024. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Dr. Mezőfi Viktória bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3. A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. 09. 01.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland (6782 Mórahalom, Kissori út 37. 1.)

12.

Mórahalom, Szegedi út 74. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Dérfi István és Jeremi Bianka részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az Önkormányzat 2020. júniusában megvásárolta a Mórahalom, Szegedi út 74. (hrsz: 1227/1) szám alatti kertes családi házat Jójárt Vince és neje ingatlantulajdonosoktól 13.000.000,- Ft összegért. Az ingatlan önkormányzati tartalék területként van kezelve arra az esetre, ha olyan befektetői megkeresést kapna az önkormányzat valakitől, hogy a város főutcáján szeretne ingatlanhoz jutni.
Az ingatlanon álló 72,65 m^2 alapterületű főépület beosztása 3 db szoba, konyha, fürdőszoba, előtér.
A felújításra szoruló családi házat 2020. október 01-től önkormányzati bérlakásként hasznosítja az önkormányzat, Dérfi István és családja él itt. A lakásbérleti szerződés 2023. szeptember 30. napján lejár, bérlők kérelmet nyújtottak be annak meghosszabbítására.
Dérfi István 29 éves, a Team Work Szövetkezet (6782 Mórahalom, József Attila utca 6.) paprikaszárítójában dolgozik. Jeremi Bianka 23 éves és szintén a Team Work Szövetkezet alkalmazásában áll. A fiatal pár egy gyermeket nevel, aki 2,5 éves. Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Istvánbizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

267/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom, Szegedi út 74. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Dérfi István és Jeremi Bianka részére

Határozat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, **Szegedi út 74.** szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Dérfi István és Jeremi Bianka** részére"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, **Szegedi út 74.** szám alatti, 72,65 m^2 alapterületű lakás bérleti jogviszonyát **Dérfi István és Jeremi Bianka** (6782 Mórahalom, Szegedi út 74.) részére **2023. október 1-től 2024. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. 10. 01.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Dérfi István és Jeremi Bianka (6782 Mórahalom, Szegedi út 74.)
3. Irattár

Kiosztós anyagként került megtárgyalásra:

13.

Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 12. szám alatti ingatlan tekintetében

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

268/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 12. szám alatti ingatlan tekintetében

Határozat

A Szociális Bizottság a Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 12. szám alatti ingatlan tekintetében tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

14.

Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata bérlőkijelölése a Mórahalom Szegedi út 11. szám alatti ingatlan tekintetében

Németh István bizottsági tag röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági tag az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

269/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata bérlőkijelölése a Mórahalom Szegedi út 11. szám alatti ingatlan tekintetében

Határozat
A Szociális Bizottság a Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata bérlőkijelölése a Mórahalom Szegedi út 11. szám alatti ingatlan tekintetében tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

15.

Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Fürtön Mónika részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

270/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Fürtön Mónika részére

Határozat
A Szociális Bizottság a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Fürtön Mónika részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

16.

Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 1. számú lakrészének bérlete tárgyában benyújtott pályázat elbírálása

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

271/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 1. számú lakrészének bérlete tárgyában benyújtott pályázat elbírálása

Határozat
A Szociális Bizottság a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 1. számú lakrészének bérlete tárgyában benyújtott pályázat elbírálása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

17.

Halász Margit Katalin bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 11. szám alatti ingatlan tekintetében

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

272/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Halász Margit Katalin bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 11. szám alatti ingatlan tekintetében

Határozat
A Szociális Bizottság a Halász Margit Katalin bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 11. szám alatti ingatlan tekintetében tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

18.

Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának kijelölése Király Richárd és Nagy Szilvia részére

Németh István bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh István bizottsági elnök az előterjesztést a Szociális Bizottságnak elfogadásra javasolja.

A Szociális Bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.

273/2023/VIII.31./SZB számú határozat
Tárgy: Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának kijelölése Király Richárd és Nagy Szilvia részére

Határozat
A Szociális Bizottság a Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának kijelölése Király Richárd és Nagy Szilvia részére tárgyú előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Erről értesítést kap:
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Németh István bizottsági elnök minden kedves megjelentnek megköszöni a megjelenést, a nyilvános ülést további napirend, illetve bejelentés nem lévén berekeszti, és zárt ülést rendel el.

K. m. f.

Németh István
Szociális Bizottság
Elnöke

Masa Andrea
Szociális Bizottság
Tagja

J E L E N L É T I Í V

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2023. augusztus 31. napján a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal arra kijelölt hivatalos helyiségében megtartott soros nyílt ülésén

Jelen vannak:

Németh István képviselő, a bizottság elnöke .....

Balogh Miklós képviselő, bizottsági tag .....

Katona László képviselő, bizottsági tag .....

Rozsnyainé Hódi Mária bizottsági tag IGAZOLTAN TÁVOL

Masa Andrea bizottsági tag Masa Andrea

Meghívottak:

Makráné Hódi Katalin
Hatósági Osztály Vezető .....

Bíróné Szécsi Léna .....

KOTHENCZ-GREGLIS ANITA

Mórahalom Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szociális Bizottság
Elnökétől

MEGHÍVÓ

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális Bizottsága

2023. augusztus 31-én 12:30 perckor
tartja augusztusi soros ülését

Helye: Városháza

Napirendje:

1./ Aktuális kérdések

Mórahalom, 2023. augusztus 21.

Németh István Imre s.k.
bizottsági elnök

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

I. R. KERÜLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH-/1/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Tóthné Klamár Gyöngyi
Tárgy:	Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi pénzügyi tervének I. félévi beszámolója
Véleményező bizottság	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Szociális Bizottság Ügyrendi Bizottság Bizottság

Jegyző:
Kabinet:
Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. évi Munkaterv meghatározza, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi végrehajtásáról írásban tájékoztatni kell a Képviselő-testületet. A tájékoztatás tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg alakulását."

A 2023. évi költségvetést a 7/2023. (II. 23.) Kt rendeletével fogadta el Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete.

Az elfogadott költségvetés módosítására az I. félévben négy alkalommal került sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót vitassa meg az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével, és fogadja azt el.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. Mórahalom város Képviselő-testülete a 2023. évi Munkaterv alapján a **2023. évi pénzügyi terv I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót** megtárgyalta, és azt elfogadja

2./ Mórahalom város Képviselő-testülete felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a pályázatok lebonyolítása, a felhalmozási kiadások kifizetése, a megnövekedett nyersanyag és energia árak miatt a gazdálkodási egyensúly megtartására különös gondot fordítson.

Határidő: folyamatos,
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

3./ Felhívja az Önkormányzati intézmények vezetőinek figyelmét a költségvetési rendeletben tervezett és jóváhagyott saját bevételek beszedésére, a kiadási előirányzatok takarékos és körültekintő felhasználására.

Határidő: folyamatos,
Felelős: intézményvezetők,

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a költségvetési szervek figyelmét az előirányzat gazdálkodás kötelezettségére, az éves költségvetés módosításának szükségességére a terven felüli indokolt kiadások esetében. Az előirányzat módosításokat az Önkormányzati költségvetés módosításokhoz igazodva, de legalább negyedévenként el kell végezni.

Határidő: folyamatos,
Felelős: intézményvezetők,
Költségvetési és adóosztály vezető

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város Polgármestere
2./ Mórahalom város Jegyzője
3./ Mórahalom Város Önkormányzata Napközi-otthonos Óvoda vezetője
4./ Mórahalmi Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház vezetője
5./ Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő vezetője
7./ Költségvetési és adóosztály vezetője

Mórahalom, 2023. augusztus 26.

N á g r á d i Z o l t á n
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
7/2023. (II.23.) sz. Önkormányzati rendelet első féléves beszámolójának indokolása

A veszélyek korába lépünk. A járvány után most a háborúval és a nyomában járó gazdasági és energiaválsággal kell megküzdeni. Az elhúzódó háború Európa gazdaságát válságba taszította.

A 2023-as költségvetés a rezsivédelem költségvetése. Magyarország energiaszámlája hétről tizenhét milliárd euróra nőtt. A Rezsivédelmi Alap azonban jelentős, több mint 2600 milliárd forintos forrást biztosít arra, hogy a családok, az állami intézmények, és az önkormányzatok is hozzájárulást kapjanak a megnövekedett kiadásaikhoz.

Az orosz-ukrán háború, valamint a nyugati államok ura adott Oroszország elleni szankciósorozata nyomán néhány nap alatt nagyot változtak a magyar gazdaság kilátásai is. Az elemzők és a piaci szereplők is elkezdték elővenni a pesszimista forgatókönyveket; az eddig tervezettnél alacsonyabb GDP-növekedés, tartósan magasabb infláció, magasabb kamatok, gyengébb forintárfolyam, elszálló energiaárak. Összességében ez egy olyan mix, ami akár a költségvetés kereteit is könnyen szétfeszítheti. Kérdés, hogy a romló folyamatokat látva meddig tarthat ki a fiskális politika "stratégiai nyugalma", az idei költségvetés ugyanis nincs nagy tartalékokkal elkényeztetve és a mozgástér is folyamatosan szűkül

Kiemelt cél, hogy fennmaradjon a gazdasági növekedés, és tovább növekedjenek a Magyarországra érkező beruházások.

2023-ban Magyarország és az Európai Unió költségvetési kapcsolatait alapvetően a 2014-2020-as programok zárása és a 2021-2027-es programok indítása határozza meg.

A 2014-2020-as időszaki Európai Strukturális és Beruházási Alapok keretében összesen mintegy 9000 milliárd forint összegű uniós forrás állt a kedvezményezettek rendelkezésére. Ezt az összeget egészítik ki összesen 150 milliárd forint uniós forrással a Hellügyi Alapok és egyéb más uniós programok.

A 2021-2027. közötti programozási időszakban rendelkezésre álló kohéziós politikai uniós források nagyságrendileg 7900 milliárd forintot jelentenek.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetést meghatározó alapelvek szigorú gazdálkodást határoznak meg az önkormányzatnak és intézményeinek.
A gazdálkodás fedezetét továbbra is a feladatellátáshoz igazodó, 2013. évben bevezetett feladatalapú támogatási rendszer által biztosított támogatási összeg, valamint a helyi adók beszedéséből származó, illetve működési bevételek összege adja.

Az Önkormányzat sem likvid, sem folyószámlahitellel nem rendelkezik.

A takarékos gazdálkodással biztosítani kell a város, az intézmények feladatellátását, csak indokolt, képviselő-testület, vagy a polgármester által jóváhagyott esetben lehet a kiadások összegét emelni, megfelelő bevételi források biztosítása mellett.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom városi Önkormányzat 2023. évi költségvetési bevételeit és kiadásait befolyásoló, meghatározó tényezők

A mindenkori költségvetéssel szemben elvárt követelmény, hogy az egyrészt illeszkedjék az állami költségvetés politikájához, a helyi célkitűzésekhez, illetőleg vegye figyelembe a tárgyév és azt megelőző évek gazdálkodási eredményeit, áthúzódó kötelezettségvállalásait.

Az önkormányzat 2023. évi bevételei között megtervezésre kerültek a normatív hozzájárulások, támogatások, a központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatások, az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei, a helyi adóbevételek, az önkormányzati vagyonhasznosításból származó bevételek.
2023. évben a költségvetés tervezése során is elsődleges szempont volt az önkormányzat fenntartásában működő intézményhálózat **szakmailag elfogadható színvonalú működésének biztosítása**:
- a közfeladatot ellátó intézményrendszer és a hivatal biztonságos működésének biztosítása, különös tekintettel az alapfeladatokra,
- a gazdálkodás során ügyelni kell a bevételek és kiadások egyensúlyára,
- az önkormányzat területén racionális, hatékony, eredményes gazdálkodást kell folytatni,
- törekedni kell a bevételek teljes körű beszedésére, és az esetleges új bevételi források felkutatására,
- pályázati lehetőségek felkutatása kihasználása.

Az önkormányzati intézmények körében továbbra is fennmaradt a pályázati program-finanszírozás, mely az alábbi feladatokat írja elő:

- A pályázatok költségvetésének összeállításakor tervezni kell a központi igazgatás működési költségeivel
- A pályázatok támogatási részének fedezetet kell biztosítania a központi igazgatás működési költségeire, mely összeggel az önkormányzat költségvetése tehermentesíthető
- A pályázat benyújtásával egy időben ismerni szükséges, hogy a törzsállományból hány fő, és milyen önkormányzati feladatot finanszíroz a program
- A pályázati önerő igénylésével egy időben az előterjesztés mellékletét képezze a program költségvetése elemi bontásban, mely összhangban kell legyen a pályázat költségvetési táblájával.

A féléves beszámoló táblázatai az 1-6. sz. mellékletben találhatóak.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Bevételek

Az önkormányzat és intézményei bevételi előirányzatát és a teljesítés alakulását az előterjesztés 1.sz. melléklete tartalmazza.

Mórahalom városi Önkormányzat

Mórahalom Városi Önkormányzat a bevételeit a módosított előirányzathoz képest 64,58 %-ban teljesítette. Ezen belül a működési bevételeit 50,75 %-ban, felhalmozási bevételeit 76,57 %-ban teljesítette.

Önkormányzatok támogatása

Az Önkormányzatot megillető működési célú támogatások tervezett és féléves teljesítés adatait - a helyi önkormányzatok támogatása részben taglalt támogatási céloknak megfelelően - az alábbi táblázat tartalmazza.

adatok forintban

	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a módosított előirányzathoz
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	244.100.175	251.878.575	130.976.859	52,00
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	239.804.680	268.813.650	139.783.094	52,00
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	542.574.001	656.549.815	365.214.957	55,63
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	171.469.821	177.709.586	92.408.986	52,00
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	24.120.051	25.601.051	13.312.546	52,00
Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	9.803.578	9.803.578	100,00
Összesen:	1.222.064.728	1.390.356.255	751.500.020	54,05

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A fenti táblázatban Mórahalom Városi Önkormányzat által igényelt összes normatív támogatás szerepel, azonban köznevelési feladatok és szociális feladatok tekintetében a normatív támogatás egy része a Társulásban ellátott szociális feladatokra, egy kisebb része pedig az ásotthalmi gyermek étkeztetés feladataira szolgál.

Az alábbi táblázat mutatja a mórahalmi feladatellátást szolgáló normatív támogatások összegét:

adatok Ft-ban

	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a módosított előirányzathoz
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	244.100.175	251.878.575	130.976.859	52,00
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	239.804.680	268.813.650	139.783.094	52,00
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	127.285.769	143.460.779	75.051.703	52,32
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	138.490.321	143.533.314	74.637.323	52,00
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	14.457.529	15.345.238	7.979.524	52,00
Elszámolásából származó bevételek (B116)	0	3,802.546	3.802.546	100,00
Összesen:	764.138.474	826.834.102	432.231.049	52,27

Mórahalom Városi Önkormányzat normatíva növekedése az előző év módosított előirányzatához képest 36.466.355,- forint. A normatív támogatás növekedést nemcsak a normatív tételek változása okozza, hanem a feladatok változása is. A 2022/2023-as nevelési évében az óvodai nevelésben részvevő gyermekek számított létszáma 9,6 fővel csökkent, ugyanakkor az energiaköltségek többlet kiadására plusz forrást kaptunk. A szociális ellátás területén nőtt a személyes gondoskodásban részvevő idősek száma és a támogató szolgálat teljesítménytámogatásának feladategysége. A gyermekétkeztetés területén az étkeztetési feladatokat tovább növelte a szakközépiskolai és a kollégiumi diákok számának a növekedése.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A kulturális feladatok támogatásának emelkedését 79.668,- forint összegben okozza a lakosságszám növekedése, 9.662.522,- forint kulturális bértámogatás, amit az elmúlt évben közvetlenül a támogatottak kaptak.

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvényben a normatív támogatások még nem kompenzálták a minimálbér és garantált bérminimum emelkedéséből eredő többlet költségeket. A 68/2023. (III. 10.) számú, A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a települési önkormányzatok számára biztosítandó támogatásról szóló kormányrendelet alapján az alábbi kompenzálás illette meg Mórahalom Városi Önkormányzatot:

	2023. évi kiegészítő támogatás
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	7.778.400
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	29.008.970
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	64.373.621
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	6.243.765
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	1.481.000

Az összesen **108.885.756,- forint** támogatás növekedésből **62.494.021,- forint** támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt. Mórahalom Város Önkormányzata Napközi otthonos Óvodájának **29.008.970,- forint** támogatás járt. A gyermekétkeztetés támogatása **6.243.765,- forinttal** nőtt, mely növekedésből **1.371.282,- forinttal** az Ásotthalmi gyermekétkeztetés támogatása lett több, **4.872.483,- forinttal** pedig a Mórahalmi gyermekétkeztetés támogatása nőtt.
Az önkormányzati hivatal működésének támogatására **7.778.400,- forint** támogatást kaptunk és a mórahalmi tanyagondnoki szolgálat támogatására pedig **1.879.600,- forintot.**

Mórahalom Városi Önkormányzat 2022. évi beszámolója a Magyar Államkincstár által elfogadásra került, így a beszámolóban jelentkező elszámolási különbözetet a Kincstár kiutalta az Önkormányzat számára, melynek összege **9.803.578,- forint.**
Többletfinanszírozást az alábbi célokra kaptunk:

- 1.968.937,- forintot köznevelési feladatok támogatására
- 6.552.780,- forintot szociális és gyermekjóléti feladatok támogatására
- 1.635.900,- forintot bölcsődei feladatok ellátására
- -351.039,- forintot intézményi gyermekétkeztetés támogatására

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az elszámolási különbözetből **8.188.680,- forint** Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját **1.614.898,- forint** pedig Mórahalom Város Önkormányzatát illeti meg.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok értelmében az önkormányzat jogosult a 2023. május 23-ig beküldött adatlappal a 2023. évi megalapozó adatok módosítására.

A májusi normatíva felmérés eredményeként **4.590.862,-** forint támogatás csökkenés következett be, az alábbiak szerint:

	2023. májusi normatíva felmérés eredménye
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	-3.671.550
Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	1.878.124
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	-2.797.436

Az óvodai gyermeklétszámban a májusi prognózis szerint a 2023/2024-es tanévre csökkenés várható, mely alapján az óvoda üzemeltetés támogatása a 3 fővel csökken a megalapozó felméréshez viszonyítva, a pedagógus létszám támogatása pedig 0,2 fővel csökkent. A 2023-évi megalapozó felmérés alkalmával a megnövekedett energia költségek finanszírozására 7.120.000,- forint támogatást kaptunk, melyből a májusi felmérés alkalmával 2.190.000,- forintot elvontak.
A szociális szféra területén is a legtöbb helyen csökkentek a feladatmutatók, így a támogatási összegek is. Többlet támogatást az időskorúak nappali ellátásán és a támogató szolgálat teljesítménytámogatásán jelentkező feladatmutató növekedése miatt tudtunk elérni, valamint a bölcsődei ellátás üzemeltetési támogatása nőtt. Az összes szociális szférát érintő többlet támogatás **1.878.124,- forint** mely átadásra kerül a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központjához.
A gyermekétkeztetés béntámogatása az étkezésben részvevő gyermekek számának csökkenése miatt **3.375.375,- forinttal** csökken, melyből 0,16 fő finanszírozott létszám csökkenés Ásotthalmot illet **432.048,- forint támogatás csökkenéssel**, 1,09 fő finanszírozott létszám csökkenés pedig **Mórahalmot illet 2.493.327,- forint támogatás csökkenéssel**. A gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása **577.939,- forinttal emelkedett.**
A májusi normatíva felmérés eredménye az Önkormányzat és intézményei költségvetés még nincs átvezetve, mivel az eredményt 2023. augusztus hónapjában tette közzé a Magyar Államkincstár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A 2021. évi költségvetési törvényben megszüntették a beszámítás rendszerét, ugyanakkor kiterjesztették a szolidaritási hozzájárulási adó fizetési kötelezettséget. 2021-től azoknak az önkormányzatoknak kell szolidaritási hozzájárulási adót fizetni, amelyek iparűzési-adóerőképessége a 22.001,- forintot meghaladta.
Mórahalom Városi Önkormányzat **szolidaritási hozzájárulási adó** fizetési kötelezettsége 2023-ban **96.464.439,- forint,** melyet a havi normatív támogatás folyósításának keretében vonnak el az Önkormányzattól. Az előző évhez képest az elvonás összege **9.528.073,- forinttal nőtt.** Az első félévi elvonás összege **50.161.508,- forint,** mely **52,00 %-os** teljesítettséget jelent.

Egyéb működési célú támogatás (B16)

Egyéb működési célú támogatásként az első félévben **107.030.450,-** forint bevétellel gazdálkodtunk. Ez az összeg a módosított előirányzat 46,88 %-a.

adatok Ft-ban

hivalytelep támogatási bevételek	3.318.917
2022. évi autómentes nap	850.000
TOP-5.1.3-15 Helyi foglalkoztatási együttműködések	7.139.390
alacsony küszöbű ellátás SZOC-18-ALT-ASZ-1-006	8.379.100
SCHOLÁR-SME HUSRB1903/43/008 Diákszálló építése Mórahalmon	31.829.083
közfoglalkoztatási programok támogatása	22.494.354
mezőőri támogatás	1.080.000
1897/6795/K Móradombi uszoda 2023. I. negyedévi energiaköltség támogatás	19.358.000
6203/3/2023 Móradombi uszoda 2023. II-III. negyedévi energiaköltség támogatás	12.561.606

Az első félévben folyósított támogatások nagyobb része olyan pályázatokhoz kapcsolódik, amelyek zárultak, elszámolásuk megtörtént és az utófinanszírozott támogatási összegeket kaptuk meg. Az év második felében is megvalósult pályázatok utófinanszírozott összegeit várjuk. A közfoglalkoztatási programokra havonkén folyósít a Kormányhivatal előleget a bérek kifizetésének ütemében. Az uszoda támogatásokat a támogató szervezet előlegként folyósította.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Közhatalmi bevételek:

A **helyi adóbevételünk** a következőképpen alakult 2023. június 30-ig:

adatok Ft-ban

Adónem	2023. évi előirányzat	2023. I. félévi teljesítés	2023. évi I. félévi teljesítés %-ban
Építményadó	80.000.000	37.955.312	47,44
Telekadó	160.000.000	34.485.298	21,55
Magánszemélyek kommunális adója	30.000.000	14.058.680	46,86
Vagyoni típusú adók összesen:	**270.000.000**	**86.499.290**	**32,04**
Iparűzési adó	460.000.000	346.981.787	75,43
Idegenforgalmi adó	57.000.000	24.762.155	43,44
Termékek és szolgáltatások adói összesen:	**517.000.000**	**371.743.942**	**71,90**
Pótlékok, bírságok és egyéb bevételek	2.000.000	488.003	24,40
Egyéb közhatalmi bevételek összesen:	**2.000.000**	**488.003**	**24,4**
Termőföld bérbeadása miatti személyi jövedelemadó		9.750	
Közhatalmi bevételek összesen:	**789.000.000**	**458.731.235**	**58,14**

A közhatalmi bevételünk a 457.731.235,- forint előirányzathoz viszonyítva **58,14 %-ra teljesült.**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az adóbevételek tekintetében az Önkormányzat a 2023. évi költségvetés összeállításakor az érvényben lévő adómértékek alapján határozta meg a várható adóbevételeket. A telekadó és a kommunális adó tekintetében volt 2023-ban adómérték emelés. Az iparűzési adó bevételt az előző év befolyt adóbevétele alapján határoztuk meg. Az idegenforgalmi adó bevétel tekintetében a pandémiás évek alacsony bevételével szemben már az azt megelőző időszak adóbevételével terveztünk.
A vagyoni típusú adók bevételei az első félévben 32,04 %-ban teljesültek, mely alacsony teljesítésének az oka, hogy a telekadó rendeletünket több vállalkozás megkifogásolta, így a Képviselő-testület 2023-ban módosította a telekadó mértékét. A költségvetést még nem igazítottuk hozzá a módosított adórendelethez.

Az iparűzési adó bevételünk a tervezett bevételhez képest 75,43 %-ban teljesült.
Az elmúlt két évben a ki- és középvállalkozások támogatására a Kormány az iparűzési adófizetési kötelezettség mértékét megfelezte és a kieső adóbevételt a központi költségvetés az önkormányzatok számára támogatásként megtérítette. Az idei évtől a rendszer visszaáll a korábbiakra, így a vállalkozások fizetik a teljes iparűzési adót.
A Mórahalom területén működő vállalkozásoknak köszönhetően a tervezett iparűzési adó bevételt jelentősen túlteljesítjük.
A 2023. I. félévi kincstári adatszolgáltatás keretében meghatározásra került az Önkormányzat iparűzési adóerő képessége, mely az elmúlt évek legjelentősebb változását mutatja. A vállalkozások iparűzési adóalapja egy év alatt 6.133.801.477,- forinttal nőtt. Az Önkormányzat iparűzési adóerő képessége 50.651,- forint/főről 63.340,- forintra emelkedett.

Szolgáltatások ellenértéke (B402)

A szolgáltatások bevétele rovatrenden számoljuk el az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások karbantartásával kapcsolatban felmerült továbbszámlázott szolgáltatásokat, az egyéb szolgáltatásokból (szponzori díjak, üzemeltetési költség általány) származó bevételeket mely első féléves összege 13.278.821,- forint volt, ez a tervezett bevétel 45,26 %-a.

Közvetített szolgáltatások (B403)

A számviteli törvény előírása értelmében a **továbbszámlázott kiadásokból származó bevételeket és kiadásokat** külön főkönyvi számlán kell nyilvántartani. Ezen a tételen az Önkormányzatnál félévkor **180.851.211,- forint** bevételünk realizálódott, mely többek között az áram, az internet továbbszámlázásából adódik. A félévig befolyt bevétel a tervezett előirányzat **33,32%-a**. Az alacsony teljesítettségnek az az oka, hogy a tervezéskor az akkor ismert energia árral számoltuk a továbbszámlázás tervünket, ami mennyiségileg megállja a helyét, de a tényleges energia árak a tervezett alatt maradtak, így sem kiadás sem bevétel oldalon nem teljesül a tervünk.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tulajdonosi bevételek (B404)

A tulajdonosi bevételek között számoljuk el az Önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételeit, melyek az alábbi főbb tételekből jelentenek bevételt az Önkormányzat számára:

- Földterület bérlet **3,103.968,- forint**
- Lakbér bevétel **30,902.930,- forint**
- Nem lakáscélú bérleményből származó bevétel **53.284.985,- forint**
  (üzlethelyiségek, Ipari Parki ingatlanok, közműhálózat, stb bérleti díj bevételei)
- Adósságszolgálat **1,964.476,- forint**

Az önkormányzati vagyon hasznosításából származó összes félévi bevételünk 89,256.379,- forint, melyel az éves tervünk 43,3 %-ban teljesült.
A Kormány által 2020-ban hozott díjemelési moratórium 2022. végével megszűnt, így az Önkormányzat a bérelendő ingatlanainakbérleti díját 2023-tól meg tudta emelni.

Kamatból származó bevételek (B408).

A 2023-as költségvetési évre tervezett és befolyt kamatbevételeink az alábbiak szerint alakultak félévkor:

	2023. évi előirányzat	2023. I. félévi teljesítés	2023. I. félévi teljesítés %-a
Betéti kamat	200.000.000,-	230.541.895,-	115,27
Kölcsön kamat	240.000.000,-	128.757.830,-	52,40
Összesen	440.000.000,-	359.299.725,-	81,62

Az Önkormányzat 2023.ban már csak rövidlejáratú betétbe köti az aktuálisan szabad pénzeszközét. Az állampapír lekötéseinket 2022-ben a kedvezőtlenebb kamatfeltételek miatt megszüntettük. A betéti kamatok alakulása az első félévben az alábbi volt:

Az első félév betéti kamati az alábbiak szerint alakultak:

Lekötési időszak kezdet	Lekötés kamata %
2023.01.01.	16,50
2023.01.12	16,72
2023.01.26.	16,75

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2023.03.02.	17,00
2023.03.09.	17,15
2023.03.23.	17,20
2023.03.30.	17,45
2023.05.25	16,45
2023.06.22.	15,47

Az év első negyedévében a MNB által közzétett kamatfolyosó, mely a rövidlejáratú betétekre vonatkozott, folyamatosan nőtt és aza alsó határa 18,5 %-nál átállt meg március végén. Május végéig két hónapon keresztül tartotta magát az a kamatláb, onnantól kezdve viszont a Központi Bank a kamatlább csökkentését határozta el. Május végétől következetesen havi 1%-kal csökken kamatfolyosó alsó határa, így az elérhető kamat mértéke is. A jegybank azt akarja elérni, hogy a betéti kamat és ajegybanki alapkamat mértéke egyforma legyen, és onnatól együtt mozgatja a két kamatot. Jelenleg a jegybanki alapkamat mértékének csökkentéséről még nincs információ.

Az Önkormányzat által biztosított visszatérítendő támogatások kamatát alapvetően a jegybanki alapkamat mértékével számoljuk, kivéve néhány esetet, ahol kedvezményes kamat lett megállapítva.

Egyéb működési bevételek (B411)

Az egyéb működési célú bevételeink féléves teljesítés adta **2.240.922,-** forint, mely az előirányzatunkhoz képest **139.01 %-os** teljesítést mutat.

Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (B64)

A korábban, visszatérítendő támogatásként megítélt összegek közül az első félévben az alábbi összegek térültek meg:

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Inno.Geo Kft	16.000.000	16.000.000	0
Egy-Másért Egyesület	1.214.170	1.214.170	0
Szép-Kör Egyesület	2.451.603	2.451.603	2.451.603
Összesen:	19.665.773	19.665.773	2.451.603

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A visszatérítendő támogatások első féléves teljesítettsége 12,47 %.

Egyéb működési célú átvett pénzeszközök B65

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Lakásfelújítási hozzájárulás	4.585.236	4.585.236	2.367.498
Mozgáskorlátozottak Mórahalmi Egyesülete	129.981	129.981	129.981
Judo Egyesület	20.000	20.000	20.000
Sasfiók program	0	1.500.000	1.500.000
Homokhátságért Élelmiszeripari Szövetkezet	0	0	9.685
Összesen:	4.735.214	6.235.217	4.027.164

A lakásfelújítási hozzájárulást a lakók az év első felében időarányosan teljesítették. A Mórahalmi Mozgáskorlátozottak Egyesülete és a Judó Egyesület pedig a 2022-ben fel nem használt támogatását visszafizette.

Felhalmozási bevételek:

Mórahalom városi Önkormányzat 2023. első félévi felhalmozási bevételei az alábbiak szerint alakultak:

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
B51 Immateriális javak értékesítése	0	0	180.000
B52 Ingatlanok értékesítése	111.894.433	293.965.599	226.226.338
B53 Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	1.000.000	1.000.000	551.181
B54 Részesedések értékesítése	5	1.000	1.000

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

B55 Részesedések megszűnése	0	34.862.268	34.862.268
Összesen	112.894.033	329.827.399	261.620.787

A tárgyi eszköz értékesítés bevétele az első félévben 79,32%-ra teljesült.

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. első félévi ingatlanértékesítéséből származó bevétele 226.226.338,- forint, mely az előirányzat 76,96 %-a.

Az elért bevétel főbb elemei az alábbiak.

- telek értékesítés 21.344.881,- forint
- telek értékesítés Mátyás király körút 5.567.598,- forint
- Ipari Parki ingatlanok értékesítése 180.633.958,- forint
- ingatlan értékesítés 18.372.025,- forint

Felhalmozási célú önkormányzati támogatások államháztartáson belülről (B25)

A B25-ös rovatrenden számoltuk el azokat a bevételekkel, amelyeket a felhalmozási célú támogatásként a pályázatokhoz kapunk.
2023. év első félévében az alábbi támogatási összegek folytak be:

adatok Ft-ban

TOP-2.1.3-16-CS1-2021-00033 Csapadékvíz elvezetési projekt	74.409.218
Top-Plusz-1.2.1.21 Fenntartható vízspfejlesztési stratégiák	19.391.503
Összesen:	93.800.721

A felhalmozási célú támogatásaink 7,8 %-kal teljesültek az első félévben.
Ennek oka, hogy több olyan pályázati támogatást várunk, amelyet a pályázat elszámolása után folyósít a támogató fél. Egyenlőre azt tapasztaljuk, hogy nagyon lassú a pályázatok elszámolásának, ellenőrzésének a lefolytatása, így hosszú az időszak, amíg hozzájutunk a támogatásokhoz.

Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (B74)

Korábban, illetve tárgyévben nyújtott visszatérítendő támogatásból az első félévben az alábbi összegek kerültek visszafizetésre.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

adatok Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Móra-Prop Kft	40.000.000	40.000.000	
Mómép Kft	34.000.000	34.000.000	34.000.000
Egy-Másért Egyesület	30.616.098	30.616.098	
Térségi Gazdaságfejlesztő Kft	6.876.000	6.876.000	
Szent László Király Plébánia	750.000	750.000	
Virágátrium Kft	9.600.000	9.600.000	11.187.425
Városi Sportegyesület	28.185.497	28.185.497	
Móra-Tourist Kft	5.000.000	5.000.000.	
Szép-Kör Egyesület	53.248.778	53.248.77	0
Összesen:	208.276.373	208.276.373	45.876.376

A felhalmozási célú visszatérítendő támogatások visszatérítésének alacsony (22,03%) szintje azért van, mert a visszafizetési határidő év végén jár le.

Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz (B75)

Az egyéb átvett felhalmozási célú átvett pénzeszközök befizetése az első félévben 15.244.548,- forintban teljesült, melyet közműfejlesztési hozzájárulás címén fizettek be a partnerek. A legnagyobb része lakossági befizetés 13.824.948,- forint, 1.174.800,- forint a vállalkozói befizetés.

Maradvány igénybevétel

A 36/2013. (IX. 13.) NGM rendelet szabályozza a maradvány elszámolását.
Az önkormányzat esetén **4.057.410.640 forint volt, a 2022. évi pénzmaradványból** maradvány igénybevétel címen lekönyvelt összeg.

MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Az intézmény a **bevételeit 51,69 %-ra** teljesítette.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Közhatalmi bevételek (B3)

A B3 rovatrenden összesen 94.500,- forintot számolunk el, mely 27,00 %-ra teljesült, az első félévben.

adatok Ft-ban

Egyéb bírság	94.500,-

Működési Bevételek (B4)

A B 4 rovatrenden 7,- forint bevétel realizálódott az első félévben, mely 0,00 %-ra teljesült, a módosított előirányzathoz viszonyítva.

adatok Ft-ban

Szolgáltatások értéke	0
Kiszámlázott egyenes adózású értékesített termékek áfája	0
Kamatbevételek	7
Egyéb különféle működési bevételek	0

Működési bevételként a Társulások részére munkaszervezeti feladatok elvégzésének ellentételezése van megtervezve, melyet decemberben fizetnek ki a Társulások a Polgármesteri Hivatal részére.

Intézményfinanszírozást 72.652.135 forint összegben vettünk igénybe, mely 49,36%-ban teljesült.

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal esetén a 2022. évi maradvány összegére 17.948.191 forintot könyveltünk. A 2021. évi maradványból 10.042.493,- forint elvonására kerül, melynek teljesítése 2023. december 31-ig megtörténik.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A városi könyvtár költségvetését meghatározza a kulturális normatíva, ami a 2023-es évben is 2.213,- Ft/fő, s így több mint 50%-ban fedezi az intézmény éves összes kiadását. A normatíva 10%-át kötelesek vagyunk állománygyarapításra fordítani, további 10%-át pedig közművelődési feladatok ellátására kell felhasználni.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A személyi jellegű költségek terén a 2022. évi 20%-os bérfejlesztés mértékéig támogatást kap az önkormányzat a nettó finanszírozás keretében. Így az előző évhez képest a fenntartó által megítélt 2023. évi béremelés, valamint az intézményvezető jubileumi jutalma jelent többlet költséget. Csökkenti viszont a személyi kiadásokat, hogy az idei évben már nem kell számolni útiköltség térítéssel, hiszen minden alkalmazott helyi lakos.

Az intézménynek jelenleg nem fut olyan nagyobb projektje, amelynek segítségével megtakarításokat tud eredményezni. Azonban ezt ellensúlyozva továbbra is olyan többletfeladatvállalása van, amelyből bevételt tervez. Ide tartozik a Homokhát Eurointegráció Nonprofit Közhasznú Kft. (Kapocs Népfőiskola) számára végzett ismeretterjesztő foglalkozás sorozat, amelynek első féléves teljesítését az intézmény elvégezte. Ide tartoznak a nyári gyermektáborok, amelyek teljes tervezett létszámmal valósultak meg, így a tervezett bevétel realizálódott. Szintén megvalósult a Móra-Tourist Kft. számára biztosított helyismereti szolgáltatás.

Az intézmény a bevételeit 53,24 %-ra teljesítette.

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden **1.960.621,- forint** bevétel realizálódott az első félévben, mely 45,64 %-ra teljesült, az előirányzathoz viszonyítva.

adatok Ft-ban

Szolgáltatások ellenértéke	1.195.485
Kiszámlázott általános forgalmi adó	182.064
Általános forgalmi adó visszatérítése	581.500
Kamatbevételek	1
Egyéb működési bevételek	1.571

Finanszírozási Bevételek (B816)

A B816 rovatrenden a központi, irányító szervi támogatás teljesítése **12.382.002,- forint** az ütemtervnek megfelelően **50,93 %-os.**

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház esetén a 2022. évi maradvány összegére **1.897.431,- forintot** könyveltünk.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Város Önkormányzata Napközi otthonos Óvoda

A 2023-as év I. félévében a rezsicsökkentés, valamint a gazdasági változásokból adódó problémák rótnak intézményünkre terhet.
Az óvoda a 2023-as és I. félévében nyitva tartott, és lehetőséget biztosított a szülők számára, hogy gyermekük részére igényeljék az ellátást.
Ezen időszak alatt a felújítási, karbantartási munkák folyamatosan történtek, melyekhez kül- és beltéri festékek, fa és vasanyagok kerültek beszerzésre. Az intézmény belső területén kialakításra került:

- vezetői szoba
- tárgyaló

A két plusz helyiség kialakítása lehetővé teszi, hogy a szülőket is be tudjuk hívni személyes beszélgetésre. A munkálatokhoz szülői támogatást is kaptunk festék és munka formájában.
Két dolgozó részére jubileumi jutalom kifizetése történt, egyikük 25 éves dolgozóként 2 havi alapbérének megfelelő összegben, illetve a 30 éves munkaviszonyra 3 havi jubileumi jutalomban részesült dolgozónk.
Két dolgozónk érte el a 40 éves munkaviszonyt, ők tovább lesznek foglalkoztatva intézményünkben. Jubileumuk kifizetése folyamatban van.
A Napközi Konyha működése folyamatos volt az első félévben is.
Szeptemberre 2022/2023-es nevelési évben a székhelyen 9, a telephelyen 4, összesen 13 csoport került kialakításra. Az intézmény működése most is zavartalan volt.
Intézményünk gyermeklétszáma az előző nevelési évhez képest csökkent, a jelenlegi és várható létszámok tekintetében nincs jelentős változás. Ennek figyelembevételével a következő időszakra is a jelenlegi csoport és dolgozói létszámmal lehet számolni. (2022.októberi statisztika szerint 257 fő a gyermeklétszám).

Dolgozóink elhivatottságát tükrözi, hogy 2023. január 01. és 2023. december 31. között 2 fő él az életpályamodell bevezetésével adott lehetőséggel. Az említett 2 dolgozó 2023.őszén fog minősülni, majd ezt követően fogják megkapni PED I., PED II. fokozatot.

Helyi Óvodai Pedagógiai Program, SZMSZ, valamint a működést szabályozó dokumentumok előírásoknak, jogszabályoknak megfelelőek, folyamatosan aktualizáljuk őket.
2023.07.01-ével óvodánk új nevet kapott: Mórahalmi Napközi otthonos Óvoda helyébe Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda került

Az intézmény épületei könnyen megközelíthetőek; biztonságosak, akadálymentesek. Csendes, zöld környezetben találhatóak.
Az óvoda Barnos György téri napközi konyháján történt nagykonyhai eszközök beszerzése (indukciós főzőzsámolyok, indukciós tűzhelyek, fazakak, lábasok és palacsintasütők). A konyha bővítési terveinek megvalósítása is elkezdődött, melynek várható befejezésére 2023. 08.31.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az óvodában energiatakarékos fényforrások felhelyezése, valamint a wifi rendszer fejlesztése is megtörtént 2023 tavaszán.

Az óvoda eszközellátottsága folyamatos, a szükséges eszközök körének bővítése a kapacitásnövekedésnek megfelelően történik.

Speciális pedagógiai igényeket (SNI ellátás, logopédiai, gyógypedagógiai fejlesztés) külső szakember bevonásával, megbízásával történt; illetve a Csongrád-Csanád Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Mórahalmi Tagintézményének, gyógypedagógusainak segítségével biztosítottuk a fejlesztéseket a BTMN-es gyermekek számára ebben a nevelési évben is.

Az intézmény a bevételeit 48,09 %-ra teljesítette.

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden **57.836.487,- forint** bevétel realizálódott az első félévben, mely **51,13 %-ra** teljesült, a módosított előirányzathoz viszonyítva. Az előző év hasonló időszakában a teljesülés mértéke 55,00 % volt.

adatok Ft-ban

Szolgáltatás ellenértéke	60.000
Közvetített szolgáltatás értéke	3.412.243
Ellátási díjak	30.163.996
Kiszámlázott általános forgalmi adó	9.067.638
Általános forgalmi adó visszatérítése	15.096.876
Kamatbevételek	4
Egyéb működési bevételek	35.730

Az ellátási díjak 51,34 %-ban teljesültek.

Finanszírozási Bevételek (B816)

A B816 rovatrenden a központi, irányító szervi támogatás teljesítése **187.624.528,- forint**, a finanszírozási ütemtervnek megfelelően **46,09 %-os.**

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Napközi Otthonos Óvoda esetében a 2022. évi maradvány összegére **9.066.324,- forintot** könyveltünk. A 2022. évi maradványból 552.101,- forint elvonásra került.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az Óvoda költségvetése két nagy részre tagolható, maga az Óvoda és a Napközikonthonos konyha működésére. Mindkét szervezeti egységre normatív támogatás biztosít a központi költségvetés, melyel kapcsolatban cél, hogy a normatív támogatás és a saját bevételek (konyha esetében ellátási díjak) fedezzék a költségeket.

A normatív támogatások az alábbiak szerint alakultak a két szervezeti egység esetén 2023.06.30-i állapot alapján.

Megnevezés	Óvoda	Konyha	
2023. évi megalapozó felmérés normatív támogatás	239.804.680	138.490.321	
2023. évi kiegészítő támogatás	29.008.970	4.611.783	
Összes normatív támogatás	**268.813.450**	**143.533.314**	
Időarányos normatív támogatás 2023.06.30	134.406.725	71.766.657	
Finanszírozásnál figyelembe vehető saját bevétel		46.295.851	
Összes időarányos bevétel	**134.406.725**	**118.062.508**	
Kiadások 2023.06.30.	127.790.936	109.945.904	
Bevételek és kiadások különbözete	**6.615.789**	**9.116.604**	

A táblázatból látható, hogy a féléves állapt szerint mindkét egység kiadásait fedezik a normatív támogatások, és az elszámolásnál figyelembe vehető bevételek.

SZENT ERZSÉBET MÓRAHALMI GYÓGYFÜRDŐ

2023. január 01. és 2023. június 30. közötti időszakban a Gyógyfürdő folyamatos nyitva tartással, a megszokott rendben üzemelt. Ezen időszakban a vendégforgalmi adatok változékonyságot-csökkenést mutatnak. Az I. negyedévben 6,4%-kal maradt el a tervezettihez képest a vendégforgalom, míg a II. negyedévben kb. 21,8%-kos elmaradás volt tapasztalható.

Az intézmény a bevételeit 49,22 %-ra teljesítette.

Működési célú támogatások bevételei (B1)

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő üzemeltetésében álló Móradombi Uszoda a megemelkedett rezsiköltségek fedezetére a Honvédelmi Minisztériumtól két részletben összesen 31,919.606 Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást kapott 2023 januártól-szeptemberi időszakra, mely támogatás teljes összegben folyósítva lett a támogató részéről az első félévben.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Működési Bevételek (B4)

A B4 rovatrenden **509.831.861,- forint** bevétel realizálódott az első félévben, mely **40,70 %**-a teljesült az éves módosított előirányzathoz viszonyítva.

adatok Ft-ban

Fürdő szolgáltatásaiból befolyt működési bevételek	367.443.715
Közvetített szolgáltatás	135.556
Tulajdonosi bevételek	391.637
Kiszámlázott általános forgalmi adó	80.970.854
ÁFA visszatérítésből adódó bevétel	45.799.644
Kamatbevételek	15.089.547
Egyéb működési bevételek	908
Összesen:	**509.831.861**

A Fürdő szolgáltatási díjból befolyt bevétele a tervezett bevétel **42,78 %**-ban teljesült. Az éves bevétel jelentősebb összege várhatóan júliusban és augusztusban fog realizálódni.

Maradvány igénybevétel

Az államháztartásról szóló törvény rendelkezései alapján, a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő esetében a 2022. évi maradvány összegére **165.237.528,- forintot** könyveltünk. A 2023. évi intézmény finanszírozás összege 1.000.000,- forint volt az első félévben.

K i a d á s o k

Az önkormányzati kiadások intézményenkénti bontásban kerülnek ismertetésre részletesen az előterjesztés 2. számú mellékletében.

Mórahalom városi Önkormányzat és önállóan működő intézményei költségvetésének teljesítése az alábbiakban kerülnek értékelésre.

Mórahalom Városi Önkormányzat

Az Önkormányzat kötelezően ellátott feladataira összesen **4.580.840.168 forintot** fordított 2023. első félévében. A kiadási összegből **1.552.621.303,- forint** a működési kiadások összege, a finanszírozási kiadások összege **328.154.753,- forint**, a felhalmozási kiadásokhoz kapcsolódó kiadásaink összege **2.706.064.112,- forint.**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A kiadási előirányzatainkat összességében **az eredeti előirányzathoz** viszonyítva **51,11 %-ban teljesítettük, a módosított előirányzathoz viszonyítva pedig 43,00 %-ban.** A módosított előirányzathoz viszonyított teljesítés elmarad az időarányos teljesítéshez, melynek az az oka, hogy a felhalmozási kiadásaink az időarányos terv alatt teljesültek. A beruházási kiadásaink az eredi előirányzat 44,22 %-ban, a módosított előirányzat 40,71 %-ban teljesültek. Ennek legfőbb oka, hogy a 2023-as év két legnagyobb beruházása – Szilágyi Kollégium építés és a Dekorbonizál Mórahalom keretében megvalósuló fejlesztések – a második félévben kerülnek aktiválásra. Van felfüggesztett beruházása is az Önkormányzatnak, amelynek megvalósítása el sem kezdődött.
A felújítási kiadásaink az eredeti előirányzat 46,84 %-ban, a módosított előirányzat 34,56 %-ban teljesültek.

Az első félév főbb kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2023. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	106.878.877	48,68
Munkaadókat terhelő járulékok	13.258.868	52,73
Dologi kiadás	882.363.467	40,02
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2.407.091	18,52
Egyéb működési célú kiadások	547.713.000	31,54
Finanszírozási kiadások	323.154.753	51,24
ebből: Kincstárjegy vásárlás	0	0
Finanszírozási kiadások (intézmények)	273.658.665	47,22
Államháztartáson belüli megelőlegezések	48496.088	100,00
Beruházási kiadások	1.858.146.743	40,71
Felújítási kiadások	93.623.553	34,56
Egyéb felhalmozási célú kiadások	254.293.816	66,46

Pénzeszközök átadására a 3. számú mellékletben szereplő, elsősorban önkormányzati többségi és nem többségi tulajdonú nonprofit szervezetek, illetve a civil egyesületek részére került sor, melyek az államháztartáson kívüli szervezetek. A teljesítés **42.486.608,- forint,** a módosított előirányzat **26,36 %-a.**
Államháztartáson belülre a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása részére adjuk át a tagi hozzájárulások összegét, illetve a normatív támogatások társulást megillető részét. a teljesítés foka **58,88%.**

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

MÓRAHALMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatal kötelezően ellátott feladataira összesen **83.107.074,- forintot** fordított 2023. első félévében, mely **47,36 %-ra** teljesült.

Az első félév főbb kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2023. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	65.598.715	49,92
Munkaadókat terhelő járulékok	9.607.246	52,16
Dologi kiadás	7.380.113	48,92
Beruházási kiadás	0	0
Egyéb működési kiadás	521.000	100,00

A Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban az apparátus létszmában az év első félévében egy fő személyében történt változ. Az egyik titkársági munkatársunk gyennekvállalás miatt tartós táppénzes állományba került. Helyére az addig négy orás alkalmazásban álló munkatársun munkaidejét emeltük nyolc óra. Ezzel a változással tudjuk tartani a finanszírozott létszámot. A dologi kiadásokat igyekszünk összeségében az előző évek szintjén tartani, azonban belső átcsoportosítás a költségnemek között előfordul.

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

Az intézmény személyi jellegű kiadásai a tervek szerint teljesülnek, félévkor 50,31 %-on áll a teljesítés.
Dologi kiadások tekintetében a megnövekednek a villamosenergia árak is. Ezt részben ellensúlyozza a könyvtár jól működő napelemes rendszere, részben pedig a közösségi ház oldalról származó bérleti bevétel. Gondot jelent a földgázszolgáltatásban jelentkező kaotikus számlázási rend a szolgáltató részéről, ami az idén a könyvtár telephelyét érinti, s ami többszöri számlareklamációkat jelent, illetve a könyvelés miatt az előirányzatok elégtelenségét.

Az intézmény a dologi kiadások terén takarékosan tervez és működik: szakmai költsége abszolút minimális (a kötelező kiadásokra, és a szakértői díjakra költ), működési költségeiben pedig szintén a minimálisra szorítkozik. Ennek ellenére az első félévben számolnunk kellett többlet kiadásokkal, aminek egyrészt a szolgáltatásban felhasznált papír-írószer jelentős mennyiségi növekedése az oka, másrészt pedig egy-egy szolgáltató váratlan áremelése. Ez utóbbi esetben mindig engedélyeztetés után vállaltunk kötelezettséget.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Állománygyarapítására az első félév végéig a rendelkezésre álló előirányzat 31,50%-át költöttük el. A folyóiratok előfizetése folyamatos, de a könyvek vásárlására csak elfogadott költségvetés és intézményfinanszírozási terv után kerülhet sor, így idén először április elején adtunk le rendelést. Könyvtárunk gyarapítása elsősorban az olvasói igényekre épül.

A könyvtár a kötelezően ellátandó feladatairra összesen **15,588,858,** - forintot fordított 2023. első félévében, mely **51.10 %-os teljesítést** mutat.

Az intézmény az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2023. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	10.074,933	50,31
Munkaadókat terhelő járulékok	1.382,923	51,07
Dologi kiadás	3.623.002	49,88
Felhalmozási kiadások	31.800	55,64
Felújítási kiadások	508.000	100,00

A könyvtár 2023. I. félévében vásárolt 2 db szemetes kukát 31.800.-Ft értékben, 16 db Notebook felújítása történt 508.000.-Ft-ért.
Összességében elmondható, hogy az intézmény az év első felében jól teljesített. A kínálkozó bevételi lehetőségeket megragadja, szolgáltatásait igyekszik mind szélesebb skálán mozgatni.

Mórahalom Város Önkormányzata Napközi otthonos Óvoda

A Napközi otthonos Óvoda a kötelezően ellátandó feladatainra összesen **147.854,805,** - forintot fordított 2023. első félévében, mely **46,83 %-os teljesítést** mutat.

Az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Költségnemek	2023. első félévi teljesítés	Teljesítés a módosított előirányzat %-ban
Személyi juttatások	129.449.358	46,76
Munkaadókat terhelő járulékok	17.844.909	46,83
Dologi kiadás	98.516.822	46,74
Felhalmozási kiadások	1.491.615	47,52

© Készítette: PÉNZÜGY Dátum: Kiadás: Gyorgy 2023. EVI FELÉVES BESZÁMOLÓ 2023. I. félévi beszámoló tabellák.doc

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az intézmény a személyi jellegű kifizetése az előirányzathoz viszonyítva 46,76 %-os teljesülést jelent, a munkaadót terhelő járulékok pedig 46,83 %-ban teljesültek.
A működési célú dologi kiadásokra fordított összeg az előirányzathoz viszonyítva 46,74 %-os teljesítést jelent, ennek jelentős része a nyersanyag költség.
A konyha 406.400,-forint összegben egy irodai számítógépet, 196.850,- forint összegben nyomtatót, 691.515,-forint összegben 50 db széket, 196.850-forint összegben pedig a napkollektorhoz szolárszivattyút szerzett be.

A napközisotthonos konyha tárgyévi költségvetésének egyik legfőbb tétele a nyersanyagköltség alakulása, mely a térítési díj alapját is jelenti. A covid időszaka alatt a Kormány a térítési díjak emelését nem engedélyezte, így a 2020-2021-es években a térítési díjak nem emelkedtek. Ugyanakkor a kialakult gazdasági helyzet miatt a nyersanyagárak folyamatosan emelkedtek, ami azt eredményezte, hogy az említett két évben folyamatosan nőtt a konyha működtetésében az önerő összege.
2022. július 1-től felszabadult az árbefagyasztás, így az Önkormányzatnak lehetősége nyílott a térítési díjak korrekciójára.

Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testület az Intézmény javaslatára 2022. szeptember 01-től egységesen 10 %-kal emelte a térítési díjakat, majd miután ez nem fedezte a megemelkedett nyersanyag költségeket 2022. december 01-től újabb térítési díj emelés lett végrehajtva, mely már differenciált mértékű volt 10-20% között.

A végrehajtott térítési díj emelések után 2023. első félévében az alábbiak szerint alakult az egyes korcsoportoknál a nyersanyag felhasználás:

Korcsoportok	Norma szerinti felhasználás	Tényleges felhasználás	Megtakarítás	Többlet felhasználás
bölcsőde	5.418.020	5.135.872	282.148	
óvoda	14.742.460	14.778.462		36.002
iskola alsó	16.930.338	16.002.552	997.786	
iskola felső	10.892.595	9.949.956	942.638	
középiskola	9.124.275	9.530.222		405.948

A táblázat adataiból látható, hogy a bölcsődében és az iskolai korcsoportoknál a nyersanyag normához képest megtakarítás mutatkozik, az óvodánál egy minimális, a középiskolánál pedig egy nagyobb nyersanyag norma túllépés mutatkozik.

A tanév lezárása után az első két hónap adati alapján szükség lesz a nyersanyag norma korcsoportonkénti felülvizsgálatára.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

SZENT ERZSÉBET MÓRAHALMI GYÓGYFÜRDŐ

A Gyógyfürdő az állandó dolgozói létszámát megtartotta, a nyári strandszezon nagyobb létszámára (pénztáros, medencés, takarító, stb.) való bővítés sikeres volt, elsősorban diák foglalkoztatottak alkalmazásával. Így a biztonságos üzemeléshez szükséges dolgozói létszám rendelkezésre állt.
A Gyógyfürdő karbantartási feladatai ütemezetten lettek ellátva. A fürdőmérnök által előzetesen elkészített karbantartási ütemezés 2023.01-06. időszakra vonatkozó feladatai maradéktalanul teljesültek. Így a létesítmény műszaki-technológiai rendszerei biztonságosan-megbízhatóan üzemeltek.
Mivel a Gyógyfürdő úszómedenceje nem kapott sátras lefedést 2022-23 téli-tavaszi időszakában, ezért a kültéri úszómedencét már 2023. március hónapától üzembe helyeztük.
A fürdő által üzemeltetett mélyfúrású termálkutak (B-40, B-45) mellé telepített gázmotorok folyamatosan termelik a villamos energiát. Ezen kívül 2022. május hónapban kb. 100 kW teljesítményű napelem került telepítésre a fürdő tetőszerkezeteire. Ezek termelése folyamatos volt, 2023.01-06. hó villamosenergia termelése közel 42 MWh.
A Gyógyfürdő nyári strandszezonra való felkészülése maradéktalanul teljesült, 2023. június hónaptól a létesítmény valamennyi szolgáltatása zavartalanul üzemel.

A fürdő a vállalt feladatainak ellátása érdekében összesen **522.226.859,- forintot** költött 2023. első félévében, mely 36,31 %-os teljesítést mutat.

Az első félév főbb működési kiadásai az alábbiak voltak:

adatok Ft-ban

Személyi juttatások	75.032.832
Munkaadókat terhelő járulékok	10.495.823
Dologi kiadás	330.323.523
Egyéb működési célú kiadások	94.454.120
Felhalmozási kiadások	11.920.561

Az intézmény a személyi jellegű kifizetéseit az előirányzathoz viszonyítva 39,29 %-ban teljesítette, mivel a foglalkoztatás hullámzó, a nyári időszakban van a csúcspontja. A munkaadókat terhelő járulékok 2023. I. félévi teljesítése: 39,75%-os.

A működési célú dologi kiadásokra fordított összeg az előirányzathoz viszonyítva 29,91 %-ot jelent, amely főként annak köszönhető, hogy a tervezés időszakához képest a működéshez szükséges árakat jóval alacsonyabb egységáron tudjuk beszerezni.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az első félév beruházási (felhalmozási) kiadásai 11.920.561.- forint volt, amely az alábbiak szerint oszlott meg:

adatok Ft-ban

Immateriális javak-szellemi termék	0
Kisértékű informatikai eszköz	20.032
Kisértékű tárgyi eszköz beszerzése	4.666.776
Egyéb gépek, felszerelések és tárgyi eszközök beszerzése	4.715.405
Beruházáshoz kapcsolódó előzetesen felszámított áfa	2.518.348

Az intézmény beruházási kiadásai az előirányzathoz viszonyítva 53,33 %-ban teljesültek, amelyek a fürdő biztonságos működését és állagának megóvását elősegítő gépek és kisértékű tárgyi eszközök beszerzésére fordítódott.

