

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/12710/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

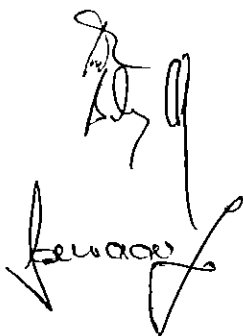
Tárgy: **Zelenák Zsolt** bérlőkijelölése a Mórahalom, **Szabadság**
utca 3. szám alatti ingatlan tekintetében

Előterjesztést vitató bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti 55,15 m² alapterületű családi ház bérlője Rakontzay Viktor János 2024. szeptember 30-i hatállyal kiköltözik a szolgálati lakásból, így új bérlő kijelölése szükséges. A korábbi bérlő a Móraép Kft. alkalmazásában állt, azonban felmondás miatt ki kell költöznie a lakásból.

A lakás helyiségei: 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előtér és hambár.

A mielőbbi hasznosítás érdekében javasoljuk Zelenák Zsolt (állandó lakcím: 5540 Szarvas, Bethlen Gábor u. 66., tartózkodási hely: 6782 Mórahalom, Ruzsai út 1.) kijelölését.

Zelenák Zsolt 48 éves, 2024. augusztusától a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft. alkalmazásában áll egyszerűsített foglalkoztatás keretében. Lehetőség esetén bevonásra kerül a közfoglalkoztatási programba és a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásába kerül.

Jelenleg szívességből egy ismerősénél lakik, azonban ott hosszú ideig nem maradhat, így önkormányzati bérlakást igényelt.

A Szabadság utca 3. szám alatti megüresedő lakást megtekintette és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltözne.

Fentiek alapján javaslom Zelenák Zsolt bérlőként való kijelölését a Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti 55,15 m² alapterületű ingatlan tekintetében 2024. október 01-től 2025. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb a Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonya időtartamára.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*Zelenák Zsolt bérlőkijelölése a Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti ingatlan tekintetében*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a **Mórahalom, Szabadság utca 3. szám alatti 55,15 m²** alapterületű lakást a szolgálati jogviszonya alapján jogosult **Zelenák Zsolt** (5540 Szarvas, Bethlen Gábor u. 66.) részére **2024. október 01-től 2025. szeptember 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál fennálló munkaviszonya időtartamára.*
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Zelenák Zsolt (5540 Szarvas, Bethlen Gábor u. 66.)

3./ Irattár