

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10150/2023.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti családi ház
bérbeadása Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka
részére

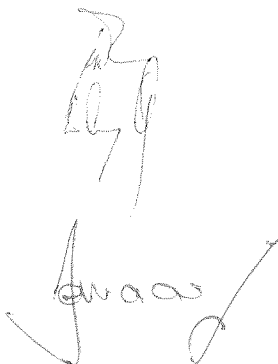
Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonában lévő Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 61,1 m² alapterületű családi ház bérlője Szórádi Tamás György 2024. szeptember 07. napján elhunyt.
Az ingatlanon lévő 61,1 m² alapterületű családi ház beosztása: 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba és 2 db előtér.

Megkereste Önkormányzatunkat az elhunyt bérlő testvére Szórádi Balázs, hogy szeretné tovább bérleni a lakást feleségével Szórádi Dalma Biankával.

Szórádi Balázs elmondta, hogy testvérével közösen újították a bérlakást és az érzelmi kötődésen túl lakhatási problémájukat is megoldaná az ingatlan tovább bérlésének lehetősége.

Pályázók 2024. júniusában nyújtottak be lakáspályázatot az Önkormányzathoz.

Első gyermekük 2024. decemberben születik és szeretnék önálló életet kezdeni immáron családként.

Szórádi Balázs 25 éves, Ásotthalom, III. körzet tanya 304. szám alatti lakos, jelenleg Szegeden a Stravaco Kft. alkalmazásában áll nehézgép kezelőként.

Szórádi Dalma Bianka 19 éves, Mórahalom, Szántó u. 42. szám alatti lakos a Csonka János Szegedi SZC Csonka János Technikumban rendészeti őr szakképesítést szerzett.

A feleségnek nincs munkaviszonya és az állapotára tekintettel egyelőre nem lesz.

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993/(XII.31.) önkormányzati rendelet 2 § (4) alapján:

„Jogosultak a szolgálati lakásbérleti jogviszony létesítésére azok a személyek is, akik a társadalombiztosításról szóló törvény 5. § (1) bekezdés szerinti egészségbiztosítási vagy nyugdíjbiztosítási ellátásban részesülnek és kérelmüket megelőzően legalább 3 hónapot Mórahalmon éltek.„

Szórádi Dalma Bianka gyermeke születése után ezen rendelet szerint jogosult lesz társadalombiztosítási ellátásra, így a szolgálati lakásra való jogosultsága teljesül.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti 61,1 m² alapterületű lakás bérbeadását Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka részére 1 év határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti családi ház bérbeadása Szórádi Balázs és Szórádi Dalma Bianka részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján szolgálati alapon bérbe adja a Mórahalom, Szabadság utca 24. szám alatti ingatlanon lévő 61,1 m² alapterületű bérlakást Szórádi Balázs (6783 Ásotthalom, III. körzet tanya 304.) és Szórádi Dalma Bianka (6782 Mórahalom, Szántó utca 42.) részére 2024. október 01-től 2025. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 10. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Szórádi Balázs (6783 Ásotthalom, III. körzet tanya 304.) és Szórádi Dalma Bianka (6782 Mórahalom, Szántó utca 42.)