Kintlévőségek alakulása

Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete korábban a 143/2021. (X.28.) számú határozatában a kommunális adó mértékének emeléséről döntött. A 2023.01.01-től érvényes adómértékekről az adózók határozat útján értesültek, melyet az EPDB Nyomtatási Központ Zrt. készített és postázott az adózóknak a befizetési postautalványokkal együtt. A határozatok elkészítéséhez szükséges adatállományt február második felében elindítottuk a Nyomtatási Központ Zrt. felé, azonban az Adó szakrendszer folyamatosan fennálló hibája miatt a határozatok kézbesítésére csak március közepén került sor, így az első félévi adókötelezettségek március 15-ét követően teljesülhettek.

Február hónapban adószámla kivonat került kiküldésre az építményadó, telekadó, iparűzési adó egyenlegéről az adózók részére a helyi adófizetési kötelezettségek teljesítéséhez, mely a magánszemélyek esetében tartalmazta az egész évre szóló (I. és II. félév) előre kitöltött befizetési postautalványokat is.
A jogi személyekkel a kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.

Szintén az Adó szakrendszer hibája miatt jelentős problémát okozott, hogy az iparűzési adó feldolgozására nem kerülhetett sor – a korábbi évek gyakorlatának megfelelően - január hónaptól kezdődően. A feldolgozás április közepétől indult újabb és újabb előforduló hibákkal. Emiatt a feldolgozás, valamint az iparűzési adó megfizetésére vonatkozó értesítések közlése nem volt zökkenőmentes.

A beszámolási időszakban végrehajtási eljárásokra 2023. évben fizetési felszólítások, valamint a NAV részére elektronikus úton megküldött behajtásra átadások keretein belül kerül sor.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A törvényi rendelkezések alapján az 1000.-Ft-ot meghaladó túlfizetésekről és hátralékokról egyenlegértesítő került megküldésre az érintett adózók részére, melynek következtében a hátralékok megfizetése mellett – a befizetési határidőt megelőzően - folyamatos a teljesítés a második félévi adókötelezettségekre is.

Ezt követően a 2023. II. félévi (szeptember 15.) adófizetési kötelezettség teljesítésének határidejét követően fizetési felhívás kerül megküldésre az adótartozással rendelkező adózók részére.

Adóhátralékok alakulása

Adatok forintban

Adónem	Adóhátralék 2023.06.30.	Felszámolás alatt lévő cégek hátraléka	Értékvesztés 2023.06.30.
Építményadó	505.721,-	0	43.388,-
Telekadó	2.323.772,-	0	0,-
Kommunális adó	2.381.232,-	0	886.117,-
Idegenforgalmi adó	310.345,-	0	0,-
Iparűzési adó	17.717.984,-	1.301.359,-	2.686.806,-
Késedelmi pótlék	2.939.776,-	385.665,-	1.213.627,-
Bírság	58.367,-	0	42.919,-
Talajterhelési díj	63.000,-	0	0,-
Összesen:	**26.320.197,-**	**1.687.014,-**	**4.872.857,-**

A hátralékos adózók száma 2836 fő
1000.-Ft feletti összegű hátralékos adózók száma: 687 fő
10.000.-Ft feletti összegű hátralékos adózók száma: 330 fő
50.000.-Ft feletti összegű hátralékos adózók száma: 138 fő

Felszámolás, kényszertörlés alatt lévő cégek száma 6

Az adóhátralék összege az előző év hasonló időszakához képest 25,4 %-kal, a hátralékos adózók száma 0,9 %-kal csökkent.

(A 25,4 %-os csökkenésben a felszámolt cégek tartozásainak elévülése is szerepet játszik)

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Vagyon alakulása

Az Önkormányzat és intézményei összevont 2022. év végi mérleg főösszege **31.276.309.495,-forint** volt, míg **2023. év félév végére ez az összeg 31.461.699.396,-forintra** változott, mely 185.389.904,- forintos növekedést jelent. (6.számú melléklet)

Az Önkormányzat és intézményei vagyoni helyzete az alábbiak szerint alakult:

	2022.12.31.	2023.06.30.	Változás
Mórahalom Városi Önkormányzat	30.688.996.718	30.915.171.769	226.175.031
Mórahalmi Polgármesteri Hivatal	18.213.124	8.497.631	-9.715.523
Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház	49.873.089	49.239.250	-633.839
Napköziotthonos Óvoda	245.138.425	223.660.258	-21.478.167
Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő	274.088.139	265.130.538	-8.957.601
Összesen.	31.276.309.495	31.461.699.396	185.389.901

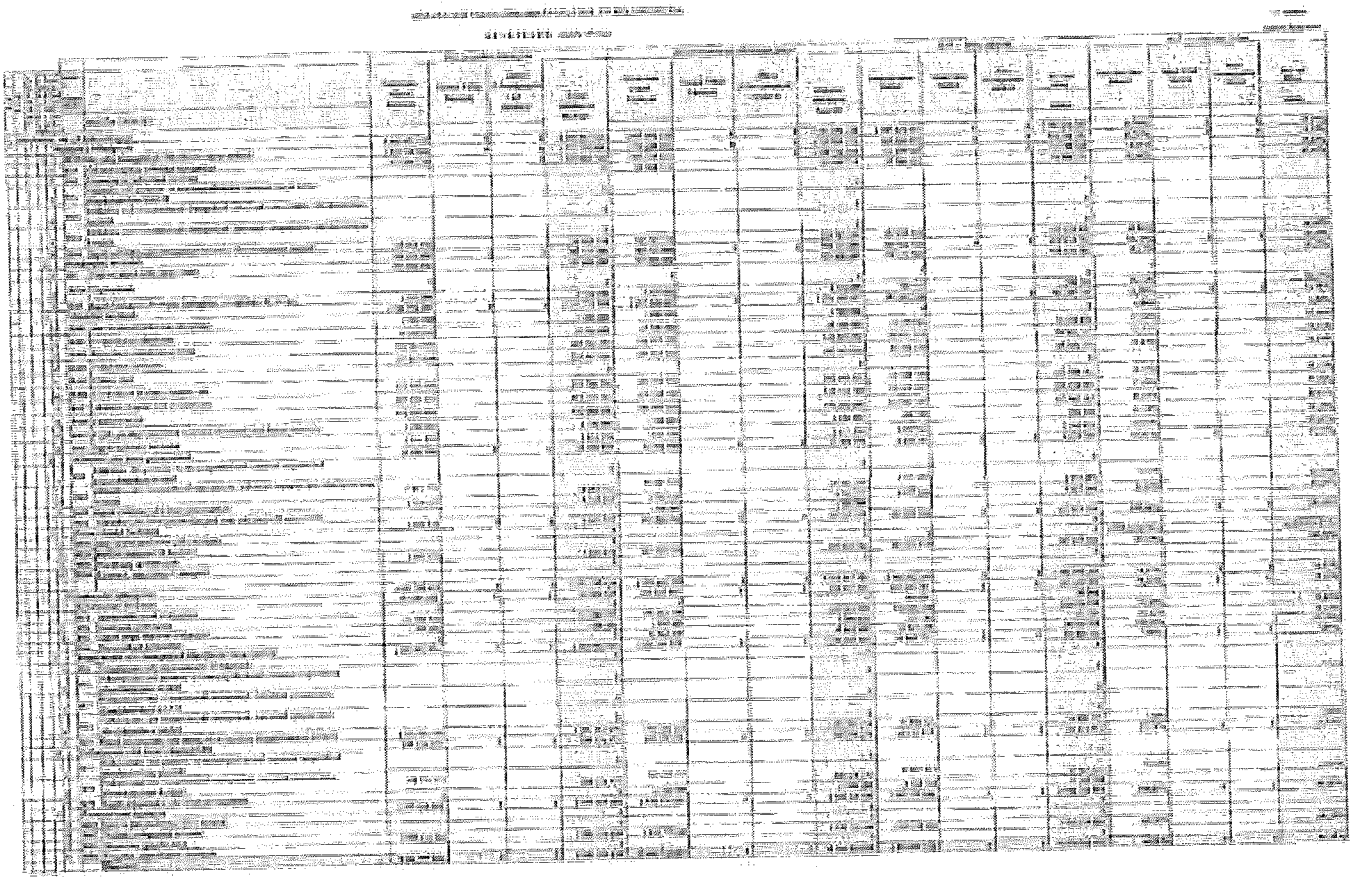
A vagyon változás eszközoldalának főbb okai az alábbiak voltak:

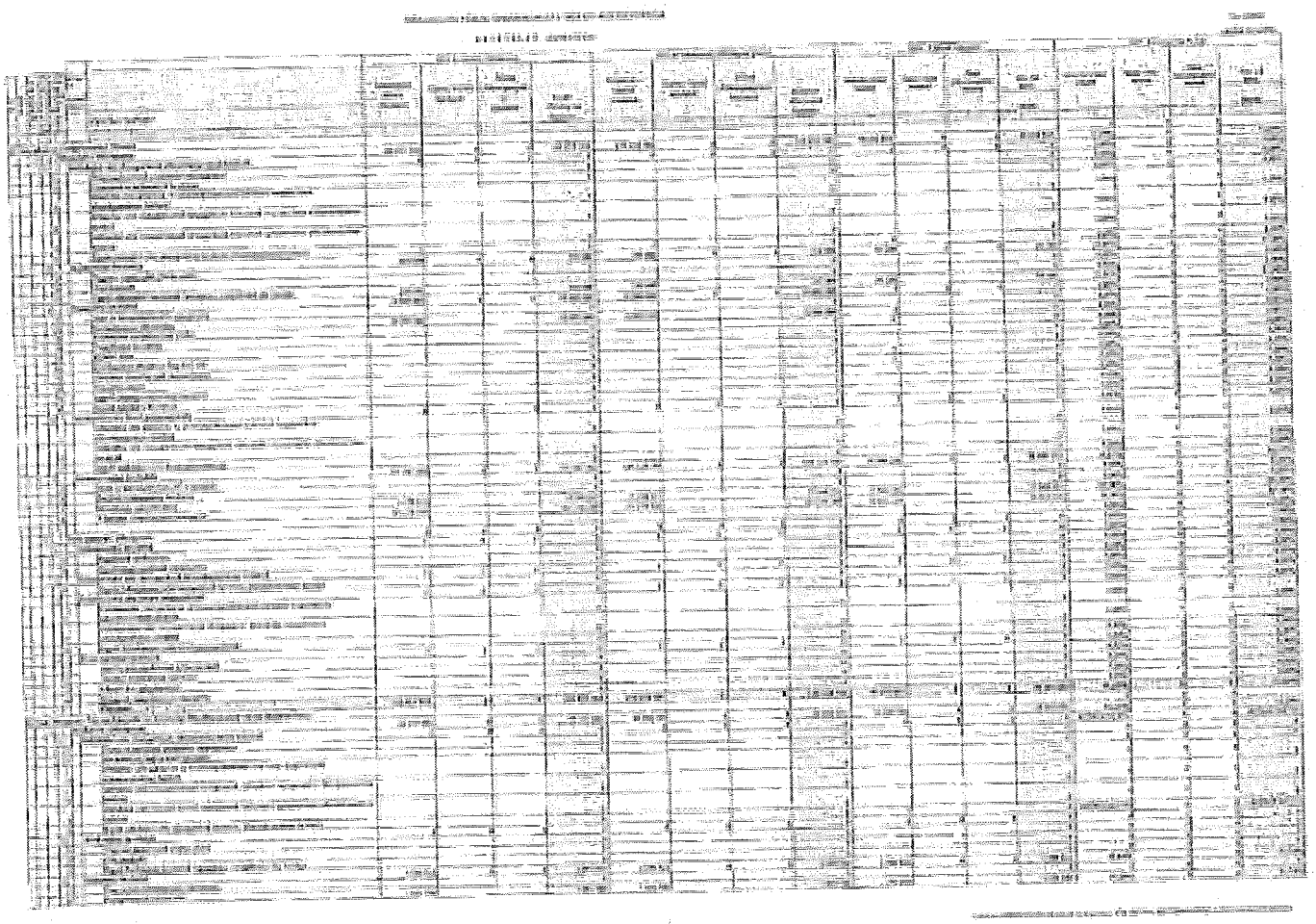
- 1.158.120.463,- forinttal nőtt a tárgyi eszközeink értéke
- -3.082.089,- forinttal csökkent a forgóeszközök értéke
- -1.342.850.605,- forinttal csökkent a pénzeszközök értéke
- -21.576.704,- forinttal csökkent a követeléseink értéke
- 400.779.788,- forinttal nőtt egyéb sajátos elszámolások értéke

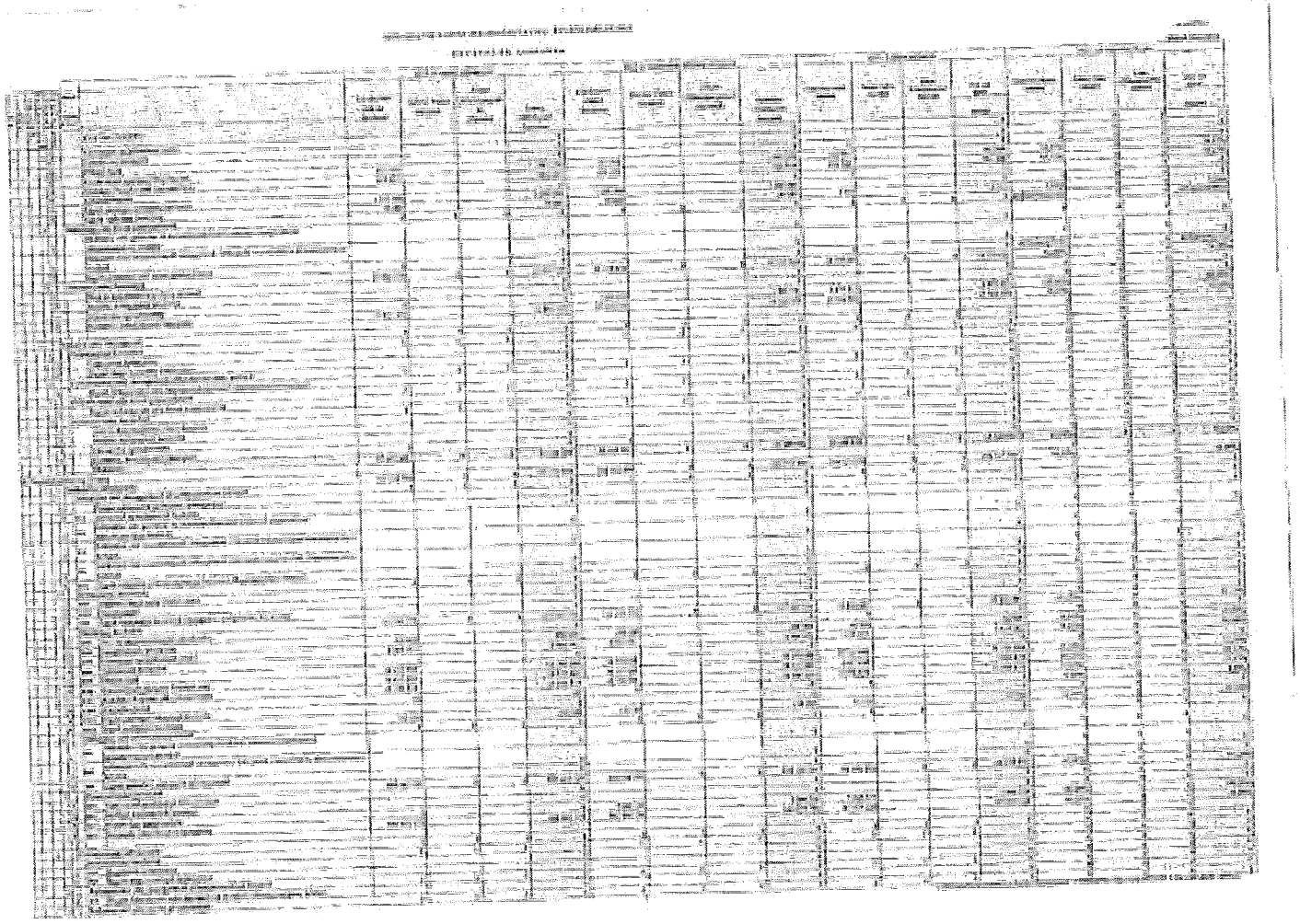
Az Önkormányzatra és intézményeire jellemző takarékos gazdálkodás korábbi és tárgyévi eredményei biztosítják, hogy az önkormányzat saját és intézményei gazdálkodása biztonságos legyen.
Az önkormányzat és intézmények működését továbbra is jelentősen segíti az intenzív pályázati munka, melyre még inkább figyelni kell, hogy a pályázati lehetőségek kihasználásával tompítani tudjuk a költségek növekedését.
Mindezeken túlmenően elengedhetetlenül fontos az intézmények kellő odafigyelése a munkanapi kötelezettségvállalásaikra és a gazdálkodás folyamatainak figyelemmel kísérése.

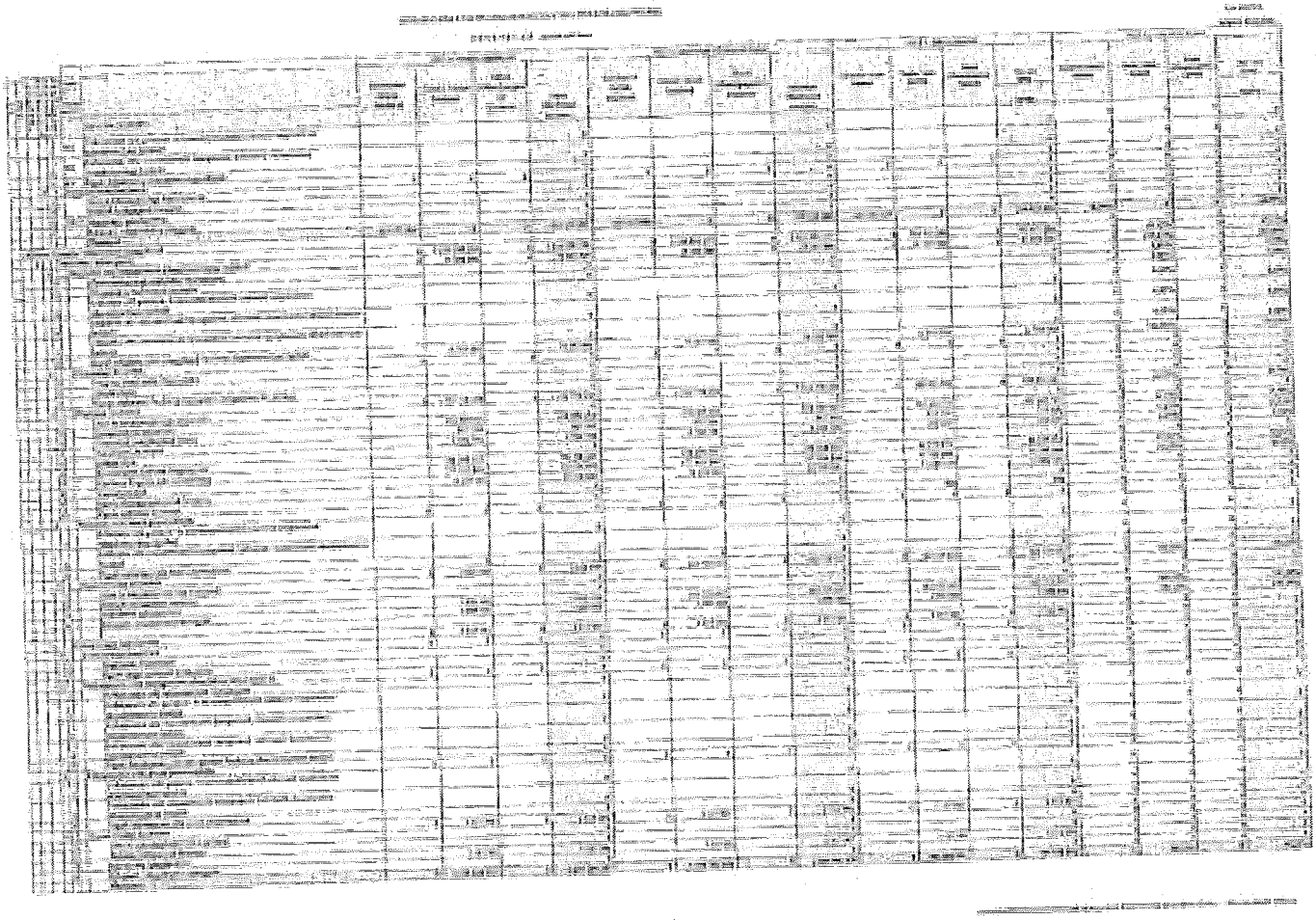
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót vitassa meg az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével, és fogadja azt el.

