

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11601/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Ámont Ágnes** bérlőkijelölése a Mórahalom, **II. körzet**
45. szám alatti lakás tekintetében

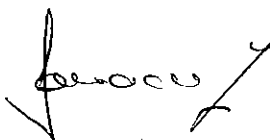

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Nyár utca 7. szám alatti 40 m² alapterületű lakás bérlője Ámont Ágnes kérelmezte másik bérlakás biztosítását, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a lakást hamarosan lebontja.

A lebontás a Kossuth parkban épülő nyugdíjas garzonház építkezés miatti tereprendezéshez szükséges.

Ámont Ágnes a felajánlott Mórahalom, II. körzet 45. szám alatti 28 m² alapterületű lakást megtekintette és bérlőkijelölés esetén elfogadja.

A tanya 2 helyiségből áll, egy konyha és egy szoba. Az ingatlanban jelenleg nincs vezetékes vízvételi hely, melyet az Önkormányzat hamarosan kialakít a bérlő számára.

Korábban Börcsök Lajosné élt a tanyában, aki 2023. április 24. napján elhunyt, azóta a tanya üresen állt.

Ámont Ágnes 58 éves, egyedülálló, akinek rendszeres jövedelme nincs, mezőgazdasági alkalmi munkákból él. Jelenlegi munkaadója 4 éve foglalkoztatja.

Bérlő tulajdonában áll a Mórahalom, II. körzet Tanya 240. szám alatti ingatlan ½ része, azonban az ingatlan lakhatatlan állapota miatt szükséges volt 2022. szeptemberében önkormányzati ingatlanban elhelyezni.

Fentiek alapján javaslom Ámont Ágnes bérlőként való kijelölését a Mórahalom, II. körzet 45. szám alatti 28 m² alapterületű lakás tekintetében 2024. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Ámont Ágnes bérlőkijelölése a Mórahalom, II. körzet 45. szám alatti lakás tekintetében*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, II. körzet 45. szám alatti **28 m²** alapterületű lakást **Ámont Ágnes** (6782 Mórahalom, Nyár utca 7.) részére **2024. szeptember 01-től 2026. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom Város Polgármestere
- 2./ Ámont Ágnes (6782 Mórahalom, Nyár utca 7.)
- 3./ Irattár