

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10506/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

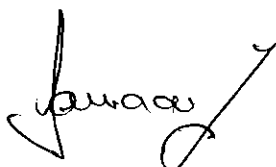
Tárgy: Mórahalom, **Malmos rét 1.** szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Czutor Róbert és Szabó Ágnes** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 275/2023. (VIII. 31.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Malmos rét 1. szám alatti 82 m² alapterületű bérlakást Czutor Róbert és Szabó Ágnes részére.

A bérleti jogviszony 2024. augusztus 31-én lejár, ezért bérlők írásban fordultak Önkormányzatunkhoz a bérleti szerződés meghosszabbítása céljából.

A család Tótkomlósról költözött városunkba 3 gyermekükkel.

Czutor Róbert 49 éves és a Juhász Zenekarban cimbalmosként tevékenykedik, valamint a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (1037 Budapest, Bokor utca 23-25.) alkalmazásában is áll zenészként.

Czutor Robert "Népek Zenék Kultúrák" néven kulturális egyesületet hozott létre májusban, melynek székhelyét a Szentháromság tér 1. szám alatti Városháza épületébe jegyezték be.

A kulturális egyesület célja a Magyarországi népi kávéházi cigányzene és a Magyarországon fellelhető, összes kisebbség folklór és kulturális örökségének megtartása és helyzetbehozása, koncertekkel műsorokkal és egyéb rendezvények tartása.

Szabó Ágnes 41 éves, jelenleg veszélyeztetett terhesként otthon van. Életvitelszerűen a 16 és a 8 éves gyermek él a mórahalmi bérlakásban.

Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása, így javaslom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon további 6 hónappal meghosszabbítani.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Malmos rét 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Czutor Róbert és Szabó Ágnes részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Malmos rét 1. szám alatti, 82 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Czutor Róbert és Szabó Ágnes (6782 Mórahalom, Malmos rét 1.) részére 2024. szeptember 01-től 2025. február 28-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlők Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonyuk, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonyuk fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Szociális Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a határozott időtartamú bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. szeptember 1.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Czutor Róbert és Szabó Ágnes (6782 Mórahalom, Malmos rét 1.)
3. Irattár