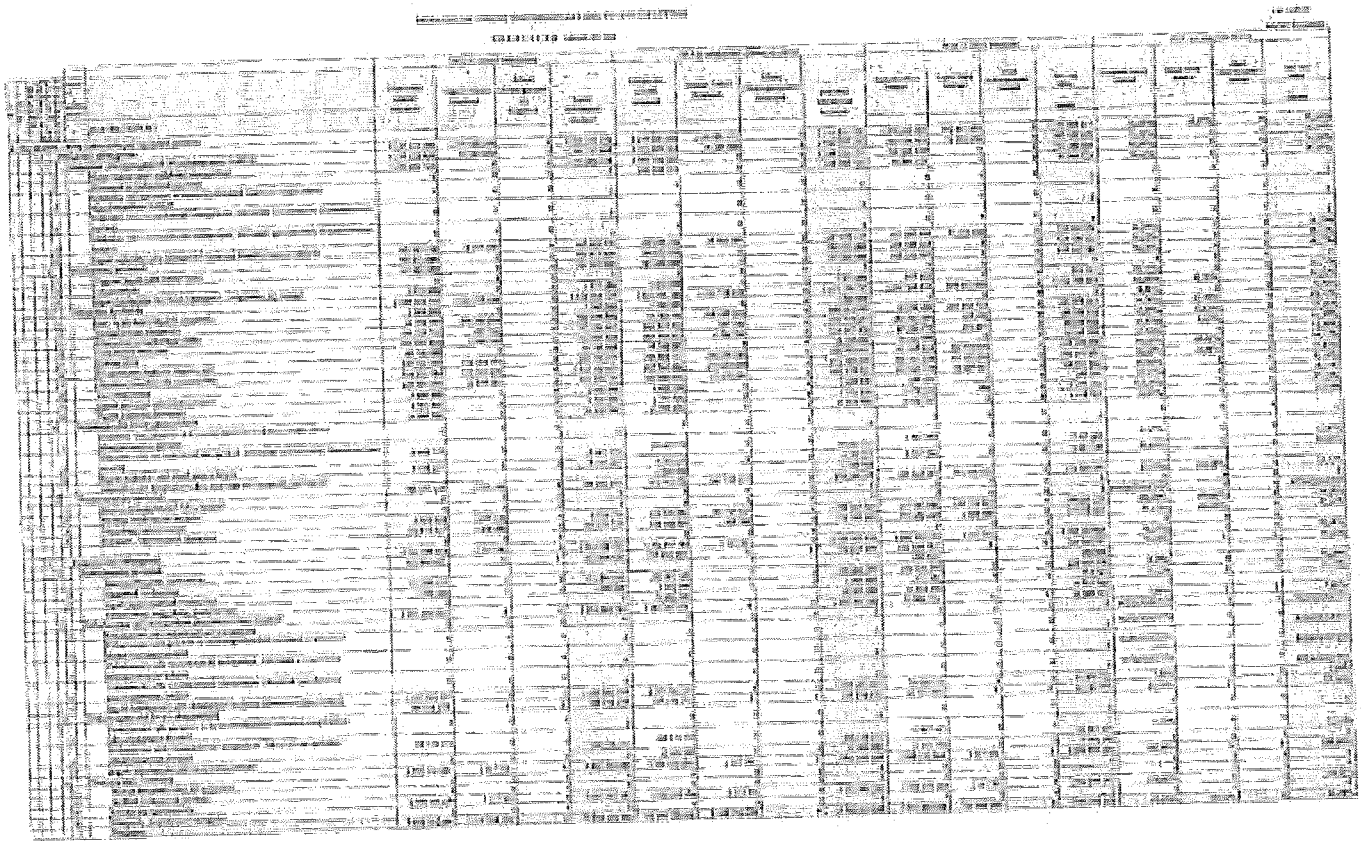
Nógrádi Zoltán
polgármester

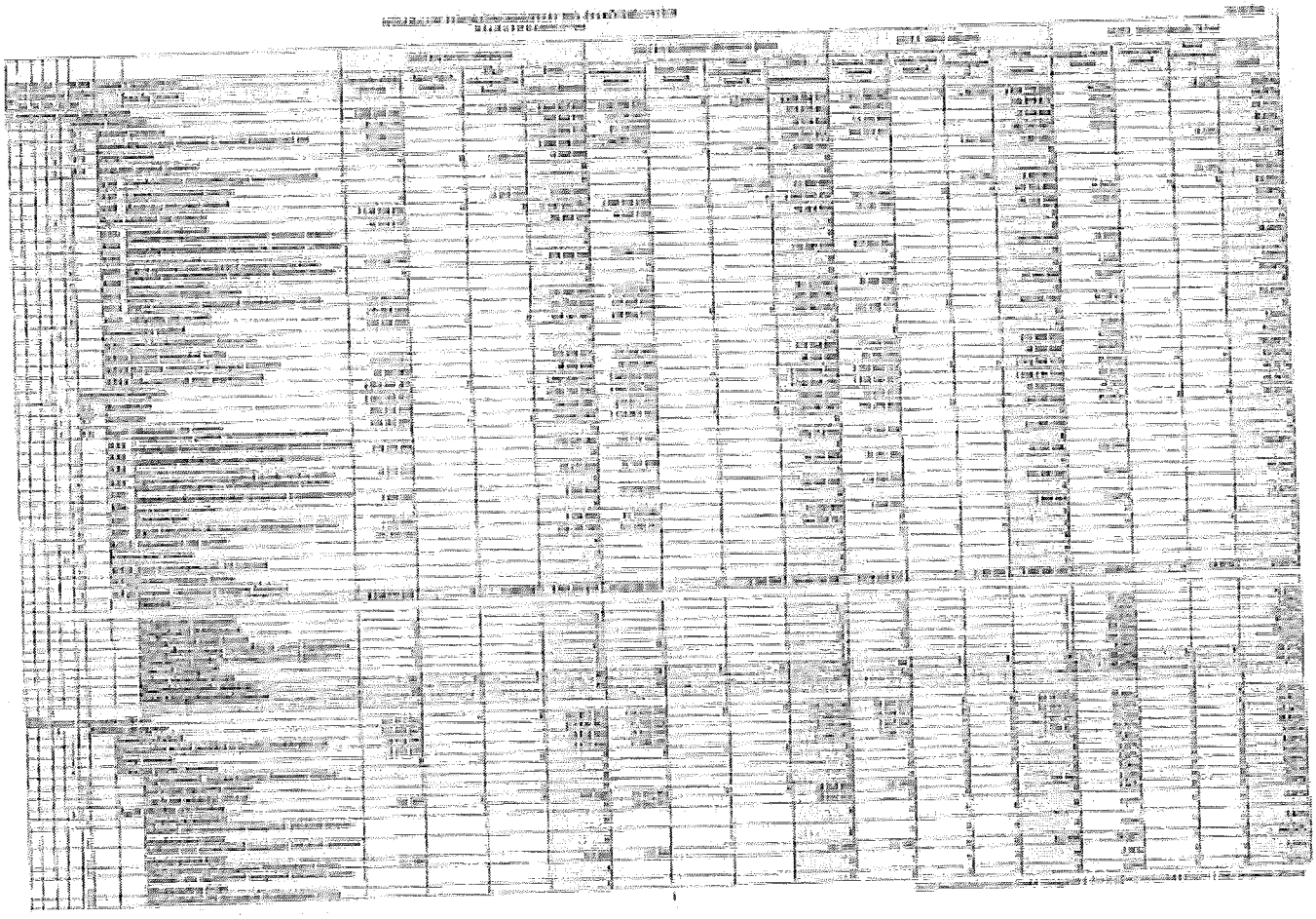


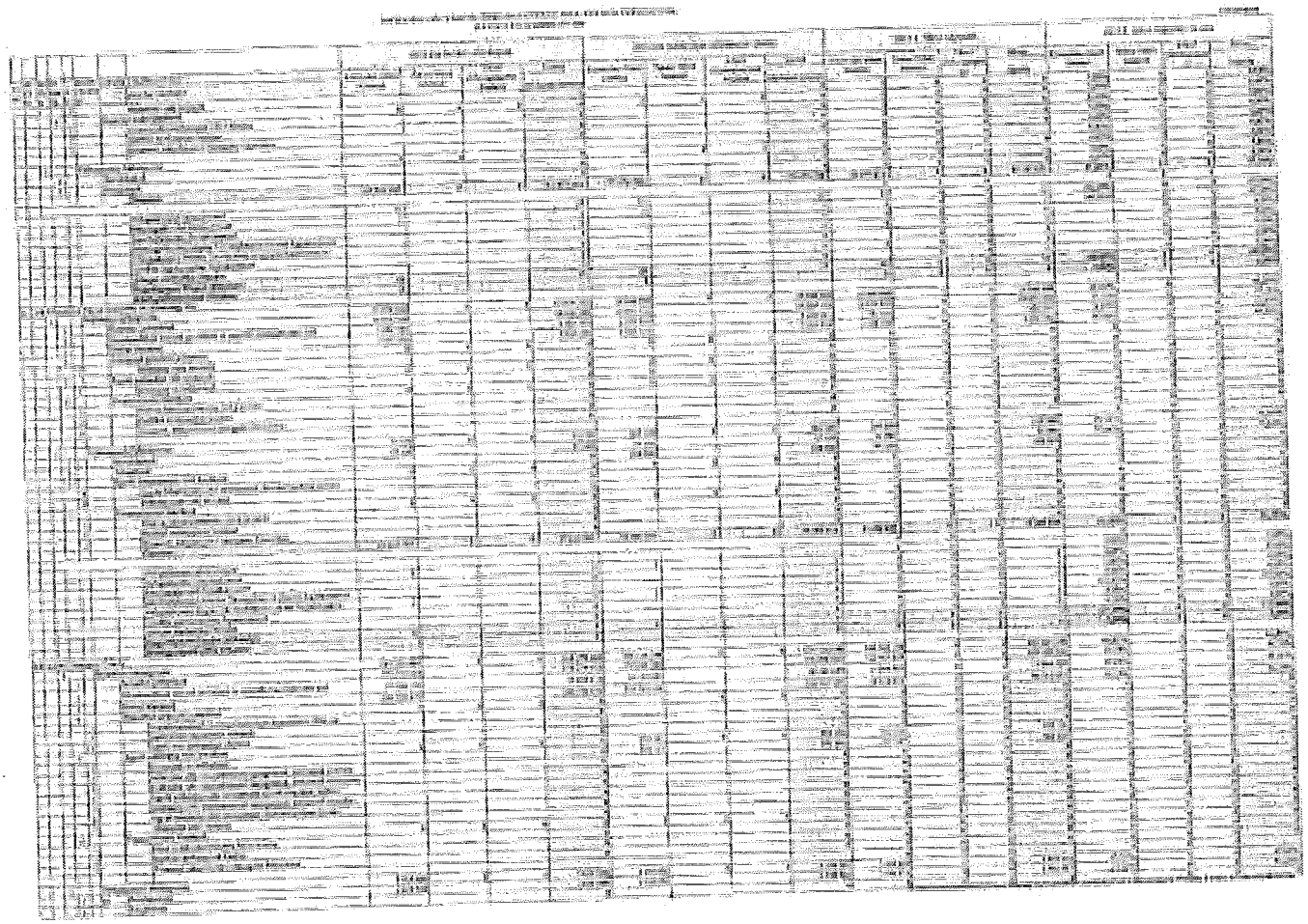


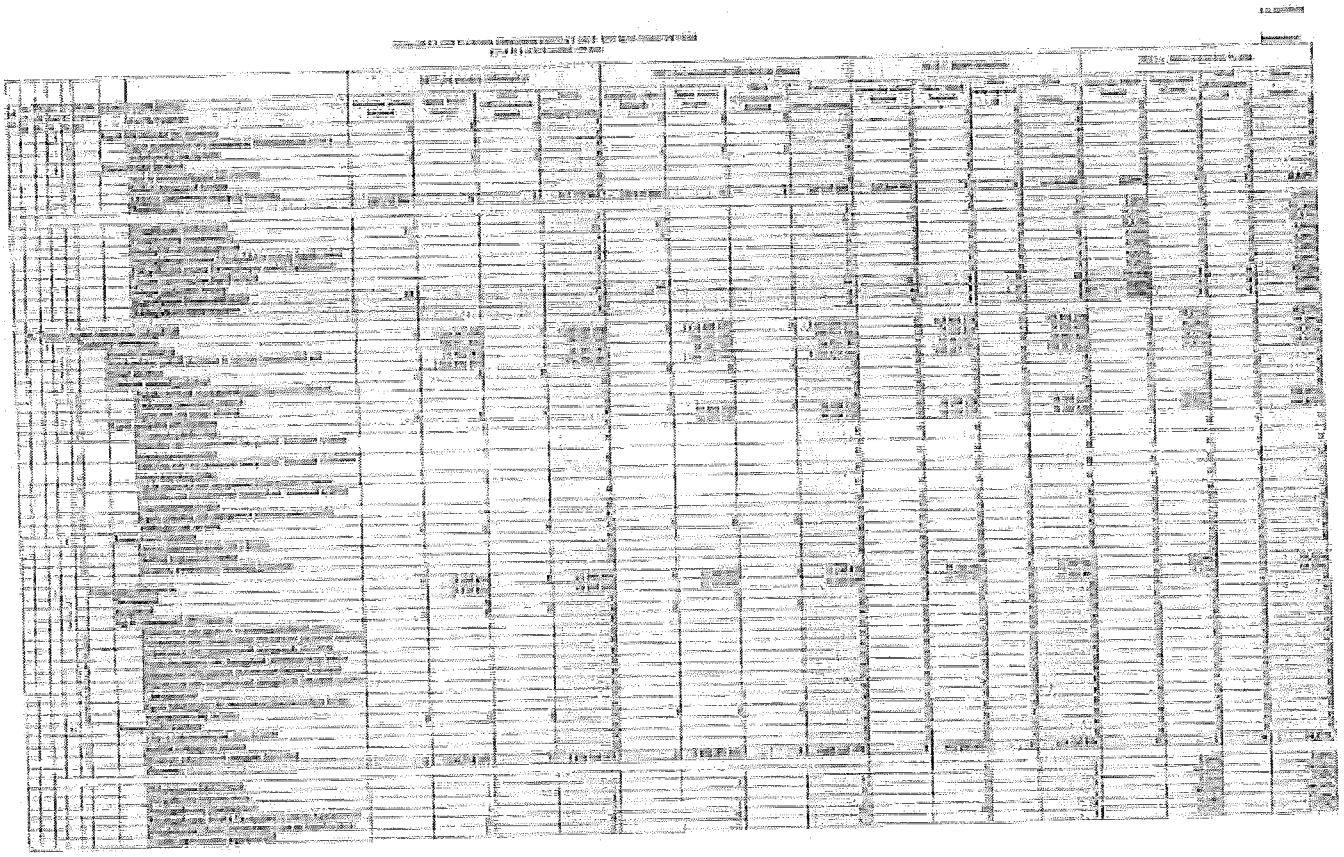


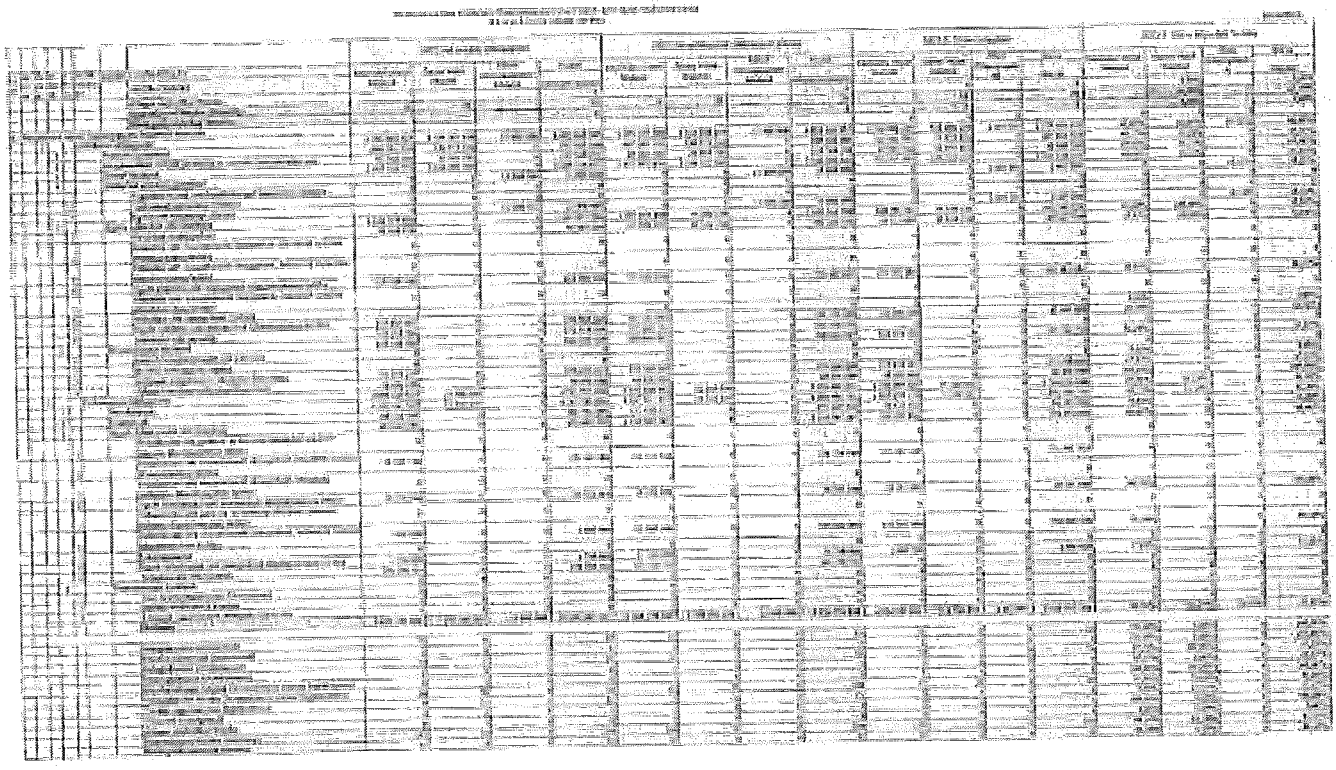


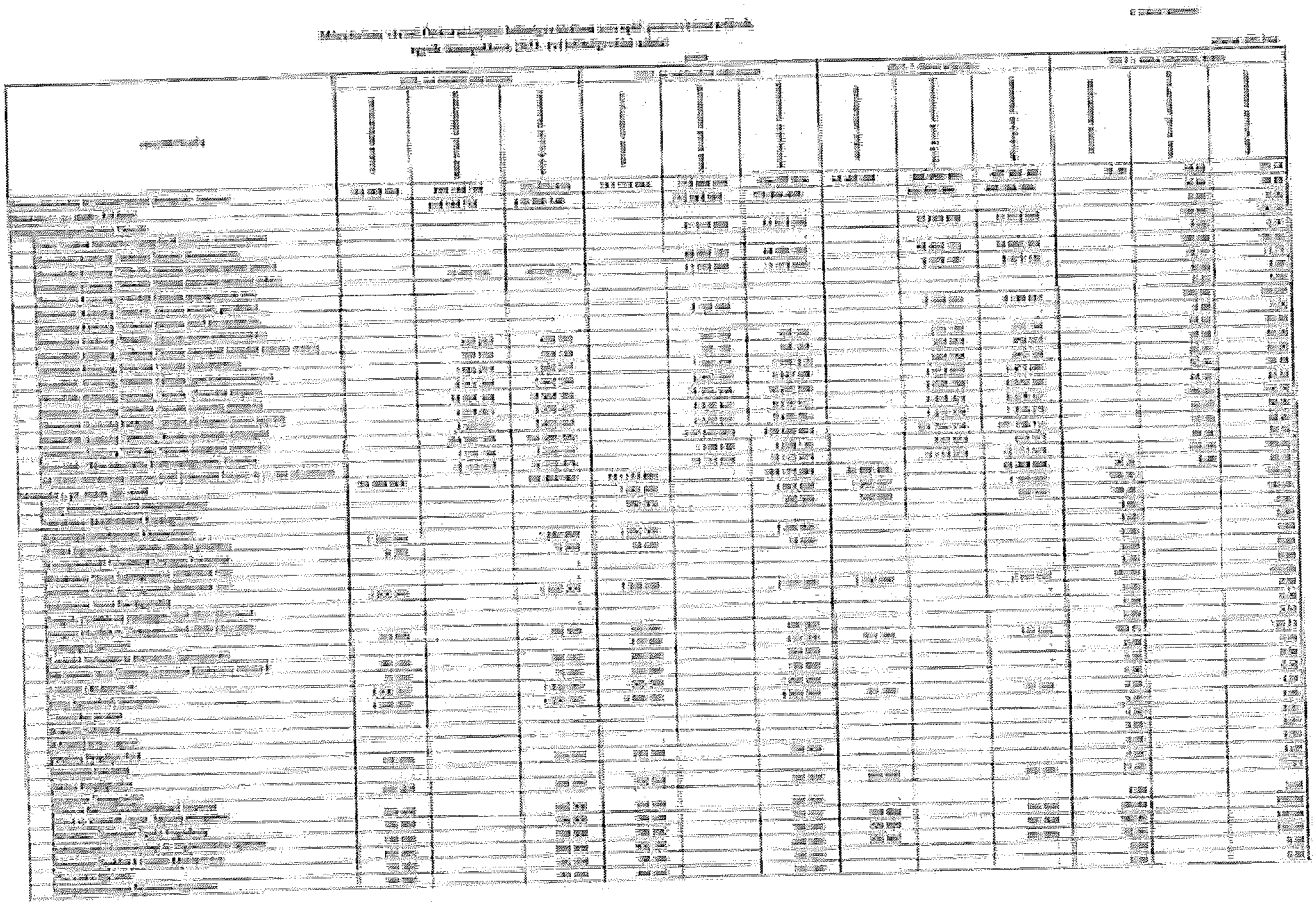


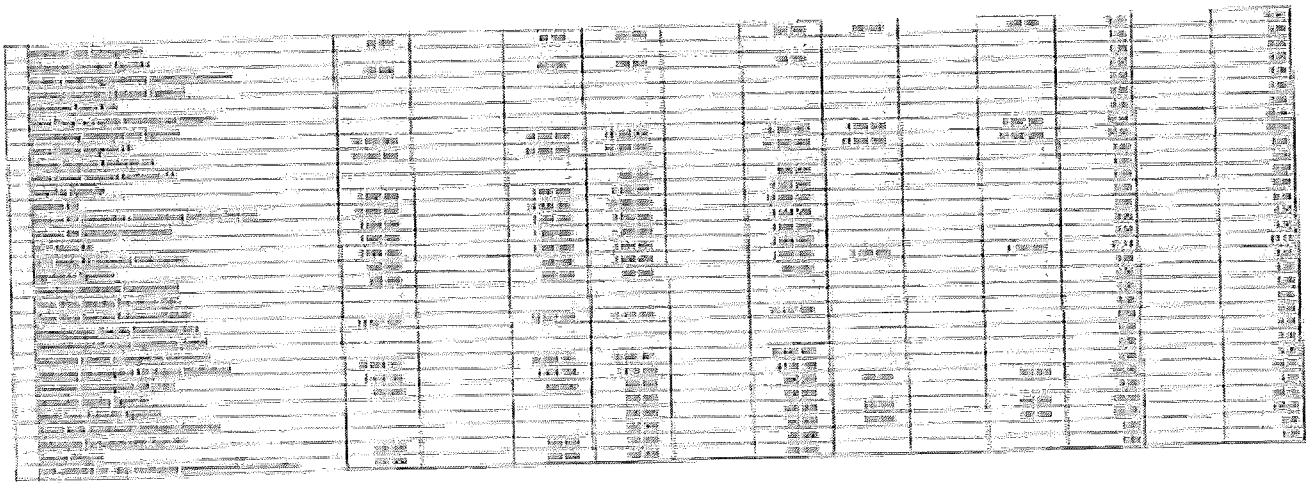


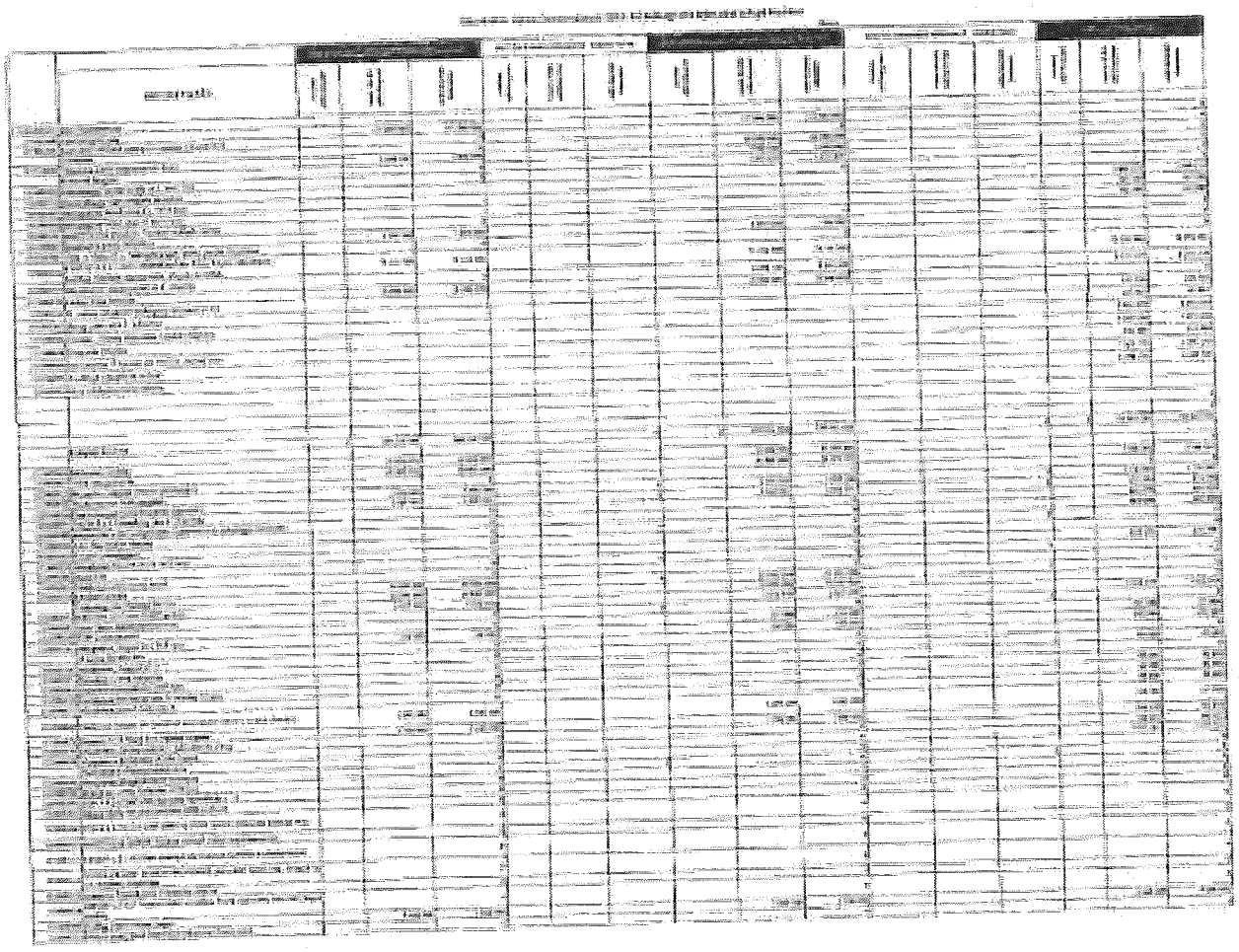


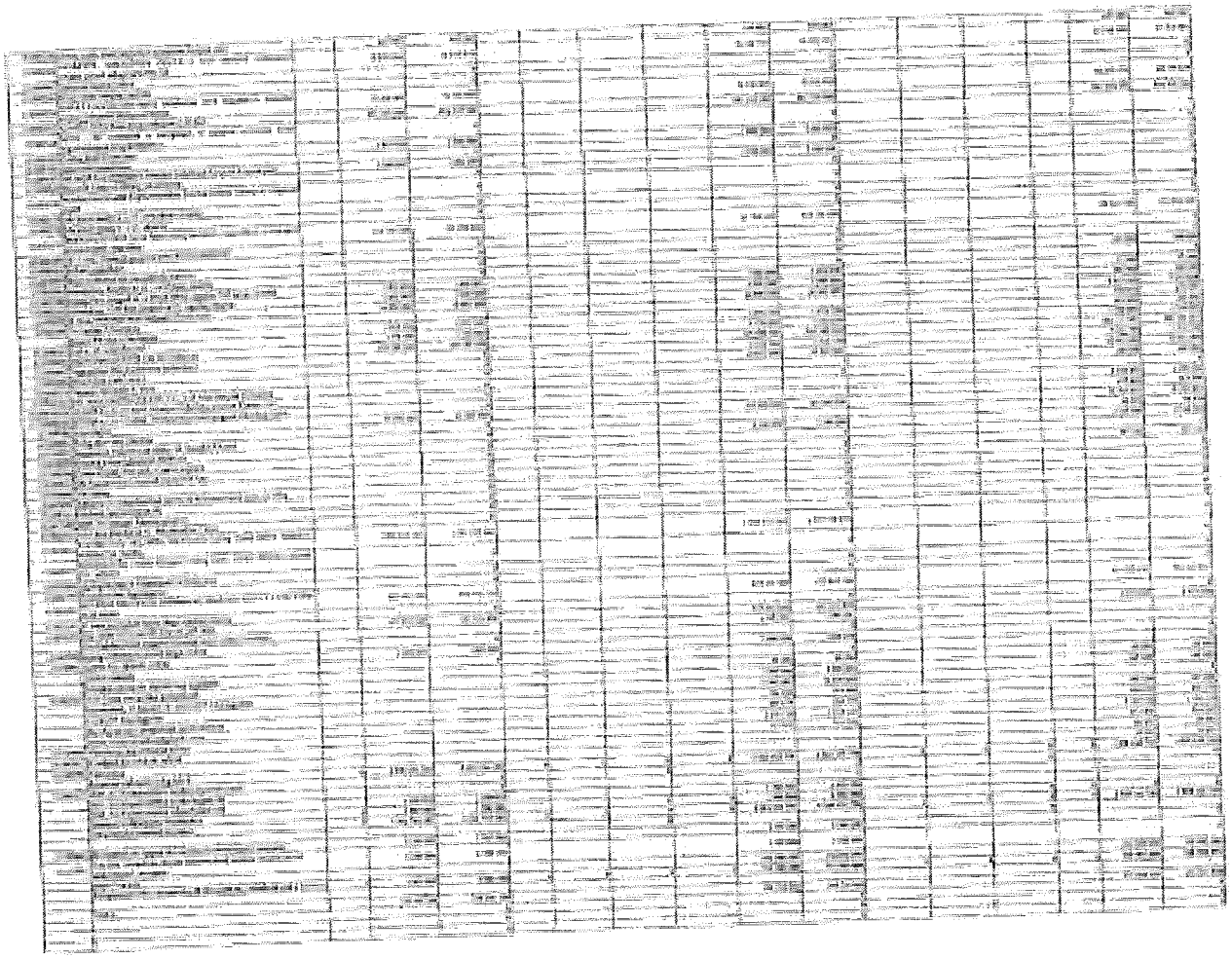


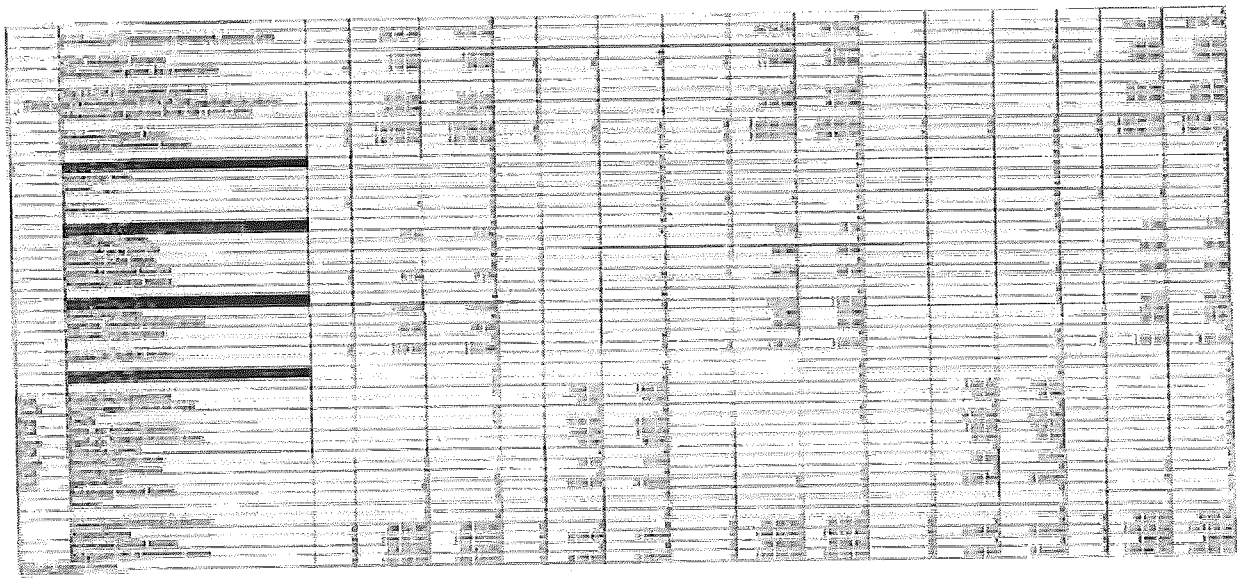




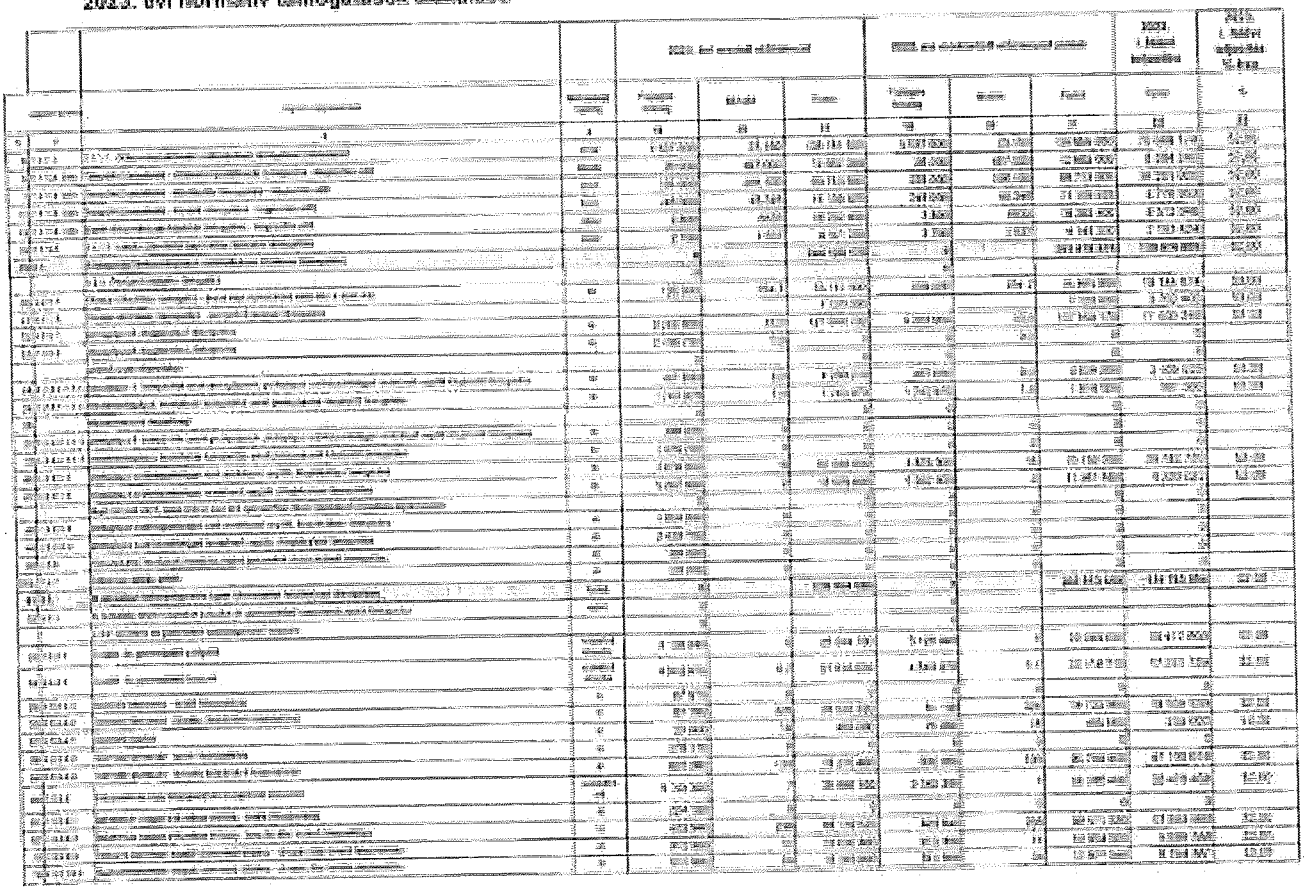


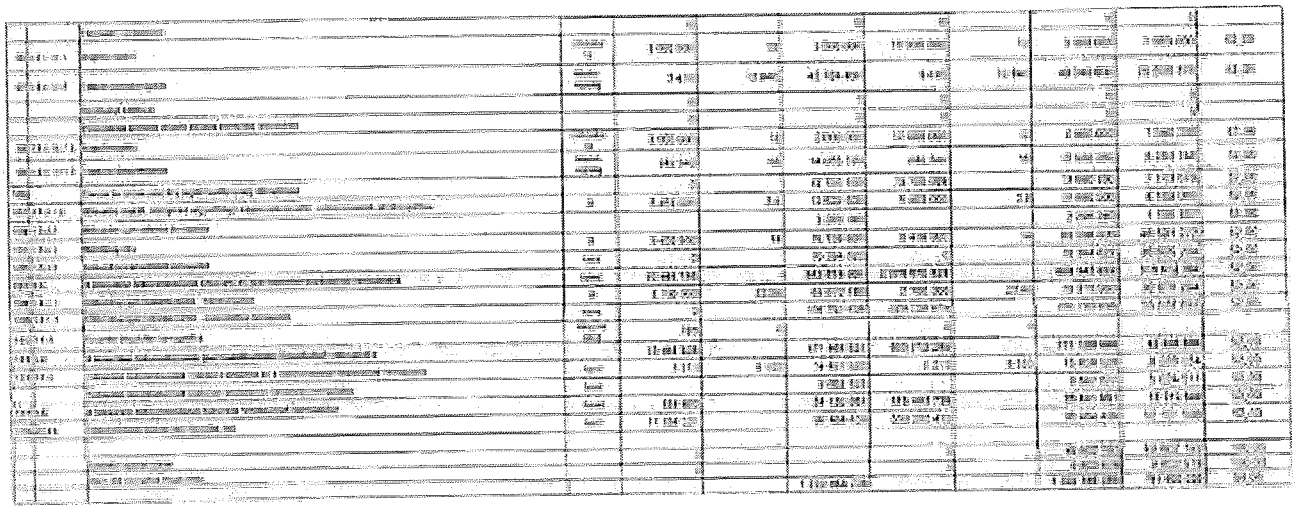


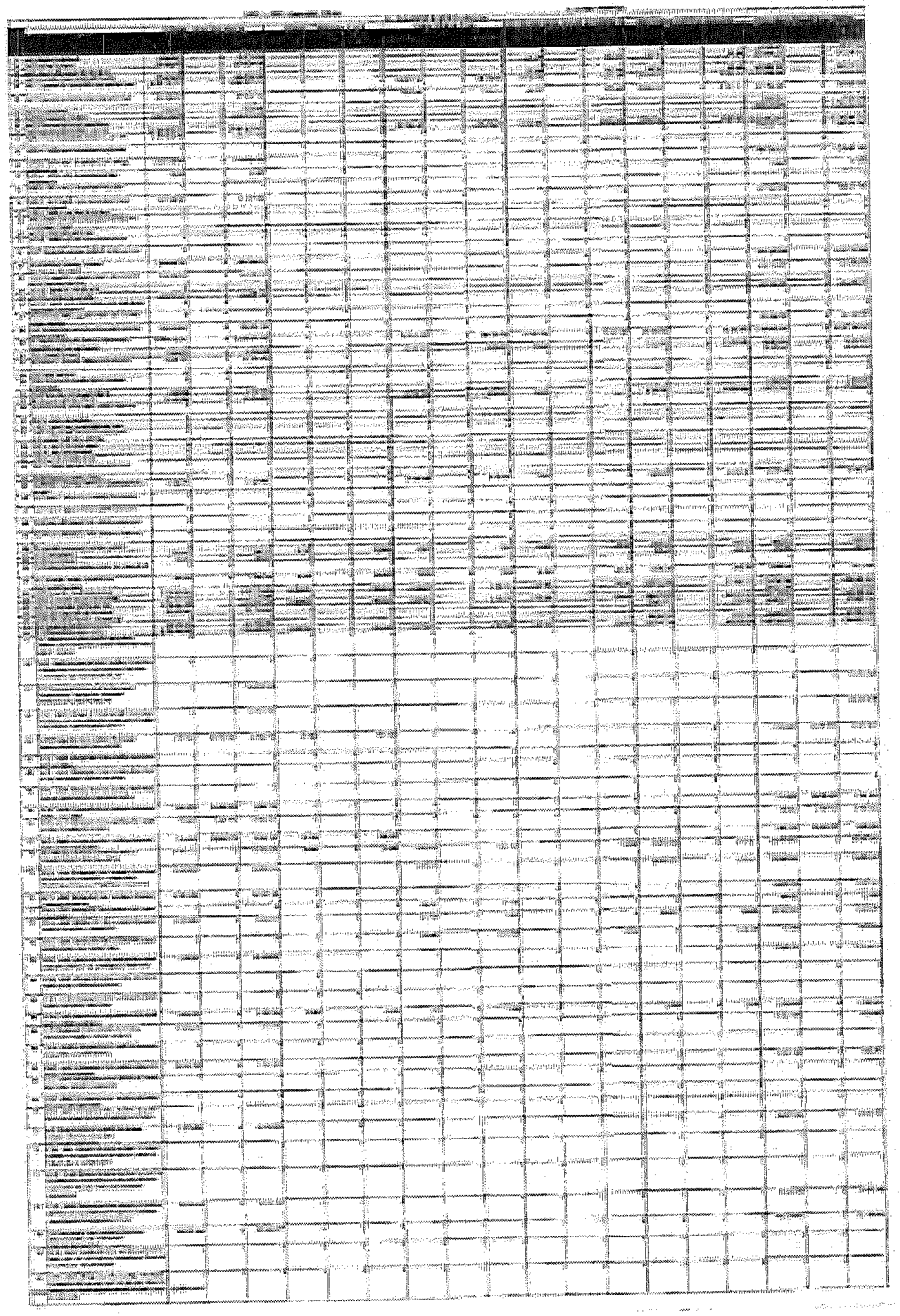


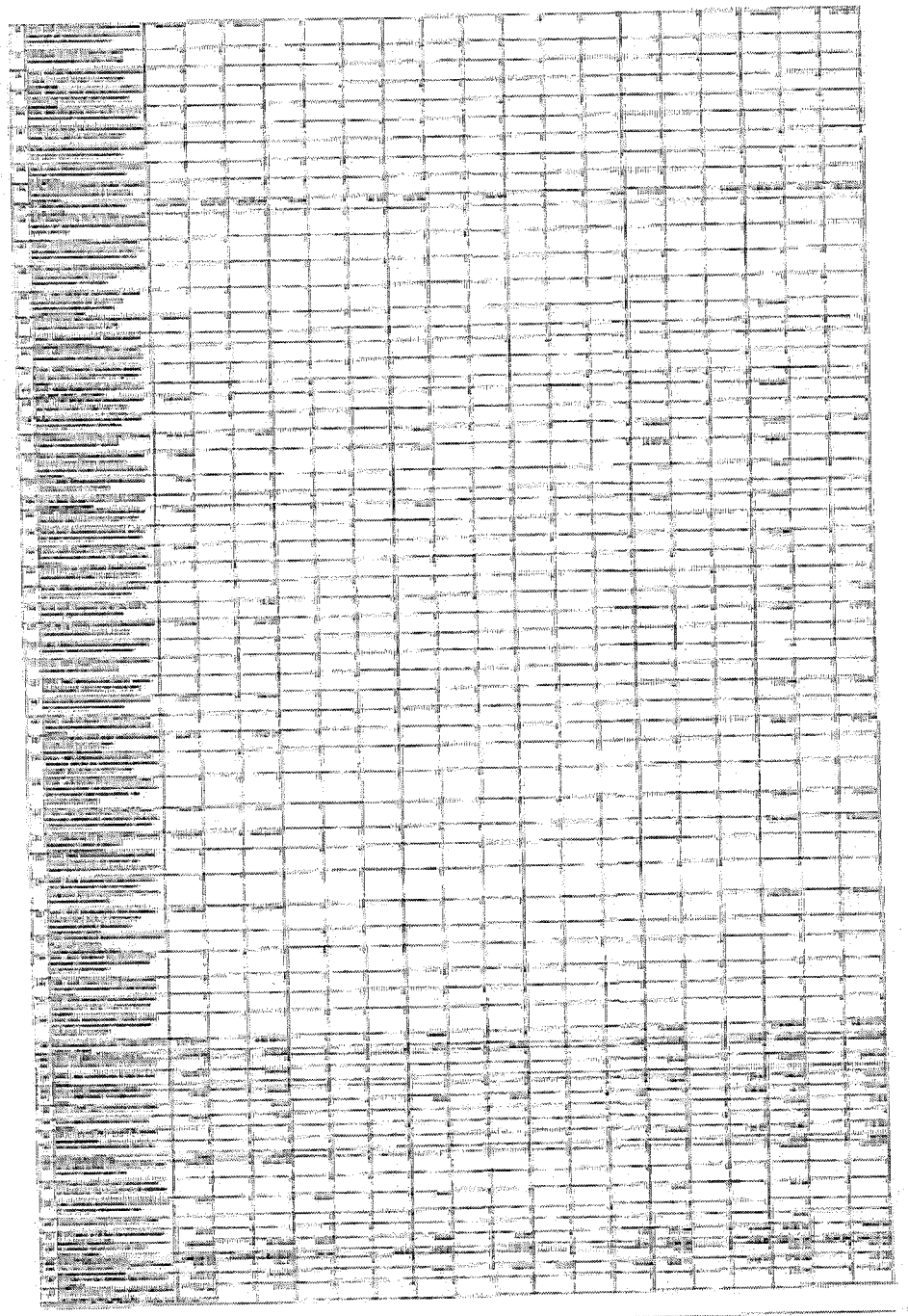


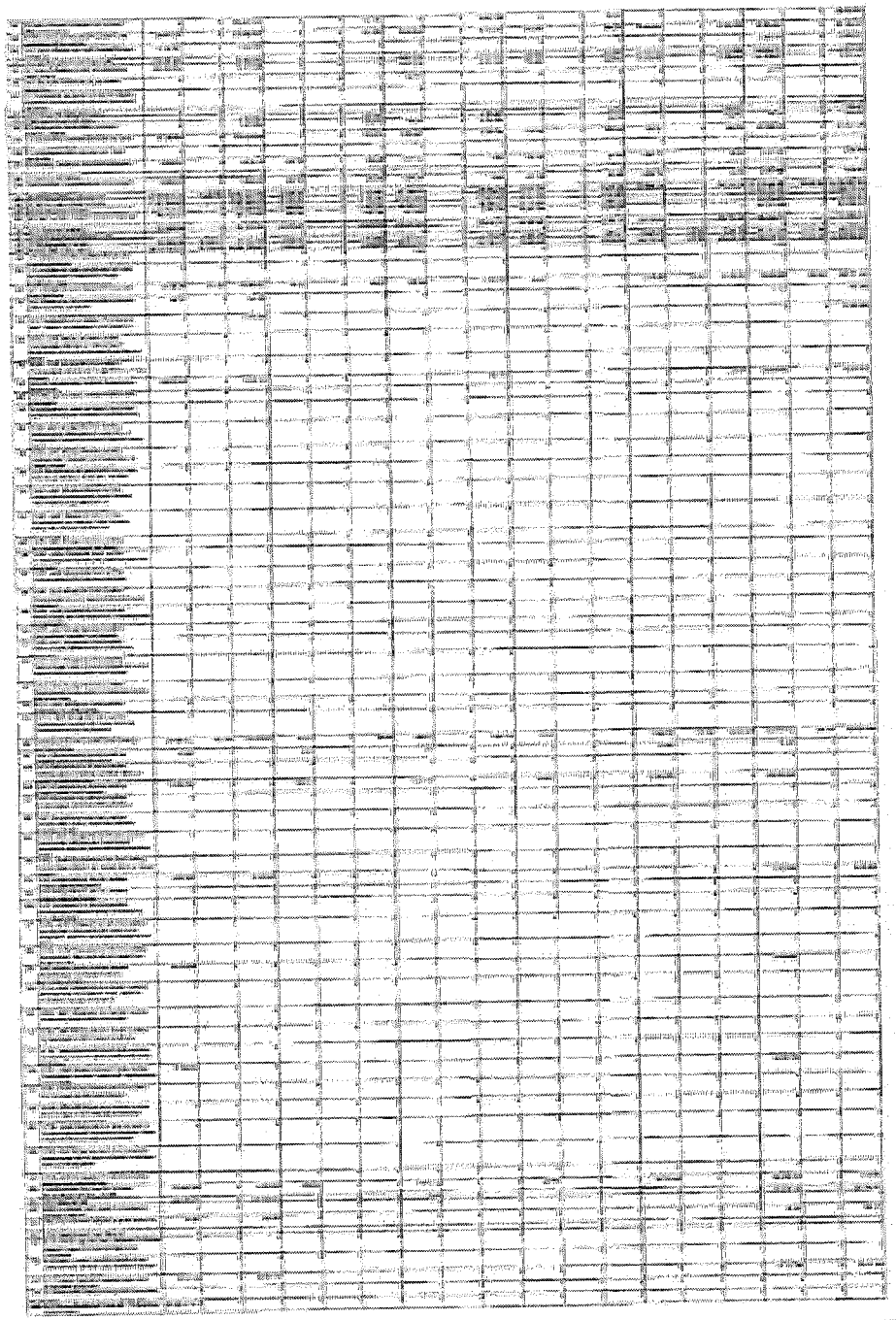
2023. évi normatív támogatások alakulása

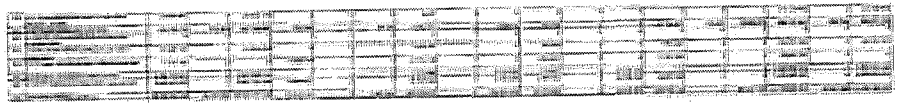












EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. sz. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/[illegible]/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Makráné Hódi Katalin / Csótiné Orbán Edit
Tárgy:	A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása
Véleményező bizottság:	Valamennyi Bizottság
Melléklet:	1 pld módosító rendelet tervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap 1 sz. melléklet a rendelet 4. sz melléklete 2. sz. melléklet a rendelet 5. sz melléklete
Jegyző:	
Kabinet:	
Pénzügy:	
Polgármester:	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. március 30. napján tartott soros ülésén alkotta meg a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III. 30.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).
Az önkormányzat a Rendeletben meghatározott szociális ellátások egy részét a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása keretében működő Homokháti Szociális Központ révén biztosítja a település lakosai részére, míg a Tanyagondnoki Szolgálat közvetlenül Mórahalom Városi Önkormányzat fenntartásában működik.

I. Közösségi Pszichiátria szolgáltatás bevezetése Mórahalmon:

A Homokháti Szociális Központ 2005. év óta már öt település tekintetében biztosítja térségi szinten az ellátást közel 60 fő részére.
Mórahalom Város közigazgatási területén a közösségi pszichiátriai ellátás bevezetését az ellátási célcsoportba tartozó személyek látótérbe kerülése teszi szükségessé. Az elmúlt évben több olyan, főleg a Család -és Gyermekjóléti Szolgálat látóterébe került személy rendelkezett pszichiátriai kórképpel, nekiknek a lakóhelyen történő gondozói támogatásában fontos szakmai támogatást jelentüet a közösségi gondozó jelenléte, támogatása.
Ennek okán a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása a 32/2023.(V.19.) Tkt. határozatában a fenti szakmai indokoklás alapján kezdeményezte, hogy 2023.07.01-től a Homokháti Szociális Központ ellátási területe a közösségi pszichiátriai ellátás tekintetében Mórahalom Város Közigazgatási területére is kiterjedjen.

II. Óvoda névváltozás átvezetése

A Képviselő-testület szakemberek részvételével Szociálpolitikai Kerekasztalt (továbbiakban: Kerekasztal) működtet, különösen a szolgáltatásszervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérésére.

A Mórahalmi Napköziotthonos óvoda neve 2023. július 1. napjával Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda, ennek okán szükséges a Rendelet 19. § (3) bekezdés b) pontjában az óvoda új nevének átvezetése. A Rendelet egyebekben felülvizsgálatra került, melynek során megállapítottuk, hogy a Rendelet 19.§ (3) bekezdésének b) pontját módosítani szükséges, tekintettel arra, hogy az osztály neve az Szmsz-ben is módosításra kerüli, továbbá a 19.§ (3) bekezdésének m) pótját törölni szükséges az alábbiak szerint:

„A Kerekasztal tagjai:
a) Mórahalom Város polgármestere – távollétében az alpolgármester
b) ~~*Jogi, Igazgatási és Hatósági Osztály vezetője*~~ Intósági Osztály vezetője
c) Szociális Bizottság elnöke
d) Homokháti Szociális Központ intézményvezetője
e) Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményének vezetője
f) Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Családsegítő- és Gyermekjóléti Központ vezetője

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

g) Mórahalmi Móra Ferenc Általános Iskola igazgatója
h) ~~*Mórahalmi Napközi otthonos Óvoda vezetője*~~ **Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda vezetője**
i) Huncutkalom Gyerekvilág vezetője
j) Móra-Vitál Nonprofit Kft. szakmai vezetője
k) MÓRA-Partner Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője
l) Egészséges Mórahalomért Közalapítvány elnöke
m) ~~*Záró rendelkezések*~~"

III. „Szociális vetítési alap" fogalom átvezetése

Magyarország Kormánya a *Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról* alkotott 1993. évi III. törvényt 2023. január 1. napi hatállyal több ponton módosította, többek között a szociális juttatások igénybevételéhez alkalmazott „öregségi nyugdíjminimum" helyett bevezette a „szociális vetítési alap" fogalmát.
A Kormány, a Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól alkotott 613/2022. (XII. 29.) Korm. rendeletének 15. §-ában határozta meg a szociális vetítési alap összegét, mely 2023. évben havonta: 28 500 forint.

A Rendelet 4. melléklete a bentlakásos intézményi ellátásért fizetendő térítési díj, valamint a költőpénz összegének meghatározásakor az öregségi nyugdíjminimum összegét veszi alapul, ezért a törvénymódosítás következtében a korábbi „öregségi nyugdíj legkisebb összegének" megnevezés helyett a „szociális vetítési alap összegének" megnevezést szükséges alkalmazni.

IV. Tanyagondnoki szolgálat helyettesítő gépjármű cseréje:

A tanyagondnoki szolgáltatás célja a külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, a közlekedési nehézségekből fakadó hátrányok leküzdése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz, egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Mórahalom városában 4 tanyagondnoki körzet működik. Minden tanyagondnoki körzet működésének a feltétele: személygépkocsi, mobil telefon, számítógép nyomtatási-másolási lehetőséggel – mind a négy körzet vonatkozásában rendelkezésre áll.
A szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében, a tanyagondnoki gépjárművek akadályoztatása esetén a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő helyettes gépjárművek látják el a feladatot: LNZ-133 forgalmi rendszámú Ford Transit és a KKK-770 forgalmi rendszámú Ford Fusion.

Az LNZ-133 forgalmi rendszámú gépjármű az elmúlt évben több alkalommal meghibásodott és jelentős többletköltséget okozott az önkormányzat költségvetésében tervezett előirányzathoz képest, ezért a Tisztelt Képviselő-testület a gépkocsi értékesítéséről döntött.
Tekintettel arra, hogy a gépjármű 2023. augusztus 1. napján eladásra került, szükséges új helyettes gépjármű kijelölése.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A Rendelet kötelező melléklete *az 5. számú mellékletet a „Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai Programja"* tartalmazza a szolgálat által használt valamennyi gépjármű forgalmi rendszámát és típusát, ezért a jelen gépjármű csere okán annak módosítása válik esedékessé.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (3)-(4) bekezdése, a 62. § (2) bekezdése, a 92. § (1) bekezdésének b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet területi hatálya feladat ellátási területenként:)
„*e)* Pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás (a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ fenntartásában): Ásotthalom, Forráskút, Pusztamérges, Ruzsa, Öttömös, Üllés, Zákányszék, Mórahalom közigazgatási területe."

2. §

(1) A Rendelet 19. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Kerekasztal tagjai:)
„*b)* Hatósági Osztály vezetője"

(2) A Rendelet 19. § (3) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Kerekasztal tagjai:)
„*h)* Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda vezetője"

3. §

(1) A Rendelet 4. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 5. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklet lép.

4. §

Hatályát veszti a Rendelet 19. § (3) bekezdés m) pontja.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás:

**Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …./2023. (VIII.31.) önkormányzati rendeletéhez**

1. §

A Homokháti Szociális Központ 2005. év óta már öt település tekintetében biztosítja térségi szinten az ellátást. Az elmúlt évben több olyan, főleg a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat látóterébe került személy rendelkezett pszichiátriai kórképpel, akiknek a lakóhelyen történő gondozói támogatásában fontos szakmai támogatást jelenthet a közösségi gondozó jelenléte, támogatása, ezért a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása kezdeményezte, hogy 2023.07.01-től a Homokháti Szociális Központ ellátási területe a közösségi pszichiátriai ellátás tekintetében Mórahalom Város Közigazgatási területére is kiterjedjen.

2. §

A *Mórahalmi Napközi otthonos Óvoda* neve 2023. július 1. napjával *Mórahalmi Lurkó Világ Óvoda* névre változott, ennek okán szükséges a Kerekasztal tagjai között az intézmény nevének átvezetése. A rendeletet felülvizsgálva megállapításra került, hogy a *Jogi, Igazgatási és Hatósági Osztály* neve *Hatósági Osztály* névre változott.

3. §

Magyarország Kormánya a *Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról* alkotott 1993. évi III. törvényt 2023. január 1. napi hatállyal több ponton módosította, többek között az „öregségi nyugdíjminimum" helyett bevezette a „szociális vetítési alap" fogalmát.

A Rendelet 4. melléklete a bentlakásos intézményi ellátásért fizetendő térítési díj, valamint a költőpénz összegének meghatározásához korábban alkalmazott „öregségi nyugdíj legkisebb összegének" megnevezés helyett a „szociális vetítési alap összegének" megnevezést szükséges alkalmazni.

4. §

Az LNZ-133 forgalmi rendszámú gépjármű az elmúlt évben több alkalommal meghibásodott és jelentős többletköltséget okozott az önkormányzat költségvetésében tervezett előirányzathoz képest, ezért cserékessé vált a gépjármű cseréje.
Tekintettel arra, hogy a gépjármű 2023. augusztus 1. napján eladásra került, szükséges új helyettes gépjármű kijelölése.

A Rendelet kötelező melléklete az *5. számú melléklet a „Tanyagondnoki Szolgálat Szakmai Programja"* tartalmazza a szolgálat által használt valamennyi gépjármű forgalmi rendszámát és típusát, ezért a jelen gépjármű csere okán annak módosítása szükséges.

5. §

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
A hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

Mórahalom, 2023. augusztus 18.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére
Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 35/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …./2023. (III.30.) önkormányzati rendeletéhez

1. Társadalmi hatások
A rendelet alapján megvalósul a kistérség szociális ellátásnak magasabb szintű, törvényi előírásoknak megfelelő ellátása.

2. Gazdasági hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági hatása nincs.

3. Költségvetési hatások
Az önkormányzat bevételei nem növekednek, az intézmény költségvetésére van hatással.

4. Környezetei hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

5. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

6. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtása az intézményre a jelenlegihez képest valamivel – de nem jelentős mértékben – nagyobb adminisztratív terhet ró.

7. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei
A rendeleti szabályozás törvényi előírás, ezért szükséges a rendelet tartalmának és mellékleteinek felülvizsgálata rendszeres felülvizsgálata és szükség esetén a rendelet megalkotása.

8. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A jogszabály módosítása pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2023. augusztus 18.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

1. melléklet a Mátraháton Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023 (VIII.31.) önkormányzati rendeletéhez

4. számú melléklet

Homokháti Szociális Központ által használt nyomtatvány minták

4.1. sz. melléklet:	Kérelmek a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéhez
4.2. sz. melléklet:	Egészségi állapotra vonatkozó igazolás
4.3. sz. melléklet:	Jövedelemnyilatkozat
4.4. sz. melléklet:	Vagyonnyilatkozat
4.5. sz. melléklet:	Értékelő adatlap
4.6. sz. melléklet:	Tájékoztatás III. fokozatú gondozási szükségletről
4.7. sz. melléklet:	Megállapodás házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan
4.8. sz. melléklet:	Megállapodás étkeztetésre
4.9. sz. melléklet:	Megállapodás jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevételére
4.10. sz. melléklet:	Megállapodás idősek nappali ellátására
4.11. sz. melléklet:	Megállapodás – Demens személyek nappali ellátása
4.12. sz. melléklet:	Megállapodás Idősek ápolását, gondozását nyújtó otthona ellátásának igénybevételére
4.13. sz. melléklet:	Megállapodás közösségi pszichiátriai ellátás igénybevételére
4.14. sz. melléklet:	Megállapodás támogató szolgáltatás igénybevételére
4.15. sz. melléklet:	Megállapodás Szenvedélybetegek Nappali Intézményében történő ellátáshoz

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 153591104

4/1. sz. melléklet kérelem házi segítségnyújtás ellátás iránt

Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez

Homokháti Szociális Központ

..... Tagintézmény/Telephely

1. Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név: .....

Születési név:.....

Anyja neve: .....

Születési helye, időpontja:.....

Lakóhelye: .....

Tartózkodási helye: .....

Állampolgársága: .....

Bevándorolt, letelepedett vagy menekült: .....

1.1 Ön személyével kapcsolatosan van-e tartásra, eltartásra kötelezett személy: Igen

Nem

Ha igen:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

(29/1993 (II.17.) Korm. Rendelet 28 (3) szerint, ha az ellátásra jogosult tartási vagy öröklési szerződést köt, a térítési díj fizetésére a tartást és gondozást szerződésben vállaló a kötelezett. Ilyen esetben a személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal azonos összegű.)

1.2 Állapotommal kapcsolatosan az alábbi személynek adhat felvilágosítást:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

1.3. Ellátást igénylő gondnokság alatt áll-e?

- Igen, gondnoka, annak elérhetősége:.....
- Nem.

1.4. Az ellátást igénybe vevővel egy háztartásban élő nagykorú személyek száma:.....

Házi segítségnyújtás alapszolgáltatás

Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:.....

Milyen gyakorisággal kéri a szolgáltatás biztosítását:.....

Milyen típusú segítséget igényel *(Kérjük, aláhúzással jelölje a kiválasztott szolgáltatást)*:

- segítség a napi tevékenységek ellátásában
- bevásárlás, gyógyszerbeszerzés
- személyes gondozás
- egyéb, éspedig

Kelt:

.....

Ellátást igénybe vevő (törvényes képviselő) aláírása

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hszskp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/1. sz. melléklet kérelem étkeztetés ellátás iránt

Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez

Homokháti Szociális Központ

.....Tagintézmény/Telephely

1. Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név: .....

Születési név:.....

Anyja neve: .....

Születési helye, időpontja:.....

Lakóhelye: .....

Tartózkodási helye: .....

Állampolgársága: .....

Bevándorolt, letelepedett vagy menekült:.....

1.1 Ön személyével kapcsolatosan van-e tartásra, eltartásra kötelezett személy: Igen

Nem

Ha igen:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

(29/1993 (II.17.) Korm. Rendelet 2§ (3) szerint, ha az ellátásra jogosult tartási vagy öröklési szerződést kötött, a térítési díj fizetésére a tartást és gondozást szerződésben vállaló is kötelezett. Ilyen esetben a személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal azonos összegű.)

1.2 Állapotommal kapcsolatosan az alábbi személynek adhat felvilágosítást:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

1.3. Ellátást igénylő gondnokság alatt áll-e?

- Igen, gondnoka, annak elérhetősége:.....
- Nem.

1.4. Az ellátást igénybe vevővel egy háztartásban élő nagykorú személyek száma:.....

Étkeztetés alapszolgáltatás

Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:.....

Milyen gyakorisággal kéri a szolgáltatás biztosítását:.....

Az étkeztetés módja (*Kérjük, aláhúzással jelölje a kiválasztott formát*):

- helyben fogyasztás
- elvitellel
- kiszállítással
- diétás étkeztetés

Kelt:

Ellátást igénybe vevő (törvényes képviselő) aláírása:.....

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@huszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/1. sz. melléklet kérelem jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátás iránt

Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez

Homokháti Szociális Központ

..... ***Tagintézmény/Telephely***

1. Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név: .....

Születési név:.....

Anyja neve: .....

Születési helye, időpontja:.....

Lakóhelye: .....

Tartózkodási helye: .....

Állampolgársága: .....

Bevándorolt, letelepedett vagy menekült:.....

1.1 Ön személyével kapcsolatosan van-e tartásra, eltartásra kötelezett személy: Igen

Nem

Ha igen:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

(29/1993 (II.17.) Korm. Rendelet 2§ (3) szerint, ha az ellátásra jogosult tartási vagy öröklési szerződést kötött, a térítési díj fizetésére a tartást és gondozást szerződésben vállaló a kötelezett. Ilyen esetben a személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal azonos összegű.)

1.2 Állapotommal kapcsolatosan az alábbi személynek adhat felvilágosítást:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

1.3. Ellátást igénylő gondnokság alatt áll-e?

- Igen, gondnoka, annak elérhetősége:.....
- Nem.

1.4. Az ellátást igénybe vevővel egy háztartásban élő nagykorú személyek száma:.....

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás alapszolgáltatás

- Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:.....

Kelt:

Ellátást igénybe vevő (törvényes képviselő) aláírása:.....

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/1. sz. melléklet kérelem nappali és demens nappali ellátás iránt

Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez

Homokháti Szociális Központ

..... ***Tagintézmény/Telephely***

1. Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név: .....

Születési név:.....

Anyja neve: .....

Születési helye, időpontja:.....

Lakóhelye: .....

Tartózkodási helye: .....

Állampolgársága: .....

Bevándorolt, letelepedett vagy menekült:.....

1.1 Ön személyével kapcsolatosan van-e tartásra, eltartásra kötelezett személy: Igen

Nem

Ha igen:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

(29/1993 (II.17.) Korm. Rendelet 2§ (3) szerint, ha az ellátásra jogosult tartási vagy öröklési szerződést kötött, a térítési díj fizetésére a tartást és gondozást szerződésben vállaló a kötelezett. Ilyen esetben a személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal azonos összegű.)

1.2 Állapotommal kapcsolatosan az alábbi személynek adhat felvilágosítást:

Neve:.....

Lakóhelye:.....

Elérhetősége:.....

1.3. Ellátást igénylő gondnokság alatt áll-e?

- Igen, gondnoka, annak elérhetősége:.....
- Nem.

1.4. Az ellátást igénybe vevővel egy háztartásban élő nagykorú személyek száma:.....

Nappali ellátás alapszolgáltatás

Jövedelem nyilatkozatot nem kell kitölteni!

Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:.....

Demens nappali ellátás alapszolgáltatás

Étkeztetés igénybevétele esetén a jövedelemnyilatkozat kitöltendő!

Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:.....

Demens nappali ellátás étkeztetéssel.....

Diétás:.....Nem diétás:.....

Demens nappali ellátás étkeztetés nélkül:.....

Kelt:

Ellátást igénybe vevő (törvényes képviselő) aláírása:.....

4/1. sz. melléklet kérelem bentlakásos otthoni ellátás iránt

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Bentlakásos Idősek Otthona
Tel.: 62/254-286
Email: vezeto@hoszkp.hu

Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybe vételéhez

1. Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név: .....

Születési neve: .....

Anyja neve: .....

Születési helye, időpontja: .....

Lakóhelye: .....

Tartózkodási helye: .....

Állampolgársága: .....

Bevándorolt, letelepedett vagy menekült jogállása: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

Tartásra kötelezett személy neve: .....

lakóhelye: .....

– telefonszáma: .....

Legközelebbi hozzátartozójának (törvényes képviselőjének)

– neve: .....

– lakóhelye: .....

Az ellátást igénybe vevővel egy háztartásban élő nagykorú személyek száma: ... fő

2. Ápolást-gondozást nyújtó intézmény: kérjük *aláhúzással jelölje meg a választott intézményt vagy intézményeket*

***Idősek otthona*: Homokháti Szociális Központ**

Zákányszéki Tagintézmény Bentlakásos Idősek Otthona (Cím: 6787 Zákányszék Dózsa Gy.u.44.sz)

Ásotthalom Tagintézmény Bentlakásos Idősek Otthona (Cím:6785 Ásotthalom Királyhalmi utca 2-6.sz)

A) Az elhelyezést az általános szabályok szerint kéri

B) Az elhelyezést a gondozási szükségletet megalapozó egyéb körülmények alapján kéri

a) a demencia kórkép legalább középsúlyos fokozata, amelyet az orvos-szakértői szerv vagy a Pszichiátriai, illetve Neurológiai Szakkollégium által befogadott demencia centrum vagy pszichiáter, neurológus, geriáter szakorvos szakvéleményével igazoltak;

b) az ellátást igénylő egyedül él, és

ba) nyolcvanadik életévét betöltötte, vagy

bb) hetvenedik életévét betöltötte és lakóhelye közműves vízellátás vagy közműves villamosenergia-ellátás nélküli ingatlan, vagy

bc) hallási fogyatékosként fogyatékossági támogatásban vagy vakok személyi járadékában részesül, amit *az ellátást megállapító jogerős határozat vagy az ellátás folyósítását igazoló irat másolatával igazoltak*, vagy

bd) a *bc)* pont szerinti eseten kívüli okból fogyatékossági támogatásban részesül és az orvos-szakértői szerv, illetve jogelődje szakértői bizottságának szakvéleménye, szakhatósági állásfoglalása az önkiszolgálási képességének hiányát állapította meg, amit *az érvényes és hatályos szakvélemény, szakhatósági állásfoglalás másolatával igazoltak*,

be) I. rokkantsági csoportba tartozó rokkantsági nyugdíjban, baleseti rokkantsági nyugdíjban, illetve rokkantsági járadékban részesül, amit *a nyugdíjat, járadékot megállapító jogerős határozat, vagy a kérelem benyújtását megelőző havi nyugdíj-folyósítási, járadékfolyósítási csekkszelvény vagy bankszámlakivonat másolatával igazoltak*, vagy

bf) munkaképességét 100%-ban elveszette, illetve legalább 80%-os mértékű egészségkárosodást szenvedett és az orvos-szakértői szerv, illetve jogelődje szakértői bizottságának szakvéleménye, szakhatósági állásfoglalása az önkiszolgálási képességének hiányát állapította meg, amit *az érvényes és hatályos szakvélemény, szakhatósági állásfoglalás másolatával igazoltak*.

3. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételére vonatkozó adatok:

Milyen időtartamra kéri a szolgáltatás biztosítását:

- határozott (annak ideje): .....
- határozatlan

Soron kívüli elhelyezést kér-e: .....

ha igen, annak oka: .....

.....

Dátum: .....

.....

Az ellátást igénybe vevő (törvényes képviselő) aláírása

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 13359104

4/1. sz. melléklet kérelem közösségi pszichiátriai ellátás iránt

KÉRELEM

A KÖZÖSSÉGI ELLÁTÁS IGÉNYBEVÉTELÉHEZ

Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név: .....
Születési neve: .....
Anyja neve: .....
Születési helye, időpontja: .....
Lakóhelye: .....
tartózkodási helye: .....
Állampolgársága: .....
Bevándorolt, letelepedett vagy menekült jogállása: .....
Magyarországon tartózkodás jogcíme, jogcími kapcsolat (Szt.3.§ (3) bek.) .....
Tartására köteles személy

- Neve: .....
- Lakóhelye: .....
- Telefonszáma: .....

Legközelebbi hozzátartozójának (törvényes képviselőjének)

- Neve: .....
- Lakóhelye: .....
- Telefonszáma: .....

Milyen típusú ellátás igénybevételét kéri:

Közösségi ellátás a pszichiátriai betegek részére: .....☐

milyen időponttól kéri a szolgáltatását: .....

....., 20.....év ..... hó .....nap

.....

Az ellátást igénybe vevő
(törvényes képviselő) aláírása

Honokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/I. sz. melléklet kérelem támogató szolgálat ellátás iránt

Kérelem a Támogató Szolgálat szolgáltatásainak igénybevételéhez

I. 1.Kérelmező adatai:

Név: ..... Születési név: .....
Lakcíme(Ennek hiányában tartózkodási hely): .....
Értesítési cím: .....
Telefonszám: .....
Születési hely: ..... Születési idő: .....
Anyja neve: .....
Társadalombiztosító Azonosító jele: .....
Állampolgárság (Bevándorolt, letelepedett vagy menekült jogállása) : .....
Cselekvőképessége:.....
Öröklési, eltartási szerződése van-e? igen nem
Ha igen, akkor eltartó neve, címe, elérhetősége: .....
.....

II. 2. Hozzátartozó v. törvényes képviselő adatai:

Név: ..... Születési név: .....
Lakcíme(Ennek hiányában tartózkodási hely): .....
Értesítési cím: .....
Telefonszám: .....
Születési hely: ..... Születési idő: .....
Anyja neve: .....
Állampolgárság (Bevándorolt, letelepedett vagy menekült jogállása) : .....

Az ellátást igénybevevővel egy háztartásban élő nagykorú személyek száma:

II. A szolgáltatás igénybevételére vonatkozó adatok:

1. Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását?
2. Milyen gyakorisággal kéri a szolgáltatás biztosítását?
3. Milyen típusú segítséget igényel:

Szállító szolgálatás Személyi segítő szolgáltatás

Dátum: .....év .....hó .....nap

.....

Ellátott személy, vagy törvényes képviselője

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkj.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/1. sz. melléklet kérelem szenvedélybeteg nappali ellátás iránt

Kérelem a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez

1. Az ellátást igénybe vevő adatai:

Név:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési helye, időpontja:

Lakóhelye:
Tartózkodási helye:

Állampolgársága:
Bevándorolt, letelepedett vagy menekült jogállása:

Legközelebbi hozzátartozójának (törvényes képviselőjének)

a) neve:
b) lakóhelye:
c) telefonszáma:
Az ellátást igénybe vevővel egy háztartásban élő nagykorú személyek száma:
2. Milyen típusú ellátás igénybevételét kéri
2.1. alapszolgáltatás
Szenvedélybetegek nappali ellátása: igen
Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:

Egyéb szolgáltatás igénylése:

Dátum:

Az ellátást igénybe vevő (törvényes képviselő) aláírása:

.....

Hanokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/2. sz. melléklet egészségi állapotra vonatkozó igazolás

1. számú melléklet a 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelethez

I. EGÉSZSÉGI ÁLLAPOTRA VONATKOZÓ IGAZOLÁS

(a háziorvos, kezelőorvos, vagy kórházi kezelés esetén a kórházi osztályos orvos tölti ki)

Név (születési név): .....

Születési hely, idő: .....

Lakóhely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jel: .....

1. Házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás és nappali ellátás (idős, fogyatékos, demens személyek részére) igénybevétele esetén (házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében az 1.1. pontot nem kell kitölteni):

1.1. önellátásra vonatkozó megállapítások:

önellátásra képes □ részben képes □ segítséggel képes □

1.2. szenved-e krónikus betegségben:.....
1.3. fogyatékosság típusa (hallássérült, látássérült, mozgássérült, értelmi sérült) és mértéke:
.....
1.4. rendszeres orvosi ellenőrzés szükséges-e:.....
1.5. gyógyszerek adagolásának ellenőrzése szükséges-e: □
1.6. szenvedett-e fertőző betegségben 6 hónapon belül: □
1.7. egyéb megjegyzések:.....
.....
.....

2. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevételére vonatkozóan igazolom, hogy egészségi állapota alapján a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítása

indokolt □ nem indokolt □

3. Átmeneti elhelyezés (az éjjeli menedékhely kivételével), ápolást-gondozást nyújtó, rehabilitációs intézmények, lakóotthon esetén

3.1. esettörténet (előzmények az egészségi állapotra vonatkozóan):.....

.....

.....

3.2. teljes diagnózis (részletes felsorolással, BNO kóddal):.....

.....

3.3. prognózis (várható állapotváltozás):.....

3.4. ápolási-gondozási igények:.....

3.5. speciális diétára szorul

e:.....

3.6. szenvedélybetegségben szenved-

e.....

3.7. pszichiátriai megbetegedésben szenved-

e.....

3.8. fogyatékosságban szenved-e (típusa, mértéke):.....

3.9. idősotthoni ellátás esetén demenciában szenved-e ?

.....

3.10. gyógyszerszedés gyakorisága, várható időtartama (pl. végleges, időleges stb.), valamint az igénybevétel időpontjában szedett gyógyszerek

köre:.....

.....

4. A háziorvos (kezelőorvos) egyéb megjegyzései:.....

.....

P. H.

Dátum:

Orvos aláírása:

(szükség esetén külön melléklet csatolható az igazoláshoz)

Hamakháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/3. sz. melléklet jövedelemnyilatkozat

II. JÖVEDELEMNYILATKOZAT

Az ellátást kérelmező személyre vonatkozó személyes adatok:

Név: .....

Születési név: .....

Anyja neve: .....

Születési hely, idő: .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

(Azt a lakcímet kell megjelölni, ahol a kérelmező életvitelszerűen tartózkodik)

Telefonszám (nem kötelező megadni): .....

Az 1993. évi III. törvény 117/B. §-a szerint a mindenkori intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj megfizetését az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy vállalja-e (a rovat kitöltése nem minősül tényleges vállalásnak):

□ Igen - ebben az esetben a jövedelemnyilatkozat további részét és a „III. Vagyonnyilatkozat" nyomtatványt nem kell kitöltenie.

□ nem

Az ellátást kérelmező személyre vonatkozó jövedelmi adatok: A jövedelem típusa	**Nettó összege**
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó	.....
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, szellemi és más önálló tevékenységből származó	.....
Táppénz, gyermekgondozási támogatások	.....
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások	.....
Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások	.....
Egyéb jövedelem	.....

Összes jövedelem .....

Dátum: .....

.....

Az ellátást igénybe vevő
(törvényes képviselő) aláírása

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/4. sz. melléklet vagyonnyilatkozat

III. VAGYONNYILATKOZAT

(tartós bentlakásos intézményi ellátás kérelmezése esetén kell kitölteni)

1. A nyilatkozásra vonatkozó személyes adatok:

Név: .....

Születési név: .....

Anyja neve: .....

Születési hely, idő: .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

(Itt azt a lakcímet kell megjelölni, ahol a kérelmező életvitelszerűen tartózkodik)

Telefonszám (nem kötelező megadni): .....

A nyilatkozó vagyona:

2. Pénzvagyon

1. A nyilatkozó rendelkezésére álló készpénz összege: ..... Ft

2. Bankszámlán/betéti számlán rendelkezésre álló összeg, idézetve a bankszámlán/betéti számlán lekötött betéteket és a betétszerződés alapján rendelkezésre álló összeget is: ..... Ft

A számlavezető pénzintézet neve, címe: .....

3. Takarékbetét-szerződés alapján rendelkezésre álló összeg: ..... Ft

A betétszámlát vezető pénzintézet neve, címe: .....

Rehabilitációs intézmény és rehabilitációs célú lakóotthon esetén a „3. Ingatlanvagyon" pontot nem kell kitölteni!

3. Ingatlanvagyon

1. Lakástulajdon és lakóterek-tulajdon címe: ..... helyrajzi száma: ....., a lakás alapterülete: ..... m², a telek alapterülete: ..... m², tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték: ..... Ft

Használatrendezési joggal terhelt: igen/nem *(a megfelelő aláhúzandó)*

2. Üdülőtulajdon és üdülőterek-tulajdon címe: ....., helyrajzi száma: ....., az üdülő alapterülete: ..... m², a telek alapterülete: ..... m², tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ....., év

Becsült forgalmi érték: ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon megnevezése (zárkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): ....., címe: ....., helyrajzi száma: ....., alapterülete: ..... m², tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték: ..... Ft

4. Termőföldtulajdon megnevezése: ..... címe: ....., helyrajzi száma: ....., alapterülete: ..... m², tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték: ..... Ft

5. 10 hónapon belül ingyenesen átruházott ingatlan címe ....., helyrajzi száma: ....., alapterülete ..... m², tulajdoni hányad ....., az átruházás ideje ..... év

Becsült forgalmi érték: ..... Ft

6. Ingatlanhoz kötődő vagyoni értékű jog:

A kapcsolódó ingatlan megnevezése ....., címe: ....., helyrajzi száma: .....

A vagyoni értékű jog megnevezése: használatrendezési □, használati □, fülkehasználati □, lakáshasználati □, haszonbérleti □, bérleti □, jelzálogjog □, egyéb □.

Ingatlan becsült forgalmi értéke: ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak az eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Dátum: .....

.....

Az ellátást igénylő vevő
(törvényes képviselő) aláírása

NYILATKOZAT

A 1993. III. évi tv. 20.§ e) bekezdése szerint "a kérelmező törvényes képviselőjének, a kérelmező megnevezett kiszáltartozójának, továbbá tartós bentlakásos intézményi ellátás esetében a kérelmező nagykorú gyermekének neve, születési neve, telefonszáma, lakó- és tartózkodási helye vagy értesítési címe"

Ezúton nyilatkozom, hogy nagykorú vér szerinti, vagy örökbefogadott gyermekeim:

Sor sz.	Név	Születési név	Telefon szám	Lakó- és tartózkodási helye	Értesítési címe
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához.

Dátum: .....

.....

Az ellátást igénybe vevő
(törvényes képviselő) aláírása

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millennium sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hmszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4/5. sz. melléklet értékelő adatlap

Értékelő adatlap

Személyes adatok
Név:
Születési hely, idő:
Lakcím:
Törvényes képviselőjének neve, elérhetősége:

Mérőtábla

Tevékenység, funkció	**Értékeljen 0-4 pont között (a pontérték a szükséges segítség mértékével emelkedik)**	**Intézményvezető**	**Orvos**
Térbeli-időbeni tájékozódás	0: mindig, mindenkor térben, időben, személyeket illetően tájékozott 1: esetenként segítségre, tájékoztatásra szorul 2: részleges segítségre, tájékoztatásra szorul 3: gyakran tájékozatlan 4: térben-időben tájékozatlan	X	
Helyzetnek megfelelő viselkedés	0: mindig, mindenkor a helyzetnek megfelelően viselkedik 1: esetenként bonyolultabb helyzetekben segítségre szorul 2: gyakran az adott helyzetnek nem megfelelően viselkedik 3: nem megfelelő viselkedése gyakran kellemetlenséget okoz, reakciója nem kiszámítható - viselkedési kockázat 4: nem képes az adott helyzetnek megfelelően viselkedni	X	
Étkezés	0: önmagát kiszolgálja, önállóan étkezik		X

	1: felszolgálást igényel, de önállóan étkezik 2: felszolgálást és evőeszköz tisztításához segítséget igényel 3: felszolgálás és elfogyasztáshoz részleges segítséget igényel 4: teljes segítséget igényel az étel elfogyasztásához		
Öltözködés	0: nem igényel segítséget 1: önállóan végzi, de a megfelelő ruhanemük kiválasztásához segítséget igényel 2: egyes ruhadarabok felvételében igényel segítséget 3: jelentős segítséget igényel az öltözködésben, megfelelő öltözet kiválasztásában 4: öltöztetés, vetkőzés minden szakaszában segítségre szorul		X
Tisztálkodás (személyi higiéné biztosítása)	0: szükségleteit felmérve önállóan végzi 1: szükségleteit felismeri, bizonyos feladatokhoz segítséget igényel 2: szükségleteit felismeri, tisztálkodni csak segítséggel tud 3: részlegesen ismeri fel szükségleteit, segítséget igényel 4: nem ismeri fel szükségleteit, tisztálkodni önállóan nem képes		X
WC használat	0: önálló WC használatban, öltözködésben, higiénés feladatait ellátja 1: önállóan használja WC-t, de öltözködésben, illetve higiénés feladatokban ellenőrizni kell 2: önállóan használja WC-t, de öltözködésben, illetve higiénés feladatokban segíteni kell 3: segítséget igényel WC használatban, öltözködésben, higiénés feladatok elvégzéséhez 4: segítséggel sem képes WC		X

	használatra, öltözködésre, higiénés feladatok elvégzésére		
Kontinencia	0: vizeletét, székletét tartani képes 1: önállóan pelenkát cseréli, elvégzi a higiénés feladatait 2: pelenka cseréhen, öltözködésben, illetve higiénés feladatokban alkalmanként segítséget igényel 3: rendszeres segítséget igényel pelenka cseréhen, öltözködésben, higiénés feladatok elvégzéséhen 4: inkontinens, teljes ellátásra szorul		X
Kommunikáció Képes-e megfogalmazni, elmondani a panaszát, megérti-e, amit mondanak neki	0: kifejezőkészsége, beszédértése jó 1: kommunikációban időszakosan segítségre szorul 2: beszédértése, érthetősége megromlott 3: kommunikációra csak segédeszközzel vagy csak metakommunikációra képes 4: kommunikációra nem képes		X
Terápiakövetés Rábízható-e az előírt gyógyszerek adagolása, szedése	0: az orvos utasításait, előírt gyógyszeres terápiát betartja 1: gyógyszerelésben segítséget igényel, utasításokat betartja 2: elrendelt terápiát tartja, segítséggel tudja tartani az utasításokat 3: elrendelt terápiát, utasításokat ellenőrzés mellett tartja 4: gyógyszer bevétele csak gondozói ellenőrzéssel	X	
Helyzetváltoztatás	0: önállóan 1: önállóan, segédeszköz használatával 2: esetenként segítséggel 3: gyakran segítséggel 4: nem képes		X
Helyváltoztatás	0: önállóan 1: segédeszköz önálló használatával 2: segédeszköz használatával,		X

	segítséget esetenként igényel 3: segédeszköz használatával, gyakran csak segítséggel 4: nem képes		
Életvezetési képesség (felügyeletet igénye)	0: önállóan 1: esetenkénti tanácsadás, részfeladatra betanítható 2: személyes szükségletei ellátásában segítségre szorul 3: személyes szükségletei ellátásában gyakran vagy rendszeresen segítségre szorul, helyzetfelismerő képessége hiányzik 4: állandó 24 órás felügyelet	X	
Látás	0: jól lát, szemüveg használata nélkül 1: jól lát, szemüveg használatával 2: szemüveg használatára szorul, de elutasítja azt 3: szemüveg használatával sem kielégítő a látása (pl. hályog, érbetegség) 4: nem lát		X
Hallás	0: jól hall, átlagos hangerő mellett 1: átlagos hangerő mellett időnként hallásproblémái vannak 2: hallókészülék használatára szorul 3: van hallókészüléke, de nem képes használni vagy elutasítja 4: nem hall		X
Fokozat	**Intézményvezető és az orvos által adott összes pontszám**		
	Pontszám összesen		

Értékelés

Fokozat	Értékelés	Pontszám	Jellemzők
0.	Tevékenységeit elvégzi	0-19	Az egyén a vizsgált tevékenységeket el tudja végezni. A szolgáltatás a szociális és egészségi állapot szintentartására korlátozódik.
I.	Egyes tevékenységekben segítségre szoruló	20-34	Az egyén egyes tevékenységekben hetente többszöri segítségre szorul vagy figyelmet, irányítást igényel.
II.	Részleges segítségre szoruló	35-39	Az egyén bizonyos tevékenységek elvégzésében napi rendszeres segítségre szorul vagy napi szintű kontrollt igényel.
III.	Teljes ellátásra szoruló	40-56	Az egyén teljes ellátásra, folyamatos gondozásra, ápolásra szorul, intenzív odafigyelést és gyakori beavatkozást igényel.

A gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 4. § (1) bekezdés ..... pontja/alpontja szerinti egyéb körülmények állnak fenn.

A vizsgálat eredménye alapján:

- szociális segítés a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3/A. § (1) bekezdés *b)* pont .....alpontja szerinti egyéb körülmény alapján

- személyi gondozás

- időskorúak otthoni elhelyezése

nyújtható.

Dátum:

.....

intézményvezető/szakértő

.....

orvos

A gondozási szükséglet felülvizsgálatát az intézmény fenntartójától lehet kérni.

Felülvizsgálat

A gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 4. § (1) bekezdés ..... pontja/alpontja szerinti egyéb körülmények állnak fenn.

A vizsgálat eredménye alapján:

- szociális segítés a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3/A. § (1) bekezdés *b)* pont .....alpontja szerinti egyéb körülmény alapján

- személyi gondozás

- idősotthoni elhelyezés nyújtható.

Dátum:

.....

fenntartó képviselője

.....

orvos

Az értékelő adatlap egy példányát a mai napon átvettem: .....

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.6. sz. melléklet Tájékoztatás III. fokozatú gondozási szükségletről

Név: .....
Cím:.....

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Cím!

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ ..... Tagintézmény/Telephely vezetője tájékoztatja az igénybevevőt, hogy a 1993. évi III. törvény 63.§. (6) bekezdése alapján: *„Ha a gondozási szükséglet III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető, ennek hiányában a jegyző által felkért szakértő tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségéről. Ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult."*

Az előgondozás alkalmával kitöltött értékelő adatlap alapján Ön jogosult házi segítségnyújtás (személyi gondozás) ellátásra.

Az elért fokozat és a fenti jogszabályi hivatkozás alapján Ön bentlakásos idős otthoni ellátásra is jogosult lenne. Amennyiben ezzel kapcsolatos kérdése van, úgy keresse intézményünket tájékoztatás céljából!

Kelt:.....

Csőtiné Ördög Edit
Intézményvezető megbízásából

Tagintézmény-vezető/Telephelyvezető

Kapják:
1. Kérelmező
2. Ellátott személyi anyaga
3. ..... Tagintézmény iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.7. számú melléklet: Megállapodás házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan

Ikt.: ...../2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS
Házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan
Személyi gondozás tevékenységre

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.) részéről, **Csótiné Ördög Edit intézményvezető** nevében és megbízásából .....tagintézmény-vezető, az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet értelmében, továbbá a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII.22.) SZMM rendelettel szabályozott, gondozási szükséglet vizsgálat eredménye alapján, valamint a mindenkor hatályos 1993. évi III. törvény 94/C. § (1) bekezdés alapján, az ellátást igénybe vevővel az alábbi megállapodást köti:

Ellátást biztosító Tagintézmény neve:
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
.....
Címe: .....

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Címe: .....
Tartózkodási hely: .....

Az ellátott cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt nem áll.

Az ellátást kérelmező 2022.....-én benyújtott, ... iktatószámon regisztrált kérelme alapján az Intézmény biztosítja, az ellátott részére a házi segítségnyújtás igénybevételének lehetőségét.

1. **Az intézményi megállapodás időtartama:**
   Határozatlan idejű, a tagintézmény-vezető által elvégzett gondozási szükséglet vizsgálat alapján.
   (1993. évi III. törvény 63. § (5) bekezdés)

2. **Az ellátás megkezdésének időpontja:** .....

A 2023.....-én történt gondozási szükséglet vizsgálatkor, a tagintézmény-vezető által megállapított gondozási szükséglet a 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3. számú melléklетének értékelő adatlapja alapján: .... fokozat (..... pont), mely alapján személyi gondozás tevékenységre jogosult.

A Szt. 63. § (5) alapján házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A szolgáltatás iránti kérelem alapján a tagintézmény-vezető végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát. A gondozási szükséglet vizsgálata keretében meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítés vagy személyi gondozás indokolt. A megállapított gondozási szükségletet a működést engedélyező szerv felülvizsgálhatja és módosíthatja.

A Szt. 63.§ (6) alapján, ha a gondozási szükséglet – az annak vizsgálatáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott értékelő adatlap (a továbbiakban értékelő adatlap) szerint – III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető – ennek hiányában – a jegyző által felkért szakértő tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségeiről. Ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

3. Az intézmény által nyújtott házi segítségnyújtás körében igénybe vett szolgáltatás:

Személyi gondozás

Módja: gondozónő közreműködésével a „Nyilatkozat házi segítségnyújtás részletevékenységeinek igénybevételéről" mellékelt dokumentum alapján az ellátást kérelmező egyéni igényeihez igazodva.

Ellátás gyakorisága: munkanapokon

Tevékenységei:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása

Gondozási és ápolási feladatok.

Az ellátást igénybe vevő a részére nyújtható személyi gondozás keretében igénybe vehető szolgáltatási tevékenységi formákról írásbeli tájékoztatást átvette és megértette. Jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg.

Intézményi térítési díj: Térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében ..... Ft/gondozási óra.

Tartási - eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: ..... Ft/gondozási óra (gondozási vagy segítő tevékenység igénybevétele esetén)

Az intézményi térítési díj Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján lett megállapítva.

Személyi térítési díj: az ellátást igénybe vevő esetében térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében, ezt meghaladó esetben .....- Ft/gondozási óra.

A megállapodás megkötésekor az ellátást igénybe vevő figyelembe vehető rendszeres havi jövedelme: ..... **Ft/hó.**

Az Szt. 115. § (6) bekezdése szerint a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.

Házi segítségnyújtás esetében a Szt. 116. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybevevő rendszeres havi jövedelmének 25%-át ha csak házi segítségnyújtást, és 30%-át, ha a házi segítségnyújtás mellett étkezést is biztosítanak.

A személyi térítési díj megfizetésének módja az intézményvezető által kiállított számla alapján készpénzben, az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.

Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig, a Homokháti Szociális Központ .....Tagintézményében, ...szám alatti címen.
Ha ez ellátásra jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt két nappal korábban be kell jelentenie írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, kivéve váratlan eseményeket (pl: betegség, kórházi ápolás).
Kórházi ápolás, illetve váratlan esemény esetén az ellátott, illetve hozzátartozója köteles haladéktalanul értesíteni az Intézményt.
Ha a személyes adataiban, illetve jövedelmi viszonyaiban változás következik be azt a változást követő 8 munkanapon belül köteles az intézményvezető felé bejelenteni.

Az intézményi jogviszony megszűnik:

1. Az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével
2. A jogosult halálával
3. Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával
4. A megállapodás felmondásával:
   a) Az ellátott, illetve törvényes képviselője indoklás nélkül írásban bármikor felmondhatja,
   b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személytérítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
   Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítési díjtartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
   Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Ha három hónapon át térítési díjtartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.
   c) A felmondási idő 15 nap.
   Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

1. **Az intézménnyel kapcsolattartás lehetőségei**
   Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
   Cím: .....
   Telefonszám: .....
   Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
   Központi telefonszám: 0662/254-286

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban, illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) fordulhat jogorvoslattal.
Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:
Ellátottjogi képviselő: Ladányi Mónika

Telefonszáma:	0620/4899-605
Amelyen elérhető	hétfőtől-csütörtökig: 8:00-16:30-ig
	pénteken: 8:00-14:00
E-mail címe:	monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu
Levelezési címe:	6726 Szeged Bal fasor 17-21.

A jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa. A jogvédelmi képviselő a Szociális Ellátó Intézménytől független személy.
A fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöld száma hívható: 06/80/620-055.

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.
Jelen megállapodás másolatására az ellátást igénybe vevő, valamint a szolgálatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.
A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.
Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátására vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015 (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és

gyermekvédelmi szolgáltatások igénybe vevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.
Az ellátás szüneteltetésének maximális ideje 30 nap.
Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás egy példányát átvette.

