

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10099/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Millenniumi sétány 3-5. szám** alatti 681/A/6 hrsz-ú fogorvosi helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása az **ÖRDÖG MED Egészségügyi Szolgáltató Kft.** részére

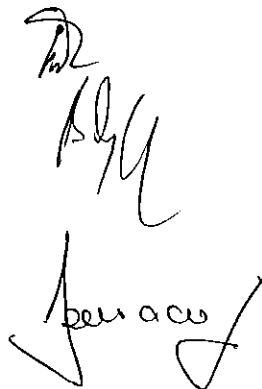
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 205/2019. (V. 30.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti 30,13 m² alapterületű fogorvosi helyiségcsoportot kizárólagos használatra az ÖRDÖG MED Egészségügyi Szolgáltató Kft. (6726 Szeged, Hargitai u. 6/B) részére 2019. augusztus 01-től 2024. július 31. napjáig.

A gyógyító tevékenység folytatása céljából a Kft. béreli a rendelőt és közreműködőként Dr. Ördög László fogorvos látja városunkban az I. számú fogorvosi körzet betegeit.

A Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti Szent Margit Egészségház Társasház épületében lévő 681/A/6 hrsz-ú helyiségcsoportja a közös használatú résszel az alábbi helyiségekből áll:

Elnevezés	Méret (m ²)
fogorvosi rendelő	20,79
öltöző	7,00
WC+zuhanyzó	2,34
Kizárólagos használatú összesen:	30,13
Közös használatú rész:	15,62
Mindösszesen:	45,75

A Kft. kezdeményezte a bérelt helyiségcsoport bérleti jogviszonyának hosszabbítását további 5 év határozott időtartamra.

Bérlőnek bérleti díj tartozása nincs, ezért javasoljuk a helyiségbérleti szerződés meghosszabbítását 2024. augusztus 01. napjától 2029. július 31. napjáig.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti 681/A/6 hrsz-ú fogorvosi helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása az ÖRDÖG MED Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére” tárgyú előterjesztést.*
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Millenniumi sétány 3-5. szám alatti Szent Margit Egészségház Társasház épületében lévő **30,13 m²** alapterületű 681/A/6 hrsz-ú kizárólagos használatú **fogorvosi helyiségcsoport** és **15,62 m²** alapterületű közös használatú részek bérleti jogviszonyát az **ÖRDÖG MED Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (székhely: 6726 Szeged, Hargitai u. 6/B) részére **2024. augusztus 01-től 2029. július 31-ig** tartó határozott időtartamra kizárólagosan fogorvosi rendelő működtetése céljából.
- 3./ A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés hosszabbításához szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. augusztus 1.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. ÖRDÖG MED Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhely: 6726 Szeged, Hargitai u. 6/B)
3. Dr. Ördög László (6726 Szeged, Hargitai u. 6/B)
4. Irattár