

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/12713/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **II. körzet 85. szám** alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Tari Tünde** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 346/2024. (X. 26.) számú határozatában 2023. november 01-től bérlőként jelölte Tari Tündét a Mórahalom, II. körzet 85. szám alatti tanya tekintetében.

Az ingatlanon egy 65,3 m<sup>2</sup> alapterületű főépület található, mely 2 szoba, konyha, kamara, étkező, fürdőszoba és közlekedő beosztású.

A lakás bérleti jogviszonya 2024. október 31-én lejár, ezért bérlő írásban kezdeményezte a jogviszony meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy nincs más lakhatási lehetősége.

A pályázó 40 éves, 3,5 éve a Beltaste Mórahalom Kft. alkalmazásában áll, mint élelmiszer feldolgozó. A lakásban bérlő 14 éves fiával él együtt, aki a Szegedi SZC Gábor Dénes Technikum és Szakgimnáziumának első éves tanulója.

Bérlőknek bérleti díj tartozása nincs, ezért a fentiek alapján javaslom a bérleti jogviszonyt bérlő kérése alapján 2029. október 31-ig meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő mórähalmi munkahellyel rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

## Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, II. körzet 85. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Tari Tünde részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a **Mórahalom, II. körzet 85. szám alatti, 65,3 m<sup>2</sup> alapterületű tanyai lakás bérleti jogviszonyát** a szolgálati jogviszonya alapján jogosult **Tari Tünde** (6782 Mórahalom, II. körzet 85.) részére **2024. november 1-től 2029. október 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórähalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszony fennállásának időtartamára.*
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Határidő: 2024. október 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Tari Tünde (6782 Mórahalom, II. körzet 85.)

3./ Irattár