Kelt: ..... **2023.** .....

.....
Ellátást igénybevevő

.....
Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető
nevében és megbízásából:
.....
tagintézmény-vezető

Kapják:

1. Ellátást igénybe vevő
2. Személyi anyag
3. Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

Ikt.: ...../2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS

Házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan
Szociális segítés tevékenységre

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom Millenniumi sétány 16-18.) részéről, Csáfné Ördög Edit intézményvezető nevében és megbízásából ..... Tagintézmény-vezető, az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet értelmében, továbbá a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII.22.) SZMM rendelettel szabályozott, gondozási szükséglet vizsgálat eredménye alapján, valamint a mindenkor hatályos 1993. évi III. törvény 94/C. § (1) bekezdés alapján, az ellátást igénybe vevővel az alábbi megállapodást köti:

Ellátást biztosító Tagintézmény neve:
Homokháti Szociális Központ..... Tagintézménye
Címe: .....

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Címe: .....

Az ellátott cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt áll /nem áll. *(Ptk. 2:19-21. § alapján).*
A gondnok neve:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely, idő:
Címe:

Az ellátást kérelmező ..... napján benyújtott,...../2023. iktatószámon regisztrált kérelme alapján, az Intézmény biztosítja az ellátott részére a házi segítségnyújtás igénybevételének lehetőségét.

1. **Az intézményi megállapodás időtartama:**
   Határozatlan Idejű, a tagintézmény-vezető által elvégzett gondozási szükséglet vizsgálat alapján.
   (1993. évi III. törvény 63. § (5))

2. **Az ellátás megkezdésének időpontja: 2023.....**
   Gyakorisága: munkanapokon

Az Tagintézmény-vezető által megállapított gondozási szükséglet 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3. számú mellékletének értékelő adatlapja alapján: 0. fokozat, ami alapján az ellátott szociális segítésre jogosult.
Szociális segítés a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII.22.) SZMM rendelet 3/A § (1) b) pont ..... alpontja szerinti egyéb körülmények alapján.

A Szt. 63. § (5) alapján házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A szolgáltatás iránti kérelem alapján a tagintézmény-vezető, végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát. A gondozási szükségletet vizsgálata keretében meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítés vagy személyi gondozás indokolt. A megállapított gondozási szükségletet a működést engedélyező szerv felülvizsgálhatja és módosíthatja.

A Szt. 63. § (6) alapján, ha a gondozási szükséglet - az annak vizsgálatáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott értékelő adatlap (a továbbiakban: értékelő adatlap) szerint - III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető, ennek hiányában a jegyző által felkért szakértő tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségéről. Ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

3. Az intézmény által nyújtott házi segítségnyújtás körében igénybe vett szolgáltatás:

Szociális segítés

Módja: gondozónő közreműködésével, a „Nyilatkozat házi segítségnyújtás résztevékenységének igénybevételéről" alapján, az ellátást kérelmező egyéni igényeihez igazodva.

Intézményi térítési díj: Térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében, ezt meghaladó esetben ..... Ft/gondozási óra.
Tartási - eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: ..... Ft/gondozási óra (gondozási vagy segítő tevékenység igénybe vétele esetén)
Az intézményi térítési díj Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján lett megállapítva.

Személyi térítési díj: az ellátást igénybe vevő esetében térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében, ezt meghaladó esetben ..... Ft/gondozási óra.
A megállapodás megkötésekor az ellátást igénybe vevő figyelembe vehető rendszeres havi jövedelme: .....- Ft/hó. Az Szt. 115. § (6) bekezdése szerint a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.
Házi segítségnyújtás esetében a Szt. 116. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybevevő rendszeres havi jövedelmének 25%-át ha csak házi segítségnyújtást, és 30%-át, ha a házi segítségnyújtás mellett étkezést is biztosítanak.
A személyi térítési díj megfizetésének módja az intézményvezető által kiállított számla alapján készpénzben, az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.

Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig, a Homokháti Szociális Központ .....Tagintézményénél, ... szám alatti címen.

Ha ez ellátásra jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt két nappal korábban be kell jelentenie írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, kivéve váratlan eseményeket (betegség, kórházi ápolás).
Kórházi ápolás, illetve váratlan esemény esetén az ellátott, illetve hozzátartozója köteles **haladéktalanul** értesíteni az Intézményt.
Ha a személyes adataiban illetve jövedelmi viszonyaiban változás következik be azt a változást követő **8 munkanapon belül köteles** az intézményvezető felé bejelenteni.

Az intézményi jogviszony megszűnik:

1. **Az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével**
2. **A jogosult halálával**
3. **Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával**
4. **A megállapodás felmondásával:**
   a) **Az ellátott illetve törvényes képviselője indoklás nélkül írásban bármikor felmondhatja,**
   b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személytérítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
   Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítési díjtartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
   Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Ha három hónapon át térítési díjtartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.
   c) A felmondási idő 15 nap.
   d) Az ellátás szüneteltetésének maximális ideje 30 naptári nap. A 30 napot meghaladó szüneteltetést követően az ellátás megszüntetését vonja maga után.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

3. **Az intézménnyel kapcsolattartás lehetőségei:**
   Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
   Cím: .....
   Telefonszám: .....
   Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
   Központi telefonszám: 0062/254-286

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)**
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat jogorvoslattal.

Az ellátás megszüntetése illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata **bíróságtól** kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a **személyi térítési díj** összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:

Ellátottjogi képviselő:	**Ladányi Mónika**
Telefonszáma:	**06-20-4899-605**
Amelyen elérhető	**hétfőtől-csütörtökig: 8:00-16:30-ig**
	pénteken: 8:00-14:00
E-mail címe:	**monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu**
Levelezési címe:	**6726, Szeged Bal fasor 17-21.**

A jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa. A jogvédelmi képviselő a Szociális Ellátó Intézménytől független személy.
A fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöld száma hívható: 06/80/620-055.

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.

Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő, valamint a szolgáltatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.

A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátására vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosításával szolgáljon amennyiben szükséges.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015 (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás egy példányát átvette.

Kelt: .....

Csóthné Ördög Edit
Intézményvezető nevében és megbízásából:

.....
Ellátást igénybe vevő

.....
Tagintézmény-vezető

Erről értesítést kap:

- Ellátást igénybe vevő
- Személyi anyag
- Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.7. számú melléklet: Megállapodás házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan

Ikt.: ...../2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS
Házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan
Személyi gondozás tevékenységre

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.) részéről, Csótiné Ördög Edit intézményvezető nevében és megbízásából .....tagintézmény-vezető, az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet értelmében, továbbá a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII.22.) SZMM rendelettel szabályozott, gondozási szükséglet vizsgálat eredménye alapján, valamint a mindenkor hatályos 1993. évi III. törvény 94/C. § (1) bekezdés alapján, az ellátást igénybe vevővel az alábbi megállapodást köti:

Ellátást biztosító Tagintézmény neve:
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
.....
Címe: .....

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Címe: .....
Tartózkodási hely: .....

Az ellátott cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt nem áll.

Az ellátást kérelmező 2022.....-én benyújtott, ... iktatószámon regisztrált kérelme alapján az Intézmény biztosítja, az ellátott részére a házi segítségnyújtás igénybevételének lehetőségét.

1. **Az intézményi megállapodás időtartama:**
   Határozatlan idejű, a tagintézmény-vezető által elvégzett gondozási szükséglet vizsgálat alapján.
   (1993. évi III. törvény 63. § (5) bekezdés)

2. **Az ellátás megkezdésének időpontja:** .....

A 2023.....-én történt gondozási szükséglet vizsgálatkor, a tagintézmény-vezető által megállapított gondozási szükséglet a 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3. számú mellékletének értékelő adatlapja alapján: .... fokozat (..... pont), mely alapján személyi gondozás tevékenységre jogosult.

A Szt. 63. § (5) alapján házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A szolgáltatás iránti kérelem alapján a tagintézmény-vezető végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát. A gondozási szükséglet vizsgálata keretében meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítés vagy személyi gondozás indokolt. A megállapított gondozási szükségletet a működést engedélyező szerv felülvizsgálhatja és módosíthatja.

A Szt. 63.§ (6) alapján, ha a gondozási szükséglet – az annak vizsgálatáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott értékelő adatlap (a továbbiakban értékelő adatlap) szerint – III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető – ennek hiányában – a jegyző által felkért szakértő tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségeiről. Ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

3. Az intézmény által nyújtott házi segítségnyújtás körében igénybe vett szolgáltatás:

Személyi gondozás

Módja: gondozónő közreműködésével a „Nyilatkozat házi segítségnyújtás részszolgáltatásainak igénybevételéről" mellékelt dokumentum alapján az ellátást kérelmező egyéni igényeihez igazodva.

Ellátás gyakorisága: munkanapokon

Tevékenységei:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása

Gondozási és ápolási feladatok

Az ellátást igénybe vevő a részére nyújtható személyi gondozás keretében igénybe vehető szolgáltatási tevékenységi formákról írásbeli tájékoztatást átvette és megértette jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg.

Intézményi térítési díj: Térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében, ezt meghaladó esetben ……..,- Ft/gondozási óra.

Tartási - eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: ……,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy segítő tevékenység igénybevétele esetén)

Az intézményi térítési díj Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján lett megállapítva.

Személyi térítési díj: az ellátást igénybe vevő esetében térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében, ezt meghaladó esetben ……..- Ft/gondozási óra.

A megállapodás megkötésekor az ellátást igénybe vevő figyelembe vehető rendszeres havi jövedelme: ..... **Ft/hó.**

Az Szt. 115. § (6) bekezdése szerint a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.

Házi segítségnyújtás esetében a Szt. 116. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybevevő rendszeres havi jövedelmének 25%-át ha csak házi segítségnyújtást, és 30%-át, ha a házi segítségnyújtás mellett étkezést is biztosítanak.

A személyi térítési díj megfizetésének módja az intézményvezető által kiállított számla alapján készpénzben, az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.

Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig, a Homokháti Szociális Központ .....Tagintézményében, ...szám alatti címen.
Ha ez ellátásra jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt két nappal korábban be kell jelentenie írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, kivéve váratlan eseményeket (pl: betegség, kórházi ápolás).
Kórházi ápolás, illetve váratlan esemény esetén az ellátott, illetve hozzátartozója köteles haladéktalanul értesíteni az Intézményt.
Ha a személyes adataiban, illetve jövedelmi viszonyaiban változás következik be azt a változást követő 8 munkanapon belül köteles az intézményvezető felé bejelenteni.

Az intézményi jogviszony megszűnik:

1. Az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével
2. A jogosult halálával
3. Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával
4. A megállapodás felmondásával:
   a) Az ellátott, illetve törvényes képviselője indoklás nélkül írásban bármikor felmondhatja,
   b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személytérítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
   Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítési díjtartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
   Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Ha három hónapon át térítési díjtartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.
   c) A felmondási idő 15 nap.
   Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

1. **Az intézménnyel kapcsolattartás lehetőségei**
   Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
   Cím: .....
   Telefonszám: .....
   Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
   Központi telefonszám: 0662/254-286

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban, illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) fordulhat jogorvoslattal.
Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:
Ellátottjogi képviselő: Ladányi Mónika

Telefonszáma:	0620/4899-605
Amelyen elérhető	hétfőtől-csütörtökig: 8:00-16:30-ig
	pénteken: 8:00-14:00
E-mail címe:	monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu
Levelezési címe:	6726 Szeged Hal fasor 17-21.

A jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa. A jogvédelmi képviselő a Szociális Ellátó Intézménytől független személy.
A fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöld száma hívható: 06/80/620-055.

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.
Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő, valamint a szolgálatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.
A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.
Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátására vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015 (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és

gyermekvédelmi szolgáltatások igénybe vevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.
Az ellátás szüneteltetésének maximális ideje 30 nap.
Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás egy példányát átvette.

Kelt: ..... 2023. .....

.....
Ellátást igénybevevő

.....
Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető
nevében és megbízásából:
.....
tagintézmény-vezető

Kapják:

1. Ellátást igénybe vevő
2. Személyi anyag
3. Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

Ikt.: ...../2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS

Házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan

Szociális segítés tevékenységre

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom Millenniumi sétány 16-18.) részéről, Csótiné Ördög Edit intézményvezető nevében és megbízásából ..... Tagintézmény-vezető, az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet értelmében, továbbá a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII.22.) SZMM rendelettel szabályozott, gondozási szükséglet vizsgálat eredménye alapján, valamint a mindenkor hatályos 1993. évi III. törvény 94/C. § (1) bekezdés alapján, az ellátást igénybe vevővel az alábbi megállapodást köti:

Ellátást biztosító Tagintézmény neve:
Homokháti Szociális Központ..... Tagintézménye
Címe: .....

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Címe: .....

Az ellátott cselekvőképességét korlátozó gondnokság alatt áll /nem áll. *(Ptk. 2:19-21. § alapján).*
A gondnok neve:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely, idő:
Címe:

Az ellátást kérelmező ..... napján benyújtott,...../2023. iktatószámon regisztrált kérelme alapján, az Intézmény biztosítja az ellátott részére a házi segítségnyújtás igénybevételének lehetőségét.

1. **Az Intézményi megállapodás időtartama:**
   Határozatlan idejű, a tagintézmény-vezető által elvégzett gondozási szükséglet vizsgálat alapján.
   (1993. évi III. törvény 63. § (5))

2. **Az ellátás megkezdésének időpontja: 2023.....**
   Gyakorisága: munkanapokon

Az Tagintézmény-vezető által megállapított gondozási szükséglet 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 3. számú mellékletének értékelő adatlapja alapján: 0. fokozat, ami alapján az ellátott szociális segítésre jogosult.
Szociális segítés a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól szóló 36/2007. (XII.22.) SZMM rendelet 3/A § (1) b) pont ..... alpontja szerinti egyéb körülmények alapján.

A Szt. 63. § (5) alapján házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A szolgáltatás iránti kérelem alapján a tagintézmény-vezető, végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát. A gondozási szükséglet vizsgálata keretében meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítés vagy személyi gondozás indokolt. A megállapított gondozási szükségletet a működést engedélyező szerv felülvizsgálhatja és módosíthatja.

A Szt. 63. § (6) alapján, ha a gondozási szükséglet - az annak vizsgálatáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott értékelő adatlap (a továbbiakban: értékelő adatlap) szerint - III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető, ennek hiányában a jegyző által felkért szakértő tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségéről. Ebben az esetben a szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

3. Az intézmény által nyújtott házi segítségnyújtás körében igénybe vett szolgáltatás:

Szociális segítés

Módja: gondozónő közreműködésével, a **„Nyilatkozat házi segítségnyújtás résztevékenységnek igénybevételéről" alapján, az ellátást kérelmező egyéni igényeihez igazodva.**

Intézményi térítési díj: Térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében, ezt meghaladó esetben ....,- Ft/gondozási óra.
Tartási - eltartási kötelezettséggel rendelkező ellátást igénylő esetén: ....,- Ft/gondozási óra (gondozási vagy segítő tevékenység igénybe vétele esetén)
Az intézményi térítési díj Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján lett megállapítva.

Személyi térítési díj: az ellátást igénybe vevő esetében térítésmentes napi 60 percet meg nem haladó gondozás esetében, ezt meghaladó esetben ....,- Ft/gondozási óra.
A megállapodás megkötésekor az ellátást igénybe vevő figyelembe vehető rendszeres havi jövedelme: .....,- Ft/hó. Az Szt. 115. § (6) bekezdése szerint a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.
Házi segítségnyújtás esetében a Szt. 116. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybevevő rendszeres havi jövedelmének 25%-át ha csak házi segítségnyújtást, és 30%-át, ha a házi segítségnyújtás mellett étkezést is biztosítanak.
A személyi térítési díj megfizetésének módja az intézményvezető által kiállított számla alapján készpénzben, az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.

Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig, a Homokháti Szociális Központ .....Tagintézményénél, ... szám alatti címen.

Ha az ellátásra jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt két nappal korábban be kell jelentenie írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, kivéve váratlan eseményeket (betegség, kórházi ápolás).
Kórházi ápolás, illetve váratlan esemény esetén az ellátott, illetve hozzátartozója köteles haladéktalannul értesíteni az Intézményt.
Ha a személyes adataiban illetve jövedelmi viszonyaiban változás következik be azt a változást követő 8 munkanapon belül köteles az intézményvezető felé bejelenteni.

Az intézményi jogviszony megszűnik:

1. **Az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével**
2. **A jogosult halálával**
3. **Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával**
4. **A megállapodás felmondásával:**
   a) **Az ellátott illetve törvényes képviselője indoklás nélkül írásban bármikor felmondhatja,**
   b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személyi térítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
   Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítési díjtartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
   Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
   Ha három hónapon át térítési díjtartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.
   c) A felmondási idő 15 nap.
   d) Az ellátás szüneteltetésének maximális ideje 30 naptári nap. A 30 napot meghaladó szüneteltetést követően az ellátás megszüntetését vonja maga után.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

3. **Az intézménnyel kapcsolattartás lehetőségei:**
   Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes Irodájában
   Cím: .....
   Telefonszám: .....
   Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
   Központi telefonszám: 0662/254-286

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. (**Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.**)
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz (**Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.**) fordulhat jogorvoslattal.

Az ellátás megszüntetése illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz (**Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.**) fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:

Ellátottjogi képviselő:	**Ladányi Mónika**
Telefonszáma:	**06-20-4899-605**
Amelyen elérhető	**hétfőtől-csütörtökig: 8:00-16:30-ig**
	pénteken: 8:00-14:00
E-mail címe:	**monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu**
Levelezési címe:	**6726, Szeged Bal fasor 17-21.**

A jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa. A jogvédelmi képviselő a Szociális Ellátó Intézménytől független személy.
A fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöld száma hívható: 06/80/620-055.

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.

Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő, valamint a szolgálatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.

A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátásra vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon amennyiben szükséges.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015 (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás egy példányát átvette.

Kelt: .....

Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető nevében és megbízásából:

.....

Ellátást igénybe vevő

.....

Tagintézmény-vezető

Erről értesítést kap:

- Ellátást igénybe vevő
- Személyi anyag
- Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hiszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.K. számú melléklet: Megállapodás étkeztetés ellátására vonatkozóan
Ikt. szám: ...../2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS

szociális konyhán igénybevett étkeztetésre

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője, Csátiné Ördög Edit által átruházott hatáskörben, ... tagintézmény-vezető, és az ellátást igénybe vevő, megállapodást köt szociális konyhán igénybevett étkeztetés biztosítására.

Az ellátást biztosító Telephely neve: Homokháti Szociális Központ ..... Telephelyo Címe:

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakóhely: .....
Tartózkodási hely: .....

Az ellátás megkezdésének időpontja: .....
Az intézményi megállapodás időtartama: határozatlan idejű
Szolgáltatás gyakorisága: munkanapokon

Az intézmény által nyújtott szolgáltatás: napi egyszeri meleg étkeztetés biztosítása

Formája, módja: A településen működő .....főzőkonyháról normál étkeztetés biztosítása. Az ellátás kérelmező egyéni igénye szerint, **kiszállítással kéri a szolgáltatást** nyújtó Intézménytől, saját ételhordó biztosítása mellett.
Szolgáltatás időpontja: 11.30. órától-13.30. óráig terjedő időtartam.

Intézményi térítési díj: nettó .....Ft /ellátási nap + Áfa, bruttó ..... Ft /ellátási nap.
Kiszállítási díj: ..... Ft/háztartás. Az étkeztetés kiszállítási díjtétele alól **mentesülnek a külterületen, bejelentett lakcímmel rendelkező, ellátást igénylő, szociálisan rászoruló személyek,** amely Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján lett megállapítva.
Személyi térítési díj számítása az ellátást igénybevevőnek tagintézmény-vezető által megállapított, rendszeresen figyelembe vehető jövedelem alapján történik.
A megállapodás megkötésekor az ellátást igénybe vevő figyelembe vehető rendszeres havi jövedelme: ..... - Ft.

Az Szt. 115. § (6) bekezdése szerint a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.
A személyi térítési díj (a napi térítési díj) étkeztetés esetében bruttó ……..- Ft/ellátási nap (nettó ……..- Ft /ellátási nap+Áfa).
Amennyiben jövedelemmel rendelkezik: a személyi térítési díj étkeztetés esetében nem haladhatja meg az ellátást kérelmező figyelembe vehető jövedelmének 30%-át. (Házi segítségnyújtással együttes igénybevétel esetén, a figyelembe vehető jövedelem 30%-át.) *(1993. évi III. tv. 116. § alapján.)*
A személyi térítési díj megfizetésének módja: Intézmény által kiállított számla alapján, készpénzben.
Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.
Ha az ellátásra jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt két nappal korábban be kell jelentenie írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, kivéve váratlan eseményeket (betegség, kórházi ápolás). Ha a személyes adataiban, illetve jövedelmi viszonyaiban változás következik be, azt a változást követő **8** munkanapon belül, köteles telephely vezető felé bejelenteni.

Az intézményi jogviszony megszűnik:

1. **Az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével**
2. **A jogosult halálával**
3. **Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával**
4. **A megállapodás felmondásával:**
   a) **Az ellátott illetve törvényes képviselője indoklás nélkül írásban bármikor felmondhatja,**
   b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személytérítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
      Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítésidíj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítésidíj-tartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
      Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél **rendkívüli jövedelemvizsgálat** lefolytatását kezdeményezni.
      Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
      Ha három hónapon át térítési díj tartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.
   c) A felmondási idő 15 nap.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

Az intézménnyel kapcsolattartás lehetőségei

Személyesen 8.00-16 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
Cími: .....
Telefon: .....
Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Telefonon központi telefonszám: 62/254-286

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.
Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)**
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)**
fordulhat jogorvoslattal.
Az ellátás megszüntetése illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata **bíróságtól** kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a **személyi térítési díj összegét** vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:
Ellátott jogi képviselő: Ladányi Mónika
Munkaidőben elérhető telefonszáma: +36 20/489-96-05
E-mail: ladanyi.monika@ijsz.bm.gov.hu

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.
Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő valamint a szolgálatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.
A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.
Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátásra vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagban megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai, illetve személyes adatait tartalmazó hatósági

igazolvány fénymásolata az életkor igazolása és a rászorultsági tényező igazolása szempontjából amennyiben erre szükség van az ellátás igénybevétele miatt.
Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a **415/2015 (XII.23.) Kormányrendelet** alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Az ellátás szüneteltetésének maximális ideje 30 nap.

Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás egy példányát átvette.

Kelt: .....

.....
Ellátást igénybe vevő

.....
Csóliné Örlög Edit
Intézményvezető megbízásából

.....
Tagintézmény-vezető

P.H.

Kapják:
- Ellátást igénybevevő
- Ellátott személyi anyaga
- ..... tagintézményi iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.9. számú melléklet: Megállapodás jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásra vonatkozóan

Iktatószám: /2023.

Megállapodás
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevételére

Mely létrejött egyrészt a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.) szolgáltatást nyújtó nevében Csótiné Ördög Edit intézményvezető által átruházott hatáskörben a .....Tagintézmény megbízott vezetője, másrészt az ellátást igénybevevő (illetve törvényes képviselője) között:

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakóhely: .....
Tartózkodási hely: .....

Az ellátás kezdete: .....
Az ellátás időtartama: határozatlan

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás tartalma:
Ellátás köre: Az ellátást igénybevevő lakásán elhelyezett jelzőrendszeres készülék és a hordozható jelzőkészülék egység használatával készenléti beosztásban alkalmazott ügyeletes gondozói közreműködéssel 24 órás folyamatos távfelügyelet biztosítása az ellátott részére. Ellátotti riasztás esetén 30 percen belül az ügyeletes gondozó lakásra történő érkezésével.
Az ellátás módja: 24 órás távfelügyelet biztosítása az ellátást igénybevevő részére a kihelyezett jelzőkészülék igénybevételével. Segélykérés esetén a probléma jellegének megfelelő segítségnyújtás. Segélyhívásokról jegyzőkönyv felvétele. A segélyhívás okául szolgáló probléma megoldása érdekében szükséges azonnali intézkedés megtételével segíti a gondozó. Szükség szerint további egészségügyi vagy szociális ellátás kezdeményezése az ügyeletes gondozó részéről a krízishelyzet megszüntetése érdekében.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásban résztvevő ellátott között az alábbi feltételek szerint kötődik a megállapodás:

1. Az ellátást igénybevevő hozzájárul ahhoz, hogy lakásában a jelzőrendszer vevőkészüléke felszerelése megtörténjen.
2. Az ellátást igénybevevő vállalja, hogy a készülék felszerelésekor átadásra kerülő fali illetve mobil készülék használatát megismerte, valamint a hordozható jelzőszerkezetet az ismertetett módon állandóan magánál tartja, hogy azzal bármely veszélyhelyzetben jelezni tudjon.
   A jelzéshez szükséges készülékek a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ tulajdonát képezik. Az ellátást igénybevevő a

készülékek használatára válik jogosulttá, a jelzéshez szükséges készülékekért felelősséget vállal.

3. **Az ellátást igénybevevő hozzájárul, ahhoz, hogy lakáskulcsot adjon át az ellátást biztosító intézménynek saját érdekében, a bejutás biztosítása érdekében.** A szolgáltató felelősséget vállal, hogy illetéktelen személy azt ne használja. Az ellátás megszűnésekor a kulcsot visszaszolgáltatja.
4. Az ellátást igénybevevő vállalja, hogy a kapu és/vagy lakáskulcsot nem hagyja a záron belül, mert veszély esetén a gyors bejutást, segítségnyújtást korlátozza, megakadályozza.
5. Nem megfelelő használat, többszöri indokolatlan riasztás esetén felülvizsgálatra kerül, hogy nevezett személy indokolt-e a készülék jogosultságára.

Személyi térítési díj megállapítására, fizetésére vonatkozó szabályok:

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj azokra az ellátási napokra állapítandó meg, melyeken az igénylő otthonában működő jelzőkészülék található.

Intézményi térítési díj, Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján ……,- Ft/ellátási nap/készülék.

Mivel Ön az 1993. évi III. törvény 65. § (4) bekezdésének a) pontja szerint szociálisan rászoruló személy, azaz egyedül élő, 65 év feletti személy, akinek egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását, és a megállapodás megkötésekor figyelembe veheti rendszeres havi jövedelme ……,- Ft, **ezért a megállapodás megkötésekor az Ön által fizetendő térítési díj ……,- Ft/ellátási nap/készülék.**

Az 1993. évi III. törvény 115. § (6) bekezdése szerint a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.

Szociális törvény 116. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybevevő rendszeres havi jövedelmének 2%-át jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében.

Az ellátott által havonta fizetendő személyi térítési díjat a napi díj és az adott hónap ellátotti napjainak számának szorzata alapján kell kiszámítani.

A személyi térítési díj megfizetésének módja az intézményvezető által kiállított számla alapján készpénzben, az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.

Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig a …… Tanintézménynél.

Ha ez ellátásra jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt két nappal korábban be kell jelentenie írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, kivéve váratlan eseményeket (betegség, kórházi ápolás)

Kórházi ápolás, illetve váratlan esemény esetén az ellátott, illetve hozzátartozója köteles haladéktalanul értesíteni az Intézményt.

Ha a személyes adataiban illetve jövedelmi viszonyaiban változás következik be azt a változást követő **8 munkanapon belül köteles** az intézményvezető felé bejelenteni.

Az intézményi jogviszony megszűnik:

1. **Az Intézmény jogutód nélkül megszűnésével.**
2. **A jogosult halálával.**
3. **Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával.**
4. **A megállapodás felmondásával:**

a) **Az ellátott illetve törvényes képviselője indoklás nélkül, írásban bármikor felmondhatja,**

b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy térítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítésidíj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítésidíj-tartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
Ha három hónapon át térítésidíj-tartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.

c) A felmondási idő 15 nap.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

1. **Az intézménnyel kapcsolattartás lehetőségei**
Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
Telephely címe: .....
Telephely telefonszáma: .....
Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Telefonon központi telefonszám: 62/254-286

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

<u>Elégedetlenség esetében panasszal lehet élni:</u>
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)**
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat jogorvoslattal.

Az ellátás megszüntetése illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.

A fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető a döntés, illetve felmondás kézbezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz (**Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:

Ellátottjogi képviselő:	Ladányi Mónika
Telefonszáma:	06-20-4899-605
Anselyen elérhető	hétfőtől-csütörtökig: 8:00-16:30-ig pénteken: 8:00-14:00
E-mail címe:	monika.ladanyi@jksz.hu.gov.hu
Levelezési címe:	6726, Szeged Bal fasor 17-21.

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.
Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő valamint a szolgáltatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.
A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.
Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátásra vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015. (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi Elektronikus Nyilvántartás a Szolgáltatást Igénybevevőkről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

A felszerelésre kerülő készülék kódszáma: .....

Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás egy példányát átvette.

Kelt:.....

.....
ellátást igénybevevő / törvényes képviselő

.....
Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető nevében és megbízásából:

.....
Taglaltézmény-vezető

Erről értesítést kap:

- Ellátást igénybe vevő
- Személyi anyag
- Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégjegyzék azonosító: 15359104

4.10. számú melléklet: Megállapodás idősek nappali ellátására vonatkozóan
Ikt.:...../2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS

Idősek nappali ellátására

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.) intézményvezetője, Csátlné Ördög Edit által átruházott hatáskörben, ... tagintézmény-vezető és az ellátást igénybe vevő, az előzőleg benyújtott kérelem alapján megállapodást köt idősek nappali ellátásának biztosítására.

Az ellátást biztosító tagintézmény neve:
Homokháti Szociális Központ .....Tagintézmény
Címe: .....
Telefonszám: .....
Weben felület: www.hoszkp.hu

Az ellátott neve:	.....
Születési név:	.....
Anyja neve:	.....
Születési hely, idő:	.....
Lakóhely:	.....
Tartózkodási hely:	.....

Az ellátott cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt áll/ nem áll. *(Ptk. 2:19-21. § alapján).*

1. Általános megállapodási feltételek:
A kérelmező, ...-én beadott,..... iktatószámon regisztrált kérelme alapján, az intézményvezető nevében és megbízásából ..... tagintézmény-vezető biztosítja a kérelmező részére az Idősek Nappali ellátása igénybevételének lehetőségét.

Az ellátás kezdő időpontja: .....
Az intézményi megállapodás időtartama: Határozatlan idejű.
Nyitvatartási idő: Munkanapokon, hétfőtől péntekig, 8.00-16.00 óra között.

A megállapodás aláírásával intézményi jogviszony keletkezik.

A nappali ellátás, térítésmentesen igénybe vehető szociális alapellátási forma, ami a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) Ör. alapján került megállapításra.

A Nappali ellátást igénybe veheti a ..... közigazgatási területén élő, állapotának megfelelő ellátást igénylő, önellátásra részben képes, vagy önellátásra segítséggel képes időskorú személy, aki nyugellátásban részesül, vagy a reá irányadó nyugdíjkorhatárt elérte.

Az intézmény a nappali ellátás keretében az alábbi szolgáltatási elemeket nyújtja az ellátást igénybe vevőnek: tanácsadás, készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás, esetkezelés, felügyelet, gondozás, közösségi fejlesztés.

- Igény szerint az intézmény biztosítja a személyi higiéné biztosításához szükséges helységet és eszközöket.
- Amennyiben az ellátást igénybe vevő a személyi higiénia biztosításában segítséget igényel, az idősek nappali ellátásán dolgozó gondozó segítségét nyújt.
- Az ellátást igénybe vevő ruházatának tisztántartása érdekében lehetőség van mosás és vasalás lehetőségére
- Vérnyomásmérés, vércukorszint mérés, testsúlymérés
- Főtt ellőgyasztására alkalmas étkező helyiség, étkezőeszközök, saját élelmiszer tárolására alkalmas hűtőszekrény biztosítása
- Napi egyszeri meleg étkeztetést a szociális étkeztetés szabályainak megfelelően lehet igénybe venni. Igénybevétele esetén külön megállapodás keretében kerülnek rögzítésre a szolgáltatás feltételei.
- Reggeli és vacsora igénybevételére a helyi főzőkonyha vendégétkeztetési díjai alapján van lehetőség

A nappali ellátás tagjai számára biztosított eszközök, a mindennapos időtöltéshez

- Napilapok, folyóiratok, könyvek – igény szerint felolvasás
- Televízió, videó, rádió, Internet – Használatukban kérje a gondozónő segítségét.
- Társasjátékok, kártya, sakk, dominó
- Kézműves kellékek (hímzés, rajzolás, stb.)
- Kertgondozási eszközök
- Konyhai eszközök

A jogosultak számára kirándulásokat, előadásokat, sétákat, kulturális programokat, ünnepségeket szervez. (A szervezett programok során felmerülő önköltségi díj, melyet az idősek nappali ellátását igénybe vevőket terheli. Pl. belépő, utazási költség)

II. Az intézményi jogviszony megszűnik:

- az intézmény jogutód nélküli megszűnésével,
- a jogosult halálával,
- a határozott idejű intézményi elhelyezés esetén a megjelölt időtartam lejártával, kivéve, ha e törvény rendelkezései alapján az elhelyezés időtartamát meghosszabbítják,
- a megállapodás felmondásával.

A megállapodást felmondhatja:

a) az ellátott, illetve törvényes képviselője indokolás nélkül,

Az intézményvezető (vagy az általa megbízott tagintézmény-vezető vagy telephelyvezető) az alábbi esetekben.

a) az ellátott másik intézményben történő elhelyezése indokolt vagy további intézményi elhelyezése nem indokolt,

b) az ellátott a házirendet súlyosan megsérti,

c) az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy térítésidíj-fizetési kötelezettségének - a Szociális Törvény 102. § szerint - nem tesz eleget, amennyiben a nyújtott szolgáltatás intézményi térítési díj ellenében vehető igénybe

d) az ellátott jogosultsága megszűnik.

A felmondási idő, ha a Szociális Törvény 94/C. § szerinti megállapodása másként nem rendelkezik alapszolgáltatás esetén tizenöt nap.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézmény/telephelyvezetőnek kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

Az Intézménnyel kapcsolattartás lehetőségei

Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
Cím: .....
Telefonon központi telefonszám: .....
Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tagintézmény címe: .....

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

Ellenkező esetben panasszal lehet élni:

Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)**

Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panaszevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panaszevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat jogorvoslattal.

Az ellátás megszüntetése illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.

A fenntartó döntésének felülvizsgálata **bíróságtól** kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott/ törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi **térítési díj összegét** vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszával felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:
Ellátott jogi képviselő: Ladányi Mónika
Munkaidőben elérhető telefonszáma: +36 20/489-96-05
E-mail: ladanyi.monika@ijsz.bm.gov.hu

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.
Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő valamint a szolgálatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.
A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátására vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015. (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Az ellátott/törvényes képviselője kijelenti, hogy e megállapodás és a házirend tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette, a megállapodás és a házirend egy példányát átvette.

Kelt: .....

Csátiné Ódög Edit
Intézményvezető nevében és megbízásából

.....
Ellátást igénybe vevő

.....
.....
Intézmény-vezető

P.H.

Erről értesítést kap:

- Ellátást igénybe vevő
- Személyi anyag
- Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.11. számú melléklet: Megállapodás demens személyek nappali ellátására vonatkozóan

Iktatószám: /2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS

Demens személyek nappali ellátása étkeztetéssel együtt történő igénybevételére

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Csótiné Ördög Edit intézményvezető nevében és megbízásából ..... tagintézmény-vezető és az ellátási igénybevevő /törvényes képviselője megállapodást köt demens személyek nappali ellátása étkeztetéssel együtt történő igénybevételével biztosítására.

Az ellátást biztosító tagintézmény neve: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ ..... Tagintézmény Címe: .....

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcíme: .....
Tartózkodási helye: .....

Demens személyek nappali ellátására jogosító szakvéleményt kiállító neve, címe: ..... Kiállítás dátuma:.....

Az ellátott cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt nem áll. (Ptk. 2:19-21. § alapján).

I. Általános megállapodási feltételek

A ..... napján kiadott szakvélemény alapján az intézményvezető biztosítja az ellátott részére a „Demens személyek nappali ellátása étkeztetéssel együtt történő" igénybevételének lehetőségét.

Az ellátás megkezdésének időpontja: .....
Az intézményi megállapodás időtartama: Határozatlan idejű

Nappali ellátás nyitvatartási ideje: Munkanapokon, hétfőtől péntekig, 8:00-16:00 óra között.

Étkeztetés keretében az intézmény által nyújtott szolgáltatás: napi egyszeri meleg étkezés biztosítása.

II. Az igénybe vehető szolgáltatások tartalma és köre, tájékoztatás a személyi térítési díj megállapításáról és a fizetésre vonatkozó szabályokról:

Nappali ellátás

A nappali ellátás keretében az alábbi szolgáltatási elemek biztosítottak: tanácsadás, készségfejlesztés, háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás, esetkezelés, felügyelet, gondozás, közösségi fejlesztés.
A csak tartózkodást igénybe vevők esetében a szolgáltatás térítésmentesen biztosítandó.

Részletezett feladatok, az ellátás módja:

- Kulturális programok szervezése intézmény keretein belül és kívül;
- Kirándulások szervezése;
- Életviteli, életvezetési egészségügyi tanácsadás;
- Szükség szerint egészségügyi alap- és szakellátás megszervezése az ellátást igénybe vevő részére, különös tekintettel a demencia kórképpel rendelkező személyekre;
- az intézmény biztosítja a személyi tisztálkodás, illetve a személyes ruházat tisztításának feltételeit, szükség esetén segítségnyújtás biztosítása ezen szolgáltatások körében
- Segítségnyújtás ellátotti és betegjogok érvényesülésében;
- A képességeket fenntartó kreatív foglakozások szervezése;
- Beszélgető csoport szervezése mentálhigiénés szakember vezetésével;
- Segítségnyújtás hivatalos ügyek intézésében.
- napi egyszeri étel biztosítása az intézmény étkező helyiségének és eszközeinek használata

Speciális feladatok, különös tekintettel a demencia kórképpel rendelkező ellátottakra:

- Állapotának megfelelően gondozási terv készül, melyet 30 napon belül, kell elkészíteni az ellátást igénybevevővel közösen.
- Egyéni foglalkoztatás az ellátást igénybe vevő sajátos szükségleteinek megfelelően, egészségi és mentális állapotához igazodva.
- Az érintett családtagok segítése, tanácsadás a demens személlyel való bánásmód, a hozzá történő viszonyulás tekintetében;
- Fokozott figyelem az ellátásban részesülők elszigeteltségének megelőzésére, közösségi programokba történő bevonás, társas kapcsolatok építése, családtagok közreműködésével. Állapotának megfelelően gondozási terv készül, melyet 30 napon belül, kell elkészíteni az ellátást igénybevevővel közösen.

Nappali ellátás étkeztetéssel történő igénybevétele

Formája, módja: A településen működő, Homokháti Szociális Központ .....főzőkonyhájáról normál étkeztetés biztosítása. Az ellátást kérelmező egyéni igénye szerint elvitellel, tehát az ellátást kérelmező személyesen viszi el a főzőhelyről az ételt, saját ételhordó biztosítása mellett. Szolgáltatás időpontja: 12:00 óráiól- 14:00 óráig terjedő időtartam.

Intézményi térítési díj: ..... Ft /ellátási nap, amely Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) Önkormányzati rendelet alapján lett megállapítva. Személyi térítési díj számítása az ellátást igénybevevőnek tagintézmény-vezető által megállapított, rendszeresen figyelembe vehető jövedelem alapján történik.
A megállapodás megkötésekor az ellátást igénybe vevő figyelembe vehető rendszeres havi jövedelme: .....- Ft.

Az Szt. 115. § (6) bekezdése szerint a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.
A személyi térítési díj (a napi térítési díj) étkeztetés esetében .....,- Ft/ellátási nap.
Amennyiben jövedelemmel rendelkezik: a személyi térítési díj étkeztetés esetében nem haladhatja meg az ellátást kérelmező figyelembe vehető jövedelmének 30%-át. (Házi segítségnyújtással együttes igénybevétel esetén, a figyelembe vehető jövedelem 30%-át.) *(1993. évi III. tv. 116. § alapján.)*

A személyi térítési díj megfizetésének módja: Intézmény által kiállított számla alapján, készpénzben.

Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.

Ha az ellátásra jogosult az ellátást meghatározott ideig nem kívánja igénybe venni, azt két nappal korábban be kell jelentenie írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, kivéve váratlan eseményeket (betegség, kórházi ápolás). Ha a személyes adataiban, illetve jövedelmi viszonyaiban változás következik be, azt a változást követő **8 munkanapon belül köteles** tagintézmény-vezető felé bejelenteni.

III.: Az intézményi jogviszony megszűnése

Az intézményi jogviszony megszűnik:
1. az intézmény jogutód nélküli megszűnésével
2. a jogosult halálával
3. felmondással bármely szerződő fél részéről – az ellátott részéről írásbeli kérelemre indul az eljárás;
4. határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejártával
5. a házirend súlyos megsértése esetén – a jogviszonyt a tagintézmény/telephely vezető szünteti meg;
6. az ellátott más intézményben történő elhelyezése esetén – a jogviszonyt az intézményvezető szünteti meg.
7. A megállapodás felmondásával:
   a) Az ellátott, illetve törvényes képviselője indoklás nélküli írásban bármikor felmondhatja.
   b) A felmondási idő 15 nap.
   c) A jogosultság jogszabályváltozás miatt szűnik meg abban az esetben a megjelölt időponttal, 15 napon belül is fel lehet mondani a megállapodást.

Bármilyen, megszüntetést célzó intézkedés megtétele előtt, a demens nappali ellátásban részesülők esetében szükséges mérlegelni az érintett személy mentális/egészségi állapotát, tekintve, hogy egyes cselekedeteiket nem a szándékosság határozza meg. Az agresszív,

súlyosan rendzavaró cselekményeket azonban – tekintettel az ellátásban részesülő más személyekre – szükséges megfékezni.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás került módosításra.

IV. Jogosultak érdekvédelme

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban, illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)**
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat jogorvoslattal.
Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata **bíróságtól** kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:

Ellátottjogi képviselő:	Ladányi Mónika
Telefonszáma:	06-20-4899-605
Amelyen elérhető	hétfőtől-csütörtökig: 8:00-16:30-ig pénteken: 8:00-14:00
E-mail címe:	monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu
Levelezési címe:	6726, Szeged Bal fasor 17-21.

Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.
Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő törvényes képviselője, valamint a szolgáltatásvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.
A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.
Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátásra vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015. (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Az ellátott/törvényes képviselője kijelenti, hogy e megállapodás és a házirend tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette a megállapodás és a házirend egy példányát átvette.

Mellékket: házirend

Kelt: .....

Csótiné Ördög Edit
Intézményvezető nevében és megbízásából:

.....
Ellátást igénybevevő

.....
tagintézmény-vezető

.....
Hozzátartozó

Tanúk:
Név:.....
Szig:.....
Lakcím:.....
Aláírás:.....

Név:.....
Szig:.....
Lakcím:.....
Aláírás:.....

Erről értesítést kap:

1. Ellátást igénybe vevő
2. Személyi anyag
3. Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hosszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.12. számú melléklet: Megállapodás idősek ápolását, gondozását nyújtó otthona ellátására vonatkozóan

Iktatószám: / ...../ 2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS

Idősek ápolását, gondozását nyújtó otthona ellátásának igénybe vételére

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18) Ásotthalmi/Zákányszéki Tagintézmény (cím:) képviseletében, Csatáné Ördög Edit intézményvezető nevében és megbízásából .....tagintézmény-vezető, és az ellátást igénybe vevő megállapodást köt az alábbiak szerint:

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcíme: .....
Tartásra kötelezett, vagy /a térítési díj megfizetését vállaló személy

Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcíme: .....
Telefonszáma: .....

Az ellátott cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt nem áll.

Az ellátást nyújtó intézmény neve: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ ..... Tagintézmény
Levelezési cím:
Telefon:
E-mail:

Ellátás kezdő időpontja: .....
Az intézmény ellátási időtartama: .....

36/2007.(XII.22.) SZMM rendelet 3.A§ (3) bek. szerint Idősotthoni ellátásra jogosult.

Az ellátást igénylő egészségi állapotát, figyelembe véve megállapítom, hogy, folyamatos gondozása, ápolása, felügyelete indokolt.

A megállapodás aláírásával intézményi jogviszony keletkezik, amely egy más, a jogviszony megszűnésére vonatkozó megállapodással, és az abban jelölt időponttól szűnik meg.

A megállapodás aláírásával intézményi jogviszony keletkezik, amely egy más, a jogviszony megszűnésére vonatkozó megállapodással, és az abban jelölt időponttól szűnik meg.

I. Általános szerződési feltételek

Az intézmény, a térítési díj fejében az alábbi ellátásokat biztosítja az ellátást igénybe vevő részére, szakszemélyzet részvételével:

- Teljes körű ellátás, amely tartalmaz az ellátott egészségi állapotának megfelelő, napi háromszori étkezést, orvosi előírásra diétát. Az étkezés az otthon ebédlőjében történik felszolgálással. Amennyiben az ellátott egészségi állapota nem engedi meg az asztalnál étkezést, abban az esetben más, neki megfelelő formában történik az étkezése, a szakszemélyzet segítségével;
- 24 órás gondozási felügyelet, ezen belül, ápolási-gondozási tevékenység biztosítása a szakszemélyzet részéről;
- Heti egy alkalommal lehetőség orvosi vizsgálatra az intézmény keretein belül;
- Gyógyszerek felírtásában, kiváltásában, adagolásában közvetlen segítségnyújtás biztosítása;
- Fűtött lakószobák és egyéb helyiségek, átlagosan 22 C fok biztosításával;
- Elhelyezés 2-3-4 ágyas szobában, ahol lehetőség nyílik az ellátott saját használati-, műszaki, és dísztárgyainak elhelyezésére, amennyiben az a többi lakó kényelmét és nyugalmát nem zavarja;
- Házon belüli telefonhasználat, hívókészülék a szakszemélyzet felé;
- Hideg és meleg víz-szolgáltatás;
- Napi fürdési, vagy fürdetési lehetőség biztosítása;
- Kérésre és szükség szerint körömvágás;
- Világítás, elektromos áram használata;
- Mosatási lehetőség (a mosást a szakszemélyzet géppel végzi);
- Szükség esetén intézményi textília biztosítása;
- Mentális segítségnyújtás, egyéni és csoportos formában;
- Hiteles gyakorlásában történő támogatás;
- Szabadidős programokon való részvételi lehetőség az intézményben, vagy külső szervezéssel biztosított helyszíneken, szükség esetén odaszállítással;
- Kísérés, és az ellátott egészségi állapotára tekintettel, ügyintézésben történő segítségnyújtás, intézményekhez/hivatalokhoz történő odaszállítással;

Megjegyzések:

- Az ellátott saját használatú, kis fogyasztású elektromos készülékeket az otthonban használhat, ilyenek: televízió, rádió, hajszárító, CD-lejátszó stb. Saját tulajdonú, nagy fogyasztású elektromos készülékek használata az otthon területén nem megengedett, ezek: hősugárzó, olajradiátor, más fűtőberendezések, vasalótól stb.
- Nagyméretű, saját tulajdonú bútorok az otthonba csak a tagintézmény-vezetővel előre egyeztetett módon kerülhetnek, olyan feltétellel, hogy a bútorok elhelyezése a többi lakó kényelmes lakhatását, illetve a gondozási feladatok ellátását ne akadályozza.
- A ellátott saját tulajdonú eszközeiről leltár készül.

<u>Az intézményi jogviszony megszűnik:</u>

1. Az intézmény jogutód nélküli megszűnésével
2. A jogosult halálával
3. Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával
4. <u>A megállapodás felmondásával:</u>
   a) Az ellátott illetve törvényes képviselője indoklás nélkül <u>írásban bármikor</u> felmondhatja,

b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személytérítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítési díjtartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.

Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.

Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.

Ha három hónapon át térítési díjtartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.

A felmondási idő bentlakásos intézmény esetén három hónap.

II. Térítési díj

Az Szt. 117/B. §-a szerinti esetben az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy az intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj megfizetését egy év időtartamra, tartós bentlakásos intézmény esetén legfeljebb három év időtartamra vállalhatja, amely időtartam meghosszabbítható.

Az ellátott, vagy törvényes képviselője/meghízottja a személyi térítési díjat a tárgy hó utáni hónap 25. napjáig, számla ellenében az intézmény felé befizeti.

Az (1) bekezdés szerinti időtartam meghosszabbítására nem kerül sor, a Szt.-nek a személyi térítési díj megállapítására vonatkozó általános szabályait kell alkalmazni.

Ha az ellátásra jogosult a térítési díjat egészben vagy részben nem képes megfizetni, illetve nem fizeti meg, és az intézményi térítési díj vagy az önköltség erejéig, vagy annak egy részéig fennálló különbözet megfizetését megállapodás alapján sem vállalták, a tartására köteles hozzátartozó részére fizetési kötelezettséget akkor lehet megállapítani, ha a család havi összjövedelméből levonva a havi személyi térítési díjat, az egy főre jutó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap összegének két és félszeresét.

Szt. 117. § (1) Az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátottat havi jövedelmének a 80%-át a Szt. 117. § (2)b pontja alapján.

117/A §A kiilöpénz havi összege nem lehet kevesebb a tárgyév január 1-jén érvényes szociális vetítési alap összegének 20%-ánál, ha a térítési díjat úgy állapították meg, hogy az vagyonra is terhel, 30%-ánál. Legalább a kiilöpénz összegére kell kiegészíteni az ellátottnak ezt az összeget el nem érő jövedelmét.

A bentlakásos intézményben az ellátott által fizetendő térítési díjat úgy kell megállapítani, hogy részére legalább a Szt. 117/A § szerinti kiilöpénz visszamaradjon.

Intézményi térítési díj Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján: napi ..... Ft.

A személyi térítési díj mértékét a szolgáltatást nyújtó intézmény évente két alkalommal felülvizsgálhatja.

Az ellátásban részesülő jövedelme alapján, amely .....-Ft/hó, személyi térítési díja: .....-Ft/ellátási nap, azaz ..... forint.

A fizetésre kötelezett, vagy/ a térítési díj különbözetének megfizetését vállaló személy által fizetendő személyi térítési díj összege:

..... részére megállapított térítési díj különbözet: ..... Ft/ellátási nap.

A térítési díj különbözetének megfizetését vállaló személy írásban tett nyilatkozata alapján három évre vállalja, ... -ig.

Térítési díj változásról külön értesítést kap a térítési díjat megfizető személy.

Ha az ellátott jövedelmi- és/vagy vagyoni helyzetében változás történik, azt a tagintézmény- vezető felé írásban jelzi tudomást szerzést követő 15 napon belül. A jelzésre a tagintézmény-vezető a személyi térítési díj fizetésének feltételeit és összegét felülvizsgálja, a személyi térítési díj összegét az aktuális helyzetnek megfelelően módosítja.
Amennyiben az ellátást igénybe vevő a személyi térítési díj összegét vitatja, jogorvoslatért a megállapodás keltétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat panasszával.

Ha az ellátást igénybe vevő az ellátást – kivéve a betegséget – nem kívánja igénybe venni, a távolmaradását a tagintézmény vezetőjének legalább két munkanappal, a távolmaradást megelőzően írásban kell bejelentenie. Ennek elmulasztása esetén az ellátást igénybe vevő a térítési díj megfizetésének kötelezettsége alól a távolmaradás kezdetétől számított 3. munkanaptól mentesül.

Belépési hozzájárulás A Szociális törvényben leírtaknak megfelelően, tartós bentlakásos intézmény esetén a fenntartó meghatározhatja azokat a férőhelyeket, amelyek betöltésekor belépési hozzájárulást kell fizetni. Az Ásotthalmi Zákányszéki Tagintézmény Idősek Otthona tekintetében a rendeletben meghatározott hozzájárulás összege: ..... Ft, azaz ..... forint, egyszeri belépési hozzájárulás.
Határozatlan idejű megállapodás megkötésekor az egyszeri belépési hozzájárulást be kell fizetni.

Az ellátott két hónapot meg nem haladó távollétének idejére, a személyi térítési díj mértéke a távollét minden napjára, a napi személyi térítési díj 20 %-a. A távolléti napok naptári éves szinten összeszámíthatók.

Két hónapot meghaladó távollét idejére
- egészségügyi intézményben történő kezelés esetén, a távollét minden napjára, a napi személyi térítési díj 40%-át,
- minden más esetben a napi személyi térítési díj 60 %-át

kell fizetni.

A tagintézmény-vezető ellenőrzi (29/1993. (II. 17.) Korm. r. 31. § alapján), hogy a személyi térítési díj befizetése havi rendszerességgel megtörténik-e, a megállapodásban jelölt időpontig. Ha a kötelezett a befizetést elmulasztotta, a tagintézmény vezető 15 napos határidő megjelölésével a fizetésre kötelezett személyt írásban felhívja az elmaradt térítési díj törlesztésére. Ha a befizetés nem történik meg a felhívás ellenére sem, abban az esetben a tagintézmény-vezető a kötelezett nevét, lakcímét és a díjhátralékot nyilvántartásba veszi, és a jogszabályoknak megfelelően a tartozás behajtásáról intézkedik.

III. Egyéb rendelkezések

Az érték- és vagyonmegőrzésre átvett tárgyakról a tagintézmény-vezető tételes felsorolás alapján átvételi elismervényt készít, annak egy példányát átadja az ellátást igénybe vevőnek, illetve törvényes képviselőjének. Az értéktárgyak átadásáról/átvételéről két tanú jelenlétében szükséges végezni. Az értéktárgyak megőrzéséről a tagintézmény vezetője gondoskodik.

Az ellátottól átvett készpénzt az ellátott vagy törvényes képviselője meghatalmazása alapján az Ellátottak pénzeszközeinek, értéktárgyainak kezelési szabályzatában foglaltak szerint az intézmény

páncélszekrényében, de elsősorban pénzintézetben szükséges őrizni. A készpénz, takarékbetétkönyvben vagy az ellátott nevére szóló folyószámlán/megtakarítási számlán vagy az intézménynek az OTP Bankndl erre a célra nyitott alszámláján történő elhelyezéséről a taglintézmény vezetője 4 munkanapon belül gondoskodik. Az Ellátottak pénzeszközeinek, értéktárgyainak kezelési szabályzata az intézmény hirdetőtábláján, jól látható helyen kifüggesztésre került.

Nagy értékű tárgyakra, muzeális értékű műtárgyakra az ellátott külön biztosítást köthet. E tárgyakért az intézmény anyagi felelősséget nem vállal.

Az ellátott jelen megállapodással hozzájárul ahhoz, hogy az intézmény orvosának diagnózisa alapján a betegszobában gondozzák.
Amennyiben egészségi állapotában speciális ellátást igénylő állapotváltozás lép fel, abban az esetben a szakorvos véleménye alapján, a megfelelő egészségügyi szakintézménybe kerül elhelyezésre, felépüléséig.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015. (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai eredeti példányai, illetve fénymásolatai.

Rendkívüli esemény bekövetkezése esetén értesítendő családtag neve és elérhetősége:

.....

Telefon: .....

IV. Záró rendelkezések

Az ellátást igénybe vevő, a megállapodás aláírásával elismeri, hogy a Házirendet, Az Ellátottak pénzeszközeinek, értéktárgyainak kezelési szabályzatát megismerte, annak 1 példányát átvette, és az abban leírtakat önmagára nézve kötelezően elfogadja. Megismerte az alapgyógyszer nyilvántartást.

A megállapodás módosítása csak mindkét szerződő fél közös akaratával történhet. A szerződő felek a megállapodás teljesítése érdekében együttműködnek, a vitás kérdéseket kölcsönös érdekeik figyelembevételével, lehetőleg békés úton rendezik.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
Cím:
Telefonon központi telefonszáma: 62/254-286
Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Taglintézmény címe:

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.
Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. **(Homokhátsági Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.**

Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panaszlevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panaszlevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz

(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) fordulhat jogorvoslatért.
Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a **személyi térítési díj összegét** vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.) fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:
Területileg illetékes ellátott jogi képviselő: Ladányi Mónika
Telefonszáma: 06 20 489 9605
Ezen a számon elérhető: hétfőtől csütörtökig: 8.00-16.30, pénteken: 8.00-14.00
E-mail: monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu
A jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa.
A jogvédelmi képviselő a szociális ellátó intézménytől független személy.
Fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöldszáma hívható: 06-80/ 620 055
Weblap: www.ijsz.hu

Jelen megállapodást az ellátott elolvasta, annak értelmezésében segítséget kapott, és mint akaratukkal megegyezőt, a szerződő felek aláírták, a megállapodás egy példányát átvette.

Melléklet:
1. Házirend másolati példánya
2. Aktuális érvényes ellátottak pénzkezelési szabályzat másolati példánya

Kelt: , ...

Csótiné Ördög Edit
intézményvezető megbízásából:

tagintézmény-vezető

.....
Ellátást igénybe vevő/törvényes képviselő

.....
Tartásra kötelezett
(vagy a térítési díj különbözet megfizetését vállaló személy)

Tanúk:
1.....
Szig:.....
Lakcím:.....
.....

2.....
Szig:.....
Lakcím:.....
.....

Kapják:

1. Kérelmező
2. Bentlakásos Idősek Otthona
3. Tagintézmény iktató
4. Térítési díj különbözet megfizetését vállaló személy

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi tétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

Iktatószám: ..... /2023.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ

MEGÁLLAPODÁS

Idősek ápolását, gondozását nyújtó otthonn ellátásunk igénybe vételére

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ .....Tagintézmény (678.....) képviseletében, Csétiné Ördög Edit intézményvezető nevében és megbízásából ..... tagintézmény-vezető, és az ellátást igénybe vevő megállapodást köt az alábbiak szerint:

Az ellátott neve: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcíme: .....
Tartásra kötelezett, vagy /a térítési díj különbözetének megfizetésére vállalt személy

Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcíme: .....
Telefonszáma: .....

Az ellátott cselekvőképességet korlátozó gondnokság alatt nem áll.

Az ellátást nyújtó intézmény neve: Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Ásotthalmi Tagintézmény
Levelezési cím: 6783 Ásotthalom, Királyhalmi u. 2-6.
Telefon 62/291-085, 62/291-556
E-mail: asotthalom@hoszkp.hu

Ellátás kezdő időpontja: .....
Az intézmény ellátás időtartama: határozatlan

36/2007.(XII.22.) SZMM rendelet 3.A§ (3) bek. szerint Idősotthoni ellátásra jogosult.

