

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8502/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben lévő
helyiségek bérleti szerződésének meghosszabbítása
Kiss Gáborné részére

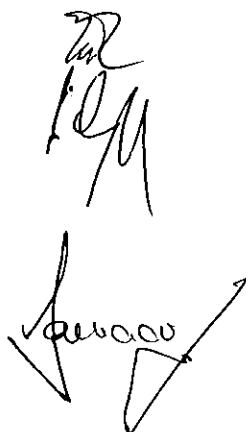
Előterjesztést vitató bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

The image shows two handwritten signatures. The top signature is in dark ink and appears to be 'Nógrádi Zoltán'. The bottom signature is in lighter ink and appears to be 'Balog László'. Both signatures are written in a cursive, stylized manner.

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 184/2004. (V. 27.) számú határozatában döntött a Gyógyfürdő épületében lévő üzlethelyiségek bérbeadásáról.

Kiss Gáborné (6728 Szeged, Gyula u. 4.) kozmetikusi tevékenységet és szolárium üzemeltetést végez a gyógyfürdő épületében lévő, 2.38 alaprajzi számú, 17,65 m² alapterületű és 2.52 alaprajzi számú 16,35 m² alapterületű helyiségben.

A helyiségbérleti szerződése 2024. június 30-án lejár, ezért kérelmezte a bérleti jogviszony meghosszabbítását további 3 év időtartamra.

Működésének megkezdése óta bérleti díj tartozása nincs, és a vendégek részéről sem érkezett kifogás, probléma a bérlővel kapcsolatosan.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdőben lévő helyiségek bérleti szerződésének meghosszabbítása Kiss Gáborné részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 30.§ (2) bekezdése szerint meghosszabbítja a 6782 Mórahalom, Szent László park 4. szám alatti Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő épületében található 2.38 valamint a 2.52 alaprajzi számmal jelölt helyiségek bérleti jogviszonyát Kiss Gáborné (6728 Szeged, Gyula u. 4.) részére **2024. július 1-től 2027. június 30-ig** tartó határozott időtartamra kozmetikusi tevékenység és szolárium üzemeltetés tevékenység folytatása céljából.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedést tegye meg

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kiss Gáborné (6728 Szeged, Gyula u. 4.)