

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10233/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Cseszák Zsombor és Molnár Krisztina bérlőkijelölése**
a Mórahalom, **Kissori út 37. 4.** szám alatti lakásra

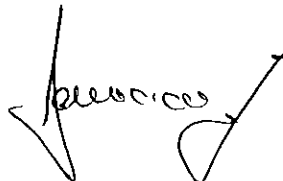
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Kissori út 37. szám alatti önkormányzati lakás bérlői Szegedi József és Hegedűs Melinda kérelmezték a bérleti jogviszonyuk 2024. május 31-i hatállyal történő megszüntetését.

A megüresedő lakás 40 m² alapterületű, melynek beosztása: 1 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, wc és előtér.

A lakáspályázók listáját áttekintve a lakás mielőbbi hasznosítása érdekében javaslom Cseszák Zsombor és Molnár Krisztina bérlőkijelölését.

Cseszák Zsombor 31 éves, Szerbiában, Óbecsén él szülei otthonában. 2024. szeptember 01. napjától a Mórahalmi Alapfokú Művészeti iskola alkalmazásába kerül, mint népi hegedű tanár.

A mórahalmi munkaviszonya miatt szükséges számára lakhatási lehetőség biztosítása.

Cseszák Zsomborral együtt költözne párja Molnár Krisztina 28 éves nagyváradi lakos, aki Mórahalomra történő átköltözésük után Szegeden kíván munkát vállalni, mivel jelenleg egy romániai egészségügyi központban radiológus technikusként dolgozik.

Pályázók a Kissori út 37. szám alatti 4. számú lakást megtekintették és bérlőkijelölés esetén szívesen költöznének az ingatlanba.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Kissori út 37. 4. szám alatti lakás tekintetében Cseszák Zsombor és Molnár Krisztina bérlőkijelölését 2 év határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Cseszák Zsombor és Molnár Krisztina bérlőkijelölése a Mórahalom, Kissori út 37. 4. szám alatti lakásra*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Kissori út 37. szám alatti 4. számú 40 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon tekintetében **Cseszák Zsombor** (21220 Óbecse, Svetožar Miletić u. 118.) és **Molnár Krisztina** (Nagyvárad, A. Cazaban u. 9.) részére **2024. július 1-től 2026. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Cseszák Zsombor Mórahalmi Alapfokú Művészeti Iskolában fennálló munkaviszonya idejére.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. július 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2024. augusztusi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Cseszák Zsombor (21220 Óbecse, Svetožar Miletić u. 118.)
3. Molnár Krisztina (Nagyvárad, A. Cazaban u. 9.)
4. Irrattár