Az ellátást igénylő egészségi állapotát, figyelembe véve megállapítom, hogy folyamatos gondozása, ápolása, felügyelete indokolt.

A megállapodás aláírásával intézményi jogviszony keletkezik, amely egy más, a jogviszony megszűnésére vonatkozó megállapodással, és az abban jelölt időponttól szűnik meg.

A megállapodás szerint demens személyek ellátásában részesülő az ellátott személy.

Demenciát megállapító orvos neve és dátuma: .....orvos, dátuma: .....

A megállapodás aláírásával intézményi jogviszony keletkezik, amely egy más, a jogviszony megszüntetésére vonatkozó megállapodással, és az abban jelölt időponttól szűnik meg.

V. Általános szerződési feltételek

Az intézmény, a térítési díj fejében az alábbi ellátásokat biztosítja az ellátást igénybe vevő részére, szakszemélyzet részvételével:

- Teljes körű ellátás, amely tartalmaz az ellátott egészségi állapotának megfelelő, napi háromszori étkezést, orvosi előírásra diétát. Az étkezés az otthon ebédlőjében történik felszolgálással. Amennyiben az ellátott egészségi állapota nem engedi meg az asztalnál étkezést, abban az esetben más, neki megfelelő formában történik az étkezése, a szakszemélyzet segítségével;
- 24 órás gondozói felügyelet, ezen belül, ápolási-gondozási tevékenység biztosítása a szakszemélyzet részéről;
- Heti egy alkalommal lehetőség orvosi vizsgálatra az intézmény keretein belül;
- Gyógyszerek felíratásában, kiváltásában, adagolásában közvetlen segítségnyújtás biztosítása;
- Fűtött lakószobák és egyéb helyiségek, átlagosan 22 C fok biztosításával;
- Elhelyezés 2-3-4 ágyas szobában, ahol lehetőség nyílik az ellátott saját használati-, műszaki, és dísztárgyainak elhelyezésére, amennyiben az a többi lakó kényelmét és nyugalmát nem zavarja;
- Házon belüli telefonhasználat, hívókészülék a szakszemélyzet felé;
- Hideg és meleg víz-szolgáltatás;
- Napi fürdési, vagy fürdetési lehetőség biztosítása;
- Kérésre és szükség szerint körömvágás;
- Világítás, elektromos áram használata;
- Mosási lehetőség (a mosást a szakszemélyzet géppel végzi);
- Szükség esetén intézményi textília biztosítása;
- Mentális segítségnyújtás, egyéni és csoportos formában;
- Hitélet gyakorlásában történő támogatás;
- Szabadidős programokon való részvételi lehetőség az intézményben, vagy külső szervezéssel biztosított helyszíneken, szükség esetén odaszállítással;
- Kérésre, és az ellátott egészségi állapotára tekintettel, ügyintézésben történő segítségnyújtás, intézményekhez/hivatalokhoz történő odaszállítással;

Megjegyzések:

- Az ellátott saját használatú, kis fogyasztású elektromos készülékeket az otthonban használhat, ilyenek: televízió, rádió, hajszárító, CD-lejátszó stb. Saját tulajdonú, nagy fogyasztású elektromos készülékek használata az otthon területén nem megengedett, ezek: hősugárzó, olajradiátor, más fűtőberendezések, ventillátor stb.
- Nagyméretű, saját tulajdonú bútorok az otthonba csak a tagintézmény-vezetővel előre egyeztetett módon kerülhetnek, olyan feltételekkel, hogy a bútorok elhelyezése a többi lakó kényelmes lakhatását, illetve a gondozási feladatok ellátását ne akadályozza.
- A ellátott saját tulajdonú eszközeiről leltár listát készül.

<u>Az intézményi jogviszony megszűnik:</u>

5. **Az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével**
6. **A jogosult halálával**
7. **Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejártával**
8. **<u>A megállapodás felmondásával:</u>**
   c) **Az ellátott illetve törvényes képviselője indoklás nélkül <u>írásban bármikor</u> felmondhatja,**
   d) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy térítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítési díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítési díjtartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
Ha három hónapon át térítési díjtartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.

A felmondási idő bentlakásos intézmény esetén három hónap.

VI. Térítési díj

Az Szt. 117/B. §-a szerinti esetben az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy az intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj megfizetését egy év időtartamra, tartós bentlakásos intézmény esetén legfeljebb három év időtartamra vállalhatja, amely időtartam meghosszabbítható.
Az ellátott, vagy törvényes képviselője/megbízottja a személyi térítési díjat a tárgy hó utáni hónap 25. napjáig, számla ellenében az intézmény felé befizeti.

Az (1) bekezdés szerinti időtartam meghosszabbítására nem kerül sor, a Szt.-nek a személyi térítési díj megállapítására vonatkozó általános szabályait kell alkalmazni.
Ha az ellátásra jogosult a térítési díjat egészben vagy részben nem képes megfizetni, illetve nem fizeti meg, és az intézményi térítési díj vagy az önköltség erejéig, vagy annak egy részéig fennálló különbözet megfizetését megállapodás alapján sem vállalták, a tartására köteles hozzátartozó részére fizetési kötelezettséget akkor lehet megállapítani, ha a család havi összjövedelméből levonva a havi személyi térítési díjat, az egy főre jutó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap összegének két és félszeresét.
Szt. 117. § (1) Az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének a 80%-át a Szt. 117. § (2)b pontja alapján.

117/A. §A költőpénz havi összege nem lehet kevesebb a tárgyév január 1-jén érvényes szociális vetítési alap összegének 20%-ánál, ha a térítési díjat úgy állapították meg, hogy az vagyont is terhel, 30%-ánál. Legalább a költőpénz összegére kell kiegészíteni az ellátottnak ezt az összeget el nem érő jövedelmét.

A bentlakásos intézményben az ellátott által fizetendő térítési díjat úgy kell megállapítani, hogy részére legalább a Szt. 117/A § szerinti költőpénz visszamaradjon.

Intézményi térítési díj Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján: napi ..... Ft.

A személyi térítési díj mértékét a szolgáltatást nyújtó intézmény évente két alkalommal felülvizsgálhatja.

Az ellátásban részesülő jövedelme alapján, amely .....-Ft/hó, személyi térítési díja: .....-Ft/ellátási nap, azaz ..... forint.

A fizetésre kötelezett, vagy a térítési díj különbözetének megfizetését vállaló személy által fizetendő személyi térítési díj összege:

..... részére megállapított térítési díj különbözet: ..... Ft/ellátási nap.

A térítési díj különbözetének megfizetését vállaló személy írásban tett nyilatkozata alapján három évre vállalja, ... -ig.

Térítési díj változásról külön értesítést kap a térítési díjat megfizető személy.

Ha az ellátott jövedelmi- és/vagy vagyoni helyzetében változás történik, azt a tagintézmény- vezető felé írásban jelzi tudomást szerzést követő 15 napon belül. A jelzésre a tagintézmény-vezető a személyi térítési díj fizetésének feltételeit és összegét felülvizsgálja, a személyi térítési díj összegét az aktuális helyzetnek megfelelően módosítja.
Amennyiben az ellátást igénybe vevő a személyi térítési díj összegét vitatja, jogorvoslatért a megállapodás keltétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz fordulhat panasszával.

Ha az ellátási igénybe vevő az ellátást – kivéve a betegséget – nem kívánja igénybe venni, a távolmaradását a tagintézmény vezetőjének legalább két munkanappal, a távolmaradást megelőzően írásban kell bejelentenie. Ennek elmulasztása esetén az ellátást igénybe vevő a térítési díj megfizetésének kötelezettsége alól a távolmaradás kezdetétől számított 3. munkanaptól mentesül.

Belépési hozzájárulás A Szociális törvényben leírtaknak megfelelően, tartós bentlakásos intézmény esetén a fenntartó meghatározhatja azokat a férőhelyeket, amelyek betöltésekor belépési hozzájárulást kell fizetni. Az .....Tagintézmény Idősek Otthona tekintetében a rendeletben meghatározott hozzájárulás összege: ..... Ft, azaz ..... forint, egyszeri belépési hozzájárulás.

Az ellátott két hónapot meg nem haladó távollétének idejére, a személyi térítési díj mértéke a távollét minden napjára, a napi személyi térítési díj 20 %-a. A távollléti napok napári éves szinten összesíthetők.

Két hónapot meghaladó távollét idejére
- egészségügyi intézményben történő kezelés esetén, a távollét minden napjára, a napi személyi térítési díj 40%-át,
- minden más esetben a napi személyi térítési díj 60 %-át

kell fizetni.

A tagintézmény-vezető ellenőrzi *(29/1993. (II. 17.) Korm. r. 31. § alapján)*, hogy a személyi térítési díj befizetése havi rendszerességgel megtörténik-e, a megállapodásban jelölt időpontig. Ha a kötelezett a befizetést elmulasztotta, a tagintézmény vezető 15 napos határidő megjelölésével a fizetésre kötelezett személyt írásban felhívja az elmaradt térítési díj törlesztésére. Ha a befizetés nem történik meg a felhívás ellenére sem, abban az esetben a tagintézmény-vezető a kötelezett nevét, lakcímét és a díjhátralékot nyilvántartásba veszi, és a jogszabályoknak megfelelően a tartozás behajtásáról intézkedik.

VII. Egyéb rendelkezések

Az érték- és vagyonmegőrzésre átvett tárgyakról a tagintézmény-vezető tételes felsorolás alapján átvételi elismervényt készít, annak egy példányát átadja az ellátást igénybe vevőnek, illetve törvényes képviselőjének. Az értéktárgyak átadás/átvételét két tanú jelenlétében szükséges végezni. Az értéktárgyak megőrzéséről a tagintézmény vezetője gondoskodik.

Az ellátottól átvett készpénzt az ellátott vagy törvényes képviselője meghatalmazása alapján, az Ellátottak pénzeszközeinek, értéktárgyainak kezelési szabályzatában foglaltak szerint az intézmény pénztárszekrényében, de elsősorban pénzintézetben szükséges őrizni. A készpénz, takarékbetétkönyvben vagy az ellátott nevére szóló folyószámlán/megtakarítási számlán vagy az intézménynek az OTP Banknál erre a célra nyitott alszámláján történő elhelyezéséről a tagintézmény vezetője 4 munkanapon belül gondoskodik. Az ellátottak pénzeszközeinek, értéktárgyainak kezelési szabályzata az intézmény hirdetőtábláján, jól látható helyen kifüggesztésre kerül.

Nagy értékű tárgyaira, muzeális értékű műtárgyakra az ellátott külön biztosítást köthet. E tárgyakért az intézmény anyagi felelősséget nem vállal.

Az ellátott jelen megállapodással hozzájárul ahhoz, hogy az intézmény orvosának diagnózisa alapján a betegszobában gondozzák.
Amennyiben egészségi állapotában speciális ellátást igénylő állapotváltozás lép fel, abban az esetben a szakorvosi véleménye alapján, a megfelelő egészségügyi szakintézménybe kerül elhelyezésre, felépüléséig.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015. (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai eredeti példányai, illetve fénymásolatai.

Rendkívüli esemény bekövetkezése esetén értesítendő családtag neve és elérhetősége:

.....

Telefon: .....

VIII. Záró rendelkezések

Az ellátást igénybe vevő, a megállapodás aláírásával elismeri, hogy a Házirendet, Az Ellátottak pénzeszközeinek, értéktárgyainak kezelési szabályzatát megismerte, annak 1 példányát átvette, és az abban leírtakat önmagára nézve kötelezően elfogadja. Megismerte az alapgyógyszer nyilvántartást.

A megállapodás módosítása csak mindkét szerződő fél közös akaratával történhet. A szerződő felek a megállapodás teljesítése érdekében együttműködnek, a vitás kérdéseket kölcsönös érdekek figyelembevételével, lehetőleg békés úton rendezik.

Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni, és új megállapodást kell, kötni vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

Személyesen 8.00-16.00 óráig az ellátás területileg illetékes irodájában
Cím: 6783 Ásotthalom, Királyhalmi u. 2-6.
Telefonon központi telefonszám: 62/254-286
Levélben Központ címe: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tagintézmény címe: 6783 Ásotthalom, Királyhalmi u. 2-6.

A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.
Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőnél kell benyújtani. **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.**

Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz **(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat jogorvoslatért.

Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz (**Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panasszal felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:

Területileg illetékes ellátott jogi képviselő: Ladányi Mónika
Telefonszáma: 06 20 489 9605
Ezen a számon elérhető: hétfőtől csütörtökig: 8.00-16.30, pénteken: 8.00-14.00
E-mail: monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu
A Jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa.
A jogvédelmi képviselő a szociális ellátó intézménytől független személy.
Fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöldszáma hívható: 06-80/ 620 055
Weblap: www.ijsz.hu

Jelen megállapodást az ellátott elolvasta, annak értelmezésében segítséget kapott, és mint akaratunkkal megegyezőt, a szerződő felek aláírták, a megállapodás egy példányát átvette.

Mellékler:
1. Házirend másolati példánya
2. Aktuális érvényes ellátottak pénzkezelési szabályzat másolati példánya

Kelt: .....

Csétiné Ördög Edit
intézményvezető megbízásából:

Kormosné Kovács Katalin
tagintézmény-vezető

.....
Ellátást igénybe vevő/törvényes képviselő

.....
Tartásra kötelezett
(vagy a térítési díj különbözet megfizetését vállaló személy)

Tanúk:

1.....

Szig:.....

Lakcím:.....

.....

2.....

Szig:.....

Lakcím:.....

.....

Kapják:

1. Kérelmező
2. Bentlakásos Idősek Otthona
3. Tagintézmény iktató
4. Térítési díj különbözet megfizetését vállaló személy

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.13. számú melléklet: Megállapodás közösségi pszichiátriai ellátásra vonatkozóan

Ikt: ...../2023.

Megállapodás
Közösségi pszichiátriai ellátás igénybevételére

Mely létrejött egyrészről a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ** (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.) mint ellátást nyújtó szolgáltató (továbbiakban Szolgáltató) nevében és képviseletében **Csótiné Ördög Edit intézményvezető** és az ellátást igénybe vevő:

neve: .....
születési név: .....
lakcíme: .....
tartózkodási helye: .....
anyja neve: .....
Születési helye, időpontja: .....

mint szolgáltatást **Igénybe vevő,**
között az előzőleg benyújtott kérelem alapján, *közösségi pszichiátriai ellátás* biztosítására, a mai napon az alábbi tartalommal.

1. ***Felek megállapodnak abban, hogy szolgáltatást Igénybe vevő ...../.... számon nyilvántartásba vett kérelme alapján az Szolgáltató térítésmentes szociális szolgáltatást nyújt az alábbi feltételekkel:***

1. 1. Az ellátást nyújtó intézmény:
Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Levelezési cím: Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Telefon: 62/254-286
E-mail: szakmaivezeto@hoszkp.hu
WEB: www.hoszkp.hu

1.2. Az ellátás igénybevételének kezdete: .....
1.3. Az ellátás időtartama: **határozatlan**
1. 4. A szociális szolgáltatás formája: Szoc. tv 65/A.§ pszichiátriai közösségi gondozói szolgáltatás

A szolgáltatás tartalma, formája, módja:
Problémaelemzés, problémamegoldás:

- a személyes célok meghatározásának segítése, a változtatásra motiváló tényezők feltárása, problémamegoldó beszélgetések;

Készségfejlesztés:

- életvitellel kapcsolatos tréningek szervezése vagy közvetítése,
- az önellátásra való képesség javítása és fenntartása;
- Tájékoztatás a betegséggel, annak kezelésével kapcsolatos tudnivalókról, teendőkről,

Pszicho-szociális rehabilitáció:

- a munkához való hozzájutás segítése.

Homokhúti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@noszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

- a szabadidő szervezett eltöltésének segítése,
- szabadidős, önsegítő csoportok, támogató hálózatok szerveződésének segítése,
- tanácsadás, információnyújtás az egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi ellátások és szolgáltatások, valamint a foglalkoztatási, oktatási, lakhatási lehetőségek igénybevételéről.

1.5. Kapcsolattartás

Szolgáltató a folyamatos elérhetőséget, kapcsolattartást az alábbi módokon biztosítja:
Közösségi szolgálat telefonszáma hétköznapokon, munkaidőben: 06/20-220-7193 (megbízott Vassné Pesir Zita közösségi munkacsoport vezető)
Gondozói fogadóóra helyszíne:
.....
időpontja: .....
telefonszám: .....
Levelezési cím: Homokhúti Szociális Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Segítő neve: .....
Szolgáltató vállalja, hogy a szolgáltatásokat munkatársai az ellátást igénybe vevő otthonában, illetve lakókörnyezetében személyesen biztosítják vagy közvetítéssel, szervezéssel, tanácsadással segítik a hozzájutást.

1.6. A szolgáltatás térítésmentesen igénybevető szociális alapszolgáltatás.

1.7. Szolgáltatást igénybe vevő/Törvényes képviselője nyilatkozik, hogy a közösségi szolgáltatások tartalmáról, módjáról, köréről, az eléírotti jogok és a panaszjog gyakorlására vonatozó szabályokról tájékoztatást megkapta, valamint az ezzel kapcsolatos valamennyi kérdésére felvilágosítást kapott.

2. Adatkezeléssel, tájékoztatással, titoktartással kapcsolatos szabályok:

2.1. Szolgáltatást igénybe vevő/Törvényes képviselője nyilatkozik, hogy tudomásul veszi a Szolgáltató Szoc. Tv. 20.§ szerinti nyilvántartási és egyéb jogszabályokban meghatározott szakmai dokumentációs kötelezettségét, adatainak kezeléséhez hozzájárul.
2.2. Szolgáltatást igénybe vevőt a részére biztosított közösségi gondozással kapcsolatosan is megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem.

3. Tájékoztatással, együttműködéssel kapcsolatos rendelkezések:

Nem él a kizárás lehetőségével, valamennyi a közösségi gondozó által javasolt közreműködő számára a tájékoztatást, közreműködést engedélyezi.

4. A szolgáltatás megszűnése, megszüntetése:

4.1. Szolgáltatást igénybe vevő/Törvényes képviselője tudomásul veszi, hogy a jelen **megállapodással igénybevett szolgáltatás külön intézkedés nélkül megszűnik** az alábbi esetekben:
a) az intézmény jogutód nélküli megszűnésével,
b) a jogosult halálával,
c) a határozott idejű ellátás esetén a megjelölt időtartam lejártával, kivéve, ha e törvény rendelkezései alapján az elhelyezés időtartamát meghosszabbítják,
d) szerinti megállapodás felmondásával.
A megállapodást

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

a) az ellátott, illetve törvényes képviselője indokolás nélkül felmondhatja,
az intézményvezető (szolgáltató vezetője) az alábbi esetekben,
a) az ellátott másik intézményben történő elhelyezése indokolt vagy további intézményi elhelyezése nem indokolt,
d) az ellátott jogosultsága megszűnik.
A felmondási idő, ha a 94/C. § szerinti megállapodás másként nem rendelkezik alapszolgáltatás esetén tizenöt nap.
Az ellátás igénybevételével kapcsolatos módosítási igényt az intézményvezetőnél kell bejelenteni és új megállapodást kell kötni, vagy a meglévő megállapodás kerül módosításra.

5. Panaszok kezeléséről:

Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban, illetve szóban kell benyújtani az intézményvezetőhöz, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni.
(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslattal. Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom Szentháromság tér 1.)
Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom Szentháromság tér 1.) lehet fordulni a kézhezvételt követő 8 munkanapon, belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata a bíróságtól kérhető, a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.
Panaszaikkal felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:
Ludányi Mónika
Munkaidőben elérhető telefonszáma: +36-20/489-9605
E-mail: monika.ludanyi@ijsz.bm.gov.hu
Hétfőtől – csütörtökig: 08:00 – 16:30
Pénteken: 08:00 – 14:00
Levelezési címe: 6726 Szeged, Bal fasor 17-21.
Az ellátott - amennyiben ezt egészségi, pszichés állapota lehetővé teszi - köteles az ellátásában közreműködőkkel képességei és ismeretei szerint együttműködni.
Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő, valamint a szolgálatvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.
A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.
Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátásra vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.
Ellátott hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015 (XII.23.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.
Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás egy példányát átvette.

Mórahalom, 2023.....

P.h.

..... ellátást igénybe vevő

..... Csótiné Ördög Edit Intézményvezető

Kapják:

1. Kérelmező
2. Személyi anyag
3. Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.14. számú melléklet: Megállapodás támogató szolgáltatás ellátásra vonatkozóan

Ikt.sz.: / /2023

Nyilvántartási szám:..../2023

Megállapodás

Támogató szolgáltatás igénybevételére

Amely létrejött egyrészről Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (Székhely: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18. képviseli: Csótiné Ördög Edit intézményvezető megbízásából, mint a Támogató Szolgáltatást biztosító (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18) ..... Támogató Szolgálat szervezeti egység vezetője, másrészt

1. **Név:** .....
   Születési név: .....
   Anyja neve: .....
   Születési hely, idő: .....
   Lakcím: .....
   szám alatti lakos (továbbiakban Ellátott,) illetve a nevében eljáró törvényes képviselő)

Törvényes képviselő
Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcím: .....
(továbbiakban törvényes képviselő), mint az ellátást kérelmező között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Az ellátott a szolgáltatás igénybevételére szociálisan rászorult.

A szolgáltatás igénybevételéről

Az Ellátott illetve törvényes képviselője által, ... napján beadott kérelme alapján az Intézmény biztosítja a kérelmező részére a Támogató szolgálat, mint személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás igénybevételének lehetőségét.

A szolgáltató a jelen szerződésben biztosítja az Ellátott részére az alábbi szolgáltatást, szolgáltatásokat):

2.1.Személyi segítés:

- felügyelet biztosítása az igénybe vevő fizikai biztonságának fenntartása a szolgáltatás lakó környezetében vagy egyéb, közszolgáltatásokhoz kapcsolódó helyszíneken, a szállító szolgáltatáshoz kapcsolódóan, a gépjárműben. A felügyelet minden esetben személyesen kerül biztosításra.
- gondozási – ápolási tevékenységek közül: öltöztetés, személyi higiéné megteremtésében segítségnyújtás
- segítségnyújtás közszolgáltatások igénybevételében,
- ügyintézés, megbízás alapján,
- készségfejlesztő tevékenység ,
- szabadidős tevékenység,
- mobilizáció lakókörnyezeten belül/kívül.

2.2 Szállító szolgálat:

- Oktatási napokon az igénybe vevő lakásáról, (.....) Oktatási Intézménybe szállítása: .....alkalomszerűen – a szolgáltatást nyújtó Intézmény szakmai vezetőjével előre egyeztetett időpontban -, az ellátott lakásáról történő eljuttatása egészségügyi intézményekbe, fejlesztőfoglalkozások-, közszolgáltatások-, szolgáltatások-, közösségi programok-, helyszínére, illetve az egészségügyi intézményekből és a látogatott helyszínekről az otthonába történő szállítása.

2.3.Szállításhoz kapcsolódó személyi segítést (felügyeletet, kísérés) biztosítása.

3..A felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás kezdetének időpontja: .....

4.Az ellátás időtartama határozatlan idejű.

A szolgáltatást elsődlegesen munkanapokon: 7 óra 00 perctől 15óra 30 percig biztosítjuk.
A szolgáltatás munkaidőn túl, munka és ünnepnapokon előzetes egyeztetéssel, az Intézményvezető egyedi elbírálása alapján vehető igénybe.

5. A szolgáltatás igazolása
Az igénybevett szolgáltatást, az Ellátott törvényes képviselője, vagy az általa mellékelten megjelölt személy a személyi segítő/gondozó által dokumentált gondozási naplóban és a gépkocsivezető által vezetett szállítási elszámoló adatlapon, aláírásával igazolja.

Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....

Lakcím: .....

Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcím: .....

6. Térítési díj fizetésével kapcsolatos szabályozás:

A személyi térítési díjat a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. Tv. és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993 (II.17.) Korm. Rendelet, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő – testületének 17/2023. (III.30) önkormányzati rendelete alapján kerül megállapításra.
A személyi térítési díj Támogató szolgálat esetében nem haladhatja meg az ellátást kérelmező rendszeres jövedelemének 30%-át, kiskorú ellátott esetében egy főre jutó jövedelem 20%-át.

6.1 Támogató Szolgálat személyi szállítás igénybevételéért fizetendő térítési díj:

Szociálisan rászorult személy esetében ..... Ft/szállítási kilométer.

A szállító szolgálat térítési díja a teljesített kilométerek és a kilométerdíj szorzata, amely az egyidejűleg szállított személyek számának figyelembevételével és az osztott kilométer alapján kerül meghatározásra.
Számítás alapjául szolgál a gépkocsivezető által vezetett menetlevélen, illetve szállítási elszámoló adatlapon szereplő kilométer, amelyet az Ellátott törvényes képviselője aláírásával igazolt.

6.2 Személyi segítés térítési díja: Térítésmentes

6.3 A térítési díj megállapításához szükséges jövedelem igazolás

Az ellátást igénybe vevő személyre vonatkozó személyes adatokkal kitöltött jövedelem nyilatkozat szükséges, melyet az ellátott törvényes képviselője aláírt és a feltüntetett jövedelmet igazoló bizonylatokat egyidejűleg csatolta.

6.4.A térítési díj megfizetésének módja:

Az intézmény által kiállított számla alapján figyelemmel a kerekítési szabályokra.
Időpontja: a számla kiállítását követően, minden hónap 25. napjáig
Az Intézmény a mindenkor érvényes térítési díjakról, illetve azok változásáról írásos értesítést küld az Ellátott, illetve, - törvényes képviselője részére.
A térítési díjat a törvényes képviselő fizeti be, a kiállított számla alapján.

7. Adatváltozások bejelentéséről

Az Ellátott törvényes képviselője köteles a szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos adatainak változását, 8 napon belül a szolgáltató felé írásban bejelenteni.

8. Megállapodás megszűnéséről és megszüntetéséről

8.1 Az intézményi jogviszony azonnali hatállyal és automatikusan megszűnik, az alábbi esetekben:

- Határozott idejű megállapodás esetén a megjelölt időtartam lejártával.
- A Támogató Szolgálat jogutód nélküli megszűnésével.
- A szolgáltatást igénybe vevő halálával.

8.2 A megállapodás megszüntetésének egyéb feltételei

- Jelen megállapodás írásban megszüntethető a felek közös megegyezésével.
- A szolgáltatást igénybe vevő törvényes képviselője, illetve kötelezett a megállapodás felmondását írásban, indoklás nélkül kezdeményezheti.

8.3 Az Intézmény a megállapodást felmondással megszünteti:

- a szolgáltatást igénybe vevő részéről a jogosultság jogszabályi feltételei nem állnak fenn,
- Ha a jogosultság jogszabályváltozás miatt szűnik meg, - alapszolgáltatás esetén a megállapodást a jogszabályban megjelölt időponttal, a megadott tizenöt napos felmondási időtől eltérően ezen időtartamon belül is fel lehet mondani.
- a szolgáltatást igénybe vevő veszélyezteti a támogató szolgálat munkatársának egészségét és testi épségét,
- a szolgáltatást igénybe vevő elköltözik az ellátási területről,
- A fenti esetekben a megállapodás a felek megegyezése szerinti időpontban, ennek hiányában 15 nap felmondási idővel szűnik meg. A megállapodás felmondása írásban történik.

8.4 Térítési díj meg nem fizetése esetén:

Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy térítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

- Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott/ törvényes képviselő vagy a térítési díjat megfizető személy a térítésidíj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítésidíj-tartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
- Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoznak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
- Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott/törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat

lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.

- Ha három hónapon át térítésidíj-tartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.

9. Panaszok kezeléséről

9.1 A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.

- Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban, illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)

- Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslattal. **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom Szentháromság tér 1.sz)**

- Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom Szentháromság tér 1.sz)** lehet fordulni a kézhezvételt követő 8 munkanapon, belül.

- A fenntartó döntésének felülvizsgálata a bíróságtól kérhető, a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

9.2 Panaszaikkal felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is

Területileg illetékes ellátottjogi képviselő: Ladányi Mónika
Telefonszáma: 06 20 489 9605
Ezen a számon elérhető: hétfőtől csütörtökig: 8.00-16.30, pénteken: 8.00-14.00
E-mail: monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu
Levelezési címe: 6726 Szeged, Bal fasor 17-21.
A jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa.
A jogvédelmi képviselő a szociális ellátó intézménytől független személy.
Fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöldszáma hívható: 06-80/ 620 055
Weblap: www.ijsz.hu

10. Személyes adatok kezeléséről

10.1 Ellátott törvényes képviselőjén keresztül hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában

megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai, illetve személyes adatait tartalmazó hatósági igazolvány - TAJ kártya fénymásolata.

10.2 Tájékoztatjuk, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015. (XII.23.Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

11. <u>Egyéb rendelkezések:</u>

Szállítás szolgáltatás lemondásának feltétele: - lehetőség szerint- 3 munkanappal a szállítási tevékenység igénybevétele előtt, a szolgáltatást igénybevevő/ törvényes képviselője lemondhatja. Betegség esetére nem vonatkozik a fent említett időkorlát. A Szolgáltató részéről a szállítás rendkívüli - technikai vagy személyi feltételekben bekövetkezett változás - esetében szintén lemondható.

12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá az szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló és azokhoz kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A szolgáltatást igénybe vevő törvényes képviselője kijelentem, hogy a biztosítmt Támogató szolgáltatás igénybevételének feltételeiről, tartalmáról; a vezetett nyilvántartásokról; a fizetendő térítési díjról, a teljesítés feltételeiről, illetve a mulasztás következményeiről; a szolgáltatást igénybe vevő jogairól és kötelezettségeiről; a panaszjog gyakorlásának módjáról; az ellátottjogi képviselőről és elérhetőségéről; a megszűnés eseteiről szóló tájékoztatást megkaptam, és azt tudomásul vettem.

Kelt: Mórahalom, ...

.....

Ellátást igénybevevő/ törvényes képviselője

.....

Csótiné Ördög Edit

Intézményvezető

megbízásából

.....

Támogató Szolgálat szervezeti egység vezető

Erről értesítést kap:

- Ellátást igénybe vevő/törvényes képviselő
- Személyi anyag
- Iktató

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.
Tel: 62/ 254-286
e-mail: vezeto@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

Ikt.sz.: / /2023

Nyilvántartási szám: ...../2023.

Megállapodás

Támogató szolgáltatás igénybevételére

Amely létrejött egyrészről Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (Székhely: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18. képviseli: Cséténé Ördög Edit intézményvezető megbízásából mint a Támogató Szolgáltatást biztosító (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.) ..... szervezeti egység vezető, másrészt:

1.Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcím: .....

szám alatti lakos (továbbiakban Ellátott), illetve a nevében eljáró törvényes képviselő,
Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcím: .....

(továbbiakban törvényes képviselő), mint az ellátást kérelmező között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Az ellátott a szolgáltatás igénybevételére szociálisan nem rászorult

A szolgáltatás igénybevételéről

Az Ellátott illetve törvényes képviselője által, ... napján beadott kérelme alapján az Intézmény biztosítja a kérelmező részére a Támogató szolgálat, mint személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás igénybevételének lehetőségét.

A szolgáltató a jelen szerződésben biztosítja az Ellátott részére az alábbi szolgáltatási szolgáltatásokat):

2.1. Szállító szolgálat: *A kijelölt ellátott lakásáról (.....) a .....oktatási intézménybe, illetve az oktatási intézményből lakásra történő szállításra. A szolgáltatást oktatási napokon igénylik.*

2.2.Szállításhoz kapcsolódó személyi segítést (felügyeletet, kísérés) biztosítása.

3.A felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás kezdetének időpontja: .....

4.Az ellátás időtartama határozatlan.

A szolgáltatást elsődlegesen munkanapokon: 7 óra 00 percétől 15óra 30 percig biztosítjuk.
A szolgáltatás munkaidőn túl, munka és ünnepnapokon előzetes egyeztetéssel, az Intézményvezető egyedi elbírálása alapján vehető igénybe.

5. A szolgáltatás igazolása
Az igénybe vett szolgáltatást, az Ellátott törvényes képviselője, vagy az általa mellékelten megjelölt személy a személyi segítő/gondozó által dokumentált gondozási naplóban és a gépkocsivezető által vezetett szállítási elszámoló adatlapon, aláírásával igazolja.

Név: .....
Születési név: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, idő: .....
Lakcím: .....

6. Térítési díj fizetésével kapcsolatos szabályozás:
A személyi térítési díjat a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. Tv. és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993 (II.17.) Korm. Rendelet, valamint a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő – testületének 17/2023. (III.30) önkormányzati rendelete alapján kerül megállapításra.

6.1 Támogató Szolgálat személyi szállítás igénybevételéért fizetendő térítési díj:
A szállító szolgálat térítési díja a teljesített kilométerek és a kilométerdíj szorzata, amely az egyidejűleg szállított személyek számának figyelembevételével és az oszlott kilométer alapján kerül meghatározásra.
Számítás alapjául szolgál a gépkocsivezető által vezetett menetlevélen, illetve szállítási elszámoló adatlapon szereplő kilométer, amelyet az Ellátott törvényes képviselője aláírásával igazolt.

6.2 Szociálisan nem rászorult személy esetében ..... Ft/szállítási kilométer.

A szociálisan nem rászorult, de speciális köznevelési intézményi ellátásban részesülők esetében, a Társadalombiztosítás által elismert szállítási km díj, a havi személyi térítési díj összege.

6.3. Személyi segítés térítési díja: Térítésmentes

6.4.A térítési díj megfizetésének módja:
Az intézmény által kiállított számla alapján figyelemmel a kerekítési szabályokra.
Időpontja: Az ellátott törvényes képviselője a társadalombiztosítás által, elismert és kiutalásra kerülő ápolási-díj-térítéseket kézhezvételt követően azonnal köteles az Intézmény számlájára befizetni.

6.5Az Intézmény a mindenkor érvényes térítési díjakról, illetve azok változásáról írásos értesítést küld az Ellátott, illetve, - törvényes képviselője részére.

7. Adatváltozások bejelentéséről
Az Ellátott törvényes képviselője köteles a szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos adatainak változásait, 8 napon belül a szolgáltató felé írásban bejelenteni.

8. Megállapodás megszűnéséről és megszüntetéséről

8.1 Az intézményi jogviszony azonnali hatállyal és automatikusan megszűnik, az alábbi esetekben:
- Határozott idejű megállapodás esetén a megjelölt időtartam lejártával.
- A Támogató Szolgálat jogutód nélküli megszűnésével.
- A szolgáltatást igénybe vevő halálával.

8.2 A megállapodás megszüntetésének egyéb feltételei
- Jelen megállapodás írásban megszüntethető a felek közös megegyezésével.
- A szolgáltatást igénybe vevő törvényes képviselője, illetve kötelezett a megállapodás felmondását írásban, indoklás nélkül kezdeményezheti.

8.3 Az Intézmény a megállapodást felmondással megszünteti:
- a szolgáltatást igénybe vevő részéről a jogosultság jogszabályi feltételei nem állnak fenn,
- Ha a jogosultság jogszabályváltozás miatt szűnik meg, - alapszolgáltatás esetén a megállapodást a jogszabályban megjelölt időponttal, a megadott tizenöt napos felmondási időtől eltérően ezen időtartamon belül is fel lehet mondani.
- a szolgáltatást igénybe vevő veszélyezteti a támogató szolgálat munkatársának egészségét és testi épségét,
- a szolgáltatást igénybe vevő elköltözik az ellátási területről.
- A fenti esetekben a megállapodás a felek megegyezése szerinti időpontban, ennek hiányában 15 nap felmondási idővel szűnik meg. A megállapodás felmondása írásban történik.

8.4 Térítési díj meg nem fizetése esetén:

Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy térítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

- Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott/ törvényes képviselő vagy a térítési díjat megfizető személy a térítésidíj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítésidíj-

tartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja, és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.

- Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
- Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott/törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
- Ha három hónapon át térítésidíj-tartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.

9. <u>Panaszok kezeléséről</u>

9.1 A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.

- Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban, illetve szóban, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, az intézményvezetőhöz kell benyújtani. (Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)

- Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslattal, **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom Szentháromság tér 1.sz)**

- Az ellátás megszüntetése, illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom Szentháromság tér 1.sz)** lehet fordulni a kézhezvételt követő 8 munkanapon, belül.

- A fenntartó döntésének felülvizsgálata a **bíróságtól** kérhető, a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

9.2 <u>Panaszaikkal felkereshetik az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is</u>

Területileg illetékes ellátottjogi képviselő: Ladányi Mónika
Telefonszáma: 06 20 489 9605
Ezen a számon elérhető: hétfőtől csütörtökig: 8.00-16.30, pénteken: 8.00-14.00
E-mail: monika.ladanyi@ijsz.bm.gov.hu
Levelezési címe: 6726 Szeged, Bal fasor 17-21.
A jogvédelmi képviselő az Integrált Jogvédelmi Szolgálat (IJSZ) munkatársa.
A jogvédelmi képviselő a szociális ellátó intézménytől független személy.
Fenti elérhetőségek sikertelensége esetén az IJSZ zöldszáma hívható: 06-80/ 620 055
<u>Weblap: www.ijsz.hu</u>

10. Személyes adatok kezeléséről

10.1 Ellátott törvényes képviselőjén keresztül hozzájárul, hogy egészségügyi állapotával kapcsolatban kezelőorvosa felvilágosítással szolgáljon, illetve személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai, illetve személyes adatait tartalmazó hatósági igazolvány - TAJ kártya fénymásolata.

10.2 Tájékoztatjuk, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 415/2015. (XII.23.Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

11. Egyéb rendelkezések:

Szállítás szolgáltatás lemondásának feltétele: - lehetőség szerint- 3 munkanappal a szállítási tevékenység igénybevétele előtt, a szolgáltatást igénybevevő/ törvényes képviselője lemondhatja. Betegség esetére nem vonatkozik a fent említett időkorlát. A Szolgáltató részéről a szállítás rendkívüli - technikai vagy személyi feltételekben bekövetkezett változás - esetében szintén lemondható.

12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá az szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló és azokhoz kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A szolgáltatást igénybe vevő törvényes képviselője kijelentem, hogy a biztosított Támogató szolgáltatás igénybevételének feltételeiről, tartalmáról; a vezetett nyilvántartásokról; a fizetendő térítési díjról, a teljesítés feltételeiről, illetve a mulasztás következményeiről; a szolgáltatást igénybe vevő jogairól és kötelezettségeiről; a panaszjog gyakorlásának módjáról; az ellátottjogi képviselőről és elérhetőségéről; a megszűnés eseteiről szóló tájékoztatást megkaptam, és azt tudomásul vettem.

Kelt: Mórahalom, ...

.....

Ellátást igénybevevő

Csóliné Ördög Edit
Intézményvezető
nevében és megbízásából

.....

.....

Támogató Szolgálat szervezeti egység vezető

Erről értesítést kap:

- Ellátást igénybe vevő/törvényes képviselő
- Személyi anyag
- Irattár

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Szenvedélybetegek Nappali Intézménye
6782 Mórahalom, Móradomb körút 40.
Tel: 62/ 998-507
e-mail: szenvedelybh@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

4.15. sz. melléklet megállapodás Szenvedélybetegek Nappali Intézményében történő ellátáshoz
Ikt:.../2023.

MEGÁLLAPODÁS
Szenvedélybetegek Nappali Intézményében történő ellátáshoz

A Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.) intézményvezetője Csótiné Ördög Edit intézményvezető által átruházott hatáskörben a **Szenvedélybetegek Nappali Intézményének** vezetője, és az ellátást igénybe vevő, az előzőleg benyújtott kérelem alapján megállapodást köt.
Az ellátást biztosító Telephely neve: **Szenvedélybetegek Nappali Intézménye**
Címe: **6782 Mórahalom, Móradomb körút 40.**

Az ellátott neve:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely, idő:
Lakóhely:
Tartózkodási hely:

I. Ellátás megkezdésének időpontja:
Az intézmény megállapodás időtartama:
Határozatlan idejű / vagy
Határozott idejű, az ellátás befejezésének időpontja:.....

II. Az igénybevevő számára nyújtott szolgáltatások tartalma, köre:
A szolgáltatások az önkéntességre épülve biztosítják az ellátást igénybe vevő igényei alapján a következő szolgáltatásokat:

- a szenvedélybetegek nappali intézményének vezetője a megállapodást követő 30 napon belül állapotfelmérést végez, elkészíti a gondozási tervet
- a tematikusan felépített kezelőprogram tartalmaz:
  - egyéni tanácsadást;
  - életvitelre vonatkozó tanácsadás, életvezetés segítése
  - csoportfoglalkozásokat;
  - filmvetítést, irodalom feldolgozásokat;
- az intézmény támogatja a speciális önszerveződő csoportok létrejöttét, az önsegítő csoportok megismertetését
- olyan programokat szervezünk, melyek segítik az ellátást igénybe vevő rehabilitációját
- igény szerint napi egyszeri meleg élelmet biztosítunk
- biztosítjuk különböző szabadidős programok szervezésének feltételeit;
- lehetőséget nyújtunk segítő beszélgetés igénybevételére
- szükség esetén segítjük a más szakterületeken történő ellátáshoz, egészségügyi szolgáltatáshoz való hozzájutást
- biztosítjuk a személyi tisztálkodás, illetve a személyes ruházat tisztításának feltételeit
- segítségnyújtást adunk hivatalos ügyek intézésében

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Szenvedélybetegek Nappali Intézménye
6782 Mórahalom, Móradomb körút 40.
Tel: 62/ 998-507
e-mail: szenvedelybh@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

- biztosítjuk az intézmény melegítő konyhájának és étkezőjének használatát

A megállapodásban nem szabályozott programokat, szolgáltatásokat, részletes tartalmát az intézmény házirendje tartalmazza.
Az szenvedélybetegek nappali intézményének nem feladata az ellátást igénybe vevő egészségügyi gondozása.
Szolgáltatás gyakorisága: munkanapokon, egyeztetés alapján
Nyitvatartási idő:
Munkanapokon, hétfőtől péntekig 13.00-19.00 óra között.

A szolgáltató elérhetősége
Szenvedélybetegek Nappali Intézménye
Cím: 6782 Mórahalom, Móradomb körút 40.
Telefonszám: 62/998-507
Email cím: szenvedelybh@hoszkp.hu
Weboldal: www.hoszkp.hu

III. Általános megállapodási feltételek
A szociális szolgáltatás formája az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet szerint: szenvedélybeteg nappali ellátás. A nappali ellátás, térítésmentesen igénybe vehető szociális alapellátási forma, ami a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30) Ör. alapján került megállapításra.

Ha étkeztetést igényel az ellátást igénybevevő, jövedelem nyilatkozatot kell az intézményvezető részére a kérelme mellé csatolni a rendszeres havi jövedelméről a személyi térítési díj megállapítása céljából. Étkezés esetén fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátást igénybe vevő rendszeres havi jövedelmének 30 %-át.

Étkezést igénybe kívánja venni:

igen / nem

Amennyiben a megállapodást követően az étkeztetést igénybe kívánja venni abban az esetben rendszeres jövedelméről nyilatkozatot csatol, és a jelen megállapodás módosításával megállapításra kerül a személyi térítési díj.
A szenvedélybeteg nappali ellátás étkeztetéssel intézményi térítési díj a mindenkor hatályos Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (III.30.) Ör. alapján került megállapításra.

Étkeztetés esetén a személyi térítési díja ……. Ft/ellátási nap

A napközbeni tartózkodás igénybevétele mellett étkezést igénybevétele esetén csak az étkeztetés intézményi térítési díját kell megfizetni. Az étel helyben fogyasztásáért vagy elviteléért fizetendő személyi térítési díj a napi személyi térítési díj és az adott hónapban igénybe vett étkezési napok szorzata.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Szenvedélybetegek Nappali Intézménye
6782 Mórahalom, Móradomb körút 40.
Tel: 62/ 998-507
e-mail: szenvedelybh@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

A személyi térítési díj megfizetésének módja: intézményvezető által kiállított számla alapján, készpénzben.
Időpontja: utólag, minden hónap 25. napjáig az intézményvezető előzetes kiértesítése alapján.
Az étkezési igényt a Szenvedélybetegek Nappali Intézmény vezetőjénél kell bejelenteni. Az étkeztetést - az igénybe vett napi egyszeri meleg étkezést- elfogyasztathatja helyben az ellátást igénybe vevő, illetve igény szerint elvitelre is lehetőséget biztosít az intézmény.
Az étkeztetés részletes feltételeit az intézmény házirendjébe kerül leszabályozásra, melyet a szolgáltatás igénybevételekor az ellátást igénybevevő megismer, melyet egy példányban átvesz.

Ha az ellátást betegség vagy más okok miatt a jogosult nem kívánja igénybe venni, a távolmaradást az intézmény vezetőjének legalább két nappal a távolmaradást megelőzően írásban kell bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén a kötelezett a térítési díj megfizetésének kötelezettsége alól a távolmaradás kezdetétől számított 3. munkanaptól mentesül. A kötelezett a távolmaradás idejére mentesül a térítési díj megfizetésének kötelezettsége alól.

Az Ellátott és az Ellátást biztosító megállapodnak abban, hogy az Ellátott adatokat szolgáltat az intézményben vezetett, jogszabályokban előírt nyilvántartásokhoz. Az Ellátott vállalja, hogy 8 napon belül tájékoztatja az Ellátást biztosítót, ha az ellátásra való jogosultság feltételeiben, a jövedelmi és vagyoni viszonyaiban, a saját vagy közeli hozzátartozó személyazonosító adataiban változás állt be.

IV. Az intézményi jogviszony megszűnése

Az intézményi jogviszony megszűnik:

1. **Az Intézmény jogutód nélküli megszűnésével**
2. **A jogosult halálával**
3. **A megállapodás megkötésétől számított 3 hónapon belül, amennyiben nem áll rendelkezésre a szakorvos (pszichiáter vagy neurológus) által kiállított dokumentum (szakvélemény, ambuláns kezelőlap vagy kórházi zárójelentés) amely alátámasztja a szolgáltatás igénybevételének megalapozottságát**
4. **Határozott idejű megállapodás esetén a határozott időtartam lejáratával**, amennyiben az Ellátást és az Ellátást biztosító nem állapodik meg a szerződés meghosszabbításáról.
5. **A házirend súlyos megsértésével** – a jogviszonyt a telephely vezetője szünteti meg.
6. **A megállapodás felmondásával:**
   a) Az ellátott illetve törvényes képviselője indoklás nélkül **írásban bármikor** felmondhatja,
   b) Az intézményvezető a megállapodást írásban felmondhatja, ha az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személytérítési díj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget a **Szenvedélybetegek nappali Intézménye esetében az étkeztetés szolgáltatásra vonatkozóan.**
   Térítési díj meg nem fizetésnek minősül: Az Szt. 102. §-a szerint az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a térítésidíj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, ha hat hónapon át folyamatosan térítésidíj-tartozás áll fenn, és az a hatodik hónap utolsó napján a kéthavi személyi térítési díj összegét meghaladja és vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Szenvedélybetegek Nappali Intézménye
6782 Mórahalom, Móraromb körút 40.
Tel: 62/ 998-507
e-mail: szenvedelybeh@hoszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

Amennyiben vagyoni, jövedelmi viszonyai olyan mértékben megváltoztak, hogy a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségnek nem tud eleget tenni, köteles az intézményvezetőnél rendkívüli jövedelemvizsgálat lefolytatását kezdeményezni.
Az Szt. 102. § (3) bekezdése értelmében amennyiben az ellátott, a törvényes képviselője, vagy a térítési díjat megfizető személy nem kéri a jövedelemvizsgálat lefolytatását, akkor úgy kell tekinteni, hogy vagyoni, jövedelmi viszonyai lehetővé teszik a térítési díj megfizetését.
Ha három hónapon át térítésidíj-tartozás áll fenn, az ellátottat, a törvényes képviselőt vagy a térítési díjat megfizető személyt írásban tájékoztatni kell a felmondás lehetőségéről, annak kezdő időpontjáról, valamint a (3) bekezdésben foglaltakról.

c) A felmondási idő 15 nap.

V. Jogosultak érdekvédelme:
A fentiek figyelembevételével a szolgáltatás munkatársai kötelesek a szolgáltatást igénybevevő emberi és alkotmányos jogait betartani.

Ellenkező esetben panasszal lehet élni:
Az ellátással kapcsolatos panaszokat, észrevételeket írásban illetve szóban is meg lehet fogalmazni, melyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, és az intézményvezetőhöz kell benyújtani.
(Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18.)
Az intézményvezető 15 napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről.
Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz, a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat jogorvoslattal.

Az ellátás megszüntetése illetve az intézményvezető eljárása ellen jogorvoslatért a fenntartóhoz a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** lehet fordulni a döntés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül.
A fenntartó döntésének felülvizsgálata **bíróságtól** kérhető a döntés, illetve felmondás kézhezvételétől számított harminc napon belül. Az Szt. 11. § (3) bekezdése értelmében a bíróság ebben az esetben soron kívül jár el.

Ha az ellátott, vagy törvényes képviselője - étkeztetés esetében,- a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, akkor a térítési díjról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartóhoz, a **Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsához (6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.)** fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

Panaszaival felkeresheti az ellátást igénybevevő az ellátott jogi képviselőt is:

Ellátottjogi képviselő: Ladányi Mónika

Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ
Szenvedélybetegek Nappali Intézménye
6782 Mórahalom, Móradomb körút 40.
Tel: 62/ 998-507
e-mail: szenvedelybh@hosszkp.hu
Cégkapu azonosító: 15359104

Telefonszáma, melyen munkaidőben elérhető: 06-20/4899-605
E-mail: monika.ladanyi@tisz.hm.gov.hu
Levelezési címe: 6726 Szeged, Bal fasor 17-21.

VI. Záró rendelkezések

Jelen megállapodás módosítására az ellátást igénybe vevő valamint az intézményvezető közös megegyezése alapján kerülhet sor.

A megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalás útján kívánják rendezni.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális alapszolgáltatások ellátására vonatkozó mindenkori jogszabályok az irányadóak.

Ellátott hozzájárul, hogy a személyi anyagában megőrzésre kerüljenek állapotával kapcsolatos az önkéntesen átadott zárójelentések, orvosi leletek fénymásolatai, illetve hozzájárult, hogy a személyes adatait tartalmazó dokumentumokból az ellátotti megállapodás megkötéséhez szükséges adatokat rögzítse az Intézmény az általa vezetett nyilvántartások céljából.

Tájékoztatom továbbá, hogy a 1993. évi III. törvény, valamint a 226/2006. (XI.20.) Kormányrendelet alapján a „Központi elektronikus nyilvántartás a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások igénybevevőiről" elnevezésű elektronikus rendszerben az 1993. évi III. törvényben meghatározott adatai rögzítésre kerülnek.

Az ellátott kijelenti, hogy e megállapodás valamint az intézmény házirendjének tartalmát az aláírást megelőzően elolvasta, vagy hozzátartozója útján megismerte, tartalmát megértette és a megállapodás és a házirend egy példányát átvette.

Kelt: .....

Csátiné Ördög Edit
Intézményvezető nevében és megbízásából
Jakabos Boglárka
Szakmai vezető

Ellátott

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

2. sz. melléklet a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és azok térítési díjáról szóló 17/2023. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletéhez

5. számú mellékelet:

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
TANYAGONDNOKI SZOLGÁLATA

SZAKMAI PROGRAM
AZ I., II., III., IV. SZÁMÚ TANYAGONDNOKI SZOLGÁLAT
részére

I. rész
A települési, lakossági szükségletek bemutatása

A Szegedtől 20 km-re fekvő Mórahalom kistérségi központ, a rendszerváltás évében lett város, mára 6000 fő körüli a lakosság száma, melynek kb. egyharmada tanyán él.

A településen meghatározó a mezőgazdasági termelés magángazdálkodás keretében, az utóbbi időben több külföldi befektető létesített itt ipari üzemet, és a Gyógyfürdőre épülő Gyógyászati centrum az idegenforgalmat is fellendítette.
A turizmus fejlődése nem csak pozitívumokkal jár: azzal, hogy több ezer ismeretlen ember fordul meg a településen, a havi vásárok alkalmával egy napon tíz ezer feletti a számuk, a nem tiszta szándékú emberek felbűnése, elvegyülése potenciális veszélyt rejt a külterületi, idős lakosok számára is. A tanyagondnoki szolgálat a rendszeres napi jelenlétével a közbiztonságot, a bűnmegelőzést, a megtörtént eseményről a gyors jelzésével a felderítést és a tettes kézre kerítését is segíti, mondhatni szolgálja.

A közeli nagyvárosból, Szegedről, az ellehetetlenült anyagi helyzetükből folyamatosan vannak kimenekülők, kiköltözők, szerencsét próbálók, és városi összkomfortos lakásukat lelakott tanyákra cserélve nem számolnak az új helyzetből adódó nehézségekkel, azzal, hogy a kis város nehezebben tudja kezelni szűkös keretéből az idekiköltözők szociális és anyagi problémáit. A település Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálata folyamatosan küzd a bekiköltözők családok életkörülményeinek javításáért, mely szolgáltatás nyújtásában elengedhetetlenül feladatok hárulnak a tanyagondnokokra: helyismeret, információk nyújtása, és – szerencsés kevés alkalommal – a családgondozók biztonságának megőrzése.

A tanyai családok, terhes anyák és kisgyermekek védőnői, gyermekorvosi ellátását is a tanyagondnoki szolgálat segíti a védőnők külterületre juttatásával, valamint szükség esetén a gyermekek orvoshoz való szállításával.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A téli időszakban igény merül fel a gyermekek oktatási intézménybe juttatására is, melyet a rosszabb közlekedési és időjárási viszonyok időszakában a tanyagondnokok segítik gépjárműveikkel.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendeletre, 4 tanyagondnoki szolgálatot működtet.

A tanyagondnoki szolgálat működésére vonatkozó szabályokat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 14/A. §-a, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 39. §-a tartalmazza. A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény hatálya kiterjed a helyi önkormányzat feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyára is.

A tanyagondnoki szolgálat szervezetileg az Önkormányzathoz, munkavégzés szempontjából a Homokháti Kistérség Többcélú Társulása Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Mórahalmi Tagintézményéhez tartozik.

Települési közszolgáltatások:

- A városban önálló polgármesteri hivatal és önkormányzat működik.
- Járásszékhely településként a kormányhivatal kormányablakot, foglalkoztatási osztályt, gyámhivatalt és földhivatalt működtet.
- Gázszolgáltató, áramszolgáltató, és az adóhivatal ügyfélszolgálatot tart a településen.
- Postahivatal napi 8 órában működik.
- Három körzeti orvos és egy gyermekorvos gondozza az itt lakókat. Járóbeteg-szakellátás több szakterületen működik, fogorvosi rendelést két fogorvos tart. Két gyógyszertár elégíti ki az igényeket. Védőnői szolgálat iskolavédőnővel is működik.
- A gyermekes szülők bölcsődét, óvodát, állami vagy egyházi fenntartású általános iskolát, szakiskolát és szakközépiskolát vehetnek igénybe gyermekeik számára.
- Fogyatékosok nappali ellátása 3-6 éves kor között, valamint 18 éves kor felett vehető igénybe. Iskolai szünetekben az ellátottak korosztályi korlátok nélkül vehetik igénybe a szolgáltatást, mely egész évben térítésmentes.
- Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működik a településen.
- A település kistérségi társulásban látja el a szociális alapellátásokat, nevezetesen étkeztetést, házi segítségnyújtást, idősek nappali ellátását, jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, támogató és közösségi szolgáltatást.
- A kulturális élet színtere az Aranyszőm Rendezvényház, kiállításokkal és 300 főt befogadó színháztermével.
- A településen kábeltévé, helyi újság segíti a közéleti tájékoztatást.
- Több élelmiszerüzlet, áruház, vendéglátó egység, iparcikkbolt, táp- és terményboltok, fodrász, kozmetika-pedikűr, tisztítószalon segíti a lakosok mindennapi szükségleteinek kielégítését.
- A vallást a településen a helyi templomban gyakorolhatják az itt lakók.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Fentiek alapján összegezhető, hogy Mórahalom rendelkezik minden olyan közszolgáltatással, lakossági szolgáltatással, mely egy élhető város alapkövetelménye.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működtetésükről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelete alapján – a település tanyagondnoki szolgáltatásának szakmai programját az alábbiak szerint határozza meg:

II. rész
A tanyagondnoki szolgáltatás célja, feladata

A szolgáltatás célja a külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, a közlekedési nehézségekből fakadó hátrányok lekűzdése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz, egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Az ellátottak köre: a településen életvitelszerűen tartózkodó személyek.

A tanyagondnoki szolgálat az önkormányzati rendelet, az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 39. § (1)-(2)-(3) bekezdései, valamint a helyi szükségletek alapján:

- közvetlen, személyes szolgáltatásokat (ezen belül alap- és kiegészítő feladatokat), valamint
- az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásokat végez.

III. rész
A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó feladatai

A./ A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli alapfeladatai

1. Közreműködés az étkeztetésben

A feladatellátás tartalma, módja:

A tanyagondnok kiemelt közvetlen alapfeladata az igénybe vevők részére a napi egyszeri meleg étel étkezőben történő házhoz szállítása. A tanyagondnok ezt a feladatot szóban vagy írásban jelzett igények alapján látja el. Kapcsolódó feladata a szolgáltatást igénybe vevőkkel való beszélgetés során a további alapellátási igények felmérése és továbbítása a szolgáltató felé.

Az ellátottak köre:

Azok, akik koruk vagy egészségi állapotuk miatt nem képesek gondoskodni a legalább napi egyszeri meleg étkezésről, valamint az alapvető élelmiszerek beszerzéséről.

A tanyagondnok szállítja az iskola konyhájáról az elkészített ételmet az óvoda részére.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az I., II., és IV. számú tanyagondnoki szolgálat a fentieken felül részt vesz az Erdei Iskola élelmezési ellátásában is.

2. Közreműködés a házi segítségnyújtás biztosításában

A feladatellátás tartalma, módja:

A házi segítségnyújtás keretében a tanyagondnok azon feladatokat látja el, amelyek kívül esnek a képesített gondozók által végezhető feladatok (pl.: etetés, gyógyszerezés, személyi higiénia biztosítása, egészségügyi ellátások, stb.) körén.

