

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11206/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, István király út 2. II. emelet 8. szám alatti lakás bérleti jogának kijelölése Nyemczovszky András, Nyemczovszky Andrásné és Nyemczovszky András Dániel részére

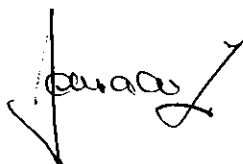
Véleményező Bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyemczovszky család már generációk óta él a Mórahalom, István király út 2. II. em. 8. szám alatti önkormányzati lakásban. Id. Nyemczovszky Andrásné Önkormányzatunknál 2001. júniusában írásban lemondott lakásbérleti jogviszonyáról fia, Nyemczovszky András javára. Nyemczovszky úr édesanyja elköltözése után Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján törvényi kötelezettség alapján folytatta a bérleti jogviszonyt.

A lakás bérleti jogviszonya 2024. augusztus 31-én lejár, ezért bérlő írásban kezdeményezte a jogviszony meghosszabbítását.

Önkormányzatunk rendezni kívánja a bérleti jogviszonyt, ezért 2024. szeptember 01. napjától a feleséget és a mórahalmi munkahellyel rendelkező fiukat is bérlőként kívánjuk szerepeltetni a bérleti jogviszonyban.

Nyemczovszky András 47 éves, 2024. június 17-től Szegeden az SZKTT Egyesített Szociális Intézménynél dolgozik ápoló-gondozó munkakörben.

A feleség Partali Erika 54 éves, rehabilitációs járadékban részesül, emellett a Napsugár Otthon ásosothalmi részlegében dolgozik gondozónőként.

Gyermeük Nyemczovszky András Dániel 23 éves a Tündéerkert Trading Kft-nél raktáros munkakörben dolgozik 2020. augusztusa óta.

A lakás tekintetében nincs lakásbérleti díj tartozás, így javaslom a bérleti jogviszony kijelölését a szolgálati alapon lévő határozott időtartamra a házaspár és a felnőtt gyermekük részére.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a bérleti jogviszony kijelölésére 2024. szeptember 01. napjától 2025. augusztus 31-ig Nyemczovszky András, Nyemczovszky Andrásné és Nyemczovszky András Dániel részére.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2. II. emelet 8. szám alatti lakás bérleti jogának kijelölése Nyemczovszky András, Nyemczovszky Andrásné és Nyemczovszky András Dániel részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, István király út 2. II. em. 8. szám alatti 57 m<sup>2</sup> alapterületű lakást Nyemczovszky András, Nyemczovszky Andrásné és Nyemczovszky András Dániel (6782 Mórahalom, István király út 2. II. em. 8.) részére, **2024. szeptember 1-től 2025. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mór ahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozott időtartamra szóló bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Beszámolásra: 2024. szeptemberi Kt.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Nyemczovszky András, Nyemczovszky Andrásné és Nyemczovszky András Dániel (6782 Mórahalom, István király út 2. II. em. 8.)