

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/12709/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: **Száraz-Paksi Emese bérlőkijelölése a Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti lakásra**

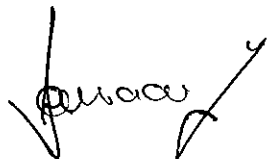
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti önkormányzati lakás bérlője Szabó Katalin kérelmezte a bérleti jogviszonya 2024. július 31-i hatállyal történő megszüntetését.

A Testület 2024. júniusi ülésén döntött a lakás 2024. augusztus 01. napjától történő bérbeadásáról Gila Adrienn (6900 Makó, Deák Ferenc u. 35/B) pedagógus részére, azonban a kijelölt bérlő a lakás átvétele előtt visszalépett.

A megüresedett lakás 56,9 m² alapterületű, beosztása: 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előtér, szélfogó.

A lakáspályázók listáját áttekintve a lakás mielőbbi hasznosítása érdekében javaslom Száraz-Paksi Emese Pusztaszer, Árpád utca 41. szám alatti lakos bérlőkijelölését.

Pályázó 37 éves, 2024. október 01. napjától a Szent Erzsébet Móraalmi Gyógyfürdőben lévő Falánk Büfében dolgozik majd pultosként.

Száraz-Paksi Emese elvált, 5 éves gyermekével költözne Mórahalomra.

Pályázó a Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti lakást megtekintette és bérlőkijelölés esetén szívesen költözne az ingatlanba, vállalná a lakás fenntartásának költségeit.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti 56,9 m² alapterületű lakás bérleti jogát Száraz-Paksi Emese részére kijelölni 2024. október 01-től 2026. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Száraz-Paksi Emese bérlőkijelölése a Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti lakásra*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a **Mórahalom, Millenniumi sétány 10. fszt. 3. szám alatti, 56,9 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát** szolgálati alapon **Száraz-Paksi Emese (6769 Pusztaszer, Árpád utca 41.)** részére **2024. október 01-től 2026. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Móraalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2024. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Száraz-Paksi Emese (6769 Pusztaszer, Árpád utca 41.)
3. Irattár