A tanyagondnok segítséget nyújthat a rászorultak fizikai erejét és/vagy mozgásképességét meghaladó feladatok megoldásában:

- ház körüli, szakképesítést nem igénylő feladatok (villanykörte, gázpalack, zár stb. cseréje),
- kisebb, speciális szakértelmet nem igénylő javítások,
- nehezebb tárgyak mozgatása, fűnyírás, hó eltakarítás
- gyógyszerkiváltás, a napi életvitel fenntartásához szükséges alapvető élelmiszerek, vegyi áruk, fogyasztási cikkek stb. beszerzése, kiszállítása. A tanyagondnok a bevásárlási kérelmeket írásban rögzíti, a vásárlás igénylőjétől előleget vesz át, a beszerzett áru átadásával egyidejűleg a visszajáró összeg átadásával számol el.

Az ellátottak köre:

Koruk és/vagy egészségi állapotuk miatti rászoruló személyek, akik problémájuk megoldására saját erőből nem képesek és mások róluk nem gondoskodnak.

3. Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában

A feladatellátás tartalma:

A szociális biztonság megteremtéséhez és a helyi közösségi életbe való bekapcsolódáshoz szükséges információk eljuttatása a település lakói számára. A tanyagondnok feladata: a helyben elérhető szolgáltatások igénybevételének lehetőségeire vonatkozó információforrások és információk felkutatása és a lakosság tájékoztatása.

A feladatellátás rendszeressége:

Folyamatos.

Az ellátottak köre:

A közösségi és szociális ellátásokra vonatkozó információkat igénylők.

4. Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben

A feladatellátás tartalma, módja:

A tanyagondnok fontos feladata a szociális igazgatásáról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott szociális alapszolgáltatások, valamint a családsegítő szolgáltatás és gyermekjóléti szolgálat igénybevételéhez nyújtott segítség, az ezen intézményekkel, szakembereikkel való folyamatos kapcsolattartás, személyiségi jogot nem sértő információáramlás biztosítása, veszélyhelyzetek észlelése, lehetőség szerinti elhárítása, igény esetén a szakemberek szállítása.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Az ellátottak köre:

A tanyagondnoki körzetben élő szociális, egészségügyi és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, illetve krízishelyzetbe került személyek, családok.

5. Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése

A feladatellátás tartalma, módja:

A feladat három fő területet érint: a betegek háziorvoshoz és egyéb egészségügyi intézménybe szállítását valamint a gyógyszerek kiváltását, illetve a gyógyászati segédeszközök beszerzését.

A tanyagondnoki szolgálat alapfeladata, hogy a településen élő betegek minél gyorsabban jussanak a megfelelő orvosi ellátáshoz, szükséges gyógyszereikhez.

A szállítási feladatot igény szerint kell ellátni, szükség szerint, településen belül. A tanyagondnok a betegszállítás tekintetében a sürgősségi betegszállítást nem helyettesítheti, kizárólag járóbeteg-szállítást végezhet, kivéve, ha a mentő kihívására – vagy megérkezésére nincs lehetőség.

A védőnők területre jutása kiemelt feladat.

Az ellátottak köre:

Betegek, mozgáskorlátozottak, kismamák, kisgyermekes családok, idősek, akik számára a közlekedés elsősorban egészségi állapotuk, életkoruk, egyéni élethelyzetük és szociális helyzetük miatt nehézséget okoz.

6. Gyermekszállítás, óvodások, iskolások, fiatalok szállítása

A feladatellátás tartalma:

A gyermekek biztonságos közlekedése érdekében a tanyagondnoki gépjármű részt vesz a gyermekek szállításában a téli időszakban, az előre megállapított idő és létszámkeretek között. A gyermekszállítási feladatok egyik része a mindennapi óvodába, iskolába járás segítése, másik része pedig tanyákon élő gyermekek esélyegyenlőségét biztosító szolgáltatásokhoz való hozzájutás segítése (logopédiai és egyéb fejlesztő foglalkozások, úszásoktatás, zenetanulás, néptánc, sportolási lehetőségek, színház, bábszínház, mozi). Ide tartozik a gyermekek iskolai rendezvényekre, versenyekre, ünnepségekre való szállítása is.

A III. számú tanyagondnoki szolgálat a fentieken felül részt vesz az Erdei Iskola programjainak lebonyolításában, közreműködik az ezzel kapcsolatos gyermekszállításban, segíti a rendezvények megvalósítását, továbbá általános kiemelt feladata a gyermek-sporttevékenység segítése.

Az ellátottak köre:

A településen élő tankötelezettségi korba tartozó óvodás, iskolás gyermekek, fiatalok, igény szerint.

B./ A tanyagondnoki szolgálat közvetlen, személyes szolgáltatásokon belüli kiegészítő feladatai

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. A közösségi, művelődési, sport- és szabadidős rendezvények szervezése, segítése

A feladatellátás tartalma:

A tanyagondnoki szolgálat egyik fő célja a tanyagondnoki körzetben élők életminőségének javítása. Ez jelenti a helyi társadalom demokratikus működéséből fakadó élénk közéletet, civil szervezetek létét és működését, amit a szolgálat fenntartója támogathat. A feladat elvégzésében nagy szerepe van a tanyagondnoknak, aki ismeri a körzet lakóit és szükségleteit, élvezi bizalmukat és könnyen aktivizálható kapcsolatrendszerrel rendelkezik. E feltételek megléte esetén lehet a helyi közélet motorja, illetve a közéleti események szervezője. Feladatainak egy része a gépjárművel történő szállítás megoldása. Pl.: nyugdíjasok, sportolók szállítása, a rendezvényekre más települések közösségeinek szállítása, valamint a rendezvényekkel kapcsolatos beszerzések, helyszín biztosítása, berendezése, stb. A feladatok más része a rendezvények szervezésével, népszerűsítésével kapcsolatos. A tanyagondnok tevékenysége más települések közösségi, kulturális eseményeire is kiterjedhet: színházlátogatás, nyugdíjasok kirándulása, egyéb eseményekre történő szállítás.

A fentieken felül a III. számú tanyagondnoki szolgálat kiemelt feladata a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős rendezvények szervezése, segítése információval és szállítással.

Az ellátottak köre:

A település lakosai, közösségei.

2. Egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása

A feladatellátás tartalma:

Segítségnyújtás a település lakosságának hivatalos ügyeinek intézésében, amely történhet a szolgáltatást igénylők adott hivatalokba, intézményekbe történő szállításával, illetve az ügyek tanyagondnokok által történő elintézésével. Ide tartozik a különféle ügyek elintézéséről (milyen ügyben hova kell fordulni, hol, milyen dokumentumokat kell beszerezni illetve benyújtani) való tájékozódás és tájékoztatás is.

A tanyagondnok a körzet lakosságát érintő gondokat a fenntartó útján az önkormányzati képviselő felé közvetíti, a visszajelzéseket szükség esetén továbbítja.

Az ellátottak köre:

A település lakosai, közösségei.

3. Egyéb lakossági szolgáltatások biztosításában való közreműködés

A feladatellátás tartalma:

Olyan feladatok tartoznak ide, amelyek közvetlenül egyik korábban felsorolt feladathoz sem tartoznak:

- Napi beszerzések: a mindennapi életvitelhez szükséges árúk beszerzése és házhoz szállítása.
- A saját fogyasztás céljára háziállatot tartó lakosok számára táp, állatgyógyszerek és az állattartáshoz szükséges egyéb eszközök, gépek beszerzése és házhoz szállítása.
- Tartós fogyasztási cikkek, háztartási és mezőgazdasági kisgépek szervizbe szállítása.
- Téli tüzelő beszerzésének segítése, gázpalack cseréje háztartásokban.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- A lakóépület környezetének rendben tartatásának segítése: hó eltakarítás, gyomtalanítás stb. megoldásában ügyintézési segítség.
- Családi kapcsolatok szinten tartása, elősegítése.
- Egyéni szükségletek kielégítése: hozzátartozó sírjához eljutás stb.
- Közreműködés a tömegközlekedéshez való eljutásban.

A tanyagondnoki szolgálat egyik legfontosabb célcsoportja az időskorúak köre, a számukra nyújtott szolgáltatások elsőbbséget élveznek. Cél, hogy megkapják azon segítő szolgáltatásokat, amelyek révén minél hosszabb ideig otthonukban, megszokott lakókörnyezetükben élhessenek, és – egészségi állapotuk függvényében – legyen lehetőségük a helyi köz- és kulturális életben, programokban is aktívan részt venni.

Az ellátottak köre:

Azok a településen lakó rászorultak, akik a fenti szolgáltatásokat igénylik, s azok teljesítéséről más módon nem tudnak gondoskodni, illetve az számukra aránytalan terhet jelentene.

C./ A tanyagondnoki szolgálat által nyújtott közvetett – az önkormányzati feladatok megoldását segítő – szolgáltatások

A tanyagondnok közreműködhet azon önkormányzati feladatok megoldásában is, amelyeknek ugyancsak célja szintén a tanyagondnoki körzet lakosságának minél jobb ellátása, tájékoztatása

- ételszállítás önkormányzati intézménybe (idősek nappali intézménye, az önkormányzat egyéb intézményei: óvoda, iskola),
- önkormányzati, intézményi információk közvetítése a lakosság részére

A szolgáltatást igénybe vevők köre:

A települési önkormányzat és intézményei.

A feladatellátás módja:

Összehangolva a tanyagondnoki szolgáltatás személyes szolgáltatást jelentő alapfeladataival.

D./ A tanyagondnoki szolgálat által nyújtott egyéb szolgáltatások

1. A tanyagondnoki szolgálat a tanyagondnoki gépjárművel a személyes szociális segítségnyújtást végezve egyúttal részét képezi annak a közlekedési rendszernek, amelynek révén a körzetben lakók általános szükségleteinek kielégítését az emberek szállításával segíti, így a tanyagondnoki szolgálat közreműködik a tanyagondnoki körzetben élők tömegközlekedéshez való hozzájutásában.

A szolgáltatást igénybe vevő:

A település szociálisan rászoruló lakossa, akik számára a közlekedés más módon történő megoldása elérhetetlen, aránytalannal nagy terhet jelentene.

A feladatellátás módja:

Igény szerint, összehangolva az alapellátási feladatukkal.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

2. A tanyagondnoki szolgálat segíti a lakosok más szolgáltató intézményekbe való eljutását (szenvedélybetegek, fogyatékosok nappali ellátása, stb.)

A szolgáltatást igénybe vevők köre:

A település feuli szolgáltatásokat igénylő lakosai, akik nehezített közlekedési körülmények között élnek.

A feladatellátás módja:

Igény szerint, összehangolva az alapellátási feladatokkal.

E./ Várható eredmények

A tanyai lakosok esélyegyenlőségének növelése, a szolgáltatásokhoz való magasabb szintű hozzáférés lehetősége. Az alapszolgáltatások közötti szorosabb szakmaközi együttműködés kialakítása, ezáltal az ellátás hatékonyságának növelése, az ellátottak szolgáltatásokhoz való jutásának rugalmasabbá tétele.

F./ Szolgáltatási elemek

A Tanyagondnoki Szolgálatok

a.) szállítás
b.) megkeresés
c.) közösségi fejlesztés szolgáltatás elemeket biztosítanak.

IV. rész

A feladatellátás szakmai tartalma, módja, a biztosított szolgáltatások formái, köre, rendszeressége

Mórahalom Városi Önkormányzat 4 tanyagondnoki szolgálatot működtet az ellátás biztosítása érdekében, a következő területi bontásban és gépjármű beosztással:

A tanyagondnokok által ellátandó körzetek határai:

1. számú tanyagondnoki szolgálat: (Dacia Duster MXC-898) Mórahalom III., VI. körzet

2. számú tanyagondnoki szolgálat: (Renault JL Trafic SKV-815) Mórahalom II. körzet

3. számú tanyagondnoki szolgálat: (Volkswagen Transporter NGP-411) Mórahalom IV. körzet

4. számú tanyagondnoki szolgálat: (Skoda Yeti NGP-412) Mórahalom V., VII. körzet

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A tanyagondnoki szolgáltatást 4 fő tanyagondnok látja el a szakmai vezetővel (Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézmény-vezető) egyeztetett munkaterv szerint, adott tanyagondnoki körzetben.

A tanyagondnoki gépjárművek helyettesítési rendje:

A szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében, a tanyagondnoki gépjárművek akadályoztatása esetén a Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában lévő helyettes gépjárművek látják el a feladatot: ~~LNZ-133 forgalmi rendszámú Ford Transit~~ az ***SBX-285 forgalmi rendszámú Volkswagen Tiguan*** és a KKK-770 forgalmi rendszámú Ford Fusion. Akadályoztatásnak minősül a tanyagondnoki gépjárművek meghibásodása, javíttatása, kötelező felülvizsgálat miatt történő leállás, tovább egyéb halasztathatatlan, tanyagondnoki munkakört érintő, a tanyagondnoki gépjárműve tartós/huzamos távollétét okozó esemény. Munkatevékenységgel összefüggő dokumentáció, melyet a tanyagondnoknak kötelezően vezetni kell: jelenléti ív, menetlevél, tanyagondnoki tevékenységnapló.

A tanyagondnoki szolgálatok által nyújtott szolgáltatás valamennyi eleme térítésmentes.

V. rész

Tájékoztatás, kapcsolattartás, igénybevétel, ellátotti- és munkajogi kérdések

A tanyagondnoki szolgáltatások közzétételének módja:

A tanyagondnoki szolgáltatásról szóló tájékoztatást a helyben szokásos módon kell közzétenni:

- hirdetményben a szokásos helyeken
- helyi rendezvényeken, közmeghallgatás,
- helyi médiák: kábel tv, újság, hírlevelek
- személyesen, élőszóban: a tanyagondnok, Mórahalmi Tagintézményben

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség:

A szolgáltatásokkal és a felmerülő problémákkal kapcsolatban tájékoztatást munkaidejében a tanyagondnok, a polgármesteri hivatal erre felhatalmazott dolgozói, valamint a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézménye dolgozói tudnak adni. A tájékoztatás alapja a helyi önkormányzat tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelete, illetve ezen szakmai program.

A kapcsolattartás lehetséges módjai:

Az ellátást egyénre szabva, illetve az intézményi lehetőségeket figyelembe véve kell nyújtani. Az ellátást igénybe vevővel, hozzátartozójával vagy törvényes képviselőjével a tanyagondnokok, továbbá a Mórahalmi Tagintézmény munkatársai tartanak kapcsolatot.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

- Személyes kapcsolattartás munkanapokon: a Mórahalmi Tagintézmény irodahelyiségében 8.00-16.00-ig

- A kliens lakásán

- Telefon igénybevételével, az intézmény vonalas telefonján, illetve a tanyagondnokoknál lévő mobiltelefonokon

- Személyesen: a tanyagondnoki szolgálattal való kapcsolattartásra az esetek többségében az igénybevételkor kerül sor.

- Telefonon: a tanyagondnok illetve a Mórahalmi Tagintézmény 62/280-643 telefonszámán

- Írásban: rendszeres ellátási igényt, észrevételeit és esetleges panaszait az ellátottak írásban is jelezhetik a szolgáltatás telephelyén, Mórahalom, Zákányszéki u. 21.

A szolgáltatás igénylése történhet közvetlenül a tanyagondnokokkal egyeztetve, illetve a Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézményénél személyesen, írásban, telefonon vagy a 62/280-643 számú telefonon.

Elérhetőségek:
Nyitva tartás munkanapokon: 8.00-16.00-ig
Fogadóóra: munkanapokon: 8.00-16.00-ig

Homokháti Szociális Központ Mórahalmi Tagintézmény
Cím: 6782 Mórahalom, Zákányszéki u. 21.
Tel: 62/280-643

Azon szolgáltatási, szállítási igényeket, amelyek eltérnek rendszeres tevékenységektől, a fenntartóval kell egyeztetni.

A tanyagondnoki szolgáltatás során az igények teljesítésének mérlegelésekor ügyelni kell arra, hogy az időben is rendszeres, közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó alapellátási feladatok nem sérülhetnek, valamint a gazdaságosság figyelembe vételével kell dönteni.

Az ellátottak jogainak biztosítása a tanyagondnoki szolgáltatás ellátása során:

Az ellátásban részesülő számára az igénybe vett ellátáshoz kapcsolódó a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott általános és/vagy speciális jogokat is biztosítani kell.

A szociális szolgáltatások biztosítása során az egyenlő bánásmód követelményét be kell tartani, tilos a hátrányos megkülönböztetés bármilyen formája bármilyen okból, így különösen az ellátott neme, vallása, nemzeti, etnikai hovatartozása, politikai vagy más véleménye, kora, cselekvőképességének hiánya vagy korlátozottsága, fogyatékossága, születési vagy egyéb helyzete miatt. Az ellátást igénybe vevő jövedelmi helyzetét csak a törvényben meghatározott esetekben és feltételek mellett kell vizsgálni.

A tanyagondnok a szolgálat által végzett biztosítást olyan módon végzi, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybe vevőket megillető alkotmányos alapjogok maradéktalan és teljes

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez valamint a testi-lelki egészséghez való jogra.

A tanyagondnoki szolgáltatás adott időpontban történő igénybevételének indokoltságát a tanyagondok ill. a fenntartó az igénylő adott élethelyzete, rászorultsága alapján állapítja meg, függetlenül az igénybe vevő egyéb, az akut élethelyzetet nem feltétlenül befolyásoló körülményeitől (családi körülmények, jövedelmi helyzet). A tanyagondnoki szolgálat az ellátottak élethelyzetéből adódó szükségleteit köteles kielégíteni.

Az ellátást igénybe vevőnek joga van a szolgáltatás működésével kapcsolatos legfontosabb adatok megismeréséhez.

Az ellátást igénybe vevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem, különös tekintettel, az egészségi állapotával, személyes körülményeivel, jövedelmi viszonyaival, szociális helyzetével kapcsolatos információkra.

Panasztételi eljárás: panasszal a fenntartó felé írásban beadott kérelemmel lehet fordulni. A panaszt a fenntartó/munkáltató vagy megbízottja 8 munkanapon belül köteles elbírálni és írásban megválaszolni. Amennyiben a szolgáltatás igénylője a választ nem tartja kielégítőnek, az ellátottjogi képviselő útján érvényesítheti jogait.

A területileg illetékes ellátottjogi képviselő nevét, elérhetőségét – Ladányi Mónika, e-mail: monika.ladanyi@ijb.emmi.gov.hu, tel.: 20/489-96-05, levelezési cím: 6726 Szeged, Bal fasor 17.-21.- a szolgálat gépkocsijában jól látható helyen, jól olvasható nyomtatásban ki kell függeszteni. Az ellátottjogi képviselő segíti az intézmény által ellátottak érdekeinek védelmét.

A tanyagondnoki szolgáltatást végző jogai

A tanyagondnoki szolgáltatást végző – Mórahalom Városi Önkormányzat által közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott – munkavállaló számára biztosítani kell, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapja, tiszteletben tartsák emberi méltóságát és személyiségi jogait, munkáját elismerjék, továbbképzési lehetőségét-, valamint a megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítsák számára.

A tanyagondnok munkavállalói jogainak érvényesítésére a Munka Törvénykönyve és a Közalkalmazotti Törvény alapján történik.

A tanyagondnok helyettesítése: a munkakörl leírás tartalma szerint.

VI. rész

Egyéb – a szolgáltatás fenntartásával kapcsolatos – előírások

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Személyi feltételek:

A tanyagondok köteles elvégezni a fenntartó által finanszírozott, munkakör betöltéséhez szükséges tanyagondnoki képzést.

A tanyagondnok köteles a munkáltató által támogatott kötelező továbbképzéseken részt venni, és a közalkalmazottak számára előírt kreditpontokat megszerezni.

A tanyagondok számára lehetőséget kell biztosítani – a feladatellátáshoz szükséges – közösségi összejöveteleken való részvételre, szakmai szervezetekkel (megyei vagy regionális falugondnoki egyesületek, Magyar Tanya- és Falugondnoki Szövetség, Falugondnoki Hálózat Országos Módszertani Osztálya) történő kapcsolattartásra.

A tanyagondok köteles a szociális szolgáltatást végző munkatársakra vonatkozó etikai szabályokat betartani.

A tanyagondok köteles minden munkanapon, illetve a munkaidőn túli munkába rendelés esetén az előírt időben munkára jelentkezni munkavégzésre alkalmas állapotban.

A tanyagondok esetleges egészségügyi, fiziológiai állapotváltozását köteles munkaadójának mielőbb jelenteni, hogy helyettesítése megoldható legyen. Ez különösen vonatkozik a gépjárművezetés alóli felmentésére, amennyiben esetleg más feladatok ellátásában az említett problémák miatt nem akadályozott.

Tárgyi feltételek:

A tanyagondnoki gépjárművet zárt helyen kell tárolni, a tanyagondok köteles használat után mindennap a kijelölt helyen leállítani.

A tanyagondnok köteles a gépkocsit rendben, tisztán tartani, a szervizügyet figyelemmel kísérni (km állás).

A tanyagondok jogosult a szolgáltatással kapcsolatos iratokba betekinteni és a tanyagondnoki gépjármű mellett a feladatellátáshoz szükséges egyéb, a szolgáltatást fenntartó rendelkezésére álló eszközöket is használni. (számítógép, internet, telefon stb.).

A fenntartó saját költségén – az ellátottakkal való kapcsolattartás, a megoldandó feladatokról való gyors értesülés és a hasonló gyors problémamegoldás érdekében – mobiltelefon használatát biztosítja a tanyagondnok számára.

A tanyagondnok tevékenységének a szolgáltatások igénybevételének dokumentálására az aktuális jogszabályi előírásoknak megfelelő formanyomtatványokat használja.

A szakmai program Mórahalom város közigazgatási területén működő I., II., III. és IV. számú tanyagondnoki szolgálatára terjed ki. A szakmai programot a helyi önkormányzat rendeletében foglaltak szerint kell megvalósítani.

Mórahalom, 2023. 08. 31.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3. a. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/9-8/2023
Ügyintéző/Témafelelős:	dr. Tóth Krisztián/Kovácsné dr. Mezőfi Viktória
Tárgy:	Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületről szóló 7/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
Melléklet:	1 db. rendelettervezet a módosításhoz
Véleményező bizottság:	Valamennyi Bizottság
jegyző:	
kabinet:	
pénzügy:	
polgármester:	

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (1) és (2) bekezdése értelmében, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 18. §-a rendelkezik a temetési hely feletti rendelkezési jog időtartamáról, így a temetési hely újraváltásának szabályairól.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelete a (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ (12) bekezdésben és (13) bekezdésben rendezi a temetési hely feletti rendelkezési jog és újraváltás szabályait.

A Kormányrendelet 18. § (2) bekezdés értelmében a temetési hely felett rendelkezni jogosult kérelmére az újraváltás időtartama a törvényben meghatározott használati időnél lehet rövidebb, és amennyiben az újraváltás időtartama a megváltási időnél rövidebb, akkor az újraváltás díja nem lehet magasabb a megváltási díj időarányosan csökkentett részénél.

A Rendeletből azonban a fenti szabály egyértelműen nem tűnik ki, melyre tekintettel a szabályozást a Rendelet normaszövegébe átültetni szükséges.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítani szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
Polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv 40. §. (1) bekezdésében és 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazásra, valamint az annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 01.) kormányrendelet szabályaira figyelemmel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (13a) bekezdéssel egészül ki:

„(13a) Abban az esetben, amennyiben az újraváltás időtartama a megváltási időnél rövidebb, akkor az újraváltás díja nem lehet magasabb a megváltási díj időarányosan csökkentett részénél."

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSFOGLALÁSÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Indokolás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelethez

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 18. § (2) bekezdése értelmében a temetési hely felett rendelkezni jogosult kérelmére az újraváltás időtartama a törvényben meghatározott használati időnél lehet rövidebb, és amennyiben az újraváltás időtartama a megváltási időnél rövidebb, akkor az újraváltás díja nem lehet magasabb a megváltási díj időarányosan csökkentett részénél. Ezen szabályozást a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) számú önkormányzati rendeletben átültetni szükséges.

Mórahalom, 2023. 08. 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 3/2023. (I. 26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások
A rendeletnek társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezetei hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egyéb jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A rendelet módosítása pénzügyi tehermövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2023. augusztus 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 291 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

4. a. MELLÉKLET

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/12336/2023

Ügyintéző/Témafelelős: Nógrádi Zoltán

Tárgy: Tájékoztatás a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal CS/II/01/03478/2023. iktatószámú törvényességi felügyeleti eljárásáról és a
- a változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V.27) számú PM rendelet
- a változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet

hatályon kívül helyezése.

Melléklet:
1. sz. melléklet: információkérés és az arra adott válasz, továbbá a változtatást tilalomról szóló rendeletek
2. sz. melléklet: ismételt információkérés és az arra adott válasz
3. sz. melléklet: törvényességi felhívás
4. sz. melléklet: 224/2023 (VI.29.) számú Képviselő-testületi döntés

Véleményező bizottság: Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

jegyző:
kabinet:
pénzügy:
polgármester:

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a 2023.04.04. napján kelt információkérés tárgyú megkeresésében arról tájékoztatta a Mórahalom Városi Önkormányzatot, hogy törvényességi eljárást folytat az önkormányzat

- változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében tárgyú 15/2021. (V.27.) Pm rendeletével és a
- változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz ingatlanokra vonatkozó 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendeletével

kapcsolatban.
Az információkérést, az arra 2023.04.12. napján adott válaszlevelet és a hivatkozott rendeleteket a jelen előterjesztéshez 1. szám alatt mellékelten csatoljuk.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a fenti ügyben 2023.05.04. napján ismételt információkéréssel fordult az önkormányzathoz, amely megkeresést és az arra adott választ a jelen előterjesztéshez 2. szám alatt mellékelten csatoljuk.

A fenti két információkérést követően a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a CS/B01/03478-13/2023. iktatószámú 2023.05.22. napján kézhez vett törvényességi felhívásában megállapította azt, hogy a fenti két rendelet megalkotása előtt az önkormányzat nem rendelkezett a magasabb szintű jogszabály által elvárt feltételekkel, erre tekintettel kéri azt, hogy a T. Képviselő-testület a fenti két rendeletet helyezze hatályon kívül. A törvényességi felhívást a jelen előterjesztéshez 3. szám alatt mellékelten csatoljuk.

A fent leírtak kapcsán Mórahalom Városi Önkormányzat a 06. havi képviselő-testületi ülésén tárgyalta a „Tájékoztatás a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal CS/B01/03478/2023. iktatószámú törvényességi felügyeleti eljárásáról" tárgyú előterjesztést, amelyre azonban módosító javaslat érkezett. A javaslat alapján Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta a 4. szám alatt csatolt határozatában, hogy a Rendeletek hatályon kívül helyezését azt követően fogja tárgyalni, hogy a Rendeletekben meghatározott ingatlanok fejlesztésével kapcsolatos koncepció-, és annak végrehajtása érdekében a teljeskörű módszertan és végrehajtási intézkedések kidolgozásra kerültek, továbbá felkérte Mórahalom város Polgármesterét, hogy a Rendeletek hatályon kívül helyezésével együtt megvitatás céljából terjessze azt a Képviselő-testület soron következő rendes, azaz 2023. 08. havi képviselő-testületi ülése elé.

Javaslom, hogy a T. Képviselő-testület a törvényességi felhívásnak, valamint a T. Képviselő-testület fenti 224/2023. (VI.29.) számú Képviselő-testületi döntésének megfelelően a két változtatási tilalomról szóló rendeletet helyezze hatályon kívül.

Nógrádi Zoltán
polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete

változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében 15/2021. (V.27.) számú PM rendelet hatályon kívül helyezéséről

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20-21. §-ában foglalt feladatkörében a következő rendeletet alkotja

1. §

Hatályát veszti a változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020/(II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében című Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V. 27.) számú PM rendelete.

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
polgármester

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében 15/2021. (V.27.) számú PM rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló .../ 2023. (VIII.31.) önkormányzati rendeletéhez

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a 2023.04.04. és 2023. 05. 04. napján kelt információkérés tárgyú megkeresésében arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy törvényességi eljárást folytat az önkormányzat változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében tárgyú 15/2021. (V.27.) Pm rendeletével kapcsolatban.

A fenti két információkérést követően a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a CS/B01/03478-13/2023. iktatószámú 2023.05.22. napján kézhez vett törvényességi felhívásában megállapította azt, hogy a fenti két rendelet megalkotása előtt az önkormányzat nem rendelkezett a magasabb szintű jogszabály által elvárt feltételekkel, erre tekintettel kéri azt, hogy a T. Képviselő-testület, hogy a változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében 15/2021. (V.27.) számú PM rendeletet helyezze hatályon kívül.

Mórahalom, 2023. 08. 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020 (II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében 15/2021. (V.27.) számú PM rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló .../ 2023. (VIII.31.) önkormányzati rendeletéhez

1. Társadalmi hatások
A rendelet hatályon kívül helyezésének mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai kedvezőek.

3. Környezeti hatások
A rendelet rendelet hatályon kívül helyezésének környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei
A rendeletben foglaltak végrehajtásának jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet hatályon kívül helyezése pénzügyi teherviseléssel nem jár.

Mórahalom, 2023. augusztus 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete

változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20-21. §-ában foglalt feladatkörében a következő rendeletet alkotja

1. §

Hatályát veszti a változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 075
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló .../ 2023. (VIII.31.) önkormányzati rendeletéhez

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a 2023.04.04., valamint 2023. 05. 04. napján kelt információkérés tárgyú megkeresésében arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy törvényességi eljárást folytat az önkormányzat változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz ingatlanokra vonatkozó 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban.

A fenti két információkérést követően a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal a CS/I301/03478-13/2023. iktatószámú 2023.05.22. napján kézhez vett törvényességi felhívásában megállapította azt, hogy a fenti két rendelet megalkotása előtt az önkormányzat nem rendelkezett a magasabb szintű jogszabály által elvárt feltételekkel, erre tekintettel kéri azt, hogy a T. Képviselő-testület, hogy a változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendeletet helyezze hatályon kívül.

Mórahalom, 2023. 08. 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 029
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló .../ 2023. (VIII.31.) önkormányzati rendeletéhez

1. Társadalmi hatások
A rendelet hatályon kívül helyezésének mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai kedvezőek.

3. Környezeti hatások
A rendelet rendelet hatályon kívül helyezésének környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei
A rendeletben foglaltak végrehajtásának jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendelet hatályon kívül helyezése pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Mórahalom, 2023. augusztus 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1. Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

1. számú melléklet

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Dr. Tóth Krisztián
jegyző úr
részére

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Iktatószám: CS/BOI/03478-4/2023.
Tárgy: információkérés
Ügyintéző: dr. Koréh Zoltán
Tel.: (62) 680-464

Tisztelt Jegyző Úr!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal előtt lakossági bejelentésre törvényességi felügyeleti eljárás van folyamatban az Ör.1[1]-ben és az Ör.2[2]-ben elrendelt változtatási tilalmakat érintően.

Az Étv. alapján a helyi önkormányzat egy adott területre változtatási tilalmat a helyi építési szabályzat készítésének időszakára annak hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig írhat elő. A tilalmat haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn. Így, ha a változtatási tilalmak elrendelésétől szolgáló építési szabályzat megalkotásra, illetve módosítására került, úgy a változtatási tilalmat haladéktalanul meg kell szüntetni az érintett ingatlanok tekintetében. [Étv.20. § (1) bek. a) pont, (2) bek., 21. § (1) bek.]

A Kúria az egyik döntésében külön kifejtette, hogy „*A változtatási tilalom – az idézett törvényi szabályokból kiindulóan – rendkívül szorosan kötődik a helyi építési szabályzat tervezéséhez. A változtatási tilalom az építési szabályzat megalkotásához kötődő, ezért járulékos, a szabályzat megalkotásától függő, a településrendezési feladatok megvalósulását biztosító sajátos jogintézmény, olyan, az építési tevékenységek jelentős részét korlátozó eszköz,*

[1] Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021.(V.27.) számú PM rendelete változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020/(II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében (Ör.1)
[2] Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022.(XII.15.) önkormányzati rendelete: változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokon szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendeletéről (Ör.2)

6722 Szeged, Rákóczi tér 1. Telefon: (06-62) 680 630
Fax: (06-62) 680 601 E-mail: titk@csongrad.gov.hu KRID azonosító: 563729302

mely e függő természete folytán önmagában, a feltételek fennállása nélkül nem vezethető be."
[Kúria Köv. 5006/2022/5. számú határozat [31] bek.]

A fentiekre tekintettel – az Mötv. 133. § (1) bekezdésében foglalt jogkörömben eljárva - kérem Tisztelt Jegyző Urat, hogy legkésőbb 2023. április 12. napjáig a Nemzeti Jogszabálytár írásbeli kapcsolattartásra kialakított felületén keresztül szíveskedjék tájékoztatni az Ör.1-ben és az Ör.2-ben szereplő változtatási tilalmak tekintetében:

1.) a tilalom elrendelésének céljáról, okáról, körülményeiről,

2.) a változtatási tilalmak elrendeléséül szolgáló helyi építési szabályzat megalkotása, illetve módosítása megtörtént-e?

3.) [A válaszától függően, kérem nyilatkozzon]

3/a) Igen válasz esetén, kérem tájékoztasson:
a) a változtatási tilalmak elrendeléséül szolgáló helyi építési szabályzatot módosító önkormányzati rendelet(ek) megjelöléséről,
b) a változtatási tilalmat elrendelő rendeletek hatályon kívül helyezésének megtörténtéről, illetve elmaradása esetén annak okáról.

3/b) Nem válasz esetén kérem nyilatkozzon, hogy a változtatási tilalmak alapjául szolgáló helyi építési szabályzat:
b) elkészítése, illetve módosítása jelenleg milyen szakaszban van,
c) mikor várható annak elfogadása, illetve hatályba lépése?

Kérem, hogy válaszához csatolja az érintett változtatási tilalmak elrendelésével kapcsolatos valamennyi okiratot.

Segítő közreműködését előre is köszönöm.

Szeged, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Dr. Róth Márton
főispán nevében és megbízásából:

Dr. Gyűre Izabella
ztályvezető

MÓRAHALOM

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
62/281-022
Internet: http://www.morahalom.hu
E-mail: info@morahalom.hu

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
Szeged
Rákóczi tér 1.
6722

Tárgy: Válasz információkérésre
Hiv. ikt. szám: CS/I/01/03478-4/2023
Hiv. ügyintéző: dr. Korén Zoltán

Tisztelt Címzett!

Hivatkozással a fenti iktatószámú, információ kérés tárgyú megkeresésükre Mórahalom Város Önkormányzat nevében a T. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal előtt lakossági bejelentés alapján indult törvényességi felügyeleti eljárással kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk T. Címzettet:

Mórahalom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) hatályba lépését követően a Dél-alföldi régió települései közül az elsők között 1998-99-ben készíttette el az akkor újszerű követelményeknek megfelelő - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. /XII. 20./ Kormányrendelet (OTÉK) előírásain alapuló - településrendezési tervét és alkotta meg a 11/1999.(VII.1.) számú helyi rendeletével Mórahalom város Helyi Építési Szabályzatát (HÉSZ).
A fenti rendelet a hatályba lépését követő 20 év alatt többször módosításra került, majd 2020. márciusában hatályát vesztette.

2020-ban hosszas előkészítést és komoly szakmai munkát követően az akkor hatályos jogszabályi előírások és jelrendszer teljeskörű betartása mellett új szabályozásban, technikai változtatásokkal, a településszerkezeti terv és a szabályozási terv tartalmának újragondolásával megszületett Mórahalom város Képviselő-testületének „Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról" szóló 7/2020. (III.27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet).

A T. Címzett információkérés megkeresésének tárgyát képező változtatási tilalmat elrendelő rendeleteink jogalapjának indokolása:

1. A 2020.05.28. napjától hatályos Rendeletünk alapján a Mórahalom, külterület 0406/364 helyrajzi számú és a Mórahalom, külterület 0406/369 helyrajzi számú ingatlanokat érintően változtatási tilalom lett elrendelve Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021. (V.27.) számú PM rendeletével.

   A Mórahalom, külterület 0406/369 hrsz-ú ingatlant Önkormányzatunk első körben megvásárolta, jelenleg az önkormányzat tulajdonjogának ingatlannyilvántartási átvezetése zajlik. A Mórahalom, külterület 0406/364 hrsz-ú ingatlant érintően telekalakítási eljárásra került sor, azt követően, hogy a megosztott ingatlan egy része kisajátítás útján az Önkormányzat tulajdonába került. Ezen telekalakítás és kisajátítási eljárás ügyében 2022.12.07. napjától a Szegedi Törvényszék előtt jelenleg is peres eljárás van folyamatban, amely peres eljárás jogerős befejeződéséig a Mórahalom, külterület 0406/364 hrsz-ú ingatlant érintően bármely további döntés meghozatalának álláspontunk szerint nincs helye.
   A 15/2021. (V.27.) számú PM rendelet előterjesztését és az ezzel kapcsolatos döntést a 2021. május 27-ei jegyzőkönyv tartalmazza.

2. A 2020.03.28. napjától hatályos Rendeletünk alapján a Mórahalom, külterület 0406/21 helyrajzi számú, a Mórahalom, külterület 0406/107 helyrajzi számú, a Mórahalom, külterület 0406/366 helyrajzi számú és a Mórahalom, külterület 0406/367 helyrajzi számú ingatlanokat érintően változtatási tilalom lett elrendelve Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendeletével.

A változtatási tilalommal érintett ingatlanok a Mórahalom, Balogh Péter utca és a Mórahalom, Nagy Imre utca folytatásaként kialakuló új közterületi szakaszok, amelyek a jelenleg hatályos Rendelet mellékletét képező Szabályozási tervén az 1. számú alatt mellékelt módon jelenik meg. Rendeletünk Szabályozási tervén már lépelőt terület környezetében az időközbeni változások miatt (lásd: 2. számú melléklet) hatályos telekalakítás nem rongálódhatnak a földügyi eljárásokról részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 23/A §-a értelmében.
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelete biztosítja számunkra azt, hogy újra átgondolva, a jelenlegi állapotnak megfelelően legkésőbb 2025. december 15. napjáig megtervezhessük a közterületek új szerkezetét és azokat egy HÉSZ módosítási eljárást követően a Rendeleten átvezethessük. A fenti terület időközbeni változására tekintettel a Mórahalom, Balogh Péter utca és a Mórahalom, Nagy Imre utca folytatásaként kialakuló új közterületi szakaszok hatályos HÉSZ tervezetének és az időközben a már kialakított utcaszinek összhangját a 3. számú alatt a jelen levelünkhöz csatolt melléklet tartalmazza.
A 49/2022. (XII.15.) számú Ör. rendelet előterjesztését és az ezzel kapcsolatos döntést a 2022. december 15-ei jegyzőkönyv tartalmazza.

Mórahalom, 2023. április 12.

Tisztelettel:

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

Mellékletek:
1. sz. melléklet: a 49/2022. (XII.15.) önk. rendelethez utaló Szabályozási tervlap - 1 pld
2. sz. melléklet: a 49/2022. (XII.15.) önk. rendelethez E-Kömű helyszínrajz- 1 pld
3. sz. melléklet: a 49/2022. (XII.15.) önk. rendelethez mellelet az elfogadó E-Kömű tervlapon ábrázolás

2. számú melléklet

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Dr. Tóth Krisztián
jegyző úr
részére

Mórahalmi Polgármesteri Hivatal

Iktatószám: CS/BOI/03478-6/2023.
Tárgy: ismételt információkérés
Ügyintéző: dr. Korén Zoltán
Tel.: (62) 680-464

Tisztelt Jegyző Úr!

A 2023. április 10. napján kelt önkormányzati tájékoztatásra és a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal CS/BOI/03478-4/2023. számú információkérésére figyelemmel kérem Tisztelt Jegyző Urat, hogy legkésőbb 2023. május 4. napjáig a Nemzeti Jogszabálytár írásbeli kapcsolattartására kialakított felületén keresztül tájékoztatni szíveskedjék az alábbiakról.

1.) Az Ör.1[1] és az Ör.2[2] arra való tekintettel került-e megalkotásra, mert Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete tervezte az akkor hatályos 11ÉSZ[3]-t (beleértve a Szabályozási Tervet is) módosítani a változtatási tilalommal érintett ingatlanok vonatkozásában?

2.) Nemleges válasz esetén, kérem nyilatkozzon az alábbiakról!

2/a) A változtatási tilalmak elrendelésére az érintett ingatlanok tekintetében milyen okból és célból került sor?

[1] 15/2021.(V.27.) számú polgármesteri rendelet változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020/(II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósulása érdekében (Ör.1)
[2] 49/2022.(XII.15.) önkormányzati rendelet változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/197 hrsz., 0406/260 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendelettétel (Ör.2)
[3] 7/2020/(II.27.) önkormányzati rendelet Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ)

2/b.) Fenntartja-e – nemleges válasz esetén - azon véleményét, hogy az Önkormányzat a folyamatban lévő peres eljárás miatt nem dönthet az érintett változtatási tilalom megszüntetéséről? Ha igen, kérem – jogszabályra való hivatkozással - részletesen fejtse ki jogi álláspontját!

3.) Igen válasz esetén, kérem válaszoljon a következő kérdésekre!

3/a) Az Önkormányzat - az Ör.1 és Ör.2 megalkotásakor - az érintett területekre vonatkozóan pontosan milyen módosításokat tervezett a változtatási tilalmak elrendelésekor hatályos HÉSZ-hez képest? Csatolja a vonatkozó képviselő-testületi döntéseket, és azok előterjesztéseit!

3/b) Az Ör.2 szerinti változtatási tilalommal érintett területek vonatkozásában az Önkormányzat mikor és melyik képviselő-testületi döntéssel kezdte meg tervezni az elrendeléskor hatályos HÉSZ szerinti szabályozás módosítását a Szabályozási Tervben kijelölt terület „környezetében" időközben bekövetkezett változások miatt? Kérem válaszában részletesen fejtse ki az érintett ingatlanok tekintetében a levelében hivatkozott, 384/2016. (XII.2.) Korm. r. 23/A. §-át érintő álláspontját!

3/c) Az Önkormányzat az Ör.1 és Ör.2 megalkotása előtt, a HÉSZ tervezett módosítása érdekében kötött-e tervezővel településtervezési szerződést a változtatási tilalommal érintett területek vonatkozásában? [Kúria Köf. 5006/2022/5. döntés elvi tartalma II.] Amennyiben igen, kérem csatolja válaszához a szerződést, és az azzal kapcsolatos képviselő-testületi döntés(eke)t, és előterjesztés(eke)t!

Kérem, hogy válaszához csatolja az érintett változtatási tilalmak elrendelésével, valamint az Ör1 és Ö2. megalkotásakor hatályos HÉSZ tervezett módosításával kapcsolatos valamennyi iratot!

Segítő közreműködését előre is köszönöm.

Szeged, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Dr. Róth Márton
főispán nevében és megbízásából:

Jyűre Izabella
ztályvezető

MÓRAHALOM

Mórahalom Városi Önkormányzat
6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.
Tel: 62/281-022
http://www.morahalom.hu, info@morahalom.hu

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
Szeged
Rákóczi tér 1.
6722

Tárgy: Válasz információkérésre
Hiv. ikt.szám: CS/B01/03478-6/2023
Hiv. ügyintéző: dr. Koréh Zoltán

Tisztelt Címzett!

Hivatkozással a T. Címzett előtt fenti számon folyamatban levő törvényességi felügyeleti eljárás kapcsán érkezett „ismételt információkérés" tárgyú megkeresésükben a 15/2021. (V.27.) számú polgármesteri rendelet (Ör.1) és a 49/2022. számú (XII.15.) önkormányzati rendelet (Ör.2) vonatkozásában felteti kérdéseikre az alábbi választ adjuk:

1.) Az Ör.1 és az Ör.2 arra való tekintettel került-e megalkotásra, mert Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete tervezte az akkor hatályos HÉSZ-t (beleértve a Szabályozási Tervet is) módosítani a változtatási tilalommal érintett ingatlanok vonatkozásában?
Válaszunk: Igen. Az Ör. 1 és az Ör. 2 megalkotására azért került sor, mert az ezen rendeletekben megjelölt ingatlanokkal kapcsolatban Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mórahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2020/(II.27.) számú (továbbiakban: HÉSZ) önkormányzati rendelet módosítását tervezte és tervezi a jövőben megvalósítani.

2.) Nemleges válasz esetén, kérem nyilatkozzon az alábbiakról!
Válaszunk: Az 1.) kérdésre a válasz igen, ezért ezen kérdésre a válasz nem releváns.

3.) Igen válasz esetén, kérem válaszoljon a következő kérdésekre!

3/a) Az Önkormányzat - az Ör.1 és Ör.2 megalkotásakor - az érintett területekre vonatkozóan pontosan milyen módosításokat tervezett a változtatási tilalmak elrendelésekor hatályos HÉSZ-hez képest? Csatolja a vonatkozó képviselő-testületi döntéseket, és azok előterjesztéseit!
Válaszunk: Ör.1 vonatkozásában az Önkormányzat településfejlesztési elképzelése a Mórahalom, külterület 0406/364 helyrajzi számú és a Mórahalom, külterület 0406/369 helyrajzi számú ingatlanokat érintő telekalakítási eljárást követően ezen ingatlanok egy részének belterületbe vonása és itt építési telek ingatlanok kialakítása, majd ezek után a fenti két hrsz-ú ingatlanból megmaradó külterületi ingatlanrészek és a mellettük található belvízelvezető csatorna bevonásával egy a város Észak-keleti határa mentén húzódó összefüggő természetvédelmi tanösvény kialakítása. Ezen természetvédelmi tanösvény kialakításának és megvalósításának elengedhetetlen előfeltétele a jelenlegi Mát (általános tanyás) övezeti besorolásban lévő Mórahalom, külterület 0406/364 helyrajzi számú és a Mórahalom, külterület 0406/369 helyrajzi számú ingatlanokból azok telekalakítását követően kialakuló ingatlanok övezeti besorolásának Máü (általános, ökológiai gazdálkodású mezőgazdasági terület) övezetre történő módosítása, amelyre kizárólag településrendezési eljárás keretében egy ilyen eljárás lefolytatását követően kerülhet sor.
A fentiekre tekintettel tehát kétséget kizáróan megállapítható az, hogy a Mórahalom, külterület 0406/364 helyrajzi számú és a Mórahalom, külterület 0406/369 helyrajzi számú ingatlanokat

érintően mindkét ingatlan területe érintett, hiszen mindkét ingatlan egyik része belterületi építési telekké, míg mindkét ingatlan másik része az Önkormányzat tervei szerint üvezeti besorolásúk megváltoztatását követően külterületi tanyaövezetté fog alakulni.

3/b) Az Ör.2 szerinti változtatási tilalommal érintett területek vonatkozásában az Önkormányzat mikor és melyik képviselő-testületi döntéssel kezdte meg tervezni az elrendeléskor hatályos HÉSZ szerinti szabályozási módosulását a Szabályozási Tervben kijelölt terület „környezetében" található beépítésre szánt változások miatt? Kérem válaszában részletesen fejtse ki az érintett ingatlanok tekintetében a levelében hivatkozott, 384/2016. (XII.2.) Korm. r. 23/A. §-át érintő álláspontját!
Válaszunk: Az Ör.2 vonatkozásában a Mórahalom, Balogh Péter utca és a Mórahalom, Nagy Imre utca folytatásaként kialakuló új közterület miatti érintettségükre tekintettel került a rendeletben meghatározott ingatlanokra vonatkozóan változtatási tilalom elrendelésre.
A HÉSZ mellékletét képező jelenleg hatályos szabályozási terven a fenti két utca által közre fogott és ezek folytatásaként kialakítani tervezett közterület nyomvonala az érintett területen és azok környezetében található ingatlanokon idő közben bekövetkezett változások miatt a HÉSZ mellékletét képező jelenleg hatályos szabályozási terven erre a területre tervezett közterület kialakítása a fenti okokra tekintettel jelenleg már nem valósítható meg a főépítészi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 23/A. §-a értelmében.
A 2022. szeptemberében indult, jelenleg még zajló HÉSZ módosítási eljárás keretében ezt a módosítást – kellő szintű előkészítettség és tervek hiányában – már nem tudtuk kezelni. Ezért ezen eljárás lezárását követően fogunk majd kísérletet tenni arra, hogy a terület magánszemély tulajdonosai és az önkormányzat között területrendezési szerződés jöjjön létre, amelyet követően az abban foglalt rendelkezések alapján a közterület újra tervezésével kapcsolatban ütemtervezővel, majd ezt követően a HÉSZ rendelet és az annak mellékletét képező szabályozási terv módosítása érdekében településtervezővel fogunk szerződést kötni.

3/c) Az Önkormányzat az Ör.1 és Ör.2 megalkotása előtt, a HÉSZ tervezett módosítása érdekében kötött-e tervezővel településtervezési szerződést a változtatási tilalommal érintett területek vonatkozásában? (Kúria Kfl. 5006/2022/5. döntés elvi tartalma II.) Amennyiben igen, kérem csatolja válaszában a szerződést, és az annak kapcsolatos képviselő-testületi döntés(ek)et!
Válaszunk: Álláspontunk szerint a Kúria Önkormányzati Tanácsa Kfl. 5006/2022/5. számú határozatában található jogeset tényállása és körülményeinek minden részlete jelentősen eltér a jelenleg a T. Címzett által vizsgált ügy tényállásától és körülményeitől. A Kfl. 5006/2022/5. számú határozatában található jogesetnél közel négyszáz ingatlanra kiterjedően került sor változtatási tilalom elrendelésére településfejlesztési koncepcióban rögzített célkitűzés megvalósítása érdekében, amelyet megelőzően a vonatkozó jogszabályok által elvárt szaktervező bevonására és a szükséges tervek, valamint környezeti hatásvizsgálat előzetes elkészítésére nem került sor.
Önkormányzatunk a jelen levelünkhöz csatolja a Szegedi Törvényszék 104.K.701.552/2022/16. ügyiratszámú ítéletét, amelyre a T. Címzett kérdésük tájékoztatására adott válaszlevelünkben is hivatkoztunk. Ezen ítélet az Ör.1-ben meghatározott ingatlanok kisajátításával kapcsolatos eljárás során született és annak 92. bekezdése szerint kúriai döntés jogosultként nem vehető figyelembe már abban az esetben sem, ha akár csak 1 pontja is jelentősen eltér attól a bíróság tényállásától és körülményeitől, amire vonatkozóan a kúria ítéletét fel kívánják használni.

Tájékoztatom T. Címzettet arról, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat az Étv. 16/A. § (1) bekezdése értelmében, mind az Ör1-ben, mind az Ör2-ben található ingatlanok vonatkozásában a településszerkezeti terv módosításának előkészítő szakmai munkálatait saját szakemberei útján maga végzi, amelyet követően azon tervhibái előkészítési, tervezési és eljárási feladatok és munkák elvégzésére, amelyre vonatkozóan saját szervezeti állományában már kellő szakértelemmel, kompetenciával és jogosultsággal bíró szakemberrel nem rendelkezik, a szükséges tervezési

feladatok elvégzésére, továbbá azt követően a HÉSZ módosítási eljárás lebonyolítására tervezői szerződést fog kötni megfelelő szakértelemmel, kompetenciával és tervezői jogosultsággal bíró településtervezőkkel, illetve szakági tervezőkkel.

Kérem a T. Címzettet, hogy a tárgyi ügy kapcsán 2023.04.12. napján kelt válaszlevelünkben és a jelen levelünkben írtakat megismerni, válaszainkat elfogadni és a tárgyi ügyben a döntését meghozni szíveskedjen.

Mellékelt:
1. sz. melléklet: a Szegedi Törvényszék 104.K.701.552/2022/16. ügyiratszámú ítélete

Mórahalom, 2023. május 4.

Tisztelettel:

dr. Tóth Krisztián
jegyző

3. számú melléklet

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Nógrádi Zoltán
polgármester úr
útján

Mórahalom Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
részére

Iktatószám: CS/B01/03478-13/2023.
Tárgy: törvényességi felhívás
Ügyintéző: dr. Koréh Zoltán
Tel.: (62) 680-464

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) előtt, változtatási tilalom elrendelésével kapcsolatos lakossági bejelentésre indult ügyben, Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felé az Ör.1[1]-et és az Ör.2[2]-öt érintően az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

A törvényességi felügyeleti vizsgálatot az alábbiak szerint folytattam le.

A jogi képviselő útján benyújtott bejelentés megalapozottságának kivizsgálása érdekében CS/B01/03478-4/2023. számon információkéréssel, CS/B01/03478-6/2023. számon pedig ismételt információkéréssel fordultam a jegyzőhöz, aki válaszul a következőkről tájékoztatott.

Az Ör.1 vonatkozásában a településfejlesztési elképzelés egy természetvédelmi tanösvény kialakítása Mórahalom, külterület 0406/364. hrsz.-ú és 0406/369. hrsz.-ú ingatlanokat is érintően. Ennek megvalósításához a jegyző elengedhetetlennek tartja ezen terület jelenlegi övezeti besorolásának településrendezési eljárásban történő megváltoztatását. Az Önkormányzat a 0406/369. hrsz.-ú ingatlant időközben megvásárolta, a 0406/364. hrsz.-ú ingatlan egy részét pedig kisajátítás útján megszerezte. Utóbbi tekintetében azonban a Szegedi Törvényszék a kisajátítási határozatot megsemmisítette és a hatóságot új eljárásra kötelezte,

[1] Mórahalom Város Polgármesterének 15/2021.(V.27.) számú PM rendelete: változtatási tilalom elrendeléséről Mórahalom város Képviselő-testületének 7/2020(II.27.) önkormányzati rendeletén alapuló településrendezési feladatok megvalósítása érdekében (Ör.1)
[2] Mórahalom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022.(XII.15.) önkormányzati rendelete: változtatási tilalom elrendelése Mórahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/107 hrsz., 0406/366 hrsz., 0406/367 hrsz. ingatlanokra szóló 49/2022. (XII.15) önkormányzati rendeletéről (Ör.2)

6722 Szeged, Rákóczi tér 1. Telefon: (06-62) 680-630
E-mail: tfo@csongrad.gov.hu KRID azonosító: 503729302

amely – a 2023. május 2. napján véglegessé vált döntésben – a kisajátítási kérelmet elutasította, és elrendelte az eredeti állapot helyreállítását.

Az Ör.2-vel kapcsolatban a jegyző kifejtette, hogy a változtatási tilalommal érintett területen és azok környezetében található ingatlanokon az időközben bekövetkezett változások miatt a tervezett közterület kialakítása már nem valósítható meg. A szükséges módosítások egyanakkor a 2022 szeptemberében indult, jelenleg még zajló HÉSZ[3] módosítási eljárásban – a kellő szintű előkészítettség és tervek hiányában – már nem kerül sor. Erre való tekintettel külön kiemelte, hogy a változtatási tilalom biztosítja az Önkormányzat számára, hogy legkésőbb 2025. december 15. napjáig megtervezhesse a közterületek új nyomvonalait, és azokat a HÉSZ módosításával átvezethesse.

Az érintett önkormányzati rendeleteket az alábbiak szerint vizsgáltam meg.

A helyi önkormányzat egy adott területre rendelettel változtatási tilalmat a helyi építési szabályzat készítésének időszakára, azok hatálybalépéséig, de legfeljebb három évig írhat elő. Ezen tárgyban alkotott rendelet közjogilag akkor tekinthető érvényesnek, ha a változtatási tilalom elrendeléskor az önkormányzat által alkalmazott, megfelelő jogosultsággal, illetve szakvégzettséggel rendelkező településtervező vesz részt a helyi építési szabályzat elkészítésében, vagy ezek hiányában az önkormányzat ezen feladat elvégzésére tervezővel írásban megállapodik, településtervezési szerződést köt. [Étv.[4] 16. § (2) és (4) bek., 20. § (1) bek. a) pont, 21. § (1) bek., Kúria Kéf. 5.006/2022/5. számú határozat elvi tartalma]

A fentiekre figyelemmel a vizsgálat tárgyát az képezte, hogy a változtatási tilalmak elrendelésére egy új helyi építési szabályzat megalkotása, vagy az akkor hatályos HÉSZ módosítása érdekében került-e sor, valamint, hogy a tilalom elrendelésekor az önkormányzat alkalmazásában állt-e megfelelő jogosultsággal, illetve szakvégzettséggel rendelkező településtervező, vagy ezek hiányában kötött-e tervezővel településtervezési szerződést.

a) Az Önkormányzat városfejlesztési érdek érvényesülésének biztosítása érdekében változtatási tilalmat rendelt el az Ör.1.-ben 2021. május 28. napjától 2024. május 27. napjáig Mátrahalom, külterület 0406/364. és 0406/369. hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, az Ör.2.-ben pedig 2022. december 16. napjától 2025. december 15. napjáig Mátrahalom, külterület 0406/21 hrsz., 0406/167 hrsz., 0406/366 hrsz. és 0406/367 hrsz. alatti ingatlanok tekintetében. [Ör.2 1-4.§]

Az Ör.1-ben és az Ör.2-ben, azok előterjesztéseiben, az elkészített hatásvizsgálati lapokban, valamint a rendeletek indokolásaiban nem került utalás arra vonatkozóan, hogy a változtatási tilalmak elrendelésére egy új helyi építési szabályzat elkészítése, vagy a tilalmak elrendelésekor hatályos HÉSZ módosítása érdekében került volna sor.

Az Önkormányzat az információkérések ellenére nem csatolt, illetve nem hivatkozott olyan konkrét képviselő-testületi döntésre, amely igazolta volna a változtatási tilalom

[3] Mátrahalom város Képviselő-testületének 76020. (II.27.) önkormányzati rendelete Mátrahalom Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ)
[4] 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről (Étv.)

elrendelésének alapjául szolgáló, akkor hatályos HÉSZ tervezett módosítását az érintett terület vonatkozásában.

A rendelkezésre álló iratokból megállapítható, hogy az érintett területek vonatkozásában a változtatási tilalmak nem egy új helyi építési szabályzat elkészítésére, vagy a helyi építési szabályzat tervezett módosítására hivatkozással kerültek elrendelésre, hanem az akkor hatályos HÉSZ-ben meghatározott településrendezési feladatok megvalósítása, végrehajtása érdekében. Erre az Étv. 20. § (1) bekezdés a) pontja és a 21. § (1) bekezdése azonban nem ad lehetőséget. A helyi építési szabályzatban meghatározott településrendezési feladatok végrehajtására ugyanis - az Étv. 20. § (1) bekezdés b) pontja alapján - kizárólag telekalakítási, illetve építési tilalom rendelhető el.

b) Az Étv. 16. § (2) bekezdése szerint a településtervezési tevékenységet, valamint a településrendezési szakértői tevékenységet az folytathat, aki rendelkezik a névjegyzéket vezető szerv engedélyével. Ugyanezen § (4) bekezdése ugyanakkor megengedi, hogy az önkormányzat *„A településfejlesztési tervek és annak módosításait a (2) bekezdés szerinti személy településtervezői jogosultsággal nem rendelkező, kormányrendeletben meghatározott szakirányú végzettségű személy bevonásával is elkészítheti."*

A jegyző az ismételt információkérésre adott válaszában arról nyilatkozott, hogy a HÉSZ módosításának folyamata az Ör.1-ben és az Ör.2-ben érintett területek vonatkozásában még csak előkészítő szakaszában van. Az Önkormányzat nem rendelkezik a tervezési és az eljárási feladatok, valamint munkák elvégzésére kellő szakértelemmel, kompetenciával és megfelelő jogosultsággal bíró szakemberrel. A HÉSZ módosításának lebonyolítására nem kötött tervezővel szerződést.

A fentiekre figyelemmel megállapítottam, hogy – az Étv. 21. § (1) bekezdésben foglaltak ellenére – az Önkormányzat az Ör.1-ben és Ör.2-ben a változtatási tilalmakat úgy rendelte el, hogy - települési tervezési feladatok elvégzésére megfelelő, Étv. 16. § (2) bekezdése szerinti jogosultsággal, vagy az Étv. 16. § (4) bekezdése szerinti szakirányú végzettséggel bíró szakember nem áll az alkalmazásában, és ezek hiányában nem kötött településtervezési szerződést.

Mindezekre figyelemmel - az Mötv.[5] 134. § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva - kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy legkésőbb 2023. június 30. napjáig – a törvényességi felhívásban kifejtett indokokra figyelemmel – az Ör.1-et és Ör.2-őt szíveskedjen hatályon kívül helyezni, mert azok az Étv. 20. § (1) bekezdés a) pontjába és a 21. § (1) bekezdésébe ütközően kerültek megalkotásra.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat a Képviselő-testület elé terjeszteni, megvizsgálni, az annak alapján tett intézkedéséről a Kormányhivatalt legkésőbb 2023. július 5. napjáig – a Nemzeti Jogszabálytár írásbeli kapcsolattartásra kialakított felületén keresztül – tájékoztatni szíveskedjék.

[5] 2011. évi CLXXXIX. törvény: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló (Mötv.)

Szegedi, *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Dr. Róth Márton
főispán nevében és megbízásából:

Dr. Gyüre Izabella
osztályvezető

4. számú melléklet

Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 29-én megtartott júniusi soron ülésének jegyzőkönyvéből

224/2023. (VI.29.) Képviselő-testületi határozattal

Tárgy: Tájékoztatás a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal CS/B01/00478/2023. iktatószámú törvényességi felügyeleti eljárásáról

Határozat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal CS/B01/00478/2023. iktatószámú törvényességi felügyeleti eljárásáról" tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a törvényességi felhívás tartalmát elfogadja.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a törvényességi felhívásban hivatkozott változtatási tilalmairól szóló 15/2021. (V.27.) Polgármesteri rendeletben és a 49/2022. (XII.15.) Önkormányzati rendeletek (továbbiakban: Rendeletek) hatályon kívül helyezése ügyében a Rendeletekben meghatározott ingatlanokra vonatkozó terület teljesítésével kapcsolatos egységes koncepció és - a koncepció végrehajtása érdekében a teljeskörű módosításhoz és a végrehajtási intézkedésekre is tartalmazó - területrendezési javaslat ismeretében tud dönteni.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Mórahalom város Polgármesterét, hogy a jelen határozat 2./ pontjában meghatározott dokumentumokat dolgozza ki és azokat a Rendeletek hatályon kívül helyezésével együtt megvitatás céljából terjessze a Képviselő-testület soron következő rendes képviselő-testületi ülése elé.

Felelős: Mórahalom város Polgármestere
Határidő: azonnal és folyamatos, határidő: 2023. augusztus havi kt.
Végrehajtás: 2023. augusztus havi kt.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom város Polgármestere
2. Mórahalom város Jegyzője
3. Irattár

K.m.f.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

A kivonat hiteles:.....

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

5. a. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Mógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH-7668/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Tóthné Klamik Gyöngyi
Tárgy:	Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítása (egyszerű)
Véleményező bizottság:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Szociális Bizottság Ügyrendi Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 34. §-a előírja, hogy „(1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt. (2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást. (3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatónak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatónak. (4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását."

Tekintettel a hatályos jogszabályi előírásokra, - miszerint kötelezettségvállalásra csak jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig kerülhet sor - szükséges a költségvetési rendelet módosítása, pontosítása.

A költségvetésbe beépítésre került előirányzatok magyarázata a rendelettervezet indokolásában szerepelnek.

Az előterjesztéshez mellékelten csatoljuk a **7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetét, a 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetének 1, 2, 3, 5, 6, 9, sz. mellékleteit**, továbbá a 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezetének indokolását.

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a **2023. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletet alkossa meg** a Képviselő-testület Bizottságainak a tervezetről alkotott véleményének figyelembevételével.

Tóthné Klamik Gyöngyi
költségvetési és adóosztály vezető

Határozati javaslat

1./ Mórahalom város Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) Ör. rendelet módosítása" tárgyú előterjesztést.

2./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mária Rádió a megnövekedett energia költségek miatt veszélybe került működésének biztosításához 50.000,- forint támogatásban részesüljön.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Mórakép Nonprofit Közhasznú Kft részére a tevékenységi körébe tartozó közparkok és közterületek kialakítása, gondozása, turisztikai útvonalak karbantartása többlet költségeinek fedezésére 2.000.000,- forint támogatásban részesüljön.

4./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Bástya Nyugdíjasklub részére, a 2023. évi programjaik lebonyolításának támogatására 150.000,- forint támogatás kerüljön folyósításra.

5./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Móra-Tourist Kft részére a Nosztalgia Apartman felújítása kapcsán a belső dekorációú és a szinyoghálo beszerzésre 572.000,- forint támogatásban részesüljön.

6./ Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Napsugárotthon Lakóiért Alapítvány részére a Mórahalmi Intézményükben nyújtson az Önkormányzat 200.000,- forint támogatást klímaberendezés beszerzéséhez.

7./ A Képviselő-testület felkéri a Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pont szerinti támogatások összegének a 2023. évi költségvetésbe történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pont esetében 2023. szeptember 30.
Beszámolásra: 2023. októberi Kt.
Felelős: 2./ 3./ 4./ 5./ 6./ pontra Költségvetési és adóosztály vezetője
7./ pontra Mórahalmi Polgármesteri Hivatal jegyzője

Előterjesztés mellékletei:

1. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezete
2. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezete 1, 2, 3, 5, 6, 9. sz. mellékletei
3. 7/2023.(II.23.) Ör. rendelet módosítás tervezet indokolása
4. Hatásvizsgálati lap

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvényben foglalt rendelkezések alapján hivatalból eljárva Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait rovatok, kiemelt előirányzatok, működési és felhalmozási megbontása szerint, továbbá a költségvetési egyenlegei, a többletet, illetve a hiány finanszírozására szolgáló finanszírozási kiadások és bevételek összegét közgazdasági tagolásban a 7. számú mellékletben (Költségvetési mérleg) rögzíti. A bevételi és kiadási főösszegek az alábbiak szerint alakulnak:

a) Működési bevételek: 7.151.515.773
b) Működési kiadások: 6.838.904.639
c) **Működési egyenleg: 312.611.134**
d) Felhalmozási bevétel: 5.713.365.610
e) Felhalmozási kiadás: 6.025.976.744
f) **Felhalmozási egyenleg: - 312.611.134**
g) Tárgyévi költségvetési bevételek: 8.031.985.969
h) Tárgyévi költségvetési kiadások: 12.235.049.995
i) **Költségvetési egyenleg: -4.203.064.026**
j) **működési egyenleg: 62.441.693
k) **felhalmozási egyenleg: - 4.265.505.719
l) **Finanszírozási bevételek: 4.832.895.414**
m) **működési célú maradvány: 298.665.529
n) **felhalmozási célú maradvány: 3.952.894.585
o) **központi irányítószervi támogatás (intézményeknél): 581.335.300
p) **Finanszírozási kiadások: 629.831.388**
q) **központi irányítószervi támogatás (önkormányzatnál): 581.335.300
r) **államháztartáson belülli megelőlegezés visszafizetése: 48.496.088
s) **Többlet/hiány: 0**
t) **működési többlet: 312.611.134
u) **felhalmozási hiány: - 312.611.134"

(2) A Rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mórahalom Városi Önkormányzat és a felügyelete alatt álló költségvetési szervek 2023. évi költségvetését **8.031.985.969,- forint költségvetési bevétellel, 4.832.895.414,-forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétellel és 12.235.049.995,- forint költségvetési kiadással,**

629.831.388,- forint finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadási összeggel állapítja meg. A 12.235.049.995,- forint költségvetési kiadásból személyi juttatások összege 847.598.003,- forint, a szociális hozzájárulási adó összege 111.933.213,- forint."

(3) A Rendelet 3. § (9)–(11) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat egyéb működési célú kiadásait a 3. melléklet szerint hagyja jóvá 955.228.753,-forint összegben.

(10) Az önkormányzati felújítási kiadások összege 271.696.420,- forint, a felhalmozási kiadások összege 4.615.226.902,- forint, intézményenkénti és célonkénti részletezés az 5. sz. mellékletben található.

(11) Az önkormányzat által igényelt normatív állami hozzájárulás összegét a 6. sz. melléklet tartalmazza, melynek összege: 1.402.379.444,- forint."

2. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az önkormányzat általános működési céltartalékot 2023. évre 878.903.585,- forint összegben képez."

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklet lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklet lép.

(6) A Rendelet 9. melléklete helyébe jelen rendelet 6. melléklet lép.

4. §

A Rendelet jelen módosító rendelettel hatályba lépő rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

5. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 31-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
7/2023.(II.23.) Önkormányzati rendelet módosításának indokolása (tervezet)

Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletéhez kapcsolódóan az alábbi mellékletekben történtek előirányzat változtatások: 1, 2, 3, 5 6, 9, sz. melléklet.
A rendelet mellékleteiben összesen 4 főoszlop található, amelyben 3-as tagolású oszlopban kerülnek feltüntetésre az előirányzatok. Az 1. oszlop tartalmazza a 2023. évi eredeti előirányzatot, a 2. oszlopban került beépítésre a javasolt tervezett módosított előirányzat. Továbbá a 3. oszlop a 2024. a 4. oszlop a 2025. évi tervezetet tartalmazza. A 2023. évi eredeti előirányzat változatlanul marad, míg a 2023. évi tervezett módosított előirányzat azokban az esetekben, ahol módosítási hajt végre a Képviselőtestület az aktuális előirányzatot tartalmazza. A 2025. és a 2025-re vonatkozó tervezet az áthúzódó feladatokkal módosul.

BEVÉTEL

Mórahalom Városi Önkormányzat

Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B113)

A jogalkotó 2016. december 1-jétől összevonta a szociális ágazati és a kiegészítő szociális ágazati pótlékot egy pótlékká, amelyet szociális ágazati összevont pótlékként kell majd a munkáltatóknak folyósítani. A 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) találhatónk meg az ágazati pótlékok szabályozása, amelyet módosított az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 116/2016. (VI. 6.) Korm. rendelet. A 257/2000. Kormányrendelet 15/A. §-a szerint a közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján szociális ágazati összevont pótlék illeti meg, melynek összegét a Kormányrendelet 5. számú melléklet tartalmazza. Nem illeti meg szociális ágazati összevont pótlék a rendelet 2/a. számú melléklete szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottat, továbbá a 15/B. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei pótlékra jogosult közalkalmazottat. A szociális ágazati összevont pótlékot nem kell figyelembe venni az adó- és járulékváltozások ellentételezésére szolgáló, a közalkalmazottat megillető, kormányrendeletben meghatározott kompenzációra való jogosultság és a kompenzáció összegének számítása tekintetében. A szociális ágazati összevont pótlék tekintetében közalkalmazotti jogviszonyban töltött időnek a fizetési fokozat megállapításának alapjául szolgáló időt kell tekinteni. A közalkalmazotti 5. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolása minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napján történik.
A támogatás havi összege a helyi önkormányzati költségvetési szervek foglalkoztatottjaira vonatkozó, előző hónapra számfejtett, tárgyhónapban kifizetendő havi kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összege. A támogatás folyósítása - a Kincstár tárgyhónap 10-éig a támogatás önkormányzatokat megillető összegével kapcsolatosan teljesíteti adatszolgáltatása alapján - havonta történik.

A jogszabály rögzíti a szociális ágazati összevont pótlék 2023. január 1-től irányadó összegét. A pótléktábla, valamint a VKF-megállapodásban kihirdetett minimálbér, illetve garantált bérminimum ismeretében készítettük el ismét a szociális ágazat dolgozóira 2023. január 1-től vonatkozó bértáblát.

A rendelet alapján a szociális ágazati összevont pótlék összege 2022-től legkevesebb 20.000 Ft -ra (A1), míg a legmagasabb kategóriában (J17) 246.234 Ft-ra változik.
Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. számú mellékletének 2.2.2 pontja 29.241,1 millió forint pénzalapot biztosít a szociális összevont ágazati pótlék és járulékainak fedezéséhez.

Az Önkormányzatnak folyósított támogatás az alábbiak szerint alakult:

	Hajdúhadházi Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ	Mikrotérség Vásári Önkormányzat
2023. július	8.227.160,- Ft	155.396,- Ft
2023. augusztus	8.240.145,- Ft	158.200,- Ft
Összesen:	**16.467.305,- Ft**	**313.596,- Ft**

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 107 §-a, valamint a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 2. számú melléklet kiegészítő szabályok 2. b) pontja értelmében az önkormányzatnak 2023. május 15-ig beküldött felmérésével van lehetősége a 2023. évi megalapozó adatok módosítására, az egymás közötti, illetve az önkormányzati körön kívüli szervezeteknek történő feladat,- illetve intézmény átadás-átvétellel kapcsolatos mutatószám módosítására. A felmérés adatait a Belügyminisztérium elfogadta és az önkormányzat 2023. évi normatív támogatási előirányzatait az alábbiak szerint módosította:

JOGCÍM	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS
1.2.1.1. Óvodaműködtetés támogatása (B112)		-390.000,-
1.2.1.3. Óvodaműködtetés támogatása – energia költségek támogatása (B112)		-2.190.000,-
1.2.2.1. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása B112		-1.052.580,-
1.2.3.1.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)		-467.690,-
1.2.3.2.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)	428.720,-	
1.3.2.3.2.Szociális étkeztetés – társulásban (B1131)		-974.280,-
1.3.2.4.1.Szociális segítés (B1131)	125.000,-	
1.3.2.4.3. Személyi gondoskodás (B1131)		-602.080,-
1.3.2.6.2. Időskorúak nappali intézményi ellátása (B1131)	847.880,-	
1.3.2.8.2. Demens személyek nappali intézményi ellátása (B1131)		-912.400,-
1.3.2.1.4.2. Támogató szolgálat – teljesítménytámogatás (B1131)	1.955.600,-	

1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás (B1131)	1.086.760,-	
1.3.4.2.Intézményüzemeltetési támogatás (B1131)		-1.648.356,-
1.4.1.1. Gyermekétkeztetés bértámogatása (B1132)		-3.375.375,-
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása (B1132)	577.939,-	
ÖSSZESEN:	7.021.699,-	-11.612.761

Az összesen **4.590.862,- forint** támogatás csökkenésből **1.878.124,- forint** támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt, mely összeggel a pénzeszköz átadást korrigáljuk **(K506)**. Mórahalom Város Önkormányzata Napközi otthonos Óvodájának **3.671.550,- forinttal kevesebb** támogatás jár, ami a gyermeklétszám második féléves várható csökkenése miatt a létszámhoz kötött támogatások visszavonása okán jelentkezik, melyel az óvodu intézményfinanszírozását csökkentjük **(K915)**. A gyermekétkeztetés bértámogatása **3.375.375,- forinttal csökken**, mely csökkenésből **432.048,- forinttal az Ásotthalmi gyermekétkeztetés** támogatása lett kevesebb **(-K506)**, **2.943.327,- forinttal pedig a Mórahalmi** napközi otthonos konyha támogatása csökken (-K915). A konyha üzemeltetési támogatására kapott **577.939,- forint támogatás Mórahalmot** illeti **(K915)**.

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvényben a normatív támogatások még nem kompenzálták a minimálbér és garantált bérminimum emelkedéséből eredő többlet költségeket. A 68/2023. (III. 10.) számú, A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a települési önkormányzatok számára biztosított a Kormány támogatást. A korábbi években a kiegészítő támogatást csak év végén a december támogatás folyósításával kompenzálták a májusi illetve októberi normatíva felmérés szintjére. Az idei évben már a májusi normatíva felmérés eredményét érvényesítették a kiegészítő támogatás folyósításában. Ez alapján a kiegészítő támogatás az alábbiak szerint módosul:

JOGCÍM	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS
1.2.1.1. Óvodaműködtetés támogatása (B112)		-21.000,-
1.2.2.1. Pedagógusok alapbéralapú támogatása B112		-143.378,-
1.2.3.1.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)		-46.310,-
1.2.3.2.1.1.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása (B112)	42.453,-	
1.3.2.3.2.Szociális étkeztetés – társulásban (B1131)		-76.560,-
1.3.2.4.3. Személyi gondoskodás (B1131)		-96.080,-
1.3.2.6.2. Időskorúnak nappali intézményi ellátása (B1131)	108.000,-	
1.3.2.8.2. Demens személyek nappali intézményi ellátást (B1131)		-83.500,-

1.3.2.1.4.2. Támogató szolgálat – teljesítménytámogatás (B1131)	475.600,-	
1.4.1.1. Gyermekétkeztetés bértámogatása (B1132)		-325.875,-
ÖSSZESEN:	626.053,-	792.903,-

Az összesen 166.850,- forint támogatás csökkenéséből 327.460,- forint támogatás növekedés a Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központját illeti meg a szociális feladatok támogatás növekedése miatt, mely összeggel a pénzeszköz átadást korrigáljuk (K506). Mórahalom Város Önkormányzata Napközi otthonos Óvodájának 168.435,- forinttal kevesebb támogatás jár, ami a gyermeklétszám második féléves várható csökkenése miatt a létszámhoz kötött támogatások visszavonása okán jelentkezik, mellyel az óvoda intézményfinanszírozását csökkentjük (K915). A gyermekétkeztetés bértámogatása 325.875,- forinttal csökken, mely csökkenésből 41.712,- forinttal az Ásotthalmi gyermekétkeztetés támogatása lett kevesebb (-K506), 284.163,- forinttal pedig a Mórahalmi napközi otthonos konyha támogatása csökken (-K915).

A 2023. évi alapnormatíva és a kiegészítő normatíva csökkenése az óvoda finanszírozását 3.839.985,- forinttal csökkentette, a konyha finanszírozását pedig 2.649.551,- forinttal csökkentette. Az összeget az önkormányzat tartalékából visszapótoljuk +(915), mivel a márciusi költségvetés módosítás alkalmával a kiegészítő támogatás összegét az önkormányzat tartalékába helyeztük -(K513).

Működési célú támogatások ÁH-n belülről B16

Mórahalom Városi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatalához nyári diák foglalkoztatás céljából. A megítélt támogatási kérelem alapján július és augusztus hónapban 43, illetve 32 fő 16-25 év közötti nappali tagozatos képzésben résztvevő diák foglalkoztatására nyílt lehetőség. Az egy főre jutó támogatás összege 174.000,- Ft/fő, azonban a Kormányhivatal csak mindkét hónapban 15 napra támogatja a foglalkoztatást. Ennek alapján Önkormányzatunk összesen 8.377.216,- forint támogatásban részesült. A Kormányhivatal támogatása mellett az Önkormányzatnak 1.453.784,- forint önerőt kell biztosítani a program lebonyolításához. (K513).
A támogatás felhasználása az alábbi:
- 8.700.000,- forint munkabér (K1101)
- 1.131.000,- forint munkáltatói járulék (K2)

Egyéb szolgáltatások bevételei (B402)

Mórahalom Városi Önkormányzata 2023-ban is pályázott Erzsébet tábor rendezésére, mely pályázatunkra 584.200,- forint támogatást kaptunk. A táborban az önkormányzati dolgozók gyermekei vehettek részt. A támogatási szám kibocsátása ellenében kapja meg az Önkormányzat:
- 460.000,- forint szolgáltatási díj bevétel (B402)
- 124.200,- forint szolgáltatási díj bevétel ÁFA-ja (B406)

A táborhoz kapcsolódó kiadások az alábbiak:
- **42.520,- forint** anyagköltség (K312)
- **417.480,- forint** szolgáltatási kiadás (K337)
- **124.200,- forint** működési célú ÁFA kiadás (K351)

A táborhoz kapcsolódóan jelentkezett egy **11.500,- forintos** nevezési költség (K337), melyet a pályázati bevétel nem fedez, ezt önerőből kellett finanszírozni (K513).

Pénzügyi vállalkozástól felhalmozási célú pénzeszközátvétel (B75)

Mórahalom Városi Önkormányzat az OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázatán a Fejlődő helyi gazdaság kategóriában **8.000.000,- forint** támogatást nyer turisztikai célú fejlesztési céljainak a megvalósításához. A támogatásból a jegyértékesítő rendszerét szeretné az Önkormányzat fejleszteni:
- **6.299.213,- forint** szellemi termékek vásárlása (K61)
- **1.700.787,- forint** szellemi termékek ÁFA kiadása (K67)

KIADÁS

Mórahalom Városi Önkormányzat

Mórahalom Városi Önkormányzat költségvetésében a működési kiadások között az alábbi költségnemek közötti átcsoportosításra van szükség:

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
Egyéb dologi kiadások (K355)	236.220	Bérleti díj kiadások (K333)	236.220

Működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)

Mórahalom Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésébe az alábbi támogatási összegek beépítése szükséges:

- **50.000,- forint** a Mária Rádió részére, amely szervezi nonprofit módon, reklám és politika, vagy más érdekkülönbség nélkül, kizárólag önkéntesek közreműködésével folytatja lelki élettel foglalkozó tevékenységét. A megnövekedett energia költségek miatt működése veszélybe került, ezért új támogatásokat keres a költségei kifizetésének támogatására.

- **2.000.000,- forint** a Mónép Nonprofit Közhasznú Kft részére a tevékenységi körébe tartozó közparkok és közterületek kialakítása, gondozása, turisztikai útvonalak karbantartása többlet költségeinek fedezésére, mely a 2023. évi csapadékos időjás miatt alakult ki.

- **150.000,- forint** a Bástya Nyugdíjasklub részére, a 2023. évi programjaik lebonyolításának támogatására.

- **572.000,- forint** a Móra-Tourist Kft részére a Nosztalgia Apartman felújítása során a belső dekoráció és a szőnyeghálók nm kerültek beszerzésre, melynek költségeire a Társaságnak nincs forrása.

- **200.000,- forint** a Napsugárotthon Lakóiért Alapítvány részére, akik azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzathoz, hogy a Mórahalmi Intézményükben nyújtson az Önkormányzat támogatást klímaberendezés beszereléséhez, mivel az Otthon lakói nagyon szenvednek a forróságtól.

Az összesen **2.972.000,- forint** támogatást az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk **(K513)**.

Immateriális javak beszerzése, létesítése (K61)

Mórahalom Városi Önkormányzat az O.I.P Informatika a köz szolgálatába 2023 című pályázaton egy darab kedvezményes számítógép csomag beszerzésére nyert lehetőséget, mely négy darab felújított számítógép beszerzését, négy darab monitor beszerzését és a programok telepítését tartalmazza az alábbiak szerint:
- **551,212,- forint** számítástechnikai eszköz beszerzés **(K63)**
- **134.788,- forint** számítástechnikai eszköz beszerzés ÁFA kiadása **(K67)**.

A beszerzést az Önkormányzat a tartalékából biztosítja **(K513)**.

Ingatlanok felújítása (K71)

Mórahalom Városi Önkormányzat a Mórahalom Zákányszéki út 1. szám alatti ingatlanon végzett felújítási munkák kapcsán az alábbi kiadások merültek fel:
- **202.273,- forint** antennarendszer kiépítése **(K71)**
- **54.614,- forint** antennarendszer kiépítés ÁFA kiadása **(K74)**.

Az ingatlan hasznosításából a későbbiekben ÁFA köteles bevétele származik az Önkormányzatnak, ezért a kiadások ÁFÁ-ját **(54.614- forint)** visszaigényeljük **(B407)**.
A kivitelezés munkáit az Önkormányzat tartalékából fedezzük **(K513)**.

Egyéb civil, vagy más nonprofitszervezetnek egyéb felhalmozási célú támogatások kiadásai (K89)

A Magyar Labdarúgó Szövetség felújítja a 6782 Mórahalom, Móradomb krt. 12-14. ingatlanon lévő Sportközpont területén található 72m x 111m Műfüves labdarúgópályát.
A beruházás teljes összköltsége nettó 127.731.914,- forintról 140.505.106,- forintra azaz bruttó 178.441.485,-Ft emelkedett meg, melynek következtében Mórahalom Városi Önkormányzatra eső 10% önrész mértéke bruttó 17.844.149,- forintra módosult.
Mórahalom Városi Önkormányzat által már eddig megfizetett bruttó 13.778.314,- forinton felül, további **bruttó 4.065.835,- forint** önrész rendelkezésre állását szükséges biztosítani a Magyar Labdarúgó Szövetség részére.
A Támogatás összegét az Önkormányzat tartalékából biztosítja **(K513)**.

központi irányítószervi támogatások folyósítása (K915)

Az Óvoda intézményfinanszírozását az alábbi tételek miatt szükséges megemelni:
- 1.504.125,- forint új étkező helység kialakítása
- 115.062,- forint térelválasztó kapu és korlát
- 48.260,- forint névtábla készítés
- 98.984,- forint konyhai eszközök beszerzése.

Az intézményfinanszírozás emelését az Önkormányzat tartalékából biztosítjuk (K513).

Tóth Menyhért Városi Könyvtár és Közösségi Ház

A Könyvtár közösségi térként működteti a Zöld Közösségi Házat. A megnövekedett igénybevétel miatt az energia költsége megemelkedett, amely miatt szükséges a gáz költségek korrekcióján. A szükséges többlet kiadás, mely háromnegyedévig fedezi a kiadásokat az alábbi:
- 556.070,- forint földgáz kiadás (K33121)
- 150.139,- forint földgáz kiadás ÁFA (351).

A kiadásokat a Zöld Közösségi Házban folytatott honismereti előadások szolgáltatási bevételek többletéből fedezzük:
- 556.070,- forint szolgáltatási bevételek (B402)
- 150.139,- forint szolgáltatási bevételek ÁFA (B406).

Mórahalom Város Önkormányzata Napköziotthonos Óvoda

Mórahalom Városi Önkormányzat a Lurkó Világ Óvodával egyetértésben az Óvoda Iskolában lévő telephelyére új étkező helység kialakításáról döntött. A szükséges átalakítási és a berendezési és használati eszközök megrendelésre kerültek az alábbiak szerint:
- 158.000,- forint kézmosó kialakítása az új ebédlő helységben (K62)
- 42.660,- forint kézmosó helység ÁFA kiadása (K67)
- 462.600,- forint rozsdamentes tálaló eszközök (K64)
- 124.902,- forint rozsdamentes tálalóeszközök ÁFA (K67)
- 563.750,- forint étkező bútorok (K64)
- 152.213,- forint étkező bútorok ÁFA (K67)

Az összesen 1.504.125,- forint bekerülési kiadással az Óvoda intézményfinanszírozását megemeljük (B816).

Fentieken túl a telephelyi óvodában szükséges egy térelválasztó kapu kialakítása korláttal, melynek költsége az alábbiak szerint alakul
- 90.600,- forint térelválasztó kapu korláttal (K62)
- 24.462,- forint térelválasztó kapu korláttal ÁFA (K67).

Az összesen 115.062,- forint bekerülési kiadással az Óvoda intézményfinanszírozását megemeljük (B816).

Az Óvodának a névváltozás miatt két darab névtábla beszerzésére van szükség, melynek költsége az alábbi:
- 38.000,- forint két darab névtábla (K311)
- 10.260,- forint két darab névtábla ÁFA (K351)

Az összesen 48.260,- forint bekerülési kiadással az Óvoda intézményfinanszírozását megemeljük (B816).

A Napközikonthonos Konyha az év kezdésére két elromlott javíthatatlan eszközét szeretné kiváltani (kettő darab fritőz kosár, egy darab konzervnyitó), melynek költsége az alábbi:

- 77.940,- forint eszközök beszerzési költsége (K64)
- 21.044,- forint eszközök ÁFA kiadása (K67)

Az összesen 98.984,- forint bekerülési kiadással az Óvoda intézményfinanszírozását megemeljük (B816).

Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő

Bevételek-Kiadások

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a működési bevételek és működési kiadások vonatkozásában szükséges plusz előirányzat biztosítása a következők szerint:

Plusz Kiadás	Összeg	Plusz Bevétel	Összeg
K3313 Távhő- és melegvíz szolgáltatás díjának kiadásai	12.561.606	B16 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	12.561.606
K351 Működési célú áfa kiadásai célú áfa bevételei	628.080	B407 Általános forgalmi adó visszatérítés bevételei	628.080
Összesen	13.189.686	Összesen	13.189.686

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő üzemeltetésében álló Móradombi Uszoda a megemelkedett rezsiköltségek fedezetére a Honvédelmi Minisztériumtól 12.561.606 Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást nyert el, melynek kiadási és bevételi lábára előirányzat biztosítása szükséges a B16 és a K3313-es rovatrenden.

Felhalmozási Kiadás átcsoportosítása

A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő működése során a kiadások fő előirányzati csoportokon belüli átcsoportosítások váltak szükségessé a következők szerint:

Honnan	Összeg	Hova	Összeg
K335 Egyéb dologi kiadások kiadásai	12.000.000	K64 Tárgyi eszköz beszerzésének kiadásai	12.000.000
K351 Működési célú előzetesen felszámított áfa kiadásai	3.240.000	K67 Beruházási célú előzetesen felszámított áfa kiadásai	3.240.000
Összesen	15.240.000	Összesen	15.240.000

Előirányzat biztosítása szükséges **12.000.000 Ft+ÁFA** összegben a K64-es és a K67-es rovatrendre, melyre fedezetet nyújt az egyéb dologi kiadások kiadásai költségsoron és a működési célú előzetesen felszámított áfa költségsoron lévő megtakarítások összege. A Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő konkurensei közül több fürdőben is komoly beruházások kerülnek átadásra. A fejlesztések tárgya túlnyomó többségben kitér a vizes játszóterek, és élményelemek bővítésére. A Mórahalmi Gyógyfürdő annak érdekében, hogy megőrizze a térségben betöltött szerepét, beruházást kezdeményez. A beruházás tárgya egy 28,5 m hosszú

és 3 m széles felfújható vízi park (vizes akadálypálya), amelyet fel lehet állítani medencében és egyúrant nyílt vízen is. Az ősztől tavaszig tartó időszakban funkcióját a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő úszómedencéjében látná el, nyári időszakban pedig a Szent János Tóban. A vizes parkot egyúrant használhatják gyerekek és felnőttek is.

Tartalékok (K513)

Mórahalom Városi Önkormányzat esetén, a többletkiadásokra az alább felsorolt többletbevételek biztosításának fedezetet, melyek a tartalék összegét befolyásolják:

Bevétel		Kiadás	adatok forintban
		Óvoda normatíva csökkenés	3.839.985,-
		Konyha normatíva csökkenés	2.649.331,-
		Diákmunka önerő	1.453.784,-
		Erzsébet tábor önerő	11.500,-
		Mária Rádió támogat	50.000,-
		Mórép Kft támogatás	2.000.000,-
		Hátrya Nyugdíjasklub	150.000,-
		Móra-Turist Kft	572.000,-
		Napsugárotthon Lakóiért Alapítvány	200.000,-
		Informatika a köz szolgálatában	686.000,-
		Zákányszéki út 1. antennarendszer	202.273
		Műfüves pálya önerő	4.065.835,-
		Óvoda intézményfinanszírozás	1.766.431,-
Összesen:		Összesen:	17.647.359

A tartalék összege az augusztusi módosításokkal 17.647.359,- forinttal csökkent.

Eredeti előirányzatként működési tartalék összege: 0,- forint
Tartalék összege a 2023. márciusi rendelet módosításával: 73.566.435,- forint (növekedés)
Tartalék összege a 2023. áprilisi rendelet módosításával: 14.956.562,- forint (növekedés)
Tartalék összege a 2023. májusi rendelet módosításával: 140.789.755,- forint (növekedés)
Tartalék összege a 2023. júniusi rendelet módosításával: 117.829.125,- forint (növekedés)

Tartalék összege a Városi Önkormányzat kiltségvetésében júniusi állapot alapján

329.494.518,- forinttal változott.

A céltartalék összege

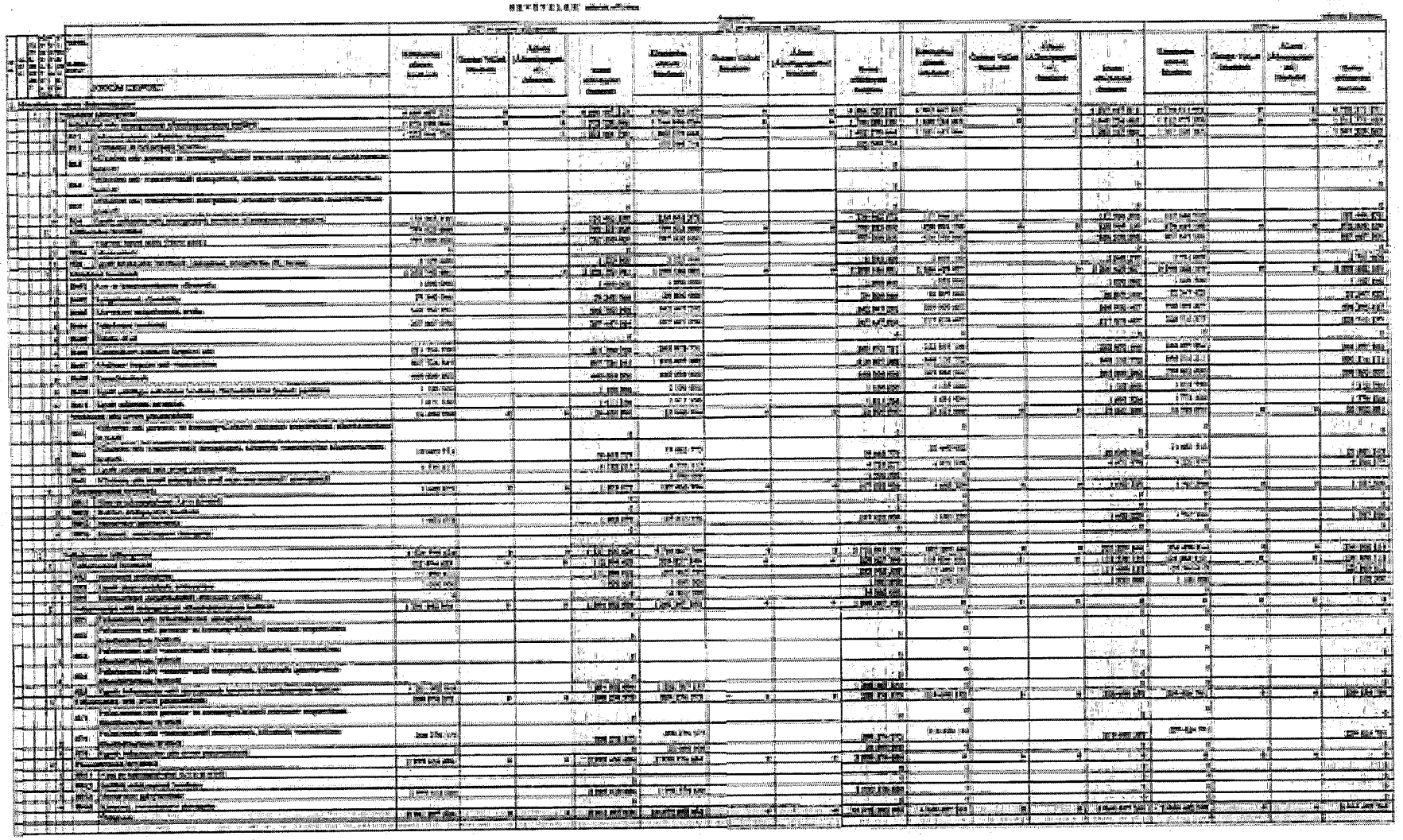
Eredeti előirányzatként beépítve:

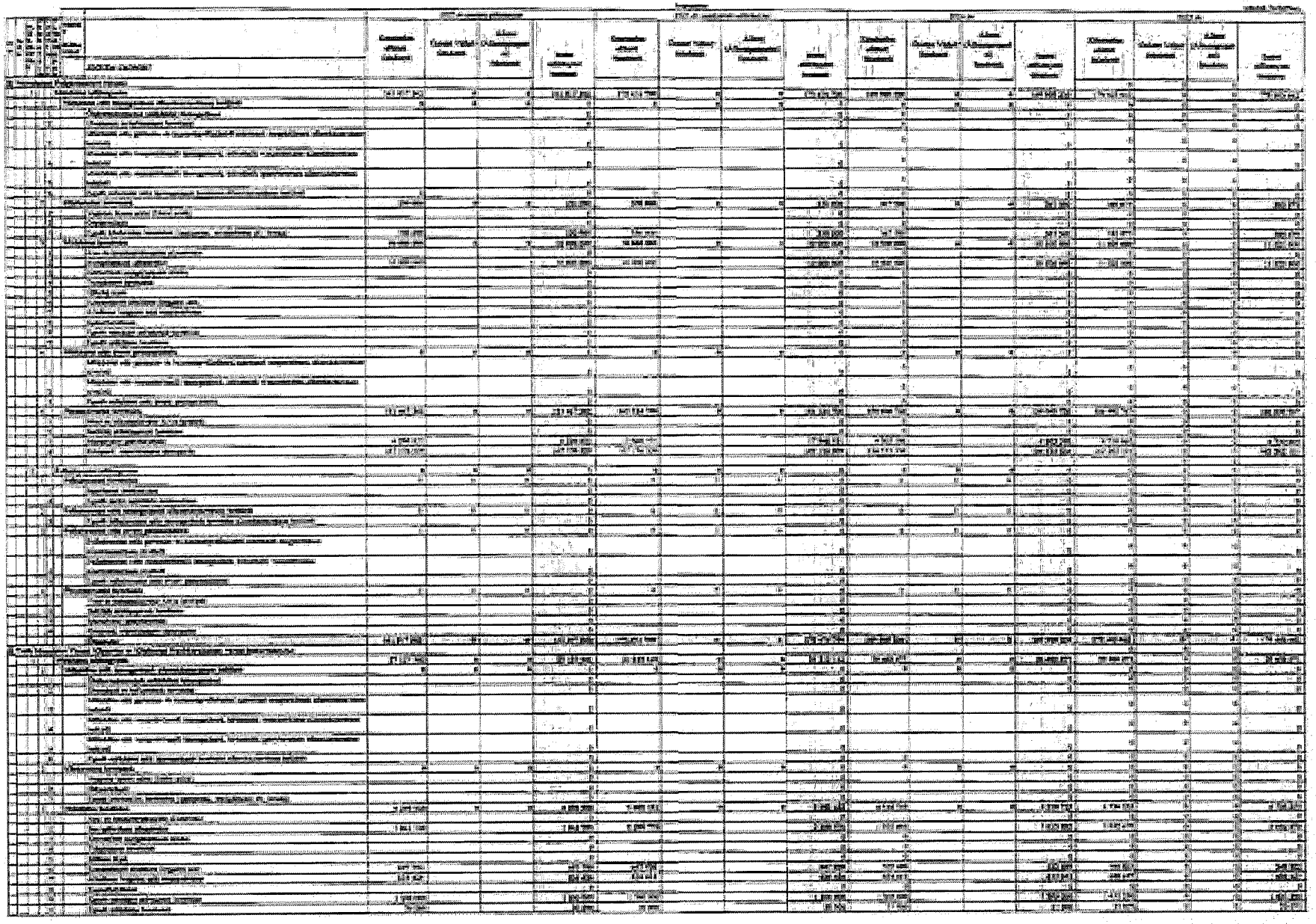
Norvég pályázat céltartalék (megújuló és alternatív energiaforrás) 46.406.000,- forint
Norvég pályázat céltartalék (időskori ellátásbiztonság növelése) 24.612.304,- forint
Működési tartalék 200.000.000,- forint

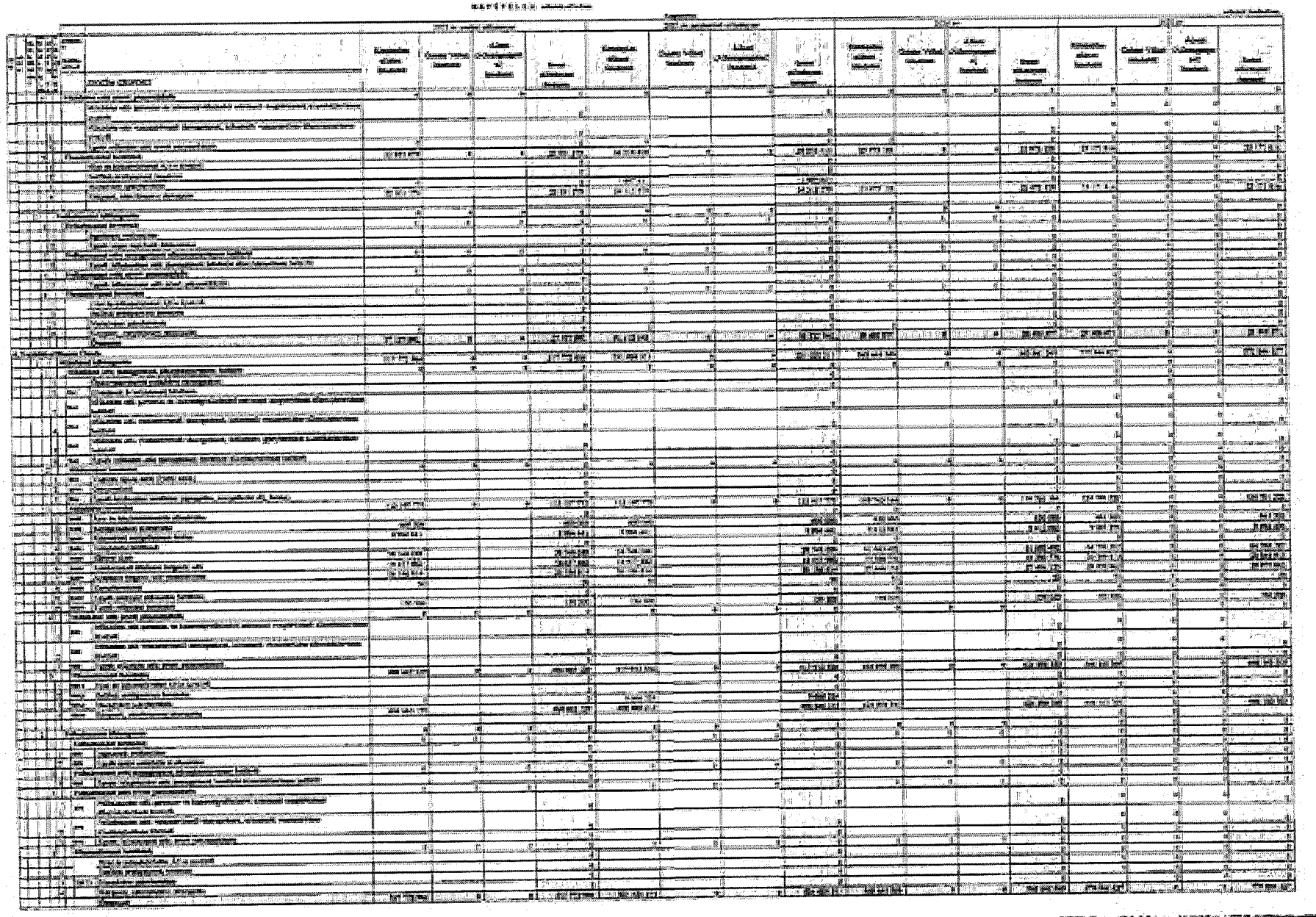
Pályázatok tartaléka	5.390.761,- forint
Felhalmozási tartalék	273.000.000,- forint
Összesen:	549.409.067,- forint

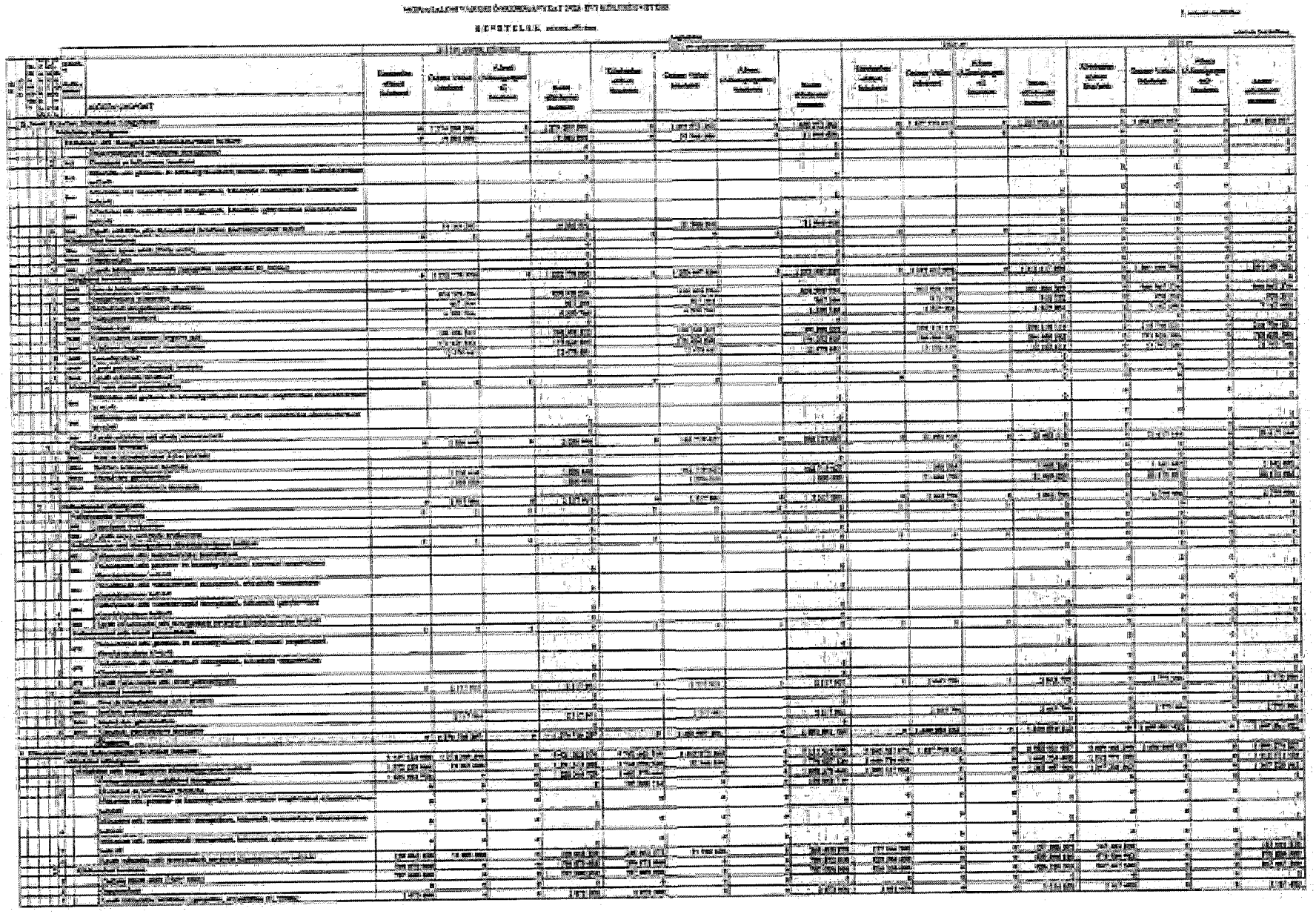
Tartalék összege mindösszesen, az Önkormányzat költségvetésében céltartalékkal együtt:

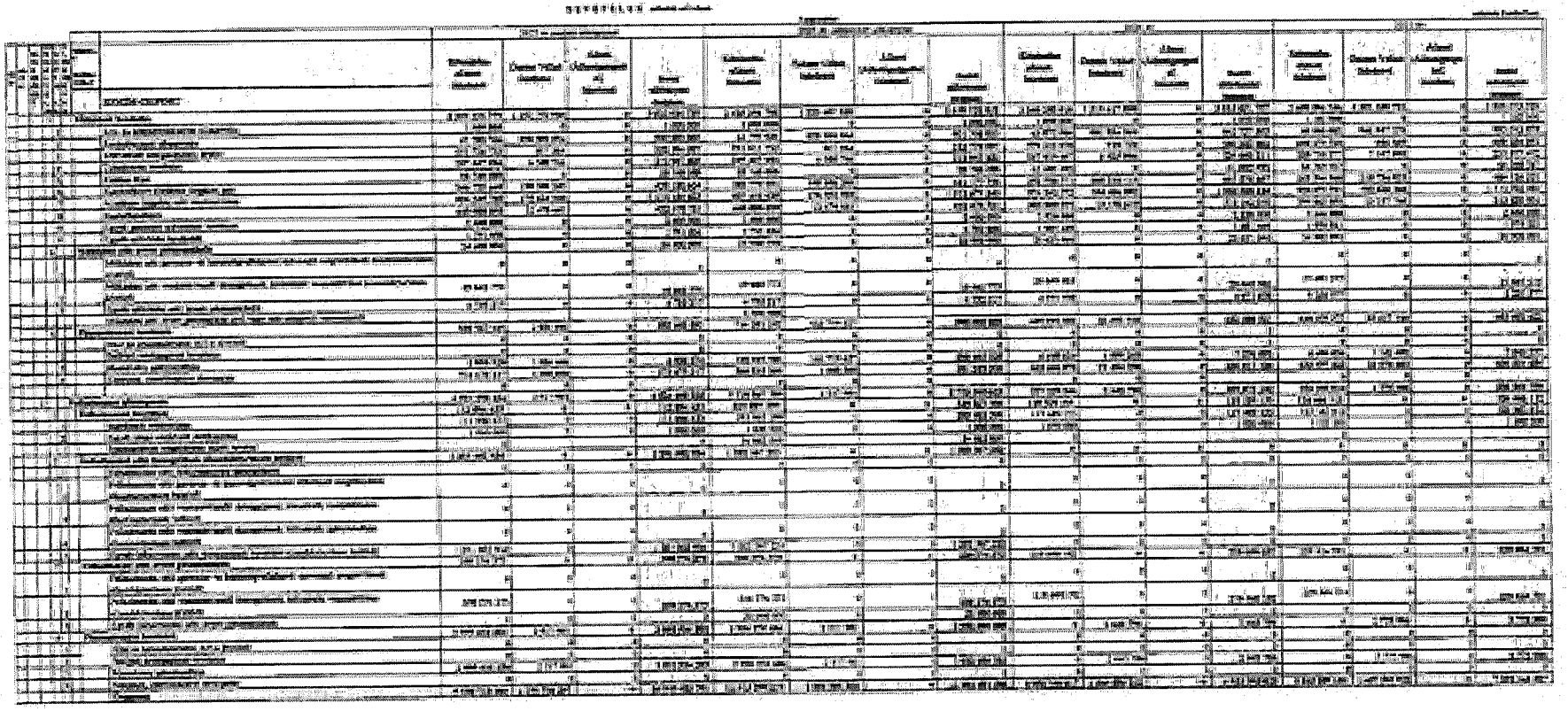
878.903.585,- forintra változott.

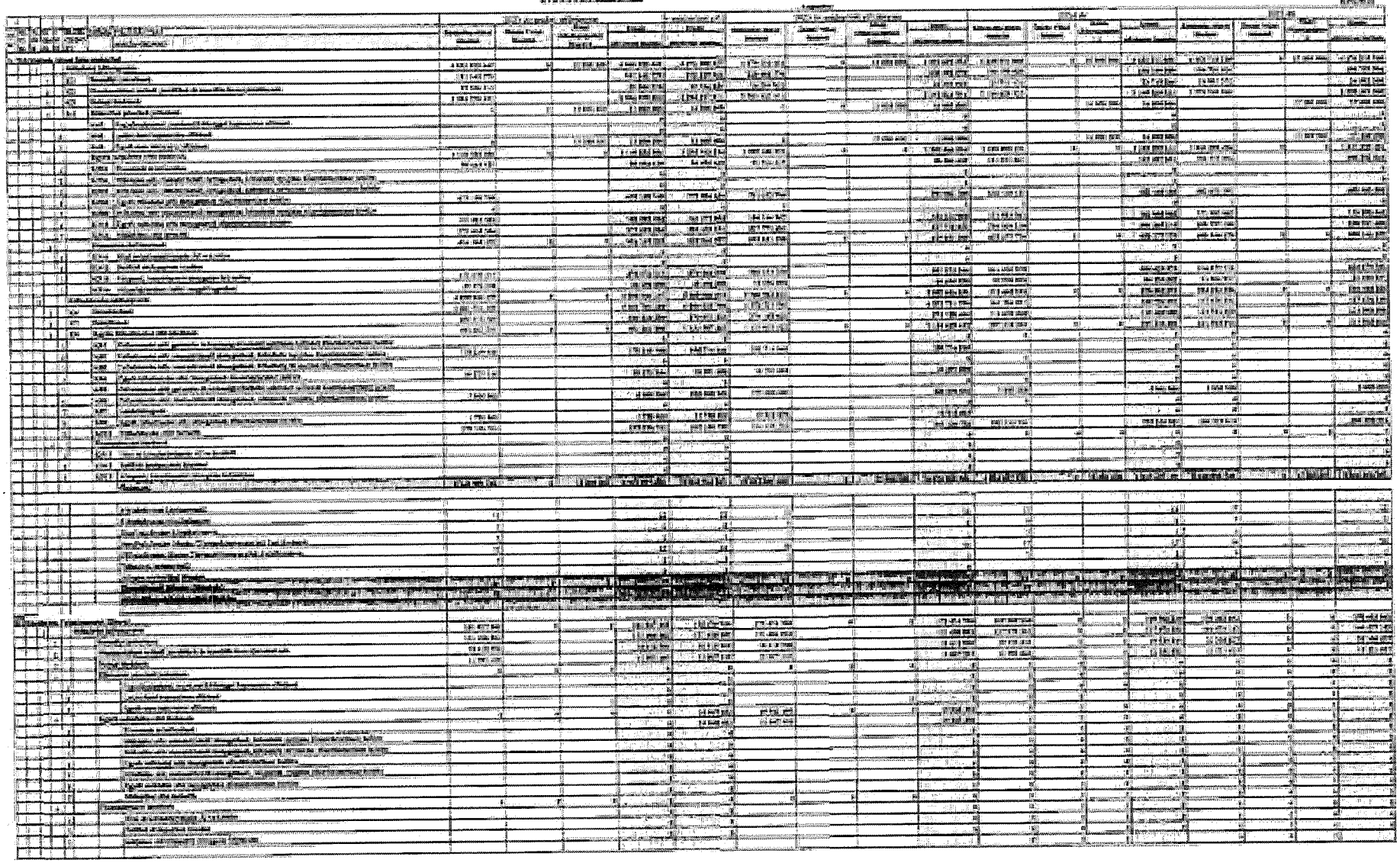


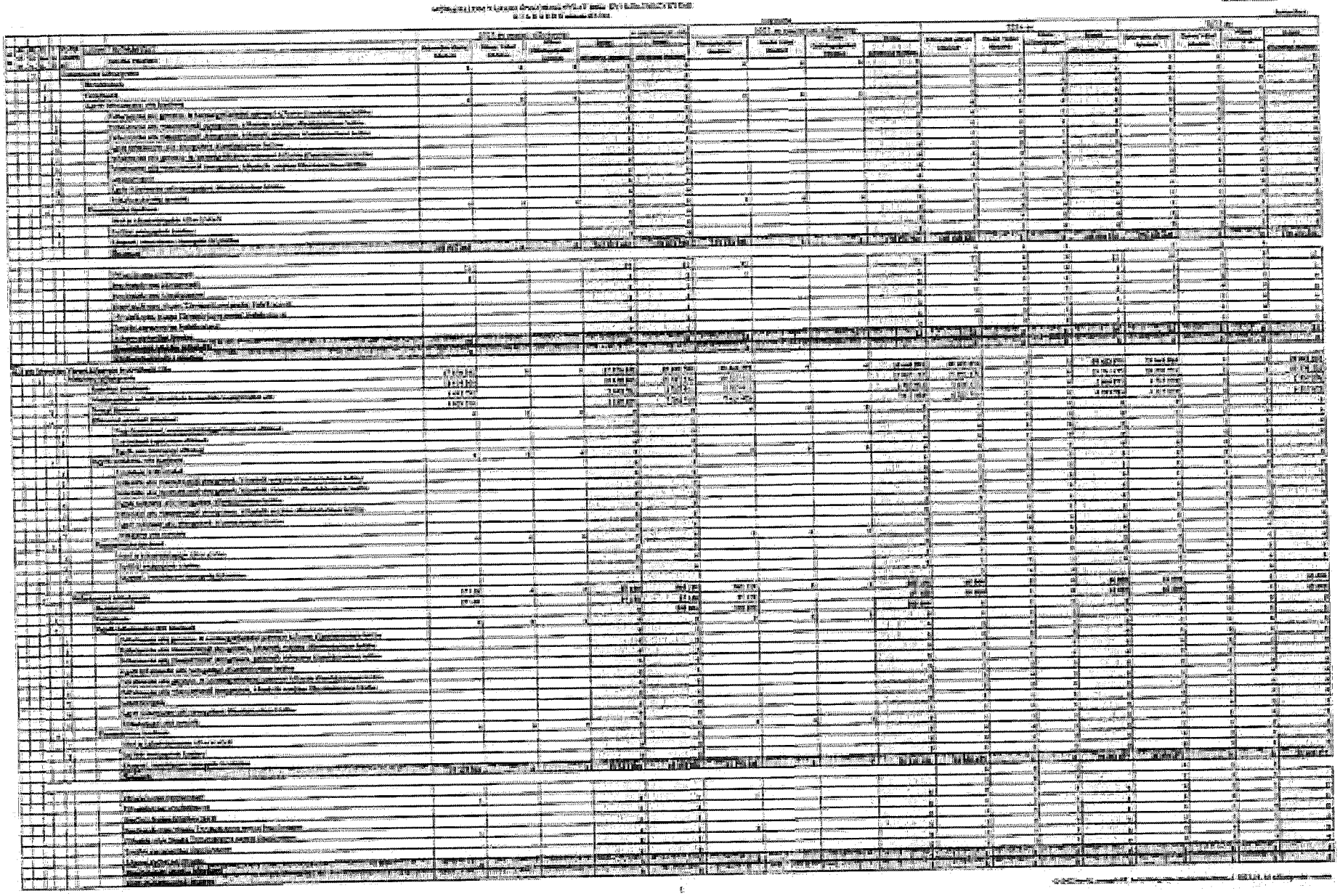


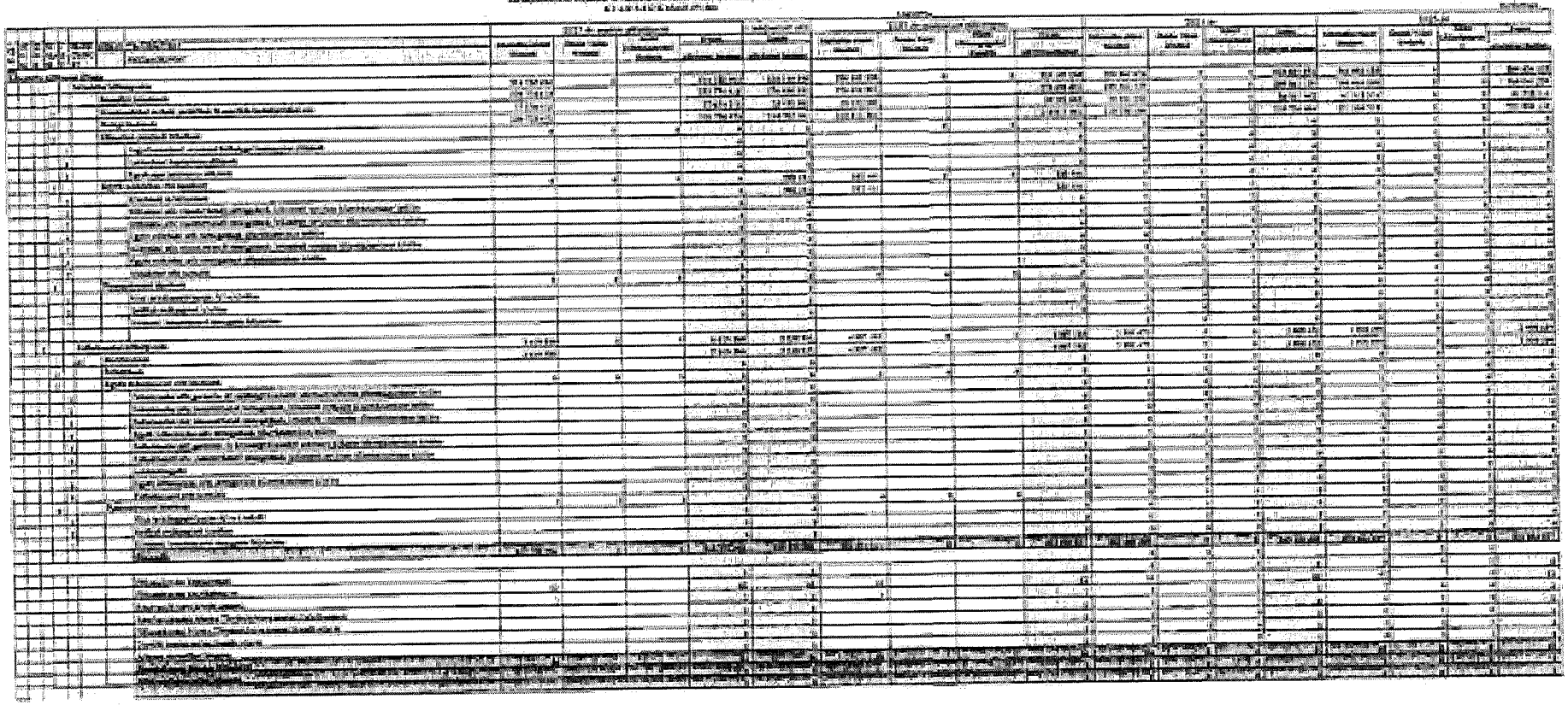


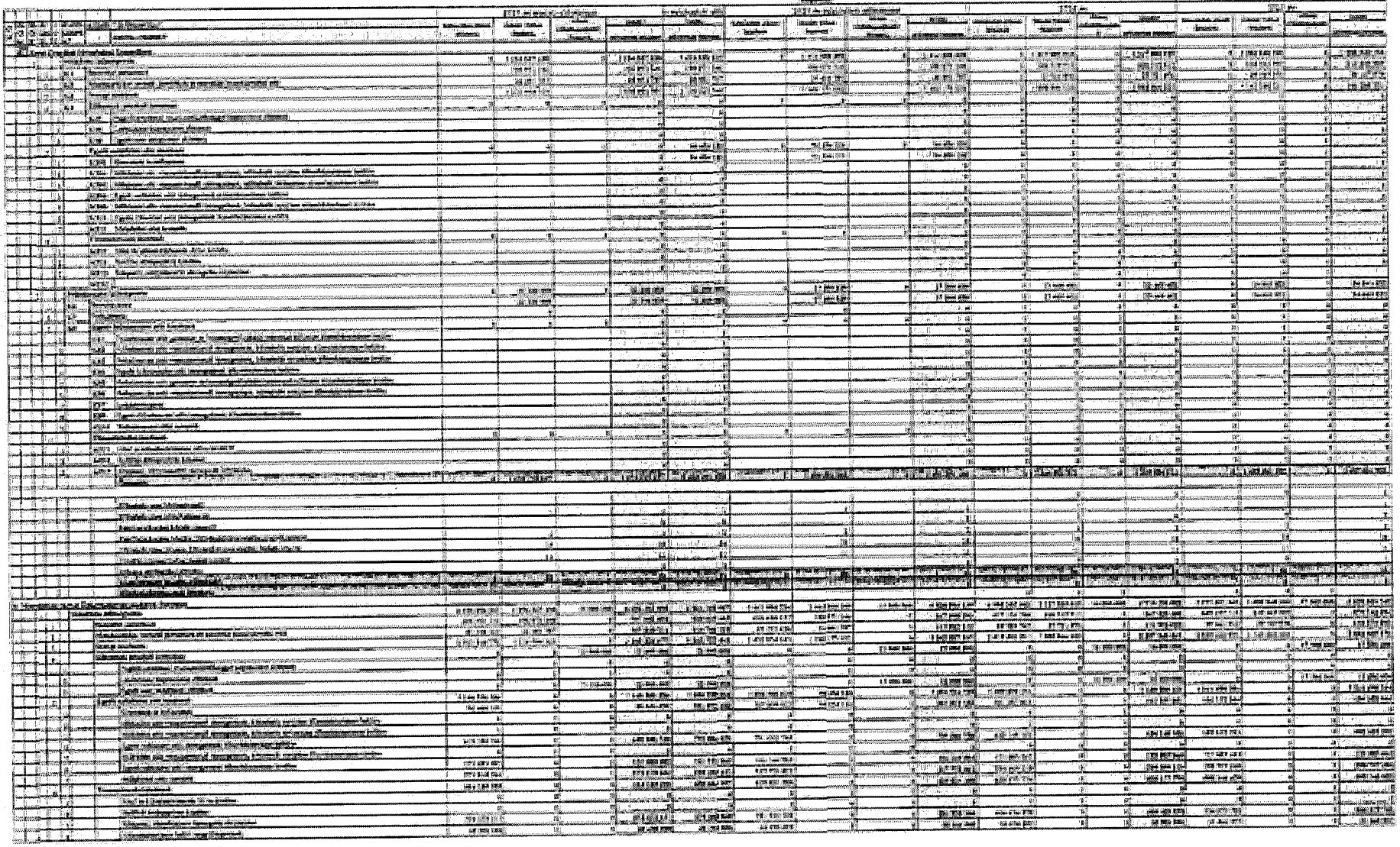


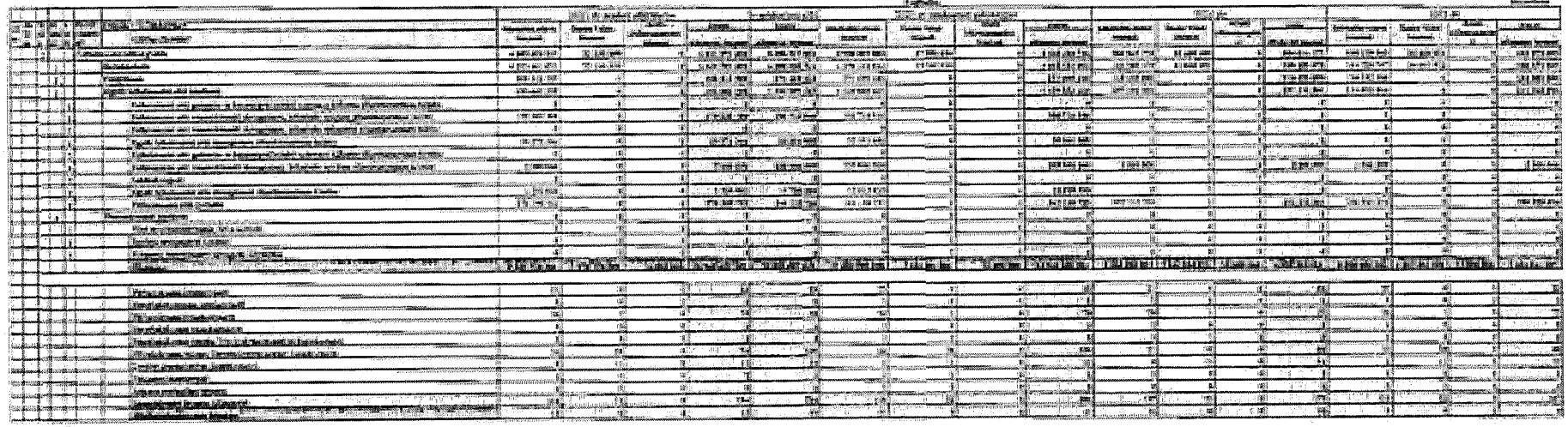


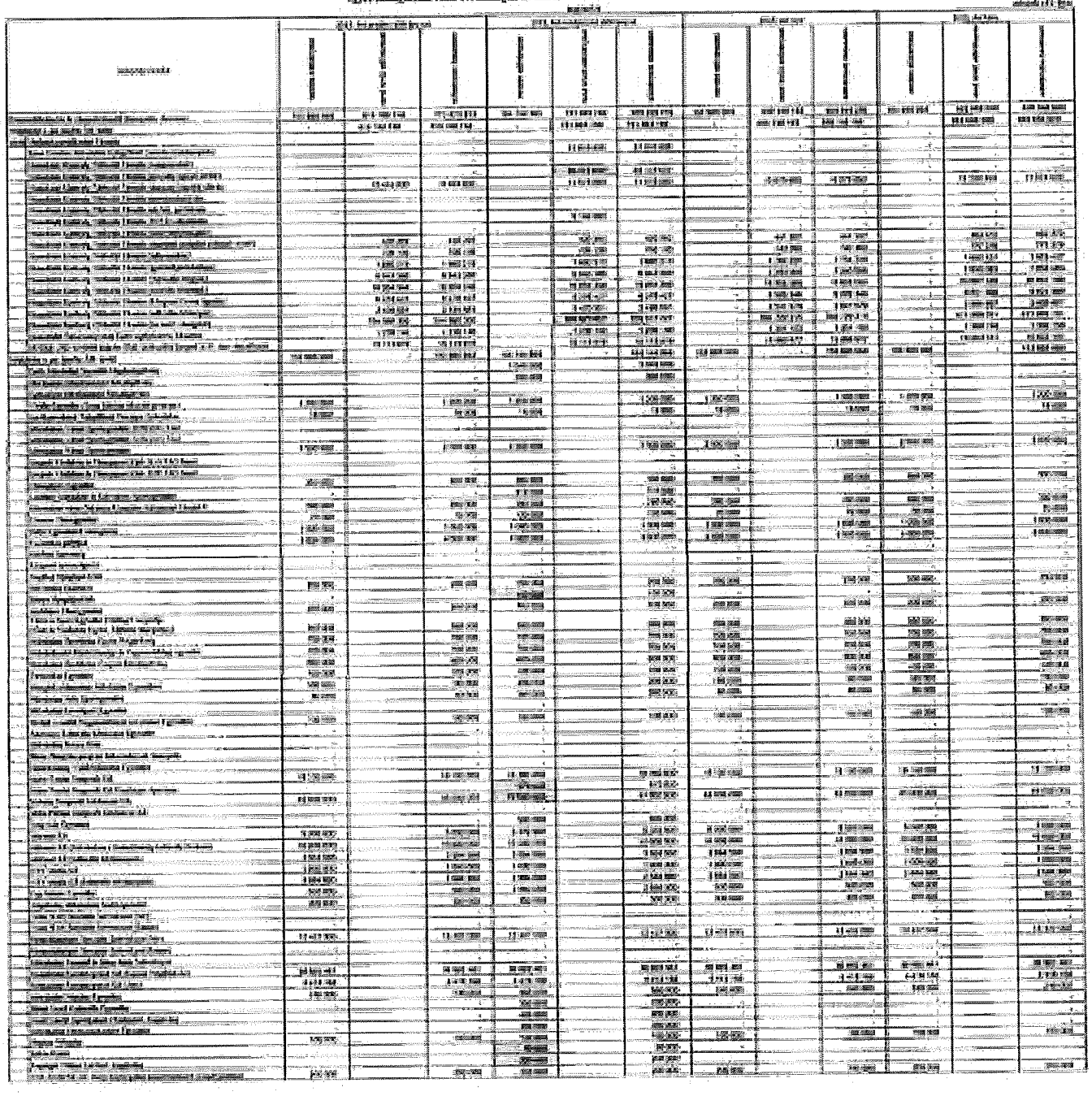


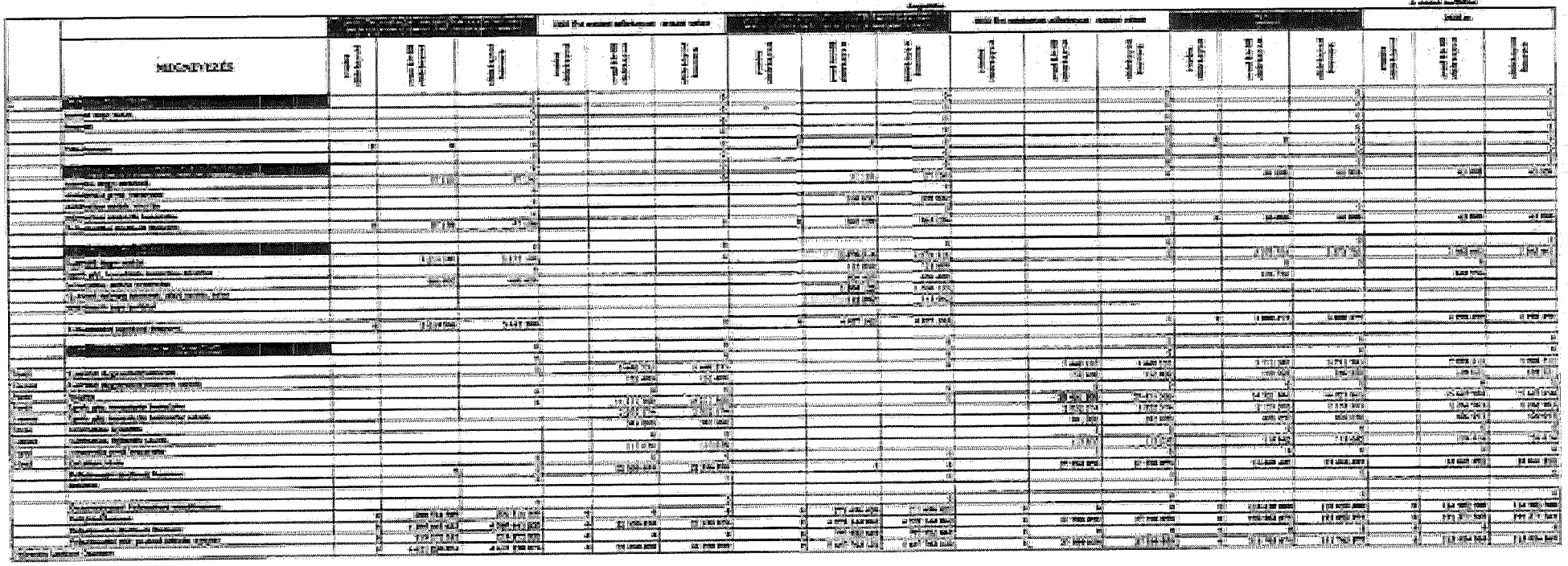












2023. évi normatív támogatások alakulása

Tartalékok Szerepe Városi Önkormányzat költségvetésében

Adatok: Ft-ban

Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat			2023. évi módosított előirányzat			2024. évi terv			2025. évi terv		
	működési célú előirányzat	felhalmozási célú előirányzat	előirányzat összesen	működési célú előirányzat	felhalmozási célú előirányzat	előirányzat összesen	működési célú előirányzat	felhalmozási célú előirányzat	előirányzat összesen	működési célú előirányzat	felhalmozási célú előirányzat	előirányzat összesen
Tartalékok mindösszesen:	849 459 267	0	849 459 267	879 949 089	0	879 949 089	281 018 364	0	281 018 364	781 018 364	0	781 018 364
Működési tartalékok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb tartalék			0			0			0			0
Általános tartalék	271 018 364	0	271 018 364	837 779 832	0	837 779 832	181 018 364	0	181 018 364	181 018 364	0	181 018 364
Céltartalékok	49 406 000		49 406 000	49 406 000		49 406 000	51 406 000		51 406 000	51 406 000		51 406 000
Céltartalék a 2024. évi önkormányzati képviselő-testületi választás költségeire	29 613 364		29 613 364	29 613 364		29 613 364	29 613 364		29 613 364	29 613 364		29 613 364
Céltartalék a 2024. évi európai parlamenti képviselő-választás költségeire	100 000 000		100 000 000	488 754 826		488 754 826	100 000 000		100 000 000	100 000 000		100 000 000
Céltartalék a 2026. évi országgyűlési képviselő-választás költségeire			0			0	0		0	0		0
	0		0	0		0	0		0	0		0
Felhalmozási célú tartalék	578 440 903	0	578 440 903	541 169 257	0	541 169 257	100 000 000	0	100 000 000	100 000 000	0	100 000 000
Fejlesztési célú tartalék	572 000 000		572 000 000	535 730 990		535 730 990	100 000 000		100 000 000	100 000 000		100 000 000
Pályázati céltartalék	6 440 903		6 440 903	5 438 267		5 438 267	0		0	0		0
			0			0			0			0

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.23.) Önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
.../2023. (VIII.31.) Önkormányzati rendeletéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17.§ alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. **Társadalmi hatások**
   Az eredeti előirányzatot tartalmazó költségvetési rendelet elfogadását követően a működési kiadásokhoz kapcsolódó módosítás szükséges a közszférában dolgozók részére kifizetett bérkompenzáció fedezetére lehívott forrás miatt. A társadalom tagjaiként közszférában dolgozó munkavállalók életszínvonalának szinten tartását szolgálja a részükre kifizetett többletjuttatás.

   Európai Uniós forrásokból biztosított pályázatok a határ menti települések lakosságának közelebb kerülését, a települések közötti elmaradottság szintre hozását segítik elő.

   Civil szervezetek részére adott csekély összegű támogatások segítik ezen szervezetek életben maradását, programok szervezését, finanszírozását.

   A beruházások ütem szerinti megvalósításával a lakosság a tervezett időben életi el a magasabb színvonalú szolgáltatásokat, mely hatással van az életkörülményeinek javítására, az alapellátás jobb színvonalon történő biztosítása, a kikapcsolódás lehetőségeinek megteremtése, a komfort érzet növelése a társadalom szempontjából mindenképpen kedvező hatású.

2. **Gazdasági, költségvetési hatások:**

   A működési kiadásokhoz kapcsolódó többletbevétel tehermentesíti az önkormányzat költségvetését, a dolgozók nominál értéken több illetményt kapnak, azonban a fedezete központi forrás.
   A tervezett beruházások üzembe helyezésével újabb munkahelyek jönnek létre, mely a helyi lakosság és a Homokhátságon élők megélhetési lehetőségét segíti elő. Önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok magasabb színvonalon történő ellátásán túl, ugyanakkor a költségvetésre gyakorolt hatása is jelentős.

3. **Környezeti hatások**
   A rendeletmódosításnak környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. **Egészségi következmények**
   A rendeletmódosításnak egészségügyi következményei nincsenek.

5. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
   A beruházások megvalósítása jelentős adminisztratív terheket von maga után. Nagymértékben nő az analitikus nyilvántartások száma, a pályázati elszámolásokhoz kapcsolódó elkülönített nyilvántartás vezetése, az ellenőrzésekhez való felkészülés külön munkaerőt vesznek igénybe.

6. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
   A jogszabály megalkotása kiemelt fontosságú a feladatok megvalósítása érdekében. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény és a végrehajtására kiadott –az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében kötelezettséget vállalni, szerződést kötni csak a Képviselő-testület által jóváhagyott előirányzatok terhére lehet. A jogszabály elmaradásának következménye, az operatív gazdálkodás folyamatosságának megakadályozása, a kötelező és önként vállalt feladatok végrehajtásának a gátja. Amennyiben az Önkormányzat nem teljesíti jogszabály alkotási kötelezettségét, a MÁK az állami támogatás felfüggesztését kezdeményezi.

7. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei**
   A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A feladatbővüléshez kapcsolódó személyi feltételek az engedélyezett létszám keretében biztosított.

Mórahalom, 2023. augusztus 31.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

6. K. KELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/574-4/2023
Ügyintéző/Témafelelős:	dr. Tóth Krisztián jegyző
Tárgy:	Igazgatási szünet elrendelése a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál tárgyú 22/2023 (I.26.) számú Kt. határozat módosítása
Véleményező bizottság	Ügyrendi Bizottság Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Szociális Bizottság

Polgármester:

Jegyző:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 232. § (3) bekezdése szerint a Képviselő-testület - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának háromötödét.
Az igazgatási szünetről részletesebben a 30/2012. (III.7.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 13. §-a rendelkezik, mely szerint az igazgatási szünet időtartama nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart, télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart. Az igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

A Korm. rendelet 14. §-a alapján az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást, valamint a 15 § alapján a Kormány a Kttv. 232 § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén a Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételét,
A T. Képviselő-testület a 2023. január 26-án megtartott ülésén élt a jogszabályban biztosított lehetőségével, mely szerint nyári igazgatási szünetet 1 hét időtartamra, valamint a téli igazgatási szünetet rendelt el 2023. december 22. 2024. január 02. napokra a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál.

Tekintettel arra, hogy a Kormányrendelet lehetőséget biztosít télen maximum két egybefüggő naptári hét igazgatási szünet elrendelésére, javaslom, hogy 2023. december 27. 28., 29. napokra is igazgatási szünet kerüljön elrendelésre

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati Javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Igazgatási szünet elrendelése a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál tárgyú 22/2023 (I.26.) számú Kt. határozat módosítása" előterjesztést megtárgyalta, és – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvényben, valamint a 30/2012. (III.7.) Kormányrendeletben biztosított lehetőségével élve a téli igazgatási szünetet kiegészíti a 2023. december 27., 28., 29. napokkal a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak részére.
2./ A Képviselő-testület a 22/2023. (I.26.) számú Kt. határozat 1. pontjának téli igazgatási szünetre vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja:
A Képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvényben, valamint a 30/2012. (III.7.) Kormányrendeletben biztosított lehetőségével élve téli igazgatási szünetet rendel el 2023. december 22., december 27., december 28. december 29., és 2024. január 02. napokra a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak részére.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a téli igazgatási szünet elrendelésével kapcsolatos intézkedéseket – a 30/2012. (III.7.) Kormányrendelet 13-14. §-ában foglaltak figyelembevételével – tegye meg.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: 3./ pontra: Mórahalom város jegyzője
A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról jelentést nem kér.

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város polgármestere
2./ Mórahalom város jegyzője
3./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

7. K. KELHEKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/535-1/2023
Ügyintéző/Témafelelős:	dr. Tóth Krisztián jegyző
Tárgy:	Javaslat a 2023. évi Munkaterv módosítására
Véleményező bizottság	Ügyrendi Bizottság Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 466/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi határozatával hagyta jóvá a 2023. évre vonatkozó Munkatervét.

A Munkaterv értelmében a 2023.09.28-i ülés alkalmával kerülne megtartásra: a „**Beszámoló a területi operatív program (TOP és TOP Plusz) forrásaiból megvalósuló mórahalmi pályázatokról és fejlesztésekről, valamint a város közlekedési infrastruktúra fejlesztéseiről**" tárgyú napirend.

Tekintettel arra, hogy a fenti napirend elkészítéséhez további információkra várunk, ezért kérem a T. Képviselő-testületet, hogy fenti napirendet vegye le a 2023. szeptemberi soros ülésének napirendjéről és egyúttal javaslom, hogy a napirend megtárgyalására a 2024. májusi soros képviselő-testületi ülés keretén belül kerüljön sor.

Fentiekre figyelemmel javaslom a T. Képviselő-testületnek a 2023. évi Munkaterv határozati javaslat szerinti módosítását.

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester javaslatára - 2023. évi Munkatervét az alábbiak szerint módosítja:
A 2023. szeptember 28. napjára tervezett: „Beszámoló a területi operatív program (TOP és TOP Plusz) forrásaiból megvalósuló mórahalmi pályázatokról és fejlesztésekről, valamint a város közlekedési infrastruktúra fejlesztéseiről" tárgyú napirend megvitatását leveszi a 2023. szeptember 28-i ülésének napirendjéről és megvitatja a 2024. május havi képviselő-testületi ülésén.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Jegyző figyelmét a 2023. évi Munkaterv 1./ pont szerinti módosítására.

Felelős: 2./ pont: Mórahalom város jegyzője
Határidő: azonnal
Beszámolásra: 2024. májusi Kt. ülés

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom város polgármestere
2./ Mórahalom város jegyzője

Nógrádi Zoltán
polgármester

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3. A MELLÉKLET

Előterjesztő: Négrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11129/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Tóth Alexandra és Szalma Attila bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított Rizskal út 17. 2. számú lakásra**

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Esély Otthon- otthonteremtés és életpálya tervezés Mórahalom ifjúságának" című pályázat keretében a Mórahalom Városi Önkormányzat összesen 163.967.680,- Ft összegű támogatást nyert az EFOP-1.2.11-16-2017-00019 kódszámú pályázatára. Az elnyert támogatási összeg megközelítőleg 50 %-a önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására került felhasználásra.

A cél a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása kedvezményes, önálló lakhatási lehetőségek biztosítása és ösztönző rendszer kialakítása által, továbbá a fiatalok életpálya-tervezését segítő helyi szolgáltatások nyújtása, munkaszerzési ismeretek bővítése, hogy számukra reális alternatívává váljon a helyben maradás.

A lakás felszereltsége: mosógép, internet elérés, asztali gép, íróasztal, ágy, szekrény, felszerelt konyha (főző és sütő berendezés, mikrohullámú sütő, mosogató, hűtőszekrény).

Az EFOP pályázat keretében bérbe adott ingatlanokra vonatkozó speciális szabályok az alábbiak:

- a beköltözők 18-35 év közöttiek lehetnek,

- a lakhatásért pénzügyi ellentételezés nem szedhető, ellenben igazolt rezsi költségek (áram, gáz, víz, Internet, hulladékszállítás) fizetésére kötelezhetőek,

- a beköltöző fiatalnak (vagy a család, pár legalább egyik tagja) foglalkoztatási jogviszonnyal kell rendelkeznie vagy résztvevőnek kell lennie a „helyi ösztönző rendszer kialakítása" programnak,

- a kötelező havonta 20 óra közösségi célú önkéntes tevékenység végzése a településen, melynek igazolását a Polgármester végzi,

- a beköltözők legfeljebb 4 éven keresztül lehetnek lakói a projekt keretében felújított ingatlannak.

A pályázatból felújított Mórahalom, Rózsakert út 27. szám alatti 52,78 m^2 alapterületű 2. számú lakást 2022. február 01-től 2024. január 31. napjáig Tóth Alexandra és Mannhalter Benjamin László bérelik.

Tóth Alexandra tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy Mannhalter Benjamin Lászlóval megszűnt az élettársi kapcsolata és kérelmezte, hogy új párjával Szalma Attilával a lakásban maradhasson.

Tóth Alexandra 28 éves, 2019. szeptember 01-től a Mórahalmi Napközi Otthonos Óvodában dolgozik, mint óvodapedagógus. Önkormányzatunk megkereste Tóth Alexandra munkáltatóját, aki elmondta, hogy elégedett Alexandrával és hosszú távon számít munkájára.
Szalma Attila 32 éves, kőműves segédmunkásként tevékenykedik édesapja, Szalma Attila egyéni vállalkozásában.

Tekintettel arra, hogy egy személy maximum 2+2 évig maradhat egy Esély Otthon pályázatból felújított lakás lakója, így hosszas mérlegelés után az alábbiakat javasoljuk:

- Tóth Alexandra és Mannhalter Benjamin László Rózsakert út 27. 2. számú lakás bérleti szerződése kerüljön megszüntetésre 2023. szeptember 30-i hatállyal.

- Tóth Alexandra és Szalma Attila 2023. szeptember 01. napjától 2024. január 31. napjáig kerüljön kijelölésre a Mórahalom, Rózsakert út 27. 2. számú lakás bérlőjének.

Így Tóth Alexandra Esély Otthon pályázat szerinti 2 éves lakásbérleti jogviszonya kitöltésre kerül.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Rőszkei út 27. szám alatti 2. számú lakás bérbeadását Tóth Alexandra és Szalma Attila részére 2023. szeptember 01. napjától 2024. január 31-ig tartó határozott időtartamra.

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Tóth Alexandra és Szalma Attila bérlőkijelölése az Esély Otthon pályázatból felújított Rőszkei út 27. 2. számú lakásra"* tárgyú előterjesztést.

2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 3/C §-a alapján szociális alapon bérbe adja a Mórahalom, **Rőszkei út 27. 2. számú 52,78 m² alapterületű önkormányzati bérlakást Tóth Alexandra** (6724 Szeged, Rókusi krt. 36. 3/8.) **és Szalma Attila** (6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 21.) **részére 2023. szeptember 01-től 2024. január 31-ig** tartó határozott időtartamra az *„Esély Otthon-otthonteremtés és élet pályatervezés Mórahalom ifjúságának"* című pályázatban foglalt speciális feltételek teljesítése mellett, *de legfeljebb Tóth Alexandra Mórahalmi Napközi otthonos Óvodánál fennálló munkaviszonya időtartamára.*

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2023. szeptember 01.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Tóth Alexandra (6724 Szeged, Rókusi krt. 36. 3/8.)
3. Szalma Attila (6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 21.)
4. Irattár

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

9. K KELÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MEB9357/2023.
Ügyintéző/Felelős:	Bulog László
Tárgy:	Czutor Róbert és Szabó Ágnes bérlőkijelölése a Malmos rét 1. szám alatti önkormányzati lakás tekintetében
Előterjesztést vitató bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Malmos rét 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének lakásbérleti szerződése 2023. augusztus 31-i hatállyal megszűnik.
A megüresedő lakás 82 m^2 alapterületű, melynek beosztása: 2,5 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, wc és folyosó.
A nyilvántartott lakásigénylések közül Czutor Róbert és Szabó Ágnes lakáspályázatát javasolom támogatásra.
A család Tótkomlósról költözne városunkba és három gyermeket nevelnek, akik 19, 15 és 7 évesek.

Czutor Róbert 48 éves és Dvorácskó Szebasztián mórahalmi egyéni vállalkozónál dolgozik segédmunkásként. Munkája mellett az egyre ismertebbé váló Juhász zenekarban cimbalmos.
Szabó Ágnes 30 éves, jelenleg Tótkomlóson szociális és idősgondozóként dolgozik, azonban Mórahalomra költözésük után itt keres munkát.

Fentiek alapján javasolom Czutor Róbert és Szabó Ágnes bérlőként való kijelölését a Mórahalom, Malmos rét 1. szám alatti 82 m^2 alapterületű ingatlan tekintetében 2023. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

Halog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az *„Czutor Róbert és Szabó Ágnes bérlőkijelölése a Malmos rét 1. szám alatti önkormányzati lakás tekintetében"* tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a **Mórahalom, Malmos rét** 1. szám alatti 82 m^2 alapterületű lakást a szolgálati jogviszonya alapján jogosult **Czutor Róbert és Szabó Ágnes** (5940 Tótkomlós, Kisfaludy u. 21.) részére **2023. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 01.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom Város Polgármestere
2./ Czutor Róbert és Szabó Ágnes (5940 Tótkomlós, Kisfaludy u. 21.)
3./ Irattár

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

10. K. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/12381/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, **István király út 2/a fszt. 3.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Katona Zsoltné** részére
Előterjesztést vitató bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Katona Zsoltné 1996. április 15. óta bérlője a Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú szociális bérlakásnak. A lakásra vonatkozó bérleti szerződés 2023. szeptember 30-án lejár.

Katona Zsoltné és családja továbbra is szeretne a bérlakásban lakni, ezért írásban kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.
Bérlő 56 éves rokkantnyugdíjas, férje Szegeden a Sole Mizo Zrt-nél dolgozik. 30 éves fiuk él még a lakásban, aki a Scania Hungaria Kft. alkalmazásában áll.

Bérlőnek lakásbérleti tartozása nincsen, ezért javaslom a bérleti jogviszony 2025. szeptember 30-ig történő hosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Katona Zsoltné részére"* tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3.** szám alatti, 56 m^2 alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Katona Zsoltné** (6782 Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3.) részére **2023. október 1-től 2025. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra.

3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 30.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:
1./ Mórahalom Város Polgármestere
2./ Katona Zsoltné (6782 Mórahalom, István király út 2/a fszt. 3.)
3./ Irattár

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

M. N. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/12220/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	A Mórahalom, ***Bartók Béla utca 32. fszt. 2.*** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása ***Androvics Mónika és Borbás Attila*** részére
Előterjesztést vitató bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 288/2004. (IX. 16.) számú határozatában Androvics Mónikát és Borbás Attilát jelölte ki a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 2. szám alatti 48,22 m^2 alapterületű önkormányzati bérlakás bérlőjéül.
Bérlők kérelmet nyújtottak be Önkormányzatunkhoz a határozott időtartamra kötött lakás bérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozóan.

A lakás 2004. október 01. napjától kezdődően igénybevételi díj megfizetése mellett került bérbeadásra, melynek összege 964.400,- Ft volt.

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet 3/B § /8/ pontja, valamint a létrejött bérleti szerződés értelmében az igénybevételi díj 15 év elteltével nem jár vissza a bérlők részére.

A bérleti szerződés négy alkalommal már meghosszabbításra került, így már nem jár vissza igénybevételi díj a bérlők részére. Amennyiben 2019. szeptember 30. napjáig kiköltöztek volna, akkor járt volna még vissza az igénybevételi díjból 241.100,- Ft.

A lakásbérleti jogviszony 2023. szeptember 30. napján ismételten lejár, ezért Bérlők kérelmezték a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

Borbás Attila a hódmezővásárhelyi székhelyű Lizore Zrt-nél betanított munkás, sofőr munkakörben dolgozik, Androvics Mónika ügyintéző munkakörben tevékenykedik a Móraprizma Szövetkezetnél.
Egy gyermeket nevelnek, aki 17 éves és a Tömörkény István Gimnázium tanulója.

Bérlők nem rendelkeznek lakásbérleti díj tartozással, ezért javaslom a lakásbérleti jogviszony 2 évre történő meghosszabbítását.

Balog László
kabinetvezető

Határozat-i javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta *„A Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. fszt. 2.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Androvics Mónika és Borbás Attila** részére"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága a 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2.§. (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. fszt. 2.** szám alatti 48,22 m^2 alapterületű lakás bérleti jogviszonyát **Androvics Mónika és Borbás Attila** részére **2023. október 1-től 2025. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*

3./ A Szociális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos teendőket tegye meg.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester
Határidő: 2023. október 1.

Erről értesítést kap:
1. Nógrádi Zoltán polgármester
2. Androvics Mónika és Borbás Attila (6782 Mórahalom, Bartók Béla utca 32. fszt. 2.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányazt Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

12 L MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/11292/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, **Kissori út 37. 1.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 79/2021. (VIII. 26.) számú kijelölése alapján dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland 2021. szeptember 1-től béreli a Mórahalom, kissori út 37. 1. szám alatti 40 m^2 alapterületű bérlakást. Bérlők kérelmére a lakásbérleti szerződés 2022. szeptember 01-től 2023. augusztus 31. napjáig meghosszabbításra került.
A fiatal pár 2022. augusztusában házasságot kötött és építési telket vásárolt Mórahalmon.

A bérleti jogviszony lejáratának közeledtével bérlők írásban kérelmezték a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását további 1 év időtartamra.
Kotroczóné Dr. Mezőfi Viktória 28 éves, a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalban aljegyző munkakörben tevékenykedik, férje Kotroczó Roland 30 éves a Szegedi R&R Software Zrt-nél szoftverfejlesztőként dolgozik.
A kérelmet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy bérlőknek lakásbérleti díj tartozása nincsen és az egyik bérlő rendelkezik mórahalmi munkahellyel, ezért javaslom a bérleti jogviszonyt bérlők kérése nyomán 1 évvel meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, Kissori út 37. 1. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland** részére"* tárgyú előterjesztést.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. §. 6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a **Mórahalom, Kissori út 37. 1.** szám alatt lévő 40 m^2 alapterületű szolgálati lakás bérleti jogát **Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland** részére **2023. szeptember 1-től 2024. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Dr. Mezőfi Viktória bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3. A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. 09. 01.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kotroczóné dr. Mezőfi Viktória és Kotroczó Roland (6782 Mórahalom, Kissori út 37. 1.)

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

13. ü. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/888/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, **Szegedi út 74.** szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Dérfi István és Jeremi Bianka** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Önkormányzatunk 2020. júniusában megvásárolta a Mórahalom, Szegedi út 74. (hrsz: 1227/1) szám alatti kertes családi házat Jójárt Vince és neje ingatlantulajdonosoktól 13.000.000,- Ft összegért.
Az ingatlant önkormányzati tartalék területként kezeljük, arra az esetre, ha olyan befektetői megkeresést kapnánk valakitől, hogy a város főutcáján szeretne ingatlanhoz jutni.

Az ingatlanon álló 72,65 m^2 alapterületű főépület beosztása 3 db szoba, konyha, fürdőszoba, előtér.
A felújításra szoruló családi házat 2020. október 01-től önkormányzati bérlakásként hasznosítjuk, Dérfi István és családja él itt.
A lakásbérleti szerződés 2023. szeptember 30. napján lejár, így bérlők kérelmet nyújtottak be annak hosszabbítására.
Dérfi István 29 éves, a Team Work Szövetkezet (6782 Mórahalom, József Attila utca 6.) paprikaszárítójában dolgozik.
Jeremi Bianka 23 éves és szintén a Team Work Szövetkezet alkalmazásában áll. A fiatal pár egy gyermeket nevel, aki 2,5 éves.

Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása és mivel rendelkeznek mórahalmi munkahellyel, ezért fentiek alapján javaslom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon további 1 évvel meghosszabbítani.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a Mórahalom, Szegedi út 74. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására 2024. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a *„Mórahalom, **Szegedi út 74.** szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Dérfi István és Jeremi Bianka** részére”* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a Mórahalom, **Szegedi út 74.** szám alatti, 72,65 m^2 alapterületű lakás bérleti jogviszonyát **Dérfi István és Jeremi Bianka** (6782 Mórahalom, Szegedi út 74.) részére **2023. október 1-től 2024. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra.

3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. 10. 01.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Dérfi István és Jeremi Bianka (6782 Mórahalom, Szegedi út 74.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1 h. K. MEHÉRLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/10817/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	**Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 12. szám alatti ingatlan tekintetében**
Véleményező bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:

H-6788 Mórahalom, Szent Háromság tér 1., Tel.: 62/281 679
www.morahalom.hu info@morahalom.hu
[illegible]

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 12. szám alatti lakás bérlőinek lakásbérleti szerződése 2023. szeptember 30. napján lejár. A bérlők Franknéé Czétényi Brigittának és Frank Szilveszter arról tájékoztattak az Önkormányzatot, hogy nem kérik a bérleti szerződés hosszabbítását, kiköltöznek a lakásból.

A megüresedő bérlakás egy 14 lakásos épületében található, 51,17 m^2 alapterületű összkomfortos lakás, mely a következő helyiségekből áll: szoba, nappali, előtér, wc, fürdőszoba, konyha, kamra, gardrobe.

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 381/2004. (XI. 25.) számú határozatában 5 lakás esetében bérlőkijelölési jogot biztosított a Magyar Köztársaság Belügyminisztériuma részére határrendészeti feladatokat ellátó munkavállalók elhelyezésére, határőrség lakhatási gondjainak enyhítése érdekében.

A határozatnak megfelelően megállapodás készült Mórahalom Város Önkormányzata és a Magyar Köztársaság Belügyminisztériuma és a Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság között.
4 db lakás bérlőkijelölési joga került át a BM-hez a Bartók Béla u. 32. szám alatti ingatlanban és 1 db lakás bérlőkijelölési joga a Szécsi György utca 9. szám alatti bérházban.
A Bartók Béla utca 32. I. emelet 12. szám alatti 51,17 m^2 alapterületű rendőrségi bérlőkijelölésű lakás a bérlőkijelölési joga 2028. december 31. napjáig átkerült a Mórahalom Városi Önkormányzathoz, ezért ezen időtartam alatt az Önkormányzat jelölhet bérlőt a lakásra.

A Rendőrséggel megkötött szerződés értelmében azonban, ha BM dolgozók részéről igény mutatkozik a lakásra, abban az esetben a bérlőnek és Önkormányzatunknak 60 napja van arra, hogy a lakást visszaadja a Rendőrség részére.

Az 51,17 m^2 alapterületű lakás igénybevételi díja 1.023.400,- Ft, melyet Bérlőknek a lakás átvételéig kell megfizetniük az Önkormányzat által meghatározott számlaszámára. Az igénybevételi díj megfizetésével bérlők 5 évig lakhatnak az ingatlanban.

A díj visszafizetésének szabályait az alábbi rendelet határozza meg:

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet 3/A § /B/ pontja, valamint a létrejött bérleti szerződések értelmében az igénybevételi díj az alábbiak szerint jár vissza elköltözés esetén:

- a lakásbérleti szerződést követő 5 éven belül a befizetett igénybevételi díj teljes összege
- a lakásbérleti szerződést követő 5-10 év között az igénybevételi díj 50 %-a
- a lakásbérleti szerződést követő 10-15 között az igénybevételi díj 25 %-a
- a lakásbérleti szerződést követő 15 év után pénzbeli térítés nem illeti meg.

A nyilvántartott lakásigényléseket, kérelmeket áttekintve támogatásra javaslom Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor pályázatát.

Pilisi-Móra Klára 44 éves, 2023. augusztus 21. napjától a Móra Ferenc Általános Iskola pedagógusa.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

A férj Pilisi-Móra Nándor jelenleg a kecskeméti Univer Produkt Zrt. alkalmazásban áll, mint gépkarbantartó. A házaspár Kecskeméten él albérletben, azonban a feleség számára hosszútávon a napi munkába járás nehezen oldható meg.
A pályázók megtekintették a lakást és bérlőkijelölése esetén szívesen költöznének ide, az igénybevételi díj összegének megfizetését vállalják.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 12. szám alatti 51,17 m² alapterületű összkomfortos lakás bérbeadását Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor részére 5 év határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 12. szám alatti ingatlan tekintetében"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. I. emelet 12.** szám alatti 51,17 m² alapterületű lakást 1.023.400,- Ft igénybevételi díj megfizetése mellett **Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor** (6000 Kecskemét, Izsáki út 65.) részére **2023. október 01-től 2028. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. október 1.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Pilisi-Móra Klára és Pilisi-Móra Nándor (6000 Kecskemét, Izsáki út 65.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

15. K. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/12327/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Dalog László
Tárgy:	Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Lilla Katalin bérlőkijelölése a Mórahalom Szegedi út 11. szám alatti ingatlan tekintetében
Véleményező bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat 2015. novemberében 5.575.000,- Ft összegért vásárolta meg a Mórahalom, Szegedi út 11. szám alatti, korábban tészta üzemként működő ingatlant a felszámolás alatt álló Tóth Tészta Kft-től nyilvános pályázat keretében.

Az ingatlan lakásként került hasznosításra, az elmúlt években két család élt itt.

A lakást bérlő Hoffman Nóra és leánya Hoffman Karinna kérelmezte a bérleti szerződés megszüntetését 2023. augusztus 31-i hatállyal.

A lakásigénylők listáját áttekintve Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata pályázatát javaslom támogatásra.

A férj 23 éves, a Móracép Nonprofit Közhasznú Kft. alkalmazásában áll, mint hulladékrakodó.
A feleség 32 éves, a Máruhütő Kft-nél csomagolóként dolgozik, két kisgyermekük van, akik 4 és 2 évesek.

Pályázók a Mórahalom, Szegedi út 11. szám alatti 84 m² alapterületű lakást megtekintették, bérlőkijelölés esetén szívesen költöznének az ingatlanba. A lakáshoz kapcsolódó udvar, kert gondozását és karbantartását vállalják.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Halog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata bérlőkijelölésére a Mórahalom Szegedi út 11. szám alatti ingatlan tekintetében"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XI. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, **Szegedi út 11.** szám alatti, 84 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlant lakás céljára **Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata** (6782 Mórahalom, Tanya III. körzet 86.) részére **2023. szeptember 1-től 2025. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom város polgármestere
2. Tóth Márton Patrik és Tóthné Csányi Liza Kata (6782 Mórahalom, Tanya III. körzet 86.)
3. Irattár

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

16. a melléklet

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/12501/2023.
Ügyintéző/Felelős:	Halog László
Tárgy:	Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Pártos Mónika részére
Véleményező bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:

H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2017. júniusában árverés útján megvásárolta a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. (hrsz: 1817) szám alatti ingatlant 23.326.000,- Ft. összegért.

A három lakrészből álló felépítmény 49 m² alapterületű 2. számú lakrészének bérlői 2023. május 31-i hatállyal kérték a lakásbérleti szerződés megszüntetését.

A lakrész hasznosítása érdekében a nyilvántartott lakásigénylők listáját áttekintve Fürtön Mónika pályázatát javaslom támogatásra.

A 2. számú lakrész 49 m² alapterületű, félszoba, nappali, kamra, konyha, közlekedő, fürdőszoba, folyosó, előtér helyiségekből áll.
Pályázó a lakrészt megtekintette, bérlőkijelölés esetén 2023. szeptemberétől szívesen költözne a lakásba.

Fürtön Mónika 32 éves, 3 éve a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. vezető asszisztense, munkájára hosszútávon számítanak.
Pályázó állandó lakcíme 6421 Kisszállás, Virág utca 6., azonban a napi átjárást megkönnyítendő átmenetileg egy helyi apartmanban lakik. Mórahalmon kíván letelepedni és hosszabb távon önkormányzati lakást bérelni.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti 49 m² alapterületű 2. számú lakrész kijelölését Fürtön Mónika részére 2023. szeptember 01-től 3 év határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 2. számú lakrészének bérlő kijelölése Fürtön Mónika részére"* tárgyú előterjesztést, és egyetért az abban foglaltakkal.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 49 m² alapterületű 2. számú lakrészét Fürtön Mónika (6421 Kisszállás, Virág utca 6.) részére 2023. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft-nél meglévő munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Határidő: 2023. szeptember 01.
Beszámolásra: 2023. októberi Kt.
Felelős: 3. pont: Mórahalom Város Polgármestere

A határozatról értesítést kap:
1./ Nógrádi Zoltán polgármester
2./ Fürtön Mónika (6421 Kisszállás, Virág utca 6.)

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

17. R. MELLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/10794/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 1. számú lakrészének bérlete tárgyában benyújtott pályázat elbírálása
Véleményező bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2017. évben árverés útján megvásárolta a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. (hrsz: 1817) szám alatti ingatlant 23.326.000,- Ft összegért. A három lakrészből álló felépítmény összesen 253,62 m^2 alapterületű, és egy 1176 m^2 alapterületű telken fekszik.

A 129,71 m^2 alapterületű 1. számú lakrészt és a hozzá tartozó 14,84 m^2 alapterületű garázs helyiséget 2023. június 30. napjáig Albecz Márk és családja bérelte.

A lakás helyiségei: 4 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, nappali, előszoba.

A megüresedő 129,71 m^2 alapterületű lakrész hasznosítására lakáspályázat jelent meg, melyet 2023. június 29-től 2023. augusztus 15. napjáig hirdettünk az Önkormányzat hirdetőtábláján és elektronikus felületein.

A megadott határidőig 1 db pályázatot nyújtottak be a meghirdetett felhívásra. Az alacsony érdeklődés valószínűsíthető, hogy a lakás nagy alapterülete és magas bérleti díj összege miatt történhetett.

Pályázó megtekintette a bérlakást és vállalja a lakással kapcsolatos kiadások megfizetését.

A pályázó Czékus Dóra 36 éves 6423 Kelebia, Kossuth utca 63. szám alatti lakos, aki 2023. májusától a Bellaste Mórahalom Kft. (6782 Mórahalom, Röszkei út 51.) alkalmazásában áll, mint csomagoló.
A napi átjárás jelentős időveszteséggel és anyagi költségekkel jár, így szeretne Mórahalmon lakást bérelni. Czékus Dóra 3 kiskorú gyermekével költözne, akik 14, 6 és 4 évesek és ősztől a helyi oktatási intézményekbe lennének beíratva.
Pályázó elvált férjétől és amennyiben sikerülne Mórahalmon lakáshoz jutnia, akkor a kelebiai családi házat értékesítik és a vételáron megosztoznak.
Pályázó ezt az összeget tartalékként kezelné és amennyiben megélhetési gondjai adódnának akkor is tudná fizetni a lakás fenntartási költségeit.

Fentiek alapján javaslom a *Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti* 129,71 m^2 alapterületű 1. számú lakrész bérbeadását Czékus Dóra részére 2 év határozott időtartamra.

Hakog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti lakás 1. számú lakrészének bérlete tárgyában benyújtott pályázat elbírálása"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Nagy Imre utca 9. szám alatti ingatlan 129,71 m^2 alapterületű 1. számú lakrészét Czékus Dóra (6423 Kelebia, Kossuth utca 63.) részére 2023. szeptember 01-től 2025. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken közszolgálati, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. 09. 01.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Czékus Dóra (6423 Kelebia, Kossuth utca 63.)
3. Irattár

Előterjesztés Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére

18 r. KEHÉKLET

Előterjesztő:	Négrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/12480/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Halász Margit Katalin bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 11. szám alatti ingatlan tekintetében
Véleményező bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 381/2004. (XI. 25.) számú határozatában 5 lakás esetében bérlőkijelölési jogot biztosított a Magyar Köztársaság Belügyminisztériuma részére határrendészeti feladatokat ellátó munkavállalók elhelyezésére, határőrség lakhatási gondjainak enyhítése érdekében.
A határozatnak megfelelően megállapodás készült Mórahalom Város Önkormányzata és a Magyar Köztársaság Belügyminisztériuma és a Kiskunhalasi Határőr Igazgatóság között.
4 db lakás bérlőkijelölési joga került át a BM-hez a Bartók Béla u. 32. szám alatti ingatlanban és 1 db lakás bérlőkijelölési joga a Szécsi György utca 9. szám alatti bérházban.
A Bartók Béla utca 32. I. emelet 11. szám alatti 45,22 m² alapterületű rendőrségi bérlőkijelölésű lakásra ez idáig a Rendőrség jelölt bérlőt.
Az utolsó BM alkalmazott 2023. április 30-i hatállyal kiköltözött a lakásból és a Rendőrség nem tudott új bérlőt jelölni a lakásra, ezért 2023. szeptember 01. napjától 2024. december 31. napjáig átadták az Önkormányzat részére a bérlőkijelölési jogot.

A Rendőrséggel megkötött szerződés értelmében azonban, ha BM dolgozók részéről igény mutatkozik a lakásra, abban az esetben a bérlőnek és Önkormányzatunknak 60 napja van arra, hogy a lakást visszaadja a Rendőrség részére.

Az üres lakás egy 14 lakásos épületében található, 45,22 m² alapterületű összkomfortos lakás, mely a következő helyiségekből áll: szoba, nappali, előtér, wc, fürdőszoba, konyha, kamra.

A lakásigénylők listáját áttekintve Halász Margit Katalin pályázatát javasolom támogatásra.
Pályázó 49 éves, 1 éve a Móra-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft. egészségügyi asszisztense, munkájára hosszútávon számítanak.
Állandó lakcíme Kunszentmártonban van, azonban jelenleg egy mórahalmi apartmanban lakik, ahol magas bérleti díjat kell fizetnie.
A Bartók Béla utca 32. szám alatti lakások igénybevételi díj megfizetése mellett vehetők igénybe, mely a tárgyi lakáseseténben 904.400,- Ft.

Halász Margit Katalin a Bartók Béla utca 32. I. emelet 11. szám alatti 45,22 m² alapterületű lakást megtekintette, bérlőkijelölés esetén szívesen beköltözne.
Az igénybevételi díj összegét 16 hónapi egyelő részletekben tudná megfizetni, mely 56.525,- Ft/hó összeget jelent a bérlő számára a bérleti díj mellett.

A díj visszafizetésének szabályait az alábbi rendelet határozza meg:

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) rendelet 3/B § /8/ pontja, valamint a létrejött bérleti szerződések értelmében az igénybevételi díj az alábbiak szerint jár vissza elköltözés esetén:

- a lakásbérleti szerződést követő 5 éven belül a befizetett igénybevételi díj teljes összege
- a lakásbérleti szerződést követő 5-10 év között az igénybevételi díj 50 %-a
- a lakásbérleti szerződést követő 10-15 között az igénybevételi díj 25 %-a
- a lakásbérleti szerződést követő 15 év után pénzbeli térítés nem illeti meg.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Bartók Béla utca 32. I. emelet 11. szám alatti 45,22 m² alapterületű összkomfortos lakás bérbeadását Halász Margit Katalin részére 2023. szeptember 01. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

Dalog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *„Halász Margit Katalin bérlőkijelölése a Mórahalom, Bartók Béla u. 32. I. emelet 11. szám alatti ingatlan tekintetében"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, **Bartók Béla utca 32. I. emelet 11.** szám alatti **45,22 m²** alapterületű lakást 904,400,- Ft 16 hónap alatti részletekben történő megfizetése mellett **Halász Margit Katalin** (5440 Kunszentmárton, Könyves Kálmán utca 31.) részére **2023. szeptember 01-től 2024. december 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mára-Vitál Nonprofit Közhasznú Kft -nél fennálló munkaviszonya időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere
Határidő: 2023. október 1.

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Halász Margit Katalin (5440 Kunszentmárton, Könyves Kálmán utca 31.)
3. Irattár

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

19. K KEHLÉKLET

Előterjesztő:	Nógrádi Zoltán polgármester
Iktatószám:	MH/12530/2023.
Ügyintéző/Témafelelős:	Balog László
Tárgy:	Mórahalom, **Millenniumi sétány 12.** szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának kijelölése **Király** Richárd és Nagy Szilvia részére
Véleményező Bizottság:	Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti 65 m^2 alapterületű lakás bérlői Mészárosné Rózsa Marianna és Mészáros János 2023. augusztus 31. napján visszaadták a lakást az Önkormányzat számára.

A 2023. szeptember 01. napjától megüresedő lakás mielőbbi bérbeadása szükséges, ezért az igénylők listáját áttekintve Király Richárd és Nagy Szilvia pályázatát javaslom támogatásra.
Király Richárd 29 éves, 2020. márciusa óta a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásában áll, mint mezőőr. Élettársa Nagy Szilvia 29 éves, 2023. áprilisa óta Félegyházi Pékség Kft-nél dolgozik, mint eladó, boltvezető.
A fiatal pár jelenleg Zákányszéken él, azonban mórahalmi munkaviszonyuk miatt szeretnének önkormányzati lakást bérelni.
A Millenniumi sétány 12. szám alatti lakást megtekintették, megfelel számukra.
Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti 65 m^2 alapterületű lakás bérbeadását Király Richárd és Nagy Szilvia részére 3 év határozott időtartamra.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az *„Mórahalom, Millenniumi sétány 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának kijelölésére Király Richárd és Szilvia részére"* tárgyú előterjesztést.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, **Millenniumi sétány 12.** szám alatti 65 m^2 alapterületű lakást **Király Richárd és Nagy Szilvia** (6787 Zákányszék, Tömörkény utca 49.) részére **2023. szeptember 1-től 2026. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalót jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 01.
Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:
1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Király Richárd és Nagy Szilvia (6787 Zákányszék, Tömörkény utca 49.)